

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ของบริษัท สวนพานหิน จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ 287/162 หมู่ที่ 3 ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE บนพื้นที่ดินโครงการ 16-1-45.02 ไร่ (26,180.08 ตารางเมตร) มีความประสงค์ ขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารเดิมอาคารอยู่อาศัยรวม(ให้เช่า) เป็นประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคาร P1 P2 P3 P4 และอาคาร Lobby จำนวนห้องพัก 291 ห้อง ตั้งอยู่ที่ 287/162 หมู่ที่ 3 ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดย บริษัท สวนพานหิน จำกัด มีพื้นที่ใช้สอยรวม 18,460.04 ตารางเมตร ความสูงอาคาร 10.50-22.70 เมตรรวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนธรรม)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่นิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

รับรองจำนวน 66 หน้า

ลงชื่อ.....  
(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2562




ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรวิไล)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เออร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2562





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>สภาพภูมิประเทศปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการ มีการก่อสร้างแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการ ในรูปแบบอาคารอยู่อาศัยรวม 4 อาคาร และอาคาร Club House มีกิจกรรมโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร จากอาคารอยู่อาศัยรวม เป็นโรงแรม อาคาร Club Houseมาเป็นอาคาร Lobby (อาคารต้อนรับ) เพิ่มจำนวนพักจาก 271 ห้อง เป็น 291 ห้อง เปลี่ยนพื้นที่โล่งใต้อาคาร P3 มาเป็นห้องออกกำลังกาย ห้องสันทนาการ และห้องนวดแผนโบราณ โดยการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย โรงเรียน และห้างสรรพสินค้า ทั้งนี้ การดำเนินการเป็นเพียงการตกแต่งอาคาร จัดห้องพักรายเดือน มาเป็นห้องพักโรงแรม และกิจกรรมภายนอกอาคาร จัดทำที่จอดรถคนพิการ พื้นที่สีเขียว และทางระบายน้ำ เป็นต้น ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศ เนื่องจากการกระทำภายในอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> 	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วสังกะสี หรือคอนกรีตที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</li> <li>2. ควบคุมการก่อสร้าง ตลอดจนบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์</li> <li>3. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ</li> </ol>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพานหิน จำกัด  
บริษัท สวณพานหิน จำกัด



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในระยะก่อสร้างรวมกัน ได้แก่ มลสารจากรถบรรทุก พบว่ามีความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ เท่ากับ <math>2.06 \times 10^{-7}</math>, <math>6.85 \times 10^{-8}</math>, <math>6.60 \times 10^{-7}</math>, <math>1.46 \times 10^{-6}</math>, <math>3.03 \times 10^{-8}</math> และ <math>3.27 \times 10^{-7}</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO บริเวณพื้นที่โครงการ จากการตรวจวัดเมื่อวันที่ 21-24 พฤษภาคม 2560 มีค่าอยู่ระหว่าง 0.076-0.112, 0.040-0.056 และ 0.5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ พบว่าจะมีความเข้มข้นทั้งหมดของ TSP, PM-10, CO, ระหว่างที่มีการก่อสร้างในพื้นที่โครงการสูงสุด เท่ากับ 0.112, 0.056, 0.5, <math>3.03 \times 10^{-8}</math> และ <math>3.27 \times 10^{-7}</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีความเข้มข้นเพิ่มขึ้นเล็กน้อยจากค่าที่ตรวจวัดได้ในสภาพปัจจุบัน โดยยังมีค่าความเข้มข้นที่ต่ำและอยู่เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการและชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และห้ามทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>2. ให้จัดท้าวสดปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</li> <li>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</li> <li>4. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกัน กันตัวอาคารโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ซึ่งให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและลดความดังของเสียง</li> </ol>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ ไรจน์เมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สวณพาศิน จำกัด



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)		6. การดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 8. จัดให้มีถังขยะหรือถุงดำภายในอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งเศษวัสดุต่างๆ 9. รถบรรทุกต้องติดป้ายไว้นิลไว้ข้างรถ (ป้ายไว้นิลที่ติดไว้ข้างรถจะแสดงชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ เพื่อแจ้งเหตุร้องเรียน) 10. ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ 11. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ ระบุชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบการก่อสร้าง ระยะเวลาการทำงานและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อใช้เป็นช่องทางในการติดต่อหรือร้องเรียน หาก	

มีนาคม-2562 ลงชื่อ.....



(นายชัยยันต์ ไรจนเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพานดิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน</p>	<p>การตกแต่งอาคารได้กำหนดให้มีการติดตั้งแผงกันเสียงทึบแบบเคลื่อนที่ได้ วัสดุเป็นเมทัลชีท (Metal Sheet) หนา 1.59 มิลลิเมตร กว้าง 3 เมตร ยาว 3 เมตร และสูง 3.2 เมตร ล้อมรอบเครื่องจักรที่มีเสียงดัง ตั้งแต่งกิจกรรมในชั้น 1 และ ชั้น 7 ซึ่งสามารถลดระดับเสียงที่แหล่งกำเนิดเสียงได้เท่ากับ 22 เดซิเบล (เอ) ล้อมรอบเครื่องจักรที่มีเสียงดัง มีค่าระดับเสียงทั่วไปในช่วงตกแต่ง เท่ากับ 54.28-54.37 dB(A) และ 54.17-54.29 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ (-2.46)-(-2.54)dB(A) และ (-2.54)-(-2.66) dB(A) ตามลำดับ โดยพบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานเสียงรบกวน ด้านทิศตะวันออก กิจกรรมอาคาร P4 ต่ออาคาร P3 และอาคาร Lobby มีค่าระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้างโครงการ(ตกแต่ง) เท่ากับ 54.17-54.21 dB(A) และ 54.17 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ (-2.62)-(-2.66) dB(A) และ (-2.66) dB(A) โดยพบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานเสียงรบกวน</p>	<p>เกิดกรณีที่โครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้าง เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืน ตั้งแต่เวลา 17.00 น. เป็นต้นไป ซึ่งเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน</li> <li>2. จำกัดระยะเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น และงดขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืน ตั้งแต่เวลา 17.00 น. เป็นต้นไป ซึ่งเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน</li> <li>3. กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ให้เริ่มปฏิบัติงานหลังจากเวลา 9.00 น. ขึ้นไป หลีกเลี่ยง กิจกรรมมีเสียงในวันหยุด(เสาร์-อาทิตย์) และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>4. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ เพื่อให้เกิดการรบกวนชุมชนน้อยที่สุด</li> <li>5. เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ เป็นชนิดที่มีเสียงเบา และวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัด</li> </ol>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางช้อยันต์ ไธจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ความสั่นสะเทือน</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทิศเหนือ พื้นที่ว่าง ถัดไป เป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น กำลังก่อสร้าง ด้านทิศใต้ (ถนนสาธิต ประโยชน์) ร้านอาหารเช่าในโครงการ มีค่าระหว่าง 0.040 และ 0.694 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง สำหรับด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก งานเจาะกระแทก (ปรับปรุงตกแต่งอาคาร) มีค่าความสั่นสะเทือนเท่ากับ 1.472 มิลลิเมตร/วินาที และ 0.149 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งหากเกิดความสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง จะเริ่มรู้สึกรำคาญ เช่นเดียวกัน แต่ยังไม่ถึงระดับที่จะทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรมของบ้านเรือนในส่วนผนังและฝ้าเพดาน อย่างไรก็ตาม โครงการควรเลือกใช้เครื่องเจาะขนาดเล็ก เพื่อลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>	<p>ระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>6. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>7. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน</p>	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำ และไม่ทำให้เกิดการ</p>	<p>1. ธรรมชาติให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสีย</p>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยวัฒน์ โรจนเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด  
  
บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เปลี่ยนแปลงระดับน้ำใต้ดิน ปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน น้ำฝนทั้งหมดและน้ำชะล้างภายในโครงการ จะมีตะกอนดิน เศษวัสดุก่อสร้างและขยะมูลฝอยจากคนงาน จะทำให้น้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการมีคุณภาพเสื่อมโทรม และส่งผลกระทบต่อ การระบายน้ำในพื้นที่โครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะได้ ซึ่งโครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำ และบ่อพักและดักขยะภายในโครงการ เพื่อดักตะกอนดิน เศษวัสดุก่อสร้าง และขยะในน้ำ ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน สาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการ จึงมีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ และการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะในระดับต่ำ</p>	<p>ที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมาแล้วทั้งหมด ไปใช้ให้เกิดประโยชน์มากที่สุด โดยการฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง และล้างเครื่องมือ วัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ</p>	
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>สภาพปัจจุบันของโครงการจากการสำรวจภาคสนาม บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบสัตว์ป่าคุ้มครองหรือ สัตว์ป่าที่หายากแต่อย่างใด สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป เช่น สัตว์เลี้ยงตามบ้าน อาทิ นก แมว สุนัข ส่วน สัตว์ที่พบตามธรรมชาติ คือ นกกระเจิบ นกกระจอก เป็นต้น ส่วน สภาพพื้นที่ป่าไม้ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง พบว่ามีสภาพเป็นพื้นที่ว่างมีพันธุ์ไม้ขึ้นกระจายอยู่ห่างๆ โดยพันธุ์ไม้ที่พบได้แก่ เข็ม หมาก มะม่วง กระจดิน เป็นต้น ส่วนในพื้นที่</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน ทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียง</p>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายชัยยันต์ วิจารณ์เมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการ จะพบพันธุ์ไม้ดั้งเดิม ได้แก่ ต้นมะม่วง ต้นจามจุรี และพันธุ์ไม้อื่น จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก ในระดับต่ำ		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ติดต่อกลใกล้เคียง ลำห้วยคลองยางแดง ด้านทิศตะวันออก โดยในช่วงก่อสร้างมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากคณงาน 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป มีค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. กำหนดค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจะไม่ระบายน้ำทิ้ง ลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ แต่จะจัดการโดยใช้ ถังบำบัดสำเร็จรูปในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจึงอยู่ในระดับต่ำ	- การบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้งให้มีการบำบัดฯ ก่อนนำน้ำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอก ป้องกันไม่ให้คณงานทิ้งขยะ สิ่งสกปรก ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.2 การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำประมาณ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน รับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขา ศรีราชา ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ปริมาตรกักเก็บรวม 2.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำอย่างน้อย 2.0 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 1 วัน 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในการอุปโภคของคณงาน ที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำอย่างน้อย 2.0 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการใช้ของคณงานอย่างน้อย 1 วัน	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายชัยยันต์ ไชจนเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด 4. เลือกใช้คอนกรีตผสมเสร็จ และวัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง	
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้</p> <p>น้ำเสียจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเองและไม่จัดที่ทางไว้ให้เรียบร้อยจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้างระยะปรับปรุงอาคารจะมีคนงานก่อสร้าง 20 คน ทำงานไป-กลับ ตำแหน่งห้องน้ำของคนงานในระยะปรับปรุงอาคาร P3 และอาคาร P4 และส่วนภายนอกอาคารของโครงการ จะอยู่ในอาคาร P3 จำนวน 2 ห้อง แยกชาย 1 ห้อง หญิง 1 ห้อง มีน้ำเสียเกิดขึ้น 0.8 ลูกบาศก์</p>	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> 1. จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงาน อย่างน้อย 2 ห้อง (อัตราส่วน 15 คน/ 1 ห้อง) และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากส้วม ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ชุด(1 ชุด ต่อ ส้วม 1ห้อง) เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 3. ให้คนงานนำวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ ไปล้าง ที่บริเวณลานชำระล้าง/ซักล้างที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อพักคัลเททิฟ ทั้งนี้เพื่อให้เศษปูน หรือทรายตกตะกอนที่ก้นบ่อ ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีการสูบตะกอนจากบ่อเกรอะ ไปกำจัด เมื่อมีการ	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายชัยยันต์ ใจจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพนาหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลป่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ออกแบบให้มีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 90 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 30 มิลลิกรัม/ลิตรจากนั้นจึงนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ฉีดพรมเพื่อดับฝุ่นในพื้นที่ก่อสร้าง ล้างพื้นถนน ล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ คาดว่าผลกระทบด้านน้ำเสียจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>ก่อสร้างจะแล้วเสร็จ และคนงานย้ายออกจากพื้นที่แล้ว</p> <p>5. รมรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้กำจัดกากไขมันออกจากถังดักไขมันแต่ละถังทุก 3 เดือน โดยการตักเศษขยะและกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อน นำไปทิ้งในถังขยะเปียก</p> <p><u>มาตรการสำหรับห้องน้ำห้องส้วมคนงานระยะปรับปรุงอาคาร</u></p> <p>1. ติดตั้งป้ายหน้าห้องน้ำห้องส้วม เฉพาะงานก่อสร้างปรับปรุงอาคาร บริเวณห้องน้ำ ในอาคาร P3</p> <p>2. ห้ามคนงานใช้ห้องน้ำ ของเจ้าหน้าที่และผู้พักแรมในโครงการ</p>	
<p>3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>การระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง ตกแต่งอาคาร เป็นกิจกรรมภายในอาคารโรงแรม บริเวณอาคาร P3 และอาคาร P4 หากไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบนพื้นที่กำลังก่อสร้าง อาจพัฒนาเศษวัสดุก่อสร้างออกไปนอกพื้นที่สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่รอบข้างได้ จึงได้กำหนดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบ อาทิ เก็บวัสดุ ไว้ในอาคาร ให้เป็นหมวดหมู่ ขุดลอกท่อระบายน้ำก่อนฤดูฝน หรือเลือกการก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณข่าระล้าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนนำไปฉีดพรมพื้นที่หรือระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อป้องกันการตันเขินและการกัดเซาะทางระบายน้ำ</p> <p>3. ป้องกันมิให้ดิน ทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปใบบ่อพักหรือท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นอันตราย และหากมี กรณี</p>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในช่วงฤดูแล้ง ท่อระบายน้ำรวมของโครงการ มีวัตถุประสงค์เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลผ่านหน้าดินให้ผ่านบ่อดักตะกอนให้มีความตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง จากนั้นจึงนำไปรดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละออง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	เช่นนี้เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการดำเนินการของโครงการไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ทางโครงการจะต้องบริหารจัดการนำวัสดุตั้งกล้าวขึ้นจากบ่อดักหรือท่อระบายน้ำให้หมดสิ้นโดยเร็ว	
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>(1) มูลฝอยจากการก่อสร้าง</p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ โดยจะได้กำหนดเป็นมาตรการให้โครงการจัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการต่อไป จำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่นนำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป</p> <p>(2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>มูลฝอยเกิดขึ้น 60 ลิตร/วัน โครงการจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง มีปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 200 ลูกบาศก์เมตร แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างสามารถรองรับมูลฝอยได้นานมากกว่า 3 วัน โดยรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาเก็บขนและ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บมูลฝอย</li> <li>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด และสามารถทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับ มูลฝอยได้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง (600 ลิตร) สามารถรองรับมูลฝอยได้นานอย่างน้อย 3 วัน เพื่อรอให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ มาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</li> <li>3. ควบคุมดูแลให้คนงานทิ้งขยะลงในถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น</li> <li>4. ตรวจสอบที่สภาพถังรองรับมูลฝอยและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>5. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ ได้แก่ เศษไม้ เศษเหล็ก เศษ</li> </ol>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ ไชยเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพานหิน จำกัด  
บริษัท สวณพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรณ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





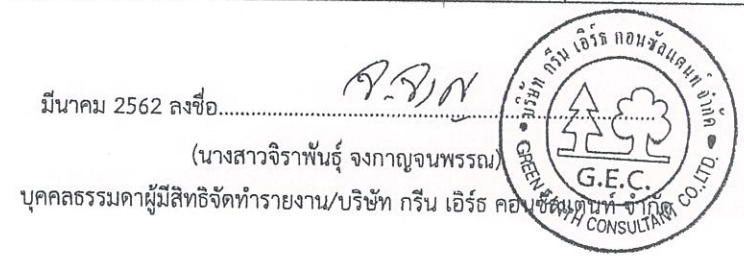
ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)	นำไปกำจัด โดยจะเข้ามาเก็บขนทุกวัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	<p>ตะปู เศษกระดาษ รวบรวมขายให้ผู้รับซื้อของเก่า</p> <p>6. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ไม่ได้ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-เศษอาหาร รวบรวมใส่ถุงดำให้รถเก็บมูลฝอยเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ นำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ</li> <li>-เศษกระเบื้อง เศษปูน นำไปปรับถมที่ภายในโครงการ เพื่อไม่ให้ระดับแตกต่างกันมากนัก</li> </ul> <p>7. มูลฝอยอันตราย ได้แก่ กลุ่มหลอดไฟ ถ่านไฟฉาย กระจงป้องกันสนิม ขวดทินเนอร์ผสมสี รวบรวมใส่ถุงดำ ให้หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมนำไปกำจัด</p>	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ศรีราชา ซึ่งรับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้เพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำแต่ควรติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวก่อนให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้างพร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะที่ทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</li> <li>2. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหลหรือช็อต</li> <li>3. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่</li> <li>4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานการไฟฟ้าทุกประการ</li> <li>5. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> </ol>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การดำเนินโครงการโรงแรม PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ในลักษณะการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จึงไม่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากสภาพปัจจุบัน เป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร ไม่ได้เป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรมขึ้นมาใหม่ ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินจะเหมือนเดิม จึงไม่เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินมากนัก อย่างไรก็ตาม ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติเพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับต่ำที่สุด	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรม รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</li> <li>2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</li> </ol>	
3.7 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง	การขนส่งวัสดุ เพื่อตกแต่งอาคาร ดังนั้น ปริมาณการจราจร จึงเกิดจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถหกล้อ) 5 เที่ยว/วัน เทียบเท่ากับ 7.5 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดใหญ่เท่ากับ 1.50) ประเมินให้รถออกพร้อมกัน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 7.5 PCU/ ชั่วโมงและรถรับส่งคนงาน 2 เที่ยว/วัน เทียบเท่ากับ 4PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0) รวมเป็น 9.5 PCU/ ชั่วโมง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ควบคุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้รถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อแล่นผ่านทางเข้า-ออกโครงการและชุมชน</li> <li>2. ห้ามมิให้จอดรถ หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการหรือทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งไม่ทำการใดๆ ที่กีดขวางการสัญจรของประชาชน และยานพาหนะที่ผ่านไปมา</li> <li>3. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น</li> <li>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย และชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม. และป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางจราจร</li> </ol>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ ใจดีเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพานหิน จำกัด



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและการ คมนาคมขนส่ง(ต่อ)		<p>ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงก่อสร้างตลอดเวลา โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>6. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>7. หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากสาเหตุโดยตรงจากการดำเนินโครงการ ให้ทางโครงการดำเนินการซ่อมแซม และจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดั้งเดิมโดยเร็ว</p> <p>8. มาตรการป้องกันการเลี้ยวเข้า-ออก ของรถบรรทุกในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-การขนส่งวัสดุอุปกรณ์โดยรถบรรทุกเล็ก สามารถขนส่งได้เวลา กลางวัน (เวลา 9.00-14.00 น.)</li> <li>-การขนส่งวัสดุอุปกรณ์โดยรถบรรทุกใหญ่ สามารถขนส่งได้เวลา กลางคืน (เวลา 03.00-05.00 น.)</li> <li>- การเลี้ยวรถเข้า-ออกของรถบรรทุกในโครงการ จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และป้อมยามชั่วคราวคอยดูแลและอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	

มีนาคม-2562 ลงชื่อ.....



(นายชัยยันต์ ไชยเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

*A. B. W.*

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

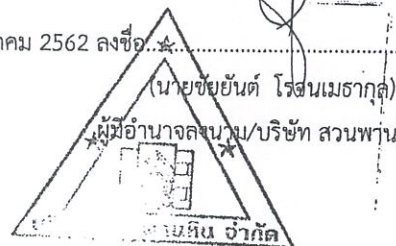
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบด้านคุณค่าต่อ คุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	<p>การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ จำนวน 7 กลุ่มดังนี้</p> <p>1) กลุ่มที่ 1 บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะประชิดของโครงการฯ (กลุ่มเสียง) จากการสำรวจภาคสนามพบว่า มีจำนวน 15 หลังคาเรือนซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่า กลุ่มตัวอย่าง มีข้อห่วงกังวล ในระยะก่อสร้าง ในเรื่อง ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นรบกวน ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างและการขนส่งเสียงดัง มูลฝอย การจราจร/อุบัติเหตุ น้ำเสียจากการก่อสร้าง/คนงานก่อสร้าง แต่อย่างไรก็ตามเมื่อมีการเปิดเนินโครงการ มีข้อห่วงกังวลในเรื่อง กลิ่นรบกวนเสียงดังจราจร/อุบัติเหตุ และความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>ช่วงดำเนินการ ส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล น้ำท่วมจากฝนตกหนักและท่อระบายน้ำอุดตัน ฝุ่นละออง และการจราจร/อุบัติเหตุ และมูลฝอย</p> <p>2) กลุ่มที่ 2 พื้นที่อ่อนไหวโดยรอบรัศมี 1 กิโลเมตร ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ไม่มีข้อห่วงกังวล</p>	<p>1.เผื่อระวังสอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา</p> <p>2.ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากการสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นของราษฎรคือ การบริหารจัดการด้านการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากถนนทางเข้าสู่โครงการเป็นถนนที่แคบ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย</p> <p>3.มาตรการรองรับข้อห่วงกังวลและมาตรการชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบคือ จัดให้มีการชี้แจงให้ชาวบ้านเข้าใจถึงเรื่องก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีมาตรการชดเชยให้ชาวบ้านได้รับผลกระทบ(หรือเดือดร้อน) จากการก่อสร้างและการดำเนินงานของโครงการ</p> <p>4.ข้อห่วงกังวลของพื้นที่อ่อนไหว ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นในบริเวณพื้นที่ชุมชน ความสั่นสะเทือน ซึ่งทางโครงการฯ</p> <p>-จัดให้มีการฉีดพรมน้ำถนน ภายในถนน อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง</p>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ



(นายชัยยันต์ โรสนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม(ต่อ)	<p>3) กลุ่มที่ 3 บ้านพักอาศัย ในพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากโครงการ จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า กลุ่มตัวอย่าง ช่วงก่อสร้าง ไม่แสดงความคิดเห็น ช่วงดำเนินการ ควรปลูกไม้ดอกไม้ประดับเพื่อปรับทัศนียภาพให้สวยงามน่าเข้ามาพัก</p> <p>4) กลุ่มที่ 4 บ้านพักอาศัย ในพื้นที่รัศมีมากกว่า 100-500 เมตร จากโครงการ (ไม่นับรวมบ้านพักอาศัยที่ประชิดพื้นที่โครงการและสถานประกอบการ) จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า คริวเรือนส่วนใหญ่ ร้อยละ 90.32 ทราบข่าวสารเกี่ยวกับการดำเนินโครงการ และประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อกังวลในช่วงก่อสร้าง ร้อยละ 96.77 ช่วงดำเนินโครงการ ร้อยละ 96.80 โดยรอบโครงการ</p> <p>5) กลุ่มที่ 5 บ้านพักอาศัยในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ (ถัดจากรัศมีมากกว่า 500 เมตร-1 กิโลเมตร) พบว่า กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ 3 อันดับแรก ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค และการจราจรติดขัด</p> <p>กลุ่มที่ 6 ผู้นำชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 1 ชุด ผลการสอบถาม พบว่า ช่วงก่อสร้าง ได้รับผลกระทบในเรื่อง น้ำเสีย</p>	<p>โดยเฉพาะในช่วงที่มีการปรับหน้าดินและบริเวณถนนที่ใช้สำหรับเส้นทางที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองจากถนน</p> <p>-ใช้ผ้าใบปิดคลุม วัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>-ความเร็วบรรทุกขณะขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขณะผ่านชุมชนต้องจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงเพื่อลดความปลอดภัยแก่ผู้สัญจรไปมาและลดแรงสั่นสะเทือนจากการขนส่ง</p> <p>-รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง บรรทุกน้ำหนักไม่เกินกว่าที่กฎหมายกำหนด</p> <p>5.เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาโครงการ ต้องกำกับดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>6.การกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนนั้นโครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบซึ่งจะต้องมีการเข้าพบผู้อยู่อาศัยข้างเคียงตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการโดยแจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง นอกจากนี้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายชัยยันต์ ไชยเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สอนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

จ.จ.ก

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ฝุ่นละออง และการจราจร/อุบัติเหตุ และช่วงดำเนินการ ไม่มีข้อ ห่วงกังวล</p> <p>กลุ่มที่ 7 ภายในโครงการฯ จำนวน 50 ชุด พบว่า กลุ่ม ตัวอย่างไม่มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง โครงการ และช่วงดำเนินการ</p>	<p>7..หากเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนได้รับแจ้งจากผู้ได้รับผลกระทบ จะต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงานก่อสร้างทันที เพื่อสำรวจความเสียหายและ ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยดำเนินการตามขั้นตอนต่าง ๆ</p> <p>8.โครงการจะทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยเพื่อคุ้มครอง บุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโดยคุ้มครอง อันตรายอันเกิดจากการก่อสร้างโดยจะให้คนกลางร่วมกับตัวแทนของ โครงการตัวแทนของผู้ได้รับความเสียหายและบริษัทประกันภัยเพื่อ สำรวจความเสียหายและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น</p>	
<p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย</p>	<p>ช่วงก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้าน สาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงาน ในช่วงก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ถูกสุขลักษณะ กอปรกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงาน ไม่ได้ให้ความสำคัญเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควรนอกจากนี้ ฝุ่น ละอองและเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบ ต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้ ซึ่งจะได้นำเสนอ รายละเอียดการประเมินไว้ในหัวข้อด้านการประเมินผลกระทบ</p>	<p>1. กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงาน ชั่วคราว และมีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ ใน แนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างใน กิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย</p> <p>2. ภายหลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ต้องควบคุมให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบ สุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด ซึ่งรวมถึงห้องส้วม โดยทำการเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและยาฆ่าเชื้อโรค และทำ การปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</p>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ ไรจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพานหิน จำกัด



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

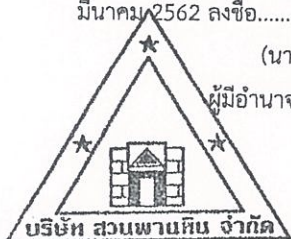




ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง


+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ด้านสุขภาพต่อไป หากคนงานก่อสร้างเกิดเจ็บป่วยสามารถ ไปใช้ บริการได้ที่โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลเขาหิน และโรงพยาบาลปิยะเวทซ์ จึงสามารถไปใช้บริการได้ สะดวก ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	สำหรับห้องส้วมจะทำการดูดส้วมจากห้องส้วม ก่อนทำความสะอาด สะอาด นำเชื้อโรค และฝัองลบ 3. การรณรงค์ และประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้าย เพื่อผู้รับเหมา ดูแลและให้ความรู้ คนงานก่อสร้างในด้านการบริโภคอาหาร ให้ ปรุงอาหารให้สุกก่อนรับประทานอาหาร และดื่มน้ำดื่มที่สะอาด	
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ	ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป- กลับ) จำนวน 20 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัย ต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพสุราของมีนเมาหรือยา เสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อน รำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ อีกทั้ง ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินยังเป็นปัญหาที่ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมีข้อห่วง กังวลค่อนข้างมาก อย่างไรก็ตาม โครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็น ระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มี วิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจและ แก้ไขสถานการณ์ได้ทันทีทั้งที่ไว้คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอด	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความ เรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัย ของ คนงานอย่างเข้มงวด	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายชัยยันต์ โรจน์เมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด



บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เออร์ธ คอนซัลตัน จำกัด



ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระยะเวลาก่อสร้างมีการลงเวลาเข้า-ออก อีกทั้งจัดให้มีการตรวจหาสารเสพติดในคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>		
<p>4.4 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างมีสาเหตุดังนี้</p> <p>(1) การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่าย ๆ และติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรมก่อให้เกิดการขัดข้องและกระแสไฟฟ้ลัดวงจรได้ง่าย</p> <p>(2) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณ กระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด เป็นต้น</p> <p>(3) สาเหตุจากคน เช่น ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวังของคนงาน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน</p> <p>(4) การเก็บวัสดุไวไฟใกล้กับแหล่งที่เป็นเชื้อเพลิง</p> <p>(5) แก๊สระเบิด อาจเกิดจาก การขาดความรู้ ความชำนาญในการใช้ ความประมาทผลอเรือในการใช้เตาแก๊ส การ</p>	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องให้มีความปลอดภัยและถูกหลักวิชาการ</li> <li>2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง</li> <li>3. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วนเพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</li> <li>4. จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง</li> <li>5. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกัน อัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี อย่าง สม่าเสมอ</li> <li>6. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด</li> <li>7 ใช้วัสดุป้องกันประกายไฟ ขณะปฏิบัติงาน</li> </ol>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยวัฒน์ ไธโรจนเมธากุล)  
 ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพานหิน จำกัด  
  
 บริษัท สวณพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธรรม)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	ติดตั้งเตาแก๊สที่ไม่เหมาะสมและถูกต้อง การเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ที่ใช้เกี่ยวกับแก๊ส เช่น ถังแก๊สและท่อส่งแก๊สมีรอยรั่ว เป็นต้น  ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างในภาพรวมจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง	8. จัดอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้หมวดหมู่ เช่น กองเศษไม้แม่แบบ หรือ กระจังป้องกัน ลวดหนาม ปิดสนิท	
4.5 สุนทรียภาพ	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2553) พบว่า ในรัศมีรอบโครงการ 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรอนุรักษ์จากกองทุนรักษาสีงแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม (2547) ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรรอนุรักษ์และแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ มีเพียงวัด 1 แห่ง คือ วัดสันติคีรี อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ โดยห่างจากโครงการฯ ระยะทางตามถนนทางหลวง ขบ.3009 ตั้งอยู่ห่างจากแหล่งดังกล่าวเป็นระยะทางประมาณ 3.9 กิโลเมตร  อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อ	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ควบคุมดูแลมีการดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการอยู่เสมอ 3. ใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะก่อสร้างอาคาร 4. จัดทำรั้วที่ที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังคับภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายชัยยันต์ ไรจนเมธากุล)

ผู้อำนวยการกอง/บริษัท สวณพาทิน จำกัด

บริษัท สวณพาทิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรหม)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คंसัลแตนท์ จำกัด

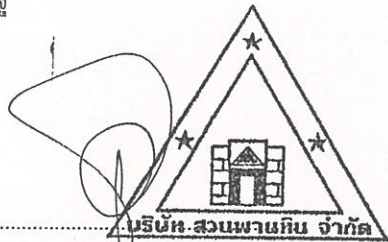
ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง

+องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ เนื่องจากอาคารโรงแรม ก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการในที่ได้รับอนุญาต เป็นอาคารพักอาศัยรวม เมื่อขับรถผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการ อาจจะมองเห็นอาคารที่กำลังก่อสร้างได้ โดยจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุด เนื่องจากกิจกรรม ตกแต่งอาคาร กระทำอยู่ภายในอาคารโครงการฯ</p> <p>การจัดการบริเวณระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวของคนงาน และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ผลกระทบ จึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>		

- หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแล ของบริษัท สวนพานหิน จำกัด ซึ่งต้องระบุในสัญญาจ้างให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
- จัดทำข้อมูลตาม แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ นำส่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์)
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ

-หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ ไชยเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปลอ่วิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของอาคารอยู่อาศัยรวม มาเป็นโรงแรม PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE จำนวนห้องพักทั้งหมด 291 ห้อง พร้อมทั้งที่จอดรถ ถนน และพื้นที่สีเขียว พร้อมปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการโดยรอบ รวมถึงปลูกไม้พุ่มและหญ้าในพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินได้ ประกอบกับอาคารโครงการ แล้วเสร็จ สภาพโดยรวม ไม่มีการเปลี่ยนแปลงในเชิงกายภาพแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	
1.2 คุณภาพอากาศ	- อัตราการคายความร้อนของอาคารโครงการเท่ากับ 3,038.19 กิโลวัตต์ โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างถึงร้อยละ 76.47 โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายในโครงการถึง 8,844.16 ตารางเมตร มีการเว้นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 3.0 เมตร ทำให้อากาศถ่ายเทได้ดี ความร้อน	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายชัยยันต์ ไรจนเมธากุล)

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	<p>จากการแผ่รังสีความร้อนของตัวอาคารสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการ เท่ากับ 4,292,000 BTU แปลงเป็นหน่วยพลังงานความร้อนได้ 1,081,584.00 Kcal. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการสามารถดูดความร้อน 11,066,800 Kcal/วันดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถช่วยลดความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศได้ทั้งหมด</p> <p>การใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.03 องศาเซลเซียสทั้งนี้ โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างถึงร้อยละ 76.47 โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายในโครงการถึง 8,844.16 ตารางเมตร มีการเว้นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 3.0เมตร จึงทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้สะดวก ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>	3. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อช่วยดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ	
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>ระดับเสียง</p> <p>การดำเนินโครงการในรูปแบบเป็นอาคารสาธารณะ ประเภทโรงแรม สำหรับกิจกรรมภายในโครงการก่อให้เกิดเสียงรบกวนในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามจะมียานพาหนะของผู้ที่พักอาศัยเข้า-ออก</p>	- ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดเสียงรบกวนและสร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชน	



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

กรมโยธาธิการและผังเมือง

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรหม)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่โครงการมากขึ้น จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือ ก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยในอาคารเช่าของโครงการ และชุมชนโดยรอบ แต่ยานพาหนะไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อม กันทั้งหมด และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน อีกทั้งผู้เช่าพักอาจจะไม่มีหรือไม่จำเป็นต้องใช้รถยนต์ส่วนบุคคล เนื่องจากที่ตั้งโครงการ อยู่ในเส้นทางหลักที่มีรถโดยสารสาธารณะให้บริการ นอกจากนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีระดับเสียงจากรถยนต์ ระหว่าง 60.0 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงที่ เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ความสั่นสะเทือน กิจกรรมหลักของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ คือ การพักแรม ซึ่งจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ โดย ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในโครงการส่วนใหญ่ เกิดจาก ยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกบนถนนคอนกรีตและไปยังที่จอดรถใน โครงการ ซึ่งเป็นรถยนต์นั่งส่วนบุคคล 4 ล้อ จอดด้านนอกอาคาร Lobby ส่วนรถขนาดใหญ่ (รถบัส) จอดด้านนอกอาคาร ด้าน ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ส่วนรถจักรยานยนต์ จะจอดด้านข้าง อาคาร P4 ริมเขตทางในที่ดินโครงการ และการสัญจรภายใน โครงการไม่ได้เข้า-ออกของรถยนต์ในเวลาเดียวกันทั้งหมด ไม่มี การทำกิจกรรมหรือดำเนินการที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน</p>		

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพัฒนา จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรน้ำ	<p>อย่างมีนัยสำคัญ จึงมีผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองในระดับต่ำ</p> <p>น้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคโครงการ จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค นอกจากนี้จะติดตั้งถังดักไขมัน ก่อนสูบน้ำไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร สำหรับน้ำเสียจากห้องครัวและห้องพักรวมขยะมูลฝอย จึงสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและระบายออกจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก หลังบำบัด น้ำทิ้งส่วนเกินจะไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและบ่อดักขยะ ก่อนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนหน้าโครงการ ไม่ได้ระบายลงแหล่งน้ำโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน และไม่ส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงระดับน้ำใต้ดิน ปริมาณ และคุณภาพน้ำใต้ดิน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. รมรงคให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</li> <li>2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคมาแล้ว กลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ให้มากที่สุด อาทิเช่น รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นต้น</li> </ol>	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<p>พืชที่พบในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่ ได้แก่ มะม่วง มะยม กระจิน เป็นต้น ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ นกกระจิบ นกกระจอก เป็นต้น ไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ ส่วนช่วงเปิดดำเนินการไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ต้นหูกระจง ปาล์มชนิดต่างๆ และปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูก ได้แก่ ต้นไม้</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นางชัชยันต์ โรจนเมธากุล)  
 ผู้อำนวยการ/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

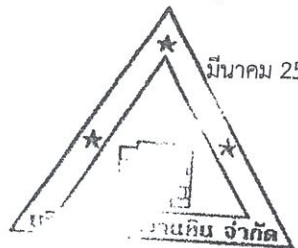
มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียง และหมอกควันเลื้อย เป็นต้น จึงทำให้พื้นที่โครงการมีความ กลมกลืนกับสภาพแวดล้อม จึงคาดว่า จะมีผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน น้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ติดต่อกัลเคียงมีแหล่งน้ำ (ห้วย สาธารณประโยชน์) ระบายลงคลองยางแดง โดยในช่วงเปิด ดำเนินโครงการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะบำบัดระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่า BODออก 20 มิลลิกรัม/ลิตรไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ก ที่กำหนดค่า BODออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะนำน้ำทิ้งไปเก็บไว้ในบ่อกักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว นำน้ำทิ้งกลับไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ ส่วนที่เหลือจึงระบาย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- การบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ตามที่ออกแบบอย่างเคร่งครัด ไม่ปล่อยน้ำทิ้งลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวง ให้ใช้บังคับผัง เมืองรวม จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 สำนักโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดชลบุรี ได้ตรวจสอบการใช้ ประโยชน์ที่ดิน ตามร่างกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE	1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรม รวมทั้งจัดสรร ขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	



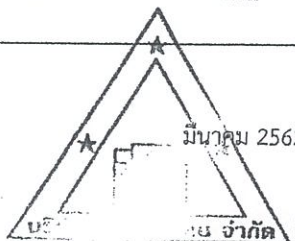
มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>RESIDENCE ตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.1 ถึงหมายเลข 1.24 ซึ่งกำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู)</p> <p>2) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการศึกษาและสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันในรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร (3.14 ตารางกิโลเมตร) สภาพพื้นที่โครงการ มีพื้นที่ใกล้กับโรงเรียนมารีย์วิทย์ และเป็นบ้านพักอาศัยของประชาชน ส่วนสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าบริเวณโครงการและโดยรอบมีสภาพเป็นพื้นที่บ้านพักอาศัย สถานศึกษา สถานประกอบการ ร้านค้า การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ รัศมี 1 กิโลเมตร ลักษณะการใช้ที่ดินไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่อย่างใด</p>		
3.2 การใช้น้ำ	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการฯเพิ่มจำนวนห้องพักเป็น 291 ห้องพัก จะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปารวม 257.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย 25.79 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงหรือ 0.007 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยได้รับบริการน้ำประปาจากสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา ซึ่งมีปริมาณน้ำเหลืออีกประมาณ 1,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่เหลือเพียงพอที่จะจ่ายให้โครงการ ดังนั้นการดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับปานกลางทั้งนี้ โครงการจัดให้มีถัง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. รมรงคให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา ด้วยการติดตั้งป้าย ประชาสัมพันธ์ หรือ เอกสารแผ่นพับประชาสัมพันธ์</li> <li>2. จัดให้มีถังเก็บน้ำขนาด 1.50 ลบ.ม. ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในบ้านแต่ละแปลงอย่างเพียงพอ อย่างน้อย 1.50 วันในกรณีที่มีการให้บริการน้ำของการประปาของการประปาส่วนภูมิภาค(ชั้นพิเศษ) เมืองพัทยา เกิดขัดข้อง โดยถึงเก็บน้ำของแต่ละแปลงจะได้มีน้ำสำรองใช้</li> </ol>	



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เก็บน้ำใต้ดินเพื่อสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 420 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ประมาณ 1.63 วัน</p> <p>ดังนั้น น้ำสำรองที่จัดไว้ในแต่ละอาคารจึงมีความสอดคล้องของจังหวัดชลบุรี ที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1.5 วัน โดยจะกำหนดมาตรการเพิ่มเติมเพื่อให้เกิดการใช้กันอย่างคุ้มค่าต่อไป</p> <p>ดังนั้นผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ที่อยู่ท้ายน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p>	
<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวม เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 223.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน (รับน้ำเสียจากอาคาร Lobby และอาคาร P1 P2 P3 และอาคาร P4 โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาด 225.0 ลบ.ม. ติดตั้งทางด้านทิศตะวันออกของอาคาร P1-P2 จำนวน 1 ถัง และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 0.8 ลบ.ม รับน้ำเสียจากห้องพัก ผลลัพธ์รวมจะรวบรวมไประบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</li> <li>- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ออก ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ที่กำหนดค่า BOD ออก ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร)</li> </ul>		

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ ไชยเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)	จากการประเมินประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของโครงการพบว่า ระบบฯ มีค่าการออกแบบได้ตามข้อกำหนดการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ยอมรับได้ โดยโครงการมีนโยบายในการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการมากที่สุด เพื่อลดผลกระทบต่อธารระบายน้ำสาธารณะภายนอก ดังนั้น ผลกระทบจากการบำบัดน้ำเสียของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>- ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน</p> <p>จากการที่สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่อาคารอยู่อาศัยรวม โดยทิศทางการไหลของน้ำฝนในพื้นที่ข้างเคียงในภาพรวมเดิมจะไหลมายังถนนสาธารณะ ซึ่งจะมีร่องระบายน้ำขนานอยู่ตามแนวถนนสาธารณะ ดังนั้น การปรับระดับพื้นที่เพื่อก่อสร้างโครงการจึงก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทิศทางการระบายน้ำไปจากเดิมบ้าง แต่โดยรวมยังคงสามารถระบายน้ำลงสู่พื้นที่ต่ำกว่า (ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำที่โครงการขออนุญาตวางท่อไปเชื่อมกับท่อสาธารณะ) ได้เช่นเดิม คาดว่าโครงการจะส่งผลกระทบต่ออาการกีดขวางการระบายน้ำฝนตามธรรมชาติในระดับปานกลาง</p> <p>- ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่และแหล่งรับน้ำจากโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินสภาพระบายน้ำเดิม คือ ไม่เกิน 0.308 ลบ.ม./วินาที ด้วยการห้วงน้ำในน้ำ ซึ่งมีปริมาณความจุของท่อเพียงพอกับปริมาณน้ำที่เกิดขึ้นภายในโครงการ</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา</li> <li>จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือตันเงิน มาตรการดูแลรักษาบ่อหนองน้ำ <ol style="list-style-type: none"> <li>สำรวจและดูแล โดยติดตามชายโดยรอบรั้วไปรงรอบบ่อหนองน้ำ ป้องกันการตกลงบ่อหนองน้ำ</li> </ol> </li> </ol>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ ไชยเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สุนทรพานหิน จำกัด

น.จ.ก.ค.

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

*(ลายเซ็น)*

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอสรรพยา จังหวัดชัยภูมิ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)	เนื่องจากอาคารโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการแล้ว ลักษณะอาคารภายนอก ไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากเดิม ดังนั้น สภาพพื้นที่ไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากเดิม ซึ่งเป็นพื้นดินไปเป็นพื้นคอนกรีตและมีอาคารปกคลุมดินเป็นผลทำซึ่งเป็นส่วนน้อยพื้นที่โครงการ มีพื้นที่ว่าง ร้อยละ 76.47 ถึงแม้ว่าการมีอาคารโครงการ จะทำให้น้ำซึมลงดินได้น้อย ไม่ก่อให้เกิดน้ำท่วมต่อพื้นที่รอบข้าง นอกจากนี้ส่วนอาคาร การระบายออกจากโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำชนิดจุ่มแช่ (Submersible Pump) ที่มีอัตราสูบ 0.004 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ จึงไม่เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อภายนอกในระดับต่ำ	2.จัดเก็บเศษใบไม้ วัสดุต่าง ๆ บริเวณโดยรอบบ่อหนองน้ำ และวัสดุตกหล่นในบ่อหนองน้ำ 3.ควบคุมระดับน้ำในบ่อหนองน้ำ ไม่ไหลล้นออกนอกขอบบ่อหนองน้ำ ที่ออกแบบไว้	
3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งสิ้น 2.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน แยกเป็นมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้ง 0.99 และ 1.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ดังนั้นห้องพักมูลฝอยเปียกรวมและมูลฝอยแห้งรวมของโครงการ จะสามารถรวบรวมมูลฝอยได้ประมาณ 3.4 และ 5.2 วันตามลำดับ มูลฝอยเหล่านี้หากไม่มีการจัดการและจัดเก็บที่ดีจะเกิดกลิ่นเหม็นรบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์หรือแพร่กระจายของเชื้อโรคได้โดยโครงการกำหนดให้มีมาตรการโดยมีการคัดแยกมูลฝอยในโครงการ	1. ให้คำแนะนำและขอความร่วมมือผู้พักแรมโดยการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย และพนักงานหรือเจ้าหน้าที่ คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอยรวม 2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 2 วัน ต้องรีบแจ้งเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ให้รับเข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยัตต์ ไช้เงินเพธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สจวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)</p>	<p>เป็น 4 ประเภท ได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิดมิดชิดเหมาะสมกับมูลฝอยแต่ละชนิดปิดเปิดสะดวก ปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยและผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยห้องพักมูลฝอยสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายไม่น้อยกว่า 3.0 วัน</p> <p>-ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 2.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอย โดยนำมูลฝอยรีไซเคิล ไปขาย และขยะอันตรายวันละ 1.20 ลบ.ม จะมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดเพียง 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ จะเข้ามาเก็บขนทุกวัน ช่วงเวลาเก็บขน 06.00-12.00 นาฬิกา ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- ผลกระทบด้านน้ำเสียจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วันส่วนน้ำเสียจากน้ำชะมูลฝอยคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำและมัดปากถุงให้แน่นดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยจึงน้อยมากโดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีท่อรวมน้ำเสียต่อเข้ากับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงส่งผล</p>	<p>3. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. มาตรการในการดูแล บำรุงรักษา บริเวณจุดรวบรวมขยะ</p> <p>1) จัดให้มีแม่บ้านโครงการ ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย และพื้นที่เก็บรวบรวมมูลฝอย ทุกครั้งที่มีเจ้าหน้าที่มาเก็บมูลฝอยเป็นประจำ</p> <p>2) สำรวจถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำทุกเดือน ถ้าพบว่าชำรุดให้แก้ไข และเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p><u>มาตรการในการจัดเก็บขยะมูลฝอย</u></p> <p>1.โครงการจะดำเนินการจัดอบรมให้ความรู้ในการคัดแยกและลดปริมาณขยะมูลฝอย ให้แก่พนักงานภายในโครงการ</p> <p>2.โครงการจะประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้พักและพนักงานในโครงการ คัดแยกประเภทขยะมูลฝอยหรือลดการก่อให้เกิดขยะมูลฝอย ผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น</p> <p>3.จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภท ได้แก่ ขยะเปียก (ถังสีเขียว) ขยะแห้ง (ถังสีฟ้า) ขยะอันตราย (ถังสีส้ม) และขยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และห้องสำนักงาน เช่น บริเวณโถงทางเดิน ห้องกิจกรรมต่างๆ เป็นต้น</p>	



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กระทบในระดับต่ำ</p>	<p><b>มาตรการลดปริมาณขยะมูลฝอย</b></p> <p>4.โครงการจะดำเนินการลดการเกิดขยะมูลฝอย ดังนี้</p> <p>4.1 การลดขยะมูลฝอย (Reduce) คือ การลดการใช้ การบริโภค ทรัพยากรที่ไม่จำเป็นลง หรือลดการก่อให้เกิดขยะจากแหล่งกำเนิด โดยหลีกเลี่ยงการเลือกซื้อสินค้าหรือผลิตภัณฑ์ที่ใช้บรรจุภัณฑ์ห่อหุ้ม หลายชั้น หรือการเลือกซื้อสินค้าชนิดใช้ครั้งเดียว หรือผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานต่ำ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม เช่น น้ำยาล้างจาน น้ำยาทำความสะอาด สะอาดสุขภัณฑ์ น้ำยาทำความสะอาดพื้น เป็นต้น เลือกใช้หลอด ผอมฟลูออเรสเซนต์แบบใหม่ (T5) หรือโคมไฟดาวนไลท์ที่เป็น หลอด LED ซึ่งจะประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน กว่าหลอดแบบเดิม</li> <li>-เลือกใช้เอกสารอิเล็กทรอนิกส์ หรืออีเมล หรือ Social Network หรือการปิดประกาศ ในการแจ้งข่าวสารหรือการประชุมหรือการนัดหมายภายในโครงการ เพื่อลดการใช้กระดาษ หลีกเลี่ยงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ก่อให้เกิดขยะอันตราย เช่น สารเคมีที่ใช้ฆ่าแมลง ในการดูแลห้องพักหรือภายในอาคาร, สารเคมี ที่ใช้กำจัดวัชพืชรในการดูแลพื้นที่สีเขียว เป็นต้น</li> <li>-หลีกเลี่ยงการใช้โฟมและพลาสติกซึ่งกำจัดยากและไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น จาน ชาม ช้อน แก้วกาแฟ ใช้เป็นโลหะ</li> </ul>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายชัยยันต์ ไรจนมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวณพานหิน จำกัด  
พน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)		<p>หรือเซรามิก ขวดน้ำดื่มใช้เป็นแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 การใช้ซ้ำ (Reuse) คือ การใช้ทรัพยากรให้คุ้มค่าที่สุด โดยการนำสิ่งของเครื่องใช้มาใช้ซ้ำ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-นำของที่ใช้แล้วกลับมาใช้ใหม่ เช่น ขวดน้ำยาล้างจานหรือน้ำยาทำความสะอาด มาใช้ ใส่ น้ำยาอีกครั้ง ถุงพลาสติกใช้เป็นถุงขยะ เป็นต้น</li> <li>-กระดาษเอกสารในสำนักงานของโครงการที่ใช้แล้ว จะกำหนดให้ใช้สองหน้าโดยกลับด้าน ใช้เพื่อลดการใช้กระดาษ เป็นต้น</li> </ul> <p>4.3 การรีไซเคิล (Reuse) คือ การนำสิ่งของที่ใช้ประโยชน์ในรูปแบบเดิมไม่ได้แล้ว หรือขยะ นำไปจัดการด้วยกระบวนการต่างๆ แล้วแปรรูปมาเป็นสิ่งใหม่ แล้วนำมาใช้ใหม่ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-คัดแยกขยะรีไซเคิล และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาทำการซื้อ-ขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือเร็วกว่านั้นหากมีปริมาณมากพอ เพื่อให้มีการนำไปแปรรูปและใช้ใหม่</li> </ul> <p>5.จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักรวมขยะมูลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำชะขยะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาดห้องพักรวมขยะมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>6.กำหนดให้พนักงานทำความสะอาด จัดเก็บขยะมูลฝอยจากพื้นที่ส่วนกลาง ห้องกิจกรรม และห้องพักทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยจะคัดแยกขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะไซเคิล และขยะอันตราย รวบรวมใส่ถุง</p>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
นายชยยันต์ โรจนเมธากุล  
ผู้อำนวยการงาน/บริษัท สวนพานหิน จำกัด  
บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
GREEN EARTH CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จำแนก ตามประเภท ที่บรรจุในภาชนะรองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภทขยะมูลฝอย จากนั้นมัดปากถังให้แน่นแล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักรวมขยะมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะขยะมูลฝอย</p> <p>7.จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักรวมขยะมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>8.จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานทำความสะอาด ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปากปิดจมูก ถุงมือยาง</p>	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>- ความสามารถในการจ่ายไฟของหน่วยงานรับผิดชอบโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ศรีราชา (สาขาตำบลบ้านบึง) ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้า 80 MVA ขณะที่ความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการรวมประมาณ 250 KVA ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของหน่วยงานรับผิดชอบในระดับต่ำ</p> <p>-การออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงฯ การอนุรักษ์พลังงาน การดำเนินโครงการเป็นอาคารสาธารณะ ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตร จึงต้องมีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>-วิเคราะห์การใช้พลังงานของโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้าทุกประการ</li> <li>2. ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ การเดินสายไฟฟ้า รวมถึงการเดินสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานหลักวิชาการ</li> <li>3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่</li> <li>4. กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะที่หลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</li> <li>5. จัดวางจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณ</li> </ol>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยนต์ ไธจงเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด  
  
บริษัท สวนพานหิน จำกัด

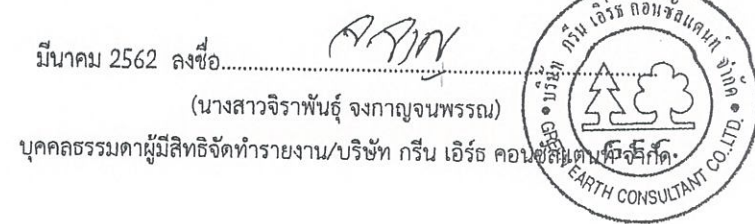
มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>1)การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารและการใช้วัสดุ ก่อสร้างที่ช่วยในการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>- ในขั้นการออกแบบและจัดวางผังโครงการโครงการจะจัดให้มี พื้นที่ว่างร้อยละ 76.47 โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 8,844.16 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด เป็นพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 2,213.36 ตารางเมตร ซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทได้ สะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศ ภายนอก</p> <p>- ในส่วนของหลังคาและผนังอาคาร โครงการจะออกแบบผนัง โดยใช้วัสดุที่มีความสามารถหรือสัมประสิทธิ์ในการถ่ายเทความ ร้อนต่ำ (U-Value) โดยหลังคาและผนังด้านนอก จะออกแบบให้มี ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมไม่เกิน 10 และ 30 วัตต์/ตารางเมตร ตามลำดับ โดยเลือกใช้วัสดุที่เป็นอิฐมวลเบา ซึ่งจะช่วยป้องกัน ความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้ ทำให้อุณหภูมิภายใน อาคารต่ำจึงเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบปรับอากาศลง</p>	<p>พื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละ บริเวณ</p> <p>6. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟ</p> <p>7. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งานได้ยาวนานมี ประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลา</p> <p>8. มาตรการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเป็นผู้ปฏิบัติให้ ชัดเจนคือ รณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยติดป้าย ประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ หรือจัดกิจกรรม เพื่อสร้างจิตสำนึก ให้กับพนักงาน และผู้พักอาศัย</p>	
3.7 การจราจรและการ คมนาคมขนส่ง	<p>ความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนน การประเมินผลกระทบ โครงการฯ มีจำนวนรถยนต์ 88 คัน (รถยนต์คนพิการ 2 คัน และรถยนต์พนักงาน 14 คัน) คิดเทียบ ค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0 เทียบเท่ากับ 104 PCU/ชั่วโมง จำนวนรถบัส จำนวน 4 คัน คิดเทียบค่า PCE ของ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยและชะลอความเร็ว รถ โดยการติดตั้งสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายหรือลูกศรแสดง ทิศทางการจราจร บริเวณถนนหรือทางเดินรถ และลานจอด รถภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และ สันนุน ที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	





ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและการ คมนาคมขนส่ง(ต่อ)	<p>รถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 2.1 เทียบเท่ากับ 8.40 PCU/ชั่วโมง และรถจักรยานยนต์ จำนวน 40 คัน คิดเทียบค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 0.33 เทียบเท่ากับ 13.20 PCU/ชั่วโมง รวมจำนวนรถเทียบเป็น PCU เท่ากับ <b>125.60 PCU/ชั่วโมง</b></p> <p>ค่า V/C Ratio ของถนนแต่ละสาย พบว่าในช่วงดำเนินการมีผลทำให้สภาพการจราจรของถนนแต่ละสายไม่เปลี่ยนแปลงไปไม่มากนัก และระดับของสภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิม ยกเว้นถนน ขบ 3009 มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจากระดับการให้บริการ ระดับ B เปลี่ยนเป็นระดับ C หมายถึง การไหลคั่งที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแข่งต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง</p> <p>ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์</p> <p>ตามเกณฑ์การใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมดไม่น้อยกว่า 39 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด จำนวน 88 คัน (ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการ 2 คัน และรถยนต์พนักงาน 14 คัน) ลักษณะที่จอดรถยนต์ทั่วไปเป็นพื้นที่สีเขียวพื้นผ้า ขนาด 2.4x5.0 เมตร จอดตั้งฉากกับทางเดินรถ ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์เพียงพอและมีขนาดตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ</p>	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยวัฒน์ วิโรจน์เมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สอนพานหิน จำกัด

บริษัท สอนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>- ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>การดำเนินโครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE อาคารมีความสูงของอาคารไม่เกิน 23 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 18,460.04 ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร จึงจัดเป็นเพียง “อาคารขนาดใหญ่” โดยในการพิจารณา ระบบป้องกันอัคคีภัยจะพิจารณาตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) จากการประเมินพบว่า โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วน นอกจากนี้ยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารจำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับถนนหัวหิน-ห้วยมงคล ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก</p> <p>- ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องถิ่น</p> <p>ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการไม่เกิน 20.0 นาทีทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ อาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้และหน่วยงานดับเพลิงในท้องถิ่น(เทศบาลตำบลบึง)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยครอบคลุมทุกพื้นที่ และครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องคือ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ครบถ้วนทุกประการ ตามที่ออกแบบไว้ในรายละเอียดโครงการ</li> <li>ระบบผจญเพลิง ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวรับน้ำดับเพลิง ติดตั้งไว้ 2 หัว บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ตามมาตรฐานการประปา</li> <li>- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นชนิดบรรจุผงเคมีแห้ง ขนาด 15 ปอนด์</li> </ul> </li> <li>2. มาตรการรองรับกรณีรถดับเพลิงเข้าไม่ถึงตัวอาคาร <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยอำนวยความสะดวก และประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ในการลากสายฉีดน้ำดับเพลิงมารับน้ำดับเพลิง จากหัวรับน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งใกล้ตัวอาคารที่เกิดเหตุเพลิงไหม้มากที่สุด เพื่อความสะดวกในการให้บริการดับเพลิง</li> </ul> </li> <li>3. ตรวจสอบซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า ถ้าชำรุด ให้ซ่อมแซมทันที</li> <li>4. ใช้เตาแก๊สที่มีระบบป้องกันแก๊สรั่ว</li> <li>5. เบอร์โทรติดต่อหน่วยดับเพลิงใกล้เคียงบ้าน เพื่อป้องกันเหตุ นอกเหนือจากการฝึกใช้อุปกรณ์และตรวจสอบการใช้เครื่อง</li> </ol>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายชัยยันต์ โจงนเมธากุล)  
 ผู้อำนวยการงาน/บริษัท สวณพานหิน จำกัด  


มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  




ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>สามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันทั่วทั้งที่</p> <p>-ความเหมาะสมของจุดรวมคน</p> <p>โครงการจัดให้มีจุดรวมพลสำหรับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยจัดพื้นที่จุดรวมคนจำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้า อาคาร Lobby มีพื้นที่เท่ากับ 200.0 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 800 คน จำนวนคนในพื้นที่มีเพียง 662 คน ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมคนต่อจำนวนผู้ใช้อาคารทั้งหมด ในโครงการ เท่ากับ 0.30 ตารางเมตร/คน</p> <p>-การประเมินโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย</p> <p>โอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย มีหลายสาเหตุ ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไฟฟ้าลัดวงจร ระบบสายไฟชำรุด ไม่ได้รับการซ่อมบำรุง</li> <li>2. บริเวณครัวปรุงอาหาร</li> <li>3. การสูบบุหรี่นอกพื้นที่ที่จัดให้สูบบุหรี่</li> <li>4. พื้นที่จุดอับระดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง ได้แก่ เส้นทางเดินระหว่างอาคาร รถยนต์ไม่สามารถเข้าได้ ด้านหลังอาคาร ของอาคาร Lobby P1 P2 P3 P4</li> </ol> <p>แหล่งที่เสี่ยงจะเกิดอัคคีภัยครัวปรุงอาหาร พื้นที่สูบบุหรี่ พื้นที่จุดอับระดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง</p> <p>จุดอับที่ระดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้</p> <p>ด้านหลัง Lobby P1/P2 P3 P4 และด้านหน้าอาคาร P 2 P3 P4</p>	<p>ดับเพลิงมือถือตามบ้าน</p> <p>6. ห้ามจอดรถในบริเวณจุดหัวรับน้ำดับเพลิง</p> <p>มาตรการป้องกันแหล่งเกิดอัคคีภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟส่องสว่าง กริ่งสัญญาณเตือนไฟไหม้ ป้ายหนีไฟ ถึงดับเพลิงมือถือให้ครบทุกชั้นทุกอาคาร และภายในห้องพักทุกห้อง ต้องมี เครื่องตรวจจับควันไฟ (Smoke Detector) และเครื่องตรวจจับเปลวไฟ (Heat Detecor) บริเวณห้องเครื่อง ห้องครัวปรุงอาหาร</li> <li>2. จัดให้มีฝักซ้อมอัคคีภัยภายในอาคารโครงการ อย่างน้อยปีละครั้ง</li> <li>3. บริเวณสำนักงานและป้อมยาม มีหมายเลขโทรศัพท์รับแจ้งเพลิงไหม้</li> <li>4. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำสำรอง และสายยาง ความยาวไม่น้อยกว่า 100 เมตร เพื่อใช้สูบน้ำจากสระว่ายน้ำ ใช้ในการดับเพลิง กรณีฉุกเฉิน รถดับเพลิงส่วนราชการยังไม่ถึง</li> </ol>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายชัยยันต์ ไรจนเมธากุล)  
ผู้อำนวยการงาน/บริษัท สวณพานหิน จำกัด



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบด้านคุณค่าต่อ คุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	<p>กลุ่มบ้านติด ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล จะมีข้อห่วงกังวล ในเรื่องน้ำท่วมจากฝนตกหนักและท่อระบายน้ำ อุดตัน ฝุ่นละออง และการจราจร/อุบัติเหตุ และมูลฝอย ส่วนประชาชน กลุ่มอื่น ๆ (รัศมี 100 เมตร รัศมีมากกว่า 100-500 เมตร รัศมี 1,000 เมตร พื้นที่อ่อนไหว ไม่มีข้อห่วง กังวล)</p>	<p>ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากการสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นของ ราษฎร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. การบริหารจัดการด้านการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากถนนทางเข้าสู่โครงการเป็นถนนที่ แคบ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย</li> <li>2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและบำรุงรักษาให้มีสภาพดี ก่อนปล่อย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและทะเลรวมทั้งมีการนำน้ำที่ บำบัดน้ำเสียแล้ว นำกลับมาใช้ใหม่</li> <li>3. มีแผนป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆที่อาจจะเกิดขึ้น</li> <li>4. จัดให้มีการสร้างงานในชุมชน</li> <li>5. จัดสร้างท่อระบายน้ำให้ดี และระวังเรื่องปัญหาน้ำท่วมขัง</li> <li>6. จัดการซ่อมแซมและปรับปรุงถนนโดยรอบโครงการให้มีสภาพการ ใช้งานได้ดีดั้งเดิม ทั้งขณะดำเนินการโครงการและโครงการแล้ว เสร็จ</li> <li>7. จัดให้มีการดูแลและจัดการเรื่องทรัพยากรน้ำ(เช่นน้ำในคลอง) น้ำ ทิ้งจากโครงการ และระบบสาธารณะต่างๆโดยรอบโครงการ อย่างต่อเนื่อง รวมทั้งมีการวางแผนผังท่อระบายน้ำที่ดี ทั้งนี้จะ</li> </ol>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม(ต่อ)		ได้ไม่ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังของพื้นที่โดยรอบโครงการ 8. ดูแลความเรียบร้อย และความสะอาดโดยรอบโครงการ	
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	<p>- การรับบริการด้านสาธารณสุข เมื่อโครงการเปิดดำเนินการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขปกคลุมภายในโครงการอย่างครบครัน นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลคอยให้บริการอยู่หลายแห่ง เช่น โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเขาหิน โรงพยาบาลปิยะเวทซ์ปอวิน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสาธารณสุขในระดับต่ำ</p> <p>- สุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาพบว่า ประชาชนในพื้นที่ส่วนใหญ่มีสุขภาพแข็งแรง ไม่ค่อยเจ็บป่วย ส่วนผู้ที่เจ็บป่วยซึ่งมีเป็นส่วนน้อยนั้น นอกจากนี้ หากการจัดระบบสุขาภิบาลภายในโครงการ เช่น การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลอาจทำให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงหรือพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคติดต่อมาสู่คนได้ รวมถึงการปฏิบัติตัวของผู้ทำหน้าที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการ การปฏิบัติตนไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยอาจนำพาเชื้อโรคมาสู่ผู้พักอาศัยใน</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>มาตรการด้านสุขาภิบาลอาหาร บริเวณรับอาหาร/วัดดูดิบ จัดมีห้องเตรียมอาหารและปรุงอาหาร ในส่วนของชั้นล่างของอาคาร Lobby แยกห้องเป็นสัดส่วนในส่วนรับอาหาร ไม่วางบนพื้นบริเวณที่เตรียม - ปรุง</p> <p>สภาพพื้น อยู่ในสภาพดีสะอาด เรียบ ระบายน้ำได้ดี</p> <p>-ผนังและเพดาน พื้นผิวเรียบ อยู่ในสภาพดีแข็งแรง สะอาด</p> <p>- มีการระบายอากาศที่ดีมีประสิทธิภาพ และสะอาด</p> <p>-จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอและหลอดไฟต้องมีฝาครอบที่สะอาด</p> <p>-ทางเข้า- ออกสำหรับการขนส่งวัดดูดิบ อาหารพร้อมบริโภค และขยะต้องแยกจากกันหรือมีมาตรการป้องกันการปนเปื้อน</p> <p>-ห้องเตรียม - ปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตามประเภท ของอาหาร</p> <p>-โต๊ะสำหรับเตรียม ปรุง ทำจากวัสดุคงทน และสูงจากพื้น 60 ซม</p> <p>จัดวางอาหารและภาชนะที่ใส่อาหารวางสูงจากพื้น 60 ซม.</p> <p>-จัดให้มีอ่างล้างมือ สบู่หรือน้ำยาล้างมือและกระดาษ สำหรับเช็ด มือ</p>	<p>การตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียตัวอย่างอาหาร</p> <p>- เก็บตาม line อาหาร(buffet, สลัด, เบเกอร์) line ละ 5 ตัวอย่าง</p> <p>- น้ำและน้ำแข็ง ณ จุดรับประทาน 3 ตัวอย่าง</p> <p>ภาชนะ ณ จุดรับประทานอาหาร 3 ตัวอย่าง มีผู้สัมผัสอาหาร คราวละ 2 คน</p>

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ ไรจนเมธากุล)

ผู้อำนวยการโครงการ/บริษัท สวณพานหิน จำกัด

สวณพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย(ต่อ)</p>	<p>โครงการได้โดยง่ายและรวดเร็วหากไม่มีมาตรการป้องกัน คาดว่าผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>-พื้นที่ระหว่างการก่อสร้างหรือก่อสร้างแล้วเสร็จโดยรอบโครงการ</p> <p>จากการเข้าสำรวจในพื้นที่และจัดทำแผนที่โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า เส้นทางจราจรหลักบริเวณทางหลวง ขบ.3009 พื้นที่โครงการ ได้แก่ ถนนขอยทางเข้าโครงการ ซึ่งโครงการตั้งอยู่ห่างจากทางหลวง ขบ.3009 ประมาณ 600เมตร และโครงการตั้งอยู่ติดกับถนนเสาธารณประโยชน์ ใกล้โรงเรียนมารีวิทย และหมู่บ้านทรัพย์มณี</p> <p>การสำรวจพื้นที่ที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างโครงการ หรือได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ พบว่า มีอาคารพักอาศัยรวมกำลังก่อสร้าง ตรงข้ามโครงการ อาคารด้านตรวจคนเข้าเมือง จำนวน 5 แห่ง</p>	<p>-ไม่มีสัตว์แมลงนำโรคและมีมาตรการในการควบคุม ป้องกัน</p> <p>-จัดวางท่อหรือรางระบายน้ำมีสภาพดีไม่แตกรัวระบายน้ำได้ดี</p> <p>-มีปอดักเศษอาหารและดักไขมันที่ใช้การได้ดี และมีการรวบรวมขยะอย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>-วัตถุดิบ อาหาร น้ำและน้ำแข็ง</p> <p>วัตถุดิบที่นำมาใช้ปรุง ประกอบอาหารต้องใหม่สด มีคุณภาพดี และมีระบบหมุนเวียนอาหารตามลำดับอายุ(first in first out)</p> <p>- แยกเก็บเป็นสัดส่วน มีการป้องกันปนเปื้อน ในอุณหภูมิที่เหมาะสม</p> <p>-ห้องสำหรับเก็บอาหารแห้ง โปรง สะอาด จัดเป็นระเบียบ และชั้นเก็บของชั้นล่างสุดต้องสูงจากพื้นอย่างน้อย15 ซม.</p> <p>- ห้องเย็นสำหรับเก็บอาหาร หรือตู้เย็นเก็บอาหาร มีประสิทธิภาพ จัดเป็นระเบียบ และสะอาด กรณีห้องเย็น ชั้นวางของชั้นล่างสุดต้องสูงจากพื้น15 ซม.</p> <p>อาหารพร้อมบริโภคต้องเก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5 ° C หรือ สูงกว่า60 ° C หรือต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมงและวางสูงจาก พื้น 60 ซม.</p> <p>- อาหาร น้ำดื่ม และเครื่องดื่มในภาชนะบรรจุปิดสนิท ต้องมี เลขสารบบอาหาร</p> <p>-น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาด บรรจุในภาชนะที่สะอาด มีฝาปิด มีอุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะและต้อง ไม่มีสิ่งของอื่นเข้าร่วมไว้</p> <p>ภาวะ/อุปกรณ์</p> <p>ภาวะหรืออุปกรณ์ ทำด้วยวัสดุที่ปลอดภัยแยกใช้ตามประเภทของ</p>	



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)

ผู้อำนวยการ/บริษัท สวณพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลป่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อาหาร -โครงการ ได้ใช้เครื่องล้างภาชนะที่มีประสิทธิภาพ หรือมีการล้างตามหลัก สุขาภิบาลอาหาร -เก็บเป็นระเบียบ และมีการปกปิด -จัดให้มีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ถูกต้อง ผู้สัมผัสอาหาร -ผู้สัมผัสอาหาร เป็นผู้ที่มิใช่โรคติดต่อหรือพาหะของโรค แต่งกายสะอาด ถูกต้อง -โครงการฯ จัดให้มีลิ้นชักเกอร์/บริเวณที่เก็บเสื้อผ้า, ของใช้ส่วนตัวเป็น สัดส่วน -สุขอนามัยส่วนบุคคล ได้รับการอบรมด้านสุขาภิบาลอาหาร ห้องน้ำห้องส้วม -โครงการฯ จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วม สำหรับผู้สัมผัสอาหารแยกเพศ ชาย หญิง สะอาด สภาพดี -ลักษณะประตูไม่เปิดสู่บริเวณที่เตรียมปรุง -จัดให้มีอ่างล้างมือพร้อมสบู่และกระดาษเช็ด มือ บริเวณที่รับประทานอาหาร -บริเวณที่รับประทานอาหาร มีสภาพ พื้น ผนัง เพดาน อยู่ในสภาพดี	
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ ...	ภายในโครงการนั้นได้จัดให้มีป้อมยามบริเวณด้านหน้า โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำแต่ละอาคาร อีกทั้งมีระบบคีย์การ์ดผ่านเข้า-ออกอาคารชุด	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
 ผู้อำนวยการงาน/บริษัท สวณพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พักอาศัยแต่ละอาคาร และติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>สภาพบ่อน้ำในโครงการ เป็นบ่อเปิด พื้นที่ค่อนข้างกว้าง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและความปลอดภัยกับผู้พักแรมในโครงการ จึงควรมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อความปลอดภัยแก่ผู้มาพักแรมในโรงแรม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. จัดให้มีพื้นที่จุดอพยพคน ขณะเกิดเพลิงไหม้หรือเหตุอื่น ในสัดส่วน 0.25 ตารางเมตรต่อคน</li> <li>3. บริเวณโดยรอบบ่อน้ำ จัดทำรั้วตาข่ายโปร่ง สูงประมาณ 1.2 เมตร ล้อมรอบบ่อน้ำ</li> <li>4. บริเวณบ่อน้ำ (บ่อน้ำพุ) ติดตั้งป้าย“บ่อน้ำไม่มีกิจกรรมห้ามเข้า”</li> </ol>	
<p>4.5 สุนทรียภาพ</p>	<p>- แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2553) ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์จาก กองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม (2547)</p> <p>-ภูมิทัศน์และความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ</p> <p>จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง และบ้านพักอาศัยกระจายอยู่ตามแนวถนน ทั้งนี้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีการปรับปรุงภูมิทัศน์ของโครงการที่จัดให้มีไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างและ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดไม่น้อยกว่า 8,844.16 ตร.ม. ตามที่ออกแบบไว้ โดยจัดไว้ภายในพื้นที่สีเขียว และสวนหย่อม แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 2,213.36 ตร.ม. ทั้งนี้เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความสวยงามและร่มรื่น และเพื่อให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน</li> <li>2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างบ้านและบริเวณต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้</li> <li>3. ให้ใช้วัสดุและโทนสีธรรมชาติ ในการตกแต่งและทาสีภายนอกตัวบ้าน</li> </ol>	



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สอนพานหิน จำกัด



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

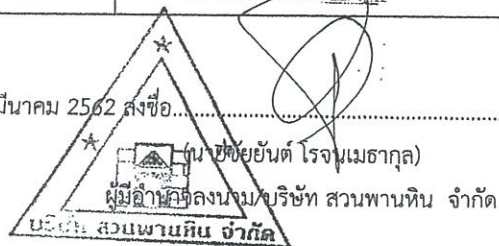
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ(ต่อ)	<p>ภายนอกอาคารทั้งหมด 8,844.16 ตารางเมตร ประกอบด้วย พันธุ์ไม้ที่ปลูกได้แก่ ไทร มะพร้าว ปาล์ม กล้วยพัด และหญ้ามาเลเซีย สำหรับไม้ยืนต้น (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน) มีจำนวนทั้งหมด 118 ต้น เป็นพื้นที่รวม 2,213.36 ตารางเมตร โดยปลูกบริเวณชั้นล่างและภายนอกอาคารทั้งหมดพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ ลีลาวดี และ สะเดา เป็นต้น เมื่อมองจากด้านนอกโครงการเข้ามาในพื้นที่โครงการจึงทำให้เกิดความร่มรื่น สบายตา จากพันธุ์ไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการทำให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมเดิมบริเวณพื้นที่โครงการที่เคยปกคลุมด้วยต้นไม้และหญ้าจึงช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพลงได้</p> <p>การดำเนินการโรงแรม จัดให้เป็นโรงแรมสีเขียว (Green Hotel) จำนวน 9 ด้าน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ด้านอนุรักษ์พลังงาน</li> <li>2. ด้านการใช้น้ำ</li> <li>3. ด้านการจัดการของเสีย</li> <li>4. ด้านอนุรักษ์คุณภาพสิ่งแวดล้อม</li> <li>5. ด้านผลิตภัณฑ์เคมี</li> <li>6. ด้านการรีไซเคิล</li> <li>7. ด้านการจัดซื้อ</li> <li>8. ด้านส่วนักงาน</li> </ol>	<p>มาตรการด้านโรงแรมสีเขียว (Green Hotel)</p> <p>1.ด้านอนุรักษ์พลังงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ระบบไฟฟ้าในห้องพักที่ควบคุมโดยระบบคีย์การ์ด</li> <li>-การควบคุมชั่วโมงการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และ อุณหภูมิ เพื่อประหยัดพลังงาน</li> <li>-ทำความสะอาดตะแกรงท่ออากาศและหน้ากากแอร์ทุก 6 เดือนเป็นอย่างน้อย</li> <li>-การติดตั้งเครื่องมือควบคุมอุณหภูมิภายในห้องพักทุกห้อง</li> <li>-ตู้เย็นในห้องพักแขกทุกห้องถูกตั้งอุณหภูมิที่พอเหมาะ</li> <li>-การติดตั้งตัวควบคุมแรงดันไฟฟ้าและตัวควบคุมความต้องการเพื่อประหยัดพลังงาน</li> <li>-การติดตั้งตัวตั้งเวลาสำหรับให้แสงสว่างและระบบไฟฟ้าอื่นๆ</li> <li>-การทำความสะอาดระบบไฟส่องสว่างทุกเดือน</li> <li>-น้ำร้อนในห้องพักแขกถูกผลิตจากระบบแลกเปลี่ยนความร้อน</li> <li>-ติดตั้งฉนวนใต้หลังคาอาคารเพื่อลดความร้อน</li> </ul> <p>2.ด้านการใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-น้ำและอ่างน้ำจากุซซี่จะถูกปิดเมื่อไม่มีการใช้</li> <li>-การติดตั้งก๊อกน้ำแบบประหยัดน้ำ</li> <li>-การลดปริมาณการใช้น้ำสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำและพื้นที่อื่นๆ</li> </ul>	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>9. ด้านการฝึกอบรมพนักงาน</p>	<p>-การตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำอย่างสม่ำเสมอ -การติดตั้งก๊อกน้ำแบบประหยัดน้ำทั้งในห้องพักและพื้นที่สาธารณะ ของโรงแรม -รณรงค์ให้พนักงานหลีกเลี่ยงการเปิดก๊อกน้ำขณะล้างอาหาร -การทำบันทึกการใช้น้ำเป็นประจำทุกวัน (ควบคุมการใช้น้ำ ประจำวัน) -รดน้ำสวนในตอนเช้าและเย็นเท่านั้นเพื่อป้องกันการระเหยของน้ำ ในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน</p> <p>3.ด้านการจัดการของเสีย</p> <p>-น้ำเสีย (น้ำจากการอาบน้ำ, น้ำที่ใช้ในการทำความสะดวก, น้ำจาก ห้องน้ำ, น้ำจากส้วม, น้ำ และอื่นๆ) จะเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำ เสียก่อนปล่อยทิ้งลงสู่สิ่งแวดล้อม</p> <p>-การใช้จุลินทรีย์ (แบคทีเรีย) สำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>-ขยะทั้งหมดถูกคัดแยกอย่างเหมาะสมตามประเภท : ขยะเปียก ขยะ แห้ง แก้ว พลาสติกที่เป็นอันตราย/เป็นพิษ (ผงซักฟอก, สารเคมี ฯลฯ)</p> <p>-การรณรงค์ไม่ให้ทิ้งขวดแก้ว เพื่อเพิ่มปริมาณขวดแก้วในการนำไปรี ไซเคิล</p> <p>-ใบไม้แห้งถูกนำไปใช้เป็นปุ๋ย</p> <p>4.ด้านอนุรักษ์คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>-การติดตั้งเครื่องกรองอากาศในห้องพัก</p>	


มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)  
ผู้จัดการโครงการ/บริษัท สวนพานหิน จำกัด  
  
บริษัท สวนพานหิน จำกัด



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
  
GREEN EARTH CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

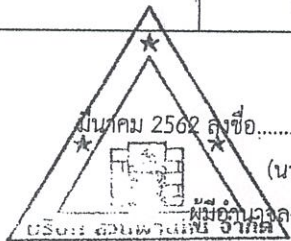
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		-การจัดฝึกอบรมพนักงานในการชั่งกรัดและรณรงค์ให้โรงแรมของเรามี ความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม -การแยกชั้นปลอดบุหรี่และสูบบุหรี่ -โรงแรมถูกสร้างด้วยพื้นที่เปิดโล่งจำนวนมาก 5. ด้านผลิตภัณฑ์เคมี -ระบบควบคุมสำหรับการใช้สารเคมี -การใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและ ผลิตภัณฑ์เคมีเป็นมิตร สิ่งแวดล้อมเท่านั้น -การใช้น้ำยาซักผ้า น้ำยาทำความสะอาดพื้น และปุ๋ยที่ทำจากวัตถุดิบ ธรรมชาติที่สามารถย่อยสลายได้ -การใช้ผลไม้ ผัก และดอกไม้สด ที่ปลอดสารเคมี -ไม่มีการใช้สารเคมีในการเพาะปลูกของต้นไม้และดอกไม้ในโรงแรม 6.ด้านการรีไซเคิล -การแยกและการขายขวดกระดาษกระดาษแข็งและน้ำมันพืชให้กับ บริษัท รีไซเคิล -การนำสบูของแขกที่เหลือใช้กลับมาใช้ซ้ำในการซักผ้าขาว -การนำดอกไม้มาใช้ซ้ำเท่าที่จะสามารถทำได้ -การนำคีย์การ์ดโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ -การใช้กระดาษมีระบบการนำกลับมาใช้ซ้ำ และการแปรรูป 7.ด้านการจัดซื้อ	

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)  
 ผู้อำนวยการ/บริษัท สวนพานหิน จำกัด  
  
 บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
  


ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>-การซื้อและการให้บริการผลิตภัณฑ์และบริการซึ่งมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด</li> <li>-ซื้อสินค้าในท้องถิ่นและตามฤดูกาลเพื่อลดความต้องการการขนส่งและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</li> <li>-การใช้กระดาษแทนโฟมสำหรับการตกแต่งที่จัดเลี้ยง</li> <li>-การขอความร่วมมือจากซัพพลายเออร์ที่จะใช้ภาชนะประเภทอื่นแทนถุงพลาสติกหรือนำถุงพลาสติกกลับมาใช้ซ้ำและหลีกเลี่ยงภาชนะโฟม</li> <li>8.ด้านสำนักงาน <ul style="list-style-type: none"> <li>-พนักงานใช้กระดาษและซองรีไซเคิล</li> <li>-พนักงานใช้หลอดประหยัดไฟ</li> <li>-พนักงานร่วมใช้คอมพิวเตอร์แทนที่จะมีเป็นของตัวเอง</li> <li>-พนักงานใช้คอมพิวเตอร์และอีเมลเท่าที่จะทำได้เพื่อลดการใช้กระดาษ</li> <li>-สนับสนุนโครงการสีเขียวทุกโครงการอย่างแข็งขันและสร้างตัวอย่างที่ดีให้แก่พนักงานทุกคน</li> <li>-พนักงานลดการพิมพ์งานและการทำสำเนาเอกสาร</li> <li>-รณรงค์ให้พนักงานปิดหน้าต่างและประตูขณะที่มีการใช้เครื่องปรับอากาศ</li> <li>-รณรงค์ให้พนักงานปิดเครื่องปรับอากาศ ไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้า</li> </ul> </li> </ul>	



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายชัยยันต์ ใจเฟื่องสุ) ผู้ควบคุมงาน/บริษัท สวนพานหิน จำกัด



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลปอวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หลังออกจากสำนักงาน -รณรงค์ให้ปิดจอคอมพิวเตอร์หลังเลิกงานและระหว่างพัก รับประทานอาหารกลางวัน 9.ด้านการฝึกอบรมพนักงาน -จัดการฝึกอบรมพนักงานในเรื่องการอนุรักษ์พลังงาน (เช่น การปิดไฟ คอมพิวเตอร์ น้ำ เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์ไฟฟ้าอื่นๆ) -โปรแกรมการฝึกอบรมเพื่อให้ความรู้แก่พนักงานเกี่ยวกับโครงการเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม -จัดการประชุมเป็นประจำกับพนักงานเพื่อส่งเสริมให้พนักงานตระหนักและดำเนินการลดพลังงานและรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม	

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในตลอดช่วงดำเนินการ คือ บริษัท สวนพานหิน จำกัด ซึ่งต้องปฏิบัติตาม  
 -จัดทำข้อมูลตาม แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการโครงการ นำส่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์)  
 -จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ

-หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายชัยยันต์ โจรินเมธากุล)  
 วิศวกรสิ่งแวดล้อม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด  


มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  


ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ของบริษัท สวนพานหิน จำกัด  
ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มีให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.
2. การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (TSS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ (TDS) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ไนเตรท-ไนโตรเจน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย	บ่อกักน้ำชั่วคราวบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	10,000 บาท/ครั้ง	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

*(Signature)*

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ของบริษัท สวนพานหิน จำกัด  
ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
3. ชยะมูลฝอย	ปริมาณชยะมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับชยะมูลฝอย	ถังรองรับชยะมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	วางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน (บ่อดักน้ำ)	ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.
5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแล ของบริษัท สวนพานหิน จำกัด ซึ่งต้องระบุในสัญญาจ้างรับเหมาก่อสร้างให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม  
- จัดทำข้อมูลตาม แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ นำส่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์)  
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)  
เสนอต่อ - หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายชยยันต์ โรจนเมธากุล)  
บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรหม)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ของบริษัท สวนพานหิน จำกัด  
ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มี ให้พนักงาน ดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสาและสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มี ให้พนักงาน ดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.
	สี ความขุ่น ความเป็นกรด-ด่าง สารละลายทั้งหมด เหล็ก แมงกานีส คลอรีน โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด อีโคไล	-ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ แบบสุ่มเก็บตามอาคาร P1 P2 P3 อาคาร P4 และอาคาร Lobby	ทุก 3 เดือน อาคาร P1 เดือนมกราคม อาคาร P2 เดือนเมษายน อาคาร P3 เดือน กรกฎาคม อาคาร P4 เดือน ตุลาคม และอาคาร Lobby เดือน ธันวาคม	4,000 บาท/ครั้ง	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มี ให้พนักงาน ดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ ไรจน์เมธากุล)

ผู้อำนวยการงาน/บริษัท สวนพานหิน จำกัด



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

บุคคลธรรมดา/ผู้สิทธิรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 4(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ของบริษัท สวนพานหิน จำกัด  
ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณขยะมูลฝอยและสภาพห้องพักขยะมูลฝอย	ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างและสภาพห้องพักขยะมูลฝอยรวมให้สะอาด	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มีให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.
4. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (TSS)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ (TDS)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>-ไนเตรท-ไนโตรเจน</li> <li>-ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> <li>-ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อตกไขมัน</li> </ul>	<p>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 3 จุด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม</li> <li>- จุดหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม</li> </ul> <p>บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>วิธีการดำเนินการ</p> <p>1.ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ</p>	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	15,000 บาท/ครั้ง	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โจรนเมธากุล)

ผู้อำนวยการงาน/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)


บุคคลธรรมดาผู้สิทธิรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ของบริษัท สวนพานหิน จำกัด  
ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
		เดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอ รายงานดังกล่าวต่อเทศบาลนคร เจ้าพระยาสุรศักดิ์ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่ อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศ กำหนด  ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่ บ่อดักไขมัน ถ้ามีมากให้ตักออก และประสานงานให้เทศบาลเมือง แสนสุขมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป			
5. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- รอยรั่วหรือรอยแตกหัก ของท่อ - ระบายน้ำ - ปริมาณตะกอน ในท่อระบายน้ำและ - บ่อดักระบายน้ำ	1.ซ่อมแซมท่อระบายน้ำภายใน โครงการ 2.ตรวจสอบตะกอนในท่อระบาย น้ำและบ่อดักน้ำ ถ้ามีปริมาณมาก ให้ทำความสะอาดและขุดลอก ตะกอน ป้องกันการอุดตัน	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มี ให้พนักงาน ดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด  


มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)  
บุคคลธรรมดาผู้สิทธิรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  




ตารางที่ 4(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ของบริษัท สวนพานหิน จำกัด  
ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
6. สระว่ายน้ำ (1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระบบคลอรีน	- ความเป็นกรดต่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดน้ำลึก และจุดน้ำตื้น	วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.
(1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระบบคลอรีน (ต่อ)	- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	-จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดน้ำลึก และจุดน้ำตื้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด (ช่วงเวลา 17.00-19.00น)	4,000 บาท/ครั้ง	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817
	-ค่าความเป็นกรดต่าง (Alkalinity/ ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	-จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดน้ำลึก และจุดน้ำตื้น	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด (ช่วงเวลา 17.00-19.00น)	15,000 บาท/ครั้ง	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจของ บริษัท สวนพานหิน จำกัด

บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดา/ผู้สิทธิรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ของบริษัท สวนพานหิน จำกัด  
ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
(2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>1.ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม เพื่อให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-เดินสำรวจบริเวณสระว่ายน้ำและโดยรอบ เพื่อตรวจสอบการแตกร้าวของโครงสร้างสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ</li> <li>-ประจำสระว่ายน้ำ ดำน้ำสำรวจการแตกร้าวหรือหลุดของกระเบื้องสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์อื่นที่เกี่ยวข้อง เช่น บันได ไฟส่องสว่าง เป็นต้น</li> </ul> <p>2.ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3.ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p>	บริเวณสระว่ายน้ำ	ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มีให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดา/ผู้สิทธิรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 4(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ PHANHIN REGENT EXECUTIVE RESIDENCE ของบริษัท สวนพานหิน จำกัด  
ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
	4.ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-			
(3) ความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	1. อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น และชุดปฐมพยาบาล 2. ป้ายแสดงความรักและข้อปฏิบัติต่างๆ สำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ 3. ความสะอาดของห้องน้ำและที่อาบน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	บริเวณสระว่ายน้ำ	ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.
7. สุขทรียภาพ	ความสมบูรณ์/การตายของพื้นที่สีเขียว/ต้นไม้ในโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดแต่งกิ่ง ไม่ให้ล้มเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท สวนพานหิน จำกัด ติดต่อ.081-889-6817.

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบตลอดช่วงดำเนินการ คือ บริษัท สวนพานหิน จำกัด

จัดทำข้อมูลตาม แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการโครงการ นำส่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์)

- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ - หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ



มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สวนพานหิน จำกัด

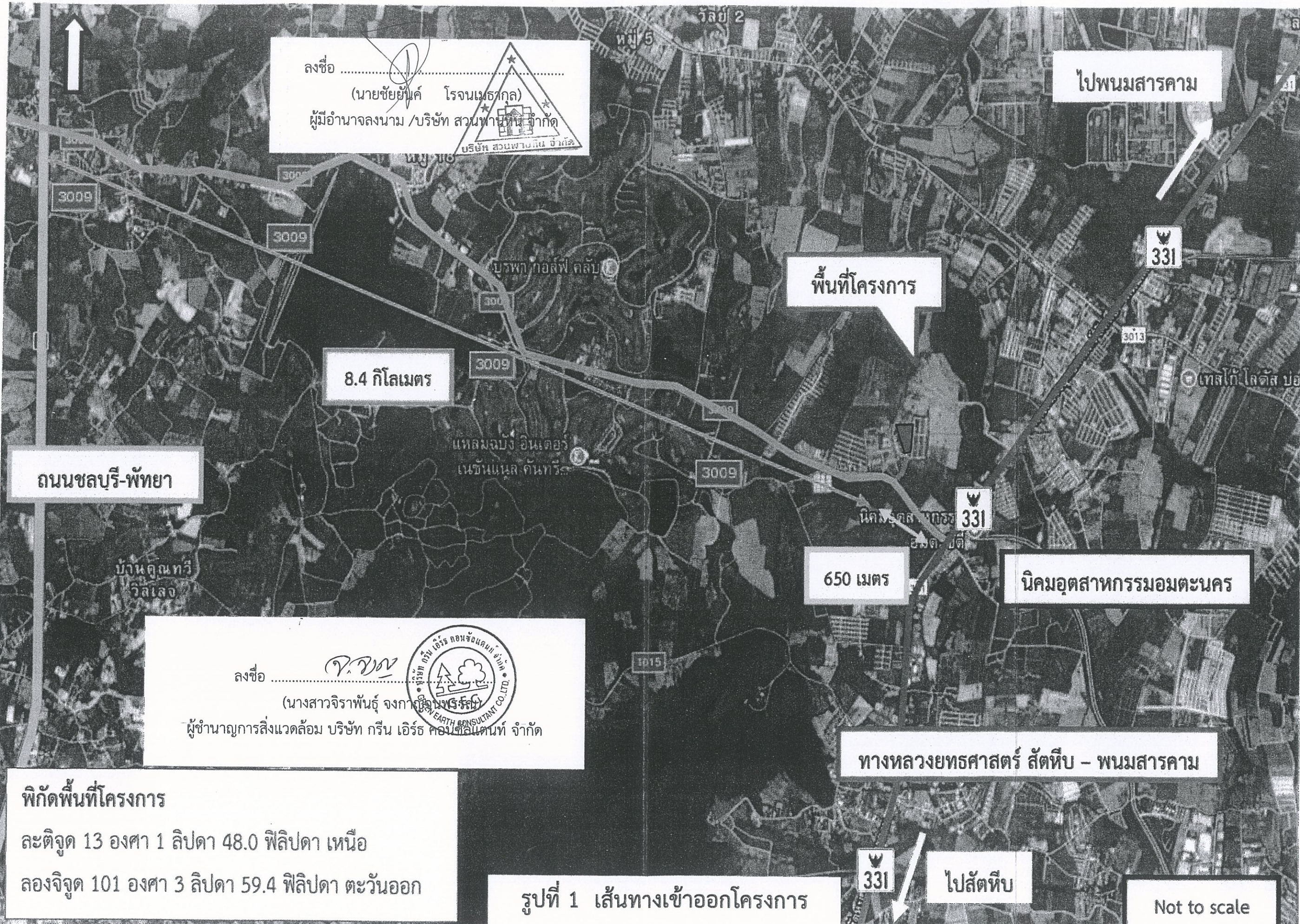
มีนาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

บุคคลธรรมดา/ผู้สิทธิรายงาน/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด







ลงชื่อ .....  
(นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)  
ผู้มีอำนาจลงนาม / บริษัท สวนพาราไดซ์ จำกัด  
บริษัท สวนพาราไดซ์ จำกัด

ไปพนมสารคาม

พื้นที่โครงการ

8.4 กิโลเมตร

ถนนชลบุรี-พญา

นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร

ลงชื่อ .....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญานพริ้ง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

650 เมตร

ทางหลวงยุทธศาสตร์ สัตหีบ - พนมสารคาม

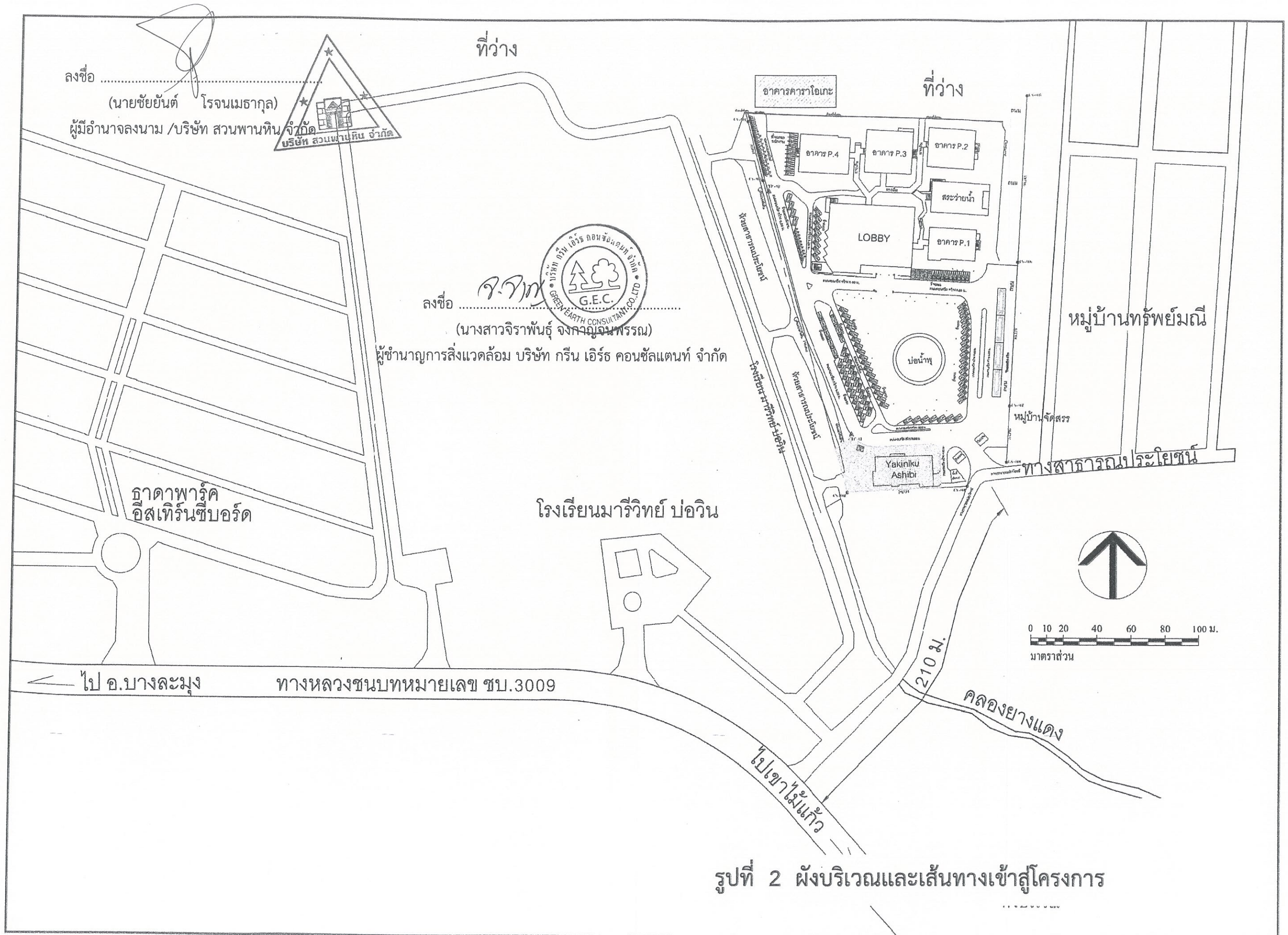
พิกัดพื้นที่โครงการ  
ละติจูด 13 องศา 1 ลิปดา 48.0 ฟลิปดา เหนือ  
ลองจิจูด 101 องศา 3 ลิปดา 59.4 ฟลิปดา ตะวันออก

รูปที่ 1 เส้นทางเข้าออกโครงการ

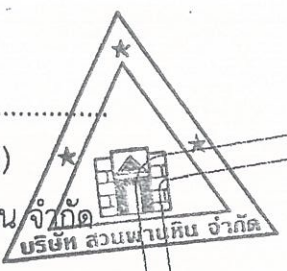
ไปสัตหีบ

Not to scale





ลงชื่อ .....  
 (นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)  
 ผู้มีอำนาจลงนาม / บริษัท สวณพานหิน จำกัด



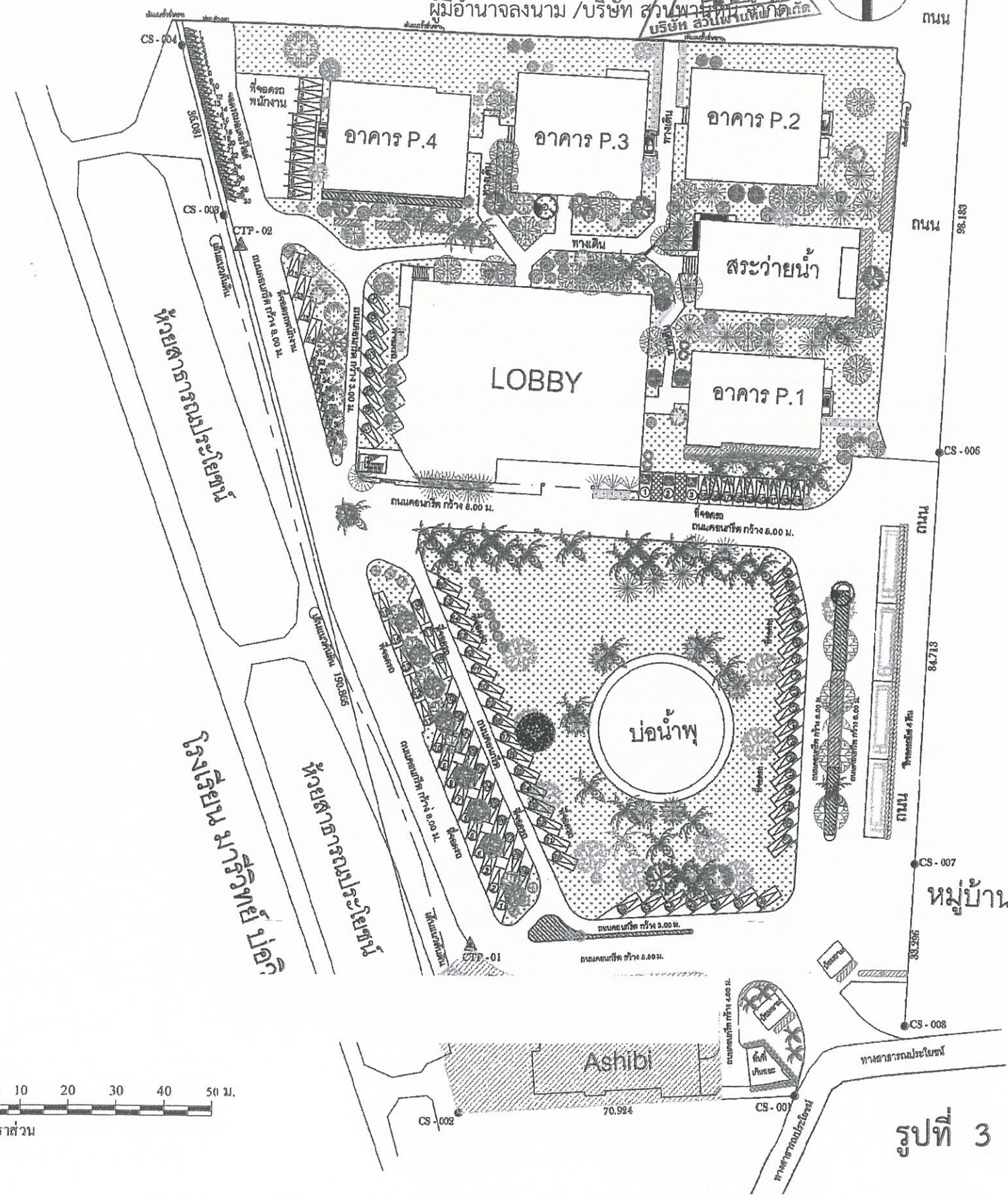
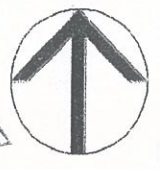
ลงชื่อ .....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 2 ผังบริเวณและเส้นทางเข้าสู่โครงการ



ลงชื่อ .....  
 (นายชัยยันต์ โรจนทรัพย์)  
 ผู้มีอำนาจลงนาม / บริษัท สวนพาราน้ำตก จำกัด



สัญลักษณ์ ไม้ยืนต้น

- ☼ ต้นไผ่
- ☼ ต้นตาล
- ☼ ต้นไทร
- ☼ ต้นกล้วยหัด
- ☼ ต้นมะพร้าว
- ☼ ต้นปาล์มเบ็ดเตล็ด
- ☼ ต้นปาล์มแฉ้ว
- ☼ ต้นปาล์มน้ำพุ
- ☼ ต้นปาล์มฟอกซ์เทล
- ☼ ต้นปาล์มเซอร์มัน
- ☼ ต้นปาล์มพัด
- ☼ ต้นปาล์มชะวา
- ☼ ต้นลิลาวดี
- ☼ ต้นโพธิ์
- ☼ ต้นทุกระจง
- ☼ ต้นบุนนาค
- ☼ ต้นตีนเป็ด
- ☼ ต้นตะกู
- ☼ ต้นก้ามปู
- ☼ ต้นอินทผลัม
- ☼ ต้นมะม่วง
- ☼ ต้นพะยอม
- ☼ ต้นบุหงาสำหรับ
- ☼ ต้นอินทนิล

สัญลักษณ์ ไม้พุ่ม

- ต้นจิ้ง
- ▨ ต้นโกศ
- ▨ ต้นเข็ม
- ▨ ต้นไทรเกาหลี
- ▨ ต้นกระดุมทองเหลือง
- ○ ○ ○ ○ ต้นโมก
- ต้นแก้วมุกดา
- ต้นอีโก้
- ต้นจันทน์

ไม้ประดับ

- ต้นหมากเหลือง
- ต้นหมากเขียว
- ต้นหมากแดง
- ต้นหมากสง

ไม้ล้มลุก

- ▨ ต้นพลับพลึง
- ต้นสับปะรดสี

สัญลักษณ์ ไม้คลุมดิน

- ▨ หญ้ามาเลเซีย

พื้นที่ที่ไม่รวมในโครงการ

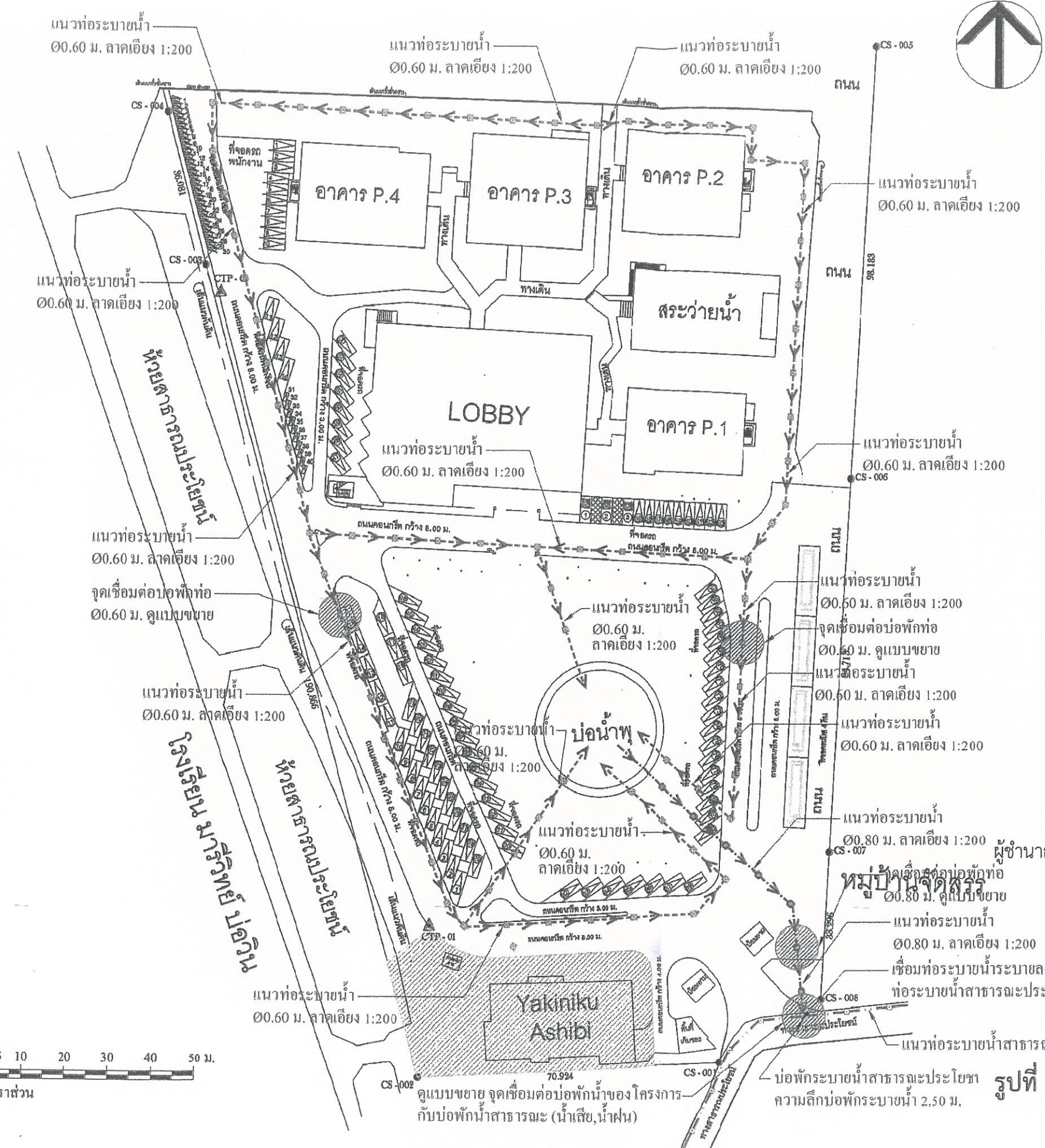
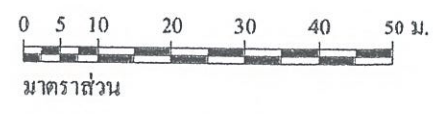
ลงชื่อ .....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรวิกรม)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 3 ผังพื้นที่สีเขียวและชนิดพรรณไม้





ลงชื่อ .....  
 (นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)  
 ผู้มีอำนาจลงนาม / บริษัท สวณพาทิน จำกัด



- สัญลักษณ์
- > แนวท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาด Ø 0.60 ม. ลาดเอียง ไม่น้อยกว่า 1:200
  - > แนวท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาด Ø 0.80 ม. ลาดเอียง ไม่น้อยกว่า 1:200
  - > แนวท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาด Ø 1.00 ม. ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์

- ☒ บ่อพัก ค.ส.ล. ขนาดท่อ Ø 0.60 ม. ทูกระยะไม่เกิน 10.00-12.00 เมตร
- ☒ บ่อพัก ค.ส.ล. ขนาดท่อ Ø 0.80 ม. ทูกระยะไม่เกิน 10.00-12.00 เมตร
- ☒ บ่อพัก ค.ส.ล. ขนาดท่อ Ø 1.00 ม. บ่อพักระบายน้ำสาธารณะประโยชน์

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรัตน์)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

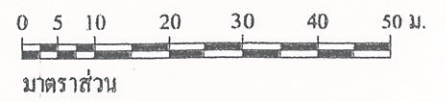
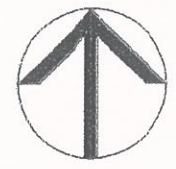
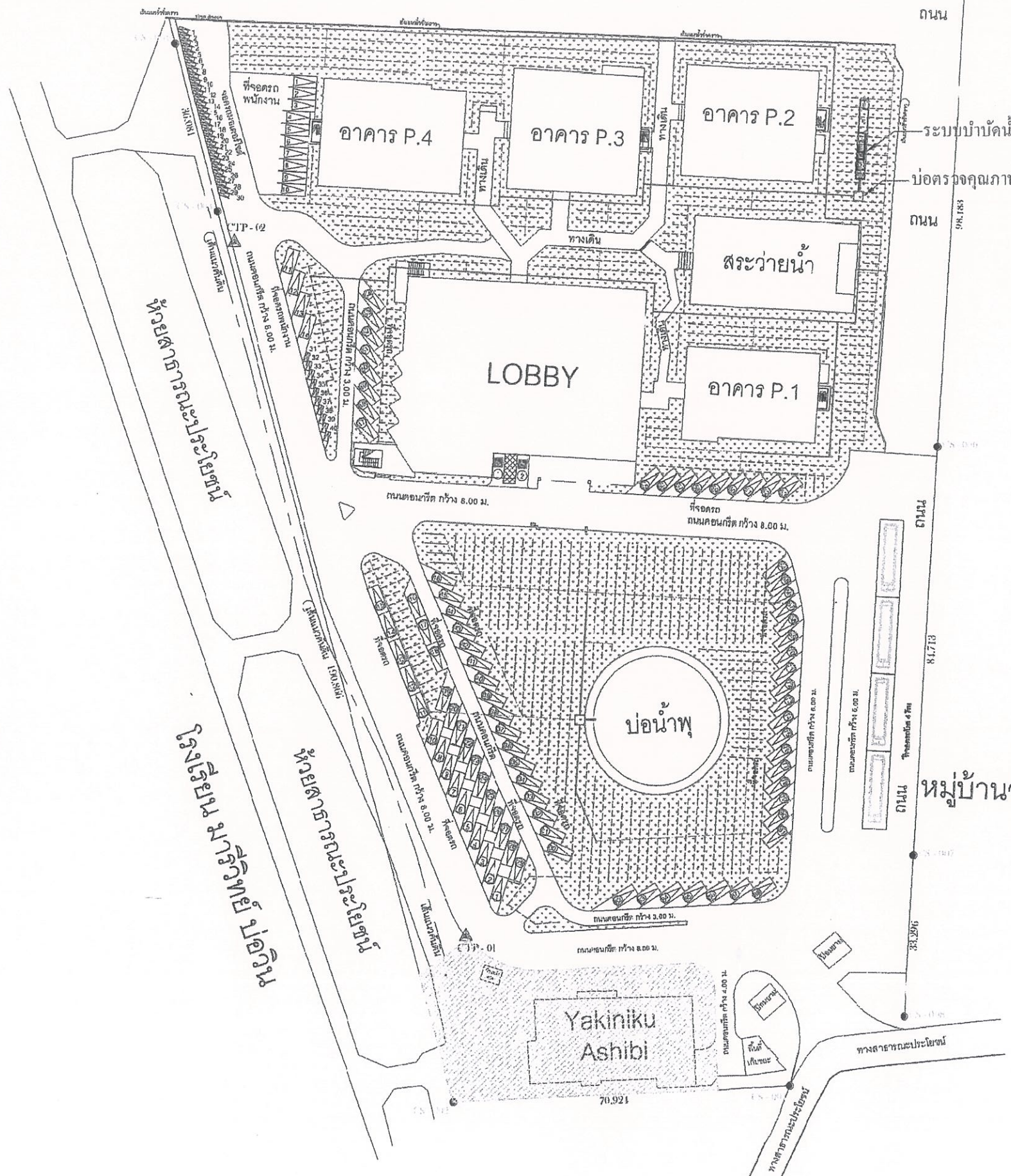


รูปที่ 4 ผังระบายน้ำและทิศทางการระบายน้ำฝน









- สัญลักษณ์**
- PB Ø2" TYP.
  - PB Ø1" TYP.
  - PB Ø1/2" TYP.
  - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/บ่อน้ำต้นน้ำ



ลงชื่อ .....  
 (นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)  
 ผู้มีอำนาจลงนาม / บริษัท สวนพานหิน จำกัด

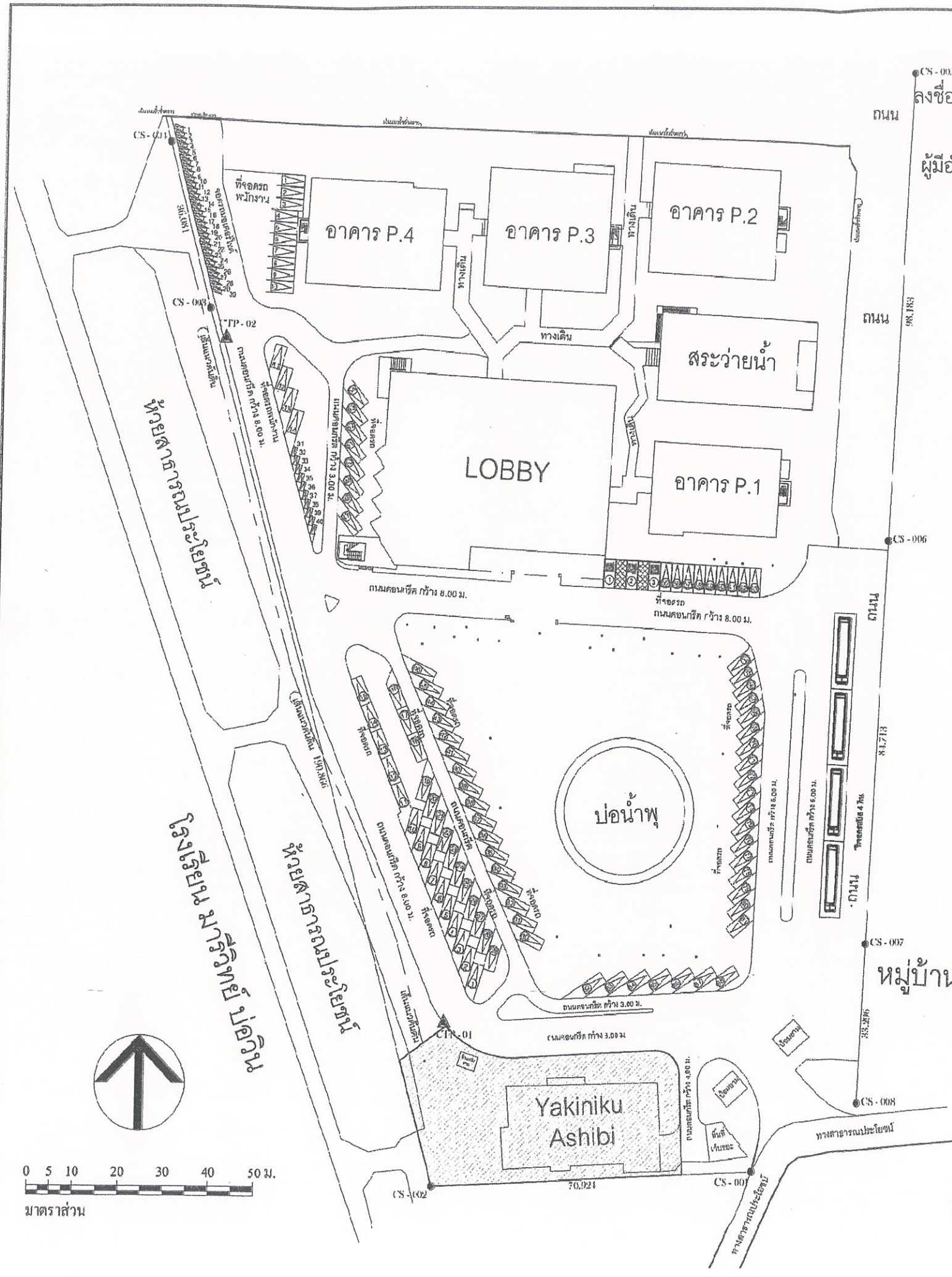
- สัญลักษณ์** ไม้คลุมดิน
- ▨ หญ้ามาเลเซีย
  - ▨ พื้นที่เช่าไม่รวมในโครงการ

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



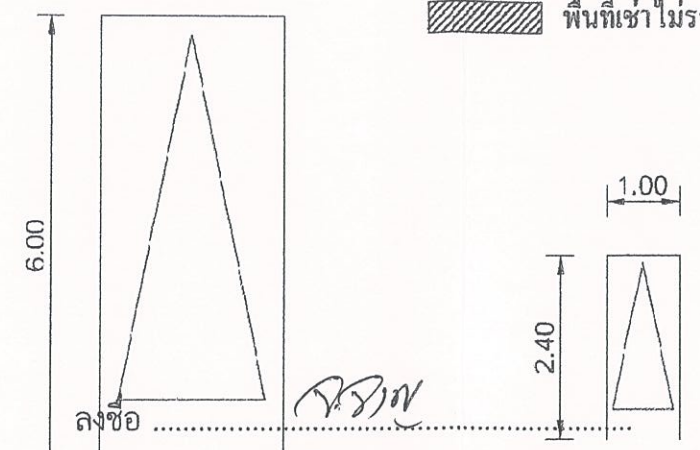
รูปที่ 6 ผังแสดงระบบรดน้ำต้นน้ำของโครงการ





CS-005  
 (นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)  
 ผู้มีอำนาจลงนาม / บริษัท สอนพานทิพย์ จำกัด  
 บริษัท สอนพานทิพย์ จำกัด

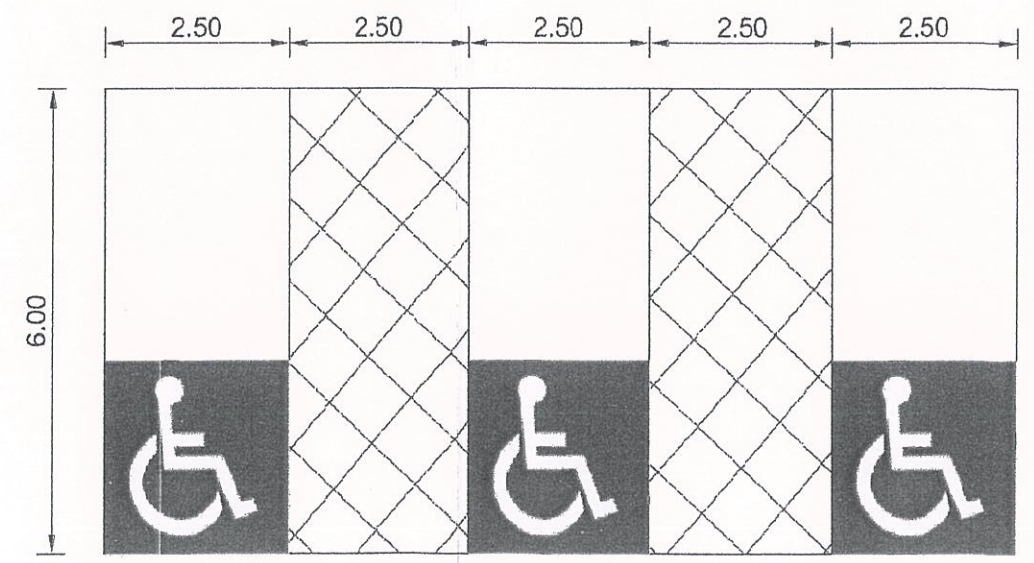
- สัญลักษณ์**
- ที่จอดรถยนต์ 88 คัน
  - ที่จอดรถบัส 4 คัน
  - ที่จอดรถคนพิการ 3 คัน
  - ที่จอดรถจักรยานยนต์ 40 คัน
  - ที่จอดรถพนักงาน 20 คัน
  - พื้นที่เช่าไม่รวมในโครงการ



(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณม)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



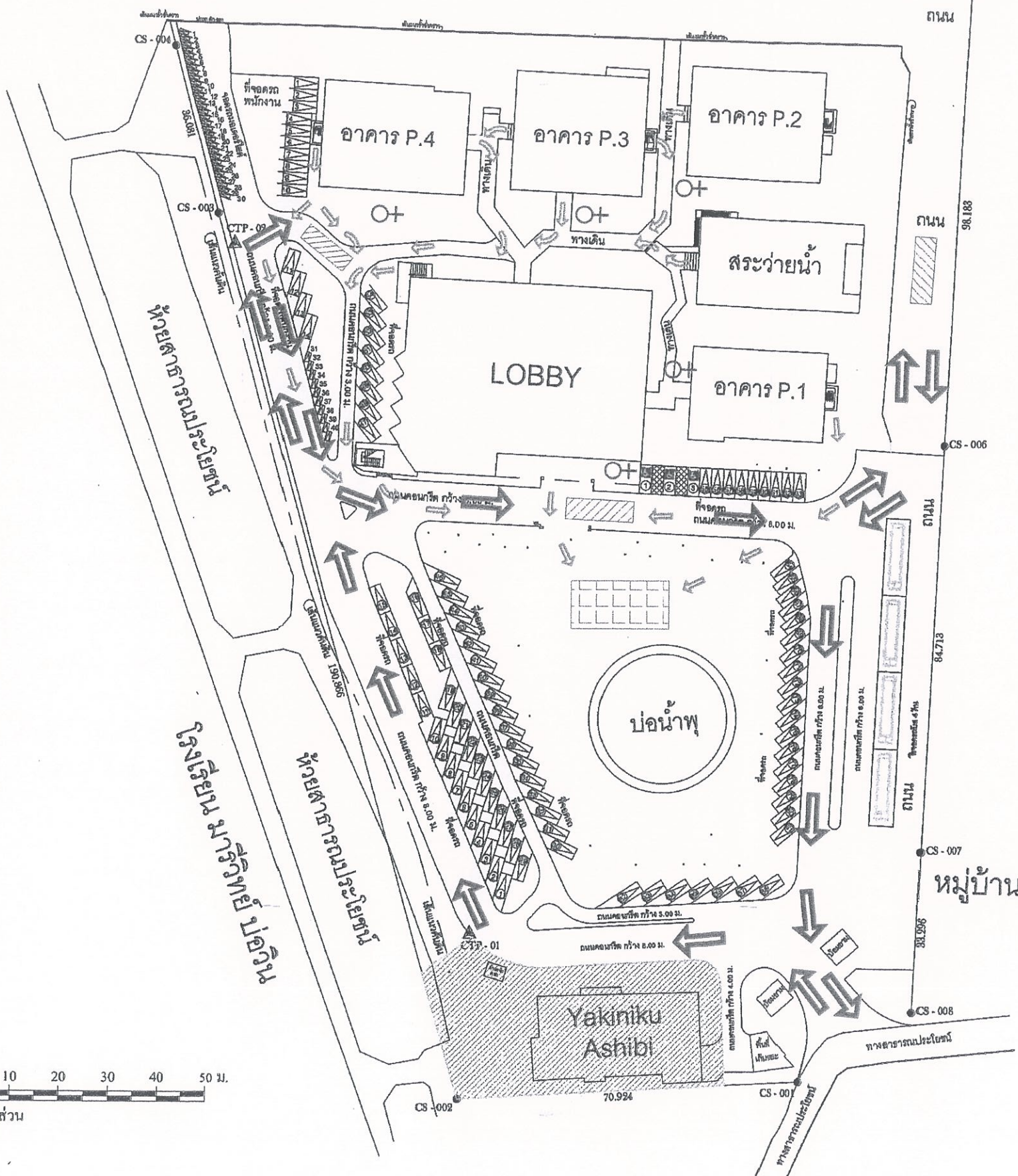
แบบขยายที่จอดรถยนต์      แบบขยายที่จอดรถจักรยานยนต์



แบบขยายที่จอดรถคนพิการ

รูปที่ 7 ผังที่จอดรถ และรถคนพิการในพื้นที่โครงการ



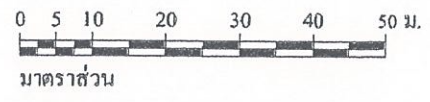


- สัญลักษณ์
- หัวจ่ายน้ำดับเพลิง
  - จุดจอร์คดับเพลิง
  - เส้นทางอพยพ
  - เส้นทางเดินรถดับเพลิง
  - จุดรวมพล 200 ตารางเมตร

ลงชื่อ .....  
 (นายชัยวัฒน์ โรจนเมธากุล)  
 ผู้มีอำนาจลงนาม / บริษัท สวณพานหิน จำกัด

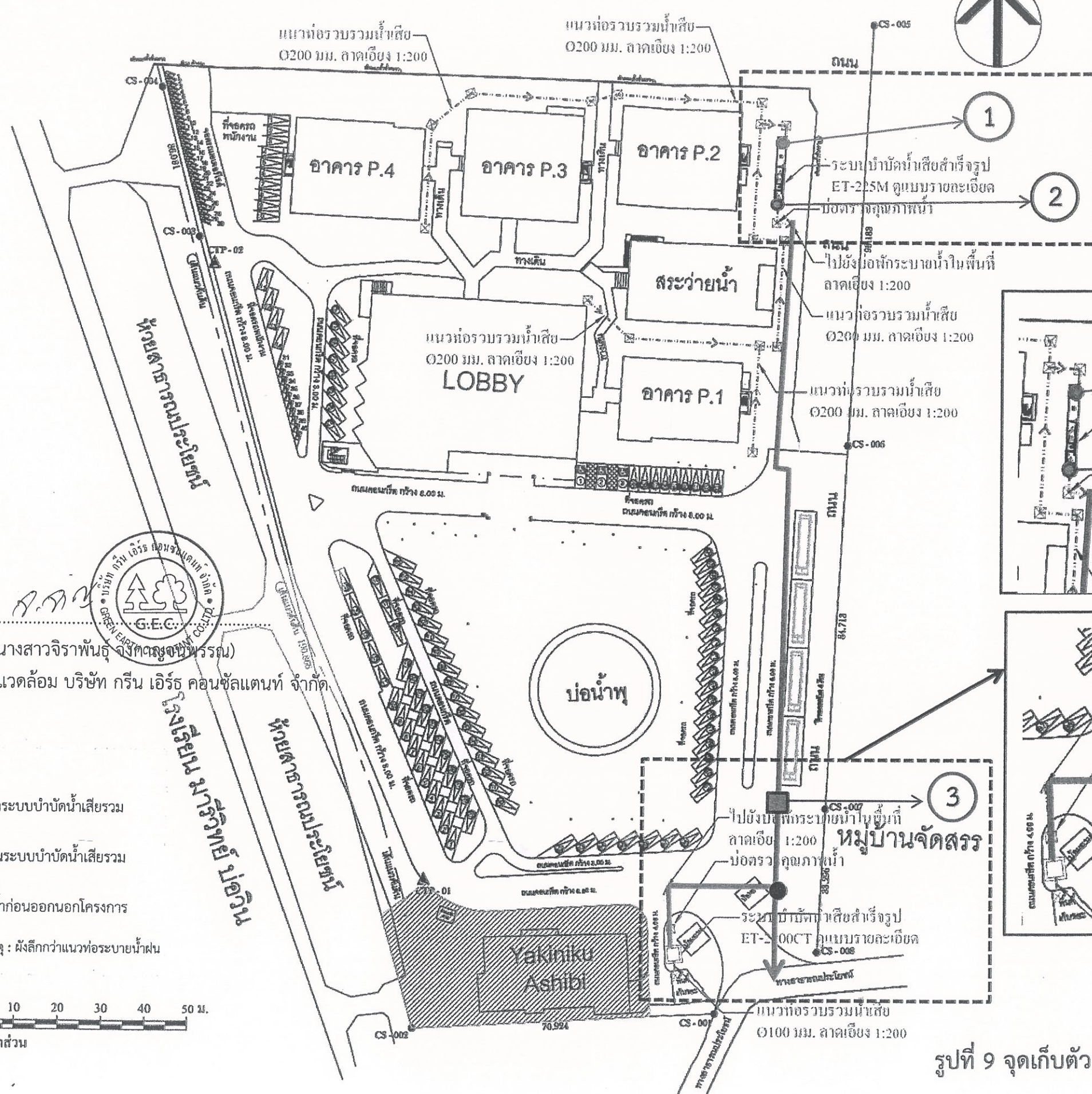


ลงชื่อ .....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

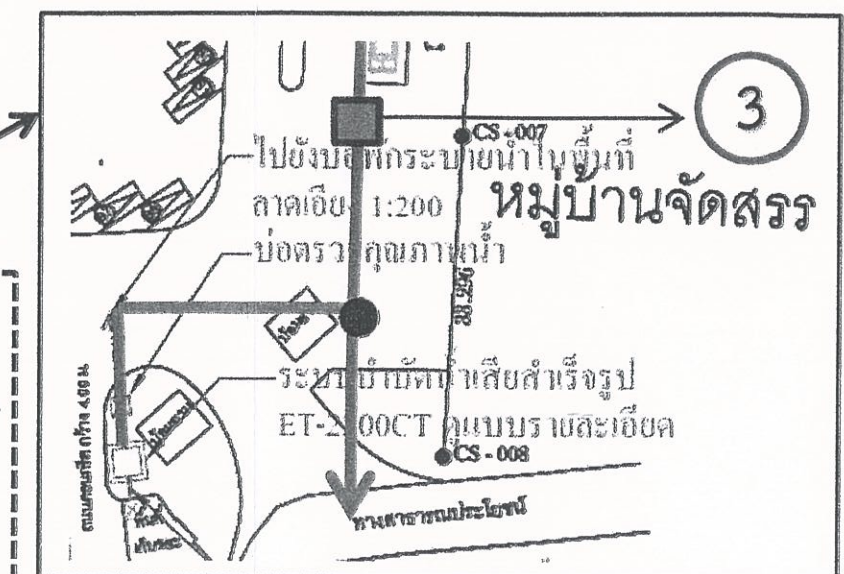


รูปที่ 8 ผังเดินรถดับเพลิงและเส้นทางอพยพ



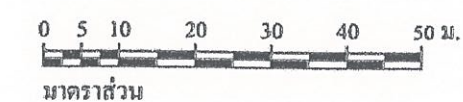


ลงชื่อ .....  
 (นายชัยยันต์ โรจนเมธากุล)  
 ผู้อำนวยการลงนาม / บริษัท สวนพานหิน จำกัด



- สัญลักษณ์
- 1 ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
  - 2 หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม
  - 3 บ่อน้ำก่อนออกนอกโครงการ

หมายเหตุ : ผังลึกกว่าแนวท่อระบายน้ำฝน



รูปที่ 9 จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนออกนอกโครงการ