

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ของการเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี เป็นโครงการจัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย ประเภทบ้านแถว ขนาด 2 ชั้น จำนวน 1,360 แปลง พื้นที่ขนาด 99-3-31 ไร่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ของการเคหะแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้
 - 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ
 - 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวินิติ)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

รับรองจำนวน 48 หน้า

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ และการชะล้างพังทลายดิน (รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ)	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> สภาพเดิมบริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่มีสภาพเป็นที่นา ส่วน มะม่วง และสวนผลที่มีสภาพถูกทิ้งร้าง ส่วนบ้านเรือนราษฎร ส่วนใหญ่จะกระจายอยู่ตามริมถนนเลียบคลองรังสิต-ประยูรศักดิ์ ทางด้านทิศเหนือของโครงการ ทางโครงการได้ทำการถมดินและ ปรับระดับดินให้มีความราบเรียบเสมอกัน โดยปรับระดับดินปรับ ถมใหม่สูงกว่าระดับดินเดิมประมาณ 0.30 เมตร ทั้งนี้เพื่อให้ สะดวกในการก่อสร้างบ้านและวางระบบสาธารณูปโภค ดังนั้นจึง ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อีกทั้งในขณะ ก่อสร้างจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูจากกิจกรรมการก่อสร้าง จึงคาดว่ากรก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ และภูมิฐานอยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดทำรั้วสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 2. ควบคุมการก่อสร้าง ตลอดจนบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไป ตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์ 3. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ 4. ในการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 5. ในกรณีที่มีการรื้อถอนของเศษหินและดิน ให้ทำการเก็บกวาดให้สะอาด เรียบร้อย และจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อ และตัวถังรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....

(นายฉวีชัย สุนทรวิจิตร)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานจนพรพร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายดิน (ต่อ)		6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> สภาพเป็นที่ตั้งของโครงการจากที่นา และกร้างจะเปลี่ยนเป็นบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น จำนวน 1,360 หลัง พร้อมด้วยอาคารศูนย์ชุมชนและอาคารโรงเรียนอนุบาล อย่างไรก็ตาม ซึ่งตัวอาคารไม่สูงโดดเด่นจนเกินไป ประกอบสภาพโดยรอบ เป็นบ้านเรือนราษฎรและพื้นที่สีเขียวกระจายอยู่โดยรอบ ดังนั้น จะมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดทำแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก 2. ปลูกต้นไม้ จัดสวน และพืชคลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่างและดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้	
1.2 คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เนื่องจากการก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 85.00 ส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ คือ ถนนรังสิตนครนายกมีสภาพผิวจราจรเป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ จึงทำให้การฟุ้งกระจายของฝุ่น	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. การฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. จัดให้มีพื้นที่เป็นสัดส่วน สำหรับการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งเศษวัสดุต่างๆ	

ลงชื่อ.....
 (นายฉวีชัย สุทธิทวีนิค)
 ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
 ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน(ต่อ)	เกิดขึ้นได้น้อย นอกจากนี้ ช่วงเวลาขนส่งที่มีปริมาณการขนส่งสูงสุด มีประมาณ 10 เที่ยว/วัน เท่านั้น ดังนั้นจึงมีแหล่งกำเนิดของการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองดังกล่าวปริมาณน้อยมาก ผลกระทบมลพิษทางอากาศ ส่วนใหญ่อาจเกิดจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO), สารไฮโดรคาร์บอน(HC), ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) แต่คาดว่าจะมีผลกระทบน้อย เนื่องจากแหล่งกำเนิดของมลพิษมีไม่มากและสภาพพื้นที่โครงการค่อนข้างเปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศได้สะดวก ดังนั้น ผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อชุมชนในระดับต่ำ จากการคำนวณระดับเสียงจากการก่อสร้างตัวอาคาร ที่มีผลกระทบต่อบ้านพักที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยมีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ใกล้ที่สุดประมาณ 50 เมตร มีค่าระดับเสียงที่ได้รับสูงสุด 55.54 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ยอมรับได้ตามมาตรฐานของ ISO กำหนดไว้คือไม่เกิน 70 dB(A) พบว่า	3. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 4. ให้จัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีดัดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมาบนรถบรรทุก 5. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 6. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร 7. จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน 8. ใช้ปลอกเหล็กหุ้มเครื่องตอกเข็มเพื่อลดการเกิดเสียงดัง และจัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยาง เพื่อลดการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือน	

ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน(ต่อ)	ระดับความดังของเสียงที่คำนวณได้มีค่าเกินมาตรฐานที่ยอมรับได้ แต่เนื่องจากในช่วงก่อสร้าง ทางโครงการจะจัดให้แนวรั้วล้อมรอบโครงการสูง 2 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังเสียงได้ 20 dB(A) จึงทำให้มีค่าระดับความดังเสียงลดลงเหลือเพียง 35.54 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน 70 dB(A) จึงส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	9. เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ เป็นชนิดที่มีเสียงเบา และวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 10. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืนซึ่งเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของชุมชน 11. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ เพื่อให้เกิดการรบกวนชุมชนน้อยที่สุด 12. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน	

ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวินิต)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเขียวอาหารวังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน(ต่อ)	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> -ฝุ่นละออง ผลกระทบฝุ่นละอองที่เกิดจากการจราจร แต่เนื่องจากถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการมีสภาพเป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ และถนนภายในมีสภาพเป็นคอนกรีต จึงทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นได้น้อย ประกอบกับสภาพพื้นที่โครงการและใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นพื้นที่นาชุมชนพักอาศัยขนาด 1-2 ไร่ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ มีลักษณะเปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศได้สะดวก ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ - ระดับเสียง ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่แล่นเข้าออกพื้นที่โครงการซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันประกอบกับเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่อง และลักษณะการดำเนินกิจกรรมในโครงการบ้านพักอาศัยการดำเนินชีวิตเหมือนกิจกรรมของชุมชนบ้านพักอาศัยทั่วไปไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านนี้จะมีอยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่ ขนาดพื้นที่ 2,397.6 ตร.ม. ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน และสร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชน	

ลงชื่อ.....
(นายถวัลย์ สุนทรวินิต)
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นชุมชนที่พืชมรดกได้แก่ ต้นมะม่วง ข้าวโพด ต้นส้ม กล้วยไม้ประดับตามบ้านและวัชพืชทั่วไป สำหรับสัตว์ที่พบเห็นเป็นจำพวกนกกระยาง นกกาดำ นกเขา นกกระจอกและแมลงทั่วไป และสัตว์เลื้อยตามบ้าน ไม่พบสัตว์หรือสิ่งมีชีวิตที่หายากอาศัยอยู่แต่อย่างใด จึงเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - กำชับคนงานก่อสร้าง ห้ามจับสัตว์ประเภทต่างๆ ของชาวบ้าน บริเวณใกล้เคียงโครงการ	
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ภายหลังที่โครงการมีพืชมรดกไม้ที่จะปลูกใหม่ในบริเวณพื้นที่สีเขียวได้แก่ หางนกยูง ราชพฤกษ์ ชัยพฤกษ์ และตะแบก และจะทำการปลูกหน่วานวลน้อยปกคลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่าง โดยไม่มีสัตว์ที่สำคัญหรือหายากอาศัยอยู่ ดังนั้นจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ		

ลงชื่อ.....
(นายฉวีรักษ์ ทุมพรวิรัตน์)
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียง คือ คลองรังสิตประยูรศักดิ์บริเวณด้านทิศตะวันตก ซึ่งจากการสอบถามจากคนในชุมชนพบว่า มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เช่น ปลาช่อน ปลาดุก ปลาเข็ม และสัตว์น้ำอื่นๆ มีการใช้ประโยชน์แหล่งน้ำ เพื่อการเกษตรเป็นส่วนใหญ่ ในคลองดังกล่าวไม่พบพืชพรรณธรรมชาติและสัตว์น้ำที่ควรค่าต่อการอนุรักษ์อาศัยอยู่ ทางโครงการจะดำเนินการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ก่อนระบายลงสู่คลองรังสิตประยูรศักดิ์ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด ดังนั้นทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	ช่วงก่อสร้าง/ช่วงเปิดดำเนินการ - บำบัดน้ำเสียได้ให้ตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนการปล่อยน้ำทิ้ง ลงสู่คลองสาธารณะ(คลองรังสิตประยูรศักดิ์) - ไม่จับสัตว์น้ำในคลองสาธารณะ(คลองรังสิตประยูรศักดิ์)มาบริโภค - ไม่ทิ้งขยะมูลฝอยลงสู่แหล่งน้ำ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้าง มีปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้นประมาณ 30.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นความต้องการน้ำใช้สำหรับ	ช่วงก่อสร้าง 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำอย่างน้อย 20 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 1 วัน	

ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ ชุนทรวินิต)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรพร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอมมัลแดนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	กิจกรรมก่อสร้างประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับอุปโภคของแรงงาน 10.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งทางโครงการจะขอรับบริการจากสำนักการประปาสาขารังสิต โดยทางผู้รับเหมาก่อสร้างเตรียมถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมก่อสร้างอย่างน้อย 20 ลูกบาศก์เมตร และสำรองใช้ในการอุปโภคของแรงงาน อย่างน้อย 10..24 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำดื่มได้จากการซื้อน้ำบรรจุขวดที่มีเครื่องหมายรับรองคุณภาพจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา(อย.) ซึ่งมีจำหน่ายอยู่ตามร้านค้าทั่วไป ในปริมาณที่เพียงพอกับจำนวนคนงาน ดังนั้นจึงจัดหาได้อย่างสะดวก ทางโครงการจะมีปริมาณน้ำสำรองใช้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน สำหรับผลกระทบต่อการใช้้ำของชุมชนคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในการอุปโภคของแรงงานที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำอย่างน้อย 10.24 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการใช้ของคนงานอย่างน้อย 1 วัน 3. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด 4. เลือกใช้คอนกรีตผสมเสร็จ และวัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง	
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ปริมาณความต้องการใช้น้ำประปาทั้งหมด 1,393.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือคิดเป็นปริมาณความต้องการใช้น้ำเฉลี่ย 58.05 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และปริมาณความต้องการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุด 156.74	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อ ลดปริมาณการใช้น้ำประปา 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	

ลงชื่อ..... *Pin*

(นายฉวีรักษ์ สุนทรวินิต)
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ..... *ท. พ. น*

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (2.70 เท่าของอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย) โดยแหล่งน้ำใช้คือน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาสาขารังสิต ซึ่งปัจจุบันมีปริมาณน้ำที่ผลิตจ่าย 10,429,555 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำจำหน่ายในพื้นที่รับผิดชอบประมาณ 7,244,222 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นจึงสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ และคาดว่าจะการใช้น้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ	หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> น้ำเสียจากห้องส้วม คาดว่ามีปริมาณ 1.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณจากน้ำเสียส้วม 16.1 ลิตร/คน/วัน, บุญส่ง ไขเกษ, 2537) มีค่าความสกปรก 700 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ, 2530) ทำการบำบัดโดยส้วมเกรอะ-ซีม น้ำเสียจากการชำระล้าง ปริมาณ 9.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่าความสกปรก 175 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ, 2530) จัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบบริเวณลานอาบหรือชำระล้าง และปล่อยให้ไหลซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ กำหนดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนจากส่วนเกรอะไปกำจัดทุกๆ 1 ปี	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน อย่างน้อย 5 ห้อง (อัตราส่วน 20 คน/ 1 ห้อง) และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดกำหนดให้โครงการให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากส้วม ชนิดเกรอะ-กรองไว้อากาศไม่น้อยกว่า 6 ชุด (1 ชุด ต่อ ส้วม 1 ห้อง) เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม ดังนี้ - ป่อเกรอะ ใช้วงขอบคอนกรีตขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.0 ม. สูง 0.40 ม. วางต่อกัน จำนวน 3 วงขอบ รวมความสูง 1.2 ม. ปริมาตรกักเก็บ 0.94 ลบ.ม.	

ลงชื่อ..... *Bin*

(นายอวัชย์ สุนทรวินิต)
ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ..... *จ.บุญ*

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ ดังนั้นการจัดการน้ำเสียในช่วงก่อสร้าง จึงมีความเหมาะสมและคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	- ปกป้องไว้อากาศ ใช้วงขอบคอนกรีตขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.0 ม. สูง 0.40 ม.วางต่อกัน จำนวน 3 วงขอบ รวมความสูง 1.2 ม. ใช้หินเบอร์สองเป็นตัวกรองมีความสูงของหินกรอง 0.60 ม. ปริมาตรของหินกรอง 0.47 ลบ.ม. และใช้ Void Ratio ของหินกรอง 50% มีปริมาตรกักเก็บของบ่อ 0.705 ลบ.ม. 3. ให้คนงานนำวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ ไปล้างที่บริเวณลานชำระล้าง/ซักล้างที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อพักคัลเททิฟ ทั้งนี้เพื่อให้เศษปูนหรือทราย ตกตะกอนที่ก้นบ่อ ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 4 จัดให้มีกฐนตบตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 1 ปี/ครั้ง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จและคนงานย้ายออกจากพื้นที่แล้ว 5 รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	
	ช่วงเปิดดำเนินการ ทางโครงการจะทำการบำบัดน้ำเสียเอง จนได้คุณภาพน้ำทิ้งตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรคือมีค่า BOD ออกไม่เกิน	ช่วงเปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบเติมอากาศชนิด Fixed Film Aeration System เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์คุณภาพน้ำทิ้งจาก	• ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ.....

(นายฉวีชัย สุนทรวิรัตน์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกัญจนพรพน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)	20 มิลลิกรัม/ลิตร จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียในช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 1,657.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียประมาณร้อยละ 78 สามารถบำบัดน้ำเสียจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับการบำบัดน้ำเสียจากอาคารศูนย์ชุมชนและโรงเรียนอนุบาลที่จะก่อสร้างในอนาคตนั้นบริษัทที่ปรึกษาฯ กำหนดให้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) หรือระบบอื่นที่มีประสิทธิภาพเทียบเท่าเพื่อให้ได้คุณภาพน้ำทั้งเป็นไปตามมาตรฐาน คือ มีค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เช่นเดียวกับอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งไม่เป็นมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร จากนั้นน้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อระบายออกสู่คลองรังสิตประยูรศักดิ์ทางทิศเหนือของโครงการ(รูปที่ 2 และรูปที่ 3)	ที่ดินจัดสรร ตามรายละเอียดที่ได้ออกแบบไว้ ดังนี้ 1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ถังดักไขมัน และถังบำบัดน้ำเสีย โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ถังดักไขมัน ปริมาตรถังเก็บ 36 ลิตร/ถัง โดยติดตั้งไว้จำนวน 1 ถังหลัง - ถังบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบเกราะ-กรองไร้อากาศ 1.2 อาคารศูนย์ชุมชน และโรงเรียนอนุบาล กำหนดให้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองเติมอากาศ หรือระบบอื่นที่มีประสิทธิภาพเทียบเท่าจำนวน 1 ชุด/บ้าน(หรือแปลง) เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง 2. จัดให้มีการสูบน้ำตกตะกอนออกจากส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัด 2 เดือนครั้ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ ในกรณีที่เป็นระบบบำบัดน้ำเสียของบ้านพักอาศัยแต่ละหลัง จะทำสูบน้ำตกตะกอนประมาณ 2 ปี/ครั้ง 3. กำหนดให้การทำจักกากไขมันออกจากถังดักไขมันแต่ละถังสัปดาห์ละครั้ง โดยการตักเศษขยะและกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อนนำไปทิ้งรวมกับขยะเปียกในที่พักขยะรวม	ความถี่ 1 เดือนครั้ง - คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, และ Fecal Coliform Bacteria - คุณภาพน้ำหลังผ่านการบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate และ Fecal Coliform Bacteria - คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate, Fecal Coliform Bacteria และ Total Phosphorus • ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลอง

ลงชื่อ.....

(นายฉวีรักษ์ สุนทรวินิต)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)		4. จัดให้มาตรการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัด โดยจัดหาผู้ทรงคุณวุฒิ เข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับคัดเลือกเข้ามาดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการเพื่อควบคุมและปรับปรุงคุณภาพของระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้ง ไว้ให้มีประสิทธิภาพการทำงานได้อยู่ตลอดเวลา	รังสิต-ประยูรศักดิ์ ก่อนและ หลังผ่านโครงการเพื่อติดตาม ตรวจสอบคุณภาพน้ำ 50 เมตร ก่อนและหลังจากจุดปล่อยน้ำ ทิ้งของโครงการ pH, BOD, SS, TKN, DO และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ 6 เดือนครั้ง • ตรวจสอบประสิทธิภาพและ สภาพการทำงานทั่วไปของ ระบบบำบัดน้ำเสียโดยมีความถี่ ในการตรวจสอบ ทุกเดือน

ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวินิต)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ทางโครงการจะระบายน้ำลงสู่ทางระบายน้ำที่ทางโครงการจัดทำไว้เพื่อส่งเข้าสู่บ่อน้ำของโครงการในระยะดำเนินการ มีปริมาตรกักเก็บน้ำถึง 11,026 ลูกบาศก์เมตร สำหรับชุมชนส่วนใหญ่ตั้งบ้านเรือนอยู่บริเวณริมถนน สภาพการระบายน้ำของโครงการจึงไม่ได้กีดขวางทางระบายน้ำของชุมชน ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่เกิดปัญหาน้ำท่วมต่อชุมชน ผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการต่อชุมชนในระดับต่ำ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วระล่าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อพัก 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อป้องกันการอุดตันและการกีดขวางทางระบายน้ำ 3. ป้องกันมิให้ดินทรายหิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปใ้บ่อพักหรือท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นอันตราย และหากมีกรณีเช่นนี้เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการดำเนินการโครงการไม่ทำตามด้วยเหตุใดๆ ทางโครงการจะต้องรีบจัดการนำวัสดุดังกล่าวขึ้นจากบ่อพักหรือท่อระบายน้ำให้หมดสิ้นโดยเร็ว	-
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ(รูปที่ 2)</u> - การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกินสภาพอัตราการระบายน้ำเดิม อัตราการระบายน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการและปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องปล่อยไว้ ช่วงก่อนพัฒนาโครงการ ในช่วงแรกมีปริมาณน้ำผิวดินสะสมในช่วงเวลา 180 นาที เท่ากับ 10,881 ลูกบาศก์เมตรโดยมีอัตราการไหลของน้ำผิวดินสูงสุดเท่ากับ 3,205 ลูกบาศก์เมตรวินาที ดังนั้นทางโครงการจะต้อง	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินสภาพระบายน้ำเดิมคือ ไม่เกิน 1.35 ลบ.ม./วินาที โดยจัดให้มีบ่อน้ำ ปริมาตรกักเก็บน้ำ 11,026 ลบ.ม. การระบายน้ำออกจากบ่อน้ำถูกควบคุมอัตราการไหลด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 อัตราการระบายน้ำที่ 1.20 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินสภาพการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และบ่อน้ำ	-

ลงชื่อ.....

(นายฉวีรักษ์ ทุนทวีนิต)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 มาตรการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)	ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกในช่วงหลังพัฒนาไม่ให้เกิน 135 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หลังพัฒนาโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ เป็นบ่อเปิดมีปริมาตรกักเก็บ 11,026 ลูกบาศก์เมตร <u>การควบคุมการระบายน้ำ</u> <u>ช่วงเวลาปกติ (นอกฤดูฝน)</u> เวลาปกติน้ำที่ผ่านการบำบัดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร จำนวน 1 ท่อ เพื่อระบายออกสู่คลองรังสิตประยูรศักดิ์ โดยไม่ไหลผ่านบ่อหน่วงน้ำ โดยมีอัตราการไหลของน้ำทั้ง 69.05 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงหรือ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) <u>ช่วงฝนตก</u> ปริมาณน้ำฝนสะสมทั้งหมดที่เกิดจากพื้นที่โครงการมีปริมาณ 10,832.19 ลูกบาศก์เมตร/180 นาที โดยน้ำฝนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ ไหลผ่าน ท่อระบายน้ำฝน	รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 3. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน หรือพื้นที่ที่มีการขุดดินหรือตื้นเขิน 4. มาตรการรองรับการป้องกันและแก้ไขในกรณีเกิดสภาวะน้ำท่วม มีดังนี้ 1) โครงการต้องมีการติดตามข่าวสารการเกิดสภาวะน้ำท่วมจากสื่อต่างๆ อย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะในช่วงที่คาดการณ์ว่าจะเกิดน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ แนวทางในแก้ปัญหาของภาครัฐและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับปัญหาดังกล่าว 2) โครงการต้องมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำของโครงการ ทั้งในเรื่องการขุดดินของท่อระบายน้ำ บ่อพัก และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ เป็นประจำทุก 3 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน และช่วงที่คาดว่าจะเกิดสภาวะน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ ถ้าพบว่ามี การขุดดินหรือชำรุดใดๆ ให้ทำการซ่อมแซมแก้ไขทันที	

ลงชื่อ.....
(นายฉวีชัย สุนทรวิจิตร)
ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กทีเอ็น เอวิธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 การแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)	ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 เมตร เข้าสู่ปอหนองน้ำ ที่ระดับท้องที่ +97.82 เมตร ซึ่งปอหนองน้ำดังกล่าว มีขนาดพื้นที่ 4,877 ตารางเมตร มีระดับกักเก็บน้ำลึก 3.0 เมตร (Effective) มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 11,026 ลูกบาศก์ การระบายน้ำออกจากปอหนองน้ำถูกควบคุมอัตราการไหลด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 ส่วนเครื่องสูบน้ำจะใช้ในกรณีระบายน้ำที่ค้างในปอหนองน้ำเมื่อฝนหยุดตก และในกรณีที่ระดับน้ำภายนอกโครงการสูงกว่าภายในโครงการ จะทำการปิดประตูน้ำ และสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ขนาด 350 ลบ.ม./ชม. จำนวน 3 เครื่อง (สลับและช่วยกันทำงาน) ทำการสูบน้ำฝนออกสู่คลองรังสิต-ประยูรศักดิ์ จนกระทั่งระดับน้ำอยู่ที่ +98.0 เมตร จึงหยุดสูบน้ำ หลังจากนั้นปอหนองน้ำจะมีพื้นที่ว่างสำหรับรองรับน้ำฝนที่ตกในครั้งต่อไปได้อย่างเพียงพอ	3) โครงการต้องจัดเตรียมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานต่างๆ ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เช่น สถานีตำรวจ โรงพยาบาล สถานีดับเพลิง เพื่อให้การช่วยเหลือหรืออพยพผู้พักอาศัยที่อยู่ในพื้นที่โครงการได้อย่างทันทั่วทั้งในกรณีที่พื้นที่โครงการเกิดปัญหาน้ำท่วม ไว้ที่สำนักงานของโครงการ 4) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ที่บริเวณศูนย์ชุมชน หรือสำนักงานโครงการ เพื่อให้ในการแจ้งข่าวสาร แนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีเกิดน้ำท่วม เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบอย่างทั่วถึง 5) โครงการต้องมีการเตรียมรายการสิ่งของที่จะต้องใช้ในการป้องกันน้ำท่วมเข้าสู่พื้นที่โครงการ เช่น กระสอบทราย อีฐบล็อก ปูน เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น เพื่อให้โครงการมีความพร้อมในการป้องกันน้ำท่วมได้อย่างทันทั่วทั้ง	

ลงชื่อ.....
 (นายฉวีชัย สุนทรวินิศ)
 ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
 ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กีนี เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบ
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษหิน เศษไม้ ซีเมนต์ เศษอิฐ คอนกรีต เหล็ก จะมีการจัดการได้หลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้มาให้เป็นประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อที่ต้องการ ขยะจากคนงานก่อสร้าง คาดว่ามีประมาณ 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและ ถังขยะแห้ง อย่างละ 2 ถัง ตั้งทางไว้ในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะ ของเทศบาลเมืองสนั่นรักษ์เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็น ระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บขยะ - จัดให้มีถังขยะที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและสามารถทำความสะอาด สะดวกได้ง่าย และมีขนาดรองรับขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีถัง ขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง อย่างละ 3 ถัง สามารถรองรับขยะได้นานอย่างน้อย 3 วัน หรือ 3 เท่า เพื่อรอให้รถเก็บขน ขยะของเทศบาลเมืองสนั่นรักษ์ เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป - ควบคุมดูแลให้คนงานทิ้งขยะลงในถังขยะที่จัดเตรียมไว้ให้ เท่านั้น - ตรวจสอบที่สภาพถังขยะและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> -จุดวางถังขยะ มีปริมาตรกักเก็บรวมทั้งหมด 74.40 ลูกบาศก์เมตร รองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน จากนั้นจะแจ้งให้เทศบาลเมืองสนั่นรักษ์ เข้ามาเก็บขนเป็นครั้งคราวซึ่งสอดคล้องกับความสามารถของเทศบาล ดังนั้นคาดว่าจะจากโครงการจะเกิดผลกระทบต่อความสามารถในการ เก็บขนของเทศบาลเมืองสนั่นรักษ์ในระดับปานกลาง	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> จัดให้มีจุดวางถังขยะภายในโครงการ จำนวน 70 จุด และตั้งวางถังขยะขนาด 240 ลิตรที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 4 ถัง/จุด แยกเป็น ถังขยะเปียก 2 ถัง ถังขยะแห้ง 1 ถัง และถังขยะอันตราย 1 ถัง โดยให้ติดป้ายที่มี ข้อความ "ถังขยะเปียก" "ถังขยะแห้ง" และ "ถังขยะอันตราย" ให้มองเห็นได้อย่าง ชัดเจน และจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 30 ใบบริเวณลานค้าชุมชน	

ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4การจัดการขยะ(ต่อ)	-ปัญหาการส่งกลิ่นเหม็นและแมลงรบกวน คาดว่าเกิดผลกระทบ อยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากถังรองรับขยะ มีความสามารถในการรองรับ ปริมาณขยะได้อย่างเพียงพอ มีการกำหนดมาตรการในการ จัดการน้ำเสียบริเวณจุดวางถังขยะได้อย่างเหมาะสม ดังนั้น ผลกระทบด้านการส่งกลิ่นเหม็นและแมลงรบกวนจะเกิดขึ้นอยู่ใน ระดับต่ำ	แบ่งเป็นถังขยะเปียก 22 ถัง และถังขยะแห้ง 8 ถัง 2. ให้คำแนะนำและขอความร่วมมือผู้พักอาศัย และพนักงานหรือเจ้าหน้าที่คัดแยกขยะ แต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้มีติดชิดก่อนนำมาทิ้งในถังขยะแต่ละประเภท 3. ให้พนักงานทำความสะอาดของโครงการ ทำหน้าที่ล้างทำความสะอาดจุด วางถังขยะ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้จุดวางถังขยะมีความสะอาดและถูก สุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน 4. จัดภูมิทัศน์บริเวณรอบๆ จุดวางถังขยะ โดยการปลูกต้นไม้ประดับหรือไม้ อื่นที่มีกลิ่นหอม เพื่อเพิ่มความสวยงามบดบังมุมมองจากภายนอก และ ลดผลกระทบด้านกลิ่นจากขยะ 5. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องรีบ แจ้งเทศบาลเมืองสนั่นรักษ์ให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป 6. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการรื้อถอน หรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. การบริหารจัดการขยะอันตรายภายในโครงการ โดยผู้ดูแลโครงการจะ ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่รับผิดชอบ ดำเนินการประสานกับ บริษัทที่ได้รับอนุญาตขนส่งและกำจัดขยะอันตรายของเทศบาลนั้นๆ เข้า	

ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ(ต่อ)		มาเก็บขยะอันตรายเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี	
3.5 การคมนาคม และการขนส่ง	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ช่วงก่อสร้างโครงการ ปริมาณการจราจรจะเกิดจากรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างสูงสุด จำนวน 10 เที่ยว/ชั่วโมง รถส่วนบุคคลจำนวน 4 เที่ยว/ชั่วโมง (2คัน) และรถจักรยานยนต์จำนวน 10 เที่ยว/ชั่วโมง (5คัน) คิดเป็นปริมาณการจราจรเท่ากับ 24 PCU/ชั่วโมง โดยใช้เส้นทางหลักคือถนนรังสิตนครนายกและถนนเลียบคลองรังสิตประยูรศักดิ์ในการเข้า-ออกโครงการ ผลการประเมินความสามารถในการรองรับของถนนรังสิต-นครนายก และถนนถนนเลียบคลองรังสิตประยูรศักดิ์ พบว่าปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนถนนเลียบคลองรังสิตประยูรศักดิ์ และถนนรังสิต-นครนายก คือมีค่า V/C Ratio ของถนนถนนเลียบคลองรังสิตประยูรศักดิ์ ขาเข้ากรุงเทพมหานคร จาก 0.02 เป็น 0.02 เท่าเดิม ส่วนขาออกนครนายก จาก 0.03 เป็น 0.04 ซึ่งสภาพ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - ควบคุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ขับด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อแล่นผ่านทางเข้า-ออกโครงการและชุมชน - ห้ามมิให้จอดรถ หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการหรือทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งไม่ทำการใดๆ ที่กีดขวางการสัญจรของประชาชนและยานพาหนะที่ผ่านไปมา - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย และชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงก่อสร้างตลอดเวลา โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น	

ลงชื่อ.....
(นายฉวีรักษ์ สุนทรวิณิต)
ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง(ต่อ)	ความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในสภาพเดิม คือ ดีมาก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ถนนรังสิต-นครนายก มีค่า V/C ratio ขาเข้ากรุงเทพ จาก 0.08 เป็น 0.45 ขาออกนครนายก มีค่า V/C ratio จาก 0.07 เป็น 0.41 ซึ่งสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในสภาพดี ไม่ได้ส่งผลกระทบต่อจราจร ดังนั้นการจราจรในช่วงก่อสร้าง จึงมีผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนดังกล่าวในระดับต่ำ	ของวัสดุที่บรรทุกมา 7. หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากสาเหตุโดยตรงจากการดำเนินโครงการ ให้ทางโครงการดำเนินการซ่อมแซมและจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว	
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ(รูปที่ 4)</u> ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ได้แก่ ถนนรังสิต-นครนายกและถนนถนนเลียบคลองรังสิตประยูรศักดิ์ โดยคาดว่าปริมาณการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นอีก 1,360 คันชั่วโมง (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถ) หรือคิดเป็นปริมาณการจราจรเท่ากับ 1,360 PCU ชั่วโมง ผลการประเมินความสามารถในการรองรับของถนนรังสิต-นครนายก และถนนถนนเลียบคลองรังสิตประยูรศักดิ์ โดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่าปริมาณการจราจรในช่วงระยะดำเนินการ ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยและชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร บริเวณถนนหรือทางเดินรถ และที่จอดรถ รวมทั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และสัญญาณ ที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ อย่างน้อยจำนวน 1,360 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้จำนวนที่จอดรถลดลง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบ	

ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวิฑิต)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง(ต่อ)	รองรับของถนนถนนเลียบคลองรังสิตประยูรศักดิ์ และถนนรังสิต-นครนายก คือมีค่า V/C Ratio ของถนนเลียบคลองรังสิตประยูรศักดิ์ ขาเข้ากรุงเทพ จาก 0.07 เป็น 0.71 คือยังคงอยู่ในระดับ เลว เหมือนเดิม ขาออกนครนายก จาก 0.78 เป็น 0.75 คือยังคงอยู่ในระดับ เลว เหมือนเดิม จะเห็นได้ว่าการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง ต่อสภาพการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่โครงการ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 1,360 คัน ซึ่งผู้เข้ามาพักในโครงการ จะแจ้งให้โครงการทราบล่วงหน้าก่อนว่าต้องการจะมีที่จอดรถยนต์ก่อน ทำการซื้อขายห้องพักในบ้านของตนเอง ดังนั้น คาดว่าที่จอดรถจะมีความ เพียงพอสำหรับผู้เข้าพักอาศัยผลกระทบคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วง เร่งด่วน	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> คนงานประมาณ 64 คน พักอยู่ในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดย อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างเคร่งครัด คนงานส่วนใหญ่พักอาศัยอยู่ในบ้านพักคนงาน ภายในบริเวณ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ฝ่ายระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้ง ร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา	

ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)	พื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากรและโครงสร้างการบริการพื้นฐานทางสังคมในระดับต่ำ สำหรับด้านเศรษฐกิจ จากการสอบถามประชาชนในพื้นที่ศึกษา พบว่าช่วงก่อสร้างจะทำให้การค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้นในระดับต่ำ การสำรวจความคิดเห็นและการมีส่วนร่วม ครั้งที่ 1 : เมษายน 2551 รัศมี 1 กม จำนวน 100 ตัวอย่าง ครั้งที่ 2 : สิงหาคม 2554 รัศมี 1 กม จำนวน 180 ตัวอย่าง ครั้งที่ 3 : กันยายน 2554 รัศมี 300 เมตร จำนวน 30 ตัวอย่าง กรกฎาคม 2555 รัศมี 100 เมตร ทุกหลังคาเรือน จำนวน 18 ตัวอย่าง และรัศมี 300 เมตร จำนวน 3 ตัวอย่าง รวมเป็น 21 ตัวอย่าง กลุ่มตัวอย่าง ที่ทำการสำรวจ แบ่งเป็น 3 กลุ่ม คือ	2. ติดตั้งป้าย และสัญญาณไฟเตือน บริเวณด้านหน้า ในระดับรั้วถึงลงสะพานข้ามคลองรังสิตประยูรศักดิ์ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3. ประชาสัมพันธ์ให้ลูกบ้าน ในโครงการบ้านเอื้ออาทร รังสิต (คลอง 9) อย่า ทำการตัดแปลง ต่อเติมบ้านเกินความจำเป็น หรือก่อนตัดแปลงต่อเติม ให้ติดต่อสำนักงานโครงการ เพื่อขอคำแนะนำ ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยเอง 4. มาตรการรองรับข้อห่วงกังวล กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว 1) จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และผ่านพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน 2) ให้จัดนำวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันการปลิว ฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3) กรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดินจากการดำเนินการ โครงการให้ทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่ สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ ตุนทรวินิต)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)	-กลุ่มที่ 1 พื้นที่อ่อนไหว วัด และโรงเรียน วัดอภัยนิกร (ซีกห้วยวังวล : ปัญหาการขุดลอกในระหว่างก่อสร้าง นิคมของชาวบ้าน ความสั่นสะเทือน และดินร่วนบริเวณถนนที่รถสิบล้อวิ่ง) โรงเรียนวัดอภัยนิกร (ซีกห้วยวังวล : ปัญหาการขุดลอกความสั่นสะเทือนเสียงดัง และดินร่วนบริเวณถนนที่รถสิบล้อวิ่ง) วัดชุมแก้ว (ซีกห้วยวังวล ด้านความปลอดภัย : โครงสร้าง บ้านไม่แน่นอนหนา) -กลุ่มที่ 2 พื้นที่อ่อนไหวอยู่ติดโครงการ 2 ตัวอย่างคือ บ้านทางทิศเหนือ มีซีกห้วยวังวล เรื่องฝุ่นจากการก่อสร้าง และบ้านทางทิศตะวันออก มีซีกห้วยวังวล เรื่องความปลอดภัย ขณะรถวิ่งลงจากสะพานข้ามคลองรังสิตประยูรศักดิ์ ด้านหน้าโครงการ มีข้อเสนอแนะ ให้ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน -กลุ่มที่ 3 กลุ่มบ้านรัศมี 100-300 เมตร จำนวน 21 ตัวอย่าง ซีกห้วยวังวล เรื่องความปลอดภัย ขณะรถวิ่งลงจากสะพานข้าม	ล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 4) จัดให้มีถังขยะ ที่มีคุณภาพแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและสามารถทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับ ขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 5) ควมคุมดูแลให้คนงานทิ้งขยะลงในถังขยะที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น 6.) ตรวจสอบที่สภาพถังขยะและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 7) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ไม่ได้ ได้แก่ เศษไม้ เศษเหล็กเศษปูน เศษกระเบื้อง มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ไม่ได้ ได้แก่ เศษอาหาร รวบรวมใส่ถุงดำให้ขยะเทศบาลนั้นรับนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ 8) ผู้ควบคุมการก่อสร้าง กำชับคนงานในโครงการ อย่าขยโมยของชาวบ้านที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ 9) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	

ลงชื่อ.....

(นายฉวีชัย สุทธิรัตน์)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพร จันทร์ฉาย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)	คลองรังสิตประยูรศักดิ์ ด้านหน้าโครงการ -กลุ่มที่ 4 รัศมี 300 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จำนวน 150 ตัวอย่าง มีข้อห่วงกังวล เรื่อง ฝุ่นละอองจากการขนส่ง จากการก่อสร้าง		
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาอยู่อาศัยในพื้นที่โครงการมากขึ้น ซึ่งจะทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดี และจากการสอบถามประชาชนในพื้นที่ศึกษา ส่วนใหญ่คิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการทำให้เกิดผลดีต่อด้านเศรษฐกิจในระดับปานกลาง เนื่องจากจะทำให้การค้าขายดีขึ้น มีงานทำมากขึ้น และนำความเจริญสู่ท้องถิ่น	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1.มาตรการรองรับข้อห่วงกังวล กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว 1) จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2) ให้คำแนะนำและขอความร่วมมือผู้พักอาศัยโดยการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณที่ตั้งถังขยะ และลูกบ้าน คัดแยกขยะแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำมาทิ้งในถังขยะที่จัดวางไว้ในแต่ละจุด 3) ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 2 วัน ต้องรีบแจ้งเทศบาลเมืองสนั่นรักษ์ ให้รับเข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป 4) ตรวจสอบถังขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกหรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	

ลงชื่อ.....
(นายฉวีรักษ์ สุนทรวินิต)
ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)		5) มาตรการในการดูแลบำรุงรักษาบริเวณชุมชน - จัดให้มีแม่บ้านโครงการ ทำความสะอาดถังขยะ และพื้นที่เก็บรวบรวมขยะ ทุกครั้งที่มีเจ้าหน้าที่มาเก็บขยะเป็นประจำ - สำรวจถังรองรับขยะเป็นประจำทุกเดือน ถ้าพบว่าชำรุดให้แก้ไข และ เปลี่ยนใหม่ทันที	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง มีความประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์และอาจเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ผลกระทบที่กล่าวมาอาจจะส่งผลกระทบต่อบุคคลภายนอกด้วย ดังนั้นจะต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ 2. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนคนงานก่อสร้างให้ตระหนักถึงความปลอดภัยยิ่งขึ้น เช่น "ปลอดภัยไว้ก่อน" "ระวังไฟดูด" "ห้ามใช้มือสัมผัส" เป็นต้น 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือ	

ลงชื่อ.....

(นายฉวีชัย สุนทรวิจิตร)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)		จัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งให้ความสำนึก และ เข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 4. ให้จัดเก็บวัสดุก่อสร้างกองไว้ให้เป็นสัดส่วนและรักษาความเป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อป้องกันและลดปริมาณการ เกิดอุบัติเหตุต่างๆ 5. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อ เกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 6. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับทำการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ ดำเนินการก่อสร้าง 7. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักรหรือในระหว่างการ ขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด หากมีผู้ใดหรือคนได้รับความเสียหายขึ้นอันเนื่องมาจากความประมาทเลินเล่อหรือ ด้วยเหตุใดๆ จากการดำเนินการดังกล่าวของโครงการ ทางโครงการจะต้องรีบ จัดการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายแก่ผู้เดือดร้อนโดยเร็ว	

ลงชื่อ.....
 (นายฉวีรักษ์ จันทรวินิต)
 ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
 ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพน)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบ
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยต่อคนในโครงการใน ระดับต่ำ เนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบสารารูปโภคและ ระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบครัน	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-
4.3 สาธารณสุข	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> อาจจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านของสุขภาพอาหาร การสุขภาพ สิ่งแวดล้อม และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างการทำงาน แต่ เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชน อาทิเช่น โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบึงสนั่น โรงพยาบาลธัญบุรี และศูนย์ อนามัยสมเด็จพระเจ้าตากสิน ซึ่งเป็นต้นซึ่งสถานพยาบาลดังกล่าวอยู่ห่างจากโครงการ ประมาณ 2,6 และ 8 กิโลเมตรตามลำดับ สถานพยาบาลดังกล่าวสามารถ ให้บริการที่ชุมชนได้อย่างเพียงพอ โดยเกิดผลกระทบต่อการให้บริการชุมชน อยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การ รักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่างๆ เช่น ห้องน้ำห้องส้วม น้ำดื่ม น้ำใช้ที่ สะอาด ภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	-

ลงชื่อ..... *Min*

(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ..... *ก.จิรา*

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข(ต่อ)	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขปลอดภัยอย่างพร้อมเพียง นอกจากนี้ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีสถานบริการด้านสาธารณสุขหลายแห่ง ดังนั้น สถานบริการด้านสาธารณสุขต่างๆดังกล่าว สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยเกิดผลกระทบต่อการให้บริการชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉิน	
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและความเรียบร้อยภายในโครงการตลอดเวลา และจะควบคุมความประพฤติของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนแก่ชุมชนอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานีตำรวจจำนวน 1 แห่งคือ สถานีตำรวจธัญบุรี อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 7 กิโลเมตร ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อความปลอดภัยสาธารณะอยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด	

ลงชื่อ.....
(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัย สาธารณะ(ต่อ)	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ทางโครงการจะมียานดูแลและรักษาความปลอดภัยให้แก่บุคคลที่เข้า- ออกภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และมีสถานีตำรวจอยู่ใกล้เคียง โครงการดังนั้นผลกระทบด้านความปลอดภัยสาธารณะอยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออกของโครงการ	-
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> การเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง มักมีสาเหตุจากความประมาท ของคนงานก่อสร้าง จากการสูบบุหรี่และการใช้เครื่องมือให้เกิด ประกายไฟอย่างไม่ระมัดระวัง เป็นต้น	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องให้มีความปลอดภัยและถูกหลักวิชาการ 2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 3. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการ เกิดเพลิงไหม้ 4. จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติด ไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง 5. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี อย่างสม่ำเสมอ 6. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด	-

ลงชื่อ.....
(นายดลวิทย์ สุนทรวิจิตร)
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ค่อ)	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1) ประเมินความเสี่ยงของระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โครงการบ้านเอื้ออาทร รังสิต (คลอง 9) เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการพัฒนาอยู่อาศัย ประกอบด้วยบ้านแถว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1,360 แปลง ซึ่งจะมีการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค และมีการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงเป็นระยะตามแนวถนนกระจายทั่วพื้นที่โครงการมีจำนวน 14 จุด รวมทั้งถนนในโครงการมีถนนที่แคบที่สุดกว้าง 6 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าดับเพลิงได้ถึงพื้นที่ทุกแปลงจัดสรร 2) ศักยภาพการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง โครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงของเทศบาลเมืองธัญบุรี ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไม่เกิน 10 กิโลเมตร สามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในระยะเวลาไม่เกิน 5 นาที นอกจากนี้ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ ยังสามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงบริเวณ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงเป็นระยะตามแนวถนนกระจายทั่วพื้นที่โครงการ มีจำนวน 14 จุด รวมทั้งถนนในโครงการมีถนนที่แคบที่สุดกว้าง 6 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าดับเพลิงได้ถึงพื้นที่ทุกแปลงจัดสรร 2. โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการจำนวน 2 จุด ซึ่งเป็นพื้นที่สวนและลานกีฬา เป็นพื้นที่ที่ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางการรวมพล โดยจุดรวมพลดังกล่าวมีขนาดพื้นที่รวม 4,759 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัยและพนักงาน/ผู้ให้บริการในโครงการ (7,025 คน) ได้อย่างเพียงพอ โดยคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อคน 0.68 ตารางเมตร/คน (มากกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)	-

ลงชื่อ.....

(นายอรรถวิทย์ สุนทรวิจิตร)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ใกล้เคียง ซึ่งได้แก่ สถานีดับเพลิงคลองห้า ดังนั้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าสถานีดับเพลิงของหน่วยงานใกล้เคียงจะสามารถเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างทันท่วงทีและมีประสิทธิภาพ 3) ความเหมาะสมและเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพลทางโครงการจะจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการจำนวน 2 จุด (รูปที่ 5) ซึ่งเป็นพื้นที่สวนและลานกีฬา เป็นพื้นที่ที่ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางการรวมพล อีกทั้งเป็นจุดที่สามารถรวมพลได้สะดวกที่สุดและปลอดภัย และอยู่ใกล้กับถนนสายหลักของโครงการ จึงสามารถอพยพออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก โดยจุดรวมพลดังกล่าวมีขนาดพื้นที่รวม 4,759 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานผู้ให้บริการในโครงการ (7,025 คน) ได้อย่างเพียงพอ โดยคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อคน 0.68 ตารางเมตร/คน (มากกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)		

ลงชื่อ.....

(นายฉวีชัย สุนทรวินิต)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> การก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่เดิมเป็นที่ร้างกลายเป็นพื้นที่ก่อสร้างบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 1,360 แปลง จึงอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูจากสิ่งปลูกสร้าง จะกำหนดให้ทางโครงการจัดให้มีรั้วสูงระดับสูง 2 เมตร ล้อมรอบทั้ง 4 ด้าน ซึ่งสามารถบดบังมุมมองจากภายนอกได้ระดับหนึ่ง จะเกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพอยู่ในระดับปานกลาง	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ควบคุมดูแลให้มีการดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการอยู่เสมอ 3. ใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะก่อสร้างอาคาร และจัดทำรั้วสูงระดับที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	-
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> จากการตรวจสอบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมและศิลปกรรมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ และการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2534-2539) และจากการทบทวนเอกสารในปี พ.ศ. 2555 พบว่า พื้นที่	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีพื้นที่สวน 1 แห่ง พื้นที่จัดสวนและลานกีฬา รวมทั้งหมด 1 แห่ง สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารที่ปลูกหญ้าปกคลุม มีพื้นที่สีเขียว 4,759 ตร.ม. พื้นที่รอบศูนย์ชุมชน 263.42 ตารางเมตร พื้นที่รอบบ่อน้ำ 969.91 ตารางเมตร พื้นที่รอบบ่อน้ำ 1,342 ตารางเมตร พื้นที่ไม้ยืนต้นริมถนน เท่ากับ 2,864.52 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียว 10,198.85 ตารางเมตร เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความสวยงามและ	-

ลงชื่อ.....
(นายถวัลย์ สุนทรวินิติ)
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	ตำบลบึงสนั่น ไม่มีแหล่งสำคัญดังกล่าวอยู่ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ อย่างไรก็ตามบริเวณใกล้เคียงโครงการพบว่ามีวัดชุมชนแก้วตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการโดยประมาณ 1.5 กิโลเมตร ดังนั้นจึงคาดว่าจะระหว่างการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ บริเวณใกล้เคียงมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรรโรงเรียน และวัด ดังนั้น เมื่อทำการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จะทำให้พื้นที่เกิดความแตกต่างจากสภาพเดิม แต่ไม่โดดเด่นมากนัก เมื่อเปรียบเทียบกับอาคารที่อยู่โดยรอบและขนาดของโครงการ การเกิดขึ้นของโครงการ ไม่ได้มีความแปลกแยกจากบ้านเรือน และพื้นที่เกษตรกรรม มากนัก อย่างไรก็ตามเนื่องจากโครงการได้ทำการปลูกแนวต้นไม้คั่นบังทัศนียภาพของอาคารของโครงการ เพื่อลดผลกระทบจากมุมมองได้ระดับหนึ่ง นอกจากนี้ในการใช้วัสดุและสีทาภายนอกอาคารทางโครงการได้พิจารณาใช้โทนสีและวัสดุตกแต่งใช้โทนสีธรรมชาติ	ร่มรื่นและเพื่อให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย/ 1.45 ตร.ม./คน โดยมีการปลูกไม้ยืนต้น คิดเป็นพื้นที่ 4,988.56 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 50.45 ของพื้นที่สีเขียว(พื้นที่สวนสาธารณะและพื้นที่จัดสวน) 2. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 3. ให้ใช้วัสดุและโทนสีอ่อนในการตกแต่งตัวอาคาร	

ลงชื่อ.....
(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)
ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	ดังนั้นจึงเป็นพื้นที่ที่ไม่โดดเด่น และมีรูปแบบสถาปัตยกรรมอาคารที่คล้ายคลึงกับอาคารใกล้เคียง ประกอบกับยังมีการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ(รูปที่ 6) เพื่อเพิ่มความสวยงามและร่มรื่นให้กับโครงการ จึงทำให้พื้นที่โครงการมีทัศนียภาพที่ดี ดังนั้นโดยภาพรวมจึงคาดว่า การเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพอยู่ในระดับต่ำ		

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแลของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งต้องระบุในสัญญาจ้างเหมาก่อสร้างให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
- ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การเคหะแห่งชาติ
- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส. 2
ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการโครงการ

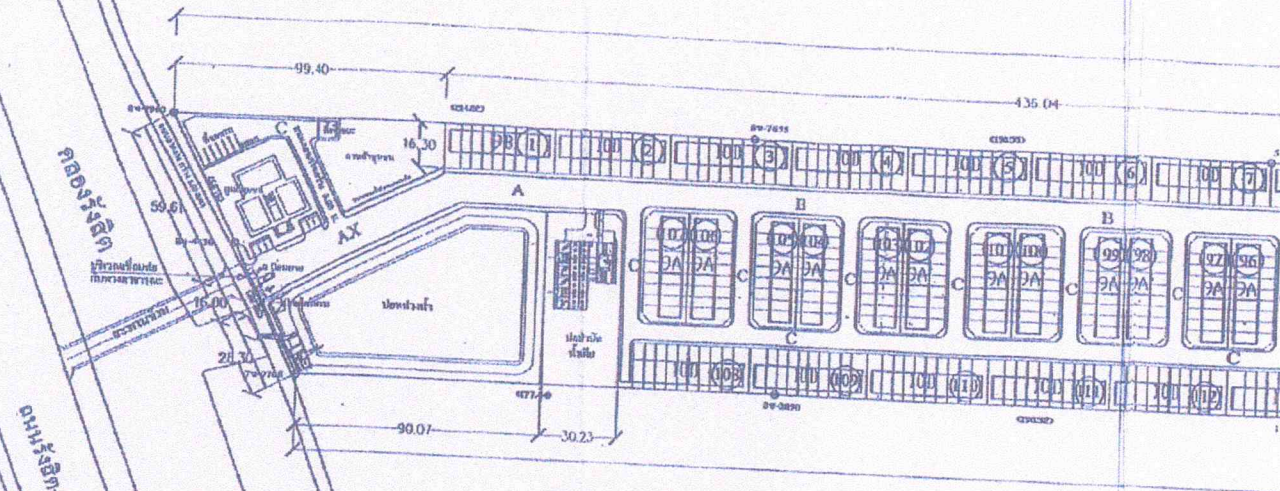
เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดปทุมธานี 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- เทศบาลเมืองบึงสนั่นรักษ์ 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

ลงชื่อ.....
(นายถวัลย์ สุนทรวิโน)
ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2556



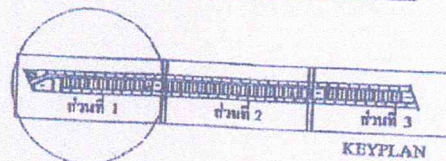
ส่วนที่ 1



แสดงพื้นที่ในวงเล็บ

หมายเหตุ แบบอาคารมี 7 แบบ

3A	อาคาร 2 ชั้น 9 ห้อง ชั้นล่างใช้จอดรถยนต์ ชั้นบนใช้เป็นที่จอดรถยนต์
4A	อาคาร 2 ชั้น 9 ห้อง ชั้นล่างใช้จอดรถยนต์ ชั้นบนใช้เป็นที่จอดรถยนต์
5A	อาคาร 2 ชั้น 9 ห้อง ชั้นล่างใช้จอดรถยนต์ ชั้นบนใช้เป็นที่จอดรถยนต์
6A	อาคาร 2 ชั้น 9 ห้อง ชั้นล่างใช้จอดรถยนต์ ชั้นบนใช้เป็นที่จอดรถยนต์
7A	อาคาร 2 ชั้น 9 ห้อง ชั้นล่างใช้จอดรถยนต์ ชั้นบนใช้เป็นที่จอดรถยนต์
8A	อาคาร 2 ชั้น 9 ห้อง ชั้นล่างใช้จอดรถยนต์ ชั้นบนใช้เป็นที่จอดรถยนต์
9A	อาคาร 2 ชั้น 9 ห้อง ชั้นล่างใช้จอดรถยนต์ ชั้นบนใช้เป็นที่จอดรถยนต์
10A	อาคาร 2 ชั้น 9 ห้อง ชั้นล่างใช้จอดรถยนต์ ชั้นบนใช้เป็นที่จอดรถยนต์



ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวิไล)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานนท์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแทนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556

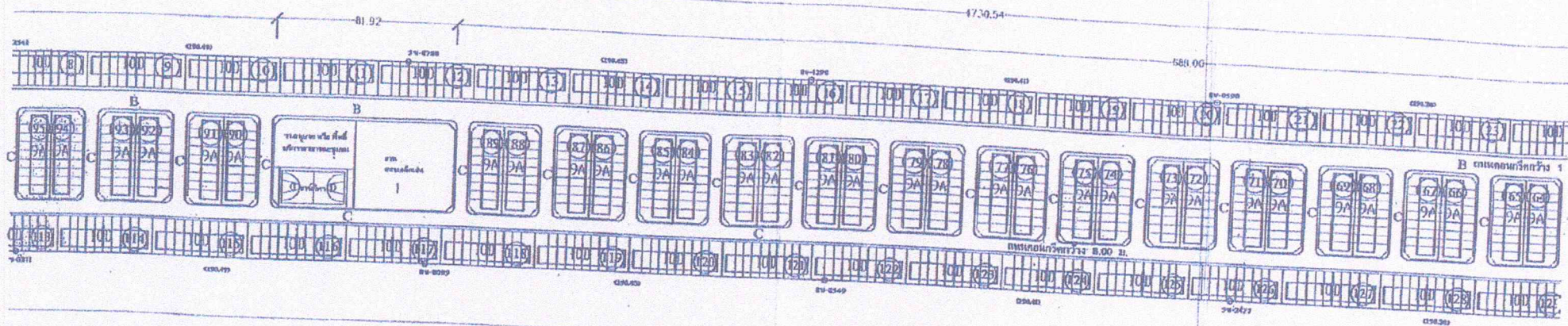


รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) - ส่วนที่ 1

ผังบริเวณโครงการบ้านเอื้ออาทร รังสิต (คลอง 9)

0 10 30 60 เมตร

ส่วนที่ 2



ลงชื่อ.....

(นายฉวีชัย สุนทรวิเนต)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

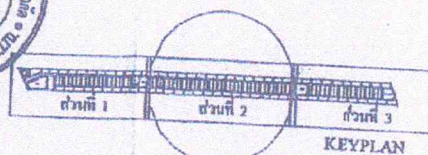
ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกา...

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556

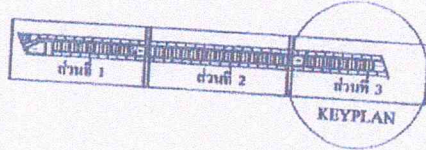
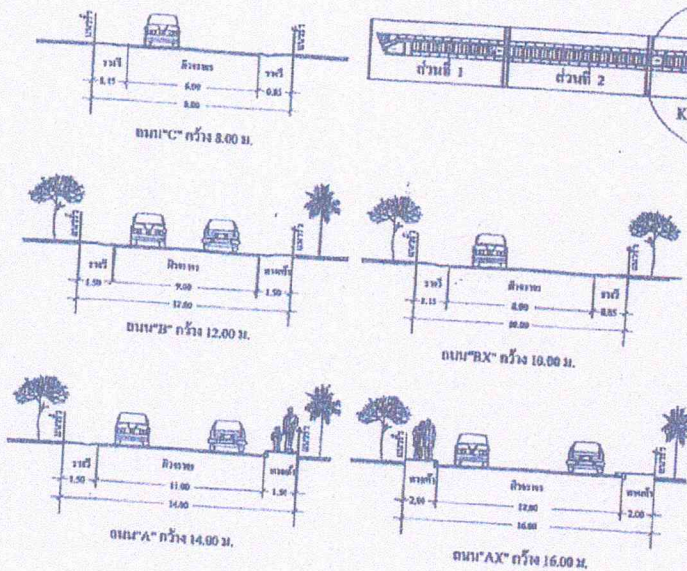
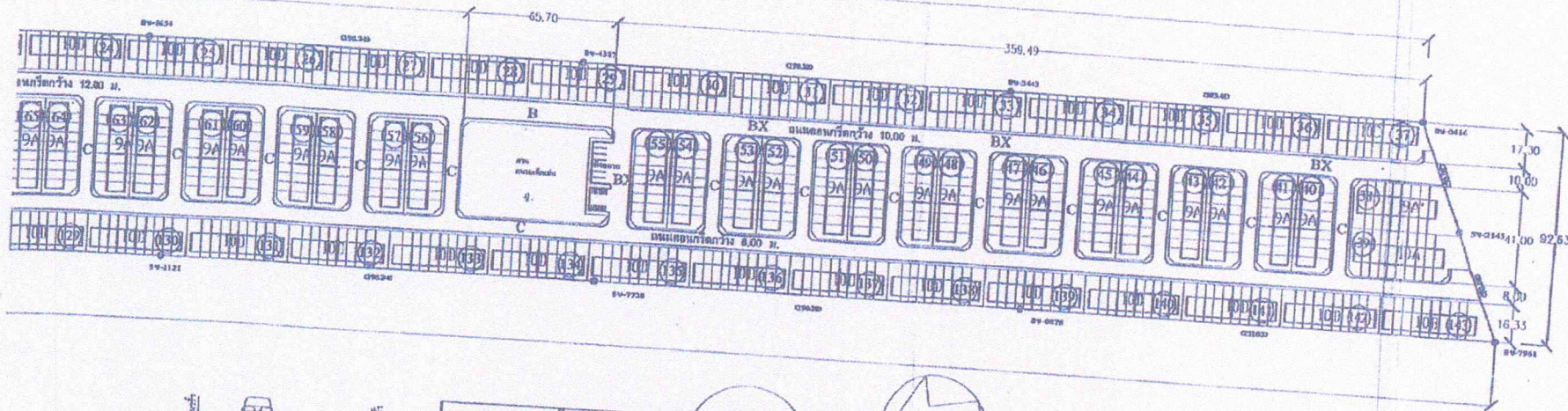


รูปที่ 1 (ต่อ 1) ผังบริเวณโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) - ส่วนที่ 2

ผังบริเวณโครงการบ้านเอื้ออาทร รังสิต (คลอง 9)

0 10 30 60 เมตร

ส่วนที่ 3



ผังบริเวณโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9)

ผู้จัดทำ: *[Signature]*
 (สถาปนิก) รังสิตรังสิต
 ผู้ร่วมจัดทำ: *[Signature]*
 (วิศวกร) รังสิตรังสิต
 ผู้ตรวจสอบ: *[Signature]*
 (วิศวกร) รังสิตรังสิต
 วันที่: 2556
 ความเป็นมา: 2556

โครงการบ้านเอื้ออาทร จ. ปทุมธานี
 1. ข้อมูลเบื้องต้น

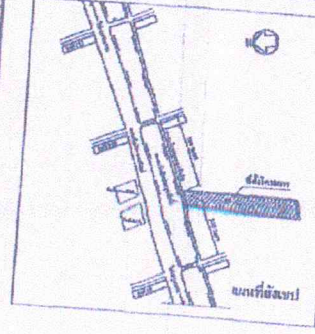
ประเภทที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนบ้าน	จำนวนคน
ที่ดินสาธารณะ	70	0	0
ที่ดินเอกชน	70	60	720
รวม	140	60	720

2. ข้อมูลรายละเอียด

ประเภทที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนบ้าน	จำนวนคน
ที่ดินสาธารณะ	70	0	0
ที่ดินเอกชน	70	60	720
รวม	140	60	720

ตารางแสดงการใช้ที่ดิน

ประเภทของที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่)	จำนวนบ้าน	จำนวนคน
1) ที่ดินสาธารณะ (ที่ดินสาธารณะ)	70 - 70.00	0	0
2) ที่ดินเอกชน (ที่ดินเอกชน)	70 - 70.00	60	720
รวม	140 - 140.00	60	720



สัญลักษณ์แสดงความกว้างถนนโครงการ

รูปที่ 1 (ต่อ 2) ผังบริเวณโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ส่วนที่ 3

การเคหะแห่งชาติ
 NATIONAL HOUSING AUTHORITY

โครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9)

TURNKEY CONTRACTOR
 P.JDC CO., LTD.
 14/25, 6B Floor, BangChon Place,
 Sathorn Rd, Bangkok,
 Thailand
 Tel : 02-735-2600
 Fax : 02-735-5700

AS-BUILT

[Signature]
 (วิศวกร) รังสิตรังสิต

ARCHITECT

ENGINEER

LANDSCAPE

MECHANICAL

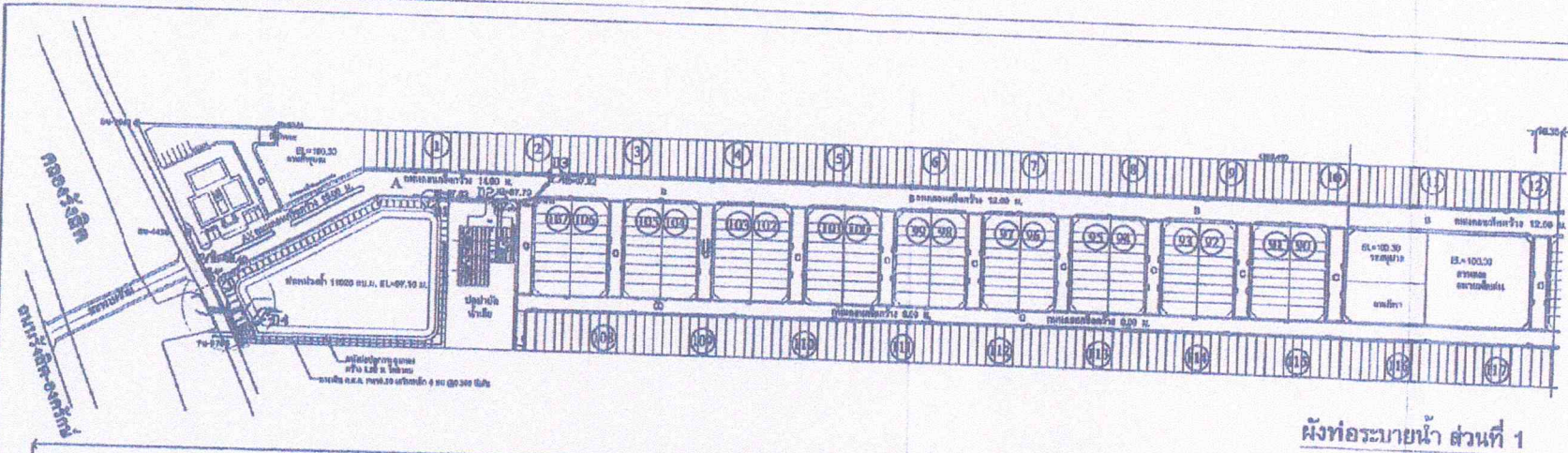
ELECTRICAL

PLUMBING

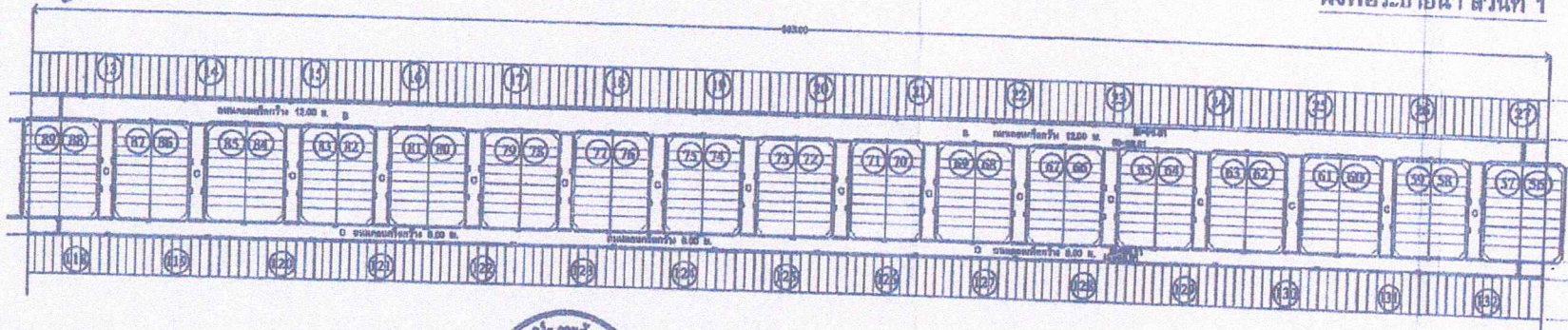
PAINTING

ROOFING

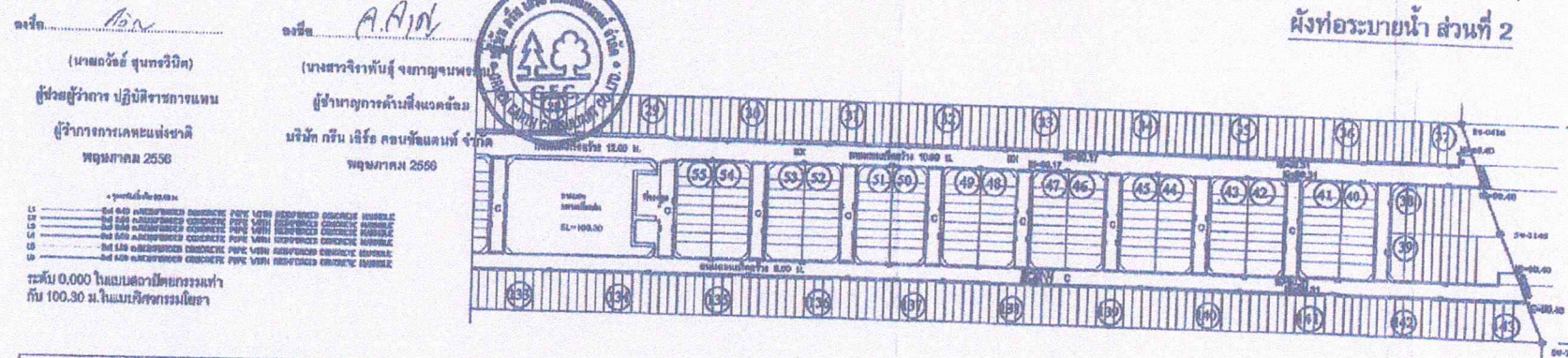
OTHER



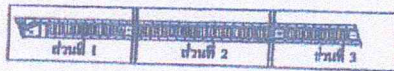
ผังท่อบรรยายน้ำ ส่วนที่ 1



ผังทอระบายน้ำ ส่วนที่ 2



ผังทอระบายน้ำส่วนที่ 3



KEYPLAN



ผังที่อธิบายน้ำโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9)

รูปที่ 2 ผังระบบระบายน้ำของโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9)

[illegible]



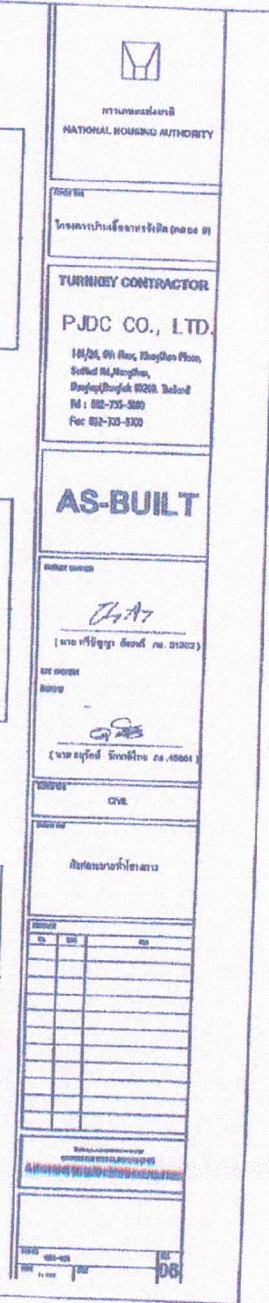
39

- KEYPLAN

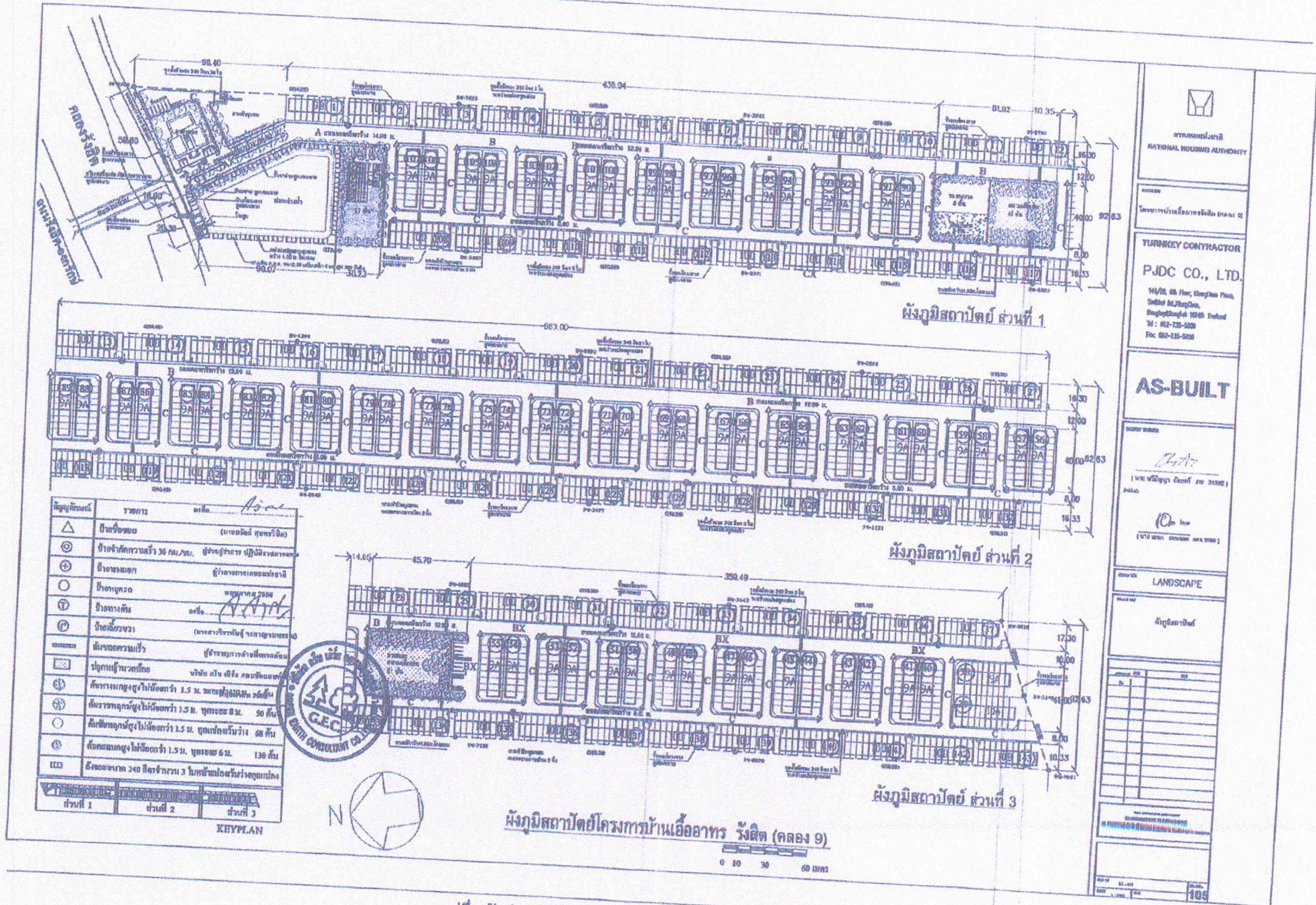
N 

คิด เส้นทางจราจร

姓名	性别	年龄	职业	住址	电话
王德胜	男	45	教师	XX路XX号	12345678
李小红	女	32	护士	XX路XX号	87654321
张小明	男	28	学生	XX路XX号	98765432
赵大伟	男	55	工人	XX路XX号	56789012
陈丽娟	女	40	医生	XX路XX号	43210987
孙志强	男	38	工程师	XX路XX号	32109876
周美玲	女	25	会计	XX路XX号	21098765
吴建国	男	60	农民	XX路XX号	10987654
郑秀英	女	50	公务员	XX路XX号	09876543
冯小刚	男	35	程序员	XX路XX号	90123456
马海燕	女	42	记者	XX路XX号	81234567
徐文强	男	30	设计师	XX路XX号	72345678
黄小芳	女	22	歌手	XX路XX号	63456789
刘伟明	男	58	企业家	XX路XX号	54567890
周丽霞	女	48	教授	XX路XX号	45678901
孙国强	男	33	律师	XX路XX号	36789012
周美娟	女	27	模特	XX路XX号	27890123
吴建伟	男	62	科学家	XX路XX号	18901234
郑秀娟	女	52	作家	XX路XX号	09012345
冯小刚	男	37	程序员	XX路XX号	90123456
马海燕	女	43	记者	XX路XX号	81234567
徐文强	男	31	设计师	XX路XX号	72345678
黄小芳	女	23	歌手	XX路XX号	63456789
刘伟明	男	59	企业家	XX路XX号	54567890
周丽霞	女	49	教授	XX路XX号	45678901
孙国强	男	34	律师	XX路XX号	36789012
周美娟	女	28	模特	XX路XX号	27890123
吴建伟	男	63	科学家	XX路XX号	18901234
郑秀娟	女	53	作家	XX路XX号	09012345
冯小刚	男	38	程序员	XX路XX号	90123456
马海燕	女	44	记者	XX路XX号	81234567
徐文强	男	32	设计师	XX路XX号	72345678
黄小芳	女	24	歌手	XX路XX号	63456789
刘伟明	男	60	企业家	XX路XX号	54567890
周丽霞	女	50	教授	XX路XX号	45678901
孙国强	男	35	律师	XX路XX号	36789012
周美娟	女	29	模特	XX路XX号	27890123
吴建伟	男	64	科学家	XX路XX号	18901234
郑秀娟	女	54	作家	XX路XX号	09012345
冯小刚	男	39	程序员	XX路XX号	90123456
马海燕	女	45	记者	XX路XX号	81234567
徐文强	男	33	设计师	XX路XX号	72345678
黄小芳	女	25	歌手	XX路XX号	63456789
刘伟明	男	61	企业家	XX路XX号	54567890
周丽霞	女	51	教授	XX路XX号	45678901
孙国强	男	36	律师	XX路XX号	36789012
周美娟	女	30	模特	XX路XX号	27890123
吴建伟	男	65	科学家	XX路XX号	18901234
郑秀娟	女	55	作家	XX路XX号	09012345
冯小刚	男	40	程序员	XX路XX号	90123456
马海燕	女	46	记者	XX路XX号	81234567
徐文强	男	34	设计师	XX路XX号	72345678
黄小芳	女	26	歌手	XX路XX号	63456789
刘伟明	男	62	企业家	XX路XX号	54567890
周丽霞	女	52	教授	XX路XX号	45678901
孙国强	男	37	律师	XX路XX号	36789012
周美娟	女	31	模特	XX路XX号	27890123
吴建伟	男	66	科学家	XX路XX号	18901234
郑秀娟	女	56	作家	XX路XX号	09012345
冯小刚	男	41	程序员	XX路XX号	90123456
马海燕	女	47	记者	XX路XX号	81234567
徐文强	男	35	设计师	XX路XX号	72345678
黄小芳	女	27	歌手	XX路XX号	63456789
刘伟明	男	63	企业家	XX路XX号	54567890
周丽霞	女	53	教授	XX路XX号	45678901
孙国强	男	38	律师		



41



รูปที่ 6 ผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการบ้านเอื้ออาทรวังสิต (คลอง 9)

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY

TURNKEY CONTRACTOR
PJDC CO., LTD.
14/11, 6th Floor, Bangkok Plaza,
Sukhumvit Rd., Bangkok 10110 Thailand
Tel : 02-735-5000
Fax : 02-735-5000

AS-BUILT

LANDSCAPE

ผังภูมิสถาปัตย์

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง 1.1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำ เพื่อ ประเมินประสิทธิภาพของระบบ บำบัดน้ำเสีย(รูปที่ 7)	- คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, และ Fecal Colliform Bacteria - คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate, และ Fecal Colliform Bacteria - คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วก่อนระบายออกจาก พื้นที่โครงการ ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate, Fecal Colliform Bacteria และ Total Phosphorus	1. บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จำนวน 1 ตัวอย่าง 2. บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จำนวน 1 ตัวอย่าง 3. บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ จำนวน 1 ตัวอย่าง	ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-ช่วง 5 ปีแรก: ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ -ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ
1.2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลอง รังสิตประยูรศักดิ์ ก่อนและหลังผ่าน โครงการเพื่อติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำ 50 เมตรก่อนและหลังจาก จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ	pH, BOD, SS, TKN, DO และ Fecal Colliform Bacteria	คลองรังสิตประยูรศักดิ์ ก่อนและหลังผ่านจุดระบายน้ำออกจากโครงการ	ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-ช่วง 5 ปีแรก: ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ -ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายฉวีชัย สุนทรวินิต)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ถนนรังสิตนครนายก อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2) เศรษฐกิจสังคม 2.1) สอดตามสภาพเศรษฐกิจสังคม	- สอดตามแบบสอบถามสภาพเศรษฐกิจสังคม ภายในและภายนอกโครงการ และแบบสอบถาม เพิ่มเติม - สอดตามผู้พักอาศัย - ผู้นำชุมชน - ผู้นำท้องถิ่น	- สุ่มเก็บตัวอย่าง ภายในและ ภายนอกในรัศมี 1 กิโลเมตร หรือ เป็นไปตามสภาพพื้นที่โครงการ	- ระยะก่อสร้าง - สอดตามทุก 6 เดือน - ระยะดำเนินโครงการ - สอดตาม ปีละครั้ง	- ช่วง 5 ปีแรก: ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้ การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหาร โครงการ
2.2) การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ข้อมูลข่าวสารให้ประชาชนในชุมชนผู้อาศัย บริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงได้รับทราบ ข้อมูล	- ป้ายประกาศของโครงการ บริเวณนอกอาคารและในอาคาร รวมทั้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการ ภายนอกโครงการ	- ทุกครั้งที่มีการสื่อสาร จากการเคหะแห่งชาติ และ/หรือ นิติบุคคล โครงการ	- ช่วง 5 ปีแรก: ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้ การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหาร โครงการ

ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาณุจนพรพร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กั้น เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ถนนรังสิตนครนายก อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.3) ระบบระบายน้ำ	-ระบบท่อระบายน้ำ และป๊อพักน้ำ -เครื่องสูบน้ำ	-สภาพทั่วไป และประสิทธิภาพของระบบท่อระบายน้ำ และป๊อพักน้ำ - การอุดตันหรือตันเขิน -สภาพทั่วไป และประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ	-ทุก 3 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ขุดลอกท่อทุกๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -ทุก 3 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	- ช่วง 5 ปีแรก: ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ
2.4) การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	จุดวางถังขยะ	- ความสามารถในการรองรับขยะ - สภาพทั่วไปของขยะและจุดวางถังขยะ	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง	ช่วง 5 ปีแรก: ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายฉวีรักษ์ สุนทรวินิต)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9) ตั้งอยู่ที่ ถนนรังสิตนครนายก อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน				
3.1) การจราจรบนสะพานข้ามคลองรังสิตประยูรศักดิ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ	- สำรวจการติดตั้งป้ายจราจร จำกัดความเร็ว และป้ายเตือนให้ชะลอความเร็วบริเวณคอสะพาน ขาขึ้นขาลงสะพาน	- สะพานข้ามคลองรังสิตประยูรศักดิ์ ทางเข้าโครงการ ขาขึ้นขาลงสะพาน	- สำรวจทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- ช่วง 5 ปีแรก: ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ

หมายเหตุ - ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การเคหะแห่งชาติ
- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส. 2 ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการโครงการ
เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดปทุมธานี 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- เทศบาลเมืองบึงสนั่นรักษ์ 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

ลงชื่อ.....

(นายฉวีชัย สุนทรวินิต)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 3 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในแต่ละเดือนของโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9)

เดือน	INF	EFF1	EFF2	ในคลองรังสิต ประยูรศักดิ์ก่อน ผ่านโครงการ (เหนือน้ำ 50 เมตร)	ในคลองรังสิต ประยูรศักดิ์หลัง ผ่านโครงการ (ท้ายน้ำ 50 เมตร)	จำนวน จุดเก็บ ตัวอย่าง
1	✓	✓	✓			3
2	✓	✓	✓			3
3	✓	✓	✓			3
4	✓	✓	✓	✓	✓	5
5	✓	✓	✓			3
6	✓	✓	✓			3
7	✓	✓	✓			3
8	✓	✓	✓			3
9	✓	✓	✓			3
10	✓	✓	✓	✓	✓	5
11	✓	✓	✓			3
12	✓	✓	✓			3

หมายเหตุ: INF - บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

EFF1 - บ่อพักน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

EFF2 - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ..... *Don*

(นายณวัฒน์ สุนทรวิจิตร)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ..... *จ.ท.ช*

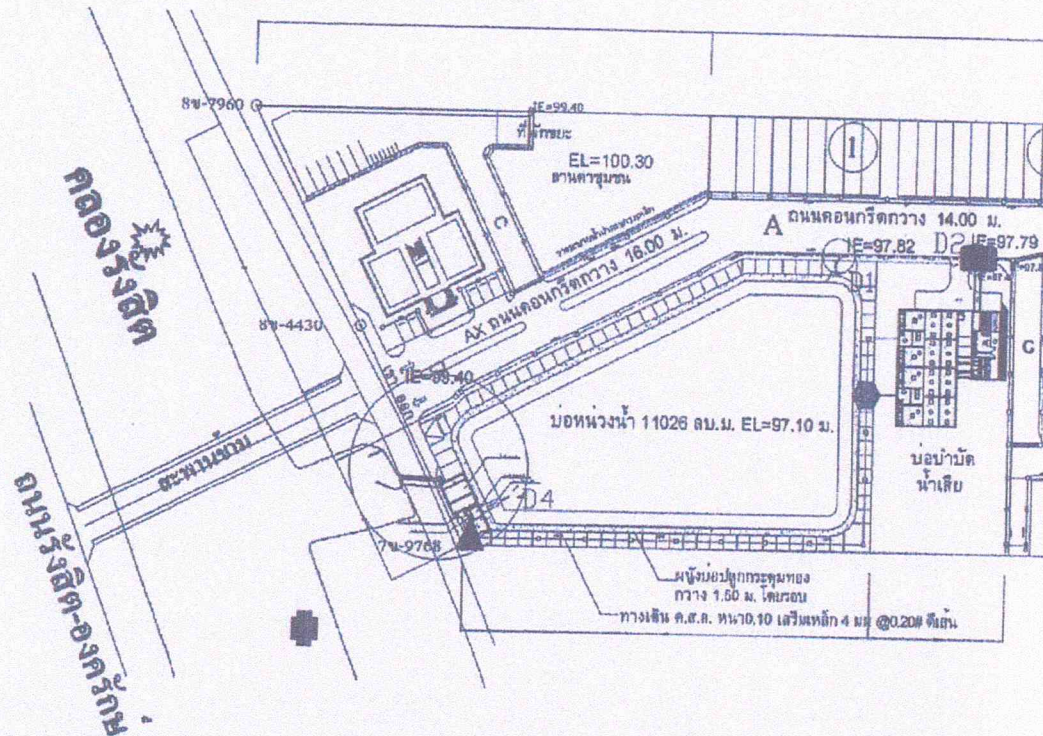
นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556





- INF จุดเก็บตัวอย่างน้ำ จากบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (เก็บตัวอย่างทุกเดือน)
- EFF1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำ จากบ่อกักน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (เก็บตัวอย่างทุกเดือน)
- ▲ EFF2 จุดเก็บตัวอย่างน้ำ จากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ (เก็บตัวอย่างทุกเดือน)
- ☀ จุดเก็บตัวอย่างน้ำในคลองรังสิตประยูรศักดิ์ 50 เมตร ก่อนผ่านพื้นที่โครงการ (เก็บตัวอย่าง ทุก 6 เดือน)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำในคลองรังสิตประยูรศักดิ์ 50 เมตร หลังผ่านพื้นที่โครงการ (เก็บตัวอย่าง ทุก 6 เดือน)

ลงชื่อ.....
(นายถวัลย์ สุนทรวิณิต)
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์
พฤษภาคม 2556



รูปที่ 7

จุดเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อติดตามการตรวจสอบคุณภาพน้ำโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิต (คลอง 9)