

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดจันทบุรี
ของการเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะตั้งปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดจันทบุรี ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่หมู่ 12 บ้านคลองน้ำใส ตำบลท่าช้าง
อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี ลักษณะเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือ
เพื่อประกอบการพาณิชย์ที่มีที่ดินแปลงย่อยตั้งแต่ 818 แปลง ประเภทด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 594 หน่วย
บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 224 หน่วย และอาคารศูนย์ชุมชนแบบ B-1 เป็นอาคาร 2 ชั้น 1 อาคาร บนพื้นที่
ขนาด 72.26 ไร่ จัดทำรายงานโดยบริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดจันทบุรี ของการเคหะแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่
เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการ
แจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดี
ต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์
และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว
ข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อทราบ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางชลิดา ประดิษฐ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบ ต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับ นิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ดังกล่าว ของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

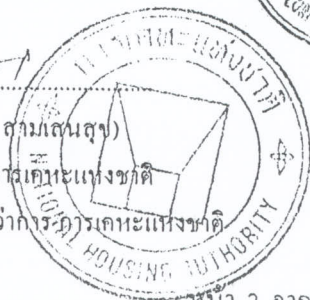
หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรม การดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทาง และมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายสุกิจ สามเสนสุฯ)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางชติดา ประดิษฐ์กุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดจันทบุรี

ระยะดำเนินการ			
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ทรัพยากรดิน และ การชะล้างพังทลาย	โครงการ ได้จัดให้มีการปลูกหญ้า ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นปกคลุมดิน ในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ยังจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบ รวมถึงจัดให้มีบ่อพักน้ำเพื่อคัดตะกอนที่อาจปนเปื้อนมากับน้ำฝนก่อนปล่อยลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาคัน ไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ รวมถึงพื้นที่รอบบ่อหน่วงน้ำทั้ง 2 แห่ง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
1.2 คุณภาพอากาศ เสียงและ ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมหลักของโครงการคือ การอยู่อาศัย ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบและสภาพแวดล้อมที่น่าอยู่อาศัย ภายในพื้นที่โครงการจึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลภาวะต่อคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนที่สำคัญ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวจำนวนมาก ซึ่งสามารถช่วยลดซับมลสารจากยานพาหนะอีกด้วย จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	1) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2) ทำกันชะลอความเร็วในพื้นที่โครงการ 3) ดูแลรักษาคัน ไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4) มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดนและที่จอดรถภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายสุกิจ สามเสนสุน)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

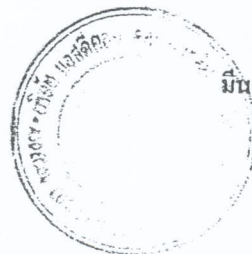


มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางลลิตา ประดิษฐ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสทีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



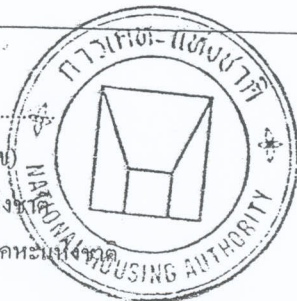
ระยะดำเนินการ			
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก และในน้ำ	พื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ ว่างเปล่าและเกษตรกรรม หลายแห่งเป็นพื้นที่เปิดโล่งรอการ พัฒนาเป็นที่อยู่อาศัยและพาณิชย์ ไม่มีสภาพของป่าไม้หรือมี สัตว์ป่าหายากแต่อย่างใด บริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นแหล่ง ชุมชนที่อยู่อาศัย จัดเป็นชุมชนเมืองและชุมชนเกษตรกรรม ไม่หลงเหลือสภาพธรรมชาติที่มีความสำคัญทางนิเวศวิทยาบน บก และโครงการไม่มีการทิ้งน้ำลงสู่คลองสาธารณะ จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาจันทบุรี ซึ่ง มีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนใกล้เคียง	1) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการให้ใช้ น้ำอย่างประหยัด 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ เส้นท่อ ประปา ก๊อกน้ำและเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ในพื้นที่ส่วนกลาง ของโครงการ ให้มีสภาพที่คืออยู่เสมอ หากพบจุดชำรุดให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	-

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายสุกิจ สามแสนสุข)

รองผู้จัดการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้จัดการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางชลิดา ประดิษฐ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสตีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



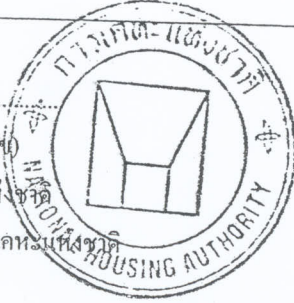
ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำฝน	อัตราการระบายน้ำช่วงหลังจากพัฒนาโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนพัฒนาโครงการค่อนข้างน้อย เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อเก็บกักน้ำฝนไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งมีการจัดการควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำซึ่งอาจจะเกิดขึ้นทั้งต่อ โครงการและบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงถือว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการระบายน้ำในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำแบบเปิด จำนวน 2 บ่อ <ul style="list-style-type: none"> - บ่อหน่วงน้ำในพื้นที่ โชนที่ 2 ขนาดกักเก็บ 761.64 ลบ.ม. ระบายน้ำลงสู่ร่องระบายน้ำข้างทางริมถนนรพชบุรีบูรณะ ด้วยอัตรา 0.188 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเป็นอัตราการระบายที่ น้อยกว่าก่อนพัฒนาโครงการ (0.190 ลบ.ม./วินาที) - บ่อหน่วงน้ำในพื้นที่ โชนที่ 3 ขนาดกักเก็บ 4,487.70 ลบ.ม. ระบายน้ำลงสู่ร่องระบายน้ำข้างทางริมถนนพระยาตรง ด้วยอัตรา 1.077 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเป็นอัตราการระบายที่ น้อยกว่าก่อนพัฒนาโครงการ (1.146 ลบ.ม./วินาที) 2) การเคหะแห่งชาติจะดำเนินการของบประมาณอุดหนุนจากรัฐบาล ในการปรับปรุงแยกระบบระบายน้ำฝนและระบบระบายน้ำเสียของโครงการ โดยไม่ให้มีการนำน้ำฝน ไปรวมกับน้ำเสียก่อนส่งไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำเช่น ตะแกรง คัดขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4) จัดให้มีการขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำ บ่อพักและบ่อหน่วงน้ำอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้การระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 	-

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายสุกิจ สามเสนสา)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางชลิตา ประดิษฐ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



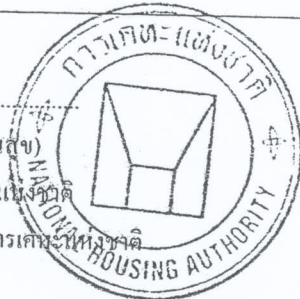
ระยะดำเนินการ			
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5) จัดให้มีรั้วโปร่ง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกลงไป ในบ่อหนองน้ำ 6) ดูป้ายห้ามเข้า/ห้ามลงเล่นน้ำในบริเวณบ่อหนองน้ำ	
3.3 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ส่วนใหญ่เป็นน้ำเสียจาก บ้านพักอาศัย ซึ่งคาดว่าจะมีประมาณ 1,086.71 ลบ.ม./วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัด น้ำเสียขั้นต้นสำหรับบ้านพักแต่ละหน่วยและศูนย์ชุมชน โดย น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียส่วนกลาง จำนวน 2 แห่ง เพื่อบำบัดให้มีค่าความ สกปรกเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจาก ที่ดินจัดสรร ซึ่งมีที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไป	1) ตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งหมด 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้หรือ ได้รับการอบรมในการดูแล ระบบบำบัดน้ำเสีย ทำการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการ บำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ 3) จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดย จัดหาผู้ที่มีความรู้เป็นผู้ทำการฝึกอบรมให้แก่เจ้าหน้าที่ ที่ได้รับคัดเลือกเข้ามาเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ โดยประสานงานผ่านสำนักงานเคหะชุมชน (สช.) ซึ่งเป็นผู้ดูแลและให้บริการแก่ผู้พักอาศัย ให้เป็น ผู้ดูแลและกำกับเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอีกชั้น หนึ่ง เพื่อให้สามารถดูแลระบบบำบัดให้ทำงานอย่างมี ประสิทธิภาพ	ตรวจวัดคุณภาพน้ำ เพื่อ ตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (รูปที่ 1 และ 2 และตารางที่ 1) ดังนี้ 1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้า สู่ระบบบำบัดน้ำเสีย โดย - เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ในพื้นที่โซนที่ 2 (จุดที่ 1) และพื้นที่โซนที่ 3 (จุดที่ 3) - คำนวณตรวจวัด คือ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางชลิดา ประดิษฐ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสตีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

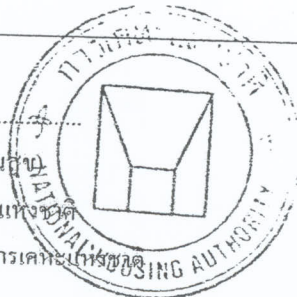
ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการเป็นประจำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งหลังจากผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียได้รับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งดังกล่าว คือนำมาประเมินเพื่อหาแนวทางการจัดการให้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งได้มาตรฐาน ก่อนปล่อยลงสู่แหล่งรองรับต่อไป 5) รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยในแคร์วีเรอ็น ทำการเก็บกวาดไขมันออกจากถังดักไขมันให้หมดเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยคราบไขมันที่ดักได้ให้นำไปทิ้งในถุงดำและปิดปากถุงอย่างแน่นหนา และทิ้งร่วมกับมูลฝอยทั่วไป 6) จัดให้มีการสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดไปกำจัดอย่างน้อย 2 เดือน/ครั้ง โดยติดเครื่องดูดสิ่งปฏิกูลของ อบต.ท่าช้าง เข้ามาดำเนินการ	Fecal Coliform Bacteria - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โครงการ 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำหลังผ่านการบำบัด (ก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ) โดย - เก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งบ่อสุดท้ายของระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่โซนที่ 2 (จุดที่ 2) ก่อนระบายลงร่องระบายน้ำริมถนน ราษฎร์บูรณะ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายสุกิจ สามเสนฐาน)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางชลิลา ประคิมจุฑกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ระยะดำเนินการ

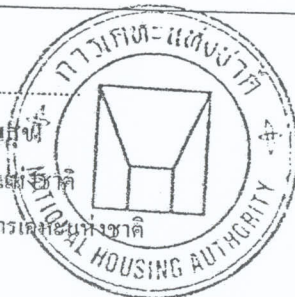
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			<p>ดัชนีที่ตรวจวัด คือ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate, Fecal Coliform Bacteria และ Total Phosphorus</p> <p>ความถี่ที่ตรวจวัด เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ</p> <p>- เก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่โซนที่ 3 (จุดที่ 4)</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด คือ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate และ Fecal Coliform Bacteria</p>

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสุกัญญา สามเสนบุรี)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางชลิตา ประดิษฐ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

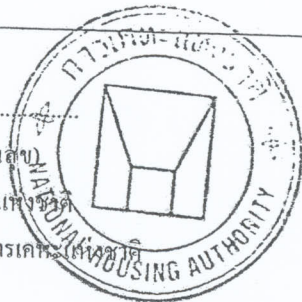
ระยะดำเนินการ			
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			<p>ความถี่ที่ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนิน โครงการ</p> <p>3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำหลัง ผ่านการบำบัดจากบ่อบำบัดน้ำ ทิ้งบ่อสุดท้าย (จุดที่ 5) ก่อน ระบายลงร่องระบายน้ำริม ถนนพระยาตรีัง (โซนที่ 3) ดัชนีที่ตรวจวัด คือ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate, Fecal Coliform Bacteria และ Total Phosphorus</p> <p>ความถี่ที่ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนิน โครงการ</p>

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

รองผู้จัดการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้จัดการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางชลิตา ประดิษฐ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสตีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด



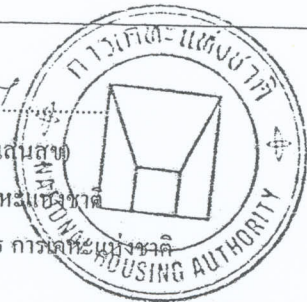
ระยะดำเนินการ			
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยจากโครงการเคหะชุมชนจันทบุรี 2 ระยะที่ 1 และโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดจันทบุรี มีประมาณ 24.19 ตบ.ม./วัน (เมื่อโครงการเปิดให้อยู่อาศัยเต็มทั้งโครงการ) ซึ่งการเคหะแห่งชาติขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอยที่วางกระจายทั่วพื้นที่โครงการ เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของ อบต. ทำช้าง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> 1) โครงการจะตั้งวางถังรองรับมูลฝอยอันตราย ซึ่งเป็นถังขนาด 240 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด และมีป้ายติดข้างถังว่า “ ถังมูลฝอยอันตราย” เพิ่มอีกจำนวน 2 ถัง บริเวณทางเข้า-ออกถนนราษฎร์บูรณะ และห้วมุมด้านทิศใต้ของพื้นที่โซน 2 (เมื่อรวมกับถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร ที่มีอยู่เดิมจำนวน 2 ถัง ซึ่งตั้งวางไว้บริเวณใกล้สำนักงานเคหะชุมชนฯ 1 ใบ และบริเวณศูนย์ชุมชน 1 ใบ จะมีถังรองรับมูลฝอยอันตรายรวม 4 ใบ) 2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้ง และจัดให้มีพนักงานรับผิดชอบในการรวบรวมขยะที่ผู้พักอาศัยคัดแยกไว้ ไปจัดการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด 3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงจุดทิ้งมูลฝอยอันตราย และมีป้ายเตือน “ถังมูลฝอยอันตราย” เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำไปทิ้งยังถังรองรับมูลฝอยได้อย่างถูกต้อง 4) ตำรวจปริมาณความพอเพียงของถังรองรับมูลฝอยที่ได้จัดไว้ในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ หากพบว่าไม่พอเพียงจะร้องจัดหามาเพิ่มเติมเพื่อให้สามารถรองรับขยะมูลฝอยของ 	-

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายสุกิจ สามเสนสา)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางชลิศา ประดิษฐ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสซีอีซี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ระยะดำเนินการ			
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการได้ประมาณ 3 วัน (จากการคัดค้านการปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นกรณีก่อสร้างบ้านในส่วนที่เหลือในโซนที่ 2 และโซนที่ 3 แล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัยเต็มทุกหลัง พบว่าจำนวนถังรองรับมูลฝอยที่เพียงพอจะรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 3 วัน ต้องมีการตั้งวางถังรองรับขยะเพิ่มขึ้นอีกประมาณ 284 ใบ) โดยตั้งวางถังรองรับขยะ ซึ่งเป็นถังพลาสติกมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึงและสะดวกต่อการนำขยะมาทิ้งของผู้พักอาศัย</p> <p>5) ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หากพบชำรุดหรือรั่วซึมต้องเปลี่ยนถังใบใหม่ทันที</p> <p>6) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าช้าง เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยทั่วไปในโครงการ ไปกำจัดทุกวันอย่างสม่ำเสมอ สำหรับมูลฝอยอันตราย หากพบว่ามามีปริมาณมากแล้ว ให้ติดต่อประสานงานไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบ เพื่อดำเนินการจัดหาบริษัทหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตขนส่งและกำจัดมูลฝอยอันตรายของท้องถิ่น เข้ามาเก็บขน ไปกำจัดต่อไป</p>	

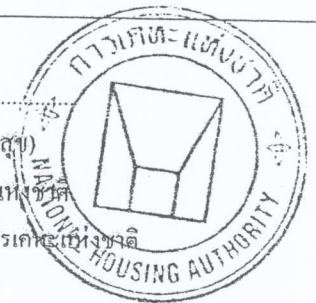
มีนาคม 2556 ลงชื่อ

SP

(นายสุกิจ สามเสนสุ)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

นางชลิตา ประดิษฐ์กุล

(นางชลิตา ประดิษฐ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสติคอน ครีปอเรนซ์ จำกัด

ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง	โครงการมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย มีปริมาณรถเข้า-ออก พื้นที่โครงการตลอดทั้งวัน สำหรับการเดินรถโครงการได้จัดให้มีการเดินรถอย่างเป็นระบบ โดยถนนบริเวณทางเข้า-ออก กว้าง 10.0 เมตร และถนนภายในโครงการกว้าง ไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร สามารถขับรถสวนทางกันได้โดยตลอด การเข้าสู่พื้นที่โครงการ สามารถเข้า-ออกได้ 2 ทาง คือ จากถนนพระยาธำมรงค์ ด้านหน้าโครงการและถนนราษฎร์บูรณะทางทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งทำให้สภาพการจราจรภายในและการเข้า-ออก พื้นที่โครงการมีความคล่องตัว ประกอบกับมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านหน้าโครงการ ทำให้เกิดผลกระทบด้านการคมนาคมในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดจันทบุรี พร้อมไฟส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลาากลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และไม่ให้เกิดการจราจร 3) จัดทำคันชะลอความเร็วในพื้นที่โครงการ 	-
3.6 การป้องกันและ ระงับอัคคีภัย	บ้านแฝดของโครงการติดตั้ง Smoke Detector แบบมีสัญญาณแจ้งเหตุในตัวมีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ทำงานแบบอัตโนมัติติดตั้งในห้องนอนบนชั้นที่ 2 และติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ชนิด 2 หัว จำนวน 5 ชุด กระจายทั่วพื้นที่โครงการ และจะต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงเคมี แบบ ABC ชนิดยกหัวในบ้านแฝดของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้และให้ได้ตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย 2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น 3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการอย่างน้อย 	-

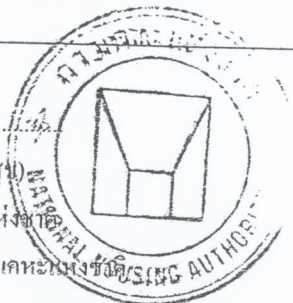
มีนาคม 2556 ลงชื่อ



(นายสุวิจ สามเสน)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ



(นางชลิตา ประคิมจุกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสสิคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การป้องกันและระงับอัคคีภัยบริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ในพื้นที่ ความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย อบต.ท่าช้าง อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 10 กม. ใช้เวลาเดินทางประมาณ 10-15 นาที นอกจากนี้ ในกรณีที่เกิดขีดความสามารถของงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยของ อบต.ท่าช้าง สามารถขอความ ช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ทต.ท่าช้าง งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยฝ่ายพลเรือน ทม.จันทบุรี ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะเกิดผลกระทบทางด้าน อัคคีภัยต่อชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>ปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับ อบต.ท่าช้าง ในการให้ความรู้ และฝึกซ้อม เพื่อให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการ สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นและสามารถ ปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้ อย่างถูกต้อง 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่ โครงการตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิง เข้า-ออกโครงการ</p>	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	<p>จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและความคิดเห็นของ ประชาชนใน โครงการบ้านเอื้ออาทรและประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง โดยรอบโครงการสามารถนำมาประกอบการประเมินผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบความเห็นของประชาชน รวมถึงการสนับสนุนหรือเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งผลการดำเนินงาน พบว่า กลุ่มตัวอย่างมี</p>	<p>1) ให้คณะกรรมการบริหารชุมชน ทำหน้าที่ดูแลชุมชนและ ร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งมีการ เชิญตัวแทนท้องถิ่น ตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วม สังเกตการณ์เป็นครั้งคราว พร้อมทั้งกำหนดบทบาทหน้าที่ ของคณะกรรมการบริหารชุมชน ดังนี้ 1.1 จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือตามมติคณะกรรมการเห็นสมควร</p>	<p>ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้าน เศรษฐกิจ-สังคมและสุขภาพ ของประชาชนที่พักอาศัยภายใน โครงการและประชาชนที่พัก อาศัยโดยรอบโครงการ ในรัศมี 1 กม. หรือเป็นไปตามสภาพ</p>

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางชลิตา ประดิษฐ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอตค็อน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ระยะดำเนินการ			
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ความห่วงกังวลและคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อาชญากรรม/ยาเสพติด เสียงดัง ขยะมูลฝอย การระบายน้ำเป็นต้น ซึ่งการเคหะแห่งชาติได้ตระหนักและนำผลการสำรวจดังกล่าวมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ เพื่อลดข้อห่วงกังวลดังกล่าว	1.2 มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆ เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น 1.3 มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ 1.4 มีหน้าที่ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน 2) ให้สำนักงานเคหะชุมชนเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ และเปรียบเทียบกับข้อมูลก่อนดำเนินโครงการ เป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ
4.2 คุณภาพและทัศนียภาพ	การใช้พื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งธรรมชาติ อื่นควรรอนุรักษ์ และแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ประกอบกับมีชุมชนบ้านพักอาศัยของโครงการเคหะชุมชนจันทบุรี 2 ระยะ 1 จำนวน 320 หลัง และพื้นที่โดยรอบเป็นพื้นที่เกษตรกรรมสลับบ้านพักอาศัย ดังนั้น การที่โครงการมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียวและสองชั้น จึงมีความกลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะเกิดผลกระทบด้านสุนทรียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงใน	โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน ดังนี้ (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 6,304 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.09 ตารางเมตร/คน และไม่ให้มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ของพื้นที่สีเขียวตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการทำหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยหากมี	-

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายสุกิจ สามแสนสุธา)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางชลิตา ประดิษฐ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

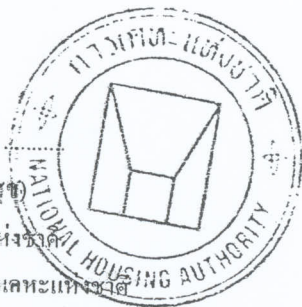
ระยะดำเนินการ			
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระดับค่า ประกอบกับ โครงการ ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่ม ทัศนียภาพที่สวยงามและความร่มรื่นสบายตาของผู้ที่พักอาศัย ภายใน โครงการและผู้พบเห็น โดยมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อ ผู้มาพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 1.09 ตร.ม.ต่อ 1 คน	ต้นไม้ ได้รับความเสียหายจนไม่สามารถเจริญเติบโตได้ ต้อง ดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยเร็ว (3) คัดป้ายประกาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ ได้ รับรู้และเข้าใจถึงความสำคัญและประโยชน์ของพื้นที่สี เขียว เช่น ช่วยเสริมสร้างภูมิทัศน์ด้านความสวยงาม ร่มรื่น ลดปัญหาโลกร้อน ลดมลภาวะและสร้างอากาศบริสุทธิ์ ฯลฯ เพื่อให้เกิดความตระหนัก ใส่ใจ และมีส่วนร่วมในการช่วยดูแล พื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีสวยงามตลอดไป	

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายสุกิจ สามเสนสุ)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นางชลิลา ประดิษฐ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอตคอต คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดจันทบุรี ในระยะดำเนินการ

จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีคุณภาพน้ำ ที่ทำการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1 คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อสูบน้ำเสีย ไชนท์ 2 (จุดที่ 1) - บ่อสูบน้ำเสีย ไชนท์ 3 (จุดที่ 3)	- pH - BOD - Suspended Solids - Nitrogen ในรูป TKN - Oil and Grease - Fecal Coliform Bacteria	- pH Meter - Azide Modification - Glass Fibre Filter Disc - Kjeldahl Method - สกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - Multiple Tube Fermentation Technique	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	ประมาณ 2,000 บาท / ตัวอย่าง ต่อการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ 1 ครั้ง รวม 4,000 บาท/ครั้ง	เจ้าของโครงการ
2 คุณภาพน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2.1 บ่อกักน้ำบ่อสุดท้ายของระบบบำบัดน้ำเสีย ในพื้นที่ไชนท์ 2 (จุดที่ 2)	- pH - BOD - SS - Nitrogen ในรูป TKN - Oil and Grease - Nitrate - Fecal Coliform Bacteria - Total Phosphorus	- pH Meter - Azide Modification - Glass Fibre Filter Disc - Kjeldahl Method - สกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - Cadmium Reduction - Multiple Tube Fermentation Technique - Ascorbic Acid	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	ประมาณ 2,500 บาท / ตัวอย่าง ต่อการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ

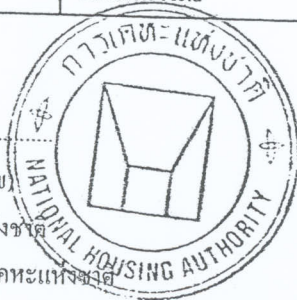
มีนาคม 2556 ลงชื่อ



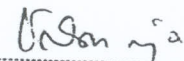
(นายสุกิจ สามแสนสุข)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ



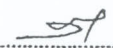
(นางชลิตา ประดิษฐ์กุล)

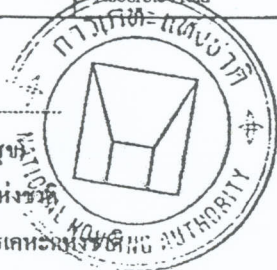
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสคิคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

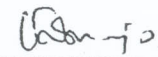
จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีคุณภาพน้ำ ที่ทำการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 บ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ของระบบบำบัดน้ำเสีย ในพื้นที่ โซนที่ 3 (จุดที่ 4)	- pH - BOD - SS - Nitrogen ในรูป TKN - Oil and Grease - Nitrate - Fecal Coliform Bacteria	- pH Meter - Azide Modification - Glass Fibre Filter Disc - Kjeldahl Method - สกัดด้วยตัวทำละลายแก๊สแยกหน้าหนักของน้ำมันและไขมัน - Cadmium Reduction - Multiple Tube Fermentation Technique	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ประมาณ 2,300 บาท / ตัวอย่าง ต่อการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ
3 คุณภาพน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงร่องระบายน้ำข้างทางริมถนนพระยาธรรม - บ่อพักน้ำบ่อสุดท้าย (จุดที่ 5) ก่อนระบายลงร่องระบายน้ำข้างทาง ริมถนนพระยาธรรม (โซนที่ 3)	- pH - BOD - SS - Nitrogen ในรูป TKN - Oil and Grease - Nitrate - Fecal Coliform Bacteria - Total Phosphorus	- pH Meter - Azide Modification - Glass Fibre Filter Disc - Kjeldahl Method - สกัดด้วยตัวทำละลายแก๊สแยกหน้าหนักของน้ำมันและไขมัน - Cadmium Reduction - Multiple Tube Fermentation Technique - Ascorbic Acid	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ประมาณ 2,500 บาท / ตัวอย่าง ต่อการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ 1 ครั้ง รวม 2,500 บาท/ครั้ง	เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ


(นายสุกิจ สามเสนสุทธิ)
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2556 ลงชื่อ


(นางชติลา ประคิษฐ์กุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสซีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

