

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค  
ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด 651 ห้อง (ห้องชุดเพื่อพักอาศัย 647 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 4 ห้อง) มีขนาดพื้นที่โครงการ 5-1-39 ไร่ ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคลับเฮ้าส์ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนี้ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



ลงชื่อ.....  
Serene  
Property & Development (Public) Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่างมีการปรับถมพื้นที่แล้ว มีสำนักงานขายสูง 1 ชั้น 1 อาคารโครงการจะมีการขุดเจาะดิน เพื่อทำฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินและขึ้นโครงสร้างอาคารอาจก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมจากการปรับเปลี่ยนภูมิประเทศ เช่น ผลกระทบด้านการระบายน้ำ การพังทลายของดิน ในการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างอาคารจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ	1. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต 2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดำเนินการปรับปรุงภูมิทัศน์ ปลูกต้นไม้และปลูกบัวในคูน้ำพร้อมดูแลรักษาต้นไม้บริเวณคูน้ำและรอบคูน้ำด้านหน้าโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตัดแต่งดูแลต้นไม้บริเวณดังกล่าวให้มีความสวยงาม นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารและสิ้นสุดการดูแลหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี	- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

3/241



*(Handwritten signature)*

( นายนิमित โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่างมีการปรับถมพื้นที่แล้ว มีสำนักงานขายสูง 1 ชั้น 1 อาคาร ซึ่งในการก่อสร้างอาคารโครงการจะต้องมีการปรับถมและขุดดิน จึงอาจก่อให้เกิดการเลื่อนไหลของดินที่นำมาปรับถม	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. ดูแลแนวรั้วคอนกรีตที่จัดทำไว้รอบพื้นที่โครงการแล้วให้มีสภาพดีไม่ชำรุด ทรุดตัว หรือผุพัง หากพบว่ามีทรุดตัวหรือผุพังให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินที่จะพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>3. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.5 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน</li> <li>4. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า - ออก ของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ</li> <li>5. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>6. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบแนวรั้วให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</li> <li>- ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>

4/241



*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมณฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับถมพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์มีรายละเอียดของมลพิษ ดังนี้</p> <p>1. คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.458 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.02803 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม CO ทั้งหมด = 0.486 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552))</p> <p>2. ไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.04 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.1495 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม NO<sub>2</sub> ทั้งหมด = 0.190 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552))</p>	<p><b>มาตรการด้านประชาสัมพันธ์</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร</li> <li>2. ทำป้าย แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ol> <p><b>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต</li> <li>4. ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</li> </ol> <p><b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>6. ปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</li> <li>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP, PM<sub>10</sub> ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และ ค่า CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตำแหน่งตรวจวัด ได้แก่</li> </ol>

5/241



**Serene**  
Property & Development Co., Ltd.  
ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนฤมต )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด  
ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.010 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.007007 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม SO<sub>2</sub> ทั้งหมด = 0.017 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544))</p> <p>4. ไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 1.350 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00513 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม HC ทั้งหมด = 1.355 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน</li> </ul> <p>5. ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.037 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.04622 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม PM<sub>10</sub> ทั้งหมด = 0.083 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul>	<p>7. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>9. ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>10. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>11. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>12. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>13. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>14. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้รถขนส่งรวม</p> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>15. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>16. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ</p> <p>17. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p>18. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p>	<p>1. พื้นที่โครงการ</p> <p>2. โรงพยาบาลราชธานี ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 725 เมตร</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

6/241



*(Signature)*  
 ( นายนิมิต โมนภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



*(Signature)*  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547))</p> <p>6. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.097 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.14905 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม TSP ทั้งหมด = 0.246 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547))</p>	<p>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>19. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <p>20. เปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าคลุมไว้ หากไม่ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <p>21. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>22. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบับ (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>23. การนำปูนซีเมนต์เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>24. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย สามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>25. ปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p>	

7/241



.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</p> <p>26. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>27. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>28. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>29. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง</p> <p>30. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตรจากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ</p>	

8/241



*(Signature)*  
 ( นายนิมิต โมณฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



*(Signature)*  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนนโซลิวชั่น โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรียาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ระดับเสียง</p>	<p>การทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่าง ๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง ระดับความรุนแรงของผลกระทบเรื่องเสียงจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่างของผู้ได้รับผลกระทบกับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้น อาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุดจะเป็นผู้ได้รับผลกระทบมากที่สุด</p> <p>1) การเตรียมพื้นที่</p> <p>ทิศเหนือ : โถงเก็บสินค้าสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 5.20 เมตร โดยโถงห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 2 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ขีดแนวเขตที่ดินโครงการห่างจากแนวก่อสร้างฐานรากโครงการ 3.20 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) จะได้รับเสียงดังนี้</p> <p>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงเท่ากับ 75.76 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 18.53 เดซิเบล(เอ)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. งานเตรียมพื้นที่ โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</li> <li>2. งานเจาะเสาและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3. งานขึ้นโครงสร้างอาคารและตกแต่งอาคารและเก็บงาน รวมงานสถาปัตยกรรมและงานติดตั้งระบบต่าง ๆ ในอาคาร โครงการจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series STC 50 (Sound Transmission Class) (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตรบริเวณทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตก ที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น</li> <li>4. กำหนดให้จัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</li> <li>2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ L<sub>max</sub> ทุกวัน ที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตำแหน่งตรวจวัดได้แก่</li> </ol>

9/241



*(Signature)*  
.....  
ลงชื่อ


( นายนิมิต ไม่นฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562





*(Signature)*  
.....  
ลงชื่อ

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียง เท่ากับ 61.07 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน -3.16 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานจึงไม่ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง</p> <p><b>ทิศใต้ :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารบริษัท แอมเวย์ (ประเทศไทย) จำกัด สาขา อยูธยา สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 10.50 เมตร โดยอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ ประมาณ 6.50 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้ง เมทัลชีทที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ชิด แนว เขต ที่ ดิน โคร ง การ ห่างจากแนวก่อสร้างฐานรากโครงการ 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) จะได้รับเสียงดังนี้</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะดวกจนถึงเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา โดยเฉพาะ งานเทพื้นคอนกรีตฐานราก โครงการต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาต และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกรก่อสร้างใดๆ</li> <li>ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</li> <li>ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</li> <li>กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการ</li> <li>โรงพยาบาลราชธานี ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 725 เมตร</li> </ol>

10/241

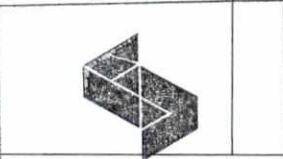
 

( นายนิมิต โมินฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

นางเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 70.04 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 12.31 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 60.32 เดซิเบล (เอ) และเสียงรบกวน -3.91 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานจึงไม่ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง แต่ทั้งนี้โครงการจะเลือกใช้เมทัลชีทที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร มีความสูง 6.00 เมตร ติดตั้งเป็นแนวรั้วของพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น 1 อาคาร (บริเวณที่ใกล้กับโครงการเป็นส่วนที่สูง 1 ชั้น) มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 8 เมตร โดยอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 4.00 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเมทัลชีทที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ชิดแนวเขตที่ดินโครงการห่างจากแนวก่อสร้างฐานรากโครงการ 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) จะได้รับเสียงดังนี้</li> </ul>	<p>9. กำหนดให้ระดับเสียงเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ทั่วไปไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A)</p> <p>10. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับ ภาวะแวดล้อม หมวด 3 เรื่องเสียง ตามข้อ 13 ภายในสถานที่ประกอบการที่ให้ลูกจ้างคนใดคนหนึ่งทำงานดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ไม่เกินวันละเจ็ดชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ)</li> <li>2) เกินกว่าวันละเจ็ดชั่วโมง แต่ไม่เกิดแปดชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ)</li> <li>3) เกินวันละแปดชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)</li> </ol>	

11/241

ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

  
 ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 72.20 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 14.47 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 60.40 เดซิเบล (เอ) และเสียงรบกวน -3.83 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานจึงไม่ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง แต่ทั้งนี้โครงการจะเลือกใช้เมทัลชีทที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร มีความสูง 6.00 เมตร ติดตั้งเป็นแนวรั้วของพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>ทิศตะวันออก : ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) มีเขตทางกว้าง 165 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 210 เมตร โดยอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 195 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ขีดแนวเขตที่ดินโครงการห่างจากแนวก่อสร้างฐานรากโครงการ 15 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) จะได้รับเสียงดังนี้</p>	<p>11. จัดให้มีป้ายประกาศ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองอโยธยา) พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้เห็นชัดเจน</p>	



Serene  
Property & Development Co.,Ltd.  
ลงชื่อ.....



.....

( นายนิมิต โมนุมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



.....  
( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 60.29 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ -3.94 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง เสียงไม่เกินมาตรฐาน จึงไม่ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง</p> <p><b>ทิศตะวันตก :</b> พื้นที่ศูนย์การค้าอูชญาซิตีพาร์ค บริเวณด้านที่ติดกับโครงการเป็นอาคารสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 8 เมตร โดยอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 4 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ชิดแนวเขตที่ดินโครงการห่างจากแนวก่อสร้างฐานรากโครงการ 4 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) จะได้รับเสียงดังนี้</p> <p>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 72.20 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 14.47 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 60.59 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน -3.64 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานจึงไม่ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง</p>		

13/241



.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562



ตารางที่ 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การขุดเจาะดินทำฐานราก</p> <p>ทิศเหนือ : โถงเก็บสินค้าสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 5.20 เมตร โดยโถงห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 2 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ชิดแนวเขตที่ดินโครงการ ห่างจากแนวก่อสร้างฐานรากโครงการ 3.20 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงเท่ากับ 75.76 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 18.53 เดซิเบล(เอ)</li><li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงเท่ากับ 61.07 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน -3.16 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานจึงไม่ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง</li></ul>		


14/241



(นายนิมิต โมนอมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทิศใต้ :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารบริษัท แอมเวย์ (ประเทศไทย) จำกัด สาขา อยูรยา สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (บริเวณที่ใกล้กับโครงการเป็นส่วนที่สูง 1 ชั้น) มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 10.50 เมตร โดยอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 6.50 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเมทัลชีทที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ชิดแนวเขตที่ดินโครงการห่างจากแนวก่อสร้างฐานรากโครงการ 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) จะได้รับเสียงดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ก่อนป้องกัน</u> จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 70.04 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 12.31 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 60.32 เดซิเบล (เอ) และเสียงรบกวน -3.91 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานจึงไม่ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง แต่ทั้งนี้โครงการจะเลือกใช้เมทัลชีทที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร มีความสูง 6.00 เมตร</li> </ul> </li> </ul>		

15/241




*(Signature)*  
.....  
(นายนิมิต โมนฤมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Signature)*  
.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>Serene Property &amp; Development Co.,Ltd.</p>	<p>ติดตั้งเป็นแนวรั้วของพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น 1 อาคาร มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 8 เมตร โดยอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 4.00 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเมทัลชีทที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ชิดแนวเขตที่ดินโครงการห่างจากแนวก่อสร้างฐานรากโครงการ 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) จะได้รับเสียงดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 72.20 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 14.47 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 60.40 เดซิเบล (เอ) และเสียงรบกวน -3.83 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานจึงไม่ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง แต่ทั้งนี้โครงการจะเลือกใช้เมทัลชีทที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร มีความสูง 6.00 เมตร ติดตั้งเป็นแนวรั้วของพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</li> </ul> </li> </ul>		

ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ทิศตะวันออก :</b> ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) มีเขตทางกว้าง 165 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 210 เมตร โดยอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 195 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ชิดแนวเขตที่ดินโครงการห่างจากแนวก่อสร้างฐานรากโครงการ 15 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 60.29 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ -3.94 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง เสียงไม่เกินมาตรฐาน จึงไม่ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง</li> </ul> <p><b>ทิศตะวันตก :</b> พื้นที่ศูนย์การค้ายูธยา ซิตี้ พาร์ค บริเวณด้านที่ติดกับโครงการเป็นอาคารศูนย์การค้าสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 8 เมตร โดยอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 4 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95</p>		



Serene

Property & Development Co., Ltd.  
ลงชื่อ

( นายนิมิต โมนภูมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562




( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ชิดแนวเขตที่ดินโครงการ ห่างจากแนวก่อสร้างฐานรากโครงการ 4 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 72.20 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 14.47 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 60.59 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน -3.64 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานจึงไม่ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง</li> </ul> <p>3) การขึ้นโครงสร้างอาคาร</p> <p>ทิศเหนือ : ทิศเหนือ : โถงเก็บสินค้าสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ประมาณ 5.20 เมตร โดยโถงอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 3.20 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะ</p>		

18/241



( นายนิมิต โมนมุต )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออริยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร รอบอาคารที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างที่ละชั้น ซึ่งสามารถลดค่าระดับเสียงลงได้ 50 dB(A) นอกจากนี้จะกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) โดยยึดติดกับโครงสร้างอาคารของห้องแถวอีกหนึ่งชั้น เพื่อลดค่าระดับเสียงไม่ให้เสียงเกินกว่ามาตรฐานกำหนด จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 85.65 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 28.42 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 63.45 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน 3.22 เดซิเบล(เอ)</li> </ul>		

19/241



*(Signature)*  
 ( นายนิมิต โมนฤมตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



*(Signature)*  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

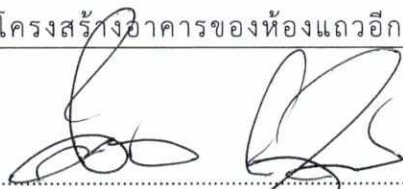
ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทิศใต้ :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารบริษัท แอมเวย์ (ประเทศไทย) จำกัด สาขา อยูธยา สูง 1 ชั้นจำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ประมาณ 10.50 เมตร โดยอาคารอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 6.50 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะที่ก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร รอบอาคารที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างที่ละชั้น ซึ่งสามารถลดค่าระดับเสียงลงได้ 50 dB(A) นอกจากนี้จะกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) โดยยึดติดกับโครงสร้างอาคารของห้องแถวอีกหนึ่งชั้น</li> </ul>		

20/241



**Serene**  
Property & Development Co., Ltd.  
ลงชื่อ.....



( นายนิมิต โมนอมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562

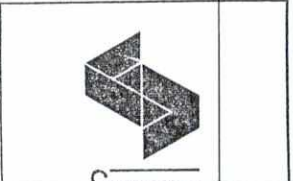


บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
ลงชื่อ.....



( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อลดค่าระดับเสียงไม่ให้เสียงเกินกว่ามาตรฐานกำหนด จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 79.20 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 21.97 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 61.25 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน -2.98 เดซิเบล(เอ)</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น 1 อาคาร (บริเวณที่ใกล้กับโครงการเป็นส่วนที่สูง 1 ชั้น) มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ประมาณ 4 เมตร โดยอาคารอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ ประมาณ 4 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้น ในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของผนังเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตรรอบอาคารที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น</li> </ul>		

21/241



(นายนิमित โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562





(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งสามารถลดค่าระดับเสียงลงได้ 50 dB(A) นอกจากนี้จะกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) โดยยึดติดกับโครงสร้างอาคารของห้องแถวอีกหนึ่งชั้น เพื่อลดค่าระดับเสียงไม่ให้เสียงเกินกว่ามาตรฐานกำหนด จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 81.25 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 24.02 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 61.88 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน 0.15 เดซิเบล(เอ)</li> </ul> <p>ทิศตะวันออก : ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) มีเขตทางกว้าง 165 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 210 เมตร โดยอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 195 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ชิดแนวเขตที่ดินโครงการห่างจากแนวก่อสร้างฐานราก</p>		



Serene

Property & Development Co., Ltd.  
ลงชื่อ.....

*(Signature)*  
.....  
ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมณฑุมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Signature)*  
.....  
ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

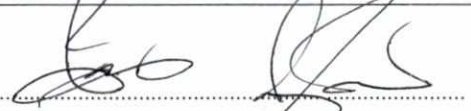
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>Serene Property &amp; Development Co., Ltd. สิงคโปร์</p>	<p>โครงการ 15 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 60.29 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ -3.94 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง เสียงไม่เกินมาตรฐาน จึงไม่ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง</li> </ul> <p>ทิศตะวันตก : พื้นที่ศูนย์การค้าอูชญา ซิตี้ พาร์ค บริเวณด้านที่ติดกับโครงการเป็นอาคารสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ประมาณ 8 เมตร โดยอาคารอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 4 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 - Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตรรอบอาคารที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น ซึ่งสามารถลดค่าระดับเสียงลงได้ 50 dB(A) นอกจากนี้จะกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด</p>		

23/241

  
(นายนิมิต โมนอมิตร์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562

   
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>Bloxteg 2 - Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) โดยยึดติดกับโครงสร้างอาคารของห้องแถวอีกหนึ่งชั้น เพื่อลดค่าระดับเสียงไม่ให้เสียงเกินกว่ามาตรฐานกำหนด จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 81.25 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 24.02 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 61.88 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน 0.15 เดซิเบล(เอ)</li> </ul> <p>4) การตกแต่งอาคารและเก็บงาน</p> <p>ทิศเหนือ : โถงเก็บสินค้าสูง 1 ชั้นจำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ประมาณ 5.20 เมตร โดยโถงอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ ประมาณ 3.20 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติด</p>		



Serene

Property & Development Co., Ltd.  
ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนภูมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ด้านนอกของนั้งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตรรอบอาคารที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น ซึ่งสามารถลดค่าระดับเสียงลงได้ 50 dB(A) นอกจากนี้จะกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 - Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) โดยยึดติดกับโครงสร้างอาคารของห้องแถวอีกหนึ่งชั้น เพื่อลดค่าระดับเสียงไม่ให้เสียงเกินกว่ามาตรฐานกำหนด จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 84.66 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 27.43 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 62.95 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน 2.72 เดซิเบล(เอ)</li> </ul>		

25/241



*(Signature)*  
ลงชื่อ.....

( นายนิมิตร โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Signature)*  
ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทิศใต้ :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารบริษัท แอมเวย์ (ประเทศไทย) จำกัด สาขา อยูธยา สูง 1 ชั้นจำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ประมาณ 10.50 เมตร โดยอาคารอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 6.50 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตรรอบอาคารที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น ซึ่งสามารถลดค่าระดับเสียงลงได้ 50 dB(A) นอกจากนี้จะกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) โดยยึดติดกับโครงสร้างอาคารของห้องแถวอีกหนึ่งชั้น เพื่อ</li> </ul>		



Serene

Property & Development Co., Ltd.  
ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนภูมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลดค่าระดับเสียงไม่ให้เสียงเกินกว่ามาตรฐานกำหนด จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 78.21 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 20.98 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 61.06 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน -3.17 เดซิเบล(เอ)</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>● บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น 1 อาคาร (บริเวณที่ใกล้กับโครงการเป็นส่วนที่สูง 1 ชั้น) มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ประมาณ 4 เมตร โดยอาคารอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 4 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้น ในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตรรอบอาคารที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น</li> </ul>		



ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายนิมิต โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Signature)*

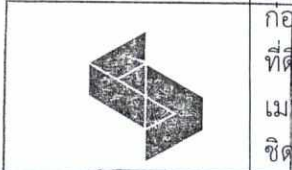
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

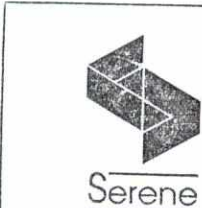
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งสามารถลดค่าระดับเสียงลงได้ 50 dB(A) นอกจากนี้จะกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) โดยยึดติดกับโครงสร้างอาคารของห้องแถวอีกหนึ่งชั้น เพื่อลดค่าระดับเสียงไม่ให้เสียงเกินกว่ามาตรฐานกำหนด จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 80.26 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 23.03 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 61.58 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน -2.65 เดซิเบล(เอ)</li> </ul> <p>ทิศตะวันออก : ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) มีเขตทางกว้าง 165 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร 210 เมตร โดยอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 195 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ชิดแนวเขตที่ดินโครงการห่างจากแนวก่อสร้างฐานราก</p>		

28/241

ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

  
 ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรียาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ 15 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 60.29 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ -3.94 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง เสียงไม่เกินมาตรฐาน จึงไม่ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง</li> </ul> <p><b>ทิศตะวันตก :</b> พื้นที่ศูนย์การค้ายูรียา ซิตี้ พาร์ค บริเวณด้านที่ติดกับโครงการเป็นอาคารสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ประมาณ 8 เมตร โดยอาคารอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 4 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 - Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร รอบอาคารที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น ซึ่งสามารถลดค่าระดับเสียงลงได้ 50 dB(A) นอกจากนี้จะกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด</p>		

29/241

Property & Development Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....

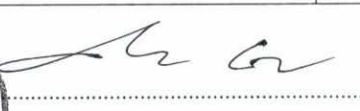


(นายนิमित โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนทเชอรัล โซลูชัน จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>Bloxteg 2 - Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) โดยยึดติดกับโครงสร้างอาคารของห้องแถวอีกหนึ่งชั้น เพื่อลดค่าระดับเสียงไม่ให้เสียงเกินกว่ามาตรฐานกำหนด จะได้รับเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 80.26 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 23.03 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 61.58 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน -2.65 เดซิเบล(เอ)</li> </ul> <p>โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบจากระดับเสียงของโครงการต่ออาคารข้างเคียง</p>		

30/241



ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนฤมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>ในการทำฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยเฉพาะการทำฐานรากอาคาร ซึ่งโครงการได้ใช้เข็มกดแบบ Jack in pile หรือ วิธีอื่นที่ส่งผลกระทบต่ออาคารน้อยกว่า โดยระยะห่างระหว่างอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงที่ใกล้ที่สุดในแต่ละด้าน มีดังนี้</p> <p><b>ทิศเหนือ</b> โถงใต้เก็บสินค้าสูง 1 ชั้นจำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่างเสาเข็มกดของโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 5.20 เมตร (17.06 ฟุต) ได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.960 มิลลิเมตร/วินาที</li> <li>- จัดเป็นอาคารประเภทที่ 1 ค่าแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศฉบับที่ 37 ทิศใต้</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>• อาคารบริษัท แอมเวย์ (ประเทศไทย) จำกัด สาขาอยุธยา สูง 1 ชั้นจำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าว ดังนี้</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการและแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ผู้พักอาศัยติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งขออนุญาตเข้าไปถ่ายรูปลงรูปปลุกสร้างภายในบ้านที่อยู่รอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานโดยทำเป็นสำเนา 2 ชุด เก็บไว้กับเจ้าของบ้าน 1 ชุด และเก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด พร้อมลงนามร่วมกันเพื่อใช้อ้างอิงความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ</li> <li>2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์</li> <li>3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะดวกจนถึงเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา โดยเฉพาะงานเทพื้นคอนกรีตฐานราก โครงการต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาต และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยเก็บทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่</li> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. พื้นที่โครงการ</li> <li>2. โรงพยาบาลราชธานี ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 725 เมตร</li> </ol> </ul>

31/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

32/241

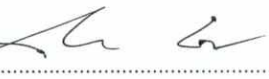
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่างเสาเข็มกุดของโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 10.50 เมตร (34.44 ฟุต) ได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.380 มิลลิเมตร/วินาที</li> <li>- จัดเป็นอาคารประเภทที่ 1 ค่าแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศฉบับที่ 37                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น 1 อาคาร</li> </ul> </li> <li>- ระยะห่างเสาเข็มกุดของโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 8.00 เมตร (26.24 ฟุต) ได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.513 มิลลิเมตร/วินาที</li> <li>- จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 ค่าแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศฉบับที่ 37</li> <li>ทิศตะวันออก ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) มีเขตทางกว้าง 165 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าว ดังนี้</li> <li>- ระยะห่างเสาเข็มกุดของโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 210 เมตร (688.80 ฟุต) ได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.014 มิลลิเมตร/วินาที</li> <li>- จัดเป็นอาคารประเภทที่ 1 ค่าแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศฉบับที่ 3</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกรก่อสร้างใดๆ</li> <li>4. ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและอุปกรณ์ ที่ใช้ในการก่อสร้างทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</li> <li>5. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</li> <li>6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย</li> <li>7. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</li> <li>8. ให้ Project Manager หรือช่างเทคนิคก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ให้เดินรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้างเพื่อสอบถาม / ติดตามผลกระทบกับอาคารข้างเคียงทุกวัน</li> </ul>	

ลงชื่อ.....




( นายนิมิต โมนภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

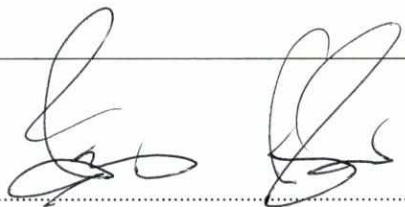


  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ประธานกรรมการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทิศตะวันตก พื้นที่ศูนย์การค้าอูธยาซิตีพาร์ค บริเวณด้านที่ติดกับโครงการเป็นอาคารศูนย์การค้าสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะห่างเสาเข็มกดของโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 8 เมตร (26.24 ฟุต) ได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.513 มิลลิเมตร/วินาที</li> <li>- จัดเป็นอาคารประเภทที่ 1 ค่าแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศฉบับที่ 3</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเงินสำรองเพื่อการเยียวยา ก่อนเคลมประกัน และหากเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง</li> <li>บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบผลกระทบและความเสียหาย ที่เกิดขึ้นขณะก่อสร้างอาคารกับบ้านใกล้เคียง โดยมีระยะเวลาการชดเชยนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร จนถึงสิ้นสุดการก่อสร้างอาคาร</li> <li>ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
  
 ( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนนโซลิวชั่น โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562



33/241

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>จากการสำรวจของกรมทรัพยากรธรณีเมื่อเดือนตุลาคม 2556 พบว่า จังหวัดพระนครศรีอยุธยา อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 4 เมอร์คัลลี (สี่เขี้ยวอ่อน) เป็นระดับพอประมาณคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี อาจปรากฏความเสียหายได้ และอยู่ในพื้นที่แนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย (รอยเลื่อนแม่ทา) ที่ประกาศโดยกรมทรัพยากรธรณี พ.ศ. 2549 ดังนั้นจึงต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินได้ตามข้อกำหนดข้างต้น (ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ตุลาคม 2556)</p>	<p>โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้</p> <p><b>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋าเตรียมไว้ในสำนักงานก่อสร้างโครงการฯ และให้หัวหน้าคนงานหรือคนงานทราบว่าอยู่ที่ไหน</li> <li>2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>3) มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพาน ไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน</li> <li>4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> <li>5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ</li> </ol> <p><b>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารที่กำลังก่อสร้างก็ให้อยู่ในอาคารบริเวณที่ปลอดภัย ถ้าอยู่ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้างอาคารก็ให้อยู่ภายนอก เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง</li> </ol>	<p>-</p>

34/241



Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature of Nimit Monomut)*

( นายนิमित โมนุมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น หลังเกิดแผ่นดินไหว 1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 2) ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ 3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 4) ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทั้งก่อนใช้ 6) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	

35/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature of Nimmit Monomut)*

( นายนิमित โมนุมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



*(Handwritten signature of Worakorn)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจพบว่าบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเป็นระบบระบายน้ำของแขวงทางหลวงอยุธยา โดยปกติจะมีน้ำมากในช่วงฤดูฝน ในฤดูแล้งจะมีน้ำน้อยมีการใช้ประโยชน์การระบายน้ำเป็นหลัก และจากการสำรวจพบสัตว์น้ำ ได้แก่ ปลาขนาดเล็ก เป็นปลาหางนกยูง ซึ่งไม่ใช่สัตว์น้ำที่เป็นสัตว์น้ำที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศขนาดรองรับน้ำเสีย 8 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย ถังแยกตะกอน (SOLID SEPARATION TANK) ถังกรองชนิดเติมอากาศ (FIXED-FILM AERATION TANK) และถังตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK)</li> <li>จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 10 ห้อง โดยในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการทำความสะอาดตามจุดต่าง ๆ</li> <li>ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบให้เข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทุกเดือน เพื่อไม่ให้มีสิ่งปฏิกูลตกค้างภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง</li> <li>ในกรณีที่ผู้รับผิดชอบเห็นว่าสิ่งปฏิกูลใกล้เต็ม สามารถแจ้งไปยังผู้ดูแลโครงการ เพื่อติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบให้เข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลก่อนกำหนด</li> <li>จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงและตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อที่เชื่อมกับระบบระบายน้ำของแขวงทางหลวงอยุธยา</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> <li>ความเป็นกรด - ด่าง (pH)</li> <li>บีโอดี (BOD)</li> <li>ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>ไขมันและน้ำมัน (Oil &amp; Grease)</li> <li>ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิด ฟี คัล Fecal Coliform Bacteria</li> <li>TKN</li> <li>Sulfide</li> </ol> </li> <li>ทำความสะอาดอุปกรณ์ที่ใช้ภายในห้องน้ำให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ</li> </ul>

36/241



.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลิส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำอย่างน้อยอาทิตย์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	จากการสำรวจสภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่างมีการปรับถมพื้นที่แล้ว มีสำนักงานขายสูง 1 ชั้น 1 อาคาร และบริเวณใกล้เคียงไม่มีสภาพธรรมชาติทางด้านนิเวศวิทยาบนบกหลงเหลืออยู่ เนื่องจากพื้นที่ได้เปลี่ยนเป็นย่านพักอาศัยและประกอบพาณิชย์กรรม สำหรับในรัศมี 100 เมตร พรรณไม้ที่พบ ได้แก่ ต้นราชพฤกษ์ ต้นกระถิน ต้นปาล์ม ต้นมะยม ต้นมะม่วง และไม้ประดับที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป นอกจากนี้ก็จะมีสัตว์เลี้ยงของผู้ที่พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ ฝัเสื้อ		



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นายนิมิต โมนฤมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แมลงปอ กิ้งก่า สุนัข และแมว เป็นต้น ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>		
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	<p>จากการสำรวจพบว่าบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเป็นระบบระบายน้ำของแนวทางหลวงอยุธยา โดยปกติจะมีน้ำมากในช่วงฤดูฝน ในฤดูแล้งจะมีน้ำน้อยมีการใช้ประโยชน์การระบายน้ำเป็นหลัก และจากการสำรวจพบสัตว์น้ำ ได้แก่ ปลาขนาดเล็ก เป็นปลาหางนกยูง ซึ่งไม่ใช่สัตว์น้ำที่เป็นสัตว์น้ำที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศขนาดรองรับน้ำเสีย 8 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย ถังแยกตะกอน (SOLID SEPARATION TANK) ถังกรองชนิดเติมอากาศ (FIXED-FILM AERATION TANK) และถังตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK)</li> <li>จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 10 ห้อง โดยในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการทำความสะอาดตามจุดต่าง ๆ</li> <li>ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบให้เข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทุกเดือน เพื่อไม่ให้มีสิ่งปฏิกูลตกค้างภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อที่เชื่อมกับระบบระบายน้ำของแนวทางหลวงอยุธยาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ทำความสะอาดอุปกรณ์ที่ใช้ภายในห้องน้ำให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>

38/241



.....  
 ( นายนิมิต โมนภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ในกรณีที่ผู้รับผิดชอบเห็นว่าสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียง สามารถแจ้งไปยังผู้ดูแลโครงการ เพื่อติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบให้เข้ามาดูสิ่งปลูกสร้างก่อนกำหนด 5. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงและตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อที่เชื่อมกับระบบระบายน้ำของแขวงทางหลวงอยุธยา	- ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำอย่างน้อยอาทิตย์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3. ผลกระทบต่อคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในช่วงการก่อสร้างผู้รับเหมาคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน อัตราการใช้น้ำประมาณ 16.46 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะเป็นการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างและกิจกรรมของคนงานก่อสร้างซึ่งแต่ละช่วงจะไม่เท่ากัน โดยโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพระนครศรีอยุธยา (ชั้นพิเศษ)	1. โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูปขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และสำหรับใช้ของคนงานขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร อีก 2 ถัง 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหากการรั่ว ซึม หรือ ขำรด ให้รีบแก้ไขทันที

39/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature of Nimit Monomut)*

( นายนิमित โมณมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature of Rongdech Vatsiri)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออริยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างโครงการ ฯ ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 7.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียส้วมประมาณ 0.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดที่ 10% ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย, 2530) มีค่า BOD ประมาณ 494 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง ไช้เกษ, 2534) และน้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 6.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ประมาณ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์, 2530)	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศขนาดรองรับน้ำเสีย 8 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย ถังแยกตะกอน (SOLID SEPARATION TANK) ถังกรองชนิดเติมอากาศ (FIXED-FILM AERATION TANK) และถังตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK)</li> <li>กำหนดให้มีการสูบน้ำเสียในบ่อเกรอะไปกำจัดโดยดำเนินการทุก 1 เดือน จนกว่าจะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตรา ดูแลท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของท่อ</li> </ol>	-
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการ อาจเกิดตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหา น้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีรางระบายน้ำรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้าง กว้างประมาณ 0.5 เมตร</li> <li>ให้คนงานทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้กีดขวาง และอุดตันทางระบายน้ำในโครงการและที่พักคนงานก่อสร้าง</li> <li>ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดตันยังรางระบายน้ำรอบโครงการ</li> <li>จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</li> </ol>	- ตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

40/241



ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนฤมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้ หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน 6. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งสู่ระบบระบายน้ำของแขวงทางหลวงอยุธยา	
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหินปูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง	1. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง จะต้องไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างนั้นกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ 2. โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถัง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้าง เพื่อรอให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป 3. กำชับให้คณงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ติดต่อหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาดำเนินการจัดเก็บขยะของคณงานก่อสร้างไปกำจัด 5. รณรงค์ให้คณงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้อีก เช่น ถ่านไฟฉาย	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

41/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิमित โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพรนนครศรีอยุธยา จังหวัดพรนนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดพรนนครศรีอยุธยา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า	1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ	- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า - ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน

42/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ตลอดจนเครื่องจักรต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ฯ โดยอาศัยถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เป็นหลัก ทั้งนี้เนื่องจากในขณะที่มีการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักร ไม่เกิน 10 คัน/วัน (PCE=1.7) และรถปิคอัพของผู้รับเหมาก่อสร้างอีกประมาณ 10 คัน/วัน (PCE = 1.3) คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มจากการก่อสร้างโครงการ 30 PCU/วัน หรือ 3.75 PCU/ชั่วโมง (เวลาทำงาน 8 ชั่วโมง)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เส้นทางหลักฝั่งโครงการ สำรองเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2561 <ul style="list-style-type: none"> <li>- V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.64 (Level C)</li> <li>- V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.65 (Level C)</li> </ul> </li> <li>• ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เส้นทางหลักฝั่งโครงการ สำรองเมื่อวันที่ 8 กันยายน 2561 <ul style="list-style-type: none"> <li>- V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.64 (Level C)</li> <li>- V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.64 (Level C)</li> </ul> </li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจราจรในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจราจรรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรในถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์)</li> <li>2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</li> <li>3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า – ออก</li> <li>4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์)</li> <li>5. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นชัดเจนเสมอตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>

43/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนภูมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

มกราคม 2562

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เส้นทางคู่ขนาน ฝั่งโครงการสำรวจเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2561</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.60 (Level C)</li> <li>- V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.61 (Level C)</li> </ul> <p>• ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เส้นทางคู่ขนาน ฝั่งโครงการสำรวจเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2561</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.56 (Level C)</li> <li>- V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.61 (Level C)</li> </ul> <p>จะเห็นว่าในช่วงก่อสร้าง ค่าการจราจรมีค่า V/C ratio ยังคงเหมือนกับช่วงปัจจุบัน ดังนั้นจึงทำให้ได้รับผลกระทบจากการจราจรในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>6. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า - ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>7. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</li> <li>8. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนนและลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา</li> <li>9. จัดให้มีจุดล้างล้อรถบรรทุก และเจ้าหน้าที่ล้างล้อ โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ล้างทุกครั้งเมื่อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ</li> <li>10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัท ให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ</li> <li>11. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</li> </ol>	

44/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนอมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. กำหนดให้รถบรรทุกหรือรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ขนส่งได้ในช่วง 10.00 -15.00 น. และหลีกเลี่ยงในช่วงเวลา เร่งด่วน คือเวลา 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น. เพื่อป้องกันสภาพการจราจรที่ติดขัด	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบข้อบังคับตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) บริเวณหมายเลข 1.10 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุขโภคและสาธารณูปการ</p> <p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคลับเฮ้าส์ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการตั้งอยู่บริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ซึ่ง</p>		

45/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมณภูมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการมีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) 15 เมตร โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560 ที่ต้องมีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า 15 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการไม่ได้ตั้งอยู่บริเวณริมฝั่งแม่น้ำ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560</p> <p>เทศบัญญัติเทศบาลเมืองอโยธยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่เขตเทศบาลเมืองอโยธยา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2557</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่ตั้งโครงการกับเทศบัญญัติเทศบาลเมืองอโยธยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่เขตเทศบาลเมืองอโยธยา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2557 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2</p>		

46/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิमित โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วยอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคลับเฮ้าส์ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างตามข้อห้ามของเทศบัญญัติเทศบาลเมืองอยุธยา</p> <p>ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดของเทศบัญญัติเทศบาลเมืองอยุธยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่เขตเทศบาลเมืองอยุธยา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2557</p>		

47/241



ลงชื่อ.....  
  
 ( นายนิมิต โมนอมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พล็อต ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพรหมนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p><b>ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ</b></p> <p>1) การกระจายรายได้</p> <p>การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้างจำนวนหนึ่ง ประมาณ 100 คน ทำให้เกิดการหมุนเวียนของการใช้จ่ายจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่จากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน คาดว่าคนงานประมาณ 100 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวันละประมาณ 100 บาท จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 10,000 บาทหรือคิดเป็น 300,000 บาทต่อเดือน จึงคาดว่าเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคนงานก่อสร้างมากขึ้น นอกจากนี้ยังมีผลจากการก่อสร้างทำให้ธุรกิจวัสดุก่อสร้างในเขตเทศบาลเมืองอโยธยามีการขยายตัวเพิ่มขึ้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระหนาบ</p> <p>2) การจ้างงาน</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้าง ทำให้มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น ทำให้เศรษฐกิจเริ่มมีการขยายตัว มีการเปิดร้านค้า ร้านอาหาร และมีการจ้างงานเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลให้ประชากรในเขตอำเภอลงชื่อ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ ไม่อยู่ใกล้หรือส่งผลกระทบต่อชุมชน มีระบบสาธารณสุขปลอดภัย และมีห้องน้ำที่ถูกละอุนามัย การจัดการมูลฝอยมูลฝอยที่เหมาะสม</li> <li>จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค</li> <li>เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</li> <li>การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้เหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตัดก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม</li> <li>ทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง และให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัดพร้อมบทลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการจัดกลุ่มรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ที่ติดต่อได้</li> <li>- โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในระยะเวลาการก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการโครงการ ให้หน่วยงานเป็นระยะเวลา ทุก ๆ 6 เดือน คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงาน</li> </ul>

48/241



ลงชื่อ.....  
 (นายนิมิต โมณฑุมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>พระนครศรีอยุธยา มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระทบด้านบวก</p> <p><b>3) การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน</b> การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นที่อาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทอาคารชุด) จึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย ซึ่งเป็นปัจจัยทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p><b>ผลกระทบทางสังคม</b></p> <p><b>1) โครงสร้างประชากร</b> ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานที่อาจจะมาจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 100 คน ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตเทศบาลเมืองอยุธยา โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะ และคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้น ๆ และไม่ถาวร ทั้งนี้เมื่อมีคนงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ก็จะส่งผลทำให้จำนวนประชากรเพิ่มมากขึ้นแต่ไม่มากนัก แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบต่อการรองรับและการเปลี่ยนแปลงของกลุ่ม</p>	<p>6. หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยดำเนินการตามแผนผังรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ</p> <p><b>มาตรการลดผลกระทบเรื่องความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างมีความสูง 6 เมตร</li> <li>2. พิจารณาใช้แรงงานในท้องถิ่น</li> <li>3. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุมไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน</li> <li>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยและกำหนดบทลงโทษตักเตือนคนงานอย่างเข้มงวด</li> <li>5. กำชับกวดขันพฤติกรรมของคนงานไม่ให้มีการเล่นการพนันใช้สารเสพติด หรือสารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท</li> <li>6. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อห่วงกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>7. จัดให้มีทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ol>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานเทศบาลเมืองอยุธยา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดี เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่ บัณฑิต และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ใน</li> </ul>	

49/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรียาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่หรือบุคคลที่มีความอ่อนไหวนั้นจะเกิดขึ้นในระดับน้อย ทั้งนี้ การมีคณงานก่อสร้างอยู่จำนวนมาก เมื่อมีการเจ็บป่วยเกิดขึ้นก็จะทำให้เป็นปัญหาต่อสถานพยาบาลในท้องถิ่น โดยสถานพยาบาลในท้องถิ่นที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลราชธานี และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองสวนพลู ดังนั้นการเพิ่มขึ้นของคณงานในพื้นที่จึงส่งผลกระทบต่อ</p> <p>ส่วนสถานศึกษาที่อยู่ในพื้นที่ตำบลคลองสวนพลูที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ โรงเรียนเจนอนุชญา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ประมาณ 930 เมตร โดยบางคนอาจจะนำบุตรหลานเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการด้วย จึงส่งผลกระทบต่ออัตรานักเรียนของทางโรงเรียน แต่อย่างไรก็ตามคณงานต่างถิ่นที่เข้ามาทำงานนั้น ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในตำบลคลองสวนพลู จึงทำให้ผลกระทบในเรื่องการรองรับของสถานศึกษาอยู่ในระดับน้อย</p> <p>ทั้งนี้ การที่คณงานเข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการเป็นจำนวนมาก ทำให้ส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่า</p>	<p>8. จัดศูนย์รับเรื่องราວความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคณงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาแนวทางแก้ไข</p> <p>9. หากมีเหตุที่เกิดขึ้นจากคณงาน ที่ทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตาม ตรวจสอบและดำเนินการ ปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>10. จัดให้มีการติดตั้งกล้อง CCTV และความสว่างให้เพียงพอบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันเหตุอาชญากรรมที่จะเกิดขึ้น</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p><b>มาตรการเรื่องความปลอดภัยของเครนก่อสร้าง</b></p> <p>1. โครงการต้องกำหนดจุดวางเครนให้อยู่ห่างจากอาคารอื่นๆ โดยรอบ และจัดให้มีพนักงานควบคุมเครนคอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครนก่อสร้างอยู่เป็นประจำ</p>	<p>กฎระเบียบที่ตั้งไว้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

50/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะเกิดจากพฤติกรรมต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมีวสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามคนงานก่อสร้างที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการควบคุมของโครงการเอง ซึ่งเป็นที่พักอาศัยและปฏิบัติตามข้อกำหนด และในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมของหน่วยงานต่าง ๆ ในพื้นที่นั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และมีการตรวจตราและลาดตระเวนตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>2) ปัญหาต่อสุขภาพ</p> <p>ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดได้จากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่าอาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ</p>		

51/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิ โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <p>- พฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรมจากคนงาน เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามคนงานที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่จะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้</p> <p>ในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมนั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรจังหวัดพระนครศรีอยุธยา อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 4.5 กิโลเมตร และมีการตรวจตราและลาดตระเวนความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ยังมีศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p>		

52/241



ลงชื่อ.....

( นายนิमित โมนอมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เทศบาลเมืองอโยธยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กิโลเมตร มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวก ระวังเหตุอัคคีภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงดังกล่าวมายังพื้นที่โครงการประมาณ 5-10 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร นอกจากนี้ยังมีโรงพยาบาลราชธานี อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือประมาณ 725 เมตร และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองสวนพลู อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือประมาณ 2.3 กิโลเมตร จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่ไม่สูง โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- <u>กิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งปัญหาเรื่องฝุ่นละออง เช่น จากการขุดเปิดหน้าดินรวมถึงมลพิษของเครื่องยนต์ และจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น แต่ทั้งนี้โครงการได้</p>		

53/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมโนมุตริต )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จัดหามาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม</p> <p>เนื่องจากสภาพโครงสร้างทางสังคมในพื้นที่โครงการ มีลักษณะเป็นสังคมที่ผสมผสานกันระหว่างประชากรเดิมและผู้ที่มาจากต่างถิ่นมาทำงานเป็นพนักงานโรงงาน และประกอบธุรกิจส่วนตัว ทำให้การเข้ามาของคนงานก่อสร้างโครงการประมาณ 100 คน จะส่งผลกระทบต่อประชากรในพื้นที่ค่อนข้างน้อย เนื่องจากประชากรที่อยู่เดิมมีการปรับตัวกับกลุ่มประชากรแฝงที่เข้ามาในพื้นที่อยู่แล้ว</p> <p>สำหรับคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะและคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้น ๆ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมของประชากรในพื้นที่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามจะมีมาตรการลดผลกระทบซึ่งจะกำหนดต่อไป</p>		

54/241




ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนนเซอร์วัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลกระทบต่อการรบกวนความสงบสุขทางสังคม</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่จะกำหนดหลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามจากการที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่เป็นพื้นที่รองรับประชากรแฝงที่มาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่ จึงทำให้การที่มีคนงานมาพักอาศัยในพื้นที่ และอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่ไม่สูงและอยู่ในช่วงเวลาสั้น ๆ ในระยะก่อสร้างซึ่งจะมีการกำหนดมาตรการรองรับดังนี้</p> <p>4) วัฒนธรรมและประเพณี</p> <p>เนื่องจากในเขตเทศบาลเมืองอโยธยา เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจ จึงมีประชากรเป็นคนที่ย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามวัฒนธรรมและประเพณี ยังคงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนา ดังนั้นการที่มีคนงานก่อสร้าง</p>		

55/241

ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนภูมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวนประมาณ 100 คน บางส่วนน่าจะเป็นคนงานในท้องถิ่น จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่		
4.2 การประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้อง และการสำรวจความคิดเห็นประชาชน	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการถ่ายภาพตำแหน่งการสำรวจ</li> <li>2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>3. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนทางเกี่ยวกับการติดต่อสื่อสาร</li> </ol>	- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร

56/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมทนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

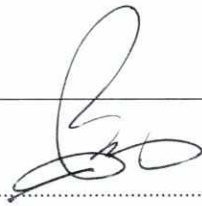


ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อโยธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพรนครศรีอยุธยา จังหวัดพรนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>5. จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>มาตรการในเรื่องของการรับเรื่องร้องเรียน</b></p> <p>1. การรับเรื่องร้องเรียนทั้งระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน โดยต้องกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> <p>2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข</p>	

57/241



ลงชื่อ.....  
  


( นายนิมิต โมนอมุต )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ</p> <p>4. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง</li> <li>- กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน</li> </ul>	

58/241



*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- กรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ในผังการรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>5. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการทุกครั้ง และการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ</p> <p>6. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างของโครงการโดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข</p>	

59/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและสุขภาพ	<p>- การดำเนินการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้ ดังนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ฝุ่นปูน ไอระเหยจากสี หรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟูม (Fume) จากการเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และภาชนะบรรจุเคมีภัณฑ์ต่าง ๆ และไอเสียจากเครื่องยนต์</p> <p>2. โรคผิวหนัง</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดเล็กจากการก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</li> <li>2. ปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดความสูงของอาคาร ที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</li> <li>4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน</li> <li>5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</li> <li>6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบ และให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย</li> <li>7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงาน ให้ระมัดระวังในการเทปูนผงลงในภาชนะผสม</li> <li>8. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆ ทั้งสิ้น</li> <li>9. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน</li> <li>10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ</li> </ol>	-

60/241



ลงชื่อ

( นายนิมิต โมนอมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนนโซลิวชั่น โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลิัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากความดังของเสียงก่อสร้าง เช่น เสียงการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. งานเตรียมพื้นที่ โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</li> <li>2. งานเจาะเสาและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3. งานขึ้นโครงสร้างอาคารและตกแต่งอาคารและเก็บงาน รวมงานสถาปัตยกรรมและงานติดตั้งระบบต่าง ๆ ในอาคาร โครงการจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series STC 50 (Sound Transmission Class) (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตรบริเวณทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตก ที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น</li> <li>4. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลาที่ถูกกฎหมายกำหนด เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง</li> </ol>	-

61/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง 7. ติดตั้งแผงกันกันวัสดุตกหล่นรอบอาคาร	
	<b>4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</b> สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก หนู ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอหิวาตกโรค บิด อาหารเป็นพิษ เป็นต้น	1. กำหนดให้โครงการกำจัดลูกน้ำยุงลายโดยประสานงานไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบให้เข้ามาพ่นหมอกควันไล่ยุงให้ 2. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าจะเป็แหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขังมีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลาย	-
	<b>5. โรคระบบไสโตประสาท</b> สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงาน การขุดเจาะ เคาะ ตอก ซึ่งดังต่อเนื่องเป็นเวลานาน เสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง	1. งานเตรียมพื้นที่ โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 2. งานเจาะเสาและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ	-

62/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>3. งานขึ้นโครงสร้างอาคารและตกแต่งอาคารและเก็บงาน รวมงานสถาปัตยกรรมและงานติดตั้งระบบต่าง ๆ ในอาคาร โครงการจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2 Tuff Series STC 50 (Sound Transmission Class) (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตรบริเวณทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตก ที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น</li> <li>4. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนดเพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง</li> <li>6. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง</li> <li>7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วย เครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง</li> </ol>	

63/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ไม่ให้ส่งเสียงดัง 12. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 16. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันและลดเสียงให้คนงานก่อสร้างใช้ เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น	

64/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด  
 มกราคม 2562


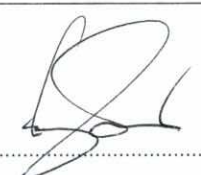


ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลิส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. โรคจากอุบัติเหตุในการขนส่ง สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมคึกคะนอง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ</li> <li>2. ติดป้ายระบุข้อความว่า "หากพนักงานขับรถไม่สุภาพกรุณาแจ้งมายัง ระบุเบอร์โทรติดต่อของเจ้าของโครงการ"</li> <li>3. นำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด</li> </ol>	-
	<p>7. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะ อาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาดและความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง จะต้องไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างนั้นกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้</li> <li>2. โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถัง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้าง เพื่อรอให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป</li> <li>3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>4. ติดต่อหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด</li> <li>5. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้อีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย</li> </ol>	-

65/241



ลงชื่อ.....  
  
  
 (นายนิมิต โมนอมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

ลงชื่อ.....  
  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย	
	8. ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากขั้นตอนการก่อสร้าง เป็นต้น	<b>อุบัติเหตุจากการจราจร</b> 1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ 2. นำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 6. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ	

66/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

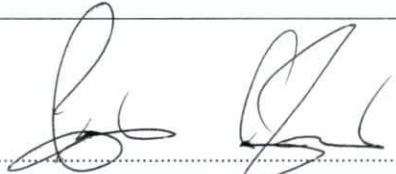
มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการ</li> <li>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรอในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรในถนนด้านหน้าโครงการ</li> <li>9. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</li> <li>10. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</li> <li>11. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา</li> <li>12. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ และติดป้ายระบุข้อความว่า “หากพนักงานขับรถไม่สุภาพ กรุณาแจ้งมายัง ระบุเบอร์โทรติดต่อของเจ้าของโครงการ”</li> </ol>	

67/241



ลงชื่อ.....  


( นายนิมิต โมนอมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  


( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13. ควบคุมไม่ให้เกิดการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกลงและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p> <p><b>อุบัติเหตุจากขั้นตอนการก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพคอยตรวจสอบและเฝ้าระวังอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นกับคนงานและอาคารข้างเคียง และจัดทำแผนการลดอุบัติเหตุเสนอวิศวกรควบคุมและเจ้าของโครงการ เพื่อดำเนินการและนำไปปฏิบัติ</li> <li>2. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง วัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และแยกวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้วและยังไม่ใช้ออกให้เป็นระเบียบและชัดเจน</li> <li>3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ ในสถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้างโดยติดตั้งป้ายที่ระบุคำว่า "อันตราย" ให้เห็นชัดเจน</li> <li>4. ออกกฎให้คนงานก่อสร้างสวมชุดที่กระชับ เหมาะแก่การทำงานและต้องสวมใส่หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัยทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน</li> <li>5. จัดให้มีวิศวกรคำนวณความมั่นคงแข็งแรงของค้ำยัน นั่งร้านหรือโครงสร้างชั่วคราวที่ก่อสร้างขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยแก่คนงานและอาคารข้างเคียง</li> </ol>	

68/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออยุธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>9. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>- อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยอยู่รอบพื้นที่ข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. งานเตรียมพื้นที่ โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</li> <li>2. งานเจาะเสาและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3. งานขึ้นโครงสร้างอาคารและตกแต่งอาคารและเก็บงาน รวมงานสถาปัตยกรรมและงานติดตั้งระบบต่าง ๆ ในอาคาร โครงการจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series STC 50 (Sound Transmission Class) (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตรบริเวณทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตก ที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น</li> <li>4. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนดเพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ตะโกนส่งเสียงดัง</li> </ol>	-

69/241



ลงชื่อ.....  


( นายนิมิต โมนอมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรตรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"><li>6. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง</li><li>7. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</li><li>8. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</li><li>9. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง</li><li>10. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</li><li>11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</li><li>12. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</li><li>13. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</li><li>14. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li></ol>	

70/241



ลงชื่อ.....  
( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		15. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 16. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่ห่างไกลจากบ้านพักอาศัยมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 17. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น	
	- อาจทำให้สิ่งของตกหล่นจากโครงการต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่อาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการ	1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างมีความสูง 6 เมตร 2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคารโดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างด้วย	-

71/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนอมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- อาจก่อให้เกิดปัญหาอาชญากรรม การลักขโมยต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน</li><li>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</li><li>3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา โดยเฉพาะ งานเทพื้นคอนกรีตฐานราก โครงการต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาต และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกรก่อสร้างใดๆ</li><li>4. ตรวจสอบการเข้า-ออก พื้นที่โครงการของคนงานก่อสร้าง</li><li>5. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบดังกล่าว โดยเริ่ม ณ วันที่ก่อสร้างจนถึงเปิดดำเนินการเพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบติดต่อกับโครงการได้</li></ol>	<p>-</p>

72/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนอมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พล็อต อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง	<p>1. ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างต่อคนงาน</p> <p>เพื่อให้ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างเกิดขึ้นน้อยที่สุด ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อคนงานก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย</li> <li>2. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน อาทิเช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น</li> <li>3. กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิเช่น ใสไม้ ควรทำในห้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าวจะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด</li> <li>4. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพหลังรับเข้าทำงานโดยตรวจสอบสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>5. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>6. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน</li> <li>7. ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol>	

73/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน</p> <p>โครงการกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>เมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) โครงการต้องจัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียง ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราการลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 30 dB(A)</li> <li>จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน</li> <li>จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</li> <li>ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมติดป้ายเตือน/ก้าซับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีเสียงดังทุกครั้ง</li> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักรเครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น</li> </ol>	

74/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อูทยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงาน</p> <p>การสัมผัสกับความสั่นสะเทือนนานๆ จะทำให้เกิดความเมื่อยล้า ระบายเคืองเนื้อเยื่อ ตาพร่า การสูญเสียการทรงตัว กล้ามเนื้อข้อมืออักเสบ เกิดการบีบเกร็งของหลอดเลือดบริเวณนิ้วมือ ทำให้นิ้วซีดขาว ประสาทรับความรู้สึกที่มือเปลี่ยนแปลง ลดความรู้สึกรู้สึกความว่องไวลดลงโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง</p>	<p>6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ</p> <p>1. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร</p> <p>2. อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน</p> <p>3. เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือ เบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่น ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน</p> <p>6. กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น โดยกำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง</p>	

75/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมณฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562


ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และไม่ทำงานที่ใช้เครื่องสันสะเทือนเกินกว่า 2 - 4 ชั่วโมง/วัน</p> <p>7. กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบา สลับบ้าง</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความคิดเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	
	<p><b>4. ผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงาน</b> สภาพอากาศโดยทั่วไปจึงค่อนข้างร้อนตลอดทั้งปี คนงานที่ทำงานก่อสร้างกลางแจ้ง และความร้อนจากเครื่องจักรหรือกระบวนการผลิตที่มีความร้อน ยังต้องเผชิญกับความร้อนมากยิ่งขึ้นไปอีก และอาจเป็นอันตรายเนื่องจากความร้อนในสภาวะการทำงานได้จากการที่คนงานก่อสร้างทำงานในที่ที่มีอากาศร้อนหรือได้รับความร้อนโดยตรงเป็นเวลานาน ซึ่งอาจทำให้เกิดอาการเจ็บป่วยต่างๆ เช่น เป็นลมแดด หน้ามืด อ่อนเพลีย หมดสติ เป็นตะคริว เป็นต้น โครงการต้อง</p>	<p>1. อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของความร้อน ที่อาจทำให้เกิดการเจ็บป่วยได้ และการป้องกันอันตรายจากความร้อน</p> <p>2. จัดให้มีตู้น้ำดื่มและกระตุนให้คนงานดื่มน้ำบ่อยๆ ในระหว่างทำงานที่มีอากาศร้อน อย่างน้อยครั้งละ 1 แก้ว ทุก 20 นาที</p> <p>3. จัดให้มีช่วงเวลาพักของคนงานที่อยู่บริเวณอากาศร้อน โดยให้พักบ่อยกว่าการทำงานในสภาพปกติ</p> <p>4. พิจารณาให้สวมใส่เสื้อผ้าที่ระบายอากาศได้ดี</p>	

76/241



Property & Development Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....  
  
 ( นายนิมิต โมนถมตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562




ลงชื่อ.....  
  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง	5. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความร้อนไม่ให้สัมผัสคนงานโดยตรง	
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	<p><b>ความปลอดภัย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน</li> </ul> <p><b>การป้องกันอัคคีภัย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาจเกิดอัคคีภัยจากความประมาทของคนงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุมไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน</li> <li>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลที่พักคนงาน</li> <li>3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล</li> <li>4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>5. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อม หรือบริเวณที่มีประกายไฟ</li> <li>6. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ</li> <li>7. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจน และสะดวกใช้</li> <li>8. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</li> <li>9. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยและกำหนดบทลงโทษตักเตือนคนงานอย่างเข้มงวด</li> <li>10. กำชับกวดขันพฤติกรรมของคนงานไม่ให้มีการเล่นการพนัน ใช้สารเสพติด หรือสารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท</li> <li>11. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงาน</li> </ol>	-

77/241



ลงชื่อ.....  


( นายนิมิต โมนอมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อห่วงกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จากคนงานที่ออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>12. จัดศูนย์รับเรื่องราว ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชน ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการเพื่อหาแนวทางแก้ไข</p> <p>13. หากมีเหตุที่เกิดขึ้นจากคนงาน ที่ทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตาม ตรวจสอบและดำเนินการ ปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>	
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพในการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	<p>1. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติและกำหนดบทลงโทษตักเตือนคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>3. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อห่วง</p>	- ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง

78/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมณฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดศูนย์รับเรื่องราว ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องแจ้งผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาแนวทางแก้ไข</p> <p>5. หากมีเหตุที่เกิดขึ้นจากคนงาน ที่ทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>6. จัดให้มีการติดตั้งกล้อง CCTV และความสว่างให้เพียงพอ บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันเหตุอาชญากรรมที่จะเกิดขึ้น</p> <p>7. โครงการจะต้องมีการล้างและทำความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าทุกครั้งที่มีความสกปรก</p>	

79/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรียาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	การพัฒนาโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย ทำให้ในช่วงการก่อสร้างเกิดอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (22.95 เมตร) และอาคารคลับเฮ้าส์สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมต่อบ้านพักอาศัย	<p><b>การบดบังแสงแดด</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่ออาคารหรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว</li> <li>จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที</li> <li>บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงทันที นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชย</li> </ol>	-

80/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</p> <p><b>การบดบังทัศนทิว</b></p> <p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>2. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทิวของตัวอาคาร หากอาคารหรือบ้านพักอาศัยถูกบดบังทัศนทิว จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยจะเริ่มรับแจ้งและคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>4. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจากตัวอาคาร</p>	

81/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการบดบังทิศทางลมของอาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดขึ้นนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการขุดเซยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการขุดเซยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</p>	
4.7 การสื่อสาร	<p>การพัฒนาโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย ทำให้ในช่วงการก่อสร้างเกิดอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (22.95 เมตร) และอาคารคลับเฮาส์สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p> <p>ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัส จะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศากับพื้นดินและต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันออก และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าเป็นถนน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</li> <li>เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกเดือน หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี</li> <li>บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดุดกลืนสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดขึ้น</li> </ol>	-

82/241



ลงชื่อ.....  
 (นายนิมิต โมนภูมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



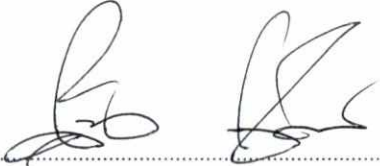
ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) แต่อย่างไรก็ตามจะมีมาตรการต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	จากอาคารของโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดการรับผิดชอบหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย	
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน	ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ <b>กลุ่มที่ 1 กลุ่มพื้นที่หลัก</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1.1) กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ/หน่วยงาน ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดการกัดเซาะ และพังทลายของดิน</li> <li>- ทำให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน</li> <li>- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง</li> </ul> </li> </ul>	<b>ทำให้เกิดการกัดเซาะและการพังทลายของดิน</b> 1. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง 2. ดูแลแนวรั้วคอนกรีตที่จัดทำไว้รอบพื้นที่โครงการแล้วให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด ทรุดตัว หรือผุพัง หากพบว่ามีทรุดตัวหรือผุพังให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินที่จะพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.5 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 4. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า – ออก ของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ	- ติดตามตรวจสอบ แนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลาการก่อสร้าง

83/241



ลงชื่อ.....  


( นายนิมิต โมนอมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

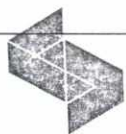


ลงชื่อ.....  


( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น</li> <li>- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ</li> <li>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> </ul> <p>● 1.2) กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ/หน่วยงาน ที่อยู่รัศมีไม่เกิน 100 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน</li> <li>- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul>	<p>5. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ</p> <p><b>ทำให้เกิดเสียงดัง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. งานเตรียมพื้นที่ โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</li> <li>2. งานเจาะเสาและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3. งานขึ้นโครงสร้างอาคารและตกแต่งอาคารและเก็บงาน รวมงานสถาปัตยกรรมและงานติดตั้งระบบต่าง ๆ ในอาคาร โครงการจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series STC 50 (Sound Transmission Class) (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6.00 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</li> <li>2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ L<sub>max</sub> และเสียงรบกวน ทุกวันที่มีการทำ</li> </ol>



Serene

Property & Development Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายนิมิต โมณภูมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>กลุ่มที่ 2 กลุ่มพื้นที่รื้อ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 2.1) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดการกัดเซาะ และพังทลายของดิน</li> <li>- ทำให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> </ul> </li> <li>● 2.2) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> </ul> </li> </ul> <p><b>กลุ่มที่ 3 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (รัศมี 1 กิโลเมตร)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ</li> </ul>	<p>โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็กที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตรบริเวณทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตก ที่ก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น</p> <p>4. กำหนดให้จัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะดวกจนถึงเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา โดยเฉพาะ งานเทพื้นคอนกรีตฐานราก โครงการต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาต และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p>	<p>เสาะเข้มและฐานรากและรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตำแหน่งจุดตรวจวัด ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. พื้นที่โครงการ</li> <li>2. โรงพยาบาลราชธานี ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 725 เมตร</li> </ol>

85/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออริยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul> <p><b>กลุ่มที่ 4 กลุ่มหน่วยงานราชการ (รัศมี 1 กิโลเมตร)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ</li> <li>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก มากขึ้น</li> <li>- ทำให้การจราจร</li> <li>- คับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul> <p><b>กลุ่มที่ 5 กลุ่มผู้นำชุมชน (รัศมี 1 กิโลเมตร)</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>6. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</li> <li>7. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</li> <li>8. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</li> <li>9. กำหนดให้ระดับเสียงเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมงไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A)</li> <li>10. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับ ภาวะแวดล้อม หมวด 3 เรื่องเสียง ตามข้อ 13 ภายในสถานที่ประกอบการที่ให้ลูกจ้างคนใดคนหนึ่งทำงานดังต่อไปนี้             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ไม่เกินวันละเจ็ดชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ)</li> </ol> </li> </ol>	

86/241



ลงชื่อ.....  
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

ลงชื่อ.....  
  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้	2) เกินกว่าวันละเจ็ดชั่วโมง แต่ไม่เกิดแปดชั่วโมง จะต้องมียกระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) 3) เกินวันละแปดชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) 11. จัดให้มีป้ายประกาศ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองออชญา) พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้เห็นชัดเจน	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนภูมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลิส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><b>ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</b>  <b>มาตรการด้านประชาสัมพันธ์</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร</li> <li>ทำป้าย แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ ในการควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ol> <p><b>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต</li> <li>ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</li> </ol> <p><b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการบรรทุก ขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</li> <li>ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP, PM<sub>10</sub> ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ของอาคารและรายงานผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและค่า CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, HC ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตำแหน่งตรวจวัด ได้แก่</li> </ol>

88/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิमित โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออริยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 7. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 8. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <b>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</b> 9. ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 10. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 11. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 12. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 13. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 14. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้อุปกรณ์ <b>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b> 15. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 16. จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 17. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด	1. พื้นที่โครงการ 2. โรงพยาบาลราชธานี ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 725 เมตร 3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

89/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>18. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p><b>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</b></p> <p>19. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><b>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</b></p> <p>20. เปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าคลุมไว้ หากไม่ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p><b>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</b></p> <p>21. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>22. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบับ (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>23. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มีมิดชิด</p> <p>24. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย สามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มีมิดชิด</p> <p>25. ปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p>	

90/241



ลงชื่อ.....  
 (นายนิมิต โมณภูมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</p> <p>26. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางวันต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>27. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>28. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>29. ใช้น้ำฉีดพื้นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง</p> <p>30. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตรจากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ</p>	

91/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด  
 มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อโยธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ผู้พักอาศัยติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งขออนุญาตเข้าไปถ่ายรูปภาพสิ่งปลูกสร้างภายในบ้านที่อยู่รอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานโดยทำเป็นสำเนา 2 ชุด เก็บไว้กับเจ้าของบ้าน 1 ชุด และเก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด พร้อมลงนามร่วมกันเพื่อใช้อ้างอิงความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ</li> <li>2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์</li> <li>3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา โดยเฉพาะ งานเทพูนคอนกรีตฐานราก โครงการต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน</li> </ol>	<p>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยเก็บทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. พื้นที่โครงการ</li> <li>2. โรงพยาบาลราชธานี ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 725 เมตร</li> </ol>

92/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นายนิमित โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อพาร์ทเมนท์ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้อนุญาต และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี การก่อสร้างใดๆ</p> <p>4. ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและอุปกรณ์ ที่ใช้ในการก่อสร้างทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>5. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารหรือ ส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว ผนังที่เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย</p> <p>7. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. ให้ Project Manager หรือช่างเทคนิคก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เดินรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้างเพื่อสอบถาม / ติดตามผลกระทบกับอาคารข้างเคียงทุกวัน</p>	

93/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิमित โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออยุธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีเงินสำรองเพื่อการเยียวยา ก่อนเคลมประกัน และหากเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง</p> <p>10. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบผลกระทบและความเสียหาย ที่เกิดขึ้นขณะก่อสร้างอาคารกับบ้านใกล้เคียง โดยมีระยะเวลาการชดเชยนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร จนถึงสิ้นสุดการก่อสร้างอาคาร</p> <p>11. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</p>	

94/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปาไหลน้อยลง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>ปัญหาไฟฟ้าตก</u> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น</li> <li>2. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</li> <li>3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</li> <li>4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ</li> </ol> </li> <li>● <u>ปัญหาน้ำประปาไหลน้อยลง</u> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และสำหรับใช้ของคนงานขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร อีก 2 ถัง</li> <li>2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดและคอยตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำของแขวงทางหลวงอยุธยาอยู่เป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือรั่วไหลให้ซ่อมแซมทันที</li> </ol> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า - ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน</li> <li>- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหากการรั่วซึม หรือ ชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</li> </ul>

95/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้าง กว้างประมาณ 0.5 เมตร</li> <li>2. ให้คนงานทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิดขวาง และอุดตันทางระบายน้ำในโครงการและที่พักคนงานก่อสร้าง</li> <li>3. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดตันยั้งรางระบายน้ำรอบโครงการและถนนด้านหน้าโครงการ</li> <li>4. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</li> <li>5. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้ หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน</li> <li>6. รมรงค้ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

96/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><b>ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง จะต้องไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างนั้นกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้</li> <li>โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถัง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้าง เพื่อรอให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป</li> <li>กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>ติดต่อหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด</li> <li>รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้อีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</li> <li>รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

97/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และ มูลฝอยอันตราย</p> <p><u>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด และทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรถในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรในถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์)</li> <li>2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</li> <li>3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า - ออก</li> <li>4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ</li> </ol>	

98/241



ลงชื่อ.....  
  
 ( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

ลงชื่อ.....  
  
 ( นายเรืองเดช วรตรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์)</p> <p>5. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>6. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า - ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>8. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนนและลดอุบัติเหตุที่ขั้วที่ขับเข้ามา</p> <p>9. จัดให้มีจุดล้างล้อรถบรรทุก และเจ้าหน้าที่ล้างล้อ โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ล้างทุกครั้งเมื่อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ</p> <p>10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือ ขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แก่เจ้ามายังโครงการ</p>	

99/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

ลงชื่อ.....  
 นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกลงและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้ 12. กำหนดให้รถบรรทุกหรือรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ขนส่งได้ในช่วง 10.00 -15.00 น. และหลีกเลี่ยงในช่วงเวลาเร่งด่วนคือเวลา 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น. เพื่อป้องกันสภาพการจราจรที่ติดขัด	
		<b>ทำให้มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย</b> 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในที่พนักงาน 24 ชั่วโมง 3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 4. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 5. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อม หรือบริเวณที่มีประกายไฟ 6. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ	- ตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอว่าใช้ได้ดีหรือไม่ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

100/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิमित โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวก 8. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	
		<u>ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u> 1. พิจารณาใช้แรงงานในท้องถิ่น 2. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุมไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยและกำหนดบทลงโทษตักเตือนคนงานอย่างเข้มงวด 4. กำชับกวดขันพฤติกรรมของคนงานไม่ให้มีการเล่นการพนันใช้สารเสพติด หรือสารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท 5. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับไม่ให้นำคนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อห่วงกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกนอกพื้นที่โครงการ	

101/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดศูนย์รับเรื่องราว ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชน ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาแนวทางแก้ไข 7. หากมีเหตุที่เกิดขึ้นจากคนงานที่ทำให้เกิดความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 8. จัดให้มีการติดตั้งกล้อง CCTV และความสว่างให้เพียงพอ บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันเหตุอาชญากรรมที่จะเกิดขึ้น	

102/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้วพบว่าสภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการ มีลักษณะของสิ่งปกคลุมบนภูมิประเทศจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารจำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคลับเฮ้าส์สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p> <p>การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศให้ต่างไปจากเดิมจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านอื่น ๆ ตามมา ที่สำคัญ ได้แก่ การระบายน้ำ แต่เมื่อปรับเปลี่ยนเป็นที่ตั้งอาคารทางวิ่งรถ และสวนหย่อม จะทำให้อัตราการระบายออกสู่สภาพแวดล้อมภายนอกโครงการเพิ่มมากขึ้นจากเดิม ดังนั้นโครงการควรมีมาตรการรองรับผลกระทบที่จะเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,972.80 ตารางเมตร</li> <li>2. จัดภูมิสถาปัตยกรรม ปลูกต้นไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการโดยรอบให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ให้มีการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>4. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดให้ทราบว่าต้องดูแลรักษาต้นไม้เพื่อให้ภูมิทัศน์หน้าโครงการดูสวยงามเสมอ</li> <li>5. นิติบุคคลอาคารชุดต้องประชาสัมพันธ์แจ้งผู้พักอาศัยทุกคนให้รับทราบว่าต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการดูแลรักษาต้นไม้ในคูและรอบคุระบายน้ำริมทางหลวงหน้าโครงการ โดยจะต้องมีการตัดแต่งบำรุงรักษาต้นไม้ดังกล่าวอย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง พร้อมชี้แจงค่าใช้จ่ายในการดูแลรักษาให้ผู้พักอาศัยรับทราบ</li> </ol>	<p>- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

103/241



ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมณภูมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พล็อต ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ แต่มีสิ่งปกคลุมดินมากขึ้นทั้งตัวอาคาร ถนนทางวิ่งรถตลอดจนพื้นที่ปลูกต้นไม้พร้อมแนวรั้วรอบเขตที่ดิน ทำให้หน้าดินของโครงการมีสิ่งปิดทับที่ช่วยลดการปะทะของฝนกับหน้าดินและลดการชะล้างพังทลายของดิน นอกจากนี้ยังจัดทำระบบระบายน้ำภายในโครงการให้สามารถระบายน้ำได้สะดวกและง่ายต่อการควบคุมและจัดการ ทำให้ผลกระทบเกิดขึ้นอย่างไม่มีนัยสำคัญต่อการพังทลายของดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,972.80 ตารางเมตร 2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

104/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*  
( นายนิมิต โมณภูมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ</p>	<p>- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้ามาและผู้มาติดต่อ</p> <p>- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ ซึ่งรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่โครงการดังนี้</p> <p>1. คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>- สภาพปัจจุบัน = 0.458 มก./ลบ.ม.</p> <p>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0675 มก./ลบ.ม.</p> <p>- รวม CO ทั้งหมด = 0.526 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม.</p> <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538))</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,972.80 ตารางเมตร</p> <p>6. โครงการได้จัดให้บริเวณโดยรอบของโครงการนั้นเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้เพื่อเป็นแนวกันความร้อน และเสียง (Buffer Zone) ซึ่งสามารถเป็นแนวทางในการลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าสามารถเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

105/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.04 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0035 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม NO<sub>2</sub> ทั้งหมด = 0.044 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552))</p> <p>3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.010 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0008 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม SO<sub>2</sub> ทั้งหมด = 0.011 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)).</p>		

106/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. ไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 1.350 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0143 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม HC ทั้งหมด = 1.364 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน</li> </ul> <p>5. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM<sub>10</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.037 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.00004 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม PM<sub>10</sub> ทั้งหมด = 0.037 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)).</p>		

107/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นายนิมิต โมนฤมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.097 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0002 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม TSP ทั้งหมด = 0.097 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)).</p>		
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนัก โดยเกิดจากยานพาหนะเข้า - ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน</li> <li>- ความสั่นสะเทือนในโครงการ เกิดจากยานพาหนะเข้า - ออกโครงการ โดยผลกระทบของระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง</li> <li>2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</li> </ol>	-

108/241



*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	จากการสำรวจของกรมทรัพยากรธรณีเมื่อเดือนตุลาคม 2556 พบว่า จังหวัดพระนครศรีอยุธยา อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 4 เมอร์คัลลี (สี่เขี้ยวอ่อน) เป็นระดับพอประมาณคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี อาจปรากฏความเสียหายได้ และอยู่ในพื้นที่แนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย (รอยเลื่อนแม่ทา) ที่ประกาศโดยกรมทรัพยากรธรณี พ.ศ. 2549 ดังนั้นจึงต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินได้ตามข้อกำหนดข้างต้น (ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ตุลาคม 2556)	<p>โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้</p> <p><b>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่ายู่ที่ไหน</li> <li>2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>3. มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน</li> <li>4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> <li>5. กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ</li> </ol> <p><b>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง</li> </ol>	-

109/241



*(Signature)*

( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Signature)*

นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พล็อต อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้</li> <li>2. ให้ใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้</li> <li>3. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</li> <li>4. ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</li> <li>5. สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</li> <li>6. กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง</li> </ol>	

110/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจพบว่าบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเป็นระบบระบายน้ำของแนวทางหลวงอยุธยา โดยปกติจะมีน้ำมากช่วงในฤดูฝน ในฤดูแล้งจะมีน้ำน้อยมีการใช้ประโยชน์การระบายน้ำเป็นหลัก และจากการสำรวจพบสัตว์น้ำ ได้แก่ ปลาขนาดเล็ก เป็นปลาหางนกยูง ซึ่งไม่ใช่สัตว์น้ำที่เป็นสัตว์น้ำที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> <li>โครงการได้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวน 3 ชุด มีขนาดรองรับน้ำเสียได้ 120 ลบ.ม./วัน/ชุด เลือกใช้ถังสำเร็จรูปฝังไว้ใต้ดินบริเวณทางวิ่งรถ อาคาร A จำนวน 1 ชุด อาคาร B จำนวน 1 ชุด และอาคาร C จำนวน 1 ชุด</li> <li>ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</li> <li>สุบภาคตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนทุก 6 เดือน</li> <li>จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรด - ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- Fat, Oil &amp; Grease (ไขมันและน้ำมัน)</li> <li>- ค่าตะกอนหนัก (settleable solids)</li> <li>- SS ( ปริมาณ ของสารแขวนลอย)</li> <li>- TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด)</li> <li>- TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจน ที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์)</li> </ul> </li> </ol>

111/241



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sulfide (ซัลไฟด์)</li> <li>- Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดพีคอลล)</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการตามแบบ ทส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส.2</p> <p>3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนที่ระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง</p>

11/2/241



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พล็อต อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานก	<p>จากการสำรวจสภาพพื้นที่โครงการ ปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างมีการปรับถมพื้นที่แล้ว และบริเวณใกล้เคียงไม่มีสภาพธรรมชาติทางด้านนิเวศวิทยานกหลงเหลืออยู่ เนื่องจากพื้นที่ได้เปลี่ยนเป็นย่านพักอาศัยและประกอบพาณิชย์กรรม</p> <p>สำหรับในรัศมี 100 เมตร พรรณไม้ที่พบ ได้แก่ ต้นราชพฤกษ์ ต้นกระถิน ต้นปาล์ม ต้นมะยม ต้นมะม่วง และไม้ประดับที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป นอกจากนี้ก็จะมีสัตว์เลี้ยงของผู้ที่พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ ฝี่เสื่อแมลงปอ กิ้งก่า สุนัข และแมว เป็นต้น ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพนกในระดับต่ำ</p>	-	-

113/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พล็อต อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	จากการสำรวจพบว่าบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเป็นระบบระบายน้ำของแขวงทางอยุธยา โดยปกติจะมีน้ำมากช่วงในฤดูฝน ในฤดูแล้งจะมีน้ำน้อยมีการใช้ประโยชน์การระบายน้ำเป็นหลัก และจากการสำรวจพบสัตว์น้ำ ได้แก่ ปลาขนาดเล็ก เป็นปลาหางนกยูง ซึ่งไม่ใช่สัตว์น้ำที่เป็นสัตว์น้ำที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการได้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวน 3 ชุด มีขนาดรองรับน้ำเสียได้ 120 ลบ.ม./วัน/ชุด เลือกใช้ถังสำเร็จรูปฝังไว้ใต้ดินบริเวณทางวีร์ถ อาคาร A จำนวน 1 ชุด อาคาร B จำนวน 1 ชุด และอาคาร C จำนวน 1 ชุด</li> <li>2. ตรวจสอบระบบที่รวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3. สูบกากตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนทุก 6 เดือน</li> <li>4. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราที่ระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน</li> </ol>	-

114/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินการโครงการซึ่งใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพระนครศรีอยุธยา (ชั้นพิเศษ) คาดว่าโครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยทั้งหมด 399.59 ลบม./วัน</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำ ดังนี้</p> <p><b>อาคาร A</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่ใต้พื้นที่สระว่ายน้ำ อาคาร B ความลึกกักเก็บน้ำ 4.30 เมตร มีความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร A เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มี จำนวน 2 ถัง ความจุ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อาคาร A เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร A เท่ากับ 220.00 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p><b>อาคาร B</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่ใต้พื้นที่สระว่ายน้ำ อาคาร B ถังเก็บน้ำใต้ดิน มี ความลึกกักเก็บน้ำ 1.75 เมตร ความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร B เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มี จำนวน 2 ถัง ความจุ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อาคาร B เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

115/241



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายนิมิต โมณฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพรหมนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร B เท่ากับ 220.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>อาคาร C และอาคารคลับเฮ้าส์</b></p> <p>- ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่ใต้พื้นที่สระว่ายน้ำ อาคาร C มีความลึกกักเก็บน้ำ 1.35 เมตร ความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดิน อาคาร C เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มี จำนวน 2 ถัง ความจุ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อาคาร C เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร C และอาคารคลับเฮ้าส์ เท่ากับ 220.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. ผนังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP</p> <p>3. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร</p>	

116/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด</p> <p>4. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE</p> <p><u>แนวทางในการดูแลรักษาและทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ของโครงการที่อยู่ใต้ดินเพื่อสุขภาพที่ดีของผู้พักอาศัยในโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</li> <li>2. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมียาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้และจัดให้มีฝาดังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา</li> <li>3. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ</li> <li>4. ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</li> </ol>	

117/241



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายนิमित โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง โดยจะต้องประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 6. เพื่อความปลอดภัย โครงการได้มีการเตรียมอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย เช่น ไฟส่องสว่าง พัดลมเป่าอากาศและดูดอากาศในระหว่างการล้างทำความสะอาดถัง 7. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากโครงการวันละ 318.66 ลบ.ม./วัน ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้	1. โครงการได้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวน 3 ชุด มีขนาดรองรับน้ำเสียได้ 120 ลบ.ม./วัน/ชุด เลือกใช้ถังสำเร็จรูปฝังไว้ใต้ดิน บริเวณทางวิ่งรถ อาคาร A จำนวน 1 ชุด อาคาร B จำนวน 1 ชุด และอาคาร C จำนวน 1 ชุด 2. ตรวจสอบระบบที่รวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 3. สูบกากตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนทุก 6 เดือน 4. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือไปไม้อุดตัน	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส. 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ

118/241



ลงชื่อ.....

( นายนิमित โมนอมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรียงเดช วรตรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พล็อต อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. กำหนดให้โครงการทำการจัดบันทึกและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดในกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>6. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 6 เดือน</p> <p>7. จัดทำแนวกันที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจร รอบพื้นที่ที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก”</p>	<p>ทส. 2 ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรด - ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- Fat, Oil &amp; Grease (ไขมันและน้ำมัน)</li> <li>- ค่าตะกอนหนัก (settleable solids)</li> <li>- SS (ปริมาณของสารแขวนลอย)</li> <li>- TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด)</li> <li>- TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและ</li> </ul>

119/241



ลงชื่อ

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>สัตว์)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sulfide (ซัลไฟด์)</li> <li>- Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคอลล)</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการตามแบบ ทส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส.2</p>

120/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

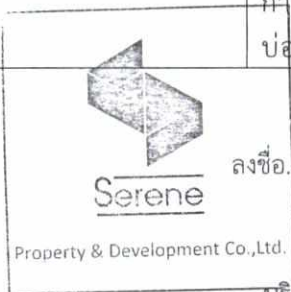
( นายเรืองเดช วรรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนที่ระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ในระยะดำเนินโครงการ สภาพพื้นผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารจำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคลับเฮ้าส์สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมพื้นที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมน้ำได้น้อยลงจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมากขึ้นก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้</p> <p>- จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำทิ้ง จะเห็นว่าหลังพัฒนาโครงการแล้วและเมื่อมีฝนตก โครงการออกแบบการควบคุมการท่วงน้ำโดยใช้บ่อท่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ บ่อที่ 1 ขนาด 201.60 ลบ.ม. และบ่อที่ 2 ขนาด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีบ่อท่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ บ่อที่ 1 ขนาด 201.60 ลบ.ม. และบ่อที่ 2 ขนาด 120.96 ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำของแนวทางหลวงอยุธยาต่อไป</li> <li>2. รมรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจตราที่ระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน</li> </ol>	- ตรวจสอบ บ่อ ท่วงน้ำ ที่ระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับระบบระบายน้ำของแนวทางหลวงอยุธยา

121/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	120.96 ซึ่งเพียงพอต่ออัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการ		
3.4 การสาธารณสุข สุขภาพ อาชีวอนามัย และคุณภาพ	<p>สุขอนามัยจากสระว่ายน้ำ สามารถแบ่งออกได้ดังนี้</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>- โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 2 แห่ง คือ สระว่ายน้ำแห่งที่ 1 อยู่บริเวณชั้น 2 ของอาคาร B และ สระว่ายน้ำแห่งที่ 2 อยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร คลับเฮ้าส์</p> <p>หากโครงสร้างสระ หรือส่วนประกอบของสระ รวมถึงส่วนประกอบต่างๆ ไม่ได้มาตรฐาน ไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึมอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบของโครงการและผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมถึงผู้พักอาศัยร่วมรายอื่นในโครงการด้วย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย</li> <li>2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ</li> <li>3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ</li> <li>4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระจ่างภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระจกานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุด หรือแตกกราว รั่ว ซึมของน้ำ หรือไม่พร้อม</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น กระจ่างในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ</li> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ</li> </ul>

122/241



ลงชื่อ

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

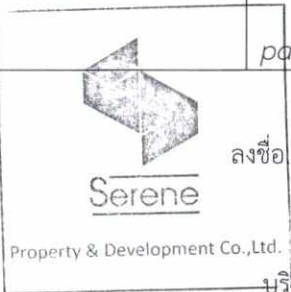
บริษัท แนชเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) คุณภาพน้ำในสระ</p> <p>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระไม่สะอาดมีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคนี</p> <p>1. ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella,</p> <p>2. การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis.</p> <p>3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : Legionella, Mycobacterium avium complex (MAX).</p> <p>4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Naegleria.</p> <p>5. Wound infections: <i>Vibrio parahaemolyticus</i>, <i>Vibrio vulnificus</i></p>	<p>ใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>(1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4</p> <p>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</p> <p>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเต็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p>	<p>1. ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้ ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- Combine Chlorine (คลอรีนรวมตัว)</p> <p>- Alkalinity (ความเป็นด่าง)</p> <p>- Calcium hardness (ความกระด้างอันเนื่องมาจากแคลเซียม)</p> <p>- Cyanuric acid (กรดไซยานูริก)</p>

123/241



ลงชื่อ

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Signature)*

นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

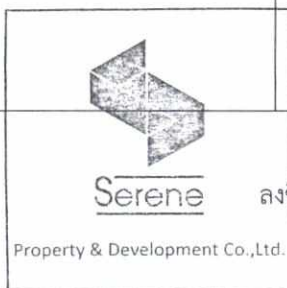
บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพรหมนครศรีอยุธยา จังหวัดพรหมนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <p>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 – 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>- Chloride (คลอไรด์)</p> <p>- Ammonia (แอมโมเนีย)</p> <p>- Nitrate (ไนเตรต)</p> <p>- <i>Escherichia coli</i> (แบคทีเรียอีโคไล)</p> <p>- <i>Staphylococcus aureus</i> (แบคทีเรียสแตฟิโลค็อกคัส)</p> <p>- <i>Pseudomonas aeruginosa</i> (แบคทีเรีย สิวโดโมนาส แอรูจินอซ่า)</p>

124/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือ ส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มียระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องสูบน้ำจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์</li> <li>- ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> <li>- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> </ul> <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่</p>	

125/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
นายเรืองเดช วรตรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

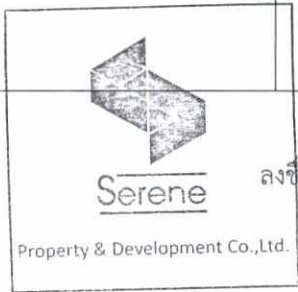
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>4. การจัดการสิ่งปฏิกูล</p> <p>จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูล ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม เป็นประจำ ทุกวันที่เปิดให้บริการ</p>	

126/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพรหมนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะจ่ายอม ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>(4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะจ่ายอมต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p>	

127/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</li> <li>(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</li> <li>(3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</li> <li>(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</li> <li>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</li> <li>(6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</li> </ol> <p>7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น</li> <li>(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</li> </ol>	

128/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลาซ่า อโยธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพรหมนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>(2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะ หนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p>	

129/241



ลงชื่อ

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พล็อต อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพรหมนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ</p> <p>- อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้</p> <p>1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วิ่งไล่กัน ของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้</p> <p>2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำเช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น</p> <p>3. เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะและแตก อาจบาดเท้าทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำให้ติดเชื้อได้</p>	<p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผอมยาวต้องสวมหมวกด้วย</p> <p>1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.5 ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ</p> <p>1.7 ไม่บัวน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำและบริเวณขอบสระว่ายน้ำ</p> <p>1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ให้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที</p> <p>1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ช่วยชีวิต</li> <li>- ห่วงชูชีพ</li> <li>- โฟมช่วยชีวิต</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจ</li> <li>- ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระเดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่ามีอาการชำรุดแตกหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>3. ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอทุกวันตลอดระยะเวลาการดำเนินการ</p>

130/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนอมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรตรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเชื่อฟังคำตักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ</p> <p>1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหายจะต้องชดเชยค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น</p> <p>1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ให้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>3. กระจาดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระจาดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระจาดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระจาดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด</p> <p>4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	

131/241



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Signature)*

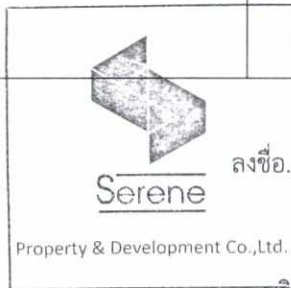
( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พล็อต อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพรหมนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก</p> <p>5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางไนรยอนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ</p> <p>5.3 โปมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที</p> <p>5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ</p> <p>5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจําสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที</p>	

132/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมทนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

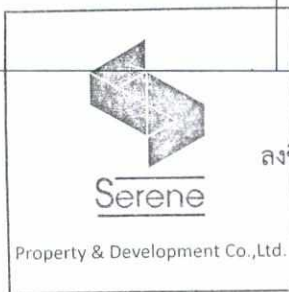
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>7. จัดทำพื้นที่ทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง</li> <li>8. บริเวณสระเบี่ยงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน</li> <li>9. จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ</li> <li>11. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> </ol>	

133/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมณฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นประมาณ 2,377.05 กิโลกรัม/วัน หรือ 8.47 ลบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ดังนี้</p> <p><b>1. มูลฝอยทั่วไป</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 2.766 ลบ.ม./วัน</li> <li>- มูลฝอยรีไซเคิลประมาณ 4.754 ลบ.ม./วัน</li> <li>- มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.895 ลบ.ม./วัน</li> <li>- มูลฝอยอันตรายประมาณ 0.055 ลบ.ม./วัน</li> </ul> <p>โดยโครงการต้องมีการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย</p>	<p>1. โครงการออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยไว้ที่ชั้นพักอาศัยบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้นโดยภายในห้องจะจัดตั้งถังรองรับขยะ 4 ถัง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ (สีเหลือง) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน)ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง)ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> </ul> <p>2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ใกล้ทางออกโครงการ ออกแบบให้มีประตูปิดมิดชิด โดยจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปเก็บภายในห้องพักมูลฝอย ซึ่งจะแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ดังนี้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝุ่นร่อนหรือซารุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที</li> </ul>

134/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนภูมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

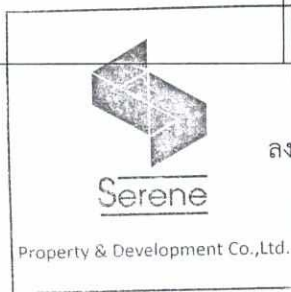
บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องมูลฝอยย่อยสลายได้ มีความจุของห้อง 10.38 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.75 วัน (10.38/2.766)</li> <li>- ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุของห้อง 5.70 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 1.20 วัน (5.70/4.754)</li> <li>- ห้องมูลฝอยทั่วไป มีความจุของห้อง 2.40 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.56 วัน (4.98/0.895)</li> <li>- ห้องมูลฝอยอันตราย มีความจุของห้อง 2.70 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 49.10 วัน (2.70/0.055)</li> </ul> <p>3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p>	

135/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4.1 โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 โครงการจะคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	

136/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมณฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*  
นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	<p>โครงการมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าจากอาคารพักอาศัย จำนวน 3 อาคาร ดังนี้</p> <p>อาคาร A : ปริมาณการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 873,730 VA. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,000 KVA. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้บริเวณมุมทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ</p> <p>อาคาร B : ปริมาณการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 848,730.00 VA. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,000 KVA. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้บริเวณมุมทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการใกล้กับหม้อแปลงไฟฟ้าอาคาร A</p> <p>อาคาร C : ปริมาณการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 810,810 VA. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,000 KVA. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้บริเวณมุมทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการจากนั้นจะเดินสายเข้าสู่ห้องเครื่องควบคุมไฟฟ้า ก่อนที่จะจ่ายแยกไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดพระนครศรีอยุธยา คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการโครงการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากฟ้าผ่ารัว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาหล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</li> <li>2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า</li> <li>3. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองไฟสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่นและสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ ทั้งนี้ เป็นการสำรองไฟให้กับอุปกรณ์ส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อเกิดไฟฟ้าขัดข้องจะติดตั้งไว้ภายในบันไดหนีไฟและบันไดหลักทุกชั้นโครงการมีการติดตั้ง Battery ขนาด 24 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</li> <li>4. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ มีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคาร</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p>

137/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนอมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดพระนครศรีอยุธยา จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ		
3.7 การจราจร	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการปริมาณการจราจรสูงสุดและปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่าปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นมากที่สุดอาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เส้นทางหลักฝั่งโครงการสำรวจเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2561 <ul style="list-style-type: none"> <li>- V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.64 (Level C)</li> <li>- V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.69 (Level C)</li> </ul> </li> <li>• ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เส้นทางหลักฝั่งโครงการสำรวจเมื่อวันที่ 8 กันยายน 2561 <ul style="list-style-type: none"> <li>- V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.64 (Level C)</li> <li>- V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.68 (Level C)</li> </ul> </li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ห้ามมีสิ่งก่อสร้าง เช่น ป้อมยาม ป้ายโฆษณา บริเวณใกล้ปากทางเข้า-ออก เนื่องจากอาจบดบังการมองเห็นของผู้ใช้รถในโครงการ หากต้องมีการก่อสร้างดังกล่าว ต้องก่อสร้างบริเวณที่ไม่ส่งผลกระทบต่อการเล่นรถเข้า-ออก ของรถภายในโครงการ</li> <li>2. ทำเส้นประเพื่อกำหนดวงเลี้ยวของรถบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อความสะดวกของผู้ใช้รถและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>3. กำหนดให้ผู้เข้าพักที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอดและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</li> <li>4. ในการประชาสัมพันธ์ โครงการต้องแจ้งให้ผู้เข้าพักรับทราบข้อมูลว่าที่จอดรถของโครงการมีจำนวน 199 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถให้ชัดเจน</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนด้านหน้าโครงการ</li> </ul>

138/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นายนิมิต โมนฤมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท ลีริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เส้นทางคูขนาน ฝั่งโครงการสำรวจเมื่อวันศุกร์ที่ 7 กันยายน 2561</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.60 (Level C)</li> <li>- V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.68 (Level C)</li> </ul> <p>• ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) เส้นทางคูขนาน ฝั่งโครงการสำรวจเมื่อวันศุกร์ที่ 7 กันยายน 2561</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.56 (Level C)</li> <li>- V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.64 (Level C)</li> </ul> <p>จะเห็นว่าในช่วงเปิดดำเนินการ ค่าการจราจรมีค่า V/C ratio ยังคงเหมือนกับช่วงปัจจุบัน ดังนั้นจึงทำให้ได้รับผลกระทบจากการจราจรในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>5. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดการระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอดเวลา โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน</li> <li>7. จัดให้มีเนินชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วของรถยนต์ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>8. ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย</li> <li>9. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการอย่างเด่นชัดพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและชะลอความเร็ว</li> <li>10. จัดทำป้ายและสัญญาณไฟจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย</li> </ol>	

139/241



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

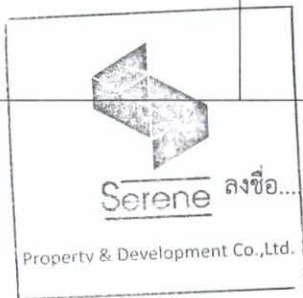
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>11. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก จากพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์และไม่ขีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการ</li> <li>12. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดจากการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน</li> <li>13. ติดตั้งป้ายแนะนำเส้นทางตลอดเส้นทางภายในโครงการเพื่อป้องกันการสัญจรผิดเส้นทาง</li> <li>14. จัดให้มีการบริหารการจราจรภายในให้สะดวก มิให้มีผลกระทบการจราจรภายในถนนทางหลวงหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) รวมทั้งโครงข่ายถนนโดยรอบ</li> <li>15. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจรด้านหน้าโครงการและภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมและแก้ไขปัญหาการจราจร</li> </ol>	

140/241



*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการเรื่องความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์ในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ คอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. จัดให้มีระบบไฟส่องแสงสว่าง และป้ายป้ายสัญลักษณ์ระบุทางเข้า-ออกให้ชัดเจน บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการทั้ง 2 แห่ง รวมทั้งตลอดแนวพื้นที่ด้านหน้าโครงการบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อความปลอดภัยในการขับขี่ยานพาหนะ ในเวลากลางคืน</li> <li>3. ตลอดแนวถนนภายในของโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ตลอดจนพื้นที่ด้านหน้าโครงการบริเวณถนนสาธารณะ จะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</li> </ol>	

141/241



ลงชื่อ

(นายนิมิต โมนฤมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย</p> <p>5. จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดบริเวณทางแยกและทางเลี้ยวเข้า - ออกอาคาร รวมทั้งมีการรณรงค์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการเคารพกฎจราจรได้แก่ ห้ามจอดรถในพื้นที่ห้ามจอด และเปิดสัญญาณไฟเลี้ยวก่อนเลี้ยว ไม่ขับรดสวนทางจราจร ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p> <p>มาตรการเรื่องการจัดการจราจรเพื่อลดผลกระทบต่อปัญหาการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>1. โครงการได้กำหนดเส้นทางการจราจรขาออกจากโครงการเพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอก และสะดวกต่อผู้ใช้รถยนต์ในกรณีออกจากโครงการให้ได้มากที่สุด โดยกำหนดทางออกไปยังเส้นทางต่างๆ ด้วยป้ายบอกเส้นทาง</p>	

142/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature of Nimit Monomut)*

( นายนิมิต โมนอมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



ลงชื่อ

*(Handwritten signature of Rongdech Vatsiri)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พล็อต อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ข่าออกอย่างชัดเจน โดยโครงการจะจัดทำป้ายบอกทิศทางติดตั้งบริเวณถนนภายในโครงการให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนเพื่อป้องกันการสับสน โดยวิธีดังกล่าวจะช่วยลดการติดขัดต่อสภาพการจราจรภายนอกได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>2. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการ ซึ่งให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรที่อยู่ประจำบริเวณทางออกโครงการ โดยดำเนินการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 10 คันต่อครั้ง เพื่อป้องกันรถจากโครงการไปบล็อกถนนทางคู่ขนานของถนนทางหลวงหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) โดยควบคุมการปล่อยรถในจังหวัดที่รถบนทางคู่ขนานของถนนทางหลวงไม่หนาแน่น เพื่อลดผลกระทบจากรถยนต์ขาออกจากโครงการ ซึ่งจะส่งผลให้เกิดการชะลอตัวของรถบนทางคู่ขนานของถนนทางหลวง</p> <p>3. แนะนำให้ผู้ใช้รถยนต์หลีกเลี่ยงการเดินทางเข้า-ออกโครงการ (หากไม่จำเป็น) ในช่วงเวลาเร่งด่วน คือเวลา 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงสภาพการจราจรที่ติดขัด</p>	

143/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมณฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยจะประชาสัมพันธ์ข้อมูลดังกล่าวผ่านป้ายบอร์ดประชาสัมพันธ์โครงการ	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบข้อบังคับตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) บริเวณหมายเลข 1.10 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ</p> <p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคลับเฮ้าส์ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการตั้งอยู่บริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ซึ่งโครงการมีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางหลวง</p>		

144/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) 15 เมตร โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560 ที่ต้องมีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า 15 เมตร ทั้งนี้ โครงการไม่ได้ตั้งอยู่บริเวณริมฝั่งแม่น้ำ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560</p> <p>เทศบัญญัติเทศบาลเมืองอโยธยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่เขตเทศบาลเมืองอโยธยา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2557</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่ตั้งโครงการกับเทศบัญญัติเทศบาลเมืองอโยธยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่เขตเทศบาลเมืองอโยธยา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2557 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2</p>		

145/241



ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อโยธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วยอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และ อาคารคลับเฮ้าส์ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งไม่ได้ ดำเนินการก่อสร้างตามข้อห้ามของเทศบัญญัติเทศบาล เมืองอโยธยาฯ</p> <p>ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดของ เทศบัญญัติเทศบาลเมืองอโยธยา เรื่อง กำหนดบริเวณ ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่เขตเทศบาล เมืองอโยธยา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัด พระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2557</p>		

146/241



ลงชื่อ  
  
 ( นายนิमित โมนุมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ  
  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พล็อต อยูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p><b>ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ</b></p> <p>1) การจ้างงาน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในตำบลคลองสวนพลู และพื้นที่ในอำเภอพระนครศรีอยุธยา ทำให้เกิดการจ้างงาน เช่น การจ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการ แม่บ้าน จึงทำให้ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ จึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>2) การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทอาคารชุด) จึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย แต่เป็นปัจจัยที่เป็นทางผลดีทางด้านเศรษฐกิจ</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการให้ทำการศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานเทศบาลเมืองอโยธยา ทุก 6 เดือน</p>

147/241



ลงชื่อ

Serene

Property & Development Co., Ltd.

บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562

( นายนิมิต โมนอมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ผลกระทบทางสังคม</b></p> <p>1) <b>โครงสร้างประชากร</b></p> <p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรในช่วงดำเนินการ คาดว่าจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของเจ้าหน้าที่และผู้ที่มาพักอาศัยในโครงการ ซึ่งมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มีอยู่เดิมน้อยมาก เนื่องจากสภาพทางสังคมในพื้นที่จัดเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งสอดคล้องกับผลการสอบถามจากแบบสอบถาม ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ได้แก่ อาคารพาณิชย์ให้เช่า อาคารอยู่อาศัยรวม อพาร์ทเมนท์ หมู่บ้านจัดสรร และร้านค้า ดังนั้นจึงมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงการทางประชากรในระดับที่ไม่รุนแรงมากนัก</p> <p>สำหรับผลกระทบจากโครงสร้างประชากรและการโยกย้ายต่อกลุ่มพื้นที่หรือบุคคลที่มีความอ่อนไหว คาดว่าจะมีผลกระทบอยู่บ้าง ได้แก่ เมื่อมีการเจ็บป่วย</p>		

148/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



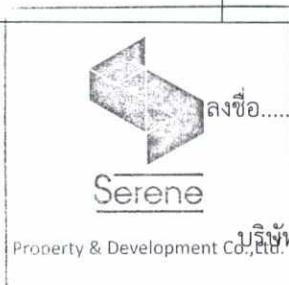
ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดขึ้นจะทำให้เป็นปัญหาต่อสถานพยาบาลในท้องถิ่น โดยสถานพยาบาลในท้องถิ่นที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลราชธานี และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองสวนพลู ดังนั้นการเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยในโครงการจึงอาจจะส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณสุขในระดับปานกลาง</p> <p>ส่วนสถานศึกษาที่อยู่ในเขตเทศบาลเมืองอโยธยา คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ โรงเรียนเจนนอโยธยา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประมาณ 930 เมตร โดยเมื่อมีผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ในโครงการบางคนได้นำบุตรหลานย้ายมาพักอาศัยใกล้ๆ ด้วย แต่คาดว่าจะเป็นส่วนน้อย จึงส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในการรองรับอัตรานักเรียน ทั้งนี้ในเขตอำเภอพระนครศรีอยุธยาและพื้นที่ใกล้เคียงมีสถานศึกษาเป็นจำนวนมาก จึงทำให้ผลกระทบในเรื่องการรองรับของสถานศึกษาที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับน้อย</p>		

149/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <p>- พฤติกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>เนื่องจากในช่วงเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีประชากรเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนมากเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทั้งประชากรที่อยู่ต่างถิ่น และประชากรที่อยู่ในท้องถิ่นเดิมอยู่แล้ว ทำให้อาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะมีการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง ประกอบกับพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งมีการตรวจตราและลาดตระเวน ความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ยังมีศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองอโยธยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กิโลเมตร โดยใช้เวลาประมาณ 5-10 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร ซึ่งมีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่</p>		

150/241



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Signature)*

นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกได้ตลอด 24 ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ</li> </ul> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการทำให้มีผู้พักอาศัยเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจำนวนหนึ่ง อาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด ขยะมูลฝอยเพิ่มขึ้น มีน้ำเสียเกิดเพิ่มขึ้น แต่ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบต่อการอยู่อาศัยของสังคมภายนอก โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง มีที่จอดรถภายในโครงการอย่างเพียงพอ มีห้องพักมูลฝอยรวม และมีการคัดแยกและลดขยะรวมถึงการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออก และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการอื่นๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรในช่วงดำเนินการ</li> </ul> <p>ในช่วงดำเนินการคาดว่าจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของเจ้าหน้าที่และผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการซึ่งมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มี</p>		

151/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อยู่เต็มแน่นน้อยมาก เนื่องจากสภาพทางสังคมในพื้นที่จัดเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งสอดคล้องกับผลการสอบถามจากแบบสอบถาม ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ได้แก่ อาคารพาณิชย์ให้เช่า อาคารอยู่อาศัยรวม อพาร์ทเมนท์ หมู่บ้านจัดสรร และร้านค้า ดังนั้นจึงมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงการทางประชากรในระดับที่ไม่รุนแรงมากนัก</p> <p>- ผลกระทบต่อการรบกวนความสงบสุขทางสังคม</p> <p>การมีโครงการที่เป็นที่พักอาศัยเกิดขึ้นจะมีผู้พักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้นจำนวนหนึ่ง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ได้ หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมของโครงการมีกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของประชาชน ดังนั้นเมื่อพิจารณา ลักษณะของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง เช่น</p>		

152/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

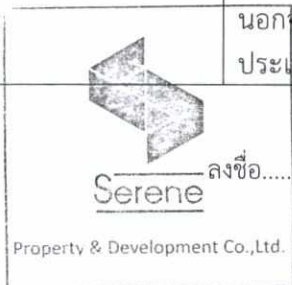
มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พล็อต อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียงดังและการมีวัสดุเล่นการพนัน เป็นต้น นอกจากนี้กิจกรรมที่เกี่ยวข้องในบางกรณีเท่านั้น เช่น จากกิจกรรมคมนาคม การก่อให้เกิดของเสีย เช่น น้ำเสียและขยะมูลฝอย ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมีมาตรการรองรับอยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผลกระทบต่อความสงบสุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) วัฒนธรรมและประเพณี</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรในพื้นที่โครงการ เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของเจ้าหน้าที่และผู้ที่มาพักอาศัยในโครงการ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะย้ายมาจากที่อื่นมากกว่าเกิดที่นี้ ดังนั้นวัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่าง ๆ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น</p> <p>นอกจากนี้ทางด้านประเพณีก็จะเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณีวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ เป็นต้น ดังนั้นการที่</p>		

153/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท ลีริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีประชาชนเข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ บางส่วน น่าจะเป็นคนท้องถิ่นและที่มาจากที่อื่น ก็คาดว่าจะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ตำบลคลองสวนพลู ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.2 การประชาสัมพันธ์	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการรวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<p><b>มาตรการในเรื่องของการรับเรื่องร้องเรียน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. การรับเรื่องร้องเรียนทั้งระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน โดยต้องกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น</li> <li>2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น</li> <li>3. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมี</li> </ol>	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากดำเนินโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานกับผู้จัดการโครงการ เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

154/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	<p>คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ</p> <p>4. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง</li> <li>- กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน</li> <li>- กรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ในผังการรับเรื่องร้องเรียน</li> </ul>	

155/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการทุกครั้ง และการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ 6. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อมมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข	
4.3 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	ในการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดโรคร้ายไข้เจ็บดังต่อไปนี้ 1. โรคระบบทางเดินหายใจ สาเหตุ : 1. อาจเกิดจากการสัมผัสจراثยนต์ของผู้เข้ารับบริการในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,972.80 ตารางเมตร 6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ

156/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพรหมนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากการจัดการมูลฝอยที่มีการตกค้าง อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อ</p>	<p>1. โครงการออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยไว้ที่ชั้นพักอาศัยบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้นโดยภายในห้องจะจัดตั้งถังรองรับขยะ 4 ถัง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ (สีเหลือง) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน)ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง)ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> </ul> <p>2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ใกล้ทางออกโครงการ ออกแบบให้มีประตูปิดมิดชิด โดยจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปเก็บภายในห้องพักมูลฝอย ซึ่งจะแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ดังนี้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝุ่นร่อนหรือซำรุดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที</li> </ul>

157/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องมูลฝอยย่อยสลายได้ มีความจุของห้อง 10.38 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.75 วัน (10.38/2.766)</li> <li>- ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุของห้อง 5.70 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 1.20 วัน (5.70/4.754)</li> <li>- ห้องมูลฝอยทั่วไป มีความจุของห้อง 2.40 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.56 วัน (4.98/0.895)</li> <li>- ห้องมูลฝอยอันตราย มีความจุของห้อง 2.70 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 49.10 วัน (2.70/0.055)</li> </ul> <p>3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p>	

158/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4.1 โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 โครงการจะคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	

159/241



*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. โรคเครียดและโรควิตกกังวล</p> <p>สาเหตุ :</p> <p>1. อาจเกิดจากการรบกวนของผู้เข้ารับบริการในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	-
	<p>4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สาเหตุ :</p> <p>1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก</li> <li>- หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู</li> <li>- แมลงวัน ทำให้เกิดโรคคอหอยคางคก โรคโรคบิด</li> <li>- แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคท้องเดิน</li> </ul> <p>2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหารปะปนมาด้วย</p>	<p>1. โครงการได้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวน 3 ชุด มีขนาดรองรับน้ำเสียได้ 120 ลบ.ม./วัน/ชุด เลือกใช้ถึงสำเร็จรูปฝังไว้ใต้ดินบริเวณทางวิ่งรถ อาคาร A จำนวน 1 ชุด อาคาร B จำนวน 1 ชุด และอาคาร C จำนวน 1 ชุด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแลซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น ปัมป์สูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ อย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ได้ในพื้นที่ที่อุปกรณ์ชำรุด</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝัาปิดระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณลอยต่อท่อหากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส. 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส. 2 ตลอดระยะเวลาการเปิด</p>

160/241



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการกำจัดยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวัน เป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หาแหล่งที่อาจเป็นที่เพาะพันธุ์ของยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งหากพบให้รีบทำลายทันที	ดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจน ที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์)

161/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*  
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*  
 ลงชื่อ.....

นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคอล)</li> <li>2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนที่ระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>
	<p>5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร สาเหตุ : อาจเกิดจากความประมาทจากการขับขี่รถยนต์</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน</li> <li>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 199 คัน</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า - ออก โครงการ</li> <li>4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยในอาคารรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบ การใช้งาน ของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนด้านหน้าโครงการ</li> </ul>

162/241



ลงชื่อ

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พล็อต อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง สาเหตุ : อาจเกิดจากความประมาทของผู้เข้ารับบริการ เช่น การหยอกล้อ อุบัติเหตุจากลิ้นไถกับระเบียบหรือช่องเปิดโล่งของอาคาร และราวกันตกอาจชำรุดไม่พร้อมใช้งาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจรอบอาคารโดยสำรวจบริเวณระเบียงห้องพัก หากพบว่ามีกริ่งหรือปิ่นออกนอกระเบียงให้แจ้งโครงการให้ดำเนินการขอความร่วมมือ ไม่ให้นั่งหรือปิ่นบริเวณนอกระเบียง</li> <li>2. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพราวกันตกเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</li> </ol>	-
	<p>7. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ สาเหตุ : อาจเกิดจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน</li> <li>2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารทำการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้า</li> </ol>	-

163/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

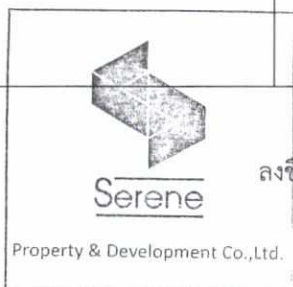
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที</p> <p>4. ให้โครงการประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบสภาพเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียด ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำ ทุก 6 เดือน</p> <p>6. จัดเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงไว้บริเวณกันถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าพร้อมติดตั้งท่อถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ให้สามารถนำมาใช้ในการดับเพลิงได้โดยตรงเพื่อต่อเข้ากับอุปกรณ์ดับเพลิงบนอาคาร</p>	

164/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

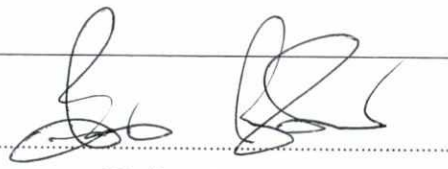
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อูธรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>8. การอยู่อาศัยของผู้ที่อยู่ในห้องพักอาคาร A ชั้น 3-5 บริเวณทิศตะวันตกเฉียงใต้ที่ใกล้กับระบบปรับอากาศของอาคารห้างสรรพสินค้าเทสโก้ โลตัส สาขา ศูนย์การค้าอูธรยา ซิตี้ พาร์ค คาดว่าจะมีปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย ดังนี้</p> <p><b>1. ฝุ่นละออง</b></p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>- ฝุ่นละออง อาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยในโครงการที่ได้สัมผัส เกิดอาการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น เช่น หวัด ภูมิแพ้ เป็นต้น</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจ</u></p> <p>- การสัมผัสฝุ่นเป็นเวลานาน จะมีผลต่อความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิดของผู้สัมผัสได้</p>	<p><b>มาตรการลดผลกระทบเรื่องฝุ่นละอองและความร้อน</b></p> <p>1. จัดให้มีแผงบังความร้อนและละอองน้ำเป็นบานเลื่อนอลูมิเนียมขนาด 2.57 x 1.65 เมตร ติดตั้งไว้บริเวณขอบระเบียงด้านในสูงตั้งแต่พื้นระเบียงถึงเพดานระเบียงห้องพักอาศัยในอาคาร A ชั้นที่ 3-5 บริเวณมุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ จำนวน 18 ห้อง โดยออกแบบให้แผงบังความร้อนและละอองน้ำสามารถเลื่อนเปิด-ปิดได้</p> <p><b>มาตรการลดผลกระทบเรื่องเสียง</b></p> <p>1. ออกแบบชนิดกระจกบริเวณระเบียงห้องพักอาศัยในอาคาร A ชั้นที่ 3-5 บริเวณมุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งหมด 18 ห้อง โดยเลือกใช้กระจกแบบ Insulated-Glass มีความหนา 24 มิลลิเมตร มีลักษณะเป็นกระจกที่มีช่องว่างระหว่างกระจก ซึ่งมีคุณสมบัติลดการถ่ายเทความร้อนระหว่างภายในและภายนอกอาคารและสามารถลดระดับความดังของเสียงได้</p>	<p>1. ตรวจวัดค่าระดับความดังของเสียง และความร้อน บริเวณระเบียงที่มีพื้นที่ต่อจากทางเดินบริเวณชั้น 3 โดยเป็นพื้นที่ส่วนกลาง โดยตำแหน่งดังกล่าวจะอยู่บริเวณด้านข้างห้องที่มีระยะใกล้กับระบบปรับอากาศของห้างฯ มากที่สุด และตรวจวัดฝุ่นละออง บริเวณชั้น 4 ของอาคาร A ซึ่งเป็นระเบียงเช่นเดียวกับชั้น 3 โดยจุดนี้จะใกล้กับระบบปรับอากาศของห้างฯ ซึ่งจะทำการตรวจวัดเป็นประจำทุกเดือนใน 1 ปีแรกที่เข้าอยู่อาศัย หากพบว่าค่าที่ทำการตรวจวัดมีค่าสูง ทางโครงการต้องปรับเปลี่ยนวัสดุที่ใช้ป้องกันผลกระทบดังกล่าว หากไม่สามารถแก้ไขได้ ให้โครงการ</p>

165/241



ลงชื่อ



( นายนิमित โมนอมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด



มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>2. เสียง</b>  <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u>                      - การรับสัมผัสเสียงจากมอเตอร์ของพัดลมดูดอากาศเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลให้สมรรถภาพการได้ยินของผู้พักอาศัยโดยในโครงการลดลง  <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจ</u>                      - ความรำคาญจากการรับสัมผัสเสียง ทำให้ส่งผลต่อการพักผ่อน</p> <p><b>3. ความร้อน</b>  <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจ</u>                      - ทำให้เกิดความรำคาญ หงุดหงิดและความเครียดจากการรับสัมผัสความร้อนเกิดจากลมที่พัดลมดูดอากาศ</p>	<p>2. ออกแบบผนังระเบียงด้านในส่วนที่กั้นระหว่างระเบียงกับห้องนอน และผนังระเบียงด้านนอกสุดที่หันออกสู่ภายนอกของห้องพักอาศัยในอาคาร A ชั้นที่ 3-5 บริเวณมุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ จำนวนทั้งหมด 18 ห้อง ให้ผนังมีความหนา 7.5 เซนติเมตร จำนวน 2 ชั้น โดยมีช่องว่างระหว่างผนังตรงกลางอีก 2 เซนติเมตร ซึ่งมีคุณสมบัติลดความดังของเสียงและมีค่าด้านทานความร้อน</p>	<p>พิจารณาตามมาตรการเยียวยาต่อไป</p> <p>2. ให้โครงการสอบถามความคิดเห็น และจัดให้มีช่องทางแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยในห้องชุดของอาคาร A บริเวณ มุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ชั้น 3-5 จำนวน 18 ห้อง เกี่ยวกับผลกระทบจากระบบปรับอากาศของอาคารห้างสรรพสินค้าเทสโก้ โลตัส สาขาศูนย์การค้าอยุธยา ซิตี้พาร์ค ทุก 1 เดือน เป็นเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เข้ามาอยู่อาศัย</p>

166/241



ลงชื่อ.....  
  


( นายนิमित โมนอมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



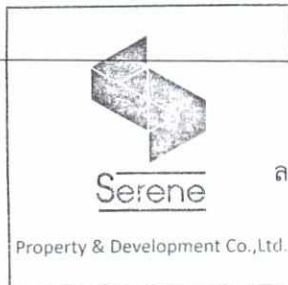
ลงชื่อ.....  


( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. เชื้อโรคจากละอองน้ำของหอยฝิ่งเย็น</p> <p><i>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</i></p> <p>- ละอองน้ำจากหอยฝิ่งเย็น อาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยในโครงการที่ได้สัมผัส เกิดโรคทางเดินหายใจจากเชื้อลีสีอีเนลลา ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ดังนี้</p> <p>- ไข้ปอนเตียก : สามารถหายได้เองโดยไม่ต้องรักษา จะหายภายใน 24-48 ชม.</p> <p>- โรคปอดอักเสบชนิดรุนแรง : มีอาการเป็นไข้สูง ไอแห้ง มีเสมหะ หายใจไม่สะดวก ติดเชื้อแสดงอาการ 2-10 วัน</p>	<p><u>มาตรการลดผลกระทบเรื่องเชื้อโรคจากละอองน้ำของหอยฝิ่งเย็น</u></p> <p>- <u>มาตรการก่อนโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด</u></p> <p>1. โครงการจะไม่ดำเนินการจำหน่ายห้องชุดพักอาศัยของอาคาร A ชั้นที่ 3-5 บริเวณมุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ จำนวนทั้งหมด 18 ห้อง ที่คาดว่าจะรับผลกระทบจากระบบปรับอากาศของอาคารห้างสรรพสินค้าเทสโก้ โลตัสสาขา ศูนย์การค้าอยุธยา ซิตี้ พาร์ค จนกว่าการก่อสร้างอาคารจะแล้วเสร็จ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าวในฐานะผู้บริโภคได้รับรู้ถึงสภาพแวดล้อมของห้องชุดและคาดเดาถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตก่อนการตัดสินใจเลือกซื้อไปจากทางโครงการฯ ต่อไป</p>	

167/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature of Nimit Monomut)*

( นายนิमित โมนุมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- <u>มาตรการหลังโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด</u></p> <p>1. หากภายหลังรับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดภายในระยะเวลา 1 ปี เจ้าของกรรมสิทธิ์ของห้องชุดในฐานะผู้พักอาศัยในอาคาร A ชั้นที่ 3-5 บริเวณมุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ จำนวนทั้งหมด 18 ห้องในแต่ละราย หากมีกรณีผู้พักอาศัยในห้องดังกล่าวแจ้งว่าได้รับผลกระทบจากระบบปรับอากาศของอาคารห้างสรรพสินค้า เทสโก้ โลตัส สาขาศูนย์การค้ายูธยาซิตี พาร์ค เกี่ยวกับเรื่องความรำคาญจากเสียง ละอองไอน้ำทางโครงการฯจะเร่งดำเนินการตรวจสอบสุขภาพเฉพาะบุคคล โดยให้โครงการฯ จัดหาหน่วยงานทางการแพทย์เพื่อตรวจประเมินสุขภาพตามเหตุรำคาญ พร้อมสอบถามประวัติทางด้านสุขภาพและการดำรงชีวิต โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าตรวจประเมินและการรักษาพยาบาล</p>	

168/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ในกรณีที่ผลการประเมินสุขภาพพบว่าระบบปรับอากาศของอาคารห้างสรรพสินค้าเทสโก้ โลตัส สาขาศูนย์การค้าอูธยา ซิตี้ พาร์ค ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยดังกล่าวตามข้อ 1. และผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าวไม่ประสงค์ที่จะพักอาศัยห้องชุดดังกล่าว ทางโครงการฯ ยินยอมให้สิทธิเจ้าของกรรมสิทธิ์ของห้องชุดในฐานะผู้พักอาศัยสามารถดำเนินการใช้สิทธิแจ้งแก้โครงการฯ ตามขั้นตอน ดังนี้</p> <p>2.1 ให้ผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าวในฐานะผู้บริโภคดำเนินการแจ้งสิทธิเพื่อขอเปลี่ยนห้องชุดใหม่เฉพาะห้องที่ยังไม่มีการขายห้องชุดให้กับบุคคลใด ภายในกำหนดระยะเวลา 90 วัน นับแต่วันที่ทางโครงการฯ ได้รับทราบถึงความประสงค์ของผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าว โดยยึดราคาซื้อขายต่อตารางเมตรตามราคาซื้อขาย ณ วันจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดเดิม โดยหากผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าวแจ้งประสงค์ขอเปลี่ยนห้องชุดใหม่โครงการฯ ต้องยินยอมให้เปลี่ยนห้องชุดพักอาศัย และโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น</p>	

169/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิमित โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.2 ในกรณีเงื่อนไขตามขั้นตอนแรกในข้อ 2.1 ไม่มีห้องชุดเหลือสำหรับการเปลี่ยนห้องชุด หรือกลุ่มผู้ซื้อที่ได้รับผลกระทบและประสงค์ไม่เปลี่ยน แต่ขอคืนห้องชุดให้ผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าวสามารถดำเนินการแจ้งขอคืนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้แก่โครงการฯในทันที โดยทางโครงการยินยอมรับคืนและเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น โดยโครงการจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับจากวันที่โครงการได้รับทราบความประสงค์ของผู้ซื้อห้องชุดบริเวณดังกล่าว</p>	

170/241



ลงชื่อ

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัยประกอบด้วยอาคารจำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคลับเฮ้าส์สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p> <p>โดยโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้นผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ จึงจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้</p> <p>1) ระบบสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>1.1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสถานะต่าง ๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องเจ้าหน้าที่ควบคุม</p> <p>1.2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Flashing Light) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นด้วยแสง และสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm</p>	<p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

171/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมณฑมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>Bell) มีตำแหน่งการติดตั้ง บริเวณ บันไดหนีไฟ</p> <p>1.3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้ 2 แห่ง/อาคาร อยู่หน้าบันไดหนีไฟมี 4 แห่ง</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นแบบ Photo Electric เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควัน ซึ่งบริเวณฐานของอุปกรณ์ชนิดนี้จะเป็นแบบส่งสัญญาณเสียงได้ในตัว จะติดตั้งไว้ในห้องนอนทุกห้อง บริเวณโถงลิฟต์ ทางเดิน โถงบันได ห้องน้ำชาย - หญิง ห้องควบคุม ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB และห้องเครื่องไฟฟ้า</p> <p>(3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) เป็นป้ายเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร โดยจะใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้ เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ในขณะเกิดเพลิงไหม้สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง / ครั้ง โดยแต่ละ</p>	

172/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารติดตั้งชั้นละ 2 ชุด อยู่หน้าบันไดหลักซึ่งเป็นบันไดหนีไฟด้วย 2 ชุด เหมือนกันทั้ง 3 อาคาร</p> <p>2) ระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบด้วยระบบท่อยืน ถึงเก็บน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้</p> <p>2.1) ท่อยืน เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดิน ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้เป็นการจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังท่อยืนของอุปกรณ์ดับเพลิง จำนวน 2 ท่อยืน/อาคาร</p> <p>2.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มิลลิเมตร โดยแต่ละอาคารติดตั้งทุกชั้น ชั้นละ 2 จุด</p> <p>3) บันไดหนีไฟและบันไดหลัก เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 บันได/อาคาร โดยเป็นบันไดหนีไฟออกแบบเป็นผนังทึบทนไฟและมีประตูทนไฟทุกบันได โครงการมีรายละเอียดบันได ดังนี้</p>	

173/241



ลงชื่อ

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร A</p> <p>บันไดที่ 1 (ST-01) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคาร เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร</li> <li>- มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</li> </ul> <p>บันไดที่ 2 (ST-02) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร</li> <li>- มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</li> </ul>	

174/241



ลงชื่อ

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร B</p> <p>บันไดที่ 1 (ST-03) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร</li> <li>- มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</li> </ul> <p>บันไดที่ 2 (ST-04) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร</li> <li>- มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</li> </ul>	

175/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อูทยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร C</p> <p>บันไดที่ 1 (ST-05) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร</li> <li>- มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</li> </ul> <p>บันไดที่ 2 (ST-06) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร</li> <li>- มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</li> </ul> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ดังนี้</p>	

176/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พล็อต อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1. ห้ามให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณทางเดิน และบันไดทุกบันไดของอาคาร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3 เดือน/ครั้ง หากมีอุปกรณ์ชำรุดให้รีบแจ้งนิติบุคคลให้รับทราบเพื่อให้มีการแก้ไขปรับปรุง</p> <p>3. จัดให้การซักซ้อมการหนีไฟกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องปีละครั้ง และมีแผนอพยพหากเกิดเหตุเพลิงไหม้สำหรับเป็นตัวอย่างโดยสามารถนำไปปรับเป็นแผนของโครงการ</p> <p>4) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินในโครงการมีทั้งที่ใช้ระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทำงานพร้อมกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เมื่อเกิดเหตุไฟฟ้าขัดข้อง หรือฉุกเฉินแบบ Remote Lamp ทำงานด้วยระบบแบตเตอรี่แบบเกาะโคม พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง</p> <p>นอกจากนี้ ยังติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่มีระบบสำรองไฟที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติสำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง หลอดไฟ 2 x 50 Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง</p>	

177/241



ลงชื่อ

(นายนิมิต โนนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จะติดตั้งตามทางเดินในอาคาร บ้านโต โถงต้อนรับ ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB ห้อง GEN และห้องน้ำรวมชาย - หญิง ห้องสำนักงาน</p> <p>5) เส้นทางอพยพคนจากอาคาร และจุดรวมพล ซึ่งโครงการมีผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมด 1,967 คน โดยตามเกณฑ์ต้องจัดให้มีจุดรวมพลอย่างน้อย 0.25 ตร.ม./คน โครงการจัดให้มีจุดรวมพลของโครงการ 2 จุด มีรายละเอียดดังนี้</p> <p><b>จุดรวมพลจุดที่ 1</b> รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของอาคาร A และอาคาร B คิดเป็นจำนวน 1,298 คน จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวตรงกลางระหว่างอาคารทั้ง 2 อาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับทางออกของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 419.93 ตารางเมตร (หักพื้นที่โค่นต้นไม้ยืนต้นออกแล้ว 10 ตร.ม.) คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.32 ตารางเมตร/คน (419.93 ตารางเมตร ต่อ 1,298 คน สผ.กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน)</p> <p><b>จุดรวมพลจุดที่ 2</b> รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของอาคาร C คิดเป็นจำนวน 669 คน จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางทิศใต้ของอาคาร C มีขนาดพื้นที่รวม 190.70 ตารางเมตร(หักพื้นที่โค่นต้นไม้ยืนต้นออกแล้ว 10 ตร.ม.) คิดเป็น</p>	

178/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

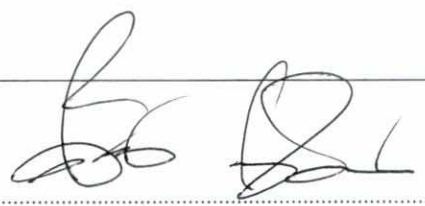
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.29 ตารางเมตร/คน (190.70 ตารางเมตร ต่อ 669 คน สผ.กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน)</p> <p>6) ระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/4 นิ้ว สูง 10 ฟุต สายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว สูง 10 ฟุต ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน</p> <p>7) ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคาและสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดินที่ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดินแสดงแปลนระบบป้องกันฟ้าผ่าติดตั้งชั้นหลังคา</p> <p>8) ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายบอกเลขชั้นติดตั้งไว้ที่บันไดหลักและบันไดหนีไฟ</p> <p>9) แผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผนป้ายแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FHC ถังเคมีดับเพลิง ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และจุดที่ตั้งของห้องพักและเส้นทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง</p>	


179/241



ลงชื่อ.....  


( นายนิมิต โมนอมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562




ลงชื่อ.....  
  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 คุณภาพและทัศนียภาพ	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีขนาดความสูง 22.95 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้คุณภาพเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,972.80 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.003 ตร.ม./คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่มีความร่มรื่นและสวยงาม 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีขนาดความสูง 22.95 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ	<b>การบดบังแสงแดด</b> 1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัยที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่ออาคารหรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี	-

180/241



ลงชื่อ.....  
  
 ( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที</li> <li>3. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงทันที นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</li> <li>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</li> </ol>	

181/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นายนิมิต โมนฤมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><b>การบดบังทิศทางการลม</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</li> <li>จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางการลมของตัวอาคารหากอาคารหรือบ้านพักอาศัยถูกบดบังทิศทางการลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยจะเริ่มรับแจ้งและคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</li> <li>จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที</li> <li>บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการบดบังทิศทางการลมของอาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดขึ้นนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</li> </ol>	

182/241



*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



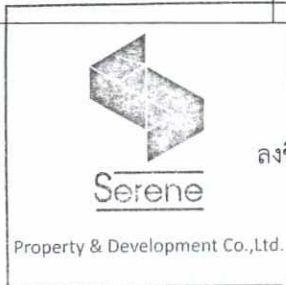
*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย	
4.7 การสื่อสาร	<p>ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีขนาดความสูง 22.95 เมตร</p> <p>ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัส จะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศากับพื้นดินและต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันออก และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าเป็นถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) แต่อย่างไรก็ตามจะมีมาตรการต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกๆ เดือน เมื่อมีก่อสร้างในแต่ละชั้น หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี</li> <li>2. ชดเชยค่าเสียหายในการถูกบดบัง/รบกวนสัญญาณโทรทัศน์คลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ ที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที</li> <li>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</li> </ol>	-

183/241



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้</p> <p><b>กลุ่มที่ 1 กลุ่มพื้นที่หลัก</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1.1) <b>กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ/หน่วยงาน ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</li> <li>- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง</li> <li>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>- ทำให้เกิดอัคคีภัย</li> <li>- ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</li> <li>- ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>ทำให้เกิดเสียงดัง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง</li> <li>2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</li> </ol>	-
		<p><b>ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</li> <li>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ที่ เมื่อจอดรถแล้ว</li> </ol>	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

184/241



*(Signature)*

(นายนิมิต โมนฤมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อูทยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>1.2) กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ/หน่วยงาน ที่อยู่รัศมีไม่เกิน 100 เมตร               <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</li> <li>- ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม</li> </ul> </li> </ul> <p><b>กลุ่มที่ 2 กลุ่มพื้นที่รอง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2.1) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ               <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดอัตรคึกภัย</li> </ul> </li> <li>2.2) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ               <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</li> </ul> </li> </ul>	<p><u>ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปาไหลน้อยลง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ปัญหาไฟฟ้าตก</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาหล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</li> <li>2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า</li> <li>3. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองไฟสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่นและสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติทั้งนี้ เป็นการสำรองไฟให้กับอุปกรณ์ส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อเกิดไฟฟ้าขัดข้องจะติดตั้งไว้ภายในบันไดหนีไฟ และบันไดหลักทุกชั้นโครงการมีการติดตั้ง Battery ขนาด 24 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</li> <li>4. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ มีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคาร</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</li> </ul>

185/241



ลงชื่อ.....  
 Serene  
 Property & Development Co., Ltd.  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

  
 (นายนิมิต โมณุมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 มกราคม 2562

  
 ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>กลุ่มที่ 3 กลุ่มพื้นที่หรือบุคคลที่มีความอ่อนไหว (รัศมี 1 กิโลเมตร)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</li> <li>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> </ul> <p><b>กลุ่มที่ 4 กลุ่มหน่วยงานราชการ (รัศมี 1 กิโลเมตร)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</li> <li>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>- ทำให้เกิดอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ปัญหาน้ำประปาไหลน้อย</li> </ul> <p>1. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำ ดังนี้</p> <p><b>อาคาร A</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่ใต้พื้นที่สระว่ายน้ำ อาคาร B ความลึกกักเก็บน้ำ 4.30 เมตร มีความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดิน อาคาร A เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มี จำนวน 2 ถัง ความจุ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อาคาร A เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร A เท่ากับ 220.00 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p><b>อาคาร B</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่ใต้พื้นที่สระว่ายน้ำ อาคาร B ถังเก็บน้ำใต้ดิน มีความลึกกักเก็บน้ำ 1.75 เมตร ความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร B เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มี จำนวน 2 ถัง ความจุ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> </ul>

186/241



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด



มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</li> <li>- ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม</li> </ul> <p><u>กลุ่มที่ 5 กลุ่มผู้น่าชุมชน (รัศมี 1 กิโลเมตร)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีข้อห่วงกังวล</li> </ul> <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้</p>	<p>ชั้นดาดฟ้า อาคาร B เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร B เท่ากับ 220.00 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p><u>อาคาร C และอาคารคลับเฮ้าส์</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่ใต้พื้นที่สระว่ายน้ำ อาคาร C มีความลึกกักเก็บน้ำ 1.35 เมตร ความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดิน อาคาร C เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : มี จำนวน 2 ถัง ความจุ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อาคาร C เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร C และอาคารคลับเฮ้าส์ เท่ากับ 220.00 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p>2. ผนังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP</p>	

187/241



ลงชื่อ.....  
  


(นายนิมิต โมนอมุต)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  


(นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อูร์ยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>3. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด</li> <li>4. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE</li> <li>5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ</li> <li>6. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ</li> <li>7. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ</li> <li>8. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หา Total Coliform Bacteria (TCB) ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง</li> </ol>	

188/241



ลงชื่อ.....  
  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

ลงชื่อ.....  
  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อโยธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน โดยประชาสัมพันธ์ แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 10. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
		<u>ทำให้เกิดการสิ้นเสียดิน</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	
		<u>ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ</u> 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ บ่อที่ 1 ขนาด 201.60 ลบ.ม. และบ่อที่ 2 ขนาด 120.96 ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำของแนวทางหลวงอยุธยาต่อไป 2. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ

189/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจตราที่ระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน</p> <p><b>ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</b></p> <p>1. โครงการออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยไว้ที่ชั้นพักอาศัยบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้นโดยภายในห้องจะจัดตั้งถังรองรับขยะ 4 ถัง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ (สีเหลือง) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน)ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง)ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> </ul> <p>2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ใกล้ทางออกโครงการ ออกแบบให้มีประตูปิดมิดชิด โดยจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปเก็บภายในห้องพักมูลฝอย ซึ่งจะแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอย</p>	<p>- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุดเสียหาย 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที</p>

190/241



ลงชื่อ

( นายนิมิต โนนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

Property & Development Co.,Ltd. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องมูลย่อยสลายได้ มีความจุของห้อง 10.38 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.75 วัน (10.38/2.766)</li> <li>- ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุของห้อง 5.70 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 1.20 วัน (5.70/4.754)</li> <li>- ห้องมูลฝอยมูลฝอยทั่วไป มีความจุของห้อง 2.40 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.56 วัน (4.98/0.895)</li> <li>- ห้องมูลฝอยอันตราย มีความจุของห้อง 2.70 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 49.10 วัน (2.70/0.055)</li> </ul> <p>3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</p>	

191/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature of Mr. Nimit Monomut)*

(นายนิมิต โมนอมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature of Mr. Reungdech Vatsiri)*

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการ ในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>4.1 โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 โครงการจะคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	

192/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด และ ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ห้ามมีสิ่งก่อสร้าง เช่น ป้อมยาม ป้ายโฆษณา บริเวณใกล้ปากทางเข้า-ออก เนื่องจากอาจบดบังการมองเห็นของผู้ใช้รถในโครงการ หากต้องมีการก่อสร้างดังกล่าว ต้องก่อสร้างบริเวณที่ไม่ส่งผลกระทบต่อการเล่นรถเข้า-ออก ของรถภายในโครงการ</li> <li>ทำเส้นประเพื่อกำหนดวงเลี้ยวของรถบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อความสะดวกของผู้ใช้รถและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>กำหนดให้ผู้เข้าพักที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอดและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</li> <li>ในการประชาสัมพันธ์ โครงการต้องแจ้งให้ผู้เข้าพักรับทราบข้อมูลว่าที่จอดรถของโครงการมีจำนวน 199 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถให้ชัดเจน</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนด้านหน้าโครงการ</li> </ul>

193/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมณฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>5. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน</li> <li>7. จัดให้มีเนินชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วของรถยนต์ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>8. ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย</li> <li>9. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการอย่างเด่นชัดพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและชะลอความเร็ว</li> <li>10. จัดทำป้ายและสัญญาณไฟจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย</li> </ol>	

194/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>11. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก จากพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์และไม่ขีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการ</li> <li>12. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดจากการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน</li> <li>13. ติดตั้งป้ายแนะนำเส้นทางตลอดเส้นทางภายในโครงการเพื่อป้องกันการสัญจรผิดเส้นทาง</li> <li>14. จัดให้มีการบริหารการจราจรภายในให้สะดวก มิให้มีผลกระทบการจราจรภายในถนนทางหลวงหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) รวมทั้งโครงข่ายถนนโดยรอบ</li> <li>15. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจรด้านหน้าโครงการและภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมและแก้ไขปัญหาการจราจร</li> </ol>	

195/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature of Nimit Monomut)*

( นายนิमित โมนอมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Handwritten signature of Reungdech Vatsiri)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส ออริยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>ทำให้มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย</u></p> <p>โครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ จึงจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎหมายฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้</p> <p>1) ระบบสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>1.1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสถานะต่าง ๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องเจ้าหน้าที่ควบคุม</p> <p>1.2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Flashing Light) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นด้วยแสง และสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณ</p>	<p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

196/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) มีตำแหน่งการติดตั้ง บริเวณ บันไดหนีไฟ</p> <p>1.3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้ 2 แห่ง/อาคาร อยู่หน้าบันไดหนีไฟมี 4 แห่ง</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นแบบ Photo Electric เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควัน ซึ่งบริเวณฐานของอุปกรณ์ชนิดนี้จะเป็นแบบส่งสัญญาณเสียงได้ในตัว จะติดตั้งไว้ในห้องนอนทุกห้อง บริเวณโถงลิฟต์ ทางเดิน โถงบันได ห้องน้ำชาย - หญิง ห้องควบคุม ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB และห้องเครื่องไฟฟ้า</p> <p>(3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) เป็นป้ายเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร โดยจะใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้ เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้สามารถ</p>	

197/241



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง / ครั้ง โดยแต่ละอาคารติดตั้งชั้นละ 2 ชุด อยู่หน้าบันไดหลักซึ่งเป็นบันไดหนีไฟด้วย 2 ชุด เหมือนกันทั้ง 3 อาคาร</p> <p>2) ระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบด้วยระบบท่อเย็น ถึงเก็บน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้</p> <p>2.1) ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดิน ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้เป็นการจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังท่อเย็นของอุปกรณ์ดับเพลิง จำนวน 2 ท่อเย็น/อาคาร</p> <p>2.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มิลลิเมตร โดยแต่ละอาคารติดตั้งทุกชั้น ชั้นละ 2 จุด</p>	

198/241



*(Signature)*

(นายนิमित โมณภูมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



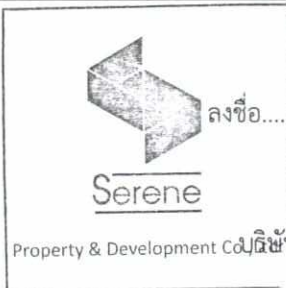
*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) บ้านโดหนีไฟและบ้านโดหลัก เป็นบ้านโดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 บ้านโด/อาคาร โดยเป็นบ้านโดหนีไฟ ออกแบบเป็นผนังที่ทนไฟและมีประตูทนไฟทุกบ้านโด โครงการมีรายละเอียดบ้านโด ดังนี้</p> <p><b>อาคาร A</b></p> <p><b>บ้านโดที่ 1 (ST-01)</b> อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ผนังโดยรอบบ้านโดที่อยู่ในอาคาร เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร</li> <li>- มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</li> </ul> <p><b>บ้านโดที่ 2 (ST-02)</b> อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ผนังโดยรอบบ้านโดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร</li> </ul>	

199/241



Property & Development Co., Ltd.

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</p> <p><b>อาคาร B</b></p> <p><b>บันไดที่ 1 (ST-03)</b> อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ผังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>- มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร</p> <p>- มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</p> <p><b>บันไดที่ 2 (ST-04)</b> อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ผังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>- มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร</p> <p>- มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</p>	

200/241



Serene  
Property & Development Co., Ltd.

*(Signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร C</p> <p>บันไดที่ 1 (ST-05) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร</li> <li>- มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</li> </ul> <p>บันไดที่ 2 (ST-06) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.27 เมตร</li> <li>- มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.55 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</li> </ul>	

201/241




ลงชื่อ.....  
**Serene**  
 Property & Development Co.,Ltd.  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

  
 ( นายนิมิต โมณมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 มกราคม 2562



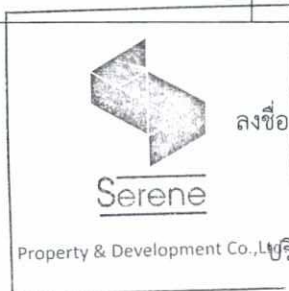
ลงชื่อ.....

  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทั้งนี้ โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ห้ามให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณทางเดิน และบันได ทุกบันไดของอาคาร</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกัน อัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3 เดือน/ครั้ง หากมีอุปกรณ์ชำรุด ให้รีบแจ้งนิติบุคคลให้รับทราบเพื่อให้มีการแก้ไขปรับปรุง</li> <li>3. จัดให้การซักซ้อมการหนีไฟกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละครั้ง และมีแผนอพยพหากเกิดเหตุเพลิงไหม้สำหรับเป็น ตัวอย่างโดยสามารถนำไปปรับเป็นแผนของโครงการ</li> <li>4) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินในโครงการมีทั้งที่ใช้ระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ทำงานพร้อมกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เมื่อเกิดเหตุไฟฟ้า ขัดข้อง หรือฉุกเฉินแบบ Remote Lamp ทำงานด้วยระบบ แบตเตอรี่แบบเกาะโคม พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง</li> </ol> <p>นอกจากนี้ ยังติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่มีระบบสำรองไฟที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2</p>	

202/241



ลงชื่อ

(นายนิมิต โมณภูมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อพาร์ทเมนท์ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชั่วโมง หลอดไฟ 2 x 50 Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง จะติดตั้งตามทางเดินในอาคาร บันได โถงต้อนรับ ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB ห้อง GEN และห้องน้ำรวมชาย - หญิง ห้องสำนักงาน</p> <p>5) เส้นทางอพยพคนจากอาคาร และจุดรวมพล ซึ่งโครงการมีผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมด 1,967 คน โดยตามเกณฑ์ต้องจัดให้มีจุดรวมพลอย่างน้อย 0.25 ตร.ม./คน โครงการจัดให้มีจุดรวมพลของโครงการ 2 จุด มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>จุดรวมพลจุดที่ 1 รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของอาคาร A และอาคาร B คิดเป็นจำนวน 1,298 คน จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวตรงกลางระหว่างอาคารทั้ง 2 อาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับทางออกของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 419.93 ตารางเมตร (หักพื้นที่โค่นต้นไม้ยืนต้นออกแล้ว 10 ตร.ม.) คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.32 ตารางเมตร/คน (419.93 ตารางเมตร ต่อ 1,298 คน สผ.กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน)</p>	

203/241



ลงชื่อ  
  
 (นายนิมิต โมนอมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



ลงชื่อ  
  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จุดรวมพลจุดที่ 2 รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของอาคาร C คิดเป็นจำนวน 669 คน จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางทิศใต้ของอาคาร C มีขนาดพื้นที่รวม 190.70 ตารางเมตร (หักพื้นที่โค่นต้นไม้ยืนต้นออกแล้ว 10 ตร.ม.) คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.29 ตารางเมตร/คน (190.70 ตารางเมตร ต่อ 669 คน สม.กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน)</p> <p>6) ระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/4 นิ้ว สูง 10 ฟุต สายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว สูง 10 ฟุต ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน</p> <p>7) ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคาและสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดินที่ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดินแสดงแปลนระบบป้องกันฟ้าผ่าติดตั้งชั้นหลังคา</p> <p>8) ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายบอกเลขชั้นติดตั้งไว้ที่บันไดหลักและบันไดหนีไฟ</p>	

204/241



*(Signature)*  
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

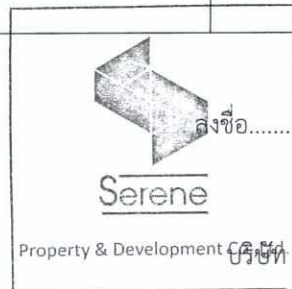


*(Signature)*  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9) แผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผนป้ายแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FHC ถังเคมีดับเพลิง ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และจุดที่ตั้งของห้องพักและเส้นทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง</p>	
		<p><b>ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรั้วโดยรอบโครงการ และให้ผู้พักอาศัยเข้า-ออก ทางถนนที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3. กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมบุคคลที่น่าสงสัยและรายงานให้เจ้าหน้าที่ตำรวจของสถานีตำรวจท้องที่ที่ได้รับทราบ และหาทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>4. ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) และระบบโทรทัศน์วงจรปิดควบคุมการเข้า-ออก ติดตั้งในบริเวณโถงทางเดิน และลานจอดรถ</li> </ol>	

205/241



.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



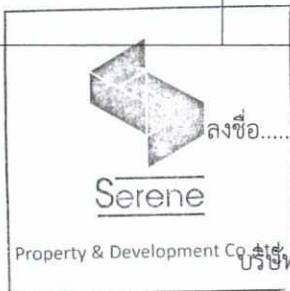
.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ด้านหน้าโครงการ 6. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 8. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที	
		<u>ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</u> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	

206/241



.....  
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><b>ตัวอาคารโครงการบดบังแสงแดดและทิศทางลม</b>  <b>การบดบังแสงแดด</b></p> <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัยที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่ออาคารหรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>	-

207/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นายนิมิต โมนฤมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



*(Handwritten signature)*  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงทันที นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</p> <p><b>การบดบังทิศทางการลม</b></p> <p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>2. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่ อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางการลมของตัวอาคาร หากอาคารหรือบ้านพักอาศัยถูกบดบังทิศทางการลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยจะเริ่มรับแจ้ง และคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p>	

208/241



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>4. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการบดบังทิศทางลมของอาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดขึ้นนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</p>	

209/241



ลงชื่อ

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



ลงชื่อ

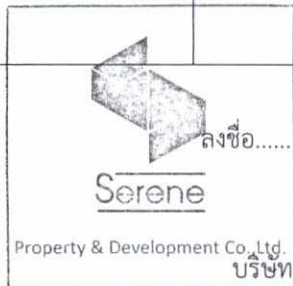
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2. ทรัพยากรดิน - การพังทลายของดิน	- แนวรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั้วโดยรอบโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงานโดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	- ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณ ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

210/241



*(Signature)*  
 (นายนิมิต โมณภูมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Signature)*  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

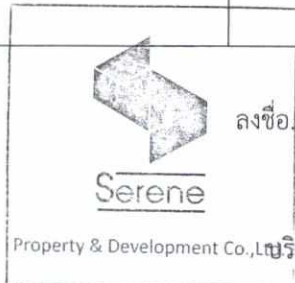
บริษัท แชนเซอร์ริล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส ออริยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. อากาศ	- พื้นที่โครงการ (ST1) - โรงพยาบาลราชธานี (ST2)	- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method) - ฝุ่นละอองรวม (TSP) (ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
		- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ตรวจวัดด้วยวิธีระบบนันทิสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) (ตรวจวัดด้วยวิธี Flame Ionization Detection Method) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) (ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence) - ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) (ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ดี ไม่มีส่วนที่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

211/241



ลงชื่อ.....

*(Signature)*

(นายนิมิต โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

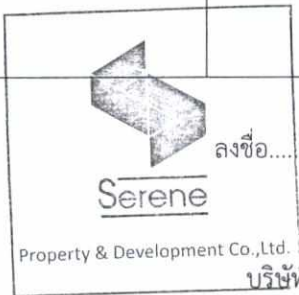
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง	- พื้นที่โครงการ (ST1) - โรงพยาบาลราชธานี (ST2)	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) - เสียงรบกวน <u>วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์</u> - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
6. การสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ (ST1) - โรงพยาบาลราชธานี (ST2)	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
7. การใช้น้ำ	- ถังสำรองใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำให้ใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วซึมหรือขำรด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
8. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความขำรดของท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
9. ขยะมูลฝอย	- ถังขยะรวมของโครงการ	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

212/241



ลงชื่อ.....

Serene

Property & Development Co., Ltd.

*(Handwritten signature)*

(นายนิมิต โมณุมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้า (สถิติการเกิดไฟตกหรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
12. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
13. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดี - ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา - จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่ป้อมยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

213/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมณภูมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		อยู่ในภาวะเบียบที่ตั้งไว้		
14. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่ก่อสร้างและ คณงานก่อสร้าง	- ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วม - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาดของภาชนะรองรับ - การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย ร้อยเท้าหุ้มส้น เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	2. บ้านพักอาศัย / อาคารที่มีพื้นที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ปิดรอบตัวอาคาร กำแพงกันเสียง ตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่น ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มั่นคง แข็งแรงเสมอ - สำรวจ สอบถามความเดือนร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่ติดกับโครงการที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	3. ในบ้านพักคณงานก่อสร้างและ คณงานก่อสร้าง	- ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วมในบ้านพักคณงานก่อสร้าง - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาดของภาชนะรองรับ - ความเพียงพอและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

214/241



ลงชื่อ.....  
 ( นายนิมิต โมนฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....  
 นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- สภาพการใช้งานของถังเคมีดับเพลิงที่ติดตั้งในบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	4. บ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	- สภาพการใช้งานของรั้ว ต้องมั่นคง แข็งแรง และไม่ชำรุด - การจอดรถของผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง ห้ามจอดนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างหรือบริเวณที่จัดให้เป็นที่จอด - สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
15. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	- บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างในกลุ่มครัวเรือน ชุมชน และสถานประกอบการ ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อได้ ทั้งนี้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งได้โดยตรงที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ กล่องรับฟังความคิดเห็น โทรศัพท์และไปรษณีย์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

215/241



ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา โดยประกอบด้วย ตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับ กึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ		

216/241

- หมายเหตุ :
1. เจ้าของโครงการ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ
  2. หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานเทศบาลเมืองอยุธยา
  3. ระยะเวลาก่อสร้าง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ครั้งที่ 1 ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และครั้งที่ 2 ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)



ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมณภูมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูรยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 จำนวน 3 จุด	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) / Electrometric Method (PH meter) - บีโอดี (BOD) / 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) / Dried at 103-105° C - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) / Volumetric Method - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) / Soxhlet Extraction - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) / Most Probable Number Method - ไนโตรเจนที่เป็นสารอินทรีย์และแอมโมเนียไนโตรเจน (TKN) / Brucine Mrthod - สารประกอบซัลเฟอ์ (Sulfide) / Iodometric Method	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

217/241



ลงชื่อ

(นายนิมิต โมนมุดรา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

มกราคม 2562

218/241

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2. จัดเก็บ สถิติ ข้อมูล และ รายงานผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และ ข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
	3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบลูกออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์



ลงชื่อ

*(Signature)*

( นายนิมิต โมณภูมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ

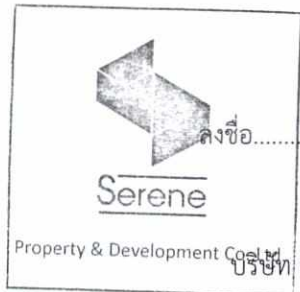
*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อกักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความขรุขระของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นขาดหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

219/241



.....  
( นายนิมิต โมณภูมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



.....  
( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	- สวนหย่อมของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
6. สระว่ายน้ำ 6.1 โครงสร้างและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ	- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
6.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
		- Combine Chlorine	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Alkalinity	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Calcium hardness	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Cyanuric acid	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
- Chloride	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			

220/241



ลงชื่อ.....  
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 4      มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลาซ่า อยูรียาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ammonia</li> <li>- Nitrate</li> <li>- <i>Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa</i></li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Fecal Coliform</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	
<p>6.3 การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยเหลือชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ</p>	<p>- อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยเหลือชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ</p> <p>- ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำ</p>	<p>สภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม้ช่วยชีวิต</li> <li>2. ห่วงชูชีพ</li> <li>3. โฟมช่วยชีวิต</li> <li>4. เครื่องช่วยหายใจ</li> <li>5. ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ</li> </ol> <p>- ตรวจสอบพื้นที่สระเบื่องในสระว่ายน้ำ และพื้นที่ทางเดินรอบสระ</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานและความสว่างของหลอดไฟ ให้อยู่ในสภาพที่ดียู่เสมอ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<p>- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์</p>

221/241



ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมทนฤมิตร )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
8. การจราจร	- สัญลักษณ์การจราจร - ช่องจอดรถยนต์	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน  - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจอดรถยนต์ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอ	- 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตามคู่มือผู้จำหน่ายหรืออย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
9. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่โครงการ	1. สำรวจ ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยป็น หรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก 2. สำรวจตรวจสอบสภาพราวกันตกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 3. ฝุ่นละอองจากแผ่นกรอง และน้ำในถาดรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

222/241



*(Signature)*

(นายนิมิต โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2. สุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการที่ได้รับผลกระทบระบบปรับอากาศของอาคารห้างสรรพสินค้าข้างเคียง	1. ตรวจวัดค่าระดับความดังของเสียง และความร้อน บริเวณระเบียงที่มีพื้นที่ต่อจากทางเดินบริเวณชั้น 3 โดยเป็นพื้นที่ส่วนกลาง โดยตำแหน่งดังกล่าวจะอยู่บริเวณด้านข้างห้องที่มีระยะใกล้กับระบบปรับอากาศของห้างฯ มากที่สุด และตรวจวัดฝุ่นละออง บริเวณชั้น 4 ของอาคาร A ซึ่งเป็นระเบียงเช่นเดียวกับชั้น 3 โดยจุดนี้จะใกล้กับระบบปรับอากาศของห้างฯ 2. ให้โครงการสอบถามความคิดเห็น และจัดให้มีช่องทางแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยในห้องชุดของอาคาร A บริเวณมุมอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ชั้น 3-5 จำนวน 18 ห้อง เกี่ยวกับผลกระทบจากระบบปรับอากาศของอาคารห้างสรรพสินค้าเอสโก โลตัส สาขาศูนย์การค้า อยูธยา ซิตี้ พาร์ค ทุก 1 เดือน เป็นเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เข้ามาอยู่อาศัย	- ทุกเดือนใน 1 ปีแรกที่เข้าพักอาศัย  - ทุก 1 เดือน เป็นเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เข้ามาอยู่อาศัย	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

223/241



*(Signature)*  
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



*(Signature)*  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ พลัส อยูธยาพาร์ค ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 (บางปะอิน-นครสวรรค์) ตำบลคลองสวนพูล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยข้างเคียง	- จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันทีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือนและจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือ นิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- สอบถามและสำรวจผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมทั้งตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้ เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร	- 1 ครั้ง ก่อนการเปิดดำเนินการโครงการ	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือ นิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

- หมายเหตุ :**
- เจ้าของโครงการหรือ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (โดยจะมีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหลังจากโครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี)
  - โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในระยะเวลาการก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการโครงการ ให้หน่วยงานเป็นระยะเวลา ทุก ๆ 6 เดือน คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานเทศบาลเมืองอโยธยา
  - ระยะดำเนินการ : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ครั้งที่ 1 ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และครั้งที่ 2 ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)



Property & Development Co., Ltd.

(นายนิมิต โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562



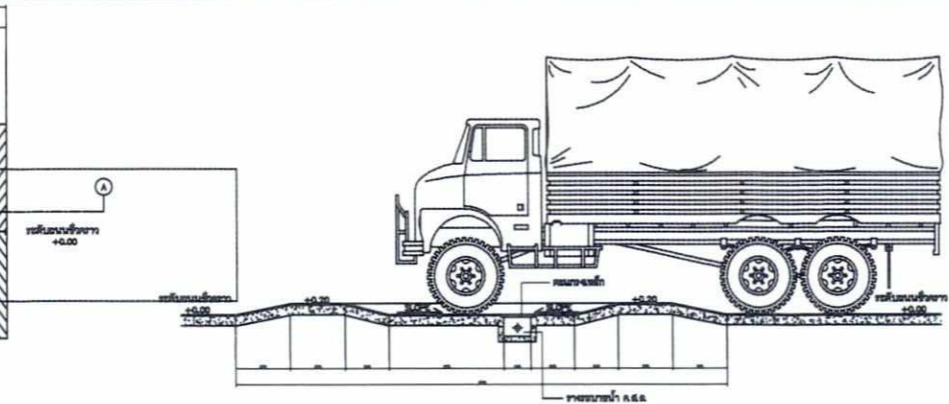
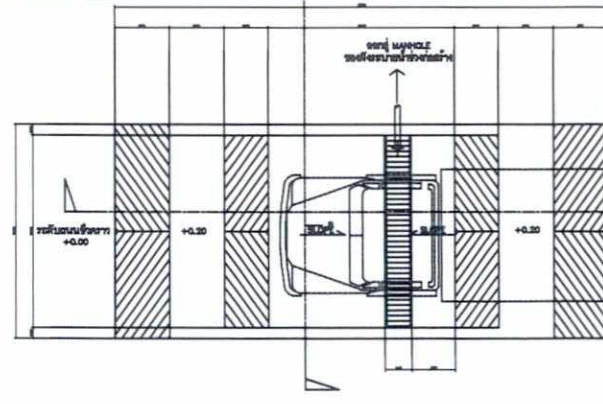
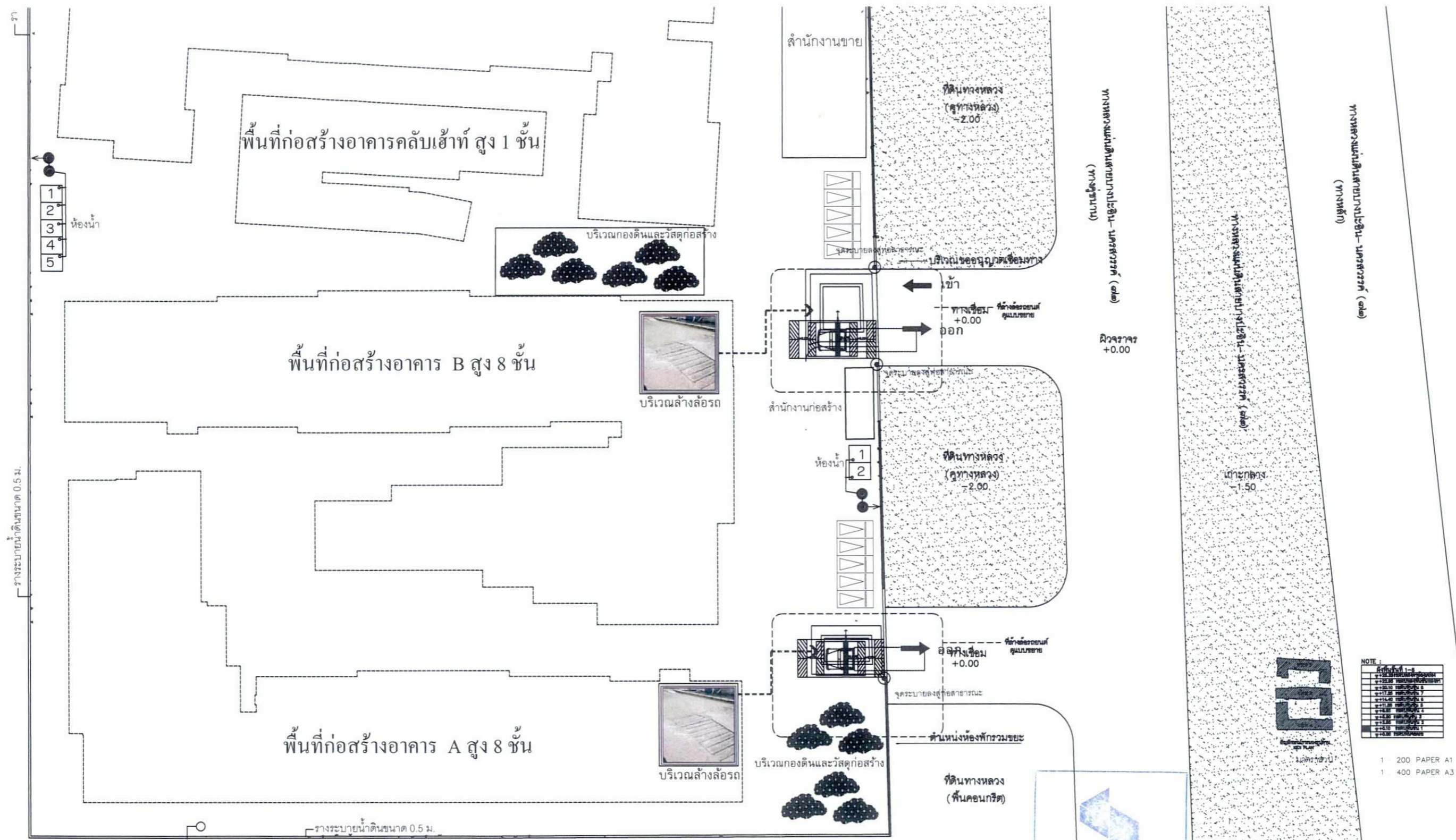
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2562





(นายนิมิต โมกภูมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริเน ฟร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์  
มกราคม 2562

(นายเรืองเดช วรตรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนโซลิวชั่น โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

NOTE :

สีพื้นผิวที่ 1-8
สีพื้นผิวที่ 9-10
สีพื้นผิวที่ 11-12
สีพื้นผิวที่ 13-14
สีพื้นผิวที่ 15-16
สีพื้นผิวที่ 17-18
สีพื้นผิวที่ 19-20
สีพื้นผิวที่ 21-22
สีพื้นผิวที่ 23-24
สีพื้นผิวที่ 25-26
สีพื้นผิวที่ 27-28
สีพื้นผิวที่ 29-30

1 200 PAPER A1  
1 400 PAPER A3

**NAAS**  
Design & Build

PROJECT: A-1802  
ชื่อโครงการ: พลัสยูธยาฟาร์ม

ARCHITECTS:  
ศศิธร พงษ์พันธ์ุ ส.ศ.ร.2825  
ศุภพร จันทร์ภูษิต ส.ศ.ร.11053  
ศศิธร โพธิ์เจริญ ส.ศ.ร.14932  
ศิริรัฐ โพธิ์เจริญ ส.ศ.ร.18057  
ศุภพร จันทร์ภูษิต ส.ศ.ร.11053

STRUCTURAL ENGINEER:  
ศุภพร จันทร์ภูษิต ส.ศ.ร.11053

MECHANICAL ENGINEER:  
ศิริรัฐ โพธิ์เจริญ ส.ศ.ร.18057

ELECTRICAL ENGINEER:  
ศิริรัฐ โพธิ์เจริญ ส.ศ.ร.18057

ENVIRONMENTAL ENGINEER:  
ศุภพร จันทร์ภูษิต ส.ศ.ร.11053

LANDSCAPE ARCHITECT:  
ศุภพร จันทร์ภูษิต ส.ศ.ร.11053

DATE: 11/01/2021

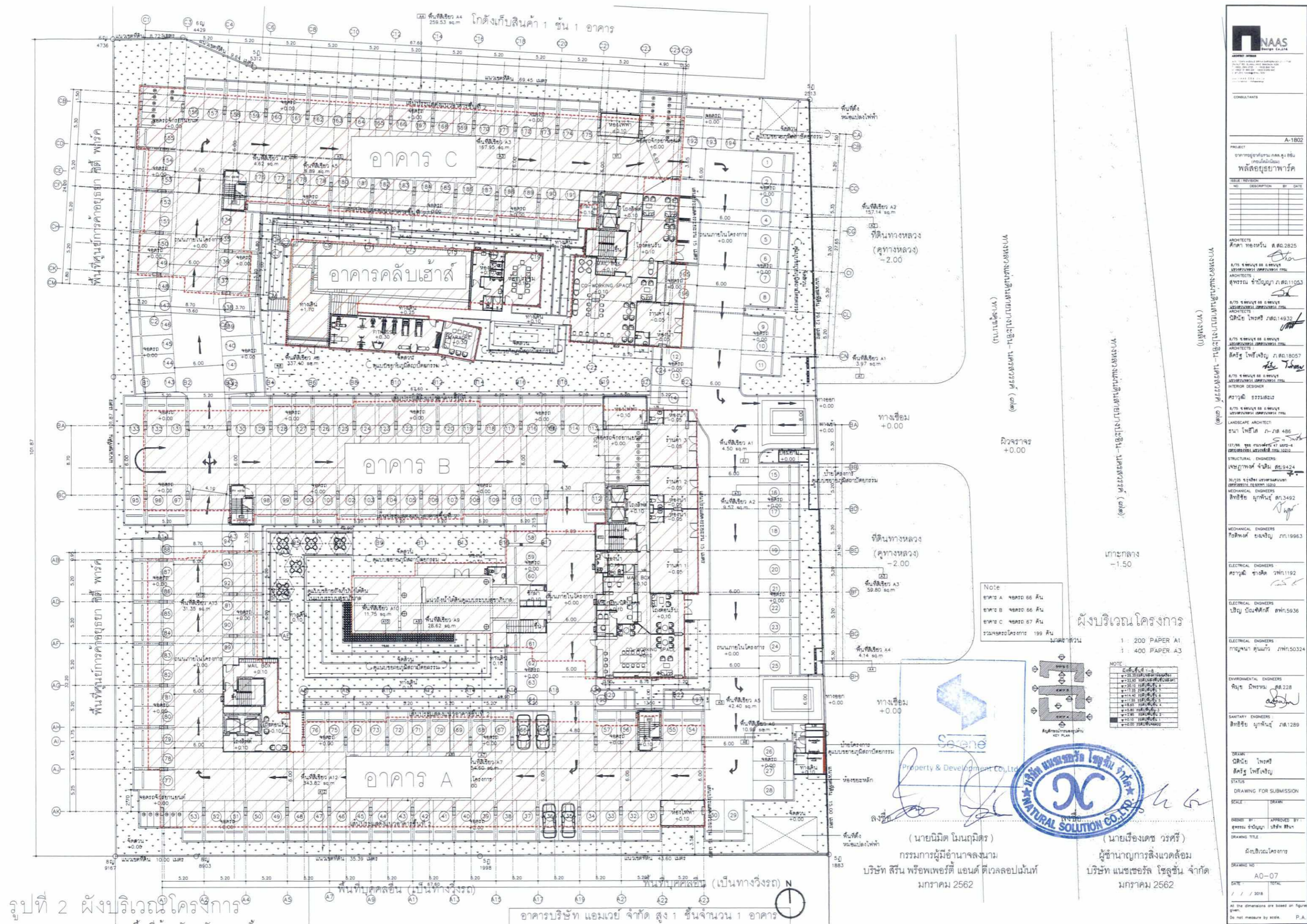
SCALE: 1:100

PROJECT TITLE: แปลนพื้นที่ (เขตอำนาจของสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี)

DATE: 11/01/2021

All the illustrations are based on figures given.  
Do not measure by scale. P.A.

รูปที่ 1 ผังก่อสร้างของโครงการ



รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

อาคารบริษัท แอมเวย์ จำกัด สูง 1 ชั้นจำนวน 1 อาคาร

Note  
 ยาว A จำนวน 66 คัน  
 ยาว B จำนวน 66 คัน  
 ยาว C จำนวน 67 คัน  
 รวมจอดรถโครงการ 199 คัน

ผังบริเวณโครงการ

1 : 200 PAPER A1  
 1 : 400 PAPER A3



Property & Development Co., Ltd.



(นายนิมิต โมทนฤมิตร)  
 กรรมการผู้อำนวยการงาน  
 บริษัท สริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์  
 มกราคม 2562

(นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

**NAAS**  
 Design Co., Ltd.

CONSULTANTS

PROJECT: A-1802  
 บริษัท สริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
**พลลลยชัยพาร์ค**

REVISION	NO	DESCRIPTION	BY	DATE

ARCHITECTS  
 ศักดา พงษ์พรหม ส.ศด.2825  
 อภิสิทธิ์ ทรัพย์เจริญ ส.ศด.11053  
 นิพนธ์ ไชยศรี ส.ศด.14932  
 ศักดิ์ศรี ทรัพย์เจริญ ส.ศด.18057  
 ศักดา พงษ์พรหม ส.ศด.2825  
 อภิสิทธิ์ ทรัพย์เจริญ ส.ศด.11053  
 นิพนธ์ ไชยศรี ส.ศด.14932  
 ศักดิ์ศรี ทรัพย์เจริญ ส.ศด.18057

LANDSCAPE ARCHITECT  
 ธนา โสภิต ภ.ภ.ศ.486

STRUCTURAL ENGINEERS  
 เฉษฐาภรณ์ จันดี สย.9424

MECHANICAL ENGINEERS  
 วิมลรัตน์ ช่างเจริญ ภ.ภ.19963

ELECTRICAL ENGINEERS  
 ศักดา ช่างดี พท.1192

ELECTRICAL ENGINEERS  
 นิพนธ์ บันจันดี สท.5936

ELECTRICAL ENGINEERS  
 กาญจนา คุณแก้ว พท.50324

ENVIRONMENTAL ENGINEERS  
 เรืองเดช วรศรี ส.ศ.228

SANITARY ENGINEERS  
 อภิสิทธิ์ ทรัพย์เจริญ ส.ศ.1289

DRAWN  
 นิพนธ์ ไชยศรี  
 ศักดิ์ศรี ทรัพย์เจริญ

STATUS  
 DRAWING FOR SUBMISSION

SCALE  
 AS SHOWN

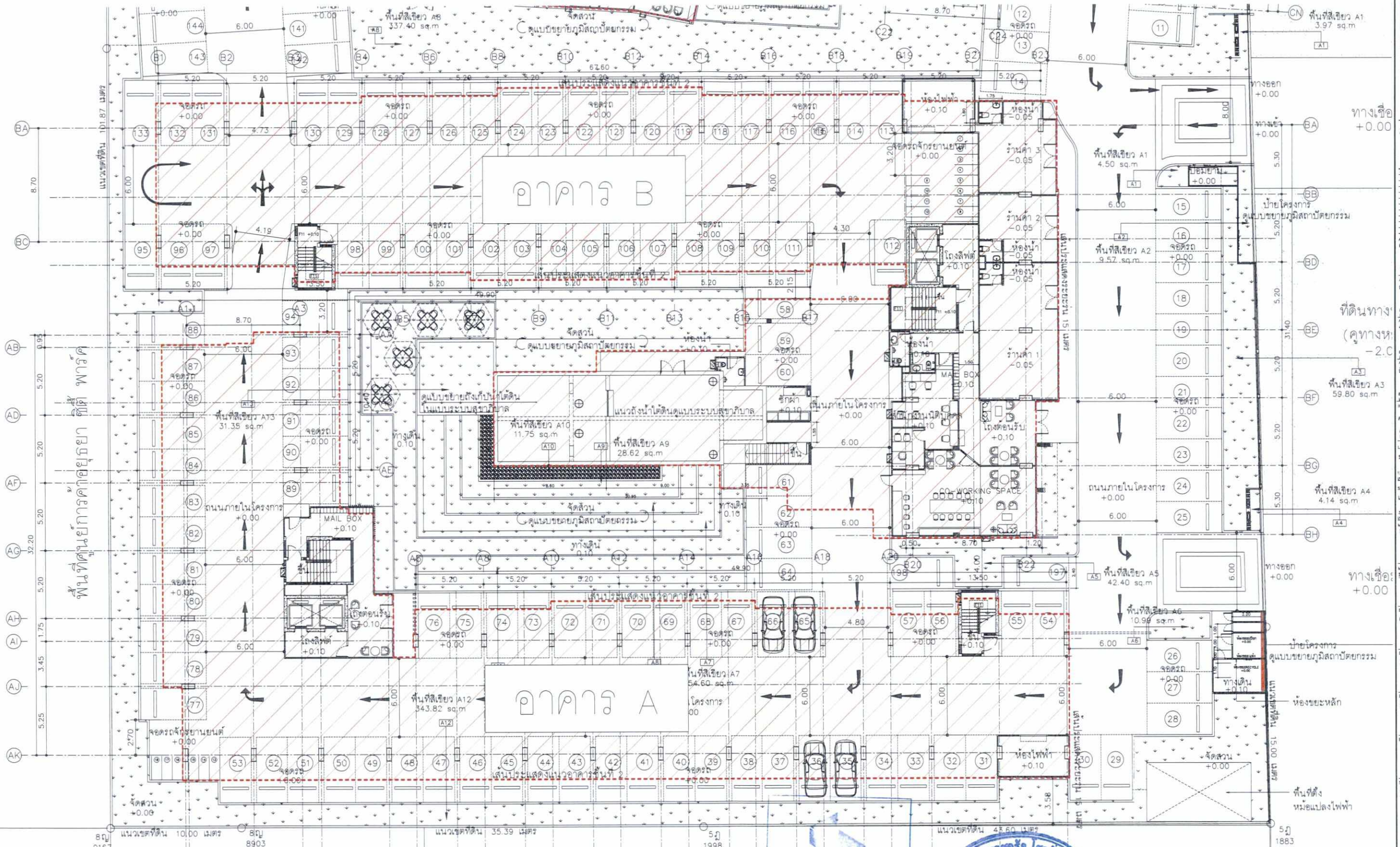
DESIGNED BY: อภิสิทธิ์ ทรัพย์เจริญ  
 APPROVED BY: นิพนธ์ ไชยศรี

DRAWING TITLE  
 ผังบริเวณโครงการ

DRAWING NO.  
 AO-07

DATE  
 / / 2018

All the dimensions are based on figure given.  
 Do not measure by scale. P.A.



**NAAS**  
Design Co., Ltd.

CONSULTANTS

PROJECT: อาคารพาณิชย์รวมศูนย์ศูนย์ พลัสออยุยาพาร์ค

TABLE REVISION	NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

ARCHITECTS: ศศิธร ทองจันทร์ ส.ศ. 2825  
 ศศิธร ทองจันทร์  
 ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์ ส.ศ. 11053  
 ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์ ส.ศ. 14932  
 ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์ ส.ศ. 18057  
 ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์ ส.ศ. 19963

LANDSCAPE ARCHITECT: ชนาพร โสภณกิจ ส.ศ. 486

STRUCTURAL ENGINEERS: เพ็ญทิพย์ จันทร์ ส.ศ. 9424  
 เพ็ญทิพย์ จันทร์ ส.ศ. 19963

MECHANICAL ENGINEERS: ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์ ส.ศ. 19963

ELECTRICAL ENGINEERS: ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์ ส.ศ. 1192  
 ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์ ส.ศ. 5936  
 ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์ ส.ศ. 50324

ENVIRONMENTAL ENGINEERS: ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์ ส.ศ. 228

SANITARY ENGINEERS: ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์ ส.ศ. 1289

DRAWN: ศศิธร ทองจันทร์  
 ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์

DESIGNED BY: ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์

APPROVED BY: ศุภวรรณ คำปัญญาภรณ์

DRAWING TITLE: ผังบริเวณโครงการ

DRAWING NO: A0-07

DATE: / / 2018

At the dimensions are based on figure given.  
Do not measure by scale. P.A.

**Stone**  
Property & Development Co., Ltd.  
(นายนิมิต โนนภูมิธรรม)

**บริษัท แนนโซลิวชั่น โซลูชั่น จำกัด**  
NATURAL SOLUTION CO., LTD.  
(นางสาวกัญญากร สิงห์แก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สโตน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์  
มกราคม 2562

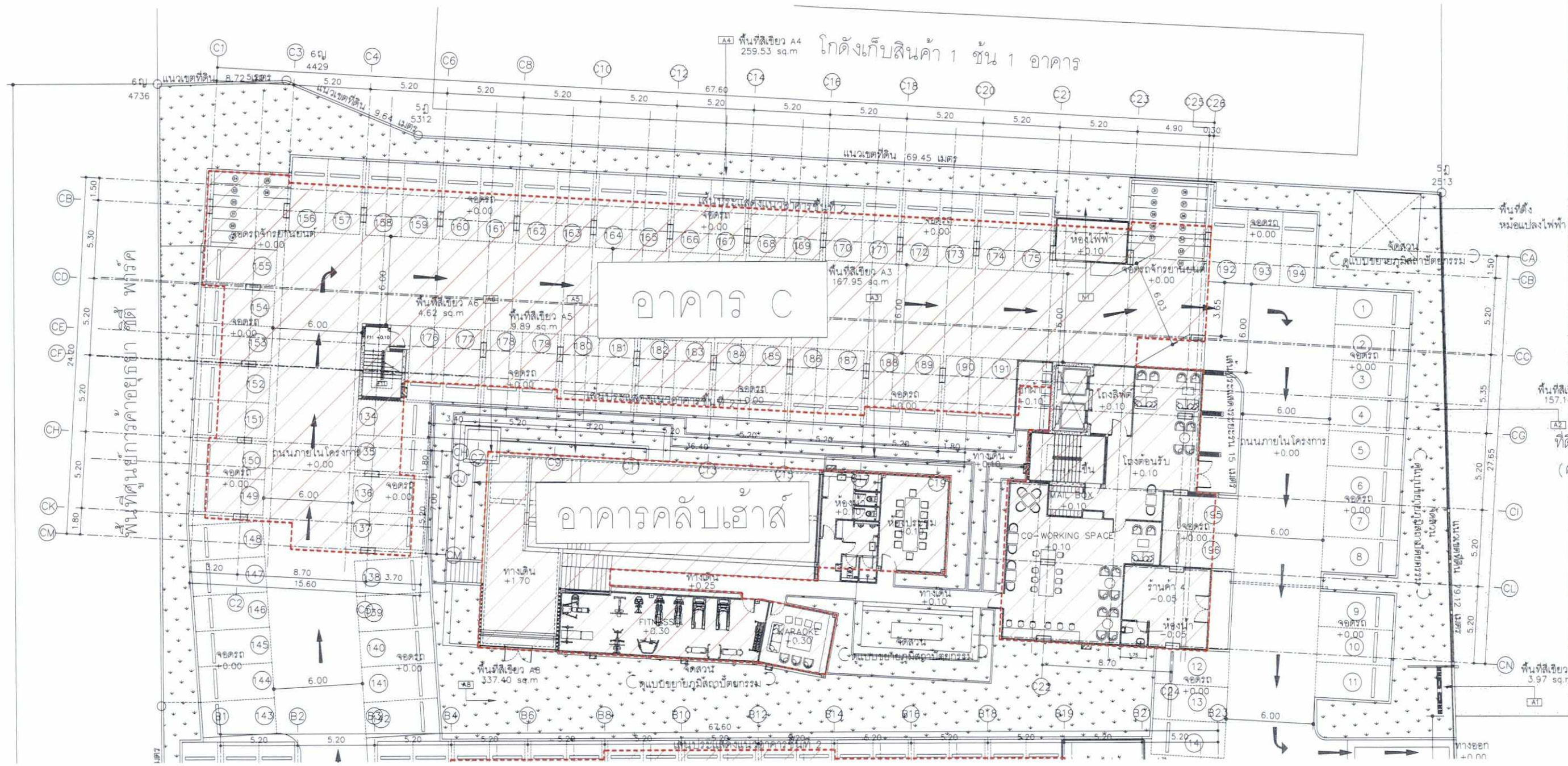
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนโซลิวชั่น โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

มาตราส่วน

1 200 PAPER A1  
1 400 PAPER A3

NOTE
พื้นที่สีเขียว 1-8
พื้นที่สีเขียว 9-16
พื้นที่สีเขียว 17-24
พื้นที่สีเขียว 25-32
พื้นที่สีเขียว 33-40
พื้นที่สีเขียว 41-48
พื้นที่สีเขียว 49-56
พื้นที่สีเขียว 57-64
พื้นที่สีเขียว 65-72
พื้นที่สีเขียว 73-80
พื้นที่สีเขียว 81-88
พื้นที่สีเขียว 89-96
พื้นที่สีเขียว 97-104
พื้นที่สีเขียว 105-112
พื้นที่สีเขียว 113-120
พื้นที่สีเขียว 121-128
พื้นที่สีเขียว 129-136
พื้นที่สีเขียว 137-144

รูปที่ 2(ต่อ) ผังบริเวณโครงการ ส่วนขยายอาคาร A และอาคาร B



<b>CONSULTANTS</b>	
<b>PROJECT</b> อาคารอยู่อาศัยรวม อาคาร 3 ชั้น คอนโดมิเนียม <b>พลัสออยยาพาร์ค</b>	
<b>REVISION</b> NO. DESCRIPTION BY DATE	
<b>ARCHITECTS</b> สถาปนิก ใหญ่ นพ. ส.ศ. 2825 สถาปนิก ตรี นพ. ส.ศ. 11053 สถาปนิก ตรี นพ. ส.ศ. 14932 สถาปนิก ตรี นพ. ส.ศ. 18057 สถาปนิก ตรี นพ. ส.ศ. 18057 สถาปนิก ตรี นพ. ส.ศ. 18057	
<b>LANDSCAPE ARCHITECT</b> สถาปนิก ตรี นพ. ส.ศ. 485	
<b>STRUCTURAL ENGINEERS</b> วิศวกร ตรี นพ. ส.ศ. 9424 วิศวกร ตรี นพ. ส.ศ. 11053 วิศวกร ตรี นพ. ส.ศ. 3492	
<b>MECHANICAL ENGINEERS</b> วิศวกร ตรี นพ. ส.ศ. 19963	
<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b> วิศวกร ตรี นพ. ส.ศ. 1192 วิศวกร ตรี นพ. ส.ศ. 5936	
<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b> วิศวกร ตรี นพ. ส.ศ. 50324	
<b>ENVIRONMENTAL ENGINEERS</b> วิศวกร ตรี นพ. ส.ศ. 228	
<b>SANITARY ENGINEERS</b> วิศวกร ตรี นพ. ส.ศ. 1289	
<b>DESIGNER</b> สถาปนิก ใหญ่ นพ. ส.ศ. 2825 สถาปนิก ตรี นพ. ส.ศ. 11053	
<b>STATUS</b> DRAWING FOR SUBMISSION	
<b>SCALE</b> 1:200 PAPER A1 1:400 PAPER A3	
<b>NOTE</b> 1. พื้นผิวที่ 1-8 2. พื้นผิวที่ 9-10 3. พื้นผิวที่ 11-12 4. พื้นผิวที่ 13-14 5. พื้นผิวที่ 15-16 6. พื้นผิวที่ 17-18 7. พื้นผิวที่ 19-20 8. พื้นผิวที่ 21-22 9. พื้นผิวที่ 23-24 10. พื้นผิวที่ 25-26	
<b>DRAWING NO.</b> A0-07	
<b>DATE</b> / / 2018	
All the dimensions are based on figure shown. Do not measure by scale. P.A.	



(นายนิมิต โนนภูมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์  
 มกราคม 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ผังบริเวณโครงการ

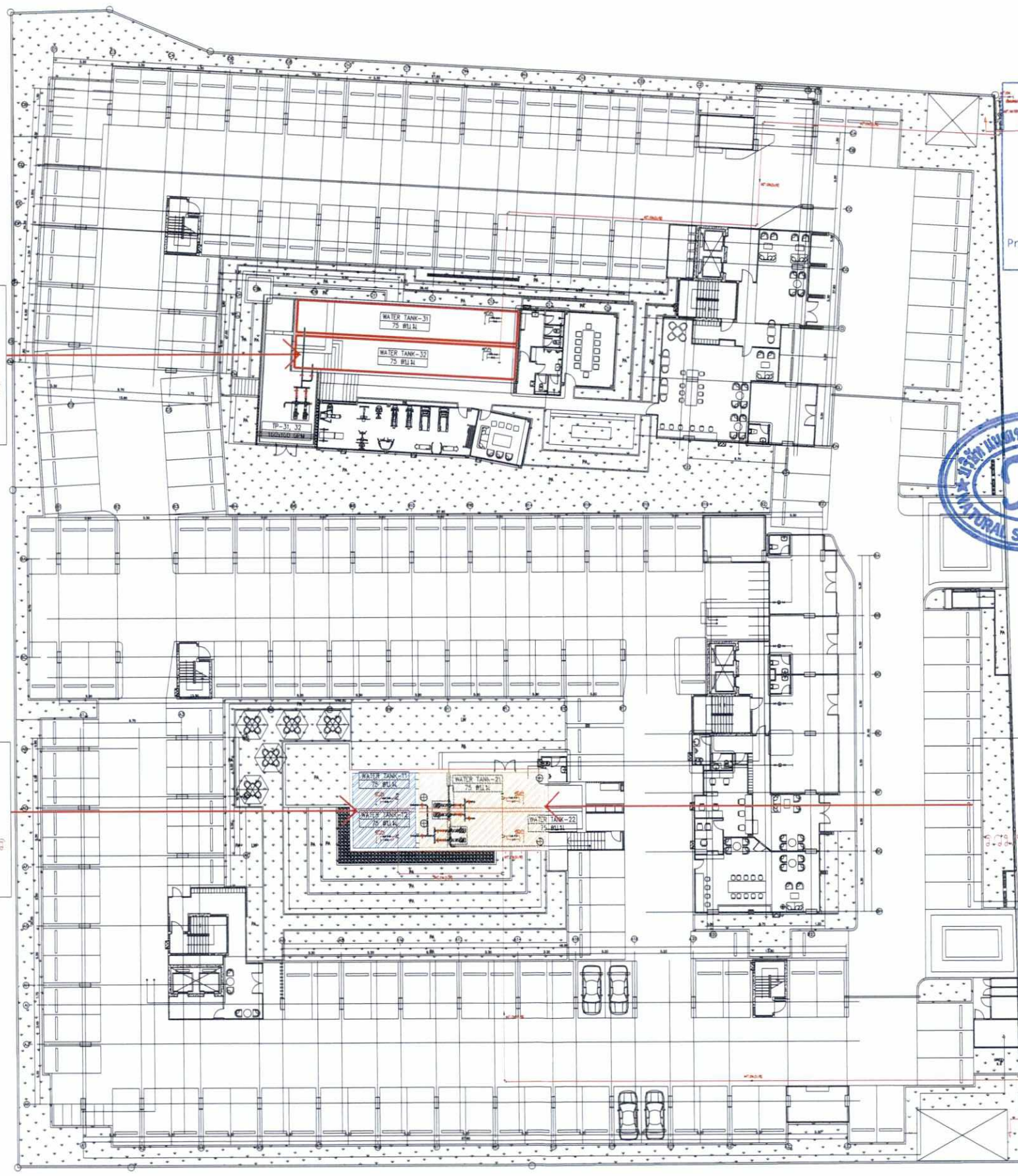
มาตราส่วน 1:200 PAPER A1  
 1:400 PAPER A3

KEY PLAN

NOTE

1-8	พื้นที่ที่ 1-8
9-10	พื้นที่ที่ 9-10
11-12	พื้นที่ที่ 11-12
13-14	พื้นที่ที่ 13-14
15-16	พื้นที่ที่ 15-16
17-18	พื้นที่ที่ 17-18
19-20	พื้นที่ที่ 19-20
21-22	พื้นที่ที่ 21-22
23-24	พื้นที่ที่ 23-24
25-26	พื้นที่ที่ 25-26

รูปที่ 2(ต่อ) ผังบริเวณโครงการ ส่วนขยายอาคาร C และอาคารคลับเฮาส์



ตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน อาคาร C  
 มีความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง  
 รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินเท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร  
 (ขนาด 2.85x19.50x1.35 เมตร/ถัง)

ตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน อาคาร A  
 มีความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง  
 รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินเท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร  
 (ขนาด 3.15x5.50x4.25 เมตร/ถัง)

**Serene**  
 Property & Development Co., Ltd.



(นายนิมิต โมณฑุมิตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริเน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์  
 มกราคม 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

ตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน อาคาร B  
 มีความจุ 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง  
 รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินเท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร  
 (ขนาด 3.15x14.55x1.75 เมตร/ถัง)

01 แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ชั้น 1  
 A3 = 1:300

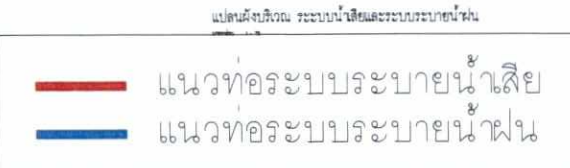
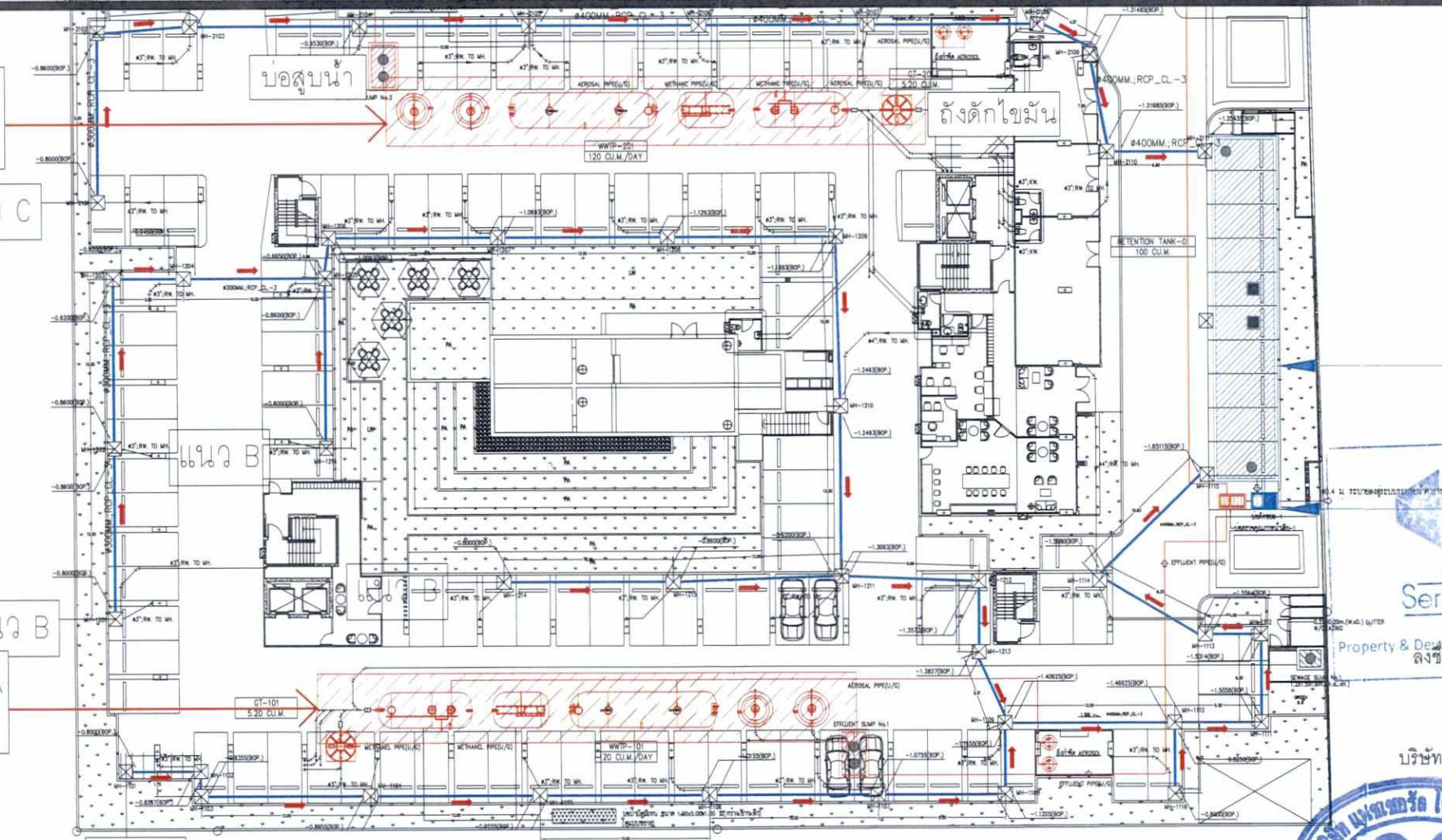
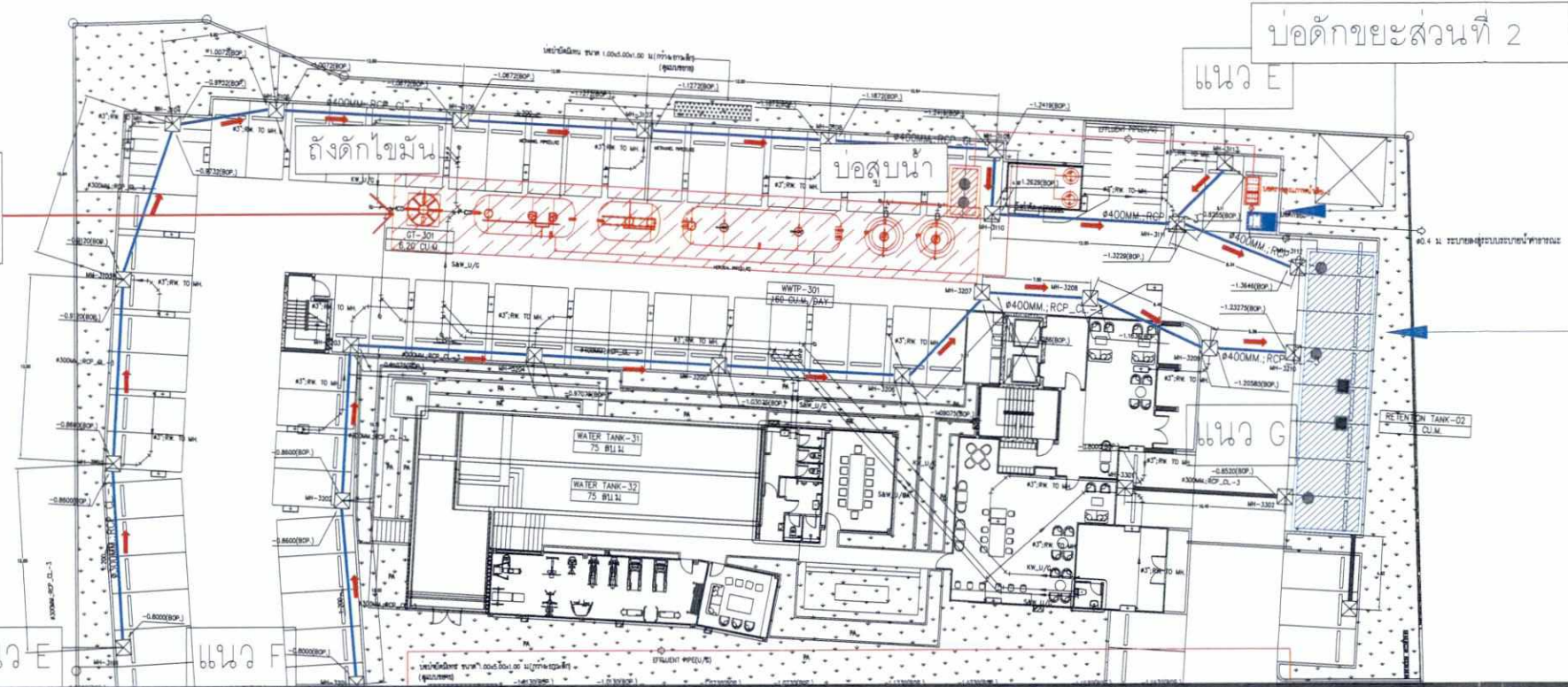
<b>NAAS</b> Design Co., Ltd.	
CONSULTANTS	
PROJECT: A-1802	
ชื่อโครงการ: อาคารศูนย์รวม ศาลากลาง เขตเมืองเก่า พลศึกษาพาร์ค	
ISSUE / REVISION	NO. DESCRIPTION BY DATE
ARCHITECTS	
ศีกษา ขจรพันธ์ ส.ศ.ด.2825	
6/75 ธีรพงษ์ ธีร ธีรพงษ์	
ARCHITECTS	
สุพรรณ ชำนาญญา ส.ศ.ด.11053	
6/75 ธีรพงษ์ ธีร ธีรพงษ์	
ARCHITECTS	
ณิชาธิปไตย ไพรศรี ส.ศ.ด.14932	
6/75 ธีรพงษ์ ธีร ธีรพงษ์	
ARCHITECTS	
ศิริรัฐ โพธิ์เจริญ ส.ศ.ด.18057	
6/75 ธีรพงษ์ ธีร ธีรพงษ์	
ARCHITECTS	
ศรวิภา ธีรพงษ์	
6/75 ธีรพงษ์ ธีร ธีรพงษ์	
ARCHITECTS	
LANDSCAPE ARCHITECT	
ธนา โพธิ์โต ส.ศ.ด.486	
127/86 ฐน ธีรพงษ์ 47 ส.ศ.ด.-6	
STRUCTURAL ENGINEERS	
เจษฎาพงษ์ จำเริญ ส.ศ.ด.9424	
30/210 ธีรพงษ์ ธีรพงษ์	
MECHANICAL ENGINEERS	
สิทธิชัย มุกพันธ์ ส.ศ.ด.3492	
MECHANICAL ENGINEERS	
ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ ส.ศ.ด.19963	
ELECTRICAL ENGINEERS	
ศรวิภา ธีรพงษ์ ส.ศ.ด.1192	
ELECTRICAL ENGINEERS	
ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ ส.ศ.ด.5936	
ELECTRICAL ENGINEERS	
กาญจนา สุนแก้ว ส.ศ.ด.50324	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS	
ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ ส.ศ.ด.228	
SANITARY ENGINEERS	
สิทธิชัย มุกพันธ์ ส.ศ.ด.1289	
DRAWN	
ณิชาธิปไตย ไพรศรี	
ศิริรัฐ โพธิ์เจริญ	
STATUS	
DRAWING FOR SUBMISSION	
SCALE	DRAWN
DRAWN BY	APPROVED BY
สุพรรณ ชำนาญญา	ณิชาธิปไตย ไพรศรี
DRAWING TITLE	
แบบแปลนระบบสุขาภิบาล	
ชั้นที่ 1	
DRAWING NO.	
SN-1-01	
DATE	TOTAL
/ / 2018	
All the dimensions are based on figure given. Do not measure by scale. P.A.	

รูปที่ 3 แสดงถังเก็บน้ำใต้ดินภายในโครงการ

ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C  
ขนาดรองรับ 120 ลบ.ม./วัน

ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B  
ขนาดรองรับ 120 ลบ.ม./วัน

ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A  
ขนาดรองรับ 120 ลบ.ม./วัน



บ่อดักขยะส่วนที่ 2  
ขนาด 120.96 ลบ.ม.

บ่อดักขยะส่วนที่ 1  
ขนาด 201.60 ลบ.ม.

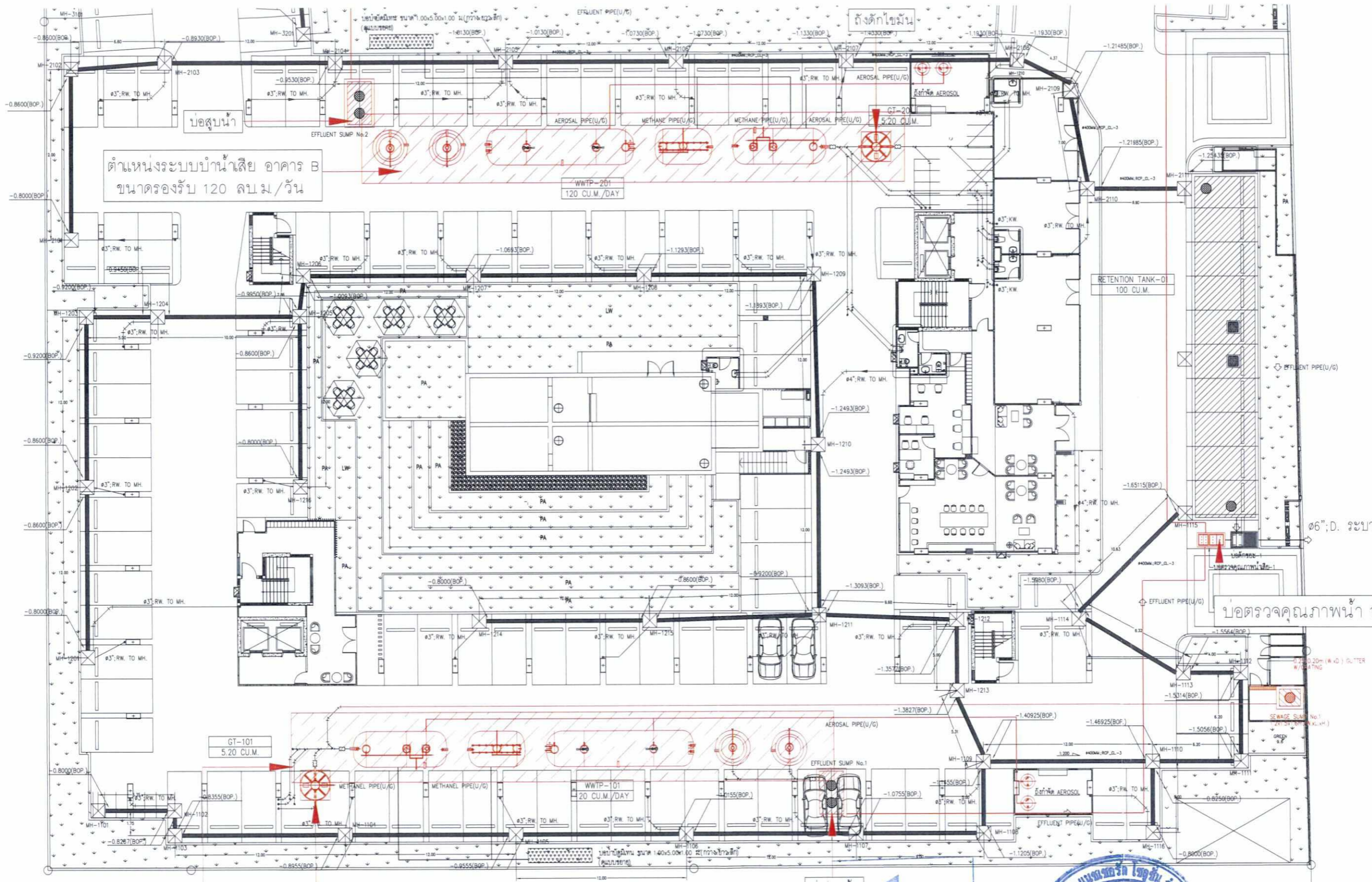
บ่อดักขยะส่วนที่ 2



(นายนิมิต โมทนิกมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์  
มกราคม 2562  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม (วศ.)  
บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

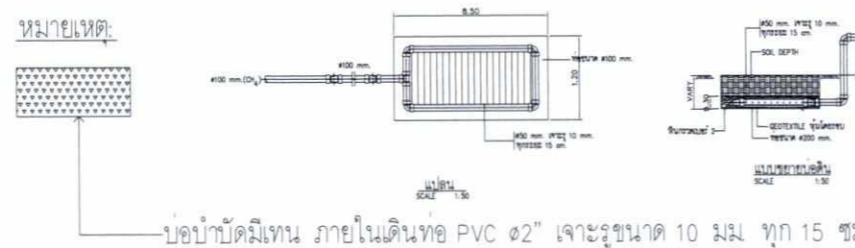
CONSULTANTS	
PROJECT: อาคารชุดที่สาม ภาค.อ. อื่น เขตคลองเตย พหลโยธินพาร์ค	
DRAWING NO: A-1802	
REVISION	
NO.	DESCRIPTION
ARCHITECTS: ศักดา ทองหื่น ส.ศ.ด.2825	
ARCHITECTS: สุพรรณ จันทร์บุญ ภาศ.ด.11053	
ARCHITECTS: ณิฉัย โพธิ์ศรี ภาศ.ด.14932	
ARCHITECTS: สิริรัฐ โพธิ์เจริญ ภาศ.ด.18057	
ARCHITECTS: ศรัทธา ธรรมะสิงห์	
LANDSCAPE ARCHITECT: ชนา โพธิ์ดี ภา-ภส.486	
STRUCTURAL ENGINEERS: เฉษฐาพงศ์ จำปิม สย.9424	
MECHANICAL ENGINEERS: สิริชัย มุกพันธุ์ สก.3492	
MECHANICAL ENGINEERS: วิมลพงศ์ ช่างเจริญ ภา.19963	
ELECTRICAL ENGINEERS: ศรัทธา ราชคิด ภา.ก.1192	
ELECTRICAL ENGINEERS: ปิสิญ บัวศิริศักดิ์ สท.5936	
ELECTRICAL ENGINEERS: กัญจนา ตันแก้ว ภา.ก.50324	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS: ศิษุข มีพรหม ส.ศ.228	
SANITARY ENGINEERS: สิริชัย มุกพันธุ์ ภา.ศ.1289	
DRAWING FOR SUBMISSION	
SCALE:	DRAWN:
DESIGN BY: สุพรรณ จันทร์บุญ	APPROVED BY: สิริรัฐ โพธิ์เจริญ
DRAWING TITLE: แผนผังผังบริเวณ ระบบบำบัดและระบายน้ำฝน	
DRAWING NO: SN-2-01	
DATE: / / 2018	TOTAL: / /
All the dimensions are based on figure given. Do not measure by scale. P.A.	

รูปที่ 4 ผังระบายน้ำของโครงการ



ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B  
ขนาดรองรับ 120 ลบ.ม./วัน

ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A  
ขนาดรองรับ 120 ลบ.ม./วัน



(นายนิมิต โมทนฤมิตร)      (นายเรืองเดช วรศรี)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม      ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท สิริเนท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์      บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562      มกราคม 2562

CONSULTANTS	A-1802
PROJECT	โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับ ผลิตภัณฑ์ยาพาราเซตามอล
TABLE REVISION	NO. DESCRIPTION BY DATE
ARCHITECTS	ศ.ดร.พรพรรณ ส.ศ.ศ. 2825 ศ.ดร.พรพรรณ ส.ศ.ศ. 2825 ARCHITECTS
LANDSCAPE ARCHITECTS	ศ.ดร.พรพรรณ ส.ศ.ศ. 2825 ARCHITECTS
MECHANICAL ENGINEERS	ศ.ดร.พรพรรณ ส.ศ.ศ. 2825 ARCHITECTS
ELECTRICAL ENGINEERS	ศ.ดร.พรพรรณ ส.ศ.ศ. 2825 ARCHITECTS
ENVIRONMENTAL ENGINEERS	ศ.ดร.พรพรรณ ส.ศ.ศ. 2825 ARCHITECTS
SANITARY ENGINEERS	ศ.ดร.พรพรรณ ส.ศ.ศ. 2825 ARCHITECTS
DRAWN	ดร.พรพรรณ ส.ศ.ศ. 2825
STATUS	DRAWING FOR SUBMISSION
ORDER BY	เซอร์วิซ วิศวกรรม
APPROVED BY	นายเรืองเดช วรศรี
DRAWING TITLE	แบบแปลนระบบบำบัดน้ำเสีย
DRAWING NO.	SN-2-02
DATE	1 / 1 / 2018
All the dimensions are based on figure Do not measure by scale. P.A.	

รูปที่ 5 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการขยายส่วนที่ 1

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

ARCHITECTS:  
ศศิภา พงษ์พันธ์ุ ส.ศ.บ.2825

ARCHITECTS:  
สุพรรณ ชาญปัญญา ส.ศ.บ.11053

ARCHITECTS:  
ณิชากร ไชยเจริญ ส.ศ.บ.14932

ARCHITECTS:  
สิริรัฐ โพธิ์เจริญ ส.ศ.บ.18057

ARCHITECTS:  
สริศรา ตรีรัตน์ ส.ศ.บ.18057

ARCHITECTS:  
สริศรา ตรีรัตน์ ส.ศ.บ.18057

LANDSCAPE ARCHITECT:  
ชญา ไพฑูริย์ ส.ศ.บ.486

STRUCTURAL ENGINEERS:  
เจษฎาพงศ์ จันทร์ ส.ศ.บ.9424

STRUCTURAL ENGINEERS:  
สิริชัย สุภพันธุ์ ส.ศ.บ.3492

MECHANICAL ENGINEERS:  
วิรัชพงศ์ ช่างจิ๋ว ส.ศ.บ.19963

ELECTRICAL ENGINEERS:  
ศราวุธ ช่างคิด ส.ศ.บ.1192

ELECTRICAL ENGINEERS:  
ปริญญ์ บัดดีศักดิ์ ส.ศ.บ.5936

ELECTRICAL ENGINEERS:  
กาญจนา ชุ่มแก้ว ส.ศ.บ.50324

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:  
พัชรา นิพนธ์ ส.ศ.บ.228

SANITARY ENGINEERS:  
สิริชัย สุภพันธุ์ ส.ศ.บ.1289

DRAWN BY:  
ณิชากร ไชยเจริญ

APPROVED BY:  
สุพรรณ ชาญปัญญา

DRAWING TITLE:

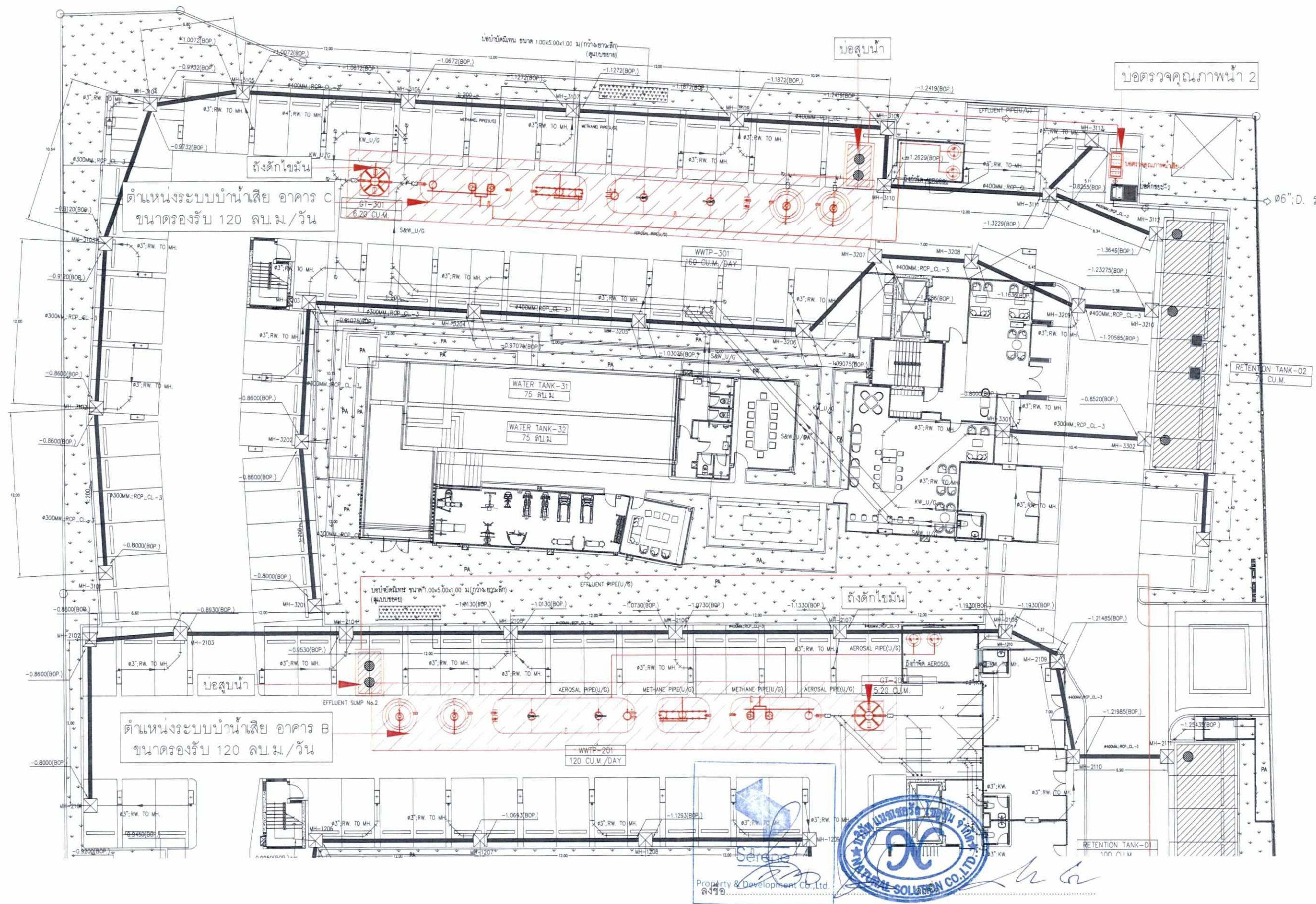
DRAWING NO:  
SN-2-02

DATE: / / 2018

SCALE: DRAWN

STATUS: DRAWING FOR SUBMISSION

Do not measure by scale. P.A.



Property & Development Co., Ltd.

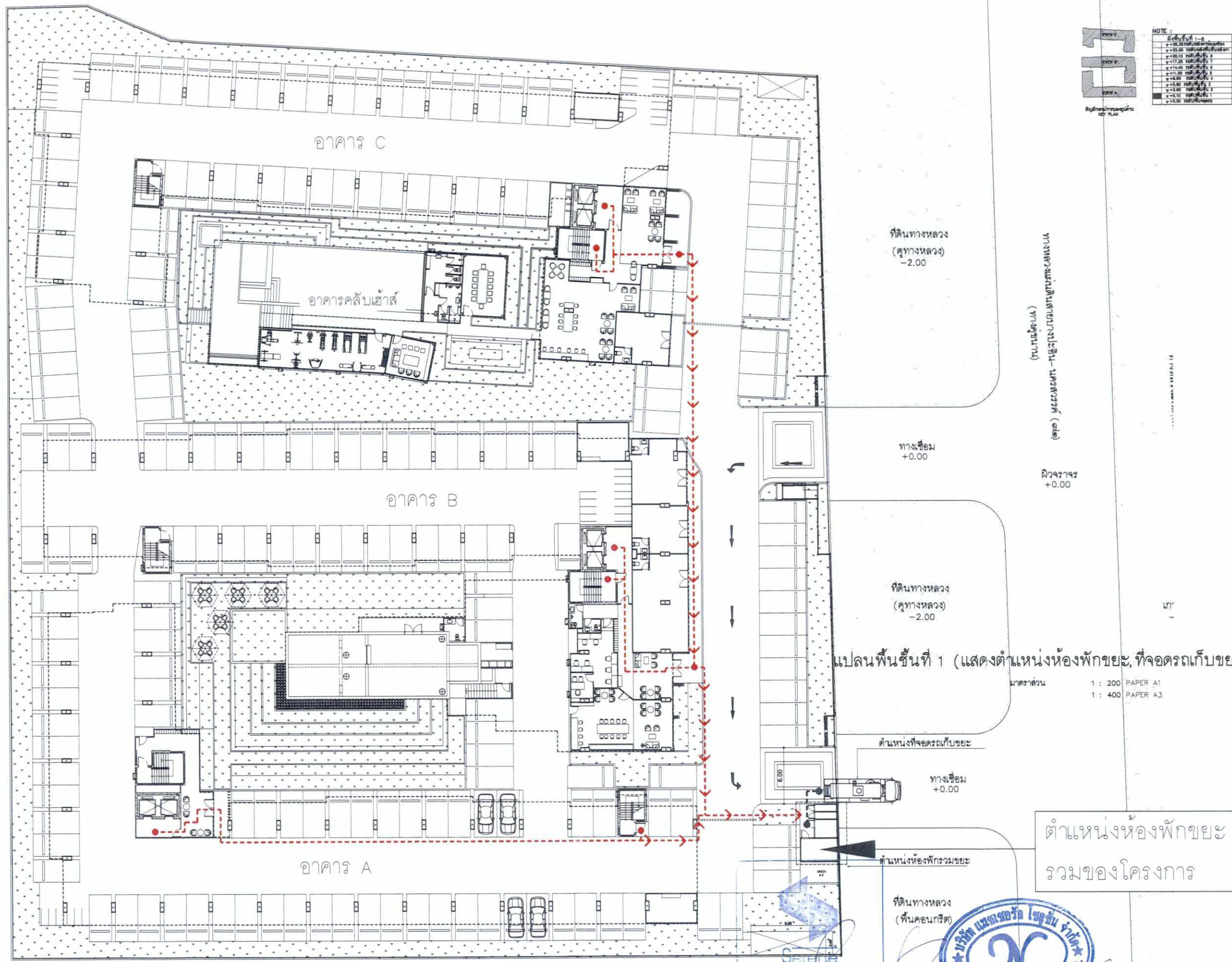
**เนชั่นแนล โซลูชั่นส์ จำกัด**  
NATION SOLUTION CO., LTD.

(นายนิมิต โมกษมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์  
มกราคม 2562

(นายเรืองเดช วรตรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนชั่นแนล โซลูชั่นส์ จำกัด  
มกราคม 2562

รูปที่ 5(ต่อ) ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการขยายส่วนที่ 2





NOTE :

ชั้นที่ 1-8
±0.00 ระดับคานาพื้นดิน
±0.25.00 ระดับคานาชั้นที่ 1
±0.50.00 ระดับคานาชั้นที่ 2
±0.75.00 ระดับคานาชั้นที่ 3
±1.00.00 ระดับคานาชั้นที่ 4
±1.25.00 ระดับคานาชั้นที่ 5
±1.50.00 ระดับคานาชั้นที่ 6
±1.75.00 ระดับคานาชั้นที่ 7
±2.00.00 ระดับคานาชั้นที่ 8
±2.25.00 ระดับคานาชั้นที่ 9
±2.50.00 ระดับคานาชั้นที่ 10
±2.75.00 ระดับคานาชั้นที่ 11
±3.00.00 ระดับคานาชั้นที่ 12

**NAAS**  
Design Centre

CONSULTANTS

PROJECT : A-1802  
โครงการอสังหาริมทรัพย์  
คอนโดมิเนียม  
พลัสอโยธยาพาร์ค

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

ARCHITECTS : ศักดา ทองรินทร์ ส.ศ.2825  
สถาปนิก (จก.) ส.ศ.2825  
ARCHITECTS : สุพรรณ ชัยนิยมภา ส.ศ.11053  
สถาปนิก (จก.) ส.ศ.11053  
ARCHITECTS : นิติชัย ไทศรี ส.ศ.14932  
สถาปนิก (จก.) ส.ศ.14932  
ARCHITECTS : ศศิรัฐ โพธิ์เจริญ ส.ศ.18057  
สถาปนิก (จก.) ส.ศ.18057  
ARCHITECTS : ศราวุฒิ อรรณพสิน  
สถาปนิก (จก.) ส.ศ.18057  
ARCHITECTS : ธนา ไพชิต ส.ศ.486  
สถาปนิก (จก.) ส.ศ.486  
ARCHITECTS : 127/88 ชุม ชุมชน ส.ศ.10212  
สถาปนิก (จก.) ส.ศ.10212  
STRUCTURAL ENGINEERS : เฉลิมศักดิ์ จันทร์ ส.ศ.9424  
วิศวกร (จก.) ส.ศ.9424  
MECHANICAL ENGINEERS : 30/225 ศุภสิทธิ์ เสงี่ยมอน  
วิศวกร (จก.) ส.ศ.18057  
MECHANICAL ENGINEERS : สิทธิชัย ผูกพันธ์ ส.ศ.3492  
วิศวกร (จก.) ส.ศ.3492  
MECHANICAL ENGINEERS : พิธีพงษ์ ช่างวิญญู ส.ศ.19963  
วิศวกร (จก.) ส.ศ.19963  
ELECTRICAL ENGINEERS : ศราวุฒิ ช่างคิด ส.ศ.1192  
วิศวกร (จก.) ส.ศ.1192  
ELECTRICAL ENGINEERS : วิญญู วิวัฒน์ศักดิ์ ส.ศ.5936  
วิศวกร (จก.) ส.ศ.5936  
ELECTRICAL ENGINEERS : กัญจนนา ตันแก้ว ส.ศ.50324  
วิศวกร (จก.) ส.ศ.50324  
ENVIRONMENTAL ENGINEERS : ศุภชัย นิพนธ์ ส.ศ.228  
วิศวกร (จก.) ส.ศ.228  
SANITARY ENGINEERS : สิทธิชัย ผูกพันธ์ ส.ศ.1289  
วิศวกร (จก.) ส.ศ.1289

DRAWN : นิติชัย ไทศรี  
ศศิรัฐ โพธิ์เจริญ

STATUS : DRAWING FOR SUBMISSION

SCALE : DRAWN

DRAWN BY : สุพรรณ ชัยนิยมภา บริษัท ส.ศ.11053

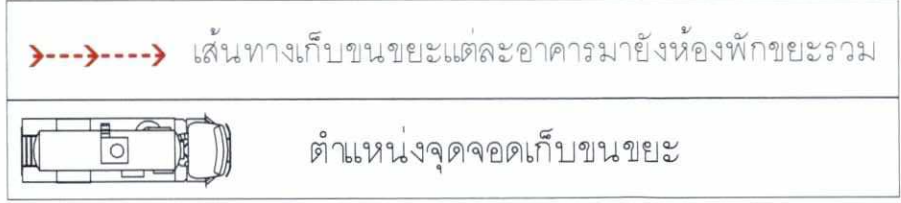
APPROVED BY : บริษัท ส.ศ.11053

DRAWING TITLE : แปลนพื้นที่ 1 (แสดงตำแหน่งห้องพักขยะ, ที่จอดรถเก็บขยะ)

DRAWING NO : AO-10

DATE : TOTAL  
/ / 2018

All the dimensions are based on figure given.  
Do not measure by scale. P.A.



รูปที่ 6 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม

(นายนิมิต โมโนมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์  
มกราคม 2562

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนทเชอรัล โซลูชัน จำกัด  
มกราคม 2562



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้น 1B		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	A1	334.06
	A2	168.70
	A3	167.95
	A4	265.90
	A5	9.89

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้น 1B		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	A6	4.62
	A7	6.59
	A8	9.17
รวมพื้นที่สีเขียว		966.88

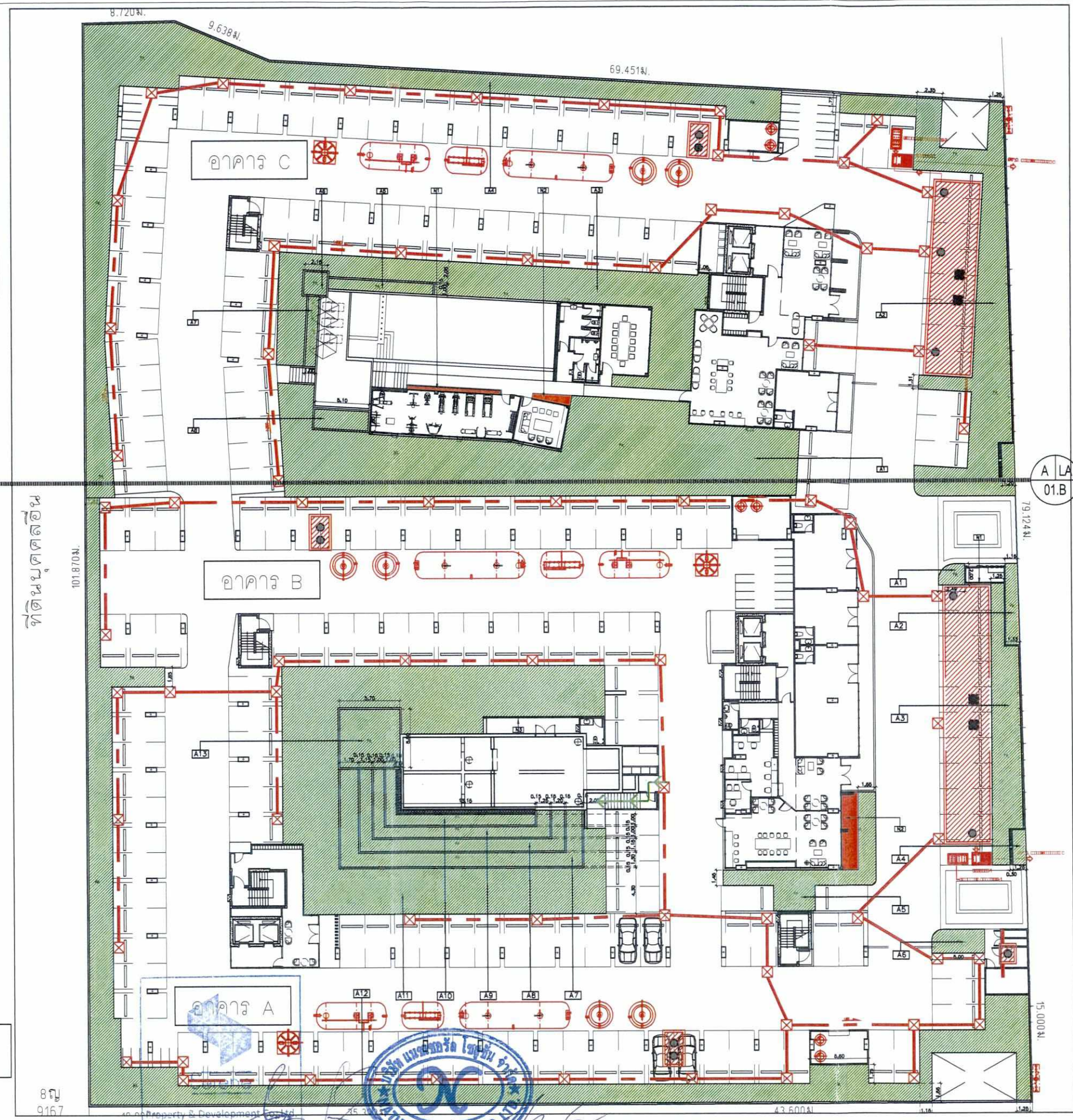
ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้น 1A		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	A1	4.50
	A2	9.57
	A3	59.80
	A4	4.14
	A5	42.40
	A6	10.99
	A7	49.13

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้น 1A		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	A8	33.08
	A9	24.08
	A10	18.44
	A11	354.69
	A12	323.06
	A13	31.35
รวมพื้นที่สีเขียว		965.23

พื้นที่สีเขียวชั้น 1A 965.23 ตารางเมตร  
 พื้นที่สีเขียวชั้น 1B 966.88 ตารางเมตร  
 รวมพื้นที่สีเขียวทั้งชั้น 1 1,932.11 ตารางเมตร

เกณฑ์พื้นที่สีเขียวโครงการ 1,966.00 ตารางเมตร  
 รวมพื้นที่สีเขียวทั้งชั้น 1 1,932.11 ตารางเมตร  
 รวมพื้นที่สีเขียวทั้งชั้น 2 40.69 ตารางเมตร  
 รวมพื้นที่สีเขียวโครงการ 1,972.80 ตารางเมตร  
 (เกิน 6.80 ตารางเมตร)

← เส้นทางไปใช้พื้นที่สีเขียวบนอาคาร



รูปที่ 7 พื้นที่สีเขียวของโครงการ บริเวณชั้น 1

(นายนิมิต โนนฤมิตร) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ มกราคม 2562  
 (นายเรืองเดช วรรณศรี) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์วิจ โซลูชั่น จำกัด มกราคม 2562

A ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 1A SCALE 1:150

**NAAS**  
 Design & Build

CONSULTANTS

PROJECT: อาคารสำนักงาน อาคาร 8 ชั้น เขตคลองเตย พหลโยธินพาร์ค

NO. DESCRIPTION BY DATE

ARCHITECTS: บริษัท พงษ์พรหม ส.รศ.2825  
 อ.วิฑูรย์ ธรรมจักร 08 000000000  
 อ.ศุภรตม์ ชำนาญกุล 08 110000000  
 อ.ณัฐชัย ไชยเจริญ 08 149000000  
 อ.วิฑูรย์ ธรรมจักร 08 000000000  
 อ.ศุภรตม์ ชำนาญกุล 08 110000000  
 อ.ณัฐชัย ไชยเจริญ 08 149000000

LANDSCAPE ARCHITECTS: บริษัท สยาม 7-7 486

STRUCTURAL ENGINEERS: บริษัท สยาม 7-7 486

Mechanical Engineers: บริษัท สยาม 7-7 486

ELECTRICAL ENGINEERS: บริษัท สยาม 7-7 486

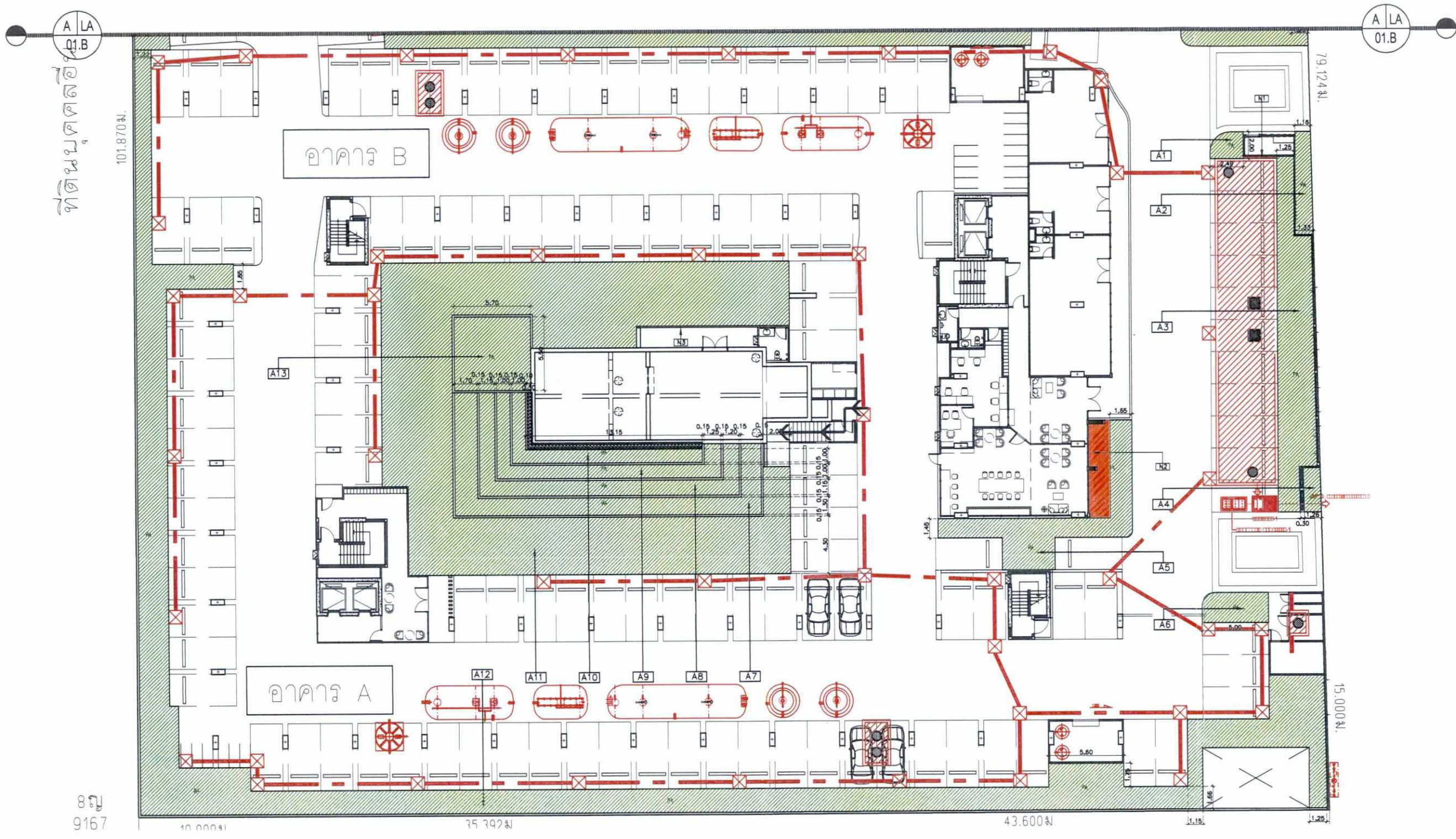
ENVIRONMENTAL ENGINEERS: บริษัท สยาม 7-7 486

SANITARY ENGINEERS: บริษัท สยาม 7-7 486

DRAWN BY: บริษัท พงษ์พรหม ส.รศ.2825  
 CHECKED BY: บริษัท พงษ์พรหม ส.รศ.2825

DATE: / / 2018

Scale: 1:150



← เส้นทางไปใช้พื้นที่สีเขียวบนอาคาร

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้น 1A		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	A1	4.50
	A2	9.57
	A3	59.80
	A4	4.14
	A5	42.40
	A6	10.99
	A7	49.13

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้น 1A		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	A8	33.08
	A9	24.08
	A10	18.44
	A11	354.69
	A12	323.06
	A13	31.35
รวมพื้นที่สีเขียว		965.23



(นายนิมิต โมกข์มิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์  
มกราคม 2562



(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนทเชอรัล โซลูชัน จำกัด  
มกราคม 2562

**NAAS**  
Design Co., Ltd.

PROJECT: อาคารศูนย์รวม ผลสุ่ม ชั้น 1 อาคาร 1 อาคารพาณิชย์ พลัสออยล์พาร์ค

ARCHITECTS: บริษัท พีซีพี จำกัด 2525  
ARCHITECTS: สุทธิธรรม จำกัด 11003  
ARCHITECTS: ศศิธร ไทยศรี ภาด.14932  
ARCHITECTS: ศศิธร ไทยศรี ภาด.18057  
ARCHITECTS: ศศิธร ไทยศรี ภาด.18057

LANDSCAPE ARCHITECT: ธนา ไทยศรี ภาด.485

STRUCTURAL ENGINEERS: งามวิภาส จำกัด 889424

MECHANICAL ENGINEERS: ธีรศักดิ์ ธีรเจริญ ภาด.19963

ELECTRICAL ENGINEERS: ศราวุฒิ ช่างสีด ภาด.1192

ELECTRICAL ENGINEERS: เป็ญ ธีรศักดิ์ ภาด.19936

ELECTRICAL ENGINEERS: กาญจนา สุนแก้ว ภาด.50324

ENVIRONMENTAL ENGINEERS: ธีรศักดิ์ ธีรเจริญ ภาด.228

SANITARY ENGINEERS: ธีรศักดิ์ ธีรเจริญ ภาด.1289

DRAWN BY: ศศิธร ไทยศรี  
DRAWING TITLE: ใบแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 1A  
DRAWING NO.: LA-01A  
DATE: / / 2018

All the dimensions are based on figure given. Do not measure by scale. P.A.



NO.	REVISION	DATE

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 2826

ARCHITECTS : ชัยวัฒน์ ชัยบุญญา ภูมิล. 11053

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 14932

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย ไพฑูริย์ ภูมิล. 18057

A LA  
01.D

A LA  
01.D



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้น 2A		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	A1	10.37
	A2	5.20
	A3	19.93
	A4	5.19
รวมพื้นที่สีเขียว		40.69

← เส้นทางไปใช้พื้นที่สีเขียวบนอาคาร

**Serene**  
Property & Development Co., Ltd.

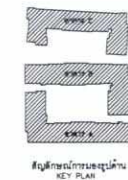
(นายนิมิต โนนภูมิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริวิ หรือฟเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์  
มกราคม 2562

**NATURAL SOLUTION CO., LTD.**  
สิงขร

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 2A  
SCALE 1:150

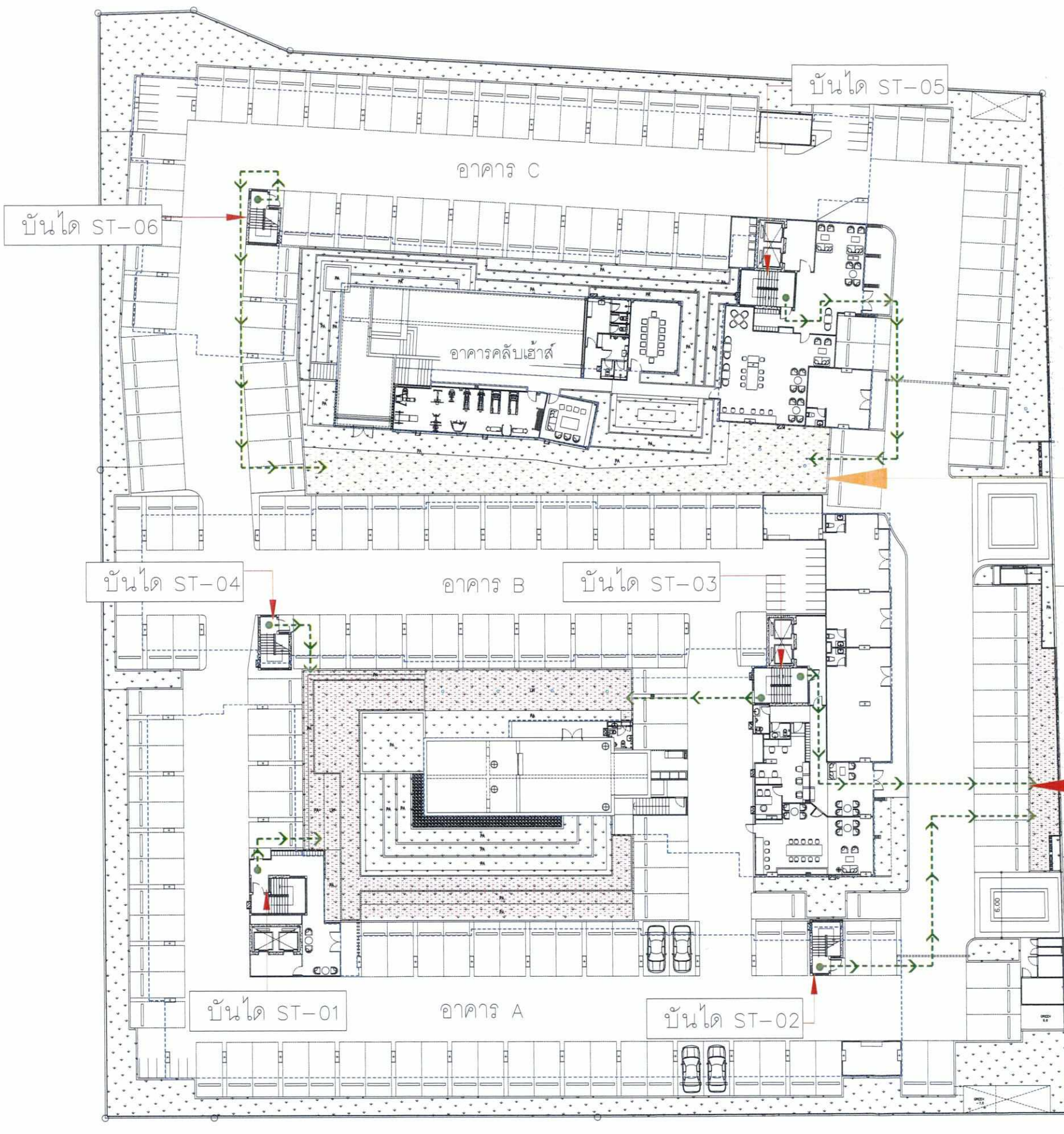
0 m. 3 m. 6 m. 20 m.



NOTE

ชั้นใต้ดิน 1-8
ชั้น 1-8
ชั้น 9-10
ชั้น 11-12
ชั้น 13-14
ชั้น 15-16
ชั้น 17-18
ชั้น 19-20
ชั้น 21-22
ชั้น 23-24
ชั้น 25-26
ชั้น 27-28
ชั้น 29-30
ชั้น 31-32
ชั้น 33-34
ชั้น 35-36
ชั้น 37-38
ชั้น 39-40
ชั้น 41-42
ชั้น 43-44
ชั้น 45-46
ชั้น 47-48
ชั้น 49-50
ชั้น 51-52
ชั้น 53-54
ชั้น 55-56
ชั้น 57-58
ชั้น 59-60
ชั้น 61-62
ชั้น 63-64
ชั้น 65-66
ชั้น 67-68
ชั้น 69-70
ชั้น 71-72
ชั้น 73-74
ชั้น 75-76
ชั้น 77-78
ชั้น 79-80
ชั้น 81-82
ชั้น 83-84
ชั้น 85-86
ชั้น 87-88
ชั้น 89-90
ชั้น 91-92
ชั้น 93-94
ชั้น 95-96
ชั้น 97-98
ชั้น 99-100

<b>NAAS</b> Design Co., Ltd.	
CONSULTANTS	
PROJECT: อาคารอยู่อาศัยรวม 669 ชั้น ครอบคลุมพื้นที่ พลัสออยุทธยาพาร์ค	
ISSUE / REVISION	
NO.	DESCRIPTION
ARCHITECTS: ศักดา พงษ์นรินทร์ ส.ศก.2825	
ARCHITECTS: สุพรรณ คำบุญญา ส.ศก.11053	
ARCHITECTS: ณิตนัย ไพรศรี ส.ศก.14932	
ARCHITECTS: ศิริรัฐ โพธิ์เจริญ ส.ศก.18057	
ARCHITECTS: ศราวุฒิ ชวรมงคลใจ	
LANDSCAPE ARCHITECT: ชานา โพธิ์โต ส.ศก.486	
STRUCTURAL ENGINEERS: เจริญพงศ์ จำเริญ ส.ย.9424	
MECHANICAL ENGINEERS: สิทธิชัย มุกพันธุ ส.ศก.3492	
ELECTRICAL ENGINEERS: พิรติพงศ์ ยงเจริญ ส.ศก.19963	
ELECTRICAL ENGINEERS: ศราวุฒิ ช่างคิด ส.ศก.1192	
ELECTRICAL ENGINEERS: ปิรณัฐ บัญญัติ ส.ศก.5936	
ELECTRICAL ENGINEERS: กาญจนา ตุ่นแก้ว ส.ศก.50324	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS: พิษณุ วิจิตรธรรม ส.ศก.228	
SANITARY ENGINEERS: สิทธิชัย มุกพันธุ ส.ศก.1289	
DRAWN: ณิตนัย ไพรศรี	
CHECKED: ศิริรัฐ โพธิ์เจริญ	
STATUS: DRAWING FOR SUBMISSION	
SCALE: DRAWN	
DESIGNER: สุพรรณ คำบุญญา	
APPROVED BY: ณิตนัย ไพรศรี	
DRAWING TITLE: แปลนพื้นที่ (แสดงจุดรวมพล)	
DRAWING NO: A0-10	
DATE: 11/2018	
TOTAL: 1	
All the dimensions are based on figure given. Do not measure by scale. P.A.	



จุดรวมพลจุดที่ 2 รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของ อาคาร C คิดเป็นจำนวน 669 คน จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลมีขนาดพื้นที่รวม 190.70 ตารางเมตรคิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.29 ตารางเมตร/คน

จุดรวมพลจุดที่ 1 รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของ อาคาร A และอาคาร B คิดเป็นจำนวน 1,298 คน จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล มีขนาดพื้นที่รวม 419.93 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.32 ตารางเมตร/คน

**Serene**  
Property & Development Co., Ltd.  
(นายนิมิต โมกษมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์  
มกราคม 2562

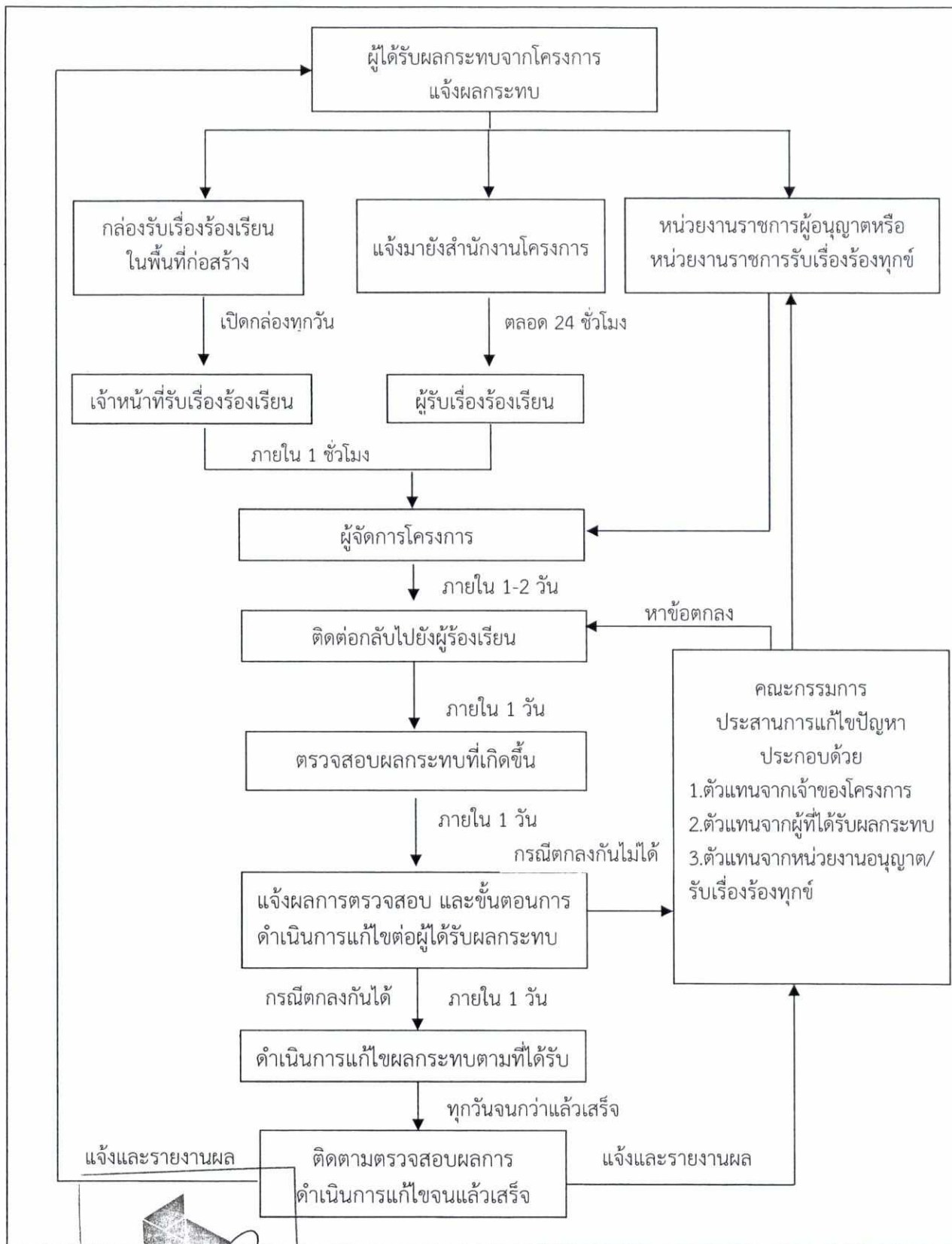
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนโซล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562




แปลนพื้นที่ชั้นที่ 1 (แสดงจุดรวมพล)

มาตราส่วน 1 : 200 PAPER A1  
1 : 400 PAPER A3

รูปที่ 8 ตำแหน่งบ้านใต้หนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพล

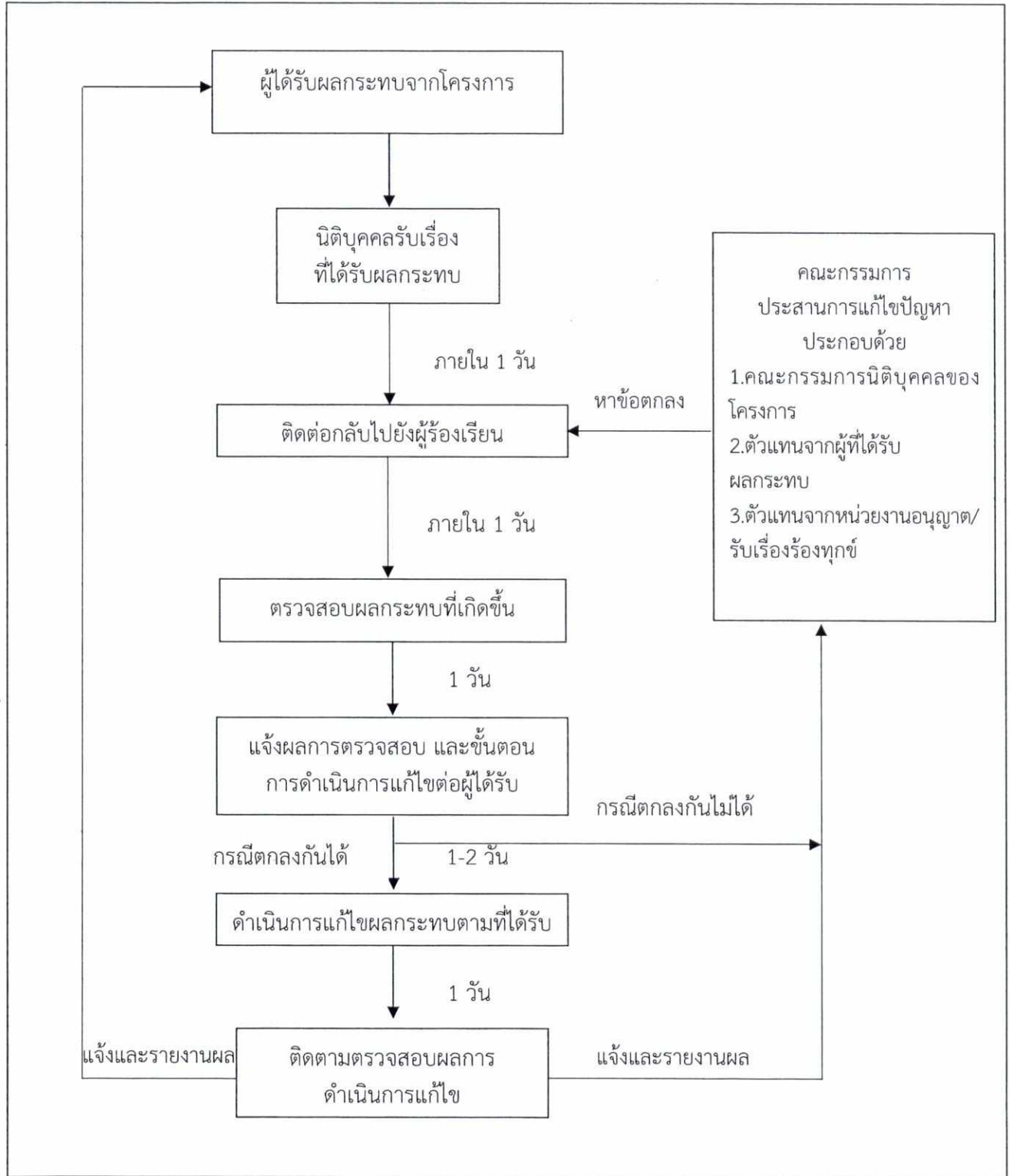


รูปที่ 9 แผนผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนระยะก่อนการเปิดโครงการ พหลัส อยุรยาพาร์ค




ลงชื่อ..... Property & Development Co., Ltd. (นายนิมิต โมณภูมิตร) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มกราคม 2562

ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรตรี) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด มกราคม 2562



รูปที่ 10 แผนผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนระยะดำเนินการ โครงการ พลัส ออชญาพาร์ค

ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมนภูมิตร )  
Property & Development Co.,Ltd.  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562



( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2562





สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน
- ST1 พื้นที่โครงการ
- ST2 โรงพยาบาลราชธานี
- พื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร
- เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

( นายนิมิต โมณฤมิตร )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนชเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562



บริษัท แนชเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด  
 Natural Solution Co.,Ltd.  
 ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 11

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

โครงการ พลัส อยุธยาพาร์ค