

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ โรงแรมคอร์ทยาร์ด แมริออท สุวรรณภูมิ COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI  
ของบริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมคอร์ทยาร์ด แมริออท สุวรรณภูมิ COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI ของบริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 617 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรมความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น พื้นที่อาคาร 58,413 ตารางเมตร ความสูง 22.90 เมตร (จากระดับพื้นดินถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร ขนาดพื้นที่โครงการ 12-1-72 ไร่ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมคอร์ทยาร์ด แมริออท สุวรรณภูมิ COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI ของบริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมาย  
นั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจกให้สำนักงานนโยบายและ  
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่ง  
รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ  
เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้  
หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่  
มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและ  
หน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้อง  
รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

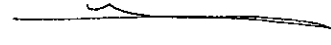
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการ  
โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของ  
โครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง  
หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ  
เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มีนาคม 2561

  
(นายวีเชียร ล่ำซำ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

  
(นางสาวพินิตา พิมพยุร)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการ โรงแรมคอร์ทยาร์ด แมริออท สุวรรณภูมิ COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI ของ บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 ภูมิประเทศ</p>	<p>ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ พื้นที่ 19,888 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ว่าง รกร้าง ปกคลุมด้วยวัชพืช มีค่าระดับอยู่ที่ประมาณ ±0.00 เมตร แต่บางบริเวณเป็นหลุมบ่ออยู่ที่ระดับ -0.24, -0.25, -0.27, -0.33, -0.42 เมตร เมื่อมีการพัฒนาโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่โครงการ โดยปรับถมดินสูงกว่าระดับถนนสาธารณะประมาณ 0.6 เมตร โดยบริเวณถนนรอบอาคารอยู่ที่ค่าระดับ +0.10 เมตร ส่วนระดับในอาคารชั้นล่างอยู่ที่ระดับ +0.20 เมตร (ถนนสาธารณะมีค่าระดับ -0.5 เมตร) และบางบริเวณจะมีการขุดดินลึกลงไปจากระดับดินเดิม เพื่อสร้างชั้นใต้ดินถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ มีผลทำให้ระดับความสูงของพื้นที่เปลี่ยนไปจากเดิมบ้าง แต่บริเวณถึงเก็บน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ เป็นบ่อคอนกรีตมีฝาปิดและมีระดับเสมอกับระดับพื้นดินบริเวณใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet (Steel, 18 ga) ความหนา 6.35 มิลลิเมตร หรือเทียบเท่า ความสูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ</li> <li>2. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม จัดเก็บวัสดุให้เป็นหมวดหมู่และเป็นระเบียบ</li> <li>3. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัยและต้องตรวจสอบค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ</li> <li>4. จัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างให้ไหลลงสู่บ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>5. จัดให้มีวิศวกรคุมงานก่อสร้างไว้ประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้งานออกมาตามที่ได้ออกแบบไว้และแก้ไขปัญหาหน้างานได้ทันที</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบสภาพรั้ว และแนวคูระบายน้ำรอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าบริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ดีเหมือนเดิม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด</p>

3/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 ภูมิประเทศ (ต่อ)	ประกอบกับในช่วงก่อสร้างจะมีการวาง Sheet Pile รอบบริเวณที่จะขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดินและก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ และมีการวางผังระบบป้องกันดินพัง โดยก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการทั้ง 4 ด้าน ความหนา 150 มิลลิเมตร โดยแนวกำแพงกันดินมีความสูง 2 เมตร แล้วต่อด้วยรั้วอิฐบล็อก สูง 2 เมตร ดังนั้น ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศจึงจำกัดอยู่เฉพาะบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่ต่อเนื่องสู่พื้นที่ข้างเคียงคลองและถนนสาธารณะ ประกอบกับเมื่อมีการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจะมีบ่อบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำ และบ่อหน่วงน้ำที่มีฝาปิดมาแทนที่ส่วนที่มีการขุดดินออก ส่วนด้านทิศเหนือที่ติดกับแนวคลองประเวศบุรีรมย์นั้นจะมีพื้นที่ดินชันคลองกันไว้ก่อนจะถึงแนวเขตพื้นที่โครงการ ประกอบกับปัจจุบันบริเวณริมคลองประเวศบุรีรมย์มีแนวกำแพงกันดินตลอดช่วงที่ผ่านพื้นที่โครงการ หนา 0.5 เมตร จึงช่วยลดการชะล้างพังทลายของดิน ดังนั้น การพัฒนาโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงในระดับต่ำ	6. ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการทั้ง 4 ด้าน ความหนา 150 มิลลิเมตร ความสูง 2 เมตร แล้วต่อด้วยแนวรั้วอิฐบล็อก สูง 2 เมตร (ภาพที่ 1 และภาพที่ 2)	

4/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำข้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	<p>ลักษณะดินบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานครเกิดจากการทับถมของตะกอนน้ำกร่อยหรือตะกอนบนที่ราบน้ำทะเลท่วมถึง ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง สำหรับดินชุดที่เกิดจากก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การทำฐานราก การขุดบ่อบำบัดน้ำเสีย ถึงเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อหน่วงน้ำ มีปริมาณดินเกิดขึ้น 34,289 ลูกบาศก์เมตร และต้องการดินที่จะถมกลับคืน 15,434 ลูกบาศก์เมตร มีดินเหลือจากการถมกลับคืน 18,855 ลูกบาศก์เมตร จะขนออกนอกพื้นที่โครงการ โดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 10 คัน วิ่งคันละ 2 รอบต่อวัน (คิดสูงสุดไม่เกิน 20 คัน/วัน) คาดว่าจะใช้เวลาในการขนดินออกนอกพื้นที่โครงการเป็นเวลา 95 วัน หรือประมาณ 3 เดือน</p> <p>ทั้งนี้บริเวณที่มีการขุดดินเพื่อวางระบบบำบัดน้ำเสียช่วงที่แคบที่สุดอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน 1.381 เมตร โดยจะมีการวางแนว Sheet pile รอบบริเวณที่จะขุดดินก่อสร้างชั้นใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ อย่างไรก็ตามเพื่อเป็นการลดผลกระทบที่เกิดขึ้นทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการ</p>	<p>มาตรการทั่วไป</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรั้วคอนกรีตบล็อก ความหนา 200 มิลลิเมตร หรือเทียบเท่า ความสูง 2.5 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน</li> <li>2. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็นเพื่อความปลอดภัยและต้องตรวจสอบค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ</li> <li>3. จัดทำคูระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร รอบแนวเขตที่ดินให้ไหลลงสู่บ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</li> <li>4. จัดให้มีระบบป้องกันดินพังด้วยการฝังเข็มพืดตลอดแนวพื้นที่ที่มีการขุดบ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และชั้นใต้ดินเพื่อป้องกันดินข้างเคียงพังทลาย</li> <li>5. ปฏิบัติตามมาตรการในการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพรั้ว แนวรั้ว และสภาพแนวคูระบายน้ำที่ขุดรอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2. ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินโดยรอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย และแนวคูระบายน้ำที่ขุดรอบโครงการ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจสอบเขตที่ดินด้านที่ติดคลองประเวศบุรีรมย์ด้านทิศเหนือของโครงการ หากพบการชำรุด เสียหาย</li> </ol>

5/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	ป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดิน หรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมายหรือข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ได้แก่ การจัดให้มีรั้วกันป้องกันการพลัดตก และติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณที่มีการขุดดินเพิ่มความสว่างในบริเวณดังกล่าว ประกอบกับปัจจุบันบริเวณริมคลองประเวศบุรีรมย์มีแนวกำแพงกันดินตลอดช่วงที่ผ่านพื้นที่โครงการ หนา 0.5 เมตร และมีแนวขานคลองขนานแนวเขตที่ดินตลอดแนว ดังนั้น ผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินในพื้นที่โครงการต่อคลองประเวศบุรีรมย์ และพื้นที่ข้างเคียงจึงเกิดในระดับต่ำ	<p>มาตรการการชดเชยค่าเสียหายต่อพื้นที่ติดโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ พร้อมสำรวจ ถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร ไว้เป็นหลักฐานก่อนการทำงาน หากเกิดการชำรุดเสียหายเนื่องจากกิจกรรมของโครงการให้โครงการรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมทันที</li> <li>2. ดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดดินเลื่อนไหล (สไลด์) หรูดและสร้างความเสียหาย หรือความเดือดร้อนรำคาญระหว่างการก่อสร้าง เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li>3. ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบ จนอาจเกิดอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าว และบดอัดดินให้แน่นโดยทันที โดยในการถอน Sheet Pile ต้องค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่น และเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนที่จะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ค้ำยันแล้ว</li> </ol>	ให้แจ้งหน่วยงานที่ดูแลรับผิดชอบช่วยแก้ไขทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

6/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

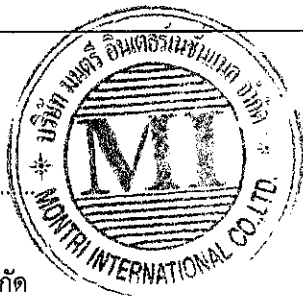
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<p>4. ทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>5. จัดศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที</p> <p>6. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพังทลายของดินต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยมีการจัดเตรียมเงินสำรองเพื่อการเยียวยาผลกระทบในทันทีที่พิสูจน์ทราบว่าจะเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ ก่อนการเคลมประกัน ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการพังทลายของดิน อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับโครงการ</p>	

7/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		7. ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ที่แต่งตั้งขึ้นมาก่อนเริ่มดำเนินการ เข้าเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่กรุงเทพมหานคร อยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล และเป็นอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป และเป็นอาคารสาธารณะที่มีคนใช้งานตั้งแต่ 300 คนขึ้นไป เข้าข่ายต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับนี้ คือ การออกแบบโครงสร้างอาคารในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามวิศวกรออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อให้สามารถต้านแรงแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัย</li> <li>2. การออกแบบโครงสร้างอาคารต้องสามารถต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว การกำหนดรายละเอียดปลิกย่อย ชิ้นส่วนโครงสร้าง รวมทั้งบริเวณรอยต่อระหว่างปลายชิ้นส่วนโครงสร้างต่างๆ และการจัดให้โครงสร้างทั้งระบบอย่างน้อยมีความเหนียวเทียบเท่าความเหนียวจำกัด (Limited Ductility) ตามมาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวที่สภาวิศวกรรับรอง</li> <li>3. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกรควบคุมการดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้</li> <li>4. จัดให้มีข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตน เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพ</li> </ol>	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของฐานราก และเสาเข็ม ให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารออกแบบไว้ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด

8/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา (ต่อ)		ระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว เป็นต้น	
1.4 อากาศ	<p>จากการคำนวณค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากทุกกิจกรรมที่เกี่ยวข้องในช่วงการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (การปรับพื้นที่ การขุดและวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และการก่อสร้างตัวอาคาร) จากการทำงานของเครื่องจักร และจากรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน (19-22 กรกฎาคม 2560) และมลพิษจากเตาเผาของวัดลานบุญในกรณี Worse case พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองแขวนลอยขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.28842 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองแขวนลอยขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีค่า 0.100928 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดรั้วคอนกรีตบล็อก ความหนา 200 มิลลิเมตร หรือเทียบเท่า สูง 2.5 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>2. ให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างช่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการก่อสร้าง</li> <li>3. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</li> <li>4. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม น้ำหนักบรรทุกทุก ความเร็วช่วงเวลา การจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</li> <li>2. ตรวจวัด PM-10, TSP โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้ 2 จุด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบริษัท เด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ ทุกวันช่วงก่อสร้างฐานรากหลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> </li> </ol>

9/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 อากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.502946 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) มีค่า 0.074954 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) มีค่า 0.004138 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่า 0.004846 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>5. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</li> <li>6. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย</li> <li>7. ฉีดพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>8. ติดตั้ง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลามคลุมรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุด และรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>9. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร</li> <li>10. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</li> <li>11. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากคุรชะบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ.2543 อย่างเคร่งครัด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณวัดลานบุญ ตรวจสอบทุกวัน 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจสอบ CO ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบริษัท แต้กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ</li> <li>4. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น</li> </ol>

10/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้อำนวยการนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 อากาศ (ต่อ)		12. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้งพร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความพร้อม ไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 13. ก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการให้แจ้งบ้านพักอาศัยของท่านที่อยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการ และสถานประกอบในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 14. ทำประกันภัยประเภท "ประกันความเสี่ยงภัยทุกชนิด" ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร 15. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียงและกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	โดยทันที 5. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชน

11/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 อากาศ (ต่อ)		16. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดย ระบุสาเหตุ และเวลา 17. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน ประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานอนุญาติ 18. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มี ผู้ร้องเรียน 19. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่าง จากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 20. ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการ ฟูงกระจายของฝุ่น 21. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 22. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 23. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 24. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่น และจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลา ตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	รับทราบการปฏิบัติตาม มาตรการของโครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

12/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

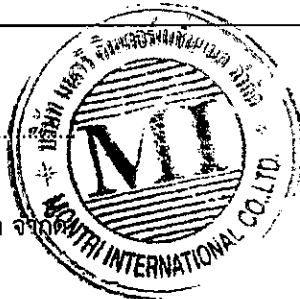
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 อากาศ (ต่อ)		25. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้รถขนส่งรวม 26. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 27. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 28. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 29. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 30. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 31. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 32. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีตถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 33. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบับ (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 34. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 35. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 36. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 37. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้งรวมไปถึงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น ขณะปรับเกลี่ยดิน	

13/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน</p>	<p>1) ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงรวมจากการทำฐานราก การขึ้นโครงสร้าง และตกแต่งอาคาร และระดับเสียงรวมจากกิจกรรมช่วงที่มีการช้อนกับ ต่อแหล่งรับผลกระทบร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 19-22 กรกฎาคม 2560 ซึ่งมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย เท่ากับ 69.50 dB(A) ระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 99.20 dB(A) และ L90 เท่ากับ 66.50 dB(A) พบว่าแหล่งรับผลกระทบโดยรอบโครงการจะได้รับเสียงในกรณีที่ยังไม่มีมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบดังนี้</p> <p>1) บริษัท แด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ (ด้านทิศตะวันตก ระยะห่าง 14.60 เมตร) จะได้รับเสียงเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงอยู่ที่ระดับ 68.8-81.2 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป 24 ชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A)</p> <p>2) บ้านเลขที่ 112 (ด้านทิศตะวันออก ระยะห่าง 12.64 เมตร) จะได้รับเสียงเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงอยู่ที่ระดับ 67.4-83.40 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป 24 ชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A)</p>	<p><u>มาตรการด้านเสียง</u></p> <p>1. ช่วงทำฐานราก ปัจจุบันมีรั้วคอนกรีตบล็อกกรอบโครงการและกำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียงเพิ่มด้านทิศตะวันตกช่วงที่ใกล้กับอาคารสำนักงานบริษัท แด็กชินฯ ดังภาพที่ 3 โดยเลือกใช้คอนกรีตบล็อก ความหนา 200 มิลลิเมตร ความสูง 2.5 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 1 เมตร สามารถลดเสียงได้ 34 dB(A)</p> <p>2. งานก่อสร้างช่วงขึ้นโครงสร้าง กำหนดให้มีผนังกันเสียง โดยใช้ มีทัลชีท ที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าอลูมิเนียมซีท ความหนา 6.35 มิลลิเมตร ติดตั้งตั้งแต่ชั้น G ถึงชั้นที่ 1 ความสูง 3.5 เมตร/ชั้น ส่วนชั้นที่ 2-6 ความสูง 3.0 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 1 เมตร (ภาพที่ 4) สามารถลดเสียงได้ 27 dB(A)</p> <p>3. งานโครงสร้างช้อนกับงานตกแต่งและงานตกแต่งและเก็บงาน กำหนดให้มีผนังกันเสียงโดย</p> <p>3.1 ด้านทิศตะวันตกใช้มีทัลชีท ที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าอลูมิเนียมซีท ความหนา 6.35 มิลลิเมตร ติดตั้งตั้งแต่ชั้น G ถึงชั้นที่ 1 ความสูง 3.5 เมตร/ชั้น ส่วนชั้นที่ 2-6 ความสูง 3.0 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 1 เมตร (ภาพที่ 5) สามารถลดเสียงได้ 27 dB(A)</p> <p>3.2 ด้านทิศตะวันออกติดตั้งวัสดุทำด้วยอคูสติค รุ่น Cylynce Zoundblock SO50 ชั้น G ถึงชั้นที่ 1 ความสูง 3.5 เมตร/ชั้น</p>	<p>2. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ดังนี้</p> <p>- พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบริษัท แด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ ทุกวันที่มีการเจาะเสา.ขี้ม ในช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2.ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของ</p>

14/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

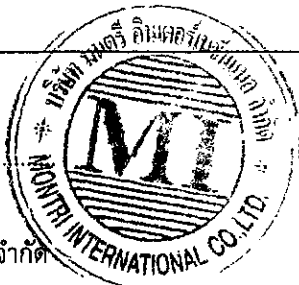
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	เนื่องจากแหล่งรับผลกระทบที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการทั้ง 2 แห่ง ได้รับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงที่กำหนด จึงกำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียงระหว่างพื้นที่โครงการและแหล่งรับผลกระทบ เพื่อลดระดับความดังเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละช่วง เมื่อรวมกับระดับความดังเสียงปัจจุบัน มีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dB(A)	<p>ส่วนชั้นที่ 2-6 ความสูง 3.0 เมตร/ชั้น ติดกับแนวอาคาร (ภาพที่ 5) สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A)</p> <p>4. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง (การเทพูน) ที่ต้องทำเกินเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์กำหนดให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>5. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากอาคารและสิ่งก่อสร้างให้มากที่สุดเท่าที่ทำได้</p> <p>6. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ข่ารด</p> <p>7. จำกัดระยะเวลาการทำงานของคนงานแต่ละประเภทให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร เช่น คนงานที่ทำงานเจาะเสาเข็ม ต้องให้ทำงาน 4 ชั่วโมง พัก 1 ชั่วโมง เป็นต้น</p>	<p>ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3.ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

15/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำคำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)		8. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานในโครงการไม่เกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน โดยคนงานที่ปฏิบัติงานที่ได้รับเสียงกระทบหรือเสียงกระแทก เช่น คนงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับงานฐานราก โครงการต้องได้รับเสียงที่ระดับสูงสุดไม่เกิน 140 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้หากมีความจำเป็นที่คนงานต้องทำงานเกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่เกิดเสียงดังรบกวน 9. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้เวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนจนอาจเกิดความเสียหายแก่พื้นที่ซบผ่าน 10. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการ และบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที ในกรณีที่เกิดข้อขัดแย้งกันไม่ได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหา	4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

16/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)		จากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน 11. จัดให้มีเงินสำรองเพื่อการเยียวยาผลกระทบในทันทีที่พิสูจน์ทราบ ว่า มีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ก่อนการ เคลมประกัน 12. ทำประกันภัย “ประกันความเสียหายทุกชนิด” ตามกฎกระทรวงชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร 13. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัด เจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ คอยรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างและเปิดผู้รับเรื่อง ร้องเรียนทุกวัน ถ้ามีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้นำเสนอหัวหน้างาน เพื่อตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นโดยทันที	

17/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>2) แรงสั่นสะเทือน</p> <p>การก่อสร้างเสาเข็มของอาคารบริเวณที่อยู่ใกล้แหล่งรับผลกระทบใช้วิธีการเจาะดินไปในระดับหนึ่งแล้วจึงตอกเสาเข็ม (Pre-Bore) ส่วนเสาเข็มของบ่อบำบัดน้ำเสียช่วงที่อยู่ใกล้แหล่งรับผลกระทบใช้วิธีเจาะกด (Jack in Pile) ซึ่งไม่เกิดเสียงรบกวนและแรงสั่นสะเทือนในขณะที่ทำงาน การประเมินผลกระทบต่อแหล่งรับโดยรอบ และนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่นำเสนอไว้โดย Whiffin และ Leonaed (1971) ซึ่งค่าความปลอดภัยต่อมนุษย์และสิ่งก่อสร้างไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า</p> <p>1) บริษัท แด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ ด้านทิศตะวันตกได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็มบริเวณบ่อบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 0.8 มิลลิเมตร/วินาที และจากการก่อสร้างเสาเข็มของอาคาร เท่ากับ 2.06 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งอยู่ในระดับที่ปลอดภัย</p> <p>2) บ้านเลขที่ 112 ด้านทิศตะวันออก ซึ่งปัจจุบันไม่มีผู้พักอาศัยได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็มบริเวณบ่อบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 1.01 มิลลิเมตร/วินาที และจากการก่อสร้างเสาเข็มของอาคาร เท่ากับ 2.47 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งอยู่ในระดับที่ปลอดภัย</p>	<p><b>มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน</b></p> <p>1. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีเมื่อมีการร้องเรียนว่าได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างในโครงการ</p> <p>2. ก่อนเจาะ/ตอกเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>3. จัดลำดับการก่อสร้างเสาเข็ม โดยพิจารณาจากสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงของพื้นที่ก่อสร้าง และการก่อสร้างเสาเข็มของบ่อบำบัดน้ำเสียช่วงที่อยู่ใกล้อาคาร/สิ่งก่อสร้างโดยรอบโครงการกำหนดให้ใช้วิธีก่อสร้างเสาเข็มแบบวิธีเจาะกด (Jack in Pile) และการก่อสร้างเสาเข็มของอาคารโรงแรมช่วงที่อยู่ใกล้อาคาร/สิ่งก่อสร้างโดยรอบโครงการกำหนดให้ใช้วิธีก่อสร้างเสาเข็มแบบ Pre-Bore (ภาพที่ 6)</p>	<p>1.ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ดังนี้</p> <p>- พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบริษัท แด็กชิน (ประเทศไทย) ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลา</p>

18/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		4. จัดให้มีระบบป้องกันดินพังด้วยการฝังเข็มพืดตลอดแนวเขตพื้นที่การขุดบ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และชั้นใต้ดินของอาคาร เพื่อป้องกันดินข้างเคียงพังทลาย 5. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 6. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่นซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้บผ่าน 7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด 8. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ 9. ควบคุมและกำหนดเวลาการก่อสร้างเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบต่อด้านแรงสั่นสะเทือนรบกวน และหยุดในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันที่มีการทำฐานรากอาคาร 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตาม

19/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิดา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>10. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายืดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>11. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้</p> <p><u>มาตรการทั่วไป</u></p> <p>1. ให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างล่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นการก่อให้เกิดเสียงดังและเกิดความสั่นสะเทือนและต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>2. ควบคุมและกำหนดเวลาการเจาะ/ตอกเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนและความสั่นสะเทือน</p>	<p>มาตรการของโครงการโดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด</p>

20/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)		3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนไว้ให้ห่างจาก บ้านเรือนและอาคารเรียนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน และ หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความ สั่นสะเทือนในเวลาเดียวกัน 5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องให้มี การดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 6. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มี สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษ เสียงดังและ ความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ข่ารด 7. ทำประกันภัยประเภท “ประกันความเสี่ยงภัยทุกชนิด” ตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่ เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำ ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน ของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้าง อาคาร	

21/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสี่ยงและความ สิ้นสะเทือน (ต่อ)		9. จัดให้มีเงินสำรองเพื่อการเยียวยาในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการทันทีที่พิสูจน์ทราบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ ก่อนการเคลมประกัน โดยจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นทางการที่ได้รับเรื่องกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นทางการเพื่อเรียกตรวจสอบ 10. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 11. เจ้าของโครงการต้องควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด	

22/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

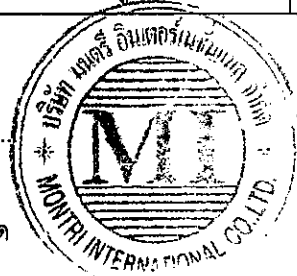
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ</p>	<p>1) น้ำผิวดิน คลองที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ คลองประเวศบุรีรมย์ ติดแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ มีความกว้าง 40-59 เมตร ซึ่งปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นแหล่งคมนาคมทางน้ำ ระบายน้ำของชุมชน เนื่องจากยังไม่มีหน่วยงานใดมีการรวบรวมข้อมูลด้านทรัพยากรชีวภาพ บริษัทที่ปรึกษา จึงลงพื้นที่ภาคสนามเพื่อเฝ้าสังเกตสัตว์น้ำในคลอง โดยจุดสังเกตอยู่บริเวณหน้าวัดลานบุญซึ่งเป็นแหล่งปลาธรรมชาติติดคลองประเวศบุรีรมย์ ซึ่งมีคนทยอยมาให้อาหารปลาเป็นประจำ พบว่า สัตว์น้ำที่พบในคลอง ได้แก่ ปลาสรวย ปลาตุ๊ก ปลาหมอ ปลานิล และหอยขม เป็นต้น และไม่ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือควรรักษาการอนุรักษ์ในช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโรงงาน 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างคาดว่าจะเกิดน้อยมากเนื่องจากใช้คอนกรีตผสมเสร็จ โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้ <u>น้ำเสียจากการก่อสร้าง</u> ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้ระบาย จะก่อให้เกิดสภาพไม่มั่นคง และอาจไหล</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 10 ห้อง (ภาพที่ 7) สำหรับคนงาน 200 คน (สัดส่วน 20 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง)</li> <li>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีประสิทธิภาพในการบำบัดรวมร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>3. จัดให้มีบ่อพักน้ำที่ผ่านการใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>5. จัดให้มีบ่อดักตะกอนและคูระบายน้ำฝรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ</li> <li>6. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนลาดกระบัง)</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาลจำนวน 10 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2. เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Total Dissolve Solids</li> </ul> </li> </ol>

23/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำข้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

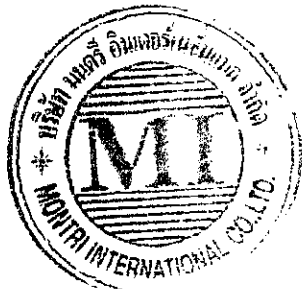
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p>	<p>ออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และที่สาธารณะได้ <u>น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</u> มีคนงานก่อสร้าง 200 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) เกิดน้ำเสีย 16 ลูกบาศก์-เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 10 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ออกแบบรับ อัตราการไหลของน้ำเสียที่ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มี ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนลาดกระบัง โดยน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะได้เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ก. (โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) และ ไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทิ้งต่อแหล่งน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) น้ำใต้ดิน</p> <p>เนื่องจากโครงการรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาสุวรรณภูมิ จึงไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ</p>	<p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อพักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน</p> <p>8. ขุดลอกแนวคูระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมทุกวัน และเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จให้สูบล้างของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียให้หมดก่อนรื้อถอน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมทั้งฉีด/พ่น น้ายาฆ่าเชื้อ</p>	<p>- Fecal Coliform Bacteria</p> <p>- Fat, Oil and Grease</p> <p>- Nitrogen (TKN)</p> <p>- Sulfide</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด</p>

24/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u></p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณพื้นที่ชานเมือง ปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง ปกคลุมด้วยหญ้าสูง ไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกตามริมถนนและเกาะกลางของถนน เช่น เฟื่องฟ้า ประดู่ ต้นหางนกยูง ราชพฤกษ์ ส่วนสัตว์ที่พบเห็นในพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ได้แก่ งู จิ้งจก กิ้งก่า นกพิราบ สุนัข และแมว ไม่ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือควรค่าการอนุรักษ์ทั้งในโครงการและบริเวณใกล้เคียง การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p>	<p>-</p>
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>คลองสาธารณะที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ คลองประเวศบุรีรมย์ ติดแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ (มีพื้นที่ดินชานคลองกันก่อนถึงลำน้ำในคลอง) ซึ่งปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นแหล่งน้ำเพื่อการเกษตร การคมนาคม และแหล่งระบายน้ำของชุมชนที่อยู่ติดริมคลอง โดยช่วงที่ผ่านเข้าใกล้โครงการมีความกว้าง 40-59 เมตร เนื่องจากยังไม่มีหน่วยงานใดมีการรวบรวมข้อมูลด้านทรัพยากรชีวภาพ บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงลงพื้นที่ภาคสนามเพื่อเฝ้าสังเกตสัตว์น้ำในคลอง โดยจุดสังเกตอยู่บริเวณหน้าวัดลานบุญซึ่งเป็นแหล่งปลารวมชาติ ติดคลองประเวศบุรีรมย์ ซึ่งมีคนทยอยมา</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2. ไม่ระบายน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>-</p>

25/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ให้อาหารปลาเป็นประจำ พบว่า สัตว์น้ำที่พบในคลอง ได้แก่ ปลา สวาย ปลาดุก ปลานมอ ปลานิล และหอยขม เป็นต้น และไม่ ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ โดยในช่วงก่อสร้างมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากคนงาน 16 ลูกบาศก์เมตร/ วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะ ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนลาดกระบัง ไม่มีการ ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อทรัพยากร กายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ 2. ไม่ระบายน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดจากโครงการลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ	-

26/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u></p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างมีการใช้น้ำประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน รับบริการน้ำจากการประปานครหลวง สาขาสุวรรณภูมิ มีอัตราการจ่ายน้ำ 328,033 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบมีความต้องการใช้น้ำ 245,500 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีน้ำสำรองจ่ายได้อีก 82,533 ลูกบาศก์เมตร/วัน และการใช้น้ำของโครงการช่วงก่อสร้างคิดเป็นร้อยละ 0.024 ของปริมาณน้ำสำรองที่สามารถจ่ายได้อีก นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำใช้ช่วงก่อสร้างต่อพื้นที่ในความรับผิดชอบของการประปานครหลวง สาขาสุวรรณภูมิ จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างได้อย่างน้อย 1 วัน</li> <li>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดตั้งเครื่องประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง</li> <li>3. ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ หากพบต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด</p>
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างคาดว่าจะเกิดน้อยมาก เนื่องจากใช้คอนกรีตผสมเสร็จ โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้</p> <p><u>น้ำเสียจากการก่อสร้าง</u> ส่วนใหญ่ถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมี</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 10 ห้อง (ดูภาพที่ 7) สำหรับคนงาน 200 คน (สัดส่วน 20 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง)</li> <li>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีประสิทธิภาพ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 10 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา</li> </ol>

27/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างคาดว่าจะเกิดน้อยมาก เนื่องจากใช้คอนกรีตผสมเสร็จ โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้</p> <p><u>น้ำเสียจากกรก่อสร้าง</u> ส่วนใหญ่ถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้ระบายจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และที่สาธารณะได้</p> <p><u>น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</u> มีคนงานก่อสร้าง 200 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) เกิดน้ำเสีย 16 ลูกบาศก์-เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 10 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป กำหนดให้ออกแบบรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนลาดกระบัง โดยน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะได้เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 200</p>	<p>ในการบำบัดรวมร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3. จัดให้มีบ่อพักน้ำที่ผ่านการใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีบ่อดักตะกอนและคุระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำไหลบ่าหน้าดินจากพื้นที่ก่อสร้างเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน</p> <p>8. ขุดลอกแนวคุระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. สูบตะกอนจากส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 1 ปี</p>	<p>2. เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Total Dissolve Solids</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- Fat, Oil and Grease</li> <li>- Nitrogen (TKN)</li> <li>- Sulfide</li> </ul>

28/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ห้องขึ้นไป) และไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นผลกระทบต่อจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามจะกำหนดให้มีมาตรการฯ ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำห้องส้วมอยู่เสมอ พร้อมจัดให้มีการสูบล้างจากถังระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี	10. ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมทุกวัน พร้อมจัดให้มีการสูบล้างจากถังระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จให้สูบล้างของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียให้หมดก่อนรื้อถอน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมทั้งฉีด/พ่น น้ำยาฆ่าเชื้อ 11. ออกแบบห้องส้วมคนงานให้มีลักษณะมิดชิด ถูกหลักสุขาภิบาล และห่างจากแนวรั้วปัจจุบันไม่น้อยกว่า 1 เมตร และวางท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบชำระล้างไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมทุกวันหากมีกลิ่นไม่พึงประสงค์ให้ตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไขทันที	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างออกไปนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญและทำให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ จึงได้กำหนดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบ โดยทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าผ่านหน้าดินให้ผ่านบ่อดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. วางท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคนงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 2. ขุดคูระบายน้ำชั่วคราวกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร รอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอนขนาด 1.5x1.5 เมตร ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการ 3. ติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอยเศษใบไม้ และตะกอนดิน/หิน/ปูน อุดตันในคูระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

29/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อพักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 5. ขุดลอกแนวคูระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) มูลฝอยจากการก่อสร้าง จากการประเมินคาดว่าจะมีมูลฝอยจากการก่อสร้างโครงการเกิดขึ้นประมาณ 3,285 ตัน มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ โดยจะได้กำหนดเป็นมาตรการให้โครงการจัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ สำหรับมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้ เศษวัสดุก่อสร้าง ให้กองเก็บแยกกันโดยเฉพาะเศษคอนกรีต อิฐ เหล็ก กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ดและไม้ ให้ขนส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชต่อไป 2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างมีคนงาน 200 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการแบบไป-กลับ มีมูลฝอยเกิดขึ้น 300 ลิตร/วัน โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 9 ถัง โดยแบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) จำนวน 5 ถัง	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวันและสุนัขได้ อย่างน้อย 9 ถัง ไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง (เป็นถังสีเขียวรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (เปียก) 5 ถัง ถังสีฟ้ารองรับมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) 1 ถัง ถังสีเหลืองรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง และถังสีส้มรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้วระบองพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันทีโดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

30/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำข้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) จำนวน 1 ถึง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถึง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถึง ถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้สามารถรองรับมูลฝอยนานมากกว่า 3 วัน จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตลาดกระบังเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน ช่วงเวลา 05.00 น. เป็นรถเก็บขนมูลฝอยแบบบดอัด (มีเครื่องขนถ่ายมูลฝอย) ขนาด 12 ลูกบาศก์เมตร ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของสำนักงานเขตลาดกระบังเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 5. ให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีต อิฐมวลเบา เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ 6. ในการขนย้ายมูลฝอยจากการก่อสร้างไปทิ้งหรือกำจัด ต้องดำเนินการอย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ ตกหล่นปลิวหรือฟุ้งกระจาย และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในช่วงก่อสร้างโครงการรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตลาดกระบัง สถานีย่อยร่มเกล้า ซึ่งมีความสามารถการจ่ายไฟฟ้าได้ 90 MVA และในปัจจุบันมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า 70 MVA จึงสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าได้อีก 20 MVA ทั้งนี้การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น	1. ติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะที่ทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง และการใช้ไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยช่างและ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้งานในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน โดยตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

31/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่ต้องติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวก่อนให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	วิศวกรผู้ชำนาญการ 4. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 5. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วหรือช็อต 6. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด
3.6 การจราจร	1) ความสามารถของถนนในการรองรับปริมาณจราจร ในช่วงก่อสร้างโครงการประมาณ 14 เดือน จำเป็นต้องขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้าง/คนงาน ออกนอกพื้นที่โครงการโดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ และ 10 ล้อ โดยช่วงสูงสุดเป็นรถบรรทุก 10 ล้อ สูงสุดไม่เกิน 20 คัน/ชั่วโมง ผ่านถนนลาดกระบัง (คิดเทียบค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดใหญ่ เท่ากับ 1.70) ประเมินให้รถออกพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 34 PCU/ชั่วโมง จากการประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องในที่นี้คือ ถนนลาดกระบัง โดยค่า V/C Ratio พบว่า <u>วันธรรมดา</u> - ถนนลาดกระบัง ปัจจุบันช่วงเช้ามีค่า V/C Ratio 0.729 และ	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง ให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนลาดกระบัง เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้อง	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบเรื่อง การร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบ ในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการ

32/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>ช่วงเย็น 0.740 สภาพการจราจรอยู่ในระดับ D (การไหลที่มีความหนาแน่นแต่มีความคงที่ ความเร็วและความคล่องตัวในการแซงถูกจำกัด ส่วนความเสียดกและการไหลจะลดลง และการที่ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อยจะเป็นเหตุให้เกิดปัญหาการจราจรในระดับหนึ่ง) โดยค่า V/C Ratio ในช่วงเย็นมีค่าสูงกว่าช่วงเช้าเล็กน้อย และเมื่อมีการก่อสร้างโครงการมีผลทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย โดยช่วงเช้าค่า V/C Ratio 0.734 และช่วงเย็น 0.746 โดยค่า V/C Ratio อยู่ในระดับเดิมก่อนมีการก่อสร้างโครงการ</p> <p><u>วันหยุด</u></p> <p>- ถนนลาดกระบัง ปัจจุบันช่วงเช้ามีค่า V/C Ratio 0.656 และช่วงเย็น 0.685 มีค่า V/C Ratio อยู่ในระดับ C (การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแข่งต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความเสียดกสบายและการไหลจะลดลง) โดยค่า V/C Ratio ในช่วงเย็นจะสูงกว่าช่วงเช้าเพียงเล็กน้อย และเมื่อมีการก่อสร้างโครงการมีผลทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย โดยช่วงเช้าค่า V/C Ratio 0.662 และช่วงเย็น 0.691 โดยค่า V/C Ratio อยู่ในระดับเดิมก่อนมีการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ไม่เกิน 21 ต้น และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง</p> <p>5. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี และหยุดในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุก ขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>7. ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน พร้อมตรวจสอบสภาพรถต้องไม่มีเขม่าหรือควันดำไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>8. จัดระบบจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</p>	<p>แก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด</p>

33/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำข้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>จากการประเมินในภาพรวม พบว่า ปริมาณจราจรในวันธรรมดาจะหนาแน่นกว่าในวันหยุด เมื่อมีการก่อสร้างโครงการมีผลต่อความหนาแน่นของปริมาณจราจรโดยรอบเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย แต่การขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการอาจเกิดการกีดขวางเส้นทางการจราจรได้ จึงกำหนดให้มีในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เท่านั้น (5 ชั่วโมง) ซึ่งไม่ตรงกับช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น</p> <p>2) ความสามารถในการรองรับน้ำหนักของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้าง.</p> <p>เส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง คือ ถนนลาดกระบัง ซึ่งพื้นที่สองข้างทางส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย และพาณิชย์กรรม และยังมีพื้นที่ว่างเป็นบางบริเวณ สามารถประเมินความสามารถในการรองรับน้ำหนักของรถบรรทุกต่อถนนที่ต้องขนส่งผ่านได้ดังนี้</p> <p>ถนนลาดกระบัง เป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ ออกแบบให้รับน้ำหนักได้ตามมาตรฐานของกรมทางหลวง รองรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่า 21 ตัน การก่อสร้างโครงการมีการขนส่งหิน ทราयरบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ และรถบรรทุกเสาเข็ม โดยกำหนดชนิดและน้ำหนักบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกหิน ทราयर ให้ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ (2 เพลา) กำหนดให้น้ำหนักยานพาหนะและน้ำหนักบรรทุกรวมไม่เกิน 15</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>9. จัดให้มีป้ายเตือน "ระวังรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก" และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณถนนลาดกระบัง ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเตือนให้รถที่วิ่งผ่านไป-มาได้ระวังมากขึ้น</li> <li>10. ติดสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้รถที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณถนนลาดกระบังได้ระมัดระวังในขณะใช้เส้นทาง</li> <li>11. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความพร้อม ท้ายรถบรรทุกปิดคลุมเรียบร้อย ไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน ใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> <li>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรของรถที่จะเข้าและออกจากโครงการ</li> <li>13. ติดป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน</li> <li>14. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการ ที่อาจมีต่อประชาชนโดยรอบไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและ</li> </ol>	

34/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>ตัน (กรมขนส่งทางบกกำหนดน้ำหนักรถและน้ำหนักบรรทุกสำหรับรถประเภทนี้ไม่เกิน 15 ตัน มีน้ำหนักลงเพลา = 4+11) ถนนลาดกระบัง รับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่า 21 ตัน ดังนั้น จึงสามารถรองรับน้ำหนักลงเพลาสูงสุดแต่ละเพลาของรถบรรทุก 6 ล้อ (2 เพลา) น้ำหนัก 11 ตันได้</p> <p>- รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ รถขนส่งดิน ใช้รถบรรทุก 10 ล้อ (3 เพลา) กำหนดให้น้ำหนักยานพาหนะและน้ำหนักบรรทุกไม่เกิน 21 ตัน (กรมขนส่งทางบกกำหนดน้ำหนักรถและน้ำหนักบรรทุกสำหรับรถประเภทนี้ไม่เกิน 25 ตัน มีน้ำหนักลงเพลา = 5+10+10) โดยถนนลาดกระบัง รับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่า 21 ตัน ดังนั้น จึงสามารถรับน้ำหนักลงเพลาสูงสุดแต่ละเพลาของรถบรรทุก 10 ล้อ (3 เพลา) น้ำหนัก 10 ตัน ได้</p> <p>- รถบรรทุกเสาเข็ม ใช้รถกึ่งพ่วง 18 ล้อ (5 เพลา) กำหนดให้น้ำหนักยานพาหนะและน้ำหนักบรรทุกไม่เกิน 45 ตัน (กรมขนส่งทางบกกำหนดน้ำหนักรถและน้ำหนักบรรทุกสำหรับรถประเภทนี้ไม่เกิน 45 ตัน มีน้ำหนักลงเพลา = 5+10+10+10+10) โดยถนนลาดกระบัง รับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่า 21 ตัน ดังนั้น จึงสามารถรับน้ำหนักลงเพลาสูงสุดแต่ละเพลาของรถบรรทุก 18 ล้อ (5 เพลา) น้ำหนัก 10 ตัน ได้</p>	<p>จัดให้มีหัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที</p> <p>15. ติดป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ เบอร์โทร ไว้ข้างรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนได้สะดวกเมื่อได้รับความเดือดร้อนรำคาญ</p>	

35/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

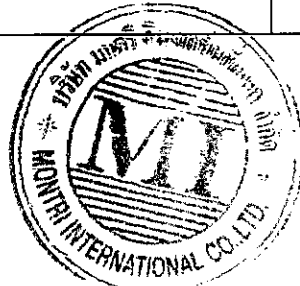
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	จากการประเมินข้างต้น พบว่า ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรและน้ำหนักของถนนลาดกระบังในระดับปานกลาง นอกจากนี้ การขาดความระมัดระวังของผู้ขับรถ ลักษณะการบรรทุกของท้ายรถ ความเร็วในการขับรถ และการเลือกช่วงเวลาในการขนส่งที่ไม่เหมาะสมอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ร่วมใช้ถนนและถนนชำรุดทรุดโทรมได้		
3.7 การสื่อสาร	ในช่วงเริ่มต้นของการก่อสร้างอาคารอาจยังไม่เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ แต่เมื่อถึงช่วงอาคารก่อสร้างใกล้แล้วเสร็จอาจมีผลกระทบด้านสื่อสารที่สำคัญ คือ การรบกวนสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ของอาคารข้างเคียง เนื่องจากอาคารของโครงการ สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีความสูง 22.90 เมตร ซึ่งจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า พื้นที่โดยรอบเป็นที่ว่าง ถนน คลอง บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น และอาคารสำนักงานสูง 3 ชั้น ของบริษัท แด็กซิม (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จากอาคารของโครงการ ประมาณ 60 เมตร ผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 60 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อนำไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</li> <li>2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</li> <li>3. บันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</li> </ol>	-ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

36/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การสื่อสาร (ต่อ)		4. การแก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้ 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 4.4 ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การดำเนินโครงการมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากเดิมเคยเป็นพื้นที่ว่างปกคลุมด้วยวัชพืชบนพื้นที่ 12 ไร่ 1 งาน 72 ตารางวา (19,888 ตารางเมตร) ให้กลายเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารโรงแรม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยในช่วง	1. จัดให้มีคณะกรรมการตรวจรับงานก่อสร้างโครงการ คอยกำกับดูแลการก่อสร้างให้มีการปฏิบัติตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 อย่างเคร่งครัด	-

37/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ก่อสร้างมีการใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น ห้องน้ำ-ห้องส้วม สำนักงานชั่วคราว เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจึงรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเหล่านี้ออกจากพื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากพิจารณาการใช้ที่ดินของโครงการนั้น พบว่าส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย และมีห้างสรรพสินค้า เช่น Paseo Mall อยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ (ถัดจากแนวถนนลาดกระบัง) และอยู่ใกล้ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1) ประชากร ที่ตั้งโครงการอยู่ในแขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร ปัจจุบันมีประชากร 172,564 คน จำนวนบ้าน 88,512 หลัง ตามข้อมูลของสำนักงานเขตลาดกระบังมีชุมชน 63 ชุมชน ส่วนในแขวงลาดกระบังมี 13 ชุมชน ได้แก่ชุมชนหลวงพรต-ท่านเสียม ชุมชนหมู่บ้านเคหะนคร 2 ชุมชนวัดสังฆราชา ชุมชนร่วมใจพัฒนา ชุมชนประชาร่วมใจ ชุมชนมิตรปลูกศรัทธา ชุมชนขอยธรรมบุญ ชุมชนหลังวัดลานบุญ ชุมชนหมู่บ้านลานบุญ ชุมชนหมู่บ้านสมนึก ชุมชนเทิดศาสนา ชุมชนทวีปัญญารักษ์ และชุมชนรุ่งเรืองพัฒนา	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการเมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนสามารถเรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสม ไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจอย่างต่อเนื่อง	1.จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่ายซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการและ บริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง ทุกครั้งที่มีเรื่องร้องเรียนแจ้งมายังโครงการ

38/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ 200 คน ทำงานไป-กลับ ไม่ได้พักอาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะเริ่มเข้ามาทำงานในช่วงเวลา 08.00 น. และเลิกงานในช่วงเวลา 17.00 น. โดยอาศัยรถของผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยเมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานเหล่านี้ก็จะเวียนไปทำงานยังพื้นที่ก่อสร้างอื่นของผู้รับเหมา จึงไม่เกิดการเปลี่ยนแปลงจำนวนประชากรของพื้นที่เขตลาดกระบัง และไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการระบบสาธารณูปโภค เช่น น้ำประปา ไฟฟ้า โดยการประปานครหลวงและการไฟฟ้านครหลวงมากนักเนื่องจากยังสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2) เศรษฐกิจ</p> <p>2.1) การประกอบอาชีพและการจ้างงานในท้องถิ่น</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร การประกอบอาชีพของประชาชนในพื้นที่ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพรับจ้าง รองลงมาได้แก่ อาชีพเกษตรกรรม ค้าขาย ธุรกิจส่วนตัวและอื่นๆ</p> <p>จากการสำรวจครัวเรือนบริเวณพื้นที่โครงการ อาชีพหลักของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่รัศมี 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ</p>	<p>5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมาย หรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว</p> <p>7. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณพื้นที่โครงการในเวลาทำงานยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกนอกโครงการ</p> <p>8. ตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พัก และเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา</p> <p>9. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้ต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน ในช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลังเวลา 17.00 น.)</p>	<p>2. มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงาน ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยาม คอยรักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโดยมีดัชนีตรวจสอบคือ มีเรื่องร้องเรียนกรณีทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรีอินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด</p>

39/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพธุรกิจส่วนตัว (ร้อยละ 47.3) รองลงมาคือ อาชีพลูกจ้าง/พนักงาน (ร้อยละ 27.9) และอาชีพรับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 17) ประชาชนส่วนใหญ่(ร้อยละ 28.50 ) มีรายได้ 30,000-50,000 บาท รองลงมา (ร้อยละ 20.6) มีรายได้ 20,001-30,000 บาท/เดือน</p> <p>สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 500 เมตรขึ้นไปถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ อาชีพหลักของกลุ่มตัวอย่าง ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพธุรกิจส่วนตัว (ร้อยละ 42.7) รองลงมาคือ อาชีพลูกจ้าง/พนักงาน (ร้อยละ 27.7) และอาชีพรับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 19.7) ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 24.90 ) มีรายได้ 20,001-30,000 บาท/เดือน รองลงมา (ร้อยละ 19.7) มีรายได้ 15,001-20,000 บาท/เดือนสำหรับการจ้างงานในบริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นการจ้างงานในด้านพาณิชยกรรมและบริการ โดยพนักงานและลูกจ้างในสถานประกอบการส่วนใหญ่มีวุฒิการศึกษาระดับอนุปริญญา/ปวส. จนถึงระดับปริญญาตรี</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้นักงานประมาณ 200 คน ส่วนใหญ่อยู่ในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง ย้ายมาจากพื้นที่อื่น เนื่องจากงานก่อสร้างอาคารของโครงการมีความต้องการแรงงานที่มีฝีมือด้านการก่อสร้าง และงานระบบที่เกี่ยวข้อง จึงส่งผลให้</p>	<p>10. ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการ สังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงานเพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้</p> <p>11. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ โดยให้ทางโครงการกำหนดเงินชดเชยเบื้องต้นก่อนเข้าสู่ระบบประกันภัย ดังภาพที่ 8</p> <p>12. ไม่ก่อสร้างอาคารหรือกระทำการใดล่วงล้ำลงไปในพื้นที่ดิน/คลองสาธารณะและที่ดินบุคคลอื่น</p> <p>13. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน และฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัดเพื่อ</p>	

40/232

มีนาคม 2561.....  
 (นายวิเชียร ลำซ่า)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....  
 (นางสาวพินิตา วัฒนพยุร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>เกิดการจ้างงานเพิ่มในท้องถิ่น และไม่ก่อให้เกิดการแก่งแย่งแรงงานจากท้องถิ่น เนื่องจากแรงงานในท้องถิ่นส่วนใหญ่เป็นผู้ปฏิบัติงานในภาคพาณิชย์กรรมและการบริการ</p> <p>2.2) การค้าขายในท้องถิ่น</p> <p>เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นย่านชานเมืองส่วนใหญ่เป็นการค้าปลีกและค้าส่ง เป็นต้น บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังไม่มีร้านสะดวกซื้อและร้านอาหาร ร้านอาหาร เนื่องจากพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่มีบ้านพักอาศัยหนาแน่นน้อย แต่มี Paseo Mall ด้านทิศใต้ของโครงการ (ถัดจากเขตถนนลาดกระบัง) ที่สามารถเข้าไปซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคได้ โดยกลุ่มลูกค้าส่วนใหญ่เป็นพนักงาน/ลูกจ้างในสถานประกอบการ และผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>สำหรับอัตราค่าจ้างงานขั้นต่ำของแรงงานในพื้นที่โครงการ 300 บาทต่อวัน โดยแรงงานในพื้นที่โครงการในช่วงสูงสุดประมาณ 200 คน จะส่งผลให้มีรายได้สำหรับการจ้างงาน 60,000 บาทต่อวัน ในบริเวณใกล้เคียงยังไม่มีร้านสะดวกซื้อ โดยแรงงานที่เข้าไปทำงานในพื้นที่ก่อสร้างจะต้องผ่านการตรวจด้านความปลอดภัย และตรวจป้องกันการลักทรัพย์ทุกครั้ง ระหว่างการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เมื่อสังเกตพฤติกรรมของแรงงานในพื้นที่ก่อสร้างส่วนใหญ่ พบว่า</p>	<p>ป้องกันการรบกวนเวลาทำงาน/พักผ่อนของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียง เพื่อให้ประชาชนมีวิถีชีวิตปกติได้เช่นเดิม</p> <p>14. จัดประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างและผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสารรวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ</p> <p>15. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารหรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>16. กำหนดให้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ ขนาด 0.5x1 เมตร โดยมีรายละเอียด ได้แก่ ชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต และเบอร์โทรติดต่อ ของเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา และหน่วยงานอนุญาต เพื่ออำนวยความสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียน โดยมีขั้นตอนการร้องเรียน และแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน ดังภาพที่ 8</p> <p>17. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p>	

41/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>คนงานจะออกจากพื้นที่ก่อสร้างเฉพาะช่วงเช้าและช่วงเย็น โดยจะโดยสารรถรับส่งของผู้รับเหมาหลักที่พักของตน นิยมซื้อสินค้าบริโภคสำเร็จรูปจากรถเข็นหาบเร่ที่แวะเวียนผ่านมายาขายบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านเศรษฐกิจจากการจับจ่ายใช้สอยของคนงานต่อการค้าขายในท้องถิ่นจึงเกิดขึ้นในระดับปานกลาง</p> <p>3) ประเพณีและวัฒนธรรม</p> <p>ประชาชนในเขตลาดกระบังนับถือศาสนาพุทธ รองลงมาคือ นับถือศาสนาอิสลาม และคริสต์ จากผลการสำรวจโดยบริษัทที่ปรึกษาฯ พบว่า ประชากรในพื้นที่รัศมี 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการนับถือศาสนาพุทธ (ร้อยละ 100) ส่วนในรัศมี 500-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ นับถือศาสนาพุทธ (ร้อยละ 88.7) รองลงมาคือ ศาสนาอิสลาม (ร้อยละ 11.3) ในพื้นที่ศึกษาไม่มีกิจกรรมด้านประเพณี วัฒนธรรม ที่เป็นเอกลักษณ์เฉพาะของท้องถิ่น ไม่มีกิจกรรมการจัดชบวนแห่ หรือใช้พื้นที่สาธารณะเพื่อการจัดงานวัฒนธรรม ประเพณี การก่อสร้างโครงการ และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อประเพณีวัฒนธรรมของท้องถิ่น</p>	<p>สิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบต่อเคหะห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p>18. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียงและกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>19. จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน โดยทีมงานโครงการทุกฝ่ายซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ทุกครั้งที่มีการร้องเรียนแจ้งมายังโครงการ</p> <p>20. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุงลดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ</p>	

42/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>4) วิธีการดำเนินชีวิต</p> <p>กิจกรรมในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศ เสียงดัง และแรงสั่นสะเทือน หากไม่มีมาตรการป้องกันและติดตามตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างเคร่งครัดอาจเกิดการรบกวนและสร้างความรำคาญกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของผู้พักอาศัยและผู้ทำงานอยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง จึงกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ดังนี้</p> <p>(1) ให้โครงการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงาน และช่องทางในการติดต่อสื่อสาร เพื่อให้ประชาชนในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับอย่างรวดเร็ว</p> <p>(2) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน จากผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อสำนักงานเขตลาดกระบัง</p>	<p>เกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการโดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ.....</p> <p>21. ให้โครงการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>22. ก่อนก่อสร้างโครงการ ให้โครงการจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการให้แก่พื้นที่ประชิดโดยรอบพื้นที่โครงการ และรัศมี 100 เมตร</p>	

43/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

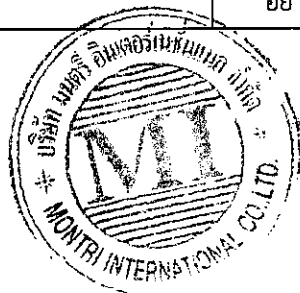
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>5) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>การก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) จำนวน 200 คน ซึ่งอาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบต่อปัญหาด้านอาชญากรรมและทรัพย์สินสูญหาย เป็นต้น หากโครงการและผู้รับเหมาขาดการวางกฎระเบียบ และการควบคุมดูแลคนงานอย่างไรก็ตามเนื่องจากคนงานของโครงการทำงานแบบไป-กลับ และโครงการได้ออกมาตรการระเบียบข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติ ดังนั้น การดำเนินโครงการช่วงก่อสร้างจึงก่อให้เกิดผลกระทบในด้านด้านลบจากการเข้ามาทำงานในพื้นที่ของคนงานต่อชุมชนจึงเกิดในระดับปานกลางเพียงชั่วระยะเวลาหนึ่ง</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันเวลาที่ไว้คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง มีการลงเวลาเข้า-ออก อีกทั้งจัดให้มีการตรวจหาสารเสพติดในคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>23. แจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ท่านและครอบครัวมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของท่านและครอบครัวว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p>24. ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>25. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>26. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>27. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้</p> <p>28. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่องทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p>	

44/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		29. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทยและเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 30. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 31. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาดำเนินงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อริตกักงวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 32. จัดให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 33. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด 34. ติดป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน "อันตรายเขตก่อสร้าง" พร้อมทั้งระบุ ชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	

45/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

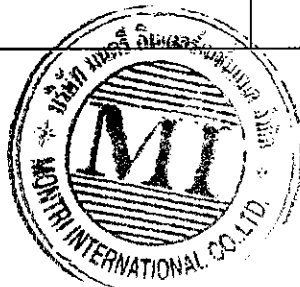
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>1) ด้านสาธารณสุข</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของพนักงานในช่วงก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ ประกอบกับการดำเนินชีวิตประจำวันของพนักงานไม่ได้ให้ความสำคัญเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร นอกจากนี้ฝุ่นละอองและเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของพนักงานและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยการล้างและทำความสะอาดทุกวัน เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</li> <li>2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยมียาและเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</li> <li>3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</li> <li>4. จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>5. การเก็บรวบรวมมูลฝอยต้องใช้ภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันหนู และแมลง มิให้ไปค้ำยหรือตอมหาอาหารในถังรองรับมูลฝอยเนื่องจากหนูจะได้อาหารจากมูลฝอย</li> <li>6. ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค</li> <li>7. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 10 ห้อง (สัดส่วน 20 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) เพื่อให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานในโครงการ จำนวน 200 คน</li> </ol>	-

46/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		8. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีประสิทธิภาพในการบำบัดรวมร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร 9. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียให้หมดก่อนรื้อถอน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ 10. จัดกิจกรรมสันทนาการในเวลาพักผ่อนที่ไม่ได้ทำงาน เพื่อผ่อนคลายความเครียดจากการทำงาน	
	2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย จากการประเมินผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยด้านอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ 2.1) ด้านอากาศ จากการประเมินผลกระทบต่อด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้าง คนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการจะได้รับมลพิษรวมจากกิจกรรมต่างๆ ในการก่อสร้างเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันในพื้นที่ สรุปได้ดังนี้	1. มาตรการลดผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศต่อคนงานก่อสร้าง 1.1 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง รวมถึงบริเวณต่างๆ ที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย โดยเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำในกรณีที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ทั้งนี้ ให้พิจารณาตามความเหมาะสมกับสภาพหน้างาน 1.2 ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เพื่อลดผลกระทบต่อด้านฝุ่นละออง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	

47/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองแขวนลอยขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.28842 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองแขวนลอยขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีค่า 0.100928 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.502946 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) มีค่า 0.074954 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) มีค่า 0.004138 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่า 0.004846 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)</li> </ul> <p>เมื่อนำค่าที่ได้รับไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่เกี่ยวข้อง พบว่ามีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป และ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.3 กำหนดให้พนักงานที่เข้าทำงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น หน้ากากป้องกันฝุ่น ผ้าปิดจมูก เป็นต้น</li> <li>1.4 การก่อสร้างในส่วนที่อาจเกิดฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศต้องดำเนินการในพื้นที่ที่มีผ้าใบคลุม หรือในบริเวณ ที่มีหลังคาคลุม และมีผนังปิดโดยรอบอย่างน้อย 3 ด้าน</li> <li>1.5 ในการก่อสร้างเลือกใช้ระบบก่อสร้างสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</li> <li>1.6 จัดให้มีพนักงานทำหน้าที่กวาดเศษปูน ดิน และทราย ที่ตกหล่นหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้ กรณีที่มีเศษดินหรือเป็นโคลนต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดทันที</li> <li>1.7 ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษ จากเครื่องจักรเครื่องยนต์ข่ารด</li> <li>1.8 ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol>	

48/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องขีดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย</p> <p>2.2) ด้านเสียง</p> <p>ผลการคำนวณระดับเสียงเฉลี่ยที่คนงานก่อสร้างจะได้รับจากเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ตลอดการทำงานที่ระยะทางต่างๆ แยกเป็นคนงานที่ปฏิบัติกับเครื่องจักร/อุปกรณ์นั้นๆ และคนงานทั่วไปที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ ค่ามวลระดับเสียงที่ได้ยินจากกิจกรรมในแต่ละขั้นตอน คือ ขั้นตอนการทำฐานราก ขั้นตอนการก่อสร้าง และขั้นตอนงานตกแต่ง ซึ่งในที่นี้พิจารณาในกรณี worst case ตามระยะทางที่คนงานทำงานตามชนิดของเครื่องจักร/อุปกรณ์ (ระยะ 1 เมตร และ 3 เมตร) ส่วนคนงานทั่วไปจะพิจารณาการได้ยินเสียงรวมจากเครื่องจักร/อุปกรณ์หลายชนิดที่ปฏิบัติงานในเวลาเดียวกัน (ระยะ 10 เมตร)</p> <p>โดยสามารถสรุปผลการประเมินเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับจากการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1) ช่วงการทำฐานราก เครื่องจักร/อุปกรณ์ที่ใช้ ได้แก่ Dump Truck Dozer Generator Pile Driver และ Backhoe</p>	<p>2. มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>2.1 ให้โครงการปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2559</p> <p>2.2 บริเวณการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดังตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง</p> <p>2.3 กำหนดให้พนักงานที่เข้าทำงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดเสียง ครอบหูลดเสียง ดังนี้</p> <p>(1) ช่วงการทำฐานราก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานที่ทำงานกับ Dump Truck และ Pile Driver ในระยะ 1-3 เมตร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นที่ครอบหูที่มีค่า NRR เท่ากับ 30</li> </ul>	

49/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

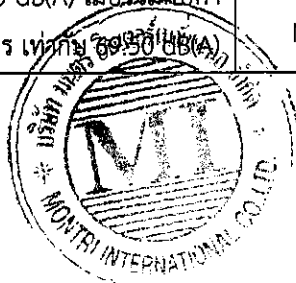
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงที่คนงานปฏิบัติกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ (ระยะ 1-3 เมตร) จะได้ยินอยู่ในช่วง 94.20-110.20 dB(A) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 69.50 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงอยู่ระหว่าง 94.21-104.75 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงที่คนงานทั่วไปที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง (ระยะ 10 เมตร) จะได้ยินที่ 100.16 dB(A) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 69.50 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงเท่ากับ 100.16 dB(A)</li> <li>(2) ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร เครื่องจักร/อุปกรณ์ที่ใช้ ได้แก่ Dump Truck Concrete Mixer (Truck) Generator Drill Pneumatic Tools</li> <li>- ระดับเสียงที่คนงานปฏิบัติกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ (ระยะ 1 เมตร) จะได้ยินอยู่ในช่วง 103.75-116.75 dB(A) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 69.50 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงอยู่ระหว่าง 103.75-116.75 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงที่คนงานทั่วไปที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง (ระยะ 10 เมตร) จะได้ยินอยู่ในช่วง 74.75-97.43 dB(A) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 69.50 dB(A)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานที่ทำงานกับ Dozer ในระยะ 3 เมตร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นที่ครอบหูที่มีค่า NRR เท่ากับ 23</li> <li>- คนงานทั่วไปในพื้นที่ก่อสร้างระยะ 10 เมตร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นปลั๊กอุดหูที่มีค่า NRR เท่ากับ 25</li> <li>(2) ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร</li> <li>- คนงานที่ทำงานกับ Drill ในระยะ 1 เมตร กำหนดให้สวมอุปกรณ์ 2 ชั้น เป็นที่ครอบหูมีค่า NRR เท่ากับ 30 และปลั๊กอุดหูที่มีค่า NRR เท่ากับ 30</li> <li>- คนงานที่ทำงานกับ Dump Truck Concrete Mixer (Truck) Pneumatic Tools ในระยะ 1 เมตร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นที่ครอบหูมีค่า NRR เท่ากับ 30</li> <li>- คนงานทั่วไปในพื้นที่ก่อสร้างระยะ 10 เมตร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นปลั๊กอุดหูที่มีค่า NRR เท่ากับ 25</li> <li>(3) ช่วงงานตักแต่ง</li> <li>- คนงานที่ทำงานกับ Drill ในระยะ 1 เมตร กำหนดให้สวมอุปกรณ์ 2 ชั้น เป็นที่ครอบหูมีค่า NRR เท่ากับ 30 และปลั๊กอุดหูที่มีค่า NRR เท่ากับ 30</li> </ul>	

50/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำข้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

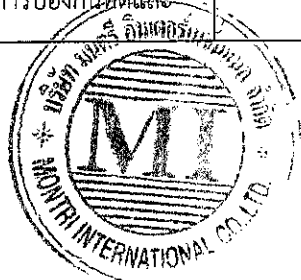
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>พบว่า มีค่าระดับเสียงอยู่ระหว่าง 74.98-97.43 dB(A) (3) ช่วงงานตกแต่ง เครื่องจักร/อุปกรณ์ที่ใช้ ได้แก่ Paver Generator Drill Pneumatic Tools</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงที่คนงานปฏิบัติกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ (ระยะ 1 เมตร) จะได้ยินอยู่ในช่วง 103.75-116.75 dB(A) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 69.50 dB(A)</li> </ul> <p>พบว่า มีค่าระดับเสียงอยู่ระหว่าง 103.75-116.75 dB(A)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงที่คนงานทั่วไปที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง (ระยะ 10 เมตร) จะได้ยินอยู่ในช่วง 74.75-97.47 dB(A) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 69.50 dB(A)</li> </ul> <p>พบว่า มีค่าระดับเสียงอยู่ระหว่าง 74.98-97.47 dB(A)</p> <p>ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับส่วนใหญ่จะมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับตลอดเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมงขึ้นไป ตั้งแต่ 85 dB(A) (กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559) ดังนั้น หากคนงานขาดการป้องกันที่ดีและ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานที่ทำงานกับ Paver Pneumatic Tools ในระยะ 1 เมตร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นที่ครอบหูมีค่า NRR เท่ากับ 30</li> <li>- คนงานทั่วไปในพื้นที่ก่อสร้างระยะ 10 เมตร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นปลั๊กอุดหูที่มีค่า NRR เท่ากับ 25</li> </ul> <p>2.4 ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ ชำรุด</p> <p>2.5 ย้ายเครื่องจักร หรือขั้นตอนการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังไปยังบริเวณกันแยกเฉพาะ หรือให้มีระยะทางห่างออกไปจาก ผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>2.6 หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน</p> <p>2.7 ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>2.8 เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>2.9 อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่อง หรือเบาเครื่องลงระหว่างการพักเครื่อง</p>	

51/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยู)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	ได้รับเสียงจากการทำงานเป็นระยะเวลานานๆ ในระยะแรกจะเริ่มมีอาการหูตึง หูอื้อชั่วคราว และมีเสียงดังในหู หากละเอียดอาการจะเพิ่มขึ้นและทำให้เกิดหูตึงถาวรได้	2.10 ใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 2.11 กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานในโครงการไม่เกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน โดยคนงานที่ปฏิบัติงานที่ได้รับเสียงกระทบหรือเสียงกระทบ เช่น คนงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับงานเสาเข็มและฐานรากอาคาร ต้องได้รับเสียงที่ระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 140 เดซิเบล ทั้งนี้หากมีความจำเป็นที่คนงานต้องทำงานเกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่เกิดเสียงดังรบกวน ตามมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง	
	2.3) ด้านแรงสั่นสะเทือน อันตรายจากการได้รับความสั่นสะเทือนที่มือและแขนของคนงานก่อสร้างอาจทำให้เกิดอาการผิดปกติของระบบไหลเวียนโลหิต ระบบประสาท กระดูก ข้อต่อ และระบบกล้ามเนื้อ ซึ่งการใช้เครื่องมือเป็นเวลานานหรือกำเครื่องมือแน่นจะส่งผลให้เลือดมาเลี้ยงส่วนปลายของเนื้อเยื่อลดลง และหากสัมผัสต่อเนื่องอีกจะทำให้กล้ามเนื้อส่วนนั้นตาย โดยโรคที่เกิดจากความสั่นสะเทือน ได้แก่ โรคนิ้วซีดจากความสั่นสะเทือน (Vibration White Finger หรือ	3. มาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้าง 3.1 ให้โครงการปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2559 3.2 ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	

52/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำคำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	Dead's Finger หรือ Raynaud's Phenomenon) โรค Carpal Tunnel Syndrome ซึ่งเป็นโรคที่เกิดจากการกดเส้นประสาทที่บริเวณข้อมือ ทำให้มีอาการชาที่ปลายมือ และอาการหงิกงอของนิ้วมือ เนื่องจากการหดตัวของเส้นเอ็น เป็นต้น	3.3 เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด 3.4 ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ 3.5 จัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ เช่น ถุงมือป้องกันแรงกระแทกสำหรับผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ทำให้เกิดแรงสั่นสะเทือน เช่น ค้อน หรืออุปกรณ์ขุดเจาะ ใช้ถุง ทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ และรองเท้า Safety เป็นต้น 3.6 ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 3.7 ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ 3.8 กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานทุก 2 ชั่วโมง	

53/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

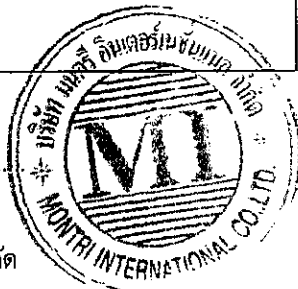
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>3) การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>3.1) ผลกระทบด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง</p> <p>ในการก่อสร้างโครงการอาจจำเป็นต้องใช้แรงงานทั้งแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย ซึ่งการใช้ชีวิตประจำวันของพนักงานโดยทั่วไปอาจไม่ถูกสุขลักษณะ โดยเฉพาะอย่างยิ่งแรงงานต่างด้าวที่อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ไปยังแรงงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้</p>	<p>1. มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพของพนักงาน</p> <p>1.1 คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานดี และมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมาย โดยจะต้องจัดทำทะเบียนประวัติแรงงานที่ตรวจสอบได้</p> <p>1.2 อบรมและให้คำแนะนำแก่พนักงานในเรื่องการดูแลสุขภาพของตนเอง อาทิ การรับประทานอาหารให้ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำสะอาด การรักษาความสะอาดของร่างกายและที่อยู่อาศัย เป็นต้น</p> <p>1.3 จัดให้มีผู้รับผิดชอบโดยเฉพาะที่ทำหน้าที่ในการตรวจสอบ ดูแลเรื่องความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักพนักงานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>1.4 จัดให้มีน้ำใช้ และน้ำดื่มที่สะอาด ถูกสุขลักษณะไว้สำหรับพนักงาน นอกจากนี้ ต้องมีระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะและมีปริมาณเพียงพอในการรองรับจำนวนพนักงานของโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือทำให้เกิดโรคระบาดได้</p> <p>1.5 เข้มงวดต่อพนักงานด้านอาชีวอนามัยและสุขภาพ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	

54/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		1.6 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด จะต้องควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	
	3.2) การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากคนงานก่อสร้าง (1) โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ เกิดจากการได้รับฝุ่นละออง และไอเสียที่เกิดจากกิจกรรม การก่อสร้างต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่อับชื้น การระบาย อากาศที่ไม่ดี เป็นระยะเวลานานเกินไป ซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคระบบ ทางเดินหายใจ ได้แก่ ไซหัด ภูมิแพ้ เป็นต้น	2. มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากคนงาน ก่อสร้าง 2.1 โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ - กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (หัวข้อมาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ต่อคนงานก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด	-
	(2) โรคระบบทางเดินอาหาร เกิดจากการดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่ถูก สุขลักษณะ รวมถึงห้องน้ำ-ห้องส้วมไม่สะอาด นอกจากนี้อาจเกิด จากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ ทำให้ห้องเสียได้	2.2 โรคระบบทางเดินอาหาร (1) จัดให้มีน้ำใช้ และน้ำดื่มที่สะอาด ถูกสุขลักษณะไว้สำหรับคนงาน อย่างเพียงพอ (2) รักษาความสะอาดของภาชนะที่ใช้บรรจุน้ำดื่ม น้ำใช้ของคนงาน (3) อบรมและให้คำแนะนำแก่คนงานในเรื่องการดูแลสุขภาพ อาทิ การรับประทานอาหารให้ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำสะอาด การล้าง มือก่อนรับประทานอาหาร การรักษาความสะอาดของร่างกายและ ที่อยู่อาศัย เป็นต้น	-

55/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		(4) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด ถูกสุขลักษณะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดสม่ำเสมอ	
	<p>(3) โรคที่เกี่ยวข้องกับการไต่ยีน</p> <p>เกิดจากการไต่ยีนเสียงดังเกินมาตรฐาน ต่อเนื่องยาวนาน ทำให้เกิดการเสื่อมของประสาทหู ความสามารถในการไต่ยีนลดลง นอกจากนี้การไต่ยีนเสียงดังอย่างต่อเนื่องยังทำให้เกิดความเครียดอีกด้วย</p>	<p>2.3 โรคที่เกี่ยวข้องกับการไต่ยีน</p> <p>- กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (หัวข้อมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด</p>	-
	<p>(4) โรคผิวหนัง</p> <p>เกิดจากการแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมีต่างๆ เช่น ฝุ่นซีเมนต์ น้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง นอกจากนี้ยังอาจเกิดจากการสวมใส่เสื้อผ้าที่ไม่สะอาด หรืออับชื้นเป็นเวลานาน</p>	<p>2.4 โรคผิวหนัง</p> <p>(1) อบรมคนงานด้านสุขอนามัยส่วนตัว โดยเฉพาะการรักษาความสะอาดของร่างกาย การเลือกสวมใส่เสื้อผ้าสะอาด ไม่ใช่ของส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น เป็นต้น เพื่อป้องกันการติดต่อของโรคผิวหนังระหว่างกัน</p> <p>(2) ให้คนงานสวมใส่เสื้อผ้ามิดชิด และสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน ได้แก่ ถุงมือ รองเท้าบู๊ท เมื่อต้องสัมผัสฝุ่นซีเมนต์หรือสารเคมีที่อาจเป็นอันตรายต่อผิวหนัง</p>	

56/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>(5) โรคที่เกิดจากสัตว์พาหะนำโรค</p> <p>สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุงลาย ก่อให้เกิดโรคไข้เลือดออก ยุงรำคาญ ก่อให้เกิดโรคไข้สมองอักเสบ โรคเท้าช้าง เป็นโรคที่เกิดจากหนอนพยาธิตัวกลมฟิลาเรียที่มียุงเป็นพาหะนำโรค แมลงวัน ก่อให้เกิดโรคท้องเสีย แมลงสาบ เป็นพาหะนำโรคระบบทางเดินอาหาร ระบบลำไส้ ท้องเสีย ตับอักเสบ เป็นต้น</p>	<p>2.5 โรคที่เกิดจากสัตว์พาหะนำโรค</p> <p>(1) กำชับให้คนงานปิดฝาดังรองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังทิ้ง เพื่อป้องกันหนู สุนัข แมลงวัน เข้าไปหาอาหาร</p> <p>(2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>(3) ใช้สารเคมีที่ปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณโดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>(4) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด ถูกสุขลักษณะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>(5) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>(6) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำ รวมทั้งตรวจสอบภาชนะต่างๆ เช่น ขวด กระจกต่างๆ ให้ปิดฝาปิดมิดชิด เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งกักเก็บน้ำขังอันเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยสำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>(7) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่เข้ามาทำการฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุงในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาดหรือพบผู้ป่วยในบริเวณพื้นที่</p>	<p>-</p>

57/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำคำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		<p>ก่อสร้างหรือบ้านพักคนงาน</p> <p>(8) อบรมและให้คำแนะนำแก่คนงานในเรื่องการดูแลสุขภาพ อาทิ การรับประทานอาหารให้ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำสะอาด การล้างมือก่อนรับประทานอาหารและหลังเข้าส้วม เป็นต้น</p> <p>(9) กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ดังนี้</p> <p>9.1) กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมีกำจัดหนู</p> <p>9.2) ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>9.3) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ โดยฉีดพ่นหลังจากที่คนงานก่อสร้างย้ายออกจากพื้นที่หมดแล้ว</p> <p>(10) เมื่อจะรื้อถอนบ้านพักคนงานให้กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานงานกับสำนักงานเขตฯ ให้เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล รวมถึงสูบล้างปฏิภาณภายในถึงบำบัดน้ำเสียของคนงานในช่วงก่อสร้างออกให้หมด และทำการฝังกลบบริเวณถึงบำบัดและห้องน้ำ ห้องส้วมทันที</p> <p>(11) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงานทันที</p>	

58/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	(6) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค เกิดจากการได้รับเชื้อ การสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค โรคเท้าช้าง โรคไวรัสตับอักเสบ โรคเอดส์ เป็นต้น	2.6 โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค (1) พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้ามาทำงานต้องมีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างที่คัดเลือกเข้ามาทำงานในช่วงก่อนรับเข้าทำงาน และในระหว่างการทำงานก่อสร้างปีละ 2 ครั้ง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ โดยคนงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด และรวบรวมผลการตรวจสอบสุขภาพของคนงานไว้ที่สำนักงานของผู้รับเหมาเพื่อสะดวกในการตรวจสอบ (3) จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะและเพียงพอ ได้แก่ ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ น้ำดื่ม ระบบบำบัดน้ำเสีย และถังรองรับมูลฝอย โดยจัดให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (4) ประชาสัมพันธ์ให้ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้อง ทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์	-

59/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>3.3) เสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง/การจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย                     <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง</li> <li>2) การได้รับเสียงดังเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้ทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราวหรือถาวรได้</li> <li>3) รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้</li> </ol> </li> <li>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต                     <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท</li> <li>2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร</li> <li>3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเซื่องซึมจนเกิดอุบัติเหตุได้</li> </ol> </li> </ul>	<p>มาตรการด้านเสียงและความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านเสียงและความสั่นสะเทือน (หัวข้อ 1.5) อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>-</p>

60/232

มีนาคม 2561.....  
 (นายวิเชียร ลำซ่า)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....  
 (นางสาวพินิตา พิณพยุร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

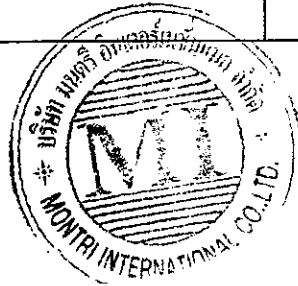
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	3.4) ฝุ่นละอองและมลพิษจากการก่อสร้าง/การขนส่ง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ เกิดฝุ่น คิวบิก และไอเสียจากรถบรรทุกส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย ดังนี้ 1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเครื่อง ยนต์เบนซินเนื่องจากการ เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมัน เชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถ ทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 3) ฝุ่นละอองก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ	มาตรการด้านอากาศ - กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านอากาศ (หัวข้อ 1.4) อย่างเคร่งครัด	-

61/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดหอบหืด</li> <li>- ฤดูลมโป่งพอง</li> <li>- เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ</li> <li>- ทำให้เกิดโรคแพ้ภูมิอากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต</li> </ul> <p>4) สิ่งที่มาถึงฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิตอื่นๆ ตามมา</p> <p>5) ทศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</li> </ul> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดฝุ่น ควั่น และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน/สถานประกอบการต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น</p>		

62/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>3.5) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ผลกระทบต่อสุขภาพ               <ol style="list-style-type: none"> <li>ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขเคี้ยวเยื่อ ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้</li> <li>อุจจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากพาหะ เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ มาตอมอาหารและน้ำดื่ม อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้                   <ol style="list-style-type: none"> <li>พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น</li> <li>โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบบี A, B (Hepatitis Virus Type A ,B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน</li> <li>โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ <i>Vibrio Cholera</i>, โรคบิดเกิดจากเชื้อ <i>Shigella</i>, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ <i>Salmonella typhosa</i> และเชื้อ <i>Salmonella paratyphi</i> และ</li> </ol> </li> </ol> </li> </ul>	<p>- ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลช่วงก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบต่อด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต(หัวข้อ 1.6 และ 3.3)</p>	-

63/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>บิคมิตัวเกิดจากเชื้อ <i>Entamoeba histolytica</i> เป็นต้น</p> <p>4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมมาสู่คน เช่น ไข่เลือดออก เป็นต้น</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานและพักในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้</p> <p>1) น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ</p> <p>2) เกิดมลพิษจากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการมีการจัดการน้ำเสียอย่างเป็นระบบสามารถแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้</p> <p><u>น้ำเสียจากกรก่อสร้าง</u> ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเองและไม่จัดที่ทางไว้ให้ระบาย จะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และที่สาธารณะได้</p>		

64/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอน เพื่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง มีคนงานก่อสร้าง 200 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) เกิดน้ำเสีย 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 10 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป กำหนดให้ออกแบบรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนลาดกระบัง โดยน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะได้เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) และไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นผลกระทบต่อด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามจะกำหนดให้มีมาตรการฯ ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำห้องส้วมอยู่เสมอ พร้อมจัดให้มีการสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี</p>		

65/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำชำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>3.6) มูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย                     <p>เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่จึงมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้เป็นแหล่งอาหารของพาหะนำโรคมานุษย์ เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น</li> <li>2) เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน</li> <li>3) เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคฉี่หนูมาสู่คน</li> </ol> </li> <li>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต                     <p>หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดได้</p> <p>แต่ในช่วงก่อสร้างมีคนงาน 200 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการแบบไป-กลับ มีมูลฝอยเกิดขึ้น 300 ลิตร/วัน โครงการจัด</p> </li> </ul>	<p>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการมูลฝอย (หัวข้อ 3.4) อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	

66/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>ให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 9 ถัง โดยแบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) จำนวน 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง</p> <p>ถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้สามารถรองรับมูลฝอยนานมากกว่า 3 วัน จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตลาดกระบังเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เป็นรถเก็บขนมูลฝอยแบบบดอัด (มีเครื่องขนถ่ายมูลฝอย) ขนาด 12 ลูกบาศก์เมตร ช่วงเวลา 05.00 น. ผลกระทบด้านมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
	<p>3.7) การอยู่ร่วมกันของคนงานจำนวนมาก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย                     <ul style="list-style-type: none"> <li>ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างแบบไป-กลับ จำนวน 200 คน ซึ่งอาจมีผลกระทบเกิดขึ้นดังนี้                             <ol style="list-style-type: none"> <li>หากไม่มีการคัดกรองคนงานก่อนรับเข้ามาทำงานอาจเกิดการมีวสุมาเสฟติดทำให้มีผลต่อสุขภาพ รวมถึงมีผลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ร่วมกัน</li> <li>คนงานที่มาจากต่างถิ่น ต่างครอบครัว เมื่อต้องทำงานร่วมกันอาจเกิดความไม่เข้าใจกันจนถึงขั้นทะเลาะกันและทำร้ายร่างกายกันได้</li> </ol> </li> </ul> </li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง สังเกตและบันทึกการเข้า-ออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออก จากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงาน</li> <li>จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</li> <li>ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้</li> </ol>	

67/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>3) หากไม่มีการควบคุมความประพฤติ อาจสร้างความวิตกกังวลต่อผู้ที่อยู่ในชุมชนใกล้เคียงได้ เช่น จีจิ้งหรีดทำร้ายร่างกาย เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต                     <ol style="list-style-type: none"> <li>1) การอยู่ร่วมกันของคนงานจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาขัดแย้งหรือไม่เข้าใจกันจนอาจนำมาสู่ปัญหาสุขภาพจิตได้โดยเฉพาะความเครียด</li> <li>2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน</li> <li>3) ชุมชนโดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อคนงานมีการมั่วสุม สงสัยดัง หากเกิดขึ้นบ่อยๆ และนานๆ อาจทำให้เกิดการภาวะความเครียด</li> </ol>                     ในที่นี้โครงการจัดให้มีผู้รับเหมาคอยดูแลมิให้คนงานก่อสร้างบุกรุกที่ดินข้างเคียงของผู้อื่นโดยเด็ดขาด รวมถึงป้องกันมิให้บุคคลภายนอกหรือผู้ที่มิได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงานเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง และเมื่อถึงเวลาเลิกงานแต่ละวันจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ                 </li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่องทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</li> <li>5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทยและเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว</li> <li>7. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ</li> <li>8. จัดให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลาให้ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืน</li> </ol>	

68/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		<p>กฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน</p> <p>9. จัดศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที</p>	
	<p>3.8) อุบัติเหตุ</p> <p>(1) อุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งคนงาน และวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ามายังพื้นที่โครงการ และมีการขนส่งดินขุดออกนอกพื้นที่โครงการ ทำให้คนงานต้องทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการดำเนินงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยตนเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</li> </ul> <p>1) อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทูพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง ให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและถนนลาดกระบัง เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</li> <li>3. ขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>4. ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกิน พิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เพื่อ</li> </ol>	

69/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>2) การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่งคนงาน และขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ามายังพื้นที่โครงการ โดยจะมีรถวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 4 คัน/ชั่วโมง หากพนักงานขับรถลดอัตราขีดขวงเส้นทางการจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมายกำหนดขับรถด้วยความประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนได้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ผลกระทบด้านสุขภาพจิต                     <ol style="list-style-type: none"> <li>1) การขนส่งคนงาน และวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ อาจทำให้ชุมชนที่อยู่โดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อมีรถบรรทุกวิ่งผ่าน</li> <li>2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน</li> </ol> </li> </ul>	<p>ป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 10.00-15.00 น.</li> <li>6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุก ขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของ มีนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถ ไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</li> <li>7. ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน พร้อมตรวจสอบสภาพรถต้องไม่มีเขม่าหรือควันดำไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด</li> <li>8. จัดให้มีป้ายเตือน“ระวังรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณถนนลาดกระบัง ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเตือนให้รถที่วิ่งผ่านไป-มาได้ระวังมากขึ้น</li> <li>9. ติดสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้รถที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณถนนลาดกระบังที่ได้ระมัดระวังในขณะที่ใช้เส้นทาง</li> </ol>	<p>-</p>

70/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		10. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรของรถที่จะเข้าและออกจากโครงการ 12. ติดป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน 13. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อประชาชนโดยรอบไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดให้มีหัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที 14. ติดป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ เบอร์โทร ไว้ข้างรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนได้สะดวกเมื่อได้รับความเดือดร้อนรำคาญ	

71/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>(2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย                     <p>ช่วงก่อสร้างจะมีการก่อสร้างอาคารในที่สูงจากการก่อสร้างอาคารสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น อาจก่อให้เกิดอันตรายจากการตกจากที่สูง สาเหตุมีตั้งแต่ก๊าวพลาด วัสดุขรุขระรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได หรือนั่งร้าน ซึ่งขรุขระหักโค่นลงมา หรือเกิดจากการเผอเรอ ไม่ระมัดระวังของผู้ใช้ หรือจากไฟฟ้าช็อต โดยที่ไม่ได้ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูงอาจมีสายไฟฟ้าที่รั่วอยู่บริเวณนั้น หรือการทำงานที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้าบนที่สูงแล้วไม่ปิดสวิตช์หรือตัดเอาที่ไฟฟ้าไว้ก่อน ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยตนเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหัก กัดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับ หรือม้ามแตก เป็นต้น</p> </li> <li>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต                     <p>ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการ</p> </li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในกรณีที่ทำงาในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไปจัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น</li> <li>2. ในกรณีที่ทำงาบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไปต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย</li> <li>3. ในกรณีที่ทำงาในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับเช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับเทวัสดุต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตาข่ายสิ่งปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของและจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย</li> <li>4. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตกต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทับหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือน</li> </ol>	

72/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา วัฒนพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ดำเนินชีวิตประจำวัน โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากการตกจากที่สูงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่นและพังทลาย และการป้องกันการตกมีอยู่ 3 ประเภท คือ การป้องกันในสถานที่ทำงาน/ก่อสร้าง การป้องกันที่ตัวผู้ปฏิบัติงาน และการป้องกันโดยใช้อุปกรณ์ป้องกันการตก เพื่อลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>อันตรายในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>5. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกันต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง</p> <p>6. ให้สร้างประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด</p> <p>7. ในกรณีที่ต้องใช้ข่าหยั่งหรือม้ายืนในการทำงานต้องจัดให้มีการดูแลข่าหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัยและมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ</p> <p>8. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุดอันอาจเป็นอันตรายทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตรายและในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รับน่านั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน</p> <p>9. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหินดิน หวาย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหลหินดิน หวายหรือวัสดุนั้นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย</p>	

73/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		10. ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกัน ค้ำยันหรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้ 11. ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ตาข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือรองรับในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่ง ให้จัดทำราง ปล่องหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย	
	(3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย/จิต ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟหรืออุบัติเหตุจากการหกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางเท้าขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพล โดยโครงการได้ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารที่กำลังก่อสร้างมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และติดตั้งป้าย "จุดรวมพล" ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้คนงานก่อสร้างมองเห็น และปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟได้สะดวกและรวดเร็ว โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้นคนงานก่อสร้างในโครงการจะ	- ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารที่กำลังก่อสร้างมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และติดตั้งป้าย "จุดรวมพล" ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้คนงานก่อสร้างมองเห็น และปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟได้สะดวกและรวดเร็ว โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้นคนงานก่อสร้างในโครงการจะได้มีสติตัดสินใจ และปฏิบัติตามแผนที่ฝึกซ้อมมาได้ทันที พร้อมทั้งกำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารที่กำลังก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ	-

74/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	ได้มีสติตัดสินใจ และปฏิบัติตามแผนที่ฝึกซ้อมมาได้ทันที พร้อมทั้งกำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารที่กำลังก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด		
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p>การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างมีสาเหตุ ดังนี้</p> <p>(1) การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่ายและติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรมก่อให้เกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าวัดวงจรได้ง่าย</p> <p>(2) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจากสายไฟที่ใช้มีขนาดเล็ก ไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด</p> <p>(3) สาเหตุจากคน เช่น ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวังของคนงาน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน</p> <p>(4) การเก็บวัสดุไวไฟใกล้กับแหล่งที่เป็นเชื้อเพลิง</p> <p>(5) แก๊สระเบิด อาจเกิดจากการขาดความรู้ความชำนาญในการใช้งาน ความประมาทในการใช้เตาแก๊ส การติดตั้งเตาแก๊สที่ไม่เหมาะสมและถูกต้อง การเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ที่ใช้เกี่ยวข้อง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การเดินสายไฟฟ้าชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</li> <li>2. ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน</li> <li>3. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>4. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเป็เชื้อเพลิงได้ดีให้เก็บกองให้ห่างจากบริเวณบ้านพักคนงานและอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>5. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร อยู่ในที่ที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก ทั้งนี้ ต้องตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 1 สัปดาห์</li> <li>6. ในบริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณบ้านพักคนงานทุกระยะไม่เกิน 45 เมตร/ถัง และจัดเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดปลอดภัยบริเวณลานโล่งที่อยู่ในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด</li> </ol>

75/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	แก๊ส เช่น ถังแก๊สและท่อส่งแก๊สมือจรู๋ เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างในภาพรวมจึงอยู่ในระดับปานกลาง	<ol style="list-style-type: none"> <li>7. จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขต บ้านพักคนงานให้เกิดความปลอดภัย</li> <li>8. ห้ามเก็บวัตถุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างในเขตก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</li> <li>9. มิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟและจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน</li> <li>10. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่องในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟหรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ</li> <li>11. จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย</li> <li>12. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน</li> </ol>	

76/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 13. จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิทช์เชื่อมต่อวงจรหรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิทช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าวและติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิทช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย 14. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยเฉพาะบ้านและอาคารโดยรอบโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมาเมื่อมองจากถนนลาดกระบังที่อยู่ด้านหน้าโครงการ หากไม่มีมาตรการป้องกัน เช่น จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคาร (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม และรั้วคบบังสายตาอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงและสัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนสายดังกล่าวได้ จึงกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด ได้แก่ จัดให้มีรั้วรอบโครงการและผ้าใบคลุมรอบอาคารที่ก่อสร้าง การจัดการบริเวณระบบ	1. ดูแลการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคณาณก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. ดูแลแนวรั้วคอนกรีตบล็อคสูง 2.5 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อคบบังมลทัศน์ที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างอาคารต่อผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนสาธารณะ 3. จัดให้มี Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร	-

77/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	สาธารณูปโภคชั่วคราวของคณงาน และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย เป็นต้น	4. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวคหนู ไม่กีดขวาง ทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะ 5. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้ 6. ก่อนดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จอย่างน้อย 1 เดือน ให้ปรับปรุง บำรุงดินในพื้นที่โครงการบริเวณที่จะจัดสวนเพื่อเตรียมปลูกต้นไม้ ตามที่ออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมไว้	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

78/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 ภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการยังคงเป็นที่ราบแต่มีอาคารโรงแรมสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 11,543 ตารางเมตร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุด 22.90 เมตร จำนวน 1 อาคาร และมีพื้นที่จัดสวน (ชั้นล่าง) 2,354.23 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,268.60 ตารางเมตร ทั้งนี้ระดับพื้นที่โครงการและระดับถนนสาธารณะเป็นพื้นที่ราบระดับไม่แตกต่างกันมากนัก และเมื่อเปิดดำเนินการระดับพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมบ้างโดยสูงกว่าระดับถนนสาธารณะ (ถนนลาดกระบัง) ประมาณ 0.6 เมตร (ระดับถนนสาธารณะ -0.5 เมตร และระดับถนนโครงการ +0.1 เมตร) ส่วนด้านทิศเหนือที่ติดกับแนวคลองประเวศบุรีรมย์นั้นจะมีพื้นที่ดินขานคลองกันไว้ก่อนจะถึงแนวเขตพื้นที่โครงการ ประกอบกับปัจจุบันบริเวณริมคลองประเวศบุรีรมย์มีแนวกำแพงกันดินตลอดช่วงที่ผ่านพื้นที่โครงการ หนา 0.5 เมตร จึงช่วยลดการชะล้างพังทลายของดิน ดังนั้น การพัฒนาโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้คงอยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย/ทำงานในบริเวณใกล้เคียง หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที</li> </ol>	<p>- ดูแลต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

79/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรดิน</p>	<p>ลักษณะดินบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานครเกิดจากการทับถมของตะกอนน้ำกร่อยหรือตะกอนบนที่ราบน้ำทะเลท่วมถึง โดยเมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยโรงแรมสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 11,543 ตารางเมตร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุด 22.90 เมตร จำนวน 1 อาคาร และมีพื้นที่จัดสวน (ชั้นล่าง) 2,354.23 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,268.60 ตารางเมตร โดยมีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ (ด้านติดเขตคลองประเวศบุรีรมย์) ทิศตะวันตก ทิศตะวันออก และทิศใต้ (บางส่วน) และปลูกไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินในพื้นที่โครงการส่วนที่เป็นพื้นที่ว่าง ช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพและยังป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้ ประกอบกับปัจจุบันบริเวณริมคลองประเวศบุรีรมย์มีพื้นที่ดินชันคลองกันไว้ก่อนจะถึงแนวเขตพื้นที่โครงการ และมีแนวกำแพงกันดินขนานแนวคลอง หนา 0.5 เมตร ดังนั้น ผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินในพื้นที่โครงการและต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยเฉพาะจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที</li> <li>2. ทางด้านทิศเหนือที่ติดคลองประเวศบุรีรมย์ จัดให้มีรั้วทึบกำแพงสูง 3 เมตร พร้อมปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตพื้นที่โครงการ</li> <li>3. ดูแลแนวกำแพงกันดินบริเวณคลองประเวศบุรีรมย์ ช่วงที่ติดแนวเขตพื้นที่โครงการ หากพบการชำรุดเสียหายให้แจ้งหน่วยงานที่ดูแลรับผิดชอบช่วยแก้ไขทันที</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการ ต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

80/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิดา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา	<p>การดำเนินโครงการเป็นอาคารสาธารณะ (โรงแรม) จะมีการตอกเสาเข็มลึกลงไปในดิน โดยไม่มีการขุดตักหินขึ้นมาใช้ประโยชน์ ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางธรณีวิทยาจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่กรุงเทพมหานคร อยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 หมายความว่าพื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล และเป็นอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป เข้าข่ายต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับนี้ คือ การออกแบบโครงสร้างอาคารในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ ทั้งนี้อาคารของโครงการได้รับการออกแบบโครงสร้างให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหว โดยได้คำนวณให้อาคารรวมถึงฐานรากและเสาเข็มสามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัยตามที่ระบุในกฎกระทรวงฯ กำหนด ดังนั้น ผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่ออาคารของโครงการจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที</li> <li>2. จัดทำแผนพับ/ป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นในแต่ละอาคาร เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและให้ความรู้เบื้องต้นแก่พนักงานและผู้ใช้บริการในโครงการ</li> <li>3. ติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณลิฟท์ภายในอาคาร</li> <li>4. จัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการเกิดอัคคีภัยซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</li> </ol>	

81/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินดา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p>	<p>จากการคำนวณค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเกิดขึ้นจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน (เมื่อวันที่ 19-22 กรกฎาคม 2560) สามารถสรุปในกรณี Worse case ได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองแขวนลอยขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.149909 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองแขวนลอยขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีค่า 0.073479 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.529208 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) มีค่า 0.033227 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละอองโดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้ติดป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</li> <li>2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</li> <li>3. ดูแลไม้ยืนต้นที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์/เครื่องปรับอากาศ</li> <li>4. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</li> <li>5. ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ทุก 6 เดือน</li> <li>6. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการในโครงการเปิดเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณวัดลานบุญด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการในระยะห่าง 775 เมตร พารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่ TSP, PM-10 และ CO โดยตรวจวัดทุก 6 เดือน</li> </ol>

82/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

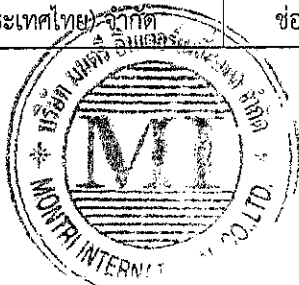
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) มีค่า 0.000691 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่า 0.01188 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง(ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)		ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1) ผลกระทบด้านเสียง การดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงแรมสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีที่จอดรถยนต์ 398 คัน เมื่อมีผู้เข้ามาใช้บริการจะมียานพาหนะวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากขึ้น จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อพนักงาน/ผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการในวันที่ตรวจวัดได้ระดับเสียงสูงสุด (ตรวจวัดเมื่อวันที่ 19-22 กรกฎาคม 2560 เป็นเวลา 3 วันต่อเนื่อง) พิจารณารวมวันที่ตรวจวัดได้สูงสุด มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) เท่ากับ 69.50 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 99.20 dB(A) มาประเมินร่วมกับระดับเสียงจากการประเมินที่แหล่งรับผลกระทบจะได้รับจากรถยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า แหล่งรับผลกระทบที่เป็นตัวแทนพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการ คือ บริษัท แด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมงเพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ กำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 3. ติดป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ 4. ติดตั้งป้ายลดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้มาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 5. ออกแบบวัสดุของอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินการของสนามบาสบรูณภูมิ โดยใช้ หลังคาเมทัลชีทไร้เสียงผนังกระจกลามิเนต 12 มิลลิเมตร และผนังก่ออิฐมวลเบา 2 ชั้น มีช่องว่าง 5 เซนติเมตร	-

83/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

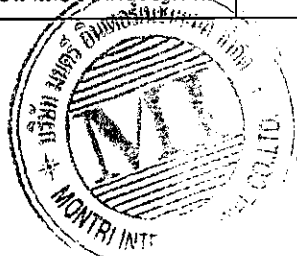
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>สาขาสุวรรณภูมิ ได้รับเสียงดังตันจากแหล่งกำเนิดที่เกิดจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 46.94 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) เมื่อรวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ปัจจุบันที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 60.70 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) 91.40 dB(A) จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง รวมตั้งแต่ 69.52 dB(A) และได้รับระดับเสียงสูงสุด 99.20 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงช่วงเปิดดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อ</p> <p>2) ผลกระทบด้านสั่นสะเทือน</p> <p>โครงการเป็นอาคารโรงแรมที่ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านความสั่นสะเทือน</p>		
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<p>1) น้ำผิวดิน</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 535 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 4 ชุด ฝังอยู่ใต้ดินรอบอาคาร ระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Extended Aeration Activated Sludge โดยน้ำเสียจากครัวจะผ่าน</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิด Extended Aeration Activated Sludge จำนวน 4 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 90-210 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบดังนี้</p>

84/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

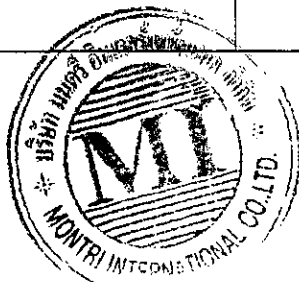
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p>	<p>บ่อดักไขมัน ก่อนเข้าสู่บ่อแยกกากตะกอน และเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป โดยแต่ละชุดออกแบบรองรับน้ำเสียได้เพียงพอ โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบอัตราการรับน้ำเสีย 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบ 134.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ออกแบบอัตราการรับน้ำเสีย 210 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบ 209.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 ออกแบบอัตราการรับน้ำเสีย 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบ 108.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 ออกแบบอัตราการรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบ 87.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> </ul> <p>โดยน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชุดมีค่า BOD<sub>๑๒๐</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) จากนั้นน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนลาดกระบัง และไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทิ้งต่อแหล่งน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ก. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</li> <li>3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดียู่ตลอดเวลา</li> <li>4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานต่างๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>5. ดูแลรักษาไม่ให้มีเศษขยะจากพื้นที่โครงการร่วงหล่นลงสู่คลองประเวศบุรีรมย์ ที่อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ</li> <li>6. ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ที่ตามแนวเขตพื้นที่โครงการไม่ให้ล้ำเข้าไปในเขตคลองประเวศบุรีรมย์</li> <li>7. ให้โครงการประสานหน่วยงานอนุญาตในการบำรุงรักษาด้วยการสนับสนุนและร่วมดูแลคลองประเวศบุรีรมย์ เช่น การขุดลอก การกำจัดวัชพืชในคลอง เป็นต้น</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีที่ 1, 1 ครั้ง</li> <li>- ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละชุด (ที่บ่อดักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด) โดยเก็บน้ำทิ้งทุก 1 เดือน มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</li> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Total Dissolved Solids</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- Fat, Oil and Grease</li> </ul>

85/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p>2) น้ำใต้ดิน</p> <p>เนื่องจากโครงการรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาสุวรรณภูมิ จึงไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ</p>		<p>- Nitrogen (TKN)</p> <p>- Sulfide</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนจากพื้นที่รกร้างกลายเป็นอาคาร โรงแรม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยเมื่อเปิดดำเนินการจะมีการปลูกต้นไม้และไม้พุ่มคลุมดินในพื้นที่โครงการ ได้แก่ กัลปพฤกษ์ แคนา บุนหาสาหรื พะยอม ลั่นทมแดง เสม็ดแดง เสลา หลิว หนามสง จิกน้ำ สาเก และลิลาวติดอกขาว ส่วนสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ งู จิ้งจก กิ้งก่า นกพิราบ สุนัข และแมว ประกอบกับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชานเมืองใกล้สนามบินสุวรรณภูมิ และเป็นแหล่งที่พักอาศัย จึงไม่ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือควรค่าการอนุรักษ์ทั้งในโครงการและบริเวณใกล้เคียง ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p>	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>คลองสาธารณะที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ คลองประเวศบุรีรมย์ ติดแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ (มีพื้นที่ดินชายคลองกันก่อนถึงลำน้ำในคลอง) ซึ่งปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นแหล่งน้ำ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p>	-

86/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	เพื่อการเกษตร การคมนาคม และแหล่งระบายน้ำของชุมชนที่อยู่ติดริมคลอง โดยช่วงที่ผ่านเข้าใกล้โครงการมีความกว้าง 40-59 เมตร เนื่องจากยังไม่มีหน่วยงานใดมีการรวบรวมข้อมูลด้านทรัพยากรชีวภาพ บริษัทที่ปรึกษา จึงลงพื้นที่ภาคสนามเพื่อเฝ้าสังเกตสัตว์น้ำในคลอง โดยจุดสังเกตอยู่บริเวณหน้าวัดลานบุญซึ่งเป็นแหล่งปลาธรรมชาติ ติดคลองประเวศบุรีรมย์ ซึ่งมีคนทยอยมาให้อาหารปลาเป็นประจำ พบว่า สัตว์น้ำที่พบในคลอง ได้แก่ ปลาสร้อย ปลาชุก ปลาหมอ ปลานิล และหอยขม เป็นต้น และไม่ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ โดยในช่วงเปิดดำเนินการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวม ใช้ระบบ Extended Aeration Activated Sludge จำนวน 4 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD <sub>5</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) จากนั้นจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปา 900 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาสุวรรณภูมิ มีอัตราการจ่ายน้ำ 328,033 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีน้ำสำรองใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน มีปริมาตรรวม 919.87 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ในชั่วโมงปกติได้นาน 24.53 ชั่วโมง	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามี

87/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

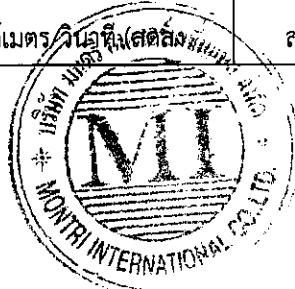
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)</p>	<p>ประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบมีความต้องการใช้น้ำ 245,500 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีน้ำสำรองจ่ายได้อีก 82,533 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการใช้น้ำของโครงการช่วงเปิดดำเนินการคิดเป็นร้อยละ 1.09 ของปริมาณน้ำสำรองจ่ายที่การประปานครหลวง สาขาสุวรรณภูมิ สามารถจ่ายได้ โดยโครงการจัดให้มีน้ำสำรองใช้ใน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดึงเก็บน้ำใต้ดิน 1 ปริมาตรเก็บกัก 492.14 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ดึงเก็บน้ำใต้ดิน 2 ปริมาตรเก็บกัก 427.73 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p>รวมแล้วมีปริมาณน้ำสำรองใช้ 919.87 ลูกบาศก์เมตร โดยมีอัตราการใช้น้ำในชั่วโมงปกติ 37.50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และชั่วโมงสูงสุด 84.375 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง สามารถสำรองน้ำในชั่วโมงปกติได้ 24.53 ชั่วโมง และสำรองในชั่วโมงสูงสุดได้ 10.90 ชั่วโมง</p> <p>ปัจจุบันท่อประปาของการประปานครหลวงฯ ที่ผ่านบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร แรงดันน้ำเฉลี่ย 12 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสาธารณะลดลง 0.06 เมตร ทำให้แรงดันน้ำในท่อประปาบริเวณถนนสาธารณะ ซึ่งปัจจุบันมีแรงดันน้ำเฉลี่ย 12 เมตร มีแรงดันน้ำลดลงเหลือ 11.94 เมตร และอัตราการจ่ายน้ำประปาไปยังชุมชนท้ายน้ำหลังผ่านพื้นที่โครงการลดลงจากเดิม 5.83 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เหลือ 5.791 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ลดลงร้อยละ 0.04)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในโครงการที่ทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำใช้จากท่อประปาสาธารณะโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา โดยกำหนดช่วงเวลาสูบน้ำเข้ามาเก็บในโครงการใน ช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</li> <li>3. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่ ห้างพักทุกห้อง</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</li> <li>5. ออกแบบโดยใช้สุขภัณฑ์รุ่นประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ซึ่งมี ประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำชักโครก และหัวฉีดแบบ ประหยัดน้ำ</li> <li>6. กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) โดยในการทำความสะอาดผู้ปฏิบัติการจะต้องสูบน้ำออกจากถังให้หมดก่อน จากนั้นจึงเก็บเศษตะกอน สนิม หรือคราบที่เกาะอยู่ตามผนังหรือซอกมุมของถังเก็บน้ำ โดยใช้แปรงขัด และไม่นำยา สารเคมี โดยจะทำการล้างถังเก็บน้ำครั้งละ 1 ถัง เพื่อให้ถังที่เหลือ</li> </ol>	<p>เหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันทีโดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้</p>

88/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



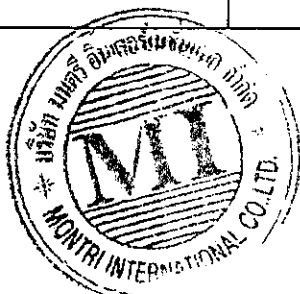
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	0.039 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) คิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 0.67 ดังนั้น การใช้น้ำประปาของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ท้ายน้ำในระดับหนึ่ง	<p>สามารถสำรองน้ำใช้ภายในโครงการได้ โดยกำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการใช้น้ำน้อย และไม่ล้างถังเก็บน้ำในวันหยุด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการ</p> <p>7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดดัง นี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใส่น้ำให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานครหลวง : <a href="http://www.mwa.co.th">www.mwa.co.th</a>)</li> <li>- คลอรีนชนิดน้ำ 5% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./ น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- คลอรีนชนิดผง : ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง</li> <li>- ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป</li> </ul>	<p>ของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุกครั้งในถังเก็บน้ำ หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>5. ตรวจสอบรอยรั่วซึมแตกร้าวของถังเก็บน้ำ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ถ้าพบให้ซ่อมแซมทันที และเคลือบผนังภายในด้วย สารปลอดสารพิษทุกครั้ง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

89/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำคำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

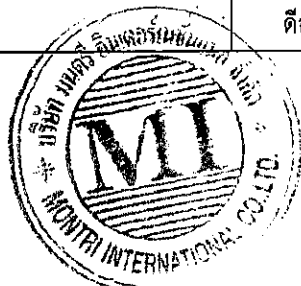
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		8. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบจากการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและป้องกันการกัดกร่อนของโครงสร้าง ดังนี้ 8.1 ภายในถังเก็บน้ำใช้สารกันซึมชนิดปิดกั้น เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใช้ ป้องกันรอยแตกร้าว และการกัดกร่อนของโครงสร้างบ่อเก็บน้ำ 8.2 โครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริม ไม่น้อยกว่า 40 มิลลิเมตร ส่วนด้านสัมผัสดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มิลลิเมตร	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 535 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 ชุด ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Extended Aeration Activated Sludge โดยน้ำเสียจากครัวจะผ่านบ่อดักไขมัน ก่อนเข้าสู่บ่อแยกกากตะกอนและเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป โดยแต่ละชุดออกแบบรองรับน้ำเสียได้เพียงพอ โดย - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบอัตราการรับน้ำเสีย 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบ 134.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิด Extended Aeration Activated Sludge จำนวน 4 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 90-210 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาพที่ 9) 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแต่ละชุด

90/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

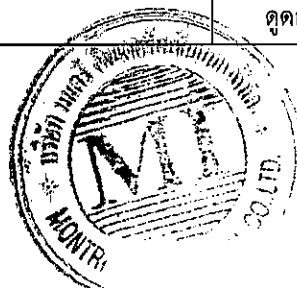
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ออกแบบอัตราการรับน้ำเสีย 210 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบ 209.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 ออกแบบอัตราการรับน้ำเสีย 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบ 108.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 ออกแบบอัตราการรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบ 87.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> </ul> <p>โดยน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชุดมีค่า BOD<sub>๕๐๐</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) จากนั้นน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนลาดกระบัง และไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การกำจัดกากตะกอน</p> <p>สิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากสำนักงานเขตลาดกระบังนำไปกำจัด ส่วนกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียจะได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตนำไปกำจัดต่อไป โดยมีปริมาณตะกอนที่ต้องนำไปกำจัดจากบ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน มีรายละเอียดดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>5. ประสานงานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บตะกอนส่วนเกิน ตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ</li> <li>6. ประสานให้สำนักงานเขตลาดกระบังนำรถสูบน้ำไขมันเข้ามาดำเนินการจัดเก็บกากไขมัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อดักไขมัน โดยในระหว่างการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ กำหนดให้เจ้าหน้าที่โครงการคอยอำนวยความสะดวก และปลอดภัยในการเดินรถสูบน้ำไขมันของสำนักงานเขต ตลอดระยะเวลาที่จอด เพื่อปฏิบัติงานหน้าโครงการ</li> <li>7. ประสานให้สำนักงานเขตลาดกระบังเข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิกูลเป็นประจำ ตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม</li> <li>8. จัดให้มีระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นโดยติดตั้งท่อดูดอากาศ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 200 มิลลิเมตร (Carbon</li> </ol>	<p>(บริเวณบ่อกักน้ำใส ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ดังภาพที่ 10) ทุก 1 เดือน</p> <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Total Dissolved Solids</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- Fat, Oil and Grease</li> <li>- Nitrogen (TKN)</li> <li>- Sulfide</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด</p> <p>รับ ผิด ชอบ ตลอดอายุโครงการ</p>

91/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>(1) บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 มีปริมาณตะกอนเกิดขึ้นในอัตรา 1.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีปริมาตรเก็บกัก 42 ลูกบาศก์เมตร เก็บกักตะกอนได้นาน 38 วัน จะต้องสูบตะกอนไปกำจัดทุก 1 เดือน</p> <p>(2) บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 มีปริมาณตะกอนเกิดขึ้นในอัตรา 1.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีปริมาตรเก็บกัก 56.5 ลูกบาศก์เมตร เก็บกักตะกอนได้นาน 30 วัน จะต้องสูบตะกอนไปกำจัดทุก 1 เดือน</p> <p>(3) บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 3 มีปริมาณตะกอนเกิดขึ้นในอัตรา 1.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีปริมาตรเก็บกัก 76.14 ลูกบาศก์เมตร เก็บกักตะกอนได้นาน 68 วัน จะต้องสูบตะกอนไปกำจัดทุก 1 เดือน</p> <p>(4) บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 4 มีปริมาณตะกอนเกิดขึ้นในอัตรา 0.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีปริมาตรเก็บกัก 25.5 ลูกบาศก์เมตร เก็บกักตะกอนได้นาน 49 วัน จะต้องสูบตะกอนไปกำจัดทุก 1 เดือน</p> <p>หากในช่วงเวลาที่ต้องมีการสูบตะกอนพร้อมกัน จะมีปริมาณตะกอนที่ต้องสูบไปกำจัดรวมสูงสุด เท่ากับ 138.3 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ซึ่งเป็นปริมาณที่มาก โดยสำนักงานเขตลาดกระบังมีเครื่องสูบน้ำ</p>	<p>Screen Filter) เข้ากับปลายท่ออากาศของถังปรับสมดุล ถังเติมอากาศ และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน พร้อมใส่ถ่านภายในเพื่อกรองอากาศที่ออกมาจากท่อ</p> <p>9. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนการบำบัดไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดโดยดินและพืช เลือกใช้บ่อดิน ขนาด 2-4 ตารางเมตร</p> <p>10. ฝาเปิดที่บ่อพักน้ำสุดท้าย/บ่อดักตะกอน ต้องมีลักษณะเป็นตะแกรงเปิดเพื่อความสะดวกในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>11. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจุก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน</p> <p>12. รวบรวมน้ำ Back wash จากเครื่องกรองของระบบนำน้ำกลับมาใช้ใหม่นำกลับไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชุดที่ 2</p> <p>13. หากต้องมีการซ่อมบำรุงรักษา หรือสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ให้เลือกช่วงเวลาที่มีผู้เข้ามาใช้บริการไม่มาก หรือไม่มีลูกค้าวิ่งลง</p> <p>14. ในช่วงวันที่มีการซ่อมบำรุงรักษา หรือสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปิดเส้นทางจราจรในช่วงที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียและให้เสียงไปใช้เส้นทางอื่นแทน</p>	

92/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>มีรถสูบน้ำก่อนปริมาตร 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน ปริมาตร 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 คัน ในที่นี้จะกำหนดมาตรการให้สูบน้ำในแต่ละชุดทุกเดือน แต่เลือกในวันที่ต่างกัน เช่น ชุดที่ 1 สูบน้ำในสัปดาห์ที่ 1 ชุดที่ 2 สูบน้ำในสัปดาห์ที่ 2 ชุดที่ 3 สูบน้ำในสัปดาห์ที่ 3 และชุดที่ 4 สูบน้ำในสัปดาห์ที่ 4 เป็นต้น โดยเลือกช่วงเวลาในการสูบน้ำ 10.00-15.00 น.</p> <p>3) การกำจัดไขมัน</p> <p>น้ำเสียจากครัวจะได้รับการบำบัดขั้นต้นด้วยถังดักไขมันก่อน จากนั้นจึงไหลไปรวมกับน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ก่อนส่งต่อเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยมีปริมาณไขมันจากถังดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้ง 4 ชุด เกิดขึ้นในอัตรา 39 กิโลกรัม/วัน โดยโครงการจะประสานกับสำนักงานเขตลาดกระบังให้เข้ามาสูบน้ำมันไปกำจัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง มีปริมาณไขมันที่ต้องสูบน้ำไปกำจัด 273 กิโลกรัม โดยปัจจุบันสำนักงานเขตลาดกระบังมีรถดูดไขมัน ขนาด 14 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน และขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน ช่วงเวลาในการจัดเก็บไขมัน 15.00-23.00 น.</p> <p>4) ระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ละอองลอย (Aerosol) เกิดจากละอองน้ำเสียที่ถูกรบกวนใน</p>		

93/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>ตัวกลางอากาศ จากการเติมอากาศภายในระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำเสียในอากาศและก๊าซลอยออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอกในที่สุด มีปริมาณละอองลอย (Aerosol) จากการเติมอากาศในบ่อปรับสมดุลย์ บ่อเติมอากาศ และบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยมีปริมาณละอองลอยที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชุดที่ 1 มีปริมาณละอองลอย (Aerosol) ที่กำจัดได้ 984 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชุดที่ 2 มีปริมาณละอองลอย (Aerosol) ที่กำจัดได้ 1,548 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชุดที่ 3 มีปริมาณละอองลอย (Aerosol) ที่กำจัดได้ 1,075 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชุดที่ 4 มีปริมาณละอองลอย (Aerosol) ที่กำจัดได้ 522 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> </ul> <p>การกำจัดละอองลอย ใช้วิธีติดตั้งท่อดูดอากาศ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 200 มิลลิเมตร (Carbon Screen Filter) เข้ากับปลายนท้ออากาศของถังปรับสมดุล ถังเติมอากาศ และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน พร้อมใส่ถ่านภายในเพื่อกรองอากาศที่ออกมาจากท่อดังกล่าว และดำเนินการเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน โดยตามพบเปลี่ยน</p>		

94/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>จะนำไปขุดฝังกลบในดินบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>5) ระบบกำจัดก๊าซมีเทน (Methane) จากระบบบำบัดน้ำเสียรวม และห้องพักมูลฝอยเปียก</p> <p>จัดให้มีบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากย่อยสลายในสถานะไร้ออกซิเจนจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพียงพอกับปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้นในอัตรา 5.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องการบ่อดินพื้นที่อย่างน้อย 2.41 ตารางเมตร เลือกใช้บ่อดินพื้นที่ 3 ตารางเมตร สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ 7.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากห้องพักมูลฝอยเปียก ใช้พัดลมดูดอากาศที่มีอัตราดูด 50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้นในอัตรา 9.505 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องการบ่อดินพื้นที่อย่างน้อย 3.96 ตารางเมตร เลือกใช้บ่อดินพื้นที่ 4 ตารางเมตร สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ 9.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้นในอัตรา 5.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องการบ่อดินพื้นที่อย่างน้อย 2.38 ตารางเมตร เลือกใช้บ่อดินพื้นที่ 3 ตารางเมตร สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ 7.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> </ul>		

95/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มอนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

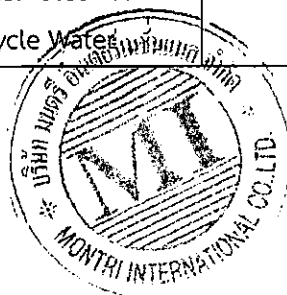
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้นในอัตรา 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องการบ่อดินพื้นที่อย่างน้อย 1.25 ตารางเมตร เลือกใช้บ่อดินพื้นที่ 2 ตารางเมตร สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>6) การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD<sub>๕๐๐</sub> จากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก (โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ที่กำหนดค่า BOD<sub>๕๐๐</sub> ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยมีน้ำเสียเกิดขึ้นในอัตรา 535 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีเพียงน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 ที่รวบรวมมาเก็บไว้ที่บ่อเก็บน้ำรีไซเคิลมี ปริมาตรเก็บกัก 31.8 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการมีพื้นที่สีเขียว 2,354.23 ตารางเมตร คิดอัตราการใช้น้ำ 5 ลิตร/ตารางเมตร/วัน รดน้ำเข้าเย็น ต้องการใช้น้ำประมาณ 23.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ (535-23.54) ประมาณ 511.46 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ สำหรับน้ำจากการ Back Wash ของเครื่องกรองทราย (Sand Filters) และเครื่องกรองถ่าน (Activated Carbon Filters) ที่ใช้ในระบบนำน้ำกลับมาใช้ใหม่ (Recycle Water)</p>		

96/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำคำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	System) ได้นำกลับมาบำบัดอีกครั้งในระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 7) ผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่ใต้ทางเดินรถ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้ง 4 จุดอยู่ใต้ทางเดินรถรอบอาคารที่จัดให้มีไว้สำหรับรถดับเพลิงเป็นหลัก เนื่องจากในการออกแบบและวางผังระบบจรรยาภายในโครงการได้จัดที่จอดรถของโครงการอยู่บริเวณชั้นใต้ดินเป็นส่วนใหญ่ และบริเวณด้านหน้าโครงการบางส่วน จึงไม่ต้องวิ่งผ่านบริเวณจุดที่เป็นตำแหน่งบำบัดน้ำเสีย ส่วนที่จอดรถที่อยู่รอบอาคารที่รถจะต้องผ่านมี 7 คัน เป็นรถ Service และที่จอดรถบัส 3 คัน ดังนั้น ปริมาณการจราจรของรถที่วิ่งผ่านถนนในช่วงที่มีระบบบำบัดน้ำเสียวางอยู่ใต้ผิวจราจรจะมีไม่มาก		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) การทวงน้ำและควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากการคำนวณปริมาณน้ำที่ต้องทวงไว้ในพื้นที่โครงการ ที่มีพื้นที่ 19,888 ตารางเมตร มีอัตราการระบายน้ำในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ 0.210 ลูกบาศก์เมตร/วินาที อัตราการระบายน้ำในช่วงหลังพัฒนาโครงการ 0.631 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีน้ำที่ต้องทวงไว้ในโครงการ 511.30 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการทวงน้ำในไว้บ่อทวงน้ำ ขนาดกว้าง 6.5x ยาว 22 เมตร ความลึก 2.54 เมตร คิดเป็นปริมาตร 363.20 ลูกบาศก์เมตร และทวงไว้ในท่อ 195.30 ลูกบาศก์เมตร	1. ออกแบบท่อระบายน้ำภายในโครงการที่มีความลาดชัน 1:200 เป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ข้อ 69 (ภาพที่ 11) 2. จัดให้มีท่อระบายน้ำและบ่อทวงน้ำตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้ในการกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงฝนตก 558.50 ลูกบาศก์เมตร (บ่อทวงน้ำขนาดกว้าง 6.5x ยาว 22 เมตร ความลึก 2.54 เมตร คิดเป็นปริมาตร 363.20 ลูกบาศก์เมตร และทวงไว้ในท่อ 195.30 ลูกบาศก์เมตร)	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในบ่อพักน้ำในโครงการ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ

97/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาตรหนองน้ำรวม 558.50 ลูกบาศก์เมตร จึงเพียงพอกับปริมาณน้ำที่ต้องหน่วง และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกิดช่วงก่อนพัฒนาโครงการ 0.21 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ได้ติดตั้งบานประตูเปิด-ปิด (Sluice Gate Valve) เพื่อชะลอน้ำการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยออกแบบท่อระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำแบบ Orifice Flow ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อ 0.3 เมตร และรัศมีช่องเปิด 0.15 เมตร มีอัตราการระบายน้ำ 0.21 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ระบายน้ำลงสู่ถนนสาธารณะ (ถนนลาดกระบัง) ที่มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.0 เมตร ระดับท้องที่ -3.10 เมตร โดยท่อออกจากพื้นที่โครงการขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร ระดับท้องที่ -2.0 เมตร</p> <p>2) ความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนลาดกระบัง</p> <p>ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีท่อระบายน้ำสาธารณะที่รองรับการระบายน้ำจากโครงการขนาด <math>\varnothing</math> 1.0 เมตร หากควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้วยอัตราไม่เกินช่วงก่อนพัฒนาโครงการ ด้วยอัตรา 0.21 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะทำให้ระดับน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะเพิ่มขึ้น 0.301 เมตร</p>	<p>3. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการด้วยวิธี Orifice Flow ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.21 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยท่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร และรัศมีช่องเปิด 0.15 เมตร</p> <p>4. จัดให้มีตะแกรงดักขยะในบ่อดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บมูลฝอยออกจากบ่อดักขยะทุกสัปดาห์</p> <p>5. ทำความสะอาด ขุดลอกบ่อหน่วงน้ำ Manhole และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วๆ ไปภายในโครงการ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่ถูกรน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักน้ำภายในโครงการ</p> <p>7. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการให้สามารถระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>2. ตรวจสอบการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อดักน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพบ่อหน่วงน้ำ บ่อดักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการหากพบว่ามี การแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

98/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ส่ำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

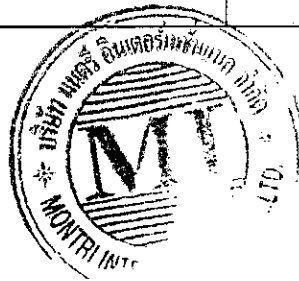
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>จากการสำรวจระดับน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการเมื่อเดือนกันยายน 2560 พบว่า ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการมีน้ำอยู่ภายในท่อ 0.5 เมตรจากระดับท้องท่อ เมื่อระบายน้ำออกจากโครงการจะทำให้ระดับน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะเป็น C.801 เมตรจากระดับท้องท่อ ดังนั้น ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนลาดกระบัง จึงสามารถรองรับน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการได้</p> <p>จากข้อมูลการออกแบบวางผังโครงข่ายการจัดการน้ำของกรมชลประทาน พบว่า แม่น้ำเขตลาดกระบังจะเป็นพื้นที่รับน้ำจากทิศเหนือ แต่หากมีแนวคันกันน้ำเขตนอกช่วยป้องกันน้ำเหนือไหลบ่าผ่านเข้ามาในพื้นที่เขตลาดกระบัง และมีการระบายน้ำออกสู่ทะเลอ่าวไทย และแม่น้ำเจ้าพระยาได้หากเกิดน้ำหลาก จึงทำให้บริเวณพื้นที่โครงการมีความปลอดภัยจากการเกิดน้ำท่วม อย่างไรก็ตามทางโครงการได้ออกแบบมีแนวรั้วที่มีกำแพงกันดินพังกตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการดังภาพที่ 1 และภาพที่ 2 โดยส่วนที่เป็นกำแพงกันดินสูงเหนือระดับพื้นดินในโครงการ ขึ้นไปอีก 0.5 เมตร รวมเป็น 2 เมตร จากนั้นต่อด้วยแนวรั้วบล็อกคอนกรีตของโครงการสูง 2.0 เมตร</p>		

99/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

100/232

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการหากไม่มีการจัดการและจัดเก็บที่ดี จะเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์หรือแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิดมิดชิดเหมาะสมกับมูลฝอยแต่ละชนิดปิด-เปิดสะดวก และแยกประเภทถังรองรับมูลฝอย รวมทั้งมีห้องพักมูลฝอยรวมที่แยกมูลฝอยแต่ละประเภทออกจากกันอย่างชัดเจน ปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการและผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอย มีรายละเอียดการจัดภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ดังนี้</p> <p>1) ความสามารถในการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโรงแรมจะจัดภาชนะรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ จากนั้นแม่บ้านจะรวบรวมมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่ที่บริเวณชั้นล่างในอาคาร (ภาพที่ 12) โดยจัดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้ติดกับห้องพักมูลฝอยรวม ภายในห้องพักมูลฝอยรวมจะมีการจัดแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยแบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ (ภาพที่ 13)</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ขนาด 2.8x4.60 เมตร พื้นที่ 13 ตารางเมตร (ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร) ปริมาตรเก็บกัก 15.6 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดประกาศ/สติ๊กเกอร์ เพื่อขอความร่วมมือในการคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณโถงลิฟต์ และห้องน้ำ เพื่อให้ผู้ใช้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด</li> <li>2. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยंत्रระบบบำบัดน้ำเสียรวม</li> <li>3. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว และรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมเมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนจะทำงานได้สะดวก และใช้เวลาเก็บขนไม่นาน</li> <li>4. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บขนมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ</li> <li>6. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้             <ol style="list-style-type: none"> <li>6.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด                 <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ภาชนะบรรจุ และรองรับมูลฝอยต้องแยกสีแต่ละประเภทให้ชัดเจนและมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า</li> </ol> </li> </ol> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ในแต่ละบริเวณและในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว</li> </ol>

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>ในโครงการทั้งหมด 4.061 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.84 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2.8x4.28 เมตร พื้นที่ 11.0 ตารางเมตร (ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร) ปริมาตรเก็บกัก 13.20 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 1.904 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6.93 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.55x2.8 พื้นที่ 4.0 ตารางเมตร ความสูงเก็บกัก 1.2 เมตร คิดเป็นปริมาตรเก็บกัก 4.8 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณมูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 25.26 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 25 วัน</p> <p>(4) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.55x2.8 พื้นที่ 4.0 ตารางเมตร ความสูงเก็บกัก 1.2 เมตร คิดเป็นปริมาตรเก็บกัก 4.8 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 25.26 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 25 วัน</p>	<p>“มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย”</p> <p>(2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย</p> <p>(3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด</p> <p>(4) จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ในบริเวณต่างๆ ในโครงการ</p> <p>6.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย</p> <p>(1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย และถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้น เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(2) แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไม้ขายกับผู้รับซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่กำลังจัด</p>	<p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

101/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>จะเห็นว่าห้องพักมูลฝอยรวมที่จัดไว้รองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ 3-25 วัน นานพอกับระยะเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานลาดกระบังจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ช่วงเวลาเก็บขน 05.00 น. ส่วนรถเก็บขนมูลฝอยอันตรายจะเข้ามาเก็บขนทุก 15 วัน หรือตามที่ร้องขอ (ห้องพักมูลฝอยอันตรายรองรับมูลฝอยได้นาน 25 วัน)</p> <p>2) ผลกระทบจากรถที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ : เพื่อมิให้รถเก็บขนที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการกีดขวางบริเวณถนนสาธารณะ ที่ติดกับพื้นที่โครงการ จึงกำหนดให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจอดชั่วคราวในพื้นที่โครงการ ใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวม มีการติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ผู้ใช้ถนนในโครงการทราบ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยอำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้แก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตลาดกระบังเข้ามาเก็บขนมูลฝอย พร้อมติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณห้องพักมูลฝอยและที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว โดยจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปให้กับโครงการทุกวัน ช่วงเวลา 05.00 น. เป็นช่วงเวลาที่การจราจรยังไม่คับคั่งและไม่ใช้ช่วงเร่งด่วน และมูลฝอยอันตรายทุก 7 วัน</p>	<p>(3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 12.00 -14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้ที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว หรือเช็คเอาท์ห้องพักแล้ว</p> <p>(4) ผูกมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง</p> <p>(5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p> <p>(6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังรองรับมูลฝอยแต่ละแห่งทุกวัน</p> <p>6.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(1) มูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจนสำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”</p>	

102/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>3) ความสามารถในการให้บริการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานรับผิดชอบ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 6.346 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอย โดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายจะมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดเพียง 4.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน (6.346-1.904) โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตลาดกระบัง ปัจจุบันมีจำนวนรถเก็บขนมูลฝอยรวมทั้งหมด 48 คัน โดยมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นต่อวันประมาณ 280 ตัน/วัน โดยรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณพื้นที่โครงการเป็นแบบบดอัด (มีเครื่องขนถ่ายมูลฝอย) ขนาด 12 ลูกบาศก์เมตร รับน้ำหนักได้ไม่ได้น้อยกว่า 6,000 กิโลกรัม ความถี่ที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในบริเวณพื้นที่โครงการทุกวัน ช่วงเวลา 05.00 น.</p> <p>จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการคาดว่าจะเป็นการเก็บขนของสำนักงานเขตลาดกระบังในระดับปานกลาง</p> <p>4) สุขลักษณะของผู้ทำหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยในโครงการ</p> <p>หากผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติตัวไม่ถูกสุขลักษณะในการทำงานเกี่ยวกับการ</p>	<p>(2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน</p> <p>(3) เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยว/ทำธุระข้างนอกหรือเช็คเอาท์ห้องพักแล้วเวลา 12.00-14.00 น.</p> <p>(4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ที่ ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานหน้าที่ต่อไปจำเป็นต้องสวมใส่หน้ากากอนามัย บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการพร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน</p> <p>(6) ติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนของสำนักงานเขต</p>	

103/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

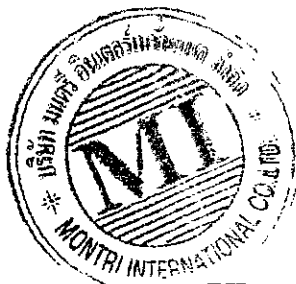
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>จัดเก็บมูลฝอยอาจทำให้เชื้อโรคแพร่กระจายได้และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้มาใช้บริการในโครงการหรือผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ</p> <p>5) ผลกระทบด้านน้ำเสียและกลิ่นจากมูลฝอยบริเวณห้องพัก</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะรวบรวมนำไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชุดที่ 1 และชุดที่ 2 ส่วนน้ำเสียจากน้ำชะมูลฝอยคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมถูกรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้แน่นและห้องพักมูลฝอยมีลักษณะมิดชิด ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและกลิ่นรบกวนจากมูลฝอยจึงน้อยมาก โดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีท่อรวบรวมน้ำเสียต่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม บำบัดจนน้ำทิ้งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ลาดกระบังเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน</p> <p>6.4 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้สำนักงานเขตลาดกระบังเข้ามาเก็บขน</p> <p>(2) หลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง</p> <p>(3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะรถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่</p> <p>(4) ติดตั้งพัดลมดูดอากาศในห้องพักมูลฝอยเปียกที่มีอัตราดูด 50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่น และเดินท่อไปยังบ่อดินเพื่อบำบัดโดยมี Contact time ไม่น้อยกว่า 64.8 วินาที</p> <p>6.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>(1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง</p> <p>(2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</p>	

104/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มอนตรี อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



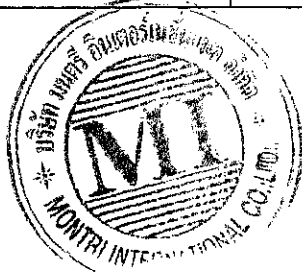
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		(3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดั้งเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปค้ำยเชื้อ (4) ในการบรรจุมูลฝอย บรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุ้ง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือ ยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือ ยาง ยางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือ ยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	1) ความสามารถในการจ่ายไฟของหน่วยงานรับผิดชอบ เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า 2,780 KVA หรือประมาณ 2.78 MVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตลาดกระบัง สถานีย่อยร่มเกล้า ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้ 90 MVA และในปัจจุบันมี	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. โครงการต้องเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ 3. เลือกใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างแบบ LED ในบริเวณห้องพักและพื้นที่	1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที ดัชนีการตรวจวัดคือ สภาพการ

105/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)</p>	<p>ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า 70 MVA จึงสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าได้อีก 20 MVA จึงสามารถรองรับการใช้ไฟฟ้าของโครงการ 2.78 MVA ได้อย่างเพียงพอ และในอนาคตมีแผนก่อสร้างสถานีย่อยสะพานสูง ขนาด 120 MVA โดยการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดกระบังรับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง 1 ชุด ขนาด 1,400 KVA โดยจ่ายไฟฟ้าให้กับโถงลิฟต์ ห้องเครื่องปั๊ม ห้องระบบไฟฟ้าและห้องพัดลม ลานจอดรถใต้ดิน ห้องระบบสื่อสาร ห้องแม่บ้าน ร้านอาหาร ร้านค้า ห้องครัว โรงอาหารพนักงาน ห้องไฟฟ้าหลัก ห้องเครื่องปรับอากาศ โถงลิฟต์บริการ ห้องประชุม จัดเลี้ยง สัมมนา บ้านโดหนีไฟ ห้องโทรทัศน์ ห้องพัก ปั๊มระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ และสระว่ายน้ำ ลิฟต์และบันไดเลื่อน ระบบทำความเย็น ฯลฯ เป็นต้น มีความต้องการใช้ไฟฟ้า 1,269 KVA ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 1,400 KVA สามารถสำรองไฟฟ้าได้นานถึง 30 ชั่วโมง</p> <p>2) การออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงฯ การอนุรักษ์พลังงาน การดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงแรม ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตร จึงต้องมีการออกแบบอาคาร</p>	<p>ส่วนกลางทั้งหมด เพื่อช่วยประหยัดพลังงานและยืดอายุการใช้งานของหลอดไฟฟ้าในโครงการ</p> <p>4. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>5. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคของอาคาร ให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>6. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>7. ปฏิบัติตามมาตรการในการประหยัดไฟฟ้าในส่วนห้องพักมีการติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการปิด/เปิดไฟฟ้าภายในห้องพัก (Room Control Unit : RCU) ซึ่งจะใช้ Key Card ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้าแสงสว่าง เครื่องปรับอากาศ ในกรณีที่ผู้ใช้บริการไม่อยู่ในห้องพัก</p>	<p>ใช้งานหรือความชำรุดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อม หรือเปลี่ยนแปลงทันที ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบ และดูแลระบบปรับอากาศด้วยการล้างและทำความสะอาดห้องพักต่างๆ ทุก 6 เดือน และหมั่นตรวจสอบรอยห้องพักต่างๆ ทุก 6 เดือน และหมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดย</p>

106/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

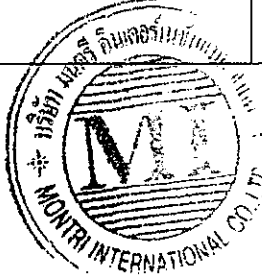
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)</p>	<p>เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารทางวิศวกรรมของโครงการได้ออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของอาคารไว้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (OTTV) เท่ากับ 27.44 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกินข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดไว้สำหรับอาคารโรงแรม สถานพยาบาล อาคารชุด 30 วัตต์/ตารางเมตร</li> <li>- ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (RTTV) เท่ากับ 4.91 วัตต์/ตารางเมตร ไม่เกินข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดไว้สำหรับอาคารโรงแรม สถานพยาบาล อาคารชุด 10 วัตต์/ตารางเมตร</li> <li>- อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับส่องสว่างภายในอาคารของโครงการ กำหนดให้ใช้กำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 สำหรับอาคารโรงแรม สถานพยาบาล อาคารชุด</li> </ul>		<p>ไม่จำเป็นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

107/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

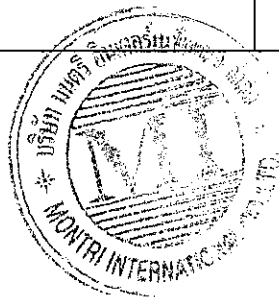
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	นอกจากนี้สถาปนิกได้ออกแบบอาคารโดยหันระเบียงห้องพักไปในแนวเหนือ-ใต้ เพื่อลดความร้อนจากแสงแดดที่จะส่องเข้าไปในห้องพัก กำหนดให้มีฉนวนกันความร้อนสำหรับหลังคา และใช้กระจกสีเทา และหลอดไฟฟ้าในอาคารเป็นหลอดประหยัดพลังงาน LED เป็นหลัก ใช้เครื่องอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5		
3.6 การจราจร	<p>1) การวิเคราะห์ปริมาณจราจรเข้า-ออกโครงการ</p> <p>1.1) ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการ</p> <p>การวิเคราะห์คาดการณ์ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการ บริษัทที่ปรึกษา ได้นำข้อมูลจากรายงานการศึกษาผลกระทบด้านการจราจรที่เสนอต่อสำนักจราจรและขนส่งกรุงเทพมหานคร ซึ่งได้สำรวจปริมาณจราจรเข้า-ออกโครงการของโรงแรมที่มีลักษณะใกล้เคียงกัน ซึ่งมีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการ คือโรงแรม เดอะแกรนด์ โฟร์วี่งส์ คอนเวนชัน กรุงเทพฯ ตั้งอยู่บริเวณถนนศรีนครินทร์ เปรียบเทียบในวันธรรมดา วันหยุด และในกรณีจัดงานกิจกรรมพิเศษ โดยมีปริมาณการเดินทางต่อวันของรถยนต์ส่วนบุคคลมากที่สุดในวันธรรมดากรณีจัดงานกิจกรรมพิเศษ จำนวน 3,562 คัน และในวันหยุดกรณีจัดงานกิจกรรมพิเศษ จำนวน 3,828 คัน</p>	<p>1.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 398 คัน ตามที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (ภาพที่ 14 ถึงภาพที่ 16)</p> <p>2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์และทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>3. โครงการต้องห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้าออกของรถยนต์จากพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>4. โครงการต้องจัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการฯ ให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร และกล้องวงจรปิด บริเวณที่จอดรถถนน และทางเข้า-ออก ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจร เช่น เครื่องหมายช่องจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-และทางออกโครงการ โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งาน</p>

108/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>1.2) การคาดการณ์ความต้องการพื้นที่จอดรถสำหรับโครงการ จากจำนวนความต้องการที่จอดรถจากแบบรายละเอียดก่อสร้างของโครงการ ได้ดำเนินการจัดเตรียมพื้นที่จอดรถ 398 คัน และจากการคาดการณ์ที่จอดรถสูงสุดของทั้งโครงการ พบว่า วันธรรมดา มีจำนวน 315 คัน และในช่วงวันหยุดมีจำนวน 344 คัน ซึ่งถือได้ว่าการจัดเตรียมพื้นที่จอดรถไว้อย่างเพียงพอต่อความต้องการ แต่หากในวันที่มีโครงการมีการจัดงานกิจกรรมพิเศษ (Event) พบว่า วันธรรมดา (กรณีจัดงานกิจกรรมพิเศษ) มีจำนวน 325 คัน และในวันหยุด (กรณีจัดงานกิจกรรมพิเศษ) มีจำนวน 340 คัน (เป็นการคาดการณ์ในกรณีที่มีการจัดงานพร้อมกันหมดทั้ง Ballroom และทุกห้องประชุม ซึ่งมีโอกาสที่จะเกิดขึ้นได้น้อยมาก) ซึ่งก็ยังไม่เพียงพอกับจำนวนที่จอดรถที่เตรียมไว้ แต่ควรมีการจัดรถรับ-ส่งระหว่างโครงการกับรถไฟเชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ (Airport Rail Link) สถานีลาดกระบัง เพื่อลดปริมาณจราจรที่อาจเกิดขึ้นได้ไม่มากนักน้อย อีกทั้งควรมีการจัดเจ้าหน้าที่ไว้คอยช่วยจัดการจราจรเพื่อลดปัญหาการจราจร และอำนวยความสะดวกในการจราจรได้เพิ่มขึ้น โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่มีโครงการมีการจัดงานกิจกรรมพิเศษ เนื่องจากจะเป็นช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการค่อนข้างสูง</p>	<p>5. โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกรถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดและตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้าออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วนเช้าเย็น</p> <p>6. โครงการต้องบริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบจากการจราจรภายในและต่อถนนโดยรอบโครงการฯ หากตำแหน่งทางเข้าออกรถยนต์ของโครงการทำให้เกิดผลกระทบต่อจราจร สำนักจราจรและขนส่งสามารถให้โครงการแก้ไขปรับปรุงหรือให้โครงการดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ด้านการจราจรต่างๆ ในถนนหน้าโครงการได้ตลอดเวลา โดยโครงการต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเองทั้งหมด</p> <p>7. ต้องจัดทำลูกศรทางเข้าออกรถยนต์จากพื้นที่โครงการอย่างเด่นชัดพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>8. ต้องจัดเตรียมกระจกนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับสายตาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ในโครงการ</p> <p>9. โครงการต้องจัดทำเส้นชะลอความเร็วและป้ายเตือนคันชะลอความเร็ว บริเวณก่อนถึงทางแยกภายในโครงการ</p>	<p>หรือการชำระ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

109/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

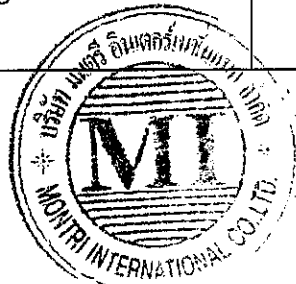
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>2) การวิเคราะห์ผลกระทบด้านการจราจรจากการดำเนินโครงการสภาพการจราจรทั้งกรณีที่ไม่มีโครงการและมีโครงการนั้นมีสภาพที่ใกล้เคียงกัน อีกทั้งสภาพการจราจรของวันธรรมดาจะมีสภาพการจราจรที่หนาแน่นมากกว่าวันหยุด และในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นจะมีสภาพการจราจรที่หนาแน่นมากกว่าในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า ดังนั้น ผลที่ได้จากการวิเคราะห์ที่มีความหนาแน่นที่สุดคือ บนถนนลาดกระบัง (หน้าโครงการ) ที่บริเวณจุดกลับรถหน้าโครงการ (ไม่มีสัญญาณไฟจราจร) ผลการวิเคราะห์ที่ทางแยกในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นของวันธรรมดา (ในปี พ.ศ.2562) กรณีที่ไม่มีโครงการมีความล่าช้าที่เกิดขึ้น 46.3 วินาที/คัน ระดับการให้บริการเป็น E แต่เมื่อมีโครงการจะมีความล่าช้าที่เกิดขึ้น 57.4 วินาที/คัน ระดับการให้บริการเป็น F และหากมีการจัดงานกิจกรรมพิเศษ (Event) จะมีความล่าช้าที่เกิดขึ้นเป็น 58.9 วินาที/คัน ระดับการให้บริการเป็น F โดยผลการวิเคราะห์ความเร็วเฉลี่ยบนช่วงถนนในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นของวันธรรมดา (ในปี พ.ศ.2562) กรณีที่ไม่มีโครงการและมีโครงการ และหากมีการจัดงานกิจกรรมพิเศษ (Event) จะมีค่าความเร็วเฉลี่ยบนช่วงถนนที่เท่ากันคือ 48 กิโลเมตร/ชั่วโมง ระดับการให้บริการเป็น B</p>	<p>10. โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับส่งไม่น้อยกว่า 4 คัน ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ โดยให้โครงการติดตั้งสัญญาณไฟจราจรพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>11. โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการสำหรับพนักงานหรือผู้มาติดต่อไม่น้อยกว่า 22 คัน</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้มาใช้บริการ รวมถึงคนพิการฯ ตลอด 24 ชั่วโมง และคอยให้สัญญาณแก่รถที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณดังกล่าว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจร</p> <p>13. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ</p> <p>14. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถในโครงการ และมีสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางเป็นเส้นทแยงเหลืองบริเวณที่ว่างด้านข้างของที่จอดรถคนพิการฯ กว้าง 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถคนพิการฯ เพื่อลดปัญหาการจอดรถกีดขวางเส้นทางจราจร</p>	

110/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

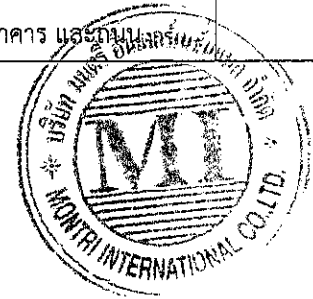
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>ทั้งนี้ผลที่ได้จากการวิเคราะห์ พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการมีจำนวนไม่มากนัก ทำให้โครงการนี้มีผลกระทบทางด้านจราจรน้อย แต่ในกรณีที่มีการจัดงานกิจกรรมพิเศษ (Event) นั้นอาจมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อทางด้านจราจรบ้างในบริเวณจุดกลับรถหน้าโครงการ จึงอาจส่งผลกระทบต่อในอนาคต แต่เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการนั้นมีระบบคมนาคมขนส่งสาธารณะที่หลากหลาย และไม่ไกลจากโครงการมากนัก ทั้งรถไฟฟ้าเชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ (Airport Rail Link) สถานีลาดกระบัง และรถขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานคร (ขสมก.) ที่จะช่วยแบ่งเบาปริมาณจราจรที่จะเข้ามาয়โครงการได้ในระดับหนึ่ง ประกอบกับการจัดงานกิจกรรมพิเศษ (Event) จะมีการจัดงานเป็นบางครั้งคราว ซึ่งในกรณีดังกล่าวทางโครงการอาจจัดเจ้าหน้าที่ตำรวจมาคอยอำนวยความสะดวกเพื่อควบคุมและบรรเทาปัญหาจราจรจากโครงการ</p> <p>3) ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ข้อ 2 และตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ข้อ 86</p> <p>โครงการจัดที่จอดรถไว้ชั้น G ชั้นที่ 1 และในชั้นใต้ดิน (2 ชั้น) โดยจัดให้มีถนนความกว้าง 6 เมตรรอบอาคาร และถนน</p>	<p>15. ให้ติดตั้งป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการ ป้ายที่จอดรถคนพิการฯ ป้ายที่จอดรถ ป้ายทางขึ้นที่จอดรถชั้น 1-ลงที่จอดรถชั้นใต้ดิน ป้าย Drop Off กระบอกถัง ป้ายบอกเลี้ยวซ้าย-ขวา และป้ายหยุดรถ แต่ละบริเวณในโครงการให้ชัดเจน (ภาพที่ 17)</p> <p>16. บริเวณภายในและภายนอกโครงการ พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการ และยินยอมให้กรุงเทพมหานครต่อเชื่อมสัญญาณเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ</p> <p>17. จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้าและทางออกโครงการ</p> <p>18. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์</p> <p>19. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” “ห้ามสตาร์ทรถทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์</p> <p>20. จัดให้มีรถบริการของโรงแรมคอยรับส่งลูกค้าจากสนามบิน หรือจุดจอดรถสาธารณะต่างๆ สำหรับบริการลูกค้าที่ไม่นำรถส่วนตัวมาด้วย เป็นอีกทางเลือกหนึ่งของการให้บริการ</p>	

111/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

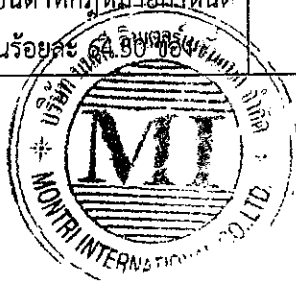
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>บริเวณชั้นจอดรถใต้ดิน และชั้น 1 จัดการจราจรโดยเดินรถทิศทางเดียว โดยจัดที่จอดรถ มีขนาด 2.4 x 5.0 เมตร ตั้งฉากกับทางเดินรถ กว้าง 6 เมตร ยกเว้นที่จอดรถบัสที่ขนานกับทางเดินรถ ความกว้าง 6 เมตร ดังนั้น ขนาดที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544</p> <p>- ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ข้อ 90</p> <p>โครงการจัดให้มีที่จอดรถ 398 คัน (มากกว่า 15 คัน) โดยทางเข้า-ออกโครงการมี 2 แห่ง ความกว้างแต่ละ 6 เมตร แต่ละช่องทางเข้า-ออก เดินรถสองทิศทางสวนกัน เชื่อมต่อกับถนนลาดกระบัง ความกว้าง 30 เมตร</p> <p>4) ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการ</p> <p>หากประเมินตามกิจกรรม โครงการต้องจัดที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 395 คัน (76+51+52+10+176)</p> <p>ทั้งนี้ ตามเกณฑ์ของอาคารขนาดใหญ่ ต้องจัดให้มีที่จอดรถอย่างน้อย 396 คัน โดยได้จัดที่จอดรถยนต์ในโครงการ จำนวน 398 คัน จึงมีความเพียงพอตามเกณฑ์ขั้นต่ำที่กฎหมายกำหนด และจำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดไว้คิดเป็นร้อยละ 90 ของข้อ</p>	<p>21. กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการคอยตรวจสอบรถยนต์ที่ผ่านเข้ามาในโครงการ หากรถยนต์ที่ใช้แก๊สจะต้องแจ้งบอกให้นารถยนต์ไปจอดไว้นอกอาคาร บริเวณที่จัดไว้ และห้ามมิให้มีการนำรถยนต์ที่ใช้แก๊สไปจอดในชั้นจอดรถใต้ดิน</p> <p>22. ติดป้ายห้ามรถยนต์ที่ใช้แก๊สเข้าจอดบริเวณชั้นใต้ดิน ไว้บริเวณก่อนทางเข้า-ออกลานจอดรถชั้นใต้ดิน (ดูภาพที่ 16)</p>	

112/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำคำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ของจำนวนห้องพักในโครงการ 617 ห้อง หรือคิดเป็นสัดส่วน 1.5 ห้องต่อที่จอดรถ 1 คัน ทั้งนี้ได้ศึกษาเปรียบเทียบจำนวนที่จอดรถของโครงการโรงแรม NOVOTEL BANGKOK SUVARNABHUMI (โนโวเทล แบงคอก สุวรรณภูมิ) โดยตั้งอยู่ในสนามบินสุวรรณภูมิ บนพื้นที่ 17.5 ไร่ ประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เชื่อมต่อกัน พื้นที่ใช้สอย 64,052 ตารางเมตร มีจำนวนห้องพักให้บริการ 612 ห้อง จัดที่จอดรถไว้จำนวนทั้งสิ้น 249 คัน (คิดเป็นสัดส่วนจำนวนห้องพักต่อที่จอดรถ เท่ากับ 2.5 ห้องต่อที่จอดรถ 1 คัน หรือคิดเป็นร้อยละ 40.68 ของจำนวนห้องพัก จะเห็นว่าที่จอดรถของโครงการมีสัดส่วนที่มากกว่า จึงคาดว่าที่จอดรถที่จัดไว้จะมีความเพียงพอ		
3.7 การสื่อสาร	การดำเนินโครงการประกอบด้วย อาคารสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ความสูง 22.90 เมตร อาจทำให้เกิดสัญญาณที่ทำให้เกิดภาพซ้อนกับบ้านและอาคารข้างเคียงของโครงการในรัศมี 60 เมตร จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า พื้นที่โดยรอบเป็นที่ว่าง ถนน คลอง บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น และอาคารสำนักงานสูง 3 ชั้น ของบริษัท เด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จากอาคารของโครงการ ประมาณ 60 เมตร ทั้งนี้สิ่งสำคัญก็คือ คุณภาพของเสาอากาศรับ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</li> <li>2. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</li> </ol>	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการทุกวัน โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี

113/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินดา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การสื่อสาร (ต่อ)	สัญญาณและการติดตั้ง เช่น การปรับทิศทางของเสาอากาศให้สามารถรับสัญญาณได้มากที่สุดและหลีกเลี่ยงการติดตั้งเสาสัญญาณติดกับบริเวณถนน ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	3. ในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อเข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี 4. แก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้ 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร ภายใต้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 จากตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในที่ดินประเภท ย.5-22 เป็นที่ดิน	1. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ที่ดินขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ไม่มีการก่อสร้างและเพิ่มความสูงของอาคารเพิ่มเติมในโครงการ นอกเหนือจากแผนผังบริเวณโครงการที่ได้ออกแบบไว้โดยไม่ขัดต่อข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

114/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำคำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการขยายตัวของที่อยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน ประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 32 ประเภท ทั้งนี้การดำเนินโครงการเป็นอาคารสาธารณะ ประเภทโรงแรม จำนวนห้องพัก 617 ห้อง ตัดถนนลาดกระบังซึ่งมีความกว้าง 30 เมตร ตั้งแต่จุดเชื่อมต่อกับถนนอ่อนนุช (สุขุมวิท 77) เขตประเวศจนถึงแยกกิ่งแก้ว (จุดเชื่อมต่อระหว่างถนนกิ่งแก้ว) และถนนลาดกระบัง) ซึ่งเป็นการใช้ที่ดินที่เป็นกิจการที่ไม่ขัดต่อข้อกำหนดของที่ดินประเภทนี้ โดยมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารทั้งหมดต่อพื้นที่โครงการ เท่ากับ 2.94:1 ซึ่งไม่เกิน 4:1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 14.29 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่โครงการร้อยละ 41.96 ซึ่งไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 2,739.51 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 62.53 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดให้มีตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของที่ว่างตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ที่โครงการต้องจัดพื้นที่ว่างประมาณ</p>	<p>3. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ</p> <p>4. ตลอดแนวที่ดินของโครงการด้านทิศใต้ที่ติดถนนลาดกระบัง จัดให้มีถนนความกว้าง 6 เมตร รอบแนวอาคาร มีที่ว่างห่างจากแนวเขตทางไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยด้านหน้าโครงการจัดให้มีแนวรั้วพร้อมแนวปลูกต้นไม้และไม้พุ่มตลอดแนวรั้ว ความกว้าง 1 เมตร</p> <p>5. แนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศเหนือจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ความกว้าง 1-2 เมตร ขนานแนวเขตที่ดินตลอดแนวที่ดินตลอดแนวเขตบุรีรัมย์</p> <p>5. วางผังอาคาร และดูแลสภาพอาคารตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ (ภาพที่ 18)</p>	<p>หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

115/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>4,380.975 ตารางเมตร) ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556</p> <p>ที่โล่งประเภท ล.2 บริเวณ ล.2-34 ที่กำหนดให้เป็นที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณริมถนนลาดกระบัง โดยให้มีที่ว่างห่างจากแนวเขตทางไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ เว้นแต่เป็นการก่อสร้างรั้ว กำแพง ป้อมยาม ป้ายชื่ออาคารหรือสถานประกอบการ ป้ายสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงหรือสถานีบริการก๊าซและทางเข้า-ออกของอาคารหรือทางเข้า-ออกของรถ</p> <p>ที่ดินของโครงการติดถนนลาดกระบัง จัดให้มีถนนความกว้าง 6 เมตร รอบแนวอาคาร และจัดให้มีที่ว่างห่างจากแนวเขตทางไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยด้านหน้าโครงการจัดให้มีแนวรั้วตลอดแนวพร้อมแนวปลูกต้นไม้ตลอดแนวรั้ว</p> <p>ที่โล่งประเภท ล.3 บริเวณ ล.3-22 เป็นที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณริมคลองประเวศบุรีรมย์ ซึ่งกำหนดให้ที่ดินซึ่งตั้งอยู่ริมแหล่งน้ำสาธารณะที่มีความกว้างน้อยกว่า 10 เมตร ให้มีที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานกับริมแหล่งน้ำสาธารณะนั้น ไม่น้อยกว่า 3 เมตร แต่ถ้าแหล่งน้ำสาธารณะนั้นมีความกว้างตั้งแต่ 10 เมตร ขึ้นไป ให้มีที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานกับริมแหล่ง</p>		

116/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>น้ำสาหร่ายนั้นไม่น้อยกว่า 6 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อ การคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เชื้อน รั้ว หรือ กำแพง พื้นที่โครงการติดคลองประเวศบุรีรมย์ด้านทิศเหนือ โดยมี พื้นที่โดยมีพื้นที่ว่างริมคลอง (ชานคลอง) และเชื่อมกันดินริมลำน้ำใน คลองประเวศบุรีรมย์คันไ่วระหว่างพื้นที่โครงการและคลองดังกล่าว โดยแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศเหนือจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนานแนวเขตที่ดินตลอดแนว</p> <p>2) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ริมถนนสุขุมวิท 77 (ซอยอ่อนนุช) ทั้งสองฟาก ในท้องที่แขวง สวนหลวง แขวงประเวศ และแขวงลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2535</p> <p>กำหนดห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้าง ห้องแถว ตึกแถว อาคาร พาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่ โรงมหรสพ โรงแรม ศูนย์การค้า คลังสินค้า โรงงานอุตสาหกรรม หรือตัดแปลงอาคารใดให้เป็น อาคารดังกล่าว ภายในระยะ 15 เมตร จากเขตถนนทั้งสองฟากของ ถนนสุขุมวิท 77 (อ่อนนุช) ตั้งแต่ถนนศรีนครินทร์ไปทางทิศ ตะวันออกจนถึงถนนร่มเกล้า</p> <p>แนวอาคารของโครงการมีระยะห่างจากแนวเขตถนนลาดกระบัง</p>		

117/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำข้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>15 เมตร ตลอดแนว จึงไม่ขัดกับข้อบัญญัติข้างต้น</p> <p>3) กฎกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วน ในท้องที่เขตลาดกระบัง เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร และ อำเภอบางพลี กิ่งอำเภอบางเสาธง อำเภอบางพลี จังหวัด สมุทรปราการ พ.ศ. 2547</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่บริเวณที่ 3 ประกอบด้วยอาคารโรงแรมของ โครงการเป็นอาคาร 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีความสูง 22.90 เมตร (ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุด) ซึ่งไม่เกิน 23 เมตร จึง ไม่ขัดกับข้อกำหนด</p> <p>4) ความสอดคล้องกับเขตปลอดภัยทางเดินอากาศ</p> <p>จากการตรวจสอบประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนด เขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินสุวรรณภูมิเป็นเขตปลอดภัยในการ เดินอากาศ พ.ศ.2551 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 125 ตอนพิเศษ 26ง. วันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2551 พบว่า พื้นที่ในเขต ลาดกระบัง ซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตปลอดภัยในการ เดินอากาศดังกล่าว</p> <p>จากการตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการโดยสำนักงานการบิน พลเรือนแห่งประเทศไทย ตามหนังสือที่ กพท 17/8161 ลงวันที่</p>		

118/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

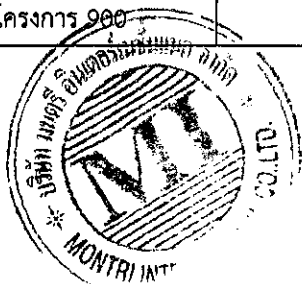
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>20 กันยายน 2560 พบว่า อยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ บริเวณใกล้เคียงสนามบินสุวรรณภูมิ มีระยะสูงอนุญาตไม่เกิน 43.20 เมตรจากระดับดินเดิม หรือจากระดับหัวทางวิ่ง (+2.67 MSL) และเนื่องจากอยู่บริเวณใกล้เคียงสนามบิน ควรใช้วัสดุ ก่อสร้างที่ป้องกันหรือลดมลภาวะทางเสียงและมลภาวะอื่นที่อาจ เกิดขึ้นจากสนามบิน</p> <p>อาคารโรงแรมของโครงการเป็นอาคาร 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีความสูง 22.90 เมตร (ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุด) ซึ่งไม่เกิน 43.20 เมตร ตามข้อกำหนดข้างต้น</p> <p>5) ผลกระทบจากการใช้ที่ดินของโครงการต่อความสามารถในการรองรับของระบบสาธารณสุขภาค</p> <p>จากการวิเคราะห์ขีดความสามารถในการให้บริการชุมชนบริเวณ โดยรอบโครงการ ซึ่งได้ประเมินตามรายละเอียดของระบบ สาธารณูปโภคที่โครงการใช้ร่วมกับชุมชน ได้แก่</p> <p>(1) การให้บริการน้ำประปา พบว่า การประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุวรรณภูมิ มีอัตราการจ่ายน้ำ 328,033 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการใช้น้ำของประชาชนในพื้นที่ ประมาณ 245,500 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณสำรองอีก 82,533 ลูกบาศก์เมตร/วัน และการใช้น้ำของโครงการ 900</p>		

119/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นร้อยละ 1.09 ของปริมาณน้ำสำรองใช้ ดังนั้น การประปาฯ จึงสามารถจ่ายน้ำได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อ การใช้น้ำของชุมชน</p> <p>(2) การบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการจะผ่านการ บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิด Extended Aeration Activated Sludge เมื่อผ่านการบำบัดแล้วน้ำทิ้งจะมีค่า BOD<sub>๕</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณ ถนนลาดกระบัง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>(3) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม มีน้ำส่วนเกินในช่วง ฝนตกที่ต้องหน่วง 511.30 ลูกบาศก์เมตร ใช้วิธีการหน่วงน้ำด้วย บ่อหน่วงน้ำและท่อระบาย มีปริมาตรรองรับรวม 558.50 ลูกบาศก์ เมตร เพียงพอกับปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วง</p> <p>(4) การจัดการมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตรายได้รับบริการ จากสำนักงานเขตลาดกระบัง ซึ่งรับรองว่าสามารถจัดเก็บมูลฝอย ในพื้นที่โครงการได้</p>		

120/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>(5) การให้บริการไฟฟ้า โครงการรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้า นครหลวง เขตลาดกระบัง สถานีย่อยร่มเกล้า สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ 90 MVA ประชาชนในพื้นที่ต้องการใช้ไฟฟ้า 70 MVA จึงมีความสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าเพิ่มได้อีกเท่ากับ 20 MVA ขณะที่ความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการ 2,780 KVA หรือ 2.78 MVA โดยการไฟฟ้า รับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้โครงการได้เพียงพอ</p> <p>(6) การคมนาคม และการจราจร จากการประเมินปริมาณจราจรจากโครงการต่อสภาพความคล่องตัวของจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้อง คือ ถนนลาดกระบัง พบว่า สภาพความคล่องตัวของจราจรเปลี่ยนแปลงไปเล็กน้อย ผลกระทบด้านการจราจรต่อถนนที่เกี่ยวข้องจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	<p>1) ประชากร ที่ตั้งโครงการอยู่ในแขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร ปัจจุบันมีประชากร 172,564 คน จำนวนบ้าน 88,512 หลัง ตามข้อมูลของสำนักงานเขตลาดกระบังมีชุมชน 63 ชุมชน ส่วนในแขวงลาดกระบังมี 13 ชุมชน ได้แก่ชุมชนหลวงพรต-ท่านเลี่ยม ชุมชนหมู่บ้านเคหะนคร 2 ชุมชนวัดสังฆราชา ชุมชนร่วมใจ</p>	<p>1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้จัดการโรงแรมติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>	-

121/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สิ่งคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>พัฒนา ชุมชนประชาร่วมใจ ชุมชนมิตรปลูกศรัทธา ชุมชนชอยธรรมบุญ ชุมชนหลังวัดลานบุญ ชุมชนหมู่บ้านลานบุญ ชุมชนหมู่บ้านสมนึก ชุมชนเทิดศาสนา ชุมชนทวีปัญญารักษ์ และชุมชนรุ่งเรืองพัฒนา</p> <p>การดำเนินกิจการของโครงการซึ่งเป็นโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาใช้บริการและพนักงานในโครงการ 2,234 คน มีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักในโรงแรมมีการจับจ่ายใช้สอยและการดำเนินกิจการของโครงการเป็นโรงแรมต้องจ่ายภาษีบำรุงท้องที่ที่ทำให้เขตลาดกระบังสามารถได้รับภาษีบำรุงท้องที่จากการดำเนินกิจการ เป็นผลประโยชน์ต่อเขตลาดกระบังในการให้บริการต่อประชาชนในท้องถิ่น</p> <p>2) เศรษฐกิจ</p> <p>2.1) การประกอบอาชีพและจ้างงานในท้องถิ่น</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร การประกอบอาชีพของประชาชนในพื้นที่ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพรับจ้าง รองลงมาได้แก่ อาชีพเกษตรกรการค้าขาย ธุรกิจส่วนตัวและอื่นๆ ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพรับจ้าง รองลงมาได้แก่ อาชีพเกษตรกรการค้าขาย ธุรกิจส่วนตัวและอื่นๆ</p> <p>จากการสำรวจครัวเรือนบริเวณพื้นที่โครงการ อาชีพหลักของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่รัศมี 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ</p>	<p>ทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้จัดการโรงแรมติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร เกี่ยวกับวิธีการ และช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายหากได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ โดยให้โครงการกำหนดเงินชดเชยเบื้องต้น ก่อนเข้าสู่ระบบประกันภัย ดังภาพที่ 19</p> <p>4. บันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนพร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</p> <p>5. ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่เพื่อตั้งสายตรวจบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ตำรวจได้เข้ามาตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ</p> <p>6. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง</p>	

122/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

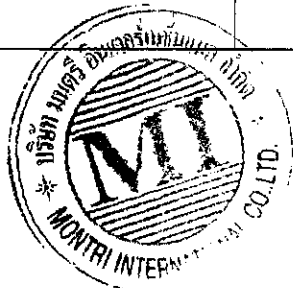
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>ประกอบอาชีพธุรกิจส่วนตัว (ร้อยละ 47.3) รองลงมาคือ อาชีพลูกจ้าง/พนักงาน (ร้อยละ 27.9) และอาชีพรับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 17) ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 28.50) มีรายได้ 30,000-50,000 บาท รองลงมา (ร้อยละ 20.6) มีรายได้ 20,001-30,000 บาท/เดือน</p> <p>สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 500 เมตรขึ้นไปถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ อาชีพหลักของกลุ่มตัวอย่าง ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพธุรกิจส่วนตัว (ร้อยละ 42.7) รองลงมาคือ อาชีพลูกจ้าง/พนักงาน (ร้อยละ 27.7) และอาชีพรับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 19.7) ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 24.90) มีรายได้ 20,001-30,000 บาท/เดือน รองลงมา (ร้อยละ 19.7) มีรายได้ 15,001-20,000 บาท/เดือน สำหรับการจ้างงานในบริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นการจ้างงานในด้านพาณิชย์-กรรมและบริการ โดยพนักงานและลูกจ้างในสถานประกอบการส่วนใหญ่มีวุฒิการศึกษาระดับอนุปริญญา/ปวส. จนถึงระดับปริญญาตรี</p> <p>เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นโรงแรม ซึ่งจะมีการจ้างงานพนักงานและลูกจ้างเข้ามาทำงานในโครงการไม่น้อยกว่า 500 คน จึงเกิดการจ้างงานในพื้นที่ จึงเป็นโอกาสของผู้คนในท้องถิ่นที่มีความรู้ความสามารถตามตำแหน่งงานที่กำหนด ประมาณ 500 คน ทำให้คนในพื้นที่มีงานทำและรายได้เพิ่มขึ้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลดีต่อสภาพการจ้างงานในท้องถิ่น</p>	<p>โครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>7. ประสานกับชุมชนในพื้นที่และหน่วยงานต่างๆ ในพื้นที่จัดกิจกรรมในวันสำคัญต่างๆ ร่วมกัน</p> <p>8. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน</p>	

123/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>2.2) การค้าขายในท้องถิ่น</p> <p>เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นย่านชานเมืองส่วนใหญ่เป็นการค้าปลีกและค้าส่ง เป็นต้น บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังไม่มีร้านสะดวกซื้อและร้านอาหาร เนื่องจากพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่มีบ้านพักอาศัยหนาแน่นน้อย แต่มี Paseo Mall ด้านทิศใต้ของโครงการ (ถัดจากเขตถนนลาดกระบัง) ที่สามารถเข้าไปซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคได้ โดยกลุ่มลูกค้าส่วนใหญ่เป็นพนักงาน/ลูกจ้างในสถานประกอบการ และผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>นักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักหรือมาใช้บริการภายในโครงการเป็นกลุ่มผู้มีรายได้ปานกลางถึงสูง มีพฤติกรรมการเลือกซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคส่วนใหญ่ซื้อจากห้างสรรพสินค้า โดยถัดจากพื้นที่โครงการด้านทิศใต้เป็น Paseo Mall ซึ่งจะได้รับผลกระทบด้านดีจากการเข้ามาจับจ่ายใช้สอยจากนักท่องเที่ยวที่เข้ามาใช้บริการในโครงการ เป็นต้น แต่เนื่องจากปัจจุบันบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการและใกล้เคียงยังไม่มีร้านสะดวกซื้อ แต่เมื่อมีโครงการอำนวยการนำร้านสะดวกซื้อเข้ามาในบริเวณใกล้เคียง ทำให้ผู้มาใช้บริการในโครงการสามารถเข้าไปซื้อสินค้าได้อย่างสะดวก การดำเนินโครงการจึงส่งผลดีต่อการค้าของห้างสรรพสินค้า ร้านสะดวกซื้อ และร้านอาหารในบริเวณใกล้เคียง</p>		

124/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

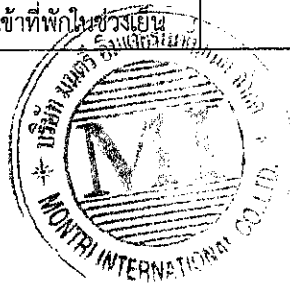
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>3) ประเพณี และวัฒนธรรม ประชาชนในเขตลาดกระบังนับถือศาสนาพุทธ รองลงมา คือนับถือศาสนาอิสลาม และคริสต์ จากผลการสำรวจโดยบริษัทที่ปรึกษาพบว่า ประชากรในพื้นที่รัศมี 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการนับถือศาสนาพุทธ (ร้อยละ 100) ส่วนในรัศมี 500-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ นับถือศาสนาพุทธ (ร้อยละ 88.7) รองลงมาคือศาสนาอิสลาม (ร้อยละ 11.3) ในพื้นที่ศึกษาไม่มีกิจกรรมด้านประเพณี วัฒนธรรม ที่เป็นเอกลักษณ์เฉพาะของท้องถิ่น ไม่มีกิจกรรมการจัดขบวนแห่ หรือใช้พื้นที่สาธารณะเพื่อการจัดงานวัฒนธรรม ประเพณี การดำเนินกิจการโรงแรมของโครงการ จะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาใช้บริการแบบไม่ถาวรซึ่งมักไม่ได้เข้าร่วมกิจกรรมประเพณี วัฒนธรรมของท้องถิ่น ดังนั้นการดำเนินโครงการโรงแรมจึงส่งผลกระทบต่อด้านประเพณี และวัฒนธรรม ในระดับต่ำ</p> <p>4) วิธีการดำเนินชีวิต 4.1) การพักอาศัย ลักษณะการดำเนินโครงการเป็นโรงแรม มีพนักงานเข้ามาทำงานในโครงการประมาณ 500 คน ซึ่งทำงานเป็นกะเพื่อให้บริการแก่แขกที่มาใช้บริการได้ตลอด 24 ชั่วโมง จึงอาจมีวิถีชีวิตต่างจากประชาชนโดยรอบที่ส่วนใหญ่ออกไปทำงานในเวลาเช้า-กลับเข้าที่พักในช่วงเย็น</p>		

125/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>ถึงค่า และในวันหยุดอาจเลือกการพักผ่อนหย่อนใจในการเดินซื้อสินค้าในห้างสรรพสินค้า ส่วนนักท่องเที่ยวและผู้มาใช้บริการภายในโครงการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของคนในพื้นที่ในภาพรวม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของชุมชนในระดับปานกลาง</p> <p>4.2) ความสะดวกในการสัญจร</p> <p>นักท่องเที่ยวที่เดินทางมาลงท่าอากาศยานสุวรรณภูมิที่ประสงค์จะเข้ามาพักในโครงการส่วนใหญ่จะใช้รถบริการสาธารณะ เช่น แท็กซี่ รถทัวร์ หรือมีรถของโครงการไว้คอยให้บริการ ไม่นิยมนำรถยนต์ส่วนตัวมาด้วย จึงมีผลต่อปริมาณรถยนต์ที่เกิดขึ้นในโครงการจำนวนไม่มากนัก แต่โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถ 398 คัน (เป็นที่จอดรถบัส 3 คัน) เพื่ออำนวยความสะดวกของผู้เข้ามาใช้บริการและพนักงานของโครงการ และเพื่อเป็นการส่งเสริมการใช้รถบริการสาธารณะทางโรงแรมมีบริการเรียกรถแท็กซี่ให้กับนักท่องเที่ยวด้วย จึงส่งผลกระทบต่อด้านการสัญจรของประชาชนในพื้นที่ในระดับปานกลาง</p> <p>4.3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>ทางโครงการจะจัดให้มีการลงทะเบียนและขอคู่มือประชาชนหรือหนังสือเดินทางของผู้เข้ามาพักค้างอีกทั้งภายในโครงการมีการจัดระบบรักษาความปลอดภัยในระดับสูง บริเวณตามชั้นต่างๆ ของ</p>		

126/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	โรงแรม พื้นที่ภายนอกโดยรอบอาคาร ทางเข้า-ออกโครงการ ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด ตามจุดต่างๆ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยทั้งต่อผู้เข้ามาพักหรือใช้บริการและประชาชนในพื้นที่โดยรอบโครงการ		
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>1) การรับบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>เนื่องจากการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นจะให้พนักงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่ใช้ปฏิบัติการอย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบระบบทำความเย็นส่วนกลาง (Central Air) ซึ่งมีหอทำความเย็น Cooling Tower Plant จึงมีโอกาสเกิดเชื้อลีสทีโอเนลล่า ที่ทำให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ (Legionnaires disease) เป็นโรคติดต่อจากแบคทีเรียอย่างเฉียบพลันในระบบทางเดินหายใจส่วนล่าง เกิดจากสารสุดท้ายใน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</li> <li>ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณถังรองรับมูลฝอยแต่ละจุด ห้องพักมูลฝอยรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ระบายทิ้ง เพื่อมิให้เป็นพื้นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค</li> <li>จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลเพื่อคอยให้บริการแก่ผู้เข้าใช้บริการที่อาจมีการเจ็บป่วยเล็กน้อย พร้อมทั้งจัดเตรียมรถนำส่งผู้บาดเจ็บไปโรงพยาบาลเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</li> <li>จัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการ และจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่เจ้าหน้าที่/แม่บ้านที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอย</li> <li>กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แม่บ้านเก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ใช้ปฏิบัติงาน</li> </ol>	<p>- กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อลีสทีโอเนลล่าจากระบบปรับอากาศของโครงการ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>เก็บตัวอย่างน้ำและการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยาในห้องสี่เหลี่ยม</li> <li>ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลีสทีโอเนลล่า ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์</li> <li>กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้หน่วยงานที่</li> </ol>

127/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>เอาละอองน้ำที่มีเชื้อลีเจียโอเนลลาปนเปื้อนเข้าไป ซึ่งเชื้อนี้เจริญเติบโตได้ดีในหอผึ่งเย็นที่ไม่มีการดูแลบำรุงรักษาอย่างถูกต้อง โดยลักษณะทางคลินิกและระบาดวิทยาเป็น 2 แบบ คือ แบบปอดอักเสบรุนแรง เรียกว่า โรคลีเจียนแนร์ (Legionnaires' disease) และแบบที่มีลักษณะคล้ายไข้หวัดใหญ่เรียกไข้ปอนตีแอค หรือปอนเตียก (Pontiac fever) เมื่อเชื้อเข้าสู่ร่างกายมนุษย์โดยมีปัจจัยที่ทำให้ น้ำเกิดการแตกกระจายเป็นละอองขนาดเล็ก จะจับตัวกันเป็นอนุภาค (aerosol) ล่องลอยในบรรยากาศจนกระทั่งมนุษย์สูดดมเข้าไปโดยการหายใจ แหล่งที่เป็นตัวแพร่เชื้อลีเจียโอเนลลาในน้ำ คือ ฝอยละอองน้ำ ซึ่งเกิดจากแหล่งสำคัญเช่น แหล่งน้ำธรรมชาติ และแหล่งน้ำที่มนุษย์สร้างขึ้น ได้แก่ หอผึ่งเย็น (Cooling tower) หรือหอระบายความร้อนของแอร์รวม ถาดรองน้ำจากเครื่องปรับอากาศ (Water tray) เครื่องทำน้ำร้อน หรือถังเก็บน้ำ ทำความร้อน (Water heater tanks) หรือระบบน้ำร้อนกึ่งกักน้ำ ผักบัวอาบน้ำ ถังเก็บน้ำสำรอง (Storage tanks) ระบบการกระจายน้ำ (Water distribution system) เช่น ในอ่างน้ำพุ หรือน้ำพุประดับ สปริงเกอร์ รวมทั้งสปริงเกอร์ภายในระบบดับเพลิงตามอาคาร เครื่องพ่นความชื้น และเครื่องช่วยหายใจที่ใช้ตามโรงพยาบาล ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อความเสี่ยงการ</p>	<p>6. กรณีมีผู้ป่วยฉุกเฉินให้โครงการประสานงานกับโรงพยาบาลให้จัดรถฉุกเฉินของโรงพยาบาลเข้ามาให้บริการผู้มาใช้บริการในโรงแรม ขณะเดียวกันในโครงการจัดให้มีรถฉุกเฉินของโรงแรมไว้คอยให้บริการด้วย</p> <p>7. โครงการต้องปฏิบัติตามคู่มือขออนุญาตมาตรฐานสถานประกอบการด้านการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กองออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข (พ.ศ.2557) และพระราชบัญญัติ สถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559</p> <p>8. ตรวจสอบการติดตั้งหอผึ่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่วิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลีเจียโอเนลลาตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย ดังนี้</p> <p>8.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่หอผึ่งเย็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้หอผึ่งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่าย โดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำความสะอาดหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ทุก 6 เดือน</p> <p>8.2 ติดตั้งหอผึ่งเย็นสำเร็จรูปมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิต เพื่อให้ใช้งานง่าย และสะดวก โดยหลีกเลี่ยงอุปกรณ์ของระบบผึ่งเย็นที่เป็นท่อปลายตัน วง ห่วง และช่อง</p>	<p>เกี่ยวข้องตามเวลาที่กำหนด พร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูลสำหรับการควบคุมเชื้อลีเจียโอเนลลาในระบบผึ่งเย็นตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลีเจียโอเนลลาในหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติที่ดีด้านการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด</p>

128/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>ระบาดของกลุ่มโรคลีสทีจิโอเนลโลซิส โครงการจะปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ มาตรฐาน และข้อปฏิบัติของกองควบคุมโรค กรมอนามัย ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด เพื่อควบคุมการแพร่ระบาดของเชื้อลีสทีจิโอเนลลาในหอมี่เย็นของโครงการ</p>	<p>8.3 ติดตั้งหอมี่เย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย</p> <p>8.4 กำหนดให้หอมี่เย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005% ของน้ำหมุนเวียน</p> <p>8.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่มีประสิทธิภาพสูง</p> <p>8.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังที่รอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอมี่เย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้าง และลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด</p> <p>8.7 วัสดุที่ใช้สำหรับหอมี่เย็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบกัลวาไนส์และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ</p> <p>8.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของหอมี่เย็นต้องอยู่ตำแหน่งล่างสุดของอ่างรองรับน้ำในหอมี่เย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทั้งหมดในระบบหอมี่เย็น ได้ง่าย และสะดวก</p> <p>8.9 ติดตั้งหอมี่เย็นในบริเวณ ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า ท่อส่งลมเย็น ช่องระบายอากาศ และถังเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร</p>	

129/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		8.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมขดเชยในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกับที่ใช้ในหอผึ่งเย็น โดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น 8.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศให้ระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง เพื่อไม่ให้น้ำทิ้งไหลย้อนกลับได้ 9. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลีสจีโอเนลลาในหอผึ่งเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศตามที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเฝ้าระวังระบบผึ่งเย็น ตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด	
	2) การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพและอันตรายจากกิจกรรมที่เกิดขึ้นจากโครงการ  การประเมินผลกระทบและอันตรายจากการพัฒนาโครงการต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และพนักงานของโครงการ ทั้งในด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต จะพิจารณาจากกิจกรรมที่เกิดขึ้นจากโครงการที่มีความเสี่ยงต่อการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรค การเป็นพาหะนำโรค และการแพร่ระบาด	- ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ (หัวข้อ 1.4) ช่วงเปิดดำเนินการเพื่อลดผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	

130/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ของโรคไปสู่ชุมชนโดยรอบ และการก่อให้เกิดโรค ทั้งนี้บริษัทที่ ปรึกษา ได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ช่วงเปิดดำเนินโครงการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบด้าน สุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของประเทศ ไทย ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังนี้</p> <p>2.1) ผู้โดยสารออกจากวัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</li> </ul> <p>ในช่วงเปิดดำเนินโครงการจะมีผู้เข้ามาใช้บริการ และมีการใช้ รถยนต์ รถจักรยานยนต์วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากขึ้น อาจ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้</p> <p>1) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ มีปริมาณมากในเครื่องยนต์เบนซิน เนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้</li> <li>- ปวดศีรษะมึนงง</li> <li>- มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้</li> </ul>		

131/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	2) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง 3) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 4) ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรกระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้ภูมิอากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่นๆ ตามมา		

132/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินดา ทิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>6) ทศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ ช่วงเปิดดำเนินการจัดให้มีที่จอดรถไว้บริเวณชั้นใต้ดิน และชั้น 1 จำนวน 398 คัน จากการประเมินปริมาณความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศจากการใช้รถในโครงการตามสมการของ Box Model พบว่า ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบด้านมลสารจากรถยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ในพื้นที่โครงการอาจเกิดฝุ่น คิวบิก และไอเสียจากรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตจากฝุ่น-ละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน/สถานประกอบการในพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น ส่งผลทำให้เกิดความเครียดมากขึ้น แต่จากการประเมินมลพิษจากรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ พบว่า รถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการมีค่าการระบายมลพิษทางอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบต่อสุขภาพจิตจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

133/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา ฟิลมพยูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>2.2) เสียงดังจากการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย                     <p>กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ เข้า-ออกในพื้นที่โครงการ มีผลต่อสุขภาพกาย ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น</li> <li>2) การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว</li> <li>3) รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจน อาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้</li> </ol> </li> <li>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต                     <p>เสียงจากรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพจิตของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ทำให้เกิดความรำคาญรู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท</li> </ol> </li> </ul>	<p>- ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียงและความสั่นสะเทือน (ข้อ 1.5) เพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพกายและสุขภาพจิต</p>	

134/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับ และการติดต่อสื่อสาร</p> <p>3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเชื่องช้าจนเกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินที่แหล่งรับผลกระทบจะได้รับจากรถยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า แหล่งรับผลกระทบที่เป็นตัวแทนพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการ คือ บริษัท แด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ ได้รับเสียงดังต้นจากแหล่งกำเนิดที่เกิดจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 46.94 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) เมื่อรวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ปัจจุบันที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 60.70 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) 91.40 dB(A) จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง รวมตั้งแต่ 69.52 dB(A) และได้รับระดับเสียงสูงสุด 99.20 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไปที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงช่วงเปิดดำเนินการจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ</p>		

135/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

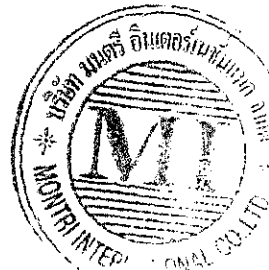
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>2.3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</li> </ul> <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาใช้บริการและพักค้างในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดน้ำเสียจากการอุปโภค/บริโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็ว ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น</li> <li>2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A ,B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน</li> <li>3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa เชื้อ Salmonella paraphyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น</li> </ol>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด (ข้อ 3.2) เพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพกายและสุขภาพจิตในเรื่องนี้</p>	

136/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร คำชำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมมาสู่คน เช่น ไข้เลือดออก ไข้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ เป็นต้น</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาใช้บริการในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสีย หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต ดังนี้</p> <p>1) น้ำเสียก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ</p> <p>2) เกิดมลทัศน (Visual Pollution) ทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 535 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 4 ชุด ฝังอยู่ใต้ดินรอบอาคาร ระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Extended Aeration Activated Sludge โดยน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชุดมีค่า BOD<sub>๕๐๐</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป)</p>		

137/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

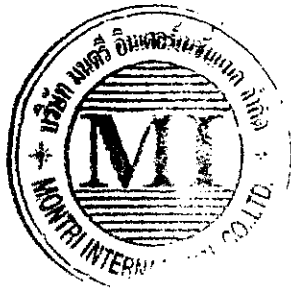
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีความสามารถในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานทั่วไปที่นิยมใช้ในการออกแบบ</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรมมีกิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือการสัมผัสน้ำเสีย จะกำหนดให้พนักงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสม</p>		
	<p>2.4) มูลฝอย</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>เมื่อมีผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการจะมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด (หัวข้อ 3.4) เพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพกายและสุขภาพจิตในเรื่องนี้</p>	

138/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>1) เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้เป็นแหล่งอาหารของพาหะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น</p> <p>2) เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน</p> <p>3) เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค <i>Salmonellosis</i> โรคฉี่หนู</p> <p>4) การปฏิบัติตัวของผู้ที่ทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยปฏิบัติตนไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างตัว หลังจากที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยแล้ว อาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้มาใช้บริการ ทำให้เกิดการแพร่กระจายของโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ภายในห้องพักมูลฝอยรวมแบ่ง 4 ห้อง ตามประเภทมูลฝอย พบว่าห้องพักมูลฝอยรวมที่จัดไว้รองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ 3-25 วัน นานพอกับระยะเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานลาดกระบังจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ช่วงเวลาเก็บขน 05.00 น. ส่วนรถเก็บขนมูลฝอยอันตรายจะเข้ามาเก็บขนทุก 15 วัน หรือตามที่ร้องขอ (ห้องพักมูลฝอยอันตรายรองรับมูลฝอยได้ นาน 25 วัน)</p>		

139/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพิบิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากในโครงการได้จัดมีห้องพักมูลฝอยมิดชิดเป็นส่วนแยกแต่ละประเภท ผลกระทบด้านกลิ่นจึงอยู่ในระดับต่ำ และผลกระทบต่อสุขภาพจิตของพนักงาน/ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) ผลกระทบด้านสุขภาพและอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>สระว่ายน้ำเป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาใช้ร่วมกัน หากสระว่ายน้ำขาดการดูแลบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาศผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนี้</p>	<p>1. ความปลอดภัยจากการใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</p> <p>(2) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</li> <li>- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<p>1. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ทุกวันๆ ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual chlorine)</p>

140/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย ดังนั้น จึงกำหนดมาตรการให้โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ รวมถึงอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ</li> <li>- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้</li> <li>- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</li> </ul> <p>(3) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน</p> <p>(5) บริเวณห้องพื่น และบันไดในสระว่ายน้ำ รวมขอบสระ และเฉลียงรอบสระว่ายน้ำ ต้องไม่มีการแตก/ร้าว/ร้าว ของกระเบื้องที่ก่อให้เกิดการบาดเจ็บแผลขณะใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>(6) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>2. การป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำและการลื่นไถล</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คนเศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ/อุบัติเหตุการ</p>	<p>2. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- ค่าความกระด้าง (Calcium hardness)</li> <li>- กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia)</li> </ul>

141/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>		<p>(2) จมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(3) ให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่อวนลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างน้อย 1 ชุด</li> <li>- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณใกล้ที่สุด</li> </ul> <p>(4) ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นชัดเจนและเป็น</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไนเตรท (Nitrate)</li> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</li> <li>- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</li> </ul> <p>3. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของ ตัวสระว่ายน้ำ ผืนงขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอก</p>

142/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล่ำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		<p>ข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>3. มาตรการเพื่อป้องกันการสัมผัสบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว</p> <p>(2) เลือกใช้วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบสระว่ายน้ำ โดยต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย</p> <p>4. ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระ- ว่ายน้ำ และระเบียงสระ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งใน และนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวและแตกหักของเศษ กระเบื้องบนพื้นระเบียงสระ ผนังภายในสระ และกันสระว่ายน้ำ ถ้ามี ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที</p> <p>(2) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>สระว่ายน้ำไม่มีรอยแตกร้าว และแตกหักของเศษ กระเบื้องบนพื้นระเบียงสระ ผนังภายในสระ และกันสระ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการ ซ่อมแซมปรับปรุงทันที</p> <p>4. ตรวจสอบไม่ให้เกิดการรั่วซึม ของน้ำออกจากผนังของสระ ว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p> <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำให้ ใช้งานได้ดีเต็มประสิทธิภาพ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p> <p>6. ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณ รอบสระว่ายน้ำ และทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ ให้มีแสง สว่างเพียงพอทั่วบริเวณ</p>

143/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			<p>สระว่ายน้ำ ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	<p>1) อาชีวอนามัย เนื่องจากการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสียคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นจะให้พนักงานที่ทำหน้าที่ดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงานอย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>2) ความปลอดภัย ภายในโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และจัดเจ้าหน้าที่รักษา</p>	<p>1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสียน้ำใช้ ห้องพักมูลฝอย ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ</p> <p>2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟต์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน</p> <p>3. ให้แม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้อง</p> <p>4. ให้พนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงาน</p> <p>1. ให้พนักงานของโครงการเข้มงวดเรื่องความปลอดภัย โดยขอรายชื่อที่อยู่ ตามบัตรประชาชน/หนังสือเดินทางเข้าพักไว้ทุกครั้ง</p>	-

144/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



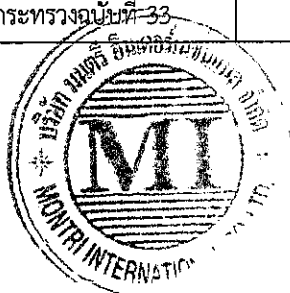
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ความปลอดภัยออกเดินตรวจความสงบเรียบร้อยภายในแต่ละชั้นของอาคารโดยมีหน่วยงานด้านรักษาความปลอดภัยที่เจ้าของโครงการได้จัดตั้งขึ้นเพื่อบริหารจัดการความปลอดภัยภายในโครงการ ภายใต้กลยุทธ์ในการทำงานเพื่อรักษามาตรฐานของระบบรักษาความปลอดภัยทั้งเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานและอุปกรณ์ เช่น กล้องโทรทัศน์วงจรปิดระบบเตือนภัย และระบบสื่อสาร รวมถึงการสร้างเครือข่ายการมีส่วนร่วมจากทั้งภายในชุมชนและหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อความปลอดภัยสูงสุดของสมาชิกภายในชุมชนเป็นสำคัญจัดมาตรการในการรักษาความปลอดภัยให้กับผู้เข้ามาใช้บริการโดยมีระบบที่วิวงจรปิด หรือ CCTV และระบบ Net Work (ศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน) เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้นเจ้าหน้าที่โครงการจะโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งจึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการได้	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. ออกกฎระเบียบสำหรับผู้เข้าพักในโครงการ ห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติดหรือเกี่ยวข้องกับยาเสพติด โดยทำคู่มือกฎระเบียบในการเข้าพักแจกไว้ในห้องพักทุกห้อง</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถยนต์ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>4. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดในบริเวณอาคาร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก รวมถึงบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ</li> </ol>	
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	1) ความสอดคล้องของระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง การดำเนินโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรมสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ความสูง 22.90 เมตร จำนวน 1 อาคาร พื้นที่ใช้สอยอาคาร 58,413 ตารางเมตร มากกว่า 10,000 ตารางเมตร จึงจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษโดยในการพิจารณา ระบบป้องกันอัคคีภัยจะพิจารณาตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 33	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (พ.ศ.2544)	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอด

145/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

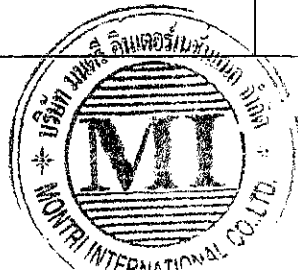
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)</p>	<p>(พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2540 จากการประเมิน พบว่า โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วน นอกจากนี้ยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร 2 จุด มี 3 หัวรับต่อจุดติดตั้งไว้ในบริเวณติดกับถนนภายในโครงการ ที่มีความกว้างถนน 6 เมตรขึ้นไป ทำให้รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงอาคารในพื้นที่โครงการได้สะดวก</p> <p>2) ความเพียงพอของปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง</p> <p>พิจารณาจากท่อเย็นทั้งหมด 8 ท่อเย็น ต้องการน้ำสำรองดับเพลิง 341 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงที่จัดไว้มีขนาด (กว้างxยาวxระดับเก็บกัก) 7.0x7.224x5.0 เมตร คิดเป็นปริมาตร 252.84 ลูกบาศก์เมตร สามารถดับเพลิงได้นาน 0.74 ชั่วโมง หรือ 44.49 นาที เลือกใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่มีอัตราสูบ 1,500 แกลลอน/นาที หรือ 340.69 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง แรงดัน 130 psi หรือ 89.66 เมตร และเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) อัตราสูบ 15 แกลลอน/นาที หรือ 3.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง แรงดัน 140 psi หรือ 96.55 เมตร จะเห็นได้ว่าน้ำสำรองดับเพลิงที่จัดไว้สามารถดับเพลิงได้นานพอสำหรับระยะเวลาที่รถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงลาดกระบังห่างจากพื้นที่โครงการ 7 กิโลเมตร จะเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10 นาที</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งถังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการ บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคารแต่ละหลัง และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สีเขียวที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้เข้ามาใช้บริการมองเห็น</li> <li>ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชั้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</li> <li>กำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด</li> <li>อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้มาใช้บริการ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จาก สถานีดับเพลิงลาดกระบัง ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 3 ช่วง คือ แผนป้องกันก่อนเกิดเหตุ แผนปฏิบัติขณะเกิดเหตุ และแผนฟื้นฟูหลังเกิดเหตุ</li> </ol>	<p>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับสถานีดับเพลิงในพื้นที่ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

146/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	<p>3) ศักยภาพของหน่วยงานดับเพลิงในการให้บริการ</p> <p>ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงลาดกระบังระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 7 กิโลเมตร คาดว่าจะใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 10 นาที โดยสถานีดับเพลิงลาดกระบัง มีรถกระเช้า ความสูง 13 เมตร จำนวน 4 คัน และรถยนต์กู้ภัยขนาดเล็กจำนวน 4 คัน จากอุปกรณ์ที่มีอยู่คาดว่าจะสามารถให้ความช่วยเหลือให้การดับเพลิงในพื้นที่โครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ ประกอบกับทางโครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามที่กฎหมายกำหนด มีน้ำสำรองดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงได้นานถึง 44 นาที ก่อนที่รถดับเพลิงจะเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการใช้เวลาประมาณ 10 นาที มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร 2 จุด แต่ละจุดมี 3 หัวรับ ติดตั้งไว้ในบริเวณติดกับถนนภายในโครงการ ที่มีความกว้างถนนประมาณ 6 เมตร ทำให้รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงทุกอาคารในพื้นที่โครงการได้สะดวก ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้และหน่วยงานดับเพลิงในท้องถิ่นสามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันทั่วทั้ง</p>	<p>(ดังเอกสารแนบ) โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนป้องกันก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ แยกเป็น 3 แผนย่อย ได้แก่ แผนตรวจตรา แผนการอบรม และแผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย</li> <li>- แผนปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ แยกเป็น 2 แผนย่อย ได้แก่ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ</li> <li>- แผนฟื้นฟูหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้ แยกเป็น 2 แผนย่อย ได้แก่ แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนการฟื้นฟูบูรณะ</li> </ul> <p>7. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยังจุดรวมพลและประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่ และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p>	

147/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

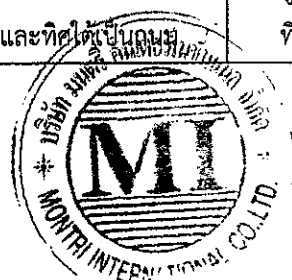
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	4) ความเหมาะสมของจุดรวมพล กำหนดให้โครงการจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพและดับเพลิงเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยเชิญสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบมาให้ความรู้กับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการในการดับเพลิงเบื้องต้น โดยในพื้นที่โครงการมีจำนวนคนทั้งหมด 2,234 คน ต้องการพื้นที่รวมพล 0.25 ตารางเมตร/คน (ตามเกณฑ์ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม) โดยโครงการจัดให้มีจุดรวมพล 9 แห่ง อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว มีพื้นที่รวม 721 ตารางเมตร มีพื้นที่ให้คนเข้าไปยืนแทรกได้ร้อยละ 80 เท่ากับ 576.20 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 2,308 คน เพียงพอกับพนักงานและผู้มาใช้บริการในโครงการ	10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 11. จัดให้มีจุดรวมพลรวมบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 9 แห่ง มีพื้นที่ 576.20 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 2,308 คน (ภาพที่ 20) 12. จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จำนวน 2 แห่ง บริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 21)	
4.5 สุนทรียภาพ	1) ผลกระทบด้านทัศนียภาพ ผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพจะพิจารณาจากขอบเขตการมองเห็นโครงการ และการบดบังอาคารที่อยู่โดยรอบ พื้นที่โครงการอยู่ติดถนนลาดกระบัง เป็นอาคารสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีความสูง 22.90 เมตร จึงสามารถมองเห็นได้ง่ายเนื่องจากพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นอาคารสำนักงานของบริษัท เด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ สูง 3 ชั้น ด้านทิศเหนือเป็นคลองประเวศบุรีรมย์ ทิศตะวันตกเป็นสวนมะม่วง และทิศใต้เป็นถนน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่างๆ รวม 2,354.23 ตารางเมตร และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,268.60 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวน้ำซึมผ่าน 2,739.51 ตารางเมตร (ภาพที่ 18 ถึงภาพที่ 31) 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 3. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 4. ดูแลสภาพภายนอกของอาคาร รวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้ และออกแบบความสูงของอาคารตาม	1. การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไป ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวตามที่ออกแบบไว้ทุกวันหลังจากมี

148/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ลาดกระบ้ง ถัดไปเป็น Paseo mall เมื่อมองจากถนนลาดกระบ้ง เข้ามาในพื้นที่โครงการ จะมองเห็นอาคารของโครงการได้ชัดเจน เนื่องจากไม่มีสิ่งบดบังการมองเห็นทั้งนี้ได้เสนอมุมมองจากภายนอก ไปยังพื้นที่โครงการไว้ 5 มุมมอง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มุมมองที่ 1 จากถนนลาดกระบ้ง ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ เนื่องจากมีระยะการมองเห็นที่ไม่จำกัด ไม่มีสิ่งก่อสร้างบดบัง พื้นที่โดยรอบเป็นที่ว่างมีเพียงอาคารสำนักงานของบริษัท เด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิสูงเพียง 3 ชั้น จึงสามารถมองเห็นพื้นที่โครงการได้เต็มทั้งอาคารแต่อาคารของโครงการอาจบดบังมุมมองทัศนียภาพของผู้คนที่อยู่ในสำนักงาน ดังกล่าวเมื่อมองมาทางทิศตะวันออกเฉียงใต้</li> <li>- มุมมองที่ 2 จากถนนลาดกระบ้ง ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ เนื่องจากมีระยะการมองเห็นที่ไม่จำกัด ไม่มีสิ่งก่อสร้างบดบัง พื้นที่โดยรอบเป็นที่ว่างมีเพียงอาคารสำนักงานของบริษัท เด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ สูงเพียง 3 ชั้น จึงสามารถมองเห็นพื้นที่โครงการได้เต็มทั้งอาคารแต่การมีแนวต้นไม้ บางช่วงช่วยบดบังจึงช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพลงได้ แต่อาคารของโครงการอาจบดบังมุมมองทัศนียภาพของผู้คนที่อยู่ในสำนักงานดังกล่าวเมื่อมองมาทางทิศตะวันออกเฉียงใต้</li> </ul>	<p>ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5. จัดให้มีคนสวนไว้ประจำ เพื่อคอยดูแลรดน้ำต้นไม้ในโครงการ และ ต้องมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รुकล้ำเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น หากพบว่า ต้นไม้ตายให้ปลูกซ่อมแทนทันที เพื่อประโยชน์แก่ผู้มาใช้บริการ ตลอดอายุโครงการ</p>	<p>การปลูกจนกว่าพันธุ์ไม้ที่ปลูกจะสามารถเจริญเติบโตได้ หลังจากนั้นตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการ และไม่รुकล้ำเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิด ตลอดอายุโครงการ</p>

149/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำคำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>เสียงใต้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มุมมองที่ 3 จากชุมชนด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ โดยมุมมองนี้จะมองผ่านคลองประเวศบุรีรมย์ก่อนถึงพื้นที่โครงการ ในมุมมองนี้อาคารของโครงการอาจเกิดการข่มทัศนียภาพของบริษัท แด็ก-ชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ สูงเพียง 3 ชั้น ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ในมุมมองนี้สามารถมองเห็นอาคารของโครงการได้ชัดเจนและอาจบดบังมุมมองทัศนียภาพของผู้คนที่อยู่ในสำนักงานดังกล่าวเมื่อมองมาทางทิศตะวันออกและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ</li> <li>- มุมมองที่ 4 จากทิศตะวันออก บริเวณทำนบน้ำหน้าวัดสังฆราชา ระยะห่างจากโครงการประมาณ 1.1 กิโลเมตร ในมุมมองนี้สามารถมองเห็นอาคารของโครงการได้ เนื่องจากเป็นระยะทางที่ไกล และถูกบดบังด้วยต้นไม้ริมคลอง</li> <li>- มุมมองที่ 5 จากทิศตะวันตกของโครงการ บริเวณทำนบน้ำหน้าวัดลานบุญ ในระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 755 เมตร ในมุมมองนี้ไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการได้ เนื่องจากมีแนวต้นไม้บดบังไว้ประกอบกับอาคารของโครงการสูงเพียง 22.90 เมตร และเป็นระยะทางที่ไกล</li> </ul>		

150/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>- มุมมองที่ 6 จากบริเวณในวัดลานบุญ ไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการได้</p> <p>- มุมมองที่ 7 จากบริเวณโรงเรียนวัดลานบุญไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการได้</p> <p>- มุมมองที่ 8 จากบริเวณศูนย์บริการสาธารณสุข 46 กันตารัตติอุทิศ ไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการได้</p> <p>ในด้านผลกระทบทางสายตาในระยะแรกของการมีอาคารของโครงการเกิดขึ้นจึงเกิดทัศนยะและความรู้สึกขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้แต่ด้วยความเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพตามแนวโน้มแห่งการเปลี่ยนแปลงและไม่นอกเหนือความคาดหมายของผู้คนทั่วไปที่จะต้องมีการพัฒนาไปเป็นอาคารรูปทรงยุคใหม่มากขึ้น ดังนั้นในระยะถัดไปจะเกิดความคุ้นเคยและยอมรับกับสภาพแวดล้อมใหม่ที่มีอาคารของโครงการรวมอยู่ด้วย</p> <p>2) ความเพียงพอของพื้นที่สีเขียว</p> <p>โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 2,354.23 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่ชั้นล่างทั้งหมดซึ่งมีความพอเพียงกับผู้เข้ามาใช้บริการและพนักงานในโครงการ (ต้องการไม่น้อยกว่า 2,234 ตารางเมตร) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 1.05 ตารางเมตร/คน และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,268.60 ตารางเมตร ไม่น้อย</p>		

151/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำช้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	กว่าเกณฑ์ที่ต้องจัดให้มีสำหรับโครงการ 995 ตารางเมตร มีพื้นที่สีเขียวให้น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 2,739.51 ตารางเมตร (ต้องการขั้นต่ำ 2,190 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 62.53 ของพื้นที่ว่าง ที่ต้องจัดไว้ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556		
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<p>1) การบดบังทิศทางลม</p> <p>การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ความสูง 22.90 เมตร จำนวน 1 อาคาร โดยมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 9-17 เมตร ทั้งนี้ จากข้อมูลลมจากสถานีตรวจวัดอากาศท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ในคาบ 9 ปี (พ.ศ. 2558-2559) พบว่า ทิศทางลมที่พัดผ่านมี 5 ทิศทาง ได้แก่</p> <p>(1) ลมจากทิศใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 5 เดือน ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม และเดือนกรกฎาคม โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ คือ พื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการ โดยด้านดังกล่าวเป็นคลองประเวศบุรีรมย์ มีความกว้างช่วงที่ผ่านเข้าใกล้โครงการ 40-59 เมตร ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อด้านการบดบังทิศทางลมด้านดังกล่าวในระยะต่ำ เนื่องจากมีพื้นที่ว่างซึ่งเป็นคลองคั่นระหว่างพื้นที่โครงการและชุมชนด้านทิศเหนือ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร เกี่ยวกับวิธีการ และช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายหากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลม</li> <li>2. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>3. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ol>	<p>- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ทุก 1 เดือน จนถึง 1 ปี หลังเปิดดำเนินการ กรณีที่ตรวจสอบแล้วพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากดำเนินโครงการ ให้แก้ไข ปัญหาและชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด</p>

152/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)</p>	<p>(2) ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านเป็นระยะ 2 เดือน คือเดือนพฤศจิกายนและเดือนธันวาคม โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบคือพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ แต่เนื่องจากมีถนนลาดกระบัง ที่มีความกว้าง 30 เมตร คั่นระหว่างพื้นที่โครงการและชุมชนทำให้ลมพัดผ่านได้</p> <p>(3) ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะ 3 เดือน คือเดือนมิถุนายน และเดือนสิงหาคมถึงเดือนกันยายน โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบคือพื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ แต่เนื่องจากมีคลองประเวศบุรีรมย์ ที่มีความกว้าง 40-59 เมตร คั่นระหว่างพื้นที่โครงการและชุมชนทำให้ลมพัดผ่านได้</p> <p>(4) ลมจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะ 2 เดือน คือเดือนมกราคม และเดือนตุลาคม โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบคือพื้นที่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ คือ อาคารสำนักงานของบริษัท แด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ เป็นอาคาร 3 ชั้น</p> <p>2) ผลกระทบจากการบดบังแสงแดด</p> <p>การเกิดขึ้นของโครงการเป็นอาคารโรงแรมที่มีความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงเท่ากับ 22.90 เมตร (ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุด) โดยอาคารจะก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ ทั้งนี้ผู้ได้รับ</p>	<p>กับโครงการ โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	

153/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)	ผลกระทบจากการบดบังแสงเงาจากอาคารของโครงการ คือ บริษัท เด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ บ้านพักอาศัยถัดจากคลองประเวศบุรีรมย์ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และพื้นที่บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออก โดยเงาที่ทอดยาวที่สุดประมาณ 334 เมตร ในช่วงฤดูหนาว เวลา 17.00 น. แต่ไม่ได้ถูกบดบังตลอดเวลา เนื่องจากประเทศไทยเป็นเมืองร้อน ได้รับแสงแดดเต็มที่ อีกทั้งการบดบังเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้นๆ ของรอบวัน ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงเงาต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้และเป็นผลดีในแง่การได้รับเงาจากอาคารที่บดบังไว้ทำให้ไม่ได้รับแสงแดดที่ร้อนจัดมากเกินไป		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมคอร์ทยาร์ด แมริออท สุวรรณภูมิ COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI  
 ของบริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. ภูมิประเทศ	แนวรั้วและคูระบายน้ำรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ	การขรุขระและพังทลาย	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
2. ทรัพยากรดิน	1. บริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน บ่อหนองน้ำและ บ่อบำบัดน้ำเสีย	การชะล้างพังทลายของดิน	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	2. แนวรั้วและคูระบายน้ำรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ	การขรุขระและพังทลาย	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	3. แนวเขตที่ดินด้านที่ติดคลองประเวศบุรีรมย์	- การชะล้างพังทลายของดิน	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
3. ธรณีวิทยา	เสาเข็มและฐานรากของอาคาร	ความมั่นคงแข็งแรง	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
4. คุณภาพอากาศ	1. รถบรรทุก	- น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบท้าย รถบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของ รถบรรทุก	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

155/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ล้ำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2. บริเวณพื้นที่โครงการ (ด้านทิศตะวันตก) 1 จุด (ภาพที่ 32)	- ปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)	- ทุกวันช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	3. บริเวณวัดลานบุญ (ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ ระยะห่าง 775 เมตร) 1 จุด (ภาพที่ 33)	- ปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)	- ทุกวันช่วงทำฐานราก	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	4. บริเวณพื้นที่โครงการ (ด้านทิศตะวันตก) 1 จุด (ภาพที่ 32)	- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	5. อาคาร/บ้านเรือน และทรัพย์สินของประชาชน/สถานประกอบการที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน และเรื่องการร้องเรียน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	6. ป้ายประชาสัมพันธ์หน้าพื้นที่ก่อสร้างที่แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	- รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศและเอกสาร/ป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

156/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียงและความสั่นสะเทือน	1. บริเวณพื้นที่โครงการ (ด้านทิศตะวันตก ที่ติดกับบริษัท แด็กชิน (ประเทศไทย) จำกัด สาขาสุวรรณภูมิ) 1 จุด (ภาพที่ 32)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที)	- ทุกวันช่วงทำฐานรากและ รายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	2. บริเวณวัดลานบุญ (ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ ระยะห่าง 775 เมตร) 1 จุด (ดูภาพที่ 33)	- Leq 24 ชั่วโมง - Lmax - L <sub>90</sub> - เสียงรบกวน - ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันช่วงทำฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	3. อาคาร/บ้านเรือน และทรัพย์สินของประชาชน/สถานที่ ประกอบการที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกายและ ทรัพย์สินของประชาชนและ เรื่องการร้องเรียน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	4. ป้ายประชาสัมพันธ์หน้าพื้นที่ก่อสร้างที่แสดงผลการตรวจวัด เสียงและแรงสั่นสะเทือน	- รายงานผลการตรวจวัดเสียง และแรงสั่นสะเทือนและ เอกสาร/ป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	5. เครื่องจักร/เครื่องยนต์ในการก่อสร้าง	สภาพการใช้งาน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

157/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำข้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

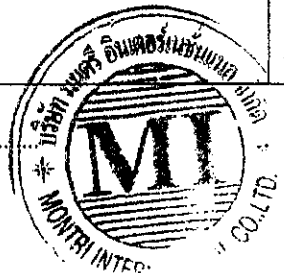
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ห้องส้วม 10 ห้อง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด คือ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (บีโอดี) - Suspended Solids (ปริมาณสารแขวนลอย) - Settleable Solids (ปริมาณตะกอนหนัก) - Total Dissolved Solids (สารที่ละลายได้ทั้งหมด) - Fecal Coliform Bacteria (ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย) - Fat, Oil and Grease (น้ำมันและไขมัน) - Nitrogen (TKN) (ไนโตรเจน) - Sulfide (ซัลไฟด์)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

158/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ	- ท่อประปาหรือก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมของน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
8. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	- ระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ	- มีการอุดตันด้วยเศษมูลฝอย เศษใบไม้ ตะกอนดิน/หิน/ปูน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของภาชนะ รองรับมูลฝอย มีฝาปิด ไม่มี รอยรั่ว แตก	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
10. พลังงานและไฟฟ้า	- สายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน/ชำรุดของ สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
11. การจราจร	1. รถบรรทุกและคนขับ ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการ ขนส่ง - สภาพรถและความพร้อมของ คนขับรถ	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุก ออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	2. ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	การร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
12. การสื่อสาร	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	การร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบ ด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- ทุก 1 ปี ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

159/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำชำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. สังคมและเศรษฐกิจ	1. ประชาชนในระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหวตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้าง	การร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการขนส่ง	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	2. ศูนย์รับเรื่องราวร้องเรียนในพื้นที่ก่อสร้าง	การร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการก่อสร้าง	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
14. การป้องกันอัคคีภัย	1. สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	2. ถังดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง และสำนักงานชั่วคราว บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
15. ความปลอดภัยสาธารณะ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. คนงานในขณะที่ปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ขณะปฏิบัติงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	2. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายหรือสัญญาณเตือน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

160/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพूर)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. คุณภาพและทัศนียภาพ	- แนวรั้วรอบพื้นที่โครงการและผ้าใบคลุมอาคาร	- สภาพการใช้งาน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท มอนรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท มอนรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ สำนักงานเขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 : ระยะเวลาในการจัดส่งรายงานฯ ปีละ 2 ครั้ง คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม)

161/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มอนรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. ภูมิประเทศ	- ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอหากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
2. ทรัพยากรดิน	- รั้วรอบพื้นที่โครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินในพื้นที่โครงการ	- ความมั่นคงแข็งแรงของรั้วรอบโครงการ - การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	1. ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	2. ป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์	- สภาพการใช้งานของป้ายเตือน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	3. บริเวณวัดลานบุญ (ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ ระยะห่าง 775 เมตร) ดังภาพที่ 33	- ปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

162/232

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ	1. ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ ภายในโครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ
	2. ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ
	3. ถังเก็บน้ำใช้ทุกถัง	- การล้างทำความสะอาดของ ถังเก็บน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ
	4. ถังเก็บน้ำใช้ทุกถัง	- ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- หลังจากมีการล้างถัง เก็บน้ำทุกครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ
	5. ถังเก็บน้ำใช้ทุกถัง	- รอยรั่วซึมของถังเก็บน้ำ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ

163/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

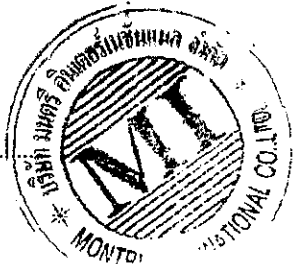
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรน้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จำนวน 4 ชุด (ที่บ่อกักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละชุด) ดูภาพที่ 8	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH (ความเป็นกรด-ด่าง)</li> <li>- BOD (บีโอดี)</li> <li>- Suspended Solids (ปริมาณสารแขวนลอย)</li> <li>- Settleable Solids (ปริมาณตะกอนหนัก)</li> <li>- Total Dissolved Solids (สารที่ละลายได้ทั้งหมด)</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria (ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย)</li> <li>- Fat, Oil and Grease (น้ำมันและไขมัน)</li> <li>- Nitrogen (TKN) (ไนโตรเจน)</li> <li>- Sulfide (ซัลไฟด์)</li> </ul>	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	2. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 4 ชุด	- ประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง</li> <li>- ปีต่อไปทุก 4 เดือน</li> </ul> ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

164/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำคำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	3. สำนักงานของโรงแรม	- ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1	- ทุกวัน โดยเก็บไว้ในโครงการเป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	4. สำนักงานของโรงแรม	- สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2	- ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. บ่อพักน้ำ	- ชยะหรือเศษใบไม้ที่อุดตันในบ่อพักน้ำ	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	2. ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อพักน้ำ	- ปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อพักน้ำ และสภาพการใช้งาน	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
7. การจัดการมูลฝอย	1. ถังรองรับมูลฝอยตามจุดต่างๆ ในอาคาร	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	2. ถังรองรับมูลฝอยตามจุดต่างๆ ในอาคาร	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกครั้งหลังจากที่มีรถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนไปแล้ว	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

165/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำคำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3. บริเวณจุดวางถังรองรับมูลฝอย และบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาด	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
8. พลังงานและไฟฟ้า	1. ไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้ารวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	3. ระบบปรับอากาศ	1. การรั่วซึม 2. สภาพการใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
9. การจราจร	1. บริเวณที่จอดรถ ถนน ทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	2. สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินทาง และป้ายสัญญาณจราจร และกล้องวงจรปิด (CCTV)	- สภาพการใช้งานของป้ายและสัญญาณจราจรและกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

166/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การสื่อสาร	ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	การร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบด้านการบังคับใช้นิเทศน์/โทรทัศน์	ทุกวันภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
11. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ต้นไม้และพืชที่ปลูกคลุมดินไว้ภายในพื้นที่โครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
12. การสาธารณสุข	- หอฝึ่งเย็นของโครงการ	- ทดสอบหาเชื้อลีสทีโอเนลลา และการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมด โดยเก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาตหรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้วอย่างน้อย 1 ชั่วโมง ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชดเชยในระบบ ในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอฝึ่งเย็นแต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

167/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

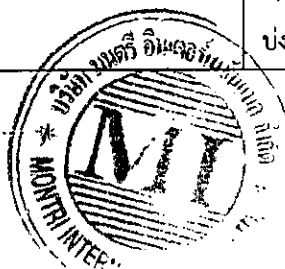
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. สระว่ายน้ำ	1. สระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- ทุกวันๆ ละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ
	2. สระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัว บ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ

168/232

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



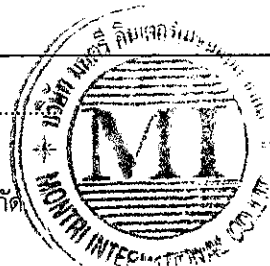
ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. สระว่ายน้ำ (ต่อ)		(Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)		
	3. สระว่ายน้ำ พื้น และระเบียงสระว่ายน้ำ	- ความแข็งแรงของสระว่ายน้ำ - ไม่มีรอยร้าว/สีกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ - ไม่มีรอยแตกร้าวบนพื้นระเบียงสระ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	4. สระว่ายน้ำ	- ไม่มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	5. ไฟส่องสว่างและอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำ	- ประสิทธิภาพการทำงานของไฟส่องสว่างอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
14. การป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
	2. สำนักงานของโรงแรม	- รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถานีดับเพลิงลาดกระบัง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. สุนทรียภาพ	1. ต้นไม้และพืชที่ปลูกคลุมดินไว้ภายในพื้นที่โครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ
	2. พื้นที่สีเขียวตามที่ออกแบบไว้ภายในโครงการ	- การเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ
	3. ทรงพุ่มของต้นไม้ที่ปลูกไว้ภายในโครงการ	- ทรงพุ่มของต้นไม้เป็นไปใน ทิศทางที่ต้องการ ไม่รुक้า เข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ

170/232

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ  
 : หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ สำนักงานเขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบายและแผนและทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 : ระยะเวลาในการจัดส่งรายงานฯ ปีละ 2 ครั้ง คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม)

มีนาคม 2561.....

(นายวิเชียร ลำชำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

คอร์ดประตูประตู่รั้ว  
 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35

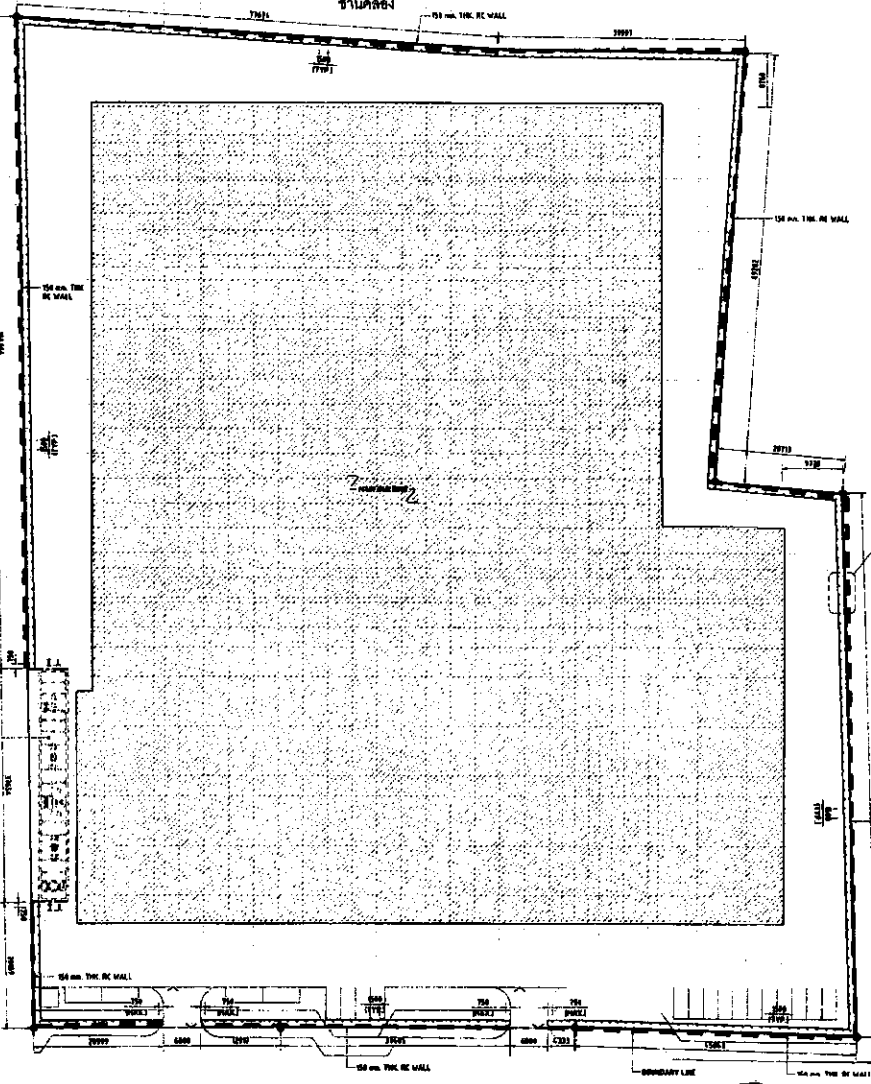
บริษัทเดกิ้น (ประเทศไทย) จำกัด  
 อาคารสุพรรณภูมิ  
 ระดับสูงสุดอาคาร +1.9 เมตร

A  
B  
C  
D  
E  
F  
G  
H  
I  
J  
K  
L  
M  
N  
O  
P  
Q  
R  
S  
T  
U  
V  
W  
X  
Y  
Z  
AA  
AB  
AC  
AD  
AE  
AF  
AG  
AH  
AI  
AJ  
AK  
AL  
AM

บริษัทเดกิ้น (ประเทศไทย) จำกัด  
 อาคารสุพรรณภูมิ  
 ระดับสูงสุดอาคาร +1.521 เมตร



มีนาคม 2561  
 (นายวิเชียร ลำชา)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



**NOTES:**  
 11 ALL SETTING OUT TO BE COMPILED WITH ARCH & MEP DRAWING  
 12 CUT-OFF LEVEL FOR PILES SHOWN IN SPEECH  
 DIMENSIONS AS SHOWN IN THIS PLAN  
 13 BUILDING F.F.L. = CL+1.30 m SURVEY LEVEL (BATHOGRAPHIC)  
 ELEVATIONS OF PILES AS SHOWN ARE REFERENCE TO F.F.L. AS IN ARCHITECTURE  
**LEGEND:**  
 --- RETAINING WALL

แนวกำแพงกันดิน

ผังสนามกรวดโครงการ  
 1:1000

มีนาคม 2561  
 (นางสาวพินิตา พิณพชร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

FOR EIA SUBMISSION

MONTRI INTERNATIONAL

PROJECT: COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI

ARCHITECTS	บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	สถาปนิก (พ.ร.)	รศ.ดร.วิเชียร ลำชา
STRUCTURAL ENGINEERS	บริษัท วิศวกรรมโครงสร้าง จำกัด	วิศวกร (พ.ร.)	ดร.วิวัฒน์ วัฒนศิริ
ELECTRICAL ENGINEERS	บริษัท วิศวกรรมไฟฟ้า จำกัด	วิศวกร (พ.ร.)	ดร.วิวัฒน์ วัฒนศิริ
MECHANICAL ENGINEERS	บริษัท วิศวกรรมเครื่องกล จำกัด	วิศวกร (พ.ร.)	ดร.วิวัฒน์ วัฒนศิริ
ENVIRONMENTAL ENGINEERS	บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด	วิศวกร (พ.ร.)	นางสาวพินิตา พิณพชร
LANDSCAPE ARCHITECTS	บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด	ภูมิสถาปนิก (พ.ร.)	ดร.วิวัฒน์ วัฒนศิริ

DRAWING TITLE: แบบขยายผังโครงการ (แผ่นที่ 2)

DRAWN BY: PML  
 CHECKED BY: JMC  
 APPROVED BY: JMC

REVISION	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA SUBMISSION FOR EA SUBMISSION	15/03/2018
2		15/03/2018

PROJECT NO: MT2188/11  
 DRAWING NO: S9-26  
 DATE: 2

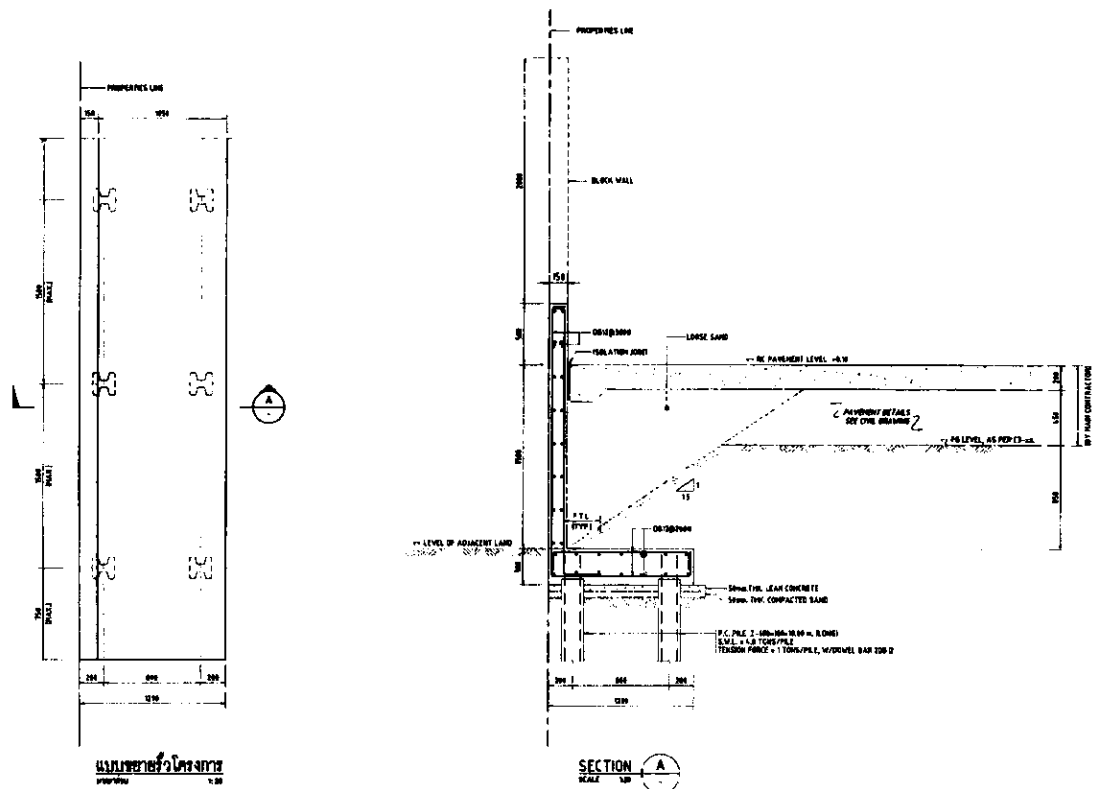
DRAWING SCALE: A1 = 1:100, A3 = 1:1,000  
 CAD FILE NAME: TWP-S926\_Rev.dwg

DISCLAIMER: THE DESIGNER ACCEPTS NO LIABILITY FOR ANY DAMAGE OR LOSS OF PROFITS OR BUSINESS INTERRUPTIONS OR FOR ANY SPECIAL DAMAGES, INCLUDING ATTORNEY'S FEES, ARISING OUT OF OR IN CONNECTION WITH THE USE OF THE INFORMATION CONTAINED HEREIN, EVEN IF ADVISED OF THE POSSIBILITY OF SUCH DAMAGE OR LOSS.

MONTRI INTERNATIONAL

Montiri (Thailand) Ltd.  
 Co. Reg. No. SUKUMRAB010  
 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

ภาพที่ 1 ผังแสดงแนวกำแพงกันดินรอบพื้นที่โครงการ



แบบขยายเชิงโครงสร้าง

SECTION A  
SCALE 1:10

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำข้า)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มบcri อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

OWNER: MONTI INTERNATIONAL CO. LTD.

PROJECT: COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNASHUMI

ARCHITECTS: GREEN ARCHITECTS CO. LTD.

STRUCTURAL ENGINEERS: [List of names and firms]

ELECTRICAL ENGINEERS: [List of names and firms]

MECHANICAL ENGINEERS: [List of names and firms]

ENVIRONMENTAL ENGINEERS: [List of names and firms]

LANDSCAPE ARCHITECT: [List of names and firms]

DRAWING TITLE: แบบขยายเชิงโครงสร้าง (แผ่นที่ 3)

DESIGNED BY: APC

APPROVED BY: SPA

FOR EIA SUBMISSION: 16/01/2016

REVISION: 1

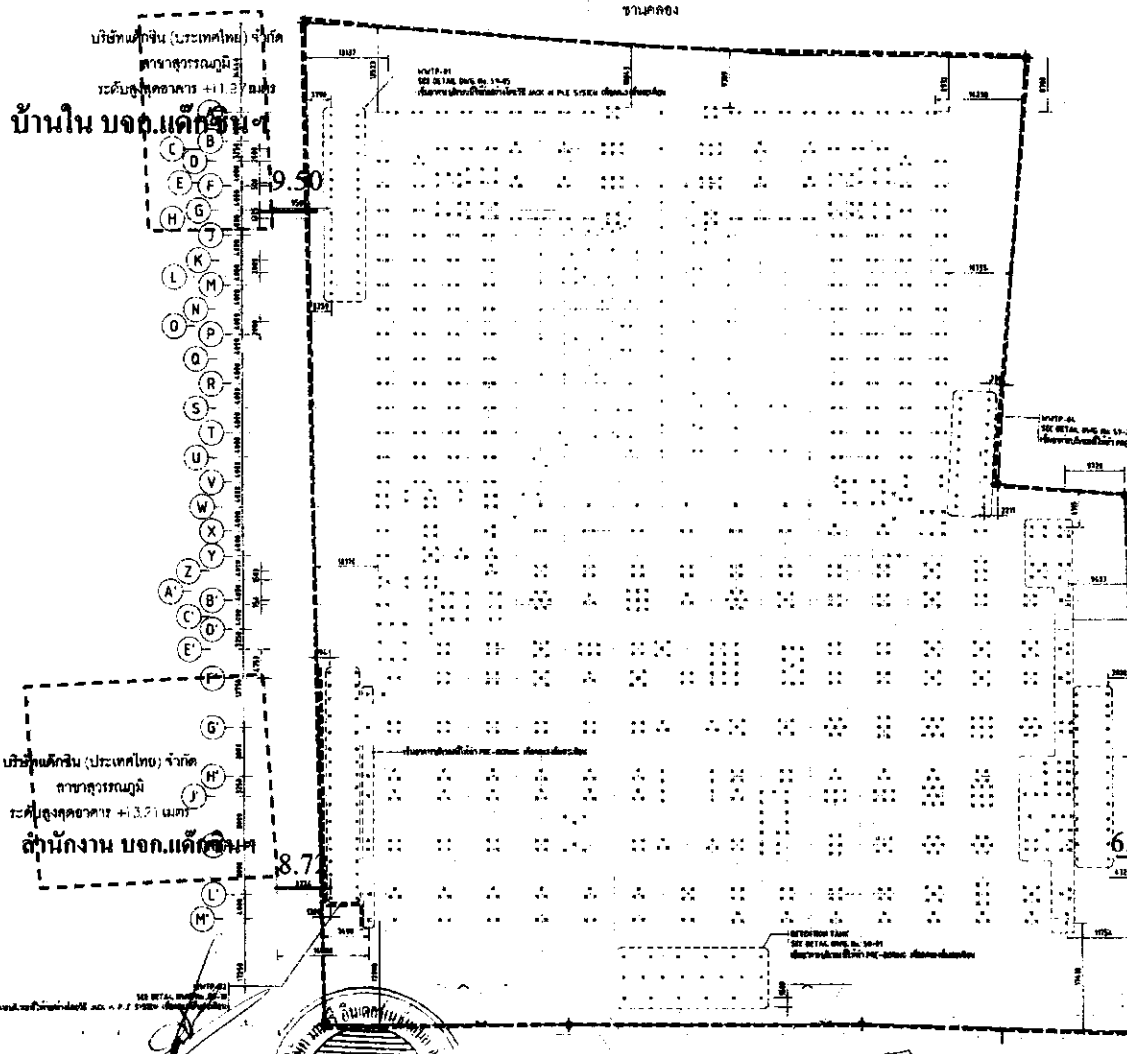
SCALE: 1:10

CONTRACT NO: 789-5477-1000

CONTRACTOR: MEINHARDT

FOR EIA SUBMISSION

คดงปรวคณวรมณั 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35



**NOTES:**  
 1) ALL SET BACKS ARE TO BE COMPLIED WITH ARCH & PLOT GRADATIONS  
 2) COUPLER LEVEL FOR INCE GROUP WHEN NOT SPECIFIED INDICATED IS 41.41.00  
 3) B.L. ALPH. F.F.L. IS +1.00 - SURVEY LEVEL (TOPOGRAPHIC)  
 4) ELEVATIONS OF PILES AS SHOWN ARE REFERENCED TO F.F.L. AS IN ARCHITECTURE  
 5) EACH PILE CAP SHALL BE SUBJECT TO THE DYNAMIC LOAD TESTS INCLUDING FINAL STRIKE TEST PERFORMED AFTER THE PILES IS DRIVEN, AND "TESTING SELF" WEEKS AFTER THE PILE IS DRIVEN THESE COSTS OF TEST SHALL BE BY CONTRACTOR

แนวเขตที่ดินโครงการ  
 แนวกำแพงกันเสียง

บริษัท แด็กคิง (ประเทศไทย) จำกัด  
 อาคารสุวรรณหงษ์  
 ระดับสูงอาคาร +11.3 เมตร  
**บ้านใน บจก. แด็กคิง**

บริษัท แด็กคิง (ประเทศไทย) จำกัด  
 อาคารสุวรรณหงษ์  
 ระดับสูงอาคาร +13.21 เมตร  
**สำนักงาน บจก. แด็กคิง**

**บ้านเลขที่ 112**  
**ปัจจุบันไม่มีผู้พักอาศัย**



มีนาคม 2561  
 (นายวิเชียร ลำซ่า)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มอนทรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561  
 (นางสาวพินิตา พิณพชร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

DEWEY  
 Montri International Co., Ltd.

MONTRI INTERNATIONAL

DEWEY  
 49

GREEN ARCH PILES CO. LTD.  
 GREEN ARCH PILES

PROJECT  
**COURTYARD BY MARRIOTT  
 SUVARNAHOMH**

PROJECT NO.	100-001
DATE	2008-01-01
PROJECT NO.	100-001
DATE	2008-01-01

DESIGNER	DEWEY	NO. 4-102
DATE	2008-01-01	NO. 1130
PROJECT NO.	100-001	NO. 1113
DATE	2008-01-01	NO. 1114

MECHANICAL ENGINEER	NO. 4-102
DATE	2008-01-01
PROJECT NO.	100-001
DATE	2008-01-01

MECHANICAL ENGINEER	NO. 4-102
DATE	2008-01-01
PROJECT NO.	100-001
DATE	2008-01-01

MECHANICAL ENGINEER	NO. 4-102
DATE	2008-01-01
PROJECT NO.	100-001
DATE	2008-01-01

MECHANICAL ENGINEER	NO. 4-102
DATE	2008-01-01
PROJECT NO.	100-001
DATE	2008-01-01

MECHANICAL ENGINEER	NO. 4-102
DATE	2008-01-01
PROJECT NO.	100-001
DATE	2008-01-01

DESIGNED BY: P.M.  
 APPROVED BY: S.P.

NO.	FOR THE SUBMISSION	DATE
1	FOR THE SUBMISSION	2008/01/01
2	FOR THE SUBMISSION	2008/01/01
3	FOR THE SUBMISSION	2008/01/01
4	FOR THE SUBMISSION	2008/01/01
5	FOR THE SUBMISSION	2008/01/01

REVISION: 5  
 PROJECT NO: 100-001  
 SCALE: 1:500  
 SHEET NO: S1-00A  
 OF 5 SHEETS

MEINHARDT  
 100-001 (SUVARNAHOMH)  
 100-001 (SUVARNAHOMH)  
 100-001 (SUVARNAHOMH)

**FOR EIA SUBMISSION**

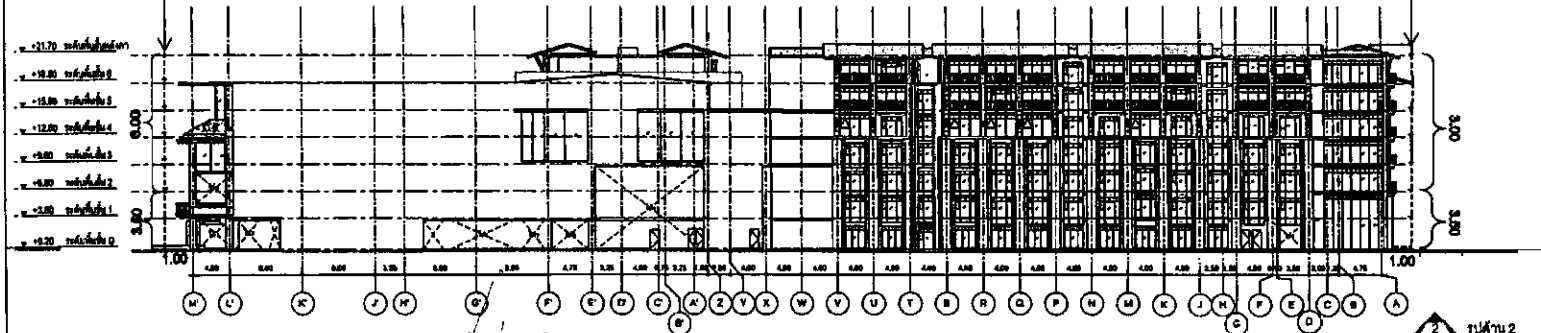
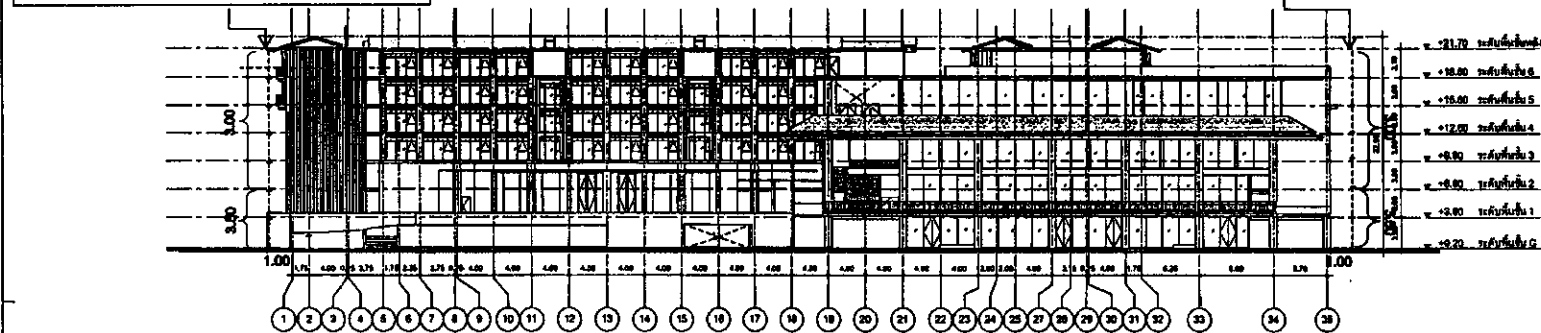
ภาพที่ 3 ตำแหน่งกำแพงกันเสียงช่วงท่าฐานราก

ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งผนังกันเสียงชนิด  
Metal Sheet ติดตั้งห่างจากผนังอาคาร 1 เมตร

ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งผนังกันเสียงชนิด  
Metal Sheet ติดตั้งห่างจากผนังอาคาร 1 เมตร

ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งผนังกันเสียงชนิด  
Metal Sheet ติดตั้งห่างจากผนังอาคาร 1 เมตร

ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งผนังกันเสียงชนิด  
Metal Sheet ติดตั้งห่างจากผนังอาคาร 1 เมตร



มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ้ำ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนคร อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิดา พิณพชร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 4 ลักษณะการติดตั้งกำแพงกันเสียงช่วงชั้นโครงสร้างอาคาร ด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบริษัทแอดกิซิดา และด้านตะวันออกที่ติดกับบ้านเลขที่ 112

OWNER  
MONTRI INTERNATIONAL

DESIGNER  
MONTRI INTERNATIONAL

ARCHITECTS  
MONTRI INTERNATIONAL

STRUCTURAL ENGINEER  
MONTRI INTERNATIONAL

ELECTRICAL ENGINEER  
MONTRI INTERNATIONAL

MECHANICAL ENGINEER  
MONTRI INTERNATIONAL

ENVIRONMENTAL ENGINEER  
MONTRI INTERNATIONAL

LANDSCAPE ARCHITECT  
MONTRI INTERNATIONAL

GENERAL NOTE  
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF MONTRI INTERNATIONAL  
2. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF MONTRI INTERNATIONAL  
3. THE USER OF THIS DRAWING IS RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES

PROJECT NAME  
COURTYARD BY MARRIOTT  
SUVARNABHUMI

DRAWING TITLE  
รูปหน้า 1, 2

ISSUE/REVISION

NO	DESCRIPTION	BY	DATE
1	ISSUED	MI	2018

CHECK BY \_\_\_\_\_ DRAWING NO. A2.01

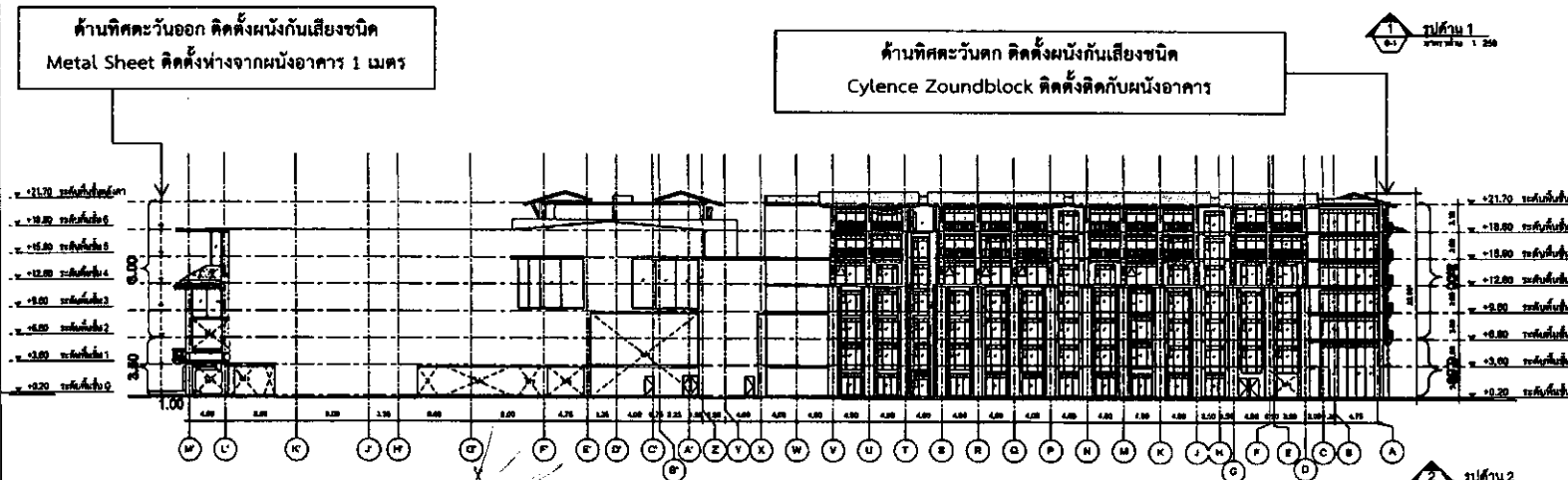
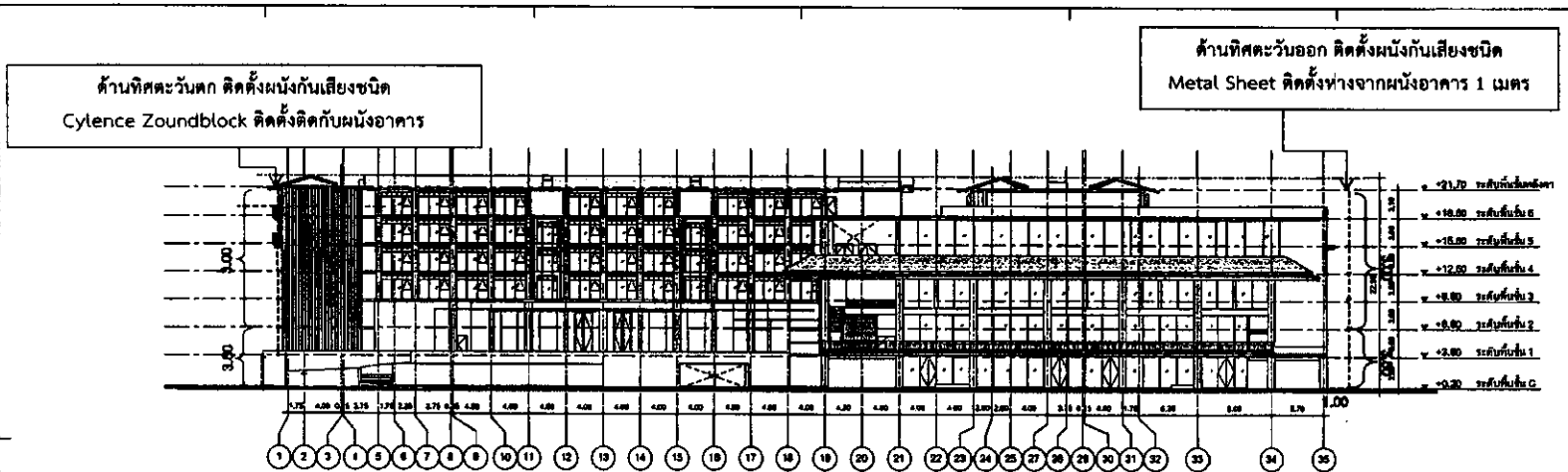
ARCHITECT \_\_\_\_\_

DATE \_\_\_\_\_

SCALE 1:50

DATE PLOT \_\_\_\_\_

DESIGNED BY \_\_\_\_\_



มีนาคม 2561  
 (นายวิเชียร ล่ำซำ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561  
 (นางสาวทินิตา ทิณพยุร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 5 ลักษณะการติดตั้งกำแพงกันเสียงช่วงงานโครงสร้างซ้อนกับงานตกแต่ง และช่วงงานตกแต่ง ด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบริษัทแท็กซิชา และด้านตะวันออกที่ติดกับบ้านเลขที่ 112

OWNER  
 Grand Regency and Co., Ltd.

DESIGNER  
 MONTRI INTERNATIONAL CO., LTD.  
 112/113 ถนนสุขุมวิท ซอย 11  
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 E-mail: info@montri.com

ARCHITECTS  
 MENTHARDT  
 112/113 ถนนสุขุมวิท ซอย 11  
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 E-mail: info@menthardt.com

STRUCTURAL ENGINEER  
 SIGNED  
 DR. SANGSRI SANGSRI  
 112/113 ถนนสุขุมวิท ซอย 11  
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 E-mail: info@menthardt.com

ELECTRICAL ENGINEER  
 SIGNED  
 DR. SANGSRI SANGSRI  
 112/113 ถนนสุขุมวิท ซอย 11  
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 E-mail: info@menthardt.com

MECHANICAL ENGINEER  
 SIGNED  
 DR. SANGSRI SANGSRI  
 112/113 ถนนสุขุมวิท ซอย 11  
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 E-mail: info@menthardt.com

ENVIRONMENTAL ENGINEER  
 SIGNED  
 DR. SANGSRI SANGSRI  
 112/113 ถนนสุขุมวิท ซอย 11  
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 E-mail: info@menthardt.com

LANDSCAPE ARCHITECT  
 SIGNED  
 DR. SANGSRI SANGSRI  
 112/113 ถนนสุขุมวิท ซอย 11  
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 E-mail: info@menthardt.com

GENERAL NOTE  
 1. ALL DIMENSIONS ARE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.  
 2. ALL DIMENSIONS ARE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.  
 3. ALL DIMENSIONS ARE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.  
 4. ALL DIMENSIONS ARE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.

PROJECT NAME  
 COURTYARD BY MARRIOTT  
 SUVARNABHUMI

DRAWING TITLE  
 รูปด้าน 1, 2

DATE/REVISION  
 NO. DESCRIPTION BY DATE  
 1 11/11/2011

CHECK BY DRAWING NO.  
 ARCHITECT SIGNED  
 DR. SANGSRI SANGSRI  
 112/113 ถนนสุขุมวิท ซอย 11  
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 E-mail: info@menthardt.com

SCALE 1:50  
 SHEET NO. 175/232

MONRI

NO. 49

GREEN

COURTYARD BY MARRIOTT  
SUVARNABHUMI

REVISIONS

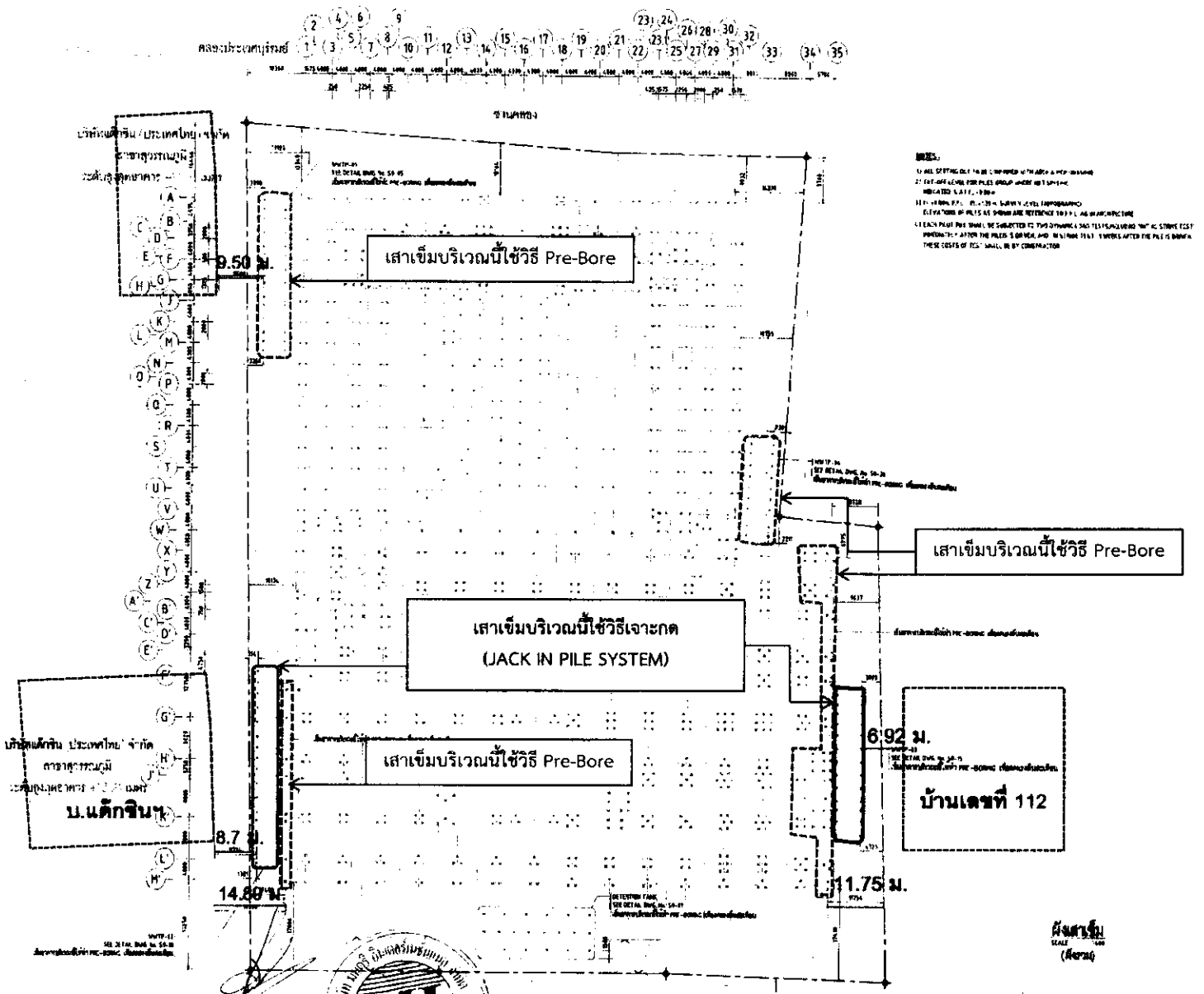
NO.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR THE SUBMISSION	25/01/2011
2	FOR THE SUBMISSION	28/01/2011
3	FOR THE SUBMISSION	28/01/2011
4	FOR THE SUBMISSION	25/01/2011

DATE: 11/20/11

SCALE: S1-80A

NO. 6

FOR EIA SUBMISSION



มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำคำ)

กรรมการผู้อำนวยการงาน

บริษัท มนทรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

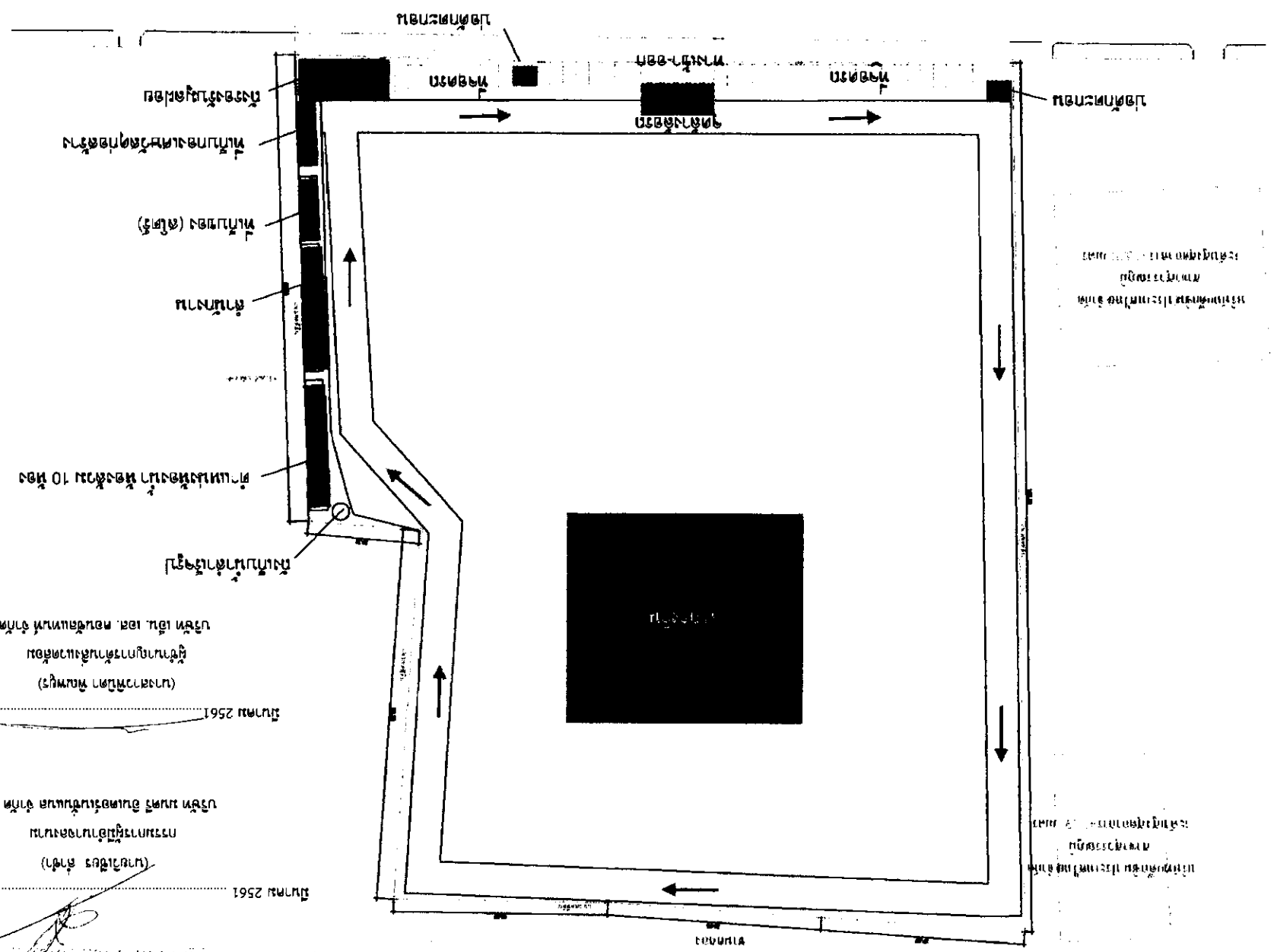
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ภาพที่ 6 ตำแหน่งก่อสร้างเส้าเข็มด้วยวิธีเจาะกด (JACK IN PILE SYSTEM) และ Pre-Bore เพื่อลดผลกระทบต่อแหล่งรับผลกระทบ





ประตูบานพับบานเปิด และ ประตูบานพับบานปิด  
 ประตูบานพับบานเปิดและบานปิด (บานพับบานเปิดและบานปิด)  
 2561

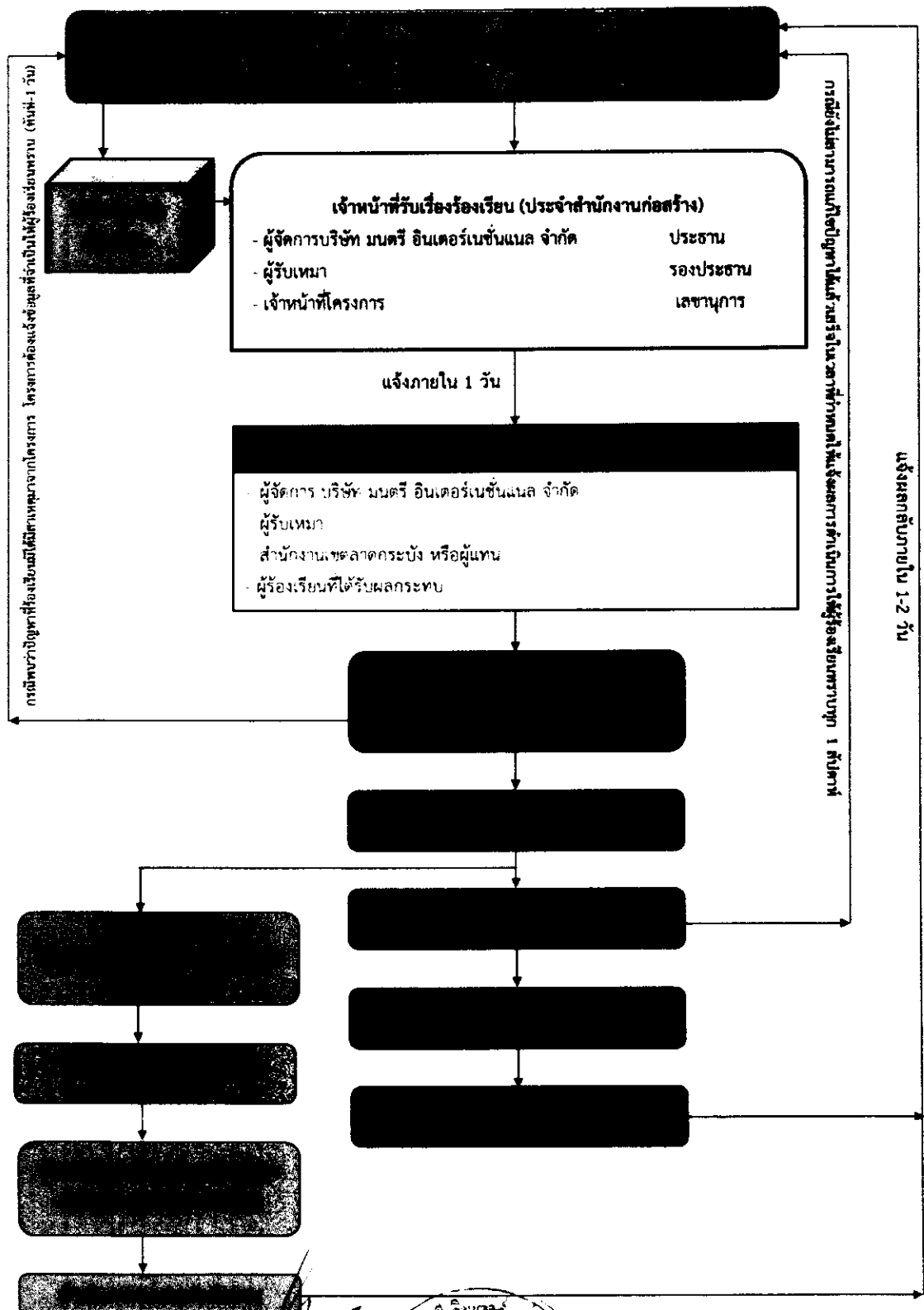
ประตูบานพับบานเปิด และ ประตูบานพับบานปิด  
 ประตูบานพับบานเปิดและบานปิด (บานพับบานเปิดและบานปิด)  
 2561



*[Handwritten signature]*

ประตูบานพับบานเปิด และ ประตูบานพับบานปิด  
 ประตูบานพับบานเปิดและบานปิด (บานพับบานเปิดและบานปิด)

ประตูบานพับบานเปิด และ ประตูบานพับบานปิด  
 ประตูบานพับบานเปิดและบานปิด (บานพับบานเปิดและบานปิด)



มีนาคม 2561 .....

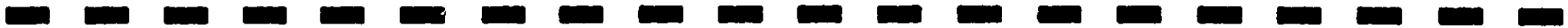
(นายวิเชียร ลำซ่า)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561 .....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 8      แผนผังแสดงขั้นตอนการแก้ไขปัญหาในกรณีมีข้อร้องเรียน ช่วงก่อสร้างโครงการ



มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มทรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

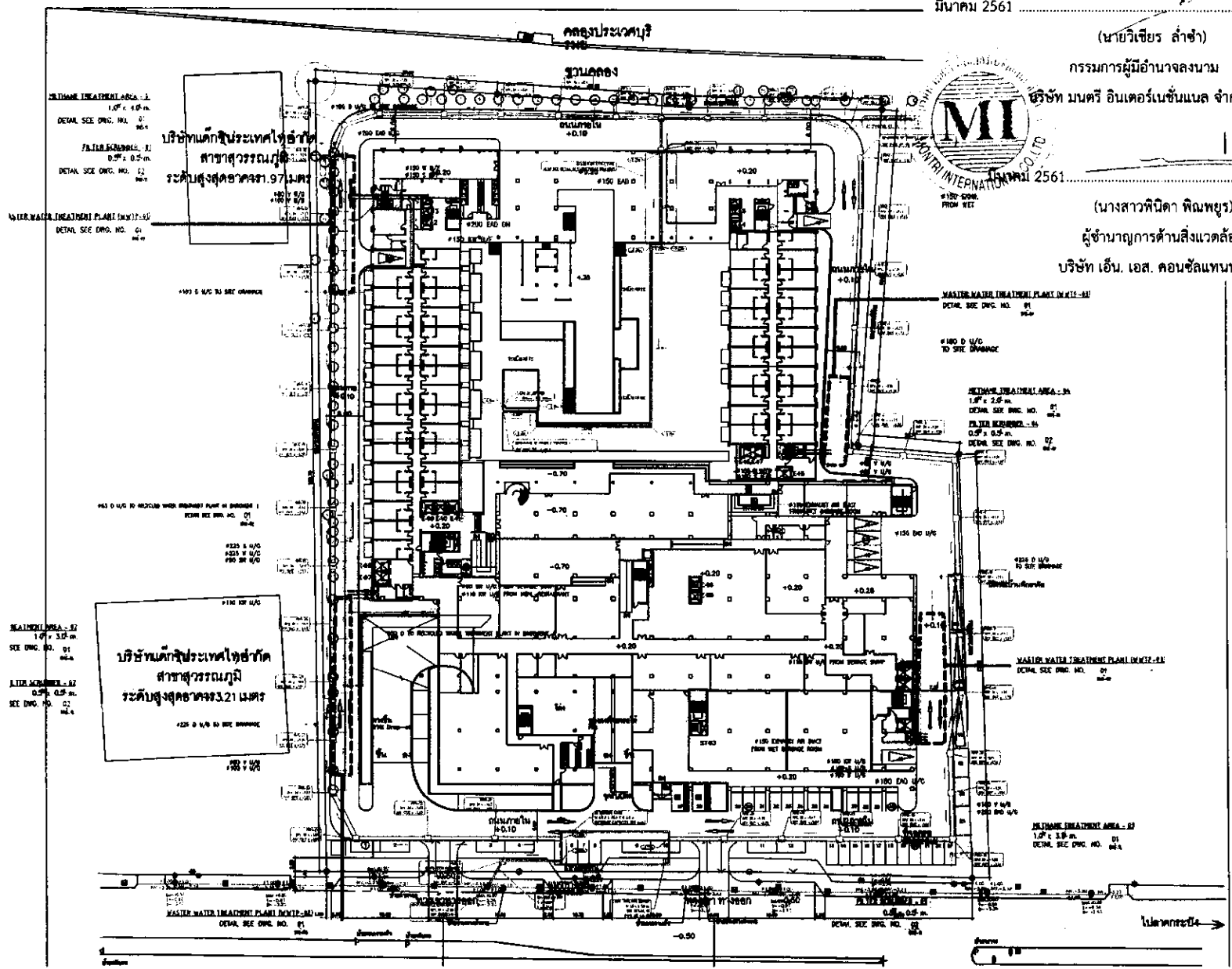
(นางสาวพินิตา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



มีนาคม 2561



01 สิ่งบริเวณระบบรวบรวมน้ำเสียภายนอกอาคาร  
AS111-01  
AS111-02

FOR SUBMISSION

MI

A | 49

00000  
ARCHITECTS

COURTYARD BY MARIOTT  
SUVARNA BHUMI

ประเภท	อาคาร	100-004
ชื่อ	โครงการ	100-003
ที่ตั้ง	พื้นที่	100-002
พื้นที่	โครงการ	100-001
พื้นที่	ที่ดิน	100-000

ชื่อ	สถาปนิก	001-001
ชื่อ	สถาปนิก	001-002
ชื่อ	สถาปนิก	001-003
ชื่อ	สถาปนิก	001-004
ชื่อ	สถาปนิก	001-005

ชื่อ	วิศวกร	001-001
ชื่อ	วิศวกร	001-002
ชื่อ	วิศวกร	001-003
ชื่อ	วิศวกร	001-004

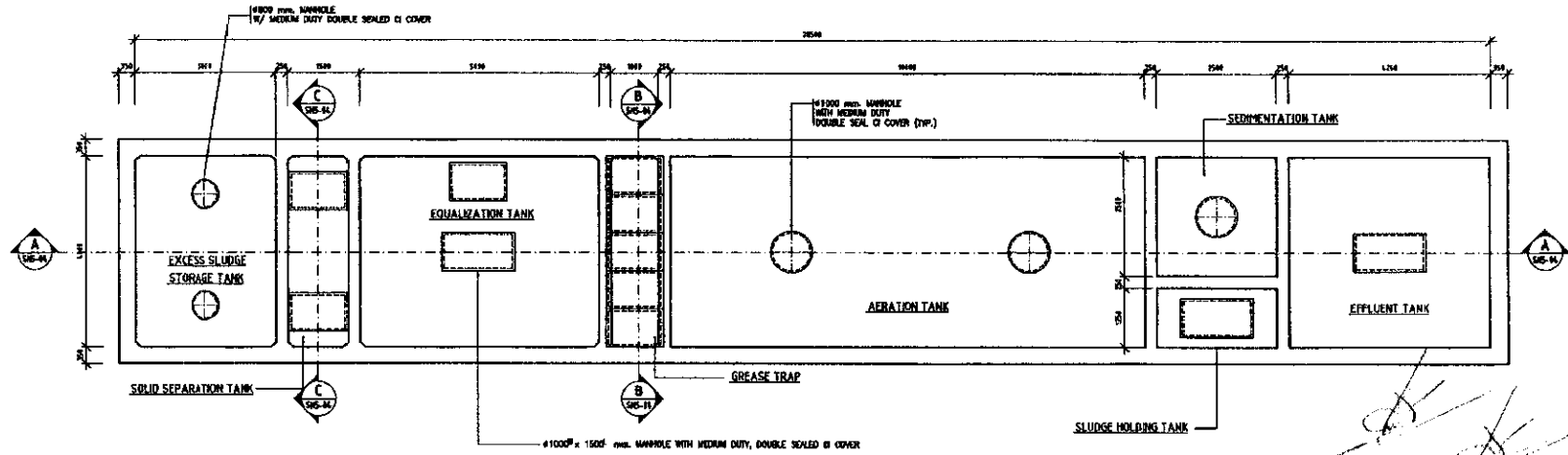
ชื่อ	วิศวกร	001-001
ชื่อ	วิศวกร	001-002
ชื่อ	วิศวกร	001-003
ชื่อ	วิศวกร	001-004

ชื่อ	วิศวกร	001-001
ชื่อ	วิศวกร	001-002
ชื่อ	วิศวกร	001-003
ชื่อ	วิศวกร	001-004

ชื่อ	วิศวกร	001-001
ชื่อ	วิศวกร	001-002
ชื่อ	วิศวกร	001-003
ชื่อ	วิศวกร	001-004

MEINHARDT  
MEINHARDT CONSULTING INTERNATIONAL  
100-001-01

ภาพที่ 9 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและผังรวบรวมน้ำเสีย



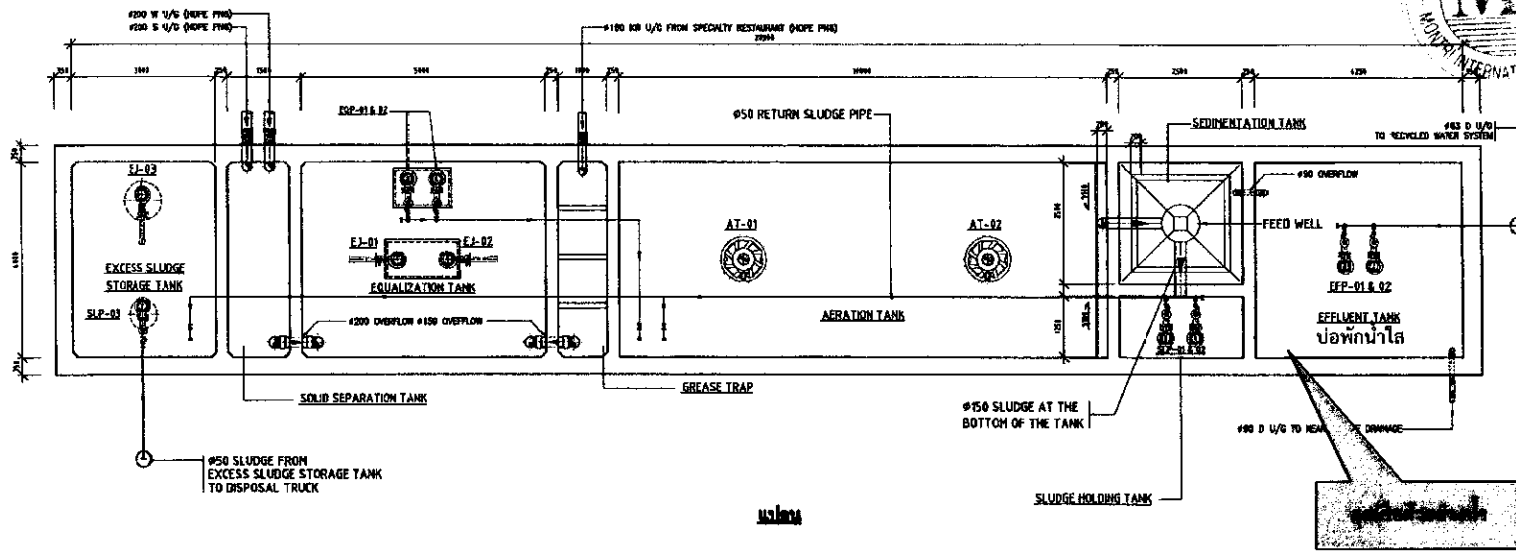
มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา ทิมพยุร)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสาวพินิตา

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำข้า)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



นางพินิตา

02 รายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสียหมายเลข 1 (WWTP-01)

OWNER: MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.  
 DESIGNER: ARCHITECTURE 49 LIMITED  
 GREEN ARCHITECTS CO., LTD.  
 PROJECT: COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI  
 ARCHITECTS: ...  
 STRUCTURAL ENGINEERS: ...  
 ELECTRICAL ENGINEERS: ...  
 MECHANICAL ENGINEERS: ...  
 ENVIRONMENTAL ENGINEERS: ...  
 LANDSCAPE ARCHITECT: ...  
 DRAWING TITLE: รายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสียหมายเลข 1 (WWTP-01)  
 DESIGNED BY: PTK  
 CHECKED BY: NTK  
 APPROVED BY: SSK  
 PROJECT NO.: SN5-03  
 DRAWING SCALE: A1 = 1:50, A2 = 1:100  
 DRAWING FILE NAME: SN5-03-A1.dwg  
 DECLARATION: ...  
 MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.  
 11/111 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร: 02-2622111  
 โทรสาร: 02-2622112  
 E-mail: info@mintri.com

FOR SUBMISSION

ภาพที่ 10 ตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งที่บ่อกักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด



MI  
MONTRI INTER-TRAFFIC CO., LTD.

REVISION  
NO. 49

GREEN

Project: COURT YARD BY MARRIOTT SUVARNABHUM

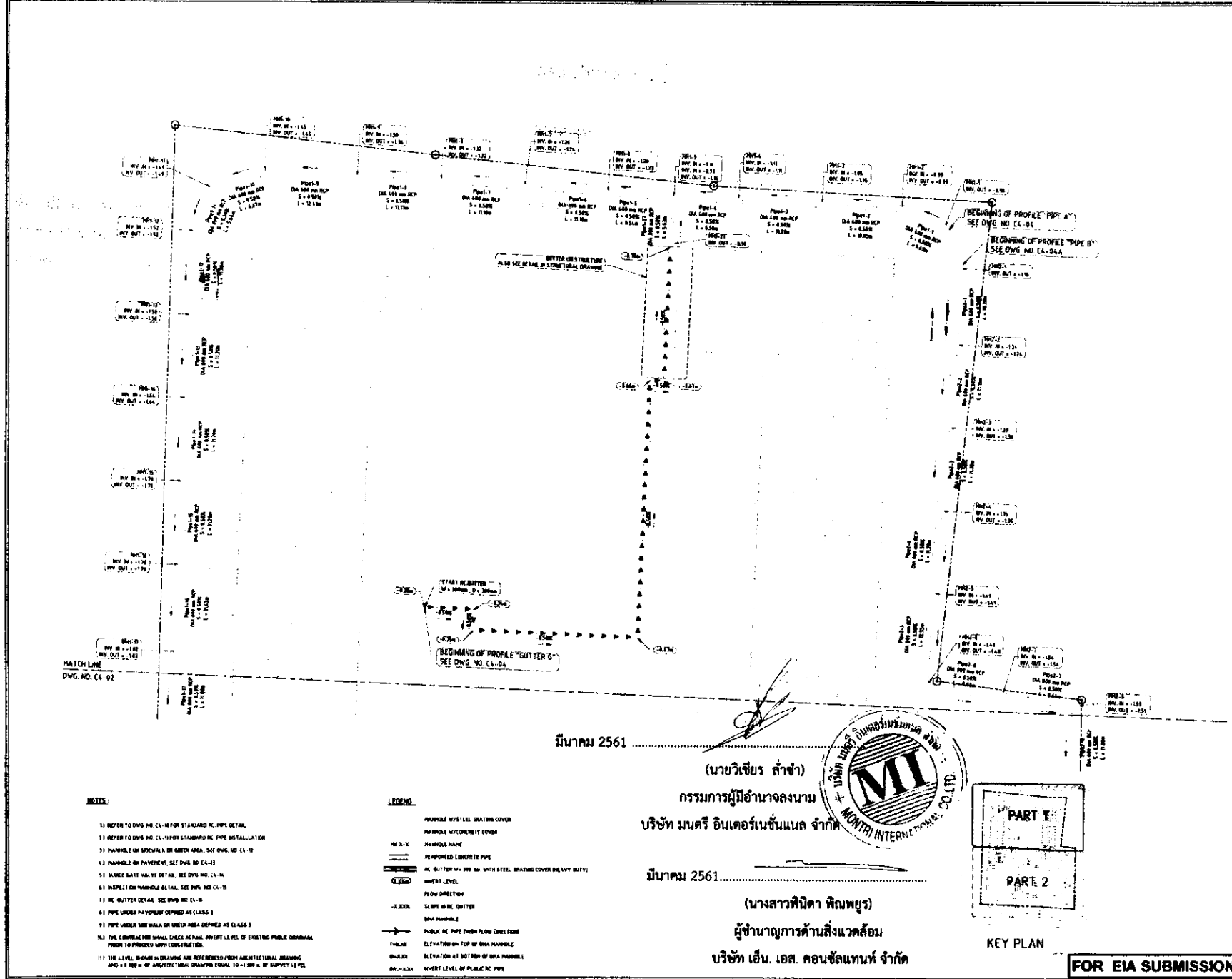
NO.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA SUBMISSION	05/10/2018
2	FOR EA SUBMISSION	05/10/2018
3	FOR EA SUBMISSION	25/10/2017
4	FOR EA SUBMISSION	05/10/2017
5	FOR EA SUBMISSION	05/10/2017
6	FOR EA SUBMISSION	05/10/2017

DATE: 25/10/2017

SCALE: 1:250, AT 1:500

KEY PLAN

FOR EIA SUBMISSION

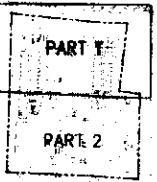


มีนาคม 2561

(นายวิเชียร คำข้า)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

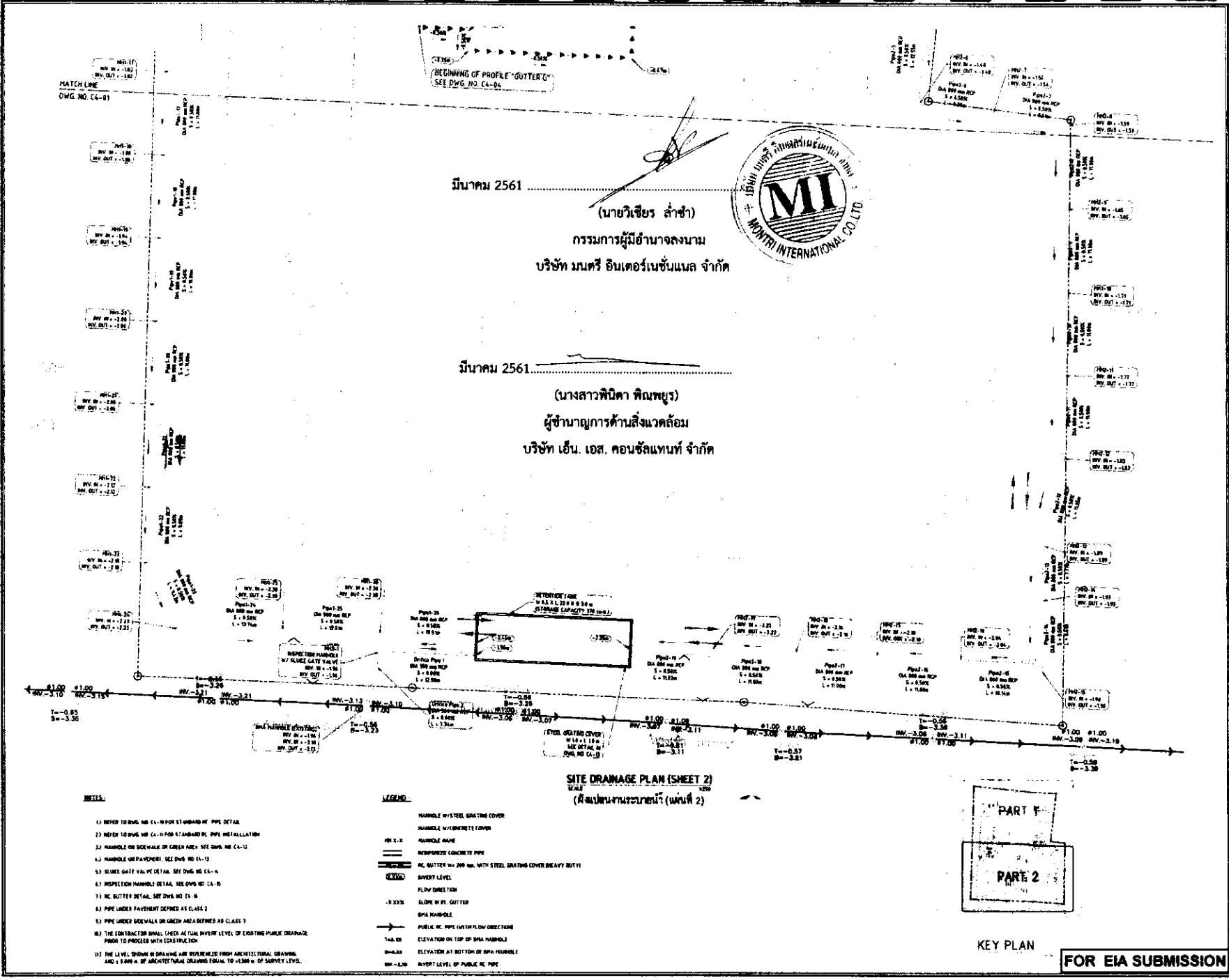
มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา ทิมพบุตร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



- NOTES:**
- REFER TO DWG. NO. CA-01 FOR STANDARD RC PIPE DETAIL.
  - REFER TO DWG. NO. CA-10 FOR STANDARD RC PIPE INSTALLATION.
  - MANHOLE ON SIDEWALK OR OTHER AREA, SEE DWG. NO. CA-12.
  - MANHOLE ON PAVEMENT, SEE DWG. NO. CA-13.
  - SLOPE RATE VALVE DETAIL, SEE DWG. NO. CA-04.
  - INSPECTION MANHOLE DETAIL, SEE DWG. NO. CA-05.
  - RC GUTTER DETAIL, SEE DWG. NO. CA-06.
  - PIPE UNDER PAVEMENT OPENED AS CLASS 2.
  - PIPE UNDER SIDEWALK OR OTHER AREA OPENED AS CLASS 3.
  - FOR ELEVATION FOR SHALL, CHECK DETAIL, INVERT LEVEL OF EXISTING PUBLIC DRAINAGE PRIOR TO PROCEED WITH CONSTRUCTION.
  - THE LEVEL, SHOWN IN DRAWING ARE REFERENCED FROM ARCHITECTURAL DRAINING AND +4.200 m. OF ARCHITECTURAL DRAWING EQUAL TO +1.368 m. OF SURVEY LEVEL.
- LEGEND:**
- MANHOLE W/STEEL BRATING COVER
  - MANHOLE W/CONCRETE COVER
  - MANHOLE BENCH
  - REINFORCED CONCRETE PIPE
  - RC GUTTER W/ 300 mm WITH STEEL BRATING COVER (BY VTY DETAIL)
  - INVERT LEVEL
  - FLOW DIRECTION
  - SLOPE IN RC GUTTER
  - SPA MANHOLE
  - PUBLIC RC PIPE FLOW DIRECTION
  - ELEVATION AT TOP OF SPA MANHOLE
  - ELEVATION AT BOTTOM OF SPA MANHOLE
  - INVERT LEVEL OF PUBLIC RC PIPE

ภาพที่ 11 (ต่อ 1) ผังระบบระบายน้ำภายในโครงการ (ขยายส่วนที่ 1)



<b>DESIGNER</b> GREEN ENGINEERING CO. LTD. 111/111 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-26288888 แฟกซ์ 02-26288889 E-mail: info@green-engineering.co.th																									
<b>PROJECT</b> COURT-YARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI																									
<b>ARCHITECTS</b> <table border="1"> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>สถาปนิก</td> <td>สถาปนิก</td> </tr> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>สถาปนิก</td> <td>สถาปนิก</td> </tr> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>สถาปนิก</td> <td>สถาปนิก</td> </tr> </table>		ชื่อโครงการ	สถาปนิก	สถาปนิก	ชื่อโครงการ	สถาปนิก	สถาปนิก	ชื่อโครงการ	สถาปนิก	สถาปนิก															
ชื่อโครงการ	สถาปนิก	สถาปนิก																							
ชื่อโครงการ	สถาปนิก	สถาปนิก																							
ชื่อโครงการ	สถาปนิก	สถาปนิก																							
<b>STRUCTURAL ENGINEERS</b> <table border="1"> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>วิศวกร</td> <td>วิศวกร</td> </tr> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>วิศวกร</td> <td>วิศวกร</td> </tr> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>วิศวกร</td> <td>วิศวกร</td> </tr> </table>		ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร	ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร	ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร															
ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร																							
ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร																							
ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร																							
<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b> <table border="1"> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>วิศวกร</td> <td>วิศวกร</td> </tr> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>วิศวกร</td> <td>วิศวกร</td> </tr> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>วิศวกร</td> <td>วิศวกร</td> </tr> </table>		ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร	ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร	ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร															
ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร																							
ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร																							
ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร																							
<b>MECHANICAL ENGINEERS</b> <table border="1"> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>วิศวกร</td> <td>วิศวกร</td> </tr> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>วิศวกร</td> <td>วิศวกร</td> </tr> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>วิศวกร</td> <td>วิศวกร</td> </tr> </table>		ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร	ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร	ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร															
ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร																							
ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร																							
ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร																							
<b>ENVIRONMENTAL ENGINEERS</b> <table border="1"> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>วิศวกร</td> <td>วิศวกร</td> </tr> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>วิศวกร</td> <td>วิศวกร</td> </tr> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>วิศวกร</td> <td>วิศวกร</td> </tr> </table>		ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร	ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร	ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร															
ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร																							
ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร																							
ชื่อโครงการ	วิศวกร	วิศวกร																							
<b>LANDSCAPE ARCHITECT</b> <table border="1"> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>สถาปนิก</td> <td>สถาปนิก</td> </tr> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>สถาปนิก</td> <td>สถาปนิก</td> </tr> <tr> <td>ชื่อโครงการ</td> <td>สถาปนิก</td> <td>สถาปนิก</td> </tr> </table>		ชื่อโครงการ	สถาปนิก	สถาปนิก	ชื่อโครงการ	สถาปนิก	สถาปนิก	ชื่อโครงการ	สถาปนิก	สถาปนิก															
ชื่อโครงการ	สถาปนิก	สถาปนิก																							
ชื่อโครงการ	สถาปนิก	สถาปนิก																							
ชื่อโครงการ	สถาปนิก	สถาปนิก																							
<b>DRAWING TITLE</b> DRAWING TITLE: SITE DRAINAGE PLAN (SHEET 2)																									
<b>DRAWN BY:</b> OP <b>CHECKED BY:</b> JST <b>APPROVED BY:</b> CT																									
<table border="1"> <tr> <th>NO.</th> <th>REVISION</th> <th>DATE</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>FOR EIA SUBMISSION</td> <td>16/02/2018</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>FOR EIA SUBMISSION</td> <td>16/02/2018</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>FOR EIA SUBMISSION</td> <td>17/02/2018</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>FOR EIA SUBMISSION</td> <td>20/02/2018</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>FOR EIA SUBMISSION</td> <td>20/02/2018</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>FOR EIA SUBMISSION</td> <td>16/02/2018</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>FOR EIA SUBMISSION</td> <td>16/02/2018</td> </tr> </table>		NO.	REVISION	DATE	1	FOR EIA SUBMISSION	16/02/2018	2	FOR EIA SUBMISSION	16/02/2018	3	FOR EIA SUBMISSION	17/02/2018	4	FOR EIA SUBMISSION	20/02/2018	5	FOR EIA SUBMISSION	20/02/2018	6	FOR EIA SUBMISSION	16/02/2018	7	FOR EIA SUBMISSION	16/02/2018
NO.	REVISION	DATE																							
1	FOR EIA SUBMISSION	16/02/2018																							
2	FOR EIA SUBMISSION	16/02/2018																							
3	FOR EIA SUBMISSION	17/02/2018																							
4	FOR EIA SUBMISSION	20/02/2018																							
5	FOR EIA SUBMISSION	20/02/2018																							
6	FOR EIA SUBMISSION	16/02/2018																							
7	FOR EIA SUBMISSION	16/02/2018																							
<b>PROJECT NO. / DRAWING NO. / PROJECT NO. / DRAWING NO.</b> 44-02 / 7																									
<b>DRAWING SCALE:</b> AS 1:200, AS 1:100 <b>CAD RELEASED:</b> 100-CAD_1.dwg <b>DRAWN BY:</b>																									
<b>WEINHARDT</b> WEINHARDT CONSULTANTS 11/111 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-26288888 แฟกซ์ 02-26288889 E-mail: info@green-engineering.co.th																									

ภาพที่ 11 (ต่อ 2) ผังระบบระบายน้ำภายในโครงการ (ขยายส่วนที่ 2)



มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา ทิมพยูร)

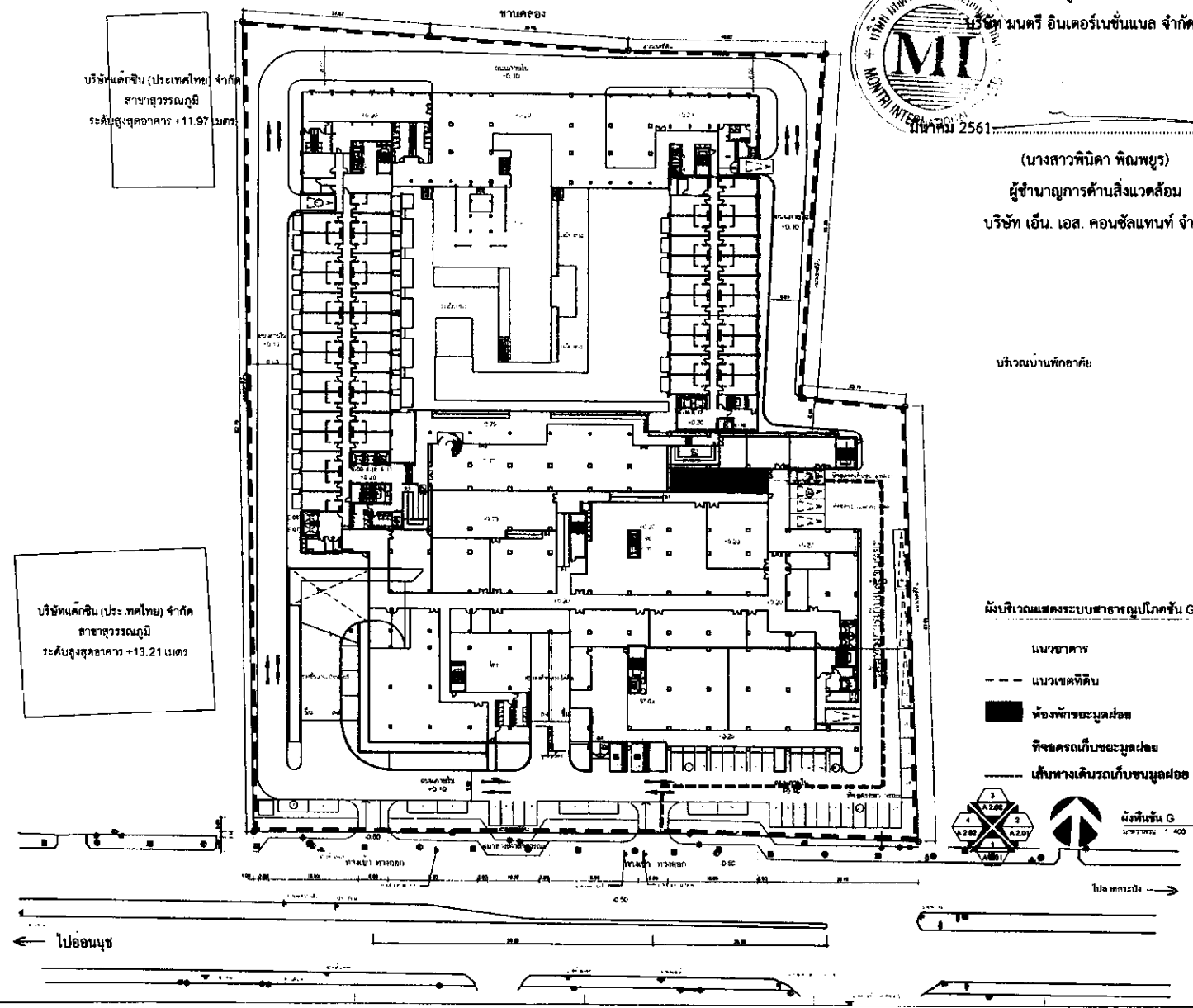
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริเวณบ้านพักอาศัย

บริษัท แคนชิน (ประเทศไทย) จำกัด  
สาขาสุวรรณภูมิ  
ระดับสูงสุดอาคาร +11.97 เมตร

บริษัท แคนชิน (ประเทศไทย) จำกัด  
สาขาสุวรรณภูมิ  
ระดับสูงสุดอาคาร +13.21 เมตร



พื้นที่แสดงระบบสาธารณูปโภคชั้น G

แนวเขตที่ดิน

ห้องพักขยะมูลฝอย

ที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอย

เส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย



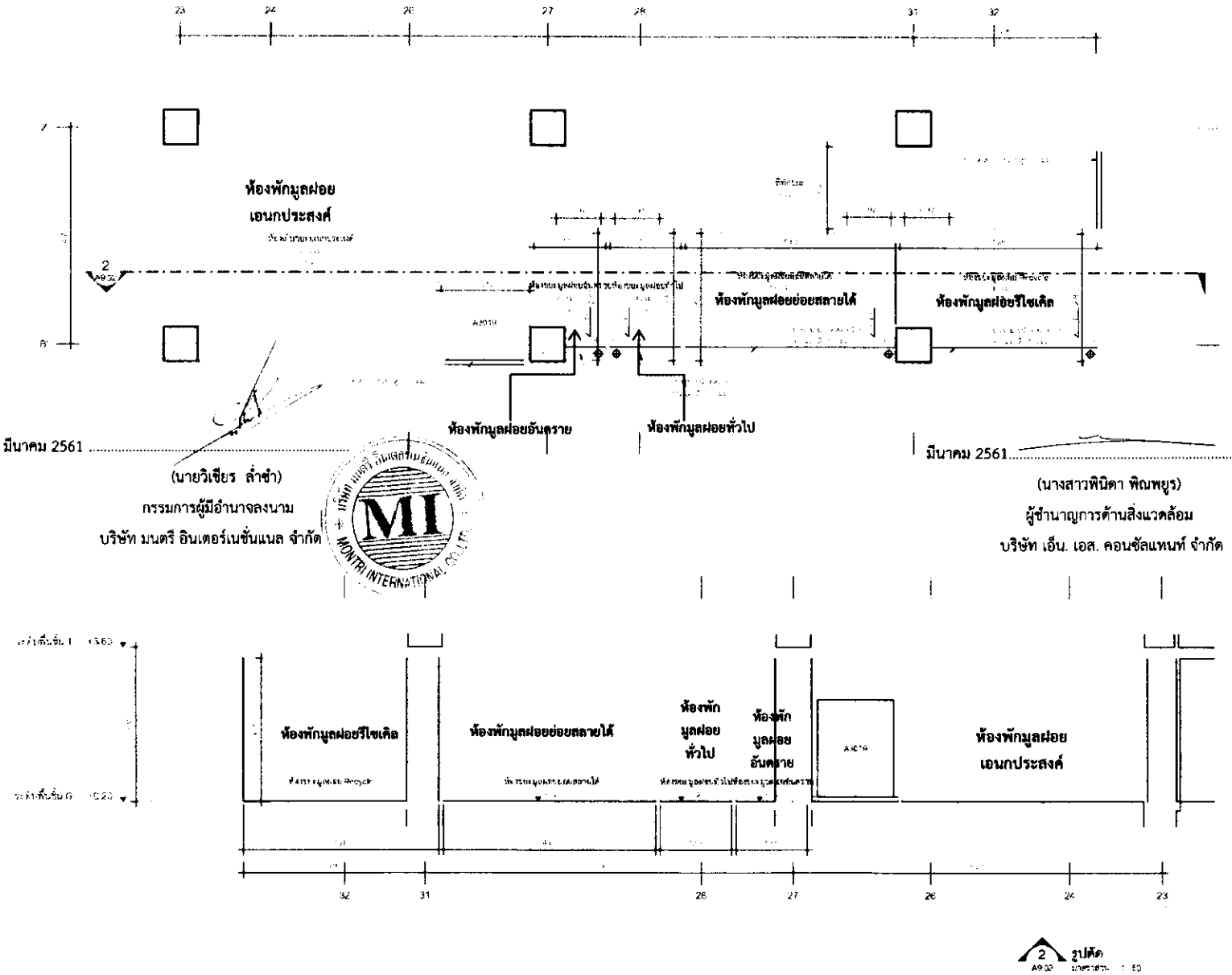
พื้นที่ชั้น G  
มาตราส่วน 1:400

ไปทางกระโปง

ไปถนนสุขุมวิท

<b>OWNER</b> MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.			
<b>DESIGNER</b> MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.			
<b>GENERAL CONTRACTOR</b> GREEN			
<b>ARCHITECTS</b> SIGNED			
<b>STRUCTURAL ENGINEER</b> SIGNED			
<b>ELECTRICAL ENGINEER</b> SIGNED			
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> SIGNED			
<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER</b> SIGNED			
<b>LANDSCAPE ARCHITECT</b> SIGNED			
<b>GENERAL NOTE</b>			
<b>PROJECT NAME</b> COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI			
<b>DRAWING TITLE</b> พื้นที่แสดงระบบสาธารณูปโภค ชั้น G			
<b>ISSUE/REVISION</b>			
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
<b>CHECK BY</b>		<b>DRAWING NO.</b>	
ARCHITECT SIGNED		A0.09	
DRAWN BY		DATE	

ภาพที่ 12 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม จุดจอดรถและเส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย



มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำคำ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มอนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพิชิตา พินพชร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

**OWNER**  
Marriott International, Inc.

**DESIGNER**  
A | 43  
**MENARDT**  
GREEN ARCHITECTS  
P4DESIGN

**ARCHITECTS**  
SIGNED

**STRUCTURAL ENGINEER** SIGNED

**ELECTRICAL ENGINEER** SIGNED

**MECHANICAL ENGINEER** SIGNED

**ENVIRONMENTAL ENGINEER** SIGNED

**LANDSCAPE ARCHITECT** SIGNED

**GENERAL NOTE**

**PROJECT NAME**  
COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI

**DRAWING TITLE**  
แบบขยายห้องพักผ่อน

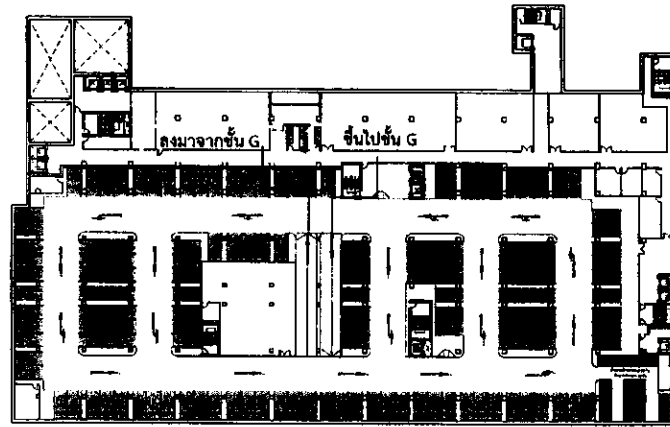
**ISSUE/REVISION**

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1	ISSUED FOR PERMIT	A.S.	

**CHECK BY** **DRAWING NO.**  
A9.02

**SCALE** 1:50

ภาพที่ 13 แบบขยายห้องพักผ่อนรวม

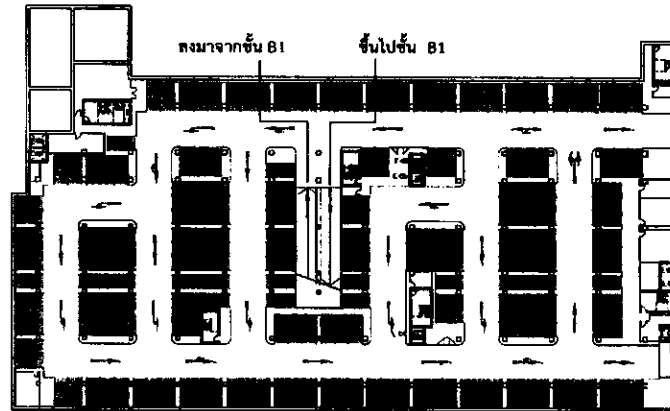


ผังจราจร และจำนวนที่จอดรถชั้น B1

- ที่จอดรถยนต์ 133 คัน
- ที่จอดรถจักรยานยนต์ 22 คัน
- ที่จอดรถคนพิการ 3 คัน

ผังที่นั่งใต้ดิน B1

มาตราส่วน 1 : 400



ผังจราจร และจำนวนที่จอดรถชั้น B2

- ที่จอดรถยนต์ 193 คัน

ผังที่นั่งใต้ดิน B2

มาตราส่วน 1 : 400

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ต่ำชำ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพิชิตา พิณพชร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 14 ผังจราจรและที่จอดรถชั้นใต้ดิน (ชั้น B1 และ B2)

**OWNER**  
MONTRE INTERNATIONAL CO., LTD.

**DESIGNER**  
MONTRE INTERNATIONAL CO., LTD.

**MEINHARDT**

**GREEN**  
SPRINKLER  
SYSTEM

**ARCHITECTS**

**STRUCTURAL ENGINEER**

**ELECTRICAL ENGINEER**

**MECHANICAL ENGINEER**

**ENVIRONMENTAL ENGINEER**

**LANDSCAPE ARCHITECT**

**GENERAL NOTE**

**PROJECT NAME**  
COURTYARD BY MARRIOTT  
SUVARNABHUMI

**DRAWING TITLE**  
ผังจราจรและจำนวนที่จอดรถชั้น  
B1 และ B2

**ISSUE/REVISION**

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1	ISSUE FOR SET	AS	

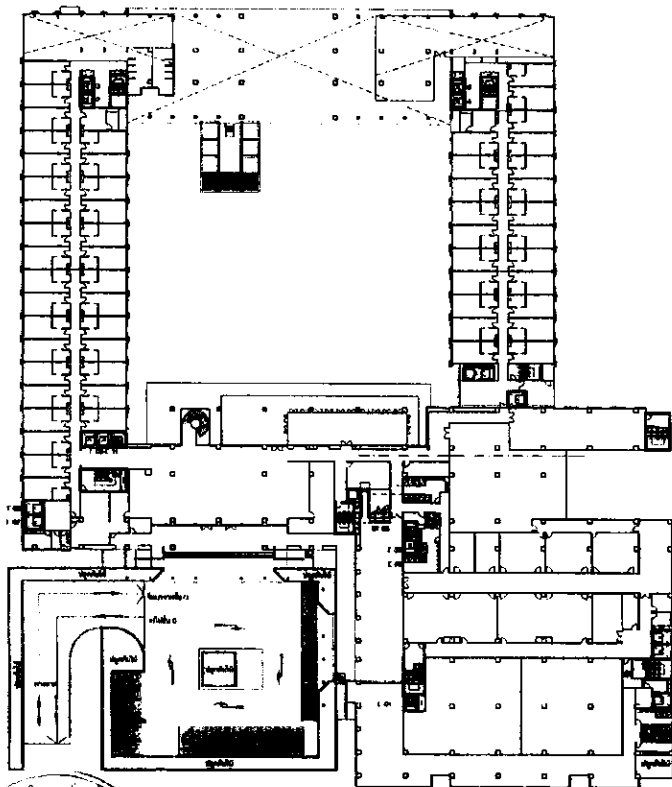
**CHECK BY**

**ARCHITECT SIGNED**

**DRAWING NO.**  
A0.07-1

**DATE**

**SCALE**



ผังจรรยา และจำนวนที่จอดรถชั้น 1ST  
 ที่จอดรถยนต์ 19 คัน

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพชร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 15 ผังจรรยาและที่จอดรถชั้น 1

ผังพื้นที่ 1  
 ขนาด 1:400

**OWNER**  
 MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.  
 111/111/111

**DESIGNER**  
 MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.  
 111/111/111

**ARCHITECTS**  
 MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.  
 111/111/111

**STRUCTURAL ENGINEER**  
 MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.  
 111/111/111

**ELECTRICAL ENGINEER**  
 MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.  
 111/111/111

**MECHANICAL ENGINEER**  
 MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.  
 111/111/111

**ENVIRONMENTAL ENGINEER**  
 MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.  
 111/111/111

**LANDSCAPE ARCHITECT**  
 MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.  
 111/111/111

**GENERAL NOTE**  
 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD. AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD. ANY UNAUTHORIZED REPRODUCTION OR COPIING IS STRICTLY PROHIBITED.

**PROJECT NAME**  
 COURTYARD BY MARRIOTT SUKVRONABUMI

**DRAWING TITLE**  
 ผังจรรยาและจำนวนที่จอดรถชั้น1ST

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

**CHECK BY** \_\_\_\_\_ **DRAWING NO.** A0.07-3

**ARCHITECT SIGNED** \_\_\_\_\_

**DESIGNED BY** \_\_\_\_\_ **SCALE** 1:400

**DATE** \_\_\_\_\_

**COPYRIGHT** © 2011 MINTRI INTERNATIONAL CO., LTD.

มีนาคม 2561

คลองประเวศบุรีรมย์

สนามหลวง

บริษัทเดกซ์ (ประเทศไทย) จำกัด  
สาขาสุวรรณภูมิ  
ระดับสูงสุดอาคาร +11.97 เมตร

บริษัทเดกซ์ (ประเทศไทย) จำกัด  
สาขาสุวรรณภูมิ  
ระดับสูงสุดอาคาร +13.21 เมตร



(นายวิเชียร ลำคำ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มินตี้ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561  
(นางสาวพินิตา พินพวย)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

- สัญลักษณ์ :
- ป้ายแสดงทิศทางทางเดินรถ
  - ป้ายแสดงทางออก
  - ป้ายแสดงทางแยก
  - ป้ายหยุด
  - กระจกโค้งจราจร
  - ป้ายห้ามรถยนต์ที่นอกเขตจราจรบริเวณขึ้นได้ขึ้น
  - บ้านเรียก TAXI

ผังจราจร และจำนวนที่จอดรถชั้น G

- ที่จอดรถยนต์ 38 คัน
- ที่จอดรถบัส 3 คัน
- ที่จอดรถคนพิการ 2 คัน
- ที่จอดรถ SERVICE 7 คัน

รวมที่จอดรถทั้งหมด 390 คัน  
จำนวนที่จอดรถที่อยู่นอกเขตจราจร  
356 คัน



ไปถนนพหลโยธิน

ไปถนนสุขุมวิท

ศูนย์การค้า PASEO MALL

ภาพที่ 16 ผังจราจรและจอดรถชั้น G และตำแหน่งป้ายสัญลักษณ์จราจร

OWNER  
M.I. INTERNATIONAL LTD.  
M.I. INTERNATIONAL LTD.

DESIGNER  
A 49  
MEINHARDT

GREEN  
CONCEPT

ARCHITECTS  
SIGNED

STRUCTURAL ENGINEER  
SIGNED

ELECTRICAL ENGINEER  
SIGNED

MECHANICAL ENGINEER  
SIGNED

ENVIRONMENTAL ENGINEER  
SIGNED

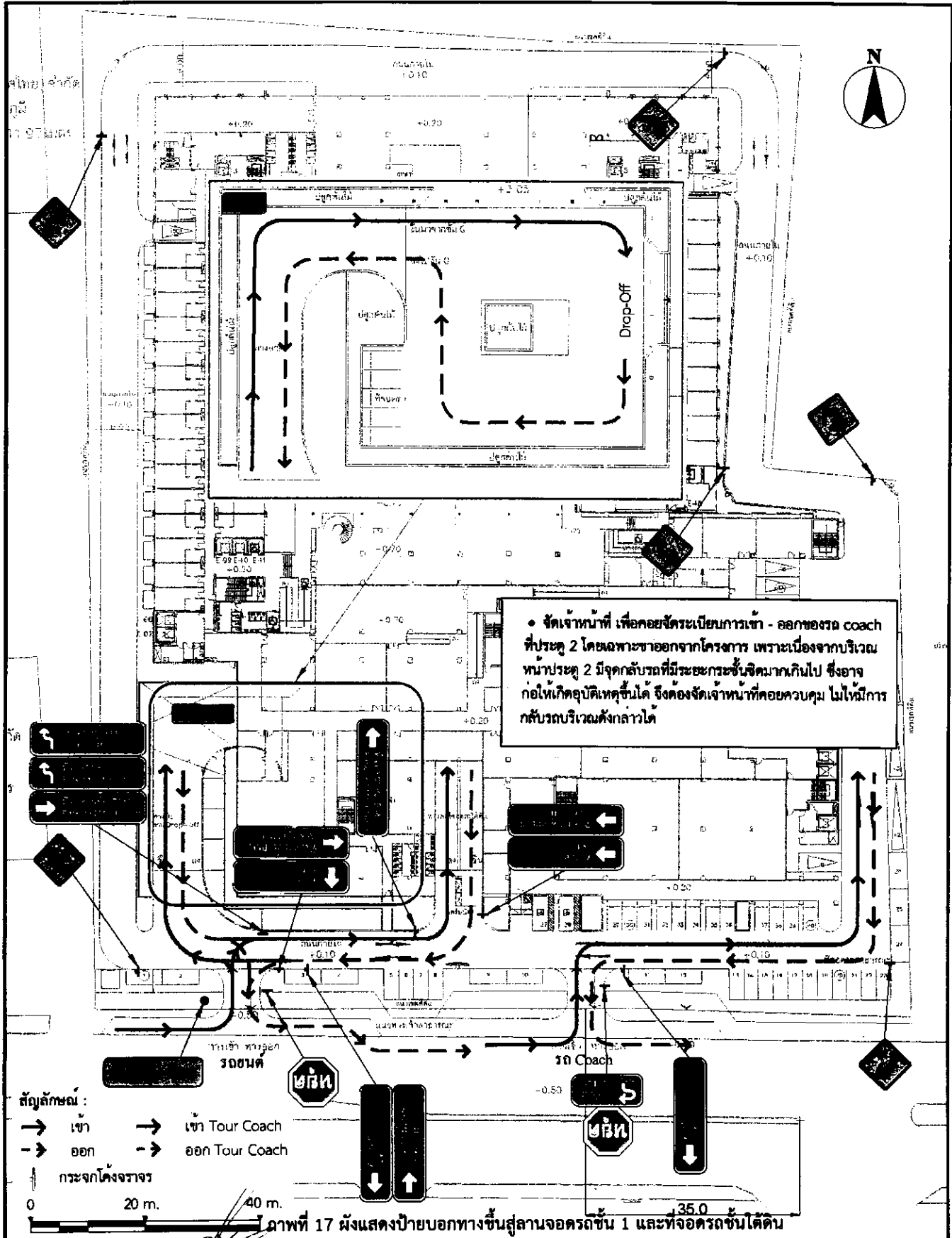
LANDSCAPE ARCHITECT  
SIGNED

GENERAL NOTE

PROJECT NAME  
COURTYARD BY MARRIOTT  
SUVARNA BHUMI  
DRAWING TITLE  
ผังจราจรและจำนวนที่จอดรถชั้น G

ISSUE/REVISION  
NO. DESCRIPTION BY DATE

CHECK BY DRAWING NO.  
ARCHITECT SIGNED  
A0.07-3



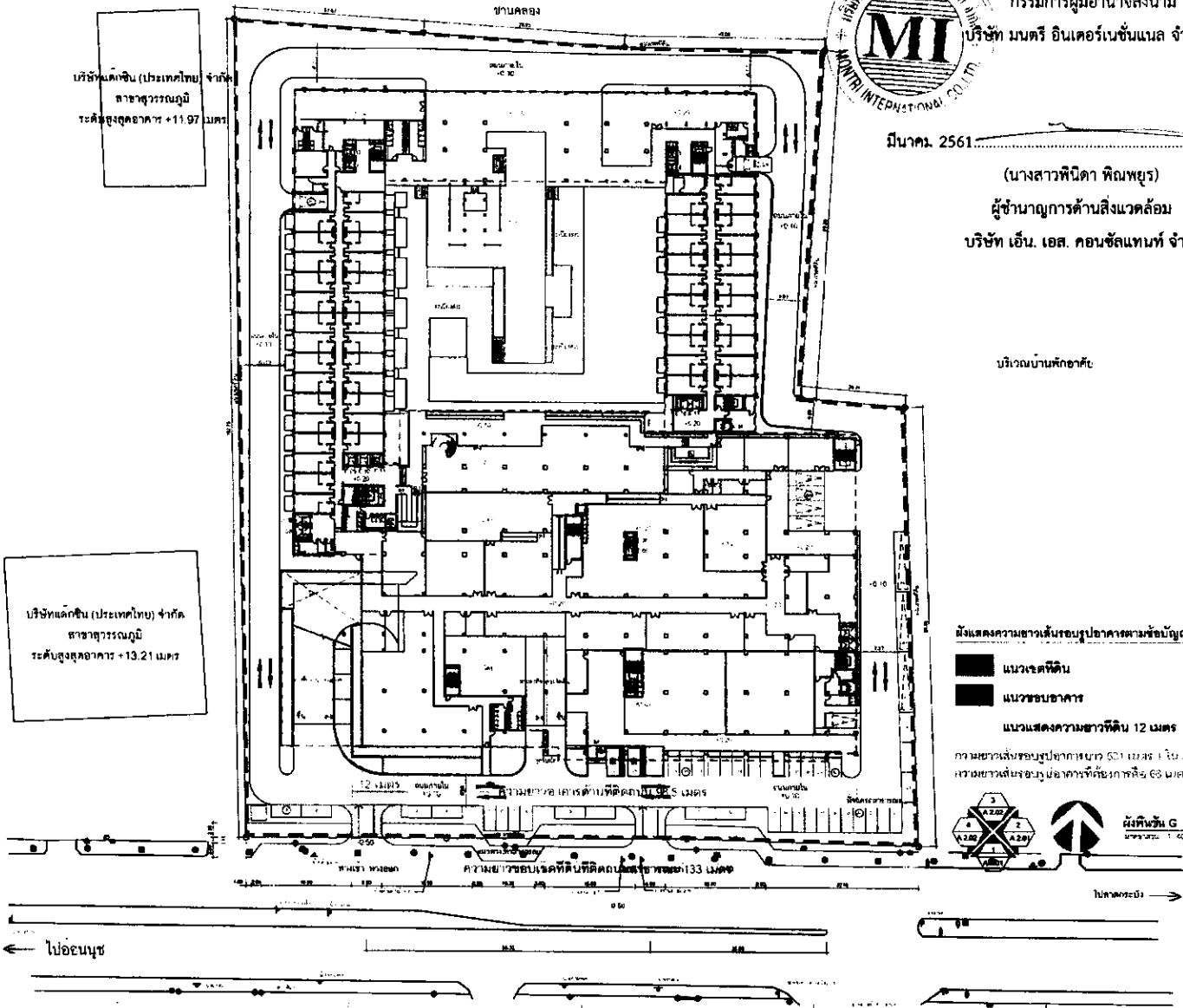
มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำข้า)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพชร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



บริษัท แอลซีบี (ประเทศไทย) จำกัด  
 สาขาสุวรรณภูมิ  
 ระดับสูงสุดอาคาร +11.97 เมตร

บริษัท แอลซีบี (ประเทศไทย) จำกัด  
 สาขาสุวรรณภูมิ  
 ระดับสูงสุดอาคาร +13.21 เมตร

มีนาคม 2561



(นายวิเชียร ลำงำ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561

(นางสาวพิชิตา พิณพชร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริเวณบ้านพักอาศัย

ผังแสดงความยาวเส้นรอบรูปอาคารตามข้อบัญญัติกรม

- แนวเขตที่ดิน
- แนวขอบอาคาร

แนวแสดงความยาวที่ดิน 12 เมตร

ความยาวเส้นรอบรูปอาคารแนว 501 เมตร 1 ใน 8 ของ  
 ความยาวเส้นรอบรูปอาคารทั้งหมดคือ 63 เมตร

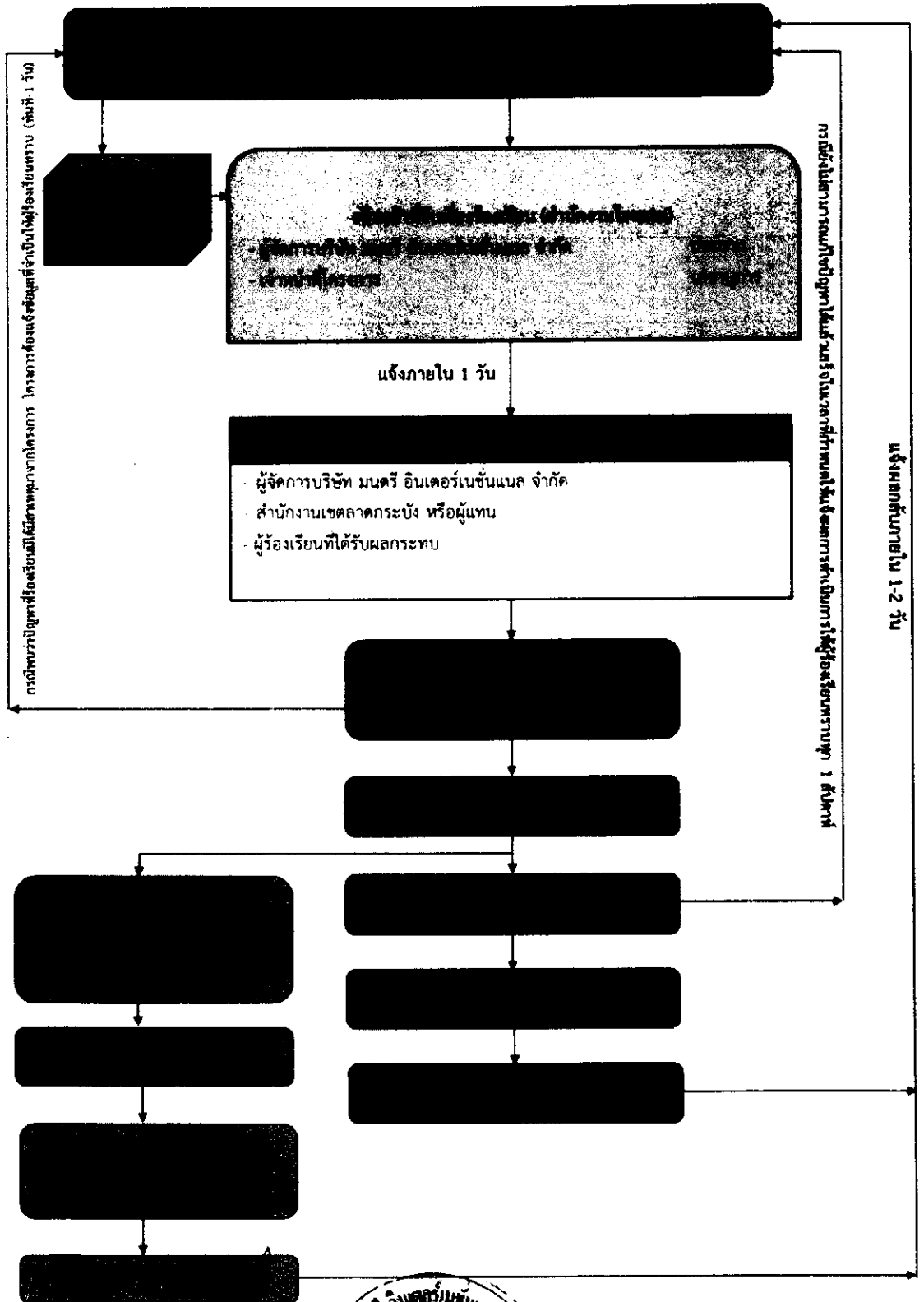


ผังพิมพ์ G  
 ขนาดกระดาษ 1:400

ไปทางตะวันออก

ไปถนนสุขุมวิท

<b>OWNER</b>		
<b>DESIGNER</b>		A/49 
<b>ARCHITECTS</b>		
<b>STRUCTURAL ENGINEER</b>	SIGNED	
<b>ELECTRICAL ENGINEER</b>	SIGNED	
<b>MECHANICAL ENGINEER</b>	SIGNED	
<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER</b>	SIGNED	
<b>LANDSCAPE ARCHITECT</b>	SIGNED	
<b>GENERAL NOTE</b>		
<b>PROJECT NAME</b> COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI		
<b>DRAWING TITLE</b> ผังแสดงความยาวเส้นรอบรูปอาคาร		
<b>ISSUE/REVISION</b>		
NO.	DESCRIPTION	BY DATE
<b>CHECK BY</b>		<b>DRAWING NO.</b>
ARCHITECT	SIGNED	A0.05
DESIGNED BY		
PROJECT NO.		



มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มอนทรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 19

แผนผังแสดงขั้นตอนการแก้ไขปัญหาในกรณีมีข้อร้องเรียน ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ



บริษัท แดกฮิม (ประเทศไทย) จำกัด  
 อาคารสุวรรณภูมิ  
 ระดับสูงอาคาร +11.97 เมตร

บริษัท แดกฮิม (ประเทศไทย) จำกัด  
 อาคารสุวรรณภูมิ  
 ระดับสูงอาคาร +13.21 เมตร



(นายวิเชียร คำข้า)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

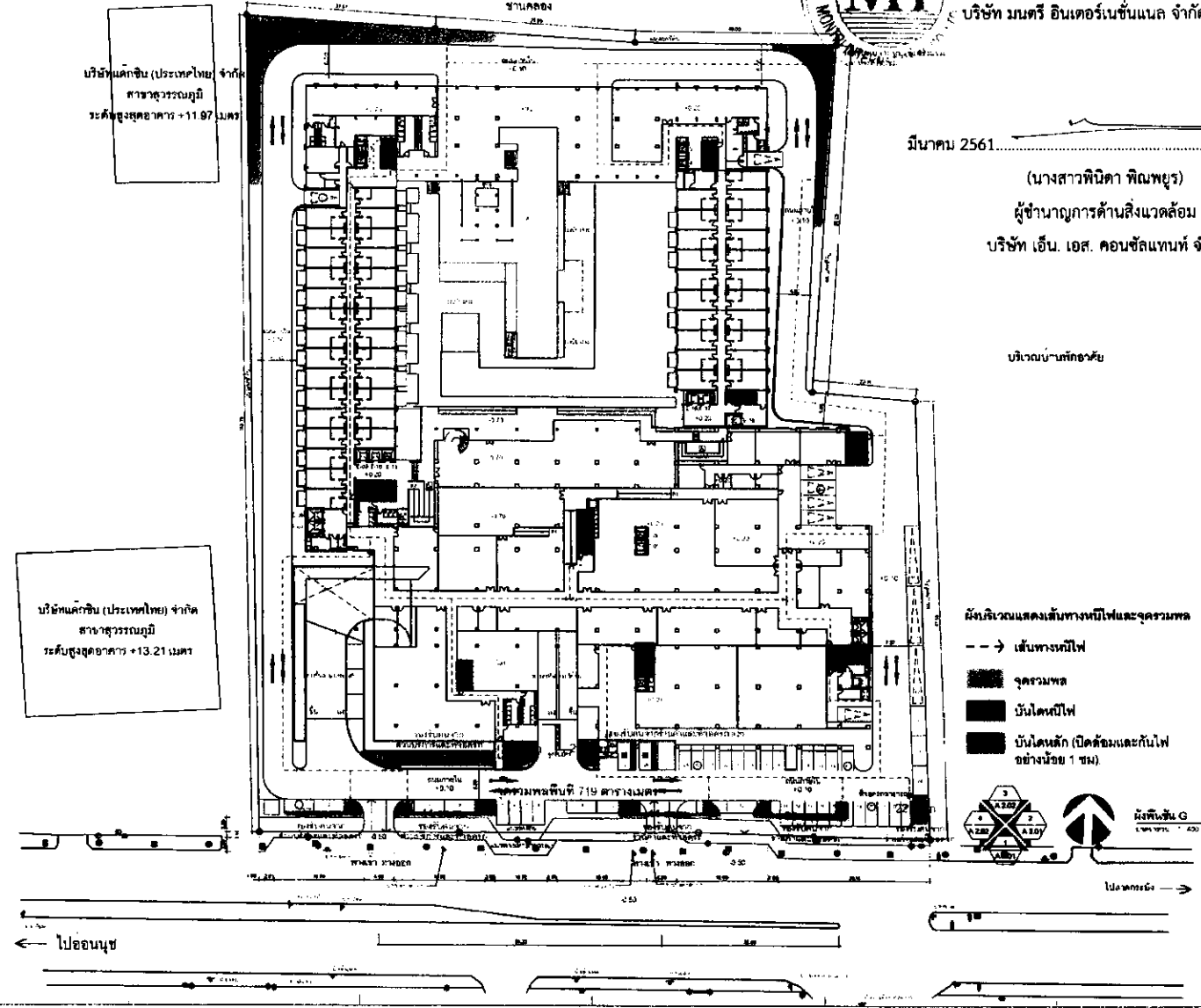
มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พินพชร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริเวณบ้านพักอาศัย

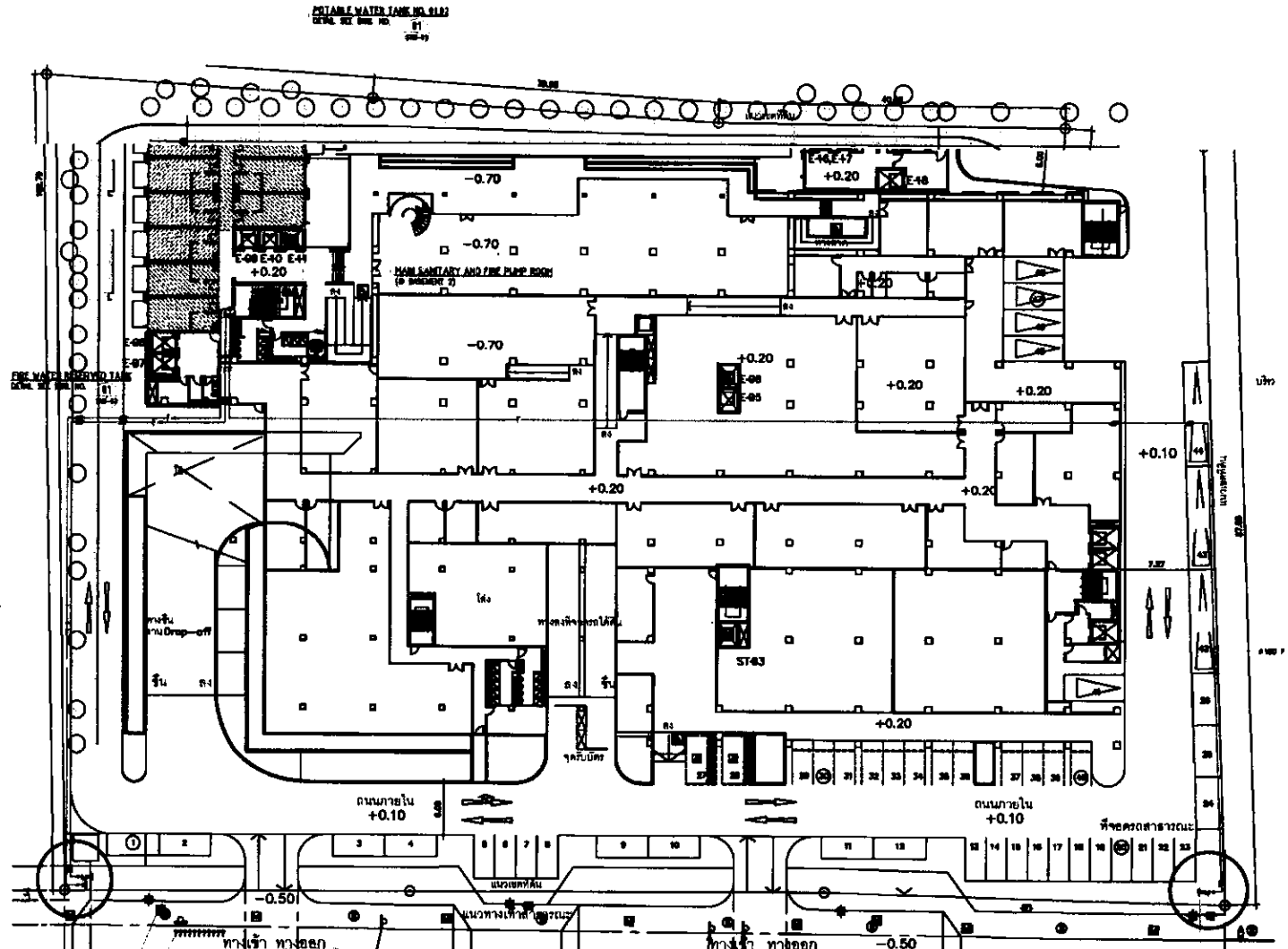
ผังบริเวณแสดงเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล

- > เส้นทางหนีไฟ
- จุดรวมพล
- บันไดหนีไฟ
- บันไดหลัก (เปิดล้อมและกันไฟ  
 อย่างน้อย 1 ชม.)



<b>OWNER</b>		
<b>DESIGNER</b>		A/49 
<b>ARCHITECTS</b>		
<b>STRUCTURAL ENGINEER</b>		SIGNED
<b>ELECTRICAL ENGINEER</b>		SIGNED
<b>MECHANICAL ENGINEER</b>		SIGNED
<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER</b>		SIGNED
<b>LANDSCAPE ARCHITECT</b>		SIGNED
<b>GENERAL NOTE</b>		
<b>PROJECT NAME</b> COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI		
<b>DRAWING TITLE</b> ผังบริเวณแสดงเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล		
<b>ISSUE/REVISION</b>		
NO.	DESCRIPTION	BY DATE
<b>CHECK BY</b>		<b>DRAWING NO.</b>
ARCHITECT	SIGNED	A0.10

ภาพที่ 20 ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟออกนอกอาคารไปจุดรวมพล



POTABLE WATER TANK NO. 812  
ELEV. 81  
82-83




มีนาคม 2561  
(นายวิเชียร คำข้า)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด


01 ผังบริเวณระบบป้องกันอัคคีภัยภายนอกอาคาร  
A1:1/200  
A3:1/100



มีนาคม 2561  
(นางสาวพินิตา พิณพวย)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



A | 49



ARCHITECTS

PHO PHONG ARCHITECTURE CO., LTD.  
189/11/2

DESIGNED BY MANKRIT  
SUVARNAHUMI

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	PROPOSED	03-03-2019
2	REVISION	03-03-2019
3	REVISION	03-03-2019
4	REVISION	03-03-2019
5	REVISION	03-03-2019
6	REVISION	03-03-2019
7	REVISION	03-03-2019
8	REVISION	03-03-2019
9	REVISION	03-03-2019
10	REVISION	03-03-2019
11	REVISION	03-03-2019
12	REVISION	03-03-2019
13	REVISION	03-03-2019
14	REVISION	03-03-2019
15	REVISION	03-03-2019
16	REVISION	03-03-2019
17	REVISION	03-03-2019
18	REVISION	03-03-2019
19	REVISION	03-03-2019
20	REVISION	03-03-2019
21	REVISION	03-03-2019
22	REVISION	03-03-2019
23	REVISION	03-03-2019
24	REVISION	03-03-2019
25	REVISION	03-03-2019
26	REVISION	03-03-2019
27	REVISION	03-03-2019
28	REVISION	03-03-2019
29	REVISION	03-03-2019
30	REVISION	03-03-2019
31	REVISION	03-03-2019
32	REVISION	03-03-2019
33	REVISION	03-03-2019
34	REVISION	03-03-2019
35	REVISION	03-03-2019
36	REVISION	03-03-2019
37	REVISION	03-03-2019
38	REVISION	03-03-2019
39	REVISION	03-03-2019
40	REVISION	03-03-2019
41	REVISION	03-03-2019
42	REVISION	03-03-2019
43	REVISION	03-03-2019
44	REVISION	03-03-2019
45	REVISION	03-03-2019
46	REVISION	03-03-2019
47	REVISION	03-03-2019
48	REVISION	03-03-2019
49	REVISION	03-03-2019
50	REVISION	03-03-2019

PROPOSED  
**ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายนอกอาคาร**

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	PROPOSED	03-03-2019
2	REVISION	03-03-2019
3	REVISION	03-03-2019
4	REVISION	03-03-2019
5	REVISION	03-03-2019
6	REVISION	03-03-2019
7	REVISION	03-03-2019
8	REVISION	03-03-2019
9	REVISION	03-03-2019
10	REVISION	03-03-2019
11	REVISION	03-03-2019
12	REVISION	03-03-2019
13	REVISION	03-03-2019
14	REVISION	03-03-2019
15	REVISION	03-03-2019
16	REVISION	03-03-2019
17	REVISION	03-03-2019
18	REVISION	03-03-2019
19	REVISION	03-03-2019
20	REVISION	03-03-2019
21	REVISION	03-03-2019
22	REVISION	03-03-2019
23	REVISION	03-03-2019
24	REVISION	03-03-2019
25	REVISION	03-03-2019
26	REVISION	03-03-2019
27	REVISION	03-03-2019
28	REVISION	03-03-2019
29	REVISION	03-03-2019
30	REVISION	03-03-2019
31	REVISION	03-03-2019
32	REVISION	03-03-2019
33	REVISION	03-03-2019
34	REVISION	03-03-2019
35	REVISION	03-03-2019
36	REVISION	03-03-2019
37	REVISION	03-03-2019
38	REVISION	03-03-2019
39	REVISION	03-03-2019
40	REVISION	03-03-2019
41	REVISION	03-03-2019
42	REVISION	03-03-2019
43	REVISION	03-03-2019
44	REVISION	03-03-2019
45	REVISION	03-03-2019
46	REVISION	03-03-2019
47	REVISION	03-03-2019
48	REVISION	03-03-2019
49	REVISION	03-03-2019
50	REVISION	03-03-2019

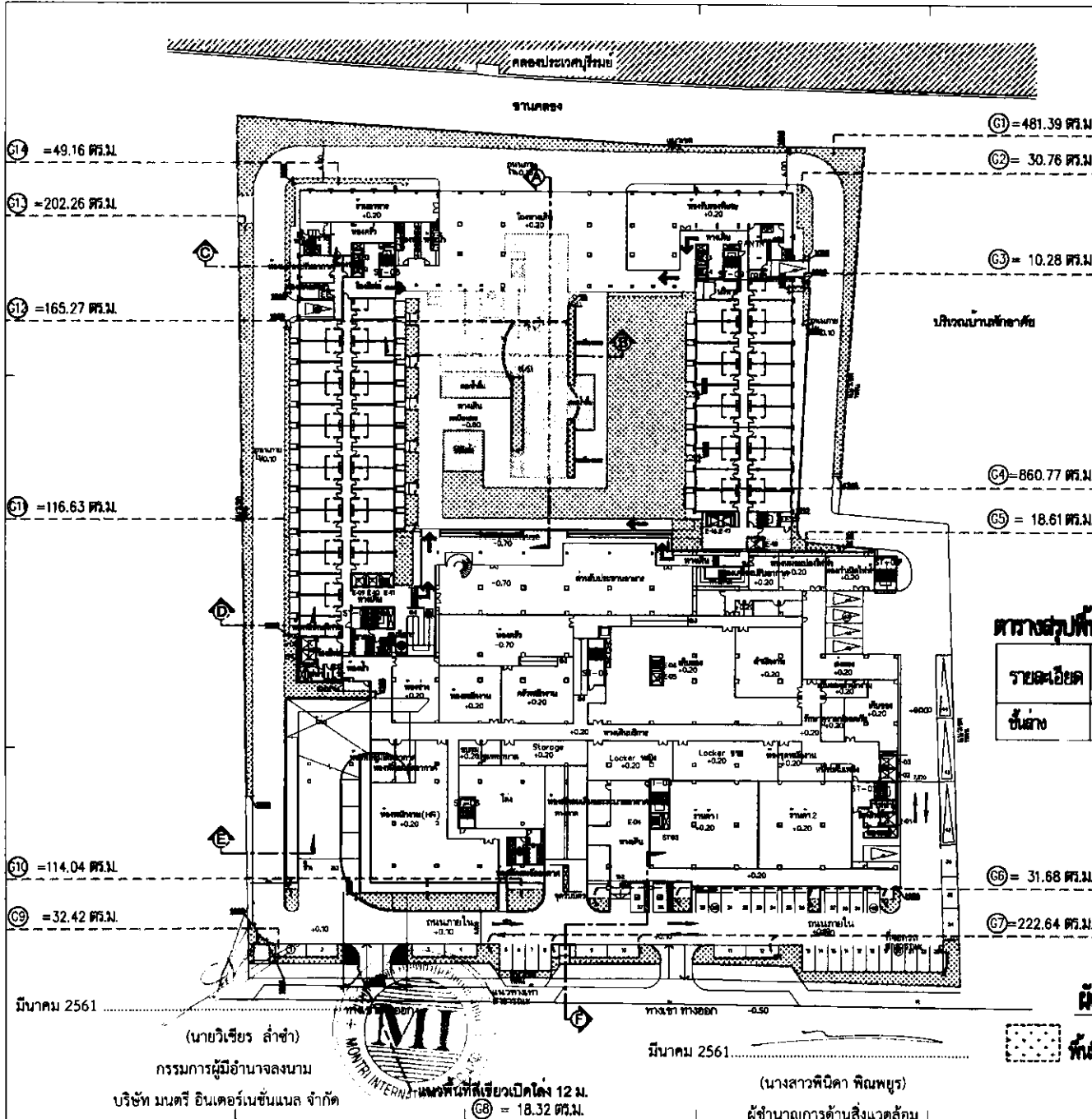
PROPOSED  
**ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายนอกอาคาร**

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	PROPOSED	03-03-2019
2	REVISION	03-03-2019
3	REVISION	03-03-2019
4	REVISION	03-03-2019
5	REVISION	03-03-2019
6	REVISION	03-03-2019
7	REVISION	03-03-2019
8	REVISION	03-03-2019
9	REVISION	03-03-2019
10	REVISION	03-03-2019
11	REVISION	03-03-2019
12	REVISION	03-03-2019
13	REVISION	03-03-2019
14	REVISION	03-03-2019
15	REVISION	03-03-2019
16	REVISION	03-03-2019
17	REVISION	03-03-2019
18	REVISION	03-03-2019
19	REVISION	03-03-2019
20	REVISION	03-03-2019
21	REVISION	03-03-2019
22	REVISION	03-03-2019
23	REVISION	03-03-2019
24	REVISION	03-03-2019
25	REVISION	03-03-2019
26	REVISION	03-03-2019
27	REVISION	03-03-2019
28	REVISION	03-03-2019
29	REVISION	03-03-2019
30	REVISION	03-03-2019
31	REVISION	03-03-2019
32	REVISION	03-03-2019
33	REVISION	03-03-2019
34	REVISION	03-03-2019
35	REVISION	03-03-2019
36	REVISION	03-03-2019
37	REVISION	03-03-2019
38	REVISION	03-03-2019
39	REVISION	03-03-2019
40	REVISION	03-03-2019
41	REVISION	03-03-2019
42	REVISION	03-03-2019
43	REVISION	03-03-2019
44	REVISION	03-03-2019
45	REVISION	03-03-2019
46	REVISION	03-03-2019
47	REVISION	03-03-2019
48	REVISION	03-03-2019
49	REVISION	03-03-2019
50	REVISION	03-03-2019

PROPOSED  
**ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายนอกอาคาร**

**MEINHARDT**  
ARCHITECTS

ภาพที่ 21 ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟออกนอกอาคารไปจุดรวมพล



**พื้นที่ใช้สอยชั้นล่าง**

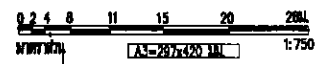
พื้นที่	บริเวณ(ตร.ม.)
G1	481.39
G2	30.76
G3	10.28
G4	860.77
G5	18.61
G6	31.68
G7	222.64
G8	18.32
G9	32.42
G10	114.04
G11	116.63
G12	185.27
G13	202.26
G14	49.16
<b>รวม</b>	<b>2,354.23</b>

**ตารางสรุปพื้นที่ใช้สอยทั้งหมดโครงการ**

รายละเอียด	พื้นที่ใช้สอยตาม EIA กำหนด (ตร.ม.)	พื้นที่ใช้สอยตามกฎ (ตร.ม.)
ชั้นล่าง	2,234.0	2,354.23

**ผังบริเวณ พื้นที่ใช้สอยชั้นล่าง 1:750**

พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด (G1-G14) = 2,354.23 ตร.ม.



OWNER  
 DESIGNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURAL ENGINEER  
 ELECTRICAL ENGINEER  
 MECHANICAL ENGINEER  
 ENVIRONMENTAL ENGINEER  
 LANDSCAPE ARCHITECT  
 GENERAL NOTE  
 PROJECT NAME  
 COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI  
 DRAWING TITLE  
 ISSUE/REVISION  
 CHECK BY  
 ARCHITECT SIGNED  
 DRAWING NO.  
**LS-01**



มีนาคม 2561  
 (นายวิเชียร ลำคำ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561  
 (นางสาวพินิตา พิณพชร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

คดงปรเขตที่ดิน

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำคำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

OWNER  
DESIGNER  
ARCHITECTS  
STRUCTURAL ENGINEER  
ELECTRICAL ENGINEER  
MECHANICAL ENGINEER  
ENVIRONMENTAL ENGINEER  
LANDSCAPE ARCHITECT  
GENERAL NOTE  
PROJECT NAME  
DRAWING TITLE  
ISSUE/REVISION  
CHECK BY  
ARCHITECT



MENHARDT

GREEN ARCHITECTS



พื้นที่รวมไม่ได้

พื้นที่	ปรมาณ(ตร.ม.)
U1	166.54
U2	38.24
U3	37.10
U4	20.64
U5	138.34
<b>รวม</b>	<b>400.86</b>

ตร.ม.

มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

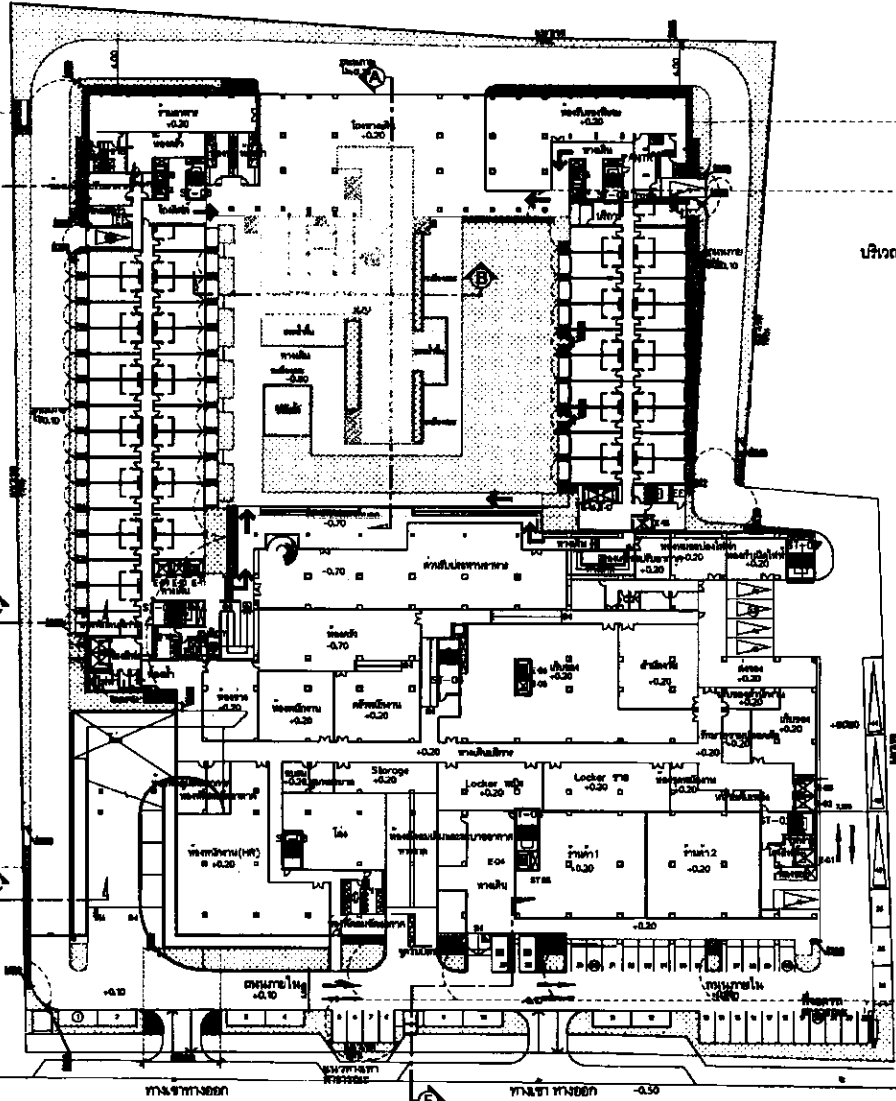
U3 = 37.10 ตร.ม.



ผังบริเวณ พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (นับไม่ได้) 1:750

พื้นที่สีเขียวรวมไม่ได้

= 400.86 ตร.ม.

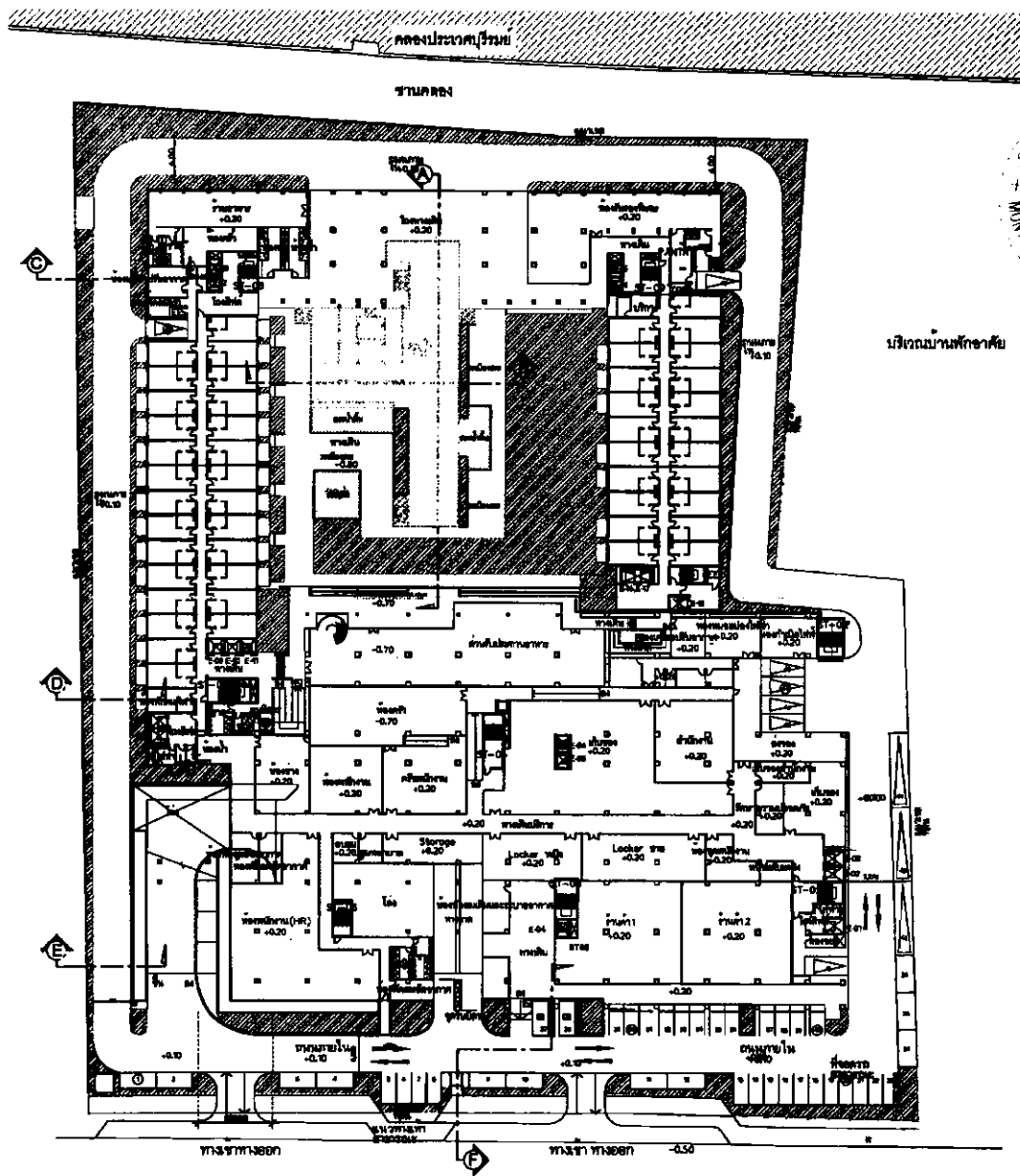


U5 = 138.34 ตร.ม.

U1 = 166.54 ตร.ม.

U2 = 38.24 ตร.ม.

U4 = 20.64 ตร.ม.



มีนาคม 2561  
 (นายวิเชียร ลำซ่า)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561  
 (นางสาวพินิตา พิณพยุร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

**ตารางสรุปพื้นที่ใช้สอยตามผังวิศวกรรม**

รายละเอียด	พื้นที่ใช้สอยตาม EIA	พื้นที่ใช้สอยตามแบบ
	กำหนด (ตร.ม.)	(ตร.ม.)
ชั้นล่าง	2,190	2,739.51

**ผังบริเวณชั้นล่าง แสดงพื้นที่ใช้สอยตามแบบ 1:750**

พื้นที่ใช้สอยตามแบบ = 2,739.51 ตร.ม.



**OWNER**  
 M.I. International Co., Ltd.

**DESIGNER**  
 M.I. International Co., Ltd.

**ARCHITECTS** SIGNED

**STRUCTURAL ENGINEER** SIGNED

**ELECTRICAL ENGINEER** SIGNED

**MECHANICAL ENGINEER** SIGNED

**ENVIRONMENTAL ENGINEER** SIGNED

**LANDSCAPE ARCHITECT** SIGNED

**GENERAL NOTE**  
 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF M.I. INTERNATIONAL CO., LTD. AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF M.I. INTERNATIONAL CO., LTD.

**PROJECT NAME**  
 COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI

**DRAWING TITLE**  
 ใต้บริเวณชั้นล่าง แสดงพื้นที่ใช้สอยตามแบบ

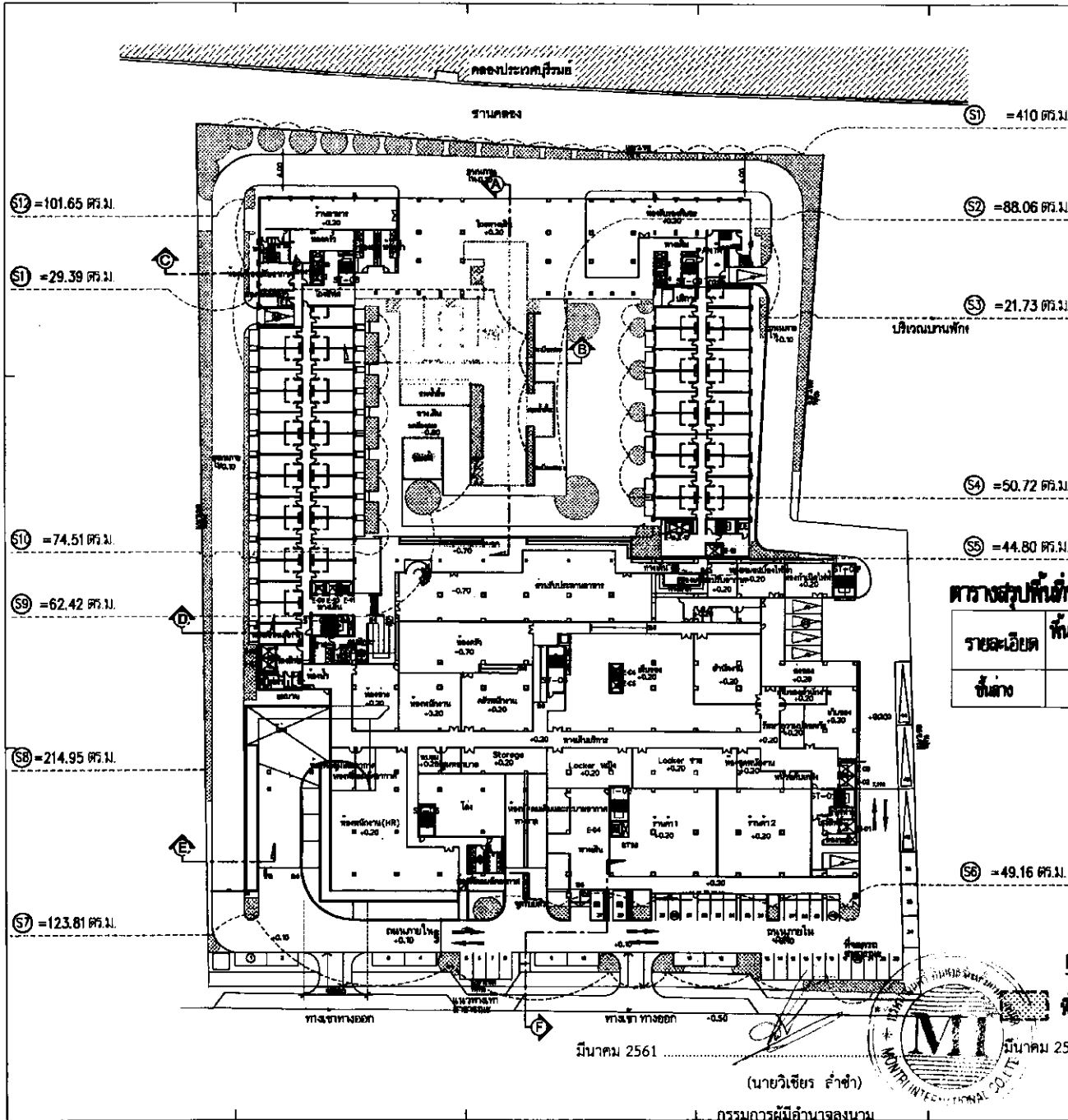
**ISSUE/REVISION**

NO	DESCRIPTION	BY	DATE

**CHECK BY** **DRAWING NO.**  
 ARCHITECT SIGNED  
 LS-02

**SCALE**  
 1:750

ภาพที่ 24 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่นำเข้ามาได้



**พื้นที่ไม้ยังยืนต้น**

ที่ตัด	ปริมาณ(ตร.ม.)
S1	407.82
S2	88.05
S3	21.33
S4	50.87
S5	44.80
S6	49.13
S7	123.81
S8	215.03
S9	62.42
S10	74.50
S11	29.39
S12	101.65
<b>รวม</b>	<b>1,268.60 ตร.ม.</b>

**ตารางสรุปพื้นที่ปลูกไม้ยังยืนต้นโครงการ**

รายละเอียด	พื้นที่ปลูกไม้ยังยืนตาม EIA กำหนด (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกไม้ยังยืนตามแบบ (ตร.ม.)
ต้นเต็ง	1,000	1,268.60

OWNER: MARRIOTT INTERNATIONAL CO., LTD.

DESIGNER: MEINHARDT

ARCHITECTS: SIGNED

STRUCTURAL ENGINEER: SIGNED

ELECTRICAL ENGINEER: SIGNED

MECHANICAL ENGINEER: SIGNED

ENVIRONMENTAL ENGINEER: SIGNED

LANDSCAPE ARCHITECT: SIGNED

GENERAL NOTE:

PROJECT NAME: COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI

DRAWING TITLE: **ผังบริเวณต้นเต็ง แสดงพื้นที่ไม้ยังยืน**

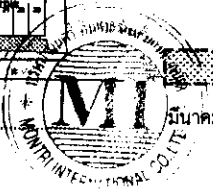
ISSUE/REVISION:

CHECK BY: ARCHITECT SIGNED

DRAWING NO. **LS-03**

ผังบริเวณต้นเต็ง แสดงพื้นที่ไม้ยังยืน 1:750

พื้นที่ปลูกไม้ยังยืน (S1-S12) 1,268.60 ตร.ม.



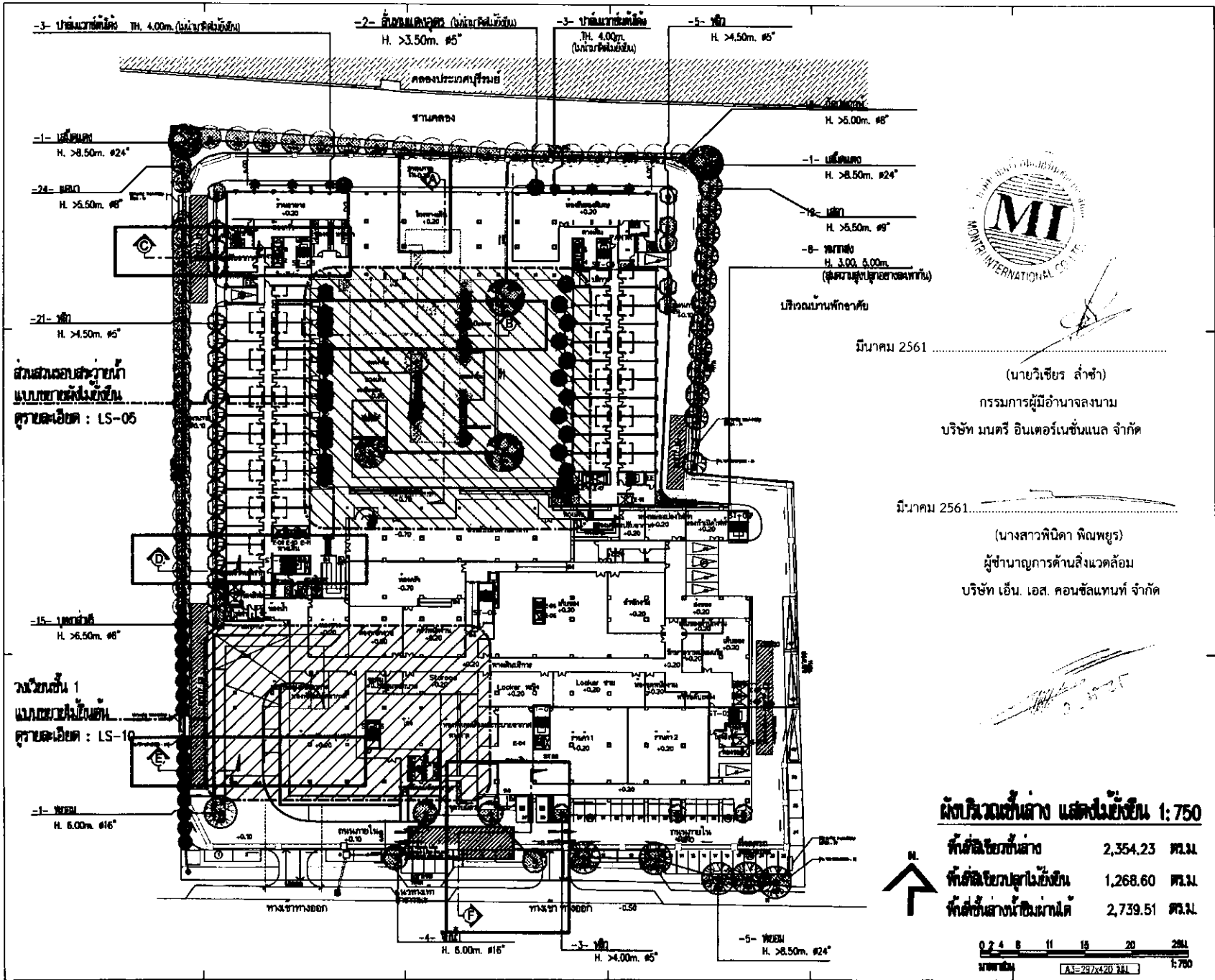
(นายวิเชียร คำคำ)

(นางสาวพินิตา พินพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ภาพที่ 25 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยังยืนต้น



ส่วนประกอบภายใน  
แบบขยายผนังชั้น  
ดูรายละเอียด : LS-05

วงเวียนชั้น 1  
แบบขยายผนังชั้น  
ดูรายละเอียด : LS-10

บริเวณบ้านพักอาศัย

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำชา)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พินพยุร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผังบริเวณชั้นล่าง แสดงไม้ยืนต้น 1:750

พื้นที่ใช้สอยชั้นล่าง	2,354.23 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยปลูกไม้ยืนต้น	1,268.60 ตร.ม.
พื้นที่ชั้นล่างใช้จอดรถ	2,739.51 ตร.ม.



**OWNER**  
MARRIOTT SUVARNA BHUMI

**DESIGNER**  
ARCHITECTS ASSOCIATED  
P.L.C. (INCORPORATED IN THAILAND)  
101/101-101/103 ซอยสุขุมวิท  
112 ถนนสุขุมวิท  
กรุงเทพมหานคร 10110

**ARCHITECTS**

NAME	DATE	SIGNED
ARCHITECT	15/03/2018	[Signature]
STRUCTURAL ENGINEER	15/03/2018	[Signature]
ELECTRICAL ENGINEER	15/03/2018	[Signature]
MECHANICAL ENGINEER	15/03/2018	[Signature]
ENVIRONMENTAL ENGINEER	15/03/2018	[Signature]
LANDSCAPE ARCHITECT	15/03/2018	[Signature]

**PROJECT NAME**  
COURTYARD BY MARRIOTT  
SUVARNA BHUMI

**DRAWING TITLE**  
ผังบริเวณชั้นล่าง แสดงไม้ยืนต้น

**ISSUE/REVISION**

NO	DESCRIPTION	BY	DATE

**CHECK BY** \_\_\_\_\_ **DRAWING NO.**  
ARCHITECT SIGNED \_\_\_\_\_ **LS-04**

**SCALE**  
DRAWN BY \_\_\_\_\_  
CHECK BY \_\_\_\_\_

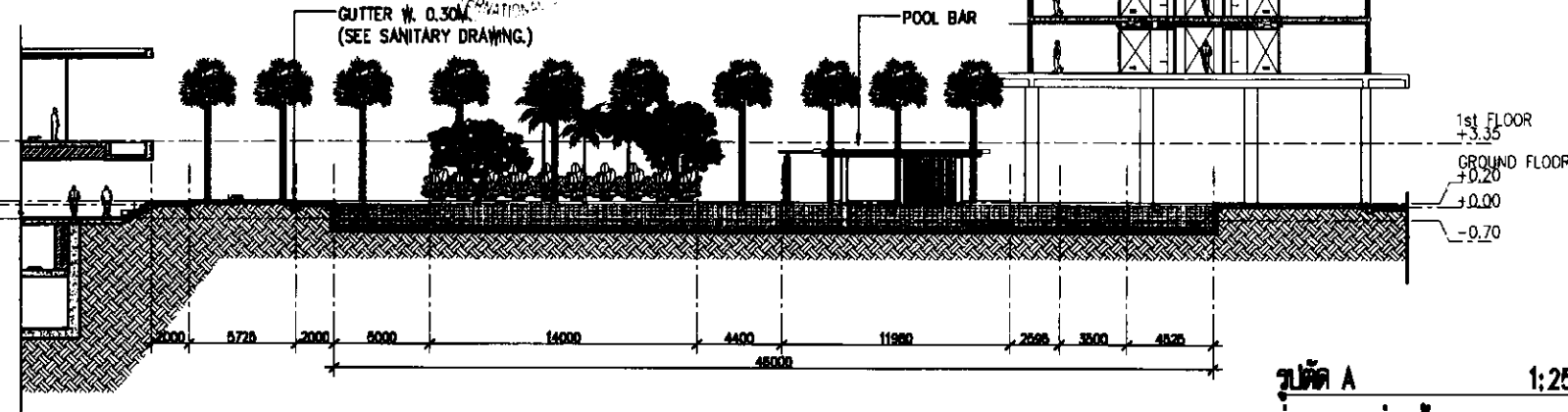
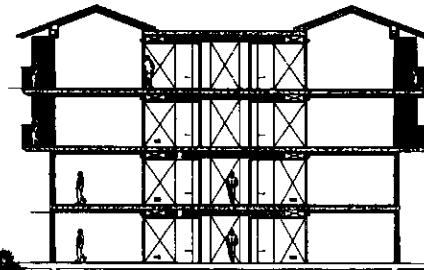
ภาพที่ 26 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นซ้อนทับระบบสาธารณูปโภคใต้ดินและตำแหน่งแนวตัด

มีนาคม 2561

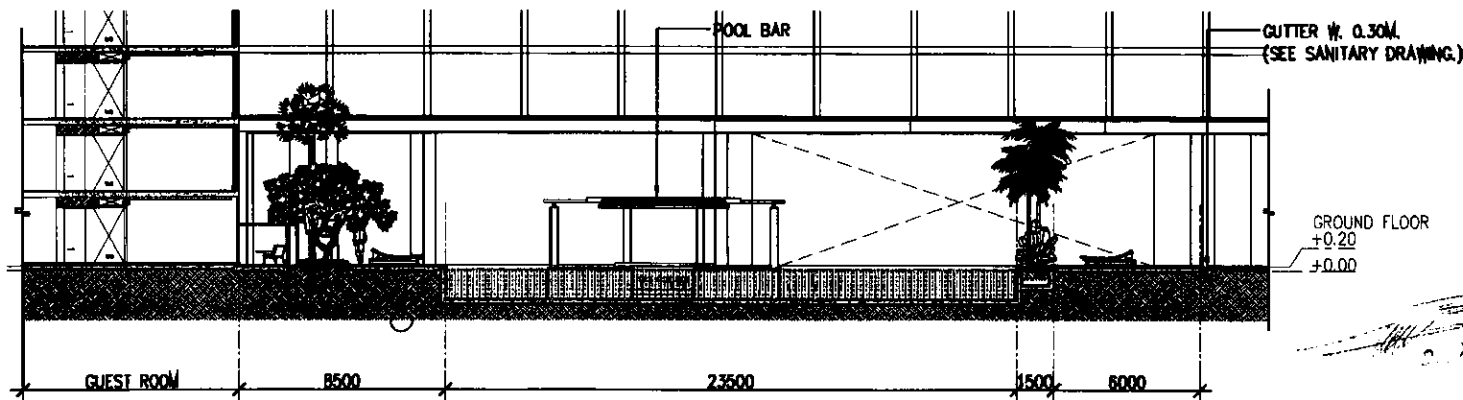
มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

(นางสาวพินิตา พิณพชร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



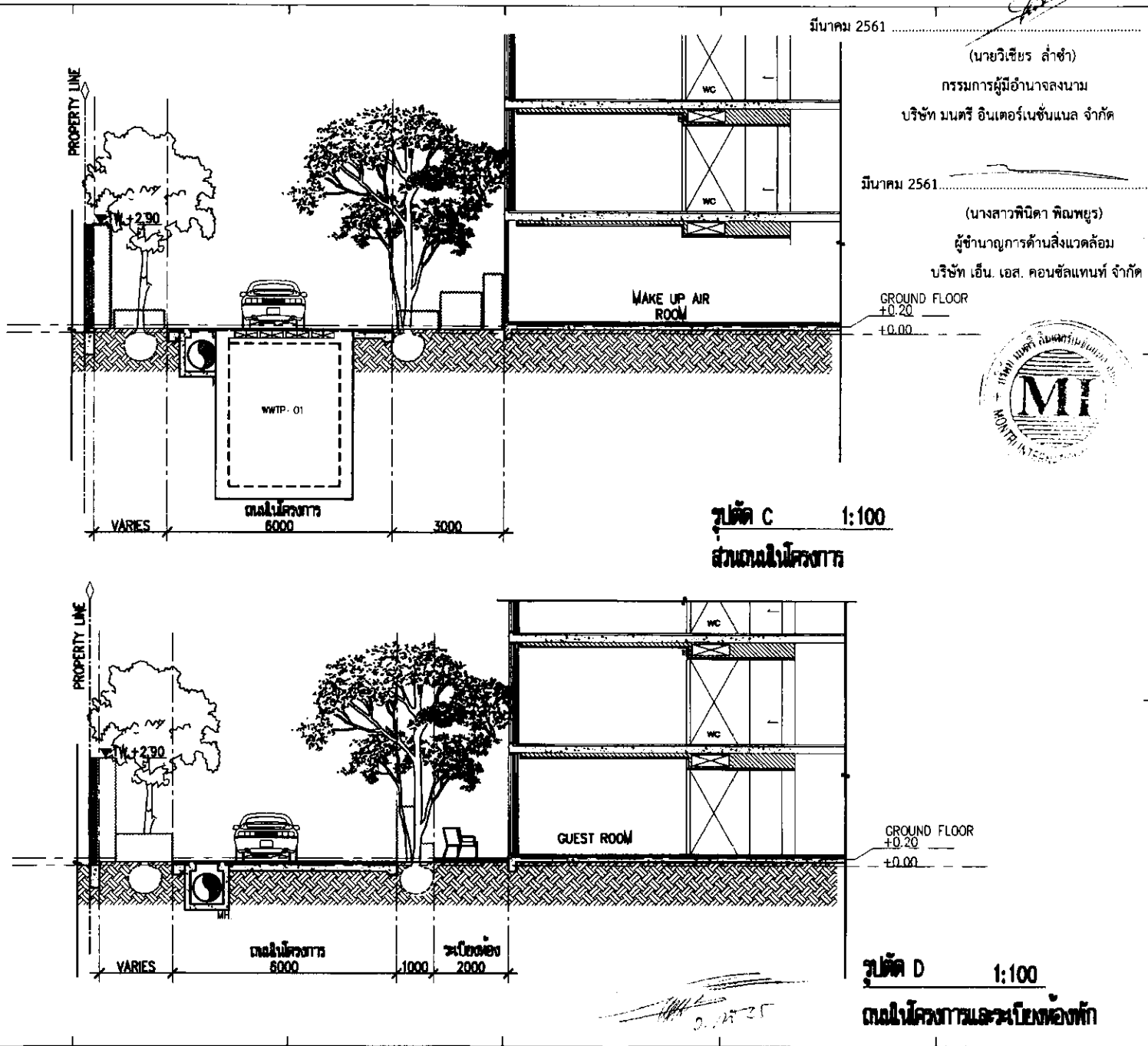
รูปตัด A 1:250  
ส่วนรอบสระว่ายน้ำ



รูปตัด B 1:250  
ส่วนรอบสระว่ายน้ำ

OWNER	
DESIGNER	
ARCHITECTS	SIGNED
STRUCTURAL ENGINEER	SIGNED
ELECTRICAL ENGINEER	SIGNED
MECHANICAL ENGINEER	SIGNED
ENVIRONMENTAL ENGINEER	SIGNED
LANDSCAPE ARCHITECT	SIGNED
GENERAL NOTE	
PROJECT NAME	COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI
DRAWING TITLE	รูปตัด A, B บริเวณสวนสระว่ายน้ำ
ISSUE/REVISION	NO DESCRIPTION BY DATE
CHECK BY	DRAWING NO.
ARCHITECT SIGNED	LS-12
DRAWN BY	DATE





OWNER  
MARRIOTT SUVARNA BHUMI CO., LTD.

DESIGNER  
MARRIOTT SUVARNA BHUMI CO., LTD.

ARCHITECTS  
MARRIOTT SUVARNA BHUMI CO., LTD.

STRUCTURAL ENGINEER  
MARRIOTT SUVARNA BHUMI CO., LTD.

ELECTRICAL ENGINEER  
MARRIOTT SUVARNA BHUMI CO., LTD.

MECHANICAL ENGINEER  
MARRIOTT SUVARNA BHUMI CO., LTD.

ENVIRONMENTAL ENGINEER  
MARRIOTT SUVARNA BHUMI CO., LTD.

LANDSCAPE ARCHITECT  
MARRIOTT SUVARNA BHUMI CO., LTD.

GENERAL NOTE  
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF MARRIOTT SUVARNA BHUMI CO., LTD. AND IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY MENTIONED HEREIN.  
2. ANY REVISIONS TO THIS DRAWING MUST BE APPROVED BY THE ARCHITECT.

PROJECT NAME  
COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNA BHUMI

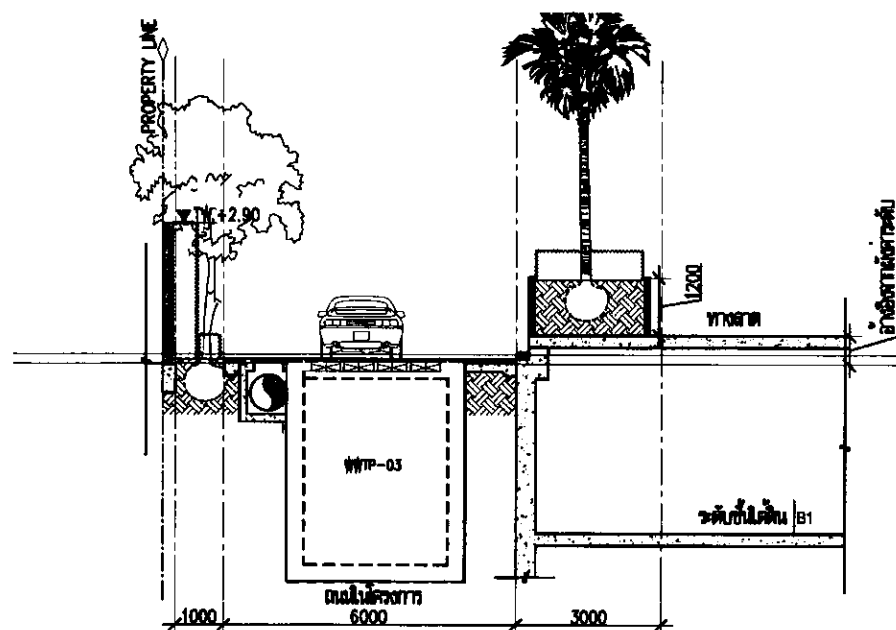
DRAWING TITLE  
รูปตัด C, รูปตัดงานวิศวกรรม

ISSUE / REVISION  
NO. DESCRIPTION BY DATE

CHECK BY ARCHITECT SIGNED  
DRAWING NO. LS-13

DATE BY OWNER FILE  
PROJECT & SHEET NUMBER 200/232

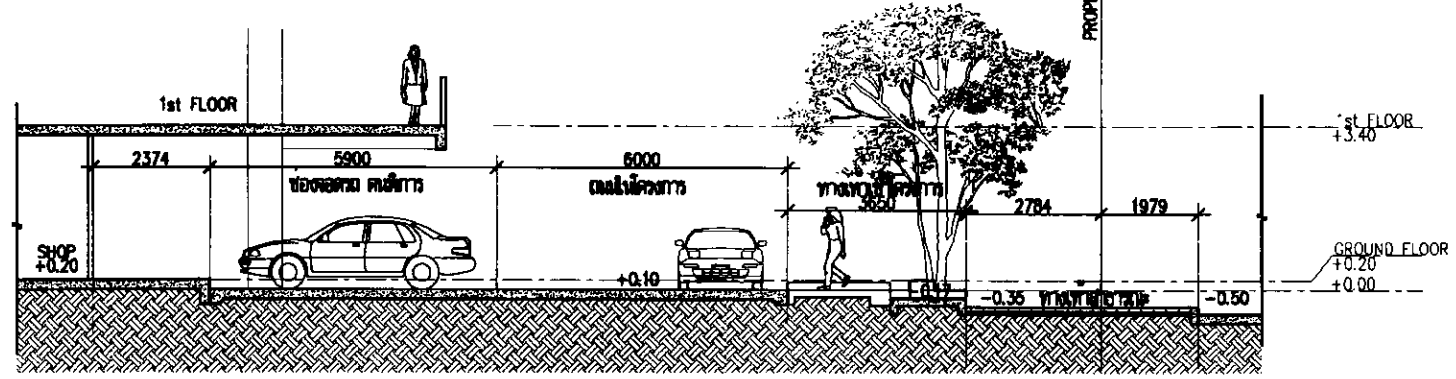
ภาพที่ 28 รูปตัด C และ D ไม่ขึ้นต้นซ้อนกับระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน



มีนาคม 2561  
 (นายวิเชียร ล่ำซำ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561  
 (นางสาวพินิตา พิณพุย)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

รูปตัด E 1:100  
 พื้นผิวสีเขียวส่วนชั้นคืบ 1 เมตร



DETENTION TANK

รูปตัด F 1:100  
 เฉลิมและทางเท้าหน้าโครงการ

OWNER  
 M.I.

DESIGNER  
 A/O  
 MENHARDT  
 HON GREEN ARCHITECTS

ARCHITECTS  
 SIGNED

STRUCTURAL ENGINEER  
 SIGNED

ELECTRICAL ENGINEER  
 SIGNED

MECHANICAL ENGINEER  
 SIGNED

ENVIRONMENTAL ENGINEER  
 SIGNED

LANDSCAPE ARCHITECT  
 SIGNED

GENERAL NOTE  
 1. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES.  
 2. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES.

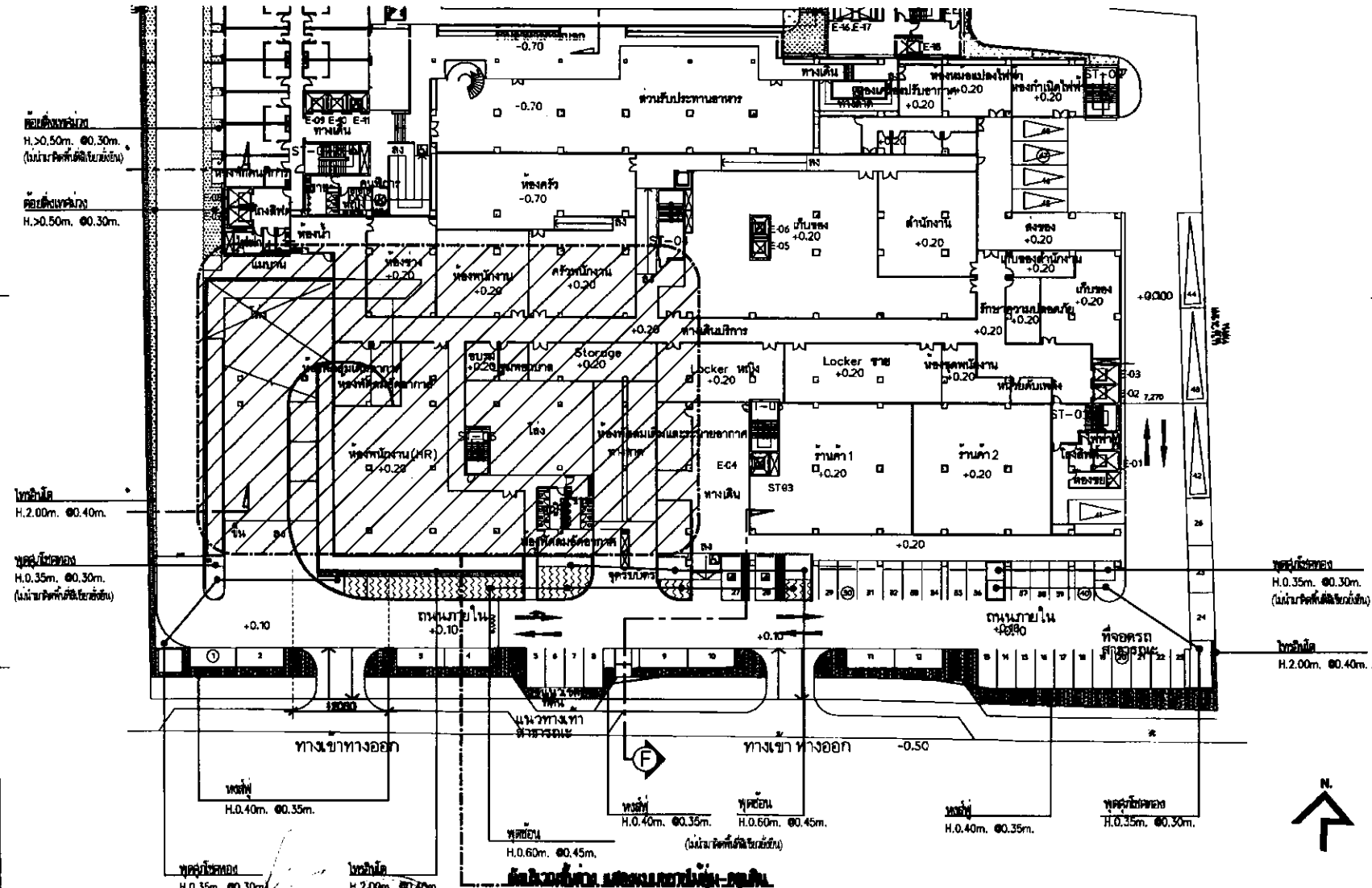
PROJECT NAME  
 COURTYARD BY MARROTT SUVARNABHUMI

DRAWING TITLE  
 รูปตัด E เฉลิมภายในโครงการและ ชั้นเขียวของพื้นที่  
 รูปตัด D พื้นผิวถนนและทางเท้าหน้าโครงการ

ISSUE/REVISION  
 NO DESCRIPTION BY DATE

CHECK BY  
 ARCHITECT SIGNED  
 LS-13.1

SCALE  
 REF. FILE



OWNER  
 DESIGNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURAL ENGINEER  
 ELECTRICAL ENGINEER  
 MECHANICAL ENGINEER  
 ENVIRONMENTAL ENGINEER  
 LANDSCAPE ARCHITECT

NAME	NO.	SIGNED
ARCHITECTS		
STRUCTURAL ENGINEER		
ELECTRICAL ENGINEER		
MECHANICAL ENGINEER		
ENVIRONMENTAL ENGINEER		
LANDSCAPE ARCHITECT		

GENERAL NOTE  
 PROJECT NAME  
 COURTYARD BY MARRIOTT  
 SUVARNABHUMI  
 DRAWING TITLE  
 ISSUE/REVISION  
 NO DESCRIPTION BY DATE

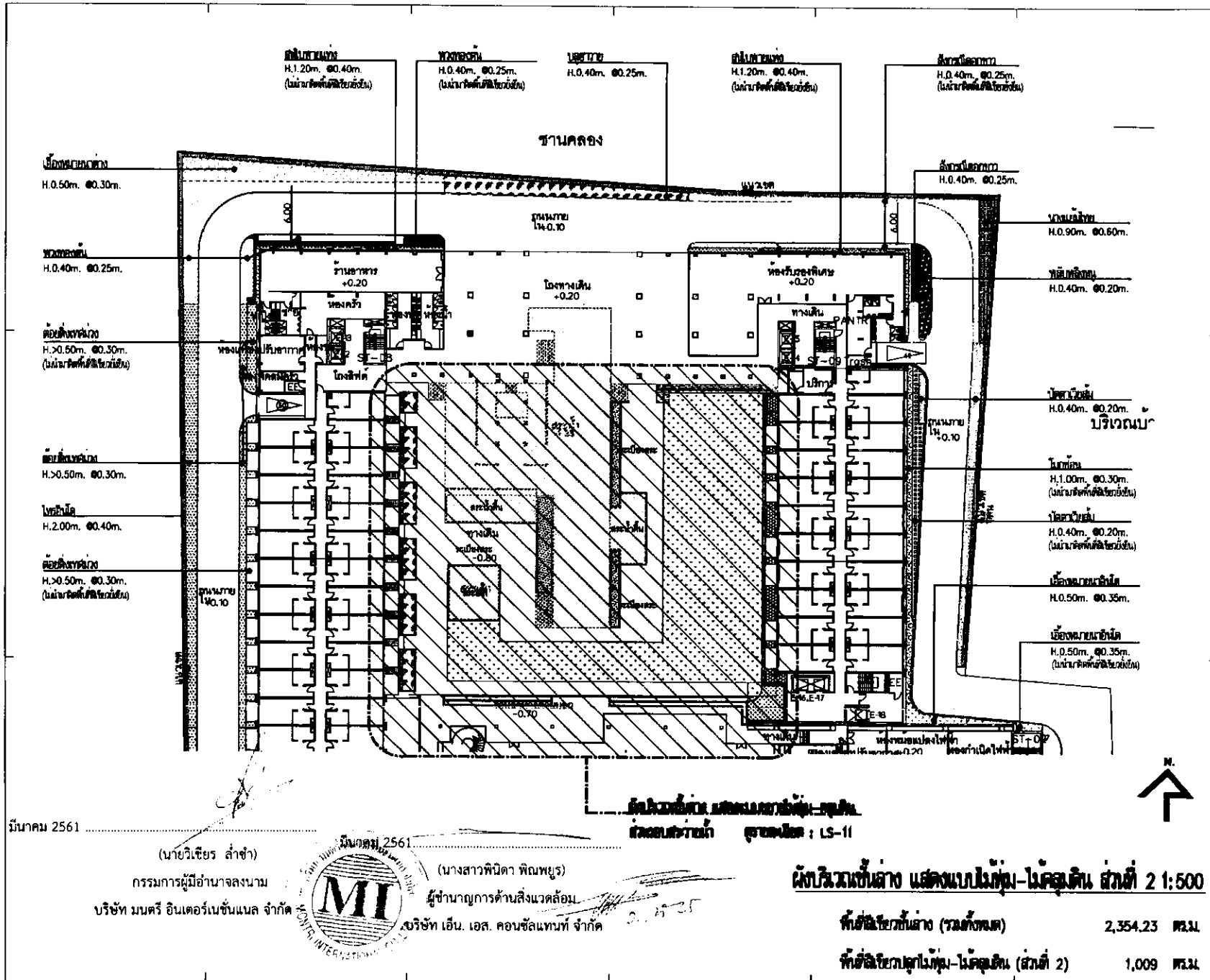
มีนาคม 2561  
 (นายวิเชียร ลำคำ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



(นางสาวพินิตา พิณพชร)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผังบริเวณชั้นล่าง แสดงแบบไม่คุ้ม-ไม่คลุมดิน ส่วนที่ 1 1:500  
 ที่ตั้งบริเวณชั้นล่าง (รวมทั้งหมด) 2,354.23 ตร.ม.  
 ที่ตั้งบริเวณกลางแจ้งไม่คุ้ม-ไม่คลุมดิน (ส่วนที่ 1) 648.98 ตร.ม.

ภาพที่ 30 ผังแสดงชนิดพื้นสูไม่คุ้ม-ไม่คลุมดิน (ส่วนที่ 1)



**OWNER**  
Merrill Lynch, Pierce, Fenner & Smith, Inc.

**DESIGNER**  
Merrill Lynch, Pierce, Fenner & Smith, Inc.

**ARCHITECTS** SIGNED

**STRUCTURAL ENGINEER** SIGNED

**ELECTRICAL ENGINEER** SIGNED

**MECHANICAL ENGINEER** SIGNED

**ENVIRONMENTAL ENGINEER** SIGNED

**LANDSCAPE ARCHITECT** SIGNED

**GENERAL NOTE**

**PROJECT NAME**  
COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI

**DRAWING TYPE**  
ผังบริเวณชั้นล่าง แสดงแบบไม่คลุม-ไม่คลุมดิน ส่วนที่ 2

**ISSUE/REVISION**

NO	DESCRIPTION	BY	DATE

**CHECK BY** DRAWING NO.  
ARCHITECT SIGNED  
LS-08

**SCALE** 1:500

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561  
(นางสาวพินิตา พินพยุร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผังบริเวณชั้นล่าง แสดงแบบไม่คลุม-ไม่คลุมดิน ส่วนที่ 2  
ส่วนประกอบที่ 2 : LS-11

ผังบริเวณชั้นล่าง แสดงแบบไม่คลุม-ไม่คลุมดิน ส่วนที่ 2 1:500

ที่ปรึกษาชั้นล่าง (รวมทั้งหมด) 2,354.23 ตร.ม.  
ที่ปรึกษาดูแลไม่คลุม-ไม่คลุมดิน (ส่วนที่ 2) 1,009 ตร.ม.

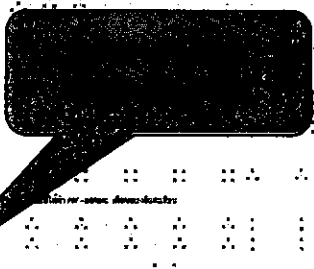
ภาพที่ 31 ผังแสดงชนิดพื้นที่ไม่คลุม-ไม่คลุมดิน (ส่วนที่ 2)

คลองประเวศบุรีรมย์ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35

บริษัทเอกชน (ประเทศไทย) จำกัด  
 อาคารควบคุมภูมิ  
 ระดับสูงอาคาร +1.19 เมตร  
**บ้านใน บจก.เด็กชิน**

บริษัทเอกชน (ประเทศไทย) จำกัด  
 อาคารควบคุมภูมิ  
 ระดับสูงอาคาร +1.3.21 เมตร  
**สำนักงาน บจก.เด็กชิน**

- NOTES**
- 1) ALL SETBACKS NOT TO BE COMPROMISED WITH ARCH'S PER DRAWING
  - 2) CUT OFF LEVEL: 100 PILES GROUP WHERE NOT SPECIFIC INDICATED IS AS PL. 0.00
  - 3) FOUNDATION P.F.L. = CL. +1.00 A SURVEY LEVEL ESTABLISHMENT
  - 4) FOUNDATIONS OF PILES 45 GROUPS ARE REFERENCE TO P.F.L. AS IN ARCHITECTURE
  - 5) EACH PILE TEST SHALL BE SUBJECTED TO TWO DYNAMIC LOAD TESTS INCLUDING INITIAL STAKE TEST 90 MINUTES AFTER THE PILE IS DRIVEN, AND "RELEASE TEST" 3 WEEKS AFTER THE PILE IS DRIVEN THESE COSTS OF TEST SHALL BE BY CONTRACTOR



**บ้าน 112**



มีนาคม 2561  
 (นายวิเชียร ลำชา) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561  
 (นางสาวศนิดา ทินพชร) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

**FOR EIA SUBMISSION**

MONTRI INTERNATIONAL CO., LTD.

DESIGNER: MONTRI INTERNATIONAL CO., LTD. 49

ARCHITECTS: GREEN ARCHITECTS

PROJECT: **COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNAHABLI**

NO.	NAME	PHONE
1	ARCHITECT	02-010-1234
2	STRUCTURAL ENGINEER	02-010-5678
3	ELECTRICAL ENGINEER	02-010-9012
4	METEOROLOGICAL ENGINEER	02-010-3456
5	ENVIRONMENTAL ENGINEER	02-010-7890

DATE: 15/03/2018

SCALE: AS 1:100, AS 1:500

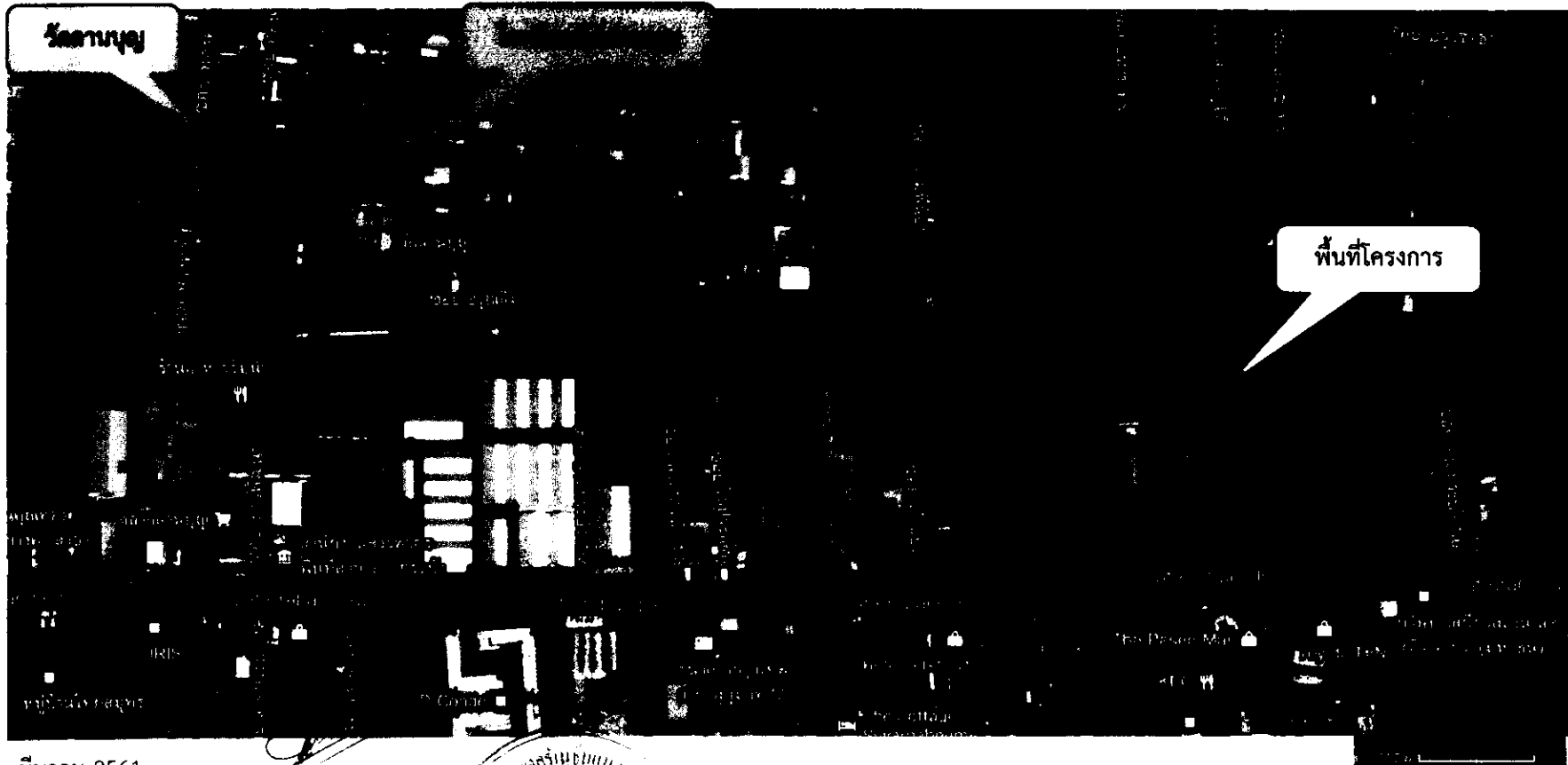
PROJECT NO: S1-00A

REVISION: 5

FOR EIA SUBMISSION

ภาพที่ 32 จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในโครงการ

205/232



มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

★ จุดตรวจวัด

ภาพที่ 33

จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมนอกโครงการ (บริเวณวัดลานบุญ)



บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เอกสารแนบ  
แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย  
โครงการ โรงแรมคอร์ตยาร์ด แมริออท สุวรรณภูมิ  
COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI

1. สถานการณ์ทั่วไป

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัย ชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการขึ้น

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ

2.2 เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง

2.3 เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย



มีนาคม 2561 .....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561 .....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



3. องค์กร/ผู้ปฏิบัติ ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

3.1 ในภาวะปกติ (ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โครงการ โรงแรมคอร์ทยาร์ด แมริออท สุวรรณภูมิ COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI)



มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

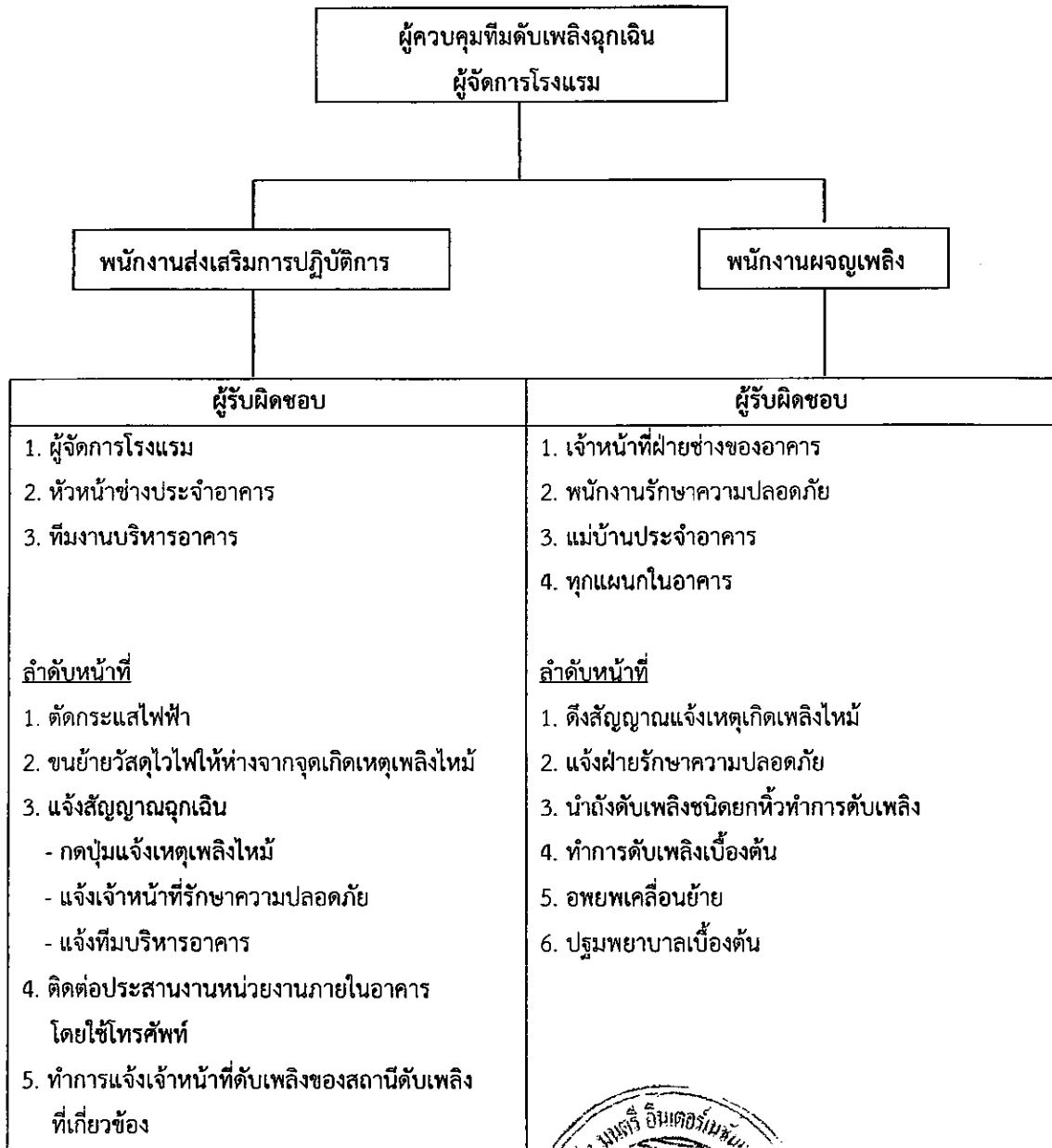


มีนาคม 2561

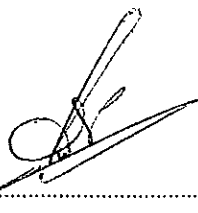
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

3.2 ในภาวะฉุกเฉิน (ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ โครงการ โรงแรมคอร์ทยาร์ด แมริออท สุวรรณภูมิ  
COURTYARD BY MARRIOTT SUVARNABHUMI)



มีนาคม 2561 .....



(นายวิเชียร ล้าชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561 .....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

#### 4. แนวทางการดำเนินการ

4.1 การปฏิบัติก่อนเกิดภัย : เป็นการป้องกันและลดผลกระทบ รวมทั้งเป็นการเตรียมความพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดอัคคีภัย ประกอบด้วยมาตรการดังนี้

(1) การสร้างความรู้ ความตระหนักเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องของโครงการทุกระดับ โดยการฝึกอบรม การประชาสัมพันธ์เผยแพร่ความรู้ การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย ฯลฯ

(2) การจัดเตรียมข้อมูลและระบบสารสนเทศเพื่อสนับสนุนการบริหารจัดการสาธารณภัย

(3) ควบคุมการก่อสร้างอาคารให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคารและกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง

(4) การบำรุงรักษาระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งการทดสอบระบบอุปกรณ์ดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ

(5) การจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ

(6) การซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ

(7) การเตรียมบุคลากรเพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย

(8) การให้ความสำคัญกับการมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วนเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

(9) การสนับสนุนงบประมาณและทรัพยากรต่างๆ เพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย

โดยแยกเป็น 3 แผนย่อย ดังนี้

4.1.1 แผนการตรวจตรา เป็นแผนการเฝ้าระวังป้องกันและสำรวจตรวจตราระบบความปลอดภัย และความเรียบร้อยของอาคาร สำนักงาน วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ โดยดำเนินการดังนี้

- ให้สำรวจตรวจตราความปลอดภัยบริเวณสำนักงาน อาคาร สถานที่ วัสดุ ซึ่งอาจเป็นจุดเริ่มต้นที่ทำให้ทราบถึงสาเหตุการเกิดอัคคีภัย ตลอดจนอุปกรณ์เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย เช่น ปลั๊กไฟฟ้า หากพบบริเวณใดเป็นจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยให้รีบแก้ไขหรือเพิ่มความปลอดภัยเฉพาะ

มีนาคม 2561 .....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561 .....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



- ทดสอบประสิทธิภาพการทำงานของถังดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยถังดับเพลิงจะต้องมีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาณที่กำหนด และเปลี่ยนน้ำยาตามวาระและอายุของน้ำยานั้นๆ และต้องติดตั้งในที่เห็นได้ชัดเจนสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกไม่มีสิ่งกีดขวาง

- จัดทำป้ายสื่อความหมายปลอดภัย เช่น “ทางหนีไฟ” ต้องเห็นชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน ป้ายข้อความ “ทางเข้า” และ “ทางออก” เป็นต้น

- แจกเส้นทางอพยพหนีไฟ และขนย้ายทรัพย์สินให้ทุกคนทราบ

- ให้สำรวจ ตรวจสอบ อุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี ไม่มีเสียหายหรือชำรุด ตลอดจนกำจัดแหล่งสะสมเชื้อเพลิง เช่น กระดาษ และวัสดุอื่นๆ ที่ติดไฟง่าย เป็นต้น

- จัดทำผังการติดต่อสื่อสาร หมายเลขโทรศัพท์ของฝ่ายบริหาร หน่วยงาน ผู้ดูแลอาคาร สถานที่ ยามรักษาความปลอดภัย ดำรวจในพื้นที่ และสถานีดับเพลิงใกล้เคียง โดยทำป้ายติดให้ชัดเจนและทั่วถึง

4.1.2 แผนการอบรม เป็นแผนการฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และการ อพยพหนีไฟสำหรับบุคลากรในหน่วยงาน และผู้มาใช้บริการในโครงการ ดังนี้

- การฝึกอบรมให้ความรู้ เพื่อให้บุคลากรทุกคนมีความรู้ ความเข้าใจในเรื่องการดับเพลิง เบื้องต้น วิธีใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่างๆ การดูแลอุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร รวมถึงทราบตำแหน่งที่ตั้ง เมนสวิทช์ (คัทเอาท์) และวิธีปฏิบัติในการตัดกระแสไฟฟ้าในกรณีฉุกเฉิน ทราบจุดที่ตั้งของถังดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง รวมถึงทราบที่เก็บ/ติดตั้งแผนผังอาคาร ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จุดรวมพล เพื่อประสานงานให้หน่วยงานต่างๆ ที่เข้ามาช่วยเหลือสามารถทำงานได้อย่างรวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ

- การฝึกซ้อม ฝึกปฏิบัติโดยการซ้อมการระงับอัคคีภัยและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

มีนาคม 2561 .....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา ทิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

4.1.3 แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เป็นแผนที่เน้นความสำคัญของการป้องกันและรณรงค์ให้ทุกคน มีจิตสำนึกในการป้องกันการเกิดอัคคีภัย โดยผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้ดำเนินการ ดังนี้

- แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงาน ได้แก่ คณะกรรมการจัดทำแผนป้องกันและระงับพร้อมมอบหมายภารกิจหน้าที่ เช่น การกำหนดผู้นำในการอพยพหนีไฟ กำหนดผู้ขนย้ายทรัพย์สิน กำหนดผู้มีหน้าที่ในการดับเพลิงขั้นต้น (ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น) กำหนดผู้มีหน้าที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

- ติดตามตรวจสอบกิจกรรมต่างๆ เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและการรณรงค์อย่างต่อเนื่อง เพื่อติดตามความคืบหน้าและแก้ไขปัญหาอุปสรรคที่เกิดขึ้น รวมถึงการรณรงค์ให้บุคลากรทุกคนมีจิตสำนึกและมีส่วนร่วมในการป้องกันและระงับอัคคีภัย

4.2 การปฏิบัติขณะเกิดภัย : เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน ประกอบด้วยมาตรการดังนี้

(1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด ตามข้อ 3.1

(2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย เช่น การแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การร้องขอความช่วยเหลือ ตามข้อ 3.2

(3) การสนธิกำลังเข้าเหลือและควบคุมสถานการณ์/การสนับสนุนการดับเพลิงตามที่หน่วยงานดับเพลิงร้องขอ

(4) การรักษาพยาบาลผู้ประสบภัย

(5) การอพยพหนีไฟทั้งทางปกติและทางอากาศ

(6) การประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารขณะเกิดอัคคีภัย

โดยแยกเป็น 2 แผนย่อย ดังนี้

4.2.1 แผนการดับเพลิง

1. การแจ้งเหตุ กรณีเกิดเหตุในเวลาราชการ รายละเอียดข้อมูลการติดต่อสื่อสารและผังการปฏิบัติงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน และประสานหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง เช่น โรงพยาบาล หรือหน่วยกู้ชีพ เพื่อให้เข้ามาช่วยเหลือ

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

## 2. การดับเพลิงขั้นต้น

- 1) ผู้พบเหตุการณ์คนแรกทำการดับเพลิงขั้นต้นด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และหากรู้ว่าคัทเอาท์ไฟฟ้ายู่ที่ไหนควรรีบสับคัทเอาท์ลงก่อน
- 2) แจ้งเหตุที่ศูนย์ประสานงาน รปภ. เวย์ราม เพื่อช่วยกันดับเพลิง
- 3) แจ้งชุดปฏิบัติการดับเพลิงเข้าควบคุม
- 4) กรณีที่ไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รีบปิดหน้าต่าง ประตูเครื่องปรับอากาศ ในบริเวณที่เกิดเหตุโดยเร็วที่สุด
- 5) ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้นที่ใกล้ที่สุดแล้วรายงานต่อผู้บัญชาการเหตุการณ์
- 6) แจ้งสายด่วนป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

## 3. การดับเพลิงขั้นรุนแรง

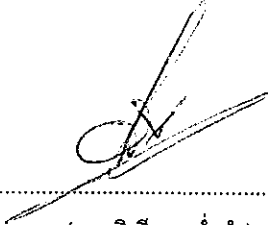
- 1) ให้อำนาจรักษาการจัดการจราจรโดยรอบเพื่ออำนวยความสะดวกแก่การเคลื่อนย้ายรถยนต์ และเอกสารที่สำคัญ และให้รถดับเพลิงสามารถเข้าดับเพลิงได้โดยสะดวก
- 2) เคลื่อนย้ายผู้มาใช้บริการ ทรัพย์สิน และเอกสารสำคัญไปยังจุดรวมพลที่กำหนด

### 4.2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

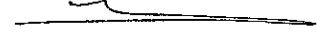
เมื่อเพลิงไหม้ชั้นลูกกลมให้ผู้ได้รับมอบหมายเป็นผู้บัญชาการเหตุการณ์ โดยมีแนวทางปฏิบัติตามโครงสร้างองค์กรรองรับภาวะฉุกเฉิน

1. ให้จัดตั้งศูนย์ประสานงานเพื่อดำเนินการควบคุมพื้นที่และอำนวยความสะดวก แจ้งประกาศ แนะนำให้อพยพตามแผนที่กำหนดไว้
2. กำหนดให้มีจุดนัดพบ หรือจุดรวมพล ที่ปลอดภัยสำหรับการอพยพผู้มาใช้บริการในการอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเพลิงไหม้ชั้นลูกกลม และให้ดำเนินการ ดังนี้
  - 1) ให้สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
  - 2) บุคคลที่มีหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายปฏิบัติหน้าที่ทันที
  - 3) ยามรักษาการณ์ดำเนินการปิดการจราจรโดยรอบและจัดการจราจรให้ระบายรถยนต์ออกจากบริเวณอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ไปยังสถานที่ปลอดภัย

มีนาคม 2561 .....

  
(นายวิเชียร ลำซ่า)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561 .....

  
(นางสาวพินดา พิณพัวร์)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



4) ผู้นำทางหนีไฟจะเป็นผู้นำทางอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่กำหนดไว้แต่ละหน่วย เพื่อไปยังจุดนัดพบหรือจุดรวมพล ห้ามป็นหนีขึ้นข้างบนและไม่ควรผ่านด้านที่เกิดเพลิงไหม้ หากมีกลุ่มควันให้คลานต่ำ และห้ามใช้ลิฟต์เป็นทางหนีไฟ

5) ผู้มีหน้าที่ตรวจสอบให้ตรวจสอบยอดจำนวนผู้ผู้มาใช้บริการพร้อมรายงานต่อผู้บัญชาการเหตุการณ์ หากพบว่ายังอพยพหนีไฟออกมาไม่ครบตามจำนวนจริงจะได้ทำการค้นหาเพื่อช่วยชีวิตต่อไป

6) หน่วยปฐมพยาบาลทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในกรณีมีผู้เป็นลม บาดเจ็บ หรือหมดสติให้นำส่งแพทย์ พยาบาลโดยเร็ว

ทั้งนี้ได้กำหนดแผนปฏิบัติการขณะเกิดเพลิงไหม้สำหรับโครงการไว้ ดังนี้

#### แผนปฏิบัติการขณะเกิดเพลิงไหม้

##### 1. วัตถุประสงค์และขอบข่ายของแผน

1.1 นโยบาย การวางแผนฉุกเฉิน และการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉินเมื่อเกิดเพลิงไหม้ เป็นนโยบายของอาคารจะกำหนดวิธีที่ควบคุมภาวะฉุกเฉินเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

1.2 วัตถุประสงค์ เพื่อลดอันตราย รักษาชีวิตและทรัพย์สิน จึงต้องกำหนดวิธีการวางแผนเพื่อให้ผู้อยู่ในอาคาร ผู้เข้ามาใช้อาคาร และผู้มีหน้าที่ปฏิบัติการเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยดำเนินการตามแผนนี้

1.3 หน้าที่หลัก หน่วยงานต่างๆ ในอาคารต้องปฏิบัติตามแผนควบคุมภาวะฉุกเฉิน

1.4 เพื่อให้เกิดความพร้อมในการปฏิบัติทั้งก่อนภาวะฉุกเฉิน ขณะเกิดเหตุ และหลังภาวะฉุกเฉิน อำนาจและหน้าที่ประจำตำแหน่งจามแผน

##### 2. การดำเนินการตามขั้นตอนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

###### หลักการสังเกต

- สังเกตกลุ่มควันไฟ
- สังเกตกองไฟ
- สังเกตเชื้อเพลิงที่ติดไฟ
- สังเกตทิศทางลม
- สังเกตขนาดของไฟ



มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ขั้นตอนที่ 1 เมื่อพบเห็นเพลิงไหม้ในระยะต้น ผู้พบเห็นจะต้อง

1.1 ผู้พบเห็นเพลิงไหม้จะต้องปฏิบัติดังนี้

1.1.1 ไปที่สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (ระบบสัญญาณฉุกเฉิน FIRE ALARM) แล้วกด MANUAL STATION BOX เพื่อให้กริ่งสัญญาณดังในชั้นที่เกิดเหตุ

1.1.2 แจ้งห้องปฏิบัติการควบคุมอาคาร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

- ชื่อ-นามสกุล
- ตำแหน่ง-หน้าที่
- จุดที่พบเหตุเพลิงไหม้
- เวลาที่พบเหตุเพลิงไหม้
- ขนาดของเพลิงที่ลุกไหม้

พยายามดับไฟที่เริ่มไหม้ด้วยอุปกรณ์ต่างๆ เท่าที่สามารถจะหาได้โดยไม่ต้องเสี่ยงอันตราย

1.2 บุคคลที่อยู่ในที่เกิดเหตุเพลิงไหม้

1.2.1 ทำการดับเพลิงเบื้องต้นด้วยอุปกรณ์ดับเพลิงที่มีอยู่ในชั้นนั้น

1.2.2 ทำการลำเลียงและช่วยเหลือผู้ที่ได้รับบาดเจ็บลงชั้นล่าง

1.2.3 แนะนำการอพยพให้ผู้มาใช้บริการในอาคารใช้บันไดหนีไฟเท่านั้น

1.2.4 ถ้าไม่สามารถดับไฟได้ ควรปฏิบัติการก่อนหนีไฟ เช่น ปิดประตู หน้าต่าง ทู๊กบานของสถานที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ถ้าสามารถทำได้แล้วหนีไฟตามทางบันไดหนีไฟที่ใกล้ที่สุด

1.2.5 เมื่อออกภายนอกอาคารแล้ว ควรรอเป็นกลุ่มในบริเวณจุดรวมพล

ขั้นตอนที่ 2 การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละฝ่าย

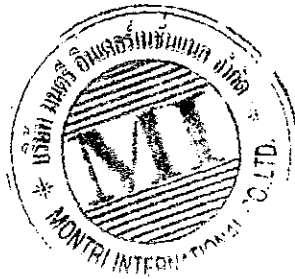
เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้เป็นไปตามอำนาจหน้าที่ของหน่วยงานที่จะกล่าวต่อไปนี้เป็นผู้ปฏิบัติ ระหว่างเกิดเหตุและหลังเกิดเหตุ ซึ่งใช้ปฏิบัติการดับเพลิงเป็นทีม จำนวน 7 ทีม ดังนี้

1. ทีมควบคุมระบบไฟฟ้าและระบบดับเพลิง
2. ทีมดับเพลิง
3. ทีมสนับสนุนในการดับเพลิง
4. ทีมอพยพเคลื่อนย้าย
5. ทีมปฐมพยาบาล
6. ทีมสื่อสาร
7. ทีมรักษาความปลอดภัย

มีนาคม 2561 .....

(นายวิเชียร ลำชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561 .....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



**ทีมงานของอาคาร** ประกอบด้วย

1. ผู้จัดการโรงแรม
2. ช่างประจำอาคาร
3. พนักงานรักษาความปลอดภัย
4. แม่บ้านประจำอาคาร

**หน้าที่ในการปฏิบัติการ**

1. สั่งการให้ประกาศ แจ้งเหตุเพลิงไหม้ในอาคาร
2. ตัดสินใจขอความช่วยเหลือ จากหน่วยงานดับเพลิงภายนอก
3. ติดต่อทีมปฐมพยาบาลจากโรงพยาบาลที่ใกล้เคียง
4. ตัดสินใจให้ทำการอพยพทรัพย์สินที่มีค่าทั้งของอาคารและของผู้มาใช้บริการ  
ในอาคาร
5. ให้ข่าวต่อสื่อมวลชนที่มาทำข่าว
6. ประสานงานกับหน่วยปฏิบัติการดับเพลิงภายในอาคารและสั่งการปฏิบัติงาน
7. อำนวยความสะดวกให้หน่วยงานดับเพลิงภายนอกในการปฏิบัติการดับเพลิง
8. แจ้งเจ้าหน้าที่การไฟฟ้าเพื่อตัดเมนไฟฟ้าหน้าอาคาร

**ทีมบริหารอาคาร** มีหน้าที่รับผิดชอบควบคุมการเปิด-ปิดระบบไฟฟ้าและดับเพลิง จะต้องเข้าปฏิบัติการในส่วนที่มีหน้าที่รับผิดชอบโดยด่วนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ตามลำดับ ดังนี้

**ลำดับที่ 1** เมื่อเกิดเพลิงไหม้ ต้องตัดไฟฟ้า ในพื้นที่ที่เกิดเหตุไหม้โดยเร็วที่สุดแล้วแจ้งให้ทีมผจญเพลิงทราบเพื่อดำเนินการดับเพลิงในขั้นตอนต่อไปได้

**ลำดับที่ 2** ดับเพลิงร่วมกันเพื่อระงับเพลิงไหม้ในเบื้องต้น

**ลำดับที่ 3** ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในชุดสนับสนุนในการระงับเพลิงไหม้ขนาดกลาง

**ลำดับที่ 4** ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและแจ้งจุดต่อกับตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร

**ทีมผู้พักอาศัยในอาคาร** เก็บทรัพย์สินมีค่าที่สามารถนำติดตัวได้ และตรวจสอบจำนวนผู้มาใช้บริการด้วยกัน พร้อมทั้งปฏิบัติตามคำแนะนำของพนักงานดับเพลิง

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ขั้นตอนที่ 3 เมื่อเกิดไฟลุกลาม และไม่สามารถควบคุมเพลิงไว้ได้ต้องปฏิบัติดังนี้

1. ตั้งสติให้ดี ควบคุมอารมณ์ให้สงบ พิจารณาให้รอบคอบว่าควรจะดำเนินการอย่างไรต่อไป
2. เคลื่อนย้ายอพยพบุคคลให้เป็นไปตามการฝึกซ้อมหนีไฟ การเคลื่อนย้ายอุปกรณ์มีค่าและเอกสารสำคัญ
3. ตรวจสอบบุคคลที่เคลื่อนย้าย และเมื่อเคลื่อนย้ายแล้วตรวจสอบว่าครบตามจำนวนหรือไม่
4. ตรวจสอบทรัพย์สินเมื่อถึงที่ปลอดภัยแล้วให้ไปรวมกันบริเวณจุดรวมพล และจัดเจ้าหน้าที่ตามแผนดูแลพร้อมระวังผู้ช่วยโอกาสที่อาจทำให้ทรัพย์สินเสียหายได้โดยทันที
5. ตัดกระแสไฟฟ้าภายในอาคารทั้งหมดเมื่อผู้อพยพออกนอกอาคารแล้ว
6. กรณีที่ไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้แจ้งทีมสื่อสารเพื่อแจ้งให้อพยพผู้เข้าพักค้างคืนในอาคาร, ผู้เข้ามาใช้อาคารและขอความช่วยเหลือจากทีมสื่อสารให้แจ้งการไฟฟ้านครหลวง สถานีดับเพลิงลาดกระบัง และโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง

ข้อปฏิบัติการทั่วไปเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

1. ตั้งสติควบคุมอารมณ์ จิตใจให้สงบและมั่นคงนึกบทพจนขั้นตอนในการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ตามที่เคยฝึกซ้อมมาแล้ว และการปฏิบัติตามขั้นตอนตามสภาพของเหตุการณ์
2. แจ้งหัวหน้าประสานงานแจ้งพนักงานภายในอาคารและผู้เข้ามาใช้บริการภายในอาคาร ให้ทราบเหตุการณ์เพลิงไหม้
3. พิจารณาประเภทของเพลิงที่ลุกไหม้ว่าเป็นประเภทใด แล้วนำเครื่องดับเพลิงมาใช้ให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิงไหม้
4. ถ้าไฟไหม้เกิดจากกระแสไฟฟ้า ให้ตัดกระแสไฟฟ้าหรือตัดสวิทซ์ไฟฟ้าเฉพาะสถานที่ใกล้จุดเกิดเหตุ
5. ผู้พบเห็นเพลิงไหม้ให้แจ้งเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการควบคุมสถานการณ์
6. บุคคลผู้ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องในการควบคุมเพลิงไหม้ต้องควบคุมสติให้ดีและออกจากอาคารที่เกิดเหตุมาอยู่ที่จุดนัดพบโดยให้ออกทางบันไดหนีไฟ และไม่กีดขวางการปฏิบัติการดับเพลิง และในการเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ
7. เคลื่อนย้ายอุปกรณ์ตามที่ทีมบริหารอาคาร หรือผู้จัดการอาคารได้กำหนดไว้
8. จัดเจ้าหน้าที่ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ภายนอกที่มาช่วยเหลือโดยแจ้งตำแหน่งที่เกิดเหตุ แผนผังบริเวณที่เกิดเหตุให้ทราบ

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร คำชำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

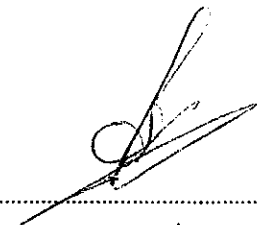
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ข้างเคียงอาคาร

1. ผู้พบเห็นเหตุการณ์ ต้องรีบรายงานผู้จัดการโรงแรม และผู้ที่เกี่ยวข้องโดยทันที
2. ผู้มีหน้าที่ตามแผนฉุกเฉิน จะต้องสั่งการปฏิบัติดังนี้
  - 2.1 แจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องตามแผนได้รับทราบทันที เพื่อรับสถานการณ์
  - 2.2 ส่งเจ้าหน้าที่ผจญเพลิง (ผู้ผ่านการอบรม) พร้อมอุปกรณ์ไปช่วยดับเพลิง
  - 2.3 แจ้งห้องปฏิบัติการควบคุมทันที เพื่อแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องตามแผนได้ทราบ
3. เตรียมผจญเพลิง บางครั้งอาจเกิดเพลิงไหม้ลุกลามเข้ามายังอาคารได้ จึงต้องปฏิบัติดังนี้
  - 3.1 เตรียมการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์มีค่า เอกสารสำคัญตามลำดับความสำคัญ
  - 3.2 สำรองทางเข้า-ออกฉุกเฉิน ต้องใช้งานได้ดี
  - 3.3 ปิดประตูหน้าต่างทันทีที่ตัวพื้นอาคารที่เกิดเหตุ
  - 3.4 ปิดกั้นสิ่งที่เป็นเชื้อเพลิง หรือสิ่ง que ช่วยการลุกลาม
  - 3.5 ถ้าจำเป็นต้องตัดกระแสไฟฟ้า ต้องรีบดำเนินการตัดกระแสไฟฟ้าทันที
4. ป้องกันมิให้เกิดความเสียหายจากการดับเพลิง และการเคลื่อนย้าย
5. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานรักษาความปลอดภัย และพนักงานดับเพลิง

มีนาคม 2561 .....



(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

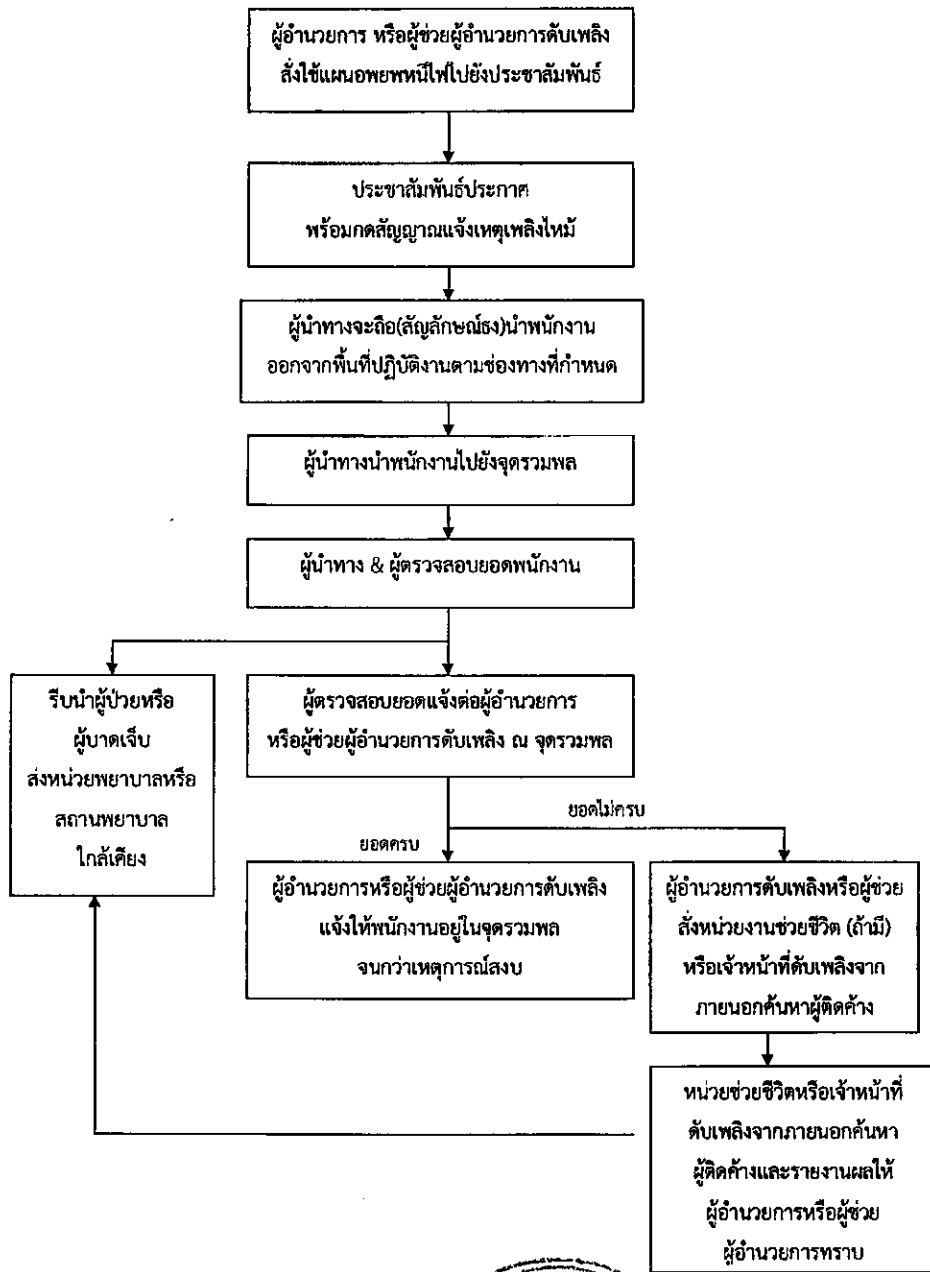


มีนาคม 2561 .....

(นางสาวพินิตา พิณพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

แผนอพยพหนีไฟ



มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ข้อปฏิบัติเมื่อพบเหตุเพลิงไหม้นอกเวลาทำการ หรือในยามวิกาล

ผู้ปฏิบัติหน้าที่และผู้พบเหตุเพลิงไหม้ เมื่อพบเหตุต้องปฏิบัติดังนี้

1. แจ้งให้ฝ่ายอาคารรับทราบทันทีหรือตั้งสัญญาณให้ทราบตำแหน่งที่เกิดเหตุเพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้าช่วยเหลือได้รวดเร็ว
2. พยายามดับเพลิงโดยไม่เสี่ยงอันตราย โดยพยายามสกัดกั้นอันตราย เพื่อป้องกันการติดต่อกุกลาม จนกว่าเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะมาถึงหรือผู้มีหน้าที่ตามแผนควบคุมภาวะฉุกเฉินจะมาช่วยเหลือเพื่อระงับเพลิงไหม้ และเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ของมีค่า เมื่อไม่สามารถดับเพลิงขั้นต้นได้ ต้องแจ้งให้ตำรวจดับเพลิงมาดำเนินการทันที

การวางกำลัง และแผนปฏิบัติการการซ้อมหนีไฟ

เจ้าของโรงแรม, ผู้จัดการโรงแรม, ผู้ควบคุมระบบไฟฟ้าและดับเพลิง, หัวหน้าช่างเทคนิค

จัดแบ่งกลุ่มทำงานเป็น 7 ทีม

1. ทีม A ชุดตรวจประสานงานและดับเพลิง
2. ทีม B ชุดผจญเพลิง
3. ทีม C ชุดสนับสนุน
4. ทีม D ชุดอพยพบุคลากร
5. ทีม E ชุดปฐมพยาบาล
6. ทีม F ชุดสื่อสาร
7. ทีม G ชุดรักษาการณ์

รายละเอียดในแต่ละทีม

ทีม A ชุดตรวจ ประสานงาน และดับเพลิง ประกอบด้วย

- ช่างฝ่ายอาคาร 3 คน

ภารกิจและหน้าที่

1.1 เมื่อเกิดสัญญาณไฟไซร์ที่แผงคอนโทรล และทราบว่าเกิดเหตุขั้นที่ขั้นใด ให้รีบขึ้นไปดูชั้นที่เกิดเหตุทันทีและหัวหน้าหน่วยต้องวิทยุแจ้งเป็นรหัสเพื่อทีมงานต่าง ๆ มารวม ณ จุดนัดหมายภายในเวลาไม่เกิน 3 นาที พร้อมทั้งนำถังดับเพลิงชนิดหัว 1 ถัง เพื่อเตรียมพร้อมในการดับเพลิงเบื้องต้น

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

1.2 เมื่อถึงที่เกิดเหตุ พบว่า สามารถดับไฟได้ ให้ดับไฟทันที โดยได้รับอนุมัติจากฝ่ายอาคาร

1.3 หัวหน้าช่างประจำอาคารเมื่อทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้ลงมาที่ห้องช่าง

**หมายเหตุ** การประสานงานให้พนักงานรับโทรศัพท์ (Operator) เป็นผู้แจ้งเหตุให้ทุกฝ่าย  
รับทราบ เพื่อปฏิบัติตามแผนที่กำหนด

**ทีม B ชุดผจญเพลิง** ประกอบด้วย

- รปภ.ชุดผจญเพลิง 5 คน

**ภารกิจและหน้าที่**

2.1 เมื่อรับทราบที่เกิดเหตุเพลิงไหม้จากพนักงานรับโทรศัพท์ (Operator) ทีมผจญเพลิง  
ซึ่งประกอบด้วย รปภ. 3 นาย วิ่งมายังจุดรวมพล และเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิง สายดับเพลิง หัวฉีดและ  
ถังดับเพลิงพร้อมขึ้นชั้นที่เกิดเหตุ และเตรียมชุดผจญเพลิงเมื่อมีการแจ้งขอกำลังสนับสนุน

2.2 ประสานงานกับทีม A ในการผจญเพลิง

2.3 ในกรณีที่ดับเพลิงด้วยน้ำให้แจ้งยังห้องควบคุมเพื่อตัดกระแสไฟฟ้า พร้อมทั้งกดปุ่ม  
สัญญาณแจ้งเหตุเพื่อให้อพยพผู้มาใช้บริการในโครงการ และผู้เข้ามาใช้อาคารออกจากอาคาร

2.4 เป็นกำลังพลเสริมและร่วมในการดับเพลิงกับพนักงานดับเพลิง

**ทีม C ชุดอพยพบุคลากร** ประกอบด้วย

- ฝ่ายอาคาร 3 คน

**ภารกิจและหน้าที่**

3.1 เมื่อรับทราบที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ไปยังจุดเหตุ เจ้าหน้าที่ รปภ. แต่งชุดผจญเพลิงพร้อม  
ทั้งนำอุปกรณ์ดับเพลิงที่เตรียมไว้ไปด้วย

3.2 เมื่อถึงจุดเกิดเหตุ ให้ประสานงานดับเพลิงกับทีม A ในการดับเพลิง

3.3 เมื่อต้องการดับเพลิงด้วยน้ำให้แจ้งไปยังห้องควบคุมเพื่อตัดกระแสไฟฟ้า

3.4 เมื่อไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ ให้แจ้งชุดสื่อสาร เพื่ออพยพผู้มาใช้บริการในอาคารและ  
ผู้เข้ามาใช้อาคาร

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

**ทีม D ชุดปฐมพยาบาล ประกอบด้วย**

- ชุดปฐมพยาบาล พนักงาน 3 คน

**ภารกิจและหน้าที่**

- 4.1 จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น
- 4.2 ลำเลียงผู้บาดเจ็บไปยังจุดนัดพบที่กำหนด
- 4.3 ควบคุมสถานการณ์ให้ผู้มาใช้บริการในอาคารอยู่ในความสงบ

**ทีม E ชุดสื่อสาร ประกอบด้วย**

- ชุดสื่อสาร เจ้าหน้าที่สำนักงาน 1 คน

**ภารกิจและหน้าที่**

- 5.1 เมื่อได้รับทราบว่าจะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้ประสานงานกระจายข่าวสาร ให้ทุกฝ่ายรับทราบว่าจะเกิดเหตุเพลิงไหม้
- 5.2 แจ้งเหตุที่เกิดขึ้นให้ผู้บริหารอาคารทราบ
- 5.3 แจ้งให้ผู้มาใช้บริการในอาคารชั้นที่เกิดเหตุรับทราบเหตุที่เกิดขึ้น
- 5.4 แจ้งพนักงานดับเพลิง โรงพยาบาลที่ใกล้เคียง
- 5.5 ตรวจสอบจำนวนผู้มาใช้บริการในอาคารในโครงการ

**ทีม F ชุดรักษาการณ์ ประกอบด้วย**

- ฝ่ายอาคาร สำนักงาน
- หัวหน้าแม่บ้าน และพนักงานทำความสะอาดทุกชั้น

**ภารกิจและหน้าที่**

- 6.1 รปภ. และฝ่ายแม่บ้านประจำอาคารไปยังจุดที่เกิดเหตุ และแจ้งผู้มาใช้บริการในอาคารชั้นนั้นทราบ
- 6.2 ควบคุมสถานการณ์ และเตรียมพร้อมอพยพผู้มาใช้บริการในอาคารและผู้เข้ามาใช้อาคาร
- 6.3 เมื่อรับทราบจากทีม A ว่าชั้นที่เกิดเหตุไม่สามารถควบคุมเพลิงไว้ได้ ให้อพยพผู้มาใช้บริการในอาคารลงมายังจุดรวมพล

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

มีนาคม 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



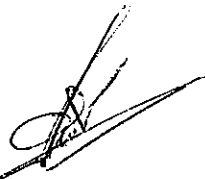
ทีม G ขุดรักษาการณ์ ประกอบด้วย

- รปภ. ทางเข้า-ออก 1 คน

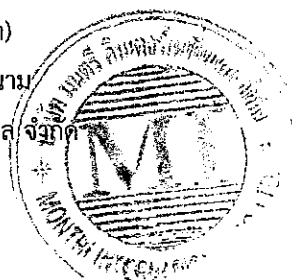
ภารกิจและหน้าที่

- 7.1 เมื่อรับทราบว่าจะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้เตรียมพร้อมรักษาการณ์บริเวณด้านหน้าอาคาร
- 7.2 สอดส่องดูแลมิให้บุคคลภายนอกเข้าไปภายในอาคาร ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้
- 7.3 ดูแลสถานการณ์มิให้มีการเคลื่อนย้ายทรัพย์สินของอาคารออกนอกพื้นที่ ให้นำของที่ผู้มาใช้บริการในอาคารขนย้ายมารวมไว้ยังจุดที่กำหนดไว้ในแผน
- 7.4 ป้องกันมิให้มีบุคคลที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการดับเพลิงเข้าไปยังจุดเกิดเหตุ
- 7.5 อำนวยความสะดวกรถยนต์ที่ติดค้างขณะที่ออกจากอาคารให้ออกนอกพื้นที่อย่างปลอดภัย
- 7.6 ดำเนินการโบกสัญญาณจราจร ตามเส้นทางที่กำหนด
- 7.7 ห้ามมิให้รถทุกชนิดเข้าพื้นที่ ขณะเกิดเพลิงไหม้ ยกเว้น รถพยาบาลและรถดับเพลิงที่จะเข้ามาดับเพลิง
- 7.8 อำนวยความสะดวกแก่รถพยาบาลและรถดับเพลิงที่จะเข้ามาดับเพลิง

มีนาคม 2561 .....

  
(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



223/232

มีนาคม 2561 .....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



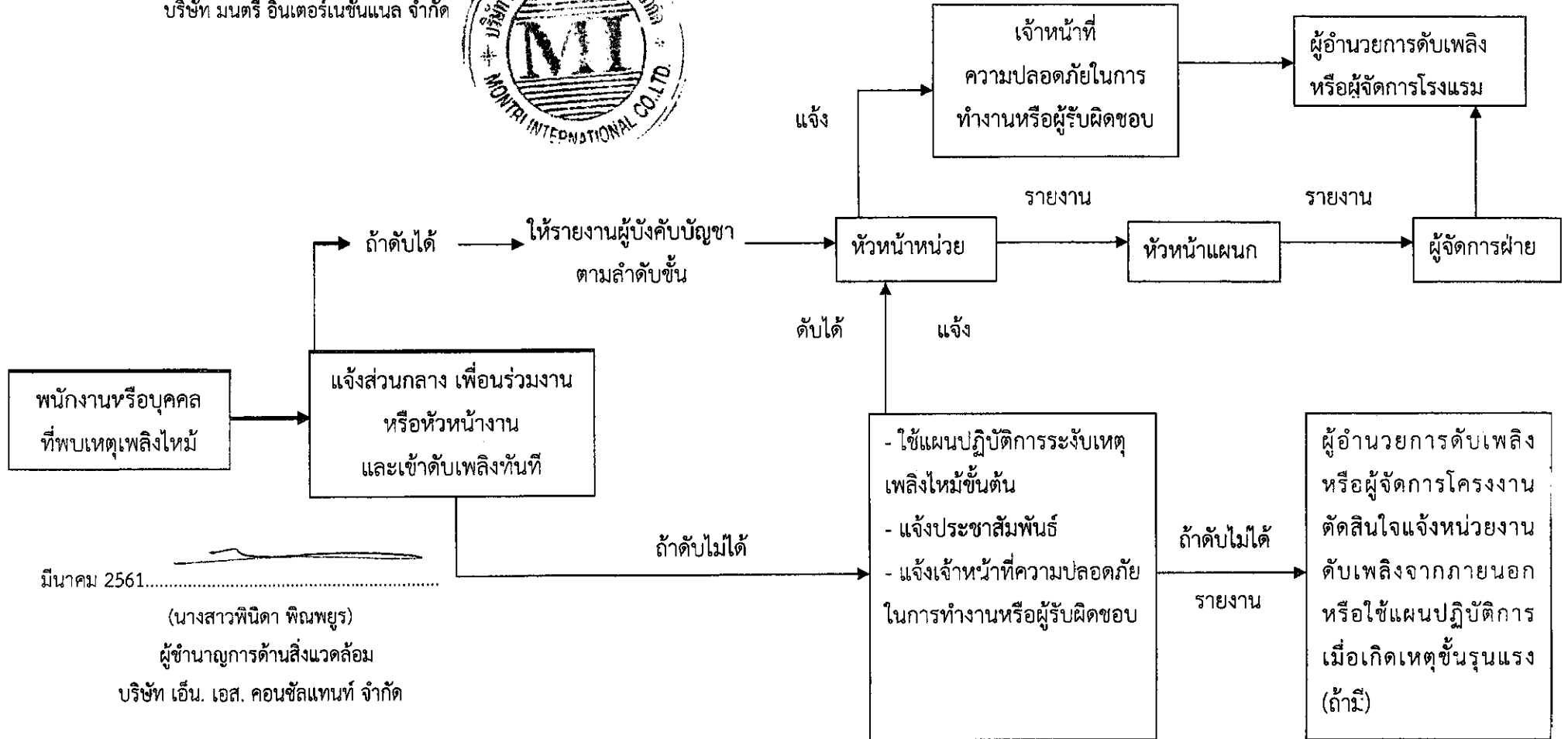
มีนาคม 2561 .....

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มอนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



### แผนการดับเพลิง



มีนาคม 2561.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ที่มา : สำนักความปลอดภัยแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

224/232

หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้างหน่วยงานป้องกันระดับอค์กัษเมื่อเกิดเพลิงไหม้ชั้นรุนแรง (ถ้ามี)

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
ผู้อำนวยการดับเพลิง	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. รับฟังรายการต่างๆ เพื่อสั่งการการใช้แผนต่างๆ 2. ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3. รายงานผลการเกิดเพลิงไหม้ต่อผู้บังคับบัญชาาระดับสูงขึ้นไป 4. ให้ข่าวแก่สื่อมวลชน
ฝ่ายไฟฟ้า	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ให้รีบเข้าไปที่เกิดเหตุ เพื่อรับคำสั่งตัดไฟจากฝ่ายปฏิบัติการ 2. รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง
ฝ่ายปฏิบัติการ  มีนาคม 2561 ..... (นายวิเชียร ลำซ่า) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการให้ถือปฏิบัติดังนี้ 1. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ให้หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการแยกชุดปฏิบัติการออกเป็น 2 ชุด คือ ชุดอพยพพนักงานและผู้มาใช้บริการในโครงการ และชุดดับเพลิง 1.1 <b>ชุดอพยพพนักงานและผู้มาใช้บริการในโครงการ</b> เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ในกรณีที่ไฟลุกลาม / ไม่สามารถควบคุมเพลิงไว้ได้ หัวหน้าชุดอพยพฯ จะเป็นผู้ออกคำสั่งแจ้งให้พนักงานและผู้มาใช้บริการในโครงการทำการอพยพ โดยปฏิบัติตามแผนการฝึกซ้อมหนีไฟที่ฝึกซ้อมไว้ ไปยังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ 1.2 <b>ชุดดับเพลิง</b> เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ไม่ว่ามากหรือน้อย ชุดปฏิบัติการชุดนี้จะทำการดับเพลิงทันทีที่เกิดเพลิงไหม้ โดยให้ปฏิบัติการภายใต้คำสั่งของหัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการในพื้นที่ ในการปฏิบัติการหากจำเป็นต้องขอความช่วยเหลือจากหน่วยอื่นให้หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการสั่งดำเนินการ 2. ทันทีที่ทราบเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ของตัวเอง ให้แจ้งข่าวโทรศัพท์ถึงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยถึงผู้อำนวยการดับเพลิง และโทรศัพท์แจ้งศูนย์รวมข่าว
ฝ่ายสื่อสารและประสานงาน  มีนาคม 2561 ..... (นางสาวพินิตา พิณพยุร) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างบุคคลที่เกี่ยวข้อง 2. รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงและติดต่อผ่านศูนย์รวมข่าว 3. สั่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง ถ้าได้รับมอบหมาย



ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
<u>ฝ่ายสื่อสารและประสานงาน</u>	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างบุคคลที่เกี่ยวข้อง 2. รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงและติดต่อผ่านศูนย์รวมข่าว 3. สั่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง ถ้าได้รับมอบหมาย
<u>หน่วยจัดหาและสนับสนุนในกรดับเพลิง</u> - ผู้ประสานงาน มีนาคม 2561 ..... (นายวิเชียร ลำซ่า) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด - ยามรักษาการณ์ มีนาคม 2561 ..... (นางสาวพินิตา พิณพยุร) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด	ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยช่วยเหลือดังนี้ 1. คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างผู้อำนวยการดับเพลิง ยามรักษาการณ์ และผู้ที่เกี่ยวข้อง 2. รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงในการติดต่อผ่านศูนย์ข่าว 3. สั่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง ในกรณีผู้อำนวยการดับเพลิงมอบหมาย 1. รับผิดชอบต่อจุดเกิดเหตุ คอยรับคำสั่งจากผู้อำนวยการศูนย์ดับเพลิง 2. ป้องกันมิให้บุคคลภายนอกที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้ามาก่อนได้รับอนุญาต 3. ควบคุมหรือป้องกันทรัพย์สินที่ฝ่ายเคลื่อนย้ายนำมาเก็บไว้
<u>ฝ่ายเคลื่อนย้ายภายใน-ภายนอก</u>	1. ให้รับผิดชอบในการกำหนดจุดปลอดภัยอัคคีภัยในการเก็บวัสดุครุภัณฑ์ 2. อำนวยความสะดวกในการเคลื่อนย้ายขนส่งวัสดุครุภัณฑ์ 3. จัดยานพาหนะและอุปกรณ์ขนย้าย
<u>ผู้ส่งเสริมปฏิบัติการ</u> - หน่วยติดต่อดับเพลิงจากพื้นที่อื่น	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. ให้แจ้งสัญญาณ SAFETY ORDER SYSTEM (SOS) 2. พนักงานที่ทราบเหตุเพลิงไหม้และต้องการเข้ามาช่วยเหลือดับเพลิง ให้รายงานตัวต่อผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อทำการแบ่งเป็นชุดช่วยเหลือส่งเสริมการปฏิบัติงาน 3. คอยคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง ให้คอยอยู่บริเวณที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
- หน่วยเดินเครื่องสูบน้ำฉุกเฉิน	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. ให้เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 2. ทำการควบคุมดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงขณะที่เกิดเพลิงไหม้ 3. ในเวลาปกติให้ตรวจสอบเครื่องมือ อุปกรณ์ใช้งานตามรายงานตรวจเช็ค

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
ศูนย์รวมข่าว / สื่อสาร	<p>ให้ปฏิบัติดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. เมื่อทราบข่าวเกิดเพลิงไหม้จะต้องทำการตรวจสอบข่าว</li> <li>2. แจ้งเหตุเพลิงไหม้</li> <li>3. ติดตามข่าว แจ้งข่าวเป็นระยะ</li> <li>4. ติดต่อขอความช่วยเหลือ (ถ้ามีการสื่อสาร)</li> <li>5. แจ้งข่าวอีกครั้งเมื่อเพลิงสงบ</li> </ol>

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561

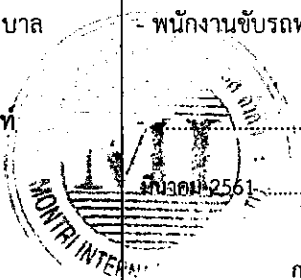
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

**ผู้รับผิดชอบในตำแหน่งต่างๆ ตามผู้ปฏิบัติงาน**  
**ตามโครงสร้างหน่วยงานป้องกันระดับอค์กษัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ชั้นรุนแรง (ถ้ามี)**

ตำแหน่ง	เวลาปกติ (วันธรรมดา) 08.00-17.00 น.	นอกเวลาปกติ (วันธรรมดา) 17.00-18.00 น.	วันหยุด 08.00-24.00-08.00 น.
1. ผู้อำนวยการดับเพลิง	- ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ หรือผู้ได้รับมอบหมาย	- หัวหน้าแผนก/หน่วยประจำพื้นที่หรือใกล้เคียง	- หัวหน้าแผนก/หน่วยประจำพื้นที่หรือใกล้เคียง
2. หัวหน้าหน่วยไฟฟ้า	- หัวหน้าแผนกไฟฟ้า	- พนักงานนอนเวร.....	- พนักงานนอนเวร.....
3. หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ	- ผู้จัดการโรงแรมหรือผู้ได้รับมอบหมาย	- .....	- .....
- หน่วยควบคุมเครื่องจักร	- พนักงานควบคุมเครื่องจักรปกติ - ทีม Emergency Response	- พนักงานควบคุมเครื่องจักรปกติ - ทีม Emergency Response	- พนักงานควบคุมเครื่องจักรปกติ - ทีม Emergency Response
4. หัวหน้าฝ่ายสื่อสารและประสานงาน - <u>หน่วยสนับสนุน</u> - พยาบาล - เจ้าหน้าที่ยานพาหนะ - เจ้าหน้าที่ศูนย์รวมข่าวและสื่อสาร - <u>หน่วยจัดหาและสนับสนุนกรดดับเพลิง</u> - ผู้ประสานงาน - ผู้จ่ายอุปกรณ์ดับเพลิง - ผู้สื่อข่าวผ่านศูนย์รวมข่าวและสื่อสาร - หน่วยยามรักษาการณ์	- ผู้จัดการฝ่ายบุคคลหรือผู้ได้รับมอบหมาย  - เจ้าหน้าที่พยาบาล - พนักงานขับรถพยาบาล  - พนักงานรับโทรศัพท์  - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (อยู่ระหว่างรออุปกรณ์ดับเพลิง)  - หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ (ตอนต้น) จป. (เมื่อไปถึงที่เกิดเหตุ) - ผู้ประสานงานยามรักษาการณ์	- .....	- .....
5. หัวหน้าฝ่ายเคลื่อนย้ายภายใน/ภายนอก	- หัวหน้าฝ่ายแผนกธุรการ หรือผู้ได้รับมอบหมาย	- นายเวรประจำวัน	- นายเวรประจำวันหยุด



(นายวิเชียร ล่ำซำ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มีนาคม 2561.....  
 (นางสาวทีนิตา ทิณพยุร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตำแหน่ง	เวลาปกติ (วันธรรมดา) 08.00-17.00 น.	นอกเวลาปกติ (วันธรรมดา) 17.00-18.00 น.	วันหยุด 08.00-24.00-08.00 น.
6. หัวหน้าฝ่ายส่งเสริม ปฏิบัติการ - หน่วยเดินเครื่องสูบน้ำ ดับเพลิง - หน่วยติดต่อดับเพลิง จากพื้นที่อื่น - ใช้ Safety Order System (SOS)	- ผู้จัดการฝ่าย - จากหน่วยธุรการ/ซ่อมบำรุง ชื่อ..... - ผู้กตสัญญาณแจ้งเหตุ จาก SOS.....	- ..... - จากหน่วยธุรการ/ซ่อมบำรุง ชื่อ..... - ผู้กตสัญญาณแจ้งเหตุ จาก SOS.....	- ..... - จากหน่วยธุรการ/ซ่อมบำรุง ชื่อ..... - ผู้กตสัญญาณแจ้งเหตุ จาก SOS.....

มีนาคม 2561 .....

(นายวิเชียร ลำซ่า)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มีนาคม 2561 .....

(นางสาวพินิตา ทิมพยูร)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

โครงสร้างหน่วยงานป้องกันระดับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ชั้นรุนแรง (ถ้ามี)

มีนาคม 2561

(นายภิเชียร ลำซ่า)

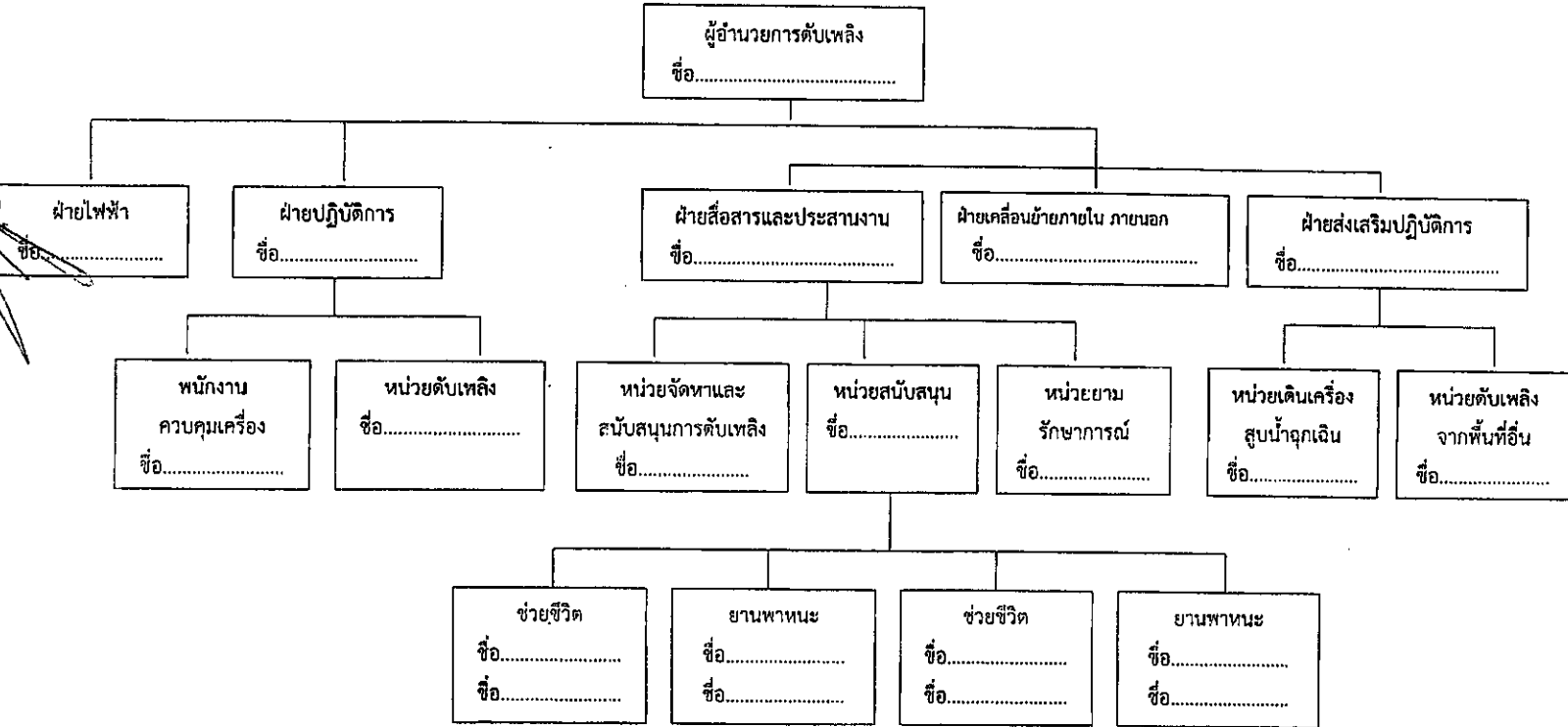
กรรมการผู้มีส่วนกลางนาม  
บริษัท มนตร์ อิมเตอร์นชั่นแนล



230/232

(นางสาวพิชดา พินพิช)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



หมายเหตุ

1. การปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเต็มรูปแบบนี้จะใช้เมื่อเกิดเพลิงไหม้อย่างรุนแรง
2. การเกิดเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ต่าง ๆ เพียงเล็กน้อย ให้หัวหน้าแผนกดำเนินการสั่งการดับเพลิงตามแผนการปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นต้น และโทรศัพท์แจ้งศูนย์รวมข่าวและสื่อสาร หรือผู้อำนวยการดับเพลิง หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

ที่มา : สำนักความปลอดภัยแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

การกำหนดตัวบุคคลและหน้าที่เพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น

มีนาคม 2561

ฝ่าย / แผนก.....  
 บริเวณ.....  
 ชุด.....

หัวหน้าชุดดับเพลิงขั้นต้น  
 ชื่อ.....

พนักงานที่ปฏิบัติงานอื่น  
 ในขณะเกิดเพลิงไหม้

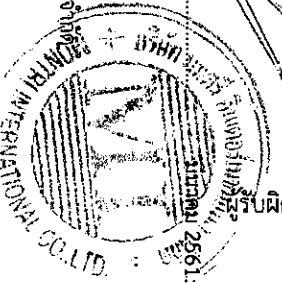
พนักงานผจญเพลิงขั้นต้น

ผู้รับผิดชอบ  
 ชื่อ.....  
 ชื่อ.....  
 ชื่อ.....  
 หน้าที่  
 .....  
 .....

ผู้รับผิดชอบ  
 ชื่อ.....  
 ชื่อ.....  
 ชื่อ.....  
 หน้าที่  
 .....  
 .....

- หมายเหตุ
1. พนักงานที่ปฏิบัติงานอื่นในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ หมายถึง ผู้ควบคุมเครื่องจักร ผู้ควบคุมไฟฟ้า ทีมควบคุมเครื่องสูบน้ำดับเพลิง เป็นต้น ซึ่งจะต้องกำหนดตามความจำเป็นของสถานประกอบการ
  2. หน้าที่ให้ระบุตามที่กำหนดให้ปฏิบัติงานในขณะเกิดเพลิงไหม้ เช่น ปฏิบัติงานควบคุมเครื่องจักร ควบคุมไฟฟ้า ควบคุมเครื่องสูบน้ำดับเพลิง

ที่มา : สำนักความปลอดภัยแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 (นายวิเชียร สำเนา)

(นางสาวพินิตา พิณพยุห์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

231/232



4.3 การปฏิบัติหลังเกิดภัย : เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้วประกอบด้วยมาตรการ ดังนี้

- (1) การฟื้นฟูซ่อมแซมสิ่งที่เสียหาย
- (2) การประสานงานระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- (3) การสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการช่วยเหลือต่างๆ
- (4) การประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจกับผู้เกี่ยวข้อง
- (5) การศึกษาผลกระทบและถอดบทเรียนจากภัยพิบัติ

โดยแยกเป็น 2 แผนย่อย ดังนี้

4.3.1 แผนการบรรเทาทุกข์ ปฏิบัติต่อเนื่องจากขั้นตอนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุ ประกอบด้วย

- สำรวจ ประเมิน ความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้
- การค้นหาและช่วยชีวิตผู้ประสบภัย
- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยจากอุบัติเหตุไปยังศูนย์อำนวยความสะดวก

4.3.2 แผนการฟื้นฟูบูรณะ

- ให้ความช่วยเหลือและปฏิรูปฟื้นฟูบูรณะขั้นต้น
- ประชุมพยาบาลผู้บาดเจ็บและผู้ป่วยจากเหตุเพลิงไหม้ และดำเนินการนำส่งแพทย์ เพื่อรับการรักษาอย่างถูกต้อง
- ขนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินไปยังที่ปลอดภัย
- สำรวจความเสียหายและความต้องการด้านต่างๆ
- การประชาสัมพันธ์เพื่อเสริมสร้างขวัญและกำลังใจให้กลับคืนสู่สภาพปกติโดยเร็ว
- ปรับปรุงซ่อมแซมแก้ไขความเสียหายให้กลับคืนสู่สภาพปกติ
- รักษาความสงบเรียบร้อยของพื้นที่เกิดเหตุ
- ในกรณีที่อาคารได้รับความเสียหายจนเข้าใช้การไม่ได้ ให้ประสานงานหน่วยงานต่างๆ ดำเนินการจัดหาสถานที่อยู่อาศัยชั่วคราวไว้ในเบื้องต้น และประกาศทางสื่อสาธารณะ เช่น โทรทัศน์ หนังสือพิมพ์ เป็นต้น เพื่อเข้าช่วยเหลือ

มีนาคม 2561

(นายวิเชียร ลำซ่า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด