

เงื่อนไขที่โรงแรมเตปศันวา เซอร์ราตัน ต้องยึดถือปฏิบัติเพื่อเป็นมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจเฝ้าระวังคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โรงแรมฯ จักต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาสีน้ำเสียสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมและที่สำนักงานฯ ได้กำหนดเพิ่มเติมเพื่อให้โรงแรมฯ ยึดปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังต่อไปนี้

1. โรงแรมฯ จักต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1.1 การบำบัดน้ำเสีย

1.1.1 โรงแรมฯ จักต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากทุกกิจกรรมของโรงแรมฯ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบถังเกรอะและถังกรองไร้อากาศสำหรับห้องพัก และระบบ Extended Aeration Activated Sludge สำหรับน้ำทิ้งจากครัว ตามรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานฯ

1.1.2 โรงแรมฯ จักต้องห้ามการสูบน้ำจากตะกอนออกจากบ่อเกรอะเมื่อพบว่าตะกอนสะสมในบ่อเกรอะมาก ทั้งนี้ ควรจะต้องมีการสูบน้ำตะกอนในบ่อเกรอะประมาณ ปีละ 1 - 2 ครั้ง

1.1.3 โรงแรมฯ จักต้องหมั่นดูแลอັกไขมันของครัวเป็นประจำ เมื่อพบว่าไขมันมีไขมันมากจักต้องห้ามการชักออกไปกำจัดในรูปของขยะมูลฝอย โดยใส่ถุงพลาสติกมัดและปิดปากถุง

1.1.4 โรงแรมฯ ควรเติมคลอรีนในน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้ว ในบ่อ Distribution Box ก่อนที่น้ำจะลงบ่อซึม (Cesspool) หรือนำน้ำทิ้งส่วนนี้ไปใช้ประโยชน์

1.1.5 โรงแรมฯ จักต้องนำน้ำทิ้งหลังบำบัดไปใช้ในการรดต้นไม้ภายในพื้นที่โรงแรมฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และจักต้องไม่ระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งไหลลงสู่ลำรางสาธารณะและทะเล

1.1.6 โรงแรมฯ จักต้องจัดหาพนักงานที่มีความชำนาญหรือผ่านการฝึกอบรมวิธีการบำบัดน้ำเสียเป็นผู้ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ

2/1.1.7 โรงแรมฯ....

1.1.7 โรงแรมฯ จัดตั้งทำการบำบัดน้ำทิ้งโดยให้มีคุณภาพน้ำทิ้งหลัง  
 ผ่านการบำบัดแล้วอยู่ใน (ร่าง) มาตรฐานน้ำทิ้งชุมชนของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ  
 หากระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดค่าลหรือมีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ  
 แนวลุ่ม โรงแรมฯ จัดตั้งดำเนินการแก้ไขทันที และแจ้งรายละเอียดให้สำนักงานฯ ทราบด้วย

1.2 การรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอย

1.2.1 โรงแรมฯ จัดตั้งกำจัดขยะมูลฝอยประเภทเศษอาหาร โดยนำไป  
 เลี้ยงสัตว์ตามที่เสนอไว้

1.2.2 โรงแรมฯ จัดตั้งกำจัดขยะมูลฝอยอื่น ๆ เช่น เศษกระดาษ ไขมันจากบ่อ  
 คักไขมัน ขยะมูลฝอยที่รวบรวมไว้ในถุงขยะจากห้องพัก เป็นต้น โดยให้นำไปเก็บรวบรวมที่ห้องเก็บขยะ  
 มูลฝอยตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และใช้รถของโรงแรมฯ ขนไปทิ้งที่ถังขยะมูลฝอยของเมืองภูเก็ต

2. โรงแรมฯ จัดตั้งดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งรายละเอียด  
 ต่อไปนี้

ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง (ตามแผนผังแนบท้าย)	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ใช้ ตรวจสอบ	ระยะเวลาในการเก็บ ตัวอย่างน้ำ
1. น้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัด น้ำเสียแบบ Extended Aeration Activated Sludge 1.1 ถังของอาคาร C 1.2 ภาศาคารและในห้คัลบ้ของ อาคาร E	บีไอที ความเป็นกรด-ค่าง ตะกอนแขวนลอย น้ำมันและไขมันและ ฟิคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	ทุกเดือน
2. น้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัด น้ำเสียแบบ SBR ทุกซุกภายใน โรงแรมฯ	บีไอที ความเป็นกรด-ค่าง ตะกอนแขวนลอย และ ฟิคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	ทุกเดือน

ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง (ตามแผนผังแผนที่ท้าย)	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ใช้ ตรวจสอบ	ระยะเวลาในการเก็บ ตัวอย่างน้ำ
3. น้ำทะเลบริเวณตามเทือกของโครงการ ห่างฝั่งประมาณ 20 เมตร	ออกซิเจนละลายน้ำ ตะกอนแขวนลอย น้ำมัน และไขมัน ปริมาณสาร ทั้งหมด และโคลิฟอร์ม ทั้งหมด	ทุกเดือน
4. น้ำจากอ่างน้ำในลำรางด้าน เหนือพื้นที่โครงการ	บีโอดี ปริมาณสารทั้งหมด น้ำมันและไขมัน	ทุกเดือน

3. โรงแรมฯ จำต้องเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมายังสำนักงานฯ เป็นประจำทุกครั้งที่ทำการตรวจสอบ ทั้งนี้สำนักงานฯ จะใช้ผลการติดตามตรวจสอบดังกล่าวเป็นข้อมูล ส่วนหนึ่งประกอบการพิจารณาให้ความเห็นในการให้อนุญาตดำเนินกิจการโรงแรมครั้งต่อไป

4. หากโรงแรมฯ มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมีกิจกรรมใด ๆ ภายใน โรงแรมฯ ส่งผลกระทบต่อชุมชนและสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในภายหน้า โรงแรมฯ จำต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ขอให้อำนาจการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวมาให้อำนาจสำนักงานฯ ทราบด้วย