สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ G CONDO
ของบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระ

ที่โครงการ G CONDO ของบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ G CONDO ของบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่รวม 17-0-34.20 ไร่ หรือ 27,336.80 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภท อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 เฟส โดย เฟส 1 ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A, B และ C) มีห้องชุดรวม จำนวน 610 ห้อง เป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 608 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง และอาคารคลับเฮาส์ จำนวน 1 อาคาร และเฟส 2 ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร D, E และ F) มีห้องชุดพักอาศัยรวม 632 ห้อง และอาคารคลับเฮาส์ จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งโครงการมีจำนวนห้องทั้งสิ้น 1,242 ห้อง โดยเมื่อผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ G CONDO ของบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 1/152 (นายอำนวย เรืองกระโทก) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด GSC GOLDEN SUN CITY CO.,LTD.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 2/152

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- โครงการตั้งอยู่ที่ถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างมีหญ้าและต้นไม้ปกคลุม และบางส่วนมีเสาเข็มเดิมของเจ้าของเก่าอยู่ ยังไม่มีการดำเนินการก่อสร้าง เมื่อมีโครงการสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันจะเปลี่ยนเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) จำนวน 2 เฟส ได้แก่ เฟส 1 ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A,B และ C) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 608 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) 2 ห้อง รวมมีจำนวนห้องชุด 610 ห้อง และอาคารคลับเฮาส์ 1 อาคาร และเฟส 2 ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร D,E และ F) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 632 ห้อง และอาคารคลับเฮาส์ 1 อาคาร ในการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งเป็นผลกระทบระยะสั้น (18 เดือน / เฟส) ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	- จัดสร้างรั้วทึบความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง และติดป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน - ติดป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1.00 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย: เบอร์โทร 081-3141941 เจ้าของโครงการ) พร้อมด้วยสถานที่ที่สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างและเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน - ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ - กำหนดเขตก่อสร้าง โดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบสภาพรั้วและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)
1.2 คุณภาพอากาศ	- ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่จะเกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อันเนื่องมาจากการขนส่งวัสดุ	- จัดทำรั้วทึบล้อมรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 ม. กั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับที่ดินต่างเจ้าของ เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้ง	- ตรวจวัด PM-10 และ TSP บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันขณะที่

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอดจนการก่อสร้างอาคาร และปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น จะแพร่กระจายสู่บรรยากาศในปริมาณมากหรือน้อยนั้นขึ้นกับลักษณะองค์ประกอบของดิน ความชื้นของดิน และความเร็วลม - โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 8-11 กันยายน 2559 โดยตรวจวัดจำนวน 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO_2, SO_2 และ HC ซึ่งผลการตรวจวัดพบว่า มีค่าเท่ากับ 0.033,0.020, 1.12,0.038, 0.0074 และ 1.57 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน คือ 0.33, 0.12, 34.2, 0.30 และ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ (HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) - เนื่องจากโครงการจะทำการก่อสร้างพื้นที่โครงการ เฟส 1 ก่อนพื้นที่โครงการเฟส 2 จึงทำให้ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ 2 รอบ คือ ช่วงก่อสร้างอาคารเฟส 1 และช่วงก่อสร้างอาคารเฟส 2 แสดงรายละเอียดดังนี้ **<u>ช่วงก่อสร้างพื้นที่โครงการเฟส 1</u>** - จากการวิเคราะห์ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้น และปลดปล่อยสู่บรรยากาศ โดยวิธีการคำนวณ พบว่า ค่าความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO, NO_2, SO_2 และ HC มีค่าเท่ากับ 0.038,0.00020,0.00293,0.00210,0.00009	กระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญกับพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีผ้าใบ Mesh Sheet กั้นตัวอาคารตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุไปสร้างความเดือดร้อนต่อบ้านเรือนใกล้เคียง - การเจาะ การตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของทรายหิน หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่นๆ และจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด - บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการ ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิว	มีการจัดทำฐานราก - และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ทำการตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ทุก 6 เดือน - ตรวจวัด CO, NO_2, SO_2 และ HC ภายในพื้นที่โครงการทุกวันขณะที่มีการจัดทำฐานราก และส่งรายงานให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง **(รูปที่ 1 ถึงรูปที่ 2)** - ตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP, PM-10) บริเวณด้านหน้าค่ายลูกเสืออัสสัมชัญศรีราชา จำนวน 1 ครั้ง ขณะที่มีการจัดทำฐานราก **(รูปที่ 3)** - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียน [illegible] ก่อสร้างโครงการ [illegible] ร้องเรียนต้องจัด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	และ 0.00078 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อนำมารวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการทำให้ค่าความเข้มข้นของปริมาณมลสารที่เกิดขึ้น จากท่อไอเสียรถยนต์มีดังนี้ 1.ฝุ่นละออง (TSP) = 0.072 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม) 2.ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) = 0.0202 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) 3.ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) = 1.12293 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม) 4.ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) = 0.04010 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม) 5.ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) = 0.00749 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม) 6.ไฮโดรคาร์บอน (HC) = 1.57078 มก./ลบ.ม. (ไม่มีค่ามาตรฐานอ้างอิง) **<u>ช่วงก่อสร้างพื้นที่โครงการเฟส 2</u>** - จากการวิเคราะห์ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้น และปลดปล่อยสู่บรรยากาศ โดยวิธีการคำนวณ พบว่า ค่าความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO, NO_2, SO_2 และ HC มีค่าเท่ากับ 0.038,0.00021,0.00309,0.00222,0.00010 และ 0.00083 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อนำมารวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการทำให้ค่าความเข้มข้นของปริมาณมลสารที่เกิดขึ้น จากท่อไอเสียรถยนต์มีดังนี้ 1.ฝุ่นละออง (TSP) = 0.071 มก./ลบ.ม	ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง - ฉีดพรมน้ำบริเวณถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองและตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง - จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือเศษดินติดล้อรถร่วงหล่นตามเส้นทางขนส่ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบบ้านเรือนข้างเคียงเป็นประจำเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะไม่ปฏิบัติงาน - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทัน - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม) 2.ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) = 0.0202 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) 3.ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) = 1.1231 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม) 4.ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) = 0.0402 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม) 5.ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) = 0.0075 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม) 6.ไฮโดรคาร์บอน (HC) = 1.5708 มก./ลบ.ม. (ไม่มีค่ามาตรฐานอ้างอิง) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้นคาดว่าการดำเนินการโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อไป	- จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ คือ 081-3141941 (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย:เจ้าของโครงการ) หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ให้มีการปิดประตูเข้า-ออก ตลอดเวลาในช่วงระยะเวลาก่อสร้าง ยกเว้นช่วงที่มีการเข้าออกของยานพาหนะ และจัดผ้าใบคลุมวัสดุ ดิน หิน ทรายเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	
1.3 เสียง	- โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 8-11 กันยายน 2559 โดยทำการตรวจวัดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) พบว่า มีค่าระดับเสียง Leq 24 hr เท่ากับ 56.5-59.3 dB(A) และค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ 50.0-50.7 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่	- วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี - มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจนแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	- ตรวจวัดเสียง(Leq 24 hr., Lmax) ทุกวันขณะที่มีการจัดทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้างและส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	15 พ.ศ. 2540 ซึ่งกำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 hr) ไม่เกิน 70 dB(A) - เนื่องจากโครงการจะทำการก่อสร้างอาคารเฟส 1 ก่อนอาคารเฟส 2 จึงทำให้ในช่วงก่อสร้างจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 2 รอบ คือ ช่วงก่อสร้างอาคารเฟส 1 และช่วงก่อสร้างอาคารเฟส 2 ซึ่งแสดงรายละเอียดดังนี้ **<u>ช่วงก่อสร้างพื้นที่โครงการเฟส 1</u>** จากผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างพื้นที่โครงการเฟส 1 จากแหล่งกำเนิดเสียงในการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆกัน พบว่า อาคารที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับเสียงดังจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 76.3-84.2 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล(เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง พบว่า ผู้ที่อยู่อาศัยที่อยู่ในอาคารด้านทิศตะวันตก บ้านพักอาศัยส่วนบุคคล(หมู่บ้าน D.C. House) ซึ่งใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด ประมาณ 13.43 เมตร จะได้รับผลกระทบด้านเสียงมากที่สุดในระดับเสียง 84.20 dB(A) และซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24	- สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น - ก่อนดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าแจ้งกำหนดการก่อสร้างต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงโดยรอบโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังเช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ทำงานในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 -17.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ - จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม - จัดให้มีรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการ	ทุก 6 เดือน **(รูปที่ 1 ถึงรูปที่ 2)** - ตรวจวัดฝุ่นละออง (Leq 24 hr, Lmax) บริเวณด้านหน้าค่ายลูกเสืออัสสัมชัญศรีราชา จำนวน 1 ครั้ง ขณะที่มีการจัดทำฐานราก**(รูปที่ 3)** - ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย โทรติดต่อ 081-3141941)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ชั่วโมง 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน (Lmax) 115 dB(A) แต่ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการกำหนดให้มีมาตรการจัดทำรั้วทึบ สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินและติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 7 เมตร ทั้งนี้ เมื่อนำระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงแต่ละด้านจะได้รับในแต่ละกิจกรรม มารวมกับระดับเสียงในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมงเท่ากับ 57.80 dB(A) จะทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการใน ด้านทิศตะวันตก บ้านพักอาศัยส่วนบุคคล(หมู่บ้าน D.C. House) ภายหลังการจัดให้มีมาตรการจะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 58.8-60.1 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) **<u>ช่วงก่อสร้างพื้นที่โครงการเฟส 2</u>** จากผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างพื้นที่โครงการเฟส 2 จากแหล่งกำเนิดเสียงในการก่อสร้างโครงการต่ออาคาร A,B และ C (เฟส 1) พบว่า จะได้รับเสียงดังจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 74.2-84.2 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล(เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียง	ทำด้วย Metal Sheet ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูงประมาณ 6.0 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ - จัดให้มีรั้วทึบอีก 1 ชั้น บริเวณฝั่งด้านที่ติดกับหมู่บ้าน D.C.HOUSE ด้วยแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 7 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25.0 dB(A) ซึ่งสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้ โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูงประมาณ 2.4 เมตร ในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารในแต่ละชั้น สามารถลดระดับเสียงลงได้ 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25.0 dB(A) ซึ่งสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ - เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร - เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล - ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
8/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	เฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน (Lmax) 115 dB(A)นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง พบว่า ผู้ที่อยู่อาศัยที่อยู่ในอาคารด้านทิศเหนือเป็นผู้พักอาศัยในอาคาร A และอาคาร C ของพื้นที่โครงการเฟส 1 ซึ่งใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด ประมาณ 9.67 เมตร จะได้รับผลกระทบด้านเสียงมากที่สุดในระดับเสียง 84.20 dB(A) และซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน (Lmax) 115 dB(A) แต่ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการกำหนดให้มีมาตรการจัดทำรั้วทึบ สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินและติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 7 เมตร ทั้งนี้ เมื่อนำระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงแต่ละด้านจะได้รับในแต่ละกิจกรรม มารวมกับระดับเสียงในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมงเท่ากับ 57.80 dB(A) จะทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการในแต่ละด้านดังนี้ 1) **ด้านทิศเหนือ** ผลกระทบต่อ อาคาร A และอาคาร C พื้นที่โครงการเฟส 1 ภายหลังการจัดให้มีมาตรการจะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 58.2-61.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 2) **ด้านตะวันตก** ผลกระทบต่อ บ้านพักอาศัยส่วนบุคคล(หมู่บ้าน D.C House) ภายหลังการจัดให้มีมาตรการจะได้รับเสียงอยู่ในช่วง	- ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง - จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน - กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อนเพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย - ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบ และรับฟังปัญหา และข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน - ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง - การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวังเพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน - กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง - จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	58.7-59.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 3) **ด้านทิศใต้** ผลกระทบต่อ พื้นที่ว่างถัดไปเป็นร้านอาหารครัวเรือนเพ็ญ ภายหลังการจัดให้มีมาตรการจะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 58.8-60.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) - คนงานก่อสร้างได้รับผลกระทบจากเครื่องจักรหรือวัสดุ-อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง - ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณอยู่ใกล้เคียงกัน - เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที - ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น ในขณะขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทกกระบะข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น	
1.4 ความสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือน เนื่องจากการทำฐานราก และมีการผ่านเข้า- ออก ของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ อย่างไรก็ตาม โครงการได้พิจารณาเลือกใช้วิธีทำฐานรากแบบเสาเข็มเจาะสำหรับการก่อสร้าง - เนื่องจากโครงการจะทำการก่อสร้างโครงการ Phase 1 ก่อนแล้วจึงทำการก่อสร้างโครงการ Phase 2 จึงทำให้ในช่วงก่อสร้างโครงการ	- ขุดร่องความกว้าง 1.00-1.75 เมตร ลึก 0.50 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการเพื่อลดความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มโครงการสู่พื้นที่ข้างเคียง - เลือกใช้วิธีการทำฐานรากแบบเจาะเสาเข็มทั้งหมดและดำเนินการก่อสร้างฐานรากให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเท่านั้น	- - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ทุกวันขณะที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้างและส่ง

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
10/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	จะทำให้เกิดความสั่นสะเทือน 2 รอบ คือ ช่วงก่อสร้างอาคาร เฟส 1 และช่วงก่อสร้างอาคาร เฟส 2 ซึ่งแสดงรายละเอียดดังนี้ <u>ช่วงก่อสร้างโครงการ Phase 1</u> จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน**จากการก่อสร้างโครงการ Phase 1** พบว่า อาคารที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด พบว่า ด้านทิศตะวันตก ติดกับบ้านพักอาศัยส่วนบุคคล(หมู่บ้าน D.C. House) มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 13.43 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 1.83 mm/s นอกจากนี้ได้พิจารณาจัดให้มีการขุดคูดินเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขุดเป็นคูดินเปิด (Open Trench) ความกว้าง 1.00-1.75 เมตร ลึก 0.50 เมตร **(สามารถลดแรงสั่นสะเทือนเหลือร้อยละ 20-40% : มาตรฐานการป้องกันอาคารข้างเคียงจากการตอกเสาเข็ม ฉบับร่าง)** ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการทุกด้านจะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 2.42 และ 1.46 มม./วินาที ตามลำดับ <u>ช่วงก่อสร้างโครงการ Phase 2</u> จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนอาคารจากการก่อสร้างโครงการ Phase 2 พบว่า อาคารที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดทั้ง 3 ด้าน พบว่า ได้รับความสั่นสะเทือนดังนี้ 1.ด้านทิศเหนือ ติดกับอาคาร A และอาคาร C (เฟส 1) มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 9.67 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 3.02 mm/s	- ป้องกันความเสียหายซึ่งเกิดจากการสั่นสะเทือน เนื่องจากการก่อสร้างฐานรากที่อยู่ต่ำกว่าผิวดินเดิมโดยระบบป้องกันดินทลายเป็นระบบ Sheet Pile ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจรบนดินได้เพียงพอ โดยจะออกแบบให้มีมาตรการรับน้ำหนักสิ่งเหล่านี้ด้วยการค้ำยัน (Bracing) ให้เพียงพอเพื่อกันดินเคลื่อนตัวซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่เสาเข็มและอาคารข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามและแจ้งเบอร์โทรเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อคุ้มครองกรณีเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง กรณี ที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ - จัดศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที - จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ชัด - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์	รายงานให้กับหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน**(รูปที่ 1 ถึงรูปที่ 2)** - มีการทดสอบแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเจาะเสาเข็ม โดยผู้รับเหมาก่อสร้างว่าสามารถส่งแรงสั่นสะเทือนไปได้ไกลมากที่สุดเท่าใด เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อไป - ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของหมุดอ้างอิงเพื่อทราบระยะการเคลื่อนตัวของมวลดิน - ติดตามตรวจสอบแนวรั้วตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำแนกตาม ประเภท ได้แก่ 1. ราษฎรากหรือชั้นล่างของ

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2.ด้านทิศใต้ ติดกับ ติดกับพื้นที่ว่างถัดไปเป็นร้านอาหารครัวจันทร์เพ็ญ มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 12.80 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 1.98 mm/s 3.ด้านทิศตะวันตก ติดกับบ้านพักอาศัยส่วนบุคคล(หมู่บ้าน D.C. House) มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 17.32 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 1.26 mm/s นอกจากนี้ได้พิจารณาจัดให้มีการขุดคูดินเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขุดเป็นคูดินเปิด (Open Trench) ความกว้าง 1.00-1.75 เมตร ลึก 0.50 เมตร **(สามารถลดแรงสั่นสะเทือนเหลือร้อยละ 20-40% : มาตรฐานการป้องกันอาคารข้างเคียงจากการตอกเสาเข็ม ฉบับร่าง)** ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการทุกด้าน ประมาณ 2.42, 1.58 และ 1.01 มม./วินาที ตามลำดับ **การก่อสร้างอาคารของโครงการ เฟส 2 ส่งผลกระทบต่ออาคาร A และอาคาร C (เฟส 1)** อาคาร E (เฟส 2) มีระยะห่างจากอาคาร A และอาคาร C (เฟส 1) ประมาณ 9.67 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 3.02 mm/s นอกจากนี้ได้พิจารณาจัดให้มีการขุดคูดินเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขุดเป็นคูดินเปิด (Open Trench) ความกว้าง 1.0-1.75 เมตร ลึก 0.50 เมตร (สามารถลดแรงสั่นสะเทือนเหลือร้อยละ 20-40% : มาตรฐานการป้องกัน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ก่อนก่อสร้างผู้รับเหมาต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์เจ้าของโครงการ (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย 081-3141941) และเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังเช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ทำงานในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 -17.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ - ในบริเวณที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงให้ลดปริมาณเครื่องจักรที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มให้เหลือน้อยที่สุด - ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงเพื่อให้มั่นใจว่าแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำและวิธีการของผู้ผลิตเครื่องจักรหรืออุปกรณ์นั้นๆ เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน - ดินที่เกิดจากการทำฐานรากจะนำมาปรับถมพื้นที่และถนนภายใน	อาคาร 2. ชั้นบนสุดของอาคาร 3. พื้นอาคารในแต่ละชั้น โดยหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามรายละเอียดในภาคผนวกท้ายประกาศ - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณด้านหน้าค่ายลูกเสืออัสสัมชัญศรีราชา จำนวน 1 ครั้ง ขณะที่มีการก่อสร้างทำฐานราก**(รูปที่3)** ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	อาคารข้างเคียงจากการตอกเสาเข็ม ฉบับร่าง) ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการ ทุกด้าน จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 2.42, 1.58 และ 1.01 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งจากเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารกำหนดให้ความเร็วอนุภาคสูงสุดของความสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที พบว่า การทำฐานรากอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัย (ค.ส.ล.) ทั้งหมดในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างของโครงการมิได้กระทำพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่และโครงการจะทำการก่อสร้างเพียง 8 ชม./วัน เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะอยู่ในระดับปานกลาง และเพื่อให้ผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นน้อยที่สุด โครงการจำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ	โครงการเป็นการประหยัดค่าใช้จ่าย และลดผลกระทบด้านการขนส่งดิน - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรีบ หาทางแก้ไข - กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม และให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการ - โครงการจะต้องติดผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนสามารถตรวจสอบได้ - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1.ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร 2.ชั้นบนสุดของอาคาร 3.พื้นอาคารในแต่ละชั้น โดยหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามรายละเอียดในภาคผนวกท้ายประกาศ	
1.5 การพังทลายของดิน	- การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน เช่น การก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใต้ดิน เป็นต้น	- โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาตอกแผ่นเหล็ก (Sheet pile) และทำการค้ำยัน (Bracing) ในบริเวณที่มีการก่อสร้าง หรือขุดดินเพื่อลดการพังทลายของดิน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่า

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
13/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินภายในโครงการ และอาคารข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ - จากรายละเอียดการก่อสร้างโครงการจะมีกิจกรรมการขุดดิน เนื่องจากการทำฐานรากและงานระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งจะมีการก่อสร้างอาคารของโครงการ เฟส 1 ก่อนอาคารของโครงการ เฟส 2 ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างอาคาร เฟส 1 จะมีปริมาณดินขุด ซึ่งจะไม่นำไปกำจัด โดยจะนำไปเก็บไว้ที่ว่างบริเวณอาคาร D E และ F (เฟส 2) ก่อน และในช่วงก่อสร้างอาคาร อาคาร D E และ F (เฟส 2) จะใช้ดินที่ขุดในการปรับระดับในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยจะไม่มีการนำดินไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นอย่างเคร่งครัดต่อไป	- ในฤดูฝนต้องมีการขุดร่องน้ำโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไปอันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคารก่อนนำไปใช้ประโยชน์ต้องจัดกองไว้ในที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น - จัดให้มีเจ้าหน้ารักษาความปลอดภัยเพื่อทำหน้าที่ตรวจตราบริเวณข้างเคียงโดยรอบอย่างสม่ำเสมอทุกวัน - โครงการต้องจัดให้มีทำกรมธรรม์ประกันเพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้นโดยให้ความคุ้มครองความเสียหายต่าง ๆ อันอาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกกรณี โดยจะดำเนินการจดกรมธรรม์ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบทันที ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	- น้ำใช้ในการก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน ส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างซึ่งจะมีคนงานสูงสุด 180 คน ซึ่งคนงานพักอาศัยนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีปริมาณน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างสูงสุดประมาณ 9 ลบ.ม./วัน เป็นปริมาณน้ำเสียจากส้วมประมาณ 2.52 ลบ.ม./วัน และน้ำจากการชำระล้างประมาณ 6.48 ลบ.ม./วัน หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 26 ห้อง น้ำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมไปบำบัดยังถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 20 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม. ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. - ห้ามเทกอมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้งเพื่อป้องกันหรือปิดกระจัดกระจายหรือก่อให้เกิดน้ำชะมูลฝอยซึมลงดิน	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในโครงการ มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ **(รูปที่ 4 ถึงรูปที่ 5)** 1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solid) 4. ปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป	- ติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยามาสูบสิ่งปฏิกูลออกทันทีเมื่อเต็ม และเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	Dissolved Solids) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. Fecal Coliform Bacteria - 10. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141961)

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด GSC GOLDEN SUN CITY CO.,LTD.

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
15/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4-8 ชั้น อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า พื้นที่ว่าง เป็นต้น และพื้นที่ศึกษาอยู่ในเขตชุมชนนอกเมือง ไม่มีพื้นที่ป่าไม้พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพทุกด้านอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับปรุงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินเดิมเป็นที่ว่าง และพื้นที่รกร้าง ให้เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งไม่ขัดต่อประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555 - การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ (หมายเลข 5.2) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ประกอบกิจการในลักษณะโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน คลังสินค้า สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นการใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ***การดำเนินโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) ประกอบด้วย***	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555 อย่างเคร่งครัด - ก่อสร้างตามแบบก่อสร้างที่ผ่านการตรวจรับรองจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - กั้นรั้วแสดงแนวเขตการก่อสร้างโครงการอย่างชัดเจน	-

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
16/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	*อาคารชุดพักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยและการพาณิชยกรรม มิได้อยู่ในกิจการที่ห้ามดำเนินการตามข้อกำหนด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555*		
3.2 การใช้น้ำ	- การก่อสร้างโครงการจะจัดให้มี 2 ช่วง ได้แก่ ช่วงที่ 1 ทำการก่อสร้างโครงการ เฟส 1 (อาคาร A, B, C และอาคารคลับเฮาส์) และช่วงที่ 2 ทำการก่อสร้างโครงการ เฟส 2 (อาคาร D,E ,F และอาคารคลับเฮาส์) มีคนงานจำนวนทั้งหมด 180 คน - ในช่วงก่อสร้างโครงการภายในพื้นที่ก่อสร้างจะมีความต้องการใช้น้ำแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ความต้องการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างทั้งหมด 180 คน จะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 9 ลบ.ม./วัน (อัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) และความต้องการใช้น้ำสำหรับการก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะใช้น้ำในการก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน (ข้อมูลจากโครงการ) รวมมีปริมาณการใช้น้ำทั้งสิ้นประมาณ 19 ลบ.ม./วัน โครงการ จะมีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชาซึ่งจะเข้ามาติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวให้กับโครงการ โดยโครงการจะต้องจัดให้มีถังเก็บน้ำเพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการอย่างเพียงพอเพื่อรองรับกรณีน้ำประปาไม่ไหลและหากมีการขาดแคลนน้ำในระหว่างการก่อสร้างจะจัดซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา มีศักยภาพในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม.) เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในช่วงที่น้ำประปาเกิดขัดข้องหรือหยุดไหล - เตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งให้เปล่าประโยชน์ - กำชับให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจดูจุดรั่วซึมของท่อ และถังสำรองน้ำหากพบให้รีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบให้มีการสำรองน้ำใช้ที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้างทุก 1 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
17/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง จะก่อให้เกิดน้ำเสียน้อยมาก ส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำใช้จากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 9 ลบ.ม./วัน จะเกิดน้ำเสียปริมาณน้อยมาก แบ่งเป็นน้ำเสียโสโครกประมาณ 2.52 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างเท่ากับ 6.48 ลบ.ม./วัน น้ำเสียโสโครกถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อไป	- บริเวณก่อสร้างจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลสำหรับคนงานจำนวน 26 ห้อง น้ำเสียจากห้องส้วมมีปริมาณทั้งสิ้น 2.52 ลบ.ม./วัน และจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 20 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม. ทำการบำบัดน้ำก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - จัดพื้นที่สำหรับการชะล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร - ห้ามเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้ง เพื่อป้องกันการปลิวกระจายหรือก่อให้เกิดน้ำชะมูลฝอยซึมลงดิน - ติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มาสูบสิ่งปฏิกูลออกทันทีเมื่อเต็ม และเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย - จัดให้มีคนคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ **(รูปที่ 4 ถึงรูปที่ 5)** 1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. Fecal Coliform Bacteria 10. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรฐเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
18/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			และจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ - ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้างและถูกหลักสุขาภิบาล ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)
3.4 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ในระยะการก่อสร้างโครงการ กรณีฝนตกอาจทำให้เกิดการไหลนองของน้ำบนพื้นที่โครงการก่อให้เกิดความเสียหายเดือดร้อนรำคาญต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำของโครงการที่เหมาะสม	- โครงการจะสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวขนาดกว้าง 0.5 ม.ลึก 0.5 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อจะทำให้น้ำที่ไหลนองบนพื้นที่ไหลตามรางระบายน้ำชั่วคราวลงบ่อพักดักตะกอนดินและล้นผ่านท่อที่มีตะแกรงดักขยะ เพื่อดักตะกอนดิน และขยะที่มากับฝนก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป - จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินจากการล้างล้อรถบรรทุกเพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ - ขุดลอกตะกอนดินและเศษขยะเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษขยะหรือตะกอนดินในปริมาณมาก	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน เศษขยะในบ่อพักน้ำเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีสภาพการใช้งานดีอยู่เสมอทุก 1 สัปดาห์ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- ป้องกันและตรวจสอบมิให้มีเศษวัสดุต่างๆอุดตันในท่อระบายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณดินในบ่อพักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอนเพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะการก่อสร้างโครงการ	เบอร์ติดต่อ 081-3141941)
3.5 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ เศษอิฐ หิน ไม้แบบ เหล็กเส้น เป็นต้น โดยขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมและนำกลับมาใช้ใหม่ภายในโครงการ ส่วนที่ไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ทางบริษัทผู้รับเหมาจะจัดเก็บรวบรวมไว้แล้วให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มาทำการเก็บขนไปกำจัด และมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานประมาณ 540 ลิตร/วัน ซึ่งมีปริมาณไม่มาก แต่ถ้ามีการจัดการที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เหมาะสม	- จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง แยกเป็นภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 3 ถัง ภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (เปียก) จำนวน 3 ถัง ภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง และภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยมีป้ายแยกประเภทของขยะติดบนถังขยะให้เห็นชัดเจน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายให้กับคนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือ สถานที่ที่อาจส่งผลกระทบผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ผู้รับเหมาก่อสร้างควรระมัดระวัง มิให้เศษขยะร่วงหล่นลงในรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอกรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ทันที - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถัง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		รองรับมูลฝอย - ประสานงานให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน - กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกอย่างเคร่งครัด	
3.6 ไฟฟ้า	- โครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา ซึ่งมีความสามารถให้บริการสำหรับประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง และความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง	- ในระยะก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 18 เดือน ต่อ 1 เฟส โดยจะมีการใช้รถในการขนส่งรถขนส่งดินและอุปกรณ์ในการก่อสร้างจำนวน 25 เที่ยวต่อวัน คิดเป็นปริมาณการจราจรช่วงก่อสร้างเท่ากับ 12 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมินค่า V/C Ratio แล้วพบว่ามีการเปลี่ยนแปลง ค่า V/C Ratio ดังนี้ 1. ถนนสุขุมวิทจากเดิม 1.07 ไปเป็น 1.08 เช่นเดิม 2. ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3241จากเดิม 0.16 ไปเป็น 0.17	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ขับด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในขณะที่ขับผ่านเขตชุมชนและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	- ติดตามตรวจสอบเส้นทางการจราจร หากพบว่าชำรุดจากการสัญจรของรถจากโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขซ่อมแซม - ขอให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และคอยรับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผลกระทบต่อพื้นที่

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3. ถนนศรีราชา-หนองยายบู่จากเดิม 0.17 ไปเป็น 0.19 4. ถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล (หน้าโครงการ) จากเดิม 0.12 ไปเป็น 0.15 - จากการประเมินปริมาณการจราจร ในระยะก่อสร้าง พบว่าไม่ทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงและเมื่อพิจารณาสภาพความคล่องตัวของการจราจรบนถนนทั้ง 3 เส้นทาง พบว่า ถนนสุขุมวิท อยู่ในระดับ A (Los A) คือมีการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3241อยู่ในระดับ A (Los A) คือมีการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น ถนนศรีราชา-หนองยายบู่ อยู่ในระดับ A (Los A) คือมีการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น ถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล (หน้าโครงการ) อยู่ในระดับ A (Los A) คือมีการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบ	- ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และทำความสกปรกให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น - ฉีดพรมน้ำบริเวณโครงการ เมื่อยานพาหนะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า - ออกโครงการอย่างน้อย วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดิน หรือตัวถังรถทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษดินติดล้อรถร่วงหล่นตามเส้นทางขนส่ง - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง - การขนส่งวัสดุให้กำหนดช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ซึ่งเป็นเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบจราจรได้อีกทางหนึ่ง” - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นลำดับแรก เพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - หลีกเลี่ยงการขนวัสดุอุปกรณ์ในชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเวลา	ข้างเคียง - ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากโครงการให้มีการปิดคลุมผ้าใบตามมาตรการทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	จากรถคันอื่น จึงประเมินได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจรในระดับที่มีนัยสำคัญ	07.00 - 09.00 น. และ 16.00 - 18.00 น. - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในเวลากลางคืนให้ติดธงแดงเรืองแสงรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้าขนาดกว้าง 30 เซนติเมตร ยาว 45 เซนติเมตร หรือการติดตั้งสัญญาณไฟสีแดงบริเวณท้ายรถที่มองเห็นได้ชัดเจนในระยะ 150 เมตร - ระหว่างการขนส่ง Sheet pile กำหนดให้มีสายรัดท่อนเหล็กพร้อมทั้งผ้าใบคลุมตลอดการขนส่ง - หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการเพื่อความปลอดภัยและความสะดวกต่อผู้ใช้รถใช้ถนนภายนอกโครงการ พื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง - ห้ามจอดรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างขวางทางเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงานกับตำรวจจราจรภายในท้องที่เพื่อควบคุมการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรโดยรวม และแจ้งระยะเวลาการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงได้ทราบ - ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความรวดเร็ว เพื่อลดผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - ในระหว่างการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
23/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน - ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เช่น ในขณะขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทกกระบะข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง - กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่ามีสาเหตุมาจากโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- การพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจ กล่าวคือจะก่อให้เกิดการซื้อขายสินค้าและอาหารของคนงานก่อสร้าง บริการร้านค้าต่างๆ เป็นต้น เป็นการเพิ่มรายได้ รวมทั้งการก่อสร้างจะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิด	- ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ 081-3141941 (คุณโสภณ เธียรเจษฎา: เจ้าของโครงการ) และเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้	-

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	การหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคมต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เนื่องจากการเข้ามาทำงานภายในพื้นที่ชุมชนของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง และปัญหาด้านการจัดการสุขาภิบาล โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ก่อนการดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนบริษัทที่ปรึกษาดำเนินการแจกแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์โครงการให้กับประชาชน/สถานประกอบการภายในรัศมี 1,000 เมตร จากโครงการได้รับรู้เกี่ยวกับการดำเนินการโครงการ 1) การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจความคิดเห็นประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้ทราบถึงข้อห่วงกังวลของกลุ่มตัวอย่าง จากผลการสำรวจพบว่าในระยะก่อสร้างโครงการประชาชนมีข้อห่วงกังวลในด้านปัญหาการก่อสร้างทำให้เกิดปัญหาการจราจรมากขึ้นเป็นส่วนใหญ่ รองลงมามีข้อห่วงกังวลในด้านการก่อสร้างทำให้เกิดฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวน เป็นต้น	สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงรวมทั้งแจ้งกำหนดการก่อสร้าง โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังหรือก่อความรำคาญต่ออาคารที่พักอาศัยใกล้เคียง - ระมัดระวังสอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาลักขโมยและมิจฉาชีพกับชุมชนใกล้เคียง - ติดประกาศและแจ้งคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่เกี่ยวกับข้อกำหนดและการปฏิบัติตัว รวมทั้งบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนข้อกำหนดดังกล่าว เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ 1.ห้ามนำสุราและสารเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 2.ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 3.ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง 4.ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน - คนงานที่เข้ามาทำงานจะต้องเป็นคนไทยเท่านั้น ในกรณีที่เป็นคนต่างด้าวจะต้องมีหนังสือรับรองที่ถูกต้องตามกฎหมาย - จัดเวรยามรักษาการณ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	2) การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 2 บริษัทที่ปรึกษาดำเนินการโดยใช้แบบสอบถามความคิดเห็นเชิงลึกเป็นเครื่องมือในการเก็บรวบรวมข้อมูลร่วมกับการจัดประชุมกลุ่มเข้าพบปะพูดคุยกับประชาชนที่ได้รับผลกระทบโดยตรงเป็นรายบุคคล พบว่า เมื่อผู้สัมภาษณ์ได้ชี้แจงข้อมูลเกี่ยวกับมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้ครบถ้วนและมีความเพียงพอ เมื่อวันที่ 27 กันยายน 2558 บริษัทที่ปรึกษาได้มีการจัดประชุมกลุ่มย่อยรับฟังความคิดเห็นมีวัตถุประสงค์เพื่อชี้แจงรายละเอียดโครงการ และรับฟังความคิดเห็นของประชาชนผู้มีส่วนได้ส่วนเสียต่อโครงการ นำเสนอรายละเอียดโครงการ การศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตลอดจนมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้กับกลุ่มผู้พักอาศัยหมู่บ้าน D.C. HOUSE จากการประชุมรับฟังความคิดเห็นผู้พักอาศัยในหมู่บ้าน D.C. HOUSE ได้มีข้อเสนอแนะให้โครงการดำเนินการดังนี้ • เจ้าของโครงการจะต้องชดใช้ค่าเสียหายให้กับเจ้าของบ้านในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าอันเกิดจากโครงการ โดยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงของทั้งสองฝ่าย	- จัดให้มีน้ำใช้ ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสียระบบกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลที่ถูกหลักสุขาภิบาลและเพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง แยกเป็นภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสบายได้ จำนวน 3 ถัง ภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 3 ถัง ภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง และภาชนะรองรับมูลฝอย อันตราย จำนวน 1 ถัง โดยมีป้ายแยกประเภทของมูลฝอยติดไว้บนถังอย่างชัดเจน - กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ และปิดฝาถังขยะ ให้มิดชิดทุกครั้ง จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง - กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ - จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย - กำหนดให้บ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา ชื่อผู้ควบคุมคนงาน เบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อยู่โดยรอบสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อน - ประชาสัมพันธ์ให้กับชุมชนโดยรอบทราบถึงช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	• เนื่องจากหมู่บ้าน D.C. HOUSE ได้มีการเว้นระยะการก่อสร้างจากแนวเขตที่ดิน 30 เซนติเมตร เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจำทำให้มีช่องว่างระหว่างแนวรั้วของโครงการและแนวรั้วของหมู่บ้าน D.C. HOUSE 30 เซนติเมตร ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวจะเป็นเนื้อที่ที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ และอาจทำให้เกิดปัญหาตามมาในเรื่องของสัตว์เลื้อยคลาน และหญ้าที่อาจทำให้เกิดปัญหาไฟไหม้ จึงขอให้โครงการจะต้องเทพื้นคอนกรีตบริเวณพื้นที่ว่างดังกล่าวเพื่อป้องกันข้างต้น • ให้โครงการย้ายตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้อยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัยในหมู่บ้าน D.C. HOUSE • หากโครงการจะมีการระบายน้ำออกบริเวณด้านข้างของโครงการเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านข้างโครงการซึ่งเป็นบริเวณด้านหลังของหมู่บ้าน D.C. HOUSE ซึ่งอาจเกิดปัญหามีน้ำท่วมขังในอนาคต ดังนั้น จึงขอให้โครงการขยายแนวท่อในบริเวณดังกล่าวเพื่อรองรับน้ำจากโครงการและเพื่อเป็นการป้องกันน้ำท่วมขังในอนาคตจึงได้จัดส่งสรุปบันทึกการประชุมให้กับผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่านเมื่อวันที่ 11 กันยายน 2558 ทั้งนี้ โครงการได้รับข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยในหมู่บ้าน D.C. HOUSE และได้นำข้อคิดเห็นจากการประชุมมาหารือเพื่อดำเนินการปรับผังบริเวณโครงการให้สอดคล้องตามข้อเสนอแนะของผู้อยู่อาศัยในหมู่บ้าน D.C. HOUSEและ	- ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาตและผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ - ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที - กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ - จัดให้มีรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการทำด้วย Metal Sheet ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ความสูง ประมาณ 6.0 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ - จัดให้มีรั้วทึบอีก 1 ชั้น ฝั่งด้านที่ติดกับหมู่บ้าน D.C. HOUSE ด้วยแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 7 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25.0 dB(A) ซึ่งสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูงประมาณ 2.4 เมตร	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	ได้นำส่งรายละเอียดผังบริเวณโครงการที่ปรับใหม่ให้สอดคล้องตามข้อเสนอแนะและบันทึกข้อตกลงการรับผิดชอบให้กับทางคณะกรรมการหมู่บ้าน D.C. HOUSE ทั้ง 3 ท่านที่ได้รับการแต่งตั้งจากผู้อยู่อาศัยในหมู่บ้าน D.C. HOUSE เมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2559 และคณะกรรมการหมู่บ้านทั้ง 3 ท่านได้ให้ความเห็นชอบต่อผังบริเวณโครงการที่มีการปรับให้สอดคล้องกับข้อเสนอแนะ เมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2558 และเห็นด้วยในบันทึกข้อตกลงที่โครงการได้นำเสนอ อย่างไรก็ดี โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	ในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารในแต่ละชั้น สามารถลดระดับเสียงลงได้ 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25.0 dB(A) ซึ่งสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ - ในระยะก่อสร้างโครงการ Phase 2 จัดให้มีรั้วชั่วคราวทำด้วย Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร กั้นระหว่างอาคารเฟส 1 และอาคารเฟส 2 - ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - ในการก่อสร้างก่อสร้างอาคารโครงการใช้วิธีการทำฐานรากแบบเสาเข็มเจาะทั้งหมด - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังเช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ทำงานในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 -17.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ - ติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ไว้ใกล้กับส่วนที่เกิดเสียงดัง - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 20 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลบ.ม. /วัน	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
28/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)		ซึ่งเพียงพอในการบำบัดน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 3 ลบ.ม. /วัน - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า – ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ - ห้ามมิให้มีการจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับส่งคนงานบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ - ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความรวดเร็ว เพื่อลดผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - ในระหว่างการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน - ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เช่น ในขณะขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทกกระบะข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และกล่องรับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณทางเข้า-ออกและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ - กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่า มีสาเหตุมาจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การก่อสร้างอาจจะเกิดความไม่ปลอดภัยจากการทำงานทั้งต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียง เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะและการเสี่ยงอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้รับเหมา ก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่างๆ ให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และในบริเวณใกล้เคียงมีสถานรักษาพยาบาลที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและมีร้านขายยาเป็นบริเวณใกล้เคียงหลายแห่ง จึงคาดว่าการทำงานก่อสร้างของคนงานจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด - การก่อสร้างอาจจะเกิดผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่นลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เหมาะสม โครงการจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 18 เดือน ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 180 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ซึ่งทางโครงการได้จัดสถานที่ไว้พักอาศัยสำหรับคนงาน	- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดโครงการ G CONDO ของบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญและหมายเลขโทรศัพท์ที่ของเจ้าของโครงการคือ 081-3141941 (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย : เจ้าของโครงการ) สามารถติดต่อร้องเรียนได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามผลกระทบที่เกิดขึ้นหากมีปัญหาต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังเช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ทำงานในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 -17.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างสู่อาคารและพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานและในระหว่างการทำงานให้ตรวจสุขภาพทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ดังนั้นผู้รับเหมาจะต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลความสงบเรียบร้อยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างเกิดในระดับต่ำ	จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ - จัดทำรั้วทึบทำด้วย Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.59 มิลลิเมตร รอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 23 dB (A) เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ในการก่อสร้างโครงการ เฟส 2 โครงการต้องจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำด้วย Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร กั้นระหว่างอาคารที่กำลังก่อสร้างและโครงการ เฟส 1 เพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละอองและความปลอดภัย - จัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมสำหรับทิ้งเศษวัสดุต่างๆจากที่สูงกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างไปทำอันตรายต่อประชาชน และบ้านเรือนที่อยู่โดยรอบ - ใช้ผ้าใบ Mesh Sheet ปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุจากการก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร ขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบอาคาร เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกยื่นจากอาคาร - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างรวมทั้งเครื่องจักรกล	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน - ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ - จัดอบรมคนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานก่อสร้างแต่งกายให้รัดกุม และสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายเพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		เพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ เป็นต้น - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้องร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ - ให้ผู้รับเหมากำหนดมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับให้คนงานปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง - ให้โครงการจัดทำข้อตกลงกับผู้รับเหมาให้จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก หรือคนต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง - ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว - จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงใน	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้จำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		การเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง - ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา - จัดทำรั้วทึบรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญต่อพื้นที่ข้างเคียง - ติดประกาศและแจ้งคนงานก่อสร้างเกี่ยวกับข้อกำหนดการปฏิบัติตัว รวมทั้งบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนข้อกำหนด - จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของคนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
34/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย	- การก่อสร้างอาจเกิดเหตุฉุกเฉินหรือเหตุอัคคีภัยขึ้นได้ เช่น การเชื่อม การทิ้งบุหรี่ หรือกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟ โครงการได้กำหนดแนวทางปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งการติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยใกล้เคียง คือ สถานีดับเพลิงเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาช่วยเหลือดูแลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบในด้านการป้องกันอัคคีภัยในระดับต่ำ	- สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาดโปร่งตามีความเป็นระเบียบ สะดวกในการตรวจตรา - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "ไซต์ก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีไว้ในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น บริเวณที่พักคนงาน สำนักงานชั่วคราวและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีจำนวนเพียงพอและมีสภาพที่ใช้งานได้ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง ประจำ ณ จุดผ่านเข้า - ออก ตรวจตราในบริเวณทั่วไปโดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด (ผลัดแรก 06.00 - 18.00 น. และผลัดสอง 18.00 - 06.00 น.) - ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ตรวจสอบ ซ่อมแซม อุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพที่ใช้การได้ไม่มีอันตรายอยู่เสมอและต้องไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้ - ต้องตรวจสอบ ตักเตือน และอบรมคนงาน ให้มีความรู้สาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอและต้องไม่ประมาทในการทำงาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีหรือไม่ - อบรมคนงานในการใช้ถังดับเพลิงเคมีให้ถูกต้อง - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำ - ตรวจสอบการจัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้เป็นแหล่งเชื้อเพลิง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข	(1) สุขภาพ - ในระยะก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบด้านสุขภาพเนื่องจากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการเป็นพาหะนำโรคหรือการเข้ามาอยู่อาศัยของคนจำนวนมากอาจก่อให้เกิดความเครียดหรือวิตกกังวล ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสุขภาพกาย และสุขภาพจิตของคนงาน และผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันผลกระทบดังกล่าว 1. ผลกระทบต่อสุขภาพกาย การก่อสร้างอาจทำให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บได้ดังนี้ 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร 1.3 โรคผิวหนัง 1.4 โรคที่เกิดจากสัตว์พาหะนำโรค 1.5 อุบัติเหตุ	**มาตรการลดผลกระทบต่อสุขภาพกาย** 1. โรคระบบทางเดินหายใจ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่น และสารเคมีให้กับคนงานก่อสร้าง - ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet กั้นโดยรอบอาคารและตลอดความสูงของอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด - รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง - จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกัน	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
36/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข(ต่อ)		เป็นระยะเวลานาน - การเจาะ การตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ - รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม 2. โรคระบบทางเดินอาหาร - จัดพื้นที่สำหรับรับประทานอาหารให้สะอาดถูกหลักสุขาภิบาลเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค - ห้ามคนงานก่อสร้างฝังกลบเศษอาหารภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 3. โรคผิวหนัง - ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน - จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด - ดูและความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และ	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข(ต่อ)		ตากให้แห้งก่อนนำไปใช้ 4. โรคที่เกิดจากสัตว์พาหะนำโรค - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์หรือพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนูรบกวน - ไม่ฝังกลบเศษอาหารในบริเวณบ้านพักคนงานหรือพื้นที่ก่อสร้างเพราะอาจเป็นแหล่งของสัตว์พาหะนำโรค - จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาด - จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ - ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน - กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องสวม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน 5. อุบัติเหตุต่างๆ - ก่อนก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา ต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ที่เบอร์ 081-3141941 (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย : เจ้าของโครงการ) และเจ้าหน้าที่ควบคุม	

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด GSC GOLDEN SUN CITY CO.,LTD.

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข(ต่อ)		การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - จัดทำรั้วทึบทำด้วย Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.59 มิลลิเมตร รอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 23 dB(A) เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ขณะทำโครงการต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง - จัดให้มีรถสำหรับส่งคนงานก่อสร้างไปยังโรงพยาบาลกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า - ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น - จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น - ควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข(ต่อ)	2. ผลกระทบต่อสุขภาพจิต การก่อสร้าง และการมีคนงานก่อสร้างเข้ามาอยู่ในพื้นที่อาจก่อให้เกิดความเครียดความวิตกของผู้พักอาศัยข้างเคียง	ดับเพลิงที่จำเป็น - จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น **มาตรการลดผลกระทบต่อสุขภาพจิต** - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง - ในช่วงก่อสร้างโครงการ เฟส 2 จัดให้มีรั้วชั่วคราวทำด้วย Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร กั้นระหว่างโครงการ เฟส 1 และ เฟส 2 เพื่อลดผลกระทบด้านสุขภาพจิตต่อผู้พักอาศัยในอาคาร เฟส 1 - กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34)	
	(2) สาธารณสุข เนื่องจากมีคนงานของโครงการเข้ามาทำงานในพื้นที่ในปัจจุบันอำเภอศรีราชามีสถานพยาบาล ซึ่งสามารถให้บริการทางด้านสาธารณสุขได้อย่างเพียงพอ เช่น โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 1.5 กิโลเมตร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าในระยะก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวน 180 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่จะไม่		

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข(ต่อ)	ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการสถานพยาบาลในพื้นที่ นอกจากนี้ทางผู้รับเหมาจะได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถยนต์สำหรับนำคนเจ็บส่งสถานพยาบาลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินประจำที่หน้างานตลอดระยะเวลาการทำงาน		
4.5 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์ สำหรับการก่อสร้างเข้ามากองไว้ในพื้นที่ อย่างไรก็ตามผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ	- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์เจ้าของโครงการที่เบอร์ 081-3141941 (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย : เจ้าของโครงการ) หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้ - ก่อสร้างรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย - ปิดภายนอกอาคารด้วยผ้าใบกันฝุ่น Mesh Sheet โดยรอบอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าพบและชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการก่อสร้างและรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นประจำ หากเกิดปัญหาต้องรีบหาทางแก้ไขทันที - จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงเป็นการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับ	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการทุก 1 เดือน หากพบปัญหาหรือเหตุร้องเรียนเจ้าของโครงการต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด GSC GOLDEN SUN CITY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)		ผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้เป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	
4.6 แผนประชาสัมพันธ์	- จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบ พบว่าชุมชนโดยรอบบางส่วน ยังไม่ทราบว่าจะมีการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จึงต้องมีการประชาสัมพันธ์ก่อนก่อสร้างโครงการ	- ติดป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน - ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียจากการดำเนินโครงการทราบถึงสิทธิของตนว่าสามารถร้องเรียนได้หากโครงการก่อให้เกิดความเดือดร้อน โดยจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบก่อนการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม และก่อนการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน และให้เจ้าหน้าที่คอยสอบถามถึงความเดือดร้อนที่ชุมชนได้รับเป็นระยะหากพบเหตุเดือดร้อนรำคาญโครงการต้องดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากก่อสร้างโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำอยู่บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องราวร้องทุกข์ที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากมีเหตุร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน - ให้โครงการติดประชาสัมพันธ์โครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามทั้งในช่วงก่อสร้างและระยะ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 แผนประชาสัมพันธ์(ต่อ)		ดำเนินการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการเป็นระยะเวลาอย่างน้อย 1 เดือน	
4.7 การชดเชยความเสียหาย	- การก่อสร้างและการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- จัดงบประมาณเพื่อเป็นเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายต่อผู้รับผลกระทบจากโครงการ - เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เจ้าของโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที - แจ้งมาตรการชดเชยค่าเสียหายให้ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับทราบ - กรณีที่เกิดผลกระทบที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายที่ชัดเจน โครงการจะต้องจัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบตามสมควรกับผลเสียหายที่เกิดขึ้น โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี ประกอบด้วย บุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้ความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง - จัดให้มีเอกสารรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ที่พื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากคนงานก่อสร้างในระหว่างการก่อสร้างโครงการหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากประชาชนโดยรอบโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ - รวบรวมข้อมูลการติดตามตรวจสอบเปรียบเทียบระหว่างปัญหาในชุมชนในช่วงก่อนก่อสร้างโครงการและช่วงก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดเก็บเป็นข้อมูล เพื่อเป็นประโยชน์ต่อการสืบสวนและหาสาเหตุของปัญหาที่อาจจะเกิดขึ้น

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การชดเชยความเสียหาย (ต่อ)		ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก	• ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี

3. เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินโครงการนี้เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 เฟส ได้แก่ เฟส 1 ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A,B และ C) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 608 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) 2 ห้อง รวมมีจำนวนห้องชุด 610 ห้อง และอาคารคลับเฮาส์ 1 อาคาร และเฟส 2 ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร D,E และ F) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 632 ห้อง และอาคารคลับเฮาส์ 1 อาคาร มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับหลังคาถังเก็บน้ำเท่ากับ 22.95 เมตร ปลูกสร้างบนพื้นที่ 17-0-4.20 ไร่ ประมาณ 27,216.8 ตารางเมตร สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง มีหญ้าและต้นไม้ปกคลุมอยู่ และยังคงมีเสาเข็มเดิมของเจ้าของเก่าอยู่ อย่างไรก็ตาม ในการออกแบบอาคารจะมีการใช้โทนสีเอิร์ธโทนรวมทั้งออกแบบให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อความร่มรื่นและสวยงาม ดังนั้น การเกิดพื้นที่ของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการ	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - การออกแบบอาคารใช้โทนสีเอิร์ธโทนเพื่อไม่ให้เกิดความโดดเด่นมากนัก - จัดให้มีแนวรั้วรอบเขตที่ดินเพื่อกั้นเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจสอบต้นไม้หรือพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการให้เจริญเติบโต งอกงามอยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 คุณภาพอากาศ	- ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละออง และสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากการจราจรภายใน	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
45/152

ลงชื่อ .....ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	โครงการ เช่น ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_2) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) และ ไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (HC) รวมทั้งความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้น ที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ - โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 8-11 กันยายน 2559 โดยตรวจวัดจำนวน 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO2, SO2 และ HC ซึ่งผลการตรวจวัดพบว่า มีค่าเท่ากับ 0.033,0.020, 1.12,0.038, 0.0074 และ 1.57 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน คือ 0.33, 0.12, 34.2, 0.30 และ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ (HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด)) **<u>พื้นที่โครงการ เฟส 1</u>** จากการวิเคราะห์ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นและปลดปล่อยสู่บรรยากาศ โดยวิธีการคำนวณ พบว่า ค่าความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO, NO_2, SO_2 และ THC มีค่าเท่ากับ 0.0038, 0.0017, 0.0242, 0.0173, 0.0008 และ 0.0065 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อนำมารวมกับค่าที่	- ติดป้ายขอความร่วมมือผู้มาใช้บริการให้จำกัดความเร็วรถยนต์ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมงเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์การจราจรภายในพื้นที่จอดรถให้ชัดเจนและไม่กีดขวางทางเดินรถเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยจะจัดล้างถนนเป็นครั้งคราว ● ปลูกต้นไม้ที่สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ เฟส 1 (อาคาร A, B, C) พื้นที่ 3,239.71 ตร.ม. คิดเป็น 1.61 ตร.ม./ผู้พักอาศัย 1 คน ซึ่งต้นไม้สามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้ประมาณ 9,628.34 mol/วัน มากกว่าปริมาณก๊าซ CO_2 ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ซึ่งเท่ากับ 869.69 mol/วัน ● เฟส 2 (อาคาร D, E, F) พื้นที่ 3,396.79 ตร.ม. คิดเป็น 1.62 ตร.ม./ผู้พักอาศัย 1 คน ซึ่งต้นไม้สามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้ประมาณ 10,086.95 mol/วัน มากกว่าปริมาณก๊าซ CO_2 ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ซึ่งเท่ากับ 1,008.59 mol/วัน - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการทำให้ค่าความเข้มข้นของปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ มีดังนี้ 1.ฝุ่นละออง (TSP) = 0.0368 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม) 2.ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) = 0.0217 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) 3.ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) = 1.1442 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม) 4.ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) = 0.0553 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม) 5.ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) = 0.0082 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม) 6.ไฮโดรคาร์บอน(HC) = 1.5765 มก./ลบ.ม ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการโครงการ ไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ <u>พื้นที่โครงการ เฟส 2</u> - จากการวิเคราะห์ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นและปลดปล่อยสู่บรรยากาศ โดยวิธีการคำนวณ พบว่าค่าความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO, NO_2, SO_2 และ THC มีค่าเท่ากับ 0.0046, 0.0020, 0.0290, 0.0207, 0.0207		

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
47/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	และ 0.0077 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อนำมารวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการทำให้ค่าความเข้มข้นของปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ มีดังนี้ 1.ฝุ่นละออง (TSP) = 0.0376 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม) 2.ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) = 0.0220 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) 3.ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) = 1.149 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม) 4.ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) = 0.0587 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม) 5.ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) = 0.0083 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม) 6.ไฮโดรคาร์บอน(HC) = 1.5777 มก./ลบ.ม ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่า ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ		
1.3 เสียง	บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยบริษัท ท็อปส์แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ทำการตรวจวัดคุณภาพเสียง 8-11 กันยายน 2559 มีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยดูแลตักเตือนมิให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดัง จนเกิดเหตุรำคาญ - ติดป้ายขอความร่วมมือผู้มาใช้บริการให้จำกัดความเร็ว	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
48/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ ระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงแสดงดัง 1. ระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs) เท่ากับ 57.8 (dB (A)) (ค่ามาตรฐาน 70 (dB (A)) 2. ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 94.30 (dB(A)) (ค่ามาตรฐาน 115 (dB (A)) - โครงการมีลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆเท่านั้น ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจึงไม่มีความแตกต่างจากเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	รถยนต์ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ติดป้ายเตือนห้ามติดเครื่องยนต์กรณีจอดรถภายในโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถตรวจตราให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ - หากจะมีการทำกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดซึ่งจะกำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ในช่วงเวลา10.00-15.00 น.	
1.4 คุณภาพน้ำ	- ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศรีราชา - น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการประมาณ 651.39 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวนอาคารละ 2 ชุด เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้น้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (BOD_5 ไม่เกิน 20 มก/ล.)ซึ่งน้ำทิ้งจากโครงการหลังผ่านการบำบัดมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก/ล. ก่อนจะรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรีไซเคิล เพื่อนำมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศแยกแต่ละเฟส ดังนี้ **พื้นที่โครงการ เฟส 1** • **อาคาร A** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 2 ชุด (ขนาด 60 ลบ.ม. และ 50 ลบ.ม.) ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร A ได้ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน • **อาคาร B** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับจำนวน 2 ชุด (ขนาด 70	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ 1.ความเป็นกรดด่าง (pH) 2.บีโอดี (BOD) 3.ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
49/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ทั้งหมด จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในระดับต่ำ ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ลบ.ม. และ 50 ลบ.ม.) สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร B ได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน • **อาคาร C** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับจำนวน 2 ชุด (ขนาด 50 ลบ.ม. และ 60 ลบ.ม.) สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร C ได้ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน • **อาคารคลับเฮาส์ เฟส 1** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศขนาด 1.8 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารคลับเฮาส์ เฟส 1 ได้ 1.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน **<u>พื้นที่โครงการ เฟส 2</u>** • **อาคาร D** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 2 ชุด (ขนาด 60 ลบ.ม. และ 70 ลบ.ม.)สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร D ได้ 130 ลูกบาศก์เมตร/วัน • **อาคาร E** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 2 ชุด (ขนาด 60 ลบ.ม. และ 70 ลบ.ม.) สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร E ได้ 130 ลูกบาศก์เมตร/วัน • **อาคาร F** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 2 ชุด (ขนาด 50 ลบ.ม. และ 60 ลบ.ม.) สามารถรองรับน้ำเสียจาก	4.สารที่ละลายได้ทั้งหมด Total Dissolved Solid) 5.ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6.ซัลไฟด์ (Sulfide) 7.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปทีเคเอ็น 8.ไขมันและน้ำมัน (Fat Oil & Grease) 9.Fecal Coliform Bacteria 10.แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Facteria) ความถี่ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **(รูปที่ 6 ถึงรูปที่ 7)** และจัดทำรายงานสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครพัทยา ตรวจสอบการปฏิบัติเกี่ยวกับ

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
50/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		อาคาร F ได้ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน • **อาคารคลับเฮาส์ เฟส 2** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศขนาด 1.8 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารคลับเฮาส์ เฟส 2 ได้ 1.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและทำการติดต่อให้รถสูบกำจัดตะกอนทำการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 1 เดือน - แยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าหลัก เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาโดยตรวจสอบดังนี้ • ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง • ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน • ปีต่อไปทุก 4 เดือน - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป • ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย) โทร. เบอร์ติดต่อ 081-314-1941) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด GSC GOLDEN SUN CITY CO.,LTD.

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด HYDRO SYSTEMS CO.,LTD. EIA/EHIA DRC

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
51/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	- โครงการตั้งอยู่ที่ถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัยอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง สภาพโดยรอบจึงเป็นสังคมเมืองไม่มีพื้นที่ป่าไม้พืชพรรณไม้ ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด ดังนั้นในระยะดำเนินโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศและทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	- ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงโครงการไม่มีคลองหรือแหล่งน้ำผิวดินในช่วงดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาแหล่งน้ำ แต่อย่างใด นอกจากนี้น้ำเสียของโครงการจะถูกบำบัดจนได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนจะนำน้ำทิ้งส่วนหนึ่งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ของโครงการส่วนที่เหลือปล่อยระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - ควบคุมมิให้มีการระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้ง 2 เฟส ทั้งสิ้น 813.92 ลบ.ม./วัน โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา มีพื้นที่ให้บริการประมาณ 20 ตารางกิโลเมตร มีปริมาณน้ำผลิต เท่ากับ 1,718,995 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณน้ำผลิต	- จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้สำหรับโครงการแต่ละเฟส ดังนี้ **<u>พื้นที่โครงการ เฟส 1</u>(รูปที่ 8)** ● **อาคาร** A จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาด 236.80 ลบ.ม. และ 163.20 ลบ.ม. ความจุรวม 400 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า จำนวน 6 ถัง ความจุ	- ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบให้ซ่อมแซมโดยทันที โดยตรวจวัด ดังนี้ ความสม่ำเสมอด้านวิศวกรรม

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
52/152

ลงชื่อ .....เจ้าหน้าที่ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	จ่าย 1,504,239 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณน้ำจำหน่าย 1,219,856 ลูกบาศก์เมตร และมีจำนวนผู้ใช้น้ำ เท่ากับ 37,826 ราย (ข้อมูล ณ เดือนกันยายน 2559) จากการประเมิน พบว่า ความต้องการใช้น้ำสูงสุดของโครงการ (24.83 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) (ข้อมูล ณ เดือนกันยายน พ.ศ. 2559) จึงคาดว่าเมื่อมีโครงการการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา มีศักยภาพและความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบเกี่ยวกับระบบน้ำใช้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน - โครงการมีปริมาณการใช้น้ำสูงสุดในแต่ละอาคารดังนี้ • เฟส 1 มีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 396.98 ลบ.ม./ชม. • เฟส 2 มีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 416.93 ลบ.ม./ชม. จึงคาดว่าเมื่อมีโครงการการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา มีศักยภาพและความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบเกี่ยวกับระบบน้ำใช้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน	ละ 5 ลบ.ม. ความจุรวม 30 ลบ.ม. รวมปริมาตรถังเก็บน้ำของโครงการทั้งหมด 430 ลบ.ม. • **อาคาร B** จัดให้มีน้ำถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดถังละ 206.08 ลบ.ม. ความจุรวม 412.16 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า จำนวน 6 ถัง ขนาดความจุถังละ 5 ลบ.ม. ความจุรวม 30 ลบ.ม. รวมปริมาตรถังเก็บน้ำของโครงการทั้งหมด 442.16 ลบ.ม. • **อาคาร C** จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดถังละ 191.36 ลบ.ม. ความจุรวม 382.72 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า จำนวน 6 ถัง ขนาดความจุถังละ 5 ลบ.ม. ความจุรวม 30 ลบ.ม. รวมปริมาตรถังเก็บน้ำของโครงการทั้งหมด 412.72 ลบ.ม. **<u>พื้นที่โครงการ เฟส 2</u>(รูปที่ 8)** • **อาคาร D** จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดถังละ 198.72 ลบ.ม. ความจุรวม 397.44 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ขนาด จำนวน 6 ถัง ขนาดความจุ 5 ลบ.ม. ความจุรวม 30 ลบ.ม. รวมปริมาตรถังเก็บน้ำของโครงการทั้งหมด 427.44 ลบ.ม. • **อาคาร E** จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดถังละ 198.72 ลบ.ม. ความจุรวม 397.44 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ขนาด จำนวน 6 ถัง ขนาดความจุ 5 ลบ.ม. ความจุรวม 30 ลบ.ม. รวมปริมาตรถังเก็บน้ำของโครงการทั้งหมด 427.44 ลบ.ม. • **อาคาร F** จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดถังละ 191.36 ลบ.ม. ความจุรวม 382.72 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า จำนวน 6 ถัง ขนาดความจุละ 5 ลบ.ม. ความจุรวม 30 ลบ.ม. รวม	ประปา 2. ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง 3. ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน 4. ปีต่อ ๆ ไป ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตันหรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง 7. ปีต่อๆไป ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 8. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 9. ตรวจสอบรอยรั่วซึมแตกร้าวของถังเก็บน้ำทุกแห่งทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ • ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
53/152

ลงชื่อ .....ผู้จัดทำรายงานด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		ปริมาตรถังเก็บน้ำของโครงการทั้งหมด 4127.2 ลบ.ม. - กำหนดช่วงเวลาในการสูบน้ำให้อยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก โดยให้อยู่ในช่วง 24.00-05.00 น. - ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - กำหนดช่วงวัน เวลา ที่ทำการล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 9.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด - โครงสร้างที่อยู่ใต้ดินและสัมผัสกับน้ำ กำหนดให้ใช้คอนกรีตผสมกับน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนต่อน้ำซีเมนต์ไม่มากกว่า 0.5 - ผิวหนังและพื้นใต้ดินด้านภายนอกที่สัมผัสกับดิน กำหนดให้ป้องกันด้วย WATER PROOFING MEMBRANE ความหนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด - ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านภายในที่สัมผัสกับน้ำระบบสาธารณูปโภค กำหนดให้เพิ่มความหนาผิวปูนฉาบขึ้นอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON TOXIC (CHEMICRETE)	เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด GSC GOLDEN SUN CITY CO.,LTD.

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
54/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการประมาณ 651.15 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge อาคารละ 2 ชุด เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้ได้น้ำทิ้งที่มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (BOD_5 ไม่เกิน 20 มก./ล.) ซึ่งน้ำทิ้งจากโครงการหลังผ่านการบำบัดมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ล. โครงการจะรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด เข้าสู่บ่อเก็บน้ำรีไซเคิล เพื่อนำมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ ส่วนที่เหลือปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารแต่ละเฟส ดังนี้ **<u>พื้นที่โครงการ เฟส 1</u>(รูปที่ 9)** • อาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 2 ชุด (ขนาด 60 ลบ.ม. และ 50 ลบ.ม.) สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร A ได้ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ • อาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 2 ชุด (ขนาด 70 ลบ.ม. และ 50 ลบ.ม.) สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร B ได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ • อาคาร C จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 2 ชุด (ขนาด 50 ลบ.ม. และ 60 ลบ.ม.) สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร C ได้ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ • **อาคารคลับเฮาส์ เฟส 1** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศขนาด 1.8 ลูกบาศก์เมตรสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารคลับเฮาส์ เฟส 1 ได้ 1.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณถังพักน้ำทิ้ง ซึ่งน้ำทิ้งที่เก็บตัวอย่างมานั้นต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ 1.ความเป็นกรดด่าง (pH) 2.ค่าบีโอดี (BOD) 3.ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) 4.สารที่ละลายได้ทั้งหมด Total Dissolved Solid) 5.ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6.ซัลไฟด์ (Sulfide) 7.ไนโตรเจน (Nittrogen) ในรูปทีเคเอ็น 8.ไขมันและน้ำมัน(Fat Oil & Grease) 9.Fecal Coliform Bacteria หรือที่เรียกว่าฟีคัลโคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
55/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- <u>พื้นที่โครงการ เฟส 2</u>(รูปที่ 9) • อาคาร D จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 2 ชุด (ขนาด 60 ลบ.ม. และ 70 ลบ.ม.) สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร D และอาคารคลับเฮาส์เฟส 2 ได้ 130 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ • อาคาร E จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 2 ชุด (ขนาด 60 ลบ.ม. และ 70 ลบ.ม.) สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร E ได้ 130 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ • อาคาร F จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 2 ชุด (ขนาด 50 ลบ.ม. และ 60 ลบ.ม.) สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร F ได้ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	หรือตามข้อกำหนดของท้องถิ่น ด้วยความถี่ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา 1. ปีที่ 1 ตรวจสอบ 1 ครั้ง 2. ปีที่ 2 ตรวจสอบทุก 6 เดือน 3. ปีต่อไป ตรวจสอบทุก 4 เดือน - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบที่ 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
56/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		• อาคารคลับเฮาส์ เฟส 2 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศขนาด 1.8 ลูกบาศก์เมตรสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารคลับเฮาส์ เฟส 2 ได้ 1.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และทำการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 1 เดือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันออกจากถังดักไขมันสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลาและทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ - ออกแบบให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนและแอโรซอลด้วยวิธีการซึมลงดินแทนโดยฝังท่อระบายก๊าซลึกจากผิวดิน 0.50 เมตร (อัตราการบำบัดที่ 50 ลิตร/เมตร) ความยาวท่อในการใช้งานฝังดินไม่น้อยกว่า 15.25 เมตร ติดตั้งจริงที่ 20 เมตร - แยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าหลัก เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - ควบคุมมิให้มีการระบายน้ำเสียที่ยังไม่ได้ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	เป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป • ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
57/152

ลงชื่อ .....ผู้ควบคุมการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มาสูบตะกอนไปกำจัดทุกเดือน - น้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต้องผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 สำหรับอาคารประเภท ก. ที่เป็นอาคารชุด 500 ห้องนอน ขึ้นไป กำหนดค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ล. - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการ เป็นประจำทุก 1 เดือน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที - ขุดลอกรางระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - ติดป้ายประกาศแจ้งการซ่อมบำรุงถังบำบัดน้ำเสียให้ผู้อยู่อาศัยได้ทราบโดยทั่วกัน บริเวณสำนักงาน และโถงลิฟต์ - จัดให้มีที่กั้นแบบล้อเลื่อนกั้นบริเวณซ่อมบำรุงรักษาถังบำบัดน้ำเสีย และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในขณะที่มีการซ่อมบำรุง - ออกแบบการนำน้ำทิ้งกลับไปใช้ประโยชน์ โดยใช้ระบบท่อชีมเพื่อป้องกันการสัมผัสกับน้ำทิ้งของผู้พักอาศัย	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
58/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- เมื่อมีการพัฒนาโครงการพื้นที่โครงการเฟส 1 (อาคาร A,B และ C) จะมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 375.639 ลูกบาศก์เมตร และพื้นที่โครงการเฟส 2 (อาคาร D,E และF) จะมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 336.123 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจะต้องจัดให้มีการหน่วงน้ำหลากส่วนเกินและควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะกักเก็บน้ำหลากส่วนเกินไว้ในระบบท่อระบายน้ำและระบายออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ	- พื้นที่โครงการเฟส 1 ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำในเส้นท่อขนาด Ø 0.60 เมตร และบ่อหน่วงน้ำความจุรวม 426.40 ลบ.ม. ก่อนที่จะสูบระบายน้ำฝนเข้าสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (สลับกันทำงาน) อัตราการสูบระบายน้ำ 0.042 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ (0.139 ลบ.ม./วินาที) - พื้นที่โครงการเฟส 2 ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำในเส้นท่อขนาด 0.80 และบ่อหน่วงน้ำความจุรวม 361.54 ลบ.ม. ก่อนที่จะสูบระบายน้ำฝนเข้าสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (สลับกันทำงาน) ด้วยอัตราการสูบระบายน้ำ 0.042 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ (0.143 ลบ.ม./วินาที) - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ขุดลอกรางระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการ เป็นประจำทุก 1 เดือน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที **มาตรการป้องกันน้ำท่วม** - ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกจะเข้ามายังพื้นที่โครงการ โดยเฝ้าระวังและเตรียมการป้องกันแบบชั่วคราว คือ ก่อกระสอบทรายวางตามแนวรั้วภายใน	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบดูท่อระบายน้ำไม่ให้มีขยะมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดไปอุดตันทุกวัน - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรีและเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
59/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		เพื่อป้องกันน้ำเข้าสู่ภายในโครงการ พร้อมตรวจสอบจุดล่อแหลมในโครงการและป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอกเข้ามาในโครงการ - จัดทำแท่น ค.ส.ล. เพื่อติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนที่เป็น MDB มอเตอร์ ปั๊มน้ำ และอื่นๆ ให้สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 0.50 เมตร - จัดให้มีรั้วคอนกรีตเสริมเหล็กรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีรางระบายน้ำรอบโครงการ และออกแบบท่อระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นแบบสูบออก ไม่ว่าจะเป็นน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย หรือน้ำฝน เพื่อไม่ให้น้ำจากภายในโครงการไหลเข้าภายในโครงการได้ - ออกแบบบ่อตรวจและปรับระดับน้ำก่อนปล่อยสู่ภายนอกโครงการให้สามารถป้องกันน้ำไหลย้อนกลับในกรณีเกิดอุทกภัย - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ภายในอาคารชั้นใต้ดิน เช่น ปลั๊ก สวิทช์ ฯลฯ ให้ติดตั้งให้สูงจากพื้น 1.20 เมตร - ติดตั้งอุปกรณ์กันไฟฟ้ารั่ว เช่น SAFETY CUT หรือแยกชุดอุปกรณ์ในกรณีน้ำท่วมไฟฟ้าจะถูกตัดทันที - จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมงานบริหารโครงการ	
3.4 การจัดการมูลฝอย	ระยะดำเนินโครงการมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 12.24 ลบ.ม./วัน เป็นปริมาณมูลฝอยของเฟส 1 ประมาณ 5.982 ลบ.ม./วัน และเฟส 2 ประมาณ 6.264 ลบ.ม./วัน	- ภายในอาคารแต่ละหลังจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ดูแลรักษาความสะอาด ทำการขนย้ายอย่างน้อย 1 ครั้ง

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
60/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	จากผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ซึ่งหากไม่มีระบบการจัดการมูลฝอยที่ดีอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง - สำหรับการจัดการมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ซึ่งมีศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยย่อยสลายได้ และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ซึ่งภายในถังรองด้วยถุงดำ ยกเว้นถังมูลฝอยอันตรายรองภายในด้วยถุงสีเทา ติดป้ายบอกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 2 จุด แยกสำหรับแต่ละเฟส ดังนี้ ● เฟส 1 (1 อาคาร A,B,C) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหลังอาคาร B โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปมีขนาดความกว้าง 3.60 เมตร ยาว 4.90 เมตร สูง 3.50 เมตร สำหรับวางถังคอนเทนเนอร์ ส่วนห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้แบ่งเป็นพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาด 1.8 x 1.9 x 3.50 เมตร ความจุรวม 11.97 ลูกบาศก์เมตร และพื้นที่รองรับมูลฝอย รีไซเคิลมีขนาด 1.6 x 3.0 x 3.5 เมตร ความจุรวม 16.80 ลูกบาศก์เมตร **(รูปที่ 10)** สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย มีขนาด 0.9 x 1.80 x 3.50 เมตร ความจุรวม 5.67 ลูกบาศก์เมตร สำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย โดยแยกส่วนกันอย่างชัดเจนสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยจากอาคารโครงการเฟส 1 ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ● เฟส 2 (อาคาร D,E ,F) ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังอาคาร F	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดต้องรีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบความสะอาดบริเวณจุดวางถังพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้วตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
61/152

ลงชื่อ .....ผู้ขอความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปมีขนาดความกว้าง 3.60 เมตร ยาว 4.90 เมตร สูง 3.50 เมตร สำหรับวางถังคอนเทนเนอร์ ส่วนห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้แบ่งเป็นพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาด 1.8 x 1.9 x 3.50 เมตร ความจุรวม 11.97 ลูกบาศก์เมตร และพื้นที่รองรับมูลฝอยรีไซเคิลมีขนาด 1.6 x 3.0 x 3.5 เมตร ความจุรวม 16.80 ลูกบาศก์เมตร **(รูปที่ 11)** สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย มีขนาด 0.9 x 1.80 x 3.50 เมตร ความจุรวม 5.67 ลูกบาศก์เมตร สำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย โดยแยกส่วนกันอย่างชัดเจนสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยจากอาคารโครงการเฟส 2 ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแต่ละเฟสต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคโดยประตู จะทำการเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น - ภายในห้องพักมูลฝอยรวมจัดให้มีถังขยะแบบมีฝาปิด ขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (เปียก) จัดให้มีถังมูลฝอยทั่วไปขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับขยะอันตราย ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังขยะอันตราย” ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		และจัดให้มีถังขยะรีไซเคิล ขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับขยะรีไซเคิล เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะขยะหกหล่นและเกิดกลิ่นเหม็น - มูลฝอยจากถังพักมูลฝอยในห้องพักขยะแต่ละชั้น ซึ่งบรรจุอยู่ในถุงดำ ถูกรวบรวมโดยเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร นำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม โดยแยกตามประเภท มูลฝอย ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ขยะอันตราย เช่น หลอดไฟ ก่อนทิ้งลงถังขยะอันตรายต้องห่อด้วยกระดาษป้องกันการแตกของหลอดไฟไปทำอันตรายต่อผู้เก็บขน - กำชับให้แม่บ้านนำขยะจากห้องพักขยะแต่ละชั้นมารวบรวมไว้ ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวันเพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นเหม็นรบกวนผู้อยู่อาศัย - กำชับให้แม่บ้านคัดแยกขยะที่ห้องพักมูลฝอยรวมและเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อรอรถเก็บขนจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เข้ามาเก็บขนนำไปกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งภายหลังจากการเก็บรวบรวมไปกำจัดเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัย - ประสานงานให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามา	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
63/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		เก็บขนมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการหรือบริเวณใกล้เคียง - จัดให้มีที่กั้นรถแบบล้อเลื่อนบริเวณจุดที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอยเพื่อป้องกันอุบัติเหตุกรณีมีรถสัญจรขณะเจ้าหน้าที่ทำการเก็บขนมูลฝอย รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถเข้า-ออกโครงการ และยังเป็นการรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ที่อยู่อาศัยภายนอกโครงการอีกด้วย - น้ำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมไปบำบัดที่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังการเก็บขนของเจ้าหน้าที่เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และพ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันไม่ให้ห้องพักมูลฝอยเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค	
3.5 ไฟฟ้า	- ในช่วงดำเนินการ โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 4,482.684 KVA แบ่งเป็นความต้องการใช้ไฟฟ้าสำหรับโครงการ เฟส 1 เท่ากับ 2,241.342 KVA และเฟส 2 เท่ากับ 2,241.342 KVA โดยจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา ทั้งหมด โดยจะขอติดตั้งหม้อแปลงสำหรับเฟส 1 ขนาด	- ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจร และให้มีระยะห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้ารับการอบรมความรู้	- ตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและสาธารณูปการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ที่ผู้ชำนาญการให้ดำเนินการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)	800 KVA **(รูปที่ 12)**และสำหรับเฟส 2 แยกแต่ละอาคารอาคารละ 1 จุด ขนาด 800 KVA **(รูปที่ 13)**ซึ่งการไฟฟ้าแห่งนี้มีศักยภาพในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้นการดำเนินโครงการ จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยุเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงาน ดังนี้ • การออกแบบระบบไฟฟ้าส่องสว่างต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุดในการประหยัดพลังงาน • เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากเบอร์ 5 • กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง • กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณ พื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องใช้ไฟ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้น ๆ	แก้ไขทันที • ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	- ลักษณะโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยที่มีขนาดพื้นที่ของอาคารแต่ละหลังมากกว่า 2,000 ตารางเมตร จัดอยู่ในประเภทอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้าน	- ออกแบบอาคารของโครงการให้สอดคล้องตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 **<u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่</u>** 1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง 1.1 กำหนดให้ใช้หลอดไฟฟ้าตามห้องพักและพื้นที่ใช้	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง • ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคาร

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
65/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	นอกของแต่ละอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศและค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาแต่ละอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร ตามกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย	สอยในอาคาร ให้มีค่าพลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์/ตร.ม. 1.2 รณรงค์ให้ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 1.3 ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น 1.4 แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างจำนวนมาก 1.5 หมั่นดูแลทำความสะอาดฝุ่นละอองและบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 1.6 ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณพื้นที่ใช้งานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก บางครั้งต้องการน้อย 1.7 คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความเหมาะสมในการใช้งาน 1.8 ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา 1.9 ใช้หลอดประหยัดพลังงาน ที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพราะมีประสิทธิภาพการ	ชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธรรมจิรา) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ให้พลังงานแสงสว่างที่ระดับสูงถึง 120 ลูเมน/วัตต์ และปล่อยความร้อนออกมาน้อยมาก ทำให้อาคารลดการสูญเสียพลังงานไฟฟ้าในส่วนเครื่องปรับอากาศ ทำให้ช่วยประหยัดพลังงานมากขึ้นไปอีก และมีอายุการใช้งานนานกว่า 11 ปี 1.10 เลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่องผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.55 - 0.30 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่องผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.2 - 1.60 1.11 ติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ และบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่าง เมื่อออกจากห้องพักและการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) 1.12 เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ หรือเครื่องปรับอากาศที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ 2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ 2.1 ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2.2 ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2.3 ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับ	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
67/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์โดยปรับเทอร์โมสตัสให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน 2.4 เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 2.5 บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.6 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 2.7 เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน 2.8 ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุติดต่อช่างซ่อม /ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2.9 ประสานกับช่างซ่อม/ล้างแอร์ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย 2.10 ติดตั้งฉนวนกันความร้อนในห้องที่มีการปรับอากาศโดยเฉพาะห้องบนสุดของอาคารจะติดฉนวนกันความร้อนที่ฝ้าเพดานทุกห้องเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร 3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่นๆ ในอาคาร เช่น เครื่องสูบน้ำ ลิฟต์ เป็นต้น	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
68/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		3.1 ลิฟต์ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม/รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจนสามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 3.2 ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ - <u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้อยู่อาศัยปฏิบัติ</u> ในส่วนของผู้พักอาศัย โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน โดยการแจกแผ่นพับและติดป้ายรณรงค์ที่มีข้อความเกี่ยวกับการประหยัดพลังงาน โดยมีข้อความ ดังนี้ 1. ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2. ตั้งอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส 3. ขึ้น-ลงชั้นเดียวหรือ สองชั้น ใช้บันไดแทนลิฟต์	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- เมื่อมีการพัฒนาโครงการและเปิดดำเนินโครงการ การใช้ประโยชน์ที่ดินจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 เฟส ดังนี้ 1. เฟส 1 ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A, B,	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555 และตามร่างผังเมืองรวมชุมชนเจ้าพระยาสุรศักดิ์ จังหวัดชลบุรี	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
69/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	C) ขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ขนาดความสูง 22.95 เมตร ภายในอาคารประกอบด้วย มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 608 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) 2 ห้อง รวมมีจำนวนห้องชุด 610 ห้อง และอาคารคลับเฮาส์ 1 อาคาร 2. เฟส 2 ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร D, E, F) ขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ขนาดความสูง 22.95 เมตร ภายในอาคารประกอบด้วย มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 632 ห้องชุด และอาคารคลับเฮาส์ 1 อาคาร ซึ่งเป็นการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินและได้ผลตอบแทนที่สูงกว่าเดิม รวมทั้งเป็นการใช้ประโยชน์ที่สอดคล้องกับประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดิน**ประเภทที่อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ (หมายเลข 5.2) (แสดงดังรูปที่ 3.3-4)** ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ประกอบกิจการในลักษณะโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน คลังสินค้า สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นการใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดิน**ประเภทที่**		

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
70/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	**อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ (หมายเลข 5.2)** ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ประกอบกิจการในลักษณะโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน คลังสินค้า สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นการใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด		
3.8 การจราจรและคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจะมีปริมาณรถที่เพิ่มขึ้น โดยทั้ง 2 เฟส มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการประมาณ 440 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 90 คัน รวมจำนวนรถทั้งหมด 530 คัน พบว่า ถนนสุขุมวิท มีปริมาณการจราจรสูงสุดเท่ากับ 4,827 PCU/ชั่วโมง ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3241 มีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 394 PCU/ชั่วโมง ถนนศรีราชา-หนองยายบู่ มีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 149 PCU/ชั่วโมง และถนนหนองยายบู่-เก้ากิโลมีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 110 PCU/ชั่วโมง เมื่อมีโครงการทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น มีการเปลี่ยนแปลง V/C Ratio ของถนนสุขุมวิท จาก 1.07 เป็น 1.19 ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3241 จาก 1.16 เป็น 0.38 ถนนศรีราชา-หนองยายบู่ จาก 1.17 เป็น 0.75 และถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล(ด้านหน้าโครงการ) จาก 0.12 เป็น 0.71 จากการประเมินพบว่า	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 440 คัน และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการจำนวน 90 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมาย **(รูปที่ 14 ถึงรูปที่15)** ดังนี้ ● เฟส 1 (อาคาร A, B, C) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 206 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 45 คัน ● เฟส 2 (อาคาร D, E, F) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 234 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 45 คัน - โครงการจัดการจราจรภายในโครงการมีความกว้างของทางเข้าและทางออก 6.00 เมตร และจัดให้มีการเดินรถแบบสองทิศทาง (Two Way) - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการและบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - ติดกระจกเงาสะท้อนแสง เพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คจำนวนรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นภายใน	1. ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที 2. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถและทางเข้า-ออก โครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย) เบอร์ติดต่อ [illegible] ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
71/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจรและคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	◆ การจราจรบนถนนสุขุมวิทมีระดับความคล่องตัวที่ระดับ F (Los F) เท่าเดิม คือ ระดับนี้เป็นสภาพที่เกิดขึ้นเมื่อการจราจรเป็นกลุ่มจนเกินปริมาณที่จะสามารถไหลได้โดยที่รถเรียงตัวกันในรูปของแถวและเคลื่อนที่เป็นช่วงๆ คล้ายกับคลื่นซึ่งจะทำให้ติดขัดมาก ◆ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3241 มีระดับความคล่องตัวจาก ระดับ Los A เป็น Los B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถคันจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ◆ ถนนศรีราชา-หนองยายบู่ มีระดับความคล่องตัวจากระดับ Los A เป็น Los C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถและการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลงอย่างเห็นได้ชัดเจน ◆ ถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล(ด้านหน้าโครงการ) มีระดับความคล่องตัวจาก ระดับ Los A เป็น Los C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลงอย่างเห็นได้ชัดเจน ดังนั้น ระดับความคล่องตัวในระดับนี้จะไม่คงที่	โครงการเป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อศึกษาแนวโน้มความต้องการที่จอดรถที่แท้จริงของผู้พักอาศัย - จัดให้มีการให้บริการเรียกรถสาธารณะพร้อมเบอร์โทรติดต่อไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยในทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการ โดยแบ่งเป็น 2 กะ กะเช้า (เวลา 08.00 -18.00 น.) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน และกะเย็น (เวลา 18.00 – 08.00 น.) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน - ห้ามผู้พักอาศัยจอดรถบริเวณทางเข้า – ออกของโครงการและถนนสาธารณะภายนอกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและการเดินเท้าของชุมชน - จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถบันทึกการเข้า-ออก ของรถตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ - ติดสติ๊กเกอร์ด้านหน้ารถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทุกคัน กรณีพบเห็นการจอดรถที่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการให้โทรแจ้งโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อควบคุมการจอดรถไม่ให้เกิดผลกระทบกับพื้นที่ข้างเคียง - ห้ามไม่ให้มีรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายใน	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
72/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจรและคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	อันเนื่องมาจากจราจรที่หนาแน่นขึ้น หรือความสับสนของผู้ขับขี่ในเส้นทางการจราจร ซึ่งจะทำให้เกิดการติดขัด จึงประเมินได้ว่าการดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อการจราจรในระดับปานกลาง - จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของอาคารพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า อาคารที่อยู่ใกล้โครงการ คือ อาคาร Phattra Park Sriracha Apartment จำนวน 56 ห้อง ที่จอดรถจำนวน 12 คัน คิดเป็นสัดส่วนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพักเท่ากับ 1 : 4.66 ซึ่งในระยะเวลาที่ผ่านมาส่วนใหญ่ไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ เมื่อเปรียบเทียบกับสัดส่วนการจัดให้มีที่จอดรถของโครงการกับจำนวนห้องพักของโครงการ พบว่า <u>พื้นที่โครงการเฟส 1</u> มีจำนวนห้อง 610 ห้อง ที่จอดรถจำนวน 206 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 45 คัน มีค่าเท่ากับ 1 คันต่อ 2.43 ห้อง (หรือห้องพัก 3 ห้อง ต่อที่จอดรถยนต์ 1 คัน โดยประมาณ) <u>พื้นที่โครงการเฟส 2</u> มีจำนวนห้อง 632 ห้อง ที่จอดรถจำนวน 234 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 45 คัน มีค่าเท่ากับ 1 คันต่อ 2.26 ห้อง (หรือห้องพัก 3 ห้อง ต่อที่จอดรถยนต์ 1 คัน โดยประมาณ) ซึ่งมีความเพียงพอตามกฎหมาย อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โครงการ - กำหนดให้โครงการแจ้งผู้จะซื้อ-จะขายทราบจำนวนห้องชุดพักอาศัยและจำนวนที่จอดรถเพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการ - จัดให้มีการแลกบัตรจอดรถสำหรับลูกค้าที่นำรถมาจอดบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการเพื่อป้องกันการสูญหายของรถลูกค้า - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - กำหนดมาตรการไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถมาจอดบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยดูแลตักเตือนให้ผู้ขับขี่หรี่แสงไฟหน้ารถลง ซึ่งถ้าแสงไฟหน้ารถสว่างจ้าแล้วจะไปรบกวนสายตาผู้ขับรถคันอื่นทั้งที่วิ่งสวนมา และไปรบกวนสายตาผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียง - ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถตรวจตราให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถและทางเข้า-ออก โครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
73/152

ลงชื่อ .....ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านการจราจร		
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	- ในการออกแบบอาคารของโครงการออกแบบให้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ และการระบายอากาศ โดยวิธีธรรมชาติ และวิธีกล ซึ่งการติดตั้งระบบปรับอากาศอาจทำให้เกิดความร้อนเพิ่มขึ้นจากเดิม นอกจากนี้ความร้อนที่เพิ่มขึ้นจะมาจากไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมในแต่ละเฟส ดังนี้ • เฟส 1 จะมีอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากระบบปรับอากาศจะทำให้อุณหภูมิภายนอกเพิ่มขึ้นประมาณ 1.90 องศาเซลเซียส โดยจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 29.26 องศาเซลเซียส เป็น 31.16 องศาเซลเซียส โดยยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศในเขตพื้นที่จังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพอากาศโดยรอบโครงการ • เฟส 2 จะอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากระบบปรับอากาศจะทำให้อุณหภูมิภายนอกเพิ่มขึ้นประมาณ 2.02 องศาเซลเซียส โดยจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 29.26 องศาเซลเซียส เป็น 31.28 องศาเซลเซียส โดยยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศในเขตพื้นที่จังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพอากาศโดยรอบโครงการ	- เลือกเครื่องปรับอากาศติดตั้งภายในโครงการที่มีค่าอัตราประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ คือ 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่องกำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ.2552 - เลือกเครื่องปรับอากาศที่มีระบบตัดไฟในตัวเพื่อป้องกันความร้อนที่ออกมามากเกินปกติ - ในการออกแบบการติดตั้งเครื่องปรับอากาศจะออกแบบให้แผ่นระบายความร้อนเฉียงขึ้น ซึ่งความร้อนจากคอมเพรสเซอร์จะถูกระบายขึ้นด้านบน เพื่อป้องกันผลกระทบกับอาคารข้างเคียง - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการเมื่อเจริญเติบโตเต็มที่จะมีความสูงประมาณ 2-5 เมตร จะสามารถดูดซับความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศได้อย่างเพียงพอ ในการปลูกต้นไม้รอบแนวเขตที่ดินจะนำต้นไม้ที่มีขนาดความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร มาปลูกเพื่อให้สามารถป้องกันผลกระทบได้รวดเร็ว - ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามระยะเวลากำหนด เพื่อลดการทำงานของมอเตอร์ เนื่องจากการเกาะของฝุ่น - ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเห็นคุณค่าของการประหยัดพลังงานและลดโลกร้อน ได้แก่ - ปรับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศให้อยู่ในระดับ 25 องศาเซลเซียส - ปิดแอร์เมื่อไม่ใช้และอย่าเปิดประตูหน้าต่างทิ้งไว้ในขณะเปิดแอร์	-

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
74/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ต่อ)		- จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติภายในห้องพักทุกห้อง ห้องน้ำ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) - บริเวณบันไดหนีไฟจัดให้มีพื้นที่การระบายอากาศ (ไม่น้อยกว่า 1.4 ตรม./ชั้น) - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดโดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 6,636.50 ตารางเมตร (อาคาร A,B,C เท่ากับ 3,239.71 ตรม. และอาคาร D,E,F เท่ากับ 3,396.79 ตรม.) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ เพื่อดูดซับปริมาณความร้อนจากโครงการได้อย่างเพียงพอ - ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการภายในโครงการจากลักษณะของโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย มีการเข้ามาอยู่อาศัยของประชาชน อาจทำให้สภาพสังคมเดิมเปลี่ยนไปบ้างเล็กน้อย อย่างไรก็ตามลักษณะการมีโครงการเป็นการอยู่อาศัยซึ่งมีการใช้ประโยชน์เช่นเดียวกับพื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ - จากการสำรวจความคิดเห็นของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการมีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาขยะมูลฝอย ปัญหาน้ำเน่าเสีย การเพิ่มจำนวนประชากร ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการอยู่อาศัยให้เป็นไปอย่างสงบสุขไม่ให้ผู้อยู่อาศัยก่อความเดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง - กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง - ร่วมสนับสนุนหรือจัดกิจกรรมร่วมกับชุมชนข้างเคียง เช่น การทำบุญหรือกิจกรรมสำคัญต่างๆ ของชุมชน - ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
75/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ทั้งภายนอกและภายในอาคาร - จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง	
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (1) สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย 1. โรคระบบทางเดินหายใจ	- ในระยะดำเนินการเนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจจะเกิดผลกระทบด้านสุขภาพ ทั้งสุขภาพกายและสุขภาพจิตต่อผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น 1. ฝุ่นละออง และมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ แหล่งกำเนิดฝุ่นละออง และมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และออกไซด์ของไนโตรเจน (Nox) ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผล กระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว 2 การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบ	- ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ - ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร	- ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน - ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัด - จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 08[illegible]) ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
76/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในแลกเปลี่ยนความร้อน และใช้พัดลมระบายความร้อนออกมิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีจิโอเนลลา (Legionnaire) อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบรวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มรูปแบบเป็นประจำทุกๆ 6 เดือนเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	
2. โรคผิวหนัง	- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคาร A,B,C,D,E และอาคาร F ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย และผู้มาใช้บริการในโครงการ	- โครงสร้างที่อยู่ใต้ดินและสัมผัสกับน้ำ กำหนดให้ใช้คอนกรีตผสมกับน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนต่อน้ำซีเมนต์ไม่มากกว่า 0.5 - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบเส้นท่อประปาและถังเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด โดยในการบำรุงรักษาซ่อมแซมต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำใช้ไว้ เนื่องจากระหว่างทำการล้างจะไม่สามารถใช้น้ำประปาได้ - ผิวหนังและพื้นใต้ดินด้านภายนอกที่สัมผัสกับดิน กำหนดให้ป้องกันด้วย WATER PROOFING MEMBRANE ความหนาไม่น้อยกว่า 20 มม. และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด - ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านภายในที่สัมผัสกับน้ำระบบสาธารณูปโภค กำหนดให้เพิ่มความหนาผิวปูนฉาบขึ้นอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON TOXIC CHEMICRET - กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และ	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบการจัดการมูลฝอย ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคผิวหนัง (ต่อ)		ความสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะทำการกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมี ซึ่งอาจตกค้างทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. (ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม) ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำภายในอาคาร โดยความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ - จัดให้มีช่องทำความสะอาดด้านข้างถัง จำนวน 2 ช่อง/ถัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาถังเก็บน้ำ - การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบล่วงหน้าก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำใช้ไว้ เนื่องจากระหว่างการล้าง จะไม่สามารถใช้น้ำประปาได้	
2. โรคผิวหนัง (ต่อ)	- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำซักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับพื้นที่โครงการแต่ละเฟส ดังนี้ • เฟส 1 มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาด 60 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
78/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคผิวหนัง (ต่อ)	จะรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	ด้านหน้า • เฟส 2 มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาด 60 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	
3. โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่าง ๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	- จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค ภายในพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่างๆ ภายในอาคารพร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง และฉีดพ่นด้วยยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราว - ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด GSC GOLDEN SUN CITY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
79/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุ และการตกจากที่สูง	<u>1. อุบัติเหตุจากการจราจร</u> - ภายในโครงการอาจเกิดจากการสัญจรของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า - ออก ดังนั้น โครงการจึงต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น <u>2. อุบัติเหตุการตกจากที่สูง</u> - ตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรือ อาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สาเหตุมีตั้งแต่ ลื่น ก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตกจากระเบียงอาคาร หรือเกิดจากการที่เรอเรือไม่ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการ เดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย - ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกจากโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน - ออกแบบให้ระเบียงอาคารภายในห้องพักมีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อกันการตกจากระเบียงห้องพัก - ออกแบบให้มีราวกันตกมีความสูง 1.80 เมตร บริเวณพื้นที่สีเขียว และบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อกันการพลัดตก - ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่วงทางเดินได้และจัดให้มีป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 10 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
80/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุ และการตกจากที่สูง (ต่อ)	<u>3. อุบัติเหตุจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้</u> - ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางเท้าขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการได้	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - จัดอบรมและซ้อมการอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเดินตรวจสอบความเรียบร้อยภายในโครงการทุกชั้นทุกวัน เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย - มีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดิน และพลัดตกบันได - บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะขึ้น – ลงอาคาร - ตัดแต่งต้นไม้และทรงพุ่ม ให้พร้อมรับคนสำหรับจุดรวมพลทุก 1 เดือน เพื่อมิให้กิ่งไม้ยื่นมา กีดขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางเจ้าหน้าที่ดับเพลิง - ดูแลพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินที่เป็นสนามหญ้า โดยกำหนดให้ตัดหญ้าทุกๆ 15 วัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยเคลื่อนย้ายได้ง่าย และไม่เกิดอุบัติเหตุลื่นล้มขณะอพยพมายังจุดรวมพล - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง อยู่ภายในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ทุก 1 เดือน	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
81/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุ และการตกจากที่สูง (ต่อ)		- ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการ ตำแหน่งที่ตั้งของระบบป้องกันอัคคีภัยและตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของอาคารที่ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้น	
5. การจัดการสระว่ายน้ำ	● การใช้สระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 2 แห่ง อยู่บริเวณชั้นล่างของอาคารคลับเฮาส์ (อาคารละ 1แห่ง) เพื่อให้บริการสำหรับผู้ที่เป็นเจ้าของห้องชุดอาศัยภายในโครงการ ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาลการอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนังโรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆอันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้ อาเจียนเนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆด้วย โดยโครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไป ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน เพื่อป้องกันโรคติดต่อ และอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้	(1) <u>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> 1. ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน 2. ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30 – 40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 4. ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5. กรณีที่สระว่ายน้ำใดมีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นระบบสกิมเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย 6. ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือตัวเลขบอก...	<u>ด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</u> - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ตรวจสอบด้านโครงสร้างความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีรายละเอียดในการตรวจวัดดังต่อไปนี้ 1. ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่ว โดยให้ สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากรางทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายบอกความลึก... ในสภาพดี

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
82/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 7. ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดสระในเวลากลางคืน 8. อาคารประกอบทำด้วยวัสดุแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 9. พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 10. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 11. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 12. มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 13. ดูแลไม่ให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ 14. จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึม เพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง	และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 5. ตรวจสอบอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำที่ล้างเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 7. ตรวจสอบสภาพกระเบื้องของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ • ควบคุมดูแลและตรวจสอบการปฏิบัติงานของบุคคลอาคารและของบริษัท โกลเด้น ซัน

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
83/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		15. พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิค ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ และทำความสะอาดง่ายโดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดดูดตะกอนพื้นและผนังทุกวัน 16. จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าวต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที (2) <u>มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</u> 1. ติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้ (1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	ชิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพดีที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาดำเนินการ 2. ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน • ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และเด็กอย่างละ 1 ชุด (5) ห้องพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่บริเวณที่ใกล้ที่สุด 3. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการมาเกิน 100 คน (กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำความสามารถในการปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (3) <u>มาตรการป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> 1. จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำและเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย 2. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
85/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		และบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 3. ช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน 4. ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด และขัดรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง 5. ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม 6. ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 7. ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 8. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความดังนี้ 8.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 8.2 ชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 8.3 ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ 8.4 ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ	คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำภายในโครงการมาตรวจวิเคราะห์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ Total Coliform Bacteria - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ 1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)ต้องมีค่าอยู่ ระหว่าง 7.2-8.4 2. คลอรีนอิสระ (Free chlorine) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน 3. ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 80-100 ส่วนในล้านส่วน 4. ความกระด้าง (Calcium hardness) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 250-600 ส่วนในล้านส่วน 5. กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 50-60 ส่วนใน

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
86/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		8.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลายหรือสั่งน้ำมูกลงในสระ 8.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 8.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 8.8 วิธีปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 9. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง /วัน 11. มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 12. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการการฝึกอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม 13. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำรวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน 14. กำหนดข้อปฏิบัติในการดูแลสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติ ในการดูแลสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการระบาดของโรคมือ เท้า ปาก ดังนี้ 14.1 ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก มีบาดแผลหรือมีอาการน่าสงสัยว่าจะเป็นโรคมือ เท้า ปาก เช่น มีตุ่มใส ในช่อง	ล้านส่วน 6. คลอไรด์ (Chloride) ต้องมีค่าไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน 7. แอมโมเนีย (Ammonia) ต้องมีค่าไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน 8. ไนเตรท (Nitrate) ต้องมีค่าไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน 9. โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 10. ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 11. ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ - *Escherichia coli* - *Staphylococcus aureus* - *Pseudomonas aeruginosa* ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีห้องพยาบาลอาคาร

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
87/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ปาก ฝ่ามือ ฝ่าเท้า เข้าสระว่ายน้ำ 14.2 จัดให้มีที่ล้างเท้า ซึ่งมีสารละลายคลอรีนเข้มข้น 0.3-0.6 เปอร์เซ็นต์ หรือโซเดียมไทโอซัลเฟต 15 เปอร์เซ็นต์ เพื่อให้ผู้ใช้บริการล้างเท้าก่อนและหลังการใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง 14.3 ห้ามผู้ใช้บริการบ้วนน้ำลาย เสมหะ น้ำมูก และถ่ายปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำ 14.4 ต้องควบคุมและรักษาคุณภาพน้ำ ให้มีปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระว่ายน้ำขณะที่เปิดใช้บริการ ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร 14.5 ต้องควบคุมและรักษาคุณภาพน้ำ ให้มีปริมาณคลอรีน คงเหลือในสระว่ายน้ำขณะที่เปิดใช้บริการไม่น้อยกว่า 7.2 และไม่มากกว่า 7.4 14.6 ต้องทำการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ (Cl_2) และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดเวลาเปิดใช้บริการ 14.7 ต้องดำเนินการให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ ในสระว่ายน้ำขณะเปิดใช้บริการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ให้มีคุณภาพดังนี้ • ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 7.2-8.4 • คลอรีนอิสระ (Free chlorine) ต้องมีค่าอยู่	ชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ระหว่าง 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน • ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 80-100 ส่วนในล้านส่วน • ความกระด้าง (Calcium hardness)ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 250-600 ส่วนในล้านส่วน • กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 30-60 ส่วนในล้านส่วน • คลอไรด์ (Chloride) ต้องมีค่าไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน • แอมโมเนีย (Ammonia) ต้องมีค่าไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน • ไนเตรท (Nitrate) ต้องมีค่าไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน • โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร • ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม(Fecal Coliform) • ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureusPseudomonas*	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
89/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		*aeruginosa*) 14.8 ต้องทำความสะอาดห้องอาบน้ำ ห้องผลัดเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องแต่งตัว ที่เก็บของ ห้องสุขา อ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า สระว่ายน้ำ รวมถึงที่วางรอบขอบสระว่ายน้ำ น้ำที่ใช้เป็นทางเดิน เครื่องเล่น และอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดการใช้สระว่ายน้ำแล้ว 15. จัดให้มีความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำของโครงการและไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ 16. วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบชนิดไม่ลื่น 17. โครงจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปรงขัดสระว่ายน้ำชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย จำนวน 1 ชุด 18. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที 19. จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน 20. โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่ง ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
90/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแบบ ระบบบำบัดน้ำเสียประเภทระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน • <u>มาตรการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ</u> 1. สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน 2. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากากหรือถุงมือ เป็นต้น 3. ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ	
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัยจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยจากต่างพื้นที่ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความขัดแย้ง หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนสร้างความเดือดร้อนต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญเนื่องจากกิจกรรมภายในโครงการเป็นกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น	- จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการ - จัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่อาศัยร่วมกันของผู้พักอาศัยในโครงการ	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
91/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สาธารณสุข	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นชุมชนเมือง เมื่อเปิดดำเนินโครงการ และมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ ผู้พักอาศัยจะสามารถใช้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุข ทั้งที่เป็นของรัฐบาล และของเอกชน เช่น มีโรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 1.5 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 10-15 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร) ซึ่งสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขต่างๆ เหล่านี้สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงมีร้านขายยาอยู่โดยทั่วไป ซึ่งสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขต่างๆ เหล่านี้มีศักยภาพที่จะให้บริการกับประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ จึงคาดว่าในช่วงดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเพียงพอในด้านความต้องการบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขแต่อย่างใด - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตตำบลสุรศักดิ์ ซึ่งโรงพยาบาลสมเด็จพระบรมราชเทวี ณ ศรีราชา มีสถิติจำนวนผู้ป่วยย้อนหลัง 5 ปี ในปี 2554-2558 พบว่า มีโรคที่มีสาเหตุปัจจัยหลัก ของการเกิดโรคมาจากการก่อสร้าง ได้แก่ โรคระบบหายใจ พบว่า มีแนวโน้มคนเจ็บป่วยเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ แสดงให้เห็นถึงผลกระทบต่อสุขภาพจากการก่อสร้างมีมากขึ้น ซึ่งล้วนแต่ มีผลทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนไป เช่น		-

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
92/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุรกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สาธารณสุข (ต่อ)	ก่อให้เกิดปัญหาด้านฝุ่นละอองมากยิ่งขึ้น ส่งผลให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้นในขั้นตอนการก่อสร้างของโครงการ จึงต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ ในด้านคุณภาพอากาศให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดต่อไป		
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย	- ในช่วงดำเนินโครงการ เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย จึงอาจเกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ อย่างไรก็ตาม หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 6.5 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 15-20 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) ซึ่งเป็นการคาดการณ์กรณีเลวร้าย (โดยได้ใช้ระยะเวลาจากการวัดความเร็วบนถนนจริงมาใช้ในการคาดการณ์) นอกจากนี้ จากการคำนวณระยะเวลาอพยพคนออกสู่ภายนอกอาคารของโครงการได้ภายในระยะเวลา 5-7 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานของระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง (60 นาที) ประเมินได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัย นอกจากนี้ โครงการได้ประสานงานกับตำรวจในท้องที่และหน่วยงานดับเพลิงเพื่อให้ความช่วยเหลือ	- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ดังนี้ • ติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยและติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินด้วยมือภายในอาคารทุกชั้น • ป้ายบอกทางหนีไฟ และป้อยบอกชั้น ติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงต้อนรับ โถงลิฟท์ห้องออกกำลังกาย โดยชั้นที่ 1 ติดตั้ง จำนวน 4 จุด และชั้นที่ 2-8 ติดตั้งจำนวน 4 จุด ชั้นดาดฟ้าติดตั้งจำนวน 1 จุด โดยใช้ตัวอักษรสีขาวบนพื้นสีเขียว • ติดตั้งระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) ทุกชั้น • ติดตั้งตู้ดับเพลิง (FHC) ชนิดหัวฉีดพร้อมอุปกรณ์ติดตั้งภายในอาคารทุกชั้น ๆละ 2 จุด บริเวณบันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน • ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง FDC ขนาด Ø 6 x2 ½ x 2 ½ นิ้ว จำนวน 6 จุด ได้แก่ บริเวณด้านข้างอาคาร	- ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์แต่ละชนิด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟของโครงการร่วมกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ จำนวน 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ ครั้งแรก ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดโดยบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎา

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
93/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ	ทุกอาคาร(รูปที่ 16 ถึงรูปที่ 17) • บันไดหนีไฟของอาคารแต่ละหลังทำด้วยวัสดุทนไฟ จัดให้มีจำนวน 2 แห่ง กว้าง 1.20 เมตร เชื่อมต่อจากชั้นบนสุดจนถึงชั้นล่าง - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่ประจำของโครงการและยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที - จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ • อาคาร A จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 236.80 และ163.20 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ขนาดความจุ 5 ลบ.ม. จำนวน 6 ถัง ความจุรวมทั้งอาคาร 429 ลบ.ม. • อาคาร B จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุถังละ 206.08 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ขนาดความจุ 5 ลบ.ม.จำนวน 6 ถัง ความจุรวมทั้งอาคาร 442.016 ลบ.ม. • อาคาร C จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุถังละ 191.36 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ขนาดความจุ 5 ลบ.ม.จำนวน 6 ถัง ความจุรวม 412.72 ลบ.ม. • อาคาร D และ E จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุถังละ 198.72 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำ	ไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
94/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)		ชั้นดาดฟ้า ขนาดความจุ 5 ลบ.ม.จำนวน 6 ถัง ความจุรวม 427.44 ลบ.ม. • อาคาร F จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุถังละ 191.36 ลบ.ม.และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ขนาดความจุ 5 ลบ.ม.จำนวน 6 ถัง ความจุรวม 412.72 ลบ.ม. - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับหน่วยงานการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ - จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการสำหรับโครงการแต่ละเฟส ดังนี้ • เฟส 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A มีขนาด	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้นำเสนอการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)		พื้นที่ประมาณ 508.59 ตารางเมตร รองรับผู้อยู่อาศัยจากอาคาร A, B และ C คิดเป็นพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้อยู่อาศัย เท่ากับ 0.25 ตร.ม./ 1 คน; มากกว่า 0.25 ตร.ม./ 1 คน ตามแนวทาง สผ. (จำนวนผู้อยู่อาศัยในอาคาร A, B และ C เท่ากับ 2,018 คน รวมเจ้าหน้า) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ **(รูปที่ 18)** • เฟส 2 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร F มีขนาดพื้นที่ประมาณ 528.61 ตารางเมตร รองรับผู้อยู่อาศัยจากอาคาร D, E และ F คิดเป็นพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้อยู่อาศัย เท่ากับ 0.26 ตร.ม./ 1 คน ; มากกว่า 0.25 ตร.ม./ 1 คน ตามแนวทาง สผ. (จำนวนผู้อยู่อาศัยในอาคาร D, E และ F เท่ากับ 2,045 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ**(รูปที่ 19)** - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเช็คจำนวนคน ณ บริเวณพื้นที่จุดรวมพล จากนั้นเมื่อเช็คจำนวนคนเรียบร้อยแล้วทีมให้ความช่วยเหลือจะนำผู้พักอาศัยออกไปยังภายนอกโครงการต่อไป - จัดให้มีแผนการจัดการด้านความปลอดภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	
4.4 ทัศนียภาพ 1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแกการอนุรักษ์	- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากรายชื่อโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนโดยกรมศิลปากร (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นเมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2559 พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียน และไม่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	- โครงการตั้งอยู่ที่ถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี พื้นที่โดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ โรงแรม ร้านค้า และที่ว่างจากลักษณะการเปลี่ยนแปลงการดำเนินการจากพื้นที่ว่าง ไปเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 เฟส โดย เฟส 1 ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A, B, C) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 608 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง รวมมีจำนวนห้องชุด 610 ห้อง และอาคารคลับเฮาส์ 1 อาคาร และเฟส 2 ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร D, E, F) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 632 ห้อง และอาคารคลับเฮาส์ 1 อาคาร เนื่องจากระดับความสูงของอาคารโครงการ พบว่า มีระดับความสูงมากกว่าอาคารข้างเคียง จึงประเมินได้ว่าการมีโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบอาคาร โดยใช้โทนสีเอิร์ธและเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบมากนัก โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ใช้สีอาคารเป็นโทนสีเอิร์ธโทน เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี - ปลูกต้นไม้ที่สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ คิดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละเฟสดังนี้ ● <u>เฟส 1 (อาคาร A, B, C) พื้นที่ 3,239.71 ตร.ม. คิดเป็น 1.61 ตร.ม./ผู้พักอาศัย 1 คน</u> ซึ่งต้นไม้สามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้ประมาณ 9,628.34 mol/วัน มากกว่าปริมาณก๊าซ CO_2 ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ซึ่งเท่ากับ 869.69 mol/วัน **(รูปที่ 20 ถึงรูปที่ 25) และ(รูปที่ 31 ถึงรูปที่ 33)** ● <u>เฟส 2 (อาคาร D, E, F) พื้นที่ 3,396.79 ตร.ม. คิดเป็น 1.62 ตร.ม./ผู้พักอาศัย 1 คน</u> ซึ่งต้นไม้สามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้ประมาณ 10,086.95 mol/วัน มากกว่าปริมาณก๊าซ CO_2 ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ซึ่งเท่ากับ 1,008.59 mol/วัน **(รูปที่ 26 ถึงรูปที่ 30) และ(รูปที่ 31 ถึงรูปที่ 33)** - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - ตรวจสอบดูแลพันธุ์ไม้ต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการให้ได้ ตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนิน - ในการเลือกพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก โครงการได้คำนึงถึงความเหมาะสมของชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ ตามสภาพพื้นที่ และขนาดพื้นที่ที่จัดให้มีแต่ละบริเวณ เพื่อให้ชนิดพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกสามารถเจริญเติบโตได้ตามปกติ	- ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
97/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม(ต่อ)		- ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
4.5 การบดบังแสงแดด	- จากการประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเห็นได้ว่าเงาแดดส่วนใหญ่ จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และช่วงเวลา 15.00-18.00 น. เนื่องจากเวลาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะยาว แต่ทั้งนี้การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบการบดบังแสงแดดจากตัวอาคารในระดับต่ำ	- ออกแบบอาคารให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก - ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ซึ่งหากพิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบจากโครงการจริง โครงการจะจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด) โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองหลังจากวันที่โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจดนิติบุคคลอาคารชุดไปแล้ว 1 ปี - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันโดยจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
98/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม	- จากลักษณะของอาคารของโครงการออกแบบให้เป็นอาคารขนาด 8 ชั้น มีความสูง 22.95 เมตร จำนวน 6 หลัง อาจมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อกลุ่มอาคารพักอาศัยด้านทิศเหนือและทิศใต้ อย่างไรก็ตามทิศทางของลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือจะหมุนเวียนไปแต่ละช่วงเดือน จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ออกแบบอาคารให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก - ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม ซึ่งหากพิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบจากโครงการจริง โครงการจะจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด(เจ้าของโครงการ) โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองหลังจากวันที่โครงการก่อสร้างเสร็จและจดนิติบุคคลอาคารชุดไปแล้ว 1 ปี - จัดให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย บุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและ ให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากการบดบังทิศทางลม ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.7 การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์	- จากลักษณะอาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร จากการประเมินผลพกระทบจากการดูดกลืนคลื่นวิทยุและการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ พบว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงในระดับต่ำ อาคารของ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ ซึ่งหากพิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบจากโครงการจริง โครงการจะจัดให้มีการชดเชย	

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ (ต่อ)	โครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เป็นรัศมีประมาณ 2 เท่า ของความสูงอาคาร ซึ่งโครงการมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 8 ชั้น มีความสูงถึงส่วนที่สูงที่สุด 22.95 เมตร จะทำให้เกิดการบดบังคลื่นคลื่นสัญญาณโทรทัศน์เป็นรัศมี 2 เท่าประมาณ 45.90 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการพบว่า รัศมีดังกล่าวที่มีอาคารตั้งอยู่และคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ ได้แก่ ทิศเหนือ ติดกับ พื้นที่ว่างที่มีต้นไม้ปกคลุม ทิศใต้ ติดกับพื้นที่ว่างถัดไปเป็นร้านอาหารคาราโอเกะครัวเรือนเพ็ญ ทิศตะวันออก ติดกับพื้นที่ว่างถัดไปเป็นถนนสาธารณะ(ถนนหนองยายปู่-เก้ากิโล) กว้าง 7 เมตร ทิศตะวันตกติดกับบ้านพักอาศัยส่วนบุคคลขนาด 1 ชั้น(หมู่บ้าน D.C. House) ซึ่งผลกระทบที่ได้รับ คือ ความคมชัดของสัญญาณลดลง ดังนั้น จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ต่อประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	ค่าเสียหายตามความเหมาะสม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองหลังจากวันที่โครงการก่อสร้างเสร็จและจดนิติบุคคลไปแล้ว 1 ปี - จัดให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย บุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	
4.8 การชดเชยความเสียหาย	- การดำเนินโครงการอาจส่งผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ต่อผู้พักอาศัยและอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงซึ่งอาจส่งผลให้เกิดความเสียหายทั้งต่อผู้คนและทรัพย์สินได้	- จัดให้มีเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้น จากการดำเนินโครงการให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ โดยเกณฑ์ในการจ่ายเงินชดเชยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อตกลงของเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบโดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่ก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ - แจ้งมาตรการการชดเชยค่าเสียหายให้ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับทราบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบและประสานงานในการจัดพิจารณาการจ่ายเงินสำรองชดเชย - ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือ (บริษัท โกลเด้น ซัน [illegible] (คุณโสภณ

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
100/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การชดเชยความเสียหาย (ต่อ)		- จัดให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย (1) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	เธียรเจษฎาไชย เบอร์ติดต่อ 081-3141941)) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.9 ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว	- จากการออกแบบลักษณะอาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ทั้ง 6 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร พบว่า ออกแบบให้มีพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ สำนักงานนิติบุคคล สระว่ายน้ำ และห้องออกกำลังกายอยู่บริเวณชั้นล่าง ซึ่งไม่มีส่วนของห้องพักอาศัย ดังนั้นจึงประเมินได้ว่าการเข้าใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางของแต่ละอาคารจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้อยู่อาศัยในห้องพักแต่อย่างใด	-	-

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงดำเนินการ คือ นิติบุคคลอาคารชุดหรือผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

3. เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์

: ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีที่ผ่านมา)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 101/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพรั้วและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- รถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- น้ำหนักรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็วรถบรรทุก - ช่วงเวลาการจราจร	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุก	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศตะวันตกติดกับหมู่บ้าน D.C. HOUSE แสดงดัง**รูปที่ 1 ถึง รูปที่ 2**	- TSP - PM_{10} - NO_x - CO - SO_x - HC	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet) - lectrochemical/Analyzer - CO Analyzer - Electrochemical/Analyzer - Sampling Bag	- ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวัน ขณะที่มีการจัดทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, HC, SO_2 และ NO_2 ทุกวัน ขณะที่มีการจัดทำฐานราก	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
	- บริเวณด้านหน้าค่ายลูกเสืออัสสัมชัญศรีราชา แสดงดัง**รูปที่ 3**	- ตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP และ PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ตรวจวัด จำนวน 1 ครั้ง ขณะที่มีการจัดทำฐานราก	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
102/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
3. เสียง	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศตะวันตกติดกับหมู่บ้าน D.C. HOUSE แสดงดัง**รูปที่ 1 ถึง รูปที่ 2**	- ระดับเสียง (Leq 24 hr. และ L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกวัน ขณะที่มีการจัดทำฐานราก	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
	- บริเวณด้านหน้าค่ายลูกเสืออัสสัมชัญศรีราชา แสดงดัง**รูปที่ 3**	- ตรวจวัดเสียง (Leq 24 hr. และ L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ตรวจวัดจำนวน 1 ครั้ง ขณะที่มีการจัดทำฐานราก	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด GSC GOLDEN SUN CITY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
103/152

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศตะวันตกติดกับหมู่บ้าน D.C. HOUSE แสดงดัง**รูปที่ 1 ถึงรูปที่ 2**	- ทดสอบความสั่นสะเทือน (นิ้ว/วินาที) - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1. ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร 2. ชั้นบนสุดของอาคาร 3. พื้นอาคารในแต่ละชั้น โดยหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามรายละเอียดในภาคผนวกท้ายประกาศ	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุกวันขณะที่มีการจัดทำฐานรากและรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 104/152 (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสีย	- ห้องส้วม	- จำนวนและสภาพการใช้งานของห้องส้วม	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาลโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD_5) - ปริมาณสารแขวนลอย (Supended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable) - ไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Fecal Coliform Bacteria - ประมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
	- โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- การระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่ก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณรางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินหรือเศษขยะในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะกีดขวางรางระบายน้ำหรือไม่โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเลิศฐาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
105/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การรองรับและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย - การทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอยโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
8. ไฟฟ้าและพลังงาน	- สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน/ชำรุดของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
9. การจราจร/คมนาคมขนส่ง	- รถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการ - คนขับรถบรรทุก	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้มีการบรรทุกให้เรียบร้อยตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วน และคนขับอยู่ในสภาพพร้อมที่จะเดินทางก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน	- การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานโดยเจ้าหน้าที่	- ขณะปฏิบัติงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
	- ป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
	- คนงานก่อสร้าง	- สุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน	- ตรวจสุขภาพของคนงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
11. การป้องกันอัคคีภัย	- สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
	- ถังดับเพลิงเคมี	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและเศษวัสดุก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานบริเวณสำนักงานชั่วคราว ที่เก็บวัสดุก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยเจ้าหน้าที่		
12. สาธารณสุข	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิดและอยู่ในสภาพดีอยู่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
107/152

ลงชื่อ .....ผู้จำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. สาธารณสุข (ต่อ)			เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตก ให้รีบเปลี่ยนถังขยะใบใหม่ทันที โดยเจ้าหน้าที่		
	- ด้านการจัดการน้ำเสีย ห้องส้วมสำหรับคนงาน	- ความเพียงพอ และสภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาลโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD_5) - ปริมาณสารแขวนลอย (Supended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable) - ไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Fecal Coliform Bacteria - ประมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างต้องมีความสะอาดถูกหลักสุขาภิบาล	- ตรวจการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาล	- ทุก 2 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
108/152

ลงชื่อ .....ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. สาธารณสุข (ต่อ)			และมีความเพียงพอหากจุดใดมีสภาพที่เสี่ยงต่อการเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไข โดยเจ้าหน้าที่		
13. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบเกี่ยวกับการสูญหายของทรัพย์สินหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)
14. สุนทรียภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาด - เรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)

หมายเหตุ :ส่วนที่ปรับปรุงแก้ไขคือส่วนที่ขีดเส้นใต้

: ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ (บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด)

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
3. เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
109/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบต้นไม้ให้เจริญงอกงาม และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีตายหรือไม่เติบโต	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายจราจรภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีข้อบกพร่องต้องรีบแก้ไขทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก หรืออุดตันหรือไม่ หากพบว่ามีข้อบกพร่อง ต้องรีบแก้ไขทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้น้ำ (ต่อ)	- ถังเก็บสำรองน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำใช้โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	ถังเก็บน้ำ	- รอยรั่วซึมของถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมแตกร้าวของถังเก็บน้ำทุกแห่ง ถ้าพบให้รีบซ่อมแซมและเคลือบผนังภายในด้วยสารปลอดสารพิษทุกครั้งโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การบำบัดน้ำเสีย/คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อพักก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียและบริเวณบ่อพักหลังผ่านการบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ แสดงดังรูปที่ 4 ถึงรูปที่ 5	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD_5) - ปริมาณสารแขวนลอย (Supended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable) - ไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Fecal Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
111/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย/คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานทั่วไป ของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เก็บสถิติและข้อมูลแสดง ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ตามแบบ ทส.2) ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555) และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ สิบห้าของเดือนถัดไป	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ขยะหรือเศษใบไม้ที่อุดตันในท่อและบ่อพัก	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะเศษใบไม้อุดตัน ในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- บ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนจากบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	- สภาพการใช้งาน	ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
113/152

ลงชื่อ .....ผู้นำมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- บริเวณจุดวางถังขยะบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณจุดวางถังขยะบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- พนักงานโครงการ	- สุขภาพของพนักงานโครงการ	- ตรวจสุขภาพพนักงานโครงการก่อนรับเข้าทำงาน	- ตรวจสุขภาพของพนักงานโครงการ ทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7. ไฟฟ้าและพลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
114/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)	- ระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8. การจราจร/คมนาคมขนส่ง	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถ และป้ายแสดงทางเข้า-ออก ทุกแห่ง	- สภาพการใช้งานของป้ายสัญญาณจราจร -	- ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถ และป้ายแสดงทางเข้า-ออก ทุกแห่ง โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการ	- ความสามารถในใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์แต่ละชนิด) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย (ต่อ)	- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	- รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์	- ตรวจสอบการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ - ประสานงานให้กับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ให้มาจัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
10. สระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- รางระบายน้ำล้น	- แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ป้ายบอกความลึก	- สภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด GOLDEN SUN CITY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
116/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ห้องน้ำและห้องส้วม	- ความสะอาด	- ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- กระเบื้องของสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้องของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
(2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนอยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	-				

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
117/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณน้ำตื้น และน้ำลึก บริเวณละ 1 จุด	- คลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด - ด่าง - Total Coliform Bacteria คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ 1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 3. ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 4. ความกระด้าง (Calcium hardness) 5. กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 6. คลอไรด์ (Chloride) 7. แอมโมเนีย (Ammonia) 8. ไนเตรท (Nitrate) 9. โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 10. ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 11. ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa*)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
118/152

ลงชื่อ .....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ G CONDO (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบดูแลพันธุ์ไม้ต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการให้ได้ตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการหากมีการเน่าตายของต้นไม้ จะต้องหาต้นไม้มาปลูกทดแทน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
12. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- บ้าน/อาคารพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมของอาคารไปยังผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ป้อมยาม	- ทุก 6 เดือน และจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
13. การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์	- บ้าน/อาคารพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร	- ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร ภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง	- ทุก 6 เดือน และจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด (คุณโสภณ เธียรเจษฎาไชย เบอร์โทรติดต่อ 081-3141941) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

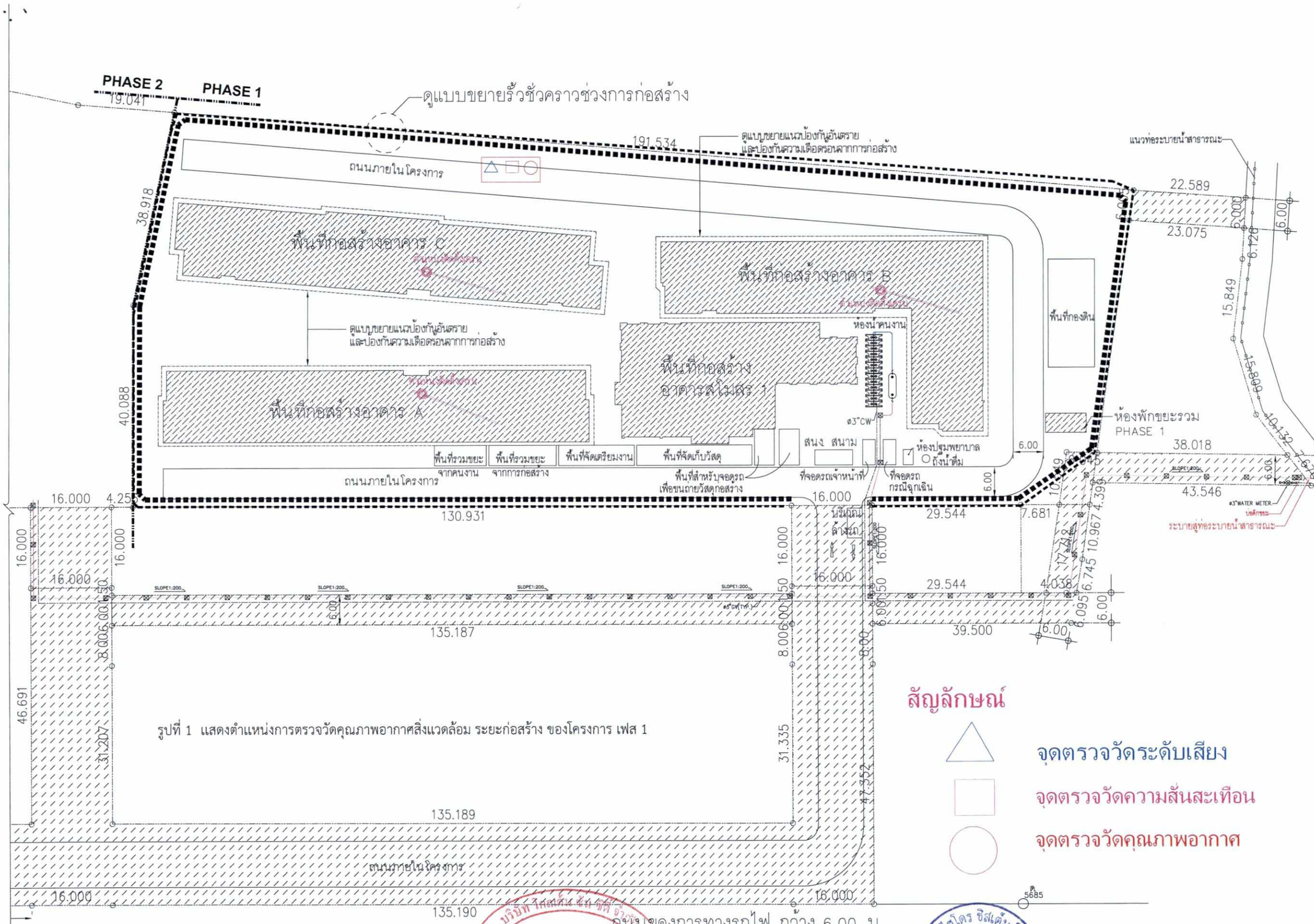
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี

3. เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย)
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
119/152

ลงชื่อ .....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



รูปที่ 1 แสดงตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพอากาศสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ของโครงการ เฟส 1

สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดระดับเสียง
- จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ

แสดงพื้นที่ภาระจำยอม

0 2 10 15
1 5
BAR SCALE มาตราส่วน

ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ ระยะที่ 1

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
120/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP
55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนหนองยายบู-เกาะโหล ตำบลสัตหีบ
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิกรม จำนงค์ลิขิตต์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศรีวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ์ แก้วพิชัย	สฟก.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญ้าปริง	สส. 260	
อัษฎา บัวลำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุ้มสิษฐ ธรรมปริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

รหัสโครงการ	5718(EIA)

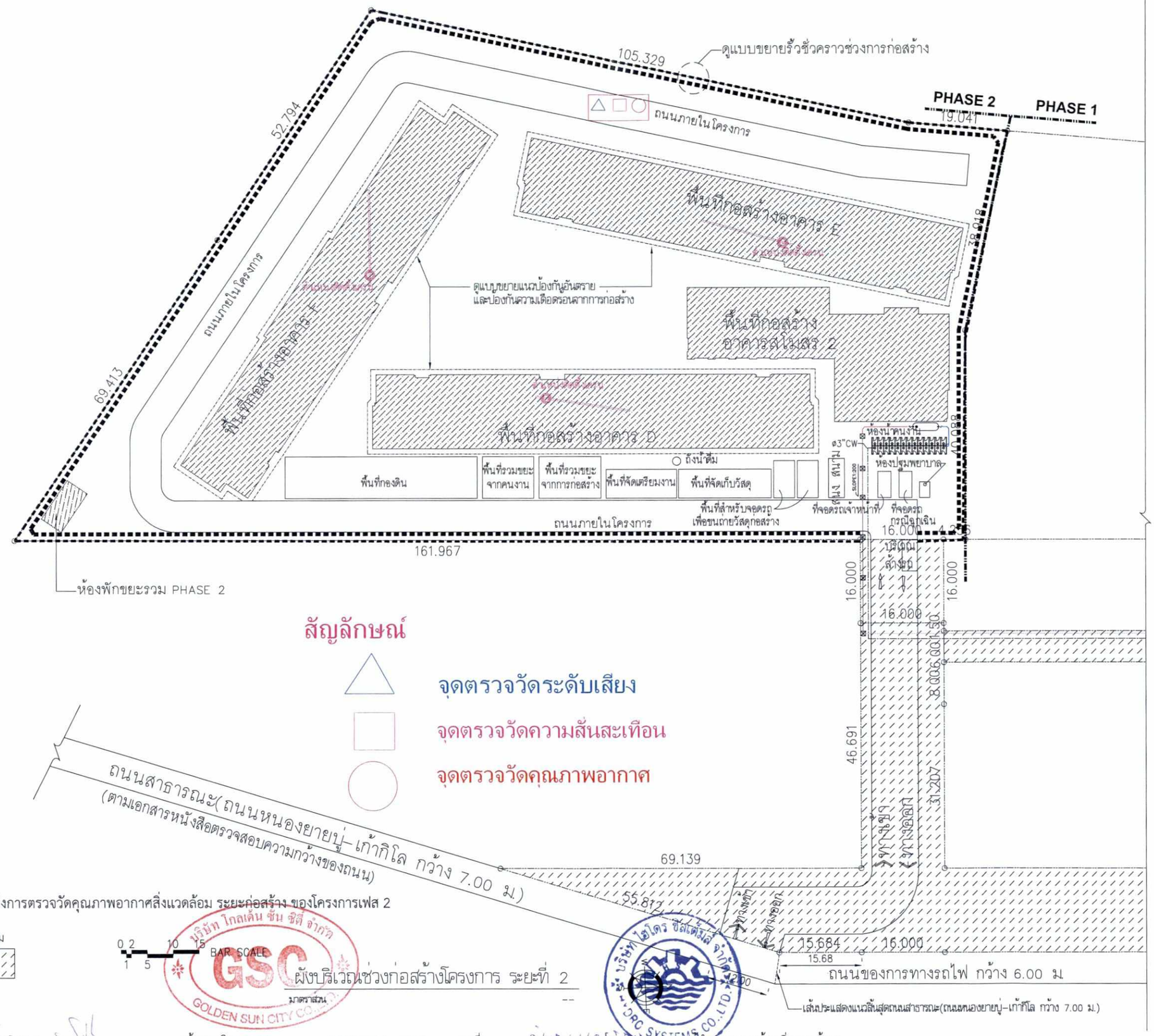
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ
ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณ
ในช่วงก่อสร้างโครงการ
ระยะที่ 1

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



รูปที่ 2 แสดงตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพอากาศสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ของโครงการเฟส 2

แสดงพื้นที่ภาระจำยอม

BAR SCALE 0 2 10 15 / 1 5

ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ ระยะที่ 2

มาตราส่วน --

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ (นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560

121/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ

ถนนหนองยายบู-เก้ากิโล ตำบลสัวคัดี
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิภารม จำนงค์ศิลป์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศรีวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฏ์ แก้วพิชัย	สฟก.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญ้าปรัง	สส. 260	
อัษฎา บัวสำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุภสิษฐ ธรรมปริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

รหัสโครงการ	5718(EIA)

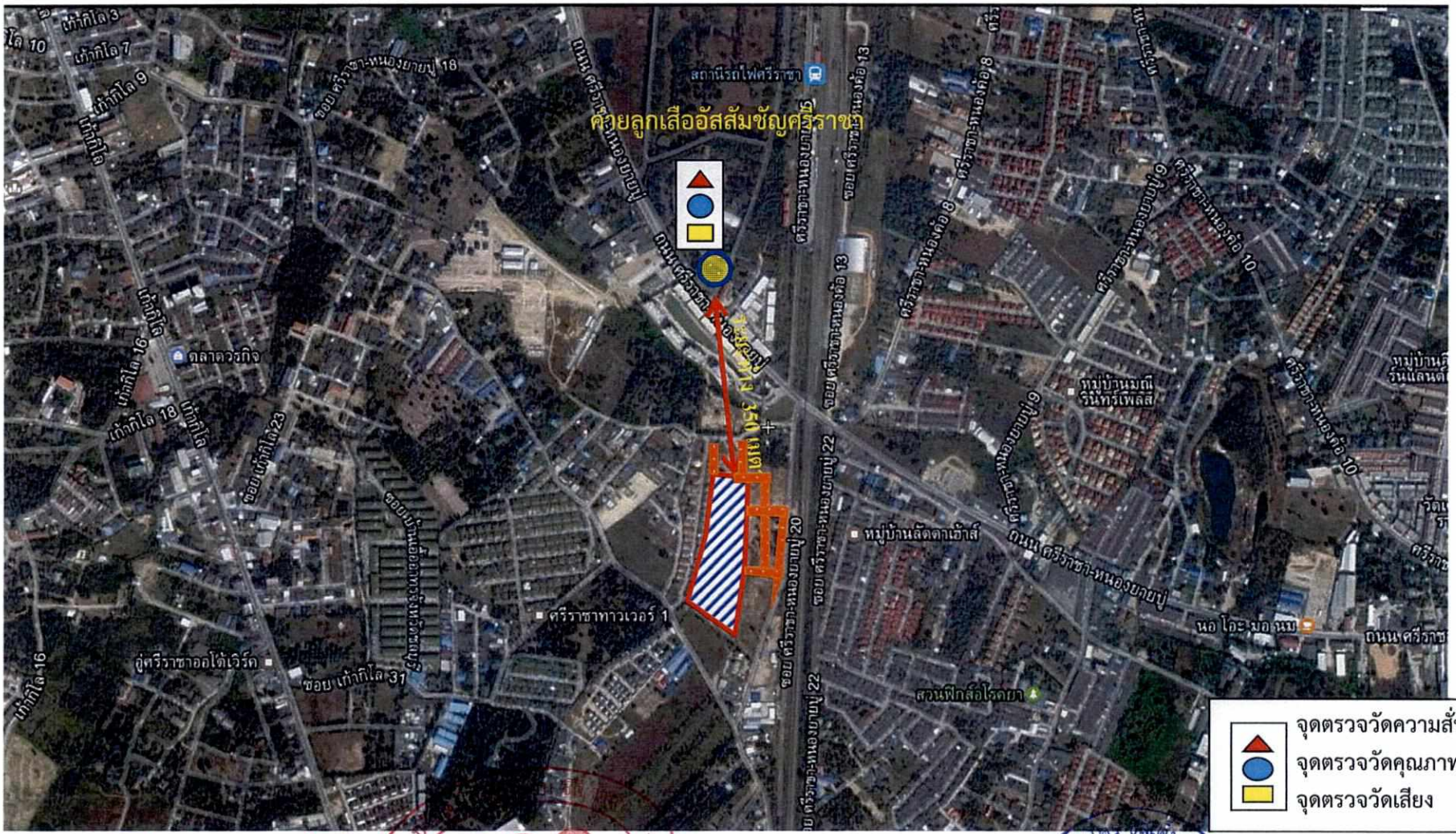
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณ
ในช่วงก่อสร้างโครงการ
ระยะที่ 2

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



สัญลักษณ์ พื้นที่โครงการ ถนนภาระจำยอม หมายเหตุ : ตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณค่ายลูกเสืออัสสัมชัญศรีราชา มีระยะห่างจากโครงการ 350 เมตร

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 122/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

รูปที่ 3 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ G CONDO

PHASE 2 PHASE 1

ดูแบบขยายรั้วชั่วคราวช่วงการก่อสร้าง

ดูแบบขยายแนวป้องกันอันตราย และป้องกันความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง

ดูแบบขยายแนวป้องกันอันตราย และป้องกันความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง

แนวท่อระบายน้ำสาธารณะ

ถนนภายในโครงการ

พื้นที่ก่อสร้างอาคาร C

พื้นที่ก่อสร้างอาคาร B

พื้นที่ก่อสร้างอาคาร A

พื้นที่ก่อสร้าง อาคารสโมสร 1

พื้นที่กองดิน

ห้องน้ำคนงาน

ห้องพักขยะรวม PHASE 1

ø3"CW

พื้นที่รวมขยะจากคนงาน

พื้นที่รวมขยะจากการก่อสร้าง

พื้นที่จัดเตรียมงาน

พื้นที่จัดเก็บวัสดุ

สนง. สนาม

ห้องปฐมพยาบาล

ถังน้ำดื่ม

พื้นที่สำหรับจอดรถเพื่อขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง

ที่จอดรถเจ้าหน้าที่

ที่จอดรถกรณีฉุกเฉิน

ø3"WATER METER

บล็อกระบายระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

130.931 191.534 135.187 135.189 135.190 39.500 43.546 38.018 29.544 23.075 22.589 19.041 38.918 40.088 46.691 31.207 31.335 47.352 15.849 10.132 10.967 4.396 6.745 4.038 6.095 17.748 7.681 6.120 16.000 8.000 6.00 4.25

SLOPE1:200

รูปที่ 4 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เฟส 1

สัญลักษณ์

จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ

ถนนของการทางรถไฟ กว้าง 6.00 ม.

แสดงพื้นที่ภาระจำยอม

0 2 10 15 BAR SCALE
1 5 มาตราส่วน

ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ ระยะที่ 1

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
123/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนหนองยายปู-เก้าโค้ง ตำบลสุวรรณี
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิกรม จำนงค์จิตต์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศรีวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฏ์ แก้วพิชัย	สพก.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญ้าปรัง	สส. 260	
อัษฎา บัวสำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุภสิษฐ ธรรมปริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

รหัสโครงการ	5718(EIA)

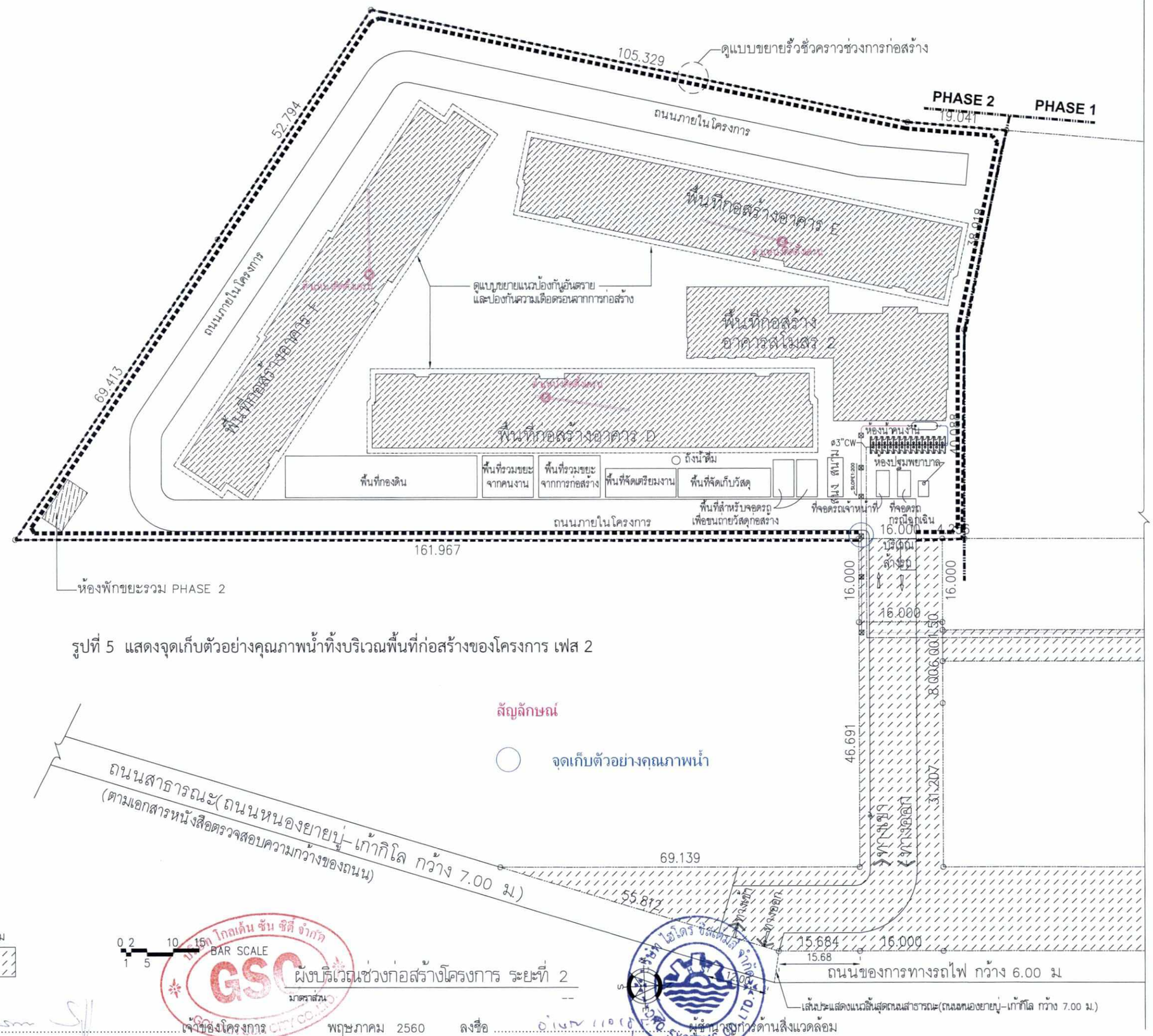
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณ
ในช่วงก่อสร้างโครงการ
ระยะที่ 1

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



รูปที่ 5 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เฟส 2

สัญลักษณ์

จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 124/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ

ถนนหนองยายบู-เก้ากิโล ตำบลสระศักดิ์
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิกรม จำนงค์สิทธิ์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศรีวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ์ แกวพิชัย	สฟท.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญ้าปรัง	สส. 260	
อัษฎา บัวสำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุภสิษฐ ธรรมปริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

รหัสโครงการ	5718(EIA)

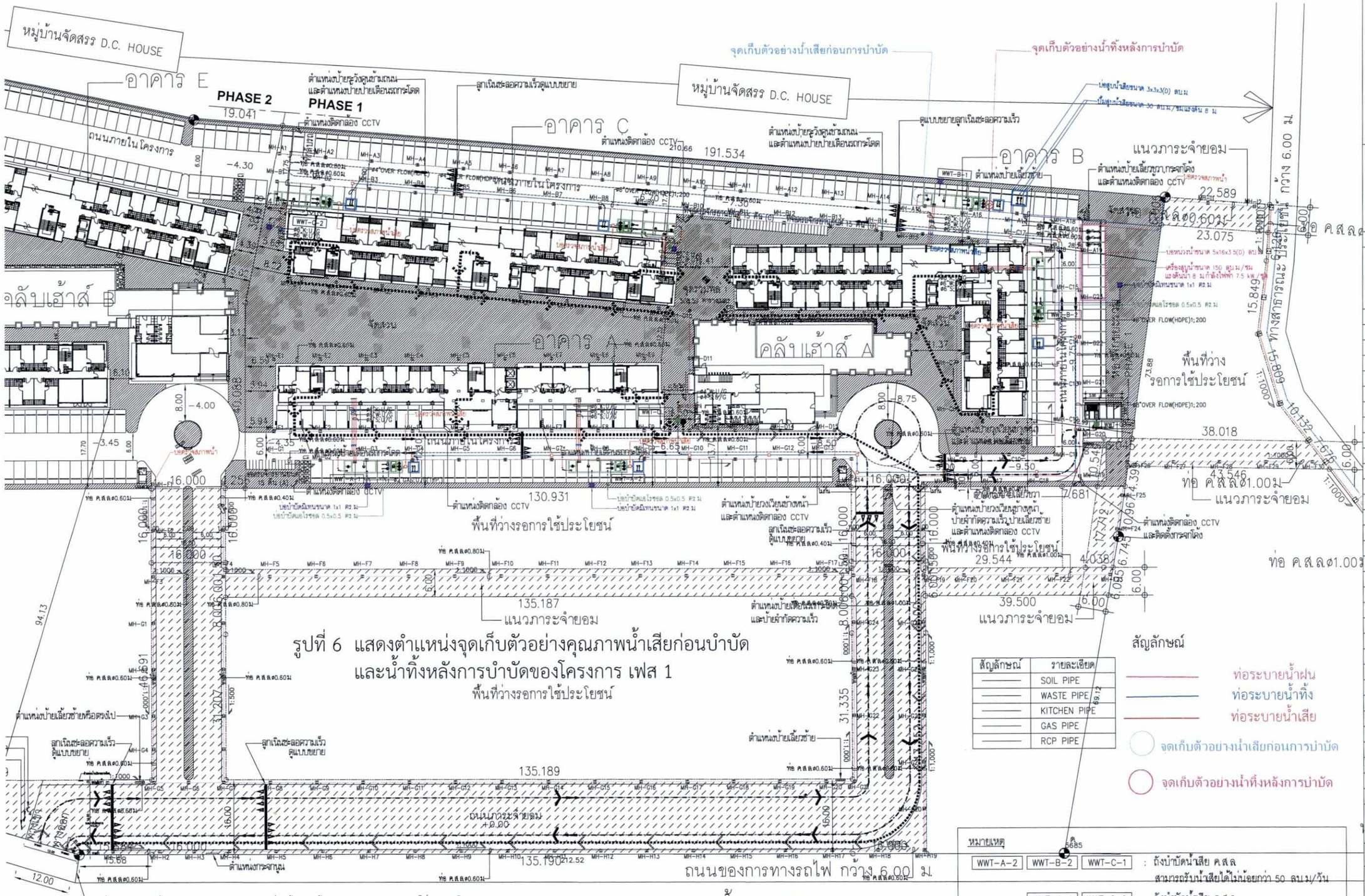
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ระยะจากแบบทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณ
ในช่วงก่อสร้างโครงการ
ระยะที่ 2

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



รูปที่ 6 แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียก่อนบำบัด และน้ำทิ้งหลังการบำบัดของโครงการ เฟส 1

พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์

ผังบริเวณPHASE 1ระบบระบายน้ำ

มาตราส่วน 1:100

แสดงพื้นที่ภาระจำยอม

0 2 10 15
1 5
BAR SCALE

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	SOIL PIPE
	WASTE PIPE
	KITCHEN PIPE
	GAS PIPE
	RCP PIPE

สัญลักษณ์

- ท่อระบายน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำทิ้ง
- ท่อระบายน้ำเสีย
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัด
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังการบำบัด

หมายเหตุ

WWT-A-2 WWT-B-2 WWT-C-1	: ถังบำบัดน้ำเสีย คสล สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 50 ลบ.ม/วัน
WWT-A-1 WWT-C-2	: ถังบำบัดน้ำเสีย คสล สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 60 ลบ.ม/วัน
WWT-B-1	: ถังบำบัดน้ำเสีย คสล สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 70 ลบ.ม/วัน
WWT-CL-1	: ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.8 ลบ.ม/วัน
WWT-GB-1	: ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.0 ลบ.ม/วัน

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 125/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP
55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ	G CONDO
ที่ตั้งโครงการ	ถนนหนองยายบู-เก้าคีโล ตำบลสัมพันธ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
เจ้าของโครงการ	บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด
สถาปนิก	วิกรม จำนงค์ศิลป์ สสล.2187
วิศวกรโครงสร้าง	สุวิทย ถนอมพงษ์ สย.6454 เสถียร พัฒนเศรียงศ์ ภย.16501
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	โกศิษฎ์ แกวพิชัย สฟท.4642
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล	อนุวัฒน์ หญาปรัง สส. 260 อัษฎา บัวสำโรง ภส. 3507
วิศวกรงานระบบเครื่องกล	คุภสิษฐ ธรรมบริพัตรา สก. 3450
เขียนโดย	PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
รหัสโครงการ	5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

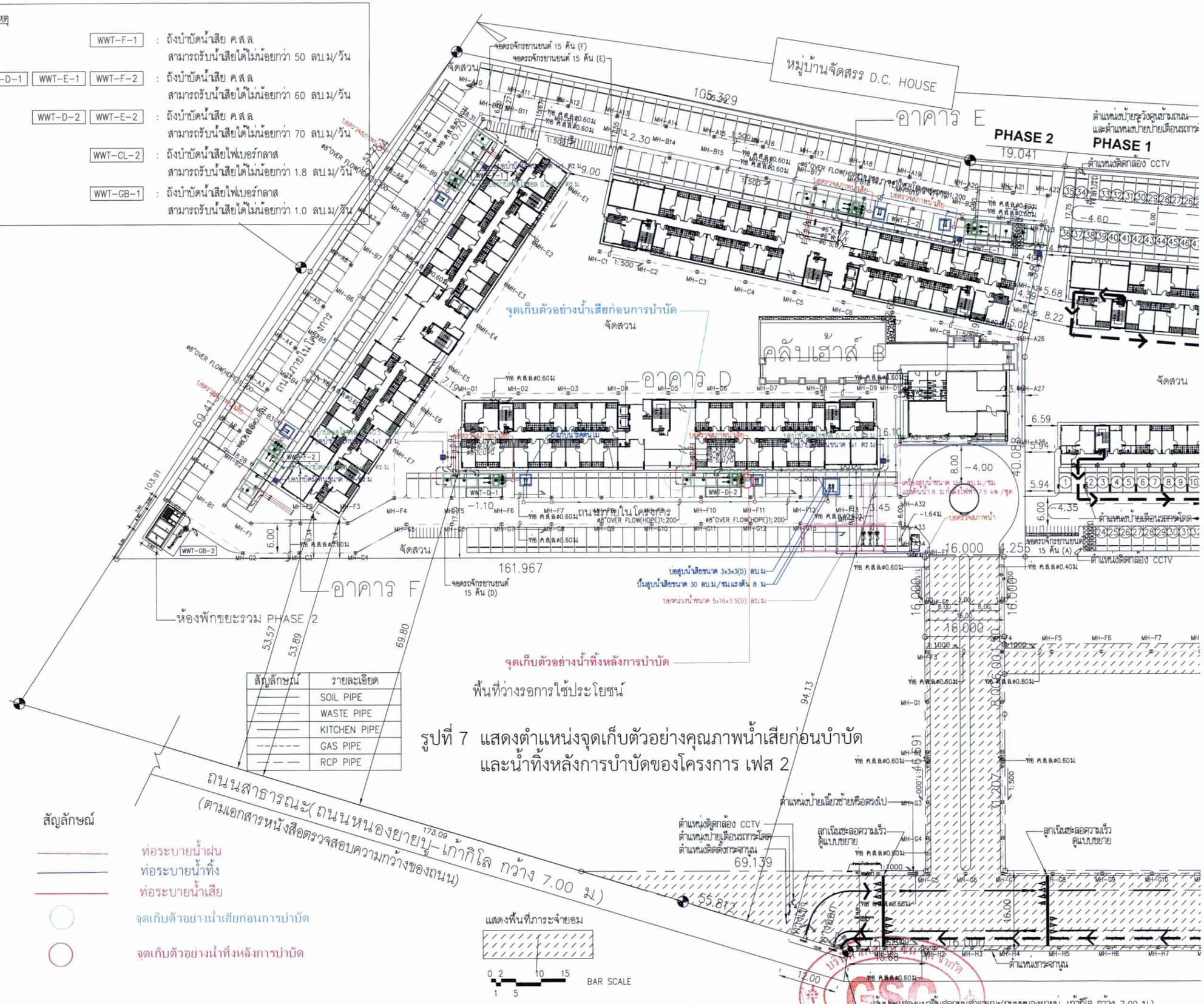
ผังบริเวณPHASE 1ระบบระบายน้ำ

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
SN-G-03	

หมายเหตุ

WWT-F-1	:	ถังบำบัดน้ำเสีย คสล สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 50 ลบ.ม/วัน
WWT-D-1 WWT-E-1 WWT-F-2	:	ถังบำบัดน้ำเสีย คสล สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 60 ลบ.ม/วัน
WWT-D-2 WWT-E-2	:	ถังบำบัดน้ำเสีย คสล สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 70 ลบ.ม/วัน
WWT-CL-2	:	ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.8 ลบ.ม/วัน
WWT-GB-1	:	ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.0 ลบ.ม/วัน



สัญลักษณ์	รายละเอียด
———	SOIL PIPE
———	WASTE PIPE
———	KITCHEN PIPE
- - - - -	GAS PIPE
———	RCP PIPE

สัญลักษณ์

- ท่อระบายน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำทิ้ง
- ท่อระบายน้ำเสีย
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัด
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังการบำบัด

รูปที่ 7 แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียก่อนบำบัด และน้ำทิ้งหลังการบำบัดของโครงการ เฟส 2

ผังบริเวณPHASE 2ระบบระบายน้ำ

มาตราส่วน 1:100

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ

ถนนหนองยายบู-เก้ากิโล ตำบลสุรศักดิ์
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาบันที่

วิการม จำนงค์จิตต์	สส.ว.2187	

ว่าด้วยโครงสร้าง

สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศรีวงศ์	ภย.16501	

ว่าด้วยงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ์ แก้วพิชัย	สฟก.4642	

ว่าด้วยงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญ้าปรัง	สส. 260	
อัษฎา บัวสำโรง	ภส. 3507	

ว่าด้วยงานระบบเครื่องกล

คุภสิษฐ์ ธรรมบริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

รหัสโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วิศวกรจากแบบทุกระยะโดยไม่ได้รับการตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

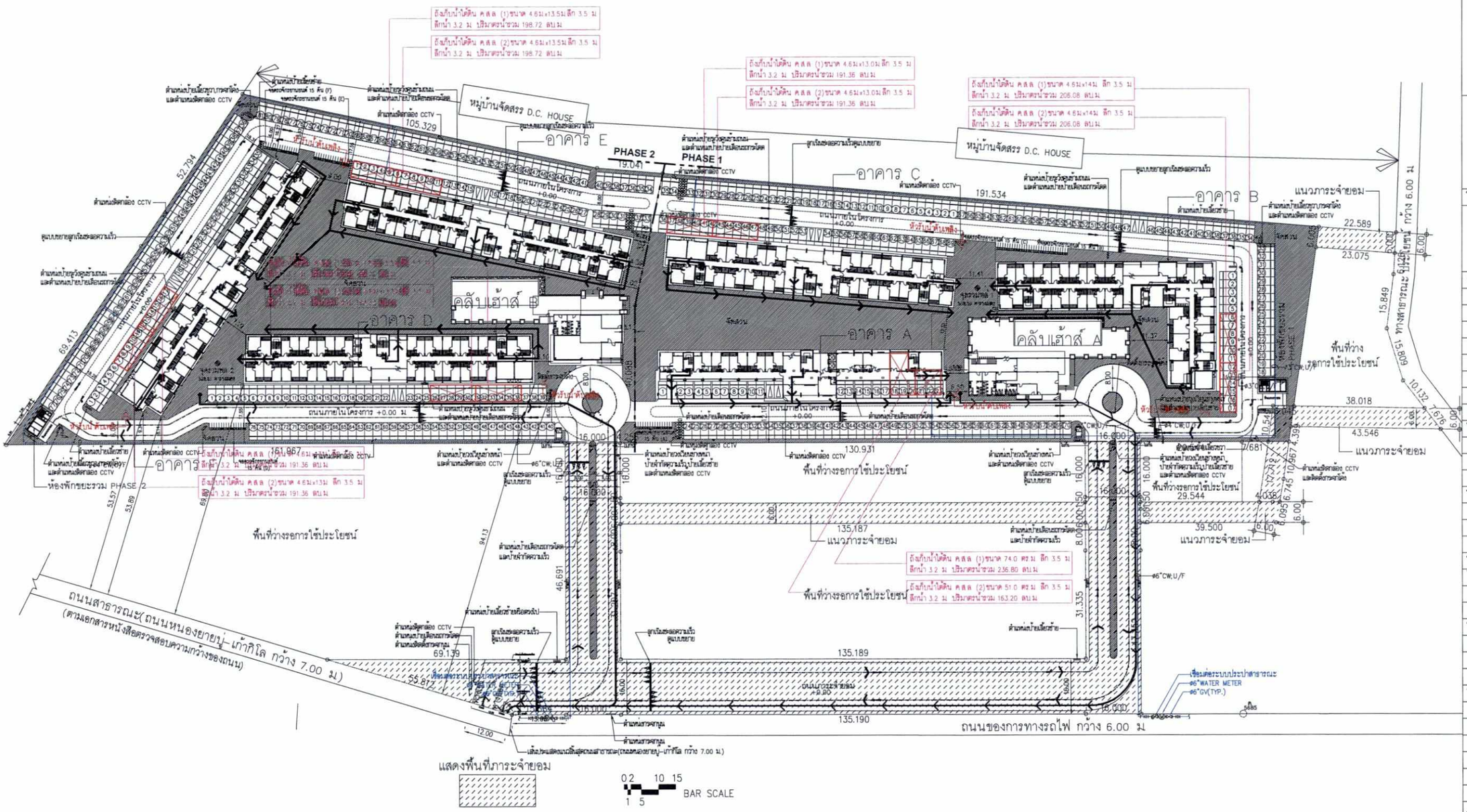
ผังบริเวณPHASE 2ระบบระบายน้ำ

	จำนวนแผ่นรวม
SN - G - 04	

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

126/152 (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



รูปที่ 8 แสดงระบบจ่ายน้ำประปา และตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ

ผังบริเวณรวม

มาตราส่วน --

ผังบริเวณรวมระบบน้ำประปาและระบบป้องกันอัคคีภัย

มาตราส่วน 1:100

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 127/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ

ถนนหนองยายปู่-เก้ากิโล ตำบลสุวรรณดี
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิกรม จำนงเศรษฐ์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนเครืองค์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ์ แก้วพิชัย	สฟก.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญาปรัง	สส. 260	
อัษฎา บัวสำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุณัสษฐ ธรรมบริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

รหัสโครงการ	5718(EIA)

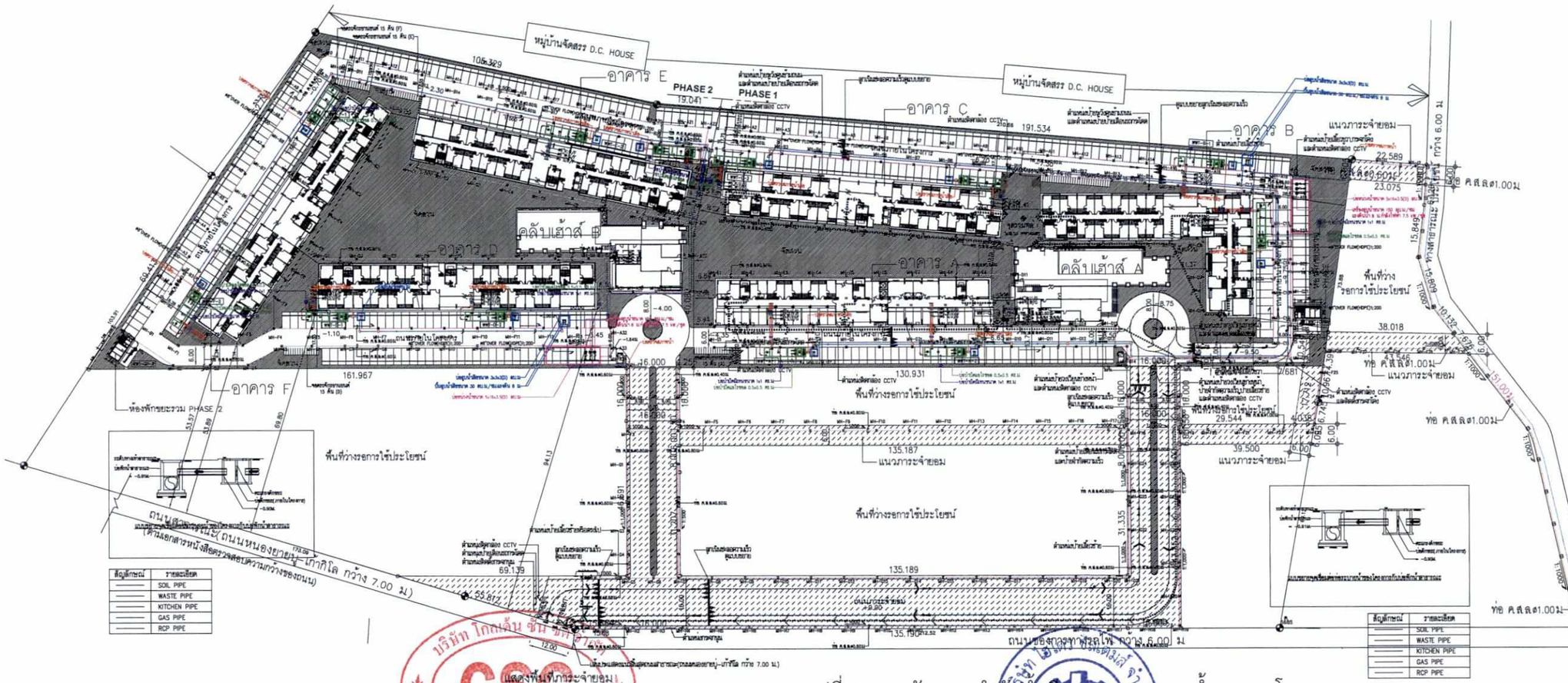
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณรวมระบบน้ำประปาและระบบป้องกันอัคคีภัย

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
SN-G-05	



รูปที่ 9 แสดงผังระบบบำบัดน้ำเสีย และการระบายน้ำรวมของโครงการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
128/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

หมายเหตุ

WWT-F-1	: ถังบำบัดน้ำเสีย คสล สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 50 ลบ.ม/วัน
WWT-D-1 WWT-E-1 WWT-F-2	: ถังบำบัดน้ำเสีย คสล สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 60 ลบ.ม/วัน
WWT-D-2 WWT-E-2	: ถังบำบัดน้ำเสีย คสล สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 70 ลบ.ม/วัน
WWT-CL-2	: ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.8 ลบ.ม/วัน
WWT-GB-1	: ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.0 ลบ.ม/วัน

ผังบริเวณรวมแสดงแนว CONTOUR

มาตราส่วน --

ผังบริเวณรวมระบบระบายน้ำ

มาตราส่วน 1:100

สัญลักษณ์

- บ่อตรวจสภาพน้ำทิ้ง
- ท่อระบายน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำทิ้ง
- ท่อระบายน้ำเสีย

หมายเหตุ

WWT-A-2 WWT-B-2 WWT-C-1	: ถังบำบัดน้ำเสีย คสล สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 50 ลบ.ม/วัน
WWT-A-1 WWT-C-2	: ถังบำบัดน้ำเสีย คสล สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 60 ลบ.ม/วัน
WWT-B-1	: ถังบำบัดน้ำเสีย คสล สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 70 ลบ.ม/วัน
WWT-CL-1	: ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.8 ลบ.ม/วัน
WWT-GB-1	: ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.0 ลบ.ม/วัน

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ

ถนนหนองยายปู-เกาะกิโล ตำบลสัตหีบ
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิกรม จำนงค์ลิขิตต์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนครึวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ์ แก้วพิชัย	สฟก.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญ้าปริง	สส. 260	
อัษฎา บัวลำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุมสิษฐ ธรรมปรีพัดรา	สก. 3450	

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

รหัสโครงการ	5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณรวมระบบระบายน้ำ

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
SN-G-02	

หมู่บ้านจัดสรร D.C. HOUSE

หมู่บ้านจัดสรร D.C. HOUSE

PHASE 2 | PHASE 1

19.041

อาคาร C

อาคาร B

อาคาร A

191.534

ถนนภายในโครงการ +0.00

ที่จอดรถจักรยานยนต์ 15 คัน (C)

ที่จอดรถจักรยานยนต์ 15 คัน (B)

ที่จอดรถจักรยานยนต์ 15 คัน (A)

คลังโกดัง A

ติดตั้งกระจกโค้ง

ห้องพักขยะรวม PHASE 1

จัดสวน

แนวภาระจำยอม

22.589

23.075

15.849

15.889

ทางสาธารณะ ถนนหนองยายบุ-เก้าทีโล กว้าง 6.00 ม.

พื้นที่ว่าง
รอการใช้ประโยชน์

ตำแหน่งที่จอดรถขนขยะ

38.018

43.546

38.918

40.088

130.931

29.544

7.681

10.967

4.398

6.745

10.132

7.676

4.038

39.500

135.187

135.189

135.190

31.207

46.691

31.335

47.552

15.684

15.68

12.00

1.39

5.685

เส้นประแสดงแนวสิ้นสุดถนนสาธารณะ(ถนนหนองยายบุ-เก้าทีโล กว้าง 7.00 ม.)

ถนนของการทางรถไฟ กว้าง 6.00 ม.

รูปที่ 10 แสดงผังตำแหน่งที่พักมูลฝอยรวม และเส้นทางการเก็บขนมูลฝอยของโครงการ PHASE 1

แสดงพื้นที่ภาระจำยอม

0 2 10 15
1 5
BAR SCALE

ผังแสดงการเข้า–ออกรถเก็บขยะ ระยะที่ 1

มาตราส่วน ---

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560
129/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนหนองยายบุ-เก้าทีโล ตำบลสัลลักดี
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิกรม จำนงค์ลิตต์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศรีวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ์ แก้วพิชัย	สฟก.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญ้าปรัง	สส. 260	
อัษฎา บัวสำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุณาลิษฐ์ ธรรมบริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

รหัสโครงการ	5718(EIA)

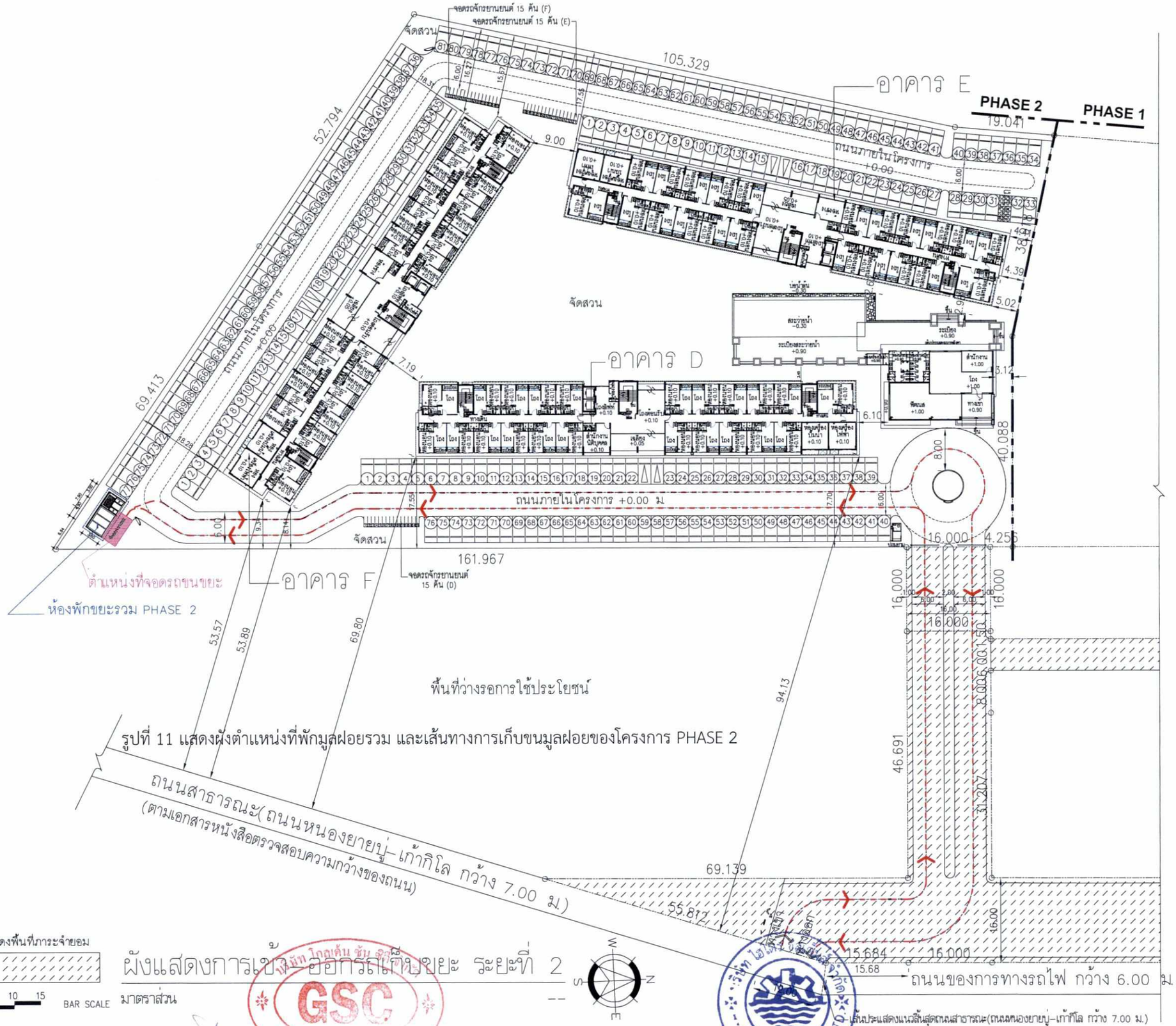
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังแสดงการเข้า–ออกรถเก็บขยะ ระยะที่ 1

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 130/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ

ถนนหนองยายบู-เก้ากิโล ตำบลสัมพันธ์
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิภารม จำนงค์ศิลป์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศรีวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ์ แก้วพิชัย	สฟก.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญ้าปรัง	สส. 260	
อัษฎา บัวสำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุณวิษฐ ธรรมปริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

รหัสโครงการ 5718(EIA)

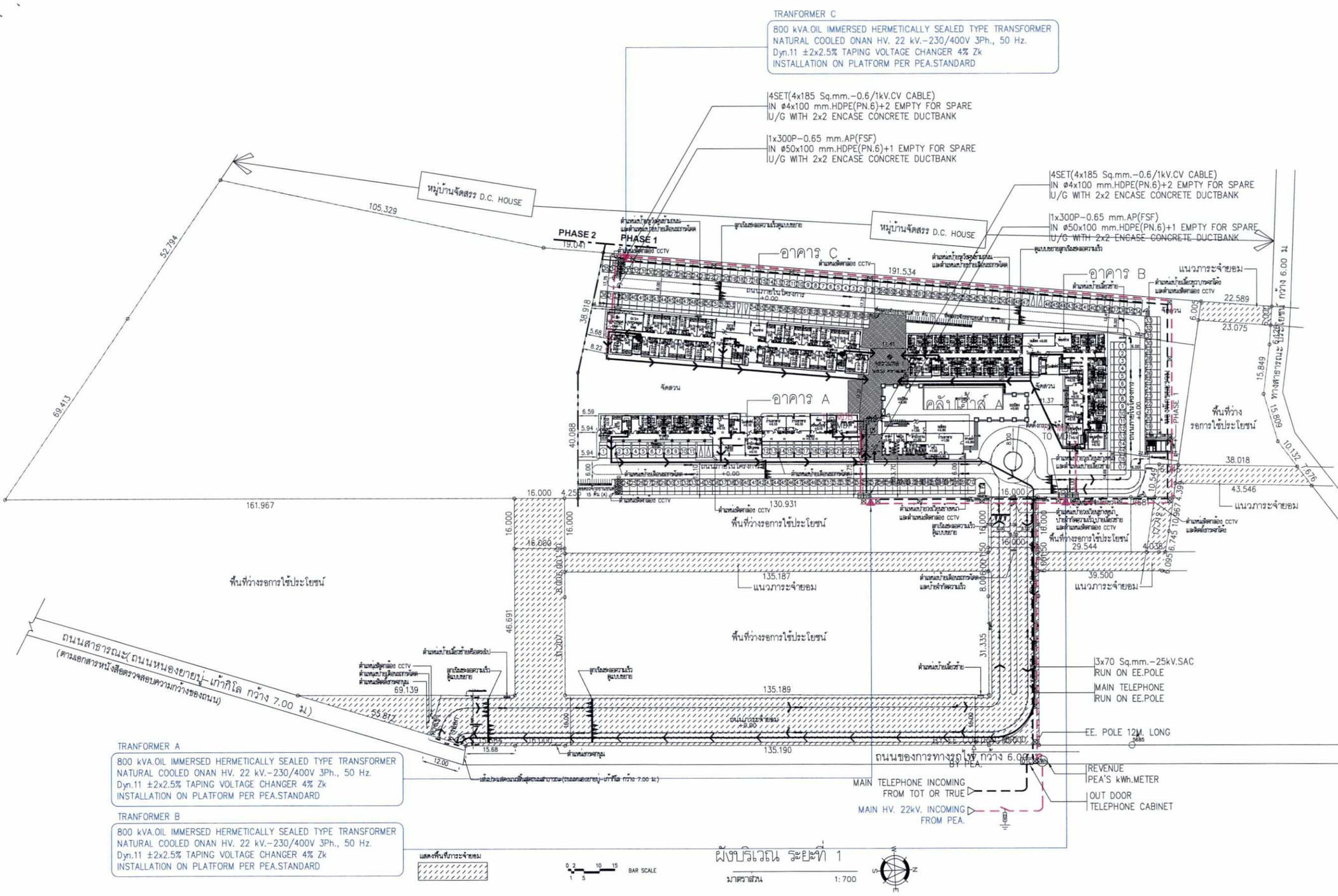
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังแสดงการเข้า-ออกรถเก็บขยะ ระยะที่ 2

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



ผังบริเวณระบบไฟฟ้าและโทรศัพท์ PHASE 1

มาตราส่วน 1:25

รูปที่ 12 แสดงตำแหน่งที่ตั้งเสาไฟฟ้าโครงการ PHASE 1 (อาคาร A ,B และ C)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 131/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ

ถนนหนองยายบู-เก้ากิโล ตำบลสุรศักดิ์
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิการม จำนงเจคิดต์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศิริวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ์ แก้วพิชัย	สฟก.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญ้าปรัง	สส. 260	
อิษฎา บัวสำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุ้มสิษฐ ธรรมบริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

รหัสโครงการ	5718(EIA)

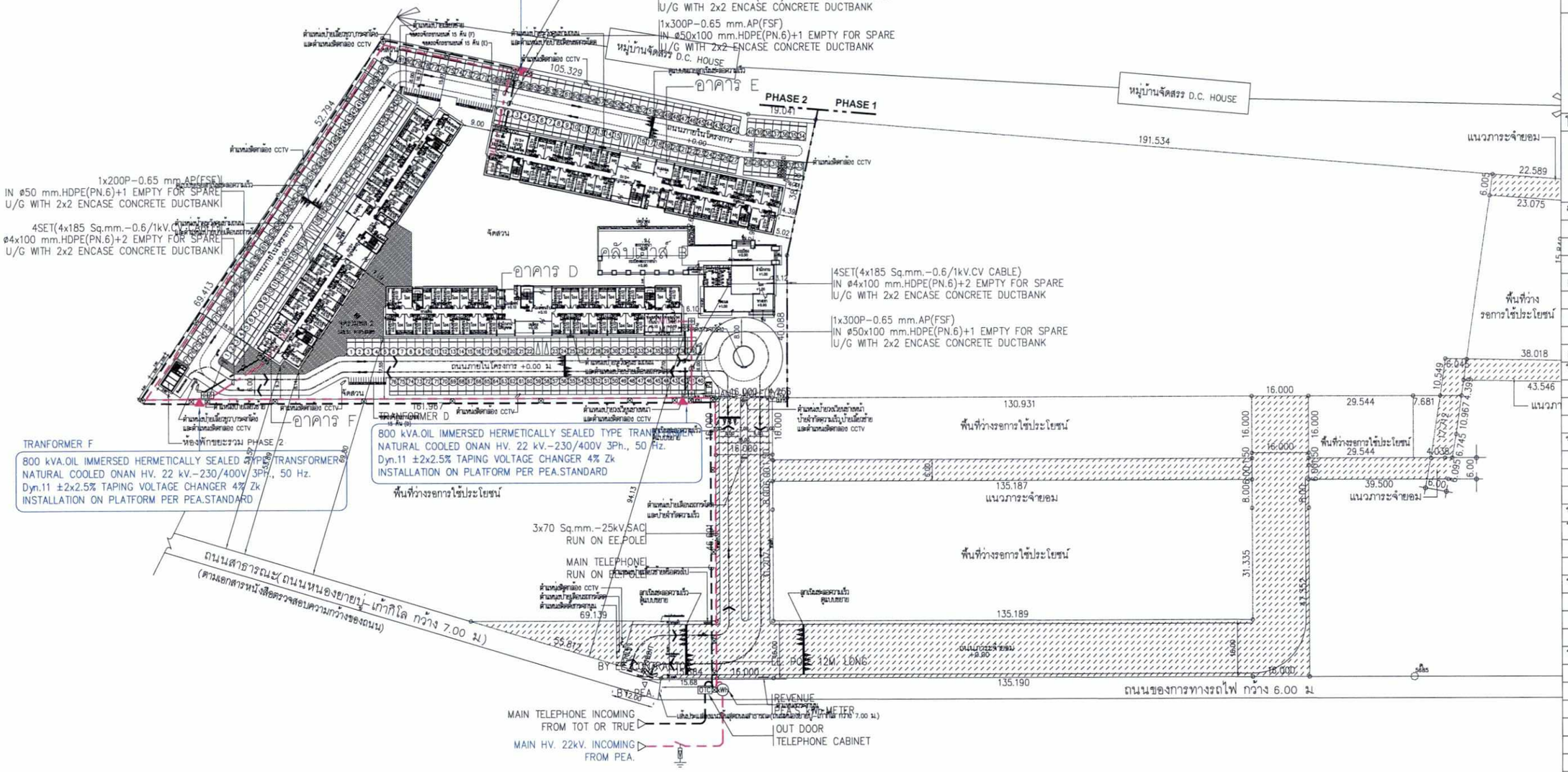
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณระบบไฟฟ้าและโทรศัพท์ PHASE 1

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
EE-G-201	



รูปที่ 13 แสดงตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการ PHASE 2 (อาคาร D ,E และ F)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 132/152 (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)–4330888 โทรสาร (662)–4330880
www.process–group.net
E–mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ	G CONDO
ที่ตั้งโครงการ	ถนนหนองยายบู–เก้ากิโล ตำบลสระศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
เจ้าของโครงการ	บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด
สถาปนิก	วิกรม จำนงค์ศิลป์ สส.2187
วิศวกรโครงสร้าง	สุทิพย์ ถนอมพงษ์ สย.6454
	เสถียร พัฒนครีวงศ์ ภย.16501
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	โกศิษฎ์ แกวพิชัย สฟท.4642
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล	อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สส. 260
	อัษฎา บัวสำโรง ภส. 3507
วิศวกรงานระบบเครื่องกล	คุ้มสิษฐ ธรรมบริพัตรา สก. 3450
เขียนโดย	PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
รหัสโครงการ	5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ	
ผังบริเวณระบบไฟฟ้าและโทรศัพท์ PHASE 2	
วันที่	
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
EE–G–202	

PHASE 2

PHASE 1

หมู่บ้านจัดสรร D.C. HOUSE

ตำแหน่งป้ายรูวังคุมข้ามถนน และตำแหน่งป้ายป้ายเตือนรถกระโดด

ลูกเนินชะลอความเร็วดูแบบขยาย

ที่จอดรถสาธารณะ จำนวน 2 คัน

ตำแหน่งติดกล้อง CCTV

อาคาร C

อาคาร B

อาคาร A

คลับเฮ้าส์ A

ถนนภายในโครงการ +0.00

ตำแหน่งป้ายเลี้ยวซ้าย

ตำแหน่งป้ายเลี้ยวขวา,กระจกโค้ง และตำแหน่งติดกลอง CCTV

ตำแหน่งป้ายวงเวียนข้างหน้า และตำแหน่งป้ายเลี้ยวซ้าย

ตำแหน่งป้ายวงเวียนข้างหน้า และตำแหน่งติดกล้อง CCTV

ตำแหน่งป้ายเตือนรถกระโดด

ตำแหน่งกระจกนูน

ติดตั้งกระจกโค้ง

จัดสวน

ห้องพักขยะรวม PHASE 1

พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์

พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ 29.544

พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์

แนวภาระจำยอม

ถนนของการทางรถไฟ กว้าง 6.00 ม.

ป้ายแสดงสัญลักษณ์ทางสัญจร

ทางสาธารณะ ปูนซีเมนต์ กว้าง 6.00 ม.

ให้เลี้ยวขวา

ให้เลี้ยวซ้าย

ป้ายวงเวียนข้างหน้า

ให้ตรงไปหรือเลี้ยวซ้าย

ระวังคนข้ามถนน

ป้ายเตือนรถกระโดด

ป้ายจำกัดความเร็ว

หมายเหตุ
ติดตั้งสูงจากพื้นถนน 1.70 ม

ขนาดที่จอดรถ
90 องศา
5.00 × 2.40

ที่จอดรถยนต์ อาคาร A จำนวน 70 คัน
ที่จอดรถยนต์ อาคาร B จำนวน 67 คัน
ที่จอดรถยนต์ อาคาร C จำนวน 69 คัน

ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 15 คัน/อาคาร (0.70 × 2.00)

ติดตั้งกระจกโค้งจราจร ขนาด ø24" (TRAFFICE MIRROR) สูงจากระดับถนน 1.70 ม.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ (นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 133/152 พฤษภาคม 2560

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

GSC GOLDEN SUN CITY CO.,LTD.

HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

ถนน(ถนนหนองยายบู่–เก้าทีโล กว้าง 7.00 ม.)

ยางชะลอความเร็วแบบมีลูกแก้วสะท้อนแสง สำเร็จรูป ขนาด 35x50x5 ซม.

0.05 0.35

แบบขยายยางชะลอความเร็ว
มาตราส่วน 1:20

ยางชะลอความเร็วแบบมีลูกแก้วสะท้อนแสง สำเร็จรูป ขนาด 35x50x5 ซม.

แสดงพื้นที่ภาระจำยอม

0 2 10 15
1 5
BAR SCALE

ผังแสดงทางสัญจรและพื้นที่จอดรถในโครงการ ระยะที่ 1
มาตราส่วน --

รูปที่ 14 แสดงผังจราจรโครงการ PHASE 1 (อาคาร A , B และ C)

PROCESS GROUP

55 ถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนหนองยายบู-เก้าทีโล ตำบลสวนผึ้ง
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิกรม จำนงเขตต์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศรีวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ แก้วพิชัย	สฟก.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ ทญาปริง	สส. 260	
อัษฎา บัวสำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุณาสิษฐ ธรรมบริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

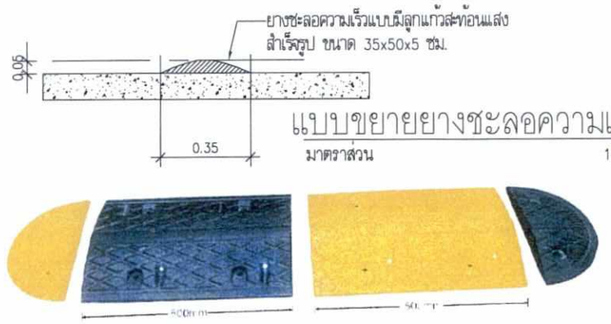
รหัสโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ
ผังแสดงทางสัญจร
และพื้นที่จอดรถในโครงการ
ระยะที่ 1

วันที่ 18/05/59

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



แบบขยายยางชะลอความเร็ว

มาตราส่วน 1:20

ยางชะลอความเร็วแบบมีลูกแก้วสะท้อนแสง สำเร็จรูป ขนาด 35x50x5 ซม.

ป้ายแสดงสัญลักษณ์ทางสัญจร

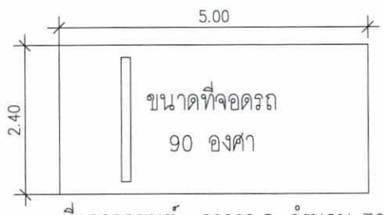




ป้ายจำกัดความเร็ว

หมายเหตุ

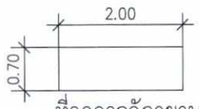
ติดตั้งสูงจากพื้นถนน 1.70 ม



ที่จอดรถยนต์ อาคาร D จำนวน 76 คัน

ที่จอดรถยนต์ อาคาร E จำนวน 81 คัน

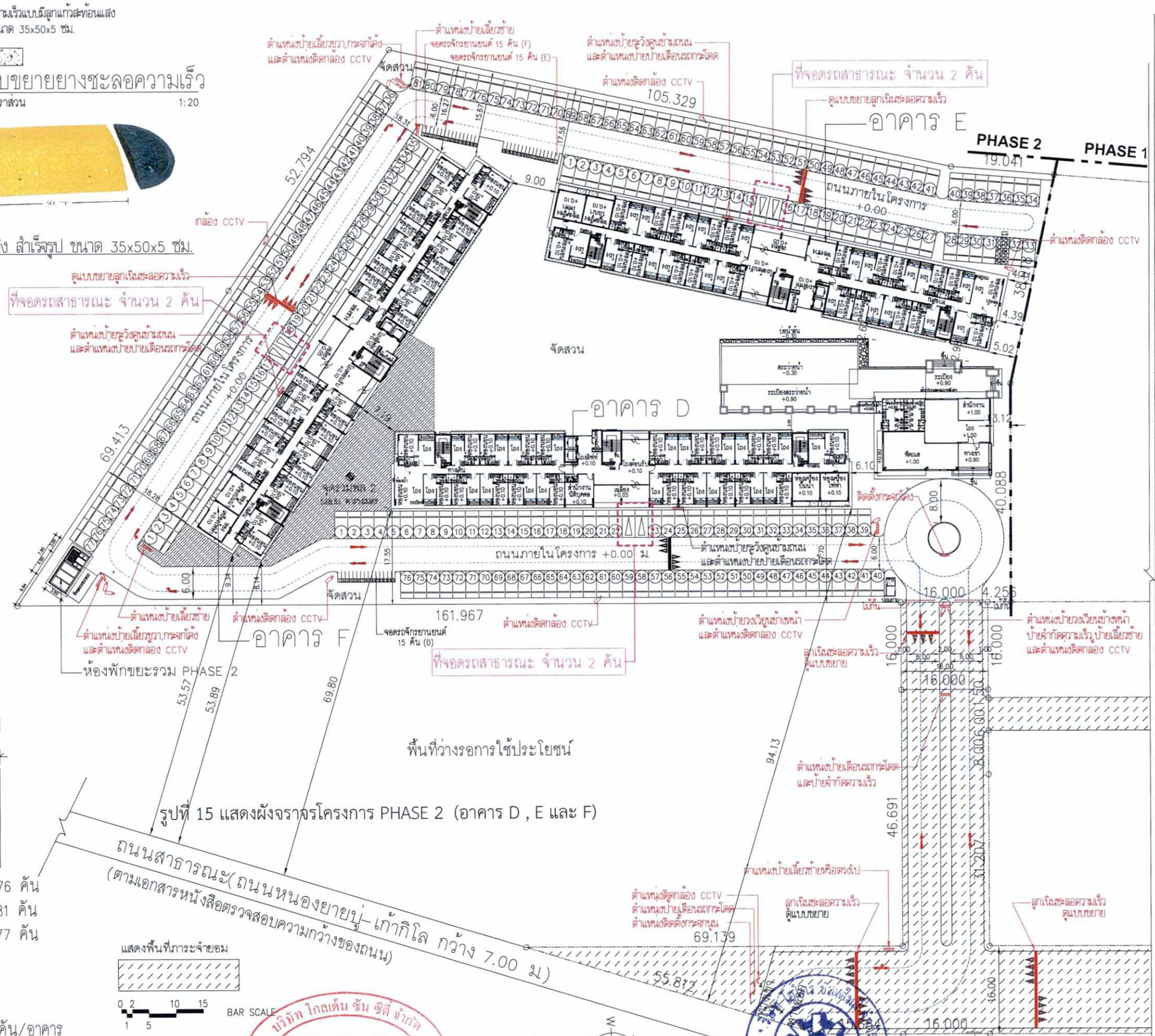
ที่จอดรถยนต์ อาคาร F จำนวน 77 คัน



ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 15 คัน/อาคาร

ติดตั้งกระจกโค้งจราจร ขนาด ø24"

(TRAFFICE MIRROR) สูงจากระดับถนน 1.70 ม



รูปที่ 15 แสดงผังจราจรโครงการ PHASE 2 (อาคาร D , E และ F)

พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์

ถนนสาธารณะ(ถนนหนองยายบู-เก้ากิโล กว้าง 7.00 ม.)

(ตามเอกสารหนังสือตรวจสอบความกว้างของถนน)

แสดงพื้นที่ภาระจำยอม

0 2 10 15

1 5

BAR SCALE

ผังแสดงทางสัญจรและพื้นที่จอดรถในโครงการ ระยะที่ 2

มาตราส่วน 1:200

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560

134/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ

ถนนหนองยายบู-เก้ากิโล ตำบลสุวรรณี
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิกรม จำนงค์สิตต์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศรีวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ์ แกวพิชัย	สฟท.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญ้าปรัง	สส. 260	
อัษฎา บัวสำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุณสิษฐ์ ธรรมบริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

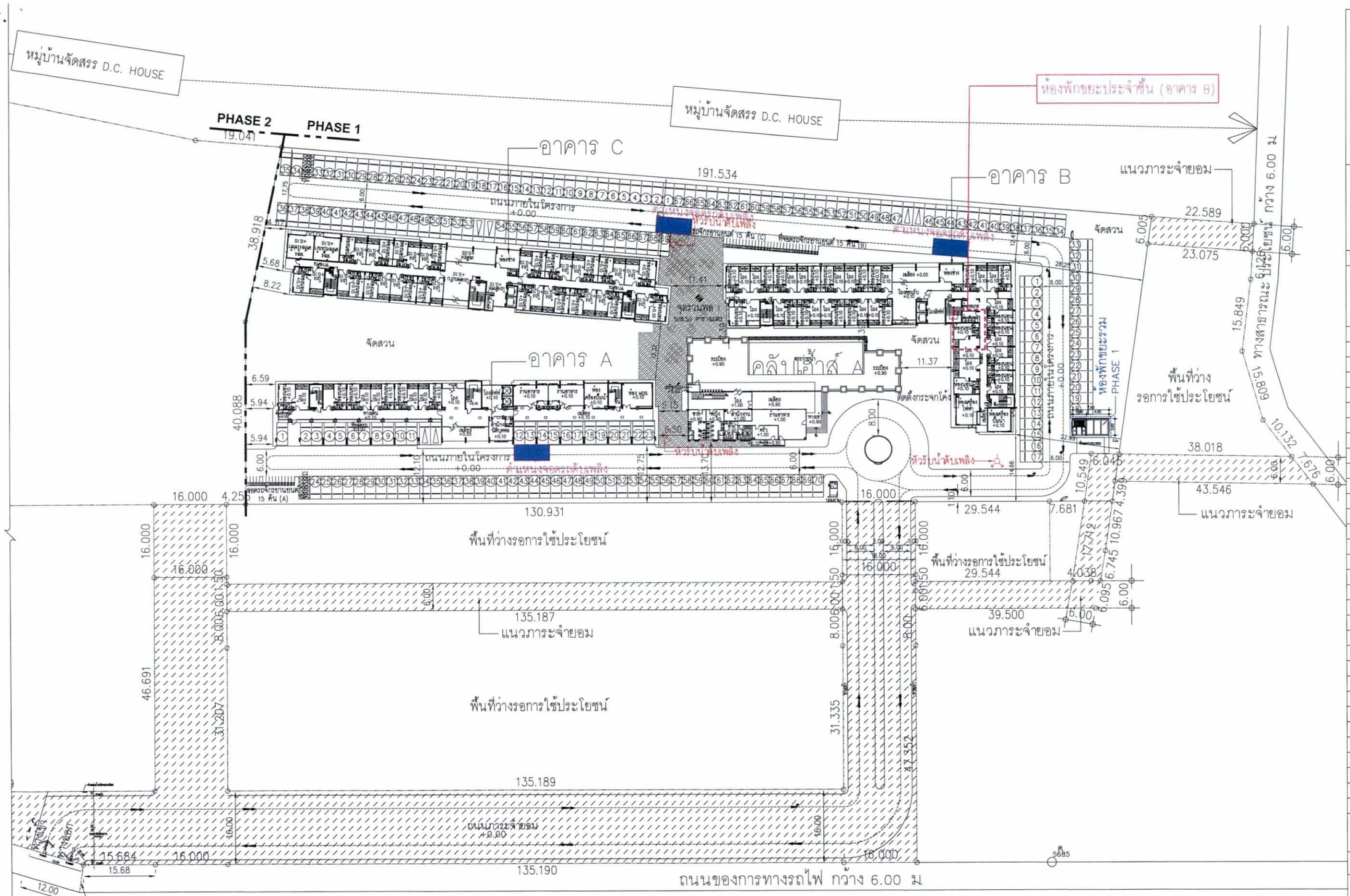
รหัสโครงการ	5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังแสดงทางสัญจร
และพื้นที่จอดรถในโครงการ
ระยะที่ 2

วันที่	18/05/59
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



รูปที่ 16 แสดงผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง และตำแหน่งจุดจอดรถดับเพลิงโครงการ PHASE 1 (อาคาร A , B และ C)

ผังบริเวณ ระยะที่ 1
มาตราส่วน --

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 135/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP
55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนกองยายบุ-เก้าซีโล ตำบลสุวรรณภูมิ
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก
วิกรม จำนงเขตต์ดี สสก.2187

วิศวกรโครงสร้าง
สุวิทย์ ถนอมพงษ์ สย.6454
เสถียร พัฒนศรีวงศ์ ภย.16501

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
โกศิษฎ์ แก้วพิชัย สฟก.4642

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
อนุวัฒน์ หญ้าปริง สส. 260
อัษฎา บัวสำโรง ภส. 3507

วิศวกรงานระบบเครื่องกล
คุณสิษฐ ธรรมปรีพัตรา สก. 3450

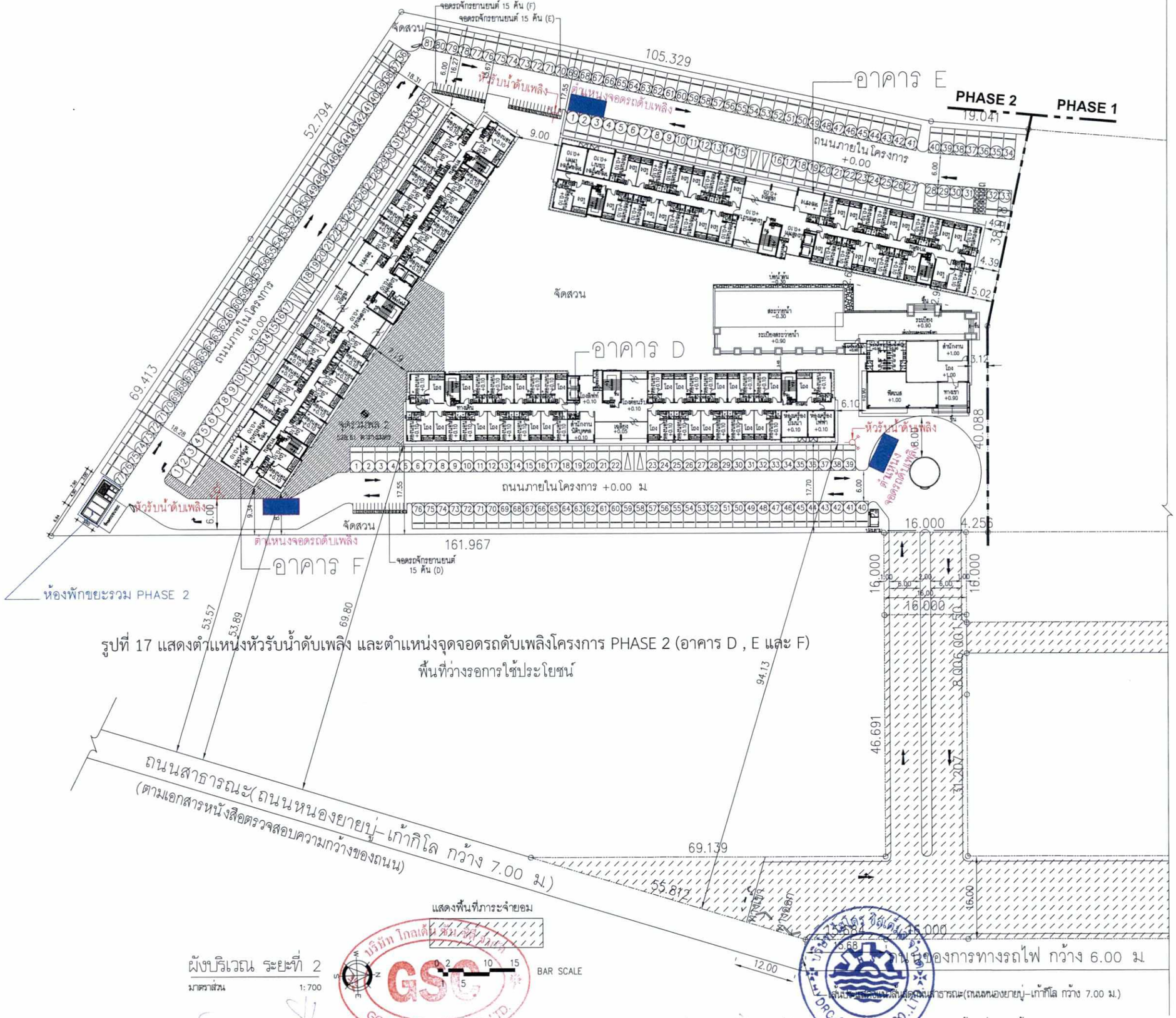
เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
รหัสโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ
ผังบริเวณ ระยะที่ 1

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



รูปที่ 17 แสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง และตำแหน่งจุดจอดรถดับเพลิงโครงการ PHASE 2 (อาคาร D , E และ F)
พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 136/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนหนองยายบู-เก้ากิโล ตำบลสุวัดกิดี
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิกรม จำนงค์ลิตต์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนครีวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ แก้วพิชัย	สฟก.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน หญ้าปรัง	สส. 260	
อัษฎา บัวสำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุภสิษฐ ธรรมปริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

รหัสโครงการ	5718(EIA)

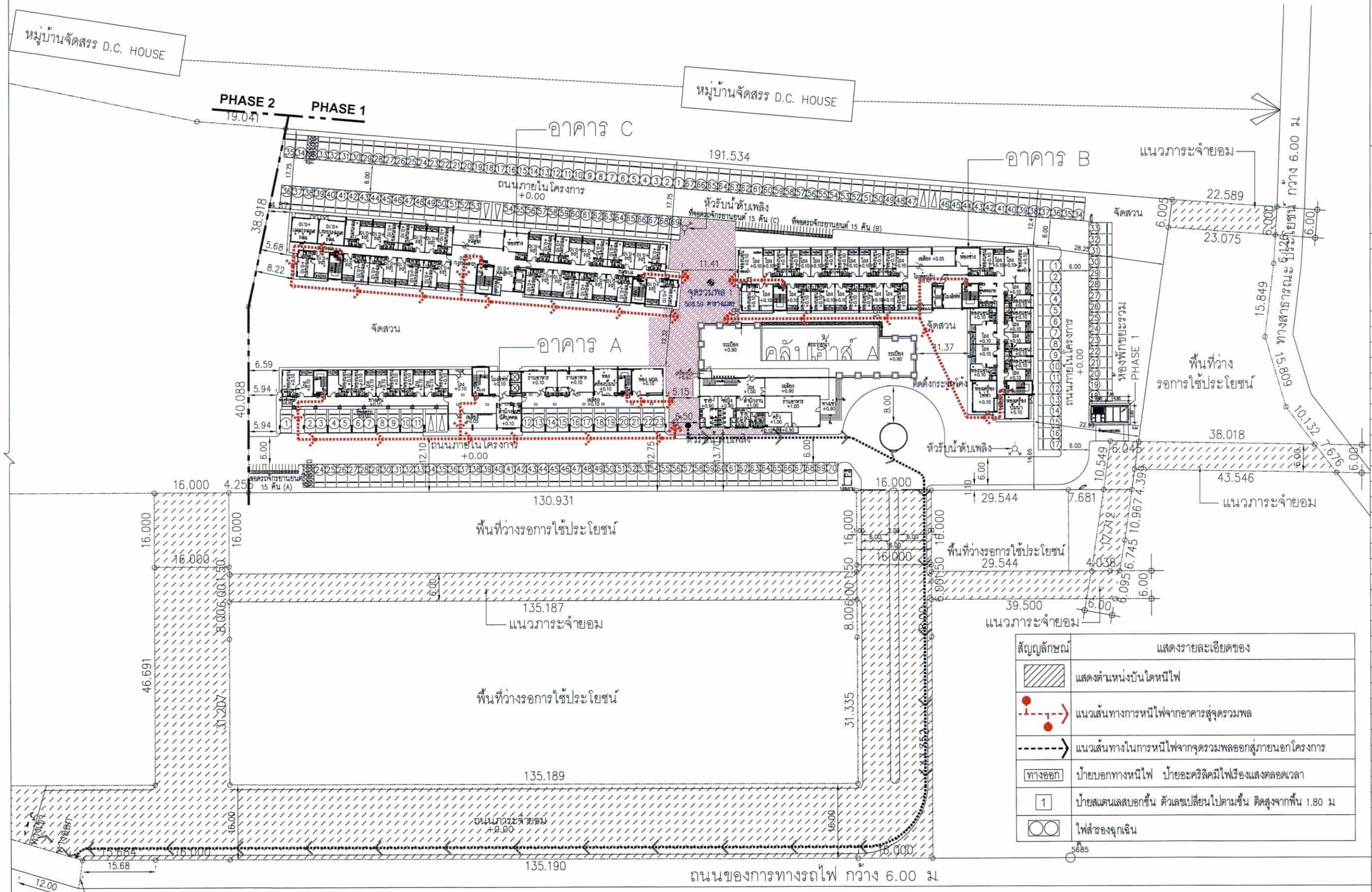
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณ ระยะที่ 2

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



สัญญลักษณ์	แสดงรายละเอียดของ
	แสดงตำแหน่งบันไดหนีไฟ
	แนวเส้นทางการหนีไฟจากอาคารสู่จุดรวมพล
	แนวเส้นทางในการหนีไฟจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการ
ทางออก	ป้ายบอกทางหนีไฟ ป้ายอะคริลิคมีไฟเรืองแสงตลอดเวลา
1	ป้ายสแตนเลสบอกชั้น ตัวเลขเปลี่ยนไปตามชั้น ติดสูงจากพื้น 1.80 ม
	ไฟสำรองฉุกเฉิน

แสดงพื้นที่ภาระจำยอม

BAR SCALE 0 2 10 15 / 1 5

รูปที่ 18 แสดงผังตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟโครงการ PHASE 1 (อาคาร A , B และ C)

ผังแสดงเส้นทางหนีไฟสู่จุดรวมพลของโครงการ ระยะที่ 1

มาตราส่วน 1:200

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ (นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2560

137/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ

ถนนหนองยายบู-เก้าโค้โล ตำบลสระลงเรือ
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ

บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิกรม จำนงเลิศโตต์	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนครีวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ แก้วพิชัย	สฟก.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญ้าปริง	สส. 260	
อัษฎา บัวลำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุมสิษฐ ธรรมปริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

รหัสโครงการ	5718(EIA)

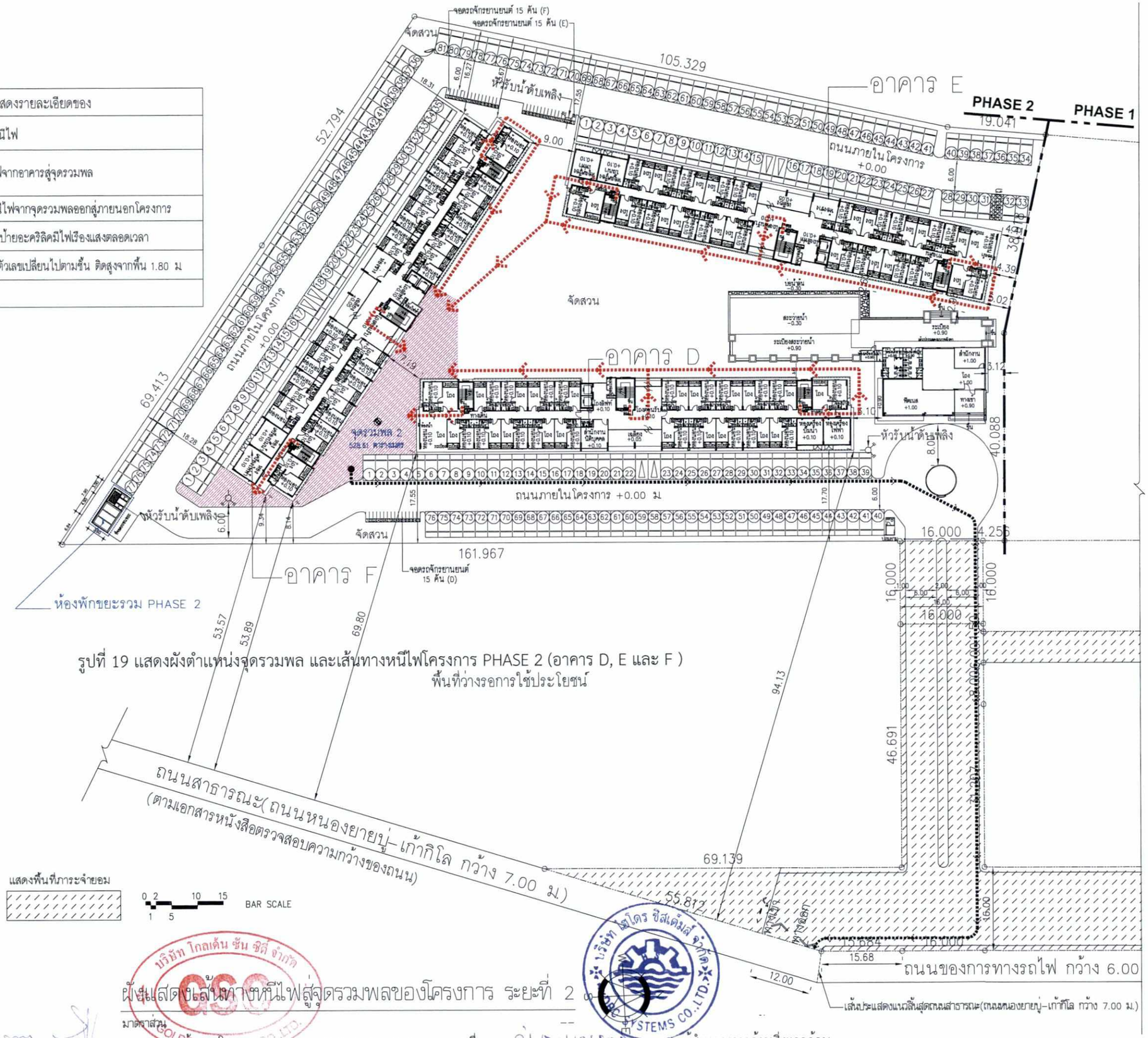
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ
จุดรวมพลของโครงการ
ระยะที่ 1

วันที่	18/05/59
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม

สัญญลักษณ์	แสดงรายละเอียดของ
	แสดงตำแหน่งบันไดหนีไฟ
	แนวเส้นทางการหนีไฟจากอาคารสู่จุดรวมพล
	แนวเส้นทางในการหนีไฟจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการ
ทางออก	ป้ายบอกทางหนีไฟ ป้ายอะคริลิคมีไฟเรืองแสงตลอดเวลา
1	ป้ายสแตนเลสบอกชั้น ตัวเลขเปลี่ยนไปตามชั้น ติดสูงจากพื้น 1.80 ม
	ไฟสำรองฉุกเฉิน



รูปที่ 19 แสดงผังตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟโครงการ PHASE 2 (อาคาร D, E และ F)
พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์

ผังแสดงเส้นทางหนีไฟสู่จุดรวมพลของโครงการ ระยะที่ 2

มาตราส่วน

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 138/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP
55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล ตำบลสุรศักดิ์
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิกรม จำนงค์ฤทัย	สสถ.2187	

วิศวกรโครงสร้าง

สุวิทย ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศิริวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

โกศิษฎ์ แกวพิชัย	สฟก.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หญ้าปรัง	สส. 260	
อัษฎา บัวสำโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุณสิษฐ ธรรมบริรักษ์	สก. 3450	

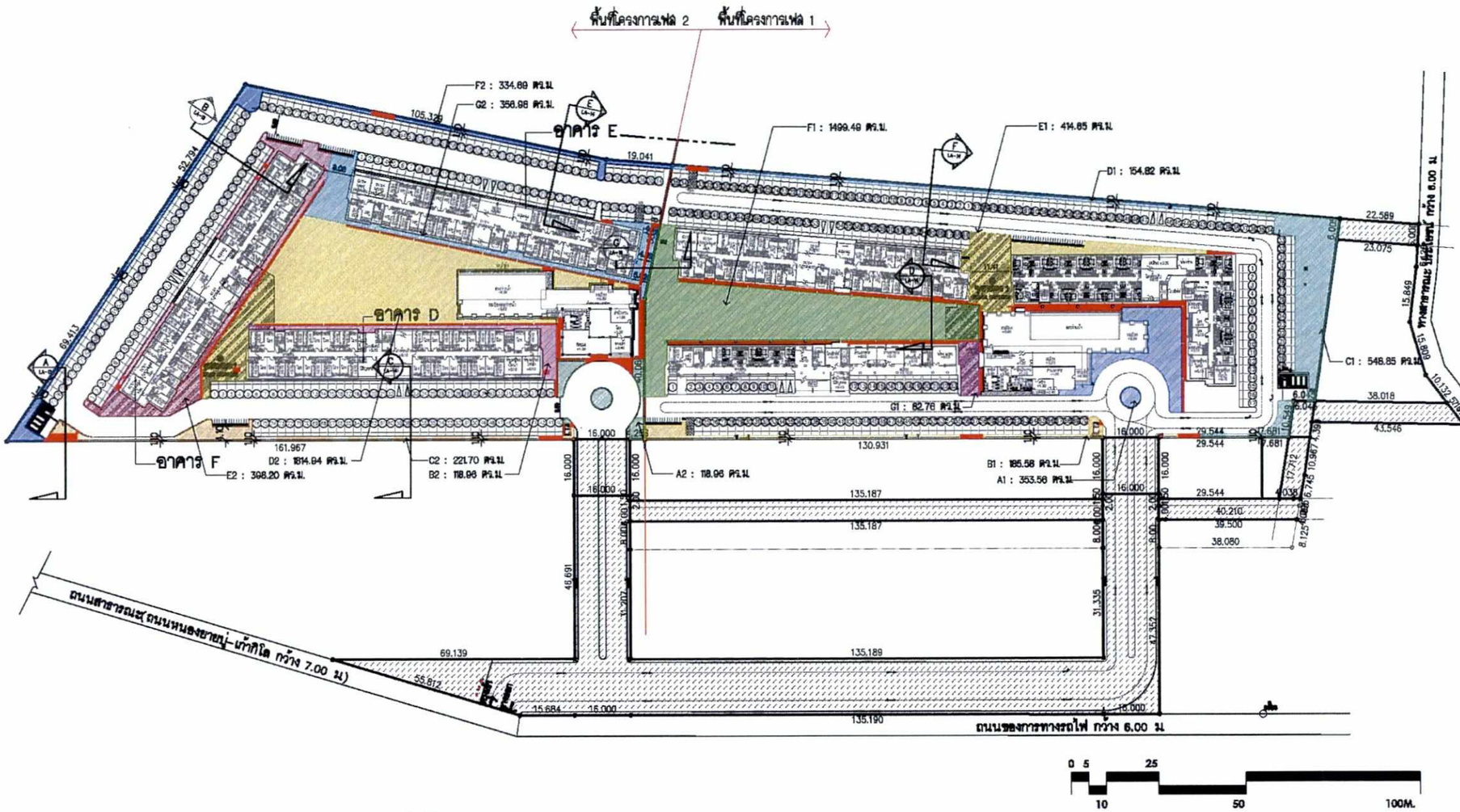
เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
รหัสโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ
ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ
จุดรวมพลของโครงการ
ระยะที่ 2

วันที่ 18/05/59

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



พื้นที่ที่ดินของโครงการ	27,216.80 ตร.ม.
	(17-0-4.20 ไร่)

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวเฟส 1	3,239.71 ตร.ม.	พื้นที่สีเขียวเฟส 2	3,396.79 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	2,392.28 ตร.ม.	พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	2,134.75 ตร.ม.
พื้นที่ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน	847.43 ตร.ม.	พื้นที่ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน	1,262.04 ตร.ม.
พื้นที่จุดรวมพล	508.59 ตร.ม.	พื้นที่จุดรวมพล	528.61 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น			6,636.50 ตร.ม.

รูปที่ 20 แสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 139/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนรามคำแหง ซอยรามคำแหง 2
แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนหนองยาหนู-เก้าทิโล ตำบลสุวรรณที
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก		
วิทยา จำนงสิทธิ์	สถ.2187	

ภูมิสถาปนิก		
กวินิศ วิชรมนตร	ภ-ภส.352	

วิศวกรโครงสร้าง		
สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศรีวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรระบบไฟฟ้า		
โกศิษฎ์ แกวศิชัย	สฟท.4642	

วิศวกรระบบสุขาภิบาล		
อนุวัฒน์ หญาเจริง	สส. 260	
อัษฎา บัวสีเขียว	ภส. 3507	

วิศวกรระบบเครื่องกล		
คุณชิษณุ ธรรมปริทัศนา	สก. 3450	

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

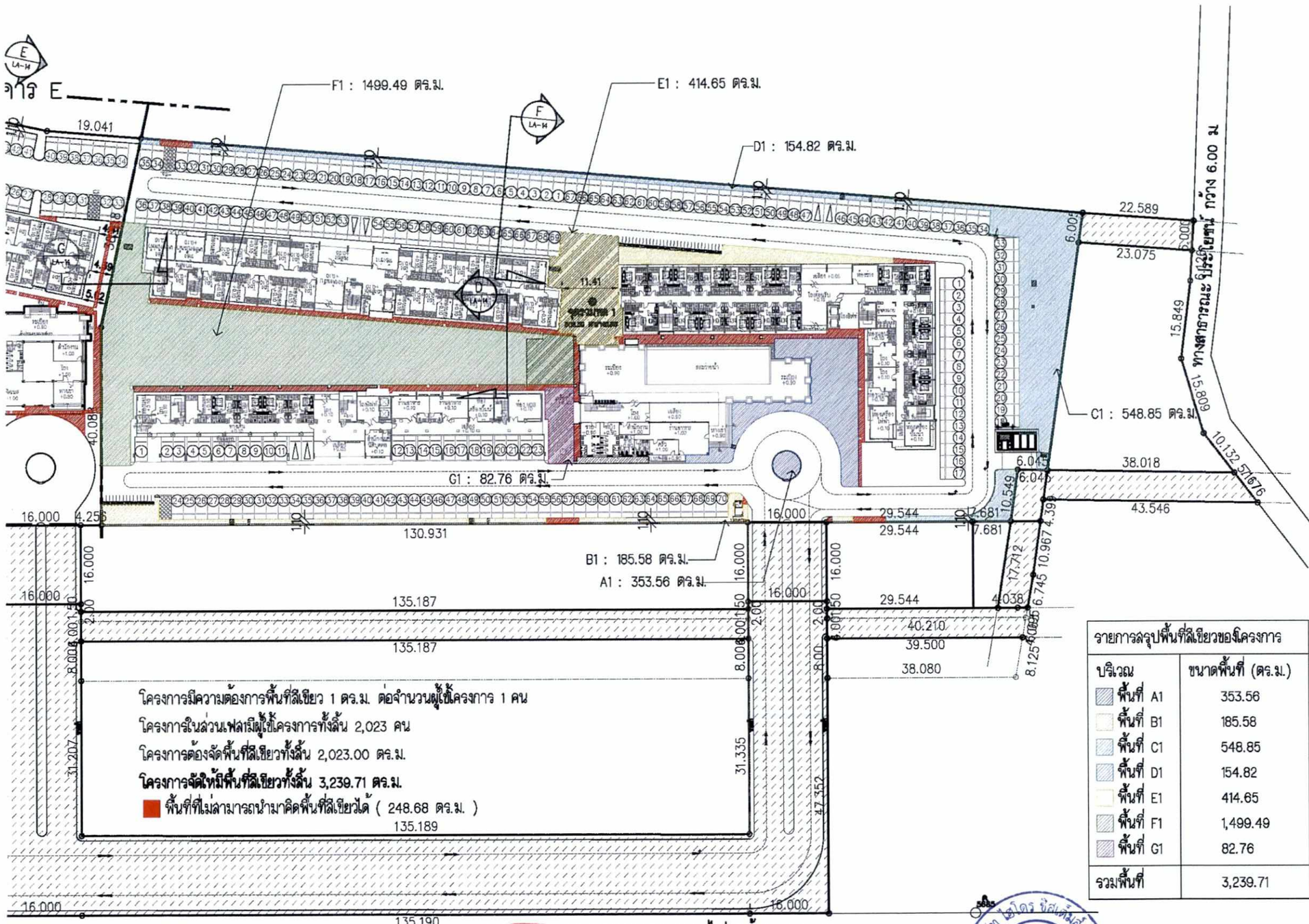
วิศวกรโครงการ	5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ถ่ายสำเนาแบบทุกกรณีหากต้องการสำเนาต้องขอจากสถาปนิกเท่านั้น

ชื่อแบบ

วันที่

วันที่แบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-01	



รายการสรุปพื้นที่สีเขียวของโครงการ	
บริเวณ	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่ A1	353.56
พื้นที่ B1	185.58
พื้นที่ C1	548.85
พื้นที่ D1	154.82
พื้นที่ E1	414.65
พื้นที่ F1	1,499.49
พื้นที่ G1	82.76
รวมพื้นที่	3,239.71

0 2.5 10 25 50 75M.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว เฟส 1

มาตราส่วน 1:750

รูปที่ 21 แสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงการเฟส 1

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560

(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 140/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนรามราชนี่ ซอยรามราชนี่ 2
แขวงบางโพ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนสายเอเชย1-เก่าหิน ตำบลสุวัลัดี
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก
วิทยม จำนงสิทธิ์ สถ.2187

ภูมิสถาปนิก
กฤติพัศ วัชรนเรศ ภ-ภส1352

วิศวกรโยธา
สุวิทย์ ถนอมพงษ์ ชย.6454
เสถียร พัฒนศิริวงศ์ ภย.16501

วิศวกรระบบไฟฟ้า
โกศิษฎ์ แก้วพิชัย สฟก.4642

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
อนุวัฒน์ หฤาโรจ์ ชส. 260
อัษฎา บัวสีเรือง ภส. 3507

วิศวกรระบบเครื่องกล
คุณวิชญ์ ธรรมปริพัตรา สก. 3450

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
รหัสโครงการ 5718(EIA)

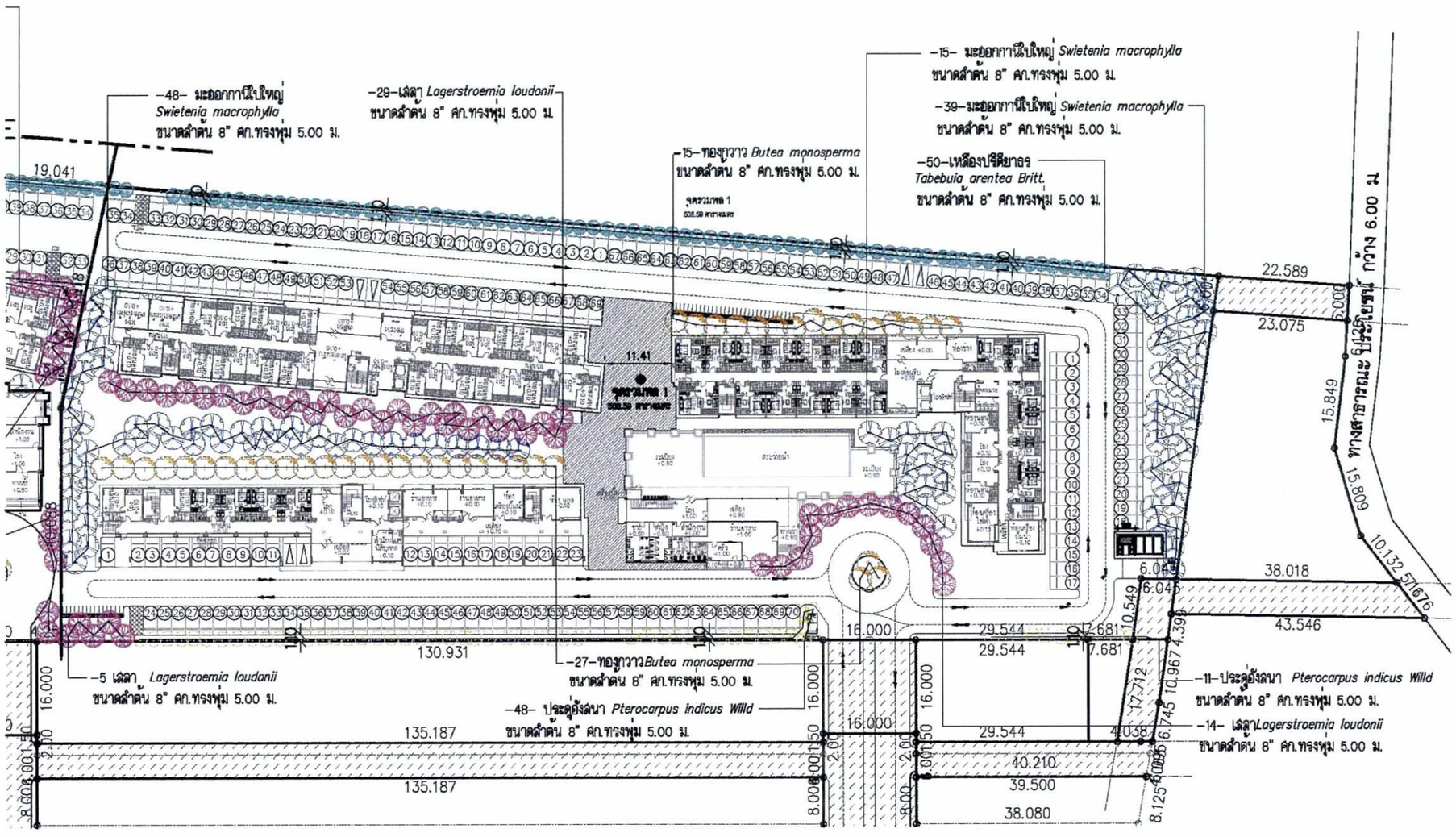
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ถ่ายสำเนาแบบทุกกรณีโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

ชื่อแบบ

พื้นที่สีเขียว เฟส 1

วันที่

วันที่แบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-03	



รายการพันธุ์ไม้ยืนต้น			
สัญลักษณ์	รายละเอียด ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน(ต้น)
	ทองกวาว	*Butea monosperma*	42
	มะฮอกกานี	*Swietenia macrophylla*	102
	ประดู่ป่า	*Pterocarpus indicus* Willd	59
	เหลืองปรีดียาธร	*Tabebuia arentea* Britt.	50
	เสลา	*Lagerstroemia loudonii*	48
สรุปจำนวนไม้ยืนต้น ส่วนเฟส 1			301
สรุปจำนวนไม้ยืนต้นรวม			630

รูปที่ 22 แสดงการปลูกไม้ยืนต้นของโครงการเฟส 1

0 2.5 10 25 50 75 ม.

ผังแสดงไม้ยืนต้น เฟส 1

มาตราส่วน 1:750

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 141/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนบางขุนเทียน-เก่าหิน ตำบลสุรศักดิ์
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก		
วิศรม จำนงศิลป์	สย.2187	

ภูมิสถาปนิก		
กษิดิศ วิชรนเรศ	ภ-ภย.352	

วิศวกรโครงสร้าง		
สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศิริวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		
โกศิษฎ์ แก้วพิชัย	สฟท.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล		
อนุวัฒน์ หญ้าปรัง	สส. 260	
ยิษฎา บัวสีโรง	ภส. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล		
คู่สิษฐ์ ธรรมปริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.

รหัสโครงการ 5718(EIA)

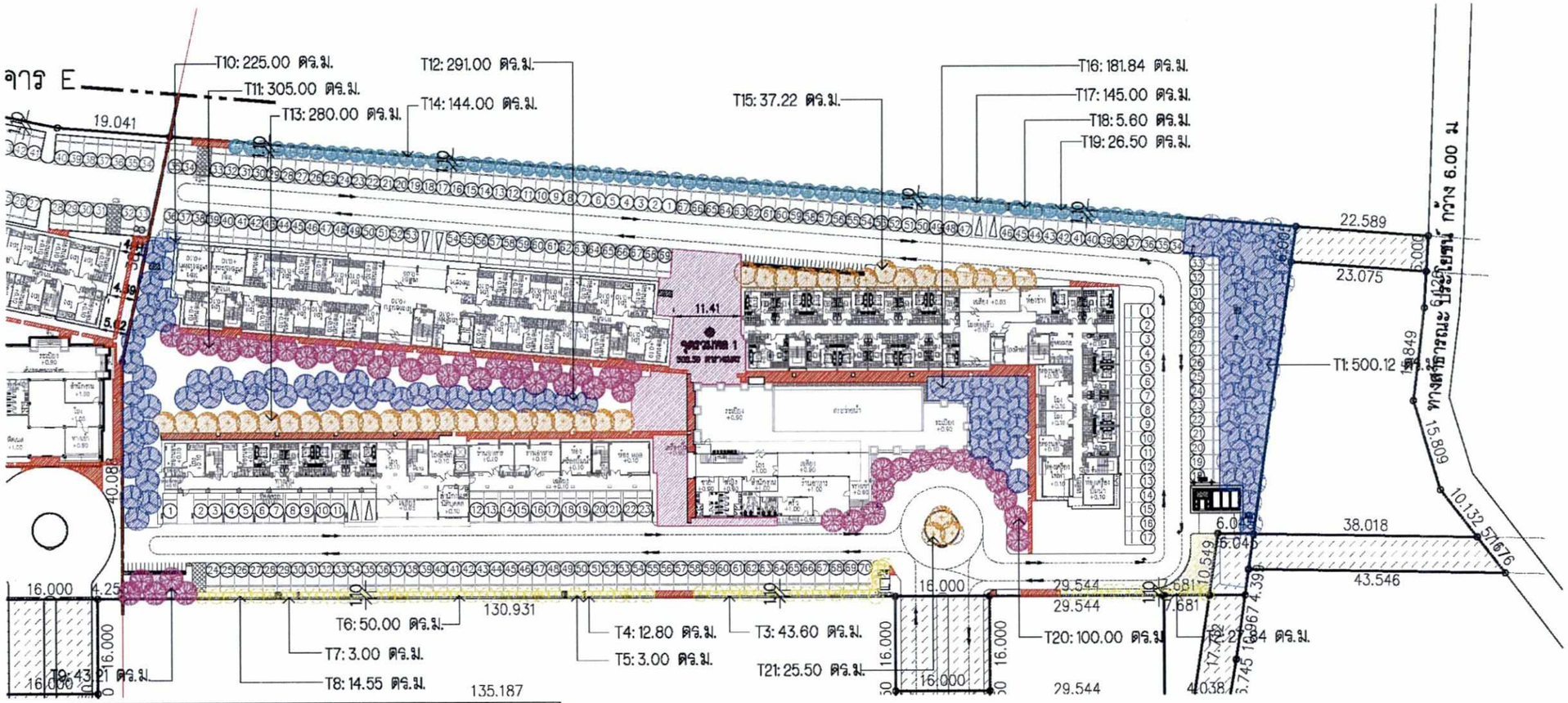
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ถ่ายสำเนาแบบทุกกรณีหากต้องการนำไปก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ไม้ยืนต้น เฟส 1

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-06	



รายการสรุปพื้นที่สีเขียวลีเขียวยั่งยืนของโครงการ			
บริเวณ	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	บริเวณ	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
T1	500.12	T11	305.00
T2	27.84	T12	219.00
T3	43.60	T13	280.00
T4	12.80	T14	144.00
T5	3.00	T15	37.22
T6	50.00	T16	181..84
T7	3.00	T17	145.00
T8	14.55	T18	5.60
T9	43.21	T19	26.50
T10	225.00	T20	100.00
		T21	25.00
รวมพื้นที่	2392.28		

โครงการมีความต้องการพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 50% ของพื้นที่ว่างโครงการ
โครงการมีขนาดที่ว่างโครงการ 30% ของขนาดที่ดิน
โครงการมีความต้องการพื้นที่สีเขียวยั่งยืนทั้งสิ้น 2070.85 ตร.ม.
โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนทั้งสิ้น 2392.28 ตร.ม.
พื้นที่ที่ไม่สามารถนำมาคิดพื้นที่สีเขียวได้ (248.68 ตร.ม.)

รูปที่ 23 แสดงผังการคิดพื้นที่ไม้ยืนต้นของโครงการเฟส 1

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน เฟส 1
มาตราส่วน 0 2.5 10 25 50 75M.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด
พฤษภาคม 2560
142/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนสองยาย-มาร์ทีโล ตำบลสุวรรณี
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก
วิทวัส จำนงศิลป์ ส.ถ.2187

ภูมิสถาปนิก
กิตติศักดิ์ วิชชมนตร ภ.-ภส.352

วิศวกรโครงสร้าง
สุวิทย์ ถนอมพงษ์ ส.ย.6454
เฉลียว พัฒนศรีวงศ์ ภย.16501

วิศวกรระบบไฟฟ้า
โกศิยภู แกวพิชัย ส.พ.ก.4642

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
อนุวัฒน์ หญาเจริง ส.ส. 260
ธันยกา บัวสีโรจน์ ภส. 3507

วิศวกรระบบเครื่องกล
คุณชิษณุ ธรรมปริพัตรา ส.ก. 3450

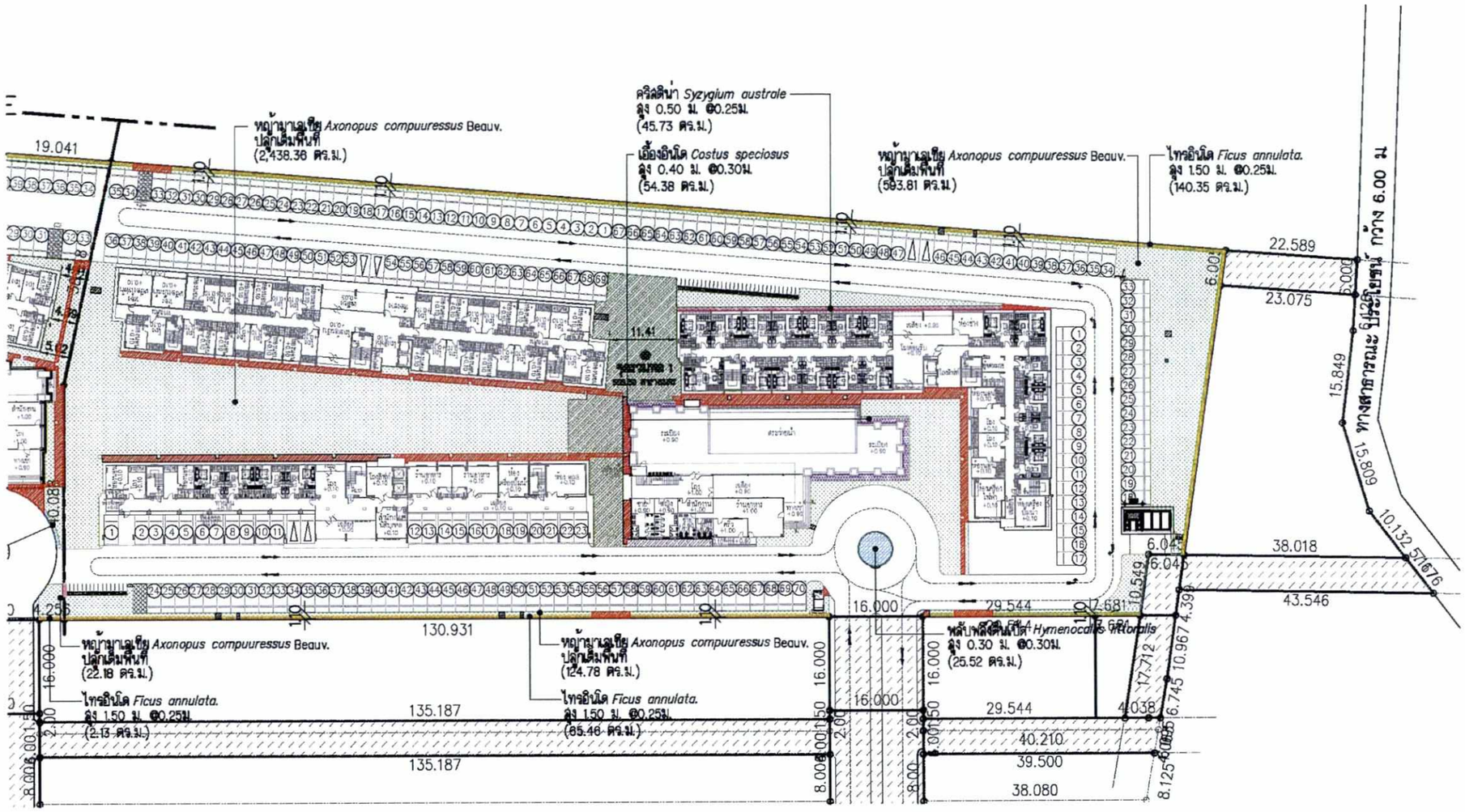
เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.
ที่ดินโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ถ่ายสำเนาแบบทุกกรณีหากไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

ชื่อแบบ
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน เฟส 1

วันที่

หมายเลขแบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-08	



รายการพันธุ์ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน เฟส 1				
สัญลักษณ์	รายละเอียด ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน(ต้น)	พื้นที่(ตร.ม.)
	หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compuuressus* Beauv.	–	3,158.95
	คริสตินำ	*Syzygium australe*	732	45.73
	ไทรอินโด	*Ficus annulata.*	3,335	205.81
	พลับพลึงดินเบ็ด	*Hymenocallis littoralis* Salisb.	284	25.52
	เอื้องอินโด	*Costus speciosus* (J.Koenig) Sm.	605	54.38
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน				3,488.39
หักลบ พื้นที่ลิเบียงยั่งยืน และพื้นที่ที่ไม่สามารถนำมาคิดพื้นที่ลิเบียงได้ คงเหลือ				847.43

รูปที่ 24 แสดงผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการเฟส 1

ผังแสดงไม้พุ่ม–ไม้คลุมดิน เฟส 1

มาตราส่วน 1:750

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 143/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)–4330888 โทรสาร (662)–4330880
www.process–group.net
E–mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนสองยายนุ–บ้านหิน ตำบลลำสี
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก
วิทรม จำนงศิลป์ สย.ก.2187

ภูมิสถาปนิก
กาญจิต วิชัยมนตร ภ–ภส.352

วิศวกรที่ควบคุมงาน
สุวิทย ถนอมพงษ์ สย.6454
เสถียร พัฒนศิริวงศ์ ภย.16501

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
โกศิยญ แก้วศิริชัย สฟก.4642

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
อนุวัฒน์ หญาเปรัง สส. 260
ชัยยุทา บัวสีโรง ภส. 3507

วิศวกรงานระบบเครื่องกล
คุณชิษณุ ธรรมปริพัตรา สก. 3450

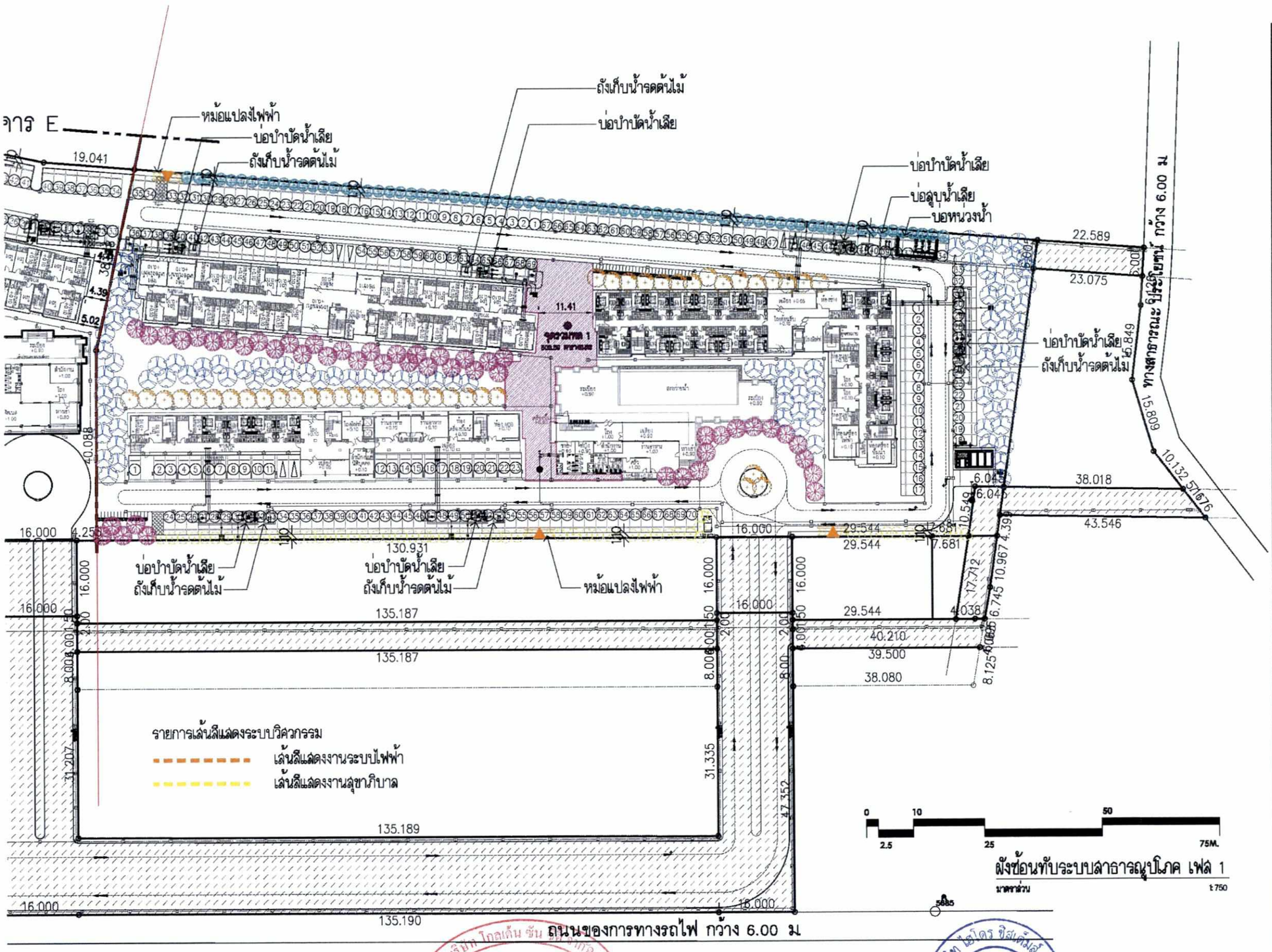
เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
รหัสโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ลอกลายทุกแบบ
ทุกรายละเอียดต้องได้รับการยืนยันจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ
ผังแสดงไม้พุ่ม–ไม้คลุมดิน เฟส 1

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA–10	



รูปที่ 25 แสดงการปลูกไม้ยืนต้นซ้อนทับแนวท่อระบายน้ำของโครงการเฟส 1

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 144/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนสายอยุ-บ้าหิน ตำบลสุรศักดิ์
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก
วิทรม จำนงศิลป์ ส.ถ.2187

ภูมิสถาปนิก
กวีวัฒน์ วิชรมนตรา ภ.-ภส.352

วิศวกรโครงสร้าง
สุวิทย เกษมพงษ์ ส.ย.6454
เสถียร พัฒนศรีวงศ์ ภย.16501

วิศวกรระบบไฟฟ้า
โกศิยฎ แกวศิริชัย ส.ท.ท.4642

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
อนุวัฒน์ หญาเจริง ส.ย. 260
อัษฎา บัวสีโรง ภส. 3507

วิศวกรระบบเครื่องกล
คุณวัฒน์ ธรรมปริพัตรา ส.ท. 3450

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

ที่ดินโครงการ 5718(EIA)

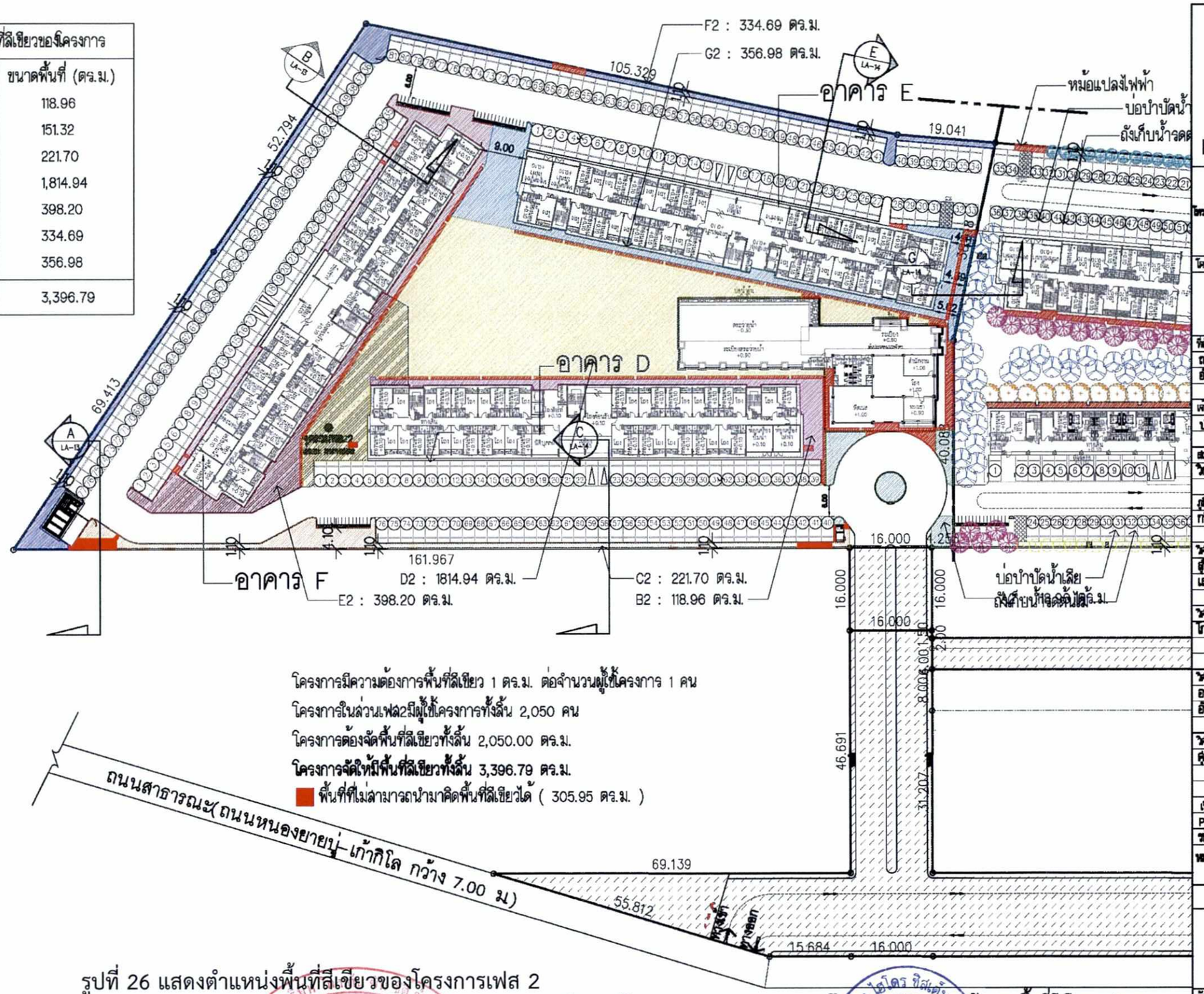
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ลอกลายทุกแบบ
ทุกรายจำเป็นต้องได้รับการยินยอมเท่านั้น

ชื่อแบบ
ผังซ้อนทับระบบ
สาธารณูปโภค เฟส 1

วันที่

ชื่อแบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-12	

รายการสรุปพื้นที่สีเขียวของโครงการ	
บริเวณ	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่ A2	118.96
พื้นที่ B2	151.32
พื้นที่ C2	221.70
พื้นที่ D2	1,814.94
พื้นที่ E2	398.20
พื้นที่ F2	334.69
พื้นที่ G2	356.98
รวมพื้นที่	3,396.79



รูปที่ 26 แสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงการเฟส 2

แสดงพื้นที่สีเขียว เฟส 2

มาตราส่วน 1:750

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 145/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางขุนนนท์ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล ตำบลคุ้งสำเภา
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก
วิทยม จำนงศิลป์ สย.ก.2187

ภูมิสถาปนิก
กิตติศักดิ์ วัชรนเรศ ภ.-ภย.1352

วิศวกรโครงสร้าง
สุวิทย์ ถนอมพงษ์ สย.6454
เสถียร พัฒนศรีวงศ์ ภย.16501

วิศวกรระบบไฟฟ้า
โกศิษฎ์ แก้วพิชัย สพก.4642

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
อนุวัฒน์ หญ้าเจริง สย. 260
อันฐา บัวสำริง ภส. 3507

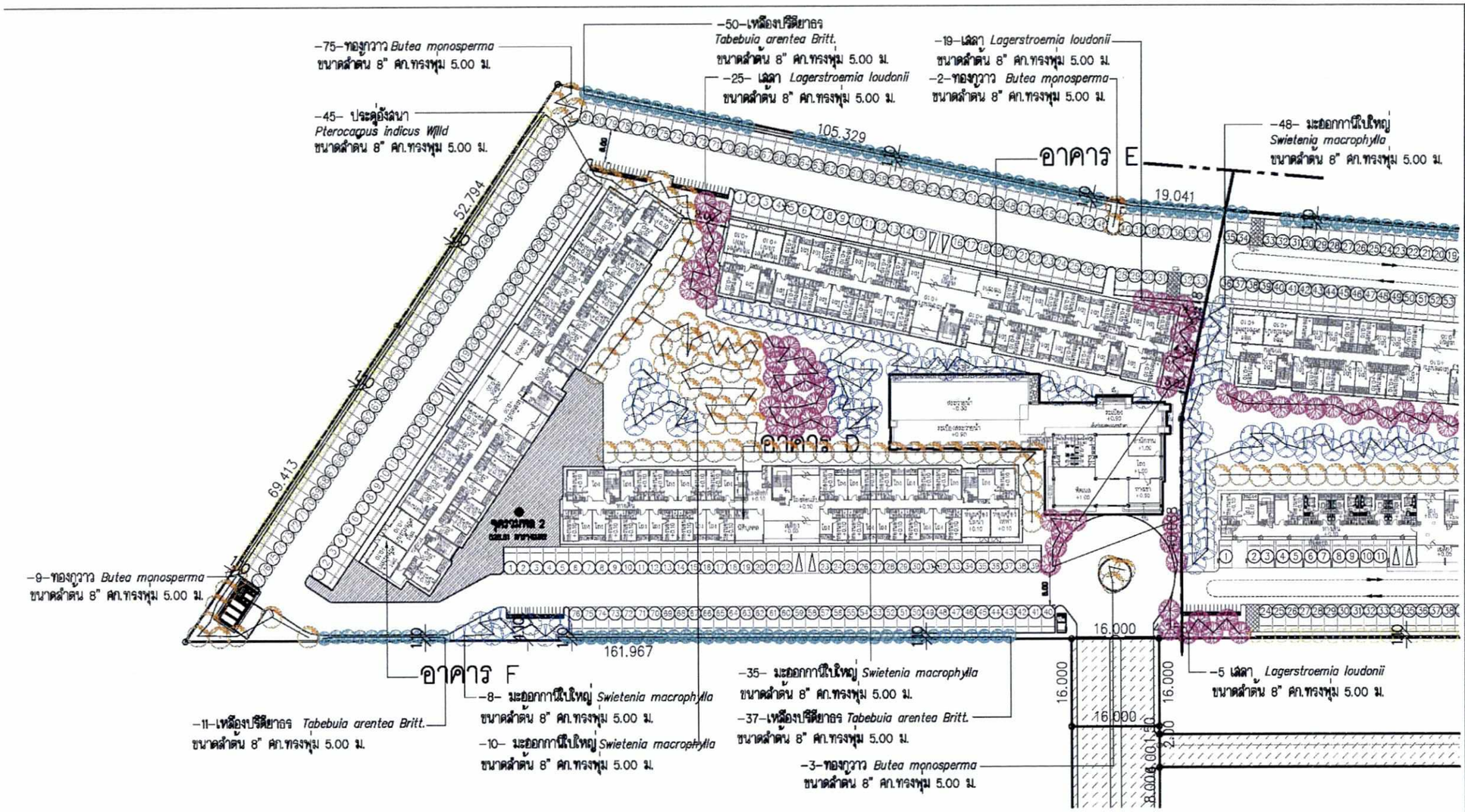
วิศวกรระบบเครื่องกล
คู่สิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก. 3450

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
รหัสโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ถ่ายสำเนาแบบทุกกรณีต้องได้รับอนุญาตเท่านั้น

ชื่อแบบ
พื้นที่สีเขียว เฟส 2

วันที่
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-02	



รายการพันธุ์ไม้ยืนต้น			
สัญลักษณ์	รายละเอียด		จำนวน(ต้น)
	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	
	ทองกวาว	*Butea monosperma*	89
	มะฮอกกานี	*Swietenia macrophylla*	53
	ประดู่อังสนา	*Pterocarpus indicus* Willd	45
	เหลืองปรีดียาธร	*Tabebuia arentea* Britt.	98
	เสลา	*Lagerstroemia loudonii*	44
สรุปจำนวนไม้ยืนต้น ส่วนเฟส 2			329
สรุปจำนวนไม้ยืนต้นรวม			630

รูปที่ 27 แสดงการปลูกไม้ยืนต้นของโครงการเฟส 2



ผังแสดงไม้ยืนต้น เฟส 2
มาตราส่วน 1:750

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 146/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนเฉลิมรัชมงคล ซอยเฉลิมรัชมงคล 2
แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนเทพารักษ์-กม.ที่ศิล ต.บ่อวิน
อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก
วิทวัส จำนงค์ศิลป์ ส.ถ.ภ.2187

ภูมิสถาปนิก
กาญจิตต์ วิชชานนท์ ภ.ภ.ส.352

วิศวกรโครงสร้าง
สุวิทย์ ถนอมพงษ์ สย.6454
เสถียร พัฒนศิริวงศ์ ภย.16501

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
โกศิษฎ์ แก้วศิริชัย สฟก.4642

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
อนุวัฒน์ หญ้าปรัง สสว. 260
อัษฎา บัวสีโรจ ภส. 3507

วิศวกรงานระบบเครื่องกล
คุณิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สก. 3450

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.

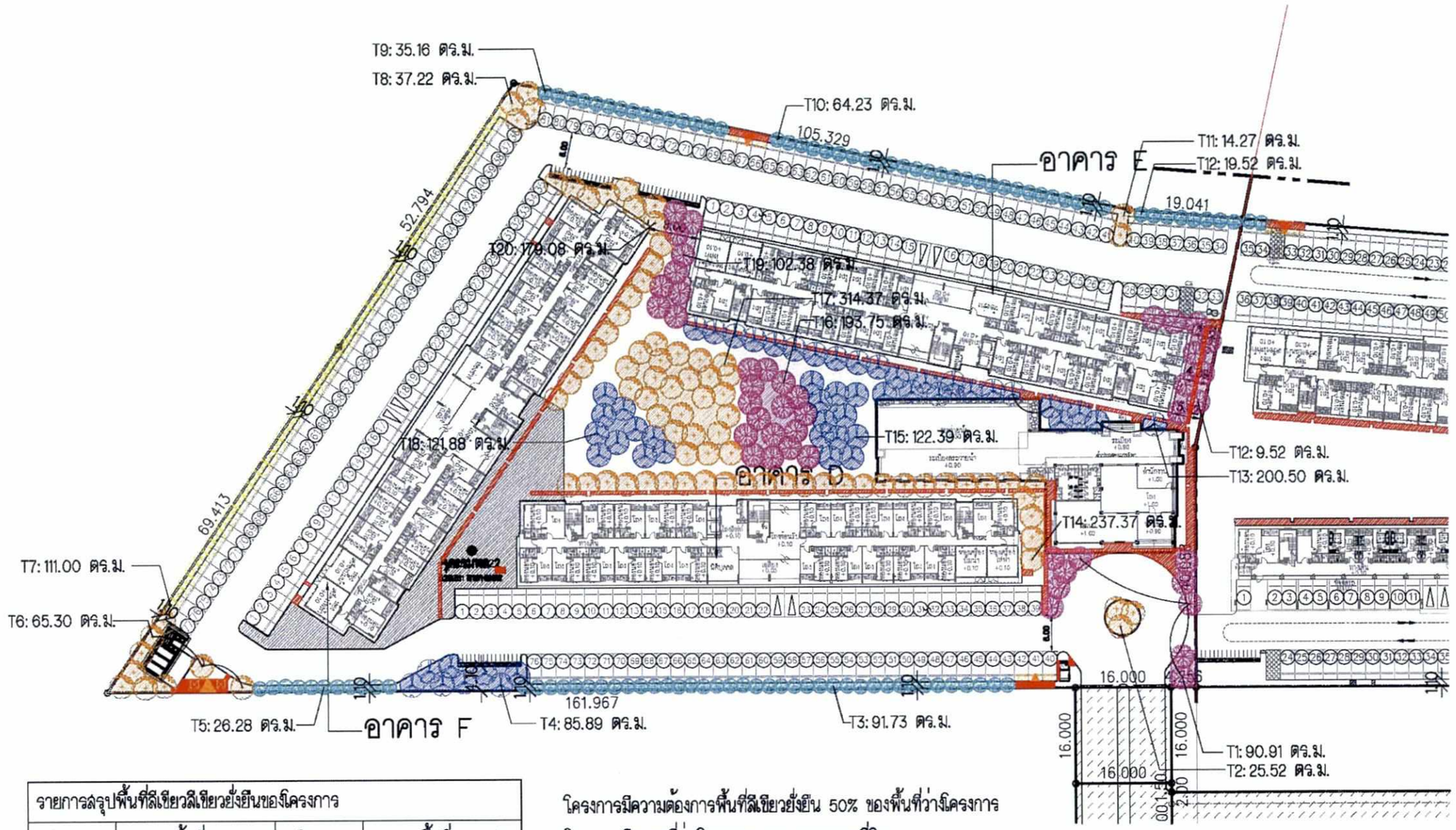
รหัสโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ลอกลายทุกแบบ
ทุกรายละเอียดต้องได้รับการอนุญาตเท่านั้น

ชื่อแบบ
ผังแสดงไม้ยืนต้น เฟส 2

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-05	



รายการสรุปพื้นที่สีเขียวสีเขียวยั่งยืนของโครงการ			
บริเวณ	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	บริเวณ	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
T1	90.91	T11	14.27
T2	25.52	T12	9.52
T3	91.73	T13	200.50
T4	85.89	T14	237.37
T5	26.28	T15	122.39
T6	65.30	T16	193.75
T7	111.00	T17	314.37
T8	37.22	T18	127.88
T9	35.16	T19	102.38
T10	64.23	T20	179.08
รวมพื้นที่	2134.75		

โครงการมีความต้องการพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 50% ของพื้นที่ว่างโครงการ
โครงการมีขนาดที่ว่างโครงการ 30% ของขนาดที่ดิน
โครงการมีความต้องการพื้นที่สีเขียวยั่งยืนทั้งสิ้น 2109.89 ตร.ม.
โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนทั้งสิ้น 2134.75 ตร.ม.
พื้นที่ที่ไม่สามารถนำมาคิดพื้นที่สีเขียวได้ (295.95 ตร.ม.)

รูปที่ 28 แสดงผังการคิดพื้นที่ไม้ยืนต้นของโครงการเฟส 2



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน เฟส 2

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 147/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนกลอยหยด-เกาะหิน ต.บ่อผุด อ.เกาะสมุย จ.สุราษฎร์ธานี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก
วิทวัส จำนงศิลป์ ส.ถ.ป.2187

ภูมิสถาปนิก
ภาวิดิศ วิชรมณตร ภ.-ภส.352

วิศวกรที่ปรึกษา
ธีรเดช พัฒนศิริวงศ์ ภย.16501
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
ไกรินทร์ แก้วพิชัย สฟก.4642
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
อนุวัฒน์ หมุนกริ่ง สส. 260
อัษฎา บัวสำริด ภส. 3507
วิศวกรงานระบบเครื่องกล
คุณชินพงศ์ ธรรมปริพัตรา สก. 3450

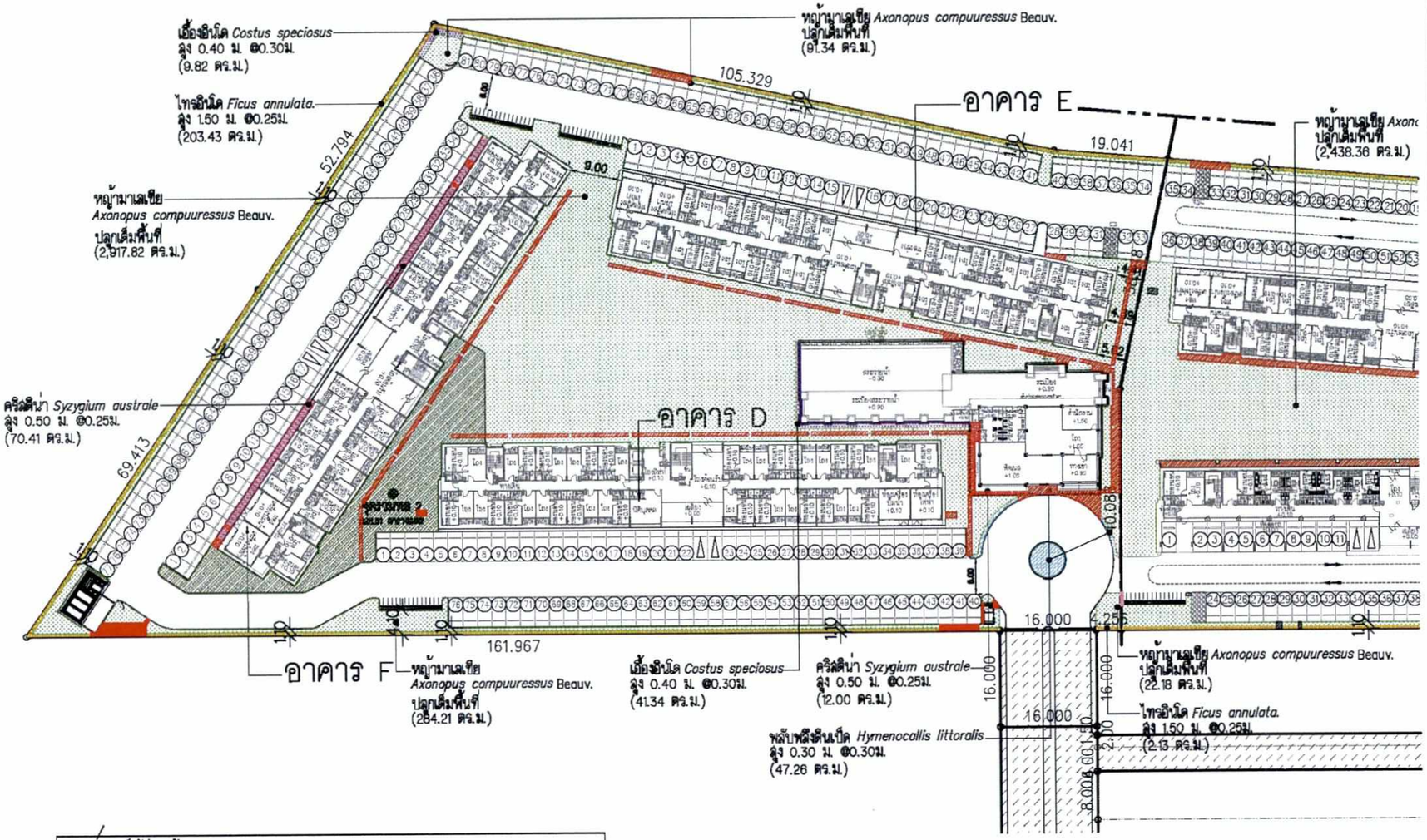
เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
ที่ตั้งโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ลอกลายทุกแบบ
ทุกรายละเอียดต้องตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน เฟส 2

วันที่

หมายเลขแบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-07	



รายการพันธุ์ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน เฟส 2				
สัญลักษณ์	รายละเอียด		จำนวน(ต้น)	พื้นที่(ตร.ม.)
	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์		
	หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compuuressus* Beauv.	–	3,316.35
	คริสติน่า	*Syzygium australe*	1,319	82.41
	ไทรอินโด	*Ficus annulata.*	3,289	205.56
	พลับพลึงดินเบ็ด	*Hymenocallis littoralis* Salisb.	526	47.26
	เอื้องอินโด	*Costus speciosus* (J.Koenig) Sm.	569	51.18
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน				3,702.74
หักลบ พื้นที่ดินเขียวยั่งยืน และพื้นที่ที่ไม่สามารถนำมาคิดพื้นที่สีเขียวได้ คงเหลือ				1,282.04

รูปที่ 29 แสดงผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการเฟส 2



ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 148/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)–4330888 โทรสาร (662)–4330880
www.process–group.net
E–mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนตลอดชายปู–บ้านทิน ตำบลสุวรรณี
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก
วิทรม จำนงศิลป์ ชสป.2187

ภูมิสถาปนิก
กิตติศักดิ์ วิชชมนตร ภ–ภส1352

วิศวกรโครงสร้าง
สุวิทย์ ถนอมพงษ์ ชย.6454
เสถียร พัฒนศิริวงศ์ ภย.18501

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
โกศิยฎ แววศิริชัย ชพก.4642

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
อนุวัฒน์ หญาเปริง ชส. 260
อัษฎา บัวสีโรจ ภส. 3507

วิศวกรงานระบบเครื่องกล
คุณวิษฐ์ ธรรมปริพัตรา สค. 3450

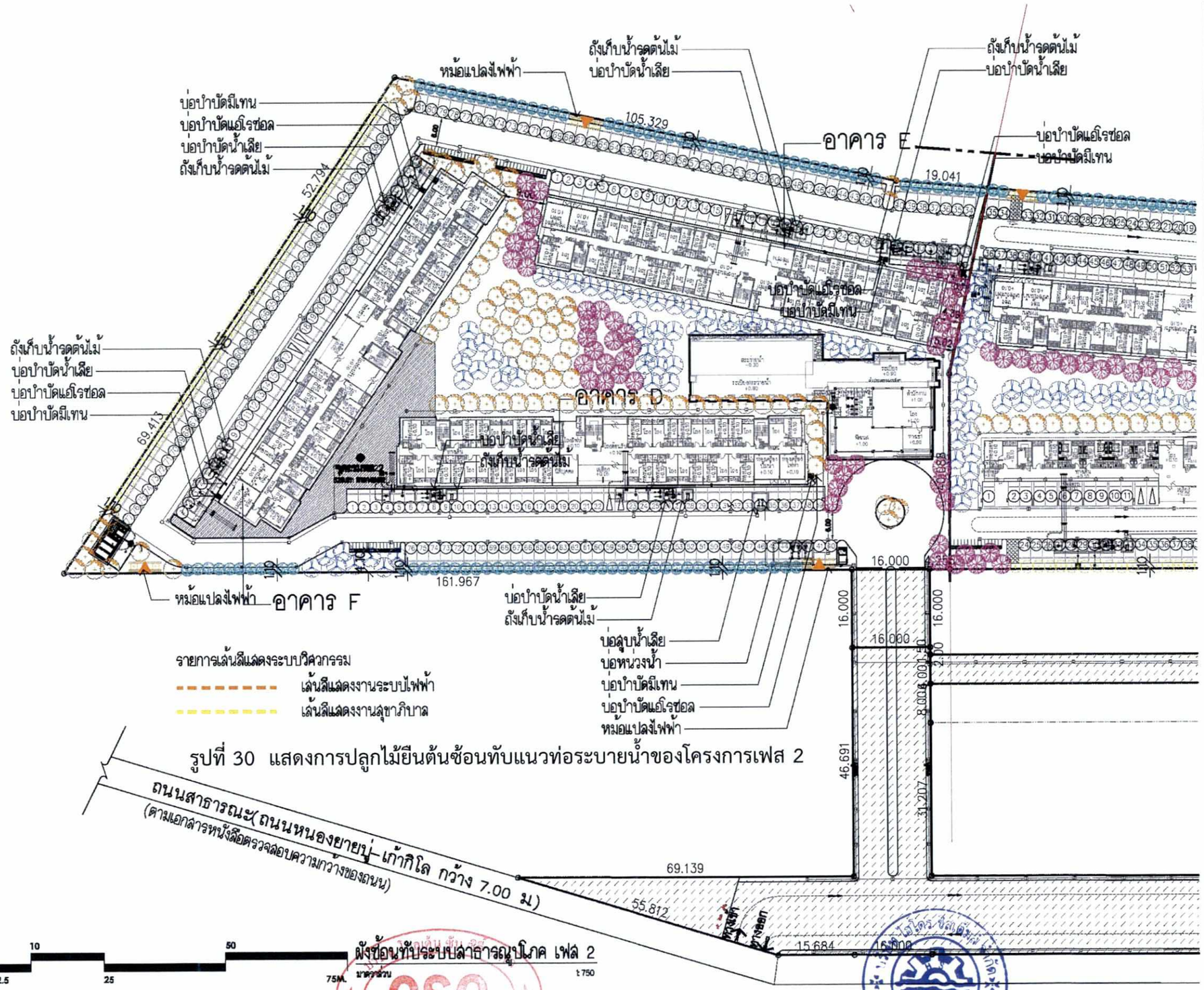
เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
รหัสโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ลอกลายทุกแบบ
ทุกระยะต้องตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ
ผังแสดงไม้พุ่ม–ไม้คลุมดิน เฟส 2

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-09	



รูปที่ 30 แสดงการปลูกไม้ยืนต้นซ้อนทับแนวท่อระบายน้ำของโครงการเฟส 2

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนหนองยายบู่-เก้ากิโล ต.บ่อสุวรรณ์
อ.บ้านหมี่ จ.ลพบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก
วิทยา จำนงค์ศิลป์ สย.2187

ภูมิสถาปนิก
กิตติศักดิ์ วัชรมนตรี ภ.-ภส.352

วิศวกรโครงสร้าง
สุวิทย์ ถนอมพงษ์ สย.6454
เสถียร พัฒนศรีวงศ์ ภย.16501

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
โกศิษฎ์ แก้วศิริชัย สฟท.4642

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
อนุวัฒน์ หมู่เกริง สสว. 260
อัษฎา บัวสำริง ภส. 3507

วิศวกรงานระบบเครื่องกล
คุณวิโรจน์ ธรรมปริพัตรา สท. 3450

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
ที่ตั้งโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้นำแบบทุกแบบทุกรายละเอียดไปก่อสร้าง

ชื่อแบบ

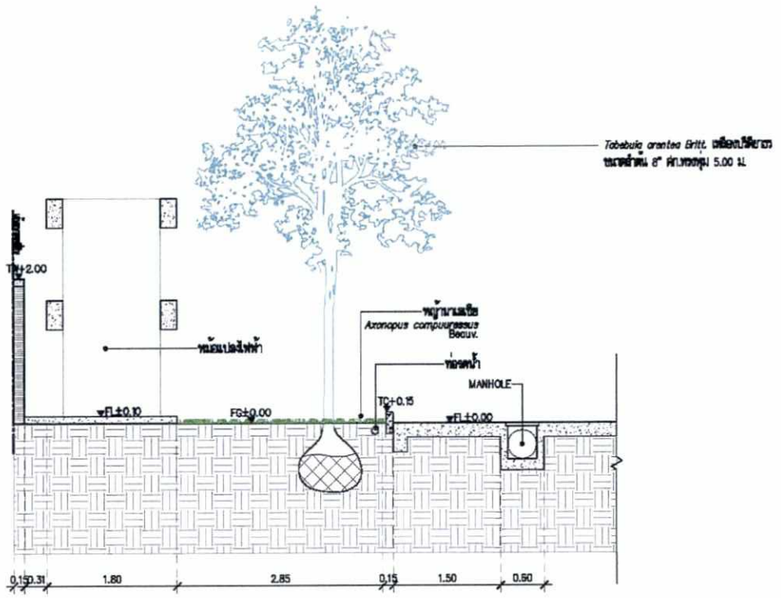
ผังซ้อนทับระบบ
สาธารณูปโภค เฟส 2

วันที่

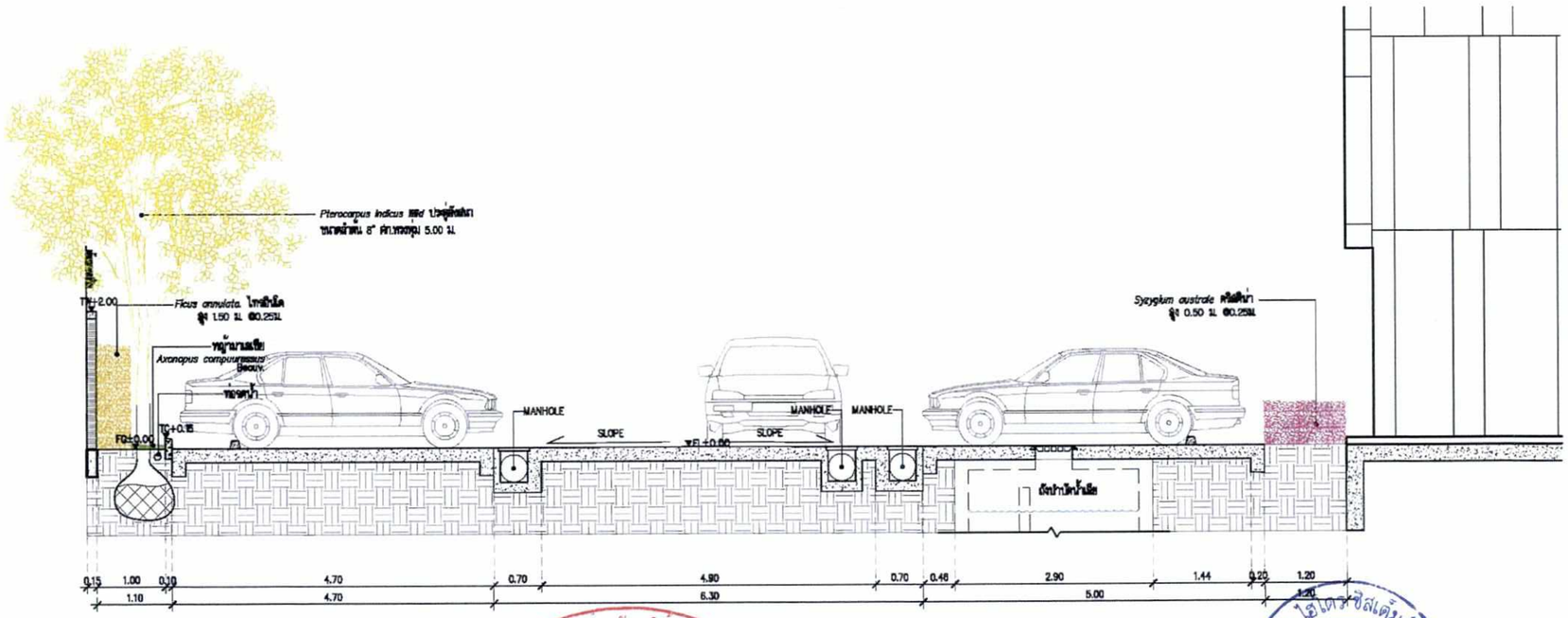
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-11	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด 149/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



รูปตัด A
มาตราส่วน 1:75



รูปตัด B
มาตราส่วน 1:75

รูปที่ 31 แสดงการปลูกไม้ยืนต้นซ้อนทับแนวท่อระบายน้ำรูปตัด A และ B ของโครงการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด
150/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนลาดพร้าว ซอยลาดพร้าว 2
แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนหนองยายปู-เขาทิโล ตำบลสุวิทย์
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก		
วิทวัส จำนงศิลป์	สถ.2187	
ภูมิสถาปนิก		
กฤติศิลป์ วิชชานนท์	ภ-ภส1352	
วิศวกรโครงสร้าง		
สุวิทย์ ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศรีวงศ์	ภย.16501	
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		
โกศิษฎ์ แก้วศิริชัย	สพก.4642	
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล		
อนุวัฒน์ หญ้าเจริง	สส. 260	
อัษฎา บัวสีเขียว	ภส. 3507	
วิศวกรงานระบบเครื่องกล		
ศุภสิทธิ์ ธรรมปริพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO,LTD.
รหัสโครงการ 5718(EIA)

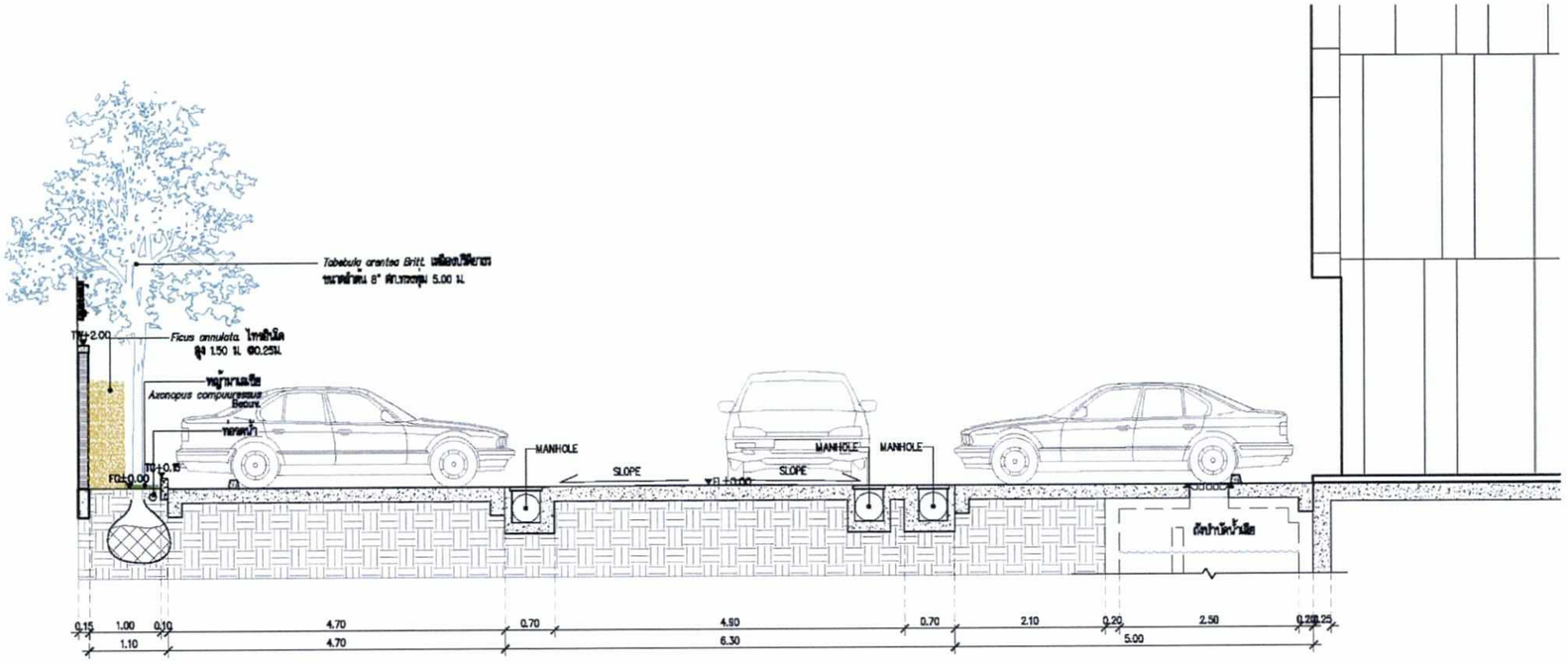
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้นำแบบรูปนี้ไปใช้ก่อสร้างจนกว่าจะได้รับการตรวจสอบจากสถาปนิกก่อสร้าง

ชื่อแบบ

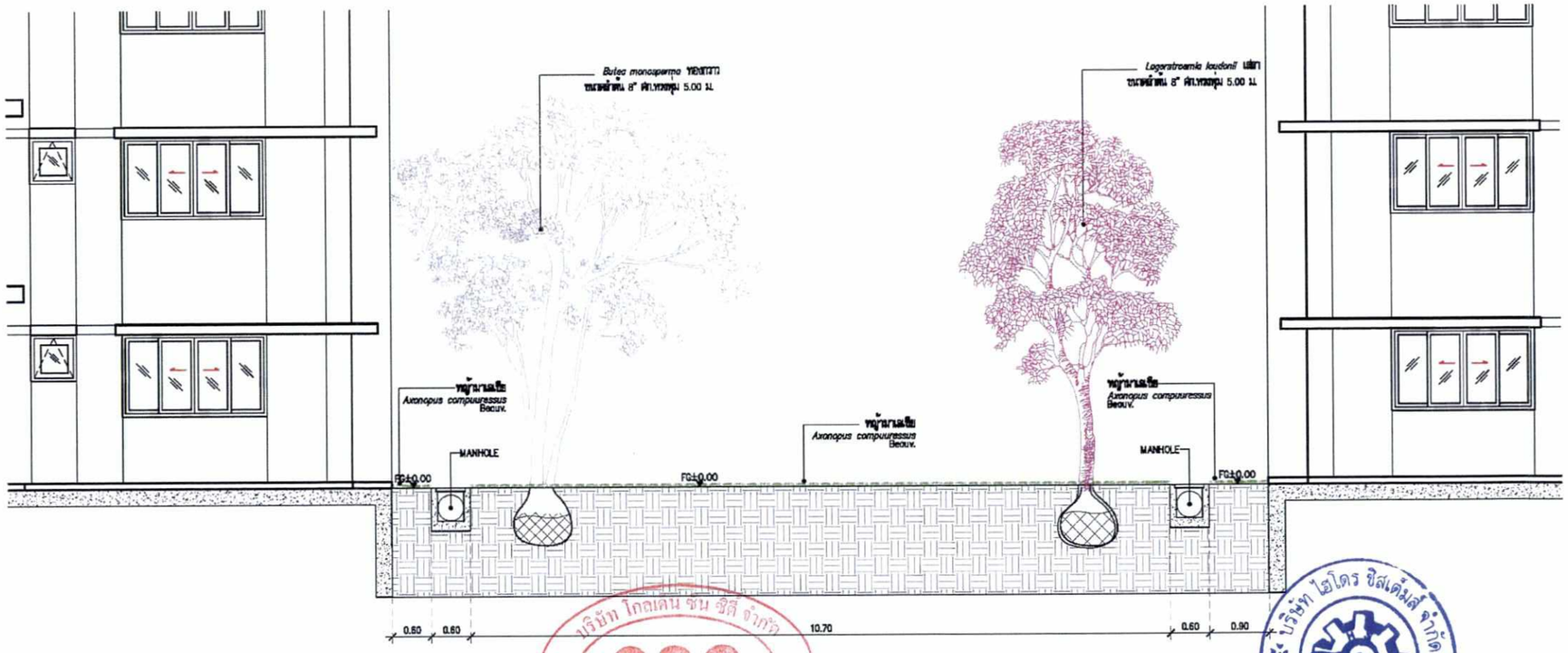
รูปตัด A,B

วันที่

รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-13	



รูปที่ 32 แสดงการปลูกไม้ยืนต้นซ้อนทับแนวท่อระบายน้ำรูปตัด C และ D ของโครงการ



รูปตัด C
มาตราส่วน 1:75

รูปตัด D
มาตราส่วน 1:75

PROCESS GROUP

55 ถนนลาดพร้าว ซอยลาดพร้าว 2
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนลอยอยู่-เจ้าท่า ต.บ่อสูง อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก

วิทวัส จำนงค์ศิลป์	ส.ถ.2187	

ภูมิสถาปนิก

กาญจิศิต วิชัยมนตร	ภ.-ภส.352	

วิศวกรโครงสร้าง

ชูวิทย์ ตนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศิริวงศ์	ภย.16501	

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า

ไกรินทร์ แกวิชัย	สพท.4642	

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

อนุวัฒน์ หนูนาปริง	สย. 260	
อัษฎา บัวสีโรจน์	ภย. 3507	

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

คุณสิษฐ์ ธรรมปรีพัตรา	สก. 3450	

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.

รหัสโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ดัดลอกทุกแบบ ทุกกรณีโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

ชื่อแบบ

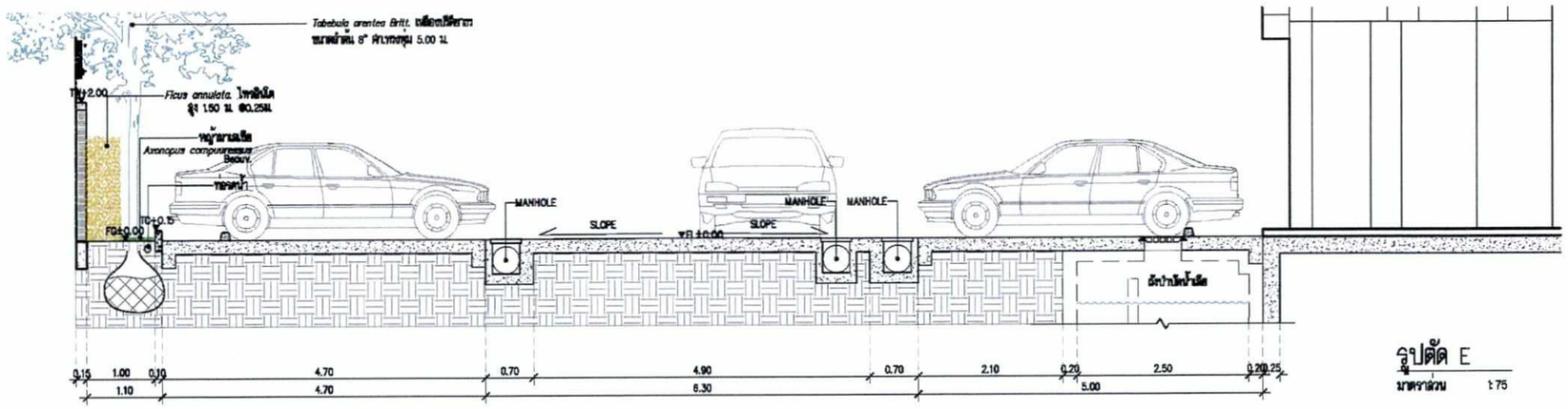
รูปตัด C,D

วันที่

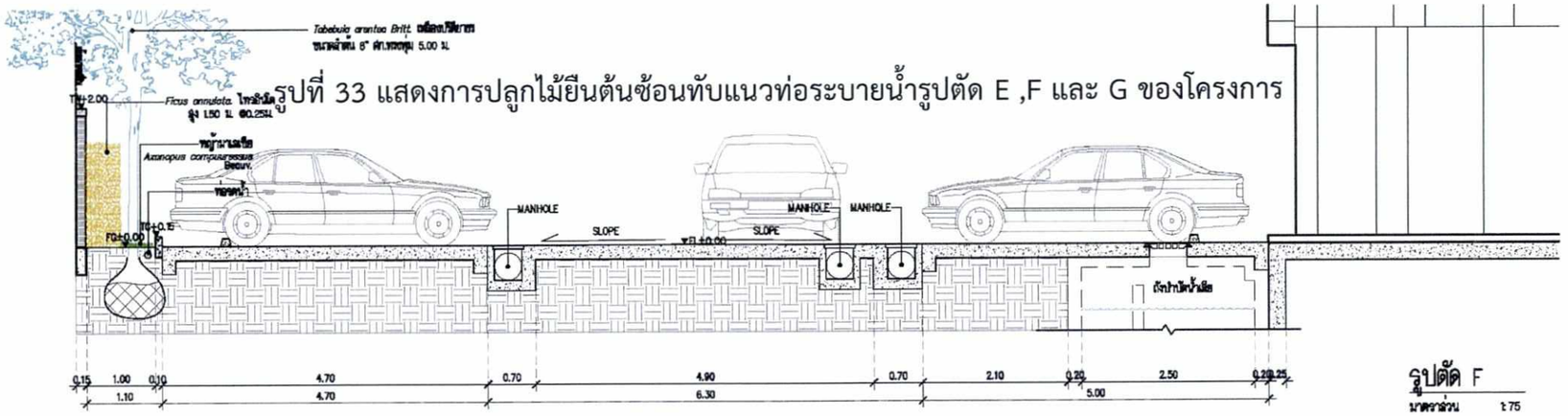
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-14	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

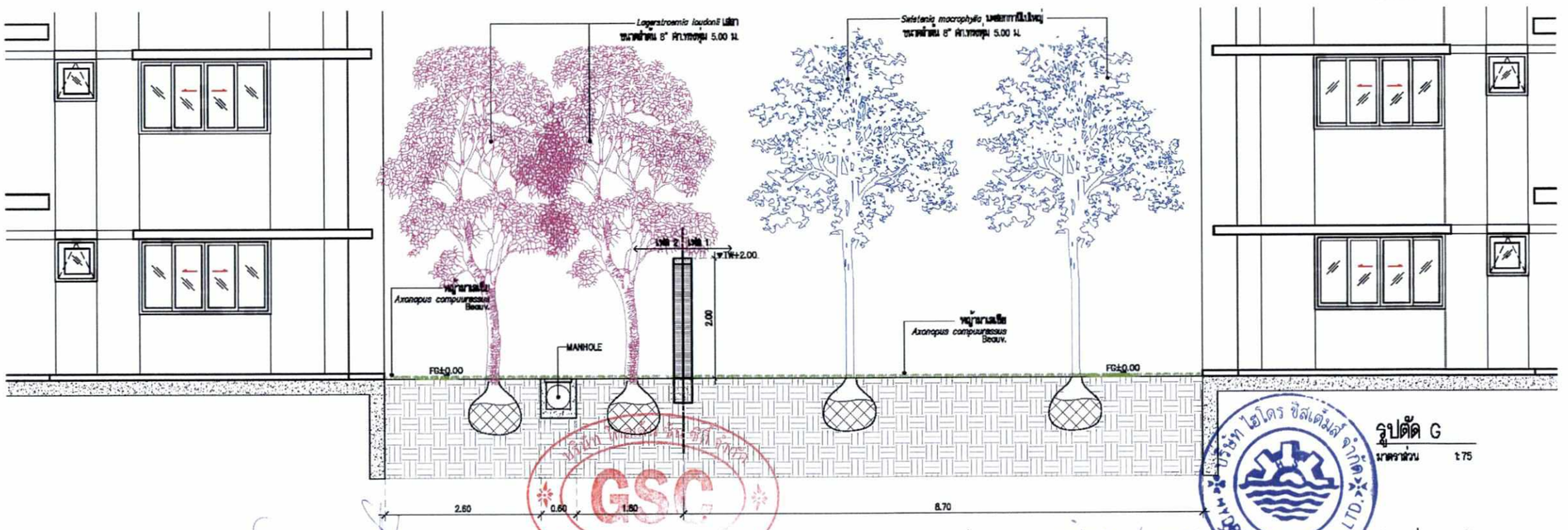


รูปตัด E
มาตราส่วน 1:75



รูปตัด F
มาตราส่วน 1:75

รูปที่ 33 แสดงการปลูกไม้ยืนต้นซ้อนทับแนวท่อระบายน้ำรูปตัด E ,F และ G ของโครงการ



รูปตัด G
มาตราส่วน 1:75

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤษภาคม 2560
(นายโสภณ เธียรเจษฎาไชย) บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด
152/152

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

PROCESS GROUP

55 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2
แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพ 10700
โทรศัพท์.(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

G CONDO

ที่ตั้งโครงการ
ถนนสองชายปู-เกาะกิด ตำบลสุวรรณี
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลเด้น ซัน ซิตี้ จำกัด

สถาปนิก		
วิทวัส จำนงค์ศิลป์	สถ.2187	
ภูมิสถาปนิก		
กฤษดิ์ วิชัยเนตร	ภ-ภส.352	
วิศวกรโครงสร้าง		
สุวิทย ถนอมพงษ์	สย.6454	
เสถียร พัฒนศรีวงศ์	ภย.16501	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
โกศิษฎ์ แก้วพิชัย	สฟก.4642	
วิศวกรระบบสุขาภิบาล		
อนุวัฒน์ หญ่าปริง	สส. 260	
อัษฎา บัวสีเรือง	ภส. 3507	
วิศวกรระบบเครื่องกล		
คุณวิทย์ ธรรมปริพัตรา	สก. 3450	

เรียบโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.
วิทยีโครงการ 5718(EIA)

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ถ่ายสำเนาแบบทุกกรณีหากต่างจากต้นฉบับ

ชื่อแบบ

รูปตัด E,F,G

วันที่

วันที่แบบ	จำนวนแผ่นรวม
LA-15	