

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่

โครงการ Abstracts Phahonyothin Park ของบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ Abstracts Phahonyothin Park ของบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 21-2-98 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 34 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และ อาคาร C) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 3,038 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 3,034 ห้อง และห้องชุด การพาณิชย์ จำนวน 4 ห้อง) นอกจากนี้ ยังมีอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร D) ขนาดความสูง 16 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารอเนกประสงค์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ Abstracts Phahonyothin Park ของบริษัท บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดที่ได้รับการเห็นชอบ ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นางรังสิณ กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้น ที่รับจดทะเบียนไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมรงค์ศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| <p>1. ช่วงก่อสร้าง</p> <p>1.1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> | <p>โครงการเป็นการพัฒนาอาคารที่ก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ ต่อจากเดิมซึ่งได้มีการก่อสร้างฐานรากและโครงสร้างไปแล้ว โดยไม่มีการปรับระดับดินให้ต่างไปจากปัจจุบัน ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อลักษณะภูมิประเทศ</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียงให้ชัดเจน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ | <ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที |



มีใบอนุญาต 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|---|
| <p>1.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p> | <p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากกิจกรรมที่มีการปรับปรุงตกแต่งอาคาร จะเกิดจากการตัดกระเบื้องซึ่งมีปริมาณฝุ่นมาก และก่อให้เกิดผลกระทบหากไม่มีมาตรการที่เพียงพอ นอกจากนี้ พื้นที่ภายในโครงการที่มีการเปิดหน้าดินเป็นอีกปัจจัยที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองซึ่งจากการคำนวณโดย Box Model พบว่าพื้นที่ก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนน 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดตันข้างอีก 3 ด้าน | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรงกิติ์ และ นวรงค์สิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ พื้นที่ที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิว</p> <p>8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดที่บตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทรายหรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศกค และ นายรังสัน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหลี่ยมรูปสามเหลี่ยม ทั้งทาง ขึ้น-ลงเพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตก หล่นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ และบริเวณ ถนนเข้า-ออกที่ใช้ร่วมกับห้างเทศโก้โลตัส สาขา ลาดพร้าว โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่น ต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้ สะอาดทันที</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณที่จะมีรถวิ่ง ผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมคนงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสัน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|--|--|--|
| 2) มลพิษทางอากาศ | <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ฝุ่นละออง (TSP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงไม่มาก เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับส่งคนงานมีจำนวนไม่มาก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด มลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศ์คดี และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|---|--|
| 1.1.3 เสียง | กิจกรรมต่าง ๆ ในงานปรับปรุงและตกแต่งอาคารที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การตัด การเจียร ใส กิ่ง ฯลฯ ซึ่งระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมดังกล่าว จะมีค่าไม่น้อยกว่า 84 dB(A) ที่ระยะ 15 เมตร และเมื่อนำระดับความดังของเสียงจากกิจกรรมการตกแต่งดังกล่าวไปคำนวณระดับเสียงที่ผู้อยู่ใกล้เคียงจะได้รับพบว่า ผู้อยู่ใกล้เคียงจะได้รับเสียงเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดให้ไม่เกิน 70 dB(A) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วรอบแนวเขตที่ดินสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบ สูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ ประมาณ 18 dB(A) 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า 3. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิง ช่องว่างด้วยผ้าใบที่บ และยึดติดบน โครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 4. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบ 5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน ในเวลาเดียวกัน 6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง ภายในพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที |



มีอนุญาต 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <p>7. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>13. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด และบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกัน</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <p>ผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A)</p> <p>14. กำหนดไม่ให้มีกิจกรรมการตัด การเจียร ไส กิ่ง ฯลฯ ที่ก่อให้เกิดระดับเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวให้ทำในโรงงานภายนอกและขนส่งมาเพื่อประกอบภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมคนงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|---|---|---|
| 1.1.4 ความสั่นสะเทือน | กิจกรรมในช่วงการปรับปรุงและตกแต่งอาคารจะ ได้แก่ การตัด การเจียร การเชื่อม การไส การกลึง ฯลฯ ซึ่งกิจกรรมเหล่านี้ไม่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการที่เหลือจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านความสั่นสะเทือน | - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที |
| 1.1.5 การพังทลายของดิน | ในการปรับรูปแบบอาคารภายในอาคาร B และ C เป็นการปรับปรุงภายในอาคาร ซึ่งมีการก่อสร้างฐานรากไปแล้ว ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง | - | - |
| 1.1.6 คุณภาพน้ำ | โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 1 ต่อไป ซึ่งโครงการไม่ได้ระบายน้ำสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ | 1. จัดสร้างห้องสวมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านเหนือของพื้นที่โครงการ จำนวน 25 ห้อง เพียงพอต่อคนงาน 500 คน 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ที่ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียก่อนคนงานก่อนระบายออกสู่ท่อ | - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)
(นายคม พงษ์รังสรรค์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|---|--|--|
| | คุณภาพน้ำ ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบมีตัวกรอง (Media) ดังนั้น จึงต้องมีการตรวจสอบการทำงานของตัวกรองให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดอายุการใช้งาน | ระบายน้ำริมถนนขอยลาดพร้าว 1 ต่อไป 3. ประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรมาสุบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 7. กำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของตัวกรองในถังบำบัดน้ำเสีย โดยหากตัวกรองหมดอายุการใช้งาน ต้องเปลี่ยนตัวกรองทันที | Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria |



มีคุณายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศ์กิต และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|--|--|---|
| 1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ | สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ริมถนนพหลโยธิน กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาด 1-3 ชั้น ภายในถนนซอย นอกจากนี้ เป็นที่ตั้งของสถานศึกษา ห้างสรรพสินค้า และสถานที่ราชการต่าง ๆ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรรักษาแก่การอนุรักษ์ แต่อย่างไรก็ตาม การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| <p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1.3.1 การใช้น้ำ</p> | <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการน้ำใช้ ปริมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท มีปริมาณน้ำคงเหลือไม่เพียงพอในการจ่ายน้ำให้กับโครงการในช่วงก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม จากการประสานสำนักงานประปาสาขาพญาไท ในกรณีที่มีผู้ขอใช้น้ำ สำนักงานประปาสาขาพญาไท จะประสานไปยังโรงผลิตน้ำบางเขน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่มีผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 30 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน 2. กำชับให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน | <p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p> |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเรงศ์กิต และ นางรังสีน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|---|---|---|
| 1.3.2 น้ำเสีย | โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 1 ต่อไป ซึ่งโครงการไม่ได้ระบายน้ำสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดสร้างห้องสวมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านเหนือของพื้นที่โครงการ จำนวน 25 ห้อง เพียงพอต่อคนงาน 500 คน 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศที่ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 1 ต่อไป 3. ประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรมาสุบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องสวมให้สะอาด 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอยู่เสมอ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องสวม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง | - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids และ Total Coliform Bacteria |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)
 (นายคม พงษ์รังสรรค์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|---|--|
| | | 7. กำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของตัวกรองในถังบำบัดน้ำเสีย โดยหากตัวกรองหมดอายุการใช้งานต้องเปลี่ยนตัวกรองทันที | |
| 1.3.3 การระบายน้ำ | ในการก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกไปยังบริเวณข้างเคียง อันเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม | <p>1. จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 และ 0.4 เมตร และวางระบายน้ำความกว้าง 0.4 เมตร ลึก 0.4 เมตร ความลาดชัน 1:200 รอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายน้ำจากบ่อพักออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในท่อระบายน้ำและร่องระบายน้ำ ตลอดจนบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> | - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)
 (นายคม พนมรังษีศักดิ์ และ นางรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|---|---|
| 1.3.4 การจัดการมูลฝอย | <p>มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้างมีปริมาณ 1,500 ลิตร/วัน อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคสัตว์พาหะนำโรคหรือแมลงรบกวน อันจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของทั้งคณงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบได้ สำหรับมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการต้องจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ระเบิดสปรัย ระเบิดสี ภาชนะบรรจุสารเคมี การเคลื่อนย้ายต่างๆ ส่วนมากจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการกำจัดมูลฝอยอันตรายดังกล่าว</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวนไม่น้อยกว่า 8 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไปจากคณงานก่อสร้างวางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดเตรียมถังมูลฝอยอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง ซึ่งมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" ตั้งไว้ โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย 3. กำหนดให้ผู้รับเหมารับมูลฝอยอันตรายไปกำจัด โดยจะระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน 4. กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอย ลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 5. รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างเพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่าหรือลมหที่ 6. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน | <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบที่พักรับมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>7. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>8. ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เข้าพนักงานตำรวจห้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ</p> <p>9. ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>10. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเวงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|--|---|--|
| 1.3.5 ไฟฟ้า | ในช่วงการก่อสร้าง โครงการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้า นครหลวงเขตบางเขน โดยการก่อสร้างโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้า นครหลวง กรุงเทพมหานคร เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ | - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด | - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย |
| 1.3.6 การจราจร | ในช่วงก่อสร้างโครงการมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการประมาณ 22 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ช่วงเวลาในช่วงเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออก โครงการจำนวน 17 เที่ยว/วัน (51 PCU/ชั่วโมง) เท่านั้น (เนื่องจากถนนบริเวณโครงการมีการกำหนดช่วงเวลารถบรรทุกขนส่ง) ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเร่งด่วน) ซึ่งจากการประเมินพบว่า ค่า V/C Ratio บนถนนพหลโยธินและถนนที่ใช้ร่วมกับห้างเทสโก้โลตัส | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพหลโยธินตลอดถนนหน้า-ออกที่ใช้ร่วมกับห้างเทสโก้ โลตัส สาขาลาดพร้าว | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| | <p>สาขาลาดพร้าว มีการเปลี่ยนแปลงน้อยเมื่อเทียบกับปัจจุบัน ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการจราจร ทั้งนี้ ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ต้องใช้รถบรรทุกอาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวัดที่มีการเข้า-ออกโครงการและอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมา ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> | <p>3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>4. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>5. กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในกรณีที่สัญจรผ่านพื้นที่ชุมชน</p> | |
| <p>1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p> | <p>โครงการเป็นกลุ่มอาคารที่ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ ตั้งอยู่ในพื้นที่เขตจตุจักร ซึ่งเป็นย่านที่มีการขยายตัวด้านธุรกิจประเภทการค้า บริการ และสำนักงาน เนื่องจากมีความสะดวกของระบบโครงข่ายการคมนาคม ลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการ</p> | <p>-ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> | - |



มีคุณายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรังศ์กุลี และ นางรังสีน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|--|---|---|
| | <p>ดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบจัดเป็นกลุ่มสังคมเมือง ซึ่งจากการศึกษาสภาพทางสังคมบริเวณ โดยรอบพื้นที่ โครงการที่ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ห้างสรรพสินค้า สถานที่ราชการ และสถานศึกษา เป็นต้น พบว่าความสัมพันธ์กับข้างเคียงโดยส่วนใหญ่ มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน แต่ยังคงมี บางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ต้องเร่ง รีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ไม่มีความขัดแย้ง ซึ่งกันและกัน ทั้งนี้ จากการสำรวจทัศนคติต่อการ พัฒนาโครงการของผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโดยใช้ แบบสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่าส่วนใหญ่ มีความกังวลในเรื่องความปลอดภัยจากสิ่งของตกจากที่ สูงผู้เฒ่าเฒ่า การจราจรติดขัด และเสียงดังรบกวน ฯลฯ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ</p> | | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นิวโวลีน เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|---|
| <p>1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> | <p>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น | <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> |



มีถนน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมรังสรรค์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ 7. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 8. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำ เสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิด โรคระบาด 9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่ พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการ เข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะ ต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและ เป็นระเบียบเรียบร้อย | |



มีอายุชน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรงศกดิ์ และ นวรงค์สิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | 11. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการ ทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตา นิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ดุงมือ เป็นต้น 13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัย ในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัย ให้ดียิ่งขึ้น 14. ตรวจสอบดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 15. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 16. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | <p>17. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง เด็ดขาด</p> <p>18. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าบ้านพัก คนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา /ผู้ควบคุม งาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุม งานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจาก บ้านพักคนงาน</p> <p>19. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ โครงการ โดยระบุชื่อโครงการและเจ้าของ โครงการหรือตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อม หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงหรือผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการได้ รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับเจ้าของ โครงการหรือตัวแทนเจ้าของโครงการได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ</p> | |



มีจำนวน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|---|---|---|
| 1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ | ในการก่อสร้างมีคณากรทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและ แรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคณากรที่ไม่ถูก สุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจ เป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง หรือ โรคติดต่ออื่น ๆ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคณากร ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหาร ที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้าง ร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคณากรให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนด ไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแล ความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคณากร ตลอดคณากรในห้องพักคณากรแต่ละห้องให้มี ความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาด ห้องพักทุกสัปดาห์ 4. ตรวจสอบสุขภาพคณากรก่อนรับเข้าทำงานและหลัง รับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นวรงค์สิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|---|
| <p>1. ด้านสุขภาพ</p> <p>- โรคระบบทางเดิน หายใจ</p> | <p>1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>2. เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ใน กิจกรรม</p> <p>3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์น้ำยาล้างทำความสะอาดต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบาย อากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน</p> | <p>1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง</p> <p>2. ลีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. ติดตั้งผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มีมิดชิด</p> <p>5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า - ออก ให้ ปราศจากเศษดินทรายตกค้าง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง</p> <p>6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีกองหรือเก็บไว้ที่ หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้อง กับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> | <p>-</p> |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นายเร้งสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|--|--|---|
| | | 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน | |
| - โรคระบบทางเดินอาหาร | 1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ | 1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ | - |



เดือน..... พ.ศ. 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|---|--|---|
| - โรคผิวหนัง | <ol style="list-style-type: none"> 1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน | <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสหรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ | - |



มีตุณายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)
 (นายคม พนมเรงศ์ศักดิ์ และ นายรังสิน กสตุลลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|---|
| <p>- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน | <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. หากไม่ใช้ขวดน้ำกระป๋องหรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้น้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด 4. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 6. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 7. ดื่มน้ำและใช้น้ำที่สะอาด 8. ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าห้องน้ำ | <p>-</p> |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <p>9. ทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่ทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</p> <p>10. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค</p> <p>11. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>12. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบตลอดจน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนูแมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนูโดยวิธีวางกาวดักหรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังจากที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดขุมและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบ โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพัก โดยประสานให้สำนักงานเขตนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - สูบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีเมื่อเต็ม โดยประสานให้สำนักงานเขตนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคร้อยละ 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมแรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตดิถน)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| <p>- โรคที่เกิดจากคน เป็นพาหะนำโรค</p> | <p>1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคอีโคโนโรส โรคมัลเรีย โรคมะเร็ง เป็นต้น</p> <p>2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ ไวรัสตับอักเสบบี ซี</p> <p>3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด</p> | <p>1. จัดจ้างพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>3. จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> | <p>-</p> |
| <p>- อุบัติเหตุต่างๆ</p> | <p>1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง</p> <p>2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p> | <p>1. ก่อนก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา ต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์และเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> | <p>-</p> |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสรรค์ กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | <ol style="list-style-type: none"> 2. จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และจึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด 7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง | |



มีใบอนุญาต 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)
 (นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสรรค์ กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>9. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>13. ให้เข็มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสทิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| | | 14. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่าย | |
| 2. ด้านสุขภาพจิต - ได้แก่ ความเครียด ความกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น | <ol style="list-style-type: none"> 1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ก.ส.ท.1010-34) 2. กำหนดกฎระบบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง | - |



มีอายุ 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)
 (นายคม พนมรังษีศักดิ์ และ นายรังสัน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 4. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)
 (นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| <p>2 ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> | <p>โครงการเป็นกลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 34 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 16 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น และอาคารอเนกประสงค์ ขนาดความสูง 4 ชั้น (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) โดยระดับดินบริเวณโครงการไม่ได้เปลี่ยนแปลงจากสภาพปัจจุบันและไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านภูมิประเทศ</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย | - |
| <p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p> | <p>ฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการจะเกิดจากการจราจรเข้า - ออก ซึ่งไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีต และบริเวณที่ว่างอื่น ๆ ภายในโครงการจะมีการปลูกหญ้าปกคลุมทั้งหมด ไม่มีส่วนใดที่เป็นพื้นดินที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรงศกดี และ นางรังสีน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|---|--|
| | อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกพืชคลุมดินพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง | |
| 2) มลพิษทางอากาศ | โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่ จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่าง ๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (Nox) และฝุ่นละออง แต่ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น มีไม่มาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อมลพิษทางอากาศ | <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงในการคัดเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการ คำนึงถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูกให้มีความสามารถในการดูดซับคาร์บอน ไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยจากการคำนวณพบว่าต้นไม้ภายในโครงการมีอัตราการสังเคราะห์แสงใน 1 วัน รวมประมาณ 1,816 mol ซึ่งมากกว่า CO เมื่อคิดเป็น CO₂ ที่เกิดจากยานพาหนะภายในโครงการ (269 mol.) 2. จัดให้มีพื้นที่ปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างขนาดพื้นที่ 346 ตารางเมตร นำมาทำระบบบำบัดมลพิษจากชั้นจอดรถ โดยวิธีบำบัดอากาศด้วยดิน (Earth Air Purifiers: EAPs) โดยรวบรวมมลพิษที่เกิดภายใน | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นาวรงค์สิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|---|--|
| | | <p>ชั้นจอร์ดแต่ละชั้นด้วยพัดลมดูดอากาศขนาด 102,000 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 4 ตัว ผ่านท่อระบายอากาศมายังพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าว</p> | |
| 2.1.3 เสียง | <p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไป ในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> | <p>- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณลดความเร็ว ความกว้าง 124 เซนติเมตร (ตามแนวเส้นทางการวิ่งรถ) ความสูง 4 เซนติเมตร เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์</p> | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signatures)
 (นายคม พนมเรีงศักดิ์ และ นายตั้งสิน กฤตดิษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|---|--|---|
| 2.1.4 คุณภาพน้ำ | น้ำเสียจากโครงการรวมปริมาณ 2,467.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำของโครงการ เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนประมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะนำมาใช้ให้น้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 2,397.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพลโยธิน ซึ่งโครงการไม่ได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จำนวน 5 ชุด โดยอาคาร A B และ C เป็นระบบบำบัดแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ชนิด Sequence Batch Reactor (SBR) จำนวน 1 ชุด/อาคาร อาคาร D เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ชนิด Completely Mixed จำนวน 1 ชุด สำหรับอาคารอเนกประสงค์ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ (Septic-Anaerobic Filter and Contact Aeration System) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร | 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolves Solids, Total Coliform Bacteria Fecal Coliform Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำมีดังนี้ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1, 2 และ 3 คือ บ่อสูบน้ำเสียและบ่อเก็บน้ำใสของระบบแต่ละชุด - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 คือ บ่อเกรอะ และบ่อเก็บน้ำใส - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 5 คือ ส่วนแยกกากตะกอนและบ่อพัก |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten Signature)
 (นายคม พนมรังศักดิ์ และ นาวารังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขต จตุจักรมาสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุดไปกำจัดทุกเดือน 4. ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการให้น้ำต้นไม้ให้เป็นระบบแบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งได้ 5. ติดตั้งตัวกรองชีวภาพ (Bio-filter) บริเวณปลายท่อระบายอากาศ เพื่อกำจัดเชื้อโรคที่อาจเกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำในระบบบำบัดน้ำเสีย 6. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียทุกจุด โดยจะกำจัดก๊าซโดยจุดไฟเผาทุกวันเพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้า | <p>น้ำป่อแรกหลังจากออกจากระบบบำบัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียตาม กฎ ระเบียบ กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ - จัดเก็บ สถิติ และ ข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตาม |



มีเดือนยชน 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเรงศกต และ นายตั้งสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|---|
| | | <p>อื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> | <p>แบบ ทส. และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> |
| <p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p> | <p>โครงการตั้งอยู่ในเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ริมถนนพหลโยธิน กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาด 1-3 ชั้น ภายในถนนซอย นอกจากนี้ เป็นที่ตั้งของสถานศึกษา ห้างสรรพสินค้า และสถานที่ราชการ</p> | <p>- ดำเนินการตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p> | <p>-</p> |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรีงศักดิ์ และ นายรังสรรค์ กฤตลักขณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|---|---|--|
| | ต่าง ๆ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามึทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควมค่าแก่การอนุรักษ์ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางบก | | |
| 2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ | โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น และนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ | - ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ | - |



มีเลขที่ 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| <p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 การใช้น้ำ</p> | <p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม 3,167.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะเป็นน้ำใช้จากการประปานครหลวง 3,097.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ใช้ให้น้ำต้นไม้) ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ที่ใช้จากการประปานครหลวง สำนักงานประชาสัมพันธ์ไทยจะมีปริมาณ 3,097.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ แม้ว่าโครงการจะมีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 0.2 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีแต่เนื่องจากโครงการจะต่อท่อรับน้ำประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินจากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคาแล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งการจ่ายน้ำประปาไปยังส่วนต่างๆ มิได้ดึงน้ำประปามาจากท่อเมนโดยตรง สำหรับผลกระทบในด้านปริมาณน้ำประปา จากการประเมินพบว่าปริมาณน้ำประปาคงเหลือของสำนักงานประชาสัมพันธ์ไทย</p> | <p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ ดังนี้</p> <p>1) อาคาร A,B และ C</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง/อาคาร ตั้งอยู่ใต้ดินแต่ละอาคาร โดยถังเก็บน้ำแต่ละอาคารมีความจุประมาณ 1,000 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็น น้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 919 ลูกบาศก์เมตร และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 81 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 2 ถัง/อาคาร ตั้งอยู่ที่ชั้นหลังคาแต่ละอาคาร โดยถังเก็บน้ำแต่ละถังมีความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร รวม 2 ถัง มีความจุ 180 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 1,099 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้ อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|--|--|
| | <p>มีไม่เพียงพอที่จะจ่ายน้ำให้กับโครงการเมื่อเทียบกับปริมาณที่รับมาในปัจจุบัน ซึ่งจากการประสานสำนักงานประปาสาขาพญาไท ได้รับแจ้งว่าเมื่อมีผู้ขอใช้น้ำเพิ่มทางสำนักงานประปา สาขาพญาไท จะประสานไปยังโรงผลิตน้ำบางเขนเพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับได้อย่างเพียงพอและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> | <p>2) อาคาร D</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ตั้งอยู่ใต้ อาคาร D โดยมีความจุประมาณ 250 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็น น้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 115 ลูกบาศก์เมตรและน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 135 ลูกบาศก์เมตร - ดึงเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ตั้งอยู่ที่ ชั้นที่ 16 มีความจุประมาณ 75 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ทั้งหมดรวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 190 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้ นานไม่น้อยกว่า 1 วัน <p>3) อาคารอเนกประสงค์ จะจัดให้มีดึงเก็บน้ำใต้ดินสำเร็จรูปขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด สามารถสำรองน้ำใช้ได้ นานไม่น้อยกว่า 1 วัน</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ น้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และ ควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่ง กำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่ง อยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัด น้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่ โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำ น้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาด โดยตรง | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| | | 7. กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างล้างทำความสะอาดถึง ส้วมรดน้ำใต้ดินและชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร โดยทำการล้างปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ซึ่งในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการล้างครั้งละถึง เพื่อให้อีกถังที่เหลือสามารถส้วมรดน้ำใช้ของแต่ละอาคารได้ | |
| 2.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | โครงการจัดให้มีที่ชั้นที่ 34 ของอาคาร A B และ C ซึ่งการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรด์ เพื่อฆ่าเชื้อโรค ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ | 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ 2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันที จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง ส้วมรดน้ำ 1 ครั้ง | 1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ ส้วมรดน้ำ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria, Residual Chlorine และจุดอินทรีย์ กลุ่มที่ทำ |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสัน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง คิวหนิง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ | <p>ให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มี ผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้ เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรียดดี และ นวรัตน์ กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| <p>2) โครงสร้างและความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> | <p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำขังไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดีและไม่มีนํ้าล้นออกจากราง 3. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่ง ขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 4. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 5. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน เเนกรณีเปิดใช้สระเวลากลางคืน | <p>-</p> |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นายวงสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | 6. พื้นสระว่ายน้ำต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ ดุดชึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 7. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 8. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปบริเวณสระ ว่ายน้ำ 9. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิด ให้บริการสระว่ายน้ำ 10. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและ ทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดเวลาที่เปิด ให้บริการสระว่ายน้ำ 11. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำอย่างเพียงพอ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเรีงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|--|--|---|
| 2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย | น้ำเสียจากโครงการรวมปริมาณ 2,467.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำของโครงการเพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนประมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะนำมาใช้ให้น้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 2,397.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน ซึ่งโครงการมีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการจำนวน 5 ชุด โดยอาคาร A B และ C เป็นระบบบำบัดแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ชนิด Sequence Batch Reactor (SBR) จำนวน 1 ชุด/อาคาร อาคาร D เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ชนิด Completely Mixed จำนวน 1 ชุด สำหรับอาคารอเนกประสงค์เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ (Septic-Anaerobic Filter and Contact Aeration System) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร | 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำมีดังนี้ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1, 2 และ 3 คือ บ่อสูบน้ำเสียและบ่อเก็บน้ำใสของระบบ แต่ละชุดจากตะกอนและบ่อพักน้ำบ่อแรกหลังจากออกจากระบบบำบัด |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรงศกิต และ นางรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขต จตุจักรมาสูบล้างถังจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุดไปกำจัดทุกเดือน 4. ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการให้น้ำต้นไม้ให้เป็นระบบแบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งได้ 5. ติดตั้งตัวกรองชีวภาพ (Bio-filter) บริเวณปลายท่อระบายอากาศเพื่อกำจัดเชื้อโรคที่อาจเกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำในระบบบำบัดน้ำเสีย 6. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียทุกจุด โดยจะกำจัดก๊าซโดยจุดไฟเผาทุกวันเพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้า | - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 คือ บ่อเกรอะ และบ่อเก็บน้ำใส - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 5 คือ ส่วนแยกกากตะกอนและบ่อพักน้ำบ่อแรกหลังจากออกจากระบบบำบัด 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นิวไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | <p>อื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> | <p>แห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศ์กิติ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|--|--|
| 2.3.4 การระบายน้ำ | การพัฒนาพื้นที่โครงการ มีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพิ่มขึ้นจาก 0.251 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.499 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และจะมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 342 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการในการควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ | - จัดให้มีการหน่วงน้ำส่วนเกินไว้ในระบบท่อระบายน้ำ โดยน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำทั้งหมดภายในโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4, 0.6, 0.8 และ 1.0 เมตร ความลาดเอียง 1:500 ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้ 491 ลูกบาศก์เมตร และระบายน้ำออกภายนอกโครงการในอัตราการระบายไม่เกินก่อนพัฒนา โดยใช้วิธีการจำกัดขนาดท่อระบายน้ำซึ่งจะใช้ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.25 เมตร ซึ่งมีอัตราการระบาย 0.190 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) | - ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ |



มีใบอนุญาต 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเรจศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|--|--|
| 2.3.5 การจัดการมูลฝอย | <p>มูลฝอยที่เกิดจากโครงการมีประมาณ 50.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยอาคาร A ปริมาณ 16.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอาคาร B ปริมาณ 16.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอาคาร C ปริมาณ 16.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอาคารอเนกประสงค์ ปริมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประเมินความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร พบว่า เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้รถเก็บขนมูลฝอยคันที่ให้บริการจัดเก็บ ณ ปัจจุบัน ซึ่งมีขนาด 5 คัน ไม่สามารถจัดเก็บมูลฝอยที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งจากการประสานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตจตุจักรมีแนวทางแก้ไข โดยจะจัดให้มีการเพิ่มจำนวนรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง นอกจากนี้โครงการจะต้องมีการกำหนดมาตรการคัดแยกมูลฝอย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด</p> | <p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งอยู่ใกล้กับโถงบันไดหลักในแต่ละชั้นของอาคาร A B และ C จำนวน 2 ห้อง/ชั้น/อาคาร โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) สำหรับบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องจัดเลี้ยง ห้องสมุด และจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) ภายในแต่ละห้อง และจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคารต่อไป</p> <p>2. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> | <p>1. ตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถึงรองรับมูลฝอยมีการผูกหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถึงรองรับมูลฝอย และถึงพักมูลฝอยรวมภายในโครงการทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบว่ามีมูลฝอยตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นางรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | 3. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพัก มูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูล ฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 3 แห่ง ตั้งอยู่ ที่ชั้น 1 อาคาร A, B และ C โดยแต่ละแห่ง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุ 39.8 ลูกบาศก์เมตร และห้องพักมูลฝอยเปียกความจุ 16.4 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของมูลฝอยแต่ละประเภท 5. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งแต่ ละแห่ง และจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอย อันตรายใส่ถุงสีส้มแยกจากมูลฝอยอื่นให้ชัดเจน 6. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมแต่ ละแห่งอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อ ป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 7. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อ | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นางรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <p>ป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดห้องเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>8. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยแต่ละแห่ง เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A B และ C ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>9. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละแห่งอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>10. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>11. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีกโดยตรง</p> | |



มีถุณยณ 2557 ลงชื้อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรงศ์ศักดิ์ และ นางรังสึน กฤตลัคนธ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|---|--|
| | | 12. ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยก มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาขายหรือใช้ประโยชน์ ได้อย่างจริงจัง เพื่อช่วยลดปริมาณมูลฝอย ซึ่งหาก สามารถคัดแยกมูลฝอยนำมา Recycle จะลดมูล ฝอยได้ประมาณร้อยละ 25 ของปริมาณมูลฝอยที่ เกิดขึ้นในแต่ละวัน | |
| 2.3.6 การใช้ไฟฟ้า | โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของการ ไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน ซึ่งมีความสามารถในการ ให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่าง เพียงพอ โครงการจัดให้มีระบบไฟฉุกเฉินสำรอง ซึ่งได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ซึ่งการติดตั้งเครื่อง กำเนิดไฟฟ้างกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อด้านคุณภาพ อากาศและเสียงรบกวน ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | 1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1) อาคาร A และอาคารอนุประสงค์ - ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบ แจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์ บอร์ดแรงสูง ชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านคร หลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type Cast Resin ขนาด 1,600 | - ตรวจสอบการทำงานของระบบ ไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบ ไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบทำการแก้ไขหากพบการ ชำรุด |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พงษ์เรงศักดิ์ และ นวรัฐสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | <p>KVA จำนวน 3 ชุด และขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด เพียงพอดังความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมของอาคาร A ปริมาณ 3,787 KVA และอาคารอเนกประสงค์ ปริมาณ 38.5 KVA</p> <p>- ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉินขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด และแบตเตอรี่ขนาด 12 V จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าสำหรับทั้ง 2 อาคาร ได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2) อาคาร B และอาคาร C</p> <p>- ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูง ชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสัน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | <p>โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type Cast Resin ขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด/อาคาร และขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด/อาคาร เพียงพอต่อความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมของอาคาร B ปริมาณ 3,796 KVA และอาคาร C ปริมาณ 3,966 KVA</p> <p>- ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด/อาคาร และแบตเตอรี่ขนาด 12 V จำนวน 1 ชุด/อาคาร ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นางรังสีน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | <p>3) อาคาร D</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูง ชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด เพียงพอต่อความต้องการ ใช้ไฟฟ้ารวมของอาคาร D ปริมาณ 860 KVA - ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 250 KVA จำนวน 1 ชุด และ แบตเตอรี่ขนาด 12 V จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง | |



เดือนพฤษภาคม 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเรีงศักดิ์ และ นาวารังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|---|---|--|
| | | 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. บุผนังทุกด้านและเพดานของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทุกอาคารด้วยวัสดุกันเสียง ใช้ประตูเหล็กที่มีการระบุด้วยวัสดุกันเสียงเช่นเดียวกัน 4. ติดตั้งตะแกรงกันเสียงที่บริเวณหน้า Gravity Shutter ของพัสดมระบายอากาศ 5. ปลุกต้นไม้ ได้แก่ ต้นอโศกอินเดีย ต้นโมก และต้นแก้ว เพื่อเป็นแนวกันชนลดผลกระทบ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอ | |
| 2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน | แนวคิดในการออกแบบอาคาร โครงการนอกจากรูปลักษณะอาคารและประโยชน์ใช้สอยแล้ว ได้คำนึงถึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดการใช้พลังงานภายในอาคาร สำหรับในการใช้พลังงาน | 1. การลดพื้นผิวคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมรอบแนวเขตที่ดิน รื้อรอบแนวเขตที่ดินตกแต่งด้วยพันธุ์ไม้นานาชนิด เพื่อความร่มรื่นและช่วยลดการนำพาและถ่ายเท | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเรีงศักดิ์ และ นวรงค์สิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|--|--|
| | <p>ภายในอาคารนั้น โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 12,447.5 KVA ซึ่งเป็นปริมาณไฟฟ้าที่มาก ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ เพื่อให้การใช้พลังงานภายในอาคารลดลง</p> | <p>ความร้อนเข้าสู่อาคารได้เป็นอย่างดี</p> <p>2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างแอร์ เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม / ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างแอร์ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมรังษิกัตติ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมากแต่บางครั้งต้องการน้อย - จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่าง | |



..... พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเวงศักดิ์ และ นวอริ่งสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <p>สูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนเกิดความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้หลอดไฟปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม อนุรักษ์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจนสามารถมองเห็นได้ง่าย ซึ่งจะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ | |



มีดูนาชน 2557 ลงชื้อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรงศ์ศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)


กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าดำเนินการโดยผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....


 (นายคม พนมเวงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|--|---|
| 2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย | โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 34 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C) นอกจากนี้ ประกอบด้วย อาคารจอดรถยนต์ (อาคาร D) ขนาดความสูง 16 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารอเนกประสงค์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ในการเข้าดับเพลิงภายในโครงการ รถดับเพลิงจะสามารถเข้าถึงได้โดยรอบแต่ละอาคาร เนื่องจากแต่ละอาคารมีถนนที่มีผิวการจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตรโดยรอบ ซึ่งรถดับเพลิงสามารถสัญจรและปฏิบัติงานได้อย่างสะดวก นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงไม่น้อยกว่า 30 นาที ในระหว่างที่รถดับเพลิงสถานีดับเพลิงลาดพร้าวเดินทางมายังโครงการ ทั้งนี้ หากเกิดเหตุอัคคีภัยขนาดใหญ่ เกินความสามารถของสถานีดับเพลิงลาดพร้าวซึ่งเป็นหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบด้านการป้องกันอัคคีภัยบริเวณพื้นที่โครงการ | <p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียด ดังนี้</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ของอาคาร A, B และ C จำนวน 2 ท่อ/อาคาร และอาคาร D จำนวน 4 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร ซึ่งติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้ คงที่ (Jockey Pump) เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร - ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด/อาคาร บริเวณด้านหน้าแต่ละอาคารซึ่งอยู่ใกล้กับทางวิ่งรถภายในโครงการ สำหรับรับน้ำจาก | - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|---|--|--|
| | <p>สามารถติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือจาก สถานดับเพลิงอื่นในบริเวณใกล้เคียงได้ทันที ได้แก่ สถานดับเพลิงห้วยขวาง สถานดับเพลิงสุทธิสาร สถานดับเพลิงบางเขน และสถานดับเพลิงลาดยาว รวมทั้งโครงการจะจัดให้มีระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งจะสามารถช่วยเหลือ ตนเองได้ในเบื้องต้น จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ด้านการเกิดอัคคีภัย</p> | <p>รถดับเพลิงของสถานดับเพลิงลาดพร้าว เพื่อ จำหน่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีด น้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในแต่ละอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 34 ของอาคาร A B และ C จำนวน รวมทั้งสิ้น 68 ตู้/อาคาร และอาคาร D จำนวน รวม 71 ตู้ นอกจากนี้ จะติดตั้งถังดับเพลิงเคมี แบบถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ เพิ่มเติม บริเวณทางเข้า-ออกของอาคาร A, B และ C มี จำนวนรวม 3 ถัง/อาคาร และบริเวณที่จอดรถ ภายในอาคาร D รวมทั้งสิ้นจำนวน 34 ถัง - ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียกน้ำอยู่ในท่อ ตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิด เพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความ | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | <p>ร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงานโดยติดตั้งไว้ทุก ชั้นของอาคาร A B C และ D บริเวณพื้นที่จอดรถ รถยนต์ ห้องพัก ห้องออกกำลังกาย โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลิฟต์ดับเพลิง ภายในอาคาร A, B และ C จะ จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 2 ชุด/อาคาร และ อาคาร D จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 4 ชุด ซึ่งแต่ละชุดมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) - บันไดที่ใช้หนีไฟ รายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> 1) อาคาร A B และ C จัดให้มีบันไดที่สามารถ ใช้หนีไฟได้ มีจำนวน 4 แห่ง/อาคาร - บันได ST-1 จำนวน 1 แห่ง/อาคาร ตั้งอยู่กลางอาคารเป็นบันไดที่สามารถลง มาจากชั้นหลังคา - ชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำ ด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเรีงศักดิ์ สละ นามรังสีน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโวไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-2 จำนวน 1 แห่ง/อาคาร ตั้งอยู่กลางอาคารเป็นบันไดที่สามารถลงมาจากชั้นหลังคา - ชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร - บันได ST-3 จำนวน 1 แห่ง/อาคาร ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร เป็นบันไดที่สามารถลงมาจากชั้นที่ 34 - ชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร - บันได ST-4 จำนวน 1 แห่ง/อาคาร ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคารเป็นบันไดที่สามารถลงมาจากชั้นที่ 34 - ชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร <p>2) อาคาร D จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ มีจำนวน 4 แห่ง</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศ์กิติ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-1 จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่มุมอาคารด้านทิศเหนือ สามารถลงมาจากชั้นที่ 15 - ชั้นใต้ดิน 2 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร - บันได ST-2 จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่มุมอาคารด้านทิศเหนือ สามารถลงมาจากชั้นที่ 15 - ชั้นใต้ดิน 2 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร - บันได ST-3 จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่มุมอาคารด้านทิศใต้ สามารถลงมาจากชั้นที่ 16 - ชั้นใต้ดิน 2 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร - บันได ST-4 จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่มุมอาคารด้านทิศใต้ สามารถลงมาจากชั้นที่ 16 - ชั้นใต้ดิน 2 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรังศ์ศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <p>3) อาคารอเนกประสงค์ จัดให้มีบันไดที่ สามารถใช้หนีไฟได้จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ ทิศใต้ของอาคาร สามารถขึ้นลงจาก ชั้นที่ 4 - ชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีต เสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร</p> <p>ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณห้องพักทุกห้อง และทางเดิน ทั่วทั้งอาคาร A B และ C สำหรับอาคาร D ติดตั้งภายในบริเวณโถงลิฟต์ - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) จะติดตั้งบริเวณห้องพักอาศัยภายในอาคาร A B C สำหรับอาคาร D ติดตั้งที่บริเวณที่ จอดรถยนต์ | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นวรงค์สิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) ติดตั้งบริเวณ โถงบันได ทุกชั้นของอาคาร A B C และ D - กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) ติดตั้งอยู่ บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station - โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Fire Phone Jack) จะติดตั้ง อยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station และ Alarm Bell <p>2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 สำหรับรองรับผู้พักอาศัยภายในอาคาร A ขนาดพื้นที่ประมาณ 1,320 ตารางเมตร โดย 1 คน ใช้พื้นที่อื่นประมาณ 0.25 ตาราง เมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ 5,280 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของอาคาร A ที่มีจำนวน 4,932 คน | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พงษ์แรงศักดิ์ และ นายรังสิต กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|--|---|
| | | <p>- จุดที่ 2 สำหรับรองรับผู้พักอาศัยภายในอาคาร B ขนาดพื้นที่ประมาณ 1,320 ตารางเมตร โดย 1 คน ใช้พื้นที่อื่นประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ 5,280 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของอาคาร B ที่มีจำนวน 4,823 คน</p> <p>- จุดที่ 3 สำหรับรองรับผู้พักอาศัยภายในอาคาร C ขนาดพื้นที่ประมาณ 1,320 ตารางเมตร โดย 1 คน ใช้พื้นที่อื่นประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ 5,280 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของอาคาร C ที่มีจำนวน 4,823 คน</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรงศ์ศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------|---|--|--|
| | | 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5. จัดตั้งแผนผังแสดงรายละเอียดตำแหน่งบันไดหนีไฟ อุปกรณ์ระงับอัคคีภัย ทางเดิน และเส้นทาง การอพยพหนีไฟ ไว้บริเวณ โถงทางเดินทุกชั้นของแต่ละอาคาร เพื่อประโยชน์ของผู้พักอาศัยภายในแต่ละอาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย 6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับ สถานีดับเพลิงลาดพร้าว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับ โครงการ | |
| 2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ | ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้อุณหภูมิผสมของ | 1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่ | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเรังศ์กิต และ นาวรุ่งสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโวไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|---|--|
| | <p>บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.3 องศาเซลเซียส เป็นประมาณ 34.57 องศาเซลเซียส ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> | <p>จอตลอดให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ 15,729.12 ตารางเมตร</p> <p>4. ติดตั้งพัฒนาระบายอากาศบริเวณที่จอตลอดชั้นใต้ดินของอาคาร D เพื่อให้มีอากาศหมุนเวียนตลอดเวลา รวมถึงติดตั้งกรองอากาศ (Filter) ที่ปล่องระบายอากาศทุกจุด โดยใช้วัสดุกรองชนิด Non-Woven Cotton Synthetic Blend ซึ่งมีประสิทธิภาพการกรองมากกว่าร้อยละ 96 ตามมาตรฐานของ ASHRAE 52.1-92 เพื่อกรองฝุ่นละอองหรือก๊าซไอเสียรถยนต์ สำหรับที่จอตลอดบริเวณชั้นที่ 1 (บริเวณด้านหน้าอาคาร A B และ C) มีลักษณะเปิดโล่ง</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พูนมีเรงศกค และ นายสังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|--|--|
| 2.3.10 การจราจร | <p>จากผลการวิเคราะห์พบว่า รถที่เกิดจากโครงการไปเพิ่มบนถนนพหลโยธิน และถนนที่ใช้ร่วมกับห้างเทสโก้โลตัส สาขาลาดพร้าว ในแต่ละชั่วโมงมีจำนวนไม่มากนัก โดยเมื่อประเมินผลกระทบจากการเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งพิจารณาปริมาณรถและพฤติกรรมการใช้รถเข้า-ออกห้างเทสโก้โลตัส สาขาลาดพร้าว ที่เป็นอยู่ในปัจจุบันเป็นฐานในการประเมิน พบว่า ถนนบริเวณโครงการได้แก่ ถนนพหลโยธิน และถนนที่ใช้ร่วมกับห้างเทสโก้โลตัส สาขาลาดพร้าว สามารถรองรับรถที่เกิดจากโครงการได้ แต่การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้มีผลกระทบต่อการตัดกระแสจราจรของรถบริเวณปากทางที่เชื่อมต่อกับถนนพหลโยธิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสำหรับผลกระทบจากการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนาด 18 ล้อ ประมาณ 3-4 คัน/วัน ที่มาส่งสินค้าในช่วงเวลา 22.00 – 04.00 น. จากการสำรวจพบว่า</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะดำเนินการแก้ไขปรับปรุงความกว้างของถนนที่ใช้ร่วมกับห้างเทสโก้โลตัส สาขาลาดพร้าว โดยจัดแบ่งเป็น 3 ช่องแต่ละช่องจราจรมีความกว้าง 3 เมตร การจัดการเดินรถแบ่งเป็นทางเข้า 2 ช่องจราจร ทางออก 1 ช่อง และทางเท้ากว้าง 3 เมตร เพื่ออำนวยความสะดวกต่อผู้เดินเท้าไปใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะริมถนนพหลโยธิน โดยในการดำเนินการดังกล่าวได้รับความเห็นชอบจากห้างเทสโก้โลตัส สาขาลาดพร้าว 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และปลอดภัยบนถนนที่ใช้ร่วมกับห้างเทสโก้โลตัส สาขาลาดพร้าว ด้านหน้าโครงการ | - |



ปี 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นายรังสทิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นิวโวลิน เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|---|--|
| | <p>รถบรรทุกจะเดินรถเข้าห้าง ฯ ผ่านจุดเข้า - ออกที่ 1 มาตามถนนที่ใช้ร่วมกับโครงการ โดยห้าง ฯ จัดให้มีบริเวณที่จอดรถสำหรับขนถ่ายสินค้าโดยเฉพาะ และเมื่อส่งสินค้าแล้วเสร็จจะเดินรถออกจากห้าง ฯ โดยใช้ทางออกจุดที่ 1 ออกสู่ถนนพหลโยธิน ซึ่งจากการประเมินพบว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อการสัญจรเข้า-ออกโครงการ เนื่องจากห้าง ฯ จัดให้มีจุดจอดรถรับ - ส่งสินค้าโดยเฉพาะและมีการขนส่งในช่วงเวลา 22.00-24.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการเข้า - ออกโครงการน้อย</p> | <p>3. ประสานกับห้างเทศโก้โลดิส สาขาลาดพร้าว ในการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ต้องการเดินรถเข้าสู่ถนนที่ใช้ร่วมกับโครงการบริเวณปากทางถนนพหลโยธินไม่ให้เกิดการชะลอตัว โดยเน้นให้รถสามารถเข้าได้รวดเร็วและปลอดภัย</p> <p>4. โครงการจะจัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณถนนที่ใช้ร่วมกับห้างเทศโก้โลดิส สาขาลาดพร้าว สามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>5. โครงการจะแจ้งให้ผู้ต้องการซื้อโครงการให้ทราบว่า โครงการจัดมีจำนวนที่จอดรถจำกัดเพื่อเป็นการทำความเข้าใจและห้ามไม่ให้นำรถที่เกิดจากผู้พักอาศัยภายในโครงการไปจอดบนถนนที่ใช้ร่วมกับห้างเทศโก้โลดิส สาขาลาดพร้าว</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคิม พนมมิ่งศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|---|--|---|
| | | 6. โครงการจะมีการรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชน เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ใกล้กับสถานีรถไฟฟ้ามหานครสายรัชมงคล (รถไฟฟ้า MRT) สถานีพหลโยธิน 7. จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 1,567 คัน (เพียงพอตามกฎหมายจำนวน 1,550 คัน) | |
| 2.3.11 การใช้ที่ดิน | ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งเป็นกฎหมายผังเมืองที่บังคับใช้ในช่วงที่โครงการขอคัดแปลงอาคาร พบว่า “โครงการตั้งในพื้นที่ดินประเภท ย.7-2 (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ เว้นแต่การอยู่อาศัยประเภทอาคาร | - | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศ์กิติ์ และ นายรังสิน กฤตติคุณธ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|---|--|--|
| | <p>ขนาดใหญ่พิเศษ ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากจุดศูนย์กลางสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ที่ไม่ใช่เพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแฝดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 5 : 1 และมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่รวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ซึ่งหากพิจารณากฎกระทรวงดังกล่าวพบว่า การเปลี่ยนการใช้อาคารโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสามารถดำเนินการได้ เนื่องจากโครงการอยู่ในช้อยกเว้นตามข้อ (9) (ก) โดยโครงการตั้งอยู่ริมถนนพหลโยธินเขตทางกว้าง 32 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) ยาวต่อเนื่องกัน</p> | | |



มีใบอนุญาต 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศ์ฤดี และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|---|---|---|
| | <p>โดยตลอดจนไปเชื่อมกับถนนลาดพร้าวเขตทางกว้าง 24 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร) และตั้งอยู่ห่างจาก สถานีรถไฟฟ้าใต้ดินสถานีพหลโยธิน 360 เมตร (ภายในระยะ 500 เมตร) สำหรับข้อกำหนดในเรื่อง ค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) แม้ว่าที่ตั้งของโครงการจะถูกกำหนดให้อาคารมี อัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 5 : 1 ก็ตาม แต่ทั้งนี้ เนื่องจากอาคารโครงการได้รับอนุญาตให้ ก่อสร้างครั้งแรกตั้งแต่ปี 2537 (อาคาร A B C และ อาคารอเนกประสงค์) และปี 2539 (อาคาร D) แต่ ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ โดยในการดำเนินการพัฒนา โครงการดำเนินการภายใต้กฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์การออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคารหรือ ดัดแปลงอาคารสำหรับอาคารที่ได้รับผลกระทบจาก ปัญหาทางเศรษฐกิจของประเทศซึ่งยังก่อสร้างไม่ แล้วเสร็จ พ.ศ. 2552 ซึ่งจะไม่เพิ่มพื้นที่อาคาร พื้นที่ อาคารปกคลุมดินและความสูงของอาคาร เปลี่ยนไป</p> | | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten Signature)
 (นายคม พนมวิเศษศักดิ์ และ นายรังสีน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| | จากสิทธิในใบอนุญาตเดิมที่เคยได้รับ ดังนั้นโครงการจึงสามารถดำเนินการได้ | | |
| 2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม | จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องการจัดการจราจร การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง | - |
| 2.4.2 สาธารณสุข | การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการมีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดได้แก่ โรงพยาบาลเมโย อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศเหนือระยะทาง | 1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ อาทิเช่น ด้านสุขภาพกาย ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุ เป็นต้นและด้าน | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นางรังสีน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| | ประมาณ 1 กิโลเมตร ซึ่งการเกิดขึ้นของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อความเพียงพอด้าน สาธารณสุข | สุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น ดังรายละเอียดที่จะกล่าวต่อไป | |
| <p>1. ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p> | <p>1. ฝุ่นละอองและมลพิษจากการจราจร</p> <p>2. ระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก</p> | <p>1. นีคล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก</p> | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเรงศกดิ์ และ นวอริ้งดิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|---|---|--|
| | | 5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มี สิ่งกีดขวางการระบายอากาศ | |
| - โรคระบบทางเดิน อาหาร | 1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มไม่สะอาด | 1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำ ดื่ม 2. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุก ใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วย การเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น | - |
| - โรคผิวหนัง | 1. การแพ้ เช่น แพ้ฝุ่น 2. การลุยน้ำที่ท่วมขัง | 1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายใน โครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีพื้นที่ระบบระบายน้ำรองรับน้ำหลาก ภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่ โครงการ | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ

(นายคิม พนมเรงศ์ศักดิ์ และ นวอรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|--|--|--|
| | | 4. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ | |
| - โรค ที่มี สัตว์ เป็น พะนะนำโรค | <ol style="list-style-type: none"> 1. ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรค ไข้เลือดออกเป็นต้น 2. สัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรค ไข้หวัดนก เป็นต้น 3. มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ | <ol style="list-style-type: none"> 1. รมรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น 2. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละแห่ง 3. ห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละแห่งต้องปิดมิดชิด เปิด เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 4. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสัน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | 5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพักผ่อน วมอย่างสม่ำเสมอ 6. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของ สำนักงานเขตจตุจักร ให้มาเก็บขนมูลฝอยจาก โครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน เพื่อไม่ให้มีมูล ฝอยตกค้าง 7. ประสานกับสำนักงานเขตจตุจักร ให้มากำจัดสัตว์ที่ เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นกพิราบ ก้างคาว เป็นต้น 8. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายใน อาคารและภายนอกอาคาร 9. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้าง หรืออุดตัน 10. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าภายในอาคาร | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|---|--|---|
| - โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค | <ol style="list-style-type: none"> สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยโดยสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยหรือผู้ติดเชื้อไวรัสของโรคหลายชนิด การระบายอากาศภายในห้องพักไม่มีความชื้น แสงแดดส่องไม่ถึง ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างแออัด | <ol style="list-style-type: none"> ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศจากการไอหรือจามของผู้ป่วย ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขี้ตา จมูก หรือปาก ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาเลี้ยงภายในโครงการ | - |
| - อุบัติเหตุ | <ol style="list-style-type: none"> การจราจร การพลัดตก หกล้ม การเกิดอัคคีภัย | <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินทาง รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ | |



มีดูนาบน 2557 ลงชื้อ.....
 (นายคม พนมรังศีกคค และ นายรังศัน กฤตลคกษณณ)
 กรรรมการบรณษัถ นูวอ ไลนเอเจนซี จำกคค

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>ชัดเจน เพื่อให้ไม่ให้เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>5. อาคาร A B C และ D จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายใน</p> | |



มีตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | <p>โครงการ</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที</p> <p>8. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที</p> <p>9. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคน เบื้องต้น ติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร A B C และ D</p> <p>10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับ สถานีดับเพลิงลาดพร้าว มาจัดอบรมและซักซ้อม แผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น | 1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัด รุนแรงของผู้พักอาศัย | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน ไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น | - |
| 2.4.3 ทัศนียภาพ | โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน จากสภาพแวดล้อมโดยรอบ โครงการส่วนใหญ่จะประกอบด้วยกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาด 2-4 ชั้น กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น ซึ่งเมื่อพิจารณาจากภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ พบว่า อาคารโครงการค่อนข้างมีความโดดเด่นแตกต่างจากอาคารข้างเคียง อย่างไรก็ตาม การพัฒนาโครงการดำเนินการภายใต้กรอบอาคารเดิมซึ่งเป็นกลุ่มอาคารที่ก่อสร้างมาแล้วเสร็จ นับเป็นการทำให้ทัศนียภาพบริเวณโครงการดีขึ้นกว่า | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 15,729.12 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่าง และบนอาคารซึ่งได้แก่ ชั้นที่ 12, 13, 22 และ 34 (ของอาคาร A) ชั้น 3, 6, 9, 12, 15, 18, 22, 24, 27, 30, 33, 34 และชั้นหลังคา (ของอาคาร B และอาคาร C) เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 13,930 ตารางเมตร ซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 5,232 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten Signature)

(นายคม พนมเรีงศ์ศักดิ์ และ นางรังสทิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|---|--|--|
| | <p>ปัจจุบัน ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากไปจากสภาพปัจจุบัน</p> | <ol style="list-style-type: none"> 2. ในการจัดพื้นที่สีเขียวจะมีการคงต้นไม้เดิมไว้ได้แก่ ต้นจามจุรี มะพร้าว ปาล์ม หูกวาง ชมพูพันธุ์ทิพย์ ประดู่ ป๊อบ สะเดา ไทร โพธิ์ หางนกยูง ทองหลวง ดินเบ็ด ตาล และอินทนิล และนอกจากนี้ จะนำพันธุ์ไม้อื่นๆ มาปลูกเสริม อาทิ เช่น พืชยืน อโศกอินเดีย เป็นต้น 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. เลือกใช้โทนสีอาคารที่เป็นโทนสีอ่อน เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|---|--|---|
| 2.4.4 การบริหารจัดการอาคาร โครงการ | เนื่องจากโครงการประกอบด้วยหลายอาคารและแบ่งแยกการบริหารจัดการแต่ละอาคารเป็นแต่ละนิติบุคคล ซึ่งจะมีการจดทะเบียนอาคารชุดคนละช่วงเวลา ดังนั้น จึงต้องมีการบริหารจัดการที่ชัดเจนและมีมาตรการป้องกันในช่วงที่ยังจดทะเบียนอาคารชุดไม่แล้วเสร็จ | - ในการบริหารจัดการพื้นที่ส่วนห้อยม อาคารจอดรถ อาคารอเนกประสงค์ และถนนในโครงการ ซึ่งเป็นทรัพย์สินส่วนกลางที่ใช้ประโยชน์ร่วมกัน สำหรับ 3 นิติบุคคล ทั้ง 3 นิติบุคคลต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางร่วมกันในอัตราส่วนที่เท่ากัน หากในกรณีที่นิติบุคคลใดยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด ซึ่งเป็นผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในส่วนนั้นจนกว่าจะดำเนินการจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จ | - |



มีอายุชน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พงษ์เรีงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|---|--|--|
| 2.4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม | จากการประเมินการบดบังแสงของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง ส่วนใหญ่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 10.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงในแต่ละพื้นที่ที่เกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์ มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม พบว่า ส่วนใหญ่ผู้ที่อยู่ทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการจะได้รับผลกระทบ เนื่องจากส่วนใหญ่ลมพัดมาจากทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละช่วงเวลา จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ | - โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจื่อนใจในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของ | - |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเรีงศ์ศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| | | <p>ผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p> | |
| <p>2.4.6 การบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์</p> | <p>โครงการซึ่งเป็นกลุ่มอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งตัวอาคาร โครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลงส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและ</p> | <p>- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง</p> | <p>-</p> |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศ์ศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------|---|---|---|
| | <p>โทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> | <p>เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p> | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)
 (นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นางรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการคิดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ Abstracts Phahonyothin Park

| ดัชนีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------------------|--|---|--|---|---|
| ช่วงก่อสร้าง 1. ฝุ่นละออง | 1) ภายในพื้นที่โครงการ | 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) | 1. High Volume Air Sampler | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | 2. ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | 2. จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด |
| 2. เสียง | 1) ภายในพื้นที่โครงการ | 1. ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง | 1. เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | 2. ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | 2. ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด |
| 3. ความสั่นสะเทือน | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด |
| 4. น้ำใช้ | 1) เส้นท่อประปา | - การแตกรั่วซึมของท่อประปา | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------|--------------------------------|---|---|---|--|
| | 2) ดึงเก็บน้ำใช้ | - ความสะอาด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด |
| 5. น้ำเสีย | 1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป | - Ph - BOD - SS - TKN - Sulfide - Oil & Grease - Total Coliform | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไปเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ | - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - การจัดตัวรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด |



มีถุณยชน 2557 ลงชื้อ.....

(นายคม พนมเรงศ์ศักดิ์ และ นายรังสัน กฤตลักษณ์)

กรรมกรบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------|--|--|--|--|---|
| 6. การระบายน้ำ | - บ่อพักน้ำภายในโครงการ | - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโวไลน์ เอเจนซี จำกัด |
| 7. การจัดการมูลฝอย | 1) ภายในพื้นที่โครงการ | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด | - | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโวไลน์ เอเจนซี จำกัด |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - การจัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโวไลน์ เอเจนซี จำกัด |
| 8. ระบบไฟฟ้า | - อุปกรณ์ไฟฟ้า | - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการหรือบริษัท นูโวไลน์ เอเจนซี จำกัด |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรัตน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโวไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|-------------------------------|--|---|---------------------------------------|--|
| ● ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผุ่นละออง | 1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ | - ความสะอาด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | 2) อาคาร/บ้านข้างเคียงโครงการ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณเปี่ยมยาม | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| 1.2 มลพิษทางอากาศ | 1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ | - ความสะอาด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------|--|--|---|---|--|
| | 3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | 4) อาคาร/บ้านข้างเคียงโครงการ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณเปี่ยมยาม | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| 2. เสียง | 1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | 2) อาคาร/บ้านข้างเคียงโครงการ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณเปี่ยมยาม | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด



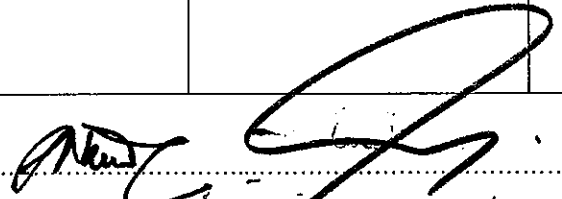
ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--------------------------------|---|-------------------------|--|--|
| 3. น้ำใช้ | 1) เส้นท่อประปา | - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | 2) ถังเก็บน้ำใช้ | - ความสะอาด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | 3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ | - การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น. | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| 4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ | - พื้นสระว่ายน้ำ | - สภาพดีไม่แตกร้าว | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ | - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด มีภูมิลำเนาใน 2557 ดังชื่อ.....

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)




 (นายคม พนมเวงศ์ศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตดิถีพันธ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------|---|--|---|--|--|
| 4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ | - ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ | - ไม่มีน้ำขัง | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ | - สภาพดี ไม่ลื่น | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | - อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| 4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด | - pH - Residual Chlorine | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน | - ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด | - Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ใ ต้ แ ก้ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|------------------------------|--|---|--|---|
| | - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ | - สภาพดีไม่ชำรุด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |
| | - ความสะอาดของสระ ว่ายน้ำ | - ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |
| 5. คุณภาพน้ำ 5.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อน ระบายออกนอก โครงการ | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง | - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศ์ศักดิ์ และ นายรังสทิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|---|--|
| <p>5.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด</p> | <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ถึง 3 เก็บที่บ่อสูบน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 เก็บที่บ่อเกรอะ - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 5 เก็บที่ ส่วน แยก กาก ตะกอน | <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolves Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria | <ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 | <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| <p>(2) คุณภาพน้ำ หลังการบำบัด</p> | <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ถึง 3 เก็บที่บ่อน้ำใส - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 เก็บที่บ่อเก็บน้ำใส - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 5 เก็บที่บ่อพักแรกหลังออกจากระบบบำบัด | <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolves Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease | <ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 | <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ขังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด มีกฎหมาย 2557 ลงชื่อ



(Signature)
 (นายคม พนมเรงศ์ศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------------|------------------------------|--|--|--|---|
| 5.3 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร | 1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) | - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป | - เจ้าของโครงการ(บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



(Handwritten signature)

(นายคม พนมเรีงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------|------------------|---|----------------|---------------------|--------------|
| | | 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบตะกอน(ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข | | | |

หมายเหตุ : * เจ้าของ โครงการ ในกรณีที่ขังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสัน กฤตตังคนธ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------|---|---|-------------------------|---|---|
| 6. การระบายน้ำ | - บ่อพักน้ำ ที่ระบายน้ำ ภายในโครงการ บ่อ หนองน้ำ | - การสะสมของตะกอนดิน ในบ่อพักน้ำและท่อระบาย น้ำ | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |
| 7. มลพิษ | - บริเวณห้องพักมุลฝอย ประจำชั้นและห้องพัก มุลฝอยรวมของ โครงการ | - ปริมาณมุลฝอยตกค้าง - ความสะอาด | - | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |
| 8. ระบบไฟฟ้า | 1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือน ระวัง อันตราย | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |
| | - บริเวณโดยรอบหม้อ แปลงไฟฟ้า | - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |
| | 2) อุปกรณ์ไฟฟ้า | - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - 3 เดือน/ ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ผู้ซึ่งไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
มกราคม 2557 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)



(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------|--|--|--------------------------------|--|--|
| 9. ระบบป้องกันอัคคีภัย | 1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย | - สภาพพร้อมใช้ | - ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์ | - 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง | - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน | - ทดสอบอุปกรณ์ | - 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | 3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ | - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบ | - 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | 4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ - หัวรับน้ำดับเพลิง | - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก | - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ | - 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมรังสรรค์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------|---|--|-------------------------|---|--|
| | - สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC) | - สภาพพร้อมใช้งาน | - ตรวจสอบ | - เดือนละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอ เจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |
| | - ถังเก็บน้ำใช้และ น้ำดับเพลิง | - สภาพพร้อมใช้งาน | - ตรวจสอบ | - เดือนละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอ เจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |
| | 5) บันไดหนีไฟและ เส้นทางในการหนีไฟ | - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง | - ตรวจสอบ | - เดือนละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอ เจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |
| 10. ระบบระบายอากาศ | - ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู | - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง | - ตรวจสอบ | - เดือนละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอ เจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |
| 11. การจราจร | 1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายใน โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการ | - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบ - สภาพความคล่องตัวในการ เดินรถบริเวณทางเข้าและ ทางออกโครงการ | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |
| | | | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคล อาคารชุด* |

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่เป็นนิติบุคคลอาคารชุด
มกราคม 2557 ถึงชื่อ.....



(นายคม พนมเรีงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------------|---|---|--|--|--|
| | 2) อาคาร/บ้าน ข้างเคียง โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| 12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | 1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น | - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง | - ตรวจสอบ | - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |
| 13. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจ | - ผู้อยู่อาศัย | - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และความคิดเห็น | - ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น | - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด* |

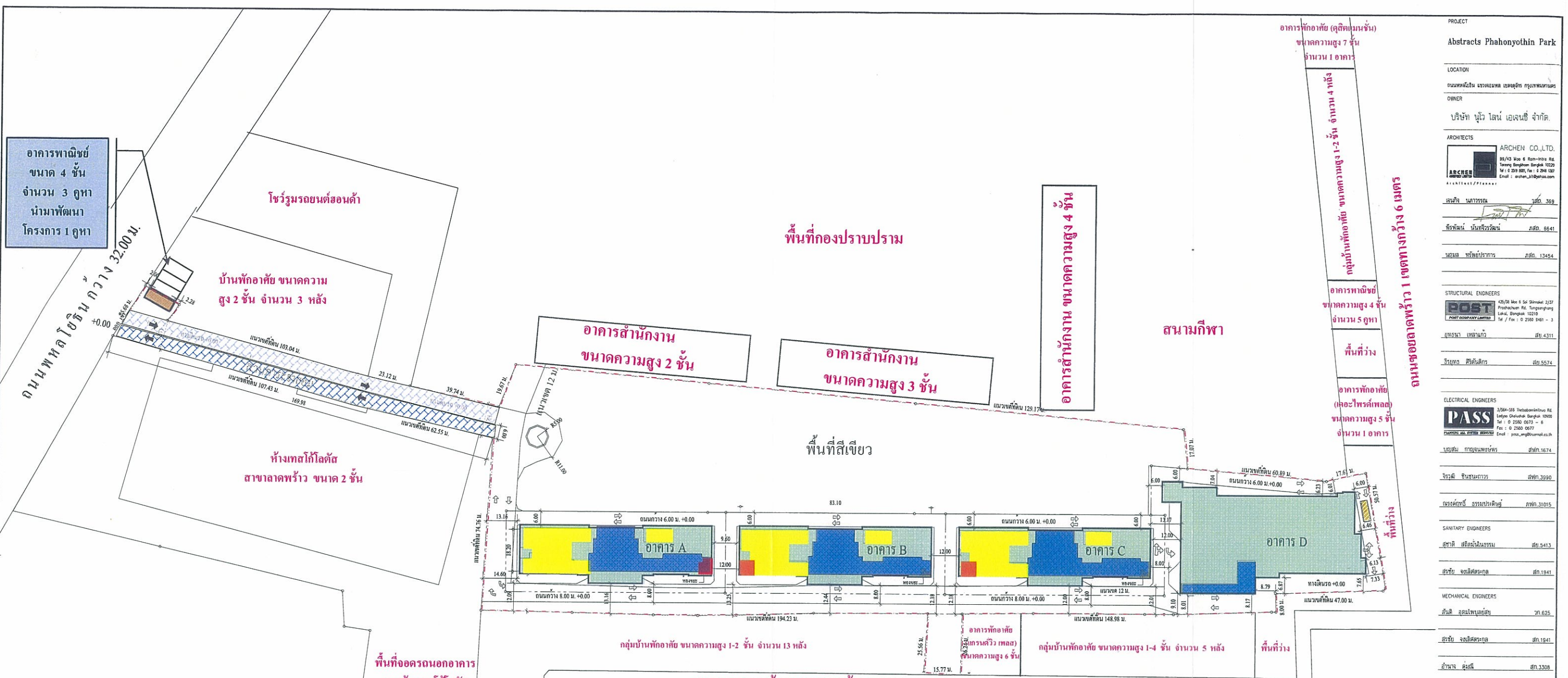
หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



มีดูนายน 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signatures)
(นายคม พนมเรีงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

อาคารพาณิชย์
ขนาด 4 ชั้น
จำนวน 3 คูหา
นำมาพัฒนา
โครงการ 1 คูหา



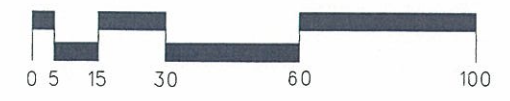
สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- พื้นที่บางส่วนความกว้าง 6 เมตร ที่เป็นภาระจำยอมกรรมสิทธิ์บริษัท บางกอกมอเตอร์เวย์ จำกัด ใช้ร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง แต่ไม่นำมาจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
- พื้นที่ภาระจำยอมกรรมสิทธิ์ของ บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด ใช้ร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง แต่ไม่นำมาจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
- แนวอาคาร
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ถังเก็บน้ำใต้ดิน
- ห้องพักมูลฝอย
- อาคารอเนกประสงค์



มีอุทยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นายกม พนมเรงศักดิ์ และ นายังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

รูปที่ 1 ฟังบริเวณโครงการ



ฟังบริเวณ
มาตราส่วน 1 : 1750



| | |
|----------------------|---|
| PROJECT | Abstracts Phahonyothin Park |
| LOCATION | ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร |
| OWNER | บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด. |
| ARCHITECTS | ARCHEN CO., LTD. 89/43 Moo 6 Ram-Intra Rd. Bangkok Bangkok 10220 Tel : 0 2582 8811 Fax : 0 2582 8812 Email : archen_11@phos.com |
| ARCHITECT | เจษฎา นานารัตน์ วิศวกร 359 |
| ARCHITECT | พิรพัฒน์ นันทวีวัฒน์ วิศวกร 8641 |
| ARCHITECT | ณัฐพล ขันพิชญ์บริหาร วิศวกร 13454 |
| STRUCTURAL ENGINEERS | POST POST COMPANY LIMITED 42/26 Moo 8 Soi 91/26/27 Prachachon Rd. Tungprachung Lanka, Bangkok 10219 Tel : 0 2582 0077 Tel / Fax : 0 2582 9461 - 3 |
| STRUCTURAL ENGINEER | อรรถกร เสงี่ยมวงศ์ วิศวกร 4311 |
| STRUCTURAL ENGINEER | ธีรยุทธ พิเศษเสถียร วิศวกร 5574 |
| ELECTRICAL ENGINEERS | PASS PASS ENGINEERING COMPANY LIMITED 37/26-25 Thephadonkitthum Rd. Lanka, Chulalongkorn Bangkok 10000 Tel : 0 2582 0077 Tel / Fax : 0 2582 0077 Email : pass_eng@passmail.co.th |
| ELECTRICAL ENGINEER | บุญเสริม กองเนนพยนตร์ วิศวกร 1674 |
| ELECTRICAL ENGINEER | ธีรศักดิ์ ชื่นชนะถาวร วิศวกร 3920 |
| ELECTRICAL ENGINEER | ณรงค์ชัย อรรถประเสริฐ วิศวกร 31015 |
| SANITARY ENGINEERS | สุชาติ สีสอนันนรินทร์ วิศวกร 5413 |
| SANITARY ENGINEER | ธีรชัย จงมีศรีสุภากุล วิศวกร 1841 |
| MECHANICAL ENGINEERS | กันต์ ออมโพธิ์เกษย์ วิศวกร 625 |
| MECHANICAL ENGINEER | ธีรชัย จงมีศรีสุภากุล วิศวกร 1841 |
| MECHANICAL ENGINEER | อำนาจ คุ้มดี วิศวกร 3308 |
| LANDSCAPE ARCHITECTS | PWP Planning Workplace Limited WIP-MARONG Tower Bldg. 7 Lothman 23 Soi Lothman Rd. Lanka, Chulalongkorn Bangkok 10000 Tel : 0 2582 8811 / Fax : 0 2582 8812 landscape architects Email : wip@pwp.com |
| LANDSCAPE ARCHITECT | ประสิทธิ์ ศิรินนิต วิศวกร 07 |
| LANDSCAPE ARCHITECT | วิศวกรผู้ตรวจพิจารณาอาคารด้านวิศวกรรมศาสตร์ |
| ISSUE / REVISION | |
| DRAWING TITLE | |
| SCALE | |
| DATE | |
| FILE NAME | DRAWING NO. |
| DRAWN BY | TOTAL |
| NOTES | This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |

สัญลักษณ์

 แนวเขตที่ดินโครงการ

 พื้นที่บางส่วนความกว้าง 6 เมตร ที่เป็นภาระจ่ายอกรรมสิทธิ์ของบริษัท บางกอกมอเตอร์เวย์ จำกัด ใช้ร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง แต่ไม่นำมาจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

 พื้นที่ภาระจ่ายอกรรมสิทธิ์ของบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด ใช้ร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง แต่ไม่นำมาจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

 แนวอาคาร

 ระบบบำบัดน้ำเสีย

 ห้องพักมูลฝอย

 อาคารเนกประสงค์

 แนวท่อระบายน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

 แนวท่อระบายน้ำหลาภายในโครงการ

 แนวท่อระบายน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด

 แนวท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน

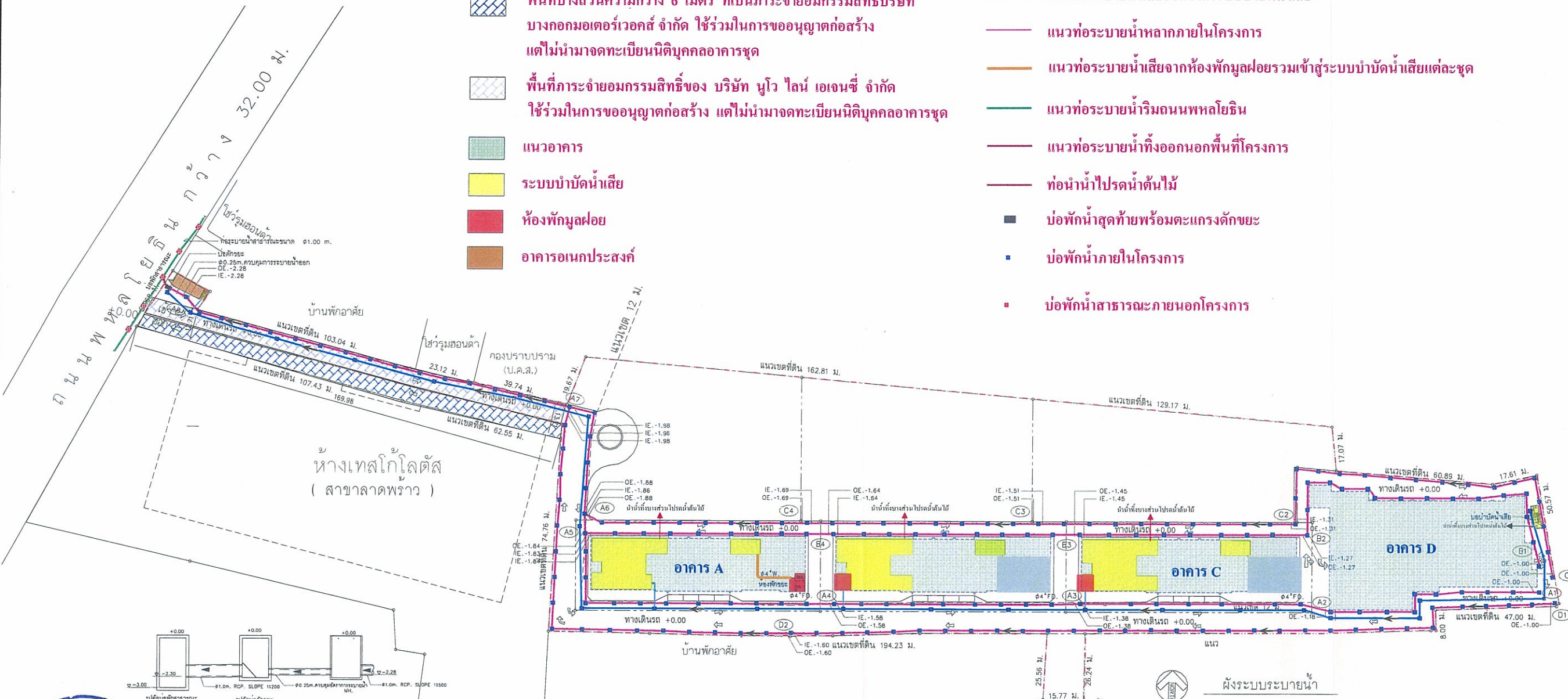
 แนวท่อระบายน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการ

 ท่อนำน้ำไปรดน้ำต้นไม้

 บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ

 บ่อพักน้ำภายในโครงการ

 บ่อพักน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ



มิดุณายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเรรังศักดิ์ และ นววิรงสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

รูปที่ 2 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

| | |
|---------------------|--|
| PROJECT | Abstracta Pathonyotin Park |
| LOCATION | ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร |
| OWNER | บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด. |
| ARCHITECT | ARCHEN CO., LTD. 17/01 หมู่ 6 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10220 โทร : 0 2556 1011, 1012, 1013 โทรสาร : 0 2556 1014 |
| MECHANICAL ENGINEER | SPAA 20/1 ซอยสุขุมวิท 21 กรุงเทพฯ 10110 โทร : 0 2556 1011, 1012, 1013 โทรสาร : 0 2556 1014 |
| PROJECT MANAGER | เชษฐา นพวงทน |
| DESIGNER | วิวัฒน์ นพวงทน |
| SYMBOL ENGINEER | PROSE 20/1 ซอยสุขุมวิท 21 กรุงเทพฯ 10110 โทร : 0 2556 1011, 1012, 1013 โทรสาร : 0 2556 1014 |
| DESIGNER | เชษฐา นพวงทน |
| SYMBOL ENGINEER | วิวัฒน์ นพวงทน |
| ELECTRICAL ENGINEER | PASS 20/1 ซอยสุขุมวิท 21 กรุงเทพฯ 10110 โทร : 0 2556 1011, 1012, 1013 โทรสาร : 0 2556 1014 |
| DESIGNER | เชษฐา นพวงทน |
| SYMBOL ENGINEER | วิวัฒน์ นพวงทน |
| MECHANICAL ENGINEER | PWP PWP Engineering & Consulting Co., Ltd. 7/1 หมู่ 7 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10220 โทร : 0 2556 1011, 1012, 1013 โทรสาร : 0 2556 1014 |
| DESIGNER | เชษฐา นพวงทน |
| SYMBOL ENGINEER | วิวัฒน์ นพวงทน |
| SCALE | 1 : 300 |
| DATE | 02/02/2553 |
| FILE NAME | DRAWING NO. EP-56 |
| DRAWN BY | TOTAL 64 |

ภาคผนวกที่ 1
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

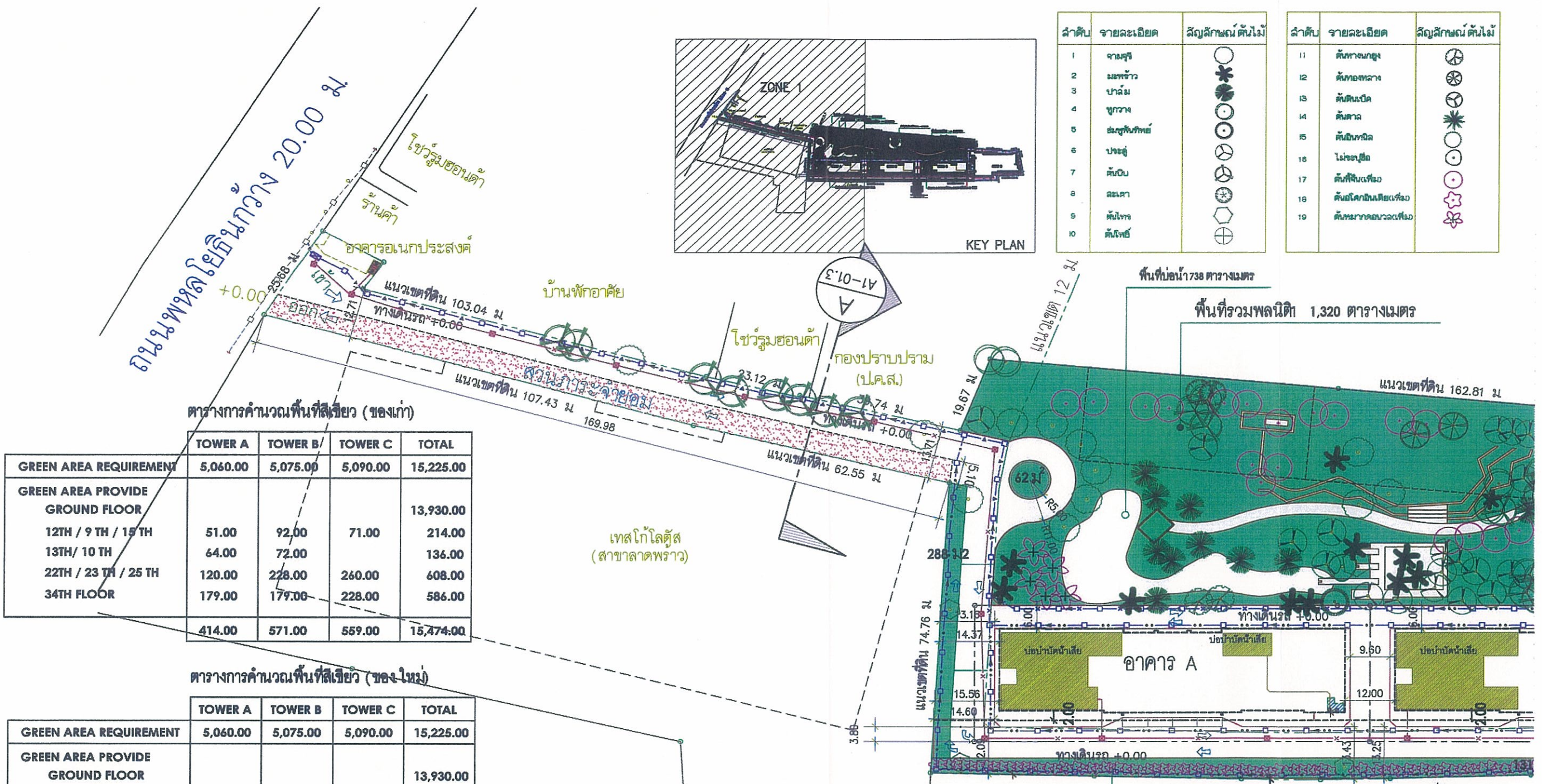
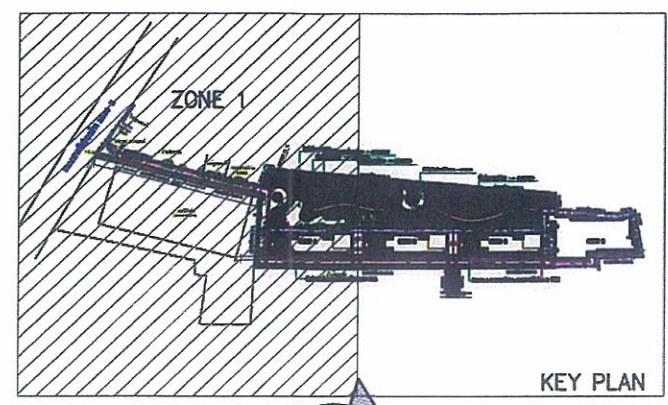


มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

| ลำดับ | รายละเอียด | สัญลักษณ์ ต้นไม้ |
|-------|-----------------|------------------|
| 1 | จามจุรี | ○ |
| 2 | มะพร้าว | ✱ |
| 3 | ปาล์ม | ● |
| 4 | ชุกวาง | ○ |
| 5 | ชมพูพันธุ์ทิพย์ | ○ |
| 6 | บงกช | ○ |
| 7 | ต้นตีนเป็ด | ○ |
| 8 | ละออง | ○ |
| 9 | ต้นโพธิ์ | ○ |
| 10 | ต้นไทร | ○ |

| ลำดับ | รายละเอียด | สัญลักษณ์ ต้นไม้ |
|-------|------------------|------------------|
| 11 | ต้นหางนกยูง | ○ |
| 12 | ต้นทองกวาว | ○ |
| 13 | ต้นตีนเป็ด | ○ |
| 14 | ต้นตาล | ✱ |
| 15 | ต้นตีนเป็ด | ○ |
| 16 | ไม้ระยิบ | ○ |
| 17 | ต้นที่จับใจ | ○ |
| 18 | ต้นไม้ดอกอินเดีย | ○ |
| 19 | ต้นพริกไทย | ○ |

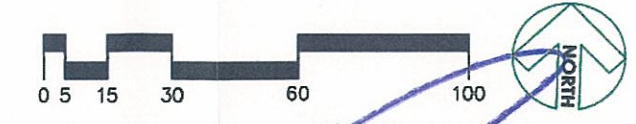


ตารางการคำนวณพื้นที่สีเขียว (ของเก่า)

| | TOWER A | TOWER B | TOWER C | TOTAL |
|---------------------------------|----------|----------|----------|-----------|
| GREEN AREA REQUIREMENT | 5,060.00 | 5,075.00 | 5,090.00 | 15,225.00 |
| GREEN AREA PROVIDE GROUND FLOOR | | | | 13,930.00 |
| 12TH / 9 TH / 15 TH | 51.00 | 92.00 | 71.00 | 214.00 |
| 13TH / 10 TH | 64.00 | 72.00 | | 136.00 |
| 22TH / 23 TH / 25 TH | 120.00 | 228.00 | 260.00 | 608.00 |
| 34TH FLOOR | 179.00 | 179.00 | 228.00 | 586.00 |
| | 414.00 | 571.00 | 559.00 | 15,474.00 |

ตารางการคำนวณพื้นที่สีเขียว (ของใหม่)

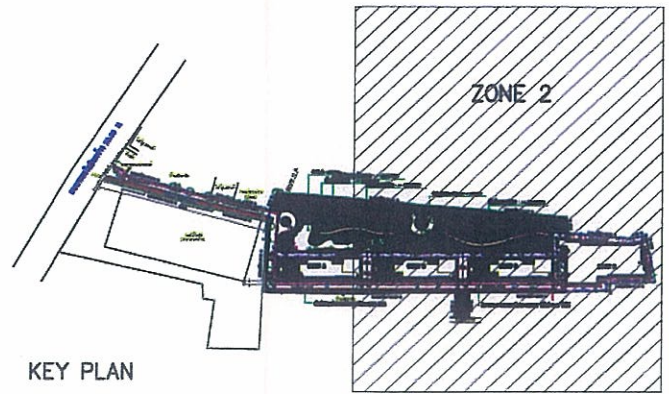
| | TOWER A | TOWER B | TOWER C | TOTAL |
|---------------------------------|----------|----------|----------|-----------|
| GREEN AREA REQUIREMENT | 5,060.00 | 5,075.00 | 5,090.00 | 15,225.00 |
| GREEN AREA PROVIDE GROUND FLOOR | | | | 13,930.00 |
| 3TH | | 30.675 | 30.675 | |
| 6TH | | 25.760 | 25.760 | |
| 9TH | | 30.675 | 30.675 | |
| 12TH/12TH | | 25.670 | 25.670 | |
| 13TH/15TH/15TH | | 30.955 | 30.955 | |
| 18TH | | 25.670 | 25.670 | |
| 22TH/21TH | | 30.950 | 30.950 | |
| 24TH/25TH | | 25.760 | 25.760 | |
| 27TH | 51.00 | 30.950 | 30.950 | 51.00 |
| 30TH | 64.00 | 25.760 | 25.760 | 64.00 |
| 33TH | 120.00 | 182.35 | 182.35 | 120.00 |
| 34TH/34TH | 179.00 | 320.28 | 320.28 | 179.00 |
| ROOF GARDEN | | 692.56 | 692.56 | 692.56 |
| | 414.00 | 692.56 | 692.56 | 15,729.12 |



ผังบริเวณ ZONE 1
มาตราส่วน 1 : 1000

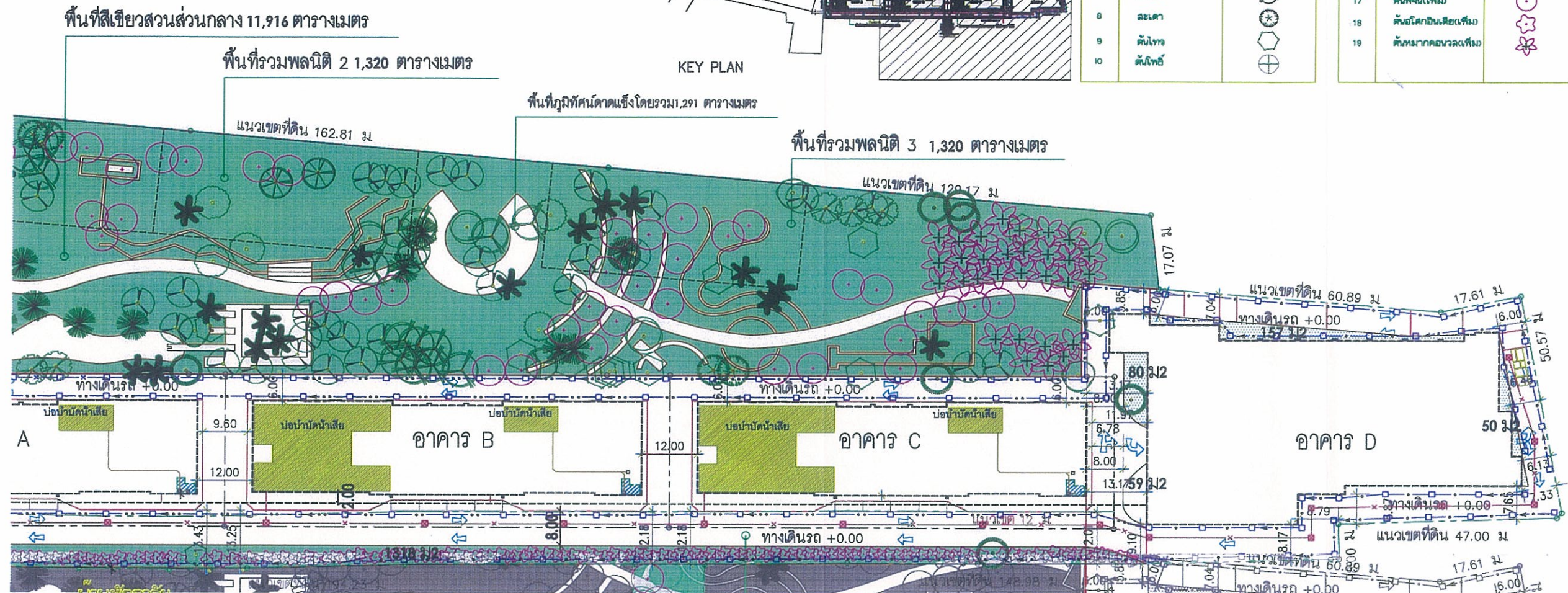
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นายคม พนมเรจศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตดิษฐ์)
กรรมการบริษัท นูโว โกลด์ เอเจนซี่ จำกัด

รูปที่ ผ. 1/1 ผังพื้นที่สีเขียว ZONE 1



| ลำดับ | รายละเอียด | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|-------------|-----------------|
| 1 | จามจุรี | ☉ |
| 2 | มะพร้าว | ☉ |
| 3 | ปาล์ม | ☉ |
| 4 | ชุกวาง | ☉ |
| 5 | ส่งกลิ่นหอม | ☉ |
| 6 | ประยูร | ☉ |
| 7 | ต้นปับ | ☉ |
| 8 | ละเมาะ | ☉ |
| 9 | ต้นโพธิ์ | ☉ |
| 10 | ต้นโพธิ์ | ☉ |

| ลำดับ | รายละเอียด | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|----------------------|-----------------|
| 11 | ต้นหางนกยูง | ☉ |
| 12 | ต้นทองหลาง | ☉ |
| 13 | ต้นคิงปีด | ☉ |
| 14 | ต้นศาล | ☉ |
| 15 | ต้นอินทนิล | ☉ |
| 16 | โมกษะ | ☉ |
| 17 | ต้นส้ม(เพิ่ม) | ☉ |
| 18 | ต้นดอกอินทนิล(เพิ่ม) | ☉ |
| 19 | ต้นหมากคางคกร(เพิ่ม) | ☉ |

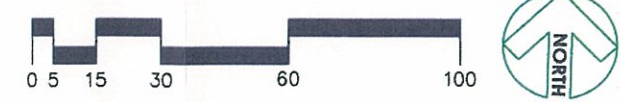


ตารางการคำนวณพื้นที่สีเขียว (ของใหม่)

| | TOWER A | TOWER B | TOWER C | TOTAL |
|------------------------|----------|----------|----------|-----------|
| GREEN AREA REQUIREMENT | 5,060.00 | 5,075.00 | 5,090.00 | 15,225.00 |
| GREEN AREA PROVIDE | | | | |
| GROUND FLOOR | | | | 13,930.00 |
| 3TH | | 30.675 | 30.675 | |
| 6TH | | 25.760 | 25.760 | |
| 9TH | | 30.675 | 30.675 | |
| 12TH/12TH | | 25.670 | 25.670 | |
| 13TH/15TH/15TH | | 30.955 | 30.955 | |
| 18TH | | 25.670 | 25.670 | |
| 22TH/21TH | | 30.950 | 30.950 | |
| 24TH/25TH | | 25.760 | 25.760 | |
| 27TH | 51.00 | 30.950 | 30.950 | 51.00 |
| 30TH | 64.00 | 25.760 | 25.760 | 64.00 |
| 33TH | 120.00 | 182.35 | 182.35 | 120.00 |
| 34TH/34TH | 179.00 | 320.28 | 320.28 | 179.00 |
| ROOF GARDEN | | 692.56 | 692.56 | 692.56 |
| | 414.00 | 692.56 | 692.56 | 15,729.12 |

ตารางการคำนวณพื้นที่สีเขียว (ของเก่า)

| | TOWER A | TOWER B | TOWER C | TOTAL |
|------------------------|----------|----------|----------|-----------|
| GREEN AREA REQUIREMENT | 5,060.00 | 5,075.00 | 5,090.00 | 15,225.00 |
| GREEN AREA PROVIDE | | | | |
| GROUND FLOOR | | | | 13,930.00 |
| 12TH / 9 TH / 15 TH | 51.00 | 92.00 | 71.00 | 214.00 |
| 13TH/ 10 TH | 64.00 | 72.00 | | 136.00 |
| 22TH / 23 TH / 25 TH | 120.00 | 228.00 | 260.00 | 608.00 |
| 34TH FLOOR | 179.00 | 179.00 | 228.00 | 586.00 |
| | 414.00 | 571.00 | 559.00 | 15,474.00 |



ผังบริเวณ ZONE 2
มาตราส่วน 1 : 1000

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตฤกษ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

PROJECT
Abstracts Phahonyothin Park (อาคาร B)

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ARCHITECTS
ARCHEN CO., LTD.
19/43 หมู่ 6 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
Tel : 0 2555 8888, Fax : 0 2555 1027
Email : archen_14@yahoo.com

STRUCTURAL ENGINEERS
PWP Planning Workplace Limited
7 Langsuan 23 rue Langsuan Rd. Bangkok 10330 Thailand
Tel : 0 2555 8888, Fax : 0 2555 1027
Email : pwp@pwp.com

ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
2/254-188 Thephahonyothin Rd. Lumpini District Bangkok 10220
Tel : 0 2555 0873 - 6
Fax : 0 2555 0877
Email : pass_electrical@pass.com

SANITARY ENGINEERS
PWP Planning Workplace Limited
7 Langsuan 23 rue Langsuan Rd. Bangkok 10330 Thailand
Tel : 0 2555 8888, Fax : 0 2555 1027
Email : pwp_sanitary@pwp.com

MEDICAL ENGINEERS
PWP Planning Workplace Limited
7 Langsuan 23 rue Langsuan Rd. Bangkok 10330 Thailand
Tel : 0 2555 8888, Fax : 0 2555 1027
Email : pwp_medical@pwp.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
PWP Planning Workplace Limited
7 Langsuan 23 rue Langsuan Rd. Bangkok 10330 Thailand
Tel : 0 2555 8888, Fax : 0 2555 1027
Email : pwp_landscape@pwp.com

DATE
FILE NAME
DRAWING NO.
DRAWN BY
TOTAL

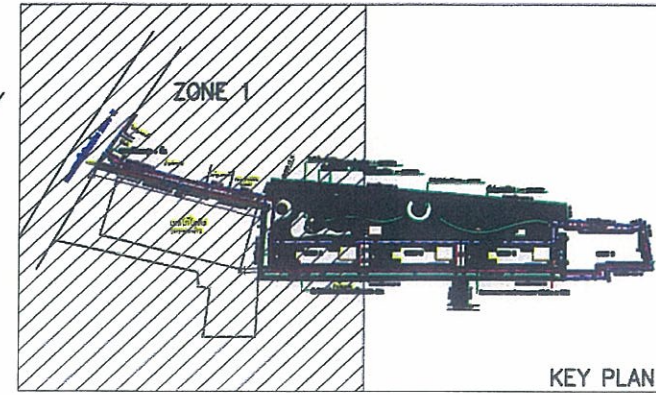
NOTES
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be used on site. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.

ตารางการคำนวณพื้นที่สีเขียว (ของเก่า)

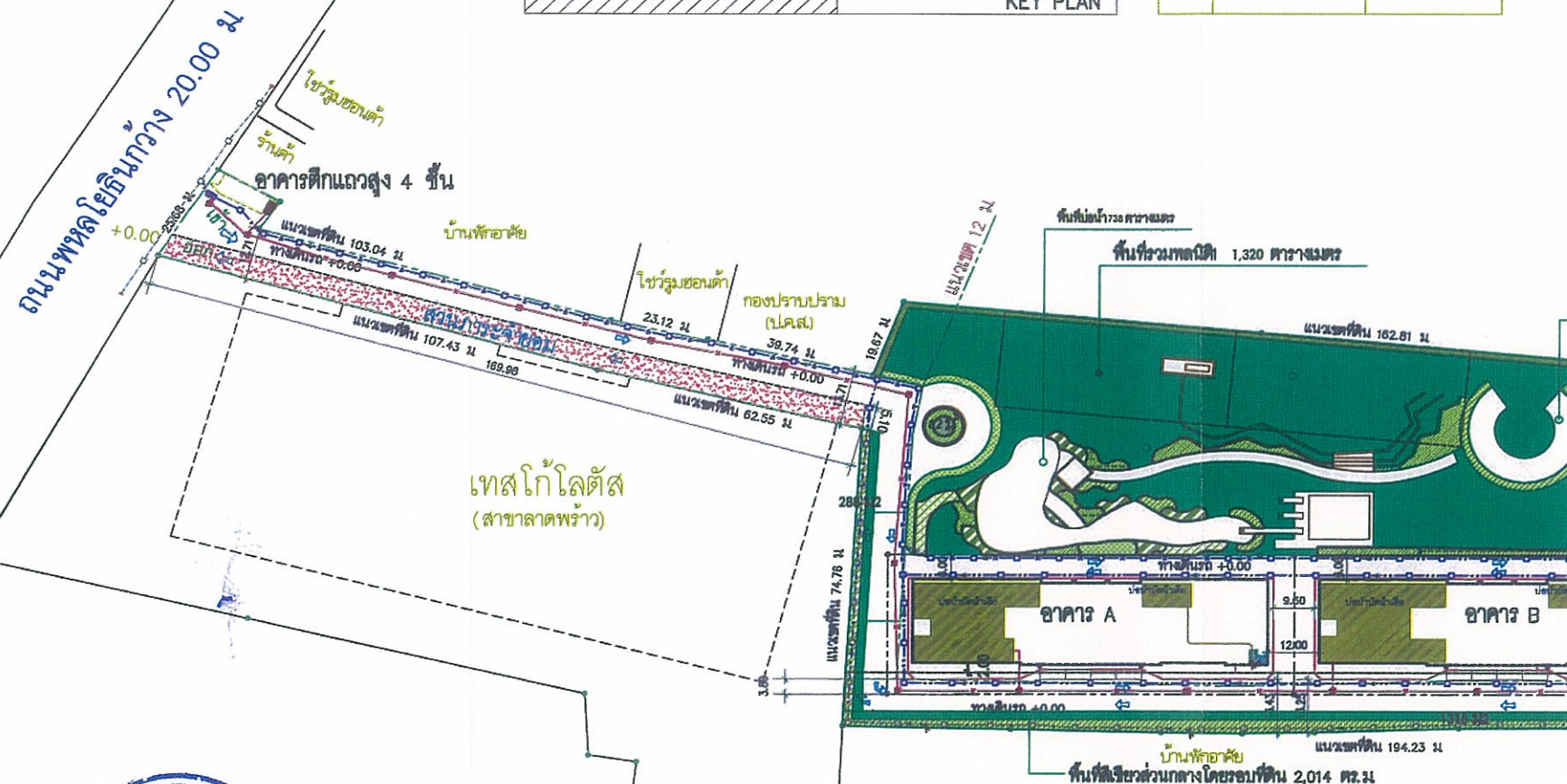
| | TOWER A | TOWER B | TOWER C | TOTAL |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|
| GREEN AREA REQUIREMENT | 5,060.00 | 5,075.00 | 5,090.00 | 15,225.00 |
| GREEN AREA PROVIDE | | | | |
| GROUND FLOOR | | | | 13,930.00 |
| 12TH / 9 TH / 15 TH | 51.00 | 92.00 | 71.00 | 214.00 |
| 13TH/ 10 TH | 64.00 | 72.00 | | 136.00 |
| 22TH / 23 TH / 25 TH | 120.00 | 228.00 | 260.00 | 608.00 |
| 34TH FLOOR | 179.00 | 179.00 | 228.00 | 586.00 |
| | 414.00 | 571.00 | 559.00 | 15,474.00 |

ตารางการคำนวณพื้นที่สีเขียว (ของใหม่)

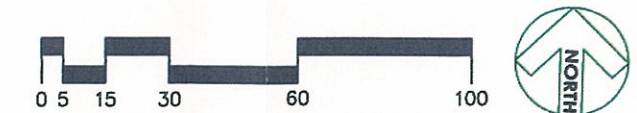
| | TOWER A | TOWER B | TOWER C | TOTAL |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|
| GREEN AREA REQUIREMENT | 5,060.00 | 5,075.00 | 5,090.00 | 15,225.00 |
| GREEN AREA PROVIDE | | | | |
| GROUND FLOOR | | | | 13,930.00 |
| 3TH | | 30.675 | 30.675 | |
| 6TH | | 25.760 | 25.760 | |
| 9TH | | 30.675 | 30.675 | |
| 12TH/12TH | | 25.670 | 25.670 | |
| 13TH/15TH/15TH | | 30.955 | 30.955 | |
| 18TH | | 25.670 | 25.670 | |
| 22TH/21TH | | 30.950 | 30.950 | |
| 24TH/25TH | | 25.760 | 25.760 | |
| 27TH | 51.00 | 30.950 | 30.950 | 51.00 |
| 30TH | 64.00 | 25.760 | 25.760 | 64.00 |
| 33TH | 120.00 | 182.35 | 182.35 | 120.00 |
| 34TH/34TH | 179.00 | 320.28 | 320.28 | 179.00 |
| ROOF GARDEN | | 692.56 | 692.56 | 692.56 |
| | 414.00 | 692.56 | 692.56 | 15,729.12 |



| ลำดับ | รายละเอียด | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|----------------|-----------------|
| 1 | โคม | |
| 2 | โหลใบกลม | |
| 3 | แก้ว | |
| 4 | กระดังงาเหลือง | |
| 5 | สาโท | |
| 6 | เทียนทอง | |
| 7 | ชุกปลาช่อน | |
| 8 | เอสโคเนีย | |
| 9 | ดาวเรือง | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเรงศ์กิติ และ นางรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด



ผังบริเวณแสดงรายละเอียดไม้พุ่ม ZONE 1
 1 : 1000

รูปที่ ผ. 1/3 ผังบริเวณแสดงรายละเอียดไม้พุ่ม ZONE 1

PROJECT
 Abstracts Phonyothin Park (อาคาร B)

LOCATION
 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
 บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ARCHITECTS
 ARCHEN CO., LTD.
 89/15 ถนน 8 มิถุนายน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
 โทร : 0 226 8811, โทร : 0 226 1387
 Email : archen_2013@yahoo.com

STRUCTURAL ENGINEERS
 425/21 ถนน 5 มิถุนายน 1/21
 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
 โทร : 0 2262 0573 - 6
 โทร : 0 2262 0877
 Email : pwp@pwparchitects.com

ELECTRICAL ENGINEERS
 3/264-268 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
 โทร : 0 2262 0573 - 6
 โทร : 0 2262 0877
 Email : pwp@pwparchitects.com

Mechanical Engineers
 3/264-268 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
 โทร : 0 2262 0573 - 6
 โทร : 0 2262 0877
 Email : pwp@pwparchitects.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
 PWP
 Planning Workshop Limited
 7/10 ถนน 23 มิถุนายน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
 โทร : 0 226 8811 - 1 / โทร : 0 226 1387
 Email : pwp@pwparchitects.com

ISSUE / REVISION

DRAWING TITLE
 ผังบริเวณแสดงรายละเอียดไม้พุ่ม ZONE 1

SCALE

DATE

FILE NAME

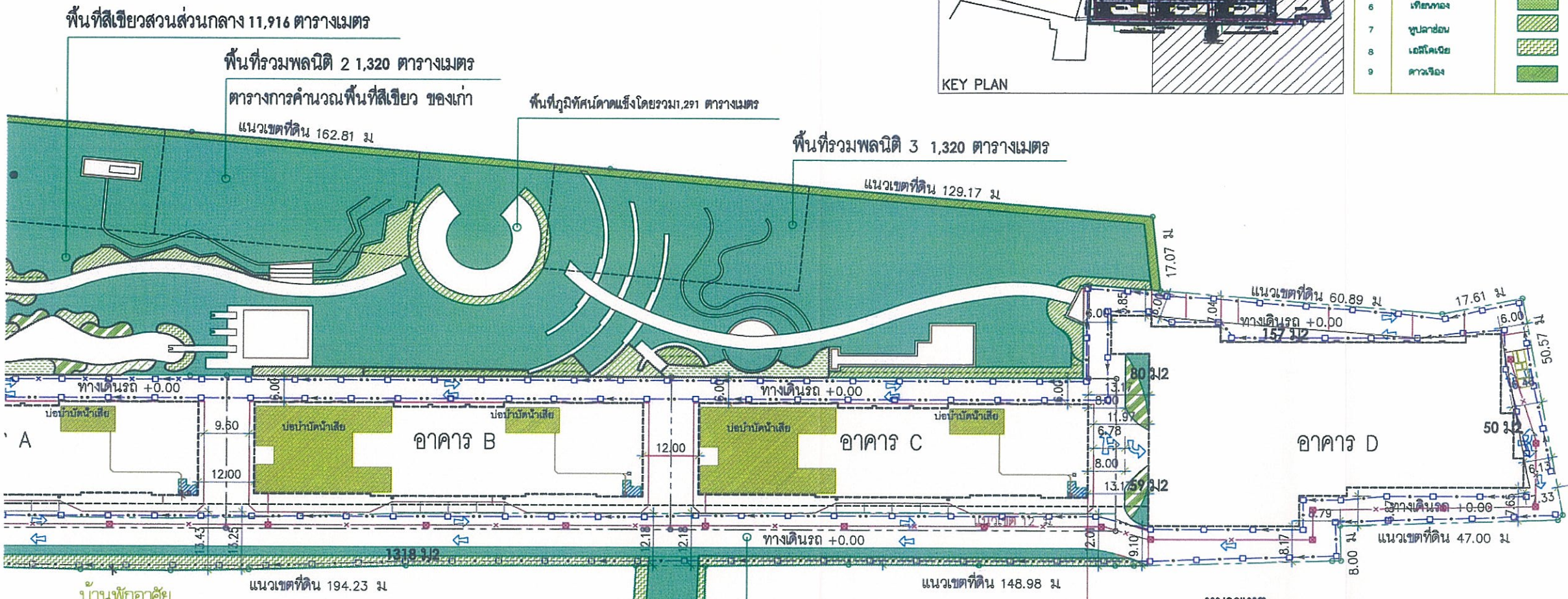
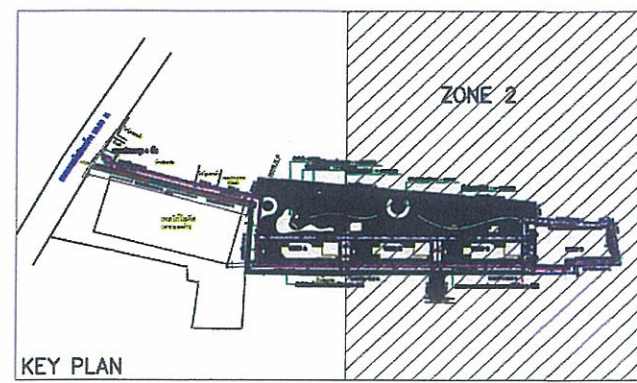
DRAWING NO.

DRAWN BY

TOTAL

NOTES
 This Drawing is Copyrighted. All Dimensions must check all dimensions on site. Only figure dimensions and grid lines may be used for reference. Dimensions must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.

| ลำดับ | รายละเอียด | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|-----------------|-----------------|
| 1 | โมก | [Symbol] |
| 2 | ไทรใบกลม | [Symbol] |
| 3 | แก้ว | [Symbol] |
| 4 | กระดังงาอินเดีย | [Symbol] |
| 5 | ชาไก่ | [Symbol] |
| 6 | เทียนทอง | [Symbol] |
| 7 | หุปลาร้อน | [Symbol] |
| 8 | เฮลิโคเนีย | [Symbol] |
| 9 | ดาวเรือง | [Symbol] |



ตารางการคำนวณพื้นที่สีเขียว (ของใหม่)

| | TOWER A | TOWER B | TOWER C | TOTAL |
|------------------------|----------|----------|----------|-----------|
| GREEN AREA REQUIREMENT | 5,060.00 | 5,075.00 | 5,090.00 | 15,225.00 |
| GREEN AREA PROVIDE | | | | |
| GROUND FLOOR | | | | 13,930.00 |
| 3TH | | 30.675 | 30.675 | |
| 6TH | | 25.760 | 25.760 | |
| 9TH | | 30.675 | 30.675 | |
| 12TH/12TH | | 25.670 | 25.670 | |
| 13TH/15TH/15TH | | 30.955 | 30.955 | |
| 18TH | | 25.670 | 25.670 | |
| 22TH/21TH | | 30.950 | 30.950 | |
| 24TH/25TH | | 25.760 | 25.760 | |
| 27TH | 51.00 | 30.950 | 30.950 | 51.00 |
| 30TH | 64.00 | 25.760 | 25.760 | 64.00 |
| 33TH | 120.00 | 182.35 | 182.35 | 120.00 |
| 34TH/34TH | 179.00 | 320.28 | 320.28 | 179.00 |
| ROOF GARDEN | | 692.56 | 692.56 | 692.56 |
| | 414.00 | 692.56 | 692.56 | 15,729.12 |

ตารางการคำนวณพื้นที่สีเขียว (ของเก่า)

| | TOWER A | TOWER B | TOWER C | TOTAL |
|------------------------|----------|----------|----------|-----------|
| GREEN AREA REQUIREMENT | 5,060.00 | 5,075.00 | 5,090.00 | 15,225.00 |
| GREEN AREA PROVIDE | | | | |
| GROUND FLOOR | | | | 13,930.00 |
| 12TH / 9 TH / 15 TH | 51.00 | 92.00 | 71.00 | 214.00 |
| 13TH / 10 TH | 64.00 | 72.00 | | 136.00 |
| 22TH / 23 TH / 25 TH | 120.00 | 228.00 | 260.00 | 608.00 |
| 34TH FLOOR | 179.00 | 179.00 | 228.00 | 586.00 |
| | 414.00 | 571.00 | 559.00 | 15,474.00 |

หมายเหตุ
ไม้พุ่ม คิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 2,683 ตร.ม. โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. โมก มีพื้นที่รวมทั้งหมด 154 ตร.ม.
2. ไทรใบกลม มีพื้นที่รวมทั้งหมด 527 ตร.ม.
3. แก้ว มีพื้นที่รวมทั้งหมด 235 ตร.ม.
4. กระดังงาอินเดีย มีพื้นที่รวมทั้งหมด 259 ตร.ม.
5. ชาไก่ มีพื้นที่รวมทั้งหมด 318 ตร.ม.
6. เทียนทอง มีพื้นที่รวมทั้งหมด 305 ตร.ม.
7. หุปลาร้อน มีพื้นที่รวมทั้งหมด 346 ตร.ม.
8. เฮลิโคเนีย มีพื้นที่รวมทั้งหมด 396 ตร.ม.
9. ดาวเรือง มีพื้นที่รวมทั้งหมด 143 ตร.ม.

และมีพื้นที่ปูหญ้าขนาดรวมทั้งหมด 11,247 ตร.ม.



ผังบริเวณแสดงรายละเอียดไม้พุ่ม ZONE 2

มาตราส่วน 1 : 1000

มีเดือนขาน 2557 ลงชื่อ.....
(นายคม พนมรังศักดิ์ และ นายรังสทิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว โกลด์ เอเจนซี่ จำกัด

PROJECT
Abstracts Phonyothin Park (อาคาร B)

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงบางเขน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ARCHITECTS
ARCHEN CO.,LTD.
19/13 Moo 6 Ram-Inn Rd.
Bangkok Bangkok 10220
Tel : 0 2261 8811 Fax : 0 2261 1287
Email : archen_14@yahoo.com

STRUCTURAL ENGINEERS
PASS
125/28 Moo 5 Soi 5/1 Road 1/71
Prachinburi Rd. Bangpaohung
Bangkok Bangkok 10220
Tel / Fax : 0 2261 0877
Email : pass_eng@pass.com.th

ELECTRICAL ENGINEERS
PWP
125/28 Moo 5 Soi 5/1 Road 1/71
Prachinburi Rd. Bangpaohung
Bangkok Bangkok 10220
Tel / Fax : 0 2261 0877
Email : pass_eng@pass.com.th

MECHANICAL ENGINEERS
PWP
125/28 Moo 5 Soi 5/1 Road 1/71
Prachinburi Rd. Bangpaohung
Bangkok Bangkok 10220
Tel / Fax : 0 2261 0877
Email : pass_eng@pass.com.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
PWP
125/28 Moo 5 Soi 5/1 Road 1/71
Prachinburi Rd. Bangpaohung
Bangkok Bangkok 10220
Tel / Fax : 0 2261 0877
Email : pass_eng@pass.com.th

ISSUE / REVISION

DRAWING TITLE
ผังบริเวณแสดงรายละเอียดไม้ยืนต้น ZONE 1

SCALE

DATE

FILE NAME

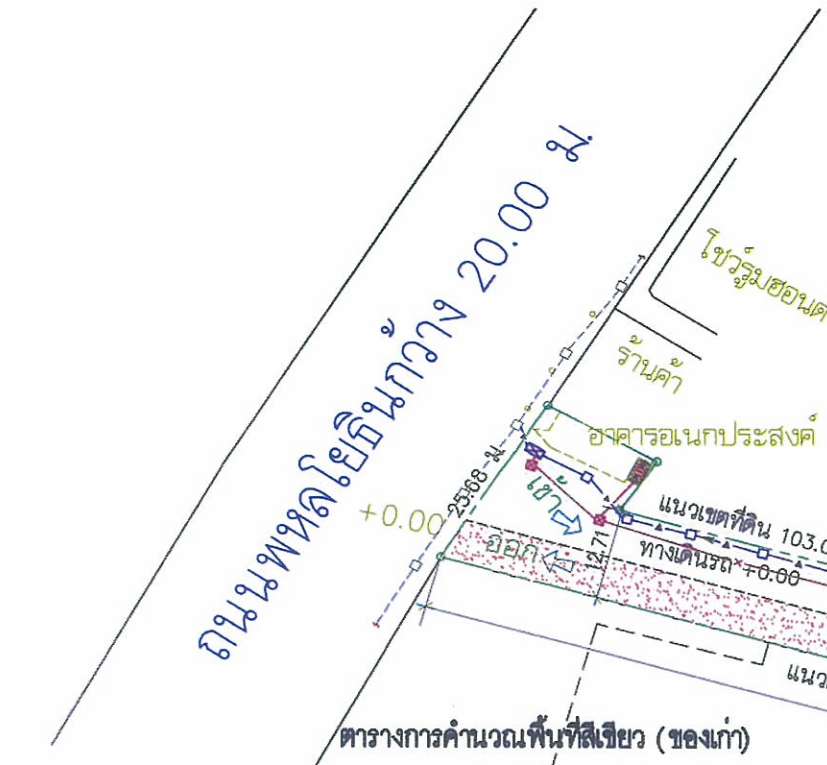
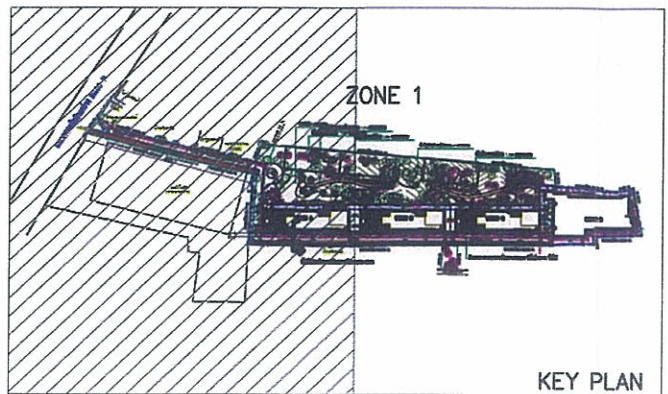
DRAWING NO.

DRAWN BY

TOTAL

NOTES
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and shall apply to be used here. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.

| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน | พื้นที่(ตร.ม.) | สัญลักษณ์ต้นไม้ | ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน | พื้นที่(ตร.ม.) | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|-----------------|-------|----------------|-----------------|--------------|------------------|-------|----------------|-----------------|
| 1 | จามจุรี | 11 | 220 | ○ | 11 | ต้นหางนกยูง | 5 | 100 | ⊗ |
| 2 | มะพร้าว | 19 | 133 | ✱ | 12 | ต้นทองหลาง | 2 | 40 | ⊗ |
| 3 | ปาล์ม | 14 | 98 | ✱ | 13 | ต้นตีนเป็ด | 1 | 20 | ⊗ |
| 4 | ชุกวาง | 7 | 140 | ○ | 14 | ต้นอินทนิล | 3 | 60 | ○ |
| 5 | ชมพูพันธุ์ทิพย์ | 8 | 160 | ○ | 15 | โมกษะปัด | 4 | 80 | ○ |
| 6 | ประยูร | 34 | 680 | ○ | 16 | ต้นพิจนุเพ็ง | 48 | 1,848 | ⊕ |
| 7 | ต้นปับ | 22 | 440 | ○ | 17 | ต้นโคกอินทนิลแดง | 167 | 668 | ⊕ |
| 8 | ละเมาะ | 4 | 80 | ○ | 18 | ต้นหมากคอกวาวแดง | 35 | 245 | ✱ |
| 9 | ต้นโพธิ์ | 16 | 320 | ○ | | | | | |
| 10 | ต้นไทร | 1 | 20 | ⊕ | | | | | |
| | | | | | รวมไม้ยืนต้น | 401 | 5,357 | | |

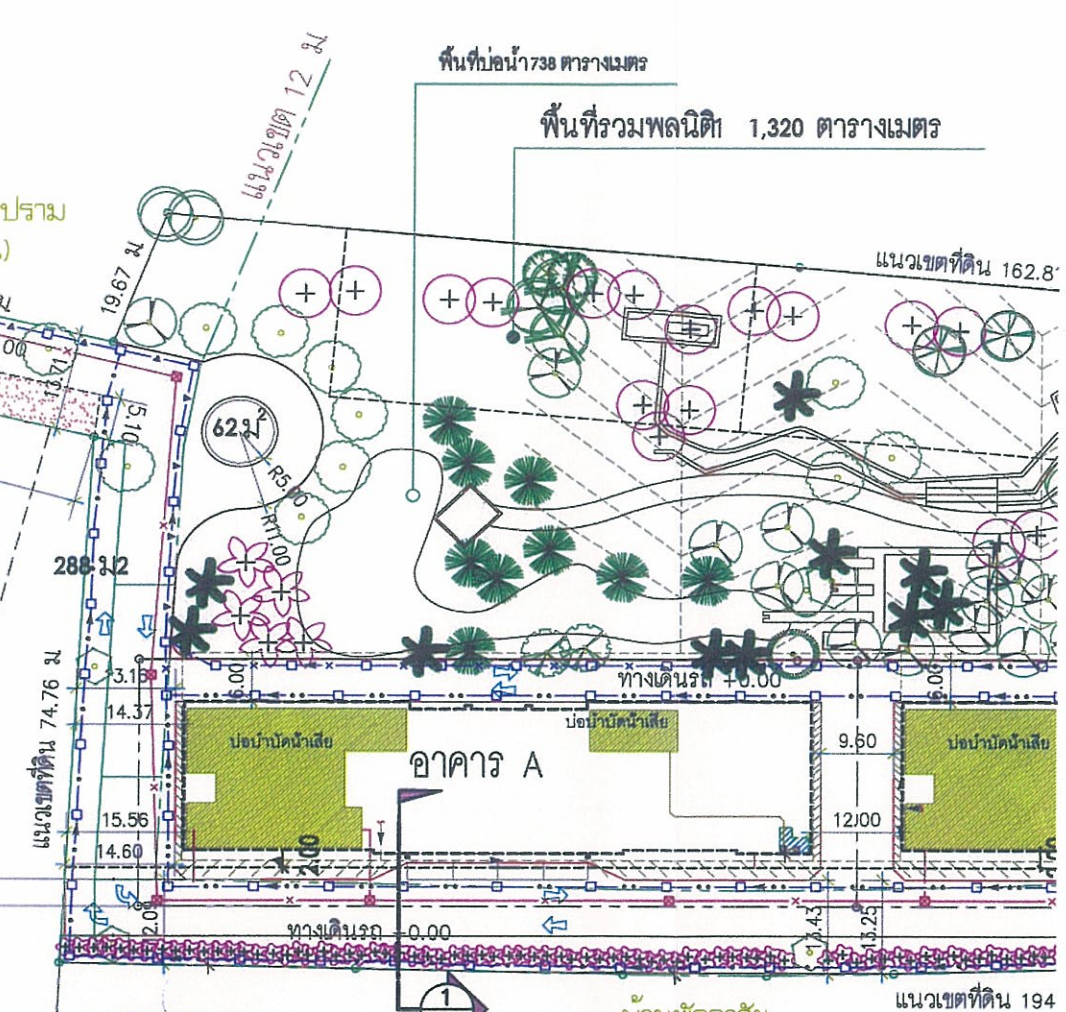


ตารางการคำนวณพื้นที่สีเขียว (ของเก่า)

| | TOWER A | TOWER B | TOWER C | TOTAL |
|---------------------------------|----------|----------|----------|-----------|
| GREEN AREA REQUIREMENT | 5,060.00 | 5,075.00 | 5,090.00 | 15,225.00 |
| GREEN AREA PROVIDE GROUND FLOOR | | | | 13,930.00 |
| 12TH / 9 TH / 15 TH | 51.00 | 92.00 | 71.00 | 214.00 |
| 13TH/ 10 TH | 64.00 | 72.00 | | 136.00 |
| 22TH / 23 TH / 25 TH | 120.00 | 228.00 | 260.00 | 608.00 |
| 34TH FLOOR | 179.00 | 179.00 | 228.00 | 586.00 |
| | 414.00 | 571.00 | 559.00 | 15,474.00 |

ตารางการคำนวณพื้นที่สีเขียว (ของใหม่)

| | TOWER A | TOWER B | TOWER C | TOTAL |
|---------------------------------|----------|----------|----------|-----------|
| GREEN AREA REQUIREMENT | 5,060.00 | 5,075.00 | 5,090.00 | 15,225.00 |
| GREEN AREA PROVIDE GROUND FLOOR | | | | 13,930.00 |
| 3TH | | 30.675 | 30.675 | |
| 6TH | | 25.760 | 25.760 | |
| 9TH | | 30.675 | 30.675 | |
| 12TH/12TH | | 25.670 | 25.670 | |
| 13TH/15TH/15TH | | 30.955 | 30.955 | |
| 18TH | | 25.670 | 25.670 | |
| 22TH/21TH | | 30.950 | 30.950 | |
| 24TH/25TH | | 25.760 | 25.760 | |
| 27TH | 51.00 | 30.950 | 30.950 | 51.00 |
| 30TH | 64.00 | 25.760 | 25.760 | 64.00 |
| 33TH | 120.00 | 182.35 | 182.35 | 120.00 |
| 34TH/34TH ROOF GARDEN | 179.00 | 320.28 | 320.28 | 179.00 |
| | 414.00 | 692.56 | 692.56 | 15,729.12 |



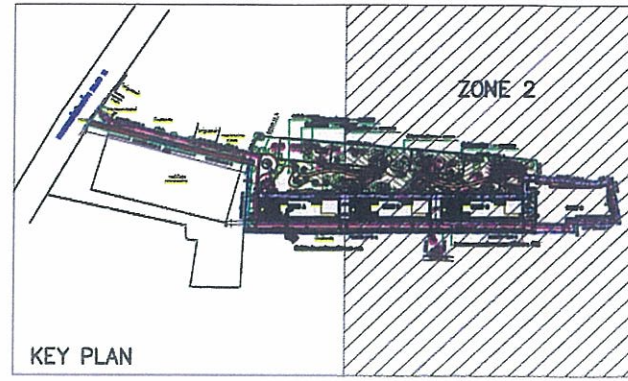
ผังบริเวณแสดงรายละเอียดไม้ยืนต้น ZONE 1
มาตราส่วน 1:1000
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นายคม พนมรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

รูปที่ ผ. 1/5 ผังบริเวณแสดงรายละเอียดไม้ยืนต้น ZONE 1

ตารางการคำนวณพื้นที่สีเขียว (ของเก่า)

| | TOWER A | TOWER B | TOWER C | TOTAL |
|---------------------------------|----------|----------|----------|-----------|
| GREEN AREA REQUIREMENT | 5,060.00 | 5,075.00 | 5,090.00 | 15,225.00 |
| GREEN AREA PROVIDE GROUND FLOOR | | | | 13,930.00 |
| 12TH / 9 TH / 15 TH | 51.00 | 92.00 | 71.00 | 214.00 |
| 13TH/ 10 TH | 64.00 | 72.00 | | 136.00 |
| 22TH / 23 TH / 25 TH | 120.00 | 228.00 | 260.00 | 608.00 |
| 34TH FLOOR | 179.00 | 179.00 | 228.00 | 586.00 |
| | 414.00 | 571.00 | 559.00 | 15,474.00 |

พื้นที่สีเขียวส่วนกลาง 11,916 ตารางเมตร



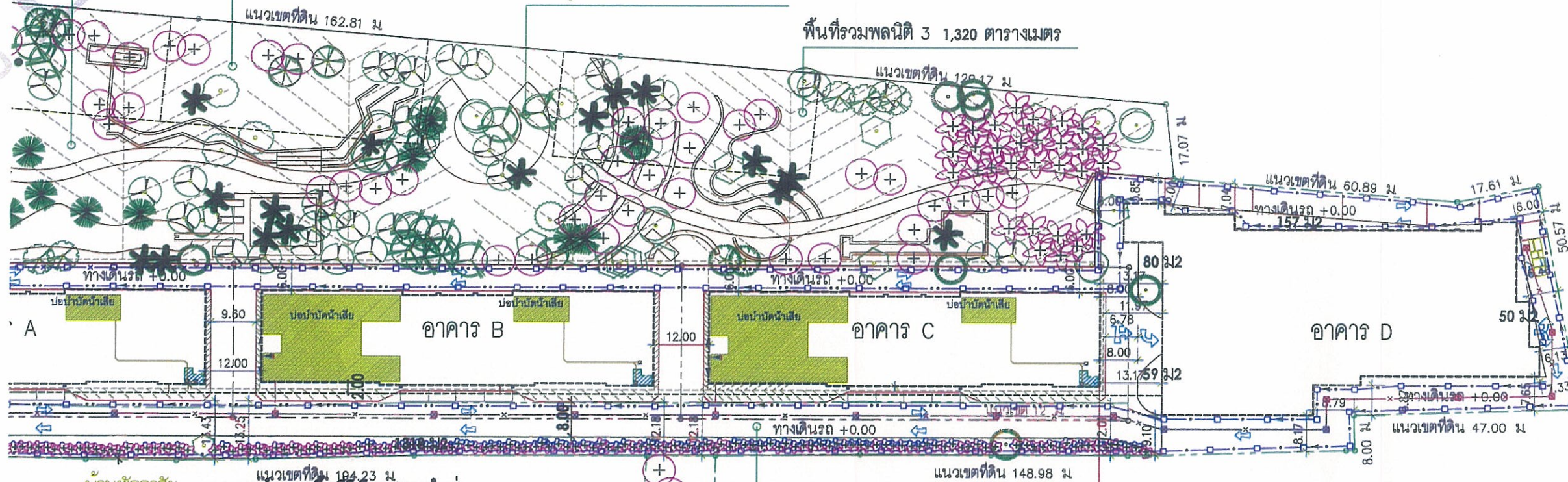
| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน | พื้นที่(ตร.ม.) | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|-----------------|-------|----------------|-----------------|
| 1 | จามจุรี | 11 | 220 | ○ |
| 2 | มะพร้าว | 19 | 133 | ✱ |
| 3 | ปาล์ม | 14 | 98 | ✱ |
| 4 | ยูคาลิปตัส | 7 | 140 | ○ |
| 5 | ชมพูพันธุ์ทิพย์ | 8 | 160 | ○ |
| 6 | ประยูร | 34 | 680 | ○ |
| 7 | ต้นปับ | 22 | 440 | ○ |
| 8 | ลั่นทม | 4 | 80 | ○ |
| 9 | ต้นโพ | 16 | 320 | ○ |
| 10 | ต้นไทร | 1 | 20 | ○ |

| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน | พื้นที่(ตร.ม.) | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|--------------|--------------------|-------|----------------|-----------------|
| 11 | ต้นหางนกยูง | 5 | 100 | ○ |
| 12 | ต้นทองกวาว | 2 | 40 | ○ |
| 13 | ต้นตีนเป็ด | 1 | 20 | ○ |
| 14 | ต้นชิงช้า | 3 | 60 | ○ |
| 15 | โมกชะอุ่ม | 4 | 80 | ○ |
| 16 | ต้นพินเพิ่ม | 48 | 1,848 | ○ |
| 17 | ต้นโกกอนเขียวเพิ่ม | 167 | 668 | ○ |
| 18 | ต้นมหาศรแดงเพิ่ม | 35 | 245 | ○ |
| รวมไม้ยืนต้น | | 401 | 5,357 | |

พื้นที่รวมพลนิติ 2 1,320 ตารางเมตร

พื้นที่ภูมิทัศน์คาน้ำแข็งโดยรวม 1,291 ตารางเมตร

พื้นที่รวมพลนิติ 3 1,320 ตารางเมตร

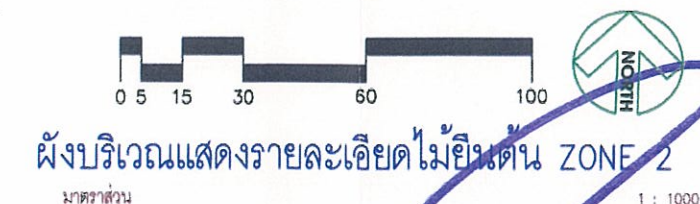


บ้านพักอาศัย ตารางการคำนวณพื้นที่สีเขียว (ของใหม่)

| | TOWER A | TOWER B | TOWER C | TOTAL |
|---------------------------------|----------|----------|----------|-----------|
| GREEN AREA REQUIREMENT | 5,060.00 | 5,075.00 | 5,090.00 | 15,225.00 |
| GREEN AREA PROVIDE GROUND FLOOR | | | | 13,930.00 |
| 3TH | | 30.675 | 30.675 | |
| 6TH | | 25.760 | 25.760 | |
| 9TH | | 30.675 | 30.675 | |
| 12TH/12TH | | 25.670 | 25.670 | |
| 13TH/15TH/15TH | | 30.955 | 30.955 | |
| 18TH | | 25.670 | 25.670 | |
| 22TH/21TH | | 30.950 | 30.950 | |
| 24TH/25TH | | 25.760 | 25.760 | |
| 27TH | 51.00 | 30.950 | 30.950 | 51.00 |
| 30TH | 64.00 | 25.760 | 25.760 | 64.00 |
| 33TH | 120.00 | 182.35 | 182.35 | 120.00 |
| 34TH/34TH | 179.00 | 320.28 | 320.28 | 179.00 |
| ROOF GARDEN | | 692.56 | 692.56 | 692.56 |
| | 414.00 | 692.56 | 692.56 | 15,729.12 |

หมายเหตุ

ไม้ยืนต้นเดิม 118 ต้น คิดพื้นที่สีเขียว 20.00 ตารางเมตร = 118x20.00 = 2,360 ตารางเมตร
 ต้นหมากและปาล์มเดิม 33 ต้น พื้นที่สีเขียวได้ 7 ตารางเมตร = 34x7 = 231 ตารางเมตร
 ต้องการพื้นที่สีเขียวไม่ต่ำกว่า 5,232 ตารางเมตร
 พื้นที่สีเขียวเดิมรวม = 2,360+231=2,591 ตารางเมตร
 เหลือพื้นที่สีเขียวที่ต้องการเพิ่ม = 5,232 - 2,590 => 2,641 ตารางเมตร
 เพิ่มต้นอินทผลุฑ 167 ต้น x4 = 668 ตารางเมตร
 เพิ่มต้นหมากคอกวน 35x7 = 245 ตารางเมตร
 เพิ่มต้นพิน 48x38.5 = 1,848 ตารางเมตร
 รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นเพิ่ม = 2,761 ตารางเมตร
 พื้นที่ไม้ยืนต้นรวมทั้งหมด = 2,641 + 2,716 = 5,357 ตารางเมตร



มีเดือน 2557 ลงชื่อ... (นายคม พนมเรจศักดิ์ และ น.ป.รังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

PROJECT: Abstracts Phonyothin Park (อาคาร B)

LOCATION: ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

OWNER: บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ARCHITECTS: ARCHEN CO., LTD. (with logo)

STRUCTURAL ENGINEERS: (with logo)

ELECTRICAL ENGINEERS: (with logo)

Mechanical Engineers: (with logo)

LANDSCAPE ARCHITECTS: PWP (with logo)

ISSUE / REVISION: (table)

DRAWING TITLE: ผังบริเวณแสดงรายละเอียดไม้ยืนต้น ZONE 2

SCALE: 1:1000

DATE: (blank)

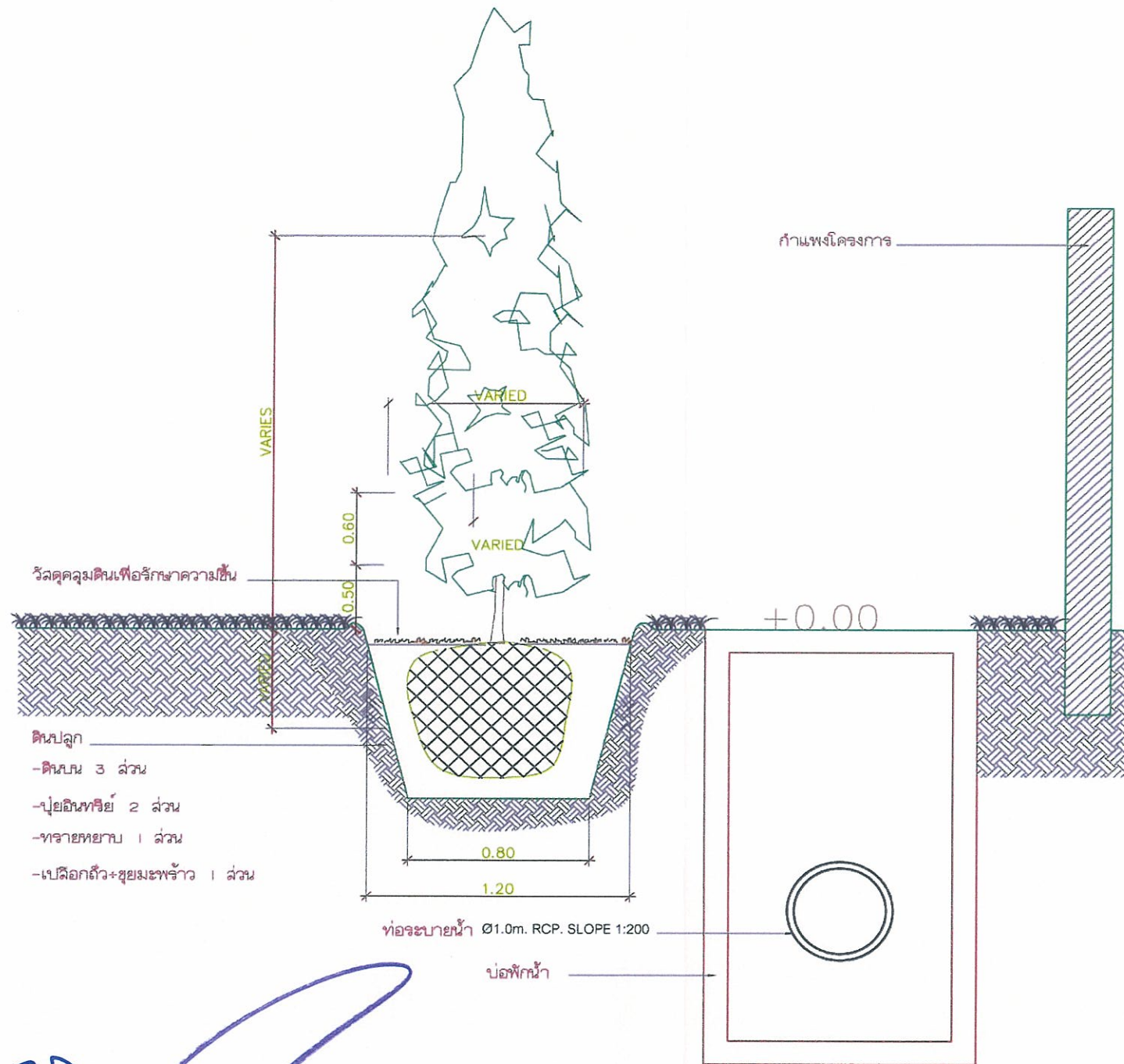
FILE NAME: (blank)

DRAWING NO.: (blank)

DRAWN BY: (blank)

TOTAL: (blank)

NOTES: (small text at the bottom)



วัดจุดคลุมดินเพื่อรักษาความชื้น

- ดินปลูก
- ดินปน 3 ส่วน
 - ปุ๋ยอินทรีย์ 2 ส่วน
 - หินทราย 1 ส่วน
 - เปลือกถั่ว+ขุยมะพร้าว 1 ส่วน

ท่อระบายน้ำ Ø1.0m. RCP. SLOPE 1:200

บ่อพักน้ำ

ค่าแห่งโครงการ

+0.00

รูปตัดแสดงรายละเอียดการปลูกต้นไม้บริเวณด้านทิศใต้

มาตราส่วน

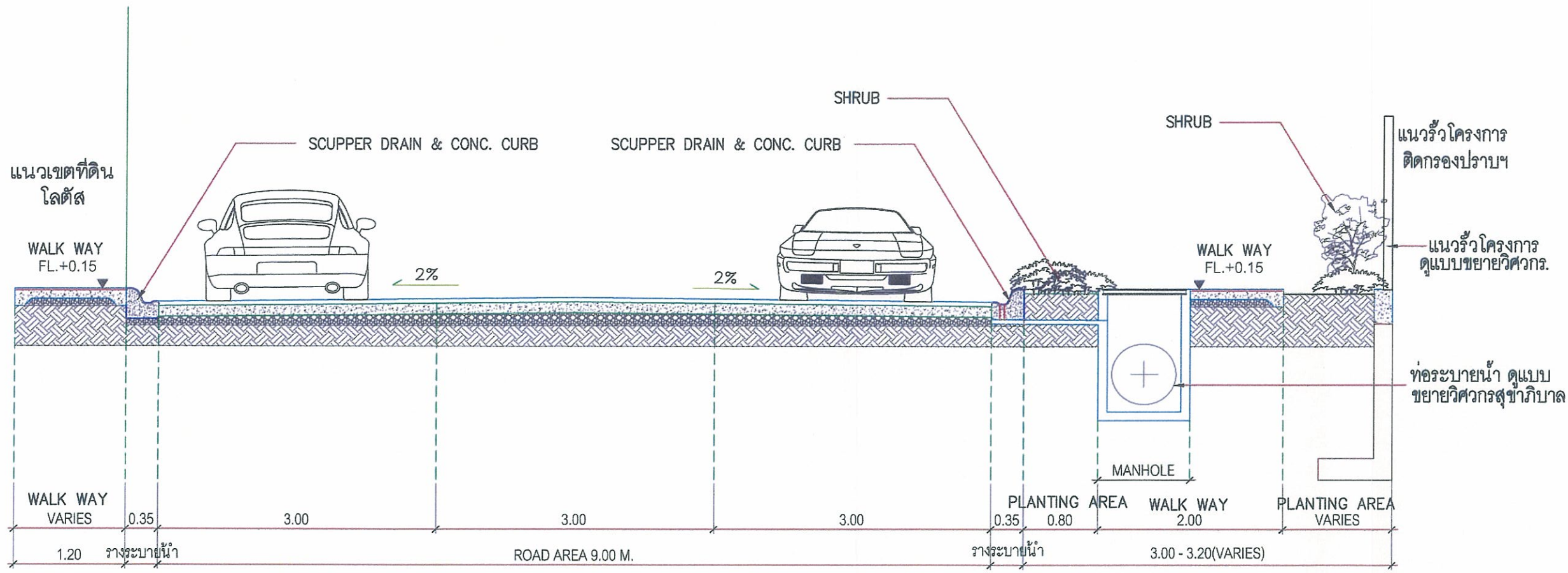
1 : 25

ก



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด



SECTION A
LA-X-XX SCALE: 1:50

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ
(นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสิต กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

PROJECT
Abstracts Phahonyothin Park (อาคาร B)

LOCATION

OWNER
บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ARCHITECTS
ARCHEN CO., LTD.
99/13 Moo 6 Phahonyothin Rd.
Bangkok 10220
Tel : 0 2282 8822 Fax : 0 2282 1327
Email : archen_jl@archen.com

ARCHITECT
นาย ชัยวัฒน์ นามวงษ์ 081 308 369

DESIGNER
นาย ชัยวัฒน์ นามวงษ์ 081 308 369

DATE
12/22

SCALE
1:50

STRUCTURAL ENGINEERS
PSS ENGINEERING CO., LTD.
25/28 Moo 1 Set Sathuk 2/27
Pachonwong Rd. Samsornkhang
Ladkrabang 10510
Tel / Fax : 0 2285 8441 - 3

ELECTRICAL ENGINEERS
PASS ENGINEERING CO., LTD.
2/25 Moo 1 Set Sathuk 2/27
Pachonwong Rd. Samsornkhang
Ladkrabang 10510
Tel / Fax : 0 2285 8441 - 3

Mechanical Engineers
M.E. ENGINEERING CO., LTD.
3/264-268 ถนนพหลโยธินพิเศษ
คลองหลวง จ.ปทุมธานี 10900

Sanitary Engineers
S.E. ENGINEERING CO., LTD.
3/264-268 ถนนพหลโยธินพิเศษ
คลองหลวง จ.ปทุมธานี 10900

Mechanical Engineers
M.E. ENGINEERING CO., LTD.
3/264-268 ถนนพหลโยธินพิเศษ
คลองหลวง จ.ปทุมธานี 10900

Landscape Architects
PWP Planning Workplace Limited
207-207/208 Tower 4th,
1 Ladkrabang 23 rd Ladkrabang Rd.
Bangkok 10510 Bangkok 10510
Tel : 0 2282 8822 Fax : 0 2282 1327
landscape architects Email : pwp@pwp.com

DATE
12/22

SCALE
1:50

FILE NAME
DRAWING NO.

DRAWN BY
TOTAL

NOTES
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and not lines are to be used for construction. Any changes must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.

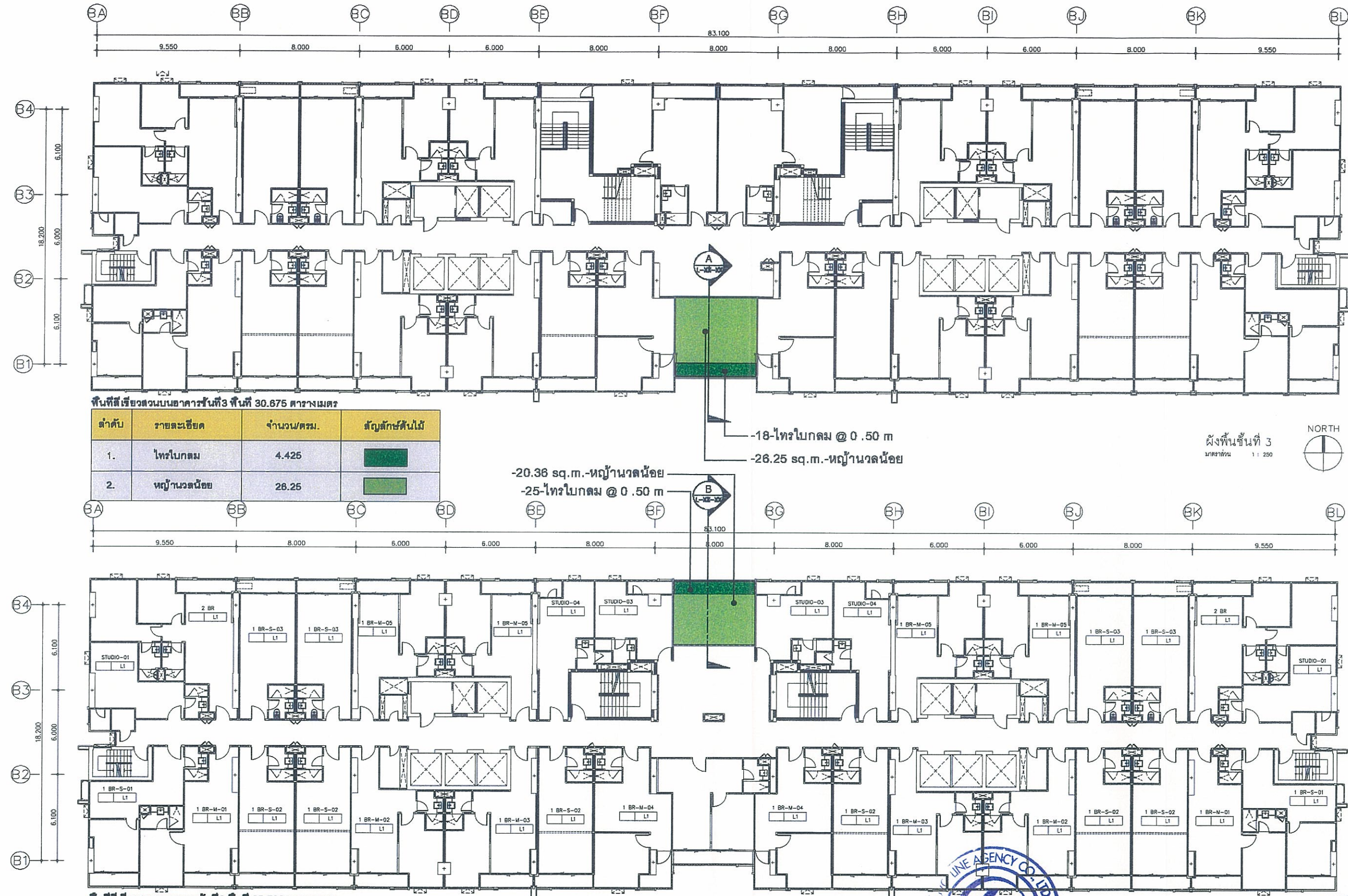
ผังพื้นที่สีเขียวภายในอาคาร B และอาคาร C



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)

กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด



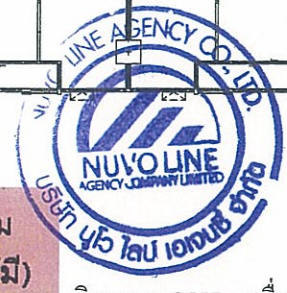
พื้นที่สีเขียวตงบนอาคารชั้นที่3 พื้นที่ 30.675 ตารางเมตร

| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. | สัญลักษณ์พื้นไม้ |
|-------|-------------|------------|------------------|
| 1. | โถงโอบกม | 4.425 | |
| 2. | หญ้านวดน้อย | 28.25 | |

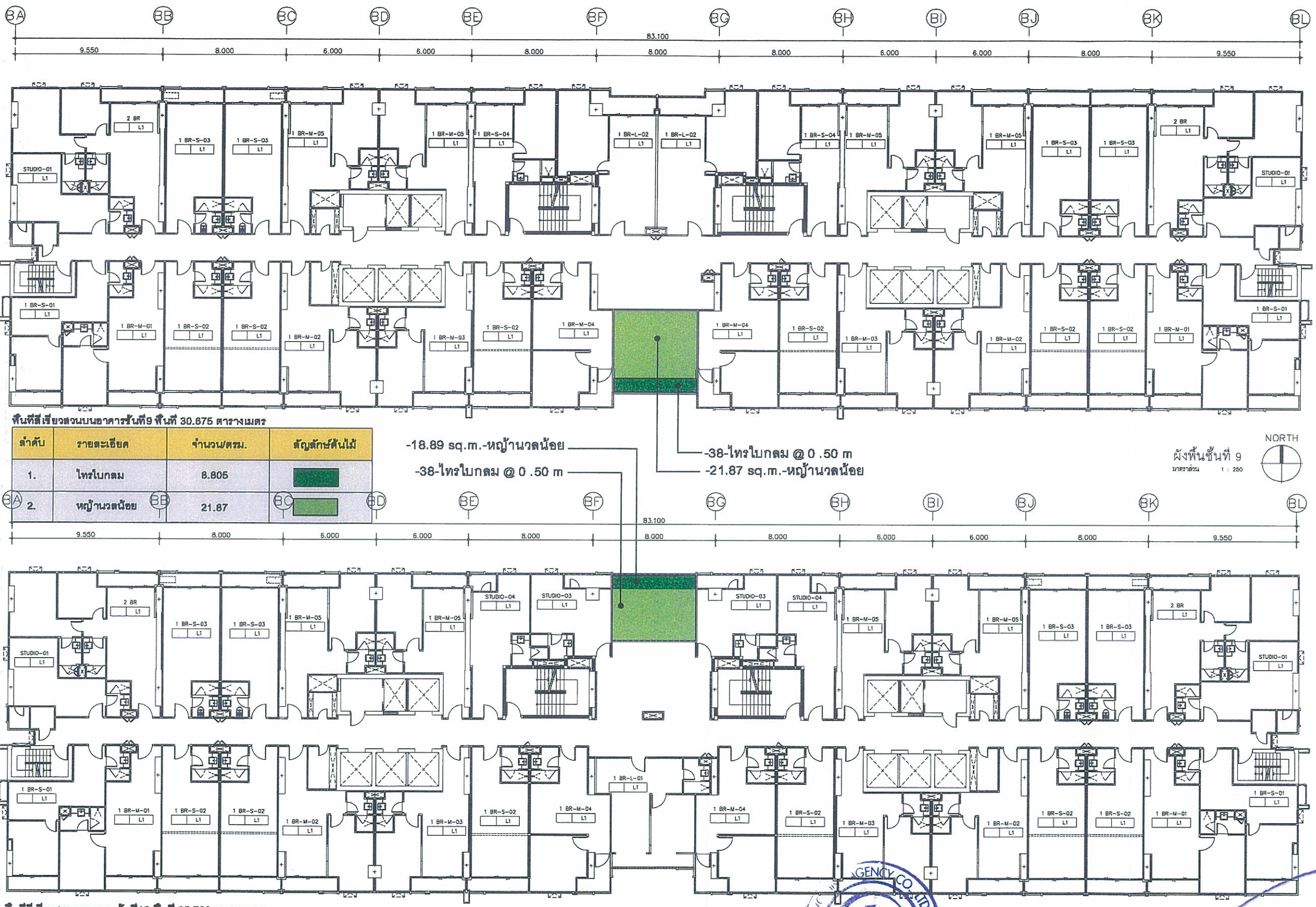
พื้นที่สีเขียวตงบนอาคารชั้นที่6 พื้นที่ 25.780 ตารางเมตร

| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. | สัญลักษณ์พื้นไม้ |
|-------|-------------|------------|------------------|
| 1. | โถงโอบกม | 5.4 | |
| 2. | หญ้านวดน้อย | 20.38 | |

*หมายเหตุ*พื้นที่สีเขียวชั้น 3, 6 เป็นพื้นที่สีเขียวเพิ่มเติม
(ไม่ได้รวมอยู่ในพื้นที่สีเขียวที่โครงการจำเป็นต้องจัดให้มี)



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นายคม พนมเรจศักดิ์ และ นาวเรจสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว โกลบอล เอนจินีจิง จำกัด



พื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้นที่ 9 พื้นที่ 30.875 ตารางเมตร

| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|-------------|------------|-----------------|
| 1. | โถงโอบกม | 8.805 | |
| 2. | หญ่านวดน้อย | 21.87 | |

-18.89 sq.m.-หญ่านวดน้อย
-38-โถงโอบกม @ 0.50 m

-38-โถงโอบกม @ 0.50 m
-21.87 sq.m.-หญ่านวดน้อย

ผังพื้นที่สีเขียว
มาตราส่วน 1 : 250

พื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้นที่ 12 พื้นที่ 25.780 ตารางเมตร

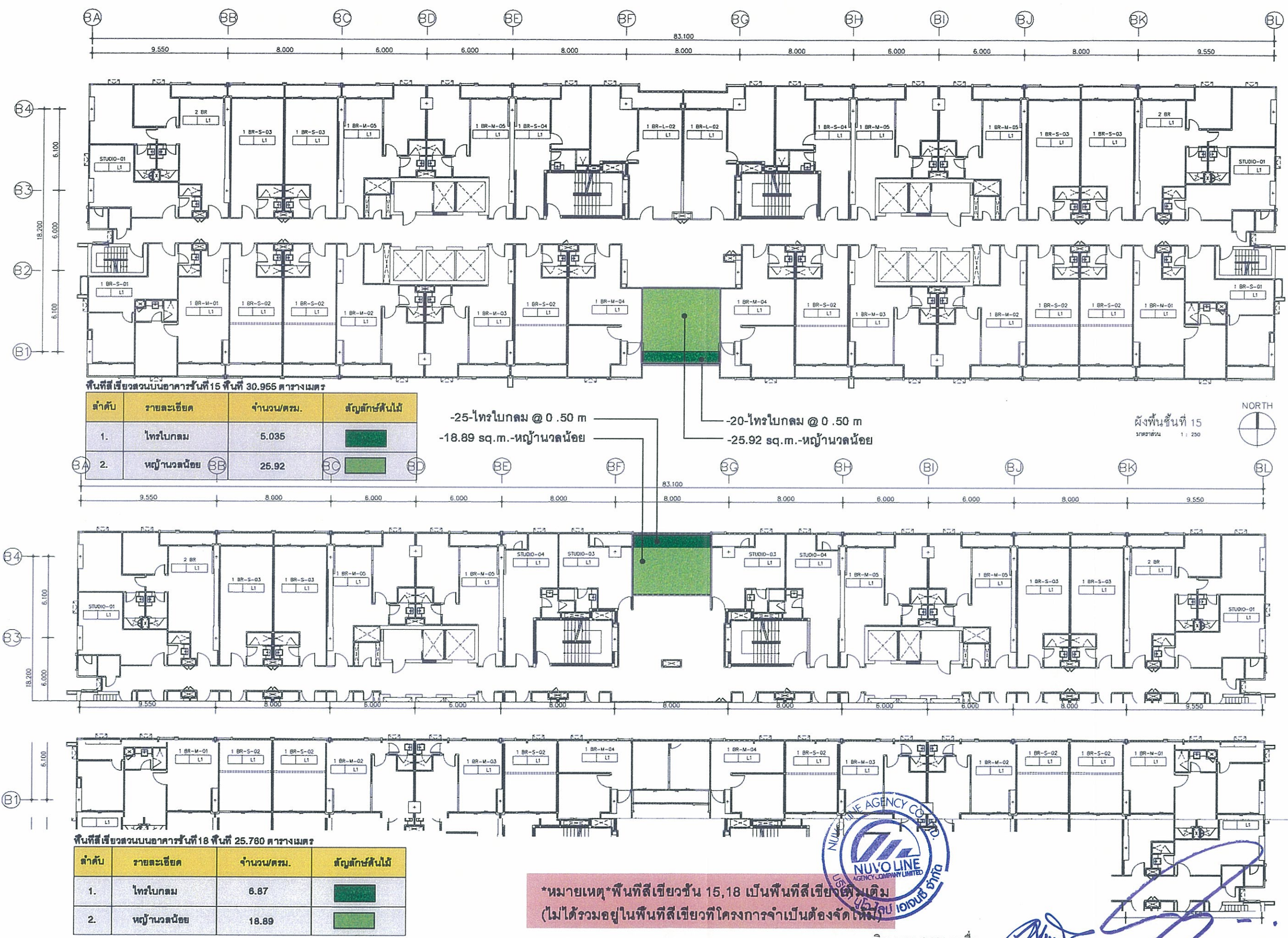
| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|-------------|------------|-----------------|
| 1. | โถงโอบกม | 8.87 | |
| 2. | หญ่านวดน้อย | 18.89 | |

*หมายเหตุ*พื้นที่สีเขียวชั้น 9, 12 เป็นพื้นที่สีเขียวที่เดิม
(ไม่ได้รวมอยู่ในพื้นที่สีเขียวที่โครงการจำเป็นต้องจัดทำ)

มกราคม 2557 ลงชื่อ

ผังพื้นที่สีเขียว
ชั้นที่ 9, 12
มาตราส่วน 1 : 250

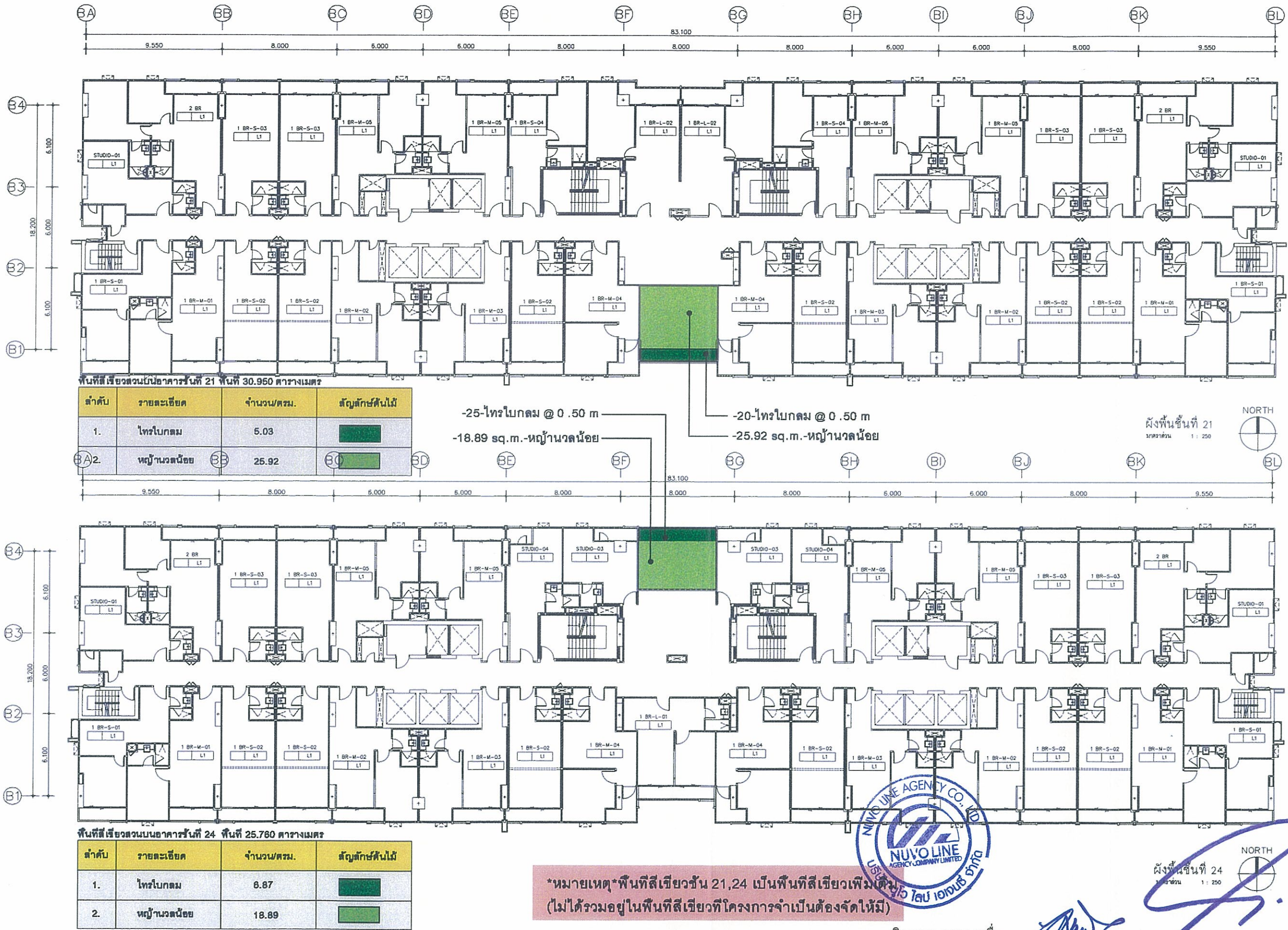
(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสิต กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว โกลด์ เอเจนซี จำกัด



หมายเหตุ พื้นที่สีเขียวชั้น 15, 18 เป็นพื้นที่สีเขียวเพิ่มเติม (ไม่ได้รวมอยู่ในพื้นที่สีเขียวที่โครงการจำเป็นต้องจัดให้)



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ...
(นายคม พนมเรีงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว โจนส์ จำกัด

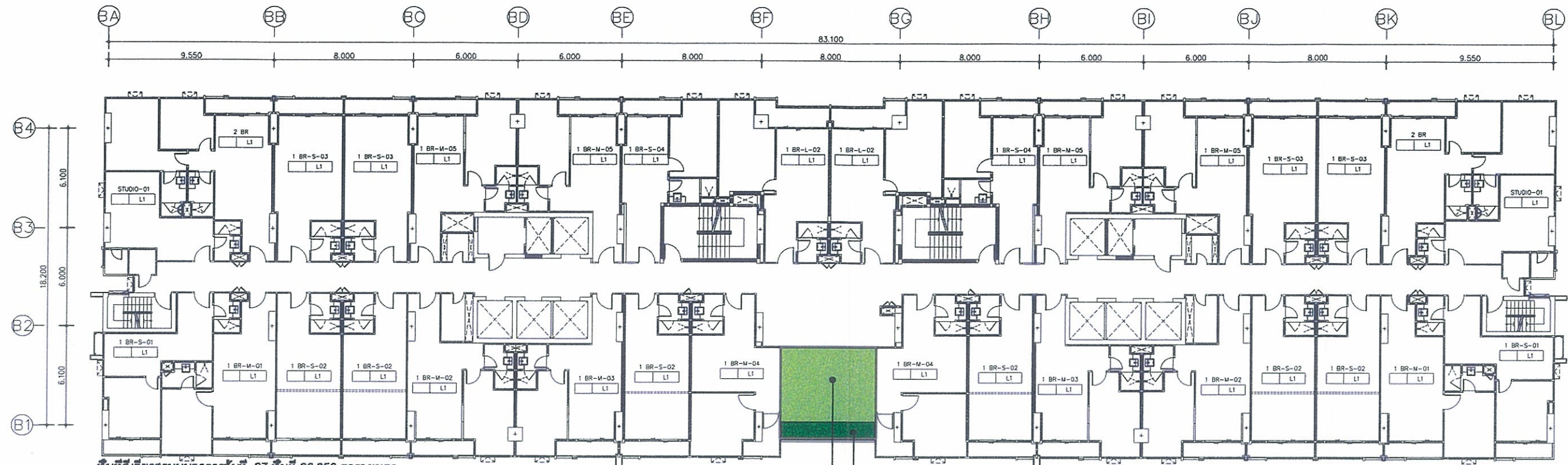


*หมายเหตุ*พื้นที่สีเขียวชั้น 21,24 เป็นพื้นที่สีเขียวเพิ่มเติม
(ไม่ได้รวมอยู่ในพื้นที่สีเขียวที่โครงการจำเป็นต้องจัดให้มี)



มีเดือนกันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรีงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว โอลิมปิก จำกัด



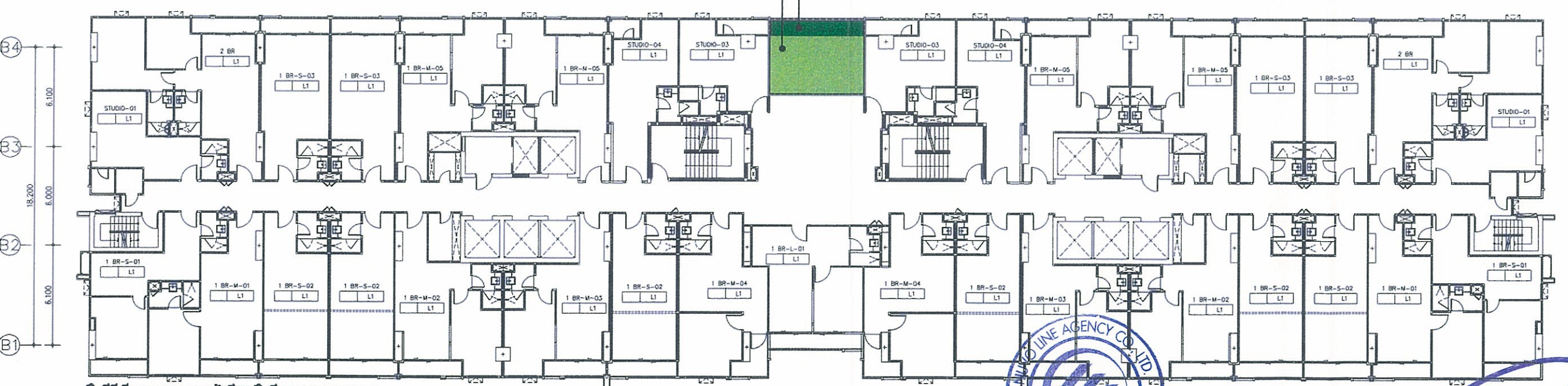
พื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้นที่ 27 พื้นที่ 30.950 ตารางเมตร

| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|--------------|------------|-----------------|
| 1. | โถงโอบกม | 6.03 | |
| 2. | หน่วยงานน้อย | 25.92 | |

-23-โถงโอบกม @ 0.50 m
-19.43 sq.m.-หน่วยงานน้อย

-20-โถงโอบกม @ 0.50 m
-25.92 sq.m.-หน่วยงานน้อย

ผังพื้นที่สีเขียว
ระดับชั้นที่ 27
ขนาดส่วน 1 : 250

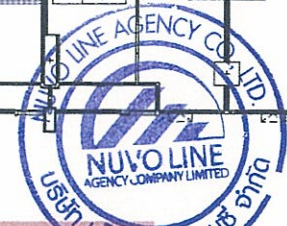


พื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้นที่ 30 พื้นที่ 25.760 ตารางเมตร

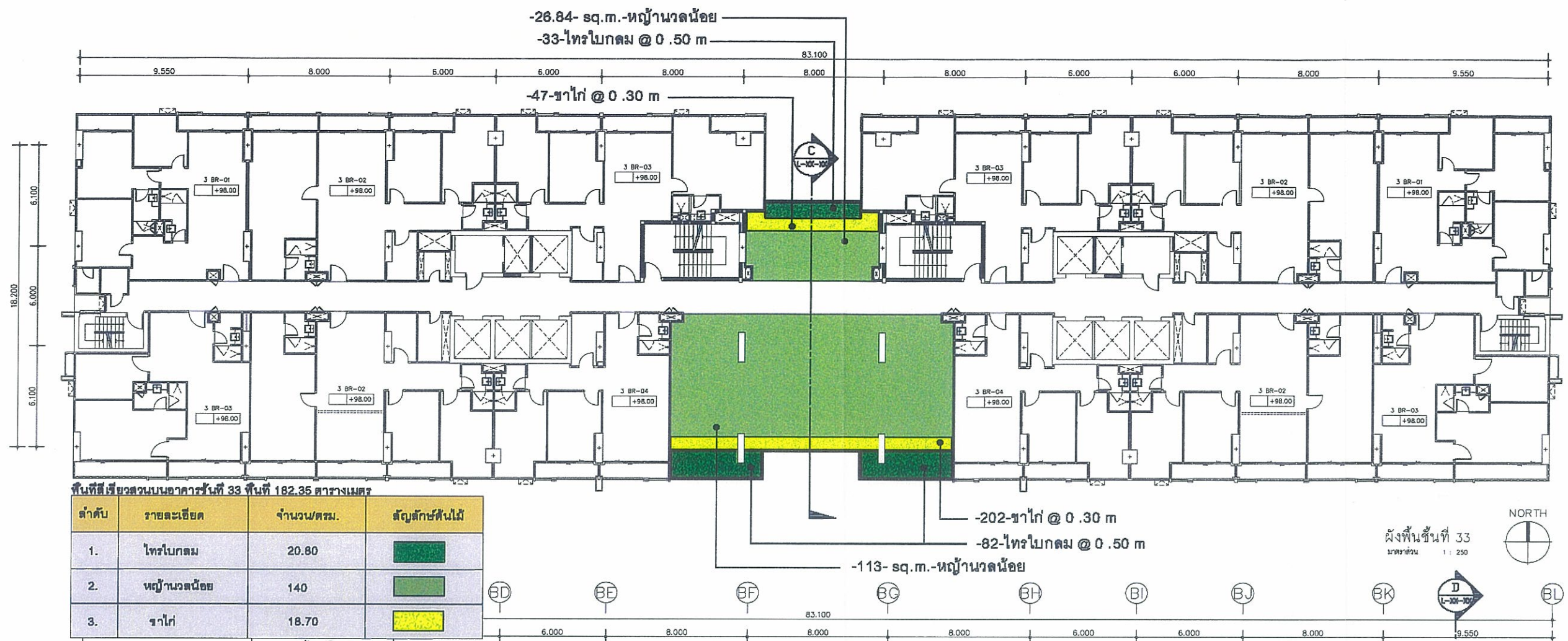
| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|--------------|------------|-----------------|
| 1. | โถงโอบกม | 6.33 | |
| 2. | หน่วยงานน้อย | 19.43 | |

*หมายเหตุ*พื้นที่สีเขียวชั้น 27,30 เป็นพื้นที่สีเขียวเพิ่มเติม
(ไม่ได้รวมอยู่ในพื้นที่สีเขียวที่โครงการจำเป็นต้องจัดให้มี) มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

ผังพื้นที่สีเขียว
ระดับชั้นที่ 30
ขนาดส่วน 1 : 250

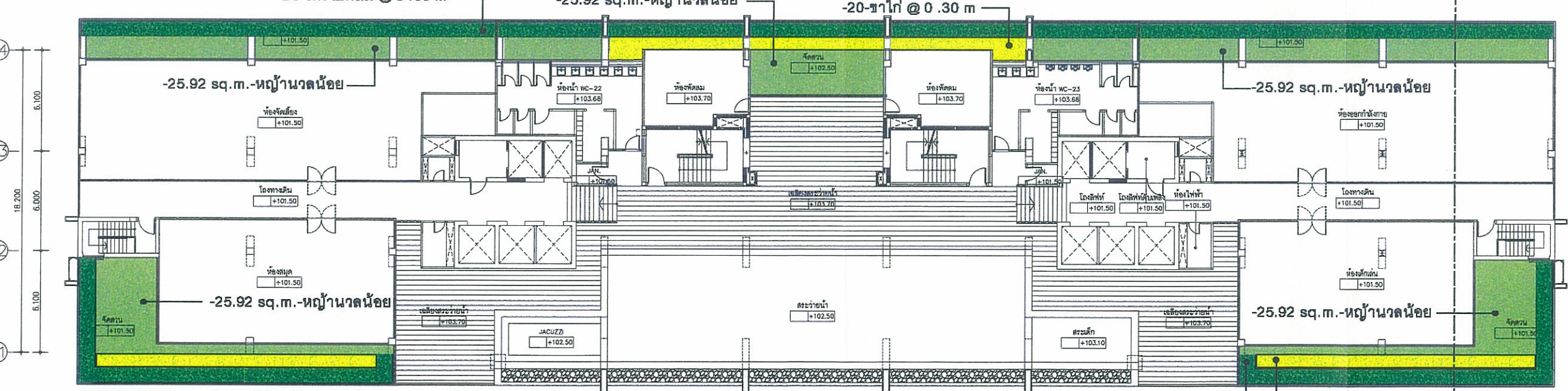


(นายคม พนมรังสรรค์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว โลงน เอเจนซี่ จำกัด



พื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้นที่ 33 พื้นที่ 182.35 ตารางเมตร

| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. | สัญลักษณ์พื้นไม้ |
|-------|--------------|------------|------------------|
| 1. | โถงโอบกม | 20.80 | |
| 2. | หน่วยงานน้อย | 140 | |
| 3. | ซาก็ | 18.70 | |



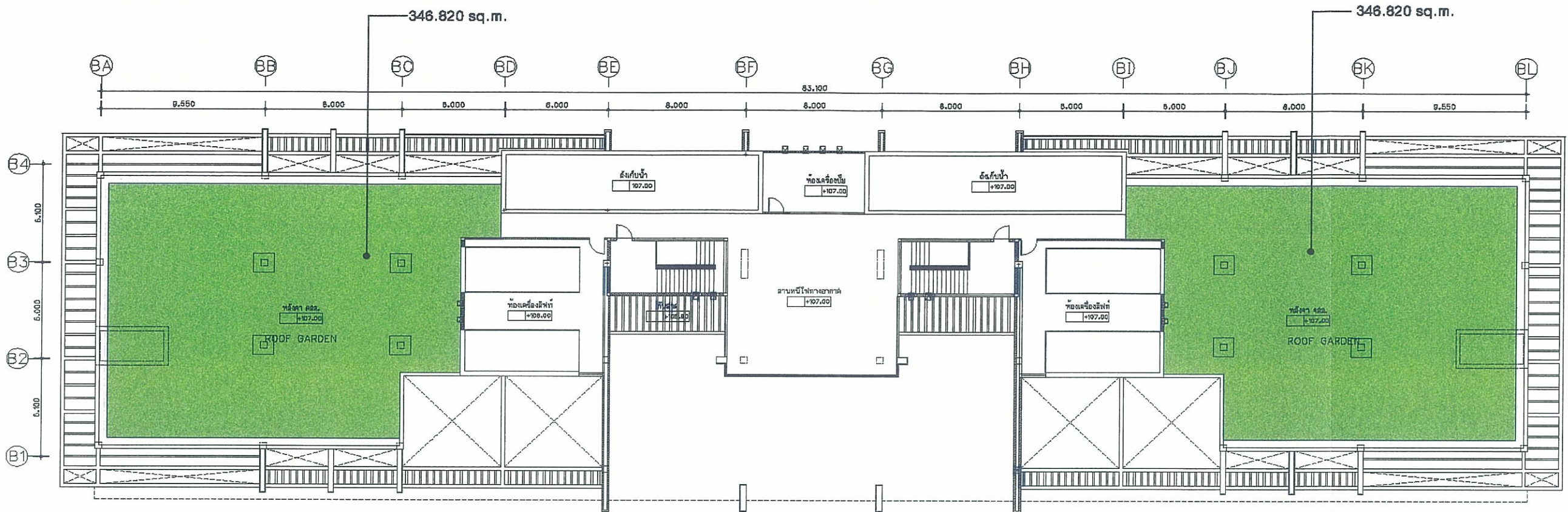
พื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้นที่ 34 พื้นที่ 320.28 ตารางเมตร

| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. | สัญลักษณ์พื้นไม้ |
|-------|--------------|------------|------------------|
| 1. | โถงโอบกม | 120.31 | |
| 2. | หน่วยงานน้อย | 180 | |
| 3. | ซาก็ | 41.46 | |

*หมายเหตุ*พื้นที่สีเขียวชั้น 33, 34 เป็นพื้นที่สีเขียวเพิ่มเติม
(ไม่ได้รวมอยู่ในพื้นที่สีเขียวที่โครงการจำเป็นต้องจัดให้มี)



มีอนุญาต 2557 ลงชื่อ.....
(นายคม พนมเรจศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด



พื้นที่สีเขียวสวนบนอาคารชั้น ROOF GARDEN

| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|------------|------------|-----------------|
| 1. | GREEN AREA | 693.64 | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเรังศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

PROJECT
 Abstracts Phahonyathin Park (อาคาร B)

LOCATION
 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
 บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด.

ARCHITECTS
 ARCHEN CO., LTD.
 68/43 หมู่ 8 ต.จตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10200
 โทร 0 2556 8888 โทรสาร 0 2556 8889

STRUCTURAL ENGINEERS
 452/25 หมู่ 6 ต.จตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10200
 โทร 0 2556 8888 โทรสาร 0 2556 8889

ELECTRICAL ENGINEERS
 452/25 หมู่ 6 ต.จตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10200
 โทร 0 2556 8888 โทรสาร 0 2556 8889

MECHANICAL ENGINEERS
 452/25 หมู่ 6 ต.จตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10200
 โทร 0 2556 8888 โทรสาร 0 2556 8889

LANDSCAPE ARCHITECTS
 PWP
 10/10 หมู่ 10 ต.จตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10200
 โทร 0 2556 8888 โทรสาร 0 2556 8889

SCALE / REVISION

DRAWING TITLE
**ผังพื้นที่เขียว
 สวนบนอาคารชั้น
 ROOF GARDEN**

SCALE

DATE

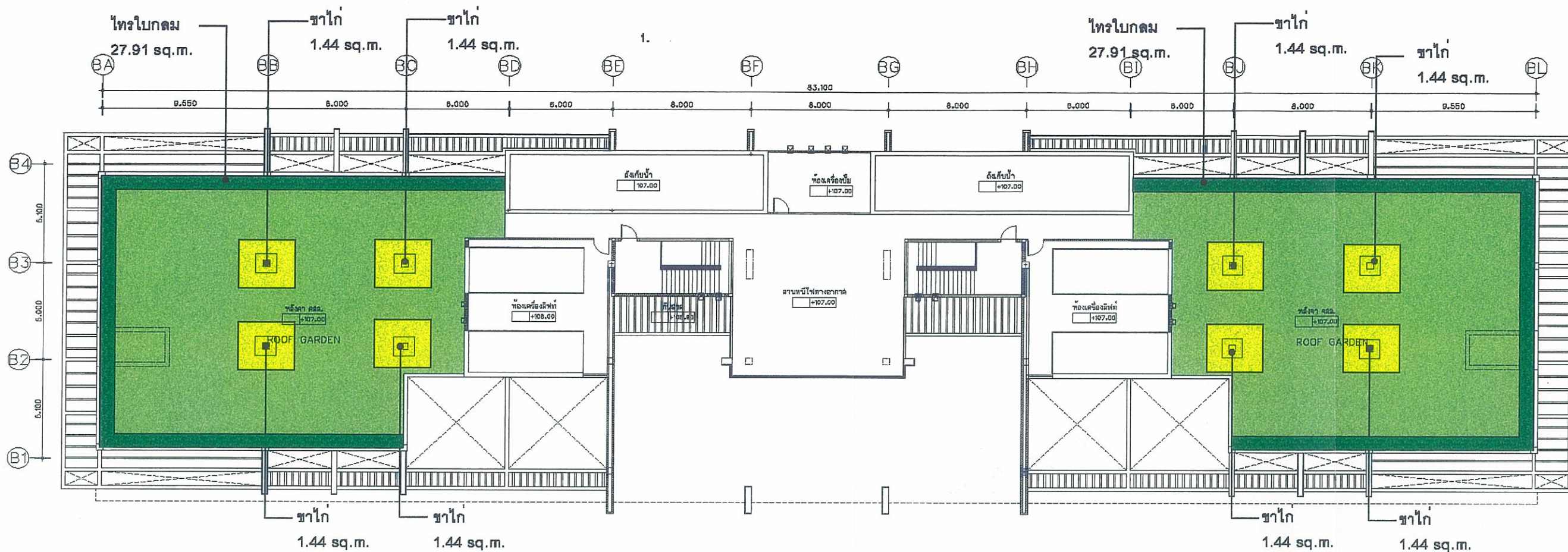
FILE NAME

DRAWING NO.

DRAWN BY

TOTAL

NOTES
 This Drawing is Copyrighted. All Copyrights reserved and shall be the property of PWP. Any reproduction or use of this drawing without the written permission of PWP is strictly prohibited. It is the responsibility of the Architect or Engineer before presentation.



พื้นที่สีเขียวสวนบนอาคารชั้น ROOF GARDEN

| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|-------------|------------|-----------------|
| 1. | โทรใบกตม | 100.70 | |
| 2. | หญ้านวลน้อย | 536.30 | |
| 3. | ซากุระ | 56 | |

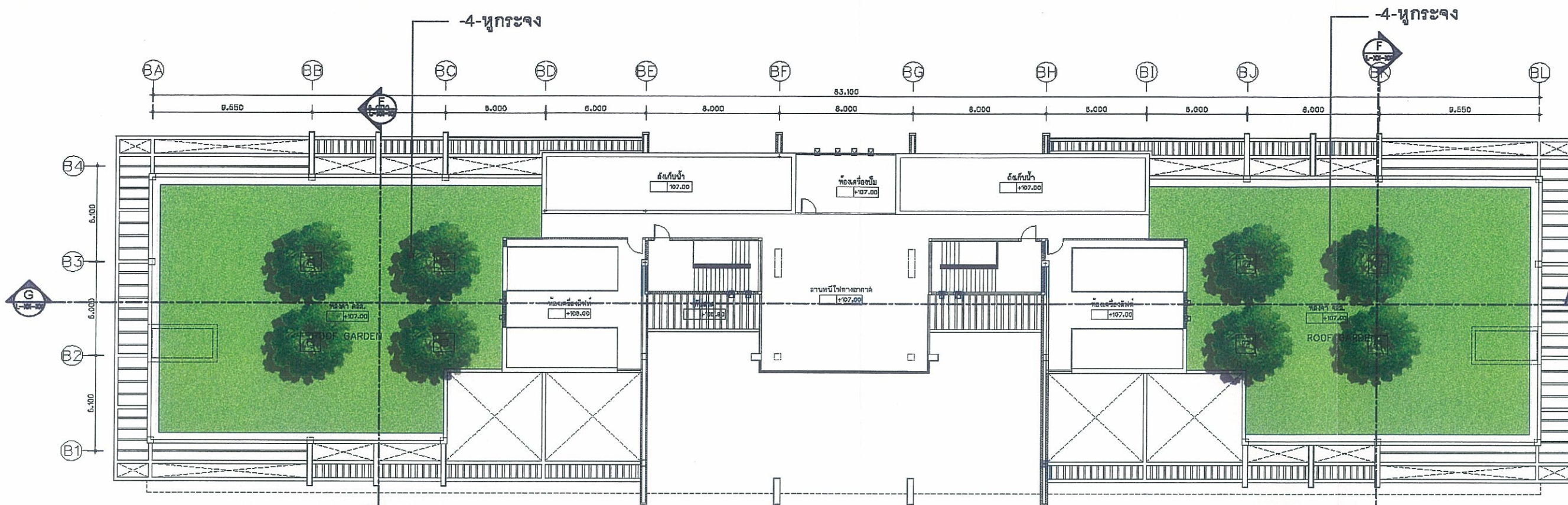
ผังพื้นที่ขึ้นห้องเครื่อง
ขนาดหน้า 1 : 125



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรีงศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

| | |
|----------------------|--|
| PROJECT | Abstracts Phahonyothin Park (อาคาร B) |
| LOCATION | ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร |
| OWNER | บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด. |
| ARCHITECTS | ARCHEN CO.,LTD. 001/23 หมู่ 8 ต.จตุจักร ร.จ. กรุงเทพฯ 10230 Tel : 0 2556 8877 Fax : 0 2556 8877 Email : archen@archen.com |
| STRUCTURAL ENGINEERS | 001/23 หมู่ 8 ต.จตุจักร ร.จ. กรุงเทพฯ 10230 Tel : 0 2556 8877 Fax : 0 2556 8877 Email : pwp@pwp.com |
| ELECTRICAL ENGINEERS | 1 : 125 |
| MECHANICAL ENGINEERS | 1 : 125 |
| LANDSCAPE ARCHITECTS | PWP |
| ISSUE / REVISION | |
| DRAWING TITLE | ผังบริเวณแสดงไม้พุ่ม & ไม้คลุมดินสวนบนอาคารชั้น ROOF GARDEN |
| SCALE | |
| DATE | |
| FILE NAME | DRAWING NO. |
| DRAWN BY | TOTAL |
| NOTES | This Drawing is Copyrighted. All Contents must check of drawing on file. Any change should be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |



พื้นที่สีเขียวสวนบนอาคารชั้น ROOF GARDEN

| ลำดับ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. | สัญลักษณ์ต้นไม้ |
|-------|------------|------------|-----------------|
| 1. | หุกระจง | 8 | |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเริงศักดิ์ และ นวรุ้งสิน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

PROJECT
 Abstracts Phahonyathin Part (อาคาร B)

LOCATION
 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
 บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด.

ARCHITECTS
 ARCHEN CO., LTD.
 88/111 ถนน 8 ซอยสุขุมวิท 26
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

STRUCTURAL ENGINEERS
 88/208 ถนน 8 ซอยสุขุมวิท 26
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ELECTRICAL ENGINEERS
 1 : 125

MECHANICAL ENGINEERS
 1 : 125

LANDSCAPE ARCHITECTS
 PWP Planning & Design Limited
 100-100/101 ถนนสุขุมวิท 101
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ISSUE / REVISION

DRAWING TITLE
ผังบริเวณแสดงไม้พุ่ม & ไม้คลุมดิน สวนบนอาคาร ROOF GARDEN

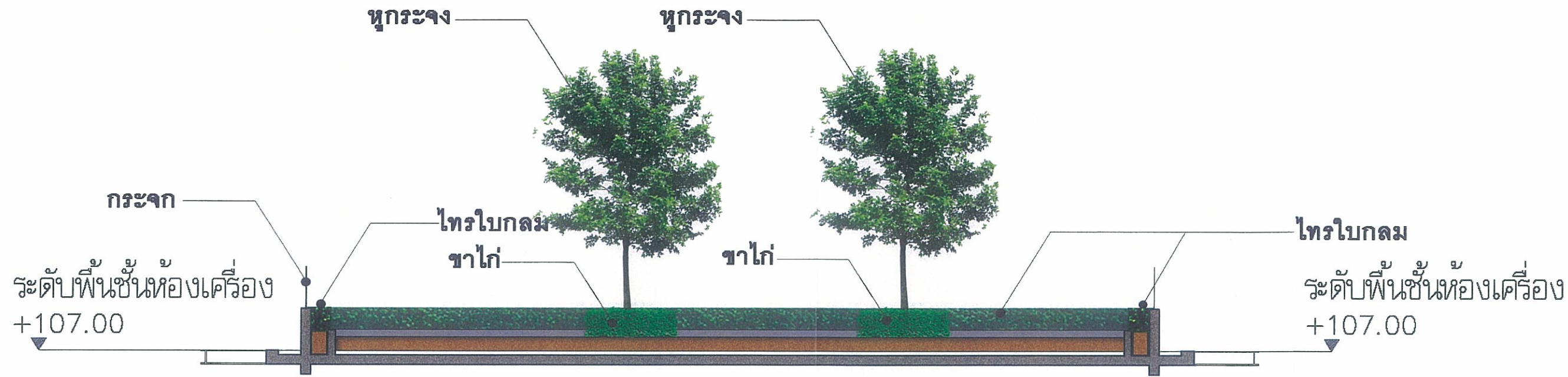
SCALE

DATE

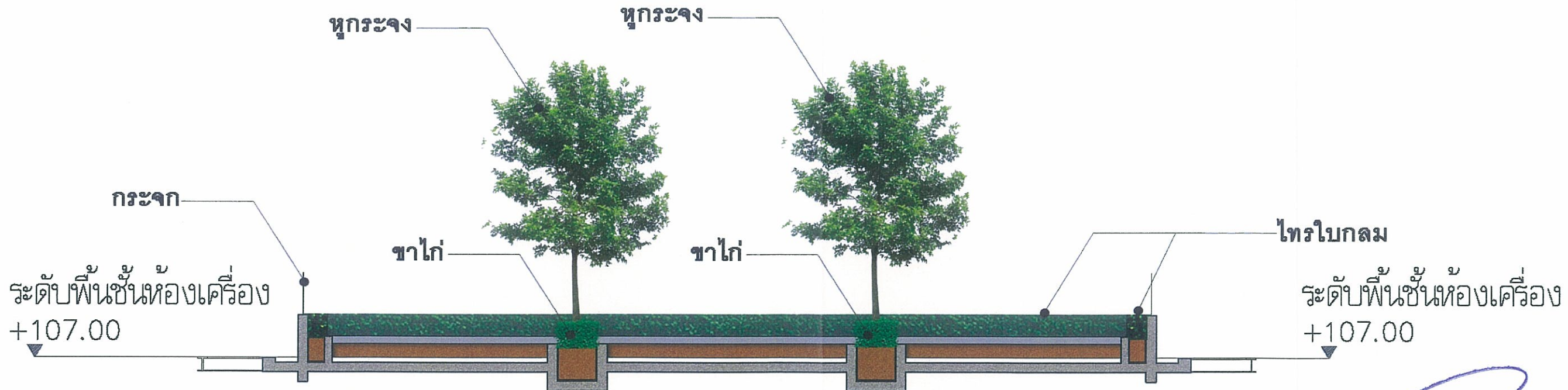
FILE NAME DRAWING NO.

DRAWN BY TOTAL

NOTES
 This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Any special dimensions shall be noted on or in the contract form. Responsibilities shall be assumed immediately to the Architect or Engineer before proceeding.



SECTION E

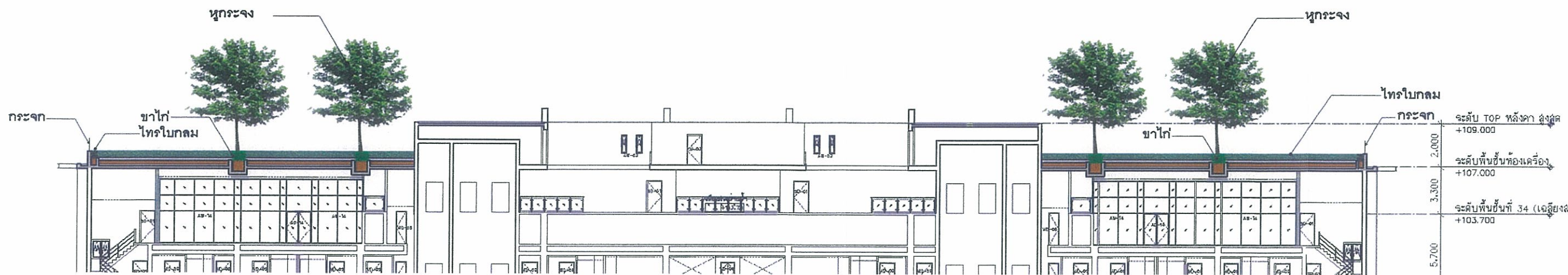


SECTION F

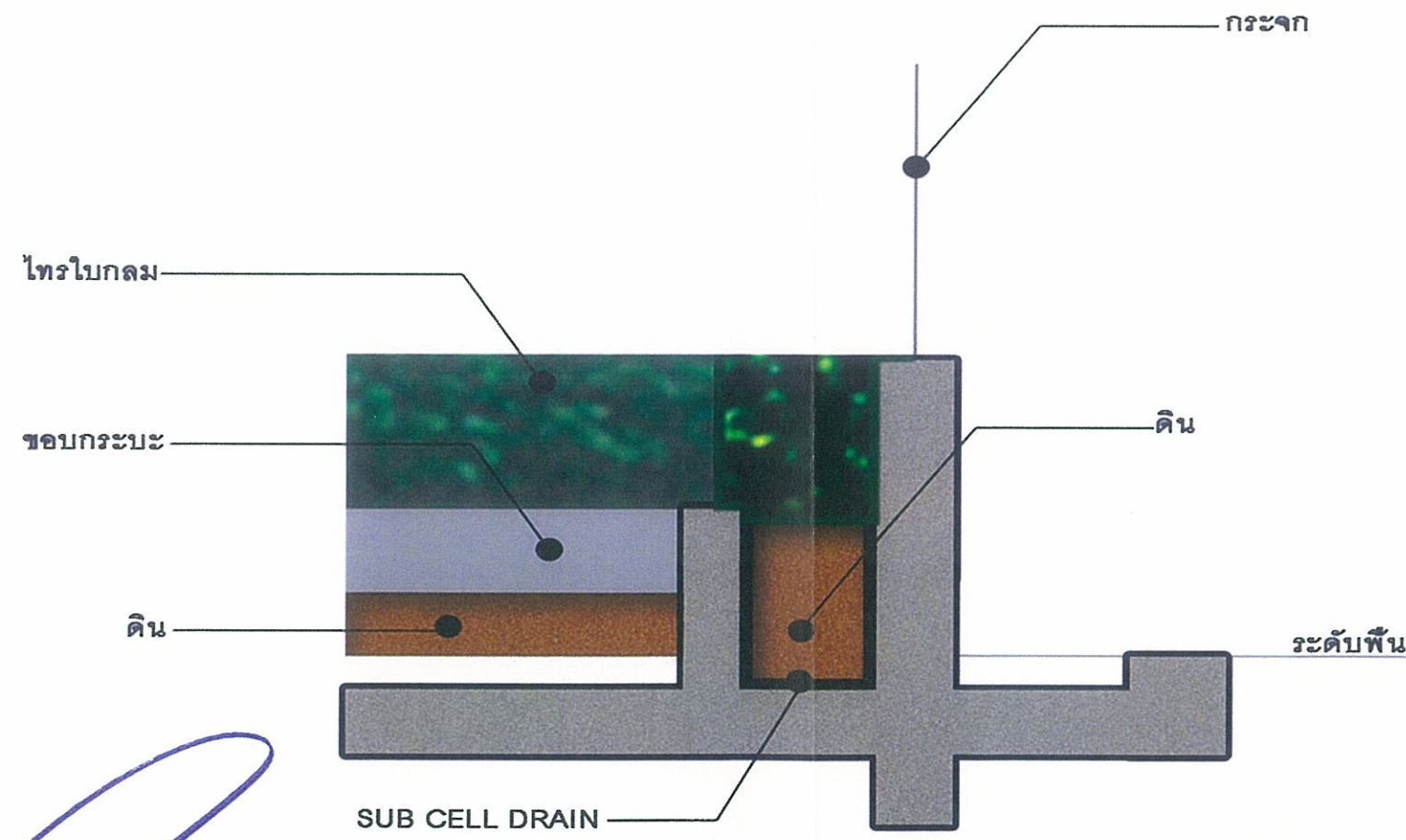


มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเรีงศักดิ์ และ นวรงค์สิน กฤตติภรณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

| | |
|---|---|
| PROJECT | |
| Abstracts Phachonyotin Park (อาคาร B) | |
| LOCATION | |
| ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร | |
| OWNER | |
| บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด | |
| ARCHITECTS | |
| ARCHEN CO., LTD. 89/13 Moo 6 Bang-Nuea Rd. Bang-Nuea Suburb Bangkok 10220 Tel : 0 2391 8888 Fax : 0 2391 1327 Email : archen_2010@yahoo.com | 09/13 มอ 6 แขวงพญาไท กรุงเทพฯ 10220 โทร : 0 2391 8888 โทรสาร : 0 2391 1327 อีเมล : archen_2010@yahoo.com |
| STRUCTURAL ENGINEERS | |
| PASS ENGINEERING CONSULTANTS 3/101-101 Sukhumvit Road 101 Sukhumvit Road Bangkok 10110 Tel : 0 2556 0273 - 6 Fax : 0 2556 0277 Email : pass_eng@pass.com.th | 3/101-101 สุขุมวิท ร.101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร : 0 2556 0273 - 6 โทรสาร : 0 2556 0277 อีเมล : pass_eng@pass.com.th |
| ELECTRICAL ENGINEERS | |
| 1. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 2. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 3. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 4. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 5. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 6. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 7. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 8. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 9. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 10. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 | |
| SANITARY ENGINEERS | |
| 1. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 2. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 3. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 4. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 5. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 6. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 7. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 8. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 9. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 10. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 | |
| MECHANICAL ENGINEERS | |
| 1. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 2. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 3. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 4. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 5. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 6. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 7. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 8. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 9. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 10. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 | |
| LANDSCAPE ARCHITECTS | |
| PWP Planning & Design Limited 7/101-101 Sukhumvit Road 101 Sukhumvit Road Bangkok 10110 Tel : 0 2556 0273 - 6 Fax : 0 2556 0277 Email : pwp@pwp.com.th | |
| 1. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 2. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 3. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 4. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 5. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 6. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 7. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 8. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 9. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 10. สุเมธ งามวิมลรักษ์ โทร 0-2654-5668 | |
| ISSUE / REVISION | |
| DRAWING TITLE | |
| SECTION บนอาคารชั้น ROOF GARDEN | |
| SCALE | |
| DATE | |
| FILE NAME | DRAWING NO. |
| DRAWN BY | TOTAL |
| NOTES | |
| This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only formal dimensions and shall be used in the field. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. | |



SECTION G

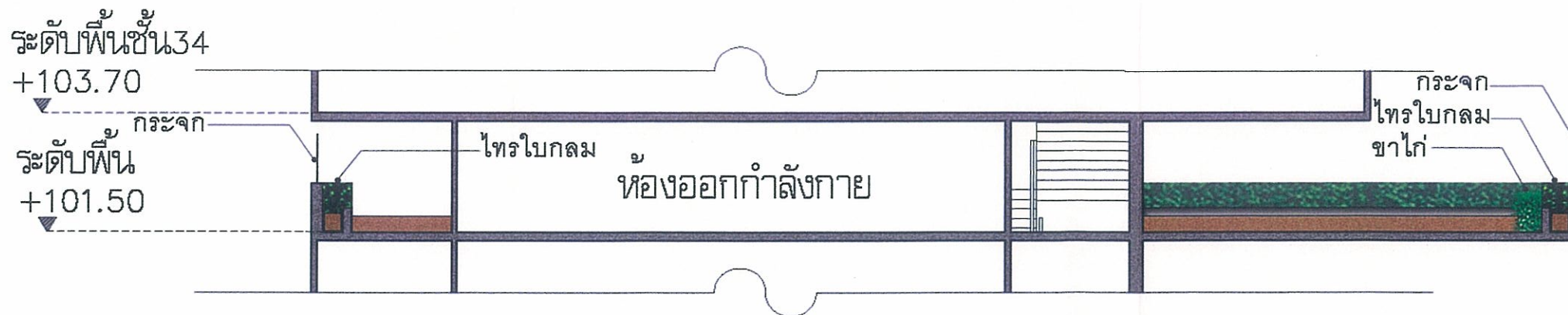
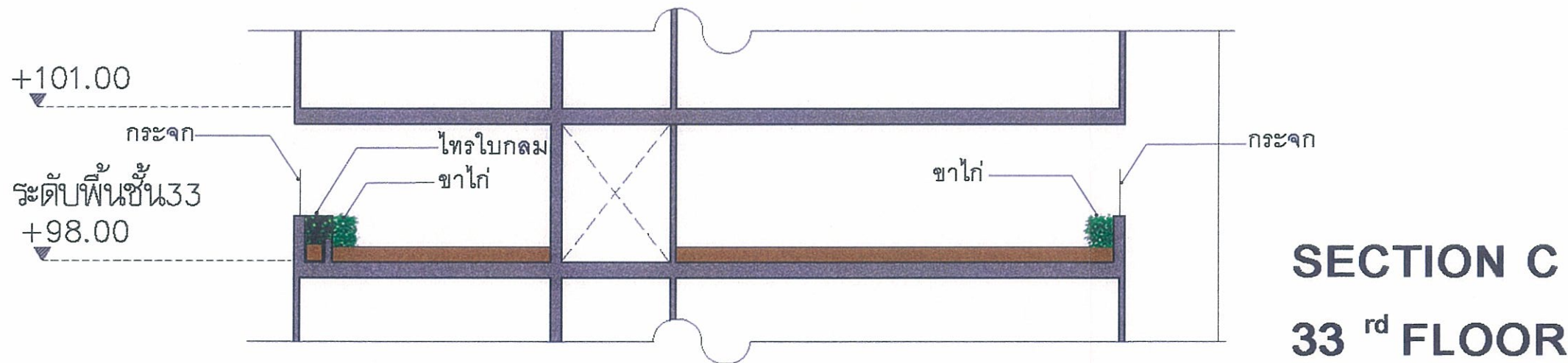
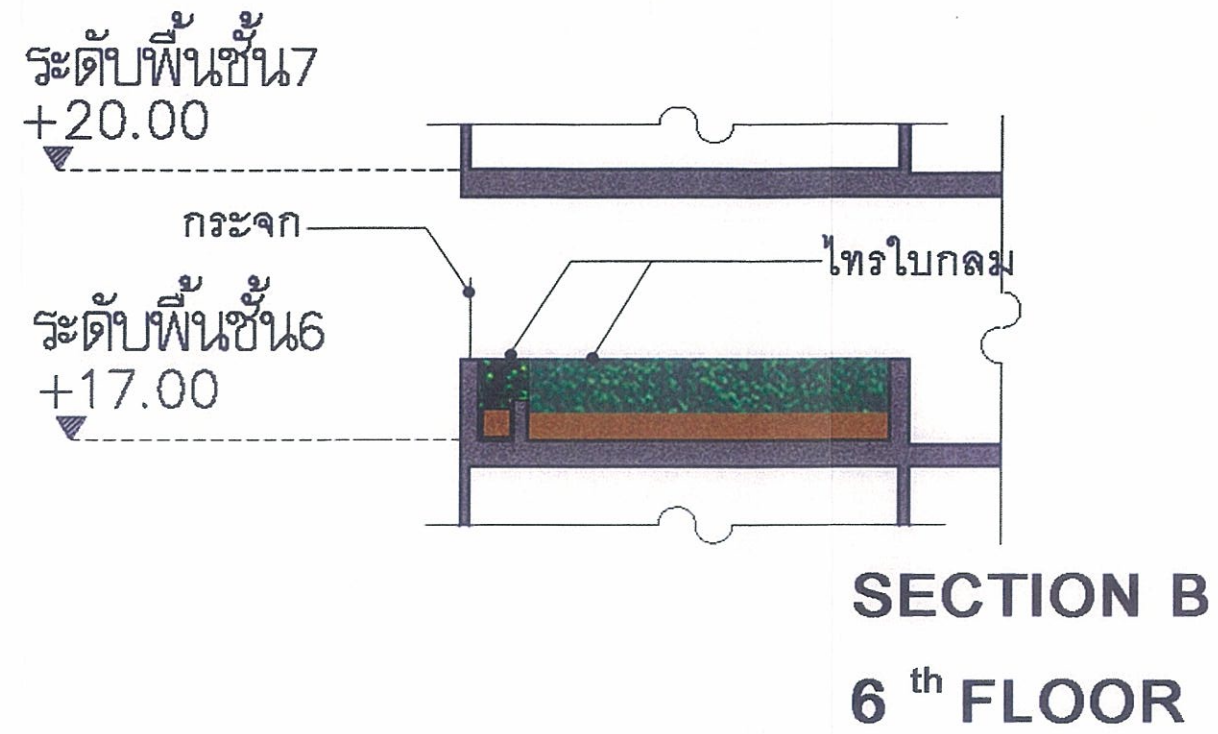
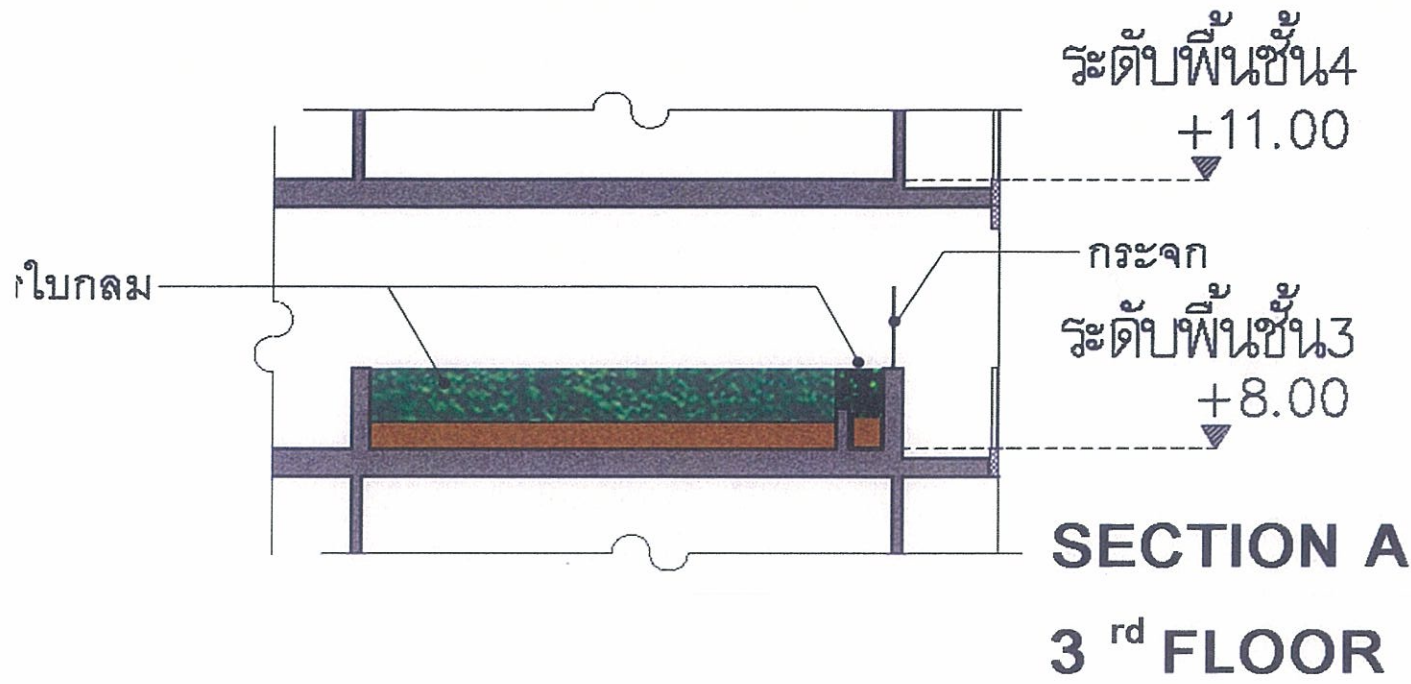


TYPICAL SECTION



มีกฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....
 (นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสัน กฤตลักษณ์)
 กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

| | |
|----------------------|--|
| PROJECT | Abstracts Phohonyothin Park (อาคาร B) |
| LOCATION | ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร |
| OWNER | บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด |
| ARCHITECTS | ARCHEN CO., LTD. 88/13 Lane 6 Rama-9th Rd. Bangkok 10320 Tel : 0 209 8811, Fax : 0 204 1337 Email : archen_j@yahoo.com |
| STRUCTURAL ENGINEERS | PASS 45/24-561 Tachasarakul Rd. Lumpini Suburb Bangkok 10250 Tel : 0 2540 0973 - 4 Fax : 0 2540 0877 Email : pass_engineering@pass.co.th |
| ELECTRICAL ENGINEERS | บริษัท อีทีอี จำกัด 3/264-568 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10900 โทร : 0 2040 0973 - 4 |
| SANITARY ENGINEERS | บริษัท อีทีอี จำกัด 3/264-568 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10900 โทร : 0 2040 0973 - 4 |
| MECHANICAL ENGINEERS | บริษัท อีทีอี จำกัด 3/264-568 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10900 โทร : 0 2040 0973 - 4 |
| LANDSCAPE ARCHITECTS | PWP Planning Waplayze Limited 103-103/103 Tower 8th 7 Ladprao Rd. Ladprao Rd. Bangkok 10210 Tel : 0 2040 1174, 0 2040 1175 Email : pwp@pwpwpl.com |
| ISSUE / REVISION | |
| DRAWING TITLE | SECTION บนอาคารชั้น ROOF GARDEN |
| SCALE | |
| DATE | |
| FILE NAME | DRAWING NO. |
| DRAWN BY | TOTAL |
| NOTES | This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only formal dimensions and grid lines are to be used on site. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. |



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรงศักดิ์ และ นายรังสทิน กฤตลักษณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

รูปที่ ผ. 1/20 รูปตัด A B C และ D



| | |
|---|-------------|
| PROJECT | |
| Abstracts Phahonyothin Park (อาคาร B) | |
| LOCATION | |
| ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร | |
| OWNER | |
| บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด | |
| ARCHITECTS | |
| ARCHEN CO., LTD. 89/43 Moo 6 Ram-Intra Rd. Sunggye Bangkhen Bangkok 10220 Tel : 0 2261 8800 Fax : 0 2261 8222 Email : archen_413@yahoo.com | |
| ARCHITECT | |
| นาย สมศักดิ์ นามวงศ์ 2811 266 08/43 หมู่ 6 แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร 10220 | |
| สถาปนิก (ใบประกอบวิชาชีพ) 2811 06-41 | |
| STRUCTURAL ENGINEERS | |
| P.A.S.S. 425/28 Moo 5 Soi 24/24/11/11 Prachinburi Rd. Bangpaohay Bangkok Bangkok 10219 Tel / Fax : 0 2260 8461 - 3 | |
| STRUCTURAL ENGINEER | |
| ธีรเดช ธีรพัฒน์ 881 5574 สุพจน์ ธีรพัฒน์ 881 4311 | |
| ELECTRICAL ENGINEERS | |
| P.A.S.S. 1/254-568 344/200/200/200 Ladprao Chulalongkorn Bangkok 10200 Tel : 0 2260 8473 - 6 Fax : 0 2260 8477 Email : pass_eng@pass.com.th | |
| ELECTRICAL ENGINEERS | |
| บุญสม วัฒนทรัพย์ 2811 156 3/254-568 ถนนพหลโยธินเขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10200 นายศักดิ์ นามวงศ์ 2811 266 นายศักดิ์ นามวงศ์ 2811 266 สุพจน์ ธีรพัฒน์ 881 4311 SANTARY ENGINEERS | |
| MECHANICAL ENGINEERS | |
| 3/254-568 ถนนพหลโยธินเขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10200 สุพจน์ ธีรพัฒน์ 881 4311 นายศักดิ์ นามวงศ์ 2811 266 สุพจน์ ธีรพัฒน์ 881 4311 นายศักดิ์ นามวงศ์ 2811 266 LANDSCAPE ARCHITECTS | |
| PWP Planning Workshop Limited 100-100/100/100 Tower 100 7 Ladprao 23 rd Ladprao Rd. Bangkok Bangkok Bangkok 10200 Tel : 0 2261 8222-1/2/3/4/5/6/7/8/9/10/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20 landscape architects Email : pwp@pwp.com.th | |
| LANDSCAPE ARCHITECT | |
| วิเศษ ธีรพัฒน์ 2811 07 วิศวกรภูมิสถาปัตย์ชำนาญการพิเศษ | |
| ISSUE / REVISION | |
| DRAWING TITLE | |
| SECTION A-3rd FLOOR | |
| SECTION B-6th FLOOR | |
| SECTION C-3rd FLOOR | |
| SECTION D-34th FLOOR | |
| SCALE | |
| DATE | |
| FILE NAME | DRAWING NO. |
| DRAWN BY | TOTAL |
| NOTES | |
| This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and shall be on site to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding. | |



- 1 ดินปลูกหรือทรายปรับระดับ
- 2 แผ่น GEOTEXTILE
- 3 แผงระบายน้ำสำเร็จรูป
- 4 ระบบกันซึมพื้นค.ส.ล.

DRAINAGE CELL

ระบบกันซึมพื้นค.ส.ล.



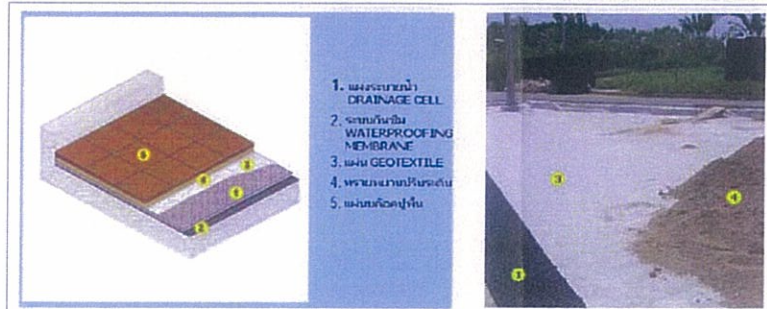
แบบขยายการระบายน้ำ

ไม้พุ่มและไม้คลุมดินบนพื้นค.ส.ล.

- 1
- 2
- 3
- 2
- 4

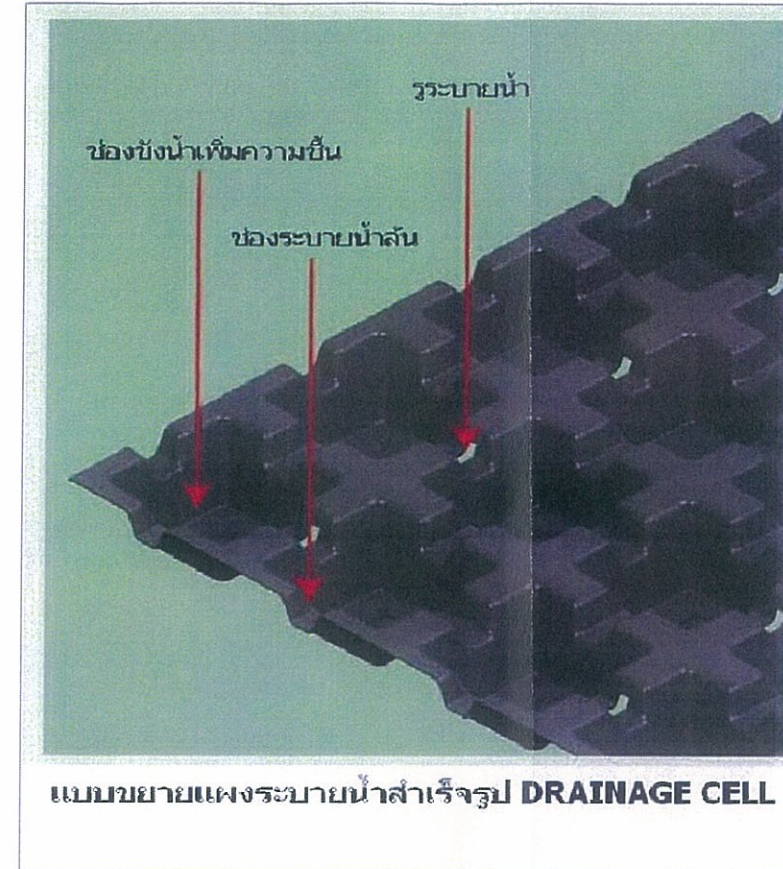


1. แผงระบายน้ำ DRAINAGE CELL
2. ระบบกันซึม WATERPROOFING MEMBRANE
3. แผ่น GEOTEXTILE
4. ทรายหนาบปรับระดับ
5. ดินปลูกสำหรับไม้พุ่มและไม้คลุมดิน



1. แผงระบายน้ำ DRAINAGE CELL
2. ระบบกันซึม WATERPROOFING MEMBRANE
3. แผ่น GEOTEXTILE
4. ทรายหนาบปรับระดับ
5. แผ่นกันซึมพื้น

แบบขยายการระบายน้ำพื้นทางเดิน และสนามหญ้าค.ส.ล.

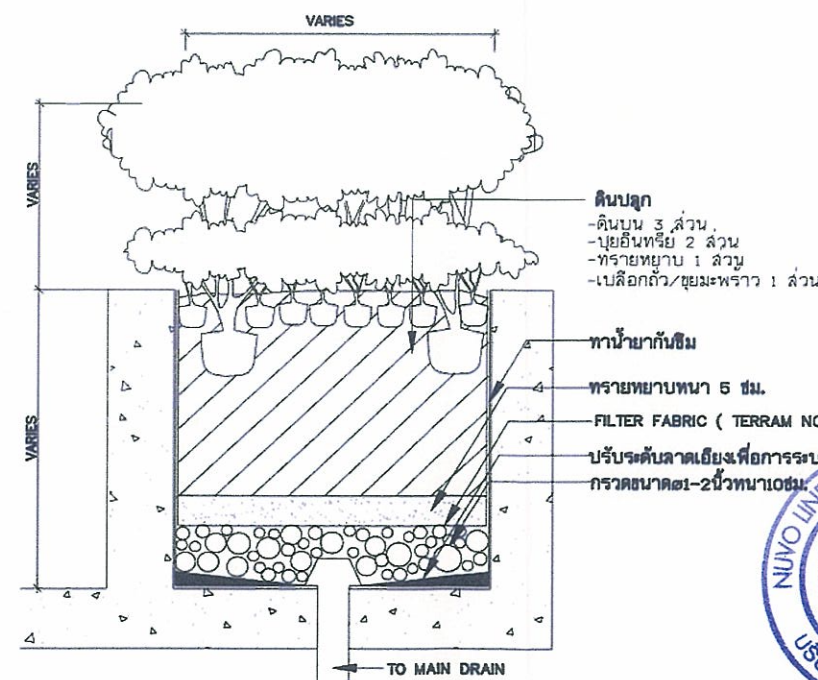


แบบขยายแผงระบายน้ำสำเร็จรูป DRAINAGE CELL

DETAIL : 3 แบบขยายการระบายน้ำไม้พุ่มและไม้คลุมดินบนพื้นค.ส.ล

มาตราส่วน

NOT NO SCALE



- ดินปลูก**
- ดินบน 3 ส่วน
 - ปุ๋ยอินทรีย์ 2 ส่วน
 - ทรายหยาบ 1 ส่วน
 - เปลือกถั่ว/ขุยมะพร้าว 1 ส่วน

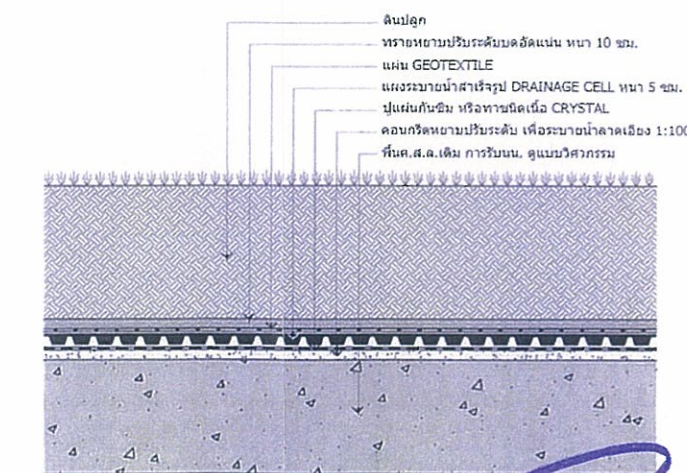
- ท่อน้ำยกกันซึม
- ทรายหนาบหนา 5 ซม.
- FILTER FABRIC (TERRAM NO. 700)
- ปรับระดับลาดเอียงเพื่อการระบายน้ำ
- กวาดขนาด 1-2 นิ้วหนา 10 ซม.



DETAIL : 1 แบบรายละเอียดการปลูกพืช ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินในกระบะ

มาตราส่วน

1 : 10



- ดินปลูก
- ทรายหนาบปรับระดับมอดดินหนา 10 ซม.
- แผ่น GEOTEXTILE
- แผงระบายน้ำสำเร็จรูป DRAINAGE CELL หนา 5 ซม.
- ปูแผ่นกันซึม หรือทากันซึม CRYSTAL
- คอนกรีตหนาบปรับระดับ เพื่อระบายน้ำลาดเอียง 1:100
- พื้นค.ส.ล.เดิม การรับบน. ดูแบบวิศวกรรม

DETAIL : 2 การระบายน้ำสนามหญ้าบนพื้น ค.ส.ล

มาตราส่วน

NOT NO SCALE

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายคม พนมเรจศักดิ์ และ นายรังสิน กฤตดิถีกรณ์)
กรรมการบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

| | |
|----------------------|---|
| PROJECT | Abstracts Phahonyothin Park (อาคาร B) |
| LOCATION | ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร |
| OWNER | บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด |
| ARCHITECTS | ARCHEN CO., LTD. 23/13 Moo 4 Bang-Lue Rd. Tong-Khlang Bangkok 10220 Tel : 0 2551 8888 Fax : 0 2551 1387 Email : archen_13@yahoo.com |
| ARCHITECT | ARCHEN CO., LTD. 23/13 Moo 4 Bang-Lue Rd. Tong-Khlang Bangkok 10220 Tel : 0 2551 8888 Fax : 0 2551 1387 Email : archen_13@yahoo.com |
| STRUCTURAL ENGINEERS | 25/28 Moo 6 So Sathorn 2/21 Pattaya Road Bangkok 10260 Tel : 0 2551 0272 - 6 Fax : 0 2551 0477 Email : pss_25@yahoo.com |
| ELECTRICAL ENGINEERS | 3/254-568 ถนนพหลโยธิน ต.จตุจักร แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000 โทรศัพท์ : 02-551-9720 แฟกซ์ : 02-551-4811 E-mail : pss_25@yahoo.com |
| Mechanical Engineers | 3/254-568 ถนนพหลโยธิน ต.จตุจักร แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000 โทรศัพท์ : 02-551-9720 แฟกซ์ : 02-551-4811 E-mail : pss_25@yahoo.com |
| Sanitary Engineers | 3/254-568 ถนนพหลโยธิน ต.จตุจักร แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000 โทรศัพท์ : 02-551-9720 แฟกซ์ : 02-551-4811 E-mail : pss_25@yahoo.com |
| Landscape Architects | PWP Planning Workshop Limited 407-410/200 Tower 20th 7 Langkha 23 rd Langkha Rd. Bangkok Bangkok Bangkok 10220 Tel : 1 888 888 1111 / 0 2551 5555 landscape architects email : pwp@pwp.com |