



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 เลขที่ 49/81 หมู่ 8 ซอยเพนดินทอง 38 ถนนวิวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000
 โทรศัพท์ 02-1569397 โทรสาร 02-1569319 มือถือ: 089-7747682 , 0943378282
 Website : www.envimove-thai.com อีเมล : envimove@gmail.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 2438328-50 2559
 เวลา 1/6/59 ผู้รับ

Envimove/ PE5904/705

28 ส.ค. 2559

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซวน เฟส 28
 (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 จำนวน 18 ชุด

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ 3948 วันที่ 28 ส.ค. 2559
 เวลา 15.59 ผู้รับ อภรรักษ์

ด้วยบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) โครงการ รีเจนท์โฮม บางซวน เฟส 28 ตั้งอยู่บริเวณถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาให้ความเห็นชอบนั้น บัดนี้บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) จำนวน 18 เล่ม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กรมโครงการบริหาร
 2998 29/8/59
 เลขที่ 1400 วันที่ 10/8
 เวลา ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ร.จ. ๘๘๐๗ ก. ๖/๒๕



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 49/81 หมู่ 8 ซอยพหลโยธินทอง 38 ถนนพหลโยธิน ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ 02-1569397 โทรสาร 02-1569319 มือถือ: 089-7747682 , 0943378282
Website : www.envimove-thai.com อีเมล : envimove@gmail.com

Envimove/ PE5904/740

24 ส.ค. 2560

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม บางซวน เฟส 28 (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3) ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 จำนวน 18 ชุด

ด้วยบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3) โครงการ รีเจนท์โฮม บางซวน เฟส 28 ตั้งอยู่บริเวณถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาให้ความเห็นชอบนั้น บัดนี้บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3) จำนวน 18 เล่ม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

(ไพสิฐ เชี่ยวคำ)

เจ้าหน้าที่..... สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

วันที่...../...../.....

24 ส.ค 2560

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ รีเจนท์ โฮม บางซวน เฟส 28 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์ โฮม บางซวน เฟส 28 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด 4,974 ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 4,920 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 54 ห้อง) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยจำนวน 1 อาคาร 4 ทาวเวอร์ (4 ทาวเวอร์ เชื่อมต่อกันที่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 แบ่งเป็นทาวเวอร์ A ทาวเวอร์ B มีขนาดความสูง 29 ชั้น ทาวเวอร์ C และทาวเวอร์ D มีขนาดความสูง 27 ชั้น) และอาคารห้องพักรวมจำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รีเจนท์โฮม บางซวน เฟส 28 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ใน กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการรื้อถอนอาคาร
เดิม โครงการ รีเจนท์ โฮม บางซวน เฟส 28 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงรื้อถอนโครงสร้างอาคาร ขนาดความสูง 4 ชั้น</p>	<p>การรื้อถอนอาคาร ขนาดความสูง 4 ชั้น คาดว่าจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 1 เดือน ซึ่งในการรื้อถอนอาคารจะทำให้เกิดเสียงและสั่นสะเทือนกับผู้ที่อยู่ข้างโครงการได้ โดยผู้ที่รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. การดำเนินการรื้อถอนอาคารก่อนการก่อสร้างต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาตเท่านั้น และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายว่าด้วยการรื้อถอนอาคารอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ก่อนรื้อถอนอาคารเดิมต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวันช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>3. กำหนดให้มีการถ่ายรูปอาคารที่อยู่ติดกับโครงการก่อนและหลังการรื้อถอนแล้วเสร็จ เพื่อสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนของโครงการ</p> <p>4. กำหนดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) รอบอาคารที่จะรื้อถอน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่าการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภาคี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

MOVE WWW.ENVIMOVE.THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิม หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใด ๆ โครงการจะมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง 6. จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ 7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการรื้อถอนให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 8. ในระหว่างดำเนินการรื้อถอน ห้ามมิให้เปิดทางเข้า-ออกมากกว่า 1 ช่องทาง และจะต้องจัดทำรั้วชั่วคราวทึบ และแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกันตามแนวที่ติดต่อกับที่สาธารณะหรือที่ดินข้างเคียงสำหรับอาคารที่ริมถนนจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย 9. จัดให้มีสถานที่ เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ใช้ฉีดที่มีความดันสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่จะทำความสะอาด	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi
MOVE

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAILAND.COM

.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>รถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง</p> <p>10. เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p> <p>11. การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</p> <p>12. ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากโครงการอย่างน้อยทุก ๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> <p>13. รักษาพื้นที่โดยรอบให้สะอาดอยู่เสมอ เก็บกวาดขยะมูลฝอยให้อยู่ภาชนะรองรับมิให้ปลิวกระจายทั่วไป</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการรื้อถอนอาคาร เพื่อทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและควบคุมการจราจรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

www.environmentalmove.com

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. คุณภาพอากาศที่เกิดจากการรื้อถอนอาคาร	ในการรื้อถอนอาคารจะทำให้เกิดมลพิษอากาศ ได้แก่ TSP PM10 CO NOx SOx และ HC จากการประเิมความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงการก่อสร้างทั้งสามกิจกรรม ได้แก่ ผ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอนในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะรื้อถอนจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO2, SO2 และ HC เท่ากับ 0.0668, 0.040, 0.8698, 0.0682, 0.0093 และ 1.2943 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท ทีเอส-แลบคอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ ถึง 1 มีนาคม 2559 ตลอด 24 ชั่วโมง พบว่า ในระยะรื้อถอนความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะรื้อถอน	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. กำหนดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) รอบอาคารที่จะรื้อถอน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 6. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มิดชิด 7. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 8. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด และภายใน โครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย</p>	
<p>3. เสียงที่เกิดจากการรื้อถอน</p>	<p>การประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในช่วงการรื้อถอนอาคารโครงการในพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่าง ๆ กัน พบว่า ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ จะได้รับเสียงดังมากที่สุดในช่วงการรื้อถอนอยู่ที่ <u>50.4-93.4 dB(A)</u> และระดับเสียงจากการรื้อถอนอาคารที่ผู้อยู่ในบริเวณโรงเรียนวัดเวตวันธรรมवास ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหว จะได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง <u>52.4 dB(A)</u> เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนด มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีแนวรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อใช้เป็นกำแพงกันเสียงโดยด้านทิศตะวันออกทิศใต้ และด้านทิศตะวันตก เสียงที่ลดลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง สามารถลดเสียงได้ 23 เดซิเบล (เอ) สำหรับด้านทิศเหนือ จะเพิ่มกำแพงกันเสียงได้แก่ Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 6 เมตร ติดกับรั้ว Metal Sheet สามารถลดเสียงได้รวม 70 เดซิเบล (เอ) 2. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-18.00 น. จะกระทำเกินช่วงเวลาดังกล่าว ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น และต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ 3. มีผู้ควบคุมงานคอยควบคุมดูแลคนงานในขณะที่รื้อถอน ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ เพื่อไม่ให้ก่อ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.envymove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ชั่วโมง ทั้งนี้ ในการลดระดับเสียง โดยที่ติดตั้งด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และด้านทิศตะวันตก ติดแนวรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตรของโครงการ เสียงที่ลดลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง สามารถลดเสียงได้ 23 เดซิเบล (เอ) สำหรับด้านทิศเหนือ จะเพิ่มกำแพงกันเสียงได้แก่ Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 6 เมตร ติดกับรั้ว Metal Sheet สามารถลดเสียงได้รวม 70 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้ ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศเหนือจะอยู่ใกล้อาคารที่ต้องรื้อถอนมากที่สุด ซึ่งในการลดระดับเสียงเมื่อติดตั้งผนังกันเสียง ได้แก่ Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 6 เมตร ติดกับรั้ว Metal Sheet สามารถลดเสียงได้รวม 70 เดซิเบล (เอ) จะทำให้ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศเหนือได้รับระดับเสียงจากการรื้อถอนอาคาร (เสียงผ่านกำแพงกันเสียง และเสียงอ้อมกำแพงกันเสียง) เท่ากับ 63.4 เดซิเบล (เอ) และเมื่อรวมกับระดับเสียงในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการจากผลการตรวจวัดเมื่อวันที่ 11-13 มกราคม 2559 ต่อเนื่อง มีระดับเสียงอยู่ที่ 55.3 dBA ทำให้ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศใต้จะได้รับระดับเสียงอยู่ที่</p>	<p>ความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีกรรมธรรม์เพื่อป้องกันและคุ้มครองผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งด้านชีวิตและทรัพย์สิน 6. ให้ผู้รับเหมารื้อถอนโดยปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 7. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ตลอดจนรับผิดชอบความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้ 8. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด 9. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด คุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงาน 10. หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใดๆ โครงการมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อ 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>64.1 เดซิเบล (เอ) ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า ระดับเสียง ที่ผู้อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชม. แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)</p>	<p>โครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	
<p>5. ความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอน</p>	<p>ในการรื้อถอนอาคารอาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมส่วนใหญ่เกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารที่ติดโครงการหรืออาคารข้างเคียงได้ จากกิจกรรมการรื้อถอนที่อาจจะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อบริเวณโดยรอบโครงการ เป็นงานเจาะซึ่งคาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.035 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์ และสิ่งปลูกสร้างในตารางที่ 6.1-8 พบว่า ที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดดังกล่าว ผู้อยู่</p>	<p>1 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงก่อนการรื้อถอนและภายหลังจากการรื้อถอนอาคารเดิมแล้วเสร็จ หากอาคารที่อยู่ข้างเคียงโครงการได้รับความเสียหายจากการรื้อถอนอาคาร บริษัท ฯ จะรับผิดชอบดูแลซ่อมแซม และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง</p> <p>2. ก่อนรื้อถอนอาคารเดิมต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>2. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVIMOVE.COM

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในอาคารข้างเคียงจะได้รับความสั่นสะเทือน 3.61 0.01 0.97 0.05 และ 0.10 มิลลิเมตร/วินาที จะเห็นได้ว่า อาคารที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารภายในโครงการ มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประเภทที่ 2 (อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว ละบ้านแฝด) ที่กำหนดให้ความเร็วสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<ol style="list-style-type: none"> 4. ก่อนรื้อถอนอาคารเดิมต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน 5. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิม หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมใด ๆ โครงการจะมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบต่อที่เกิดขึ้นในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง 6. จัดทำกรรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบต่อความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ 7. หลีกเลี่ยงการเจาะสกัดโดยใช้เครื่องขนาดเล็กเพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน 8. กรณีจำเป็นต้องมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีการเจาะ บด อัด ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน ต้องจัดหากระสอบรองบริเวณจุดกระทบเพื่อลดเสียงที่เกิดจากกิจกรรมลง 9. จัดให้มีวิศวกรดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการรื้อถอนให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

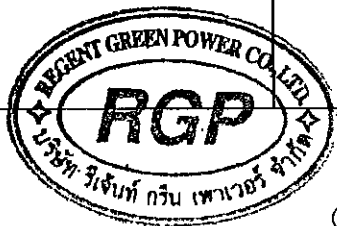
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนแมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>10. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ตลอดจนรับผิดชอบต่อความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>11. หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใดๆ โครงการมีความยินดีที่จะรับผิดชอบต่อผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	

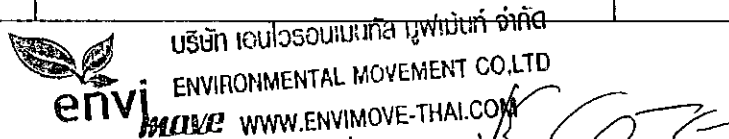


ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
รีเจ็นท์โฮม บางซวน เฟส 28 ของบริษัท รีเจ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ส่วนพื้นที่โดยรอบในปัจจุบันส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า และสถานประกอบการ เป็นต้น โดยโครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน โดยช่วงแรกโครงการมีการ ปรับพื้นที่ ขุดดิน เพื่อวางผังเก็บน้ำใต้ดิน ดึงบ่าบ้น้ำเสีย ตลอดจนการขึ้นโครงสร้างของโครงการ ซึ่งมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ซึ่งในช่วงการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบในด้านการพังทลายของดิน ภูมิทัศน์ที่ข้างเคียงโครงการ ดังนั้น ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดิน และเกิดทัศนอุจาด เกิดมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โครงการก่อนมีการก่อสร้าง 2 สัปดาห์ 3. โครงการจะประสานกับชุมชนให้มีตัวแทนในการประสานงานระหว่างชุมชนที่อยู่รัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการที่ได้รับความเดือดร้อนกับเจ้าของโครงการในการรับเรื่องร้องเรียนหรือแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ 4. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 5. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 6. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ 7. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.envi.com

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การปรับสภาพพื้นที่ การขุดดินเพื่อทำฐานรากและโครงสร้างอาคาร การบดอัดดิน เป็นต้น ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่ง ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นที่กระจายจากการประเิมฝุ่นละออง (TSP) จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) กรณีที่ 1 ผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบในช่วงก่อสร้างโครงการ รีเจนท์ไฮม บางซ้อน เฟส 27 และโครงการ รีเจนท์ไฮม บางซ้อน เฟส 28</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ รีเจนท์ไฮม บางซ้อน เฟส 27 และโครงการ รีเจนท์ไฮม บางซ้อน เฟส 28 ก่อสร้างพร้อมกันจะมีปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่คาดการณ์ว่าจะเกิดขึ้น</p>	<p>8. ฟื้นฟูลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ (คลองบางซ้อน) โดยการเก็บเศษขยะมูลฝอยภายในลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ (คลองบางซ้อน)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 3. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หรายน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>1. <u>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</u> ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>สถานีตรวจวัด (รูปที่ 1 ประกอบ)</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนวัดเวตวันธรรมาวาส - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจ สอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p>	<p>เท่ากับ 0.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มีค่าไม่แตกต่างจากก่อนมีโครงการ ซึ่งเป็นปริมาณที่ต่ำมาก และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>2) กรณีที่ 2 ผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ่ง เฟส 27 ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ รีเจนท์ โฮม บางซ่ง เฟส 28</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ่ง เฟส 28 และโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ่ง เฟส 28 ที่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการรีเจนท์โฮม บางซ่ง เฟส 27 จะมีปริมาณ 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.0474 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มีค่าไม่แตกต่างจากก่อนมีโครงการ ซึ่งเป็นปริมาณที่ต่ำมาก และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 6. การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในท้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. กำหนดความเร็วของยานพาหนะให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และเวลา 20.00-06.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และเวลา 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางซ่งทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM
 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

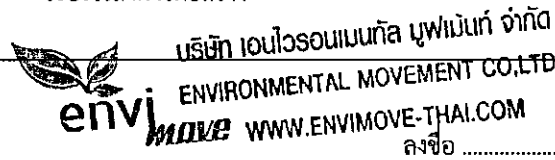
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p>	<p>หมายเหตุ : อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p>	<p>13. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยม ทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>14. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการรวมถึงพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>15. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>16. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>17. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>18. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>19. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



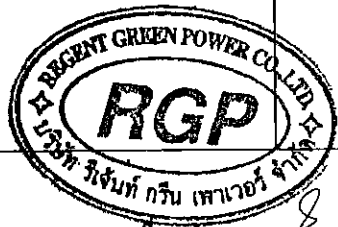
ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>20. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>21. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>22. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าวเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น.</p> <p>23. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน</p> <p>24. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการและตารางมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>25. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการ เพื่อ</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

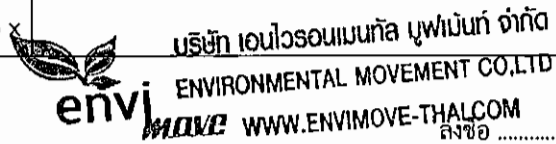
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ ซึ่งหากมีข้อร้องเรียนเกิดขึ้นต้องประชุมหารือเพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหาทันที	
2) มลพิษทางอากาศ	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก ซึ่งปล่อยฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) กรณีที่ 1 ผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบในช่วงก่อสร้างโครงการ ริเจ็นท์โฮม บางซวน เฟส 27 และโครงการ ริเจ็นท์โฮม บางซวน เฟส 28</p> <p>จากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันคือ TSP, PM-10, CO, NO_x, SO₂ และ THC มีค่าเท่ากับ 0.0001, 0.002, 0.008, 0.0001, และ 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ และจากการประเมินมลสารจากการก่อสร้างพบว่า มีค่าความเข้มข้นของมลสาร คือ TSP, PM-10, NO_x, SO₂ และ THC เท่ากับ 5.22×10^{-3}, $1.73 \times$</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า มีสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือปรับปรุงแก้ไขให้มาตรฐานดั้งเดิม 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด CO, NO_x, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง <p>สถานีตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนวัดเวตวันธรรมาวาส <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางซวนทุก 6 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ริเจ็นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

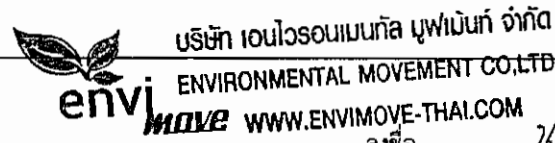
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>10^{-7}, 1.67×10^{-6}, 3.67×10^{-6}, 7.66×10^{-8} และ 8.28×10^{-7} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการตรวจวัด จะทำให้ค่าความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ TSP เท่ากับ 0.0772 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) PM-10 เท่ากับ 0.0470 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) CO เท่ากับ 0.7520 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) NO₂ เท่ากับ 0.0218 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) SO₂ เท่ากับ 0.0026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และ THC เท่ากับ 0.0256 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>2) กรณีที่ 2 ผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ รีเจนท์ไฮม บางซ่ง เฟส 27 ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ รีเจนท์ไฮม บางซ่ง เฟส 28 จากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณ</p>		<p>ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

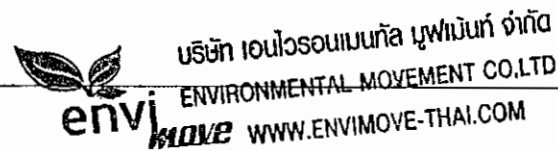
กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>พื้นที่โครงการในปัจจุบันคือ TSP, PM-10, CO, NO_x, SO₂ และ THC มีค่าเท่ากับ 0.0001, 0.0002, 0.0008, 0.0001, และ 0.0001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และจากการประเมินมลสารจากการก่อสร้างพบว่า มีค่าความเข้มข้นของมลสาร คือ TSP, PM-10, CO, NO_x, SO₂ และ THC เท่ากับ 5.22×10^{-7}, 1.73×10^{-7}, 1.67×10^{-6}, 3.67×10^{-6}, 7.66×10^{-8} และ 8.28×10^{-7} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการตรวจวัด จะทำให้ค่าความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ TSP เท่ากับ 0.0765 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) PM-10 เท่ากับ 0.0470 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) CO เท่ากับ 0.7520 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) NO₂ เท่ากับ 0.0218 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) SO₂ เท่ากับ 0.0026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และ THC เท่ากับ 0.0256 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าเข้มข้นเกินค่า</p>		



ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ
 (นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

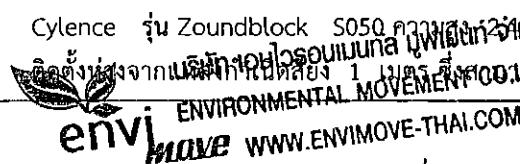
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>หมายเหตุ : อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p>		
<p>1.3 เสียง</p>	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียง ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 61.0-84.9 dB (A) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) พบว่าเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการในบางกิจกรรมจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านเสียงในการก่อสร้าง โครงการจะติดตั้งวัสดุกันเสียงได้แก่ Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขต</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ช่วงการก่อสร้าง จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน โดยในด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และด้านทิศตะวันตก จะใช้แนวรั้ว Metal Sheet เป็นแนวกำแพงกันเสียง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 23 dB(A) สำหรับด้านทิศใต้ จะใช้ Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 6 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 3 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ประมาณ 47 dB (A) 3. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 2.3 เมตร ติดตั้งห่างจากแนวกำแพงกันเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลด 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</p> <p>ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L5, L10, L90 และเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานีตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนวัดเวตวันธรรมवास <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีการร้องเรียนจะจัด</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



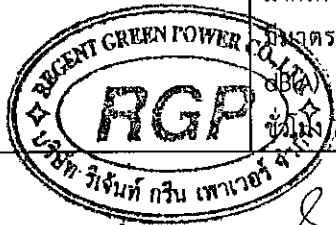
ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง(ต่อ)</p>	<p>ที่ดิน โดยในด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และด้านทิศตะวันตก จะใช้แนวรั้ว Metal Sheet เป็นแนวกำบังกันเสียง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียง เมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 23 dB(A) สำหรับด้านทิศใต้ จะใช้ Cylence รุ่น Zoundblock S050 ความสูง 6 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 3 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ประมาณ 47 dB (A) ทำให้ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการได้รับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง เมื่อผ่านผนังกันเสียง และอ้อมผ่านผนังกันเสียงตลอดจนรวมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในโครงการปัจจุบัน ในแต่ละด้านดังนี้</p> <p>1. ด้านทิศเหนือ</p> <p>1.1 ช่วงการทำฐานราก ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 61 dB(A) และภายหลังจากมีมาตรการจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 55.4 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>1.2 ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 61.9 dB(A) และภายหลังจากมีมาตรการจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 55.4 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p>	<p>เสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 47 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงยอมรับได้สูงสุด 25 dB(A)</p> <p>4. ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง จัดให้ใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 36 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงยอมรับได้สูงสุด 25 dB(A)</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว เป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น.</p> <p>6. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน</p> <p>7. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>8. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>9. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>10. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p>	<p>เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางซื่อทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

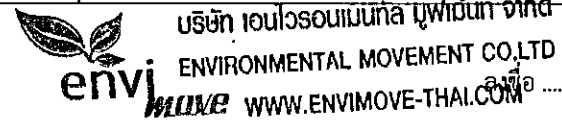
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง(ต่อ)</p>	<p>1.3 ช่วงเก็บงานและตกแต่ง ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 65.9 dB(A) และภายหลังจากมีมาตรการจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 55.3 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>2. ด้านทิศตะวันออก</p> <p>2.1 ช่วงการทำฐานราก ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 79.2 dB(A) และภายหลังจากมีมาตรการจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 65.9 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>2.2 ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 79.5 dB(A) และภายหลังจากมีมาตรการจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 60.2 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>2.3 ช่วงเก็บงานและตกแต่ง ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 83.5 dB(A) และภายหลังจากมีมาตรการจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 56.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>ด้านทิศใต้</p>	<p>11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>12. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>13. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>14. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>15. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>16. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>16. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำใบโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	



ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



.....
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>	<p>3.1 ช่วงการทำฐานราก ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 80.8 dB(A) และภายหลังจากมีมาตรการจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 62.7 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>3.2 ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 80.9 dB(A) และภายหลังจากมีมาตรการจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 64.5 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>3.3 ช่วงเก็บงานและตกแต่ง ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 84.9 dB(A) และภายหลังจากมีมาตรการจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 56.4 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>4. ด้านทิศตะวันตก</p> <p>4.1 ช่วงการทำฐานราก ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 61.0 dB(A) และภายหลังจากมีมาตรการจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 55.7 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p>	<p>18. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหูสำหรับคนงานก่อสร้าง ตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักรอุปกรณ์ หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>19. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางซื่อ</p> <p>20. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>21. กำหนดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการ เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ ซึ่งหากมีข้อร้องเรียนเกิดขึ้นต้องประชุมหารือเพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหานั้น</p>	



(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 ลิงช้อ
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>4.2 ช่วงโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 61.8 dB(A) และภายหลังจากมีมาตรการจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 55.4 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>4.3 ช่วงเก็บงานและตกแต่ง ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการสูงสุด เท่ากับ 65.8 dB(A) และภายหลังจากมีมาตรการจะได้รับระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 55.3 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p>		
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>โครงการได้เลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างเสาเข็มด้วยการเจาะเสาเข็ม ซึ่งก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ใกล้โครงการ โดยอาคารที่อยู่ใกล้และอาจจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการมากที่สุดคือ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 86 หลัง ตั้งอยู่ทางทิศใต้ของโครงการ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 4.09 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งกำหนดให้มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 ได้แก่ อาคารอยู่อาศัย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</p> <p>ความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</p> <p>ตรวจทุกวัน ที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอด</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>รวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างพบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เท่ากับ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ PLASTER (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย นอกจากนี้โครงการเลือกใช้วิธีเจาะเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือน จึงคาดว่ากิจกรรมดังกล่าวจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ</p> <p>หมายเหตุ : อ้างอิงมาตรฐานจาก Wiffin, A.C., and Leonard, D.R., A Surway of Traffic Induced Vibration, Eng., 1971</p>	<p>ก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าวเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น.</p> <p>4. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน</p> <p>5. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที</p> <p>6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>7. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>8. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>10. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ดึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) และค้ำยันเหล็ก (Bracing) บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกที่ติดกับลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ (คลองบางซ່อน) ในส่วนที่ต้องทำถังเก็บน้ำใต้ดิน หรือในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/ อาคารข้างเคียง โดยการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำ Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิวดินขอบเขตเสียหาย/ ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 2. เติมทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม 3. ค่อย ๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่น และเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนจนกว่าจะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ต้องค้ำยันแล้ว 4. จัดให้มีการป้องกันภัยความรับผิวดินตามกฎหมายชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพเพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำ</p>	<p>น้ำเสียช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 28 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 28 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนภาระจ่ายอมและระบายออกสู่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรีต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) ประสานให้สำนักงานเขตบางซื่อมาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอ กับความต้องการของคนงาน กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 	<p>- <u>วิธีการจัดการ</u></p> <p>ตรวจสอบการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักดินตะกอน</p> <p>- <u>ช่วงเวลาที่จะตรวจวัด</u></p> <p>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- <u>ดัชนีตรวจวัด</u></p> <p>ค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), สารที่ละลายได้ (TDS), ซัลไฟด์ (Sulfide), ทีเคเอ็น (TKN), น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease), ฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรียตะกอนหนัก</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ณภาพันท์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.envimove-thai.com

.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

ณภาพันท์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพน้ำ (ต่อ)		9. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 10. พื้นฟูลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ (คลองบางซื่อน) โดยการเก็บเศษขยะมูลฝอยภายในลำกระโดงสาธารณะประโยชน์	สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางซื่อทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
1) คุณภาพน้ำ (ต่อ)	จากการสำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า มีลำรางสาธารณะประโยชน์อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก อย่างไรก็ตาม น้ำเสียที่เกิดจากคนงานในช่วงก่อสร้างโครงการกำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เมื่อบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการจ่ายอม และระบายออกสู่ถนนกรุงเทพมหานครต่อไป จึงไม่เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	ไม่มีผลกระทบ	ไม่มีผลกระทบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยา	การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ปัจจุบันมีการก่อสร้างแนวรถไฟฟ้าฟ้ามหานครสายสีม่วง (ช่วงบางใหญ่-บางซื่อ) และสภาพแวดล้อมโดยรอบประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ซึ่งใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย กลุ่มบ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านทำงาน และสถานที่ราชการ รวมทั้งตลอดแนวถนน	ไม่มีผลกระทบ	ไม่มีผลกระทบ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กรุงเทพ-นนทบุรี ปัจจุบันมีโครงการที่กำลังดำเนินการก่อสร้างหลายแห่ง เช่น อาคารชุดพักอาศัย (ศุภาลัย เวอเรนต้า) ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (3 ทาวเวอร์) อาคารชุดพักอาศัย (เดอะ พาร์ค แลนด์ ริชตา-วงศ์สว่าง) ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Fresh Condominium @ Bang Pho) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ไอทีโอ โมบี) ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย รีเจนท์ โฮม บางซ้อ เฟส 27 เป็นต้น</p>		
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p>			
<p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>น้ำใช้ในช่่วงก่อสร้าง 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน จากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาประชาชื่น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาดไม่น้อยกว่า 35 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ 	<p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางซ้อทุก 6 เดือน</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 28 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 28 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะจ่ายอมและระบายออกสู่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรีต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 3. ประสานให้สำนักงานเขตบางซื่อมาสุบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 7. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอ กับความต้องการของคนงาน 8. กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)		9. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 10. ฟื้นฟูลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ (คลองบางซื่อน) โดยการเก็บเศษขยะมูลฝอยภายในลำกระโดงสาธารณะประโยชน์	
3.3 การจัดการมูลฝอย	ขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวนสูงสุด 500 คนมีปริมาณ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอย ได้แก่ มูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) มูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ดังนั้นขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสภาพแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวนตลอดจนเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. จัดเตรียมถังมูลฝอยวางไว้ในบริเวณก่อสร้างและต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 5. จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 - 16.00 น. สำหรับรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และเวลา 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถ	- ติดตามตรวจสอบที่พักรวมมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอสถาบันนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)



(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>		<p>สัญญาบริเวณโครงการได้</p> <p>7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>9. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>10. ติดต่อประสานงานให้ทางสำนักงานเขตบางซื่อเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>11. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p> <p>12. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p>	



(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		13. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด ห้ามทิ้งมูลฝอยลงในลำกระโดง สาธารณประโยชน์ ที่อยู่โดยรอบโครงการโดยเด็ดขาด 14. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่น รบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัด กลิ่น	
3.4 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงาน ต้องแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางซื่อทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)



(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	ช่วงก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	<ol style="list-style-type: none"> 1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางซื่อทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>
3.6 การจราจร	<p>ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากรถรับ-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักร วัสดุก่อสร้าง สูงสุดเท่ากับ 50 เที่ยวต่อวัน ในช่วง นอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้มีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง (สรุปที่ 2 ประกอบ) <p>บริษัท เอนไวโรนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ</p>



(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวโรนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	จราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	<ol style="list-style-type: none"> 3. ไม่ให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด 4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และเวลา 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้าม เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ 8. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังพิเศษช่วงผ่านชุมชน 9. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี 	<p>สำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน</p> <p>- จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)</p>



(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทล มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		10. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีติดกระแสระจราจร 11. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 12. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 13. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 14. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการเพื่อความปลอดภัย 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน บริเวณหน้าโครงการ 16. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ จะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์มองเห็นถึงรถบรรทุกได้ง่ายขึ้นและสามารถสังเกตเห็นถึงรถบรรทุกได้ชัดเจนเพื่อ	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



envi

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

move

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		<p>ป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>17.หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุด้านการจราจรภายนอกโครงการ ดังนั้น โครงการต้องติดป้ายเตือน “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” พร้อมทั้งติดตั้งสัญญาณไฟที่บริเวณถนนกรุงเทพ-นนทบุรี โดยประสานไปยังกลุ่มงานสัญญาณไฟจราจร สำนักจราจรและขนส่ง สำหรับการบริหารจัดการสัญญาณไฟการจราจร โครงการจะเปิดสัญญาณไฟที่ต่อเมื่อมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>18.การขนส่งระยะก่อสร้างต้องอบรมพนักงานเพื่อให้ทราบตำแหน่งที่ตั้งโครงการโดยเข้าสู่โครงการต้องไม่เปลี่ยนช่องทางจราจรมายังช่องทางสุดท้ายสุดในระยะกระชั้นชิด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	
3.7 การใช้ที่ดิน	<p>จากสภาพการใช้ประโยชน์ของที่ดินในปัจจุบันพบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ปัจจุบันมีการก่อสร้างแนวรถไฟฟ้าโครงการสายสีม่วง (ช่วงบางใหญ่-บางซื่อ) และสถานีสิ่งแวดล้อมโดยรอบ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ซึ่งใช้ประโยชน์เพื่อ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p>	-



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
 www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การใช้ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>ประกอบการค้าร่วมกับการอยู่อาศัย กลุ่มบ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ สถานที่ราชการ รวมทั้งตลอดแนวถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ปัจจุบันมีโครงการที่กำลังดำเนินการก่อสร้างหลายแห่ง เช่น อาคารชุดพักอาศัย (ศุภาลัย เวอเรนต้า) ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (3 ทาวเวอร์) อาคารชุดพักอาศัย (เดอะ พาร์ค แลนด์ รัชดา-วงศ์สว่าง) ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Fresh Condominium @ Bang Pho) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ไอดีโอ โมบี) ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย รีเจนท์ โฮม บางซ้อ เฟส 27 ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 4 อาคาร เป็นต้น</p>		



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนจากคนงานก่อสร้าง เช่น อาชญากรรม การทะเลาะวิวาท เป็นต้น และจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้น	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าวเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น. 5. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน 6. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง 7. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

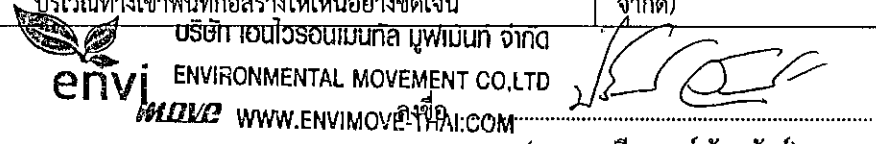
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		8. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 9. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุมโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	
4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย)	การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของพนักงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ อาจเกิดจากอุบัติเหตุการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์ หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัย เช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้นจากเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง จากการทำงานและใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของพนักงานที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบได้ผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวพนักงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและ	1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 3. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)



ลงชื่อ.....
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



.....
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย) (ต่อ)</p>	<p>ทรัพย์สินได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 4. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 5. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 6. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 7. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 8. ติดป้ายแนะนำการทำงานป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง 9. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าวเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น. 10. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

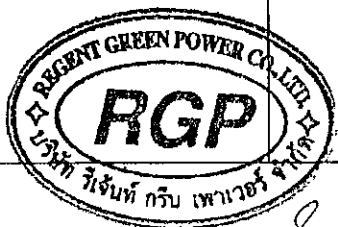
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย) (ต่อ)</p>		<p>11. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง</p> <p>12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงานเช่น หมวกนิรภัยแว่นตา นิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>14. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>15. ให้พิจารณารับแรงงานท้องถิ่นเข้าทำงานเป็นอันดับแรก โดยหากในกรณีที่แรงงานท้องถิ่นไม่เพียงพอ โดยผู้รับเหมา มีความจำเป็นที่จะต้องคัดเลือกแรงงานต่างด้าวจะต้องรับแรงงานที่ขึ้นทะเบียนที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น นอกจากนี้ จะทำการจัดทำทะเบียนประวัติแรงงานพร้อมทั้งกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดความกังวลของชุมชนข้างเคียง</p> <p>16 จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE.CO.THAI.COM

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย) (ต่อ)		17. เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน 18. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงาน 19. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลสุขภาพอนามัยภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 20. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการดูแลควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งในด้านการประพฤติกฎปฏิบัติ การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมไปถึงการอยู่อาศัยอย่างไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้และส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAILAND.COM

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p>3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิ เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัท ผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด</p> <p>4. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>5. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>6. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายใน</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p>ห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>8. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมียามพร้อมตุ๋ยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</p> <p>9. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ</p> <p>10. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้าง ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ด้านสุขภาพ</p> <p>ร่างกาย</p> <p>- โรคระบบ</p> <p>ทางเดินหายใจ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง เขม่า คว้นจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน 	<ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิดชิด รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดิน ทราย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างานโดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)		12.หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	
- โรคระบบทางเดินอาหาร	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ 	
- โรคผิวหนัง	<ol style="list-style-type: none"> 1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งผลฝุ่นปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 	

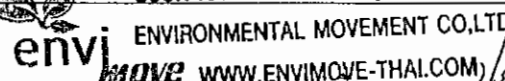


ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>-โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น)</p>	<p>เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะของเสีย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดฝาดังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก อย่างสม่ำเสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ 5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 6. กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตบางซื่อเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง 3) สูบล้างปฏิภาณในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยสำนักงานเขตบางซื่อนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที 4) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่นโรคไข้เลือดออกโรคไข้สมองอักเสบ</p>	<p>1) เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด 2) เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p>	<p>1. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวดโหล กระจง ภาชนะ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี</p> <p>2. ติดตั้งมุ้งลวดหรืออนันมุ้ง</p> <p>3. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ</p> <p>5. ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้โปร่ง เพื่อไม่ให้เป็นที่หลบอาศัยของยุง ตลอดจนจนถึงตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้เป็นที่เพาะพันธุ์</p> <p>6. ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>7. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>8. กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <p>1) ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังการรื้อถอน โดยการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</p> <p>2) ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ</p> <p>9. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



ลงชื่อ

(นางสาวปริตติมาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>-โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค</p>	<p>เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วยและนำเชื้อแบคทีเรียกระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด และถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>2. จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร และหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</p> <p>4. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้</p> <p>5. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม</p> <p>6. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>7. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <p>1) ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังทำการรื้อถอนโดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</p> <p>2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตบางซื่อมารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>3) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</p> <p>4) สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้สำนักงานเขตบางซื่อนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p> <p>ในทันที บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ
<p>-โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี, ซี 2. เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มือ หรือผิวหนังมีแผลลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย 3. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 3. ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ 4. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ol style="list-style-type: none"> 1) ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป 2) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 3) จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภค และบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้เป็นอย่างดี พร้อมรณรงค์ให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้เป็นอย่างดี 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ</p> <p>ผลกระทบต่อ</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
-โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น ไรโบไวรัสตับอักเสบบ (ต่อ)		ถูกต้องตามสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	
-โรควัณโรค	<ol style="list-style-type: none"> 1. เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมาจากการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้ เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นๆ ที่ไม่มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค 2. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น 3. เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ol style="list-style-type: none"> 1) บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป 2) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 3) จัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้บริษัท เอนไวโรนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน พาวเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริตดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวโรนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
-โรควันโรค (ต่อ)		ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	
- อุบัติเหตุต่างๆ	ผลกระทบเหล่านี้ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ รวมทั้งจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. ติดตั้งผ้าใบหีบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 4. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 5. ขณะทำโครงการต้องทำ ChainLink ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 6. เมื่อย้าย ChainLink ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 	-



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE-THAILAND.COM

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)</p>		<p>7. ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและซิงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>8. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การ รักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และ ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและ ความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>13. จัดอบรม ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>14. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และตัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	



ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 www.ENVIMOVE-THAILAND.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)		15.เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 16.นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 17.จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 18.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	ผลกระทบเหล่านี้จะเกิดกับทั้งคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ ซึ่งอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ฝุ่นละออง เศษวัสดุตกหล่น ผลกระทบนี้อาจส่งผลกระทบต่อทางจิตใจ ก่อให้เกิดความเครียด ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน	

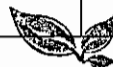


ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi

move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)</p>		<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง</p> <p>6. หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>7. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>9. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)</p>		<p>10. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และเวลา 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>11. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>12. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง</p> <p>13. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายดีทุกชั้น</p> <p>14. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>15. ควบคุมการกวาดแชน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>16. จัดให้มีการประกันภัยรับผิดชอบทางกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนา Usual Indemnity Policy Form ให้</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)</p>		<p>ตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>17. จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>18. ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>(1) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</p> <p>(2) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>(3) มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>(4) ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>(5) มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>(6) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p>	



.....
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

.....
 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</p>	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบต่อด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากการรวบรวมข้อมูลด้านการสาธารณสุขของศูนย์บริการสาธารณสุขชุมชนที่อยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบครอบคลุมพื้นที่โครงการ มีจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 19 (วงศ์สว่าง) และศูนย์บริการสาธารณสุข 17 ประชาานิเวศน์ ซึ่งอยู่ในพื้นที่ศึกษาของโครงการ 5 ปีย้อนหลัง ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2554-2558 พบว่า</p> <p>1) ศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง จากการสำรวจสภาวะทางสุขภาพของประชาชนในพื้นที่ศึกษาพบว่า ในรอบหนึ่งปีที่ผ่านมาส่วนใหญ่มีการเจ็บป่วยเกิดขึ้นกับบุคคลในครัวเรือน ซึ่ง 3 อันดับแรกของการเจ็บป่วย คือ โรคระบบไหลเวียนเลือด (7,511) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึม (3,582) และโรคระบบหายใจ (3,183) นอกจากนี้ จากการตรวจสอบสถิติข้อมูลการให้บริการผู้ป่วยนอก ตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค (รง.504) ของศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง ซึ่งให้บริการผู้ป่วยในพื้นที่ตั้งแต่ปี 2554-2558 พบว่า สาเหตุการป่วยที่มีผู้ป่วยสูงสุด 3 อันดับแรก คือ โรคระบบไหลเวียนเลือด (7,511) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึม (3,582) และโรคระบบหายใจ (3,183)</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อด้านสุขภาพ</p>	<p>1. เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ (ต่อ)</p>	<p>2) ศูนย์บริการสาธารณสุข 17 ประชาชนิเวณ จากการศึกษาสำรวจสภาวะทางสุขภาพของประชาชนในพื้นที่ศึกษาพบว่า ในรอบหนึ่งปีที่ผ่านมาส่วนใหญ่มีการเจ็บป่วยเกิดขึ้นกับบุคคลในครัวเรือน ซึ่ง 3 อันดับแรกของการเจ็บป่วย คือ โรคระบบไหลเวียนเลือด (2,744) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึม (2,349) และโรคระบบหายใจ (1,625) นอกจากนี้ จากการตรวจสอบสถิติข้อมูลการให้บริการผู้ป่วยนอก ตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค (รง.504) ของศูนย์บริการสาธารณสุข 17 ประชาชนิเวณ ซึ่งให้บริการผู้ป่วยในพื้นที่ ตั้งแต่ปี 2554-2558 พบว่า สาเหตุการป่วยที่มีผู้ป่วยสูงสุด 3 อันดับแรก คือ โรคระบบไหลเวียนเลือด (2,744) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึม (2,349) และโรคระบบหายใจ (1,625) นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อ และเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจบริเวณมาก ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากการเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศ อาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค กิจกรรม และส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ส่วนใหญ่ก่อให้เกิด</p>	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด  ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ (ต่อ)	ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อร่างกาย รวมไปถึงทางจิตใจที่ก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ทั้งจากสภาพสังคมที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจเป็นส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด		
4.4 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้าง ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 4. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราศ ที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยพนักงานที่มีชุดดินเปียกตก 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		<p>หล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาด โดยทันทีและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>6. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่ยังมองจากภายนอกโครงการ</p>	(บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)

หมายเหตุ : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรีเจนท์ไฮม บางซวน เฟส 28 ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่าง จะเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 1 อาคาร 4 ทาวเวอร์ (แบ่งเป็นทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B แต่ละทาวเวอร์มีขนาดความสูง 29 ชั้น ทาวเวอร์ C และทาวเวอร์ D แต่ละทาวเวอร์มีความสูง 27 ชั้น) (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) พร้อมทั้งมีการจัดภูมิทัศน์เพื่อเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ตามแนวเขตที่ดินภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ อาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ การบดบังแสงแดดต่ออาคาร การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงและการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ แต่ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ลดมลพิษที่ส่งผลกระทบต่อผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่ผ่านไปมา ดังนั้น การพัฒนาโครงการคาดว่า	1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ ที่ได้ออกแบบไว้	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi

move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็นเท่านั้น จากการประเมิน พบว่า จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยาพาหนะที่ผู้พักอาศัยใช้ในพื้นที่โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM ₁₀ , CO, NO _x , SO ₂ และ HC 5.89 x 10 ⁻⁵ , 1.18 x 10 ⁻⁵ , 0.019, 9.96 x 10 ⁻⁴ , 2.34 x 10 ⁻⁴ และ 4.04 x 10 ⁻³ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดย บริษัท ทีโอส์แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ ถึง 1 มีนาคม 2559 พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.0240, 0.0156, 0.9543, 0.0208, 0.0080 และ 1.6805 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 14,915.41 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 6 ถึง 25 ประกอบ) โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ 	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ จากการประเมิน พบว่า มลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM₁₀, CO, NO_x, SO₂ และ HC มีค่าเท่ากับ 7.31 x 10⁻⁶, 1.46 x 10⁻⁶, 2.36 x 10⁻³, 1.24 x 10⁻⁴, 2.91 x 10⁻⁵ และ 5.01 x 10⁻⁴ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ซึ่งตรวจวัดโดย ทีเอส-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ ถึง 1 มีนาคม 2559 พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.0240, 0.0156, 0.9543, 0.0208, 0.0080 และ 1.6805 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้นผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ ปลอดภัยและปลอดภัย ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้ใช้บริการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นจอดรถ เพื่อช่วยดูดซับมลพิษจากชั้นจอดรถ ออกแบบให้ชั้นจอดรถสามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวก 	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ

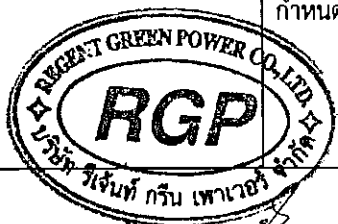
(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)		10. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบปรับอากาศแบบถูกวิธีและแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการจะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) มีค่าเท่ากับ 55.3 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และ ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าเท่ากับ 85.0 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) โดยเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ส่วนมากเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>หมายเหตุ : อ้างอิงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วและทำสัญญาณลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย ติดป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน คัดเลือกนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพบริหารจัดการโครงการ โดยกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัยไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณ 2,371 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับส่วนพักอาศัยเป็นระบบบำบัดสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ประมาณ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>สำหรับการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 12.8 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าว โดยการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอนไปยังบ่อดินในบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ยคอก (Manure Compost) ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ ดังนั้น ทางโครงการจะจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ/ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดพื้นที่ 5.36 ตร.ม. ปริมาตร 5.4 ลบ.ม. ซึ่งสามารถกำจัดมีเทนที่เกิดขึ้นได้เพียงพอ</p> <p>การจัดการละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากการจัดการระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการออกแบบให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบลบตะกอนไปกำจัดเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีการใช้ประโยชน์ในการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ 5. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ 6. ออกแบบให้พื้นที่โครงการบริเวณติดคลองบางซื่อนเป็นพื้นที่สีเขียวตลอดแนว 7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทิ้งมูลฝอยลงแหล่งน้ำที่อยู่ติดโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีบริษัท เอ็นโวนิวเม้นท์ มูฟเมนท์ จำกัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Cl & Grease, Total Coliform, Sulfide และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้วัน. สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตบางซื่อ 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIMOVE.COM

[Handwritten Signature]

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นโวนิวเม้นท์ มูฟเมนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	น้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Filter Scrubber ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด/ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถกำจัดละอองลอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	เจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตัวอย่างเคร่งครัด 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอยที่อาจตกหล่นลงแหล่งน้ำที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ และนำมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	<p>โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่โครงการประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ประกอบธุรกิจหลากหลายประเภท (อาทิเช่น ร้านอาหาร ร้านเสริมสวย สำนักงาน คลินิก ห้างสรรพสินค้า และร้านสะดวกซื้อต่าง ๆ เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย และกลุ่มบ้านพักอาศัย เป็นต้น จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยานอกที่ที่สำคัญหรือหายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	

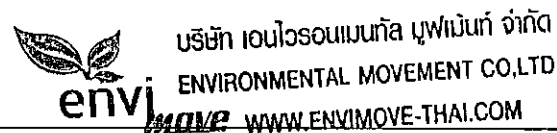


ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร 4 ทาวเวอร์ (แบ่งเป็นทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B แต่ละทาวเวอร์มีขนาดความสูง 29 ชั้น ทาวเวอร์ C และทาวเวอร์ D แต่ละทาวเวอร์มีความสูง 27 ชั้น) และบริเวณใกล้เคียงมีกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย และกลุ่มบ้านพักอาศัย เป็นต้น นอกจากนี้ บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ เป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รีเจนท์ไฮม บางซื่อ เฟส 27 และพื้นที่ว่าง ซึ่งโครงการออกแบบให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะจ่ายทางด้านหน้าโครงการ จากนั้นระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกรุงเทพ-นนทบุรีต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

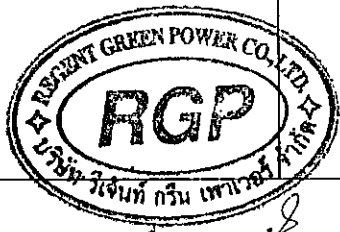
(นางสาวปริตมาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
<p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>กิจกรรมของโครงการมีการใช้น้ำทั้งหมด 2,966 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ออกแบบให้มีการเก็บกักและสำรองน้ำใช้สำหรับการอุปโภค-บริโภคในโครงการรวม 3,074.99 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการตั้งอยู่บริเวณถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาประชาชื่น ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง การออกแบบโครงสร้างอาคารทำให้มีโครงสร้างเสาของอาคารบางส่วนซ้อนทับถึงเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในถังเก็บน้ำได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กรวมปริมาตรน้ำภายในถังสำรองน้ำของโครงการเท่ากับ 3,074.99 ลูกบาศก์เมตร จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่ามีชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถังปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด ทาวด์กันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิวคอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอนชั่นได้ดี โครงการออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝาดูแลโดย บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด เพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 	<p>- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		7. โครงการใช้สิ่รงพื้นและทับหน้าด้วยสื่อที่พื่อกซึ่ที่ใ้รับการรับรื่องมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาตื่อซึ่สูง มีการยื่ดเกาะดี ทนทาน ทนตื่อแรงกระแทกและการซึ่ดซึ่ด และน้ำในดื่งเก็บน้ำใ้ตื่ดินจะไม่มีการปนเปื่อนและปลอดกั้ยสำหรับกรบริโศค 8. จัดใ้มีซ้างซ้อมบ้ารุง ซึ่งทำหน้าทื่ตรวจสอบรอยรื่้ว อุปนกรณ์ที่ใ้ซ้อย่างสม้่าเสมอเป็นประจ้่าทุกเดื่อน หากพบมีการรื่้วซึ่มใ้รับซ้อมแซมทันที	
3.2 การบ้าบ้ดน้ำเสย	น้ำเสยจากโครงการมีปริมาตร 2,371 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดใ้มีระบบบ้าบ้ดน้ำเสยสำหรับส่วนพักอาศัยเป็นระบบบ้าบ้ดสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ออกแบบใ้สามารถรับอ้ตราการไหลของน้ำเสยได้ประมาณ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ซึด โดยมีค่า BOD ในน้ำทื่งไม่เกื่น 20 มก./ล. สำหรับกรกำจ้ดก้าซึ่มเเทนที่เกื่ขึ้นจากระบบบ้าบ้ดน้ำเสย ซึ่งมึปริมาตรก้าซึ่มเเทนเกื่ขึ้นประมาณ 12.8 ลบ.ม./วัน/วัน โดยโครงการจะกำจ้ดก้าซึ่ดก้่าว โดยกรตื่อที่ระบายอากาศเพื่อรรวบรวมก้าซึ่มเเทนจากดื่งบ้อกกาคตะกอนไปยั้งบ้อดินในบริเวณพื้นที่สื่เชยวใ้ภายในโครงการ เพื่อบ้าบ้ดก้าซึ่มเเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการเลือกใ้ใช้ปุ่คอก	1. จัดใ้มีระบบบ้าบ้ดน้ำเสยรวมของโครงการซึ่งเป็นดื่งบ้าบ้ดน้ำเสยแบบเติมอากาศ เพื่อบ้าบ้ดน้ำทื่งของโครงการใ้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทื่ง ก่อนระบายใ้เข้าสู่ที่ระบายน้ำของโครงการ 2. จัดใ้มีเจ้าหน้าทื่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกขนเพื่อดูแลรักษาระบบบ้าบ้ดน้ำเสย ระบบปั้มน้สูบน้ำและระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ใ้สามารถทำงานได้อย่างมึประสิทธิภาพ 3. ประสานใ้ทรถสูบลื่งปฏิภูลของสำนักรงานเขตบางซื่อมาสูบลื่งตะกอนไปกำจ้ดเมื่อเต็ม 4. จัดใ้มีการใ้ประโยชน์ในการนำน้ำทื่งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ 5. จัดใ้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบ้าบ้ดน้ำเสย โดยเลือกใ้มีมิเตอร์ระบบไฟฟ้าซึ่บ เพื่อใ้สามารถใ้ติดตาม	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบ้าบ้ดน้ำเสยทุกเดื่อน ตลอดระยะเวลาเปื่ดค้าเนื่งการ ดัชนีที่ตรวจสอบดื่งนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลทื่แสดงผลการทำงานของระบบบ้าบ้ดน้ำเสยในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บใ้วัน. สถานที่ดื่งแหล่งกำเนื่ดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น

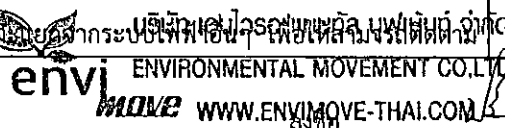


ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>(Manure Compost) ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ ดังนั้น ทางโครงการจะจัดเตรียมบ่อคิน จำนวน 1 บ่อ/ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดพื้นที่ 5.36 ตร.ม. ปริมาตร 5.4 ลบ.ม. ซึ่งสามารถกำจัดมีเทนที่เกิดขึ้นได้เพียงพอ การจัดการละอองลอย (Aerosal) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการออกแบบให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Filter Scrubber ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด/ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถกำจัดละอองลอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>ตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>6. ออกแบบให้พื้นที่โครงการบริเวณติดคลองบางซ່อนเป็นพื้นที่สีเขียวตลอดแนว</p> <p>7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทิ้งมูลฝอยลงแหล่งน้ำที่อยู่ติดโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอยที่อาจตกหล่นลงแหล่งน้ำที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ และนำมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p>	<p>3. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตบางซื่อ</p> <p>4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กฎหมาย 2560



envi

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กฎหมาย 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำที่โครงการจะต้องหน่วงเอาไว้มีปริมาณ 2,066.30 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ (อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.053 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)เพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดผลกระทบที่มึนัยสำคัญต่อการระบายน้ำของชุมชนใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 2,514 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ 2. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบน้ำอัตราการสูบน้ำ 0.003 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.053 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อสูบน้ำไปยังบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายน้ำออกลงสู่คลองบางซื่อน ด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทึมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 45.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการออกแบบให้แต่ละอาคารจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นละ 1 แห่ง ภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวจะมีถังรองรับมูลฝอยขนาด 150 ลิตร แยกประเภทมูลฝอย (โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 150 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นประเภทมูลฝอย คือ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) โดยภายในจะมีถุงดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ภายในมีถุงสีส้มรองรับอีกชั้น) และจัดให้มีห้องพักมูลฝอยของโครงการตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ทุกวันและแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งสามารถเก็บขยะได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน (ตูรูปที่ 3 ประกอบ) แต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 2 จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้อง 3 ห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ผู้ใช้บริการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด - ปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 4 จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอก 5 ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต บางซื่อให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง 6 ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัด บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVIMOVE.COM

.....

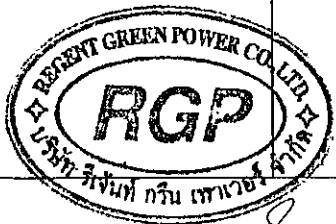
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>ไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งหากโครงการต้องมีการจัดการที่ดีเพื่อไม่ก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>กระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>7 จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>8 จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>9 ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน</p> <p>10 จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอยเพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ</p> <p>11 ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต บางชื่อให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>12 ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p> <p>13 การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>14 ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE.COM

.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>		<p>15 กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถึง เพื่อป้องกันกรณีฝังดำภายในฉีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>16 ห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงและมีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p> <p>17 จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>18 จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>19 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อตลอดจนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนภายในโครงการ ให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>20 จัดให้มีพนักงานล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 10,907 kVA โดยติดตั้งหม้อแปลงขนาดที่เพียงพอต่อความต้องการของแต่ละทาวเวอร์ ได้รับการบริการจ่ายกระแสไฟฟ้า ของการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ซึ่งในปัจจุบันสามารถให้บริการผู้ใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> 1. เลือกรอกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุ ในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 2. พิจารณาเลือกใช้ชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการ เป็นอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน LED โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. จัดให้มีสวิตซ์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด เป็นการประหยัดพลังงาน 6. การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร 7. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับ ผู้ใช้บริการ โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับ แจกให้ผู้ใช้บริการทุกห้อง 8. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการควรปรับระดับอุณหภูมิภายใน ห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส จำกัด 	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

(Handwritten signature)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบริบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆ อาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยในการระบายอากาศ ระบายความร้อน บดบังแสงแดดของอาคาร เพิ่มความชื้นให้กับดิน เพื่อช่วยลดความร้อนและประหยัดพลังงานได้</p> <p>11. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน</p> <p>12. รณรงค์ให้มีการขึ้น-ลงอาคารโดยใช้บันไดในระยะ 1-2 ชั้น เพื่อช่วยประหยัดพลังงานในการขึ้น-ลงอาคารโดยใช้ลิฟต์</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 อนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 10,907 kVA ซึ่งได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า	<p>(1) มาตรการโดยเจ้าของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 14,915.41 ตารางเมตร (รูปที่ 6 ถึง 25 ประกอบ) ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของโครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลากลางคืน ได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับให้แสงสว่างและ 	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้า สื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

.....

(นางสาวปริตมาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>		<p>เครื่องปรับอากาศ</p> <p>7. เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟโดยเฉพาะเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน</p> <p>8. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุดภายในโครงการ โดยจะเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า</p> <p>9. เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>10. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่เป็นไปตามกฎกระทรวงฯ เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทาวเวอร์ A ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 29.91 วัตต์/ตร.ม. - ทาวเวอร์ B ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 29.98 วัตต์/ตร.ม. - ทาวเวอร์ C ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 26.91 วัตต์/ตร.ม. 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



envi

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.envimove-thai.com

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>		<p>- ทาวเวอร์ D ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 26.91 วัตต์/ตร.ม. ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (RTTV) ไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร</p> <p>- ทาวเวอร์ A ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 6.00 วัตต์/ตร.ม.</p> <p>- ทาวเวอร์ B ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 6.00 วัตต์/ตร.ม.</p> <p>- ทาวเวอร์ C ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 6.00 วัตต์/ตร.ม.</p> <p>- ทาวเวอร์ D ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 6.00 วัตต์/ตร.ม.</p> <p>12. ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด ไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ในทุกส่วนของพื้นที่ใช้งาน</p> <p>13. ระบบระบายความร้อนด้วยน้ำ แบบสกรู ซึ่งมีขนาดความสามารถในการทำความเย็นที่ภาระปกติของเครื่องทำน้ำเย็นมากกว่า 150 ตัน มีค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นไม่เกิน 0.78 กิโลวัตต์ต่อตันความเย็น</p> <p>(2) มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ</p> <p>1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด สำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



envi
MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		สำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 2 อาคาร แบ่งเป็น อาคารชุดพักอาศัยจำนวน 1 อาคาร 4 ทาวเวอร์ (ทั้ง 4 ทาวเวอร์เชื่อมต่อกันตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3) โดยแต่ละทาวเวอร์มีขนาดความสูง 27-29 ชั้น และอาคารห้องพักรวมรวม ขนาดความสูงชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องจากความประมาทของผู้ใช้พักอาศัยหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในอาคาร ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยสามารถสรุปรายละเอียดระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย โดยติดตั้งระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยติดตั้งในทุกชั้นของอาคารประกอบด้วย - แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) ตั้งอยู่ที่ห้อง MDB ชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยมีหลอดไฟแสดงการทำงานของระบบ ได้แก่ Fire Alarm Control Lame, Zone Lamp เพื่อแสดงจุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ Common Fault Lamp แสดงสถานะระบบขัดข้อง และ Power Supply Trouble แสดงสถานะแหล่งจ่ายไฟขัดข้อง	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงบางโพ โดยใช้เวลาเดินทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 5 นาที (ระยะทางเดินรถ) และจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก</p>	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟเป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm bell) ที่สามารถส่งเสียง หรือสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้นของทาวเวอร์ - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้น - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณส่วนประกอบอาหารภายในห้องชุดพักอาศัย <p>ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ท่อยืน (Stand Pipe) จัดให้มีท่อยืนในส่วนของทาวเวอร์ A และ B ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ สำหรับทาวเวอร์ C และทาวเวอร์ D ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางโพ เพื่อส่งน้ำไปตามท่อยืนและจ่ายน้ำไปตามท่อยืนและจ่ายน้ำไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในแต่ละชั้นของแต่ละทาวเวอร์ต่อไป - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) อัตราการสูบ 1,000 แกลลอน/ 	<p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้นให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>นาที่ หรือ 3.785 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 160 เมตร จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบน้ำ 0.057 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 165 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน ไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) แต่ละจุดติดตั้งใกล้ท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) อุปกรณ์ภายในตู้ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.50 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ โดยติดตั้งตู้ FHC ไว้ทุกชั้นของแต่ละทาวเวอร์ บริเวณที่ติดตั้งมีระยะห่างจนถึงทางเดินจุดที่ไกลที่สุดของอาคารไม่เกิน 45 เมตร - หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ติดตั้งบริเวณด้านหน้าของแต่ละทาวเวอร์ สำหรับรับน้ำจากรถดับเพลิงที่มีท่อดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวและมีลิ้นกันน้ำกลับ เพื่อให้บริการกับพื้นที่อาคาร และจ่ายให้กับถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ลักษณะของหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการเป็นอลูมิเนียมผสมทองเหลือง ชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 4 ตัว (1ตัว/ทาวเวอร์) ขนาด 65 มิลลิเมตร สำหรับเชื่อมต่อกับ 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi
move

บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

(นางสาวปริตติมาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>ระบบดับเพลิง และถังเก็บน้ำสำรองของแต่ละทาวเวอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงจนถึงอุณหภูมิทำงาน อัดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด โถงต้อนรับ ห้องเก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องชุดพักอาศัย ห้องน้ำ ห้องออกกำลังกาย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น - ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด/ทาวเวอร์ ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - บันไดที่ใช้หนีไฟ แต่ละแห่งมีความกว้างของบันไดตามที่กฎหมายกำหนด - บันไดหนีไฟของแต่ละอาคารสามารถลำเลียงคนออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายใน 18.9 นาที - บันไดหนีไฟของโครงการทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งเป็นวัสดุทนไฟ และไม่ผุกร่อน มีรายละเอียดดังนี้ บริษัท เอ็นโอมูฟเวนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

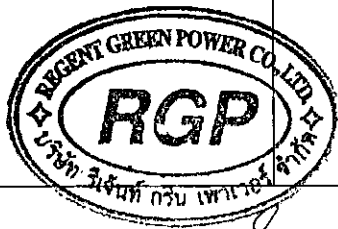
(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นโอมูฟเวนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p><u>ทาวเวอร์ A</u> ST-1 มีความกว้าง 1.53 เมตร ST-2 มีความกว้าง 1.21 เมตร ST-3 และ ST-4 มีความกว้าง 0.9 เมตร</p> <p><u>ทาวเวอร์ B</u> ST-5 มีความกว้าง 1.53 เมตร ST-6 มีความกว้าง 0.9 เมตร ST-7 และ ST-8 มีความกว้าง 0.91 เมตร</p> <p><u>ทาวเวอร์ C</u> ST-9 มีความกว้าง 1.53 เมตร ST-10 มีความกว้าง 0.9 เมตร ST-11 มีความกว้าง 1.21 เมตร</p> <p><u>ทาวเวอร์ D</u> ST-16 มีความกว้าง 1.5 เมตร ST-17 มีความกว้าง 0.9 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตรและมีไฟส่องสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน - ประตูหนีไฟของโครงการ มีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.0 เมตร ทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง และเป็น 	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

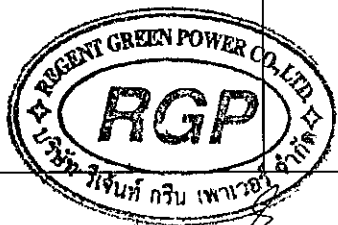
(นางสาวปริตมาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>บ้านเปิดชนิดผลึกออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บ้านประตูปิดได้เอง</p> <p>2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการจำนวน 2 จุด โดยแบ่งเป็น (จุดที่ 5 ประกอบ)</p> <p>จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ ขนาดพื้นที่ 2,540 ตารางเมตร (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) รองรับประชากรได้ประมาณ 10,160 คน ซึ่งสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยของทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B จำนวน 8,840 คนได้อย่างเพียงพอ</p> <p>จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ ขนาดพื้นที่ 1,600 ตารางเมตร (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) รองรับประชากรได้ประมาณ 6,400 คน ซึ่งสามารถรองรับจำนวนประชากรของทาวเวอร์ C และทาวเวอร์ D และส่วนร้านค้า จำนวน 6,068 คน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ทั้งนี้ พื้นที่จุดรวมพลทั้งหมดของโครงการคิดเป็น 4,140 ตารางเมตร โดยหักพื้นที่ไม้ยืนต้นและไม้พุ่มออกแล้ว คิดเป็นอัตราพื้นที่รวมพล 0.27 ตารางเมตรต่อคน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน) ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3 จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาทุกพื้นที่ที่มีคนอยู่อาศัยหรือใช้งาน</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ไม่ได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางโพให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 5. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูดหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงาน ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคารเพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก	
3.8 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนของพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิเฉลี่ยของอากาศภายนอก เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย 1.553 องศาเซลเซียส ดังนั้น การระบายอากาศของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนที่โดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดขนาดพื้นที่รวม 14,915.41 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 6 ถึง 25 ประกอบ)	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)			และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3.9 จราจร	ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยจำนวน 1,598 คัน โดยเมื่อเปรียบเทียบปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ และอัตราส่วนระหว่างปริมาณจราจรกับค่าความจุถนน (V/C Ratio) พบว่ามีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน แต่ทั้งนี้ถนนสายต่างๆยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก บริเวณที่เชื่อมต่อกับถนนการะจำยอม เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการพร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการ และยินยอมให้กรุงเทพมหานครต่อเชื่อมสัญญาณเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ 3. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการ 	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยัง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กฎหมาย 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT

www.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

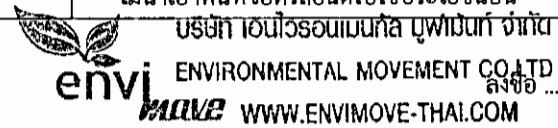
กฎหมาย 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 จราจร (ต่อ)		<p>จัดการจราจรให้มากขึ้น</p> <p>4. ปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ จะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น</p> <p>5. ออกแบบพื้นที่จอดรถในส่วนต่าง ๆ ให้มีการเชื่อมต่อถึงกัน ทั้งนี้ ต้องเอื้อประโยชน์ในการใช้ที่จอดรถร่วมกัน หรือการวางแผนจัดการจราจร กรณีที่ต้องการระบายรถจากพื้นที่ หรือจุดที่มีการจราจรหนาแน่น ไปยังจุดที่มีการจราจรเบาบางกว่าได้ อันจะช่วยในการกระจายปริมาณรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>6. จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน</p> <p>7. จัดทำป้ายชื่อโครงการติดบริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอ ทั้งเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>9. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 1,598 คัน โดยไม่นำเอาพื้นที่จอดรถยนต์ไปใช้ประโยชน์อื่น</p>	ไม่ได้ก่อตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุด



ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 จราจร (ต่อ)		10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ช่วยดูแล อำนวน ความสะดวก และความปลอดภัยในการเข้าจอดรถของผู้พักอาศัย ซึ่งจะจัดให้มีจำนวนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 1 คน/ชั้น 11 จัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับ-ส่ง ไม่น้อยกว่า 16 คัน ภายในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้สอดคล้องกับการจัดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ โดยติดตั้งสัญญาณไฟพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ	
3.10 การใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนกรุงเทพ-นนทบุรี แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณ ย.8-2 (สีน้ำตาล) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่พัฒนาเมืองชั้นในที่มีการส่งเสริมและดำรงรักษาทัศนียภาพและสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติ”	การดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบและความต้องการที่พักในพื้นที่ที่มีโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวก อีกทั้ง ปัจจุบันบริเวณด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนกรุงเทพ-นนทบุรีกำลังมีเส้นทางรถไฟฟ้าผ่านนคร สายสีม่วง ช่วงบางใหญ่ – บางซื่อ โดยสถานีที่ใกล้โครงการมากที่สุดคือ สถานีบางซื่อ ตั้งอยู่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี โดยทางขึ้น-ลงสถานีอยู่ห่างจากทางเข้า-ออกโครงการประมาณ 200 เมตร ซึ่งจะทำให้การเดินทางมายังโครงการสามารถทำได้สะดวกและรวดเร็วยิ่งขึ้น และสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการจราจรบนถนนโครงข่ายบริเวณใกล้เคียงโครงการได้	ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	28 ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.11 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการตั้งอยู่ระหว่างทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B ขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 381.38 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร จำนวน 1 แห่ง และภายในทาวเวอร์ C ขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระว่ายน้ำ) ประมาณ 146.32 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร โดยสระว่ายน้ำดังกล่าวฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูแลก่อน ล้างตะไคร่ และตัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีความอย่างน้อย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพน้ำ ระ่วยน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้ระ่วยน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ 5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในระ่วยน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 6. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณระ่วยน้ำ 7. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในระ่วยน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 8. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณระ่วยน้ำ	และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในระ่วยทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้
2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	มาใช้ระ่วยน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้ระ่วยน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างระ่วยน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุที่อาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างระ่วยน้ำ ซึ่งเป็นการป้องกันความปลอดภัยในขณะใช้ระ่วยน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตวัระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบระ่วยน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขุ่นขมขี้ในระหว่างเดินขอบ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำระ่วยน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต พวงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอบีไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)</p>		<p>สระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 10 เมตร ไม่น้อยกว่า 10 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง <p>5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลากลางคืนในกรณีมีผู้ใช้งาน</p>	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

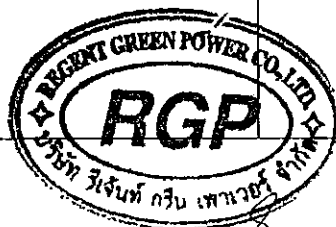
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการตั้งอยู่ระหว่างทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B ขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) จำนวน 1 แห่ง และภายในทาวเวอร์ C จำนวน 1 แห่ง ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกให้แก่ผู้พักอาศัยในด้านการหาที่อยู่อาศัย นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่ สำหรับพนักงานโครงการส่งผลต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องสร้างสัมพันธ์ภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม 2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น 3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น การจราจร ระบายน้ำ น้ำเสีย ฯลฯ 	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวปริตภารณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		<p>อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข</p> <p>5. จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้</p>	
4.2 สาธารณสุข	<p>การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านสาธารณสุข เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว</p>	-	-



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



envi

บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM

(Handwritten signature)

(นางสาวปริตารัตน์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. การระบายมลสารทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้นแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อ ลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ โดยระบายอากาศธรรมชาติ 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้สะดวก และไม่ติดขัด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 	<p>- จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(Handwritten signature)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)</p>	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ใช้น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลิจิโอนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบรวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีให้ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
-โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละดัง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการของผู้ใช้บริการโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 1 ครั้ง 2. ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำสะอาดและดูแลรักษา 3. โครงการจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของสู่ถังเก็บน้ำ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขต บางซื่อ และกรมที่ดิน
- โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง(ต่อ)	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำซักโครก เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งส่วนหนึ่งจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการโดยใช้ก๊อก และสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการกระจายอมด้านหน้าโครงการ จากนั้นระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกรุงเทพมหานครต่อไป	



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

100/162

(Signature)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร และโรคผิวหนัง(ต่อ)		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ที่ไม่สัมผัสกับน้ำทิ้งโดยตรง	
-โรคระบบทางเดินอาหาร และโรคผิวหนัง(ต่อ)	3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคและระบบระบายน้ำในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการทวงน้ำไว้ในท่อระบายน้ำ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด	1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

คุณภาพพื้นที่ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.CO.TH

(Handwritten signature)

(นางสาวปริตารณ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

คุณภาพพื้นที่ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น (ต่อ)	รบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย	4. ดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
4.4 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ			
1) ทัศนียภาพ	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่าบริเวณโดยรอบของโครงการจะมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ตั้งของอาคาร บ้านพักอาศัย หลายอาคาร ดังนั้นโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อคบบังทัศนียภาพและลดผลความกระด้างของตัวอาคารโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 14,915.41 ตร.ม. (ดูรูปที่ 6 ถึง 25 ประกอบ) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่ สีเขียวต่อผู้พักอาศัย ประมาณ 1.0 ตร.ม./คน โดยเป็น พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 5,599.32 ตร.ม. นอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ ได้หมด 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAILAND.COM

.....
(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การบดบังแสงแดด</p>	<p>อาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่และอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งเงาของอาคารที่ทอดตัวไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคาร อาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมีการใช้แสงอาทิตย์ เช่น การตากผ้า และการผึ่งแดดเพื่อฆ่าเชื้อ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันบ้านเรือนส่วนใหญ่นิยมใช้เครื่องซักผ้าที่มีระบบการปั่นผ้าให้แห้งในระดับหนึ่ง เพื่อช่วยลดระยะเวลาในการตากผ้าที่ต้องอาศัยแสงแดดลง ดังนั้น ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจึงส่งผลต่อการฆ่าเชื้อโรคและการตากผ้าไม่มากนัก สำหรับผลจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านข้างเคียง</p>	<p>กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>-จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการ 1 ปี</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขต บางชื่อทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
4.6 การบดบังทิศทางลม	อาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล ทั้งนี้พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากโครงการ คือ กลุ่มบ้านพักอาศัย/ อาคาร/ สถานที่ประกอบการ ด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	<ol style="list-style-type: none"> ขั้นตอนของการออกแบบ โครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ กำหนดให้มีมาตรการการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ได้รับ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการโครงการ 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		ผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหาย ดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	การพัฒนาโครงการประกอบด้วย อาคาร 2 อาคาร แบ่งเป็น อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร 4 ทาวเวอร์ (ทั้ง 4 ทาวเวอร์ เชื่อมต่อกันที่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3) แบ่งเป็นทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B แต่ละทาวเวอร์ มีขนาดความสูง 29 ชั้น ทาวเวอร์ C และทาวเวอร์ D แต่ละทาวเวอร์มีความสูง 27 ชั้น) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 4,974 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 4,920 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 54 ห้อง) ที่จอดรถยนต์ 1,598 คัน และที่จอดรถสาธารณะ 16 คัน และอาคารห้องพัก	- กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงภายหลังเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)	มูลฝอยรวม จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.8 ความเป็นส่วนตัว	เนื่องจากโครงการมีวัตถุประสงค์ที่จะจำหน่ายห้องชุดให้กับกลุ่มลูกค้าที่มีความต้องการที่พักอาศัยใกล้สถานที่ทำงาน ทั้งนี้จากการศึกษาพฤติกรรมของผู้พักอาศัยในบริเวณ บ้านพักใกล้เคียง อาคารชุด ส่วนใหญ่จะเป็นกลุ่มที่ซื้อไว้เป็นที่พักสำหรับทำงานในบริเวณใกล้เคียง ในด้านความเป็นส่วนตัว โครงการได้ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคาร ประกอบกับระยะห่างของอาคารโครงการห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการอย่างน้อย 6 เมตร และออกแบบให้มีระเบียบและติดตั้งผ้าม่านพรางตากันจึงสามารถป้องกันและการมองเข้ามาในห้องพักได้โดยสมบูรณ์ ส่งผลให้วิสัยทัศน์ในการมองเห็นลดลง อีกทั้ง	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวรั้วโครงการ 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้นทันที 4. จัดให้มีนโยบายในการรับมิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดจากผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่เกิดขมขื่นความกันไม่ได้ทางโครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ 	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยัง



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จาก
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 1-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.8 ความเป็นส่วนตัว (ต่อ)	บริเวณโดยรอบของโครงการส่วนใหญ่ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ซึ่งไม่มีความสูงมากนัก ดังนั้น คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อาจเกิดจากระยะห่างของอาคารและผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการ	ค่าใช้จ่ายทั้งหมด	ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



หมวกพลาสติก บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ภายใน 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน

ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAILAND

(Handwritten signature)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 2-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ เฟส 28 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	จำนวน 2 จุดดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนวัดเวตวันธรรมาวาส	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่มี การทำฐานรากและรายงานผลทุก สัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
2. เสียง	- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ , L ₉₀ และ เสียงรบกวน	จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนวัดเวตวันธรรมาวาส	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วง งานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
3. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	จำนวน 2 จุดดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนวัดเวตวันธรรมาวาส	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วง งานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
4. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ของผิวถนน และจัดให้มีการ ซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
5. คุณภาพน้ำ	ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD)	บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อน ระบายออกสู่ระบบระบาย	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การบำบัดน้ำเสีย	- สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	น้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด		จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	วางระบายน้ำ และปอดักตะกอน	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และปอดักตะกอน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
9. สุขภาพ - อุบัติเหตุ	- เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในที่โดยรอบจากอุบัติเหตุ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)

หมายเหตุ: บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และแจ้งผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในสาธารณชนและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

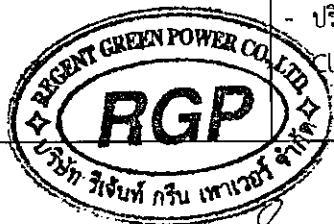
ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รีเจนท์โฮม บางซวน เฟส 28 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) 	ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำใต้ดิน - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ดึงเก็บน้ำสำรอง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ - ในช่วงที่มีการทำความสะอาด ทุก 6 เดือน 	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 2 จุดได้แก่ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) - ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ บ่อพักน้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi
move

บริษัท เอนไวรอนเมนทล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเมนทล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				- ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงาน ดังกล่าวต่อสำนักงานเขตบางซื่อภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงาน ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดี กรมควบคุมมลพิษกำหนด
6. คุณภาพน้ำที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดัก ไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก และ ประสานงานให้สำนักงานเขตบางซื่อเก็บ ขนต่อไป	บ่อดักไขมัน	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
7. สระว่ายน้ำ 7.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้า/หลอดไฟ บริเวณสระ ว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้อง อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้ งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

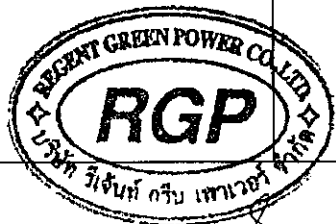
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.2 อุบัติเหตุจากการรั่วซึม	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกต้วระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)	- ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		- จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
		- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิด		นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

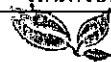


ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



envi

บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM

(Handwritten signature)

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		โรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้		
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
10. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	สภาพการใช้ถนนกรุงเทพ-นนทบุรีและถนนการะจำยอมด้านหน้าโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บข้อมูลทะเบียนรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการทุกคัน โดยจะตรวจสอบบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการนำรถยนต์ส่วนตัวไปจอดบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ ซึ่งหากพบว่ามีกรณีดังกล่าวจะ ให้ทางนิติบุคคลของโครงการ รับผิดชอบทางเจ้าของรถยนต์ โดยด่วนเพื่อให้เคลื่อนย้ายรถยนต์ออกจากถนนสาธารณะภายนอกโครงการ - ตรวจสอบปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ อย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยจะควบคุมไม่ให้มีปริมาณการใช้รถยนต์ 	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

องค์ประกอบห่วงสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		ของโครงการมากกว่าค่าที่คาดการณ์ไว้จากรายงานผลการศึกษา เพื่อให้ปริมาณจราจรของโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกมากกว่าที่คาดการณ์ไว้		
12. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

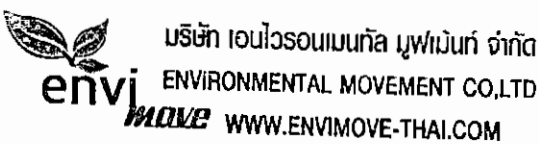
หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะต้องจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางซื่อ และกรมที่ดิน



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

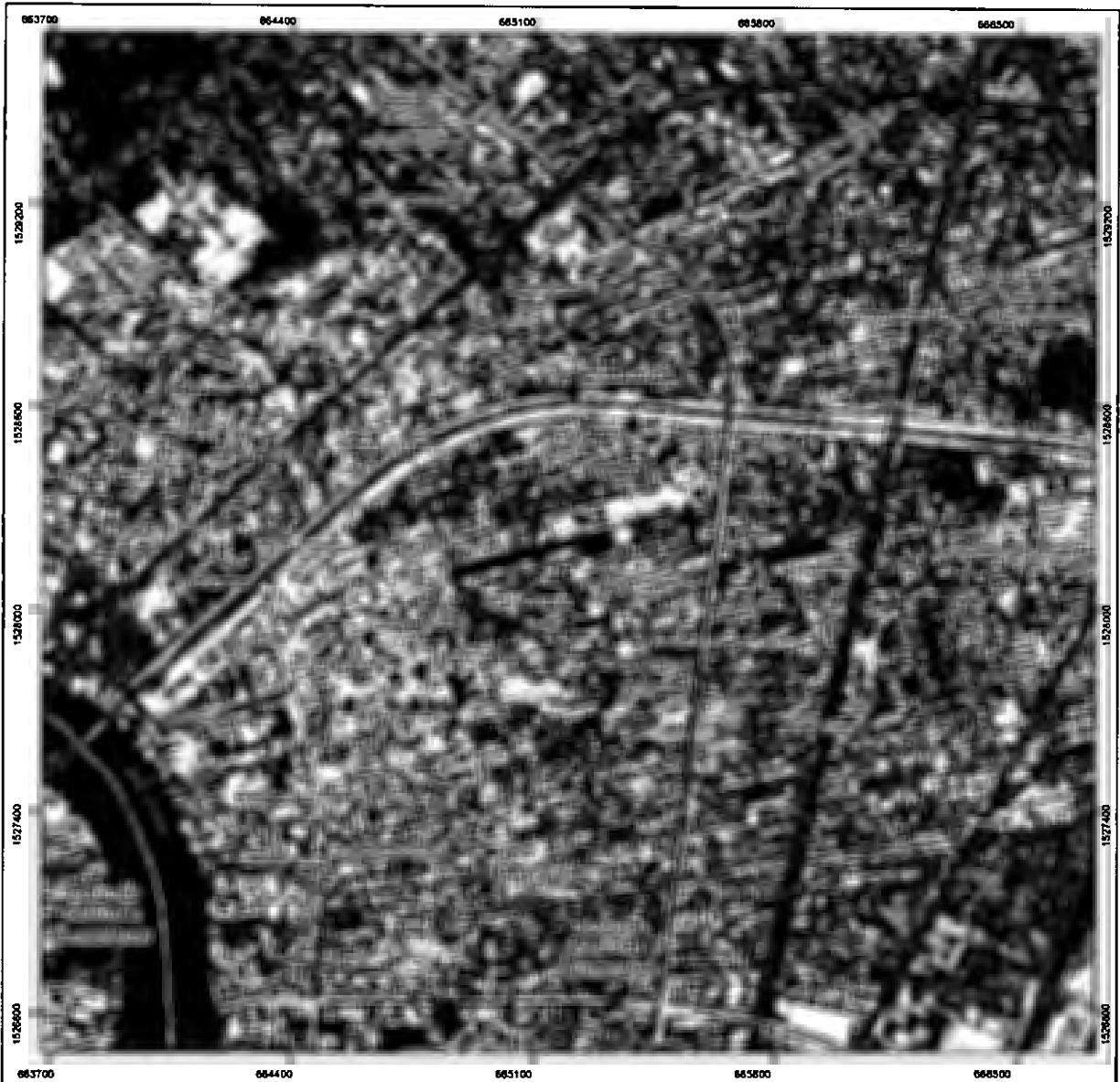
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560














ลงชื่อ

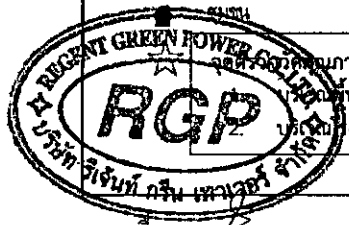
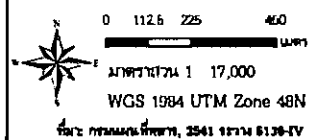
(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



คำอธิบายสัญลักษณ์

- | | |
|--|---|
|  พื้นที่โครงการ |  น้ำ |
|  พื้นที่สีเขียวรัศมี 1 กม. จากขอบพื้นที่โครงการ |  ถนนเส้นหลัก |
|  ขอบเขตตำบล (เขต) |  ถนนเส้นรอง |
|  ขอบเขตตำบล (แขวง) |  ทางรถไฟสายใต้ |
|  ศาลากลาง | |
|  สถานพยาบาล | |
|  สถานศึกษา | |



จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ในพื้นที่โครงการ
โรงเรียนวัดเวตรวณธรรม



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

รูปที่ 1 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

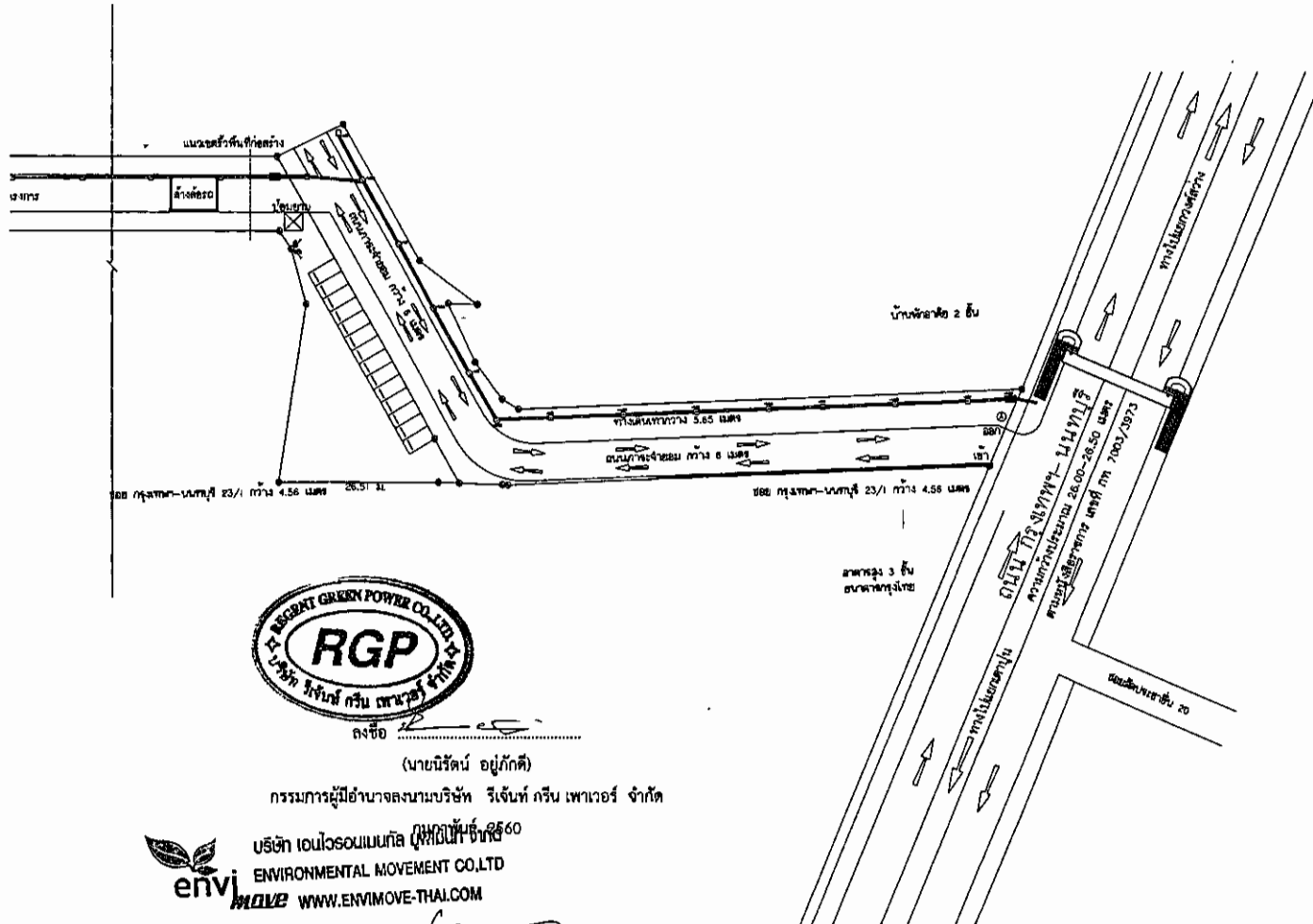
กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อนุรักษ์กิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

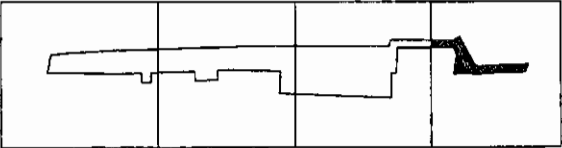
ลงชื่อ

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวโรนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กฎหมายที่ 2560

KEY PLAN



สัญลักษณ์

	สัญลักษณ์ที่ก่อสร้างอาคาร
	เส้นประแสดงแนวขอบอาคาร
	สัญลักษณ์พื้นที่ก่อสร้างอาคาร

รูปที่ 2ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง

ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง(1)

A1	มาตรฐาน	1:400
A3	มาตรฐาน	1:800

NOTE : ALL DESIGN & DRAWING ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน สุขุมวิท 23/1 ฝั่งใต้
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2552-8199-90

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ
เฟส 28

LOCATION :
บางซ้อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย นิธิกานต์ วัฒนาภรณ์ 0-882415
125 สาขาที่ 41 สุขุมวิท กม.

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายวิเศษ ชื่นเนตรกุล 021937
02/23 ม.สุภาวดี 3 ซอยโพธิ์ 3/1
อ.บ้านแพรกษา อ.เมือง กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย วัชรินทร์ ภิรมย์รัมย์ 044574
202/24014 17 ซอยโพธิ์ 3/1 อ.เมือง กทม.

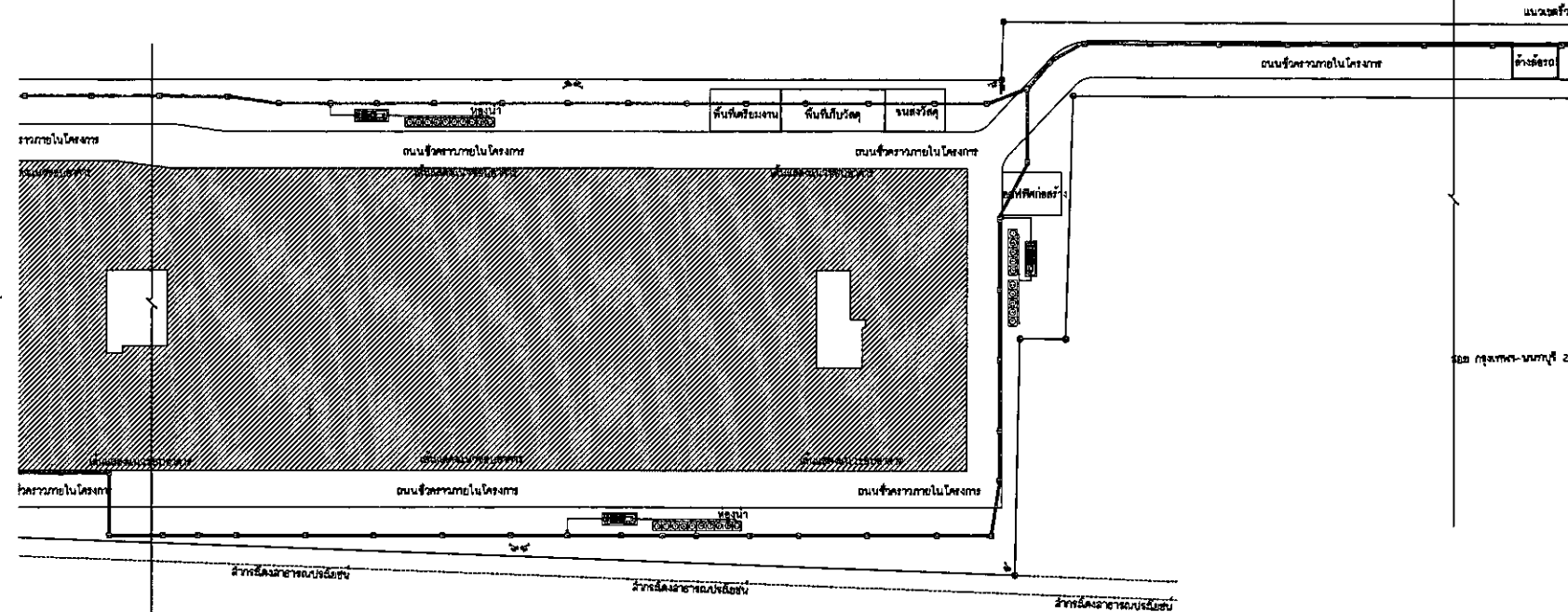
นาย รุ่งโรจน์ นันทวงษ์ 0442497
138/18 อ.บ้านแพรกษา อ.เมือง กทม.

SANITARY ENGINEERS :
นาย ชัยวัฒน์ พิเศษกันทร 04423
11/203 1/2 ซอยโพธิ์ 3/1 อ.เมือง กทม.
อ.เมือง กทม.

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :

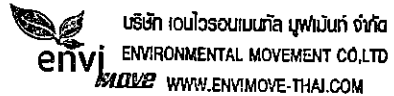
ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง(1)	
DRAWN :	SCALE : AS SHOWN
CHECKED :	DATE : 00-00-00
JOB NO. : 00	DRG NO. : 00
FILE NO. : 118/162	TOTAL : 00



ลงชื่อ _____

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

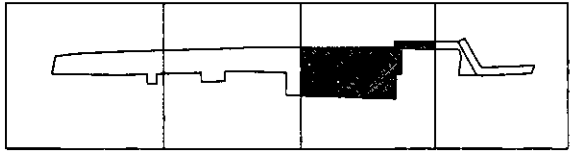


ลงชื่อ _____

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวโรนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

KEY PLAN



สัญลักษณ์

	สัญลักษณ์ก่อสร้างอาคาร
	เส้นประแสดงแนวขอบอาคาร
	สัญลักษณ์พื้นที่ก่อสร้างอาคาร

รูปที่ 2 (ต่อ 1)ผังระบายน้ำช่วงการก่อสร้าง



ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง(2)

A1	มาตราส่วน	1: 400
A3	มาตราส่วน	1: 800

NOTE :
 ALL DESIGN & DRAWING ARE THE PROPERTY OF
 REGENT GREEN POWER AND SHOULD BE USED WITHOUT
 WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย บางพลี
 แขวงคลองหลวง เขตคลองหลวง
 กรุงเทพมหานคร 10280
 Tel : 0-2552-8189-90

PROJECT :
 อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น
 โครงการ รีเจนท์อิม บางซื่อ
 เฟส 28

LOCATION :
 บางซื่อ

OWNER :
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
 นาย ปวิศา นิภา 5-802415
 125 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS :
 นายนิรัตน์ อยู่กักดี 181837
 125 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

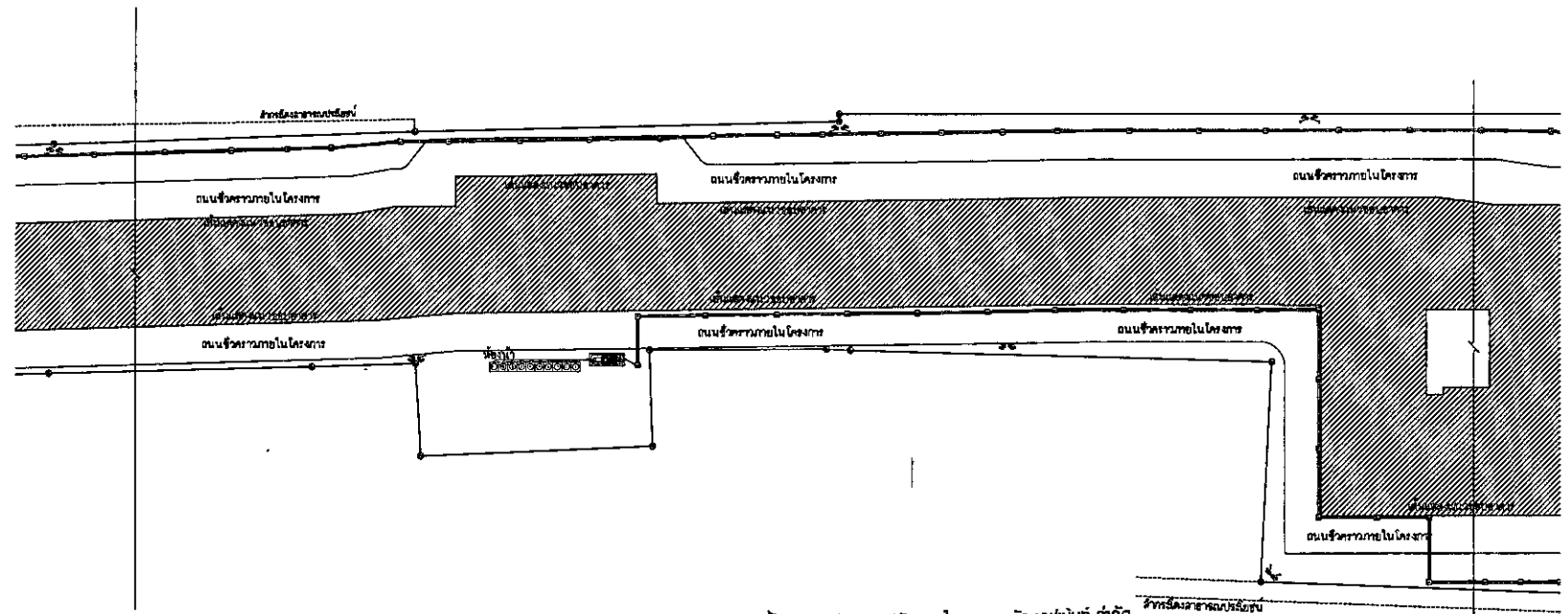
ELECTRICAL ENGINEERS :
 นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงษ์ 5-804374
 125 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

SANITARY ENGINEERS :
 นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงษ์ 5-804374
 125 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE :
 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง(2)

DRAWN : _____	SCALE : AS SHOWN
CHECKED : _____	DATE : 00-00-00
JOB NO. : 00	DWG NO. : 00
FILE NO. : 119/162	TOTAL : 00



ลงชื่อ _____
 (นายนิรัตน์ อนุศักดิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVI ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 112/25 หมู่ 12 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร : 0-2552-8189-90
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ _____
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2560

NOTE :
 ALL WORDS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF
 REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
 WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์
 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
 กรุงเทพฯ 10250
 โทร : 0-2552-8189-90

PROJECT :
 อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น
 โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
 เฟส 2B

LOCATION :
 บางซื่อ

OWNER :
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
 นาย วิสิทธิ์ นิเมศ 8-802415
 125 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS :
 นายภิรมย์ อ่อนละมุด 251937
 88/33 หมู่ 12 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

ELECTRICAL ENGINEERS :
 นาย วันชัย สิริโชค 4574
 303/201004 หมู่ 17 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

SAINTARY ENGINEERS :
 นาย ชัยวัฒน์ เฟื่องฟู 8823
 11/203 หมู่ 2 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง(3)

DATE	SCALE	AS SHOWN
CHECKED : -	DATE : 00-00-00	
JOB NO. : 00	DWG NO. :	00
FILE NO. : 120/162	TOTAL :	00



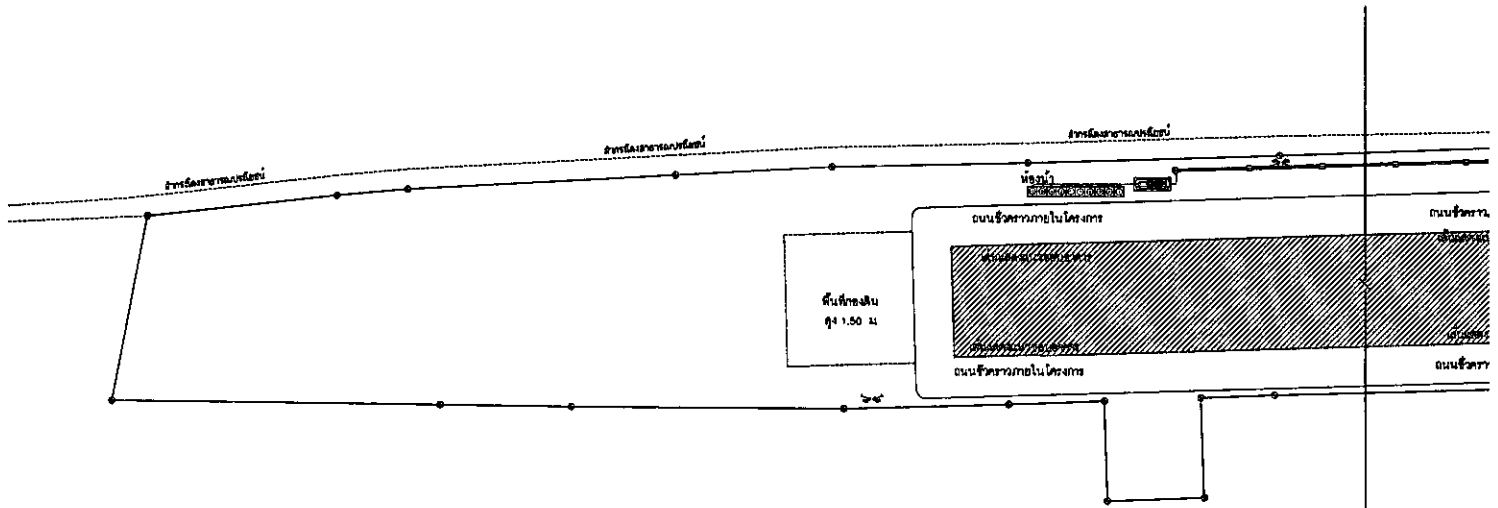
สัญลักษณ์


	สัญลักษณ์ก้นจางจรปิด
	เส้นประแสดงแนวอาคาร
	สัญลักษณ์พื้นที่ก่อสร้างอาคาร

รูปที่ 2 (ต่อ 2) ผังระบายน้ำช่วงการก่อสร้าง

ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง(3)

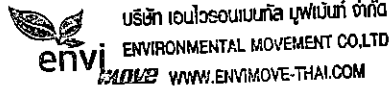
A1	มาตราส่วน	1: 400
A3	มาตราส่วน	1: 800




ลงชื่อ 

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

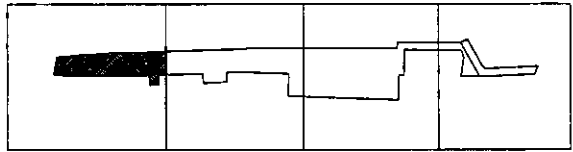





ลงชื่อ 

(นางสาวปริตมากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

KEY PLAN



สัญลักษณ์	
	สัญลักษณ์ก่อสร้างวงจำกัด
	เส้นประแสดงแนวขอบอาคาร
	สัญลักษณ์พื้นที่ก่อสร้างอาคาร

รูปที่ 2 (ต่อ 3)ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง(4)



ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง(4)
 A1 มาตรฐาน 1:400
 A3 มาตรฐาน 1:800

NOTE : ALL RIGHTS & RESERVES ARE THE PROPERTY OF ALBERT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประเวศ
 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
 กรุงเทพฯ 10250
 โทร : 0-2592-8189-90

PROJECT : อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์)สูง 27-29 ชั้น
 โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
 เฟส 2B

LOCATION : บางซื่อ

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นาย ปวิศ ธิมากร 0-80.2415
 125 ถนนพหลโยธิน 41 ซอยสุขุมวิท 11

STRUCTURAL ENGINEERS : นาย นิรัตน์ อยู่ภักดี 08-1937
 31/33 ซ.สุขุมวิท 11 ร.พหลโยธิน 34/1
 อ.บางซื่อ กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วิวัฒน์ พิเศษรัตน์ 08-4574
 333/33004 17 ซ.วิภาวดีรังสิต อ.เมือง จ.นนทบุรี

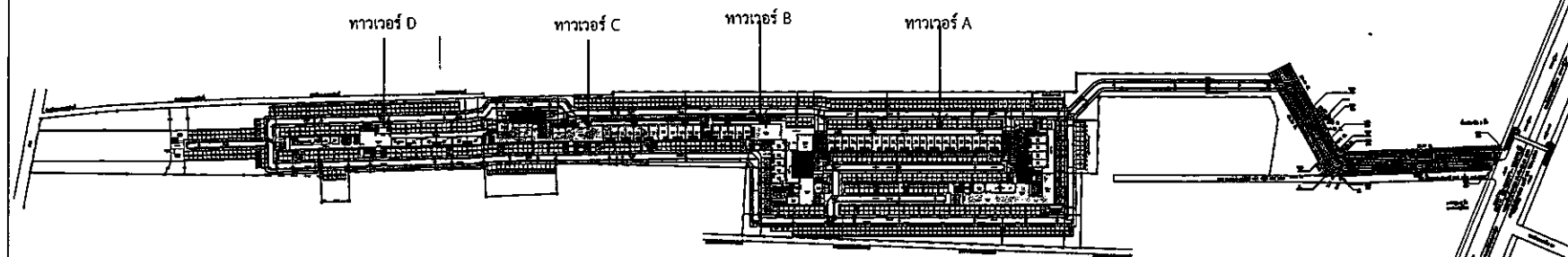
นาย รุ่งโรจน์ น้อยสง่า 08-42497
 138 ซ.อ.วิภาวดีรังสิต อ.เมือง จ.นนทบุรี

SANITARY ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์ วิชัยโกโฆ 08-25
 11/723 312 ซ.วิภาวดีรังสิต 2 อ.เมืองจ.นนทบุรี
 อ.บางซื่อ อ.เมือง จ.นนทบุรี

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง(4)

DRAWN :	SCALE :	AS SHOWN
CHECKED :	DATE :	00-00-00
JOB NO. :	DWG NO. :	00
FILE NO. :	TOTAL :	00
121/162		



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวเขตถนนการจราจร
 - พื้นที่จอดรถยนต์สาธารณะ
 - แนวอาคารปกคลุมดินทาวเวอร์ A
 - แนวอาคารปกคลุมดินทาวเวอร์ B
 - แนวอาคารปกคลุมดินทาวเวอร์ C
 - แนวอาคารปกคลุมดินทาวเวอร์ D
- ห้องพักผ่อน



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

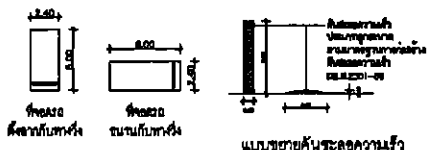
ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560

NOTE :



รูปที่ 3 ผังบริเวณของโครงการ

NOTE :
 ALL DESIGN & DRAWING ARE THE PROPERTY OF
 REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
 THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ศิรินทิพย์ รอย ปณิจัด
 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
 กรุงเทพมหานคร 10250
 Tel : 0-2952-8189-90

PROJECT :
 อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์)สูง 27-29 ชั้น
 โครงการ รีเจนท์ไฮม บางซื่อ
 เฟส 2B

LOCATION :
 บางซื่อ

OWNER :
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
 นาย นิรัตน์ อยู่กักดี 0-002413
 120 ซ.คต.วิถ. 41 ซ.วิถ. 172

STRUCTURAL ENGINEERS :
 นายวิเศษ คุ้มระหงษ์ 08-1837
 101/1 ซ.ป.ต.วิถ. 41 ซ.วิถ. 172
 1 ซ.วิถ.วิภาฯ ซ.วิถ. 172

ELECTRICAL ENGINEERS :
 นาย วิชัย ศิริสัมพันธ์ 094-4574
 303/01014 ซ.7 ซ.วิภาฯ วิถ. 41 ซ.วิถ. 172

SANITARY ENGINEERS :
 นาย วัชรินทร์ น้อยวัน 094-42497
 136 ซ.8 ซ.วิภาฯวิถ. 41 ซ.วิภาฯวิถ. 41 ซ.วิถ. 172

REVISION			
NO	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
 ผังบริเวณรวมโครงการ(1)

DRAM :	SCALE :	AS SHOWN
A1	ภาคส่วน	1:1200
A3	ภาคส่วน	1:2400

CHECKED :	DATE :	DATE :

FILE NO :	DWG NO :	DATE :
	00	00-00-00
TOTAL :	DATE :	DATE :

NOTE :
ALL DESIGN & DRAWING ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
WRITTEN APPROVAL

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ 1808 ประเวศ
แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10250
Tel : 0-2552-8188-90

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น
โครงการ รังสิตโมม บางซ้อบ
เฟลด์ 28

LOCATION :
บางซ้อบ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย เป็ลลิก วัฒน 6-882415
125 ถนนพหลโยธิน 41 แขวง/เขต กทม

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายวิวัฒน์ วัฒน 081837
125 ถนนพหลโยธิน 41 แขวง/เขต กทม

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย วิเศษ วัฒน 4574
383/20104 17 แขวง/เขต กทม

นาย รุ่งโรจน์ วัฒน 42497
128 118 แขวง/เขต กทม

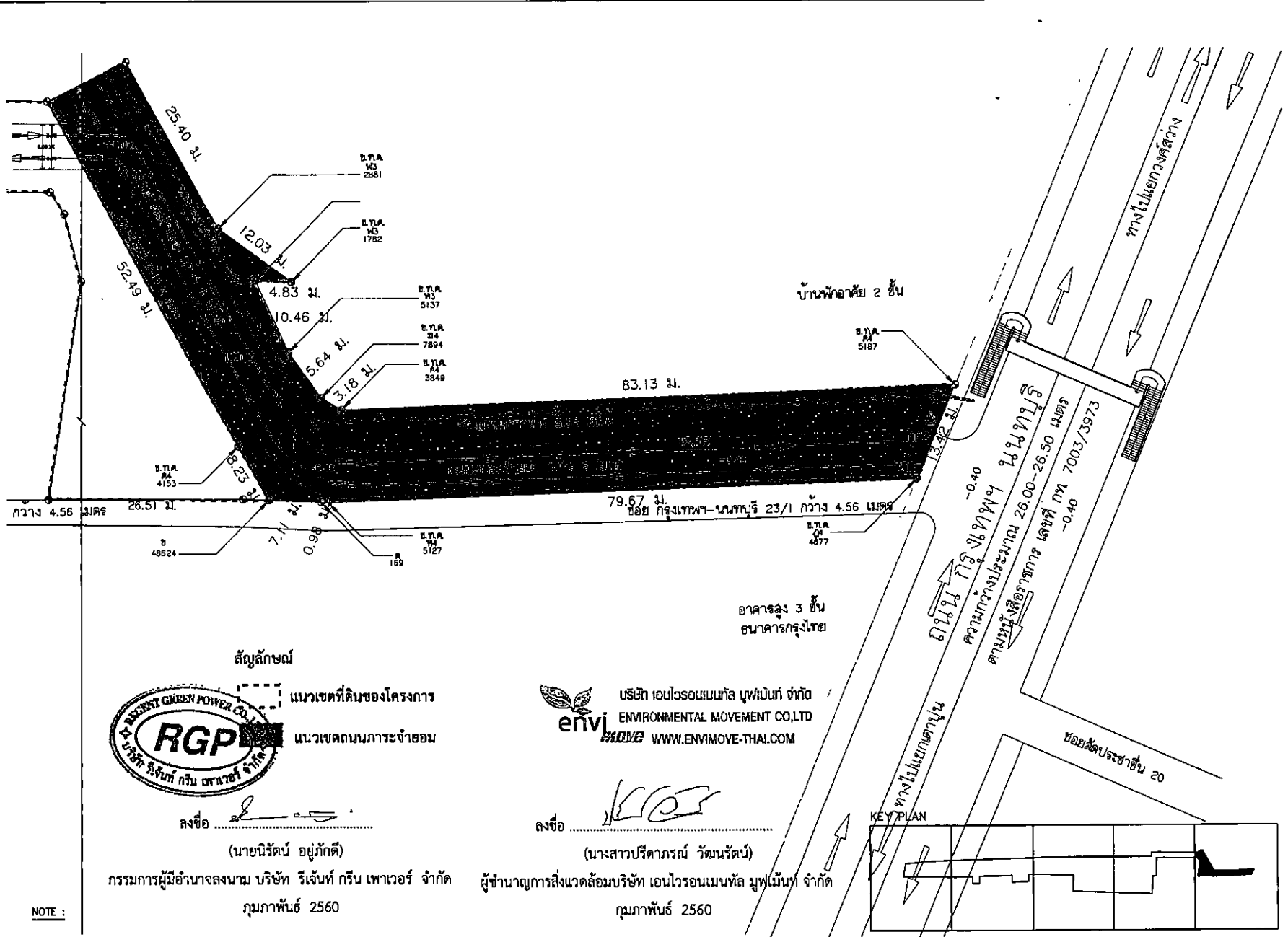
SANITARY ENGINEERS :

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :

ผังบริเวณรวมโครงการ(1)

DRAWN	SCALE	AS SHOWN
A1	1:250	
A3	1:500	
CHECKED	DATE	00-00-00
JOB NO. :	DWG NO. :	00
FILE NO. :	TOTAL	00



สัญญาสิทธิ์
แนวเขตที่ดินของโครงการ
แนวเขตถนนการจ่ายอม

ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กฎหมายที่ 2560

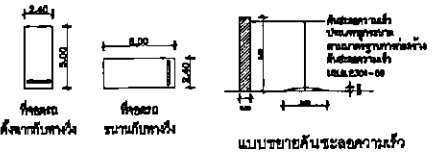


ลงชื่อ

(นางสาวปริศนา วังนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนวิรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กฎหมายที่ 2560

NOTE :

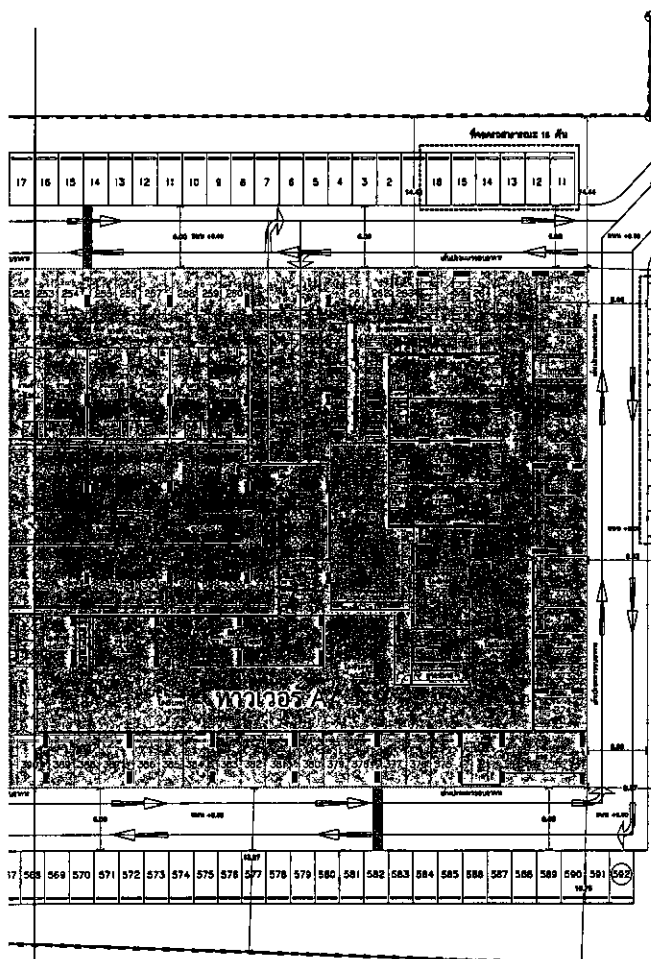


รูปที่ 3 (ต่อ 1) ผังบริเวณของโครงการ ส่วนที่ 1

ผังบริเวณรวมโครงการ(1)

A1 มาตรฐาน 1:250
A3 มาตรฐาน 1:500

พื้นที่กำลังก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย โครงการริเจนท์โฮม บางซวน เฟส 27



กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1- 2 ชั้น

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายนิรัตน์ อยู่ภูักัด)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

บริษัท เอนไวโรนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 enviro **envi** **MOVE** ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

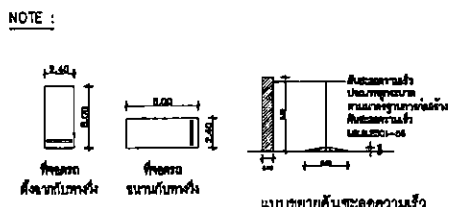
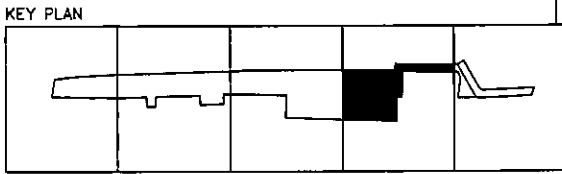
ซอย กรุงเทพฯ-นนทบุรี 23/1 กว้าง 4.56 เมตร

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวโรนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

สัญลักษณ์

--- แนวเขตที่ดินของโครงการ

███ แนวอาคารชุดพักอาศัยทาวเวอร์ A



รูปที่ 3 (ต่อ 2) ผังบริเวณของโครงการ ส่วนที่ 2

ผังบริเวณรวมโครงการ(2)

A1 มาตรฐาน 1: 250
 A3 มาตรฐาน 1: 500

NOTE : ALL DESIGN & DRAWING ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION		
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ดินแดง ซอย ประชากร แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2558-8188-90		
PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น โครงการ ริเจนท์โฮม บางซวน เฟส 28		
LOCATION : บางซวน		
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด		
PROJECT ARCHITECTS : นาย นิรัตน์ อยู่ภูักัด 0-802415 125 ถนนสุขุมวิท 21 กรุงเทพฯ 10110		
STRUCTURAL ENGINEERS : นาย นิรัตน์ อยู่ภูักัด 081837 125 ถนนสุขุมวิท 21 กรุงเทพฯ 10110		
ELECTRICAL ENGINEERS : นาง กิ่งช้อ รัตติกานต์ 044-4574 300/20104 17 กรุงเทพมหานคร 10150		
SANITARY ENGINEERS : นาย สุวิทย์ วัฒนรัตน์ 044-42497 128 ซ.สุขุมวิทตอนต้น กรุงเทพมหานคร 10110		
NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION BY
DRAWING TITLE : ผังบริเวณรวมโครงการ(2)		
DRAWN : CHECKED : JOB NO. : FILE NO. :	SCALE : DATE : DWS NO. : TOTAL :	AS SHOWN 00-00-00 00 00 00



(นายนิรัตน์ อยู่วัฒน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2560



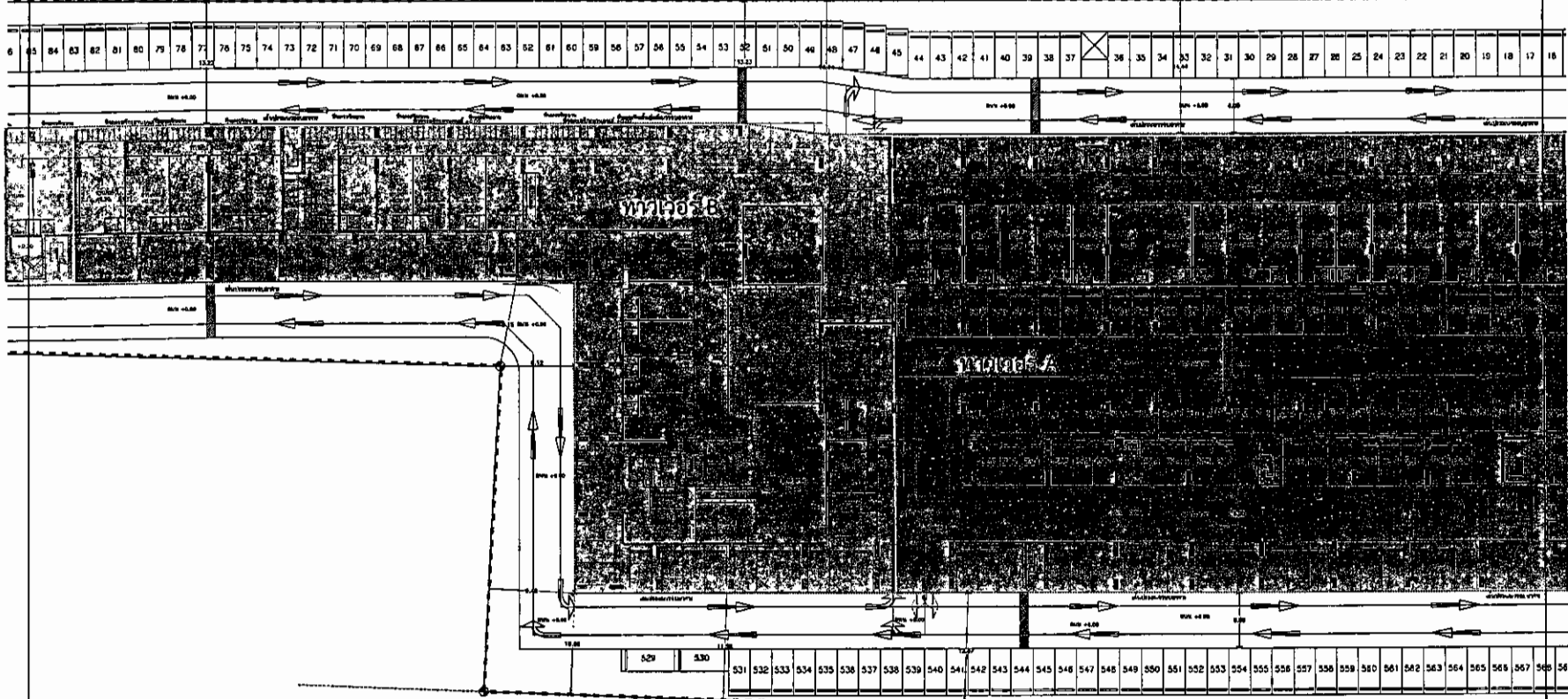
บริษัท เอนไวรอนเมทัล พวเน็ท จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมทัล พวเน็ท จำกัด

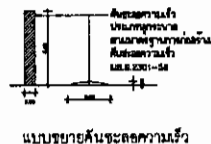
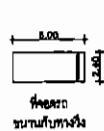
กุมภาพันธ์ 2560

พื้นที่กำลังก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย โครงการรีเจนท์โฮม บางซวน เฟส 27



สำกระโคงสาธารณประโยชน์ตามโฉนดที่ดิน ปัจจุบันไม่มีสภาพ

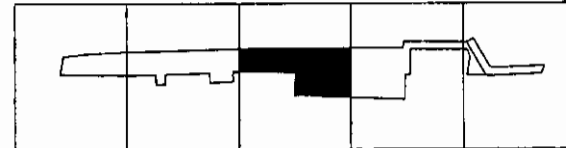
NOTE :



สัญลักษณ์ กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น

- แนวเขตที่ดินของโครงการ
- แนวอาคารชุดพักอาศัยทาวเวอร์ A
- แนวอาคารชุดพักอาศัยทาวเวอร์ B
- แนวอาคารชุดพักอาศัยทาวเวอร์ C

KEY PLAN



ผังบริเวณรวมโครงการ(3)

A1	มาตราส่วน	1:250
A3	มาตราส่วน	1:500

รูปที่ 3 (ต่อ 3) ผังบริเวณของโครงการ ส่วนที่ 3

NOTE :
ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGEHT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT WRITTEN PERMISSION

REGEHT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประชาราษฎร์
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2538-8188-90

PROJECT :
อาคารชุด(อสังหาริมทรัพย์)สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซวน
เฟส 28

LOCATION :
บางซวน

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ปวิศ วัฒนรัตน์ สถาปนิก
125 ซอยพญา 41 ซอยใหม่ ถนน

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายวิวัฒน์ วัฒนรัตน์ วิศวกร
125 ซอยพญา 41 ซอยใหม่ ถนน

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย นิรัตน์ อยู่วัฒน วิศวกร
303/กตทต 17 ซอยพญา 41 ซอยใหม่ ถนน

นาย ธีรวัฒน์ นิชัยกุล วิศวกร
125 ซอยพญา 41 ซอยใหม่ ถนน

SANITARY ENGINEERS :

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :

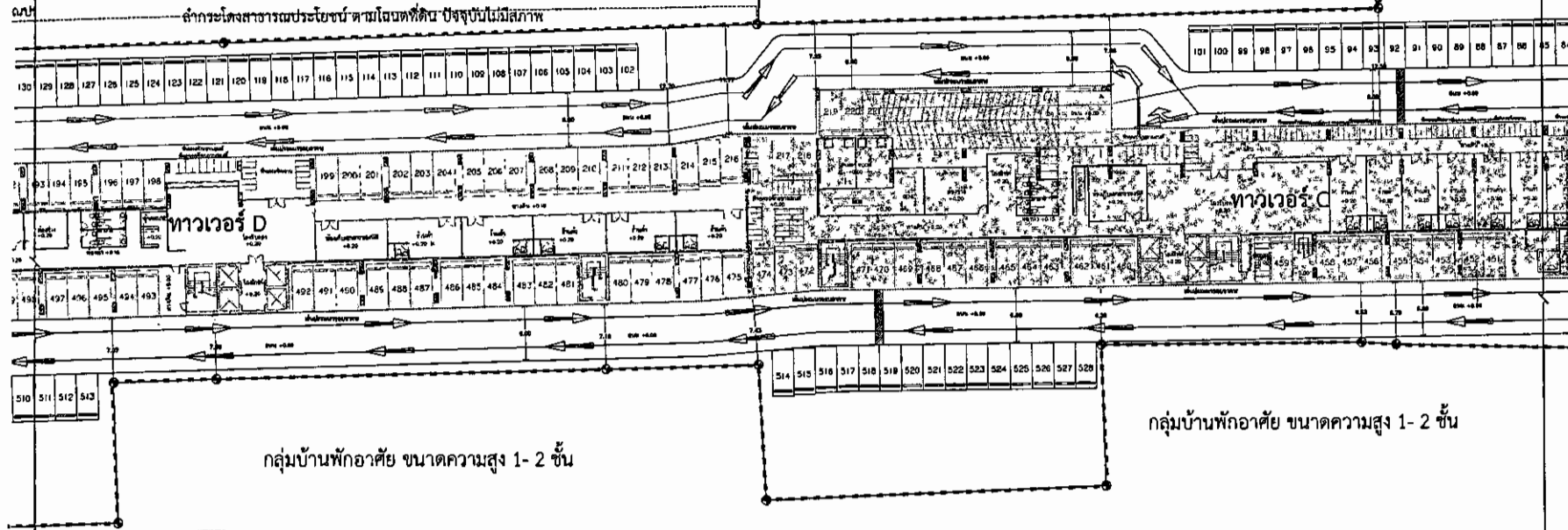
ผังบริเวณรวมโครงการ(3)

DRAWN :	SCALE :	AS SHOWN
CHECKED :	DATE :	00-00-00
JOB NO. 1 :	00	DWG NO. 00
FILE NO. 1 :	00	TOTAL 00

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น

พื้นที่ว่าง

พื้นที่กำลังก่อสร้าง
อาคารชุดพักอาศัย
โครงการรีเจนท์โฮม
บางซื่อ เฟส 27



กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อู่ภูักิติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ภูมิกาพันธ์ 2560



บริษัท เอนวิรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
MOVE WWW.ENVIMOVE-THAIL.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนนรินทร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนวิรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

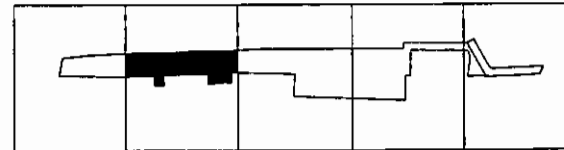
ภูมิกาพันธ์ 2560

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินของโครงการ
- ▨ แนวอาคารชุดพักอาศัยทาวเวอร์ C
- แนวอาคารชุดพักอาศัยทาวเวอร์ D

รูปที่ 3 (ต่อ 4) ผังบริเวณของโครงการ ส่วนที่ 4

KEY PLAN



ผังบริเวณรวมโครงการ(4)

A1	มาตราส่วน	1:250
A3	มาตราส่วน	1:500

NOTE :
ALL DESIGN & DIMENSION ARE THE PROPERTY OF
ACCENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN PWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน สวิงตึก ซอย ปวงศรี
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2558-8180-80

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
เฟส 28

LOCATION :
บางซื่อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ปฏิภาณ นิลัทธการ สถาปนิกที่ 1 ส.ศก2415
นางสาว ปวีณา อธิภาสกร สถาปนิกที่ 2 ส.ศก2415

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายสิริพงศ์ อธิภาสกร สถาปนิกที่ 1 ส.ศก2415
นางสาว ปวีณา อธิภาสกร สถาปนิกที่ 2 ส.ศก2415

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย นิรัตน์ อู่ภูักิติ สถาปนิกที่ 1 ส.ศก4574
นางสาว ปวีณา อธิภาสกร สถาปนิกที่ 2 ส.ศก2415

นาย รุ่งโรจน์ บัญญาทิพย์ สถาปนิกที่ 1 ส.ศก42467
นางสาว ปวีณา อธิภาสกร สถาปนิกที่ 2 ส.ศก2415

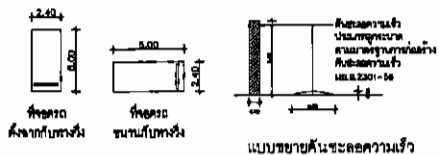
SANITARY ENGINEERS :

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

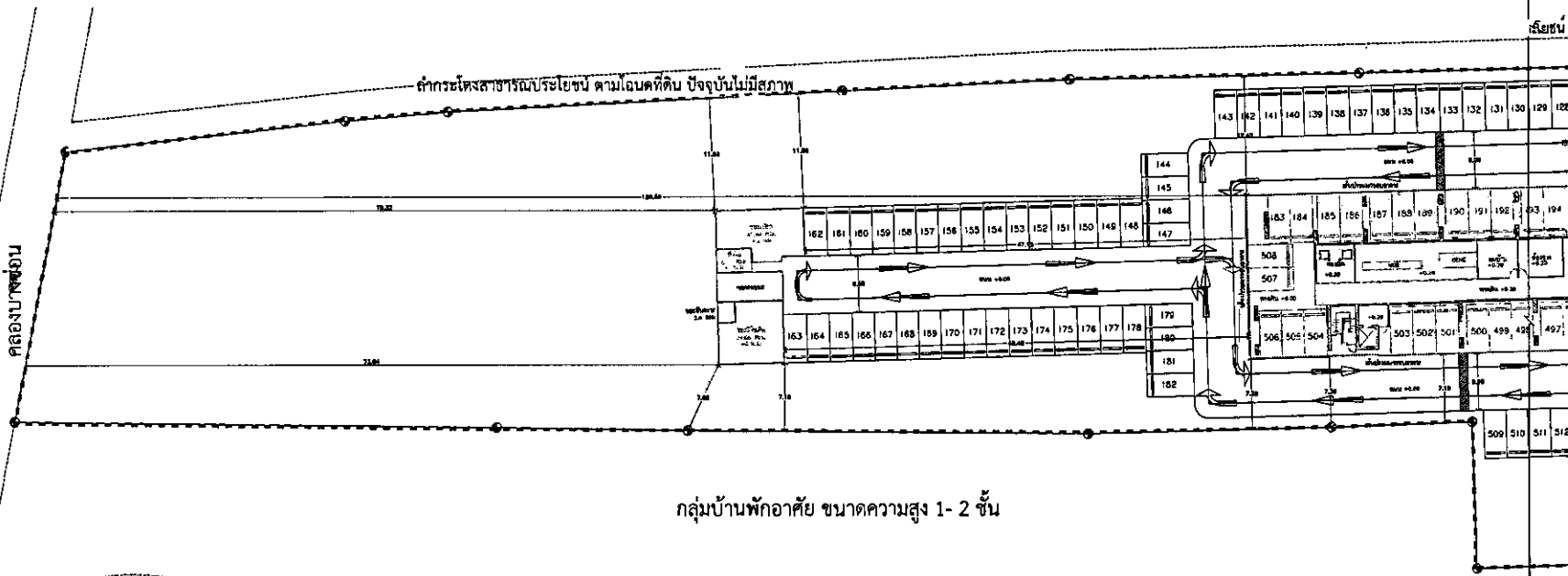
DRAWING TITLE :
ผังบริเวณรวมโครงการ(4)

DRAWN :	SCALE :	A5 SHOW
CHECKED :	DATE :	00-00-00
JOB NO. :	CWG NO. :	00
FILE NO. :	TOTAL :	00

NOTE :



กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น



กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น

NOTE :
ALL DESIGN & DRAWING ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประเวศ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2652-8189-90

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รุ่งเรืองไหม บางซื่อ
เฟส 28

LOCATION :
บางซื่อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย เสิฐทิพย์ นิลกมล 8-8กค2415
125 ถนนพหลโยธิน 41 แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายสุวิทย์ อึ้งทอง 981837
191/1 ม.บึงสามพัน อ.บึงสามพัน จ.พิจิตร 35111
1 ม.บึงสามพัน อ.บึงสามพัน จ.พิจิตร 35111

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย ธีรวิทย์ ธีรวัฒน์ 5744574
302/202/024 ม.7 อ.เมืองพิจิตร จ.พิจิตร 35111

นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ 6กค42497
128 ม.ศรีนครินทร์ แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENGINEERS :

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

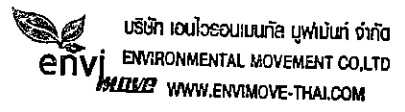
DRAWING TITLE :
ผังบริเวณรวมโครงการ(5)

DRAWN	SCALE	AS SHOWN
-	-	-
CHECKED :	DATE :	00-00-00
JOB NO. : 00	DWG NO. :	00
FILE NO. :	TOTAL :	00



ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

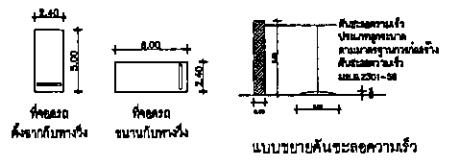
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวโอมเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

NOTE :



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินของโครงการ
- แนวอาคารชุดพักอาศัยทาวเวอร์ D
- แนวอาคารห้องพักมัลติพลอยรวม

KEY PLAN



ผังบริเวณรวมโครงการ(5)

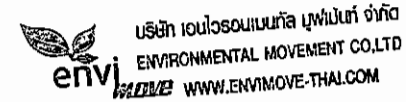
A1 มาตรฐานส่วน 1: 250
A3 มาตรฐาน 1: 500



ลงชื่อ _____

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

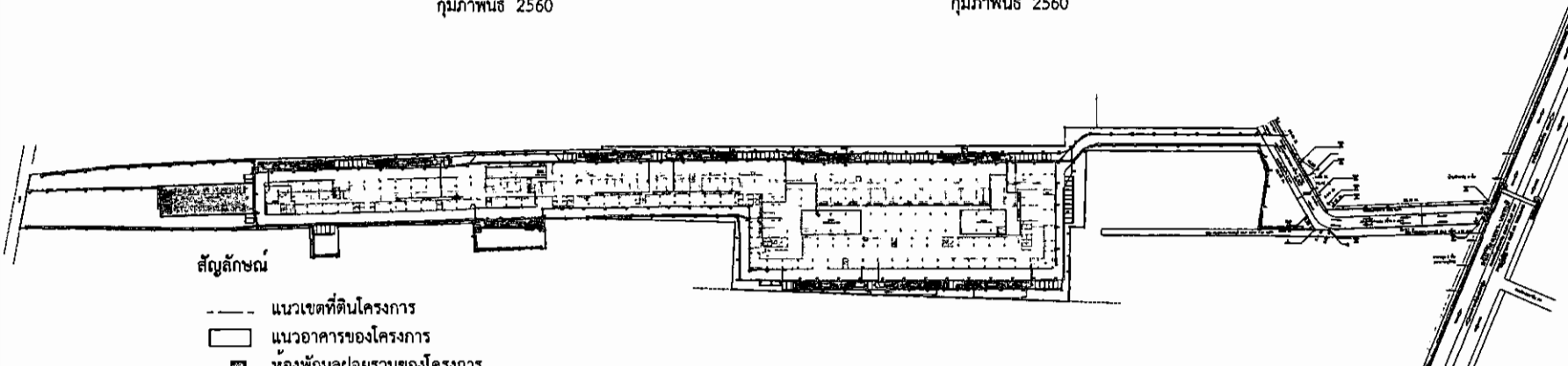
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ _____

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

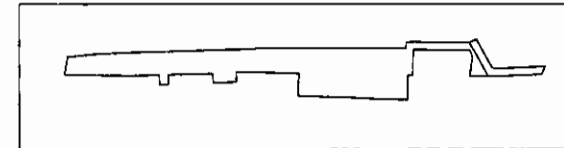
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารของโครงการ
- ▣ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
- ▣ ดักเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้
- บ่อดักขยะพร้อมตะแกรงดักขยะภายในโครงการ
- ▣ ดักตกไขมัน
- ดักบำบัดน้ำเสีย
- บ่อบำบัดก๊าซมีเทน
- บ่อบำบัด Aerosol
- ท่อระบายน้ำเสียจากภายในอาคารสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อน้ำทิ้งบนถนนภาระจ่ายเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนกรุงเทพฯ-นนทบุรี
- แนวท่อน้ำทิ้งที่ไหลจากการรดน้ำต้นไม้ออกสู่ภายนอกโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำทิ้งภายในโครงการเข้าสู่ดักเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้
- แนวท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่บ่อบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่บ่อบำบัด Aerosol
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำ ก่อนการบำบัด
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำ หลังการบำบัด

KEY PLAN



ผังระบายน้ำรวมโครงการ

A1 มาตรฐาน 1:1200
A3 มาตรฐาน 1:2400

รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ

NOTE :
ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD

บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประชาชื่น
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2532-8189-90

PROJECT :

อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์ไฮม บางซื่อ
เฟส 2B

LOCATION :

บางซื่อ

OWNER :

บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :

นาย ปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์ 8-ธค.2415
125 ถนนวิภาวดี 41 แขวงดินแดง

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย นิรัตน์ อยู่ภักดี 08-1037
08-03 15 ถนนวิภาวดี แขวงดินแดง 1041
กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย นิรัตน์ อยู่ภักดี 08-1037
08-03 15 ถนนวิภาวดี แขวงดินแดง 1041
กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย

นาย ธีรวัฒน์ น้อยวงศ์ 08-12497
125 118 ถนนวิภาวดี แขวงดินแดง กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENGINEERS :

นาย ธีรวัฒน์ น้อยวงศ์ 08-123
11/203 112 ถนนวิภาวดี แขวงดินแดง
กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY


DRAWING TITLE :

ผังระบบระบายน้ำรวมโครงการ

DRAWN :	SCALE :	AS SHOWN
CHECKED :	DATE :	00-00-00
JOB NO. :	DWG NO. :	00
FILE NO. :	TOTAL :	00
128/162		



(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กฎหมายที่ 2560

ลงชื่อ 
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กฎหมายที่ 2560



NOTE : ALL RECORDS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF RECENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION

RECENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีจันทร์ เขต ประจวบคีรีขันธ์
อำเภอประจวบคีรีขันธ์ (เขตสวนหลวง)
กรุงเทพมหานคร 10250
โทร : 0-2552-8109-00

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ
พลา 28

LOCATION :
บางซ้อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย วิสิทธิ์ นิธิกุล ส.ก-ธ 2415
125 มหัทธนี 41 ซอย สุขุมวิท

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายวิเศษ อธิระบุต 081837
ดร.วิ มยุรชัยวัฒน์ ส.ก-ธ 1091
อ.วิญญูชนา อานิชัย กธ

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย วิเศษ อธิระบุต ส.ก-ธ 4574
303/01004 117 ซอย สุขุมวิท 111 ซ.สุขุมวิท

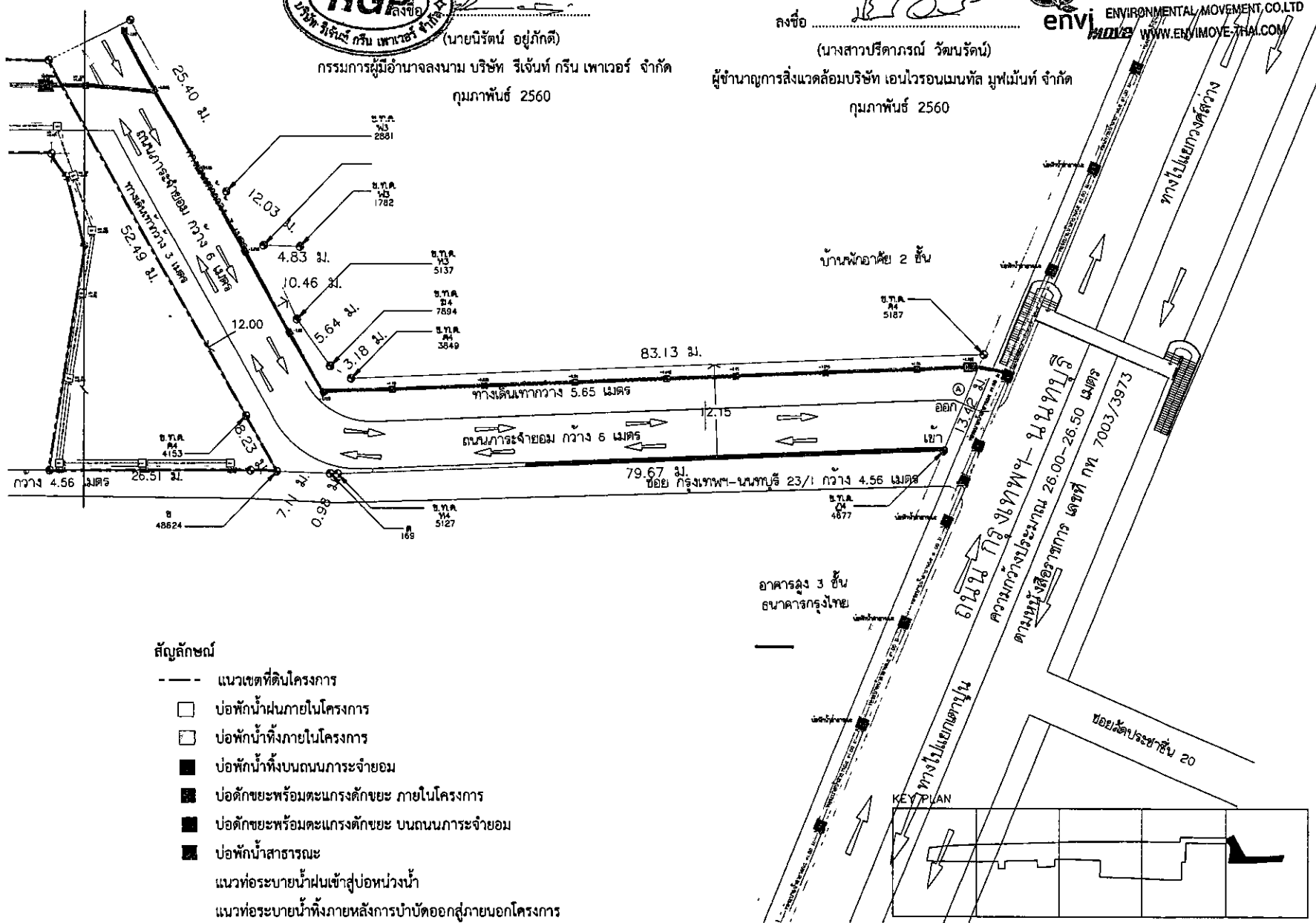
นาย รุ่งโรจน์ น้อยเมฆา ส.ก-ธ 42497
126 หมู่ 6 อ.วังสมบูรณ์ จ.สระแก้ว

SANITARY ENGINEERS :
นาย ชัยวัฒน์ รัชกิจนิยม ส.ก-ธ 23
11/203 หมู่ 2 อ.ศรีโพธิ์โพธิ์ 2 อ.ศรีโพธิ์โพธิ์
จ.หนองบัวลำภู

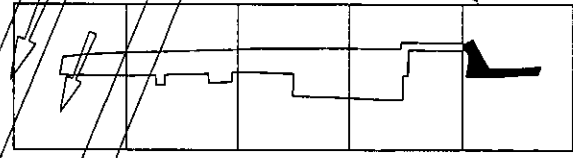
REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
ผังระบายน้ำรวมโครงการ(1)

DRAWN :	SCALE :
CHECKED :	DATE :
JOB NO. :	DWG NO. :
FILE NO. :	TOTAL :

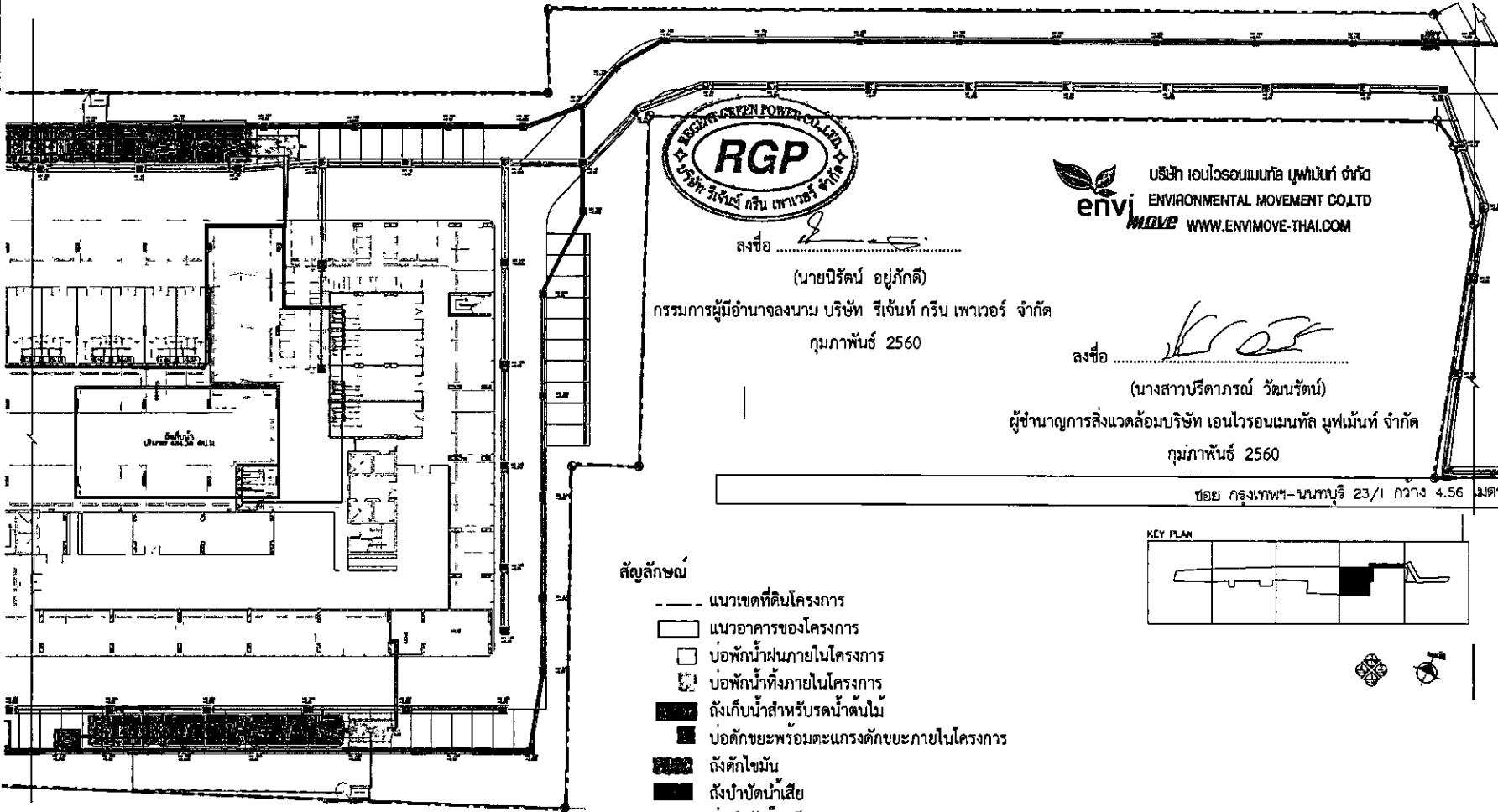


- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
 - บ่อพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
 - บ่อพักน้ำทิ้งบนถนนการกระจาย
 - บ่อดักขยะพร้อมตะแกรงดักขยะ ภายในโครงการ
 - บ่อดักขยะพร้อมตะแกรงดักขยะ บนถนนการกระจาย
 - บ่อพักน้ำสาธารณะ
 - แนวท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อพักน้ำ
 - แนวท่อระบายน้ำทิ้งภายในโครงการ
 - แนวท่อระบายน้ำทิ้งบนถนนการกระจาย
 - แนวท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนกรุงเทพ-นนทบุรี



ผังระบายน้ำรวมโครงการ(1)

A1	มาตราส่วน	1:500
A3	มาตราส่วน	1:1000



รูปที่ 4 (ต่อ 2) ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ



ลงชื่อ _____

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ _____

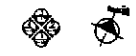
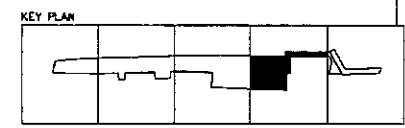
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ซอย กรุงเทพฯ-นนทบุรี 23/1 กว้าง 4.56 เมตร

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารของโครงการ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
- ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้
- บ่อตกขยะพร้อมตะแกรงตกขยะภายในโครงการ
- ถังดักไขมัน
- ถังบำบัดน้ำเสีย
- บ่อบำบัดกำขี้เทา
- บ่อบำบัด Aerosol
- ท่อระบายน้ำเสียจากภายในอาคารสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ออกสู่ภายนอกโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำทิ้งภายในโครงการเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้
- แนวท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ
- แนวท่อรวบรวมกำขี้เทาเข้าสู่บ่อบำบัดกำขี้เทา
- แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำ ก่อนการบำบัด
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด



NOTE :
ALL DESIGN & DRAWING ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
SPECIALLY PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศิริจันทร์ ซอย ประจักษ์
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2552-8189-90

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น
โครงการ รีเจนท์ไฮม บางซ้อ
เฟลด์ 28

LOCATION :
บางซ้อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ปวิทธ ธีรภา 8-802415
125 ซอยฟ้า 41 ซอยฟ้า ถนน

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายวิวัฒน์ ชัยชนะกุล 981937
88/3 มติชนพัฒนา ถนนวิเศษ 24/1
สีลม แขวงสีลม เขตบางมด

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ 42497
132 มติชนพัฒนา ถนนวิเศษ 24/1

SANITARY ENGINEERS :
นาย ชัยวัฒน์ ธีรชัย 98123
11/203 มติชนพัฒนา ถนนวิเศษ 24/1
สีลม แขวงสีลม เขตบางมด

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
ผังระบบระบายน้ำรวมโครงการ(2)

DRAWN :	SCALE :	AS SHOWN
A1 มาตราส่วน	1:500	
A3 มาตราส่วน	1:1000	

CHECKED :	DATE :	DATE	DATE
		00-00-00	00-00-00

JOB NO. :	DWG NO. :	NO	NO

FILE NO. :	TOTAL	NO
130/162		



.....
(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

NOTE :
ALL DESIGN & DRAWING ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO., LTD.
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศิรินธร 200 แขวงโชค
แสงสว่างเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
Tel : 0-2532-8189-90

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
เฟสที่ 28

LOCATION :
บางซื่อ

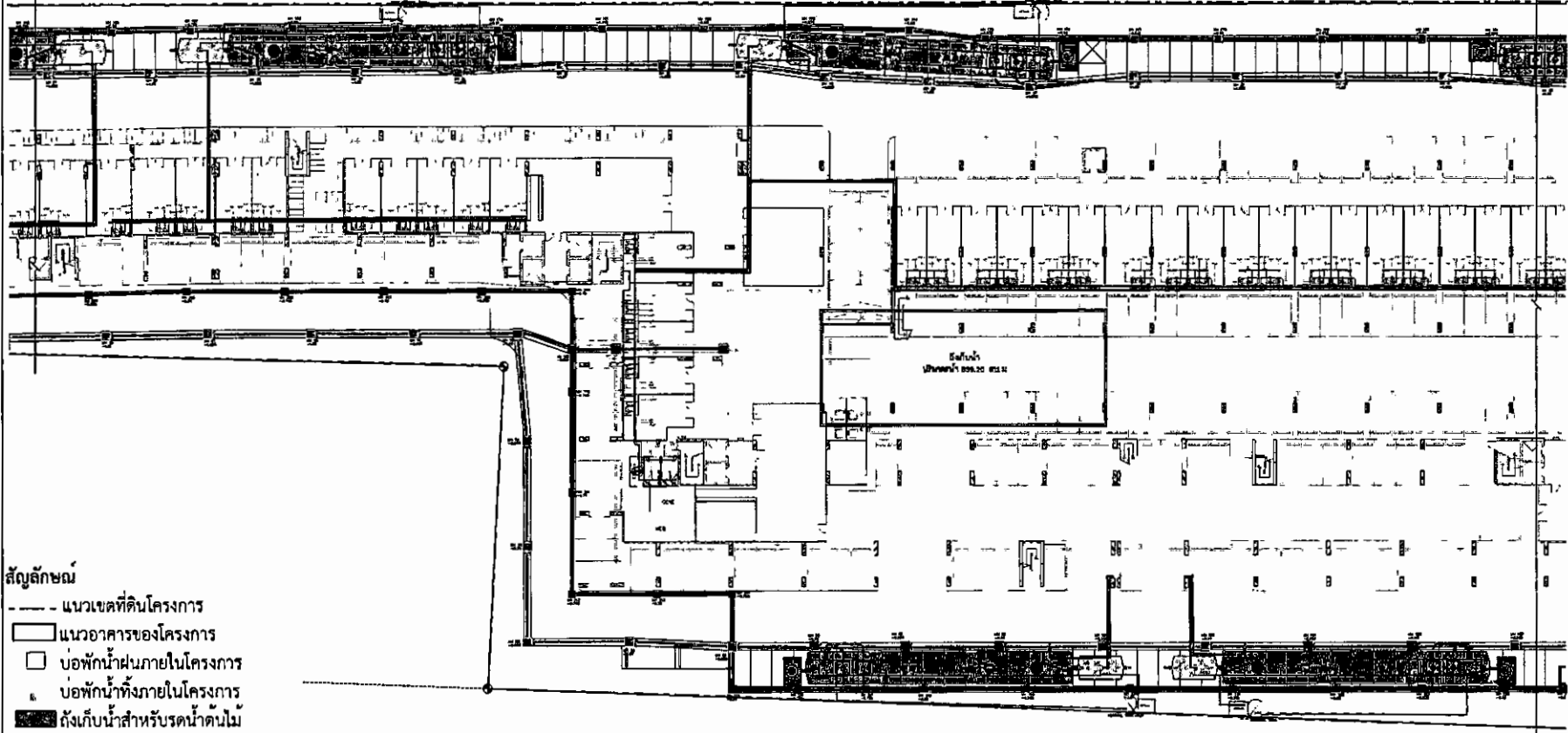
OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ปวิศ ธิมา 6-82 2415
123 ซอยวิภา 41 ซอยวิภา 41

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายปวิศ ธิมา 6-82 2415
123 ซอยวิภา 41 ซอยวิภา 41

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย วิมล ธิมา 6-82 2415
123 ซอยวิภา 41 ซอยวิภา 41

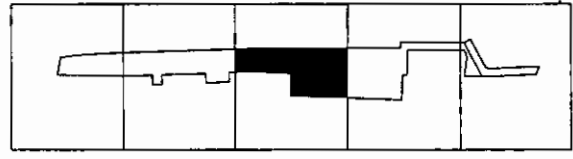
SANITARY ENGINEERS :
นาย วิมล ธิมา 6-82 2415
123 ซอยวิภา 41 ซอยวิภา 41



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารของโครงการ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
- ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้
- ถังดักไขมัน
- ถังบำบัดน้ำเสีย
- บ่อน้ำบำบัดก๊าซมีเทน
- บ่อน้ำบำบัด Aerosol
- ท่อรวบรวมน้ำเสียจากภายในอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำทิ้งภายในโครงการเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้
- แนวท่อระบายน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ออกสู่ภายนอกโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อน้ำ
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่บ่อน้ำบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำ ก่อนการบำบัด
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำ หลังการบำบัด

KEY PLAN



ผังระบายน้ำรวมโครงการ(3)

A1	มาตรฐาน	1:500
A3	มาตรฐาน	1:1000

รูปที่ 4 (ต่อ 3) ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
ผังระบบน้ำรวมโครงการ(3)

DRAWN :	SCALE : AS SHOWN
CHECKED :	DATE : 00-00-00
JOB NO. : 00	DWG NO. : 00
TITLE NO. : 131/162	TOTAL : 00

NOTE :
ALL DESIGN & DRAWING ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์
แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
10250
Tel : 0-2556-8188-90

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
เฟส 2B

LOCATION :
บางซื่อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย วิสิทธิ์ นิลกนก # 002415
125 อาคาร 41 ซอยสุขุมวิท

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายพิชญ์ ชื่นและกุล 081937
นาย.อ.วิฑูรย์ วัฒนศิริ 0-2556-8188-90

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย ชัยสิทธิ์ ธีระวัฒน์ # 4574
125/120/124 117 อาคารพาราม 2 ชั้น สุขุมวิท

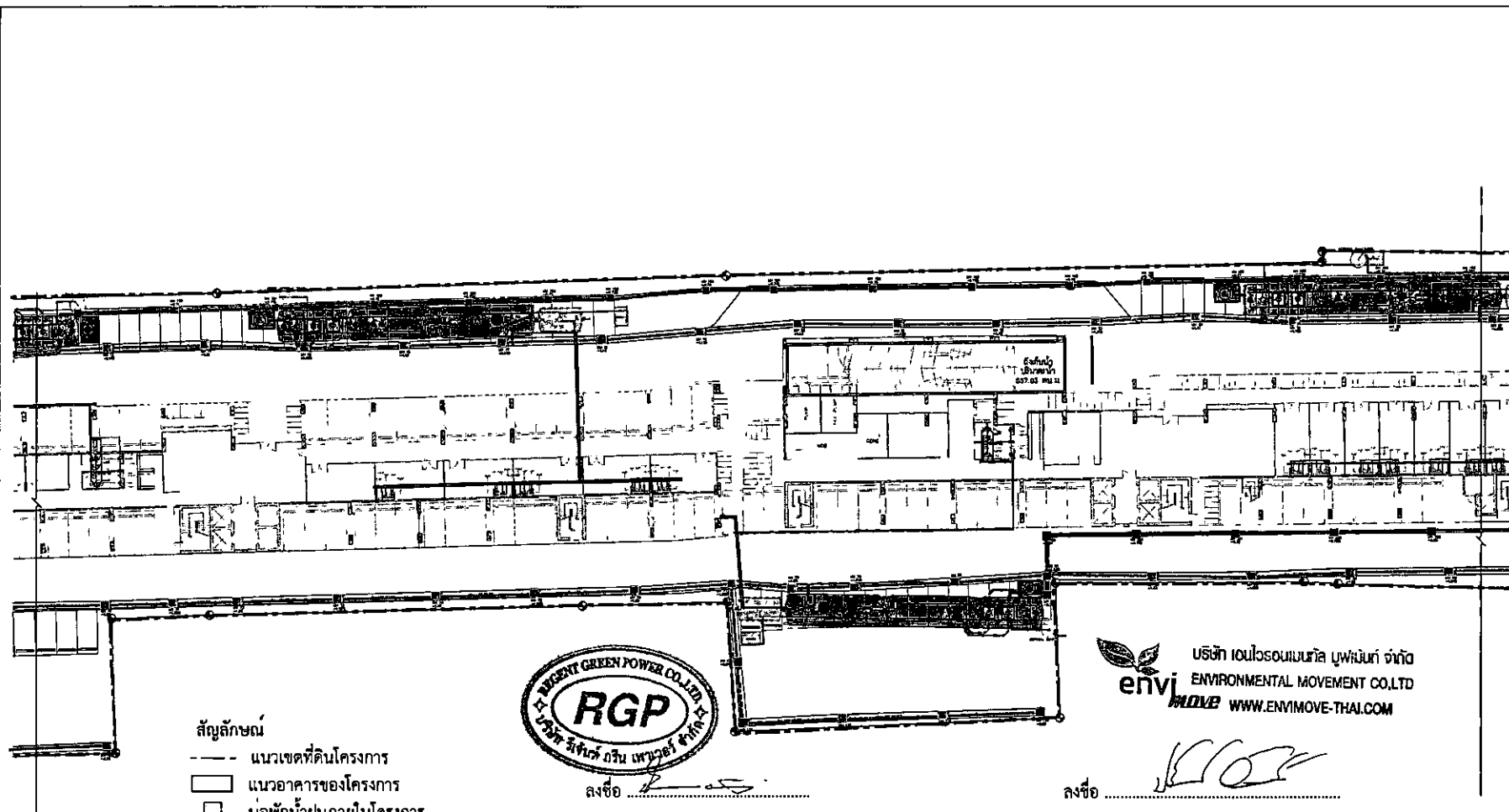
นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ # 42487
125 118 อาคารพาราม 2 ชั้น สุขุมวิท

SANITARY ENGINEERS :
นาย ชัยวัฒน์ ธีระวัฒน์ # 23
11/203 112 ซอยศรีวิชัย 2 ซอยศรีวิชัย
คลองเตย วัฒนา กรุงเทพฯ

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :

ผังระบายน้ำรวมโครงการ(4)			
DRAWN : -	SCALE :	AS SHOWN	
CHECKED BY : -	DATE :	00-00-00	
DWG NO. : 00	DWG NO. :	00	
FILE NO. : 132/162	TOTAL :	00	



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- ▭ แนวอาคารของโครงการ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- ▣ บ่อพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
- ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้
- ถังตกไขมัน
- ถังบำบัดน้ำเสีย
- บ่อบำบัดกำขี้หมิ่น
- บ่อบำบัด Aerosol
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำที่ภายในโครงการเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้
- แนวท่อระบายน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ออกสู่ภายนอกโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหมุนงน้ำ
- แนวท่อรวบรวมกำขี้หมิ่นเข้าสู่บ่อบำบัดกำขี้หมิ่น
- แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำ ก่อนการบำบัด
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำ หลังการบำบัด



ลงชื่อ _____

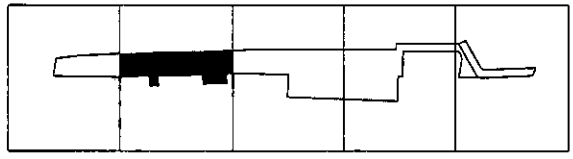
(นายนิรรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ _____

(นางสาวปรีดากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

KEY PLAN



ผังระบายน้ำรวมโครงการ(4)
A1 มาตราส่วน 1:500
A3 มาตราส่วน 1:1000

รูปที่ 4 (ต่อ 4) ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ

NOTE :
ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศิรินันท์ ถนน บางซื่อ
แขวงบางพลอง เขตบางพลอง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2553-8199-80

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
เฟส 28

LOCATION :
บางซื่อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ปิณฑิร ธิมาศ 8-882415
123 ถนนวิภาวดี 45 แขวง บางซื่อ

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายปวิญญ์ ชื่นชนะ 181637
20/23 หมู่บ้านสีหราช 3 ถนนวิภาวดี 54/ก
แขวงบางพลอง เขตบางพลอง

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย รวิชัย วิชาวัฒน์ 4574
302/21/0004 ม.7 อ.บางพลอง จ.นนทบุรี

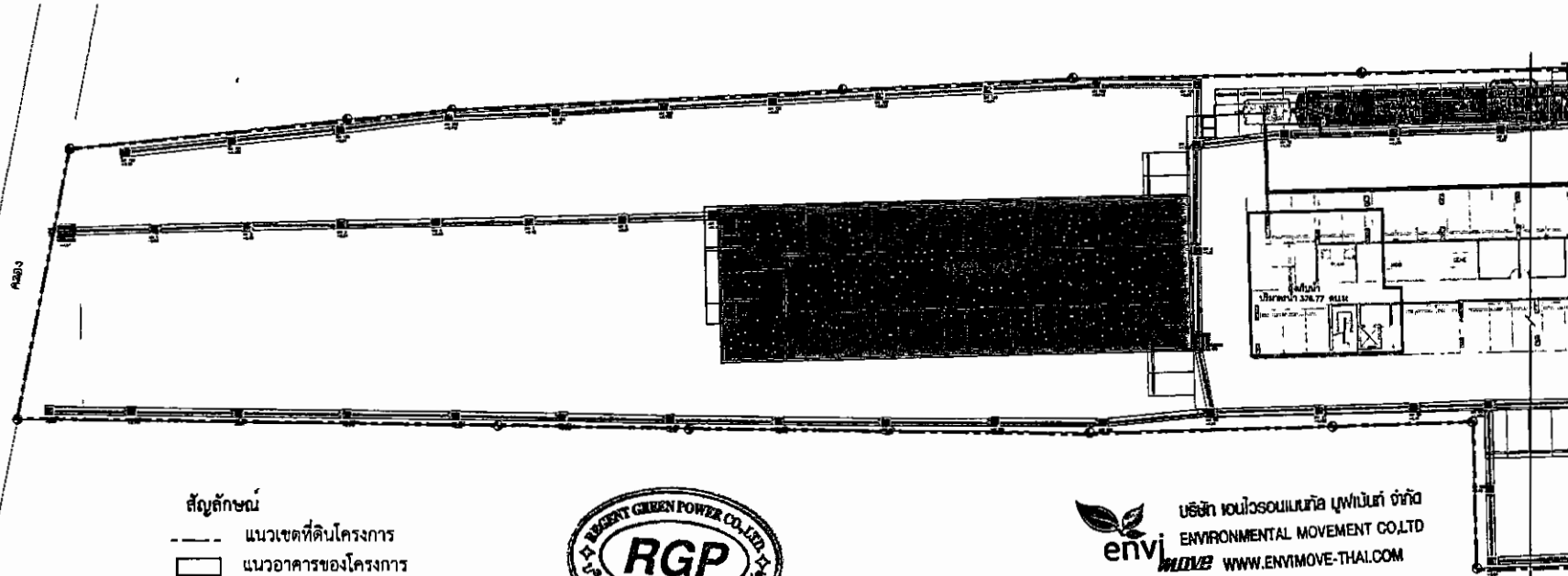
นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ 42407
128 หมู่ 8 ตำบลบางพลอง อ.บางพลอง จ.นนทบุรี

SANITARY ENGINEERS :
นาย รวิชัย วิชาวัฒน์ 4574
11/200 ม.2 อ.บางพลอง จ.นนทบุรี

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
ผังระบายน้ำรวมโครงการ(5)

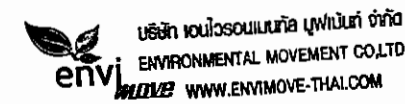
DRAWN :	SCALE :	AS SHOWN
-	-	-
CHECKED :	DATE :	DATE :
-	-	00-00-00
JOB NO. :	DWG NO. :	00
00	-	00
FILE NO. :	TOTAL :	00
-	133/162	00



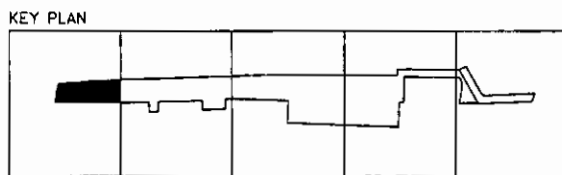
- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารของโครงการ
 - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
 - บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
 - บ่อพักน้ำจากบ่อหมักน้ำระบายออกสู่ภายนอกโครงการ
 - บ่อตกขยะ พร้อมตะแกรงตกขยะ
 - บ่อหมักน้ำ
 - กังตกไขมัน
 - กังบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหมักน้ำ
 - แนวท่อระบายน้ำจากบ่อหมักน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ
 - แนวท่อบรรณน้ำเสียภายในอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
 - แนวท่อบรรณน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักขยะมูลฝอยเข้าสู่บำบัดน้ำเสีย
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำ ก่อนบำบัด



ลงชื่อ (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2560



ลงชื่อ (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2560




ผังระบายน้ำรวมโครงการ(5)
A1 มาตราส่วน 1:250
A3 มาตราส่วน 1:500

รูปที่ 4 (ต่อ 5) ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ

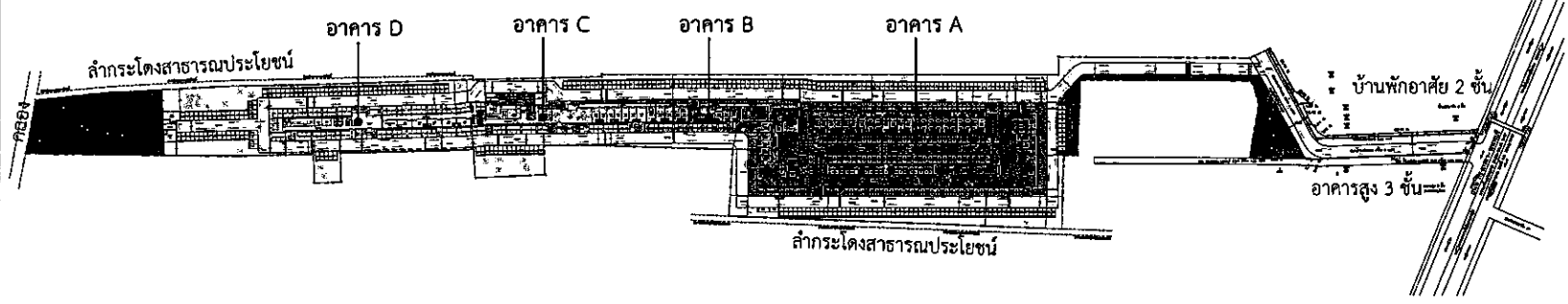
ลงชื่อ 








(นายปรีดิษฐ์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2560

ลงชื่อ 

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2560

NOTE : ALL RIGHTS & SHARED ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND SHOULD BE USED ONLY BY THEIR PROPER POSSESSION			
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศิรินทิพย์ ซอย 668 บางเขน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10250 Tel : 0-2533-8189-00			
PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น โครงการ รีเจนท์ไฮม บางเขน เฟส 2B			
LOCATION : บางเขน			
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด			
PROJECT ARCHITECTS : นาย ปรีดิษฐ์ อยู่ภักดี 0-2533-8189-00 นางสาว ปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์ 0-2533-8189-00			
STRUCTURAL ENGINEERS : นาย ปรีดิษฐ์ อยู่ภักดี 0-2533-8189-00 นางสาว ปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์ 0-2533-8189-00			
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์ สิริวัฒนรัตน์ 0-2533-8189-00 นาย ชัยวัฒน์ สิริวัฒนรัตน์ 0-2533-8189-00			
SANITARY ENGINEERS :			
REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
DRAWING TITLE : ผังบริเวณรวมโครงการ			
DRAWN : DESIGNED : JOB NO. : FILE NO. :	SCALE : DATE : DATE : DATE : TOTAL :	AS SHOWN 00-00-00 00 00	

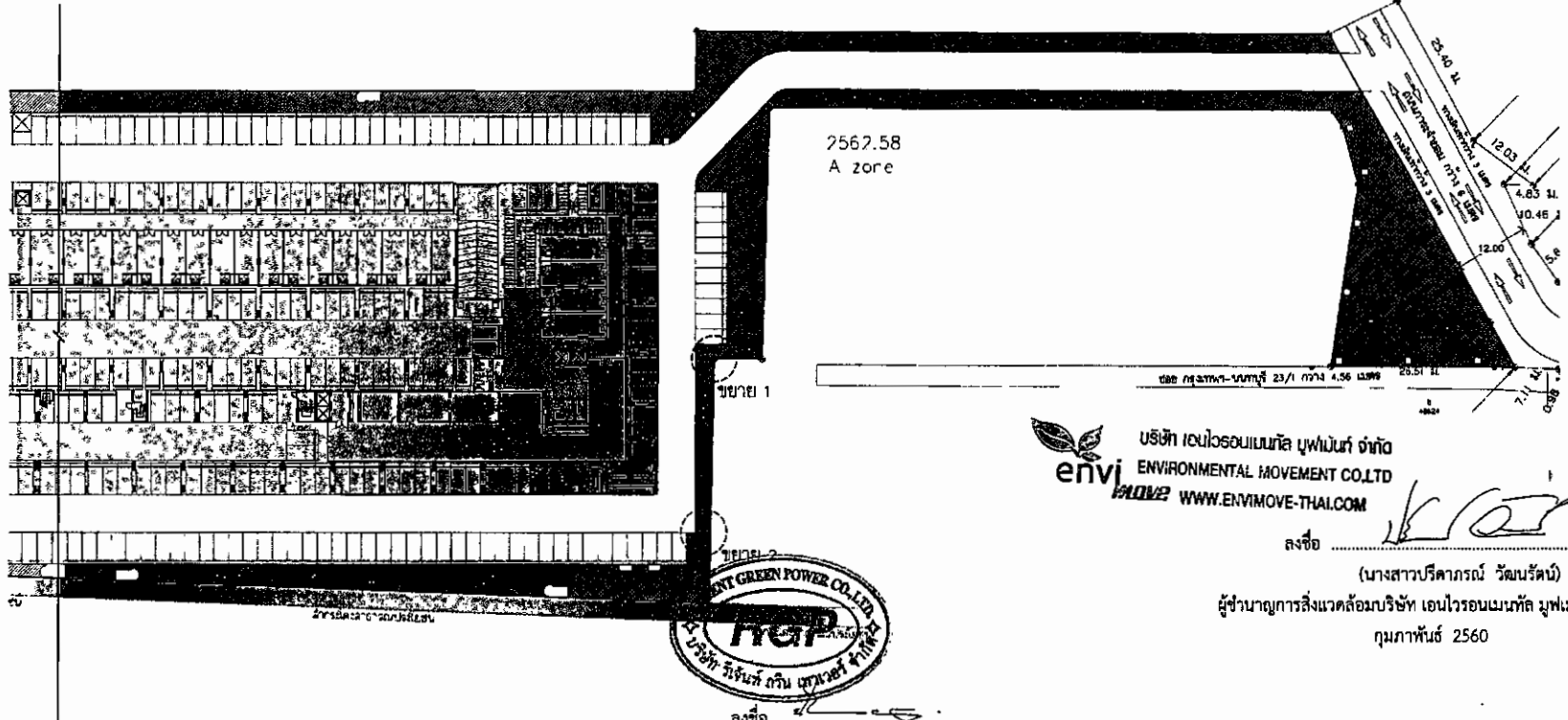
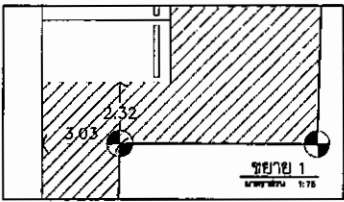
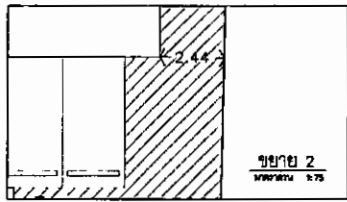


- สัญลักษณ์**
-  ส่วนปกคลุมดินของโครงการอาคาร A
 -  ส่วนปกคลุมดินของโครงการอาคาร B
 -  ส่วนปกคลุมดินของโครงการอาคาร C
 -  ส่วนปกคลุมดินของโครงการอาคาร D
 -  พื้นที่ว่างรอบอาคาร
 -  ตำแหน่งจุดรวมคนเบื้องต้น
 -  แนวเขตที่ดินโครงการ



ผังบริเวณรวมโครงการ
 A1 มาตราส่วน 1:1200
 A3 มาตราส่วน 1:2400

รูปที่ 5 ตำแหน่งจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ



NOTE
ALL DIMENSIONS & DISTANCES ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND SHOULD BE USED WITHOUT
THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ลีแวนนท์ 1806 แขวง
บางนา เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10260
โทร 0 2562 6489 90

PROJECT
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์เอม บางซ้อ
เพลา 28

LOCATION
.....

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย วิสิทธิ์ นิภากร 08-802415
125 ซอยวิภาวดี 41 แขวง บางนา

STRUCTURAL ENGINEERS
นายวิวัฒน์ อ่อนละมุล 081837
105/1 ซ.สุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ

ELECTRICAL ENGINEERS
นาย วิวัฒน์ อ่อนละมุล 081837
105/1 ซ.สุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ

SANITARY ENGINEERS

REVISION			
NO	DATE	DESCRIPTION	BY
DRAWING TITLE			
ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (1)			
DRAWN	SCALE	AS SHOWN	
CHECKED	DATE	00-00-00	
JOB NO	DWG NO	00 00	
F.P. NO	TOTAL	135/162 00	

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

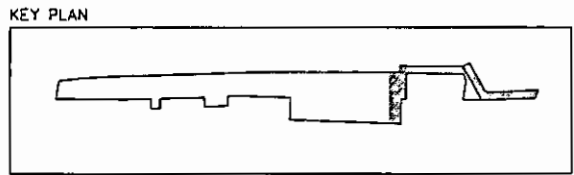
ลงชื่อ
(นางสาวปริศนากรณ์ วิวัฒน์รัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ภูมิกาพันธ์ 2560

จุมพล ใจอโศก 0-88-14
31 มีนาคม 2559



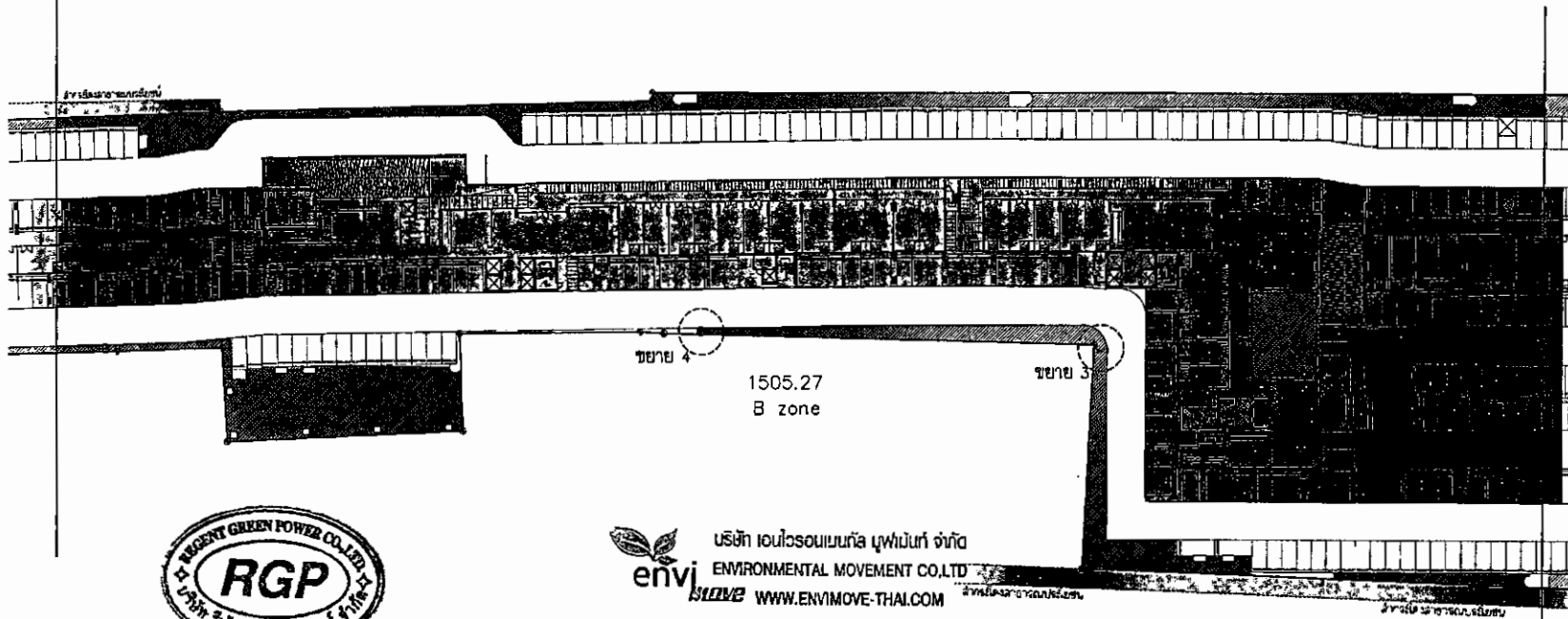
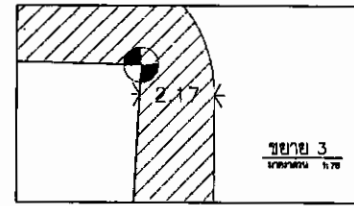
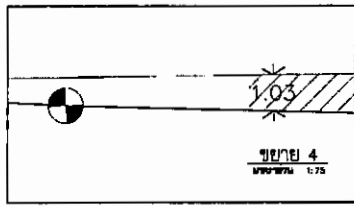
ลงชื่อ
(นายวิวัฒน์ อ่อนละมุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
ภูมิกาพันธ์ 2560

รายการพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1
A zone = 2,562.58 ตารางเมตร
B zone = 1,505.27 ตารางเมตร
C zone = 3,597.02 ตารางเมตร
= 7,664.87 ตารางเมตร
โครงการต้องการพื้นที่สีเขียวชั้นล่างไม่น้อยกว่า
= 7,454 ตารางเมตร



ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (1)
A1 มาตราส่วน 1:400
A3 มาตราส่วน 1:800

รูปที่ 6 ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1



ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อนุภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2560

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 envj ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 150/25 ซอยสุขุมวิท 25 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
 (นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2560

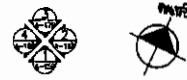
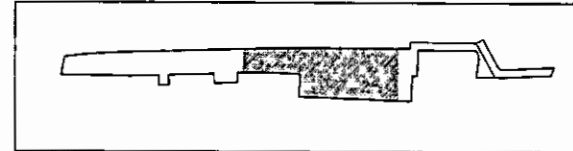
จุมพต ไชยโชค ภา.ส.14
 31 มีนาคม 2559

รายการพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1
 A zone = 2,562.58 ตารางเมตร
 B zone = 1,505.27 ตารางเมตร
 C zone = 3,597.02 ตารางเมตร
 = 7,664.87 ตารางเมตร

โครงการต้องการพื้นที่สีเขียวชั้นล่างไม่น้อยกว่า
 = 7,454 ตารางเมตร

รูปที่ 6 (ต่อ 1) ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1

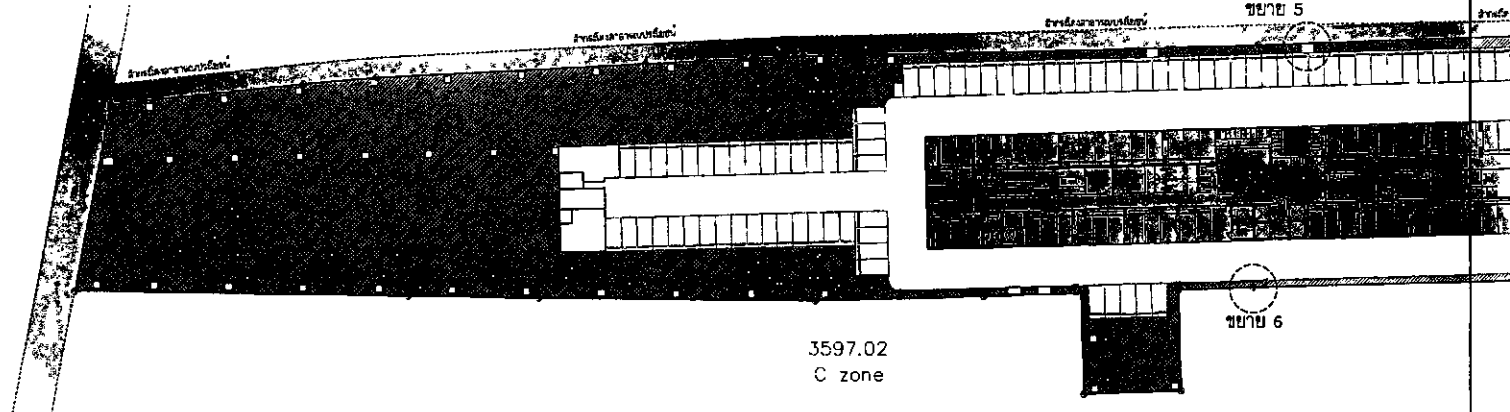
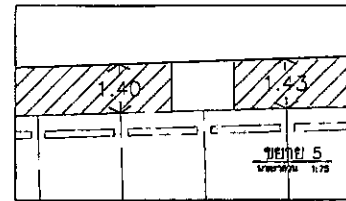
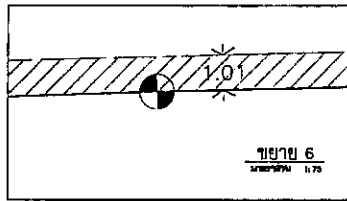
KEY PLAN



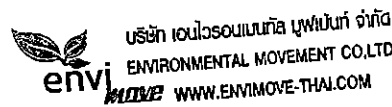
ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (2)

A1 มาตรฐาน 1:400
 A3 มาตรฐาน 1:800

NOTE ALL DIMENSIONS & SPACING ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND SHOULD BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.			
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/ 8 ถนน สิ้นสุดชั้นที่ 10 แขวง บางเขน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10250 โทร 0-2557-8 89-90			
PROJECT อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น โครงการ รีเจนท์โฮม บางเขน เฟส 2B			
LOCATION 11 11 11			
OWNER บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด			
PROJECT ARCHITECTS นาย ปรดิษฐ์ นิมาศ ส-สค.2415 125 ซอยสุขุมวิท 41 แขวงคลองเตย			
STRUCTURAL ENGINEERS : นายภิรมย์ อ่อนละอู 201837 105/3 ซอยสุขุมวิท 41 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110			
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย ชื่นชัย ธิกุลทรัพย์ สทท.4574 305/07 ซอยสุขุมวิท 41 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110			
นาย รุ่งโรจน์ บัณฑิตกุล ภาท.42407 136 ซ.สุขุมวิท แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130			
SANITARY ENGINEERS :			
NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION	BY
DRAWING TITLE : ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (2)			
DRAWN	SCALE	AS SHOWN	
CHECKED	DATE	00-00-00	
JOB NO	00	DWG NO.	00
FILE NO	136/162	TOTAL	00



ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่ภาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560



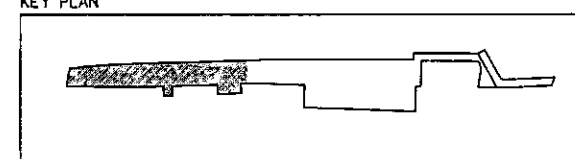
ลงชื่อ
 (นางสาวปวีตาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

.....
 จุมพล ไชยโชค ก.ก.ท.14
 31 มีนาคม 2559

รายการพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1
 A zone = 2,562.58 ตารางเมตร
 B zone = 1,505.27 ตารางเมตร
 C zone = 3,597.02 ตารางเมตร
 = 7,664.87 ตารางเมตร

โครงการต้องการพื้นที่สีเขียวชั้นล่างไม่น้อยกว่า
 = 7,454 ตารางเมตร

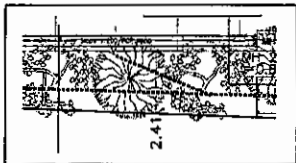
KEY PLAN



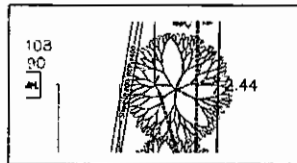
ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (3)
 A1 มาตราส่วน 1:400
 A3 มาตราส่วน 1:800

รูปที่ 6 (ต่อ 2) ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1

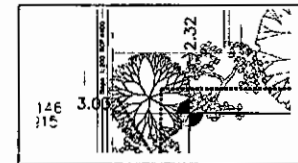
NOTE ALL DESIGN & DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER CO.,LTD. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE REPRODUCED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION			
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10250 โทร 0-2557-8 89-90			
PROJECT อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น โครงการ รื่นเกล้า บางชัน เฟส 2B			
LOCATION :			
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด			
PROJECT ARCHITECTS : นาย ปวิศ ธิภากร 0-2415 125 ซอยพญาไท 41 ซอยใหม่ 1			
STRUCTURAL ENGINEERS : นายปวิศ ธิภากร 0-2415 125 ซอยพญาไท 41 ซอยใหม่ 1			
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วิเศษ วิชาวัฒน์ 0-4574 103/101/04 ซอยประชาสงเคราะห์ 1 ซอยใหม่ 1			
SANITARY ENGINEERS : นาย วิเศษ วิชาวัฒน์ 0-4574 103/101/04 ซอยประชาสงเคราะห์ 1 ซอยใหม่ 1			
REVISION			
NO	DATE	DESCRIPTION	BY
DRAWING TITLE ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (3)			
DRAWN	SCALE	AS SHOWN	
CHECKED	DATE	00-00-00	
JOB NO	DWG NO	00	00
REC NO	TOTAL	137/162	



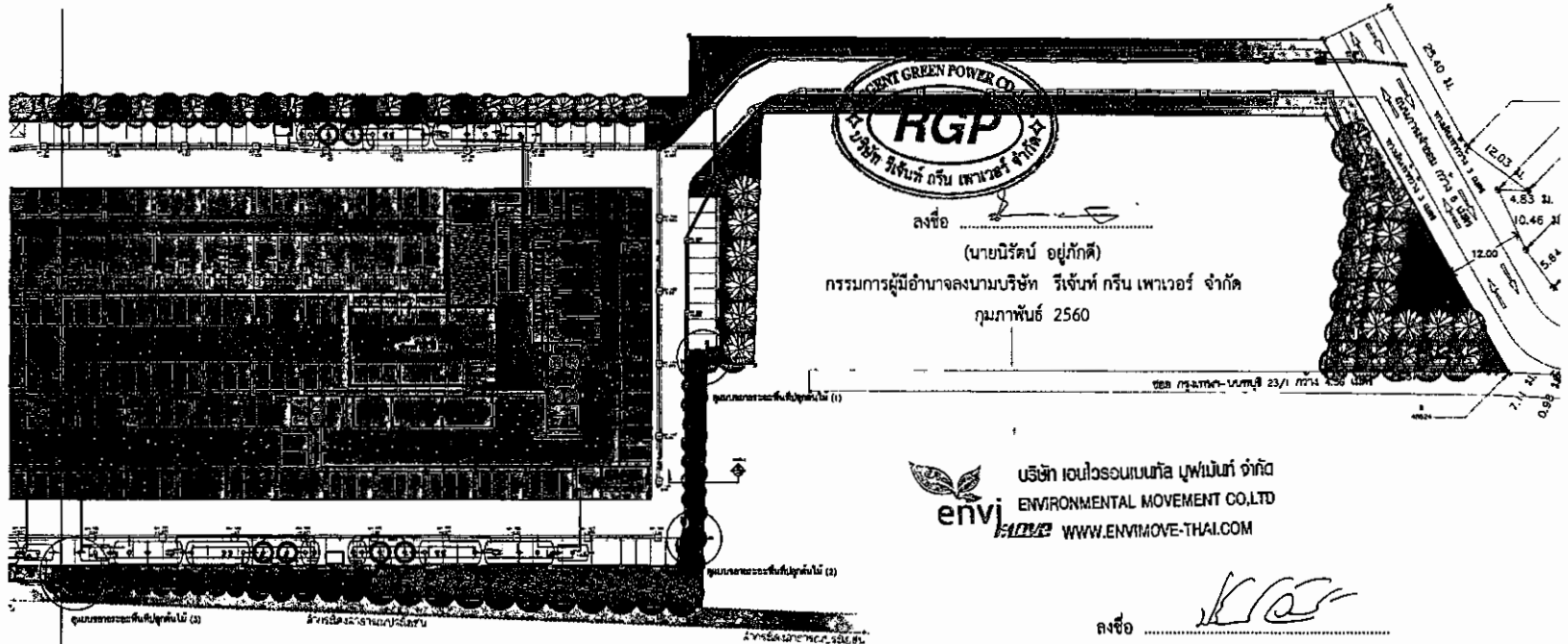
ขยายระยะพื้นที่ปลูกต้นไม้ (3)



ขยายระยะพื้นที่ปลูกต้นไม้ (2)



ขยายระยะพื้นที่ปลูกต้นไม้ (1)

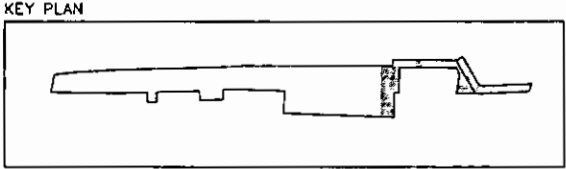


บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

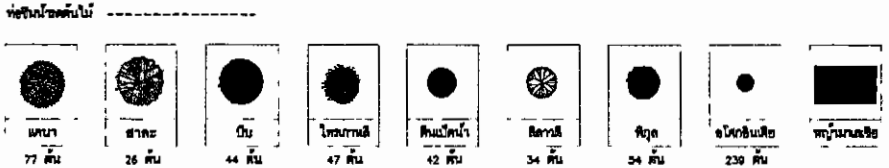
ลงชื่อ
 (นางสาวปริศนากรณ์ วัลลภรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

อนุมัติ โดยโชค ภาทส 14
 31 มีนาคม 2559



รายชื่อต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	อัตราการสังเคราะห์แสงสุทธิ	จำนวนต้น	รวมพื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	อัตราการดูดซับ (Mcg)
สาทร	5	12.56	6.23	26	502.65	90.18666619
แคนนา	5	12.56	23.99	77	1803.84	1246.294702
เบญ	4	12.56	6.23	44	1024.42	183.8061262
โพรงกาเหว่า	4	12.56	22.22	47	868.76	555.9507994
สีเสียด	3	7.07	23.99	34	771.06	532.737854
ตีนเป็ดน้ำ	3	7.07	23.99	42	305.29	210.9285245
พิกุล	2	3.14	10.40	54	323.30	96.834816
รวม					5599.32	2916.739488



รูปที่ 7 ผังภูมิสถาปัตยกรรมชั้นที่ 1

NOTE:
 ALL RECORDS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ โกรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย 146 ซอยตัด แขวงจันทน์หลวง เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10250
 โทร 0-2502-8190-90

PROJECT
 อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) 27-29 ชั้น โครงการ รีเจนท์ โกรีน เพาเวอร์ บางซื่อ เฟส 28

LOCATION :

OWNER
 บริษัท รีเจนท์ โกรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
 นาย ปิณฑิต นิกรท 8-ธค.2415
 125 ซอยพญา 41 ซอยจตุจักร

STRUCTURAL ENGINEERS :
 นายปวิศัย อธิระกุล 081937
 18/183 ซอยพญา 41 ซอยจตุจักร 10250
 บริษัทสถาปัตย์ สยามนิคม กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS
 นาย ชินชัย พิลาพันธ์ 0444574
 303/303/204 ม7 ซอยพญา 41 ซอยจตุจักร

นาย ชูเกียรติ น้อยวงศ์ 04442497
 116/116 ซอยพญา 41 ซอยจตุจักร 10250

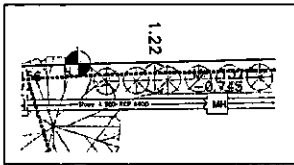
SANITARY ENGINEERS

NO	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

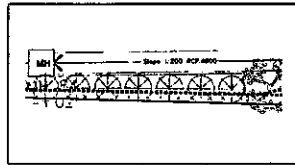
DRAWING TITLE :
 ผังภูมิสถาปัตยกรรมชั้นที่ 1(1)

DATE	SCALE	AS SHOWN
CHECKED	DATE	00-00-00
JOB NO	DD	DD NO
DATE NO	TOTAL	00

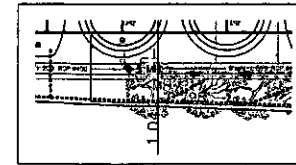
138/162



ขยายระยะพื้นที่ปลูกต้นไม้ (3)



ขยายระยะพื้นที่ปลูกต้นไม้ (2)



ขยายระยะพื้นที่ปลูกต้นไม้ (1)

NOTE : ALL DESIGNS & DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND SHOULD BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/8 ถนน ศรีนครินทร์ เขต บางนา
กรุงเทพมหานคร 10250
โทร 0-2552 3189-90

PROJECT :
อาคารชุด(อสังหาริมทรัพย์)สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางบอน
เฟส 2B

LOCATION :

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ปิสิท ธิกก 9-882415
175 ซอยรัชดาภิเษก กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายภิรมย์ อ่อนระวี 261937
19/33 ซอยสุขุมวิท 9 ซอยสุขุมวิท 54/1
อ.สุขุมวิท กรุงเทพฯ

ELECTRICAL ENGINEERS
นาย ชัยวัฒน์ อธิวัฒน์ 4574
25/1 ซอยสุขุมวิท 17 ซ.สุขุมวิท 17 อ.สุขุมวิท กรุงเทพฯ

นาย รุ่งโรจน์ นิชกุล 42497
116 ซ.สุขุมวิท 116 อ.สุขุมวิท กรุงเทพฯ

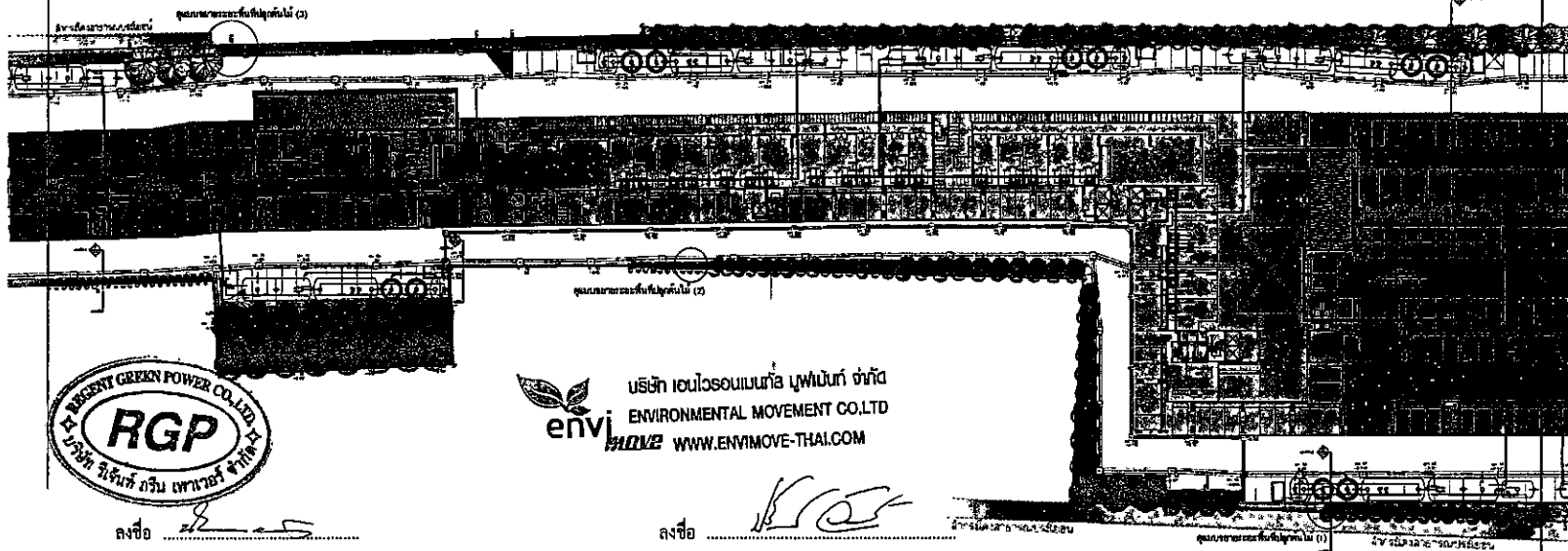
SANITARY ENGINEERS

NO	DATE	REVISION	BY

DRAWING TITLE :

ผังภูมิสถาปัตยกรรม 1(2)

DRAWN	SCALE	AS SHOWN
A1	1:400	
A3	1:800	
CHECKED	DATE	00-00-00
JOB NO	DWG NO	00
FILE NO	TOTAL	00
139/162		



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ _____

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

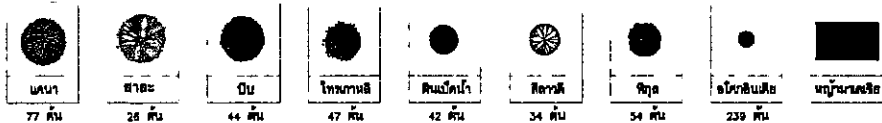
ลงชื่อ _____

(นางสาวปริตติมาภรณ์ วัฒนรัตน์)

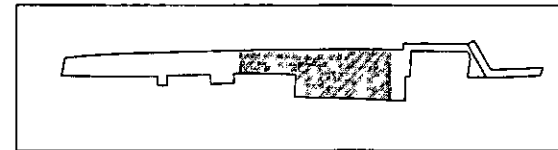
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

รายชื่อต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	อัตราการสังเคราะห์แสงสุทธิ	จำนวนต้น	รวมทั้งพื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	อัตราการดูดซับ (Mo)
สาหร่าย	5	12.56	6.23	26	502.65	90.18666619
แคนา	5	12.56	23.99	77	1803.84	1246.294702
ปืน	4	12.56	6.23	44	1024.42	183.8061262
โพทะเล	4	12.56	22.22	47	868.76	555.9507994
ลีลาวดี	3	7.07	23.99	34	771.06	532.737854
คัสสิเดียนา	3	7.07	23.99	42	305.29	210.9285245
พิกุล	2	3.14	10.40	54	323.30	96.834816
รวม					5599.32	2916.739488

พืชสัญลักษณ์



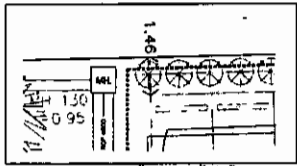
KEY PLAN



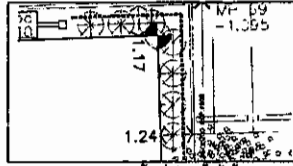
อนุมัติ ใจใจ ก.ก.ส.14
31 มีนาคม 2559

ผังภูมิสถาปัตยกรรม 1(2)

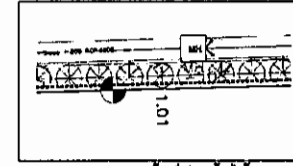
A1 มาตราส่วน 1:400
A3 มาตราส่วน 1:800



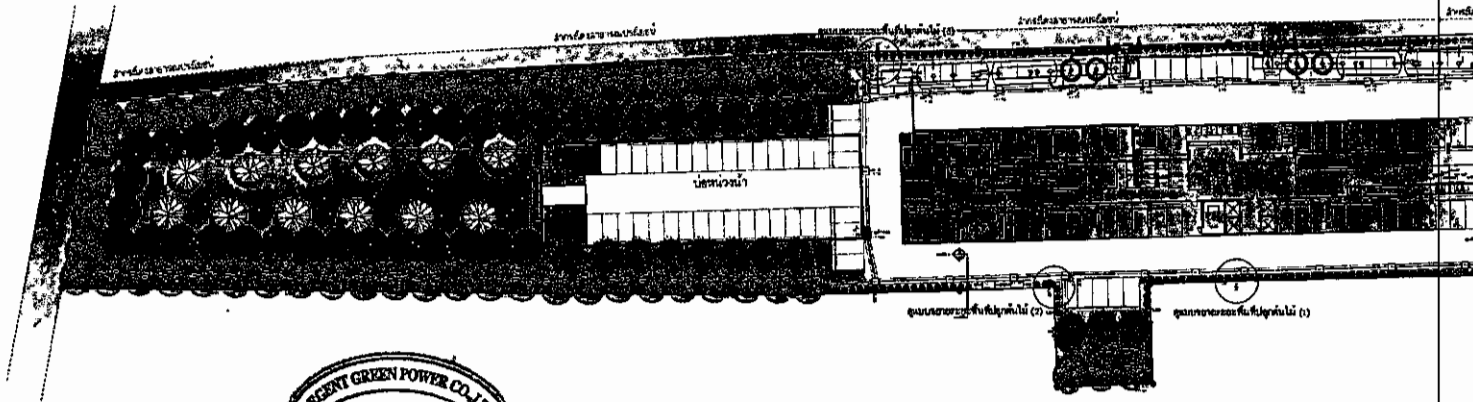
ขยายระยะพื้นที่ปลูกต้นไม้ (3)



ขยายระยะพื้นที่ปลูกต้นไม้ (2)



ขยายระยะพื้นที่ปลูกต้นไม้ (1)



ลงชื่อ

(นายปรีรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กรุงเทพฯ รหัส 2560

บริษัท เอนไวโรนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.envimove-thai.com

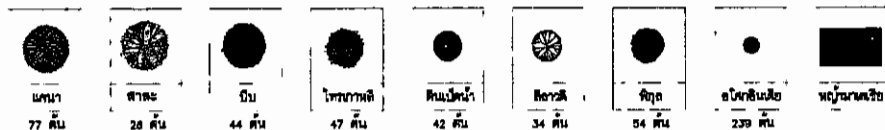
ลงชื่อ

(นางสาวปริศนารักษ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวโรนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ รหัส 2560

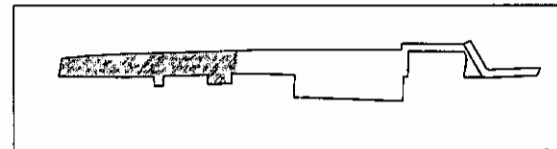
อนุมัติ ใจอใจ ก-กส 14
31 มีนาคม 2559

รายละเอียดไม้	ขนาดทรงท่อน (ม.)	พื้นที่ทรงท่อน (ตร.ม.)	อัตราการสังเคราะห์แสงสุทธิ	จำนวนต้น	รวมพื้นที่ทรงท่อน (ตร.ม.)	อัตราการลดคาร์บอน (MO)
สาระ	5	12.56	6.23	26	502.65	90.18666619
แตงนา	5	12.56	23.99	77	1803.84	1246.294702
ปืม	4	12.56	6.23	44	1024.42	183.8061262
โพรงกาฬสี	4	12.56	22.22	47	868.76	555.9507994
สัลดาวดี	3	7.07	23.99	34	771.06	532.737854
ต้นเป็ดน้ำ	3	7.07	23.99	42	305.29	210.9285245
พิกล	2	3.14	10.40	54	323.30	96.834816
รวม					5599.32	2916.739488

พืชชนิดไม้



KEY PLAN



ผังภูมิสถาปัตยกรรม 1(3)

A1 มาตราส่วน 1:400
A3 มาตราส่วน 1:800

รูปที่ 7 (ต่อ 2) ผังภูมิสถาปัตยกรรม 1

NOTE : ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER CO. AND CANNOT BE USED WITHOUT WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD

บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขต ประจักษ์
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
โทร 0-2512-0199-90

PROJECT

อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
เฟส 2B

LOCATION

OWNER :

บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS

นาย ปรีดิศ ภูมิภักดี 0-2512-2415
125 ซอยพิกุล 11 ซอยพิกุล กรุงเทพมหานคร

STRUCTURAL ENGINEERS :

นายปรีดิศ ภูมิภักดี 081037
09/23 ม.สุโขทัย 3 ซอยพิกุล 11/1
125 ซอยพิกุล 11 กรุงเทพมหานคร

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย ธีรวัฒน์ วัฒนรัตน์ 0814574
081/00104 1/7 ซอยพิกุล 11/1 กรุงเทพมหานคร

นาย อธิวัฒน์ วัฒนรัตน์ 08142897
126 ซอยพิกุล 11/1 กรุงเทพมหานคร

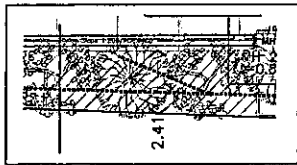
SANITARY ENGINEERS :

NO.	DATE	REVISION	BY

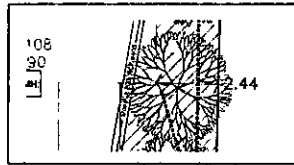
DRAWING TITLE

ผังภูมิสถาปัตยกรรม 1(3)

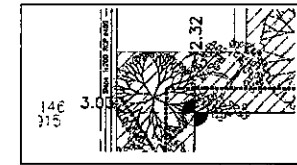
DRAWN	SCALE	AS SHOWN
A1	มาตราส่วน	1:400
A3	มาตราส่วน	1:800
CHECKED	DATE	00-00-00
DWG NO	DWG NO	00
FILE NO	NETAL	00
140/162		



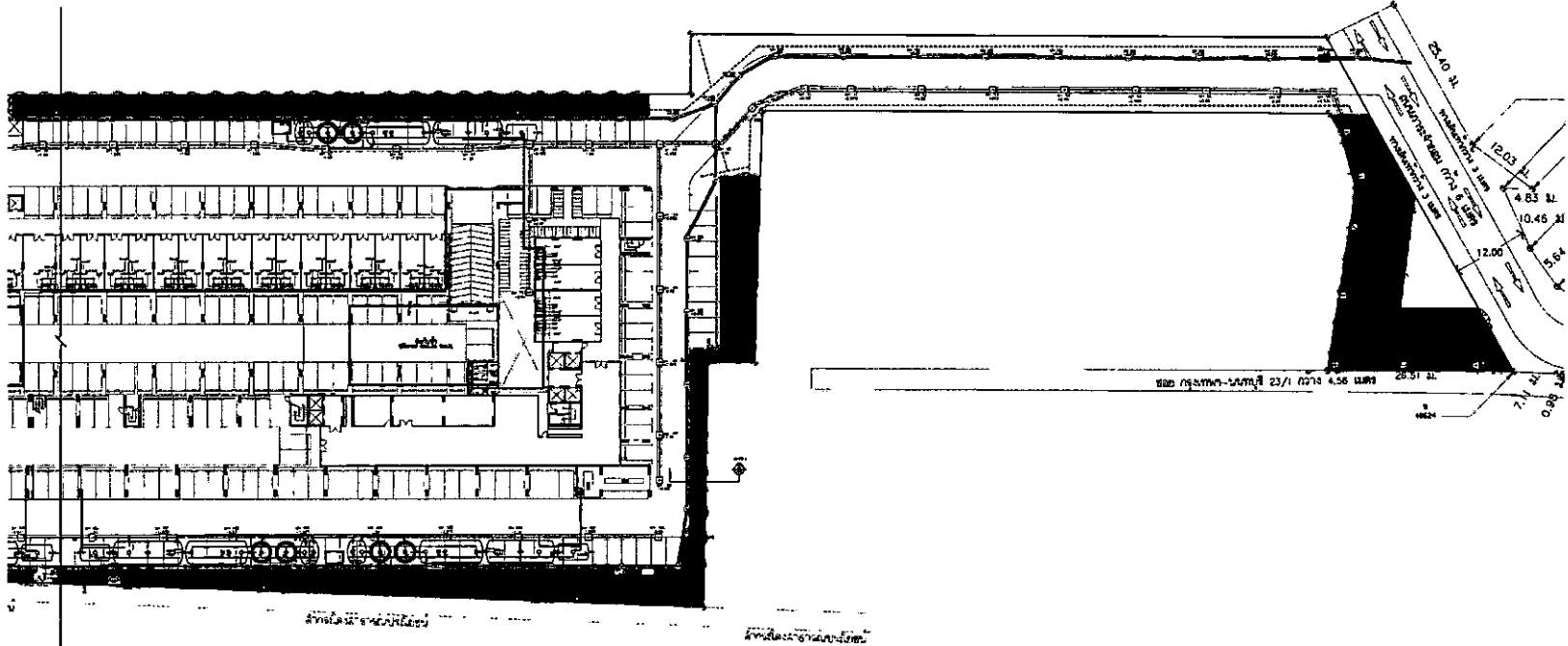
ขยายระยะพื้นที่ปลุกต้นไม้ (3)



ขยายระยะพื้นที่ปลุกต้นไม้ (2)



ขยายระยะพื้นที่ปลุกต้นไม้ (1)



ลงชื่อ _____

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

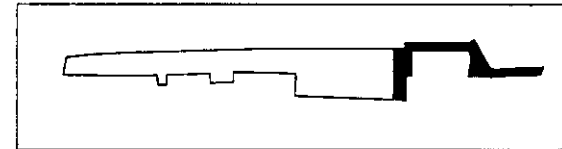


ลงชื่อ _____

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

อนุมัติ โดย โยชิต ภาภค.14
31 มีนาคม 2559

KEY PLAN



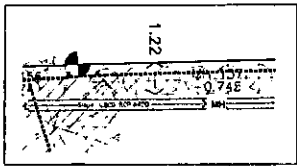
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1 = 5,599.32 ตารางเมตร

รูปที่ 8 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ระบบสาธารณูปโภค

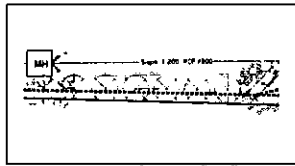
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1(1)

A1 มาตรฐาน 1:400
A3 มาตรฐาน 1:800

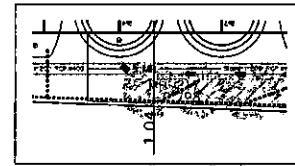
NOTE ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND SHOULD BE USED WITHOUT WRITING PERMISSION			
REGENT GREEN POWER CO., LTD. บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10250 กรุงเทพมหานคร โทร 10250 Tel 0-2632-8189 90			
PROJECT อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น โครงการ รีเจนท์โฮม บางบอน เฟส 28			
LOCATION : T-11			
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด			
PROJECT ARCHITECTS นาย อดิศักดิ์ นิมิต 0-802415 125 ซอยศรีวิชัย 41 กรุงเทพฯ 10500			
STRUCTURAL ENGINEERS นายนิรัตน์ อยู่ภักดี 081937 08/03 วิศวกรวิชาชีพ 5 พอส.184 04/1 0 กรุงเทพมหานคร สาขา 10500			
ELECTRICAL ENGINEERS นาย ชินชัย ภิบาลรัตน์ 0814374 08/20/0104 1/7 กรุงเทพมหานคร สาขา 1 กรุงเทพฯ			
นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ 08142497 126 8.8 7 กรุงเทพมหานคร สาขา 1 กรุงเทพฯ			
SANITARY ENGINEERS			
NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION	BY
DRAWING TITLE : ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1(1)			
DRAWN	SCALE	AS SHOWN	
CHECKED	DATE	00-00-00	
JOB NO.	00	DWG NO.	00
FILE NO.	141/162	TOTAL	00



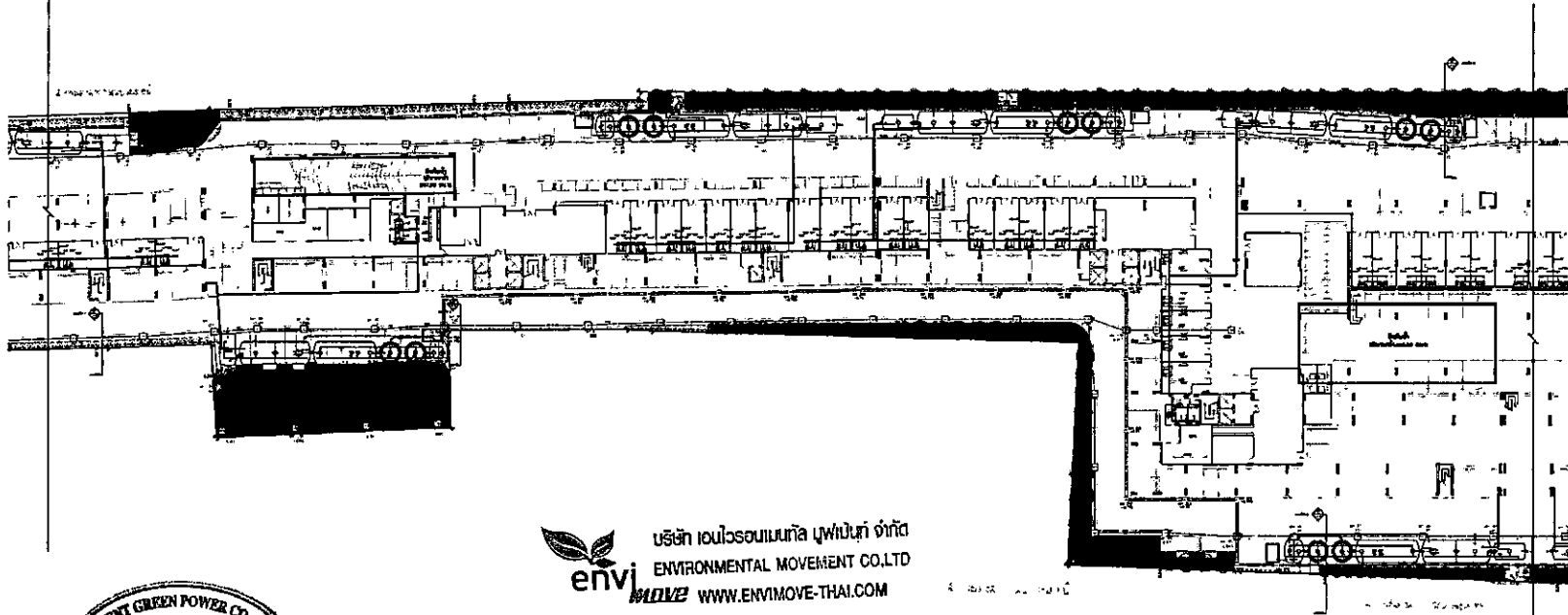
ขยายระยะพื้นที่ปลูกต้นไม้ (3)
A1 1/200



ขยายระยะพื้นที่ปลูกต้นไม้ (2)
A1 1/100



ขยายระยะพื้นที่ปลูกต้นไม้ (1)
A1 1/100



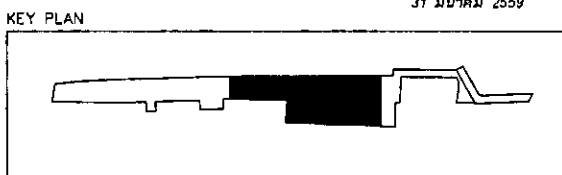
บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM



ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อนุภาคดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

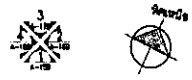
ลงชื่อ
(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

จุมทต ใจโชค ก-กต.14
31 มีนาคม 2559



พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1 = 5,599.32 ตารางเมตร

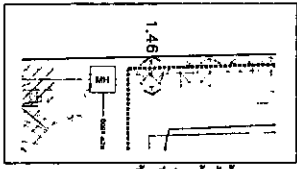
รูปที่ 8 (ต่อ 1) ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1 ระบบสาธารณูปโภค



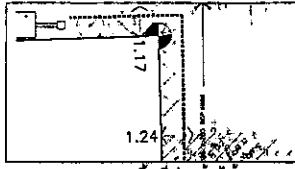
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1(2)

A1	มาตรฐาน	1:400
A3	มาตรฐาน	1:800

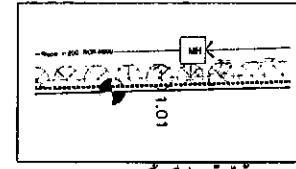
NOTE ALL DRAWINGS & SPECIFICATIONS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.			
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/8 ถนน สีลมบริเวณ ซอย บางนา แขวงมจร.ทล.2 แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10250 Tel : 0-2552-8189-90			
PROJECT อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ เฟส 28			
LOCATION			
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด			
PROJECT ARCHITECTS : นาย ปิณฑิ ธีรศักดิ์ ธี-ธก.2415 125 ซอยจรัญฯ 41 แขวงจตุจักร กทม.			
STRUCTURAL ENGINEERS นายวิฑูรย์ ชื่นและบุณ ธก.1937 125 ซอยจรัญฯ 41 แขวงจตุจักร 54/1 จตุจักร กรุงเทพฯ กทม.			
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วัชรชัย ธีรชิตินันท์ ธก.4574 125/120/120/41/7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.			
นาย วัชรชัย ธีรชิตินันท์ ธก.42497 125/120/120/41/7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.			
SANITARY ENGINEERS			
NO	DATE	REVISION DESCRIPTION	BY
DRAWING TITLE ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1(2)			
DRAWN	SCALE	AS SHOWN	
CHECKED	DATE		00-00-00
JOB NO	DWG NO	00	00
FILE NO	TOTAL	142/162	00



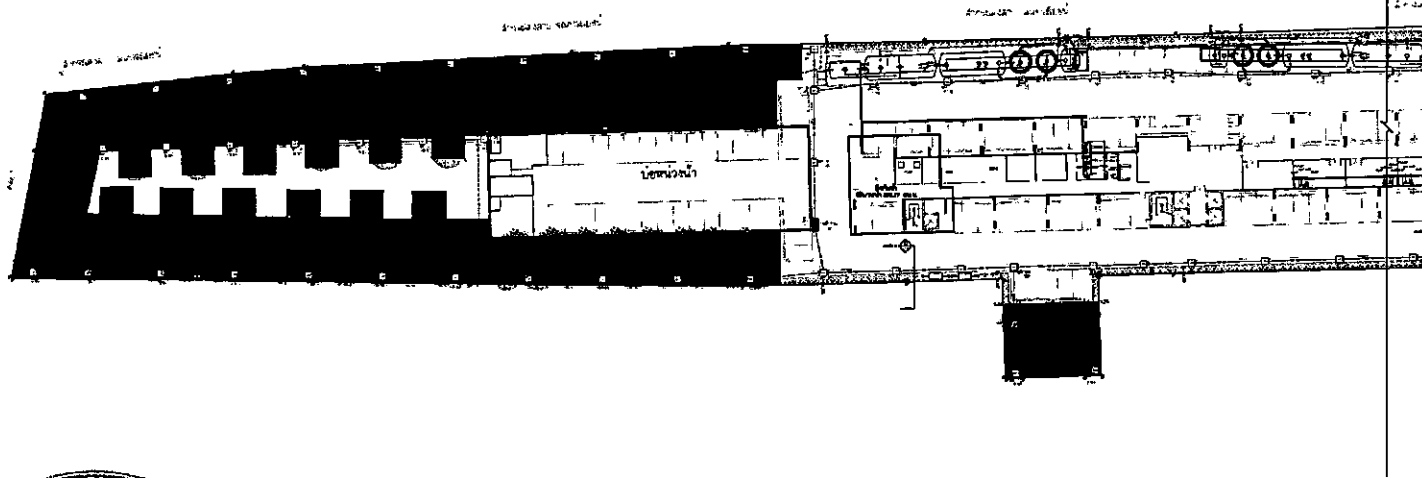
ขยายระยะพื้นที่ปลุกต้นไม้ (3)



ขยายระยะพื้นที่ปลุกต้นไม้ (2)



ขยายระยะพื้นที่ปลุกต้นไม้ (1)



ลงชื่อ _____

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560



บริษัท เอ็นวูมูฟเมทิล ยูฟีนท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ _____

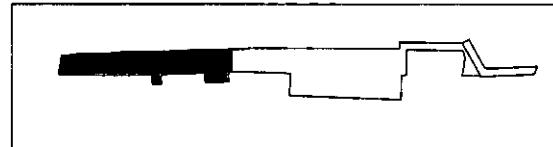
(นางสาวปริศราภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นวูมูฟเมทิล ยูฟีนท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2560

[Signature]
จุฑาทิพย์ ไชยโชค กวดส 14
31 มีนาคม 2559

KEY PLAN



พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1 = 5,599.32 ตารางเมตร

รูปที่ 8 (ต่อ 2) ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ระบบสาธารณูปโภค

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
170/18 ถนน สุวินทนิติ ซอย บางซื่อ
แขวงสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250
โทร 0-2552-8187-90

PROJECT
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
เฟส 28

LOCATION

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย นิธิภัก ธีรภัก 8-80.2415
125 ถนนวิภาวดี 41 กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEERS -
นายภิรมย์ ชื่นและกุล 251927
135/25 หมู่บ้านวิเศษ รัชดาภิเษก 24/1
แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย วิษณุ วัฒนรัตน์ 44574
302/10104 1/7 ถนนวิภาวดี 41 กรุงเทพฯ

นาย สุวิทย์ วัฒนรัตน์ 44577
136/16 หมู่บ้านวิเศษ รัชดาภิเษก แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

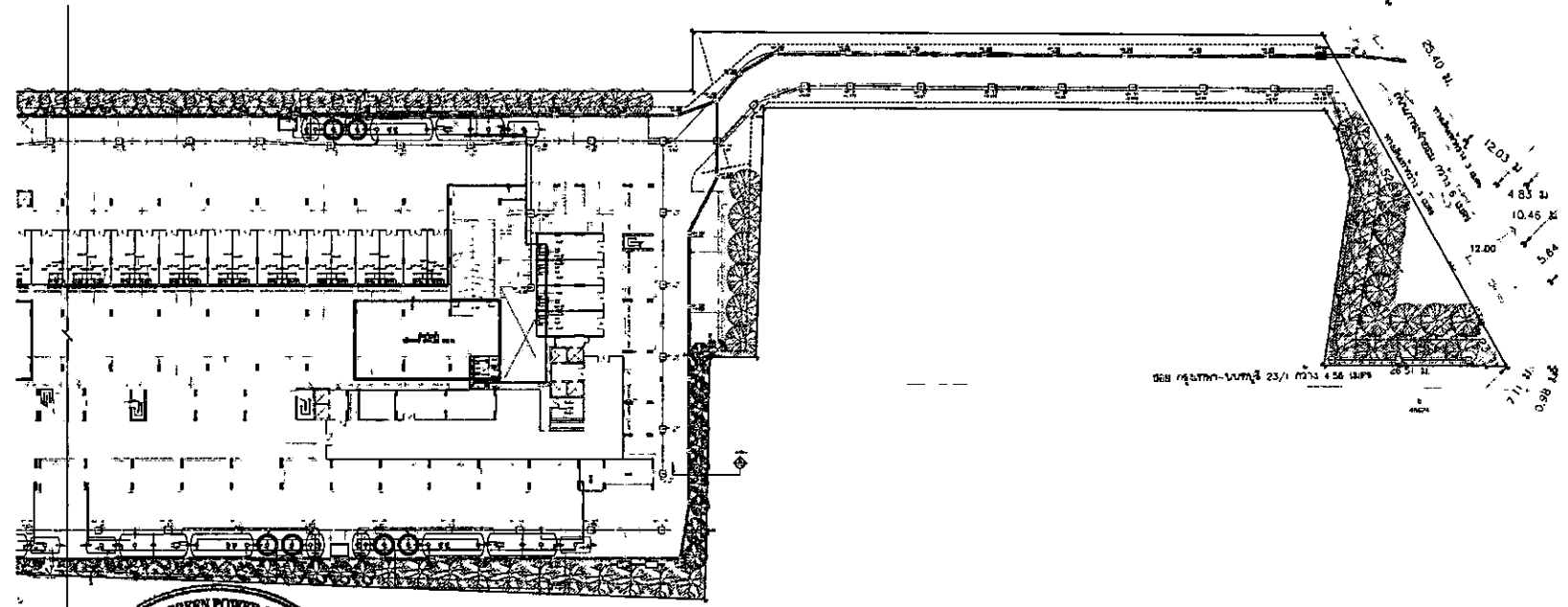
SANITARY ENGINEERS :

NO	DATE	REVISION	BY

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1(3)

DRAWN	SCALE	AS SHOWN
CHECKED	DATE	00-00-00
JOB NO	DWG NO	00
FILE NO	TOTAL	00

143/162

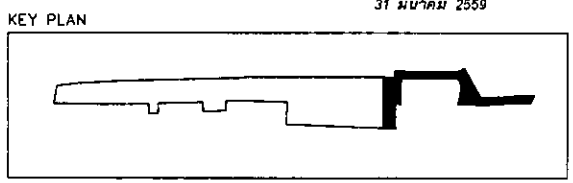


บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 envj MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ _____
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ _____
 (นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

 จุมพล ไชยโชค ภาส.14
 31 มีนาคม 2559



พื้นที่ปลูกไม้คลุมดินชั้น 1 = 2,065.48 ตารางเมตร

รูปที่ 9 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินชั้น 1(1)

A1	มาตรฐาน	1:400
A3	มาตรฐาน	1:800

NOTE :
 ALL DESIGNS & DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF
 REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
 THEIR WRITTEN PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย 19/25 ซอย
 4823 ถนนพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10250
 โทร 0-2552-8189-90

PROJECT
 อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น
 โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
 เฟส 28

LOCATION :
 กรุงเทพฯ

OWNER :
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
 นาย ปวิศ ธีรภท 0-602415
 125 ซอยพญา 41 ซอยจตุจักร

STRUCTURAL ENGINEERS :
 นายวิวัฒน์ อธิษฐานกุล 081937
 88/43 ซอยศรีนครินทร์ ซอยพหลโยธิน ซ.พ.ค
 8 ซอยพหลโยธิน ซ.พ.ค

ELECTRICAL ENGINEERS
 นาย ธีรชัย วัฒนรัตน์ 0844574
 803/201/4 ซ.7 ซ.อ.พหลโยธิน ซ.พ.ค ซ.พ.ค

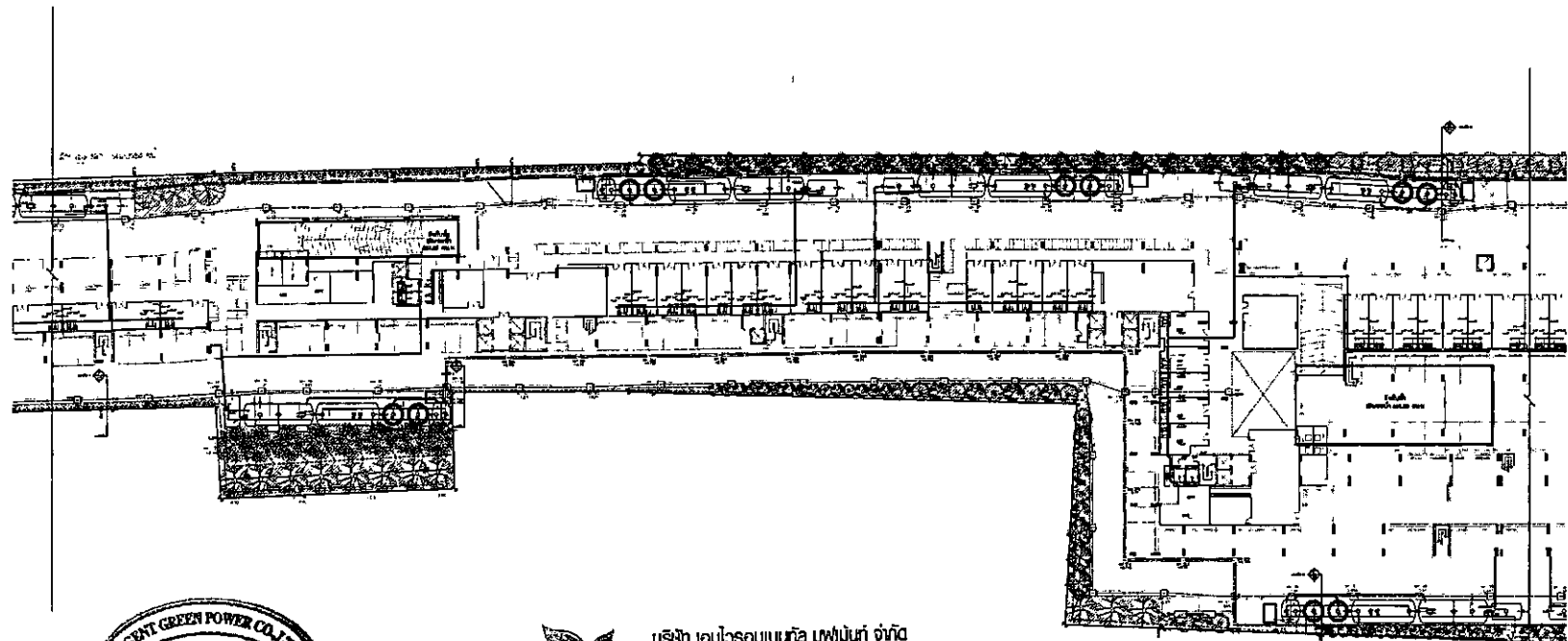
นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงศ์ 08442487
 138 ซ.8 ซ.ศรีนครินทร์ ซ.พหลโยธิน ซ.พหลโยธิน

SANITARY ENGINEERS

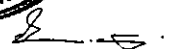
NO	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY


DRAWING TITLE
 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินชั้น 1(1)

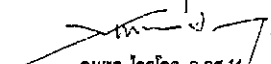
SCALE	AS SHOWN
DATE	00-00-00
DWG NO	00
TOTAL	00
144/162	00



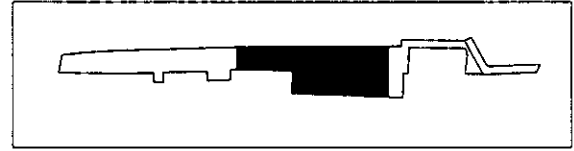
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

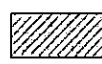
ลงชื่อ 
 (นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภพันธ์ 2560

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภพันธ์ 2560


 จุมพต ใจโชค ก.ว.ศ.14
 31 มีนาคม 2559

KEY PLAN



 พื้นที่ปลูกไม้คลุมดินชั้น 1 = 2,065.48 ตารางเมตร

รูปที่ 9 (ต่อ 1) ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน

NOTE : ALL DESIGN & DRAWING ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND LABORER IN UNLESS OTHERWISE SPECIFIED PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ตำบล ประเวศ
 แขวง คลองตันเหนือ เขต วัฒนา กรุงเทพฯ 10250
 โทร 0-2142-8182 BG

PROJECT
 อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น
 โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
 เฟส 28

LOCATION :

OWNER :
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
 นาย นิรัตน์ อยู่ภักดี 08-802415
 125 ถนนศรีวิชัย 41 เขตป้อมปราบ

STRUCTURAL ENGINEERS :
 นายนิพนธ์ อิ่มสมบูรณ์ 081837
 125/25 หมู่บ้านศรีวิชัย แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10250

ELECTRICAL ENGINEERS
 นาย วิเศษ วิทยสิทธิ์ 0844574
 208/010104 27 หมู่บ้านศรีวิชัย แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ

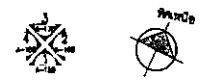
นาย จุฬารัตน์ นิ่มอนันต์ 08442497
 128 หมู่ 8 บ้านศรีวิชัย แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ

SANITARY ENGINEERS :

NO	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

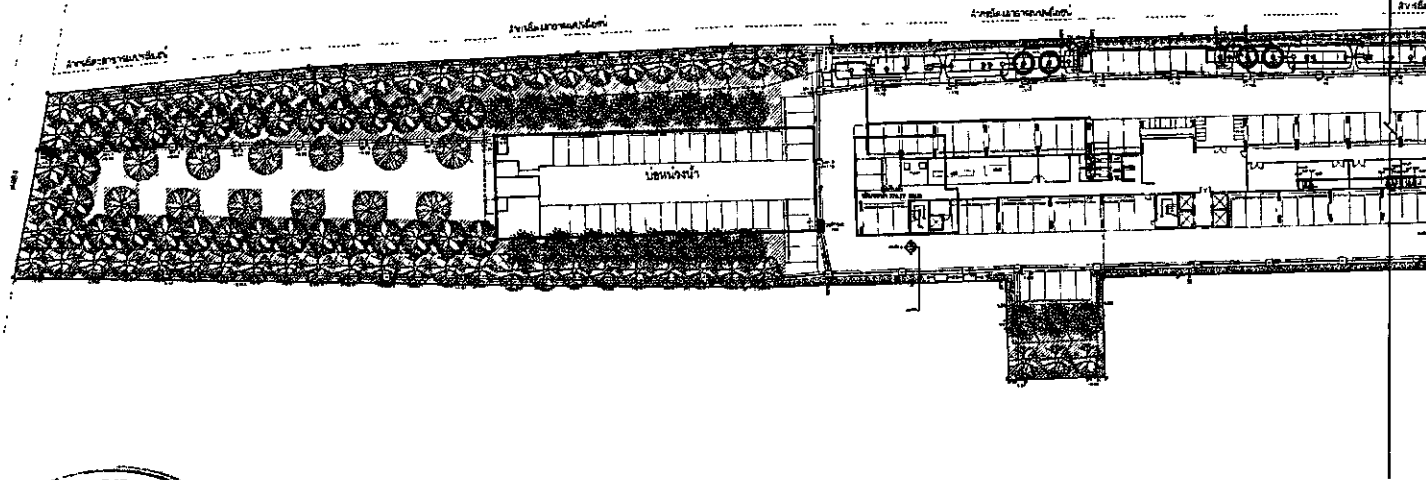
DRAWING TITLE
 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินชั้น 1(2)

DRAWN	SCALE	AS SHOWN
CHECKED	DATE	00-00-00
JOB NO	DWG NO	00
FILE NO	TOTAL	00
145/162		



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินชั้น 1(2)

A1	มาตราส่วน	1:400
A3	มาตราส่วน	1:800



ลงชื่อ _____

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กฎหมายที่ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ _____

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กฎหมายที่ 2560

จุมพต ใจโชค ภา-ศ 14
31 มีนาคม 2559

KEY PLAN



พื้นที่ปลูกไม้คลุมดินชั้น 1 = 2,065.48 ตารางเมตร

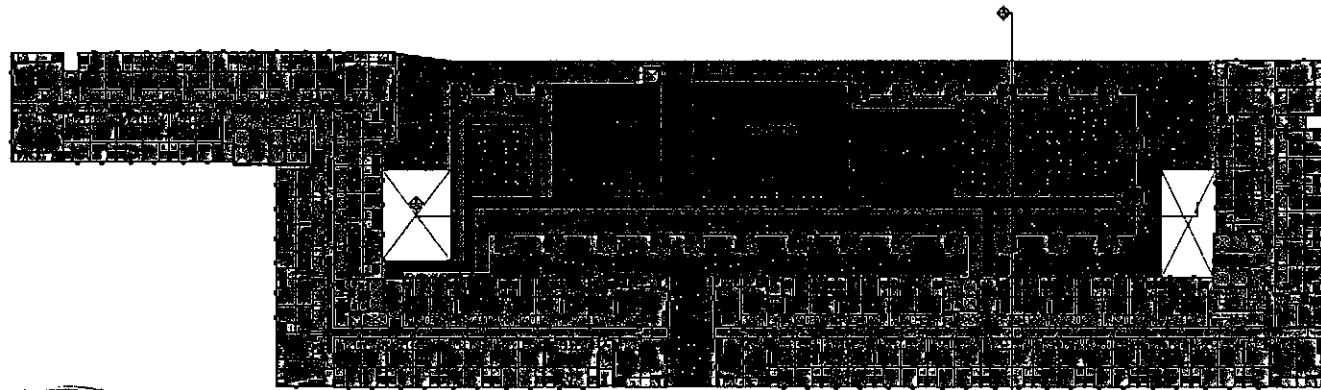
รูปที่ 9 (ต่อ 2) ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินชั้น 1(3)

A1	มาตรฐาน	1:400
A3	มาตรฐาน	1:800

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION.			
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ถนน พระราม 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10250 Tel 0-2652 3189-90			
PROJECT อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ เฟส 2B			
LOCATION			
OWNER บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด			
PROJECT ARCHITECTS นาย ปรีดิท ธิภาค 8-802415 125 ซอยวิภา 41 ซอยวิภา ถนน			
STRUCTURAL ENGINEERS นายปรีดิท ธิภาค 802415 125 ซอยวิภา 41 ซอยวิภา ถนน แจ้งวัฒนะ แขวงบางซื่อ เขต			
ELECTRICAL ENGINEERS นาย วันชัย ใจโชค 14574 303/00704 หมู่ 7 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ			
MECHANICAL ENGINEERS นาย ช่างโยชน์ น้อยหน้า 142497 138 หมู่ 7 ซอยวิภา 41 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ			
SANITARY ENGINEERS			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
		REVISION	
DRAWING TITLE :			
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินชั้น 1(3)			
DRAWN	SCALE	AS SHOWN	
CHECKED	DATE	00-00-00	
APP. NO.	DATE	00	
FILE NO.	TOTAL	00	
- 146/162			



ลงชื่อ
 (นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

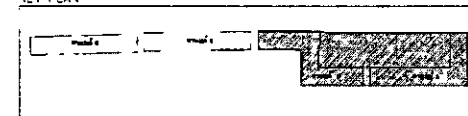


บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
 (นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

.....
 รุหนัด ไขยโชค ๑-๑๗.14
 31 มีนาคม 2560

KEY PLAN



พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 4 = 1230.48 ตรม.

รูปที่ 10 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 4



พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 4

A1 มาตรฐาน 1:400
 A3 มาตรฐาน 1:800

NOTE : ALL DESIGN & DRAWING ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND SHOULD BE USED WITHOUT WRITER PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO., LTD

บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/8 ถนน ศรีนครินทร์ เขต บางนา
 แขวงคลองหลวง เขตคลองหลวง
 กรุงเทพมหานคร 10250
 โทร 0 2028 0 89 80

PROJECT

อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น
 โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
 เฟส 2B

LOCATION

.....

OWNER

บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS

นาย ปิรติช นิมิต 0-102415
 125 ถนนวิภาวดี 41 แขวงวิภาวดี

STRUCTURAL ENGINEERS

นายภิรมย์ ชอนแสวง 081937
 10/13 ซอยสุขุมวิท 54/1
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย ศิวชัย สิริชัยวัฒน์ 0814574
 102/0101 ซ. 7 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

นาย สุโรจน์ นันทพงษ์ 08142497
 10 ซ. 9 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

SANITARY ENGINEERS

.....

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE

พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 4

DRAWN	SCALE	AS SHOWN
CHECKED	DATE	00-00-00
DWG NO		00
FILE NO	TOTAL	00
		147/162



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.enmove-thai.com

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กฎหมายที่ 2560

(นายนิรัตน์ อยู่ภักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กฎหมายที่ 2560

NOTE :
ALL DESIGNS & DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขต ประเวศ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2552-8192-93

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย) ชั้น 27-29 ชั้น
โครงการ รังสิตเนียม บางซื่อ
เฟส 2B

LOCATION :
บางซื่อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ปรสิทธิ์ นิภากร ๘-๘๑,2415
125 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตพญาไท

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายอภิสิทธิ์ อรรถสมบูรณ์ ๖๑1837
๑๖๖.๖ ม.๖ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตพญาไท กรุงเทพฯ

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย วันชัย อิศอภรณ์ ๘๒๖,4574
๑๖๖/๑๐๑ ม.๖ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตพญาไท

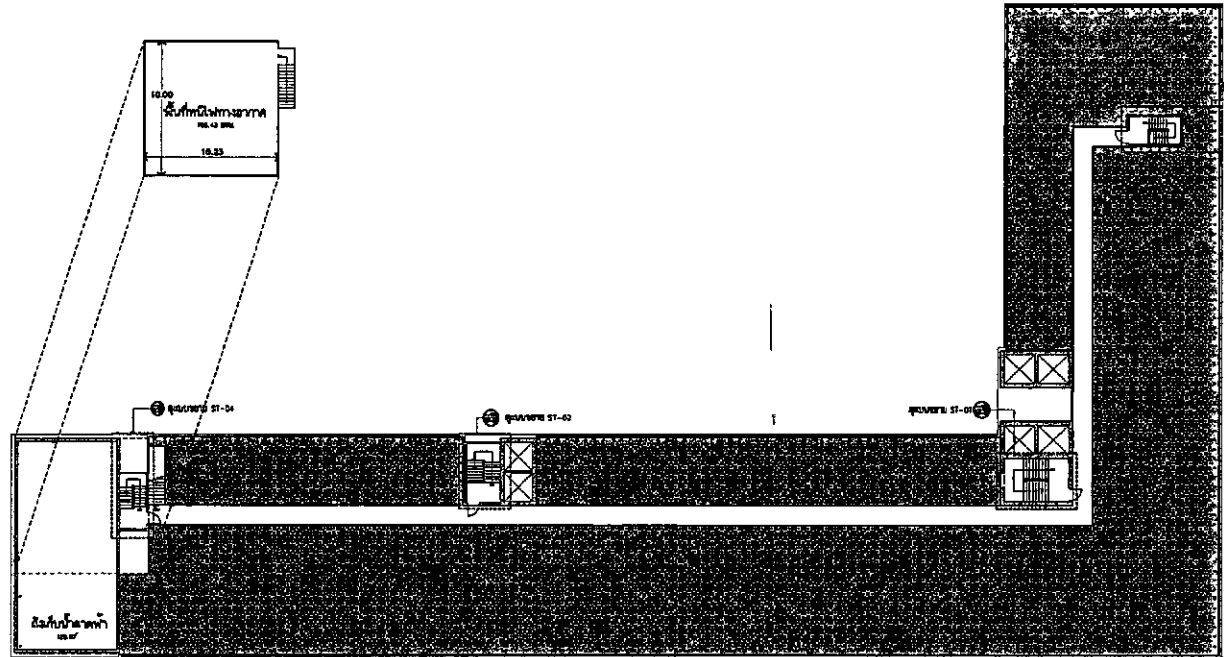
นาย ชูเกียรติ นิลรัตน์ ๖๒๖,424๘7
166 ม.๖ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตพญาไท

SANITARY ENGINEERS :

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

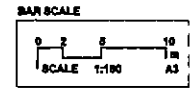
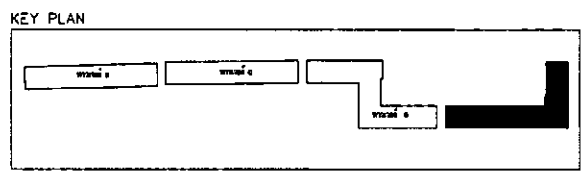
DRAWING TITLE :
ทาวเวอร์ A
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

DRAWN : - CHECKED : - DATE : 15-12-57
JOB NO. : - JOB NO. : 08-00
FILE NO. : 148/162 TOTAL :



พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ทาวเวอร์ A = 1635.02 ตรม

จุมพล ไชยโชค ภา.๓๔ 14
31 มีนาคม 2559



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า
A1 นายสุวิมล นายสุวิมล 1:200
A3 นายสุวิมล นายสุวิมล 1:400

รูปที่ 11 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าทาวเวอร์ A



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envimove-thai.com

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2560

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2560

NOTE : ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO., LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย บางะจิวร์ แขวงสวนหลวง 23 เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250
Tel : 0-2522-8189-90

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย) ชั้น 27-29 ชั้นโครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อถนนเฟลด์ 28

LOCATION :
กรุงเทพฯ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย วิศิษฐ์ นิเทศ 0-802415125 โทรสาร 01 ซุไซยา ไทย

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายวิริยะ อ่อนละมูญ 261937
20/23 แขวงสวนหลวง 23 ซอยศรีนครินทร์ 14/1 ซอยสุขุมวิท ซ.ปิ่นเกล้า กรุงเทพมหานคร

ELECTRICAL ENGINEERS
นาย วิศิษฐ์ อธิวัฒน์ 0-4574
20/23/2020/2023 27 ซอยสวนหลวง 23 ซอยศรีนครินทร์ กรุงเทพฯ

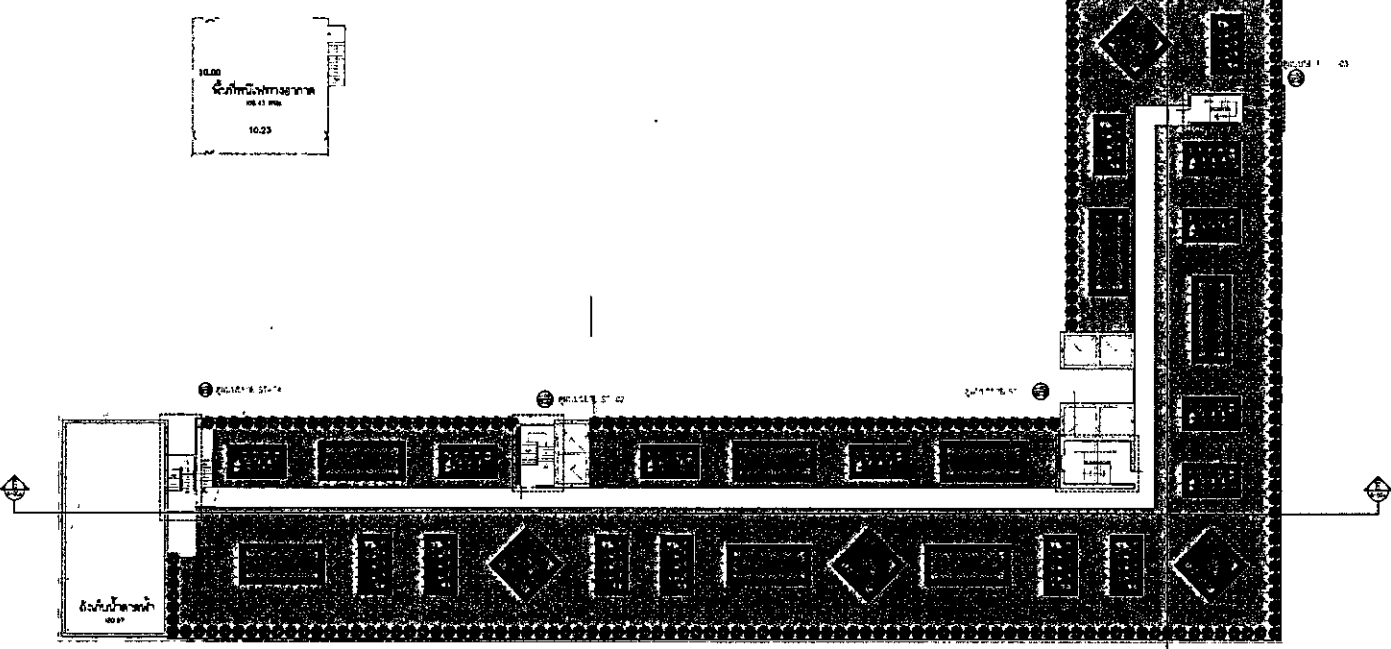
นาย ฟูโจว น้อยวงศ์ 0-42492
136 หมู่ 8 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงสวนหลวง 23 เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ

SANITARY ENGINEERS :

NO	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
ทาวเวอร์ A
ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า

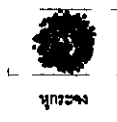
DRAWN	SCALE	1:200
CHECKED	DATE	15-12-67
JOB NO	DWG NO	AR-00
FILE NO	TOTAL	149/162



พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ทาวเวอร์ A = 1635.02 ตรม

KEY PLAN

▶ กiosk



พุ่มไม้



ไม้ประดับ



กระเบื้อง



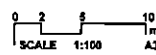
ไฟ



รั้ว

รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ปลูก (ตรม.)
รั้ว	109.15
กระเบื้อง	1003.49
ไม้	238.08
หมวกเหล็ก	84.00
ถัง	83.30

BAR SCALE



ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า

A1 1:200
A3 1:400

รูปที่ 12 ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้าทาวเวอร์ A



ลงชื่อ

(นายวิรัตน์ อยู๋กัคดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

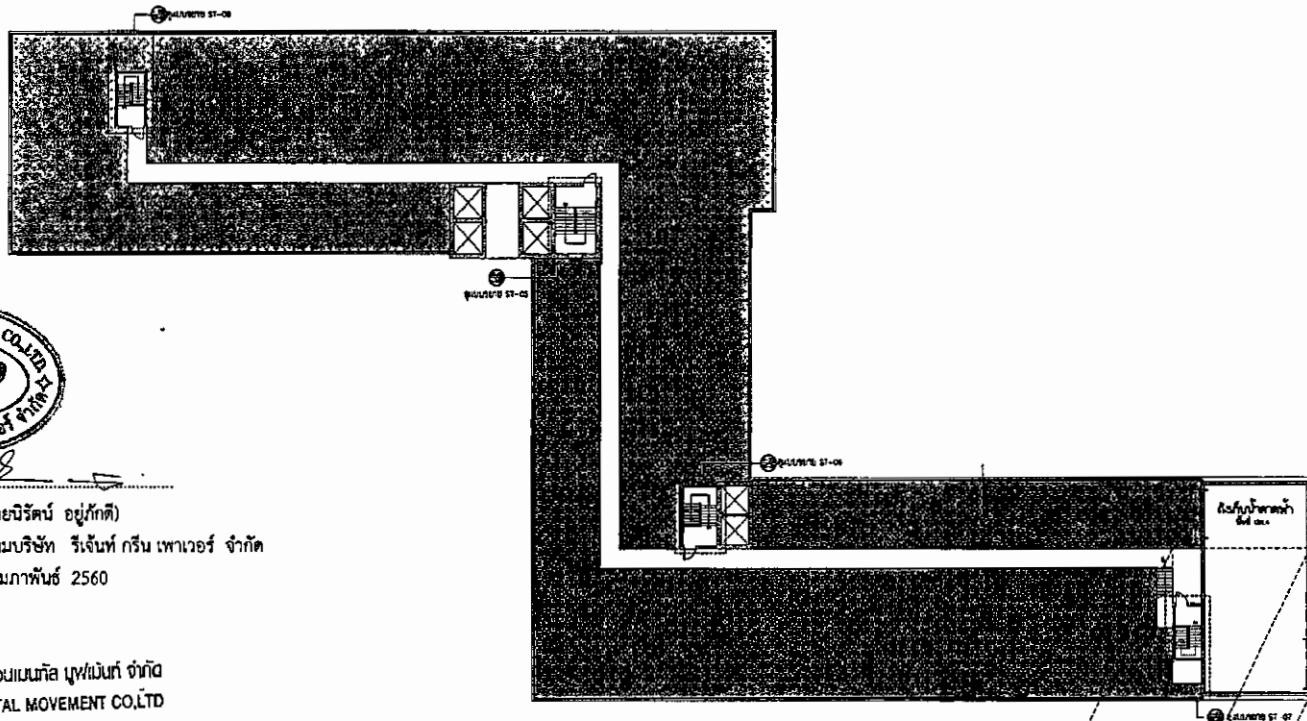


บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

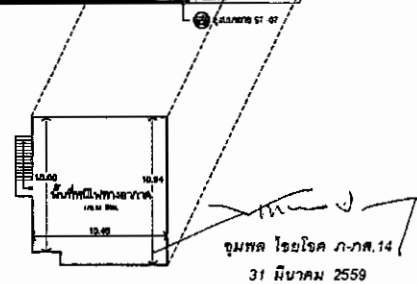
ลงชื่อ

(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)

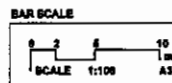
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ทาวเวอร์ B = 1793.98 ตรม



KEY PLAN



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

A1 วิศวกร
A3 วิชาชีพ

1:200
1:400

รูปที่ 13 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าทาวเวอร์ B

NOTE : ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD

บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์
 แขวงคลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพฯ 10250
Tel : 0-2528-8189-90

PROJECT :

อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์เอ็ม บางซื่อ
แฟลต 28

LOCATION :

บางซื่อ

OWNER :

บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :

นาย ปิสิฐ นิภา 0-2522415
125 ถนนวิภาวดี 41 ซอย 17

STRUCTURAL ENGINEERS :

นายวิกรมย์ อรรถสมบุญ 021937
09/09 ม.กรุงเทพ 17 แขวงเมืองวิภาวดี 17/1
125 ถนนวิภาวดี 41 ซอย 17

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย ชัยชีพ วิชาญรัมย์ 0214574
225/225/004 17 แขวงวิภาวดี 17/1 ซอย 17

นาย รุ่งโรจน์ น้อยวงษ์ 0214587
125 ม. ศรีนครินทร์ แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ

SANITARY ENGINEERS :

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
ทาวเวอร์ B
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

DRAWN	SCALE	CHECKED	DATE
	1:200		15-12-57
JOB NO. 1	DWG NO.		AS-00
FILE NO. 150/162	TOTAL		

NOTE :
ALL RECORDS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
THEIR WRITTEN PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน คลื่นจันทร์ ซอย 1 แขวง คลองตันเหนือ เขต วัฒนา กรุงเทพฯ 10250
Tel 0-2558-6188-93

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย) สูง 27-29ชั้น
โครงการ รีเจนท์อิม บางซ้อ
เนื้อที่ 28

LOCATION :
บางซ้อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ปิติ วัฒนา ส-ธก2413
125 ซอยจันทน์ 41 ซอยทอง กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายปวิญญ์ ชัยพลชุต 781837
99/83 ซอยจันทน์ 41 ซอยทอง กรุงเทพฯ
21 ซอยจันทน์ 41 ซอยทอง กรุงเทพฯ

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย ชัยชัย ชัยชิตวิวัฒน์ สกท4574
305/210/124 ม.7 ซอยจันทน์ 41 ซอยทอง กรุงเทพฯ

นาย จุฬินันท์ น้อยแต่ง สทท42497
134 ซ.ม.8 ซ.ก.5 ซ.จ.10 ซ.จ.11 ซ.จ.12 ซ.จ.13 กรุงเทพฯ

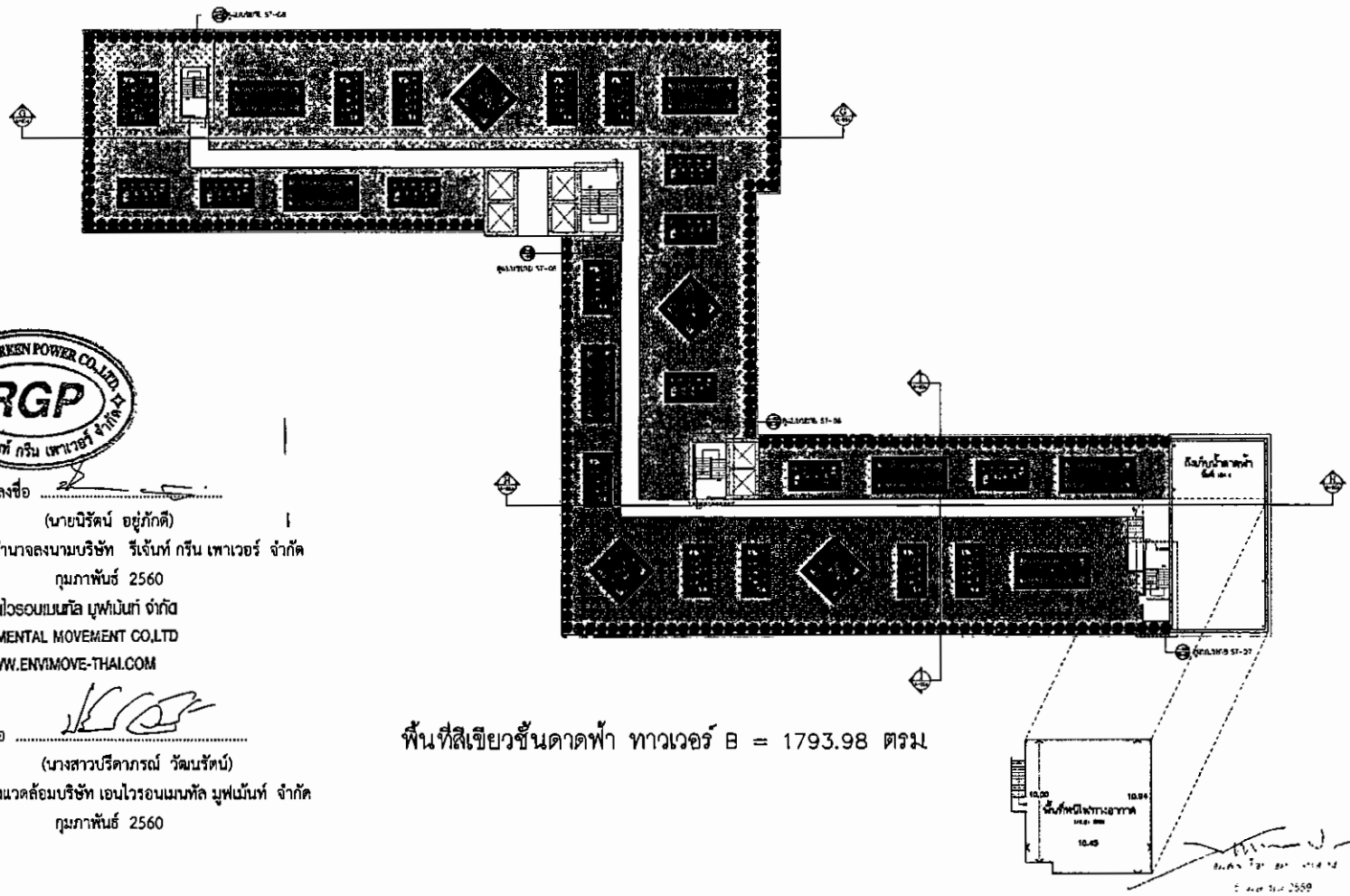
SANITARY ENGINEERS :

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

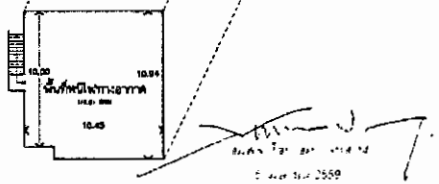
DRAWING TITLE :
ทาวเวอร์ B
ผังภูมิสถาปัตยกรรมขึ้นดาดฟ้า

DRAWING : _____ SCALE: 1:200
CHECKED BY: _____ DATE: 15-12-57
JOB NO.: _____ DWG NO.: _____ AR-02
FILE NO.: _____ TOTAL

- 151/162 -



พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ทาวเวอร์ B = 1793.98 ตรม



ลงชื่อ
(นายปวิญญ์ ชัยพลชุต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุฎกาพันธ์ 2560

envi
move
บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

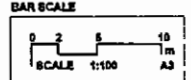
ลงชื่อ
(นางสาวปริศณาภรณ์ วิมลรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุฎกาพันธ์ 2560

► กิ่งคานาม

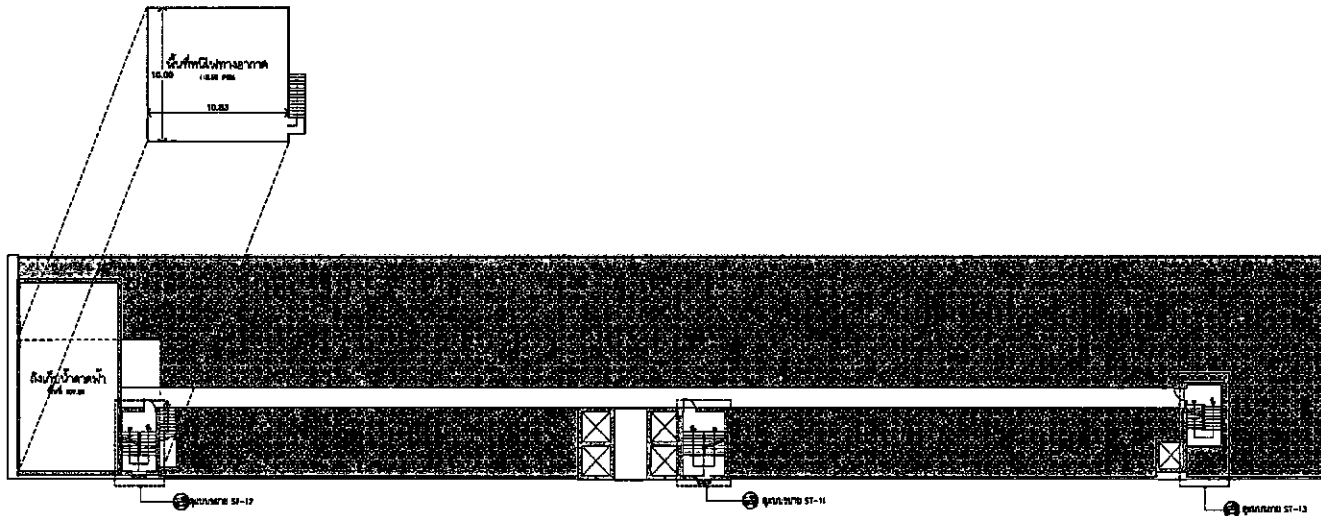


รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ปลูก (ตรม.)
ชาด็ค	202.61
กระดุมทอง	1114.28
โม่ค	260.61
หมวกเหล็กค	103.25
คิ่ง	77.23

KEY PLAN



ผังภูมิสถาปัตยกรรมขึ้นดาดฟ้า
A1 1:200
A3 1:400



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2560

พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ทาวเวอร์ C = 1303.06 ตรม



บริษัท เอ็นไวโรนเม้นทอล มูฟเมนท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

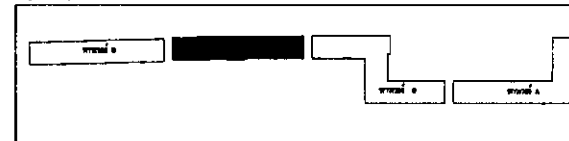
ลงชื่อ

(นางสาวบริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวโรนเม้นทอล มูฟเมนท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2560

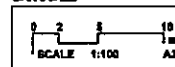
[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]
จุมพล ไชยโชค ภา.ค.ศ.14
31 มีนาคม 2559

KEY PLAN



BAR SCALE



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

A1 1:200
A3 1:400

รูปที่ 15 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าทาวเวอร์ C

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขต ปทุมธานี
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพฯ 10250
T : 0-2758-8199-00

PROJECT :
อาคาร(อยู่อาศัย) สูง 27-29ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ
เฟสที่ 2B

LOCATION :
บางซ้อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย บริษัท นิกทา 8-80.2+15
128 ซอยพญา 41 ซอยสุขุมวิท

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายวิรัตน์ สอนิเตอร์ 281937
28/33 ซอยศรีนครินทร์ ซอยสุขุมวิท 34/1
2/ ซอยสุขุมวิท 24/1 ซอยสุขุมวิท

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย ชัยเชิด ธิชานนท์ ๓๙14574
๓๐๓,๐๑๓๐๔ ๓17 ซอยสุขุมวิท ๑ ซอยสุขุมวิท

นาย รุ่งโรจน์ นันทพงษ์ ๓๙142497
1๓๘ ๓๘ ซอยศรีนครินทร์ ซอยสุขุมวิท ๓/๒ ซอยศรีนครินทร์

SANITARY ENGINEERS :

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
ทาวเวอร์ C
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

DRAW :
CHECKED :
DATE : 15-12-07
DWG. NO. :
REV. NO. :
SCALE : 1:200
AR-03
TOTAL

NOTE : ALL DESIGNS & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศิรินจินดา ซอย 18 แขวง
แคว้นอมพรวน เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2532-8108-00

PROJECT : อาคารชุด(อพาร์ทเมนท์) ชั้น 27-29 ชั้น
โครงการ รังสิตพรีเมียม บางซื่อ
เฟส 2B

LOCATION : บางซื่อ

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นาย วิสิทธิ์ นิมากร 0-862415
125 ถนนพหลโยธิน 41 ซอยสุขุมวิท 101

STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิวัฒน์ อ่อนตระกูล 7011837
109/23 ซ.สุขุมวิท 11 ซอยสุขุมวิท 11/1
ต.คลองเตย จ.กรุงเทพฯ 10110

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย รุ่งเรือง ชัยวัฒน์ 0444574
105/201004 ซ.7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

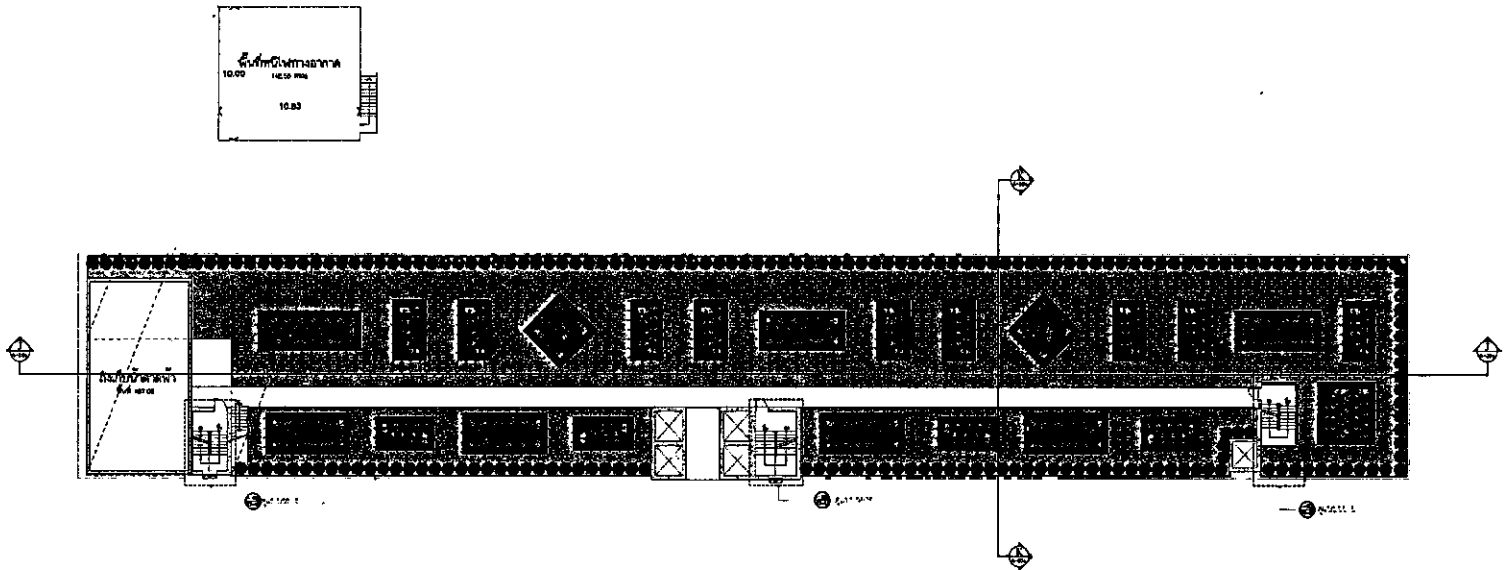
นาย รุ่งโรจน์ นันทวงษ์ 04442487
136 ซ.8 ซ.ศรีนครินทร์ แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

SANITARY ENGINEERS :

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE : ทาวเวอร์ C
ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า

DRAWN : -	SCALE : 1:200
CHECKED : -	DATE : 18-12-57
JOB NO. : -	DWG NO. : -
FILE NO. : -	TOTAL : -
153/162	



ลงชื่อ _____
(นายนิรันดร์ อยู่กักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

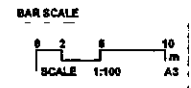
พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ทาวเวอร์ C = 1303.06 ตรม

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

KEY PLAN



รายละเอียดไม้	ขนาดพื้นที่ปลูก (ตรม.)
ชาดัด	161.12
กระดุมทอง	766.66
โมก	196.43
หมากเหลือง	80.84
จิ้ง	80.01

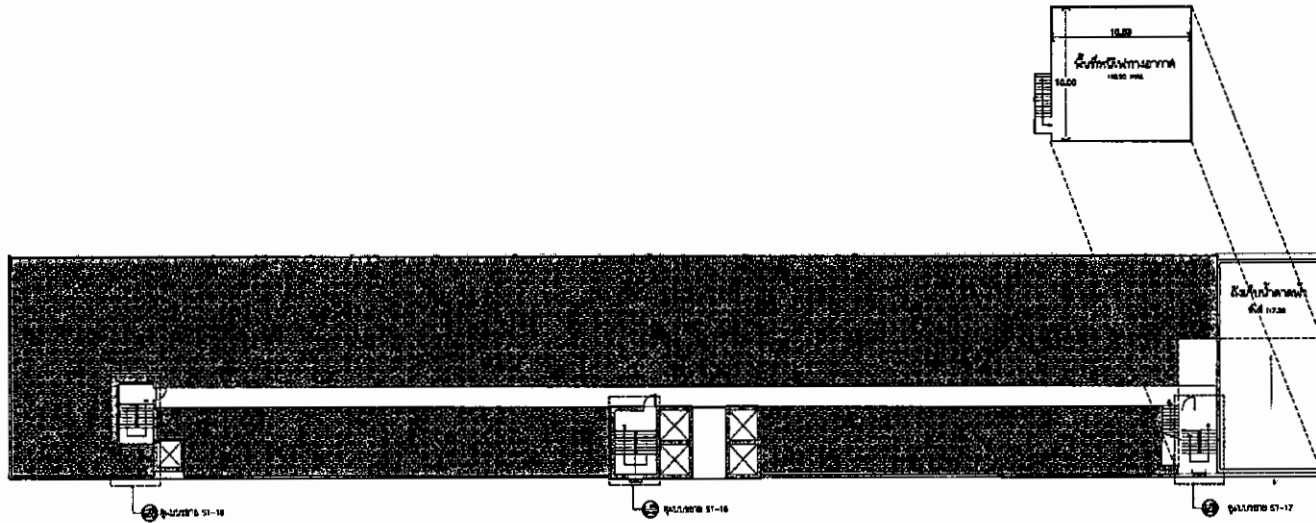


ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า
A1 1:200
A3 1:400

▶ กิ่งสนาม



รูปที่ 16 ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้าทาวเวอร์ C

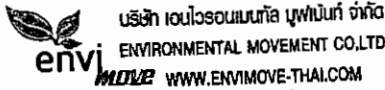


ลงชื่อ _____

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ทาวเวอร์ D = 1288.00 ตรม



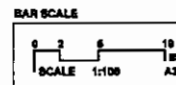
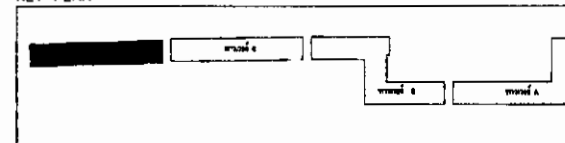
ลงชื่อ _____

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

อนุมัติ โดยโชค ภ.ภ.ศ.14
 31 มีนาคม 2559

KEY PLAN



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

A1 1:200
 A3 1:400

รูปที่ 17 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าทาวเวอร์ D

NOTE :
 ALL DIMENSIONS AND THE PROPERTY OF
 SUBJECT SHALL BE USED WITHOUT
 WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/18 ถนน ลีลาวดี 108 แขวงสีลม
 เขตบางมด กรุงเทพฯ 10250
 โทร : 0-2338-8188-90

PROJECT :
 อาคารชุด(อยู่อาศัย) ชั้น 27-29 ชั้น
 โครงการ รีเจนท์ โดม บางซื่อ
 เฟส 28

LOCATION :
 บางซื่อ

OWNER :
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
 นาย นิรัตน์ อยู่กักดี 08-8012415
 125 ซอยพญา 41 ซอยสุขุมวิท

STRUCTURAL ENGINEERS :
 นายวิเศษ ชื่นบุญ 081837
 88/23 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 41
 ซอยพญา 41 ซอยสุขุมวิท

ELECTRICAL ENGINEERS :
 นาย ชัยยศ ชัยชัยรัตน์ 0814574
 303/2004 117 ซอยพญา 41 ซอยสุขุมวิท

นาย กิ่งกร น้อยวงศ์ 08142487
 138 138 ซอยพญา 41 ซอยสุขุมวิท

SANITARY ENGINEERS :

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
 ทาวเวอร์ D
 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

DRAWN : -	SCALE 1:200
CHECKED : -	SHEET 13-13-07
JOB NO. 1	DWG NO. 13-02
TITLE NO. : - 154/162	TOTAL

NOTE :
ALL DESIGN & DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศิรินธรินทร์ ซอย ประจักษ์
แขวงสวนหลวง4 เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2538-8189-90

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย) ชั้น 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
เฟส 2B

LOCATION :
บางซื่อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ปรสิทธิ์ นิเวศน์ 9-822415
125 ซอยท่าอิฐ แขวงสามยุค

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายปวิกรณ์ ตันประเสริฐ 9011937
20/33 ซอยสุขุมวิท 9 ซอยสุขุมวิท 34/1
5 ซอยสุขุมวิท 34 แขวงสามยุค

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย รุ่งโรจน์ วัฒนศิริ 9044574
20/33 ซอยสุขุมวิท 9 แขวงสามยุค

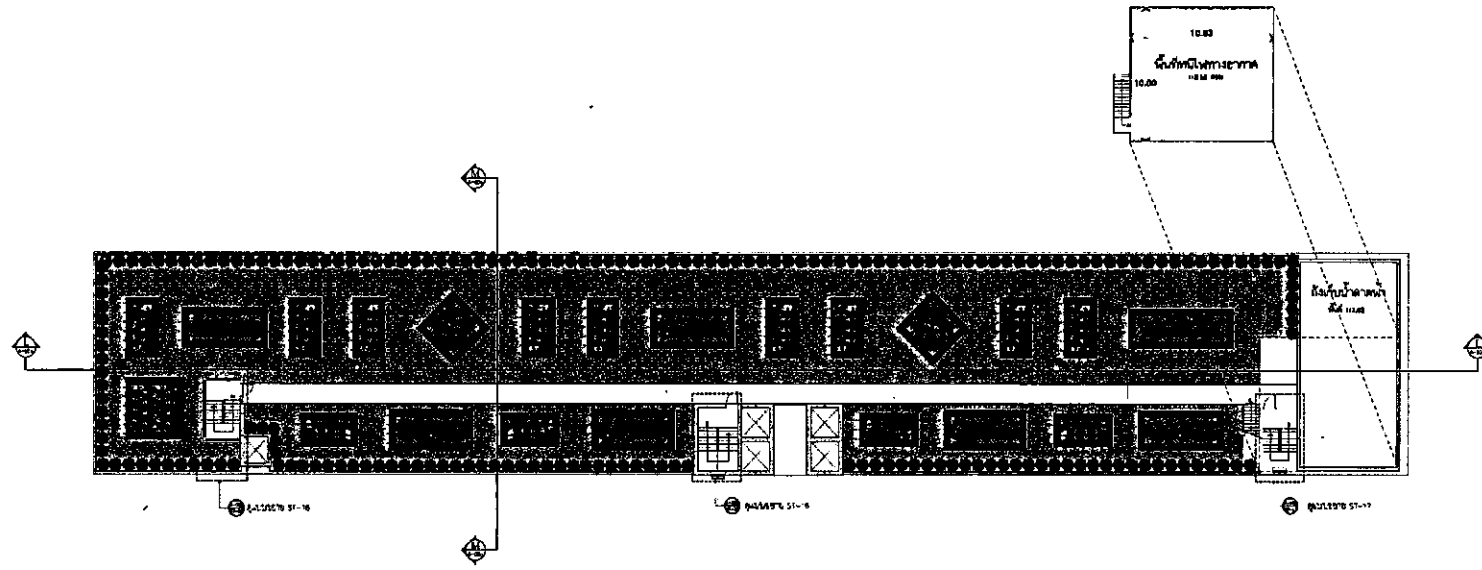
นาย รุ่งโรจน์ วัฒนศิริ 9044574
20/33 ซอยสุขุมวิท 9 แขวงสามยุค

SANITARY ENGINEERS :

NO	DATE	REVISION	BY

DRAWING TITLE :
ทาวเวอร์ D
ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า

DRAWN :
CHECKED :
JOB NO. :
FILE NO. :
SCALE : 1:200
DATE : 15-12-57
DWG NO :
SHEET NO :
TOTAL : 155/162

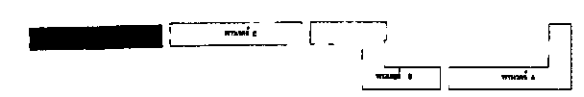


พิกัดอ้างอิงจากระดับพื้นอาคาร D = 1288.00 ตรม
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

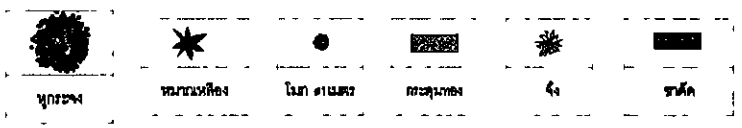
ลงชื่อ _____
(นายปวิกรณ์ อยู่กักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
อนุภาพันธ์ 2560

ลงชื่อ _____
(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
อนุภาพันธ์ 2560

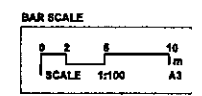
KEY PLAN



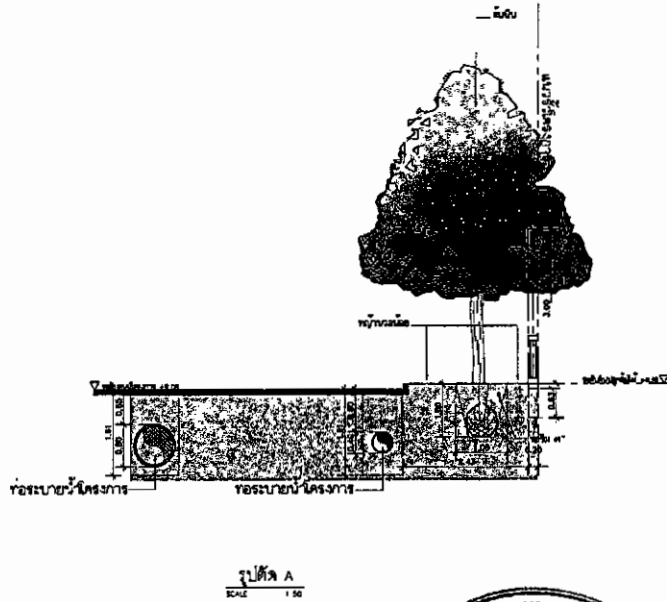
▶ ทิศถนน



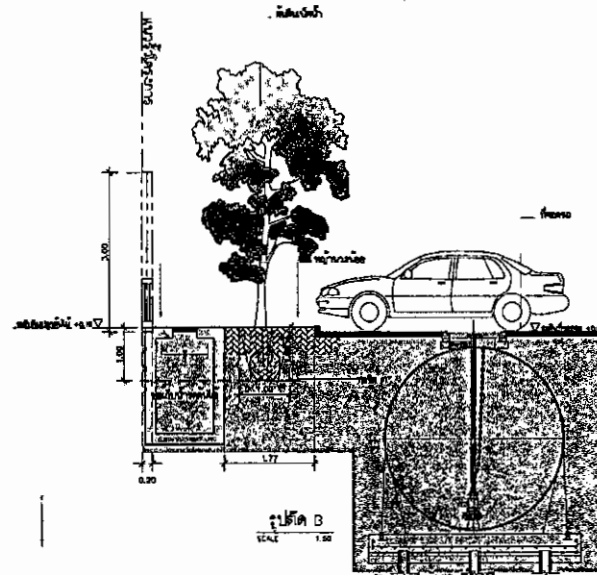
รายชื่อต้นไม้	ขนาดพื้นที่ปลูก (ตรม.)
ชาติ	161.12
กระดุมทอง	754.71
โคน	193.31
หมากเหลือง	80.84
จิ้ง	80.01



ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นดาดฟ้า
A3 อนุภาพันธ์ 2560
1:200
1:400



รูปตัด A
SCALE 1:50



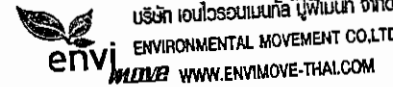
รูปตัด B
SCALE 1:50



ลงชื่อ _____

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

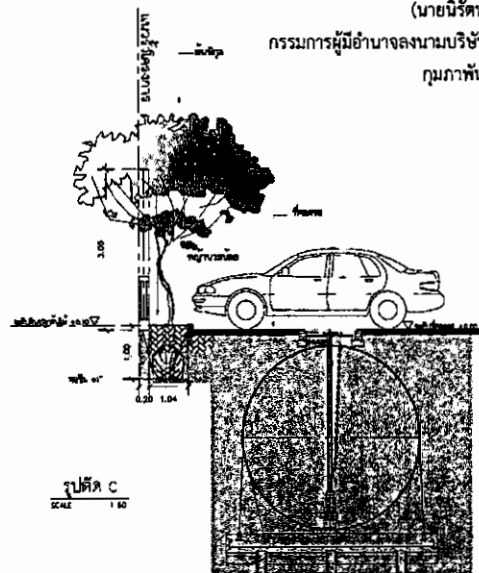
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



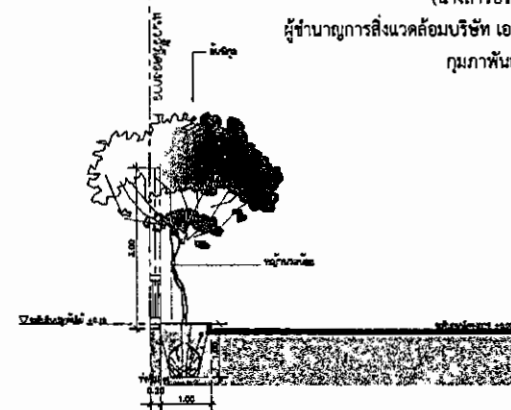
ลงชื่อ _____

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



รูปตัด C
SCALE 1:50

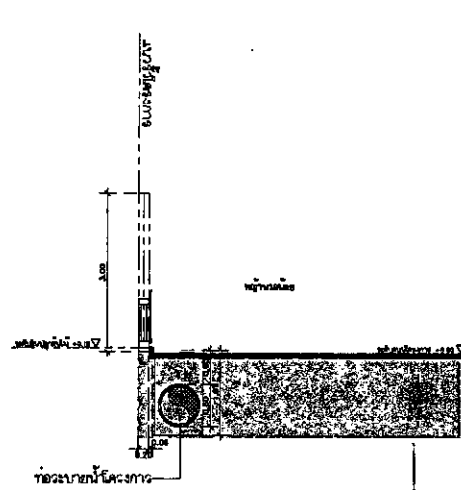


รูปตัด D
SCALE 1:50

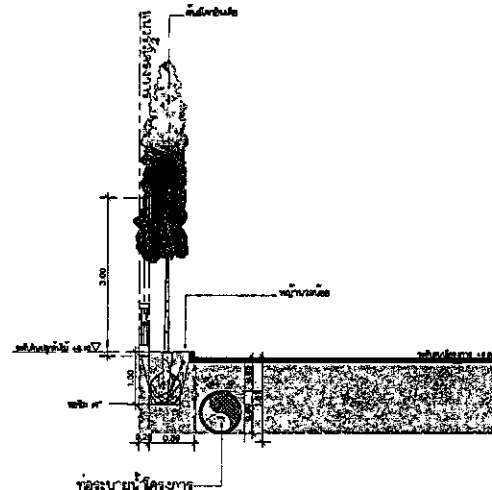
พิมพ์ ไร่โชค ภา.ศ. 14
31 มีนาคม 2559

NOTE : ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND SHOULD BE KEPT IN SECRECY UNLESS OTHERWISE STATED			
REGENT GREEN POWER CO.,LTD บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด 700/18 ถนน ศิรินทร์ เขต บางเขน แขวงจตุรทิศ กรุงเทพมหานคร 10250 โทร 0-2942-8189-90			
PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ เฟลด์ 28			
LOCATION : บางซ้อ			
OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด			
PROJECT ARCHITECTS : นาย ปรีดิศ วัฒนา 0-802415 25 ซอยวิภาวดี 41 ซอยสุขุมวิท			
STRUCTURAL ENGINEERS : นายทวัฒน์ อรรถนฤม 061937 99/83 ซอยสุโขทัย ซอยวิภาวดี 41/1 0 ซอยวิภาวดี ซอยสุขุมวิท			
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย วรวิชัย อรรถนฤม 0814574 303/210/101 ซอยวิภาวดี ซอยสุขุมวิท			
SANITARY ENGINEERS :			
DRAWING TITLE : รูปตัดการปลูกต้นไม้ชั้นล่าง (1) เฟลด์ 28			
DATE	SCALE	DATE	SCALE
00	00	00	00
FILE NO	TOTAL	FILE NO	TOTAL
156/162	00	156/162	00

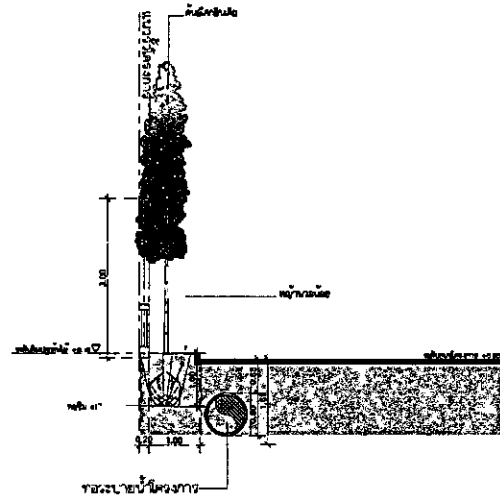
รูปที่ 19 รูปตัดการปลูกต้นไม้ชั้นล่าง (A ถึง D)



รูปตัด E
SCALE 1:50



รูปตัด F
SCALE 1:50



รูปตัด G
SCALE 1:50



ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่ภาค)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กฎหมายที่ 2560



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กฎหมายที่ 2560

พิมพ์ ไซมอนด์ ก-กต.14
31 มีนาคม 2559

รูปที่ 20 (ต่อ) รูปตัดการปลูกต้นไม้ชั้นล่าง (E ถึง G)

NOTE :
ALL DESIGN & DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF
RECENT GREEN POWER AND COMPANY AND SHALL REMAIN
THEIR IN FULL POSSESSION

RECENT GREEN POWER CO., LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
100/18 ถนน ศรีนครินทร์ แขวง ทุ่งสองห้อง
เขต บางเขน กรุงเทพมหานคร 10250
โทร 0-7327-8 89-80

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์อิมม บางซื่อ
เฟส 2B

LOCATION :
บางซื่อ

OWNER
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ประทีป นิลภักดิ์ ส.ม.อ.2415
175 ซอยพหลโยธิน 41 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายนิรัตน์ อยู่ภาค 2511937
ร.ร.ช. ๑.๑๖๖๖๖๖๖๖ ๑.๑๖๖๖๖๖๖๖ ๑.๑๖๖๖๖๖๖๖

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย ธีรเชษฐ์ ธีรเชษฐ์ ส.พ.๑.4574
๑๑๑/๑๑๑๑๑ ๑.๑๑๑๑๑๑๑ ๑.๑๑๑๑๑๑๑

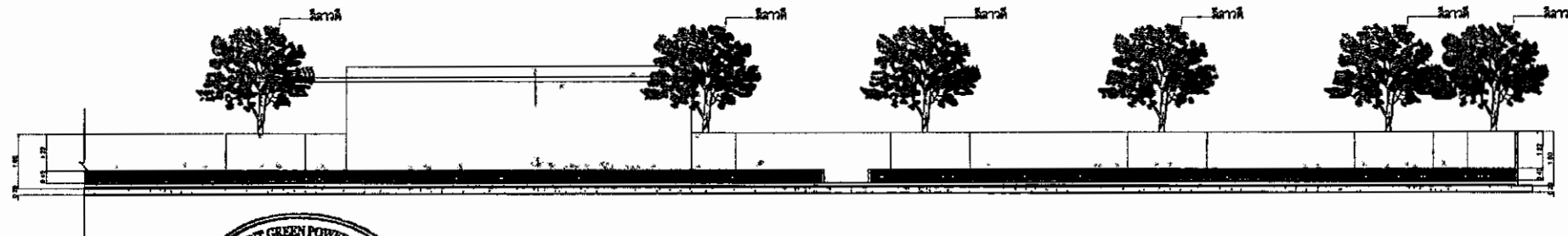
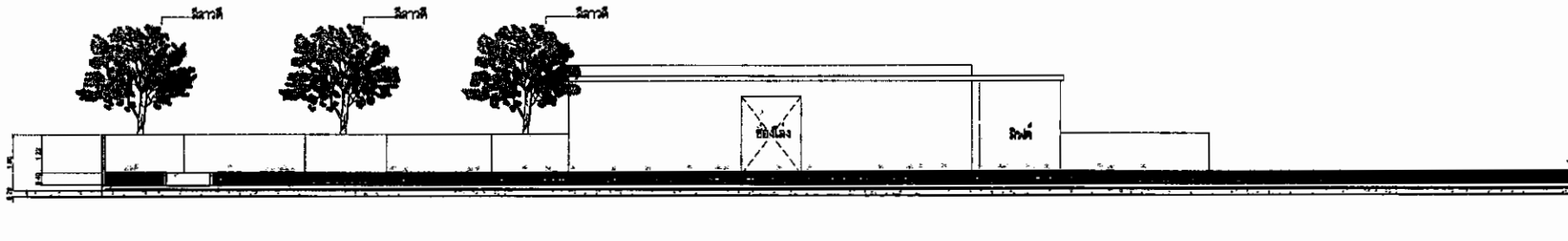
นาย สุทธิชัย วัฒนรัตน์ ส.พ.๑.42๑๑7
๑๑๑/๑๑๑๑๑ ๑.๑๑๑๑๑๑๑ ๑.๑๑๑๑๑๑๑

SANITARY ENGINEERS :

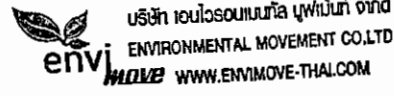
REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE
รูปตัดการปลูกต้นไม้ชั้นล่าง (2)
เฟส 2B

DRAWN	SCALE	DATE	DATE
CHECKED		DATE	DATE
JOB NO.		DWG NO.	
FILE NO.	TOTAL		
	157/162		00

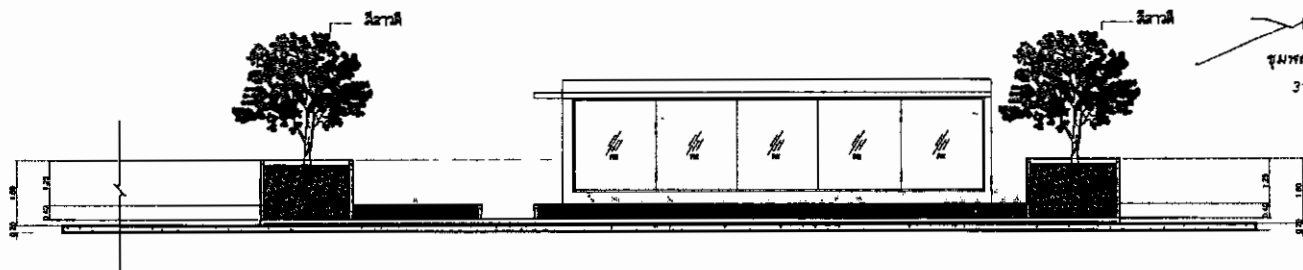


ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายปวิรัตน์ อยู่กักดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2560



ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวปริตภาภรณ์ วิธมนรัตน์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2560

รูปตัด A
 มาตรฐาน A1 = 1:75
 A3 = 1:150



[Signature]
 รุชมท ไรยโอด กวทส 14
 31 มีนาคม 2559

รูปตัด B
 มาตรฐาน A1 = 1:75
 A3 = 1:150

รูปที่ 21 รูปตัดการปลูกต้นไม้ชั้นที่ 4

NOTE :
 ALL DRAWING & DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF
 REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
 WRITTEN PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 700/16 ถนน ศรีนครินทร์ ถนน ประเวศ
 แขวงสวนหลวง 24 เขตสวนหลวง
 กรุงเทพมหานคร 10250
 Tel : 0-2532-8188-90

PROJECT :
 อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น
 โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ
 เฟส 28

LOCATION :
 บางซ้อ

OWNER :
 บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
 นาย ปวิวิท วัฒน ส-ตค.2415
 123 ถนนวิภาวดี 41 แขวงวิภาวดี

STRUCTURAL ENGINEERS :
 นายภิรมย์ คุ้มประเสริฐ 201837
 20/33 นนทบุรีซอย 3 ถนนวิภาวดี 34/1
 อ.วิภาวดีเขต วิภาวดี กรุงเทพมหานคร

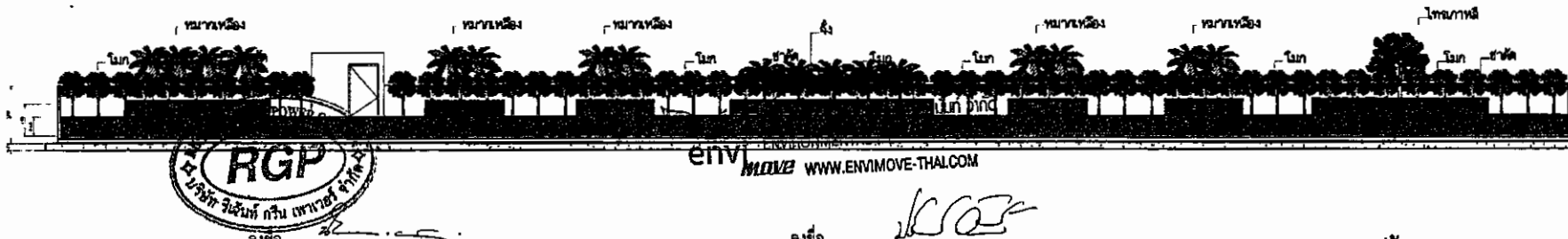
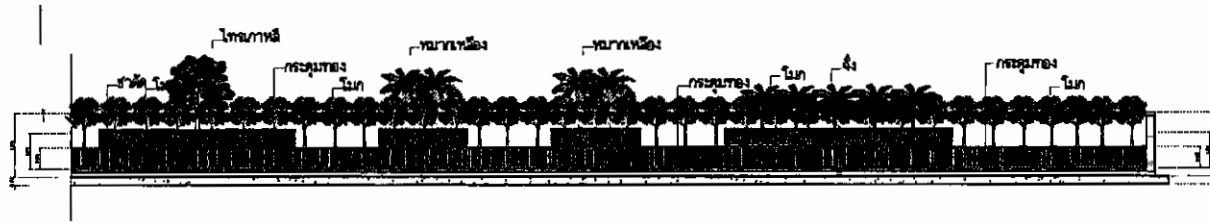
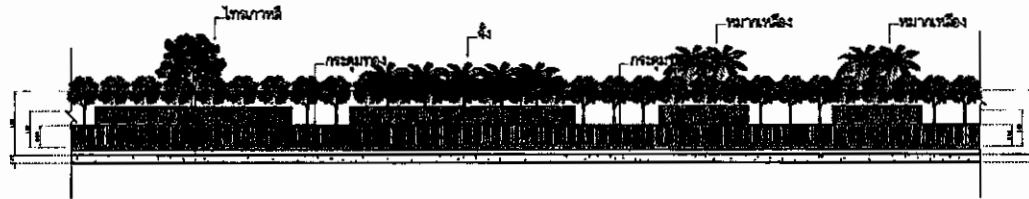
ELECTRICAL ENGINEERS :
 นาย ชัยเชษฐ์ ธีระวัฒน์ สทท.4574
 302/207/207/111 ซอยวิภาวดี 34/1 แขวงวิภาวดี

SANITARY ENGINEERS :

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
 ทาวเวอร์ A-B
 รูปตัดการปลูกต้นไม้ชั้น 4

DRAWN : -	SCALE: NTS
CHECKED : -	DATE: 00-00-00
JOB NO. : 57	DWG NO : LA-21
TOTAL : 158/162	TOTAL : 638



นางชอ
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

นางชอ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวโรนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2560

รูปตัด A
ขนาดหน้า
A1 = 1:75
A3 = 1:150

จุฬพล ใจใจดี ก.ก.ศ. 14
31 มีนาคม 2559

รูปตัด B
ขนาดหน้า
A1 = 1:75
A3 = 1:150

NOTE :
ALL DESIGNS & DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ เขต ประเวศ
แขวงสวนหลวง 3 แขวงสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel 0-2552-089-90

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29ชั้น
โครงการ รีเจนท์โมม บางซื่อ
เฟส 2B

LOCATION :
บางซื่อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ปวีต ธิมา 8-822415
125 ซอยน้ำฟ้า 49/175 ถนน

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายวิชาญ อุดมเขต 911937
39/25 หมู่บ้านกุด งามโพธิ์ ซ.พ.
5 ซอยชุมชน 1 ซอยโพธิ์ ถนน

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย วันชัย สิงห์วัฒน์ 5744574
201/101014 27 หมู่บ้านกุด งามโพธิ์ 4 ซอยโพธิ์

นาย จุฬพล ใจใจดี 911937
136 28 หมู่บ้านกุด งามโพธิ์ 4 ซอยโพธิ์ ถนน

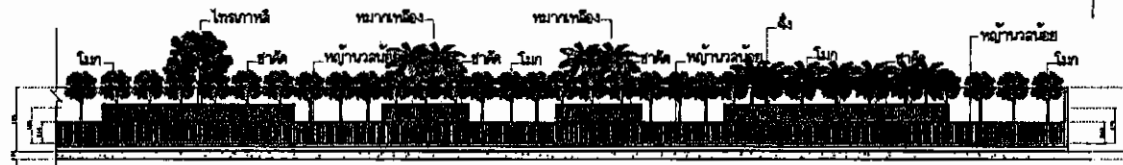
SANITARY ENGINEERS :

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
ทาวเวอร์ A
รูปตัดการปลูกต้นไม้ขึ้นตลาดท่า

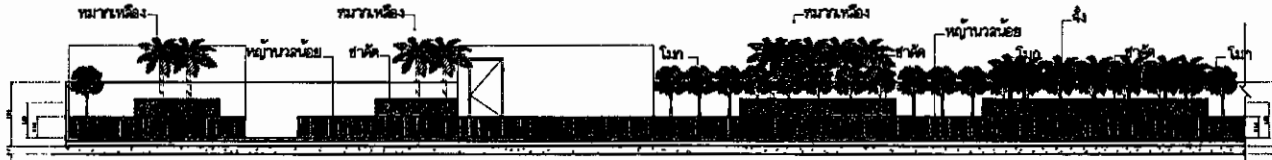
DRAWN :	SCALE: HTS
CHECKED :	DATE: 00-00-00
JOB NO. : 57	DWG NO. LA-21
FILE NO. : 159/162	TOTAL 636

รูปที่ 22 รูปตัดการปลูกต้นไม้ขึ้นตลาดฟิวทาวเวอร์ A



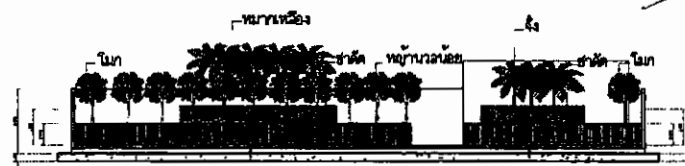
รูปตัด C

มาตราส่วน A1 = 1:75
A3 = 1:150



รูปตัด D

มาตราส่วน A1 = 1:75
A3 = 1:150



รูปตัด E

มาตราส่วน A1 = 1:75
A3 = 1:150



ลงชื่อ _____

(นายนิรันดร์ อยู่ภักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ _____

(นางสาวปริศนาภรณ์ วิมลรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวومنเมทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560

ชุมพล ไชยโชค กว.ศ.14
31 มีนาคม 2559

NOTE : ALL RIGHTS IN DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND SHALL NOT BE USED WITHOUT OWNER'S PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO., LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน สีลม ชั้นที่ 13 ต.ปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10250
โทร 0-2532-8189-90

PROJECT : อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซ้อ
เฟลด์ 28

LOCATION : บางซ้อ

OWNER : บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS : นาย ปิลิต ฉิมภักดี 0-20.2415
129 ซอยวิภาวดี 44 ซอยบางซ้อ กทม.

STRUCTURAL ENGINEERS : นายอภิรักษ์ ชัยเศรษฐ์ 02.1837
99/33 ซอยวิภาวดี 44 ซอยบางซ้อ กทม.
จ.ปทุมธานี 12132 กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย ธีรเชษฐ์ สิทธิรักษ์ 04.4574
333/32014-17 ซอยวิภาวดี 44 ซอยบางซ้อ กทม.

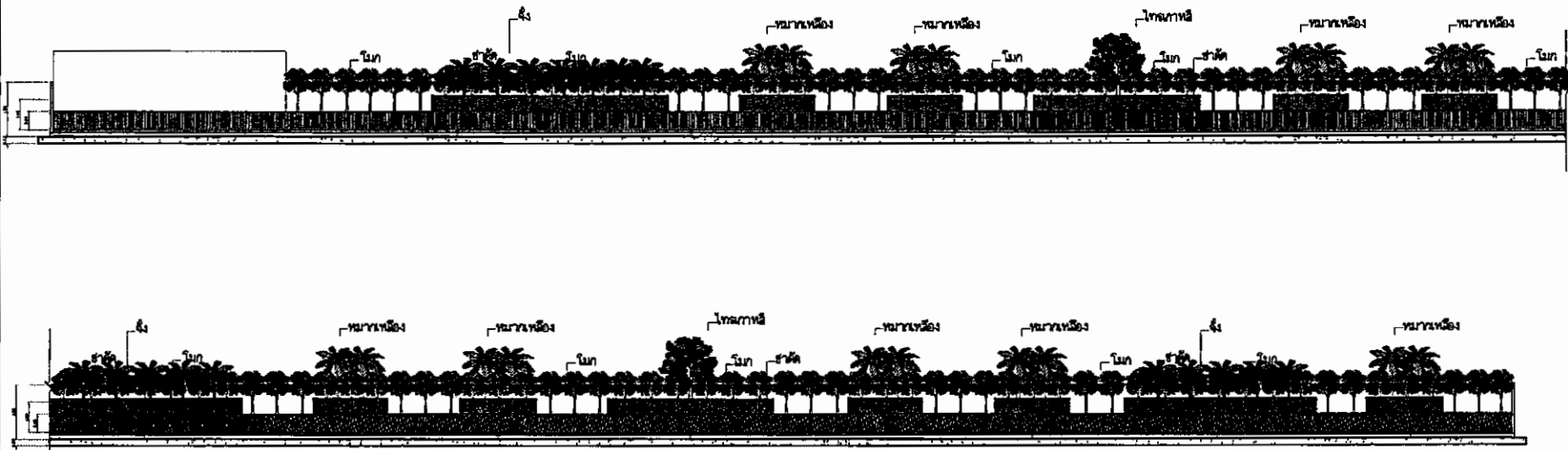
นาย รุ่งโรจน์ นิ่มน่อง 04.42407
136 ซอย วิภาวดี 44 ซอยบางซ้อ จ.ปทุมธานี 12132

SANITARY ENGINEERS :

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

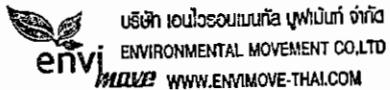
DRAWING TITLE : ทาวน์เฮาส์ B
รูปตัดการปลูกต้นไม้ขึ้นตลาดฟ้า

DRAWN :		SCALE :	MTS
CHECKED :		DATE :	00-00-00
JOB NO. : 56		DWG NO. : LA-20	
FILE NO. : 160/162	TOTAL :	636	



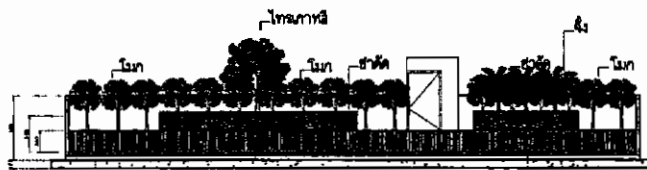
ลงชื่อ
(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



รูปตัด G

มาตราส่วน A1 = 1:75
A3 = 1:150

รูปตัด F

มาตราส่วน A1 = 1:75
A3 = 1:150

[Signature]
รศ.ดร.ไชยโชค ภาวดี 14
31 มีนาคม 2559

NOTE : ALL DESIGN & DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF REGENT GREEN POWER AND SHOULD BE USED WITHOUT UNLAWFUL PERMISSION.

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ซอย ประจักษ์
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel : 0-2652-8109-10

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์โฮม บางซื่อ
เฟส 2B

LOCATION :
บางซื่อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย ปวิศ ไม้กวาด 8-822415
125 ซอยศรีวิชัย 4 ซอย งาม

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายประยูร สันตสุข 28.1837
82/83 ซอยวิเศษ 3 ซอย 18/1
5 ซอยสุขุมวิท ซอย 18 ถนน

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย ชัยเชษฐ์ ศิริชัยวัฒน์ 54614574
28/1 ซอยวิเศษ 3 ซอย 18/1 ซอย 18

นาย ชัยเชษฐ์ น้อยแก้ว 546142487
136 ซอย ศรีนครินทร์ ซอย 18/1 ซอย 18/1

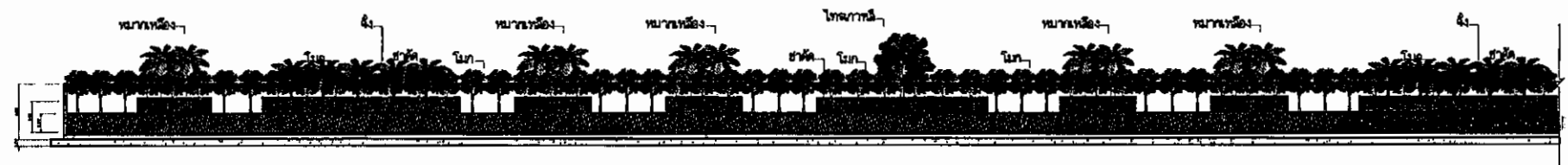
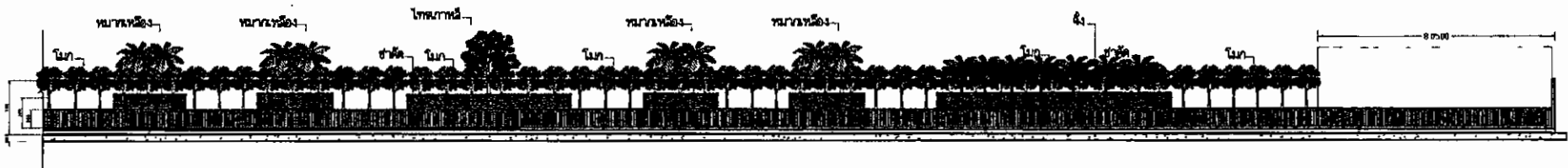
SANITARY ENGINEERS :

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
ทาวเวอร์ C
รูปตัดการปลูกต้นไม้ชั้นตาดฟ้าทาวเวอร์ C

DRAWN :	SCALE :	MTR
CHECKED :	DATE :	00-00-00
JOB NO. :	DWG NO. :	LA-21
FILE NO. :	TOTAL :	638

161/162



ลงชื่อ

(นายนิรัตน์ อยู่กักดี)

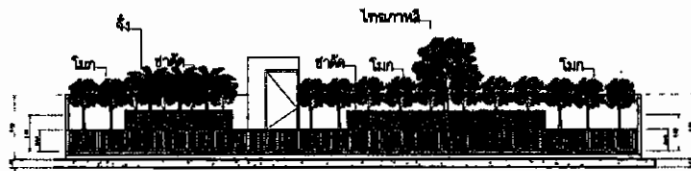
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



ลงชื่อ

(นางสาวบริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2560



รูปตัด I

มาตราส่วน A1 = 1:75
A3 = 1:150

รูปตัด H

มาตราส่วน A1 = 1:75
A3 = 1:150

ชุมพล ไชยโชค ภาส 14
31 มีนาคม 2559

NOTE :
ALL RIGHTS & RESERVES ARE THE PROPERTY OF
REGENT GREEN POWER AND CANNOT BE USED WITHOUT
THEIR WRITTEN PERMISSION

REGENT GREEN POWER CO.,LTD
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
700/18 ถนน ศรีนครินทร์ ถนน ประจักษ์
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel 0-2552-8188-90

PROJECT :
อาคารชุด(อยู่อาศัย)สูง 27-29 ชั้น
โครงการ รีเจนท์เอม บางซื่อ
เฟส 2B

LOCATION :
บางซื่อ

OWNER :
บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
นาย บิสิท ธีรภท 0-202418
125 ซอยพญา 41 ซอยใหม่ ถนน

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายวิเศษย์ อิ่มสมบูรณ์ 981837
80.93 ม.สุราษฎร์ธานี เขตเมืองใหม่ 24/9
อ.เชิงสะพานกษัตริย์ศึก กรุงเทพมหานคร

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย วิเศษ อิ่มสมบูรณ์ 981837
80.93 ม.สุราษฎร์ธานี เขตเมืองใหม่ 24/9
อ.เชิงสะพานกษัตริย์ศึก กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENGINEERS :

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY

DRAWING TITLE :
ทาวเวอร์ D
รูปตัดการปลูกต้นไม้ขึ้นดาดฟ้า

DRAWN :	SCALE :	MTS
CHECKED :	DATE :	00-00-00
JOB NO. :	DWG NO. :	LA-21
FILE NO. :	TOTAL :	836
162/162		

รูปที่ 25 รูปตัดการปลูกต้นไม้ขึ้นดาดฟ้าทาวเวอร์ D