

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ อาคารชุด TC. ROYAL ของบริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด  
TC. ROYAL ของบริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม 9  
แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานครเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้อง  
ชุดรวม 2,235 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 2,195 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)  
จำนวน 32 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (สำนักงาน) จำนวน 8 ห้อง) ขนาดพื้นที่โครงการ 11 - 1 - 66 ไร่  
ประกอบด้วย อาคาร จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A ขนาดความสูง 61 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (2 ทาวเวอร์)  
อาคาร B ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร C ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด  
TC. ROYAL ของบริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน การ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ ในการ  
พิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

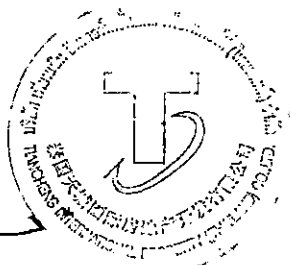
3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า  
หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้  
หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรีบจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป  
พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ.....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ ให้กับนิติบุคคล (ใน กรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้อง รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือ นิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงาน อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหา แนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



envi  
MOVE  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ.....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด TC. ROYAL ของบริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง และเป็นที่ตั้งอาคารชุดพาณิชย์-สำนักงาน ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ด้านทิศใต้ของแปลงที่ดิน ทั้งนี้ ปัจจุบันอาคารชุดพาณิชย์-สำนักงานดังกล่าว อยู่ระหว่างการปรับปรุงเป็นสำนักงานขายชั่วคราว ซึ่งในอนาคตจะพัฒนาเป็นอาคารชุดขนาดความสูง 5 ชั้น (อาคาร B) ของโครงการต่อไป นอกจากนี้ ยังมีบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ขนาด 2 ชั้น ตั้งอยู่ด้านทิศเหนือของแปลงที่ดิน ซึ่งโครงการจะใช้เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ สำหรับพื้นที่โดยรอบในปัจจุบันส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น โดยโครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 32 เดือน โดยช่วงแรกโครงการมีการขุดดินปรับพื้นที่ ขุดเพื่อวาง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> <li>3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</li> <li>4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานโยธาและผังเมืองกรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขต

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิและนายดิ้ง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

สำนักงานโครงการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

และสำนักงานเขต

ลงชื่อ .....

(นางสาวบริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ตั้งเก็บน้ำใต้ดิน ดึงบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการขึ้นโครงสร้างของโครงการ ซึ่งมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ซึ่งในช่วงการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบต่อด้านการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดังนั้น ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดิน และเกิดทัศนอุจาด เกิดมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น		ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การปรับสภาพพื้นที่ การขุดดินเพื่อทำฐานรากและโครงสร้างอาคาร การบดอัดดิน เป็นต้น ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่ง โดยการประเมินฝุ่นละออง (TSP) จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการจราจรในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณที่	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร</li> <li>3. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่บัญชี</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่</u> ตรวจวัด TSP และ PM<sub>10</sub> ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>สถานีตรวจวัด</u> (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>2. กรมโยธาธิการและผังเมือง</li> </ol>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปดำเนินการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และนายติง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....

(นางสาวบริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

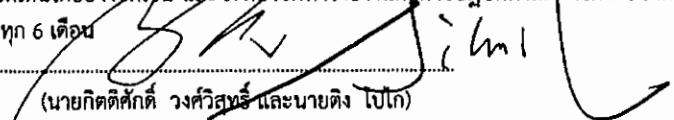
ตุลาคม 2559

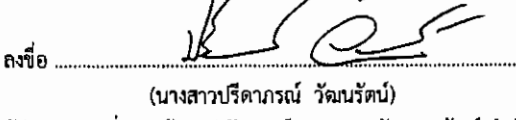
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p>	<p>ต่ำมาก และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)          หมายเหตุ : อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p>	<p>เห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้          เห็นอย่างชัดเจน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนน</li> <li>5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</li> <li>7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</li> <li>8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</li> <li>9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> <li>10. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันไม่เกิน 06.00 น. ถึง 19.00 น. ในวันทำงาน</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>- ตรวจสอบความคืบหน้าของรั้วโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</li> </ul>



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปแจ้งต่อสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ   
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสิทธิ์ และนายตัง ไปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ   
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

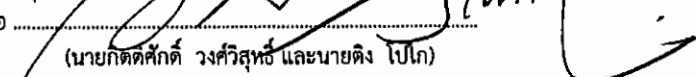
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		<p>เสาร์ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว เช่น เทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>11. กำหนดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เป็นวันหยุดการทำงาน</li> <li>12. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ ช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และเวลา 20.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ สำหรับวันเสาร์จะกำหนดให้ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-17.00 น.</li> <li>13. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</li> <li>14. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กอุปสามเหลี่ยม ทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ</li> <li>15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงพื้นที่ข้างเคียง</li> </ol>	(บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ   
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		บริเวณโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่น จะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาด โดยทันที 16. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 17. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 18. กำหนดระบบรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางในการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา 19. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว 20. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 21. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการ	



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเทอร์เน็ต ประเทศไทย (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไปดำเนินการตามเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะจัดเจ้าหน้าที่รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไปยังต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ด้วยช่วงทุก 6 เดือน

ลงชื่อ ..... (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเทอร์เน็ต ประเทศไทย (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

envi move www.envimove-thai.com

(นางสาวปริศราภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 22. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 23. จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 24. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 25. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และผู้โดยสารจากรถบรรทุก ซึ่งปล่อยฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	ด้ชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่ ตรวจวัด CO, NO <sub>x</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC เดือนละ 1 ครั้ง สถานีตรวจวัด (รูปที่ 1)

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ ..... (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธ์ และนายดิง โปโก) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด ตุลาคม 2559

ลงชื่อ ..... (นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเมนท์ จำกัด ตุลาคม 2559

www.envimove-thai.com



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ไมครอน (PM-10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>x</sub>) และไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการประเมินมลสารจากการก่อสร้างพบว่า มีค่าความเข้มข้นของมลสาร คือ TSP, PM<sub>10</sub>, CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 3.6 x 10<sup>-3</sup>, 3.9 x 10<sup>-6</sup>, 2.0 x 10<sup>-3</sup>, 0.011, 7.02 x 10<sup>-4</sup> และ 7.19 x 10<sup>-4</sup> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และจากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันคือ TSP, PM-10, CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> และ THC มีค่าเท่ากับ 0.096 0.054 0.687-0.043 0.005 และ 1.336 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการตรวจวัด จะทำให้ค่าความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ TSP เท่ากับ 0.0996 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) PM-10 เท่ากับ 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) CO เท่ากับ 0.689 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) NO<sub>2</sub> เท่ากับ 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>	<p>3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า มีสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม</p>	<p>ประกอบ)                      1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ                      2. กรมโยธาธิการและผังเมือง กรุงเทพมหานคร                      - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที                      - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงาน</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการแก้ไขมลพิษทางอากาศที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สนย.) และสำนักงานเขต

ห้วยขวางทุก 6 เดือน  
 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง ไช้ไท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอ็นวีมูฟ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 www.envimove-thai.com  
 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเมนทัล มูฟเมนท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>เมตร) SO<sub>2</sub> เท่ากับ 0.0057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และ THC เท่ากับ 1.3367 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่าไม่มีมลสารใดที่มีค่าเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>หมายเหตุ : อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p>		<p>เขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)</p>
1.3 เสียง	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงของการก่อสร้างอาคาร A พบว่า ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 53.1-81 dB (A) อาคาร B พบว่า ผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 65.1-84.9 dB (A) และอาคาร C พบว่า ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 59.7-87.1 dB (A) ซึ่งเมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มิถุนายน 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>2. ในระหว่างการทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นแนวกำแพงกันเสียง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียง เมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) ในช่วงชั้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด</li> </ol>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่</p> <p>ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L<sub>5</sub>, L<sub>10</sub> และ L<sub>90</sub> บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น</p> <p>ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานีตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ol>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องปฏิบัติตามมาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

envi

MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล(เอ) พบว่าเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการในบางกิจกรรมจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นเพื่อทำให้ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงกำหนด</p> <p>ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้ใช้วัสดุกันเสียงในการลดระดับเสียงของอาคาร A อาคาร B และอาคาร C ทำให้สามารถลดระดับเสียงได้ดังนี้</p> <p>(1) อาคาร A ผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันตก จะเป็นด้านที่อยู่ใกล้แนวอาคาร A มากที่สุด โดยในช่วงการทำฐานรากจะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ในช่วง 58.5-63.7dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) และมีค่าเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -3.5 ถึง 7.2 dB(A) (ไม่เกิน 10 dB(A)) ช่วงโครงสร้างอาคาร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ในช่วง 57.7-59.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) และมีค่าเสียงรบกวน อยู่</p>	<p>Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และในช่วงเก็บงานและตกแต่ง จัดให้ใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 36 dB(A)</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว เช่น เทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น.</p> <p>4. กำหนดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เป็นวันหยุดการทำงาน</p> <p>5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>6. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>7. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>8. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด</p>	<p>2. กรมโยธาธิการและผังเมือง กรุงเทพมหานคร</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของบริษัทและผู้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

enviromove ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD  
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>ในช่วง -4.3 ถึง -2.0 dB(A) (ไม่เกิน 10 dB(A)) และช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ในช่วง 57.7-58.0 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) และมีค่าเสียงรบกวน อยู่ในช่วง -4.0 ถึง -4.3 dB(A) (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>(2) อาคาร B เป็นอาคารเดิมที่อยู่ในพื้นที่โครงการ ปัจจุบันอยู่ระหว่างการตกแต่งอาคาร ซึ่งผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันตก จะเป็นด้านที่อยู่ใกล้แนวอาคาร B มากที่สุด จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ในช่วง 57.8-58.0 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) และมีค่าเสียงรบกวน อยู่ในช่วง -4.0 ถึง -4.2 dB(A) (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>(3) อาคาร C ผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันออก จะเป็นด้านที่อยู่ใกล้แนวอาคาร C มากที่สุด โดยในช่วงการทำฐานราก จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ในช่วง 60.3-61.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) และมีค่าเสียงรบกวน อยู่ในช่วง 2.3 ถึง 4.8 dB(A) (ไม่เกิน 10 dB(A)) ช่วงโครงสร้างอาคาร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ในช่วง 59.6-62.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียง</p>	<p>เสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>14. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>15. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบัดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายใน</p>	(บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่ผู้เกี่ยวข้องตามกำหนดระยะเวลาและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

envi  
 move  
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM  
 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A))และมีค่าเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.1 ถึง 6.0 dB(A) (ไม่เกิน 10 dB(A)) และช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ในช่วง 58.3-58.8dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) และมีค่าเสียงรบกวน อยู่ในช่วง -3.2 ถึง -3.7 dB(A) (ไม่เกิน 10 dB(A)) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	พื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 17. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง 18. บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	
1.4 ความสั่นสะเทือน	โครงการได้เลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างเสาเข็มด้วยการเจาะเสาเข็ม ซึ่งก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ใกล้โครงการ ได้ย้ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงและอาจจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการมากที่สุดคือ อาคารด้านทิศใต้และด้านทิศตะวันตกของโครงการ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.051 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ แจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	ดัชนีที่ตรวจวัด/ สถานีตรวจวัด ความเร็วอนุภาคสูงสุด/ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ช่วงเวลาตรวจวัด/ ความถี่ ตรวจทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วง

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการรายงานและเฝ้าติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบ ติดตามประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559

envi move ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งกำหนดให้มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 ได้แก่ อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เท่ากับ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ PLASTER (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และโยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยึดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย นอกจากนี้ โครงการเลือกใช้วิธีเจาะเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือน จึงคาดว่ากิจกรรมดังกล่าวจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ</p> <p>หมายเหตุ : อ้างอิงมาตรฐานจาก Wiffin, A.C., and Leonard,</p>	<p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว เช่น การเทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น.</p> <p>5. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน</p> <p>6. จัดให้มีนโยบายการรับมือและลดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที</p> <p>7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>งานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการให้เงินค้ำประกัน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ฝ่ายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สท.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และนายติง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

บริษัท เอนวิมูฟ เอ็นโวลูนเมนท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD  
 www.envimove-thai.com

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวโรนเมนท์ มูฟเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	D.R, A Surway of Traffic Induced Vibration, Eng., 1971	<p>ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>8. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	(บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)
1.5 การพังทลายของดิน	<p>การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) และค้ำยันเหล็ก (Bracing) บริเวณอาคาร A โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/ อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิวดูดเซยค่าเสียหาย/ ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าขึ้น</p> <p>2. เติมทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม</p> <p>3. ค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่น และเติมทรายเต็มใน</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและดูแลโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้รับทราบและดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD  
 www.ENVIMOVE-THAI.COM


ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		<p>ช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนจนกว่าจะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ต้องค้ำยันแล้ว</p> <p>4. จัดให้มีการป้องกันภัยความรับผิวดินตามกฎหมายชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)</p>
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) คุณภาพน้ำ	<p>น้ำเสียช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้าง</p> <p>โครงการ</p> 	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน</li> <li>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</li> <li>3. ประสานให้สำนักงานเขตห้วยขวางมาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม</li> <li>4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>วิธีการจัดการ</u> ตรวจสอบการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อดักดินตะกอน</li> <li>- <u>ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH)</li> </ul>



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งข้อมูลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (สผ) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ์และนายดิ้ง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

envi move  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 www.ENVIMOVE-THAI.COM  
 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1) คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p>		<p>5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>7. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 9 ต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>8. กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <div style="text-align: right;">  <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p> </div>	<p>บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ฟีคอล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ตะกอนหนัก</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์))</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ์ และนายติง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
			จำกัด)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
ไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยา (ทางบกและทางน้ำ)			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรับจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาดไม่น้อยกว่า 14 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้าง	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป (ดูรูปที่ 2	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM (นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	โครงการ	ประกอบ) 3. ประสานให้สำนักงานเขตห้วยขวางมาสุบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 7. กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)
3.3 การจัดการมูลฝอย	ขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวนสูงสุด 200 คน มีปริมาณ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอย ได้แก่ มูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) มูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ดังนั้น ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและ	1. จัดเตรียมถังมูลฝอยวางไว้ในบริเวณก่อสร้างและต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อ	- ติดตามตรวจสอบที่พักรวมมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอ

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และนายดิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	สภาพแวดล้อม อย่างไรก็ตาม โครงการต้องมีการจัดการด้านมูลฝอยที่ดีเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ตลอดจนเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	<p>ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>5. จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด</p> <p>6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>7. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>8. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>9. ติดต่อประสานงานให้ทางสำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>10. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับ</p>	<p>ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมส่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ์ และนายดิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		มูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 11. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบ นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมา ก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	
3.4 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 ลงชื่อ .....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 ไฟฟ้า (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)
3.5 ป้องกันอัคคีภัย	ช่วงก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะ เชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรง และสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมา จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การเดินสายไฟทุกชั้นต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ</li> <li>2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน</li> <li>3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บของวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</li> <li>4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย</li> <li>5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)</p>



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM  
 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร	<p>ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากรถรับ-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรวัสดุก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 12 เที่ยวต่อวัน ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ จะไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง</li> <li>3. ไม่ให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</li> <li>4. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ ช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และเวลา 20.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ สำหรับวันเสาร์จะกำหนดให้ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-17.00 น. และจะไม่มีรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในวันอาทิตย์</li> <li>5. ในระหว่างการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์และประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิัง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

envi

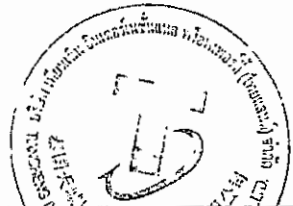
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
www.ENVIMOVE.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

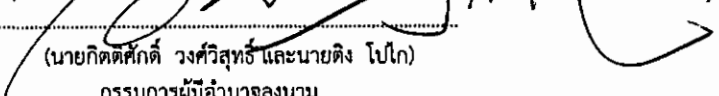
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด


ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ)		<p>ในขณะที่ขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทก กระบะข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น</p> <p>6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกสิบล้อตามพิกัด น้ำหนักบรรทุกได้ไม่เกิน 20 ตัน รวมน้ำหนักรถต้องไม่เกิน 25 ตัน กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกกำหนด และกำชับให้ผู้ขับรถขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>9. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</p> <p>10. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพ</p>	


หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งรายงานต่อกรมการช่างและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ   
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ์ และนายติง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 www.envimove-thai.com  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ)		<p>ดีอยู่เสมอ</p> <p>11. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีติดกระแสรถจราจร</p> <p>12. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>13. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>14. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>15. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย</p>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งผู้ว่าราชการจังหวัดและสำนักงานเขต

ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวบริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ)		16. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะเน้นให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการ 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนบริเวณหน้าโครงการ 18. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	
3.7 การใช้ที่ดิน	จากสภาพการใช้ประโยชน์ของที่ดินในปัจจุบันพบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมถนนพระราม 9 และสภาพแวดล้อมโดยรอบ ประกอบด้วย อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจาก	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - กำชับผู้รับเหมาภายใต้

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานผู้รับใบอนุญาต (มีมติ) พิจารณาและสิ่งแวดล้อม (สม.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ ใสระนายติง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวโรนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

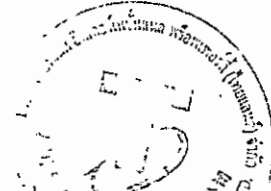
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างโครงการเป็นที่พักอาศัย สำนักงาน และร้านค้า จึงมีความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินรอบโครงการ	ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	การกำกับดูแลของบริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	ผลกระทบจะเกิดจากคนงานก่อสร้างที่ทำให้เกิดปัญหาด้านความสงบสุขของชุมชน เช่น อาชญากรรม การทะเลาะวิวาท เป็นต้น และจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</li> <li>ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</li> <li>กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว เช่น เทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้า</li> </ol>	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งให้องค์การบริหารส่วนพื้นที่รับผิดชอบ (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

envi MOVE ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD  
 www.ENVIMOVE-THAI.COM  
 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		<p>อย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น.</p> <p>4. กำหนดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เป็นวันหยุดการทำงาน</p> <p>5. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง</p> <p>6. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>7. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>8. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	(บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต


ห้วยขวางทุก 6 เดือน  
ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และนายดิ้ง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559


 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 WWW.ENVIMOVE-THAIL.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย)</p>	<p>การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของพนักงาน และเจ้าหน้าที่ ผู้ปฏิบัติงานภายในโครงการ อาจเกิดจากอุบัติเหตุในการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์ หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัย เช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้น รวมทั้งอาจเกิดจากอุบัติเหตุจากการชนส่ง จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สินของพนักงานที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบ โดยจะได้รับความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวพนักงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน</li> <li>3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น</li> <li>4. จัดหาผ้าใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</li> <li>5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับพนักงานที่ทำงานก่อสร้าง และจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</li> <li>6. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ พนักงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>7. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้พนักงาน</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)</p>




หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ห้วยขวางทุก 6 เดือน  
 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย) (ต่อ)</p>		<p>ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>8. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว เช่น เทปูน การทำฐานราก เป็นต้น จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และไม่ทำงานเกิน 21.00 น.</p> <p>9. กำหนดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เป็นวันหยุดการทำงาน</p> <p>10. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง</p> <p>11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการ</p>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ส่งให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและผู้มีอำนาจหน้าที่ของกรมฯ และสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ห้วยขวางทุก 6 เดือน  
ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง โปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559

envi  
move ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
www.ENVIMOVE-THAI.COM  
ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย) (ต่อ)</p>		<p>ก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>13.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>14.ให้พิจารณารับแรงงานท้องถิ่นเข้าทำงานเป็นอันดับแรก โดยหากในกรณีที่แรงงานท้องถิ่นไม่เพียงพอ ผู้รับเหมา มีความจำเป็นที่จะต้องคัดเลือกแรงงานต่างด้าวจะต้องรับแรงงานที่ขึ้นทะเบียนที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น นอกจากนี้ จะจัดทำทะเบียนประวัติแรงงานพร้อมทั้ง ก้าขับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดความกังวลของชุมชนข้างเคียง</p> <p>15.จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>16.เจ้าของโครงการก้าขับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน</p> <p>17.จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>18.กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายใน</p>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย) (ต่อ)</p>		<p>ห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>19. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	
<p>4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งหากไม่มีการดูแลควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งในด้านการประพฤติปฏิบัติ การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมไปถึงการอยู่อาศัยอย่างไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ และส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</li> <li>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</li> <li>3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้าม</li> </ol>	



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มีผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตฯ ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง ไปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

envi move ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
www.ENVIMOVE.CO.THAI.COM


.....  
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p>ชายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยมิได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด</p> <p>4. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>5. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง ไปไท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

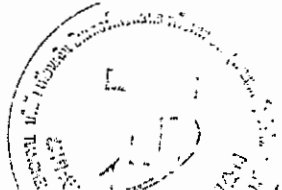
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p>6. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>8. บ้านพักคนงานก่อสร้างต้องจัดให้มีรั้วรอบบริเวณบ้านพักคนงาน และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว มียามพร้อมดูยามที่บริเวณทางเข้า-ออก มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ</p> <p>9. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ</p> <p>10. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้าง โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้างที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี</p>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ห้วยขวางทุก 6 เดือน  
ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง โปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559

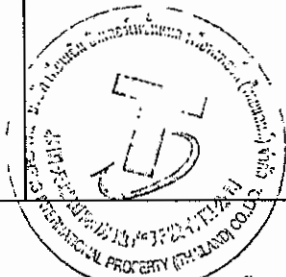


ลงชื่อ .....

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ด้านสุขภาพ</p> <p>ร่างกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</li> <li>เขม่า คิวโนจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม</li> <li>การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น</li> <li>ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด</li> <li>รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดิน หวาย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</li> <li>จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</li> </ol>	



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และนายดิ้ง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
www.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)		8. เลือกใช้สารเคมีที่กลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 11. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทาน เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือ วัสดุต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเดิน อินเทอร์เน็ต ประเทศไทย (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตช่วยเหลือทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเดิน อินเทอร์เน็ต ประเทศไทย (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	3. สวมรองเท้าที่อบอุ่นเป็นระยะเวลานาน	2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคาร ก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝังฝุ่นปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	
- โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น)	เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย ทนอพอธาอี เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ และของเสีย	1. ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบ 5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 6. กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศม.) และสำนักงานเขต ด้วยซ้ำทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



envi

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น) (ต่อ)		1) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง 3) สูบสิ่งปฏิกูลในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยสำนักงานเขตห้วยขวางนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที 4) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที	
- โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ	1) เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด 2) เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	1. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้งเก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวดโถ กระจ่าง ภาชนะ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี 2. ติดตั้งมุ้งลวดหรือมุ้ง 3. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พัก	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ก่อนดำเนินการขออนุญาตก่อสร้างและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

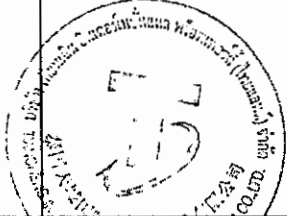
ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

.....  
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคที่ยุงเป็นพาหะ นำโรค เช่น โรค ไข้เลือดออก โรค ไข้สมองอักเสบ (ต่อ)		เป็นประจำ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณ โครงการ 5. ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้ดูโปร่ง เพื่อไม่ให้ เป็นแหล่งอาศัยของยุง ตลอดจนตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง อยู่ในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ 6. ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 7. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 8. กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังการรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่น ภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ 9. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยา แล้วเสร็จทันที	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้า  
 โครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและจะต้องจัดทราายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขต  
 ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่แมลงวัน เป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค</p>	<p>เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วยและนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด และถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>2. จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค</li> <li>3. ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารเช้าที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</li> <li>4. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้</li> <li>5. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม</li> <li>6. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</li> <li>7. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังรื้อถอนโดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตห้วยขวางมารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</li> <li>3) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ol> </li> </ol>	



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้สำนักงานเขตห้วยขวางและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง ไปก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 บริษัท เอนไวโอมเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 www.ENVIMOVE-THAI.COM

.....  
 (นางสาวบริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวโอมเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคที่แมลงวัน เป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค (ต่อ)		4) สูดสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้สำนักงานเขตห้วยขวางนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที	
- โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี และไวรัสตับอักเสบบี</li> <li>2. เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัส ตาหรือเหงา หรือผิวหนังมีแผลสดลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย</li> <li>3. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</li> <li>3. ประชาสัมพันธ์การใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์</li> <li>4. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น                     <ol style="list-style-type: none"> <li>1) บ้านพักคนงานต้องมีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</li> <li>2) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน</li> </ol> </li> </ol>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดเตรียมรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งถึงศูนย์ข้อมูลสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตึง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบบี (ต่อ)</p>		<p>3) จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p>	
<p>- โรควัณโรค</p>	<p>1. เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมาจากการไอจาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้ เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นในที่ที่ไม่มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค</p> <p>2. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น</p> <p>3. เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี</p>	<p>1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <p>1) โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานแบบมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ</p>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตช่วยเหลือทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

envi MOVE  
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรควันโรค (ต่อ)	มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป 2) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 3) จัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอ เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	
- อุบัติเหตุต่างๆ	ผลกระทบเหล่านี้ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ รวมทั้งจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการ	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหัวขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ ..... (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง ไปโก) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด ตุลาคม 2559

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT SOCIETY MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM ลงชื่อ ..... (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)</p>	<p>ทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน</li> <li>3. ขณะทำโครงการต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</li> <li>4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายดีทุกชั้น</li> <li>5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</li> <li>6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</li> <li>7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</li> <li>8. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>9. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน</li> </ol>	

หมายเหตุ : บริษัท เที่ยงเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์และประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งขอความเห็นชอบไปยังกรมฯ หรือกรมฯ และสำนักงานเขต

ห้วยขวางทุก 6 เดือน  
 ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ์ และนายดิ้ง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เที่ยงเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอนไวโรนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 www.ENVIMOVE-THAI.COM  
 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวโรนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)</p>		<p>ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>11. จัดอบรม ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และตัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>13. เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>14. นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p>	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ์ และนายตัง ไปไท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<p>ผลกระทบเหล่านี้จะเกิดกับทั้งคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ ซึ่งอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ฝุ่นละออง เศษวัสดุตกหล่น ผลกระทบนี้อาจส่งผลกระทบต่อจิตใจ ก่อให้เกิดความเครียด ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. บ้านพักคนงานต้องเป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)</li> <li>2. กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</li> <li>3. จัดให้มีกิจกรรมสันตนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงาน เป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง</li> <li>6. หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</li> </ol>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหัวขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD


WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวบริศราภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)</p>		<p>7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขัง ซึ่งอาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>9. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วนและติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ ของการเดินรถบรรทุกขนาดใหญ่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ที่เป็นเฉพาะนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเท่านั้น เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการและช่วยลดผลกระทบการจราจรได้ทางหนึ่ง</p>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนดิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเพอร์ดี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนดิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเพอร์ดี (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559




บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)</p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>11. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง</li> <li>12. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</li> <li>13. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงดาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</li> <li>14. ควบคุมการกวาดแซน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>15. จัดให้มีการประกันภัยรับผิดชอบทางกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>16. จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</li> <li>17. ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือ</li> </ol>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ห้วยขวางทุก 6 เดือน  
ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และนายดิ้ง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)		ระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง (1) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก (2) มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง (3) ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน (4) มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย (5) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเดิน อินเทอร์เน็ต ประเทศไทย (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหัวขางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเดิน อินเทอร์เน็ต ประเทศไทย (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT THAI CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ</p>	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบต่อด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 25 (ห้วยขวาง) เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้เจ็บป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2554-2558 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิซึม นอกนั้นจะมีการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคระบบหายใจ โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริมเป็นสาเหตุในลำดับถัดไป นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบ และเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจบริเวณมาก ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากการเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศ อาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ส่วนใหญ่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อด้านสุขภาพ</p>	<p>1. เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



envi  
move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.ENVIMOVE-THAI.COM (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด


ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ (ต่อ)	ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อร่างกาย รวมไปถึงทางจิตใจที่ก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ทั้งจากสภาพสังคมที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจเป็นส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด		
4.4 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</li> <li>2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง</li> <li>3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</li> <li>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และ</li> </ol>	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง ไปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559


 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO. LTD  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 (นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		กวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้างและภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 5. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ 6. อาคารโครงการเมื่อสร้างขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น จะติดตั้งผ้าใบตักฝุ่น เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้างด้วย	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายอัครศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT THAILAND LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด TC. ROYAL ของบริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่าง และเป็นที่ตั้งอาคารขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งตั้งอยู่ด้านทิศใต้ของแปลงที่ดิน โดยจะทำการเป็นสำนักงานขายชั่วคราว นอกจากนี้ยังเป็นที่ตั้งบ้านพักคนงาน (ไม่มีคนงานพักอาศัย) ซึ่งต่อไปโครงการจะทำการเป็นที่พักคนงานชั่วคราวของโครงการ โดยเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ พื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารชุด จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 61 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร 2 ทาวเวอร์ อาคารขนาดความสูง 5 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 3-7 ประกอบ) พร้อมทั้งมีการจัดภูมิทัศน์เพื่อเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ตามแนวเขตที่ดินภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้อาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ การบดบังแสงแดดต่ออาคาร การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม	1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหน่วยราชการทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ รังศรีสุทธิ และนายดิง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

MOVE

WWW.ENVIMOVE.THAI.CO.TH

(นางสาวปริตภากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงและการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัย กลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ลดมลพิษทางสายตาแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น การพัฒนาโครงการคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็น เท่านั้น จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM <sub>10</sub> , CO, NO <sub>x</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC มีค่าเท่ากับ $1.84 \times 10^{-4}$ , $3.68 \times 10^{-5}$ , $5.94 \times 10^{-2}$ , $3.1 \times 10^{-3}$ , $7.33 \times 10^{-4}$ และ $1.26 \times 10^{-2}$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดย ศูนย์	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</li> <li>ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 8,368.36 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง</li> </ol>	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p>วิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา เมื่อวันที่ 21-24 เมษายน 2559 พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.096, 0.054, 0.7464, 0.0461, 0.0057 และ 1.3486 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>		<p>สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน และกรมที่ดิน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>
2) มลพิษทางอากาศ	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ จากการประเมิน พบว่า มลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM<sub>10</sub>, CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC มีค่าเท่ากับ 1.84 x 10<sup>4</sup>, 3.68 x 10<sup>5</sup>, 5.94 x 10<sup>2</sup>, 3.1 x 10<sup>3</sup>, 7.33 x 10<sup>4</sup> และ 1.26 x 10<sup>2</sup> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดย ศูนย์วิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา เมื่อวันที่ 21-24</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</li> <li>จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</li> <li>ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	เมษายน 2559 พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.096, 0.054, 0.7464, 0.0461, 0.0057 และ 1.3486 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้ใช้บริการ</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> </ol>	สิ่งแวดล้อมสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) มีค่าเท่ากับ 57.7 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) โดยเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ส่วนมากเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ หมายเหตุ : อ้างอิงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ/ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณลดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการสั่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับผิดชอบโครงการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

WWW.ENVIMOVE.COM

ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณ 1,417 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด (1 ชุด/อาคาร) (รูป 8-11 ประกอบ) โดยอาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ประมาณ 1,490 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ประมาณ 10.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร C จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ประมาณ 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ การคำนวณหาปริมาณที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการ ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาสูบล้างก่อนไปกำจัดเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีการใช้ประโยชน์ในการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ (รูป 12 ประกอบ)	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตั้ง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 57.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องการพื้นที่สำหรับกำจัดมีเทน 24.0 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 12.0 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมมีขนาดพื้นที่ 24 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้อย่างเพียงพอ</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 0.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องการพื้นที่สำหรับกำจัดมีเทน 0.16 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้อย่างเพียงพอ</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องการพื้นที่สำหรับกำจัดมีเทน 0.08 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้อย่างเพียงพอ</li> </ul>		<p>นั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>3. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตห้วยขวาง</p> <p>4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงาน</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายคง ไบโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม




บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT THAILAND CO., LTD.  
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>สำหรับการจัดการระลอกลอย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะพบปริมาณ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการเติมอากาศ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ C มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A พบปริมาณ Aerosol เท่ากับ 0.22 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งต้องการพื้นที่สำหรับบำบัด Aerosol เท่ากับ 5.5 ตารางเมตร ที่ความลึก 0.4 เมตร โดยโครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 6 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร ซึ่งสามารถกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C พบปริมาณ Aerosol เท่ากับ 0.002 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งต้องการพื้นที่สำหรับบำบัด Aerosol เท่ากับ 0.05 ตารางเมตร ที่ความลึก 0.4 เมตร โดยโครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร ซึ่งสามารถกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</li> </ul>	 <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>	<p>เขตห้วยขวาง ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายคัง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....

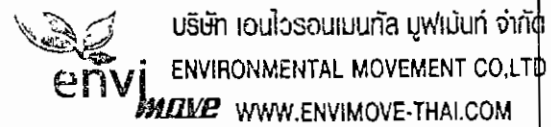
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา</b>			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร มีสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยานอกที่สำคัหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวนหรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความลั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)




หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริตมาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุด จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 61 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร 2 ทาวเวอร์ อาคารขนาดความสูง 5 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร และบริเวณใกล้เคียงมีอาคารสำนักงาน กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น กลุ่มทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2 ชั้น และอาคารชุดพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งโครงการออกแบบให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพระราม 9 ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</li> </ol>  <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด          ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD          WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วรวิสุทธิ และนายคิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
<p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>กิจกรรมของโครงการมีการใช้น้ำทั้งหมด 1,772 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ออกแบบให้มีการเก็บกักและสำรองน้ำใช้สำหรับการอุปโภค-บริโภคในโครงการรวม 2,744.2 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งการออกแบบโครงสร้างอาคารทำให้มีโครงสร้างเสาของอาคารบางส่วนซ้อนทับถึงเก็บน้ำใต้ดิน จึงอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในถังเก็บน้ำได้ ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำใช้สำหรับการอุปโภค-บริโภคในโครงการรวม 2,744.2 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> <li>3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>4. รมรงคี่ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>5. ทาวีสตักกันซึมภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ใกล้กับถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัวเมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นตัวสตักกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคาร</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

envi  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		รอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอนขึ้นได้ดี 6. โครงการออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝาด เพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 7. โครงการใช้สีรองพื้นและทึบหน้าด้วยสีอีพ็อกซีที่ได้รับ การรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขีดขูด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดิน จะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค	ชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด)
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณ 1,417 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด (1 ชุด/อาคาร) (ตุรูป 8-11 ประกอบ) โดยอาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ประมาณ 1,490 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ประมาณ 10.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร C จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ประมาณ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการ ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รอดสูบล้างปฏิภาณของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาสูบล้างก่อนไปกำจัดเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีการใช้ประโยชน์ในการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของ

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.


www.ENVIMOVE.THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>การกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 57.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องการพื้นที่สำหรับกำจัดมีเทน 24.0 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 12.0 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมมีขนาดพื้นที่ 24 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้อย่างเพียงพอ</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 0.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องการพื้นที่สำหรับกำจัดมีเทน 0.16 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้อย่างเพียงพอ</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องการพื้นที่</li> </ul>	<p>ภายในโครงการ (ดูรูป 12 ประกอบ)</p> <div style="text-align: center;">  <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p> </div>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ. สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>3. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตห้วยขวาง</p> <p>4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง ไปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....

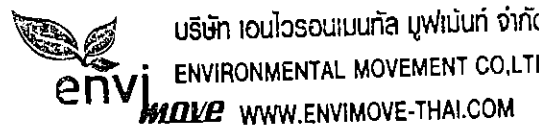
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>สำหรับกำจัดมีเทน 0.08 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 0.5 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้อย่างเพียงพอ</p> <p>สำหรับการจัดการละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะพบปริมาณ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการเติมอากาศ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ C มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A พบปริมาณ Aerosol เท่ากับ 0.22 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งต้องการพื้นที่สำหรับบำบัด Aerosol เท่ากับ 5.5 ตารางเมตร ที่ความลึก 0.4 เมตร โดยโครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 6 ตารางเมตร ลึก 0.4 เมตร ซึ่งสามารถกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C พบปริมาณ Aerosol เท่ากับ 0.002 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งต้องการพื้นที่สำหรับบำบัด Aerosol เท่ากับ 0.05 ตารางเมตร ที่ความลึก 0.4 เมตร โดยโครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 0.5 ตาราง</li> </ul>	 <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เมตร ลึก 0.4 เมตร ซึ่งสามารถกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ		
3.3 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 26 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในอาคาร A ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 61 จำนวน 2 ห้อง/ชั้น และจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในอาคาร C ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะมีถังรองรับมูลฝอยขนาด 150 ลิตร แยกประเภทมูลฝอย ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้ง (สีฟ้า) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) โดยภายในมีถุงสีดาร์รองรับมูลฝอยอีกชั้นสำหรับถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย ซึ่งการเข้าเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร เป็นหน้าที่ของพนักงานทำความสะอาดของโครงการ ซึ่งจะเก็บรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ไม่ให้มูลฝอยเหล่านี้จะถูกรวบรวมใส่ถุงแยกสีจำแนกตามประเภท และมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 2 แห่ง แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน/แห่ง</li> <li>2. ห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ใช้บริการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด-ปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</li> <li>3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอก</li> <li>4. ติดตามประสานงานการจัดการเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</li> <li>5. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ</li> </ol>



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือพีเพอร์ดี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ ..... (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง ไปโก) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือพีเพอร์ดี (ไทยแลนด์) จำกัด ตุลาคม 2559

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 55/11 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 www.envimove-thai.com

ลงชื่อ ..... (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>รั่วไหลของน้ำชะขยะจากมูลฝอย โดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่านลิฟต์โดยสารไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร A จำนวน 2 แห่ง ซึ่งสามารถเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน/แห่ง ทั้งนี้ โครงการต้องมีการจัดการที่ดีเพื่อไม่ก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</li> <li>จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม</li> <li>ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน</li> <li>จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอยเพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ</li> <li>ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้าง</li> <li>ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง</li> </ol>	<p>สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>
<p>3.4 ไฟฟ้า</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 10,953.57 kVA โดยติดตั้งหม้อแปลงขนาดขนาดที่เพียงพอต่อความต้องการของโครงการ ได้รับบริการการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าในนครหลวง เขตสามเสน ซึ่งในปัจจุบันสามารถให้บริการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า</li> <li>พิจารณาเลือกใช้ชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน LED โดยคำนึงถึง</li> </ol>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีตราประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

www.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้น การพัฒนาโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า</p>	<p>การประหยัดพลังงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>4. ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>5. จัดให้มีสวิตซ์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เป็นการประหยัดพลังงาน</li> <li>6. การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร</li> <li>7. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน สำหรับผู้ใช้บริการ โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้ใช้บริการทุกห้อง</li> <li>8. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น</li> </ol>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง ไบโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



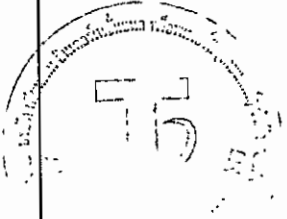

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVMOVE-THAI.COM (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไปเพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆ อาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยในการระบายอากาศ ระบายความร้อน บดบังแสงแดดของอาคาร เพิ่มความชื้นให้กับดิน เพื่อช่วยลดความร้อนและประหยัดพลังงานได้</p> <p>11. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน</p> <p>12. รณรงค์ให้มีการขึ้น-ลงอาคารโดยใช้บันไดในระยะ 1-2 ชั้น เพื่อช่วยประหยัดพลังงานในการขึ้น-ลงอาคารโดยใช้ลิฟต์</p> <div style="text-align: right;">  <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p> </div>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และนายติง โปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 อนุรักษ์พลังงาน	<p>โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 10,953.57 KVA ซึ่งได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสม เพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า</p>	<p>(1) มาตรการโดยเจ้าของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง</li> <li>โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า และมีอายุการใช้งานยาวนาน อาทิ อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน LED เป็นต้น โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน</li> <li>ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 8,368.36 ตารางเมตร ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน</li> <li>ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของโครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่าง</li> </ol>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง เป็โก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559




ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. (นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>บางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลากลางคืน ได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย</p> <p>6. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น</p> <p>7. ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ</p> <p>8. เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน</p> <p>9. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุดภายในโครงการ โดยจะเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า</p>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ลม.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD


WWW.ENVIMOVE-THAILAND.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>10. เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>11. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่เป็นไปตามกฎกระทรวงฯ เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารโครงการ (OTTV) เท่ากับ 29.14 วัตต์ต่อตารางเมตร และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (RTTV) เท่ากับ 8 วัตต์ต่อตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร)</p> <p>12. ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด ไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ในทุกส่วนของพื้นที่ใช้งาน</p> <p>(2) มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง</li> <li>2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับ</li> </ol>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต หน่วยงานทุก 6 เดือน

ลงชื่อ

(นายตีตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVIMOVE.CO.THAI.COM

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>อุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศโดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็นตัวกรองอากาศและครีบริบายอากาศ ไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไปเพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p>	
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องจากความประมาทของผู้พักอาศัยหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงห้วยขวาง-ไทยสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 11 นาที (ระยะทางเดินรถ) และจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพล</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พรบ. ควบคุมอาคาร อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐาน วสท. ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงาน ดังนี้</p> <p>ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) ตั้งอยู่ที่ห้อง MDB ชั้นที่ 1 ของอาคาร A โดยมีหลอดไฟแสดงการทำงานของระบบ ได้แก่ Fire Alarm Control Lamp, Zone Lamp เพื่อแสดงจุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ Common</li> </ul>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

www.envimove-thai.com

(นางสาวปริตภารณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัย ออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก</p>	<p>Fault Lamp แสดงสถานะระบบขัดข้อง และ Power Supply Trouble แสดงสถานะแหล่งจ่ายไฟขัดข้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟเป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm bell) ที่สามารถส่งเสียง หรือสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร</li> <li>- ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้น</li> <li>- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง</li> <li>- เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณส่วนประกอบอาหารภายในห้องชุดพักอาศัย</li> </ul> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) อาคาร A โครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 ชุด มีอัตราการสูบ 4.73 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 124</li> </ul>	




หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต หน่วยงานทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559


 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.  
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM  
 (นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 ชุด อัตราการสูบ 0.07 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 130 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่าง ๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน (สำรองน้ำดับเพลิง) ปริมาณ 291.6 ลูกบาศก์เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบท่อยืน (Stand Pipe) โครงการจะจัดให้มีท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 6 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 291.6 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ติดตั้งบริเวณทางวิ่งด้านทิศตะวันตกของอาคาร A สำหรับรับน้ำจากรถดับเพลิงที่มีท่อดับเพลิงชนิดเชื่อมต่อสามเร็วแบบมีเขี้ยวและมีลิ้นก้นน้ำกลับ เพื่อให้บริการกับพื้นที่อาคาร และจ่ายให้กับถังเก็บน้ำใต้ดิน ลักษณะของหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการเป็นอลูมิเนียมผสมทองเหลือง ชนิดเชื่อมต่อสามเร็ว จำนวน 3 ชุด ขนาด 150 x 65 x 65 มิลลิเมตร สำหรับเชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำสำรองของอาคาร</li> </ul>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเอ็น อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง ไปไกล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเอ็น อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



envi

move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด


ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) แต่ละจุดติดตั้งใกล้ท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) อุปกรณ์ภายในตู้ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร หัวต้อแบบลมเร็ว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.50 นิ้ว) พร้อมฝากรอบและโซ่ โดยติดตั้งตู้ FHC ไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณที่ติดตั้งมีระยะห่างจนถึงทางเดินจุดที่ไกลที่สุดของอาคารไม่เกิน 64 เมตร</li> <li>- ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน โดยจะติดตั้งไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง ห้องสำนักงาน ห้องเก็บของ โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น โดยจัดระยะห่างของหัวฉีดน้ำดับเพลิงบนท่อย่อยท่อเดียวกัน หรือระยะห่างระหว่างท่อย่อยและพื้นที่ป้องกันสูงจุดต่อหัว 16 ตารางเมตร ซึ่งการติดตั้งจะเป็นไปตามมาตรฐาน</li> </ul>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตช่วยเหลือทุก 6 เดือน

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

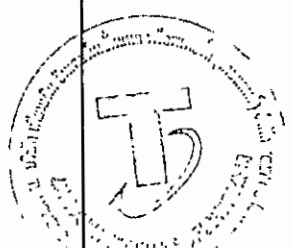
www.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>วสท. และ NFPA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ซึ่งลิฟต์ดับเพลิงดังกล่าวมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- บันไดที่ใช้หนีไฟแต่ละแห่งมีความกว้างของบันไดตามที่กฎหมายกำหนด</li> <li>- บันไดหนีไฟของแต่ละอาคารสามารถลำเลียงคนออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายใน 19 นาที</li> <li>- บันไดหนีไฟของโครงการทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งเป็นวัสดุทนไฟ และไม่ผุกร่อน มีรายละเอียดดังนี้ อาคาร A บันได ST1 กว้าง 1.55 เมตร บันได ST2 กว้าง 1.00 เมตร บันได ST3 กว้าง 1.50 และ 1.60 เมตร บันได ST3.1 กว้าง 1.00 เมตร บันได ST4 และ ST5 กว้าง 1.10 เมตร อาคาร B บันได ST1 กว้าง 1.50 เมตร บันได ST2</li> </ul>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายศักดิ์ศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ์ และนายดิ้ง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559




ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
www.envimove-thai.com

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>กว้าง 0.90 เมตร</p> <p>อาคาร C ชั้นใต้ ST1 กว้าง 1.50 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชั้นใต้อนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได</li> <li>- ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลา ทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก ชั้นใต้อนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน</li> <li>- ประตูหนีไฟของโครงการ มีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.0 เมตร ทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง</li> </ul> <p>2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการจำนวน 2 จุด (ดูรูป 13 ประกอบ) ได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของอาคาร A ซึ่งเป็นพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดพื้นที่ประมาณ 749 ตารางเมตร และบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 1,800 ตารางเมตร</p>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

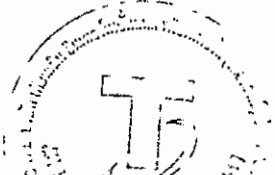



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD (นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)  
www.envimove-THAILAND.com

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>(หักพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) รวมจุดรวมพลทั้ง 2 จุด มีพื้นที่ 2,549 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 10,196 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการ จำนวน 8,363 คน (ผู้พักอาศัย จำนวน 8,333 คน และพนักงานประจำโครงการ จำนวน 30 คน) คิดเป็นอัตราพื้นที่รวมพลประมาณ 3.7 ตารางเมตรต่อคน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน) ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3 จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวางให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p style="text-align: right;">  บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด              ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD              WWW.ENVIMOVE-THAI.COM         </p>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ รังศ์สุทธิ และนายตัง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนของพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิเฉลี่ยของอากาศภายนอก เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย 0.49 องศาเซลเซียส ดังนั้น การระบายอากาศของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดขนาดพื้นที่รวม 8,368.36 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 14-37 ประกอบ)</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</li> <li>2. ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู มิให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ</li> </ol>



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคณาการ  
 ชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท)

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

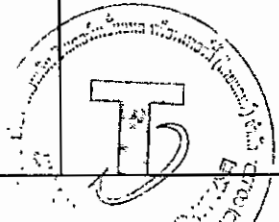
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)			เขียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเพอร์ดี (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3.8 จราจร	ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยจำนวน 951 คัน โดยเมื่อเปรียบเทียบปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ และอัตราส่วนระหว่างปริมาณจราจรกับค่าความจุถนน (V/C Ratio) พบว่า มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน แต่ทั้งนี้ ถนนสายต่างๆ ยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน</li> <li>2. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น</li> <li>3. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการ และยินยอมให้กรุงเทพมหานครต่อเชื่อมสัญญาณเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ</li> <li>4. ห้ามไม่ให้รถยนต์ของบุคคลภายนอกที่ไม่ใช่รถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือไม่มีกิจธุระใดๆ กับ</li> </ol>	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเพอร์ดี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วังศ์วิสุทธิ และนายติง ไปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเพอร์ดี (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559




บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
www.ENVIMOVE-THAI.COM

.....  
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด


ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 จราจร (ต่อ)		<p>โครงการ เข้ามาจอดในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>5. ปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ จะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น</p> <p>6. ออกแบบพื้นที่จอดรถในส่วนต่างๆ ให้มีการเชื่อมต่อถึงกัน ทั้งนี้ ต้องเอื้อประโยชน์ในการใช้ที่จอดรถร่วมกัน หรือการวางแผนจัดการจราจร กรณีที่ต้องการระบายรถจากพื้นที่หรือจุดที่มีการจราจรหนาแน่น ไปยังจุดที่มีการจราจรเบาบางกว่าได้ อันจะช่วยในการกระจายปริมาณรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>7. จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน</p> <p>8. ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอ ทั้งเวลากลางวันและกลางคืน</p>	<p>พรีอเพอร์ดี (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุด</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ทั่วๆไป ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายคิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม


 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 www.envimove-thai.com  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 จราจร (ต่อ)		10. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 951 คัน โดยไม่เอาพื้นที่จอดรถยนต์ไปใช้ประโยชน์อื่น 11. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถรับจ้างสาธารณะเข้า-รับ-ส่งไม่น้อยกว่า 10 คัน ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ โดยติดตั้งสัญญาณไฟพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ 12. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับสำนักงานจำนวน 22 คัน และที่จอดรถสำหรับร้านค้าจำนวน 33 คัน เพื่อความสะดวกของผู้ใช้ที่จอดรถของโครงการ. 13. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 65 คัน และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานในโครงการ จำนวน 18 คัน	
3.9 การใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า "โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณ ม.9-5 (สีน้ำตาล) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยใน	การดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและความต้องการที่ตกในพื้นที่ที่มีโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวกอีกทั้ง นอกจากนี้ ในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ สามารถใช้บริการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้าใต้ดิน MRT) โดยสถานีรถไฟฟ้ายูโกล์โครงการมากที่สุด ได้แก่ สถานีพระราม 9 ห่างจากโครงการประมาณ 300 เมตร ซึ่งจะทำให้การเดินทางมายังโครงการสามารถ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด


ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM (นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>บริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน ดังนั้น การดำเนินโครงการอาคารชุด TC. ROYAL ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุด จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>นอกจากนี้ ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ริมนนพระราม 9 ทั้งสองฟาก ในท้องที่แขวงห้วยขวาง แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง และแขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2530 ระบุว่า กำหนดห้ามก่อสร้างห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่ โรงมหรสพ โรงแรม ศูนย์การค้า คลังสินค้า โรงงานอุตสาหกรรม ภายในระยะ 15 เมตร จากเขตถนนทั้งสองฟากของถนนพระราม 9 ตั้งแต่ทางแยกตัดกับถนนรัชดาภิเษกไปทางทิศตะวันออกจนถึงถนนรามคำแหง ซึ่งโครงการมีอาคาร B ขนาดความสูง 5 ชั้น ตั้งอยู่ใกล้ถนนพระราม 9 มากที่สุด โดยมีระยะร่นแนวอาคารห่างจากเขตถนนพระราม 9 เท่ากับ 16.42 เมตร (เกิน 15 เมตร) ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดกับข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ทำได้อย่างสะดวกและรวดเร็วยิ่งขึ้น และสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการจราจรบนถนนโครงข่ายบริเวณใกล้เคียงโครงการได้</p> <p style="text-align: right;">  บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด              ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD              WWW.ENVIMOVE-THAI.COM         </p>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตึง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559


ลงชื่อ .....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกให้แก่ผู้ประกอบการในด้านการทำงานที่อยู่อาศัย นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการต้องสร้างสัมพันธ์ภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในกิจการกุศล การบำเพ็ญสาธารณะประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม</li> <li>2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น</li> <li>3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น การจราจร ระบายน้ำ น้ำเสีย ฯลฯ อย่างเคร่งครัด</li> <li>4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข</li> </ol>	
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านสาธารณสุข เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว	 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และนายตัง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. การระบายมลสารทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุด ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น</p>	<p>1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อ ลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ โดยระบายอากาศธรรมชาติ</p> <p>4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p>	<p>จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข</p>
<p>- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)</p>	<p>โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p>	
	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดย</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร</p>	<p>ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ด้วยความถี่ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



envi  
move ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
www.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	การใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลิจิโอนเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการ คันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบรวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีให้ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ</p>	
- โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถึงถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย	<p>1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 1 ครั้ง</p> <p>2. ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถัง เพื่อ</p>	

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเดิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหัวขวงทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเดิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



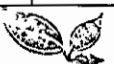
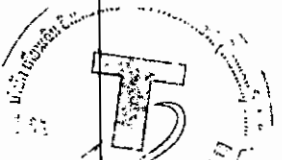
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
www.ENVIMOVE-THAI.COM (นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง (ต่อ)	ภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	<p>อำนวยความสะดวกในการทำความสะดวกและดูแลรักษา</p> <p>3. โครงการจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของสู่ถังเก็บน้ำ</p>	
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งส่วนหนึ่งจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการโดยใช้ระบบท่อน้ำซึมดิน และสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพระราม 9 ต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งโดยตรง</p>	



บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

www.ENVMOVE-THAI.COM

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ส่งต่อสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ห้วยขวางทุก 6 เดือน  
ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสิทธิ์ และนายติง ไปไกล)

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2559



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง (ต่อ)	3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ ในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการทรวางน้ำไว้ในท่อระบายน้ำ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุด เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด รุนแรงของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย	1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยและให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	




 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 www.envimove-thai.com

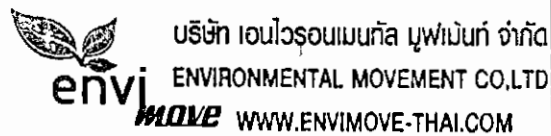
หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<b>4.4 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</b>			
<p>1) ทัศนียภาพ</p>	<p>จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่าบริเวณโดยรอบของโครงการจะมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ตั้งของอาคาร บ้านพักอาศัย หลายอาคาร ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่ออบงทัศนียภาพและลดผลความกระด้างของตัวอาคารโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 8,368.36 ตารางเมตร (ดูรูป 14-37 ประกอบ) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.0 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,860.16 ตารางเมตร นอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด</li> <li>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</li> <li>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน


ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ์ และนายดิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด	<p>อาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่และอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งเงาของอาคารที่ทอดตัวไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารอาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมีการใช้แสงอาทิตย์ เช่น การตากผ้าและการผึ่งแดดเพื่อฆ่าเชื้อ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันบ้านเรือนส่วนใหญ่นิยมใช้เครื่องซักผ้าที่มีระบบการปั่นผ้าให้แห้งในระดับหนึ่งเพื่อช่วยลดระยะเวลาในการตากผ้าที่ต้องอาศัยแสงแดดลง ดังนั้น ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจึงส่งผลต่อการฆ่าเชื้อโรคและการตากผ้าไม่มากนัก อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> 	<p>กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการ 1 ปี</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์))</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิ้ง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบต่อผู้ได้รับ ความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลง ร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จ 1 ปี	จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
4.6 การบดบังทิศทางลม	อาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล ทั้งนี้ พื้นที่ที่ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากโครงการ คือ กลุ่ม บ้านพักอาศัย/ อาคาร/ สถานประกอบการ ด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบ <b>โครงการอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบ รูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ</li> <li>2. กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบัง ลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดย โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอัน เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พัก อาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนและตรวจสอบ จนถึงภายหลังการเปิด ดำเนินโครงการ 1 ปี</li> <li>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ</li> </ol>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้า โครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต หัวขวงทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายดิง ไปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทัศนทางลม (ต่อ)		<p>เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเพอร์ตี (ไทยแลนด์) จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเพอร์ตี (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเพอร์ตี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเพอร์ตี (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD  
 move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 การบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์</p>	<p>การพัฒนาโครงการประกอบด้วย อาคารชุด จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 61 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร 2 ทาวเวอร์ อาคารขนาดความสูง 5 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 2,235 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 2,195 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 32 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (สำนักงาน) จำนวน 8 ห้อง) อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง</p>	<p>กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการในวันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี</p> <p>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์))</p>



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ส่งชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

www.envimove-thai.com

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.7 การบังคับใช้นโยบาย โทรทัศน์ (ต่อ)			จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.8 ความเป็นส่วนตัว	<p>เนื่องจากโครงการมีวัตถุประสงค์ที่จะจำหน่ายห้องชุดให้กับกลุ่มลูกค้าที่มีความต้องการที่พักอาศัยใกล้สถานที่ทำงาน ทั้งนี้ จากการศึกษาพฤติกรรมของผู้พักอาศัยในบริเวณบ้านพักใกล้เคียง อาคารชุดส่วนใหญ่จะเป็นกลุ่มที่ซื้อไว้เป็นที่พักสำหรับทำงานในบริเวณใกล้เคียง ในด้านความเป็นส่วนตัวโครงการได้ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ ประกอบด้วยระยะห่างของอาคารโครงการห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการอย่างน้อย 6 เมตร และออกแบบห้องพักให้มีระเบียงและติดตั้งผ้าม่านพรางตากันจึงสามารถป้องกันแสงการมองเห็นเข้ามาในห้องพักได้โดยตรง ส่งผลให้วิสัยทัศน์ในการมองเห็นลดลง อีกทั้งบริเวณข้างเคียงโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารสำนักงาน กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น และกลุ่มทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อาจเกิดจากระยะห่างของอาคารและผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวรั้วโครงการ</li> <li>2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง</li> <li>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</li> <li>4. จัดให้มีนโยบายในการรับมิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดจากผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่เกิดกลยยอมความกันไม่ได้ ทางโครงการจะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) โดยเป็นตัวแทนจากหน่วยงานราชการในการรับฟังการเรียกร้อง/เงื่อนไขต่างๆ ตามความเหมาะสม เพื่อลดข้อขัดแย้ง และเกิดการยอมความกันทั้ง 2 ฝ่าย</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายนิติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตง ไปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด TC. ROYAL ของบริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	จำนวน 2 จุดดังนี้ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ กรมโยธาธิการและผังเมือง กรุงเทพมหานคร	- ตรวจวัด TSP และ PM <sub>10</sub> ทุกวันที่มี การทำฐานรากและรายงานผล ทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)
2. เสียง	- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L <sub>10</sub> , และ L <sub>90</sub>	จำนวน 2 จุดตั้งนี้ดังนี้ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ กรมโยธาธิการและผังเมือง กรุงเทพมหานคร	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วง งานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)
3. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วง งานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

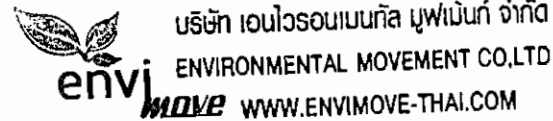
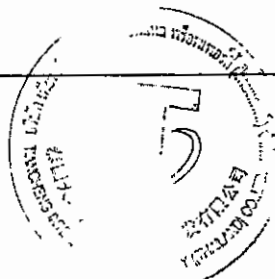
ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตั้ง ไปโท)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟวี่ จำกัด  
ตุลาคม 2559



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)
5. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS)</li> <li>- สารที่ละลายได้ (TDS)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)</li> </ul>	บริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อน ระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทั้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด (จุดรูปที่ 2 ประกอบ)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
(นายดีดดีศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....

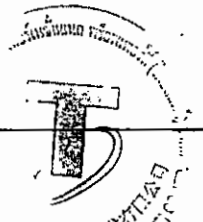
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	วางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)
9. สุขภาพ - อุบัติเหตุ	- เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)
- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม - ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด)



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด  
**envi** ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
**MOVE** WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ด้วยทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง ไปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด TC. ROYAL ของบริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ผุ่นละอองรวม (TSP) - ผุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัด TSP และ PM <sub>10</sub> CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ดึงเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ดึงเก็บน้ำสำรอง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ - ในช่วงที่มีการทำความสะอาดทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตง โปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
www.ENVIMOVE-THAI.COM

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 7 จุด ได้แก่ (ดูรูป 8-11 ประกอบ) - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด จำนวน 1 จุด/ชุด (รวม 3 จุด) - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด จำนวน 1 จุด/ชุด (รวม 3 จุด)	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
www.envimove-thai.com

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหัวขวงทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายตัง ไปโท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

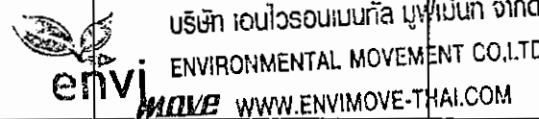
ลงชื่อ .....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ป่อพักน้ำสุดท้ายของระบบ ระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด		รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการ เก็บสถิติและข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอ รายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขต ห้วยขวางภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุม มลพิษกำหนด
6. คุณภาพน้ำที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ปอดัก ไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก และ ประสานงานให้สำนักงานเขตห้วยขวาง เก็บขนต่อไป 	ปอดักไขมัน	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วง ที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

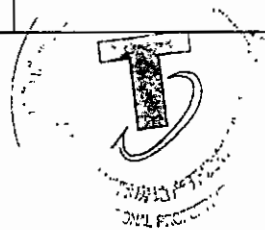
หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้า  
 โครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต  
 ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตช่วยเหลือทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ จงศิริสุทธิ และนายคิง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจราจร	สภาพการใช้ถนนพระราม 9 ด้านหน้าโครงการ	- เก็บข้อมูลทะเบียนรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการทุกคัน และตรวจสอบบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการนำรถยนต์ส่วนตัวไปจอดบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ  ตรวจสอบปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ อย่างสม่ำเสมอโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยจะควบคุมไม่ให้มีปริมาณการใช้รถยนต์ของโครงการมากกว่าค่าที่คาดการณ์ไว้จากรายงานผลการศึกษา เพื่อไม่ให้ปริมาณจราจรของ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



envi  
move

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะขอจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และนายติง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....

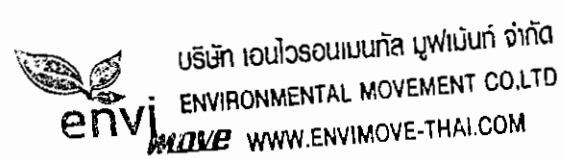
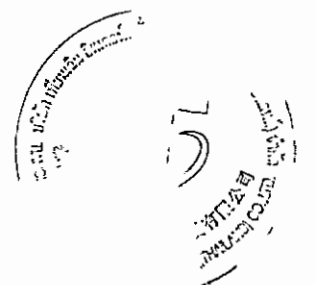
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		โครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกมากกว่าที่คาดการณ์ไว้		
11. การบดบังแสงแดด ทัศนศาสตร์ และสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์		-จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



หมายเหตุ : บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต ห้วยขวางทุก 6 เดือน

ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และนายดิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559



670000

1522000

1522000



670000

รูปที่ 1 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

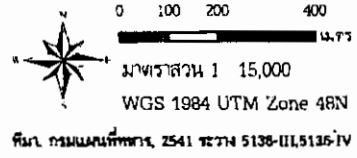
### คำอธิบายสัญลักษณ์

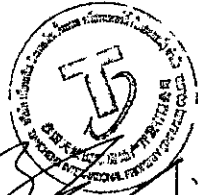
- พื้นที่โครงการ
- ที่ตั้งพื้นที่อาคารบริเวณโครงการ
- สถานีรถไฟฟ้าใต้ดิน MRT
- สถานีรถไฟฟ้า SARL CITY LINE
- ขอบเขตอำนาจ/เขต
- เขต.ร.ช.ตำบล/แขวง
- จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- รัศมี 1 กิโลเมตร
- ถนนเส้นหลัก
- ถนนเส้นรอง
- ทางรถไฟ
- ราง

**ENVI**
  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
   
 โทร. 02-2559-1111
   
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ผู้ดำเนินการศึกษาค้นคว้าและจัดทำรายงานฉบับนี้  
 บริษัท เอ็นวี เอ็ม โคน จำกัด (มหาชน) จาก  
 กรุงเทพมหานคร อิมโบลิมันเขต หรือจากหอรั้ว (แหลมกลัด) จาก  
 ตุลาคม 2559

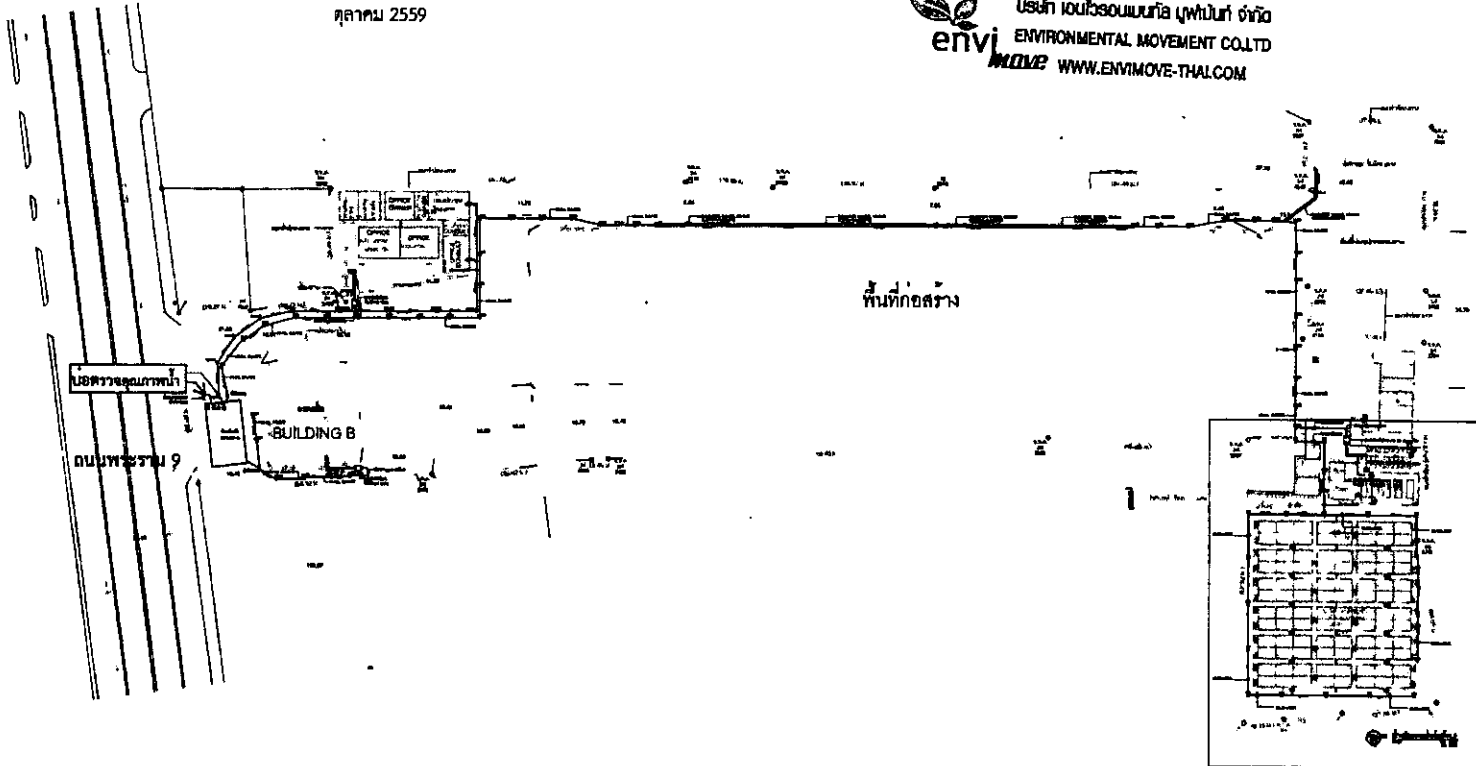




ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายดิ้ง ไปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเอ็น อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเพอร์ตี (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปริศนาภรณ์ วิมลรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



ผังบ้านพักคนงานช่วงก่อสร้าง  
 SCALE A1- 1: 500  
 A3- 1: 1000

PROJECT :  
**อาคาร A**  
**TC. ROYA**  
 อาคาร A  
 ร.ร.ร. สุข 61 สม  
 LOCATION  
 CHIEF  
 ARCHITECTS  
 PROJECTS

**SEC DESIGN**  
 CIVIL ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS

LANDSCAPE DESIGNER  
 DRAWN BY  
 REVISION  
 BUILDING TITLE  
 BUILDING A  
 DRAWING TITLE  
 SUBMIT DATE  
 PRINTED DATE  
 01-08-2016

รูปที่ 2 ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง



ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายสิง โปโค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD  
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

PROJECT  
 อาคารรัฐ  
**TC. ROYAL**

อาคาร A  
 ก.ร.ร. ชั้น 61 ชั้น

LOCATION  
 โครงการ 1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110  
 OWNER  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้



ARCHITECTS  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 3. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 4. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 5. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

SEC  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 3. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

SOIL ENGINEERS  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

ELECTRICAL ENGINEERS  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

MEDICAL ENGINEERS  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

PAINTING ENGINEERS  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

PROCESS LANDSCAPE PLANNER  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

LANDSCAPE DESIGNER  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

DESIGNED BY  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

REVISION  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

BUILDING TITLE  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

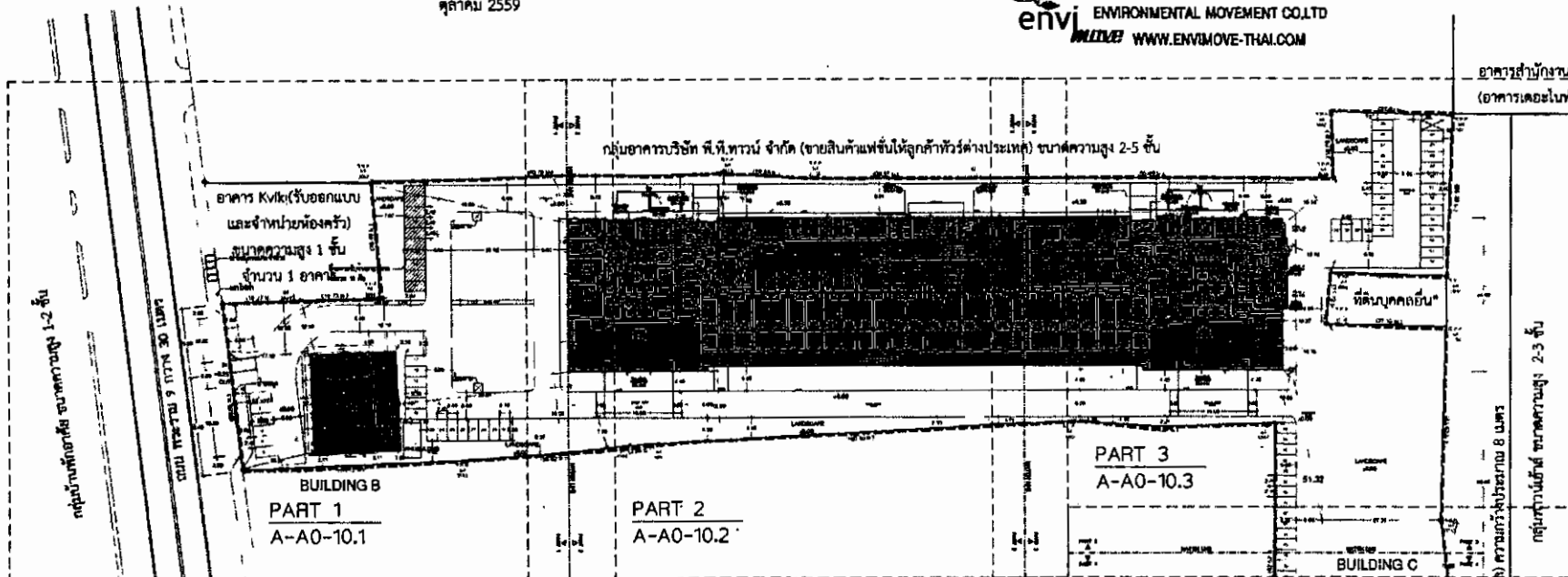
DRAWING TITLE  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

ชื่อโครงการ  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

ชื่ออาคาร  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

ชื่อโครงการ  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์

ชื่อโครงการ  
 1. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์  
 2. นายอภิชาติ วัฒนรัตน์



- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
  - แนวอาคาร A (ทาวเวอร์ A และ B) ขนาดความสูง 61 ชั้น
  - แนวอาคาร B ขนาดความสูง 5 ชั้น
  - แนวอาคาร C ขนาดความสูง 3 ชั้น

ผังบริเวณรวม  
 SCALE A3- 1: 500  
 A3- 1: 1,000

\* ที่ดินบุคคตขึ้น ปัจจุบันที่ดินดังกล่าวเปลี่ยนแปลงเป็นที่ตั้งบ้านพักคนงานของโครงการ) ดัดไปเป็นกลุ่มทาวเวอร์มีห้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น

ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายอึ้ง โปโต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการศูนย์รวมของข้อมูลสิ่งแวดล้อมในกรุงเทพมหานคร

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD

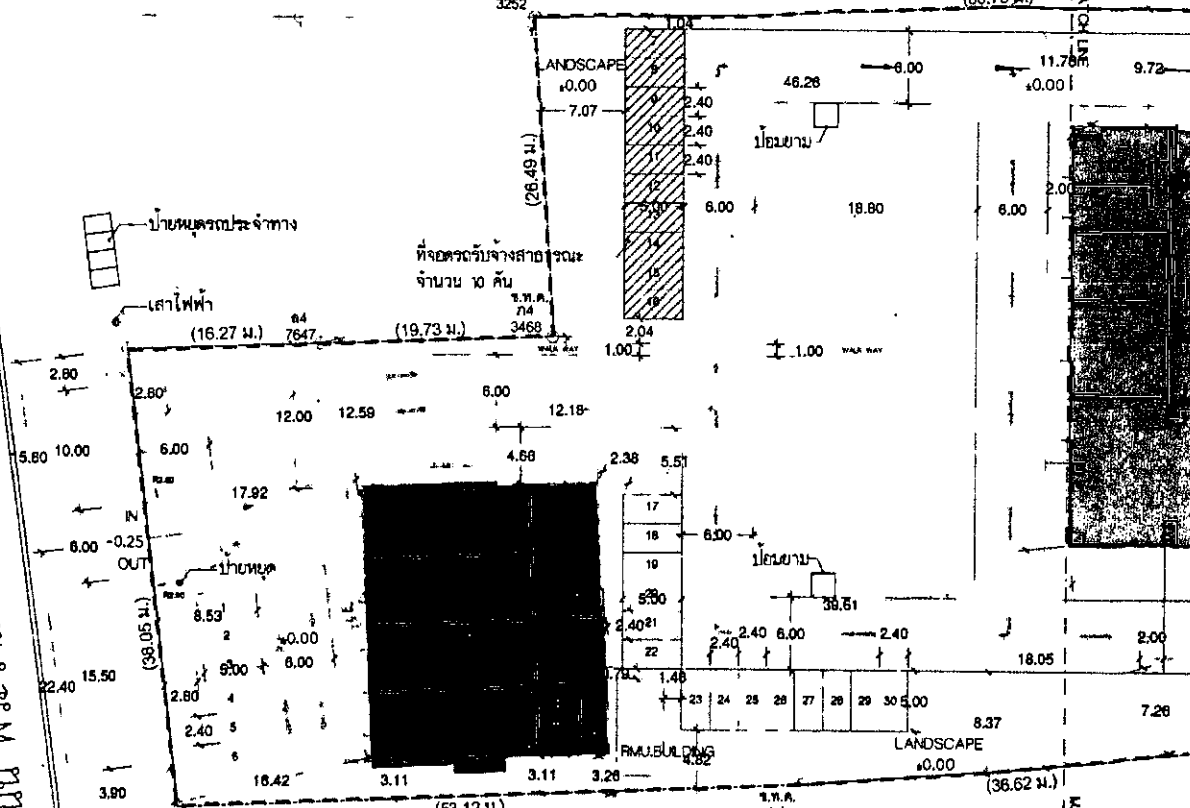
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ร.พ.ค.  
144  
3252

(80.78 ม.)

PART 1  
PART 2

ถนน พระราม 9 กว้าง 30 เมตร



### BUILDING B

สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวอาคาร A (ทาวเวอร์ A และ B) ขนาดความสูง 61 ชั้น

แนวอาคาร B ขนาดความสูง 5 ชั้น



(PART 1)  
ผังบริเวณรวม

SCALE A1- 1:200  
A3- 1:400

รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการส่วนที่ 1

PROJECT

อาคารชุด

# TC. ROYAL

อาคาร A

ร.ต.ถ. สูง 61 ชั้น

LOCATION

CHIEF

ARCHITECTS

MECHANICAL ENGINEERS

SEC

CIVIL ENGINEERS

ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

SANITARY ENGINEERS

PROCESS PLANNER

LANDSCAPE DESIGNER

DESIGNED BY

PERSON

BUILDING TITLE

BUILDING A

DRAWING TITLE

ผังบริเวณรวม

(PART 1)

SHEET

NO. A-AD-10.1

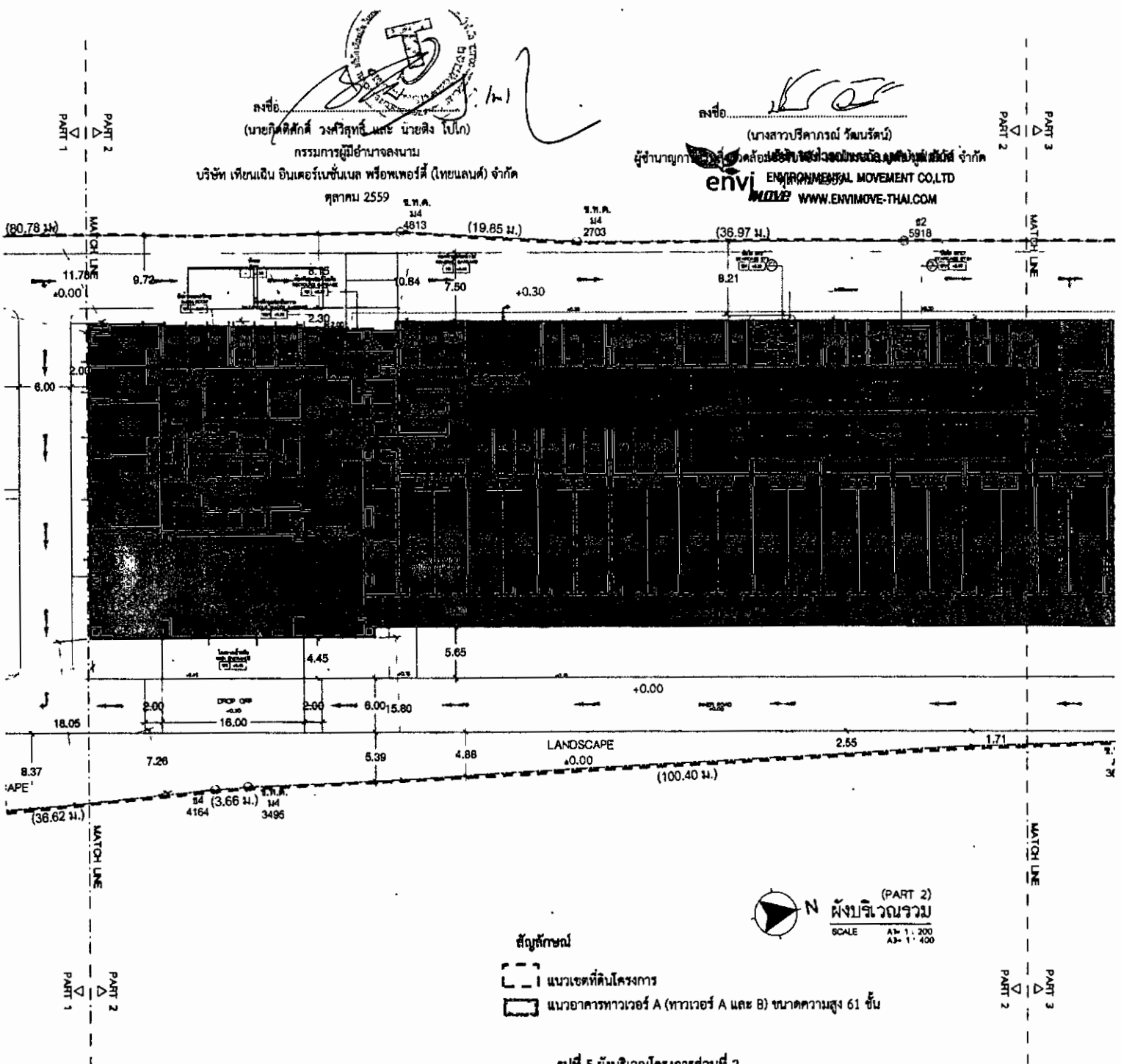
DATE

10-07-2009

SCALE

1:200

1:400



  
 ลงชื่อ: *[Signature]*  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายคิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเอ็น อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ: *[Signature]*  
 (นางสาวปริศนากรม์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมและชุมชนสัมพันธ์  
 ผู้ชำนาญการ  
 enviro ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD  
 110/111 หมู่ 10 ซอย 11 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

สัญลักษณ์  
 [ ] แนวเขตที่ดินโครงการ  
 [ ] แนวอาคารทาวเวอร์ A (ทาวเวอร์ A และ B) ขนาดความสูง 61 ชั้น

รูปที่ 5 มังบริเวณโครงการส่วนที่ 2

PROJECT: **ตึกอาคาร**

**TC. ROYAL**

STAIRS A

R.F.R. 61 TU

LOCATION: 110/111 หมู่ 10 ซอย 11 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

OWNER: บริษัท เทียนเอ็น อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ARCHITECTS: *[List of architects]*

STRUCTURE: *[List of structural engineers]*

MECHANICAL: *[List of mechanical engineers]*

ELECTRICAL: *[List of electrical engineers]*

LANDSCAPE DESIGNER: *[List of landscape designers]*

PROCESS PLANNER: *[List of process planners]*

LANDSCAPE DESIGNER: *[List of landscape designers]*

DRAWN BY: *[Name]*

DATE: *[Date]*

BUILDING TITLE: **ตึกอาคาร**

DRAWING TITLE: **บันไดบริเวณรวม**

(PART 2)

SHEET: **A-A0-10.2**

DATE: 14-07-2014

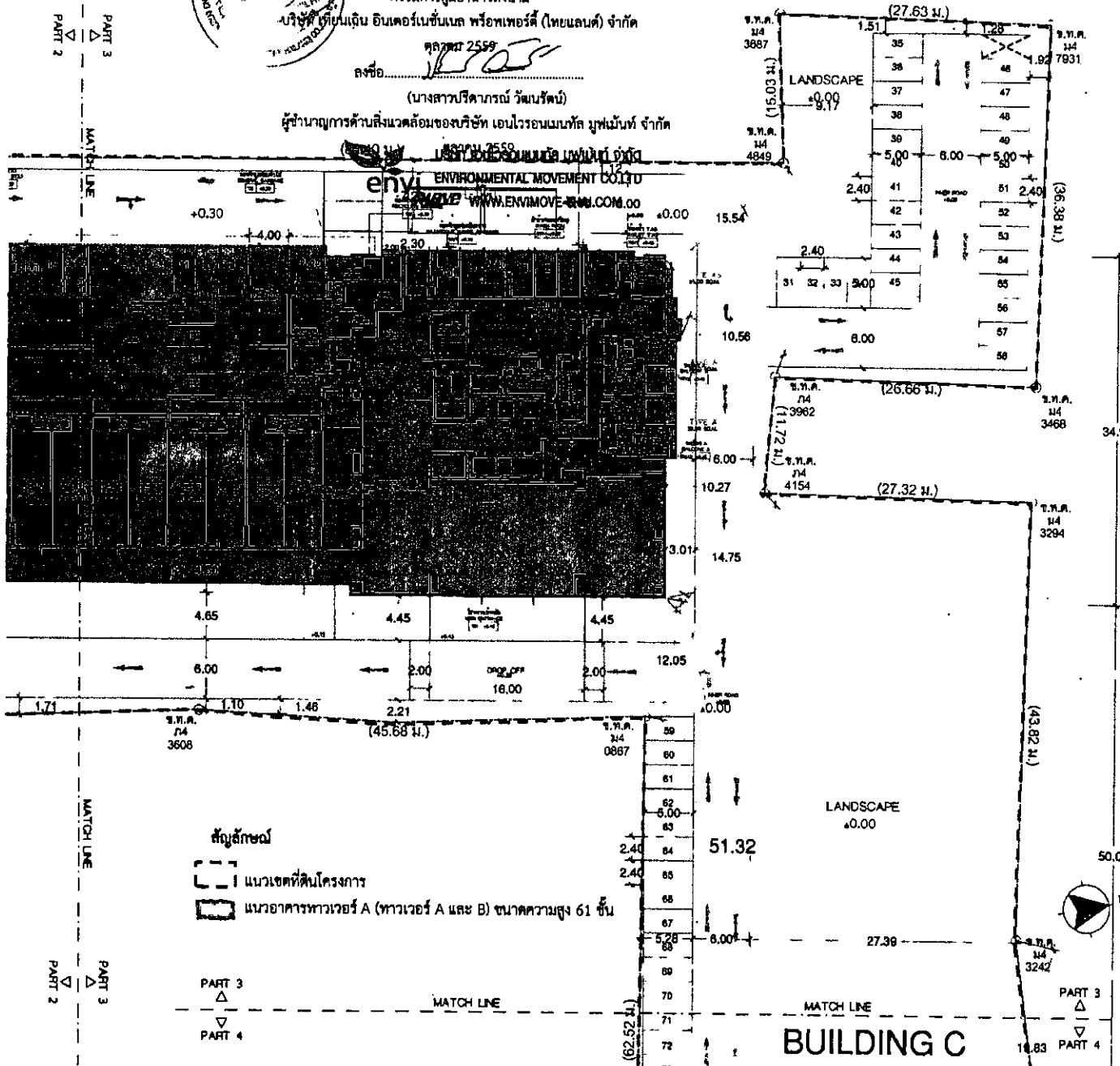
109/141

PART 3  
PART 2

ลงชื่อ *[Signature]*  
(นางทัศนีย์ วงศ์วิสุทธิ และ นายสิง โปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เอ็มแอนด์ อีเอ็นเอ อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559

ลงชื่อ *[Signature]*  
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็มแอนด์ อีเอ็นเอ อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

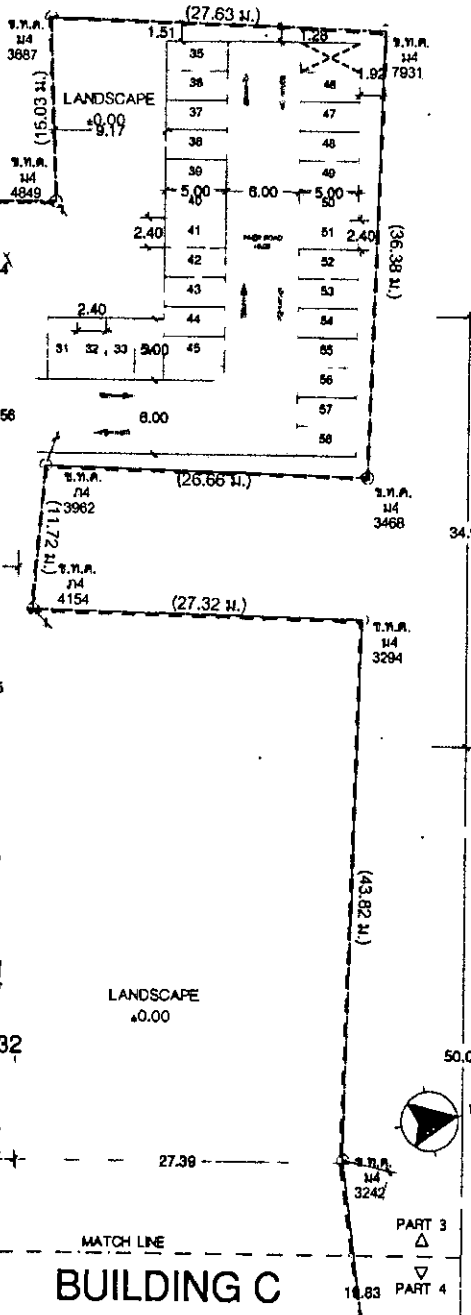
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD  
www.envimove.com



สัญลักษณ์  
 [ ] แนวเขตที่ดินโครงการ  
 [ ] แนวอาคารทาวเวอร์ A (ทาวเวอร์ A และ B) ขนาดความสูง 61 ชั้น

PART 3  
PART 4

รูปที่ 6 ผังบริเวณโครงการส่วนที่ 3



(PART 3)  
ผังบริเวณรวม  
SCALE 1/4" = 1' 00"  
1/8" = 1' 00"

PROJECT  
อาคารชุด  
**TC. ROYAL**

อาคาร A  
ร.ร.ร. สูง 61 ชั้น

LOCATION  
ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER  
บริษัท เอ็มแอนด์ อีเอ็นเอ อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ARCHITECTS  
 1. นายวิชาญ วัฒนรัตน์  
 2. นายสุวิทย์ วงศ์วิสุทธิ  
 3. นายสุวิทย์ วัฒนรัตน์  
 4. นายสุวิทย์ วัฒนรัตน์  
 5. นายสุวิทย์ วัฒนรัตน์  
 6. นายสุวิทย์ วัฒนรัตน์

SEC  
 1. นายวิชาญ วัฒนรัตน์  
 2. นายสุวิทย์ วงศ์วิสุทธิ  
 3. นายสุวิทย์ วัฒนรัตน์  
 4. นายสุวิทย์ วัฒนรัตน์  
 5. นายสุวิทย์ วัฒนรัตน์

CIVIL ENGINEERS  
 นายวิชาญ วัฒนรัตน์

ELECTRICAL ENGINEERS  
 นายวิชาญ วัฒนรัตน์

MECHANICAL ENGINEERS  
 นายวิชาญ วัฒนรัตน์

SANITARY ENGINEERS  
 นายวิชาญ วัฒนรัตน์

PROCESS LANDSCAPE PLANNING  
 นายวิชาญ วัฒนรัตน์

LANDSCAPE DESIGNER  
 นายวิชาญ วัฒนรัตน์

DESIGN BY  
 นายวิชาญ วัฒนรัตน์

DESIGN BY  
 นายวิชาญ วัฒนรัตน์

BUILDING TITLE  
 อาคารชุด TC. ROYAL

DRAWING TITLE  
 ผังบริเวณรวม (PART 3)

DATE  
 14-07-2016

SUBMIT DRAWING NO.  
 A-A0-10.3

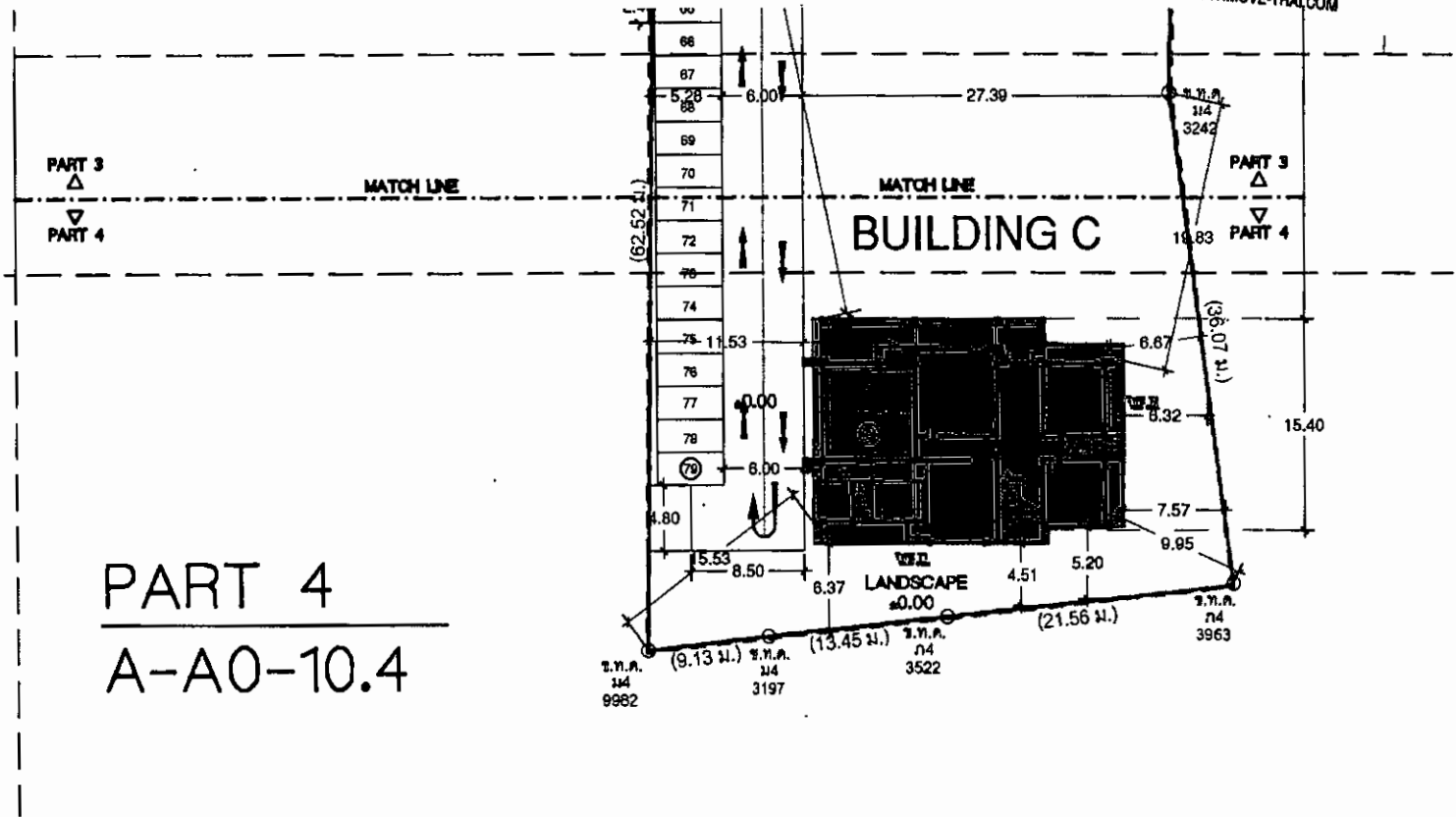
DATE  
 14-07-2016

110/141

ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายคิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 บริษัท ENVI MOVE 2559  
 บริษัท ENVI MOVE มูฟเม้นท์ จำกัด  
 env i ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD  
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



PART 4  
 A-A0-10.4

สัญลักษณ์  
 [---] แนวเขตที่ดินโครงการ  
 [■] แนวอาคาร C ขนาดความสูง 3 ชั้น



รูปที่ 7 มังบริเวณโครงการส่วนที่ 4

PROJECT	
อาคาร A	
TC. ROYAL	
PART A	
A.S.R. 54 61 30	
LOCATION	
OWNER	
ARCHITECTS	
ELECTRICAL ENGINEERS	
MECHANICAL ENGINEERS	
SANITARY ENGINEERS	
LANDSCAPE DESIGNER	
DRAWN BY	
REVISION	
BUILDING TITLE	
DRAWING TITLE	
SUBMIT	Checked by
DATE	PRINTED
14-07-2006	A-A0-10.1

ลงชื่อ.....  
 (นายชาติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายคิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเอ็น อินเทอร์เน็ต เซ็นเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วิวัฒน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD  
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

**TC. ROYAL**

ARCHITECTURE PLANNING

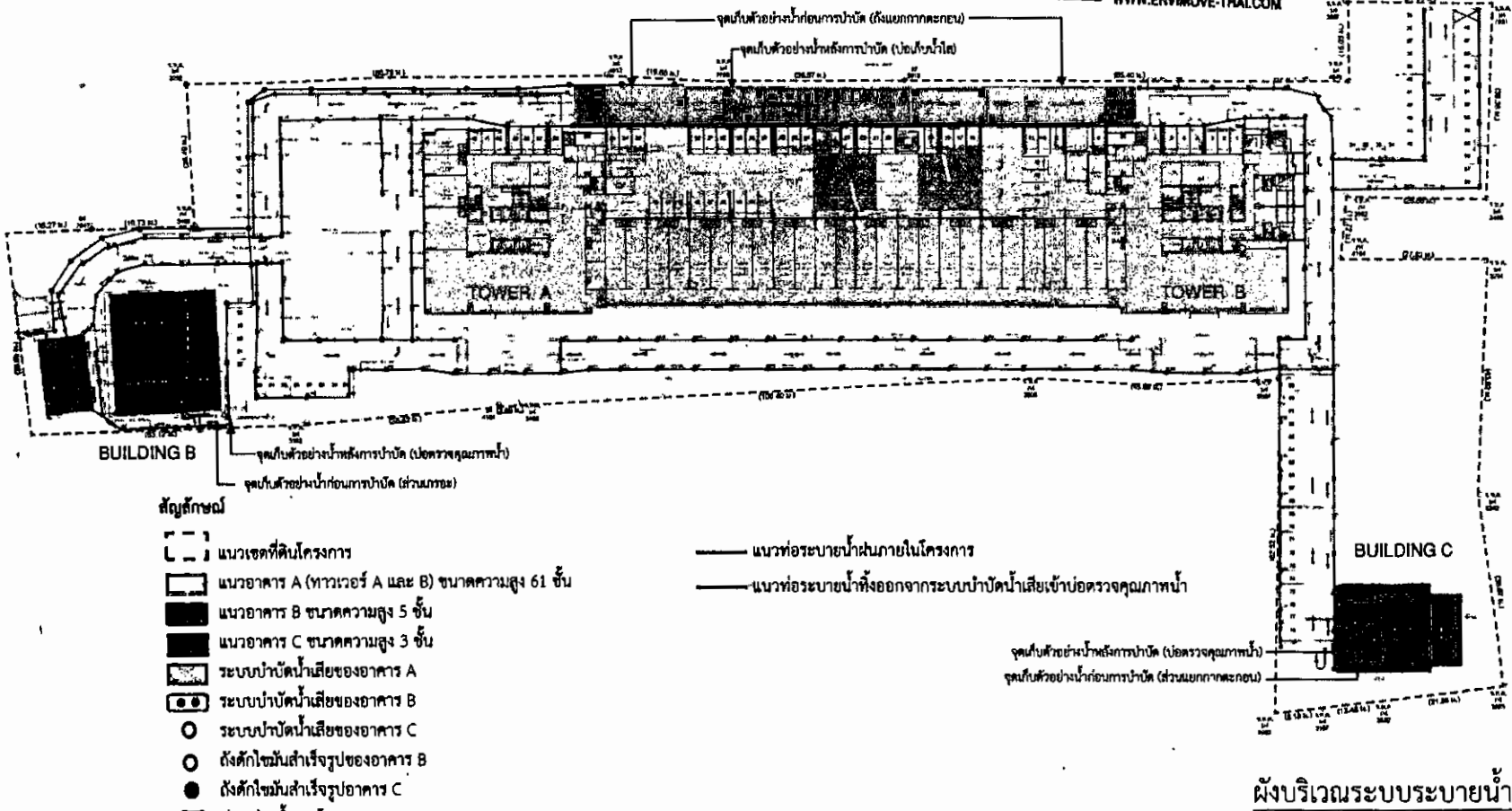
DATE: 25 OCT 2016

PROJECT: TC. ROYAL

SCALE: 1:100

NO. 112/141

A-SN-201




**สัญลักษณ์**


- [- - -] แนวเขตที่ดินโครงการ
- [ ] แนวอาคาร A (ทาวเวอร์ A และ B) ขนาดความสูง 61 ชั้น
- [ ] แนวอาคาร B ขนาดความสูง 5 ชั้น
- [ ] แนวอาคาร C ขนาดความสูง 3 ชั้น
- [ ] ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A
- [ ] ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B
- [ ] ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C
- [ ] ถังดักไขมันสำเร็จรูปของอาคาร B
- [ ] ถังดักไขมันสำเร็จรูปอาคาร C
- [ ] บ่อท่ว่งน้ำของโครงการ
- [ ] บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- [ ] บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ

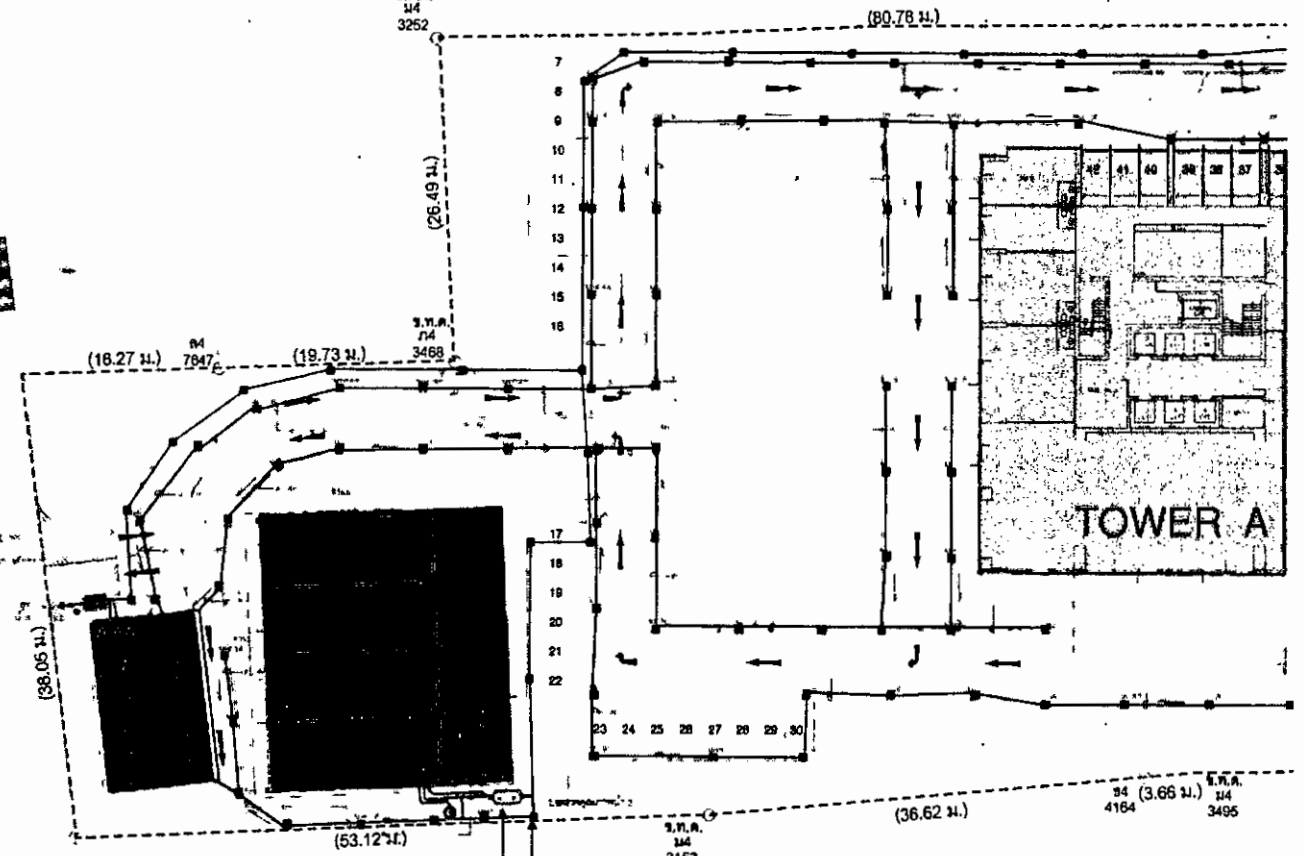
- แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเข้าบ่อตรวจคุณภาพน้ำ

รูปที่ 8 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ



ลงชื่อ   
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายคิง โปโก)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท เทียนเงิน อีโคโนมิคส์ อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ   
 (นางสาวปวีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมอาคาร  
 บริษัท เอ็นวี เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด  
 enviro ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD  
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
  - แนวอาคาร A (ทาวเวอร์ A และ B) ขนาดความสูง 61 ชั้น
  - แนวอาคาร B ขนาดความสูง 5 ชั้น
  - ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A
  - ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B
  - ดั้งค้ำโขนไม้สำเร็จรูปของอาคาร B
  - ป้อห้องน้ำของโครงการ
  - ป้อตรวจคุณภาพน้ำ
  - ป้อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
  - แนวท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ
  - แนวท่อระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเข้าป้อตรวจคุณภาพน้ำ

รูปที่ 9 มีระบบระบายน้ำของโครงการ ส่วนที่ 1

**TC. ROYAL**

ARCHITECTURE PLANNING

Scale 1:100

DATE: 10/10/2019

PROJECT: TOWER A

NO. 101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000

113/141

ลงชื่อ

(นายอภิศักดิ์ วงศ์สุทธิ และ นายสิง โปโต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ตุลาคม 2559

ลงชื่อ

(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ บริษัท เอ็นวี เอ็ม จำกัด

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD  
www.envimove.com

TC. ROYAL

REVISION

NO. DATE

DESCRIPTION

BY

CHECKED

DATE

SCALE

PROJECT

NO.

DATE

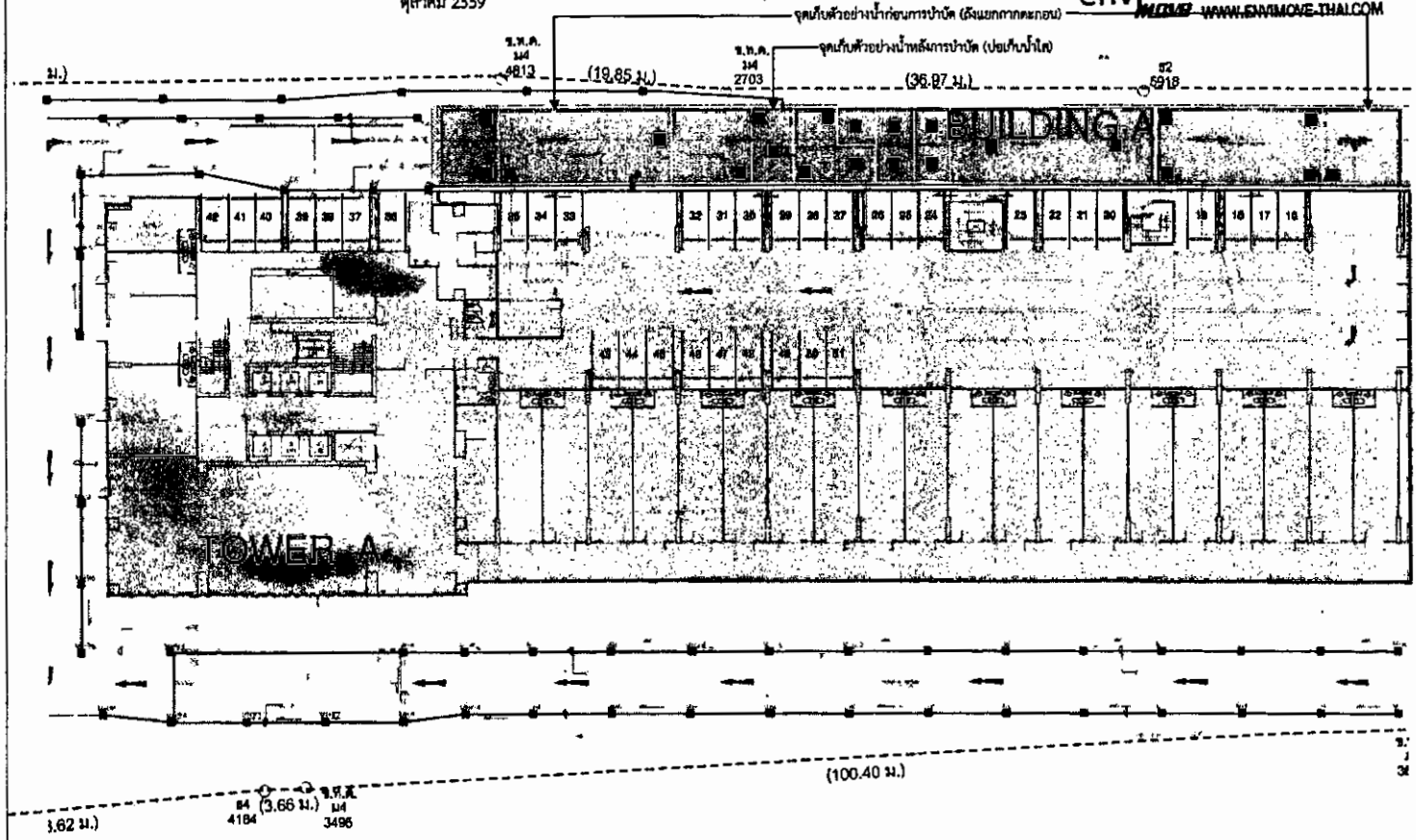
BY

CHECKED

DATE

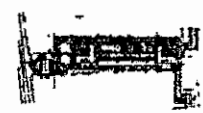
SCALE

PROJECT



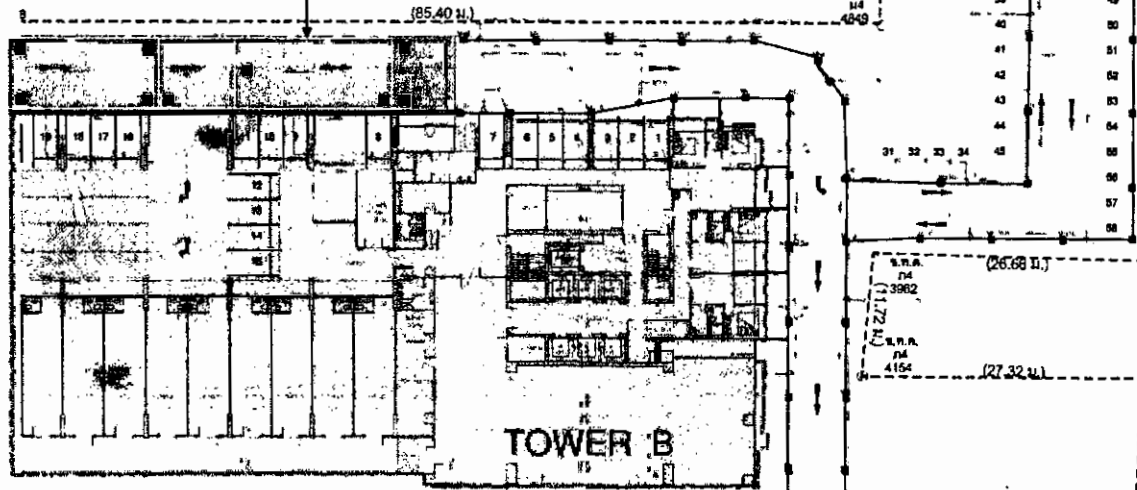
สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัด
- ขนาดความสูง 61 ซม.
- ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A
- น้ำเสียเข้าปอดตรวจคุณภาพน้ำ



รูปที่ 10ผังระบบระบายน้ำของโครงการ ส่วนที่ 2

จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนการบำบัด (ส่วนแยกภาคก่อน)



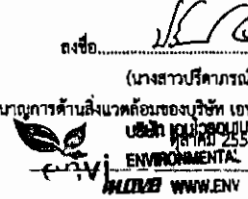
สัญลักษณ์

- [---] แนวเขตที่ดินโครงการ
- [■] แนวอาคาร A (ทาวเวอร์ A และ B) ขนาดความสูง 61.30 ม.
- [■] แนวอาคาร C ขนาดความสูง 3 ชั้น
- [■] ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A
- [■] บ่อตรวจคุณภาพน้ำ



นางชื่อ *[Signature]*  
 (นายศักดิ์ศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายสิง โปโต)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเนิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

นางชื่อ *[Signature]*  
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559



จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)  
 จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนการบำบัด (ส่วนแยกภาคก่อน)

BUILDING C



TC. ROYAL

NO.	REVISION	DATE	BY	CHK
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				



ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายกตศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายตัง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

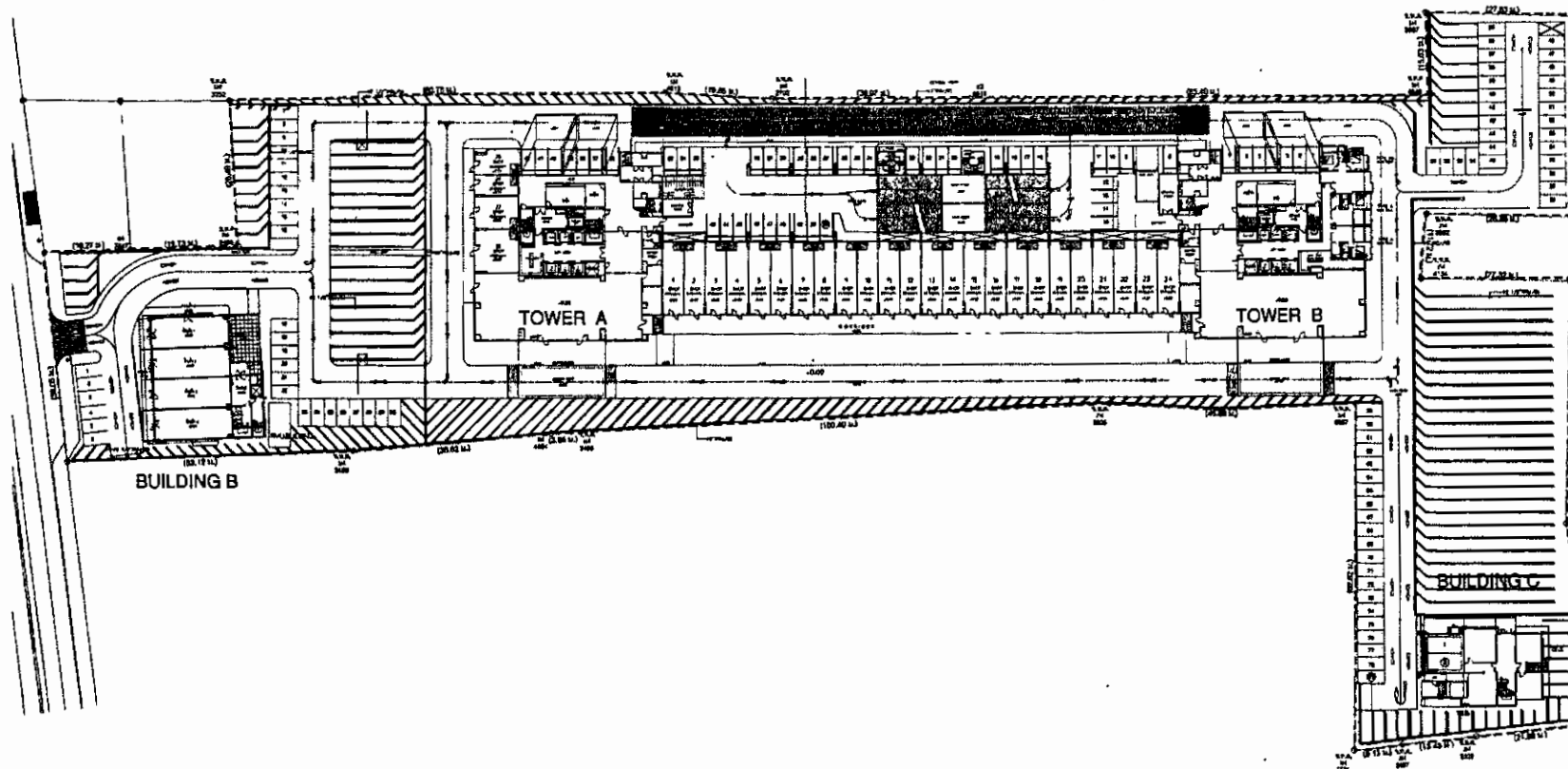
ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD  
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

PROJECT  
 อาคารชุด  
**TC. ROYAL**  
 อาคาร A  
 พ.ร.บ. 61 54  
 LOCATION  
 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300  
 GROUP  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ARCHITECTS	สถาปนิก	สถาปนิก	สถาปนิก
STRUCTURAL ENGINEERS	วิศวกร	วิศวกร	วิศวกร
ELECTRICAL ENGINEERS	วิศวกร	วิศวกร	วิศวกร
MECHANICAL ENGINEERS	วิศวกร	วิศวกร	วิศวกร
CIVIL ENGINEERS	วิศวกร	วิศวกร	วิศวกร
LANDSCAPE DESIGNER	นักออกแบบ	นักออกแบบ	นักออกแบบ

SEC DESIGN  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 CIVIL ENGINEERS  
 LANDSCAPE DESIGNER

DATE: 24-07-2016  
 DRAWING TITLE: A SN-204

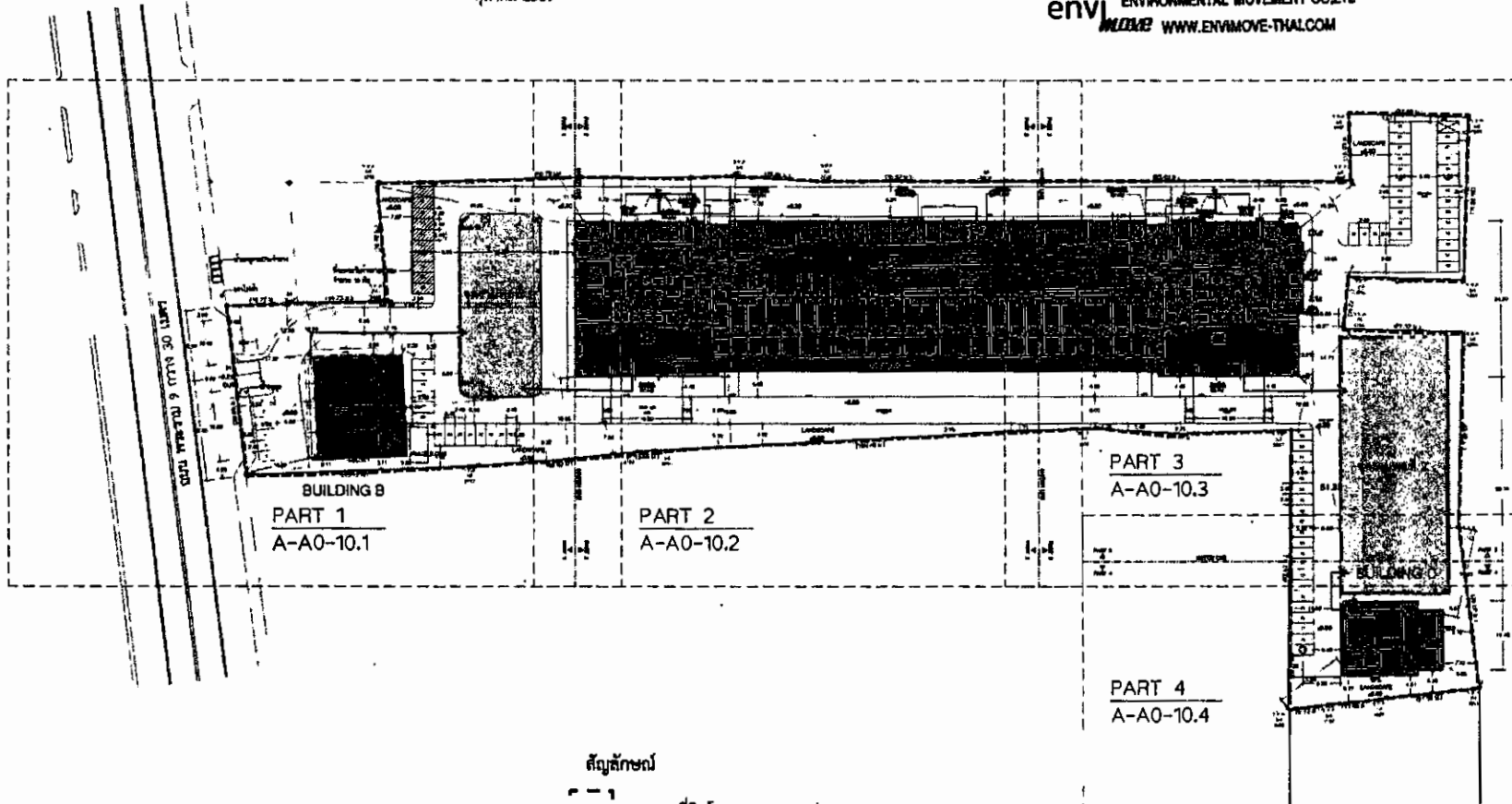


ผังบริเวณระบบรดน้ำต้นไม้รวม



ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายสิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ *Krae*  
 (นางสาวปิรดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 100/02 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 WWW.ENVMOVE-THAIL.COM



- สัญลักษณ์
- [ ] แนวเขตที่ดินโครงการ
  - [ ] แนวอาคาร A (ทาวเวอร์ A และ B) ขนาดความสูง 61 ชั้น
  - [ ] แนวอาคาร B ขนาดความสูง 5 ชั้น
  - [ ] แนวอาคาร C ขนาดความสูง 3 ชั้น

ผังบริเวณรวม  
 SCALE A- 1 : 500  
 A3- 1 : 1,000

PROJECT : อาคาร TC. ROYAL

PART A

ร.ร.ร. ชุด 61 ชั้น

LOCATION : ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

DATE : 14-07-2014

ARCHITECTS : [ ]

DESIGNER : [ ]

SECURITY : [ ]

CIVIL ENGINEERS : [ ]

ELECTRICAL ENGINEERS : [ ]

MECHANICAL ENGINEERS : [ ]

SANITARY ENGINEERS : [ ]

PROCESS ENGINEER : [ ]

LANDSCAPE DESIGNER : [ ]

DESIGN BY : [ ]

REVISION : [ ]

BUILDING TITLE : [ ]

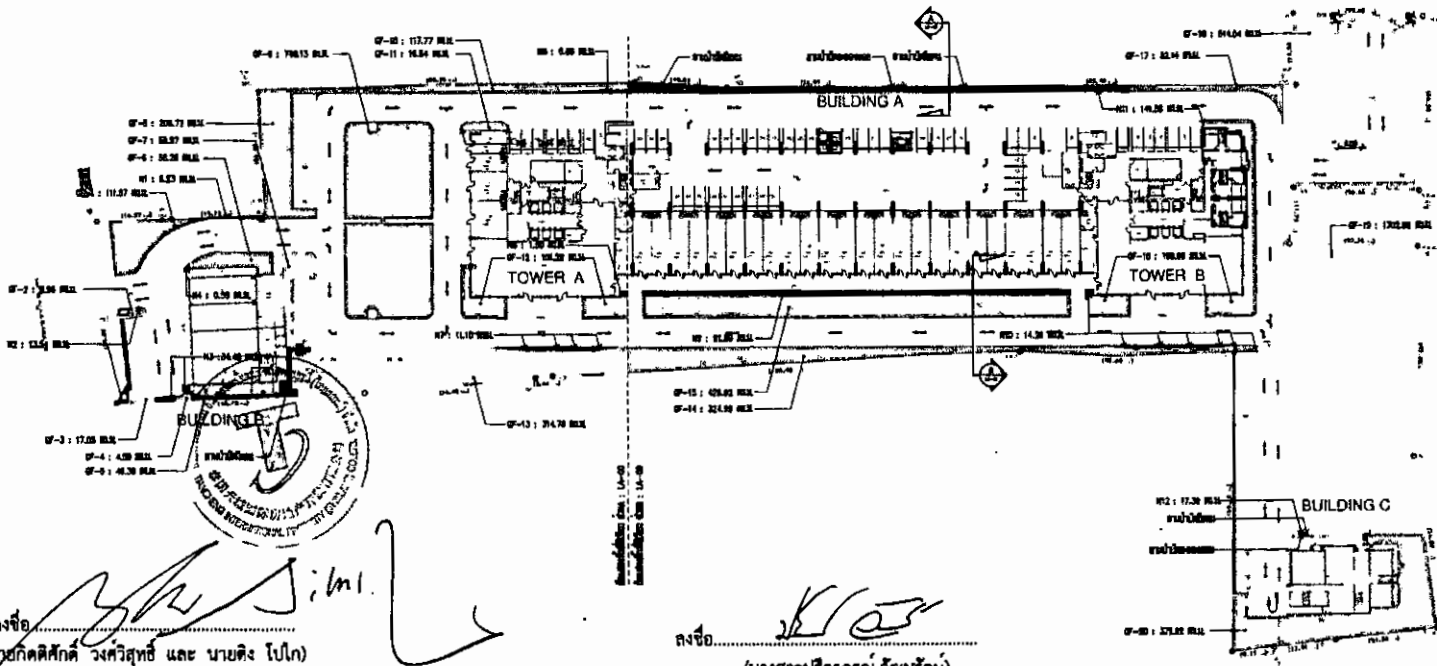
DRAWING TITLE : [ ]

FILE NO : [ ]

DATE : 14-07-2014

PROJECT NO : [ ]

DRAWING NO : A-A0-10

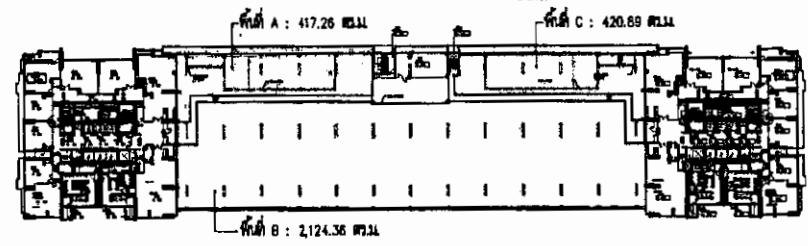


ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นางกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายติง โปโก)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเทอร์รี่ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนแมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนแมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 2559  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO. LTD  
 WWW.ENVIMOVE.COM

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1  
 1:000

พื้นที่สีเขียวโครงการ	2,204 ตร.ม.
(ใน 4-หยาบ-0001.71)	
รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ	
พื้นที่สีเขียวที่ว่าง	5,405.86 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	2,680.18 ตร.ม.
พื้นที่ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน	2,543.70 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 8	2,982.50 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	258.27 ตร.ม.
พื้นที่ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน	2,707.23 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น	8,388.36 ตร.ม.



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 8  
 1:000

**PROJECT :**  
**TC. ROYAL**

**ARCHITECTURE** PLANNING  
 INTERIOR DESIGN

**SEC DESIGN**

**ELECTRICAL ENGINEER**

**MECHANICAL ENGINEER**

**ENVIRONMENTAL ENGINEER**

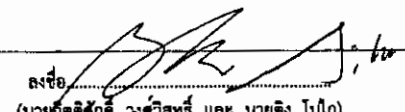
**ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO. LTD**

**WWW.ENVIMOVE.COM**

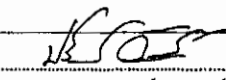
**LA-01**

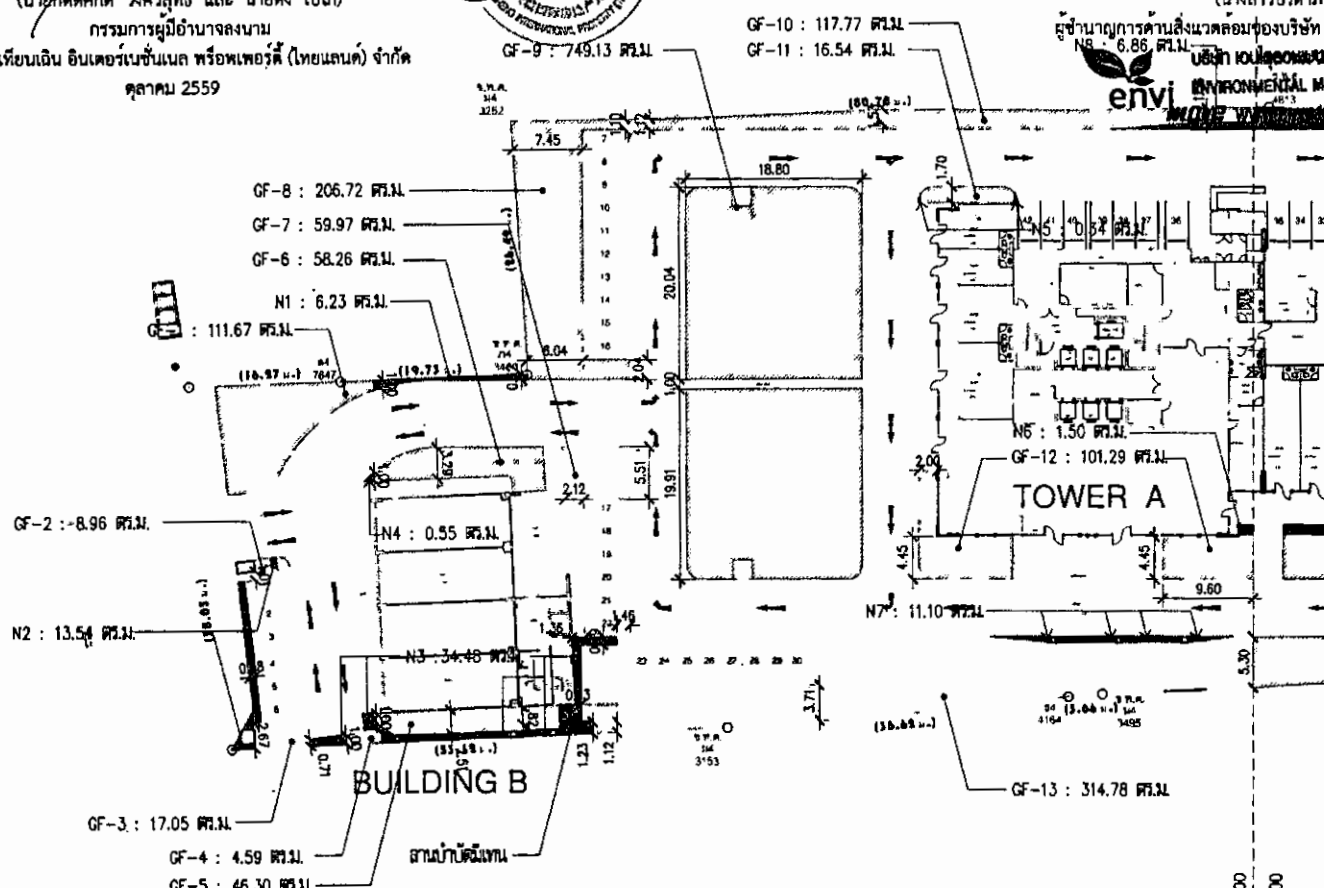
118/141

รูปที่ 14 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 และชั้นที่ 8

ลงชื่อ   
 (นายศักดิ์ศักดิ์ วงศ์สุทธิ และ นายคิง ไบโค)  
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ   
 (นางสาวปวีตากรรณ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 117/3  
 117/3 WITWONGWAT-THAI.COM



บริเวณ	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	บริเวณ	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
GF-1	11.87	GF-8	206.72
GF-2	8.96	GF-9	749.13
GF-3	17.05	GF-10	117.77
GF-4	4.59	GF-11	16.54
GF-5	46.30	GF-12	101.29
GF-6	58.26	GF-13	314.78
GF-7	59.97		
<b>รวมพื้นที่</b>	<b>1,813.03</b>		

พื้นที่ใช้สอยโครงการ 1 ตร.ม./จำนวนโครงการ  
 โครงการนี้ใช้สอยทั้งสิ้น 8,363 ตร.ม.  
 โครงการก่อสร้างใช้สอยทั้งสิ้น 8,363.00 ตร.ม.  
 โครงการก่อสร้างใช้สอยชั้นล่างเป็นอาคารจอดรถใช้สอยทั้งหมด  
 โครงการก่อสร้างใช้สอยชั้นล่างทั้งสิ้น 4,181.50 ตร.ม.  
 โครงการก่อสร้างใช้สอยชั้นบนทั้งหมด A ทั้งหมด 1,813.03 ตร.ม.  
 โครงการก่อสร้างใช้สอยทั้งหมดทั้งสิ้น 1,813.03+3,562.83 = 5,405.86 ตร.ม.

- พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ที่สนามหญ้า
- พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ที่ลานจอดรถ (78.85 ตร.ม.)
- พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ที่ทางเดิน 100 เมตร
- พื้นที่สนามหญ้าและสวนสาธารณะ
- พื้นที่ลานจอดรถ และลานที่จอดรถ
- ลานระบบป้องกันน้ำท่วม
- บริเวณติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย

ชั้นแสดงพื้นที่ใช้สอย อาคาร : LA-00  
 ชั้นแสดงพื้นที่ใช้สอย อาคาร : LA-00

ผังแสดงพื้นที่ใช้สอย ส่วน A  
 1:100

**PROJECT :**  
**TC. ROYAL**

**SEC DESIGN**  
 THE ENGINEERS

**ELECTRICAL ENGINEER**

**MECHANICAL ENGINEER**

**ARCHITECTURE ENGINEER**

**LANDSCAPE ARCHITECT**

**DESIGNED TITLE**  
 ผังแสดงพื้นที่ใช้สอย ส่วน A

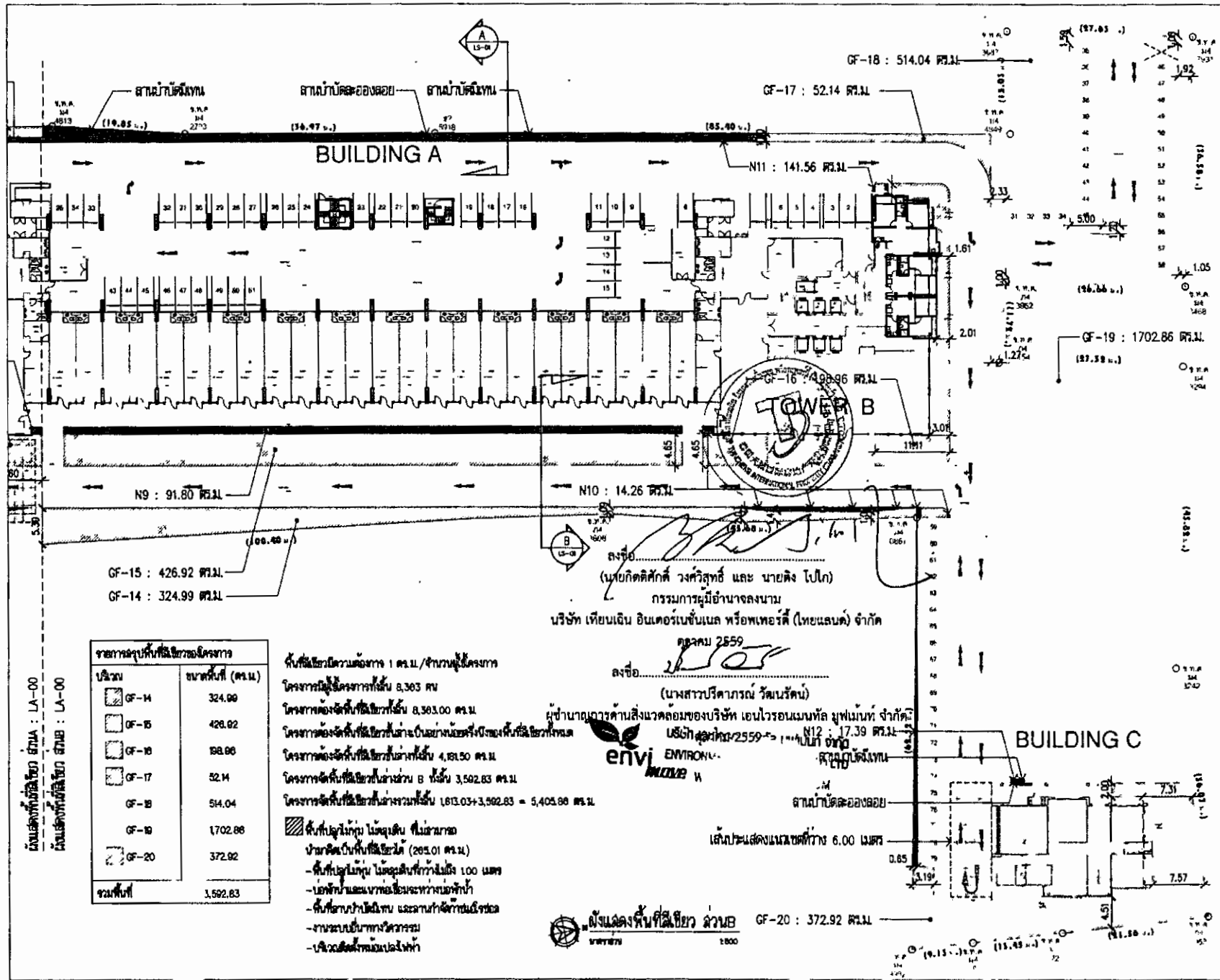
**DATE** : 11/10/59  
**SCALE** : 1:100

**PRINTED** : LA-02

DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING  
 10% THE TOTAL OF THIS DRAWING  
 119/141  
 COPY IS RETURNED TO THE OFFICE OF THE ARCHITECT

**TC. ROYAL**

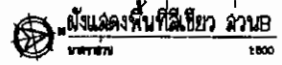
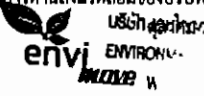
PROJECT :  
 NAME :  
 ADDRESS :  
 OWNER :  
 ARCHITECT :  
 PLANNING :  
 INTERIOR :  
**SEC DESIGN**  
 ELECTRICAL ENGINEER :  
 MECHANICAL ENGINEER :  
 SANITARY ENGINEER :  
 LANDSCAPE DESIGNER :  
 DRAWN BY :  
 CHECKED BY :  
 BUILDING TITLE :  
 DRAWING TITLE :  
 SHEET :  
 DRAWING NO. :  
**ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ B)**  
 LA-03



รายการอุปกรณ์สีเขียวโครงการ	
บริเวณ	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
GF-14	324.00
GF-15	428.02
GF-16	198.06
GF-17	52.14
GF-18	514.04
GF-19	1702.86
GF-20	372.92
<b>รวมพื้นที่</b>	<b>3,592.83</b>

พื้นที่สีเขียวตามข้อกำหนด 1 ตร.ม./จำนวนผู้ใช้งาน  
 โครงการนี้ผู้ใช้งานทั้งสิ้น 8,303 คน  
 โครงการต้องจัดพื้นที่สีเขียวเป็น 8,303.00 ตร.ม.  
 โครงการต้องจัดพื้นที่สีเขียวภายในอาคารไม่น้อยกว่า 4,381.50 ตร.ม.  
 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวภายนอกพื้นที่ 3,592.83 ตร.ม.  
 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมดรวมเป็น 8,303.03+3,592.83 = 5,405.86 ตร.ม.  
 พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ไม้ยืนต้น  
 ปริมณฑลเป็นพื้นที่สีเขียว (205.01 ตร.ม.)  
 -พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินที่กว้างไม่เกิน 1.00 เมตร  
 -เขตพื้นที่บนและแนวทแยงระหว่างอาคาร  
 -พื้นที่ปลูกป่าในเมือง และอาคารที่จัดกำหนดผัง  
 -การระบบเป็นทางเดินการชม  
 -บริเวณพื้นที่ร่มเงาไม้พุ่ม

ลงชื่อ: *(ลายเซ็น)*  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายดิ้ง ไป๋)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเดิน อินเทอร์เน็ต เซ็นเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559




รูปที่ 16 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ B)

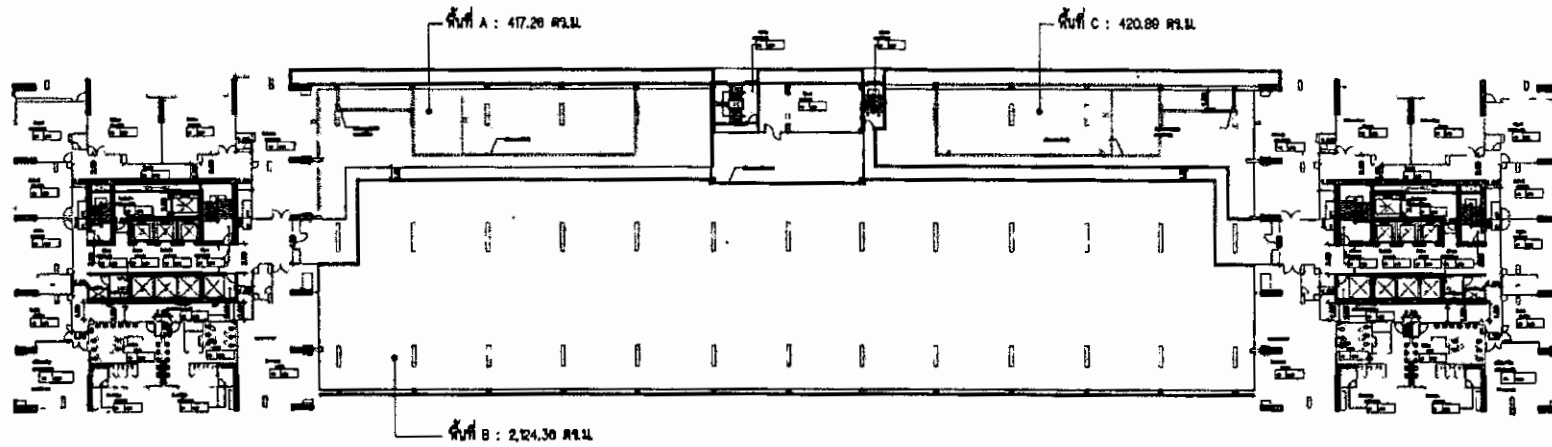




ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และ นายคิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เที่ยงเอ็น อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปริศนากรณ์ วิวัฒน์รัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 110/12 WWW.ENVMOVE-THAI.COM



รายการรูปพื้นที่ภายในอาคาร	
บริเวณ	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
A	417.20
B	2,244.30
C	420.89
รวมพื้นที่	2,982.50

 **ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 8**  
 1:000

**PROJECT :**  
**TC. ROYAL**

**AREA :**  
**LOCATION :**  
**OWNER :**

**PROJECTS :**

**SEC DESIGN**  
 CIVIL ENGINEER  
 ELECTRICAL ENGINEER  
 MECHANICAL ENGINEER  
 SANITARY ENGINEER  
 LANDSCAPE DESIGNER

**DATE :**  
**SCALE :**  
**REVISION :**

**BUILDING TITLE**  
**PROJECT TITLE**  
**ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 8**

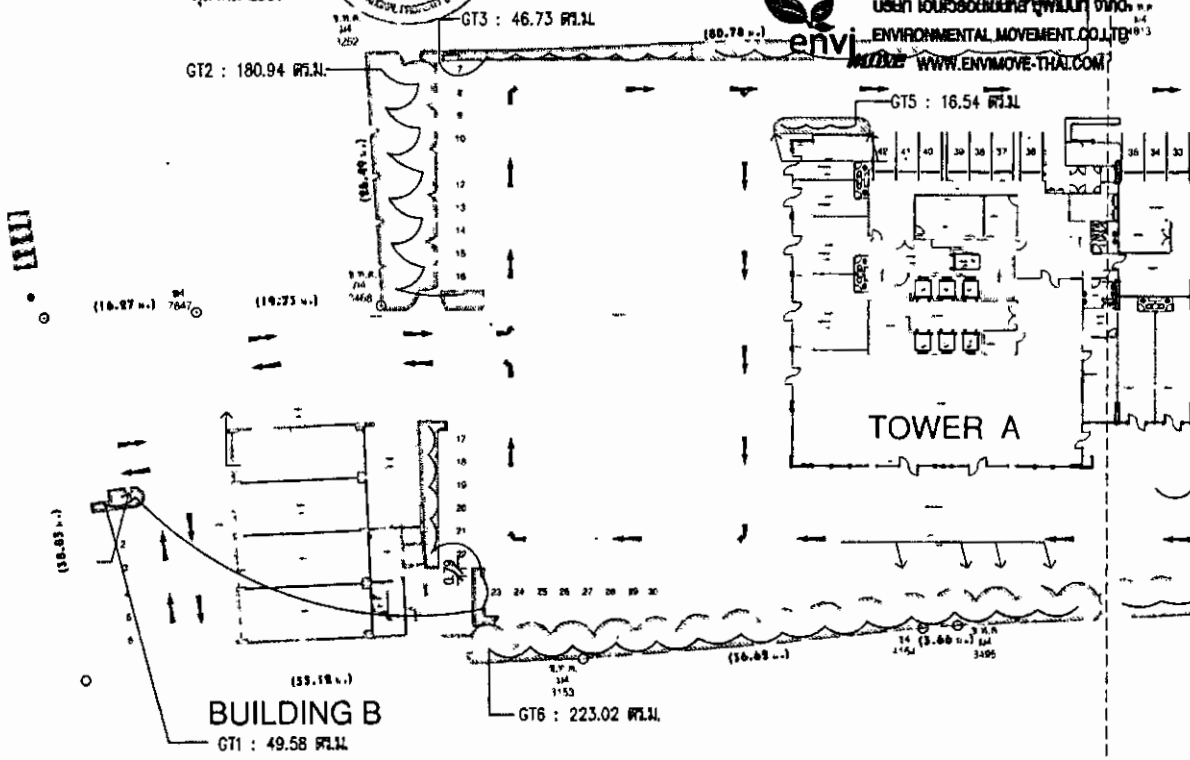
**REVISION NO.**  
**PRINTED**  
**LA-13**

All drawings are the property of S.P. Co., Ltd. and cannot be used without the written consent of S.P. Co., Ltd.

ลงชื่อ: *[Signature]*  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และ นายตติง ไพบูลย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเอ็น อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ: *[Signature]*  
 (นางสาวปริศนากรณ์ วิมลรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด  
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM



ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวทั้งหมด	
พื้นที่	ตร.ม.
GT1	49.58
GT2	180.94
GT3	46.73
GT4	85.88
GT5	16.54
GT6	223.02
<b>สรุปรวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด</b>	<b>602.49</b>

โครงการตั้งพื้นที่สีเขียวอื่น 15 แห่ง ขนาดพื้นที่  
 โครงการมีขนาดพื้นที่ทั้งหมด 18,264 ตร.ม. (115-157M-66M.77)  
 โครงการตั้งพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 18,264 x 15% = 2,739.60 ตร.ม.  
 โครงการตั้งพื้นที่สีเขียวทั้งหมดในแผนผังพื้นที่สีเขียวชั้น A = 602.49 ตร.ม.  
 รวมโครงการตั้งพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 602.49 + 2,739.67 = 2,860.16 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวอื่น ส่วน A : LA-00  
 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวอื่น ส่วน B : LA-00

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวอื่น (ไม่ยื่นคืน) ส่วน A  
 1:500

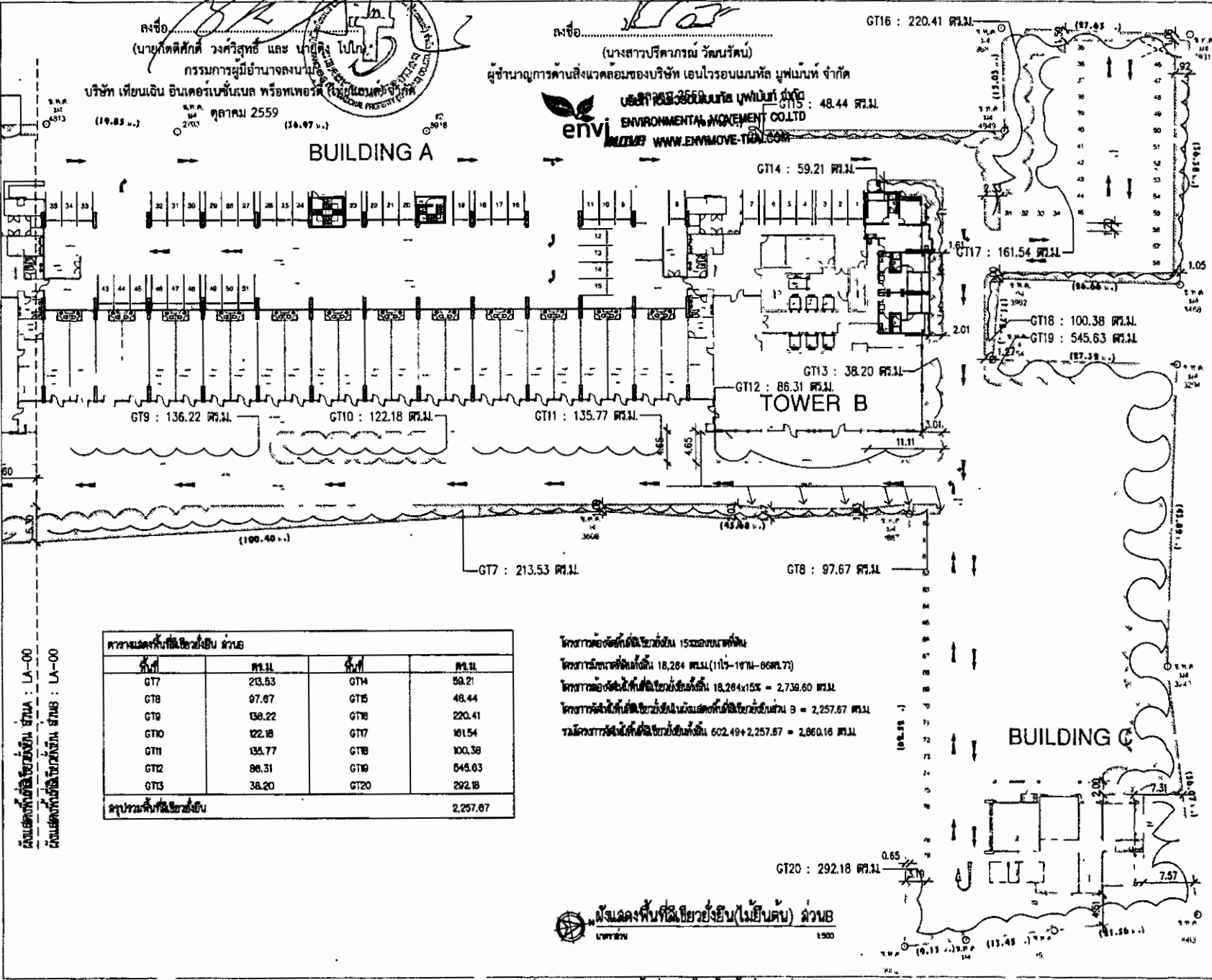
PROJECT :  
**TC. ROYAL**  
 AREA :  
 CONTRACT NO :  
 DESIGN :  
 OWNER :  
 ARCHITECTURE :  
 PROJECTS :  
 SEC DESIGN :  
 CIVIL ENGINEER :  
 ELECTRICAL ENGINEER :  
 MECHANICAL ENGINEER :  
 REPORT ENGINEER :  
 LANDSCAPE DESIGNER :  
 DRAWN BY :  
 CHECKED BY :  
 DESIGN TITLE :  
 DRAWING TITLE :  
 มังคลาดังพื้นที่สีเขียว  
 ยั่งยืน ส่วน A  
 SUBMIT DRAWING NO. :  
 PROVIDED LA-06  
 122/141

รูปที่ 18 ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้นที่ 1 (ส่วน A)

ลงชื่อ (นายทศศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ์ และ นายคิง โปโก) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เที่ยงเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตุลาคม 2559

BUILDING A

ลงชื่อ (นางสาวปวีตาภรณ์ วัฒนรัตน์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD WWW.ENVMOVE-TH.COM



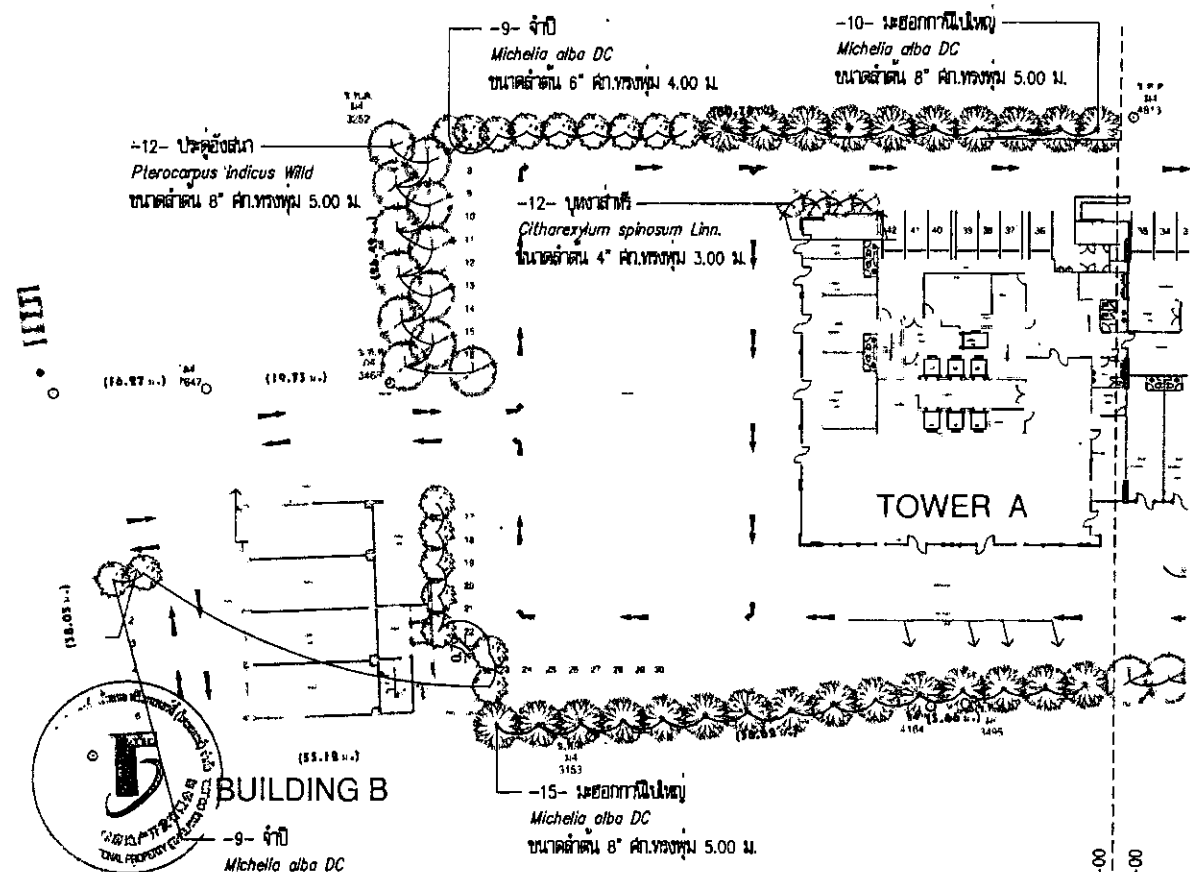
ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1 ส่วน B

พื้นที่	พื้นที่	พื้นที่	พื้นที่
GT7	213.53	GT14	59.21
GT8	97.67	GT15	48.44
GT9	136.22	GT16	220.41
GT10	122.18	GT17	161.54
GT11	135.77	GT18	100.38
GT12	86.31	GT19	545.63
GT13	38.20	GT20	292.18
รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 1	2,257.67		

โครงการก่อสร้างมีพื้นที่สีเขียวชั้น 1 รวม 152 ของเขตที่ดิน  
 โครงการนี้ขอขออนุญาตใช้พื้นที่สีเขียวชั้น 1 18,284 ตร.ม. (117-1074-0667)  
 โครงการก่อสร้างมีพื้นที่สีเขียวชั้น 1 รวม 18,284 ตร.ม.  $18,284 \times 15\% = 2,738.60$  ตร.ม.  
 โครงการก่อสร้างมีพื้นที่สีเขียวชั้น 1 รวม 18,284 ตร.ม.  $18,284 \times 15\% = 2,738.60$  ตร.ม.  
 รวมโครงการก่อสร้างมีพื้นที่สีเขียวชั้น 1 รวม 602.49 + 2,257.67 = 2,860.16 ตร.ม.

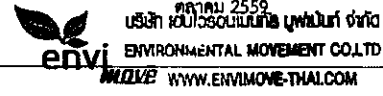
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1 (ไม่ยื่นต้น) ส่วน B

PROJECT 1  
**TC. ROYAL**  
 ARCHITECTURAL PLANNING  
 CIVIL DESIGN  
 ELECTRICAL ENGINEERING  
 MECHANICAL ENGINEERING  
 STRUCTURAL ENGINEERING  
 ENVIRONMENTAL ENGINEERING  
 LANDSCAPE ARCHITECTURE  
 INTERIOR DESIGN  
 PROJECT NO. 123/141  
 DRAWING NO. LA-07



ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายดิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เที่ยงเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเพอร์ที (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปริศนากรณ วิเศษรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



รายการพันธุ์ไม้ยืนต้น			
สัญลักษณ์	ชื่อ	วิทยาศาสตร์	จำนวน(ต้น)
	ทองกวาว	<i>Butea monosperma</i>	-
	ชะอวดก้าน	<i>Scaevola taccada</i>	25
	ประยูรวงษา	<i>Pterocarpus indicus</i> Willd	12
	เพ็ญใจสีทอง	<i>Tabebuia arnita</i> Brill.	-
	เสลา	<i>Lagerstroemia laudani</i>	-
	จำปี	<i>Michelia alba</i> DC	18
	เพ็ญใจดำ	<i>Clitorea spinosum</i> Linn.	4
สรุปจำนวนไม้ยืนต้น ส่วน A			50
สรุปจำนวนไม้ยืนต้นรวม			227

ต้นไม้ยืนต้นที่ปลูกในขั้นต้น ส่วน A : LA-00  
 ต้นไม้ยืนต้นที่ปลูกในขั้นต้น ส่วน B : LA-00



PROJECT :  
**TC. ROYAL**

LOCATION :  
 122/141 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

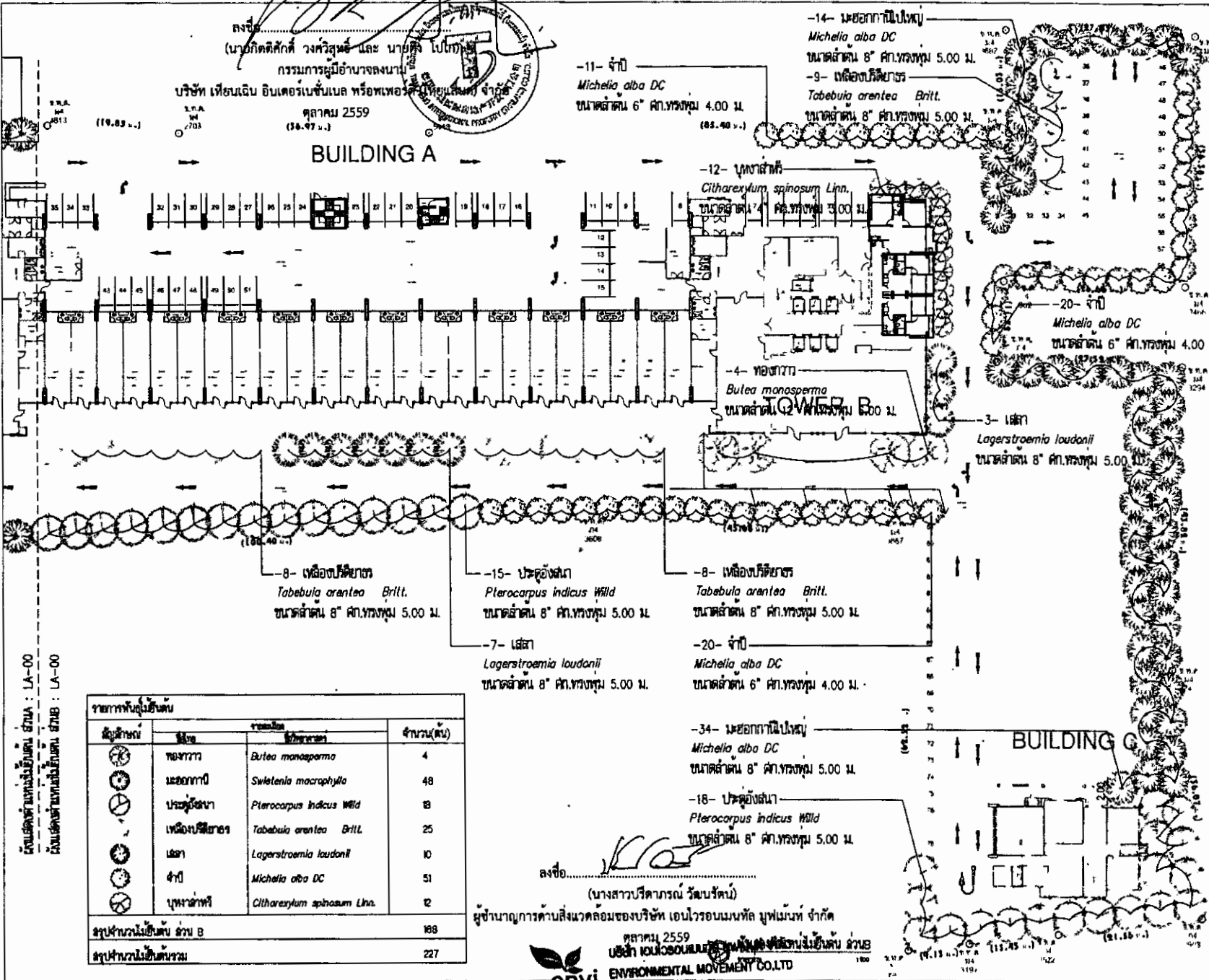
ARCHITECTURE :  
 SEC DESIGN

ELECTRICAL ENGINEERS :  
 MECHANICAL ENGINEERS :  
 SANITARY ENGINEERS :  
 LANDSCAPE DESIGNER :  
 DRAWN BY :  
 CHECKED BY :  
 BUILDING TITLE :  
 มังคลารามเทพมง  
 ไม้ยืนต้น ฉนวน  
 SUBMIT :  
 PRINTED :  
 DRAWING NO. :  
 LA-04

DATE : 12/25/59

SCALE : 1:200

FOR CHECKED BY THE CITY ENGINEER



ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และ นายคัง ไปยกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559  
 (38.47 ...)

-11- จำปี  
*Michelia alba DC*  
 ขนาดลำต้น 6" ศก.ทรงทุ่ม 4.00 ม.  
 (83.40 ...)

-14- มะฮอกกาปีใบใหญ่  
*Michelia alba DC*  
 ขนาดลำต้น 8" ศก.ทรงทุ่ม 5.00 ม.  
 -9- เหลืองปรีดิยาทร  
*Tabebuia aranea Brit.*  
 ขนาดลำต้น 8" ศก.ทรงทุ่ม 5.00 ม.

-12- บุหงาส่าหรี  
*Citharexylum spinosum Linn.*  
 ขนาดลำต้น 4" ศก.ทรงทุ่ม 3.00 ม.

-4- ทองกวาว  
*Butea monosperma*  
 ขนาดลำต้น 12" ศก.ทรงทุ่ม 8.00 ม.

-20- จำปี  
*Michelia alba DC*  
 ขนาดลำต้น 6" ศก.ทรงทุ่ม 4.00 ม.  
 (83.53 ...)

-3- เล้า  
*Lagerstroemia loudonii*  
 ขนาดลำต้น 8" ศก.ทรงทุ่ม 5.00 ม.

-8- เหลืองปรีดิยาทร  
*Tabebuia aranea Brit.*  
 ขนาดลำต้น 8" ศก.ทรงทุ่ม 5.00 ม.

-15- ประดู่รังนก  
*Pterocarpus indicus Willd*  
 ขนาดลำต้น 8" ศก.ทรงทุ่ม 5.00 ม.

-8- เหลืองปรีดิยาทร  
*Tabebuia aranea Brit.*  
 ขนาดลำต้น 8" ศก.ทรงทุ่ม 5.00 ม.

-7- เล้า  
*Lagerstroemia loudonii*  
 ขนาดลำต้น 8" ศก.ทรงทุ่ม 5.00 ม.

-20- จำปี  
*Michelia alba DC*  
 ขนาดลำต้น 6" ศก.ทรงทุ่ม 4.00 ม.

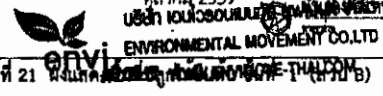
-34- มะฮอกกาปีใบใหญ่  
*Michelia alba DC*  
 ขนาดลำต้น 8" ศก.ทรงทุ่ม 5.00 ม.

-18- ประดู่รังนก  
*Pterocarpus indicus Willd*  
 ขนาดลำต้น 8" ศก.ทรงทุ่ม 5.00 ม.

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

ตุลาคม 2559  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD



รูปที่ 21 แผนผังการจัดสวนต้นไม้ (ส่วน B)

ผังอาคารและพื้นที่จอดรถ ส่วน B : LA-00  
 ผังอาคารและพื้นที่จอดรถ ส่วน B : LA-00

รายการต้นไม้ขึ้นต้น			
สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน(ต้น)
	ทองกวาว	<i>Butea monosperma</i>	4
	มะฮอกกาปี	<i>Swietenia macrophylla</i>	48
	ประดู่รังนก	<i>Pterocarpus indicus Willd</i>	8
	เหลืองปรีดิยาทร	<i>Tabebuia aranea Brit.</i>	25
	เล้า	<i>Lagerstroemia loudonii</i>	10
	จำปี	<i>Michelia alba DC</i>	51
	บุหงาส่าหรี	<i>Citharexylum spinosum Linn.</i>	12
สรุปจำนวนไม้ขึ้นต้น ส่วน B			188
สรุปจำนวนไม้ขึ้นต้นรวม			227

PROJECT :  
**TC. ROYAL**

AREA :  
 100000

DESIGN :  
 100000

CONTRACT :  
 100000

ARCHITECT :  
 100000

SEC DESIGN :  
 100000

ELECTRICAL :  
 100000

Mechanical :  
 100000

Structural :  
 100000

Site :  
 100000

Scale :  
 100000

DATE :  
 100000

PROJECT TITLE :  
 100000

CLIENT :  
 100000

PROJECT NO. :  
 100000

LA-05

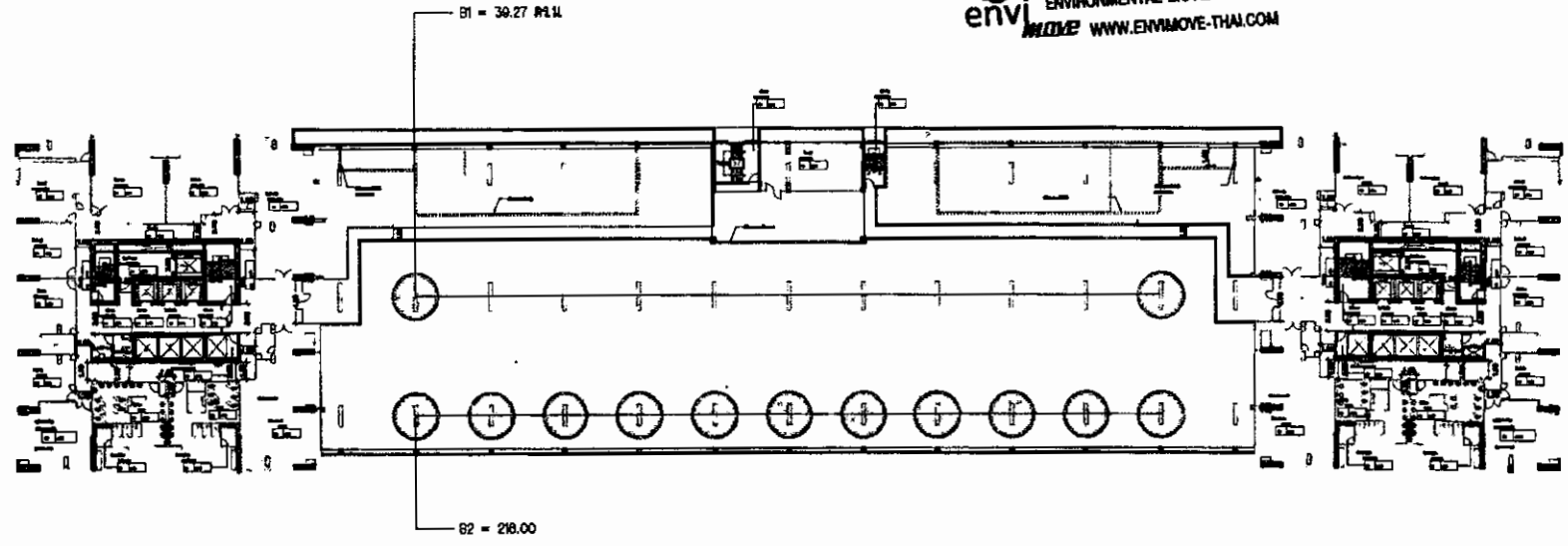
125/141



ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายคิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เที่ยงเงิน อินเทอร์เน็ต เซ็นเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM



ตารางแสดงพื้นที่ใช้สอย	
ชั้นที่	พื้นที่
B1	30.27
B2	216.00
รวมพื้นที่ใช้สอย	255.27

PROJECT :  
**TC. ROYAL**

ARCHITECTURE :  
 PLANNING :  
 ELECTRICAL :  
 MECHANICAL :  
 SANITARY :  
 LANDSCAPE :  
 DESIGN BY :  
 CHECKED BY :  
 DRAWING TITLE :  
**ผังแสดงพื้นที่ใช้สอยยั้งยืน**  
 ชั้น 8

DATE :  
 SCALE :  
 SHEET NO. :  
**LA-15**

126/141

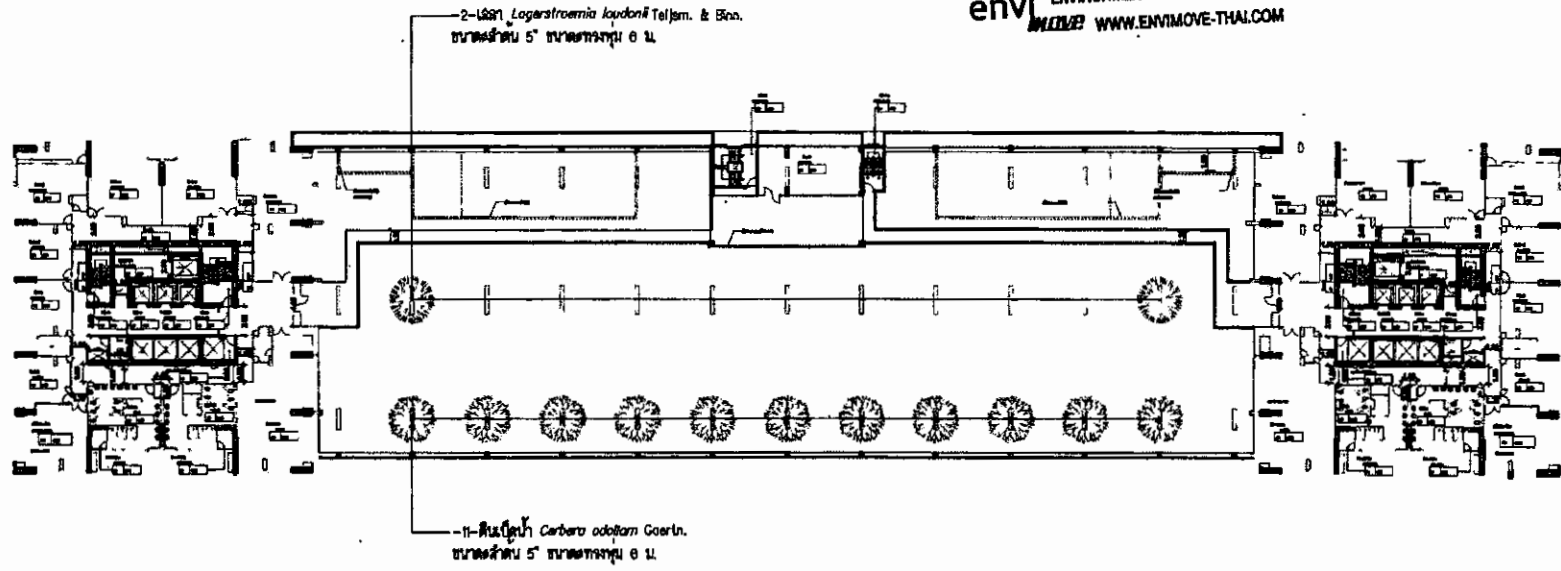
ผังแสดงพื้นที่ใช้สอยยั้งยืน ชั้น 8  
 1/500

ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายคิง ไข่มุก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

envi  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM



รายการพื้นที่ขึ้นต้น			
สัญลักษณ์	รายละเอียด		จำนวน(ต้น)
	ชื่อ	ใช้ทำอะไร	
☉	คาน้ำดื่ม	Carbara odallam Goertn.	11
☉	กระจก	Logastroemia laudoni Teljm. & Binn.	2
อุปกรณ์ที่ไม่ขึ้นต้น			13

ผังแสดงไม้ขึ้นต้น ชั้น 8  
 1:500

PROJECT :  
**TC. ROYAL**

ARCHITECTS  
 ARCHITECTURE DESIGNER  
 PLANNING DESIGNER

SEC DESIGN  
 CIVIL ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS

LANDSCAPE DESIGNER

DESIGN TITLE  
**ผังแสดงไม้ขึ้นต้น ชั้น 8**

SUBMIT PRINTED  
 DRAWING NO. LA-14

DATE 127/141

รูปที่ 23 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ขึ้นต้น ชั้นที่ 8

PROJECT 1  
**TC. ROYAL**  
 AREA  
 ADDRESS  
 DESIGNER  
 OWNER

ARCHITECTURE  
 STRUCTURE  
 PLUMBING  
 MECHANICAL

PROJECTS

**SEC DESIGN**  
 118/118 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ  
 TEL: 02-110-1111  
 FAX: 02-110-1112  
 E-MAIL: sec@secdesign.com

DESIGNER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PLUMBING ENGINEER

LANDSCAPE DESIGNER

DATE BY

PROJECT NO.

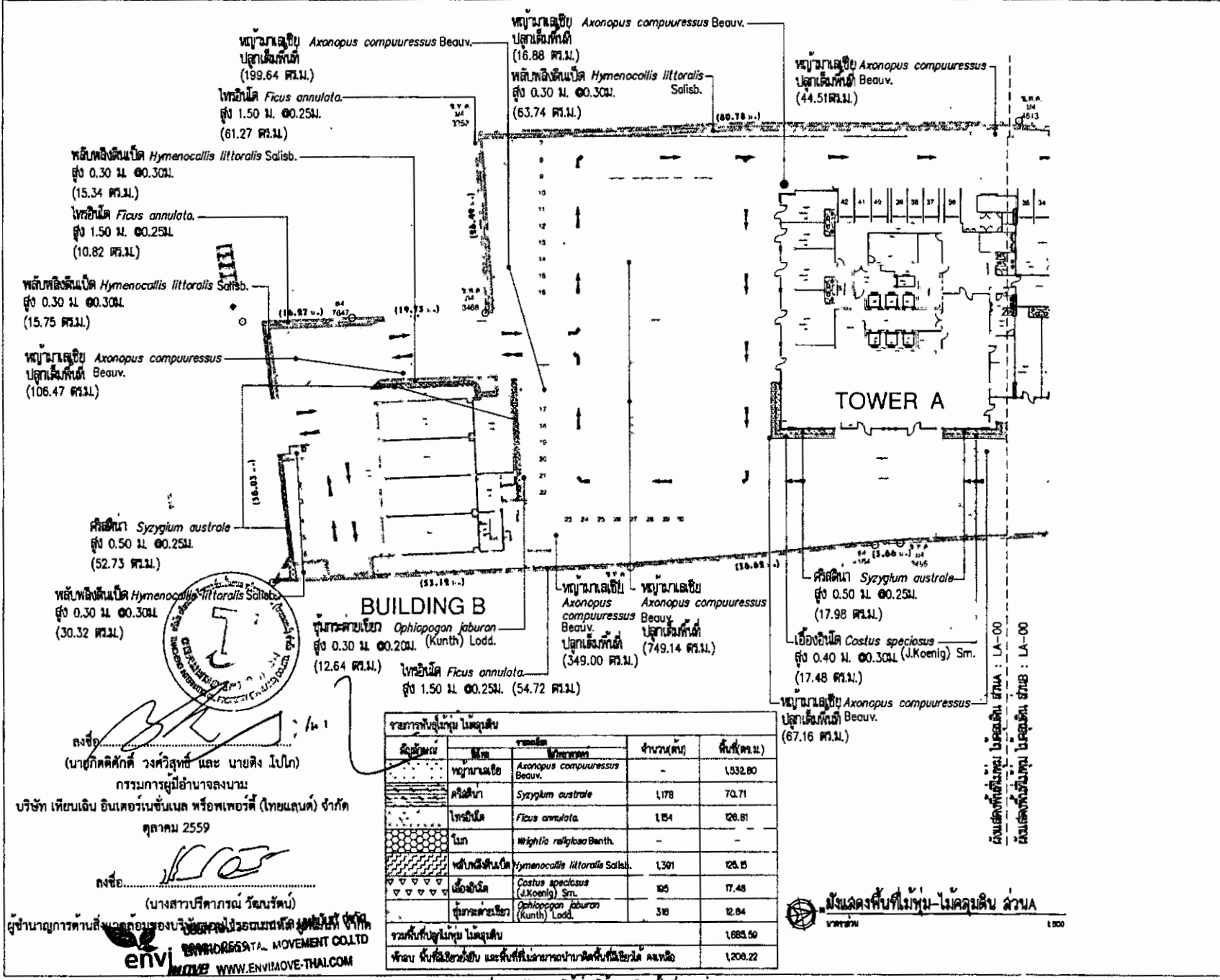
DESIGN TITLE

ผังแปลงพื้นที่ไม่พุ่มไม้คลุมดิน ส่วน A

PROJECT NO. LA-08

SCALE 1:200

DATE 12/8/11



รายการปริมาณ ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิด	วิทยาศาสตร์	จำนวน(ต้น)	พื้นที่(ตร.ม.)
[Symbol]	พญาไม้มะเขือบ	Axonopus compuressus Beauv.	-	1,832.80
[Symbol]	ควีนิน่า	Syzygium australe	1,178	70.71
[Symbol]	โพลีไมด์	Ficus annulata	1,54	126.81
[Symbol]	โมก	Mightia religiosa Benth.	-	-
[Symbol]	พลับพลึงตีนเป็ด	Hymenocallis littoralis Salisb.	1,301	126.15
[Symbol]	เลื้อยอินนิ	Costus speciosus (J.Koenig) Sm.	105	17.48
[Symbol]	ชุกกระสวยใบยาว	Ophiopogon jaburon (Kunth) Lodd.	310	12.84
รวมพื้นที่ไม้คลุมดิน				1,883.59
ค่าจ้าง ปลูกไม้คลุมดิน และพื้นที่ไม่พุ่มไม้คลุมดิน ส่วน A				1,200.22

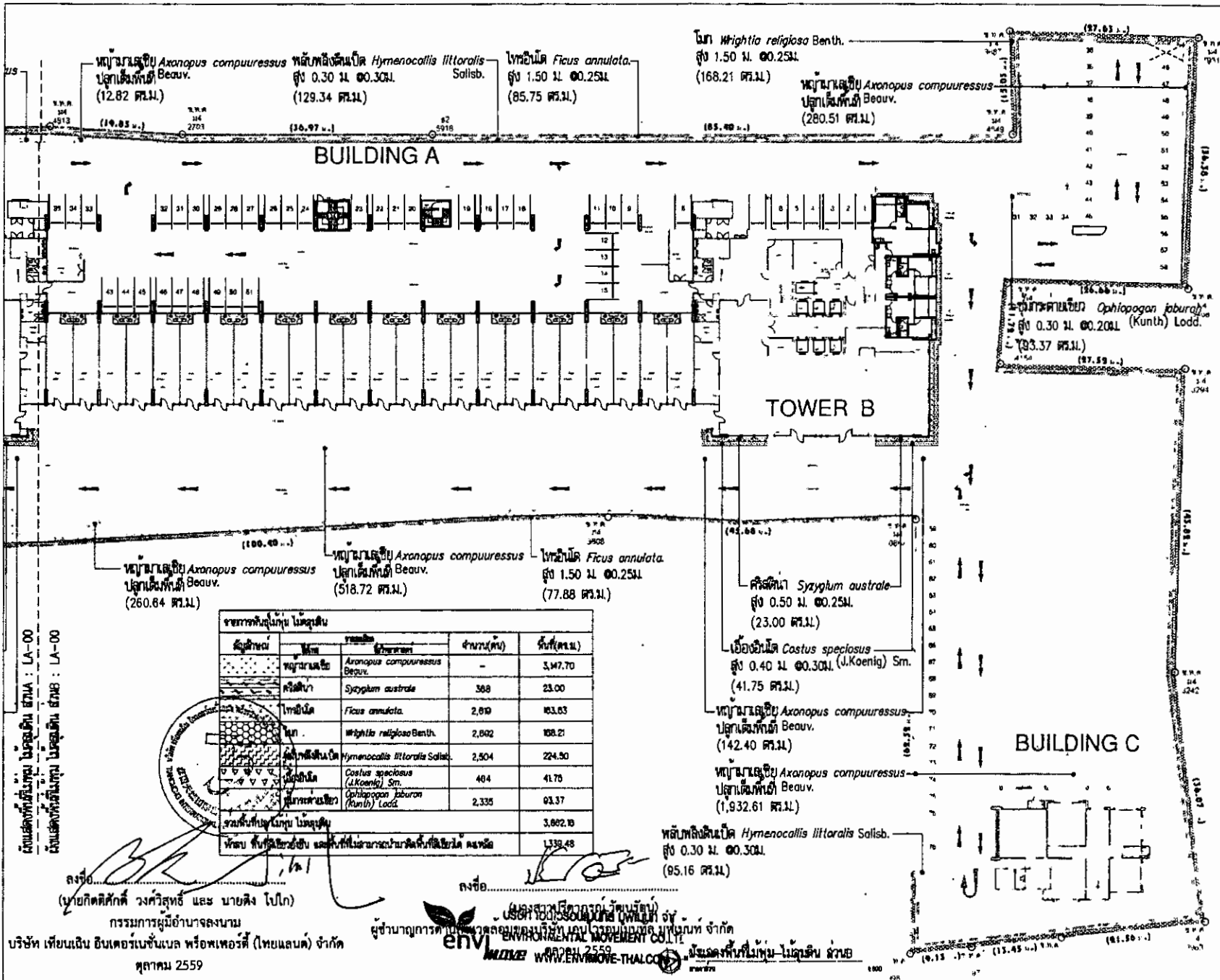


ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายสิง โปโต)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล หรือเพอริตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปริศนากร วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 118/118 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ  
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

รูปที่ 24 ผังแปลงพื้นที่ไม่พุ่มไม้คลุมดิน ชั้นที่ 1 (ส่วน A)





ชนิดไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน(ต้น)	พื้นที่(ตร.ม.)
พญาไม้	Axonopus compuressus Beauv.	-	3,47.70
ศรีลังกา	Syzygium australe	368	23.00
โขนไม้	Ficus annulata	2,819	483.63
ไม้	Wrightia religiosa Benth.	2,802	108.21
พญาไม้	Hymenocallis littoralis Solisb.	2,504	224.90
โขนไม้	Costus speciosus (J.Koenig) Sm.	484	41.75
พญาไม้	Ophiopogon jaburan (Kunth) Lodd.	2,335	93.37
รวมพื้นที่ไม้ทั้งหมด			3,862.19
พื้นที่ที่เหลือในสวน			1,339.48

**PROJECT :**  
**TC. ROYAL**

**ARCHITECTURE**  
 PLANNING  
 INTERIORS

**STRUCTURE**

**MECHANICAL**

**ELECTRICAL**

**LANDSCAPE DESIGNER**

**DESIGN BY**

**BUILDING TITLE**

**OWNER TITLE**

**CLIENT**  
 มิ่งมงคลทีเอ็มทิวทัศน์  
 ไม้ดอกไม้ประดับ

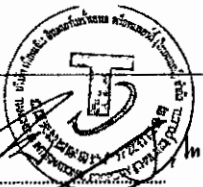
**PRINTED**  
 LA-09

129/141

ลงชื่อ.....  
 (นายเกียรติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายดิง โปโก)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ  
 บริษัท เทียนเงิน อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวศุภากรดา วัฒนพันธ์)  
 บริษัท เอ็นวีโมฟเวทาลโก้ จำกัด  
 882/11 2559  
 WWW.ENVMOVE-THAILCO.COM

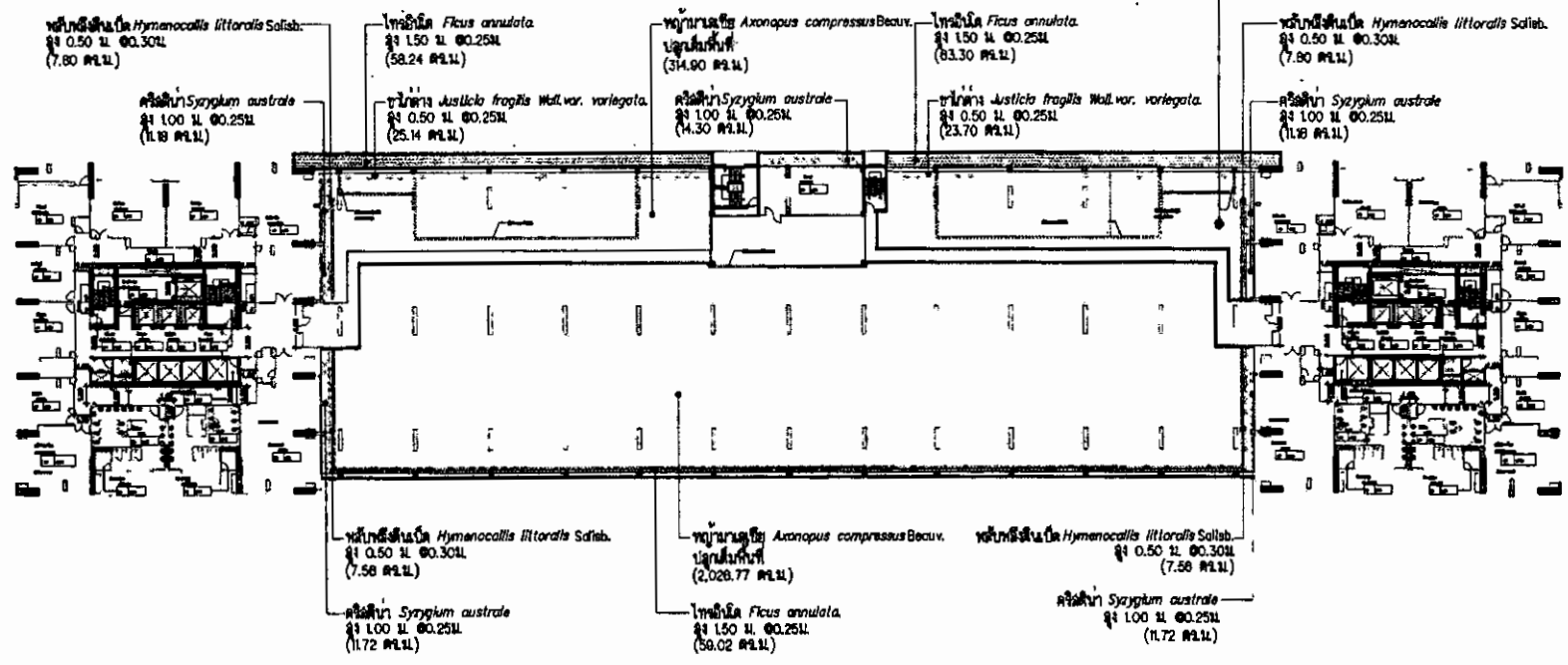
รูปที่ 25 แสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้นที่ 1 (ส่วน B)



ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และ นายคิง ไบโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเอ็น อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 env ENVIRONMENTAL MOVEMENT CENTER  
 100/01 หมู่ 10 ซอย 11  
 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 02-261-1111  
 WWW.ENMOVE-THAI.COM



รายการพันธุ์ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน				
สัญลักษณ์	พรรณไม้		จำนวน(ต้น)	พื้นที่(คพ.ม.)
	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์		
	พญาไม้มะลิษ	<i>Axonopus compressus</i> Beauv.	-	2,642.28
	ศรีลังกา	<i>Syzygium australe</i>	963	80.10
	โพลีนีดี	<i>Ficus annulata</i>	2,889	180.58
	ขี้เหล็กอินเดีย	<i>Hymenocallis littoralis</i> Salisb.	330	30.72
	ชาน้ำค้าง	<i>Justicia fragilis</i> Wall. var. <i>variegata</i> .	782	48.84
รวมทั้งพันธุ์ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน				2,982.50
ห้าม ต้นที่เสียหายสิ้น คงเหลือ				2,707.23

PROJECT 1  
**TC. ROYAL**

AREA  
 CONTRACTOR  
 DESIGNER  
 OWNER

ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEER  
 PLUMBING ENGINEER

SEC DESIGN  
 CIVIL ENGINEER  
 ELECTRICAL ENGINEER  
 MECHANICAL ENGINEER  
 SANITARY ENGINEER  
 LANDSCAPE DESIGNER  
 DRAWN BY  
 CHECKED BY  
 BUILDING TITLE  
 DRAWING TITLE  
 สังกัดโครงการ-ไม้คลุมดิน ชั้น 8  
 SHEET NO. LA-16  
 1/30/141

สังกัดโครงการ-ไม้คลุมดิน ชั้น 8  
 1/30



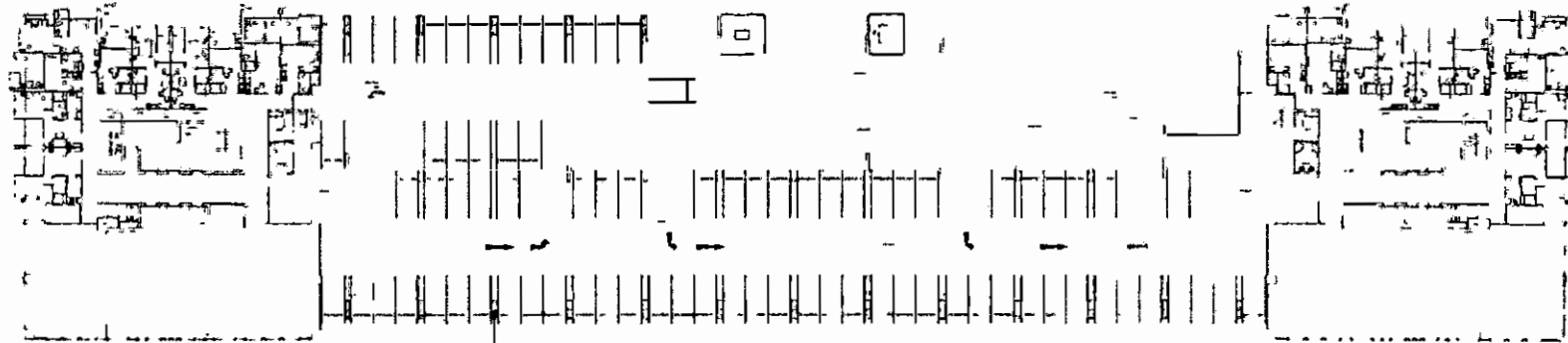
ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายคิง โปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เที่ยงเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
 (นางสาวปริศนากรม์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

**envi** บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 110/112 WWW.ENVMOVE-THAI.COM



กระดาษปูพื้นรูป ขนาด 0.50 x 1.00 x 0.50 ม.  
 ปูทั่วพื้นที่ในอาคาร ครอบคลุม 10 ตร.

• ครอบคลุมพื้นที่ส่วนมากที่ปูพื้นเสร็จ ไม่ครอบคลุมพื้นที่สีเขียว

รายการวัสดุ ไม้คลุมดิน				
ชนิดไม้	ชนิดไม้		จำนวนตาราง	จำนวนต้น
	ชื่อ	ใช้แทนชื่อ		
พญานก	ชื่อ	<i>Epiphanium aurum</i> (Lind. & Andre ) Bunting	38	360

PROJECT : \_\_\_\_\_

**TC. ROYAL**

AREA : \_\_\_\_\_

CONTRACT NO. : \_\_\_\_\_

DATE : \_\_\_\_\_

OWNER : \_\_\_\_\_

---

ARCHITECTURE : \_\_\_\_\_

PLANNING : \_\_\_\_\_

INTERIOR : \_\_\_\_\_

LANDSCAPE : \_\_\_\_\_

---

**SEC DESIGN**

CIVIL ENGINEERS : \_\_\_\_\_

ELECTRICAL ENGINEERS : \_\_\_\_\_

MECHANICAL ENGINEERS : \_\_\_\_\_

SAFETY ENGINEERS : \_\_\_\_\_

---

LANDSCAPE DESIGNER : \_\_\_\_\_

---

DRAWN BY : \_\_\_\_\_

---

REVISION : \_\_\_\_\_

---

BUILDING TITLE : \_\_\_\_\_

---

LANDSCAPE TITLE : \_\_\_\_\_

ผังแสดงไม้คลุม-ไม้คลุมดิน ชั้น 2

---

SHEET : \_\_\_\_\_

ISSUED BY : \_\_\_\_\_

PRINTED : \_\_\_\_\_

LA-17

---

1:500

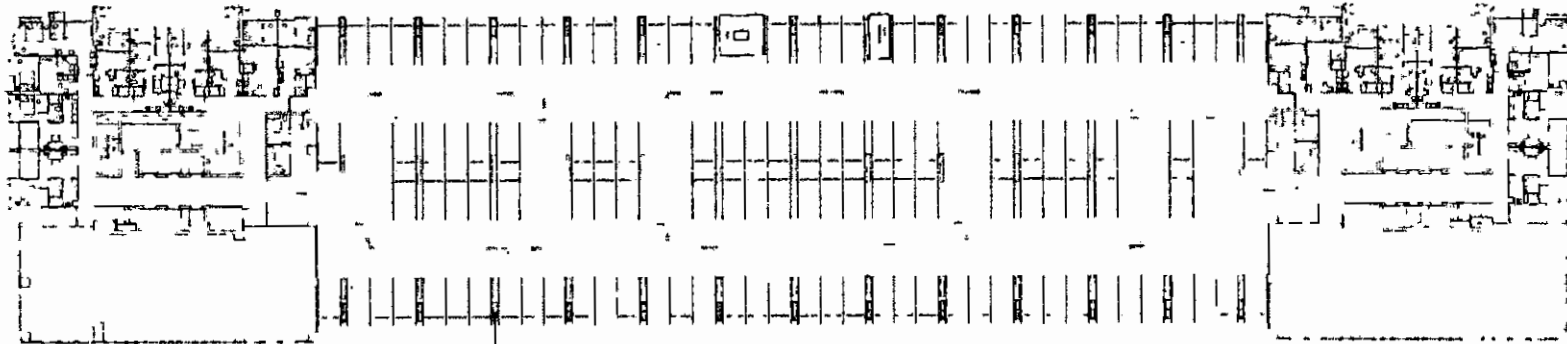
**ผังแสดงไม้คลุม-ไม้คลุมดิน ชั้น 2**  
 1:500



ลงชื่อ  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายคิง โปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เทียนเอ็น อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559

ลงชื่อ  
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวโรนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2559

บริษัท เอนไวโรนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
www.envimove-thai.com



ขนาดพื้นที่รูป ขนาด 0.50 x 1.00 x 0.50 ม.  
พื้นที่ภายในบริเวณ ขนาด 10 ตร.

• ครอบคืบไม้ยางที่ขั้วชั้นในทางเชื่อมเสด็จ ไม่มีรวมคืบไม้ยาง


รายการไม้ท่อน ไม้คลุมดิน		จำนวนตาราง	จำนวนต้น
สัญลักษณ์	รายละเอียด		
	ไม้ยาง <i>Euphrasia aurum</i> (Lind. & Andre) Bunting	48	480

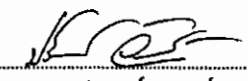
ไม้ยาง  
ไม้คลุมดิน ชั้น 3  
1:200

PROJECT :  
**TC. ROYAL**

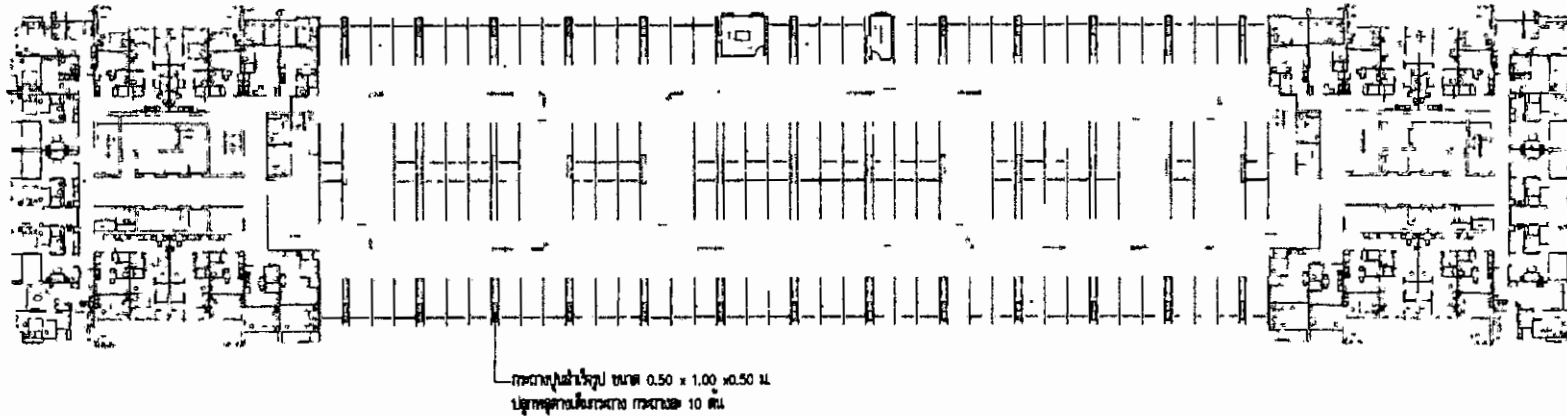
ARCHITECTURE :  
DESIGNER :  
DRAWN BY :  
CHECKED BY :  
DATE :  
SCALE :  
PROJECT NO. :  
SHEET NO. :  
SHEET TITLE :  
BUILDING TITLE :  
DIVISION TITLE :  
PROJECT TITLE :  
DRAWING TITLE :  
DRAWING NO. :  
DATE :  
SCALE :  
PROJECT NO. :  
SHEET NO. :  
SHEET TITLE :  
BUILDING TITLE :  
DIVISION TITLE :  
PROJECT TITLE :  
DRAWING TITLE :  
DRAWING NO. :  
DATE :  
SCALE :




ลงชื่อ   
 (นายศักดิ์ศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ์ และ นายคิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559


ลงชื่อ   
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วิเศษรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2559  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD  
 112/22 WWW.ENVMOVE-THAI.COM



• กระจกไม้บานที่ช่องในอาคารชั้นนี้ยังไม่พร้อมติดตั้ง

รายการไม้ท่อน ไม้คลุมดิน				
สัญลักษณ์	ชนิดไม้		จำนวนบาน	จำนวนต้น
	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์		
	พญาดำ	<i>Epiphanium aureum</i> (Lind. & Andre) Bunthq	48	480

 **ผังแสดงไม้ท่อน-ไม้คลุมดิน ชั้น 4**  
 1:500

รูปที่ 29 ผังแสดงไม้ท่อน ไม้คลุมดิน ชั้นที่ 4

PROJECT :  
**TC. ROYAL**

NO. 1  
 112/22

ARCHITECTURE :  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

PROJECTS :  
 1. ARCHITECTURE  
 2. INTERIOR DESIGN  
 3. ELECTRICAL DESIGN  
 4. MECHANICAL DESIGN  
 5. SANITARY DESIGN  
 6. LANDSCAPE DESIGN

DESIGNER :  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

DATE :  
 13/10/59

SCALE :  
 1:500

PROJECT NO. :  
 133/141

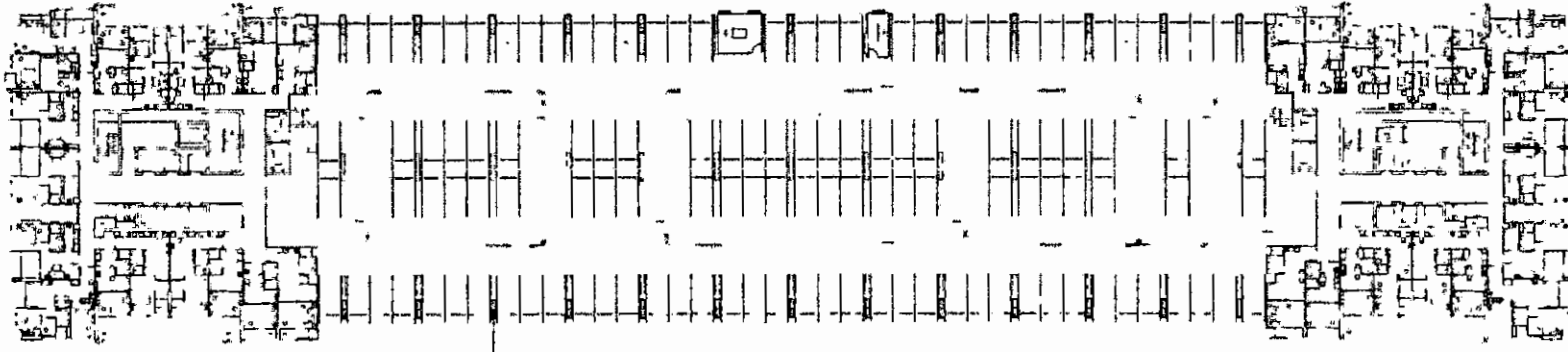


ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และ นายตติง ไปโก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559

ลงชื่อ *[Signature]*  
(นางสาวปริศนากรณ วิวัฒน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2559  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM



ขนาดพื้นที่ปลูก ขนาด 0.50 x 1.00 x 0.50 ม.  
ปลูกตามโครงสร้าง ขนาดสูง 10 ซม.

• กระจกไม่มีการย่นช่วงการกลุ่บและยึด ไม่มีการทาสีสีเขียว

รายการต้นไม้คลุม ไมโครดิน				
สัญลักษณ์	ชื่อไม้		จำนวนรวม	จำนวนต้น
	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์		
	พุดตาน	<i>Epipratium aureum</i> (Lob. & Andre ) Bunting	48	480

**สำนักงานพิมพ์-ไมโครดิน ชั้น 5**  
WWW.PM.CO.TH  
1800

PROJECT :  
**TC. ROYAL**

ARCHITECTS  
ARCHITECTS

SEC DESIGN  
SEC DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PLUMBING ENGINEER

LANDSCAPE DESIGNER

DESIGNED BY

REVISION

BUILDING TITLE  
**สำนักงานพิมพ์-ไมโครดิน ชั้น 5**

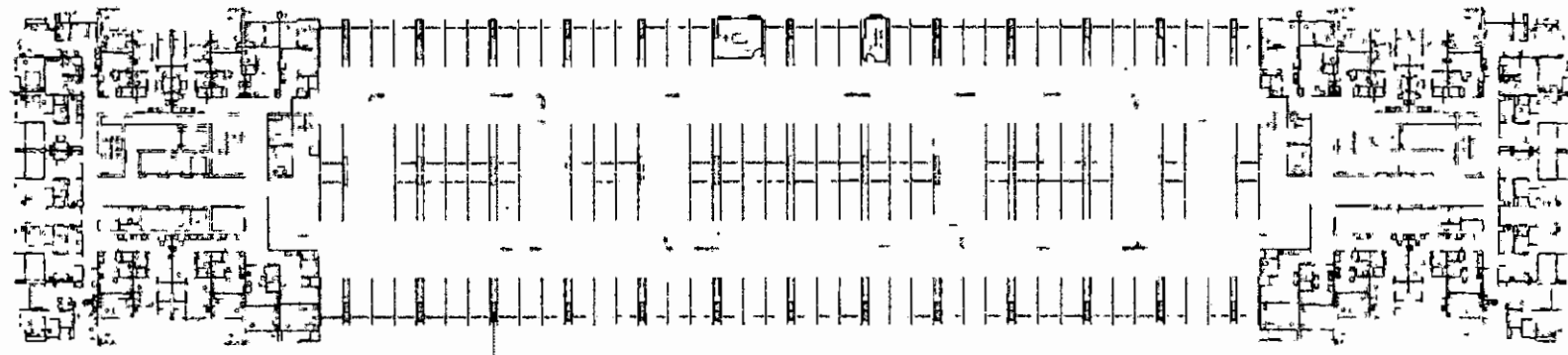
DRAWING TITLE  
**LA-20**

NO. 134/141



ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และ นายคิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเอ็น อินเตอร์เนชันแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD  
 100/12 WWW.ENVMOVE-THAI.COM



ขนาดพื้นที่รูป ขนาด 0.50 x 1.00 x 0.50 M  
 บุกรุกตามแนวทาง ขนาดทาง 10 ซม.

• กวบนต้นไม้วางเพื่อขังอากาศและเสียง ไม่ให้สวนที่ข้างเคียง

รายการต้นไม้ปลูก โคนอุโมงค์				
สัญลักษณ์	พรรณไม้		จำนวนพุ่ม	จำนวนต้น
	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์		
	พุดตาน	<i>Eupatorium aureum</i> (Und. & Andre ) Bunting	48	480

PROJECT :  
**TC. ROYAL**

ARCHITECT :  
 INTERIOR :  
 OWNER :

ARCHITECTS :  
*[Signatures]*

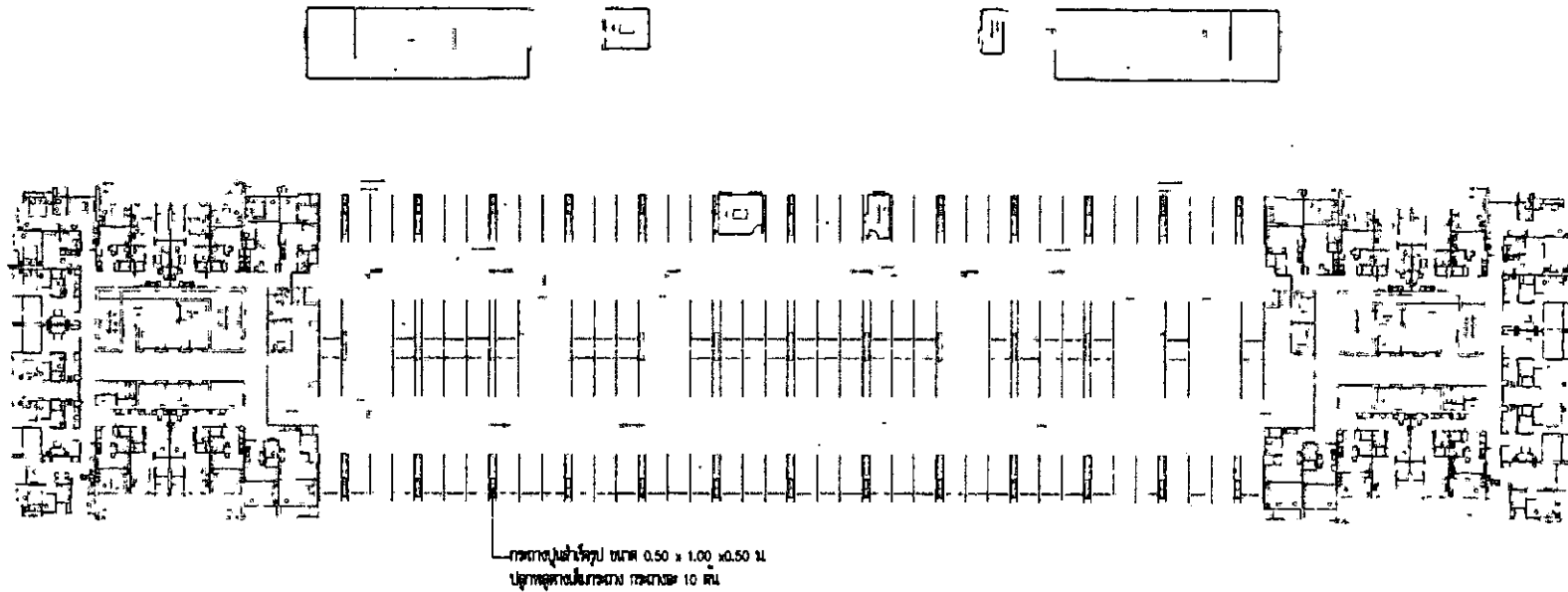
SEC DESIGN  
 CIVIL ENGINEERS :  
 ELECTRICAL ENGINEERS :  
 MECHANICAL ENGINEERS :  
 SANITARY ENGINEERS :  
 LANDSCAPE DESIGNER :  
 DRAWN BY :  
 REVISION :  
 BUILDING TITLE :  
 DRAWING TITLE :  
**ผังแสดงไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน ชั้น 6**

SHEET :  
 PRINTED :  
 DRAWING NO. :  
**LA-21**

FOR DETAILS AND THE PROPERTY OF  
 THE CLIENT, THE CONTRACTOR SHALL  
 PROTECT AND BE RESPONSIBLE FOR  
 THE CONTENTS OF THIS DRAWING.  
 135/141

**ผังแสดงไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน ชั้น 6**  
 1:500

รูปที่ 31 ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้นที่ 6



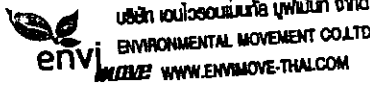
• ควบคุมไม้ภายในอาคารชนิดไม้เนื้อแข็ง



ลงชื่อ.....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ และ นายดิ้ง โปโก)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทรีอาร์ท (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559

รายการไม้ในต้นไม้ควบคุม				
สัญลักษณ์	ชนิดไม้		จำนวนตาราง	จำนวนต้น
	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์		
	พุดน้ำ	Epiprimum oursum (Lind. & Andre.) Benthg	48	480

ลงชื่อ.....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2559  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
www.enviMOVE-THAIL.COM



ไม้เนื้อแข็ง-ไม้ควบคุม ชั้น 7  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

PROJECT :  
TC. ROYAL

AREA :  
LOCATION :  
OWNER :

ARCHITECTURE :  
MECHANICAL :  
ELECTRICAL :  
STRUCTURAL :

PROJECTS :

SEC DESIGN  
Civil Engineers :  
Electrical Engineers :  
Mechanical Engineers :  
Sanitary Engineers :

LANDSCAPE DESIGNER :

DESIGN BY :

DESIGN :

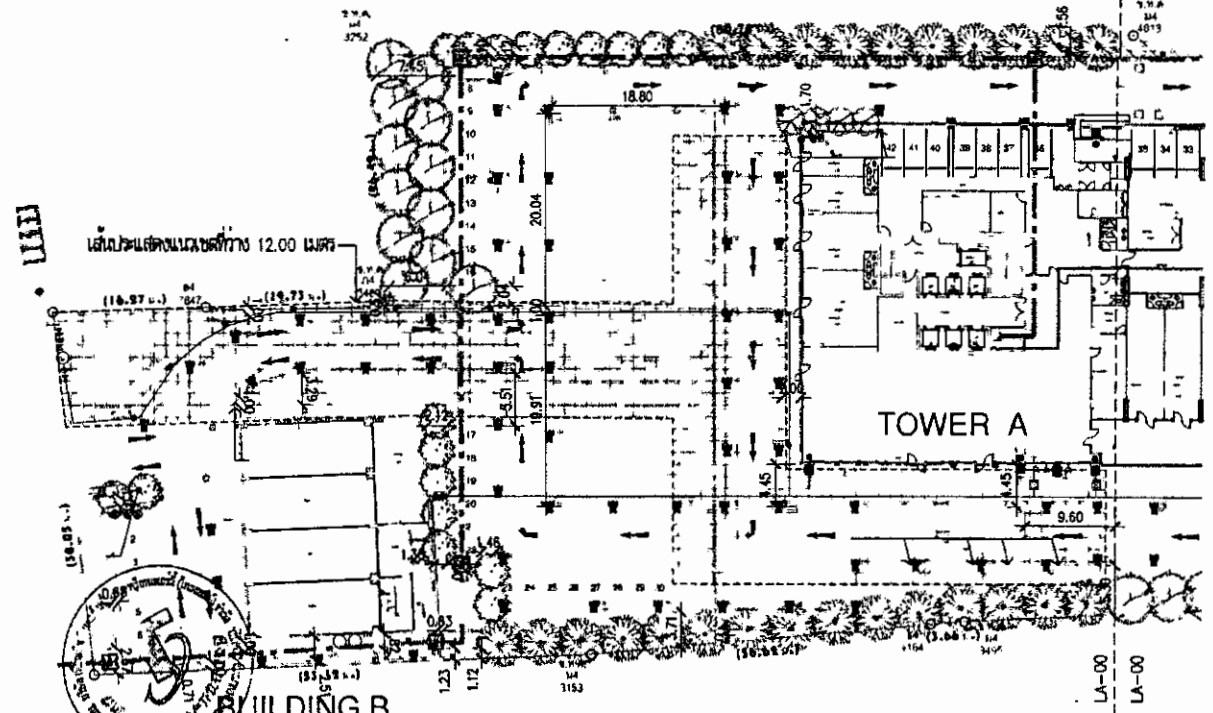
BUILDING TITLE :  
ไม้เนื้อแข็ง-ไม้ควบคุม ชั้น 7

ISSUE :  
PRINTED :  
SCALE :  
LA-22

1:100



<b>PROJECT :</b>	
<b>TC. ROYAL</b>	
NO. 1	
DATE	
SCALE 1:100	
LOCATION	
OWNER	
ARCHITECTURE PLANNING INTERIOR DESIGN VISUALIZATION	
PROJECTS 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	
<b>SEC DESIGN</b> CIVIL ENGINEERING	
ELECTRICAL DRAWING	
MECHANICAL DRAWING	
SANITARY DRAWING	
ARCHITECTURE DRAWING	
SYSTEM BY	
CLIENT	
BUILDING TITLE 	
DESIGN TITLE แผนผังการขึ้นที่ระบบ ล้ำมาตรฐานโลก ส่วน A	
SUBMIT	ISSUE NO.
PRINTED	LA-10
ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SEC DESIGN AND SHALL BE KEPT IN CONFIDENCE BY THE CLIENT. CONTACT 137/141. SEC DESIGN 137/141	



ลงชื่อ.....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายตั้ง โปไท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเอม อินเตอร์เนชั่นเนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
**envi** ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD  
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

- รายการแสดงงานระบบอาคารภูมิทัศน์
- เส้นแสดงงานระบบไฟฟ้า
  - เส้นแสดงงานระบบประปา
  - เส้นแสดงงานระบบสุขาภิบาล
  - เส้นแสดงงานระบบค้ำยัน

เส้นแสดงงานระบบอาคารภูมิทัศน์ ส่วน A : LA-00  
 เส้นแสดงงานระบบอาคารภูมิทัศน์ ส่วน B : LA-00

**envi** แผนผังการขึ้นที่ของตำแหน่งไม้ยืนต้นและงานระบบอาคารภูมิทัศน์ ส่วน A  
 1:100


รูปที่ 33 ผังแสดงการขึ้นที่ของตำแหน่งไม้ยืนต้น และระบบอาคารภูมิทัศน์ (ส่วน A)

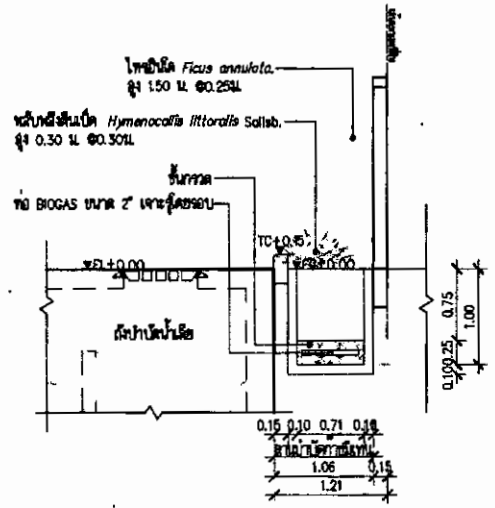




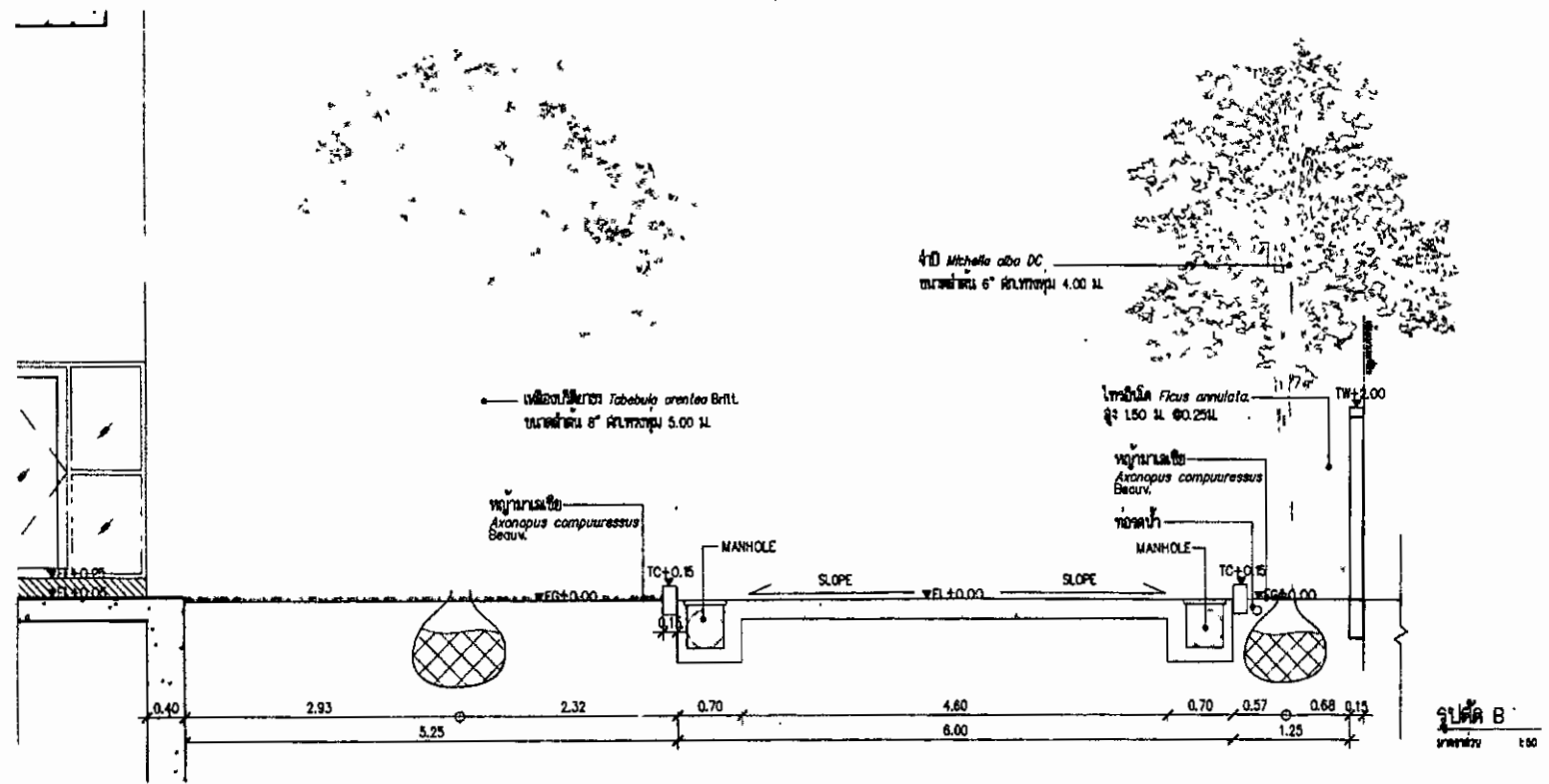
ลงชื่อ .....  
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายคิง โปโก)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทียนเดิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวปริศนากรณ์ วิมลรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2559

 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

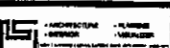
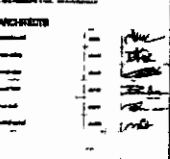

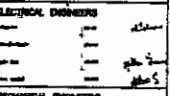
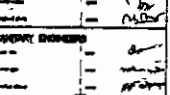

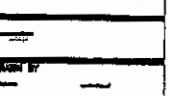
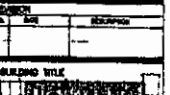
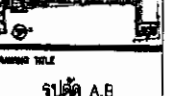
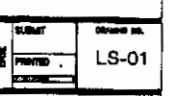


รูปตัด A (บริเวณนี้ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว)  
 1:50



รูปตัด B  
 1:50

รูปที่ 35 รูปตัด A และ B

<b>PROJECT 1</b>	
<b>TC. ROYAL</b>	
AREA	
NO. 101/1	
ADDRESS	
OWNER	
	
PROJECTS	
	
<b>SEC DESIGN</b>	
	
<b>ELECTRICAL ENGINEER</b>	
	
<b>MECHANICAL ENGINEER</b>	
	
<b>SCAPE ENGINEER</b>	
	
<b>LANDSCAPE DESIGNER</b>	
	
<b>DESIGN BY</b>	
	
<b>BUILDING TITLE</b>	
	
<b>LANDSCAPE TITLE</b>	
	
<small>ALL RIGHTS ARE RESERVED BY QUALITY ASSURANCE OF WORKS WITH PERMISSION OF THE ARCHITECTURE DEPARTMENT OF THE DEPARTMENT OF CONSTRUCTION</small>	





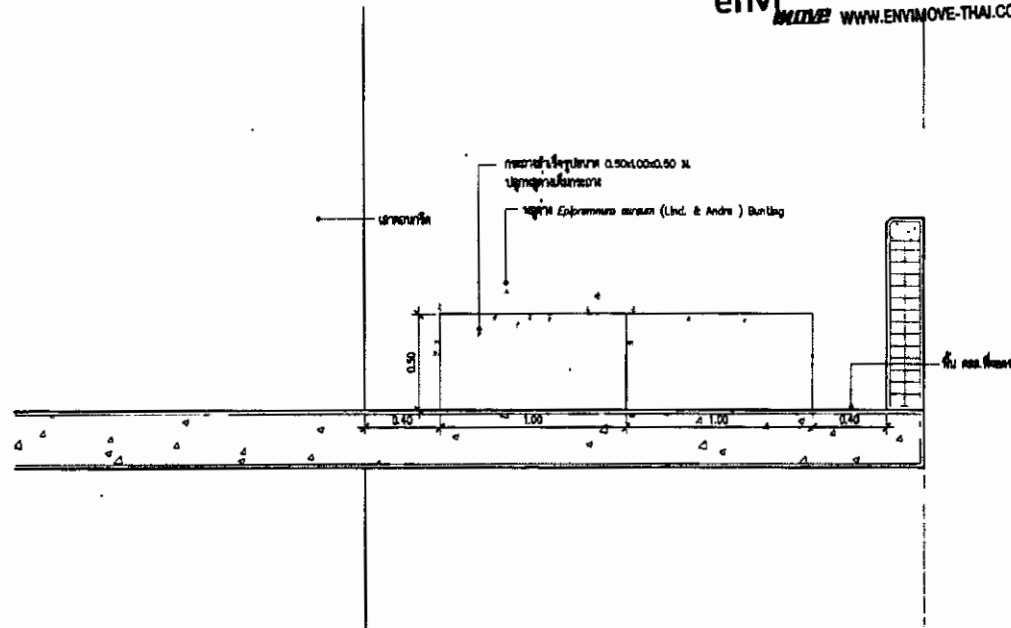
ลงชื่อ.....  
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ และ นายติง ใจปัด)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เทียบเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด  
ตุลาคม 2559

ลงชื่อ.....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไวโรนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด  
ตุลาคม 2559

บริษัท เอนไวโรนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด  
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
www.envimove-thai.com



PROJECT	
TC. ROYAL	
DATE	
CONTRACT NO.	
LOCATION	
OWNER	
PROJECTS	
PROJECTS	
SEC DESIGN	
SAL. SERVICES	
ELECTRICAL ENGINEERS	
MECHANICAL ENGINEERS	
SANITARY ENGINEERS	
LANDSCAPE DESIGNER	
DRAWN BY	
REVISION	
BUILDING TITLE	
DRAWING TITLE	
รูปตัด ชั้น 2-7	
PLANNED	ISSUED NO.
PRINTED	LS-03
NO. OF SHEETS 141/141	

รูปตัดที่จอดรถชั้น 2-7  
หน้า 28

รูปที่ 37 รูปตัดที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 2-7.