

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดพักอาศัย แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ คอนโดมิเนียม  
ของบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารชุดพักอาศัย แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ คอนโดมิเนียม ตั้งอยู่ที่ ซอยบางมาเหลา 7 ทางหลวงแผ่นดินเทพกระษัตรี-ในยาง (4031) ตำบลสาคร อำเภอดอนเจดีย์ จังหวัดภูเก็ต มีขนาดพื้นที่ 1-2-18.83 ไร่ (2,475.32 ตารางเมตร) เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องชุดสำหรับพักอาศัย จำนวน 42 ห้องชุด จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โพรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อาคารชุดพักอาศัย แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ คอนโดมิเนียม จำนวน 42 ห้องพัก ของบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตรับจัดแจ้งให้หน่วยงานผู้ดำเนินการดังกล่าว และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วย

ลงชื่อ.....

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ลงชื่อ.....

( นายปลากร บัวพันธ์ )

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โพรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ  
ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่ง  
รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เบื้องต้น (คชก.) ชุดที่มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ใน  
กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติ  
ตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ  
ไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและ  
หน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้อง  
รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ  
หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ  
จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหา  
ต่อไป

ลงชื่อ.....



( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรวราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....




( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปโรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>ในการดำเนินการก่อสร้างอาคารของโครงการ จะมีการปรับพื้นที่โครงการ โดยในการปรับพื้นที่นั้น จะมีทั้งส่วนที่เป็นทางเดิน และส่วนที่เป็นตำแหน่งที่จะก่อสร้างอาคาร และการขุดปรับจะมีลักษณะเป็นการขุด-ถม (CUT-FILL) อยู่ในตำแหน่งเดียวกัน หรือใกล้เคียงกัน เพื่อให้ระดับพื้นที่ก่อสร้างมีระดับใกล้เคียงกัน ซึ่งดินที่เกิดจากการปรับถม จะไม่มีการขนย้ายออกนอกพื้นที่แต่อย่างใด แต่จะใช้ปรับถมอยู่ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด</p> <p>สำหรับการปรับพื้นที่นั้น หากไม่มีฝนตกคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดปัญหามากนัก แต่หากมีฝนตกอาจทำให้ตะกอนดินไหลลงสู่พื้นที่ด้านล่างได้ แต่ทั้งนี้ในการก่อสร้าง โครงการจะมีการก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน ชนิดหินยาแนวรอบๆ บริเวณพื้นที่ที่มีระดับสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ซึ่งแนวกำแพงดังกล่าว สามารถป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง นอกจากนี้ ในขณะที่มีการปรับเกลี่ยดินนั้น อาจทำให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายจึงทำให้ส่งผลกระทบต่อเรื่องคุณภาพอากาศได้ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจึงมีการจัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย ดังนั้น คาดว่าการปรับเปลี่ยนปรับถมพื้นที่ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในทิศทางลระดับปานกลาง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การก่อสร้างฐานรากอาคาร ผู้รับเหมาต้องคอยระวังความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียงและการเคลื่อนตัวของดินรอบๆ บริเวณก่อสร้าง</li> <li>2. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานรากต้องกองไว้ให้เป็นสัดส่วนและต้องปิดปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม</li> <li>3. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาจัดกองวัสดุอุปกรณ์ เช่น กองหิน ทรายไม้ เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยต้องมีวัสดุกันโดยรอบ</li> <li>4. เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช่แล้ว เช่น เศษอิฐ เศษปูน ต้องนำมาถมพื้นที่ลุ่มในโครงการ เพื่อเป็นการปรับสภาพพื้นที่โครงการไปด้วย</li> <li>5. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อย หากมีการตกลงของเศษหิน ดิน ทรายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>6. ก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง ต้องทำการปรับเกลี่ยดินในพื้นที่ให้ราบเรียบเสมอกันก่อน</li> <li>7. การปรับพื้นที่ของโครงการ ให้กระทำได้เฉพาะในช่วงที่ไม่มีฝนตกเท่านั้น</li> <li>8. ในระหว่างการก่อสร้าง ต้องให้คนงานตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ หากพบว่า มีร่องน้ำ หรือร่องรอยการกัดเซาะโดยกระแสน้ำ ต้องรีบทำการปิดกั้น หรือซ่อมแซมพื้นที่ทันที</li> </ol>	<p>- ติดตามดูกองวัสดุอุปกรณ์และเศษวัสดุก่อสร้างว่ามีการกองไว้เป็นสัดส่วนและปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อมหรือไม่</p>
<p>1.2 การเปิดหน้าดินการขุด/การเคลื่อนย้าย/การปรับถม</p>	<p>ในการดำเนินการขุดหรือการปรับของโครงการ จะมีการขุดปรับพื้นที่ในบางส่วน โดยส่วนที่จะมีการขุดปรับเป็นหลัก จะเป็นตำแหน่งที่จะก่อสร้างอาคาร โดยลักษณะการขุดปรับจะมีลักษณะเป็นการขุด-ถม (CUT-FILL) อยู่ในตำแหน่ง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในการปรับดินต้องทำการบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอ</li> <li>2. ดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีมีการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดิน</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราดิซ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปเรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เดียวกัน หรือพื้นที่ใกล้เคียงกัน เพื่อให้ระดับพื้นที่ก่อสร้างมีระดับใกล้เคียงกัน ซึ่งดินที่เกิดจากการปรับถม จะไม่มีการขนย้ายออกนอกพื้นที่แต่อย่างใด แต่จะใช้ปรับถมอยู่ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด</p> <p>สำหรับการปรับพื้นที่นั้น หากไม่มีฝนตกคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดปัญหามากนัก แต่หากมีฝนตก อาจทำให้ตะกอนดินไหลลงสู่พื้นที่ด้านล่างได้ ทั้งนี้ ในการขุด-ปรับพื้นที่นั้น โครงการจะมีการก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน ชนิดหินยาแนวรอบๆบริเวณพื้นที่ที่มีระดับสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง เพื่อใช้เป็นแนวป้องกันดินพังทลายลงสู่พื้นที่ด้านล่าง ซึ่งจะช่วยป้องกันการพังทลายได้ในระดับหนึ่ง เนื่องจากหินยาแนวที่ฉาบหุ้มบริเวณผิวหน้าดินนั้น จะช่วยป้องกันการกัดเซาะของกระแสน้ำที่ไหลผ่านผิวหน้าดิน ซึ่งจะทำให้สภาพพื้นที่สามารถคงสภาพได้นานมากขึ้น ดังนั้น คาดว่าการปรับเปลี่ยน/ปรับถมพื้นที่ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง</p>	<p>3. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานราก ท่อ ต้องกองไว้ในที่เฉพาะและเป็นสัดส่วน และต้องปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง และสามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้</p> <p>4. ไม่ทำการขุดตักดินในขณะที่ฝนตก และในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง สถาปนิก และวิศวกร พร้อมทั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ ทั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและที่ตัวรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการฯ ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่าย เพื่อเป็นช่องทางในการร้องเรียนของประชาชนที่ได้รับผลกระทบ</p> <p>6. ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นไว้บริเวณตู้ ปรก.ด้านหน้าโครงการฯ รวมทั้งสามารถติดต่อเจ้าของโครงการฯ ได้โดยตรงจากป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการฯ และที่ตัวรถบรรทุกวัสดุ</p>	
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการ จะมีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เช่น การเลื่อยไม้ การขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก การผสมปูน การวางฐานราก เป็นต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ สำหรับพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างนั้น อาจมีเศษดิน ทราวยตกหล่นบนถนนได้ ซึ่งเมื่อรถวิ่งทับนานๆ จะทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้นอกจากนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการนั้น ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชย์กรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม เกสเฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถฟุ้งกระจายเข้าสู่อาคารดังกล่าวได้ ดังนั้น ใน</p>	<p>1. การก่อสร้างอาคารในชั้นที่สูงขึ้นไป ต้องทำการกันผ้าใบหรือกันตาข่ายตาขีดคลุมตัวอาคารในชั้นที่ต่ำกว่า เพื่อป้องกันฝุ่น และป้องกันวัสดุกระเด็นไปตกหล่นในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดพรมน้ำบริเวณแนวถนนสาธารณะก่อนถึงโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3. ปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด หรือเก็บไว้ในอาคารเก็บวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย</p> <p>4. จัดพรมน้ำให้ทั่วพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 3-4 ครั้ง/วัน</p> <p>5. ใช้อุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p>	<p>- ตรวจสอบการคลุมผ้าใบกันตัวอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการปิดคลุมของรถบรรทุกขนส่งวัสดุตลอดระยะเวลาของช่วงก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงานก่อสร้าง</p>



( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระหว่างการก่อสร้างจะต้องมีการฉีดล้างล้อ และฉีดล้างทำความสะอาดพื้นถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>ทั้งนี้ ทางโครงการได้ทำการคำนวณการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตามรายละเอียดการศึกษาของ US.EPA (1977) พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างในระดับปานกลางที่มีปริมาณดินร่วนร้อยละ 30 มีดัชนีการระเหยร้อยละ 50 จะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นเข้าสู่บรรยากาศประมาณ 1.2 ต้นพื้นที่ก่อสร้าง 1 เอเคอร์/เดือน หรือคิดเป็น 296.50 กรัม/ตร.ม./เดือน ซึ่งสถานะนี้สามารถนำมาประยุกต์ใช้กับประเทศไทยได้ ดังนั้น ในการคำนวณโดยใช้สมมติฐานข้างต้นเป็นกรณีเลวร้ายสุด และกำหนดเวลาทำงาน 25 วัน/เดือน และวันละ 8 ชั่วโมง ในพื้นที่ก่อสร้าง 2,475.32 ตารางเมตร ประกอบกับนำข้อมูลสถิติภูมิอากาศของสถานีอุตุนิยมวิทยาภูเก็ตในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2527-2556 ซึ่งมีลมพัดเข้าสู่โครงการโดยตรง 3 ทิศทาง คือ ลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ความเร็วลมเฉลี่ยสูงสุด 2.5 น็อต หรือ 1.29 ม./วินาที ลมที่พัดมาจากทิศตะวันออก ความเร็วลมเฉลี่ยสูงสุด 2.2 น็อต หรือ 1.13 ม./วินาที และลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก ความเร็วลมเฉลี่ยสูงสุด 2.3 น็อต หรือ 1.18 ม./วินาที ซึ่งจากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0024, 0.0089 และ 0.0085 มก./ลบ.ม. ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง</p>	<p>ช่วงที่มีการฟุ้งกระจาย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>6. ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานโดยเด็ดขาด</li> <li>7. คนขับรถบรรทุกต้องจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน</li> <li>8. รถบรรทุกดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องทำการฉีดพรมน้ำในกระบะ และต้องทำการฉีดล้างดิน ทrolley ที่ตกลงบนถนนหน้าโครงการด้วย</li> <li>9. รถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีการฉีดล้างล้อทุกคัน เพื่อลดปริมาณดินที่ติดล้อและตกลงบนถนนสาธารณะ</li> <li>10. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีผ้าใบปิดคลุมกระบะอย่างมิดชิดทุกคัน</li> <li>11. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำการปิดกั้นพื้นที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยตาข่ายตาฉิดสีเขียว (SARAN) หรือรั้วสังกะสี เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกมาทางด้านหน้า</li> <li>12. โครงการต้องหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีฝนตก เพื่อป้องกันไม่ให้มีเศษดินติดล้อรถ ซึ่งจะก่อให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายเมื่อแห้ง และมีรถวิ่งทับ</li> <li>13. ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน</li> <li>14. ให้เปิดประตูทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการผ่านเข้า - ออก ของรถยนต์และเจ้าหน้าที่โครงการ</li> <li>15. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อน้ำ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการดำเนินโครงการ และหากมีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขข้อร้องเรียนโดยทันที</li> <li>16. ศึกษายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ โดยระบุเจ้าของโครงการ ควบคุมงานก่อสร้าง สถาปนิก และวิศวกร พร้อมทั้งหมายเดิมโทรศัพท์ติดต่อกับผู้รับเหมาก่อสร้าง</li> </ol>	



*[Handwritten signature]*

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พราราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ..... *[Handwritten signature]*



( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและที่ตัวรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการฯ ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่าย เพื่อเป็นช่องทางในการร้องเรียนของประชาชนที่ได้รับผลกระทบ 17. ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นไว้บริเวณตู้ ปรก. ด้านหน้าโครงการฯ รวมทั้งสามารถติดต่อเจ้าของโครงการฯ ได้โดยตรงจากป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการฯ และที่ตัวรถบรรทุกวัสดุ	
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	<p><b>เสียง</b></p> <p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นบางช่วงเวลาไม่ต่อเนื่อง เกิดเสียงดังระดับน้อยและมีเฉพาะบางช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญมาจากการวางฐานรากของอาคาร ซึ่งโครงการเลือกการวางฐานรากแบบเข็มตอก และในการก่อสร้างอาคารของโครงการมีการเว้นระยะจากแนวเขตที่ดินทิศต่างๆ จึงคาดว่าปัญหาดังกล่าวยังเกิดขึ้นได้น้อย ทั้งนี้ ในการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 5.50 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย คสล. 1 ชั้น ซึ่งมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้ ซึ่งจากการประเมินระดับเสียงที่ดังที่สุดเท่ากับ 96.71 dBA ซึ่งเมื่อนำไปเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ยอมรับได้ตามมาตรฐานของ ISO กำหนดไว้ คือ ไม่เกิน 70 dBA พบว่า ระดับความดังของเสียงที่คำนวณได้มีค่าเกินระดับเสียงมาตรฐานที่ยอมรับได้</p> <p>ดังนั้น เพื่อเป็นการลดระดับเสียงที่เกิดขึ้น โครงการจะต้องก่อสร้างรั้ว</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จำกัดระยะเวลาในการวางฐานราก โดยต้องเป็นช่วงเวลาสายขึ้นไปเพื่อลดการรบกวนประชาชน</li> <li>ควบคุมดูแลคนงานให้รักษาความสงบอยู่เสมอ ไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นในเวลาทำงาน</li> <li>ตรวจสอบ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเสียงดัง</li> <li>ใช้อุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น ครอบหู เพื่อป้องกันเสียงที่ดังมาก</li> <li>จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดเสียง</li> <li>ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดและคุณลักษณะของเครื่องตอกเสาเข็ม</li> <li>ผู้รับเหมาต้องตรวจสอบอุปกรณ์ต่าง ๆ ก่อนทำการตอกเสาเข็ม โดยบันทึกวันเวลาที่ตรวจผล</li> <li>ต้องมีผู้ควบคุมงานทำหน้าที่ตรวจความปลอดภัยขณะทำงาน ภายใต้การควบคุมของวิศวกรตลอดจนต้องมีผู้ให้สัญญาณและผู้ควบคุมเครื่องตอกเสาเข็ม</li> <li>การตอกเสาเข็มต้องมีวัสดุรองหัวเสาเข็ม</li> <li>การใช้ ประกอบ ทดสอบ ซ่อมบำรุง และตรวจสอบบ่อน้ำดื่ม ต้องปฏิบัติตามรายละเอียด คุณลักษณะ และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้</li> <li>ต้องติดป้ายบอกพิกัดน้ำหนักยกไว้ที่บ่อน้ำดื่ม</li> </ol>	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง



.....  
 ( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

.....  
 ( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

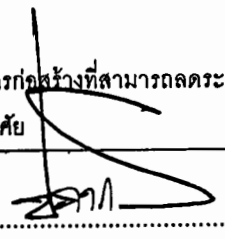
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สังกะสีที่บิวคราว (Aluminum, Sheet) ความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร (0.25 นิ้ว) สูง 2 เมตร ซึ่งกำแพงดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 27 เดซิเบล(เอ) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการวางฐานรากแบบเสาเข็มตอกของโครงการลดลงเหลือ 69.71 เดซิเบลเอ (96.71 - 27 = 69.71 dBA) ซึ่งอยู่ในมาตรฐานที่สามารถยอมรับได้</p> <p>อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการวางฐานรากเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาชั่วคราว และเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ซึ่งเมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมดังกล่าว ระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนดังกล่าวก็จะลดลงตามไปด้วยนอกจากนี้ เสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นนั้น จะเกิดขึ้นเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ไม่มีการวางฐานรากในช่วงเวลากลางคืนแต่อย่างใด</p> <p><u>ความสั่นสะเทือน</u></p> <p>แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างของโครงการ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากของอาคารเป็นหลัก ซึ่งขั้นตอนดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนได้ ทั้งนี้ ในการประเมินระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 5.50 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัยคสล. 1 ชั้น ซึ่งมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้ ทั้งนี้ ในการประเมินระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ซึ่งมีระยะห่างประมาณ 5.50 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย คสล. 1 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการ 6.28 mm/s ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานของ German DIA 4150</p>	<p>12. บันจั้น เครื่องจักรที่ใช้สำหรับตอกเสาเข็ม ต้องมีการป้องกันเสียง การฟุ้งกระจายของดิน โดยใช้ผ้าใบ ที่บึงรอบบริเวณที่มีความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงบันจั้น</p> <p>13. ในการก่อสร้างอาคารของโครงการ ให้ทำการก่อสร้างได้เฉพาะเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น</p> <p>14. ผู้รับเหมาต้องก่อสร้างกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่ก่อสร้างหรือทำรั้วกันเสียงหรือวัสดุกันเสียงรอบจุดที่ทำฐานรากหรือที่ทำให้เกิดเสียงดังในช่วงก่อสร้าง ตลอดจนหาวัสดุอุปกรณ์กันการกระเทือนมาช่วยลดผลกระทบด้านเสียงให้ได้มากที่สุด ทั้งนี้ จากข้อมูลในการก่อสร้างกำแพงกันเสียงหรือวัสดุอื่นที่ใช้ในการลดเสียง เช่น รั้วสังกะสีสูงประมาณ 2.00 เมตร หนาประมาณ 6.35 มิลลิเมตร กันรอบโครงการ และบริเวณที่ทำการก่อสร้างสามารถลดเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการได้ ซึ่งจะลดระดับเสียงจากการวางฐานรากดังกล่าวได้ในระดับหนึ่ง ประมาณ 27 dBA (ตารางที่ 4.1-1) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็มของโครงการเท่ากับ 69.71 dBA (96.71 - 27 = 69.71 dBA) ซึ่งอยู่ในมาตรฐานที่สามารถยอมรับได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือนจึงอยู่ในทิศทางลดระดับปานกลาง</p> <p>15. ทำการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ห้ามทำการก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืนโดยเด็ดขาด</p> <p>16. ทำการกันรอบอาคารด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันเสียงที่เกิดขึ้นภายในอาคารกระจายออกสู่ภายนอก</p> <p>17. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย</p>	



( นายภูวนัย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ..... 

( นายปภากร บัวพันธ์ )

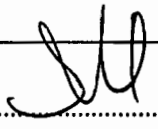
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

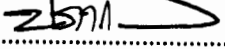
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(PPV &lt; 5 mm/s) ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยดังกล่าวโดยตรง</p>	<p>18. ขุดคูดินเปิด (Open trench) ขนาด กว้าง 0.5-1.0 ม. และลึก 1.0 ม. หรือการวางฐานรากแบบเข็มตีด (Sheet pile) คันระหว่างอาคารที่กำลังก่อสร้างกับอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จะสามารถลดทอนแรงสั่นสะเทือนได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>19. การจัดลำดับการตอกเสาเข็ม โดยการตอกเสาเข็มเรียงจากด้านที่มีอาคารไปหาพื้นที่ว่างเพื่อลดแรงอัด โดยเสาเข็มต้นที่เจาะแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม</p> <p>20. การขนวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับและควบคุมผู้รับเหมาดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และห้ามการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>21. ทำการสำรวจอาคารที่ก่อสร้างติดพื้นที่โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างพร้อมทั้งทำหนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียงจากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>22. ผู้รับเหมาดังก่อสร้างกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่ก่อสร้างรอบจุดที่ทำฐานรากหรือที่ทำให้เกิดเสียงดังในช่วงก่อสร้าง ตลอดจนหาวัสดุอุปกรณ์กันการกระเทือนมาช่วยลดผลกระทบด้านเสียงให้ได้มากที่สุด</p> <p>23. ติดป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง สถาปนิก และวิศวกร พร้อมทั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ ทั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและที่ตัวรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการฯ ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่าย เพื่อเป็นช่องทางในการร้องเรียนของประชาชนที่ได้รับผลกระทบ</p> <p>24. ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นไว้บริเวณตู้ ปรก. ด้านหน้าโครงการฯ รวมทั้งสามารถติดต่อเจ้าของโครงการฯ ได้โดยตรงจากป้ายประชาสัมพันธ์ด้วยหน้า</p>	

ลงชื่อ.....   
 ( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ลงชื่อ.....   
 ( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปเรกอสส์ ทีม คอนซัลตันท์ จำกัด

ธันวาคม 2558





ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการและที่ตัวรถบรรทุกวัสดุ			
<b>2. ทรัพยากรทางชีวภาพ</b>			
2.1 ชีวภาพทางบก	<p>จากการสำรวจพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง พบว่า พันธุ์ไม้ในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นพืชเดิม เช่น มะเดื่อป่า ยางพารา มังคุด เต่าร้าง และหญ้าชนิดต่างๆ ส่วนพันธุ์ไม้ที่พบภายในพื้นที่โครงการ เช่น หญ้าตีนกา หญ้าพุ่มสูง หญ้าดอกแดง หญ้ายาง หญ้าปากควาย และหญ้าสามแฉก เป็นต้น ทั้งนี้ จากการสำรวจไม่พบพืชพรรณและสัตว์ที่หายากและใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด ซึ่งสัตว์ที่พบโดยส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในพื้นที่อื่นๆ มิใช่แคในพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยสามารถปรับตัวเข้ากับสภาพพื้นที่ของชุมชนได้ดี</p> <p>สำหรับผลกระทบต่อสัตว์ที่มีอยู่เดิม นั้น จะมีผลกระทบโดยตรงต่อสัตว์ที่พบดังกล่าว เนื่องจากแหล่งอาหารของสัตว์ถูกทำลาย แต่ทั้งนี้ เนื่องจากสัตว์ที่พบโดยส่วนใหญ่ในพื้นที่ เป็นสัตว์ที่มีความสามารถในการปรับตัวได้สูง และสามารถเคลื่อนไปหาแหล่งที่อยู่อาศัย หรือแหล่งอาหารอื่นได้ กอปรกับเมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และทำการจัดพื้นที่สีเขียวในส่วนพื้นที่ว่างของโครงการ จะทำให้สัตว์ดังกล่าวข้างต้น สามารถกลับมาอยู่อาศัย หรือหาอาหารในบริเวณพื้นที่โครงการได้อีกครั้ง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง</li> <li>ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการทิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด</li> <li>เลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการกองวัสดุก่อสร้างโดยไม่ให้ทำลายพืชพรรณต่างๆ</li> </ol>	
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	<p>เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด</p>	- ไม่มีมาตรการ	



ลงชื่อ.....

( นายภูวโนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรวราไคซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปลากกร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
3.1 การใช้น้ำ	<p>ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำหลัก พร้อมทั้งติดตั้งถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 3,000 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ความจุรวม 9.00 ลบ.ม.) เพื่อรองรับน้ำไว้ใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้น้ำ เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง การล้างมือ ล้างเท้าของคนงานและผู้ควบคุมงาน ซึ่งถังเก็บน้ำสำรองดังกล่าว มีเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในแต่ละวัน ซึ่งมีประมาณ 6.20 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดการขาดแคลนน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง มีผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดซื้อน้ำสะอาดสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ</li> <li>2. ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> <li>3. ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>4. การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระบะที่สามารถรองรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้สามารถนำน้ำไปใช้ล้างวัสดุก่อสร้างอื่นได้</li> <li>5. ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>6. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างเพื่อสำรองน้ำไว้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 2 วัน</li> <li>7. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>8. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง</li> <li>9. ดูแลและบำรุงรักษาระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำคนงานให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ</li> </ol>	
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ในระหว่างการก่อสร้าง น้ำฝนบางส่วนจะระบายไปตามธรรมชาติ และบางส่วนจะซึมลงสู่ดิน ส่วนที่เหลือจึงปล่อยให้ไหลไปตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย ซึ่งจะจัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากคนงานและผู้ควบคุมงาน เมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางทางไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2. ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด</li> <li>3. งดทำการก่อสร้างเมื่อฝนตก เพื่อลดปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง และตะกอนดินที่จะไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> </ol>	



*(Handwritten signature)*

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรอวาไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลตันท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระบายลงสู่อ่างน้ำ เพื่อปล่อยให้น้ำทิ้งซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป โดยไม่มีการแข็ง หรือไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อกรรมภาวน้ำในทิศทางลบระดับต่ำ	4. เร่งปลูกหญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับ เมื่อใกล้จะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง เพื่อให้รากของต้นไม้และไม้ประดับที่ปลูก เป็นตัวดูดซับน้ำอีกทางหนึ่ง	
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับงานการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและระเหยไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า เป็นต้น โดยน้ำเสียจากห้องน้ำคณงานและผู้ควบคุมงานจะถูกบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หลังจากนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกระบายลงสู่อ่างน้ำเพื่อปล่อยให้น้ำทิ้งซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป สำหรับวิธีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวในช่วงก่อสร้างนั้น คาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในเรื่องกลิ่น และความสกปรกได้ในระดับหนึ่ง แต่ไม่สามารถป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคลงแหล่งน้ำใต้ดินได้ทั้งหมด เนื่องจากน้ำทิ้งที่ออกมา นั้น ยังคงมีเชื้อโรคปนเปื้อนอยู่ ซึ่งเมื่อมีการปล่อยซึมลงมากขึ้น จะทำให้เชื้อโรคมีการสะสมและก่อให้เกิดผลกระทบอื่นๆ ตามมาได้ เช่น การปนเปื้อนในแหล่งน้ำ หรือก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียง ในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียจากคณงานอย่างถูกสุขอนามัย</li> <li>2. ใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องน้ำคณงาน และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รีดกอน ผึ่งกลบตำแหน่งที่ฝังถัง และบ่อซึมให้เรียบร้อย</li> <li>3. หมั่นตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>4. ถังบำบัดน้ำเสีย ต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่เสมอ</li> <li>5. ติดป้ายห้ามมิให้ไปกระทำ หรือวางสิ่งของใดบนฝาดังถังบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากอาจเกิดการพังหรือยุบ</li> <li>6. ต้องมีการกันโดยรอบห้องส้วม หรือปลูกต้นไม้โดยรอบเพื่อลดกลิ่น</li> <li>7. ควบคุมดูแลระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้น้ำเสียไหลออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol>	
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วย มูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคณงานและผู้ควบคุมงาน โดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง โดยจะมีกระบะสำหรับรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง แยกเป็นกระบะสำหรับรองรับเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เพื่อให้	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เศษวัสดุจากการก่อสร้างต้องกองไว้อย่างเป็นสัดส่วน เพื่อไม่ให้กีดขวางการทำงาน โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระบะที่เตรียมไว้</li> <li>2. จัดวางถังรองรับมูลฝอยไว้บริเวณที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขนไปกำจัด</li> <li>3. เมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน ต้องทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำและปิดปากให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหมักหมมและตกค้างของมูลฝอยในแต่</li> </ol>	



( นายภูวนัย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พราราไดร์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ง่าย และสะดวกต่อการจัดการ โดยเศษวัสดุก่อสร้างทั้งหมดผู้รับเหมาจะเป็นผู้รวบรวมนำไปกำจัดเอง มิได้ปล่อยให้เป็นการเก็บขนขององค์การบริหารส่วนตำบลใดๆแต่อย่างใด เนื่องจากเศษวัสดุก่อสร้างบางอย่างมีขนาดใหญ่ จะเป็นการในการเก็บขนของรถเก็บขนได้ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานและผู้ควบคุมงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกขยะเปียก-ขยะแห้ง ภายในบรรจุถุงดำ) ไว้ในจุดที่สะดวกต่อการทิ้งของคนงานและผู้ควบคุมงาน และสะดวกต่อการเก็บรวบรวมไปทิ้ง โดยจะให้คนงานเก็บรวบรวมและนำไปวางไว้ริมถนนด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะเข้ามาทำการจัดเก็บต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ ปริมาณก๊าซขณะรองรับมูลฝอยที่จัดไว้คาดว่าเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และประชาสัมพันธ์ให้คนงานและผู้ควบคุมงานช่วยกันรักษาความสะอาดเพื่อไม่ให้เกิดความรำคาญต่อผู้อื่น สำหรับสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในเรื่องขยะมูลฝอยนั้น คาดว่าอาจมาจากสาเหตุขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เก็บรวบรวมไม่หมด หรือถูกลมพัดออกสู่พื้นที่ด้านนอกโครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดความสกปรกตามมา ดังนั้น คาดว่ามูลฝอยที่เกิดจากโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการจัดการมูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลระดับปานกลาง</p>	<p>ละวัน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>แยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป และไว้ในที่มิดชิดเพื่อรอการนำไปกำจัด</li> <li>เศษวัสดุก่อสร้างและวัสดุที่ยังสามารถใช้ได้ให้เก็บรวบรวมไว้ตามประเภท โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระบะรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการเก็บขน</li> <li>เลือกใช้ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และทำความสะอาดง่าย</li> <li>เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว</li> <li>เศษวัสดุก่อสร้าง ผู้รับเหมาต้องทำการกำจัดในพื้นที่ของผู้รับเหมาเองเพื่อลดภาระการเก็บขนของหน่วยงานท้องถิ่น</li> <li>เศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นในระหว่างการขนส่ง และการกำจัดขยะมูลฝอยของโครงการต้องดำเนินการโดยผู้ได้รับอนุญาตจากทางราชการ</li> <li>การติดต่อประสานงาน เพื่อให้หน่วยงานที่ทำหน้าที่จัดการขยะมูลฝอย เข้ามาทำการจัดเก็บและขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อป้องกันขยะมูลฝอยตกค้าง และเกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ ทั้งในลักษณะที่คนจะดูขาดและกลิ่นเหม็น</li> </ol>	
3.5 การคมนาคม	<p>การประเมินผลกระทบด้านการคมนาคมจากการก่อสร้างโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ โดยใช้ค่า V/C Ratio สามารถคำนวณได้ภายในข้อกำหนด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ใช้ข้อมูลจำนวนยานพาหนะจากการนับปริมาณการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-นียง (4031) และถนนซอยบางมาเหลา 7 โดยบริษัท</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน</li> <li>ให้รถบรรทุก หิน ดิน ทราย ต้องคลุมด้วยผ้าใบทุกคัน</li> <li>ไม่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น ให้ทำการขนส่งช่วงเวลา 09.00-16.00 น.</li> <li>จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ</li> </ol>	



( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ปรึกษา เมื่อวันที่ 10 กรกฎาคม 2557 ซึ่งเป็นวันธรรมดา และในวันเสาร์ที่ 11 กรกฎาคม 2557 ซึ่งเป็นวันหยุด ดังแสดงในตารางที่ 3.3-1</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ปรับปริมาณการจราจร (คันชั่วโมง) ให้เป็นหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (Passenger Car Unit, PCU) โดยการคูณ ด้วย Passenger Car Equivalents Factor (PCE Factor) ได้ผลดังตารางที่ 3.3-2</li> <li>ใช้ค่าความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนตาม ตารางที่ 3.3-4</li> <li>คำนวณ V/C Ratio จากสูตรต่อไปนี้  <math display="block">V/C \text{ Ratio} = \frac{\text{ปริมาณการจราจรรวมในหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (PCU/ชั่วโมง)}}{\text{ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน}}</math> </li> <li>เปรียบเทียบ V/C Ratio ที่กำหนดได้กับมาตรฐานการจำแนกสภาพจราจรตาม ตารางที่ 3.3-5</li> </ul> <p>จากข้อมูลการตรวจนับปริมาณรถของบริษัทที่ปรึกษา บนทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-ในยาง (4031) และถนนซอยบางท่าเหลา 7 สามารถนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ภายในข้อกำหนดที่กล่าวมา ผลการประเมิน สรุปได้ว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันธรรมดา ปริมาณการจราจรในสภาวะปกติปัจจุบัน ในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-ในยาง (4031) มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.5 อยู่ในระดับดี และบนถนนซอยบางท่าเหลา 7 มีค่าเท่ากับ 0.052 อยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ต้องมีขนาดไม่เกินรถ 10 ล้อ เพื่อความสะดวกในการขนส่ง</li> <li>จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 20 กม./ชม.</li> <li>จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</li> <li>นำหนักบรรทุกของรถบรรทุก ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่ใช้บังคับ</li> <li>มีการติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่ผ่านมา ก่อนถึงทางแยกเข้าโครงการ โดยให้ข้อความเช่น "ทางแยกข้างหน้า มีรถบรรทุกเข้า-ออก" หรือ "กรุณาลดความเร็ว ทางแยกข้างหน้ามีรถเข้า-ออก" เป็นต้น</li> <li>ให้หลีกเลี่ยงการจอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทาง เข้า - ออก ของอาคารข้างเคียง</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อการขนส่งคนงาน และวัสดุก่อสร้างได้โดยสะดวก</li> <li>จัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อการเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>การขนส่งวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องกำกับและควบคุมเพื่อให้คนขับรถบรรทุก ขับด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> </ol>	



*[Handwritten signature]*

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

*[Handwritten signature]*

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่วนในกรณีที่เราขายที่สุดในวันหยุด ปริมาณการจราจรในสภาวะปกติปัจจุบัน ในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-ในยาง (4031) มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.46 อยู่ในระดับดี และบนถนนซอยบางท่าเสา 7 มีค่าเท่ากับ 0.037 อยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p> <p>ทั้งนี้ ในระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องจักรต่างๆ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 4 เที่ยว/วัน หรือ 2 PCU/ชั่วโมง (คิดค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) ที่ชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง) สามารถคำนวณ V/C Ratio ได้ดังนี้</p> <p><u>ทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-ในยาง (4031)</u>          ค่า V/C Ratio ใน<u>วันธรรมดา</u>ในระยะก่อสร้าง  <math display="block">= \frac{1,110.40 + 2}{2,200} = 0.50</math></p> <p>ค่า V/C Ratio ใน<u>วันหยุดราชการ</u>ในระยะก่อสร้าง  <math display="block">= \frac{1,014.60 + 2}{2,200} = 0.46</math></p> <p><u>ถนนซอยบางท่าเสา 7</u>          ค่า V/C Ratio ใน<u>วันธรรมดา</u>ในระยะก่อสร้าง  <math display="block">= \frac{63.20 + 2}{1,200} = 0.054</math></p>		



*[Handwritten signature]*

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

*[Handwritten signature]*

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลตันท์ จำกัด



ธันวาคม 2558

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ค่า V/C Ratio ในวันหยุดราชการในระยะก่อสร้าง</p> $= \frac{44.90 + 2}{1,200} = 0.039$ <p>จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นระยะก่อสร้างโครงการ ทำให้ค่า V/C Ratio บนทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-ในยาง (4031) ในช่วงวันธรรมดาและวันหยุดราชการ ยังคงมีค่าเท่าเดิมที่ 0.5 และ 0.46 ซึ่งอยู่ในระดับดี และถนนซอยบางมาเหลา 7 มีค่าเพิ่มขึ้นเล็กน้อยที่ 0.054 และ 0.039 แต่ยังคงอยู่ในระดับดีมากเท่าเดิมและมีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจุดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรช่วงก่อสร้างโครงการจัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน หิน ปูน ทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบต่างๆ ดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากทางโครงการทำการขนส่งเพียงประมาณ 4 เที่ยว/วันเท่านั้น</p>		

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 การป้องกันอัคคีภัย	<p>สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ตัดเหล็ก กั้นปูนรี ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ทางผู้รับเหมาจะมีความควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดต่างๆ เพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวไฟหรือ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน</li> <li>2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้</li> <li>3. แนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้ถูกต้องวิธี</li> <li>4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่และกำชับคนงานให้ดับก้นบุหรี่ให้สนิท และห้ามเผา</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมีให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง</p>
------------------------	--	---	---



( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พวาราไชน์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

15/62

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประกายไฟได้ง่าย โดยติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับมีการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี และมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ที่ถูกวิธีไว้ทุก ๆ จุด เพื่อใช้ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่ หรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้นั้น จะต้องมีการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย โดยมีผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างหากเกิดอัคคีภัย อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง</p>	<p>ขยะเศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน</li> <li>6. การเดินสายไฟทุกขั้นตอน ต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ เพื่อป้องกันการเกิด การลัดวงจรและถูกไหม้</li> <li>7. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน</li> <li>8. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดียู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> <li>9. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายและแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</li> <li>10. ควบคุมและกำกับกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันอัคคีภัย</li> </ol>	
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>ในระหว่างก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องมีการซื้อวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งหากเป็นวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดเล็กที่สามารถหาซื้อได้ในชุมชน ผู้รับเหมาจะเลือกซื้อจากชุมชนก่อนเป็นหลัก เนื่องจากไม่จำเป็นต้องสิ้นเปลืองน้ำมันเชื้อเพลิงไปซื้อในสถานที่ที่ไกลออกไป นอกจากวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่ และในชุมชนไม่มีให้ส่งซื้อ จึงจำเป็นต้องสั่งซื้อมาจากที่อื่น ด้วยเหตุดังกล่าว จึงทำให้ชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น จากการขายของดังกล่าว ซึ่งถือเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่ชุมชน</p> <p>สำหรับในด้านวิถีชีวิตของคนในชุมชนนั้น คาดว่าจะไม่มีผลในเรื่องดังกล่าวมากนัก เนื่องจากการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้าง จะปฏิบัติอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นหลักเท่านั้น มิได้ไปยุ่งเกี่ยวกับชาวบ้านในพื้นที่ใกล้เคียงแต่อย่างใด กอปรกับผู้รับเหมาจะจัดให้มีรถคอยรับ-ส่งคนงานทั้งหมด ไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนมากนัก โดย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานก่อสร้างต้องคอยเฝ้าระวังสอดส่องพฤติกรรมของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง</li> <li>2. ผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานที่ก่อปัญหา และร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ของท้องถิ่นในการช่วยควบคุมปัญหาสังคม</li> </ol>	



ลงชื่อ

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราดิซ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลตันท์ จำกัด

ธันวาคม 2558





ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทางรัฐ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประชาชนก็ยังคงสามารถปฏิบัติกิจวัตรประจำวันของตนเองได้ตามปกติ ดังนั้นผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกระดับต่ำ		
4.3 การศึกษา	เนื่องจากในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ ไม่ได้จัดให้คนงานพักอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และโดยปกติบุตรหลานของคนงานที่อาศัยอยู่กับคนงานจะมีจำนวนน้อยมาก อีกทั้งไม่นิยมส่งลูกหลานเล่าเรียนหรือย้ายสถานศึกษาตามผู้ปกครอง เพราะในการก่อสร้างอาคารเป็นเพียงระยะเวลาไม่นานนัก จึงไม่มีความจำเป็นต้องย้ายบุตรหลานตามผู้ปกครอง แต่ถึงอย่างไร หากมีการโยกย้ายสถานที่เรียนของบุตรหลานของคนงานก่อสร้าง จำนวนสถานศึกษาในเขตตำบลสาคร และจังหวัดภูเก็ต ยังสามารถรองรับด้านการศึกษาของบุตรหลานคนงานได้ ดังนั้น ผลกระทบต่อความเพียงพอของสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศ ที่รองรับนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติจากประเทศต่าง ๆ และชาวไทยที่เป็นคนต่างพื้นที่มานาน ประกอบกับ โดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1. ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้าง ความเดือดร้อนกับชุมชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	
4.5 การสาธารณสุข	การก่อสร้างโครงการ อาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะก่อปรกกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานนั้นไม่ได้ให้ความสำคัญกับเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร แต่ทางโครงการ	1. จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 2. ดูแลและเข้มงวดคนงานในด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม ภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ เป็นต้น เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคและโรคติดต่อต่าง ๆ ชุมชนข้างเคียง	



( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรวราไชน์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปลากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

17/62

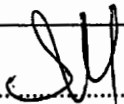
ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จะจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานไว้สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ให้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลเรื่องความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างยังจัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง</p>	<p>3. ผู้รับเหมาต้องประสานงานกับโรงพยาบาลในชุมชนเมื่อเกิดการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง</p> <p>4. กรณีที่มีอุบัติเหตุหรือเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างให้มีการปฐมพยาบาลโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการเบื้องต้นก่อนนำส่งสถานพยาบาลที่ใกล้ที่สุด</p>	
<p>4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>ในช่วงก่อสร้าง ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งสามารถเกิดได้จากอุบัติเหตุต่าง ๆ จากการทำงานในแต่ละวัน โดยอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีคนงานคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จะต้องมีการดำเนินการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวอย่างเป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยต่อคนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าจะแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการต่อไปได้</li> <li>2. กำหนดเขตอันตราย โดยติดป้ายประกาศให้ชัดเจนและมีสัญญาณไฟสีแดงเวลากลางคืน</li> <li>3. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมิให้บุคคลใดพักอาศัย หลับนอน หรือนอนค้างในอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>4. ห้ามคนงานเข้าไปในอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือเขตก่อสร้างนอกเวลาทำงาน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมา</li> <li>5. ให้จัดทำรั้ว และปิดประกาศแสดงเขตก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>6. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน</li> <li>7. เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล</li> <li>8. การทำงานสูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป ต้องสร้างนั่งร้าน โดยพื้นนั่งร้านต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 35 เซนติเมตร และต้องจัดทำบันไดเพื่อใช้ขึ้น-ลง ในนั่งร้าน</li> <li>9. ต้องจัดทำราวกันตกสูงจากพื้นนั่งร้าน 0.90-1.10 เมตร โดยรอบ ๆ นอกนั่งร้าน</li> <li>10. ต้องจัดผ้าใบหรือวัสดุอื่นปิดคลุมโดยรอบ ๆ นอกนั่งร้าน</li> <li>11. ต้องมีแผงไม้หรือผ้าใบคลุมส่วนที่กำหนดเป็นช่องทางเดินใต้นั่งร้าน</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

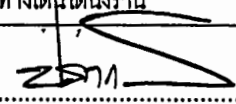



( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรวราไดซ์ อิลส์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....



( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด



ธันวาคม 2558

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและตัวชี้วัด	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		12. กรณีพื้นน้ํารั่วดินหรือมีพายุฝน ห้ามลูกจ้างทำงานบนน้ํารั่ว 13. กรณีติดตั้งน้ํารั่วสายไฟฟ้ําที่ไม่มีฉนวนหุ้มหรืออุปกรณ์ไฟฟ้ํา ต้องดำเนินการจัดให้มีฉนวนหุ้มที่เหมาะสม หรือไม่ให้ใกล้เกินระยะที่กำหนดไว้สำหรับแรงดันแต่ละระดับ 14. ชิงม่ําใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของ น้ํารั่วต้องสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง 15. ตรวจสอบและเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 16. น้ํารั่วที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ําน้ํักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ําน้ํักบรรทุกสูงสุดของน้ํารั่ว 17. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะและบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง 18. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง 19. มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน 20. เครื่องจักรที่มีการถ่ายทอดพลังงาน โดยใช้เหล็ก สายพาน ปูลเหล็ก ไฟล้ํว ต้องมีตะแกรงเหล็กเหนียวครอบในส่วนที่หมุนได้และส่วนส่งถ่ายกำลังให้มิดชิด 21. เครื่องลับ ฝน หรือแต่งผิวโลหะ ต้องมีเครื่องปิดบังประกายไฟหรือ เศษวัสดุขณะทำงาน 22. ติดตั้งแผงป้องกันวัสดุตกหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบอาคาร	
4.7 ศูนย์รวมพหุศักยภาพ	เนื่องจากตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคารนั้น ไม่ได้ยึดติดกับถนนสายหลักของชุมชน แต่อยู่ติดกับสายรองที่มีผู้สัญจรผ่านไปมาไม่มากนัก ทั้งนี้ ในช่วง	1. ต้องเลือกใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อทางสายตา เช่น สีของอาคารต้องสอดคล้องกับพื้นที่ใกล้เคียง	



*(Handwritten signature)*

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรวราไดร์ ฮิลส์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ..... *(Handwritten signature)*

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปเรสเทมส์ ทีม คอนซัลติ้ง จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างนั้น โครงการจะทำการกันแนวรั้วสังกะสี สูง 2 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดการมองเห็นจากภายนอกได้ในระดับหนึ่ง และเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายจากการก่อสร้างได้ ส่วนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จะมีแนวกันผ้าใบ สูง 4 เมตร และจะทำการติดตั้งป้ายเตือนเรื่องความปลอดภัยของคนงาน เพื่อสร้างจิตสำนึกให้แก่คนงาน อันจะช่วยลดความเสี่ยงในการเกิดเหตุร้ายลงได้ระดับหนึ่ง นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีสภาพที่ไม่น่าดู เช่น การเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก การกองวัสดุ ก่อสร้าง หรือสภาพตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	2. ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบ และดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 3. ห้องสวมชั่วคราวของคนงานต้องปิดกันอย่างมิดชิด และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ ด้วยสังกะสีที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 5. เมื่อก่อสร้างถึงชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องทำการกันรอบตัวอาคารด้วยตาข่ายตาชิด สีเขียว เพื่อลดการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอก 6. เจ้าของโครงการต้องกำหนดให้ผู้ควบคุมงาน และผู้รับเหมาปฏิบัติตามแบบที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารจากผู้น่วยงานผู้อนุญาตอย่างเคร่งครัด โดยการก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น จะต้องมีการตรวจสอบให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตอย่างสม่ำเสมอ โดยมีเจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลสาคร เป็นผู้ตรวจสอบร่วมด้วย	

ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และการชะล้างพังทลายของดิน	การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยในขั้นตอนการก่อสร้างนั้น ได้ก่อสร้างบนพื้นที่ดินเดิมที่มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ มิได้มีการปรับความลาดชันแต่อย่างใด ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการ ดินในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ยังเป็นดินเดิม ซึ่งจะมีความแข็งแรง มีการยึดเกาะตัวของอนุภาคดินดี	1. ทำการปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด 2. ทำการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	



( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พราราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปลากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อยู่แล้ว ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเป็นการพักอาศัยเป็นส่วนใหญ่ ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ โครงการยังปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วน โดยการปลูกไม้ดอกไม้ประดับ เพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น หรือบางส่วนที่ไม่สามารถปลูกได้ จะทำการเททับด้วยคอนกรีต เพื่อเป็นการปิดคลุมหน้าดินไว้ และจะช่วยลดการกัดเซาะหน้าดินโดยกระแสลมได้อีกวิธีหนึ่ง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบที่เกิดจากการเปิดดำเนินการแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำขัง ต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการชะล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้</li> <li>4. ในพื้นที่ที่ไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร ต้องเททับหน้าดินด้วยซีเมนต์หรือปลูกหญ้าคลุมไว้</li> <li>5. เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องดูแลการจอดรถให้จอดเฉพาะในจุดที่จัดให้จอดเท่านั้น</li> <li>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและดูแลรักษาพื้นที่ดังกล่าวให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ หากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกตายหรือเสียหายต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขหรือสับเปลี่ยนโดยทันที</li> </ol>	
<p>1.2 การเปิดหน้าดิน/การขุด/การเคลื่อนย้าย/การปรับถม</p>	<p>การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมภายในโครงการที่เกิดขึ้นมีเพียงการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีการเปิดหน้าดิน/การขุดดินหรือกิจกรรมใด ที่ส่งผลกระทบต่อทำให้เกิดการพังทลายของดิน ตลอดจนโครงการได้มีการพัฒนาพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ดอกไม้ประดับ และปลูกสนามหญ้าในพื้นที่ที่สามารถปลูกได้ อันจะเป็นการป้องกันการพังทลายของดินได้ระดับหนึ่ง ซึ่งจะทำให้สามารถคงสภาพเดิมของพื้นที่ให้นานที่สุด ดังนั้น กิจกรรมในช่วงดำเนินการจึงอาจส่งผลกระทบต่อการพังทลายของดินอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. หลังการก่อสร้างหรือปรับพื้นที่แล้วเสร็จ ต้องปลูกหญ้า ไม้ดอกไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน</li> <li>2. ดูแลการระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดินพังทลาย</li> <li>3. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการเปิด ขุดดินออกโดยไม่จำเป็น</li> </ol>	
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ที่จะทำให้อากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น อย่างไรก็ตาม ควันที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับโครงการได้มีการจัดพื้นที่ว่างของโครงการให้เป็นพื้นที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปลูกไม้ดอกไม้ประดับ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยระบายอากาศ</li> <li>2. มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย ให้มีประสิทธิภาพดี และเรียบร้อยอยู่เสมอเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและเสียง</li> </ol>	



*(Handwritten signature)*

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรวราโคซี่ ฮิลส์ จำกัด

ธันวาคม 2558

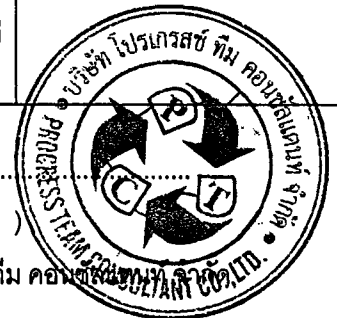
ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายปลากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สีเขียวมากที่สุด เพื่อสร้างความร่มรื่น สวยงาม กลมกลืนกับธรรมชาติ และยังสามารถช่วยดูดซับอากาศเสียที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมของโครงการต่อสภาพภูมิอากาศ คาดว่าจะมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<p>4. โครงการต้องดูแลความสะอาดของห้องพักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>5. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>6. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร</p> <p>7. รณรงค์ให้ผู้ใช้รถปฏิบัติตามข้อกำหนด ที่ห้ามติดเครื่องยนต์รดขณะจอดรถในสวนพื้นที่จอดรถอย่างเคร่งครัด</p>	
<p>1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน</p>	<p>ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการโครงการ จะเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่สัญจรเข้า-ออกโครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ประกอบกับเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่อง และโครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ต้องการความเงียบสงบ ต้องการพักผ่อนและมีความเป็นส่วนตัวสูง จึงไม่มีกิจกรรมภายในโครงการใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านนี้จะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<p>1. ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนห้องข้างเคียง หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนห้องข้างเคียง ต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการมิให้เกิดการชำรุด</p> <p>3. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้แตรในพื้นที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	
<p>2. ทรัพยากรทางชีวภาพ</p>			
<p>2.1 ชีวภาพทางบก</p>	<p>การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียวทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอกไม้ประดับรอบๆ อาคารของโครงการ เพื่อเป็นการลดความกระด้างของอาคารด้วย ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น นกกระเจี๊ยบ ตูเสื่อ แมลง เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และ</p>	<p>1. หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ดีอยู่เสมอ</p> <p>2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ</p> <p>3. ต้องปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาน้ำดิน และเป็น</p>	



ลงชื่อ.....

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปลากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลตันท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง สำหรับกิจกรรมของโครงการนั้น เป็น การดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการ ทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด นอกจากนี้ การดำเนิน กิจกรรมภายในโครงการจะมีลักษณะที่สอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่าจะ เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก อย่างไรก็ตาม ทาง โครงการต้องไม่ดำเนินกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ บนบก	การเพิ่มพื้นที่สีเขียว 4. ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนาม หรือห้ามจอดรถ	
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำ สาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด ดังนั้น จึงอาจส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำในทิศทางลบระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
3.1 การใช้น้ำ	ระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 39.0 ลบ.ม./วัน โดย โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาขององค์การบริหารส่วนตำบลสาครเป็น แหล่งน้ำหลัก โดยน้ำประปาจากการประปาหมู่บ้านขององค์การบริหารส่วน ตำบลสาครจะไหลผ่านมิเตอร์ประปา หลังจากนั้น น้ำจะถูกปล่อยให้ไหลลงสู่อบ เก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตรรวม 60.00 ลบ.ม. แล้วจึงสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำอัตโนมัติ (Automatic Pump) ขึ้นไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาของอาคารขนาด 10.00 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง (ความจุรวม 20.00 ลบ.ม.) หลังจากนั้นจึงปล่อยให้ ไหลลงตามแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อแจกจ่ายน้ำให้แก่ห้องชุดสำหรับ พักอาศัยและส่วนต่างๆ ภายในโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump)  ทั้งนี้ ขนาดของบ่อเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำคาดฟ้า มีปริมาตร 80.00	1. ต้องดูแลปริมาณน้ำในบ่อเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำ สำรอง เช่น ชื่อน้ำจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปา มี ไม่เพียงพอ 2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้ สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ 3. ดูแลระบบการส่งจ่ายน้ำ โดยเฉพาะวาล์ววัดระดับน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีและ ทำงานได้ดีอยู่เสมอ 4. ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซม ทันที 5. ดูแลประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำให้ทำงานได้เต็มที่	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อ ประปา หากพบเหตุบกพร่องให้รีบ แก้ไขทันที โดยตรวจสอบความ สามารถด้านวิศวกรรมประปา (การ รั่วซึมหรือแตก)  - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน และ - ปีต่อไปทุก ๆ 4 เดือน



ลงชื่อ.....

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรวราไธร์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 2.03 วัน ซึ่งหากน้ำประปาจากกรประปาขององค์การบริหารส่วนตำบลสาธุไม่เพียงพอ หรือไม่สามารถจ่ายให้โครงการได้ โครงการก็จะมีเวลาเพียงพอที่จะจัดหาน้ำจากแหล่งอื่นมาเป็นน้ำสำรองได้ทัน โดยโครงการจะซื้อน้ำจากรถบริการขายน้ำของเอกชน เพื่อนำมาใช้ภายในโครงการต่อไป</p> <p>สำหรับกิจกรรมการใช้น้ำนั้น ส่วนมากเป็นการใช้สำหรับการชำระล้างร่างกาย การรดน้ำสวน การซักผ้า เป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมใดที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากแต่อย่างใด ซึ่งบ่อเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาของโครงการ สามารถสำรองปริมาณน้ำใช้ได้เพียงพอสำหรับความต้องการใช้ในแต่ละวัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงดำเนินการจึงอาจส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ</p>		
<p>3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการ ระบบระบายน้ำของโครงการจะแล้วเสร็จ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะไหลลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.6x0.8 เมตร ลึก 1.0 เมตร และไหลลงสู่ท่อระบายน้ำขนาด Ø 0.40 เมตร พร้อมบ่อบักน้ำ ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ ก่อนระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการจะเข้าสู่บ่อดักขยะ ขนาด 0.8x0.8 เมตร ลึก 1.2 เมตร และระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยบางมาเหลา 7 ต่อไป</p> <p>ส่วนน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ การวางระบบระบายน้ำฝนจะออกแบบให้มีที่รับน้ำจากหลังคาในแนวตั้ง อาศัยแรงโน้มถ่วงในการระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำรอบอาคาร จะไหลไปตามความลาดเอียงของพื้นที่ในแต่ละส่วน ลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาด Ø 0.40 เมตร พร้อมบ่อบักน้ำ ขนาด 0.60 x</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที</li> <li>2. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้</li> <li>3. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งเศษวัสดุ เช่น ผ้าอนามัย หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการ</li> <li>4. มีการขุดลอกตะกอนภายในบ่อบักน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ</li> <li>5. ตรวจสอบระบบระบายน้ำของโครงการอยู่เสมอเพื่อไม่ให้เกิดการระบายน้ำลงสู่คลองสาธารณะ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอน จากท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำ ของโครงการทุก 6 เดือน โดยตรวจสอบจากการไหลของน้ำไม่ให้เกิดการท่วมขัง</p> <p>- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการทุกๆ 6 เดือน หากพบว่ามีกรแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบทำการแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p>



( นายภูวโนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรวราไดร์ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558





ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.80 เมตร ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ ส่วนสุดท้ายก่อนปล่อยน้ำฝนออกนอกโครงการท่อระบายน้ำจะขยายเป็น ขนาด <math>\varnothing</math> 0.50 เมตร และมีบ่อกักน้ำขนาด 0.80x0.80 เมตร ก่อนระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการจะเข้าสู่บ่อดักขยะ ขนาด 0.8x0.8 เมตร ลึก 1.2 เมตร หลังจากนั้นจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยบางม้าเหลา 7 ต่อไป โดยโครงการจะดำเนินการวางท่อระบายน้ำริมซอยบางม้าเหลา 7 เพื่อเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำเดิมที่มีอยู่แล้วต่อไป ดังนั้น คาดว่าการระบายน้ำของโครงการอาจจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<p>6. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำหรืออุปกรณ์สำรองต่างๆ เพื่อใช้ในการสูบน้ำภายในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินหรืออุปกรณ์ปกติชำรุดเสียหาย</p> <p>7. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือเสียหายต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p>	
<p>3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง</p>	<p>ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 31.20 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียให้ค่าบีโอดี. ออกได้ไม่เกิน 20 มก./ล ก่อนจะไหลลงสู่บ่อบำบัดน้ำทิ้ง ขนาด 0.6x0.8 เมตร ลึก 1.0 เมตร และไหลลงสู่ท่อระบายน้ำขนาด <math>\varnothing</math> 0.40 เมตร พร้อมบ่อกักน้ำ ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ ก่อนระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการจะเข้าสู่บ่อดักขยะ ขนาด 0.8x0.8 เมตร ลึก 1.2 เมตร และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยบางม้าเหลา 7 ต่อไป จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<p>1. น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. รณรงค์ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ่าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน</p> <p>3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุก 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>4. สูบตะกอนออกจากถังเกราะทุกๆ ระยะ ประมาณ 2 ปี/ครั้ง แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องให้มีน้ำเหลืออยู่ในถังเกราะประมาณ 2/3 ของถัง</p> <p>5. กรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหาย ให้โครงการดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบ ทุก 6 เดือน</p>
<p>3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย</p>	<p>การจัดการมูลฝอยของโครงการนั้น ผู้พักอาศัยในส่วนห้องชุดสำหรับพักอาศัยแต่ละห้องชุดจะเป็นผู้เก็บรวบรวม และคัดแยกมูลฝอยภายในห้องชุดของตนเอง โดยทำการคัดแยกเป็น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย และเก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำ</p>	<p>1. แม่บ้านต้องเก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นประจำ ทุกวัน และพยายามให้มีมูลฝอยตกค้างน้อยที่สุด</p> <p>2. ต้องทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบดูแลสภาพของถังรองรับมูลฝอยบริเวณต่างๆ ของโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอยทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p>



( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรวราไคส์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปเรทส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>พร้อมมัดปากถุงอย่างมิดชิด โดยจะนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยประจำชั้น หลังจากนั้นแม่บ้านจะรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้นนำไปเก็บรวบรวมยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะถูกนำกลับมาใช้ใหม่หรือส่งขายให้กับรถรับซื้อของเก่า ส่วนมูลฝอยชนิดอื่น ๆ จะรอการเก็บขนจากรถเก็บขนฯ ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>ส่วนมูลฝอยในห้องสำนักงานนิติบุคคลและบริเวณทั่วไปของโครงการ แม่บ้านของโครงการจะทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดห้องสำนักงานนิติบุคคลและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย เก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงอย่างมิดชิด ก่อนที่จะนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะถูกนำกลับมาใช้ใหม่หรือส่งขายให้กับรถรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนมูลฝอยชนิดอื่น ๆ จะรอการเก็บขนจากรถเก็บขนฯ เพื่อนำไปกำจัดตามขั้นตอนต่อไป</p> <p>สำหรับการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลสาครสามารถให้บริการด้านการเก็บขนมูลฝอยของโครงการได้</p> <p>สำหรับความสะดวกในการเข้าเก็บขนมูลฝอยของรถเก็บขนมูลฝอยนั้น รถเก็บขนฯ สามารถเข้ามาจอดบริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม และทำการเก็บขนได้โดยตรง ซึ่งสามารถทำการประเมินผลกระทบจากวิธีการจัดการมูลฝอยของโครงการในแต่ละประเด็น ดังต่อไปนี้</p> <p><u>ความเหมาะสมและเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย</u></p> <p>โครงการให้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด มีความ</p>	<p>3. ต้องเลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์เข้าไปในถังได้</p> <p>4. การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวัน ต้องให้เสร็จก่อนเวลาที่รถเก็บขนฯ จะเข้ามาทำการเก็บขน</p> <p>5. ถังรองรับมูลฝอยต้องมีถุงดำรองรับอยู่เสมอ เพื่อความสะดวกในการเก็บขน</p> <p>6. มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย เป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>7. บริเวณพื้นที่จอดรถของรถเก็บขนฯ ต้องมีป้าย หรือสัญลักษณ์ห้ามจอดรถอื่น</p> <p>8. ในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยนั้น ต้องแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะที่สามารถนำไปขายได้ โดยขยะที่นำไปขายได้ ให้แยกไปขายให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องทิ้ง</p> <p>9. ต้องแยกเก็บของเสียอันตรายไว้ในที่รองรับต่างหากที่เหมาะสมและมีฝาปิดมิดชิด และต้องจัดให้มีการกำจัดของเสียโดยเฉพาะด้วยวิธีการที่ปลอดภัยและไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>10. ต้องส่งของเสียที่เป็นอันตรายให้แก่ผู้รวบรวมและขนส่ง หรือผู้บำบัดและกำจัดของเสียที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>11. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่พนักงานและผู้ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับการคัดแยกของเสียและประเภทของเสีย (โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีของเสียอันตรายที่ต้องทิ้งในภาชนะที่เหมาะสม) เพื่อให้พนักงานแยกของเสียได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12. แยกจัดเก็บของเสียที่เป็นอันตรายออกจากของเสียที่ไม่เป็นอันตรายและจัดขอบเขตพื้นที่การเก็บของเสียประเภทต่างๆ ให้ชัดเจน พร้อมทั้งติด</p> <p>13. มีป้ายแสดงชนิด ประเภท ในบริเวณพื้นที่จัดเก็บ</p> <p>14. ใช้ภาชนะบรรจุของเสียที่เหมาะสมกับลักษณะสมบัติของเสีย โดยเฉพาะอย่าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปกรีส ทีม คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แข็งแรง ทนทาน และแยกประเภทของถังรองรับมูลฝอยเพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างชัดเจน</p> <p><u>ลักษณะของภาชนะบรรจุมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาชนะบรรจุมูลฝอย: ใช้ถุงพลาสติกที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</li> <li>- ภาชนะรองรับมูลฝอย: ใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด โดยถังมูลฝอยแต่ละประเภทจะมีข้อความระบุประเภทกำกับไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ul> <p><u>ความเหมาะสมของตำแหน่งที่พักมูลฝอยรวม</u></p> <p>โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด อยู่ในบริเวณมุมด้านทิศตะวันออก ใกล้ทางเข้า-ออกของพื้นที่โครงการ โดยมีลักษณะเป็นห้องคสล. ซึ่งมีขนาดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักมูลฝอยแห้ง/รีไซเคิล มีขนาด 1.43 x 1.63 ม. สูง 2.40 ม.</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาด 1.40 x 1.63 ม. สูง 2.40 ม.</li> </ul> <p>ส่วนน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอย (Leachate) นั้น โครงการจะทำการต่อท่อรวบรวมน้ำเสีย เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อเข้าสู่กระบวนการบำบัดต่อไป</p> <p>ซึ่งวิธีการจัดการขยะดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดปัญหาในเรื่องการจัดการมูลฝอยลงได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น คาดว่าจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง</p>	<p>ยิ่งลักษณะสมบัติทางเคมีและการทำปฏิกิริยา พื้นต้องทนต่อการกัดกร่อน/ทนน้ำ</p> <p>15. จัดให้มีการตรวจสอบอาคารหรือสถานที่ที่ใช้เก็บภาชนะ แผ่นรองพื้นและภาชนะทุกสัปดาห์</p> <p>16. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับป้องกันอุบัติเหตุและเหตุฉุกเฉิน บริเวณพื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>17. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ 3 เมษายน 2557 กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตรายที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2557 อย่างเคร่งครัด</p> <p>18. จัดให้มีพนักงานตรวจสอบ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในพื้นที่โครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างเกินกว่า 2 วัน ต้องดำเนินการแจ้งประสาน เพื่อให้หน่วยงานหรือผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บและขนย้ายมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดโดยเร็ว</p>	
3.5 การควบคุม	1. ความสามารถในการรองรับของถนน	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ ทิศทางการจราจร เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน	



( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปเรทส์ ทีม คอนซัลติ้ง จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>ต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ สามารถคำนวณภายใต้ข้อกำหนดที่ได้กล่าวมา โดยจะมีปริมาณรถยนต์จากโครงการต่อวัน 18 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถทั้งหมดของโครงการ) ในการประเมินกรณีเลวร้าย คือให้รถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง (PCE Factor จะคิดขงรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งเท่ากับ 1.00 และคิดทั้งเที่ยวไป-กลับ) ดังนั้น คิดเป็นปริมาณจราจร 36 PCU/ชั่วโมง สามารถคำนวณ V/C Ratio ได้ดังนี้</p> <p><b>ทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-ในยาง (4031)</b></p> <p>ค่า V/C Ratio ใน<b>วันธรรมดา</b>ในระยะดำเนินการ</p> $= \frac{1,110.40 + 36}{2,200} = 0.52$ <p>ค่า V/C Ratio ใน<b>วันหยุดราชการ</b>ในระยะดำเนินการ</p> $= \frac{1,014.60 + 36}{2,200} = 0.47$ <p><b>ถนนซอยบางม้าเหลา 7</b></p> <p>ค่า V/C Ratio ใน<b>วันธรรมดา</b>ในระยะดำเนินการ</p> $= \frac{63.20 + 36}{1,200} = 0.082$ <p>ค่า V/C Ratio ใน<b>วันหยุดราชการ</b>ในระยะดำเนินการ</p> $= \frac{44.90 + 36}{1,200} = 0.067$ <p>จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นระยะดำเนินการ ทำให้ค่า V/C Ratio บนทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-ใน</p>	<p>2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3. เวลากลางวัน บริเวณที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในจุดพื้นที่จอดรถ รถเข้า-ออกในโครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว</p> <p>6. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องการจอดรถยนต์อย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบของการจอดรถในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>7. ระบุจำนวนที่จอดรถยนต์ จำนวน 18 คัน ไว้ในเอกสารโฆษณาโครงการ เพื่อให้ผู้ซื้อรับทราบข้อมูลก่อนตัดสินใจซื้อห้องชุด</p> <p><b>มาตรการด้านจราจรและความปลอดภัยบริเวณที่เชื่อมทางเข้า-ออกกับถนนสาธารณะ</b></p> <p>1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็ว ไม่ให้มีปริมาณจราจรสะสมบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และการเดินรถปลอดภัยยิ่งขึ้น</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ให้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับขี่ โดยเฉพาะกรณีติดกระแสระจราจร</p> <p>3. ควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรและบดบังทัศนวิสัยของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p>	<p>ลงชื่อ.....</p> <p>( นายปภากร บัวพันธ์ )</p>	<p>ลงชื่อ.....</p> <p>( นายภูวไนย วรรณมะกอก )</p>



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โพรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ยาง (4031) ในวันธรรมดา มีค่าเพิ่มขึ้นจาก 0.50 เป็น 0.52 แต่ยังคงอยู่ในระดับดี และบนถนนขอยบางมาเหลา 7 มีค่าเพิ่มขึ้นจาก 0.052 เป็น 0.082 แต่ยังคงอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่าการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม</p> <p>และในวันหยุดราชการ ทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-ในยาง (4031) มีค่า V/C Ratio มีค่าเพิ่มขึ้นจาก 0.46 เป็น 0.47 แต่ยังคงอยู่ในระดับดี และบนถนนขอยบางมาเหลา 7 มีค่าเพิ่มขึ้นจาก 0.037 เป็น 0.067 แต่ยังคงอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่าการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม</p> <p>2. ความเพียงพอของที่จอดรถในโครงการ</p> <p>จากข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 มีข้อกำหนดเรื่อง จำนวนที่จอดรถยนต์ของอาคารขนาดใหญ่ไว้ดังนี้</p> <p>ข้อ 2 ให้กำหนดประเภทของอาคารซึ่งต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กึ่งรถยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์ไว้ ดังต่อไปนี้</p> <p>(3) อาคารชุดที่มีพื้นที่แต่ละครอบครัวตั้งแต่ 60 ตารางเมตรขึ้นไป</p> <p>(7) อาคารขนาดใหญ่</p> <p>ข้อ 3 จำนวนที่จอดรถยนต์ ต้องจัดให้มีตามกำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>(2) (ค) อาคารชุด ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อ 2 ครอบครัว เศษของ 2 ครอบครัว ให้คิดเป็น 2 ครอบครัว</p> <p>(ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละ</p>	<p>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความปลอดภัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้ายแสดงลูกศรทิศทางการจราจร</li> <li>- ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</li> <li>- ป้าย "ทางเข้า-ออก"</li> <li>- ป้าย "ห้ามจอดรถ" ในบริเวณที่เป็นจุดเสี่ยง</li> <li>- ป้ายแสดงจุดจอดรถของผู้เข้ามาพักอาศัย และผู้เข้ามาใช้บริการ</li> <li>- กระจกนูนในบริเวณแยกและจุดที่ต้องมีการตัดกระแสจราจร</li> </ul> <p>5. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางการจราจรทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>6. ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับถนนสาธารณะในการขอติดกระจกนูนบริเวณทางโค้งและบริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมป้ายจำกัดความเร็วและป้ายทางเลี้ยว เพื่อความชัดเจนในขณะที่เลี้ยวตัดกระแสจราจร และการชะลอรถเข้าสู่โครงการ</p> <p>7. บริเวณด้านหน้าโครงการจะทำการจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยห้ามมีสิ่งปลูกสร้างตลอดแนว เพื่อให้ทัศนวิสัยในการเลี้ยวชัดเจน</p> <p>8. เลือกปลูกต้นไม้ที่มีใบไม่หนาแน่นมากนักในบริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งให้มีการตัดแต่งกิ่งและพุ่มให้ไม่ล้าออกนอกถนนสาธารณะอยู่เสมอ</p>	



*(Handwritten signature)*

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*


( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม																		
 <p>..... ลงชื่อ.....</p>	<p>ประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่เน้นรวมกัน หรือ ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่ มากกว่าเป็นเกณฑ์</p> <p>สำหรับโครงการ จัดอยู่ในประเภทอาคารที่ต้องมีที่จอดรถ ตามข้อ 2 (3) (7) และข้อ 3 (2) (ค) (ข) เนื่องจาก</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ขนาดพื้นที่ห้องชุดของโครงการ มีพื้นที่ เกิน 60 ตารางเมตร จำนวน 5 ห้องชุด</li> <li>อาคารของโครงการจัดเป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ เนื่องจากมีขนาดพื้นที่อาคาร เกิน 2,000 ตารางเมตร</li> </ol> <p>ดังนั้น ตามข้อกำหนดของ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 การ คำนวณพื้นที่จอดรถจึงต้องใช้พื้นที่อาคารสำหรับคำนวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งมี รายละเอียดดังนี้</p> <p>ตามเกณฑ์ข้อ 3 (2) (ค)</p> <table border="0"> <tr> <td>จำนวนห้องชุดพื้นที่เกิน 60 ตร.ม. =</td> <td>30</td> <td>ห้องชุด</td> </tr> <tr> <td>จำนวนที่จอดรถยนต์ =</td> <td>30/2</td> <td></td> </tr> <tr> <td>=</td> <td>15</td> <td>คัน</td> </tr> </table> <p>ตามเกณฑ์ข้อ 3 (2) (ข)</p> <table border="0"> <tr> <td>พื้นที่อาคาร =</td> <td>3,983.42 ตารางเมตร</td> <td></td> </tr> <tr> <td>จำนวนที่จอดรถยนต์ =</td> <td>3,983.42 / 240</td> <td></td> </tr> <tr> <td>=</td> <td>16.59</td> <td>คัน</td> </tr> </table> <p>เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร</p>	จำนวนห้องชุดพื้นที่เกิน 60 ตร.ม. =	30	ห้องชุด	จำนวนที่จอดรถยนต์ =	30/2		=	15	คัน	พื้นที่อาคาร =	3,983.42 ตารางเมตร		จำนวนที่จอดรถยนต์ =	3,983.42 / 240		=	16.59	คัน		
จำนวนห้องชุดพื้นที่เกิน 60 ตร.ม. =	30	ห้องชุด																			
จำนวนที่จอดรถยนต์ =	30/2																				
=	15	คัน																			
พื้นที่อาคาร =	3,983.42 ตารางเมตร																				
จำนวนที่จอดรถยนต์ =	3,983.42 / 240																				
=	16.59	คัน																			

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

30/62

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนกรีต จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 16 + 1 = 17 คัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ทั้งหมด จำนวน 18 คัน ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น พื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการจึงมีความเพียงพอตามข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของการดำเนินการโครงการนี้ คาดว่าจัดอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว อาจเกิดการติดขัดบางช่วงเวลาได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน และอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p>		

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

<p>4.1 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการ ได้มีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบแจ้งเหตุด้วยมือ (MANUAL STATION) และอุปกรณ์แจ้งสัญญาณชนิดกระดิ่ง (ALARM BELL) ไว้ตามจุดต่างๆ ของอาคารโครงการ ส่วนระบบดับเพลิงและระบบป้องกันอัคคีภัยนั้น โครงการได้มีการติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 กิโลกรัม ไว้ตามจุดต่างๆ ของอาคาร เพื่อลดผลกระทบในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น และมีบันไดหนีไฟ ตั้งแต่ชั้นที่ 5 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 พร้อมกับติดตั้งป้ายชี้ทางหนีไฟ เพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยในแต่ละชั้นสามารถมองเห็นตำแหน่งบันไดหนีไฟได้อย่างสะดวก และสามารถหนีออกมาภายนอกอาคารได้อย่างสะดวกและรวดเร็วในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>สำหรับความเสี่ยงที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ในอาคารนั้น คาดว่าอาจมีหลายสาเหตุ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร ความประมาท หรือรู้เท่าไม่ถึงการณ์ เป็นต้น ซึ่งหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นแล้ว จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนได้ ดังนั้น คาดว่า</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> <li>2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น สลัก, มือจับ และสายฉีด เป็นต้น และเมื่อใช้งานแล้ว ต้องนำไปอัดก๊าซใหม่ทุกครั้ง</li> <li>4. ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้</li> <li>5. ถังดับเพลิง ส่วนที่สูงที่สุดต้องมีความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 ม.</li> <li>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบไฟฟ้า อย่างน้อย 1 คน</li> <li>7. การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้ออกมาให้เห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>8. การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานๆ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงาน ของอุปกรณ์ต่าง ๆ ทุก ๆ 6 เดือน / ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการ</p>
-------------------------------	---	--	--



( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรวราโคธ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลตันท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วงดำเนินการหากเกิดอุบัติเหตุ อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลมระดับปานกลาง</p>	<p>9. ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองต้องแยกอิสระจากระบบอื่น ๆ เพราะเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟฟ้าสำรองจะส่งไปยังระบบต่าง ๆ ที่จำเป็น สำหรับการดับเพลิงและการหนีไฟได้นานกว่า 2 ชม.</p> <p>10. ป้ายชี้ตำแหน่งบันไดหนีไฟ ต้องเป็นป้ายตู้ไฟ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ในระยะไกล</p> <p>11. บันไดหนีไฟต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และมีประตูเป็นแบบผลักเปิดและปิดเองโดยอัตโนมัติ เพื่อป้องกันควันไฟเข้าในอาคาร</p> <p>12. ห้ามจอดรถกีดขวางเส้นทางจราจรภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้า - ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและรวดเร็วในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และจัดเจ้าหน้าที่เพื่อทำหน้าที่ประสานงานและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิง กรณีเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้</p>	
<p>4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ในการเปิดดำเนินโครงการ เป็นการเพิ่มที่พักอาศัย รองรับผู้เดินทางเข้ามาทำงานและพักอาศัยในพื้นที่ตำบลสาคร และพื้นที่ใกล้เคียงทำให้มีการซื้อสินค้าและบริการของชุมชนในท้องถิ่น ซึ่งทำให้ชุมชนในท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้น และการที่จะมีนักท่องเที่ยวหรือบุคคลเข้ามาพักอาศัย และเข้ามาจับจ่ายในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต และตำบลสาคร เป็นเป้าหมายหนึ่งในการพัฒนาพื้นที่โดยจะส่งผลกระทบต่อในด้านบวกให้กับท้องถิ่น ทำให้สภาพเศรษฐกิจโดยรวมพื้นที่โครงการและในภาพรวมดีขึ้น ตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจและการท่องเที่ยว</p> <p>ส่วนด้านสังคมนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลมากนัก เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศแห่งหนึ่ง ทำให้มีนักท่องเที่ยวจากต่างชาติเข้ามามากขึ้นทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัว เข้ากับสภาพท้องถิ่นเดิมที่เป็นสังคมแบบพึ่งพาอาศัยที่กำลังพัฒนาเข้าสู่ระบบธุรกิจบริการด้านการท่องเที่ยวที่มีแนวโน้มการพัฒนาอาชีพและชุมชนมารองรับด้านการ</p>	<p>1. หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งท่วงความเข้าใจกับชุมชน</p>	



ลงชื่อ.....

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พราราไชน์ อิลส์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปลากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรส ทีม คอบบิลเมนต์ จำกัด

ธันวาคม 2558





ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และสภาพทางกายภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริการการท่องเที่ยวที่เพิ่มมากขึ้น โดยไม่เกิดความขัดแย้งทางสังคมที่รุนแรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลให้รูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจาก เดิมจากการที่บริเวณโดยรอบโครงการมีลักษณะชุมชนและสถานประกอบการต่าง ๆ ที่ เป็นการบริการด้านที่พักอาศัย และการท่องเที่ยวเช่นเดียวกับโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกระดับ ปานกลาง</p>		
<p>4.3 การศึกษา</p>	<p>ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะมีการว่าจ้างพนักงานที่เป็นบุคคลใน ท้องถิ่นเข้ามาทำงาน โดยโครงการจะทำการฝึกอบรมให้กับพนักงานดังกล่าว เพื่อเป็นการเพิ่มทักษะด้านการบริการให้กับพนักงาน โดยเฉพาะการใช้ ภาษาอังกฤษจะทำให้คนในท้องถิ่นมีทักษะที่สำคัญในการประกอบอาชีพเพิ่มขึ้น ซึ่งสามารถใช้เป็นพื้นฐานการทำงานต่อไปได้เป็นอย่างดี สำหรับผลกระทบต่อ สถานศึกษาในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ คาดว่า จะไม่มีผลกระทบต่ออย่างใด เนื่องจากแหล่งสถานศึกษาของผู้พักอาศัยโดยส่วนใหญ่ นั้น จะเป็นสถานศึกษา อื่นที่ไม่ใช่สถานศึกษาในชุมชน ดังนั้น ผลกระทบทางด้านการศึกษาจึงมี ผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ</p>	<p>-ไม่มีมาตรการ</p>	
<p>4.4 ศาสนา ประเพณี และ วัฒนธรรม</p>	<p>สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม นั้นคาดว่า จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองแห่งการท่องเที่ยว ที่มี นักท่องเที่ยว บุคคลที่เข้ามาทำงาน และนักธุรกิจทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติมา อาศัยอยู่ ทำให้มีความหลากหลายทางด้านศาสนา และวัฒนธรรม และที่สำคัญ ประชาชนชาวภูเก็ต เป็นคนที่มีจิตใจดี ยินดีต้อนรับชาวต่างชาติทุกชาติทุกภาษา ไม่มีการแบ่งแยกวัฒนธรรมและประเพณี รวมทั้งมีศาสนสถานของทุกศาสนา</p>	<p>-ไม่มีมาตรการ</p>	



ลงชื่อ.....

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ อิลส์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าตรง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กระจายอยู่ทั่วไปในเขตจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อความพอเพียงของศาสนสถานและเกิดผลกระทบต่อด้านการขัดแย้งทางศาสนา ประเพณีและในวัฒนธรรมในทิศทางลบระดับต่ำ		
4.5 การสาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งมีพนักงานและแม่บ้านทำงานประจำในโครงการ ซึ่งจะทำให้มีจำนวนประชากรในตำบลสาธุเพิ่มมากขึ้น อย่างไรก็ตาม จะส่งผลกระทบต่อความเพียงพอในการให้บริการของสถานพยาบาลของชุมชนในระดับต่ำ เนื่องจากภายในเขตจังหวัดภูเก็ตมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชนขนาดใหญ่ และคลินิกขนาดเล็กอยู่หลายแห่ง ประกอบกับการคมนาคมที่สะดวกสามารถเดินทางไปใช้บริการของสถานพยาบาลต่างๆ ได้โดยง่าย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ดูแลระบบสาธารณูปโภคของโครงการให้มีประสิทธิภาพและได้มาตรฐานตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่เข้ามาพักภายในโครงการ 2. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อใช้ทำการปฐมพยาบาล ก่อนนำส่งสถานพยาบาลที่ใกล้ที่สุด	
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และระบบรักษาความปลอดภัยไว้คอยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง และจะมีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้สามารถจับภาพผู้ที่เข้า-ออกโครงการได้มากที่สุด ทำให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่เข้าพักในโครงการและประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับหนึ่ง ส่วนด้านการอาชีวอนามัย โครงการได้จัดให้มีแม่บ้าน เป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ที่ชำนาญในการดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสาธารณูปการในด้านต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยดูแลความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดชุดปฐมพยาบาลไว้ในโครงการอย่างน้อย 1 ชุด 3. ช่วยกันสอดส่องพฤติกรรมของบุคคลภายนอก หรือผู้ที่เข้า-ออกที่มีพฤติกรรมที่มีพิรุธ 4. แนะนำให้ผู้พักอาศัยดูแลและระมัดระวังเกี่ยวกับความปลอดภัยของตนเอง เช่น ล็อคกุญแจทุกครั้งที่เข้า-ออกจากห้องพัก เป็นต้น 5. กุญแจห้องต้องเลือกใช้ระบบคีย์การ์ด (KEY CARD) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้มากขึ้น 6. จัดให้มีการอบรมการใช้เครื่องมือดับเพลิง การซ้อมดับเพลิง การซ้อมอพยพหนีไฟ และการซ้อมอพยพในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	



ลงชื่อ.....

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรวราไดร์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

34/62

ลงชื่อ.....

( นายปลากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด



ธันวาคม 2558



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ

วงกบประกอบสิ่งแวดล้อม และองค์ประกอบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7.ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจ เพื่อขอความอนุเคราะห์ในการดูแลรักษาความปลอดภัยในเขตพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง 8. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ	
4.7 สุนทรียภาพทัศนียภาพ	โครงการเปิดดำเนินการเพื่อเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยอาคารของโครงการมีความสูง 22.95 เมตร นอกจากนี้ ภายในพื้นที่โครงการจะมีการตกแต่งสภาพพื้นที่ด้วยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ สนามหญ้า เพื่อเพิ่มความสวยงามเป็นการทำให้ทัศนียภาพสวยงามขึ้น เป็นการลดความกระดังงของตัวอาคาร และมีความกลมกลืนกับภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ และจากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง พบว่าส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดปัญหาทัศนอุจาดจากพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในทิศทางลบระดับต่ำ	1.ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2.ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ 3.การเก็บรวบรวมมูลฝอย ต้องใส่ถุงดำและมัดปากอย่างมิดชิด 4.ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่ข้างเคียงและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น 5.เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	- ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอกโดยดูแลซ่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงามอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

- หมายเหตุ:**
- ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแล ของ บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด ซึ่งต้องระบุในสัญญารับเหมาก่อสร้างให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
  - ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ/บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด
  - เจ้าของโครงการ/บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ยื่นเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลสาธุ

ลงชื่อ.....  

( นายภูวนัย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....  

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ตารางที่ 1-3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การปรับถมพื้นที่/การเปิดหน้าดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการขุดปรับพื้นที่ ว่าดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>การจัดวางกองดิน</li> <li>การปรับเกลี่ย บดอัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตลอดระยะเวลาที่มีการปรับพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม</li> </ul>
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ว่าดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>การปิดคลุมส่วนบรรทุก</li> <li>ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน</li> <li>ช่วงเวลาการจราจร</li> <li>การฉีดล้าง ฉีดพรมน้ำ</li> <li>การปฏิบัติตามกฎจราจรบนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม</li> </ul>
3. เสียง และการสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนจากฐานราก</li> <li>ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก</li> <li>ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม</li> </ul>
4. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดับดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ประสิทธิภาพ และความสามารถในการดับเพลิง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม</li> </ul>

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และองค์การบริหารส่วนตำบลสาธุทุกเดือนกรกฎาคม และเดือนธันวาคม ของทุกปี



*(Handwritten signature)*

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

*(Handwritten signature)*

( นายปภากร บัวพันธ์ )

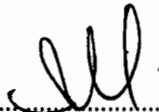

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

ธันวาคม 2558





ตารางที่ 1-4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

จุดตรวจสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีที่ 1, 1 ครั้ง</li> <li>- ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน</li> <li>- ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน</li> </ul>	- เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>ป้อนตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- BOD</li> <li>- TDS</li> <li>- SS</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Nitrogen (TKN)</li> <li>- Oil &amp; Grease</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ประสิทธิภาพระบบให้ตรวจทุก ๆ 6 เดือน</li> </ul>	- เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ และป้อพักน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การอุดตันหรือดินเขิน และความสามารถในการระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ขุดลอกท่อทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	- เจ้าของโครงการ
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป</li> <li>- สภาพของถังขยะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....    
 ( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราดิซ ฮิลล์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....    
 ( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

ตารางที่ 1-4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เช่น ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัยและกริ่งสัญญาณเตือนภัย เครื่องตรวจจับความร้อน ถังดับเพลิง เครื่องสำรองไฟฉุกเฉิน ป้ายบอกเส้นทางหนีไฟ	- ประสิทธิภาพ และความสามารถในการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด	- ประสิทธิภาพ และความสามารถในการทำงานของกล้องโทรทัศน์วงจรปิด	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
7. คุณภาพ/ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอก	- ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอก โดยดูแลซ่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงาม	- 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร ทุกเดือนกรกฎาคม และเดือนธันวาคมของทุกปี

ลงชื่อ.....    
 ( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พรวราไดร์ ฮิลส์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....    
 ( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ อาคารชุดพักอาศัย แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ คอนโดมิเนียม

1. ชื่อโครงการ .....อาคารชุดพักอาศัย แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ คอนโดมิเนียม.....
2. สถานที่ตั้ง ขอยางหมายเลข 7. ทงหลวงแผ่นดินสวญเทพภระหะหะรี-โนยวง.(4031).ต.สวค.อ.ถลวง.จ.ภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ .....บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด.....
- 4.โครงการขผ่านกรพิจารณาของคณะกรรมการผู้ขำนาญการขเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
- 5.โครงการข ได้นำเสนอรายงานและผลการปฏิบัติข ครังสุดท้าย เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
- 6.รายงานผลการปฏิบัติขครั้งนี้จัดทำโดย.....
7. รายละเอียดโครงการ
  - 7.1 ลักษณะ/ประเภท โครงการ .....อาคารชุดพักอาศัย.....
  - 7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ .....มีเนื้อที่ 1-2-9.78 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 2,439.15 ตารางเมตร.....
  - 7.3 จำนวนอาคาร.....1.....หลัง ความสูงของอาคารที่สูงที่สุด .....22.95..... เมตร
  - 7.4 การนำบำบัดน้ำเสีย โครงการจะมีจุดบำบัดน้ำเสีย ทั้งหมด 1 จุดบำบัด ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้  
จุดบำบัดน้ำเสีย รงรับน้ำเสียที่เกิดรวกอาคาร มีปริมาณน้ำเสีย 31.20 ลบ.ม./วัน โดยเลือกให้ตั้ง  
นำบำบัดน้ำเสียด้วยวิธีรูปแบบกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) สามารถรงรับน้ำ  
เสียได้ 40.00 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด.....
8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้
  - 8.1 รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
  - 8.2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
  - 8.3 ภาพถ่ายต่างๆ เช่น จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำ เป็นต้น
  - 8.4 อื่นๆ.....

ลงชื่อ.....

( นายภูวไนย วรรณมะทอง )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โพรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



**แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ อาคารชุดพักอาศัย แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ คอนโดมิเนียม**

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียด การดำเนินการ ของโครงการ	ความถี่ ในการ ตรวจสอบ	ปัญหาและ อุปสรรคในการ ดำเนินการ	แนวทางการแก้ไข/ ปรับปรุงและเพิ่ม มาตรการ	ผู้รับผิดชอบ ดำเนินการ
1. การใช้น้ำ					
2. การบำบัดน้ำเสีย					
3. การระบายน้ำ					
4. การจัดการมูลฝอย					
5. การป้องกันอัคคีภัย					
6. การใช้ไฟฟ้า					
7. ความปลอดภัย					
8. อื่น ๆ					

ผู้รายงาน.....

(.....)

ตำแหน่ง/หน้าที่รับผิดชอบ

วัน/เดือน/ปี

ลงชื่อ.....

( นายภูวไนย วรรณมะกอก )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558



ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558





แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง  
 โครงการ อาคารชุดพักอาศัย แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ คอนโดมิเนียม  
 ณ ซอยบางมาเหลา 7 ทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-ในยาง (4031)

ตำบลสาคร อำเภอลาด จังหวัดภูเก็ต

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ตัวชี้ตรวจวัด									
	บีโอดี	บีโอดี (มก/ล)	ปริมาณออกซิเจนละลาย	ปริมาณออกซิเจนละลาย (มก/ล)	ปริมาณคลอรีนตกค้าง	ปริมาณคลอรีนตกค้าง (มก/ล)	พีเอช	พีเอช (มก/ล)	ค่าความขุ่น	ค่าความขุ่น (มก/ล)
ค่าที่ตรวจวัดได้										
ค่าเกณฑ์มาตรฐาน	5-9	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 3.0	ไม่เกิน 20		

หมายเหตุ : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท...ค...ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นจากผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ลงชื่อ.....

( นายภูวนัย วรรณมณี )



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

( นายปภากร บัวพันธ์ )

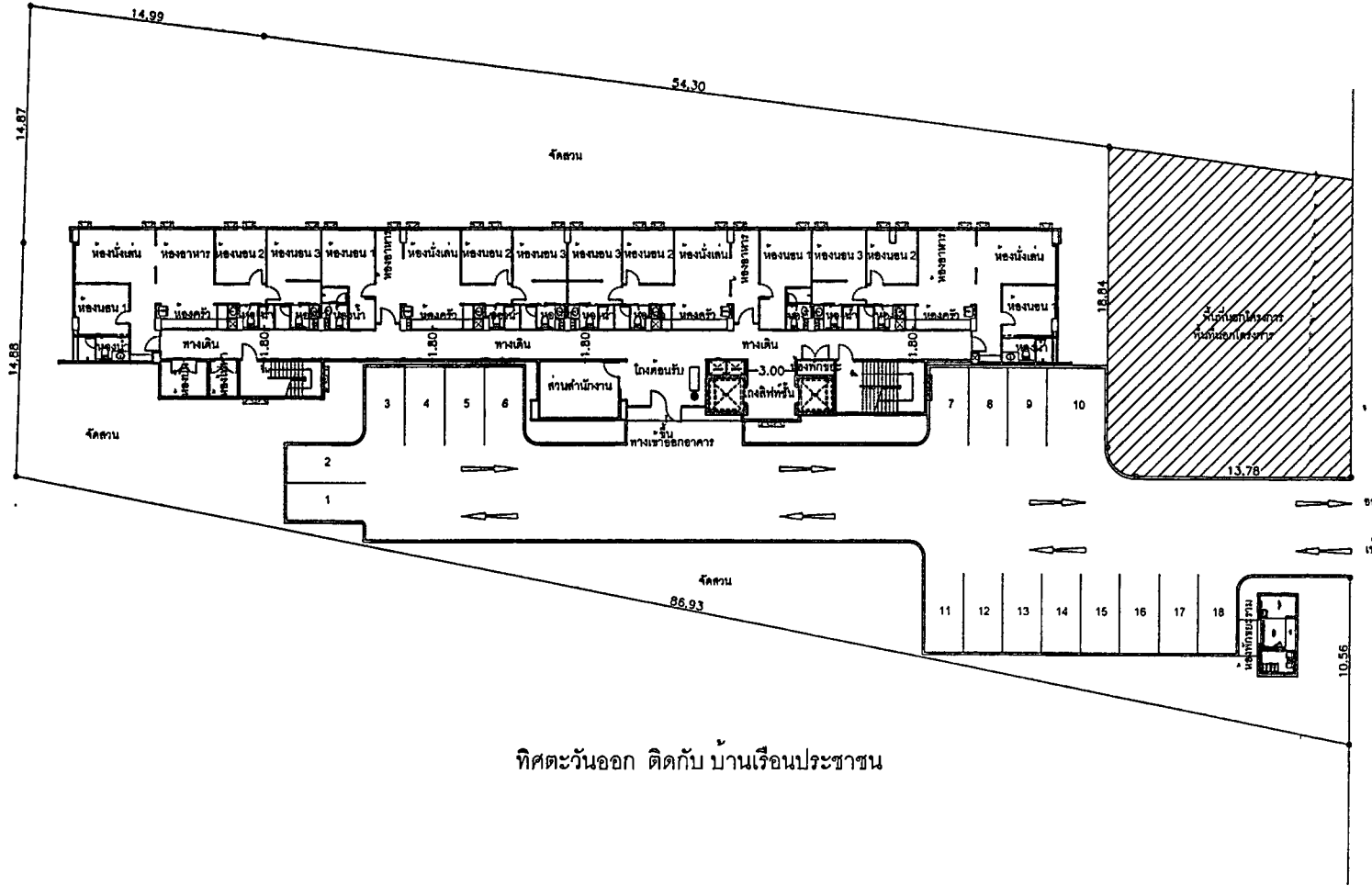


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โพรเกรสที ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558

ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่นอกโครงการ ปัจจุบันเป็นที่รกร้าง

ทิศใต้ ติดกับ บ้านเรือนประชาชน



ทิศตะวันออก ติดกับ บ้านเรือนประชาชน

ถนนสาธารณะ (ซอยบางมาเหลา 7) เขตทางกว้างประมาณ 8.00 เมตร

ทิศเหนือ ติดกับ ถนนสาธารณะ (ซอยบางมาเหลา 7) เขตทางกว้างประมาณ 8.00 เมตร

ปัจจุบันเป็นเนินดินสูง และพื้นที่นอกโครงการ



*[Handwritten signature]*

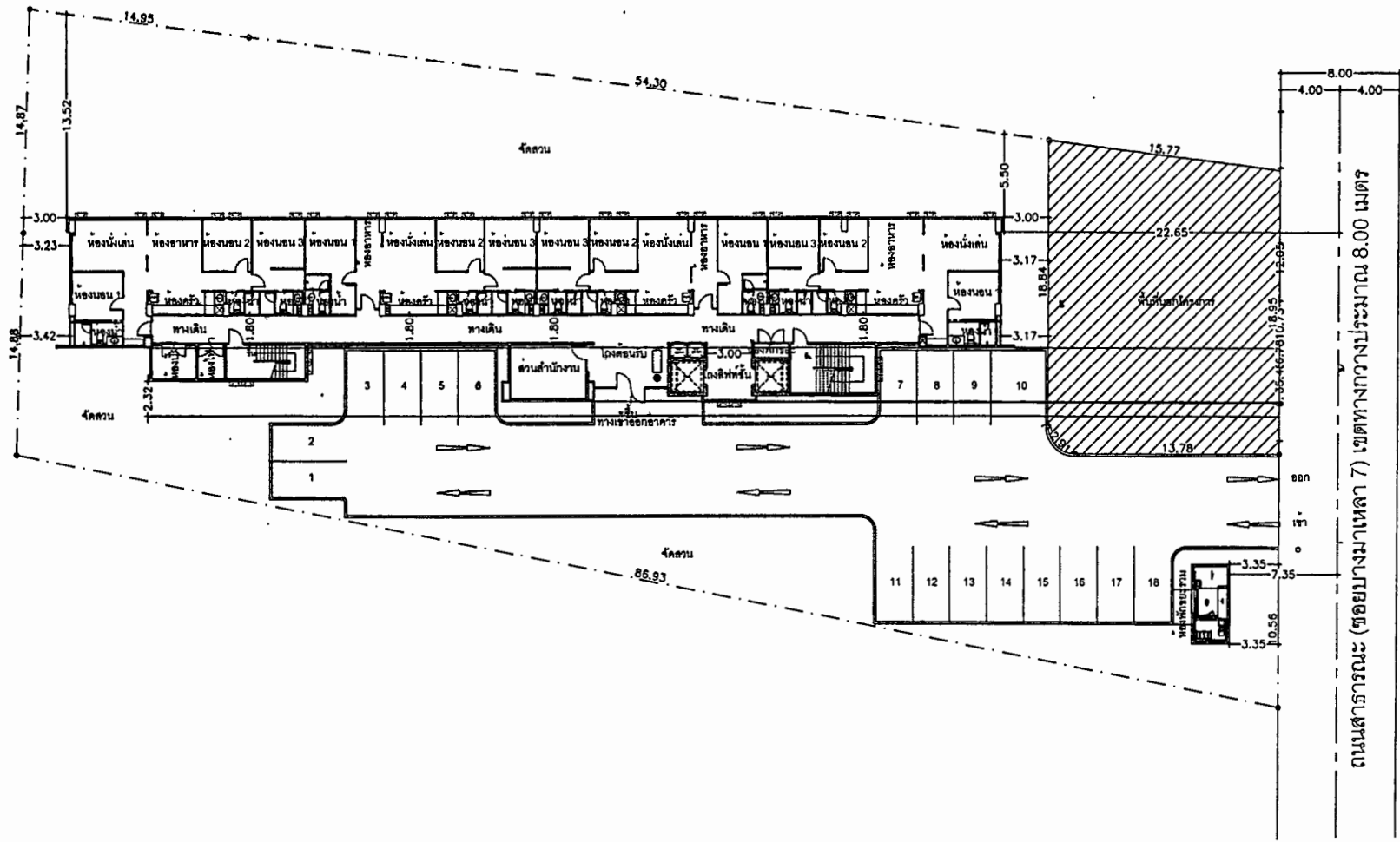
นายภูวไนย วรรณมะกอก  
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

รูปที่ 1 แสดงผังบริเวณของโครงการ



นางปภากร บัวพันธ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปเรกอส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
OWNER	
CANYON PARADISE HILLS Co., Ltd.	
DESIGNER	
สำนักช่าง ธีรพัฒน์ วิศวกรรม	
ARCHITECT	
PLUMBER	
LANDSCAPE ARCHITECT	
CIVIL APPLICATION	
INTERIOR DESIGNER	
ELECTRICAL ENGINEER	
SENIOR / MECHANICAL ENGINEER	
DATE	DATE
1	
2	
3	
4	
PROJECT NO.	
DATE	
NO.	
PROJECT	
หน้า 42/62	



รูปที่ 2 แสดงผังระยะร่นอาคารของโครงการ

ผังระยะร่นอาคารของโครงการ  
มาตราส่วน 1:300



นางสาว น้อย วรรณมะกอก

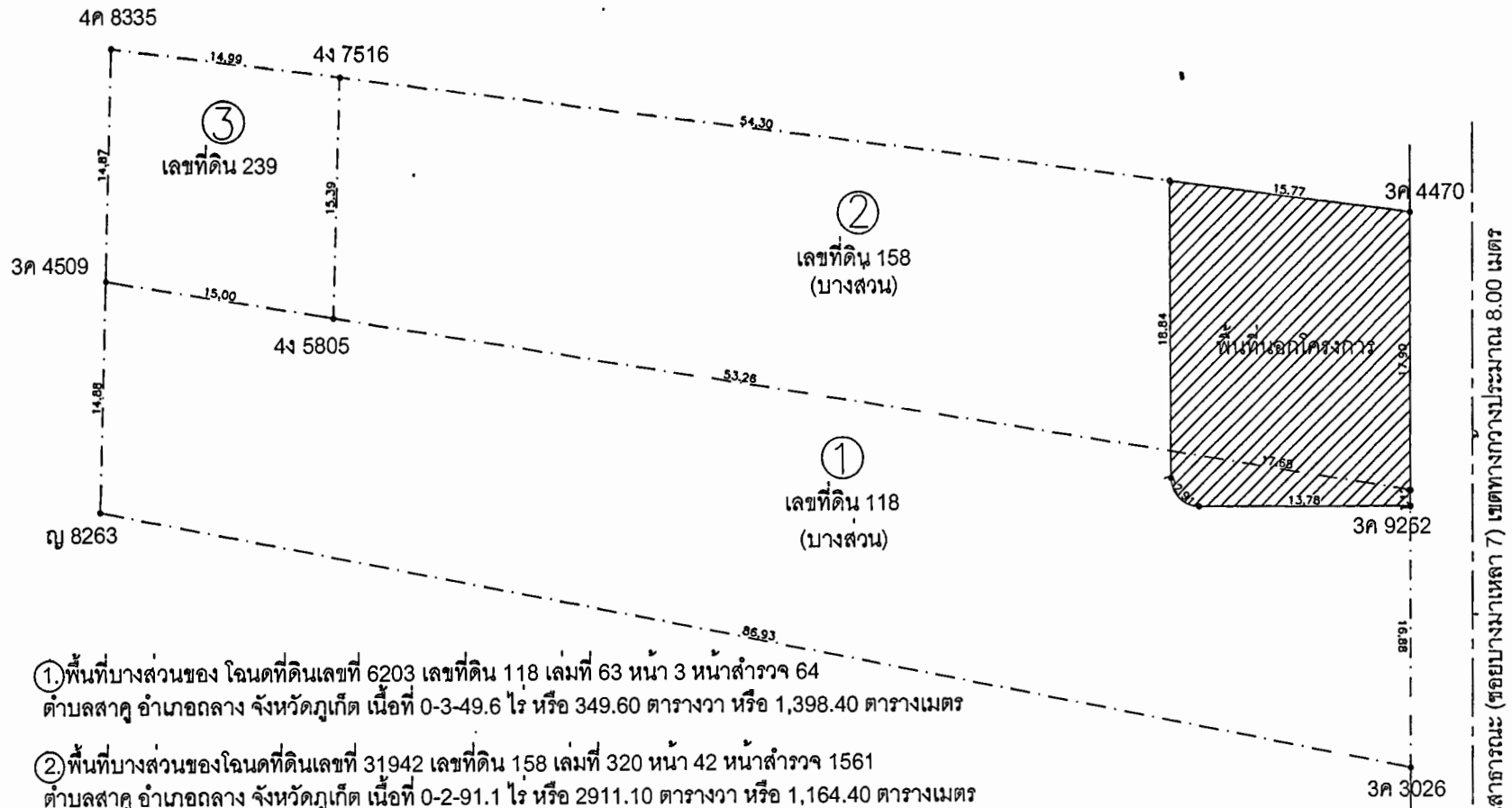
ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
ธันวาคม 2558



นางสาว ปกกร บัวพันธ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
Client	
CANYON PARADISE HILLS Co., Ltd.	
Location	
ส่วนที่อยู่ ตำบลบึงเมืองจันทร์ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	
ARCHITECTS	INTERIOR DESIGN
PLUMBERS	GRAPHIC DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECTS	CAD APPLICATIONS
ARCHITECT	
นางสาว น้อย วรรณมะกอก	
THAI ARCHITECT ASSOCIATION	
Water Designer:	
Structural Engineer:	
นางสาว ปกกร บัวพันธ์	
THAI ARCHITECT ASSOCIATION	
Electrical Engineer:	
Sanitary / MECHANICAL Engineer:	
นางสาว ปกกร บัวพันธ์	
THAI ARCHITECT ASSOCIATION	
DATE	
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
DRAWING NO.	
DATE	
SCALE	
DRAWN BY	
CHECKED BY	
PROJECT	
หน้า 43/62	



- ①. พื้นที่บางส่วนของ โฉนดที่ดินเลขที่ 6203 เลขที่ดิน 118 เล่มที่ 63 หน้า 3 หน้าสำรวจ 64  
ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดดงหลวง เมื่อวันที่ 0-3-49.6 ไร่ หรือ 349.60 ตารางวา หรือ 1,398.40 ตารางเมตร
  - ②. พื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 31942 เลขที่ดิน 158 เล่มที่ 320 หน้า 42 หน้าสำรวจ 1561  
ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดดงหลวง เมื่อวันที่ 0-2-91.1 ไร่ หรือ 2911.10 ตารางวา หรือ 1,164.40 ตารางเมตร
  - ③. พื้นที่โฉนดที่ดินเลขที่ 47954 เลขที่ดิน 239 เล่มที่ 480 หน้า 54 หน้าสำรวจ 2553  
ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดดงหลวง เมื่อวันที่ 0-0-56.4 ไร่ หรือ 56.40 ตารางวา หรือ 225.60 ตารางเมตร
- รวมเนื้อที่ดำเนินโครงการ 1-2-18.83 ไร่ หรือ 2,475.32 ตารางเมตร

ถนนสาธารณะ (ขอยางมาเหลา 7) เขตทางกว้างประมาณ 8.00 เมตร

ผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการ  
มาตราส่วน 1:300



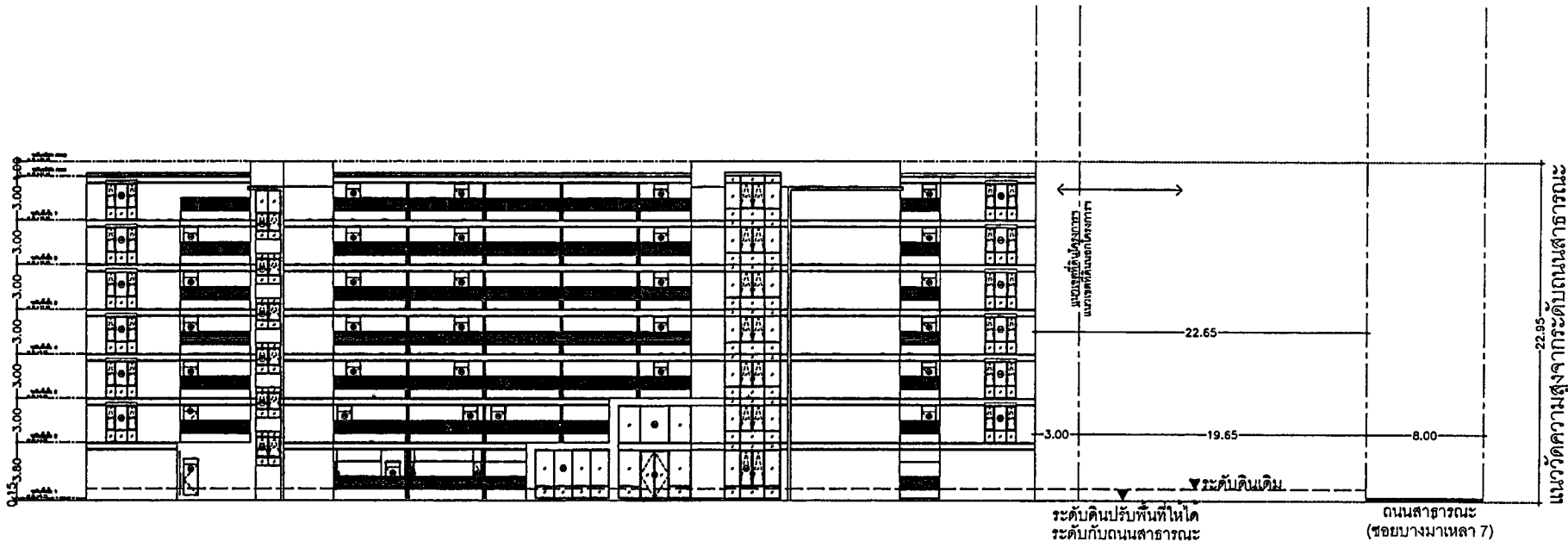
ลงชื่อ.....  
นายภูวไนย วรรณมะกอก  
ผู้อำนวยการงานบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

รูปที่ 3 แสดงผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการ

ลงชื่อ.....  
นายปลากร บัวพันธ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ธันวาคม 2558



PROPERTY	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
Name	
CANYON PARADISE HILLS Co., Ltd.	
Location	
ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดดงหลวง	
ARCHITECTS PLANNERS LANDSCAPE ARCHITECTS	INTERIOR DESIGNER ENVIRONMENTAL DESIGN CAD APPLICATIONS
Approval	
อนุมัติ/ไม่อนุมัติ: ..... อนุมัติ/ไม่อนุมัติ: .....	
Master Designer:	
Structural Engineer:	
อนุมัติ/ไม่อนุมัติ: ..... อนุมัติ/ไม่อนุมัติ: .....	
Electrical Engineer:	
Sanitary/Mechanical Engineer:	
อนุมัติ/ไม่อนุมัติ: ..... อนุมัติ/ไม่อนุมัติ: .....	
DATE	
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
PROJECT	
หน้า 44/62	



แนววัดความสูงจากระดับถนนสาธารณะ

ระดับดินปรับพื้นที่ให้ได้ระดับกับถนนสาธารณะ (ขอบบางมหาเถลา 7) ถนนสาธารณะ

รูปตัดอาคารแสดงการวัดความสูง  
มาตราส่วน 1:300

รูปที่ 4 รูปตัดอาคารแสดงการวัดความสูง

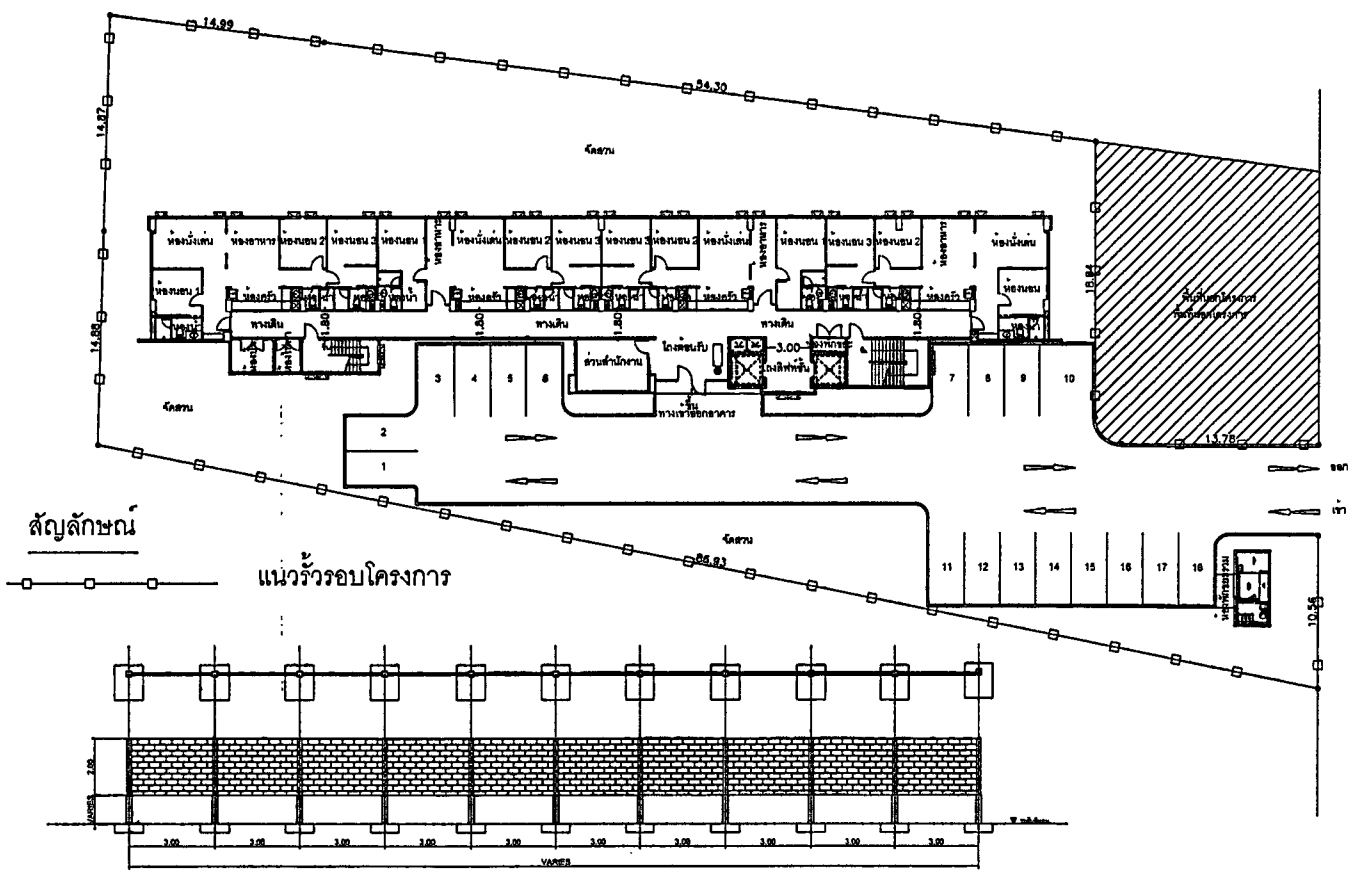


ลงชื่อ JM  
นายภูวไนย วรรณมะกอก  
ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาวาโดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

ลงชื่อ [Signature]  
นายปภากร บัวพันธ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสซ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

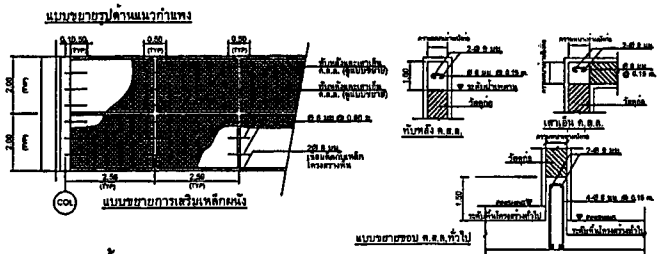
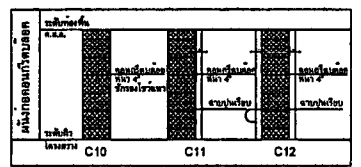
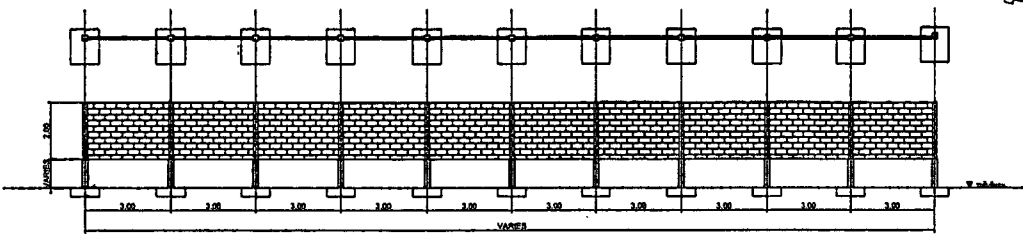


PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
Client	
CANYON PARADISE HILLS Co.,Ltd	
Location	
ส่วนกลาง ย่านบางมด กรุงเทพมหานคร	
ARCHITECTS	INTERIOR DESIGN
PLANNING	GRAPHIC DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECTS	CAD APPLICATIONS
ARCHITECT	
สถาปนิก ภูวไนย วรรณมะกอก	[Signature]
PROJECT MANAGER	
นายปภากร บัวพันธ์	
Master Designer:	
Structural Engineer:	
สถาปนิก ชาญฤทธิ์ โกลน	
นายชาญฤทธิ์ โกลน	
Electrical Engineer:	
Sanitary /MECHANICAL Engineer:	
สถาปนิก ชาญฤทธิ์ โกลน	
นายชาญฤทธิ์ โกลน	
DATE	
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
DRAWN BY	
DATE	
SCALE	
PROJECT	
APPROVED	
PROJECT NO.	
หน้า 45/62	



ถนนสาธารณะ (ซอยบางนาหน้า 7) เขตทางกว้างประมาณ 8.00 เมตร

สัญลักษณ์  
แนวรั้วรอบโครงการ



แบบแนวรั้วรอบโครงการ

รูปที่ 5 ตำแหน่งและรูปแบบแนวรั้วรอบโครงการ



ลงชื่อ.....  
นายภูไนย วรรณมะกอก  
ผู้อำนวยการลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....  
นายปภากร บัวพันธ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ธันวาคม 2558



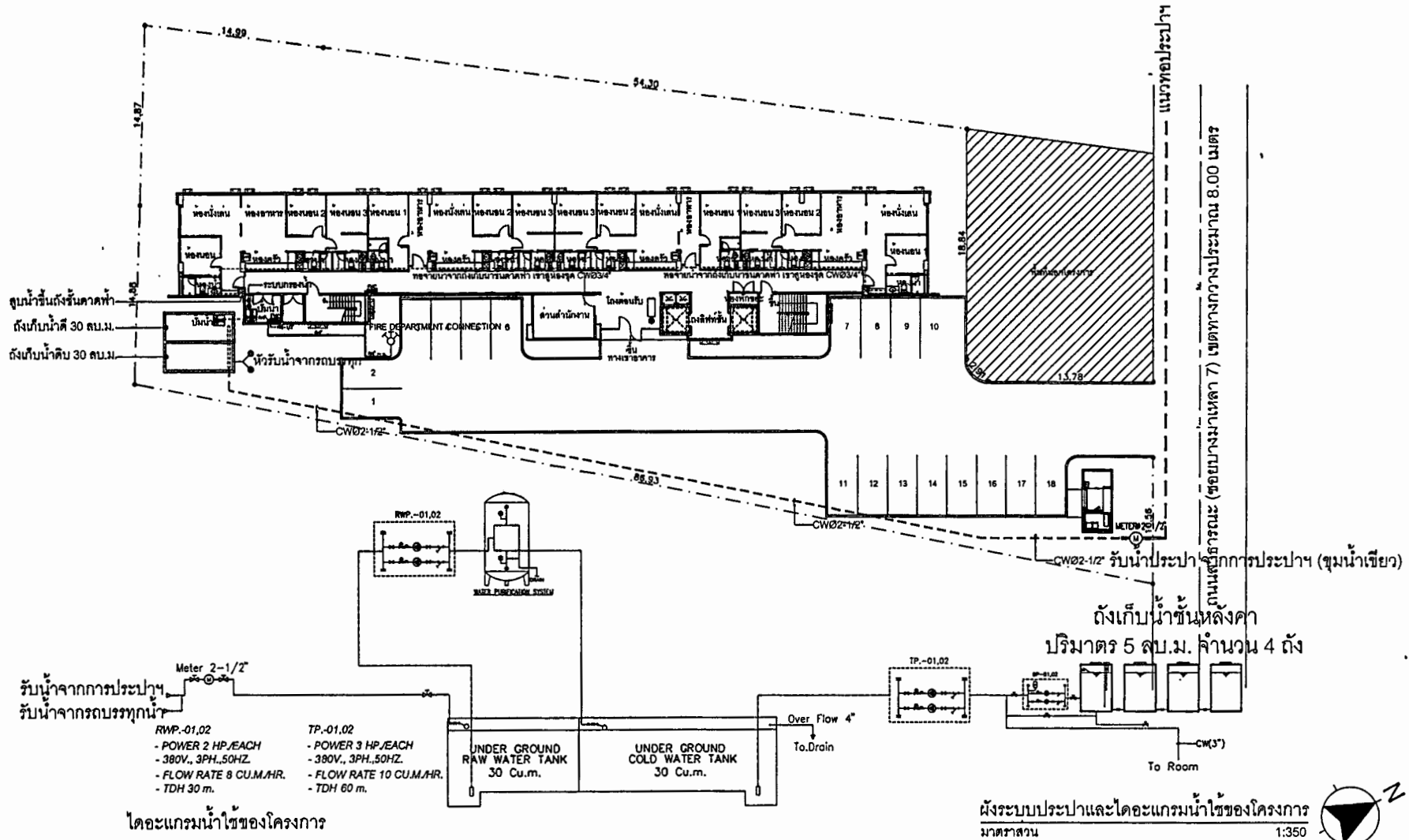
ผังแนวรั้วและรูปแบบรั้ว  
มาตรฐาน 1:350

PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
Client	
CANYON PARADISE HILLS Co., Ltd.	
Location	
ตำบลบางคูวัด อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี	
Architects	
ARCHITECTS	INTERIOR DESIGNER
PLANNERS	GRAPHIC DESIGNER
LANDSCAPE ARCHITECTS	CAD APPLICATION
Architect	
นายภูไนย วรรณมะกอก	
นายปภากร บัวพันธ์	
Interior Designer	
Structural Engineer	
นายภูไนย วรรณมะกอก	
นายปภากร บัวพันธ์	
Electrical Engineer	
Sanitary / MECHANICAL Engineer	
นายภูไนย วรรณมะกอก	
นายปภากร บัวพันธ์	
DATE	
1	
2	
3	
4	
PROJECT NO.	
หน้า 46/62	



ส่งชื่อ.....  
 นายภูวไนย วรรณมะกอก  
 ผู้อำนวยการงานบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

รูปที่ 6 แสดงผังระบบประปาและไดอะแกรมน้ำใช้ของโครงการ

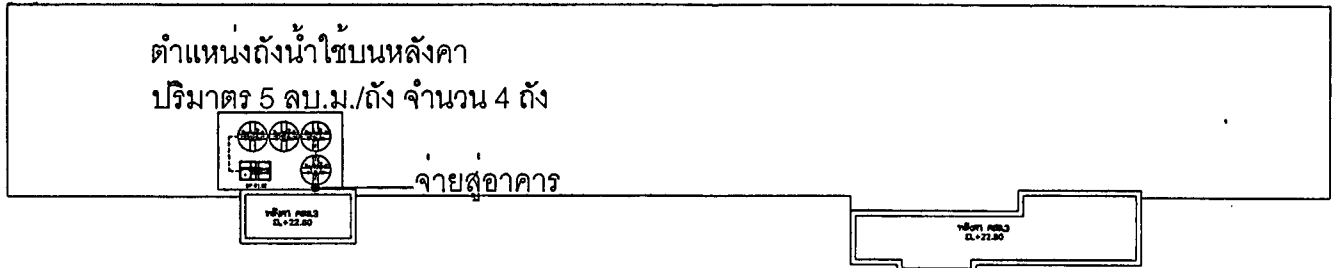


ผังระบบประปาและไดอะแกรมน้ำใช้ของโครงการ  
 มาตรฐาน 1:350

ส่งชื่อ.....  
 นายปลากร บัวพันธ์  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

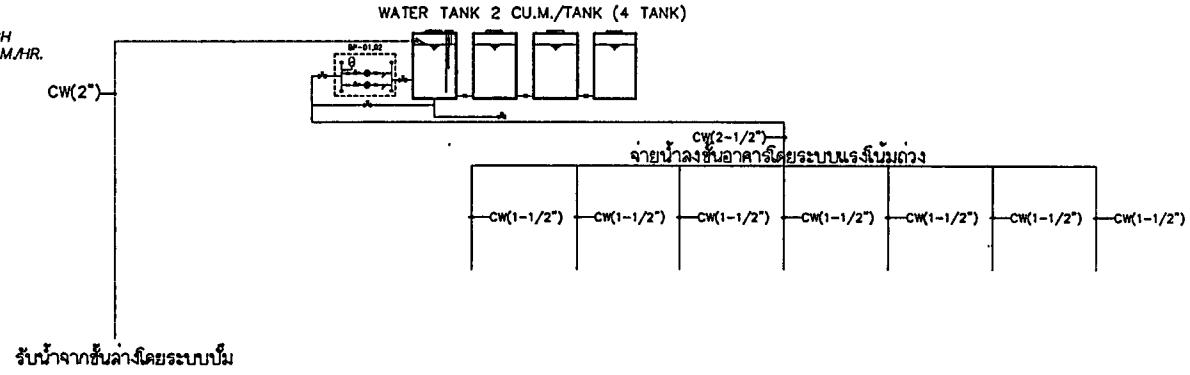


PROJECT NO.	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
DATE	
CANYON PARADISE HILLS Co.,LTD	
Location	
ถนนสาย 3 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร	
ARCHITECTS	
LANDSCAPE ARCHITECTS	
MECHANICAL ENGINEERS	
ELECTRICAL ENGINEERS	
STRUCTURAL ENGINEERS	
SANITARY / MECHANICAL ENGINEERS	
DATE	
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
PROJECT NO.	
หน้า 47/62	



ถังน้ำใช้บนหลังคา  
มาตราส่วน 1:300

BP.SET (01.02)  
- POWER 2 HP/EACH  
- FLOW RATE 7 CUM./HR.  
- TDH 30 m.



ไดอะแกรมน้ำใช้ชั้นหลังคา  
มาตราส่วน 1:300

รูปที่ 7 แสดงถังน้ำใช้บนหลังคา



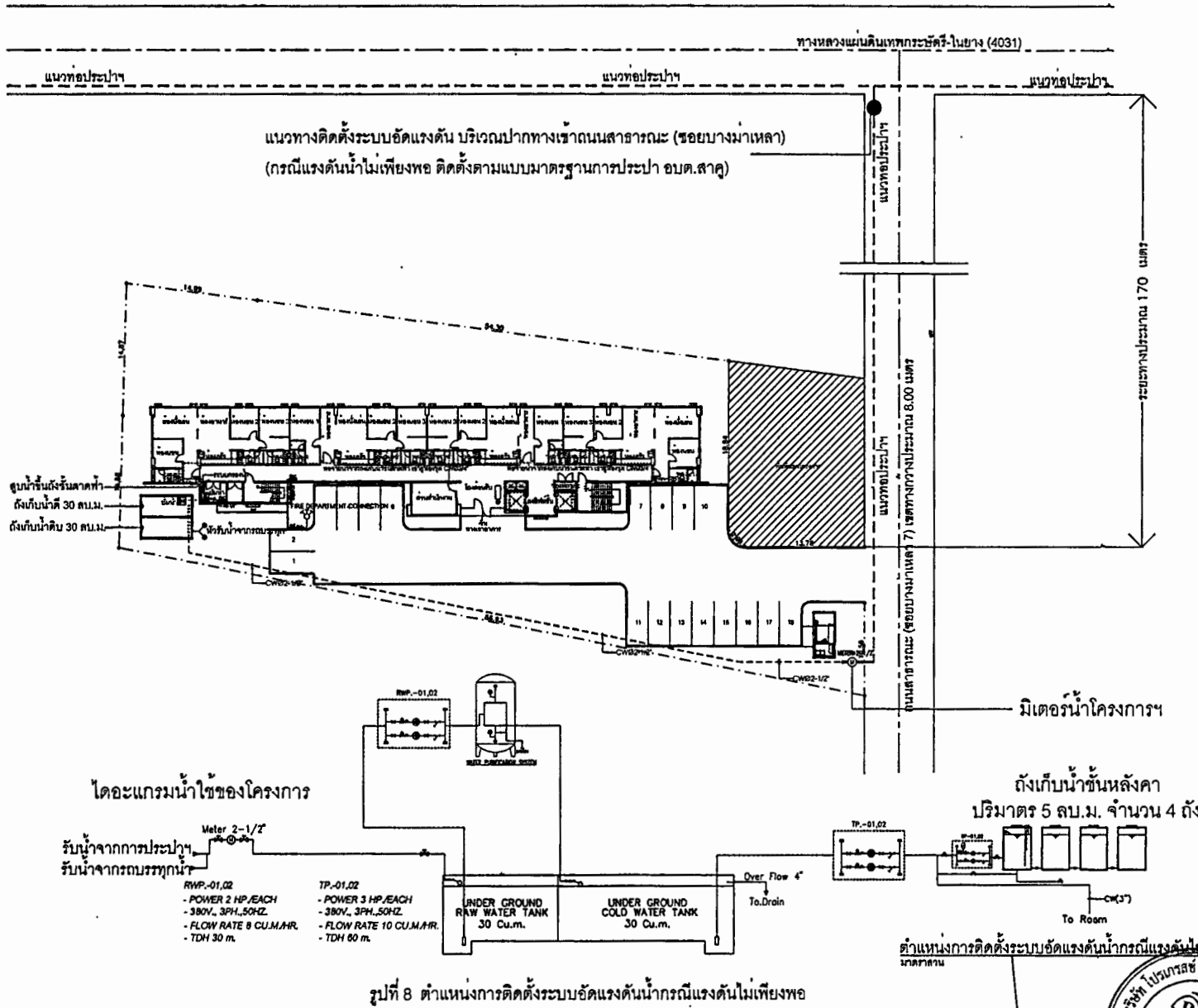
ลงชื่อ.....  
นายภูวไนย วรรณมะกอก  
ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....  
นายปลากร บัวพันธ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ธันวาคม 2558



PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
Client	
CANYON PARADISE HILLS Co.,Ltd	
Location	
พื้นที่เลขที่ 4 ตำบลเมือง จังหวัดภูเก็ต	
PROJECTS	INTERIOR DESIGN
PLANNING	GRAPHIC DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECTURE	CAD APPLICATION
Architect	
นายภูวไนย ภูวพันธ์ 0-80000-1111	
นายปลากร บัวพันธ์ 0-80000-1111	
Interior Designer:	
Structure Engineer:	
นายภูวไนย ภูวพันธ์ 0-80000-1111	
นายปลากร บัวพันธ์ 0-80000-1111	
Electrical Engineer:	
Sanitary / MECHANICAL Engineer:	
นายภูวไนย ภูวพันธ์ 0-80000-1111	
นายปลากร บัวพันธ์ 0-80000-1111	
DATE	
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
PROJECT NO.	
DATE	
SCALE	
DRAWN BY	
APPROVED	
PROJECT NO.	
หน้า 48/62	





แนวทางติดตั้งระบบอัดแรงดัน บริเวณปากทางเข้านนสาธารณะ (ซอยบางมาเหลา)  
(กรณีแรงดันน้ำไม่เพียงพอ ติดตั้งตามแบบมาตรฐานการประปา อบต.สาคร)

สูบน้ำขึ้นถังรับน้ำค่า  
ถังเก็บน้ำดี 30 ลบ.ม.  
ถังเก็บน้ำดิบ 30 ลบ.ม.

ไดอะแกรมน้ำใช้ของโครงการ  
รับน้ำจากการประปา  
รับน้ำจากรถบรรทุกน้ำ

RWP-01,02  
- POWER 2 HP/EACH  
- 380V., 3PH.,50HZ.  
- FLOW RATE 8 CU.M./HR.  
- TDH 30 m.

TP-01,02  
- POWER 3 HP/EACH  
- 380V., 3PH.,50HZ.  
- FLOW RATE 10 CU.M./HR.  
- TDH 80 m.

รูปที่ 8 ตำแหน่งการติดตั้งระบบอัดแรงดันน้ำกรณีแรงดันไม่เพียงพอ

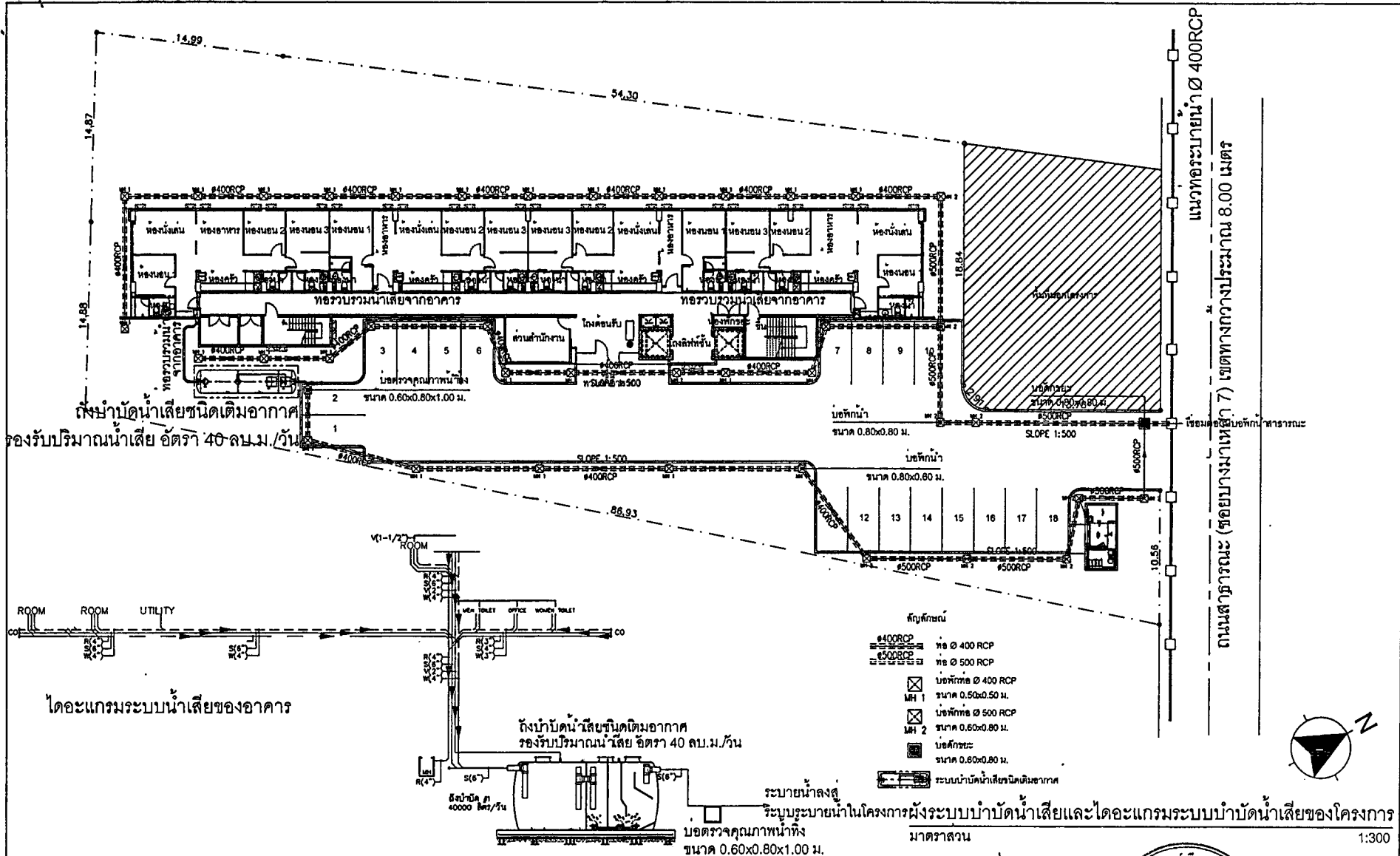


ลงชื่อ.....  
นายภูวไนย วรรณระลอก  
ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน ทาวาโดส์ อิลส์ จำกัด  
วันทาคม 2558

ลงชื่อ.....  
นายปภากร บัวพันธ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไปรษณีย์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
วันทาคม 2558



PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
Client	
CANYON PARADISE HILLS Co.,LTD	
Address	
ซอยบางมาเหลา อ.สาคร จ.นครศรีธรรมราช	
Architects	
ARCHITECTS	INTERIOR DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECTS	MECHANICAL DESIGN
Architect	
นายภูวไนย วรรณระลอก	นายปภากร บัวพันธ์
Mechanical Designer	
นายปภากร บัวพันธ์	
Structural Engineer	
นายปภากร บัวพันธ์	
Electrical Engineer	
นายปภากร บัวพันธ์	
Sanitary / MECHANICAL Engineer	
นายปภากร บัวพันธ์	
DATE	
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
Drawing No.	
SHEET No.	
หน้า 49/62	



รูปที่ 9 แสดงผังระบบบำบัดน้ำเสียและไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ลงชื่อ.....  
 นายภูวนัย วรรณมะกอก  
 ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558



ลงชื่อ.....  
 นายปภากร บัวพันธ์  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

PROJECT FILE  
 CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM

CANYON PARADISE HILLS CO.,LTD

สำนักช่างสถาปัตย์ จักรกฤษณ์

ARCHITECTS: JAKKA ARCHITECTURAL AND ASSOCIATES  
 PLANNERS: HIRUKI DESIGN  
 LANDSCAPE ARCHITECTS: CHANG DESIGN  
 CIVIL APPLICATIONS: CAS APPLICATIONS

Architect:  
 สถาปนิก จักรกฤษณ์ อดิเรก  
 HIRUKI DESIGN P.L.C. 5/2558

Master Designer:  
 สถาปนิก จักรกฤษณ์ อดิเรก  
 HIRUKI DESIGN P.L.C. 5/2558

Structural Engineer:  
 สถาปนิก จักรกฤษณ์ อดิเรก  
 HIRUKI DESIGN P.L.C. 5/2558

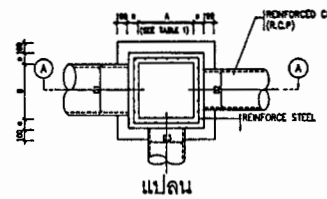
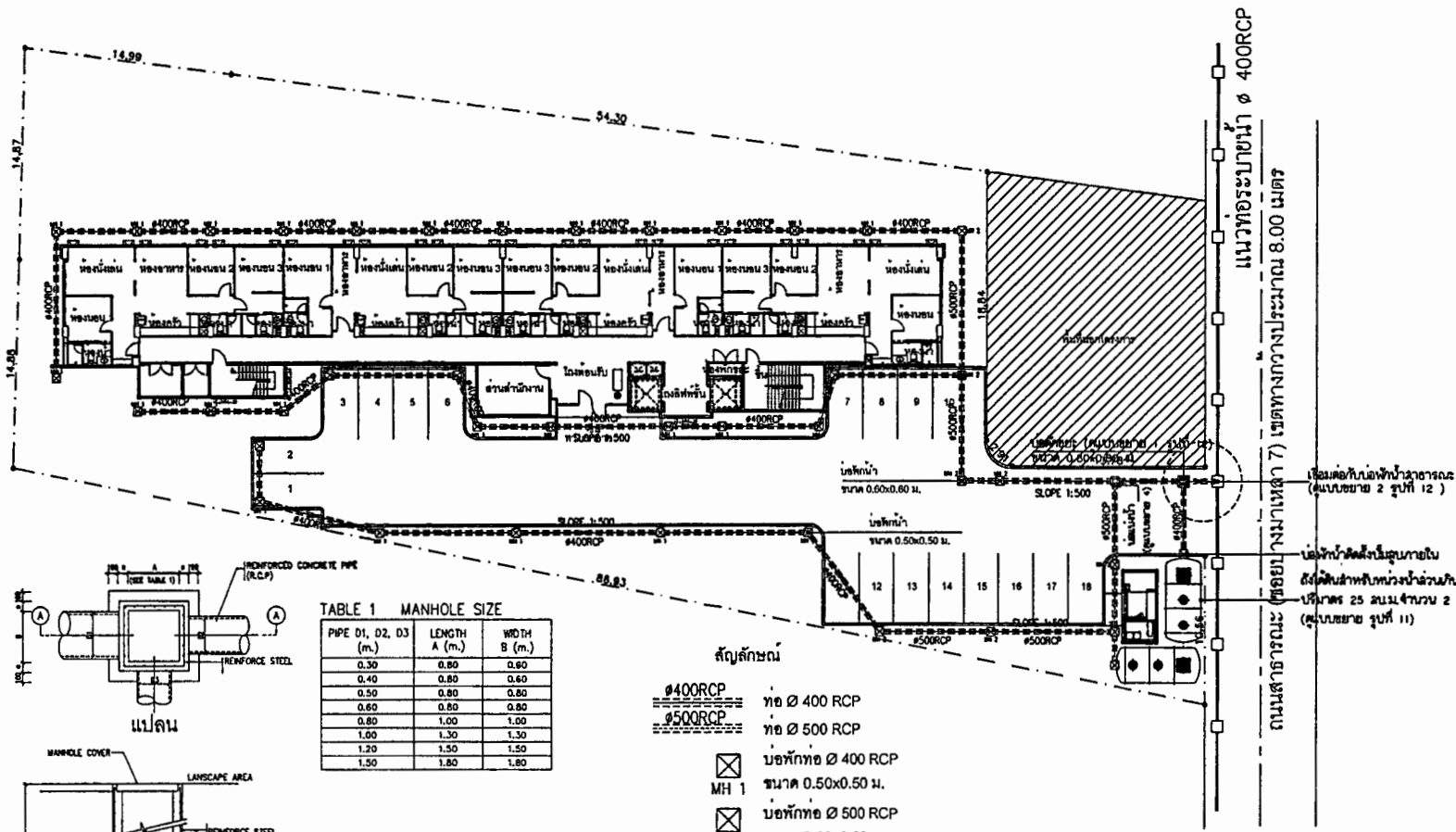
Electrical Engineer:  
 สถาปนิก จักรกฤษณ์ อดิเรก  
 HIRUKI DESIGN P.L.C. 5/2558

Sanitary / MECHANICAL Engineer:  
 สถาปนิก จักรกฤษณ์ อดิเรก  
 HIRUKI DESIGN P.L.C. 5/2558

DATE	REVISION	DATE
	1	
	2	
	3	
	4	

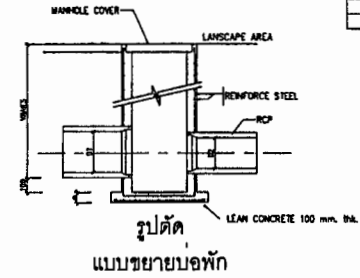
SCALE  
 DRAWING NO.  
 APPROVED  
 PROJECT NO.

หน้า 50/62



**TABLE 1 MANHOLE SIZE**

PIPE D1, D2, D3 (m.)	LENGTH A (m.)	WIDTH B (m.)
0.30	0.80	0.60
0.40	0.80	0.60
0.50	0.80	0.60
0.60	0.80	0.60
0.80	1.00	1.00
1.00	1.30	1.30
1.20	1.30	1.50
1.50	1.80	1.80



- สัญลักษณ์**
- ☒ **Ø400RCP** ท่อ Ø 400 RCP
  - ☒ **Ø500RCP** ท่อ Ø 500 RCP
  - ☒ **MH 1** บ่อพักท่อ Ø 400 RCP ขนาด 0.50x0.50 ม.
  - ☒ **MH 2** บ่อพักท่อ Ø 500 RCP ขนาด 0.60x0.60 ม.
  - ☒ **บ่อคักขยะ** ขนาด 0.80x0.80 ม. ตั้งสำเร็จรูปสำหรับนวงน้ำ ปริมาตร 25 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง

รูปที่ 10 ผังระบายน้ำแสดงตำแหน่งระบบนวงน้ำ

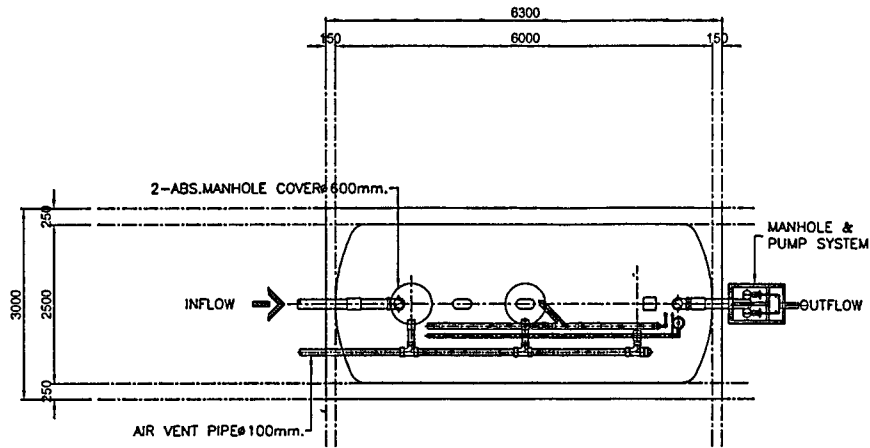


ลงชื่อ.....  
 นายภูวไนย วรรณมะกอก  
 ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

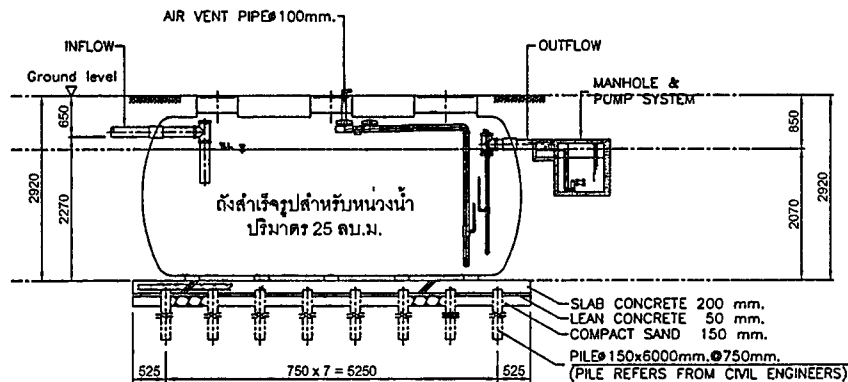


ผังระบายน้ำแสดงตำแหน่งระบบนวงน้ำ  
 มาตราส่วน  
 ลงชื่อ.....  
 นายปภากร บัวพันธ์  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โพรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

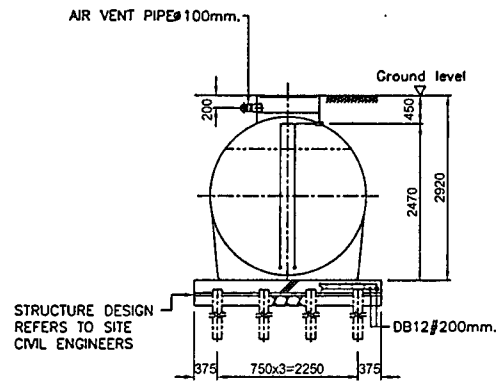
PROJECT NO.	1
PROJECT NAME	CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM
CLIENT	CANYON PARADISE HILLS CO.,LTD.
LOCATION	ตำบลทรายขาว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
ARCHITECT	
STRUCTURE ENGINEER	
MECHANICAL ENGINEER	
DATE	
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	
61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	
91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	



PLAN



SECTION A-A



SECTION B-B

รูปที่ 11 แบบขยายถังสำเร็จรูปสำหรับหนองน้ำ

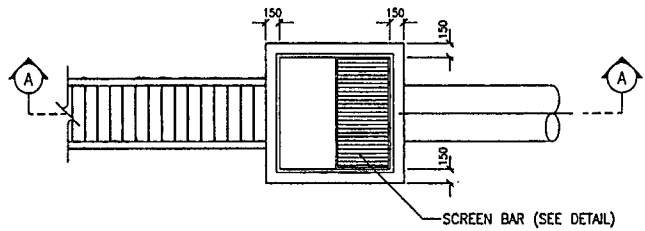


ลงชื่อ.....  
 นายภูวไนย วรรณมะกอก  
 ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

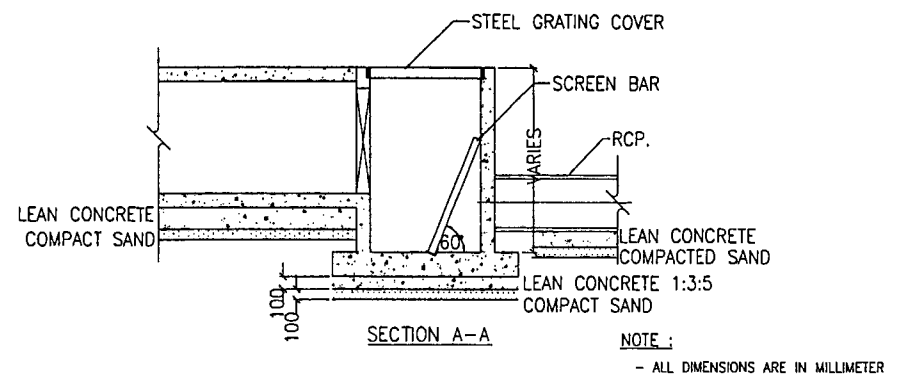
ลงชื่อ.....  
 นายปภากร บัวพันธ์  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558



PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
Client	
CANYON PARADISE HILLS Co., Ltd	
Location	
ตำบลบางคูวัด อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี	
ARCHITECT	INTERIOR DESIGNER
PLANNER	GRAPHIC DESIGNER
LANDSCAPE ARCHITECT	CGI APPLICATIONS
Architect	
นายภูวไนย วรรณมะกอก	
นายปภากร บัวพันธ์	
Interior Designer	
นายปภากร บัวพันธ์	
Structural Engineer	
นายปภากร บัวพันธ์	
Electrical Engineer	
นายปภากร บัวพันธ์	
Sanitary / MECHANICAL Engineer	
นายปภากร บัวพันธ์	
DATE	
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
DATE	
SCALE	
DRAWN BY	
APPROVED	
PROJECT NO.	
หน้า 52/63	

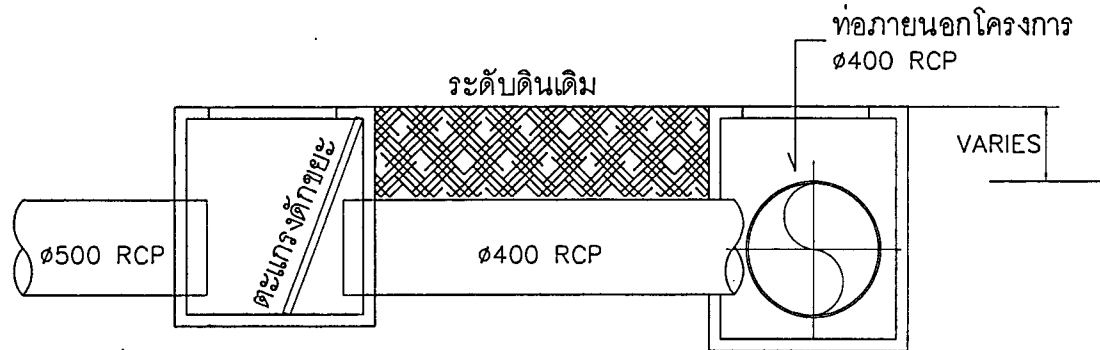


แปลนบ่อดักขยะ



รูปตัดบ่อดักขยะ

แบบขยาย 1 แบบขยายบ่อดักขยะ



บ่อดักขยะ (ดูแบบขยาย 1)

แบบขยาย 2 รูปตัดการเชื่อมต่อท่อระบายน้ำกับท่อสาธารณะ

รูปที่ 12 แบบขยายบ่อดักขยะและรูปตัดการเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับท่อสาธารณะ



ลงชื่อ.....

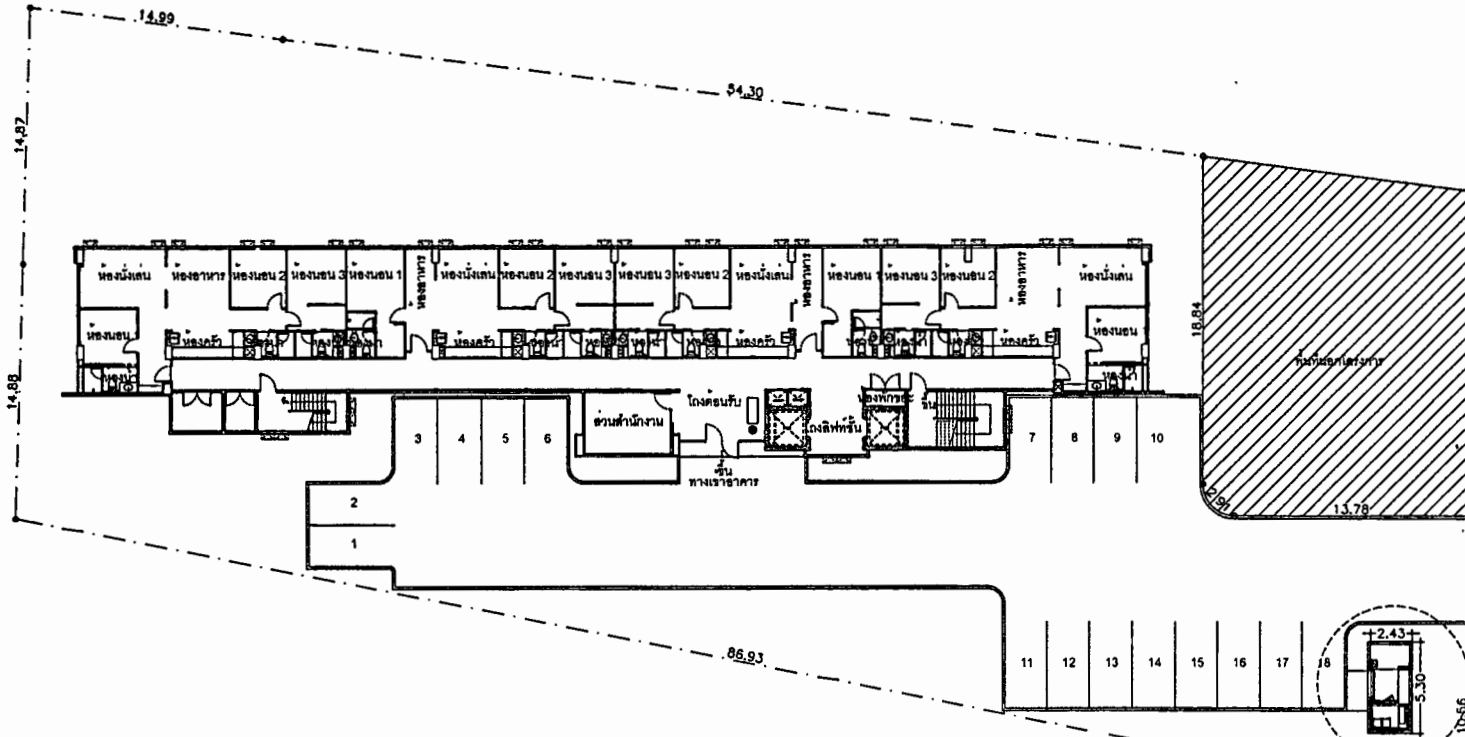
นายภูวนัย วรรณมะกอก  
ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

นายปภากร บัวพันธ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ธันวาคม 2558



PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
Name	
CANYON PARADISE HILLS COLONY	
Location	
ตำบลบางคูวัด อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี	
ARCHITECTS	INTERIOR DESIGN
PLANNERS	GRAPHIC DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECTS	CAD APPLICATIONS
Architect	
นายภูวนัย วรรณมะกอก	
นายสุวิทย์ วรรณมะกอก	
Interior Designer	
นายสุวิทย์ วรรณมะกอก	
Structural Engineer	
นายสุวิทย์ วรรณมะกอก	
Electrical Engineer	
นายสุวิทย์ วรรณมะกอก	
Sanitary / MECHANICAL Engineer	
นายสุวิทย์ วรรณมะกอก	
DATE	
NETWORK	
1	
2	
3	
4	
PROJECT	
หน้า 53/62	



ห้องพักผ่อนย่อนวม ขนาด 5.3x2.4x2.4 ม.  
 - ส่วนพักผ่อนย่อนวม/โซฟา ขนาด 1.43x1.63x2.4 ม.  
 - ส่วนพักผ่อนย่อนวมเบาะ ขนาด 1.60x1.63x2.4 ม.  
 (ดูแบบขยาย รูปที่ 2.6.4-2)

แสดงตำแหน่งที่พักผ่อนย่อนวมของโครงการ  
 มาตราส่วน 1:300



รูปที่ 13 แสดงตำแหน่งที่พักผ่อนย่อนวมของโครงการ

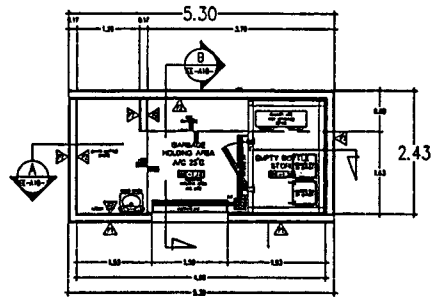


ลงชื่อ.....  
 นายภูวไนย วรรณมะกอก  
 ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

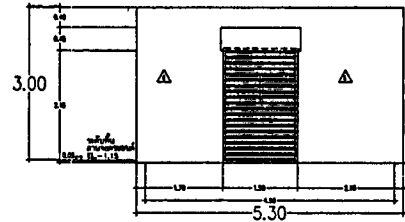
ลงชื่อ.....  
 นายปภากร บัวพันธ์  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558



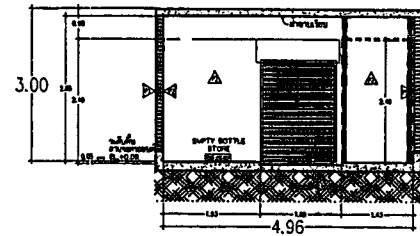
PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
Client	
CANYON PARADISE HILLS CO.,LTD	
Location	
ตำบลบางคูวัด อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี	
ARCHITECTS	INTERIOR DESIGNER
PLANNERS	GRAPHIC DESIGNER
LANDSCAPE ARCHITECTS	CAD APPLICATIONS
Architect	
นายภูวไนย วรรณมะกอก 0-80000-1111	
นายปภากร บัวพันธ์ 0-80000-1111	
Senior Designer	
Structural Engineer	
นายปภากร บัวพันธ์ 0-80000-1111	
นายภูวไนย วรรณมะกอก 0-80000-1111	
Electrical Engineer	
Senior MECHANICAL Engineer	
นายปภากร บัวพันธ์ 0-80000-1111	
นายภูวไนย วรรณมะกอก 0-80000-1111	
DATE	DATE
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
DRAWING NO.	
DATE	
SCALE	
DRAWN BY	
APPROVED	
PROJECT NO.	
PAGE NO.	



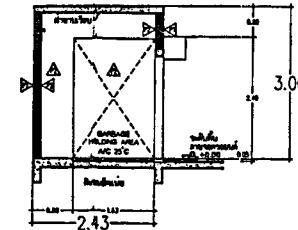
แบบขยายห้องพักขยะรวม



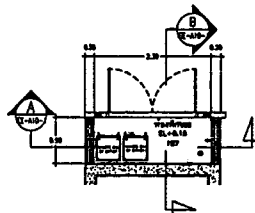
รูปด้านหน้าห้องพักขยะรวม



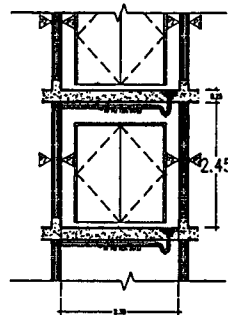
รูปตัด - A



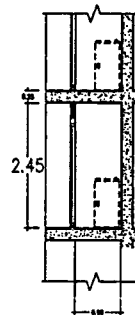
รูปตัด - B



แบบขยายห้องพักขยะประจำชั้น



รูปตัด - A



รูปตัด - B

แสดงแบบขยายที่หักมุมฝอยรวมของโครงการ  
มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 14 แสดงแบบขยายที่หักมุมฝอยรวมของโครงการ



ลงชื่อ.....

นายภูวนัย วรรณมะกอก

ผู้อำนวยการงานบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

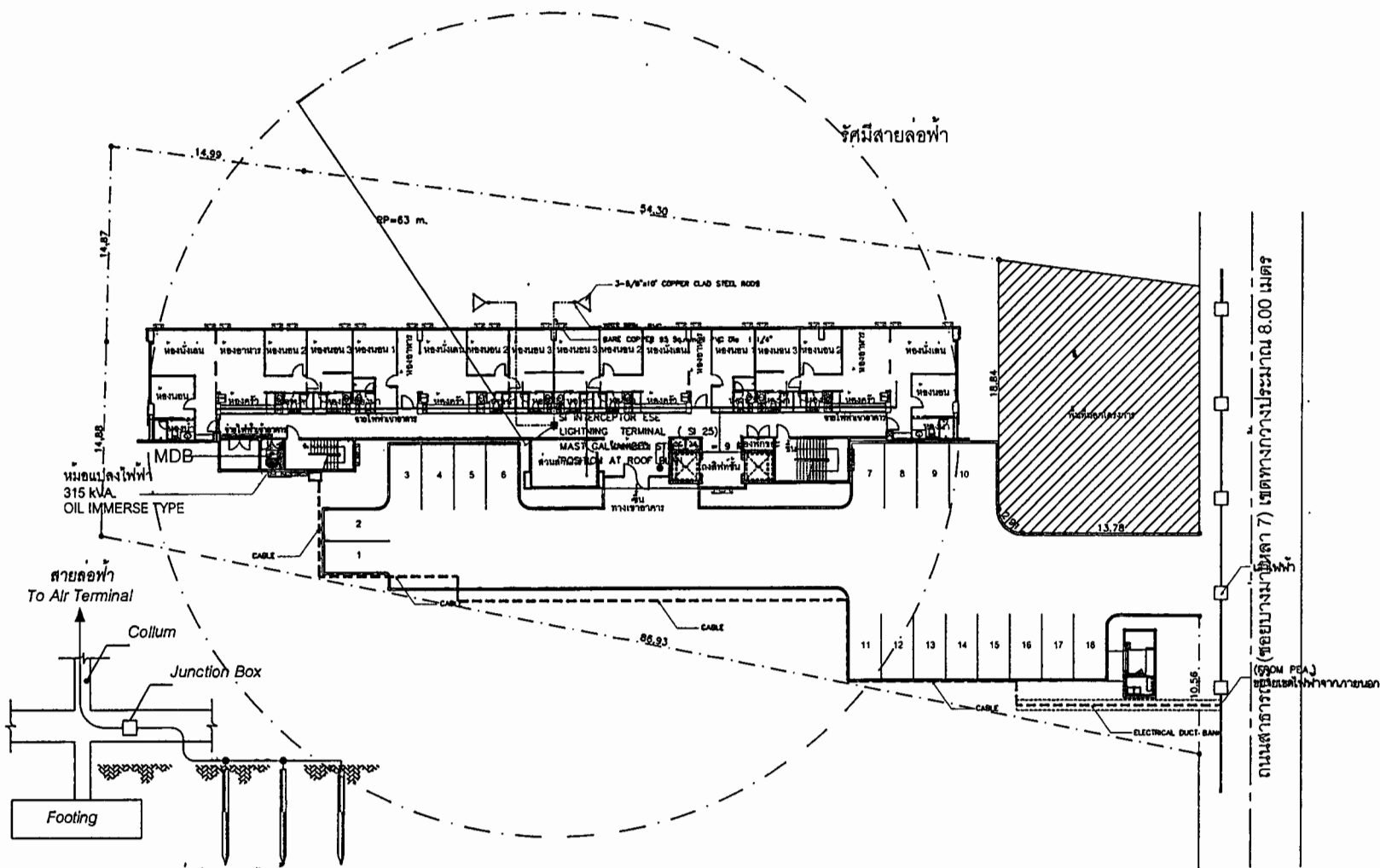
ลงชื่อ.....

นายปภากร บัวพันธ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ธันวาคม 2558



PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
OWNER	
CANYON PARADISE HILLS CO.,LTD.	
DESIGNER	
สำนักสถาปัตย์ ภูวนัย วรรณมะกอก	
ARCHITECTS	INTERIOR DESIGNER
PLANNERS	GRAPHIC DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECTS	CAD APPLICATIONS
APPROVED:	
นายภูวนัย วรรณมะกอก (Signature) นายปภากร บัวพันธ์ (Signature)	
Interior Designer:  Structural Engineer: นายภูวนัย วรรณมะกอก (Signature) นายปภากร บัวพันธ์ (Signature)	
Electrical Engineer:  Sanitary / MECHANICAL Engineer: นายภูวนัย วรรณมะกอก (Signature) นายปภากร บัวพันธ์ (Signature)	
DATE	
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
DRAWING NO.	
DATE: _____ SCALE: _____ DRAWING BY: _____ APPROVED: _____	
PROJECT NO.	
หน้า 55/62	



หม้อแปลงไฟฟ้า  
315 kVA  
OIL IMMERSE TYPE

สายล่อฟ้า  
To Air Terminal

Collum  
Junction Box

Footing

แท่งนำกระแสไฟฟาลงดิน ขนาด 5/8" x 6"  
Ground Rod 5/8" x 6"

แบบขยายระบบสายล่อฟ้า

รูปที่ 15 ผังระบบไฟฟ้าของโครงการ



ลงชื่อ.....  
นายภูวไนย วรรณมะกอก  
ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

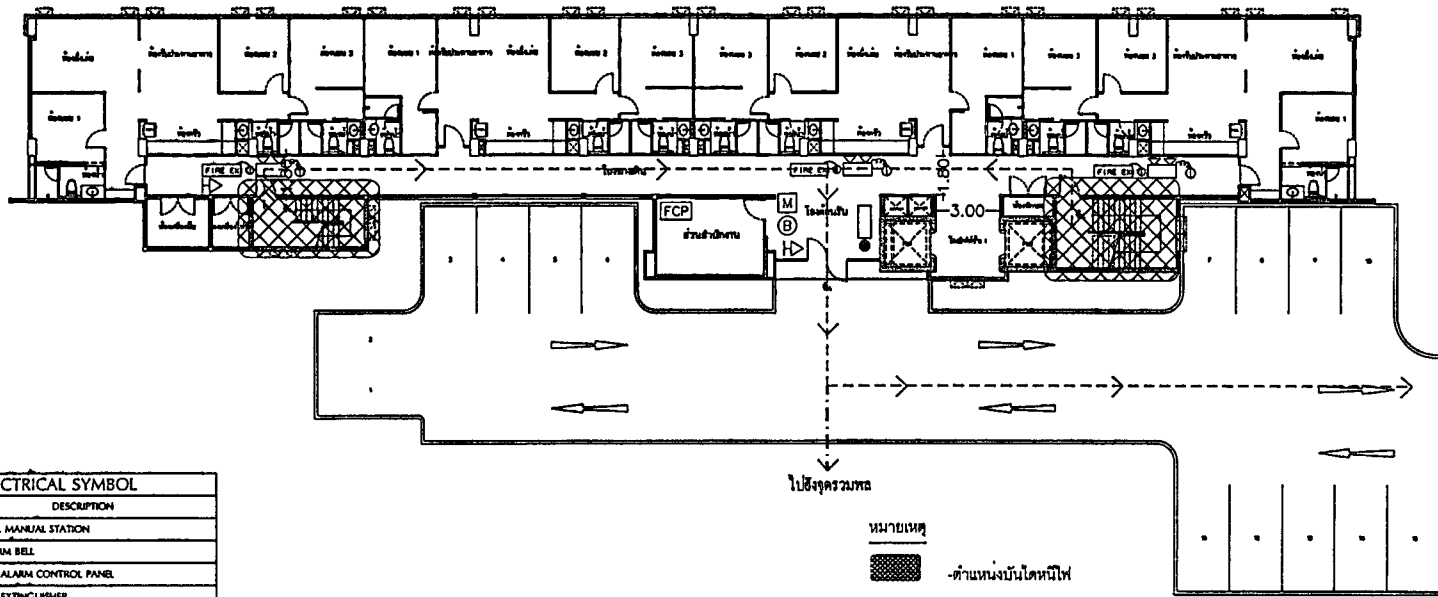
ผังระบบไฟฟ้าของโครงการ  
มาตรฐาน



ลงชื่อ.....  
นายปภากร บัวพันธ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
ธันวาคม 2558

PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
DATE	
CANYON PARADISE HILLS CO.,LTD	
LOCATION	
ส่วนกลาง ชั้นบน ห้อง 410/10/10/10	
ARCHITECTS	
ARCHITECTS	INTERIOR DESIGNER
PLANNERS	GRAPHIC DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECTS	CAD APPLICATIONS
ARCHITECT	
นายภูวไนย วรรณมะกอก	
นายปภากร บัวพันธ์	
Senior Designer	
Structural Engineer	
นายปภากร บัวพันธ์	
Electrical Engineer	
นายปภากร บัวพันธ์	
Sanitary / MECHANICAL Engineer	
นายปภากร บัวพันธ์	
DATE	
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
PROJECT NO.	
หน้า 56/62	

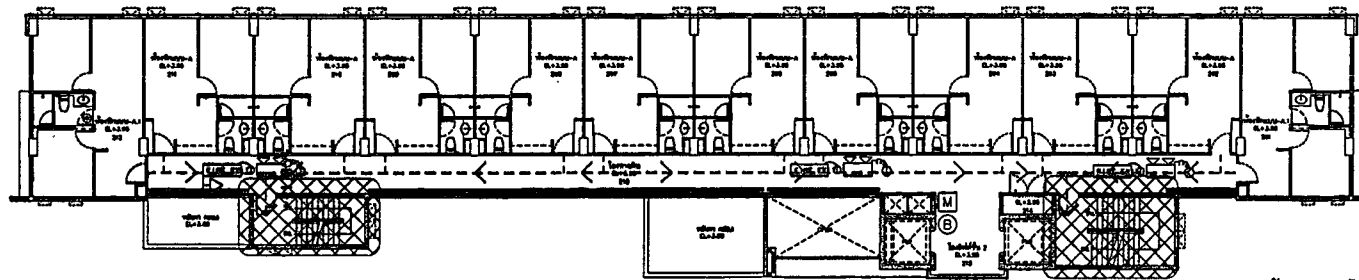




ELECTRICAL SYMBOL	
SYMBOL	DESCRIPTION
M	PULL MANUAL STATION
B	ALARM BELL
FCP	FIRE ALARM CONTROL PANEL
H	FIRE EXTINGUISHER
FIRE EXIT	FIRE EXIT LIGHT
Emergency Light	EMERGENCY LIGHT

หมายเหตุ  
 -ตำแหน่งบันไดหนีไฟ  
 -เส้นทางวิ่งหนีไฟ

แปลนเส้นทางหนีไฟชั้น 1  
 มาตรฐาน 1:225



แปลนเส้นทางหนีไฟชั้น 2  
 มาตรฐาน 1:225

รูปที่ 16 แสดงผังเส้นทางหนีไฟ ชั้น 1 และ ชั้น 2



ลงชื่อ.....  
 นายภูวไนย วรรณมะกอก

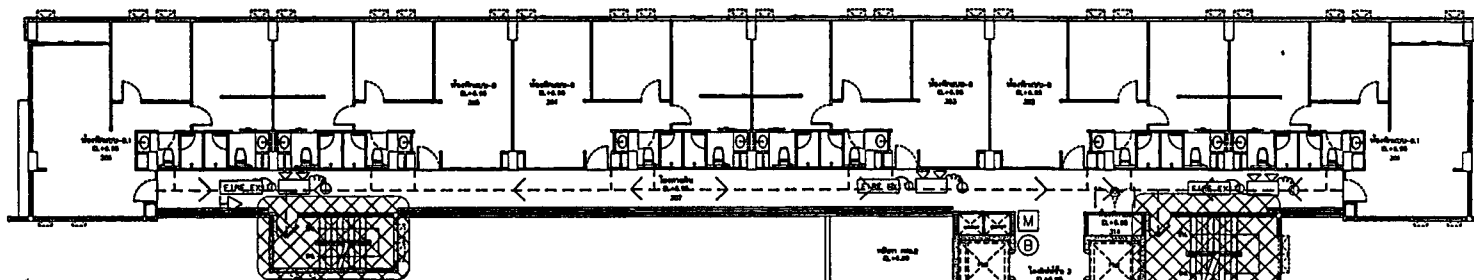
ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....

นายปภากร บัวพันธ์  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558



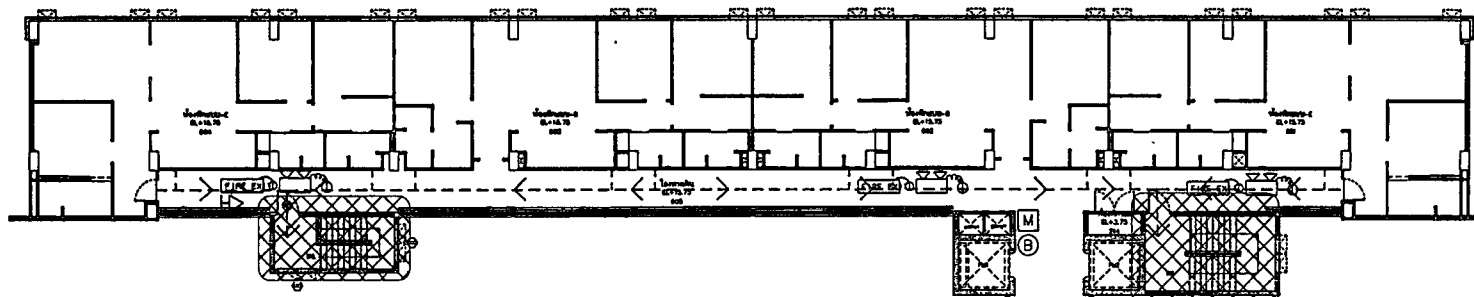
PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
OWNER	
CANYON PARADISE HILLS CO., LTD.	
DESIGNER	
สำนักงาน ภูวไนย วรรณมะกอก	
ARCHITECTS	
PLANNING	ARCHIT. DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECTS	CAD APPLICATION
ARCHITECT	
นายภูวไนย วรรณมะกอก	นายปภากร บัวพันธ์
PROJECT DESIGNER	
นายปภากร บัวพันธ์	
STRUCTURAL ENGINEER	
นายปภากร บัวพันธ์	
ELECTRICAL ENGINEER	
นายปภากร บัวพันธ์	
SANITARY / MECHANICAL ENGINEER	
นายปภากร บัวพันธ์	
DATE	
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
DRAWING NO.	
DATE	
SCALE	
DRAWN BY	
APPROVED	
PROJECT NO.	
PAGE NO.	



ELECTRICAL SYMBOL	
SYMBOL	DESCRIPTION
	PULL MANUAL STATION
	ALARM BELL
	FIRE ALARM CONTROL PANEL
	FIRE EXTINGUISHER
	FIRE EXIT LIGHT
	EMERGENCY LIGHT

หมายเหตุ  
 - ตำแหน่งบันไดหนีไฟ  
 - - - - - เส้นทางแจ้งหนีไฟ

แปลนเส้นทางหนีไฟชั้น 3-5  
 มาตรฐาน 1:225



หมายเหตุ  
 - ตำแหน่งบันไดหนีไฟ  
 - - - - - เส้นทางแจ้งหนีไฟ

แปลนเส้นทางหนีไฟชั้น 6-7  
 มาตรฐาน 1:225

รูปที่ 17 แสดงผังเส้นทางหนีไฟ ชั้น 3-5 และ ชั้น 6-7



นายภูวนัย วรรณมะกอก

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

ลงชื่อ

นายปภากร บัวพันธ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปรเกรสซ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558



PROJECT TITLE  
 CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM

CANYON PARADISE HILLS Co.,Ltd

ส่วนช่าง จำนวนช่าง วิศวกร/สถาปนิก

ARCHITECTS: LANDSCAPE ARCHITECTS: INTERIOR DESIGNER: GRAPHIC DESIGNER: CAD APPLICATIONS:

PROJECT:  
 ระบุวันที่ ออก: 0-0-0000  
 ระบุวันที่ รับ: 0-0-0000

Project Designer:

Structure Engineer:  
 ระบุชื่อ วิศวกร/สถาปนิก: 0-0-0000  
 ระบุวันที่ ออก: 0-0-0000

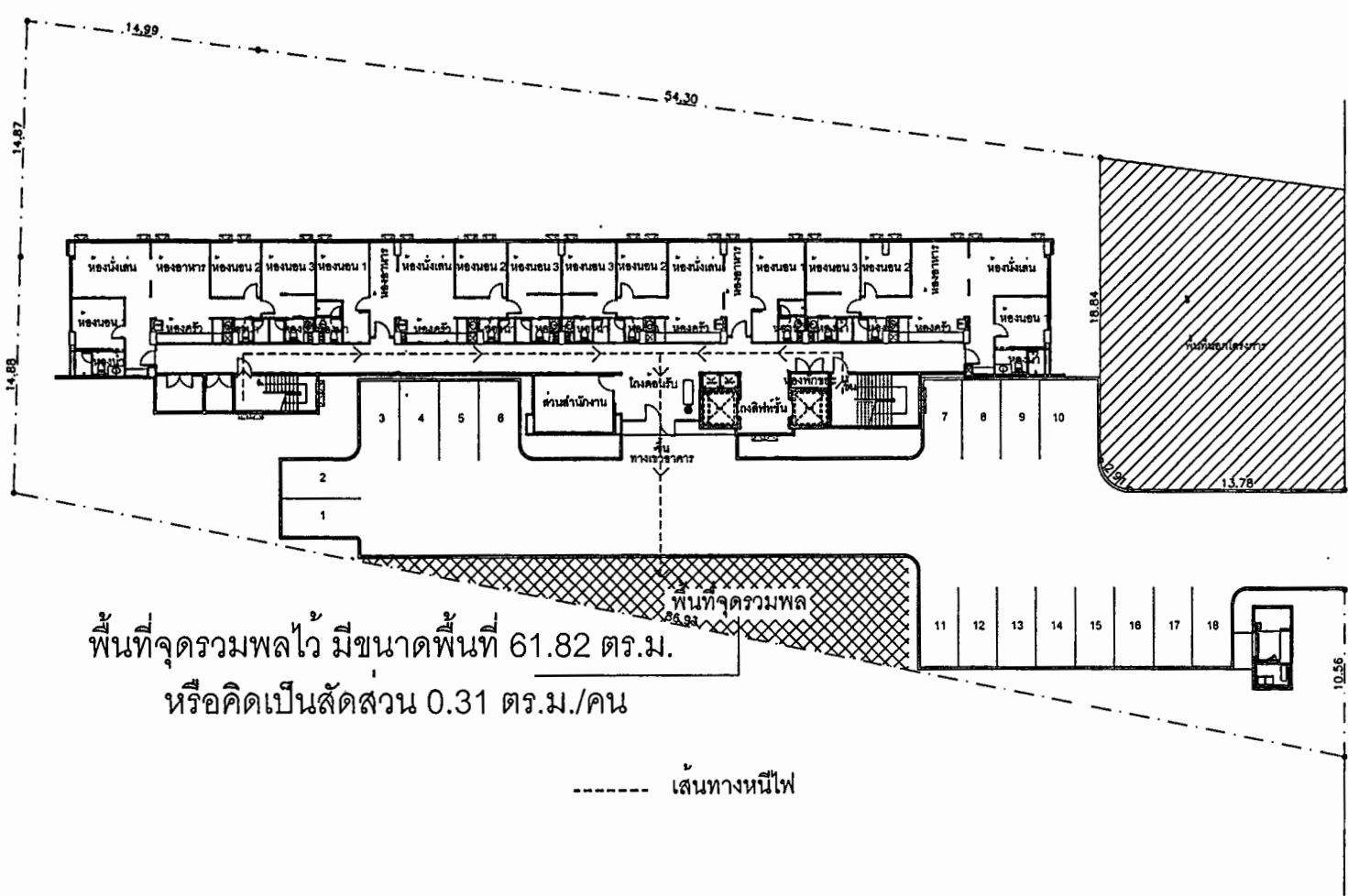
Electrical Engineer:

Sanitary/MECHANICAL Engineer:  
 ระบุชื่อ วิศวกร/สถาปนิก: 0-0-0000  
 ระบุวันที่ ออก: 0-0-0000

DATE	REVISION	DATE
1		
2		
3		
4		

DATE: \_\_\_\_\_  
 NAME: \_\_\_\_\_  
 SIGNATURE: \_\_\_\_\_  
 PROJECT NO: \_\_\_\_\_

หน้า 58/62



พื้นที่จุดรวมพลไว้ มีขนาดพื้นที่ 61.82 ตร.ม.  
หรือคิดเป็นสัดส่วน 0.31 ตร.ม./คน

----- เส้นทางหนีไฟ

ถนนสาธารณะ (ขอบทางมาเหลา 7) เขตทางกว้างประมาณ 8.00 เมตร

แสดงผังตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ  
มาตราส่วน 1:300

รูปที่ 18 แสดงผังตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ

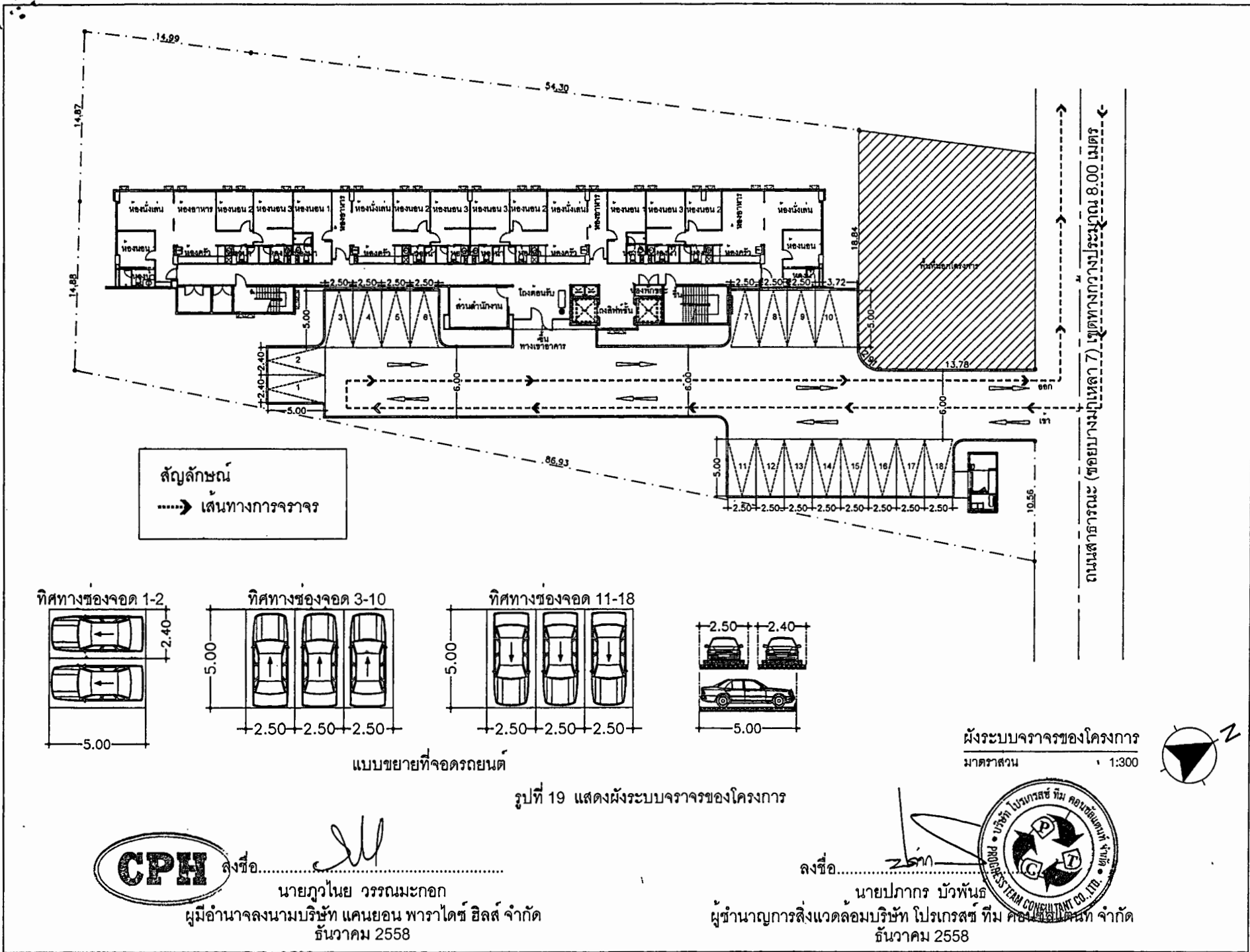


ลงชื่อ.....  
นายภูวนัย วรรณมะชอก  
ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
ธันวาคม 2558



ลงชื่อ.....  
นายปภากร บัวพันธ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
Client	
CANYON PARADISE HILLS Co.,Ltd	
Location	
พื้นที่เลขที่ อ่างน้ำร้อน จังหวัดภูเก็ต	
ARCHITECTS	MECH. DESIGNER
PLANNERS	GRAPHIC DESIGNER
LANDSCAPE ARCHITECTS	CAD APPLICATIONS
Architect	
นายภูวนัย ภูวนัย วรรณมะชอก	
นายปภากร บัวพันธ์ ภูมิวิทย์	
MECH. DESIGNER	
นายปภากร บัวพันธ์ ภูมิวิทย์	
Electrical Engineer:	
Sanitary / MECHANICAL Engineer:	
นายปภากร บัวพันธ์ ภูมิวิทย์	
นายปภากร บัวพันธ์ ภูมิวิทย์	
DATE	DATE
1	
2	
3	
4	
Project No.	
DATE	
SCALE	
PLANNED BY	
APPROVED	
PROJECT NO.	
หน้า 59/62	



PROJECT NO.

CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM

Client

CANYON PARADISE HILLS CO.,LTD

Location

ตำบลทรายขาว อ.เมือง จ.ศรีสะเกษ

ARCHITECTS: PROJECT PLANNING, LANDSCAPE ARCHITECTS

VISION DESIGN: CIVIL ENGINEERING, CIVIL APPLICATIONS

Architect:

สถาปนิก (ผู้รับ) : นายสมชาย งามเมือง

สถาปนิก (ผู้ส่ง) : นายสมชาย งามเมือง

Structural Engineer:

วิศวกร (ผู้รับ) : นายสมชาย งามเมือง

วิศวกร (ผู้ส่ง) : นายสมชาย งามเมือง

Electrical Engineer:

วิศวกร (ผู้รับ) : นายสมชาย งามเมือง

วิศวกร (ผู้ส่ง) : นายสมชาย งามเมือง

Sanitary/MECHANICAL Engineer:

วิศวกร (ผู้รับ) : นายสมชาย งามเมือง

วิศวกร (ผู้ส่ง) : นายสมชาย งามเมือง

DATE	REVISION	DATE
	1	
	2	
	3	
	4	

Scale

1:300

หน้า 60/62



สิงชื่อ.....

นายภูวนัย วรรณมะกอก

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด

ธันวาคม 2558

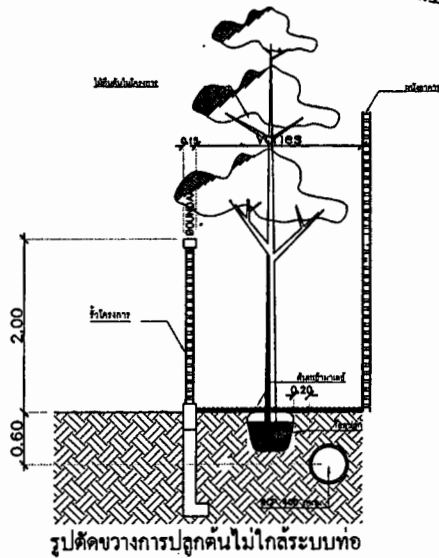
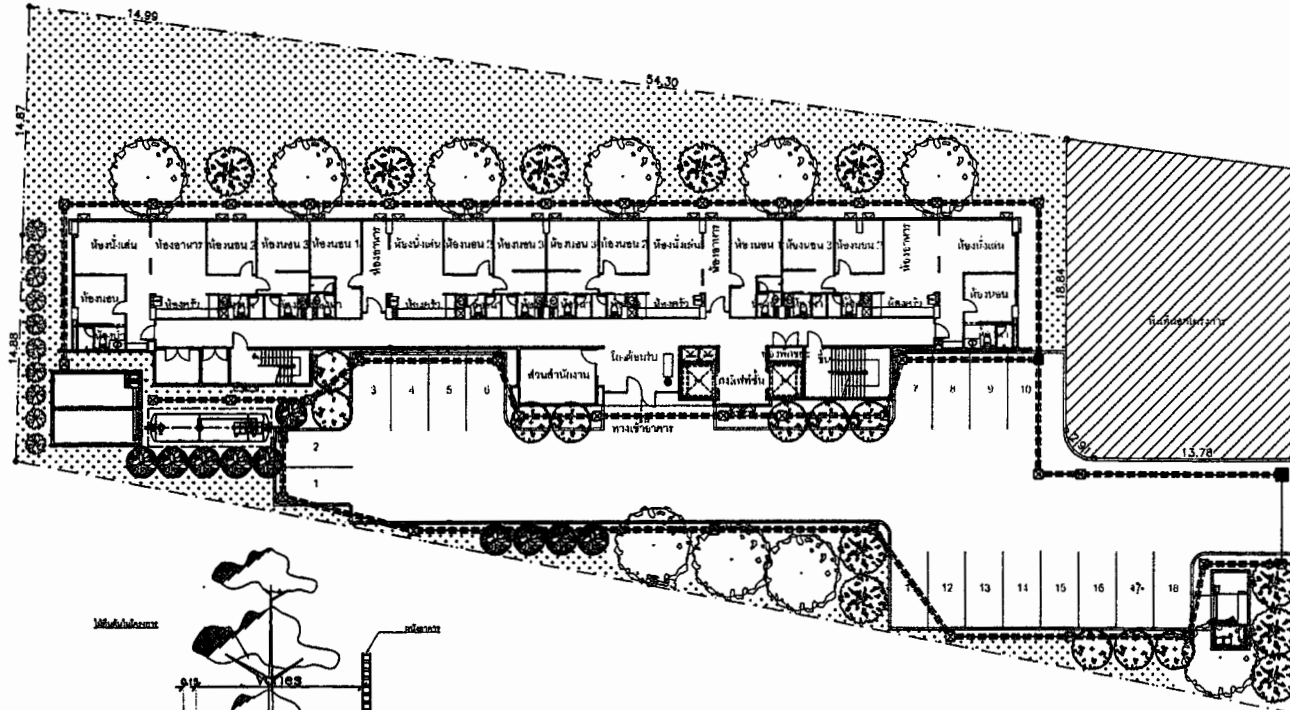


สิงชื่อ.....

นายปภากร บัวพันธ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โบโรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2558



รูปตัดขวางการปลูกต้นไม้โกลระบบทอ

สัญลักษณ์	ชื่อ(ชนิด) ต้นไม้	จำนวนต้น	ความสูง (เมตร)	Ø ทรงพุ่ม (ม.คิง)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.คิง)	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
●	จำปีจระ	10	8.00	2.00	3.1	31
●	ปีป	10	7.00	3.00	7.1	71
●	ไม้กวาดดอกขาว	10	5.00	2.50	4.9	49
●	บุกทรง	10	5.00	4.00	12.6	126
●	ฉลิกหินดียว	20	4.50	1.00	0.8	16
รวมทั้งปลูกไม้ยืนต้นในโครงการ						292
พื้นที่ปลูกหญ้า						820.92
รวมทั้งสีเขียวทั้งหมดภายในโครงการ						1112.92

รูปที่ 20 แสดงผังภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ



ชื่อ.....  
 นายภูวนัย วรรณมะกอก  
 ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
 ธันวาคม 2558

ลงชื่อ.....  
 นายปลากร บัวพันธ์  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปเรเกสส์ ทิม คอนโดมิเนียม จำกัด  
 ธันวาคม 2558

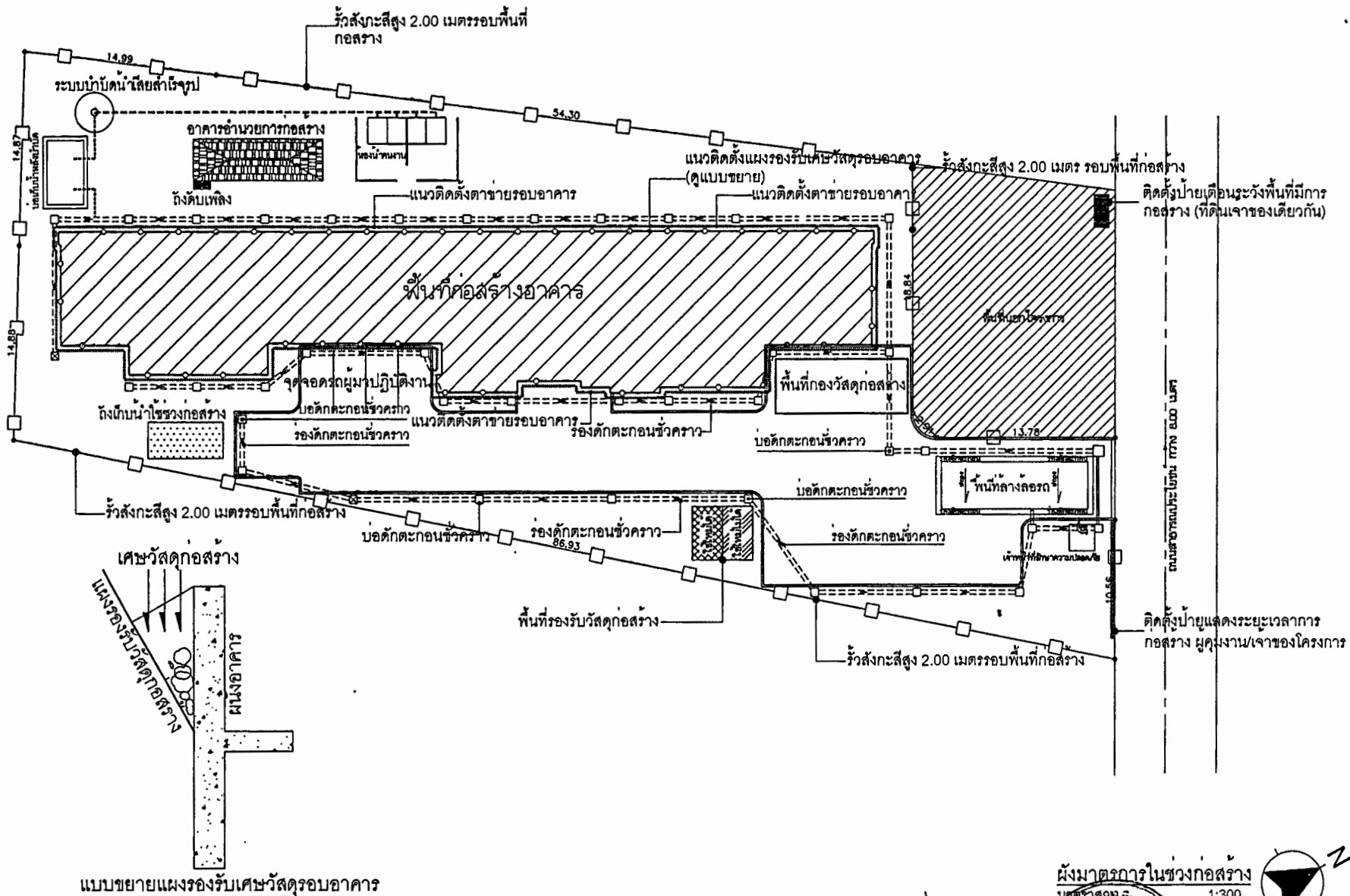


ถนนสาทรใต้ (ซอยบางระแหงเลขที่ 7) เขตทางกว้างประมาณ 8.00 เมตร

ผังภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ  
 มาตรฐาน 1:350



PROJECT NAME	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
OWNER	
CANYON PARADISE HILLS CO.,LTD	
DESIGNER	
บริษัท อารยธรรม วิศวกรรม	
ARCHITECTS	
INTERIOR DESIGNER	
LANDSCAPE ARCHITECTS	
CAD APPLICATIONS	
DATE	
REVISION	
1	DATE
2	
3	
4	
DRAWING	
DATE	
SCALE	
DRAWN BY	
APPROVED	
PROJECT NO.	
หน้า 61/62	



นายภูวไนย วรรณมะกอก  
ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท แคนยอน พาราไดซ์ ฮิลล์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

รูปที่ 21 แสดงผังมาตรการในช่วงก่อสร้าง

ผังมาตรการในช่วงก่อสร้าง 1:300

นางปภากร บัวพันธ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ธันวาคม 2558

บริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
BRAKER TEAM CONSULTANT CO., LTD.

PROJECT TITLE	
CANYON PARADISE HILLS CONDOMINIUM	
Client	
CANYON PARADISE HILLS Co., Ltd	
Scale	
ส่วนขยาย ฐานอาคาร 4x4x10x10	
ARCHITECTS	INTERIOR DESIGNER
PLANNING	GRAPHIC DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECTS	CAD APPLICATIONS
Architect	
นายภูวไนย วรรณมะกอก	
นายสุเมธ ภูมิจิราภรณ์	
นายสุเมธ ภูมิจิราภรณ์	
Interior Designer	
Structure Engineer	
นายสุเมธ ภูมิจิราภรณ์	
นายสุเมธ ภูมิจิราภรณ์	
Electrical Engineer	
Sanitary/MECHANICAL Engineer	
นายสุเมธ ภูมิจิราภรณ์	
นายสุเมธ ภูมิจิราภรณ์	
DATE	
REVISION	DATE
1	
2	
3	
4	
DATE	
SCALE	
DRAWN BY	
APPROVED	
PROJECT NO.	
หน้า 62/62	
SHEET NO.	