

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล
ของบริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ของบริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารักษ์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-46 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาดความสูง 17 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องเครื่องขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด จำนวน 213 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ของบริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

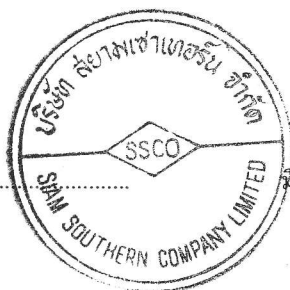
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มีนาคม 2557

(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มีนาคม 2557



(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



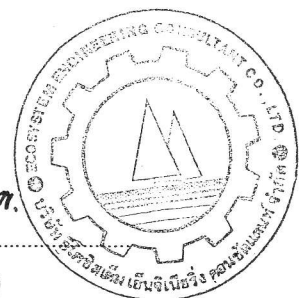
มีนาคม 2557



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

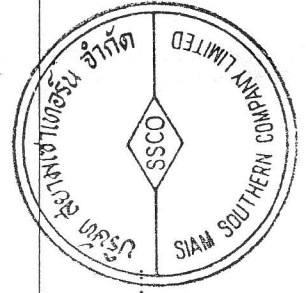
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



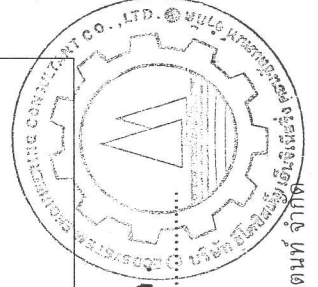
ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามอเรียนัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การปรับถมพื้นที่โครงการที่ระดับดินต่ำกว่าพื้นที่โดยรอบโครงการ และยังคงมีสภาพภูมิประเทศดั้งเดิม - การทำฐานรากของอาคาร มีการขุดเจาะนำดินขึ้นมาเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน และนำเสามาเสริมสร้างความแข็งแรงของอาคารลงไป - การทำถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อน้ำวน้ำ และถังบำบัดน้ำเสีย มีการขุดดินเพื่อหล่อคอนกรีตทำโครงสร้างของบ่อ - การขึ้นโครงสร้างอาคารสูง 17 ชั้น 1 อาคาร และสูง 2 ชั้น 1 อาคาร	<u>ก่อนก่อสร้างโครงการ</u> 1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามากรุกล้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ 4. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 5. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง 6. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



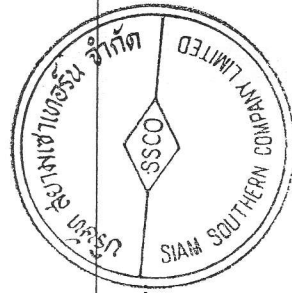
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



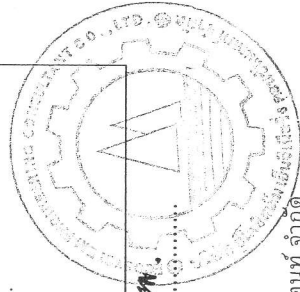
ตารางที่ 1 (1) รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียทล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลพนาธิ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 7. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียทล์ สูง 17 ชั้น 1 อาคาร และสูง 2 ชั้น 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 8. สำรจากระบบไฟฟ้า และท่อประปาบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำประปาได้รับความเสียหายโครงการต้องรับผิดชอบ โดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที 9. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณาก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนศรีสุพรรณ 10. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการ	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



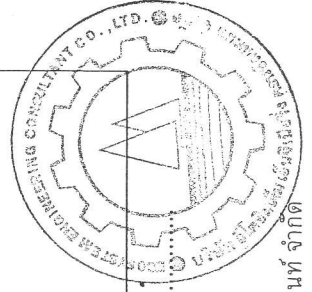
ตารางที่ 1 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที <u>ช่วงก่อสร้างโครงการ</u> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันดินและการชะล้างพังทลาย การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม ระบบบำบัดน้ำเสีย และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย - เจ้าของโครงการ ต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ เป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
1.2 การรื้อถอนอาคารเดิมในพื้นที่โครงการ	1. คุณภาพอากาศ - การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ ก่อให้เกิดฝุ่นละออง หากไม่มีการจัดการป้องกันที่ดี ย่อมส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ ต่อพื้นที่โดยรอบโครงการได้	- จัดให้มีผ้าใบปิดในการรื้อถอนอาคารเพื่อกับความสูงอาคาร ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การกักขังของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - การก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือนิคมพร้อมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - ฉีดพรมน้ำใส่เศษวัสดุที่ถูกรื้อถอน และพื้นที่รื้อถอน ทุกวัน และทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวพื้นที่ เพื่อ	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

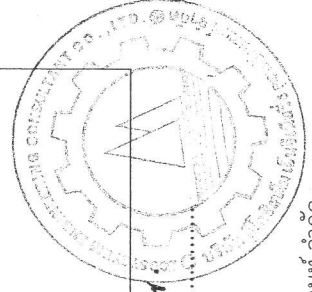


มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันการพังของฝู้นละออง 4. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับติดตั้งล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ	
	2. เสียง - การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ ก่อให้เกิดเสียงดังจากการรื้อถอนชิ้นส่วน ทับ เจาะ ตัด และทำลายอาคารเดิม หากไม่มีการจัดการ และควบคุมการรื้อถอน และคนงานก่อสร้างที่ดี ส่งผลกระทบด้านเสียงต่อผู้ที่พักอาศัยโดยรอบโครงการได้	1. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน 3. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 4. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 5. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 6. ผู้รับเหมาก่อสร้างควมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 7. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน 8. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่	

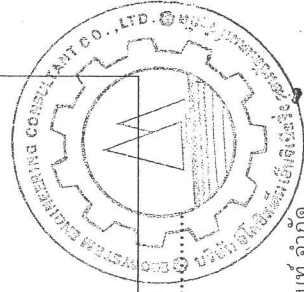
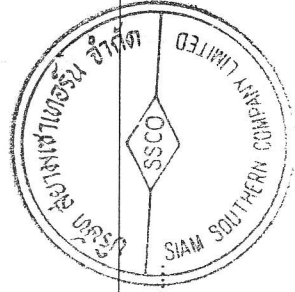


มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (4) รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 9. เลือกเทคนิควิธีการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง	
	3. แรงสั่นสะเทือน - การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ อาจก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือน จากการตกหล่น กระแทก การเคลื่อนย้ายชิ้นส่วนต่างๆ หากไม่มีการควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ และอาคารข้างเคียงอาจได้รับความเสียหาย จากแรงสั่นสะเทือนได้	1. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน 2. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการรื้อถอน โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิต และทรัพย์สิน 4. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีตั้งแต่เดิมโดยทันที 5. จัดให้มีระบบการร้องเรียน และแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาดำเนินไป 6. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการรื้อถอนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	



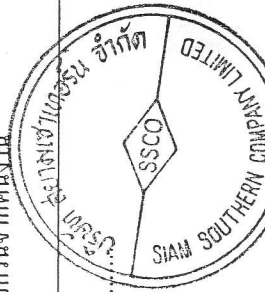
มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

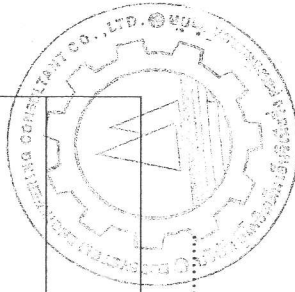
ตารางที่ 1 (5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารัต ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. การจัดการขยะ - การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ ก่อให้เกิดขยะจากการรื้อถอน และขยะจากคนงาน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อโครงการ เป็นแหล่งสะสมขยะ เกิดความสกปรก กลิ่นเหม็น และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	1. จัดให้มีปล่องยางพาราเศษวัสดุก่อสร้าง 2. จัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุ และขยะจากการรื้อถอนให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกขยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ หรือขายได้ กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปทิ้ง 3. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะวิ่ง 4. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 6 ถึง (ถึง) ขยะเปียก 3 ถึง และถึงขยะแห้ง 3 ถึง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน 5. กำชับคนงานให้ทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 6. ตรวจสอบถึงขยะให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ สามารถป้องกันขยะล้นขยะรั่วไหลได้ และมีฝาปิดมิดชิด และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน 7. ติดตามประสานงานให้เทศบาลนครหาดใหญ่ เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	
	5. การรบกวนจากคนงาน	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุก	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



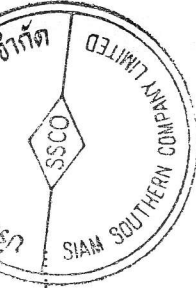
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



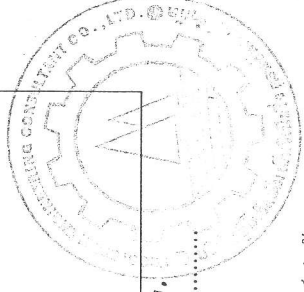
ตารางที่ 1 (6) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ด้านร่างกาย</u> - เกิดโรคติดต่ออันเนื่องมาจากสัตว์ และแมลงเป็นพาหะ เช่น หนู ยุง และแมลงวัน ซึ่งเกิดจากระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะของคณงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดโรคอุจจาระร่วง โรคบิด และโรคเท้าช้าง <u>ด้านจิตใจ</u> - เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกันของคณงานก่อสร้าง - เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี ก่อให้เกิดความหงุดหงิด ความเครียด โรคความดันโลหิตสูง โรคหัวใจ และโรคไมเกรน	ครั้ง - จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ และมีฝาปิด เพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน - จัดให้มีส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคณงานให้ถูกสุขลักษณะ - ผู้รับเหมาดำเนินความคณคณงานก่อสร้างไม่ให้เกิดเสียงดัง - จัดให้มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคณงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบ	
	6. ความปลอดภัยต่อสาธารณะชน <u>ด้านสุขภาพ</u> - ผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่รื้อถอนอาคาร อาจได้รับผลกระทบทางด้านฝุ่น เสียง และการสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน หากไม่มีการป้องกันและควบคุมที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น เป็นโรคระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากได้รับมลพิษทางอากาศ และผลกระทบต่อเนื่องไปสู่ประชาชนที่ได้รับเสียงดังเป็นเวลานาน และจากการได้รับแสงสั่นสะเทือนเป็นเวลานาน	- จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ - ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่า เป็นการก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล สูง 17 ชั้น 1 อาคาร และสูง 2 ชั้น 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง - ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



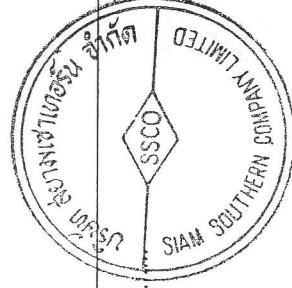
มีนาคม 2557
(นายฉัฐวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



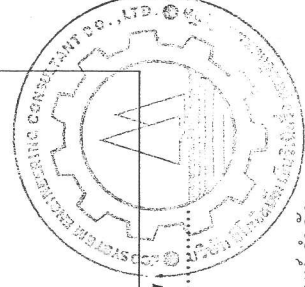
ตารางที่ 1 (7) รายการแสดงผลการทบทบล้างแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร ระบบขับถ่าย และระบบการมองเห็นได้ <u>ด้านความปลอดภัย</u> - การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่สัญจรไปมา หรือขยับยานพาหนะผ่าน หรืออยู่ใกล้เคียงพื้นที่รื้อถอน จากการร่วงหล่นของวัสดุ และประกายไฟจากการตัดเหล็ก เป็นต้น หากไม่มีการป้องกัน และควบคุมที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่รื้อถอนได้รับความเสียหาย และเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยได้ <u>ด้านจิตใจ</u> - ผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ และผู้ที่สัญจรไปมาใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อาจเกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุในการรื้อถอนอาคาร และเกิดความรำคาญ เนื่องจากเสียงดังจากการทำงานของรถ และเสียงรบกวนของคนงาน และอาจเกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้างได้	โครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 4. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง 5. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจสภาพประกอบ และทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 6. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 7. จัดให้มีระบบการเรียน และแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



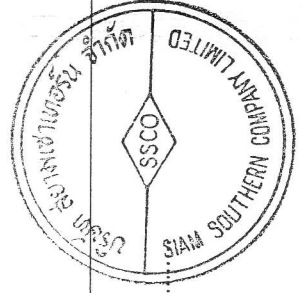
มีนาคม 2557
(นายสิริวัชร วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนเซ็ปต์แอนด์ จำกัด



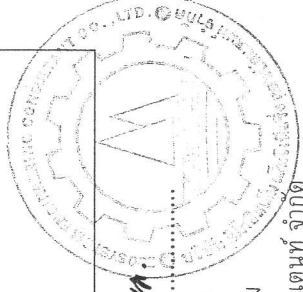
ตารางที่ 1 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไป 8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 9. จัดให้มีปล่องยางพาราพิเศษวัดก่อสร้าง 10. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง 11. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ ขนาด 0.3 x 0.3 ม. และบ่อพักตะกอน ขนาด 1.0 x 1.0 x 1.2 ม. เพื่อรวบรวม และระบายน้ำเสียสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนศรีสุพรรณ 12. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนนศรีสุพรรณ โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางทางจราจร 13. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 14. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ที่มีความถี่ในการขนส่งน้อย เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



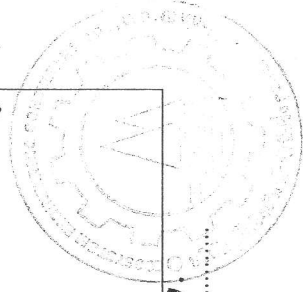
ตารางที่ 1 (9) รายการแสดงผลการทบท้วงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกิน หากเกิดความเสียหายต่อถนนโดยรอบโครงการ จากการขนส่งของโครงการ ต้องรีบซ่อมแซมให้กลับสู่สภาพเดิมโดยเร็ว 16. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 17. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 18. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคูมงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 20. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคูมงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 21. จัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยอย่างน้อยต้องมีดับเพลิง 2 ถึง/ชั้นและบริเวณบ้านพักคนงาน อย่างน้อย 6 ถึง 22. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการรื้อถอน โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจร	

มีนาคม 2557
(นายวิชาญ โกฎิลิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



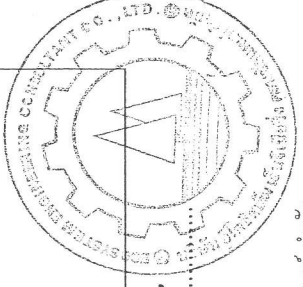
ตารางที่ 1 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณาริ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิต และทรัพย์สิน 23. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าคนงาน 1 คน ต่อคนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 24. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด ให้มีบทลงโทษคนงาน 25. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ หรือแลกบัตร 26. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาดำเนินงานเท่านั้น 27. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืน โดยรอบโครงการ	
	7. ความปลอดภัยของบุคลากรในพื้นที่หรือถนน - การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดัง และแรงสั่นสะเทือน และอาจเกิดอุบัติเหตุในการรื้อถอนได้ หากไม่มีการควบคุม และป้องกัน และไม่ใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล อาจส่งผลกระทบต่อ	1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานรื้อถอนอาคารอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักกอล์ฟอามาย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำ	

มีนาคม 2557
(นายศิษย์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



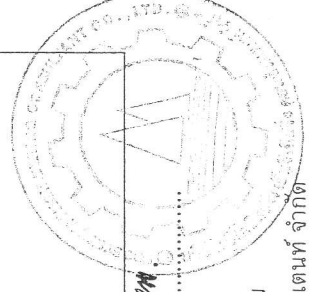
ตารางที่ 1 (11) รายการแสดงผลการทบทบล้วงวัลลัฒที่ลัฒญั มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทบล้วงวัลลัฒ ช่วงกัอัสร้ง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ดัองที่ ถนนศรีทวารวดี ดับลหาดใหญ่ อำเภอลาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องคัประกอบทางล้วงวัลลัฒ	ผลการทบทบล้วงวัลลัฒที่ลัฒญั	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทบล้วงวัลลัฒ	มาตรการดัดตามตรวจสอบ ผลการทบทบล้วงวัลลัฒ
	สุขภาพ และความปลอดภัยของคนงานได้ในระดับหนึ่ง	โครงการ เพื่อกัหนดที่ในการอบรมั้แ่งคนงาน และกัหนด มาตรการรักษาความปลอดภัยแก้หัวหนัคนงาน หรือจััดหาคู่มือ รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้ง พร้อมพ้งั้แ่งให้กัเกิดความ สำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดั้ยั้งขึ้น และตรวจสอบ การดำ เนินการตามมาตรการป้องกันผลการทบทบล้วงวัลลัฒ ล้วงวัลลัฒของผู้รับเหมาก่อสร้ง 3. จััดให้มีมาตรการ หรือคู่มือปฏิบัติทางด้านความปลอดภัย อาชีว อนามัย และล้วงวัลลัฒในการก่อสร้ง และอบรมั้แ่งให้คน งานเข้าใจ และถือปฏิบัติดั้ยั้งเคร่งครัด 4. จััดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย 5. ให้มีการรักษาความปลอดภัย และจััดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมี ระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ดั้มากที่สุด เพื่อบลัดโอกาสการ กัเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 6. จััดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจััดเตรียมรถส่ง ผู้บาดเจ็บ เมื่อกัเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 7. ห้ามดั้ดั้ตั้ง กอง เกบเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้งใด ๆ ในที่ สาธารณะผู้ดำ เนินการนั้นต้องจััดให้มีที่สำหรับรับการก่อสร้ง ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้ง 8. จััดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
กรรมการผู้อำนาง
บริษัท สยามเฮาเทอรัน จัักัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ช้านาญการด้านล้วงวัลลัฒ
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียร้ง คอนซัลแตนท์ จัักัด



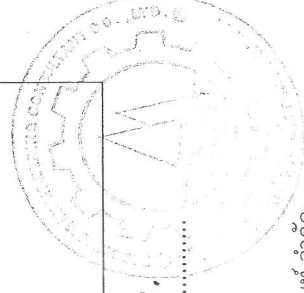
ตารางที่ 1 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ดิน และการชะล้างพังทลาย	1) การขุดดิน-ถมดิน - เศษวัสดุก่อสร้าง และฝุ่นละอองที่ติดไปกับล้อรถบรรทุก ทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรก และทำให้เกิดฝุ่นละอองในที่สุด	9. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อตัวแท่นจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วยเพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 10. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้ง ข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	- ตรวจสอบเศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



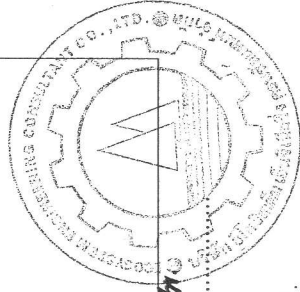
ตารางที่ 1 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ทำความสะอาดถนนทางเข้า-ออกโครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมทั้งดินที่อาจก่อให้เกิดการสั่นไหวของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมทั้งผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว 5. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่ขนถ่าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก 6. ในกรณีที่ดินสาธารณะเกิดความเสียหายอันเกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์หรือโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปโภคที่เสียหายให้กลับมามีอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที	
	2) การก่อสร้างระบบสุขาภิบาล และฐานราก - กรณีที่ไม่มีการป้องกันการพังทลายของดินมีผลกระทบต่อบุคคลปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดิน ทำให้ดินพังทลายจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อพรวนน้ำ บ่อลิฟท์ และฐานรากได้	2) การก่อสร้างสุขาภิบาลใต้ดิน และฐานราก 1. จัดให้มีระบบค้ำยันและกำแพงกันดิน โดยรอบบริเวณก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินที่มีความลึกมากกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาคูมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 2. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับบริเวณสาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีสิ่งกันตก ป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดไฟแสง	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



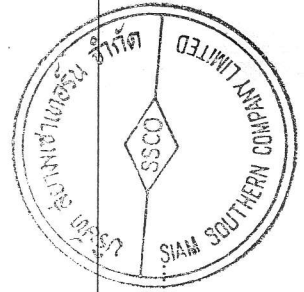
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



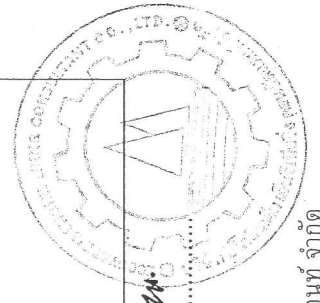
ตารางที่ 1 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สว่างในเวลากลางวัน 3. ใช้เสาเข็มแบบเจาะ ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัว และพังทลายของดิน ซึ่งอาจมีผลต่อถนน และอาคารข้างเคียงโครงการ 4. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิม 5. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 6. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับถมกลับ 7. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



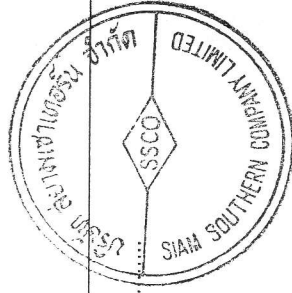
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



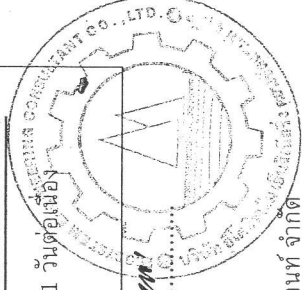
ตารางที่ 1 (15) รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.3x0.3 เมตร และปอดักตะกอน จำนวน 1 ปอด ขนาด 2.0x2.0x1.5 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ 9. จัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประจำเดือน ทั้งนี้ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบด้วยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ โดยวาระการประชุมต้องบรรจุรายละเอียดเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง 10. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	
1.4 คุณภาพอากาศ	1. อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากเป็นอาคารที่อยู่ทางทิศใต้ และทิศตะวันตกได้แก่ ถนนศรีภูวนารถ และอาคารพาณิชย์ สูง 2-3 ชั้น ของห้างหุ้นส่วนจำกัด เคียงวงด เกี่ยวกับการผลิตภัณฑอาหารทะเลแช่แข็ง	1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามายุ่งเกี่ยวกับพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 3. จัดให้มีผ้าใบปิดในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ	สถานที่ตรวจวัด จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 8) ดัชนีฝุ่นละอองที่ต้องติดตามตรวจสอบ - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด



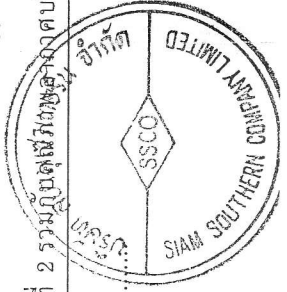
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



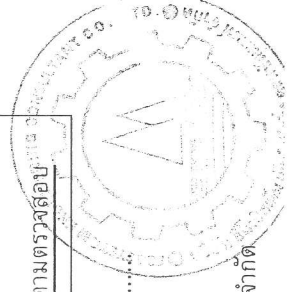
ตารางที่ 1 (16) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามอเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. <u>ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร</u> - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.245 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.185 มก./ลบ.ม.) จะเป็น 0.430 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศกำหนดไว้เฉลี่ย 24 hr.ที่ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.017 มก./ลบ.ม. กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.055 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.072 มก./ลบ.ม. กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.050 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.067 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เฉลี่ย 24 hr. ที่ 0.12 มก./ลบ.ม.	ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. ต้องดูแลความแข็งแรงของผ้าใบ โดยเฉพาะเมื่ออยู่ในชั้นที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปลิวตกหล่นของผ้าใบ 5. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป หรือกิ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการจัดการจราจรระบอบปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 7. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 8. จัดให้มีการฉีดพรมน้ำก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 9. จัดให้มีปล้ออย่างทั้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขึ้นของแท็บกับความสูงของอาคาร 10.รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ไม่มีการติดตั้งเครื่องยนต์ทั้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 11.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลา 8.00	- PM₁₀ 24 ชม. - CO 24 ชม. - NOx 24 ชม. - SOx 24 ชม. - HC 24 ชม. <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> <u>ช่วงงานฐานรากอาคาร</u> - ตรวจวัด TSP, PM10 ทุกวัน รายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัด HC, SOx, NOx, CO และทิศทางการเคลื่อนที่ครั้งละ 1 ครั้ง <u>ช่วงงานฐานรากแล้วเสร็จ</u> - ตรวจวัด TSP, PM10, HC, SOx, NOx, CO และทิศทางการเคลื่อนที่ครั้งละ 1 ครั้ง <u>จุดที่ 2 โรงเรียนวรพัฒน์</u> <u>(ภาพที่ 8(ต่อ))</u> <u>ดัชนีฝุ่นละอองที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u>

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

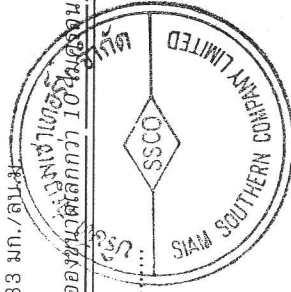
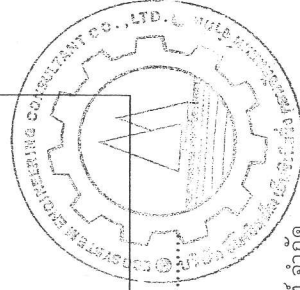


ตารางที่ 1 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีวิกรมารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หาค่าใหญ่ (0.96 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.9634 ppm. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เฉลี่ย 1 hr. 30.0 ppm - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0041 ppm กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.021 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0251 ppm กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.013 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0171 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เฉลี่ย 1 hr. 0.17 ppm - ไฮโดรคาร์บอน (HC) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0009 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (2.04 ppm) เพิ่มเป็น 2.0409 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0002 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.185 มก./ลบ.ม.) เพิ่มเป็น 0.1852 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เฉลี่ย 24 hr. 0.33 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) คาดว่าเกิด	และ 12.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12. งดใช้เครื่องจักรที่มีควันดำที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 13. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อไม่ให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 14. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 15. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการตรวจสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป	- TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM_{10} 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง ของรั้วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบโดยทันที (4) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

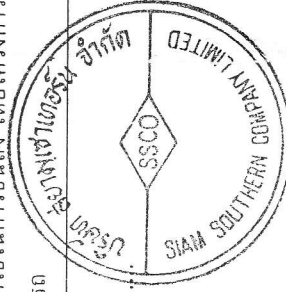
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



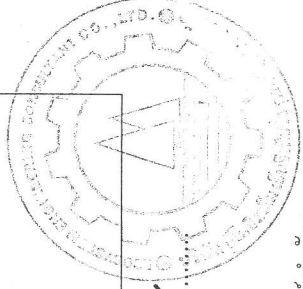
ตารางที่ 1 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ขึ้น 0.00006 มก./ลบ.ม. กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.055 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.05506 มก./ลบ.ม. กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.050 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.05006 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เฉลี่ย 24 hr. 0.12 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0002 ppm. กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0417 ppm.) จะเพิ่มเป็น 0.0419 ppm กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.003 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0032 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เฉลี่ย 1 hr. 0.3 ppm	2) ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ผลกระทบจากฝุ่นละอองระหว่างการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากฝุ่นละอองที่ตกลงบนถนนหรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง โดยโครงการจะขนส่งผ่านถนนศรีภูวนารถ	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างใหม่ ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอก	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกวิทิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ 3. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ 4. ควบคุมให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบที่บ่มสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง	
1.5 ระดับเสียง	- อาคารที่อยู่ใกล้โครงการ และได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการทำงานในทุกชั้นตอน คือ อาคารพาณิชย์ สูง 2-3 ชั้นของห้างหุ้นส่วนจำกัด เคียงวงวด ทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งคาดว่าจะมีการก่อสร้างอาคารสูงที่สุดคือช่วงก่อสร้างฐานราก ได้ยินเสียงจากการก่อสร้างในระดับ 95.97 dB(A) (ค่าระดับมาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A)) จึงคาดว่าได้รับผลกระทบในระดับปานกลางถึงสูง โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียง สูงประมาณ 6 เมตร ด้วย Aluminum Sheet หน้า 6.35 มม. โดยรอบแหล่งกำเนิด ที่ติดกับอาคารบุคคลอื่น สามารถลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 27 dB(A) กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงเหลือ 68.97 dB(A) ซึ่งอยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ - เสียงรบกวนจากเครื่องจักรที่ใช้ขุดเจาะ ร่องเพลง และใช้จากที่	1. วางแผนกำหนดช่วงเวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยการจัดช่วงเวลาให้เหมาะสมและเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือนได้ 2. สำนักร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 3. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 4. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน และเมื่อมีการก่อสร้างอาคารหรือการทำกิจกรรม	สถานที่ตรวจวัด - จุดที่ 1 บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 8) ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดช่วงที่ทำการฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ให้ตลอดช่วงที่ฐานราก และหลังทำฐานราก เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จุดที่ 2 โรงเรียนวัดใหม่

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด

มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

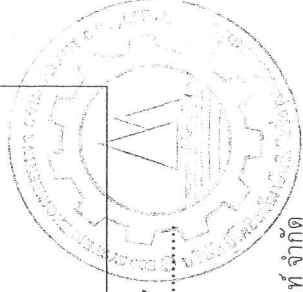
ตารางที่ 1 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่สุภาพไม่เหมาะสม เกิดกับผู้พักอาศัยโดยรอบ และผู้สัญจรบนถนนศรีสุวรรณ - เสียงเครื่องยนต์จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โครงการต้องทำด้วยความระมัดระวัง และไม่ทำงานในยามวิกาล 5. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 6. จัดให้มีแนวกำแพงกันเสียง สูงประมาณ 6 เมตร ด้วย Aluminum Sheet ขนาด 6.35 มม. โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงที่ติดกับอาคารบุคคลอื่น สามารถลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 27 dB(A) ซึ่งกำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ 7. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 8. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของแรงงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจำกัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 9. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 10. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง	(ภาพที่ 8(ต่อ)) <u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที (3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



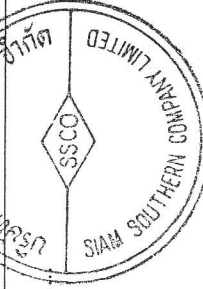
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามอเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิใหญ่ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

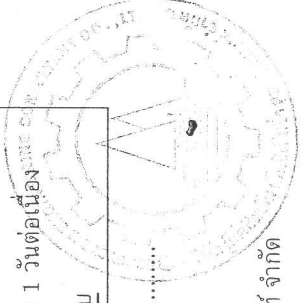
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 แรงสั่นสะเทือน	- อาคารที่อยู่ใกล้และอาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการมากที่สุด ได้แก่ อาคารพาณิชย์ สูง 2-3 ชั้น ของห้างหุ้นส่วนจำกัด เคียงงวด ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งเป็นอาคารคอนกรีตประกอบสำเร็จ สามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.3 นิ้ว/วินาที ดังนั้นจากแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการที่เกิดขึ้น 0.243 นิ้ว/วินาที ไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารได้ในระดับปานกลาง-สูง	11. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและแผ่นในการติดตั้งเครื่องเป่าปูน และวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และแผ่นสำหรับคนงาน 12. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมากำปรับปรุงวิธีการทำงาน 13. ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 14. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 15. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 16. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	สถานที่ตรวจวัด - จุดที่ 1 บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 8) ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



24/150

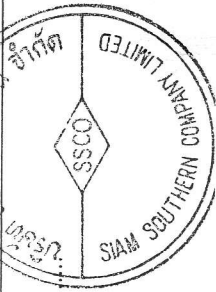
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



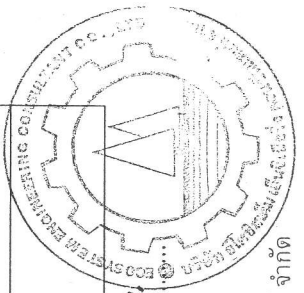
ตารางที่ 1 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 5. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย 6. จัดทำ ประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย 7. จัดให้มีการฝึกอบรมเรียนรู้แจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนรื้อถอนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกกร้าว หรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	– ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุก ๆ สัปดาห์ตลอดช่วงทำฐานราก และหลังทำฐานราก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>จุดที่ 2 โรงเรียนรพพัฒน์</u> (ภาพที่ 8(ต่อ)) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> – เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง – ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
1.7 การเกิดแผ่นดินไหว	– พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดสงขลา ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอย	1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกวิทสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



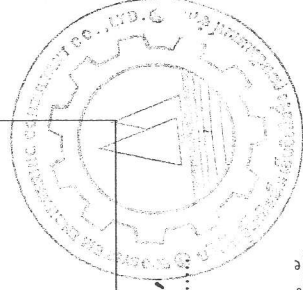
ตารางที่ 1 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เลื่อนแผ่นดิน จังหวัดสงขลา จัดอยู่ในบริเวณเขต I เป็นบริเวณที่มีความรุนแรงอยู่ในระดับ III-IV (ตามมาตราเมอร์คลีย์) คือ ผู้ที่อยู่นอกอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง) หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว 2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีสี่เหลี่ยมทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550 3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสารหรือบริเวณโถงหนีไฟ (2) จัดให้มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย ไว้ใโถงทางเดินแต่ละชั้น และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องปฐมพยาบาล และให้ทุกคนทราบว่ายู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ฝักบัว เป็นต้น (5) ติดตั้งป้ายให้เจ้าหน้าที่โรงแรมรับทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อพยพสิ่งของหนักบนชั้นหรือห้องสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น	

มีนาคม 2557
(นายอติษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



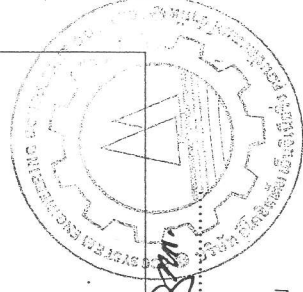
ตารางที่ 1 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามอเรียทิล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์ 4. แผนการอพยพระหว่างการเดินทางเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทุกอย่างให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคม	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



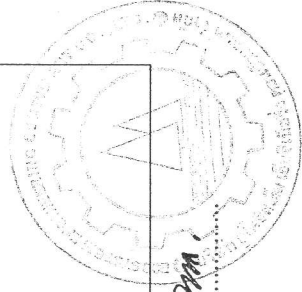
ตารางที่ 1 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 ทรัพยากรน้ำ	- น้ำเสียในช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ มี 2 ประเภท คือ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะปล่อยลงดินและระเหยไปตามธรรมชาติ และไม่มี การปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ และน้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง จำนวน 216 คน ซึ่งเกิดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างประมาณ 35.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจนได้ค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนศรีสุวรรณต่อไป	อื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่วหากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟขาดถึง (6) ปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์มือถือจากจำเป็นจริงๆ (7) ตรวจสอบความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	- ตรวจสอบสุขภาพสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



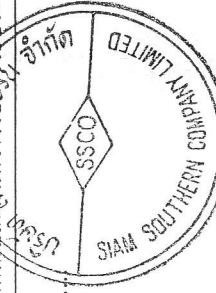
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



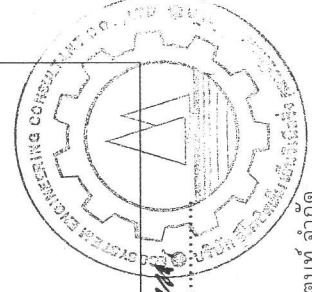
ตารางที่ 1 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถนนศรีภูมิวนารถด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 4. จัดให้มีการสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 4 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 5. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร 6. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 7. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการเกิดน้ำเสีย 8. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะ	
2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- สภาพภูมิประเทศเป็นพื้นที่ราบ ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารสำนักงานและโกดังเก็บสินค้า สูง 2 ชั้น 1 หลัง และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น 1 หลัง ของบริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด และพื้นที่ว่างเปล่าใช้ประโยชน์ โดยมีวัชพืช		

มีนาคม 2557
(นายอติชัย โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



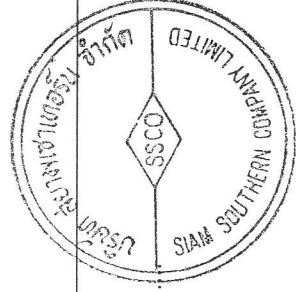
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



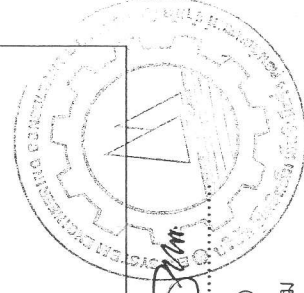
ตารางที่ 1 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงงาน สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป พืชพรรณที่พบในพื้นที่โครงการบางส่วนประเภทไม้ยืนต้น ประเภทไม้เบิกนำ อยู่บริเวณทั่วไป คือ ดันกระถิน และต้นมะขามเทศ นอกจากนี้จะเป็นไม้พุ่มเตี้ย และพื้นที่บางส่วนปกคลุมไปด้วยหญ้าคลุมดินที่ขึ้นอยู่ทั่วไป สำหรับสัตว์ที่พบเห็น และจากการสอบถามชาวบ้าน ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน สัตว์เลื้อยคลานประเภทกิ้งก่า กระรอก งู และนกทั่วไป โดยไม่ปรากฏว่าพื้นที่โครงการมีสัตว์ที่หายากแต่อย่างใด - ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การก่อสร้างอาคารโครงการมีผลกระทบต่อการให้บริการน้ำใช้ของการประปาส่วนภูมิภาคในระดับต่ำ เนื่องจากใช้ปริมาณน้ำน้อยประมาณ 55.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาหาดใหญ่ มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน และถึงเก็บน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง เป็นถังก้ออิฐฉาบปูน ขนาด (ก x ย x ล) 4.0 x 5.0 x 1.0 เมตร ความจุ 20.0 ลูกบาศก์เมตร 2 ถัง สำหรับอาบน้ำและซักล้าง และถึงเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง รวมขนาดความจุทั้งสิ้น 44.5 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.4 วัน	- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



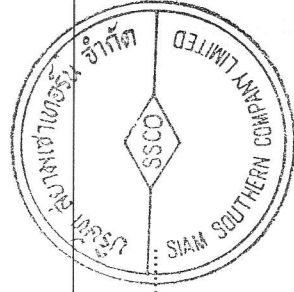
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



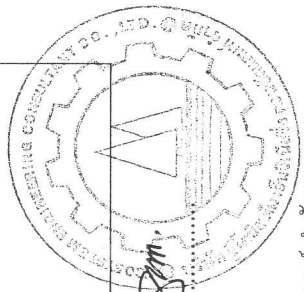
ตารางที่ 1 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนเทล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. เปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการเกิดน้ำเสีย 4. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 5. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปานครหลวง 6. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้พลังงานไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างบางช่วงเวลามีการใช้ไฟฟ้ากับเครื่องจักรหนัก ซึ่งใช้ไฟฟ้า เพื่อการติดตั้งเครื่องใช้ระยะเวลายาวนานนัก ทำให้ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชน อยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



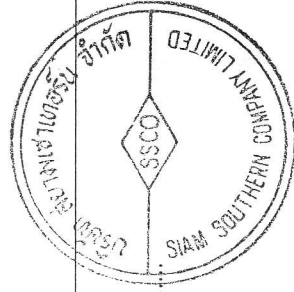
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโอดีส์เต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



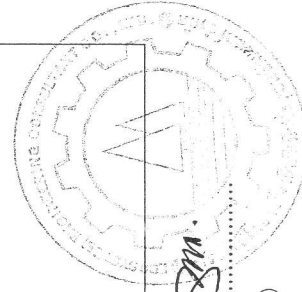
ตารางที่ 1 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ	1. ขยะจากการก่อสร้างโครงการ : - <u>ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</u> ได้แก่ เหล็ก กระเบื้อง เซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ด และไม้ เท่ากับ 241.19 ลูกบาศก์เมตร - <u>ขยะที่นำไปใช้ในการปรับถมที่</u> ได้แก่ คอนกรีต และอิฐ เท่ากับ 2,279.12 ลูกบาศก์เมตร 2. ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง ประมาณ 0.648 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ทำให้พื้นที่ก่อสร้างเกิดความสกปรก มีขยะตกค้าง เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน หนู และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้คนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกแหว่งเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ต้องการปรับระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมามีความต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทั้ง โครงการกำหนดให้มีทบทวนและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดเชยค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน 4. กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังเทศบาลนครหาดใหญ่ และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างก่อนสำนักร้างๆ เข้ามาเก็บขนเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ติดตามตรวจสอบที่פקยะมูลนิธิเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



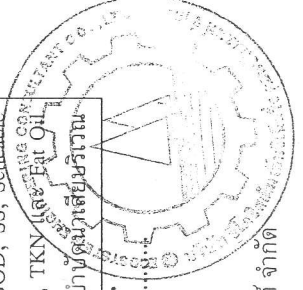
ตารางที่ 1 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 8 ถึง (ถึง) ขยะเปียก 4 ถึง และถึงขยะแห้ง 4 ถึง) 6. กำจัดมูลฝอยทั้งหมดในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน	
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันท่วม	- การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิด อาจทำให้เกิดการกัดเซาะการไหลของน้ำ ที่อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.3x0.3 เมตร และจัดให้มีบ่อตกตะกอนดินเพื่อตกตะกอนจำนวน 1 บ่อขนาด 2.0x2.0x1.5 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ 2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำ 3. ขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อตกตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกีดขวางทางไหลของน้ำ	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง 216 คน เกิดน้ำเสียประมาณ 35.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งก่อนปล่อยระบาย	1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จำนวน 16 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใรรองใรรองอากาศจำนวน 4 ถึง ขนาด 1,050 ลิตร	- ตรวจวัดค่า pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil & Grease ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



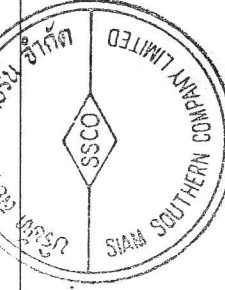
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



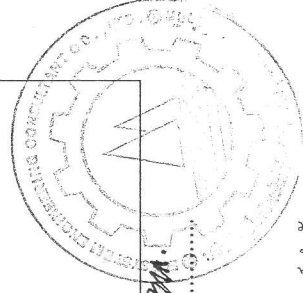
ตารางที่ 1 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ	ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด 92% มีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนศรีสุวรรณารณต่อไป 2. จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 4 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 3. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำทิ้งออกนอกจากบ่อเกรอะ - บ่อเกรอะทิ้ง พังหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลับปิดถาวร	พื้นที่ก่อสร้าง เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัดในการขนส่งวัสดุประมาณ 20 เที่ยว/วัน โดยใช้ถนนศรีสุวรรณารณ เข้า-ออกโครงการ ดังนั้นในการพิจารณาปริมาณรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง พิจารณาที่ถนนศรีสุวรรณารณเป็นหลัก ดังนี้ - การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ด้วยรถบรรทุก 6 ล้อ ประมาณ 20 เที่ยว (PCE=1.7) ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน(9.00-16.00 น.) เท่ากับ 34 PCU/ชั่วโมง โดยใช้เส้นทางถนนศรีสุวรรณารณในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น แต่ค่า LOS ของถนนศรีสุวรรณารณ ยังคงเดิม ใช้เส้นทางเร่งด่วนเข้า นอกเวลา	1. จัดให้มีการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (9.00-16.00 น.) และกำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับขี่ด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน 2. มีการกวาดถนน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์จิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 3. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่ขนย้าย เพื่อป้องกันการหลุดร่วง และความปลอดภัยของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการข่ารถของถนน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที	- ตรวจสอบการจราจรรถบรรทุกและการกีดขวางก่อสร้างบริเวณไหล่ทาง และถนนศรีสุวรรณารณ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



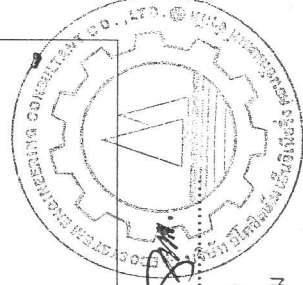
ตารางที่ 1 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เร่งด่วน และช่วงเวลาดำเนินงานร่วมกับ B, B และ C ตามลำดับ	4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนนศรีภูวนารถ เพื่อให้ทัศนวิสัยของการจราจร 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน 7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 8. วางแผน และจัดการให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร 9. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 10. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมามีสภาพดีดังเดิม	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



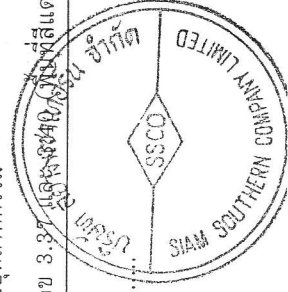
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่ววงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

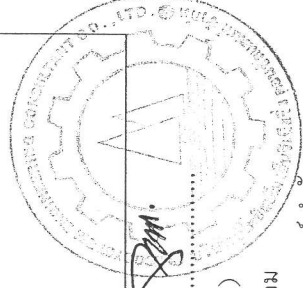
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ในการก่อสร้างโครงการมีคนเข้าพักอาศัยในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่พักอาศัย เช่นเดิม - การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการควบคุม การก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมข้อกำหนดผังเมืองรวม และอาจขัดต่อข้อกำหนดได้ มีรายละเอียดของโครงการ ดังนี้ - กฎกระทรวงได้ใช้บังคับผังเมืองรวมนครหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พ.ศ.2543 พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดิน - หมายเลข 2.37 (พื้นที่สัสม) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 15 ประเภท คือ โรงงาน สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิง เลี้ยงสัตว์เพื่อการค้า ไซโลเก็บผลผลิตทางการเกษตร กำจัดมูลฝอย โรงฆ่าสัตว์ ซooxaycewv สูดสาน สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงสัตว์ คลังสินค้า ส่วนสนุก สนามแข่งม้า และจัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม - หมายเลข 3.37 (พื้นที่สัสม) ที่ดินประเภทที่		

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



36/150

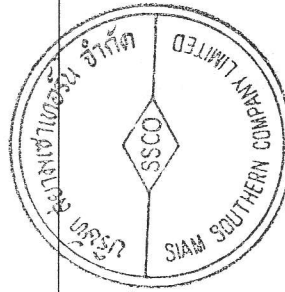
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



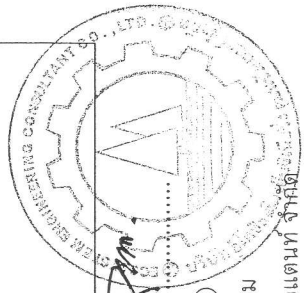
ตารางที่ 1 (34) รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่ววงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลท่าใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่อาศัยหนาแน่นมากและพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 13 ประเภท คือ โรงงาน สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิง เลี้ยงสัตว์เพื่อการค้า ไซโลเก็บผลผลิตทางการเกษตร กำจัดมูลฝอย โรงฆ่าสัตว์ ซooxaycewสด สุสาน สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงสัตว์ คลังสินค้า สถานีขนส่งสินค้า และจัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม การออกแบบโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่บนถนนศรีสุพรรณ ตำบลท่าใหญ่ จังหวัดสงขลา จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง สำหรับประเภทของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้ามตามข้อกำหนดผังเมืองรวม		
3.8 การสื่อสารและโทรคมนาคม	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบังคับงัดขึ้นสัญญาณโทรศัพท์จากตัวอาคารโครงการ โครงการรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ และดำเนินการปรับจูนรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับงัดขึ้นสัญญาณโทรศัพท์จาก	

มีนาคม 2557
 (นายวิชาญ โภธิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



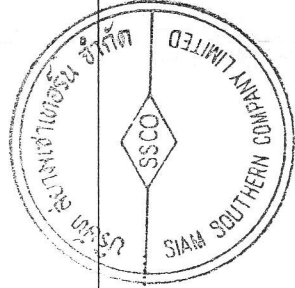
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคโนซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



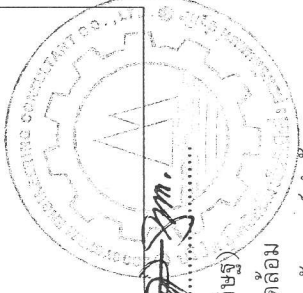
ตารางที่ 1 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามอเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีวิบูลย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องระบบ ได้แก่ อุปกรณ์ การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบนับร้อยล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม - ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 216 คนพักอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นอาจได้รับเหตุร้ายอื่นๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง	อาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จหลังจากเปิดดำเนินการ เป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ 150 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
		1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความปลอดภัยของทีมงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงานดังนี้ 1.1 ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย) 1.2 ห้ามมีสิ่งเสียดังกล่าวให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายแจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.3 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท 1.4 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นหลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป 1.5 ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัททุกกรณี 1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



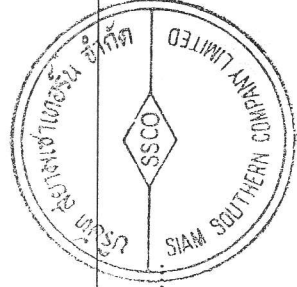
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



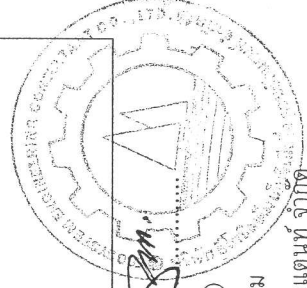
ตารางที่ 1 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวรารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.8 ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้างานทราบ 1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่เข้าพักกับหัวหน้างานที่ดูแลบ้านพัก 1.10 พังขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ 1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต 1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก 1.14 ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟออกจากเต้าเสียบ 1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา 1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ - ตักเตือน - ให้ออก - ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย 2. จัดให้มีงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และมีประวัติของงานก่อสร้างที่ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้ 3. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจ สอบความเรียบร้อยของสถานที่ที่พนักงาน	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



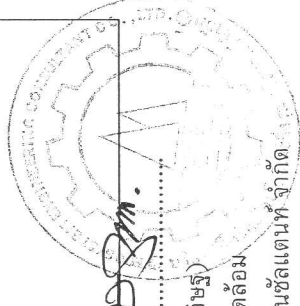
ตารางที่ 1 (37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามอเรียนัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่มาปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาโทษ 5. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุก ๆ เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากอาคารก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 6. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วัน ให้แก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง 7. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที 8. ใช้จ่ายใบทิบคลุมอาคารโครงการเพื่อป้องกันความสูงของอาคารโดยรอบอาคาร พร้อมติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด



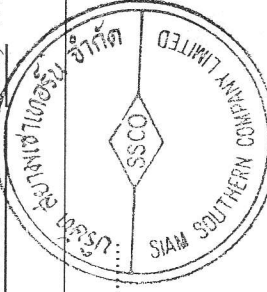
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



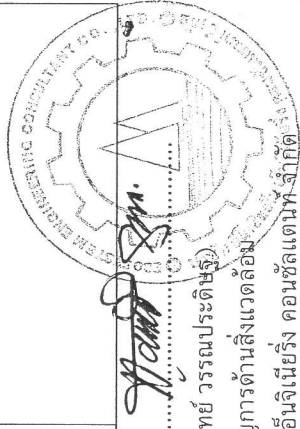
ตารางที่ 1 (38) รายการแสดงผลการทบทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียทิล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	1. คุณภาพอากาศ 1.1 อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมาก - อาคารที่อยู่ทางทิศใต้ และทิศตะวันตกได้แก่ ถนนศรีภูวนารถ และอาคารพาณิชย์ สูง 2-3 ชั้น ของห้างหุ้นส่วนจำกัด เคียงวงด เกี่ยวกัับผลิตภัณฑ์อาหารทะเลแช่แข็ง 1.2 ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0034 ppm	เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียทิล สูง 17 ชั้น 1 อาคาร และสูง 2 ชั้น 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ 9. จัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 10. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ	- จัดให้เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (1.2 ppm) จะเพิ่มเป็น 1.2034 ppm กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.96 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.9634 ppm. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เฉลี่ย 1 hr. 30.0 ppm - <u>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.0041 ppm กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.021 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0251 ppm กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.013 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0171 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เฉลี่ย 1 hr. 0.17 ppm - <u>ไฮโดรคาร์บอน (HC)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.0009 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (2.04 ppm) เพิ่มเป็น 2.0409 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.0002 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.185 มก./ลบ.ม.เพิ่มเป็น 0.1852 มก./ลบ.ม. ซึ่งมี	4. ต้องดูแลความแข็งแรงของผ้าใบ โดยเฉพาะเมื่ออยู่ในชั้นที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปลิวตกหล่นของผ้าใบ 5. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการจัดการเสียงกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 7. การจัดการเบี่ยงปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 8. ให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 9. จัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร 10. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ไม่มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 11. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลา 8.00 และ 12.00 น.ทุกวันและฉีดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12. ฉุกเฉินหรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุใน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เฉลี่ย 24 hr. 0.33 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) คาดว่าเกิดขึ้น 0.00006 มก./ลบ.ม. กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.055 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.05506 มก./ลบ.ม. กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.050 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.05006 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เฉลี่ย 24 hr. 0.12 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0002 ppm. กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0417 ppm.) จะเพิ่มเป็น 0.0419 ppm กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.003 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0032 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เฉลี่ย 1 hr. 0.3 ppm ด้านร่างกาย - ประชาชนมีโอกาสดูแลสุขภาพของตนเองได้เป็นอย่างดี เนื่องจาก	ภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 13.การก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 14.การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆที่ทำให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหอนที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 15. จัดให้มีการร้องเรียนและแนวทางการตรวจสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาดังกล่าว 16.จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 17.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ 18.จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอเพื่อป้องกันการสะสม 19.ควบคุมให้รถบรรทุกขนส่งดินจะต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบที่ที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

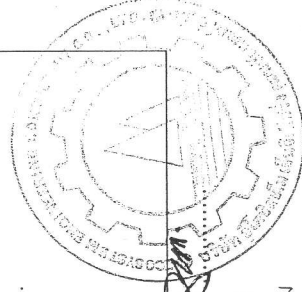
ตารางที่ 1 (41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุนทร ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และควันทันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุก และกิจกรรมจากการก่อสร้าง <u>ด้านจิตใจ</u> - ฝุ่น ควันทัน และกลิ่นที่เกิดจากกิจกรรมรถบรรทุกและเครื่องจักรอาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี <u>2. เสียง</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร <u>ด้านจิตใจ</u> - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง อาจรบกวนไต่ประสาทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และควันทันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุก และกิจกรรมจากการก่อสร้าง <u>ด้านจิตใจ</u> - ฝุ่น ควันทัน และกลิ่นที่เกิดจากกิจกรรมรถบรรทุกและเครื่องจักรอาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	บรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง	
	<u>2. เสียง</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร <u>ด้านจิตใจ</u> - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง อาจรบกวนไต่ประสาทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยการจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ 2. สำนักร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 3. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 4. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน 5. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อย	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



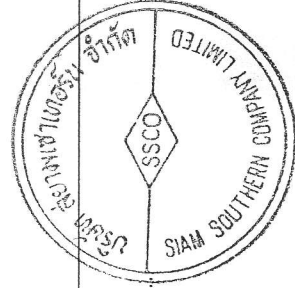
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



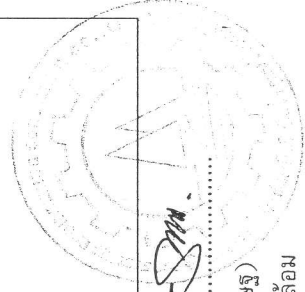
ตารางที่ 1 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามอเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 6. จัดให้มีแนวกำแพงป้องกันเสียง สูงประมาณ 6 เมตร ด้วย Aluminum Sheet หน้า 6.35 มม. โดยรอบแหล่งกำเนิด ที่ติดกับอาคารบุคคลอื่น สามารถลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 27 dB(A) ซึ่งกำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ 7. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 8. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของแรงงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจำกัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 9. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 10. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 11. จัดให้มีห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการจัดการเสียงกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 12. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



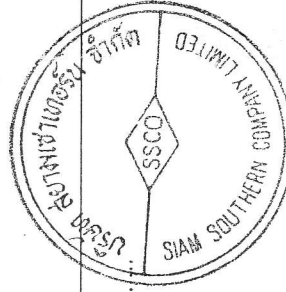
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

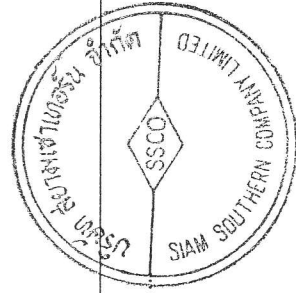


มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

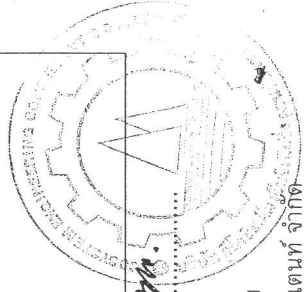
ตารางที่ 1 (44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตรียมงานจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกกร้าว ทรุดตัวพื้นที่เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	
	4. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และชนสิ่งวัสดุก่อสร้าง ด้านร่างกาย - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกลงของวัสดุก่อสร้าง - ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มมากขึ้น ด้านจิตใจ - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่งและการก่อสร้าง	1. จัดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (9.00-16.00 น.) และกำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน 2. การบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะต้องผูกยึด และปิดคลุมให้มั่นคง แข็งแรง เพื่อป้องกันการตกหล่น 3. จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมา ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก และถนนศรีสุพรรณ ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน 5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ภายในโครงการอย่างเพียงพอและสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ โดยห้ามจอดรถริมถนนศรีสุพรรณ	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



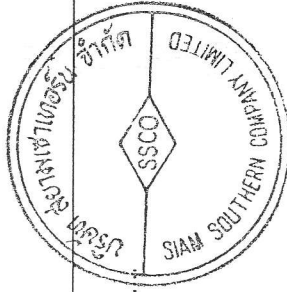
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



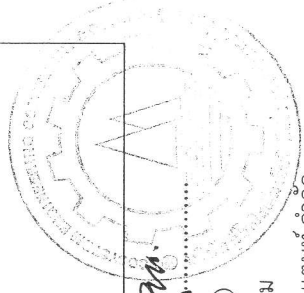
ตารางที่ 1 (45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนเทล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. <u>การจัดการน้ำเสีย</u> - ถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสีย อาจเกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ตั้งใจ		1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน จำนวน 16 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใโรอากาศจำนวน 1 ถึง/ห้องส้วม 4 ห้อง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง รวม 4 ถึง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใโรอากาศ และเติมอากาศ ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด จากนั้นจะระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ บนถนนศรีสุพรรณด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งก่อนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 4 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 3. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำทิ้งออกนอกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลับปิดถาวร	
6. <u>การจัดการขยะมูลฝอย</u> - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาลูตัน		1. จัดให้มีคนงานทำหน้าที่ตัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 8 ถึง (ถึงขยะเปียก 4 ถึง และถังขยะแห้ง 4 ถึง) 3. กำจัดคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
• การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	1. ชยะ และน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ 2. กรณีเป็นคนงานต่างดาว อาจเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง 3. เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง 4. เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน 1. จัดให้มีห้องส้วมคนงานก่อสร้างจำนวน 16 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 4 ชุด ขนาด 1,050 ลิตร/ถึง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถึง (ถึงขยะเปียก 4 ถึง และถึงขยะแห้ง 4 ถึง) สามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยกำจัดให้คนงานทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อเทศบาลนครหาดใหญ่ ให้เข้ามาเก็บขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคภายในบ้านพักคนงานทุก ๆ 1 เดือน 5. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง 6. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ 7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงาน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

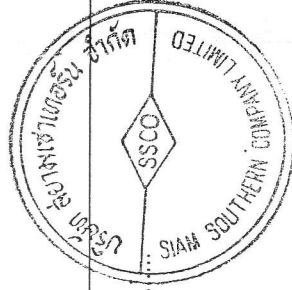


มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

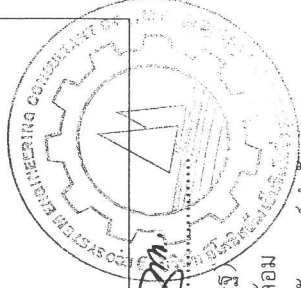
ตารางที่ 1 (47) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลพาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<u>1. ภายในโครงการ</u> - กิจกรรมที่มักเกิดขึ้นกับคนงาน ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุ เสียงดัง แสงจ้า และสารระเหยจำพวกทินเนอร์ และแลคเกอร์ - ในการดำเนินโครงการมีการใช้ทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ซึ่งอาจเกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบ ทำให้เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยจากอุบัติเหตุจากทาวเวอร์เครน <u>2. ภายนอกโครงการ</u> กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร และเพลิงไหม้	และห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักบริเวณจะได้รับการตรวจสอบ และอนุญาตก่อน <u>มาตรการลดผลกระทบเชิงรุก</u> 1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ปืนจันทน์ ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้านั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ 3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีมาตรการ หรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - เมื่อเกิดอุบัติเหตุต้องทำการแก้ไขโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงาน หรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่ไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที - เจ้าของโครงการตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่าง ๆ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



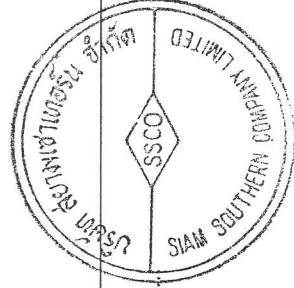
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



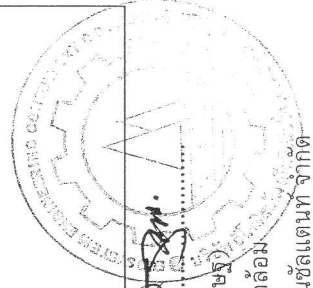
ตารางที่ 1 (48) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่ววงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 5. ควบคุมการใช้ทาวเวอร์ เครน ขณะทำงานก่อสร้าง ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 6. ตรวจสอบทาวเวอร์ เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการทุกครั้ง หลังเลิกใช้งาน 7. ผู้ควบคุมทาวเวอร์ เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์ เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น 8. ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคู่มือลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 9. ห้ามรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รอยยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนศรีสุวรรณ ซึ่งเป็นทางเข้า-ออกของโครงการ และทางเข้าออกของชุมชนใกล้เคียง 10. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 11. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย 12. จัดให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมี	

มีนาคม 2557
 (นายรัชชิต ภูมิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



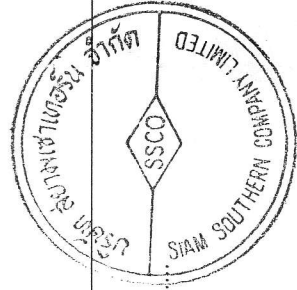
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



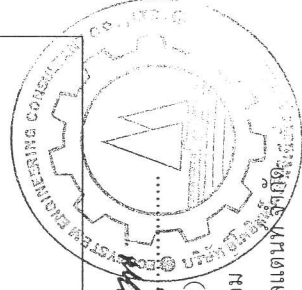
ตารางที่ 1 (49) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามอเรียทิล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 13.ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นต้องจัดให้มีที่สำหรับการตั้งกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 14.จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 15.จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นผู้มีอำนาจในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 16.ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 17.จัดทำสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 18.ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้ง ข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง 19.ติดตั้งดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อย ต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงาน	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



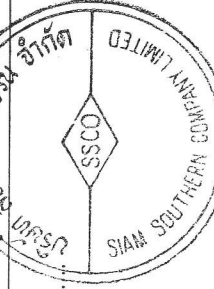
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



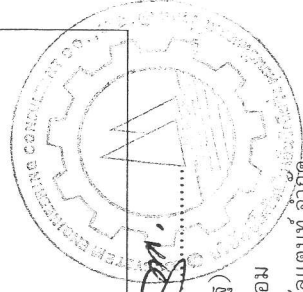
ตารางที่ 1 (50) รายการแสดงผลกระทบล้างสัญญา สัญญาจ้างก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลท่าเรือ อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อย่างน้อย 6 ถึง <u>มาตรการลดผลกระทบเชิงรับ</u> 1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคณาจารย์ก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคณาจารย์ก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 3. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	
4.4 การศึกษา	- สถานศึกษาใกล้เคียงโครงการในรัศมีประมาณ 1,000 เมตร มีทั้งสิ้น 6 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนวรพัฒน์ โรงเรียนเทศบาล 4 (วัดคลองเรียน) โรงเรียนศรีนคร โรงเรียนแสงทองวิทยา โรงเรียนสุพรรณวงษ์ และวิทยาลัยเทคโนโลยีอุตสาหกรรมศึกษา - กิจกรรมการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นตอนการทำฐานราก และขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง แสงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การจราจร และคณาจารย์ก่อสร้าง โครงการจะส่งผลกระทบต่อโรงเรียนวรพัฒน์ ตั้งอยู่ริมถนนหน้าวัดสุทัศน์ ถัดจากพื้นที่โครงการ	<u>ด้านคุณภาพอากาศ</u> 1. จัดให้มีผ้าใบปิดในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การกักขังของผ้าใบเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 3. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการจราจรเบี่ยงพื้นที่และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



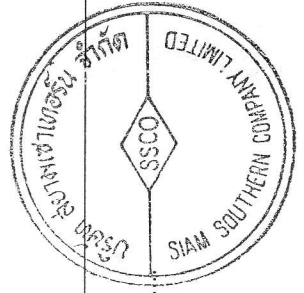
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



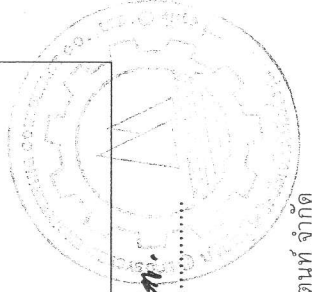
ตารางที่ 1 (51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือไปประมาณ 50 เมตร	4. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 5. ให้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. จัดให้มีปล่องยางพาราพิเศษดูดก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร 7. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ไม่มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่นด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน 1. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 2. จัดให้มีแนวกำแพงกันเสียง สูงประมาณ 6 เมตร ด้วย Aluminum Sheet หนา 6.35 มม. โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง สามารถลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 27 dB(A) ซึ่งกำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ 3. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 4. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง	

มีนาคม 2557
 (นายวิเศษ ภูมิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคโนซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



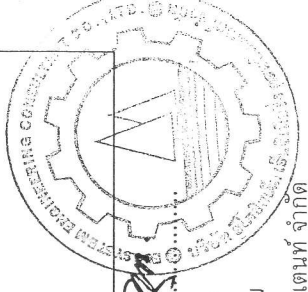
ตารางที่ 1 (52) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามอเรียทอลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารอด ตำบลพาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เช่น การจัดการวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 5. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการจัดการจราจรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 6. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 7. กำหนดให้รถยนต์วัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 8. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น 9. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจรวดบนดินได้เพียงพอ โดยออกแบบให้มีการค้ำยัน (Bracing) อย่างเพียงพอ 10. การเจาะนำ (Pre-boring) ก่อนเจาะเสาเข็มให้ใช้วิธีการเจาะนำก่อน เพื่อลดการสั่นสะเทือน และแรงดันข้าง 11. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย ด้านการคมนาคม 1. จัดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (9.00-16.00 น.) และกำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



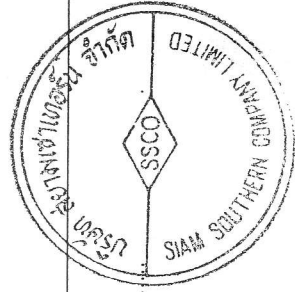
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



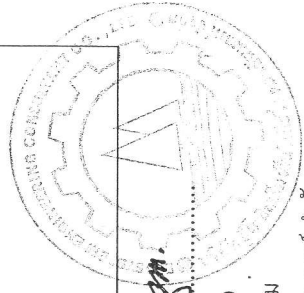
ตารางที่ 1 (53) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปฏิบัติตามกฎจรรยาอย่างเคร่งครัด และต้องขั้บรด้วยควมเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน 2. มีการกวาดขึ้น และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 3. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนน ครัวเรือนารร และถนนซอยพัฒโนเอดิศ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงที่ขนส่ง วัสดุก่อสร้าง 6. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ ด้านความปลอดภัยสาธารณะ 1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้างเท่าที่ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดพื้นที่นี้	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



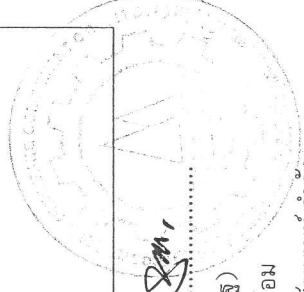
ตารางที่ 1 (54) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามอเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารมย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 3. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร 4. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟโดยอย่างน้อยต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง 5. จัดให้มีแผ่นเหล็กพื้นผิวหยาบ ปูพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกซึ่งมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเพื่อป้องกันการสั่นไหวและอุบัติเหตุของผู้สัญจรไปมาบนริมทางเท้า <u>ด้านคนงานก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สักส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมทั้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ หรือแลบบัตร 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



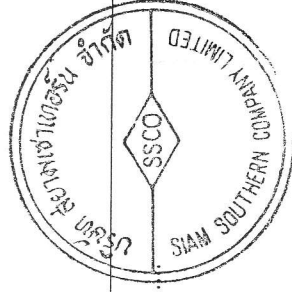
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



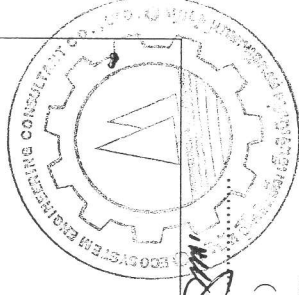
ตารางที่ 1 (55) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม สยามอเรียยท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ศาสนา	- จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1,000 เมตร มีที่ดิน 1 แห่ง ได้แก่ วัดคลองเรียน - กิจกรรมการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นตอนการทำฐานราก และขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อให้เกิดผลกระทบด้านผู้ละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การจราจร และคนงานก่อสร้าง โครงการส่งผลกระทบต่อบุคคลในละแวกใกล้เคียงเนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ห่างค่อนข้างไกล	อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงเป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งจากการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 2. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนต้องมีความเกี่ยวข้องกับความเสี่ยงด้านความปลอดภัย และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลัก	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



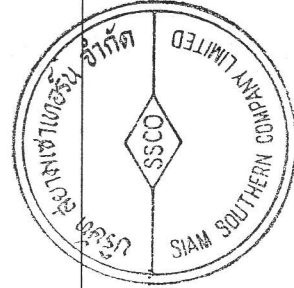
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



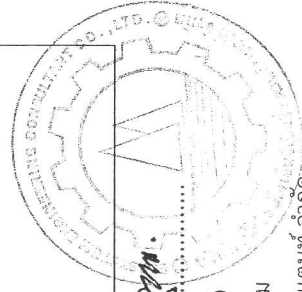
ตารางที่ 1 (56) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		วิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สี่ส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้ แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบท ลงโทษคนงาน 6. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ หรือแลก บัตร 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความ เรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการ เข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลางานเท่านั้น 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจ ความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ 9. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 10. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกลง รอบตัวอาคารที่กำลัง ก่อสร้างยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



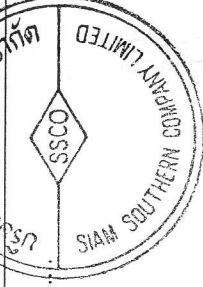
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (57) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามอเรียทิล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีฐานารด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. การเดินสายไฟทุกชนิดก่อนตอกกระทำอย่างถูกวิธีการ 12. ออกกฎห้ามคนงานสูบบุหรี่ในเวลาทำงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ โดยให้สูบบุหรี่เฉพาะเวลาพักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น 13. หลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง 14. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง 15. จัดให้มีแผนเผชิญเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกช่วงที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเพื่อป้องกันการลื่นไถลและอุบัติเหตุของผู้สัญจรไปมาบนริมทางเท้า	
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	- เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการจัดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำกันอย่างง่าย ๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ - การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง แต่อย่างไรก็ตามอุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยถ้าไม่ประมาท ดังนั้นถ้าหากมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างแล้ว ผนวกกับผลกระทบที่เกิดขึ้นใน	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิง	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



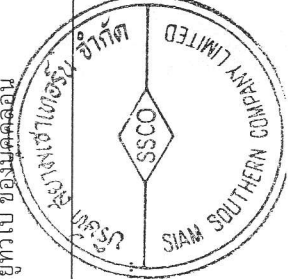
มีนาคม 2557

.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

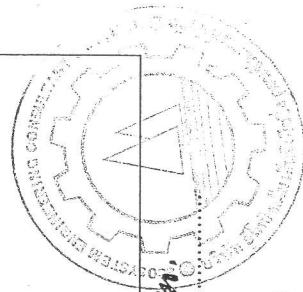
ตารางที่ 1 (58) รายการแสดงผลกระทบล้างสัญญา สัญญาจ้างก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุราษฎร์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 สุขภาพและทัศนียภาพ	ระดับต่ำ ก่อปรกึ้มในเขตเทศบาลนครหาดใหญ่ มีสถานีดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ คาดว่าถ้าเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเกิดผลกระทบบนระดับต่ำ-ปานกลาง 1) การรบกวนทัศนียภาพ - ระหว่างการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมา รวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ 2) การรบกวนทัศนียภาพ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบทางด้านทัศนียภาพ ได้แก่ ๑ กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ - ได้รับผลกระทบจากอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ ตั้งแต่ช่วงเดือนพฤษภาคม - ตุลาคม ซึ่งมีระยะเวลาประมาณ 9 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ ประกอบด้วย อาคารโกดังเก็บสินค้าของบริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ถนนซอยพัฒนาอุทิศ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยมีวัชพืชขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ขอบถนน	ใหม่ 5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง 1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีผ้าใบปิดในการคลุมอาคารเพื่อกันความสูงอาคาร ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การผูกมัดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสอยสายตาของคนงาน เมื่อมีการขึ้นโครงงานในส่วนที่สูงมากขึ้น 4. เจ้าของโครงการ แจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้เจ้าของโครงการได้ตั้งแต่มารุกก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันได้ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้ง	- ดูแลสภาพไว้ให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



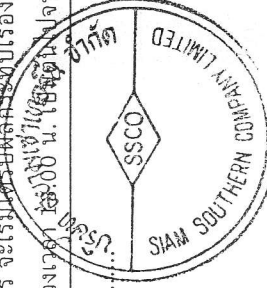
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



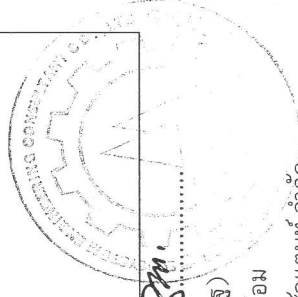
ตารางที่ 1 (59) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุทวารอด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	๑ กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ และตะวันตกเฉียงใต้ - ได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ตั้งแต่ช่วงเดือนพฤศจิกายน-เมษายน ซึ่งมีระยะเวลาประมาณ 3 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย ถนนศรีสุทวารอด และ อาคารพาณิชย์ สูง 2-3 ชั้น ของห้างหุ้นส่วนจำกัด เคียงวาด 3) การบดบังแสงแดด (1) ผลกระทบในช่วงเช้า - กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง - แต่เนื่องจากการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ติดกับโครงการทางทิศตะวันตก โดยอาคารโครงการจะบดบังอาคารพาณิชย์ สูง 2-3 ชั้น ของห้างหุ้นส่วนจำกัด เคียง วาด คอนโดและลานจอดรถยนต์ของนภลัย เฟลส สูง 47 ชั้น (2) ผลกระทบในช่วงบ่าย - ในช่วงบ่ายกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ทางฝั่งทิศตะวันออกของโครงการ จะเริ่มได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังแสงแดด ตั้งแต่ช่วงเวลา 15:00 น. ใช้พื้นที่ปลูกต้นไม้เงาที่วางอาทิตย์	สองฝ่าย	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มั่งอาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



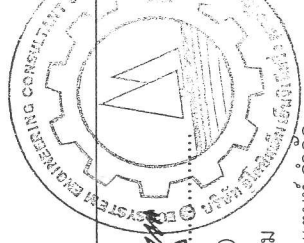
ตารางที่ 1 (60) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะลบบอกทั่วไป - แต่เนื่องจากการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ติดกับโครงการทางทิศตะวันออก โดยอาคารโครงการจะบดบังลานจอดรถยนต์โครงการ พื้นที่ว่างรอบการใช้ประโยชน์ของบุคคลอื่น และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น		
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1	<u>กลุ่มที่ 1</u> จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ พบว่ามีความห่วงกังวลที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ดังนี้ - กังวลเรื่องฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง อาจปัดและลอยลงในอาหารทะเลแช่แข็ง ทำให้สกปรกและไม่สะอาดได้ - เสียงและแรงสั่นสะเทือน ไม่กักตัว เนื่องจากไม่มีผู้พักอาศัยในบริษัท <u>กลุ่มที่ 2</u> จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโดยตรง ในระยะขอบเขตจากโครงการ 150 เมตร พบว่าส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลเรื่องฝุ่นละออง เสียง การจราจร และคณงานก่อสร้าง <u>กลุ่มที่ 3</u> จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่ได้รับผลกระทบในระยะ 150-1,000 เมตร พบว่าส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลเรื่องฝุ่นละออง เสียง การจราจร และคณงานก่อสร้าง <u>กลุ่มที่ 4</u> จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่าง พื้นที่อ่อนไหวในระยะ 1 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่มีความห่วงกังวล เรื่องฝุ่น	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลายคุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

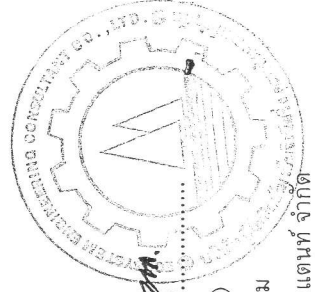


ตารางที่ 1 (61) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณธร ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ละออง และการจราจร		
2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2	เลือกใช้อีกรีสการสัมพันธครั้งที่ 2 โดยบริษัทฯ ได้นำข้อเสนอแนะของประชาชนในการสัมพันธครั้งที่ 1 และมาตรการที่โครงการต้องจัดให้ทั้งในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการมา นำเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมาย ผู้ที่แสดงความเห็นส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการที่โครงการนำมาเสนอแต่ละด้านมีความเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยโครงการต้องนำมาตรการดังกล่าวไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในแต่ละหัวข้อ	



มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

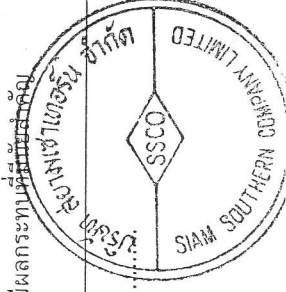


มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

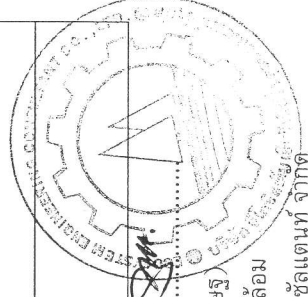
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นที่ราบ ดั้งเดิม แต่สิ่งปกคลุมดินจะเปลี่ยนเป็นอาคาร สูง 17 ชั้น 1 อาคาร และสูง 2 ชั้น 1 อาคาร (ภาพที่ 1) ซึ่งมีความ สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบ โครงการ และเมื่อพิจารณาจากลักษณะรูปแบบของ โครงการ ความสูง และโทนสีอาคาร พบว่า มีลักษณะรูปแบบ ดังกล่าวใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 943.2 ตารางเมตร คิดเป็น สัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.76 ตารางเมตร บริเวณชั้นล่าง โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ เพื่อ ช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสายตา และทำให้ อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมอง ภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอก อาคาร จะต้องไม่ปริมาตรสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” 3. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงาม อยู่เสมอ 4. เจ้าของโครงการ ต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หาก ถูกบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคาร โครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการ แก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่ เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ เป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจา หาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
1.2 ดินและการชะล้างพัง ทลาย	- ไม่มีผลกระทบพื้นที่นี้ที่สำคัญ	-	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



65/150

มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



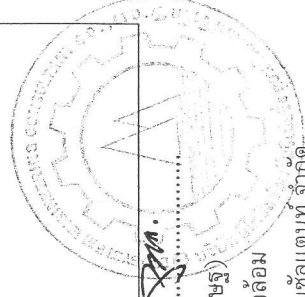
ตารางที่ 2 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	1. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบอาคาร - ภายในอาคารมีการปรับอากาศทั้งหมด 627.73 ตัน จะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.133°C ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจาก 33.1 °C เป็น 33.233 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ - ระบบ Cooling Tower ซึ่งไม่ได้ทำความสะอาดเป็นประจำจะเป็นที่สะสมของเชื้อโรค ที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้ 2. เชื้อโรคลีเจียนแนร์ ในเครื่องปรับอากาศ ● โรคมูมิแพหรือโรคแพ้ (Allergy) เกิดจากฝุ่น เชื้อรา ซึ่งอยู่ในเครื่องกรองอากาศหรือแผ่นกรองในเครื่องปรับอากาศ ● การเกิดโรคลีเจียนแนร์ (Legionnaires disease) สาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลีสโตไอเนลล่าโมฟีลา (Legionella pneumophila) เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลัน เชื้อนี้จะอาศัยอยู่ในแหล่งที่มีอุณหภูมิเหมาะสม (25-45°C)	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. จัดให้มีการออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณากระบวนการหมุนเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 4. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟ และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6. ตรวจตราความสะอาด ความสกปรก และกักตุนในหลุมฝังเป็น สัปดาห์ละครั้ง ด้วยสายตา 7. จัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหลุมฝังเย็นรวมถึงการทำความสะอาดการทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับหลุมฝังเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลีสโตไอเนลล่าและทำให้สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด 8. การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ในระบบฝังเย็นของ	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



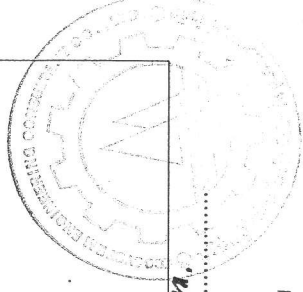
ตารางที่ 2 (2) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคารต้องปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์ของกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติควบคุมเชื้อสลิโคโนเนลลาในหอฝั่มเย็นของอาคารในประเทศไทย ดังนี้ (1)การทำลายเชื้อ การทำความสะอาดและการกำจัดตะกอนในหอฝั่มเย็นโดยปกติทั่วไปต้องกระทำอย่างน้อย 1 ครั้งภายใน 6 เดือนหรือมากกว่าเมื่อจำเป็น (2)การทำทำความสะอาดและการทำลายเชื้อต้องกระทำในหอฝั่มเย็นที่มีสภาพดังต่อไปนี้ (ก)มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่าง ๆ (ข)หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน (ค)ถูกตัดแปลงแก้ไขทางกลไกหรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอฝั่มเย็นได้รับการปนเปื้อนได้ (ง)เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอฝั่มเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้หรือเมื่อหอฝั่มเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งการระบาดของโรคสลิเจียนแนร์ (จ) อื่น ๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นควร (3)ระบบเก็บกักน้ำพิเศษซึ่งต่อเชื่อมกับระบบฝั่มเย็น และมีลักษณะน้ำขังนี้ ต้องได้รับการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ (4)การทำทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติ ดังนี้	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท โอเคซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



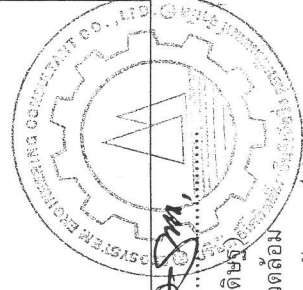
ตารางที่ 2 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุนทร ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(ก)เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝั่งเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ที่ทำความสะดวกแล้วหมุนเวียนน้ำพร้อม ๆ กับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง รักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา ถ้าในกรณีที่มีความเป็นกรดต่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดต่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง (ข)ระบายน้ำทั้งออกจากเส้นท่อและความสะอาดระบบจ่ายน้ำบ่อสูบน้ำและหอฝั่งเย็น ดังบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอฝั่งเย็นและอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่น ๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอฝั่งเย็นและเส้นท่อ ให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะดวก ผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูงต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



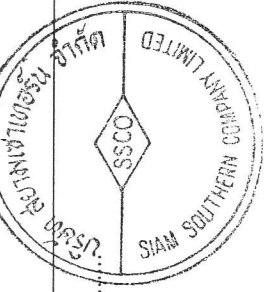
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



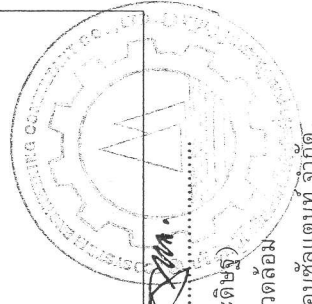
ตารางที่ 2 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณธร ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5)เติมน้ำสะอาดและคลอรีนช้า เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง (6)ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเดิมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวชาติที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับเหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ (7)ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลมของห้องฝั่งเย็นทุกครั้ง (8)โดยทั่วไปน้ำในหอฝั่งเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา	
	3. ความเข้มข้นของสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากลานจอดรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 92 คัน - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0059 ppm กรณี 1 รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 1.2 ppm จะเพิ่มเป็น 1.2059 ppm (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 1 hr.ไม่เกิน 30 ppm) กรณี 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.96 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.9659 ppm (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 1 hr.ไม่เกิน 30 ppm) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0002 ppm	9. จัดให้มีการใช้แผนกรองอากาศสำหรับลดมลพิษอากาศจากกระบวนการอากาศที่จอดรถยนต์ จำนวน 2 ชุด ติดตั้งไว้ภายในพัดลมดูดอากาศ และกำหนดให้มีการเปลี่ยน Filter ประจำปี 10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 11.ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด พักภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

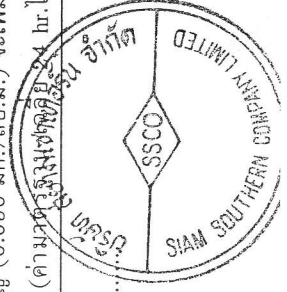
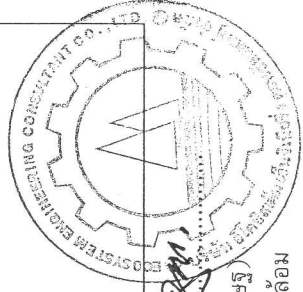


ตารางที่ 2 (5) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวรารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.021 ppm จะเพิ่มเป็น 0.0212 ppm (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 1 hr. ไม่เกิน 0.17 ppm) กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.013 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0132 ppm (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 1 hr. ไม่เกิน 0.17 ppm) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0001 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 2.04 ppm เพิ่มเป็น 2.0401 ppm - ฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าเกิดขึ้น 0.00004 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.185 มก./ลบ.ม. เพิ่มเป็น 0.18504 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 hr. ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0003 มก./ลบ.ม. กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.055 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.0553 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 hr. ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.050 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0132 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 hr. ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)		

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

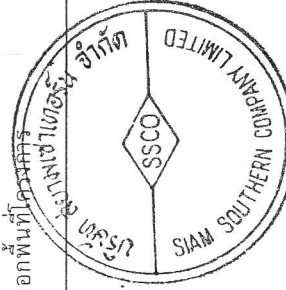
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



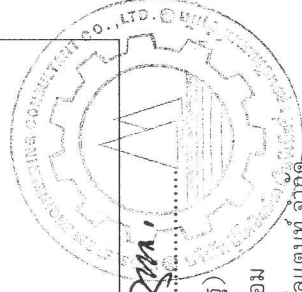
ตารางที่ 2 (6) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียทิล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลบ.ม.) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0005 ppm กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.0417 ppm จะเพิ่มเป็น 0.0422 ppm (ค่ามาตรฐาน เฉลี่ย 1 hr. ไม่เกิน 0.3 ppm) กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.003 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0035 ppm (ค่ามาตรฐาน เฉลี่ย 1 hr. ไม่เกิน 0.3 ppm)		
	4. ไอเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - ไอเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองซึ่งเป็นเครื่องยนต์ดีเซล หากเผาไหม้ไม่สมบูรณ์อาจทำให้เกิดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในอากาศ	12. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องติดตั้งให้เหมาะสม และมีระบบป้องกันเสียง แร่งสนั่นสะท้อน และระบบกำจัดไอเสีย 13. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาระบบภาษาไทยด้วย 14. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	
1.4 ระดับเสียง	- ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดจากการจราจรเมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่ามาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



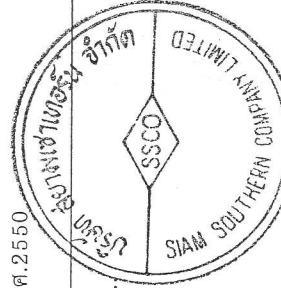
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



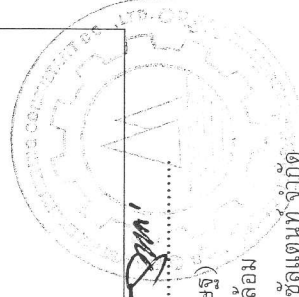
ตารางที่ 2 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	
1.5 ระดับแรงสั่นสะเทือน	- โครงการมีลักษณะเป็นอาคารเพื่อการอยู่อาศัย โดยกิจกรรมต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นเพียงกิจกรรมของการพักอาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดสงขลา ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบหากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดิน จังหวัดสงขลา จัดอยู่ในบริเวณเขต 1 เป็นบริเวณที่มีความรุนแรงอยู่ในระดับ III-IV (ตามมาตราเมอร์คัลลี) คือ ผู้ที่อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง) หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	1. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์ (2) จัดให้มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย ไว้ในทางเดินแต่ละชั้น และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องปฐมพยาบาล และให้ทุกคนทราบว่าจะอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ฉุกเฉิน เป็นต้น	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฎ์ โกธิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



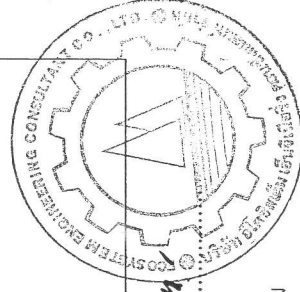
ตารางที่ 2 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) ติดตั้งป้ายให้เจ้าหน้าที่โรงแรมรับทราบตำแหน่งของวาล์วปิดกั้น สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) ออ่าวาล์วของหมั่นกับชั้นหรือที่สูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนัก ๆ ให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อ มารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์ 2. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่างตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากลิ้งลิ้งทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



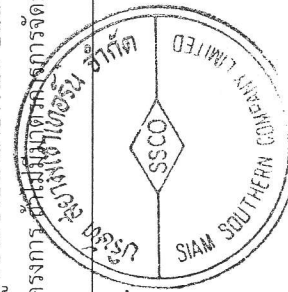
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



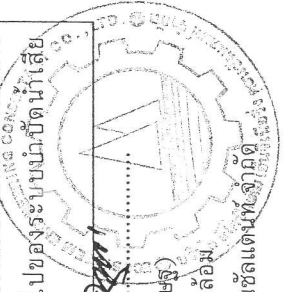
ตารางที่ 2 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รับออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่วหากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์มือถือจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทั้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	1. การจัดการน้ำเสีย - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ประมาณ 197.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน เข้าสูระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนศรีสุวรรณารด ด้านหน้าโครงการที่มีพื้นที่บำบัดน้ำเสียรวม	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาดความจุ 240 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังแยกกาก ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอน และถังฟักน้ำใส โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณปล่อยคุณภาพน้ำทิ้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



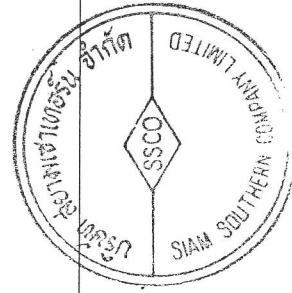
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



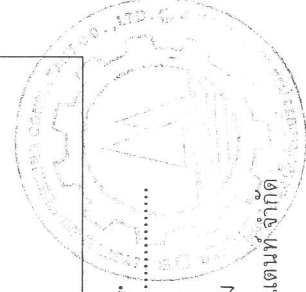
ตารางที่ 2 (11) รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. การกำจัดกากตะกอนต้องดำเนินการสุบกากตะกอนออกจนแห้งตากจน ทุก 5 ปี หรือเมื่อถึงเก็บตะกอนเต็ม 8. ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ซ่อมต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องสั่งพักรงการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 12. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



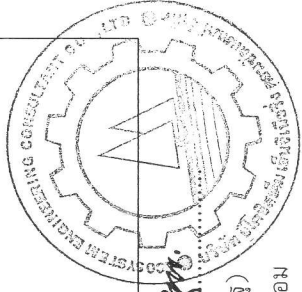
ตารางที่ 2 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13.เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสับตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แสงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว 14.กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดมีผู้พักอาศัยในโครงการ เป็นจำนวนมาก อาจมีรถยนต์วิ่งเข้า-ออกโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ 15.ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ 16.ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตกขยะ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 17.จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



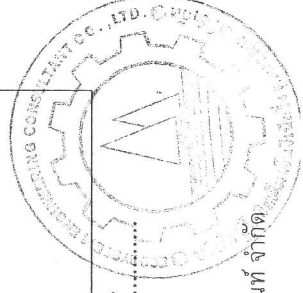
ตารางที่ 2 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้พื้นที่	- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการจำหน่ายของการประกอบธุรกิจในภูมิภาคบ้างเล็กน้อย เนื่องจากโครงการมีปริมาณการใช้พื้นที่ทั่วไปประมาณ 197.73 ไร่ ปลูกป่าเศรษฐกิจ/วัน ซึ่งมีปริมาณน้อยมากเมื่อเทียบกับกำลังการผลิตของการประกอบธุรกิจในภูมิภาค สำนักงานหาดใหญ่	1. จัดให้มีถังสำหรับน้ำใช้ในโครงการ ปริมาณทั้งสิ้น 515.6 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำหรับน้ำใช้ทั่วไปทั้งหมด 424.4 ลบ.ม. และสำหรับน้ำดับเพลิงทั้งหมด 91.2 ลบ.ม. ประกอบด้วย - ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาด 6 x 38 x 2.0 เมตร ลึก 1.7 เมตร ความจุรวม 387.6 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำหรับน้ำใช้ทั่วไป 296.4 ลบ.ม. และสำหรับน้ำดับเพลิง 91.2 ลบ.ม. - ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุรวม 128 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำหรับน้ำใช้ทั่วไป 2. ถังเก็บน้ำสำหรับน้ำใช้ทั่วไป จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีต โดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภคของผู้พักอาศัย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกรั่ว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาตไฟฟ้า - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น และปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกศลสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



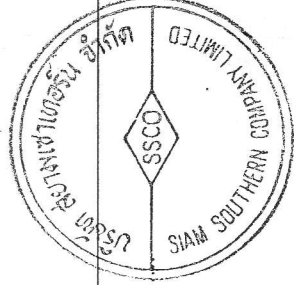
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



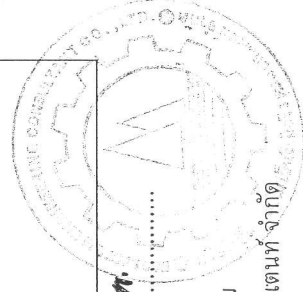
ตารางที่ 2 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามออเรียทล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุนทร ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ควบคุมและตั้งเวลาการเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้จากท่อประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดินดานฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่ทำให้การปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 6. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน และตานฟ้า จัดให้มี 2 ฝา/บ่อ และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 7. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฆีตกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ไห้สารเคมีปนเปื้อนลงไปในถังเก็บน้ำประปา 8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน 9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิติน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซิลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่ 10. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าทุก 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 11. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอ ตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่ามีการชำรุดจะต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที 12. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งโครงการประมาณ 1,235.242 KVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สำนักงานหาดใหญ่ ผ่านหม้อแปลงขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด	มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปตามความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 2. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมมอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มี	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

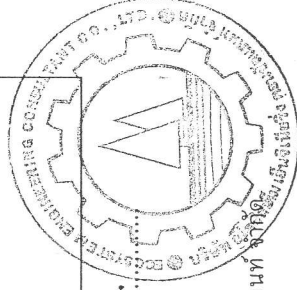
มีนาคม 2557

(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



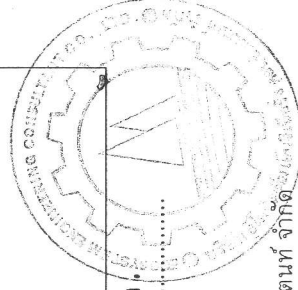
ตารางที่ 2 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้จัดต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น 3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 5. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคาร โครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และถ่ายเทความร้อนได้ดี ช่วยขจัด และการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น 7. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องติดตั้งให้เหมาะสม และมีระบบป้องกันเสียง แรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย 8. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษา	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



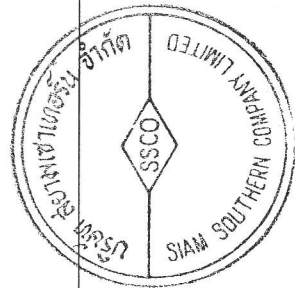
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



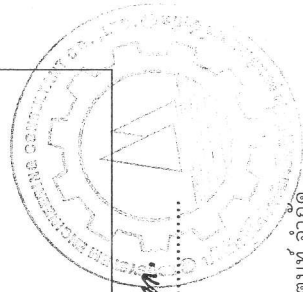
ตารางที่ 2 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากดีเซลแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาระบบภาษาไทยด้วย 9. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 10. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานประจำห้องพักแรมของโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน 11. ติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงาน บริเวณโถงลิฟท์ เช่น “ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดลิฟท์แต่ละครั้ง สูญเสียพลังงานถึง 7 บาท” และ “กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน” เป็นต้น มาตรการที่เจ้าของโครงการรับผิดชอบให้ผู้พักแรมและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติ 1. จัดให้มีเอกสารแนะนำการประหยัดพลังงานประจำห้องพัก 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการปฏิบัติ ดังนี้ 2.1 มีการใช้พลังงานอย่างประหยัด 2.2 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2.3 ควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิม)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



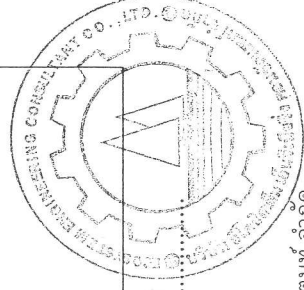
ตารางที่ 2 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีกรุงวราด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ	- ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการประมาณ 3.382 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากห้องพักและส่วนต่างๆ การเก็บขยะไปพักยังห้องพักขยะรวม เพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนขยะเข้ามาจัดเก็บให้ ก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมูมมอที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยและผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยในโครงการด้วย	25-26 องศาเซลเซียส 1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่างๆ เพื่อรองรับขยะจากแต่ละส่วนดังนี้ - จัดถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง แยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง ภายในรองรับด้วยถุงดำ ภายในห้องพักแรม - จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมทั้งดับพุหรี (เฉพาะโรงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ บริเวณโถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น - จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ บริเวณห้องอาหารสำนักงานและส่วนต้อนรับ 2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้นล่างของอาคารความจุรวม 18.4 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บขยะได้นาน 5.5 วัน ประกอบด้วย (ภาพที่ 3) (1) ห้องพักขยะแห้ง มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.5x2.0x3.0 ม. (ลิ้งก์เก็บ 2.0 ม.) มีขนาดความจุ 6.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 31.4 วัน (6.0/0.191) โดยขยะแห้ง จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ นำไปไว้ในห้องพักขยะ (2) ห้องพักขยะเปียก มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 2.0x2.0x3.0 ม. (ลิ้งก์เก็บ 2.0 ม.) มีขนาดความจุ 8.0	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



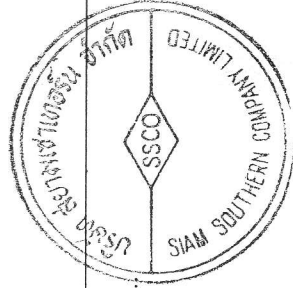
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



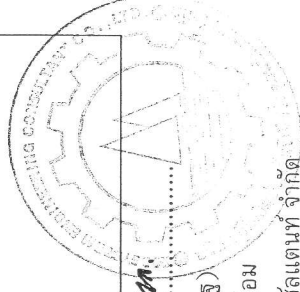
ตารางที่ 2 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามออเรียนท์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 3.7 วัน (8.0/2.164) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะ (3) ห้องพักขยะรีไซเคิล มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.1x2.0x3.0 ม. (ลิฟท์เก็บ 2.0 ม.) มีขนาดความจุ 4.4 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 4.3 วัน (4.4/1.015) โดยขยะรีไซเคิล จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีใส นำไปไว้ในห้องพักขยะ (4) ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.1x2.0x3.0 ม. โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ใน ถึงรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถึงรองรับขยะได้นาน (200/11.8) 16.9 วัน ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป 3. จัดให้มีเครื่องปรับอากาศในส่วนห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะเปียก เพื่อช่วยชะลอการเกิดกลิ่นจากขยะ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกไม้ยืนต้นประเภทต้นแคนา และพลับพลึงดินเปิด โดยรอบห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพ และดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ 5. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ "เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด"	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประจิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (20) รายการแสดงผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิ ตำบลท่าใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเทศบาลนครหาดใหญ่ เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 7. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะทุกวัน และทำความสะอาดที่พักรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นออกถึงทุกครั้งที่เก็บขน 8. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 9. ให้แม่บ้านคอยตรวจตราเฝ้าระวังในห้องพักขยะรวม เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่มีความอับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำขัง เป็นประจำทุกเดือน 10. ผู้จัดการโรงแรมประสานงานกับรถเก็บขยะขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลากการเก็บขน เนื่องจากรถเก็บขนขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลาเข้ามีด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ	
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันท่วม	- จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการ พบว่า อัตราการระบายน้ำอยู่ในเกณฑ์โครงการประมาณ 0.070	1. บริเวณชั้นจอดรถยนต์ จัดให้มีรางระบายน้ำ ขนาดกว้าง 0.3 เมตร ลึก 0.15 เมตร รวบรวมเข้าบ่อสูบล้างพร้อมเครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุด

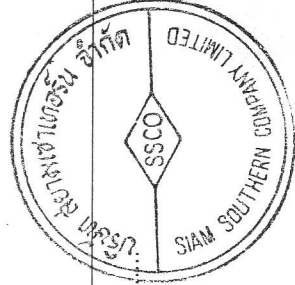
มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

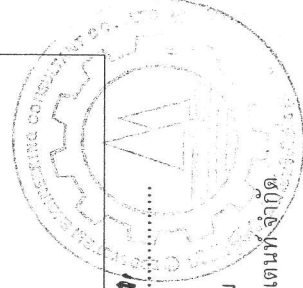
ตารางที่ 2 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงงาน สยามอเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณาราม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อมีการพัฒนาโครงการ แล้ว อัตราการระบายน้ำจะเพิ่มขึ้นเป็น 0.160 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หากโครงการไม่มีการจัดการน้ำฝนส่วนเกินอาจก่อให้เกิดน้ำท่วมภายในพื้นที่โครงการและโดยรอบ	ขนาด 0.12 ลบ.ม./นาที่ จำนวน 2 ชุด 2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 4x25x1 ม. ปริมาตร 100 ลูกบาศก์เมตร พร้อมเครื่องสูบน้ำ ขนาด 2.5 ลบ.ม./นาที่/ชุด จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายน้ำออกสู่ถนนศรีสุวรรณาราม (ภาพที่ 4) 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที 4. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 5. สร้างกำแพงความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 6. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้จัดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที 7. จัดให้มีแผนการเฝ้าระวังน้ำท่วม โดยการติดตามข่าวสาร การเตือนภัยจากกรมอุตุนิยมวิทยา และเทศบาลนครหาดใหญ่ 8. จัดให้มีแผนการอพยพ เคลื่อนย้ายรถยนต์ขึ้นที่สูง และจัดเตรียมเครื่องอุปโภค สาธารณูปโภคให้เพียงพอ	เชื่อมท่อของโครงการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



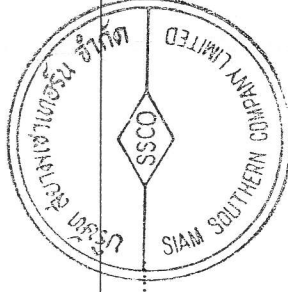
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



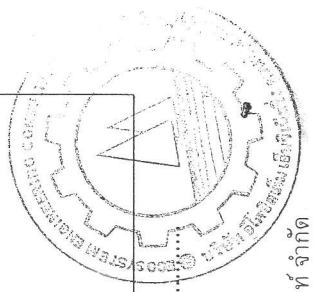
ตารางที่ 2 (22) รายการแสดงผลกระทบล้างผลลัพท์สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด โดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ บริเวณทางรั้ว ซึ่งถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ ขนาดความจุ 240 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังตกไขมัน ถังแยกกาก ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอน และถังพักน้ำใส โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 2. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัด นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สูบส่งด้วยปั๊มสูบน้ำ จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.25 ลบ.ม./นาที่ TDH 8 เมตร เพื่อจ่ายน้ำผ่านไปตามท่อขนาด 2 นิ้ว เป็นท่อจ่ายน้ำ Reuse ผังใต้ดินลึกประมาณ 0.2 เมตร และเจาะรูพุน โดยใช้วิธีการร่อนน้ำดันไม่แบบซึมดิน 3. จัดให้มีการกำจัดมีเทนที่เกิดขึ้นจากถังแยกกาก 7,020 ลิตร/วัน ด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดิน และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 10 ตารางเมตร 4. จัดให้มีการกำจัดละอองลอยที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 0.033 ลบ.ม./วินาที ด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดิน และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 5 ตารางเมตร 5. รมรงคัพนักงานโรงงาน ให้มีการคัดแยกน้ำ มันทิซที่ใช้	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



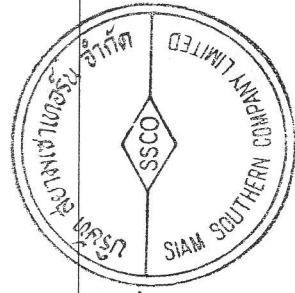
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



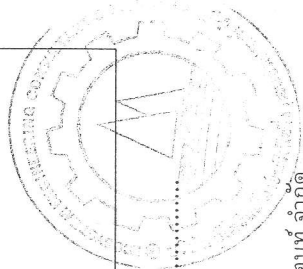
ตารางที่ 2 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 6. จัดให้มีแม้น้ำดับกักกักตะกอนที่ถังตกไขมันทุกวัน นำไปตากแดดบริเวณลานตาก บริเวณใกล้เคียงกับห้องพักขยะรวม ก่อนเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 7. การกำจัดกากตะกอนต้องดำเนินการสูบกากตะกอนออกจากถังแยกตะกอน ทุก 5 ปี หรือเมื่อถังเก็บตะกอนเต็ม 8. ตรวจสอบและดูแลฟลอป้อ ข้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของตะกอนออกสู่ภายนอกถึงบำบัดน้ำเสีย 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



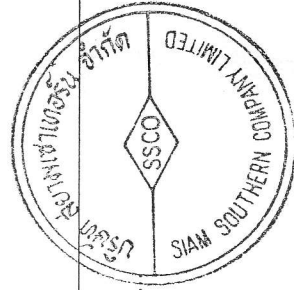
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



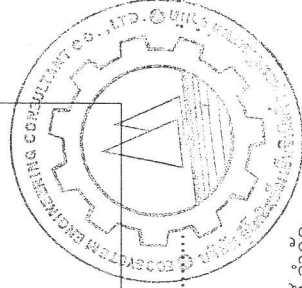
ตารางที่ 2 (24) รายการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและภัยผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 12. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แสงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามให้รถวิ่งชั่วคราว 14. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดมีผู้พักอาศัยในโครงการ เป็นจำนวนมาก อาจมีรถยนต์วิ่งเข้า-ออกโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ 15. ปิดฝาบ่อบำบัดเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ 16. ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อดักขยะ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



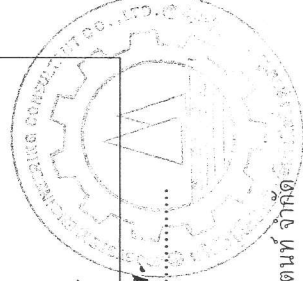
ตารางที่ 2 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	- ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยจำนวน 92 คัน จะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้มีค่า LOS ของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการเพิ่มขึ้น แต่ค่า LOS ของถนนศรีภูวนารถ ยังคงเดิม โดยในช่วงเวลาเร่งด่วนเข้านอกเวลาเร่งด่วน และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นเท่ากับ B, B และ C ตามลำดับ	17. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามแบบบัญชีในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
		1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของ พื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น 2. เจ้าหน้าที่โรงแรมต้องประชาสัมพันธ์ และณรงค์ให้ผู้พักแรมของโครงการใช้ความเร็วรถที่จะเข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่งเป็นความเร็วที่สามารถควบคุมและช่วยป้องกันอุบัติเหตุได้ 3. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ 5. เจ้าหน้าที่โรงแรมต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทำมัจฉาตรรถยนต์วางปากทางเข้า-ออกของโครงการและบริเวณริมถนนศรีภูวนารถ ซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจร	

มีนาคม 2557
 (นายวิชาญ โภธิสม)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารัต ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของผู้สัญจรบนถนนดังกล่าว 6. ติดตั้งเครื่องหมายทิศทางจราจรบนถนนภายในโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่ใช้ถนนภายในโครงการ 7. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร และทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความปลอดภัยเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 8. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ รวมทั้งสิ้น 92 คัน 9. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ 10. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 11. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 12. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ในการก่อสร้างโครงการมีคนเข้าพักอาศัยในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่พักอาศัย เช่นเดิม - การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีอาคารควบคุม การก่อสร้างให้ตรงตามแผนผังเมืองอาจส่งผลกระทบต่อ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัดจะสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้น้ำ สาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ทั้งเมืองรวมกำหนด และทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ	

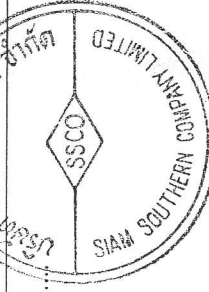
มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

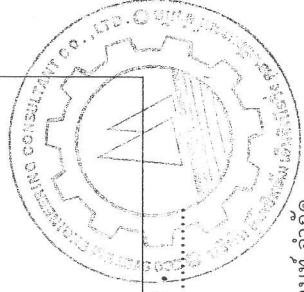
ตารางที่ 2 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดทางสถาปัตยกรรมตามข้อกำหนดผังเมืองรวม และอาจตัดข้อกำหนดได้ มีรายละเอียดของโครงการ ดังนี้ - กฎกระทรวงได้ใช้บังคับผังเมืองรวมนครหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พ.ศ.2543 พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดิน - หมายเลข 2.37 (พื้นที่สีส้ม) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ไม่ได้ไม่เก็บร้อยละสามสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 15 ประเภท คือ โรงงาน สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิง เลี้ยงสัตว์เพื่อการค้า ไซโลเก็บผลผลิตทางการเกษตร กำจัดมูลฝอย โรงฆ่าสัตว์ ซooขายเศษวัสดุสุสาน สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงสัตว์ คลังสินค้า สวนสนุก สนามแข่งรถ สนามแข่งม้า และจัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม - หมายเลข 3.37 และ 3.40 (พื้นที่สีแดง) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากและพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 15 ประเภท คือ โรงงาน		

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



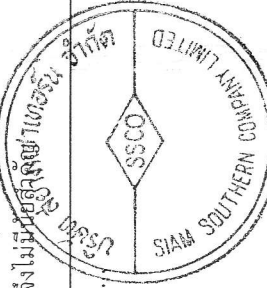
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



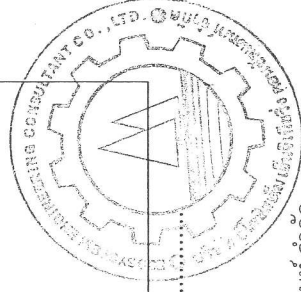
ตารางที่ 2 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิง เลี้ยงสัตว์ เพื่อการค้า ใช้โลโก้ผลิตภัณฑ์ทางการเกษตร กำจัดมูลฝอย โรงฆ่าสัตว์ ซื้อมาเลืงสัตว์ สุสาน สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงสัตว์ คลังสินค้า สถานีขนส่งสินค้า และจัดสรรที่ดิน เพื่อประกอบอุตสาหกรรม การออกแบบโครงการโรงแรม สยามอเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง สำหรับประเภทของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อกำหนดผังเมืองรวม		
3.8 การก่อสร้างและการโทรคมนาคม	- โครงการโรงแรม สยามอเรียนทัล ประกอบด้วย อาคารสูง 17 ชั้น 1 อาคาร และสูง 2 ชั้น 1 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการบินและสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ของบางสถานี โดยจากตำแหน่งที่ตั้งของสถานีโทรทัศน์ช่อง 3, 5, 7, 9, NBT, TPBS ซึ่งมีโอกาสถูกบดบังหรือบริเวณที่จะเกิดการอัปเดตสัญญาณต่อบริเวณใกล้เคียงโครงการได้	- เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหรือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่แก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- เนื่องจากกิจกรรมของโครงการ เป็นอาคารพักอาศัยที่เป็นสังคมเมือง ลักษณะเดียวกันกับอาคารพักอาศัยอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรมการค้าทางชีวิตที่มีรูปแบบประเพณี ขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงไม่มีผลสืบเนื่องมาแต่โครงการ	1. คัดเลือกพนักงานของโรงแรม โดยพิจารณาจากคนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อส่งเสริมการจ้างงานในพื้นที่โดยรอบโครงการ 2. การจัดซื้อวัตถุดิบในการประกอบอาหาร วัสดุอุปกรณ์ เครื่องใช้ต่างๆ ให้พิจารณาจัดซื้อจากชุมชนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



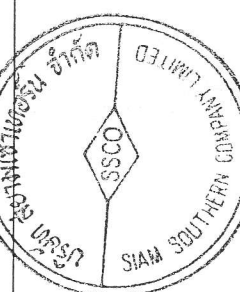
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



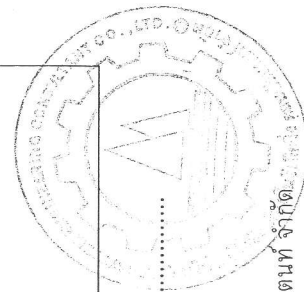
ตารางที่ 2 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณาร ถนนลาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ด้านสังคม เห็นว่าในเขตเทศบาลนครหาดใหญ่ นั้น เป็นย่านธุรกิจ ประชาชนส่วนใหญ่ประกอบอาชีพทำธุรกิจค้าขาย และรับจ้างทั่วไป มีอาคารสำนักงานขนาดใหญ่จำนวนมาก โรงแรม บริษัทห้างร้านสำคัญอยู่หลายแห่ง และอาคารชุดพักอาศัย การดำเนินการของโครงการก็เป็นการส่งเสริมด้านที่พักอาศัย ซึ่งเป็นลักษณะเดียวกันกับอาคารอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรมการดำรงชีวิตที่มีรูปแบบ ประเพณี ขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง	3. ให้การสนับสนุนกิจกรรมต่างๆ ของชุมชนของเทศบาลนครหาดใหญ่ เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการและชุมชน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณโรงลิฟท์หรือบันไดของอาคารภายในโครงการ	
4.2 การสาธารณสุข	1. <u>คุณภาพอากาศ</u> - โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง ก่อให้เกิดการระเหยความร้อนที่ประมาณ 627.73 ตัน ทำให้เกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนออกสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการ ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้น 33.233 องศาเซลเซียส	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. จัดให้มีการออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณากระบวนการหมุนเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง	
	- สาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลิจิโอเนลล่า นิวโมฟิลา (Legionella pneumophila) เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลัน เชื้อนี้อาศัยอยู่ในแหล่งที่มีอุณหภูมิเหมาะสม (25-45°C)	3. ตรวจสอบความสะอาด ความสกปรก และกากตะกอนในท่อฝังเย็น สัปดาห์ละครั้ง ด้วยสายตา 4. จัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาท่อฝังเย็นรวมถึงการทำทำความสะอาดการทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับหอ	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



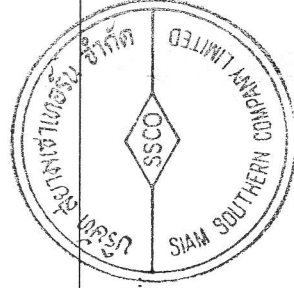
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีคอสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



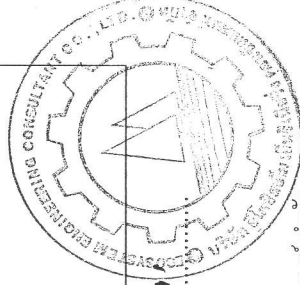
ตารางที่ 2 (30) รายการแสดงผลกระทบล้างสัญญา สัญญาจ้างก่อสร้างและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผังเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อสลิโอเนลลาและทำให้สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด 5. การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ในระบบผังเย็นของอาคารต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิโอเนลลาในหอผังเย็นของอาคารในประเทศไทย ดังนี้ (1)การทำลายเชื้อ การทำความสะอาดและการกำจัดตะกอนในหอผังเย็นโดยปกติทั่วไปต้องกระทำอย่างน้อย 1 ครั้งภายใน 6 เดือนหรือมากกว่าเมื่อจำเป็น (2)การทำทำความสะอาดและการทำลายเชื้อต้องกระทำในหอผังเย็นที่มีสภาพดังต่อไปนี้ (ก)มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่าง ๆ (ข)หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน (ค)ถูกตัดแปลงแก้ไขทางกลไกหรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอผังเย็นได้รับการปนเปื้อนได้ (ง)เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอผังเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้หรือเมื่อหอผังเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งการระบาดของโรคสลิเจียนแนร์ (จ) อื่น ๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นควร	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



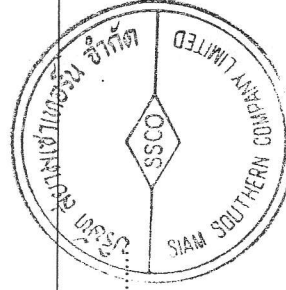
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



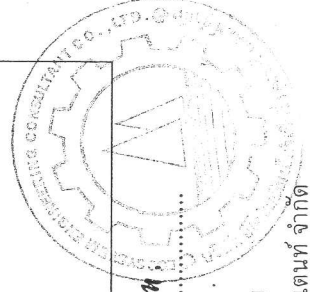
ตารางที่ 2 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงงาน สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณรุด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(ง)ระบบเก็บกักน้ำพิเศษซึ่งต้องเชื่อมกับระบบฝังเย็น และมีลักษณะน้ำขังนี้ ต้องได้รับการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ (ค)การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติ ดังนี้ (ก)เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝังเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ทำความสะอาดแล้วหมุนเวียนน้ำพร้อม ๆ กับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง รักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา ถ้าในกรณีที่มีความเป็นกรดต่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดต่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง (ข)ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำบ่อน้ำและหอฝังเย็น ล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอฝังเย็นและอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่น ๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอฝังเย็นและเส้นท่อ ให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำลอยออกมาเกินไป เช่น	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



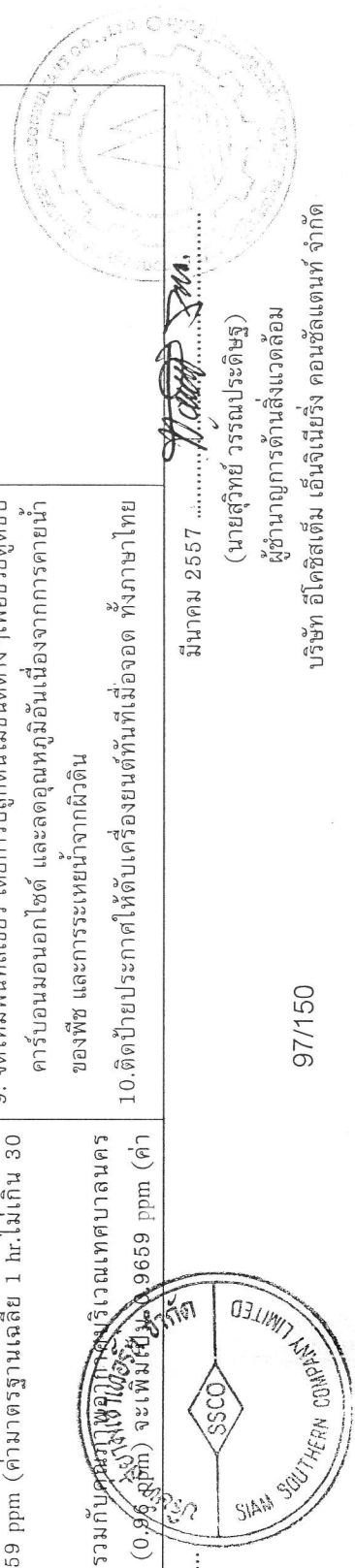
ตารางที่ 2 (32) รายการแสดงผลการพบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบบรีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาด ผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูงต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง (5)เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง (6)ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับเหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ (7)ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลมของห้องฝั่งเย็นทุกครั้ง (8)โดยทั่วไปน้ำในหอฝั่งเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา	
	ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0059 ppm กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 1.2 ppm จะเพิ่มเป็น 1.2059 ppm (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 1 hr.ไม่เกิน 30 ppm) กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.9659 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.9669 ppm (ค่า	8. จัดให้มีการใช้แมงกรงอากาศสำหรับลดมลพิษอากาศจากการระบายอากาศที่จอดรถยนต์ จำนวน 2 ชุด ติดตั้งไว้ภายในพัดลมดูดอากาศ และกำหนดให้มีการเปลี่ยน Filter ประจำปี 9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ และลดอุณหภูมิขึ้นเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 10. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทย	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

97/150

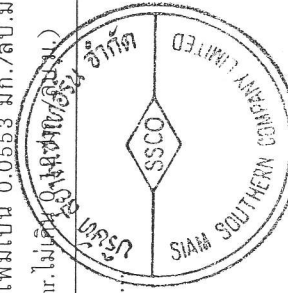
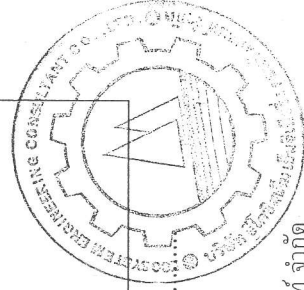


ตารางที่ 2 (33) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณาราม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานเฉลี่ย 1 hr. ไม่เกิน 30 ppm) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0002 ppm กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.021 ppm จะเพิ่มเป็น 0.0212 ppm (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 1 hr. ไม่เกิน 0.17 ppm) กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.013 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0132 ppm (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 1 hr. ไม่เกิน 0.17 ppm) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0001 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 2.04 ppm เพิ่มเป็น 2.0401 ppm - ฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าเกิดขึ้น 0.00004 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.185 มก./ลบ.ม. เพิ่มเป็น 0.18504 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 hr. ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0003 มก./ลบ.ม. กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.055 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.0553 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 hr. ไม่เกิน 0.15 มก./ลบ.ม.)	และภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

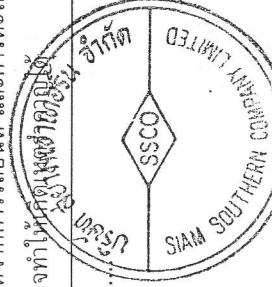
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



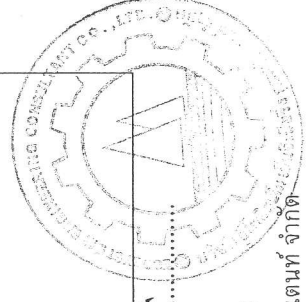
ตารางที่ 2 (34) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงงาน สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.050 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0132 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 hr. ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0005 ppm กรณีที่ 1 รวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.0417 ppm จะเพิ่มเป็น 0.0422 ppm (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 1 hr. ไม่เกิน 0.3 ppm) กรณีที่ 2 รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณเทศบาลนครหาดใหญ่ (0.003 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0035 ppm (ค่ามาตรฐานเฉลี่ย 1 hr. ไม่เกิน 0.3 ppm) 2. <u>เสียงดังจาก การเข้าพักอาศัย</u> - เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาพักเป็นจำนวนมาก อาจส่งผลกระทบต่อด้านเสียง อาทิ เช่น 1. เสียงดังจากรถยนต์ 2. เสียงดังจากการพูดคุยของผู้พักอาศัย <u>ด้านจิตใจ</u> - เสียงที่เกิดจากการรถยนต์ และการตะโกนคุยกันของผู้พักอาศัย อาจทำให้เกิดความเครียด	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีที่เมื่อจอดรอ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



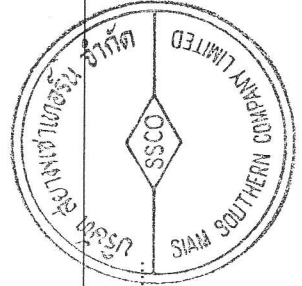
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



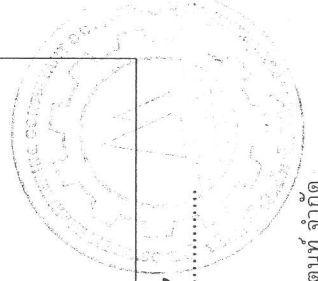
ตารางที่ 2 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุนทร ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. อุบัติเหตุจากการจราจร - การพัฒนาโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยในบริเวณนี้เพิ่มขึ้นประมาณ 92 คน เป็นผลให้การจราจรบนถนนศรีสุนทร เพิ่มขึ้น และส่งผลกระทบต่อความเสียหายในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - การจราจรในโครงการ โดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของ พื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนและเย็น 2. เจ้าหน้าที่โรงรถต้องประชาสัมพันธ์ และรณรงค์ให้ผู้พักแรมขอโครงการใช้ความเร็วรถที่จะเข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่งเป็นความเร็วที่สามารถควบคุมและช่วยป้องกันอุบัติเหตุได้. 3. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ 5. เจ้าหน้าที่โรงรถต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการและบริเวณริมถนนศรีสุนทร ซึ่งจะเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรบนถนนดังกล่าว 6. ติดตั้งเครื่องหมายทิศทางการจราจรบนถนนภายในโครงการเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่ใช้ถนนภายในโครงการ	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



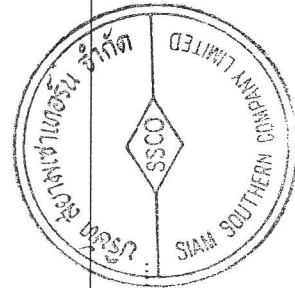
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



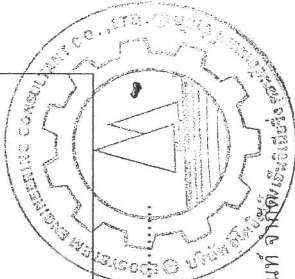
ตารางที่ 2 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชำนาญการ
โครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. <u>อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย</u> - เนื่องจากโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง การออกแบบโครงการต้องมีการออกแบบระบบป้องกัน และเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่ความสอดคล้อง และครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารขนาดใหญ่ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้พักอาศัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศไว้ภายในรายงานๆ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวกับระบบป้องกันอัคคีภัย 2. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เป็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีารชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 5. ติดตั้งแบบแปลนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร 6. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจกลัว 7. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศไว้ภายในรายงานๆ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวกับระบบป้องกันอัคคีภัย 2. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เป็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีารชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 5. ติดตั้งแบบแปลนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร 6. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจกลัว 7. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศไว้ภายในรายงานๆ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวกับระบบป้องกันอัคคีภัย 2. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เป็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีารชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 5. ติดตั้งแบบแปลนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร 6. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจกลัว 7. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



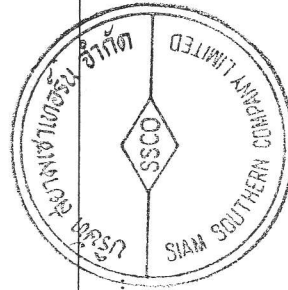
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)



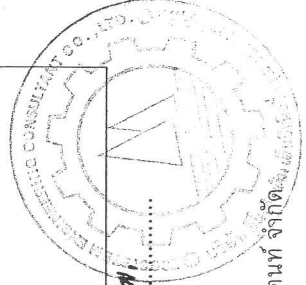
ตารางที่ 2 (37) รายการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 8. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครหาดใหญ่ เป็นประจำทุกปี 9. บริเวณเส้นทางทากรหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 10. กำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพล บริเวณสวนหย่อมด้านหน้าอาคารขนาดพื้นที่รวมเท่ากับ 168 ตารางเมตร โดยจัดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี	
	5. ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องกับทางน้ำ - เชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบท่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้	1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 2. ต้องมีฝาปิดถังเก็บน้ำใต้ดินที่ปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางผาบ่อได้ 3. จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันกาปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า โดยสารเคลือบจะเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภค	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



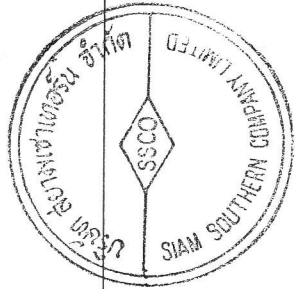
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



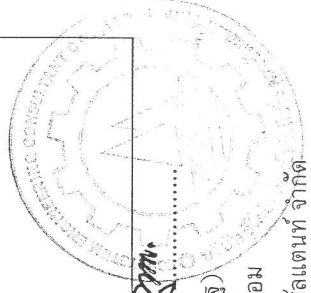
ตารางที่ 2 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของผู้พักอาศัย 4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดยาจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถึงเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้อาคารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา 5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปจนถึงเก็บน้ำ 6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่ 7. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด	
	6. การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าสู่ทางปาก และกินโดยไม่ตั้งใจ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาดความจุ 240 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังแยกกาก ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอน และถังพักน้ำใส โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 2. จัดให้มีการกำจัดมีเทนที่เกิดขึ้นจากบ่อปรับสภาพ 10.5735	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



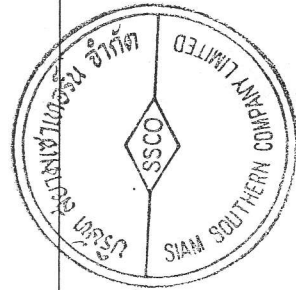
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



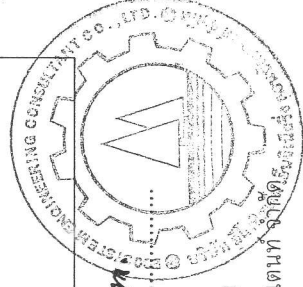
ตารางที่ 2 (39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลบ.ม./วัน ด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดิน และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 10 ตารางเมตร 3. จัดให้มีการกำจัดมีเทนที่เกิดจากถังแยกกาก 7,020 ลิตร/วัน ด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดิน และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 10 ตารางเมตร 4. จัดให้มีการกำจัดของเสียที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 0.033 ลบ.ม./วินาที ด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดิน และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 5 ตารางเมตร 5. รมรงค์พนักงานโรงแรม ให้มีการคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะรวมเพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 6. จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแดดบริเวณลานตาก บริเวณใกล้เคียงกับห้องพักขยะรวม ก่อนเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะแยก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 7. การกำจัดกากตะกอนต้องดำเนินการสุบกากตะกอนออกจนถึงแยกตะกอน ทุก 5 ปี หรือเมื่อถึงเก็บตะกอนเต็ม 8. ตรวจสอบและดูแลฟาบ่อ ซ่อมต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของของเสีย	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



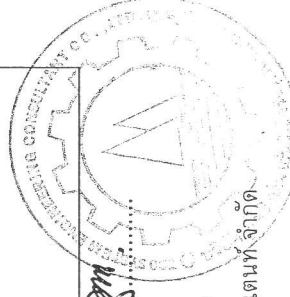
ตารางที่ 2 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนเทล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุพรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ออกสู่อากาศของโรงงานบำบัดน้ำเสีย 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 12. ติดตั้งสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบลบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว 14. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงาน	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



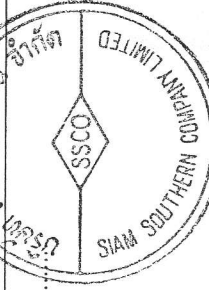
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



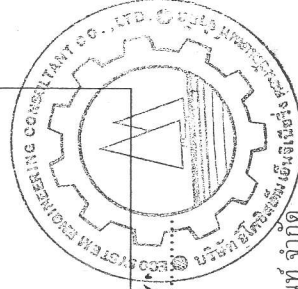
ตารางที่ 2 (41) รายการแสดงผลการทบทบล้างหนี้สำคัญ การป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลการทบทบล้างหนี้สำคัญ ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หลังจาก 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดมีผู้พักอาศัยในโครงการ เป็นจำนวนมาก อาจมีรถยนต์วิ่งเข้า-ออกโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ 15.ปิดฝาบ่อที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ 16.ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตกขยะ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 17.จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535	
7. การจัดการขยะมูลฝอย	- หากขาดการจัดกาที่ทิ้ง เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมายังคน และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยเฉพาะโรงเรียนวัดพัฒนาได้	1. จัดให้มีถังขยะเปียกและถังวางไว้บริเวณต่างๆ เพื่อรองรับขยะจากแต่ละส่วนดังนี้ - จัดถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง แยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง ภายในโรงเรียนอยู่ด้านในห้องพักพักรวม	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



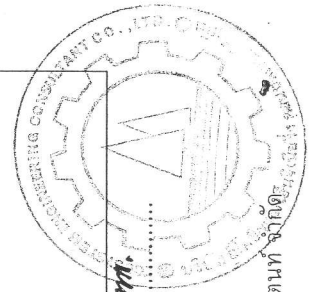
ตารางที่ 2 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณรถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดตั้งขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถึง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับบูหรี (เฉพาะโรงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ บริเวณโถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น - จัดตั้งขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถึง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ บริเวณห้องอาหารสำนักงานและส่วนต้อนรับ 2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้นล่างของอาคารความจุรวม 18.4 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บขยะได้นาน 5.5 วัน ประกอบด้วย (1) ห้องพักขยะแห้ง มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.5x2.0x3.0 ม. (ลิ้นชักเก็บ 2.0 ม.) มีขนาดความจุ 6.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 31.4 วัน (6.0/0.191) โดยขยะแห้ง จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ นำไปไว้ในห้องพักขยะ (2) ห้องพักขยะเปียก มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 2.0x2.0x3.0 ม. (ลิ้นชักเก็บ 2.0 ม.) มีขนาดความจุ 8.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 9.7 วัน (8.0/2.164) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะ (3) ห้องพักขยะรีไซเคิล มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.1x2.0x3.0 ม. (ลิ้นชักเก็บ 2.0 ม.) มีขนาดความจุ 4.4 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 4.3 วัน	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โคกสุริน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



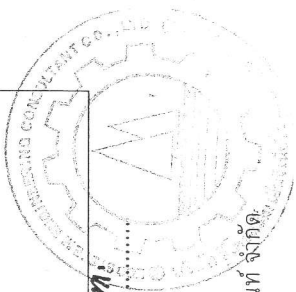
ตารางที่ 2 (43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีกวนารอ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4.4/1.015) โดยขยะรีไซเคิล จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีใส นำไปไว้ในห้องพักขยะ (4) ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.1x2.0x3.0 ม. โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ใน ถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถึงรองรับขยะได้นาน (200/11.8) 16.9 วัน ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้รางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป 3. จัดให้มีเครื่องปรับอากาศในส่วนห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะเปียก เพื่อช่วยชะลอการเกิดกลิ่นจากขยะ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกไม้ยืนต้นประเภทต้นแคนา โดยรอบห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยบดบังทัศนอุจาด และดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ 5. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 6. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครหาดใหญ่ เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 7. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เกิดขึ้น พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



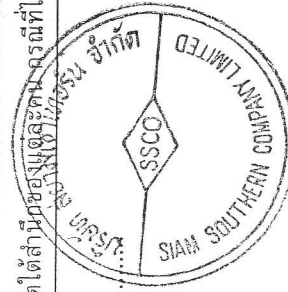
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



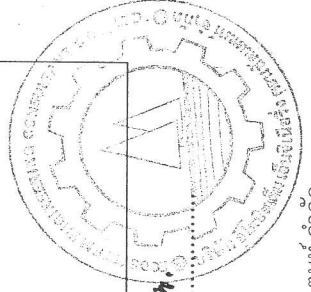
ตารางที่ 2 (44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนาร ดาบหลาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เกิดขึ้น 8. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับไปปลิ ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 9. ให้แม่บ้านคอยตรวจตราเฝ้าระวังในห้องพักขยะรวม เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่มีความอับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำขัง เป็นประจำทุกเดือน 10. ผู้จัดการโรงแรมประสานงานกับรถเก็บขยะขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลากลางคืน เนื่องจากรถเก็บขยะจะเข้ามาเก็บขยะในช่วงเวลาเข้ามืด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ	
	8. การเข้าอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยจำนวนมาก และพื้นที่ส่วนทางการ - การพัฒนาโครงการ ซึ่งเกิดจากความต้องการที่พักอาศัยของนักท่องเที่ยวต่างชาติ โดยมาจากหลากหลายอาชีพ ต่างท้องถิ่นมาอยู่รวมกันในพื้นที่โครงการเดียวกัน อาจมีความขัดแย้งทางความคิด วัฒนธรรมการเป็นอยู่ ตลอดจนจิตใจได้สำนึกและตระหนักถึงคุณค่าของพื้นที่ที่มีการปรับความคิด	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 943.2 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.76 ตารางเมตร บริเวณชั้นล่างโดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความร่มรื่นสวยงามตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นยาว	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



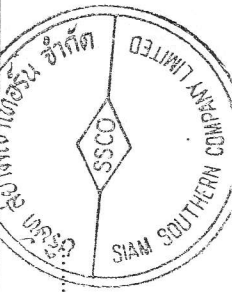
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



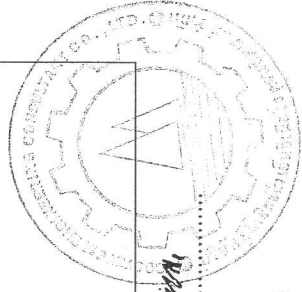
ตารางที่ 2 (45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีฐานารณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หรือไม่มีการพูดคุย หรือไม่มีการปรึกษาหารือ อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกันได้ 9. การพลัดตกจากที่สูง - การพลัดตกจากที่สูงในช่วงเปิดดำเนินการ อาจมีสาเหตุมาจากการขาดความรู้ความเข้าใจได้แก่ การทำเศษวัสดุตกหล่น เช่น กระดาษตันไม้ เป็นต้น	ตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเขม่าไอเสียรถยนต์ได้ 1. จัดให้มีฝ่ายช่าง และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจากอาคารอย่างสม่ำเสมอ และแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. มีการประชาสัมพันธ์ข้อความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยดูแลวัสดุต่าง ๆ บริเวณเบียงที่อาจจะพลัดตกจากกระเบียงลงสู่พื้นชั้นล่างของโครงการ	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดของโครงการ การจัดการขยะมูลฝอย รวมทั้งมีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อความสะอาดและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	
4.4 การศึกษา	- คาดว่ากิจกรรมของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อในระดับน้อย เนื่องจากมีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับ และให้บริการนักท่องเที่ยวและนักเดินทางเป็นส่วนใหญ่ และใช้ระยะเวลาเพียงช่วงสั้น ๆ ดังนั้นคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาแต่อย่างใด - หากไม่มีการจัดการชุมชนผู้ที่พักอาศัยให้พ้นที่โครงการ	1. จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้นล่างของอาคาร ความจุรวม 18.4 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บขยะได้นาน 5.5 วัน ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป 2. จัดให้มีเครื่องปรับอากาศในส่วนห้องพักขยะแห้ง และห้องพัก	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้ชำนาญ
 บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด



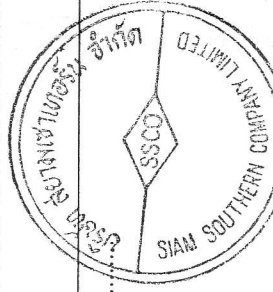
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นแหล่งสะสมขยะ เกิดความสกปรก กลิ่นเหม็น และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี ต่อโรงเรียนรพัฒน์	ขยะเปียก เพื่อช่วยชะลอการเกิดกลิ่นจากขยะ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกไม้ยืนต้นประเภทต้นแคนา และพลับพลึงต้นเบ็ด โดยรอบห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพ และดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ 4. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 5. ให้แม่บ้านคอยตรวจตราเฝ้าระวังในห้องพักขยะรวม เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่มีความอับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำซัง เป็นประจำทุกเดือน	
4.5 ศาสนา	- ผลกระทบเรื่องศาสนา และประเพณีระหว่างผู้พักแรมของโครงการ กับชุมชนโดยรอบ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อกัน เนื่องจากการนับถือศาสนา และการปฏิบัติตามประเพณีเป็นหลักปฏิบัติที่เน้นให้ผู้นับถือถือประพฤติตนในทางที่ดี	-	
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ และการก่อการร้าย	- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้ามาภายในโครงการได้ตลอดเวลาจึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย และพื้นที่ใกล้เคียงโครงการได้อย่างเพียงพอ	<u>แผนเฝ้าระวังและป้องกันเหตุ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัย คอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณลานจอดรถยนต์ ตลอดเวลา	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

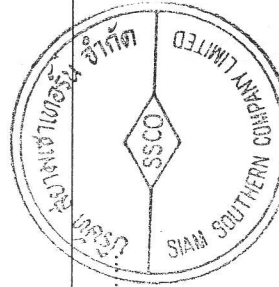


มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

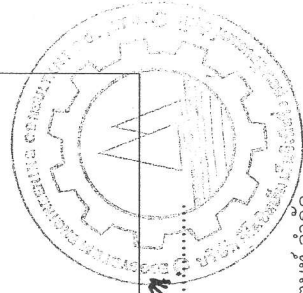
ตารางที่ 2 (47) รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่วเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ดาบพลาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) กระຈกส่องใต้ห้องรถยนต์ พร้อมระบบ Scanบัตรประชาชนที่ควบคุมการเข้า-ออกโครงการ 3. บริเวณลานจอดรถยนต์ และบริเวณจุดอัปในทกๆ ชั้นของอาคาร จัดให้มีไฟส่องสว่าง และกล้องวงจรปิด (CCTV) และมีรปภ.ออกตรวจตราภายในพื้นที่โครงการอย่างต่อเนื่อง 4. บริเวณห้องพักอาศัย จัดให้มีระบบ Key Card อัตโนมัติเพิ่มความปลอดภัยในการเข้าออกของผู้พักอาศัย 5. จัดให้มีระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน เช่น - ศูนย์บูรณาการสื่อสารจังหวัดสงขลา โทร. 074-451099 - สถานีตำรวจภูธรหาดใหญ่ โทร. 191, 074-244089 - ศูนย์เรนทร 1669 - มณฑลทหารบกที่ 42 โทร. 074-586669 - สถานีสารวัตรทหาร โทร. 074-243193, 074-211558 - สายด่วนนิรภัย 1784 - ศูนย์ดำรงธรรม โทร. 1567 - สถานีดับเพลิง เทศบาลนครหาดใหญ่ โทร. 199, 074-243111 - สายด่วนกุญชร เทศบาลนครหาดใหญ่ 1559 6. กรณีพบวัตถุต้องสงสัย ห้ามเข้าไปแตะ จับ หรือเคลื่อนย้าย โดยให้สอบถามหาเจ้าของ แล้วแจ้งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (48) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุราษฎร์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่ 7. รับฟังข่าวสารจากหน่วยงานราชการ เมื่อมีเหตุการณ์ไม่ปกติ 8. จัดให้มีการทำประกันวินาศกรรมภัยอาคารโครงการ <u>แผนกรณีเผชิญเหตุวินาศกรรม</u> 1. ให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โทรแจ้งเหตุไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของ หน่วยงานฉุกเฉิน ได้แก่ สถานีตำรวจ สถานีดับเพลิง และโรง พยาบาล 2. จัดให้มีการอพยพผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่โครงการ ไปยังจุดที่ ปลอดภัย พร้อมทั้งตรวจสอบผู้ติดค้างอยู่ภายในอาคารหรือ ไม่ 3. หากบริเวณจุดเสี่ยงที่อาจเกิดเหตุต่อเนื่อง แล้วแจ้งให้หน่วยงาน ฉุกเฉินรับทราบ 4. ติดต่อโรงพยาบาล ให้เขามารับผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ เพื่อนำส่ง โรงพยาบาล <u>แผนบำบัดฟื้นฟู</u> 1. ติดตามและประสานงานกับสถานทูต หรือญาติผู้ได้รับบาดเจ็บ หรือเสียชีวิต 2. ติดตามและประสานงานกับประกันวินาศกรรมภัย 3. ดูแลและชดเชยผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ และเสียชีวิต	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



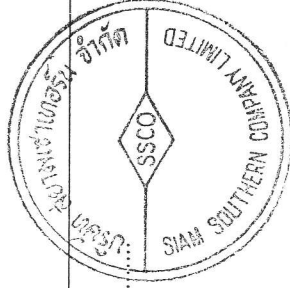
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



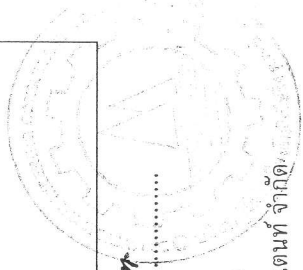
ตารางที่ 2 (49) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณาราม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูงจำนวน 1 อาคาร จัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบกับอยู่ใกล้กับสถานีดับเพลิงฯ สามารถเข้าถึงพื้นที่หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็ว และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุน ซึ่งกันและกันได้อย่างมีประสิทธิภาพและฉับไว	4. ตรวจสอบและประเมินความเสี่ยงภัย รวมถึงการรื้อถอนหรือซ่อมแซมปรับปรุงอาคารโครงการ 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศไว้ระบไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย (ภาพที่ 5) 2. จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ความจุ 91.2 ลบ.ม. สามารถสำรองได้นาน 33.8 นาที สูบส่งด้วย Fire Pump (FP) จำนวน 1 ชุด ขนาด 750 แกลลอน/นาที สูบส่งได้ 160 PSI และรักษาความดันของน้ำดับเพลิงในเส้นท่อโดย Jockey Pump (JP) จำนวน 1 ชุด ขนาด 32 แกลลอน/นาที ที่ความดัน 170 PSI 3. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น 4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามี การชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบแก้ไขทันที 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ตั้งอยู่	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกัน อัคคีภัยให้ใช้การได้ติดตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



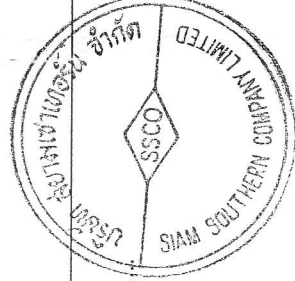
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



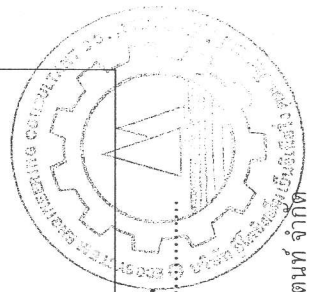
ตารางที่ 2 (50) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่วเงิ่ปดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณรถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ดัดแปลงแบบแผนผังตำแหน่งที่ตั้งตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโรงไฟฟ้าแต่ละชั้นของอาคาร 7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ไม่ตกใจกลัว 8. จัดให้มีการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 9. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครหาดใหญ่ เป็นประจำทุกปี 10. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บนโดหนีไฟห้ามให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 11. กำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพล บริเวณลานจอดรถยนต์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ขนาดพื้นที่รวมเท่ากับ 168.0 ตารางเมตร (ภาพที่ 6) โดยจตุรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี	

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



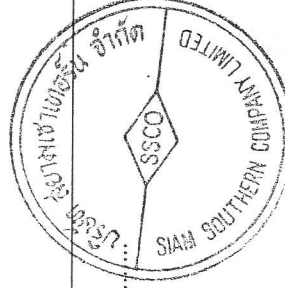
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



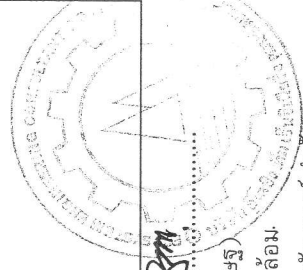
ตารางที่ 2 (51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีวิหาร ดาบละหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1) การบดบังทัศนียภาพ - การก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นอาคารสูง และขนาดใหญ่พิเศษ การออกแบบทางด้านสถาปัตยกรรมของโครงการเน้นความสวยงาม เหมาะสมไม่ขัดต่อข้อกำหนดของผังเมือง ประกอบกับพื้นที่หรือที่ดินที่โครงการและใกล้เคียงไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่สำคัญ คาดว่าการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ - โครงการออกแบบให้พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 943.2 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยประมาณ 536 คน ดังนั้นจะเห็นว่าอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน : 1.76 ตารางเมตร คาดว่าโครงการมีพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัย - ลักษณะการวางตัวของอาคารโครงการจะวางตัวตามรูปแบบของแปลงที่ดิน บริเวณด้านหน้าโครงการจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว และโดยรอบแนวเขตที่ดินมีการจัดสวนหย่อม	12. จัดให้มีป้ายระบุพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 13. หากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล จะต้องแจ้งให้ผู้อาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
		1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 943.2 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.76 ตารางเมตร บริเวณชั้นล่าง (ภาพที่ 7) โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความร่มรื่นสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่เชิงกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเข้ามาไอเสียรถยนต์ได้ 3. จัดให้มีกระถางที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” 4. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูสวยงามอยู่เสมอ 5. เจ้าของโครงการ ต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หาก	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



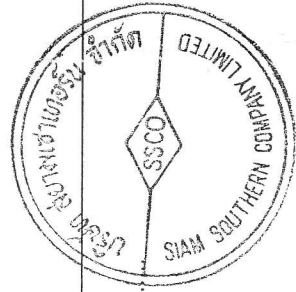
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



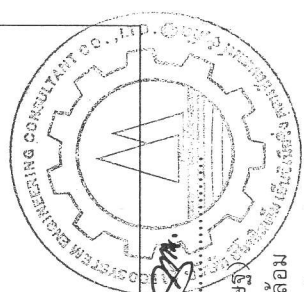
ตารางที่ 2 (52) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียเนทล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การบดบังทัศนียภาพ พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านทัศนียภาพ ได้แก่ ● กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ ตั้งแต่ช่วงเดือนพฤษภาคม-ตุลาคม ซึ่งมีระยะเวลาประมาณ 9 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ ประกอบด้วย อาคารโกดังเก็บสินค้า ของบริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด ถนนซอยพัฒนาอุทิศ และพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ โดยมีรั้วพืชขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ของบุคคลอื่น ● กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ และตะวันตกเฉียงใต้ - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ตั้งแต่ช่วงเดือนพฤศจิกายน-เมษายน ซึ่งมีระยะเวลาประมาณ 3 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย ถนนศรีสุวรรณ และ อาคารพาณิชย์ สูง 2-3 ชั้น ของห้างหุ้นส่วนจำกัด เคียงวงว	ถูกบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ เป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด



มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



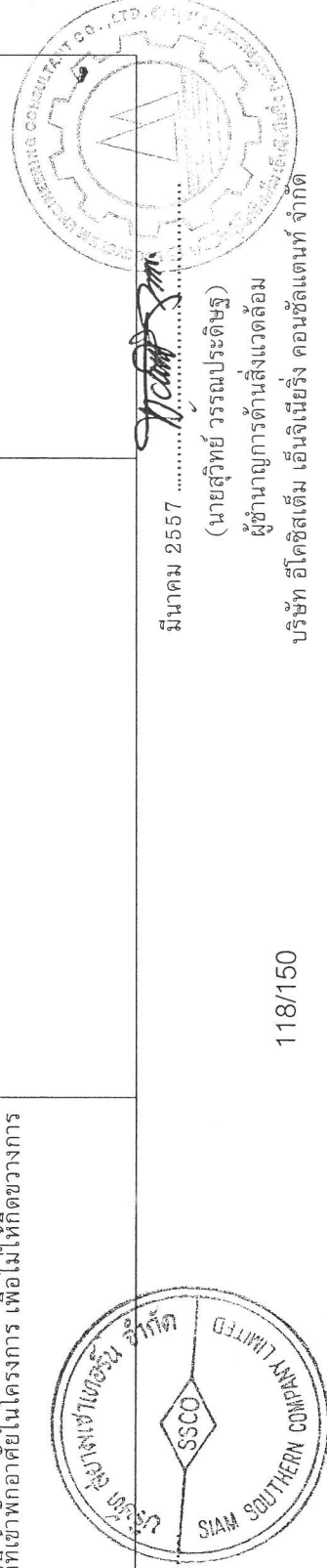
ตารางที่ 2 (53) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม สยามอเรียนท์ล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณาร ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การบดบั้งแสงแดด 1) ผลกระทบในช่วงเช้า - กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบดบั้งแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง ได้แก่ อาคารพาณิชย์ สูง 2-3 ชั้น ของห้างหุ้นส่วนจำกัด เคียง งวด คอนโดและลานจอดรถยนต์ของนาลายเพลส สูง 47 ชั้น 2) ผลกระทบในช่วงบ่าย - ในช่วงบ่ายกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ทางฝั่งทิศตะวันออกของโครงการ จะเริ่มได้รับผลกระทบเรื่องการบดบั้งแสงแดด ตั้งแต่ช่วงเวลา 13.00 น. เป็นต้นไปจนกระทั่งดวงอาทิตย์จะลับขอบฟ้าไป ได้แก่ ลานจอดรถยนต์โครงการ พื้นที่ว่างรอบการใช้ประโยชน์ของบุคคลอื่น และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น		
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1	กลุ่มที่ 1 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ พบว่ามีความห่วงกังวลที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ดังนี้ - การจราจรค่อนข้างมากบนถนนศรีสุวรรณาร ครัวมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถยนต์ที่เข้าพักอาศัยในโครงการ เพื่อให้เกิดความสะดวกจราจร	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคมนาคมและขนส่งหัวข้อ 3.6 และด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ หัวข้อ 4.8	

มีนาคม 2557 
 (นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

118/150

มีนาคม 2557 
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

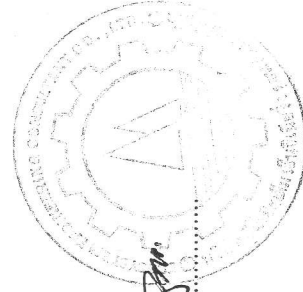


ตารางที่ 2 (54) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กลุ่มที่ 2 และ 3 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ ในระยะขอบเขตจากโครงการ -1,000 เมตร พบว่าส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลด้านการจราจร การบดบังทัศนทังคม และขาดความเป็นส่วนตัว กลุ่มที่ 4 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างพื้นที่รอบใน ไหว ในระยะ 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่ไม่ห่วงกังวล		
2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2	เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยบริษัทฯ ได้นำข้อเสนอแนะของประชาชนในการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 และมาตรการที่โครงการต้องจัดให้มีทั้งในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการมานำเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมาย ผู้ที่แสดงความคิดเห็นส่วนใหญ่ เห็นว่ามาตรการที่โครงการนำมาเสนอแต่ละด้านมีความเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ		



มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามอเรียนทิล ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา เทศบาลนครหาดใหญ่ โรงเรียนวชิรพัฒน์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					
<u>ช่วงก่อสร้าง</u>					
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วของโดยรอบโครงการ	- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศเสียและความสั่นสะเทือน	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - ผ้าใบคลุมอาคาร	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลามีการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
(1) คุณภาพอากาศ	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด	- การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	จุดที่ 1 ทิศตะวันตกของโครงการ 1) ช่วงงานฐานราก - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด	- จุดที่ 1 ทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 8)	- ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุกวันรายงานผลทุกสัปดาห์	- เจ้าของโครงการ

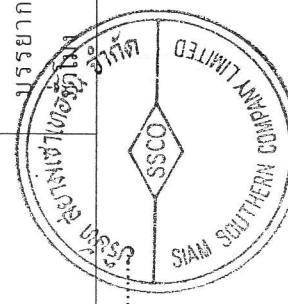
มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด

มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

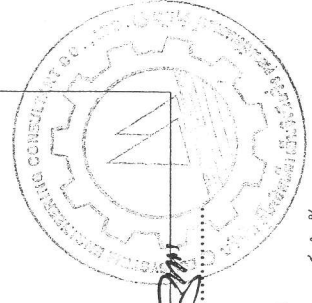
ตารางที่ 3(1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามอเรียเทล ช่วงก่อสร้าง
ของ บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(1) คุณภาพอากาศ	- PM₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag		- CO, NOx, SOx, HC เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก	
	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง				
	2) ช่วงฐานรากแล้วเสร็จ - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง	- จุดที่ 1 ทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 8)	- ทุกพารามิเตอร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิเศษ ภูมิสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามอเรียลล์ ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(2) เสียง	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางการ 3 วันต่อเนื่อง	- Gas Bag			
	จุดที่ 2 โรงเรียนรพัฒนา - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	-High Volume Air Sampler -High Volume PM-10 Air Sampler	- จุดที่ 2 โรงเรียนรพัฒนา (ภาพที่ 8)	- ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
(3) ความสั่นสะเทือน	จุดที่ 1 ทิศตะวันตกของโครงการ - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง จุดที่ 2 โรงเรียนรพัฒนา - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- ทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 8) - จุดที่ 2 โรงเรียนรพัฒนา (ภาพที่ 8)	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
(3) ความสั่นสะเทือน	จุดที่ 1 ทิศตะวันตกของโครงการ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 8)	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

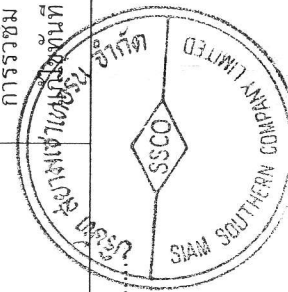
มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด

มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

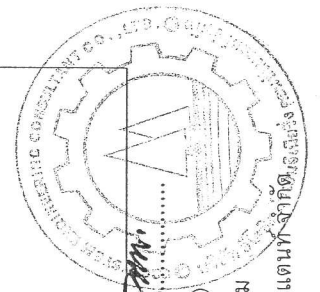
ตารางที่ 3(3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ช่วงก่อสร้าง
ของ บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	จุดที่ 2 โรงเรียนารพัฒนา - PPV , Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง		- จุดที่ 2 โรงเรียนารพัฒนา (ภาพที่ 8)	- ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
4. ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบ ดูแล ระบบระบายน้ำ	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดเสียหาย - ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
5. การคมนาคมขนส่ง	- การจราจรรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้าง - การใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และดื่มสุราขณะขับรถ	- ตรวจสอบการจราจรรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนศรีสุวรรณ - ตรวจสอบพนักงานขับรถ ว่ามีการใช้สารกระตุ้น หรือดื่มสุราหรือไม่ ขณะปฏิบัติงาน	- บริเวณไหล่ทางถนนศรีสุวรรณ - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
6. ระบบสุขาภิบาล	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดและพร้อมใช้งานเสมอ	- ตรวจสอบ ดูแลระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เช่น ถึงสำรองน้ำใช้ส้วมคนงาน และระบบบำบัดน้ำเสีย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
6.1 น้ำใช้	- สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการ	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

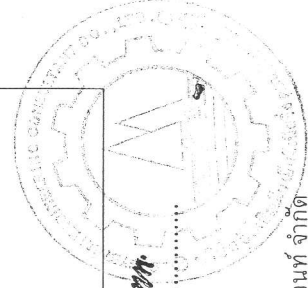
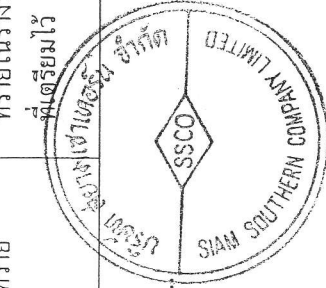


ตารางที่ 3(4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามอเรียนทิล ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.2 น้ำดื่ม	- ความสะอาดของน้ำดื่ม สภาพของถังเก็บน้ำดื่ม ต้องอยู่ในสภาพดี สะอาด และตั้งอยู่ในบริเวณที่เหมาะสม	- ตรวจสอบสี กลิ่น และแหล่งที่มาของน้ำดื่ม สภาพของถังเก็บน้ำดื่ม และบริเวณที่ตั้งของถังเก็บน้ำดื่มต้องเหมาะสม	- ถังน้ำดื่ม บริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
6.3 ห้องส้วมและสิ่งปฏิกูล	- ความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำ ขัง และไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	
7.การจัดการขยะมูลฝอย	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- ตรวจสอบถังขยะที่ต้องจัดเตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
8. การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบำบัดขยะ-ทราย	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทรายในรางระบายน้ำ และบ่อตกขยะที่เตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด

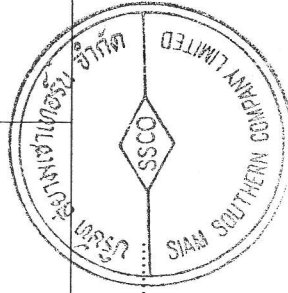
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



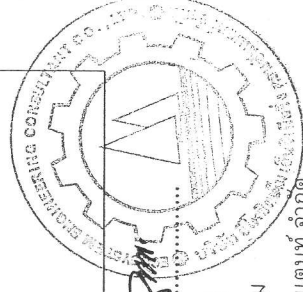
ตารางที่ 3(5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ช่วงก่อสร้าง
ของ บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การบำบัดน้ำเสีย	- pH , BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประภาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง ขนาด	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
10. เศรษฐกิจ และสังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของ อาคาร หรือบ้านพักอาศัยจาก การก่อสร้าง และคนงาน ก่อสร้าง	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของ อาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการ ก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดย รอบโครงการในระยะ 0- 150 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
11. สาธารณสุข	- โรคติดต่อ หรือ พาหะนำโรค ติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคน งาน	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
12. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรง และทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟท์โดยสารและ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้า แขวนไฟฟ้า นักรัง ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือ ผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความ ชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ช่วงก่อสร้าง
ของ บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารอด ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญลักษณ์เตือนรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบว่าต้องมีป้ายประกาศหรือสัญลักษณ์เตือนรักษาความปลอดภัยอยู่ในสภาพดีหรือไม่ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- วิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบว่าต้องมีวิศวกรความปลอดภัยหรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบว่าต้องมีการจัดอบรมหรือจัดทำ คู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- ประสิทธิภาพการใช้งานของทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ที่ก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- การจราจรบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมา ก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้าง กีดขวางบริเวณถนนศรีภูมิวนารอด และถนนซอยพัฒนาโนนอุทิศ	- ตรวจสอบการจราจรบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมา ก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้าง กีดขวางบริเวณถนนศรีภูมิวนารอด และถนนซอยพัฒนาโนนอุทิศ	- ถนนศรีภูมิวนารอด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

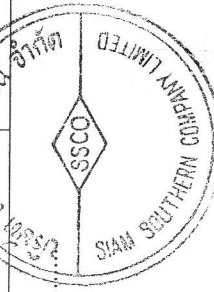
มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โภธิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

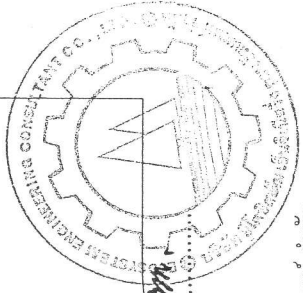
ตารางที่ 3(7) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามอเรียทิล ช่วงก่อสร้าง
ของ บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการผลิตตกจากที่สูงและการพังทลาย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการผลิตตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการผลิตตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้ามติดตั้ง กอง หรือ ขึ้นโครงสร้างใดๆในที่สาธารณะ	- ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบว่ามีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

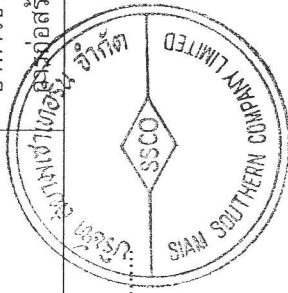
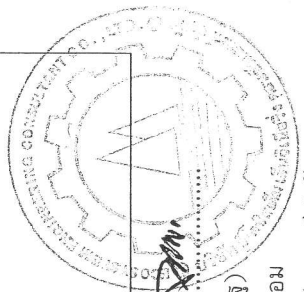


ตารางที่ 3(8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- ตรวจสอบว่ามีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่ อย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	- ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เกิดจาก	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

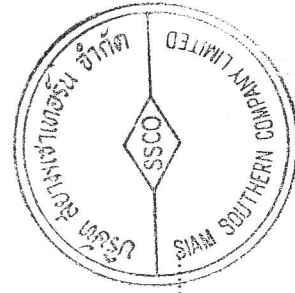
มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

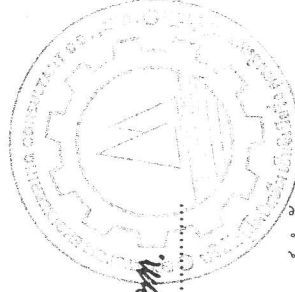


ตารางที่ 3(9) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามอเรียนัล ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาดูแลทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำ โดยพื้นที่ โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการชนสิ่งและไฟฟ้าช็อต	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- การใช้งานของเครื่องมือประมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมือประมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน ว่าใช้งานได้หรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที	- เครื่องมือประมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
13.สุขภาพ และทัศนียภาพ	- สภาพพื้นที่	- ตรวจสอบสภาพรั้วที่อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ



มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกวิทิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด



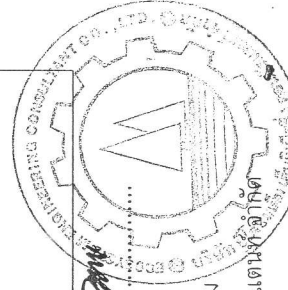
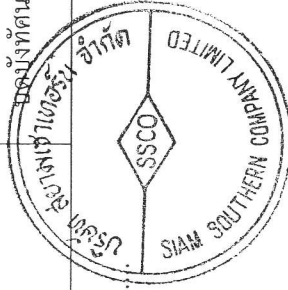
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(10) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ช่วงก่อสร้าง
ของ บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีบูรพา ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14.ควาปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- หากมีการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงโครงการ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงาน และประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตามหากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน - ตรวจสอบสภาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที - ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน - ตรวจสอบว่ามี รปภ. ประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่ - ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือมีบัตรประจำตัว	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0- 150 เมตร - คนงานก่อสร้างของโครงการ - คนงานก่อสร้างของโครงการ - หัวหน้าคนงานของโครงการ - รปภ. ของโครงการ - พนักงานและคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกครั้งที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
15.บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- สภาพแวดล้อมรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ป้องกันศัตรูพืชได้	- พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

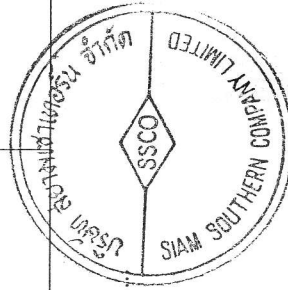
มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(11) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ช่วงก่อสร้าง
ของ บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- ชยะตักค่าง	- ชยะตักค่าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะตักค่างบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง หากพบว่ามีขยะตักค่าง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- ห้องส้วม	- ความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขัง และไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- การระบายน้ำทิ้ง	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำทิ้ง ออกสู่ภายนอก	- พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
- ตรวจสอบว่ามี การติดตั้งของถึงดับเพลิงเคมี บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบว่ามี การติดตั้งของถึงดับเพลิงเคมี บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบว่ามีถึงดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ อย่างน้อย 6 ถึง	- พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอ	- ถึงน้ำดื่ม ถึงสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศกฎระเบียบที่ใช้บังคับในบ้านพักอาศัย	- ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศกฎระเบียบที่ใช้บังคับในบ้านพักอาศัย	- พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ



มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด

มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

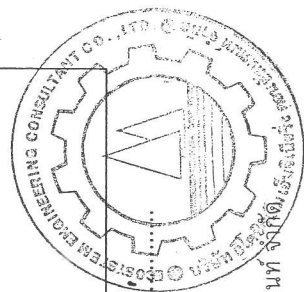
ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสงขลา เทศบาลนครหาดใหญ่ โรงเรียนวรพัฒน์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					
<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u>					
1. คุณภาพอากาศ	- TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
2. แหล่งน้ำใช้	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและตาดฟ้า รอยแตกร้าว	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และตาดฟ้า	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด



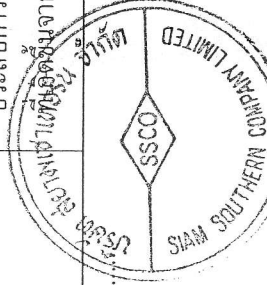
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



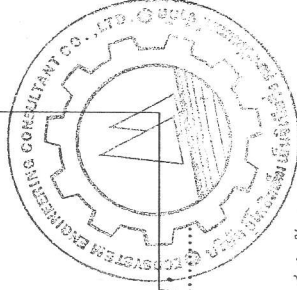
ตารางที่ 4(1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณาราม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ	- ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภค ในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด	- พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
3. หอผึ่งเย็น	- การดูแลบำรุงรักษาและตรวจสอบระบบหอผึ่งเย็นของอาคาร	- ช่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา - จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาประจำวัน ระบบผึ่งเย็นทุกระบบ ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศ และระบบผึ่งเย็น, วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอดส่วนประกอบ, วิธีการบำบัดน้ำในหอผึ่งเย็น, วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง - การบำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นเป็นประจำต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ในการป้องกันอันตราย	- หอผึ่งเย็น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทอร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

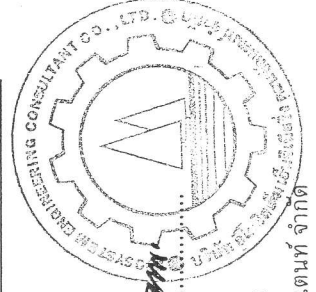


ตารางที่ 4(2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ช่วงเปิดดำเนินการ
ของ บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจตราความสะอาด ความสกปรก และกากตะกอนในหอผึ่งเย็นทุกเครื่องสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา - ต้องจัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นรวมถึงการทำความสะอาดการทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลีสโตโอเนลลาและทำให้สารเคมีที่ใช้ใน การบำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด - อาจนำเครื่องกรองน้ำ แสงอุตราไวโอเลต ก๊าซโอโซนและอื่น ๆ มาใช้ช่วยในการบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นได้ แต่ต้องไม่เป็นการนำมาใช้เพื่อทดแทนการทำ ความสะอาด การทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำตามแผนการประจำ			



มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

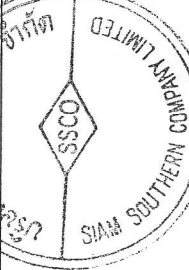


มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ช่วงเปิดดำเนินการ
ของ บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณารณ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้ไฟฟ้า	- การผูกเรือนหรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกเรือน หรือ ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- ขยะตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีความผิดปกติต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
6. การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
7. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง, ตู้ดับเพลิง	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี ตาม	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557



(นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

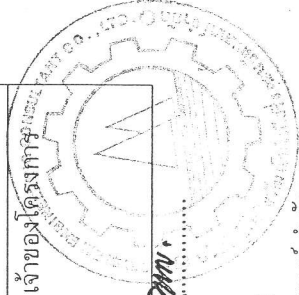
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

มีนาคม 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

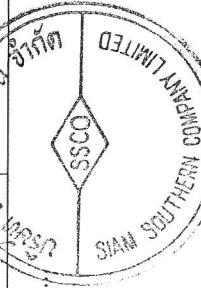
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



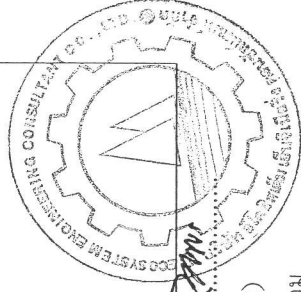
ตารางที่ 4(4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามออเรียนทัล ช่วงเปิดดำเนินการ
ของ บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุวรรณาราม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	เพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และ Alarm Switch สำหรับ ผู้ติดตั้งในบันไดหนีไฟ	คู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์			
8. การระบายน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดิน ทราย	- ตรวจสอบบ่อบ่อกัก ท่อระบายน้ำรอบ โครงการ บ่อบ่อกัก และบ่อบ่อกัก ขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ กับท่อระบายน้ำบนถนนศรีสุวรรณาราม	- พื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
9. ระบบบำบัดน้ำ เสียรวม	- ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ - pH , BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อบ่อกักไขมัน - ตรวจสอบตะกอนในส่วนเกรอะ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามา กำจัดกากตะกอน - ประเมินผลกระทบทางสาธารณสุข และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้ง จากอาคารบางประเภทและบาง ขนาด - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพ ของเครื่องจักรที่ทำงานทั่วไป ในแต่ละวัน ตาม	- บ่อบ่อกักไขมัน - บ่อเกรอะ - บ่อตรวจระบายน้ำ จำนวน 1 จุด - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ทุก 12 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิเศษ ภูมิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



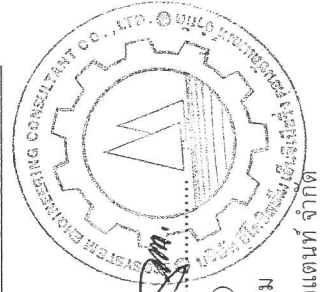
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



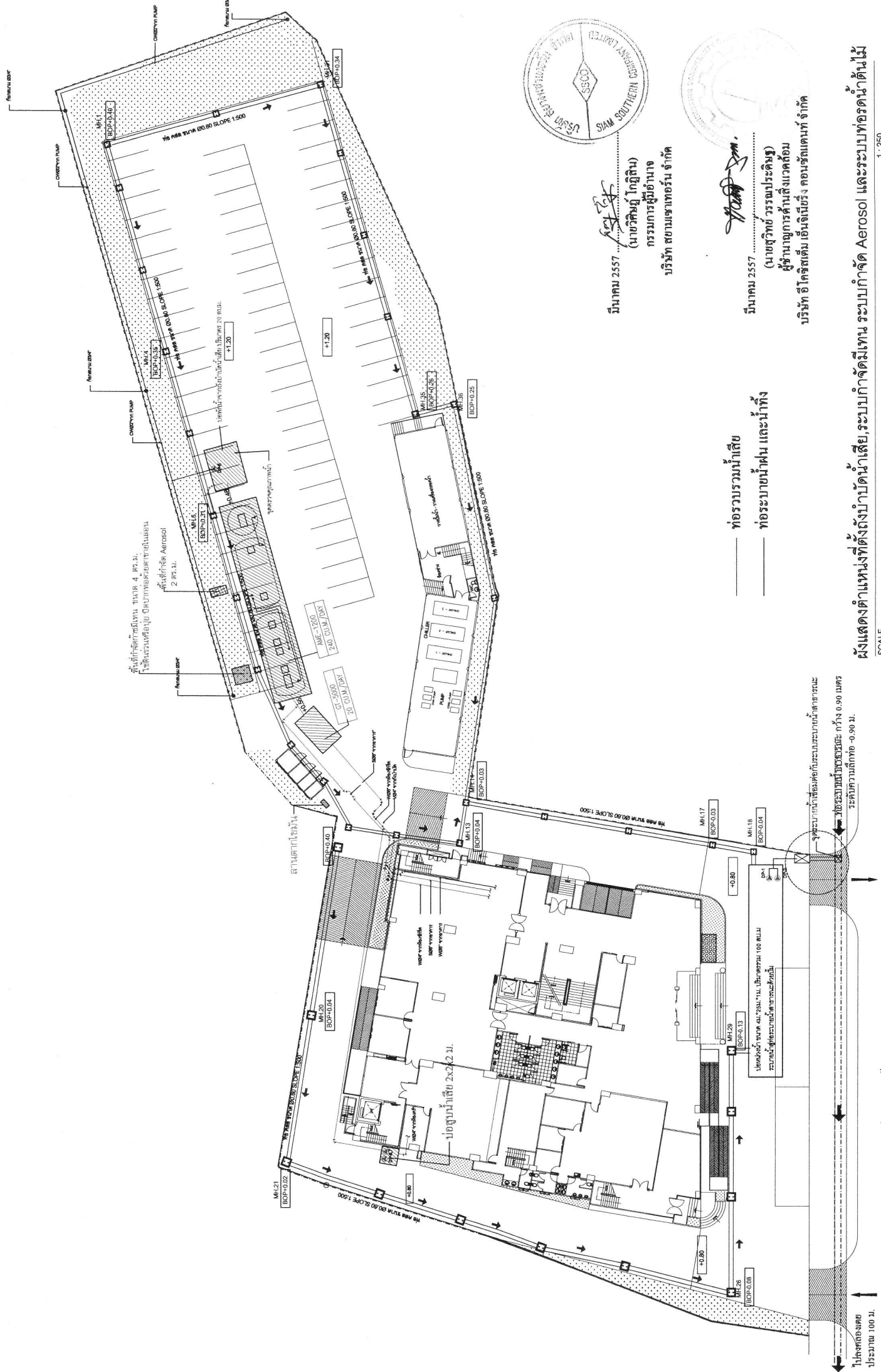
ตารางที่ 4(5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม สยามออเรียเทล ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีภูมิวนารถ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	เสียง	แบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุป ผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียรวม ในแต่ละเดือน ตามแบบทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตาม บทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระ ราชบัญญัติส่งเสริม และรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535			
10. ทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินใน บริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอด ต้นไม้ และความสูงของ ต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซม ทันที - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัด แต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิลิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



มีนาคม 2557
(นายวิทย์ ไชยรัตน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคลิค เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

_____ ท่อรวบรวมน้ำเสีย
_____ ท่อระบายน้ำฝน และน้ำทิ้ง

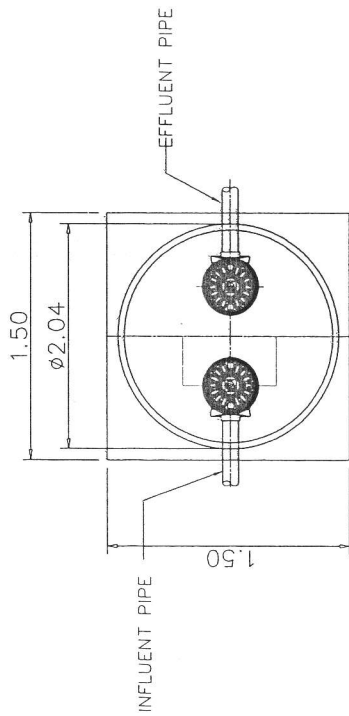
ผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งถังบำบัดน้ำเสีย, ระบบกำจัดมีเทน ระบบกำจัด Aerosol และระบบฟลูอิดน้ำดื่ม

SCALE

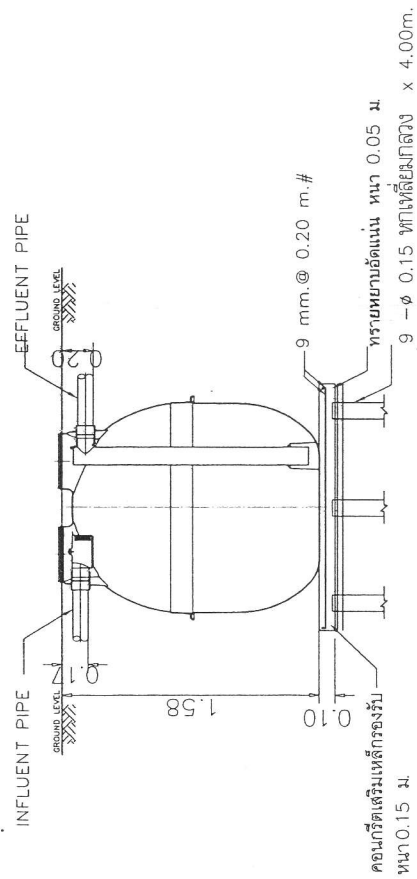
1:250

ถนนที่ถูกรบกวน กว้าง 3.10 เมตร

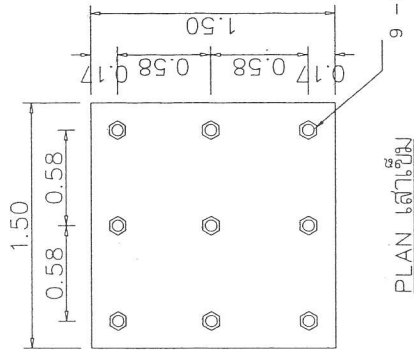
ภาพที่	2	ผังระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระบบ Rouse น้ำรดคันไถ พื้นที่กำจัดก๊าซมีเทน และ Aerosol ด้วย Soil Bed	โรงแรม สยามอเรียทัด
--------	---	--	---------------------



GT-5000
PLAN



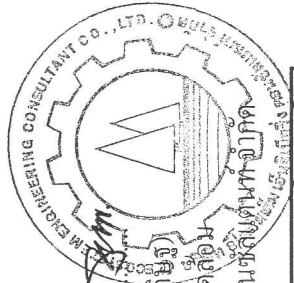
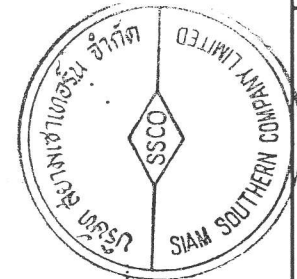
SECTION



PLAN

DIMENSION

MODEL	Ø	H	INFLUENT	EFFLUENT	IN-OUT PIPE
GT-5000	2.04	2.37	0.25	0.30	6"

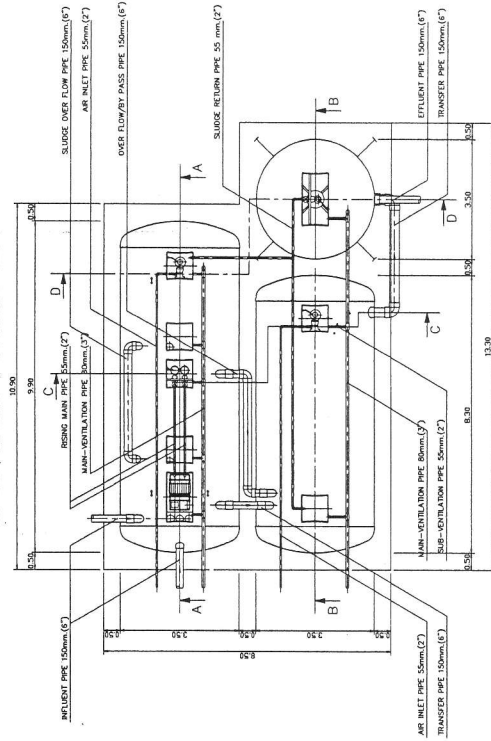


มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม วิศวกรรมที่ จำกัด

ภาพที่ 2(1)	ชื่อภาพ รายละเอียดถังดักไขมัน ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร	ชื่อภาพ โรงแรม สยามอเรียทิล
	ที่มา บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด	

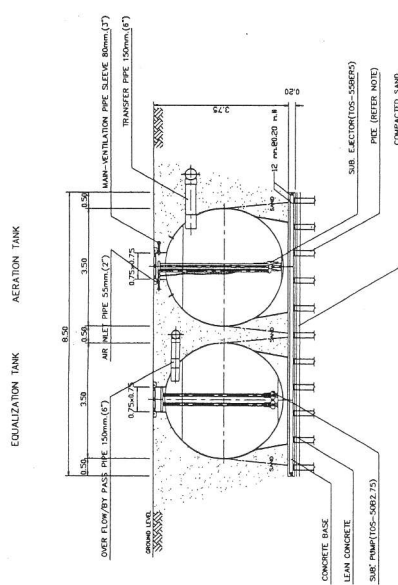
SEPARATION / EQUALIZATION / SLUDGE DIGESTION TANK



SECTION A-A

SCALE 1 : 100

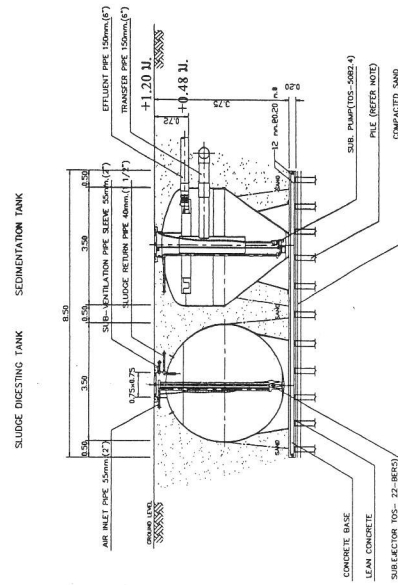
EQUALIZATION TANK



SECTION C-C

SCALE 1 : 100

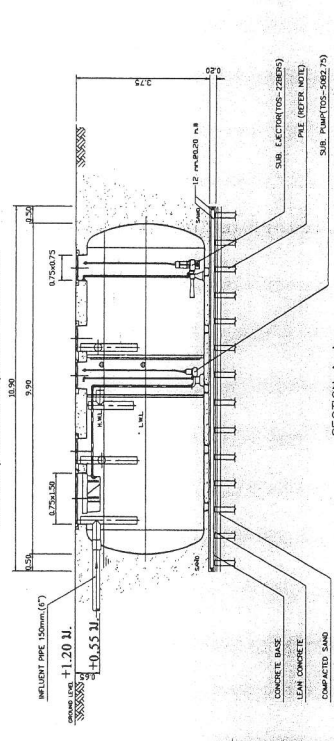
SLUDGE DIGESTION TANK



SECTION D-D

SCALE 1 : 100

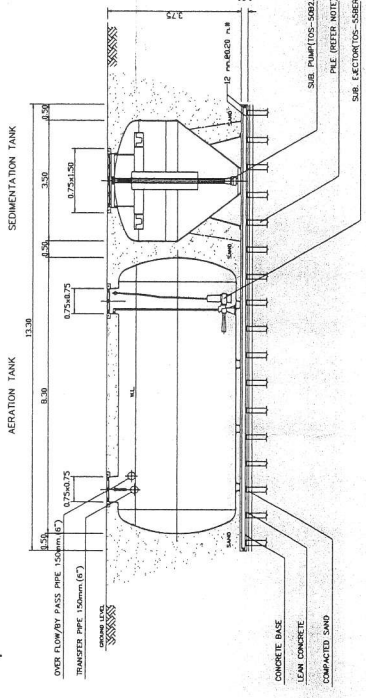
SEPARATION / EQUALIZATION / SLUDGE DIGESTION TANK



SECTION A-A

SCALE 1 : 100

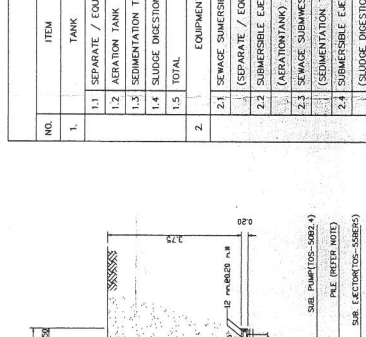
AERATION TANK



SECTION B-B

SCALE 1 : 100

SEDIMENTATION TANK



SECTION B-B

SCALE 1 : 100

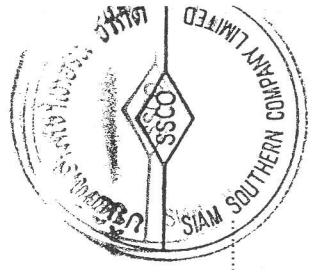
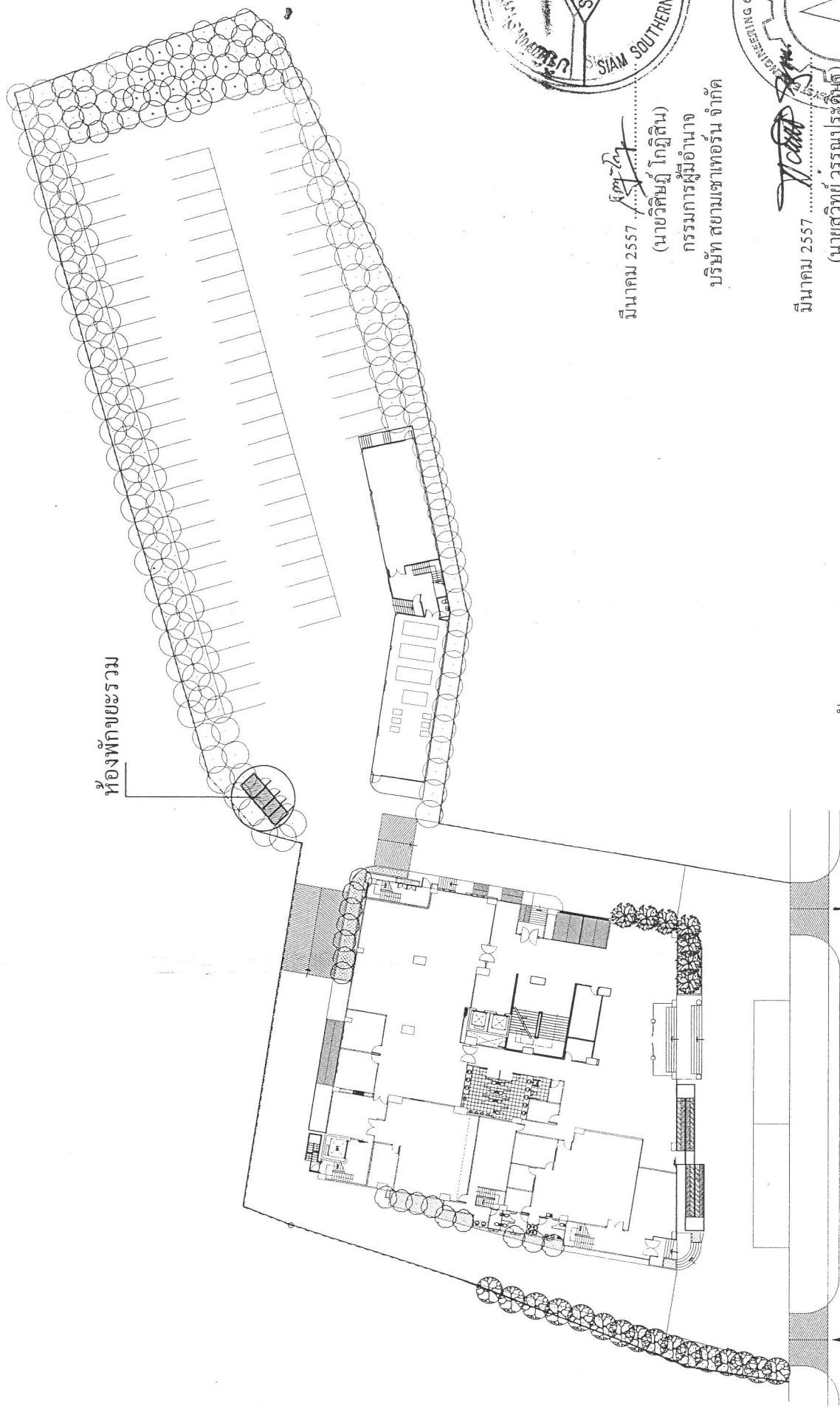
SPECIFICATION (AWE-1200)			
NO.	ITEM	CAPACITY OF WATER (CU.M)	BODY MATERIAL
1.	TANK	---	FIBERGLASS - THICKNESS 12 MM.
1.1	SEPARATE / EQUALIZATION TANK	54.22	
1.2	AERATION TANK	68.89	
1.3	SEDIMENTATION TANK	18.96	
1.4	SLUDGE DIGESTION TANK	31.42	
1.5	TOTAL	174.50	
2.	EQUIPMENT	CONTENT	
2.1	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.2	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.3	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.4	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.5	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.6	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.7	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.8	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.9	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.10	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.11	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.12	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.13	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.14	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.15	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.16	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.17	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.18	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.19	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	
2.20	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.30 CU.M/MIN (TOTAL HEAD 6.0 M.)	



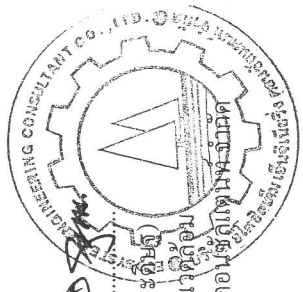
มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามเซรามิคส์ จำกัด



มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามเซรามิคส์ จำกัด



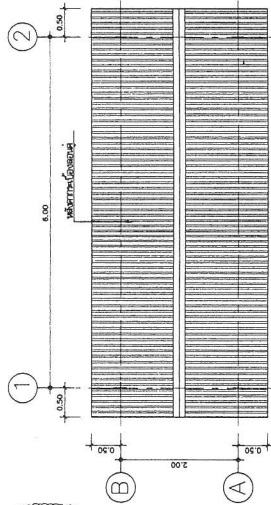
มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฐ์ โกฏสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด



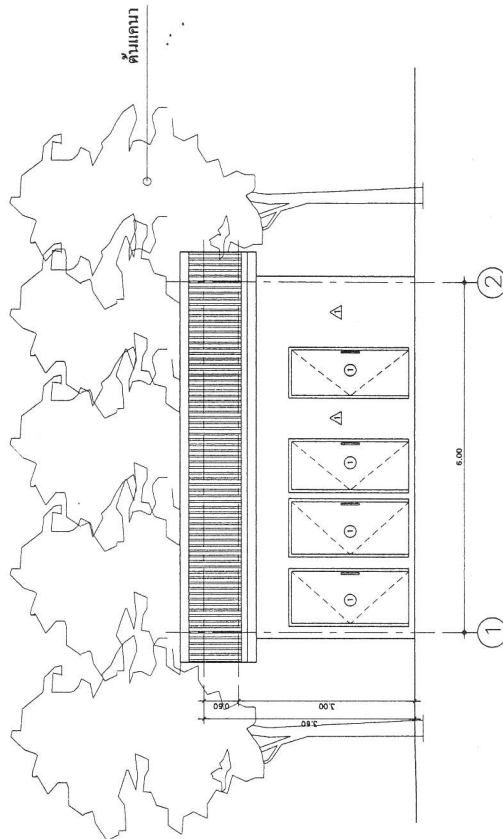
มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผังแสดงทางเข้า-ออก
 1: 250
 มาตราส่วน

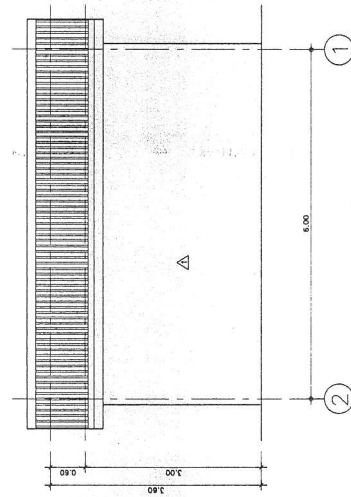
ภาพที่	ชื่อภาพ	ผังแสดงตำแหน่งห้องพักรวม	โรงแรม สยามออริเอนทัล
3	ที่มา	บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
		142/150	



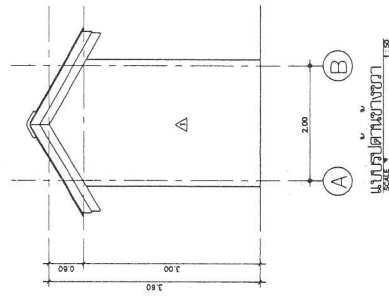
แบบแสดงแผนผัง



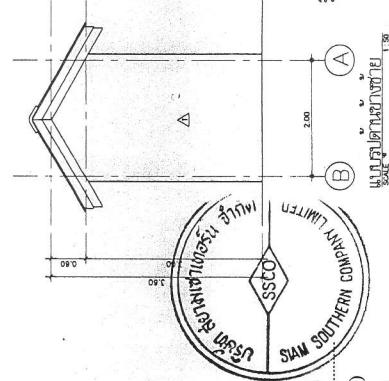
แบบรูปตาหงาย



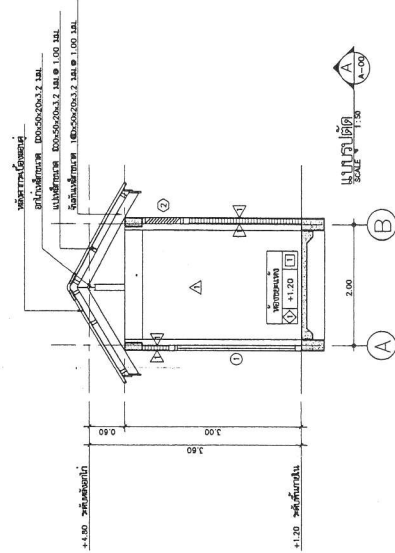
แบบรูปด้านหลัง



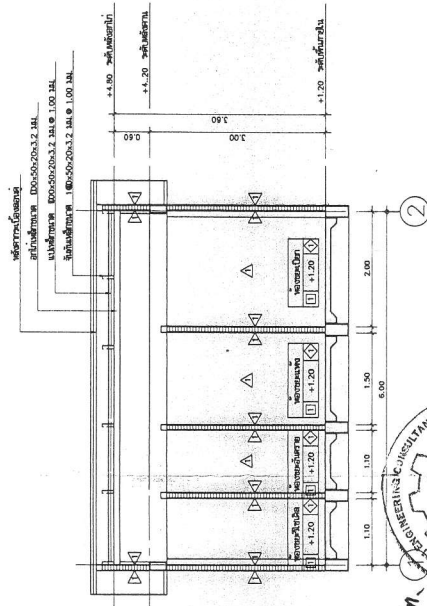
แบบรูปตามขวางขวา



แบบรูปด้านข้างซ้าย



แบบรูปตัด
SCALE 1:50
A
A.00



แบบปรกติ

มีนาคม 2557 *Ward M.*
(นายสุวิทย์ วรพงษ์ประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคท์
ติดตั้งเครื่องรับอากาศ เพื่อแลกเปลี่ยน
ในหอพักทะเลเบี่ยง และหอพักทะเลแดง

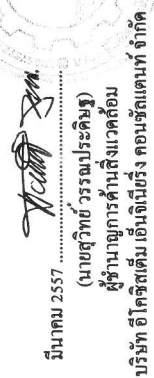
ภาพที่ 3 (คต)	รายละเอียดข้อพึงปฏิบัติของโครงการ	โรงเรียน สุขุมวิทวิทยาคม
---------------	-----------------------------------	--------------------------

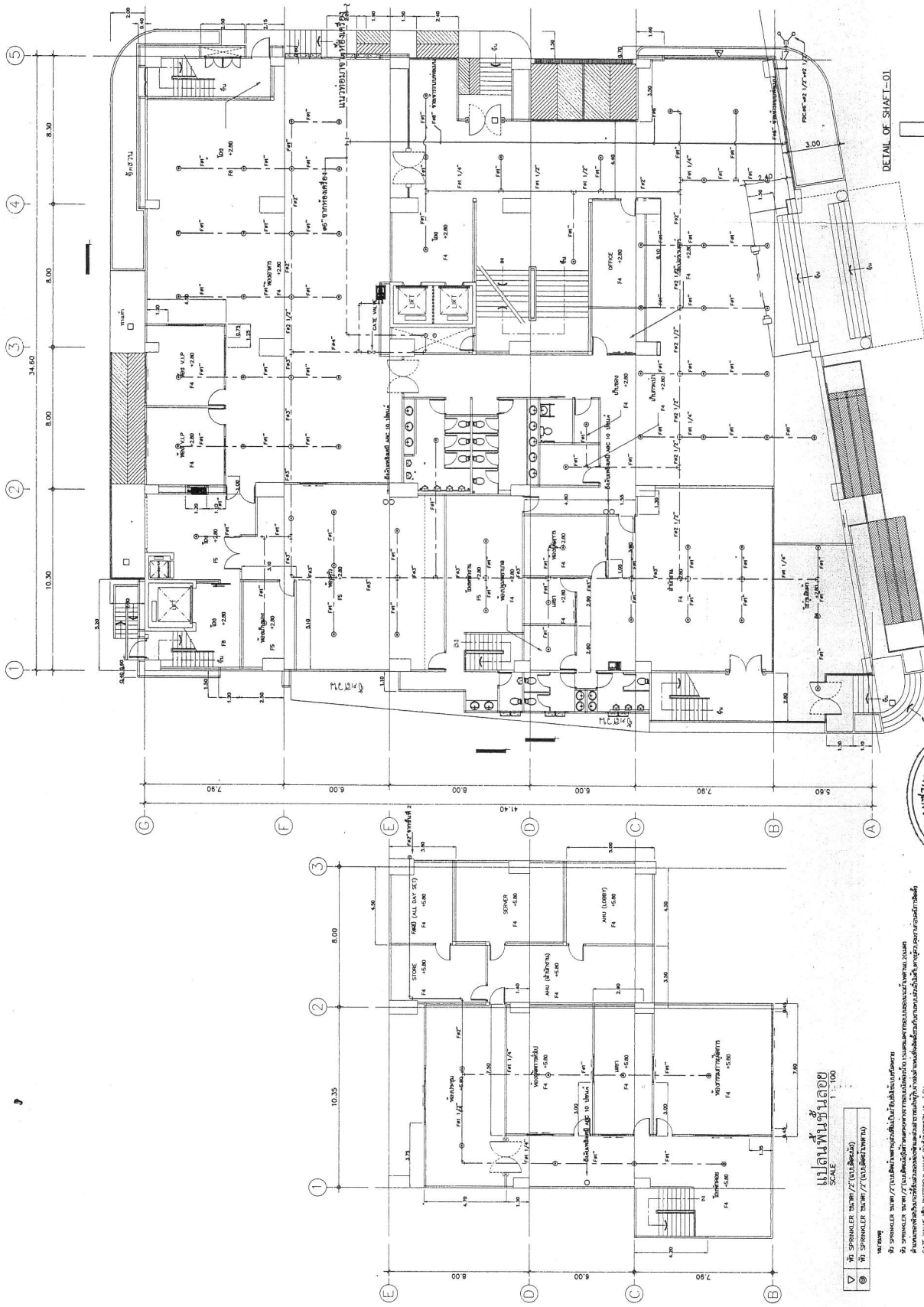


1 : 250

โรงแรม สยามออเรียนทัล

144/150





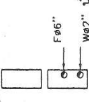
แปลนพื้นที่ชั้น 5
SCALE 1:100

- ▽ ห. SPRINKLER หมายเลข 27 (พื้นที่ชั้น 5)
- ห. SPRINKLER หมายเลข 27 (พื้นที่ชั้น 5)

หมายเหตุ: 1. ห. SPRINKLER หมายเลข 27 (พื้นที่ชั้น 5) เป็นระบบสปริงเกอร์แบบเปียกชนิดหัวฉีดแบบธรรมดา
2. ห. SPRINKLER หมายเลข 27 (พื้นที่ชั้น 5) เป็นระบบสปริงเกอร์แบบเปียกชนิดหัวฉีดแบบธรรมดา
3. ห. SPRINKLER หมายเลข 27 (พื้นที่ชั้น 5) เป็นระบบสปริงเกอร์แบบเปียกชนิดหัวฉีดแบบธรรมดา
4. ห. SPRINKLER หมายเลข 27 (พื้นที่ชั้น 5) เป็นระบบสปริงเกอร์แบบเปียกชนิดหัวฉีดแบบธรรมดา

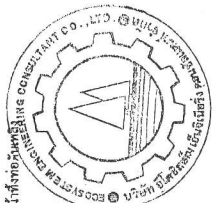


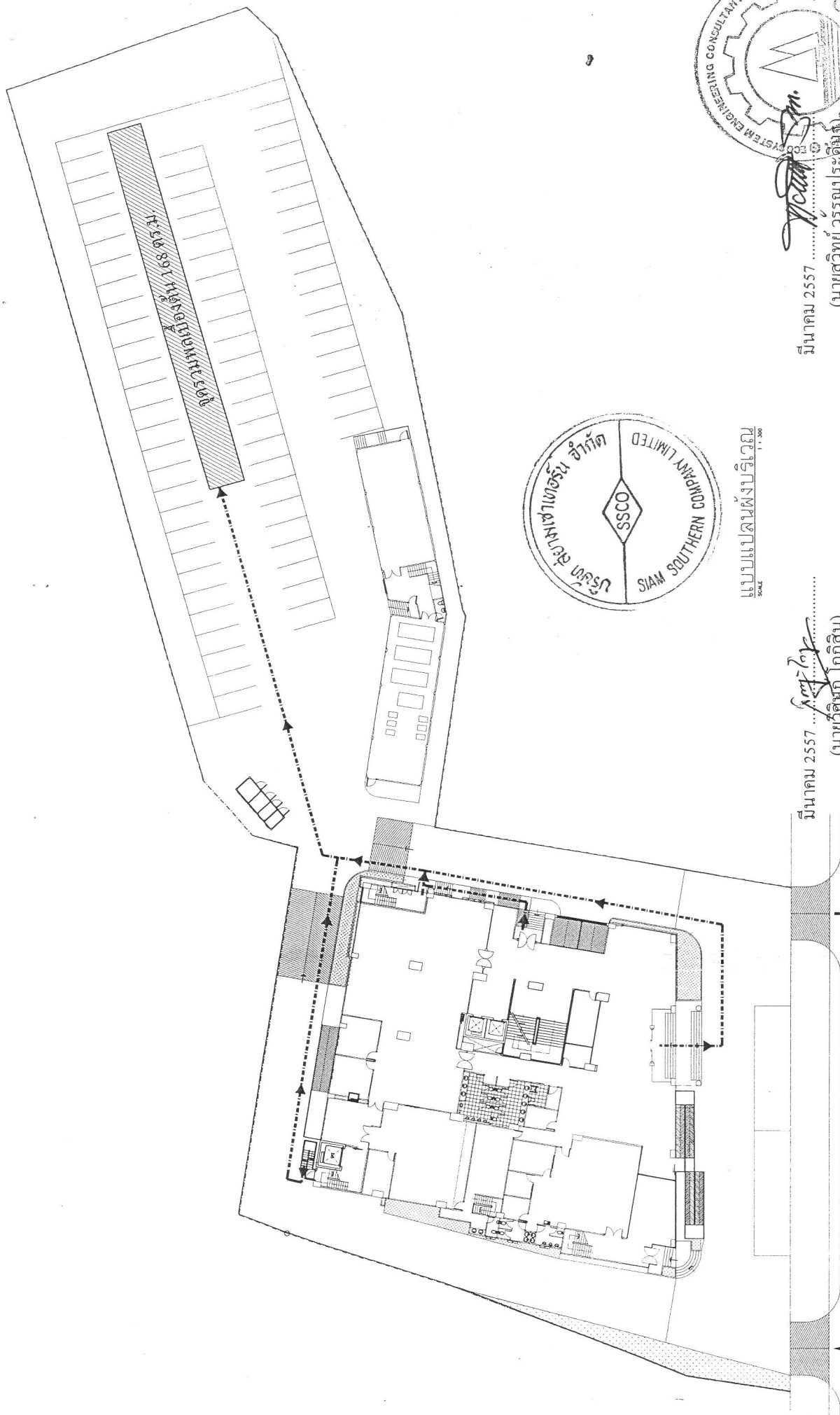
มีนาคม 2557
(นายวิมล ภูมิวิมล)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามซันเดอร์ จำกัด



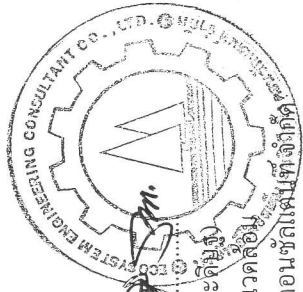
แปลนระบบปรับอากาศพื้นที่ชั้นที่ 1
SCALE 1:100

มีนาคม 2557
(นายวิมล ภูมิวิมล)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามซันเดอร์ จำกัด





แบบแปลนผังบริเวณ
SCALE 1:1000

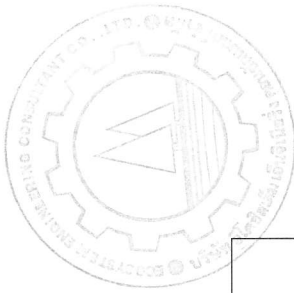
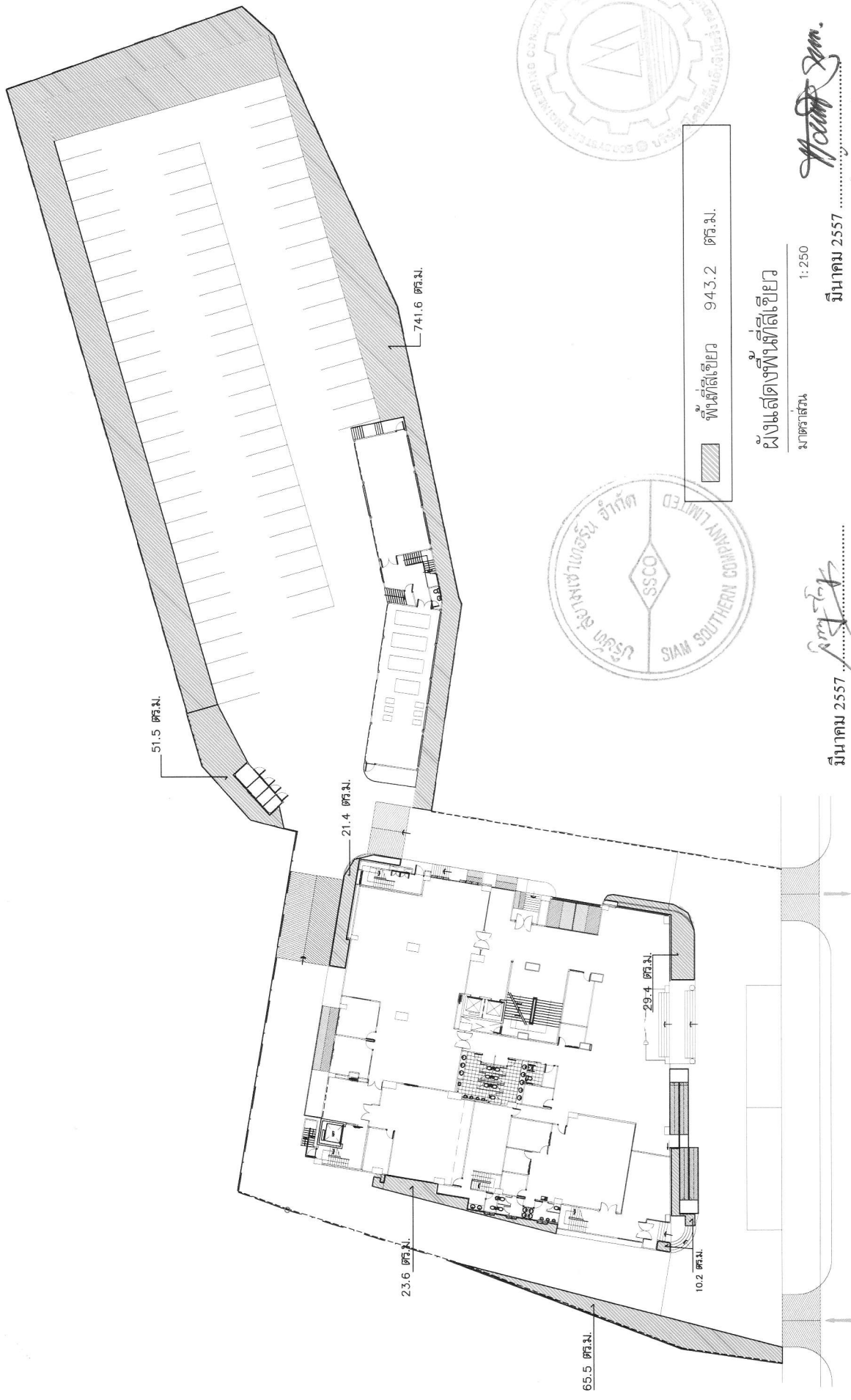


มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฎ์ โกธิสิน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

ถนนศรีภูมิ 31.00 เมตร

ภาพที่	ชื่อภาพ	โรงแรม สยามออเรียนทัล	
6	ผังเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้นโครงการ		
ที่มา	บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด	146/150	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

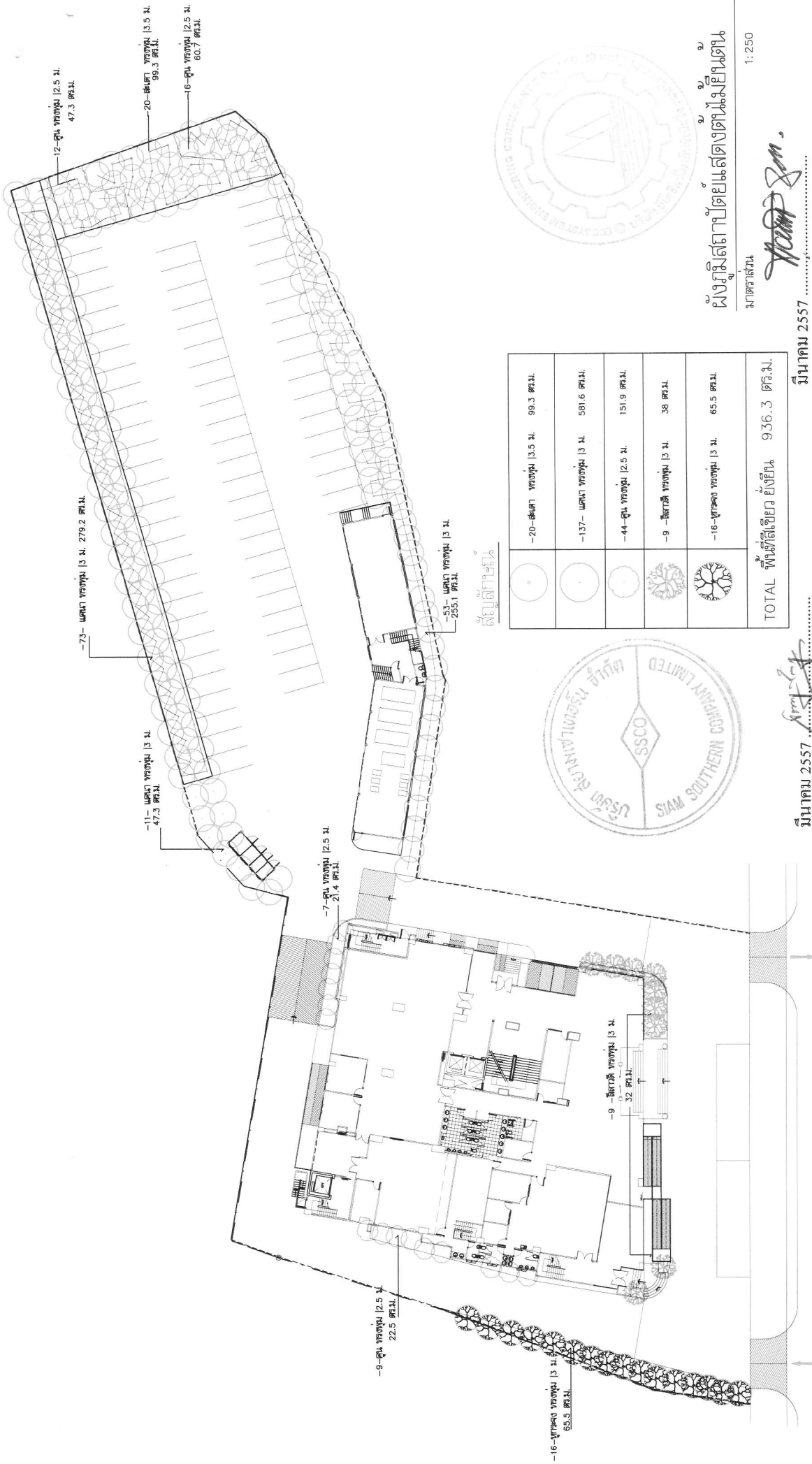
มาตราส่วน 1: 250

มีนาคม 2557
 (นายวิศิษฎ์ โกฏิสิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

มีนาคม 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ชื่อภาพ	ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ	โรงแรม สยามออเรียนทัล
7	ที่มา	บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

147/150



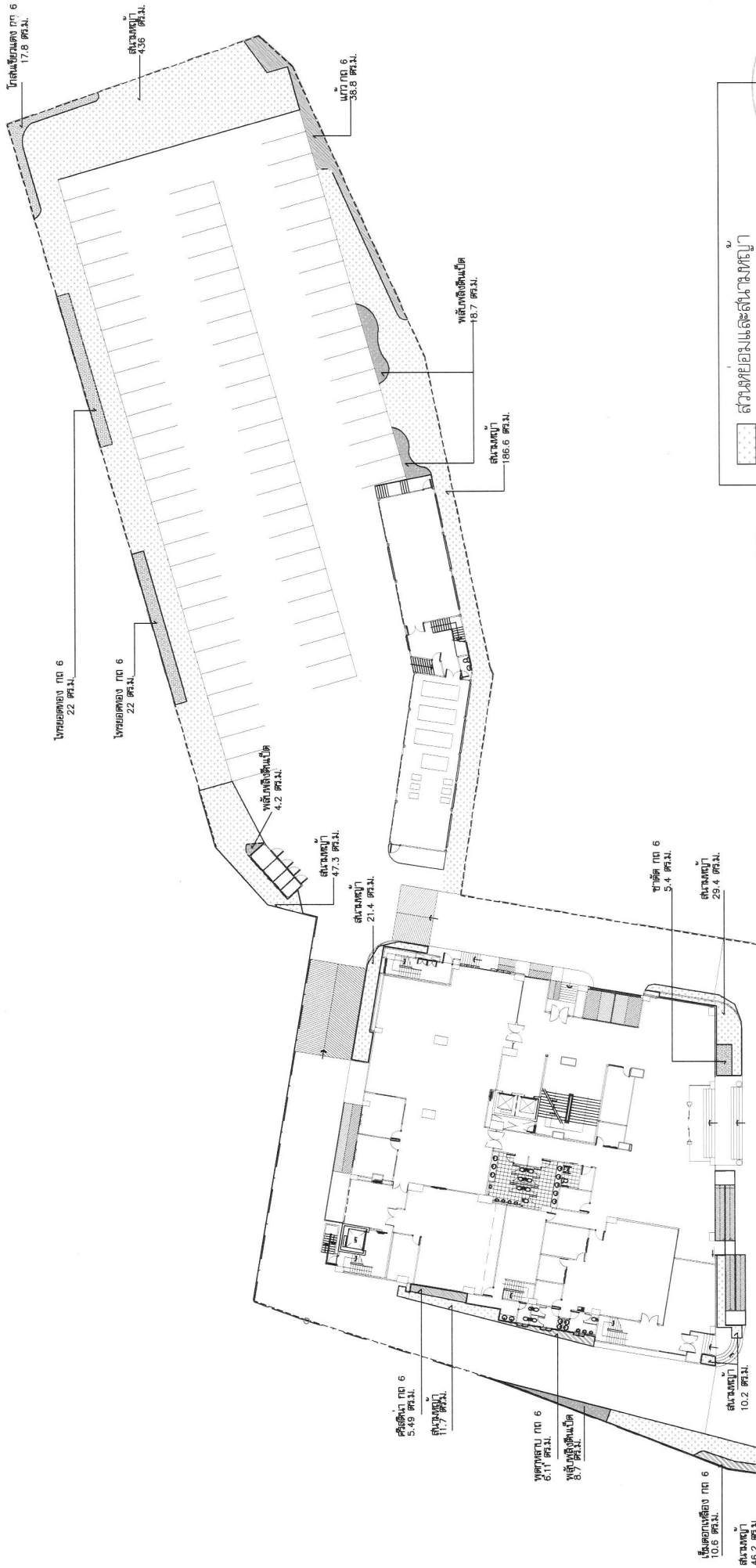
ผังภูมิสถาปัตย์แสดงต้นไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1:250

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โคกีสัน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ถนนศรีสุวรรณารด

ภาพที่	ชื่อภาพ
7(1)	ผังแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นล่างของโครงการ
	ที่มา
	บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด
	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
	ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.



ส่วนที่ยอมและสละสิทธิ์

ผังแสดงส่วนที่ยอมและสละสิทธิ์

มาตราส่วน

1:250

มีนาคม 2557

(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)

กรรมการผู้จัดการ

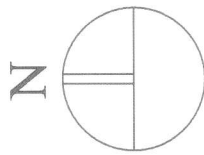
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

ถนนศรีสุวรรณ



ภาพที่	ชื่อภาพ	ผังแสดงพื้นที่แบ่งและให้เช่าของโครงการ	โรงแรม สยามออเรียนทัล
7(2)	ที่มา	บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

149/150



มาตราส่วน
เมตร
0 100 200 300

มีนาคม 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2557
(นายวิศิษฐ์ โกฏิสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สยามเซาเทิร์น จำกัด

ภาพที่	8	ชื่อภาพ	ผังตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสีย และแรงดันสะท้อน	โรงเรียน สยามอเรียนทัล
ที่มา	150/150	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด		บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่
 - * กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)
 - * เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ...
- ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปภาพ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใดบ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรม อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรม โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรม โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรม อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....

จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์
- โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
* , ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง
กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า
ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543