

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานและอาคารที่จอดรถ
ของ บริษัท โอสดสภา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานและอาคารที่จอดรถ ของบริษัท โอสดสภา จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 348 แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 59-0-8 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน ประกอบด้วย อาคารสำนักงานขนาดความสูง 13 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 9,139.75 ตารางเมตร และอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงานขนาดความสูง 9 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 22,740.0 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานและอาคารที่จอดรถ ของบริษัท โอสดสภา จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



..... เดือนกันยายน 2556.....
(นายชนา ไชยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โอสดสภา จำกัด

.....

..... เดือนกันยายน 2556.....

(นางสาวฉวีพร ชื่นชื่น)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวณัฏฐา)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศและบรรณวิทยา	- สภาพพื้นที่ก่อสร้างอาคารสำนักงานเดิมเป็นพื้นที่ของธรณีสัณฐานที่ก่อสร้างอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงานเดิมเป็นอาคารคสล. สูง 1 ชั้น ในการก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องขุดพื้นที่เพื่อก่อสร้างฐานใต้ดินของอาคารสำนักงาน และโครงสร้างของถังเก็บน้ำประปา และที่หน้างานนี้จะมีระดับความลึกจากพื้นดินประมาณ 5.0-7.0 เมตร อาจทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก ถ้าหารับปริมาณดินขุดออกประมาณ 1,500 ลบ.ม. โครงการจะนำมารับถมพื้นที่ 1,000 ลบ.ม. คงเหลือปริมาณดินที่ต้องขนออกจากพื้นที่ 500 ลบ.ม. โดยจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการดินขุดดังกล่าว ไม่อนุญาตให้มีการกองดินข้ามวันไว้ภายในพื้นที่โครงการและต้องขนดินออกจากพื้นที่โครงการทันที โดยใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ระหว่างเวลา 09.00-15.00 น. ทั้งนี้ การขนส่งดินจากก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถยนต์สัญจรผ่าน	- จัดทำรั้วชั่วคราวที่มีความสูง 6 เมตร รอบสถานที่ก่อสร้าง (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และผ้าใบหรือตาข่ายสูง 3 เมตร) และตรงประตูทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างกันผ้าพลาสติกสูง 6 เมตร พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่ไม่ต้องการก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุขุดก่อสร้างฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ - รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการอนุญาตให้ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ เท่านั้น และจัดให้มีผ้าคลุม เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุตกหล่นระหว่างทาง - ออกแบบโครงสร้างอาคาร โดยคำนึงถึงผลของแรงสั่นสะเทือนในกรณีแผ่นดินไหวตามประกาศกระทรวง เรื่อง “กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว” (2550) - การก่อสร้างชั้น Basement มีการตอก Sheet Pile รอบพื้นที่ที่ต้องการขุดดิน	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่าการก่อสร้างชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซม โดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดตั้งกองรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข - ปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะ



.....
(นายธนา ไชยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



.....
(นางสาวณัฐชญา ขุนศรี)
ผู้ชี้แจงข้อมูล บริษัท เอ-ฮอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศและธรณีวิทยา (ต่อ)		- ทำความสะอาดที่ดิน ทราบ ที่ตกหล่นอยู่ก่อนบริเวณพื้นที่โครงการหรือถนนหน้าโครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กกรุปสามเหลี่ยมทั้งข้างขึ้นและลง เพื่อยูดินออกจากล้อรถ - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็นตลอดระยะเวลาเปิดเฉพาะ - บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้ปิดที่ตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราบ หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - จัดให้มีคนกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินตกหล่นทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดทันที - ห้ามมิให้มีการจอดรถบนดิน และรบกวนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อรบกวนดินและส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนราคาดำแดง และถนนขอยรามคำแหง 26	



.....

นาย ไซปรีสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสสกา จำกัด

.....
(นางสาวณัฐชดา จุณศรี)
ผู้ช่วยผู้จัดการ บริษัท เอส แอนด์ เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.0013 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 2.7 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 2.7013 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำและเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 34.2 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.0004 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 0.0063 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.0067 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำและเกิดในช่วงระยะเวลาดำเนินการและมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.78 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.0069 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 0.0657 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.0726 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดในช่วงระยะเวลาดำเนินการและมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกฎหมายกำหนด 0.32 มก./ลบ.ม. - Total Hydrocarbon ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.0004 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 2.03 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้ว จะมีปริมาณ 2.0304	- เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุตกหล่นระหว่างทาง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กกรุบามเหล็กทั้งข้างขึ้นและลง เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ - สีสเปรย์น้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นและ 2 ครั้ง เช้าและเย็นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ขยาย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเป็นกองดินหล่นจะทำให้ความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที - บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ให้ปิดที่ปิดตลอดเวลาเป็นพิเศษเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หิน หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ติดตั้งลิฟท์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง สำหรับขนส่งสิ่งของหรือเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงให้เป็นไปตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์	เช่นได้ตรวจ ซึ่งห่างไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ 156 เมตร - ระยะเวลาในการตรวจวัด (ก) ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ทำการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ (ข) การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดทุกสัปดาห์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุกหกเดือน - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายยาม สำนักงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไข



นายธนา ไชยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด

เดือนกันยายน 2556
(นางสาวณัฐสุดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ	และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของลิฟท์ขนส่งวัสดุชั่วคราวลิฟท์โดยสารชั่วคราว และลิฟท์ที่ใช้ขนส่งวัสดุ และโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553 - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ พื้นที่ที่ไม่มีควมจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น - ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มีจัด - เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบทำรูปหรือทำสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - การก่อสร้างฐานรากอาคาร โครงการ ให้ใช้เข็มเจาะ ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจาก	ปัญหาที่พบ โดยพื้นที่ ตลอดจนเวลาก่อสร้าง
- เสียงและการสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดเสียงดังที่สุด คือ เสียงจากการทำฐานรากของโครงการ ซึ่งจะรบกวนผู้ที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้จากการประเมิน พบว่าระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับอยู่ในช่วง 63.23-91.32 dB(A) เมื่อรวมกับเสียงที่ได้จากการจราจรวัด 68.38-91.34 dB(A) - ผลกระทบจากระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของ	- ตรวจสอบระดับความดังของเสียง หน่วย Leq 24 (24 ชม.) Leq 1 ชม. และ Lmax โดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter - ตรวจสอบความถี่เสียงโดยใช้เครื่อง Vibration Meter	



[Signature]

นายนา ไชยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอตัสกา จำกัด

เดือนกันยายน 2556
[Signature]
(นางสาวณัฐดา ขุนศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น ดีเอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด



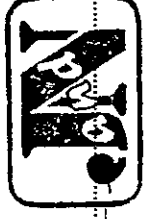
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	โครงการที่ทำงานพร้อมๆ กัน ต่อผู้พักอาศัยและกิจการต่างๆ ที่อยู่โดยรอบที่ตั้งโครงการ พบว่า จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างระหว่าง 67.73-92.82 dB(A) เมื่อรวมกับเสียงจากการจราจรวัดระหว่าง 70.30-92.83 และในระหว่างการก่อสร้าง โครงสร้างจัดที่รั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet 3 เมตร และต่อด้วยผ้าใบสูง 3 เมตร) รอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยให้ระดับเสียงลดลงประมาณ 24.0 dB(A) ดังนั้น จะลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างขึ้นตอนต่างๆ ได้เท่ากับ 38.23-67.32 dB(A) และลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำงานพร้อมกันได้เท่ากับ 42.73-68.82 dB(A) - ความสั่นสะเทือนระหว่างการทำงานก่อสร้าง ได้แก่ งานก่อสร้างฐานรากตอมบ์บริษัท โปรซอฟ คอมแพค จำกัด (ด้านทิศเหนือ) อาคาร โรงอาหาร (ด้านทิศใต้) อาคารที่จอดรถสูง 5 ชั้น (ด้านทิศตะวันออก) และอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น (ด้านทิศตะวันตก) ของอาคารสำนักงาน จากการประเมิน 0.02, 0.058, 0.133, 0.008 มม./วินาที อาคาร โฮสเทล 3 (ด้านทิศเหนือ) อาคาร โรงงานผลิต (ด้านทิศใต้) อาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น (ด้านทิศตะวันออก) และอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น (ด้านทิศตะวันตก) ของอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน จากการประเมิน 0.291,	การก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - จัดทำรั้วชั่วคราวที่มีความสูง 6 เมตร รอบสถานที่ก่อสร้าง (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และผ้าใบหรือตาข่ายสูง 3 เมตร) - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้รับทราบล่วงหน้า - ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - จัดทำโครงสร้างกันโคลง โดยรอบตัวอาคาร และปิดช่องว่างด้วยผ้าใบที่บดอัดแน่น โครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง - ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ทำงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ได้เครื่องหรือเบาคือเครื่องระหว่างพัก - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - สถานีตรวจวัด (ก) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก (ข) วิทยาลัยเทคโนโลยีบริหารธุรกิจ เทคนิควิศวกรรม ซึ่งห่างไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ 156 เมตร - ระยะเวลาในการตรวจวัด (ก) ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ทำการตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ (ข) การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง - ติดตั้งกล้องรับความถี่เห็นบริเวณรอบมอ ยาม ทำงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้อง



.....

นายวิชาญ วิชาญวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท โอเอสเอส จำกัด

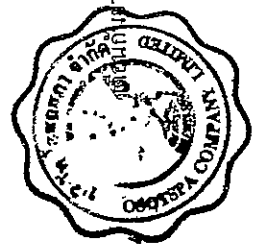


.....
(นางสาวณัฐจุตา ขุนศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นเค เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เสียงและการสั่น สะเทือน (ต่อ)	0.088, 0.194, 0.018 มม./วินาที ตามลำดับ เมื่อนำมารวมกับ ค่าความสั่นสะเทือนจากการจราจรวัด ซึ่งมีค่า 0.762 มม./วินาที พบว่าค่าที่ได้มีค่าต่ำกว่า 20 มม./วินาที ซึ่งเป็นค่าความสั่น สะเทือนที่ไม่ทำให้เกิดการสั่นและการสั่นห้องของโครงสร้าง อาคารขนาดใหญ่ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบอาคาร	เครื่องจักร - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง รบกวนน้อยที่สุด - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อนยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีความร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไข อย่างเร่งด่วน - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงาน ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบ โดยทันที ตลอดจน เวลาก่อสร้าง
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างทำการก่อสร้าง โดยเฉพาะน้ำโสโครก มีประมาณวันละ 6.12 ลบ.ม./วัน จะต้องมีการควบคุม และมีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยนำโสโครกที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด ออกแบบให้รองรับ น้ำเสียได้ 6 ลบ.ม./ชุด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำ ความสะอาดของคนงานก่อสร้างประมาณ 18.38 ลบ.ม./วัน ระบายลงบ่อดักตะกอน หลังจากนั้นนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ใน การฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย	- ในที่ซึ่งสำนักงานก่อสร้าง จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกด้วย ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด ขนาด 6 ลบ.ม./ชุด โดยไม่มีการระบายน้ำออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ รูปที่ 1 แสดงผังบริเวณสำนักงานก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจ้างผู้รับเหมาให้ดูแลทำความสะอาด ห้องส้วมเป็นประจำ หากการกักเก็บของบ่อเกรอะเต็ม จะต้อง ติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางกะปิ มาสูบไปกำจัด จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของ คนงานก่อสร้าง โดยก่อสร้างบ่อดักตะกอนหลังจากนั้นนำกลับ มาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่ เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อพัก น้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุติดขวาง การระบายน้ำ ตลอดจนระยะเวลา ก่อสร้าง



.....
(นายรณ ไซยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอตีดสกา จำกัด



.....
(นางสาวอุษุตา ชุมศรี)
ผู้ชำนาญการบริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้รื้อกลับสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานเขตบางกะปิ ให้เข้ามาสูบกากตะกอนออกให้หมด	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	- สภาพพื้นที่ก่อสร้างอาคารสำนักงาน เดิมเป็นพื้นที่ลาดโล่งสำหรับจอดรถยนต์ และพื้นที่ที่ก่อสร้างอาคารสำนักงาน เดิมเป็นอาคารตึกลึ่งชั้นสูง 1 ชั้น สภาพการใช้ที่ดินส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า อาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารสำนักงาน ตลอดจนพื้นที่ที่อยู่อาศัยหนาแน่น นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 5,863.8 ตร.ม. โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 4,821.6 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้า 1,142.2 ตร.ม. นอกจากนี้ นำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ จะถูกบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยรามคำแหง 26 ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพอย่างไม่มีนัยสำคัญ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ เพื่อ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	



[Handwritten signature]

นายวิชาญ ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มลิรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศกรรมา จำกัด



เดือนกันยายน 2556
(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- โครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงานและอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 31,879.75 ตร.ม. ความสูงของอาคารสำนักงาน 56.20 เมตร และอาคารที่จอดรถ 36.65 เมตร เข้าข่ายอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ที่ตั้งโครงการอยู่ในบริเวณที่ดินประเภท บ.6-20 (สีส้ม) ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 กำหนดให้ใช้ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน ศูนย์ชุมชนเมือง เขตอุตสาหกรรม และนิคมอุตสาหกรรม ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน	- จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 5,863.8 ตร.ม. แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 4,821.6 ตร.ม. และพื้นที่ที่ปลานามหญ้า 1,142.2 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร มีจำนวนไม้ยืนต้นที่ปลูก 362 ต้น - หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุดเพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างสูงสุด 25 เที่ยว/วัน (44 PCU-คัน/วัน) โดยเฉพาะการก่อสร้างโครงสร้างอาคารเมื่อประเมินสภาพการจราจรในช่วงก่อสร้าง พบว่า สภาพการ	- จัดให้มีป้ายชี้ชื่อ โครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมสัญญาณไฟกระพริบให้อยู่ในสภาพดี



(Signature)

นายประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวณัฐธิดา ขุนศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็มซี เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	จราจรบนถนนรามคำแหง (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจากเดิมมีโครงการจาก 0.53, 0.49, 0.60 เป็น 0.55, 0.51, 0.63 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.31, 0.32, 0.51 เป็น 0.33, 0.35, 0.53 ถนนรามคำแหง (ใบสี่แยกลำสาธิ) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจากเดิมมีโครงการจาก 0.53, 0.56, 0.68 เป็น 0.55, 0.58, 0.69 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.31, 0.47, 0.64 เป็น 0.33, 0.49, 0.70 ถนนหัวหมาก (ด้านหลังโครงการ) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจาก 0.35, 0.41, 0.43 เป็น 0.38, 0.44, 0.45 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.28, 0.19, 0.34 เป็น 0.30, 0.21, 0.37 ขยายรามคำแหง 26 ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลง 0.20, 0.27, 0.11 เป็น 0.23, 0.30, 0.14 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.11, 0.12, 0.20 เป็น 0.15, 0.15, 0.23 ดังนั้น การก่อสร้างของโครงการมีผลกระทบต่อการจราจรบนถนนรามคำแหง ถนนหัวหมาก และขยายรามคำแหง 26 อย่างไม่มีนัยสำคัญ และเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบันเพียงเล็กน้อย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า - ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนรามคำแหง และขยายรามคำแหง 26 - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง - ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างหรือ รับ-ส่งคนงานบนถนนรามคำแหง ขยายรามคำแหง 26 และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด - ควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามกฎหมายกำหนด และกำกับให้ผู้ขับขี่ปฏิบัติตามกฎจราจรทางบก และขังบรรทัดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถมีเหล็กกรุบสามเหลี่ยมทั้งข้างขึ้นและลงเพื่อขูดดินออกจากล้อรถ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยทำความสะอาดถนน ในกรณีที่มีดินติดล้อรถบรรทุกมาซึ่งถนนรามคำแหง บริเวณด้านหน้าโครงการ และขยายรามคำแหง 26 บริเวณด้านข้างโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



.....

นายวิชาญ ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มลิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสสกา จำกัด



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวอัญญา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การควบคุมขนสง (ต่อ)		- คัดกรองรับความคิดเห็นบริเวณป้อมขม เพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามึ่เรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีปริมาณน้ำสำรองอย่างเพียงพอ และกำขั้ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีที่เก็บน้ำทิ้งไว้ใช้อย่างเพียงพอได้มากกว่า 1 วัน	- ดูและระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.3 การใช้ไฟฟ้า	- ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำ 34.50 ลบ.ม./วัน โดยเป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง 24.50 ลบ.ม./วัน ความต้องการใช้น้ำเพียงเล็กน้อย และการประปานครหลวง สาขาสุโขวิหิ สามารถให้บริการน้ำประปาได้จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้น้ำของประชาชน - โครงการได้รับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง ซึ่งสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน	- ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - กำขั้ให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	-
3.4 การใช้ไฟฟ้า			
3.5 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างก่อสร้าง โดยเฉพาะน้ำโสโครก มีประมาณวันละ 6.12 ลบ.ม./วัน จะต้องมีการควบคุมและมีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้อตามหลักสุขาภิบาล โดยน้ำโสโครกที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสีย ทำรีจรูปดัดเดิมอากาศ จำนวน 2 ชุด ออกแบบให้รองรับ	- ในที่ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกด้วยถังบำบัดน้ำเสียด้วยรูปดัดเดิมอากาศ จำนวน 2 ชุด ขนาด 6 ลบ.ม./ชุด โดยไม่มีการระบายน้ำออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำขั้คนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากกาเกิดก่อนของบ่อเกรอะเต็มจะต้อง	- ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุเกิดจากการระบายน้ำ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โฮสเทลกา จำกัด

20

เดือนกุมภาพันธ์ 2556 .

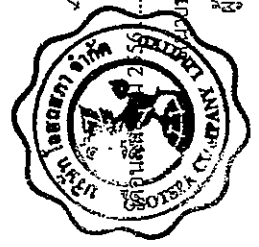
(นางสาวณัฐชา นุ่มศรี)

ผู้ชำนาญการบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	น้ำเสียได้ 6 ลบ.ม./ชุด ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดของตมงานก่อสร้างประมาณ 18.38 ลบ.ม./วัน ระบายลงบ่อดักตะกอน หลังจากนั้นนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย	ติดตั้งรถสูบล้างบริเวณของสำนักงานเขตบางกะปิ มาสูบล้างไปกำจัด - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคณงานก่อสร้าง โดยก่อสร้างบ่อดักตะกอน หลังจากนั้นนำกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเขตบางกะปิเข้ามาสูบล้างตะกอนออกให้หมดและโรยปูนขาวรอบบริเวณที่รื้อถอนเพื่อฆ่าเชื้อโรค	
3.6 การระบายน้ำและบ่อน้ำท่วม	- โครงการได้ควบคุมการระบายน้ำโดยผู้คิดค้นทำเป็นร่องระบายและเบี่ยงเบนลงสู่บ่อพักน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนซอยรามคำแหง 26	- จัดทำคันดินสูงประมาณ 0.3 เมตร ตลอดแนวพื้นที่โครงการ โดยด้านในของคันดิน ทำร่องระบายน้ำขนาดกว้าง 0.3 เมตร ลึก 0.5 เมตร เพื่อควบคุมและรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยรามคำแหง 26 บริเวณด้านข้างโครงการเพื่อให้การเกิดการตกตะกอนก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยรามคำแหง 26 บริเวณด้านข้างโครงการ - ขุดลอกทางระบายน้ำ บ่อดักตะกอนเป็นประจำปีละลดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตรวจสอบรายงานระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุติดขวางการระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง



[Signature]

นางสาว ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิสัยรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556
(นางสาววิชุดา จุมศรี)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอส เอ็ม ซี เด็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- ทำความสะอาดบริเวณที่เป็นประจําเพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดทำบ่อส่งสิ่งของบรรทุกที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยทำเหล็กกรุตามเหลี่ยมตรงทางขึ้น-ลงจากบ่อน้ำนั้น เพื่อจุดดินออกจากล้อรถ ถ้ายังไม่หมดให้ฉีดน้ำด้วยแรงดันให้ดินหลุด - จัดระบบการจัดการวัสดุก่อสร้างให้วางห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการรั่วซึมของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน	
3.7 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง 350 คน ปริมาณ 1,050 ลิตรวัน ถ้าไม่มีการจัดการและกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาลอาจจะกลายเป็นแหล่งรวมของเชื้อโรคได้	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาภาชนะรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ใบ ที่อยู่ในสภาพดี ไม่แตกชำรุด หรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆ ของอาคารที่ก่อสร้าง และภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร 3 ใบ ในบริเวณด้านข้างงานก่อสร้างและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่เก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกะปิ เวลาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย และดูแลรักษาให้มีสภาพดี ไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิด - กำจัดให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับหั่นทิ้งหรือกองไว้ในนอกภาชนะรองรับโดยเด็ดขาด	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะดวกของถังรองรับมูลฝอย และพื้นที่ที่จัดวางถังรองรับมูลฝอย



[Signature]

นางสาววิมลรัตน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสสกา จำกัด



[Signature]
(นางสาววิมลรัตน์ มณีรัตน์)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- คัดแยกมูลฝอยโดยนำเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้ผู้ต้องการส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บรวบรวมไปเก็บไว้ในสำนักงานก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ติดตั้งประตูประสานงานให้สำนักงานเขตบางกะปิเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เพื่อช่วยลดความเสี่ยงแรงในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะช่วยเหลือ - โครงการต้องออกมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบังคับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามนี้ * ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการจุดติดไฟ * จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมีฉลาก ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย	
3.8 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- กิจกรรมที่มีความเสี่ยงในช่วงก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงการและชุมชนข้างเคียง ซึ่งโครงการได้ออกมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปบังคับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม - ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน	- การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานและกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างและการบริการรวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน ซึ่งจะส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของประชาชน	- โครงการต้องนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระบุไว้ในสัญญาจ้างและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ติดตั้งกล้องรับความผิดปกติเห็นบริเวณป้อมยาม ด้านงานก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้าง



เดือน.....
 ไซมอน ไซมอน (และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์)
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556
 (นางสาวณัฐดา ขุนศรี)
 ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การรบกวนความสงบสุขของชุมชน	- การดำเนินของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบบริเวณความสงบสุขของชุมชน จากความรื้อถอนเรื่องปัญหาฝุ่นละอองเสียงดัง การตัดถนนเพื่อเชื่อมจากอาคารก่อสร้าง การจราจรติดขัด ดังนั้น ก่อนที่จะเริ่มก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง รวมถึงต้องกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมรวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ. ความปลอดภัย 2522 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง * จัดทำรั้วชั่วคราวที่มีความสูง 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อผ้าใบสูง 3 เมตร) โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” เพื่อบังคับกฎหมายที่ไม่ได้จากการก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองและเสียงรบกวนก่อสร้างซึ่งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ * จัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้างเป็นนั่งร้านเหล็ก เพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบด้านนอกอาคารทุกด้านโดยมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง * ใช้ผ้าใบกันรอบตัวอาคาร โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น * ติดตั้งลิฟท์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง สำหรับขนส่งสิ่งของหรือเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งทำการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงให้แก่น้ำไป ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยพื้นที่ตลอดระยะก่อสร้าง



.....
 (นางสาววิมลรัตน์ มลิรัตน์)
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศกรีม จ้าก



.....
 (นางสาววิมลรัตน์ มลิรัตน์)
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศกรีม จ้าก

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การรบกวนความสงบ สุขของชุมชน (ต่อ)		และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของไฟฟ้าแรงดันสูง วัสดุชั่วคราวไฟฟ้าโดยสารชั่วคราว และไฟฟ้าที่ใช้ทั้งหมดวัสดุ และโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553 * กำหนดให้มีการดำเนินงานกิจกรรมต่างๆ ในการก่อสร้างระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ประชาชนส่วนใหญ่ ไม่ประกอบอาชีพหรือไปศึกษาเล่าเรียน และไม่ก่อสร้างใดๆ ระหว่างเวลา 22.00-06.00 น. ของวันถัดไปอันเป็นช่วงเวลาที่ พักผ่อนของประชาชน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากสำนักงาน เขตบางกะปิ และการก่อสร้างระหว่างเวลา 22.00-06.00 น. ของวันถัดไปจะไม่กระทำการใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสง รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง * ไม่ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางทางสัญจร การก่อสร้างฐานรากของอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะหรือการ ก่อสร้างใดๆ ที่จะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 09.00-17.00 น. * ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง * ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณ ไฟเพื่อให้สัญญาณแก่ คนงานหรือบุคคลต่างๆ ทราบถึงขอบเขตบริเวณก่อสร้างจัดทำ ไฟฟ้าขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน และควบคุมให้มั่นคง แข็งแรง ตามที่กำหนด	



.....
 วิชา ไซยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอสดิสตา จำกัด

.....
 เดือนกันยายน 2556
 (นางสาวณัฐดา ขุนศรี)
 ผู้พิมพ์เอกสาร บริษัท เอ-เอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การรบกวนความสงบสุขของชุมชน (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม * รถบรรทุกตัวต่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการเฉพาะเวลา 09.00-15.00 น. เท่านั้น และกำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. * การกระทำเพื่อปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้จึงจะลงมือทำการก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง * คัดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องโดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล - จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกตัวต่อสร้างโครงการ ไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังที่บริเวณชุมชน - กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังมีการบำรุงรักษาสม่ำเสมอ และไม่ทำงานที่มีเสียงดังในช่วงกลางคืน - จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อลดเศษตะกอนดินให้หมดก่อนสูบน้ำมาใช้จัดพรบพื้นที่ก่อสร้าง	



.....
 ได้รับความเห็นชอบจาก นายวิวัฒน์ มลิรัตน์
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศกรีม จักัด



เดือนกันยายน 2556
 (นางสาวณัฐดา ขุนศรี)
 ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็มเค เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การรับความกังวลของชุมชน (ต่อ)		- จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้วางห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการเพื่อป้องกันการรั่วซึมของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้ เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง - จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน - ในกรณีที่ทำการก่อสร้างทำให้ถนนสาธารณะหรือสาธารณูปโภคอื่นๆ เกิดความเสียหายต้องดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ดี - กรณีที่เกิดการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม ดังนี้ * จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้รับผิดชอบเรื่องเข้าไประงับปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์	



.....
 (นางสาวณัฐสุดา ขุนศรี)
 ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น ดี เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด



เดือนกันยายน 2556
 (นางสาวณัฐสุดา ขุนศรี)
 ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น ดี เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การควบคุมความสงบ สุขของชุมชน (ต่อ)		สาเหตุเบื้องต้น โดยจะต้องดำเนินการตรวจสอบเบื้องต้นภายใน 3-5 วันหลังจากได้รับแจ้ง * จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้เรียนทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดข้อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อ ได้ รายละเอียดข้อร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้เรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ * ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขออนุญาตบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดโครงการ โดยรอบ เพื่อขอตรวจสอบสภาพปัจจุบันของบ้านพักอาศัยและบันทึกข้อมูลเก็บไว้ * จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียน โดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป	



[Handwritten signature]

นาย ไซประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับผิดชอบด้าน บริษัท โอเอสกา จำกัด



เดือนกันยายน 2556
[Handwritten signature]
(นางสาวณัฐดา ขุนศรี)
ผู้ช่วยผู้จัดการ บริษัท เอ็น ดีเอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การรบกวนความสงบสุขของชุมชน (ต่อ) - ผลกระทบต่อความปกติภายในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน - ในช่วงระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 18 เดือน จะมีคนงานก่อสร้างสูงส่งประมาณ 350 คน ซึ่งคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญต่อข้างเคียง	- ผลกระทบต่อความสงบสุขของชุมชน (ต่อ) - ผลกระทบต่อความปกติภายในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน - ในช่วงระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 18 เดือน จะมีคนงานก่อสร้างสูงส่งประมาณ 350 คน ซึ่งคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญต่อข้างเคียง	* ระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดทำกรรมวิธีป้องกันภายในระยะก่อสร้าง เพื่อควบคุมครองชีวิต และทรัพย์สินแก่ผู้เกี่ยวข้องข้างเคียง/บุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำการป้องกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรรมวิธีป้องกันภัยไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดบ้านพักคนงานก่อสร้าง และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่จำเป็น ให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระราชูปถัมภ์ และมาตรฐานด้านสุขอนามัยสำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดไว้ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ หากคนงานประพฤติผิด	



นางสาวพัชรา ทุมศรี
(นางสาวพัชรา ทุมศรี)
ผู้ชำนาญการ-บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด



เดือนกันยายน 2556
(นางสาวพัชรา ทุมศรี)
ผู้ชำนาญการ-บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน (ต่อ)		จะต้องมีการกล่าวตัวเตือนหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - ออกกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง และบุคคลต่างๆ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน ได้แก่ * หัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลบริเวณที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง มีหน้าที่ควบคุมดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างและคนงานทุกคนต้องปฏิบัติตามคำสั่งอย่างเคร่งครัด * เมื่อมีการเข้าเข้า-ออกจากที่พักอาศัยต้องแจ้งผู้ดูแลเพื่อขออนุมัติกับผู้รับผิดชอบจากโครงการ * ห้องพัก 1 ห้อง สำหรับผู้พักอาศัย 4 คน ยกเว้นได้รับอนุญาตจากโครงการเมื่อมีเหตุจำเป็นเข้าพักอาศัยจะต้องแจ้งต่อยามและผู้ดูแลโดย มอบบัตรประชาชนให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและลงชื่อเข้า-ออกทุกครั้ง * ห้ามดื่มสุราหรือส่งเสียงดังทำให้ผู้อื่นรำคาญและเคอร์ชันหลังเวลา 21.00 น. * ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด โดยเด็ดขาด * ห้ามทำลายทรัพย์สินของโครงการหากมีความเสียหายเกิดขึ้น โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างจะหักค่าเสียหายจากค่าแรง	



.....
 ไซเปรสทีท์ และนาบวิวัฒน์ มลิรัตน์
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสกา จำกัด

.....
 เดือนกันยายน 2556
 (นางสาวณัฐดา ขุนศรี)
 ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็น ดีเอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อความ ปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สินของชุมชน (ต่อ)		* ห้ามลักขโมยของผู้อื่นหากจับได้จะถูกส่งตัวให้ตำรวจ ดำเนินคดีต่อไป * ห้ามนำอาวุธและสารเสพติดที่ผิดกฎหมายเข้าไปในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักอาศัย โดยเฉพาะ * ห้ามทะเลาะวิวาทแตกวิวาทกันเกิดขึ้น โครงการจะให้ผู้กรณี ถ้าพบว่ามีทะเลาะวิวาทกันเกิดขึ้น โครงการจะให้ผู้กรณี ออกจางานทันทีโดยไม่รับพิจารณาข้อแก้ตัวใดๆ ทั้งสิ้น * ห้ามพนักงานทุกคนเบียดเบียนกันคนในบริเวณเดียวกัน งานก่อสร้างและที่พักอาศัย ยกเว้นได้รับอนุญาตจากโครงการ จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มี ความเสี่ยงสูงในการเกิดอัคคีภัย และห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าไปใกล้ อุปกรณ์เครื่องมือ และพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงาน ก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด	



415

นาย ไพฑูรย์ วัฒนวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้อำนวยการ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556
(นางสาวรัชฎา ชุมศรี)
ผู้ปฏิบัติการ บริษัท เอ็น เอ็น คอนเน็คชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน (ต่อ)		- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	
4.2 การสำรวจและชีวอนามัยและความปลอดภัย - ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง	- กิจกรรมในช่วงการก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้ายเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้าง การปรับเตรียมพื้นที่การทำและโครงสร้างอาคาร ฯลฯ อาจทำให้เกิดการระบายน้ำสารทางอากาศต่างๆ โดยเฉพาะฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง	- จัดทำรั้วชั่วคราวที่มีความสูง 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อผ้าใบสูง 3 เมตร) โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” เพื่อป้องกันผู้ที่ไม่มีหน้าที่ไม่เข้าเขตก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุที่ก่อสร้างฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้า-เย็น	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกาย และจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหวของตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงานและสภาพจิตใจ ก่อนและหลังซึ่งการทำงาน ทำงาน 2 ครั้ง (6 เดือนต่อครั้ง)



นายวิชาญ วัฒนศิริ
ผู้อำนวยการ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



นางสาวณัฐดา ขุนศรี
(นางสาวณัฐดา ขุนศรี)
ผู้พิมพ์และเผยแพร่ บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด - โรคที่เป็นพิษ - โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค	- เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันบุหรี่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น - เกิดจากการถูกหนูกัดหรือเป็นพาหะนำโรค โดยหนูกัดโดยมีตัวหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย <i>Yersinia pestis</i> ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อกันมาสู่คน	- หลีกเลี่ยงการก่อมลพิษที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ - การกักสัตว์ก่อมลพิษที่มีฝุ่นต้องคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด - รักษาความสะอาดบริเวณไปทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดิน ทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีน้ำดื่มที่ปลอดภัยสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใต้สารเคมี - จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำได้ด้วยวิธีที่แข็งแรง ใช้งานได้โดยไม่รบกวน มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด - ทำความสะอาดท่อไอน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารสิ่งหรืออุดตัน - หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์ฟันแทะ และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่งสัตว์ที่อาศัยอยู่ตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค - กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ * ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องส้วม โดยอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นเส้นทางหนีของหนู เพื่อกันไว้ไม่ให้เข้าไปกำจัดต่อไป * กำจัดหนูโดยวิธีวางกับดัก หรือใช้สารเคมี * กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตบางกะปิเข้ามาเก็บไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหม็นคาว	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง บั๊ยะ 2 ครั้ง หรือทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



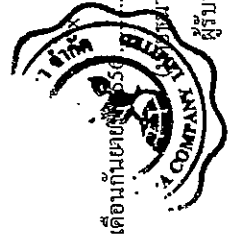
นางสาว ใจประเสริฐ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
 กรรมการบริษัท โอเอสเอส จำกัด



นางสาว ใจประเสริฐ มณีรัตน์
 กรรมการบริษัท โอเอสเอส จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค (ต่อ) - โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตัวอึกเสม เป็นต้น	- เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย - ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	* ควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยที่ทิ้งด้วยวิธีดูแลเชิงแรง ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาด ไม่ให้มีมูลฝอยยั้วจนถึง รวมทั้งมีคูปักถุงใส่ขยะทุกครั้ง ก่อนนำไปทิ้ง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบรบกวน - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น - กำจัดแมลงสาบ และเห็บเหาเฉพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ * จัดพนักงานกำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนี	



เดือนกันยายน 2556
 ไซยประสิทธิ์ และนายวิรัตน์ มณีรัตน์
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556
 (นางสาวสุชดา ชุมศรี)
 ผู้ชำนาญการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนเซ็ปต์แอนด์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น (ต่อ) - โรคที่มดเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้มาลาเรีย โรคเท้าช้าง และโรคไข้สมองอักเสบ	- เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงลายเสือที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	ออกผู้ภายในระยะเวลาที่กำหนด โดยทำการฉีดพ่นภายในถึงเมื่อคณงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว * ถ้าจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคณงาน โดยให้สัคนงานเขตบางกะปิ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้อตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหม็นคุดค่าง * สืบถึงปัญหาภายในระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม โดยให้สัคนงานเขตบางกะปิ มาดูบ่ไปกำจัดให้ถูกต้อตามหลักสุขาภิบาล และส่งกลบบ่อเกรอะ-บ่อซึมในทันที * ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคณงาน ห้องสัคน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อ โรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - ทำการสำรวจและกำจัดแหล่งยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ - หากไม่ใช้พวดน้ำ กระบอง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บน้ำขังให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดโรคใช้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย	



.....

นางสาวสุวิดา ชุมศรี
(นางสาวสุวิดา ชุมศรี)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด



เดือนกันยายน 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค (ต่อ)		- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ และรักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยลอยล้นถึง รวมทั้งมีคูปากถุงใส่ขยะทุกครั้ง ก่อนนำไปทิ้ง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่นแมลงวัน หนู แมลงสาบรบกวน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและภายหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง - กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ * ฉีดยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังทำการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว * สบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม โดยให้ถ้านักงานเขตบางกะปิ มาสูบล้างกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบบ่อเกรอะ-บ่อซึมในพื้นที่ * ทำความสะอาดพื้นที่ที่โดยรอบบ้านพักคนงาน ห้องส้วม โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที	



.....
 ราชอาณาจักรไทย และนายวิรัตน์ มณีรัตน์
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด

.....



.....
 เดือนกันยายน 2556
 (นางสาวสุวิชุดา ขุมศรี)
 ผู้อำนวยการบริหาร เจ เอ็น ดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ บี, ซี	- เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบ บี, ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสตับอักเสบหรือแทงโดยอุปกรณ์ที่มือหรือผิวหนังมีแผลลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น	- พิจารณารับคนงานในห้องเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ไม่ใช้วัตถุของมีคมร่วมกับคนอื่น - ประสาทสัมผัสให้ดูอย่างรอบคอบอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ - ตรวจสุขภาพคนงานก่อนสร้างก่อนเข้าทำงานและภายหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง - ประชาสัมพันธ์ให้ดูอย่างรอบคอบทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ - จัดระบบสาธารณสุขภายในและสาธารณูปโภคให้คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำใช้ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ และมาตรฐานด้านสุขกิบเลถ้ารับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดไว้ มาตรฐานอาคารชั่วคราวหรือบ้านพักคนงาน รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกที่สำคัญ - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ และรักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุ น้ำดื่ม - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลสุขภาพสม่ำเสมอ	



[Signature]

นายวิชาญ วัฒนวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556
[Signature]
(นางสาวณัฐพดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่ค้นเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับ อักเสบ บี, ซี (ต่อ) - โรคภัย โรค	- เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมาจากการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ไม่ได้มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค - ประชากรอยู่อย่างแออัดกันอย่างหนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ได้มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	- จัดให้มีการรับขยะมูลฝอยที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่ไวไฟ มีฝาปิดมิดชิด รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยขึ้นถึง รวมทั้งมีคูปากถุงใส่ขยะทุกครั้ง ก่อนนำไปทิ้ง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบรบกวน - จัดให้มีการอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขภาพอนามัยของตนเอง - พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนส่งให้ทำงานและภายหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง - จัดระบบสาธารณสุขไปไกลและสาธารณสุขไปไกลแก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำใช้ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระราชูปถัมภ์ และมาตรฐานด้านสุขอนามัยสำหรับชุมชนก่อนสร้างของกระทรวงสาธารณสุข ที่กำหนดไว้ มาตรฐานอาคารชั่วคราวหรือบ้านพักคนงาน รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกที่สำคัญ	



[Signature]

นายวิชาญ วัฒนวิวัฒน์ (ม.ร.ร.)
ผู้อำนวยการบริษัท โอเอสเอส จำกัด

[Signature]

เดือนกันยายน 2556

[Signature]
(นางศุภณัฐ งามศรี)
ผู้ชำนาญการ-บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคภัยไข้เจ็บ - โรคที่พบบ่อย	- โรคที่พบบ่อยในประเทศไทยเป็นโรคที่พบเฉพาะในชนบท ลักษณะการกระจายและความชุกชุมมีความแตกต่างกันออกไปตามลักษณะของท้องที่ และพบเฉพาะทางภาคใต้ของประเทศไทยเท่านั้น แต่เนื่องจากกระทรวงสาธารณสุขมีการควบคุมโรคที่ดี จึงทำให้ลดน้อยลงไปมากอยู่ในระดับภายใต้การควบคุม แต่เมื่อแรงงานต่างด้าวเข้ามา ซึ่งส่วนใหญ่เป็นคนพม่า ซึ่งจะมีเชื้อพยาธิโรคเท้าช้าง แต่ไม่แสดงอาการและพาหะของเชื้อที่พบคือยุงลายเสื้อ ซึ่งพบได้ทั่วไปจึงเป็นพาหะที่อาจเป็นตัว	- ถ้ามีมือเปียก คือน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากทำงานเสร็จแล้ว ไม่ควรใช้ตา จมูก หรือปาก - ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้ง เมื่อไอหรือจาม ขณะที่มือเป็นการเป็นหวัด ให้ใช้ผ้าปิดปากก่อนนอนอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง - จัดให้มีการระงับยุงลายที่มีขนาดเล็กที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมงานทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง - พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนสร้างก่อนเข้าทำงานและภายหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง - จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณูปโภคให้เหมาะสมอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำดื่ม ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่ง	



นาย วิชาญ วัฒนวิวัฒน์ (นางสาวณัฐดา ขุนศรี)
ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



เดือนกันยายน 2556
(นางสาวณัฐดา ขุนศรี)
ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ไรศ ใช้วัตถุดิบ (ต่อ)		สัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง - จัดระบบสาธารณสุขภายในและภายนอกให้เหมาะสมอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ห้องส้วม นำไข่ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข ประเพณีไทยในพระราชพิธีบรมราชาภิเษก และมาตรฐานด้านสุขภาพสำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุข ที่กำหนดไว้ มาตรฐานอาคารชั่วคราวหรือบ้านพักคนงาน รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกที่สำคัญ - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ และรักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ และกำชับให้พนักงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ - จัดให้มีการอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง - จัดให้มีการระงับรับมุลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมุลฝอยจากคนงาน และควบคุมงานทั้งหมดมุลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	



.....
 (นางสาวสุชดา ชุมศิริ)
 ผู้จัดการบริษัท เอ็น ดี เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ไรศวารัส	- เกิดจากสัมผัสถูกน้ำถูก น้ำลายของผู้ป่วย หรือผู้ติดเชื้อไวรัส - ไรศวารัส ซึ่งเชื้อไวรัสสามารถติดต่ออยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว - ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างหนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	- พิจารณารับคนงานในห้องดินเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมายตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสุขภาพคนงานก่อนสร้างก่อนเข้าทำงานและภายหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง - ถ้ามีมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอจาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรขี้ตา จมูกหรือปาก - ให้ผู้ปิดคา ปิดมูกทุกครั้งเมื่อ ไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่ตลอดเวลา - จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ห้องส้วม นำมาใช้ให้จำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ และมาตรฐานด้านสุขาภิบาลสำหรับชุมชนก่อนสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดไว้ มาตรฐานอาคารชั่วคราวหรือบ้านพักคนงาน รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกที่สำคัญ - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ และรักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ และกำชับ	-



(Signature)

นาย ไซประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท ไอเอสสกา จำกัด



เดือนกันยายน 2556
(Signature)
(นางสาวสุชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น เอ็นดี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ไรศยารัฐ (ต่อ) - ไรศยารัฐ ซึ่งจะนำไป สู่ไรศยารัฐ ไม่กลับ ไรศยารัฐ ในกะเพาะ อาหาร ไรศยารัฐ	- ความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงาน - ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสะท้อนสะท้อน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น	ให้คนงานดูแลความสะอาดตัวสม่ำเสมอ - จัดให้มีการอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขภาพอนามัยของตนเอง - จัดให้มีการตรวจรับดูแลสุขภาพที่มีหน้าที่เหมาะสมและ จำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขบวนการผลิตจากคนงาน และควบคุม งานทั้งขณะผลิตอยู่ในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง - จัดสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้างและสิ่งอำนวยความสะดวก ต่างๆ ที่จำเป็น ให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคาร ชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระราชบัญญัติวิชาชีพ และมาตรฐานด้าน สุขาภิบาลสำหรับคนงานก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุข ที่กำหนดไว้ มาตรฐานอาคารชั่วคราวหรือบ้านพักคนงาน รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกที่จำเป็น - กำหนดกฎเกณฑ์ ระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันและคอย สอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้เกี่ยวข้องในพื้นที่ โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะ	



.....

นาย ไรศยารัฐ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



.....
(นางสาวผู้พูด ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
-โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท (ต่อ) - โรคไข้หวัด 2009	- เกิดจากสัมผัสถูกน้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วย หรือผู้ติดเชื้อไวรัส H1N1 ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าวจะอยู่ในน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วย และสามารถแพร่กระจายไปยังผู้อื่นด้วยการ ไอ หรือจามรดกัน ในระยะใกล้ชิด และติดต่อได้จากเชื้อที่ปนเปื้อนอยู่ในอากาศ อาหารหรือน้ำดื่ม	เวลาก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่เกี่ยวข้องโดยตรง - จัดให้มีการรณทันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ในการก่อสร้างในเวลากลางวันตามที่กฎหมายกำหนด และ ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ - จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง รวมทั้งมีถังปักถุงใส่ขยะทุกครึ่งก่อนนำไปทิ้ง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่นแมลงวัน หนู แมลงสาบรบกวน - พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ หรือแอลกอฮอล์เจล โดยเฉพาะ	



[Signature]

[Signature]

.....
 นาย ไซประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสกา จำกัด

เดือนกันยายน 2556
 (นางสาวณัฐดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ บริษัท หง แอนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรค ใช้หวัด 2009 (ต่อ) - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมระบบการได้ยิน	- ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่มีดี มีควมชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง - แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนในระยะก่อสร้างจะมาจากการทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ งานทำฐานราก งาน โครงสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เป็นต้น ซึ่งหากได้รับเสียงที่ดังเกินไป และติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน จะเป็นอันตรายต่อระบบการได้ยินของมนุษย์ โดยจะทำให้ระบบประสาทการได้ยินเสื่อมลง อีกทั้งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพจิตใจ อาทิเช่น ก่อให้เกิดความรำคาญจนส่งผลให้เกิดความเครียดได้	หลังจากโงจาม เช่นนี้ไม่ควรรีบฉีดวัคซีนหรือปาก - ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มือมีการเป็นหวัดใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ - จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่งาน - ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ไม่ใช้แก๊วน้ำ ช้อนอาหาร และของใช้ส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น - รักษาสุขภาพร่างกายให้แข็งแรง นอนหลับพักผ่อนให้เพียงพอ - ไม่คลุกคลีใกล้ชิดกับผู้ที่มีอาการไอหวัด - กรณีพบว่า คนงานมีอาการป่วย ให้หยุดพักงานทันที - จัดทำรั้วชั่วคราวที่มีความสูง 6 เมตร รอบสถานที่ก่อสร้าง (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อผ้าใบสูง 3 เมตร) - หรือเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" เพื่อป้องกันคนและของเศษวัสดุก่อสร้างที่กระเจาออก - พื้นที่โครงการ รวมทั้งช่วยลดผลกระทบด้านเสียงด้วย - กำหนดให้ก่อสร้างช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. และไม่ให้ก่อสร้างในคืนระหว่างเวลา 22.00-06.00 น. - ก่อสร้างฐานรากของอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะหรือการก่อสร้างใดๆ ที่จะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 09.00-17.00 น. - กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ	



เดือนกันยายน 2556

นางสาวสุจิตา ชุมศรี
(นางสาวสุจิตา ชุมศรี)
ผู้ตรวจการ บริษัท เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อดังแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบทางด้านเสียงต่อระบบการได้ยิน (ต่อ) - ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย	- การสุขาภิบาลของหน่วยงานก่อสร้าง และบ้านพักคนงานมีผลต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานก่อสร้าง สภาพแวดล้อมโดยรวมเป็นอย่างดี ผลกระทบต่อสังคมโดยส่วนรวมด้วย เช่น น้ำทิ้งทิ้งไม่เต็มถังระบายออก หรือห้องน้ำห้องส้วมเต็ม สิ้นเปลืองน้ำประปา ขยะกองทิ้งไว้ไม่มีการจัดเก็บ เป็นต้น ซึ่งจะก่อให้เกิดการระบาดของโรค ได้แก่ โรคอุจจาระร่วง อหิวาตกโรค โรคจากพยาธิ (หนอนพยาธิ) และโรคไข้เลือดออก	เข้าสู่พื้นที่โครงการ ได้เฉพาะช่วงเวลา 09.00-17.00 น. และกำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่ได้รับอนุญาต บำรุงรักษาอย่างเคร่งครัด และสม่ำเสมอ ในระหว่างการก่อสร้าง และมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบเครื่องจักรที่ต้องมีการถอดออก บดอัด ที่ก่อให้เกิดเสียงดังเพื่อลดระดับเสียง - ใช้รั้วกันหล่นช่วยลดการเล็ดลอดเสียงระหว่างชั้นส่วนของเครื่องจักร - จัดหาเครื่องป้องกันเสียง โดยใช้ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือใช้ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานก่อสร้าง คุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย/สิ่งปฏิกูล - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียโดยวิธีระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพชนิดเติมอากาศจำนวน 2 ชุด ขนาด 6 ลบ.ม./ชุด และไม่มีกระบวนการปล่อยน้ำทิ้งสู่สาธารณะ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำกับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากการทำความสะอาดของบ่อเกรอะเต็ม จะต้องติดต่อผู้ปฏิบัติงานของสำนักงานเขตบางกะปิ ไปกำจัด - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคานาก่อสร้าง โดยก่อสร้างบ่ออัดตะกอน	



.....

นาย วิชาญ วัฒนวิวัฒน์ (บริษัท) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด

เดือนกันยายน 2556



(นางสาวณัฐชดา จุมศิริ) ผู้ชำนาญการ บริษัท เอส เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		หลังจากมีน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจายในพื้นที่โครงการ - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาก่อสร้างจะทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้รัดกุมสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานเขตบางกะปิ เช่นมาตุบากตะกอนออกให้หมด และโรยปูนขาวรอบบริเวณที่รื้อถอนเพื่อฆ่าเชื้อโรค การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม - จุดคืนทำร่องระบายน้ำขนาดกว้าง 0.3 เมตร ลึก 0.5 เมตร เพื่อควบคุมและรองรับน้ำไหลลงในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนขอบรามคำแหง 26 บริเวณด้านข้างโครงการ - จุดล่อกรงระบายน้ำ บ่อตกตะกอนเป็นประจําตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำบ่อล้างล้อรถบรรทุกที่ผ่านเข้า-ออก พื้นที่โครงการ โดยทำเหล็กปูตามเหลี่ยมตรงทางขึ้น-ลงจากบ่อน้ำนั้น เพื่อบดดินออกจากล้อรถ ถ้ายังไม่หมดให้ใช้ดินนี้ด้วยแรงดันให้ดินหลุดออกจากล้อให้หมด - ทำความสะอาดบริเวณพื้นเป็นประจําเพื่อป้องกันให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ	



นาย ไซยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศกรีม จำกัด

.....

เดือนกันยายน 2556

.....

(นางสาวจุฑา จุฬศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็น ดี คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) - การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- เกิดจากการใช้เครื่องจักรและอุปกรณ์ในการก่อสร้างต่างๆ ประกอบกับมีคนงานจำนวนมาก จึงเป็นปัจจัยเสี่ยงที่จะให้เกิดอุบัติเหตุ นอกจากนั้นคนงานก่อสร้างอาจประสบอุบัติเหตุ บาดเจ็บ และเสียชีวิต	- จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้วางห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการเพื่อป้องกันการรั่วไหลของเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ระบบน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน การจัดการมูลฝอย - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาภาชนะรองรับขยะมูลฝอย ได้แก่ 250 ลิตร จำนวน 5 ใบ ที่อยู่ในสภาพดี ไม่แตกชำรุด หรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆ ของอาคารที่ก่อสร้าง และภาชนะรองรับขยะมูลฝอยขนาด 200 ลิตร 3 ใบ ในบริเวณด้านข้างงานก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่เก็บขยะของสำนักงานเขตบางกะปิ เวลามาเก็บรวบรวมขยะไปกำจัด - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอย และดูแลรักษาให้มีสภาพดี ไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิด - กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ห้ามทิ้งหรือกองไว้ในนอกภาชนะรองรับ โดยเฉพาะ - ติดตั้งประตูประสานงานให้สำนักงานเขตบางกะปิ เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะมูลฝอยเหลือตกค้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีความเพียงพอและเหมาะสมกับประเภทของงานก่อสร้าง รวมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ปลีกอุดหู หมวกและรองเท้ากัน	



นาย วิชาญ บุญศิริ
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น ดี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

เดือนกันยายน 2556



นางสาว วิชาญ บุญศิริ
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น ดี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)		กระทบถึงชุมชนหรือ อุปกรณ์อื่นๆ ตามความ เหมาะสม เมื่อจะปฏิบัติงานด้วย จะต้องขอความเห็น จากหัวหน้างานก่อนดำเนินการก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพที่ดี ปกติก่อนการใช้งาน หากชำรุดจะต้องมี การซ่อมแซมแก้ไขก่อนการใช้งาน - จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่จำเป็นไว้ใน พื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มียานพาหนะเพื่อใช้ในการส่งผู้เจ็บ ป่วย หรือ ได้รับบาดเจ็บจากอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง ไปสถานพยาบาลใกล้เคียงโดยจัดเตรียมยานพาหนะรับส่งไว้ ตลอดเวลา - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เพื่อช่วยลดความรุนแรงของ เพลิง ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะมา ช่วยเหลือ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของพื้นที่ เพื่อให้บุคคล ภายนอกผ่านเข้า-ออก และดูแลความปลอดภัยในพื้นที่และ ทรัพย์สินต่างๆ - กำหนดกฎระเบียบเพื่อความปลอดภัยและบังคับใช้ รวมทั้ง กำกับดูแลให้เจ้าหน้าที่และคนงานปฏิบัติตาม เพื่อให้เกิดความ ปลอดภัยสูงสุดแก่เจ้าหน้าที่ คนงาน และผู้เกี่ยวข้อง โดยรอบ	



นางสาว ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเวอร์เซีย จำกัด



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เอส เอ็น ดีเอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุข อาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - ผลกระทบในด้านคนงานก่อสร้างและที่หักคานงานต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียง	- ผลกระทบจากบ้านพักคนงานต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบทางสุขภาพและสังคม ได้แก่ ความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาการจราจรที่เกิดจากการรับ-ส่งคนงาน ความไม่สงบสุขของชุมชนที่อาจจะเกิดจากการขัดแย้ง หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือกับคนในชุมชน การแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในชุมชนใกล้เคียง เป็นต้น	* ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรการดูดคิดไฟ - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - ในกรณีที่ไว้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมยการทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - โครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงานรวมทั้งห้ามส่งเสียงดังในยามค่ำคืน	



นายประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอซดสภา จำกัด

He m

เดือนกันยายน 2556

นางสาวผู้ชุดา ชุมศรี
(นางสาวผู้ชุดา ชุมศรี)

ผู้พิมพ์เผยแพร่บริษัท เจ เอ็นดี เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ที่ศัลยกรรม	- ช่วงการก่อสร้างโครงการอาคารสำนักงานขนาดความสูง 13 ชั้น และอาคารจอดรถสูง 9 ชั้น อาจทำให้มีทัศนียภาพ หรือสุนทรียภาพที่ไม่น่าดู ไม่เรียบร้อยและอาจก่อให้เกิด การเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ของผู้พบเห็น	- จัดทำรั้วชั่วคราวที่มีความสูงประมาณ 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อผ้าใบสูง 3 เมตร) รอบ โครงการ - ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - ตรวจสอบผ้าใบที่ขึ้นกับรอบตัวอาคารทุกๆ 1 เดือน ตลอดจน ระยะเวลาการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ให้เรียบร้อย	-



นางสาว ไรษประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด

[Handwritten signature]

เดือนกันยายน 2556



(นางสาวณัฐดา ขุนศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น ดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศและธรณีวิทยา	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเดิมมีสภาพเป็นลานโถงสำหรับจอดรถยนต์ และอาคารคลังสินค้าสูง 1 ชั้น จะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารสำนักงาน ความสูง 13 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 1,042.0 ตร.ม. และอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงานความสูง 9 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 2,625.0 ตร.ม. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 5,863.80 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 4,821.60 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 1,042.20 ตร.ม. ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ รูปที่ 2 แสดงสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ รูปที่ 3 แสดงผังบริเวณ โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 5,863.80 ตร.ม. (พื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 4,821.60 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 1,042.20 ตร.ม.) โดยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคารมีจำนวน ไม้ยืนต้นที่ปลูก 362 ต้น	- ตรวจสอบและดูแล ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโต - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ
1.2 คุณภาพอากาศ/เสียง - คุณภาพอากาศ	- การระบายมลพิษทางอากาศบริเวณที่จอดรถ สำหรับรถยนต์ ที่ใช้น้ำมันเบนซินขนาดเล็ก จากการประมาณค่าสัมประสิทธิ์ตัวคูณการปล่อยสารพิษแต่ละชนิดสำหรับรถยนต์ ดังนี้ * ค่าความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจาก	- จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 295 ที่ อยู่พื้นที่ 1 ถึงพื้นที่ 5 ของอาคาร ที่จอดรถพร้อมสำนักงาน โดยบริเวณชั้นดังกล่าวมีการระบายอากาศแบบธรรมชาติ - จัดให้มีต้นไม้เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการทุกๆ	- ตรวจสอบและดูแล ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโต - ตรวจสอบอยู่เสมอ



[Signature]



[Signature]
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้ควบคุมกระบวนการ
เดือนกันยายน 2556

นายวิชาญ ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ) ท่อไอเสียรถยนต์มีค่า 0.047 มก./ลบ.ม. ค่าจากการตรวจวัดเท่ากับ 0.0657 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 0.1127 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.32 มก./ลบ.ม. * ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ 1.26 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 2.7 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 3.96 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 34.20 มก./ลบ.ม. * ผู้และออกรวมที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์เท่ากับ 0.002 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.06 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 0.062 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.33 มก./ลบ.ม. * ผู้และออกรวมที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์เท่ากับ 0.002 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.039 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีค่าเท่ากับ 0.041 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.12 มก./ลบ.ม.		ระยะ 100 เมตร หรือให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน - กำหนดเป็นกฎระเบียบสำหรับพนักงานในโครงการให้ขยับยานพาหนะภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุเพื่อชะลอความเร็ว เพื่อให้ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และติดป้ายห้ามติดเครื่องดับทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็น ได้อย่างเด่นชัดและทั่วถึง - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 5,863.80 ตร.ม. โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองและช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากโครงการ - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยการฉีดล้างถนนเป็นประจำทุกวัน กรณีไม่ไร้ฝุ่น ถ้าฝุ่นให้ฉีด เมื่อฝนไม่ตกหรือเกิดฝุ่น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ และต้นไม้ หากพบว่าไม่มีต้นไม้ให้เวลาหรือคายใบบ้าง รุณดูแล	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ



[Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



[Signature]
(นางสาวอุษดา ขุนศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็น ดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ) - เสียง	* ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอนที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์เท่ากับ 0.238 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 2.03 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 2.268 มก./ลบ.ม. - การลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ เนื่องจากการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นการถ่ายเทความร้อนของอากาศจากภายนอก โครงการจึงจัดให้มีพื้นที่สีเขียวซึ่งกำหนดให้ไม่น้อยกว่า 1 ต้น มีประสิทธิภาพในการคายน้ำเพื่อลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศประมาณ 12,000 BTU ดังนั้นไม่ใช้ที่โครงการปลูกจำนวน 362 ต้น สามารถคายน้ำเพื่อลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศได้ 4,344,000 BTU - เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสำนักงาน ซึ่งมีการทำงานแยกเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในบริเวณประจำวัน ถ้าได้รับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้ที่ทำงานภายในโครงการและผู้พักอาศัยอยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงการสัญจรของรถภายในโครงการ	และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมพื้นที่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการเคลื่อนของรถยนต์	



นายธนา ไชยประสิทธิ์ (ประธานบริษัท) (นางสาววิภาดา จันทศิริ)
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศตสกา จำกัด



เดือนกันยายน 2556
 (นางสาววิภาดา จันทศิริ)
 ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็น ดี เอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การบังคับใช้สัญญาวิทยุ (ต่อ) - คลื่นสัญญาณโทรทัศน์	มาก เช่น มีการประยุกต์ใช้อุปกรณ์ Solid State Integrated Circuit เป็นมาตรฐาน ทำให้ระดับความไวในการรับสัญญาณมีค่าระดับที่ต่ำขึ้นมากส่งผลให้ความเข้มของสัญญาณลดลงในระดับไม่มากทำให้เครื่องรับวิทยุเปลี่ยนรูปแบบการรับสัญญาณไปเป็น FM Mono ดังนั้น การก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในการรับฟังวิทยุในระดับต่ำ - คลื่นโทรทัศน์มีความถี่ช่วง $10^8 - 10^{12}$ เฮิรตซ์ จะไม่สะท้อนที่ชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก มีประโยชน์ในการสื่อสาร เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบังคับใช้สัญญาณโทรทัศน์ โครงการจะทำการสำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้สัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	- จัดทำหนังสือแจ้งพนักงานที่อยู่ในใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มถมมืองก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบังคับใช้คลื่นสัญญาณ โทรทัศน์ - ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้สัญญาณ โทรทัศน์หลังจากที่ได้รับแจ้ง เพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณ โทรทัศน์ (Free TV) ได้เหมือนเดิม - ก่อนมีการพัฒนาโครงการ จะขอรับมติชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับอนุญาตจากทางราชการ ให้เปิดใช้อาคาร - ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเข้าของโครงการ ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการฟ้องร้องต่อศาล โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่โครงการได้รับอนุญาตจากทางราชการ ให้เปิดใช้อาคาร	



.....
 (นางสาววิมลสุดา ขุนศรี)
 ผู้แทน ไซปรัสสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอสฯ จำกัด



.....
 (นางสาววิมลสุดา ขุนศรี)
 ผู้แทน ไซปรัสสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอสฯ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายใน โครงการรวมทั้งสิ้น 159.55 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสำนักงานออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 74 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 94 ลบ.ม./วัน ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทั้งสองอาคารร้อยละ 92.0 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ลิตร ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด นอกจากนี้น้ำทิ้งบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการปริมาณ 45.74 ลบ.ม./วัน และที่เหลือจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามขนาดทาง 26 จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินอย่างไม่เป็นสำคัญ	- โครงการต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Extended Aeration Activated Sludge Process ประสิทธิภาพของระบบร้อยละ 92.0 จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 74.0 ลบ.ม. สำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากอาคารสำนักงาน และระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 94.0 ลบ.ม. สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่จอดรถพร้อมพร้อมสำนักงาน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร (รูปที่ 4 ถึง รูปที่ 7) จัดให้มีระบบการกำจัดของน้ำเสีย (Acrosol) ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยที่ (รูปที่ 8) * ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสำนักงาน ขนาด 74.0 ลบ.ม./วัน มีปริมาณอากาศเสีย 60.0 ลบ.ม./ชั่วโมง ในกำจัดของน้ำเสีย ต้องใช้พื้นที่สีเขียว ขนาดกว้าง 0.5 เมตร ยาว 1.0 เมตร ลึก 1.5 เมตร * ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน ขนาด 94.0 ลบ.ม./วัน มีปริมาณอากาศเสีย 125.0 ลบ.ม./ชั่วโมง ในกำจัดของน้ำเสียต้องใช้พื้นที่สีเขียวขนาดกว้าง 1.0 เมตร ยาว 1.0 เมตร ลึก 1.50 เมตร - กิจที่มีพื้นที่เกิดขึ้นจะกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจากอาคารสำนักงานจะออกแบบดินเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนลงบ่อดินขนาด กว้าง 4.25 x ยาว 8.0 x ลึก 1.50 เมตร จาก	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งนี้ * น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย: ที่ Equalization Tank ของระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารสำนักงาน และอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน * น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย: ที่บ่อกักน้ำใส (EFFLUENT TANK) ของระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารสำนักงาน และอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน - พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solid, TDS, ไนโตรเจนในรูป TKN, Oil&Grease, จัดไฟด์ และ Total Coliform Bacteria - ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำ - ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึก



นาย ชาญณรงค์ บุญชูชาติ
ผู้อำนวยการบริหาร (นางฉวีวรรณ ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		อาคารที่จอดรถพร้อมลานจอดรถ ออกแบบดินเพื่อปล่อย ก๊าซมีเทนลงบ่อดินขนาด กว้าง 5.30 x ยาว 10.0 x ลึก 1.50 เมตร ใต้อาคาร (รูปที่ 8) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงาน ได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ตลอดเวลา - โครงการประสานงานให้สำนักงานเขตบางกะปิ เข้ามาสุขา กาดก่อนจนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดปีละ 1 ครั้ง - โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดตกไขมัน จากถังดักไขมันเป็นประจำทุกวันหลังจากนั้นให้น้ำตก ไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ถักกระถางเพื่อ ช่วยให้ส่วนที่มันน้ำซึมออกจาก ไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็น ก้อนนำใส่ถุงดำ แล้วนำไปรวมไว้ที่ห้องเก็บขยะแห้ง - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อ ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบ ไว้ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบ บำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย - ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำ ต้นไม้แบบซึมดินใต้พื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับ น้ำทิ้ง (รูปที่ 9)	ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ ที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ ทส.2 และส่งสำนักงานเขตบางกะปิ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป



นายประสิทธิ์ เกษนาวิวัฒน์ นิลรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด

(Signature)

เดือนกันยายน 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ-บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของถ่วงระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการตรวจวัดค่าพลังงานไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสียทุกครั้งที่จะตรวจวัดคุณภาพน้ำ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	- สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นอาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า อาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารสำนักงาน ตลอดจนพื้นที่ที่อยู่อาศัยหนาแน่น นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 5,863.8 ตร.ม. แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 4,821.6 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้า 1,042.2 ตร.ม. นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะได้รับการบำบัดมีคุณภาพตามกฎหมายกำหนด และไม่ได้รับภาระของแหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่ละระยะปลูกพืชระยะยาวน้ำสาธารณะบนซอยรามคำแหง 26 ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำอย่างไม่มีนัยสำคัญ	- ให้ความสำคัญกับทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 5,863.80 ตร.ม. พร้อมปลูกไม้ยืนต้นซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่มีสีเขียวตลอดปี โดยรอบพื้นที่โครงการรวมเป็นพื้นที่ไม่น้อยกว่า 4,821.60 ตร.ม. - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ ให้สามารถทำงาน ได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเดิมมีสภาพเป็นลานจอดรถ และอาคารคลังสินค้าจะเปลี่ยนแปลงสภาพเป็นที่ตั้งอาคารสำนักงานและอาคารที่จอดรถ จำนวน 2 อาคาร ความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับผิวน้ำของชั้นสูงสุดเท่ากับ 56.20 เมตร และ 36.65 เมตร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 5,863.80 ตร.ม. พร้อมปลูกไม้ยืนต้นซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่มีสีเขียวตลอดปี โดยรอบพื้นที่โครงการรวมไม่น้อยกว่า 4,821.60 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้า 1,042.20 ตร.ม.	



นายวิชาญ วัฒนวิวัฒน์ มณีรัตน์

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้แทนกลุ่มบริษัท เจ เอ็นเค เอ็น คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ตามลำดับ ดังนั้นการใช้พื้นที่ภายในโครงการทำให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่แปลงที่ดิน เท่ากับ 1.16:1 ร้อยละของพื้นที่ปกคลุมดินต่อพื้นที่ดินเท่ากับ ร้อยละ 49.87 และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม 42.95 นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 5,863.80 ตร.ม. แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 4,821.60 ตร.ม. พื้นที่ปลูกหญ้า 1,042.30 ตร.ม. ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนบุคลากรและพนักงาน โครงการเท่ากับ 1.91:1 (จำนวนบุคลากรและพนักงาน 3,065 คน) - ความหนาแน่นของประชากรต่อพื้นที่ เขตบางกะปิ มีพื้นที่ 28.52 ตร.กม. หรือ 11,981.25 ไร่ ความหนาแน่นของประชากรต่อพื้นที่เท่ากับ 12.39 คน/ไร่ (พิจารณาจากจำนวนประชากร ณ วันที่ 22 ธันวาคม 2555 จำนวน 148,484 คน) เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีจำนวนพนักงานและบุคลากรโครงการ 3,065 คน (เพิ่มขึ้นจากก่อนที่มีการพัฒนาโครงการ 515 คน) ทำให้ประชากรในเขตบางกะปิเพิ่มขึ้นเป็น 148,999 คน ความหนาแน่นของประชากรจะเพิ่มขึ้นเป็น 12.43 คน/ไร่ ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจะทำให้ความหนาแน่นของประชากรเปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อยเมื่อเปรียบเทียบกับปัจจุบัน (เพิ่มขึ้นเพียง 0.16 คน/ไร่) อันจะก่อให้เกิดผลกระทบในภาพรวมต่อวิถีชีวิตของประชาชนในระดับต่ำ		



นางสาว วิมลรัตน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556
(นางสาว วิมลรัตน์ มณีรัตน์)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจัดการจัดซื้อที่ดิน 524 ที่ โดยอยู่ที่อาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงานจำนวน 295 ที่ (อาคารที่ขออนุญาตก่อสร้าง) อาคารที่จอดรถ สูง 5 ชั้น จำนวน 150 ที่ อาคารที่จอดรถและโรงอาหาร จำนวน 24 ที่ และที่จอดรถภายนอกอาคาร 55 ที่ ดังนั้น ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 524 คัน/วัน หรือ 524 PCU-คัน/วัน เมื่อประเมินสภาพจราจรบนถนนรามคำแหง (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีโครงการจาก 0.53, 0.49, 0.60 เป็น 0.63, 0.60, 0.71 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.31, 0.32, 0.51 เป็น 0.41, 0.43, 0.61 ถนนรามคำแหง (ไปสี่แยกสำราญ) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีโครงการจาก 0.53, 0.56, 0.68 เป็น 0.64, 0.66, 0.78 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีโครงการจาก 0.31, 0.47, 0.64 เป็น 0.41, 0.57, 0.75 ถนนหัวหมาก (บริเวณด้านหลังโครงการ) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีโครงการจาก 0.35, 0.41, 0.43 เป็น 0.46, 0.52, 0.53 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีโครงการจาก 0.28, 0.19, 0.34 เป็น 0.39, 0.30, 0.45 ถนนซอยรามคำแหง 26 ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีโครงการจาก 0.20, 0.27, 0.11 เป็น 0.34, 0.41, 0.35 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.11, 0.12, 0.20 เป็น	- โครงการต้องติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ และไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ปกติและปลอดภัย - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วที่บริเวณพื้นที่ที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนเพื่อชะลอความเร็วของรถ - ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานและผู้มาติดต่อในการเข้า-ออกโครงการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว - จัดให้มีป้ายบอก "จอยักษ์ที่จอดรถเต็ม" หรือป้ายอื่นๆ เตือนเพื่อให้พนักงานรักษาความปลอดภัยไว้สำหรับอำนวยความสะดวกให้พนักงานและผู้มาติดต่อในการเข้า-ออกโครงการเมื่อที่จอดรถเต็ม	- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และอุปกรณ์แสดงทิศทางของการเดินทางในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ตามารถมองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยน - ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และอุปกรณ์แสดงระยะเวลาดำเนินการ




 เดือนกันยายน 2556
 (นางสาวณัฐดา ขุมศรี)
 ผู้ชำนาญการ-บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	0.25, 0.26, 0.34 ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนราชมติแห่ง ถนนหัวหมาก และซอยรามคำแหง 26 ในระดับต่ำ และเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบันเพียงเล็กน้อย		
3.3 การใช้น้ำ	- ความต้องการใช้น้ำของโครงการทั้งหมด 159.55 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำใช้สำหรับการอุปโภค-บริโภค ซึ่งจะใช้การประปา นครหลวง เท่ากับ 159.55 ลบ.ม./วัน โดยโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่รับผิดชอบในการจ่ายน้ำประปาของการประปา นครหลวง สาขาสุขุมวิท ซึ่งมีพื้นที่ รับผิดชอบ 86.57 ตร.กม. จำนวนผู้ใช้น้ำ 103,519 ราย ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 149.24 ลบ.ม. ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนอย่างไม่เป็นภัยสำคัญ นอกจากนี้ โครงการอาคารสำนักงานจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินที่ ขนาดความจุ 201.70 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาดความจุ 100.0 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2.63 วัน ส่วนอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงานจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุ 1,063.0 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาดความจุ 100.0 ลบ.ม.	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบ รักษาท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ หากพบว่า มีจุดชำรุดให้รีบดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขทันที - โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ดังนี้ * อาคารสำนักงานจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 201.70 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาดความจุ 100.0 ลบ.ม. * อาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุ 1,063.0 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาดความจุ 100.0 ลบ.ม. - นำน้ำทิ้งจากการบำบัดแล้วมารวมน้ำดื่ม ไม่ในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความต้องการใช้น้ำ 45.74 ลบ.ม./วัน โดยใช้ระบบท่อน้ำดื่มกระจายทั่วบริเวณพื้นที่สีเขียวเพื่อป้องกัน ไม่ให้สัมผัส น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วโดยตรง - จัดให้มีมาตรการบรรเทาผลกระทบและพนักงานมีการใช้น้ำ อย่างประหยัดและหรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเห็นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุ ชัดชัดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที



นาย ไซประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นพรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท ไอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวรัชฎา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		- โครงการต้องดำเนินการล้างถังเก็บน้ำได้คืนทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มาจากน้ำ	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตลอดจนระยะเวลาดำเนินโครงการ
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ในกรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับ โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน รวมทั้งติดตั้ง Emergency Down Light โดยใช้พลังงานสำรองจากแบตเตอรี่ขนาด 2x35 วัตต์ ให้แสงสว่างไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง เพื่อให้สามารถมองเห็น ได้ชัดเจนเมื่อเกิด ไฟฟ้าดับ เมื่อระบบไฟฟ้าปกติของการไฟฟ้าจัดซื้อและติดตั้ง ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจะทำงานทันทีโดยอัตโนมัติ และเมื่อระบบไฟฟ้าปกติทำงาน ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจะหยุดทันทีโดยอัตโนมัติ และติดตั้งเครื่องกำเนิด ไฟฟ้าสำรอง	- โครงการต้องดำเนินการล้างถังเก็บน้ำได้คืนทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มาจากน้ำ	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตลอดจนระยะเวลาดำเนินโครงการ



.....

ไชยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิลรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสสกา จำกัด



.....

(นางสาวณัฐชดา ขุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็มดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ในส่วนที่มีการปรับปรุงอาคารมีค่าเท่ากับ 49.324 วัตต์ต่อตารางเมตร และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร) ในส่วนที่มีการปรับปรุงอาคารมีค่าเท่ากับ 4.056 วัตต์ต่อตารางเมตร อาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน : ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (ค่า OTTV ของอาคาร) ในส่วนที่มีการปรับปรุงอาคารมีค่าเท่ากับ 49.455 วัตต์ต่อตารางเมตร และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (ค่า RTTV ของอาคาร) ในส่วนที่มีการปรับปรุงอาคารมีค่าเท่ากับ 8.64 วัตต์ต่อตารางเมตร	ทวีตไฟฟ้า เพื่อเตือนให้ปิดเมื่อเลิกใช้ * เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟให้เกิดประโยชน์สูงสุดและประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดผสม อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 มีประสิทธิภาพประหยัดไฟเกือบหลอดคอมเป็นต้น - จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ คือ พื้นที่สีเขียว 5,863.80 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 4,821.60 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 1,042.20 ตร.ม.) โดยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดกรน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 159.55 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสำนักงานออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 74 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงานออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 94 ลบ.ม./วัน ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทั้งสองอาคารร้อยละ 92.0 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ลิตร ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด นอกจากนี้ทั้งโรงงานจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการปริมาณ 45.74 ลบ.ม./วัน และที่เหลือจะระบายสู่	- โครงการต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Extended Aeration Activated Sludge Process ประสิทธิภาพของระบบร้อยละ 92.0 จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 74.0 ลบ.ม. สำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารสำนักงาน และระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 94.0 ลบ.ม. สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร (รูปที่ 4 ถึง รูปที่ 7) - จัดให้มีระบบการกำจัดของเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยที่ (รูปที่ 8) * ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสำนักงาน ขนาด 74.0 ลบ.ม./วัน	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำดังนี้ * นำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย: ที่ Equalization Tank ของระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารสำนักงาน และอาคารที่จอดรถสำนักงาน พร้อมสำนักงาน * นำเสียหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย: ที่บ่อพักน้ำใส (EFFLUENT TANK) ของระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารสำนักงาน และ



นางสาว นภาพร นิลรัตน์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอตัสสกา จำกัด

(ยศนา ไชยประสิทธิ์ และนายวัฒน์ มณีรัตน์)

เดือนกันยายน 2556

(นางสาว) ใญ่ดา จุ่มศรี



~~ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด~~

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ท่าระบายน้ำสาธารณะบึงหนองบึงคำแหง 26 จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินอย่างไม่เป็นนัยสำคัญ	มีปริมาณอากาศเสีย 60.0 ลบ.ม./ชั่วโมง การกำจัดละอองน้ำเสีย ต้องใช้พื้นที่สี่เหลี่ยม ขนาดกว้าง 0.5 เมตร ยาว 1.0 เมตร ลึก 1.5 เมตร * ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน ขนาด 94.0 ลบ.ม./วัน มีปริมาณอากาศเสีย 125.0 ลบ.ม./ชั่วโมง การกำจัดละอองน้ำเสียต้องใช้พื้นที่สี่เหลี่ยมขนาดกว้าง 1.0 เมตร ยาว 1.0 เมตร ลึก 1.50 เมตร - กำจัดมีเทนที่เกิดขึ้นจะกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจากอาคารสำนักงานจะออกแบบดินเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนลงบ่อดินขนาด กว้าง 4.25 x ยาว 8.0 x ลึก 1.50 เมตร จากอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน ออกแบบดินเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนลงบ่อดินขนาด กว้าง 5.30 x ยาว 10.0 x ลึก 1.50 เมตร ใส่ปุ๋ยหมัก (รูปที่ 8) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงาน ได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา - โครงการประสานงานให้สำนักงานเขตบางกะปิ เข้ามาดูแลภาคเอกชนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดปีละ 1 ครั้ง - โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจากจุดพักจักรยานถึงจุดพักจักรยานเป็นประจำทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้นำจาก	อาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน - พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleeble Solid, TDS, ใน โตรเจนในรูป TKN, Oil&Grease, ชีตไฟฟ์ และ Total Coliform Bacteria - ตรวจจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำวัน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ ทส.2 และส่งสำนักงานเขตบางกะปิ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป



.....

.....
 ไซประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอตัสสกา จำกัด

เดือนกันยายน 2556

.....

.....
 (นางสาวสุจิตา จูมศรี)
 ผู้ใช้คอมพิวเตอร์ บริษัท โอตัสสกา จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		ไข่มุนมาใช้ในการระเหยที่มีกระดาดที่ขรุขระของพื้นที่กระดาดเพื่อ ช่วยให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไข่มุนและทิ้งไว้จนแห้งเป็น ก้อนนำไปใส่ถุงดำ แล้วนำไปรวมไว้ที่ห้องเก็บขยะแห้ง - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อ ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบ ไว้ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบ บำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย - ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำ ต้นไม้แบบซึมดินใต้พื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับ น้ำทิ้ง (รูปที่ 9) - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการ การตรวจวัดค่าพลังงานไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วน ระบบบำบัดน้ำเสียทุกครั้งที่ต้องตรวจวัดคุณภาพน้ำ	
3.6 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- นำฝนจากอาคารและน้ำหลาภายในพื้นที่โครงการจะระบาย ลงสู่ระบบระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความ ลาดเอียงของท่อ 1:200 เพื่อทำหน้าที่รับน้ำฝนและน้ำหลาก ในพื้นที่โครงการระบายลงสู่ที่บึงน้ำ ปริมาตรเก็บกัก ประสิทธิภาพ 656.25 ลบ.ม. เพื่อพักน้ำไว้ 1 ชั่วโมง สำหรับ ปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วงไว้ 414.0 ลบ.ม. และจะระบายลง สู่ระบบระบายน้ำสาธารณะบนซอยรามคำแหง 26	- ตรวจสอบ อุณหภูมิของระบบระบายน้ำ รวมทั้งทำการ สะอาดและดูแลออกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำในพื้นที่ โครงการให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอด ระยะเวลาดำเนินการ รวมทั้งป้องกันการอุดตัน - ต้องยกเครื่องสูบน้ำมาตรวจสอบดูอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และหากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุด หรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบถึงจุดต้นกิดของทางไหล ของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำทุก เดือนๆ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โครงการ



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวรัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	อัตราการระบายรวม 0.046 ลบ.ม./วินาที - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ บนซอยรามคำแหง 26 ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ความลาดเอียงของท่อ 1: 1000 อัตราการระบายน้ำที่ 0.065 ลบ.ม./วินาที หรือ 0.0011 ลบ.ม./วินาที - อัตราการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วและน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ 0.046 ลบ.ม./วินาที (ไม่เก็บอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ Q = 0.058 ลบ.ม./วินาที และอัตราอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ Q = 0.173 ลบ.ม./วินาที)	- จัดพื้นที่ที่หน้าขนาดความจุ 656.25 ลบ.ม. เพื่อจะลอนน้ำไว้ประมาณ 1 ชั่วโมง - หากพบว่าท่อระบายน้ำนั้นแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที - หมั่นทำความสะอาดโดยการเก็บเศษขยะต่างๆ ออกจากตะแกรงดักขยะประจำวันอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง รูปที่ 10 แสดงแบบแปลนระบบระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยในโครงการหากพบว่าขยะตกค้าง
3.7 การจัดการมูลฝอย	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 8.655 ลิตร/วัน หรือประมาณ 8.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขยะมูลฝอยทั่วไป 259.65 ลิตร/วัน ขยะมูลฝอยเปียก 3,981.3 ลิตร/วัน ขยะมูลฝอยรีไซเคิล 3,635.1 ลิตร/วัน และขยะมูลฝอยอันตราย 778.95 ลิตร/วัน โครงการจัดการให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวมที่ชั้น 1 ของอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน โดยแยกเป็นห้องเก็บขยะมูลฝอยทั่วไป พื้นที่ 2.40 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 13 วัน ห้องเก็บขยะมูลฝอยเปียก พื้นที่ 8.10 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะ	- ในการรวบรวมขยะมูลฝอยให้พนักงานทำความสะอาดรวบรวมจากแต่ละชั้น ไปยังห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิลใส่ถุงดำแล้วมีปากถุงให้แน่น ส่วนมูลฝอยอันตรายคัดแยกใส่ถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ขยะอันตราย ขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ทั้งหมดให้นำไปเก็บที่ห้องพักขยะมูลฝอยรวมเพื่อให้สำนักงานเขตบางกะปิ มารับไปกำจัดต่อไป และการเก็บขยะมูลฝอยในถุงเก็บขยะ ต้องไม่ให้มีปริมาณน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งจะบรรจุ 3 ใน 4 ส่วนของถุง	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยในโครงการหากพบว่าขยะตกค้าง



.....
.....

นางสาวณัฐดา พุ่มศรี
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด

.....
.....
นางสาวณัฐดา พุ่มศรี
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ได้ประมาณ 3 วัน ห้องเก็บขยะมูลฝอยรีไซเคิล พื้นที่ 7.5 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 4.6 วัน อันตราย พื้นที่ 2.40 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 4.6 วัน - โครงการควบคุมไม่ให้พนักงานขนถ่ายมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนถ่ายจากสำนักงานเขตบางกะปิ เนื่องจากเกรงจะทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้	- จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมทุกครั้ง หลังจากที่ได้พนักงานเขตบางกะปิเข้ามาเก็บขยะแล้ว และนำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้ทำการบำบัด โดยระบบลงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - โครงการจัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวมที่ชั้น 1 ของอาคาร เพื่อลดหรือรื้อถอนสำนักงาน ดังนั้น * ห้องเก็บขยะมูลฝอยทั่วไป พื้นที่ 2.40 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 13 วัน * ห้องเก็บขยะมูลฝอยเปียก พื้นที่ 8.10 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน * ห้องเก็บขยะมูลฝอยรีไซเคิล พื้นที่ 7.50 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน * ห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตราย พื้นที่ 2.40 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 4.6 วัน (รูปที่ 11 ถึงรูปที่ 13) - มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในส่วนพักขยะรีไซเคิล และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่ห้องดินต้องนำไปกำจัด - โครงการควบคุมไม่ให้พนักงานนำขยะมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนถ่ายจากสำนักงานเขตบางกะปิ	ต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ



นายประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มลิรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวอรรษฎา จุฑาศรี)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- บริเวณจุดจอดรถเก็บขยะมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษขยะมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้ง รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณจุดจอดรถเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้งภายหลังการเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ - ปฏิบัติตามแบบวิธีปฏิบัติงานที่ห้องพักรับขยะรวมของโครงการ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนพนักงานภายใน โครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงและป้องกันทัศนียภาพ	
3.8 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- โครงการได้ออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทางหนีไฟ ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)	- ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้จะทำการติดตั้งไว้ทุกชั้นของแต่ละอาคาร บริเวณโถงหนีไฟที่หน้าบันได้ขึ้น-ลงอาคาร และบันไดหนีไฟ (ST-1, ST-2) * อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถส่งสัญญาณหรือส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึงเพื่อให้หนีไฟ โดยมีความดังของเสียงไม่น้อยกว่า 93 dB(A) * Fire Alarm Control Panel (FCP) ติดตั้งไว้ในห้องควบคุมชั้นที่ 1 อาคารสำนักงานและอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน * อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ โดยจะติดตั้งสูงจากพื้นประมาณ 1.5 เมตร - โครงการจะจัดให้มีท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ และขนาด 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ หรือตามความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือการใช้งาน



.....
 (นางสาวสุจิตา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



.....
 (นางสาวสุจิตา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- ผู้เก็บสายลิ้นน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet) จะติดตั้งภายในอาคาร ชั้นละ 2 ชุด ภายในประกอบด้วย * หัวต่อสายลิ้นน้ำดับเพลิง (Fire Hose Connection) เป็นหัวต่อสวมเร็วชนิดตัวเมียพร้อมฝาครอบและไข้อยู่ * สายลิ้นน้ำดับเพลิงแบบสายยางม้วนแข็ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1.0 นิ้ว) ยาว 30 เมตร * เครื่องดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาดความจุ 10 ปอนด์ จำนวน 1 เครื่อง - โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ชนิดข้อต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 x 2.5 x 2.5 นิ้ว จำนวน 1 หัว โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากระบบดับเพลิงเพื่อส่งน้ำไปยังระบบท่อหยื่นของอาคารต่อไป - ติดตั้งระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System) ครอบคลุมพื้นที่ใช้ประโยชน์ของอาคาร - จัดให้มีการสำรองน้ำไว้ใช้เพื่อการดับเพลิง ดังนี้ * อาคารสำนักงาน : ถึงเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 201.70 ลบ.ม. สำรองน้ำไว้ใช้เพื่อการดับเพลิง 114.50 ลบ.ม. * อาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน : ถึงเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 1,063 ลบ.ม. สำรองน้ำไว้ใช้เพื่อการดับเพลิง 143.0 ลบ.ม.	



นาย ไซประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศกาสภา จำกัด



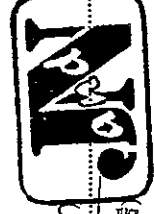
เดือนกันยายน 2556
(นางสาววิรุฒา ชุมศรี)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย (ต่อ)		- โครงการจัดให้มีที่พักดับเพลิงประจำอาคารสำนักงาน และอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน จำนวน 1 ชุด/อาคาร ตั้งอยู่ใกล้บันไดขึ้น-ลงอาคาร ให้บริการตั้งแต่ชั้นล่างสุด ไปยังชั้นบนสุด - ต้องตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามข้อกำหนดความปลอดภัยในการทำงานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น หากพบว่ามีภาครังการชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน พื้นที่ประมาณ 800 ตร.ม. บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ - รูปที่ 14 และรูปที่ 15 แสดงพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้พนักงานคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นและสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	



นาย ไซประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวสุจิตา จุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน - ผลกระทบทางสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - บริเวณที่ตั้งโครงการอยู่เขตชุมชนเมือง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์ของพื้นที่อย่างคุ้มค่า ขณะเดียวกันสามารถรองรับความต้องการของสังคมได้สูง เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีพนักงาน 3,065 คน ทำให้ความต้องการที่ดินสำหรับการอุปโภค-บริโภคเพิ่มมากขึ้น รวมทั้งการให้บริการและรับจ้างต่างๆ เพิ่มมากขึ้นด้วย ซึ่งจะเป็นการเพิ่มรายได้และให้ทางเลือกใหม่ในการประกอบอาชีพกับชุมชนในบริเวณนั้น - การดำเนินงานของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบทางสังคมจากความเดือดร้อนเรื่องปัญหาการจราจรติดขัด และปัญหาสิ่งแวดล้อม ส่งผลต่อความสงบสุขของชุมชน ดังนั้นโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดตั้งฝ่ายศึกษาจราจร ให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และรอบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดีและปลอดภัย - จัดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนเพื่อชะลอความเร็วของรถลดความเสี่ยงในการเดินรถ และ ไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกไม่ให้พนักงาน ในการเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก - ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ - จัดให้มีป้ายบอก "ขอยกยที่จอดรถเต็ม" หรือป้ายอื่นๆ เตือนเพื่อให้พนักงานรักษาความปลอดภัยใช้สำหรับอำนวยความสะดวก	



(Signature)

นายประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



(Signature)
(นางสาวณัฐดา จุมศรี)
เดือนกันยายน 2556

ผู้แทนมูลนิธิ บริรักษ์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)		สะดวกให้พนักงานในการเข้า-ออกโครงการเมื่อที่จอดรถในชั้นใต้ดินหนึ่งเต็ม - ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องจอดรถ" ภายในพื้นที่จอดรถของอาคารและบริเวณลานจอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และติดป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ภายในพื้นที่จอดรถของอาคารและบริเวณลานจอดรถ	
4.2 การสาธารณสุข - การระดมพลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่จอดรถ	- แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจากท่อไอเสียของยานพาหนะของพนักงาน โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะเข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของร่างกาย และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานและชุมชน โดยรอบ จากการคำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ พบว่ามีค่าอยู่ในระดับต่ำและไม่เกินค่ามาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 5,863.80 ตร.ม. เพื่อช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออก โครงการ - หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ เพื่อช่วยลดปริมาณมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออก โครงการ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นหญ้า หากพบว่า มีต้นไม้ยืนยงเลาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซม - เพิ่มพื้นที่ที่ลดระยะเวลาดำเนินการ - ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ภายในพื้นที่จอดรถของอาคารและบริเวณลานจอดรถให้ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	



[Signature]

นาย ชาญวิทย์ มณีรัตน์
ผู้อำนวยการ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



นางสาวสุจิตา ขุนศรี
ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากระบบปรับอากาศ - ผลกระทบจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรคโรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค	- ระบบปรับอากาศของโครงการหรือแต่ละห้องที่เป็นระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) หรือระบบปรับอากาศแบบระบายความร้อนด้วยอากาศ ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบในละอองไอน้ำ และเชื้อโรค โดยเฉพาะอย่างยิ่งเชื้อลิจิโอเนลลา (Legionella spp.) อย่างไรก็ตาม หากไม่ได้รับการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ อาจส่งผลให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อรา ซึ่งเป็นต้นเหตุโรคภูมิแพ้ สันนิษฐานว่า ปอดบวม และโรคระบบทางเดินหายใจ แบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อรา - เกิดจากการถูกหมัดหนูที่เป็นพาหะนำโรคกัด โดยหมัดหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย Yersinia pestis ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อนมาสู่คน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 5,863.80 ตร.ม. เพื่อลดความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ - โครงการควรรักษาความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน - จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด - จัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น โดยแยกเป็นห้องเก็บขยะทั่วไป พื้นที่ 2.40 ตร.ม. ห้องเก็บขยะรีไซเคิล พื้นที่ 7.50 ตร.ม. ห้องเก็บขยะเปียก พื้นที่ 8.10 ตร.ม. และห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตราย พื้นที่ 2.40 ตร.ม. (รูปที่ 11 ถึงรูปที่ 13) - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บขยะไปยังห้องพักขยะรวม และห้องวางถังขยะภายในอาคารของโครงการ	



.....
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอตดสกา จำกัด

.....
 (นางสาวณัฐดา จุมศรี)
 ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค (ต่อ)	- เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย หรือน้ำในห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	- ติดตามประสานงานการจัดเก็บขยะของสำนักงานเขตบางกะปิ ให้เก็บขยะมูลฝอยโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีมูลฝอยตกค้าง - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตบางกะปิเข้ามาเก็บขยะแล้ว และนำเสียจากการอ้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทั่วด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด จัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกัน การเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น โดยแยกเป็นห้องเก็บขยะทั่วไป พื้นที่ 2.40 ตร.ม. ห้องเก็บขยะรีไซเคิล พื้นที่ 7.50 ตร.ม. ห้องเก็บขยะเปียก พื้นที่ 8.10 ตร.ม. และห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตราย พื้นที่ 2.40 ตร.ม. (รูปที่ 11 ถึงรูปที่ 13) - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บขยะไปยังห้องพักขยะรวม และห้องวางถังขยะภายในอาคารของโครงการ - ติดตามประสานงานการจัดเก็บขยะของสำนักงานเขตบางกะปิ ให้มาเก็บขยะมูลฝอยโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีมูลฝอยตกค้าง	



นาย ไซประสิทธิ์ เคนยานวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ-บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดสำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค	- เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียน ของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	- จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำความสุญญากาศแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด - จัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน - แล่งสภาพ เป็นดิน โดยแยกเป็นห้องเก็บขยะทั่วไป พื้นที่ 2.40 ตร.ม. ห้องเก็บขยะรีไซเคิล พื้นที่ 7.50 ตร.ม. ห้องเก็บขยะเปียก พื้นที่ 8.10 ตร.ม. และห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตราย พื้นที่ 2.40 ตร.ม. (รูปที่ 11 ถึงรูปที่ 13) - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บขยะไปยังห้องพักขยะรวม และห้องวางถังขยะภายในอาคารของโครงการ - ติดตามประสานงานการจัดเก็บขยะของสำนักงานเขตบางกะปิ - ให้นำเก็บขยะมูลฝอยโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตบางกะปิเข้ามาเก็บขยะแล้ว และนำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัด โดยระบบย่อยระบบ - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - ขุดลอกตะกอนในส่วนของการระบายน้ำโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน	



นางสาว ไชยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท ไอศกรีม จำกัด



เดือนกันยายน 2556

(นางสาววิชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็น ดี เอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่คนเป็นพาหะ - ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/อัคคีภัย	- เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบ บี, ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มีมือหรือผิวหนังมีแผลถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น - อุบัติเหตุการจราจรภายในโครงการ - อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ	- รณรงค์ให้พนักงานใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม - ประชามติพื้นที่ให้ผู้ป่วยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ - จัดให้พนักงานทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ใช้พื้นที่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้สะดวกและปลอดภัย - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนเพื่อชะลอความเร็วของรถ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกพนักงานในการเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้จะติดตั้งไว้ทุกชั้นของแต่ละอาคาร บริเวณโถงหน้าลิฟท์ หน้าบันได้ขึ้น-ลงอาคารและบันไดหนีไฟ (ST-1, ST-2) * อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถส่งสัญญาณหรือส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง	-



นาย ไซประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสสกา จำกัด



นางสาวสุวิชุดา ขุนศรี
(นางสาวสุวิชุดา ขุนศรี)
ผู้ชำนาญการ-บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/อัคคีภัย (ต่อ)		เพื่อให้ไฟฟ้า โดยมีระดับความเสี่ยงของภัยไม่น้อยกว่า 93 dB(A) * Fire Alarm Control Panel (FCP) ติดตั้งไว้ในห้องควบคุมพื้นที่ 1 อาคารสำนักงานและอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน * อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ โดยจะติดตั้งสูงจากพื้นประมาณ 1.5 เมตร - โครงการจะจัดให้มีท่อขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ และขนาด 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet) จะติดตั้งภายในอาคาร ชั้นละ 2 ชุด ภายในประกอบด้วย * หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Connection) เป็นหัวต่อสวมเร็วชนิดตัวเมียพร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย * สายฉีดน้ำดับเพลิงแบบสายยาวม้วนแข็ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1.0 นิ้ว) ยาว 30 เมตร * เครื่องดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาดความจุ 10 ปอนด์ จำนวน 1 เครื่อง - โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ชนิดข้อต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 x 2.5 x 2.5 นิ้ว จำนวน 1 หัว โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง เพื่อส่งน้ำไปยังระบบท่ออื่นของอาคารต่อไป	



นายประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอตัสกา จำกัด



เดือนกันยายน 2556
(นางสาวสุจิตา ภูมิศรี)
ผู้ควบคุมงาน บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/อัคคีภัย (ต่อ)		ติดตั้งระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System) ครอบคลุมพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์ของอาคาร - จัดให้มีการสำรองน้ำไว้สำหรับการดับเพลิง ดังนี้ * อาคารสำนักงาน : ตั้งเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 201.70 ลบ.ม. สำรองน้ำไว้สำหรับการดับเพลิง 114.50 ลบ.ม. * อาคารที่จอดรถพร้อมถังน้ำมัน : ตั้งเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 1,063 ลบ.ม. ถังรองน้ำไว้สำหรับการดับเพลิง 143.0 ลบ.ม. - โครงการจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงประจำอาคารสำนักงาน และอาคารที่จอดรถพร้อมถังน้ำมัน จำนวน 1 ชุด/อาคาร ตั้งอยู่ถนัดบันไดขึ้น-ลงอาคาร ให้บริการตั้งแต่ชั้นล่างสุดไปยังชั้นบนสุด - ต้องตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามข้อกำหนดของอาคารใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น หากพบว่ามีการชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้บริการและพนักงานที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	



[Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด
 ไซมอน ไซมอนวิวัฒน์ มณีรัตน์



[Signature]
 (นางสาวณัฐดา จุมศรี)
 เดือนกันยายน 2556

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/อัคคีภัย (ต่อ) - ความเครียด	- ความเครียดจากการทำงาน รถติด อากาศไม่บริสุทธิ์ - ความแออัดและวุ่นวายของพนักงานในโครงการ	- จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน พื้นที่ประมาณ 800 ตร.ม. บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้พนักงานคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นและสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีสภาพสมบูรณ์เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้ไม่ช่วยเวลาหรือคายใบให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่เหมาะสมไว้ในรายละเอียดโครงการ คือ พื้นที่สีเขียว 5,863.80 ตร.ม แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 4,821.6 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้า 1,042.2 ตร.ม. ถัดส่วนพื้นที่สีเขียวของโครงการ(ตร.ม.) ค่าจำนวนพนักงาน (คน) = 1:1.91 รูปที่ 16 และรูปที่ 17 แสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ	



[Signature]

นาย วิชาญ วัฒนวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสสถาปัตย์ จำกัด



[Signature]
(นางสาวณัฐดา ขุนศรี)

เดือนกันยายน 2556
ผู้แทนศูนย์วิจัย เจ เอ็น ดี เอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน - ผลกระทบอุบัติเหตุด้านจราจร	- การดำเนินโครงการมีรูปแบบเป็นอาคารสำนักงานจึงไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระดับที่จะเกิดเป็นผลกระทบในด้านสุขภาพต่อพนักงานและชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด - อุบัติเหตุจากการจราจรภายในโครงการ ยานพาหนะของเจ้าหน้าที่ที่เข้า-ออกโครงการ และการจราจรในมุมอับของโครงการ อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ	- โครงการต้องติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดีและปลอดภัย - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนเพื่อจะลดความเร็วของรถ - ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่มีกีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่อาศัยในการเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว	- ติดตามตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจร สัญญาณจราจร และถูกตรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด



นางสาว ไชยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอเอสเอส จำกัด

.....

เดือนกันยายน 2556

(นางสาวกัญญา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ-บริษัท เจ เอ็นเค เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสียการจัดการขยะมูลฝอย	-	- ระบบน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกัน sludging ตะกอน และไม่ให้สิ่งมีชีวิตเล็กๆ ที่เสียดูดเข้าไปแล้วเจริญเติบโตจนทำให้น้ำภายในถังเกิดการปนเปื้อน รวมทั้งป้องกันโรค water - borne - โครงการต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Extended Aeration Activated Sludge Process ประสิทธิภาพของระบบร้อยละ 92.0 จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 74.0 ลบ.ม. สำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากอาคารสำนักงาน และระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 94.0 ลบ.ม. สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน โดยน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร (รูปที่ 4 ถึง รูปที่ 7) - โครงการจัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวมที่ชั้น 1 ของอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน ดังนี้ * ห้องเก็บขยะมูลฝอยทั่วไป พื้นที่ 2.40 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 13 วัน * ห้องเก็บขยะมูลฝอยเปียก พื้นที่ 8.10 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน * ห้องเก็บขยะมูลฝอยรีไซเคิล พื้นที่ 7.50 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน	-



นาย วิชาญ ทรัพย์ทวีวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศกานา จำกัด



เดือนกันยายน 2556
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		* ห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตราย พื้นที่ 2.40 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 4.6 วัน (รูปที่ 11 ถึงรูปที่ 13) - จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้พนักงานของโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ - ในการรวบรวมขยะมูลฝอยให้พนักงานทำความสะอาดรวมจากแต่ละชั้น ไปยังห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิลใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น ส่วนมูลฝอยอันตรายคัดแยกใส่ถุงพลาสติกสีส้มซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย ขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ทั้งหมดให้นำไปเก็บที่ห้องพักขยะมูลฝอยรวมเพื่อให้สำนักงานเขตบางกะปิ มารับ ไปกำจัดต่อไป และการเก็บขยะมูลฝอยในถุงเก็บขยะ ต้องไม่ให้มีปริมาณน้ำหนักรวมเกินไป ซึ่งจะบรรจุ 3 ใน 4 ส่วนของถุง - จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตบางกะปิเข้ามาเก็บขยะแล้ว และ	



นายประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556
(นางสาวณัฐดา จุนศิริ)
ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		นำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้ทำการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - โครงการควบคุมไม่ให้พนักงานนำขยะมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจนเกะกะเกินไป เนื่องจากภาระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ - มูลฝอยที่สามรถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในห้องเก็บขยะรีไซเคิล และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อ - บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บขยะมูลฝอยจะต้องไม่มีกิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษขยะมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้ง รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณจุดจอดรถเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้งภายใต้การเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ - โครงการต้องดูแลการจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะดูแลการเก็บขยะ ไม่ให้มีการตกค้างอยู่นาน อันจะก่อให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรคได้ ตลอดจนจัดระบบการจราจรภายในโครงการ ให้มีความสะดวก - ปกคลุมไม้แบบติดผนังที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนพนักงานภายใน โครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงและป้องกันทัศนอุจาด	



นาย วิชาญ วัฒนวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสสา จำกัด

เดือนกันยายน 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านความปลอดภัย	- ขโมยการลักทรัพย์ - กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอกรั้วกันคก การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - อุบัติเหตุ ตกจากที่สูง	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยในอาคาร โครงการ และบริเวณโดยรอบโครงการ - ติดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุงซ่อมแซม - ประกาศเตือนให้พนักงานทราบ	-
4.4 ทัศนียภาพ - ด้านทัศนียภาพ	- การออกแบบอาคารสำนักงานและอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน โครงการ ได้พิจารณาจากพื้นที่ดิน และพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งสภาพแวดล้อมและอาคารข้างเคียง รวมทั้ง การใช้ธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ภายในโครงการ มุมมองจากภายในอาคารออกสู่ภายนอก การจัดพื้นที่ว่าง (Open Space) และพื้นที่สีเขียว รวมถึงมุมมองจากภายนอกและ - ความสูงของอาคารประกอบด้วยอาคารสำนักงาน สูง 13 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับคาน้ำของชั้นสูงสุดเท่ากับ 56.20 เมตร พื้นที่ใช้สอยภายในอาคารเท่ากับ 9,139.75 ตารางเมตร อาคารที่จอดรถและสำนักงาน สูง 9 ชั้น ความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับคาน้ำของชั้นสูงสุดเท่ากับ 36.65 เมตร พื้นที่ใช้สอยภายในอาคารเท่ากับ 22,740.0	- จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ คือ พื้นที่สีเขียว 5,863.80 ตร.ม (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 4,821.60 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 1,042.2 ตร.ม.) โดยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวของโครงการ (ตร.ม.) ต่อจำนวนพนักงาน (คน) = 1 : 1.91 - รูปที่ 16 และรูปที่ 17 แสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ - หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นไม้หญ้า หากพบว่ามีความเสียหายหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ - ตรวจสอบสภาพความชื้นเป็นระยะเปรียบเทียบกับพื้นที่โครงการ ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ



นางสาวสุจิตา จันทศรี
ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



เดือนกันยายน 2556

นางสาวสุจิตา จันทศรี
ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ด้านทัศนภาพ (ต่อ)	ตารางเมตร สำหรับผลกระทบจากมุมมองทางสายตาของอาคาร โครงการต่อผู้สังเกตนั้น เป็นไปได้ทั้งในแนวทาบวงและตาซึ่งขึ้นอยู่กับความรู้สึกลึกซึ้งของแต่ละบุคคล ความรู้สึกต่ออาคารสูงนั้นอาจเป็นไปได้อันทั้งความงาม และความไม่น่าดูซึ่งสัมพันธ์กับทำเลที่ตั้ง ความแตกต่างจากมุมมองเดิมหรือการเปลี่ยนแปลงของจุลภูมิอากาศ (Landmark)	- จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากการบังคับแสงแดด โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท โอเอสเอส จำกัด	
- ด้านบดบังแสงจากเงาอาคาร	- ตัวอย่างโครงการเป็นโครงสร้างซึ่งมีแสงส่องผลให้เกิดเงาที่มีการเปลี่ยนแปลงของขอบเขตและทิศทางของเงาในแต่ละช่วงเวลาของวัน และการเปลี่ยนแปลงตามช่วงฤดูกาล ซึ่งโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการการบดบังแสงต่อพื้นที่ทางด้านทิศตะวันออก และทางด้านทิศตะวันตก โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบมากหรือน้อยนั้นจะขึ้นอยู่กับช่วงเวลาการขึ้น-ลงของ พระอาทิตย์	- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ตราภาษีเพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่โครงการได้รับอนุญาตจากทางราชการให้เปิดใช้อาคาร	-



นางสาววิมลรัตน์ มณีรัตน์
ผู้อำนวยการ บริษัท โอเอสเอส จำกัด



เดือนกันยายน 2556
(นางสาววิมลรัตน์ มณีรัตน์)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ด้านการบังคับใช้กฎหมาย	- ในช่วงเดือนมกราคม-เดือนกันยายน สมส่วนใหญ่จะพักจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยมีความเร็วลมอยู่ในช่วง 2.2-4-7 นอต โดยลมจะพัดผ่านพื้นที่ที่สร้างไม่มีการใช้ประโยชน์ ขอยรณาคำแห่ง 23 มายังโครงการ และพัดผ่านถนนรามคำแหง อาคารพาณิชย์ทางด้านทิศเหนือ ส่วนในช่วงเดือนตุลาคม-เดือนธันวาคม สมส่วนใหญ่จะพัดจากทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่านอาคารพาณิชย์ ถนนรามคำแหง มายังโครงการ และพัดผ่านไปยังขอยรณาคำแห่ง 26 และพื้นที่ที่สร้างไม่มีการใช้ประโยชน์	- จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมาย โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ไอศกดสภา จำกัด - ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันให้ใช้โครงการเพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่โครงการได้รับอนุญาตจากทางราชการให้เปิดใช้อาคาร	-



ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศกดสภา จำกัด



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวณัฐชดา ขุนศรี)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- สภาพรั้วโดยรอบแนวเขต ที่ดินของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของรั้วโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ หากพบว่าเกิด การชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซม โดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โอเอสสถา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โอเอสสถา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



เดือนกันยายน 2556
(นางสาวณัฐรุตา ขุนศรี)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสาวณัฐรุตา ขุนศรี
ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสาวณัฐรุตา ขุนศรี
ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องแจ้งให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาค้นพบโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาทราบฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกะปิ	- บริษัท ไอศดสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาทราบฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกะปิ
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกติดกับอาคารพาณิชย์ (ดูรูปที่ 18 ประกอบ)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Gravimetric Method - Gravimetric Method - Non-Dispersive Infrared - Chemiluminescence - Pararosaniline - Flame Ionization Detection Method	- ในช่วงการก่อสร้างฐานรากให้ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานราก แล้วเสร็จ ให้ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ , CO, NO ₂ , SO ₂ , HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท ไอศดสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาทราบฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกะปิ



(Signature)

เดือนกันยายน 2556

นางสาวสุภาวดี ชุมศรี
(นางสาวสุภาวดี ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น ดี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกติดกับอาคารพาณิชย์ (ดูรูปที่ 18 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานราก แล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท ไอศพลสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกะปิ
	- วิทยาลัยเทคโนโลยีบริหารธุรกิจ เซนต์เทเรซา ซึ่งห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ 156 เมตร (ดูรูปที่ 19 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน - และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานราก แล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท ไอศพลสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกะปิ



[Signature]

ผู้แทนหน่วยงาน บริษัท ไอศพลสกา จำกัด

[Signature]

เดือนกันยายน 2556
(นางสาวณัฐชดา ขุนศรี)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เครื่องมือเสียงจากผู้ใช้ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความถี่เสียงบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้อง เรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไอศพลสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
4. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการด้าน ทิศตะวันออกติดกับ อาคารพาณิชย์ (ดูรูปที่ 18 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่อง Vibration Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานราก แล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ของการก่อสร้าง และ รายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท ไอศพลสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวณัฐสุดา ชุมศรี)

ผู้รับใบอนุญาต-บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด

นางสาวไพฑูริย์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศพลสกา จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- วิทยาลัยเทคโนโลยีบริหารธุรกิจ เซนต์เทเรซา ซึ่งห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ 156 เมตร (รูปที่ 19 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนโดยใช้เครื่อง Vibration Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกกับค้ำที่ การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานราก แล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท โอเอสสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกะปิ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายยาม สำนักงานก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โอเอสสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกะปิ



นางสาว ไข่มุกดา ชุมศรี
ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2556

นางสาว ไข่มุกดา ชุมศรี



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำทิ้ง และระบบบำบัดน้ำเสีย	- ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความสะอาดบริเวณห้องส้วม	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่ เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไอศกดสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราวบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- เศษวัสดุที่เกิดจากการระบายน้ำ	- ตรวจสอบการระบายน้ำและบ่อพัก น้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุ กีดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไอศกดสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



นาย ไซประสิทธิ์ เสนาวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท ไอศกดสกา จำกัด

เดือนกันยายน 2556
(นางสาวณัฐดา จุฬศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราวบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- เศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพัก น้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุ กีดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไอศตสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
7. การจัดการมูลฝอย	- ดักรองรับมูลฝอยและพื้นที่ จัดวางถังรองรับมูลฝอย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความ สะอาด	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย และพื้นที่จัดวางถังรองรับมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไอศตสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



[Signature]

นายวิชาญ ไชยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท ไอศตสกา จำกัด

เดือนกันยายน 2556

[Signature]

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ประเมินผลกระทบบริษัท เจ เออนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การคมนาคม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	-	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้าย ทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อม สัญญาณไฟกระพริบให้อยู่ใน สภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โอสดสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
9. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- คิดถึงสิ่งแวดล้อมรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้อง เรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท โอสดสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



(Signature)

นางสาว ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอสดสกา จำกัด

เดือนกันยายน 2556



(นางสาวอุไรสุดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและอาชีวอนามัย	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย	- คนงานก่อสร้าง		- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจ	- ก่อนและหลังเข้ารับการ ทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน ต่อครั้ง)	- บริษัท ไอศกดสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท ไอศกดสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



.....
 ๕๔ ม.ค.
 ๕๕

.....
 ไซปรัสสิทที และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
 ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท ไอศกดสกา จำกัด

.....
 เดือนกันยายน 2556
 (นางสาวณัฐชดา จุมศิริ)
 ผู้อำนวยการบริษัท เอ เอ็น ดี เอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินบริเวณ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตปกคลุมจนอยู่แทน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอเอสสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท โอเอสสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



[Signature]

นาย ไซประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มลิรัตน์

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท โอเอสสกา จำกัด

เดือนกันยายน 2556



(นางสาวสุธาดา ชุมศิริ)

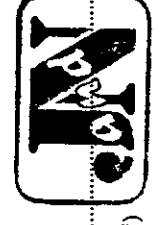
ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการ	- อาคารโครงการ	ตรวจสอบสภาพความมั่นคง แข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็น ประจำทุกปี	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไอศอุตสาหกรรม จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
3. สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินบริเวณ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ เจริญเติบโตคงงามอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท ไอศอุตสาหกรรม จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



.....
 (Signature)
 (นางสาวฉวีรุจดา ชุมศรี)
 ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด



.....
 (Signature)
 (นางสาวฉวีรุจดา ชุมศรี)
 ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท ไอศตสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
4. คุณภาพน้ำเสียก่อน เข้า-ออกระบบบำบัด น้ำเสีย	4.1 ระบบบำบัดน้ำเสียประจำ อาคารสำนักงาน ได้แก่ - ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 1 Equalizatio Tank - หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 2 บ่อพักน้ำใส (EFFLUENT TANK) (รูปที่ 20 และรูปที่ 21) 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสียประจำ อาคารที่จอดรถพร้อม สำนักงาน ได้แก่ - ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 1 Equalizatio Tank	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Nitrogen ในรูป TKN - Fat, Oil and Grease - Total Coliform Bacteria - Total Coliform Bacteria	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บ ตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพ น้ำเสียตามวิธีที่กำหนดในประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบาง ขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัด น้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท ไอศตสกา จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



(Signature)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศตสกา จำกัด
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการบริษัท เจ เอ็น ซี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

เดือนกันยายน 2556



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำเสียก่อน เข้า-ออกระบบบำบัด น้ำเสีย (ต่อ)	- หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 2 พักน้ำใส (EFFLUENT TANK) (รูปที่ 20 และรูปที่ 21) 4.3 ระบบบำบัดน้ำเสียของ อาคารสำนักงาน และ อาคารที่จอดรถพร้อม สำนักงาน	- ประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ ทส.2 และส่งให้สำนักงาน เขตบางกะปิ - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียให้ สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างน้อย 92 ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัด น้ำเสีย - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ ทส.2 และส่งให้สำนักงาน เขตบางกะปิ	-	-



.....
 วิชา ไซยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นสิรัตน์
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศพลสกา จำกัด



เดือนกันยายน 2556
 (นางสาวณัฐดา ขุนศรี)
 ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย	- ถึงรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- การแตกตัวของถังรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอย แตกรั่วให้ทำการเปลี่ยนใหม่ โดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท ไอศอุตสาหกรรม จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้นายงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
	- ห้องวางถังขยะภายใน อาคารและห้องเก็บขยะมูล ฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักขยะในแต่ละชั้น ของอาคาร และห้องเก็บขยะ มูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท ไอศอุตสาหกรรม จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้นายงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



[Signature]

นางสาว ประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิลรัตน์
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท ไอศอุตสาหกรรม จำกัด

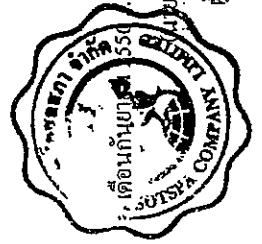


[Signature]

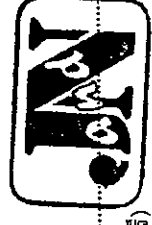
เดือนกันยายน 2556
(นางสาวรัฐสุดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าส่องสว่างในโครงการ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขซ่อมแซมให้เรียบร้อย	- การชำรุดของไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	- บริษัท ไอศกรรรม จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจฯ ทุก 6 เดือน ให้น้องงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกะปิ
9. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ หรือตามความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	- บริษัท ไอศกรรรม จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจฯ ทุก 6 เดือน ให้น้องงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางกะปิ



.....
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น ซี เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด



.....
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น ซี เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง การหนีไฟ โดยตรงงอ บริเวณบันไดหนีไฟ และ ทางเดิน	-	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินโครงการ หรือตามความเหมาะสมที่ ระบุในคู่มือการใช้งาน	- บริษัท ไอศกรีม จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้นายงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
	- เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- จัดอบรมให้ความรู้	- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท ไอศกรีม จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้นายงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



เดือนธันวาคม 2556
นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ
ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนกรีตแทนท์ จำกัด



เดือนกันยายน 2556
นางสาวสุวิมล วัฒนศิริ
ผู้อำนวยการบริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนกรีตแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินบริเวณ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ เจริญเติบโต กองกองบอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เวลาดำเนินการโครงการ หรือตามความเหมาะสมที่ ระบุในคู่มือการใช้งาน	- บริษัท ไอศกรรณ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
11. การคมนาคม	- ป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และอุปกรณ์ แสดงทิศทางการเดินรถ ภายในโครงการ	- สภาพการมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด	- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมาย จราจร สัญญาณจราจร และอุปกรณ์ แสดงทิศทางการเดินรถภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถ มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการโครงการ	- บริษัท ไอศกรรณ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



.....
นางสาว ไซประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท ไอศกรรณ จำกัด

.....
.....

เดือนกันยายน 2556

.....
(นางสาวณัฐดา ขุนศรี)
ผู้ควบคุมการบริษัท เจ เอ็น ดี เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินบริเวณ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท ไอสอลสภา จำกัด - จัดสร้างงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท ไอสอลสภา จำกัด - จัดสร้างงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



นาย ไซประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท ไอสอลสภา จำกัด



เดือนกันยายน 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

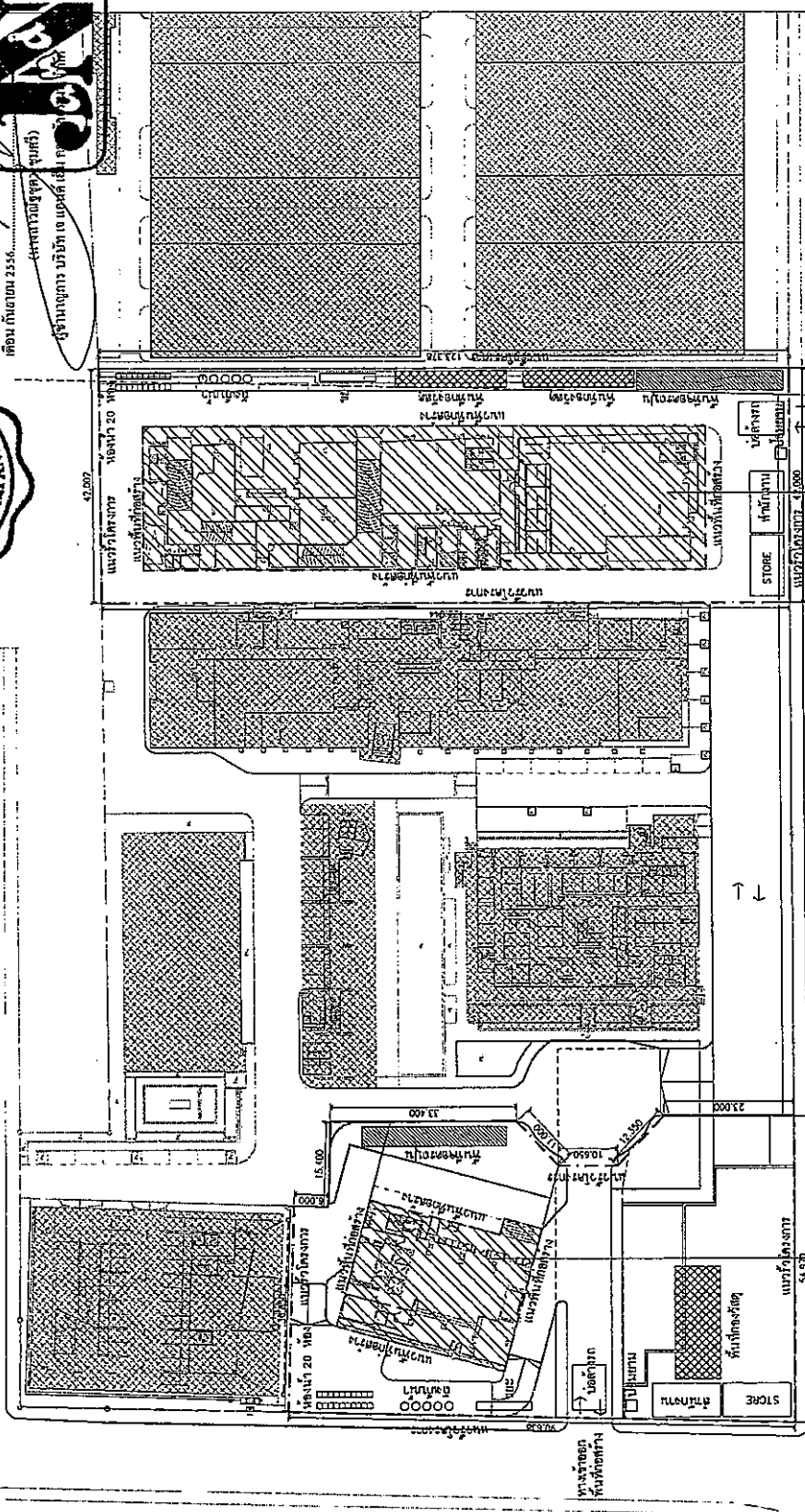
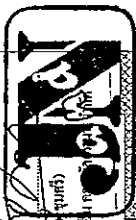
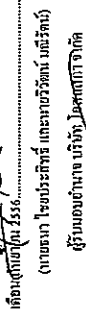
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. ความปลอดภัยของ พนักงานในโครงการ	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการ ปรับปรุงซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอก ราวกันตก การซ่อมแซม บำรุงผิวการ จราจร การขุด ลอกท่อ ระบบน้ำ เป็นต้น	- ติดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณ ที่ทำการปรับปรุง/ซ่อมแซม - ประกาศเตือนให้ผู้ก่อภัย ทราบ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท ไอศกรีม จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรฐานฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางกะปิ



นางสาว ฐิติพร นิลรัตน์
ผู้อำนวยการบริษัท ไอศกรีม จำกัด



เดือนกันยายน 2556
(นางสาว ฐิติพร นิลรัตน์)
ผู้อำนวยการบริษัท ไอศกรีม จำกัด



อาคารที่ขออนุญาตก่อสร้าง

— อาตารที่ขออนุญาตก่อสร้าง

มั่งบริเวณ 1:400

รูปที่ 1 : แสดงผังบริเวณสำนักงานก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงานใหม่
อาคารที่จอดรถและสำนักงาน
รวมคันทรง แรงงัดมาก เชนากระป๋อง กรุงเทพฯ
เจ้าของ : บริษัท โอลิมปิก จำกัด

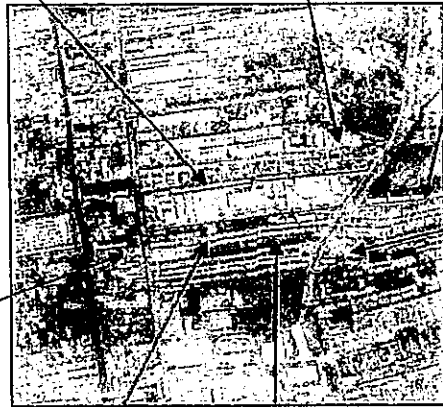
[illegible]



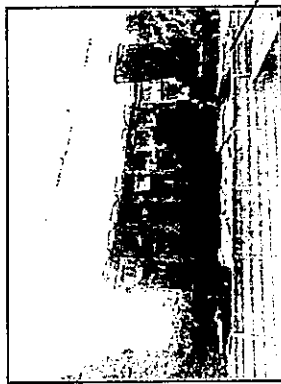
อาคารพาณิชย์



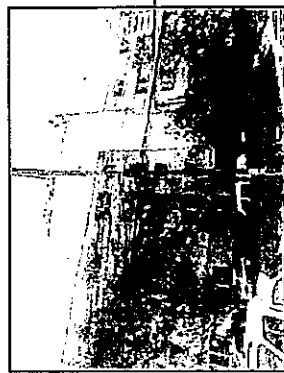
อาคารจิตต์อุทัย



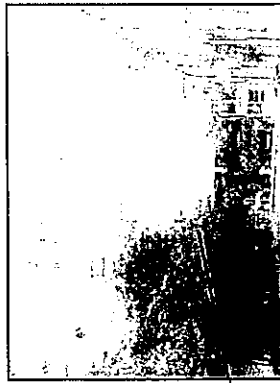
อาคารพาณิชย์



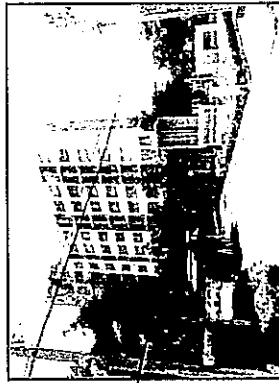
อาคารพาณิชย์



โรงเรียนต่างอุดสาหกรรมกรุงเทพ



คอนโดมิเนียมวิลด์ รามคำแหง 26



มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ



รูปที่ 2 : สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันโดยรอบโครงการ

ได้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด
(นางสาวเพ็ญทิพย์ และนางสาววิรัตน์ มณีรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด

เดือน กันยายน 2556
(นางสาวเพ็ญทิพย์ และนางสาววิรัตน์ มณีรัตน์)
ผู้จำหน่ายการ บริษัท โอเอสเอส จำกัด

LONGITUDINAL LINE A

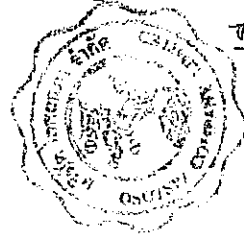
HORIZONTAL 1:3.00

ระดับ BOP. (เมตร)	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	ทั้งหมด
รวม	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
รวม BOP. (เมตร)	-1.000	-1.045	-1.087	-1.117	-1.155	-1.200	-1.250	-1.314	-1.380	-1.413	-1.458	-1.505	-1.552	-1.599	-1.620

LONGITUDINAL LINE B

HORIZONTAL 1:3.00

ระดับ BOP. (เมตร)	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13	B14	B15	A13
รวม	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
รวม BOP. (เมตร)	-1.000	-1.003	-1.000	-1.110	-1.210	-1.250	-1.320	-1.381	-1.420	-1.439	-1.492	-1.511	-1.546	-1.583	-1.620	-1.634



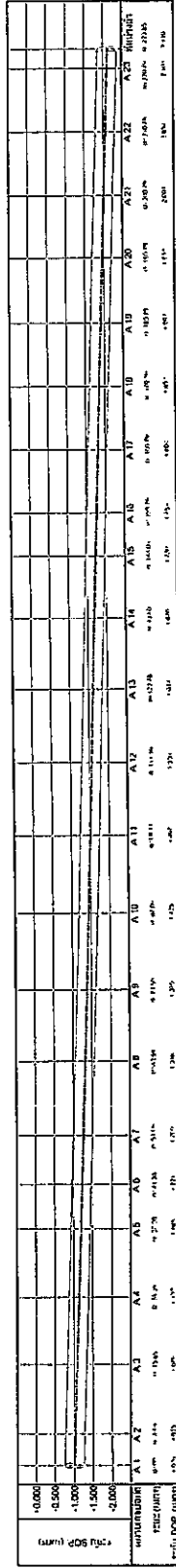
เดือน กันยายน 2556
(นายทศพร ไชยประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิลรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเอสเอส จำกัด

เดือน กันยายน 2556
(นางสาวอรรพสุตา ภูมิศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนกรีตเทค จำกัด

รูปที่ 4 : แบบแสดงค่าระดับที่อาคารภายในของอาคารที่จัดเตรียมสำนักงาน

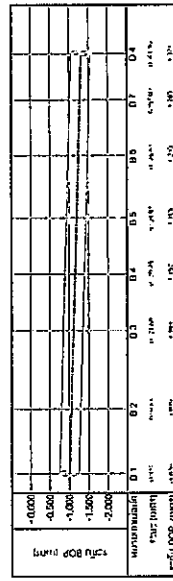
LONGITUDINAL LINE A

HORIZONTAL 1:3.00



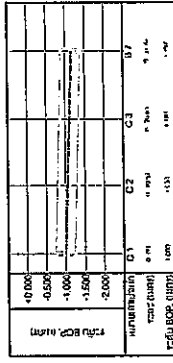
LONGITUDINAL LINE B

HORIZONTAL 1:3.00



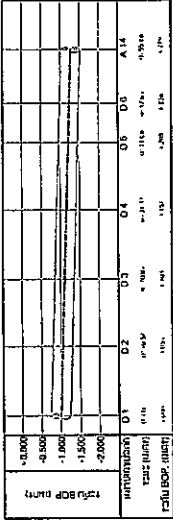
LONGITUDINAL LINE C

HORIZONTAL 1:3.00



LONGITUDINAL LINE D

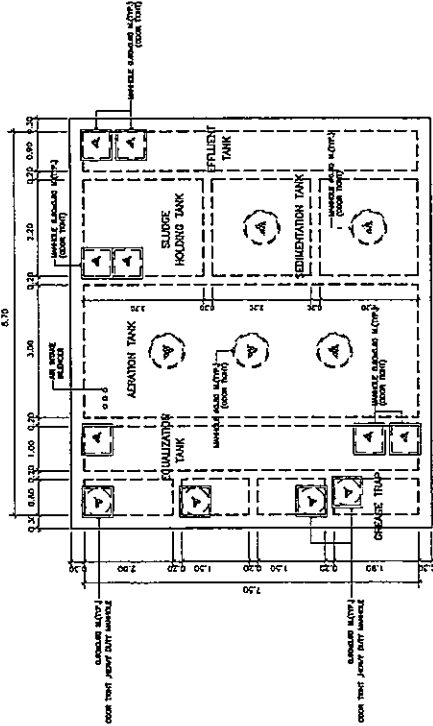
HORIZONTAL 1:3.00



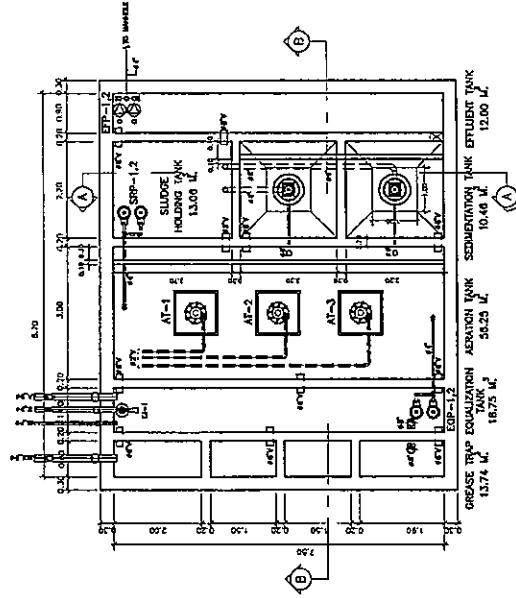
กษัตริย์ราชบัณฑิต
(นาย) นาย วิชาญ วิชาญ
ผู้อำนวยการ บริษัท วิชาญ วิชาญ จำกัด

กษัตริย์ราชบัณฑิต
(นาย) นาย วิชาญ วิชาญ
ผู้อำนวยการ บริษัท วิชาญ วิชาญ จำกัด

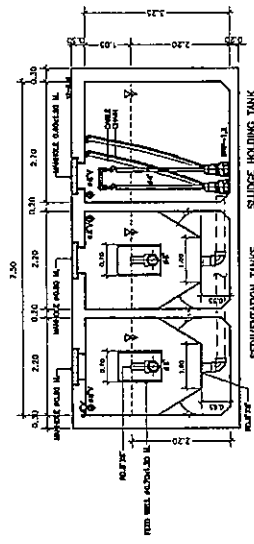
รูปที่ 5 : แบบแสดงค่าระดับท่อระบายน้ำของอาคารสำนักงาน



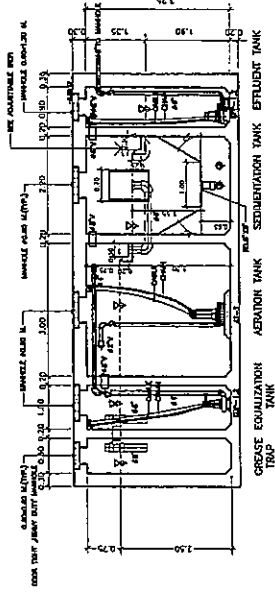
MANHOLE PLAN
SCALE 1:100



WASTEWATER TREATMENT PLANT PLAN (CAPACITY 74.00 M³/DAY)
SCALE 1:100



SECTION A
SCALE 1:100



SECTION B
SCALE 1:100

NOTE

- ALL MANHOLE ARE OOD TIGHT, DUCTILE CAST IRON MANHOLE
- RD. = REDUCER



เดือน กันยายน 2556

(นางสาว ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิลรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท วิศวกรการ กู้คิด

เดือน กันยายน 2556

(นางสาว ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิลรัตน์)

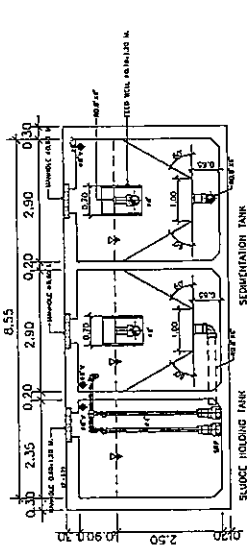
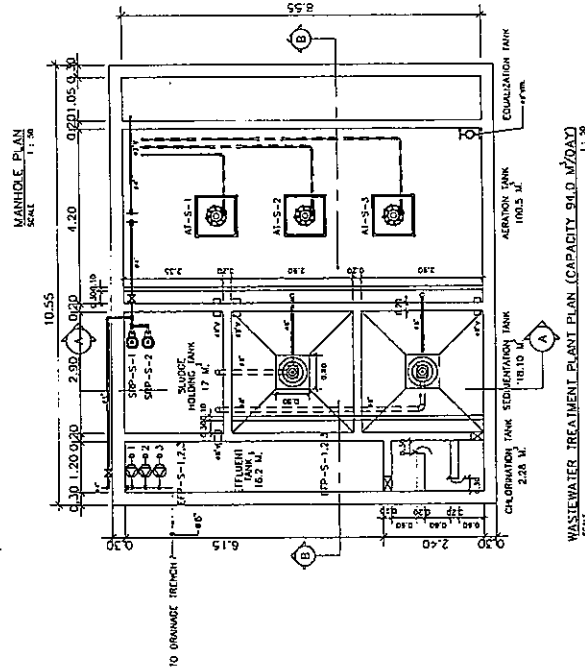
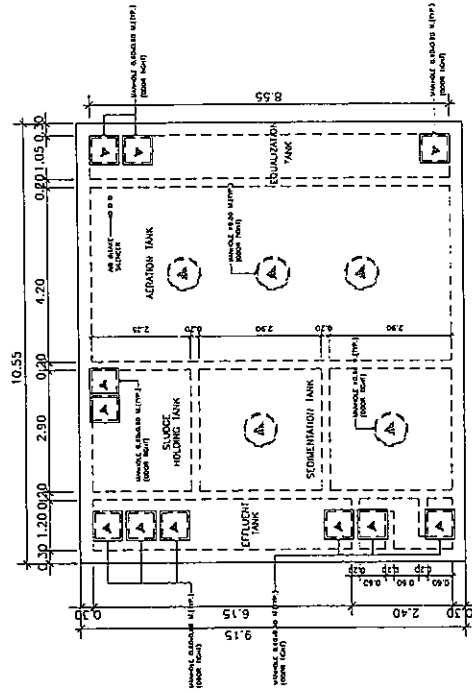
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท วิศวกรการ กู้คิด



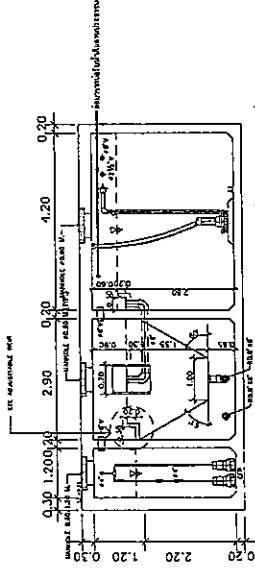
PIPE FLASHING DETAIL
SCALE 1:100

รูปที่ 6 : แสดงรายละเอียดส่วนประกอบต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสำนักงาน

โครงการอาคารสำนักงานใหม่ อาคารที่จอดรถและสำนักงาน ถนนสาย แขวงวังนาค เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 4-กม โครงการ - บริษัท วิศวกรการ กู้คิด	ชื่อโครงการ อาคารสำนักงานใหม่	ชื่อผู้รับมอบอำนาจ นางสาว ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิลรัตน์	ชื่อผู้รับมอบอำนาจ นางสาว ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิลรัตน์	ชื่อผู้รับมอบอำนาจ นางสาว ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิลรัตน์	ชื่อผู้รับมอบอำนาจ นางสาว ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิลรัตน์	ชื่อผู้รับมอบอำนาจ นางสาว ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิลรัตน์	ชื่อผู้รับมอบอำนาจ นางสาว ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิลรัตน์	ชื่อผู้รับมอบอำนาจ นางสาว ใจประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ นิลรัตน์
---	--	---	---	---	---	---	---	---



SECTION (A)
SCALE 1:100



SECTION (B)
SCALE 1:100

NOTE

- ALL MANHOLE ARE ODOR TIGHT, DUCTILE CAST IRON MANHOLE
- RD. = REDUCER



เดือน กันยายน 2556
(นายวิชาญ ไข่มุกด์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์)
ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท โอตัส จำกัด



เดือน กันยายน 2556
(นางสาวอริยาพร ชื่นชัย)
ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท โอตัส จำกัด

PIPE FLASHING DETAIL
SCALE 1:100

รูปที่ 7 : แสดงรายละเอียดส่วนประกอบต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารที่จอดรถพร้อมสำนักงาน

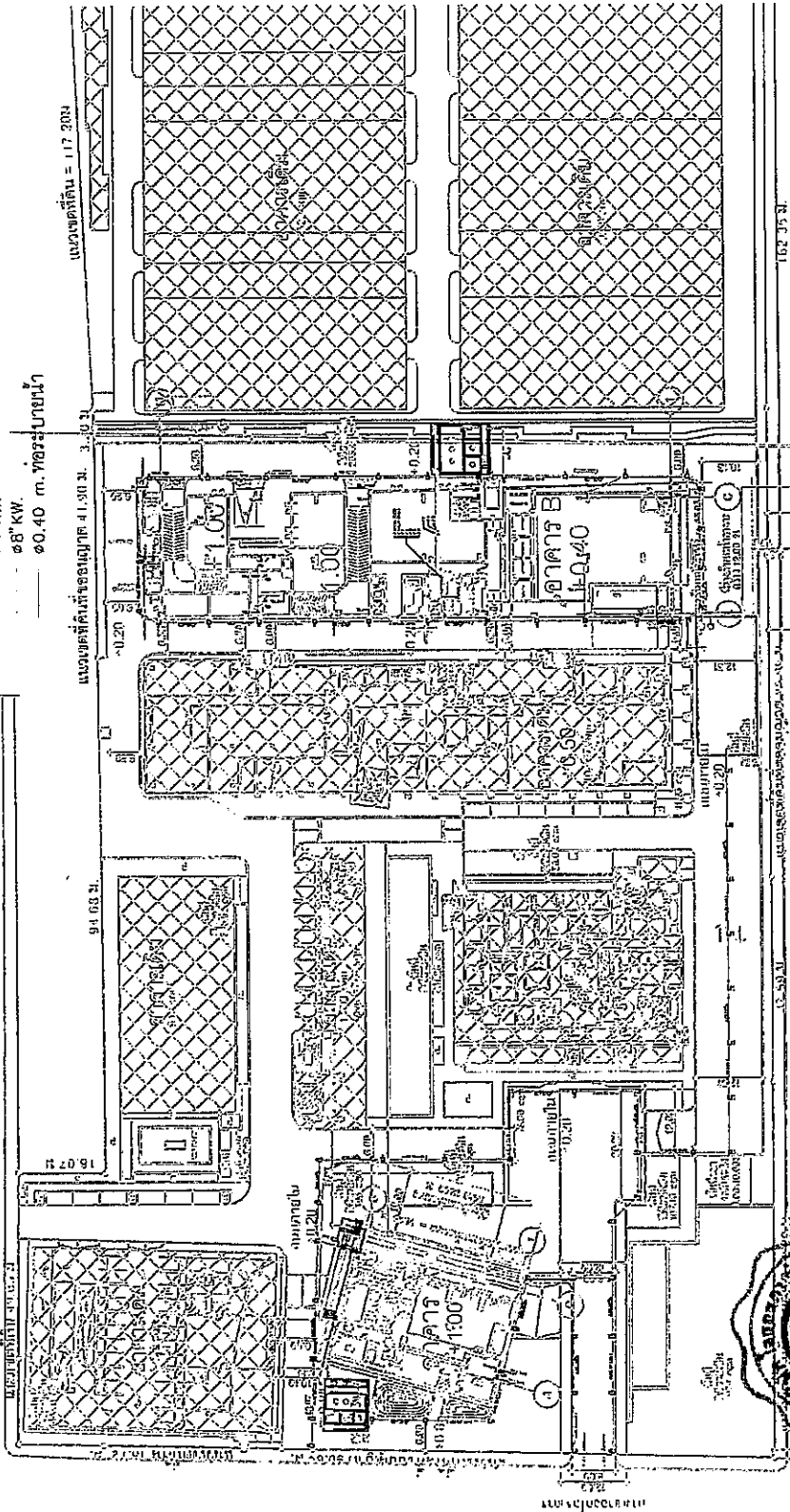
โครงการอาคารสำนักงานใหม่ อาคารที่จอดรถและสำนักงาน ถนนคันเบ้ง แขวงสามยุค เขตบางเขน กรุงเทพฯ จำนวน : บริษัท โอตัส จำกัด	บริษัท โอตัส จำกัด เลขที่ 1124 หมู่ 1124 ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	บริษัท โอตัส จำกัด เลขที่ 1124 หมู่ 1124 ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	บริษัท โอตัส จำกัด เลขที่ 1124 หมู่ 1124 ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	บริษัท โอตัส จำกัด เลขที่ 1124 หมู่ 1124 ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี
ชื่อโครงการ : อาคารที่จอดรถและสำนักงาน	ชื่อโครงการ : อาคารที่จอดรถและสำนักงาน	ชื่อโครงการ : อาคารที่จอดรถและสำนักงาน	ชื่อโครงการ : อาคารที่จอดรถและสำนักงาน	ชื่อโครงการ : อาคารที่จอดรถและสำนักงาน
วันที่ : 11/11/25	วันที่ : 11/11/25	วันที่ : 11/11/25	วันที่ : 11/11/25	วันที่ : 11/11/25

สัญลักษณ์

- ๑๘" V
- ๑๖" S
- ๑๔" W
- ๑๔" RW
- ๑๘" KW
- ๑๐.๔๐ m. ท่อระบายน้ำ

ถนนสายหลัก กม. ๖.๖๖ มุ่งหน้าสู่อำเภอเมืองฯ ระยะทาง ๑๕.๐๐ กม.

๑.๐๐



ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน = 117.20 ม.

๑๐.๔๐

๑๐.๔๐

๑๐.๔๐

๑๐.๔๐

๑๐.๔๐



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๑

โครงการพัฒนาระบบชลประทาน
ในพื้นที่ตำบล...

วันที่ ๑๐ : แสดงแบบแปลนระบบระบายน้ำในพื้นที่โครงการ

และตัดคูน้ำเพื่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ

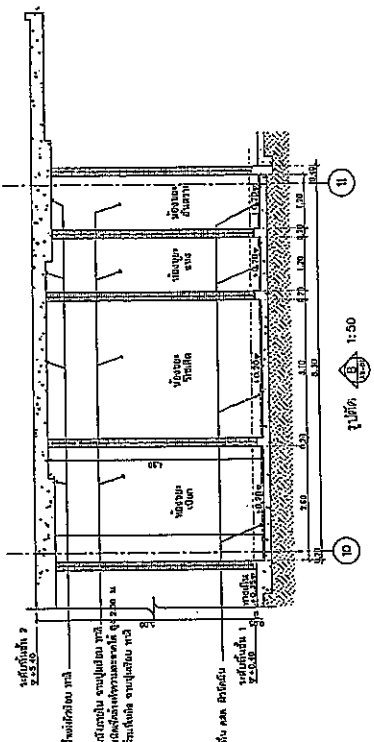
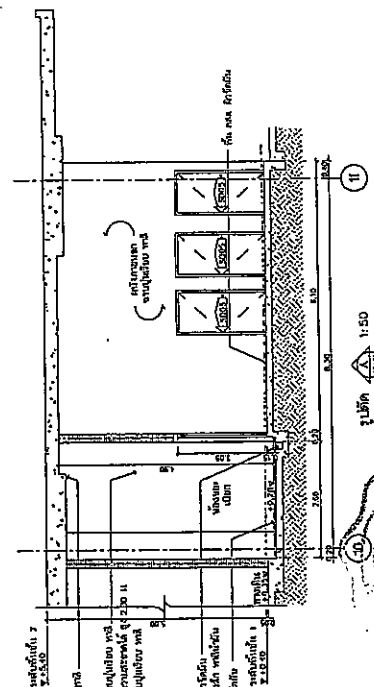
และตัดคูน้ำเพื่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ

และตัดคูน้ำเพื่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ

และตัดคูน้ำเพื่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ

และตัดคูน้ำเพื่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ

โครงการอาคารสำนักงานใหม่	อาคาร ๑๐๔๐ และอาคาร ๑๐๕๐	พื้นที่ ๑๐๔๐ และ ๑๐๕๐	พื้นที่ ๑๐๔๐ และ ๑๐๕๐	พื้นที่ ๑๐๔๐ และ ๑๐๕๐	พื้นที่ ๑๐๔๐ และ ๑๐๕๐	พื้นที่ ๑๐๔๐ และ ๑๐๕๐	พื้นที่ ๑๐๔๐ และ ๑๐๕๐	พื้นที่ ๑๐๔๐ และ ๑๐๕๐
--------------------------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

[illegible][illegible]

เดือน กันยายน 2556

ผู้ชำนาญการ บริษัท

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

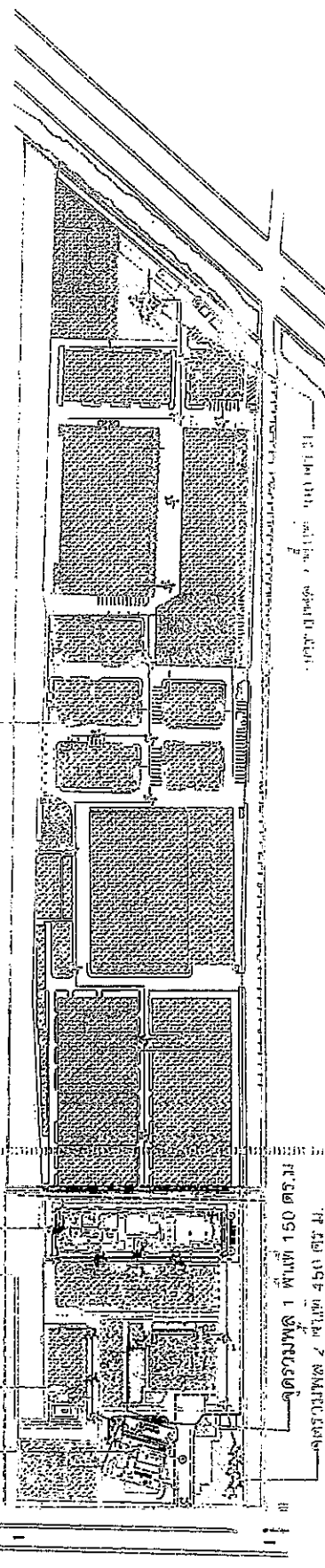
รูปที่ 13 : แสดงแบบขยายและรูปตัดห้องพักรวมผู้ป่วยรวม

[illegible]

อาคารสำนักงาน

อาคารจอดรถ 450 คัน

อาคารผลิตและคลังสินค้า



ดูแบบขยายรูปที่ 15

สัญลักษณ์

□ ตึกสำนักงาน

□ เส้นทางไฟฟ้า

จำนวนพนักงานทั้งหมด 3,070 คน (หลังพัฒนาโครงการ)

พื้นที่จัดรวมพล ส่วนสำนักงาน พื้นที่ 600 ตร.ม. จำนวน 2,390 คน

□ จัดรวมพล 1 ส่วนสำนักงาน พื้นที่ 150 ตร.ม.

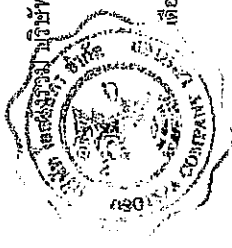
□ จัดรวมพล 2 ส่วนสำนักงาน พื้นที่ 450 ตร.ม.

พื้นที่จัดรวมพล ส่วนการผลิตและคลังสินค้า พื้นที่ 200 ตร.ม. จำนวน 680 คน

□ จัดรวมพล 3 ส่วนการผลิตและคลังสินค้า พื้นที่ 200.0 ตร.ม.



มาตราส่วน 1:1250



เดือน กันยายน 2556

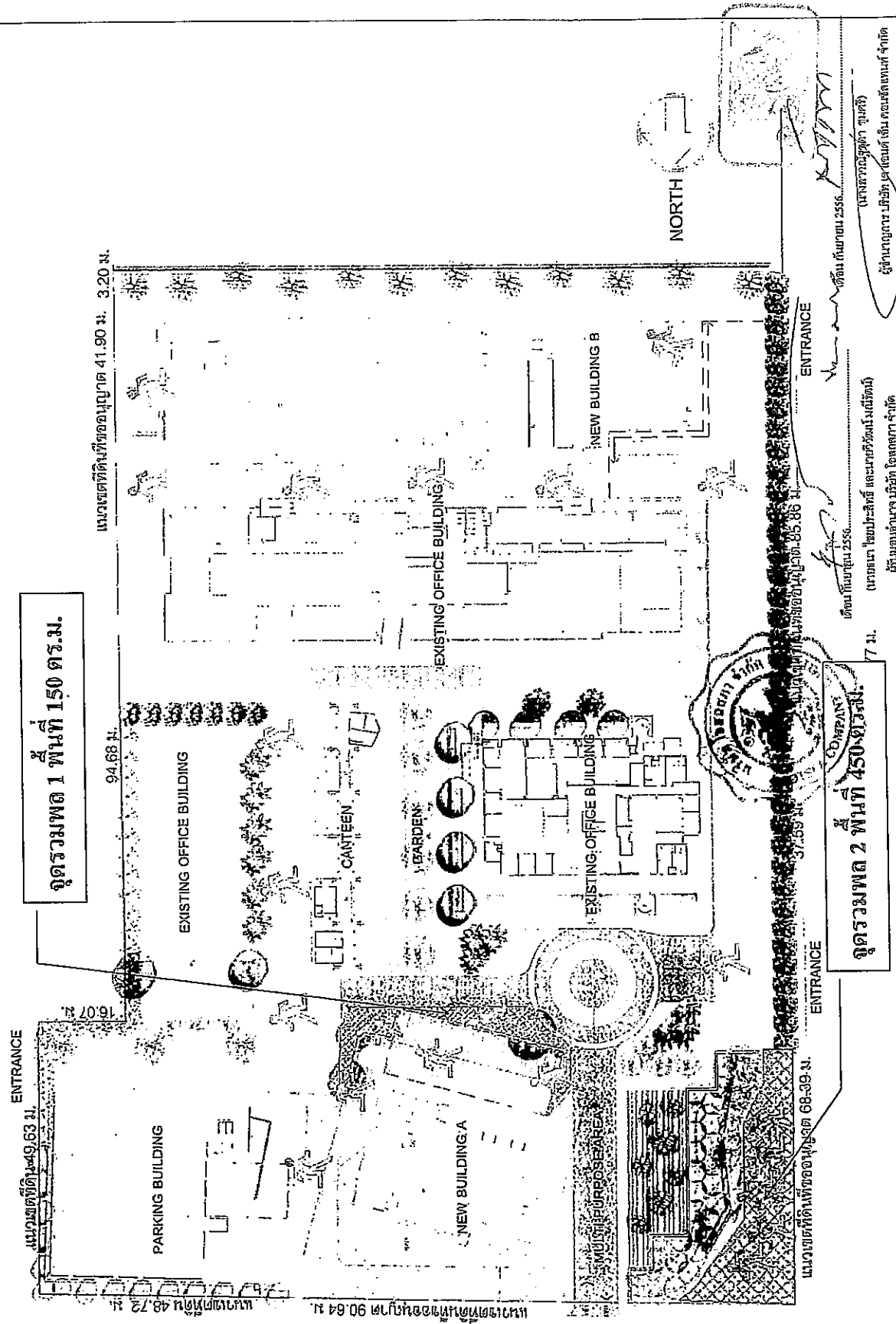
(นายประสิทธิ์ และนายวิวัฒน์ มณีรัตน์)
ผู้อำนวยการ บริษัท โอเอสเอส จำกัด

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวณัฐดา จุฑา)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 14 : แสดงเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ

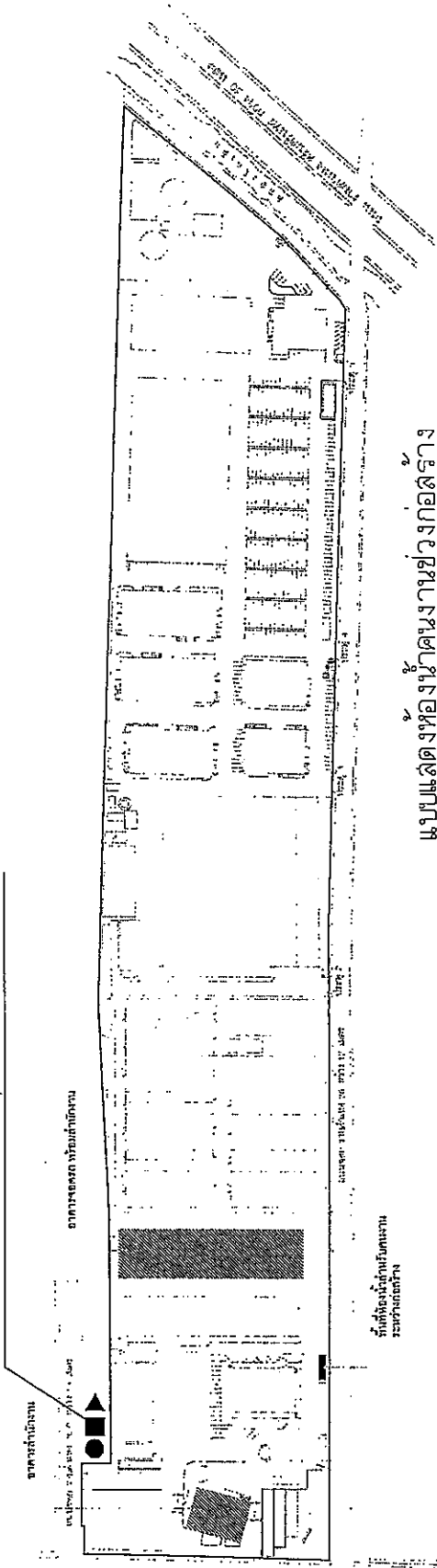
โครงการอาคารสำนักงานใหม่	อาคารที่จอดรถและสำนักงาน	พื้นที่รวมพล				พื้นที่รวมพล				พื้นที่รวมพล				พื้นที่รวมพล			
		พื้นที่รวมพล	จำนวนคน	พื้นที่รวมพล	จำนวนคน	พื้นที่รวมพล	จำนวนคน	พื้นที่รวมพล	จำนวนคน	พื้นที่รวมพล	จำนวนคน	พื้นที่รวมพล	จำนวนคน	พื้นที่รวมพล	จำนวนคน	พื้นที่รวมพล	จำนวนคน
1	อาคารที่จอดรถและสำนักงาน	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150
2	อาคารที่จอดรถและสำนักงาน	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150
3	อาคารที่จอดรถและสำนักงาน	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150	150 ตร.ม.	150



รูปที่ 15 : แสดงแบบขยายเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพล 1 และ 2 ของโครงการ (ในส่วนสำนักงานหลังการพัฒนา)

ผู้จัดทำ (นางพรทิพย์ หุ่นดี)
 ผู้ตรวจสอบ (นายวิชาญ ธีรรัตน์)
 ผู้ควบคุมงาน (นายวิชาญ ธีรรัตน์)

ตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



แบบแสดงห้องใช้คนงานช่วงก่อสร้าง

สัญลักษณ์

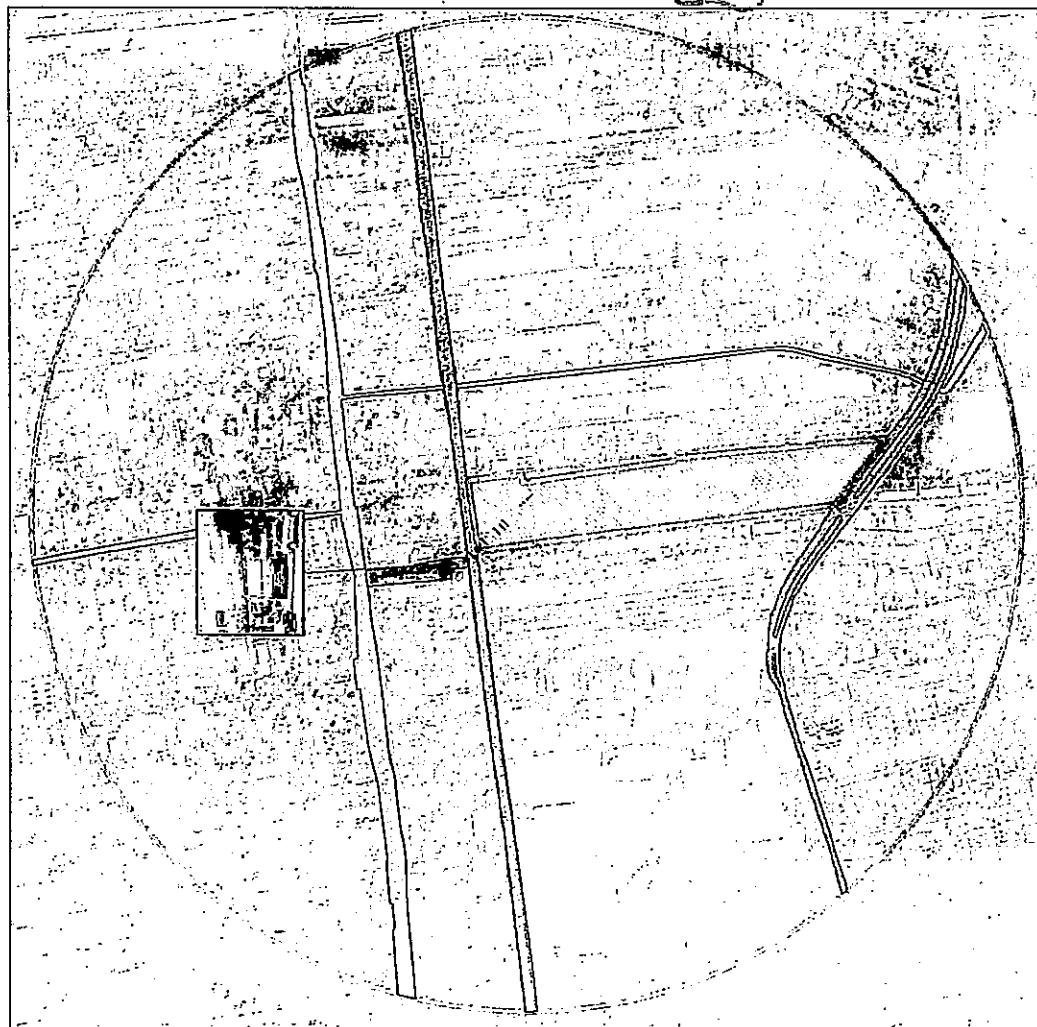
- ▲ ตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ตำแหน่งการตรวจวัดเสียง
- ตำแหน่งการตรวจวัดฝุ่นละออง



เดือน กันยายน 2556
 (นางสาวพัชรี ฐิติบุตร)
 ผู้อำนวยการ บริษัท ไอศกรีม

รูปที่ 18 : แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ/เสียง/ความสั่นสะเทือนของโครงการ

โครงการอาคารสำนักงานใหม่ อาคารที่จอดรถและสำนักงาน ถนนสาย 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร เจ้าของ : บริษัท ไอศกรีม จำกัด	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4	ป.1 ป.2 ป.3 ป.4
--	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------



รัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ



ที่ตั้งโครงการ



วิทยาลัยเทคโนโลยีบริหารธุรกิจ เซนต์โยเซฟ
อยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ เป็นระยะทาง 156 เมตร



เดือน กันยายน 2556

(นางสนา ใจประสิทธิ์ และนายวัฒน์ นิลรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โสภณ จำกัด

เดือน กันยายน 2556

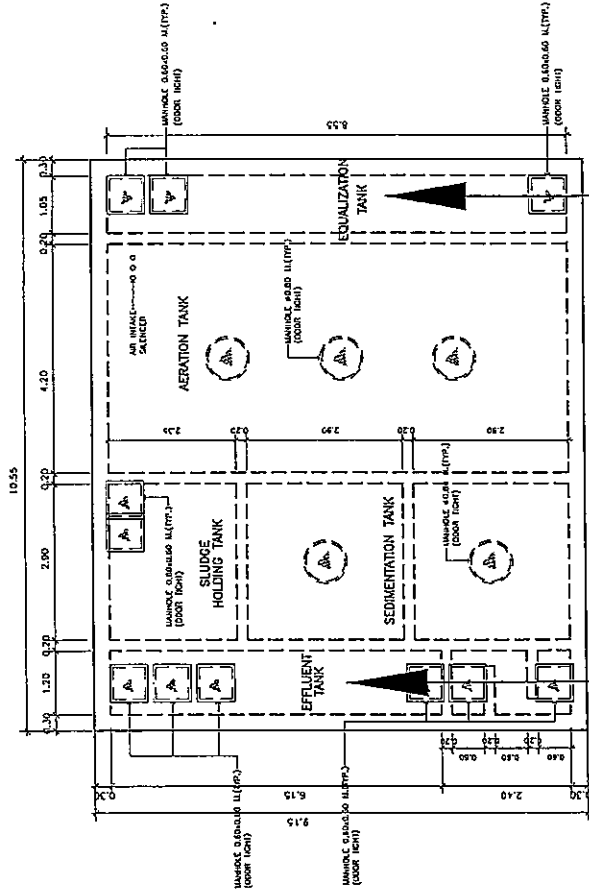
(นางสาวณัฐดา คุ้มศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นเคเอ็น คอนสตรัคชั่น



ทีมการแบบที่ทหาร

รูปที่ 19 : แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ (ช่วงก่อสร้าง) ในรัศมี 1 กิโลเมตร

อาจารย์จตุรนต์

จุดที่ 1 : EQUALIZATION TANK

จุดที่ 2 : บ่อพักน้ำใส (EFFLUENT TANK)



เดือน กันยายน 2556..

ผู้ร่วมฉบับานา บริษัท โอสดสกาจำกัด

ผู้ดำเนินการ บริษัท แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด
(นางสาวเจตดา ชุมศรี)

รูปที่ 21 : แสดงแบบทฤษฎีระบบงานที่ใช้ของอาคารสำนักงานและอาคารที่จอดรถ

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบ/กลุ่มพัฒนาระบบ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กันยายน 2554

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รท) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ดด. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ดด. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ (ระบุสถานภาพปัจจุบัน เช่น กำลังก่อสร้าง มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ เป็นต้น)
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง เหมมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไป

แล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการ พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คต. 3

- สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตาม มาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้น โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ ประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แบบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าเกินค่าที่มาตรฐานกำหนดหรือไม่ อย่างไร

7. ภาคผนวก

ประกอบด้วยสำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี) สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี) เอกสารอ้างอิงต่างๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่กรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

4. หน่วยงานอนุญาต

จำนวน 1 ฉบับ

พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ...)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่เดือน.....พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่าเป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....
ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....
จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความนับถือ

.....
(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
2. ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์ โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย
 - * การระบายน้ำ

* การจัดการขยะมูลฝอย

* อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
- มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2-3 -แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง
กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า
ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543