สิ่งที่ส่งมาด้วย ๗

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร D (ส่วนขยาย)
ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร D (ส่วนขยาย) ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษมหลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 4-1-64.7 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน 261 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร D (ส่วนขยาย) ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 1/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

(4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

(5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ...../.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 2/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร D (ส่วนขยาย) ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 ลักษณะภูมิประเทศ**	ปัจจุบันพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าและบางส่วนเป็นอาคารสำนักงานภาคสนามชั่วคราวขนาดความสูง 1 ชั้นจำนวน 2 อาคาร (ข้อมูลการสำรวจโครงการเดือนกุมภาพันธ์ 2557) โครงการจะปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมกับการก่อสร้างอาคาร แต่จะยังคงลักษณะสภาพพื้นที่เดิมก่อนมีโครงการให้มากที่สุด จะเน้นการนำดินจากการขุดสระว่ายน้ำ การทำฐานราก การขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน การมาปรับถมพื้นที่ภายในโครงการ และจัดระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นแนวเดียวกับระบบระบายน้ำช่วงดำเนินการ โดยจัดให้มีบ่อดักตะกอนก่อนที่จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าในการดำเนินการ	(1) จัดทำรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยป้องกันการพังทลายของดินและบดบังทัศนียภาพ (2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมายหรือข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร	(1) ตรวจสอบสภาพของรั้วให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมโดยทันที (2) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทาง

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รวมทั้งจำนวน 3/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างของโครงการดังกล่าว ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการจะปรับพื้นที่ให้เรียบเสมอกันเท่านั้น โดยไม่ทำให้ระดับดินต่างไปจากเดิม ส่วนการขุดดินจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มาก ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบระดับต่ำต่อสภาพภูมิประเทศ	(4) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ และแสดงรายละเอียดของโครงการ เช่น ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง (5) จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ (6) ควบคุมการก่อสร้างตลอดจนบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์	แก้ไขอย่างเร่งด่วน (4) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 4/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น นอกจากนี้ ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้น	(1) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการทำงานที่มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดรั้วชั่วคราวทึบและแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น (4) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นดาดฟ้าของทุกอาคารในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกัน	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 5/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างเคร่งครัดคาดว่าผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ จากผลการศึกษาพบว่า การก่อสร้างทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ 0.1108 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้างและคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อ	ฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ (5) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มี	(5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้ * CO * SO_2 * NO_2 * HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการและบริเวณกลุ่มบ้านพักอาศัยทางทิศตะวันตกของโครงการ * TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดช่วงการทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ได้แก่ ริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ และบริเวณกลุ่มบ้านพักอาศัยทางทิศตะวันตกของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้กับโครงการรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ 2557 สรุปได้ดังนี้ (1) มีการระบายฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (TSP) จากกิจกรรมการก่อสร้างเท่ากับ 0.0038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ส่วนฝุ่นละอองจากการระบายมลพิษจากยานพาหนะในช่วงก่อสร้างเท่ากับ 0.00012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร/วัน รวมปริมาณฝุ่นละอองรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างทั้งหมดเท่ากับ 0.00392 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.1109 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐาน	ฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การไสไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัด	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 7/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.0001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0531 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00048 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.41 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 1.4105 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกิน	ให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทึบหรือผ้าใบโปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนัก	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 8/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน (4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) 0.001 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0185 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0195 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน (5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.00001 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0063 ส่วนในล้านส่วน	บรรทุกมาตรฐานของถนนสาธารณะกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุหล่นลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.	

รับรองจำนวน 9/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงเท่ากับ 0.00631 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป เวลา 1 ชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน (6) มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0003 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 2.18 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 2.1803 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นของก๊าซไฮโดร-คาร์บอนเฉลี่ย 1 ชั่วโมงของประเทศเกาหลี กำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน		

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 10/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พบว่าคุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ		
1.3 เสียง	ช่วงงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวน โดยแหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receptor) ที่สำคัญจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อยู่ใกล้ที่สุด ระดับความดังของเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นช่วงก่อสร้างเรียงลำดับจากน้อยไปหามากได้ดังนี้ - การขุดเจาะและการขึ้นโครงการ ระดับเสียง (Leq) 79 เดซิเบล (เอ) - การเตรียมพื้นที่ ระดับเสียง (Leq) 83 เดซิเบล (เอ) - การเก็บงานและงานตกแต่ง ระดับเสียง	(1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	(1) จัดให้มีการตรวจวัดเสียง ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 hr, Lmax จำนวน 2 จุด คือ 1. บริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ 2. บริเวณกลุ่มบ้านพักอาศัยทางทิศตะวันตกของโครงการทุกวันในช่วงการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ฉบับรองจำนวน 11/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Leq) 84 เดซิเบล (เอ) - การทำฐานราก ระดับเสียง (Leq) 88 เดซิเบล (เอ) โครงการได้ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงเท่ากับ 62.0 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 84.7 เดซิเบล (เอ) สามารถหาระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการทั้ง 4 ทิศได้รับผลกระทบสามารถสรุปได้ดังนี้ **(1) ทิศเหนือ** อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศเหนือที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 15 เมตร เป็นอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร E ได้รับเสียงจากการก่อสร้างในช่วงการทำฐานราก	(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (5) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (6) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (7) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้	(3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองชะอำ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

รับรองจำนวน 12/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งเป็นการประเมินเลวร้ายสุด เท่ากับ 88.0 เดซิเบล (เอ) เมื่อผ่านรั้ว Aluminium, Sheet ความสูง 6 เมตร จะสามารถลดเสียงลงได้ 23 เดซิเบล (เอ) แต่เนื่องจากแหล่งรับเสียงที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นอาคารคอนกรีต ทำให้ได้รับระดับเสียงลดลงอีก 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงที่อาคารอยู่อาศัยรวมด้านทิศเหนือได้รับเท่ากับ 31.0 เดซิเบล (เอ) ผลการประเมินระดับเสียงในช่วงก่อสร้างของโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ พบว่า อาคารชุดพักอาศัย โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร E ทางทิศเหนือของโครงการได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 62.0 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.7 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง	1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (8) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. หากมีการดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวให้แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบก่อนทุกครั้ง ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง (9) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น.โดย	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 13/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) **(2) ทิศใต้** อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศใต้ที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 20 เมตร เป็นอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร C ได้รับเสียงจากการก่อสร้างในช่วงการทำฐานราก ซึ่งเป็นการประเมินเลวร้ายสุด เท่ากับ 85.5 เดซิเบล (เอ) เมื่อผ่านรั้ว Aluminium, Sheet ความสูง 6 เมตร จะสามารถลดเสียงลงได้ 23 เดซิเบล (เอ) แต่เนื่องจากแหล่งรับเสียงที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นอาคารคอนกรีต ทำให้ได้รับระดับเสียงลดลงอีก 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงที่อาคารอยู่อาศัยรวมด้านทิศใต้ได้รับเท่ากับ 28.5 เดซิเบล (เอ)	มีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (10) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 14/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลการประเมินระดับเสียงในช่วงก่อสร้างของโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ พบว่า อาคารชุดพักอาศัย โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร C ทางทิศใต้ของโครงการได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 62.0 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.7 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) **(3) ทิศตะวันออก** อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศตะวันออกที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 50 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย (บ้านจัดสรรขนาด 2 ชั้น)	พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (11) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (12) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ตลอดการทำฐานรากและหลังจากนั้นทุก 1 เดือน	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 15/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้รับเสียงจากการก่อสร้างในช่วงการทำฐานราก ซึ่งเป็นการประเมินเลวร้ายสุด เท่ากับ 77.54 เดซิเบล (เอ) เมื่อผ่านรั้ว Aluminium, Sheet ความสูง 6 เมตร จะสามารถลดเสียงลงได้ 23 เดซิเบล (เอ) แต่เนื่องจากแหล่งรับเสียงที่อยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นอาคารคอนกรีต ทำให้ได้รับระดับเสียงลดลงอีก 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงที่บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออก ได้รับเท่ากับ 20.54 เดซิเบล(เอ) ผลการประเมินระดับเสียงในช่วงก่อสร้าง ของโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียง ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า บ้านพักอาศัย (บ้านจัดสรรขนาด 2 ชั้น) ทางทิศตะวันออกของ โครงการได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 62.0 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.7 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15	(13) กรณีตรวจวัดพบค่าระดับเสียงดังในช่วงก่อสร้างฐานรากเกินเกณฑ์มาตรฐานให้ดำเนินการตรวจหาสาเหตุและปรับปรุงแก้ไข เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.	

รับรองจำนวน 16/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) **(4) ทิศตะวันตก** อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศตะวันตกที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 140 เมตร เป็นบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น จำนวน 5 หลัง จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างในช่วงการทำฐานราก ซึ่งเป็นการประเมินเลวร้ายสุด เท่ากับ 68.6 เดซิเบล (เอ) เมื่อผ่านรั้ว Aluminium, Sheet ความสูง 6 เมตร สามารถลดเสียงลงได้ 23 เดซิเบล (เอ) แต่เนื่องจากแหล่งรับเสียงที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นอาคารคอนกรีต ทำให้ได้รับระดับเสียงลดลงอีก 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงที่บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก ได้รับเท่ากับ 11.6 เดซิเบล (เอ)		

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 17/200 หน้า

Bonthouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลการประเมินระดับเสียงในช่วงก่อสร้างของโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ พบว่า บ้านพักอาศัยทางทิศตะวันตกของโครงการได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 62.0 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.7 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบ (เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ)		
1.4 ความสั่นสะเทือน	ประเมินความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงกับโครงการทั้ง 4 ทิศ ระดับความสั่นสะเทือนของกิจกรรมการก่อสร้างที่	(1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่	(1) ตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน จุด ได้แก่ 1. บริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการและ 2. บริเวณกลุ่มบ้านพักอาศัยทางทิศตะวันตกของโครงการทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 18/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาจเกิดอันตรายต่ออาคารข้างเคียง ดังนี้ **(1) ทิศเหนือ** อาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร E ระยะห่างจากโครงการประมาณ 15 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนในขั้นตอนการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.04 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อมนุษย์ คือ ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น พบว่าไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.04 นิ้ว/วินาที ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร E อย่างไรก็ตามการก่อสร้างอาคาร	ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (5) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน ต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	ฐานราก และทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 19/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด **(2) ทิศใต้** อาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร C ระยะห่างจากโครงการประมาณ 20 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนในขั้นตอนการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.026 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อมนุษย์ คือ ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้นพบว่าไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.026 นิ้ว/วินาที	(6) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (7) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัด	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 20/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร C อย่างไรก็ตามการก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด **(3) ทิศตะวันออก** บ้านจัดสรรของโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ขนาดความสูง 2 ชั้น ระยะห่างจากโครงการประมาณ 50 เมตรจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.0064 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่าค่าความสั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์คือ ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ ส่วนผลกระทบต่อ	เจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ที่ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (8) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 21/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงสร้างอาคารนั้นไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงการทุกประเภท แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.0064 นิ้ว/วินาที ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด **(4) ทิศตะวันตก** บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 5 หลัง มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 140 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.0016 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า		

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 22/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่าความสั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์ คือ ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้นไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงการทุกประเภท เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.0016 นิ้ว/วินาที ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างให้น้อยที่สุด		
1.5 ทรัพยากรดิน	**(1) ทรัพยากรดิน** พื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการในสภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างเปล่าและบางส่วนเป็นอาคารสำนักงานภาคสนามชั่วคราวขนาด 1 ชั้นจำนวน 2 อาคาร เมื่อเปรียบเทียบสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันที่จะ	(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง โดยผนัง	(1) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 23/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการก่อสร้างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการในปัจจุบันพบว่าส่วนใหญ่เป็นอาคารอยู่อยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชยกรรม บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น บริเวณริมถนนเพชรเกษม ทั้งนี้จากสภาพพื้นที่โครงการมีระดับความลาดชันไม่แตกต่างกับพื้นที่โดยมีการนำดินที่ขุดจากการก่อสร้างสระว่ายน้ำ ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ มาทำการปรับถมพื้นที่และที่จอดรถโครงการ อีกทั้งช่วงก่อสร้างโครงการจะดำเนินการจัดทำรางระบายน้ำเป็นแนวเดียวกับรางระบายน้ำถาวรภายในพื้นที่โครงการไปยังบ่อตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อลักษณะสมบัติของดินจะอยู่ในระดับต่ำ	กันดินต้องฝังลึกลงไปในดิน (2) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด (3) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 24/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การบริหารจัดการดินของโครงการ ดินที่ขุดจากการทำฐานรากและระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดินของโครงการทั้งหมดจะนำไปปรับถมพื้นที่บริเวณลานจอดรถของโครงการซึ่งมีขนาดพื้นที่ประมาณ 3,250.92 ตารางเมตร โดยจะถมสูงประมาณ 1.35 เมตร โครงการจึงไม่มีการขนดินออกนอกพื้นที่โครงการ **(2) การชะล้างพังทลายของดิน** เมื่อพิจารณาระดับพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการมีสภาพพื้นที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่เดิมนัก อีกทั้งช่วงก่อสร้างจะดำเนินการจัดทำรางระบายน้ำเป็นแนวเดียวกับรางระบายน้ำถาวร ก่อนระบายไปยังบ่อตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับปานกลาง		

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 25/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วมของพื้นที่โครงการแต่ละส่วนจะมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่งโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ ซึ่งโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างระบายน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองชะอำ	(1) จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงานจำนวน 10 ห้อง ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตามประกาศประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับพิเศษ เล่ม 103 ตอนที่ 17 วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2529 โครงการต้องจัดเตรียมห้องน้ำไม่น้อยกว่า 4 ห้อง และห้องส้วมไม่น้อยกว่า 4 ห้อง (คิดจากจำนวนคนงานทั้งหมด 200 คน) ทั้งนี้ โครงการจัดเตรียมห้องน้ำห้องส้วมทั้งหมด จำนวน 10 ห้อง แบ่งเป็นห้องส้วมชาย จำนวน 5 ห้อง ห้องส้วมหญิง จำนวน 5 ห้อง (2) ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 6 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ภายในพื้นที่โครงการ	(1) จัดให้มีการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปกรณีที่ส่วนเกรอะเต็ม (2) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดทุกวัน (3) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณส้วมอย่างสม่ำเสมอ (4) ให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 26/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองชะอำสูบตะกอนไปกำจัดทันที กรณีที่ส่วนเกรอะเต็ม (4) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ (5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือนเพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดิน	
2. ทรัพยากรชีวภาพ	**(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่อยู่อาศัยสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบไปด้วยพื้นที่พักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชยกรรม และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งมีลักษณะการพัฒนาอาคารในแนวราบและแนวดิ่งผสมผสานกัน ซึ่งไม่ปรากฏทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าต่อการ	-	-

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 27/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด **(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ** พื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรเป็นทะเล มีการใช้ประโยชน์เพื่อการท่องเที่ยว และการประกอบกิจกรรมทางน้ำ เช่น การเล่นเรือ การกีฬาชายฝั่ง เพื่อสนับสนุนการท่องเที่ยว บริเวณดังกล่าวไม่ปรากฏการทำประมงแต่อย่างใด เนื่องจากชายหาดดังกล่าวอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ และนอกจากนี้โครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลดังกล่าวแต่อย่างใด		

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 28/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน			
(1) การใช้น้ำ	ความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการช่วงก่อสร้างประมาณ 15 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย โดยโครงการจะใช้น้ำจากการประปาเทศบาลเมืองชะอำ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (3) กำหนดให้มีการสูบน้ำสำรองในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ของแต่ละวัน (4) ตรวจดูจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน	- ตรวจดูจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้แก้ไขโดยด่วน
(2) การใช้ไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างทางโครงการจะใช้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอชะอำโดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งทางการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคมีความ	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 29/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงมีความสามารถในการให้บริการโครงการในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย และมีช่วงระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้าจำกัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ		
(3) การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูนและเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไปถมปรับระดับพื้นที่ ไม้แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกก็จะนำไปทิ้งลงถังรองรับที่จัดเตรียมไว้ ซึ่งจะติดต่อให้รถเก็บขน	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 30/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอยของเทศบาลเมืองชะอำมาเก็บขนไปกำจัด มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น เศษกระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งคาดว่าจะมีประมาณ 600 ลิตร/วัน โดยผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอย เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองชะอำมาทำเก็บขนเพื่อนำไปกำจัด ดังนั้น หากผู้รับเหมามีการควบคุมและการจัดการมูลฝอยที่ดีพอ คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ สำหรับการจัดการมูลฝอยในช่วงก่อสร้าง บริษัทผู้รับเหมาจะเป็นผู้ประสานงานและจัดการ	(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน (5) ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในท่อระบายน้ำสาธารณะ พื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ	
(4) การบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วมของพื้นที่โครงการแต่ละส่วนจะมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่งโครงการ	(1) จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงานจำนวน 10 ห้อง ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตามประกาศประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง	(1) จัดให้มีการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปกรณีที่ส่วนเกรอะเต็ม

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ โครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสามารถรองรับน้ำเสียขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ระบายน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับพิเศษ เล่ม 103 ตอนที่ 17 วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2529 โครงการต้องจัดเตรียมห้องน้ำไม่น้อยกว่า 4 ห้อง และห้องส้วมไม่น้อยกว่า 4 ห้อง (คิดจากจำนวนคนงานทั้งหมด 200 คน) ทั้งนี้ โครงการจัดเตรียมห้องน้ำห้องส้วมทั้งหมด จำนวน 10 ห้อง โดยแบ่งเป็นห้องส้วมชาย จำนวน 5 ห้อง ห้องส้วมหญิง จำนวน 5 ห้อง (2) ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองชะอำสูบตะกอนไปกำจัดทันทีกรณีที่ส่วนเกรอะเต็ม	(2) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดทุกวัน (3) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณส้วมอย่างสม่ำเสมอ (4) ให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน (5) ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างส่ม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน (6) เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะมาวิเคราะห์ ทั้งนี้ ดัชนีคุณภาพน้ำตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 32/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ (5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือนเพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดิน	มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ดัชนีคุณภาพน้ำที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - สารแขวนลอย - ซัลไฟด์ - ทีเคเอ็น
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการแต่ละส่วนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จากนั้นระบบระบายน้ำจะไปเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองชะอำ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อระบบระบายน้ำชุมชนในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีรางระบายน้ำสำหรับระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย และที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเศษดิน หิน ทราย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (2) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดิน	- จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 33/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคมขนส่ง	ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างโครงการประมาณ 17 เที่ยว/วัน หรือเท่ากับ 28.9 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมินพบว่าค่า V/C Ratio บนถนนสายต่าง ๆ บริเวณพื้นที่โครงการ มีการเปลี่ยนแปลงน้อยเมื่อเทียบกับปัจจุบัน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบด้านการจราจรในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (2) ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อขนดิน วัสดุก่อสร้างบนถนนเพชรเกษม (สายเก่า) ที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ (3) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังช่วงผ่านชุมชน (4) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วย	(1) ตรวจสอบวัสดุที่ใช้ปกคลุมวัสดุก่อสร้างในช่วงของการขนส่งอย่างสม่ำเสมอ กรณีพบว่าชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที (2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 34/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของการจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (6) กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (7) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกขนาด 3 เพลา 6 ล้อ เกิน 15.3 ตัน/คัน ตามสำนักงานควบคุมยานพาหนะ กรมทางหลวง เพื่อป้องกันการชำรุดของถนน (8) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง (9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบนถนนเพชรเกษม (สายเก่า) บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (10) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 35/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(11) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงกลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน	
3.4 การใช้ที่ดิน	การดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่าและอาคารสำนักงานภาคสนามชั่วคราว ขนาด 1 ชั้นจำนวน 2 อาคารมาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีคุณค่ามากยิ่งขึ้น เนื่องจากเป็นการพัฒนาพื้นที่ว่างเปล่าเพื่อรองรับการขยายตัวของสภาพเศรษฐกิจและสังคมที่ขยายตัวเพิ่มขึ้นบริเวณถนนเพชรเกษม ที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่อยู่อาศัยและมีการพัฒนาด้านที่พักอาศัยอยู่ทั่วบริเวณ รูปแบบของอาคารส่วนใหญ่จะเป็นอาคารที่พัฒนาในแนวราบและแนวดิ่งสลับกัน โดยมีขนาดของอาคารพักอาศัย	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 36/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนาด 2 ชั้น อาคารพาณิชยกรรม บ้านพักอาศัย ขนาด 2 ชั้นเป็นส่วนใหญ่ รูปแบบและความสูงของอาคารโครงการ เปรียบเทียบกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าโครงการมีลักษณะไม่แตกต่างจากอาคารที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์และการพัฒนาที่ดินของชุมชนโดยรอบที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการรวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนา ผลกระทบที่เกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง รายละเอียดการประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองและกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องดังนี้		

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 37/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) กฎกระทรวงผังเมืองรวม ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 466 (พ.ศ. 2543) ผังเมืองรวมเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และฉบับที่ 476 (พ.ศ. 2549) (แก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตผังเมืองรวมเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี) ที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 นั้น โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีเหลือง หมายเลข 1.19 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย หมายเลข 1.19 กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ		

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 38/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ข้อกำหนดตามร่างผังเมืองรวมเมืองชะอำ ข้อกำหนดของร่างผังเมืองรวมเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ 2) ซึ่งปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนที่ 7 จาก 18 ขั้นตอน ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้เปรียบเทียบเฉพาะบริเวณที่ตั้งโครงการที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีเหลือง หมายเลข 1.19 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย หมายเลข 1.19 กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย พบว่า ข้อกำหนดตามร่างผังเมืองรวมชะอำเปรียบเทียบกับข้อกำหนดของการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมเมืองชะอำมีความแตกต่างกันของผังเมืองโดยเฉพาะในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ คือ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดตามข้อ (6) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ และข้อ (7) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ห้องชุด อาคารชุดหรือหอพัก		

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 39/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และอำเภอหัวหิน อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 ตามประกาศได้กำหนดเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในประกาศฯ ให้เป็น 7 บริเวณ โครงการตั้งอยู่ในบริเวณ 4 ซึ่งครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดของเทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี พื้นที่ทั้งหมดของเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งอาคารโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศฯ แต่อย่างใด		

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ...../.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 40/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ**	เนื่องจากโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหินได้เปิดดำเนินการมาแล้ว 3 อาคาร (อาคาร A, อาคาร B และอาคาร C) และอยู่ระหว่างการก่อสร้างอาคาร E ซึ่งดำเนินการก่อสร้างใกล้เสร็จแล้ว ยังคงเหลืออาคารที่ยังไม่ดำเนินการก่อสร้าง 1 อาคาร คือ อาคารชุดพักอาศัยอาคาร D ซึ่งเป็นอาคารสุดท้ายภายในพื้นที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ดังนั้น การประเมินผลกระทบด้านคุณค่าคุณภาพชีวิตในช่วงก่อสร้างจึงประเมินเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาคารชุดพักอาศัยอาคาร D รายละเอียดดังนี้ **(1) ผลกระทบด้านรายได้ อาชีพ และการจ้างงาน (ผลกระทบด้านบวก)** ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร D (ส่วนขยาย) คาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานจำนวน 200 คน/วัน ใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 20 เดือน การเกิดขึ้นของ	(1) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยระบุ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยือนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 41/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะทำให้มีการกระจายรายได้ของชุมชนและบริเวณใกล้เคียงเนื่องจากมีการซื้อขายสินค้าเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างและครอบครัว ประกอบกับเมื่อพิจารณาจากผลการสำรวจแบบสอบถามตัวแทนครัวเรือนในรัศมี 1.5 กิโลเมตร ส่วนใหญ่ตัวแทนครัวเรือนประกอบอาชีพค้าขาย ซึ่งการมีโครงการจะส่งผลกระทบด้านบวกต่อรายได้ และการจ้างงาน **(2) ผลกระทบด้านการศึกษา (ไม่มีผลกระทบ)** เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการศึกษา ดัชนีชี้วัดต่อการศึกษาจะพิจารณาการเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง (1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ในระบบ เมื่อพิจารณาในดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้น สำหรับการศึกษาของบุตรหลานคนงานก่อสร้างที่ติดตามครอบครัวมาและอยู่ในวัยเรียนในช่วงก่อสร้าง		

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 42/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถเข้าถึงการศึกษาได้ เนื่องจากในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองชะอำมีสถานศึกษาจำนวนมากทั้งโรงเรียนภาครัฐ และโรงเรียนภาคเอกชนซึ่งมีความเพียงพอต่อการศึกษาของบุตรหลานคนงานก่อสร้าง แต่เมื่อพิจารณาระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 20 เดือน และจำนวนคนงานประมาณ 200 คน ซึ่งเป็นช่วงระยะเวลาไม่นานจึงไม่เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่เทศบาลเมืองชะอำ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการศึกษาต่อชุมชนคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ **(3) ผลกระทบด้านศาสนา (ไม่มีผลกระทบ)** เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนา การเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญและมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถาน โครงการไม่มีกิจกรรมที่เปลี่ยนแปลงต่อศาสนสถานที่มีความสำคัญแต่อย่างใด เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงโครงการในรัศมี 1.5 กิโลเมตร พบว่าไม่มี		

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 43/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ศาสนสถาน ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงด้านมุมมองทัศนียภาพที่เกี่ยวข้องกับศาสนาแต่อย่างใด **(4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ผลกระทบด้านลบ หากไม่มีการควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด)** ช่วงก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานจำนวน 200 คน/วัน ใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 20 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินกับชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการจากคนงานก่อสร้างและครอบครัว ทั้งนี้ หากบริษัทรับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการไม่ดูแลและควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง และออกกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดกับคนงานก่อสร้าง	(1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง ตู้รับเรื่องร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไข หากมีข้อร้องเรียนที่มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างโครงการ (2) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการตลอดช่วงก่อสร้างเพื่อนำปัญหาและข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่ได้รับการร้องเรียนให้กับผู้ร้องเรียน (3) ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนรับเข้าทำงาน	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยือนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย

Boathouse Hue Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

รับรองจำนวน 44/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนและรำคาญโดยเด็ดขาด ดังนั้น หากเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างไม่สามารถควบคุมความประพฤติของคนงานได้ คาดว่าจะส่งผลกระทบด้านลบสำหรับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินกับชุมชนโดยรอบโครงการ	(4) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและหัวหน้าคนงานควบคุมและดูแลคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงโดยเด็ดขาด	
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา สามารถสรุปปัจจัยคุกคามสุขภาพ ลักษณะผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพ ระดับผลกระทบที่ได้รับ รวมทั้งมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ช่วงก่อสร้างโครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยโดยรอบโครงการ	**สุขาภิบาลที่พักอาศัย** (1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน (3) จัดสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับ	(1) ตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงานและตรวจสุขภาพคนงานและพนักงานทุกคนก่อนเข้าปฏิบัติงาน (3) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมา อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น	มูลฝอยให้เพียงพอ (4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการดื่มน้ำที่สะอาดการชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น (5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (6) กำหนดให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนเริ่มก่อสร้างภายใน 30 วัน และปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง คาดว่ามีความต้องการแรงงานทั้งสิ้น 200 คน โดยแรงงานดังกล่าวทั้งหมดจะเป็นแรงงานคนไทย ซึ่งมิได้ใช้แรงงานต่างด้าวแต่อย่างใด (7) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรื้อถอนและฆ่าเชื้อโรค	(4) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน (5) จัดสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่มน้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (6) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการดื่มน้ำที่สะอาดการชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น (7) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (8) คนงานหรือพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดพักงานจนกว่าจะหายเป็นปกติ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 46/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (8) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งที่รื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว (9) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันการขังของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (10) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือโรยปูนขาว หลังปรับสภาพพื้นที่ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของโรค (11) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหนะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น	
	(1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะและเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานที่กำหนดไว้ และผลกระทบจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ขณะที่มี	**ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ** (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้า	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 47/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การขนส่งและผ่านไปตามเส้นทางต่าง ๆ ดังนั้น ระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับปานกลาง **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับและทำปฏิกิริยากับฮีโมลโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมลโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO_2 มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้	โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ (3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (4) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. (5) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 48/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมิคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ** การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ **(2) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ** การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยไม่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็น	**ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย** (1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 49/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง อหิวาห์ตกโรค ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำบริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคเช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้ระบายน้ำเสียลงท่อระบายน้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	(3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 50/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) เสียง กิจกรรมในช่วงก่อสร้างของโครงการที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน ได้แก่ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก งานตกแต่งภายใน และงานตกแต่งภายนอกอาคาร เป็นต้น **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางกายและทางใจ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระตุก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับ ทำให้ประสาทหูเสื่อม อาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น	**ผลกระทบต่อสุขภาพจากเสียงรบกวน** (1) กำหนดให้กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะช่วง 08.00-17.00 น. หากมีการดำเนินการเกินช่วงเวลาดังกล่าว ให้แจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบทราบล่วงหน้าก่อน (2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอรวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานของผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน (4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plug หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล (เอ)	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 51/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่การได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ) 2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ที่ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน จากรายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่า ผู้ที่ได้รับเสียงเกินกว่า 70 เดซิเบล เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล (เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) จำแนกการสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดังได้ 2 แบบ ดังนี้ - การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้นเมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการ	(5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ (6) กำหนดบทลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้ (7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน (8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานานและเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 52/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลานานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรกภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง - การสูญเสียการได้ยินแบบถาวร เป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่อง จนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ** ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด รำคาญใจ ประสาทเครียด นอนไม่หลับ มีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ก่อให้เกิดการคลุ้มคลั่ง เสียสมาธิ (ที่มา : ศิริพรต ผลสินธุ์. 2534) **(4) มูลฝอยทั่วไป** มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 600 ลิตร/วัน หากมีการจัดเก็บและการกำจัดที่ไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและมีการแพร่กระจายของเชื้อโรค และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค	**ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย** (1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท คือ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตรายภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอและชัดเจน	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 53/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่** หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแบ่งเป็น 4 ส่วน คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตรายที่ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อไม่เกิดการสะสมและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต่างๆ โครงการต้องกำหนดให้มีถังรองรับขยะให้เพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลการทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสุขภาพของคนงาน	(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณถังรองรับมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองชะอำ (3) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง (4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงานทุกวัน (5) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 54/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างและผู้พักอาศัยใกล้โครงการและชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ **(5) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง** กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการจากการประเมินความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบันของถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) เปรียบกับระยะก่อสร้างมีค่าไม่แตกต่างจากการจราจรในปัจจุบันมากนัก เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบบริเวณด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** การจราจรจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจเป็นสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้	**ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง** (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 55/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วนทำให้ หงุดหงิดเครียดและทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ **(6) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ** การเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้าง จำนวน 200 คนอาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ		

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 56/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ จำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน ดังนั้นภาระการรองรับผู้ป่วยของสถานบริการสาธารณสุขอาจไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนัก ตลอดจนในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้านสาธารณสุขอย่างครบครันทั้งหน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้นจำนวนสถานบริการและความเพียงพอของพนักงานทางด้านสุขภาพ จึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์การ	(1) บริเวณทาง เข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

รับรองจำนวน 57/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	(2) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (4) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (5) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (6) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (2) เจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงก่อสร้าง (3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด (4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน (5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็นเช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น (8) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย (9) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง (10) มีห้องส้วมให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง (11) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	(7) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ภายหลังการใช้งานก่อนเก็บในห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

รับรองจำนวน 59/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(12) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินพิกัดขนาดของสายไฟที่กำหนด (13) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ (14) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย (15) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (16) เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO_2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (17) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (18) ภายหลังจากการปฏิบัติงาน ควรตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้จากวัสดุติดไฟอย่างน้อย	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		35 ฟุต (19) ให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (20) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (21) จัดทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร และแผงตาข่ายกั้นรอบอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น	
	การป้องกันการตกจากที่สูงในช่วงก่อสร้างของคนงานตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นตกหล่น และการพังทลายอาศัยอำนาจตามความ	(1) ให้นายจ้างป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกั้น ผ้าใบหรือตาข่าย ปิดกั้นหรือรองรับในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง นายจ้างต้องจัดทำราง ปล่อง หรือใช้เครื่องมือลำเลียงจากที่สูง	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 61/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในข้อ 2 (7) แห่งประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 103 ลงวันที่ 16 มีนาคม พ.ศ. 2515 กระทรวงมหาดไทยจึงออกประกาศกำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยสำหรับลูกจ้างที่ทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่น และการพังทลายไว้	(2) ให้นายจ้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหวี่ยง สาด เททิ้งหรือโยนวัสดุจากที่สูง และมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้าออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะแล้วเสร็จ (3) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นของวัสดุ รวมทั้งการให้ทำงานที่อาจมีวัสดุกระเด็นตกหล่นลงมา เช่น งานต่อเรือ งานเจาะงานสกัด งานรื้อถอนทำลาย ต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะให้ลูกจ้างใช้ตลอดเวลาการทำงาน (4) ลูกจ้างจะต้องใช้หรือสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่นายจ้างจัดให้ใช้ตามลักษณะและสภาพของงานตลอดเวลาที่ทำงาน	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 62/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานสูงจากพื้นที่ที่ปฏิบัติงานเกินสองเมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา บนขอบ ระเบียงด้านนอก จะต้องป้องกันการตกหล่นของลูกจ้าง โดยจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านสำหรับลูกจ้างใช้ในขณะปฏิบัติงาน (6) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานในลักษณะโดดเดี่ยวที่สูงเกินสี่เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคาหรือบนขอบระเบียงด้านนอกต้องป้องกันการตกหล่นของลูกจ้างและสิ่งของ โดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัย หรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	

Boathouse Hua Hin Co., Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ...../.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 63/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) ช่องเปิดหรือปล่องต่าง ๆ นายจ้างต้องจัดทำผ้าปิดหรือรั้วกันที่มีความสูงไม่น้อยกว่าเก้าสิบเซนติเมตรเพื่อป้องกันการตกหล่น (8) ห้ามนายจ้างให้ลูกจ้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง	
4.4 สุนทรียภาพ	ในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารพักอาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ทำให้เกิดทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปและเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดี ทั้งนี้ โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยทำรั้วทึบสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีผ้าใบ และตาข่ายปกปิดในชั้นที่สูงเกินกว่า 2 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้างโครงการ	(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยทำรั้วทึบสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดตั้งแต่ชั้นที่ 2 ของอาคาร	-

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 64/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สวัสดิการและความปลอดภัยของคนงาน	-	(1) กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับกิจกรรมจากคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอตามกฎหมายกำหนด (2) จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยอย่างเพียงพอภายในพื้นที่พักอาศัย (3) จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบบริเวณที่พักอาศัยคนงานและที่ตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงทางน้ำสาธารณะ (4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณที่พักอาศัยคนงาน	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการโดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2557

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 65/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร D (ส่วนขยาย) ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 ลักษณะภูมิประเทศ**	เมื่อเปิดดำเนินการพื้นที่โครงการจะถูกพัฒนาจากพื้นที่ว่างเปล่า และบางส่วนเป็นอาคารสำนักงานชั่วคราว มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทอาคารชุด) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัยเท่ากับ 261 ห้อง โครงการมีการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพพื้นที่เดิม ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างเล็กน้อย หากพิจารณาเปรียบเทียบกับสภาพโดยรอบโครงการ พบว่า มีการพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สถานที่พักตากอากาศ บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น อาคารพาณิชยกรรมริมถนนเพชรเกษม การดำเนินกิจกรรมของโครงการมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพปัจจุบันและสภาพภูมิประเทศโดยรอบ นอกจากนี้ โครงการมีการ	(1) ควบคุมและดูแลสภาพพื้นที่ในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ (2) ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 66/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบ นอกจากนี้ โครงการมีการปลูกหญ้าหรือพืชการชะล้างของหน้าดิน ดังนั้นการพัฒนาโครงการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ		
1.2 คุณภาพอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยเมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่าง ๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถเป็นพื้นที่เปิดโล่งทั้งหมด 116 คัน นอกจากนี้โครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นบริเวณโดยรอบโครงการและบริเวณที่จอดรถ อาทิ	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (5) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจาก	(1) ตรวจสอบป้ายควบคุมการจราจรให้อยู่ในสภาพดีเสมอ (2) ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (3) ล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 67/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จามจุรีสีทอง สารภีทะเล ปาล์มยะวา ตีนเป็ดน้ำ เป็นต้น ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับรถยนต์ในโครงการทั้งหมด 116 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ 2557 สรุปได้ดังนี้ (1) มีการระบายฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.1077 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) 0.0011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ผลการ	รถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O_2 ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ (7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 68/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตรวจวัดเฉลี่ย 0.053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0541 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0136 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่า เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.41 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 1.4236 ส่วนในล้านส่วนซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) 0.006 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0185 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0245 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้		

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 69/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.0002 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่า เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0063 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0065 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วนส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง (6) มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.008 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 2.180 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 2.188 ส่วนในล้านส่วนซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน ตามค่ามาตรฐานความเข้มข้น	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.	

รับรองจำนวน 70/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของก๊าซไฮโดรคาร์บอนเฉลี่ย 1 ชั่วโมงของประเทศเกาหลี ปริมาณมลสารที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่าความเข้มข้นไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการได้ตระหนักถึงปัญหามลภาวะจึงได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเท่ากับ 1,578.10 ตารางเมตร โครงการจะกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ได้แก่ การควบคุมระบบการจราจรภายในโครงการไม่ให้ติดขัด ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ		
1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน 261 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 116 คัน อาจเกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น การประเมินจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร สามารถประเมินผลกระทบด้านเสียงจาก	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	(1) ตรวจสอบป้ายควบคุมการจราจรให้อยู่ในสภาพดีเสมอ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 71/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รถยนต์ต่อบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุดทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการ มีรายละเอียด ดังนี้ **(1) ทิศเหนือ** อาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร E (กำลังก่อสร้าง) และถนนหฤทัย **(2) ทิศใต้** อาคารโครงการอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงทางทิศใต้ที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 20 เมตร เป็นอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร C จากผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมช่วงดำเนินการของโครงการ (เสียงจากรถยนต์) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร เท่ากับ 38.98 เดซิเบล (เอ) แต่โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ช่วยลดระดับเสียงที่ส่งผ่านมายังผู้รับเสียงภายในอาคารได้ 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้นระดับเสียงที่ผู้ได้รับเสียงภายในอาคารคอนกรีตได้รับเท่ากับ 4.98 เดซิเบล (เอ)		

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 72/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลการประเมินระดับเสียงในช่วงดำเนินการของโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ พบว่า อาคารชุดพักอาศัยโป๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร C ได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 62 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.7 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) **(3) ทิศตะวันออก** อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศตะวันออกที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 50 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย (บ้านจัดสรรขนาด 2 ชั้น) จากผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมช่วงดำเนินการของโครงการ (เสียงจากรถยนต์) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร เท่ากับ 31.02 เดซิเบล (เอ) แต่โดยรอบโครงการจะมี		

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 73/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co., Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โป๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ช่วยลดระดับเสียงที่ส่งผ่านมายังผู้รับเสียงภายในอาคารได้ 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้นระดับเสียงที่ผู้ได้รับเสียงภายในอาคารคอนกรีตได้รับเท่ากับ 0 เดซิเบล (เอ) ผลการประเมินระดับเสียงในช่วงดำเนินการของโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ พบว่า บ้านพักอาศัย (บ้านจัดสรรขนาด 2 ชั้น) ได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 62 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.7 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ)		

Boathouse Hua Hin Co., Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 74/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) ทิศตะวันตก อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศตะวันตกที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 140 เมตร เป็นบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น จำนวน 5 หลัง จากผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมช่วงดำเนินการของโครงการ (เสียงจากรถยนต์) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร เท่ากับ 22.08 เดซิเบล (เอ) แต่โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ช่วยลดระดับเสียงที่ส่งผ่านมายังผู้รับเสียงภายในอาคารได้ 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้นระดับเสียงที่ผู้ได้รับเสียงภายในอาคารคอนกรีตได้รับเท่ากับ 0 เดซิเบล (เอ) ผลการประเมินระดับเสียงในช่วงดำเนินการของโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ พบว่า บ้านพักอาศัยทางทิศตะวันตกของโครงการได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 62 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.7 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.	

รับรองจำนวน 75/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

Boathouse Hua Hin Co., Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ)		
1.4 ทรัพยากรดิน	**(1) ทรัพยากรดิน** การดำเนินการของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร หากเปรียบเทียบกับสภาพโดยรอบ ส่วนใหญ่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชยกรรม และบ้านเดี่ยว ขนาด 2 ชั้นบริเวณริมถนนเพชรเกษม ทั้งนี้ จากสภาพพื้นที่โครงการมีระดับความลาดชันไม่แตกต่างกับพื้นที่โดยรอบโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่มคลุมดินและหญ้า โดยการดำเนินการจะจัดทำระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อรองรับน้ำฝนที่จะเกิดขึ้น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อลักษณะสมบัติของดินจะอยู่ในระดับปานกลาง	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตรเพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง	(1) ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วโดยรอบโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 76/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) การชะล้างพังทลายของดิน เมื่อพิจารณาระดับพื้นที่ที่โครงการ มีสภาพพื้นที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่เดิม อีกทั้งช่วงดำเนินการพื้นที่ภายในโครงการจะถูกปรับสภาพเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม พื้นที่จัดสวน ที่จอดรถ และสระว่ายน้ำ พื้นที่โครงการจะมีการจัดทำรางระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำจากอาคาร และน้ำจากพื้นที่โครงการให้ระบายลงรางระบายน้ำภายในโครงการ ซึ่งจะระบายต่อไปยังบ่อพักน้ำก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับปานกลาง		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	**(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่อยู่อาศัย สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบไปด้วย พื้นที่พักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชยกรรม	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 77/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งมีลักษณะการพัฒนาอาคารในแนวราบและแนวดิ่งผสมผสานกัน ซึ่งไม่ปรากฏทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด **(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ** พื้นที่ศึกษาโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตรเป็นทะเล มีการใช้ประโยชน์ซึ่งในปัจจุบันเป็นแหล่งท่องเที่ยวและใช้เป็นสถานที่ประกอบกิจกรรมทางน้ำต่าง ๆ เช่น การแล่นเรือ สกีน้ำ เป็นต้น กิจกรรมของโครงการ มิได้ส่งผลกระทบด้านทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด นอกจากนี้ โครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลแต่อย่างใด	ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 78/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน** **(1) การใช้น้ำ**	โครงการมีปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณ 267.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองชะอำ คิดเป็นปริมาณการต้องการใช้น้ำสูงสุด 48,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน (28,800+267.88) ดังนั้น ปริมาณน้ำยังคงเหลือน้ำไว้จ่ายอีก 18,932.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่ากระทบต่อปริมาณการจ่ายน้ำของการประปาเทศบาลเมืองชะอำจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ โดยสรุปน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของโครงการ 267.88 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดเตรียมน้ำสำรองไว้บริเวณชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำใช้บนชั้นดาดฟ้ารวม 269.41 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำไว้ใช้ได้นาน 1 วัน	(1) หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วงความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น.และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (3) จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค ประมาณ 384.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (4) จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของโครงการเท่ากับ 115.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้นาน 30 นาที	(1) ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง (2) จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ที่มีการสำรองไว้ใช้ ได้แก่ ได้แก่ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย เอสเชอริเชียโคไล สตาฟิโลค็อกคัสออเรียส คลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ทุก 6 เดือน (3) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งเดือนละ 1 ครั้ง

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 79/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรการป้องกันการปนเปื้อนของถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนี้ (1) ผนังคอนกรีตของถังเก็บน้ำใต้ดินจะผสมน้ำยากันซึมทุกครั้ง (2) เพิ่มระยะหุ้มเสาภายในถังเก็บน้ำอีก 5 เซนติเมตรโดยรอบ (3) จุดที่สัมผัสกับน้ำใช้ โครงการจะทำการฉาบทากันซึมด้วยปูนทรายสำหรับทาหรือฉาบเพื่อป้องกันการรั่วซึมชนิดผิวหน้าแข็ง ซึ่งมีคุณสมบัติไม่เป็นพิษสามารถนำมาใช้กับถังเก็บน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคได้อย่างปลอดภัย	(5) การออกแบบจะเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ (6) ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ (7) พิจารณาต่อท่อประปาจากจุดที่สำนักงานประปาอนุญาตให้ทำการเชื่อมต่อ (8) ให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ (9) ใช้น้ำอย่างประหยัด หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสียน้ำ (10) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการใช้น้ำอย่างประหยัด ดังนี้ - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ ตอนอาบน้ำ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 80/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co., Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลว และการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่เหลวเข้มข้น - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 81/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่ ให้ลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครก แสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก	
(2) การใช้ไฟฟ้า	โครงการความต้องการใช้ไฟฟ้าของอาคารทั้งหมดเท่ากับ 1,421 KVA โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอชะอำซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการขนาด 2,000 KVA จำนวน 1 ชุด (2) โครงการจะต้องพิจารณาติดตั้งไฟฟ้าเพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ (3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 82/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อย ๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบายอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาเซลเซียสต้องใช้	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 83/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนังฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร (4) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (5) ใช้มูลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคาร และบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝาผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 84/200 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) หลีกเลี่ยงการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าสู่ห้องปรับอากาศ ติดตั้งและใช้อุปกรณ์ควบคุมการเปิด-ปิดประตูในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศ **มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่เป็นไปตามกกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552** (1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกอาคารของอาคารเท่ากับ 28.83 วัตต์/ตารางเมตร (เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด) (2) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารเท่ากับ 9.60 วัตต์/ตารางเมตร (เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด) (3) ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างของอาคารเท่ากับ 10.32 วัตต์/ตารางเมตร (เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด)	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ธันวาคม จำนวน 85/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การจัดการมูลฝอย	**(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ** การเก็บรวบรวมมูลฝอยในพื้นที่โครงการ คือ เทศบาลเมืองชะอำ ซึ่งมีทำหน้าที่และรับผิดชอบในการเก็บกวาดมูลฝอยและเก็บขนมูลฝอย พื้นที่รับผิดชอบประมาณ 110 ตารางกิโลเมตร ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณวันละ 60 ตัน/วัน มีศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยได้ทั้งหมดร้อยละ 100 ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น จำนวนพนักงานเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 44 คน สถานที่จัดการมูลฝอยอยู่ที่ที่บ้านเขาโป่ง ตำบลเขาใหญ่ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อยู่ห่างจากเทศบาลเมืองชะอำประมาณ 15 กิโลเมตร กำจัดโดยวิธีการฝังกลบแบบถูกหลักสุขาภิบาล มีขนาดพื้นที่ประมาณ 118 ไร่ 33 ตารางวา จะเข้าเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ทุกวัน วันละ 1 เที่ยว ช่วงเวลาประมาณ 06.00-07.00 น.	(4) โครงการจะต้องเสนอสินค้าประหยัดไฟเบอร์ 5 ให้กับลูกค้าเป็นทางเลือกลำดับแรก (1) จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในอาคาร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในแต่ละชั้นของอาคารได้อย่างเพียงพอ (2) จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยรวมโครงการด้านทิศเหนือของที่ดินระดับกักเก็บ 2.0 เมตร ความจุเท่ากับ 32 ลูกบาศก์เมตร ภายในแบ่งเป็น 4 ส่วน คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย รองรับมูลฝอยได้นาน 8.2 วัน (3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด และจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองชะอำมาจัดเก็บต่อไป (4) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในโครงการทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยทุกชั้นทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองชะอำ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 86/200 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) กรณีมีโครงการ เมื่อพิจารณาการดำเนินการช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่ามูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 3.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น เมื่อรวมปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะที่เกิดขึ้นจากโครงการ พบว่า เทศบาลเมืองชะอำยังคงมีศักยภาพในการจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการ **(3) การจัดการมูลฝอยของโครงการ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 3.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดภายในโครงการก่อนรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองชะอำจะมารับไปกำจัด โดยโครงการได้จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศเหนือ ความจุ 32 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการได้นานประมาณ 8.2 วัน	หรือน้ำหนักมากเกินไป (5) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (6) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งของเชื้อโรค (7) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (8) บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวม ต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ตลอดช่วงดำเนินการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 87/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการความจุ 32 ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดดังนี้ (1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีพื้นที่ขนาด 5.9 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอยสูง 2.0 เมตร ความจุ 11.8 ลูกบาศก์เมตร (2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีพื้นที่ขนาด 3.9 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอยสูง 2.0 เมตร ความจุ 7.8 ลูกบาศก์เมตร (3) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีพื้นที่ขนาด 3.1 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอยสูง 2.0 เมตร ความจุ 6.2 ลูกบาศก์เมตร (4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีพื้นที่ขนาด 3.1 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอยสูง 2.0 เมตร ความจุ 6.2 ลูกบาศก์เมตร	(9) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ (10) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับเทศบาลเมืองชะอำมาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ (11) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงโครงการ ให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก (12) พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 88/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ ความสามารถในการเก็บขนของเทศบาลเมืองชะอำประมาณ 60 ตัน/วัน และจำนวนรถเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 11 คัน จำนวนรอบในการเก็บขนมูลฝอยวันละ 2 รอบ ดังนั้น เทศบาลเมืองชะอำยังมีความสามารถในการเก็บขนมูลฝอย รวมถึงความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยและความเพียงพอในการจัดเตรียมห้องเพื่อรองรับมูลฝอยของโครงการทำให้โครงการสามารถจัดการและป้องกันผลกระทบจากมูลฝอยได้ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ **(5) เส้นทางการเก็บขนมูลฝอยของโครงการจากเทศบาลเมืองชะอำ** เส้นทางการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยไม่กระทบต่อการจราจรภายในโครงการ โครงการจะจัดเตรียมไว้บริเวณทิศเหนือของแปลงที่ดินของโครงการ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.	

รับรองจำนวน 89/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งสามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกโดยเข้า-ออกผ่านทางถนนเพชรเกษมเพื่อใช้ในการขนถ่ายมูลฝอยจากโครงการมายังรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองชะอำ การบริหารจัดการเส้นทางการทางเข้า-ออกของรถเก็บขนมูลฝอยที่ชัดเจนและรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองชะอำมีการกำหนดช่วงเวลาในการเก็บขนที่ชัดเจน **(6) ผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ** ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศเหนือของแปลงที่ดิน ระดับกักเก็บของมูลฝอยเท่ากับ 2.0 เมตร ความจุของห้องพักมูลฝอยรวมเท่ากับ 32 ลูกบาศก์เมตร ภายในห้องพักห้องพักมูลฝอยรวมแบ่งเป็น 4 ส่วน ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย ห้องพักมูลฝอยมีประตูปิดมิดชิด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการได้ในระดับหนึ่ง		

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 90/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีไม้ยืนต้นและไม้พุ่มบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ได้แก่ ต้นไทรเกาหลี และต้นโมก ซึ่งสามารถเป็นแนวกันชนและลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนอุจาด **(7) การประเมินผลกระทบจากมูลฝอยในภาพรวมทั้งโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน** เทศบาลเมืองชะอำมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน (60 ตัน/วัน) รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองชะอำมีความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยได้ประมาณ 267 ลูกบาศก์เมตร/วัน (80 ตัน/วัน) สถานที่ฝังกลบมูลฝอยของเทศบาลเมืองชะอำ ตั้งอยู่ที่บ้านเขาโป่ง ตำบลเขาใหญ่ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อยู่ห่างจากเทศบาลเมืองชะอำประมาณ 15 กิโลเมตร เป็นหลุมฝังกลบขยะมูลฝอยแบบถูกหลักสุขาภิบาล (Sanitary Land Fill) มีเนื้อที่ทั้งหมด 118 ไร่ 33 ตารางวา		

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 91/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อรวมปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน กรณีเปิดเต็มพื้นที่และปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในปัจจุบันของเทศบาลฯ สรุปได้ว่า เทศบาลเมืองชะอำยังคงมีศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยได้อีกประมาณ 49.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยของโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จะอยู่ในระดับต่ำ		
(4) การบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอยู่ใต้ดิน น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการได้เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาด 240 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด มีรายละเอียดดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 240 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ปริมาณน้ำเสียที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการคิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ประมาณ 212.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียให้	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งของกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งได้แก่ 1. pH 2. BOD 3. Suspended Solids 4. Sulfide 5. Total Dissolved Solids 6. Settleable Solids 7. Fat Oil & Grease

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 92/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถรองรับน้ำเสียได้เท่ากับ 240 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยสามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งหมด ประกอบด้วย 1. ส่วนดักไขมัน ปริมาตรกักเก็บ 20.7 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาการกักเก็บ 22 ชั่วโมง 2. ส่วนแยกกากตะกอน ปริมาตรกักเก็บ 56.20 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 6 ชั่วโมง BOD ที่เข้าระบบ 266 มิลลิกรัม/ลิตร BOD ที่ออกจากระบบ 212.8 มิลลิกรัม/ลิตร 3. ส่วนเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ปริมาตรกักเก็บ 122.32 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 13.83 ชั่วโมง MLSS=4,000 มิลลิกรัม/ลิตร F/M Ratio = 0.15 วัน BOD ที่เข้าระบบ 212.8 มิลลิกรัม/ลิตร	บางประเภทและบางขนาด ตามประกาศฯ และกฎกระทรวงดังกล่าว (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 100 ห้องนอนแต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) จัดเป็นอาคารประเภท ข ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (3) จัดทำบันทึกรายละเอียดการเก็บและสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (4) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และ	8. TKN 9. Total Coliform Bacteria 10. Faecal Coliform Bacteria บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง ความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) สูบตะกอนบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน (3) ตักไขมันจากบ่อดักไขมันของบำบัดน้ำเสีย ทุกสัปดาห์ และล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 93/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD 92.5% 4. ส่วนตกตะกอน ปริมาตรกักเก็บ 26.45 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 2.99 ชั่วโมง Surface Loading 24 ลบ.ม./ตร.ม./วัน ระยะเวลาการสูบตะกอนทิ้งประมาณ 1 เดือน/ครั้ง (34 วัน) 5. บ่อบ่ม (Polishing Pond) ปริมาตรกักเก็บ 792 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บ 3.7 วัน (2) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีปริมาณก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 6.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน (6,764 ลิตร/วัน) รายละเอียดดังนี้	แบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (6) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ (7) โครงการได้กำหนดให้มีการสูบตะกอนทุก 1 เดือน โดยใช้บริการรถสูบสิ่งปฏิกูลจากเทศบาลเมืองชะอำ (8) ตักไขมันจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน **การดูแลและบำรุงรักษาระบบกำจัดก๊าซมีเทน** (1) จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน (2) ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น	(4) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 เดือนละ 1 ครั้งโดยส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วให้กับเทศบาลเมืองชะอำและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (5) จัดทำและบันทึกรายละเอียดการเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงาน

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 94/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- CH_4 ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 240 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เท่ากับ 6.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ดังนั้น โครงการต้องจัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.82 ตารางเมตร/บ่อ แต่โครงการจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งมีความเพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation (3) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) ระบบบำบัดแอโรซอลที่โครงการเลือกใช้เป็นชนิด Biological Scrubber เป็นตัวถังไฟเบอร์กลาสแบบไม่รับแรงดัน ภายในบรรจุสื่อชีวภาพที่มีลักษณะรูปร่างเฉพาะที่สามารถดักละอองของแข็งและความชื้น	เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น (3) กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก 6 เดือน (4) จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้า และช่วงเย็น (5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก 6 เดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น (6) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่ หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด ทั้งนี้ การส่งรายงานทาง

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 95/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมถึงการกระจายอากาศได้ดีและทั่วถึง แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมาตามท่อระบายอากาศที่ต่อมาเข้ากับเครื่องดูดอากาศเพื่อมาเข้ายังถังบำบัดแอโรซอล โดยอาศัยหลักการทำงานของระบบกรองอนุภาคซึ่งจะใช้ตัวกลาง (Media) เพียงอย่างเดียว พื้นที่ผิวของ Media มีขนาด 140 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร ปริมาณอากาศเสียที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด มีรายละเอียดดังนี้ - แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 240 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด จำนวน 1 ชุด เท่ากับ 73.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (3.05 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ชุด) อากาศที่เข้าระบบบำบัดชนิด Biological Scrubber เท่ากับ 73.30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ชุด โครงการเลือกใช้ถังบำบัดถังบำบัด Aerosol น้ำหนัก 100 กิโลกรัม/ชุด จำนวน 1 ชุด		ไปรษณีย์ตอบรับให้ถือวันที่ลงทะเบียนเป็นวันที่ส่งรายงาน และถือวันที่การส่งรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ให้ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์นั้นถูกส่งออกจากระบบข้อมูลของผู้ส่งข้อมูลเป็นวันที่ส่งรายงาน

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 96/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกแบบสามารถบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.5 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศฯ และกฎกระทรวงดังกล่าว (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) โครงการจัดเป็นอาคารประเภท ข ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร		

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 97/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำเป็นระบบแยก โดยระบบระบายน้ำฝนของโครงการจะแยกออกจากระบบระบายน้ำทิ้งโดยสิ้นเชิง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองชะอำ ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยและจากกิจกรรมภายในโครงการจะถูกระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่บ่อพักน้ำทิ้ง จากนั้นจะระบายน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำรวมของโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จากนั้นจึงจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองชะอำต่อไป อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา จากการคำนวณปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บไว้ 22 นาที ประมาณ 84 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถกักเก็บน้ำไว้ท่อระบายน้ำประมาณ 108.7 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณน้ำฝนสามารถหน่วงในระบบท่อระบายน้ำของโครงการได้ทั้งหมด โครงการได้จัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 แห่ง มีปริมาตรกักเก็บ 22.5	(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้นล้างถนน และล้างห้องพักมูลฝอยรวม เป็นต้น (3) กำหนดให้การขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (4) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ (5) จัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำให้มีขนาดที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน จำนวน 1 แห่ง ปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 22.5 ลูกบาศก์เมตร	กำหนดให้การขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 98/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายออกสู่ภายนอก โดยมีอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ดังนั้น การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากความสามารถในการรองรับอัตราการระบายน้ำจากโครงการ ซึ่งมีอัตราการระบายไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ จึงมีความสามารถรองรับการระบายน้ำได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด โดยโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการในการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ		
3.3 การคมนาคมขนส่ง	**ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม)** **(1) การประเมินปริมาณการจราจรช่วงวันทำการ** - การประเมินปริมาณจราจรฝั่งขาเข้าโครงการมุ่งหน้าไปทางหัวหิน กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2559 มีค่า V/C ratio	(1) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทางและป้ายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า–ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวก	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 99/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 0.36 พบว่า มีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก - การประเมินปริมาณจราจรฝั่งขาออกโครงการมุ่งหน้าไปทางชะอำ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2559 มีค่า V/C ratio เท่ากับ 0.35 พบว่า มีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก **(2) การประเมินปริมาณการจราจรช่วงวันหยุด** - การประเมินปริมาณจราจรฝั่งขาเข้าโครงการมุ่งหน้าไปทางหัวหิน กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2559 มีค่า V/C ratio เท่ากับ 0.32 พบว่า มีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก - การประเมินปริมาณจราจรฝั่งขาออกโครงการมุ่งหน้าไปทางชะอำ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2559 มีค่า V/C ratio เท่ากับ 0.43 พบว่า มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบาง เคลื่อนตัวได้ดี	(2) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว (3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการ (4) จัดทำสันนูนชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ (5) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน (6) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรในการเข้า-ออกจากโครงการ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำ
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., L

รับรองจำนวน 100/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) ประเมินความพอเพียงของที่จอดรถในโครงการ โครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาด 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดเพื่อการพักอาศัยทั้งหมด 261 ห้อง ที่จอดรถ 116 คัน (ร้อยละ 44.44 ของจำนวนห้องพัก) และคิดเป็นสัดส่วนจำนวนห้องพักต่อจำนวนที่จอดรถเท่ากับ 2.25 ห้องต่อจำนวนที่จอดรถ 1 คัน (2-3 ห้อง/คัน) จากผลการประเมินข้างต้นพบว่าที่จอดรถไม่มีเท่ากับจำนวนห้องพัก ซึ่งอาจก่อให้เกิดการแย่งที่จอดรถกันได้ แต่เมื่อพิจารณาความต้องการของผู้ที่เข้ามาพักอาศัยและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ส่วนใหญ่แล้วจะมาพักในช่วงวันหยุดสุดสัปดาห์ วันหยุดยาว หรือช่วงวันหยุดเทศกาลต่างๆ ดังนั้น ปัญหาความไม่เพียงพอของที่จอดรถและผลกระทบต่อพื้นที่สาธารณะหรือบริเวณริมถนนจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	(7) จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 116 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพ.ร.บ. ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 (8) ติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ของอาคาร และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดการระบายมลพิษจากโครงการออกสู่พื้นที่ภายนอก **มาตรการการป้องกันการนำรถไปจอดริมถนนภายนอกโครงการ** (1) ฝ่ายจัดการอาคารชุด จะติดประกาศข้อกำหนด กฎระเบียบ และข้อห้ามต่างๆ ให้แก่ผู้พักอาศัยทราบเพื่อใช้เป็นแนวทางปฏิบัติและแก้ไขปัญหาพื้นที่จอดรถยนต์ และต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่องเพื่อเป็นการกระตุ้นและปลูกจิตสำนึกให้แก่ผู้พักอาศัย	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 101/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนเพชรเกษมและถนนสาธารณะประโยชน์รอบโครงการโดยเด็ดขาด กรณีฝ่าฝืนฝ่ายจัดการอาคารชุดต้องดำเนินการตักเตือนและแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจให้ดำเนินการตามกฎหมายต่อไป เพื่อกวดขันให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และมิให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (3) ประสานงานกับเทศบาลเมืองชะอำ/หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อขออนุญาตติดตั้งป้ายห้ามจอดตลอดแนวถนนสาธารณะประโยชน์โดยรอบพื้นที่โครงการ (4) ออกกฎระเบียบจำกัดสิทธิการเข้าจอดของผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัย กรณีจอดเกินเวลาตามที่ฝ่ายจัดการอาคารชุดกำหนดไว้ต้องเสียค่าใช้จ่าย เพื่อป้องกันและลดปริมาณรถยนต์ที่เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 102/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) ฝ่ายจัดการอาคารชุด ต้องบันทึกสถิติปริมาณรถยนต์ที่เข้าจอดภายในโครงการ พร้อมติดประกาศประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงปริมาณรถยนต์ที่เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ เพื่อเป็นแนวทางให้ผู้พักอาศัยได้ตัดสินใจและทราบสถานการณ์ที่จอดรถภายในโครงการ (6) จำกัดสิทธิ์ที่จอดรถยนต์แก่ผู้อาศัย 1 ห้อง/คัน พร้อมทั้งพิจารณาเก็บค่าใช้จ่ายที่จอดรถ เพื่อเป็นแนวทางเลือกในการลดปริมาณรถยนต์และใช้เป็นแนวทางในการตัดสินใจให้แก่ผู้พักอาศัย	
3.4 การใช้ที่ดิน	**(1) ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ที่ดิน** การดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่าและอาคารสำนักงานภาคสนามชั่วคราวขนาด 1 ชั้นจำนวน 2 หลังมาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีคุณค่ามากยิ่งขึ้น เนื่องจากเป็น	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดที่ดินให้มีความเหมาะสมในแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามการออกแบบ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องและขัดแย้งกับ	ตรวจสอบการดำเนินการของโครงการให้มีความสอดคล้องตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 103/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การพัฒนาพื้นที่ว่างเปล่า เพื่อรองรับการขยายตัวของสภาพเศรษฐกิจและสังคมที่ขยายตัวเพิ่มขึ้นบริเวณถนนเพชรเกษมที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่อยู่อาศัย และมีการพัฒนาด้านที่พักอาศัยอยู่ทั่วบริเวณ รูปแบบของอาคาร ส่วนใหญ่จะเป็นอาคารที่พัฒนาในแนวราบและแนวดิ่งสลับกัน มีอาคารพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น อาคารพาณิชยกรรม บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น เป็นส่วนใหญ่ รูปแบบและความสูงของอาคารโครงการเปรียบเทียบกับอาคาร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าโครงการมีลักษณะไม่แตกต่างจากอาคารที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์และการพัฒนาที่ดินของชุมชนโดยรอบที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการรวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนา ผลกระทบที่เกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง	แบบแปลนที่ได้รับอนุญาตไว้โดยเด็ดขาด	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 104/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) กฎกระทรวงผังเมืองรวม ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 466 (พ.ศ. 2543) ผังเมืองรวมเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และฉบับที่ 476 (พ.ศ. 2549) (แก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตผังเมืองรวมเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี) ที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 นั้น โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีเหลือง หมายเลข 1.19 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย หมายเลข 1.19 กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ		

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 105/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) ข้อกำหนดตามร่างผังเมืองรวมเมืองชะอำ ข้อกำหนดของร่างผังเมืองรวมเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ 2) ซึ่งปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนที่ 7 จาก 18 ขั้นตอน ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้เปรียบเทียบเฉพาะบริเวณที่ตั้งโครงการที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีเหลือง หมายเลข 1.19 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย หมายเลข 1.19 กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย พบว่า ข้อกำหนดตามร่างผังเมืองรวมชะอำเปรียบเทียบกับข้อกำหนดของการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมเมืองชะอำมีความแตกต่างกันของผังเมืองโดยเฉพาะในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ คือ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดตามข้อ (6) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ และข้อ (7) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ห้องชุด อาคารชุดหรือหอพัก		

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 106/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และอำเภอหัวหิน อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 ตามประกาศได้กำหนดเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศฯ ให้เป็น 7 บริเวณ โครงการตั้งอยู่ในบริเวณ 4 ซึ่งครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดของเทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี พื้นที่ทั้งหมดของเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งอาคารโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศฯ แต่อย่างใด		

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 107/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามประกาศ ข้อ 10 (15) ระบุไว้ "การติดตั้งป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้ายบนพื้นดิน" ดังต่อไปนี้ เว้นแต่ป้ายหรือสิ่งที่ติดหรือตั้งป้ายของทางราชการ (ก) ป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายเหนือที่เอกชนที่มีระยะห่างจากที่สาธารณะวัดเป็นมุมฉากในแนวราบบนพื้นดินและในอากาศน้อยกว่าสองเท่าของความสูงของป้ายและสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายนั้นในแนวดิ่ง (ข) ป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายเหนือที่สาธารณะที่มีขนาดเกิน 1 ตารางเมตร หรือมีน้ำหนักรวมทั้งโครงสร้างเกิน 10 กิโลกรัม (ค) ป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามแนวทางหลวงหรือทางสาธารณะในลักษณะบดบังหรืออาจจะบดบังทัศนวิสัย หรือทัศนียภาพอันสวยงาม หรือน่าจะเป็นอันตรายต่อชีวิต ร่างกาย หรือ	- ติดตั้งป้ายโฆษณาของโครงการ ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ ฯ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2553 อย่างเคร่งครัด	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 108/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทรัพย์สิน และป้ายตามแนวทางหลวง ที่มีระยะห่างระหว่างป้ายน้อยกว่า 1,000 เมตร (ง) ป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายเหนือพื้นที่ที่มีระดับความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางตั้งแต่ 40 เมตรขึ้นไป หรือพื้นที่ที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 35 จากการตรวจสอบการติดตั้งป้ายโฆษณาของโครงการอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร D (ส่วนขยาย) พบว่า โครงการยังไม่มีการดำเนินการขายและไม่มีการติดตั้งป้ายโฆษณาสำหรับโครงการอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร D แต่อย่างใด		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ**	**(1) ผลกระทบด้านรายได้ อาชีพ และการจ้างงาน (ผลกระทบด้านบวก)** ในช่วงดำเนินการคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณีโครงการเปิดเต็มพื้นที่ประมาณ 5,536	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน	(1) ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญกับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คน (คิดจากจำนวนคนพักโครงการอาคาร C จำนวน 480 คน โครงการจัดสรรที่ดิน จำนวน 798 คน โครงการอาคาร A จำนวน 523 คน โครงการอาคาร B จำนวน 1,450 คน โครงการอาคาร E จำนวน 970 คน และโครงการอาคาร D จำนวน 1,315 คน) โดยอยู่รวมกันในพื้นที่ 72-2-69 ไร่ จากลักษณะของโครงการซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินและโครงการอาคารชุดพักอาศัย โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นชุมชนเกษตรกรรมกึ่งเมือง ดังนั้นการดำเนินการโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการพัฒนาเป็นสังคมเมืองของพื้นที่ศึกษา อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยอาจส่งผลบวกในด้านการส่งเสริมการค้าขาย กระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการประมาณ 5,536 คนจะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยและ	(2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

98

รับรองจำนวน 110/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตั้งอยู่ในย่านที่พักอาศัยนั้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจในด้านบวก ซึ่งจะเป็นผลกระทบต่อรายได้ อาชีพ และการจ้างงานในด้านบวก **(2) ผลกระทบด้านการศึกษา (ไม่มีผลกระทบ)** เนื่องจากกลุ่มลูกค้าของโครงการส่วนใหญ่ไม่มีถิ่นพำนักถาวรที่โครงการ แต่จะมาพักอาศัยในโครงการเป็นครั้งคราวในช่วงวันหยุดยาวและเทศกาลเท่านั้น และเมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการศึกษา ดัชนีชี้วัดต่อการศึกษาจะพิจารณาการเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง (1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ในระบบ ดังนั้น เมื่อพิจารณาในดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินการของโครงการจึงไม่ได้เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่แต่อย่างใด		

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 111/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) ผลกระทบด้านศาสนา (ไม่มีผลกระทบ) เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนา การเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญและมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถาน โครงการสามารถร่วมสร้างผลกระทบในแง่บวกให้เพิ่มขึ้นได้จากการทำนุบำรุงศาสนาและวัฒนธรรมท้องถิ่นผ่านการดำเนินงานด้านชุมชนสัมพันธ์ เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงโครงการในรัศมี 1.5 กิโลเมตรไม่มีศาสนสถาน ดังนั้นกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจึงไม่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงด้านมุมมองทัศนียภาพที่เกี่ยวข้องกับศาสนาแต่อย่างใด เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการพบว่าไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ที่มีความสำคัญทางศาสนา **(4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ไม่มีผลกระทบ)** เนื่องจากโครงการมีกิจกรรมเพื่อพักอาศัย และเป็นสังคมชุมชนเมือง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ		

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 112/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยในสังคมเมือง และมีรั้วรอบขอบชิดที่ชัดเจน ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนโดยรอบโครงการแต่อย่างใด **(5) การสร้างสัมพันธภาพที่ดีต่อคนในชุมชน** การกำหนดมาตรการการสร้างสัมพันธภาพที่ดีของโครงการต่อชุมชนใกล้เคียงและพื้นที่ติดโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมและสร้างทัศนคติในการดำเนินโครงการที่ดีกับชุมชน	(1) จัดจ้างแรงงานในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติเหมาะสมตามความต้องการของโครงการเป็นอันดับแรกหากมีตำแหน่งงานว่าง (2) นำหลักการความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibility) มาประยุกต์ใช้ในการดำเนินโครงการเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างโครงการและชุมชนโดยรอบ ซึ่งรวมไปถึงความรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดและพิสูจน์ได้อย่างแน่ชัดว่ามาจากการดำเนินงานของโครงการ (3) มีส่วนร่วมในกิจกรรมต่างๆ กับชุมชนใกล้เคียงเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างโครงการกับชุมชน	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 113/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) จัดให้มีตู้ร้องเรียนหรือจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน/แสดงความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ และมีการดำเนินการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน โดยมีการตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ปัญหา (5) ทำการแก้ไขปรับปรุงปัญหาต่างๆ ตามข้อร้องเรียน ที่เกิดจากการกระทำของโครงการ เพื่อสร้างความเชื่อมั่นและให้ความยอมรับโครงการ (6) เปิดโอกาสให้ชุมชน หรือผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการให้สามารถร้องเรียนสอบถาม และแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการได้ตลอดการดำเนินงานของโครงการ (7) จัดกิจกรรมร่วมกับหน่วยงานในท้องถิ่น อาทิ กิจกรรมส่งเสริมศาสนา กิจกรรมอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม เป็นต้น	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 114/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำทิ้งที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการเพื่อให้ถูกหลักสุขาภิบาลและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึง และสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ช่วงเปิดดำเนินการโครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ซึ่งความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิ เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น สามารถพิจารณาได้ดังนี้		-

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 115/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะและเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยจำนวน 116 คัน พบว่า มีปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่งก๊าซคาร์บอน-มอนอกไซด์ (CO) จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอาก๊าซคาร์บอนมอกนอกไซด์ (CO) เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลูกบาศก์เซนติเมตร/ลูกบาศก์เมตรของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับในปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอด	**ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ** (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและถนนด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ (3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (4) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.	

รับรองจำนวน 116/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมิคัล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ** การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น **(2) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ** น้ำทิ้งที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการภายหลังจากเปิดดำเนินการประมาณ 212.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสจำนวน 1 ชุด	**ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย** (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสขนาด 240 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความสามารถในการรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 117/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำด้านท้ายน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชนจะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง อหิวาห์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำบริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงรวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง	(2) การบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด เป็นการบำบัดน้ำเสียที่เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียที่แยกจากส่วนอื่น ๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 118/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) มูลฝอยของโครงการ มูลฝอยที่เกิดจากพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ 3.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากการจัดเก็บและกำจัดไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและแพร่กระจายของเชื้อโรคและเกิดกลิ่นเหม็น **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่** หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน	**ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย** (1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่เสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนจากเทศบาลเมืองชะอำ (3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก (4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 119/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการจราจร กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกของผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์จำนวน 116 คัน จากการประเมินความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบันของถนนเพชรเกษมเปรียบเทียบกับระยะดำเนินการของโครงการอยู่ในระดับพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** การจราจรของรถผู้มาพักอาศัยในโครงการอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่** อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุเป็นต้น	(6) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยภายในอาคารทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (7) รณรงค์ และส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง **ผลกระทบต่อสุขภาพจากการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการจราจร** (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.	

รับรองจำนวน 120/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(5) การเพิ่มความต้องการในการให้บริการด้านสุขภาพ การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมถึงมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะทำงานและท่องเที่ยวที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ห่างไกลอาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ **(6) อุบัติเหตุจากที่สูง** โครงการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้าของอาคารเท่ากับ 63.65 เมตร **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** หากการก่อสร้างอาคารของโครงการไม่คำนึงถึงความปลอดภัยและสร้างราวกันตกให้มีความแข็งแรงและ	**ผลกระทบต่อสุขภาพจากการตกจากที่สูง** (1) จัดให้มีราวกันตกความสูงอย่างน้อย 0.9 เมตร บริเวณระเบียงห้องพักแต่ละห้อง (2) จัดให้มีกุญแจล็อคประตูที่จะขึ้นสู่ชั้นดาดฟ้า โดยกุญแจไขประตูจะเก็บไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลเท่านั้น ทั้งนี้ เมื่อฝ่ายช่างประจำอาคารต้องการซ่อมบำรุงรักษาสามารถมารับกุญแจได้ที่	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 121/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยอาจทำให้ผู้พักอาศัยที่ขาดความระมัดระวัง ประมาท เลินเล่อพลัดตกจากที่สูงได้ **(7) อุบัติเหตุจากเพลิงไหม้** โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัยเท่ากับ 261 ห้อง **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ในโครงการอาจทำให้ผู้พักอาศัยได้รับความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สินได้	สำนักงานนิติบุคคล **ผลกระทบต่อสุขภาพจากการเกิดเพลิงไหม้** (1) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดิน (2) จัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นได้ชัดเจน ตัวอักษรสูง 10 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน (3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดหรือเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงใกล้เคียงให้มาจัดอบรมและซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 122/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านสระว่ายน้ำ แบ่งออกเป็น 3 หัวข้อ ดังนี้ **ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ** (1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ (2) การจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยโครงการต้องตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง (3) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน (4) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ **ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ** (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 123/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง **<u>ด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u>** (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Lift Guard) จำนวน 1 คนและเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน (3) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำ
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., L

รับรองจำนวน 124/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (4) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต (5) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ (6) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร D (ส่วนขยาย) เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 261 ห้อง ที่จอดรถยนต์จำนวน 161 คัน การประเมินความ	(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย, NFPA และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัยตามที่เสนอไว้ในรายงาน ประกอบด้วย	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 125/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถและความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาอาคารของโครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการได้จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งโครงการมีความสามารถเพียงพอในการช่วยเหลือป้องกันและระงับอัคคีภัยในเบื้องต้น ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงมีการลุกลามออกไป โครงการได้ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยดับเพลิงที่อยู่ในเขตพื้นที่ความรับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงเขตเทศบาลเมืองชะอำ ระยะทางห่างจากโครงการประมาณ 18 กิโลเมตร จากการสอบถามเจ้าหน้าที่ดับเพลิงพบว่ากรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้จะใช้เวลาในการเดินทางเข้ามาระงับเหตุที่โครงการได้ภายใน 15-18 นาที เมื่อพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างขนาดความกว้าง	1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อยืนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคาร ชนิดข้อต่อสวมเร็ว (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	(2) ตรวจติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 126/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของรถดับเพลิงและความกว้างของทางเข้าโครงการ พบว่ามิได้เป็นอุปสรรคต่อการเข้าระงับเหตุ เนื่องจากถนนทางเข้า-ออกโครงการขนาดความกว้างผิวจราจรภายในโครงการขนาด 6 เมตร โดยรอบโครงการ ในขณะที่ความกว้างของรถดับเพลิง 2.5 เมตร จึงมีความคล่องตัวที่จะเข้าระงับเหตุได้ กรณีเกินขีดความสามารถของสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองชะอำ จะขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองหัวหิน เนื่องจากเป็นสถานีที่ใกล้กับพื้นที่โครงการประมาณ 9 กิโลเมตร เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้อย่างเร็วภายใน 8 นาที (ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) โครงการจัดเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงไว้ประมาณ 115.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้นานประมาณ 30 นาที	(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองชะอำ กรณีเกินขีดความสามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่น โดยข้อมูลที่ต้องแจ้งคือเส้นทางเข้า-ออกหลักจุดติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง หมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และรายชื่อผู้ติดต่อประสานงาน (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารออกนอกอาคารไม่เกิน 1 ชั่วโมง ระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความปลอดภัยบริเวณ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 127/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทางเข้า-ออกโครงการ (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ (9) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณอุปกรณ์ที่ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุและสามารถใช้งานได้ทันที (10) จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานให้วิทยากรจากสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองชะอำมาฝึกอบรมให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ (11) จัดให้มีทางหนีไฟจำนวน 3 แห่ง (รวมบันไดหลัก) (12) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมคนจำนวน 4 จุด คิดเป็นพื้นที่จุดรวมคนเท่ากับ 453.29 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อจำนวนผู้อพยพจากโครงการเท่ากับ 0.34 ตร.ม./คน	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 128/200 หน้า

Bonthouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(13) จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงเท่ากับ 115.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้นาน 30 นาที	
4.4 สุนทรียภาพ			
(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ	จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2523) ในรัศมี 5 กิโลเมตร ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวในบริเวณพื้นที่โครงการ การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด	-	-
(2) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ	จากข้อมูลข้างต้นจะเห็นได้ว่าลักษณะและรูปแบบอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 63.65 เมตร ซึ่งมี	(1) โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา	ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ...../.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 129/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลักษณะความสูงที่กลมกลืนและใกล้เคียงกับอาคารภายในโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน คือ อาคารชุดพักอาศัยอาคาร A, B และ C ที่อยู่บริเวณโดยรอบ นอกจากนี้โครงการยังเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา	(2) โครงการมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด เท่ากับ 1,669.10 ตารางเมตร (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ (4) เลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตา และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	
(3) ผลกระทบต่อทัศนียภาพจากบริเวณพื้นที่โดยรอบ	ลักษณะสภาพแวดล้อมในปัจจุบันริมถนนเพชรเกษมประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชยกรรม เป็นต้น ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างเปล่าและพื้นที่บางส่วนเป็นอาคารสำนักงานภาคสนามชั่วคราว 2 หลังมาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมขนาด 18 ชั้น จำนวน 1 อาคารจึงพบว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะมีสภาพที่กลมกลืนต่อพื้นที่ใกล้เคียงและจากการเลือกใช้โทนสีครีมภายนอกของอาคารโครงการ และเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะช่วยส่งผลให้สภาพของอาคารโครงการเมื่อเปิดดำเนินการมีความสัมพันธ์กับอาคาร	(1) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ (2) เลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตา และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 130/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยรอบแล้ว ยังทำให้ลดความขัดแย้งด้านทัศนียภาพจากสายตาผู้พบเห็นเป็นอย่างมาก		
4.5 ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม	เนื่องจากลักษณะอาคารโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ และมีการวางตัวของอาคารตั้งฉากกับทิศทางลมประจำถิ่นบริเวณพื้นที่โครงการ (Cross Ventilation) ส่งผลให้ทิศทางการพัดผ่านของลมและความเร็วของลมบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยรอบเกิดการเปลี่ยนแปลงเฉพาะบริเวณพื้นที่ที่ถูกอาคารโครงการขวางแนวพัดผ่านของลม จึงส่งผลให้พื้นที่ดังกล่าวได้รับลมลดลงแต่อย่างไรก็ตามจะมีลมทางอ้อมที่เกิดจากการสร้างสมดุลตามธรรมชาติพัดเข้ามาทดแทนอันเกิดจากความแตกต่างด้านความดันของกระแสลมในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ประกอบกับโครงการได้ออกแบบสถาปัตยกรรมของอาคารมิได้มีลักษณะปิดล้อมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด โดยทิศทางลมยังคงสามารถพัดผ่านได้บางส่วนจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิด	(1) มีการออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุด โครงการออกแบบให้มีระยะถอยร่นตั้งแต่ 6.27-67.09 เมตร เพื่อให้ลมสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก (2) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้ดี ทั้งนี้ โครงการเลือกปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นตีนเป็ดน้ำ ต้นกระพี้จั่น ต้นจามจุรีสีทอง ต้นปาล์มยะวา และต้นสารภีทะเล บริเวณริมรั้วโครงการ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต (3) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และพื้นที่สีเขียว หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 131/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่ในระดับปานกลาง พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม สามารถสรุปได้ดังนี้ (1) ลมพัดจากทิศตะวันออก ช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนกันยายน พบว่า พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร C (2) ลมพัดจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม พบว่า ไม่มีพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากว่าเป็นพื้นที่ว่างเปล่าและถนนหฤทัย (3) ลมพัดจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ เมษายน และเดือนพฤษภาคม พบว่า พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัย (บ้านจัดสรรขนาด 2 ชั้น)	(4) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยซึ่งอยู่บริเวณรัศมี 200 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี (5) รายละเอียดของหนังสือ โดยโครงการจะระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในฐานะที่บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง (6) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตาม	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 132/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด (7) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือหน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยที่เป็นที่ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย	
4.6 การประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงแดด	หากพิจารณาตามผังทอดเงาของอาคารโครงการแล้ว พบว่า การทอดเงาของโครงการอาจจะส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น ทางทิศตะวันตก และบ้านพักอาศัย (บ้านจัดสรร ขนาด 2 ชั้น และขนาด 3 ชั้น) ทางทิศตะวันออกในบางช่วงเวลา อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาการบดแสงแดดจากตัวอาคาร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการ มิได้ถูกบดบังแสงแดดหรือ	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยซึ่งอยู่บริเวณรัศมี 200 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับทางโครงการได้ โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการโดยเร่งด่วน

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 133/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถูกเงาจากอาคารโครงการตลอดทั้งวัน โดยจะหมุนไปตามช่วงเวลาการขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์ ในแต่ละวัน แต่เนื่องจากสภาพอากาศของประเทศไทยเป็นเขตร้อนชื้น ดังนั้น การบดบังแสงแดดจากโครงการในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นกับบริเวณดังกล่าวจะอยู่ในระดับปานกลาง จากการประเมินพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด สามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ **(1) ฤดูร้อน** - เวลา 08.00-09.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบคือ พื้นที่ว่างเปล่า และบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น จำนวน 5 หลัง - เวลา 15.00-17.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบคือ บ้านพักอาศัย (บ้านจัดสรรขนาด 2 ชั้น) **(2) ฤดูฝน** - เวลา 08.00-09.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบคือ พื้นที่ว่างเปล่า และบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น จำนวน 5 หลัง	(2) รายละเอียดของหนังสือ โดยโครงการจะระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในฐานะที่บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง (3) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด (4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือหน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบเพื่อหาข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยนั้นๆ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 134/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- เวลา 15.00-17.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบคือ บ้านพักอาศัย (บ้านจัดสรรขนาด 2 ชั้น) **(3) ฤดูหนาว** - เวลา 08.00-09.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบคือ พื้นที่ว่างเปล่า และบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น จำนวน 5 หลัง - เวลา 15.00-17.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบคือ บ้านพักอาศัย (บ้านจัดสรรขนาด 2 ชั้น)	ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย	
4.7 การประเมินผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์	ในทางปฏิบัติผู้ที่ได้รับสัมปทานของแต่ละสถานีจะมีการปล่อยคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ให้สามารถสะท้อนและคลอบคลุมพื้นที่แต่ละโซน ด้วยการติดตั้งสถานีการแพร่ภาพคลื่นวิทยุโทรทัศน์ รวมถึงมีการพัฒนาการเทคโนโลยีให้สามารถส่งคลื่นดังกล่าวคลอบคลุมทุกพื้นที่ และปัจจุบันการส่งคลื่นวิทยุโทรทัศน์ได้การมีพัฒนาการส่งคลื่นด้วยระบบ UHF แทน VHF เพื่อให้สามารถทะลุสิ่งกรีดขวางจากการบดบังของตัวอาคาร หรือสิ่งกีดขวาง	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยอยู่บริเวณรัศมี 200 เมตรที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับทางโครงการได้โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการโดยเร่งด่วน

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 135/200 หน้า

Beethouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางธรรมชาติได้ดียิ่งขึ้นซึ่งช่วยให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ชัดเจนยิ่งขึ้น ทั้งนี้หากประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจากอาคารโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง พบว่าบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นที่พักอาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม ประกอบกับพื้นที่ดังกล่าวมิได้อยู่ในมุมอับหรือถูกอาคารโครงการปิดล้อมแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง	(2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน (3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมโดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	
4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	-	**ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ** **(1) มาตรการด้านการออกแบบ** - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร	ตรวจสอบการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 136/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น หลอดไฟฟ้า **(2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน** กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการดำเนินการตามมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ 1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2) เครื่องปรับอากาศ (กรณีติดตั้งเครื่องปรับอากาศ) (ก) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))	ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

รับรองจำนวน 137/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(ข) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ - ตั้ง Thermostat ให้ ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำเกินไป และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะ ถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 138/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ และซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ 3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

รับรองจำนวน 139/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) บุคลากร - อบรมเจ้าหน้าที่นิติบุคคลทุกคน ให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง **(3) การประชาสัมพันธ์** - ต้องมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ ภายในลิฟต์ เป็นต้น เช่น การเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์ การใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและประหยัด	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 140/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีพฤติกรรมและกิจวัตรประจำวันในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	
4.9 เชื้อลีจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	-	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีจิโอเนลลาบริเวณท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีจิโอเนลลา ปีละ 2 ครั้ง
4.10 การระบายอากาศภายในอาคาร	ระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ ที่มีความโล่ง โปร่ง สามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร คือ	-	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางโครงการเดือนละ 1 ครั้ง (2) ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บันได ทางเดิน หน้าต่าง เป็นต้น

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.
รับรองจำนวน 141/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางเดินกลาง บันไดหนีไฟ บันไดหลักของแต่ละชั้น ให้อากาศสามารถระบายได้ ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้ในระดับหนึ่ง		
4.11 สระว่ายน้ำ	-	**(1) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการ** - ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยานูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยานูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟีคอลโคลิฟอร์ม 12. *Escherichia coli* 13. *Staphylococcus aureus* 14. *Pseudomonas aeruginosa* - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง - ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย **(2) มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ** 1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน	10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟีคอลโคลิฟอร์ม 12. *Escherichia coli* 13. *Staphylococcus aureus* 14. *Pseudomonas aeruginosa* ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดการดำเนินโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมดและฟีคอล-โคลิฟอร์ม เดือนละ 1 ครั้ง

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 143/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ และผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ 6) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว หากพบจะต้องกำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด โดยกำหนดให้เป็นจุดอันตราย โดยแสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้	

Boathouse Hue Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชัดเจน เช่น ทุ่นลอยและห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณนั้นโดยเด็ดขาด 7) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา **(3) มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำของการใช้สระว่ายน้ำของโครงการ** 1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Lift Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คนต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน โครงการออกแบบสระว่ายน้ำที่สามารถใช้บริการได้สูงสุดประมาณ 56 คน ดังนั้นโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระจำนวน 1 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการ	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ (ก) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (ข) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (ค) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ (ง) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด (จ) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 146/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาลสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณียังไม่มีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีมีการโอนสิทธิจากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินโครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2557

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 147/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร D (ส่วนขยาย) ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพอากาศ	- ริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ - บริเวณกลุ่มบ้านพักอาศัยทางทิศตะวันตกของโครงการ	(1) CO (2) SO_2 (3) NO_2 (4) HC	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและทุก 1 เดือนตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2) เสียงและความสั่นสะเทือน	- ริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ - บริเวณกลุ่มบ้านพักอาศัยทางทิศตะวันตกของโครงการ	(1) Leq-24 ชั่วโมง (2) L_{max} (3) ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและทุก 1 เดือนตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ระบบสุขาภิบาล				
3.1 มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองชะอำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3.2 น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTDรับรองจำนวน 149/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(4) ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัดได้แก่ - ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - ซัลไฟด์ - ทีเคเอ็น	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3.3 ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
4) การจราจร	- ถนนเพชรเกษมสายเก่า (ถนนด้านหน้าโครงการ)	(1) หลีกเลี่ยงการใช้รถบรรทุกในชั่วโมงเร่งด่วน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) ปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 150/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนนด้านหน้าโครงการไม่มีการจอดรถกีดขวางการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(5) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิดโยงยึดแข็งแรง	- ทุกครั้งที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(6) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กฎหมายกำหนดไว้	- ทุกครั้งที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 151/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(7) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
5) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง	เจ้าของโครงการ
		(2) ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของเครื่องมือ/อุปกรณ์	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานให้ชัดเจนและกำหนดจุดเข้า-ออก	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(6) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(8) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บ.ริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 153/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(9) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(10) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(11) สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- คนงานก่อสร้าง	(1) ตรวจเลือดคนงานก่อสร้างทุกคนเพื่อหาการเป็นพาหะของโรคติดต่อต่าง ๆ อาทิ โรคเท้าช้าง โรคมาลาเรีย เป็นต้น	- ก่อนเข้ารับทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานทุก 1 ปี	เจ้าของโครงการ
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	(1) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

รับรองจำนวน 154/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6) การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้รั่วซึมหรือชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) ซ่อมแซมท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างหากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุดโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
7) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ	(1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง ตู้รับเรื่องร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไข หากมีข้อร้องเรียนที่มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างโครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) แจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่ได้รับการร้องเรียนต่อผู้ร้องเรียนทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 155/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(4) ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนรับเข้าทำงาน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและหัวหน้าคนงานควบคุมและดูแลคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยเด็ดขาด	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 156/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) การป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(4) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- บ้านพักคนงานก่อสร้าง	(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในบริเวณบ้านพักที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 157/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(4) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(5) ก่อนออกจากที่พักต้องถอดปลั๊กและปิดสวิตซ์ไฟทุกครั้งเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร	- ทุกครั้งหลังออกจากที่พัก	เจ้าของโครงการ
		(6) จัดเตรียมอุปกรณ์ในการดับเพลิงไว้บริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ	- เดือนละ 1ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
9) สังคม	- บ้านพักอาศัยในรัศมี 200 เมตร จากที่ตั้งโครงการ	(1) จัดทำแบบสำรวจความคิดเห็นของตัวแทนบ้านพักอาศัยในรัศมี 200 เมตรจากโครงการ เพื่อนำปัญหาและข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 158/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(2) แจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่ได้รับการร้องเรียนต่อผู้ร้องเรียนทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2557

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 159/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการอาคารชุดพักอาศัยโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร D (ส่วนขยาย) ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 160/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 6 เดือนตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
	- บ่อดักไขมัน	- ตักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้เทศบาลเมืองชะอำมารับไปกำจัด	- ตักไขมันทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO. LTD.

รับรองจำนวน 161/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดทำบันทึกรายละเอียดการเก็บและสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- จัดเก็บผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและบันทึกผลทุกวันตามแบบ ทส. 1 เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยการเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองชะอำ) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 162/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่ หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานตัวด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด การส่งรายงานทางไปรษณีย์ตอบรับ ให้ถือวันที่ลงทะเบียนเป็นวันที่ส่งรายงาน และการส่งรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ให้ถือวันที่ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์นั้นถูกส่งออกจากระบบข้อมูลของผู้ส่งข้อมูลเป็นวันที่ส่งรายงาน	
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 163/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2. เอสเชอริเชียโคไล 3. สตาฟิโลค็อกคัสออเรียส 4. คลอสตริเดียม	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		- ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
3) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น	- ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 164/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากเทศบาลเมืองชะอำตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
4) ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์สำหรับระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- ทดสอบระบบแบตเตอรีสำรองให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายและเครื่องหมายการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการหนีไฟให้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ * เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	- ตรวจสอบให้มีสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 165/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	* หัวรับน้ำดับเพลิง	(1) ตรวจสอบให้มีสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(2) อุปกรณ์สามารถเข้าถึงได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
	* สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC)	- ตรวจสอบให้มีสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
	- บันไดหนีไฟ เส้นทางการหนีไฟและจุดรวมคน	- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
5) ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศตามธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
	- พัดลมระบายอากาศ	- ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 166/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ภายในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
7) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
8) การจราจร	- ถนนในโครงการ - ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้การได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ - ตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 167/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) สุขภาพและสาธารณสุข				
1) เชื้อลีจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง	- เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีจิโอเนลลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง	- ปีละ 2 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
2) สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(2) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ 1. โคลิฟอร์มทั้งหมด 2. ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโดยพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวิเคราะห์ดังนี้	- ปีละ 4 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 168/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co., Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยานูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟีคอลโคลิฟอร์ม 12. *Escherichia coli* 13. *Staphylococcus aureus* 14. *Pseudomonas aeruginosa*		
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 169/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- ปีละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
	- มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัย	(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 170/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยสามารถผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(6) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว หากพบจะต้องกำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด โดยกำหนดให้เป็นจุดอันตราย โดยแสดงตำแหน่ง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		พื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย และห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณนั้นโดยเด็ดขาด		
	- มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำของการใช้สระว่ายน้ำ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยจำนวน 1 คนประจำสระว่ายน้ำและเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำและสามารถให้การปฐมยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(2) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 172/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 173/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (4) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
10) การบดบังทิศทางลม แสงแดด คลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ 1) การบดบังทิศทางลม	- บ้านพักอาศัยอยู่ในรัศมี 200 เมตร	(1) มีการออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุด เพื่อให้ลมสามารถ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 174/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		พัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก		
		(2) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ดี เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(3) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และพื้นที่สีเขียว หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแลปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(4) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยในบริเวณ 200 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้	- ปีละ 2 ครั้ง (โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี)	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 175/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(5) รายละเอียดของหนังสือ โดยโครงการจะระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในฐานะที่บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(6) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 176/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ความเสียหายกับบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด (7) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือหน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยที่เป็นที่ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
2) การบดบังแสงแดด	- บ้านพักอาศัยอยู่ในรัศมี 200 เมตร	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยในบริเวณ 200 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากการพัฒนาโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง (โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี)	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 177/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ (2) รายละเอียดของหนังสือ โดยโครงการจะระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในฐานะที่บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

Boathouse Hua Hin Co., Ltd.

รับรองจำนวน 178/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือหน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยที่เป็นที่ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 179/200 หน้า

Boathouse Hua Hin Co., Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์	- บ้านพักอาศัยอยู่ในรัศมี 200 เมตร	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยในบริเวณ 200 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้	- ปีละ 2 ครั้ง (โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี)	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
		(3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว	- 1 ครั้ง/ครัวเรือนที่ได้รับผลกระทบหลังเปิดดำเนินการ (โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี)	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณียังไม่มีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีมีการโอนสิทธิจากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินโครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2557

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

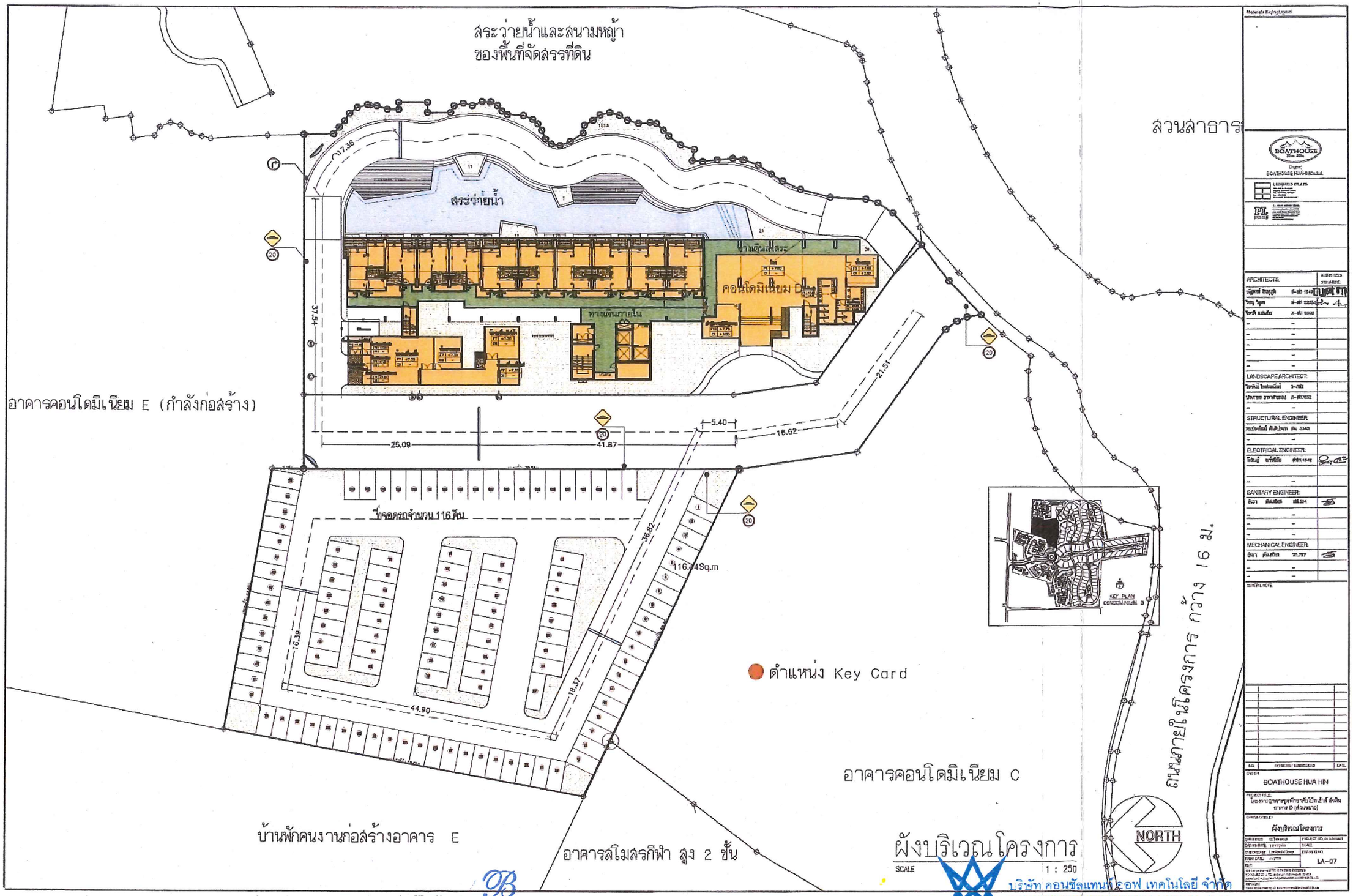
รับรองจำนวน 181/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการและตำแหน่งการติดตั้งระบบ Key Card

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

รับรองจำนวน 182/200 หน้า

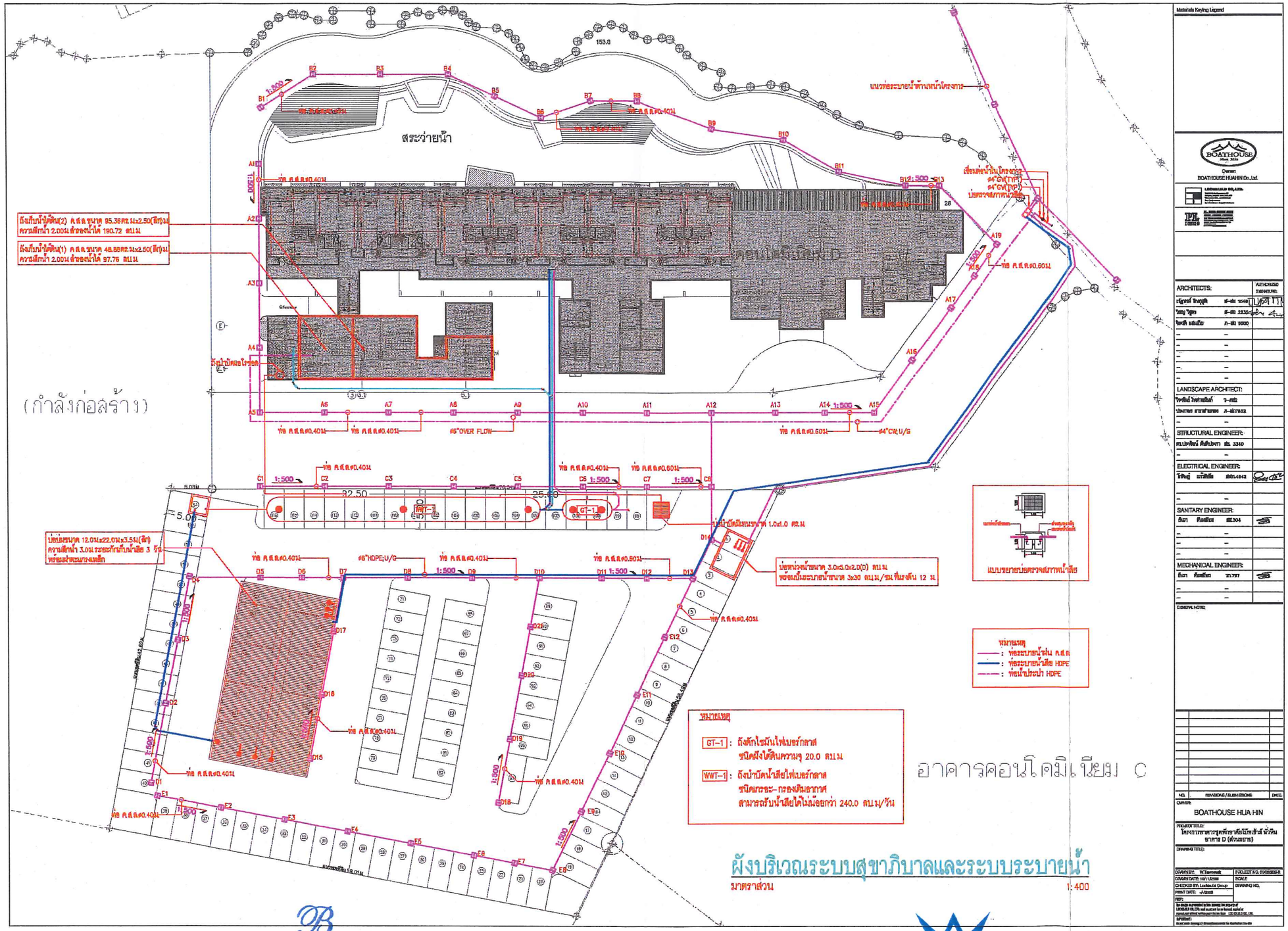
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



รูปที่ 2 ผังระบบสุขาภิบาลของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 183/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

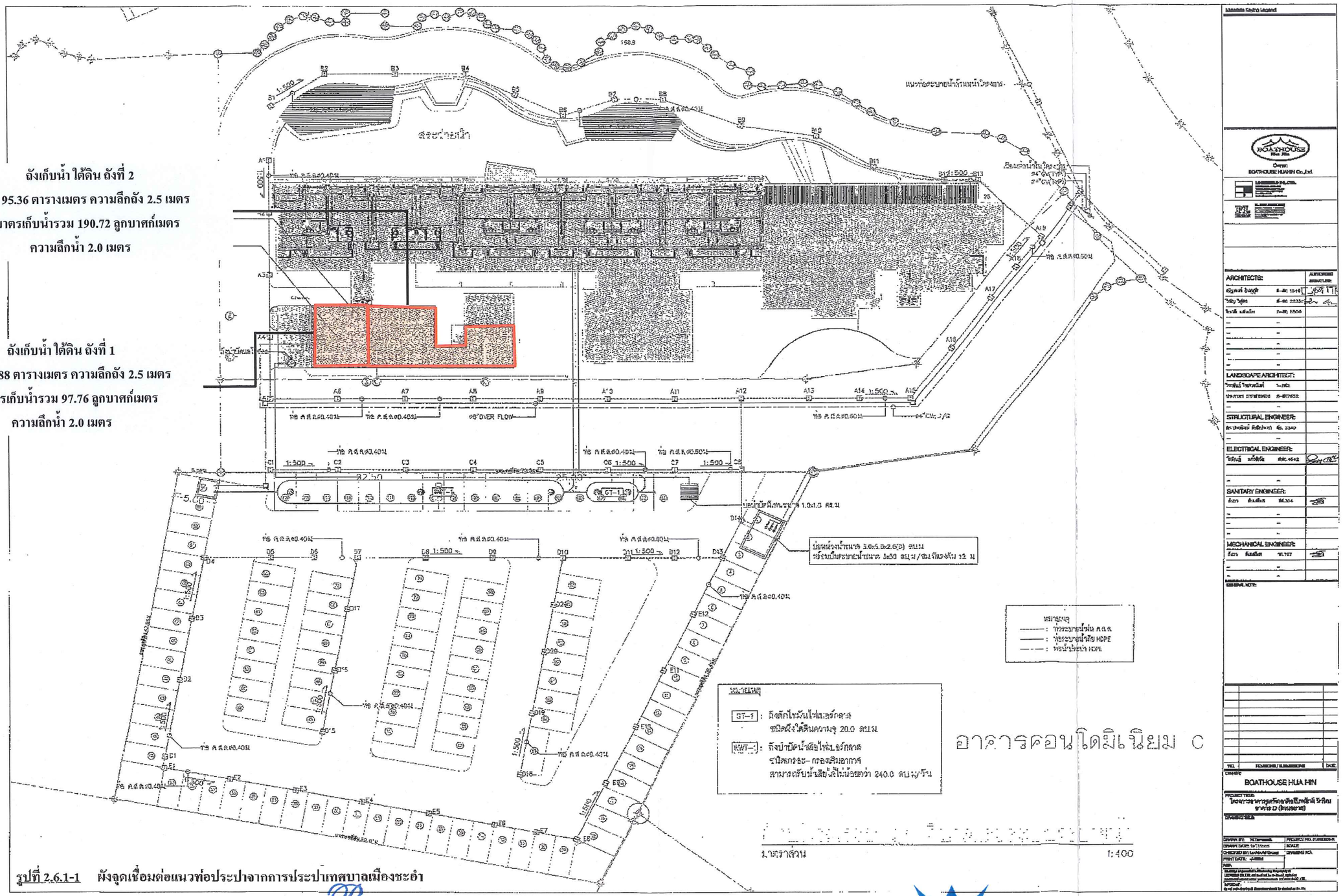
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

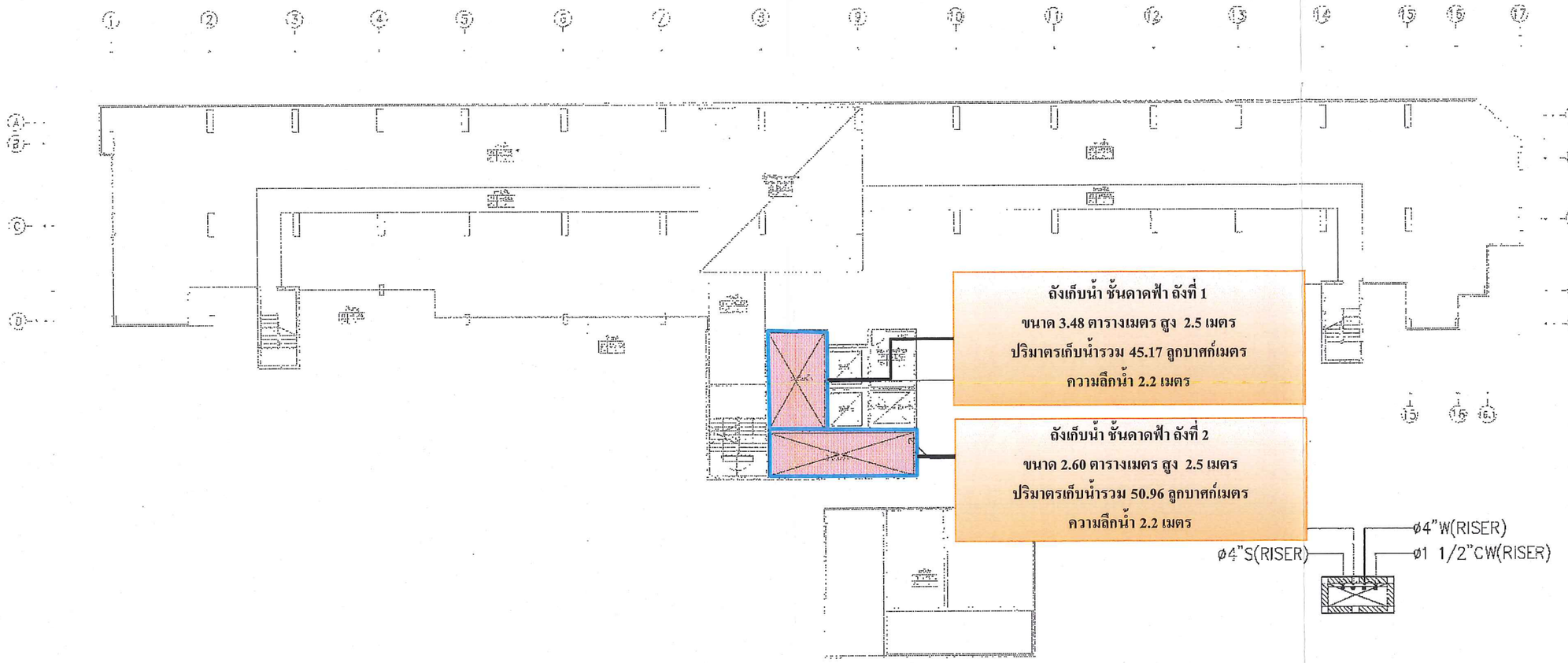
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ถังเก็บน้ำ ใต้ดิน ถังที่ 2
ขนาด 95.36 ตารางเมตร ความลึกถัง 2.5 เมตร
ปริมาตรเก็บน้ำรวม 190.72 ลูกบาศก์เมตร
ความลึกน้ำ 2.0 เมตร

ถังเก็บน้ำ ใต้ดิน ถังที่ 1
ขนาด 48.88 ตารางเมตร ความลึกถัง 2.5 เมตร
ปริมาตรเก็บน้ำรวม 97.76 ลูกบาศก์เมตร
ความลึกน้ำ 2.0 เมตร


ทางระบายน้ำฝน
ทางเข้าออก
ทางเข้าออก
ทางเข้าออก



แปลนระบบสุขาภิบาลชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:300

รูปที่ 4 ตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

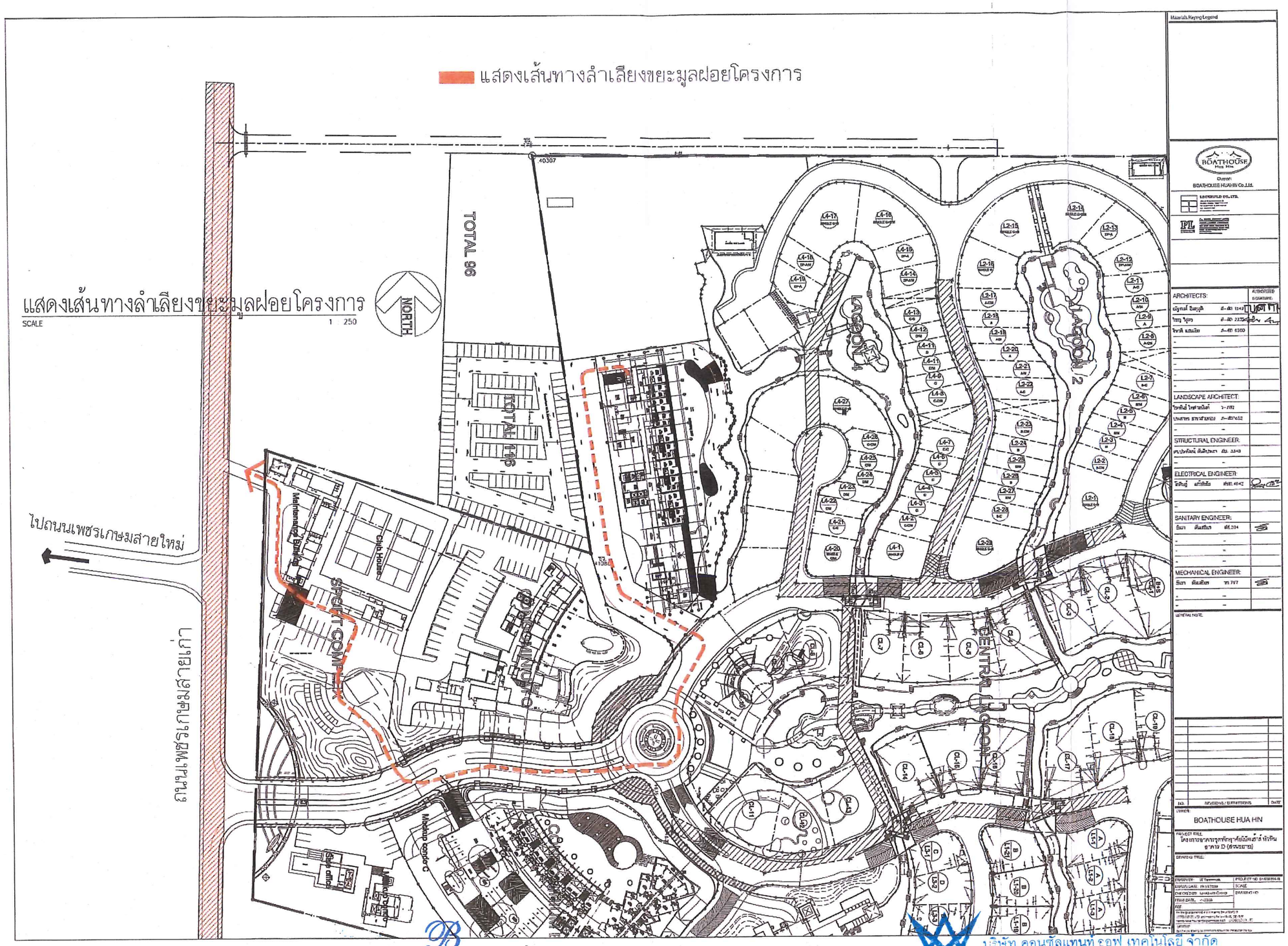
รับรองจำนวน 185/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



Materials Keying Legend

BOATHOUSE HUA HIN

Owner:
BOATHOUSE HUAHIN Co.,Ltd.

ARCHITECTS:	AUTHORIZED SIGNATURE
LANDSCAPE ARCHITECT:	
STRUCTURAL ENGINEER:	
ELECTRICAL ENGINEER:	
SANITARY ENGINEER:	
MECHANICAL ENGINEER:	

GENERAL NOTE

NO.	REVISIONS / EXPRESSIONS	DATE

OWNER: BOATHOUSE HUA HIN

PROJECT TITLE: โครงการอาคารชุดพักอาศัยบีทเฮ้าส์ หัวหิน อาคาร D (ส่วนขยาย)

DRAWING TITLE:

รูปที่ 5 ผังเส้นทางการจราจรของรถเก็บขนมูลฝอยออกนอกโครงการ

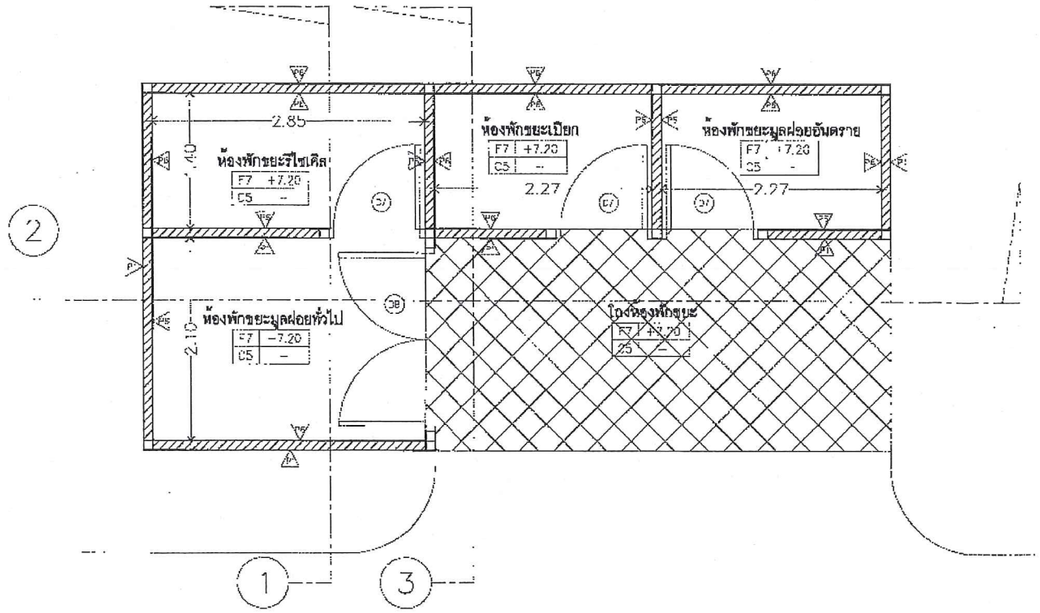
รับรองจำนวน 186/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

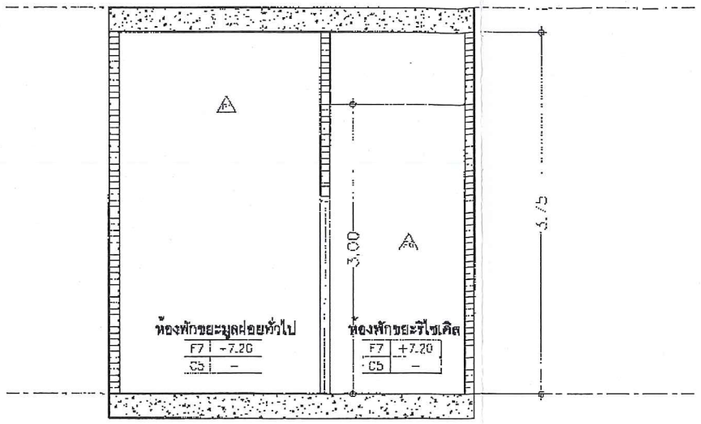
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



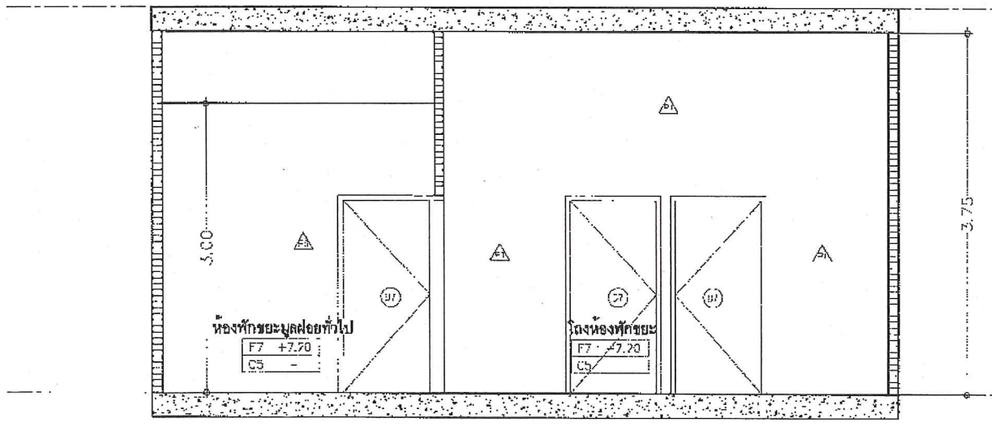
แปลนห้องขยะ

SCALE 1 : 50



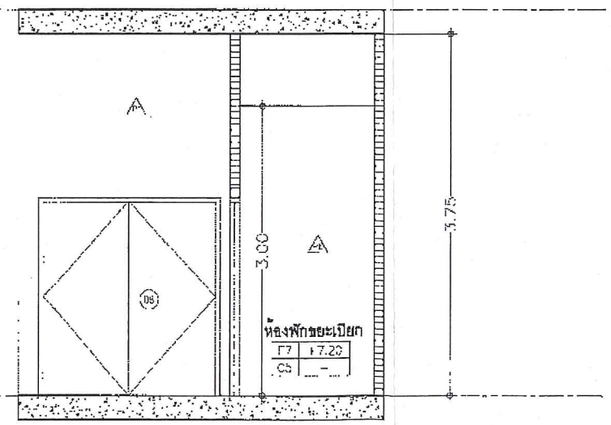
แนวตัด 1

SCALE 1 : 50



แนวตัด 2

SCALE 1 : 50



แนวตัด 3

SCALE 1 : 50

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รูปที่ 6 แบบขยายและรูปตัดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

รับรองจำนวน 187/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

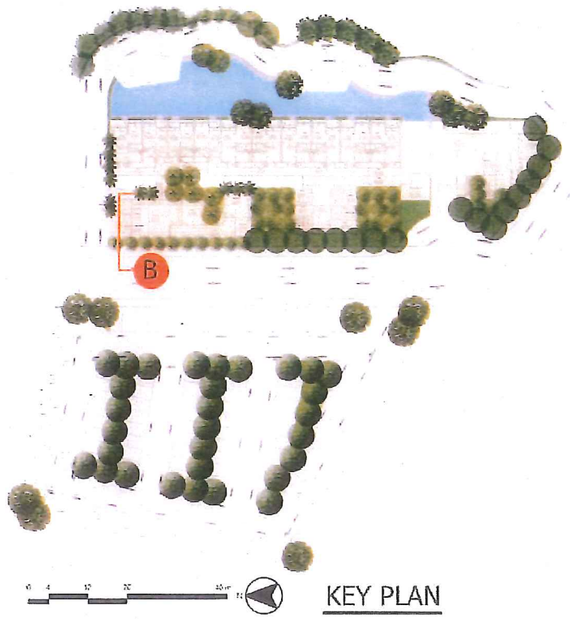
บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

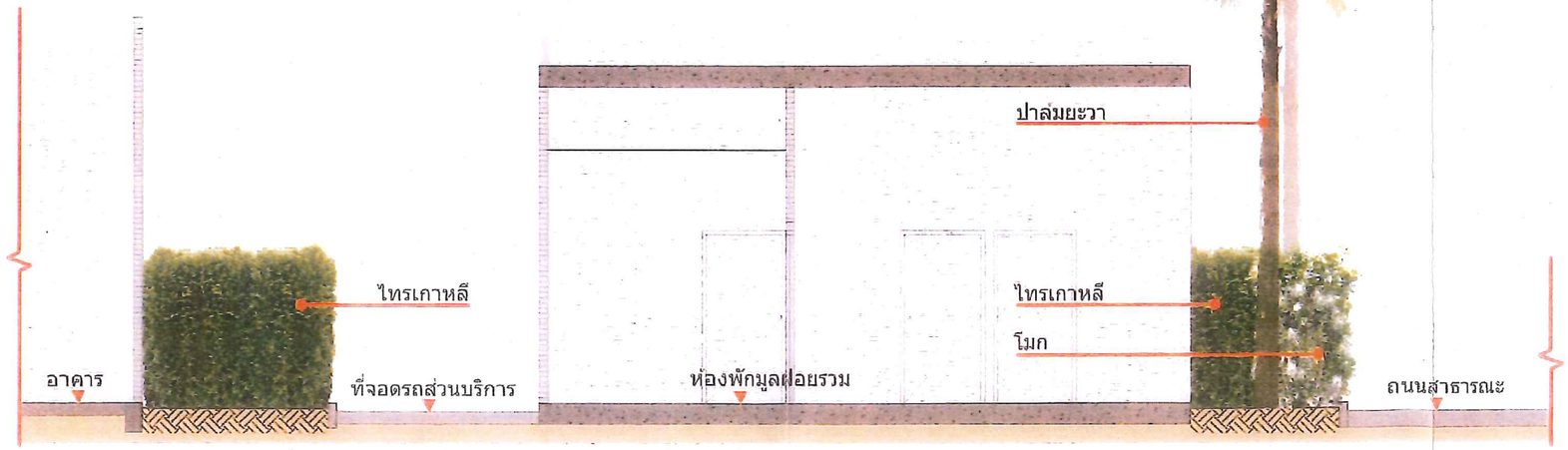
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด









รูปที่ 7 รูปตัดพื้นที่สีเขียวบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

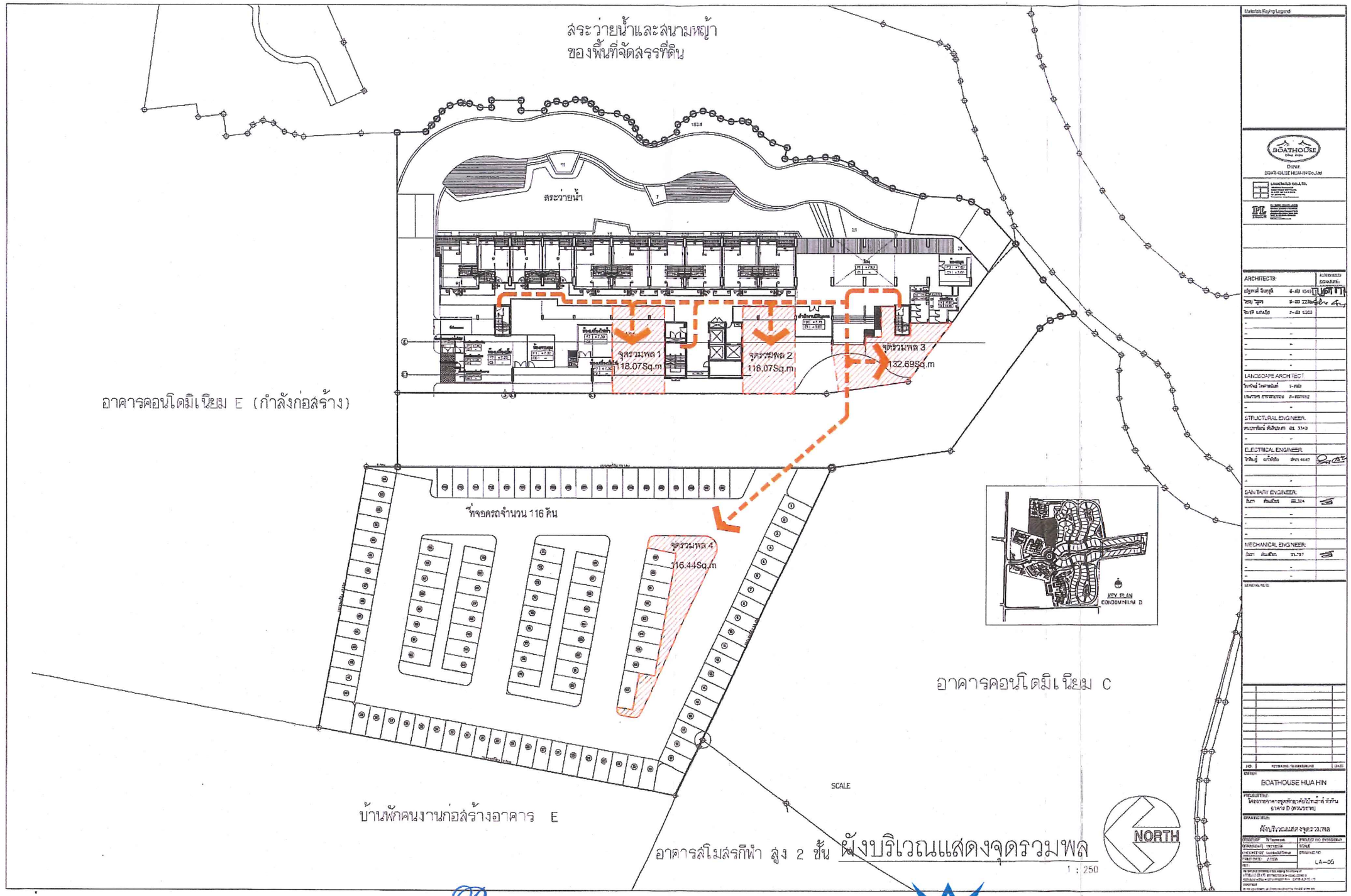
รับรองจำนวน 188/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 8 ตำแหน่งจุดรวมพลพร้อมแสดงเส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพล

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

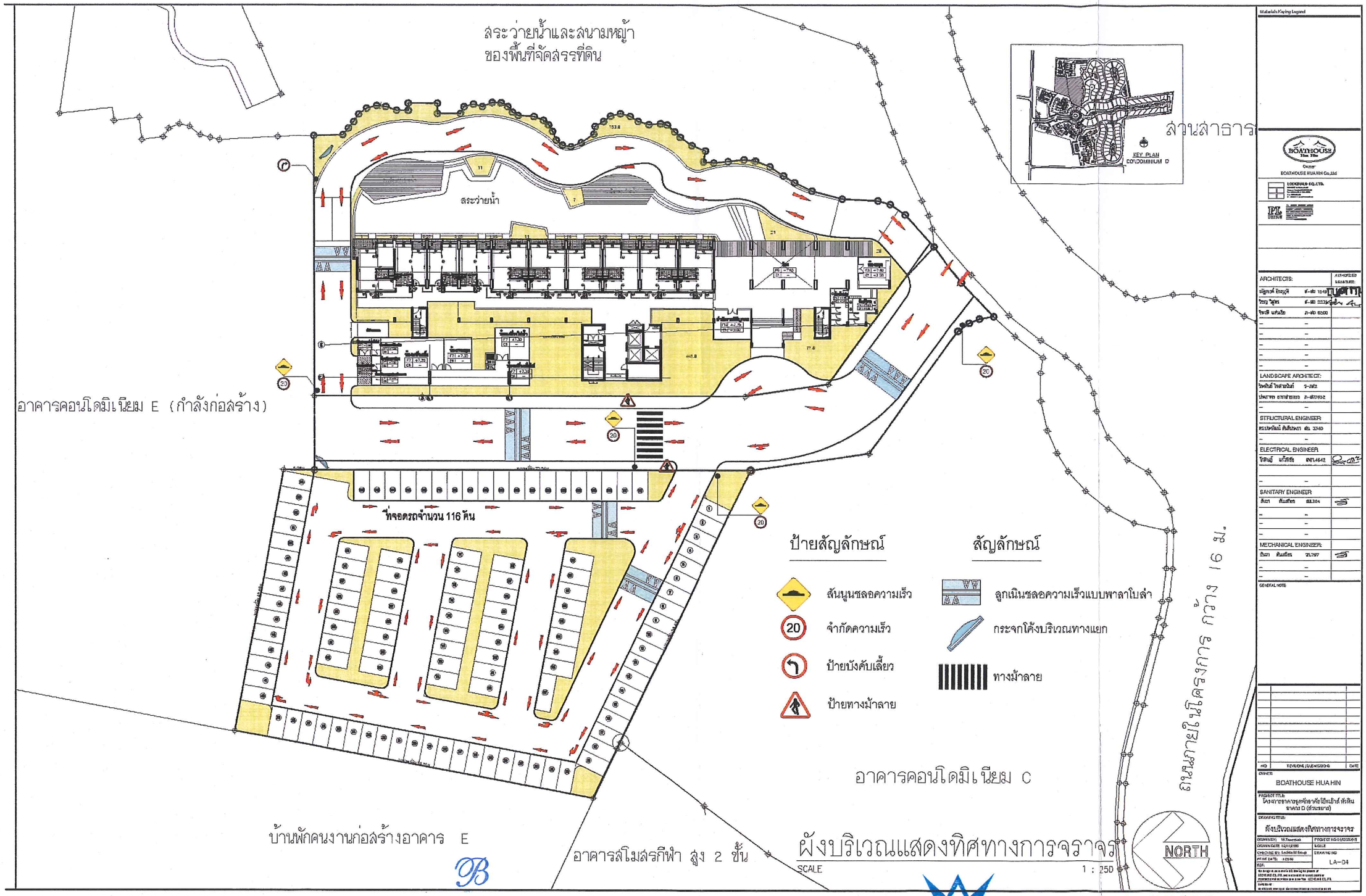
รับรองจำนวน 189/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 9 ผังระบบการจราจรและตำแหน่งที่จอดรถของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

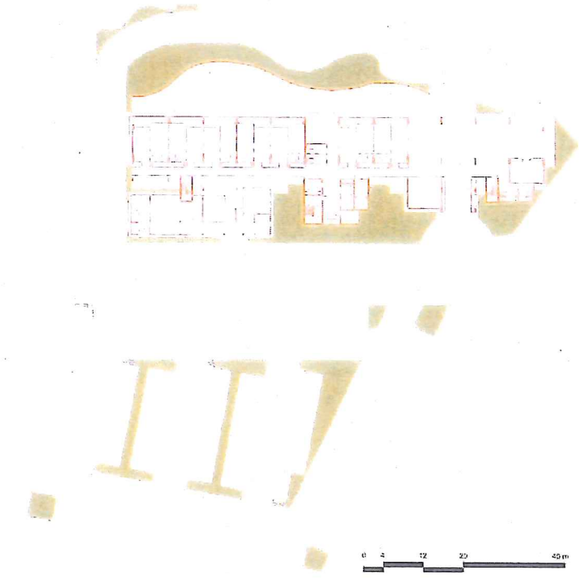
รับรองจำนวน 190/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

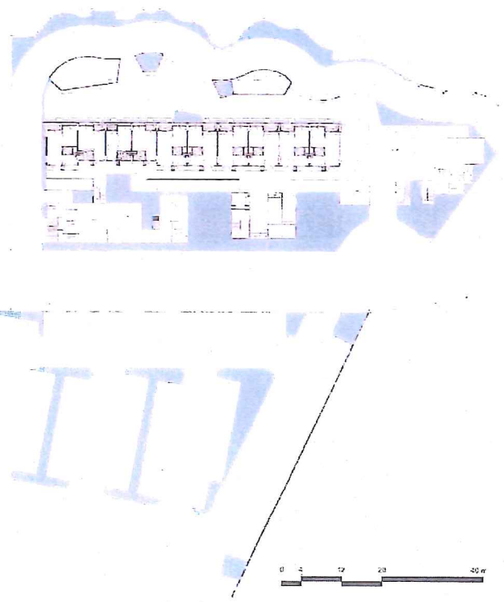
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



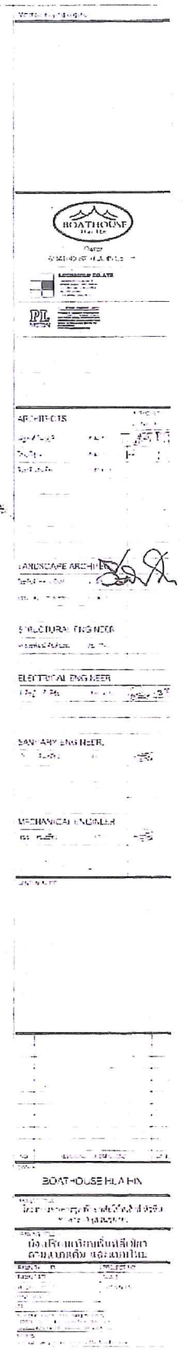
ผังตามแบบเดิม : พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,089.27 ตร.ม.



ผังตามแบบใหม่ : พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,130.46 ตร.ม.

ผังซ้อนทับพื้นที่สีเขียวตามแบบเดิม และแบบใหม่





รูปที่ 10 ผังเปรียบเทียบพื้นที่สีเขียวโครงการเดิมและโครงการส่วนขยาย

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

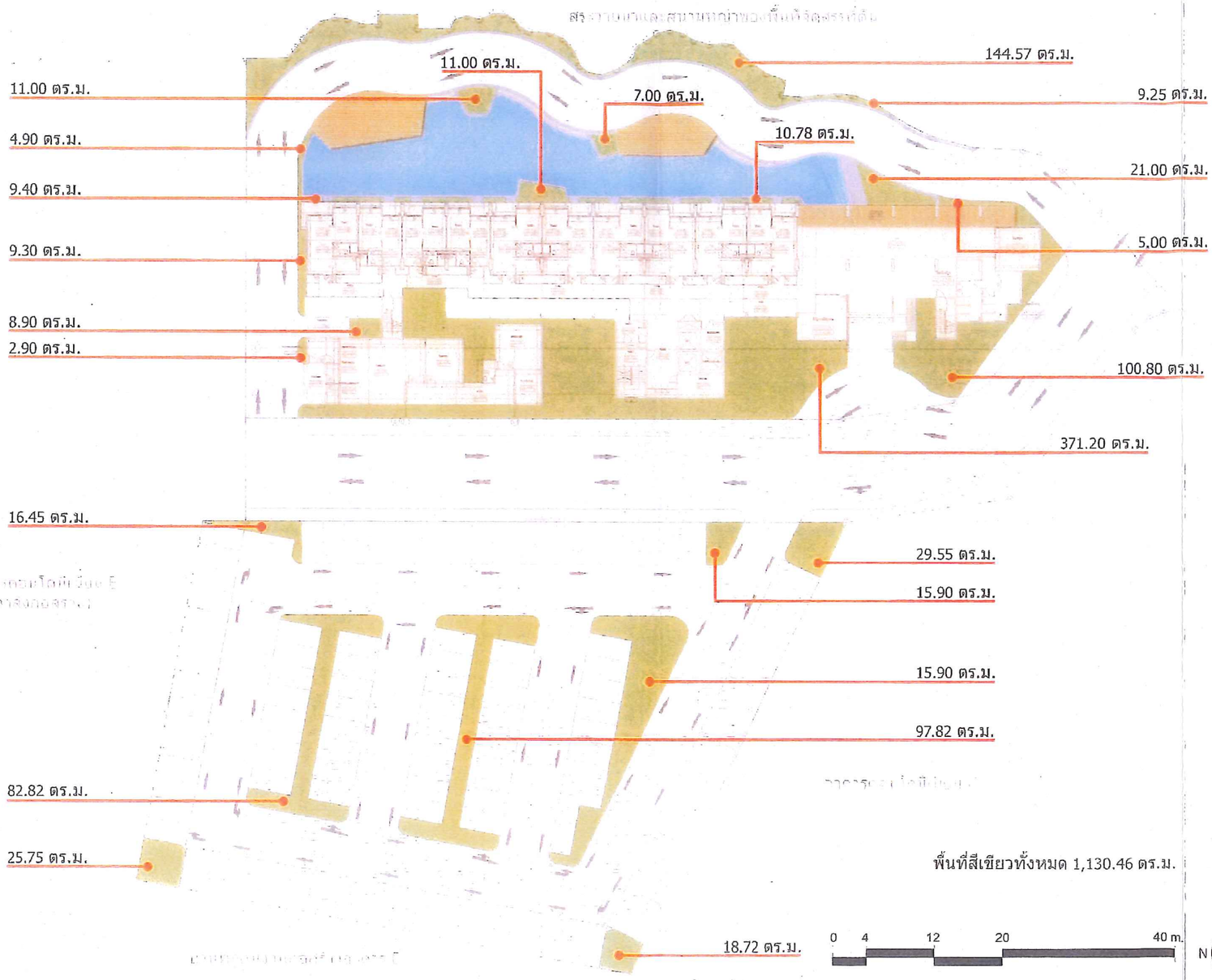
รับรองจำนวน 191/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 11 ผังสัดส่วนพื้นที่สีเขียวของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 192/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 12 ผังพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นบนดิน

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

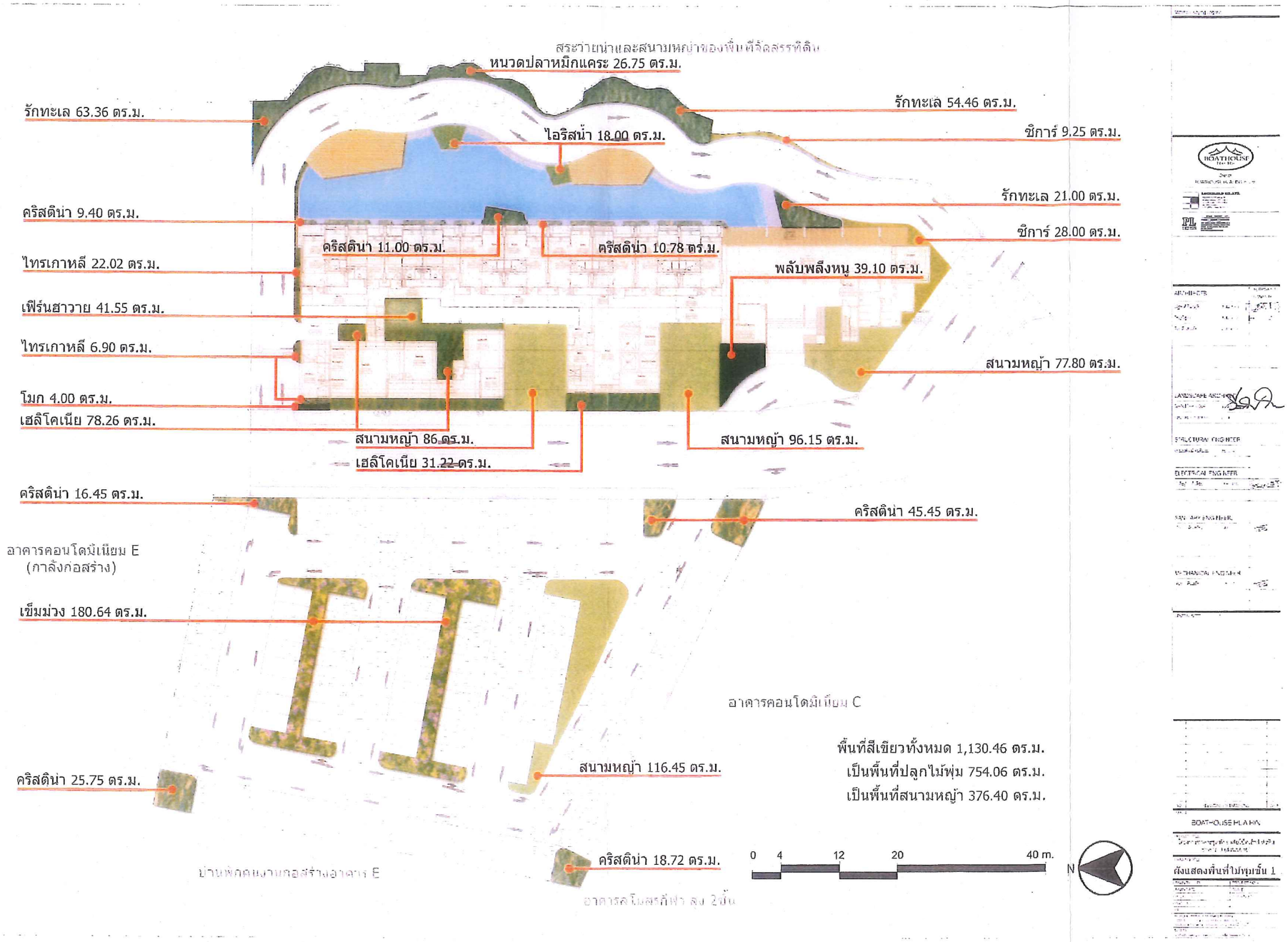
รับรองจำนวน 193/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 13 ผังพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่มบนดิน

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

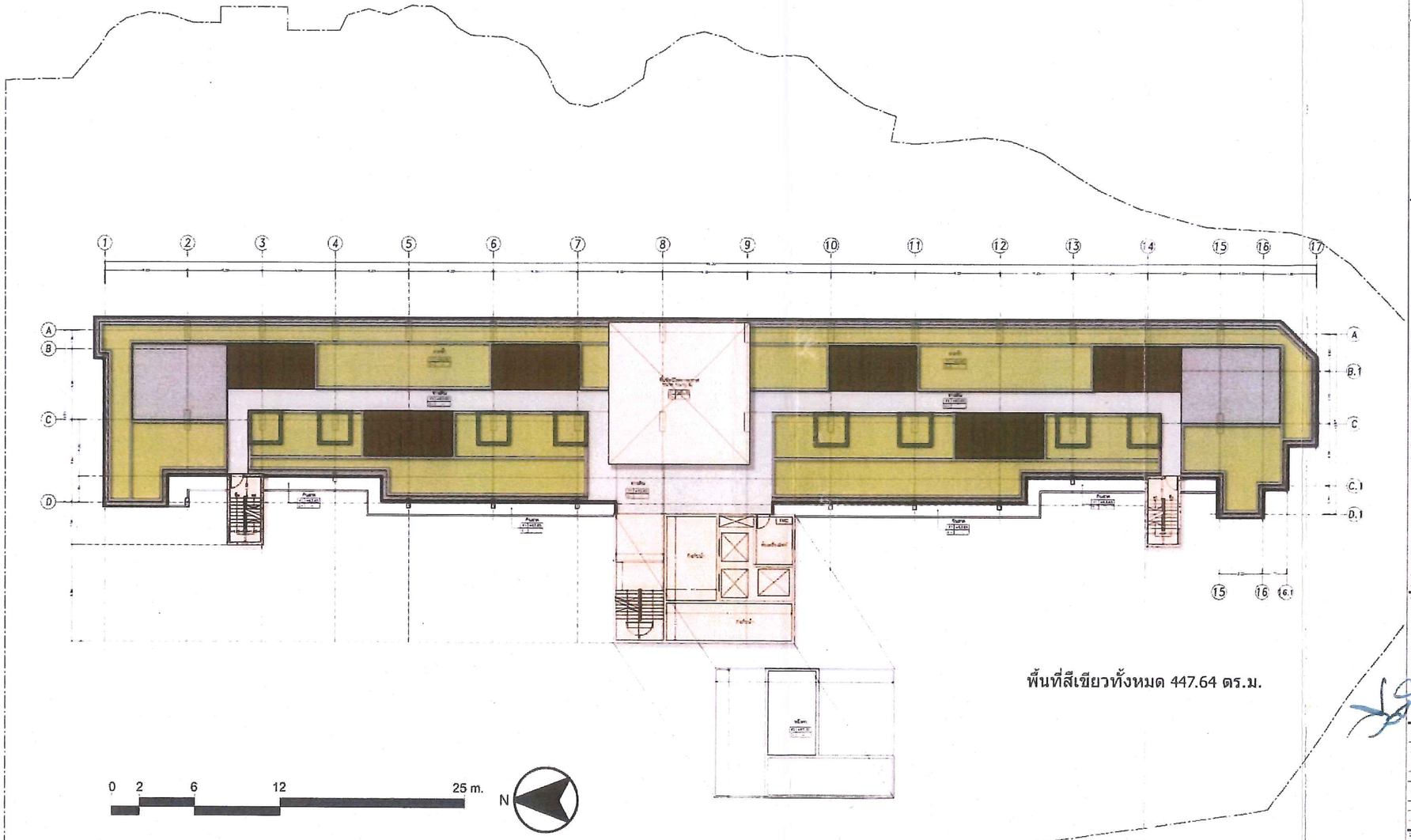
รับรองจำนวน 194/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 14 ผังสัดส่วนพื้นที่สีเขียวบนอาคาร

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

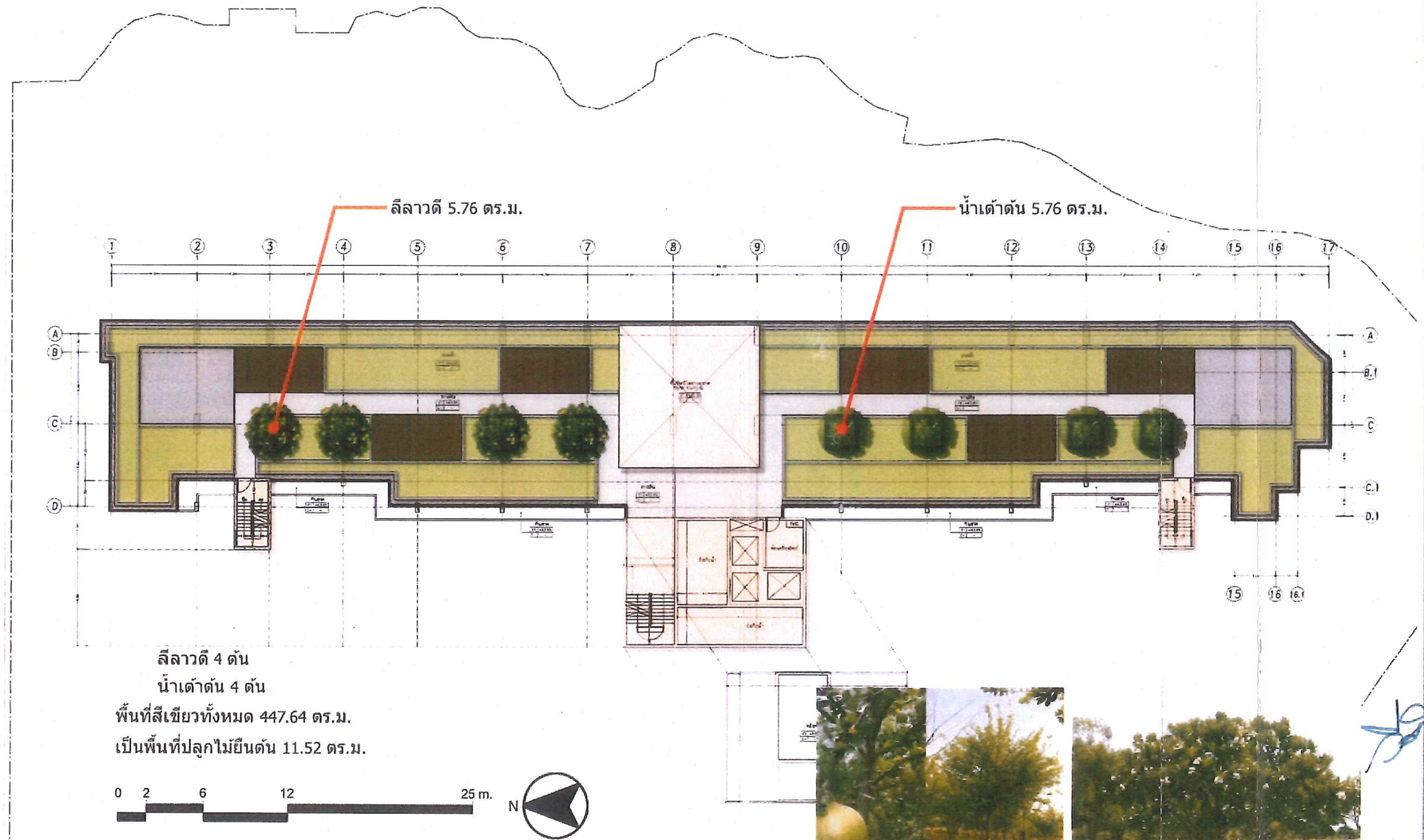
รับรองจำนวน 195/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



น้ำเต้าต้น

ลีลาวดี

รูปที่ 15 ผังพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นบนอาคาร

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

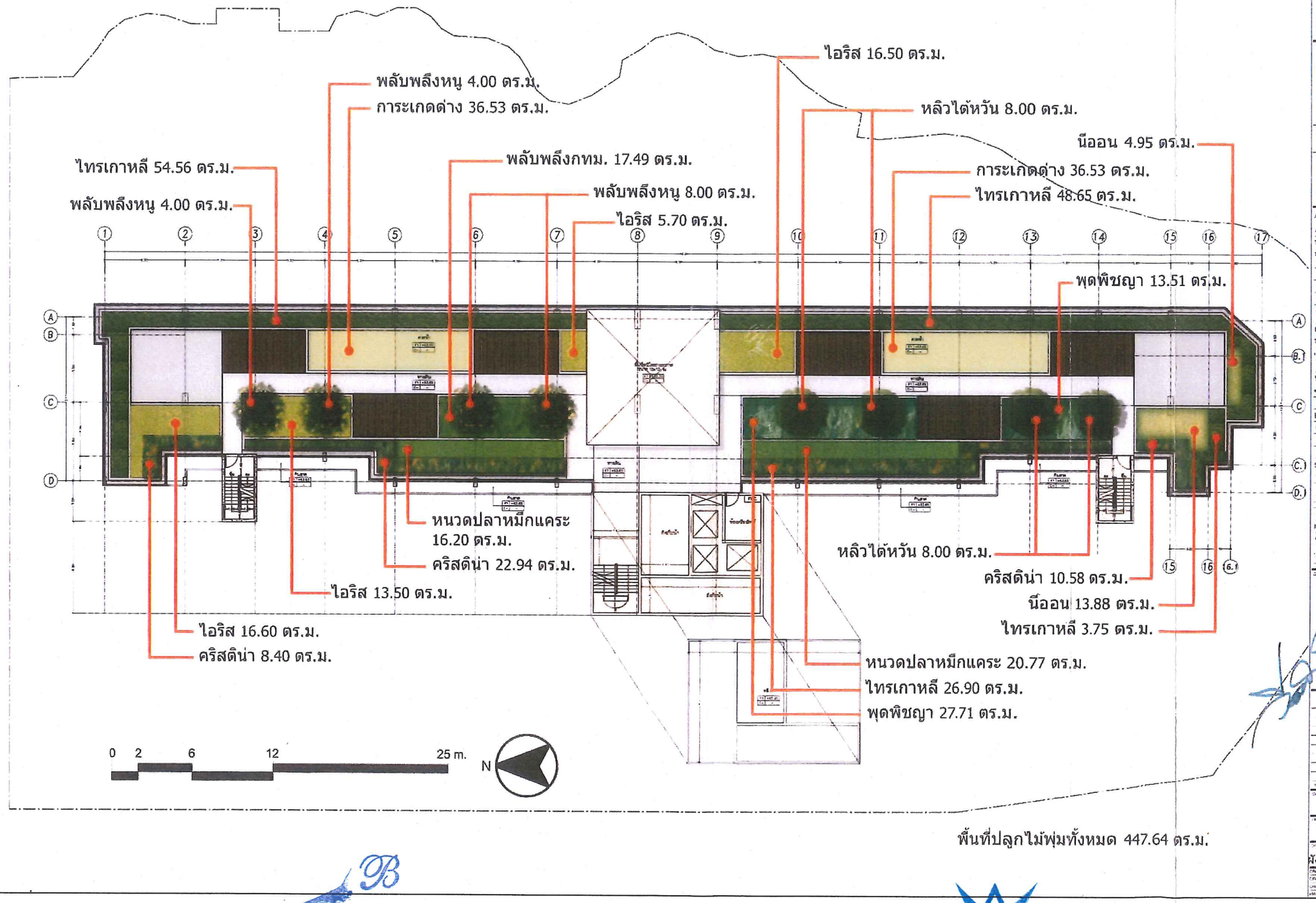
รับรองจำนวน 196/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 16 ผังพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่มบนอาคาร

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

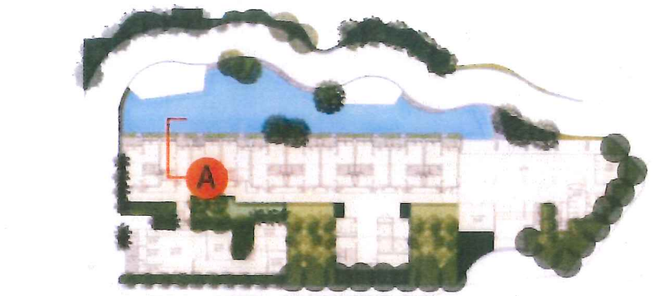
รับรองจำนวน 197/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

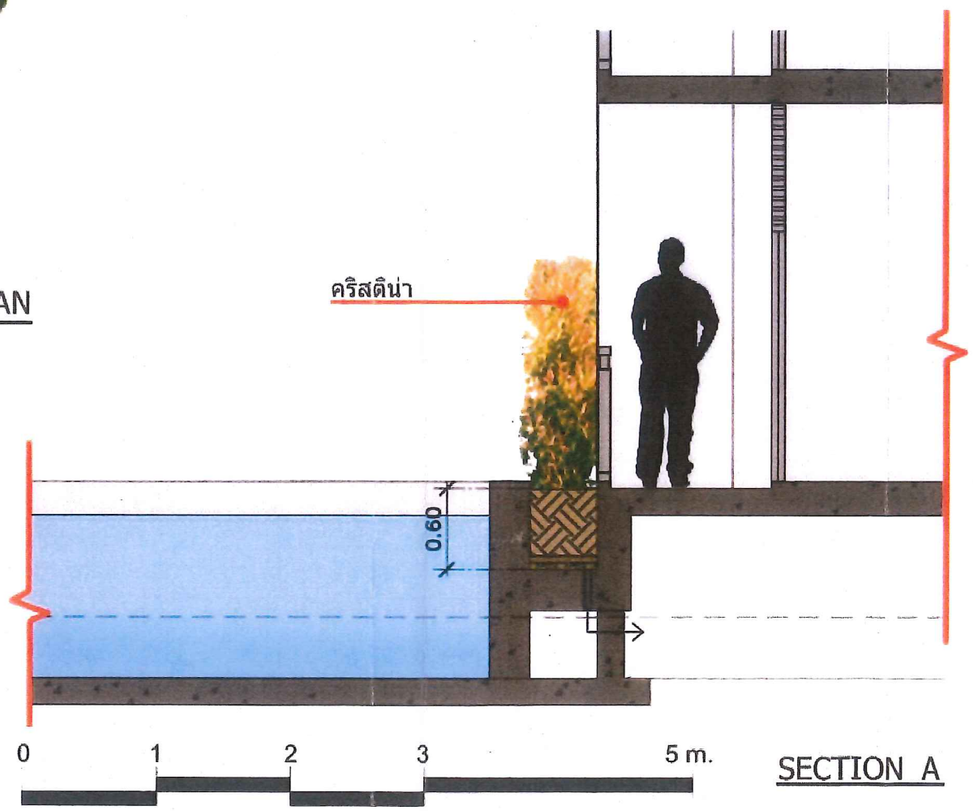
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

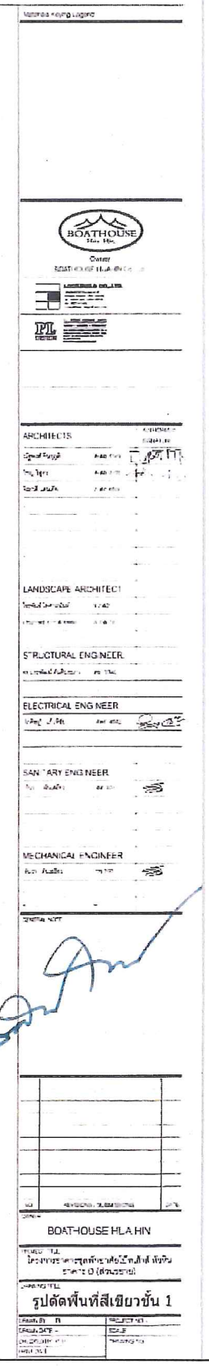




KEY PLAN



SECTION A



รูปที่ 17 ผังรูปตัดพื้นที่สีเขียวกับห้องพักที่อยู่ชั้น 1 ของอาคาร Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

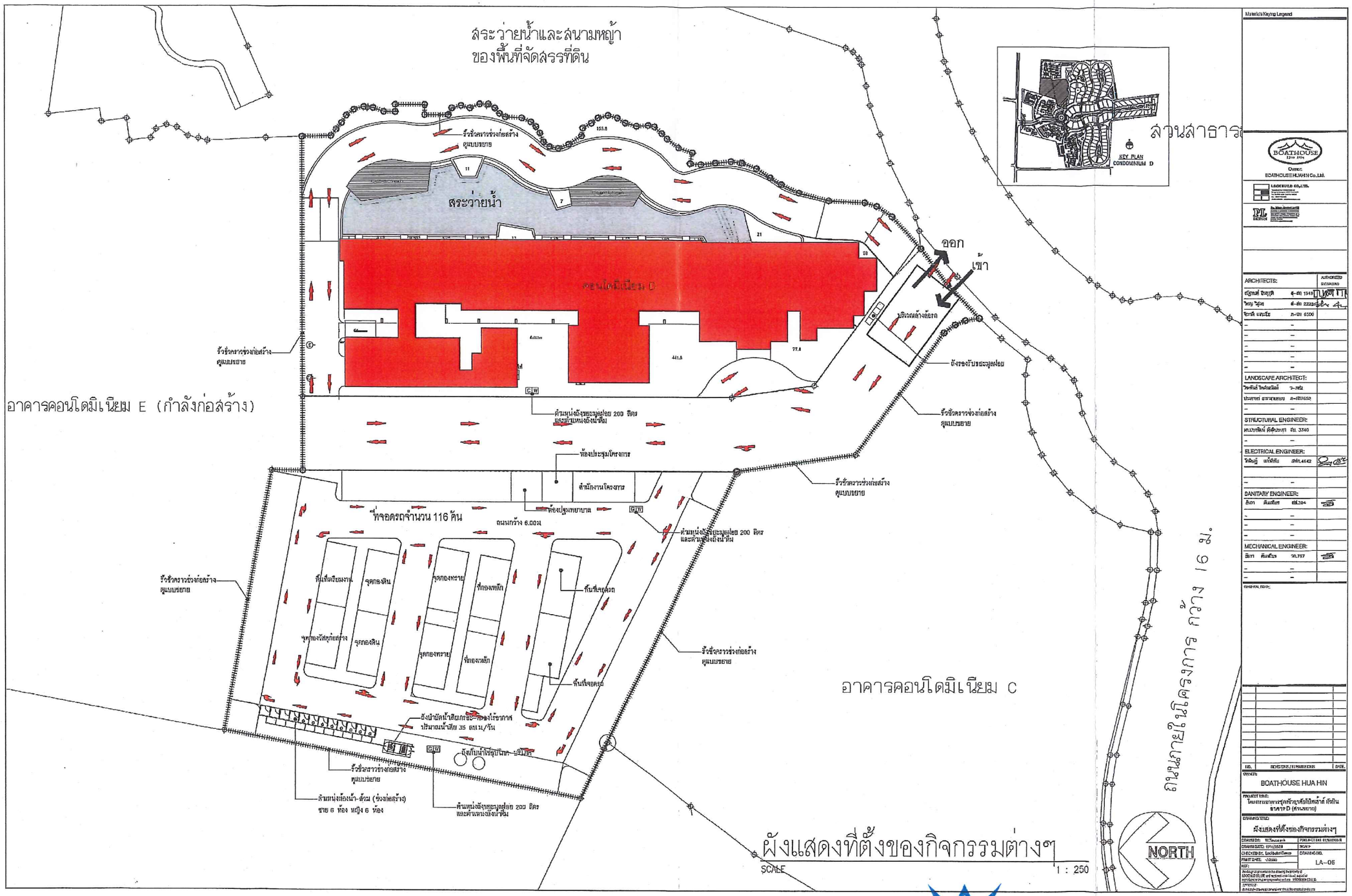
รับรองจำนวน 198/200 หน้า

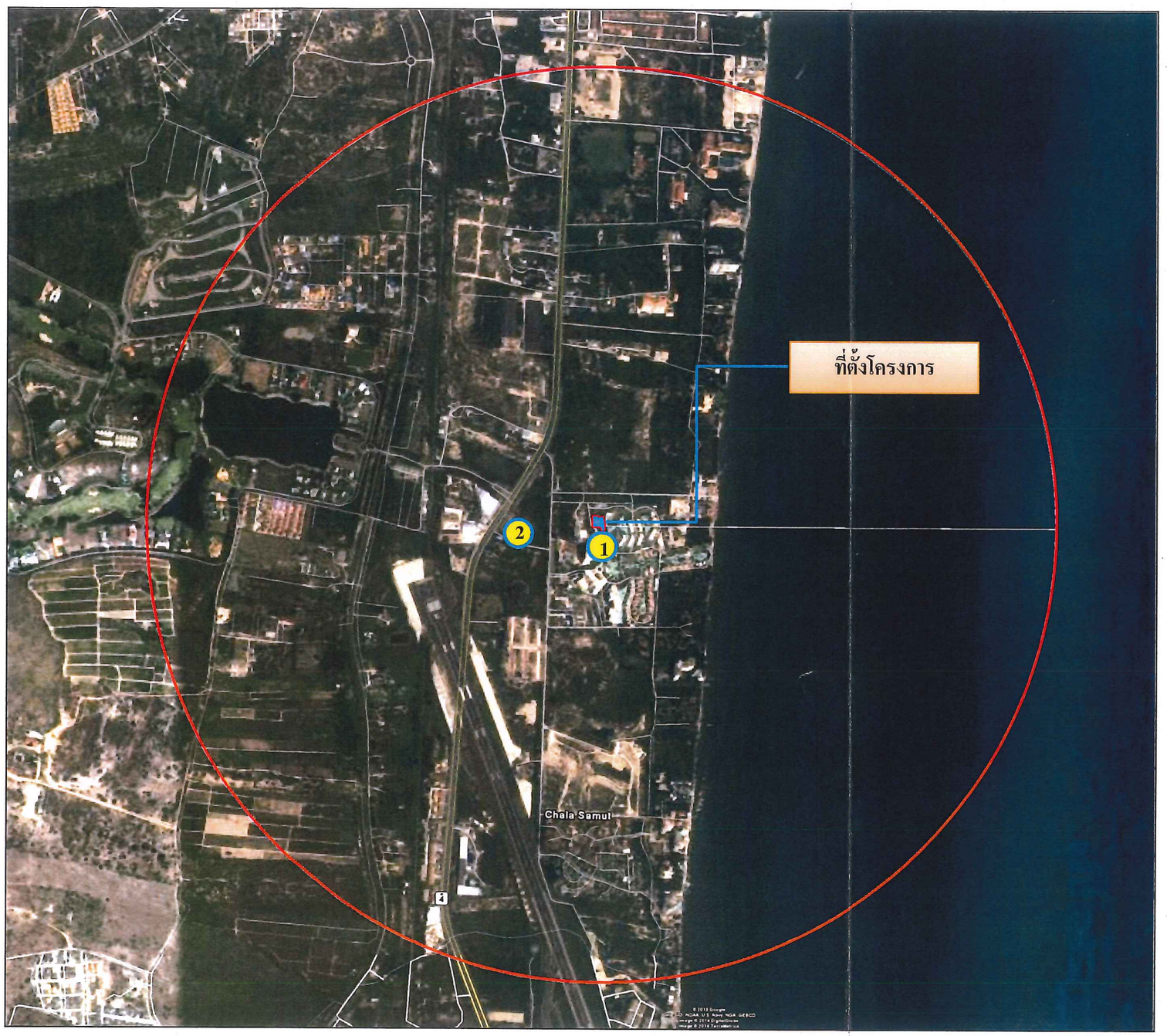
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

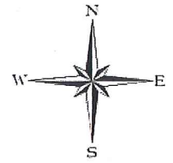
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด


สระว่ายน้ำและสนามหญ้า
ของพื้นที่จัดสรรที่ดิน
สระว่ายน้ำ
อาคารคอนโดมิเนียม E (กำลังก่อสร้าง)
ที่จอดรถจำนวน 116 คัน
ถนนกว้าง 6.00ม.
ถังแยกไขมัน
ถังดักน้ำมัน
ถังดักตะกอน
บ่อพักน้ำ
ถังเก็บน้ำใช้
ถังเก็บน้ำดับเพลิง
ห้องสูบน้ำดับเพลิง
ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
ห้องควบคุมไฟฟ้า
ห้องเครื่องสูบน้ำ
ห้องเครื่องปรับอากาศ
ห้องประชุมโครงการ
สำนักงานโครงการ
ห้องปฐมพยาบาล
ที่เก็บขยะ
ที่พักขยะ
ที่เก็บขยะรีไซเคิล
ที่เก็บขยะอันตราย
ที่เก็บขยะเปียก
ที่เก็บขยะอินทรีย์
ที่เก็บขยะทั่วไป
ที่เก็บขยะรวม
ที่เก็บขยะชั่วคราว
ที่เก็บขยะชั่วคราวก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวรก่อสร้าง
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวร
ที่เก็บขยะชั่วคราวถาวร





สัญลักษณ์

ที่ตั้งโครงการ

1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ

2 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณบ้านพักอาศัยทิศตะวันตกของโครงการ (ระยะประมาณ 400 เมตร)

รูปที่ 19 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างของโครงการ

Boathouse Hua Hin Co.,Ltd.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร และนายสมชาติ ชินธรรมมิตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 200/200 หน้า

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย M

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงานฯ)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่

  * กำลังก่อสร้าง ระบุ ..... (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ .... เป็นต้น)

  * เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ....

  ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

---

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใดบ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด (ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ)	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
3. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (โครงการที่ตั้งอยู่กรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่)	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
4. หน่วยงานอนุญาต	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาตตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

แบบ ตด. 1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ .....เดือน.....พ.ศ. .....

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า ..... เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ..... ตั้งอยู่เลขที่.....
ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ.....
จังหวัด ..... ของ ..... ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. .....

( ) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. .....

( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

ขอแสดงความนับถือ

.....

(.....)

ตำแหน่ง .....

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ .....

   ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) .....

2. สถานที่ตั้ง .....

3. ชื่อเจ้าของโครงการ .....

4. สถานที่ติดต่อ .....

   โทรศัพท์ ..... โทรสาร.....

   e-mail .....

5. จัดทำโดย .....

6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ.....

7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ .....

8. รายละเอียดโครงการ

   - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....

     .....

   - ขนาดพื้นที่โครงการ.....

   - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

     * การบำบัดน้ำเสีย.....

     * การระบายน้ำ.....

     * การจัดการขยะมูลฝอย.....

     * อื่นๆ .....

     .....

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดยแสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ..... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท ..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพนธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ..... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
*, ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ..... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
--						
*,** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543