

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย)

ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 55 ห้องพัก และปัจจุบันโครงการขอใช้อาคารบางส่วน (4 อาคาร จำนวน 13 ห้องพัก) และทำการก่อสร้างอาคารใหม่เพียงอาคารเดียว เป็นอาคาร 3 ชั้น จำนวน 18 ห้องพัก ซึ่งภายหลังการปรับปรุงโครงการจะมีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 60 ห้องพัก โครงการมีพื้นที่ทั้งหมด 2-1-57.1 ไร่ หรือ 957.10 ตารางวา หรือ 3,828.40 ตารางเมตร โดยโครงการส่วนปัจจุบันที่เปิดดำเนินการอยู่นี้ มีพื้นที่ใช้สอยในอาคารรวม 3,626 ตารางเมตร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท ทรีเดคเคด (ภูเก็ต) จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัดอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายกฤษฎณ์ ฉันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด 1/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Thre Decade (Phuket) Co., Ltd.

พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงาน การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต เพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จังหวัดภูเก็ต (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบ ประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มี การโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และ หลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและ หน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติ บุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงาน อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหา แนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นายกฤษฎณ์ ฉันทวรกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด 2/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ



(นางกัญญาดา บวรบงษ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศและสภาพภูมิฐาน	การก่อสร้างโครงการจะทำให้ต้องเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่ก็ถือว่าเปลี่ยนแปลงน้อยมาก เนื่องจากการก่อสร้างอาคารใหม่และสิ่งก่อสร้างใหม่ทดแทนของเดิม โดยไม่ได้มีการปรับพื้นที่เพิ่ม แต่จะมีการขุดดินออกบางส่วนเพื่อก่อสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากลึกประมาณ 1 เมตร จะมีดินที่ได้จากการขุดดังกล่าวจะมีปริมาณรวมประมาณ 300 ลบ.ม. (ปริมาตรของบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 15 ลบ.ม. และดินส่วนฐานรากที่ต้องทำการขุดดินออกก่อนที่จะนำมาถมกลับในที่สุด) จึงถือว่าเปิดผลกระทบในระดับต่ำ	1. ให้นำดินที่ได้จากการขุดทำฐานรากของอาคารและจากการขุดเพื่อก่อสร้างเป็น บ่อน้ำใช้ และบ่อบำบัดน้ำเสีย มาใช้ในการปรับถมพื้นที่ที่จะก่อสร้างอาคารให้ได้มากที่สุด 2. ก่อสร้าง Sheet Pile เพื่อเป็นการป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างฐานรากของอาคาร 3 ชั้น ตามที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและทำบ่อดักตะกอนดินรอบอาคารที่ก่อสร้างเพื่อช่วยลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ก่อสร้าง	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

3/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>สำหรับรายละเอียดการรื้อถอนอาคารหลังเก่านั้น โครงการจะทำการว่างจ้างผู้รับเหมาในพื้นที่เป็นผู้ดำเนินการ และให้ทำการขนส่งและเคลื่อนย้ายเศษวัสดุต่างๆออกจากพื้นที่ก่อสร้างทันที โดยกำหนดให้แจ้งโครงการจะนำไปทิ้งหรือไปขาย ซึ่งปกติในพื้นที่ของจังหวัดภูเก็ต จะมีเจ้าของที่ดินหลายแห่งที่ติดประกาศรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อใช้ในการถมที่ดิน จึงเชื่อว่าจะสามารถจัดการได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</u>	4. โครงการต้องประชาสัมพันธ์และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการส่วนขยายให้กับอาคารพาณิชย์/ร้านค้าและโรงแรมอื่นๆที่อยู่ใกล้เคียงให้ทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้างและระยะเวลาของการก่อสร้าง 5. จัดทำรั้วทึบสูงประมาณ 2 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างส่วนขยาย เพื่อช่วยป้องกันเสียง ฝุ่นละออง และช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง 6. โครงการต้องจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นจากอาคารพาณิชย์/ร้านค้าและโรงแรมอื่นๆที่อยู่ใกล้เคียงโดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอเพื่อ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

4/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ทราบความเดือดร้อนรำคาญที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 7. โครงการต้องติดป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการส่วนขยาย โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 8. โครงการต้องจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลของคนงานให้อยู่ห่างห้องพักของโครงการส่วนเดิมและอาคารพาณิชย์ข้างเคียงให้มากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวน พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ที่มาติดต่อกับพื้นที่	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

5/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง โดยไม่ให้กีดขวางถนนสาธารณะประโยชน์ 9. <u>แจ้งให้พื้นที่ข้างเคียงทราบก่อนเริ่มดำเนินการอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมทั้งทำการถ่ายรูปอาคารบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงอย่างละเอียด โดยมีเจ้าของบ้าน/โครงการร่วมถ่ายและจัดภาพเป็นชุด จำนวน 2 ชุดให้ถือไว้คนละชุด เพื่อเป็นหลักฐานก่อนเริ่มดำเนินการรื้อถอนและก่อสร้างโครงการ</u> 10. <u>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำการสอบถามผลกระทบหรือข้อห่วงกังวลพื้นที่ข้างเคียง อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อตรวจสอบและติดตามผลการดำเนินการรื้อถอนและก่อสร้างว่า</u> <u>ได้ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</u>	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
 Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการหรือไม่ หากพบว่ามีผลกระทบหรือปัญหาใดๆ โครงการจะต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน แล้วแจ้งให้ผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าวทราบ 11. โครงการจะปิดดำเนินการโรงแรมมานาไทย (ส่วนเดิม) ชั่วคราว ในช่วงที่ทำการรื้อถอนและก่อสร้างโครงการส่วนขยาย เพื่อป้องกันปัญหาในการดูแลรักษาความปลอดภัยและปัญหาอื่นๆที่อาจเกิดขึ้น 12. โครงการจะกำกับดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการติดติดกับบริเวณโรงแรมมานาไทย (ส่วนเดิม)	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

7/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>และทิศตะวันตก ติดอาคารพาณิชย์</u>	
1.2 ทรัพยากรดิน	จากการสำรวจพื้นที่และผลการสำรวจดิน (ดังแสดงในภาคผนวกที่ 5) พบว่า ลักษณะดินเดิมในพื้นที่ที่มีลักษณะเป็นดินเหนียวเชิงทราย (Sandy Clay) เป็นส่วนใหญ่ ทำให้มีข้อจำกัดสำหรับการเจริญเติบโตของพืชโดยส่วนใหญ่ แต่สามารถทำประโยชน์ได้ อย่างไรก็ตามพื้นที่ที่จะก่อสร้างอาคารนี้ ได้ถูกปกคลุมด้วยอาคารและสิ่งก่อสร้างมาตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการโรงแรม มานาไทย ในปี 2549 แล้ว ดังนั้น เมื่อมีการก่อสร้างอาคารของโครงการขยายในครั้งนี้ได้ลดขนาดพื้นที่อาคารและสิ่งก่อสร้างลง ทำให้มีพื้นที่ว่างเพิ่มมากขึ้น แล้วใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียวแทน พร้อมทั้งจะทำการปรับสภาพภูมิสถาปัตยกรรม (Landscape) ซึ่ง	1. นำดินที่ได้จากการขุดดินมาก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภค มาใช้ในการปรับถมภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบในการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบดินภายในโครงการ 2. ทำบ่อดักตะกอนดินรอบอาคารที่ทำการก่อสร้างรวมถึงระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่เก็บ กองวัสดุก่อสร้างรวมถึงห้องน้ำคนงานก่อสร้างเพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินภายในพื้นที่โครงการ 3. จัดทำรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้างตามแนวเขตที่ดินเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกสู่	- ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจสอบความแข็งแรงและลักษณะของ Sheet pile บริเวณที่เสี่ยงต่อการชะล้างพังทลายของดิน สถานที่ตรวจสอบ: บริเวณที่ก่อสร้าง Sheet Pile รอบอาคารที่ทำการก่อสร้าง ความถี่: ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

8/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะต้องมีการปรับสภาพดินในบริเวณผิวดินด้านบนเพื่อการปรับแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรม ทำให้ต้องมีการบำรุงดินเพื่อเตรียมความพร้อมของพื้นที่ โดยการนำดินที่มีความอุดมสมบูรณ์จากภายนอกมาปรับพื้นที่บริเวณที่จะปลูกต้นไม้และพื้นที่สีเขียว พร้อมทั้งจะต้องมีการบำรุงดินอย่างต่อเนื่องต่อไป ซึ่งจะถือว่าเป็นผลกระทบในทางบวกที่จะทำให้ทรัพยากรดินในพื้นที่ที่มีความอุดมสมบูรณ์มากยิ่งขึ้นสำหรับพื้นที่โครงการ แต่ไม่ได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างดินและคุณสมบัติของดินในชั้นดินที่ลึกลงไป เนื่องจากการปิดทับหน้าดินเท่านั้น	ภายนอกกรอบโครงการ 4. กำหนดแผนการป้องกันการชะล้างพังทลายของดินในระยะก่อสร้างโดยโครงการจะมีการสร้างบ่อดักตะกอนดิน เป็นบ่อดักตะกอนชั่วคราวเพื่อกักน้ำฝนในส่วนดักตะกอนนำมาใช้รดพรมพื้นที่โครงการ (ขนาดและจำนวนอาจจะเพิ่มขึ้นในกรณีที่พบว่าขนาดไม่เพียงพอ หรือปรับให้เข้ากับสภาพพื้นที่ก่อสร้างในแต่ละขั้นตอน โดยผู้รับเหมาและผู้ควบคุมการก่อสร้างจะเป็นผู้วินิจฉัย) 5. หลังจากที่ได้เปิดหน้าดินแล้วหรือก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้วให้รีบดำเนินการก่อสร้างอาคารในพื้นที่ที่ ทำการเปิดหน้าดินโดยเร็วเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน	ตอกเสาเข็มและก่อสร้างฐานราก ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

9/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา / ธรณีพิบัติภัย (การเกิดแผ่นดินไหว/สึนามิ/การเกิดแผ่นดินถล่ม)	จากการศึกษาสถานการณ์ดินถล่ม การเกิดแผ่นดินไหว และธรณีพิบัติภัย (สึนามิ) พบว่า พื้นที่โครงการส่วนขยายเอง อยู่ในพื้นที่ปลอดภัยจากเหตุการณ์ทั้งสามประการ เนื่องจาก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลมากกว่า 222 เมตร ประกอบกับการมีพื้นที่โครงการอื่นๆ ที่ได้พัฒนาโครงการไปก่อนหน้านี้เป็นระยะเวลานานแล้ว ตั้งกันอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับชายทะเลเอง ดังนั้น โอกาสที่จะได้รับผลกระทบจากการเกิดสถานการณ์ดินถล่มหรือสึนามิจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. การออกแบบโครงการจะต้องดำเนินการตามมาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย และกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 2. การออกแบบอาคารให้มีความคงทนและแข็งแรงเพื่อสามารถต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้	
1.4 เสียง	ในการประเมินระดับเสียง พื้นที่รับผลกระทบคือ พื้นที่อาคารพาณิชย์ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่	1. โครงการก่อสร้างระบบฐานรากแบบเสาเข็มเจาะจะต้องเร่งดำเนินการให้แล้วเสร็จ	- ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจวัดระดับเสียง

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษฎณ์ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

10/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้าง ใช้ข้อมูลข้างต้นเป็นเกณฑ์ ขั้นต่ำในการประเมินผลกระทบ เนื่องจากอาคารพาณิชย์ที่อยู่ข้างเคียงสร้างติดแนวเขตที่ดิน ทำให้ระยะห่างจากอาคารที่ก่อสร้างมีเพียงระยะถอยร่นจากแนวเขตของอาคารโครงการเท่านั้น นั่นคือ 0.50 เมตร ซึ่งเมื่อประเมินจากข้อมูลระดับเสียงจากการทำฐานรากอาคาร และการก่อสร้างในขั้นตอนอื่นๆ ต่อพื้นที่รับผลกระทบ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ยอมรับได้ตามมาตรฐานของ ISO กำหนดไว้ คือ ไม่เกิน 70 dBA ทำให้การทำฐานรากของอาคาร และการก่อสร้างในขั้นตอนอื่นๆ จะเกิดเสียงที่เกินระดับมาตรฐานอย่างแน่นอน	ในระยะเวลาไม่เกิน 1 เดือน 2. โครงการต้องประชาสัมพันธ์และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการส่วนขยายให้กับลูกค้าและผู้เข้าพักให้ทราบทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง และระยะเวลาของการก่อสร้าง โดยต้องแจ้งล่วงหน้าก่อนที่จะมีการจองห้องพัก เพื่อให้ทราบและเตรียมใจ หรือหลีกเลี่ยงในการเข้าพักในช่วงระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการส่วนขยาย 3. ในการดำเนินการช่วงเจาะเสาเข็มของโครงการจะกำหนดให้มีเครื่องป้องกันเสียงจากเครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้สำหรับเสาเข็มเจาะ และมีการป้องกันการฟุ้งกระจายของเศษดินขณะดำเนินการโดยใช้ผ้าใบทึบหรือวัสดุอย่างอื่นหรือ	จากการก่อสร้าง โดยตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง ครอบคลุมการทำงานวันธรรมดาและวันหยุด (1) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) (2) ระดับเสียงดังต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชม.) สถานที่ตรวจสอบ: บริเวณสระว่ายน้ำ 2 ของพื้นที่โรงแรม มานา

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

11/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และถึงแม้ว่า จากการทบทวนข้อมูลทางวิชาการในการก่อสร้างกำแพงกันเสียง หรือวัสดุอื่นที่ใช้ในการลดเสียง เช่น ไม้ล้อยหรือผ้าใบที่ก่อสร้างขึ้นล้อมหรือกั้นบริเวณที่ทำการก่อสร้างสามารถลดเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการได้ ซึ่งจะลดเสียงจากการทำงานในช่วงดังกล่าวได้ในระดับหนึ่ง ประมาณ 20 dBA ทำให้พื้นที่รับผลกระทบดังกล่าว จะได้ยินเสียงในระดับที่ต่ำกว่าการคำนวณข้างต้นที่ได้จากการคำนวณคงเหลือประมาณ (88-20) 68 dBA ซึ่งถือเป็นระดับเสียงที่ไม่เกินมาตรฐาน สามารถยอมรับได้ แต่อย่างไรก็ตาม เนื่องจากมีอาคารพาณิชย์ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้างเพียง 0.5 เมตร ดังที่กล่าวข้างต้น ซึ่งเมื่อทำการก่อสร้างจริง ก็จะเป็นภาวะเหตุ	เทียบเท่าซึ่งรอบบริเวณที่ความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของบ้นจันทที่ใช้ 4. การก่อสร้างกำแพงรอบพื้นที่ก่อสร้าง หรือทำรั้วกันเสียง หรือวัสดุกันเสียงรอบจุดที่ทำฐานรากหรือจุดที่ทำให้เกิดเสียงดังในระยะก่อสร้างตลอดจนหาวัสดุอุปกรณ์กันการกระแทกมาช่วยลดผลกระทบด้านเสียงให้ได้มากที่สุด 4. ให้มีการก่อสร้างในระยะเวลาที่กำหนดเท่านั้น (08.00-17.00 น.) เพื่อเป็นการลดขั้นตอนที่ทำให้เกิดเสียงดังให้น้อยที่สุดและ/หรือใช้เวลาที่ทำให้เกิดเสียงดังในระยะเวลาที่สั้นที่สุดเท่าที่ทำได้ และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนในเวลาพักผ่อนของชุมชนและสถานประกอบการข้างเคียง	ไทย (ส่วนปัจจุบัน) จำนวน 1 สถานี และบริเวณอาคารพาณิชย์ด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 1 สถานี ความถี่: ในช่วงเจาะเสาเข็ม จำนวน 1 ครั้ง ส่วนระยะก่อสร้างอาคาร ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง จนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

12/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บรรณขัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รำคาญและความกังวลที่จะเกิดผลกระทบต่อโครงสร้างของบ้านเรือนตนเองอย่างมาก ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดให้การก่อสร้างฐานรากใช้ระบบเข็มเจาะทั้งหมด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ได้มากที่สุด นอกจากนี้คือ ต้องมีข้อกำหนดและมาตรการที่ป้องกันแก้ไขผลกระทบ เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำหรือระดับยอมรับได้ที่ชัดเจน	5. ให้เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร พร้อมทั้งตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 6. เลือกเทคนิค/วิธีการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงานในการรัด การจัดหาวัสดุรองรับหรือการป้องกันการกระแทก รวมถึงการขนวัสดุก่อสร้างลงจากพาหนะขนส่งด้วยความระมัดระวัง เพื่อลดการเกิดเสียงดัง 7. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

13/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. ผู้รับเหมาต้องมีระเบียบปฏิบัติ กระบวนการตัดต้นไม้และบทลงโทษที่ชัดเจน สำหรับคนงานที่ส่งเสียงดัง และใช้วาจาไม่เหมาะสม 9. ในส่วนการขนส่งและขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ จะต้องกำหนดให้วิ่งด้วยอัตราเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 10. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข	
1.5 ความสั่นสะเทือน	สำหรับการประเมินผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือน พบว่าจะเกิดขึ้นในระยะของการก่อสร้าง	1. การใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและสั่นสะเทือน ต้องจัดให้มี	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

14/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เนื่องจากสาเหตุจากการเจาะเสาเข็มและการทำฐานรากของโครงการ ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมมาตรการในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารและชุมชนข้างเคียงแล้ว หากเกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โครงการต้องดำเนินการชดเชยค่าเสียหายและเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขอาคารที่ได้รับความเสียหายรวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไข เพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารและพื้นที่ใกล้เคียงให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำที่สุด หรืออยู่ในระดับที่ยอมรับได้ทันที	อุปกรณ์การลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือ แผ่นยาง เป็นต้น 2. หากเกิดความเสียหายกับอาคารรอบข้างที่เกิดจากการก่อสร้างหรือทำฐานรากของอาคาร โครงการให้โครงการดำเนินการชดเชยค่าเสียหายและเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้กับอาคารข้างเคียงรวมทั้งหาวิธีการป้องกันแก้ไขวิธีการดำเนินการก่อสร้างโครงการให้ดีและเหมาะสมยิ่งขึ้นเพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารและพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด 3. <u>โครงการได้จัดทำหนังสือยินยอมรับผิดชอบความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้อาศัยข้างเคียงกรณีที่มีการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิด</u>	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

15/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<u>ความเสียหาย</u> 4. ต้องตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง โดยให้ติดอุปกรณ์สำหรับวัดคลื่นความสั่นสะเทือนเพื่อตรวจสอบว่าจะไม่เกินค่าที่ยอมให้ได้ รวมถึงตรวจสอบสภาพความเสียหายของอาคารข้างเคียง 5. ทำการตอกเข็มพืด (Sheet Piles) ติดกันเป็นพืดตลอดแนวที่มีการตอกเสาเข็ม โดยเข็มพืดที่ใช้จะต้องยาวพอที่จะกันคลื่นความสั่นสะเทือนระดับลึกได้	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงาน จำนวน 30 คน คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 2.25 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งจะถูกรวบรวมและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	1. จัดทำป้ายตลอดจนชี้แจงคนงานก่อสร้างและควบคุมให้คนงานก่อสร้างไปใช้ห้องน้ำที่เตรียมไว้ให้คนงานใช้เท่านั้นเพื่อให้น้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัด	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

16/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของโครงการปัจจุบัน เนื่องจากให้คนงานใช้ห้องน้ำของอาคารที่จะถูกรื้อ เพื่อลดภาระการจัดเตรียมระบบสุขาภิบาลในช่วงก่อสร้าง เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งในช่วงก่อสร้างออกนอกโครงการให้ได้มากที่สุด ซึ่งจะทำให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการที่สุด คือ ทะเลอันดามัน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 222 เมตร ในระดับต่ำมากเช่นกัน	น้ำเสียที่จัดเตรียมไว้ 2. ควบคุมดูแลส้วมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอรวมทั้งรักษาความสะอาดตลอดระยะก่อสร้าง 3. ดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างระบายน้ำที่เกิดจากการเหลือใช้จากการก่อสร้างระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 4. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมากที่สุดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกจากโครงการ	
2. <u>ทรัพยากรทางชีวภาพ</u> 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การก่อสร้างโครงการส่วนขยายเกิดผลกระทบในระดับต่ำมาก เนื่องจากเป็นการก่อสร้างทดแทนอาคารเดิมที่จะถูกรื้อออก	1. ควบคุมการก่อสร้างและคนงานก่อสร้างไม่ให้เข้าไปบุกรุกพื้นที่ของประชาชนหรือต้นไม้/สัตว์ที่อยู่รอบพื้นที่ตั้งโครงการโดยเด็ดขาด	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

17/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชรพัฒนกิจ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. รักษาต้นไม้ที่อยู่ภายในพื้นที่ให้ได้มากที่สุด หากสามารถนำกลับมาปลูกใหม่ภายในพื้นที่โครงการให้นำกลับมาปลูกใหม่	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ/สิ่งมีชีวิตที่หายากหรืออาจสูญพันธุ์	การพัฒนาพื้นที่โครงการจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำมาก	1. โครงการจะต้องดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตเท่านั้นและไม่อนุญาตให้คนงานเข้าไปใช้น้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติหาดสุรินทร์ (ห่างจากพื้นที่โครงการ 222 เมตร) ในการชำระล้างวัสดุอุปกรณ์ใดๆ 2. ควบคุมการก่อสร้างและคนงานก่อสร้างไม่ให้เข้าไปบุกรุกพื้นที่ของประชาชนหรือต้นไม้/สัตว์ที่อยู่รอบพื้นที่ตั้งโครงการโดยเด็ดขาด	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

18/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเพ็ชรพัฒนภัณฑ์ จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในระยะก่อสร้างโครงการส่วนขยายจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้น 7.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 5 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 4 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นานอย่างน้อย 3 วันซึ่งมีความเพียงพอกับการใช้น้ำของโครงการในระยะก่อสร้าง โดยใช้แหล่งน้ำจากการซื้อจากรถน้ำเอกชนเพื่อจะได้ไม่เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใช้ของโครงการส่วนปัจจุบันและน้ำใช้ของพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้เกิดผลกระทบในการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ ในส่วนของน้ำดื่มจะซื้อน้ำบรรจุถังขนาด 20 ลิตรมาให้บริการเป็นน้ำดื่มสำหรับคนงาน ทำให้เกิดผลกระทบ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างและการอุปโภคของคนงานที่มีปริมาตรกักเก็บรวมอย่างน้อย 20 ลบ.ม./วัน เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 3 วัน 2. ดูแลระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำที่คนงานก่อสร้างใช้ในระยะก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้อยู่เสมอ 3. จัดให้มีน้ำสำหรับบริโภคที่บรรจุขวดหรือภาชนะที่สะอาด และได้รับการรับรองจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา ให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

19/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในการใช้น้ำในระดับต่ำ	4. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง 5. ไม่ต่อท่อน้ำหรือใช้น้ำจากชุมชนรอบข้างเพื่อไม่ให้เกิดความเดือดร้อนและขาดแคลนน้ำใช้ต่อชุมชนรอบข้าง	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียจากกิจกรรมของพนักงานแบบเข้ามาเย็นกลับ จำนวน 30 คน คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 2.25 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งจะถูกรวบรวมและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการปัจจุบัน เนื่องจากใช้ห้องน้ำส่วนห้องพักอาคาร B3 และ B4 ที่จะถูกรื้อออก แต่กำหนดให้เป็นห้องน้ำของพนักงานก่อน จึงช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดจากการจัดการน้ำเสียของพนักงานในช่วงก่อสร้างได้เป็นอย่างดี ดังนั้น จากการ	1. จัดทำป้ายตลอดจนชี้แจงพนักงานก่อสร้างและควบคุมให้พนักงานก่อสร้างไปใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้นเพื่อให้ น้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการปัจจุบัน 2. ควบคุมดูแลส้วมของพนักงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งรักษาความสะอาดตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้างเพื่อไม่ให้เกิดภาพที่ไม่น่ามองและกลิ่นรบกวนชุมชนรอบข้าง	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

20/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรราชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จัดการดังกล่าวจะทำให้น้ำทิ้งจากโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบภายในพื้นที่โครงการ และชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	จากการสำรวจพื้นที่โครงการก่อนทำการก่อสร้างพบว่า การระบายน้ำของพื้นที่โครงการส่วนปัจจุบันมีการเชื่อมกับระบบระบายน้ำสาธารณะโดยตรงและไม่มีการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด และในระยะก่อสร้างโครงการจะทำการรวบรวมน้ำฝนที่เกิดภายในพื้นที่โครงการลงสู่บ่อดักตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการส่วยขยายก่อนนำกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดพรมพื้นที่ก่อสร้างและล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการบางส่วน จากข้อมูลการระบายน้ำของโครงการข้างต้น จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินการของโครงการ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำฝนชั่วคราวรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งดูแลให้สามารถระบายน้ำได้ตลอดระยะก่อสร้าง 2. จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักตะกอนดินหิน และ เศษมูลฝอยแล้วนำเอาน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยนำมาใช้รดพรมพื้นที่โครงการ รดพรมถนนทางเข้าโครงการ 3. ขุดลอกตะกอนในระบบระบายน้ำและบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

21/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ส่งผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนและการป้องกันน้ำท่วมในระดับต่ำ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของพนักงานในแต่ละวัน ของพนักงานก่อสร้างจำนวน 30 คน คาดว่ามีประมาณ 90 ลิตร/วัน มูลฝอยในส่วนนี้ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่รถเก็บขนสามารถเข้ามาเก็บขนได้อย่างสะดวก (ถังมูลฝอยเปียก (อินทรีย์) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง/ Recycle จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) 1 ถัง) ซึ่งสามารถรองรับได้น้อย (400/90)= 4.4 วัน (คิดปริมาตรถัง 2 ถังที่เป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยแห้ง/ Recycle เท่านั้น) เพื่อรอให้เอกชนที่จัด	1. จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างเป็นสัดส่วนเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 2. มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ 3. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่แข็งแรงทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและทำความสะอาดได้ง่าย และมีจำนวนและขนาดรองรับมูลฝอยจากพนักงานได้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่รถเก็บขนสามารถเข้ามาเก็บขนได้อย่างสะดวก (ถังมูลฝอยเปียก (อินทรีย์) จำนวน 1 ถัง	- ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในถังรองรับ มูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยพร้อมทำความสะอาดถังรองรับและบริเวณพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ สถานที่ตรวจสอบ: ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

22/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จ้างเข้ามาทำการเก็บขน โดยผู้รับเหมาจะอำนวยความสะดวกในการให้รถเก็บขนมูลฝอยของเอกชนที่จัดจ้างเข้ามาทำการเก็บขนตามที่กำหนดไว้เพื่อให้เก็บขนมูลฝอยต่างๆ นำไปกำจัดต่อไป ทำให้ไม่เกิดการตกค้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ ต้องมีมาตรการให้คนงานก่อสร้างนำมูลฝอยมาทิ้งยังถังเก็บมูลฝอยของโครงการที่เตรียมไว้เท่านั้น ห้ามนำไปกองทิ้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะทำให้เกิดปัญหาการตกค้างของมูลฝอยภายในโครงการและการจัดการมูลฝอยในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	ถังมูลฝอยแห้ง/ Recycle จำนวน 1 ถังและถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับได้อย่างน้อย $(400/90)= 4.4$ วัน (คิดปริมาตรถัง 2 ถังที่เป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยแห้ง/ Recycle เท่านั้น) 4. ควบคุมดูแลให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัด 5. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6. ติดตามท้องถิ่นหรือเอกชนที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างอยู่ในโครงการ	ความถี่: ทุกๆ 1 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

23/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. อำนวยความสะดวกในการให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลหรือเอกชนที่จัดจ้างเข้ามาทำการเก็บขนตามที่กำหนดไว้เพื่อเก็บขนมูลฝอยต่างๆ นำไปกำจัดต่อไป	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการใช้ไฟฟ้าของบริเวณโดยรอบในระยะก่อสร้างโครงการเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าเฉพาะที่จำเป็นเท่านั้น 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3. มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟฟ้าที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 4. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า และแผง	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

24/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ควบคุมวงจรไฟฟ้า อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหล หรือ ไฟช็อต 5. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมอยู่ในสภาพดี ก่อนนำมาใช้งานใหม่	
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	ในการก่อสร้าง โครงการเน้นให้ผู้ออกแบบและผู้รับเหมาเลือกใช้วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน โดยเน้นใช้วัสดุที่มีค่าความเป็นฉนวนสูง และมีประสิทธิภาพในการลดการใช้พลังงานไฟฟ้า นอกจากนี้คือการเลือกใช้กระจกที่ช่วยลดความร้อนที่เข้าสู่อาคาร ได้แก่ กระจกใสเขียว Light Green และกระจก 2 ชั้น Double Glass ร่วมด้วย รวมถึงการเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงาน	1. โครงการได้เน้นการใช้วัสดุก่อสร้างที่ช่วยลด/ประหยัดพลังงานที่ได้รับฉลากประหยัดพลังงานจากกระทรวงพลังงานเป็นหลัก อาทิเช่น กระเบื้องหลังคา แผ่นยิปซัม อิฐมวลเบาและผนังสำเร็จรูป ซึ่งวัสดุดังกล่าวจะสามารถช่วยประหยัดวัสดุก่อสร้างอื่นๆ การประหยัด และสามารถประหยัดการใช้ไฟฟ้าและการใช้แรงงานได้อย่างมาก 2. โครงการต้องเน้นให้ผู้รับเหมามีการใช้พลังงานตามความจำเป็นเท่านั้น ซึ่งผู้รับเหมาจะต้องติด	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

25/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางภิญญาดา บวรบษย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร ซึ่งในการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างสำเร็จรูปข้างต้น จะช่วยให้ประหยัดทั้งทรัพยากรและแรงงาน รวมถึงวัสดุอุปกรณ์สนับสนุนอื่นๆ เช่น วัสดุประสาน คอนกรีต การใช้ไฟฟ้า การใช้น้ำและแรงงาน ดังนั้น จึงเชื่อมั่นว่า ในระยะของการก่อสร้าง โครงการสามารถกำกับให้ผู้รับเหมาช่วยดำเนินการในส่วนการอนุรักษ์พลังงาน หรือการใช้พลังงานได้ในระดับหนึ่ง	มิเตอร์ไฟชั่วคราว เพื่อให้สามารถทำการกำกับและติดตามการใช้ไฟฟ้าและ พลังงานเพื่อทำการประเมินสถานการณ์ได้อย่างต่อเนื่อง	
3.7 การคมนาคมและขนส่ง	จากการตรวจสอบวัดความคล่องตัวของถนนทั้ง 2 สาย พบว่า อัตราส่วนระหว่างปริมาณจราจรต่ออัตราการรองรับของถนนทั้ง 2 สายมีความคล่องตัวอยู่ในระดับคล่องตัวสูงสุดมากกว่า 50 กิโลเมตร/ชั่วโมง ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการจำนวนยานพาหนะจาก	1. กำชับคนขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ขับด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน 2. ติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อขับรถภายนอกโครงการ และไม่เกิน 20 กม./	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

26/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการส่วนขยาย ที่คาดว่าจะมีประมาณ 4 เทียบต่อวัน (จำนวนเที่ยวของการขนส่งวัสดุก่อสร้างและการขนส่งคนงานก่อสร้าง) จะทำให้ความคล่องตัวของการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 (ถนนศรีสุนทร) และซอยหาดสุรินทร์ 8 เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มากนัก จากอัตราการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เป็นอยู่ก่อนการดำเนินการโครงการ	ชม. เมื่อขับรถภายในโครงการ 3. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าหรือทางเข้า-ออกโครงการติดกับถนนสาธารณะประโยชน์เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเก็บกองวัสดุก่อสร้างโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 6. หากพบว่าถนนที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างเกิดชำรุดหรือเสียหายจากโครงการ ให้ดำเนินการ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

27/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ซ่อมแซมพื้นที่ 7. <u>จัดให้มีการรื้อผนังเบา และวัสดุตกแต่งอาคารส่วนต้อนรับ (อาคารเดิม) ออก เพื่อให้รถขนส่งวัสดุสามารถเข้าถึงพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างสะดวก และจะทำการก่อสร้างอาคารส่วนต้อนรับขึ้นใหม่</u> <u>ภายหลังที่ก่อสร้างอาคารส่วนขยายแล้วเสร็จ</u> 8. ควบคุมดูแลระบบจราจรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการและที่ดินเช่าสำหรับเก็บกองวัสดุเพื่อป้องกันอันตรายจากรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่โครงการ 9. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิว ฝุ่น และร่วงหล่นของวัสดุ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

28/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
 Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ กรณีมีเศษดินร่วนหล่นจากระบบรถทุกของโครงการ 11. โครงการจะไม่อนุญาตให้ผู้รับเหมานำรถส่วนตัวมาจอดในบริเวณพื้นที่สาธารณะหรือทางเข้าออก แต่ให้ไปจอดในที่จอดรถ ที่จัดเตรียมไว้เป็นพื้นที่อำนวยความสะดวกก่อสร้างนั้น 12. โครงการจัดให้มีพื้นที่อำนวยความสะดวกก่อสร้างนอกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อใช้เก็บกองวัสดุ ซึ่งจะนำมาใช้พื้นที่ก่อสร้างเมื่อถึงกำหนดการใช้ และจะกำชับให้มีการวางแผนการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุดเพื่อลดจำนวนปริมาณจราจรที่เกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มากที่สุด	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

29/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศกลิ่นและควัน	ในระยะการก่อสร้างโครงการ หากสามารถควบคุมผลกระทบให้อยู่เฉพาะในพื้นที่โครงการพร้อมทั้งโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง ควันและมลพิษตามมาตรการที่วางไว้ทั้งการทำแนวรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง สูงอย่างน้อย 2 เมตร เพิ่มจากแนวรั้วต้นไม้เดิม การวางแผนพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นระบบ มีการปกคลุมอาคาร การเปิดหน้าดิน การรดพรมพื้นที่ก่อสร้าง การปิดคลุมรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและการล้างล้อรถบรรทุกไปด้วย จะสามารถทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านการระบายอากาศอยู่ในระดับต่ำมากหรืออยู่ในระดับที่ยอมรับได้อย่างแน่นอน	-	-
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินในช่วงก่อสร้างในระดับต่ำ	-	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

30/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางภิญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ส่วนผลกระทบทางด้านสังคมคาดว่าจะเกิดในระดับต่ำ เนื่องจากคนงานเหล่านี้จะไม่ได้พักอาศัยและดำรงชีวิตอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และทำงานแบบเช้า-เย็นกลับเท่านั้น ประกอบกับผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างทั้งคนงานไทยและคนต่างด้าวไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญกับชุมชนรอบข้างและสถานประกอบการโดยรอบพื้นที่โครงการอยู่แล้ว ดังนั้นจากรายละเอียดข้างต้นพบว่าการเข้ามาของคนงานก่อสร้างของโครงการจะส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากร อาชีพและโครงสร้างการบริการพื้นฐานทางสังคมในชุมชนรอบที่ตั้งโครงการในระดับต่ำ รวมทั้งผลกระทบด้านสังคมที่จะเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับต่ำ	1. ไม่ให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยค้างคืนในพื้นที่โครงการโดยให้ทำงานแบบเช้า-เย็นกลับ 2. ต้องประสานกับผู้ใหญ่บ้านเรื่องช่วงระยะเวลาการก่อสร้างที่จะต้องมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ตำบลเชิงทะเล และต้องแจ้งต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในส่วนของท่านที่ตั้งบ้านพักคนงานด้วยเช่นกัน เพื่อให้ทราบและเตรียมการในส่วนที่เกี่ยวข้องกับความรับผิดชอบ แต่ละหน่วยงานต่อไป 3. ให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างหมั่นเฝ้าระวังสอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียงโดยมีบทลงโทษอย่าง	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

31/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรราชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เช่นกัน	ชัดเจนกับคนงานก่อสร้าง 4. หากมีเรื่องร้องเรียนด้านความปลอดภัยจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ให้เร่งดำเนินการปรับปรุงวิธีการก่อสร้างโดยเร่งด่วนเพื่อไม่ให้เกิดอันตรายและสร้างความมั่นใจในความปลอดภัยให้กับประชาชนโดยรอบ 5. ตรวจสอบและควบคุมการทำงานของผู้รับเหมาก่อสร้างรวมถึงคนงานก่อสร้างให้ดำเนินการตามมาตรการต่างๆ ที่กำหนดไว้เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ 6. กำหนดนโยบายป้องกันปัญหาอาชญากรรมและ อบายมุขต่างๆ เช่น การพนันและสิ่งเสพติดภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การศึกษา	ผลกระทบต่อการศึกษา จะอยู่ในระดับต่ำมาก	-	-
4.3 ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม	ผลกระทบด้านศาสนาและวัฒนธรรมนั้น โดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยก หรือขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม ดังนั้น ระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงมากนัก	1. ให้หัวหน้าคนงานควบคุมคนงานก่อสร้างทั้งคนไทยและชาวต่างด้าวไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับพื้นที่หรือชุมชนรอบข้างพื้นที่โครงการ	-
4.4 การสาธารณสุข	ในระยะการก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างการก่อสร้างได้ โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความดูแลของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา ซึ่งมี	1. โครงการจะมีมาตรการในการล้างล้อรถและการกวาดล้างเศษดินบนถนนทางเข้าออกทุกวันอยู่แล้ว 2. โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องจัดทำทะเบียนคนงาน พร้อมประสานงานต่อโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา ให้	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

33/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความพร้อมในการให้บริการรถฉุกเฉินที่สามารถรับส่งผู้ป่วยส่งต่อยังโรงพยาบาลขนาดใหญ่ในเขตเมืองภูเก็ตได้ หากเกิดเหตุอันตรายหรืออุบัติเหตุเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้ภายในโครงการได้จัดมาตรการให้มีการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในโครงการ และการดูแลจัดการระบบสาธารณสุขโรคของคณงานก่อสร้างภายในโครงการอย่างถูกสุขลักษณะอันจะทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ สำหรับผลกระทบด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการโดยเฉพาะระยะก่อสร้างในด้านการแพร่กระจายของโรคติดต่อ จากคนงานต่างถิ่นหรือคนงานต่างดาว รวมถึงโรคไข้เลือดออกที่กำลังระบาดในพื้นที่จังหวัดภูเก็ตนั้น บริษัทที่ปรึกษา ได้กำหนดเป็น	มีการติดตามด้านสุขภาพกับกลุ่มคนงานของโครงการก่อนที่จะเริ่มทำการก่อสร้าง พร้อมจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน ความถี่ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อช่วยควบคุมการเกิดโรคติดต่อและการแพร่กระจายของโรคต่อไปได้ 3. โครงการจะต้องกำชับให้หัวหน้าคนงานดูแลความเรียบร้อยในพื้นที่บริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้มีแหล่งน้ำขัง อาทิเช่น กระจ่างต้นไม้ยางรถยนต์ เป็นต้น หรือในส่วนบ่อเลี้ยงปลาแจกัน หรือแหล่งน้ำเล็ก ก็จะมีการกำจัดหรือจัดให้ใส่ทรายอะเบทเป็นประจำ เพื่อช่วยลดและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

34/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ไว้รองรับเพื่อทำให้ลดผลกระทบในด้านสุขภาพต่อชุมชนโดยรอบให้เกิดขึ้นในระดับต่ำที่สุด	4. หากมีการตรวจพบผู้ป่วยโรคไข้เลือดออก ผู้รับเหมาจะต้องรับแจ้งต่อโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา เพื่อให้เข้ามาฉีดพ่นสารเคมี ตามมาตรการของกระทรวงสาธารณสุขต่อไป	
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ	ในระยะก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมงทั้งบริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างและรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะทำให้เกิดผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามในช่วงก่อสร้างอุบัติเหตุต่างๆ ส่วนใหญ่มักจะเกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความ	1. กำหนดกฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทยเพื่อให้โครงการสามารถควบคุมและตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน รวมถึงเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

35/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางภิญญาดา บรรณขัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระมัดระวัง มีความระมัดระวังในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยผลกระทบที่กล่าวมาอาจจะส่งผลกระทบต่อบุคคลภายนอกด้วย ดังนั้น จะต้องมีการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวอย่างเป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยต่อคนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้นในระดับต่ำที่สุด	เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ 3. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนคนงานก่อสร้างให้ตระหนักถึงความปลอดภัยยิ่งขึ้น เช่น ป้ายปลอดภัยไว้ก่อน ระวังไฟดูด ห้ามใช้มือสัมผัส ระวังศีรษะ เป็นต้น 4. สำหรับคนงานก่อสร้างจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่มีคุณภาพ เช่น สวมหมวกกันกระแทก สวมรองเท้านิรภัย และสวมอุปกรณ์ป้องกันการตกจากที่สูง เป็นต้น 5. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดี	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

36/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ยิ่งขึ้น 6. ให้จัดเก็บวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดอัตราการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ภายในโครงการ 7. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้างเพื่อเป็นการลดการเกิดอุบัติเหตุ 8. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บบังเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ 9. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและจัดเตรียมรถรับส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

37/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 10. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวดพร้อมมีบทลงโทษที่ชัดเจน 11. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 หมวด 1 การก่อสร้างอาคาร ข้อ 4 ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการหรือตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างพร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของผู้ประสานงานโครงการสำหรับไว้ให้ผู้ที่มีเรื่องร้องเรียนหรือต้องการทราบ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ข้อมูลของโครงการใช้ติดต่อมายังผู้ดำเนินโครงการได้โดยตรง 12. จัดทำป้ายเตือนความปลอดภัยเป็นแบบ 2 ภาษาที่มีทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษเพื่อให้นักท่องเที่ยวทั่วไปสามารถเข้าใจและระมัดระวังขณะผ่านพื้นที่โครงการ	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	ในระยะก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีของโครงการบริเวณที่ทำการก่อสร้างโดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวและประกายไฟได้ง่ายโดยจะติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสามารถนำมาใช้ได้สะดวกรวมถึงบริเวณที่จัดระบบสาธารณูปโภคให้กับคนงานก่อสร้างและยังจะจัดให้มีการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี	1. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณต่างๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและนำมาใช้ได้สะดวก และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ อย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ทำการก่อสร้าง 2. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่าง	- ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจสอบประสิทธิภาพในการใช้งานของถังดับเพลิงเคมี (อายุการใช้งานของสารเคมีดับเพลิง) สถานที่ตรวจสอบ: ถัง

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

39/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เพื่อใช้ในการระงับเหตุเพลิงที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของพนักงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่ หรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของพนักงาน	ถูกวิธี 3. จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับพนักงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุไวไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง 4. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 5. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวดพร้อมหาวิธีป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 6. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องให้มีความปลอดภัยและ ถูกหลักวิชาการโดยผู้มีความรู้	ดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่เก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและบริเวณทำการก่อสร้างโครงการ ความถี่: ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
4.7 สุขทียภาพ และทัศนียภาพ	ในระยะก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบด้านลบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบโครงการอย่างหลีกเลี่ยง	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ ตามที่ได้ออกแบบไว้	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

40/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมมานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะการก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่ได้ การลดผลกระทบทางสายตาในบริเวณก่อสร้าง ขณะมีการก่อสร้างให้มีการดูแลรั้วและแนวบังให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และดูแลรักษาต้นไม้เดิมในพื้นที่ เนื่องจากเป็นองค์ประกอบที่ช่วยลดผลกระทบในการมองเห็นมากที่สุด พร้อมทั้งวางผังการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระบบและจัดวางอย่างเป็นระเบียบ ก็จะช่วยลดผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพให้อยู่ในระดับยอมรับได้	2. ควบคุมดูแลให้มีการดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการจากการเก็บกองวัสดุ พื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ 3. ขณะก่อสร้างอาคารจัดทำวัสดุปิดคลุมตัวอาคารและรั้วทึบสูง 2 เมตร รอบแนวเขตบริเวณที่กำลังก่อสร้างอาคารเพื่อลดทัศนียภาพที่ไม่น่ามองระยะก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ จัดส่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ทุกๆ 6 เดือน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรทางกายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศและสภาพภูมิพื้นฐาน	ผลกระทบเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	-
1.2 ทรัพยากรดิน	พื้นที่บางส่วนจะถูกปกคลุมด้วยสิ่งก่อสร้างและบางส่วนถูกปกคลุมด้วยพื้นที่สีเขียวที่จัดแต่งใหม่จากการมีพื้นที่ว่างเพิ่มขึ้น ถือเป็นการป้องกันผลกระทบที่จะเกิดจากสภาพพื้นที่ถูกชะล้างพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี และทำให้ไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินแต่อย่างใด จึงถือว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายทั่วทั้งโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าตายหรือเสียหายต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพดีเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 2. ปลุกต้นไม้คลุมดินในบริเวณที่เป็นที่โล่งของโครงการหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางภิญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดฟ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ โครงการยังมีนโยบายในการนำน้ำที่กลับมาใช้ประโยชน์ทั้งหมด เพื่อการรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมผ่านท่อใต้ดินทั้งหมด ซึ่งการใช้น้ำทิ้งมาเพื่อการรดน้ำต้นไม้จะถือเป็นประโยชน์ในการเพิ่มธาตุอาหารในดินเป็นอย่างดี ดังนั้น ถ้ามีการปล่อยน้ำทิ้งซึมผ่านใต้ดินทั่วบริเวณพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอ จะทำให้พื้นดินบริเวณโครงการอุดมสมบูรณ์มากยิ่งขึ้น พืชพรรณและต้นไม้ต่างๆจะสามารถนำธาตุอาหารดังกล่าวไปใช้ในการเจริญเติบโตได้อย่างต่อเนื่อง จะช่วยประหยัดค่าใช้จ่ายในการจัดหาปุ๋ยมาบำรุงดินต่อไปตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จึงถือว่าเป็นผลกระทบในทางบวกต่อทรัพยากรดินเป็นอย่างมาก	3. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาสภาพหน้าดินอย่างสม่ำเสมอ ป้องกันการชะล้างหน้าดิน 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ตรวจสอบสภาพการชะล้างพังทลายของดินโดยรอบพื้นที่โครงการว่ามีการชะล้างพังทลายของดินเกิดจากน้ำไหลบ่าภายในโครงการและโดยรอบโครงการหรือไม่	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สถานการณ์ดินถล่ม/การเกิดแผ่นดินไหว/ธรณีพิบัติภัย (สึนามิ)	จากการศึกษาสถานการณ์ดินถล่ม การเกิดแผ่นดินไหว และธรณีพิบัติภัย (สึนามิ) พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ปลอดภัยจากเหตุการณ์ทั้งสามประการ เนื่องจาก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเล 222 เมตร ประกอบกับ การมีพื้นที่โครงการอื่นๆ ที่ได้พัฒนาโครงการไปก่อนหน้านี้เป็นระยะเวลานานแล้ว ตั้งกันอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับชายทะเลเอง ดังนั้น โอกาสที่จะได้รับผลกระทบจากการเกิดสถานการณ์ดินถล่มหรือสึนามิ จึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ ในส่วนมาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่อด้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย และกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของ	1. การออกแบบโครงการจะต้องดำเนินการตามมาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย และกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 2. การออกแบบอาคารให้มีความคงทนและแข็งแรงเพื่อสามารถต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ 3. โครงการต้องจัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินและแผนอพยพคน พร้อมทั้งจัดเตรียมอุปกรณ์	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

44/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรราชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ซึ่งตามกฎหมายนี้ พื้นที่ในจังหวัดภูเก็ต ได้ถูกกำหนดให้เป็น “บริเวณเฝ้าระวัง” เท่านั้น ซึ่งผู้ออกแบบโครงสร้างของโครงการเองได้มีการออกแบบอาคารให้มีความคงทนและแข็งแรงเพื่อสามารถต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้โดยเกิดผลกระทบในระดับต่ำเรียบร้อยแล้ว	และเส้นทางอพยพ ที่จัดให้มีป้ายแสดงพื้นที่และเส้นทางที่เห็นได้ชัดเจนติดตั้งไว้ตลอดเวลา เพื่อป้องกันการจอดรถหรือวางสิ่งของกีดขวางพื้นที่หรือเส้นทาง และสามารถใช้งานได้ตามแผนในทันทีที่เกิดเหตุการณ์ในแต่ละสถานการณ์ฉุกเฉินเอง	
1.4 เสียง	ผลกระทบจากเสียงที่จะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการจึงจะอยู่ในระดับต่ำมาก	1. ติดป้ายเตือนบริเวณถนนทางเข้าโครงการหรือภายในโครงการไม่ให้ขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และจัดทำหลังเต่าบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อลดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าออกโครงการ	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

45/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ให้บริการรับ-ส่งนักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักในโครงการเพื่อลดปริมาณการใช้รถที่จะทำให้เกิดเสียงดังตามมา 3. ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใด ที่ทำให้เกิดเสียงดัง รบกวนและสร้างความรำคาญให้กับพื้นที่โดยรอบ	
1.5 ความสั่นสะเทือน	ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำมาก	- ควบคุมดูแลไม่ให้มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ภายในพื้นที่โครงการ	-
1.6 ทรัพยากรน้ำ	โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่จะสามารถบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ตามข้อกำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากโรงแรมประเภท ข. (ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งต้องมีการบำบัดน้ำเสียให้มีค่าลักษณะให้ได้ตามมาตรฐาน (ค่า	1. โครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการทั้งหมด 2. โครงการจะต้องการป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดระบายออกสู่แหล่งน้ำภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

46/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสกปรก (BOD_{out}) ต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนถูกรวบรวมเก็บไว้ในถังเก็บน้ำทิ้งเพื่อรอนำกลับไปปล่อยซึมใต้ดินบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยไม่ระบายออกสู่ภายนอกโครงการเลย เนื่องจากโครงการได้ออกแบบให้มีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้เพื่อการรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด ด้วยวิธีการซึมผ่านท่อใต้ดินดังที่แสดงในรายละเอียดโครงการ ดังนั้น จึงถือว่าผลกระทบที่อาจจะเกิดต่อทรัพยากรน้ำผิวดิน (ทะเลอันดามันที่อยู่ห่างจากแนวเขตโครงการประมาณ 222 เมตร) อยู่ในระดับต่ำมาก	3. โครงการจะต้องจัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอและตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง	
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	1. เลือกใช้พันธุ์ไม้เขตร้อนหรือพันธุ์ไม้ท้องถิ่นมาปลูกภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

47/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดฟ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการดำเนินการของโครงการจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	2. รักษาสภาพแวดล้อมทางชีวภาพบริเวณพื้นที่โครงการ โดยการดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้อยู่เสมอรวมถึงการรักษาพันธุ์ไม้เดิมที่มีอยู่ภายในโครงการ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ/สิ่งมีชีวิตที่หายากหรืออาจสูญพันธุ์	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ/สิ่งมีชีวิตที่หายากหรืออาจสูญพันธุ์ จากการดำเนินการของโครงการจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ควบคุมไม่ให้มีนักท่องเที่ยวไปบุกรุกพื้นที่ของประชาชนหรือต้นไม้/สัตว์ที่อยู่รอบพื้นที่ตั้งโครงการโดยเด็ดขาด 2. โครงการต้องมีกิจกรรมที่ให้นักท่องเที่ยวสนใจในการอนุรักษ์ มีการให้ความเข้าใจในการปฏิบัติตน มีการดูแลอย่างใกล้ชิดและเข้มงวดมิให้เกิดการทำลายหรือทำร้ายธรรมชาติ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	เมื่อเปิดดำเนินโครงการส่วนขยาย โครงการยังจะไม่นำน้ำที่ให้บริการจากการประปาส่วนภูมิภาค	1. เลือกใช้และติดตั้งอุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น หัวก๊อกชนิดเติมอากาศ ชักโครกประหยัดน้ำและใช้	1. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ความสามารถด้าน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

48/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ	เนื่องจากโครงการมีแหล่งน้ำใช้เป็นบ่อน้ำดื่มที่ใช้มานานแล้ว และมีการซื้อน้ำจากเอกชนใช้งานอยู่แล้ว โดยในส่วนของโครงการเองก็ได้จัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ถึง 2 วันไว้ในพื้นที่โครงการเอง ทั้งนี้ ถังเก็บน้ำส่วนปัจจุบัน จำนวน 2 ถัง ขนาด 106 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้สำหรับส่วนปัจจุบันได้ $(106/49.95) = 2.12$ วัน และถังเก็บน้ำของส่วนขยาย ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้สำหรับส่วนขยายเองได้ประมาณ $(15/13.5) = 1.11$ วัน นอกจากนี้ ที่สำคัญ โครงการยังมีแหล่งน้ำใช้สำรองอีกแหล่งคือ บ่อน้ำเอกชนที่มีจำหน่ายน้ำให้กับโรงแรมต่างๆเป็นจำนวนมากในพื้นที่ตำบลเชิงทะเลสามารถบรรเทาปัญหา หากเกิดปัญหาที่ในบางครั้งที่มี	ก๊อกน้ำที่มีตัวลดอัตราการไหลของน้ำให้อ่อนลง 2. ตรวจสอบดูแลระบบกรองน้ำใช้ของโครงการระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด 4. พยายามลดการใช้น้ำภายในพื้นที่โครงการลงให้ได้มากที่สุด พร้อมทั้งรณรงค์ให้นำน้ำทิ้งที่ผ่านระบบรีไซเคิลของโครงการมาใช้ให้ได้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการได้อีกทางหนึ่ง 5. จัดเตรียมแผนสำรองเพื่อแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าหรือในระยะสั้นไว้รองรับโดยการติดต่อรถน้ำเอกชนจากแหล่งอื่นให้เข้ามาจัดส่งน้ำใช้ในกรณี	วิศวกรรมประปา (การรั่ว ซึมหรือแตก) และระบบกรองน้ำใช้ สถานที่ตรวจสอบ: ระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อน้ำใช้ ความถี่: ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน และปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

49/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การขอมระบบท่อน้ำใช้ในโครงการหรือปริมาณน้ำในบ่อน้ำตื้นลดน้อยลง หรือไม่เพียงพอ ดังนั้น จึงถือว่า การผลกระทบต่อการใช้น้ำของพื้นที่ใกล้เคียงและความเพียงพอของน้ำใช้จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการประหยัดการใช้น้ำที่จะเป็นผลดีในระยะยาวต่อไป โครงการต้องมีการรณรงค์ให้มิใช้น้ำให้เกิดประโยชน์สูงสุดและมีการประหยัดน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไปตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	ฉุกเฉินที่น้ำใช้หลักและ น้ำใช้สำรองของโครงการไม่สามารถส่งจ่ายน้ำให้ทั่วทั้งโครงการได้	2. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อเก็บน้ำใช้ที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วตามมาตรฐานคุณภาพน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภค สถานที่ตรวจสอบ: บ่อเก็บน้ำใช้ที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว ความถี่: 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

50/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรียะเดค (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 10.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยที่น้ำเสีย จะถูกรวบรวมผ่านระบบท่อภายในอาคารและไหลไปตามท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด บริเวณด้านข้างของอาคารโรงแรม จากนั้นจะทำการกักเก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกโครงการ สำหรับรายละเอียดการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดังตารางที่ 5.2.3-1	1. จัดให้มีระบบรวบรวมน้ำเสียรวมตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการให้มีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. ก่อนนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียวผ่านระบบท่อซึมใต้ดินทั้งหมด 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรอง ไร้อากาศ และเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ตามที่แสดงในรายละเอียดโครงการ 3. จัดจ้างวิศวกรสุขาภิบาลและ/หรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย (ก่อนเข้า) และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยพารามิเตอร์ pH, BOD, Suspended Solid, Settable Solid, TDS, TKN, Sulfide, Oil & Grease และ Fecal Coliform

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

51/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางภิญญาดา บรรณขัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดฟ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้จากการประเมินประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการได้จัดเตรียมไว้นั้นผลจากการประเมินประสิทธิภาพของบริษัทที่ปรึกษา โดยใช้เกณฑ์ของแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรและสิ่งแวดล้อมเป็นหลักร่วมกับเกณฑ์อ้างอิงอื่นๆที่เกี่ยวข้องในการประเมินดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จากตารางที่ 5.2.3-1 พบว่า ระบบฯ ได้ถูกออกแบบไว้รองรับปริมาณน้ำเสีย 6 ลูกบาศก์เมตร /วัน แต่มีน้ำเสียเข้าระบบฯ จริง ประมาณ 10.80 ลูกบาศก์เมตร /วัน ก็ยังคงมีประสิทธิภาพในการบำบัดโดยรวมที่ทำให้ค่า	ทั้งหมดให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 4. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียหากเกิดเหตุขัดข้องขึ้น 5. ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 6. หากมีกลิ่นจากระบบบำบัดน้ำเสียรบกวนให้รีบดำเนินการสูบล้างก่อนนำไปกำจัดก่อนถึงระยะเวลาที่กำหนดและปรับปรุงระบบระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่ให้รบกวนผู้เข้าพักในโครงการ 7. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำรีไซเคิลจำนวน 1 บ่อ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร ตามที่ได้ออกแบบไว้รวมทั้งมีระบบจ่ายน้ำทั้งผ่านท่อซึมใต้ดินกระจายทั่วพื้นที่	สถานที่ตรวจสอบ: ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของแต่ละอาคาร ถึงเก็บน้ำรีไซเคิล และบ่อหน่วงน้ำ ความถี่: ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สมุย ปีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

52/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บรรณขัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสกปรกของน้ำเสียออกมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามที่คาดการณ์ไว้ ซึ่งจากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ พบว่า มีประสิทธิภาพในการลดค่าความสกปรกออกในส่วนจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนนำน้ำทิ้งกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้โดยผ่านระบบท่อซึมใต้ดิน โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่เลย	เพื่อให้สามารถใช้สำหรับการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการได้โดยสะดวก 8. ให้ใช้ระบบจ่ายน้ำให้ต้นไม้เป็นแบบระบบซึมใต้ดินแทนการใช้หัวกระจายน้ำทำให้เกิดฝอยกระจายเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค 9. ให้มีการติดตั้งป้ายเตือนว่า น้ำทิ้งสำหรับใช้รดน้ำต้นไม้ให้ทราบโดยทั่วกัน 10. จัดให้มีระบบกรองกลืน ก่อนที่จะส่งน้ำเข้าถังเก็บน้ำรีไซเคิล เพื่อรอการจ่ายเข้าระบบท่อจ่ายน้ำรีไซเคิลต่อไป 11. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุดของโครงการ ตามกฎกระทรวง กำหนด	2. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจสอบความสามารถของเครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ ตามวิธีการตรวจสอบของอุปกรณ์แต่ละประเภท (คู่มือการใช้งานจากผู้จำหน่ายระบบ) สถานที่ตรวจสอบ: อุปกรณ์ภายในระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ เครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

53/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>หลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้</u> <u>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 จัดเก็บไว้ในสำนักงานนิติบุคคลของโครงการเป็นเวลา 2 ปี</u> <u>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</u>	ความถี่: 1 ปี/ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือใช้งาน) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด 3. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจวัดความสามารถในการกรองและความสามารถของระบบนำน้ำทิ้งกลับมาใช้

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

54/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บรรณขัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดฟ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ประโยชน์ พร้อมระบบจ่ายน้ำรดน้ำพื้นที่ สีเขียวแบบซึมใต้ดิน สถานที่ตรวจสอบ: ระบบ นำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ และเครื่องกรองน้ำสำหรับระบบรีไซเคิล ความถี่: ทุกๆ 6 เดือน (หรือ ตาม ความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือใช้งาน) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

55/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ส่วนในระยะเปิดดำเนินโครงการส่วนขยายจะมีที่ระบายน้ำฝนในโครงการรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในโครงการส่วนขยาย ออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยตรง โดยไม่ผ่านระบบท่อระบายน้ำเดิมของพื้นที่โครงการส่วนปัจจุบัน เนื่องจากได้ทำการก่อสร้างระบบท่อระบายน้ำของโครงการส่วนขยายใหม่ทั้งหมด ทั้งนี้ การระบายน้ำฝนของโครงการจะไม่กีดขวางการระบายน้ำเดิมของชุมชนและพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด ดังนั้น ในช่วงเปิดดำเนินการจะทำให้เกิดผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนและปัญหาน้ำท่วมเกิดขึ้นในระดับ	1. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือตื้นเขิน 2. ดูแลรักษาดันไม้คลุมดินรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้าเกิดมีการตายหรือเสียหายในรีบดำเนินการปลูกเพิ่มหรือเปลี่ยนต้นใหม่โดยเร่งด่วน รวมทั้งปลูกเพิ่มเติมในพื้นที่ที่เป็นที่เปิดโล่งไว้เพื่อช่วยในการซึมซับน้ำของดินและลดการชะล้างพังทลายของดินได้	1. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจวัดความสามารถในการระบายน้ำ การอุดตันและการขุดลอก สถานที่ตรวจสอบ: ท่อระบายน้ำของโครงการ ความถี่: ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ และเพิ่มความถี่เป็น 1-2 เดือน/ครั้ง ในช่วงฤดูฝน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทกรกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

56/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บรรณขัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่ำ สำหรับการควบคุมการระบายน้ำในส่วนขยายนี้ โครงการจะมีได้ทำการควบคุมปริมาณน้ำฝนที่ระบายออก เนื่องจากการก่อสร้างทดแทนอาคารเดิม ดังนั้นสภาพการระบายน้ำก่อนและหลังของโครงการส่วนขยายนี้ จึงไม่แตกต่างกันมาก ดังนั้น จึงถือว่าการระบายน้ำของโครงการส่วนขยายจะมีอัตราการระบายน้ำไม่แตกต่างจากสภาพเดิมมากนัก ทำให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนและระบบการระบายน้ำของสาธารณะในระดับต่ำ		ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	ในการประเมิน บริษัทที่ปรึกษาจึงทำการคาดการณ์ปริมาณมูลฝอยรวมทั้งโครงการ โดยในส่วนโครงการส่วนขยายที่มีห้องพัก จำนวน 18 ห้องพัก	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยตามจุดต่างๆ ของโครงการตามที่กำหนดไว้และที่พัкмูลฝอยรวมจำนวน 1 จุด <u>ขนาดความจุ 250 ลิตร</u> จำนวน	ดัชนี/วิธีตรวจวัด: - ตรวจสอบมูลฝอยตกค้างในห้องพักและ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

57/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางภิญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งจะมีจำนวนประชากร $(18 \times 3) = 36$ คน ในอัตรา 3 ลิตร/คน/วัน (ตามแนวทางการการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2556) ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยของโครงการขยายจะมีปริมาณ $(3 \times 36) = 108$ ลิตร/วัน ส่วนปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการปัจจุบันจะใช้ข้อมูลจากรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการมานาไทย ขนาด 55 ห้องพัก ที่มีปริมาณขยะมูลฝอยประมาณ 732 ลิตร/วัน ดังนั้น โครงการภายหลังโครงการส่วนขยายเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณมูลฝอยรวม $(732+108)$	10 ถึง ซึ่งมีขนาดความจุรวมเท่ากับ $(250 \times 10) = 2,500$ ลิตร วางเรียงกัน บริเวณที่จอดรถหมายเลข 6 เพื่อรองรับมูลฝอยจากภายในพื้นที่โครงการทั้งหมดได้อย่างน้อย 3 วัน 2. จัดให้มีแม่บ้านหรือพนักงานเก็บขนมูลฝอยจากถังมูลฝอยแต่ละจุดไปพักไว้ในที่พักมูลฝอยรวมทุกวัน เพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด 3. จัดให้มีแม่บ้านหรือพนักงานคัดแยกมูลฝอยเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยมูลฝอยรีไซเคิลได้ให้นำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ เช่น เศษกระดาษ เศษขวด เป็นต้น รวมทั้งมูลฝอยอันตรายจากแหล่งกำเนิดแยกใส่ถังหรือถุงพลาสติกสีแดง	บริเวณต่างๆ ของโครงการ - ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทของที่พักมูลฝอยรวม - ตรวจสอบการทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมหลังจากการเก็บขนออกไป โดยหน่วยงานผู้รับผิดชอบแล้ว

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

58/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรราชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	= 840 ลิตร/วัน หรือ 0.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ใหม่ จะมีผู้รับซื้อเข้ามาจัดซื้อถึงพื้นที่โครงการ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้จัดการขายและนำรายได้มารวมเป็นกองกลางของแม่บ้านเพื่อแบ่งเป็นรายได้เสริมของกลุ่มแม่บ้านเอง ซึ่งโครงการกำหนดให้แม่บ้านต้องทำเป็นรายงานประจำเดือน เพื่อแสดงถึงประสิทธิภาพการแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้ฝ่ายอื่นๆ ได้ทราบด้วย เพื่อร่วมดำเนินการนโยบายการลดปริมาณมูลฝอยโดยการนำกลับมาใช้ หรือการใช้ทรัพยากรให้คุ้มค่าต่อไป ทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการจัดการมูลฝอยในช่วงเปิดดำเนินการจัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากสามารถออกแบบการจัดการที่มีประสิทธิภาพได้ และที่	ประจำรถเข็นพร้อมทั้งใส่ถุงมือป้องกันทุกครั้ง ทั้งนี้ต้องให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยกับแม่บ้านก่อนเริ่มดำเนินการ 4. จัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการหากมีมูลฝอยตกค้างเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอยให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด 5. ตรวจสอบถังมูลฝอยและที่พักมูลฝอยรวมทุกจุดให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝูกร่อน หรือชำรุดเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. พยายามเลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่จะทำให้เกิด มูลฝอยอันตรายภายในโครงการให้น้อยที่สุด รวมทั้งเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีส่วนผสมของ	สถานที่ตรวจสอบ: ถังรองรับมูลฝอยและที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ความถี่: 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากหน่วยงานผู้รับผิดชอบ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

59/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำคัญมีหลักการปฏิบัติเพื่อส่งเสริมนโยบายการลดปริมาณมูลฝอยและการนำกลับมาใช้ให้ได้อย่างคุ้มค่าที่ได้รับการเผยแพร่จากหลายหน่วยงาน ให้สามารถนำมาปฏิบัติใช้ได้ง่าย <u>ตำแหน่งตั้งวางมูลฝอยและความพอเพียงในการรองรับมูลฝอย</u> - ส่วนห้องพัก แต่ละห้องจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น 15 ลิตร/ห้อง/วัน โครงการจึงจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยแบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ความจุถังรองรับมูลฝอยรวมเท่ากับ 30 ลิตร	ธรรมชาติ เป็นผลิตภัณฑ์ที่สามารถเติมได้หรือส่งกลับบรรจุภัณฑ์เพื่อลดมูลฝอยในโครงการ 7. นำมูลฝอยอันตรายที่ได้รับการคัดแยกแล้วมาจัดเก็บในที่จัดเก็บมูลฝอยอันตรายซึ่งต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายสีแดงภายในบรรจุถุงพลาสติกสีแดงไว้รองรับ พร้อมทั้งมีฝาปิดมิดชิดและติดป้ายที่บริเวณถังรองรับมูลฝอยอันตรายให้ชัดเจน 8. กำหนดให้มีการนำส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัดทุกๆ 1 เดือนโดยรถเก็บขนมูลฝอยอันตรายของท้องถิ่นโดยทำการแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไปเมื่รถเก็บขนมูลฝอยนำไปกำจัดเข้ามาจัดเก็บ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

60/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ส่วนสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งขนาด 30 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยจัดวางถังรองรับมูลฝอยกระจายในบริเวณสระว่ายน้ำ รวมความจุถังรองรับมูลฝอยรวมเท่ากับ 60 ลิตร นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง และถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 50 ลิตร/ถัง อย่างละ 1 ถัง บริเวณโถงต้อนรับ บันไดทางเดิน และพื้นที่ให้บริการส่วนต่างๆ กระจายทั่วทั้งโครงการ จากนั้นแม่บ้านจะนำมูลฝอยไปคัดแยก และเก็บรวบรวมส่วนอื่นๆ ไว้ยังที่พักรวม เพื่อรอการเข้ามาเก็บขนของหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาดำเนินการเก็บขนไปยังสถานที่กำจัดต่อไป	9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและล้างพื้นที่พักรวมมูลฝอยทุกวัน หลังการเก็บขน โดยต่อท่อรองรับน้ำล้างห้องพักรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการส่วนเดิม 10. รมรงค้ให้เจ้าหน้าที่และผู้ให้บริการโครงการช่วยกันรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ และแยกประเภทมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอย 11. ในการรวบรวมมูลฝอยให้มัดใส่ถุงพลาสติกแต่ละสี (สีดำสำหรับที่เน่าเสียและย่อยสลายได้เร็ว/มูลฝอยทั่วไป สีเขียวสำหรับมูลฝอยแห้ง/Recycle และสีแดงสำหรับมูลฝอยอันตราย เช่น ขวดยา แบตเตอรี่) ให้มัดชิดก่อนนำไปไว้ยังห้องพักรวม	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความเหมาะสมของตำแหน่งที่พักรวมและ ความเพียงพอในการรองรับมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีที่พักรวมของโครงการ โดยตั้งวางถังรองรับมูลฝอย ขนาด 250 ลิตร จำนวน 10 ถัง ตั้งวางไว้ที่พักรวมบริเวณพื้นที่ข้างที่จอดรถหมายเลข 6 ติดแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ เพื่อให้สะดวกในการเก็บขน โดยปริมาตรเก็บกักรวมอยู่ที่ $(25 \times 10 / 840) = 3$ วัน และเมื่อประเมินความเหมาะสมของตำแหน่งที่ตั้งของที่พักรวมของโครงการจะพบว่ามีความเหมาะสมแล้ว เนื่องจากตั้งอยู่ในบริเวณที่สามารถเข้าเก็บขนโดยรถเก็บขนของหน่วยงานที่	มูลฝอยรวม 12. จัดให้มีที่จอดรถและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ 13. กำหนดให้แม่บ้านต้องมีรายงานประจำเดือนที่แสดงประสิทธิภาพการแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้/ขายได้ ให้ฝ่ายอื่นๆ ทราบด้วย เพื่อร่วมดำเนินการตามนโยบายการลดปริมาณขยะมูลฝอยโดยการนำกลับมาใช้หรือการให้ทรัพยากรให้คุ้มค่าที่สุด 14. ปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง <u>กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัด</u>	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

62/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รับผิดชอบได้ง่าย มีความสามารถที่จะรองรับปริมาณมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ทำให้ผลกระทบที่เกิดจากที่พักรวมของโครงการเกิดขึ้นในระดับต่ำ ดังนั้น จากรายละเอียดการจัดการมูลฝอยของโครงการ จะพบว่า โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความเหมาะสมทั้งลักษณะภาชนะบรรจุ และภาชนะรองรับมูลฝอย นอกจากนี้ ขนาดของภาชนะรองรับมูลฝอยที่ได้ทำการตั้งวางไว้เป็นภาชนะรองรับมูลฝอยกระจายไว้ตามจุดต่างๆ มีขนาดที่เหมาะสมและครอบคลุมทุกพื้นที่ในแต่ละส่วนของโครงการ จึงสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ทำให้ผลกระทบด้านนี้เกิดขึ้นในระดับต่ำ	ภูเก็ต ดังนี้ 14.1 จัดให้มีการคัดแยกประเภทขยะอันตรายที่นำส่ง ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย - ถ่านไฟฉาย และ แบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ - หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ - กระป๋องสเปรย์ 14.2 กำหนดระยะเวลาการนำส่งขยะอันตราย ให้ตรงกับวันเปิดรับ ของศูนย์กำจัดมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต คือเปิดรับทุกวันที่ 20-25	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

63/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของทุกเดือน 14.3 สภาพซากของขยะอันตรายประเภทหลอดไฟที่นำส่งจะต้องอยู่ในสภาพสมบูรณ์และไม่แตกหักเสียหาย	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลาง ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดยระบบไฟฟ้าของโครงการจะประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขนาด 22/0.4 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Outdoor Oil Type ขนาด 500 KVA ให้เป็นขนาด 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในสภาพปัจจุบัน โครงการ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าสำรองให้ถูกต้องตามมาตรฐาน โดยควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	1. ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคารด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟรั่ว ร่วมกับการเดินสำรวจสภาพสายไฟและอุปกรณ์ต่างๆ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

64/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรราชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีการใช้ไฟประมาณ 60.000-80,000 หน่วย/เดือน คิดเป็นขนาด 300-400 KVA และเมื่อเปิดดำเนินการส่วนขยาย คาดว่าจะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณ 93 KVA จะเห็นได้ว่า ยังอยู่ในศักยภาพที่หม้อแปลงไฟฟ้าปัจจุบันสามารถใช้งานได้ โดยเกิดผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ ระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการทำการติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าไว้บริเวณชั้นหลังคาของอาคารโรงแรมส่วนขยาย เป็นแถบตัวนำทองแดงเปลือยโดยรอบดาดฟ้าอาคาร ฝังลงในเสาโครงสร้างของอาคารลงไปยังพื้นดิน เพื่อนำกระแสไฟฟ้าที่วิ่งมาตามสายทองแดงจากชั้นบนของอาคารลงสู่หลักสายดิน ซึ่งสายนำลงดินที่โครงการใช้รวมทั้งระบบสาย		สถานที่ตรวจสอบ: อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้า ความถี่: ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

65/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นำลงดินนี้เป็นระบบแยกอิสระจากระบบสายดินอื่น ๆ ดังนั้น ระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการจึงมีประสิทธิภาพในการป้องกันฟ้าผ่าได้ตามมาตรฐานและเกิดผลกระทบในระดับต่ำ		
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามที่โครงการได้แสดงหลักการในการออกแบบอาคารของโครงการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์สำคัญในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน โดยแยกเป็น 3 ส่วนหลัก คือ 1) การออกแบบอาคารและโครงการ 2) การเลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ช่วยประหยัดพลังงานในการใช้งานในระยะยาว 3) มาตรการอื่นๆ ที่ใช้การปฏิบัติของพนักงานและผู้เข้าพักภายในโครงการร่วมในการดำเนินการตามมาตรการการอนุรักษ์พลังงาน ดังที่แสดงรายละเอียดในบทที่ 2 รวมถึงการ	1. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 2. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ และผู้เข้าพักภายในโครงการให้ช่วยกันใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามแนวทางในพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2535 4. ติดฟิล์มกันความร้อนที่กระจกเพื่อลดการสะสมความร้อนที่เข้าสู่อาคาร ส่วนบริเวณระเบียง	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

66/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปฏิบัติตามคู่มือการอนุรักษ์พลังงานเบื้องต้นของโรงแรม จึงเชื่อมั่นว่า จะสามารถช่วยในการอนุรักษ์พลังงานได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการอื่นๆ ที่จะทำให้แผนการอนุรักษ์พลังงานของโครงการ ประสบความสำเร็จในระยะยาว เนื่องจาก มีการใช้งานในวัสดุอุปกรณ์ที่ถูกออกแบบมาเพื่อการอนุรักษ์พลังงานและเกิดจากร่วมปฏิบัติจากทั้งผู้บริหารและพนักงานของโรงแรม รวมถึงผู้ที่เข้าพักในโครงการด้วย และมีแผนการอนุรักษ์พลังงานอย่างยั่งยืนในอนาคต นั่นคือเมื่อเปิดดำเนินโครงการต่อไป โครงการมีแผนที่จะส่งพนักงานมาเข้าร่วมการอบรมในโครงการอนุรักษ์พลังงานของภาครัฐอย่างต่อเนื่องต่อไป เพื่อให้	อาคารทำการติดม่านบังแสงเพื่อลดแสงที่เข้าสู่ห้องและลดความร้อนในอาคารเพื่อให้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารไม่ต้องทำงานมากขึ้น โดยเฉพาะด้านที่ได้รับแสงแดดยาวนานต่อวัน (ด้านทิศตะวันตก) 5. กำหนดให้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศที่มีฉนวนกันความร้อนไฟฟ้าเบอร์ 5 รวมทั้งมีการตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง รวมไปถึงการถอดล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเป็นประจำเพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้ดีและการปฏิบัติตามคู่มือการใช้งานของระบบปรับอากาศที่จะทำให้ระบบปรับอากาศสามารถประหยัดพลังงานได้ดีขึ้น	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

67/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นำมาปรับใช้ในโครงการต่อไปตลอดการเปิดดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการกระตุ้นให้เกิดจิตสำนึกในการอนุรักษ์พลังงาน และทราบวิธีการปฏิบัติที่ถูกต้องในแต่ละฝ่ายของโรงแรม	6. กำหนดให้มีการติดฉนวนกันความร้อนในอาคารบริเวณที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานหรือบริเวณฝ้าเพดานห้องซึ่งจะเป็นตัวกันความร้อนเข้าสู่อาคารทำให้ลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ 7. ระบบแสงสว่างของอาคารกำหนดให้เลือกใช้อุปกรณ์ส่องสว่างที่มีฉลากเบอร์ 5 ที่ช่วยในการประหยัดพลังงานได้ทั้งภายในห้องพักและตามบริเวณทางเดินส่วนกลางอาคาร 8. ให้ดำเนินการตามคู่มืออนุรักษ์พลังงานสำหรับโรงแรมตามที่ได้จัดทำขึ้นสำหรับโครงการ โดยเฉพาะเพื่อให้การอนุรักษ์พลังงานมีประสิทธิภาพอย่างแท้จริง	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

68/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. โครงการต้องพิจารณาให้พนักงานไปเข้าร่วมการอบรม/สัมมนาเรื่องการอนุรักษ์พลังงานอย่างสม่ำเสมอ แล้วนำกลับมาใช้ในโครงการ 10. ต้องมีการประเมินผลการปฏิบัติตามคู่มือการอนุรักษ์พลังงานทุกๆ 6 เดือน	
3.7 การคมนาคมและขนส่ง	จากการทบทวนการอ้างอิงปริมาณการจราจรในการประเมินปริมาณจราจรจากโครงการนั้นจากปริมาณจราจรต่อชั่วโมงของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการคือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 (ถนนศรีสุนทร) และซอยหาดสุรินทร์ 8 จากการตรวจนับปริมาณจราจร 3 ช่วงเวลา คือ ช่วงเช้าเวลา 08.00-09.00 น. ช่วงเที่ยง 12.00-13.00 น. และช่วงเย็น 17.00-18.00 น. พบว่า ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น.	1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณที่จอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีกระดุกหรือหลังเต่าบริเวณจุดเข้า-ออกโครงการ เส้นทางไปยังอาคารเพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการและก่อนออกสู่ถนนภายนอกและติดกระดุกบนบริเวณทางโค้งบนถนนภายในโครงการทุกจุด 3. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเข้า-	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

69/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางภิญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นช่วงเวลาที่มียานพาหนะจราจรที่หนาแน่นมากที่สุดในถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 (ถนนศรีสุนทร) และช่วงเวลา 12.00-13.00 น. เป็นช่วงเวลาที่มียานพาหนะจราจรที่หนาแน่นมากที่สุดในซอยหาดสุรินทร์ 8 และแสดงผลการตรวจวัดอัตราเร็วในการเดินทางเฉลี่ย โดยปริมาณรถที่พบส่วนมากที่สุดในทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 (ถนนศรีสุนทร) ทั้งขาเข้าและขาออกเป็นรถจักรยานยนต์ รองลงมาเป็นรถยนต์ส่วนบุคคล สภาพการจราจรคล่องตัวดี รถสามารถเคลื่อนตัวไม่ติดขัด ส่วนบนถนนซอยสุรินทร์ 8 ก็เช่นกัน ปริมาณรถทั้งขาเข้าและขาออก ส่วนใหญ่มีปริมาณรถจักรยานยนต์ มากที่สุด รองลงมาเป็นรถยนต์ส่วนบุคคล สภาพการจราจรคล่องตัวดี รถสามารถเคลื่อน	ออก และถนนภายในโครงการอย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการคมนาคมในช่วงเวลากลางคืน <u>4. จัดให้มีพื้นที่จอดรถหมายเลข 6 เป็นพื้นที่สำหรับจอดรถดับเพลิงและรถเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</u> <u>5. หากผู้ให้เช่าพื้นที่จอดรถไม่ต่อสัญญาเช่าทางโครงการต้องจัดหาที่จอดรถบริเวณอื่นทดแทน และต้องจัดให้มีที่จอดรถจำนวนเท่ากับที่จอดรถตามสัญญาเดิมเป็นอย่างน้อยเสมอ ก่อนที่หมดสัญญากับผู้ให้เช่าเดิม เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการ</u>	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

70/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตัวไม่ติดขัด โดยจากการตรวจสอบวัดความคล่องตัวของถนนทั้ง 2 สาย พบว่า อัตราส่วนระหว่างปริมาณจราจรต่ออัตราการรองรับของถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 (ถนนศรีสุนทร) มีความคล่องตัวอยู่ในระดับคล่องตัวสูงสุดมากกว่า 50 กิโลเมตร/ชั่วโมง ส่วนซอยหาดสุรินทร์ 8 มีความคล่องตัวอยู่ในระดับคล่องตัวสูงสุดไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง เนื่องจากซอยหาดสุรินทร์ 8 เป็นถนนที่จะมีนักท่องเที่ยวสัญจรไปมาด้วยการเดินและปั่นจักรยานกันจำนวนมาก เพื่อเดินทางมาเที่ยวหาดสุรินทร์หรือเดินทางเที่ยวชมพื้นที่ใกล้เคียง <u>การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถ</u> จากการประเมินที่จอดรถสำหรับโครงการส่วน		

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

71/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขยายตามกฎหมายกระทรวงที่เกี่ยวข้อง จะพบว่า ไม่ต้องจัดให้มีที่จอดรถเพิ่มเติมเนื่องจากโครงการก่อสร้างเพิ่มเฉพาะพื้นที่ห้องพักเท่านั้น แต่เนื่องจากเพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกต่อผู้เข้าพักในโครงการและผู้มาติดต่อ โครงการจึงได้เข้าพื้นที่เพิ่มเพื่อเป็นที่จอดรถ ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 150 เมตรและสามารถจอดรถได้ 12 คัน ดังนั้น โครงการจึงมีที่จอดรถรวมทั้งสิ้น $(8+12)= 20$ คัน จึงสรุปได้ว่า ที่จอดรถของโครงการมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดในกฎหมายที่เกี่ยวข้องดังกล่าว จึงถือได้ว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ		
3.8 การระบายอากาศ	รายละเอียดของระบบระบายอากาศของโครงการ แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ	1. ติดตั้งระบบระบายอากาศภายในโครงการและช่องเปิดระบายอากาศให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบ	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

72/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) <u>การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ</u> ได้ออกแบบให้มีลักษณะการลดหลั่นความสูงของแต่ละอาคาร จะทำให้อาคารทั้งหมดและภายในห้องพักได้รับแสงสว่างและลมอย่างเต็มที่ และการจัดวางให้มีช่องว่างระหว่างอาคาร ทำให้ลมพัดผ่านสร้างบรรยากาศที่ดี และช่วยให้การระบายอากาศได้ดีด้วย 2) <u>การระบายอากาศโดยวิธีกล</u> ใช้การระบายอากาศโดยพัดลมระบายอากาศในพื้นที่ที่ไม่มีการปรับอากาศ อาทิเช่น ห้องน้ำในห้องพัก และใช้เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ที่มีการปรับอากาศแบบแยก (Split type) เช่น ในส่วนของห้องพัก ซึ่งแต่ละอาคารมีการติดตั้งทั้งพัดลมระบายอากาศและเครื่องปรับอากาศ และนอกจากนี้ในอนาคตอันใกล้ ภายหลังจากที่	ไว้และที่กฎหมายกำหนด 2. ตรวจสอบระบบระบายอากาศให้ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหากเกิดการขัดข้องให้ทำการแก้ไขโดยเร็ว 3. ตรวจสอบและดูแลรักษาระบบปรับอากาศเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน โดยตรวจสอบความสามารถในการทำงานรวมทั้งตรวจสอบปิดอัดรีดเปิดต่างๆ ที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็นเพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและลดพลังงานสูญเสีย 4. ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ ด้วยการล้างแผ่นกรองอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบซึ่งจะช่วยขจัดเอา	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

73/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่สีเขียวโดยเฉพาะต้นไม้ยังยืนเจริญเติบโตเต็มที่เป็นดังเช่นพื้นที่โครงการใกล้เคียงในปัจจุบัน พื้นที่สีเขียวเหล่านี้จะช่วยเพิ่มทั้งความชุ่มชื้นและออกซิเจนให้กับพื้นที่และช่วยดูดซับมลพิษต่างๆได้เป็นจำนวนมาก โดยเฉพาะ ความร้อนและคาร์บอนไดออกไซด์รวมถึงก๊าซอื่นๆ ดังนั้น ผลกระทบจากการระบายอากาศภายในอาคารพื้นที่โครงการและภายนอกอาคารและสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	ฝุ่นละออง เชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องและที่ล่องลอยอยู่ในอากาศในห้องทั้งออกไป นอกจากนี้ดูแลสิ่งแวดล้อมในห้องที่ใช้เครื่องปรับอากาศ โดยกำจัดฝุ่น กำจัดแหล่งที่อยู่ของแมลงสาบ ละอองเกสรพืช ไรฝุ่นในที่นอน ขนสัตว์ และแมลงอื่นๆ ที่อาจเป็นสาเหตุของโรคภูมิแพ้ และทำความสะอาดเพดาน ม่าน กำแพง ทุกๆ 2-3 เดือน เพื่อกำจัดแหล่งเชื้อรา อย่าให้เกิดความชื้นหรือกลิ่นอับขึ้นภายในห้องพักได้	
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ที่ตั้งโครงการมีความเหมาะสมต่อการพัฒนาเป็นโรงแรมเพื่อตอบสนองความต้องการด้านที่พักและการท่องเที่ยว และมีความสอดคล้องกับ 1.ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ออก	1 ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องในพื้นที่โครงการกำหนดไว้	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

74/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางภิญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามความพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 2. ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	เมื่อเปิดดำเนินโครงการส่วนขยาย จะทำให้โครงการ โรงแรม มานาไทย สามารถให้บริการห้องพักได้มากขึ้น และคาดว่าจะมีนักท่องเที่ยวมาพักที่โครงการมากยิ่งขึ้น ซึ่งโดยปกติ ห้องพักจะเต็มในช่วงฤดูนักท่องเที่ยว โดยเป็นนักท่องเที่ยวจากประเทศทางตะวันตก แต่เมื่อมีการปรับปรุงโครงการและเปิดใช้อาคารใหม่ก็จะสามารถให้บริการได้อย่างต่อเนื่อง ดังนั้นโครงการสามารถเปิดตลาดใหม่สู่ภูมิภาคอาเซียน ในช่วง	1. โครงการจะต้องมีนโยบายว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการ 2. ให้พนักงานที่เป็นคนท้องถิ่นเป็นตัวแทนสร้างความสัมพันธ์และทำความเข้าใจอันดีกับชุมชนรอบข้างรวมถึงการช่วยเหลือชุมชนในงานหรือเทศกาลต่างๆตามสมควรเพื่อการอยู่ร่วมกันอย่างยั่งยืน	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

75/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เวลาที่มีนักท่องเที่ยวน้อย สามารถเน้นที่ตลาดนักท่องเที่ยวอาเซียนได้ ในส่วนของพนักงานก็เช่นกัน โดยปกติในช่วงที่มีนักท่องเที่ยวน้อย ก็จำเป็นต้องลดอัตราจ้างพนักงานลงด้วยเพื่อเป็นการลดต้นทุน แต่หากสามารถบริหารจัดการโครงการได้ดี โดยเฉพาะในด้านการตลาดที่สามารถขายห้องพักได้ตลอดทั้งปี ก็จะส่งผลให้มีความต้องการพนักงานเต็มจำนวนตลอดปีเช่นกัน ซึ่งก็จะเป็นผลดีทางด้านเศรษฐกิจโดยรวมทั้งระดับจังหวัดและระดับประเทศต่อไป	3. หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนรอบข้างให้โครงการรับทำความเข้าใจกับชุมชนในข้อร้องเรียนดังกล่าว พร้อมทั้งเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	
4.2 การศึกษา	การดำเนินโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสถานศึกษาในพื้นที่	1 จัดให้มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานทั้งทักษะด้านภาษาอังกฤษและวิชาชีพต่างๆ ก่อนเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถและสามารถนำไปใช้ได้ในอนาคต	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษฎณ์ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

76/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	การดำเนินโครงการ คาดว่าผลกระทบด้านลบอยู่ในระดับต่ำมาก	2. ให้ความรู้ความเข้าใจให้กับชาวต่างชาติที่เข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการให้เข้าใจถึงวัฒนธรรม ประเพณี และศาสนาที่ถูกต้องให้ได้มากที่สุด	-
4.4 การสาธารณสุข		1. จัดเตรียมบุคคลากร อุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถสำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อจัดส่งไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการ 2. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการควบคุมการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอย่างมีประสิทธิภาพ 3. โครงการต้องจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนหรือเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากการจราจรของโครงการไว้บริเวณตู้ยามหน้าโครงการส่วนเดิม	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

77/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ	โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะมีการจัดการสระว่ายน้ำ และการบำรุงรักษาดูแลสระว่ายน้ำ ให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ลงวันที่ 20 มกราคม 2550 โดยในระบบสระว่ายน้ำ โครงการยังคงเลือกใช้คลอรีนในการฆ่าเชื้อโรคอยู่ เนื่องจากคุณสมบัติหลักของคลอรีนคือ (1) คุณสมบัติให้ผลรวดเร็วในการฆ่าเชื้อโรคและยังคงรักษาความสะอาดอยู่ได้ (2) ตัวคลอรีนมีประสิทธิภาพในการทำลายสาหร่าย (3) ตัวคลอรีนมีสารออกซิไดเซอร์ชนิดแรง และจะทำปฏิกิริยากับสารปนเปื้อนอื่นๆ ได้ นอกจากนี้ยังมีราคาไม่สูงมาก โดยโครงการเลือกใช้	1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข โดยต้องมีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์ตามเกณฑ์มาตรฐาน คืออย่างน้อย 2 จุด โดยจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 3. จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter, Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวัดทุกครั้ง	1. ดัชนี / วิธีการตรวจวัด: (1) ความใสสะอาด/ไม่มีเศษผง ใบไม้ในสระ (2) ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) (3) ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระตกค้าง (4) ตรวจวัดโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform Bacteria) (5) ตรวจวัดแบคทีเรีย Escherichia coli

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

78/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบเติมเป็นแบบอัตโนมัติ ด้วยการวัดค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residue Chlorine) เป็นตัวควบคุมร่วมกับระบบปฏิบัติการเพื่อการควบคุมดูแลประจำวันในส่วนระบบหมุนเวียนน้ำและระบบกรองน้ำในสระว่ายน้ำ ก็ได้เลือกใช้ระบบหมุนเวียน 100% ที่จะไม่มีน้ำเสียออกจากระบบเลย โดยผู้ออกแบบได้กำหนดให้มีการล้างเครื่องกรองทุกวัน (Backwash) เพื่อรักษาประสิทธิภาพการกรอง และนอกจากนี้ ผู้ออกแบบได้กำหนดหลักการออกแบบและการปฏิบัติเพื่อดูแลสระว่ายน้ำที่เหมาะสม ดังแสดงรายละเอียดในบทที่ 2 จึงคาดว่า แนวการออกแบบและการปฏิบัติดังกล่าวจะช่วยให้การจัดการสระว่ายน้ำในโครงการเกิดผลกระทบในระดับต่ำ	4. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ ตามระยะเวลาที่กำหนด เพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 5. บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ ต้องมีที่หรือบริเวณสำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้า 6. บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ ต้องสะอาดและไม่มีการบดโคลนน้ำ 7. ต้องมีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือวิธีช่วยคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน พร้อมป้ายแจ้งตำแหน่งชุดปฐมพยาบาลบริเวณสระว่ายน้ำ	(6) ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus aureus (7) ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa สถานที่ตรวจสอบ: สระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 1 สระ ความถี่: ตรวจวัด (1) - (3) จำนวน 1 ครั้ง/วัน และตรวจวัด (4)-(7) จำนวน 1 ครั้ง/เดือน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

79/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรราช)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตาม สำหรับปัญหาที่มักเกิดขึ้นจากการดูแลสระว่ายน้ำ คือ เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน เมื่อทำงานจนเกิดความเคยชิน จะเริ่มเพิกเฉยหรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการที่กำหนด และมีการเก็บสารเคมีไว้เป็นจำนวนมาก จึงอาจทำให้เกิดปัญหาหรืออุบัติเหตุที่รุนแรงได้ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการจัดให้มีสระว่ายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ทั้งด้านคุณภาพน้ำและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด		ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สาธารณสุข	คาดว่าจะกิจกรรมการดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย สาธารณะอย่างมีนัยสำคัญ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และตรวจตราความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา 24 ชั่วโมงทั้งด้านหน้าทางเข้าออก	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

80/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการและตามจุดต่างๆ ภายในโครงการในแต่ละอาคาร 2. ให้มีเจ้าหน้าที่ แม่บ้านหรือพนักงานดูแลระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการของโครงการให้เป็นระบบเพื่อความปลอดภัยและถูกสุขลักษณะทั้งระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ ระบบป้องกันอัคคีภัย 3. ทำการติดตั้งที่วิวงจรปิดตามจุดต่างๆ ของโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ 4. ให้ความร่วมมือในการซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันภัยต่างๆ โดยเฉพาะการเกิดเหตุการณ์พิบัติภัยหากหน่วยงานท้องถิ่นขอความร่วมมือในการ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

81/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ร่วมซักซ้อม ทั้งเจ้าหน้าที่ของโครงการและนักท่องเที่ยวที่เข้าพักในโครงการ 5. กำหนดแผนซักซ้อมกรณีเกิดเหตุการณ์สึนามิขึ้นภายในโครงการโดยการซักซ้อมร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการซักซ้อมโดยให้ความร่วมมืออย่างเต็มที่เพื่อให้สามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องในกรณีเกิดเหตุการณ์ขึ้นจริงหรือสามารถช่วยเหลือผู้เข้าพักภายในโครงการไปยังจุดปลอดภัยได้อย่างทันท่วงที 6. กำหนดเส้นทางในการอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการไปยังจุดปลอดภัยที่ใกล้ที่สุดที่หน่วยงานท้องถิ่นกำหนดไว้	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

82/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดฟ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีป้ายบอกเส้นทางการหนีภัยธรรมชาติ (สึนามิ) และพื้นที่หนีภัยชั่วคราวภายในโครงการตามที่เสนอรายละเอียดในรายงานฯ 8. จัดทำคู่มือหรือข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุสึนามิไว้ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานไว้ภายในโครงการประจำแต่ละห้องพักหรือในแต่ละส่วนทำงานเพื่อให้สามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องหากเกิดเหตุการณ์ขึ้นจริง	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	อาคารของโครงการมีการจัดอุปกรณ์ในการดับเพลิงอย่างพอเพียงตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และจากการประเมินศักยภาพในการป้องกันอัคคีภัยของโครงการนั้นโครงการได้คำนึงถึงความปลอดภัยของนักท่องเที่ยวที่เข้าพักในโครงการเป็นสำคัญจึงจัดให้มี	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการซึ่งต้องได้ตามมาตรฐานของระบบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและการติดตั้งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ดัชนี/วิธีตรวจวัด: ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย พร้อมประสิทธิภาพของ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบป้องกันอัคคีภัยที่เพียงพอตามที่กฎหมายเกี่ยวกับระบบป้องกันอัคคีภัยกำหนดไว้และมีประสิทธิภาพในการใช้งาน รวมทั้งจัดให้มีเพิ่มเติมมากกว่ากฎหมายที่กำหนดไว้ นอกจากนี้ได้จัดให้มีมาตรการตรวจสอบอุปกรณ์และการฝึกอบรมพนักงาน ในการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เพื่อให้สามารถใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด	2. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีคุณสมบัติเป็นผู้ตรวจระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อบำรุงรักษาและทดสอบระบบฯ ในช่วงระยะเวลาอันควรเพื่อให้แน่ใจว่าระบบป้องกันอัคคีภัยอยู่ในสภาพการทำงานได้เป็นปกติ 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา หากพบว่ามี ความเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นๆ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้กับจุดเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถใช้งานได้ทันที 5. จัดให้มีการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อม	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และการ กำหนดระยะเวลาการดำเนินการตรวจสอบ เพื่อความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ: ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัยทั้งหมดภายในโครงการ ความถี่: ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง (หรือตามความ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

84/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หนีไฟและอพยพย้ายคนไปยังจุดรวมพลและจุดปลอดภัย เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง ทันท่วงทีและอย่างปลอดภัย 6. จัดทำแผนปฏิบัติการขณะเกิดเพลิงไหม้รวมถึงประชาสัมพันธ์เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลกรณีเกิดอัคคีภัยให้เจ้าหน้าที่ในโครงการทราบโดยกำหนดจุดรวมพลไว้ให้มีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 50 ตร.ม./คน เพื่อให้คนที่อยู่ภายในโครงการสามารถไปยังจุดรวมพลได้อย่างถูกต้อง โดยกำหนดจุดรวมพลไว้บริเวณสระว่ายน้ำ 2 หรือที่เหมาะสมในการอพยพหนีไฟออกจากอาคารโดยไม่กีดขวางการเข้า	เหมาะสมที่ระบุในคู่มือใช้งาน) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

85/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดท (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ช่วยเหลือของเจ้าหน้าที่หรือรถดับเพลิง 7. ทำการตรวจสอบระบบสายไฟ ห้องเครื่อง รวมถึงอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ของส่วนกลางและในห้องพักให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดความเสี่ยงที่จะเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร 8. ทำการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในตำแหน่งที่อาจเกิดอัคคีภัยได้ง่ายเช่นบริเวณห้องเครื่องต่างๆ 9. ติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ทุกจุดและติดป้ายบอกชั้นในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในแต่ละชั้น เช่น หน้าโถงบันไดกลาง โถงลิฟต์ 10. ตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงและสาย	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

86/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฉีดน้ำดับเพลิงของโครงการให้ทำงานได้เสมอเพื่อให้มีน้ำที่ใช้ในการดับเพลิงส่งไปยังตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงได้ตลอดเวลา หากพบว่าการชำรุดให้รีบดำเนินการเปลี่ยนทันที	
4.7 สุขภาพและทัศนียภาพ	จากการประเมินผลกระทบทางสายตา พบว่าผลกระทบทางสายตาที่คาดว่าจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่มีลักษณะคล้ายกัน คือ เป็นมุมมองจากอาคารพาณิชย์ที่ความชัดเจนในการมองเห็นขึ้นอยู่กับปริมาณหรือความหนาแน่นของสิ่งบดบัง โดยเฉพาะแนวต้นไม้ ดังนั้นต้นไม้จึงเป็นปัจจัยที่สำคัญที่สุดที่ช่วยลดผลกระทบทางสายตา เนื่องจากเป็นองค์ประกอบหลักที่ช่วยบดบังการมองเห็นและสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบได้ง่ายที่สุด	1. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้โดยเลือกใช้สีของอาคารในโทนสีขาวตัดกับผนังอาคารที่เป็นสีน้ำตาลของหินตกแต่งผนังอาคารตามการออกแบบอาคารที่เน้นความทันสมัยเพื่อให้เกิดความสวยงามมากที่สุด 2. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม อยู่เสมอและดูแลสภาพภายนอกอาคาร	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

87/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กล่าวโดยรวมแล้วการก่อสร้างอาคารส่วนขยายของโครงการจะมีผลต่อทัศนียภาพไม่มากนัก เนื่องจากเป็นการสร้างทดแทนอาคารเดิม อีกทั้งอาคารตั้งอยู่ส่วนในของพื้นที่โรงแรม โดยเมื่อได้ทำการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้วจะทำให้บริเวณพื้นที่โครงการส่วนขยายมีสภาพสวยงามมากขึ้น จึงถือว่าเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ และความสูงของอาคารก็ไม่ได้มีความสูงโดดเด่นแต่อย่างใด เนื่องจากมีอาคารพาณิชย์ที่อยู่ใกล้เคียงตามแนวซอยสุรินทร์ ที่มีความสูง 1-3 ชั้น รวมถึงมีการออกแบบจัดสวนภูมิทัศน์เพื่อป้องกันผลกระทบทางสายตาในบริเวณของมุมมองที่มีความสำคัญ ซึ่งโครงการได้พยายามลดผลกระทบดังกล่าวด้วยการออกแบบอาคารให้มีความสวยงามและ	ให้อยู่ในสภาพที่ดี สวยงามและสะอาดตาเพื่อสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3. ซ่อมแซมและทาสีฉาบผนังทั้งภายในและภายนอกอาคารเมื่อสีซีดหรือกร่อนกะเทาะออก ทั้งนี้ ควรตรวจสอบเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. เลือกใช้พันธุ์ไม้ท้องถิ่นเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับพื้นที่เดิมให้มากที่สุด 5. จัดการปลูกไม้พุ่มหรือต้นไม้ทรงสูงที่สามารถใช้เป็นแนวกันชนลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

88/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินโครงการของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เรียบง่าย รวมไปถึงจนถึงการกำหนดให้เลือกใช้สีของอาคารตลอดจนวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีความกลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียงให้มากที่สุด การดูแลรักษาสภาพภายนอกอาคารให้มีความสวยงามอยู่เสมอทั้งการทาสีใหม่และเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่สวยงามออกหรือเปลี่ยนใหม่เมื่อชำรุดตามตารางระยะเวลาการดูแล นอกจากนี้ยังได้จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดทั้งรอบอาคาร ตลอดจนการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ เพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งจะทำให้ลดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงและผู้ที่ผ่านมาในบริเวณที่ตั้งโครงการในด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่โดยรวมให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ จัดส่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ทุกๆ 6 เดือน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทกรกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดอ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.ทรัพยากรดิน	- บริเวณที่ก่อสร้าง Sheet Pile รอบอาคารที่ทำการก่อสร้าง	- ตรวจสอบความแข็งแรงและลักษณะของ Sheet Pile บริเวณที่เสี่ยงต่อการชะล้างพังทลาย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เสาเข็มเจาะและก่อสร้างฐานรากอาคาร	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
2.เสียง	- อาคารพาณิชย์ด้านทิศตะวันตก (ในอาคาร) จำนวน 1 สถานี - บริเวณสระว่ายน้ำ 2 โรงแรม มานาไทย (ส่วนปัจจุบัน) จำนวน 1 สถานี	- ตรวจวัดระดับเสียงจากการก่อสร้าง โดยตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมการทำงานวันธรรมดาและวันหยุด 1. ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) 2. ระดับเสียงดังต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชม.)	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก (เสาเข็มเจาะ) 1 ครั้ง และช่วงก่อสร้างอาคารทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง จนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
3.ความสั่นสะเทือน	- อาคารพาณิชย์ด้านทิศตะวันตก (ในอาคาร) จำนวน 1 สถานี - บริเวณสระว่ายน้ำ 2 โรงแรม มานาไทย (ส่วนปัจจุบัน) จำนวน 1 สถานี	- ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) โดยใช้วิธีการตรวจวัดค่า ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Vmax)	- ในช่วงตอกเสาเข็ม 1 ครั้ง และช่วงก่อสร้างอาคารทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง จนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

90/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรียะเดค (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะก่อสร้าง ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในถังรองรับมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย พร้อมทำความสะอาดถังรองรับและบริเวณพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
5. การป้องกัน อัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมีบริเวณเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและบริเวณทำการก่อสร้างโครงการ	- ความสามารถในการดับเพลิงของถังดับเพลิงเคมี (อายุการทำงานของสารเคมีดับเพลิง)	- ทุกๆ 3 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ จัดส่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ทุกๆ 6 เดือน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

91/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินการ ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุรินทร์ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อน้ำใช้ในโครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) และระบบกรองน้ำใช้	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน ตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
	- บ่อเก็บน้ำดีที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อเก็บน้ำใช้ที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภค	- 1ครั้ง/ปีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสียขออาคารส่วนขยาย และถังเก็บน้ำนำกลับมาใช้	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย (ก่อนเข้า) และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (หลังออกจากระบบ) ด้วยพารามิเตอร์ pH, BOD, Suspended Solid, Settable Solid, TDS, TKN, Sulfide, Oil& Grease และ Fecal Coliform	- ระบบบำบัดน้ำเสียและถังเก็บน้ำนำกลับมาใช้ ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

92/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินการ ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ภายในระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ เครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ	- ตรวจสอบความสามารถของเครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ ตามวิธีการตรวจสอบของอุปกรณ์แต่ละประเภท (คู่มือการใช้งานจากผู้จำหน่ายระบบ)	- 1 ปี/ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือใช้งาน) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
	- ระบบกร่อนน้ำก่อนนำน้ำทิ้งไปปล่อยซีใต้พื้นที่สีเขียว	- ความสามารถในการกรองกลืนและระบบจ่ายน้ำรดน้ำพื้นที่สีเขียวแบบซึมใต้ดิน	- ทุกๆ 6 เดือน (หรือตามความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือใช้งาน) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
3. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ความสามารถในการระบายน้ำ การอุดตันและการขุดลอก	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ และเพิ่มความถี่เป็น 1-2 เดือน/ครั้ง ในช่วงฤดูฝน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
4. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยและที่พักรวม	- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถังรองรับมูลฝอยในห้องพักและบริเวณต่างๆ ของโครงการ	- 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทารกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

93/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินการ ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอยและการทำความสะอาดที่พักรวมหลังจากการเก็บขน	- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากหน่วยงานผู้รับผิดชอบแล้ว	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
5. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟฟ้าหม้อแปลงไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบ การเดินสายไฟฟ้าของอาคาร ด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟรั่ว ร่วมกับการเดินสำรวจสภาพสายไฟและอุปกรณ์ต่างๆ	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด - บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
6. การระบายอากาศ	- ระบบปรับอากาศภายในโครงการ	- ทำความสะอาดแผ่นกรองและเปลี่ยนน้ำยา	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
7. สาธารณสุข	- สระว่ายน้ำของโครงการจำนวน 2 สระ (สระว่ายน้ำ 1 และ 2)	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามพารามิเตอร์ ได้แก่ (1) ความใสสะอาด/ไม่มีเศษผง ใบไม้ในสระ (2) ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) (3) ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระตกค้าง	- ตรวจวัด (1) – (3) จำนวน 1 ครั้ง/วัน และตรวจวัด (4) - (7) จำนวน 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรงกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

94/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโรงแรม มานาไทย (ส่วนขยาย) ในระยะเปิดดำเนินการ ของบริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยหาดสุรินทร์ 8 ถนนศรีสุนทร ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		(4) ตรวจวัดโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform Bacteria) (5) ตรวจวัดแบคทีเรีย Escherichia coli (6) ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus aureus (7) ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa		
8.ระบบป้องกัน อัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยและ ระบบสัญญาณเตือนภัย ทั้งหมดภายในโครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบ สัญญาณเตือนภัย พร้อมประสิทธิภาพของ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและการกำหนด ระยะเวลาการดำเนินการตรวจสอบ เพื่อความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกๆ 6 เดือน (หรือตามความ เหมาะสมที่ระบุในคู่มือใช้งาน) ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง
โครงการ จัดส่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและองค์การบริหารส่วนตำบล
เชิงทะเล ทุกๆ 6 เดือน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายภูษณ จันทรวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

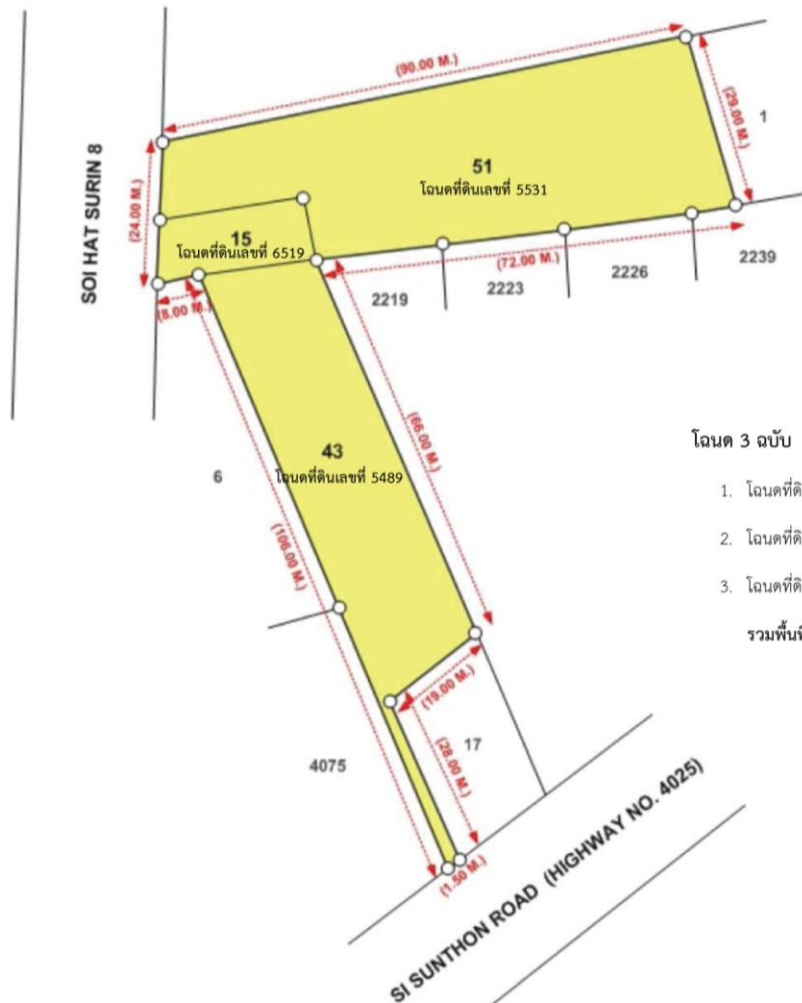
95/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ภาพที่ 1 ผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการ และถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยหาดสุรินทร์ 8)



โฉนด 3 ฉบับ

1. โฉนดที่ดินเลขที่ 5531 เนื้อที่ 0-3-54.2 ไร่ หรือ 1,449.20 ตร.ม.
 2. โฉนดที่ดินเลขที่ 6519 เนื้อที่ 0-0-67.7 ไร่ หรือ 270.80 ตร.ม.
 3. โฉนดที่ดินเลขที่ 5489 เนื้อที่ 1-1-34.6 ไร่ หรือ 1,449.20 ตร.ม.
- รวมพื้นที่ทั้งสิ้น 2-1-57.1 ไร่ หรือ 3,828.40 ตร.ม.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายเกษณ ฉันทกรกิจ)

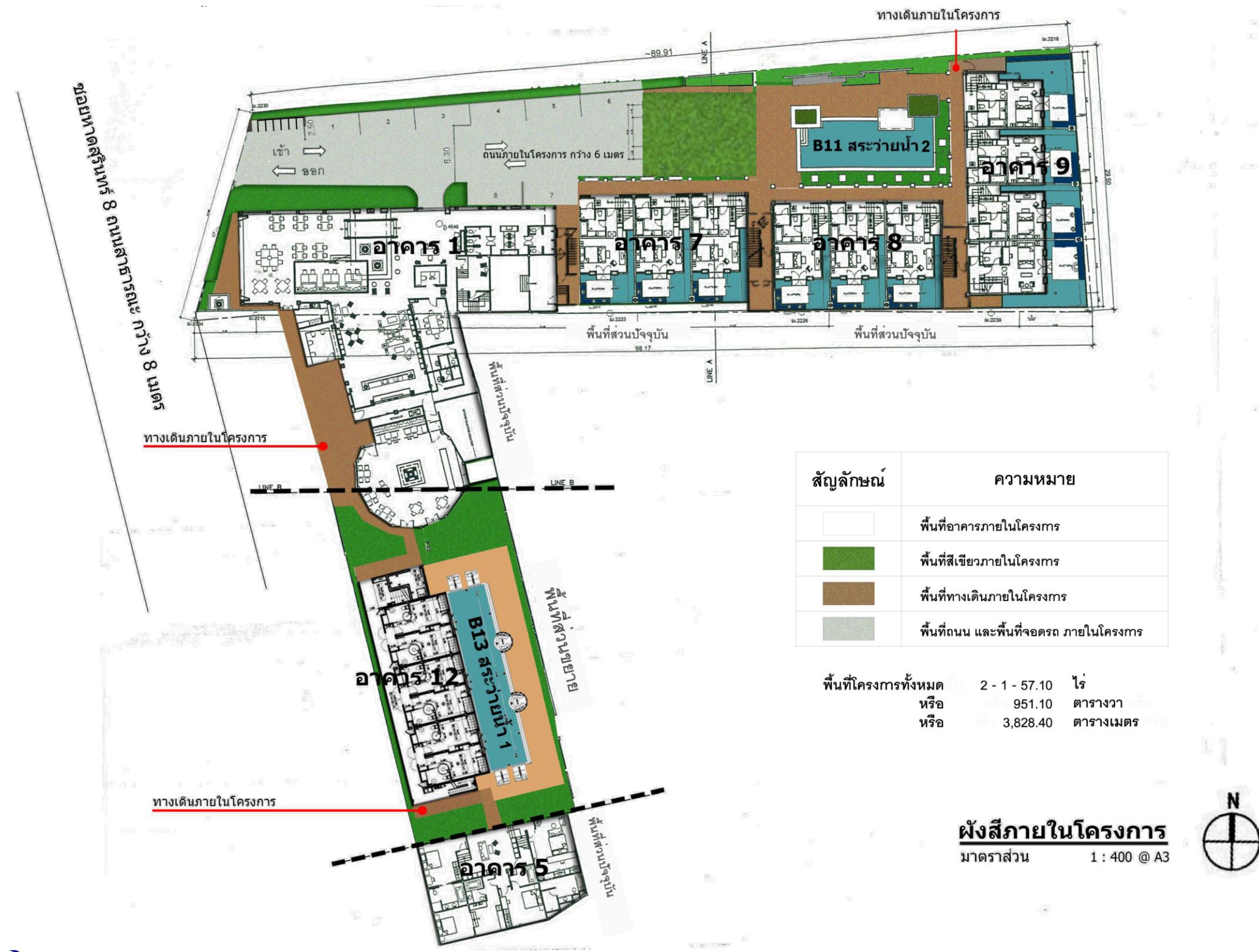
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

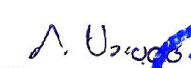
(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

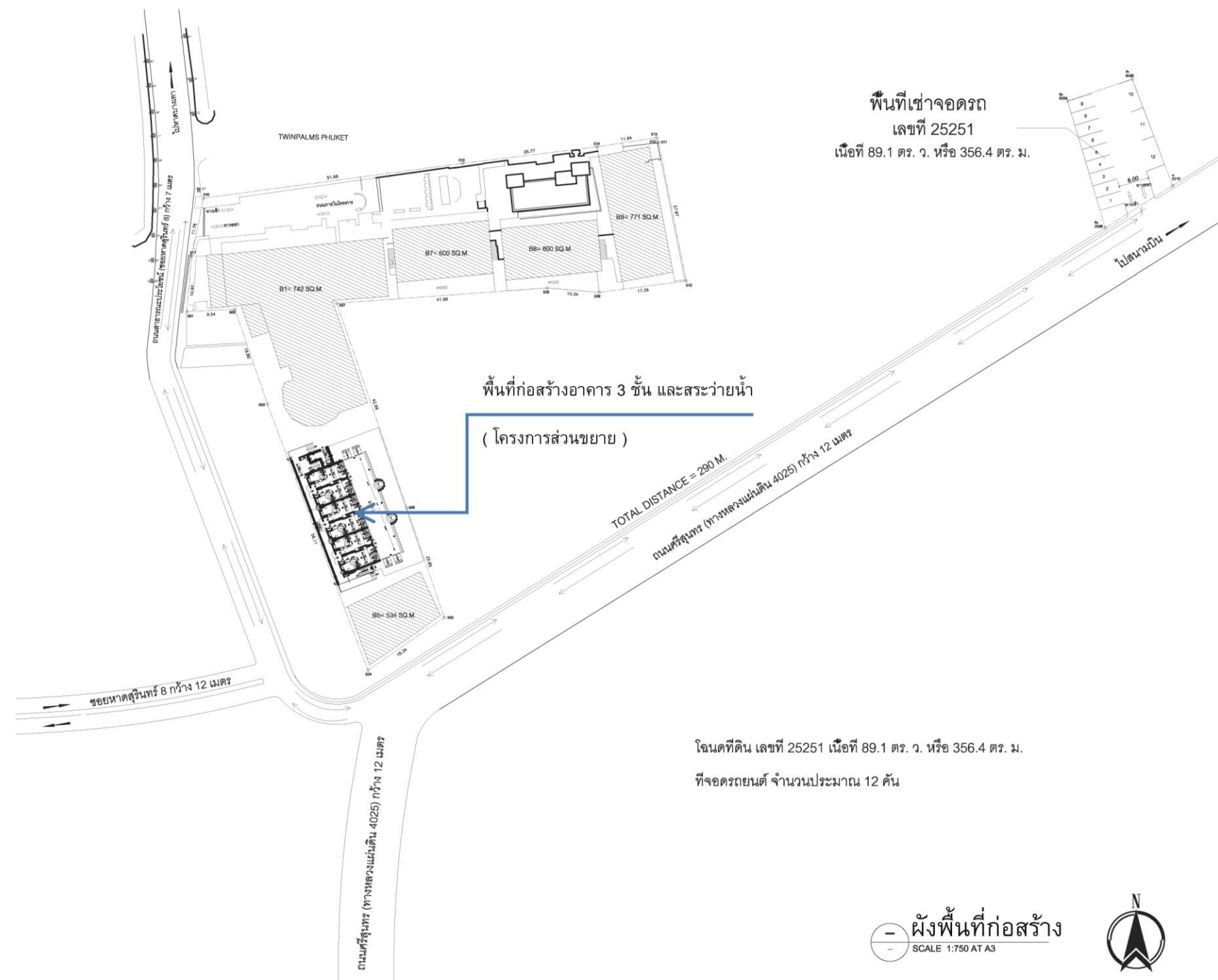
ภาพที่ 2 ผัง (สี) แสดงการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ ภายหลังการก่อสร้างส่วนขยาย



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ 
(นายกฤษณ จันทรวงกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ 
(นางกัญญาดา บวรบุญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ภาพที่ 3 ผังบริเวณ แสดงพื้นที่ก่อสร้างอาคารในโครงการส่วนขยาย



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษฎณ จันทรารกิจ)

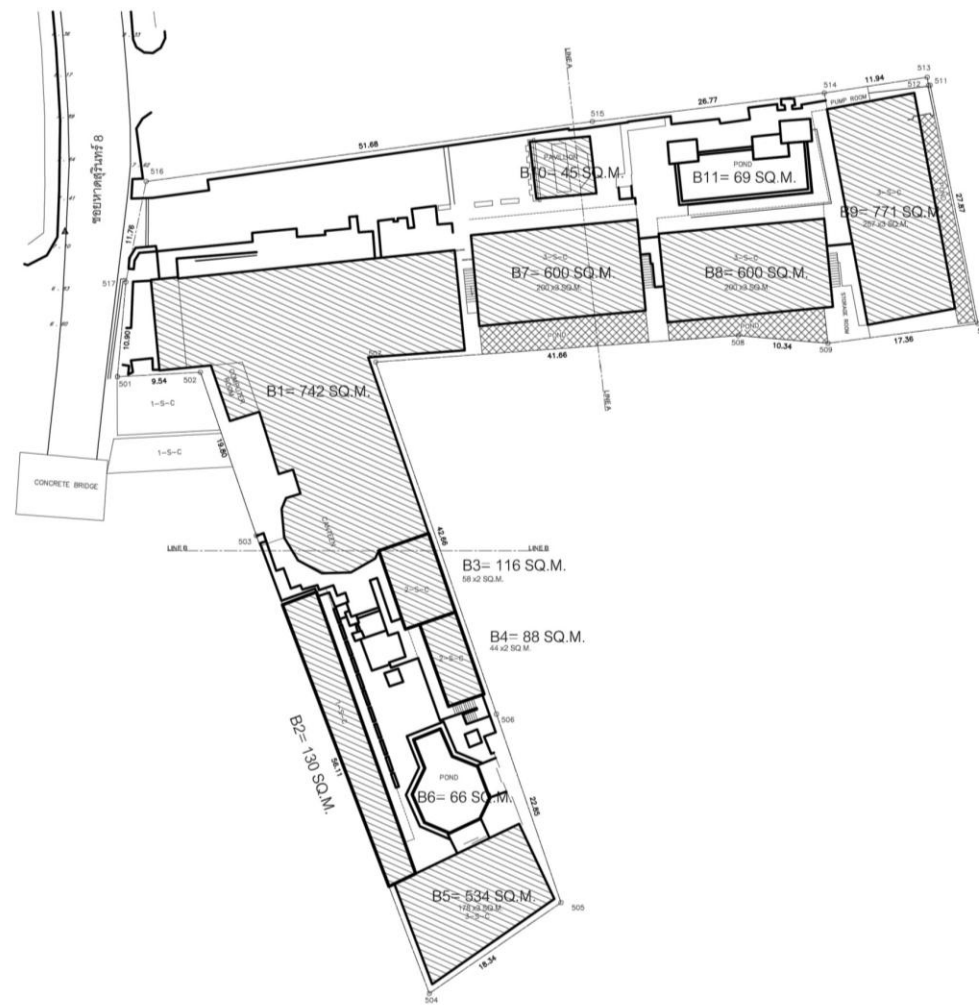
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

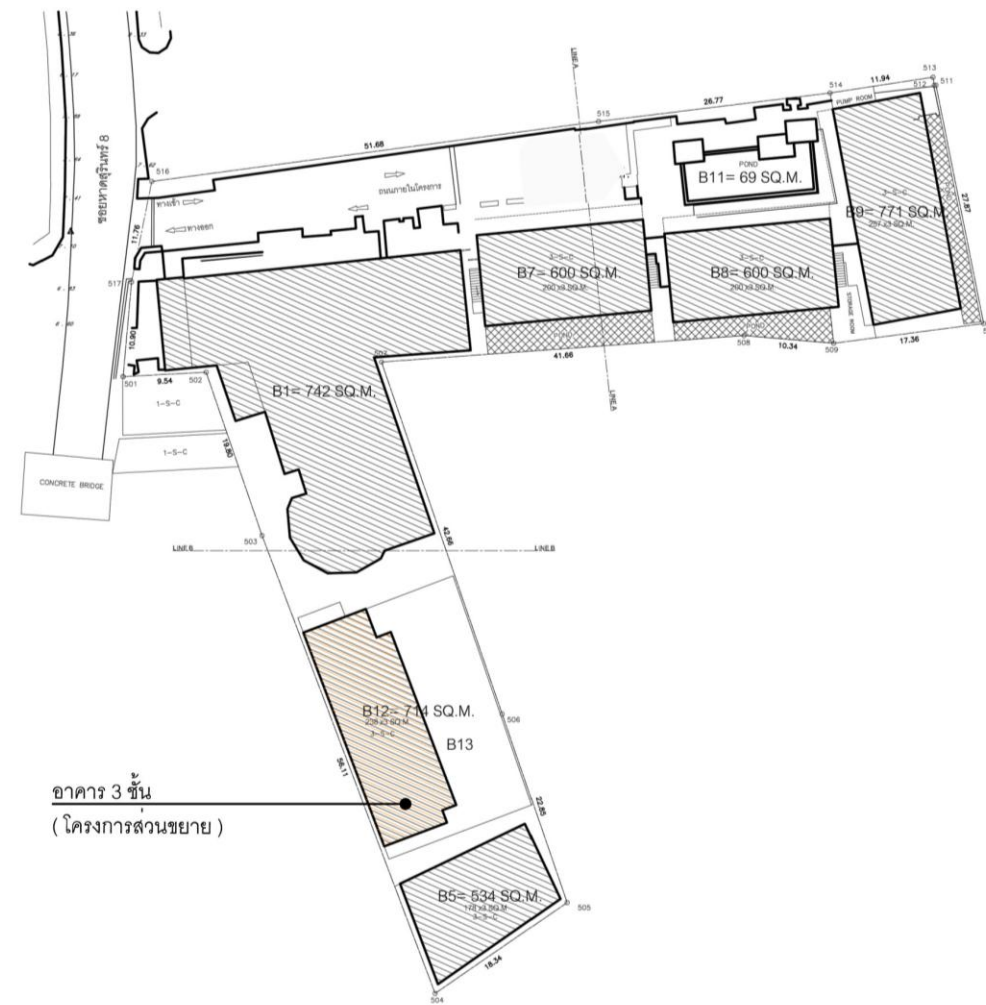
(นางภิญญดา บวรบงษ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรียะศุค (ฟุเก็ต) จำกัด
Thres Decade (Phuket) Co., Ltd.

ภาพที่ 4 ผังบริเวณ แสดงการเปรียบเทียบ ก่อน และหลัง การก่อสร้างโครงการส่วนขยาย



EXITING (B1, B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10)
พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด = 3,626 ตารางเมตร



RENOVATION (B1, B5, B7, B8, B9, B12)
พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด = 3,916 ตารางเมตร



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทวรกิจ)

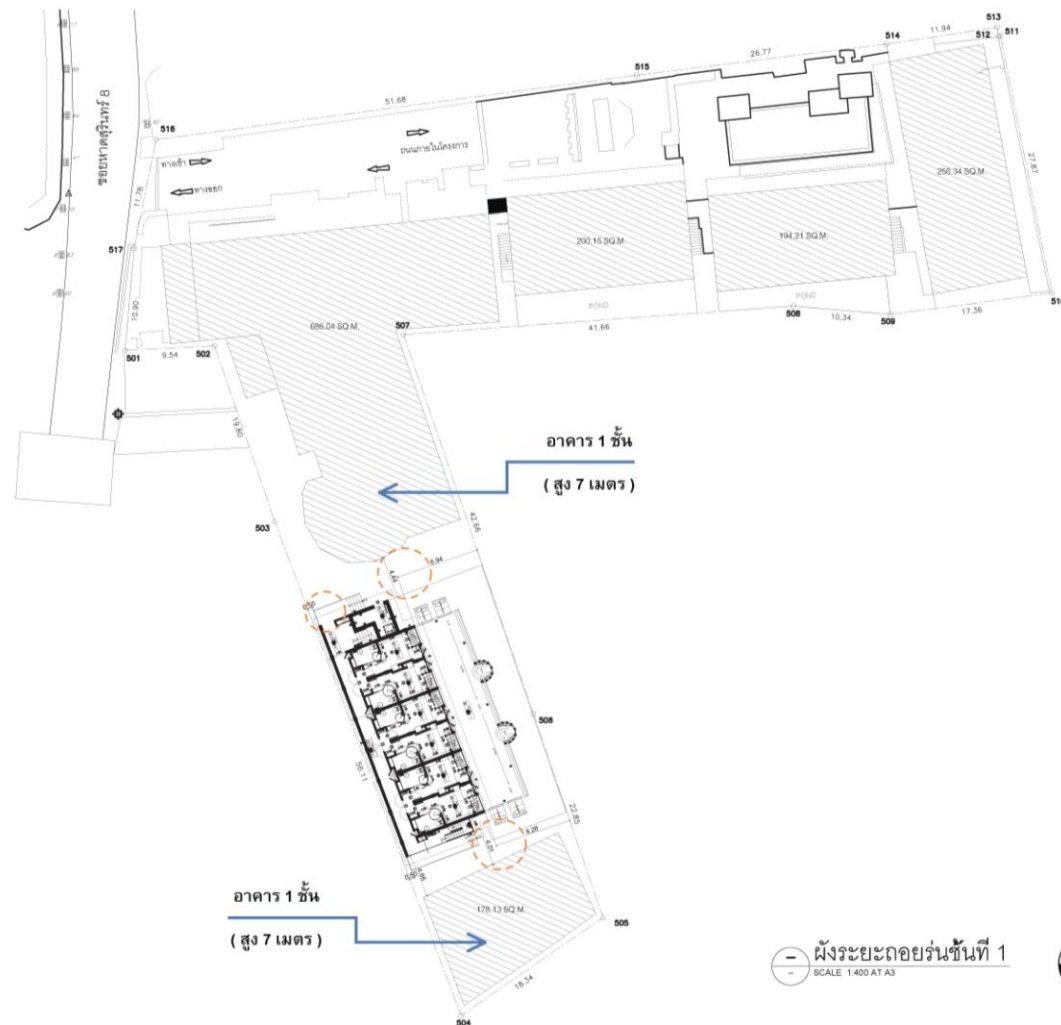
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ภาพที่ 5 ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน และระยะห่างระหว่างอาคาร



ผังระยะถอยร่นชั้นที่ 1
SCALE 1:400 AT A3



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ จันทรวงิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

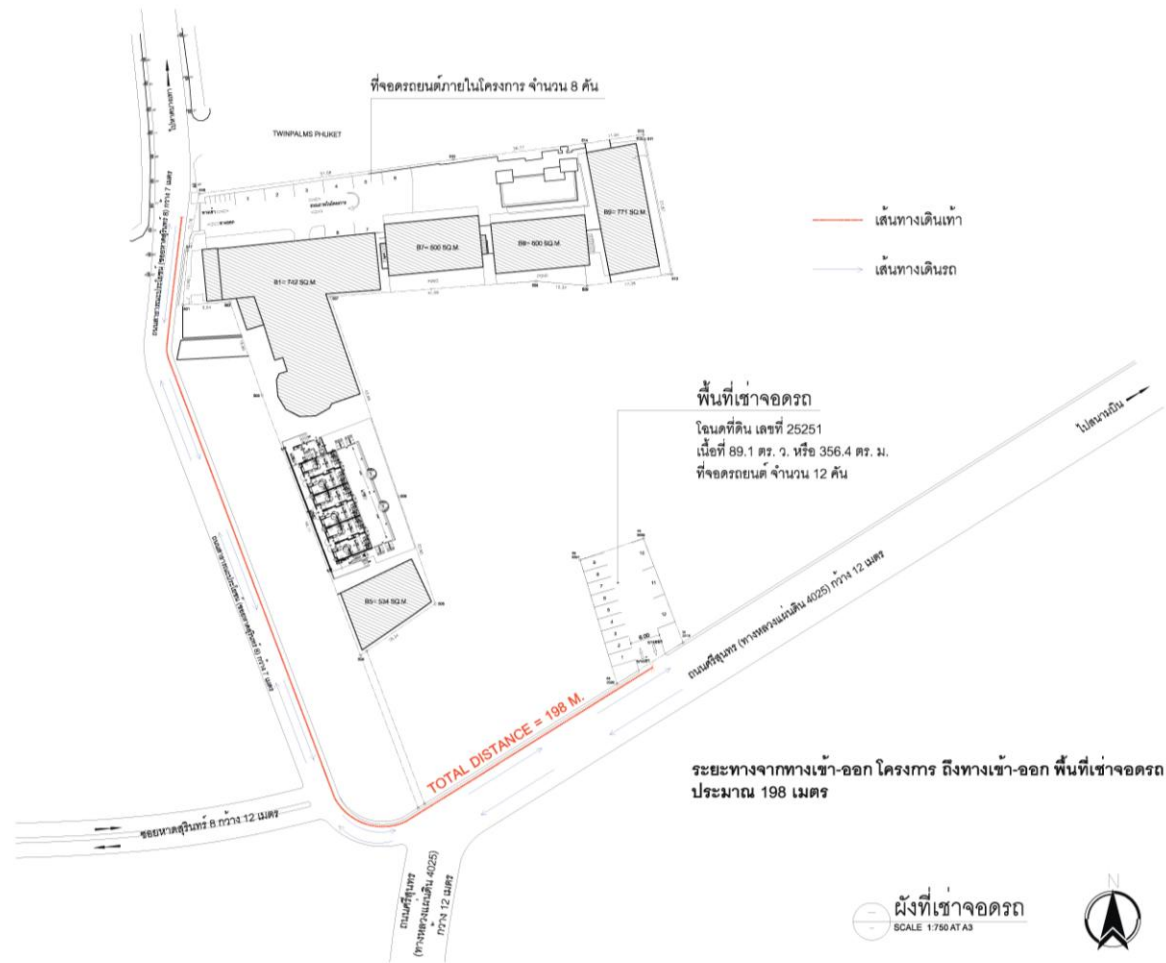
100/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญาดา บวรบุญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Thre's Decade (Phuket) Co., Ltd.

ภาพที่ 6 ผังบริเวณ แสดงทางเข้า-ออก ทิศทางการจราจรภายในโครงการ และที่จอดรถยนต์ 2 แห่ง



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

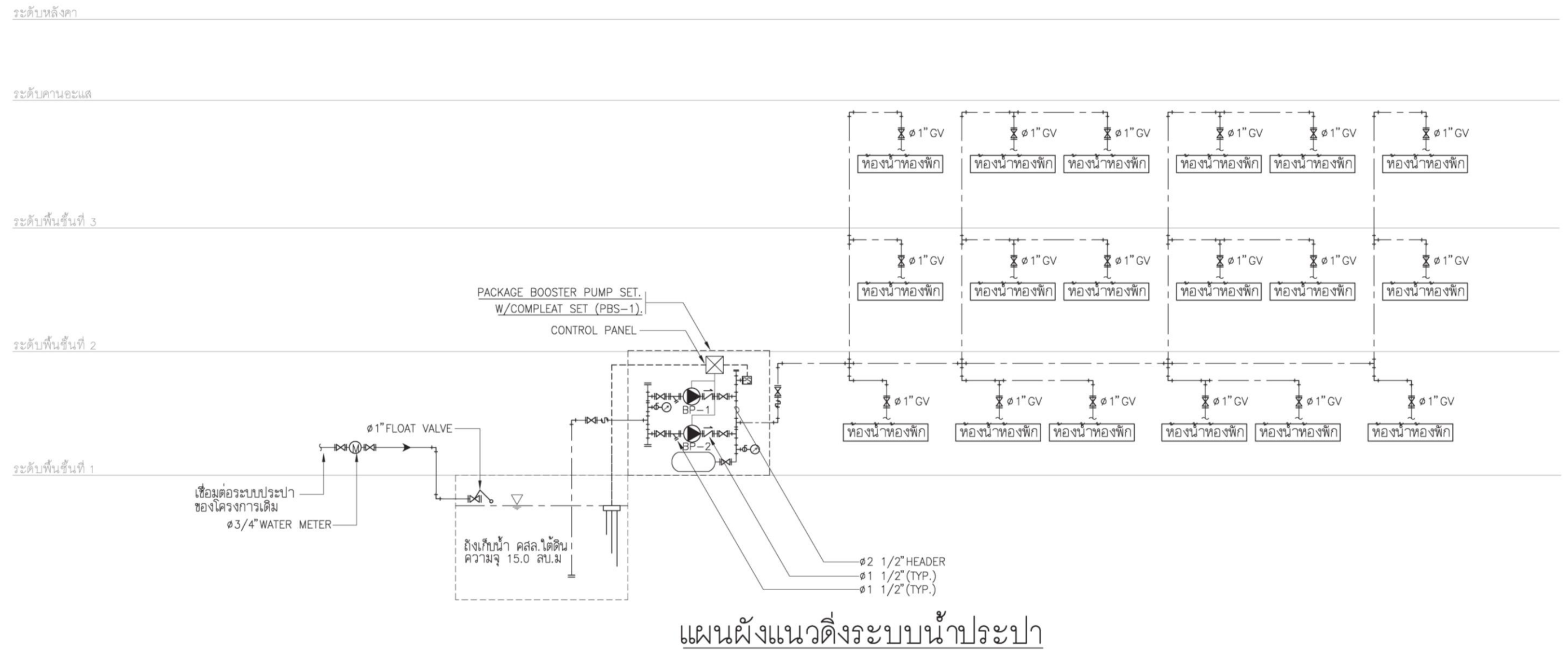
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

[Signature]

(นางภิญญาดา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดค (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ภาพที่ 7 แผนผังแนวคิด ระบบน้ำใช้ภายในโครงการส่วนขยาย



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษฎณ จันทรกรกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางภิญญดา บวรบุญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเศษ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ภาพที่ 8 ฝั่งแสดงตำแหน่งถังเก็บน้ำดี และระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายเกษณ ฉันทวรกิจ)

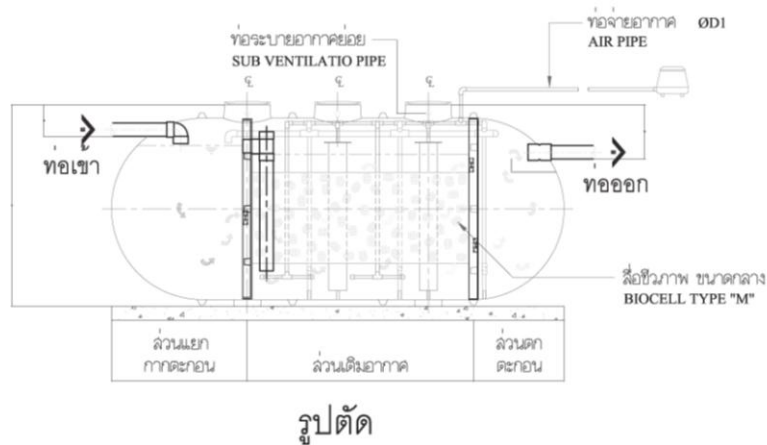
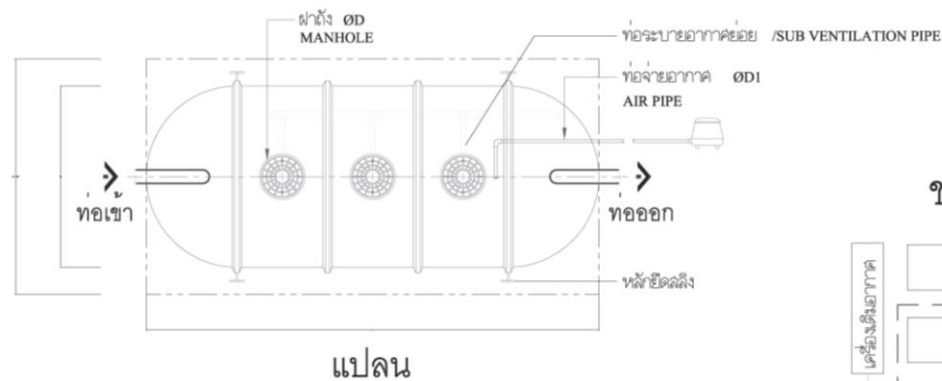
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

นางปิยัญดา บวรขันธ์
Thre Decade (Phuket) Co., Ltd.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคดภูเก็ต จำกัด

ภาพที่ 9 รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการส่วนขยาย



ขบวนการบำบัด



หมายเหตุ

- ท่อเข้า-ท่อออก (Inflow pipe & Outflow pipe) ขนาด 100 มม.
- ท่อระบายอากาศ (Sub Ventilation pipe) ขนาด 50 มม.
- เครื่องเติมอากาศ ชนิด Diaphragm / Piston
- มีเดียแบบเคลื่อนที่ได้

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษฎ์ ฉันทวรกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

104/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางกัญญา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดด (ภูเก็ต) จำกัด
Thres Decade (Phuket) Co., Ltd.

ภาพที่ 10 ผังแสดงแนวเส้นท่อระบบระบายน้ำฝนของโครงการ และจุดระบายน้ำฝนออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ (ซอยสุรินทร์ 8)



ระบบสุขาภิบาล, ระบบดับเพลิงและระบบระบายน้ำฝน ผังบริเวณ
SCALE A3 1:500

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

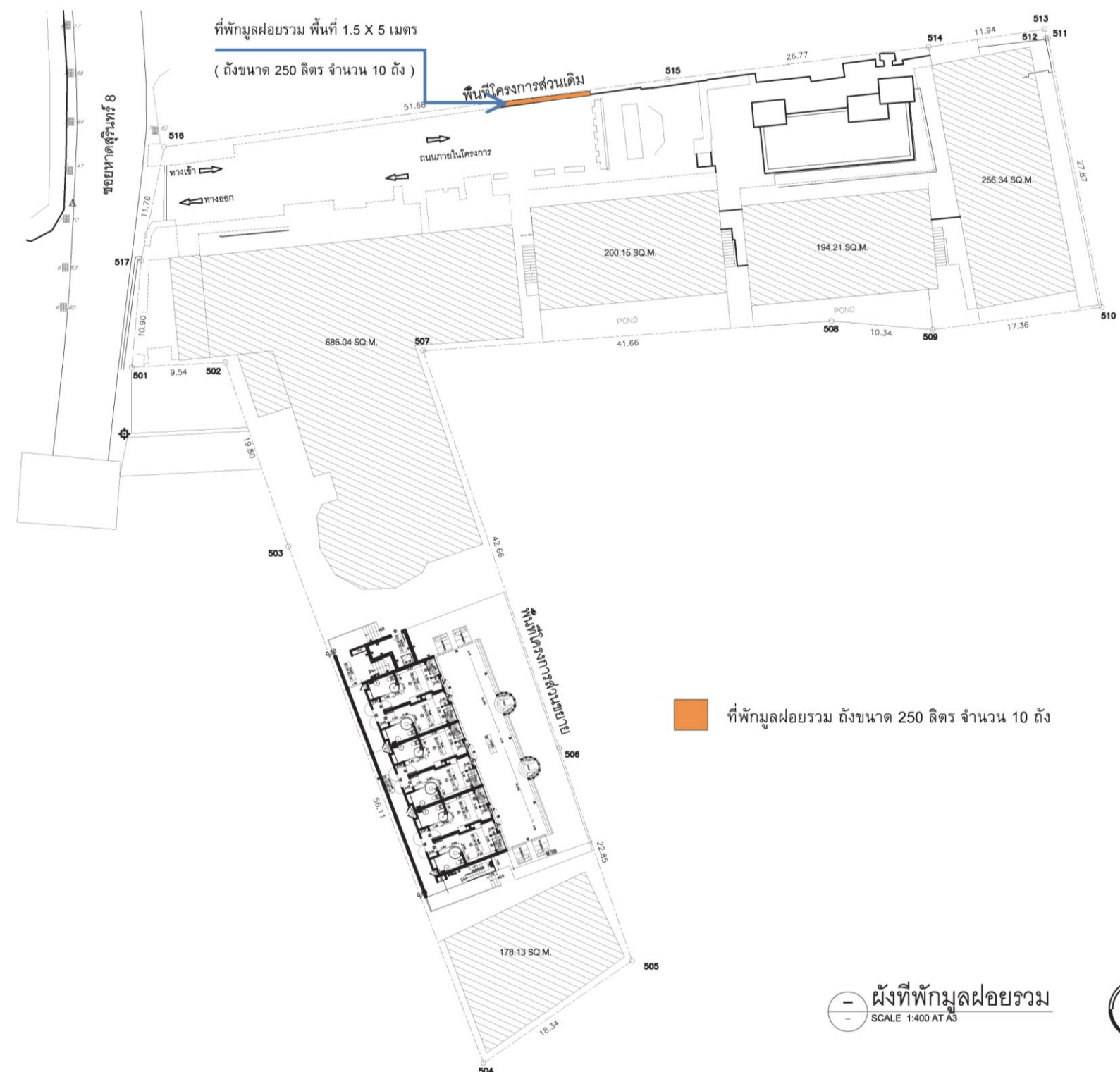
(นายกฤษณ ฉันทวรกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

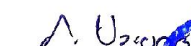
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

A. U...
(นางกัญญา บวรขันธ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคเดฟ (ภูเก็ต) จำกัด
Thre Decade (Phuket) Co., Ltd.

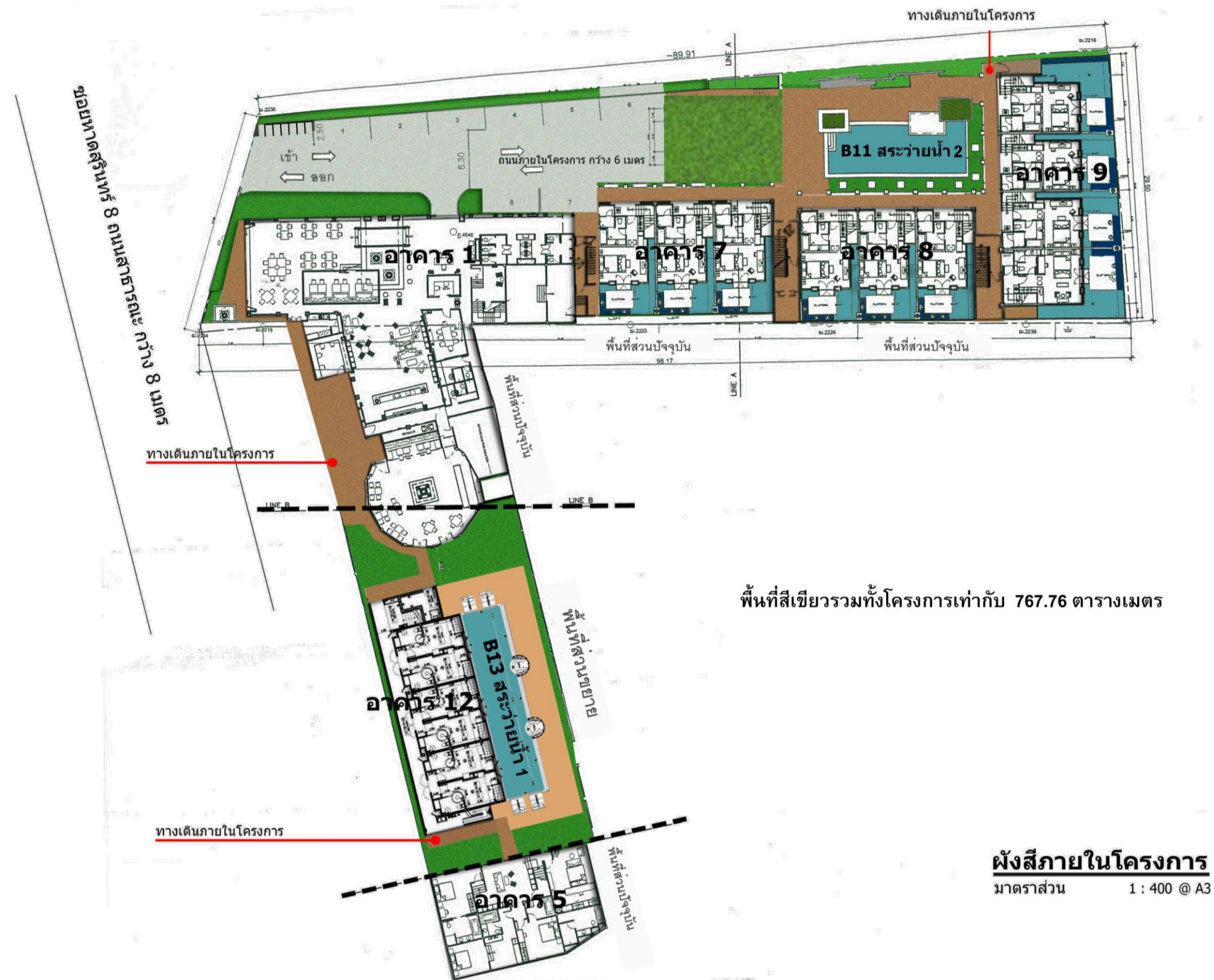
ภาพที่ 11 ผังแสดงตำแหน่งที่พักรวมของโครงการ



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ 
(นายเกษณ ฉันทวรกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ 
(นางปิญญดา บวรบชัย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคทศ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ภาพที่ 12 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ



ตุลาคม 2577 ลงชื่อ

(นายกฤษฎณ จันทรารกิจ)

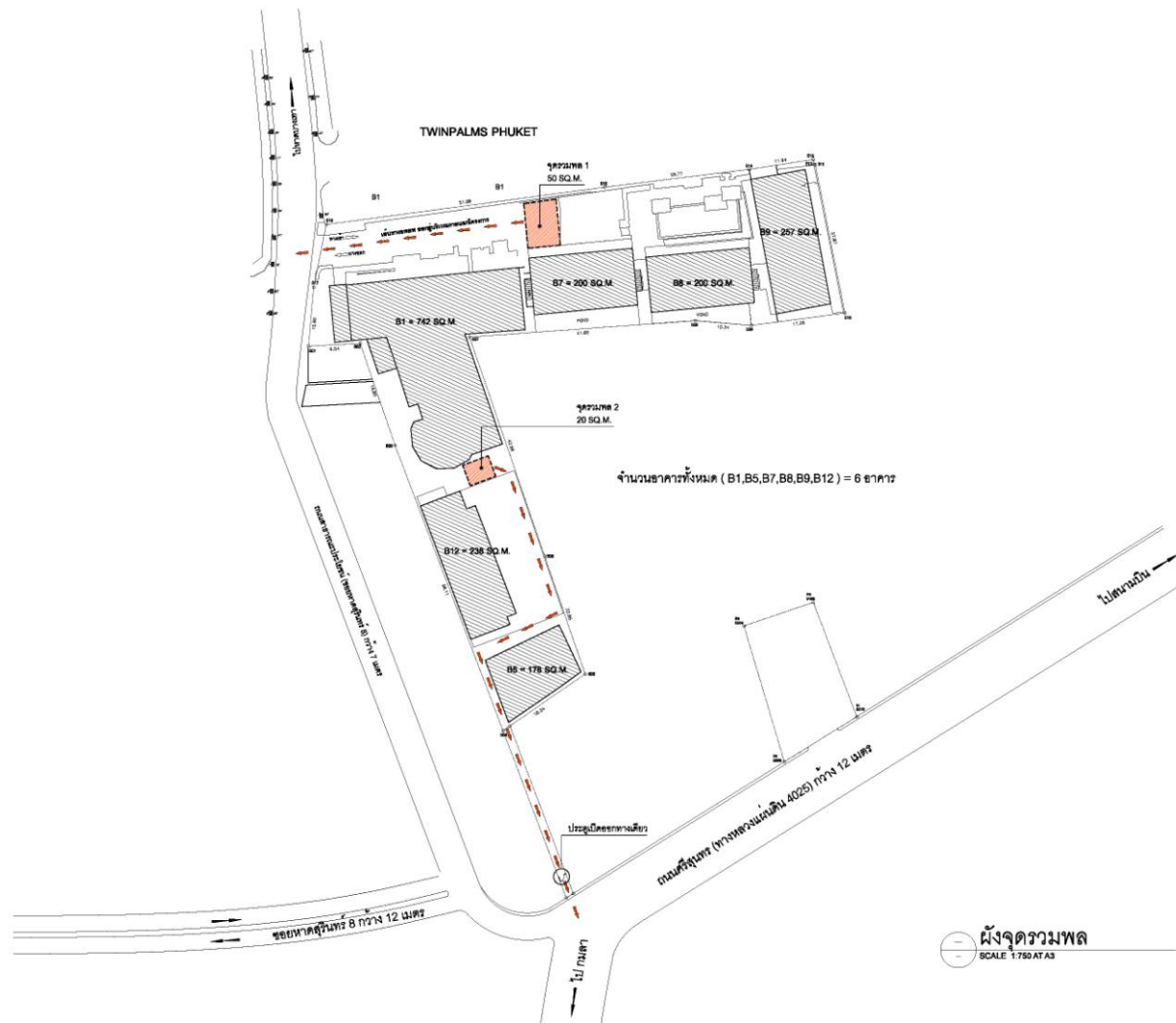
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางภิญญดา บวรบุษย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ตรีเศษ (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ภาพที่ 13 ผังบริเวณแสดงเส้นทางอพยพจากพื้นที่จุดรวมพล ออกสู่ภายนอกโครงการ



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

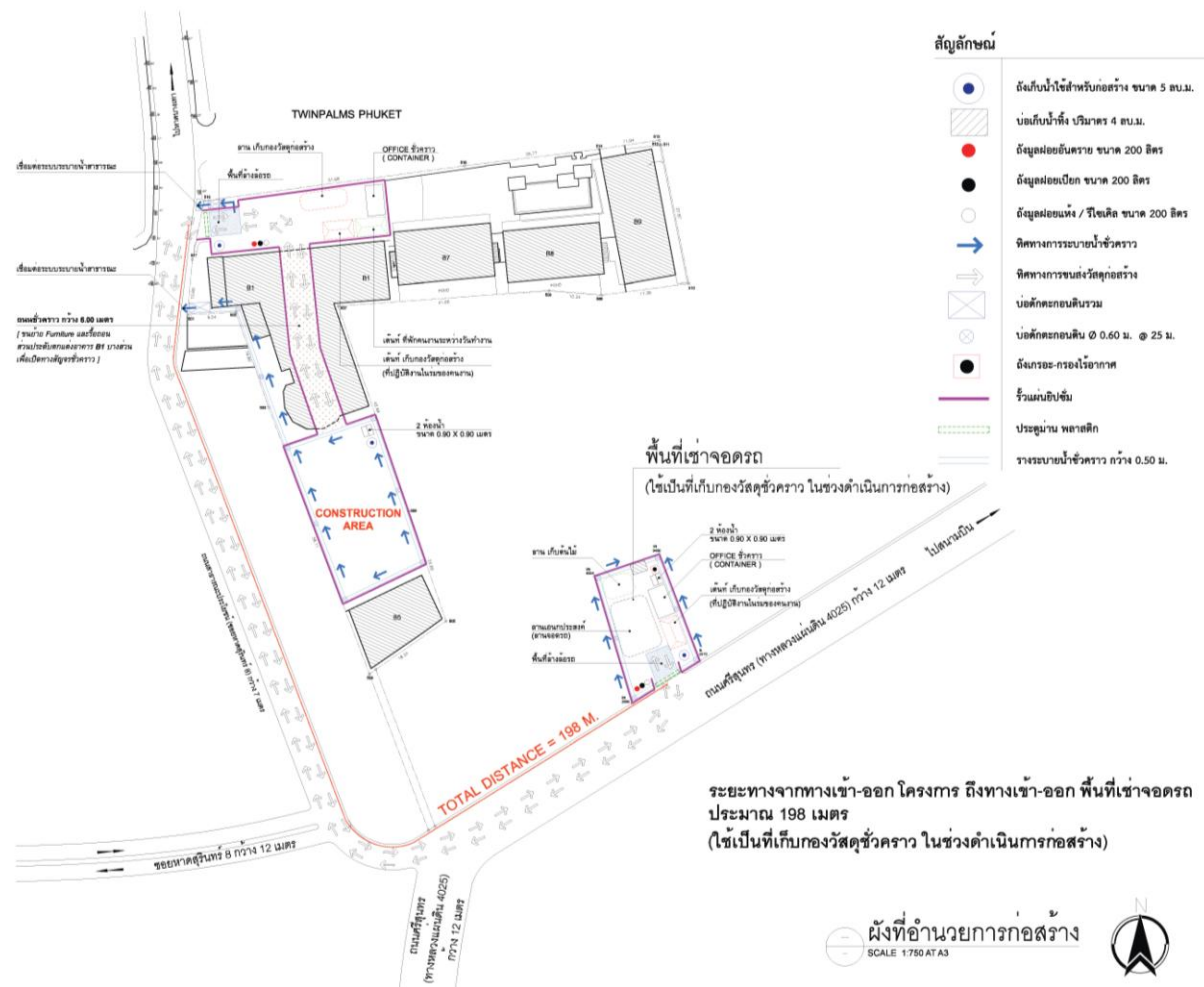
(นายกฤษฎณ์ ฉันทวรกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

108/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางภิญญาดา บวรบงษ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดเคด (ภูเก็ต) จำกัด
Three Decade (Phuket) Co., Ltd.

ภาพที่ 14 ผังบริเวณแสดงพื้นที่อำนวยความสะดวกก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคในระหว่างการก่อสร้าง



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นายกฤษณ ฉันทกรกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรินทร์ รีสอร์ท จำกัด

109/109

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ

(นางปิยนุตา บวรบงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรีเดคาเดค (ภูเก็ต) จำกัด
Thre Decade (Phuket) Co., Ltd.