

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการซีมโพนิ นานา



บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

สิงหาคม 2556

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการชิมโพนี นานา

ของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการชิมโพนี นานา ของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 1 ไร่ 24.4 ตารางวา ประกอบด้วยอาคารพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร มีขนาดความสูง 8 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 131 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการชิมโพนี นานา ของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ



(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

Elite Land Co., Ltd.



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ



(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		1) บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด ต้องกำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการชิมโฟนี นานา และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุม ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด 2) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบร่วมกันระหว่าง บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด และผู้ดำเนินการก่อสร้าง 3) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ จนกว่า บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด ได้รับมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว	- ให้บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือน
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	การก่อสร้างส่วนเสาเข็มและฐานราก ประมาณ 3.5 เดือน การก่อสร้างโครงการ ชั้นใต้ดิน ต้องขุดดินออกประมาณ 7,370 ลบ.ม. ซึ่งโครงการจะทำแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) และติดตั้งโครงเหล็กค้ำยันให้เรียบร้อยก่อนการขุดเปิดหน้าดินส่วนฐานราก เพื่อป้องกันผลกระทบจากดินเลื่อนไหล ผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ จึงจำกัดในเขตอาคารโครงการ เป็นผลกระทบระดับต่ำ	1) ดำเนินการก่อสร้างแนวรั้วทึบ สูง 3 เมตร และชิงผ้าใบหรือตาข่ายเสริมแนวรั้ว สูง 2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก	ดัชนีตรวจสอบ - ความมั่นคงของกำแพงกันดิน - การทรุดตัวการเลื่อนไหลหรือรอยแตกบนผิวดินรอบนอกแนวกำแพงกันดิน



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายฮ้าง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายออมสิน อภิชาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 3) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4) จัดทำกำแพงกันดิน และเหล็กค้ำยัน พร้อมทั้งตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง โดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามการออกแบบ ก่อนการขุดเปิดหน้าดิน 5) การจัดทำทางเข้า-ออกของรถบรรทุกชั่วคราว ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องผ่านการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง จากวิศวกรควบคุมการก่อสร้างก่อนเปิดให้ใช้งานทุกครั้งที่มีการย้ายตำแหน่งเส้นทาง และมีเจ้าหน้าที่ชี้แนวเส้นทางเดินรถตลอดงานการขุดเปิดและขนดินออกจากพื้นที่ 6) ควบคุมการใช้งานพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการควบคุมส่วนกองเก็บวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนสำนักงานก่อสร้าง และห้องน้ำของคณงาน	2) 2) ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวันจนการก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จ การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		7) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร ได้แก่ ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกัน ที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน ในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องหาสี่สิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 8) โครงการต้องชดเชยความเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่มีความเสียหายที่เกิดขึ้นสามารถพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	กิจกรรมการก่อสร้างจะมี ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศในภาพรวม ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในภาพรวมมีความเข้มข้นในระดับต่ำ รวมทั้งในการทำงานก่อสร้างจริง แต่ส่วนงานจะดำเนินการไม่พร้อมกัน ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จะเกิดขึ้นในระดับที่ต่ำกว่าที่คาดการณ์ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดให้มีรั้วทึบ ความสูง 3 เมตร เสริมด้วยรั้วตาข่ายหรือผ้าใบ ความสูง 2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลมระดับพื้น 2) จัดทำประตูผ้าใบทึบ บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 3) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่นถนนขอยสุขุมวิท 8 และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนขอยสุขุมวิท 8 บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่ามีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	ดัชนีตรวจวัด - ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) สถานีตรวจวัด - ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด



S. Sumporn

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *อ. อภิชาติ*

(นายออมสิน อภิชาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

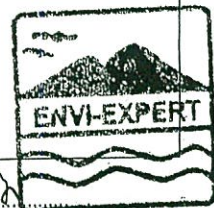


ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

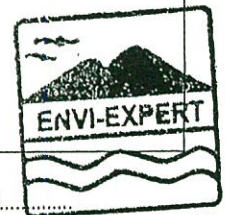
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>4) การรื้อถอนอาคารและการก่อสร้างอาคาร ต้องติดตั้งแผงตาข่าย ป้องกันวัสดุร่วงหล่น และป้องกันแรงลม ขนาดช่องตาข่ายไม่เกิน 2 มม. กั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและมีความสูงเท่ากับ ความสูงของตัวอาคารที่กำลังรื้อถอน หรือก่อสร้าง พร้อมทั้งให้ จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุที่รื้อถอนเพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง</p> <p>5) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราว ร้องเรียน การแก้ไข้ปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไข้ปัญหา ส่งต่อ ผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>6) จัดให้มีวัสดุปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>7) ให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่าน ซอยสุขุมวิท 8 ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการ ร่วงหล่นของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัย ต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>8) ดับเครื่องยนต์ หรืออุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดควัน/ไอเสียทุกครั้ง ที่ไม่ใช้งาน</p> <p>9) บริเวณหน้าดินที่เปิดและก่อให้เกิดฝุ่นละอองภายในพื้นที่ โครงการจะต้องมีการรดน้ำอย่างน้อย วันละ 2-3 ครั้ง</p> <p>10) ตรวจสอบสภาพและดูแลรักษายานพาหนะ หรืออุปกรณ์อย่าง สม่ำเสมอ และให้อยู่ในสภาพดี</p>	<p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแบบใน ภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข้ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง	เสียงรบกวนจากการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลา กลางวัน โดยเฉพาะช่วงการก่อสร้างฐานราก สำหรับการ ก่อสร้างส่วนอาคาร ส่วนใหญ่เป็นชิ้นงานก่อสร้างแบบ สำเร็จรูป ผลกระทบจากเสียงจากการก่อสร้างอยู่ใน ระดับปานกลาง	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำรั้วที่ความสูง 3 เมตร และเสริมรั้วผ้าใบหน้าด้านบน สูง 2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยบริเวณช่องเปิดเป็นประตู ทางเข้า-ออกชั่วคราวระหว่างการก่อสร้าง ทำประตูผ้าใบที่บซึ่ง จะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 2) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อเสียงดัง ต้องดำเนินการเฉพาะใน ช่วงเวลากลางวัน ระหว่าง 08.00 – 18.00 น. 3) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความ บันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทักโดยไม่มีเหตุอันควร ตลอดการก่อสร้าง 4) ในงานเก็บและดับแฉงที่ต้องการตัดกระเบื้องและขึ้น อลูมิเนียม ด้วยเครื่องตัดให้กระทำในห้องมีผนังปิดรอบเท่านั้น 5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และบำรุงรักษายานพาหนะที่ ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพที่อยู่เสมอ 6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึง กำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้ง จัดทำป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มี ขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 7) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราว ร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่ง ต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L10, และ L90 <p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นราย สัปดาห์ - ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อม ลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะ ก่อสร้าง



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ความสั่นสะเทือน	การก่อสร้างขั้นตอนการทำฐานราก จะส่งผลกระทบต่อบ้านพักด้านข้างโครงการ รู้สึกถึงความสั่นสะเทือนในระดับบรบกวน แต่ไม่เป็นอันตรายต่อโครงสร้างอาคาร เป็นผลกระทบในระดับปานกลาง	1) การจัดทำเสาเข็มโครงการ ให้ดำเนินการด้วยวิธีเจาะหล่อเสาเข็ม (Bored pile) เพื่อลดความสั่นสะเทือนที่ส่งผลต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง และลดเสียงดังจากการก่อสร้าง 2) ก่อนการก่อสร้างโครงการจะต้องเข้าพบเพื่อแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการต่อผู้ครอบครองอาคารข้างเคียง พร้อมขอถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ รวมทั้งสภาพแนวรั้ว เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารก่อนการก่อสร้าง ถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร และถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาภาพมอบต่อเจ้าของอาคารเพื่อการรับทราบร่วมกัน 3) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่เกิดพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 เดือน เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด 4) กรณีบ้านเรือน/อาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะจ่ายค่าชดเชยให้เหมาะสมและเป็นธรรม	ดัชนีตรวจวัด - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) สถานีตรวจวัด - ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด ความสำเร็จของการตรวจสอบ - ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ - ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแบบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

อ. ปัญญา

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

อ. อธิ

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กสเพิร์ต จำกัด




ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 ทรัพยากรดิน	การก่อสร้างต้องขุดดิน 10,535 ลบ.ม. และถมกลับบางส่วน มีดินนำออกจากโครงการ ประมาณ 7,370 ลบ.ม. ซึ่งโครงการมีการป้องกันดินข้างเคียงเลื่อนไหลด้วยกำแพงกันดิน ผลกระทบเกิดขึ้นเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเป็นผลกระทบระดับต่ำ	1) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด 2) ดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงของแนวกำแพงกันดินอย่างเคร่งครัด 3) โครงการต้องชดเชยความเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่มีความเสียหายที่เกิดขึ้นสามารถพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	ดัชนีตรวจสอบ - ความมั่นคงของกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกแนวกำแพงกันดิน ความสำเร็จของการตรวจสอบ - ทุกวัน จนการก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จ การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	การระบายน้ำที่ผ่านการบำบัด ประมาณ 5.6 ลบ.ม./วัน ระบายสู่ระบบระบายน้ำของซอยสุขุมวิท 8 ไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินอย่างชัดเจน แต่อาจมีผลกระทบจากตะกอน หรือเศษวัสดุที่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน 2) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานตามที่กำหนด	ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน และรางระบายน้ำ ความสำเร็จของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ 

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ 

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง


แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		3) กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 4) ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อตกตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 5) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการตกตะกอนที่ดีจนเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง 6) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเขตคลองเตย เพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำถนนซอยสุขุมวิท 8	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
2.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ไม่ส่งผลกระทบต่อชั้นน้ำบาดาลและคุณภาพน้ำใต้ดิน		-
3. ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการเดิมเป็นบ้านพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 1 หลังพร้อมที่ดินมีรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการ การก่อสร้างทำบนพื้นที่อาคารเดิม ไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก		-
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	น้ำที่ผ่านการบำบัดของโครงการระบายสู่ระบบระบายน้ำของ กทม. ไม่ส่งผลกระทบโดยตรงต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	ดำเนินการตามมาตรการด้านคุณภาพน้ำผิวดินอย่างเคร่งครัด	




 (นายอานัน ปัญญาสกุลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ 

(นายอานัน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการเดิมเป็นบ้านพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง พร้อมที่ดินมีรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการ การก่อสร้างโครงการเป็นการเพิ่มความเข้มข้นการใช้ประโยชน์ด้านพาณิชย์กรรม โดยโครงการ ตั้งอยู่ในเขตหมายเลข ย.10-6 ตามข้อกำหนดผังเมืองกรุงเทพฯ เป็นเขตที่อยู่อาศัยซึ่งอาคารโครงการ มีขนาดพื้นที่ใช้สอย ที่ว่าง เป็นไปตามข้อกำหนด	<ol style="list-style-type: none"> 1) ควบคุมให้กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการ เว้นแต่การคมนาคมขนส่ง ไม่มีการกองวัสดุลำเลียงที่ติดโครงการ 2) ควบคุมไม่ให้คนงานซื้อของจากร้านค้าหาบเร่ แผงลอย ที่มาเปิดร้านบนทางเท้า ข้างเขตงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการตั้งร้านอย่างถาวร และให้ประสานต่อเขตคลองเตยหากพบว่ามีร้านค้ามาตั้งบนทางเท้าข้างเขตงานก่อสร้างโครงการ 3) รักษาสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที 4) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนอาคารชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และแนวรั้วชั่วคราวออกทั้งหมด ไม่ทิ้งวัสดุอุปกรณ์เหลือค้างไว้ในพื้นที่ 	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - แนวรั้วโครงการ และพื้นที่ทางเท้า <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบสำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร	เส้นทางขนส่งระหว่างการก่อสร้างโครงการ ซอยสุขุมวิท 4 และซอยสุขุมวิท 8 โดยมีรถขนส่งของโครงการ มากที่สุด 31 PCU/ชั่วโมง ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อระดับการบริการของถนนโดยรอบโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปวิ่งหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทางเปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง - สภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก - สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อัมมว
(นายอัมมว ปัญญาสกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อัมมว
(นายอัมมว อภิจิต) ENV-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		5) มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะเน้นให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนขอยสุขุมวิท 8 บริเวณหน้าโครงการ 7) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 8) ห้ามจอดยานพาหนะหรือรถบรรทุกของโครงการทิ้งไว้ริมถนนหรือในขอยสุขุมวิท 8 หรือถนนใกล้เคียงโครงการ	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
4.3 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำสำหรับการใช้ของพนักงานประมาณ 7 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการมีจุดเชื่อมระบบประปาของการประปานครหลวงในพื้นที่โครงการสำหรับเป็นแหล่งน้ำใช้ระหว่างการก่อสร้าง	1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน 2) เลือกใช้และติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ 3) ตรวจสอบระบบน้ำประปาจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 4) กำชับให้พนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยหัวหน้างานที่ได้รับมอบหมายจาก วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

หน้า 12/70

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอกซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย โดยพื้นที่โครงการเดิมเป็นบ้านพักอาศัย มีจุดจ่ายไฟฟ้าพร้อมสำหรับโครงการในระยะก่อสร้าง	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งอุปกรณ์ และระบบการจ่ายไฟฟ้าโครงการ ให้เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯ และมีความถูกต้องตามมาตรฐาน	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยหัวหน้างานที่รับมอบหมายจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง
4.5 การจัดการมูลฝอย	ขยะมูลฝอยจาก คนงานระหว่างการก่อสร้างประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน รวบรวมในถังขยะขนาด 200 ลิตร บริเวณสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และส่งต่อเขตคลองเตยในการนำไปกำจัด	1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จต้องเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย 2) จัดหาถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง มีฝาปิดมิดชิดตั้งในพื้นที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีขยะทิ้งเกลื่อนกลาด และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ 3) ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังขยะใบใหม่ทันที 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่นำมูลฝอยที่บรรจุถุงดำหนาแน่นมัดปากเรียบร้อยส่งต่อรถเก็บขนขยะ ตามเวลาที่เขตคลองเตยกำหนด 5) ดูแลเรื่องความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่เสมอ 6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ และไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างภายในพื้นที่โครงการ	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยหัวหน้างานที่ได้รับมอบหมายจาก วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายจรัส ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอมลีน อภิจิต)

ENVI-EXPERT CO., LTD



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปลูก	น้ำเสียจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างในช่วงที่มี คนงานมากที่สุด ประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำ เสียและสิ่งปลูกทั้งหมดจะบำบัดด้วยถังบำบัด สำเร็จรูป น้ำที่ผ่านการบำบัดจะระบายสู่ระบบระบาย น้ำสาธารณะต่อไป การบำบัดน้ำเสียและกำจัดสิ่ง ปลูกในระยะเวลาก่อสร้าง จึงอาจส่งผลกระทบต่อแหล่ง รองรับน้ำทิ้งในระดับต่ำ	1) จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง ไว้ที่บริเวณข้างสำนักงานคนงานก่อสร้าง และบำบัดด้วย ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของ คนงานก่อสร้าง ให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5.6 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตาม มาตรฐานน้ำทิ้ง 2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบลบตะกอน ออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม ฯลฯ	ดัชนีตรวจสอบ - pH , BOD , SS , TDS , TKN , Sulfide , น้ำมันและไขมัน ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อ รับน้ำทิ้งสาธารณะ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล สำเนารายงานผลตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติฯ ระยะ ก่อสร้าง
4.6 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นบ้านพักอาศัย 3 ชั้น การ ระบายน้ำออกจากโครงการจะพิจารณาเสมือนพื้นที่ โครงการ ไม่มีโครงสร้างเชิงปิดคลุม กำหนดให้การ ระบายน้ำออกจากโครงการ ไม่มากกว่าช่วงก่อนการ พัฒนา โดยจัดทำบ่อน้ำขนาด 24.88 ลบ.ม. และ ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ซึ่ง ช่วยลดภาระการระบายน้ำของระบบระบายน้ำชอย สุขุมวิท 8	1) ให้จัดทำวางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดิน ทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนของ โครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการดักตะกอน ที่ติดตั้งเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง 3) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับ สำนักงานเขตคลองเตย เพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจ ตกค้างในท่อระบายน้ำถนนซอยสุขุมวิท 8 4) กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่ จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน	ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และ รางระบายน้ำ ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติฯ ระยะ ก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย อาชีว อนามัย และความปลอดภัยใน การทำงาน	ความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ในระยะก่อสร้างอยู่ใน ระดับต่ำ สำหรับความเสี่ยงต่อผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานนั้น หากดำเนินการ ก่อสร้างตามข้อกำหนดความปลอดภัยผลกระทบจะ อยู่ในระดับต่ำ แต่หากมีความประมาทละเลยกฎแห่ง ความปลอดภัยจะมีผลกระทบในระดับเป็นอันตรายต่อ ชีวิต	1) กำหนดให้เงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามโดยยึดถือข้อกำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร ข้อบัญญัติของ กทม. เรื่องการควบคุมการ ก่อสร้าง (พ.ศ. 2522) พ.ร.บ.คุ้มครองแรงงาน (พ.ศ. 2541) ประกาศ กทม. 2534 กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) และ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด โดยเหตุความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการละเมิด กฎหมายข้างต้น จะเป็นเหตุให้เจ้าของโครงการเรียกร้อง ค่าเสียหายหรือยกเลิกสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างได้ 2) กำหนดให้โครงการจัดทำประกันอุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่ ครอบคลุมถึงสวัสดิภาพในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ปฏิบัติงานใน โครงการ และประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการ 3) จัดทำแผงตาข่ายกันรอบอาคารรื้อถอนและอาคารก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันวัสดุร่วงหล่น พร้อมทั้งจัดทำปล่องรับเศษวัสดุสำหรับการ ทิ้งเศษวัสดุจากงานก่อสร้าง ลงสู่คูกรับเศษวัสดุด้านล่าง	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ รวมทั้ง จัดบันทึกสถิติอุบัติเหตุจากการทำงาน โดยหัวหน้างานที่ได้รับมอบหมายจาก วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และจัดทำ ผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

อ. ชุมพร

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

ออมสิน อภิจิต

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย อาชีว อนามัย และความปลอดภัยใน การทำงาน (ต่อ)		4) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ที่เพียงพอและเหมาะสมต่อลักษณะงานของพนักงานแต่ละราย เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เครื่องป้องกันเสียง/ฝุ่นละออง เป็นต้น 5) การจัดเก็บเชื้อเพลิง ที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้จัดที่เก็บที่มิดชิด มี ป้ายเตือนอันตราย และมีเครื่องมือดับเพลิงประจำที่เก็บ เชื้อเพลิง 6) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมสำหรับแต่ละพื้นที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งพื้นที่สำนักงาน อย่างเพียงพอต่อการระงับเหตุเพลิงไหม้ พื้นที่ก่อสร้าง 7) จัดให้มีป้ายเตือนพื้นที่ก่อสร้าง ไฟส่องสว่างตามแนวรั้วพื้นที่ ก่อสร้าง ป้ายประกาศเขตข้อโครงการ ผู้ดำเนินการก่อสร้าง ผู้ ควบคุมการก่อสร้าง แผนการก่อสร้าง และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับการติดต่อหรือร้องเรียนเหตุผลกระทบจากการก่อสร้าง 8) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อ ความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. ชุมพร
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. ออมสิน
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย อาชีว อนามัย และความปลอดภัย ในการทำงาน (ต่อ)		<p>9) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>10) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัดเสพยาเสพติด หากตรวจพบให้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจเพื่อดำเนินการตามกฎหมาย หากมีการตรวจพบโดยผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หรือเจ้าพนักงานอื่นใด ให้ถือว่าผู้รับเหมามีความผิดฐานบกพร่อง</p> <p>11) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยบริเวณโครงการ ทราบกำหนดการหรือแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประกาศชื่อผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ผู้ประสานงานรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ</p> <p>12) กรณีที่โครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน ของบุคคลอื่น โครงการต้องดำเนินการประสานงานต่อบริษัทประกันภัยให้จ่ายค่าสินไหมทดแทนต่อผู้เสียหาย ในกรณีที่ความเสียหายจากโครงการอยู่นอกเหนือจากความคุ้มครองของประกันภัย โครงการต้องชดเชยความเหมาะสม รวมทั้งควบคุมไม่ให้มีเหตุเกิดซ้ำ</p>	



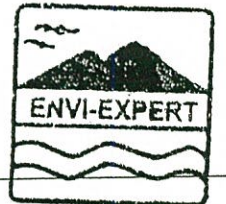
สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อนุช
(นายอานันท์ ปัญญาสกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อภิชาติ
(นายออมสิน อภิชาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.9 ด้านสุขอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>1) โรคที่อาจเกิดในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>1.1) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น</p>	<p>เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะของเสีย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ปิดฝาถังมูลฝอยให้สนิทอยู่เสมอ 2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก อย่างสม่ำเสมอ 4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องอาบน้ำและห้องส้วม 5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 6) กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยสำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที 	<p style="text-align: center;">↓</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังเก็บมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *S. Phumrat*

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *สมชาย อภิชาติ* ENVI-EXPERT CO., LTD.



(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ เป็นต้น	ไข้เลือดออกเกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรค ส่วนโรคไข้สมองอักเสบเกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรค	<ol style="list-style-type: none"> 1) ขวดน้ำ ครอบ หรือภาชนะอื่นที่น้ำขังได้ หากไม่ใช่ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง 2) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ 3) ติดตั้งมุ้งลวด หรือนอนในมุ้ง 4) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 6) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห ครอบ ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี 7) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นจะทำให้มียุงมาก ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น และพื้นที่ซึ่งอยู่ในจานรองกระถางทิ้งบ่อยๆ 8) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 9) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 10) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังการรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ 	ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลายเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. นันทพร
 (นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. นันทพร
 (นายออมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เป็นต้น	เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มี แมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรือ อาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ใน อาหารและน้ำดื่ม	1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 2) ดื่มน้ำและใช้น้ำที่สะอาด 3) ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม 4) รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มี แมลงวันตอม 5) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ 6) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม 7) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 8) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันทั้งก่อน และหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่น ภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้ สำนักงานเขตฯ มารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - สูดสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยสำนักงาน เขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และ ฝังกลบถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้ว เสร็จทันที	- ตรวจสอบถึงเก็บมูลฝอยให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วม ให้สะอาด อยู่เสมอ



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายดำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

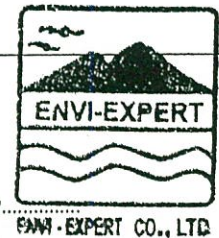
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4) โรคที่ติดต่อกันจากคนสู่คน	<ol style="list-style-type: none"> 1. โรคไวรัสตับอักเสบบี, ซี เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี,ซี หรือสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย 2. โรควัณโรคเกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Myco bacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมาจากการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ 3. โรคซาร์สเกิดจากสัมผัสถูกน้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วย หรือผู้ติดเชื้อไวรัสซาร์ส 4. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น 5. เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง 	<ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 2) ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ 3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น 4) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีกระเบื้องอากาศที่ดี ไม่อับอากาศ จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 	ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. ชุมพร
(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อมสิน
(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5) โรคเครียด ซึ่งจะไปสู่โรค นอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะ อาหาร โรคประสาท เป็นต้น	1. ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน 2. ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจาก ขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น	1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน 2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม 3) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุก พื้นที่นอกโครงการ เช่น - ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วย กันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และ ต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัย อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติด ติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัท ผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายออมสิน อภิจิต) ENVI-EXPERT CO., LTD

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2 ความปลอดภัยของงานก่อสร้าง</p> <p>1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง</p>	<p>บริเวณติดกับพื้นที่โครงการ เป็นที่ตั้งของอาคารบ้านพักอาศัย การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านเสียงรบกวน และความสั่นสะเทือนจากขั้นตอนการทำฐานราก ตลอดจนผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างอาคารจากด้านบน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ห้ามวางหรือกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิดในที่สาธารณะ 2) ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวันตั้งแต่ 08.00-18.00 น. 3) ติดผ้าใบล้อมรอบอาคารที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกอย่างหนาแน่น เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นในระหว่างการก่อสร้าง 4) สร้างกำแพงกันเสียงรบกวนโดยใช้วัสดุที่มีความสูง 3 เมตร เสริมด้วยผ้าใบ สูง 2 เมตร กันพื้นที่ก่อสร้างที่ติดกับบ้านพักอาศัยเพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้าง 5) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างป้องกันการกระเด็นตกลงของวัสดุ โดยใช้แผ่นกันผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกันหรือรองรับ ที่มีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยเพียงพอ เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2522) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6) ติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างที่มีระห่างที่เหมาะสมให้แสงสว่างได้อย่างเพียงพอในเวลากลางคืน โดยมีความเข้มแสงและทิศทางของแสงสว่างไม่รบกวนการพักผ่อนของประชาชนในอาคารข้างเคียง 7) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่ 8) ควบคุมความประพฤติของคณงานก่อสร้างไม่ให้ก่อปัญหาแก่ชุมชน 	<p>- ให้มีหน่วยรับแจ้งเหตุร้องเรียนและเรื่องราวร้องทุกข์จากการก่อสร้างของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้</p>



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)


(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัยและการป้องกัน อันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญ เนื่องจากการก่อสร้าง (ต่อ)		9) ก่อนการขุดดินต้องจัดทำกำแพงกันดิน พร้อมค้ำยันให้มีความ มั่นคงแข็งแรง และผ่านการตรวจสอบจากวิศวกรควบคุม ตาม ขั้นตอนการขุดดินทุกระดับความลึก 10) จัดให้มีผู้ทำหน้าที่รับแจ้งเหตุร้องเรียนและเรื่องราวร้องทุกข์ จากการก่อสร้างอาคารของโครงการ พร้อมระบุชื่อ และ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้. ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องควบคุมให้บริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.5 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง และสามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาที่ก่อสร้างโดยแสดง ข้อความดังนี้ - การก่อสร้างอาคารชนิด...จำนวน...เพื่อใช้เป็น.....ใบอนุญาต เลขที่.....ลงวันที่.....กำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....เจ้าของ โครงการ.....ผู้ดำเนินการก่อสร้าง.....ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง... - ผู้รับแจ้งเหตุร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์	
2) ความปลอดภัยส่วนบุคคลของ คนงาน	การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน กำหนดให้คนงาน สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม ตามประเภทของงาน ก่อให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิต และเป็นไปตามมาตรการส่งเสริมสวัสดิภาพและ คุ้มครองแรงงาน ซึ่งถือเป็นการเตรียมการป้องกัน อย่างมีประสิทธิภาพ	1) ต้องจัดบันไดขึ้น-ลงชั่วคราวมีราวกันตกภายในอาคารสำนักงาน ก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการขึ้น-ลงในการทำงาน 2) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกร ควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง 3) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงาน ของคนงานในแต่ละส่วนงาน และมีหัวหน้าคนงานเป็น ผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนงานที่มึนเมาในขณะที่ปฏิบัติงาน	



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

S. Jitmanee

(นายจรัส ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด


สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *อ. อภิสิทธิ์* *อ. อธิวัฒน์* ENVI-EXPERT CO., LTD.

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัยส่วนบุคคลของ คนงาน (ต่อ)		4) การกวดขันคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 5) ติดป้ายสัญญาณเตือนที่มองเห็นได้ชัดเจนและติดตั้งโคมไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย 6) ให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกิน 4.0 เมตร ซึ่งมีลักษณะโดดเดี่ยว และไม่มีเครื่องป้องกันอันตรายหรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัยหรือเชือกตลอดเวลาในการทำงาน	
3) ความปลอดภัยเกี่ยวกับงาน ก่อสร้างที่ต้องมีนั่งร้าน	คนงานที่ทำงานในที่สูง อาจได้รับอันตรายจากการ พลัดตกจากที่สูง ซึ่งอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต	1) ถ้านั่งร้านส่วนใดเกิดการชำรุด หรือน่าจะเป็นอันตรายต่อการ ใช้นั่งร้านนั้นจะต้องซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใดใช้นั่งร้าน นั้นจนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ 2) ในกรณีที่มีการต้องทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกันหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้น ล่างได้ 3) เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีมูลฝอย เครื่องมือ เครื่องใช้หรือวัสดุต่างๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น 4) ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้อง ตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยบันทึกผลการตรวจสอบ และลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้นาย ช่างโยธาหรือนายตรวจท้องที่ตรวจดู	



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อัมมว
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. ออมสิน
(นายอมสิน อภิจิต)
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ความปลอดภัยในการทำงาน ก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane)	การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างภายในโครงการดำเนินการ โดยใช้ปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) อาจก่อให้เกิด อันตรายต่อคน ในกรณีที่คนงานปฏิบัติงานด้วยความ ประมาท เลินเล่อ และขาดการควบคุมโดยวิศวกร	<ol style="list-style-type: none"> 1) การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างภายในโครงการจะดำเนินการโดย ใช้ปั้นจั่นเสาสูง ในกรยกอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ควรเลือกใช้ รุ่นที่สามารถตั้ง Boom ได้ เพื่อมิให้ล้าออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการกำหนดให้มี วิศวกรเป็นผู้ควบคุมดูแลตลอดเวลาที่มีการใช้อุปกรณ์ดังกล่าว 2) การใช้ปั้นจั่นต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของ ปั้นจั่น และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตปั้นจั่นกำหนดไว้ 3) ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะ และคู่มือใช้งานในการประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุง การตรวจสอบปั้นจั่น 4) ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างใช้อุปกรณ์นั้นเกิน หรือไม่ถูกต้องตาม รายละเอียดคุณลักษณะในกรณีที่มีอุปกรณ์อื่นใช้งานกับปั้นจั่น ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีเอกสารสื่อสาร ระหว่างผู้ที่ เกี่ยวข้องในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น 5) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างตรวจสอบสภาพการใช้งานของปั้นจั่นก่อนเริ่ม ดำเนินการก่อสร้างทุกวันพร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผล การตรวจสอบ โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรองไว้เป็นหลัก ฐานเพื่อให้ พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน 6) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตราย หรือเครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของปั้นจั่นที่หมุน กวาดระหว่างทำงานเพื่อเตือนคนงานให้ระวังอันตรายที่อาจ เกิดขึ้นในรัศมีของส่วนที่หมุนได้ 7) ปั้นจั่นที่มีความสูงเกิน 3.0 เมตร ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้ มีบันไดพร้อมราวจับและโลหะกันตกให้แก่คนงานที่ทำงาน 8) ให้จัดทำพื้นที่ทางเดินบนปั้นจั่นเป็นชนิดกันลื่น 	ตรวจสอบสภาพการใช้งานของปั้นจั่นก่อนเริ่ม ดำเนินการก่อสร้างทุกวันพร้อมบันทึก เวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบ

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ 

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ 

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

(นายออมสิน อภิจิต)

หน้า 26/70

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ผลกระทบในระหว่างการก่อสร้างที่สำคัญ คือ การรบกวนความสงบของชุมชน จากเสียงการก่อสร้าง ความสั่นสะเทือนระหว่างการทำฐานราก การเข้าออกของรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ตลอดจนการเข้ามาในพื้นที่ของคณงาน ซึ่งเป็นคนต่างถิ่น ซึ่งการจัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยบริเวณโครงการ ทราบกำหนดการหรือแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประกาศชื่อผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ผู้ประสานงานรับเรื่องรบกวนร้องเรียน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 2) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และกำหนดเพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 3) เผื่อระวังและดูแลความประพฤติของคณงาน มิให้ก่อความเดือดร้อนต่อประชาชนในบริเวณใกล้เคียง 4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมมิให้คณงานในสังกัด ต้มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคณงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 5) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบเป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน 	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความคิดเห็นของชุมชนข้างเคียง รวมทั้งปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง ตลอดจนข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ <p>สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง</p>



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

S. S. S.

(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

หน้า 27/70

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

O. S. S.

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

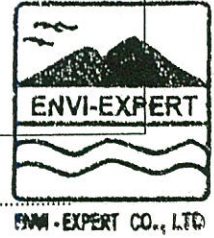
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.2 สุขภาพอนามัย	ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจมีต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ เป็นผลจากการได้รับผลกระทบต่างๆ เช่น ฝุ่นละออง เสียงรบกวน การคมนาคมอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง รวมทั้งอาจได้รับผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรค หรือการเกิดโรคข้ามถิ่นจากแรงงานที่เข้ามาปฏิบัติงานในโครงการ	1) จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำดื่ม ห้องสุขา ระบบบำบัดน้ำเสีย และกำจัดมูลฝอย 2) จัดให้มีการเฝ้าระวังโรคที่จะเกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และกำจัดพาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่โดยรอบ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาด 200 ลิตร ทำด้วยวัสดุแข็งแรง มีฝาปิดมิดชิด จำนวนอย่างน้อย 2 ถึง เพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมส่งให้สำนักงานเขตฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ - จัดระบบสาธารณสุขภาคให้แก่คนงานก่อสร้าง อย่างถูกสุขลักษณะ มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด และจัดให้คนงาน พักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป มีห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ยังก่อสร้าง เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้สูบล้างภาชนะในถังเกรอะหรือบ่อเกรอะ โดยสำนักงานเขตนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และปรับปรุงพื้นที่ห้องสุขาให้เป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ 	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ รวมทั้งจัดบันทึกสถิติการเจ็บป่วยของคนงานจนเป็นสาเหตุให้หยุดงาน โดยหัวหน้างานที่ได้รับมอบหมายจาก วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อรรถ
(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อรรถ
(นายอรรถ อภิชาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

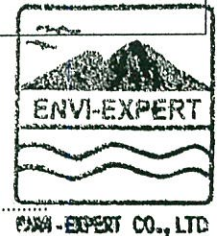
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.2 สุขภาพอนามัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ชุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน รวมทั้งทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - สำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงบริเวณที่พักเป็นประจำทุกสัปดาห์ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน สำนักงาน ควบคุมการก่อสร้าง ห้องสุขา และพื้นที่กองเศษวัสดุ <p>3) พิจารณารับคนงานชาวไทยเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องมีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>4) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>5) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ และมีมาตรการประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p>	

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ 
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ 
(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.3 ความปลอดภัยของงานก่อสร้าง</p> <p>1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง</p>	<p>- บริเวณติดกับพื้นที่โครงการ เป็นที่ตั้งของอาคารบ้านพักอาศัย การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านเสียงรบกวน และความสั่นสะเทือนจากขั้นตอนการทำฐานราก ตลอดจนผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างอาคารจากด้านบน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ห้ามวางหรือกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิดในที่สาธารณะ 2) ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวันตั้งแต่ 08.00-18.00 น. 3) ติดผ้าใบล้อมรอบอาคารที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกอย่างหนาแน่น เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นในระหว่างการก่อสร้าง 4) สร้างกำแพงกันเสียงรบกวนโดยใช้วัสดุที่มีความสูง 3 เมตร เสริมด้วยผ้าใบ สูง 2 เมตร กันพื้นที่ก่อสร้างที่ติดกับบ้านพักอาศัยเพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้าง 5) ตรวจสอบเครื่องจักรทุกตัวให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ 6) ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายในบริเวณที่ติดต่อกับพื้นที่สาธารณะเพื่อความปลอดภัยของประชาชน 7) ติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างที่มีระห่างที่เหมาะสมให้แสงสว่างได้อย่างเพียงพอในเวลากลางคืน โดยมีความเข้มแสงและทิศทางของแสงสว่างไม่รบกวนการพักผ่อนของประชาชนในอาคารข้างเคียง 8) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่ 	<p>- ให้มีหน่วยรับแจ้งเหตุร้องเรียนและเรื่องราวร้องทุกข์จากการก่อสร้างของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้</p>



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

8. August

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

อภิสิทธิ์ อภิสิทธิ์

(นายอมสิน อภิสิทธิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัยและการ ป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อน รำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง (ต่อ)		9) ควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อปัญหาแก่ ชุมชน 10) ก่อนการขุดดินต้องจัดทำกำแพงกันดิน พร้อมค้ำยันให้มีความ มั่นคงแข็งแรง และผ่านการตรวจสอบจากวิศวกรควบคุม ตาม ขั้นตอนการขุดดินทุกระดับความลึก 11) จัดให้มีผู้ทำหน้าที่รับแจ้งเหตุร้องเรียนและเรื่องราวร้องทุกข์ จากการก่อสร้างอาคารของโครงการ พร้อมระบุชื่อ และ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 12) ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องควบคุมให้บริษัทผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องติดป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.5 เมตร ยาวไม่ น้อยกว่า 1.0 เมตร ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและ สามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาที่ก่อสร้างโดยแสดงข้อความ ดังนี้ - การก่อสร้างอาคารชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น..... ใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่.....กำหนดแล้วเสร็จในวันที่..... เจ้าของโครงการ.....ผู้ดำเนินการก่อสร้าง.....ผู้ควบคุมงาน ก่อสร้าง..... - ผู้รับแจ้งเหตุร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์	



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

ผู้จัดการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)


(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัยส่วนบุคคลของ คนงาน	การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทของงาน ก่อให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและเป็นไปตามมาตรการส่งเสริมสวัสดิภาพและคุ้มครองแรงงาน ซึ่งถือเป็นการเตรียมการป้องกันอย่างมีประสิทธิภาพ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ต้องจัดบันไดขึ้น-ลงชั่วคราวมีราวกันตกภายในอาคารสำนักงานก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการขึ้น-ลงในการทำงาน 2) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาอนุมัติดำเนินการก่อสร้าง 3) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนงานที่มึนเมาในขณะที่ปฏิบัติงาน 4) การกวดขันคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 5) ติดป้ายสัญญาณเตือนที่มองเห็นได้ชัดเจนและติดตั้งโคมไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย 6) ให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกิน 4.0 เมตร ซึ่งมีลักษณะโดดเดี่ยวและไม่มีเครื่องป้องกันอันตรายหรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัยหรือเชือกตลอดเวลาในการทำงาน 	
3) ความปลอดภัยเกี่ยวกับงาน ก่อสร้างที่ต้องมีนั่งร้าน	คนงานที่ทำงานในที่สูง อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง ซึ่งอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต	<ol style="list-style-type: none"> 1) ถ้านั่งร้านส่วนใดเกิดการชำรุด หรือน่าจะเป็นอันตรายต่อการใช้นั่งร้านนั้นจะต้องซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใช้ที่นั่งร้านนั้นจนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ 2) ในกรณีที่มีการต้องทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกันหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นล่างได้ 	

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. ปัญญาสุกุลวงศ์

(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อภิจิตต์

(นายออมสิน อภิจิตต์)

ENVI-EXPERT CO., LTD

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ความปลอดภัยเกี่ยวกับงาน ก่อสร้างที่ต้องมีนั่งร้าน (ต่อ)		3) เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีมูลฝอย เครื่องมือ เครื่องใช้หรือมีวัตถุต่างๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น 4) ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้อง ตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้าง ขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยบันทึกผลการตรวจสอบ และลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ ช่างโยธาหรือนายตรวจห้องที่ตรวจดู	-
4) ความปลอดภัยในการทำงาน ก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane)	การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างภายในโครงการดำเนินการ โดยใช้ปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane) อาจก่อให้เกิด อันตรายต่อคน ในกรณีที่คนงานปฏิบัติงานด้วยความ ประมาท เลินเล่อ และขาดการควบคุมโดยวิศวกร	1) การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างภายในโครงการจะดำเนินการโดย ใช้ปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane) ในการยกอุปกรณ์ก่อสร้าง ต่างๆ ควรเลือกใช้ Tower Crane รุ่นที่สามารถตั้ง Boom ได้ เพื่อมิให้ล้ออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและไม่ให้ส่งผลกระทบต่อ พื้นที่ข้างเคียง โดยการกำหนดให้มีวิศวกรเป็นผู้ควบคุมดูแล ตลอดเวลาที่มีการใช้อุปกรณ์ดังกล่าว 2) การใช้ปั้นจั่นต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของ ปั้นจั่น และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตปั้นจั่นกำหนดไว้ 3) ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะ และคู่มือใช้งานในการประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุง การตรวจสอบปั้นจั่น 4) ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างใช้อุปกรณ์นั้นเกิน หรือไม่ถูกต้อง ตามรายละเอียดคุณลักษณะในกรณีที่มีอุปกรณ์อื่นใช้งานกับ ปั้นจั่น 5) ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสาร ระหว่างผู้ที่ เกี่ยวข้องในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น	ตรวจสอบสภาพการใช้งานของปั้นจั่นก่อนเริ่ม ดำเนินการก่อสร้างทุกวันพร้อมบันทึก เวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบ



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) ความปลอดภัยในการทำงาน ก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane) (ต่อ)</p>		<p>6) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างตรวจสอบสภาพการใช้งานของปั้นจั่นก่อนเริ่ม ดำเนินการก่อสร้างทุกวันพร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผล การตรวจสอบ โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรองไว้เป็นหลักฐานเพื่อให้ พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน</p> <p>7) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายหรือ เครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของปั้นจั่นที่หมุนกวาด ระหว่างทำงานเพื่อเตือนคนงานให้ระวังอันตรายที่อาจเกิดขึ้นใน รัศมีของส่วนที่หมุนได้</p> <p>8) ปั้นจั่นที่มีความสูงเกิน 3.0 เมตร ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มี บันไดพร้อมราวจับและโลหะกันตกให้แก่คนงานที่ทำงาน</p> <p>9) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำพื้นที่ทางเดินบนปั้นจั่นเป็นชนิดกัน ลื่น</p> <p>10) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดที่เหมาะสมและ ใช้การได้ที่ห้องบังคับปั้นจั่น</p> <p>11) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีสิ่งครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอ เสียของปั้นจั่นเพื่อป้องกันอันตรายอันเกิดจากความร้อนของท่อ ไอเสีย</p> <p>12) ปั้นจั่นที่ใช้เครื่องยนต์ ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีถังเก็บ เชื้อเพลิงและท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่ในลักษณะที่จะไม่เกิด อันตราย เมื่อเชื้อเพลิงหก ล้ม หรือรั่วออกมา</p> <p>13) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างเก็บและเคลื่อนย้ายเชื้อเพลิงที่ใช้กับ ปั้นจั่นด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดอันตรายได้</p> <p>14) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างนำสารไวไฟออกจากบริเวณที่ใช้ปั้นจั่น ก่อนปฏิบัติงาน</p>	

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ความปลอดภัยในการทำงาน ก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane) (ต่อ)		15) ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นที่มี ความชำรุดเสียหาย หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย 16) ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างหรือคนงานตัดแปลงหรือแก้ไขส่วนใด ส่วนหนึ่งของปั้นจั่น หรือยินยอมให้ผู้อื่นกระทำการนั้น อันอาจทำ ให้คนงานที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นมีความปลอดภัยน้อยลง 17) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง โดยมีวิศวกร เป็นผู้รับรอง และให้ส่วนที่เคลื่อนที่หมุนได้ของปั้นจั่นอยู่ห่างจาก สิ่งก่อสร้างหรือวัตถุอื่นไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร 18) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้ปั้นจั่นเคลื่อนที่บนรางหรือปั้นจั่นที่มี รางล้อเลื่อนที่อยู่บนแขนปั้นจั่นมีสวิทซ์ให้หยุดได้โดยอัตโนมัติ และ ให้มีกันชน หรือกันกระแทกที่ปลายทั้งสองข้างของรางด้วย 19) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีสัญญาณเสียงและแสงกระพริบ เตือนให้ลูกจ้างทราบในขณะที่ปั้นจั่นเคลื่อนที่ 20) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีเครื่องกวาดสิ่งของหน้าล้อทั้งสอง ข้างของปั้นจั่น 21) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีราวกันตกไว้ ณ บริเวณที่คนงาน ปฏิบัติงานบนแขนปั้นจั่น และจัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัย และสายชูชีพตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน 22) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีและให้คนงานใช้หมวกแข็ง ถุงมือ รองเท้าหัวโลหะหรืออุปกรณ์ความปลอดภัยอื่นๆ ตามลักษณะและ สภาพของงานตลอดเวลาที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น 23) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดอบรมคนงานให้รู้จักวิธีใช้ วิธีทำความ สะอาดและวิธีบำรุงรักษาอุปกรณ์ความปลอดภัย ตลอดจน ข้อจำกัดของอุปกรณ์เหล่านั้น	



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. ชุมพร
(นายอรรัง ปัญญาสกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อมรินทร์ อภิชาติ

(นายอมรินทร์ อภิชาติ) ENVIRONMENTAL EXPERT CO., LTD.
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5) ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นและตกหล่น</p>	<p>การทำงานบนที่สูง ที่ไม่มีอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่น อาจก่อให้เกิดอันตรายถึงชีวิต ในขณะที่เดียวกันกับคนงานที่ทำงานที่ระดับพื้นชั้นล่างอาจได้รับอันตรายจากวัสดุกระเด็นและตกหล่น</p>	<p>1) การป้องกันการตกจากที่สูง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานสูงจากพื้นที่ที่ปฏิบัติงานเกิน 4.0 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอกต้องป้องกันการตกหล่นของคนงาน โดยจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านสำหรับคนงานใช้ในขณะปฏิบัติงาน - ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานในลักษณะโดดเดี่ยวที่สูงเกิน 4.0 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานและสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน - จะต้องจัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต - ต้องจัดทำฝาปิดหรือราวกันที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร เพื่อป้องกันการตกหล่นสู่ช่องเปิดหรือปล่องต่างๆ - ห้ามผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตกหรือฟ้าคะนอง <p>2) การป้องกันอันตรายจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามผู้รับเหมาให้คนงานทำงานบนหรือในถัง บ่อหรือกรวยสำหรับเทวัสดุหรือภาชนะอื่นใดที่คนงานอาจตกลงไปหรืออาจถูกวัสดุทับ เว้นแต่ผู้รับเหมาได้จัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยหรือสิ่งปิดกันหรือทำรั้ว หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน 	



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นและตกหล่น (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดกัน หรือจัดทำรั้วที่แข็งแรงมีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ล้อม กรวยภาชนะหรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน 3) การป้องกันอันตรายจากวัสดุกระเด็นตกหล่น - ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกันผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกันหรือรองรับ - ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดทำราง ปล่อง หรือใช้เครื่องมือลำเลียงลงจากที่สูง - ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหวี่ยง สาด เท ห้าง หรือ โยนวัสดุจากที่สูงและมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้า-ออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะเสร็จ - ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอน ทำลาย ต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะให้คนงานใช้ตลอดเวลาการทำงาน 	
5.4 สุนทรียภาพ	อาคารโครงการมีขนาด 8 ชั้นอยู่ช่วงซอยสุขุมวิท 8 ซึ่งแวดล้อมด้วยอาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม บ้านพักอาศัย มีรัศมีมองเห็นโครงการสูงสุด ประมาณ 100 เมตร ซึ่งระหว่างก่อสร้างอาคารโครงการจะมีรั้วล้อม และชิงตาข่ายคลุมอาคาร เป็นผลกระทบต่อทัศนียภาพในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีรั้วทึบ สูง 3 เมตร และเสริมด้วยตาข่ายหรือผ้าใบสูง 2 เมตร รอบโครงการ โดยช่วงประตูทางเข้า-ออกชั่วคราว จัดทำเป็นประตูผ้าใบเลื่อนที่เปิดเฉพาะช่วงรถเข้า-ออกโครงการ 2) จัดทำตาข่ายคลุมอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ป้องกันวัสดุร่วงหล่น และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3) เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนนั่งร้าน อาคารต่างๆ สำหรับงานก่อสร้างออก และจัดทำพื้นที่สีเขียวตามตำแหน่งที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยหัวหน้างานที่ได้รับมอบหมายจาก วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

S. Jhunnor

(นายอึ้ง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

009 SL 010

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว



ENVI-EXPERT (S) . LTD



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		1) บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการชิมโฟนี นานา และเงื่อนไขที่ เพิ่มเติมโดย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) ตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการ อย่างเคร่งครัด จนกว่าจะจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม 2) ให้บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด ส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการชิมโฟนี นานา และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดย สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ต่อ นิคมอุตสาหกรรมฯ และส่งมอบงานการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อนิคมอุตสาหกรรมฯ เมื่อนิคมอุตสาหกรรมฯ เข้ารับหน้าที่แทน บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด 3) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุม ตลอดอายุของโครงการ 4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด เพิ่มเติมโดยหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องในภายหลัง ไม่เป็นผลให้ มีการเปลี่ยนแปลงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด จนกว่าจะได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม	- ให้บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือน



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

Elite Land Co., Ltd.

Elite Land

บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

หน้า 38/70

(นายอมสิน อภิจิต)

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่มีเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ ตลอดการดำเนินการโครงการ</p>	<p>1) โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร 585.6 ตารางเมตร ตามที่กำหนดตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน ไม่น้อยกว่า 560.20 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด</p>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิทแลนด์ จำกัดหรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>
<p>2.2 คุณภาพอากาศและภูมิอากาศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ในโครงการมีความเข้มข้นต่ำมาก พื้นที่สีเขียวของโครงการและระบบดูดซับสารมลพิษทางอากาศด้วยดิน สามารถดูดซับสารมลพิษทางอากาศที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ - การเกิดเงา การบังกระแสลม ของอาคารโครงการมีผลกระทบในรัศมีจำกัด เนื่องจากมีเงาของอาคารข้างเคียงทอดตัวในพื้นที่แต่เดิม เป็นผลกระทบในระดับต่ำ - การระบายความร้อน จากอาคารโครงการทำให้ลมภายนอกมีอุณหภูมิภายนอกเพิ่มขึ้นประมาณ 0.22 องศาเซลเซียส มวลอากาศร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศกระจายไปกับมวลอากาศโดยรอบ ยกตัวขึ้นสู่มวลอากาศระดับสูง และมีมวลอากาศที่อุณหภูมิต่ำกว่าไหลเข้าแทนที่ตามพลวัตการเคลื่อนตัวของมวลอากาศ 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถใต้อาคารโครงการ ให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพร.บ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) 2) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 4) กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน ไม่น้อยกว่า 560.20 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ 5) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนทันทีตายโดยเร็ว 	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิทแลนด์ จำกัดหรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *S. Anwar*

(นายธารัง ปัญญาสกุลวงศ์)

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *อ.อ.อ. อ.อ.อ.*

(นายอมลีน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง	ผู้พักอาศัยในโครงการ 131 ครอบครัว การใช้ชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้ว คาดว่าจะไม่ส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงลักษณะกิจกรรมของซอยสุขุมวิท 8 จึงพิจารณาว่าเป็นผลกระทบในระดับต่ำ	1) ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการ ไม่ก่อเสียงอึกทึก เช่น การจัดงานปาร์ตี้ หรือใช้เครื่องขยายเสียงดังรบกวนผู้อื่น 2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก	ดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัดหรือนิติบุคคลอาคารชุด และข้อเสนอในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2.4 ความสั่นสะเทือน	อาคารโครงการได้รับการออกแบบให้มีความมั่นคงเพียงพอต่อการรองรับเหตุแผ่นดินไหว ผู้พักอาศัยในโครงการจะได้รับความปลอดภัยที่ดี	-	-
2.5 ทรัพยากรดิน	การปรับปรุงคุณภาพดินเพื่อการปลูกต้นไม้ และบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว ไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	-	-
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	โครงการ จะมีน้ำเสีย ประมาณ 93 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ เลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated Sludge process, A/S) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ประมาณ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำที่ระบายออกจะมีค่า BOD ไม่มากกว่า 20 มก./ล. SS ไม่มากกว่า 30 มก./ล. และนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ 3.36 ลบ.ม./วัน น้ำที่เหลือระบายสู่ระบบระบายน้ำของซอยสุขุมวิท 8 ไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินอย่างชัดเจน	1) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย กับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไป 2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 3) ระบบรดน้ำต้นไม้ด้วยน้ำผ่านการบำบัดให้จัดทำเป็นระบบซึมดิน ตามแบบที่เสนอในรายงานฯ 4) โครงการจะต้องเตรียมความพร้อมของระบบระบายน้ำเสียให้สามารถเชื่อมต่อกับระบบรวบรวมน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ กทม. ที่จัดทำในอนาคต 5) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หมั่นตักเศษขยะหน้าตะแกรงระบายน้ำออกจากโครงการ และตักไขมันออกจากบ่อดักไขมัน เป็นประจำทุกสัปดาห์	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัดหรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอ ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง สำหรับการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดมารดน้ำต้นไม้ ปริมาณไม่มาก และน้ำที่ซึมลงดินระดับตื้นยังอยู่ในเขตสัมผัสดอากาศ มีการย่อยสลายสารอินทรีย์โดยจุลินทรีย์ในดิน และต้นไม้สามารถนำไปใช้ประโยชน์ตามธรรมชาติ ไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	-	-
3 ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมือง ซึ่งใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัย อย่างต่อเนื่องการดำเนินการโครงการไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	น้ำที่ผ่านการบำบัดของโครงการระบายสู่ระบบระบายน้ำของกทม. ไม่ส่งผลกระทบโดยตรงต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	-	-
4 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้ที่ดิน	โครงการเปลี่ยนแปลงจากบ้านพักอาศัยเป็นอาคารที่พักอาศัย 8 ชั้น 131 ห้อง ย่านสุขุมวิท และท่าเล ใกล้รถไฟฟ้า ซึ่งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย เขต ย.10-6 ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 โดยโครงการมีค่า FAR เท่ากับ 5.78:1 (ไม่เกิน 10:1) มีพื้นที่ว่าง 585.6 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (OSR) เท่ากับ ร้อยละ 5.96 (มากกว่า ร้อยละ 3) และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่าง ร้อยละ 34.50 (มากกว่า ร้อยละ 30) อาคารโครงการจึงเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ที่ดิน	1) กำหนดให้โครงการ รักษาสภาพการสัสดส่วนการใช้ที่ดิน อาคารโครงการ เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2) กำหนดให้โครงการรักษาพื้นที่ว่างรอบอาคาร และพื้นที่สีเขียวขนาด 560.20 ตารางเมตร ตลอดระยะการดำเนินการ	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

หน้า 41/70

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร	โครงการจัดให้มีที่จอดรถ 70 คัน ที่ชั้นพื้นและชั้นใต้ดิน 1-2 ในกรณีรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ พร้อมกัน 70 คัน หรือ 70 PCU/ชั่วโมง จะไม่ทำให้ถนนสุขุมวิท ขยายสุขุมวิท 8 เปลี่ยนแปลงระดับการบริการผลกระทบด้านการจราจรของโครงการเป็นผลกระทบในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 70 คัน ตลอดการดำเนินงานโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนซอยสุขุมวิท 8 โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 3) จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น 4) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่าย ก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ 5) ปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ จะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น 6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ใช้ระบบขนส่งมวลชนสาธารณะโครงการรถไฟฟ้า BTS ของบริษัท ระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) โดยสามารถเดินทางด้วยรถไฟฟ้า BTS มาลงที่สถานีนานา ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการ 400 เมตร เพื่อเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด 	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอ ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ	โครงการ มีความต้องการน้ำใช้ ประมาณ 119.1 ลบ.ม./วัน และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ในโครงการ ไม่น้อยกว่า 146.16 ลบ.ม. เพียงพอต่อการใช้น้ำ 1 วัน ความต้องการใช้น้ำของโครงการ อยู่ในความสามารถของการประปานครหลวงในการจ่ายน้ำให้กับโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ต้องเลือกใช้และจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม แบบประหยัดน้ำ 2) ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ ผู้พักอาศัย และพนักงาน โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญใน ห้องน้ำส่วนกลาง ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เช่น ห้องน้ำสระว่ายน้ำ 	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอ ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *S. Amorn*
(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *อมรินทร์ อภิชาติ*
(นายอมสิน อภิชาติ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

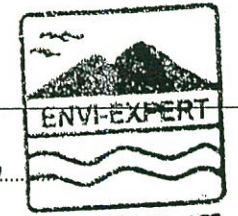
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		3) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วงเวลา 0.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00 - 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาเมนหลัก 4) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์	
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า เท่ากับ 650 kVA จึงได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับภายในอาคาร ซึ่งไม่เข้าข่ายเป็นอาคารควบคุม ตาม พรฎ. กำหนดอาคารควบคุม พ.ศ.2538 มาตรา 3 ความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการอยู่ในความสามารถที่การไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตยสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้ได้	1) การเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าของโครงการ เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด 2) ช่องระบายทางเดินของแต่ละชั้นมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่าง และอากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก 3) การเลือกใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับขนาดของห้องแต่ละห้อง เพื่อไม่ให้มีการใช้พลังงานที่มากเกินไปจนความจำเป็น 4) จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานแจกให้แก่ละห้องพัก โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ รมรงคให้ประหยัดกระแสไฟฟ้า เช่น ปิดดวงไฟส่องสว่างที่ไม่ใช้ ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศา 5) จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์ที่ลิฟท์อาคาร รมรงคให้ผู้ใช้ที่ขึ้นลงน้อยชั้นใช้บันไดแทนลิฟท์ 6) ขอรับแผ่นประชาสัมพันธ์ข่าวของรถไฟฟ้า BTS และรถไฟฟ้า MRT มาเผยแพร่ที่ห้องโถงของโครงการ เพื่อส่งเสริมให้ผู้พักในโครงการใช้รถไฟฟ้า แทนการใช้รถยนต์ส่วนตัว	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิทแลนด์ จำกัดหรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. ชุมพร
 (นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)
 กรรมการที่มีอำนาจลงนามของ บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ นายอมสิน อภิจิตต์
 (นายอมสิน อภิจิตต์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย	ในระยะดำเนินการจะมีขยะในโครงการ ประมาณ 1.7 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีห้องพักขยะประจำแต่ละ ชั้นที่ด้านข้างบันไดหลัก แม่บ้านจะเก็บรวบรวมขยะมา เก็บที่ห้องพักขยะชั้นที่ 1 เพื่อคัดแยกขยะ และเตรียม ส่งให้กับรถเก็บขนของสำนักงานเขตคลองเตย ห้องพัก ขยะของโครงการมีความจุเพียงพอต่อการรองรับขยะ ไม่น้อยกว่า 3 วัน	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเตรียมถังขยะพลาสติกรองรับมูลฝอยแยกประเภท ขยะ เปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย ชนิดมีฝาปิดมิดชิดขนาด 150 ลิตร ตั้งในห้องพักมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละห้อง โดย ถึงขยะอันตรายตั้งรวมในห้องพักแห้ง 2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคาร มีความจุไม่น้อยกว่า 6.5 ลบ.ม. หรือสามารถเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 3) ให้ปุกระเบื้องพื้นห้องพักขยะเติมพื้นที่ และปุกระเบื้องผนัง ห้องพักขยะมีความสูงจากพื้นตามระยะผนังไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร เพื่อป้องกันน้ำขยะสะสมในเนื้อคอนกรีต จัดให้มีก๊อกน้ำ สำหรับทำความสะอาดห้องพักขยะ และท่อระบายน้ำภายใน ห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4) ให้แม่บ้านโครงการนำถุงดำบรรจุขยะออกจากถัง รัศปากถุง แน่น เพื่อพร้อมส่งต่อรถเก็บขนขยะ และล้างห้องพักขยะให้ เสร็จก่อนเลิกงานทุกวัน 5) ขยะรีไซเคิลที่แยกไว้ให้จำหน่ายแล้วนำรายได้เป็นสวัสดิการ กลางของฝ่ายแม่บ้าน เพื่อส่งเสริมการคัดแยกขยะ 6) การส่งมูลฝอยอันตรายต่อรถเก็บขนของเขตคลองเตย ให้ ดำเนินการตามวันที่เขตกำหนด ประมาณ เดือนละ 1 ครั้ง 7) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของ โครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าน้ำ และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ 	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัดหรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอ ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ S. Anant

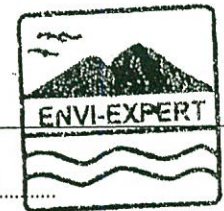
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อมลสิน อภิจิต

(นายอมลสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	โครงการ จะมีน้ำเสีย ประมาณ 93 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย เดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated Sludge process, A/S) ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสีย ประมาณ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำที่ระบายออกจะมีค่า BOD ไม่มากกว่า 20 มก./ล. SS ไม่มากกว่า 30 มก./ล. และนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ 3.36 ลบ.ม./วัน น้ำที่เหลือระบายสู่ระบบระบายน้ำของซอยสุขุมวิท 8 ไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินอย่างชัดเจน	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated Sludge process, A/S) พร้อมทั้งมีส่วนดักไขมัน และบ่อเกรอะ รองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 100 ลบ.ม./วัน น้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดี ไม่มากกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าตะกอนแขวนลอย ไม่มากกว่า 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. พร้อมทั้งมีระบบกำจัดละอองของน้ำ ระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบที่วิศวกรลงนามรับรองและเสนอในรายงาน 2) โครงการจะต้องเตรียมความพร้อมของระบบระบายน้ำเสียให้สามารถเชื่อมต่อกับระบบรวบรวมน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ กทม. ที่จะจัดทำในอนาคต กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย กับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไป 3) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตฯ เข้าสูบล้างส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียตามความเหมาะสม 4) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หมั่นตักเศษขยะหน้าตะแกรงระบายน้ำออกจากโครงการ และดักไขมันออกจากบ่อดักไขมัน เป็นประจำทุกสัปดาห์	ดัชนีตรวจสอบ - pH, BOD, SS, TDS, TKN, Sulfide, น้ำมันและไขมัน ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง - บ่อดักไขมันสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง ความสำเร็จของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - สำเนารายงานผลตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก รอบ 6 เดือน

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นบ้านพักอาศัย การระบายน้ำออกจากโครงการจะพิจารณาเสมือนพื้นที่โครงการ ไม่มีโครงสร้างแข็งปิดคลุม กำหนดให้การระบายน้ำออกจากโครงการ ไม่มากกว่า 0.0158 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยจัดทำบ่อหน่วงน้ำขนาด 24.88 ลบ.ม. และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ไม่มากกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ ซึ่งช่วยลดการกระบายน้ำของระบบระบายน้ำขอยสุขุมวิท 8	<ol style="list-style-type: none"> 1) ให้โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำความจุ ไม่น้อยกว่า 24.88 ลูกบาศก์เมตร ควบคุมการระบายน้ำออกไม่เกินกว่า 56.76 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ตามที่เสนอในรายงานฯ 2) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง 3) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบตักขยะออกเป็นประจำ และให้ทำความสะอาดขุดลอกดินตะกอนออกจากท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการในช่วงเดือนมกราคม-มีนาคม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอ ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน	อาคารโครงการมีความสูง 8 ชั้น จำนวนห้อง 131 ห้อง และโครงการมีระบบการป้องกันและระงับเหตุเพลิงไหม้ อย่างพอเพียงตามกฎหมายกำหนด รวมทั้งที่ตั้งของโครงการอยู่ในย่านเมืองที่มีความพร้อมของหน่วยงานในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ระดับความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ จึงเป็นผลกระทบในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง และตามที่เสนอในรายงานฯ ให้ครบถ้วน ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องมีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ - ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 1 หัว บริเวณผนังโครงการด้านทิศตะวันตก ด้านถนนขอยสุขุมวิท 8 2) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึง 	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอ ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

หน้า 46/70

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *(Signature)*

(นายออมสิน อภิจิต) ENV-EXPERT CO., LTD

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน (ต่อ)		จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง 3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉินดังข้อ 2) 4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 5) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟาดังไว้หน้าห้องเครื่องไฟฟ้า 6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 7) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ ทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ 9) จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวมประมาณ 155 ตร.ม. โดยจุดรวมพลอยู่ริมรั้วฝั่งทิศเหนือ เพื่อให้ผู้พักในโครงการ แสดงตน ระบุหมายเลขห้องพัก และแจ้งขอความช่วยเหลือในกรณีที่ยังมีบุคคลอื่นตกค้างอยู่ในห้องพัก หรือภายในอาคาร ก่อนอพยพออกนอกโครงการสู่พื้นที่ปลอดภัย	



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.9 การป้องกันด้านสุขอนามัย (1) โรคระบบทางเดินหายใจจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p>	<p>ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ติดตั้งแยกสำหรับแต่ละห้องพัก ซึ่งหากไม่ได้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ อาจส่งผลให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อรา ซึ่งเป็นต้นเหตุโรคมะเร็งปอด ผื่นผิวหนัง ปอดบวม วัณโรค และโรคระบบทางเดินหายใจอื่นๆ ซึ่งเป็นอันตราย</p>	<p>1) ให้โครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการเป็นประจำ ทุกๆ 6 เดือน 2) แนะนำให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ล้างหน้ากากดักฝุ่นละอองของเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำทุกสัปดาห์</p>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิทแลนด์ จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>(2) อุบัติเหตุจากการผลิตหล่นจากที่สูง</p>	<p>- อุบัติเหตุการผลิตหล่นจากที่สูง สามารถเกิดขึ้นต่อผู้เยาว์อายุต่ำกว่า 10 ปี ผู้บกพร่องทางสติปัญญา ซึ่งต้องมีผู้อภิบาลดูแลอย่างใกล้ชิด และผู้ที่ไม่สามารถควบคุมตนเองได้ชั่วคราว เช่น ผู้มีเมมา ผู้อยู่ในภาวะซึมเศร้า หรือมีอาการเครียด</p>	<p>1) ให้โครงการ จัดทำเอกสารเผยแพร่ รมณรงค์ในด้านความปลอดภัย โดยระบุภัยจากการผลิตหล่นจากที่สูงในเอกสารเผยแพร่ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความตระหนักถึงภัยที่อาจเกิดจากการผลิตหล่นจากที่สูง พร้อมทั้งให้คำแนะนำ เช่น ไม่ปล่อยให้เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือผู้บกพร่องทางสติปัญญาพักอยู่ในห้องเพียงลำพัง 2) ให้โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด บริเวณแนวรั้ว โดยมีมุมกล้องยกเป็นมุมเงย เพื่อมองเห็นพื้นที่ด้านข้างอาคารตลอดแนว แต่มุมกล้องไม่รุกล้ำความเป็นส่วนตัวของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเฝ้าระวังบุคคลที่มีความเสี่ยงต่อการผลิตหล่นจากกระเบื้องห้องพัก</p>	<p>๕</p>



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อมรินทร์

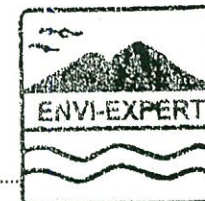
(นายอานันท์ ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อมรินทร์ อภิรัตน์

(นายอมรินทร์ อภิรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

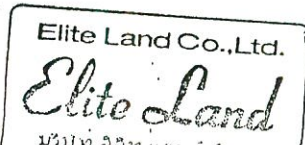


ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง	ด้วยสภาพของวิถีชีวิตผู้พักอาศัยในโครงการที่มักทำงานทั้งสามและภรรยา จึงอาจมีคนชรา หรือผู้เยาว์ที่อาศัยอยู่เพียงลำพัง เมื่อประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย จึงไม่มีผู้รับทราบหรือให้ความช่วยเหลือได้อย่างทันท่วงที เป็นเหตุให้มีผู้เสียชีวิตหรือเจ็บป่วยรุนแรง จากไม่ได้รับการรักษา เนื่องจากไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้	<ol style="list-style-type: none"> 1) ให้โครงการจัดทำบันทึกจำนวนผู้พักอาศัยแต่ละห้อง และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ สำหรับใช้ในการติดต่อกับผู้เข้าพักในโครงการ 2) ให้โครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยสามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล 	
(4) การเจ็บป่วยด้วยโรค และอุบัติเหตุจากสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำที่มีผู้ใช้บริการร่วมกัน อาจเป็นแหล่งแพร่ระบาดของโรคที่มีน้ำเป็นตัวกลาง การดูแลรักษาสระว่ายน้ำ จึงต้องฆ่าเชื้อโรคอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งโครงการเลือกใช้วิธีการฆ่าเชื้อโรคด้วยเกลือ ซึ่งปลอดภัยต่อผู้ใช้สระ และสะดวกต่อการดูแลรักษา เพื่อให้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการมีความปลอดภัยที่ดี การจัดทำสระว่ายน้ำของโครงการจะปฏิบัติตาม “คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน”	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดได้ง่าย 2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4) จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร 5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 6) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 7) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 	



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

J. Amunr

(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

หน้า 49/70

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

Boon

(นายออมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การเจ็บป่วยด้วยโรค และ อุบัติเหตุจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		8) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 9) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 10) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมใน บริเวณสระว่ายน้ำ 11) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณ สระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือ โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่ สระว่ายน้ำ - มีป้ายแสดงวิธีปฐมพยาบาลคนจมน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ดูแลตลอดเวลาที่อยู่ใน บริเวณสระว่ายน้ำ	
5 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ผู้พักอาศัยในโครงการตามกลุ่มเป้าหมาย ส่วนใหญ่ เป็นผู้ที่ทำงานหรือประกอบธุรกิจในย่านสุขุมวิทซึ่ง รถไฟฟ้าผ่าน ซึ่งเป็นผู้มีรายได้สูงและเปลี่ยนแปลง สภาพจากประชากรแฝงเป็นครัวเรือนในพื้นที่ ไม่ส่งผล กระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพทางสังคมของพื้นที่	1) ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการ ไม่ให้จัดงานปาร์ตี้ ใน ห้องพัก เว้นแต่เป็นงานภายในครอบครัว และไม่ส่งเสียงอึกทีก จนรบกวนผู้พักรายอื่น 2) ขอความร่วมมือผู้พักในโครงการไม่ส่งเสียงอึกทีกหลังเวลา 22.00 นาฬิกา 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของ โครงการ	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอ ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Handwritten signature)
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

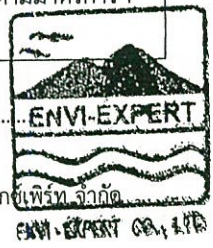
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

หน้า 50/70

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Handwritten signature)
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		4) ในกรณีที่มีเหตุผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงเนื่องจากโครงการ ให้นิติบุคคลอาคารชุด รับเรื่องและประสานงานในการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	
5.2 สุขภาพอนามัย	ผู้พักอาศัยในโครงการ เป็นผู้มีรายได้สูง และมีหัวใจในสุขภาพของตน มีความสามารถเข้าถึงบริการด้านการแพทย์ได้เป็นอย่างดี แต่ด้วยสภาพชีวิตของสังคมเมือง อาจส่งผลกระทบในด้านสุขภาพ ที่เกิดจากขาดการออกกำลังกาย เช่น โรคอ้วน ความดันโลหิตสูง	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้โครงการ มีห้องออกกำลังกายสำหรับผู้พักในโครงการ ซึ่งให้บริการเฉพาะผู้พักในโครงการ ให้ฝ่ายช่างโครงการทำความสะอาด หน้ากากกรองฝุ่นเครื่องปรับอากาศ 2 ครั้ง/เดือน และทำความสะอาดใหญ่ 2 ครั้ง/ปี ประสานงานส่งต่อแพทย์ในกรณีฉุกเฉิน กำหนดให้โครงการมีอุปกรณ์เพื่อการปฐมพยาบาล และยาสามัญ ประจำสำนักงานโครงการ ในกรณีผู้เข้าพักมีโรคประจำตัว หรือมีโรงพยาบาลหรือแพทย์ประจำ ให้แจ้งต่อผู้จัดการนิติบุคคลสำหรับการช่วยเหลือ 	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัดหรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอ ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 สุนทรียภาพ	<p>- อาคารโครงการสูง 8 ชั้น ไม่มีความโดดเด่นทางสถาปัตยกรรม มีรัศมีมองเห็นโครงการภายในกรอบวงล้อมของอาคารอื่น ประมาณ 100 เมตร จึงไม่มีผลกระทบทั้งเชิงบวกหรือลบ</p> <p>- การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จะไม่แตกต่างจากสภาพปัจจุบัน ซึ่งมีอาคารขนาดใหญ่ตั้งอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกันโดยรอบ การรับชมโทรทัศน์ของบ้านพักใช้จานรับสัญญาณดาวเทียม</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดพื้นที่สีเขียวสำหรับปลูกต้นไม้ที่ระดับพื้น ไม่น้อยกว่า 560.20 ตารางเมตร และปลูกไม้ยืนต้น ไม่น้อยกว่า ร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียว ดูแลรักษาพื้นที่ปลูกต้นไม้ของโครงการ ปลูกซ่อมแซมต้นที่ตาย และตัดแต่งกิ่งให้สวยงาม ดูแลพื้นที่ปลูกต้นไม้ของโครงการ ปลูกซ่อมแซมต้นที่ตาย และตัดแต่งกิ่งให้สวยงาม การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้องลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ ต้องเสนอขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเห็นชอบก่อนดำเนินการ 	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัดหรือนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอ ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)
(นายธีรารัง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

หน้า 51/70

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)
(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน	- ความมั่นคงกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกแนวกำแพงกันดิน	- ตรวจสอบความเอียง การคดงอของคาน - ตรวจสอบสภาพดินรอบโครงการ การทรุดตัว รอยแตกบนผิวดิน และแนวรั้วคอนกรีตของพื้นที่ข้างเคียง	ทุกวัน จนงานก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จ จากนั้นตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) - CO, HC, SOx และ NOx	- ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric method ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 จุด และสถานรับเลี้ยงเด็กบ้านคุณปู่ 1 จุด ตรวจวัดด้วยวิธีและเครื่องมือมาตรฐานตาม Standard Method ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 จุด และสถานรับเลี้ยงเด็กบ้านคุณปู่ 1 จุด	- การตรวจวัด TSP และ PM10 ระหว่างการก่อสร้างฐานรากตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด
3. เสียง	- Leq 24 hr, L _{max} , L _{dn} , L ₁₀ และ L ₉₀	- ตรวจวัดด้วย Integrated Sound Level Meter ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 จุด และบริเวณสถานรับเลี้ยงเด็กบ้านคุณปู่ 1 จุด	- ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ - ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

S. Anurak

(นายธีรารัง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

หน้า 52/70

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

อมรินทร์ อภิจิต

(นายอมรินทร์ อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) - ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงโดยวิศวกรโครงสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุดจำนวน 1 จุด - ตรวจสอบเปรียบเทียบกับภาพถ่ายช่วงก่อนการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - การตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่างการก่อสร้างฐานรากตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง - ตรวจสอบโครงสร้างอาคารหากมีการร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง 	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด
5. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์ที่ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> • ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (SS) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • ทีเคเอ็น (TKN) • น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดกตะกอน และรางระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกจากระบบระบายน้ำทิ้งสาธารณะ จำนวน 1 จุด - บ่อดกตะกอนและรางระบายน้ำของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบตะกอนในระบบระบายน้ำ สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง 	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด
6. การจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ความเพียงพอของจำนวนถังรองรับมูลฝอย มีขยะล้นถังหรือไม่ - ความสะอาดของบริเวณที่วางถังรองรับมูลฝอย และไม่มีขยะถูกทิ้งในบริเวณอื่นของพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สรุปสำเนาการตรวจสอบเสนอต่อ สผ. ทุก 6 เดือน พร้อมภาพถ่าย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งจัดทำสรุปผลการตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ ธ. ส. อภิรักษ์
 (นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ ธ. ส. อภิรักษ์
 (นายออมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้ที่ดิน	- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของแนว รั้วรอบโครงการ - ตรวจสอบผู้ค้าหาบเร่ แผงลอยบนทาง เท้าหน้าโครงการ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ การเอนเอียง หรือรอยแตกของแนวรั้ว - ตรวจสอบจำนวนผู้ค้าหาบเร่ แผงลอย	ตรวจสอบและบันทึกข้อมูล สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด
8. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความ เสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่ง วัสดุก่อสร้างของโครงการ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ของผิวถนนและจัดให้มีการซ่อมแซม ความเสียหายที่เกิดขึ้น	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการ ทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	พื้นที่ปฏิบัติงานโครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด
10. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	ความคิดเห็นของชุมชนข้างเคียง ปัญหา ความเดือดร้อน ผลกระทบจากการ ก่อสร้าง ข้อร้องเรียน และข้อเสนอแนะ	บ้านพัก/สถานประกอบการในซอยสุขุมวิท 8 และซอยสุขุมวิท 4 ข้างเคียงโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

หมายเหตุ เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

Signature

(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

Signature

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/ การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> • ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (SS) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • ทีเคเอ็น (TKN) • น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และวางระบายน้ำ - จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ 1 ตัวอย่าง - น้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกกระบบระบายน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง - บ่อดักตะกอนและวางระบายน้ำของโครงการ - บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส. 2 ส่งต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) 	<ul style="list-style-type: none"> - การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สม. ทุก 6 เดือน - การจัดเก็บสถิติ ตามแบบ ทส. 1' จัดทำทุกวัน - การสรุปรายงาน ตามแบบ ทส. 2 จัดทำเดือนละ 1 ครั้ง และส่งรายงานต่อผู้ว่าราชการจังหวัดกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	นิติบุคคลอาคารชุด สำหรับในช่วงที่ยังไม่มีนิติบุคคลอาคารชุด ให้บริษัท อีลิทแลนด์จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

หน้า 55/70

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> pH คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย อี.โคไล (E.coli) Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa 	- น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกจากผิวน้ำสระ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง	- pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 1 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (E.coli), Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด สำหรับในช่วงที่ยังไม่มีนิติบุคคลอาคารชุด ให้บริษัท อีลิท แลนด์จำกัดเป็นผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องพักขยะ - กลิ่นขยะบริเวณห้องพักขยะ	- บริเวณห้องพักขยะชั่วคราวแต่ละชั้นของอาคาร และห้องพักขยะที่ขึ้นพื้น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด สำหรับในช่วงที่ยังไม่มีนิติบุคคลอาคารชุด ให้บริษัท อีลิท แลนด์จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ
4. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทั้งระบบแจ้งเตือนและระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรม/ทบทวนความเข้าใจวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย ต่อพนักงานโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่าง ต่อพนักงานโครงการปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด สำหรับในช่วงที่ยังไม่มีนิติบุคคลอาคารชุด ให้บริษัท อีลิท แลนด์จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

S. Amnong

(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

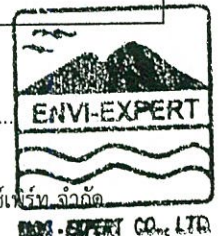
หน้า 56/70

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ

อ.อ.อ.อ.

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



Elite Land Co.,Ltd.

Elite Land

บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การจราจร	- สถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออก - อุปกรณ์อำนวยความสะดวกภัยการจราจร ภายในโครงการ	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกภัย เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บันทึกอุบัติเหตุสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกภัย ประมาณ 2 ครั้ง/ปี โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด สำหรับ ในช่วงที่ยังไม่มีนิติบุคคล อาคารชุด ให้บริษัท อีลิท แลนด์จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ
6. พื้นที่สีเขียว	- ขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา	ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด สำหรับ ในช่วงที่ยังไม่มีนิติบุคคล อาคารชุด ให้บริษัท อีลิท แลนด์จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ
7. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า	- ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงาน ภายในโครงการ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้พลังงานอย่าง ประหยัด	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ ทางเดิน หลอดไฟใน ห้องพัก เครื่องปรับอากาศ ไฟป้ายเตือนต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดทำป้ายรณรงค์ติดไว้ภายใน โครงการ เช่น โฉงลิฟต์ โฉงพักคอย	- ตรวจสอบทุกเดือน โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด สำหรับ ในช่วงที่ยังไม่มีนิติบุคคล อาคารชุด ให้บริษัท อีลิท แลนด์จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

หมายเหตุ เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน



วันที่ 2556 ลงชื่อ 8. Anwar
(นายอานัน ปัญญาสกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

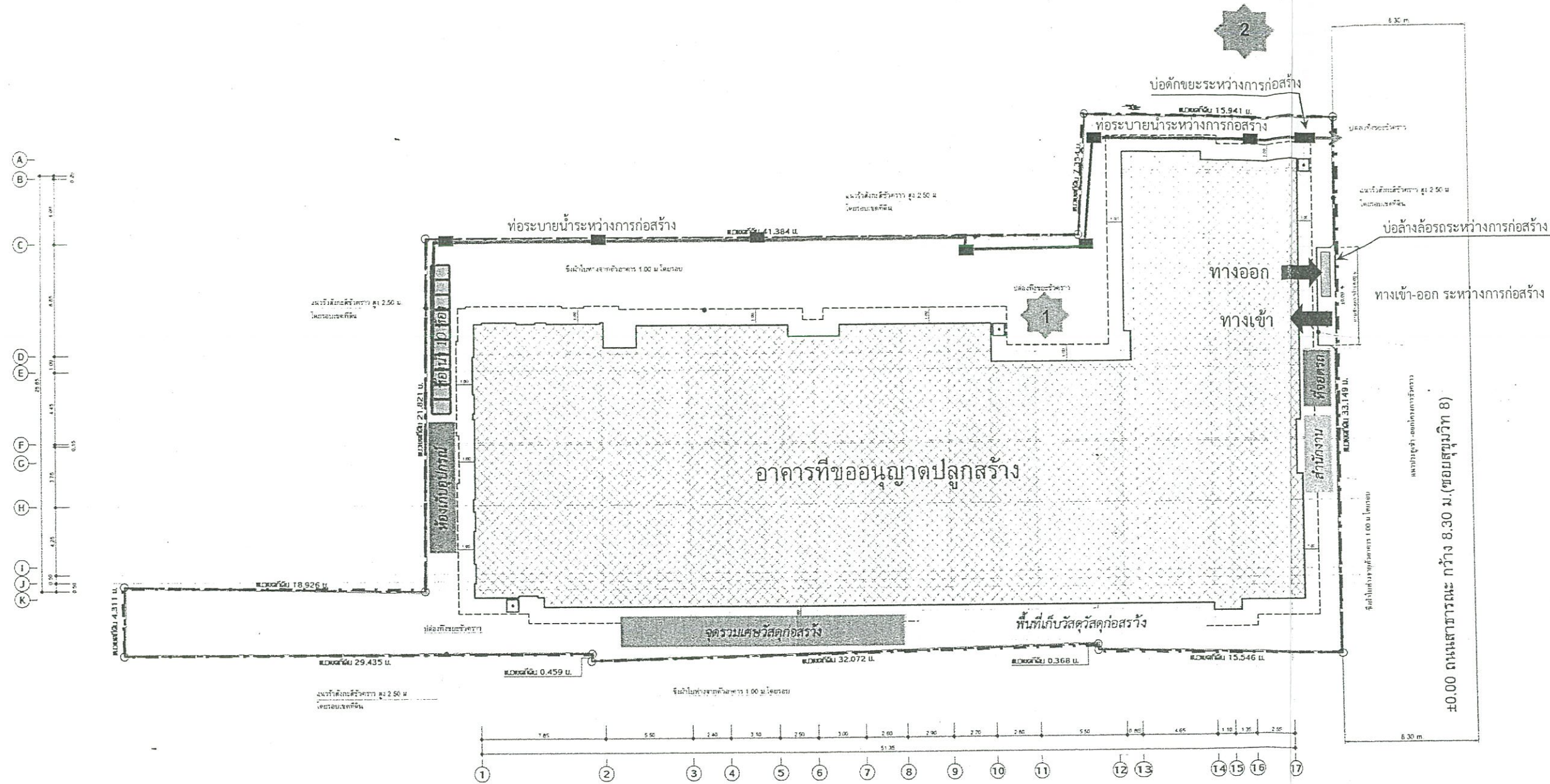
สิงหาคม 2556 ลงชื่อ occl on

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



รูปที่ 1 ผังบริเวณและจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงในระยะก่อสร้าง



- สัญลักษณ์**
- 1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
 - 2 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงพื้นที่อ่อนไหว (สถานรับเลี้ยงเด็กบ้านคนปู)
- ด้านทิศเหนือของโครงการ

ARCHITECT	PROJECT	OWNER	DESIGNERS	REVISION	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
ISO GROUP 602 GROUP CO. LTD 2516 ROYAL CITY AVENUE, KAMAL & HD. FLATYMANANG BANGKOK, THAILAND TEL. 02-25171800 E	อาคารชุดพักอาศัยถ.ส.ล. สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด LOCATION ซอย สุขุมวิท 8 กรุงเทพมหานคร	Project Manager: นายศักดิ์สิทธิ์ อธิปไตย (APC: 2287) Project Architect: นายอภิสิทธิ์ อธิปไตย (APC: 1475) Architect: นายอภิสิทธิ์ อธิปไตย (APC: 7157) นาย.ไพโรจน์ อธิปไตย (APC: 11234) นาย.พิเชษฐ อธิปไตย (APC: 12940) นาย.วิมล อธิปไตย (APC: 15126)	Structural Engineer: นาย.วิมล อธิปไตย (APC: 4511) Sanitary Engineer: นาย.วิมล อธิปไตย (APC: 4511) Detail Engineer: นาย.วิมล อธิปไตย (APC: 4511) Mechanical Engineer: นาย.วิมล อธิปไตย (APC: 4511)	DATE: / / DESCRIPTION:	ผังแสดงผลการการปรับปรุงทัศนียภาพ SCALE: / / DATE: / / APPROVE: / / TOTAL: SP-03

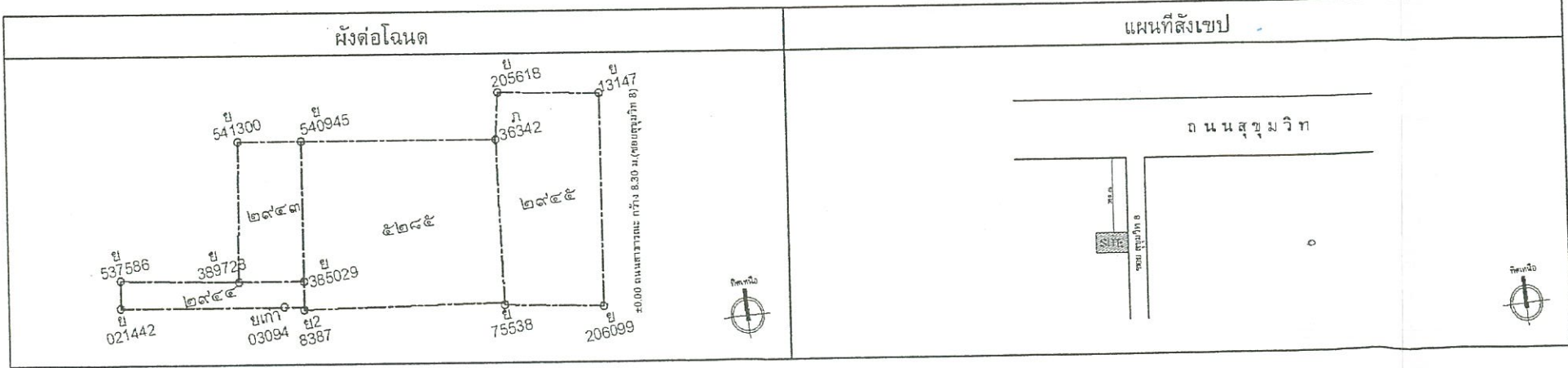
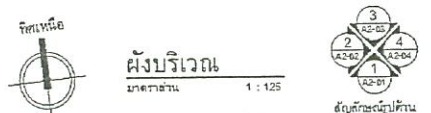
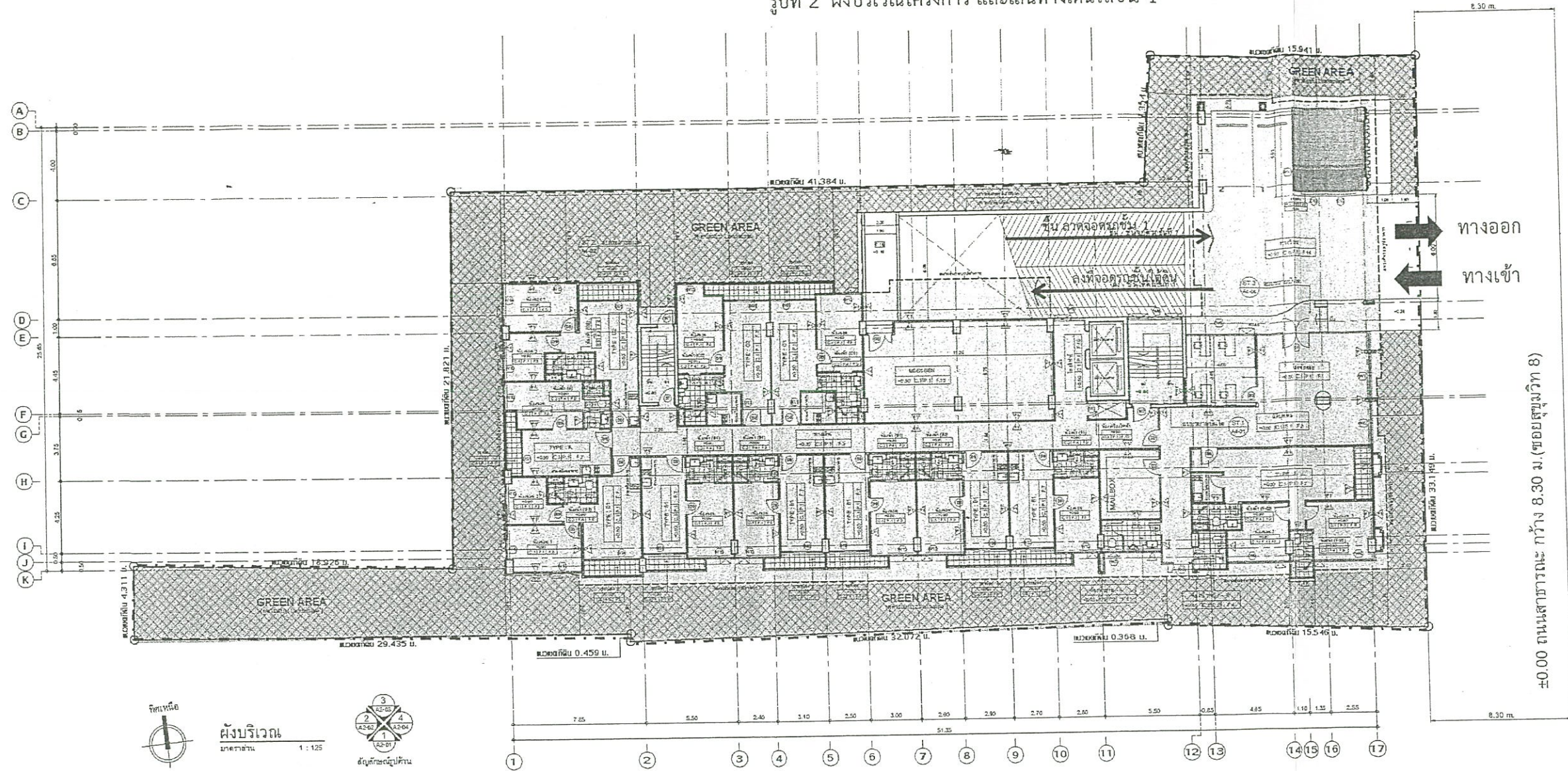
สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อธิปไตย
(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

Elite Land Co., Ltd.
Elite Land
บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อธิปไตย
(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT
ENVI-EXPERT CO., LTD

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ และเส้นทางเดินรถชั้น 1



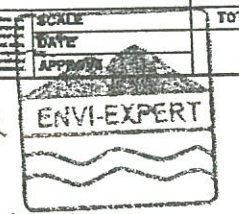
- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - ห้องพักขยะมูลฝอยรวม
 - ห้องเครื่องบีม
 - พื้นที่อาคารโครงการ
 - พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ARCHITECT	PROJECT	OWNER	DESIGNERS			DATE	REVISION DESCRIPTION	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
			Project Manager	Project Architect	Architect				
ISO GROUP <small>ISO GROUP CO., LTD. 15/156 ROYAL CITY AVENUE PHASE 8 BELL BANGKOK 10310 TEL: 02-026-9865-8</small>	อาคารชุดพักอาศัยยค.ส.ล. สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด LOCATION ซอย สุขุมวิท 8 กรุงเทพมหานคร	นายคณิศร์ สารานนท์	นางคณิศร์ สารานนท์	นายคณิศร์ สารานนท์	15/12/2556		ผังบริเวณ	A1-01
			นายคณิศร์ สารานนท์	นางคณิศร์ สารานนท์	นายคณิศร์ สารานนท์				

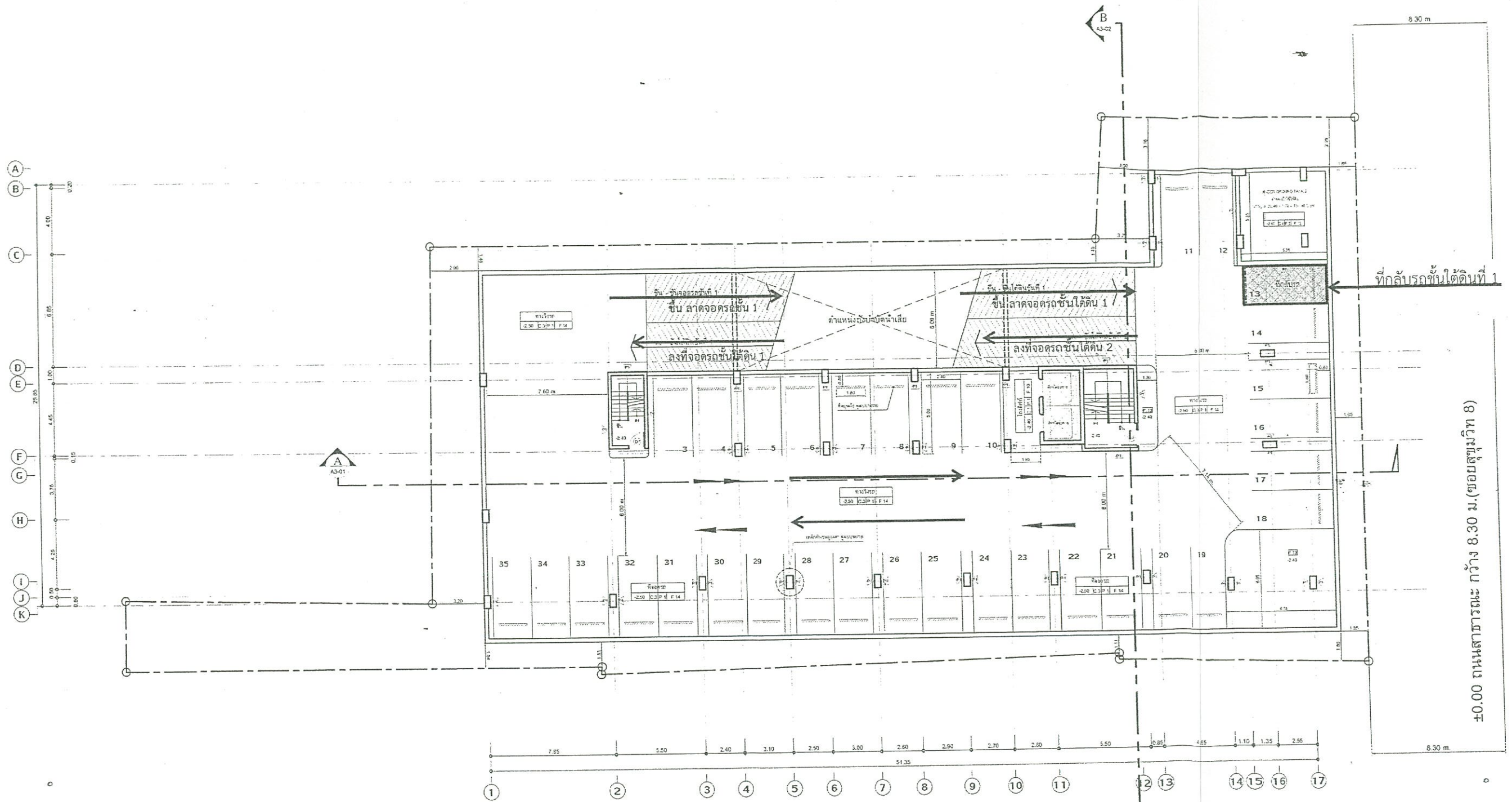


สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

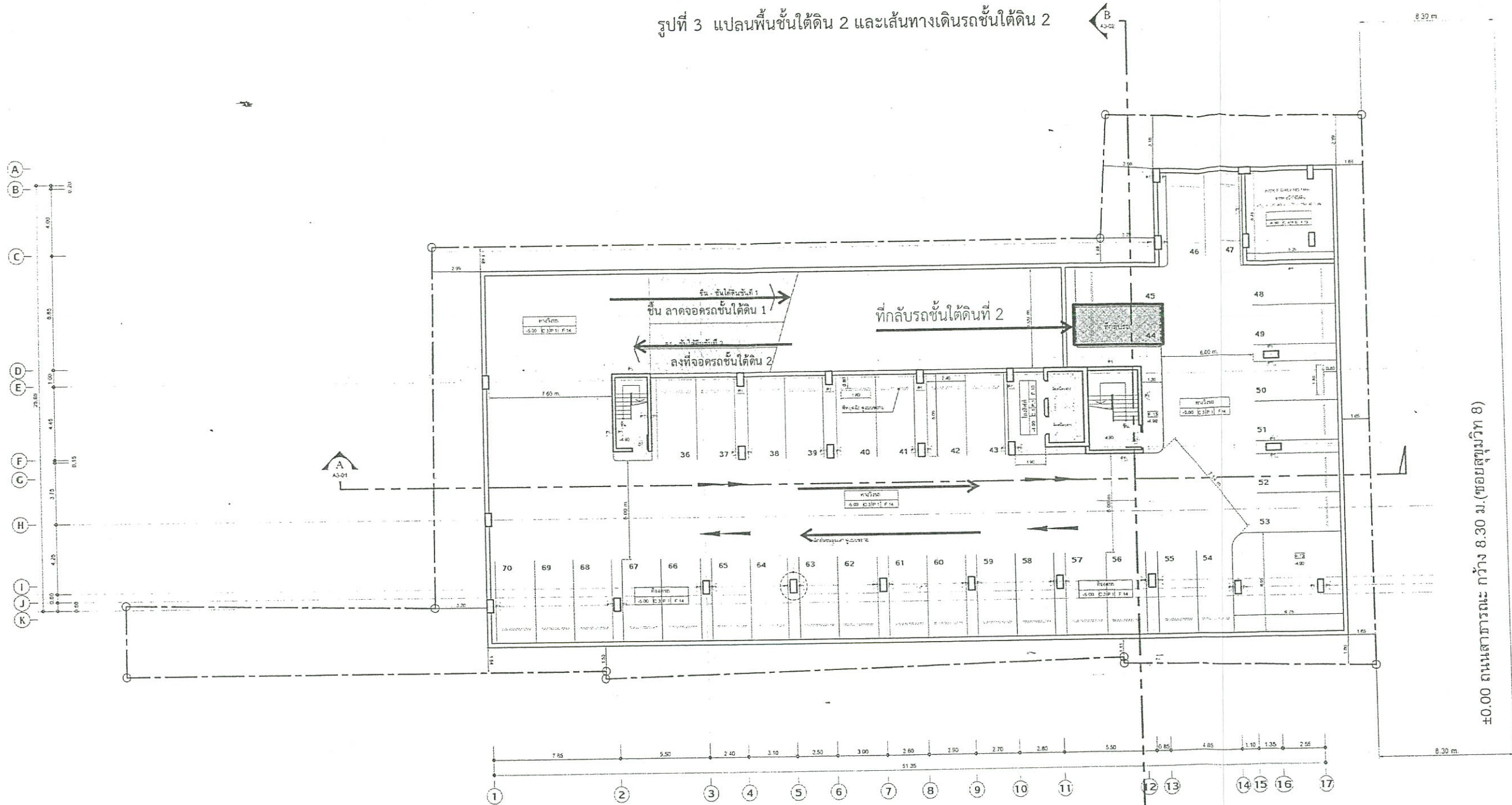
สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต เอช.แอล. จำกัด



รูปที่ 3 แปลนพื้นที่ดิน 1 และเส้นทางเดินรถชั้นใต้ดิน 1



รูปที่ 3 แพลนพื้นที่ดิน 2 และเส้นทางเดินรถชั้นใต้ดิน 2

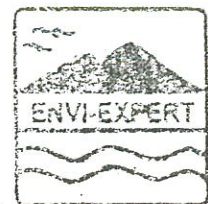


รูปที่ 4 รูปตัดแสดงความสูง และแนวระยะร่นอาคารจากถนนซอยสุขุมวิท 8



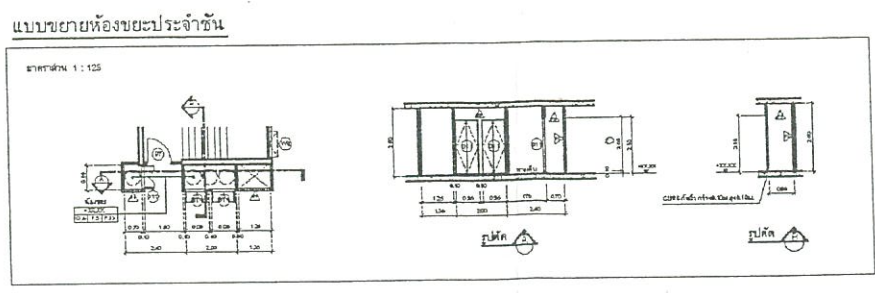
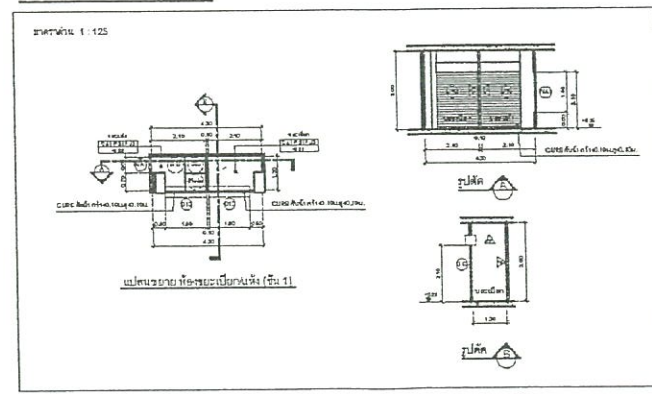
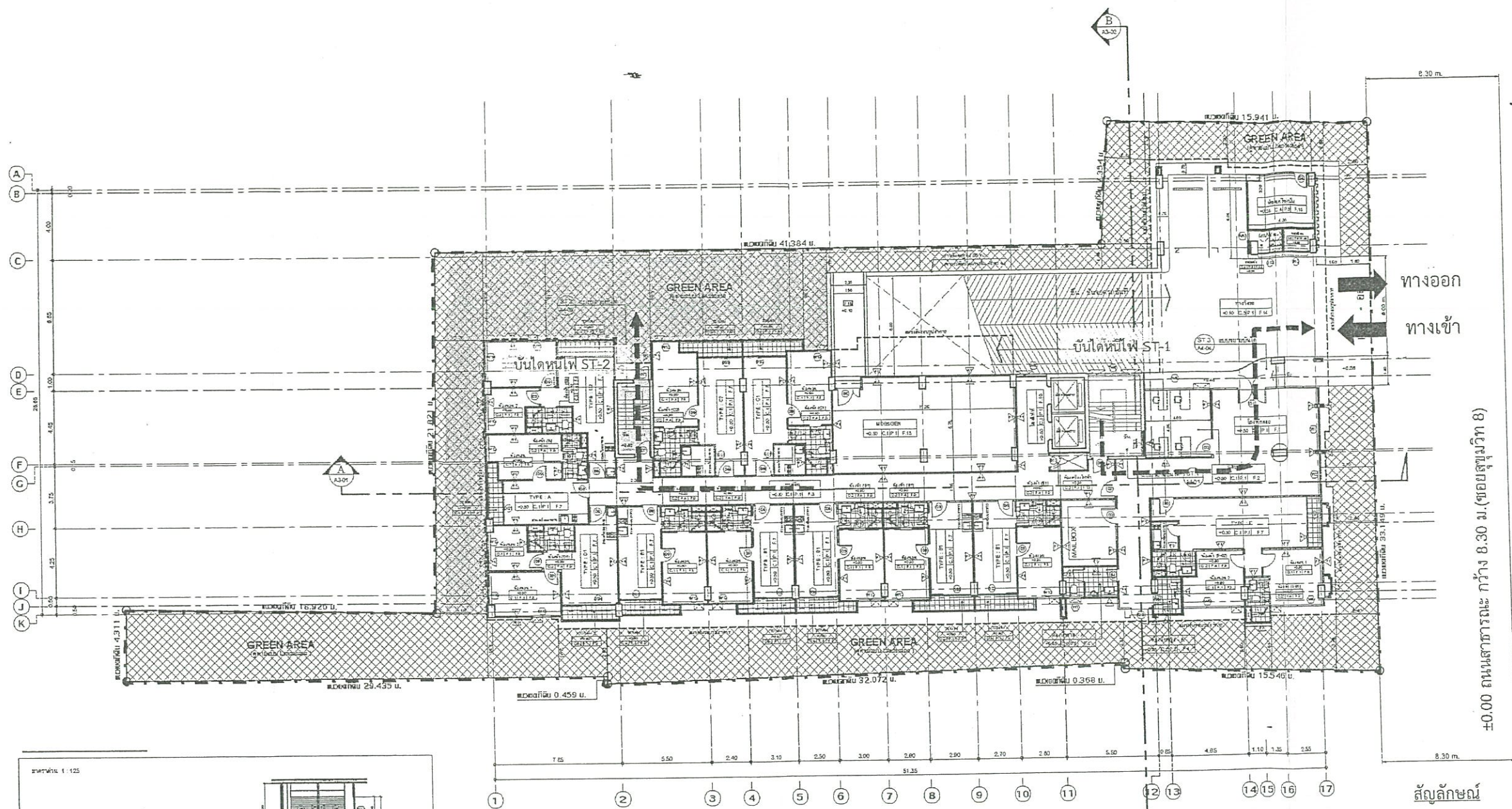
สิงหาคม 2556 ลงชื่อ ร. อนุชิต
 (นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อมสิน
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD

รูปที่ 5 ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และจุดรวมพลของโครงการ



--- แนวเขตที่ดินโครงการ
 ทางหนีไฟ ST-1
 ทางหนีไฟ ST-2

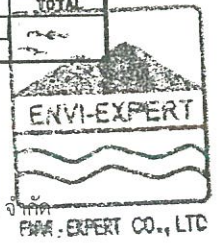
ทิศเหนือ
 แปลนพื้นที่ 1
 1:125
 วิศวกรสถาปัตย์

ARCHITECT	PROJECT	OWNER	DESIGNERS	REVISION	DRAWING TITLE	DRAWING NO.	
ISO GROUP ISO GROUP CO., LTD. 307/9 ROYAL CITY ANEKRAJAMBA RD. HUAHONGTHAM BANGKOK 10110 THAILAND TEL. 02-2529080-42 FAX. 02-25290843	อาคารชุดพักอาศัยค.ส.ล. สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น	บริษัท อีลิท แอนด์ จำกัด	Project Manager นายศักดิ์ ทรงเมโก ศส.2287 Project Architect นายศักดิ์ ชูอินทรมุข ศส.1475 Architect นายคำพล ชูรัมย์ ศส.7197 นายอภิสิทธิ์ ขจรวัฒน์ ศส.11234 นายศศิธรวิทย์ ธีระวัฒน์ศักดิ์ ศส.12940 นายปรเมศ บูชาประภากาพันธ์ ศส.15126	Structural Engineer นายศักดิ์ บุญเลิศ ศส.4511 Sanitary Engineer นาย..... Electrical Engineer นาย..... Mechanical Engineer นาย.....	DATE DESCRIPTION	แปลนพื้นที่ 1 SCALE DATE APPROVE	A1-04 TOTAL
		LOCATION ถนน สุขุมวิท 8 กรุงเทพมหานคร	วิศวกรสถาปัตย์	1:125	วิศวกรสถาปัตย์	1:125	วิศวกรสถาปัตย์

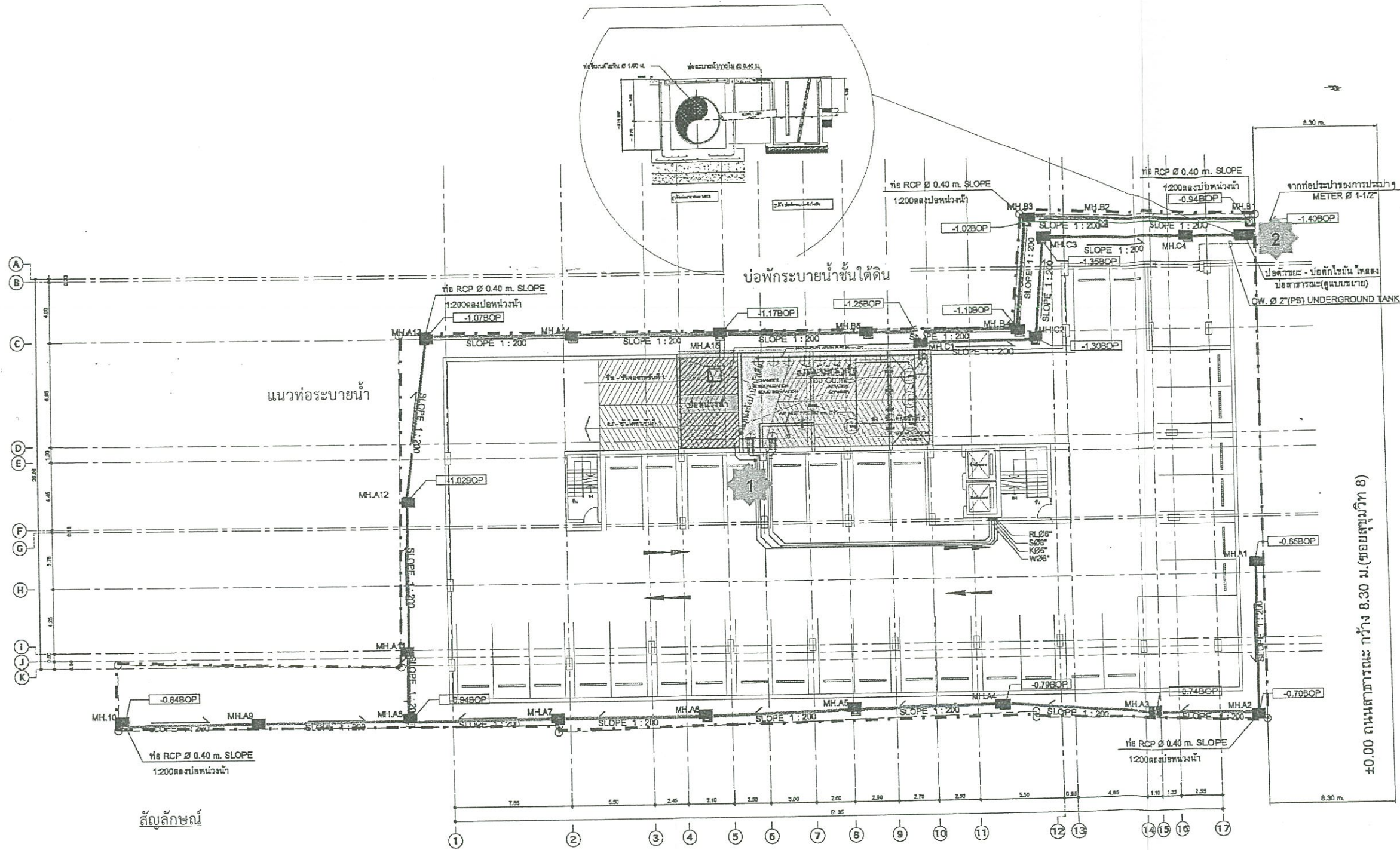


สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายจ่าง ปัญญาสกุลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แอนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายอมสิน อภิชาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



รูปที่ 6 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียในระยะดำเนินการ



- แนวเขตที่ดินโครงการ
- ▨ ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ▨ บ่อกักน้ำ
- ▨ แนวท่อระบายน้ำ
- 1 ตำแหน่งเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- 2 ตำแหน่งเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำที่ก่อนออกสู่ท่อสาธารณะ
- ▨ บ่อดักขยะ-บ่อดักไขมัน

ผังระบบระบายน้ำชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:100

FOR-EIA
24-11-2555

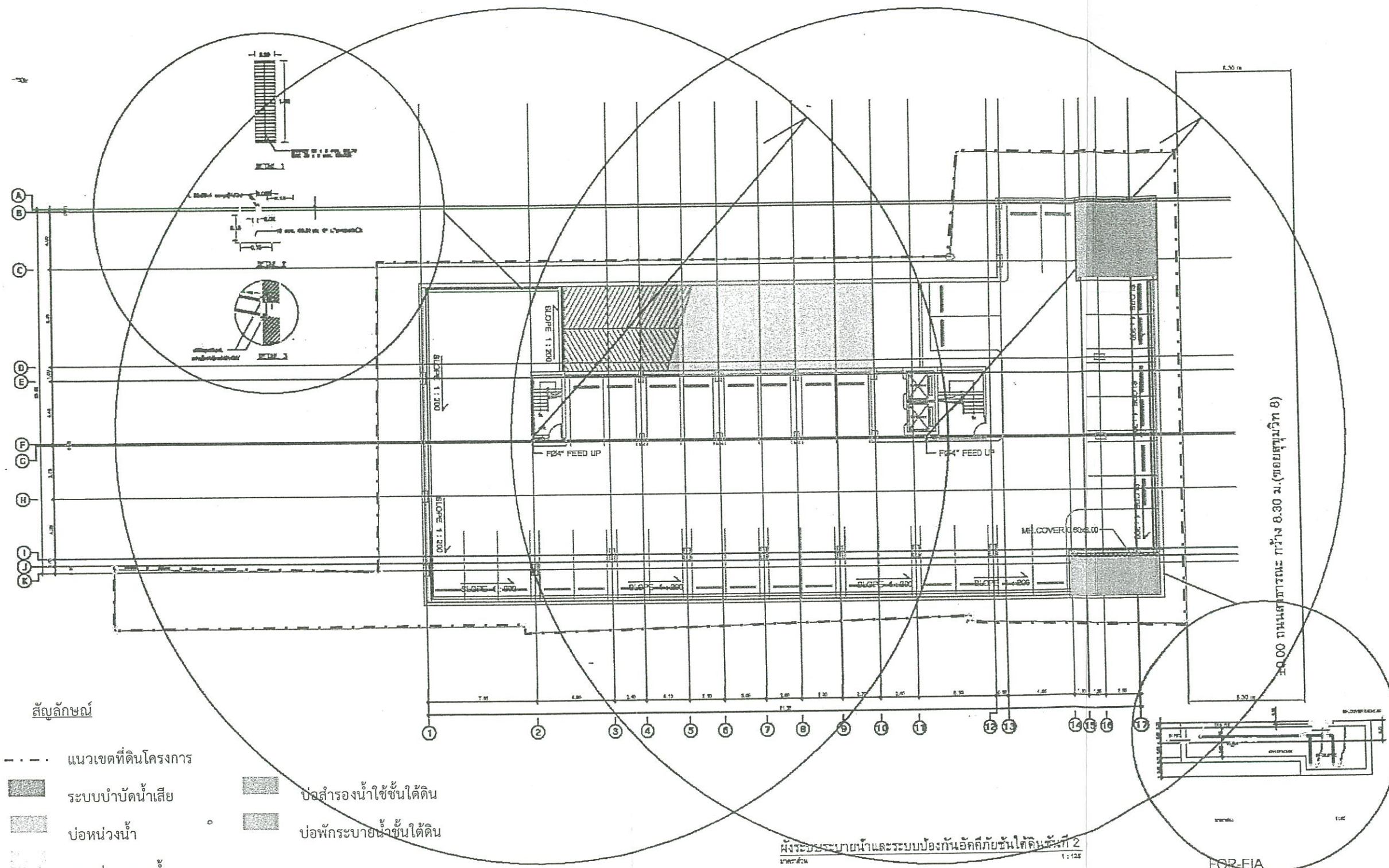
ARCHITECT	PROJECT	OWNER	DESIGNERS	DATE	REVISION	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
ISO GROUP	อาคารชุดพักอาศัยค.ส.ล. สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด	Project Manager: นายศักดิ์ แสนโสม กวธ.2287 Project Architect: นายอภิสิทธิ์ สุขโคบุตร กวธ.1478 Architect: นายสาธิต สุทธิ กวธ.7157, นายวิวัฒน์ ชัยสารสิน กวธ.11234, นายสิริวัฒน์ ศรีระคนาคี กวธ.12840, นายเชษฐ บุรณระภาพันธ์ กวธ.16125			ผังระบบระบายน้ำชั้นล่าง	SN-07
		LOCATION: 900 ซอยสุขุมวิท 8 กรุงเทพมหานคร	Structural Engineer: นายศักดิ์ บุญมา กวธ.5011 Drabday Engineer: นายสุรศักดิ์ บุญมา กวธ.5011 Electrical Engineer: นายสุรศักดิ์ บุญมา กวธ.5011 Mechanical Engineer: นายสุรศักดิ์ บุญมา กวธ.5011			SCALE: DATE: APPROVE: ENVI-EXPERT	



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ สุวิมล อภิชาติ
(นายธารัง ปัญญาสกุลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อภิญญา อภิชาติ
(นายอมสิน อภิชาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 7 แสดงผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน



- สัญลักษณ์
- - - แนวเขตที่ดินโครงการ
 - ▨ ระบบบำบัดน้ำเสีย
 - ▨ ป่อหน้าวงน้ำ
 - ▨ แนวท่อระบายน้ำ
 - ▨ ป่อสำรองน้ำใช้ชั้นใต้ดิน
 - ▨ ป่อพักระบายน้ำชั้นใต้ดิน

ผังระบบระบายน้ำและระบบป้องกันอัคคีภัยชั้นใต้ดินชั้นที่ 2
หน้า 6/7

FOR-FIA
3-1-2556

ARCHITECT	PROJECT	OWNER	DESIGNERS		DATE	REVISION	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
ISO GROUP <small>ISO GROUP CO., LTD. 801/101 PHRACHIN CITY AVENUE, BANGKOK 101, THAILAND TEL: 02-2525252 FAX: 02-2525252</small>	อาคารชุดพักอาศัยบ.ส.ค. สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น	บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด	Project Manager	Structural Engineer				SN-08
		LOCATION	Project Architect	Sanitary Engineer				
		รวม ศูนย์พัก 6 คู่มือพัก	Architect	Electrical Engineer			SCALE	TOTAL
				Mechanical Engineer			DATE	
							APPROVE	



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อภิสิทธิ์
 (นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

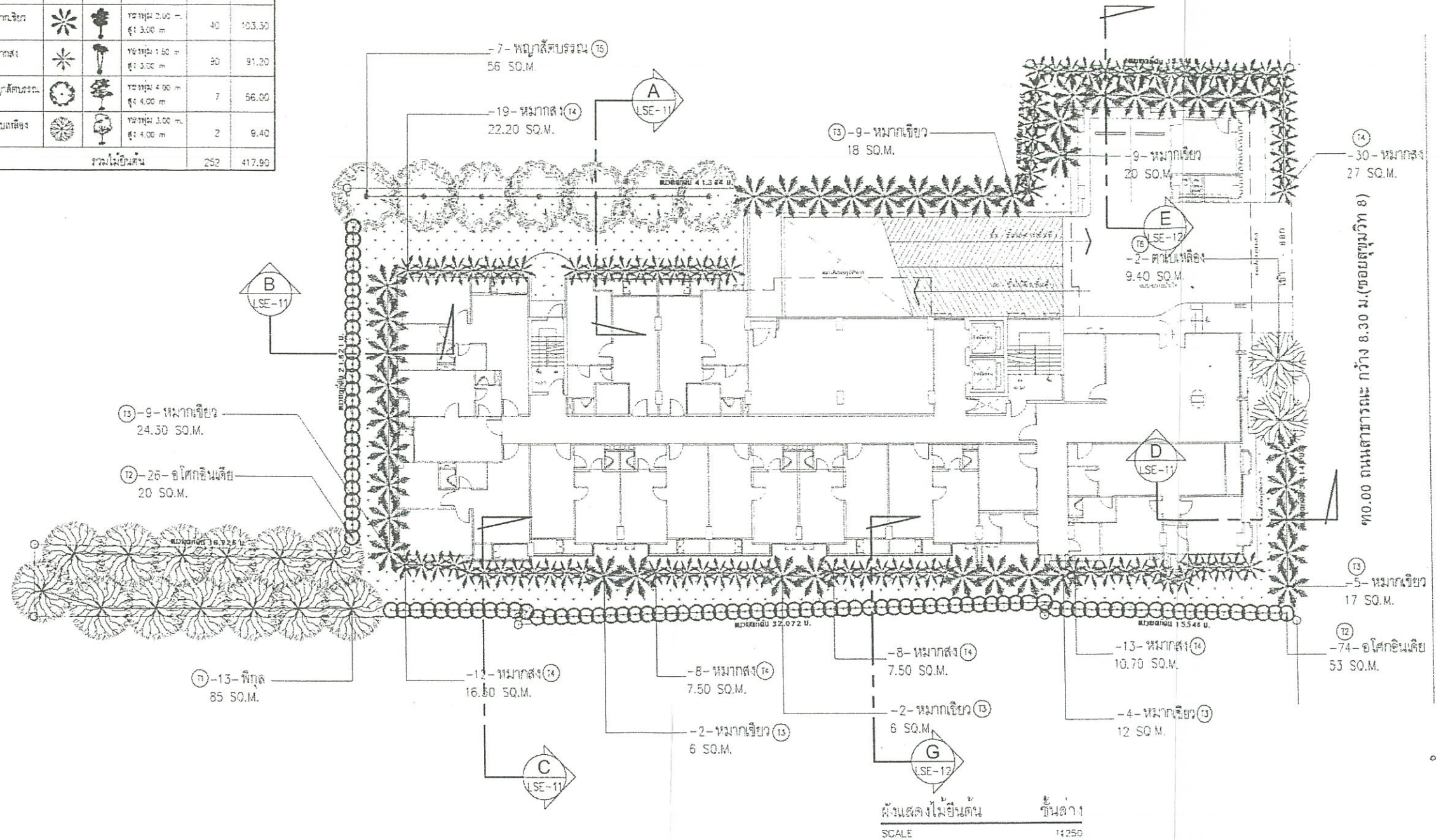
สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อภิสิทธิ์
 (นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



รูปที่ 9 ผังการปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ

รายการพืชพรรณ

ลำดับ	ชื่อ	สัญลักษณ์		ขนาด	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (SQ.M.)
		แปลน	ฐานต้น			
ไม้ยืนต้น						
11	พิกุล			ทรงกลม 4.00 ม. สูง 4.00 ม.	13	85.00
12	ไฮเดรนเจีย			ทรงกลม 1.50 ม. สูง 3.00 ม.	130	73.00
13	พญาสัตบรรณ			ทรงกลม 2.00 ม. สูง 3.00 ม.	40	103.30
14	พญาสัตบรรณ			ทรงกลม 1.50 ม. สูง 3.00 ม.	90	91.20
15	พญาสัตบรรณ			ทรงกลม 4.00 ม. สูง 4.00 ม.	7	56.00
16	ศาลมณฑล			ทรงกลม 3.00 ม. สูง 4.00 ม.	2	9.40
รวมไม้ยืนต้น					252	417.90



<p>Elite Land Co., Ltd. 117, 5/19 Pongtong Suburb Rd., Thungkhro-Khro Suburb, Bangkok 10110 Tel: 02-2611111, 111 Fax: 02-2611111 www.elite-land.com</p>	<p>PROJECT อาคารชุดพักอาศัยค.ส.ล. สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น</p>	<p>OWNER บริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด</p>	<p>Project Manager นายสุวิทย์ วัฒนไทย 081-2257</p>	<p>LANDSCAPE สุวัฒน์ สุประสิทธิ์บรรณวัฒน์ 081-451</p>	<p>STRUCTURAL ENGINEERS นายศักดิ์ บุญแสง 081-4511</p>	<p>SANITARY ENGINEERS</p>	<p>DRAWING BY สุวิทย์ สุประสิทธิ์บรรณวัฒน์</p>	<p>REVISION</p> <table border="1"> <tr> <th>NO</th> <th>DATE</th> <th>DESCRIPTION</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	NO	DATE	DESCRIPTION				<p>DRAWING TITLE ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้นล่าง</p>
	NO	DATE	DESCRIPTION												
<p>LOCATION ซอย สุขุมวิท 2 กรุงเทพมหานคร</p>	<p>Project Architect นายอภินันท์ สุประสิทธิ์บรรณวัฒน์ 081-451</p>	<p>ARCHITECT อ.อภินันท์ สุประสิทธิ์บรรณวัฒน์ 081-451</p>	<p>ELECTRICAL ENGINEERS</p>	<p>INTERIOR DESIGNERS</p>	<p>KEY PLAN</p>	<p>NOTE</p>	<p>SCALE 1:250</p>	<p>DATE 15 MAY 2013</p>	<p>ENVI-EXPERT</p>						



สิงหาคม 2556 ลงชื่อ อ. อภินันท์
(นายอภินันท์ อภิสิทธิ์บรรณวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด

สิงหาคม-2556 ลงชื่อ อ.อภินันท์ อภิสิทธิ์บรรณวัฒน์
(นายอภินันท์ อภิสิทธิ์บรรณวัฒน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต เอ็นวี-เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กันยายน 2554

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ (ระบุสถานภาพปัจจุบัน เช่น กำลังก่อสร้าง มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ... เป็นต้น)
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง ผลมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไป

แล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการ พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ดต. 3

- สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม.

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าเกินค่าที่มาตรฐานกำหนดหรือไม่อย่างไร

7. ภาคผนวก

ประกอบด้วยสำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี) สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี) เอกสารอ้างอิงต่างๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

4. หน่วยงานอนุญาต

จำนวน 1 ฉบับ

พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ...)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่เดือน.....พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....
ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....
จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.
- () กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.
- () อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์
- โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 -
 -
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 -
 -
 - * การระบายน้ำ
 -
 -

* การจัดการขยะมูลฝอย

.....

.....

* อื่นๆ

.....

.....

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
<p>ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ</p>	<p>ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดยแสดงภาพถ่ายประกอบ</p>	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
- มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
•, ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2:3 -แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
∵ มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543