

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ ระยอง  
ของบริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด


โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ ระยอง ของบริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โครงการตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท อำเภอเมือง จังหวัดระยอง มีขนาดพื้นที่โครงการ 6-3-7.1 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) ประกอบด้วย 3 อาคาร ได้แก่ อาคารชุด ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารสโมสร์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 513 ห้อง ประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัย จำนวน 512 ห้อง และห้องชุดสำนักงาน จำนวน 1 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ ระยอง ของบริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

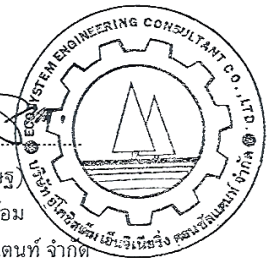
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

เมษายน 2557  
  
(นายเจนต์ชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557  
  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เลขาน 2557.....

(นายเจนตชัย ลิ้มวัฒนะกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

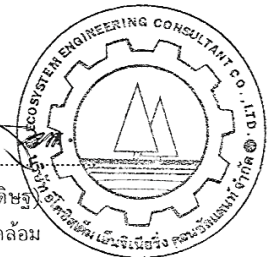


เลขาน 2557.....

(นายสุวิทย์ วรรมประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

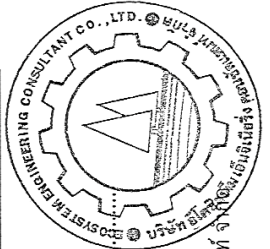
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>- การก่อสร้างอาคารจะทำให้สภาพภูมิประเทศโดยทั่วไปถูกปรับเปลี่ยนไป มีการปรับถมแล้วเสร็จความสูงประมาณ 50 เซนติเมตร จากระดับถนนขอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ด้านหน้าโครงการ แต่เมื่อก่อสร้างเสร็จแล้วสภาพโดยรวมจะเป็นพื้นที่ราบดั้งเดิม</p> <p>- การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิมของโครงการ ทั้งจากการขุดดินทำฐานของอาคาร บ่อบำบัดน้ำเสียและถังเก็บน้ำใต้ดิน มีปริมาณดินขุดทั้งหมด 2,039.31 ลูกบาศก์เมตร อาจส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิม</p> <p>- พื้นที่โครงการจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์ที่ทำกรปรับถมแล้วสูง 50 เซนติเมตร เปลี่ยนมาเป็นอาคารชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมพื้นที่จัดสวนถนนและทางรถถัง จะเป็นชั้นตอนหรือกิจกรรมที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศมากที่สุด อาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</p>	<p>ก่อนก่อสร้างโครงการ</p> <p>1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาดูภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. โครงการจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง เพื่อให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่ามีการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทันที</p> <p>5. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

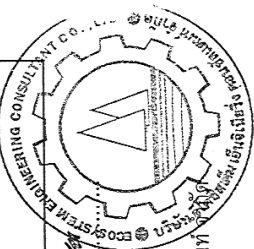
เมษายน 2557.....  
 (นายเจนต์ชัย ลัมวิฑิตพะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ตารางที่ 1(1)

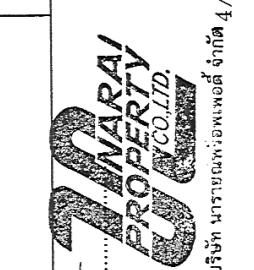
รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยซ์คิต) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบต่อโครงการก่อสร้างโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>7. จัดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่า เป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ มีความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>8. สำรวจระบบไฟฟ้า และท่อน้ำประปาบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำประปาได้รับความเสียหายโครงการต้องรับผิดชอบโดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>9. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนก่อนสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนน</p>	



นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขที่ 2557.....  
เลขที่ 2557.....



นางชัชวาลย์ ลิ้มวัฒนะกุล  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 4/179

ตารางที่ 1(2)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

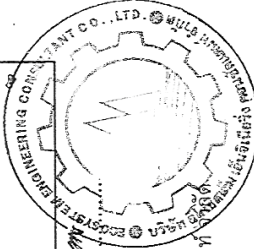
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย</p> <p>1) การขุดดิน-ถมดินและการขนส่งดิน</p>	<p>- สภาพภูมิประเทศเป็นพื้นที่ราบเรียบแล้ว มีความสูงของพื้นที่มากกว่าพื้นที่โดยรอบประมาณ 50 เซนติเมตร พื้นที่โดยรอบปัจจุบันส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ในการพัฒนาโครงการที่มีการขุดทำงานระบบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนขออนุญาตของ 9 (ซอยโชคดี) ถนนราชชุมพล และถนนสุขุมวิท</p> <p>10. จัดให้มีคู่มือรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที</p> <p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันดินและการชะล้างพังทลาย การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสีย และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>2. เจ้าของโครงการ ต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย</p>	
<p>1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย</p> <p>1) การขุดดิน-ถมดินและการขนส่งดิน</p>	<p>- สภาพภูมิประเทศเป็นพื้นที่ราบเรียบแล้ว มีความสูงของพื้นที่มากกว่าพื้นที่โดยรอบประมาณ 50 เซนติเมตร พื้นที่โดยรอบปัจจุบันส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ในการพัฒนาโครงการที่มีการขุดทำงานระบบ</p>	<p>การขุดดิน-ถมดิน และขนส่งดิน</p> <p>1. กำชับพนักงานขับรถขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน</p>	

เลขาน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
5/179

เลขาน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

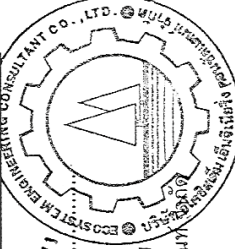


ตารางที่ 1(3)

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ถึงเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อลิฟท์ โดยมีปริมาตรดินชุดทั้งหมด 2,๐39.31 ลูกบาศก์เมตร ดินชุดที่เกิดขึ้นนี้ ผู้รับเหมากจะเป็นผู้ดำเนินการนำไปขายยังสถานที่รับซื้อโดยเส้นทางในการขนส่งดินใช้ประโยชน์ของ 9 (ซอยโชคดี) และถนนราชชุมพล เป็นเส้นทางหลัก ใช้รถยนต์ขนส่งที่มีขนาดบรรทุกประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคาดว่าจะทำการขนส่งประมาณ 10 เที่ยว/วัน คิดเป็นการขนส่งดิน (2,๐39.31/(10x10)) ประมาณ 21 วัน</p>	<p>2. มีการกวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน</p> <p>3. ใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง และฉีดล้างทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่ในการบรรทุกขนส่งดินภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบที่ปิดคลุม และผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ</p> <p>5. ต้องขนย้ายดินออกนอกพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของดินในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อดินออกนอกพื้นที่โครงการได้</p> <p>6. ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนสาธารณะ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกแก่รถบรรทุกที่จะเข้า-ออกโครงการ และบนขอยนตรีระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนราชชุมพล และถนนสุขุมวิท เพื่อลดผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร</p> <p>8. ทำความสะอาดถนนทางเข้า-ออกโครงการอย่างต่อเนื่อง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

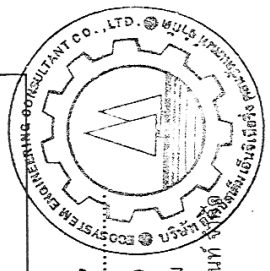
เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

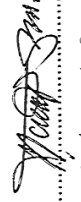



เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์


ตารางที่ 1(4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และดินที่อาจก่อให้เกิดการสั่นไหวของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมทั้งผู้ใช้สัญจรในบริเวณดังกล่าว</p> <p>9. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่ขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก</p> <p>10. ในกรณีที่ดินนสามารถเกิดความเสียหายอันเกิดขึ้นจากการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์โครงการ โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปโภคที่เสียหายให้กลับมามีสภาพดีดังเดิมโดยทันที</p> <p>11. จัดทำท่อระบายน้ำ และถนนภายในโครงการก่อน เพื่อช่วยระบายน้ำในพื้นที่โครงการ และลดการกัดเซาะจากน้ำฝนซึ่งอาจเกิดตะกอนดินไหลออกนอกโครงการ</p> <p>12. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถทุกคัน ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบนถนน และให้เก็บรวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยให้เรียบร้อย โดยไม่กวาดเกล็ดท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>13. หากการขนส่งดินก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ ต่อชอยนตรระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนราชชุมพล และถนนสุขุมวิท จะต้องซ่อมบำรุงให้กลับสู่สภาพดังเดิม</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



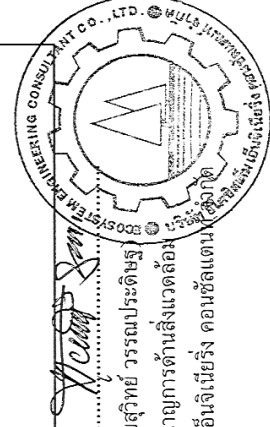
  
 เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

  
 เมษายน 2557.....  
 (นายเจนตชัย ลิ้มวัฒนะบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 7 / 179

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การก่อสร้างฐานราก</p> <p>- การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อลิฟท์ และระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่ระดับความลึกประมาณ 4.0 เมตร โดยก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการจะต้องก่อสร้างรั้วรอบพื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้งกำแพงกันดิน และแนวป้องกันดินพังทลายที่มีความมั่นคงแข็งแรงผ่านการตรวจสอบโดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีการก่อสร้างรั้วสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ และติดตั้งกำแพงกันดินพังกหลาย (Sheet Pile) ให้เรียบร้อยก่อนจะดำเนินการขุดเปิดหน้าดินของโครงสร้างใต้ดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>2. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับบริเวณสาธารณชน ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีสิ่งกันตก ป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดไฟแสงสว่างในเวลากลางคืน</p> <p>3. ใช้เสาเข็มแบบเจาะ ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัว และพังทลายของดิน ซึ่งอาจมีผลต่อถนน และอาคารข้างเคียงโครงการ</p> <p>4. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขข้อบกพร่องอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีตั้งเดิม</p> <p>5. ในการขุดดินเพื่อก่อสร้างโครงสร้างใต้ดิน ดำเนินการได้เฉพาะช่วงเวลา 7.00-18.00 น. และห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืนเด็ดขาด เพื่อลดการรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>6. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างก่อนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุด</p>	<p>- ตรวจสอบเศษวัสดุที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่ระยะบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นายยนต์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



.....  
 เมษายน 2557  
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็ม เอ็น เอ็น จำกัด



ตารางที่ 1(6)

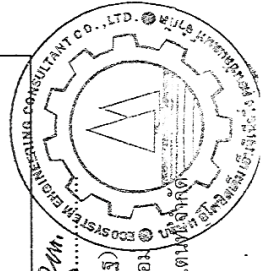
รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดินดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับถมกลับ</p> <p>7. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที</p> <p>8. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.3x0.3 เมตร และจัดให้มีบ่อตกตะกอนดินเพื่อตัดตะกอนจำนวน 2 บ่อขนาด 1.0x1.0x1.2 เมตร ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>9. จัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประจำเดือนทั้งนี้ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อย ประกอบไปด้วยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ โดยภาวะการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง 10. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงานและตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p>	
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>1. อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>- อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากจะเป็นอาคารที่อยู่ในบริเวณดังต่อไปนี้</p> <p>- อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากใน</p>	<p>1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบรรเทาปัญหานี้ภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาถูกลักภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ</p>	<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>1. บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 78/17 (ภาพที่ 8)</p>

เมษายน 2557.....  
 (นายเจนต์ชัย ลัมวัฒนะกูร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 9/179

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(7)

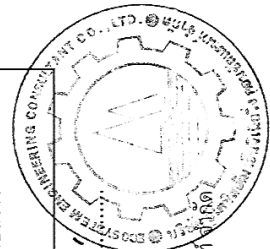
รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ช่วงเดือนตุลาคมถึงธันวาคม จะเป็นอาคารที่อยู่ทางทิศเหนือ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น เลขที่ 78/17</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงกันยายน จะเป็นอาคารที่อยู่ทางทิศใต้ ได้แก่ พื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น จำนวน 5 คูหา</li> </ul> <p>2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร คาดว่า จะเกิดขึ้น 0.000509-0.000943 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.038 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.038509-0.038943 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศกำหนดไว้ที่ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO เฉลี่ย 8hr) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00404 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.9 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 3.90404 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศกรมควบคุมมลพิษ (0.798 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.802 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. เช่นกัน</li> <li>- ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) คาดว่าจะเกิดขึ้น</li> </ul>	<p>2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>3. จัดให้มีผ้าใบที่ปิดคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4. ดูแลความแข็งแรงของผ้าใบ โดยเฉพาะเมื่ออยู่ในชั้นที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปลิวตกหล่นของผ้าใบ</p> <p>5. เลือกล้อรถบรรทุกที่ประกอบสำเร็จรูป หรือที่สำเร็จรูป ที่มีภาระล้อคอนกรีตในพื้นที่ที่โครงการน้อยที่สุด</p> <p>6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการจัดการจราจรเบื้องต้น และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปโภคบริโภคเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>7. การตัดการเบี่ยงเบนพื้นที่หรือหนึ่งให้ใช้วิธีตัดเปือก โดยมีย่นหล่องระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นและออก 9. ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>9. จัดให้มีปล่องยางทั้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีปล่องต้นของเท่ากับความสูงของอาคาร</p> <p>10. รบรถทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการ</p>	<p>2. ตรวจวัดบริเวณโรงเรียวัดเนินพระด้านทิศใต้ของโครงการ (ภาพที่ 8(1)) 6 เดือน/ครั้ง</p> <p>ดัชนีฝุ่นละอองที่ต้องติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- PM<sub>10</sub> 24 ชม.</li> <li>- CO 24 ชม.</li> <li>- NO<sub>x</sub> 24 ชม.</li> <li>- SO<sub>x</sub> 24 ชม.</li> <li>- HC 24 ชม.</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>ช่วงงานฐานรากอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด TSP, PM10 ทุกวัน รายงานผลทุกสัปดาห์</li> <li>- ตรวจวัด HC, SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, CO และ SO<sub>2</sub> ทิศทางลม เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>ช่วงงานฐานรากแล้วเสร็จ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด TSP, PM10, HC, SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, CO และทิศทางลม เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(1) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง ของรั้ว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจนนัดชัย ลิ้มวิเศษกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท มารายด์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท มารายด์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 10/179

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรมประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



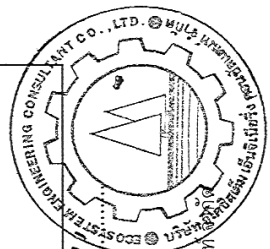
ตารางที่ 1(8)

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่ววงก่อสร้างโครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะอง ตั้งอยู่ที่ ซอยนครพระของ 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>0.00494 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0117 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.01664 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.020 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.025 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm เช่นกัน</p> <p>- <u>ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00380 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (2.74 ppm) จะเพิ่มเป็น 2.7438 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.001063 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.038 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.039 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.000459 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.019 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.019459 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.097 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.097459 มก./</p>	<p>ติดตามเรื่องย่นตรึงไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควัน(2) และกลิ่น</p> <p>11.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลา 8.00 น. 12.00 น. และ 16.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นและอง</p> <p>12.ลุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>13.การก่อสร้างที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>14.การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้อยที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>15. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>16.ในการบรรลุวัตถุประสงค์สร้างให้จัดทิวทัศน์ปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและสว่างหล่นของวัสดุ</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหที่ตรวจพบโดยทันที</p> <p>(3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผล กระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวัฒนะบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นาราพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ริ่ง คอนซัลแตนท์

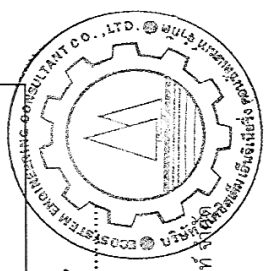


ตารางที่ 1(9)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคตี้) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. เช่นกัน</p> <p>- <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00015 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.002 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.00215 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ(0.010 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.010 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm เช่นกัน</p> <p>2) ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดิน</p> <p>- ผลกระทบจากฝุ่นและองศาหะทางอากาศขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นและองศาตกลงบนถนนหรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง โดยโครงการจะขนส่งผ่านซอยนครระยอง 9 (ชอยโซคตี้) ถนนราชชุมพล และถนนสุขุมวิท เป็นหลัก เป็นรถบรรทุกขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวนประมาณ 20 เที่ยว/วัน</p>	<p>17. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง</p> <p>18. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ทำการฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>19. กำชับพนักงานขับรถขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน</p> <p>20. มีการกวาดซิม และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน</p> <p>21. ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนสาธารณะ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>22. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกแก่รถบรรทุกที่จะเข้า-ออกโครงการ และบนซอยนครระยอง 9 (ชอยโซคตี้) เพื่อลดผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร</p>	



เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวิวัฒน์) ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

12/179

ตารางที่ 1 (10) รายงานแสดงผลการประเมินความเสี่ยงแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยซ์คดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ระดับเสียง</p> <p>อาคารที่อยู่ใกล้โครงการ และได้รับผลกระทบด้านเสียง จากการทำงานในทุกชั้นตอม คือ บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น เลขที่ 78/17 ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งคาดว่าจะกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากที่สุด คือช่วงก่อสร้างฐานราก จะได้ยิน</p>	<p>23. ทำความสะอาดถนนทางเข้า-ออกโครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และดินที่อาจจะก่อให้เกิดการสั่นไหวของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมทั้งผู้ที่สัญจรในบริเวณดังกล่าว</p> <p>24. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่ขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางของรถบรรทุก 10. ในกรณีที่เกิดบนสถานการณ์เกิดความเสียหายอันเกิดขึ้นจากการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์โครงการ โครงการจะต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมามีอยู่ในสภาพดีตั้งเดิมโดยทันที</p> <p>25. ในกรณีที่ถนนสาธารณะเกิดความเสียหายอันเกิดจากการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์โครงการ โครงการจะต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมามีอยู่ในสภาพดีตั้งเดิมโดยทันที</p> <p>26. จัดทำท่าอระบายน้ำ และถนนภายในโครงการก่อน เพื่อช่วยระบายน้ำในพื้นที่โครงการ และลดการกัดเซาะจากน้ำฝน ซึ่งอาจเกิดตะกอนดินไหลออกนอกโครงการ</p>	<p>1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยการจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้</p>	<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>- บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 78/17 (ฉบับที่ 8)</p>

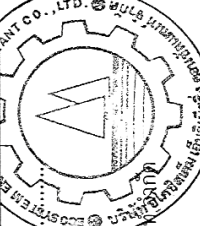
เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย จิมวัฒน์บุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เสียงจากการก่อสร้างในระดับ 89.47 dB(A) (ค่าระดับมาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 70 dB(A)) จึงคาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับปานกลางถึงสูง</p> <p>- โครงการจัดให้มีแนวกำแพงป้องกันเสียงบริเวณทิศเหนือของโครงการ สูงประมาณ 6 เมตรโดยใช้ไม้อัด (Plywood) ความหนา 25 มม. สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 23 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงจาก 89.47 dB(A) เหลือระดับเสียง 66.47 dB(A)</p> <p>- เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้จากที่ไม่เหมาะสมกับผู้ใช้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ</p> <p>- เสียงเครื่องขนถ่ายวัสดุทุกชนิดส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<p>2. สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>3. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>4. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 7.00-18.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน และเมื่อมีการก่อสร้างอาคารหรือการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ทางโครงการต้องช่วยความระมัดระวัง และไม่ทำงานในยามวิกาล</p> <p>5. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม</p> <p>6. จัดให้มีแนวกำแพงป้องกันเสียงบริเวณทิศเหนือของโครงการสูงประมาณ 6 เมตรโดยใช้ไม้อัด (Plywood) ความหนา 25 มม. สามารถลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 23 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า เพื่อลดระดับความดังของเสียงจาก 89.47 dB(A) เหลือระดับเสียง 66.47 dB(A) ซึ่งอยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p> <p>7. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p>	<p>- บริเวณโรงเรียนวัดเนินพระด้านทิศใต้ของโครงการ (ภาพที่ 8(1))</p> <p>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</p> <p>- Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่องความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวันตลอดช่วงที่ทำงานราคา และรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดช่วงที่ทำงานราคา และหลังทำงานราคา เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>(2) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าชองโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- บริเวณโรงเรียนวัดเนินพระด้านทิศใต้ของโครงการ (ภาพที่ 8(1))</p> <p>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</p> <p>- Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่องความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวันตลอดช่วงที่ทำงานราคา และรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดช่วงที่ทำงานราคา และหลังทำงานราคา เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>(2) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าชองโครงการ</p>

หมายเลข 2557.....  
 (นายเจนต์ชัย ลิมวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

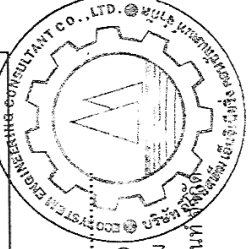


หมายเลข 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์จ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (12)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชติดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคณาเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจำกัด การจัดทาสีอุดรรับ หรือป้องกันผลกระทบจากการลงวัสดุการก่อสร้างด้วยตามนวล</p> <p>9. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</p> <p>10. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝักครอบเพื่อลดระดับเสียง</p> <p>11. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการจักรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์เก็บเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>12. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน</p> <p>13. ต้องควบคุมคณาการก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>14. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>15. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ</p> <p>16. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	



นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

นายเจนนัดชัช ลิ้มวัฒนะภูริ  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 (13)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์ตเนอส์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชติดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 แรงสั่นสะเทือน	อาคารที่อยู่ใกล้เคียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการมากที่สุด ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น เลขที่ 78/17 (หันด้านหลังเข้าหาโครงการ) (ทางด้านทิศเหนือ) อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 12.62 เมตร หรือ 41.39 ฟุต จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง 2.032 มิลลิเมตร/วินาที	1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น 2. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจรวดบนดินได้เพียงพอ โดยออกแบบให้มีการค้ำยัน (Bracing) อย่างเพียงพอ 3. การเจาะนำ (Pre-boring) ก่อนเจาะเสาเข็มให้ใช้วิธีการเจาะนำก่อน เพื่อลดการสั่นสะเทือน และแรงดันข้าง 4. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้แข็งแรงด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 5. จัดให้มีตัวแนวของโครงการ ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย 6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย 7. จัดให้มีจุดรับร่องเรียนแรงเหว พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ โดยเมื่อเกิดความเสียหายต่ออาคารบ้านเรือนข้างเคียง	สถานที่ตรวจวัด - บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 78/17 (ภาพที่ 8) <u>ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวันตลอดช่วงที่ฐานราก และรายงานผลทุก ๆ สัปดาห์ตลอดช่วงที่ฐานราก และหลังจากฐานราก เติมนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (2) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผล กระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

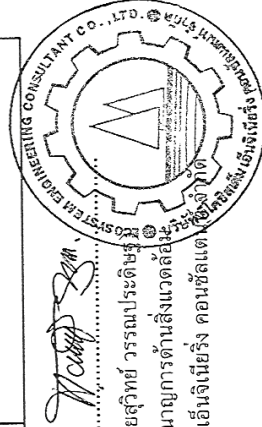
หมายเลข 2557.....  
(นายเจษฎีย์ ลิ้มวิวัฒน์บุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

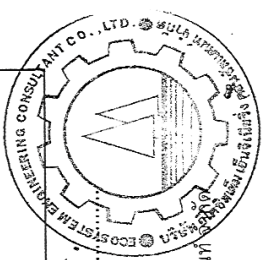




ตารางที่ 1(14)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์ค แลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคิตติ) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดระยอง อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1 (สี่เหลี่ยม) เป็นระดับที่อยู่บนอาคาร 3 ชั้นที่มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง และไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่เฝ้าระวัง หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหว ตามกฎหมายกระทรวงมหาดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550</p>	<p>โครงการจะต้องเข้าไปดูแล และรับผิดชอบพื้นที่จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนหรือแจ้งเตือนจากกรมการก่อสร้าง เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p>	<p>1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มพพ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว</p> <p>2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเดือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่ระดับชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550</p> <p>3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์</p> <p>(2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องเตรียมไว้เองทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร</p> <p>(3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p>	



หมายเลข 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา รอสเตอร์ วิศวกรรม จำกัด

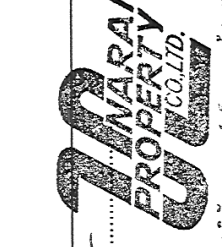
หมายเลข 2557.....  
 (นายเจษฎา ลิ้มรัตนตระกูล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1(15)

รายการแสดงผลการประเมินและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

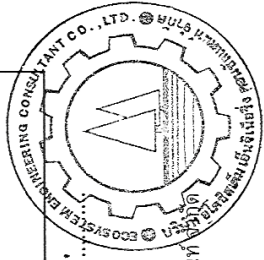
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น</p> <p>(5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดกั้น สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</p> <p>(6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือที่สูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>(7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น</p> <p>(8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์</p> <p>4. แผนการอพยพระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) อย่ตกใจ พยายามควบคุมสติ</p> <p>(2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้อยู่หรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง</p> <p>(3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(4) หากอยู่ในอาคารสูง ต้องตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หน้าจกสิ่งล้มทับได้</p> <p>(5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทีก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซอยู่บริเวณนั้น</p>	

เลขาน 2557.....  
(นายเจนนชัย ลิมวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



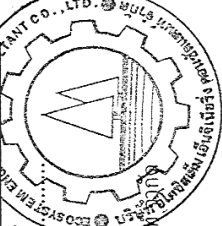
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 8/179

เลขาน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<p>1. น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสียดังนี้</p> <p>(1) ส่วนที่ 1 ส่วนที่ 1 เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่อจากประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งไปตามธรรมชาติ</p>	<p>5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>(2) ระวังจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</p> <p>(3) ใส่ออกทำหุ้มสัน เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ</p> <p>(4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน</p> <p>(5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟขาดถึง</p> <p>(6) เบิกวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์ที่นอกจากจำเป็นจริง ๆ</p> <p>(7) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</p>	
	<p>1. น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสียดังนี้</p> <p>(1) ส่วนที่ 1 ส่วนที่ 1 เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่อจากประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งไปตามธรรมชาติ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.3x0.3 เมตร และจัดให้มีบ่อตกตะกอนดินเพื่อตกตะกอนจำนวน 2 บ่อขนาด 1.0x1.0x1.2 เมตร ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำที่ได้ออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>2. จัดให้มีห้องน้ำคอกงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง สำหรับพื้นที่ที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำ</p>	<p>- ดูระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นราฤทธิ์พรอเพอดี จำกัด



เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(17)

รายการแสดงผลการประเมินค่าเสียหายการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

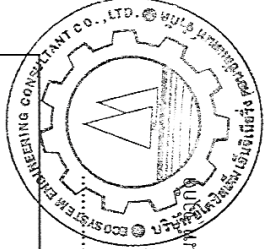
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) ส่วนที่ 2 เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 5.6 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากห้องส้วมและการซักล้างทำความสะอาด มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียจากส้วม มีประมาณ 0.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็น 10 % ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย, 2530) มีค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง, 2534)</li> <li>- น้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 5.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย, 2530)</li> </ul> <p>2. บริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น : คนงานก่อสร้างทั้งหมด 200 คน คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียจากการอาบน้ำ ซักล้างประมาณ 10.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.34 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง, 2534)</li> <li>- น้ำเสียจากห้องส้วม คิดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย, 2530) ประมาณ 172.90 ลบ.ม./วัน หรือ BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร</li> </ul>	<p>เสียแบบเกราะ-กรองใ้อากาศจำนวน 1 ตัง/ห้องส้วม 10 ห้อง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง รวม 2 ตัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองใ้อากาศ และเติมอากาศ ขนาดความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด จากนั้นวางท่อระบายน้ำไปเชื่อมลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ต่อไป 3. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้องพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองใ้อากาศ จำนวน 2 ตัง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และตั้งบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองใ้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>5. จัดให้มีการสูบลบตะกอนในบ่อเกราะไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกราะเต็ม</p> <p>6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบลบตะกอนออกจากระยะบ่อเกราะทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาว ก่อนกลับปิดถาวร</p> <p>7. จัดให้คนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อ</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>	

หมายเลข 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นวรายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 บริษัท นวรายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 20/179



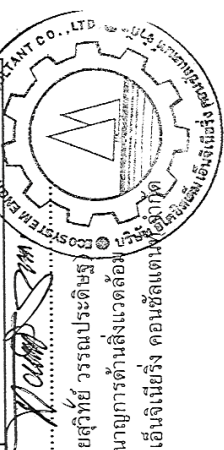
หมายเลข 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(18)

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยซ์คิต) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก</p>	<p>บริเวณพื้นที่โครงการเป็น สภาพภูมิประเทศเป็นพื้นที่ราบ ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์ โดยได้ดำเนินการปรับถมพื้นที่แล้ว ไม่พบพืชพรรณประเภทไม้ยืนต้นแต่อย่างใด และบริเวณพื้นที่โครงการไม่พบสัตว์ใดๆ</p>	<p>ป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 8. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 9. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใด ๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	
<p>2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ</p>	<p>จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด โดยแหล่งน้ำในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลตอนในของอ่าวไทย ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ ปูลมเพ็รียงหิน แมงกะพรุน หอยนางรม แพลงค์ตอนพืช และแพลงค์ตอนสัตว์ เป็นต้น</p>		
<p>3. <u>คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>- การใช้น้ำประมาณ 14.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้ในการก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน</p>	<p>1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับใช้ทั่วไปในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 จุด เป็นถังสำเร็จรูปขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง รวมความจุถังเก็บน้ำสำรองทั้งสิ้น 15 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน</p>	<p>- ดูและระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>



.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

.....  
 เมษายน 2557

.....  
 (นายเจนนัดชัย ลิมวัฒนะกูร)  
 ผู้รับผิดชอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

.....  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 1/179

ตารางที่ 1(19)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

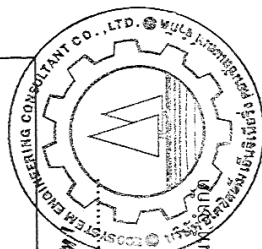
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>- โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดระยอง เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง และเพื่อการส่องสว่างในเวลากลางคืน ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย ประกอบกับระยะเวลาในการก่อสร้างเป็นเวลานานนัก ดังนั้นผลกระทบเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อันมีผลมาจากการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ แต่ในบางครั้งที่การจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ อาจส่งผลต่อแรงดันไฟฟ้าไม่สม่ำเสมอ</p>	<p>ก่อสร้าง มีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบ อาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และเป็นผลต่อการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค และมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปาอื่นใกล้เคียงได้</p>	<p>2. จัดให้มีบ่อสำรองน้ำสำหรับอบ ซักล้าง เป็นบ่ออัฐินาปูนขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 บ่อ สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1-4 วัน</p> <p>3. เปิดน้ำเข้าสู่บ่อน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน</p> <p>4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>5. ให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง</p> <p>6. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปาส่วนภูมิภาค</p> <p>7. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ</p>	
	<p>โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดระยอง เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง และเพื่อการส่องสว่างในเวลากลางคืน ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย ประกอบกับระยะเวลาในการก่อสร้างเป็นเวลานานนัก ดังนั้นผลกระทบเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อันมีผลมาจากการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ แต่ในบางครั้งที่การจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ อาจส่งผลต่อแรงดันไฟฟ้าไม่สม่ำเสมอ</p>	<p>1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชน อยู่ในภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันแรงดันไฟฟ้าชุมชนไม่สม่ำเสมอ ทำให้ไฟฟ้ตก หรือดับ</p> <p>2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>3. จัดให้ช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p> <p>4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีคุณภาพใช้งานยาวนาน</p>	

เลขหมาย 2557.....  
(นายเจนต์ชัย ลิ้มวัฒนบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 22 / 179

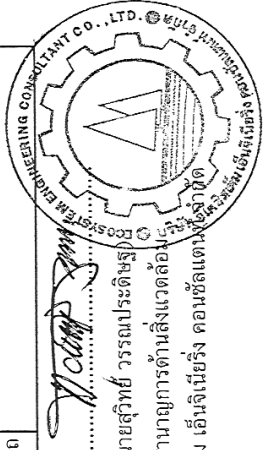
เลขหมาย 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(20)

รายการแสดงผลการประเมินและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ 9 (ซอยโชติ) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการขยะ</p> <p>ทำให้ไฟฟ้าตก หรือดับ</p> <p>1. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขยะที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน มีขยะเกิดขึ้นประมาณ 300 ลิตร/วัน ซึ่งเกิดจากคนงานที่มทำงานแบบเข้าไป-เย็นกลับ</li> <li>- ขยะจากเศษวัสดุก่อสร้าง ซึ่งส่วนใหญ่เป็นประเภท เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และไม้แบบ เป็นต้น</li> </ul> <p>2. พื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขยะที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างภายในบ้านพักคนงาน ประมาณ 600 ลิตร/วัน</li> <li>- ขยะที่เกิดขึ้นจากคนงาน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนูและการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้</li> <li>- ขยะที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะนำกลับมาใช้ใหม่ เช่น ไม้แบบ และบางส่วนสามารถนำมาใช้ในกาปรับปรุงพื้นที่ได้ เช่นพวกเศษปูน หรือเศษหินซึ่งจะส่วนนี้ทางบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบในการนำไปกำจัด ดังนั้นจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อคนงานในระดับปานกลาง</li> </ul>	<p>5. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>1. จัดให้คนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกแหว่งเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้เก็บเศษวัสดุที่จะต้องนำไปกำจัด</p> <p>3. ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้จะต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแลหลังรับซื้อวัสดุตั้งกล่าวให้ผู้รับซื้อโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการจะกำหนดให้ปรับปรุงแก้ไขและบทลงโทษกับผู้นำไปทิ้ง และจะต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดเชยค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน</p> <p>4. กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังเทศบาลตำบลเนินพระ และเสียดำรงกรมเขียนการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเทศบาลตำบลเนินพระ จะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถ</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>	



หมายเลข 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวัฒนะกูร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอมโซลูชั่น จำกัด

ANANARA  
PROPERTY  
CO., LTD.

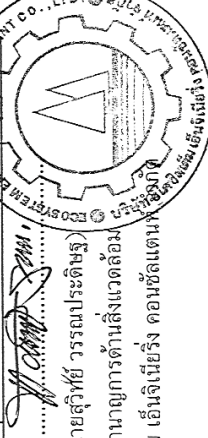
ตารางที่ 1(21)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคตี้) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	- ช่วงการก่อสร้างโครงการ หากไม่มีการระบายน้ำที่ดี ภายในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง เกิดการไหลย้อนกลับของน้ำ ซึ่งน้ำที่ไหลย้อนกลับ อาจพัดพาตะกอนดินบริเวณหน้างานไหลออกสู่ซอยนิตยระยอง 9 (ชอยโซคตี้) ตลอดจนพื้นที่และอาคารบ้านเรือนของบุคคลอื่นโดยรอบโครงการ โดยน้ำฝนที่ไหลย้อนออกไหลออกจากบริเวณพื้นที่ที่เปิดเป็นทางเข้าออกในการก่อสร้าง	นำไปใช้ได้ 5. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถึง (ถึง) ระยะเบี่ยง 3 ถึง และถึงระยะแห่ง 3 ถึง และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถึง (ถึง) ระยะเบี่ยง 5 ถึง และถึงระยะแห่ง 5 ถึง) 6. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด 7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 12.6 ลูกบาศก์เมตร/ในการก่อสร้าง	1. จัดให้มีห้องนำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองใช้กากจำนวน 1, ถึง ขนาด 1,050 ลิตร ประสิทธิภาพ	- ตรวจวัดค่า pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil & Grease ของระบบบำบัดน้ำเสีย - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์

เลขาน 2557.....  
(นายเจนนชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





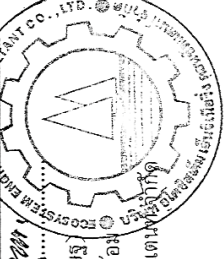
ตารางที่ 1(22)

รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะอง ตั้งอยู่ที่ ซอยนครพระของ 9 (ซอยโชติดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางลิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลิ่งแวดล้อม
<p>วัน แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสียดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ส่วนที่ 1 เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่อฉาบประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียนี้อะระเหยแห้งได้ตามธรรมชาติ</p> <p>(2) ส่วนที่ 2 เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 5.6 ลม.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการซักล้างทำความสะอาดรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียจากส้วม ประมาณ 0.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง, 2534)</li> <li>- น้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 5.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.85 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย, 2530)</li> </ul> <p>2) พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>คาดว่าจะมีน้ำเสียประมาณ 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียจากการอาบน้ำ ซักล้างประมาณ 10.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.34 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง, 2534)</li> <li>- น้ำเสียจากห้องส้วม ประมาณ 1.12 ลม.ม./วัน ค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร</li> </ul>	<p>การบำบัดร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด 92% มีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนนำทิ้งไปเชื่อมท่อระบายน้ำสาธารณะ บนขออนุญาตของ 9(ซอยโชติดี) ต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ถึง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด 92% มีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>4. จัดให้มีการสูบลมตะกอนไปบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม</p> <p>5. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบลมตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทั้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยสารโรยปูนขาว ก่อนกลับปิดถาวร</p> <p>6. จัดให้คนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือ</p>	<p>ก่อสร้าง เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจนต์ชัย ลัมวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



.....  
 เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านลิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ิง คอนซัลแตนท์ จำกัด

..... 25/179  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

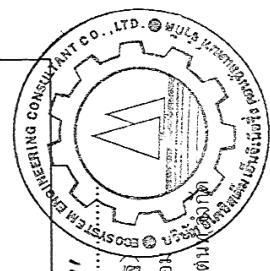
ตารางที่ 1(23)

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและการจราจรติดขัด การขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้างประมาณ 20 เที่ยว/วัน โดยใช้ขอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนราชชนเพล และถนนสุขุมวิท ดังนั้นการพิจารณาปริมาณรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งคนงานจะพิจารณาที่ถนนที่เกี่ยวข้องเป็นหลัก ดังนี้- การขนส่งคนงานก่อสร้าง ด้วยรถบรรทุก 4 ล้อ ประมาณ 5 เที่ยว (PCE = 1.3) ช่วงเร่งด่วนเช้า (6.00-9.00 น.) หรือ (5x1.3) เท่ากับ 6.5 PCU/ชั่วโมง และช่วงเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) หรือ (5x1.3) เท่ากับ 6.5 PCU/ชั่วโมง	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการขำรถของคน คน โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ทำการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรหนาแน่นในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเร่งด่วนเย็น 3. มีการกวาดถนน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 4. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนส่ง เพื่อป้องกันการหลุดร่วง และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการขำรถของคน คน โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที 5. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้าง	- ตรวจสอบการจราจรรถบรรทุกทุกและ การขนส่งวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทาง และถนนในที่มีขอย 7 ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
	ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและการจราจรติดขัด การขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้างประมาณ 20 เที่ยว/วัน โดยใช้ขอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนราชชนเพล และถนนสุขุมวิท ดังนั้นการพิจารณาปริมาณรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งคนงานจะพิจารณาที่ถนนที่เกี่ยวข้องเป็นหลัก ดังนี้- การขนส่งคนงานก่อสร้าง ด้วยรถบรรทุก 4 ล้อ ประมาณ 5 เที่ยว (PCE = 1.3) ช่วงเร่งด่วนเช้า (6.00-9.00 น.) หรือ (5x1.3) เท่ากับ 6.5 PCU/ชั่วโมง และช่วงเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) หรือ (5x1.3) เท่ากับ 6.5 PCU/ชั่วโมง	กีดขวางการไหลของน้ำ 7. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 8. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใด ๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะ	

เลขหมาย 2557.....  
(นายเจนนชัย ลิมวัฒนะกุล)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขหมาย 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโกสตีเอ็ม เอ็มเจเนียร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(24)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

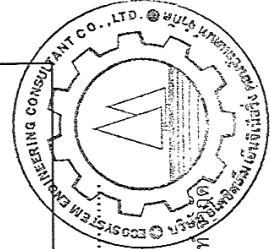
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>น้อย และยังคงมีระดับการให้บริการเช่นเดิม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) มีระดับการให้บริการในช่วงเร่งด่วน นอกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ B A และ C</li> <li>- ถนนราชชุมพล มีระดับการให้บริการ ในช่วงเร่งด่วนเช้า นอกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ B A และ B</li> <li>- ถนนสุขุมวิท มีระดับการให้บริการ ในช่วงเร่งด่วนเช้า นอกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ D B และ D</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ชอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>6. จัดระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืน</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงที่ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงาน</p> <p>8. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ที่มีความดีในการขนส่งน้อย เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร</p> <p>10. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่า กระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟรอมบนตัวที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>11. ระบบการก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่รับ และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากอุบัติเหตุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีเดิม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎาย ลิมวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

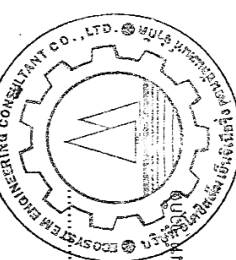


ตารางที่ 1 (25)

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์ค แลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>การก่อสร้างอาคารของโครงการ กรณีที่ไม่มีการควบคุม การก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อ ข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมได้ รายละเอียดดังนี้</p> <p>1.ผังเมืองรวมจังหวัดระยอง พ.ศ. 2549</p> <p>- พื้นที่โครงการอยู่บริเวณหมายเลข 3.2 (สีแดง)1) ที่ดินอยู่บริเวณหมายเลข 3.2 (สีแดง) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขไปโภคและการสาธารณสุขการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละ บริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการ ตามที่กำหนด 10 ประเภท ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่ โรงงานตามประเภท ชนิด และจำนวนที่กำหนดให้ ดำเนินการได้ตามบัญชีกฎกระทรวงนี้ และโรงงาน บำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน</p> <p>(2) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ ตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ ไม่หมายความรวมถึงร้านค้าจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ</p>		

เมษายน 2557.....  
(นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒน์บุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคโนซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

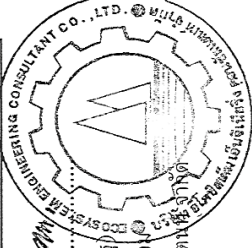
ตารางที่ 1(26)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะอง ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(3) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำทิ้งเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมัน เชื้อเพลิง</p> <p>(4) เสียงรบกวน ควัน ฝุ่น อนุภาค สสาร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า</p> <p>(5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและ ฌาปนสถาน</p> <p>(6) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ</p> <p>(7) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม</p> <p>(8) โรงฆ่าสัตว์</p> <p>(9) ไซโลเก็บผลผลิตทางการเกษตร</p> <p>(10) กำจัดมูลฝอย</p> <p>2. เทศบัญญัติเทศบาลตำบลเนินพระ เรื่อง กำหนด บริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้ อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เขต เทศบาลตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัด ระยอง พ.ศ.2553</p> <p>- พื้นที่โครงการอยู่บริเวณที่ 1</p> <p>1) ที่ดินอยู่บริเวณที่ 1 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดัง</p>	<p>(3) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำทิ้งเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมัน เชื้อเพลิง</p> <p>(4) เสียงรบกวน ควัน ฝุ่น อนุภาค สสาร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า</p> <p>(5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและ ฌาปนสถาน</p> <p>(6) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ</p> <p>(7) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม</p> <p>(8) โรงฆ่าสัตว์</p> <p>(9) ไซโลเก็บผลผลิตทางการเกษตร</p> <p>(10) กำจัดมูลฝอย</p> <p>2. เทศบัญญัติเทศบาลตำบลเนินพระ เรื่อง กำหนด บริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้ อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เขต เทศบาลตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัด ระยอง พ.ศ.2553</p> <p>- พื้นที่โครงการอยู่บริเวณที่ 1</p> <p>1) ที่ดินอยู่บริเวณที่ 1 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดัง</p>		

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิมวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(27)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

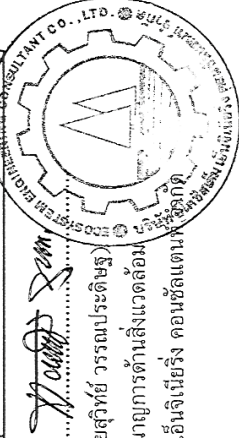
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อไปนี</p> <p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิดและจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน</p> <p>(2) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ</p> <p>(3) สถานที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) สถานที่เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า</p> <p>(5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน</p> <p>(6) อาคารพาณิชย์ที่ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน</p> <p>(7) อาคารอุตสาหกรรมที่ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน</p>		

เมษายน 2557  
(นายเจตชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ



บริษัท นราธรณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท นราธรณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ๑0/179



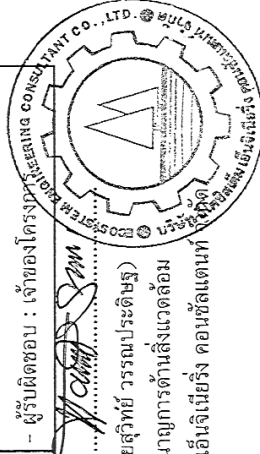
เมษายน 2557  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(8) สยามแชนเซล (9) สยามอิงปิ่น (10) สถานที่กักจัดมูลฝอย (11) สถานที่ซ็อกแยกเศษวัสดุ	อาคารโครงการเป็นอาคาร สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารสโมสร สูง 2 ชั้น 1 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการบินของสายการบินที่ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ โดยจากตำแหน่งที่ตั้งของสถานีโทรทัศน์ช่อง 3, 5, 7, 9, NBT, TPBS ซึ่งมีตำแหน่งที่ตั้ง และบริเวณที่มีโอกาสถูกบดบังหรือบริเวณที่จะเกิดการอับสัญญาณ	หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ และดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการจะทำการหาลำโพงที่อยู่ที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จหลังจากเปิดดำเนินการ เป็นเวลา 1 ปี	
3.8 การสื่อสารและโทรคมนาคม			
4. <u>คุณภาพชีวิต</u> 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้าง อีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบนี้ ร้อยล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของ	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัย และทำงานดังนี้ 1.1 ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย)	- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ 200 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการก่อสร้าง

เมษายน 2557...  
(นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนตระกูล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
31/179

เมษายน 2557...  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

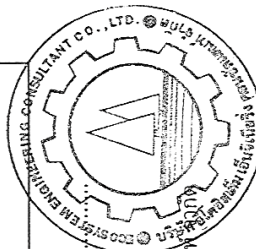


โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยซ์คิต) ชอยซ์คิต อพาร์ทเมนท์ ๑ (ชอยซ์คิต) อพาร์ทเมนท์ ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เศรษฐกิจโดยรวม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับการควบคุมจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 200 คนพักอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นอาจได้รับเหตุรำคาญอื่น ๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง</li> </ul>	<p>1.2 ห้ามมีสิ่งเสียดัดให้โทษไว้เพื่อเสพจำหน่ายแจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)</p> <p>1.3 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท</p> <p>1.4 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป</p> <p>1.5 ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัททุกกรณี</p> <p>1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)</p> <p>1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>1.8 ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ</p> <p>1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่เข้าพักกับหัวหน้างานที่ดูแลบ้านพัก</p> <p>1.10 ต้องทิ้งขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้</p> <p>1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ใช้ประโยชน์</p> <p>1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก</p> <p>1.14 ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟที่ออกจากเต้าเสียบ</p> <p>1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา</p> <p>1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครองผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลีมัตนะบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

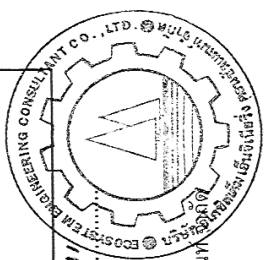




ตารางที่ 1 (30)

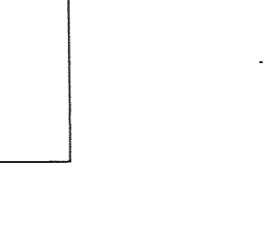
รายการแสดงผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คเลนส์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"><li>- ตกเดือน</li><li>- ให้ออก</li><li>- ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย</li></ul> <p>2. จัดให้มีคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และมีประวัติของคนงานก่อสร้างชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจ สอบความเรียบร้อยของสถานที่ที่กั้นงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่ดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณกลงโทษ</p> <p>5. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคารและบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอทุก ๆ เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p>	



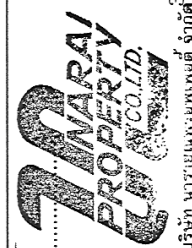
เลขาน 2557.....  
(นายเจนนชัย ลิ้มวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขาน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประติงฐ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโกซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



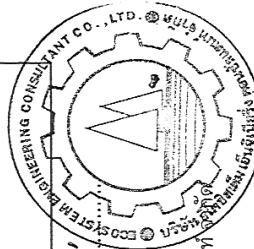
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. แจ้งแผนการทำงานล่วงหน้าอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วันให้แก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง</p> <p>7. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งเมื่ออาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่ามีการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>8. ใช้ผ้าใบที่คลุมอาคารโครงการเท่ากับความสูงของอาคารโดยรอบอาคาร พร้อมติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมการก่อสร้างระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>9. จัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือความเดือดร้อนที่เกิดจากการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา</p>	

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
34/179

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

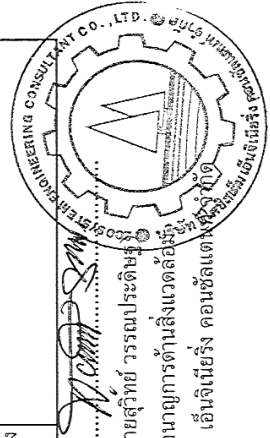


รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและชุมชนโดยรอบ</p> <p>1. คุณภาพอากาศ</p> <p>1) อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากจะเป็นอาคารที่อยู่ในบริเวณดังต่อไปนี้</li> <li>- อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากในช่วงเดือนตุลาคมถึงธันวาคม ซึ่งเป็นอาคารที่อยู่ทางทิศเหนือ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น เลขที่ 78/17</li> <li>- อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงกันยายน ซึ่งเป็นอาคารที่อยู่ทางทิศใต้ ได้แก่ พื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น จำนวน 5 คูหา</li> </ul> <p>2) ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างอาคาร คาดว่า จะเกิดขึ้น 0.000509-0.000943 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.038 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.038509-0.038943 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศกำหนดไว้ที่ 0.38 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO เฉลี่ย 8hr) คาดว่าจะเกิดขึ้น (0.00404 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศ</li> </ul>	<p>เพื่อแจ้งเหตุเตือนรื้อนาคาย</p> <p>1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามารบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>3. จัดให้มีผ้าใบที่ใบในการคลุมอาคารเกี่ยวกับความสูงอาคาร ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การล้าชขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4. ดูแลความแข็งแรงของผ้าใบ โดยเฉพาะเมื่ออยู่ในชั้นที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปลิวตกหล่นของผ้าใบ</p> <p>5. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีกรห่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด</p> <p>6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการจัดการเสียงกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>7. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหลอระหวางใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>8. ให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้ง</p>	<p>มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิมภัตตะบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

35/179  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

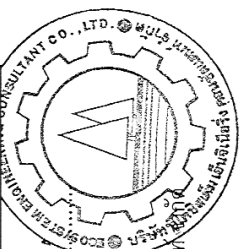


เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคิต) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ของโครงการในปัจจุบัน (3.9 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 3.90404 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศกรมควบคุมมลพิษ (0.798 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.802 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. เช่นกัน</p> <p>- <u>ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00494 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0117 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.01664 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศกรมควบคุมมลพิษ (0.020 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.025 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm เช่นกัน</p> <p>- <u>ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00380 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (2.74 ppm) จะเพิ่มเป็น 2.7438 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.001063 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.038 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.039 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด</p>	<p>การกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>9. จัดให้มีปล่องอย่างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟต์ขึ้นของเท่ากับความสูงของอาคาร</p> <p>10. 5.รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการติดเครื่องยন্ত্রหรือทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</p> <p>11. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลา 8.00 และ 12.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>12. 6. ใช้ซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีภาชนะปิดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>13. การกรองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีอื่นที่เหมาะสม</p> <p>14. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในท้องถิ่นที่มีลวดตาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีอื่นที่เหมาะสม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

เมษายน 2557  
(นายเจนต์ชัย ลิ้มวัฒนะกูร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

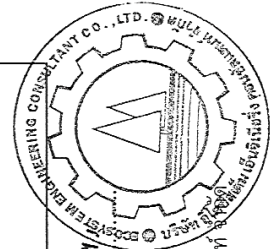
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ได้ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.000459 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.019 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.019459 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.097 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.097459 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. เช่นกัน</p> <p>- <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00015 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.002 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.00215 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.010 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.010 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm เช่นกัน</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <p>- ประชาชนมีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และควันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุก และกิจกรรมจากการก่อสร้าง</p> <p>ด้านจิตใจ</p>	<p>15. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p> <p>16. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวีลด์ปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>17. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง</p> <p>18. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายลึ้นน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ทำการฉีดล้างเศษดินออกจกล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

เมษายน 2557.....  
(นายเจตต์ชัย ลัมวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 37/179

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยซ์คิต) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

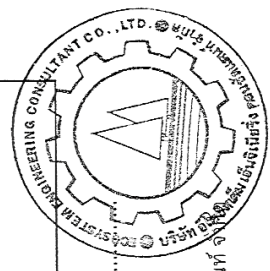
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ฝุ่น คาร์บอน และกลิ่นที่เกิดจากรถบรรทุกและเครื่องจักร อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี</p> <p>2. เสียง</p> <p>ด้านร่างกาย- มีโอกาสเสียงต่อการได้ยินเสียงจากการลง วัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การ เจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร</p> <p>ด้านจิตใจ</p> <p>- เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกัน ของคนงานก่อสร้าง อาจรบกวนโสตประสาททำให้เกิด สภาวะทางจิตที่ไม่ดี</p>	<p>1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่น สะเทือนให้มากที่สุด โดยการจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และ เลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี</p> <p>2. สักร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคาร ข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบ จากากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือ จัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>3. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้าง เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้อง ทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>4. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 7:00-18:00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังใน เวลาพักผ่อนของประชาชน และเมื่อมีการก่อสร้างอาคาร หรือการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ทางโครงการต้อง ทำด้วยความระมัดระวัง และไม่ทำงานในยามวิกาล</p> <p>5. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรม น้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม</p>		

หมายเลข 2557.....  
(นายเจษฎ์ ลิ้มวิเศษบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นวายนทรัพย์เพออดี้ จำกัด



บริษัท นวายนทรัพย์เพออดี้ จำกัด 08/179

หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (36)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอไชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีแนวกำแพงป้องกันเสียงบริเวณทิศเหนือของโครงการสูงประมาณ 6 เมตรโดยใช้ไม้อัด (Plywood) ความหนา 25 มม. สามารถลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 23 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า เพื่อลดระดับความดังของเสียงจาก 89.47 dB(A) เหลือระดับเสียง 66.47 dB(A) ซึ่งอยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p> <p>7. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร 8. เพิ่มงวดการปฏิบัติงานของแรงงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล</p> <p>9. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</p> <p>10. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง</p> <p>11. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการจัดการเสียกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>12. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมากำปรับปรุงวิธีการทำงาน</p>	

เลขที่ 2557.....

(นายเจษฎา ลิ้มวัฒนะบุตร)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



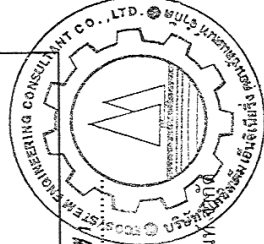
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด / 179

เลขที่ 2557.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดินทร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

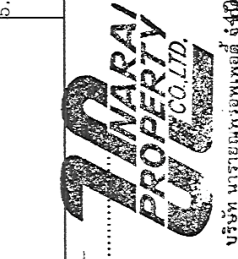
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชติดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

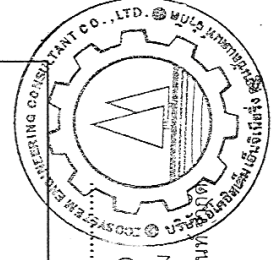
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><u>3. แรงสั่นสะเทือน</u> <u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติ ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อม และมีอาการเวียนศีรษะ เป็นต้น</li> </ul> <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้</li> </ul>	<p>1.3. ผู้รับเหมามีความควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้เกิดเสียงดัง</p> <p>1.4. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>1.5. กำหนดให้รถยนต์บรรทุกส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ</p> <p>1.6. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเปียกเท่านั้น</p> <p>2. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้างรวมทั้งน้ำหนักจรวดดินได้เพียงพอ โดยออกแบบให้มีการค้ำยัน (Bracing) อย่างเพียงพอ</p> <p>3. การเจาะนำ (Pre-boring) ก่อนเจาะเสาเข็มให้ใช้วิธีการเจาะนำก่อน เพื่อลดการสั่นสะเทือน และแรงดันข้าง</p> <p>4. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปเป็นทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด</p> <p>5. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบ</p>	

เมษายน 2557.....  
(นายเจนต์ชัย ลิมวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 179

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์





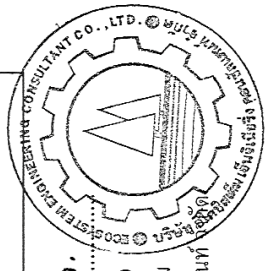
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และชนสิ่งแวดล้อมก่อสร้าง</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนพื้นที่ถนนเพิ่มมากขึ้น</li> </ul>	<p>อาคารพร้อมถ่ายรูปแบบเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย</p> <p>6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย</p> <p>7. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p> <p>8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนก่อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกหัก ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p>	<p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการขรุขระของถนน โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. การบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะต้องผูกมัด และปิดคลุมให้มั่นคง</p>	

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ลัมวิฑิตนุกร)  
ผู้รับมอบอำนาจ

**ANARAI PROPERTY CO., LTD.**

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

**ANARAI PROPERTY CONSULTANT CO., LTD.**



ตารางที่ 1 (39)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคตี่) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ด้านจิตใจ</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่งและการก่อสร้าง</li></ul>		<p>แข็งแรง เพื่อป้องกันการตกลง</p> <p>3. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างซอยนครระยอง 9 (ชอยโซคตี่) โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ได้ความสะอาดเรียบร้อย โดยจัดเจ้าหน้าที่</p> <p>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก และซอยนครระยอง 9 (ชอยโซคตี่) ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน</p> <p>5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ภายในโครงการอย่างเพียงพอและสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ</p>	
<p>5. การจัดการน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสีย อาจเกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ตั้งใจ</li></ul>		<p>1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ถึง ขนาด 1,050 ลิตรประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และตั้งบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด 92% มีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนวางท่อเชื่อมระบบบำบัดสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนซอยนครระยอง 9 (ชอยโซคตี่) ต่อไป</p> <p>2. สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือ</p>	

เมษายน 2557.....

(นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนบุตร)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**NARAI PROPERTY CO., LTD.**

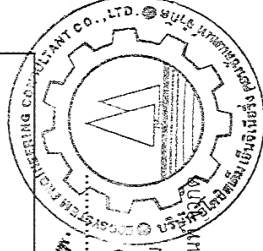
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 42/179

เมษายน 2557.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

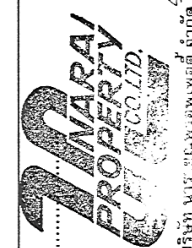
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



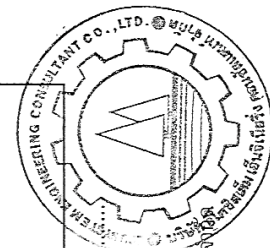
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6. การจัดการขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาลูตัน</li> </ul>	<p>เมื่อส่วนประกอบอะไหล่</p> <p>3. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สุบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาว ก่อนกลบปิดถาวร</p>	<p>1. จัดให้คนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกแยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปกำจัด</p> <p>3. ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้จะต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุตั้งกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจนทราบได้ว่าโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการจะกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษกับผู้นำไปทิ้ง และจะต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงขจัดใช้ค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน</p>	

*(Signature)*

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(41)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชติดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

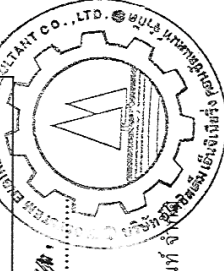
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>การประเมินผลกระทบสุขภาพ ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ขยะ และน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้</li> <li>กรณีเป็นคนงานต่างดาว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง</li> <li>เกิดความรำคาญขึ้นเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจาก</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังเทศบาลตำบลเนินพระ และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเทศบาลตำบลเนินพระ จะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่เลือกจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้</li> <li>จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถึง (ถึง) ระยะเปียก 3 ถึง และถึงระยะแห้ง 3 และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถึง (ถึง) ระยะเปียก 5 ถึง และถึงระยะแห้ง 5 ถึง</li> <li>กำชับคนงานทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด</li> <li>ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน</li> </ol>	<p>๑</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>การประเมินผลกระทบสุขภาพ ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ขยะ และน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้</li> <li>กรณีเป็นคนงานต่างดาว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง</li> <li>เกิดความรำคาญขึ้นเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจาก</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีห้องสุขาส่วนคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ชุด ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด</li> <li>จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถึง (ถึง) ระยะเปียก 5 ถึง และถึงระยะแห้ง 5</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</li> </ul>

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 4/179

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



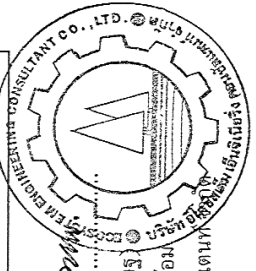
ตารางที่ 1(42) รายการแสดงผลการทบทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะอง ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง ๑ (ซอยโชติคีรี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางลิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม
<p>การตะโกน พุดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง</p> <p>4.เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี</p>	<p>3. ติดต่อเทศบาลฯ ให้เข้ามาเก็บขยะของคองคองก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. จัดฟันแมลง และพาหะนำโรคภายในบ้านพักคนงาน ทุกๆ 1 เดือน</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพคนงานทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง</p> <p>6. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ</p> <p>7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและทำน้าบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับ การตรวจสอบ และอนุญาตก่อน</p>	<p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด</p> <p>- เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง คิวบิวรี่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศ</p> <p>เข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคคั่งเร็วรุนแรงมากขึ้น</p>	<p>1. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและลิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ</p>
<p>การประเมินผลกระทบจากการแพร่กระจายเชื้อโรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด</p> <p>- เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง คิวบิวรี่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศ</p> <p>เข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคคั่งเร็วรุนแรงมากขึ้น</p>	<p>1. 1. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและลิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม</p>

เมษายน 2557.....  
(นายเจตต์ชัย ลิมวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านลิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 45/179

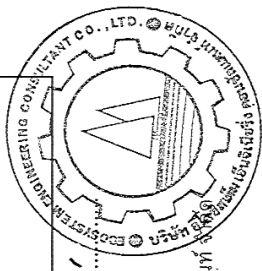


ตารางที่ 1(43)

รายการแสดงผลการประเมินและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากการถูกหมัดหนูที่เป็นพาหะนำโรคกัด โดยหมัดหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย <i>Yersinia pestis</i> ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อมาสู่คน</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</li> <li>2. ทำความสะอาดก่อนนำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</li> <li>3. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์พื้นเพาะ และสัตว์อื่น ๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค</li> <li>4. อุดรูรั่วผนังในบ้านพักคนงาน เพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนู</li> <li>5. กำจัดหนูด้วยวิธี วางกาวดักหนูหรือสารเคมีชนิดตายช้า โดยวางในบริเวณที่อยู่อาศัยหากิน หอน้ำทิ้งและในบริเวณที่เคยพบเห็นหนู และตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>6. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์หนู ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน หอน้ำ ท้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่าง ๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางที่ออกสู่ภายนอกระหว่างการรื้อถอนได้ เช่น ท่อระบายน้ำ และรวมผนัง เป็นต้น และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- สูดสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเสร็จรูป โดยหน่วยงานรับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถึงบำบัดน้ำเสียสำเสร็จรูปในพื้นที่</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อเลิกพ่นยา</li> </ul> </li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถึงขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอถ้าชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที</li> </ul>	



.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

.....  
 เมษายน 2557

.....  
 (นายเจนต์ชัย ลัมวิฑนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

.....  
 46/179

ตารางที่ 1(44)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

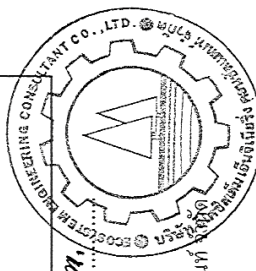
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนังและโรคตับอักเสบ เป็นต้น</p> <p>- เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิเชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย ของเสีย</p>	<p>แล้วเสร็จทันที</p> <p>1. ปิดฝาถังขยะให้แน่นอยู่เสมอ</p> <p>2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3. ดูแลและรักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ</p> <p>5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พื้ทุก 1 เดือน</p> <p>6. กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธี ดังต่อไปนี้</p> <p>- ผิดพันยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายในเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม้ให้เหลือตกค้าง</p> <p>- ชูบสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยหน่วยงานรับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ถ้าชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที</p> <p>- ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจตต์ชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

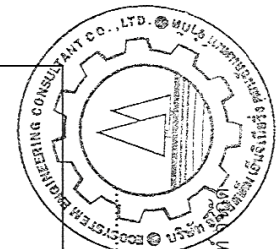



เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอชชีคิต) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. โรคที่รุนแรงเป็นพาหะนำโรค - เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงลายเสือดที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเกิดน้ำขังหากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง 2. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ 3. ติดตั้งมุ้งลวด หรือม่านในมุ้ง 4. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคใช้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 6. เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โถ กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิด เพื่อไม่ให้รอรังรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลายประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
5. โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ - เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาดมีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 2. ดื่มและใช้น้ำที่สะอาด 3. ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร และหลังจากเข้าส้วม 4. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 5. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิดไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ 6. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม 7. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 8. กำจัดแมลงวันและแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้		



  
 เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

  
 เมษายน 2557.....  
 (นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 เลขที่ ๘/๑๗



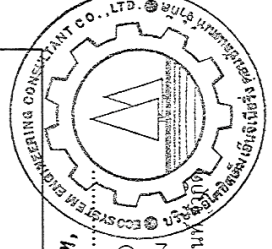
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</p> <p>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานรับผิดชอบ มารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>- สูบล้างอุปกรณ์ในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยหน่วยงานรับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</p>	๑
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<p>1. การประเมินสถานการณ์การประสูติหรือเจ็บป่วยจากการทำงานเชื่อมโยงกับการดำเนินการ</p> <p>จากข้อมูลสถิติการประสูติหรือเจ็บป่วย เนื่องจากการทำงาน จังหวัดระยอง ของสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงาน ในปี 2554 มีจำนวนทั้งสิ้น 4,228 ราย 1.1 การประเมินสาเหตุการเจ็บป่วย สาเหตุที่แรงงานประสูติหรือเจ็บป่วยมีดังนี้</p> <p>- วัตถุประสงค์ของพื้นที่หลาย/หล่นทับ สาเหตุมาจากการตกลงของวัสดุก่อสร้าง การชนสิ่งวัสดุก่อสร้าง การขนส่งงาน ซึ่งจะทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกาย ถ้าไม่มีมาตรการป้องกัน</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบฯเชิงรูป</p> <p>1. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปืนจัน ลิฟต์ โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นำรันลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ใช้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรรมการความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.)</p>	<p>- เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องทำการแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

เลขาน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 49/179

เลขาน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- จากวัตถุหรือสิ่งของจัด/บาด/ทิ่มแทง สาเหตุมาจากจากการตัด เจริญ กระเบื้อง การเจาะ ดอก และทุบ</p> <p>- วัตถุของหนีบ/ดึง สาเหตุมาจาก การใช้เครื่องตั้งมัน เช่นเครื่องรีดโซ่ สายพาน เหล็กและเฟือง</p> <p>1.2 การประเมินสาเหตุการเสียชีวิต สาเหตุที่รุนแรงที่ประสบอันตรายถึงขั้นเสียชีวิต มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุบัติเหตุจากรถจักรยานพาหนะ สาเหตุจากการชนสิ่งวัตถุก่อสร้าง การชนสิ่งคนงาน</li> <li>- ตกจากที่สูง สาเหตุจากความประมาทในการก่อสร้าง และการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง และความรู้ที่ไม่ถึงการฝึกฝนหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ สาเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง การชนสิ่งวัตถุก่อสร้าง การชนสิ่งคนงาน ทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกาย</li> </ul> <p>2. การประเมินผลกระทบต่ออนามัยและความปลอดภัยต่อการดำเนินโครงการ</p> <p>แบ่งเป็นส่วนของคนงานที่อยู่ภายในโครงการ และผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ</p> <p>2.1 ภายในโครงการ กิจกรรมที่มักเกิดขึ้นกับคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ผู้ละออง ฝุ่นใหญ่ เสียงดัง แสงจ้า และสารระเหยจำพวกทินเนอร์ และแลคเกอร์</p> <p>2.2 ภายนอกโครงการ กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้ที่อยู่</p>	<p>ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยหรืออนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากพลัดตกลงมาจากที่สูง และการพังทลาย</p> <p>7. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>8. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการจัดวางภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวิเศษกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท มารายด์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 บริษัท มารายด์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 50/179

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด  


ตารางที่ 1(48)

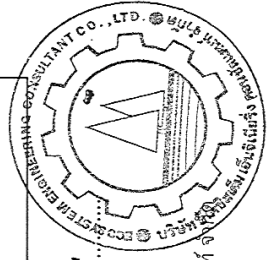
รายการแสดงผลกระทบบ้านสิ่งแวดลอมที่สำคัย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะอง ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชติดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
	<p>ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุ จากก่อสร้าง และเสียงรบกวน อุปกรณ์ เสี่ยงและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร และเพลิงไหม้</p>	<p>9. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ            10. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกัน อັคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด ของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่นำย อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแล รักษาต่อไป            11. เช้มนวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขภาพ เพื่อป้องกัน ปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ            12. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่ สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ            13. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยใน งานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง            14. ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และ การตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับ คู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด            15. ติดตั้งดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิด เพลิงไหม้ได้ง่ายโดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมี สารไวไฟ อย่งน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และ บ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง</p>	

เมษายน 2557 .....  
 (นายเจนต์ชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557 .....  
 (นายสุวิทย์ วารณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



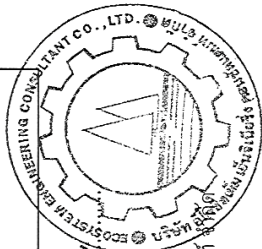
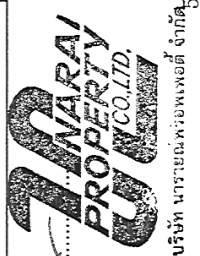
ตารางที่ 1(49)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p><u>มาตรการลดผลกระทบฯ</u> <u>เชิงรับ</u></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ</li><li>2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคณาณก่อนสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคณาณงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ</li><li>3. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</li></ol>	
4.4 การศึกษา	<p>- จากการศึกษาสถานที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ ในรัศมี 1,000 เมตร พบว่ามีจำนวน 2 แห่ง คือ</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) โรงเรียนวัดเนินพระ ตั้งอยู่เลขที่ 252/3 ถนนราษฎร์บำรุง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เป็นโรงเรียนระดับประถมศึกษาขนาดใหญ่ สังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาระยอง เขต 1 มีพื้นที่ 12 ไร่ 64 ตารางวา เปิดสอนในระดับชั้นอนุบาล 1-ชั้นประถมศึกษาปีที่ 6 มีนักเรียนทั้งหมด 1,002 คน มีครูและบุคลากรทางการศึกษา จำนวน 48 คน อยู่ทางทิศใต้ของโครงการห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 600 เมตร 2)</li></ol>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง คุณภาพอากาศ และการจราจร</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

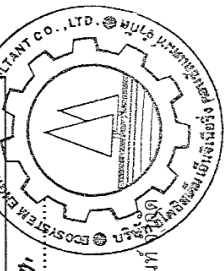
เมษายน 2557.....  
(นายเจนต์ชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท มารายณ์เพร็พเพอดี จำกัด บริษัท มารายณ์เพร็พเพอดี จำกัด 2/179



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเป็นพระ ตั้งอยู่ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เริ่มก่อสร้างเมื่อกรกฎาคม 2524 โดยมีประธานศูนย์แรกคือ พระครูอนุคุณวรังก อติเจ้าอาวาสวัดเนินพระ รับเด็กอายุ 5-6 ปี มีเด็กประมาณ 40 คน และเพิ่มจำนวนขึ้นเรื่อยๆ ปีการศึกษา 2544 จนถึงปัจจุบันมีเด็กประมาณ 300 คน โดยมีพระรัตนโมลี เจ้าอาวาสวัดเนินพระ( เจ้าคณะจังหวัด )เป็นผู้บริหารและให้การสนับสนุนดูแลให้การศึกษาสงเคราะห์เป็นอย่างดีห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 700 เมตร ทางด้านทิศใต้ของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมการก่อสร้างตั้งแต่นั้นตอนการปรับถม การทำฐานราก และขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง แสงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การจราจร และคนงานก่อสร้างต่อพื้นที่ดังกล่าวได้ในระดับต่ำ-ปานกลาง</li> <li>- สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุดคือ โรงเรียนวัดเนินพระ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 600 เมตร ทางทิศใต้ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างของโครงการ</li> </ul>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง คุณภาพอากาศ และการจราจร</p>	
4.5 ศาสนา	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1,000 เมตร พบว่ามีศาสนสถานจำนวน 1 แห่ง คือ</li> </ul>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง คุณภาพอากาศ และ การจราจร</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

เมษายน 2557.....  
 (นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

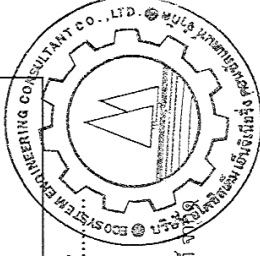
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1) วัดเนินพระ ตั้งอยู่ที่ 2552/1 ถนนราษฎร์บำรุง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เริ่มตั้งวัดเมื่อประมาณ พ.ศ. 2350 เดิมชื่อวัดมรรคคากันตาร สังกัดมหานิกาย เขตปกครองคณะสงฆ์ ภาค 13 พระรัตนโมลี เป็นเจ้าอาวาสวัด อยู่ทางด้านทิศใต้ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 900 เมตร</p> <p>- กิจกรรมการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นตอนการปรับถม การทำฐานราก และการขึ้นโครงสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้นละออง เสียง แสงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การจราจร และคนงานก่อสร้าง ต่อพื้นที่ดังกล่าวได้ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน เนื่องจากศาสนสถานดังกล่าว อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการมากกว่า 200 เมตร</p>		<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>
<p>4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ</p>	<p>- คนงานจะเข้ามาทำงานในโครงการสูงสุดประมาณ 200 คน มีลักษณะเข้าไป-เอ็นกลับ คนงานเหล่านี้จะมาทำงานก็เฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทางด้านทรัพย์สินในช่วงก่อสร้างออกตรวจตราดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ นอกจากนี้โครงการได้มีการเตรียมการรับมือไม่ให้เกิดอันตรายแก่คนงานในพื้นที่โครงการ นอกเหนือจากในเวลางานเท่านั้น ดังนั้น ผล</p>	<p>1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>2. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างของ</p>	

หมายเลข 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลีมวัฒน์เจริญ)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเลข 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(52)

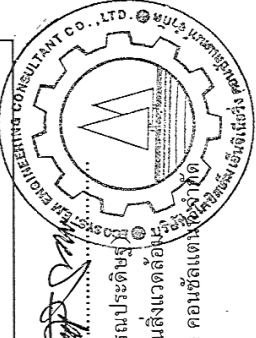
รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กระทบด้านความปลอดภัยสาธารณะต่อชุมชนโดยรอบ จึงคาดว่าจะเป็นระดับต่ำ		<p>โครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>3. การก่อสร้างในทุกชั้นจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สักส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมทั้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิดโครงการมีบทลงโทษคนงาน</p> <p>6. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ หรือ แลกบัตร</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาที่ทำงานเท่านั้น</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p>	

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎาย ลิมวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

55/179



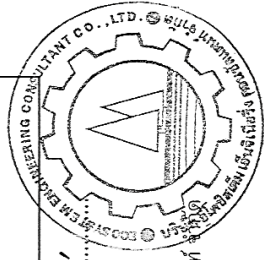
รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะอง ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง คาดว่ามีสาเหตุมาจาก</p> <p>2 ประการหลัก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ประการแรก</u> คือ เกิดจากการขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมีกักการกัน อย่างง่าย ๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิด ความขัดข้องและกระแสไฟฟ้ลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผล ทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>- <u>ประการที่สอง</u> คือ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง</li> </ul>	<p>9. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างใหม่ความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างตั้งแต่มีก่อสร้างโครงการ</p> <p>10. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ</p> <p>11. ออกกฎห้ามคนงานสูบบุหรี่ในเวลาทำงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟโดยให้สูบบุหรี่เฉพาะเวลาพักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น</p> <p>12. หลังทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง</p> <p>13. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อย จะต้องติดตั้งถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบำรุงรักษาอย่างน้อย 6 ถัง</p>	
	<p>การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง คาดว่ามีสาเหตุมาจาก</p> <p>2 ประการหลัก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ประการแรก</u> คือ เกิดจากการขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมีกักการกัน อย่างง่าย ๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิด ความขัดข้องและกระแสไฟฟ้ลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผล ทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>- <u>ประการที่สอง</u> คือ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง</li> </ul>	<p>1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม</p> <p>2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคนงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคนงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</p>	

เมษายน 2557.....  
(นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท มารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1(54)

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แต่อย่างไรก็ตามอุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้บ่อยถ้าไม่ประมาท ดังนั้นถ้าหากมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างนี้แล้ว คาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ กอปรกับในเขตเทศบาลตำบลเนินพระ มีสถานีดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ คาดว่าถ้าเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ - ปานกลาง</p>	<p>5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง</p>	
4.8 สุขภาพและทัศนียภาพ	<p>การก่อสร้างโครงการ ในช่วงระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่ก่อมลพิษที่ไม่เหมาะสม หรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรั้วทึบ สูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ พร้อมทั้งใช้ผ้าใบทึบในการคลุมอาคาร และติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ระยอง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ นอกจากนั้นยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้นในการก่อสร้างอาคารคาดว่าจะเกิดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพและสุนทรียภาพที่โครงการจะก่อให้เกิดมีอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง</p>	<p>1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีผ้าใบกับในการคลุมอาคารเท่ากับตามสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตของคนงาน เมื่อมีการขึ้นโครงในชั้นที่สูงมากขึ้น 4. เจ้าของโครงการ แจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพแสงแดด และลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือทักท้วงกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลัง</p>	<p>- ดูแลสภาพรื้อให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

เมษายน 2557

(นายเจตชัย ลิ้มวัฒนะกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท นวรายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



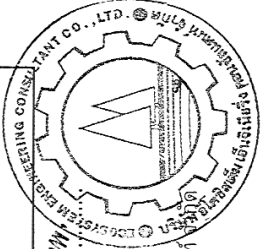
บริษัท นวรายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 57/179

เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1 (55)

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะอง ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

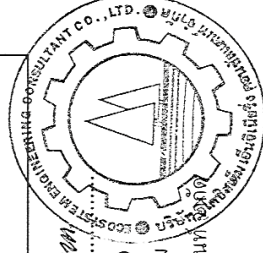
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1</p>	<p>ครั้งที่ 1 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในรัศมี 1,000 เมตร จำนวน 323 ตัวอย่าง เมื่อวันที่ 15-17 สิงหาคม 2556 พบว่ามีความห่วงกังวลที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กังวลด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง และการถูกลักขโมย เนื่องจากออกไปทำงานนอกบ้านจะกลับมาพักผ่อนแคว้นเสาร์-อาทิตย์</li> <li>- กังวลด้านความปลอดภัย การตกลงหน้าของวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- ควรมีรั้ว และผ้าใบที่คลุมอาคาร ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และมีมาตรการ เพื่อป้องกันปัญหาด้านฝุ่นละอองที่จะเกิดกับชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ</li> <li>- การก่อสร้างทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และปลิวมายังบ้านเรือนโดยรอบ และร้านค้าที่เปิดทำการค้าอยู่</li> <li>- ริมชอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี)</li> <li>- ทำานก่อสร้างที่มีเสียงดังตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ และห้ามทำงานในช่วงเวลากลางคืน ควบคุมการพักผ่อนของชุมชน</li> <li>- ควบคุมการทำงของคนงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตาม</li> </ul>	<p>การเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย</p> <p>เพิ่มเติมมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ในบทที่ 5</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวข้อที่ 1.3 คุณภาพอากาศ</li> <li>- หัวข้อที่ 1.5 แรงสั่นสะเทือน</li> <li>- หัวข้อที่ 3.6 การคมนาคม</li> <li>- หัวข้อที่ 4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ</li> </ul>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนตะกุง)  
 ผู้รับมอบอำนาจ



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 58/179

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

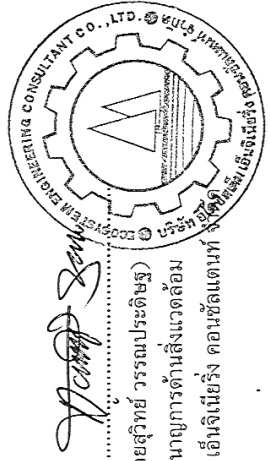
ตารางที่ 1(56)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์ค แลนด์ ระยะอง ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- การทำฐานราก ลงเสาเข็มของโครงการทำให้บ้านพักอาศัยบริเวณโดยรอบทรุดตัว เนื่องจากบ้านพักอาศัยบางหลังเป็นบ้านเก่า และไม่ได้ลงเสาเข็ม</li><li>- การจรรยาบรรณขอยุทธศาสตร์ของ 9(ซอยโชคดี) เป็นเส้นทางเชื่อมต่อไปยังศูนย์การค้าแหลมทอง มักจะมีการจราจรติดขัดในช่วงเช้า-เย็นและวันหยุดที่ทางศูนย์การค้าฯ จัดงาน และการขนส่งวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ จะทำให้เกิดวางการจราจรได้</li></ul>		
2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2	<p>เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ โดยนำมาวัดการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ ตามช่องทางกั้นในต้นต่างๆ ที่ได้จากการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ไปเสนอต่อประชาชนที่อยู่รอบโครงการในระยะ 1,000 เมตร จำนวน 156 ตัวอย่าง</p> <p>ผู้ที่แสดงความคิดเห็นส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการที่โครงการนำมาเสนอแต่ระดับความเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยโครงการต้องนำมาตรการดังกล่าวไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด จึงไม่มีความคิดเห็นเพิ่มเติม</p>		

เมษายน 2557.....  
(นายเจตชัย ลิ้มวัฒนะกูร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

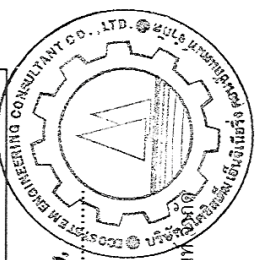
ตารางที่ 2


รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยเลขที่ 9 ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพภูมิประเทศของโครงการจากสภาพพื้นที่ว่างรอบการใช้ประโยชน์ เปลี่ยนมาเป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมพื้นที่จัดสวน ถนนและทางวิ่ง(ภาพที่ 1) โครงการออกแบบอาคารให้มีความทันสมัยสวยงาม จัดระยะถอยร่นรอบอาคารและพื้นที่ส่วนหย่อมโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดีกับอาคารข้างเคียง แต่อาจส่งผลกระทบต่อการบินของนกและสัตว์ป่า และทัศนียภาพของโครงการด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของอาคารโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,910.45 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.19 ตารางเมตร บริเวณชั้นล่างโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการแจ้งที่ค่าการสะท้อนแสงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30”</p> <p>3. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>4. ตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง</p> <p>5. เจ้าของโครงการ ต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้ง</p>	

  
 เมษายน 2557.....  
 (นายเจตนาศัย ลิ้มพัฒนบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

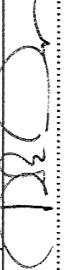



  
 เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประติขุ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

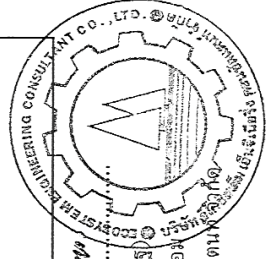
ตารางที่ 2(1)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ พาร์คไซด์ที่ ๑ (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	เมื่อเปิดดำเนินการไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดิน เพราะกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นการบริการด้านที่พักอาศัย ภายในโครงการมีการใช้ประโยชน์จากทางพื้นดินเพื่อปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน สำหรับเป็นพื้นที่สีเขียว พร้อมรั้วรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ดังนั้นคาดว่าจะไม่เปิดดำเนินการแล้ว จะเกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินอย่างไม่มีนัยสำคัญ	คณะกรรมการโครงการได้ทราบที่ขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>1. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบอาคาร</p> <p>- ภายในอาคารมีการปรับอากาศทั้งหมด 675.78 ตัน จะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.38 °C ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจาก 30.0 °C เป็น 30.38 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ</p> <p>- ภายในห้องชุดพักอาศัยที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (SPLIT-TYPE) ซึ่งไม่ได้ทำความสะอาดเป็น</p>	<p>1. ปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>2. ออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาบริเวณเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันกลิ่นสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรีย</p>	

  
 เมษายน 2557.....  
 (นายเจนนัย ลิ้มวัฒนะกูร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนโซลิเตด

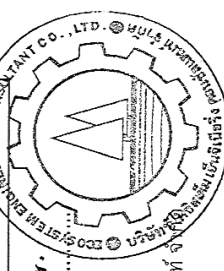


ตารางที่ 2(2)

รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประจำ จะเป็นที่สะสมของเชื้อโรคที่ ก่อให้เกิดโรคลิเลียมแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้</p>	<p>ต่าง ๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ</p> <p>4. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)</p> <p>5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p>	
	<p>2. ความเข้มข้นสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากลานจอดรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 191 คัน ดังนั้นความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO เฉลี่ย 1hr) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.321 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.9 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 4.221 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศรวมควบคุมมลพิษ (0.798 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 1.119 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. เช่นกัน</li> <li>- ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) เฉลี่ย 1 ชม. คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00447 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0117 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0164 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่</li> </ul>	<p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับอากาศเสีย และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน</p> <p>7. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้</p> <p>8. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการพุ่งกระชวยของฝุ่นอันเนื่องจากรถวิ่ง</p> <p>9. ให้นิติบุคคลอาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ</p> <p>10. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องติดตั้งให้เหมาะสม และมีระบบป้องกันเสียง แรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย</p> <p>11. สิ่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อม</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิมวิฑูณะบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท มารายพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



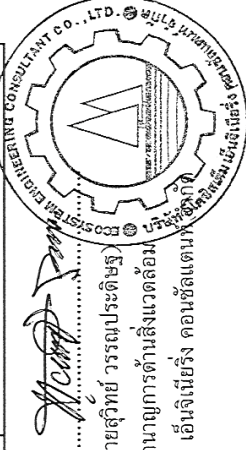
เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 2(3)

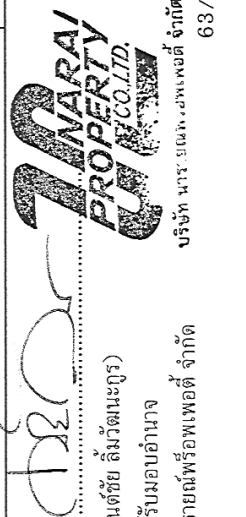
รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ


โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดไว้ 0.17 ppm และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.020 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.02447 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm เช่นกัน</p> <p>- <u>ก๊าซไฮโดรคาร์บอน(THC)เฉลี่ย 24 ชม.</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.108 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (2.74 ppm) จะเพิ่มเป็น 2.848 ppm (ปัจจุบันไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองรวม(TSP)เฉลี่ย 24 ชม.</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0004 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.038 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0384 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)เฉลี่ย 24 ชม.</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0044 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.019 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0234 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.097 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.1014 มก./ลบ.ม.</p>	<p>จัดทำคู่มือการบำรุงรักษาภาษาไทยด้วย</p>	



  
 เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



  
 เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย จิมวัฒนะกูร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2(4)

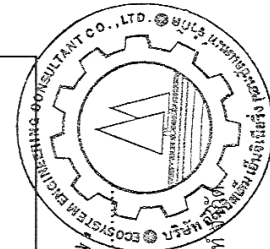
รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. เช่นกัน</p> <p>- <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 24 ชม.</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00145 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.002 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.00345 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ(0.010 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.01145 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm เช่นกัน</p> <p>- ก๊าซ CO<sub>2</sub> จากรถยนต์ภายในโครงการ เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เกิดขึ้นประมาณ 1,307.01 ก./ชม. เทียบเป็น C ที่เกิดขึ้น 360.06 ก./ชม. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 5,277.56 กรัม/ชม. ซึ่งสามารถดูดซับได้ทั้งหมด</p> <p>- ไอเสียรถยนต์จะมีค่าจากร้อน 0.97 BTU การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.004 °C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ</p> <p>- ไอเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองซึ่งเป็นเครื่องยนต์</p>			

เมษายน 2557.....  
 (นายเจนตชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นาราพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2(5)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่วงเปิดดำเนินการ

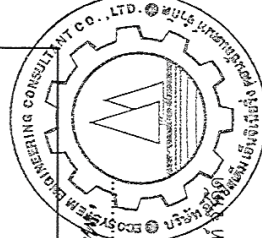
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ระดับเสียง</p> <p>ดีเซล หากเผาไหม้ไม่สมบูรณ์อาจทำให้เกิดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในอากาศ</p> <p>1) เสียงจากเครื่องยยนต์ของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบไฟฟ้าสำรองของอาคารจะเป็นเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล ติดตั้งภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าชั้นที่ 1 ของอาคาร เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องใช้ไฟฟ้าในระบบจ่ายไฟฟ้าจากอาคารไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเกิดขัดข้อง โครงการจัดให้มีผนังห้องกำเนิดไฟฟ้า เป็นผนังอิฐที่มีความหนา 200 มิลลิเมตร มีการบุผนังห้องและเพดานห้องด้วยวัสดุดูดซับเสียง จึงคาดว่าเสียงจากเครื่องยนต์ภายในห้องจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และผู้อยู่อาศัยข้างเคียงอย่างไม่มีนัยสำคัญ</li> <li>2) เสียงจากรถยนต์</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการจราจร เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วสำหรับสังคมเมือง</li> <li>- สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการและอาคารโดยรอบ มลภาวะทางเสียงที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะเกิดจากการจราจรขนส่งเป็นส่วนใหญ่ เกิดจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ</li> </ul> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรอ</p> <p>3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บิมน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> <p>4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดียุ่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิมวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นวรายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นวรายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 06 / 179




เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

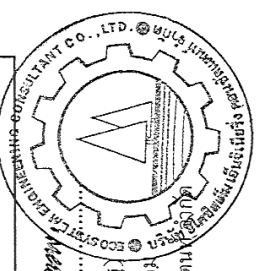
ตารางที่ 2(6)


รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๒ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง ๙ (ซอยโชติ) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับแรงสั่นสะเทือน	<p>มีระดับเสียงอยู่ที่ 70-80 dB(A) (ค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A)) ประกอบกับโดยปกติรถยนต์ที่ขับซึ่งภายในโครงการจะขับด้วยความเร็วต่ำ ส่งผลให้เกิดปัญหาเรื่องเสียงลดลงจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการมีลักษณะเป็นอาคารเพื่อการอยู่อาศัย โดยกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นเพียงกิจกรรมของการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความั่นสะเทือนแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่มีผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน</p>		
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดระยอง อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1 (สีเหลือง) เป็นระดับที่อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหาย และไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่เฝ้าระวัง หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่น</p>	<p>1. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสารหรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์</p> <p>(2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ที่โถงทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร</p> <p>(3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p>	

  
 เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท มารากษ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



  
 เมษายน 2557.....  
 (นายวุฒิ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

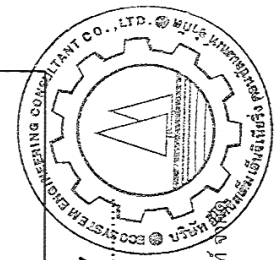
ตารางที่ 2(7)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สะท้อนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	(4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดกั้นฯ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือห้องสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพละจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์ 2. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจาก	

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ถัมวิวัฒน์นะบุ) ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**ANARA PROPERTY CO., LTD.**  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



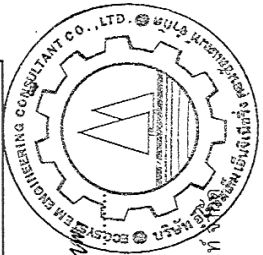
Accountant  
 เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชติ) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งแวดล้อมได้</p> <p>(5)อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1)ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>(2)รับออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</p> <p>(3)ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ</p> <p>(4)ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน</p> <p>(5)ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟขาดถึง</p> <p>(6)เปิดวิทยุฟังคำแนะนำนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์ที่นอกจากจำเป็นจริง ๆ</p> <p>(7)สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>(8)หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิมวัฒนะบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นาราอเนอพรอพเพอดี จำกัด



เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

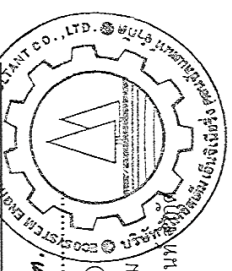
ตารางที่ 2(9)

รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	1. การจัดการน้ำเสียน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ประมาณ 259.72 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่ถังแยกกากตะกอน และระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศ รวมจำนวน 1 ชุด/อาคาร รวมทั้งสิ้น 3 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิด เกราะ - กรองเติมอากาศ 1 ชุด สำหรับอาคารสโมสรและห้องพักขยะรวม (ภาพที่ 2) ก่อนวางท่อระบายน้ำไปเชื่อมลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนโครงการของ 9 (ชอยโซคดี) ต่อไป ถ้าไม่มีมาตรการการบำบัดการน้ำเสีย และปล่อยระบายลงสู่ภายนอกโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำได้ในระดับหนึ่ง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - ส่วนอาคารพักอาศัย ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบ Activated Sludge Process ชนิดเติมอากาศ ยากาน (Extended Aeration) จำนวน 1 ชุด/อาคาร รวมจำนวน 3 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสียได้ 96 ลบ.ม./วัน/ชุด แต่ละชุดประกอบด้วย ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนปรับสภาพน้ำเสีย ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน ส่วนเก็บกากตะกอน และส่วนพ่นน้ำใส - ส่วนห้องพักขยะรวม สำนักงานนิติบุคคล อาคารสโมสร และห้องชุดสำนักงาน ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบเกราะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสียได้ 6.28 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย ถังเกราะและถังกรองเติมอากาศ น้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 2. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัด นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยท่อพ่นน้ำใสขนาด 17.30 ลบ.ม./ชุด พร้อมเครื่องสูบน้ำ กำลังสูบ 3 ลบ.ม./ชั่วโมง สูบส่งได้ 8 เมตร จำนวน 2 ชุด/	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อพักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการก่อนที่ลงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคโนมิคส์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ๑9/179

ตารางที่ 2(10)

รายการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

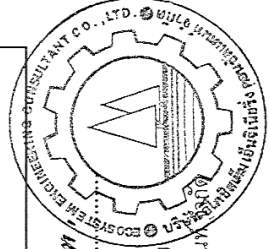
โครงการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร สลับใช้งาน ควบคุมด้วยสวิทซ์ตั้งเวลาการทำงาน โดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน</p> <p>3. จัดให้มีบ่อบำบัดเติมอากาศขนาด 132 ลบ.ม. พร้อมเครื่องเติมอากาศ 2 ชุด อัตราเติมอากาศ 36 ลบ.ม./ชุด บริเวณปลายท่อระบายน้ำของโครงการก่อนเชื่อมลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันกรณีที่มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียแล้วเกิดขัดข้อง ซึ่งอาจส่งผลให้ระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย</p> <p>4. จัดให้มีการกำจัดมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดจากส่วนแยกกากตัวยวรี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาดรวมทั้งสิ้น 3 ตารางเมตร</p> <p>5. จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 0.59 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง/ระบบ รวมจำนวน 3 ถัง</p> <p>6. รมรงคู้พักอาศัย ให้คิดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ</p>	

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎาย ลิมวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท มารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
บริษัท มารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
70/179

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(11)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่ววงปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

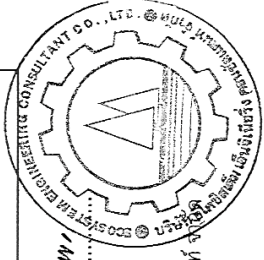
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบลากตะกอนออกจากส่วนแยกกากทุก 6 เดือน และถึงเก็บตะกอนทุก 1 เดือน หรือเมื่อส่วนแยกกากเต็ม</p> <p>8. ตรวจสอบและดูแลฟลอป้อ ซ้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของตะกอนลอยออกสู่ภายนอกถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Space part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหา น้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	

เมษายน 2557 .....  
(นายเจนนัดชัย ลิ้มวิวัฒน์)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



71/179

เมษายน 2557 .....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

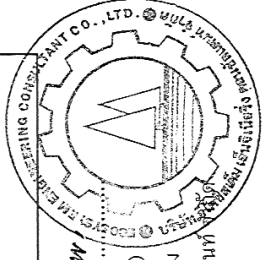
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12.ติดตั้งแสง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>13.เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบลบคอนกรีตจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แสงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว</p> <p>14.กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดพักผ่อนของอาสาสมัครโครงการ ซึ่งจะอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอดอยู่ตลอดเวลาทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่</p> <p>15.กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรหนาแน่นบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>16.ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ</p> <p>17.ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย</p>	๑

เลขาน 2557.....  
(นายเจนต์ชัย ลิมวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จ.ชลบุรี 179

เลขาน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



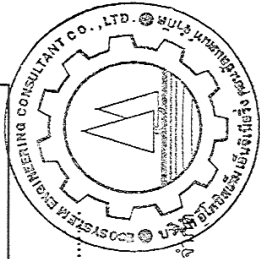


ตารางที่ 2(13)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ดั้งอยู่ที่ ขอยนคระระของ 9(ชอยโซตตี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวมจำนวน 1 จุด บริเวณ GARBAGE TRAP MANHOLE ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 1.8. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เข้าไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
	2. การจัดการส้วมที่ประกอบด้วย - โครงสร้างและส่วนประกอบของส้วมที่ - คุณภาพน้ำส้วมที่ - ความปลอดภัยจากการใช้บริการส้วมที่ - โครงการออกแบบให้มีส่วนสนับสนุนการสำหรับลูกค้า ได้แก่ ส้วมที่ บริเวณชั้นล่าง เพื่อเพิ่มกิจกรรมการพักผ่อน ออกกำลังกาย และนันทนาการของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ ซึ่งการดำเนินการโครงการจะปฏิบัติ	1. บริเวณรอบส้วมที่และส่วนประกอบ 1. ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดส้วมที่ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความเสี่ยง และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่าง ๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	1) โครงสร้างของส้วมที่ - ตรวจสอบการรั่วซึม และการแตกร้าวของส้วมที่น้ำโดยรอบ เมื่อพบว่ามีความผิดปกติจะต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที และต้องมีการแจ้งบริการให้ผู้ใช้บริการ น้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่ใช้บริการ 2) การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของส้วมที่

นางสาว นาราพร พรหมอานาง  
(นายเจนนัดชัย ถิ่นวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



นายสมชาย วรรณประทีป  
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีทีซีเอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(14)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน	3. ดูแลพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้ไม่มีตะไคร่น้ำ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ดูแลพื้นที่สระว่ายน้ำให้ไม่มีมีการแตกหรือบิ่นซึ่งอาจบดร่างกายผู้ใช้งาน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. <u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> 1. ตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระ วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจวัด Total Coliform และ Free Coliform ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาบูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดบิลละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ 1. มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต้องใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คนให้คิดเป็น 100 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ นุ้มนพยบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - พื้นที่รอบสระว่ายน้ำจะต้องไม่มีตะไคร่น้ำ - ความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ เช่น ท่อน้ำ และ เติลียง 3) การดูแลรักษาคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ให้เป็นไปตามวิธีมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาบูริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - โคลิฟอร์มทั้งหมด - พีคอลลีโอฟอรัม

เมษายน 2557.....

(นายเจนต์ชัย ลิ้มวัฒน์บุตร)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557.....

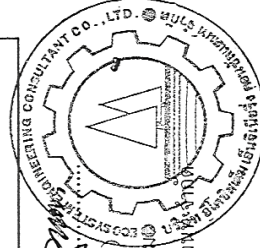
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ANARAI**  
**PROPERTY**  
**CO., LTD.**

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 74/179

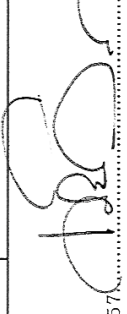



ตารางที่ 2(15)

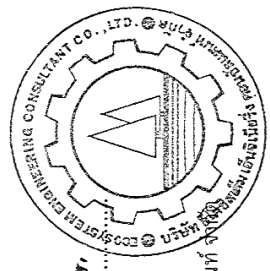
รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชำรงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>3. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี</p> <p>4. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีกรณีฉุกเฉินขอความช่วยเหลือในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>5. มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>6. มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>- จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia Coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i></p> <p>4) การดูแลและการรักษาความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>การมีอยู่และสภาพการใช้งานของ</p> <p>- ไฟส่องสว่าง</p> <p>- ป้ายแนะนำวิธีการช่วยชีวิตและปฐมพยาบาล</p> <p>- ป้ายเตือนและแสดงความเป็นเด็ก</p> <p>- อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่าง ๆ</p> <p>- โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p> <p>เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว) ติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	

  
 เมษายน 2557 (นายเจนตีย์ ลิ้มวิตตะบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 เมษายน 2557 (นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(16)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

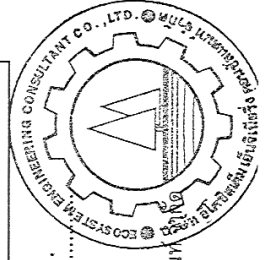
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u>			
2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
3. <u>คุณภาพการใช้น้ำประปาของชุมชน</u>			
3.1 การใช้น้ำ	- คาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำของโครงการประมาณ 337.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือเฉลี่ย 14.05 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยน้ำที่ใช้ได้รับการบริการจากโรงประปาส่วนภูมิภาค สาขาระยอง ที่ผ่านด้านหน้าโครงการ บนซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) คิดเป็นสัดส่วนน้อยเมื่อเทียบกับกำลังการผลิต และการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนใกล้เคียงได้บ้าง	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย <u>อาคาร A</u> (1) ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุประมาณ 99 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป (2) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นตาดฟ้า จำนวน 2 ถึง ขนาดความจุรวมประมาณ 68 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และน้ำดับเพลิง <u>อาคาร B</u> (1) ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุประมาณ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกรั่ว ของถังเก็บน้ำใต้ดินและตาดฟ้า - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น และปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และมีนิติบุคคล

เมษายน 2557  
(นายเจนนัดชัย ถิ่นวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
76/179

เมษายน 2557  
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(17)

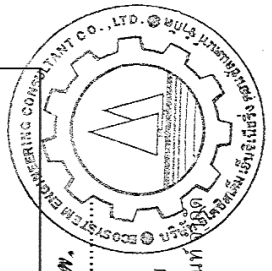
รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>99 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป</p> <p>(2)ถึงเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถึง ขนาดความจุรวมประมาณ 68 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และน้ำดับเพลิง</p> <p><b>อาคาร C</b></p> <p>(1)ถึงเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุประมาณ 99 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป</p> <p>(2)ถึงเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถึง ขนาดความจุรวมประมาณ 68 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และน้ำดับเพลิง</p> <p>2. จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันกร่อนเป็นสารพิษจากคอนกรีต โดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักอาศัย</p> <p>3. ควบคุมและตั้งเวลาการเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการเพื่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน</p> <p>4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอด</p>	<p>(กรณีจดทะเบียนแล้ว) ติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎีย์ ลิมวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



Handwritten signature and name: *W. Sorn*  
เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

ตารางที่ 2(18)

รายการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการประเมินความเสี่ยง

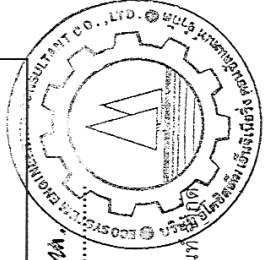
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ (ชอยโซคัต) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นลาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>6. ฝាប់ถังเก็บน้ำใต้ดิน และลาดฟ้า จะต้องไม่ปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝាប់ได้ และจัดให้มีฝา คสล. ขนาด 0.6x0.6 เมตร จำนวน 2 ฝាប់/ถัง</p> <p>7. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดยากำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ทำให้สารเคมีปนเปื้อนลงไปในถังเก็บน้ำประปา</p> <p>8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน</p> <p>9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามี การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่</p> <p>10. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำลาดฟ้าทุก 3</p>	๑

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ลิมวิวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นวรายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท นวรายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
18/179

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 2(19)

รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

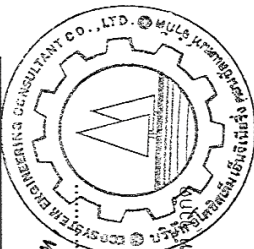
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>- โครงการมีความต้องการไฟฟ้าทั้งโครงการ 1,891.10 KVA ได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขา ระยอง ประกอบด้วย</p> <p>1. อาคาร A ตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันตกของอาคาร A ซึ่งมีพื้นที่โครงการติดกับซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) และไม่ได้ติดกับอาคารข้างเคียง โดยมีระยะห่างจากอาคาร A 8.11 เมตร ปริมาณการใช้ไฟฟ้าส่วนห้องชุด 401.85 KVA ปริมาณการใช้ไฟฟ้าพื้นที่ส่วนกลาง 13.00 KVA</p>	<p>เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาให้ผู้พักอาศัย ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>1.1. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่ามี การชำรุดจะต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>1.2. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ซักโครก และมีกักรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่าง ประหยัด</p>	<p>1. มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</p> <p>1.1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตาม มาตรฐาน</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อายุในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้ เกี่ยวกับกำกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ</p>	<p>- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของ หม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว) ติดตามตรวจสอบ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

เมษายน 2557.....  
 (นายเจตต์ชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 79/179

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(20)

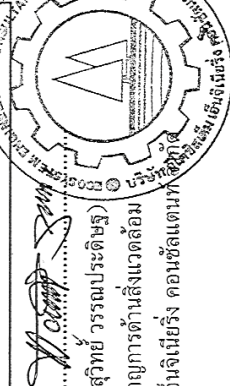
รายการแสดงผลการทบทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแอนด์ ระยะเวลาตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>และปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอุปกรณ์เครื่องจักรส่วนกลาง 59.60 KVA รวมเป็นความต้องการไฟฟ้าทั้งสิ้น 474.45 KVA</p> <p>2. อาคาร B อยู่บริเวณทิศใต้ของอาคาร B ซึ่งมีพื้นที่โครงการติดกับพื้นที่ว่าง และไม่ติดกับอาคารข้างเคียง โดยมีระยะห่างจากอาคาร B 12.41 เมตร ปริมาณการใช้ไฟฟ้าส่วนห้องชุด 369.60 KVA ปริมาณการใช้ไฟฟ้าพื้นที่ส่วนกลาง 46.39 KVA และปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอุปกรณ์เครื่องจักรส่วนกลาง 13.00 KVA รวมเป็นความต้องการไฟฟ้าทั้งสิ้น 442.20 KVA</p> <p>3. อาคาร C อยู่บริเวณทิศตะวันตกของอาคาร C ซึ่งมีพื้นที่โครงการติดกับซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) และไม่ติดกับอาคารข้างเคียง โดยมีระยะห่างจากอาคาร C 8.89 เมตร ปริมาณการใช้ไฟฟ้าส่วนห้องชุด 401.85 KVA และปริมาณการใช้ไฟฟ้าพื้นที่ส่วนกลาง 13.00 KVA และปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอุปกรณ์เครื่องจักรส่วนกลาง 59.60 KVA รวมเป็นความต้องการไฟฟ้าทั้งสิ้น 474.45 KVA</p>	<p>โดยให้รับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมมอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่เป็นตู้เปิดไฟตู้ใส่ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น</p> <p>5. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>6. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>7. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎีย์ ลิมวัฒนะบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท มารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 บริษัท มารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 80/179

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีทีเอสทีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2(21)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่วivedิตดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

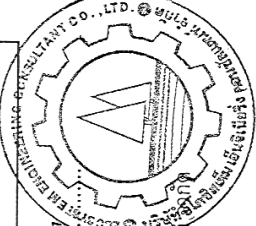
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั่วคราว ขนาด 50 KVA จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยจะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้กับระบบแสงสว่างฉุกเฉินของทางหนีไฟห้องอาคาร ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ระบบเครื่องสูบน้ำ ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ ระบบสื่อสารฉุกเฉิน และระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยสามารถจ่ายไฟฟ้าสำรองได้ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง ซึ่งจะต้องจัดให้มีการตรวจสอบดูแล และบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง อย่างต่อเนื่องทุกสัปดาห์</p>	<p>ผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดด และการการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น</p> <p>8. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาระบบภาษาไทยด้วย</p> <p>9. รณรงค์ให้นิติบุคคลอาคารชุด ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>10. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน แจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจาก คู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน</p> <p>2. มาตรการที่เจ้าของโครงการประสงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</p> <p>1. รณรงค์ให้เจ้าของโครงการ ติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงาน บริเวณโถงต้อนรับ และโถงลิฟต์ เช่น “ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้น้ำได้ การกดลิฟต์แต่ละครั้งสูญเสียพลังงานถึง 7 บาท” และ “กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อ</p>	

เมษายน 2557.....  
(นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 81/179

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 2 (22)

รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

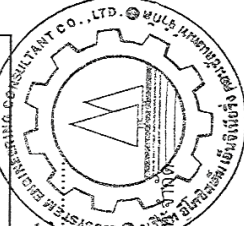
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 4.966 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ปริมาณขยะเปียก คัดที่ร้อยละ 64 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 3.172 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ปริมาณขยะรีไซเคิล คัดที่ร้อยละ 30 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 1.490 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ปริมาณขยะแห้ง คัดที่ร้อยละ 5.65 ของปริมาณขยะ</li> </ul>	<p>ไม่ใช้งาน” เป็นต้น</p> <p>2. แจกคู่มือการประหยัดพลังงาน ให้กับผู้อาศัยในโครงการ</p> <p>3. รณรงค์ให้ผู้อาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการปฏิบัติตามดังนี้</p> <p>3.1 ใช้พลังงานอย่างประหยัด</p> <p>3.2 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>3.3 ให้ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>3.4 ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อนคอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และคลิเบรเบายอากาศให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
3.3 การจัดการขยะ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 4.966 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ปริมาณขยะเปียก คัดที่ร้อยละ 64 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 3.172 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ปริมาณขยะรีไซเคิล คัดที่ร้อยละ 30 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 1.490 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ปริมาณขยะแห้ง คัดที่ร้อยละ 5.65 ของปริมาณขยะ</li> </ul>	<p>1. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคาร A,B และ C ประกอบด้วย</p> <p>- ชั้นที่ 1 จัดให้มีห้องพักขยะขนาดพื้นที่ประมาณ 3.6 ตารางเมตร บริเวณใต้บันไดหลัก ภายในห้องพักขยะจัดให้มีถังขยะรองรับขยะเปียกจำนวน 1 ถัง และขยะแห้งจำนวน 1 ถัง พร้อมถุงดำสำหรับรองรับขยะ และถังขยะอันตรายขนาด</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการรื้อถอนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับผลปล่อยภายในโครงการ หากพบว่ามีความผิดปกติต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิมวิวัฒน์กุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นาราพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นาราพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 82/179

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(23)

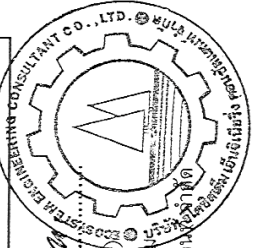
รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 0.279 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณขยะอันตราย คัดที่ร้อยละ 0.35 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 0.0172 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 17.2 ลิตร/วัน</li> <li>- การเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย แม่บ้านเก็บรวบรวม และคัดแยกขยะทุกวันโดยขนส่งทางลิฟต์โดยสาร ในช่วงเวลาหลัง 10.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินใน ขณะเก็บขน และกลิ่นเหม็นที่รบกวนผู้ที่อาศัยภายในโครงการ นำมาเก็บรวบรวมไว้ยังอาคารห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<p>50 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถึงขยะพร้อมที่เสียปุ๋ย บริเวณใกล้เคียงต่อนับ</p> <p>ชั้นที่ 2-8 จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 4.2 ตารางเมตร บริเวณโถงลิฟท์ ภายในห้องพักขยะจัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถึง พร้อมถุงดำสำหรับรองรับขยะเปียกและขยะแห้ง และจัดให้มีถังขยะอันตรายขนาด 30 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p> <p>จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้นล่าง ด้านหน้าโครงการ ริมถนนซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถเก็บขยะเป็นการเฉพาะ ทั้งนี้เพื่อความสะดวกและปลอดภัย และไม่กีดขวางการจราจร บนถนนซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) โดยห้องพักขยะรวมออกแบบให้มีรายละเอียดดังนี้(ภาพที่ 3)</p> <p>(1)ห้องพักขยะแห้งและขยะอันตราย</p> <p>- มีขนาดของส่วนพักขยะแห้ง (ก x ย x ส) 2.25 x 2.30 x 2.40 เมตร(ลึกกักเก็บ 1.0 เมตร) คิดเป็นปริมาตร 5.175 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บขยะแห้งได้จำนวน (5.175/1.49) 3.47 วัน โดยขยะ recycle รวบรวมใส่ถุงใส่มัดปากถุงให้แน่น และขยะแห้งรวบรวมใส่ถุงสีดำ นำมาไว้ในห้องพักขยะแห้ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิมวิฑนบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2(24)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

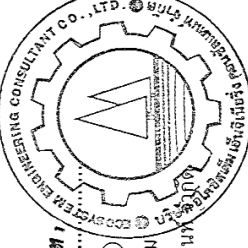
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ๑ (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- มีขนาดของส่วนพักขยะอันตราย (ก x ย x ส) 1.15 x 2.25 x 2.40 เมตร จัดให้มีถังขยะสีเทาสำหรับรับขยะ มูลฝอยอันตราย ขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง พร้อมถุงสี แดงรองรับ สามารถรองรับขยะอันตรายภายในโครงการได้ ประมาณ (500/17.2) 29 วัน</p> <p>(2)ห้องพักขยะเปียก มีขนาด (ก x ย x ส) 2.25 x 3.55 x 2.40 เมตร (ลึกก็เก็บ 2.0 เมตร) คิดเป็น ปริมาตร 11.98 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บขยะเปียก ได้ตาม (11.98/3.17) 3.78 วัน โดยขยะเปียก รวบรวมใส่ถุงสีดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำมาไว้ในห้องพักขยะเปียก</p> <p>ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีช่องระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบ น้ำบำบัดน้ำเสียรวมของห้องพักขยะต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประเภทไม้ยืนต้น ได้แก่ ปับ และไม้พุ่ม ประเภทต้นไทรอินโดโดยรอบห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยลด อุณหภูมิอากาศ และลดบึงก้นดินอุจาด</p> <p>4. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยความ "เปิดเผย กรุณาปิดประตูให้มิดชิด"</p>	

เมษายน 255๙.....  
(นายเจนตชัย ถัมวิฑนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
84/179

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(25)

รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้เทศบาลตำบลเนินพระ เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขนพร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นออกถึงทุกครั้งที่เก็บขน</p> <p>7. ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะแต่ละชั้นหลังเวลา 10.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานแล้ว</p> <p>8. ส่งเสริมและเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>9. จัดให้มีโปสเตอร์แนะนำการคัดแยกขยะพร้อมทั้งแสดงถึงตัวอย่าง เพื่อให้การคัดแยกขยะของโครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้น</p> <p>10. สำรองตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น</p>	

เมษายน 2557

(นายเจษฎาชัย ลิ้มวัฒนะกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท นวรายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



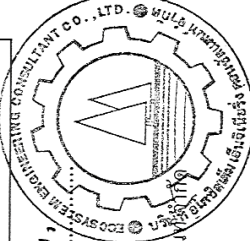
บริษัท นวรายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โทร. 85/179

เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

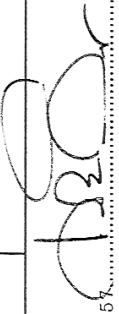
บริษัท อีโคสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด




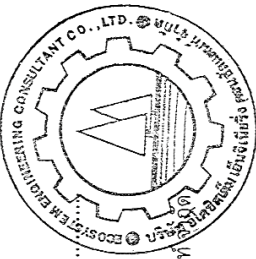
ตารางที่ 2(26)

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชน และ การป้องกันน้ำท่วม บริเวณใกล้เคียงโครงการ มีแนวท่อระบายน้ำของตำบลเนินพระ ตั้งอยู่บริเวณซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ซึ่งโครงการได้ยื่นเอกสารขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบรับรองว่าโครงการอยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถเชื่อมต่อท่อระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนดังกล่าว	1. จัดให้มีการทวงน้ำในท่อระบายน้ำ และบ่อบ่มเดิมอากาศขนาด 1.82 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ 213.95 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ ให้คงประสิทธิภาพการทำงานได้อย่างสม่ำเสมอ 3. สร้างความสะอาดที่ท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 4. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้จัดล้างทำความสะอาด และขูดลอกตะกอนออกทันที 5. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตก หรือหัก หรือต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)

  
 เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎีย์ จิมวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

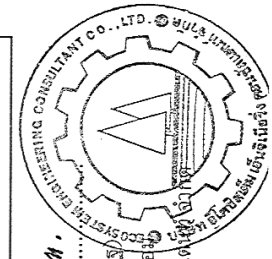
ตารางที่ 2(27)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนของ 9 (ซอยโชคดี) เป็นท่อ คล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียงของท่อ 1:1,000 รองรับการระบายน้ำจากกิจกรรมการใช้ประโยชน์ที่ดินต่าง ๆ บนถนนดังกล่าว มีความสามารถในการรองรับน้ำสูงสุดของท่อระบายน้ำสาธารณะได้ 1.67 ลบ.ม./วินาที และมีความสามารถในการรับการระบายน้ำอีก 1.561 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (1.67 - 0.109) โดยเมื่อมีการเปิดโครงการแล้วจะมีอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการ (ในฤดูฝน) เท่ากับ 0.265 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งระบบระบายน้ำบนถนนของโครงการ 9 (ซอยโชคดี) ยังมี ความเพียงพอในการรองรับการระบายน้ำ</p> <p>- ระบบระบายน้ำของโครงการ แสดงดังภาพที่ 4</p>		
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	<p>โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด /อาคาร รวมทั้งสิ้น 3 ชุด เป็น ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge Process ชนิดเติมอากาศยาวนาน (Extended Aeration) สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ การอบ ซักล้าง และการทำความสะอาดห้องพักอาศัย โดยมีระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>1. จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <p>- ส่วนอาคารพักอาศัย ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบ Activated Sludge Process ชนิดเติมอากาศยาวนาน (Extended Aeration) จำนวน 1 ชุด/อาคาร รวมจำนวน 3 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสียได้ 96 ลบ.ม./วัน/ชุด</p>	

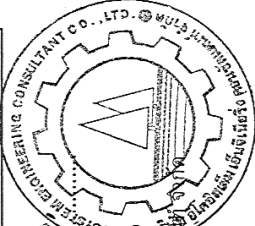
เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ถัมวิฑนะอุร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์ตแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>รวมจากห้องพักขยะแยกต่างหาก เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อปัมเติมอากาศขนาด 1.32 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ น้ำเสียแต่ละอาคารถูกรวบรวมมาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในโครงการ และเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารซึ่งถูกฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถยนต์ชั้นล่างสามารถบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยระยะของ 9 (ซอยโชคดี) ด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ให้อำนาจกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยน้ำทิ้งที่ไม่ภายในโครงการประมาณ 13.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อจ่ายน้ำผ่านไปตามท่อขนาด 2 นิ้ว เป็นท่อจ่ายน้ำ Reuse ฝังใต้ดินลึกประมาณ 0.4 เมตร และเจาะรูพุน เพื่อช่วยแพร่กระจายน้ำซึมผ่านไปยังรากพืช ซึ่งจะช่วยลดการรั่วซึมสีน้ำทิ้งของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>แต่ละชุดประกอบด้วย ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนปรับสภาพน้ำเสีย ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน ส่วนเก็บกากตะกอน และส่วนพ่นน้ำใส</p> <p>ส่วนห้องพักขยะรวม สำนักงานนิติบุคคล อาคารสโมสร และห้องชุดสำนักงาน ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบเกราะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสียได้ 6.28 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย ถังเกราะและถังกรองเติมอากาศ</p> <p>น้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>จัดให้มีการนำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัด นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยท่อพ่นน้ำใสขนาด 17.30 ลบ.ม./ชุด พร้อมเครื่องสูบน้ำ กำลังสูบ 3 ลบ.ม./ชั่วโมง สูบส่งได้ 8 เมตร จำนวน 2 ชุด/อาคาร สลับใช้งาน ควบคุมด้วยสวิทซ์ตั้งเวลาการทำงาน โดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบซึมนดิน</p> <p>3. จัดให้มีบ่อปัมเติมอากาศขนาด 1.32 ลบ.ม.พร้อมเครื่องเติมอากาศ 2 ชุด อัตราเติมอากาศ 36 ลบ.ม./ชุด บริเวณปลายท่อระบายน้ำของโครงการก่อนเชื่อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนตะถกูล  
 (นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนตะถกูล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2557  
 (นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนตะถกูล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557  
 (นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนตะถกูล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ANWARAI PROPERTY CONSULTANT CO., LTD.  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



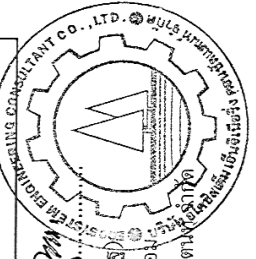
ตารางที่ 2(29)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ พาร์คแลนด์ 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันกรณีที่มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียแล้วเกิดขัดข้อง ซึ่งอาจส่งผลให้ระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย</p> <p>4. จัดให้มีการกำจัดมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดจากส่วนแยกกากตัวยวี่ Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาดรวมทั้งสิ้น 3 ตารางเมตร</p> <p>5. จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 0.59 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง/ระบบ รวมจำนวน 8 ถัง</p> <p>6. รมรงค้ผู้พักอาศัย ให้ตัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้เมื่อบรรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ</p> <p>7. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบกากตะกอนออกจากส่วนแยกกากทุก 6 เดือน และถึงเก็บตะกอนทุก 1 เดือน หรือเมื่อส่วนแยกกากเต็ม</p> <p>8. ตรวจสอบและดูแลท่อ ข้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอย</p>	๑

เมษายน 2557.....  
(นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ฮีโกลส์เต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(30)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

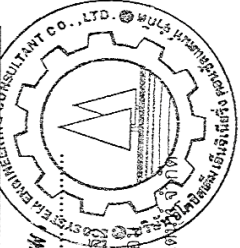
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชติดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ออกสู่อากาศของบ่อบำบัดน้ำเสีย</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบ่อบำบัดของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบ่อบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบ่อบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>12. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายการแจ้งเตือนว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบลบออกจากระบบบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติ</p>	

เมษายน 2557.....  
(นายเจนต์ชัย ลิ้มวิวัฒน์)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 90/179



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

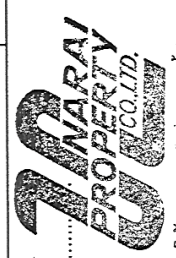
ตารางที่ 2(31)

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะอง ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

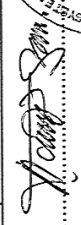
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>งาน และห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว</p> <p>14. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดพักผ่อนของพนักงาน ซึ่งจะอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอดอยู่ตลอดเวลาทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่</p> <p>15. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจอดรถยนต์บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>16. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ</p> <p>17. ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด ได้แก่ GARBAGE TRAP MANHOLE ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>18. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ</p>	



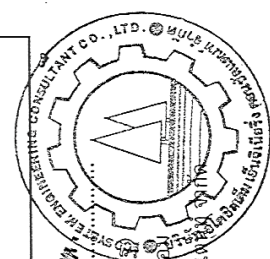
เมษายน 2557.....  
(นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 79



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2(32)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่วเป็นต้นดำเนินการ

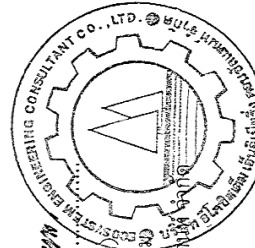
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคิต) ที่ซอย ๑ ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"><li>- มีรถยนต์เข้าใช้อาคารในกรณีเพิ่มพื้นที่ที่กลางจอดรถภายในโครงการประมาณ 191 คัน โดยรถยนต์เข้าออก ด้านซอยนครระยอง 9 (ชอยโซคิต) ทั้งหมด</li><li>- ซอยนครระยอง 9 (ชอยโซคิต) มีระดับการให้บริการในช่วงเร่งด่วนเช้า นอกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ B A และ C</li><li>- ถนนราชชมพล มีระดับการให้บริการ ในช่วงเร่งด่วนเช้า นอกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ B A และ B</li><li>- ถนนสุขุมวิท มีระดับการให้บริการ ในช่วงเร่งด่วนเช้า นอกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ D B และ D</li></ul>	<p>และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของ พื้นที่โครงการโดยผลเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น</p> <p>2. ติดตั้งเครื่องหมยจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจน และในระยะเวลาพอสมควรได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อความปลอดภัยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>4. จัดให้รถของผู้พักอาศัยติดสติ๊กเกอร์ของโครงการทุกคัน เพื่อให้เข้าสู่โครงการได้สะดวก และรวดเร็ว ไม่เกิดการจราจรติดขัด</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>- ตรวจสอบให้มีการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li><li>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)</li></ul>

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ ลิ้มวิริยะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
92/179

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(33)

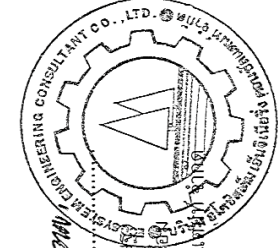
รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะสอง ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีจุดตรวจรถติดเกออร์ และรับแลกเปลี่ยนบัตรสำหรับบุคคลภายนอก โดยห่างจากทางเข้า-ออกโครงการไม่น้อยกว่า 30 เมตร เพื่อให้ไม่ให้เกิดแก๊วคอกบอนนซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี)</p> <p>6. จัดระบบการจราจรให้ความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี)</p> <p>7. จัดให้มีกระงกยูนิโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสจราจร</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการติดขัด และกีดขวางเส้นทางจราจร</p> <p>9. ห้ามรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้ติดต่อโครงการ จอดรถกีดขวางบนถนนสาธารณะ เพื่อลดผลกระทบด้านจราจรติดขัด</p>	

หมายเลข 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
93/179



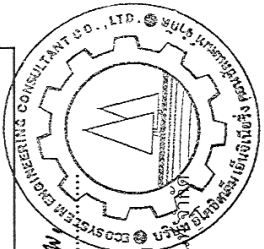
หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(34)

รายการแสดงผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

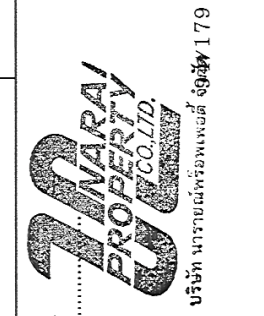
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยเขตต์) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- การก่อสร้างอาคารของโครงการ กรณีที่ไม่มีการควบคุม การก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อ ข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมได้ รายละเอียดดังนี้</p> <p>1.ผังเมืองรวมจังหวัดระยอง พ.ศ. 2549</p> <p>- พื้นที่โครงการอยู่บริเวณหมายเลข 3.2 (สีแดง)</p> <p>1) ที่ดินอยู่บริเวณหมายเลข 3.2 (สีแดง) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและการสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละ บริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการ ตามที่กำหนด 10 ประเภท ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่ โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงาน บำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน</p> <p>(2) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ ตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ ไม่หมายความรวมถึงร้านค้าหน่วยก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้ น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัดจะ สามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนด และทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ</p>	



นายสุกัญญา วรรณประดิษฐ์  
(นายสุกัญญา วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

หมายเลข 2557.....  
เมืองจันทบุรี



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ผู้รับมอบอำนาจ  
(นายเจษฎา ดิมวัฒนะกุล)

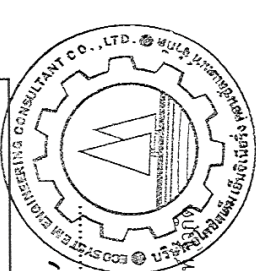
หมายเลข 2557.....  
เมืองจันทบุรี

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 179

ตารางที่ 2(35) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครของ 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ</p> <p>(3) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมัน เชื้อเพลิง</p> <p>(4) เคียงไม้ โค กระบือ สกปรก แทะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและ คุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า</p> <p>(5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและ ฌาปนสถาน</p> <p>(6) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ</p> <p>(7) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม</p> <p>(8) โรงฆ่าสัตว์</p> <p>(9) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร</p> <p>(10) กังจัดมูลฝอย</p> <p>2. เทศบัญญัติเทศบาลตำบลเนินพระ เรื่อง กำหนด บริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้ อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เขต เทศบาลตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัด ระยอง พ.ศ.2553</p>		๑๑

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎี ลีวัฒนบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

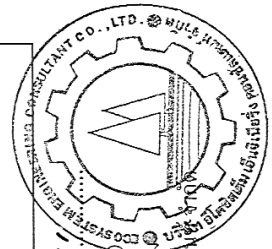
ตารางที่ 2(36) รายการแสดงผลการทบท้วงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ 1 ของพื้นที่ ของนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- พื้นที่โครงการอยู่บริเวณที่ 1</p> <p>1) ที่ดินอยู่บริเวณที่ 1 ซึ่งมีให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิดและเจ้าพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายบัญชีนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมชุมชน</p> <p>(2) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ</p> <p>(3) สถานที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) สถานที่เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ กู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า</p> <p>(5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน</p> <p>(6) อาคารพาณิชย์ที่ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการ</p>		

หมายเลข 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิมวิฑณะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



..... 96/179  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



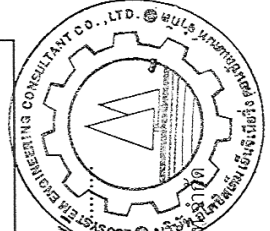
ตารางที่ 2(37)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชติ) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสารและกลาโทรคมนาคม	จัดสรรที่ดิน (7) อาคารอุตสาหกรรมที่ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน (8) สนามแข่งรถ (9) สนามยิงปืน (10) สถานที่กักขังมูลฝอย (11) สถานที่ขี้อายเสวีสด อาคารโครงการเป็นอาคาร สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารสโมสร สูง 2 ชั้น 1 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการบินของอากาศยานที่สถานี โดยจากตำแหน่งที่ตั้งของสถานีโทรทัศนช่อง 3,5,7,9,NBT, TPBS ซึ่งมีตำแหน่งที่ตั้ง และบริเวณที่มีโอกาสถูกบดบังหรือบริเวณที่จะเกิดการอับสัญญาณ	หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้น ๆ และดำเนินการปรับจากรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการจะทำการแจ้งแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องดำเนินการ เป็นเวลา 1 ปี ดาวเทียมให้แล้วเสร็จหลังจากเปิดดำเนินการ เป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ลิมวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
97/179



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(38)

รายการแสดงผลการทบทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การดำเนินการของโครงการก็เป็นการส่งเสริมด้านที่พักอาศัย เป็นลักษณะเดียวกับอาคารอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรมการดำรงชีวิตที่มีรูปแบบประเพณีขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมรถปก. และให้รถปก. ประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยในโครงการตลอดเวลา 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอันตรายในทุกๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ 4. จัดให้มีระบบ Access control ติดตั้งไว้บริเวณประตูเข้า-ออกของแต่ละอาคาร เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในอาคาร	
4.2 การสาธารณสุข	1. คุณภาพอากาศ - เครื่องปรับอากาศภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ก่อให้เกิดการกักความชื้นที่ประมาณ 67.5-78 ตัน ทำให้เกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนออกสู่บรรยากาศโดยรวม โครงการฯ ที่ให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจาก 30.0 °C เป็น		

เมษายน 2557.....

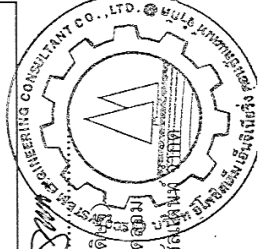
(นายเจษฎีย์ ลิมวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 08/179

เมษายน 2557.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(39)

รายการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

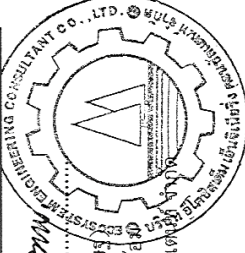
โครงการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
30.38 °C	- สาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลิจิโอเนลล่าโนโมฟีลา (Legionella pneumophila) เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลัน เชื้อนี้จะอาศัยอยู่ในแหล่งที่มีอุณหภูมิเหมาะสม (25-45°C)	ภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง	
ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO)เฉลี่ย 1 ชม. คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.321 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.9 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 4.221 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศกรมควบคุมมลพิษ (0.798 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 1.119 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกิน	3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็น การป้องกัน การสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ 4. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) 5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับอากาศเสีย และลดอุณหภูมิขึ้นเนื่องจาก การคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 7. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 8. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการพังกระจ่ายของฝุ่นอันเนื่องจากรถวิ่ง	

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎาชัย ลิ้มวิวัฒน์เชษฐ)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 99/179



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(40) รายงานแสดงผลการทบทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชติดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

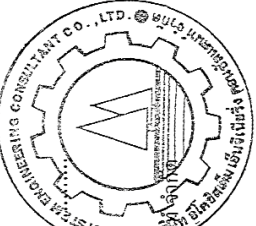
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. เช่นกัน</p> <p>- <u>ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน(NO<sub>x</sub>)</u> <u>เฉลี่ย 1 ชม.</u> คาดว่า จะเกิดขึ้น 0.00447 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0117 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0164 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.020 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.02447 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm เช่นกัน</p> <p>- <u>ก๊าซไฮโดรคาร์บอน(THC)</u> <u>เฉลี่ย 24 ชม.</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.108 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (2.74 ppm) จะเพิ่มเป็น 2.848 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองรวม(TSP)</u> <u>เฉลี่ย 24 ชม.</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0004 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.038 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0384 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.38 มก./ลบ.ม.</p> <p>- <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</u> <u>เฉลี่ย 24</u></p>		

หมายเลข 2557.....  
 (นายเจนต์ชัย ลัมวัฒนะบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/179

หมายเลข 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

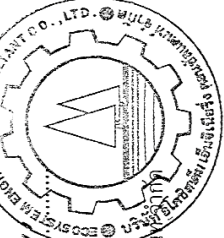


ตารางที่ 2(41) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชติดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><u>ขม.</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0044 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.019 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0234 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.097 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.1014 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. เช่นกัน</p> <p>- <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 24 ชม.</u> คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00145 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.002 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.00345 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm และเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ(0.010 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.01145 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm เช่นกัน</p>		
	<p>2. <u>อุบัติเหตุจากการจราจร</u></p> <p>- การพัฒนาโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยในบริเวณนี้เพิ่มขึ้นประมาณ 1,611 คน เป็นผลให้การจราจรบนขอยนกระยะของ 9(ซอยโชติดี) เพิ่มจำนวนขึ้น และส่งผล</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎีย์ ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ๕01/179

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ฮีโอดีส์เต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  


ตารางที่ 2(42)

รายการแสดงผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคต์) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเครียดของพนักงาน - เชื้อโรค จุลินทรีย์และสาหร่ายที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้	กระทบต่อความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - การจราจรในโครงการ โดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้	2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อความปลอดภัยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 3. จัดให้รถของผู้พักอาศัยติดสติ๊กเกอร์โครงการทุกคัน เพื่อให้เข้าสู่โครงการได้สะดวก และรวดเร็ว ไม่เกิดการจราจรติดขัด 4. จัดให้มีจุดตรวจสติ๊กเกอร์ และรับแลกบัตรสำหรับบุคคลภายนอก โดยห่างจากทางเข้า-ออกโครงการไม่น้อยกว่า 30 เมตร เพื่อไม่ให้เกิดความวุ่นวายของโครงการ 5. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการติดขัด และกีดขวางเส้นทางจราจร 6. ห้ามรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้ติดต่อโครงการ จอดรถกีดขวางบนถนนสาธารณะ เพื่อลดผลกระทบด้านจราจรติดขัด	
3. ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเครียดของพนักงาน - เชื้อโรค จุลินทรีย์และสาหร่ายที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้		1. ตรวจสอบโครงสร้างถึงเก็บน้ำได้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	

เลขาน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขาน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

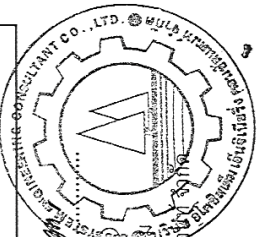
ตารางที่ 2(43)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ที่อยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชติ) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"><li>2. จะต้องไม่ปล่อยน้ำใต้ดินที่ปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถึงเก็บน้ำทางฝาท่อได้</li><li>3. จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตของถังเก็บน้ำใต้ดิน และตัดฟ้า โดยสารเคลือบจะเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักอาศัย</li><li>4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น นีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ต้องดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วไหลลงไปในถังเก็บน้ำประปา</li><li>5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปถึงถังเก็บน้ำ</li><li>6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีสารปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</li><li>7. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างโครงการ มาล้างทำความสะอาด</li></ol>	

เมษายน 2557.....  
(นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 103/179

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

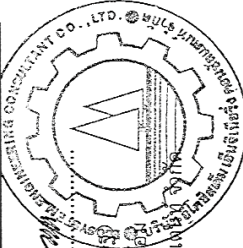


ตารางที่ 2(44)

รายการแสดงผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ตั้งใจ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - ส่วนอาคารพักอาศัย ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบ Activated Sludge Process ชนิดเติมอากาศยาวนาน(Extended Aeration) จำนวน 1 ชุด/อาคาร รวมจำนวน 3 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสียได้ 96 ลบ.ม./วัน/ชุด แต่และชุดประกอบด้วย ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนปรับสภาพน้ำเสีย ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน ส่วนเก็บกากตะกอน และส่วนฟักน้ำใส - ส่วนห้องพักขยะรวม สำนักงานนิติบุคคล อาคารสโมสร และห้องชุดสำนักงาน ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสียได้ 6.28 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยถังเกรอะ และถังกรองเติมอากาศ น้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัด นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยท่อพักน้ำใสขนาด 1.7-30 ลบ.ม./ชุด พร้อมเครื่องสูบน้ำ กำลังสูบ 3 ลบ.ม./ชั่วโมง สูบส่งได้ 8 เมตร จำนวน 2 ชุด/	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ วัฒนประดา)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2(45)

รายการแสดงผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชติ) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

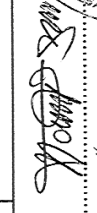
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร สลับใช้งาน ควบคุมด้วยสวิตช์ตั้งเวลาการทำงาน โดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบอัตโนมัติ</p> <p>3. จัดให้มีบ่อบำบัดอากาศขนาด 132 ลบ.ม.พร้อมเครื่องเติมอากาศ 2 ชุด อัตราเติมอากาศ 36 ลบ.ม./ชุด บริเวณปลายท่อระบายน้ำของโครงการก่อนเชื่อมลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันการก่อกวนที่มีกลิ่นเหม็นจากน้ำเสียแล้วเกิดขัดข้องซึ่งอาจส่งผลให้ระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย</p> <p>4. จัดให้มีการกำจัดมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดจากส่วนแยกกาก ดัวยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด รวมทั้งสิ้น 3 ตารางเมตร</p> <p>5. จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 0.59 ลบ.ม./ถัง รวมจำนวน 3 ถัง</p> <p>6. รมรงศ์ผู้พักอาศัย ให้ตัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ</p>	

หมายเลข 2557.....  
(นายเจนต์ชัย ลัมวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**NARAI PROPERTY CO., LTD.**

หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



**ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.**

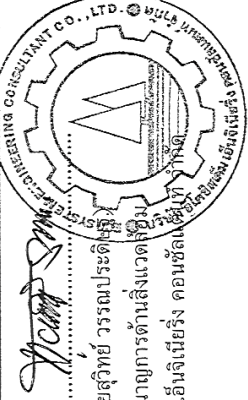
ตารางที่ 2(46)

รายการแสดงผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยไซต์) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบกากตะกอนออกจากส่วนแยกกากทุก 6 เดือน และบ่อเก็บตะกอนทุก 1 เดือน หรือเมื่อส่วนแยกกากเต็ม</p> <p>8. ตรวจสอบและดูแลฝายบ่อ ซ่อมต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของตะกอนลอยออกสู่ภายนอกถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดิน</p>	๙

เมษายน 2557 .....  
(นายเจษฎัย ลัมวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท มารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**MARAJANARA**  
**PROPERTY**  
**CO.,LTD.**  
บริษัท มารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557 .....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อินจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(47)

รายการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงแวดล้อมที่สำคัญ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชติ) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระบบงานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>12. ต้นไม้สีเขียว ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อน้ำบาดาลให้สีเขียวให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อน้ำบาดาลเสีย”</p> <p>13. เมื่อมีการขุดและบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบ่อน้ำบาดาลของโครงการ ต้องใช้แสงกับบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว</p> <p>14. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษากระบบบ่อน้ำบาดาลเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดพักผ่อนของลูกจ้าง ซึ่งอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์วิ่งเข้า-ออกโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่</p> <p>15. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษากระบบบ่อน้ำบาดาลเสียรวม ให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรทางบริเวณที่ตั้งระบบบ่อน้ำบาดาลเสีย</p> <p>16. ปิดฝาบ่อน้ำที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พัก</p>	

เมษายน 2557.....

(นายเจษฎ์ ลิ้มวัฒนะบุตร)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



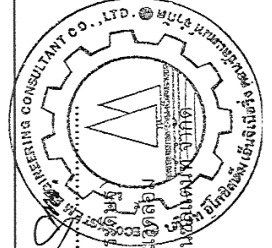
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ๑๗๓/๑๗

เมษายน 2557.....

(นายสุวิทย์ วรรณประไพ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(48) รายการแสดงผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง


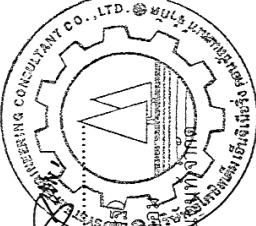
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. <u>ความสะอาดของสระว่ายน้ำ</u> - การใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผล กระทบต่อการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>อาศัย และยานพาหนะ 17.ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด ได้แก่ GARBAGE TRAP MANHOLE ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 18.จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	
	<p>5. <u>ความสะอาดของสระว่ายน้ำ</u> - การใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผล กระทบต่อการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผงซีเมนต์อยู่ในสภาพดี</p>	<p>๑</p>

เลขาน 2557.....  
 (นายเจนต์ชัย ลัมวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 108/179

เลขาน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(49)

รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ที่ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชติดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"><li>มีรางระบายน้ำฝน มีฝาปิดรอบสรวายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li><li>มีอุปกรณ์เครื่องมือ ทำความสะอาดสรวายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลดทอนเสียง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</li><li>มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสรวายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</li><li>มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขรอบระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีสรวายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในแต่ละระยะ อย่างน้อย 3 ระยะ</li><li>จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสรวายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน</li><li>พื้นที่ด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</li><li>จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสรวายน้ำ</li><li>จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้าง</li></ol>	

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวิฑิตนะกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท นภรายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



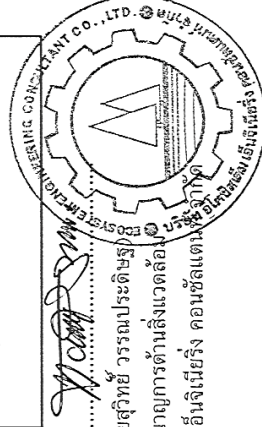
บริษัท นภรายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 109/179

เมษายน 2557.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

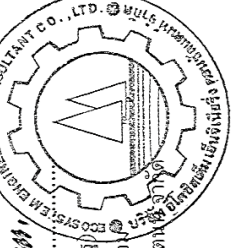


ตารางที่ 2(50) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยซ์โคสต์) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เท่า</p> <p><u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใสสะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ</li> <li>- ตรวจวัด ค่าเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine)</li> <li>- ตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)</li> <li>- ตรวจค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- ตรวจค่าความกระด้าง (Calcium hardness)</li> <li>- ตรวจความเข้มข้นกรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid)</li> <li>- ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>- ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate)</li> <li>- ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform Bacteria)</li> <li>- ตรวจวัดฟิโคลิโดลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Escherichia coli</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus aureus</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa</li> <li>- จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่</li> </ul>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลีมวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด


  
 NARAYAN PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2(51)

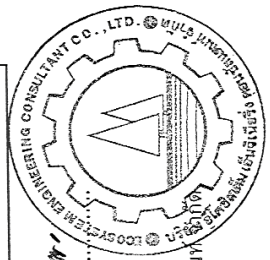
รายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การจัดการขยะมูลฝอย - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาลูสู่คน	pH Meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ - ดูแลรักษาเครื่องร่อนน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็ม ประสิทธิภาพ - จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำ ในระวางน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ความปลอดภัยในการใช้ระวางน้ำ - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำระวางน้ำ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่ เกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความ ชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	I. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคาร A, B และ C ประกอบด้วย - ชั้นที่ 1 จัดให้มีห้องพักขยะขนาดพื้นที่ประมาณ 3.6 ตาราง เมตร บริเวณใต้บันไดหลัก ภายในห้องพักขยะจัดให้มีถัง ขยะรองรับขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับ รองรับขยะเปียกจำนวน 1 ถัง และขยะแห้งจำนวน 1 ถัง พร้อมถุงดำสำหรับรองรับขยะ และถังขยะอันตรายขนาด	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง หากมีขยะ ตกค้างและสิ่งกีดขวางกวน ต้องรับดำเนินการ การแก้ไขทันที สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเลข 2557.....  
(นายเจนชัย ลิ้มวิวัฒน์กุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

III/179



ตารางที่ 2(52)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

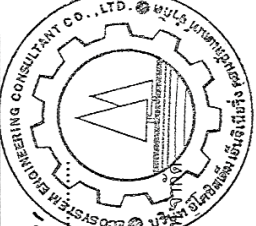
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>50 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถังขยะพร้อมที่เชื่อมต่อ บริเวณ โดยต่อนับ</p> <p>- ชั้นที่ 2-8 จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 4.2 ตารางเมตร บริเวณโถงลิฟท์ ภายในห้องพักขยะจัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถึง พร้อมถุงดำสำหรับรองรับขยะเปียกและขยะแห้ง และจัดให้มีถังขยะอันตราย ขนาด 30 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้นล่าง ด้านหน้าโครงการ ริมถนนขอนแก่นระยอง 9(ซอยโชคดี) พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถเก็บขยะเป็นการเฉพาะ ทั้งนี้เพื่อความสะดวกและปลอดภัย และไม่กีดขวางการจราจร บนถนนขอนแก่นระยอง 9(ซอยโชคดี) โดยห้องพักขยะรวมออกแบบให้มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1)ห้องพักขยะแห้งและขยะอันตราย</p> <p>- มีขนาดของส่วนพักขยะแห้ง (ก x ย x ส) 2.25 x 2.30 x 2.40 เมตร(ลึกกักเก็บ 1.0 เมตร) คิดเป็นปริมาตร 5.175 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บขยะแห้งได้นาน (5.175/1.49) 3.47 วัน โดยขยะ recycle รวบรวมใส่ถุงใส่มัดปากถุงให้แน่น และขยะแห้งรวบรวมใส่ถุงสีดำ นำมาไว้ในห้องพักขยะแห้ง</p>	๑

เมษายน 2557.....  
(นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
112/179

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





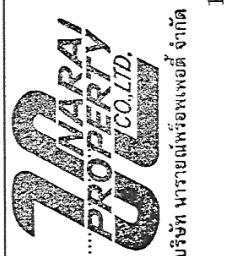
ตารางที่ 2(53)

รายการแสดงผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

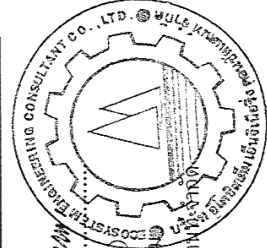
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยไฮด์ตี้) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มีขนาดของส่วนพักขยะอันตราย (ก x ย x ส) 1.15 x 2.25 x 2.40 เมตร จัดให้มีถังขยะสีเทาฝาส้ม สำหรับรองรับขยะมูลฝอยอันตราย ขนาด 250 ลิตร จำนวน 2 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ สามารถรองรับขยะอันตรายภายในโครงการได้ ประมาณ (500/17.2) 29 วัน (2) ห้องพักขยะเปียก มีขนาด (ก x ย x ส) 2.25 x 3.55 x 2.40 เมตร (สี่ก๊กเก็บ 2.0 เมตร) คิดเป็นปริมาตร 11.98 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บขยะเปียกได้นาน (11.98/3.17) 3.78 วัน โดยขยะเปียก รวบรวมใส่ถุงสีดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำมาไว้ในห้องพักขยะเปียก ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีช่องระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของห้องพักขยะต่อไป 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประเภทไม้ยืนต้น ไม้แก่ ไม้ผล ไม้พุ่ม ประเภทต้นโทรมอินโตโดยรอบห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ และบรรเทาทั้งทัศนอุจาด 4. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด”	

เมษายน 2557 .....  
(นายเจนนัดชัย ลิ้มวิวัฒน์)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557 .....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(54)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยซ์คิต) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

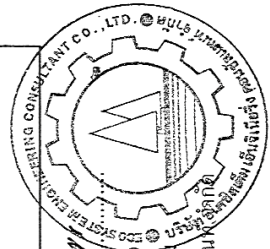
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้เทศบาลตำบลเนินพระ เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งเก็บขนพร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งเก็บขน</p> <p>7. ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะแต่ละชั้นหลังเวลา 10.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานแล้ว</p> <p>8. ส่งเสริมและเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>9. จัดให้มีโปลสเตอร์แนะนำการคัดแยกขยะพร้อมทั้งแสดงถึงตัวอย่าง เพื่อให้การคัดแยกขยะของโครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้น</p> <p>10. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น</p>	

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎีย์ ลิมวิฑฒนะภูรี)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



114/179

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

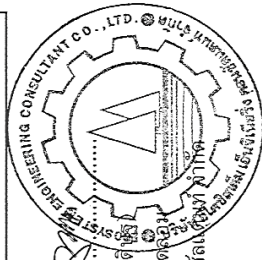


ตารางที่ 2(55)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่วเป็นเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะเวลาตั้งอยู่ที่ ตอนศูนย์ของ 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>7. <u>เสียงรบกวนจากผู้พักอาศัย</u></p> <p>- เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาพักเป็นจำนวนมาก อาจส่งผลกระทบต่อด้านเสียง อาทิ เช่น</p> <p>1. เสียงดังจากรถยนต์</p> <p>2. เสียงดังจากการพูดคุยของผู้พักอาศัย</p> <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>- เสียงที่เกิดจากการรถยนต์ และการตะโกนคุยกันของผู้พักอาศัย อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้</p>	<p>1.1. จัดให้มีการติดต่อบริษัทรับกำจัดขยะอันตรายเข้ามารับขยะอันตรายไปกำจัดทุก 1 เดือน โดยจะต้องเป็นบริษัทที่ได้รับการรับรองจากกรมโรงงานเท่านั้น</p> <p>1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ</p> <p>3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร เช่น ปัมพ์น้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> <p>4. ห้ามมิให้มีการจัดเลี้ยงภายในห้องพัก และห้ามส่งเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้าน</p>	
	<p>8. <u>ความเสี่ยงต่อเพลิงไหม้</u></p> <p>- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ การออกแบบโครงการจะต้องมีความสอดคล้อง และครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารขนาดใหญ่ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้พักอาศัย</p>	<p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 89 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522(ภาพที่ 5)</p> <p>2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบแก้ไขทันที</p>	

หมายเลข 2557.....  
(นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นगरาพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(56)


รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

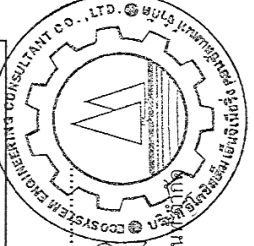
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่</li> <li>4. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร</li> <li>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจกลัว</li> <li>6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการโดยนิติบุคคล ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการปฏิบัติงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</li> <li>7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลเนินพระ เป็นประจำทุกปี</li> <li>8. บริเวณเส้นทางทงการหนีไฟ บนโดรนไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก</li> </ol>	

  
 เมษายน 2557.....  
 (นายเจนนชัย ลิมวิฑนัยกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 116/179

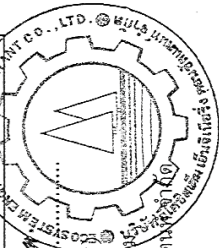
  
 เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>9. การเข้าอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยจำนวนมาก และพื้นที่  <u>สีนทนาการ</u></p> <p>- อาคารมีผู้เข้าพักอาศัย ประมาณ 1,611 คน ซึ่งเกิดจากความต้องการที่พักอาศัย ของกลุ่มคนทำงาน โดยมาจากหลากหลายอาชีพ ต่างท้องถิ่นมาอยู่รวมกันในเขตรั้วโครงการเดียวกัน อาจมีความขัดแย้งทางความคิด วัฒนธรรมการเป็นอยู่ ตลอดจนจิตใจได้ล้าสมัยของแต่ละคน กรณีที่มีการปรับความคิดหรือไม่มีการพูดคุย หรือ</p>	<p>9. กำหนดให้พื้นที่จุดรวมพล บริเวณถนนภายในโครงการโครงการ จำนวน 3 จุด ขนาดพื้นที่รวมเท่ากับ 435 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คน : 0.27 ตร.ม.(เป็นไปตามเกณฑ์ที่ สผ.กำหนด ต้องไม่น้อยกว่า 1 คน : 0.25 ตารางเมตร) (ภาพที่ 6) โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกอบรมพนักงานไฟ และดับเพลิงประจำปี</p> <p>10. จัดให้มีป้ายระบุพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>11. หากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที</p>	<p>9. กำหนดให้พื้นที่จุดรวมพล บริเวณถนนภายในโครงการโครงการ จำนวน 3 จุด ขนาดพื้นที่รวมเท่ากับ 435 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คน : 0.27 ตร.ม.(เป็นไปตามเกณฑ์ที่ สผ.กำหนด ต้องไม่น้อยกว่า 1 คน : 0.25 ตารางเมตร) (ภาพที่ 6) โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกอบรมพนักงานไฟ และดับเพลิงประจำปี</p> <p>10. จัดให้มีป้ายระบุพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>11. หากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที</p>	
	<p>9. การเข้าอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยจำนวนมาก และพื้นที่  <u>สีนทนาการ</u></p> <p>- อาคารมีผู้เข้าพักอาศัย ประมาณ 1,611 คน ซึ่งเกิดจากความต้องการที่พักอาศัย ของกลุ่มคนทำงาน โดยมาจากหลากหลายอาชีพ ต่างท้องถิ่นมาอยู่รวมกันในเขตรั้วโครงการเดียวกัน อาจมีความขัดแย้งทางความคิด วัฒนธรรมการเป็นอยู่ ตลอดจนจิตใจได้ล้าสมัยของแต่ละคน กรณีที่มีการปรับความคิดหรือไม่มีการพูดคุย หรือ</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 1,910.45 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.19 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนผู้พักอาศัยภายในโครงการต่อพื้นที่สีเขียว 1,611 คน ต่อ 1,910.45 ตร.ม. หรือ 1 คน ต่อ 1.19 ตร.ม. โดยมีรายละเอียดดังนี้(ภาพที่ 7)</p> <p>(1) ไม่ยื่นต้น ขนาดพื้นที่ 1,674.11 ตารางเมตร ได้แก่ กุ่มน้ำ แคนา ปีบ ตีนเป็ดฝรั่ง กระพี้จั่น มะขอกกาก็ใบเล็ก จิกน้ำ(กอ) แจง กุ่มน้ำ เป็นต้น โดยพื้นที่ที่ปลูกไม้ยืนต้น</p>	

เมษายน 2557 ..... (นายเจษฎายิม ลิ้มวัฒนะบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557 ..... (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(58)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ พาร์คแลนด์ ระยะอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

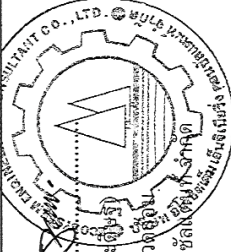
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ไม่มีกิจกรรม อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกันได้	10. การพลัดตกจากที่สูง - การพลัดตกจากที่สูงในช่วงเปิดดำเนินการ อาจมีสาเหตุมาจากการขาดความระมัดระวัง ได้แก่ การทำเสาเข็มสดตกหล่นขณะการวางต้นไม เป็นต้น	เป็นพื้นที่ที่มีความกว้างอย่างน้อย 1 เมตร(ไม่รวมรั้วหนา 20 เซนติเมตร) (2)ไม่พุ่ม/ไม้คลุมดิน ขนาดพื้นที่ 236.34 ตารางเมตร ได้แก่ พลับพลึงหนู ไทรอินโต กระดุมทองเดื้อย ชุ่ม กระต่ายเซียะ พุดศุภโชค โมก หญ้าหนวดน้อย เป็นต้น โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกอยู่ภายในโครงการ 2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้น ยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเข้ามาไอเสียรถยนต์ได้ 3. จัดให้มีสระว่ายน้ำ และห้องออกกำลังกายบริเวณกึ่งกลางโครงการ	
		1. จัดให้มีฝ้ายช่าง และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจากอาคารอย่างสม่ำเสมอ และแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยดูแลวัสดุ	

หมายเลข 2557.....  
(นายเจษฎีย์ ลัมวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
118/179

หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 2(59)

รายการแสดงผลการทบทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชติ) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- โครงการจัดแม่บ้านดูแลรักษาความสะอาดของโครงการจัดการขยะมูลฝอย รวมทั้งมีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการของโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อความสะอาดและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- -	-
4.4 การศึกษา	- จังหวัดระยอง มีสถานศึกษาระดับต่าง ๆ ทั้งภาครัฐบาลและเอกชนจำนวนมากหลายแห่ง ซึ่งเมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ และยังสามารถรองรับบุตรหลานของผู้ที่ย้ายเข้ามาพักอาศัยในโครงการและในบริเวณนี้ได้อีก ประกอบกับประชาชนในจังหวัดระยอง มีทางเลือกทางการศึกษามากมาย อีกทั้งรัฐบาลมีนโยบายในการสนับสนุนทางการศึกษาระบบเงินกู้ยืม ทำให้ผู้ที่มีความตั้งใจไปการศึกษาต่อมีโอกาสและความพยายามมากยิ่งขึ้นที่จะเลือกเข้ารับการศึกษาจากสถาบันที่ตรงกับความต้องการสูงสุด	- -	-
4.5 ศาสนา	- เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่าง	- -	-

เมษายน 2557..... (นายเจษฎ์ วัฒนประยูร) (นายสุวิทย์ วรรณประยูร) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด [19/179]



ตารางที่ 2(60)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ชอยโซคิต) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	<p>ประสมกลมกลืน ดังนั้นทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อน้อยมาก</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรักษาความปลอดภัยและเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นได้ต่อผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1. การเข้า-ออกโครงการ จัดให้มีระบบไม้นกอัตโนมัติ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ และจุดทางเข้า-ออกอาคารโครงการ โดยบุคคลภายนอกต้องแลกบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนเข้าโครงการทุกครั้ง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลา</p> <p>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุก ๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ และระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจ หน่วยงานดับเพลิง และโรงพยาบาล</p> <p>4. ควบคุมการเข้า-ออกอาคารพักอาศัย ด้วยระบบคีย์การ์ด บริเวณทางเข้าออกโถงลิฟต์ของอาคาร เพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากบุคคลจากภายนอก</p>	

หมายเลข 2557..... (นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเลข 2557..... (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(61)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คเดนต์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยโชติดี ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

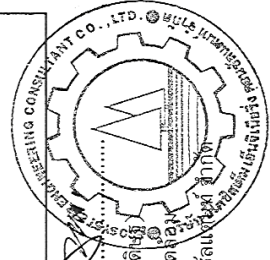
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ จัดอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัย ให้ครบตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างครบถ้วน	5. จัดให้มีแผนงานความปลอดภัยเรื่องยาเสพติดของโครงการ โดยต้องทำแผนให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และมีการประสานงานกับกองบัญชาการตำรวจปราบปรามยาเสพติด และสำนักงานตรวจคนเข้าเมืองเป็นประจำทุกปี 6. ดับอร์ดประชาสัมพันธ์ และให้ความรู้เกี่ยวกับโทษของยาเสพติด	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดีตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และมีนิติบุคคล(กรณีจดทะเบียนแล้ว)
	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2. จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จำนวน 1 หัว/อาคาร อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร เป็นท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว x 65 มม. เป็นหัวรับน้ำแบบ 3 ทาง เพื่อรับน้ำจากการดับเพลิงเต็มลงในถังเก็บน้ำใต้ดิน และระบบดับเพลิงของโครงการ และกรณีฉุกเฉินยังสามารถสูบน้ำจากสระว่ายน้ำมาช่วยดับเพลิงได้ 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีอาการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบแก้ไขทันที		

เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎีย์ ลิมวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 21/179

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



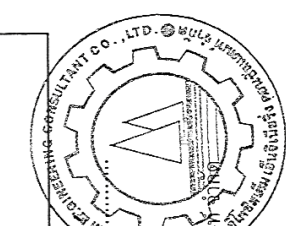
ตารางที่ 2(62) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่</p> <p>5. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>6. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และมีกองบรรณาธิการซ่อมพวยกยคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั้งที่และไม่ตกใจกลัว</p> <p>7. จัดให้แผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการโดยนิติบุคคล ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกอบรม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>8. จัดให้มีการซ่อมมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลเนินพระ เป็นประจำทุกปี</p> <p>9. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บนโดหนีไฟห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก</p> <p>10. กำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพล บริเวณถนนด้านหน้า</p>	

เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลีมวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



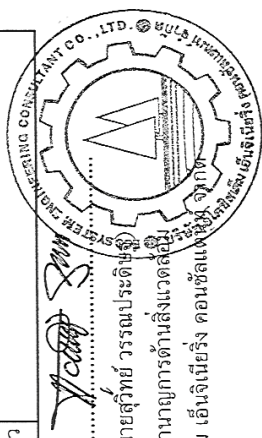
ตารางที่ 2(63) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแอนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 คุณภาพและทัศนียภาพ</p> <p>1) การบดบังมุมมอง</p> <p>- พื้นที่ตั้งโครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบปรับถมแล้ว การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ เปลี่ยนมาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารสโมสร สูง 2 ชั้น 1 อาคาร พื้นที่จัดสวน ถนนและทางรถวิ่ง ทำให้พื้นที่บริเวณนี้มีมุมมองที่ดีขึ้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีการจัดวางอาคารตามรูปแบบแปลงที่ดิน</p>	<p>ของอาคารโครงการแต่ละอาคาร เป็นพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 3 จุด สำหรับผู้พักอาศัยทั้ง 1,611 คน มีขนาดพื้นที่จุดรวมพลเท่ากับ 485.0 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คน : 0.27 ตร.ม.(เป็นไปตามเกณฑ์ สผ.กำหนด ต้องไม่น้อยกว่า 1 คน : 0.25 ตารางเมตร) โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากกรณีศึกษาโครงการรถไฟฟ้าและดับเพลิงประจำปี</p> <p>1.1.จัดให้มีป้ายระบุว่าเป็นบริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>1.2.หากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 1,910.45 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.19 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ และบริเวณเปิดโล่งกึ่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่เบียดกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากมุมมองภายในโครงการ และจากภายนอกภายในโครงการ</p> <p>2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้เป็นภูมิทัศน์ตาม</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เสียหาย หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล(กรณีจดทะเบียนแล้ว)</p>

นายธนวัฒน์ วัฒนประดิษฐ์  
ผู้รับผิดชอบ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแต็งส์ จำกัด

นายสุวิทย์ วัฒนประดิษฐ์  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแต็งส์ จำกัด



ตารางที่ 2(64)

รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

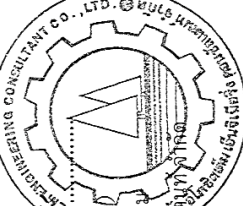
โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>และมีการจัดพื้นที่สีเขียวในบริเวณชั้นล่างเป็นพื้นที่ขนาดใหญ่ สามารถเปิดมุมมองได้โดยรอบ</p> <p>2) การบังคับใช้กฎหมาย</p> <p>พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านทัศนททางลม ได้แก่</p> <p>กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของกระแสลมฝ่ายใต้ ตั้งแต่ช่วงเดือนพฤษภาคม ถึง พฤศจิกายน ซึ่งเป็นฤดูร้อนและฤดูฝนมีระยะเวลาประมาณ 6 เดือน</li><li>- บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น เลขที่ 78/17 และพื้นที่ว่างรอบการใช้ประโยชน์ 1 เป็นถนนราชชุมพล คาดว่าจะได้รับผล กระทบเรื่องกระแสลม น้อยระดับปานกลางถึงสูง ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีการลดผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศ ซึ่งแสดงไว้แล้วในหัวข้อข้างต้น</li></ul> <p>กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ และตะวันตกเฉียงใต้</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของกระแสลมฝ่ายเหนือ ตั้งแต่ช่วงเดือนธันวาคม ถึง กุมภาพันธ์ ซึ่งเป็นฤดูหนาว ระยะเวลาประมาณ 2 เดือน</li><li>- บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย พื้นที่ว่างรอบการใช้ประโยชน์ 1 ติดไปเป็นอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น</li></ul>	<p>ตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จาก เมฆาโอเอสิระถยนต์ได้</p> <p>3. จัดให้มีการระกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30”</p> <p>4. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดี สวยงามอยู่เสมอ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

เมษายน 2557..... (นายเจษฎีย์ ลิ้มวิวัฒน์บุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557..... (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



124/179

ตารางที่ 2(65)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะที่ ๑ (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 5 คูหา และพื้นที่วางรอกการใช้ประโยชน์ คาดว่า จะได้รับผลกระทบเรื่องกระแสลมน้อยระดับปานกลางถึง สูง ซึ่งโครงการได้จัดให้มีการลดผลกระทบในด้าน คุณภาพอากาศ ซึ่งแสดงไว้แล้วในหัวข้อข้างต้น</p> <p>3) การบดบึงแสงแดด</p> <p>1) ผลกระทบในช่วงเช้า กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบินแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง (7.00-12.00 น.) คือ กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง ขึ้นไป คือ ขอยนคระยอง 9(ซอยโชคดี) บ. ดี คาร์เรนท์ จำกัด ห้องเช่ามบประสิทธิ์ และร้านค้า 8 คูหา และส่วนหนึ่งของห้องเช่ามบประสิทธิ์</p> <p>2) ผลกระทบในช่วงบ่าย ในช่วงบ่ายกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ทางฝั่งทิศตะวันออกของโครงการ จะเริ่มได้รับผลกระทบเรื่องการบดบึงแสงแดดตั้งแต่ช่วงเวลา 12.00 น. เป็นต้นไปจนกระทั่งดวงอาทิตย์จะลับขอบฟ้าไป คือ พื้นที่วางรอกการใช้ประโยชน์ และขอยนคระยอง II</p>		

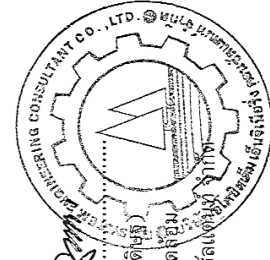
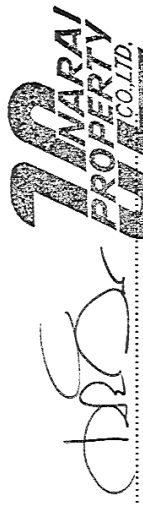
เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ชัย ลิมวัฒนะบุตร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 2(66) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่างเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยะของ ตั้งอยู่ที่ ซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1</p>	<p>ครั้งที่ 1 จากการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในรัศมี 1,000 เมตร พบว่ามีความห่วงกังวลที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. กังวลในด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ</li> <li>2. กังวลด้านสาธารณสุขไปโรค การแย่งน้ำประปา ไฟฟ้า และการระบายน้ำ เนื่องจากพื้นที่ต่ำกว่าโครงการ</li> <li>3. ปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มมากขึ้นจากโครงการ ทำให้การจราจรติดขัด และอาจเกิดการกีดขวางการจราจรโดยการจอดรถริมถนนชอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) หรือถนนที่เกี่ยวข้อง</li> </ol>	<p>เพิ่มเติมมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ในบทที่ 5</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวข้อที่ 3.1 การใช้น้ำ</li> <li>- หัวข้อที่ 3.2 การใช้ไฟฟ้า</li> <li>- หัวข้อที่ 3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม</li> <li>- หัวข้อที่ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- หัวข้อที่ 3.6 การคมนาคม</li> <li>- หัวข้อที่ 4.8 สุขภาพและทัศนียภาพ</li> </ul>	
<p>2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2</p>	<p>เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ โดยนำมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ ตามข้อห่วงกังวลในด้านต่าง ๆ ที่ได้จากการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ไปเสนอต่อประชาชนที่อยู่รอบโครงการในระยะ 1,000 เมตร</p> <p>ผู้ที่แสดงความคิดเห็นส่วนใหญ่เห็นว่าการที่โครงการนำมาเสนอแต่ละด้านมีความเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยโครงการต้องนำมามาตรการดังกล่าวไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด จึงไม่มีความคิดเห็นเพิ่มเติม</p>	<p>-</p>	



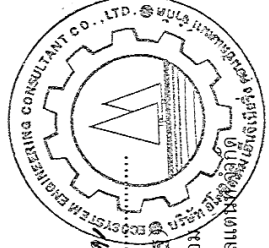
  
 เมษายน 2557..... (นายเจนตชัย ลิ้มวิฑฒนะบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์ฟร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 เมษายน 2557..... (นายอัญชัย วรรณประทีป)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงก่อสร้าง  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ เทศบาลตำบลเนินพระ โรงเรียนวัดเนินพระ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดระยอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					
<u>ช่วงก่อสร้าง</u>					
1. สภาพ ภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบโครงการ	- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบ โครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
2. ดิน และสาร ชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- ต้องไม่มีเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
3. คุณภาพอากาศ เสียงและความ สั่นสะเทือน	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่ง ดิน และวัสดุก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลามีการ บรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
(1) คุณภาพ อากาศ	- ฝ้าไปคลุมอาคาร - ปล่อยขยงทั้งวัสดุ	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง และการฉีกขาด ของฝ้าไปคลุม อาคาร และปล่อยขยงทั้งวัสดุ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

**JANARAI**  
PROPERTY  
CO., LTD.



หมายเลข 2557.....  
(นายเจษฎา ลิ้มวิวัฒน์ตระกูล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

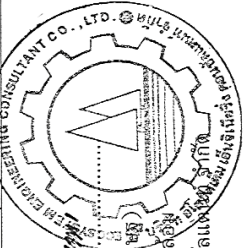
หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอมพิวเตอร์ระบบวิศวกรรม จำกัด

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอมพิวเตอร์ระบบวิศวกรรม จำกัด

127/179

ตารางที่ 3(1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การฉีดพรมน้ำ</li> <li>- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณทิศเหนือของโครงการ</li> <li>1) <u>ช่วงงานฐานราก</u></li> <li>- TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- PM<sub>10</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- CO 1 ชม. 3 วันต่อเนื่อง</li> <li>- NOx 1 ชม. 3 วันต่อเนื่อง</li> <li>- SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการฉีดพรมน้ำ</li> <li>- การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>- ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ</li> <li>- High Volume Air Sampler</li> <li>- High Volume PM-10 Air Sampler</li> <li>- Gas Bag</li> <li>- Chemiluminescence Method</li> <li>- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จุดที่ 1 ทิศเหนือของโครงการ (ภาพที่ 8)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุกวันรายงานผลทุกสัปดาห์</li> <li>- CO, NOx, SOx, HC เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงที่ฐานราก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)</li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)</li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)</li> </ul>



นายสุวิทย์ วรรณประดับ  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขหมาย 2557.....  
 เมษายน 2557



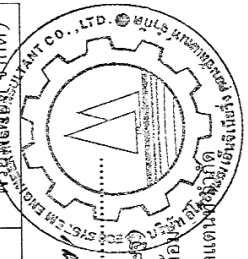
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 เลขที่ 128/179

นายเจษฎีย์ ลิ้มวัฒนะกุล  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ตารางที่ 3(2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงก่อสร้าง  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ขอนแก่นระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง 2) <u>ช่วงฐานรากแล้วเสร็จ</u>	- Gas Bag			
	- TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM <sub>10</sub> 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 1 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 1 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544)เรื่องกำหนดมาตรฐาน ค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ใน บรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag	- จุดที่ 1 ทิศเหนือของโครงการ (ภาพที่ 8)	- ทุกพารามิเตอร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็ว, ทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง				
	<u>จุดที่ 2</u> บริเวณโรงเรียนวัดเนิน พระ ด้านทิศใต้ของโครงการ - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM <sub>10</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler	- จุดที่ 2 บริเวณโรงเรียนวัดเนิน พระ ด้านทิศใต้ของโครงการ (ภาพที่ 8(1))	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



นายธนชัย ลิ้มวัฒนะกุล  
(นายสุวิทย์ วรธนประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ฮีโอดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

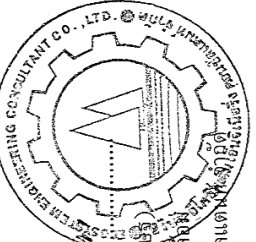


นายธนชัย ลิ้มวัฒนะกุล  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเลข 2557.....  
129/179

ตารางที่ 3(3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงก่อสร้าง  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยะ 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(2) เสียง	- Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- จุดที่ 1 ทิศเหนือของโครงการ (ภาพที่ 8)	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดย รายงานผลทุกสัปดาห์ หลัง จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
(3) ความสั่นสะเทือน	-ppv, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อ เนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 87 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนด มาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- จุดที่ 1 ทิศเหนือของโครงการ (ภาพที่ 8)	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดย รายงานผลทุกสัปดาห์ หลัง จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
4. ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขภิบาล สิ่งแวดล้อม  - ตรวจสอบ ดูแล ระบบระบาย น้ำ	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ ชำรุดเสียหาย  - ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน	- พื้นที่ก่อสร้าง  - พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง  - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)  - เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
5. การคมนาคมขนส่ง	- การจราจรบรรทุกและการ กองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบห้ามจอดรถบรรทุกและ การกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทาง ขอยื่นครระยะ 9 (ซอยโชคดี)	- บริเวณไหล่ทางขอยื่นคร ระยะ 9 (ซอยโชคดี)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



นายธนชัย ลิ้มวัฒนะกุล  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

นายธนชัย ลิ้มวัฒนะกุล  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

นายธนชัย ลิ้มวัฒนะกุล  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

นายธนชัย ลิ้มวัฒนะกุล  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

นายธนชัย ลิ้มวัฒนะกุล  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3(4) สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงแควดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คเดนต์ ระยะของ ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยเชคคิต) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- การใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และเติมสุราขณะขับรถ	- ตรวจสอบพนักงานขับรถ ว่ามีการใช้สารกระตุ้น หรือเติมสุราหรือไม่ ขณะปฏิบัติงาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
6. ระบบสุขาภิบาล	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดและพร้อมใช้งานเสมอ	- ตรวจสอบ ดูและระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ส้วม คนงาน และระบบบำบัดน้ำเสีย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
6.1 น้ำใช้	- สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
6.2 น้ำดื่ม	- ความสะอาดของน้ำดื่ม สภาพของถังเก็บน้ำดื่ม ต้องอยู่ในสภาพดี สะอาด และตั้งอยู่ในบริเวณที่เหมาะสม	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำดื่ม และแหล่งที่มาของน้ำดื่ม สภาพของถังเก็บน้ำดื่ม และบริเวณที่ตั้งของถังเก็บน้ำดื่มต้องเหมาะสม	- ถังน้ำดื่ม บริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
6.3 ห้องส้วมและสิ่งปฏิกูล	- ความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มี น้ำ ชั่ง และไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำ ชั่งและรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

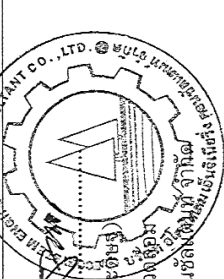
เมษายน 2557.....  
(นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



131/179

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

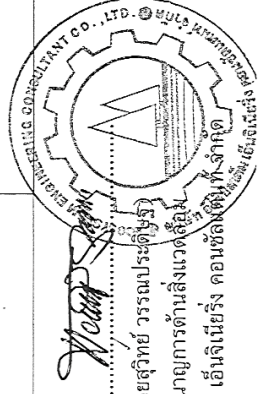
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ

ตารางที่ 3(5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยะของ 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
สิ่งแวดล้อม	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	(บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
7. การจัดการขยะมูลฝอย	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- ตรวจสอบถังขยะที่ต้องจัดเตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
8. การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อตกขยะ-ทราย	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทรายในรางระบายน้ำ และบ่อตกขยะที่เตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
9. การบำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
10. เศรษฐกิจ และสังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0 - 200 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)



เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลติ้ง จำกัด



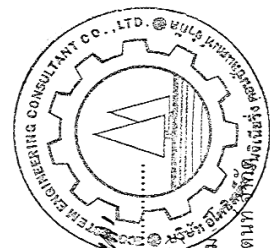
เมษายน 2557.....  
 (นายเจนนัดชัช ลิ้มวัฒนะกูร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

132/179  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3(6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลการประเมินสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คเดนมาร์ก ระยะของ ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. สาธารณสุข	- โรคติดต่อ หรือ พาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสอบคุณภาพคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก ๆ 3 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
12. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและ ทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระแสไฟฟ้า น้ำรั่ว ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
	- การติดตั้งป้ายประกาศหรือ สัญลักษณ์เตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือ สัญลักษณ์เตือนรักษาความปลอดภัย ในสภาพดีหรือไม่ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
	- วิศวกรความปลอดภัย หรือนัก อาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบว่าต้องมีวิศวกรความปลอดภัยหรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

**ANARA PROPERTY CO., LTD.**



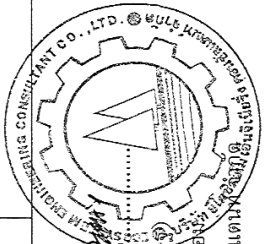
เมษายน 2557..... (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ วิศวกร  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ฮีโอดีส์เอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด)

เมษายน 2557..... (นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวิวัฒน์ธนกุล) บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3(7)

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยะของ 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ			
- การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยของอนามัยและสิ่งแวดล้อม	- ประสิทธิภาพการใช้งานของทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ที่ก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน	- ตรวจสอบว่าต้องมีมีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)			
						- การจอร์รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างที่ตบวางบริเวณที่ตบวางบริเวณซอยนครระยะของ 9(ซอยโชคดี)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- สภาพการประกอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)				
					- สภาพการป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



นายชวฤทธิ์ วรรณประทีป  
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



นายชวฤทธิ์ วรรณประทีป  
(นายชวฤทธิ์ วรรณประทีป)  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

นายชวฤทธิ์ วรรณประทีป  
(นายชวฤทธิ์ วรรณประทีป)  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

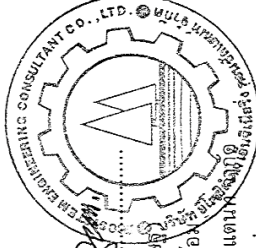
134/179

ตารางที่ 3(8) สรุปมาตรฐานตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงก่อสร้าง  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง - แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้ามติดตั้ง กองหรือชิ้นโครงสร้างในที่สาธารณะ - ตรวจสอบว่ามีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	- ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
	- การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- ตรวจสอบว่ามีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการหรือไม่	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย เครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอหรือไม่	- ตั้งน้ำดื่ม ตั้งสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

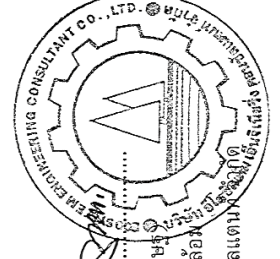
หมายเลข 2557.....  
(นายเจษฎีย์ ลิ้มวิวัฒน์ตระกูล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 3(9) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงก่อสร้าง  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้</li> <li>- ประกันอุบัติเหตุของโครงการเพื่อชดเชยค่าเสียหายร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง</li> <li>- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่อย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง</li> <li>- ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้างหรือไม่</li> <li>- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการชนสิ่งและไฟฟ้าช็อต</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</li> <li>- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)</li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)</li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)</li> </ul>



เมษายน 2557.....  
 (นายเจนนัดชัย ลิ้มวิฒณะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

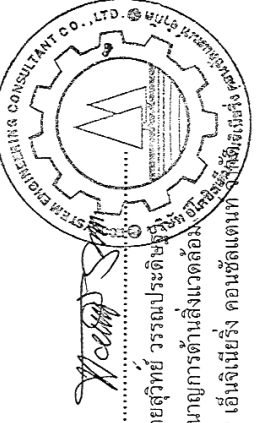
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 136/179

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(10) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะสอง ช่วงก่อสร้าง  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- การใช้งานของเครื่องมือ ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถ ส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ รุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการสภาพใช้งานของ เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และ รถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ รุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน ว่าใช้งานได้ หรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อ เกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
13.คุณภาพ และ ทัศนียภาพ	- สภาพพื้นที่ที่	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ บดบังทัศนียภาพได้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
14.ความปลอดภัย ในชีวิตและ ทรัพย์สิน จากคนงาน ก่อสร้าง	- ความเดือดร้อนของเจ้าของ อาคารหรือบ้านพักอาศัยจาก การรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงาน และ ประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตาม หากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน - ตรวจสอบสถานะคนงานก่อสร้าง เพื่อหา สารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที	- คนงานก่อสร้างของโครงการ  - คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ทุกครั้งที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)  - เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

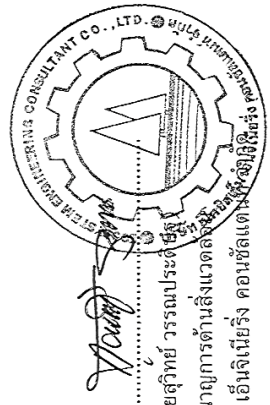


เมษายน 2557.....บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
(นายเจนนตชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

ตารางที่ 3(11) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์กแลนด์ ระยะของ ช่วงก่อสร้าง  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1:40 คน</li> <li>- ตรวจสอบว่ามี รปภ. ประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่</li> <li>- ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้อง ลงชื่อหรือมีบัตรประจำตัว</li> <li>- หากมีการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการ ต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวหน้าคนงานของโครงการ</li> <li>- รปภ. ของโครงการ</li> <li>- พนักงานและคนงาน</li> <li>- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0-200 เมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)</li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)</li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)</li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)</li> </ul>

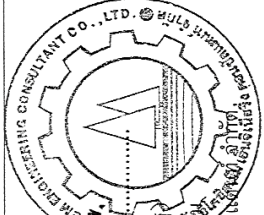



เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวิวัฒน์นุกร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงเวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

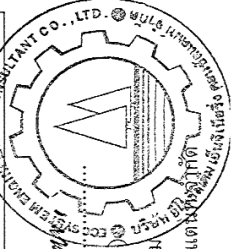
ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<p>เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว) จะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ เทศบาลตำบลเนินพระ โรงเรียนวัดเนินพระ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดระยอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>					
<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p>					
1. แหล่งน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา</li> <li>- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และตาดฟ้า รอยแตกร้าว</li> <li>- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น</li> <li>- ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา</li> <li>- ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และตาดฟ้า</li> <li>- ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภค ในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)</li> <li>- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)</li> <li>- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)</li> </ul>


  
 เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด


  
 เมษายน 2557.....  
 (นายเจนตชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 4(1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. การใช้ไฟฟ้า	- การผูกก่อนหรือสายไฟชำรุด  - เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ  - ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าตามคู่มือและนำผลติดภณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และทะเบียนนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)  - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และทะเบียนนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)
3. การจัดการขยะมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป  - ชยะตกค้างและการคัดแยกขยะ	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีความสะอาดอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกก่อน หรือ ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที  - ตรวจสอบการคัดแยกขยะและตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และทะเบียนนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)  - เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และทะเบียนนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)



นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2557.....  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ANARAI PROPERTY CO., LTD.  
140/179

นายเจนนชัย ลิ้มวัฒน์นุกร  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

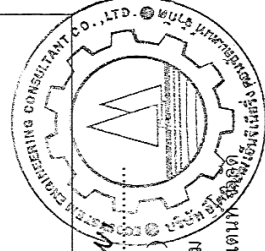
ตารางที่ 4(2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของบริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		การแก้ไขทันที			ทะเบียนแล้ว
4. การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)
5. การป้องกัน อัคคีภัย	-การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง, ถังดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และ Alarm Switch สำหรับผู้ที่ติดตั้งในบันไดหนีไฟ	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกัน อัคคีภัยให้ใช้ได้ ตามคู่มือ แนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)
6. การระบายน้ำ	-เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อบ่อกัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนชอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี)	- พื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)

หมายเลข 2557.....  
(นายเจนนัดชัย ลิ้มวัฒน์เนกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

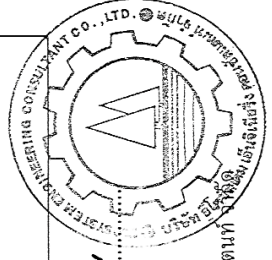
141/179  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 4(3) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบายน้ำ	<p>1. <u>โครงสร้างและส่วนประกอบระบายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงสร้างระบายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี</li> <li>- ระบายน้ำลง ฝาปิดรอบระบายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> <li>- อุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดระบายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรจัด สะสมน้ำไหลของเหลือทิ้ง และ พลา สติ กรวม ทั้ง ตะแกรงซ้อนวัสดุแขวนลอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบโครงสร้างระบายน้ำ การซึม น้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ ผนังกระเบื้องสระ ต้องไม่แตก หรือมีคมที่จะทำอันตรายได้</li> <li>- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝูกร้อน หรือ ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ</li> <li>- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)</li> </ul>



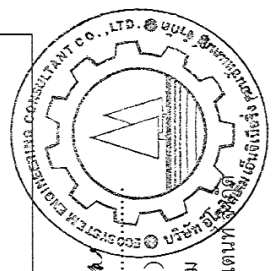
เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



เมษายน 2557.....  
(นายเจตชัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 4(4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์กแลนด์ ระยะอ้ง ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยไฮด์) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</li> <li>- ป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมี ความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในแต่ละระยะอย่างน้อย 3 ระยะ</li> <li>- แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรงเรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่</li> <li>- ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ</li> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ</li> <li>- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ น้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	

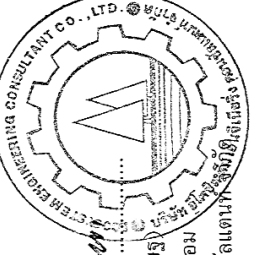


นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแต้นท์  
เมษายน 2557

นายเจษฎัย ลิ้มวัฒนะกุล  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
148/179  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 4(5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทันทีสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของ บริษัท นารายณ์พีร็อพเพอด้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ บริเวณทางเข้าส้วมชายน้ำ</li> <li>- อย่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ที่ทางเข้าบริเวณส้วมชายน้ำ และเติมคลอรีนลงในถังล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</li> <li>- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบ ส้วมชายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณส้วมชายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบอ่างล้างมือ ถังตัว ล้างเท้า และการเติมคลอรีน ในห้องอาบน้ำที่อยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบการรักษาความสะอาด รอบส้วมชายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบว่ามีกรน้ำส้วมในบริเวณส้วมชายน้ำหรือไม่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณส่วนประกอบส้วมชายน้ำ</li> <li>- บริเวณรอบส้วมชายน้ำ</li> <li>- บริเวณรอบส้วมชายน้ำ และ ส่วนประกอบ</li> <li>- บริเวณรอบส้วมชายน้ำ และ ส่วนประกอบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- บริเวณรอบส้วมชายน้ำ และ ส่วนประกอบ</li> </ul>	



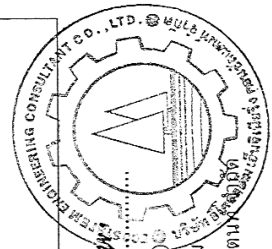
เมษายน 2557.....  
(นายเจษฎ์ ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พีร็อพเพอด้ จำกัด

เมษายน 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ -ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือ เศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ	-ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วน ตื้น ขณะผู้ที่มาใช้บริการมากที่สุด	- น้ำในสระว่ายน้ำ	-วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลัง ปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมี ผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่าง วันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณี ยังไม่ได้จดทะเบียน นิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)
	-เครื่องมือสำหรับตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ใ้ ประจำโครงการ รวมทั้ง บันทึกผลการวิเคราะห์	-pH meter ต้องสามารถตรวจ วิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่า ได้ช่วงละ 1 -Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm	- pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit	- ทุกสัปดาห์	
	-ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็ม ประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่าน การกรองมีความสะอาด	- เครื่องกรองน้ำ	-ตามระยะเวลาในคู่มือดูแล เครื่องกรองน้ำ	
	-ตรวจวัดค่าเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้มีค่า 7.2-8.4	- pH meter	- น้ำในสระว่ายน้ำ	-วันละ 2 ครั้งก่อนเปิด และหลัง ปิดบริการ ในวันที่แดดจัดหรือมี ผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่าง วันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	



นางสาว.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

หมายเลข 2557.....

145/179

นางสาว.....  
(นายเจนดัย ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 4(7)

สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะอง ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) ให้มีค่า 0.6-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัดหรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ให้มีค่า 0.5-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัดหรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ตรวจวัดค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ให้มีค่า 80-100 ppm	- Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดค่าความกระด้าง (Calcium hardness) ให้มีค่า 250-600 ppm	- EDTA Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรวดไตรคลอโรไฮโซไซยานูรีด ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง	
	- ตรวจวัดค่าเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ให้มีค่า 30-60 ppm	- Cyanuric Acid Photometer	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

เมษายน 2557

(นายเจษฎีย์ ลิมวัฒนะกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

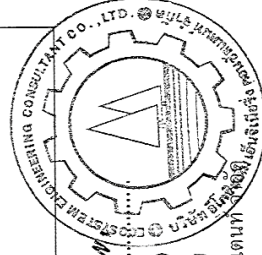
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

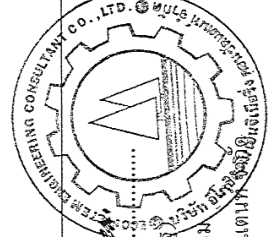


บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

146/179

ตารางที่ 4(8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจวัดค่าเข้มข้น คลอไรด์ (Chloride) ใหม่ค่าไม่ เกิน 600 ppm	- EDTA Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดค่าเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ใหม่ค่าไม่เกิน 20 ppm	- Colorimetric method	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดค่าเข้มข้นโมเนนีย (Ammonia) ใหม่ค่าไม่เกิน 20 ppm	- Colorimetric method	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดค่าเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ใหม่ค่าไม่เกิน 50 ppm	- Cadmium Reduction	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (total Coliform Bacteria) ใหม่ ค่าน้อยกว่า 10 ต่อ 100 ml	- MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิติลิต	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดฟิคอลลีฟอร์ม (Fecal Coliform) โดยต้องตรวจไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัด Escherichia coli โดย ต้องตรวจไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	



หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

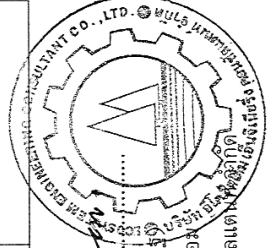


หมายเลข 2557.....  
(นายเจษฎ์ ลิ้มวัฒนะกูร)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 4(9)

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทะเล็งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของบริษัท มารายณ์พร้าวเพอด้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	-ตรวจวัด Staphylococcus aureus โดยต้องตรวจไม่พบ -ตรวจวัด Pseudomonas aeruginosa โดยต้องตรวจไม่พบ -ทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	-Multiple tube fermentation technique -Multiple tube fermentation technique -บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้สระน้ำ	- น้ำในสระว่ายน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ - สระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3. <u>ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</u> - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard)ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- ตรวจสอบความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ 100 คน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)
	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ 1.ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2.ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	



นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

หมายเลข 2557.....  
เดือน เมษายน 2557

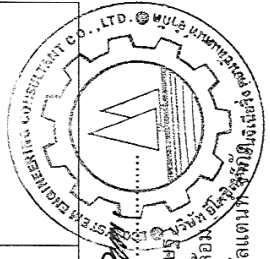
ANARAI PROPERTY CO., LTD.  
บริษัท นารายณ์พร้าวเพอด้ จำกัด

Dr. O.  
นายเจนนตชัย ลิ้มวัฒนะกุล  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท มารายณ์พร้าวเพอด้ จำกัด

148/179

ตารางที่ 4(10) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้ามีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</li> <li>4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ</li> <li>5. ห้ามปล่อยส้วม บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งนำมูกลงในสระ</li> <li>6. ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>7. จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายน้ำรองรับได้</li> <li>8. วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สถานที่เก็บสารเคมี</li> </ul>	- ทุกวัน	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห่วงปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมี</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ต้องจัดให้มี</li> <li>- โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือ หุ่นลอยผูกไว้กับเชือก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul>	- ทุกวัน	



เมษายน 2557.....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

149/179  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เมษายน 2557.....  
 (นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวัฒน์บุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 4(11) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9(ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	การฝึกซ้อมการใช้งาน	<p>ระวายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>-ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระวายน้ำ</p> <p>-เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด</p> <p>-ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>-ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระวายน้ำ</p> <p>-มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระวายน้ำ</p>	<p>บริเวณที่ตรวจวัด</p> <p>- บริเวณสระวายน้ำ</p> <p>- บริเวณสระวายน้ำ</p>	<p>- ทุกวัน</p> <p>- ทุกวัน</p>	

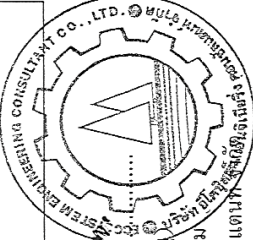
หมายเลข 2557.....  
(นายเจษฎ์ ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**ZIMARA**  
**PROPERTY**  
**CO., LTD.**

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

150/179

หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



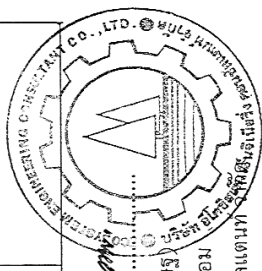
ตารางที่ 4(12)

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตะกอนไขมัน</li> <li>- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ</li> <li>- pH, BOD</li> <li>- SS, Settleable Solids, TDS</li> <li>- Sulfide</li> <li>- TKN</li> <li>- Fat Oil &amp; Grease</li> <li>- Coliform Bacteria</li> <li>- ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และ ทำความสะอาดบ่อตกไขมัน</li> <li>- ตรวจสอบตะกอนในส่วนเกรอะพร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกักจัดกากตะกอน</li> <li>- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบงประเภทและขนาด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อตกไขมัน</li> <li>- บ่อเกรอะ</li> <li>- บ่อเกรอะทั้ง 3 อาคาร และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ รวม จำนวน 4 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 12 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล) และนิติบุคคล (กรณีจดทะเบียนแล้ว)</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- รายงานสถิติและข้อมูลที่ได้จากการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการตามแบบทส.1 และ ทส.2 ของ กรม ค ว บ ค ม ม ล พ ษ ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันและสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส. 1 และ ทส.2 ของ กรมควบคุมมลพิษ เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตามกฎกระทรวง กำหนดหลัก</li> </ul>	

หมายเลข 2557.....  
(นายเจษฎี ลิ้มวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**NARAI PROPERTY CO., LTD.**  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
151/179



หมายเลข 2557.....  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

ตารางที่ 4(13) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดเดอะพาร์คแลนด์ ระยะของ ช่วงเปิดดำเนินการ  
ของบริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี) ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

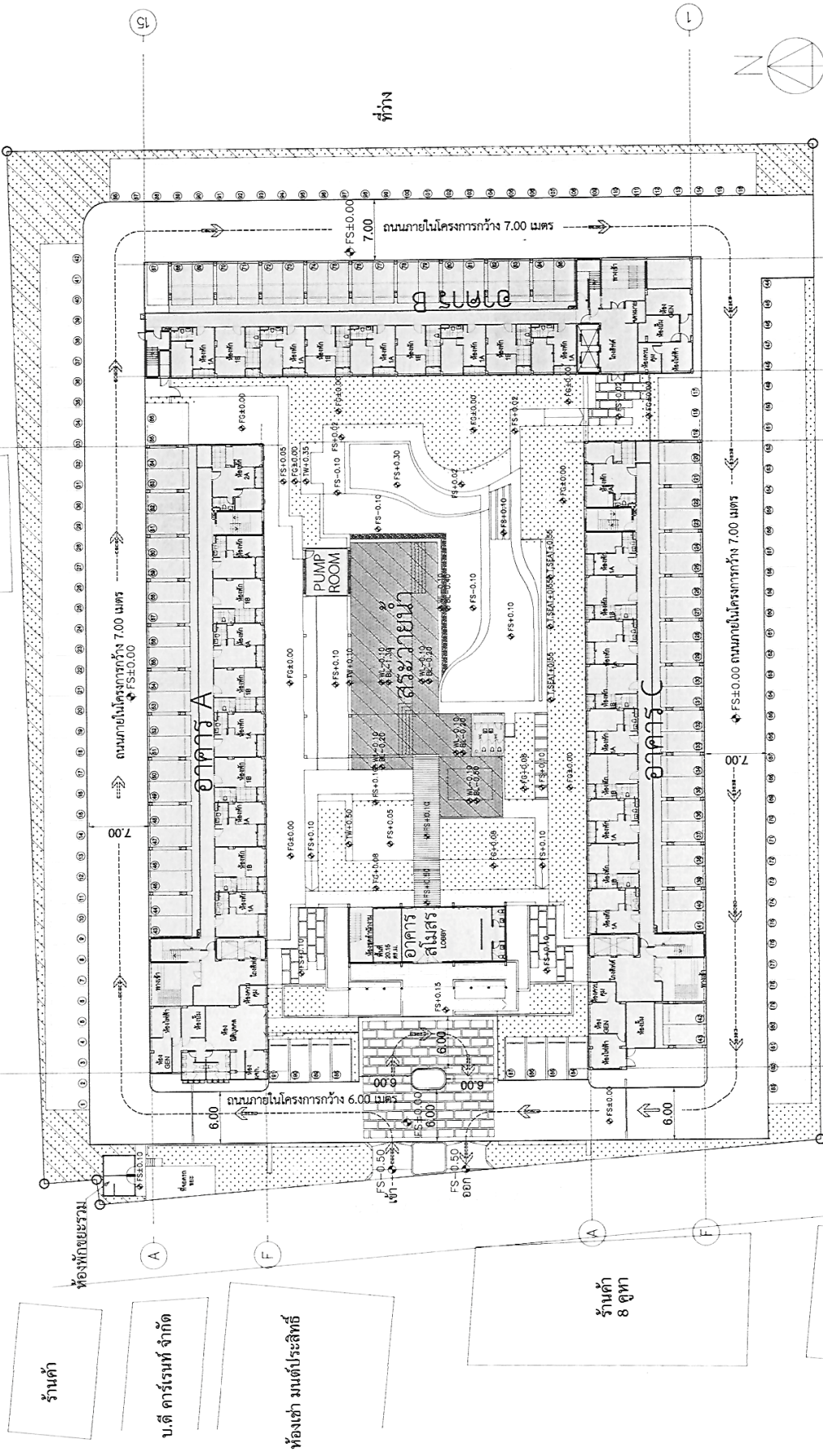
ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก และท่อระบายน้ำ รอบโครงการ และบ่อพักขยะบริเวณ จุดเชื่อมของโครงการกับท่อระบายน้ำ บนขอยนครระยอง 9 (ซอยโชคดี)	- บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	เกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำ บันทึก รายละเอียด และ รายงานสรุปผลการทำงาน	
9. ทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้  - ความชุ่มชื้น ของพื้นที่ใน บริเวณสวน และรอบต้นไม้  - ขนาดการแผ่ของเรือนยอด ต้นไม้ และความสูงของ ต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้ที่หยวนา หรือตาย ให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซม ทันที  - ตรวจสอบความชุ่มชื้นของดิน  - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัด แต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านนอก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ  - พื้นที่สีเขียวของโครงการ  - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ  - เดือนและ 2 ครั้ง  - วันละ 1 ครั้ง  - ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้จัด ทะเบียนนิติบุคคล) และ นิติบุคคล (กรณีจัด ทะเบียนแล้ว)

เมษายน 2557..... (นายเจษฎ์ชัย ลีวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557..... (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ (ประเทศไทย) จำกัด

152/179





ที่ว่าง

บ้านพักอาศัย 1 ชั้น

ที่ว่าง

ที่ว่าง

อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 5 คูหา

เมตร

มาตราส่วน

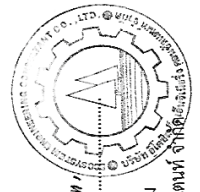
0	5	10	20	40
ภาพที่ 1	ผังบริเวณโครงการ			

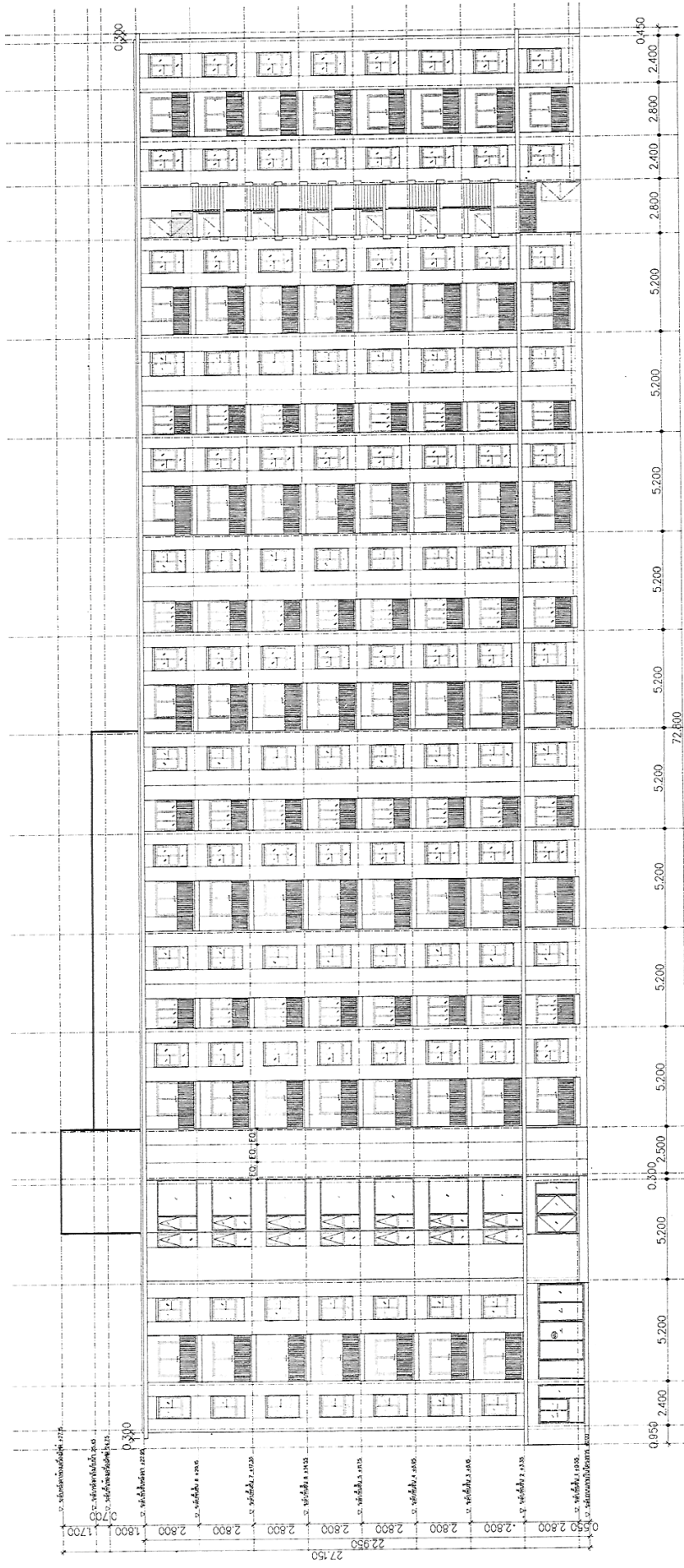
โครงการอาคารชุด และ พาร์ทเมนต์ เรซิดนซ์



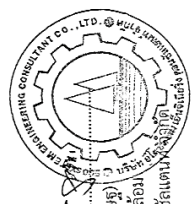
เลขหมาย 2557  
(นายเจนนัดชัย สัมพันธ์เมธญา)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท มารายณทรัพย์เพื่อที่ จำกัด

เลขหมาย 2557  
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีคอสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





รูปด้าน 1  
หน้าประตู

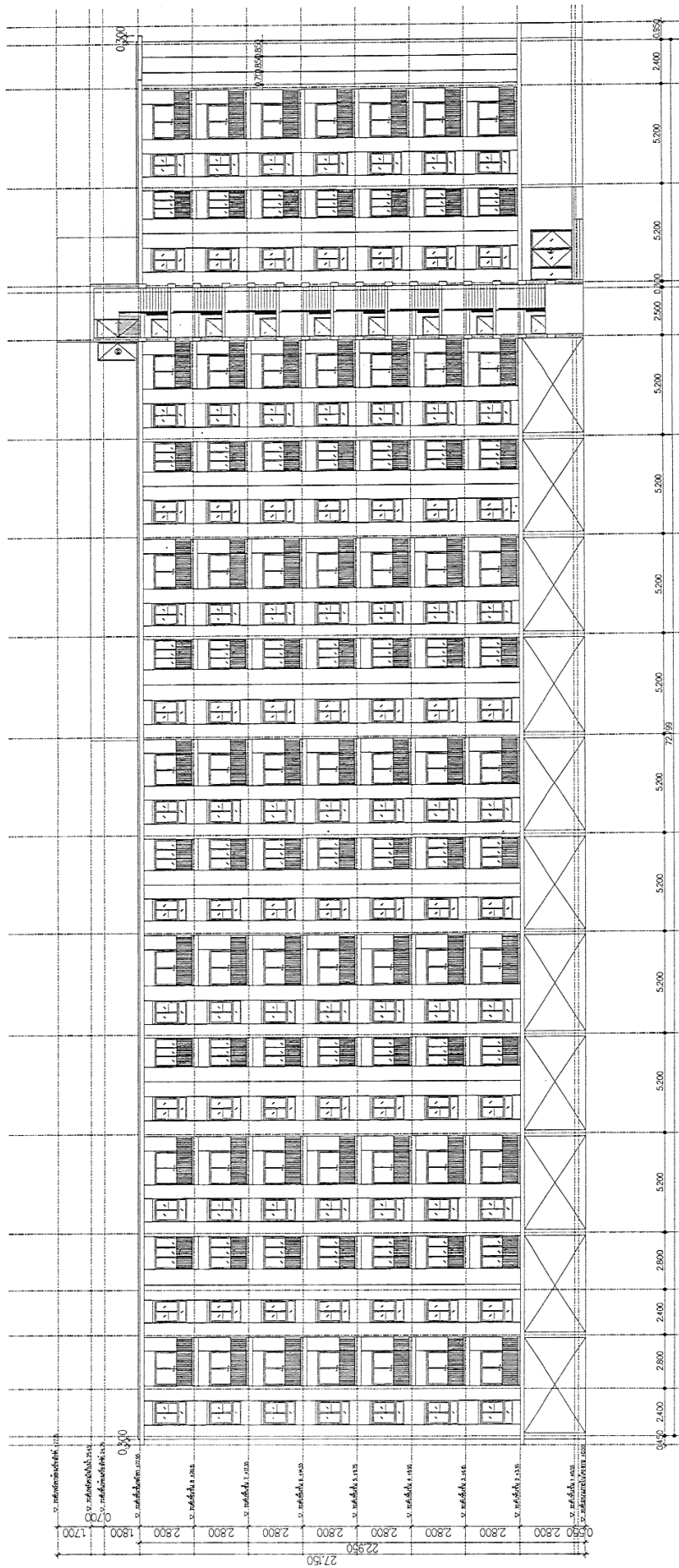


นางชาน 2557 (นางสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

นางชาน 2557 (นายเจษฎาชัย ลิมวณิชเนกุล) ผู้รับใบอนุญาต บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ภาพที่ 1(1)	รูปด้าน 1 (ด้านหน้า) อาคาร A	โครงการอาคารชุด ทะลุ นาคแลนด์ เขตของ
-------------	------------------------------	--------------------------------------



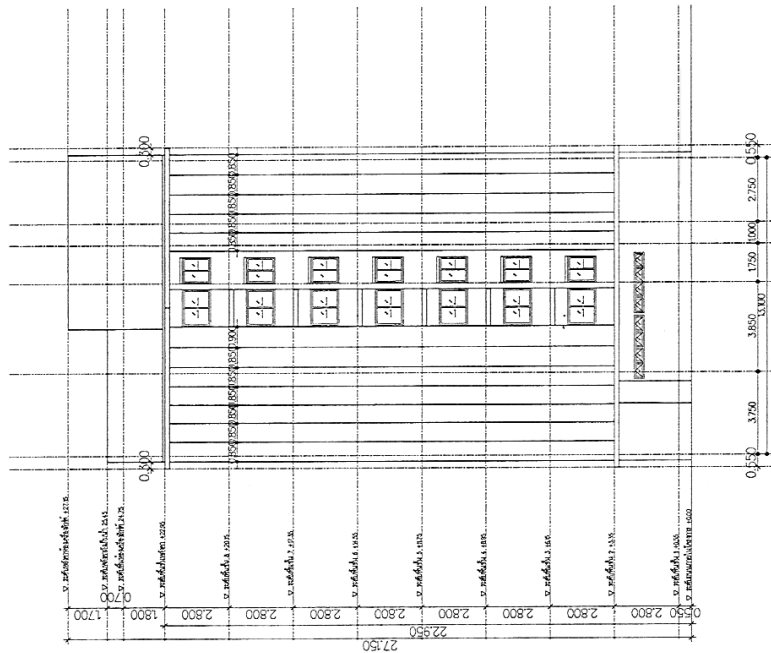
รูปด้าน 2  
หน้า

บริษัท อีเคอซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

บริษัท อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

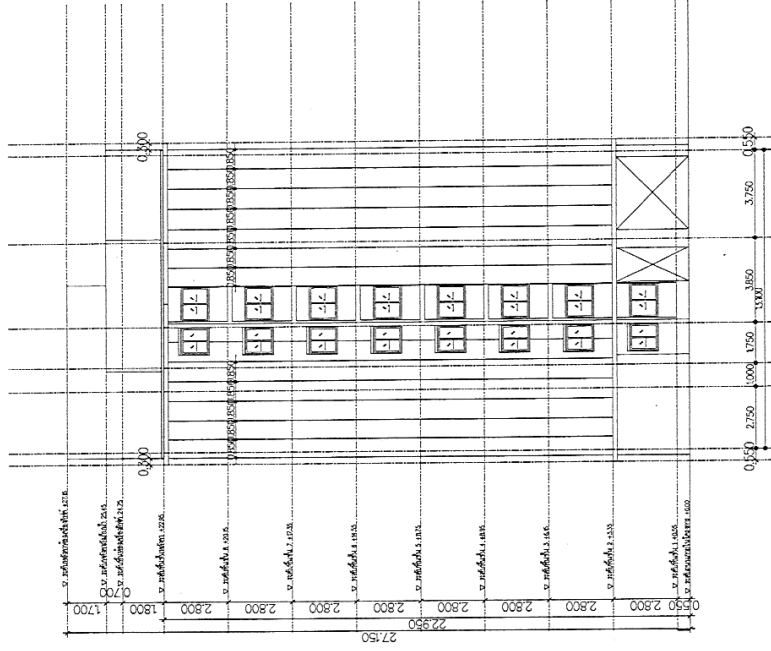
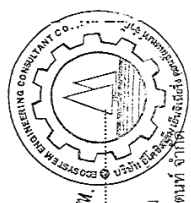
บริษัท อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ภาพที่ 1(2)	รูปด้าน 2 (ด้านหลัง) อาคาร A	โครงการอาคารชุด ทะระ พาร์คแลนด์ ระยอง
-------------	------------------------------	---------------------------------------

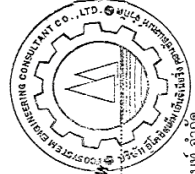
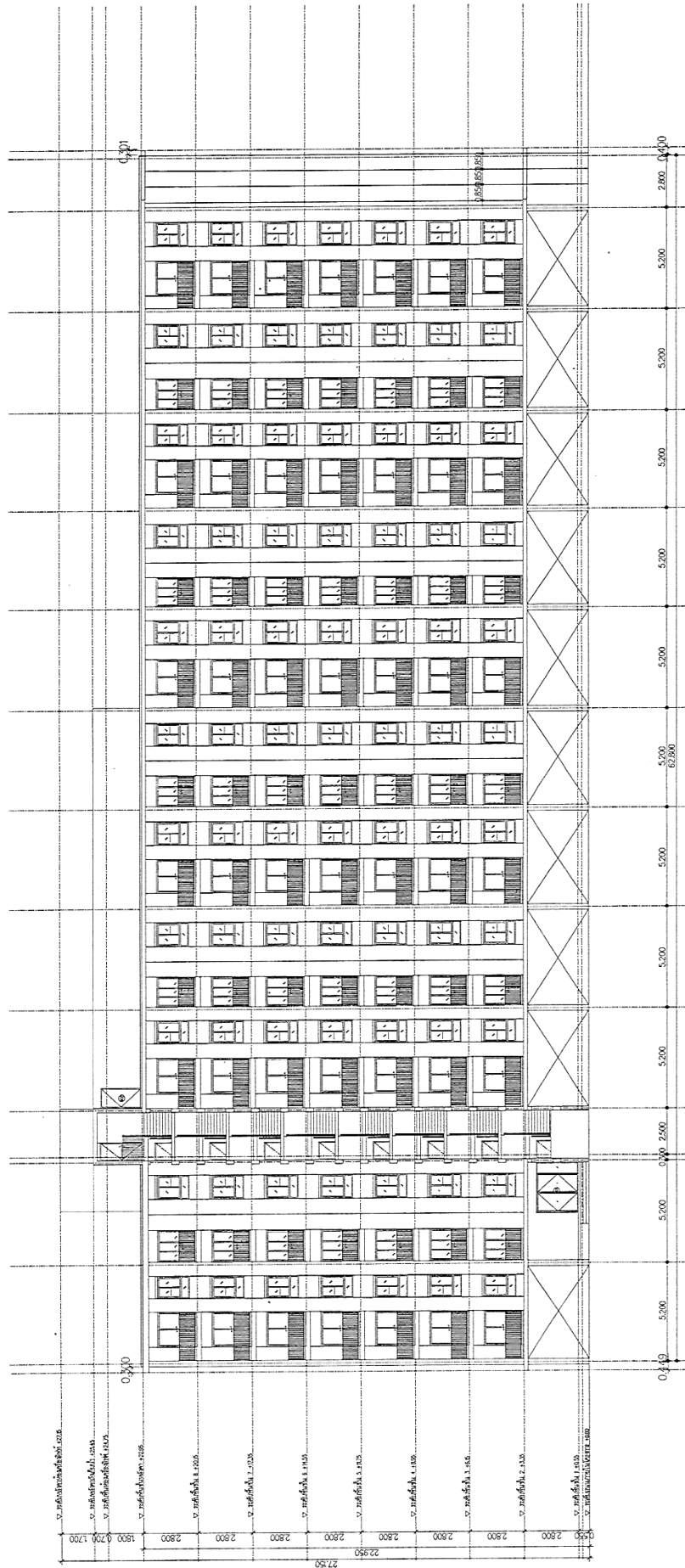


รูปถ่าย 3  
 เลขทะเบียน 2557  
 (นายเจอนัดชัย สิมวัฒนะบุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์หรือเพอที จำกัด

รูปถ่าย 4  
 เลขทะเบียน 2557  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีบีอีจิง คอนซัลแตนท์ จำกัด

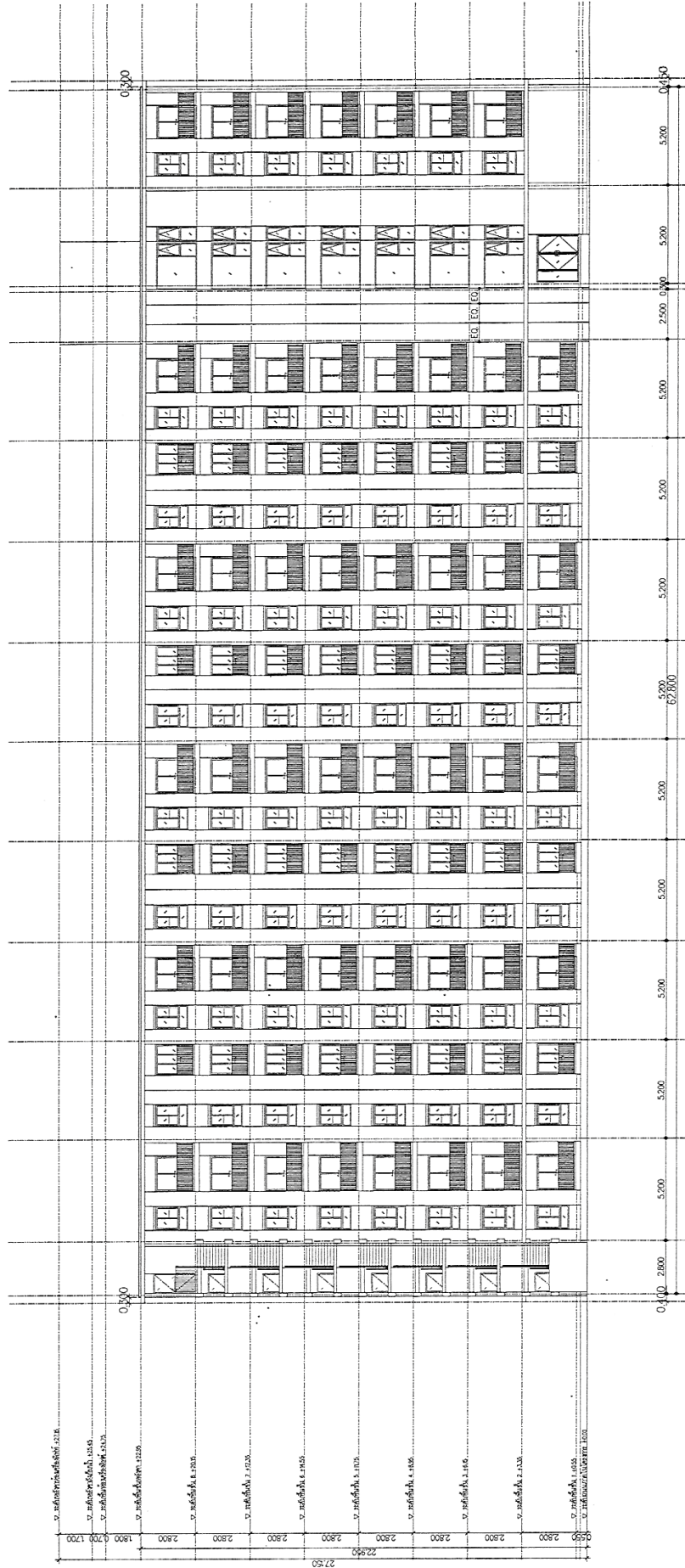


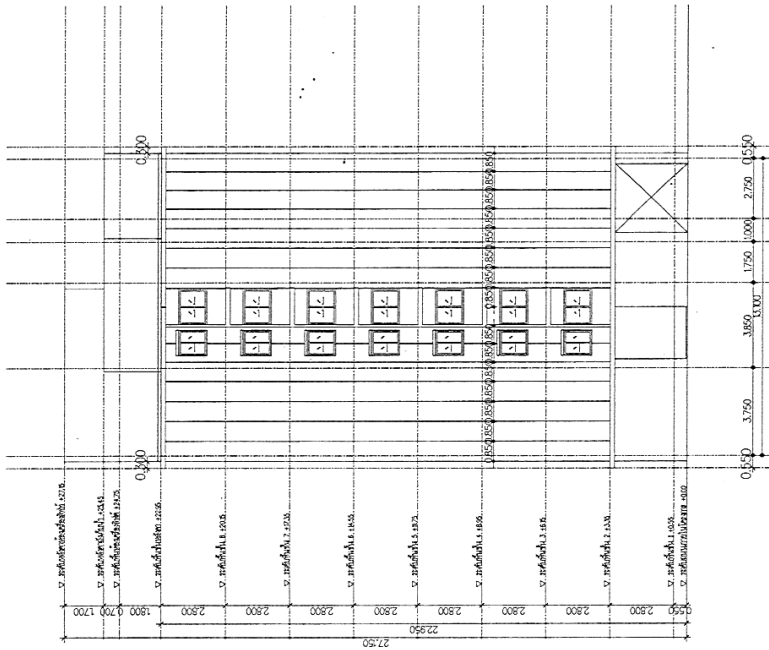
ภาพที่ 1(3)	รูปถ่าย 3 และ 4 (ด้านข้าง) อาคาร A	โครงการออกชุด ทะเบียนเลขที่ 2557
-------------	------------------------------------	----------------------------------



นายชน 2557 (นายเจตตัย สิมวัฒนะภัก) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 นายชน 2557 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปด้าน 1





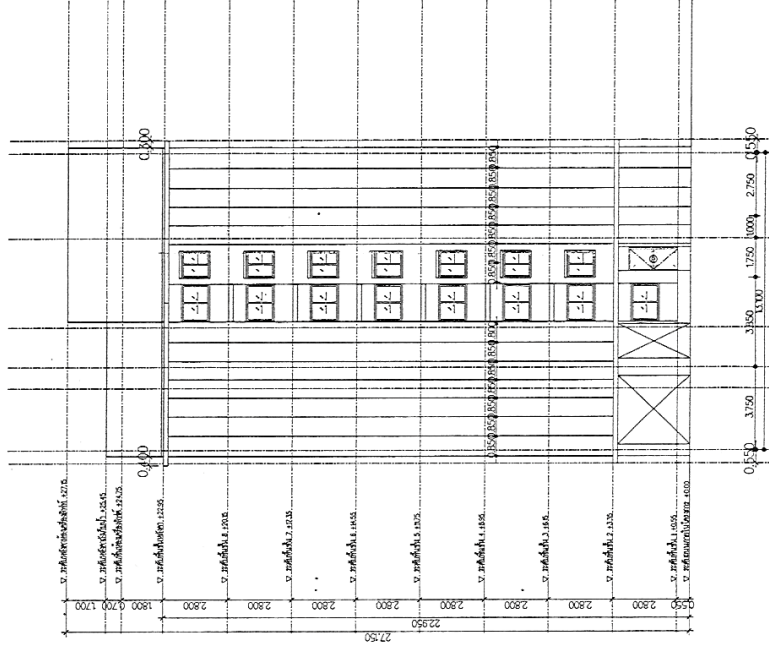
รูปด้าน 3  
Unit 3

หมายเลข 2557

(นายเจตชัย ลิ้มวัฒนะกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท นารายณทรัพย์เพอริอดี จำกัด



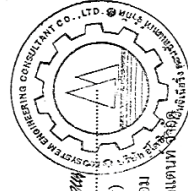
รูปด้าน 4  
Unit 4

หมายเลข 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

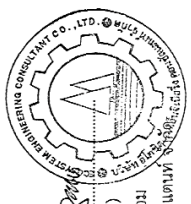
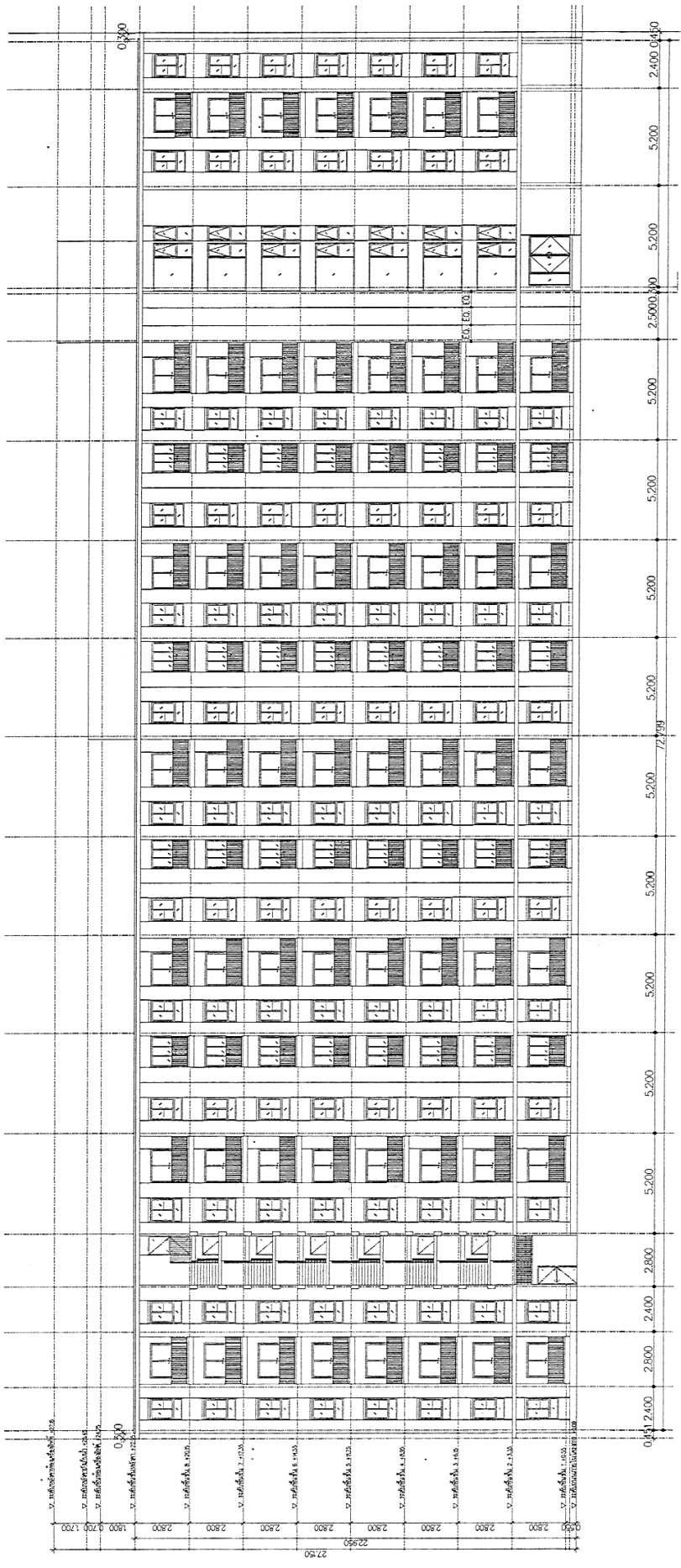
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท นารายณทรัพย์เพอริอดี จำกัด

ภาพที่ 1(6)	รูปด้าน 3 และ 4 (ด้านข้าง) อาคาร B	โครงการอาคารชุดและพาร์คแลนด์ 26009
-------------	------------------------------------	------------------------------------



เมฆอน 2557  
 (นายเจตชัย กิมวอนะกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นาราอิมพีพเพอส์ จำกัด

นาราอิมพีพเพอส์ จำกัด  
 บริษัท นาราอิมพีพเพอส์ จำกัด  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมฆอน 2557  
 (นายสุวิทย์ วรประดัง)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

นาราอิมพีพเพอส์ จำกัด  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

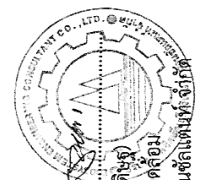
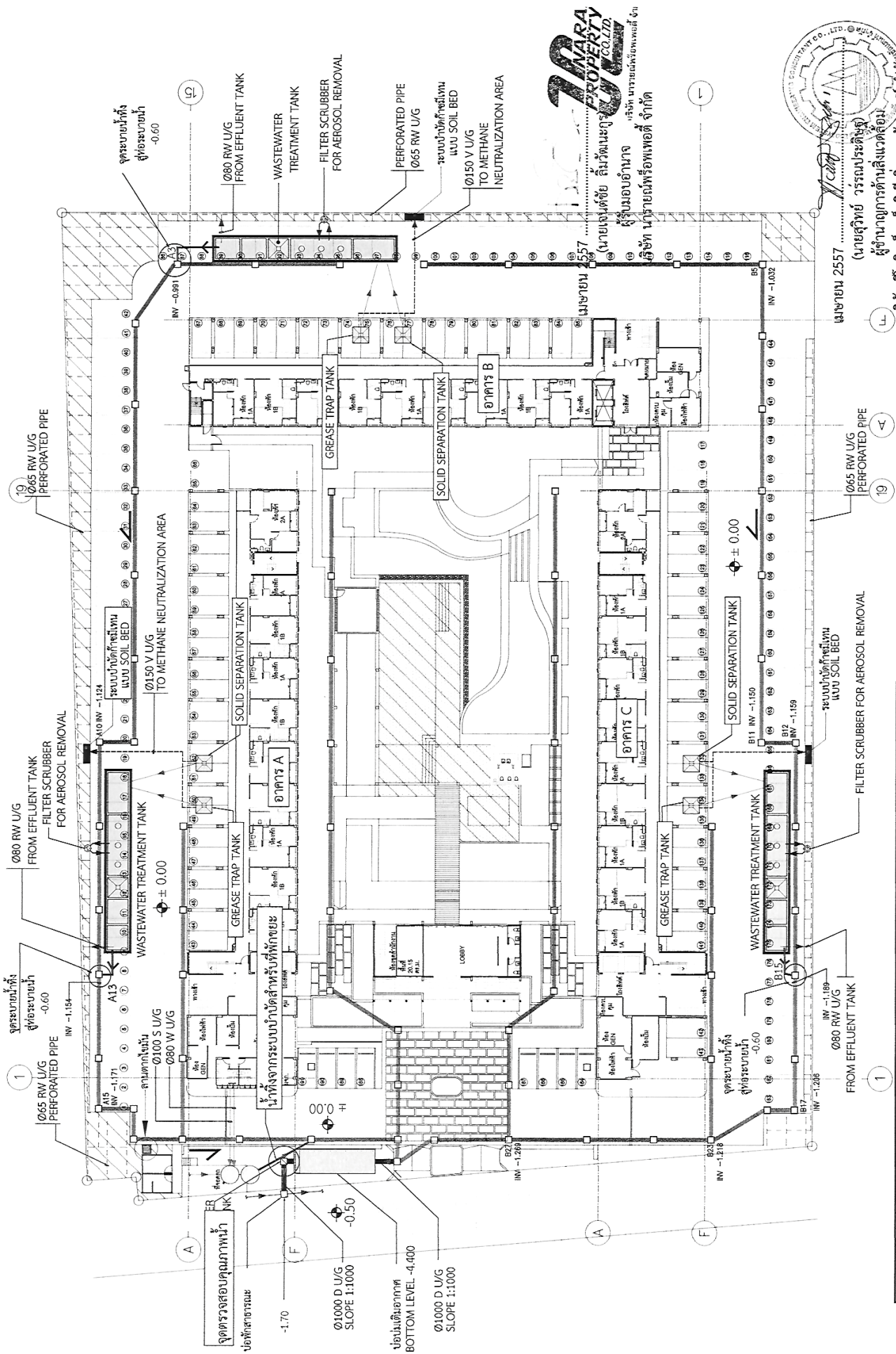
รูปด้าน 1  
 หน้า

ภาพที่ 1(7)	รูปด้าน 1 (ด้านหน้า) อาคาร C	โครงการอาคารชุด และ พาร์ทเมนท์ ระยอง
-------------	------------------------------	--------------------------------------





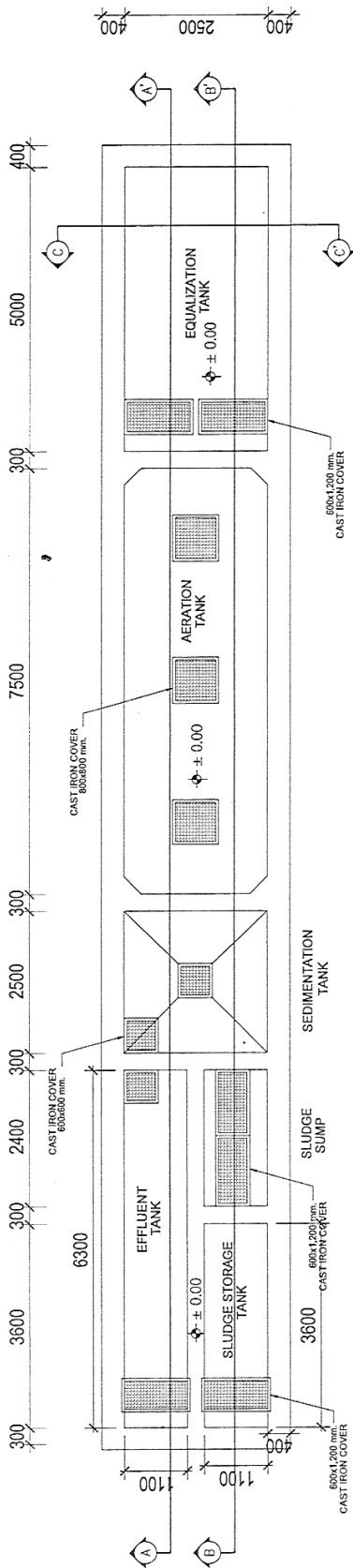




นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ  
 วิศวกรด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

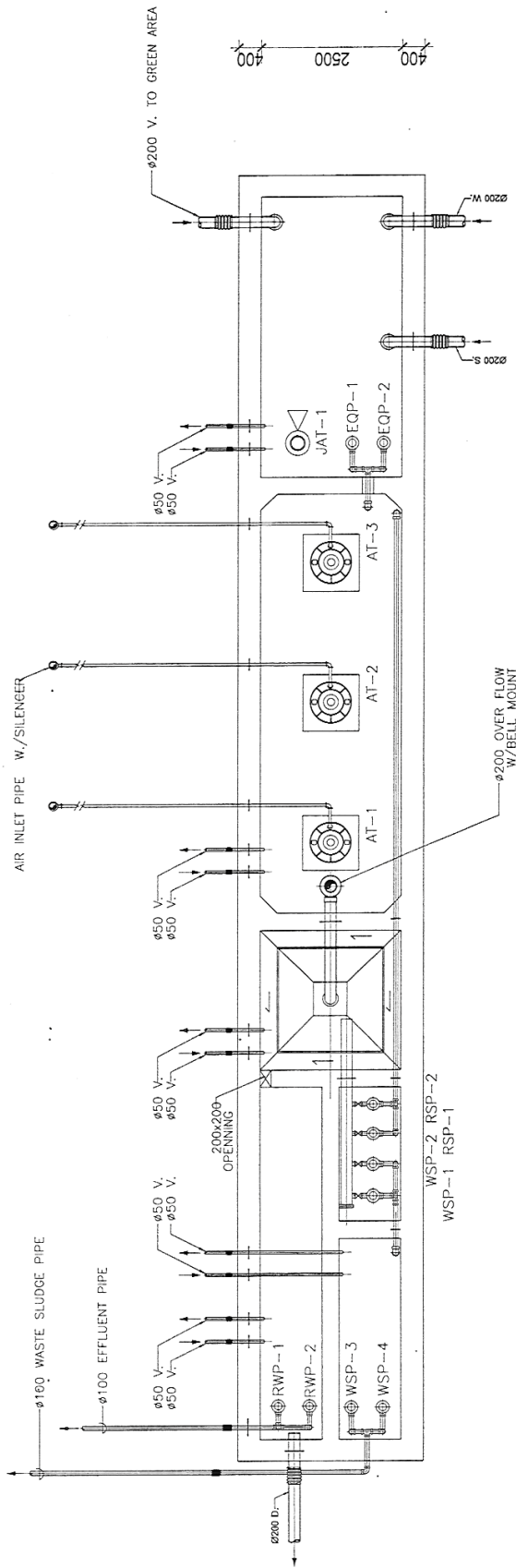
163/179

ภาพที่ 2	ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
	โครงการอาคารชุด โดย พาร์ทเมนต์ เรสเดน



แบบแสดงตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย

มาตราส่วน 1:750



แบบแสดงตำแหน่งอุปกรณ์และห้องระบบบำบัดน้ำเสีย (TYPICAL FOR TOWER A, B, C)

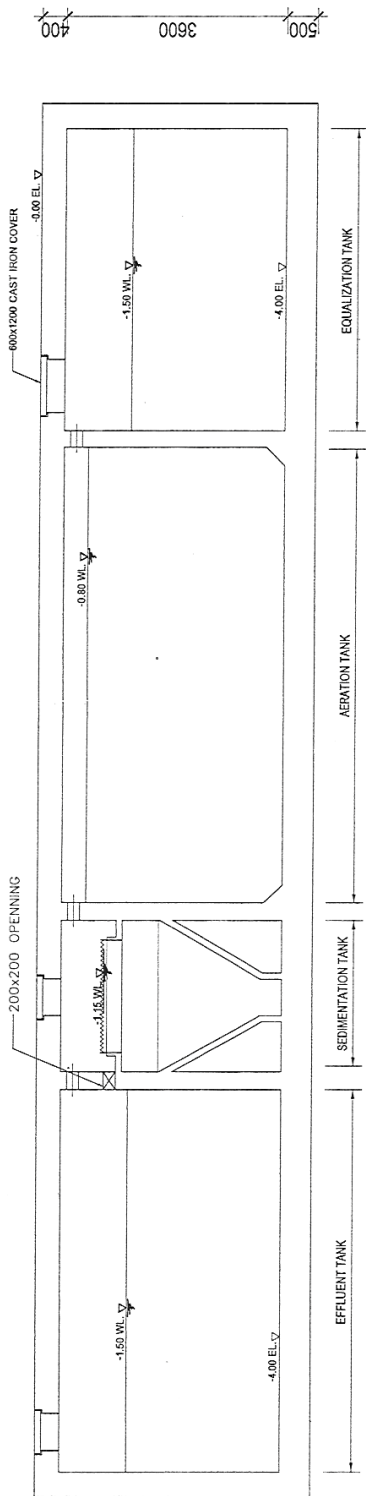
มาตราส่วน 1:75

นางชนก 2557  
(นายณัฐชัย ลิมวิเศษกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์หรือเพอด้ จำกัด  
จังหวัด ราชบุรี

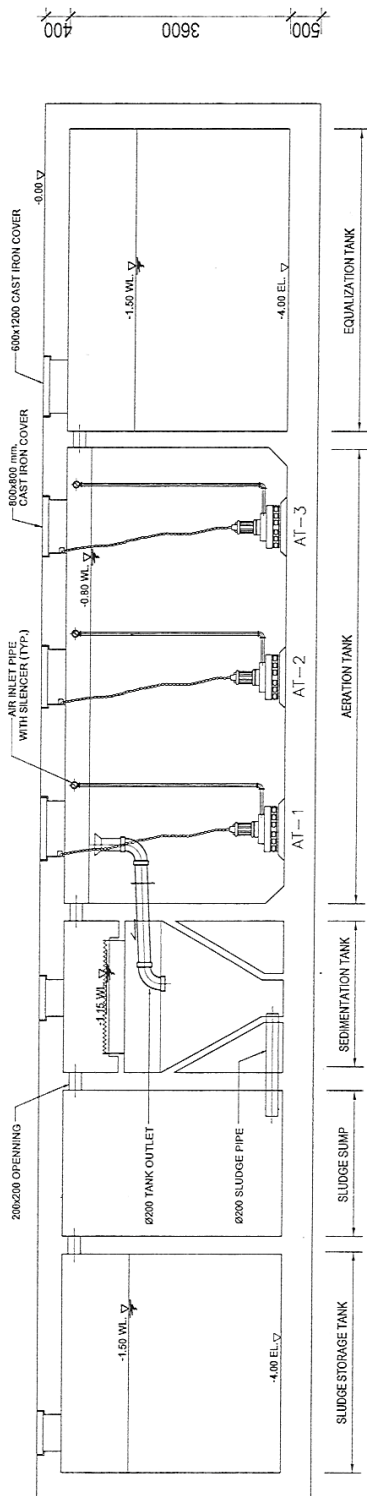


นางชนก 2557  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

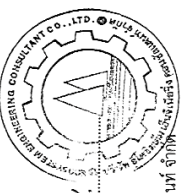
ภาพที่ 2(1)	แปลระบอบบำบัดน้ำเสียรวมสำหรับอาคาร A B และ C	โครงการอาคารชุด และ พารกนาคะ รัชโยธิน
-------------	--	---------------------------------------



รูปตัด A-A  
ขนาดย่อ 1:50



รูปตัด B-B  
ขนาดย่อ 1:50



นางชายน 2557  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



นางชายน 2557  
(นายเจษฎาชัย สัมวัฒนะกุล)  
ผู้ชำนาญการด้าน  
บริษัท นารายณ์พีรอฟฟอดส์ จำกัด

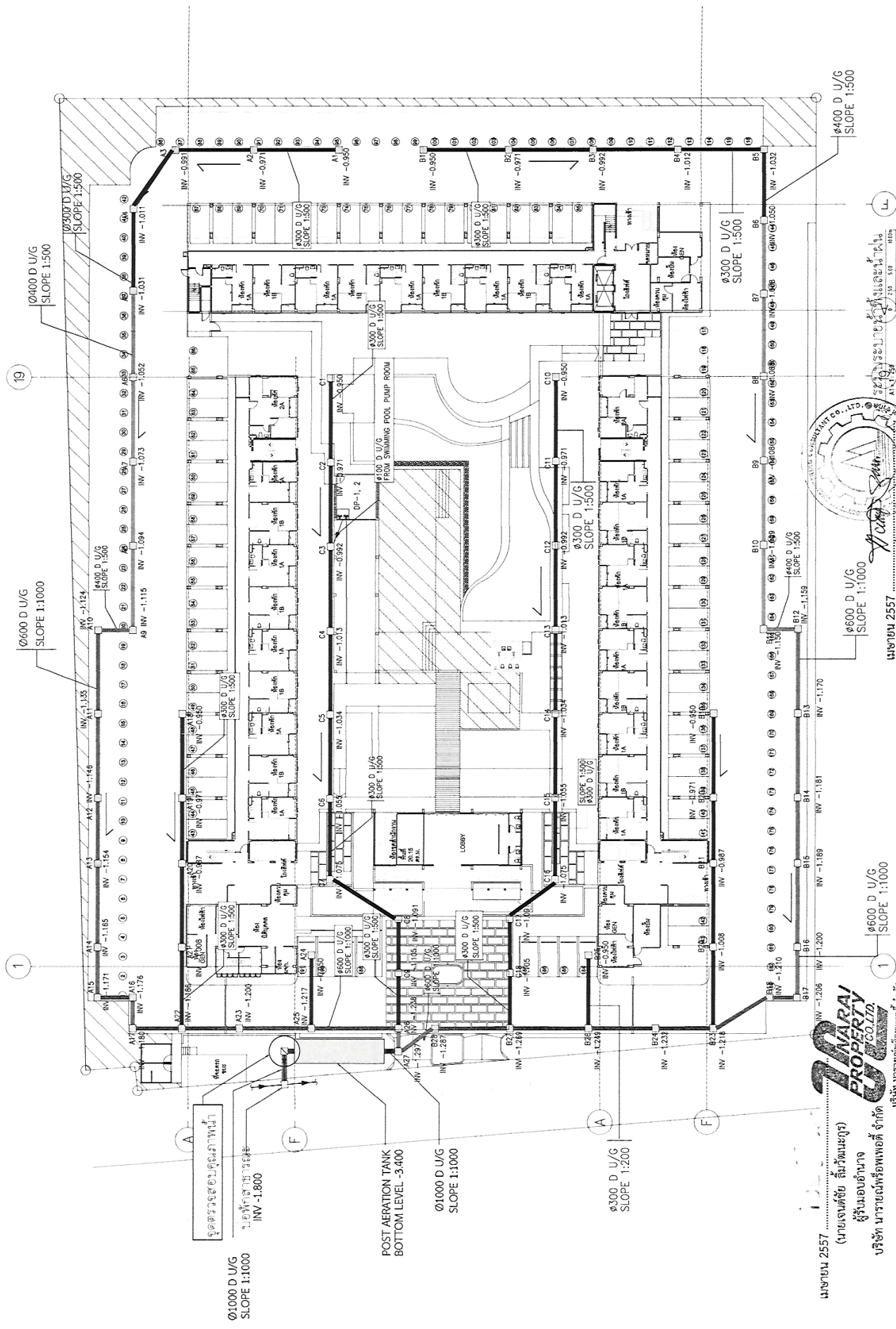
ภาพที่	รูปตัดระบงบ่บำบัดน้ำเสียรวมสำหรับอาคาร A B และ C	โครงการอาคารชุดและ ทาวน์เฮาส์ ระยอง
2(2)		









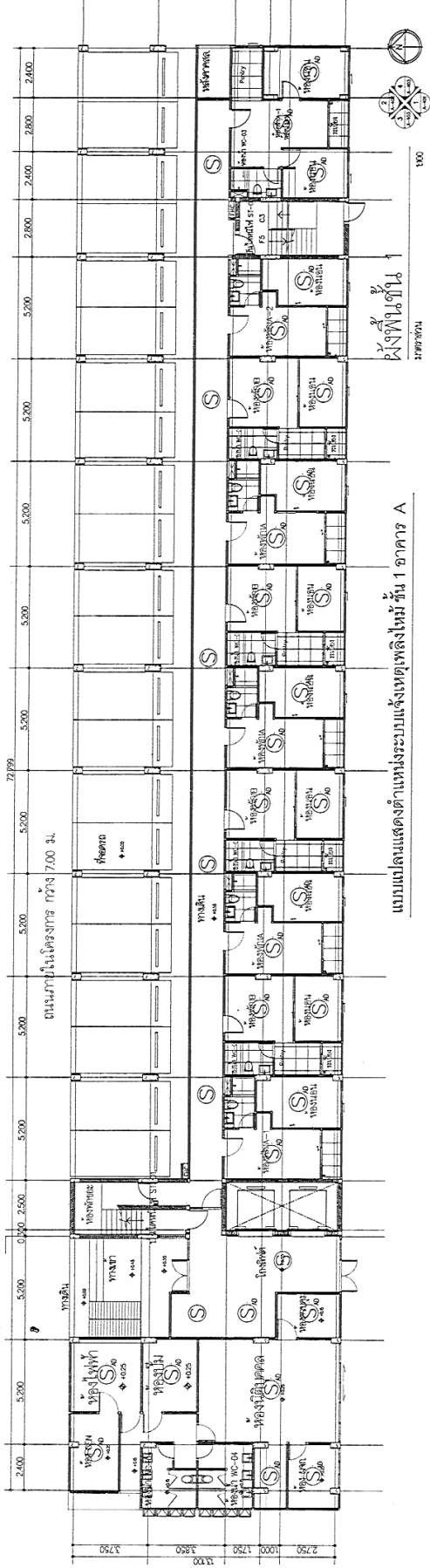


เมษายน 2557  
 (นายเจษฎ์ชัย คุ้มพันธ์บุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

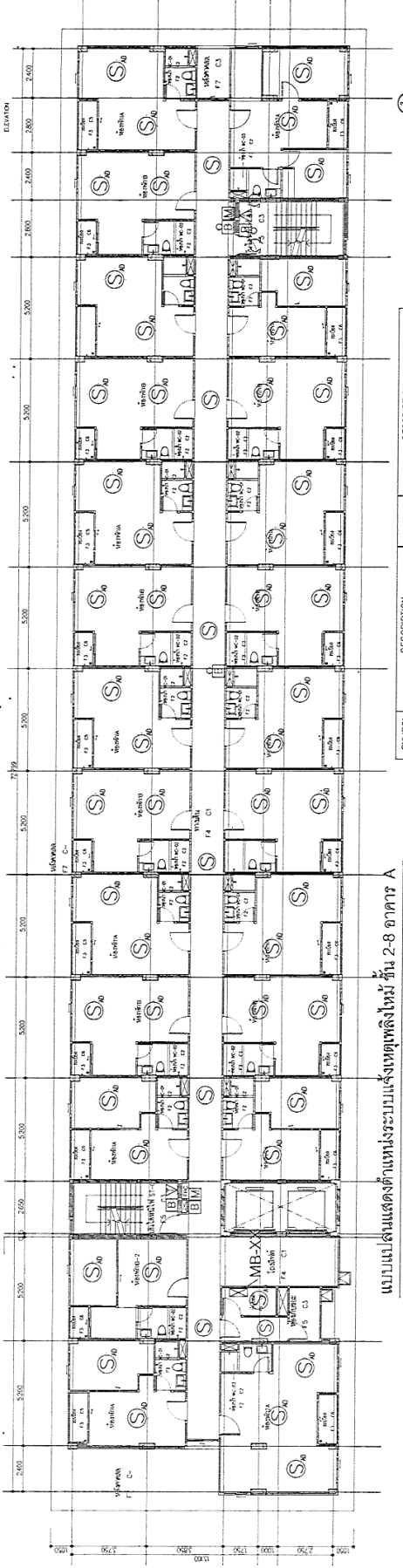


เมษายน 2557  
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	4	ผังระบบระบายน้ำอาคารจอดรถ	โครงการอาคารจอดรถ พาร์คแลนด์ เซนต์
--------	---	---------------------------	------------------------------------



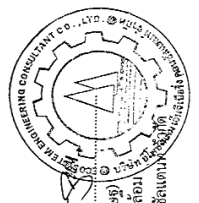
แบบแปลนแสดงตำแหน่งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 1 อาคาร A




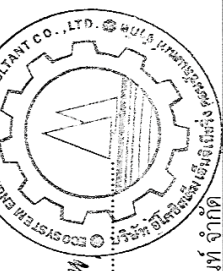
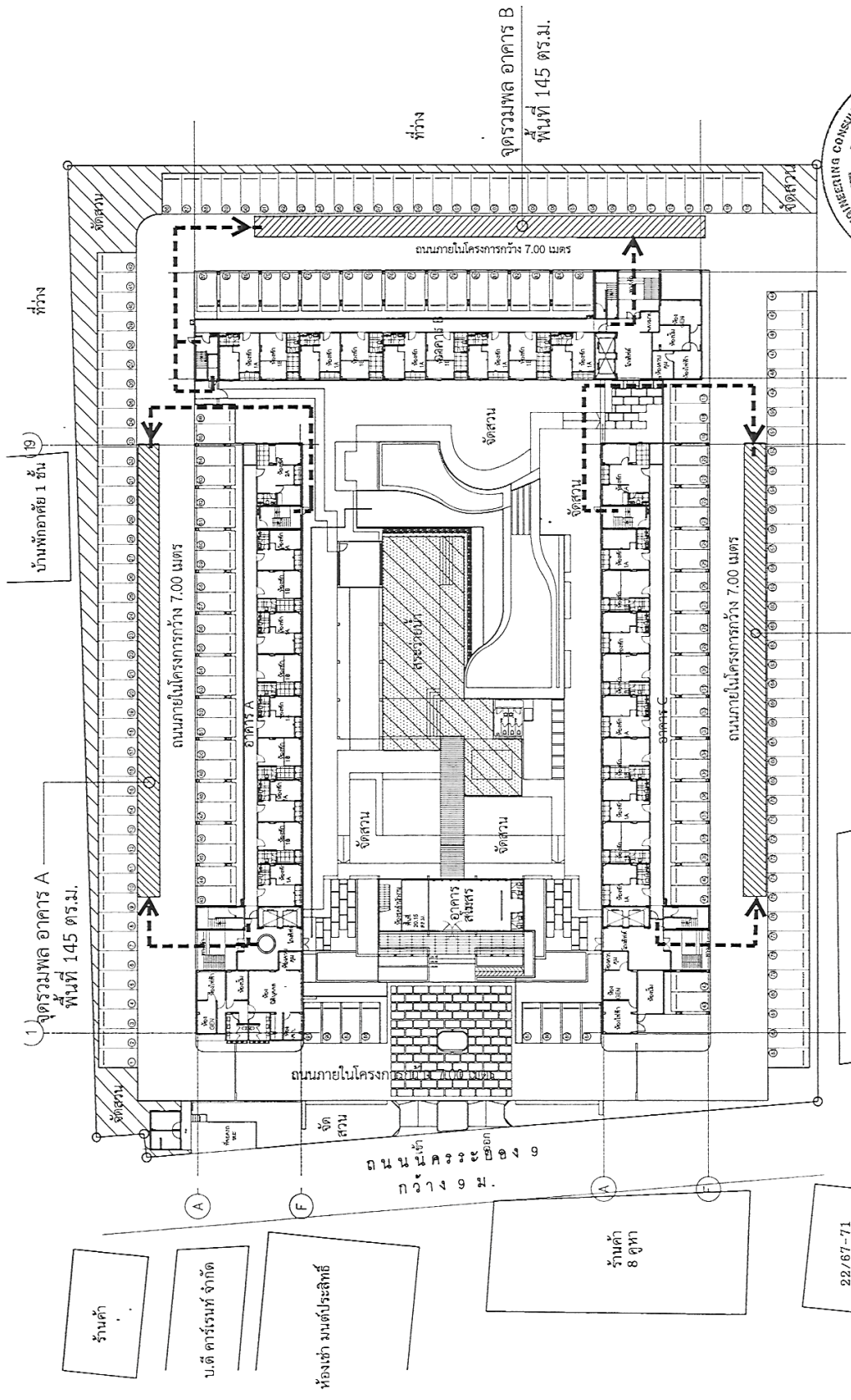
แบบแปลนแสดงตำแหน่งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 2-8 อาคาร A

SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION
S <sub>0</sub>	SMOKE DETECTOR ADDRESSABLE	V	TELEPHONE OUTLET
⊙	SMOKE DETECTOR	M	MONITOR MODULE
H <sub>0</sub>	HEAT DETECTOR ADDRESSABLE	C	CONTROL MODULE
H	HEAT DETECTOR	⊖	ปุ่มกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ฉุกเฉิน
M	MANUAL INITIATE PULL STATION		
⊖	ALARM BELL (80 dba AT 3.0m.)		

ระดับความสูง	ชั้น 1	ชั้น 2	ชั้น 3	ชั้น 4	ชั้น 5	ชั้น 6	ชั้น 7	ชั้น 8	พื้นที่	ราคา
	+0.55	+3.35	+6.65	+9.95	+13.25	+16.55	+19.85	+23.15	+22.95	




  
**นายชุตติ วรรณประเสริฐ** (นายชุตติ วรรณประเสริฐ)
   
 ผู้รับมอบอำนาจ
   
 บริษัท นารายเอนจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
   
 เลขที่ 255/... ถนนสุขุมวิท ซอย 2557
   
 กรุงเทพฯ
   
 บริษัท อีทีเอสเอ็ม เอ็มจีเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



จุดรวมพล อาคาร C  
พื้นที่ 145 ตร.ม.  
เลขหมาย 2557  
(นายสุวิทย์ วรรมประดิษฐ์)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 5 คูหา  
เลขหมาย 2557  
(นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวิวัฒน์นุก)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

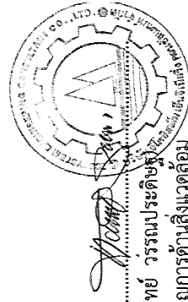
เส้นทางหนีไฟและตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ  
171/179



เลขที่ 2557

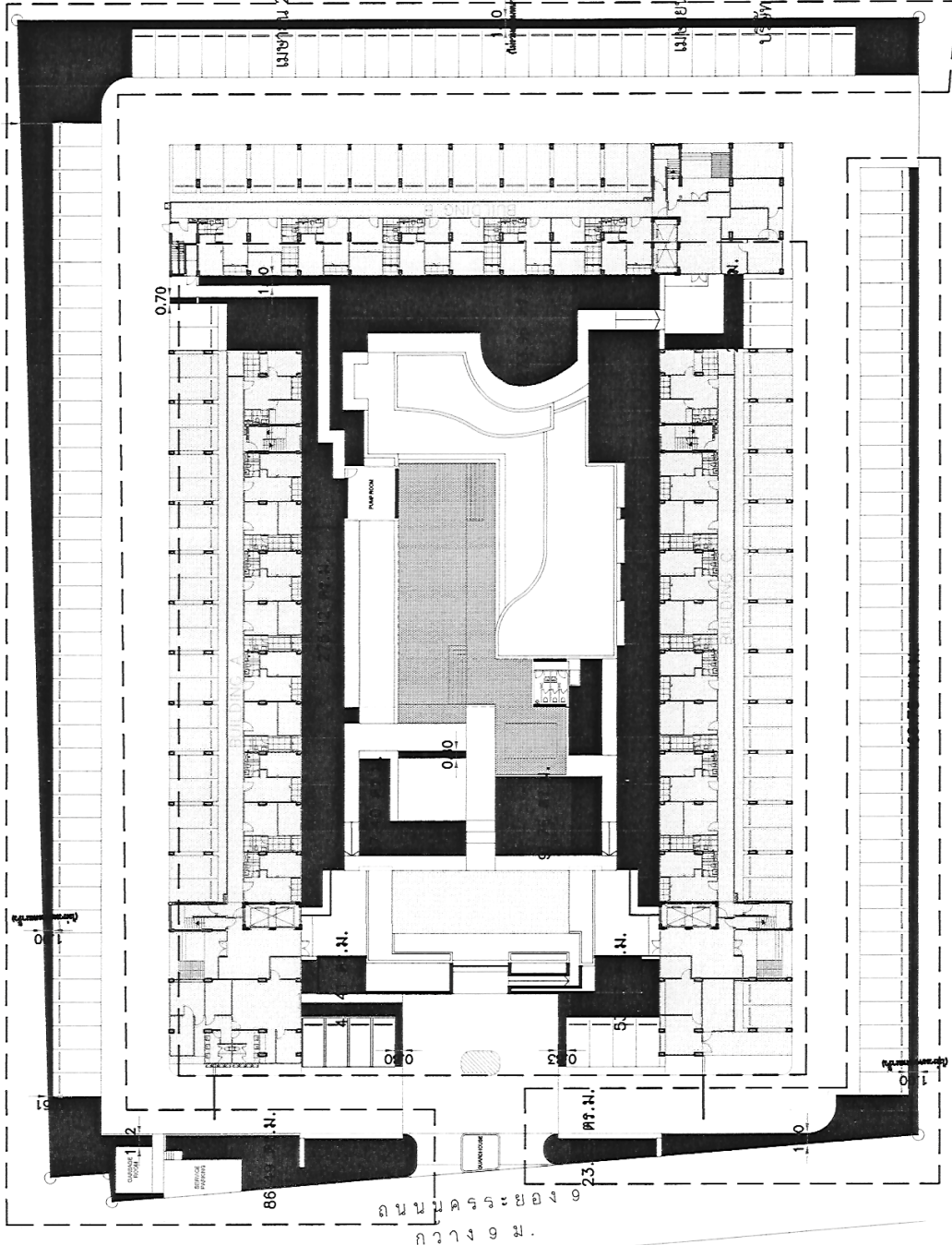
(นายเจนต์ชัย สิมวัฒนะกุล)  
ผู้ร่วมเอาหน้า

บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เลขที่ 2557

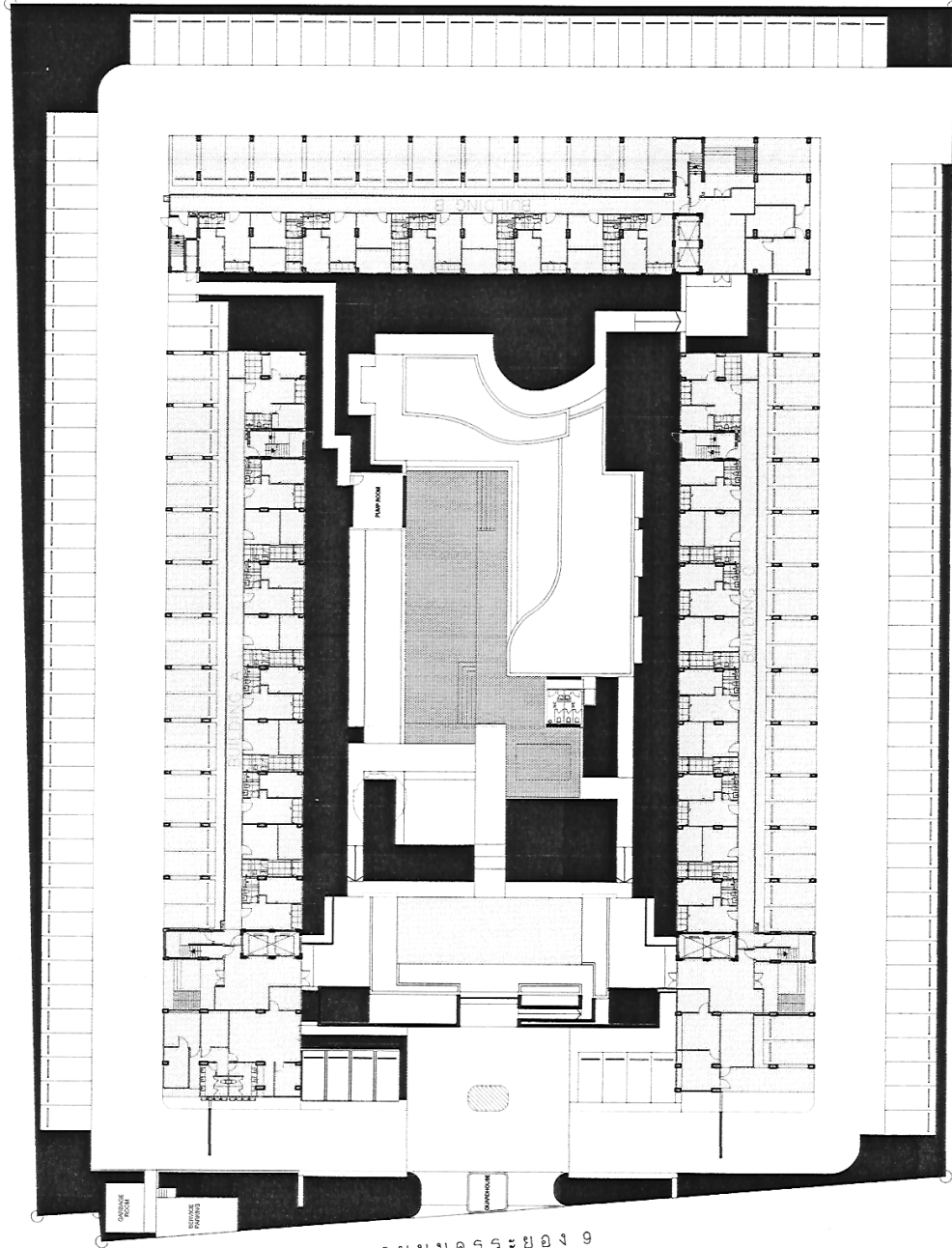
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีคอสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



พื้นที่โครงการ	10,652.50 ตร.ม.	พื้นที่ไม่พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง (ใบกรมंगा)	236.34 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นอื่น	1,674.11 ตร.ม.	พื้นที่สีเขียวทั้งหมด	1,910.45 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นโครงสร้าง	1,630.28 ตร.ม.	พื้นที่สีเขียวที่จอดรถ	1,631.00 ตร.ม.
(5% ของพื้นที่โครงการ)			



ภาพที่ 7	ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ รัชโยธ
----------	-------------------------------	--



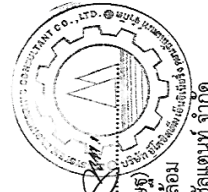
ถนนนนทบุรี ๑  
ก ๖ ๖ ๑ ม.



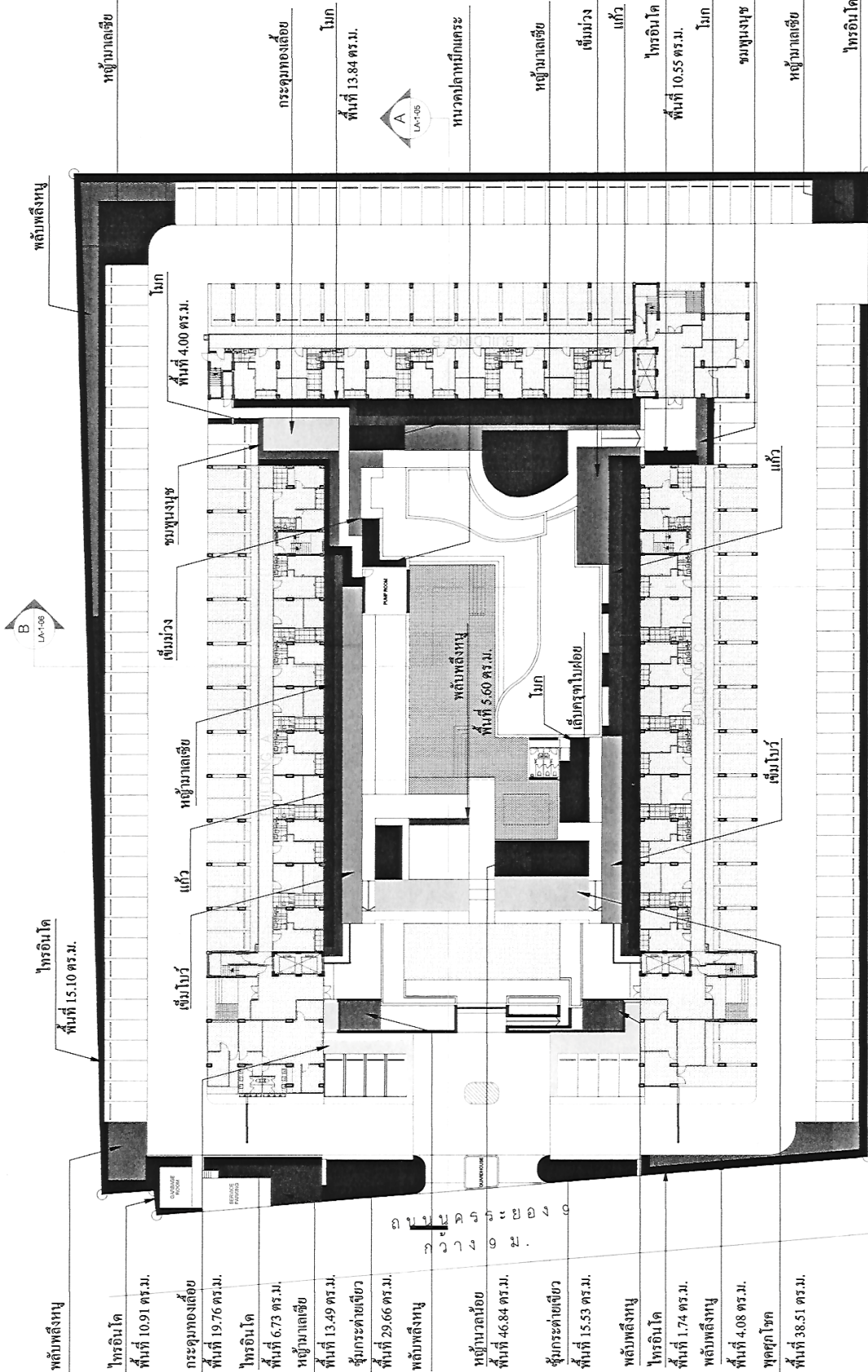
เมษายน ๒๕๕๗  
(นายเจษฎ์ชัย ลิมวัฒนะกุล)  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ภาพที่ 7(1) คัมสเตอร์ทึนที่ปลูกไม้ยืนต้น

โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ เซนต์

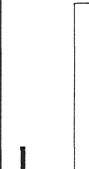


เมษายน ๒๕๕๗  
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
173179



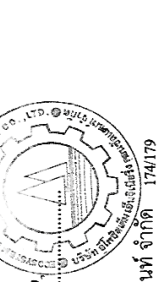
โถงหลังคา	พื้นที่ 5.60 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 4.00 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.
โถง	พื้นที่ 10.91 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.
โถง	พื้นที่ 19.76 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.
โถง	พื้นที่ 6.73 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.
โถง	พื้นที่ 13.49 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.
โถง	พื้นที่ 29.66 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.
โถง	พื้นที่ 46.84 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.
โถง	พื้นที่ 15.53 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.
โถง	พื้นที่ 1.74 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.
โถง	พื้นที่ 4.08 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.
โถง	พื้นที่ 38.51 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.	โถง	พื้นที่ 13.84 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นล่าง



นายเจนนชัย ลิ้มวัฒนะกุล  
ผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัท นารายณพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

พื้นที่โครงการ  
พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง(นอกรั้วงาน)  
10,828.4 ตร.ม.  
236.34 ตร.ม.

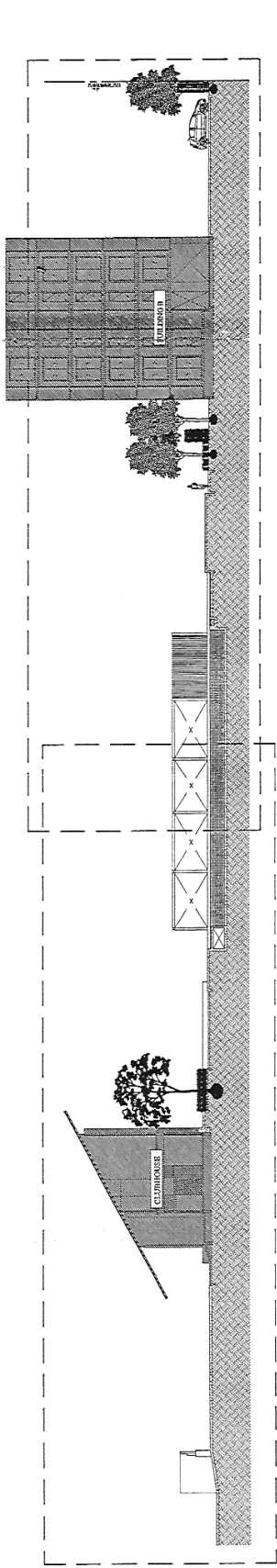


นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด 174/179

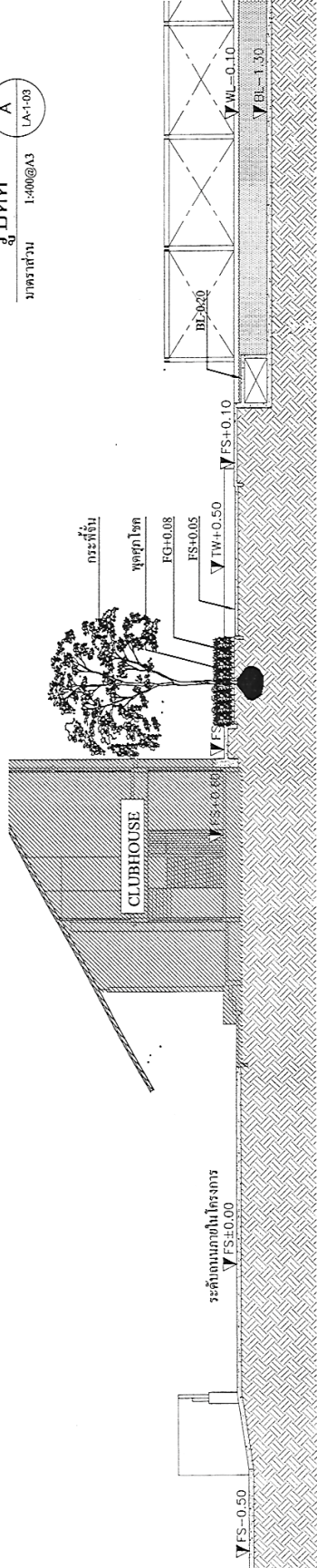
หน้า 7(2) ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

โครงการอาคารชุด พาร์คแลนด์ ระยอง

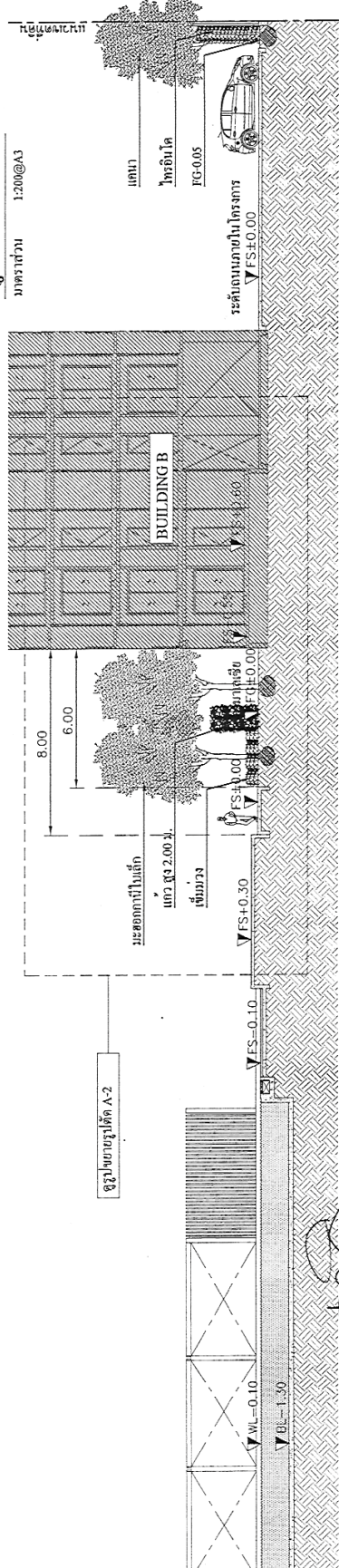
1:500@A3



**รูปตัด**  
 มাত্রาส่วน 1:400@A3  
 A  
 LA-103



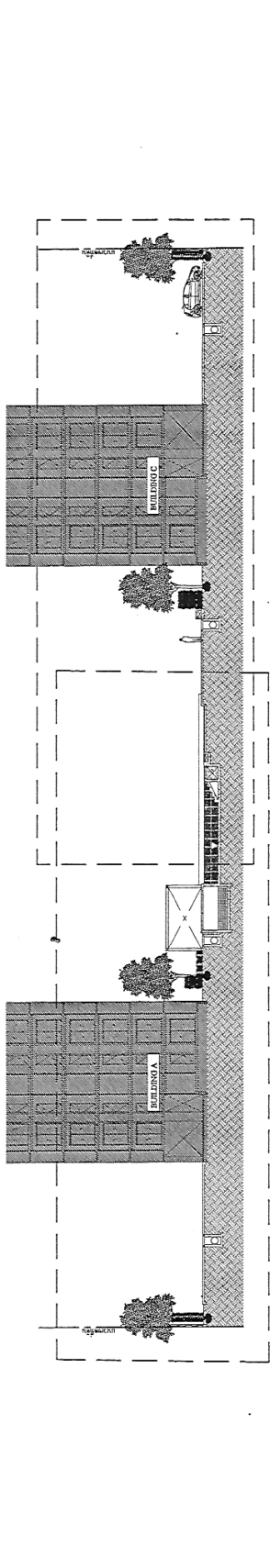
**รูปตัด A-1**  
 มাত্রาส่วน 1:200@A3



นายชย 2557  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

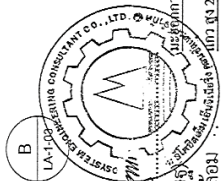
**รูปตัด A-2**  
 มাত্রาส่วน 1:200@A3

ภาพที่	7(3)	รูปตัด A ของพื้นที่สีเขียวของโครงการ	โครงการอสังหาริมทรัพย์ และ พาวิลเลียนด์ ระยอง
--------	------	--------------------------------------	---



**รูปตัด**

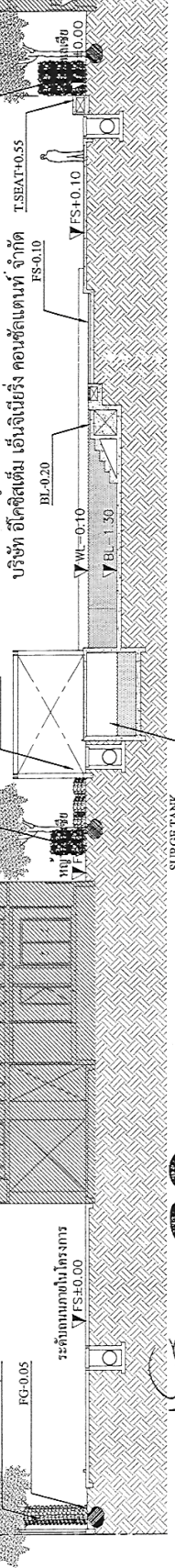
มาตราส่วน 1:400@A3



ระดมทุนที่ใกล้  
เมตร 2.00 ม.  
เชื่อมท่อ

ระดมทุนที่ใกล้  
เมตร 2.00 ม.

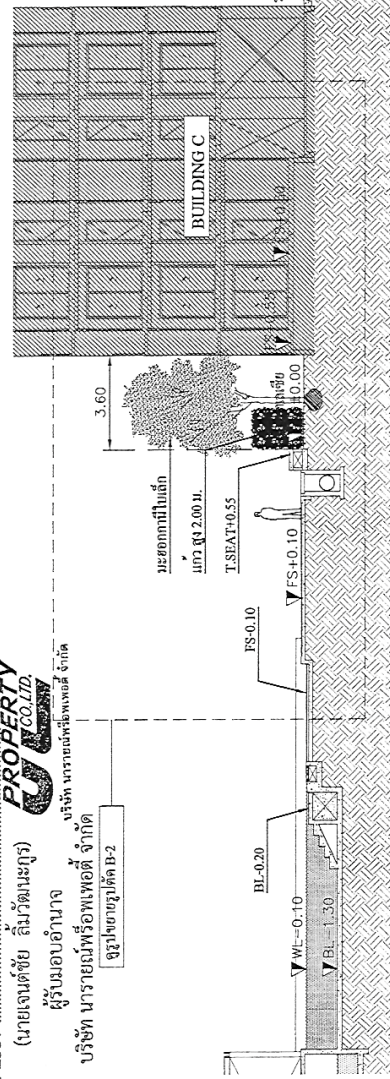
เลขาน 2557  
(นายสุวิทย์ วรณประคิตขุ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีคอดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



เลขาน 2557  
(นายเจษฎ์ชัย ลิ้มวิวัฒน์ตระกูล)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ  
บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
จตุรัชยานุรูปตัด B-2

**รูปตัด B-1**

มาตราส่วน 1:200@A3



ระดมทุนที่ใกล้  
เมตร 2.00 ม.

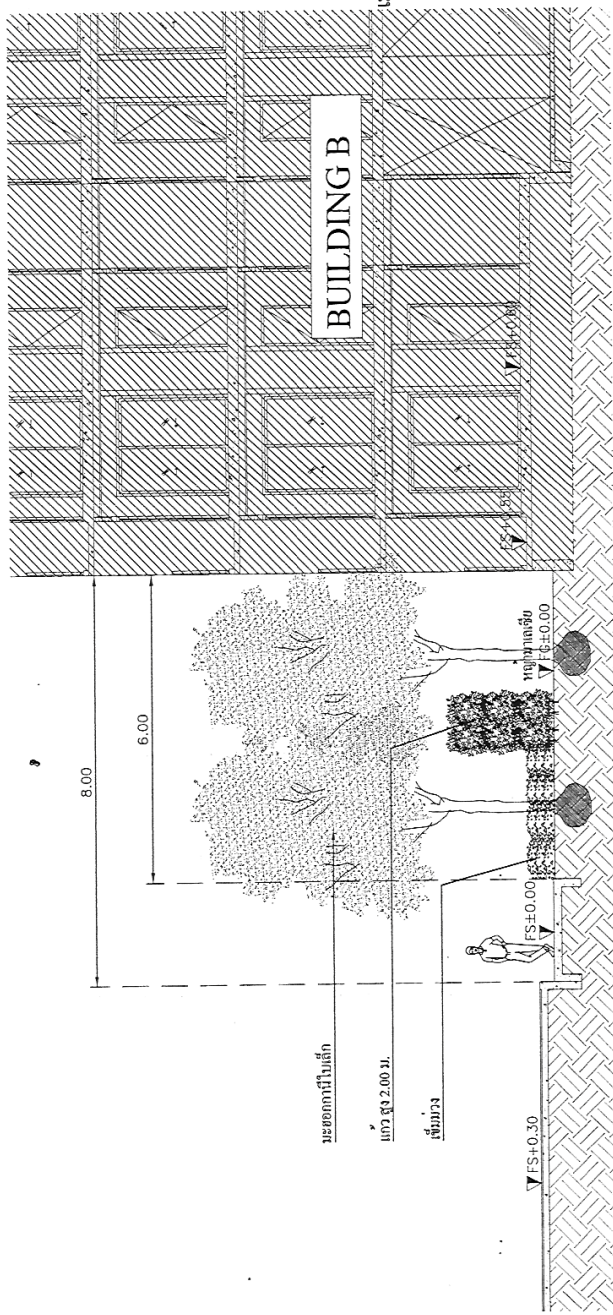
ถนน  
โหลอโนโต  
FG-0.05

**รูปตัด B-2**

มาตราส่วน 1:200@A3

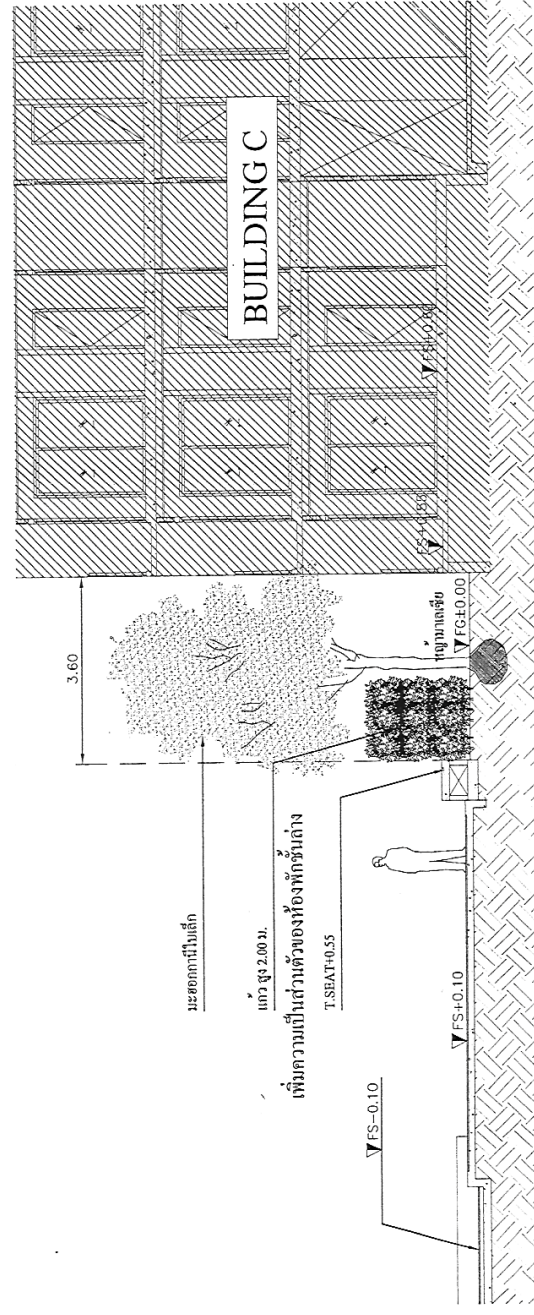
ภาพที่	7(4)	รูปตัด B ของพื้นที่สีเขียวของโครงการ	โครงการอสังหาริมทรัพย์ และ พาร์คแลนด์ ระยอง
--------	------	--------------------------------------	---





หมายเลข 2557  
 (นายเจนนตชัย อิ่มกมลประทีป)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รูปขยายรูปตัด A-2  
 มাত্রส่วน 1:100@A3



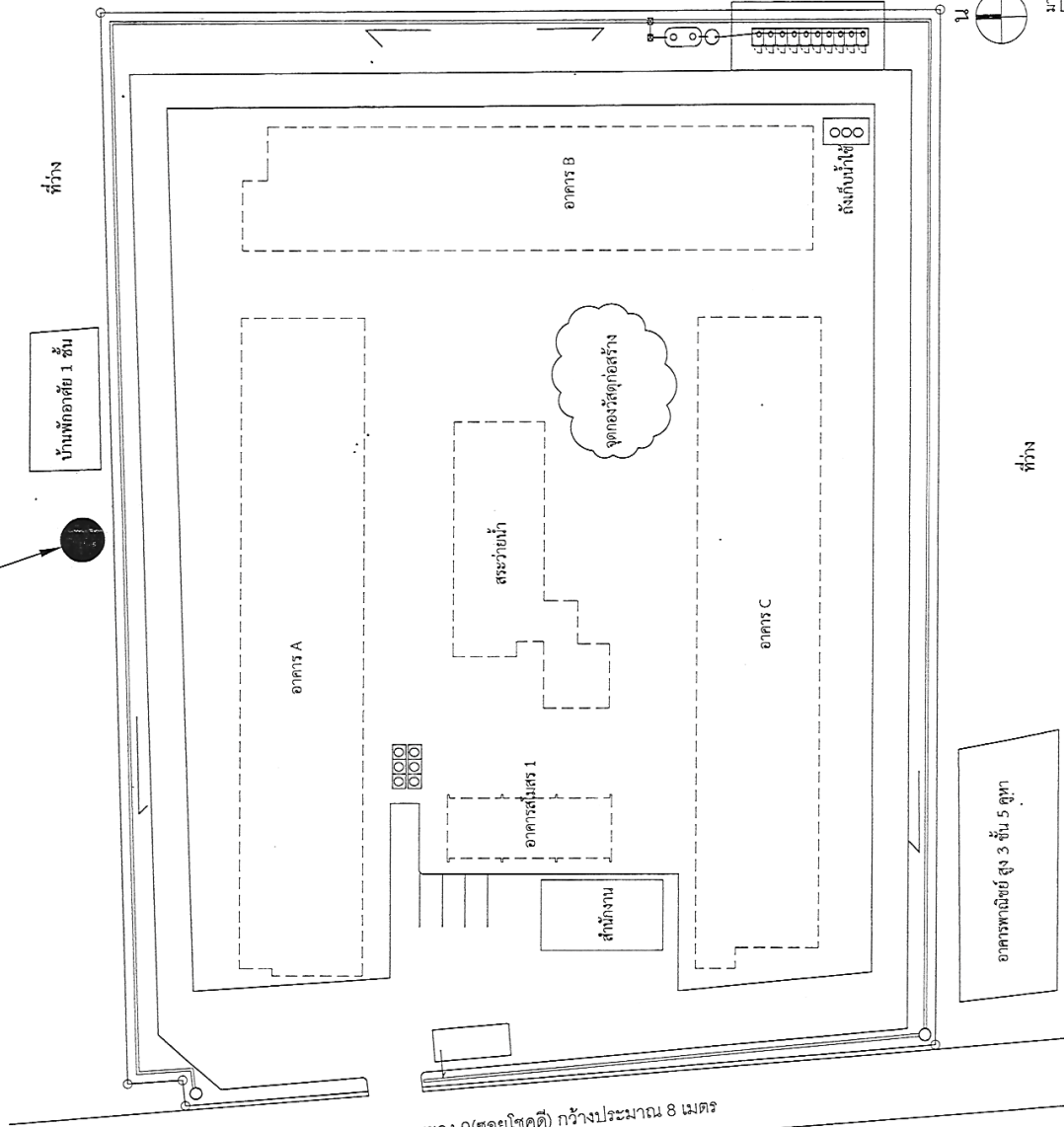
หมายเลข 2557  
 (นายสุวิทย์ วรณประทีป)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดลอม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

รูปขยายรูปตัด B-2  
 มাত্রส่วน 1:100@A3

การจัดภูมิทัศน์เพื่อความเป็นส่วนตัวของพื้นที่อาศัยกลางแจ้ง โดยใช้ต้นไม้ปลูกชิดกัน สูง 2 เมตร ครอบคลุมแนวทั้งหมด

ภาพที่	7(5)	การจัดภูมิทัศน์เพื่อความเป็นส่วนตัวของพื้นที่อาศัยกลางแจ้ง	โครงการอาคารชุด และ พาร์คแลนด์ ระยอง
--------	------	--	--------------------------------------

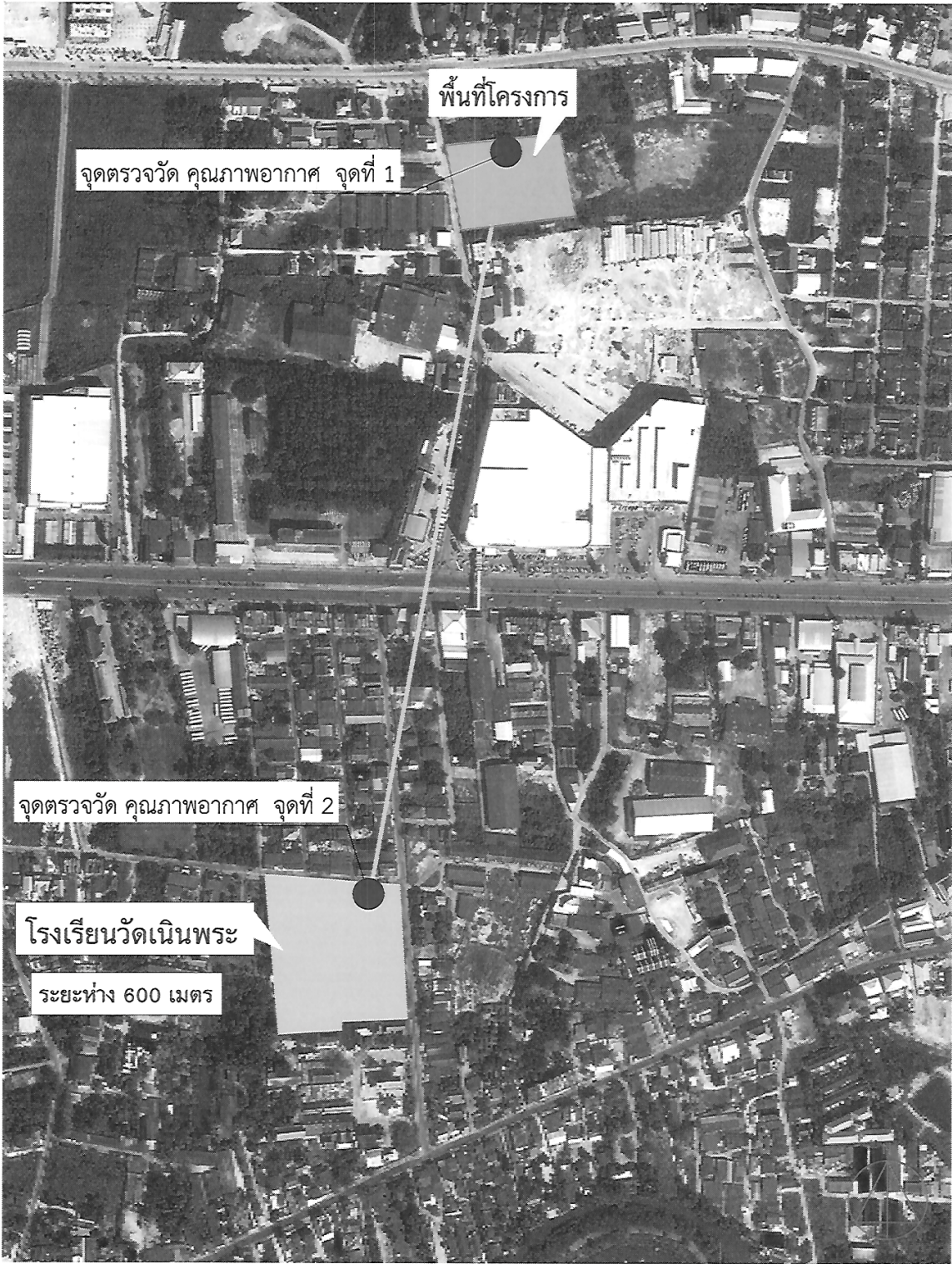
จุดตรวจวัด คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน จุดที่ 1



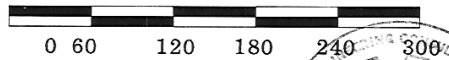
**WARA PROPERTY CO., LTD.**  
 (นายเจษฎีย์ สิมหัตถ์บุตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ที่วาง  
 เมษายน 2557  
 (นายสุวิทย์ วรมงคลชัย)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 8	จุดตรวจวัด คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน จุดที่ 1	โครงการอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยอง
----------	---	---------------------------------------



มาตราส่วน เมตร

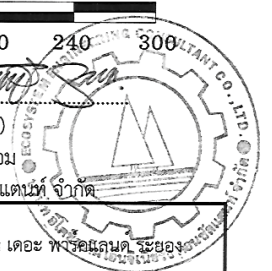


เมษายน 2557 .....  
 (นายเจนต์ชัย ลิ้มวัฒน์กูร)  
 ผู้รับมอบอำนาจ  
 บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เมษายน 2557 .....  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ภาพที่	8(1)	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ จุดที่ 2 บริเวณโรงเรียนวัดเนินพระ	โครงการอาคารชุด เดอะ พาราดิสนิค ระยอง
--------	------	---	---------------------------------------