

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2
ของบริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ของบริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแถว โดยโครงการประกอบด้วยที่ดินแปลงย่อยพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 18 แปลง และที่ดินแปลงย่อยพร้อมอาคารประเภทบ้านแถว จำนวน 178 แปลง รวมจำนวนที่ดินที่ทำการจัดสรร 196 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ของบริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายเอกภพ รักษ์พงศ์ไพศาล)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณี ที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตาม สิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของ โครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และเทศบาลเมืองหัวหินทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรฉัตร ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรี่เฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (รูปที่ 1 ที่ตั้งโครงการ โดยสังเขป และ รูปที่ 2 แผนที่สภาพ แวดล้อมโดยรอบ โครงการในมาตรา ส่วน 1 : 4,000	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน (ณ เดือนสิงหาคม 2555) เป็น พื้นที่ว่างที่มีการปรับถมพื้นที่แล้ว โดยระดับดินภายในโครงการ ภายหลังการปรับถมจะมีค่าระดับที่ +0.50 เมตร (คิดเทียบ ± 0.00 เมตร ที่ระดับทางหลวงเทศบาลบริเวณด้านหน้าโครงการ) สำหรับการขุดดินจะเป็นการขุดเพื่อทำฐานราก ตลอดจนระบบ สาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้ลักษณะภูมิประเทศ เปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็น ผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น จึงถือได้ ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง 3. เจ้าของโครงการต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อย 4. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของ เจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้ มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น



มีอำนาจลงชื่อ 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มีอำนาจลงชื่อ 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

3/205

(นางจิรวิทย์ งามเลิศประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สภาพภูมิประเทศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยน สภาพเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว และบ้านแถว โดยโครงการประกอบด้วยที่ดินแปลงย่อยพร้อม อาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 18 แปลง และที่ดินแปลงย่อย พร้อมอาคารประเภทบ้านแถว จำนวน 178 แปลง รวมจำนวน ที่ดินที่ทำการจัดสรร 196 แปลง (รูปที่ 3 ผังจัดสรรที่ดินโครงการ) แทนพื้นที่ปัจจุบันที่เป็นพื้นที่ที่ว่าง โดยระดับดินภายในพื้นที่	จากผู้พักอาศัยข้างเคียง 5. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบ ภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ มีสภาพคืออยู่เสมอ	ที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทาง แก้ไข โดยทันที <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u>

GML

บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 100/100 ถนนเพชรบุรี
มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

4/205

(นางจิรวิทย์ งามประเสริฐ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีค่าระดับที่ +0.50 เมตร (คิดเทียบ ± 0.00 เมตร ที่ระดับถนนทางหลวงเทศบาล) บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งไม่สูงมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อลักษณะภูมิประเทศ สำหรับมุมมองจากภายนอกพื้นที่โครงการมายังโครงการนั้น จะเห็นว่าการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และจากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย พื้นที่ว่าง หมู่บ้านจัดสรร ขนาด 1-2 ชั้น กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาด 1-2 ชั้น และร้านค้า เป็นต้น อีกทั้ง บริเวณริมถนนเพชรเกษมเป็นที่ตั้งของอาคารพาณิชย์ ร้านค้า สถานบริการต่างๆ มากมาย ซึ่งเมื่อพิจารณาในภาพรวม กลุ่มบ้านพักอาศัยภายในโครงการจะมีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิด		

GML

บริษัท กลอรี ไฮส-หัวหิน จำกัด
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี ไฮส-หัวหิน จำกัด



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

5/205

(Signature)

(นางจิรภัฏฐ์ ปราชญ์ศิริ)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 0-3-51.8 ไร่ (351.8 ตารางวา หรือ 1,407.2 ตารางเมตร) เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ทั้งนี้ การจัดพื้นที่สีเขียวดังกล่าว เป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน ขนาดพื้นที่ 0-2-72.06 ไร่ หรือ 1,088.24 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.26 ของพื้นที่จัดจำหน่าย (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5) ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2544 หมวด 8 ข้อ 35 โครงการตั้งอยู่ริมทางหลวงเทศบาลที่แยกมาจากถนนซอยหัวหิน 94 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 1,856 เมตร (รูปที่ 4 ผังแสดงภาพตัดขวางระยะห่างของโครงการกับแนวชายฝั่งทะเล)		

GML

บริษัท กลอรี แมนูเชอรัล จำกัด
ถนนเพชรเกษม กม. ๓๖-๓๗
มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนูเชอรัล จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

6/205

(นางจิรภัฏฐ์ จิตต์ประเสริฐ)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการตั้งอยู่นอกเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎกระทรวงฯ ข้างต้น เนื่องจากแนวเขตที่ดินของโครงการมีระยะห่างจากเขตชายฝั่งทะเลประมาณ 1,856 เมตร ดังนั้น การดำเนินการเพื่อจัดสรรที่ดินประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแถวในที่ดินบริเวณดังกล่าว จึงสามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดกับกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวข้างต้น ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553		

GML

นางสาว กนกพร มนทชวกรณ์ จำกัด
ม.ค.๒๕๖๓
มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

Ute

7/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้องผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ จารุณศิริ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พบว่า พื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน ซึ่งอยู่ในเขตเทศบาล เมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งตั้งอยู่ใน บริเวณที่ 4 มิได้เป็นกิจการที่ปรากฏอยู่ในข้อห้าม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว สำหรับถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 2 ช่องทาง มีลักษณะการเดินรถสองทิศทางสวนกัน ซึ่งถนนดังกล่าวจะเชื่อมต่อกับทางหลวงเทศบาล เขตทางกว้าง 12 เมตร ขนาด 2 ช่องจราจร (1 ช่องจราจร/ทิศทาง) โดยบริเวณ จุดเชื่อมถนนเข้า-ออก จะมี 1 แห่ง (แบ่งเป็นผิวจราจรทั้งขาเข้า และขาออก กว้างฝั่งละ 5 เมตร และทางเท้าความกว้างข้างละ 1 เมตร) สำหรับถนนสายรองต่าง ๆ ภายในโครงการจะมี ลักษณะการเดินรถ 2 ทิศทางสวนกัน รายละเอียดถนนภายใน โครงการมีดังนี้		



บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
มีถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงษ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มีถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

8/205

(นางจิรภัฏฐ์ ธาราณกิจระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง 12 เมตร ขนาด 2 ช่องทางจราจร (1 ช่องจราจร/ทิศทาง) มีผิวจราจรกว้างข้างละ 5 เมตร และบริเวณทางเท้ากว้างข้างละ 1 เมตร 2) ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง 9.00 เมตร ขนาด 2 ช่องทางจราจร (1 ช่องจราจร/ทิศทาง) ผิวจราจรกว้างข้างละ 3.5 เมตร และบริเวณทางเท้ากว้างข้างละ 1 เมตร ซึ่งในการทำถนนภายในโครงการ เป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหนา 15 เซนติเมตร (ไม่เกิน 15 เซนติเมตร) เสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 9 มิลลิเมตร รองพื้นด้วยทรายถมอัดแน่นหนา 0.1 เมตร และหินคลุกบดอัดแน่นหนา 0.2 เมตร บดอัดแน่น ร้อยละ 95 ตามมาตรฐาน Proctor โดยดินเดิมบริเวณที่จะทำถนนจะทำการบดอัดแน่นร้อยละ 85 ตามมาตรฐาน Proctor เช่นกัน ดังนั้น การทำถนนภายในโครงการจึงสอดคล้องเป็นไปตามมาตรฐานที่กรมโยธาธิการและผังเมืองกำหนดไว้		



ม.ร.ว.ค.ส. ๒๕๕๖

ม.ร.ว.ค.ส. ๒๕๕๖ ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ม.ร.ว.ค.ส. ๒๕๕๖ ลงชื่อ

นางสาวณัฐช วกาสี

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

9/205

(นางจิรภัฏฐ์ งามวงศ์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างตัวบ้าน และระบบสาธารณูปโภค การใช้เครื่องมือกลขนาดหนักในการดำเนินการก่อสร้างซึ่งการประเมินปริมาณฝุ่นจากกิจกรรมเหล่านี้ มีปัจจัยที่เกี่ยวข้องหลายประการ ทั้งลักษณะอากาศ ส่วนประกอบของดินกรรมวิธีการก่อสร้างความเร็วลม เป็นต้น ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างโครงการมีปริมาณ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการซึ่งมีปริมาณ 0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.07 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่าที่ได้ไม่เกิน	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดทำรั้วรอบแนวเขตที่ดินความสูงประมาณ 2 เมตร ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที



บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

10/205

(นางจิรภัฏ งามประเสริฐ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จึงจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญกับผู้ อยู่ข้างเคียง	5. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำใน พื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิด ด้านข้างอีก 3 ด้าน 6. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 7. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือ กึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้าง ให้น้อยที่สุด 8. บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการต้องปิดที่บตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้ สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจน การก่อสร้างแล้วเสร็จ	2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ภายใน พื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบ คีรีขันธ์ และเทศบาลเมืองหัวหิน

G.M.L.

บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้องผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

11/205

(Signature)
(นางจิรัฐ งามเลิศ (ระสิทธิ์))

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กอุปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อชูดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มี	

GML

บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 100 หมู่ 10 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

12/205

(นางจิรรัฐ งามเลิศ-ระสิทธิ์)

นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เศษดินเปื้อยคกกล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถชนโคลนในช่วงฝนตก 15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

GML

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

13/205

(นางจิรภัฏฐ์ งามวงศ์ประสิทธิ์)

นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ภายในโครงการมีค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางถนนภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ยั้งดีและปลอดภัย - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ได้แก่ สวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง และพื้นที่สวนหย่อม จำนวน 2 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 0-3-51.8 ไร่ (351.8 ตารางวา หรือ 1,407.2 ตารางเมตร) แบ่งเป็น พื้นที่สวนสาธารณะ (บริเวณใกล้อาคารสำนักงานนิติบุคคล) ขนาดพื้นที่ 0-2-72.06 ไร่	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> -



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

14/205

(นางจิรัฐ ปรามะระสิทธิ์)

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรี่เฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1,088.24 ตารางเมตร) พื้นที่สวนหย่อม (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ขนาดพื้นที่ 0-0-31.74 ไร่ (126.96 ตารางเมตร) และพื้นที่สวนหย่อม (บริเวณด้านหลังโครงการ) ขนาดพื้นที่ 0-0-48 ไร่ (192 ตารางเมตร) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ เทียนทอง พลับพลึง โมก ไทรเกาหลี ชาฮกเกี้ยน อินทนิล เอื้องอินโด หูกระจง พุดศุภโชค ก้ามกุ้ง แคนา เข็มเชิงใหม่ กันเกรา แก้ว ทับทิมสยาม ไอริส เฟิร์นสาวสวย หญ้าแดง หญ้ามาเลเซีย และหญ้านวลน้อย เป็นต้น เพื่อช่วยดูดซับมลพิษ โดยเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน ขนาดพื้นที่ 0-2-72.06 ไร่ หรือ 1,088.24 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 5.26 ของพื้นที่จัดจำหน่าย (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5) โดยต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C)	

GML

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

15/205

(นางจิรภัฏ ทรัพย์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกล	ได้รวมประมาณ 1,670 กรัม/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ (3 กรัม/ชั่วโมง) (ดูรายการคำนวณอัตราการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ของต้นไม้ภายในโครงการ <u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับ

GML

บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด
มีถนน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



16/205

มีถนน 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ งามศิริ)

ผู้จัดการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียง โครงการ รายละเอียดดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจาก เครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับความเข้มข้นของ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.825 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณ ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.8252 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 10.26 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร		ความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที

GML

บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

17/205

(นางจิรฉัตร ไวกาสี)

นักวิชาการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.00007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 1.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.26007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.017		

GML

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

18/205

(นางจิรภัฏ งามเลิศประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มลพิษ/มลภาวะ/มลพิษ/มลพิษ ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) รวมเท่ากับ 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.00007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) รวมเท่ากับ 0.0041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

GML

บริษัท กลอรี เฮาส์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญช์ ไวกาสิ)

สำเนาถูกต้องผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(Signature)

(นางจิรภัฏ ภาณุประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับ ๓

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่า มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก รวมทั้งปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินประเภทบ้านเดี่ยว และบ้านแถว ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่าง ๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u>



มีอายุ 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มีอายุ 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

นายมนูญช์ ไวกาสี
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สารไฮโดรคาร์บอน (HC) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) รายละเอียดดังนี้ - ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ภายในโครงการมีค่า 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์จากผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวม 0.058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางถนนภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ได้แก่ สวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง และพื้นที่สวนหย่อม จำนวน 2 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 0-3-51.8 ไร่ (351.8 ตารางวา หรือ 1,407.2 ตารางเมตร) แบ่งเป็น พื้นที่สวนสาธารณะ (บริเวณใกล้อาคารสำนักงานนิติบุคคล) ขนาดพื้นที่ 0-2-72.06 ไร่ (1,088.24 ตารางเมตร) พื้นที่สวนหย่อม (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ขนาดพื้นที่ 0-0-31.74 ไร่ (126.96 ตารางเมตร) และพื้นที่สวนหย่อม (บริเวณด้านหลังโครงการ) ขนาดพื้นที่ 0-0-48 ไร่ (192	



บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษ์พงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นซ์ ไวกาสี)

สำเนาถูกต้องผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

21/205

(นางจิรภัฏฐ์ จารุวงศ์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ภายในโครงการจะมีค่า 0.206 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณ 1.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม 1.466 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจาการถภายในโครงการมีค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์จากผลการตรวจวัดบริเวณโครงการปริมาณ 0.825 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์รวม 0.827 มิลลิกรัม/	ตารางเมตร) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ เทียนทอง พลับพลึง โมก ไทรเกาหลี ราชพฤกษ์ อินทนิล เอื้องอินโด หูกะจิง พุดศุภโชค ก้ามกุ้ง แคนา เข็มเชียงใหม่ กันเกรา แก้ว ทับทิมสยาม ไรริส เฟิร์นฮาวาย หญ้าแดง หญ้ามาเลเซีย และหญ้านวลน้อย เป็นต้น เพื่อช่วยดูดซับมลพิษ โดยเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน ขนาดพื้นที่ 0-2-72.06 ไร่ หรือ 1,088.24 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 5.26 ของพื้นที่จัดจำหน่าย (ไม่น้อยกว่า ร้อยละ 5) โดยต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ คาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวมประมาณ 1,670 กรัม/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อ ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็น	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ



(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้องผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

22/205

(ในวงเล็บระบุ รายละเอียด/ประวัติ)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคาร์บอนมอนอกไซด์ ในบรรยากาศที่กำหนด 10.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ สำหรับออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) บริษัทที่ปรึกษา ไม่ได้ประเมินปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นภายในโครงการใน ช่วงเปิดดำเนินการนั้น เนื่องจากปัจจุบันในกระบวนการผลิต น้ำมันสำหรับรถยนต์ได้มีการใช้สารตะกั่วเป็นส่วนประกอบ ตามประกาศของรัฐบาลที่ได้กำหนดให้เลิกจำหน่ายน้ำมันที่มี สารตะกั่วเป็นส่วนผสม ตั้งแต่ปี 2539 ดังนั้น ออกไซด์ของ ซัลเฟอร์ (SOx) ซึ่งเป็นส่วนประกอบชนิดหนึ่งของสารตะกั่ว จึงไม่เกิดขึ้นในกระบวนการเผาไหม้ของท่อไอเสียรถยนต์ ส่งผลให้ไม่มีออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) เกิดขึ้นในช่วง เปิดดำเนินโครงการ	คาร์บอน (C) ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ (3 กรัม/ชั่วโมง)	

GML

บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

2556 ลงชื่อ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

สำเนาถูกต้องผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

23/205

(นางจิรภัฏ ปรานะ เกษสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การพังทลายของดิน	ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่ามลพิษในบรรยากาศที่เกิดขึ้นจากโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ <u>ช่วงก่อสร้าง</u> การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานรากการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. โครงการจะใช้วิธีการขุดดินให้มีความลาดเอียงทำมุม 45 องศา กับแนวนอน เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินต่อบริเวณใกล้เคียง 2. จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> -

GML

บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

24/205

(นางจิรวิทย์ งามระวี ราษฎร์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรี่เฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วล้อมรอบโครงการ รวมทั้งจัดให้มีไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ปลูกกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการ จะอยู่ในระดับต่ำ <u>ช่วงก่อสร้าง</u> จากการประเมินระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง รวมกับเสียงในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 72-89.8 dB(A) สำหรับวัดสะพานจีเหล็ก จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 69-89.8 dB(A) ซึ่งเมื่อ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ดูแลรักษาคันไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นในโครงการ และป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน <u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - <u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลา ก่อสร้างเพื่อสอบถามถึง



บริษัท กลอรี่ แมเนจเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นำระดับเสียงดังกล่าวไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) และมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและวัดสะพานชีเหล็กได้รับมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ทั้งนี้ ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง และวัดสะพานชีเหล็กได้รับจะมีค่าเท่ากับ 89.8 dB(A) ซึ่งเท่ากับค่าระดับเสียงสูงสุดที่ตรวจพบบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน	- จัดทำรั้วรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงประมาณ 2 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A) - ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

GML

บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

มีภูมิลำเนา 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มีภูมิลำเนา 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

26/205

(นางจิรวิภา วัฒนศิริ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยเมื่อพิจารณาค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการทำฐานราก ที่มีค่าระดับเสียงเท่ากับ 69 dB(A) นั้น จะเห็นได้ว่าค่าระดับ เสียงสูงสุด (L_{max}) ที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง และวัดสะพานจีเหล็ก ได้รับ จะเป็นค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นในปัจจุบันบริเวณพื้นที่ โครงการ มิใช่เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร 9. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง 11. กำหนดไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิด เสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี ฯลฯ โดยให้ทำในโรงงานภายนอก และขนส่งมา เพื่อประกอบภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 12. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม ให้กระทำ ในห้องที่มีฉนวน และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัย มากที่สุด	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ และ เทศบาลเมืองหัวหิน

G.M.

บริษัท ก่อรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท ก่อรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้องผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

27/205

(นางจิรภัฏฐ์ ไวกาสี-ประสิทธิ์)
นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการ ค่าเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 44 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) มีค่าเท่ากับ 89.8 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับ	13. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีการทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> -

GML
บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

28/205

(นางจิรภัฏ ใจงามระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรี่เฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดโดยคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติกำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) มีค่าไม่เกิน 115 dB(A) จึงมีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญด้านระดับเสียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น <u>ช่วงก่อสร้าง</u> กิจกรรมการตอกเสาเข็มของโครงการ อาจส่งผลในแง่ของความสั่นสะเทือนต่ออาคารบริเวณข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งหากอาคารดังกล่าวมีสภาพไม่แข็งแรง อาจทำให้เกิดการชำรุดแตกร้าวขึ้นได้ แต่หากเป็นอาคารที่มีสภาพปกติ กิจกรรม	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้รับทราบล่วงหน้า	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจสภาพบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ ก่อนเริ่มตอกเสาเข็ม เพื่อจัดให้มีการประกันภัยความเสียหายที่

GML

บริษัท กลอรี่ เฮาส์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ เฮาส์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

29/205

(นางจิรภัฏฐ์ ใจอารีย์-ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การดองเสาเข็มจะทำให้เกิดผลกระทบในแง่การรับรู้เท่านั้น โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านกายภาพต่ออาคาร ซึ่งผลกระทบด้านการรับรู้ดังกล่าวจะเป็นเฉพาะในช่วงจังหวะที่ถูกต้อนเสาเข็ม ซึ่งเกิดขึ้นในช่วงเวลาใกล้เคียงกับผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการดองเสาเข็ม ประกอบกับระยะเวลาการดองเสาเข็มจะเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ภายหลังจากกิจกรรมการดองเสาเข็มสิ้นสุดลง ผลกระทบดังกล่าวจะหมดไป ซึ่งสามารถประเมินระดับความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity : PPV) ที่ระยะทางห่างจากแหล่งกำเนิดระยะต่าง ๆ ซึ่งบ้านพักอาศัยที่ใกล้โครงการมากที่สุด ได้แก่ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 3 หลัง (ไม่มีบ้านเลขที่) ทางด้านทิศเหนือ	2. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือของโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง รวมทั้งแจ้งกำหนดการทำฐานรากโดยระบุวันเวลาที่ทำการทำฐานรากให้ทราบอย่างชัดเจน 3. จัดลำดับการดองเสาเข็ม ให้เริ่มดองเสาเข็มจากแถวที่ใกล้กับบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือเป็นแถวแรก 4. ใช้ผ้ากระสอบหุ้มหัวเสาเข็มก่อนการดองเสาเข็มทุกคัน 5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	อาจเกิดขึ้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้อาศัยใกล้เคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้น 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก

CML

บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
GLORY MANAGEMENT LIMITED

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

30/205

(นางจุฬารัตน์ วัฒนศิริ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของโครงการ ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการ ประมาณ 53 เมตร และสถานที่สำคัญที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มากที่สุด ได้แก่ วัดสะพานขี้เหล็ก ซึ่งมีระยะห่างประมาณ 82 เมตร จากการประเมินดังกล่าวข้างต้น พบว่า บ้านพักอาศัย ชั้นเดียว จำนวน 3 หลัง (ไม่มีบ้านเลขที่) ด้านทิศเหนือของ โครงการ ที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด จะได้รับระดับการ สั่นสะเทือน -24 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานของ German DIN 4150 (PPV < 5 มิลลิเมตร/วินาที) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และ ส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 7. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ที่เกิดขึ้นหากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในพื้นที่ 8. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียน หากพบว่ามมีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาทันที	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบ คีรีขันธ์ และเทศบาลเมืองหัวหิน

GML

บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด
300/1 หมู่ 10 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



31/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(นางจิรภัฏ งามะศิริ)
นักวิชาการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรี่เฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> เนื่องจากกิจกรรมภายในโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการนั้น เป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อการพักผ่อน และไม่มีเครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใดๆ ที่เป็นต้นกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับที่มีนัยสำคัญที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใด ๆ ที่ทำให้เกิดการสั่นสะเทือนที่สร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ และชุมชน	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> -
	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 14 ห้อง โดยน้ำโสโครกจากห้องส้วมจะถูกบำบัดโดยบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวน 2 บ่อ สำหรับน้ำเสียจากการอาบน้ำจะซึมลงดินแห้งไปเองตามธรรมชาติ ซึ่งการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มี	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 14 ห้อง 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียโดยบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวน 2 บ่อ 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วมตลอดเวลา	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> -



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักดวงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

32/205

(นางจิรวิภา จิตใจดี (นางจิรวิภา จิตใจดี)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ (รูปที่ 5 แสดงระบบสาธารณูปโภคภายในบ้านพักคนงาน) <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> น้ำเสียของโครงการปริมาณ 197 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการดำเนินโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเบื้องต้นสำหรับบำบัดน้ำเสียจากบ้านเดี่ยวและบ้านแถวแต่ละแปลง แปลงสำนักงานนิติบุคคล และแปลงห้องพักมุลอย จำนวน 1 ชุด/แปลง ก่อนที่จะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป โดยโครงการจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง	4. กำจัดให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำ 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีประสบการณ์ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงแรกที่ผู้พักอาศัยยังเข้าอยู่ไม่เต็ม ทำให้มีปริมาณน้ำเสียน้อยกว่าที่ออกแบบไว้	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfile, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN Total Coliform และ Fecal

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

33/205

(นางจิรฎก จิตานันท์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Activated Sludge) ซึ่งน้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่คั่นจัดสรร ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากที่คั่นจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลงแต่ไม่เกิน 500 แปลง จัดเป็นน้ำทิ้งประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร” ทั้งนี้ โครงการจะนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ จะไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำเสียของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำที่จะวางริมทางหลวงเทศบาลบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการไม่ได้มีการ	3. เติมน้ำจืดในถังทุก ๆ 3 เดือน ร่วมกับการตรวจวัดคุณภาพน้ำในช่วงที่ผู้พักอาศัยเข้าอยู่ไม่เต็มโครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยแต่ละแปลง ดักไขมันออกจากถังดักไขมันเดือนละ 1 ครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ห้องพัสดุฝอยสำเร็จรูปของตน 5. ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol ขนาด 0.59 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด 6. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน จำนวน 1 ถัง สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการและจะกำจัดก๊าซมีเทนด้วยการเผาเพื่อเปลี่ยนรูปจากก๊าซมีเทน (CH ₄) เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂)	Coliform ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำดังนี้ 1) คุณภาพน้ำก่อนบำบัด คือ บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2) คุณภาพน้ำหลังบำบัด คือ บ่อสูบน้ำเสีย 2. โครงการจะทำการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงาน

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

34/205

(นางจิรภัฏ งามศิริ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายนํ้าลงสู่แหล่งนํ้าผิวดิน โดยตรงการดำเนินโครงการจึง ไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพนํ้า		สรุปผลการทํางานของระบบ บำบัดนํ้าเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบท บัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระ ราชบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดง ผลการทํางานของระบบบำบัด นํ้าเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่ง กําเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

สำเนาถูกต้อง

35/205

(นางจิรัฐ งามแก้วโรจน์พิสัย)
นักวิชาการ.....



บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 123/45 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กสอริเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วย พื้นที่ว่าง หมู่บ้านจัดสรร ขนาด 1-2 ชั้น กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาด 1-2 ชั้น และร้านค้า เป็นต้น โดยระบบนิเวศวิทยาในภาพรวมโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป <u>ช่วงก่อสร้าง</u> -

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักดวงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กสอริ แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

36/205

(นางจิรวิทย์ งามเลิศ) (นางจิรวิทย์ งามเลิศ) นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยระบบนิเวศวิทยาในภาพรวมโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบ แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านนิเวศวิทยาทางบก ทั้งนี้ โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น และนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำที่จะวางริมทางหลวงเทศบาลบริเวณด้านหน้าโครงการ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

38/205

(นางจิรภัฏ วัฒนศิริกุล)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 29 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณไม่มากจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม 198 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของกองการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งแม้ว่าจะมีปัญหาการขาดแคลนน้ำประปา	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 58 ลูกบาศก์เมตรสำรองน้ำได้นานอย่างน้อย 2 วัน (ความต้องการใช้น้ำ 29 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่สภาพคืออยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมแก้ไขทันที	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

39/205

(นางจิรัช
นักวิชาการ

จิรัช)



บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 246/252 ถนนสุขุมวิท 101/1 กรุงเทพฯ 10110

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในช่วงฤดูแล้ง เนื่องจากชุมชนมีการขยายตัวอย่างรวดเร็ว แต่ทั้งนี้ กองการประปาได้มีการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ซึ่งสามารถบรรเทา และแก้ไขปัญหามาได้ โดยอัตราการจ่ายน้ำประปา ณ ปัจจุบัน กองการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน มีอัตราการผลิตน้ำประปา คงเหลือ 6,380 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งยังคงเพียงพอต่อโครงการ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อความสามารถในการจ่ายน้ำประปาของกองการประปาเทศบาล เมืองหัวหิน (รูปที่ 6 ผังแสดงการจ่ายน้ำประปาภายในโครงการ)	2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รีกตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

สำเนาถูกต้อง

40/205

(นางจิรฉัตร งามศิริ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด ไข้เป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 2. ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่น ให้ดำเนินการเดินระบบทันที จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบ วันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และผักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้องผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

42/205

(นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 100/222 หมู่ 10 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด ให้ปลอดภัยก่อนเปิดสรวายน้ำ 5. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ ขอบสระและทางเดินขอบสระ เปียกชื้น ตลอดเวลาที่เปิดให้ บริการสรวายน้ำ 6. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ประจำ สรวายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ



(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนาจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

43/205

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 น้ำเสีย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 14 ห้อง โดยน้ำโสโครกจากห้องส้วมจะถูกบำบัดโดยบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวน 2 บ่อ สำหรับน้ำเสียจากการอาบน้ำจะซึมลงดินแห้งไปเองตามธรรมชาติ ซึ่งการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 14 ห้อง 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียโดยบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวน 2 บ่อ 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วมตลอดเวลา 4. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำ 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง 6. หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการต้องกลบบ่อเกรอะ-บ่อซึม ให้เรียบร้อย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> -

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท ก่อรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้องผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



44/205 (นางจิรฉัตร ปราณศรีประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้างและติดตั้ง

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 197 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเบื้องต้น สำหรับบำบัดน้ำเสียจากแปลงบ้านเดี่ยวและบ้านแถวแต่ละแปลง แปลงสำนักงานนิติบุคคล และน้ำล้างห้องพักรวมของโครงการ จำนวน 1 ชุด/แปลง ก่อนที่จะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป โดยโครงการจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่คั่นจัดสรร โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีประสบการณ์ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงแรกที่ยังมีผู้พักอาศัยยังไม่เต็ม ทำให้มีปริมาณน้ำเสียน้อยกว่าที่ออกแบบไว้ 3. เติมน้ำทิ้งทุกๆ 3 เดือน ร่วมกับการตรวจวัดคุณภาพน้ำในช่วงที่ผู้พักอาศัยเข้าอยู่ไม่เต็ม โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยแต่ละแปลง ตักไขมันออกจากถังดักไขมันเดือนละ 1 ครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถาง	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfile, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN Total Coliform และ Fecal Coliform ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำดังนี้ 1) คุณภาพน้ำก่อนบำบัด คือ บ่อพักน้ำก่อนเป็นระบบ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

สำเนาถูกต้องผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไปเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากที่ดิน จัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง จัดเป็นน้ำทิ้งประเภท ก กำหนด ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร” ทั้งนี้ โครงการจะ นำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ จะไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำ เสียของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำที่จะวางริม ทางหลวงเทศบาลบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป โครงการจึง ไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย	ที่มีกระดาดที่ขรุขระที่กั้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึม ออกจากก้นกระถางและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้นก่อนนำไปทิ้ง รวมกับมูลฝอยที่ห้องพัสดุฝอยสำเร็จรูปของตน 5. คิดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol ขนาด 0.59 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด 6. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน จำนวน 1 ถัง สำหรับระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการและจะกำจัดก๊าซมีเทนด้วยการเผา เพื่อเปลี่ยนรูปจากก๊าซมีเทน (CH ₄) เป็นก๊าซคาร์บอนได ออกไซด์ (CO ₂)	บำบัดน้ำเสียรวม 2) คุณภาพน้ำหลังบำบัด คือ บ่อสูบน้ำเสีย 2. โครงการจะทำการเก็บสถิติและ ข้อมูลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียตามกฎหมายกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียดและรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบท บัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระ ราชบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

สำเนาถูกต้องนายอนุการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ งามนาคะสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

47/205

(นางจิรภัฏฐ์ งามกุล)
นักวิชาการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้รางระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ (รูปที่ 5 ผังแสดงระบบสาธารณูปโภคภายในบ้านพักคนงาน)	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำ ขนาดความกว้าง 0.5 เมตร ความลึก 0.5 เมตร ความลาดเอียง 1:500 และรางระบายน้ำ ขนาดความกว้าง 0.2 เมตร ความลึก 0.5 เมตร ความลาดเอียง 1:500 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายน้ำจากบ่อพักออกสู่ท่อระบายน้ำที่จะวางริมทางหลวงเทศบาลด้านหน้าโครงการต่อไป 2. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำ และชุดลอกตะกอนดินเป็นประจำทุกเดือน

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

48/205

(นางจิรภัฏฐ์ งามเลิศประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ด้าน วิชาการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> โครงการจะให้น้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ โดย น้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบ ท่อระบายน้ำภายในโครงการทั้งหมดซึ่งประกอบด้วย ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6, 0.8 และ 1.0 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 มีความสามารถกักเก็บน้ำได้รวม 829 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการ (431 ลูกบาศก์เมตร) อนึ่งปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่กักเก็บไว้ในโครงการ จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร บนพื้นที่ทางหลวงเทศบาลด้านหน้า	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกน้ำฝนและน้ำทิ้ง มีรายละเอียดดังนี้ 1.1 ระบบระบายน้ำฝน - ระบบระบายน้ำฝนของที่ดินแปลงย่อย เป็นท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 โดยจะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนภายในโครงการ (ท่อระบายน้ำส่วนกลาง) ซึ่งจะมี แนวบ่อพักตลอดแนวท่อระบายน้ำ ซึ่งจะทำหน้าที่รวบรวม น้ำฝนที่ตกลงพื้นที่ของแต่ละแปลงย่อยเข้าสู่ระบบท่อ ระบายน้ำฝนส่วนกลางของโครงการต่อไป	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบ ระบายน้ำภายในโครงการเป็น ประจำทุกเดือน เพื่อป้องกัน มิให้มีการสะสมของตะกอนดิน ในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิด การอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรค ในการระบายน้ำ 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่ สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำ และ ขุดลอกเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรีไฮส จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

นางจิรพันธุ์ ปรานต์ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

12/3

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กอริเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ซึ่งปัจจุบันเทศบาลเมืองหัวหินได้ออกหนังสือรับรอง และยืนยันอนุญาตให้โครงการดำเนินการวางท่อระบายน้ำ ในพื้นที่ทางหลวงเทศบาลด้านหน้าโครงการแล้ว ทั้งนี้ จากการ สำรวจสภาพพื้นที่โครงการบริเวณใกล้เคียง พบว่า มีพื้นที่ที่ อาจได้รับผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการเข้าสู่ท่อ ระบายน้ำที่จะวางริมทางหลวงเทศบาลด้านหน้าโครงการ จำนวน 4 แปลง และจากการตรวจสอบหาเบอร์โทรศัพท์ เจ้าของที่ดินทั้ง 4 แปลง บริษัทที่ปรึกษาทราบเบอร์โทรศัพท์ ของเจ้าของที่ดินเพียงแค่ 2 แปลง แต่ไม่สามารถติดต่อกับ เจ้าของที่ดินดังกล่าวได้ แต่อย่างไรก็ตาม เนื่องจากแปลงที่ดิน	- ระบบระบายน้ำฝนส่วนกลาง เป็นท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6, 0.8 และ 1.0 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 โดยมีบ่อบักน้ำ ตลอดแนวท่อระบายน้ำ ซึ่งจะทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ ตกลงพื้นที่โครงการเข้ามากักเก็บไว้ จากนั้นจะไหลไปยัง บ่อบูบ จำนวน 1 บ่อ มีความจุประมาณ 28.75 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 0.006 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำที่จะวางริมทางหลวงเทศบาล บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป	



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัศผสงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กอริ แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

50/205

นางจิรวิมล ปราณศรีประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้ง 4 แปลง ข้างต้น เป็นพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในปัจจุบัน ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการจึงไม่ส่ง ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อพื้นที่ว่างดังกล่าว	1.2 ระบบระบายน้ำทิ้ง - ระบบระบายน้ำทิ้งของที่ดินแปลงย่อย ภายในที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลงจะมีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4-8 นิ้ว ทำหน้าที่รวบรวมน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเบื้องต้น เข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียส่วนกลางเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำที่จะ วางริมทางหลวงเทศบาลบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป - ระบบระบายน้ำทิ้งส่วนกลาง ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 1,000 โดยมีบ่อพักน้ำตลอดแนวท่อ ระบายน้ำ ซึ่งจะทำหน้าที่รวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด ในเบื้องต้นจากที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลงเข้าสู่ระบบ	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ



(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

51/205

(นางจิรฉัตร ปรานต์ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแล้วจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ โครงการจัดให้มีท่อน้ำล้น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร เพื่อระบายน้ำเข้าสู่บ่อรองรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 60 ลูกบาศก์เมตร (ดูรูปที่ 7 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ และรูปที่ 8 แบบขยายและรูปตัดบ่อเก็บน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้) ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำที่จะวางริมทางหลวงเทศบาลบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป 2. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



สำเนาถูกต้อง

52/20

นางจิรภัฏฐ์ ปราณีประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการ



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้างจะมีประมาณ 360 ลิตร/วัน หากไม่มีมาตรการในการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคสัตว์พาหะนำโรคหรือแมลงรบกวน อันจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของทั้งคณงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบ สำหรับมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้	3. โครงการจะดำเนินการวางท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร บนทางหลวงเทศบาล ด้านหน้าโครงการ ซึ่งโครงการจะประสานกับเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อกำหนดตำแหน่งการวางท่อที่เหมาะสม บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป <u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ และทำการคัดแยกมูลฝอย ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถขายได้ และมูลฝอยอันตราย เพื่อให้รเก็บขน	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ตรวจสอบที่פקมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักคพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

53/205

(นางจิรภัฏฐ์ งามแสงหิรัญ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประโยชน์ได้ โครงการต้องจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด โดยต้องควบคุมให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุไปกำจัดปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีมูลฝอยประมาณ 3.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ปริมาณ 1.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 0.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอย	มูลฝอยที่ได้รับสัมปทานจากเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่าหรือถมที่ <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. โครงการจะจัดให้มีพนักงาน จำนวน 10 คน เก็บมูลฝอยและขนใส่รถเข็นเพื่อนำมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการที่ตั้งอยู่บริเวณแปลงอาคารสำนักงานนิติบุคคล โดยห้องพักมูลฝอยรวม จะแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกัน	นำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกวันหลังจากการจัดเก็บมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพัก

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

54/205

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อันตราย ปริมาณ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ทั่วทั้งบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 ถัง/จุด (แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียก 1 ถังและถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง) และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง/จุด โดยตั้งไว้เฉลี่ยทุก 5 ถัง/จุด สำหรับบริเวณพื้นที่อื่นๆ โครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โครงการ โดยจะรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย ก่อนนำไปทิ้งยังถังรองรับมูลฝอยแต่ละจุด ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรค และปัญหากลิ่นรบกวน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกัน และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	อย่างชัดเจน (รูปที่ 3 ผังจัดสรรที่ดินโครงการ และรูปที่ 9 แบบแปลน และรูปตัดคั่นห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ) ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความกว้าง 1.1 เมตร ความยาว 3 เมตร ความจุ 4.95 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ขยะทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 0.99 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ - ห้องพักมูลฝอยเปียก ความกว้าง 2.11 เมตร ความยาว 3 เมตร ความจุ 9.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 1.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยเปียกขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง รองรับ	มูลฝอยจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป 2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยมาจากบ้านพักของตน และทิ้งมูลฝอยให้ถูกต้อง โดยจัดบอร์ดติดตั้งป้ายรณรงค์ และประสานให้รถรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อเพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้พักอาศัยที่แยกมูลฝอยรีไซเคิลไว้ขาย และประชาสัมพันธ์

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

55/205

นางจิรัฐ ปรานต์-ระสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการกระจัดกระจาย กรณีมูลฝอยฉีกขาด - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ความกว้าง 1.09 เมตร ความยาว 3 เมตร ความจุ 4.9 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยภายในจะติดตั้ง มูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง 2. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ทุกวันหลังจากการจัดเก็บมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการต่อไป	ให้ลูกบ้านทราบกำหนดการ มารับซื้อสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสม 3. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงมูลฝอย ก่อนนำไปรอกันถึงมูลฝอย และตรวจสอบอีกครั้งก่อน ทำการขนย้ายมูลฝอย เพื่อ ป้องกันการตกหล่นหรือรั่วไหล ของมูลฝอย โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ในกรณีที่เป็นมูลฝอยเปียก

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



56/205
นางจิรฉัตร ปราณีระสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ถังมูลฝอยที่ติดตั้งทางเท้าขนาด 240 ลิตร ซึ่งเป็นถังมูลฝอยแห้งและถังมูลฝอยเปียกจะรองรับด้วยถุงดำทุกใบ สำหรับถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ซึ่งเป็นถังมูลฝอยอันตรายจะรองรับด้วยถุงสีส้มทุกใบ เพื่อความสะดวกในการขนย้ายสามารถรวบรวมและมัดปากถุงได้โดยไม่ต้องเทมูลฝอยออกจากถัง ซึ่งการเทมูลฝอยออกจากถังมูลฝอยมีโอกาสกระจัดกระจายและอาจเกิดอันตรายจากมูลฝอยอันตรายได้ 4. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยมาจากบ้านพักของตนและทิ้งมูลฝอยให้ถูกต้อง โดยจัดบอร์ดติดป้ายรณรงค์ และประสานให้ร้านค้าของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อ เพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้พักอาศัยที่แยกมูลฝอยรีไซเคิลไว้ขาย และประชาสัมพันธ์ให้ลูกบ้านทราบกำหนดการมารับซื้อสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตตพงษ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

57/205

(นางจิรภัฏฐ์ ธาราเมษฐ์ประสิทธิ์)
นักวิชาการลงนามลงนาม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มีมูลฝอยตกหล่นหรือน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลให้จัดเก็บและทำความสะอาดทันที 10. ในการขนย้ายมูลฝอยแต่ละจุดพนักงานจะใช้รถเข็น 4 ล้อ โดยให้บรรทุกถึงมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง และขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง (หรือมากกว่าแล้วแต่ขนาดรถเข็น) เพื่อรับมูลฝอยจากถังมูลฝอยแต่ละจุดแยกตามประเภท (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย และมูลฝอยอันตราย) มิให้มูลฝอยมีการปะปนกันก่อนมายังห้องพักมูลฝอย	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 100/255 หมู่ 10 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 76120

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

นางสาวเนฎกต๋อง

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

59/205

(นางจิรภัฏ ปรานะรังสรรค์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชั้น ๓ ปฏิบัติ



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ไฟฟ้า	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ โครงการให้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน โดยทางโครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงสามารถให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ โดยการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน โดยโครงการจะทำการปักเสาพาดสายผ่านที่ดินแปลงจัดสรรทุกแปลง พร้อมระบบไฟฟ้าส่องสว่างถนนภายในโครงการ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการทั้งหมด เช่น การเดินสายไฟ การติดตั้งระบบไฟฟ้า โครงการจะปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทยของ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> -

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



60/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



(นางจิรวัฏฏ์ ปราบัติประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยงานไฟฟ้าทั้งหมดโครงการประสานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เป็นผู้ออกแบบและดำเนินการ ซึ่งโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งโครงการประมาณ 410 KVA อนึ่ง สำหรับการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการทั้งหมด เช่น การเดินสายไฟ การติดตั้งระบบไฟฟ้า โครงการจะปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทยของ วสท. รวมทั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ จะเลือกใช้ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.)	วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ รวมทั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ จะเลือกใช้ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) 2. รณรงค์ให้พนักงาน และผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรฉัตร ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

61/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้างและปรับปรุงระบบประปาเทศบาลเมืองหัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	<u>ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ</u> - การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ปัจจุบันกฎกระทรวง ฉบับที่ 352 (พ.ศ. 2540) ออกตามความ ในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ห้ามขายบังคับใช้ เมื่อวันที่ 2 กันยายน 2545 ต่อมามีการขยายระยะเวลาบังคับใช้ และได้ห้ามขายบังคับใช้ตามหนังสือ ที่ มท. 0712/5862 ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2550 โดยขณะนี้ร่างผังเมืองรวมเมือง หัวหิน (ปรับปรุงครั้งที่ 2) อยู่ในระหว่างดำเนินการ เพื่อออก เป็นกฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองหัวหินต่อไป จากการทำหนังสือหารือไปยังเทศบาลเมืองหัวหินในการ ตรวจสอบและออกหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขต ผังเมืองรวมเมืองหัวหินให้กับโครงการ เทศบาลเมืองหัวหินได้	<u>ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้ง จัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไป ตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่ เกี่ยวข้อง	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



สำเนาถูกต้อง

62/205

(นางจิรภัฏฐ์ ประสงค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้างและปรับปรุงระบบ

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีหนังสือตอบข้อหารือโดยระบุว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย บริเวณหมายเลข 1.25 (สีเหลือง) กำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบัน ราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้พื้นที่เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มเติมอีกไม่เกิน ร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ” สำหรับ โครงการซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภท บ้านเดี่ยวและบ้านแถว โดยโครงการประกอบด้วยที่ดิน แปลงย่อยพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 18 แปลง และ ที่ดินแปลงย่อยพร้อมอาคารประเภทบ้านแถว จำนวน 178 แปลง รวมจำนวนที่ดินที่ทำการจัดสรร 196 แปลง โดยมีลักษณะ การดำเนินการของโครงการเพื่อการอยู่อาศัย ถือเป็นกิจกรรม ที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ จึงสอดคล้องกับ		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

63/205

(นางจิรภัฏฐ์ ใจดี)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้างและพัฒนาระบบขนส่งมวลชนทางราง สายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ-หัวหินใต้

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ข้อกำหนดดังกล่าว - กฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งบังคับใช้ในท้องที่ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการตั้งอยู่นอกเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎกระทรวง ฯ ข้างต้น เนื่องจากแนวเขตที่ดินของโครงการมีระยะห่างจากเขตชายฝั่งทะเลประมาณ 1,856 เมตร ดังนั้น การดำเนินการเพื่อจัดสรรที่ดินประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแถวในที่ดินบริเวณดังกล่าว จึงสามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดกับกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวข้างต้น		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท ก่อสร้างและพัฒนาระบบขนส่งมวลชนทางราง จำกัด

(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 โดยเมื่อพิจารณาตามประกาศกระทรวงฯ ดังกล่าว พบว่า พื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน ซึ่งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่ 4 มิได้เป็นกิจการที่ปรากฏอยู่ในข้อห้าม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

GML

บริษัท กลอรี แมนูแฟคเจอร์ จำกัด
GLORY MANUFACTURER LIMITED

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนูแฟคเจอร์ จำกัด

(นางจิรภรณ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2544 โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่าย พร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแถว โดยการดำเนินการ สอดคล้องเป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน ทุกประการ ดังนี้ <u>หมวด 2 ขนาดและเนื้อที่ของที่ดินที่ทำการจัดสรร</u> ข้อ 8 การจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม ที่ดินแปลงย่อยจะต้องมีขนาดและเนื้อที่ของที่ดินแยกเป็นประเภท ดังนี้ 8.1 การจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายเฉพาะที่ดิน หรือที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว ที่ดินแปลงย่อยต้องมีขนาด ความกว้างหรือความยาวไม่ต่ำกว่า 10.00 เมตร และมีเนื้อที่ ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา หากความกว้างหรือความยาวไม่ได้ขนาด ดังกล่าว ต้องมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 60 ตารางวา		

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยวภายในโครงการประกอบด้วยที่ดินแปลงย่อยที่เล็กที่สุดมีความกว้าง 13 เมตร มีความยาว 16 เมตร (ไม่ต่ำกว่า 10.00 เมตร) มีขนาดเนื้อที่ 208 ตารางเมตร หรือ 52 ตารางวา (ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา) เนื้อที่ 432 ตารางเมตร หรือ 108 ตารางวา (ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางเมตร) สำหรับแปลงย่อยที่ใหญ่ที่สุดมีความกว้าง 27 เมตร ความยาว 16 เมตร (ไม่ต่ำกว่า 10.00 เมตร) มีขนาดเนื้อที่ 321.76 ตารางเมตร หรือ 80.44 ตารางวา (ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา) โดยมีจำนวนแปลงที่ดินเพื่อจัดจำหน่ายรวม 18 แปลง มีรายละเอียดขนาดและจำนวนที่ดินแต่ละแปลง ดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ผังจัดสรรที่ดินโครงการ) (1) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยวขนาด 52 ตารางวา จำนวน 8 แปลง		



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ
(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนูแฟคเจอร์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด
67/205
(นางจิรพันธุ์ ไวกาสี)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านเดี่ยวขนาด 53.12 ตารางวา จำนวน 6 แปลง (3) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านเดี่ยวขนาด 60.42 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (4) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านเดี่ยวขนาด 62.34 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (5) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านเดี่ยว ขนาด 64 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (6) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านเดี่ยว ขนาด 80.44 ตารางวา จำนวน 1 แปลง		



มีใบอนุญาต 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มีใบอนุญาต 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

68/205

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรฎก ปรามะ...

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	8.2 การจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านแฝดที่ดินแต่ละแปลงต้องมีความกว้างไม่ต่ำกว่า 8.00 เมตร และมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 35 ตารางวา โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแถว ซึ่งมีใช้อาคารประเภทบ้านแฝด 8.3 การจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านแถวหรืออาคารพาณิชย์ ที่ดินแต่ละแปลงต้องมีความกว้างไม่ต่ำกว่า 4.00 เมตร และมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 16 ตารางวา การจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านแถวภายในโครงการประกอบด้วยที่ดินแปลงย่อยที่เล็กที่สุดมีความกว้าง 4 เมตร (ไม่ต่ำกว่า 4 เมตร) มีความยาว 16 เมตร มีเนื้อที่ 64 ตารางเมตร หรือ 16 ตารางวา (ไม่ต่ำกว่า		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

GML

บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
เลขที่ ๓๓๓๓๓๓๓๓๓๓๓๓๓๓ ๓

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

69/205

(นางจิรฉัตร ปรากฏศิริ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้าง-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	16 ตารางวา) สำหรับแปลงย่อยที่ใหญ่ที่สุดมีความกว้าง 23.19 เมตร (ไม่ต่ำกว่า 4 เมตร) มีความยาว 17 เมตร มีเนื้อที่ 269.28 ตารางเมตร หรือ 67.32 ตารางวา โดยมีจำนวนแปลงที่ดินเพื่อจัดจำหน่ายรวม 178 แปลง มีรายละเอียดขนาดและจำนวนที่ดินแต่ละแปลง ดังนี้ (รูปที่ 3 ผังจัดสรรที่ดินโครงการ) (1) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านแถว ขนาด 16 ตารางวา จำนวน 60 แปลง (2) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านแถว ขนาด 17 ตารางวา จำนวน 47 แปลง (3) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านแถว ขนาด 22.5 ตารางวา จำนวน 6 แปลง		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

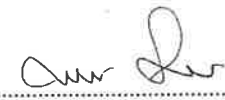
 บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
 100/100 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110


 (นายเอกภพ รักพงษ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ


 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

100/100 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 นางสาวจิรัชฎา ปราณบุรี (บริษัท)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญงาน

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 23.13 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (5) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 23.88 ตารางวา จำนวน 13 แปลง (6) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 24 ตารางวา จำนวน 10 แปลง (7) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 25.68 ตารางวา จำนวน 5 แปลง (8) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 27.5 ตารางวา จำนวน 6 แปลง (9) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 27.88 ตารางวา จำนวน 1 แปลง		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



11/20/2556
นางสาวสุวิมล ปรามศรี
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(10) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 30 ตารางวา จำนวน 2 แปลง (11) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 30.45 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (12) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 31.66 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (13) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 31.88 ตารางวา จำนวน 9 แปลง (14) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 32.15 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (15) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 32.81 ตารางวา จำนวน 4 แปลง		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

72/205 2

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณบุรีระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(16) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 33.67 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (17) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 34.87 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (18) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 38.2 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (19) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 39.24 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (20) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 39.9 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (21) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 48.67 ตารางวา จำนวน 1 แปลง		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ



(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

73/205

(นางจิรฉัตร ปธานต์โรจน์สิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(22) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 58.15 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (23) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 58.57 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (24) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 60.25 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (25) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 67.32 ตารางวา จำนวน 1 แปลง (26) จัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภท บ้านแถว ขนาด 313.1 ตารางวา จำนวน 1 แปลง		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ



(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

นางสาวสุกัญญา ไวกาสี
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับ 74/205
(นางจิรฉัตร ปรานต์ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับ 74/205

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>หมวดที่ 3</u> ข้อกำหนดเพื่อประโยชน์เกี่ยวกับการสาธารณสุข <u>ข้อ 13</u> การกำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ให้เป็นไปตาม ข้อบัญญัติท้องถิ่น หากไม่มีข้อบัญญัติเช่นนั้นให้ผู้ขออนุญาต ทำการจัดสรรที่ดินแสดงรายละเอียดการดำเนินการจัดเก็บและ ทำลายขยะสิ่งปฏิกูลเสนอคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ พิจารณาตามความเหมาะสมการกำจัดขยะ มูลฝอยให้ถูกต้องตามสุขลักษณะ การเก็บขนและกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของโครงการ อยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองหัวหิน โดย โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ ตามจุดต่าง ๆ ทั่วทั้งบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 ถัง/จุด (แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง) และ ถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง/จุด โดยตั้งไว้		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ



(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

นางจิรวิทย์ ปรานต์ระสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เฉลี่ยทุก 5 หลัง/จุด สำหรับบริเวณพื้นที่อื่นๆ โครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โครงการ โดยจะรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย ก่อนนำไปทิ้งยังถังรองรับมูลฝอยแต่ละจุด อนึ่ง ในการจัดเก็บมูลฝอยจากจุดตั้งถังมูลฝอยริมทางเท้ามายังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โครงการจะจัดให้มีพนักงานเก็บมูลฝอยและขนใส่รถเข็นเพื่อนำมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม โดยโครงการจะกำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย โดยมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิลจะรวบรวมไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยแห้ง ส่วนมูลฝอยย่อยสลายจะรวบรวมไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยเปียก สำหรับมูลฝอย		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกกร จำกัด

76/205

(นางจิรภัฏฐ์ งามจิตต์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อันตราย จะรวบรวมไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการมีประมาณ 3.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถจำแนกออกเป็น 4 ประเภท (สำนักจัดการกากของเสียและสารอันตราย กรมควบคุมมลพิษ, 2553) ได้ดังนี้ (1) มูลฝอยทั่วไป มีปริมาณ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) (2) มูลฝอยย่อยสลาย มีปริมาณ 1.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 64 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) (3) มูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาณ 0.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) (4) มูลฝอยอันตราย มีปริมาณ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)		

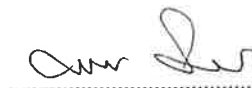
มิถุนายน 2556 ลงชื่อ



(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



สำเนาถูกต้อง

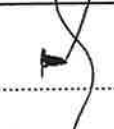
17/205

(นางจิรภัฏฐ์ งามวงศ์ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ โครงการจะประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับสัมปทานการจัดเก็บมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหิน มาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย และมูลฝอยอันตราย ไปกำจัดเป็นประจำ สม่ำเสมอ สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจะติดต่อให้ร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงมารับซื้อต่อไป <u>หมวด 4</u> ข้อกำหนดเพื่อประโยชน์เกี่ยวกับการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม 14.3 การระบายน้ำออกจากโครงการจะต้องได้รับอนุญาตหรือยินยอมจากผู้ดูแลรับผิดชอบแหล่งรองรับน้ำทิ้งนั้น ๆ โครงการจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำที่จะวางริมทางหลวงเทศบาลบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินได้ออกหนังสือรับรองการอนุญาตให้ระบายน้ำแล้ว		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

 (นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

78/205
 นางจิรฉัตร ปรานต์...
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	14.4 ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำของระบบ การระบายน้ำให้ดำเนินการ ดังนี้ (1) ปริมาณน้ำฝน ใช้เกณฑ์ปริมาณฝนตกปกติ โดยเฉลี่ยในคาบอุบัติไม่น้อยกว่า 5 ปี ของจังหวัดประจวบ คีรีขันธ์และสัมประสิทธิ์การไหลนองของน้ำฝนเฉลี่ยของ ที่ดินแปลงย่อยจะต้องมีค่าไม่ต่ำกว่า 0.6 การออกแบบระบบระบายน้ำของโครงการ ใช้ปริมาณน้ำฝนโดยเฉลี่ยในคาบอุบัติไม่น้อยกว่า 5 ปี และใช้ สัมประสิทธิ์การไหลนองของน้ำฝนเฉลี่ยของที่ดินแปลง ย่อยเท่ากับ 0.6 หมายเหตุ ความถี่ในการออกแบบ (design frequency) ถือกันว่าเป็นความถี่ที่โดยเฉลี่ยแล้วจะ		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภาพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

นางจิรัฐ ไร่งามเลิศ
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้างและดำเนินการก่อสร้าง 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดเหตุการณ์ฝนตกใหญ่กว่าหรือเท่ากับฝนห่านั้น ๆ เพียง หนึ่งครั้งในรอบปีที่ค่าน้ำถึง กล่าวอีกนัยหนึ่ง ปรากฏการณ์ ของฝนความถี่ 5 ปี ควรจะเกิดขึ้นเพียงหนึ่งครั้งในรอบ 5 ปี หรือ 20 ครั้งในรอบ 100 ปี (2) ปริมาณน้ำเสียใช้เกณฑ์ปริมาณไม่ต่ำกว่า ร้อยละ 95 ของน้ำใช้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อครัวเรือนต่อวัน การคำนวณปริมาณน้ำเสียของโครงการจะต้อง มีปริมาณไม่ต่ำกว่าร้อยละ 95 ของน้ำใช้ และต้องไม่ต่ำกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร/ครัวเรือน/วัน ทั้งนี้ จากการคำนวณปริมาณ น้ำใช้ในที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลง ซึ่งมีผู้พักอาศัยประมาณ 5 คน อัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน (อ้างอิงจาก : สำนักงาน นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม, 2541) พบว่า จะมีปริมาณน้ำใช้		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

80/205

(นางจิรภัฏฐ์ งามนวลบำรุงกิจ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้างและดำเนินการก่อสร้าง อาคารพาณิชย์ 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งคิดเป็นปริมาณน้ำเสีย 0.95 ลูกบาศก์เมตร/ครัวเรือน/วัน (ร้อยละ 95 ของน้ำใช้) ดังนั้น ในการคำนวณปริมาณน้ำเสียของโครงการจึงใช้ปริมาณน้ำเสียที่มากกว่า คือ ไม่ต่ำกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร/ครัวเรือน/วัน ดังนั้น แปลงที่ดินจัดสรรประเภทบ้านเดี่ยว และบ้านแถวรวม 196 แปลง จะมีปริมาณน้ำเสีย 196 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับห้องพักรวมฝอย มีปริมาณน้ำเสีย 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (คำนวณจากอัตราการใช้ 1.5 ลิตร/ตารางเมตร/วัน) สำหรับพนักงานประจำโครงการ มีปริมาณน้ำเสีย 0.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ของพนักงาน (คำนวณจากอัตราการใช้ 50 ลิตร/คน/วัน)		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

81/205

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานะประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3) ปริมาณน้ำไหลซึมเข้าระบบท่อระบายน้ำต่อวัน ต้องไม่ต่ำกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร ต่อความยาวท่อระบายน้ำ 1 กิโลเมตร หรือค่าอื่นตามข้อมูลที่น่าเชื่อถือซึ่งต้องเชื่อถือได้ ในทางวิชาการ โดยต้องสอดคล้องกับประเภทวัสดุของท่อหรือ รางระบายน้ำ วิศวกรได้ออกแบบให้มีปริมาณน้ำเข้าท่อ ด้วยการใช้อัตราการซึมน้ำ (Infiltration Rate) เท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตรต่อความยาวท่อระบายน้ำ 1 กิโลเมตร ซึ่งเป็นไป ตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินที่ต้องมีปริมาณน้ำไหลซึม เข้าระบบท่อระบายน้ำต่อวันไม่ต่ำกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร ต่อความยาวท่อระบายน้ำ 1 กิโลเมตร		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนูเจจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

82/205

(นางจิรภัฏ งาม...
นักวิชาการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	14.5 ระบบการระบายน้ำ ประกอบด้วย (1) ท่อระบายน้ำและบ่อพัก (พร้อมฝา) (2) รางระบายน้ำ พร้อมฝา (3) บ่อสูบหรือสถานีสูบ (ถ้ามี) ภายในต้องมี เครื่องสูบน้ำ ตะแกรงดักขยะและบริเวณคักเศษดินทราย (4) บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งประจำที่ดินแปลงย่อย (5) บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวมของโครงการ โดยให้มีตะแกรงดักขยะ (6) บ่อผันน้ำ (7) แหล่งรองรับน้ำทิ้งจากการระบายน้ำและจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย (8) กรณีที่ระดับน้ำสูงสุดของแหล่งรองรับน้ำทิ้ง สูงกว่าระดับท่อน้ำ บ่อสูบ หรือสถานีสูบน้ำให้ก่อสร้าง บานประตู		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

83/205
(นางจิรฉัตร ปราชญ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้างและติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบน้ำเปิด-ปิด ระบบระบายน้ำ ประกอบด้วย (1) ท่อระบายน้ำและบ่อพัก (พร้อมฝาย) (2) รางระบายน้ำ พร้อมฝาย (3) บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งประจำที่คืนแปลงย่อย (4) บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งรวมของโครงการ โดยให้มีตะแกรงดักขยะ (5) บ่อผึ่งน้ำ (6) แหล่งรองรับน้ำทั้งจากการระบายน้ำและ จากระบบบำบัดน้ำเสีย (7) แหล่งรองรับน้ำทั้งของโครงการ ได้แก่ ท่อระบายน้ำที่โครงการจะดำเนินการวางแนวท่อริมทางหลวง เทศบาล ด้านหน้าโครงการ ซึ่งทางหลวงเทศบาลด้านหน้า		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



นางจิรวิทย์ ปร...



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะอยู่ต่ำกว่าระดับดินในโครงการประมาณ 0.50 เมตร ดังนั้น แหล่งรองรับน้ำทิ้งของโครงการจะอยู่ต่ำกว่าระดับ ท่อบรรณน้ำภายในโครงการ 14.6 รายการคำนวณ (ต้องนำเสนอรายการคำนวณ ประกอบกับแผนผังระบบการระบายน้ำ) (1) พื้นที่รองรับน้ำฝน หรือพื้นที่ระบายน้ำฝนลงสู่ ท่อหรือรางระบายน้ำ (ในหน่วยตาราง) (2) ปริมาณน้ำที่จะเข้าสู่ท่อ หรือรางระบายน้ำ (ในหน่วยลูกบาศก์เมตรต่อวินาที) (3) ขนาดของท่อ หรือรางระบายน้ำในแต่ละบริเวณ (4) ความลาดเอียงของท่อ หรือรางระบายน้ำ (5) ความเร็วของการไหลของน้ำในท่อ หรือ รางระบายน้ำ		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์) 85/205
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(6) ความลึกของท้องท่อ หรือรางระบายน้ำ (7) ขนาดบ่อผันน้ำและท่อเข้า-ออก ต้องให้ปริมาณน้ำที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (กรณีมีระบบบำบัดน้ำเสียรวม) และปริมาณน้ำฝนที่ผันออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะในฤดูฝน เป็นไปตามข้อ 14.5(8) รายการทั้งหมดนี้ต้องจัดทำขึ้นตามมาตรฐานทางวิศวกรรม และสอดคล้องกับรายการคำนวณทางวิชาการที่สามารถตรวจสอบความเพียงพอและความมั่นคงแข็งแรงของวัสดุที่ใช้ในระบบได้ โดยผู้คำนวณออกแบบต้องลงนามพร้อมใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม รายการคำนวณออกแบบระบบระบายน้ำทั้งหมดของโครงการจัดทำขึ้นตามมาตรฐานทางวิศวกรรม โดยผู้คำนวณออกแบบลงนามพร้อมใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพ		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรฉัตร ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิศวกรรมควบคุม ซึ่งได้แก่ นายพรชัย ธรรมอักษร ซึ่งได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับภาคีวิศวกร สาขาสิ่งแวดล้อม ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน ภส. 1493 ตั้งแต่วันที่ 25 มกราคม 2555 เป็นต้นมา โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่ 25 มกราคม 2555 ถึงวันที่ 24 มกราคม 2560 14.7 เงื่อนไขต้องปฏิบัติในการจัดทำแผนผังระบบการระบายน้ำ และการจัดทำรายการคำนวณทางวิชาการประกอบด้วย (1) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายในของท่อระบายน้ำขนาดเล็กที่สุดไม่ต่ำกว่า 0.6 เมตร ยกเว้นในกรณีเลือกใช้ระบบระบายน้ำเสียแยกจากระบบระบายน้ำฝน ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.6, 0.8 และ 1.0 เมตร		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงษ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรามณ์-ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

87/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) วัสดุที่เป็นท่อระบายน้ำ ต้อง ก. ต้องเป็นวัสดุที่ทนทานต่อการกัดกร่อน ของน้ำเสียและน้ำฝนได้ ข. ต้องรับน้ำหนักกดจากพื้นที่ด้านบน และ ยานพาหนะที่สัญจรผ่านไปโดยไม่เสียหาย ท่อระบายน้ำเป็นท่อคอนกรีตตามมาตรฐาน มอก. 12/-2528 ชั้น 3 ซึ่งเป็นวัสดุที่ทนทานต่อการกัดกร่อนของ น้ำเสียและน้ำฝนได้ อีกทั้งสามารถรองรับน้ำหนักกดจาก พื้นที่ด้านบน และยานพาหนะที่สัญจรผ่านไปโดยไม่เสียหาย		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



88/205

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) ระดับความลาดเอียงของท่อระบายน้ำ กรณี ที่ท่อมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 40 เซนติเมตร ต้องมี ความลาดเอียงของท่อไม่ต่ำกว่า 1 : 500 และสำหรับ ท่อระบายน้ำมีขนาดใหญ่กว่าจะต้องมีความลาดเอียง ของท่อ ไม่ต่ำกว่า 1 : 1,000 ระดับความเอียงลาดนี้ต้องต่อเนื่องกันไป ตลอดทั้งระบบการระบายน้ำ ท่อระบายน้ำของโครงการ ซึ่งมีขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 0.6, 0.8 และ 1.0 เมตร (มากกว่า 40 เซนติเมตร) มีความลาดเอียงท่อ 1 : 1,000 (ไม่ต่ำกว่า 1 : 1,000) (4) การกำหนดประเภทเครื่องสูบน้ำ ปริมาตร บ่อสูบน้ำหรือสถานีสูบน้ำ และระดับน้ำที่เครื่องสูบน้ำเริ่ม- หยุดทำงาน ให้เป็นไปตามหลักวิชาการ โดยระดับน้ำสูงสุด ที่เครื่องสูบน้ำเริ่มทำงานต้องไม่เกินระดับกึ่งหนึ่งของ ท่อน้ำเข้า		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนูแฟกเจอร์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



89/205

(นางจิรฉัตร ปราณบุรีระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในการเลือกเครื่องสูบน้ำ ปริมาตรบ่อสูบ และระดับน้ำที่เครื่องสูบน้ำเริ่ม-หยุดทำงาน ผู้ออกแบบได้ดำเนินการตามหลักวิชาการ โดยระดับน้ำสูงสุดที่เครื่องสูบน้ำเริ่มทำงานไม่เกินระดับกึ่งหนึ่งของท่อน้ำเข้า (5) แนวระบายน้ำต้องไม่พาดผ่านทางน้ำหรือแหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์ นอกจากจะมีระบบพิเศษเพื่อการส่งน้ำไปโดยไม่ปนเปื้อนกับน้ำในทางน้ำหรือแหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์ แนวท่อระบายน้ำของโครงการ ไม่มีการพาดผ่านทางน้ำหรือลำรางสาธารณะประโยชน์ โดยจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำที่จะวางริมทางหลวงเทศบาลด้านหน้าโครงการ		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด ^{นางอุกตัง}



90/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(นางจิรฐิติ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(6) บ่อพักท่อบายน้ำ ก. ประเภทบ้านเดี่ยว ต้องจัดให้มีประจำทุกแปลงย่อย ข. ประเภทบ้านแฝด บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์จัดให้หนึ่งบ่อต่อสองแปลง ทั้งนี้ ต้องแยกท่อบายน้ำเข้าบ่อพักออกจากกันและระยะห่างจากบ่อพักต้องไม่เกิน 15.00 เมตร โดยต้องมีทุกจุดที่มีการเปลี่ยนขนาดท่อ และจุดบรรจบของท่อ หรือวางระบายนํ้า โครงการจัดให้มีบ่อพักท่อบายน้ำประจำแปลงที่ดินประเภทบ้านเดี่ยวแต่ละแปลง และจัดบ่อพักนํ้าหนึ่งบ่อต่อสองแปลงสำหรับที่ดินประเภทบ้านแถว โดยแต่ละบ่อจะมีระยะห่างกัน ไม่เกิน 15 เมตร และจัดให้มีบ่อพักท่อบายน้ำทุกจุดที่มีการเปลี่ยนแปลงขนาดท่อ		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงษ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

91/205

(นางจิรฐ์ ปรามณ์ (เรสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(7) กรณีพื้นที่ทำการจัดสรรที่ดินมีระดับสูงต่ำ ต่างกันให้แสดง ก. เส้นชั้นความสูงต่ำของพื้นที่ลงในแผนผัง แสดงแนวเส้นทอระบายน้ำ โดยมีช่วงห่างกันทุกระดับ ความสูง 1.00 เมตร หรือน้อยกว่า ข. ระดับของพื้นที่ที่จะปรับต่ำ โดยการขุด หรือถมจากระดับเดิม โครงการได้ดำเนินการปรับถมที่ดินให้มี ค่าระดับอยู่ที่ + 0.5 เมตร เท่ากันตลอดทั้งแปลงที่ดินจัดสรร (คิดเทียบ ± 0.00 เมตร ที่ระดับทางหลวงเทศบาลบริเวณ ด้านหน้าโครงการ) ดังนั้น พื้นที่ทำการจัดสรรที่ดินของ โครงการ จึงมีระดับสูงต่ำไม่แตกต่างกัน		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



92/205
นางสาวจิรภูมิ ปรากฏ
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(8) ต้องแสดงแหล่งรองรับน้ำทิ้งให้ชัดเจน ในแผนผังหากใช้ลำรางสาธารณะเป็นทางระบายน้ำ ให้แสดงภาพความกว้างความลึกของลำรางจากบริเวณ ที่จัดสรรไปจนถึงแหล่งรองรับน้ำทิ้ง ในการระบายน้ำของโครงการ โครงการ ระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำที่จะวางริมทางหลวงเทศบาล บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ในกรณีแยกระบบระบายน้ำเสียออกจากระบบ ระบายน้ำฝน ให้แสดงแบบรายละเอียดและรายการคำนวณ ทางวิชาการของทั้งสองระบบแยกจากกัน แต่ละระบบต้องมี รายละเอียดต่างๆ ตามข้างต้นทั้งหมด รวมทั้งระดับและรูปตัด ของทุกจุดที่มีการตัดผ่านหรือบรรจบกันของระบบทั้งสอง		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษ์พงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



93/205

(นางจิรวิมล ปรานต์...
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีไฮส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ข้อ 15 ระบบบำบัดน้ำเสีย 15.1 น้ำที่ผ่านการใช้จากทุกกิจกรรมในแปลงที่ดิน จัดสรรถือเป็นน้ำเสียที่จะต้องรับการบำบัดให้มีคุณสมบัติ เป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากที่ดินจัดสรร และกำหนดให้ที่ดินจัดสรรเป็นแหล่งกำเนิด มลพิษที่จะต้องถูกควบคุมปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งสาธารณะ หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่ใช้บังคับ จึงจะ ระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้งได้ น้ำที่ผ่านการใช้จากทุกกิจกรรมในแปลงที่ดิน จัดสรรของโครงการจะผ่านการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น และ การบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และ SS ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และโครงการ		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

94/205
นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ ภายในโครงการ และระบายน้ำทิ้งส่วนที่เหลือลงสู่ท่อ ระบายน้ำที่จะวางริมทางหลวงเทศบาลบริเวณด้านหน้า โครงการต่อไป โดยคุณภาพน้ำทิ้งจากโครงการจะเป็นไปตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ซึ่งระบุให้ “น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อย เพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง จัดเป็นน้ำทิ้งประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร”		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

95/205

(นางจิรวิมล ปราบัติกิจวิมล)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	15.2 ระบบบำบัดน้ำเสียจะเป็นประเภทระบบบำบัดน้ำเสียอิสระเฉพาะแต่ละที่ดินแปลงย่อย หรือประเภทระบบบำบัดกลางที่รวบรวมน้ำเสียมาบำบัดเป็นจุดเดียวหรือหลายจุดก็ได้ และแต่ละระบบเหล่านั้นจะใช้วิธีหรือขบวนการบำบัดแบบใด วิธีใด ให้แสดงระบบในแผนผังและรายการคำนวณทางวิชาการ โดยผู้คำนวณออกแบบต้องลงนามพร้อมส่งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเบื้องต้น สำหรับบำบัดน้ำเสียจากบ้านเดี่ยวและบ้านแถวแต่ละแปลง แปลงอาคารสำนักงานนิติบุคคล และห้องพักมูลดฟอยรวม จำนวน 1 ชุด/แปลง ก่อนที่จะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักคพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเจเมนต์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

(นางจิรฉัตร ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

96/205



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>หมวด 5</u> ข้อกำหนดเพื่อประโยชน์เกี่ยวกับการคมนาคม การจราจรและความปลอดภัย ข้อ 16 ความกว้างของหน้าที่ดินแปลงย่อยในโครงการ แต่ละแปลงที่คิดถนนสำหรับใช้เป็นทางเข้าออกของรถยนต์ต้อง ไม่ต่ำกว่า 4.00 เมตร ที่ดินแปลงย่อยในโครงการทุกแปลงที่ดินที่ใช้เป็น ทางเข้า-ออกของรถยนต์ โดยมีหน้ากว้างของที่ดินแปลงย่อย ตั้งแต่ 4.00-16.00 เมตร (ไม่ต่ำกว่า 4.00 เมตร) ข้อ 17 ขนาดของถนนที่ต้องจัดให้มีการจัดสรรที่ดินแต่ละ โครงการให้มีความกว้างของทางและผิวจราจร เป็นสัดส่วนกับ จำนวนที่ดินแปลงย่อยดังนี้ (1) ถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกสู่ที่ดินแปลงย่อยไม่เกิน 99 แปลง หรือเนื้อที่ต่ำกว่า 19 ไร่ ต้องมีความกว้างของเขตทาง ไม่ต่ำกว่า 9.00 เมตร โดยมีความกว้างของผิวจราจร ไม่ต่ำกว่า 6.00 เมตร		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์
เจ้าหน้าที่โครงการ
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

97/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกสู่ที่ดินแปลงย่อยตั้งแต่ 100-299 แปลง หรือเนื้อที่ 19-50 ไร่ ต้องมีความกว้างของเขตทางไม่ต่ำกว่า 12.00 เมตร โดยมีความกว้างของผิวจราจรไม่ต่ำกว่า 8.00 เมตร (3) ถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกสู่ที่ดินแปลงย่อยตั้งแต่ 300-499 แปลง หรือเนื้อที่เกินกว่า 50 ไร่ แต่ไม่เกิน 100 ไร่ ต้องมีความกว้างของเขตทางไม่ต่ำกว่า 16.00 เมตร โดยมีความกว้างของผิวจราจรไม่ต่ำกว่า 12.00 เมตร (4) ถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกสู่ที่ดินแปลงย่อยตั้งแต่ 500 แปลงขึ้นไป หรือมากกว่า 100 ไร่ขึ้นไป ต้องมีความกว้างของเขตทางไม่ต่ำกว่า 18.00 เมตร โดยมีความกว้างของผิวจราจรไม่ต่ำกว่า 13.00 เมตร มีเกาะกลางถนนกว้างไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร หรือมีทางเท้ากว้างข้างละ 2.00 เมตร		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



98/205

(นางจิรวิรุทธิ์ ปราณต์ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรี่เฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในกรณีที่ที่ดินแปลงย่อยมีหน้าแปลงที่ดินติดต่อกับเขตห้ามปลูกสร้างอาคารในทางหลวงแผ่นดินทางหลวงท้องถิ่น ให้ปรับปรุงเขตทางนั้นเป็นผิวจราจร โดยให้เชื่อมเป็นส่วนเดียวกับผิวจราจรของทางหลวง นอกจากจะเกณฑ์บังคับเป็นอย่างอื่น เนื่องจากโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินประเภทบ้านเดี่ยวและ บ้านแถว โดยประกอบด้วยที่ดินแปลงย่อยพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 18 แปลง และที่ดินแปลงย่อย พร้อมอาคารประเภทบ้านแถว จำนวน 178 แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ 20-1-74.1 ไร่ ซึ่งถนนที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกสู่ที่ดินแปลงย่อยที่ยาวที่สุด จะเข้าถึงที่ดินแปลงย่อยจำนวน 68 แปลง ดังนั้น ขนาดของถนนต้องเป็นไปตามข้อกำหนดข้อ 17 (1) คือ ถนนที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกสู่ที่ดิน		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



นางสาวปารัตน์ ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



99/205

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรี่เฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แปลงย่อยไม่เกิน 99 แปลง หรือเนื้อที่ต่ำกว่า 19 ไร่ ต้องมีความกว้างเขตทางไม่ต่ำกว่า 9.00 เมตร โดยมีความกว้างของผิวจราจรไม่ต่ำกว่า 6.00 เมตร ทั้งนี้ ถนนที่ใช้เป็นทางเข้าสู่ที่ดินแปลงย่อยของโครงการ มีความกว้างเขตทาง 9.00 เมตร (ไม่ต่ำกว่า 9.00 เมตร) และมีความกว้างของผิวจราจร 6.00 เมตร (ไม่ต่ำกว่า 6.00 เมตร) จึงเป็นไปตามข้อกำหนดขนาดของถนนที่ต้องจัดให้มีในการจัดสรรที่ดินของโครงการ		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รีกตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์/จ.วิ.-ผู้)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ข้อ 18 ถนนที่เป็นทางเข้าออกของโครงการจัดสรรที่ดิน ที่บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหรือทางสาธารณะประโยชน์ ต้องมีความกว้างของผิวจราจรและทางเท้าไม่น้อยกว่าเกณฑ์ กำหนดตามข้อ 17 นอกจากจะมีเกณฑ์บังคับเป็นอย่างอื่น เนื่องจากโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินประเภท บ้านเดี่ยวและบ้านแถว โดยประกอบด้วยที่ดินแปลงย่อย พร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 18 แปลง และที่ดิน แปลงย่อยพร้อมอาคารประเภทบ้านแถว จำนวน 178 แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ 20-1-74.1 ไร่ ซึ่งถนนที่เป็นทางเข้า-ออก ของโครงการที่บรรจบกับทางหลวงเทศบาล ต้องเป็นไปตาม ข้อกำหนดข้อ 17(2) คือ ต้องมีความกว้าง ของเขตทางไม่ต่ำกว่า 12.00 เมตร และมีความกว้างของผิวจราจรไม่ต่ำกว่า 8.00 เมตร		



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนูเชอรัล จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ฐาประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



101/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นซ์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้างและปรับปรุงระบบระบายน้ำในพื้นที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ ถนนที่เป็นทางเข้า-ออกโครงการที่บรรจบกับทางหลวงเทศบาล มีความกว้างเขตทาง 12.00 เมตร (ไม่ต่ำกว่า 12 เมตร) และมีความกว้างของผิวจราจร 9 เมตร (ไม่ต่ำกว่า 8.00 เมตร) จึงเป็นไปตามข้อกำหนดขนาดของถนนที่ต้องจัดให้มีในการจัดสรรที่ดินของโครงการ ข้อ 19 ถนนแต่ละสายให้มีความยาวจากทางแยกหนึ่งถึงอีกทางแยกหนึ่งไม่เกิน 300.00 เมตร และไม่ควรให้เป็นแนวตรงยาวเกินกว่า 600.00 เมตร ถนนที่เป็นถนนปลายตัน ต้องจัดให้มีที่กั้นรถทุกระยะไม่เกิน 100 เมตร และที่ปลายตันที่กั้นรถต้องจัดให้เป็นไปตามมาตรฐาน นี้ 19.1 กรณีที่เป็นวงเวียนต้องมีรัศมีความโค้งวัดถึงกึ่งกลางถนนไม่ต่ำกว่า 6.00 เมตร และผิวจราจรกว้างไม่ต่ำกว่า 4.00 เมตร		



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
นางจิรฉัตร ปรานต์/ระสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	19.2 กรณีเป็นรูปตัวที (T) ต้องมีความยาวสุทธิของ ไหล่ตัวที่ด้านละไม่ต่ำกว่า 5.00 เมตร ทั้งสองด้าน และผิวจราจร กว้างไม่ต่ำกว่า 4.00 เมตร 19.3 กรณีที่เป็นรูปตัวแอล (L) ต้องมีความยาวสุทธิ ของขาแต่ละด้านไม่ต่ำกว่า 5.00 เมตร และผิวจราจรกว้าง ไม่ต่ำกว่า 4.00 เมตร 19.4 กรณีเป็นรูปตัววาย (Y) ต้องมีความยาวสุทธิ ของแขนตัววายด้านละไม่ต่ำกว่า 5.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง ไม่ต่ำกว่า 4.00 เมตร มุมตัววายต้องไม่เล็กกว่า 120 องศา ถนนแต่ละสายในโครงการมีความยาวจากทางแยก หนึ่งถึงอีกทางแยกหนึ่งอย่างมากที่สุด 44 เมตร (ไม่เกิน 300 เมตร) สำหรับถนนที่เป็นถนนปลายคันมีความยาว อย่างมากที่สุด 52.18 เมตร (ไม่เกิน 100 เมตร) จึงไม่ต้องจัด		



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตพงษ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเจมেন্ট จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรฉัตร ปราณศรีระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



103/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้มีที่กั้นบด อย่างไรก็ดีตาม ทุกจุดที่เป็นถนนปลายทาง ในโครงการ ได้จัดให้มีจุดกั้นบดรูปตัวแอล (L) โดยมีความยาวสุทธิของขาแต่ละด้านอย่างน้อยที่สุด 5 เมตร (ไม่ต่ำกว่า 5 เมตร) และมีผิวจราจรกว้างอย่างน้อยที่สุด 6 เมตร (ไม่ต่ำกว่า 4.00 เมตร) ข้อ 21 ทางเดินและทางเท้า 21.1 ถนนด้านที่ใช้เป็นทางเข้าออกสู่ที่ดินแปลงย่อย ที่ทำการจัดสรรที่ดินเพื่อประเภทที่อยู่อาศัย และพาณิชยกรรม ต้องจัดให้มีทางเดินและทางเท้ามีความกว้างทางเดินและทางเท้า สุทธิไม่ต่ำกว่า 60 เซนติเมตร ตลอดความยาวของถนนโดยไม่มี สิ่งกีดขวาง ในกรณีที่เป็นทางเดินและทางเท้ายกระดับขอบ ทางเดินและทางเท้าต้องเป็นคันทันสูงระหว่าง 12 ถึง 15 เซนติเมตร และเพื่อประโยชน์ในการสัญจร หรือเพื่อ		



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนูแฟคเจอร์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
นางสาวจิรฉัตร ปราณต์ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



104/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความปลอดภัย จุดที่เป็นทางเข้าออกสู่ที่ดินแปลงย่อย ให้ลด คันหินลงโดยทำเป็นทางลาดให้รถยนต์เข้าออกได้ แต่ให้ รักษาระดับทางเดินและทางเท้าให้สูงเท่าเดิม ทางเดินและ ทางเท้าส่วนที่เป็นทางเข้าออกนี้ให้ทำเป็นผิวจราจร เช่นเดียวกับข้อ 22.3 ทางเท้าของถนนด้านที่ใช้เป็นทางเข้าออกสู่ ที่ดินแปลงย่อยภายในโครงการ มีความกว้างทางเดินเท้า ไม่ต่ำกว่า 60 เซนติเมตร แล้วแต่ความกว้างของถนน แต่ละขนาด โดยไม่มีสิ่งกีดขวางทางเดินและทางเท้า ส่วนที่ เป็นทางเข้าออกสู่ที่ดินแปลงย่อย มีผิวจราจรเป็นคอนกรีต เสริมเหล็กตามข้อกำหนด 22.3 โดยโครงการจะบดอัดดินเดิม ให้แน่น จากนั้นตามด้วยหินคลุกบดอัดหนาแน่น 0.2 เมตร		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรวิมล ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ๖ เน.ญ.การ 105/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และทรายถมอัดแน่นหนา 0.1 เมตร จากนั้นจะเทคอนกรีตเสริมเหล็กหนา 0.15 เมตร มีเหล็กเสริมเส้นผ่านศูนย์กลาง 9 มิลลิเมตร 21.2 ในบริเวณจุดเชื่อมต่อระหว่างถนนกับทางเดินและทางเท้าหรือทางเข้าออกที่ดินแปลงย่อย กับทางเดินและทางเท้าที่ไม่อาจรักษาระดับทางเดินและทางเท้าให้สูงเท่ากันได้ ให้ลดคันหินลง ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ในการสัญจรและความปลอดภัย บริเวณจุดเชื่อมต่อระหว่างถนนกับทางเดินและทางเท้า หรือทางเข้าออกที่ดินแปลงย่อยกับทางเดินและทางเท้าที่ไม่อาจรักษาระดับทางเดินและทางเท้าให้สูงเท่ากันได้ โครงการออกแบบให้ลดคันหินลงเพื่อความปลอดภัย		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ



(นายเอกภพ รักตพงษ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนูแฟคเจอร์ จำกัด

(นางจิรฉัตร ปราณี/ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



106/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	21.3 การปลูกต้นไม้ หรือติดตั้งอุปกรณ์ระดับถนน ต้องไม่ล้มลงมาในส่วนที่เป็นทางเดินและทางเท้า ในการปลูกต้นไม้หรือติดตั้งอุปกรณ์ระดับถนน โครงการจะไม่ดำเนินการล้มลงมาในส่วนที่เป็นทางเดินและ ทางเท้าสุทธิ ข้อ 22 ระดับความสูงของหลังถนน 22.1 ต้องให้สอดคล้องกับระบบการระบายน้ำใน บริเวณการจัดสรรที่ดิน 22.2 ต้องจัดทำให้ได้ระดับและมาตรฐานที่สอดคล้อง กับถนนหรือทางสาธารณะที่ต่อเนื่อง 22.3 ผิวจราจรจะต้องเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก แอสฟัลต์ติดคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็กลาดด้วย แอสฟัลต์ หรือปูทับด้วยวัสดุอื่น หรือลาดยางแอสฟัลต์		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ



(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนูเจอเม้นท์ จำกัด

นางจิรภัฏฐ์ ปรานศักดิ์ (นางจิรภัฏฐ์ ปรานศักดิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

107/205

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้างและปรับปรุงระบบระบายน้ำ
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รองด้วยชั้นวัสดุพื้นทางที่มีความหนาและบดอัดจนมีความแน่นตามที่โยธาธิการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์กำหนด ผิวจราจรของโครงการทั้งหมดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และมีความสอดคล้องกับระบบระบายน้ำและเป็นไปตามข้อกำหนด ข้อ 24 การปาดมูถนน 24.1 ปากทางของถนนที่มีเขตทางต่ำกว่า 12.00 เมตร จะต้องปาดมูถนนให้กว้างขึ้นอีกไม่ต่ำกว่าด้านละ 1.00 เมตร 24.2 ปากทางของถนนดังกล่าวเป็นมุมเล็กกว่า 90 องศา จะต้องปาดมูให้กว้างขึ้นอีกตามความเหมาะสม โครงการจัดให้มีถนนที่มีเขตทางกว้าง 9.00 เมตร (น้อยกว่า 12.00 เมตร) โดยบริเวณถนนสายดังกล่าว โครงการจัดให้มีการปาดมูถนนไม่ต่ำกว่าด้านละ 1.00 เมตร		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



นางสาวประสิทธิ์ 108/208
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>หมวด 6</u> ข้อกำหนดเพื่อประโยชน์เกี่ยวกับการสาธารณูปโภค <u>ข้อ 30</u> ระบบไฟฟ้า ผู้จัดสรรที่ดินต้องจัดให้มีระบบไฟฟ้า และดำเนินการ จัดทำตามแบบแปลนแผนผังที่ได้รับความเห็นชอบจาก หน่วยงานราชการหรือองค์การของรัฐซึ่งมีหน้าที่ควบคุม เรื่องไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการจะให้การไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคเป็นผู้ออกแบบและดำเนินการทั้งหมด <u>ข้อ 31</u> ระบบประปา 31.1 ในกรณีที่ดินจัดสรรตั้งอยู่ในบริเวณที่ทำการ เทศบาลการประปาส่วนภูมิภาคหรือการประปาส่วนท้องถิ่น แล้วแต่กรณี สามารถให้บริการได้ ต้องใช้บริการของ หน่วยงานนั้น		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรวิมล ประจักษ์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	31.2 ในกรณีที่ดินจัดสรรตั้งอยู่นอกบริเวณข้อ 31.1 ให้จัดทำระบบประปา หรือระบบน้ำสะอาดให้เพียงพอแก่การอุปโภค และจำต้องดำเนินการต่อไปนี้ (1) เสนอแบบก่อสร้างระบบการผลิตน้ำประปา และแบบการก่อสร้างระบบจ่ายน้ำ พร้อมทั้งรายละเอียดประกอบแบบรายการคำนวณโดยมีวิศวกรเป็นผู้ลงนามรับรองแบบ และรายการคำนวณดังกล่าวเพื่อขอรับความเป็นชอบจากคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (2) ถ้าใช้น้ำบาดาลหรือน้ำผิวดินในการผลิตน้ำประปาต้องขอรับสัมปทานการจัดจำหน่ายน้ำประปาจากหน่วยราชการที่รับผิดชอบ ตามกฎหมายว่าด้วยการสัมปทาน ให้เรียบร้อยก่อนออกใบอนุญาตทำการจัดสรรที่ดิน		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรภัฏฐ์ ปรามะระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

110/205

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งโครงการได้ทำหนังสือหารือเรื่อง ขอขึ้นชั้นการให้บริการจ่ายน้ำประปาแก่โครงการ กลอรีเฮาส์ หัวหิน 94/2 ไปยังการประปาของสำนักงานเทศบาลเมือง หัวหิน ทั้งนี้ ปัจจุบันการประปาเทศบาลเมืองหัวหินได้ ตรวจสอบที่ตั้งของโครงการแล้ว โดยระบุว่า “การประปา เทศบาลเมืองหัวหินได้ตรวจสอบพื้นที่โครงการแล้ว ขอเรียน ว่าบริเวณดังกล่าวสามารถให้บริการจ่ายน้ำประปาแก่ โครงการได้”		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษ์พงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการ

111/205

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หมวด 7 ข้อกำหนดเพื่อประโยชน์เกี่ยวกับการผังเมือง ข้อ 32 การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองให้อยู่ภายใต้ บทบัญญัติของกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย บริเวณ 1.25 (สี่เหลี่ยม) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมือง รวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ฉบับที่ 352 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 (ซึ่งหมดยกยั้งคับใช้ตามหนังสือ ที่ มท. 0712/5862 ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2550) ทั้งนี้ จากการหารือไปยังสำนัก โยธาธิการและผังเมือง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เกี่ยวกับ ร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหินฉบับใหม่ พบว่า ปัจจุบันอยู่ใน ขั้นตอนการตรวจพิจารณาของสำนักงานคณะกรรมการ กฤษฎีกา		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



112/205

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตาม หากพิจารณาตามกฎหมายฯ ฉบับที่ 352 ดังกล่าว พบว่า พื้นที่โครงการสามารถดำเนินการจัดสรรที่ดินเพื่อจัดสร้างบ้านพักอาศัยได้ <u>หมวด 8</u> ข้อกำหนดเกี่ยวกับการอื่นที่จำเป็นต่อการรักษาสภาพแวดล้อม การส่งเสริมสภาพความเป็นอยู่และการบริหารชุมชน ข้อ 35 สวน สนามเด็กเล่น สนามกีฬา ให้กับพื้นที่ไว้เพื่อจัดสวน สนามเด็กเล่น และหรือสนามกีฬา โดยคำนวณจากพื้นที่ที่จัดจำหน่ายไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ทั้งนี้ ไม่ให้แบ่งแยกออกเป็นแปลงย่อยหลายแห่ง เว้นแต่เป็นการกันพื้นที่แต่ละแห่งไว้ไม่ต่ำกว่า 1 ไร่ โดยจะต้องมีขนาดและรูปแบบที่เหมาะสม สะดวกแก่การใช้สอย		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิรุทธิ์ ปราณต์ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะใกล้กับอาคารสำนักงานนิติบุคคล ซึ่งมีพื้นที่ 0-2-72.06 ไร่ (272.06 ตารางวา หรือ 1,088.24 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 5.26 ของพื้นที่จัดจำหน่าย (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5) เป็นไปตามหลักวิชาการของภูมิสถาปนิกกรรม โดยพื้นที่สวนสาธารณะดังกล่าวมีขนาดและรูปแบบที่สวยงามและสะดวกในการเข้าไปใช้ประโยชน์ ข้อ 38 ในการประชุมจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลตามกฎหมายอื่น ให้ผู้จัดสรรที่ดินอำนวยความสะดวกในด้านเอกสารบัญชีรายชื่อผู้ซื้อที่ดินจัดสรรและสถานที่ประชุมตามสมควร โครงการกันพื้นที่สำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 แปลง ขนาด 0-0-74.74 ไร่ (74.74 ตารางวา) มีความกว้างไม่น้อยกว่า 13 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 21 เมตร		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักคพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรฎฐ์ ปราณ...)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม...



114/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร และ การคมนาคมขนส่ง	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ ประมาณ 2 เที่ยว/วัน หรือประมาณ 1 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ค่า V/C Ratio ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ถนนซอยหัวหิน 94 และทางหลวงเทศบาล (ด้านหน้าโครงการ) เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันเพียงเล็กน้อย และถนนสายต่าง ๆ ยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่ง ผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการจราจร ทั้งนี้ ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ที่จะต้องใช้รถบรรทุกอาจทำให้เกิดการชะลอตัวของ กระแสดจราจร ในบางจังหวัดที่มีการเข้า-ออก	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. คัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้ เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถ ติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับ ความ เดือดร้อนจากการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และ รับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่ โครงการได้อย่างปลอดภัย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> -

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด ในถูกต้อง



115/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(นางจิรฉัตร ปรานต์ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถ เข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวาง การจราจรบนทางหลวงเทศบาล (ด้านหน้าโครงการ) 4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่ โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง 5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง บนทางหลวง เทศบาล (ด้านหน้าโครงการ) เค็ดขาด 6. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ อนุญาตให้รถบรรทุก สามารถสัญจรบนถนนบริเวณ โครงการได้ 7. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดย ทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อ	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด **จำเป็นต้อง**



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรจากการดำเนินโครงการ จะประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น จากโครงการ ซึ่งคาดการณ์จากจำนวนรถที่เข้า – ออกโครงการ ทั้งหมด โดยเปรียบเทียบจากจำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดเตรียมไว้จำนวน 196 คัน คิดเป็นรถเข้าโครงการร้อยละ 60 (118 คัน/ ชั่วโมง) และออกจากโครงการร้อยละ 40 (78 คัน/ชั่วโมง) โดย	จุดคืนจากสื่อรณในช่วงก่อสร้างโครงการ 8. ปรับปรุงการระบายน้ำทางเข้า-ออก ไม่ให้ท่วมขังบริเวณ ถนนด้านหน้าโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง 9. หากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการทำให้ถนนชำรุดเสียหาย โครงการต้องดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมให้คืน สภาพเดิมทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ที่ถนนเข้า-ออกโครงการ 2. คัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อช่วยในการเดินรถ ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ให้มีสภาพคืออยู่เสมอ 2. ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถ บริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ^{สำเนาถูกต้อง}

(นางจิรฉัตร ปรานต์ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



117/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในการประเมินค่านิ่งถึงในกรณีเลวร้ายที่สุด 118 คัน/ชั่วโมง (รถขาเข้า) ซึ่งสามารถคำนวณค่า V/C Ratio บนถนนสายต่าง ๆ บริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการคำนวณค่า V/C Ratio เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ สภาพการจราจรบนถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ยังคงสามารถรองรับปริมาณจราจรที่จะเพิ่มขึ้นจากโครงการได้ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการจราจรบริเวณโครงการ	สามารถทำได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณถนนเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันเพื่อเข้าสู่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย 4. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นทางเข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รีกตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด **นางสาวอุกตัง**

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



118/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 118/205 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหินช่วงปลาย สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันพื้นที่ว่าง สำหรับสภาพการใช้ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการประกอบด้วย พื้นที่ว่าง หมู่บ้านจัดสรร ขนาด 1-2 ชั้น กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาด 1-2 ชั้น และร้านค้า เป็นต้น นอกจากนี้ บริเวณริมถนนเพชรเกษม และถนนซอยย่อยต่าง ๆ ยังเป็นที่ตั้งของอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น บ้านแสนสรายุ ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 10 อาคาร) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรมมายเวย์ หัวหิน ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน 3. จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล และจัดให้หัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 4. กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับต่าง ๆ และควบคุมการปฏิบัติ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u>

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



119/205

(นางจิรวิมล ปรานี) 11/11/2556
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยการตั้งบ้านเรือนจะกระจายตัวตามแนวถนนสาธารณะ และกระจายตัวอย่างหนาแน่นในพื้นที่ที่อยู่ใกล้กับถนนสายหลัก คือทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) โดยลักษณะทางสังคมส่วนใหญ่ชาวบ้านท้องถิ่นเดิมมีการปรับตัวเข้ากับสภาพการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบที่เปลี่ยนแปลงไปแล้วในระดับหนึ่ง เนื่องด้วยการพัฒนาในภาพรวมของเทศบาลดังกล่าวข้างต้น วิถีชีวิตของชาวบ้านเดิมจึงค่อนข้างปรับไปตามทิศทางของการพัฒนา อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างซึ่งต้องมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	ตามของคณงานก่อสร้างภายในบ้านพักคนงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้คนงานอยู่ร่วมกันโดยสงบ และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ดังนี้ - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาท	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ วิจิตร)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย คัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด 5. ควบคุมการปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษไว้อย่างชัดเจน โดยดำเนินการลงโทษอย่างเด็ดขาดหากมีผู้ฝ่าฝืน	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด
สำเนาถูกต้อง

(นางวิจิตร ปรานต์ปรีดิ์สิทธิ์)



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด
100/1 หมู่ 10 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 76120

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างและไม่อนุญาตให้คนงาน ออกนอกพื้นที่ก่อนได้รับอนุญาต 7. จัดให้มีพนักงานควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 8. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง 9. โครงการจะติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้า พื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงาน ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อน จากบ้านพักคนงาน (ดูรูปที่ 10 แบบมาตรฐานผังบริเวณบ้านพักคนงานที่ จะสร้างนอกพื้นที่โครงการ)	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

122/205

(นางจิรวิมล ปราณต์กิจ)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งมีความห่วงกังวลในเรื่องการจัดการจราจรและที่จอดรถ เสียงดังรบกวน น้ำประปามีแรงดันต่ำลง เป็นต้น โดยโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านต่าง ๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพชีวิต ให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนมีการติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินโครงการ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> -

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	อย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมหรือชุมชนที่มีอยู่เดิม <u>ช่วงก่อสร้าง</u> ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงาน	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้น ต้องการแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 2 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งกับผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรัฐ ปรานต์ละสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

124/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ข้างเคียง และอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	3. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้าง 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 6. คัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	กับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหาก ได้รับแจ้งผลกระทบต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



125/205

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม เน.ร.บ.การ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยใน การก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ค งึ่ขึ้น 9. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 10. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อ โรคหรือ โรคติดต่อ 11. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและ เห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 12. คัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



126/205

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์) 126/205
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ศูนย์บริการสาธารณสุขที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุขแนวเขาสน ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 2.9 กิโลเมตร ทั้งนี้ จากการสอบถามข้อมูลจำนวนผู้ป่วยจำแนกตามกลุ่มสาเหตุของการป่วย 21 กลุ่มโรค 5 ปีย้อนหลัง ตั้งแต่ปี 2550-2554 ไปยังศูนย์บริการสาธารณสุขดังกล่าว พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ได้แก่	รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมวนุย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพร่างกาย และจิตใจ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> -

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรฐ์ ปรางค์ รัชสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

127/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮสปีด-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิซึม อาการและอาการแสดงผิดปกติ ที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางปฏิบัติการที่ไม่ สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่น ๆ ได้ ซึ่งโครงการได้กำหนด ให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก โครงการในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถ ช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของ ประชาชนโดยรอบได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการ จัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการ ด้านการจราจรเป็นต้น ดังนั้น เมื่อโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิด เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่มีนัยสำคัญต่อประชาชนที่อยู่ โดยรอบ		

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรฉัตร ปราณดำระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



128/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ในการก่อสร้างอาจมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - คัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) - กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ - จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น - ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> -

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดิน หายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการ ก่อสร้าง	5. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายใน ห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนด ให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด แหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 7. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพเฝ้าระวัง เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลด	-

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปราโมทย์ศิริ)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



130/205

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่าง ๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	การฟุ้งของฝุ่นละออง 3. ติดตั้งผ้าใบรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด **สำเนาถูกต้อง**



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์จิรสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดิน อาหาร	1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแล ความสะอาดสม่ำเสมอ	-
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือน้ำยา ต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะ ต้องสัมผัสหรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตราย ต่อผิวหนังในการทำงาน	-

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



(นางจิรฉัตร ปราณต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรี่เฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค	3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน 1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	2. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้ง และสะอาด 3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และ ตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. กำหนดให้มีการฉีดพ่นยากันยุงทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและ ภายในบ้านพักคนงาน 3. หากไม่ใช้ขวน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	-

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรภรณ์ ชรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชั้น ๒



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



133/205

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด 5. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 7. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 8. คัดและใช้น้ำที่สะอาด 9. ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าห้องน้ำ 10. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันคอม 11. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

 บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล) **สำเนาถูกต้อง**
 ผู้อำนวยการกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรภรณ์ ปรานต์/ร.สิทธิ)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 13. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการ รื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็น ทางหนีของหนู แมลงสาบเพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อ กำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบ โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้าย	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

135/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรี่ไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับสัมปทานการจัดเก็บมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินนำไปกำจัดให้ถูกต้อง สุขาภิบาลต่อไป - ควบคุมสิ่งปฏิกูลที่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับสัมปทานการกำจัดสิ่งปฏิกูลจากเทศบาลเมืองหัวหินนำไปกำจัดให้ถูกต้อง สุขาภิบาล และทำการฝังกลบระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



(นางจิรวิทย์ งามระวี 136/205)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากคน เป็นพาหะนำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส และโรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	1. จัดพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 5. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น 6. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดหน้ามูก	-

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักดวงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรฐิติ ปราณต์สินธุ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

137/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่าง ๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	7. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุม การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงประมาณ 2 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด 4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับ	-

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงานที่ทำงานก่อสร้าง 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย 6. จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 8. จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(นางจิรัฐ ปรอนงค์ 139/205)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการพิเศษ



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 10. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 11. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรฉัตร ปรีณัติประเสริฐ) 140/205
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณ ข้างเคียง ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐาน แบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรม ราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกัน ความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อ คลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีใน การอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ	-

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รีกตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ปละสิงห์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญณ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแถว ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายใน	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> -

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปารามรัตน์-จิรภัฏฐ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	ความเร็ว สันนุนเพื่อ ลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้บริเวณที่จอดรถ มีลักษณะเปิดโล่งอากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกมิให้เกิดการสะสมของมลพิษ (โดยมีอัตราการระบายอากาศเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522) 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รีกตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์จิรกุล)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



143/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร - โรคผิวหนัง	1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มไม่สะอาด 1. การแพ้ เช่น แพ้ฝุ่น 2. สัมผัสกับน้ำทิ้งที่ใช้รดน้ำต้นไม้ 3. การลุยน้ำที่ท่วมขัง	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม 2. รณรงค์ให้รับประทานอาหารเช้า ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญเป็นคั่น 1. จัดล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยใช้วิธีที่ไม่ให้ผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งได้	- -

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรภา งามรัตน์/ระสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



144/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้างและติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ 1 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์

ตั้งอยู่ที่ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้ที่บริเวณพื้นที่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรม โดยการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำได้แก่ การคัน หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขังหรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ และการดูแลรักษาสระในช่วงเปิดดำเนินการ	4. จัดให้มีพื้นที่รองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 3. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้สระว่ายน้ำ ติดตั้งให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>,

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์ชัย)
นักวิชา...



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จำนวนสูงสุดผู้ใช้ส้วม - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้ส้วมทุกครั้ง - ห้ามทำส้วมสกปรก - ผู้เป็น โรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด ไข้หวัด วัณโรค หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้ส้วม 4. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในส้วมให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำส้วม เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น	<i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 2. ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในส้วม กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในส้วมจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่ส้วมปิดบริการ 3. ดำเนินการดูตะกอน ล้างตะไคร่ และคัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล) (สำเนาถูกต้อง)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
146/205

(นางลิระกัญญา งามประดิษฐ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดห้องน้ำให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสวิตช์น้ำ 5. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินขอบสระเปื้อกสิ่งสกปรกตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 6. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา -

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงษ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิวิฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



147/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ก่อสร้างและดำเนินการก่อสร้างท่าอากาศยานนานาชาติภูเก็ต ระยะที่ 1 (ส่วนที่ 1) ครอบคลุมพื้นที่ 1,000 ไร่

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งไว้ที่จุดตั้งถังมูลฝอยจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตนวงษ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ๖

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



(นางจิรภัฏฐ์) ปรานต์ประสิทธิ์ 148/205
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

148/205

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้างและดำเนินการก่อสร้างท่าเรือขนส่งสินค้า ท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร 2. การพลัดตก หกล้ม 3. การเกิดอัคคีภัย	9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเอกชนที่ได้รับสัมปทานการจัดเก็บมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหิน ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



(นางจิรภูมิ์ ปรานต์โรจน์ศิริ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

149/205

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามมาตรฐานการป้องกันภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 5. รมรงค์ให้ลูกบ้านมีความระมัดระวังในการป้องกันภัยโดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดไว้ภายในบริเวณสำนักงานนิติบุคคล 8. จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักคพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



สำเนาถูกต้อง

(นางจิรรัฐ ปราณต์โรจน์ศิริ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



150/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัด รุนแรงของผู้พักอาศัย	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความ สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ในช่วงก่อสร้าง บริเวณที่เก็บวัสดุก่อสร้างจะมีวัสดุกลุ่มไม้และ เศษไม้ กลุ่มสารอินทรีย์ระเหย (สีทินเนอร์ และอื่น ๆ) ที่เป็น วัสดุไวไฟ ต้องแยกเก็บเป็นหมวดหมู่ในโรงเก็บวัสดุ อาจก่อให้เกิด เพลิงไหม้ได้ ถ้ากลุ่มคนงานก่อสร้างหรือผู้เกี่ยวข้อง มีความประมาท เล่นเล่อในการทิ้งเศษบุหรี่ หรือวัสดุไวไฟ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. การเดินสายไฟโครงการจะปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตั้ง ทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทยของ วสท. รวมทั้ง อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ จะเลือกใช้ตามมาตรฐาน ผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) โดยงานไฟฟ้า ทั้งหมดโครงการประสานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เป็นผู้ออกแบบและดำเนินการเพื่อความปลอดภัย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> -

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภูมิ ปราณกุล)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๖



151/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2
ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หรือจากกิจกรรมการเชื่อมต่อวัสดุก่อสร้างที่มีประกายไฟ ดังนั้น ในภาพรวมการก่อสร้างโครงการด้านการป้องกันอัคคีภัย ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่า จะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 3. เก็บรวบรวมวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 4. จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน โดยให้ อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้ สนิททุกครั้ง 5. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกัน อัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี โดยสม่ำเสมอ 6. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่าง อย่างเข้มงวด	

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิมล ปรานต์ประเสริฐ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้างและติดตั้งระบบจ่ายน้ำดื่มบรรจุขวด

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแถว จำนวน 196 แปลง ซึ่งจะดำเนินการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดื่มบรรจุขวดบริเวณภายในโครงการ โดยติดตั้งไว้ตามถนนสายหลักและสายรองภายในโครงการ รับน้ำจากกองการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน โดยโครงการจะประสานให้กองการประปาเทศบาลเมืองหัวหินออกแบบและติดตั้งหัวจ่ายน้ำดื่มบรรจุขวดทั้งหมด ตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการเกิดอัคคีภัยแต่อย่างใด อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เสริมในการดับเพลิงเพื่อให้โครงการไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดื่มบรรจุขวดไว้ตามถนนสายหลัก และสายรองภายในโครงการรับน้ำจากกองการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน โดยโครงการจะประสานให้กองการประปาเทศบาลเมืองหัวหินออกแบบและติดตั้งหัวจ่ายน้ำดื่มบรรจุขวดทั้งหมด ตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (รูปที่ 11 แบบแสดงตำแหน่งจุดรวมคนและตำแหน่งการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดื่มบรรจุขวด (Fire Hydrant)) - จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยสถานีดับเพลิงมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ - จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยเป็นประจำ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน - หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

สำเนาถูกต้อง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท ก่อสร้างและติดตั้งระบบจ่ายน้ำดื่มบรรจุขวด จำกัด

(นางจิรฐา ปรานต์) 31/53/205

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2

ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทักษิณภาพ และ สุนทรียภาพ	<u>ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ</u> พิจารณาในภาพรวม กลุ่มบ้านพักอาศัยภายในโครงการ เป็น บ้านเดี่ยว และบ้านแถว ขนาด 2 ชั้น จึงสอดคล้องกลมกลืน กับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านทัศนียภาพ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านทัศนียภาพ	<u>ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ได้แก่ สวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง และพื้นที่สวนหย่อม จำนวน 2 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 0-3-51.8 ไร่ (351.8 ตารางวา หรือ 1,407.2 ตารางเมตร) แบ่งเป็น พื้นที่สวนสาธารณะ (บริเวณใกล้ อาคารสำนักงานนิติบุคคล) ขนาดพื้นที่ 0-2-72.06 ไร่ (1,088.24 ตารางเมตร) พื้นที่สวนหย่อม (บริเวณด้านหน้า โครงการ) ขนาดพื้นที่ 0-0-31.74 ไร่ (126.96 ตารางเมตร) และพื้นที่สวนหย่อม (บริเวณด้านหลังโครงการ) ขนาดพื้นที่ 0-0-48 ไร่ (192 ตารางเมตร) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ เทียนทอง พลับพลึง โมก ไทรเกาหลี ชาฮกเกี้ยน อินทนิล เอื้องอินโค หูกระจง พุดศุภโชค ก้ามกุ้ง แคนา เข็มเชียงใหม่ กันเกรา แก้ว ทับทิมสยาม ไรริส	<u>ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ</u> -

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

นางจิรภัฏช์ ปรวณต์ประเสริฐ
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



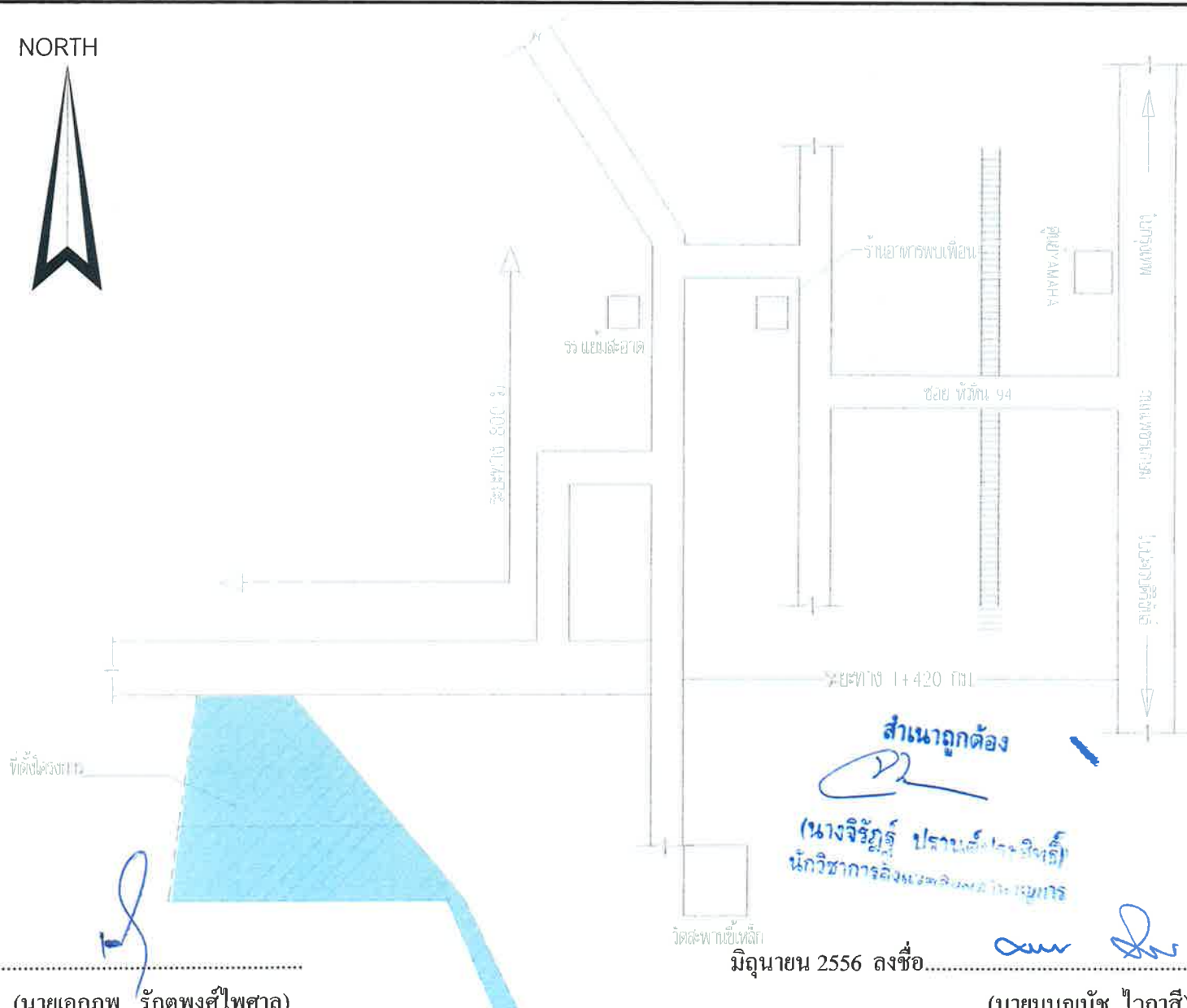
154/205

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

NORTH



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายเอกภพ รักษพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฐ ปรานต์โคกขันธ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญการ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : กลอรีไฮส์-ห้วยหิน 94/2
รูปที่ 1 : ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป
ที่มา : บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



สัญลักษณ์

พื้นที่โครงการ

- ① หมู่บ้านเอมมา
- ② โรงแรมแอมสอาดหัวหิน
- ③ วัดสะพานซี้เหล็ก
- ④ หมู่บ้านหัวหินปาล์ม พาววิลเลียน
- ⑤ บ้านหัวหินรีสอร์ท

สำเนาถูกต้อง



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



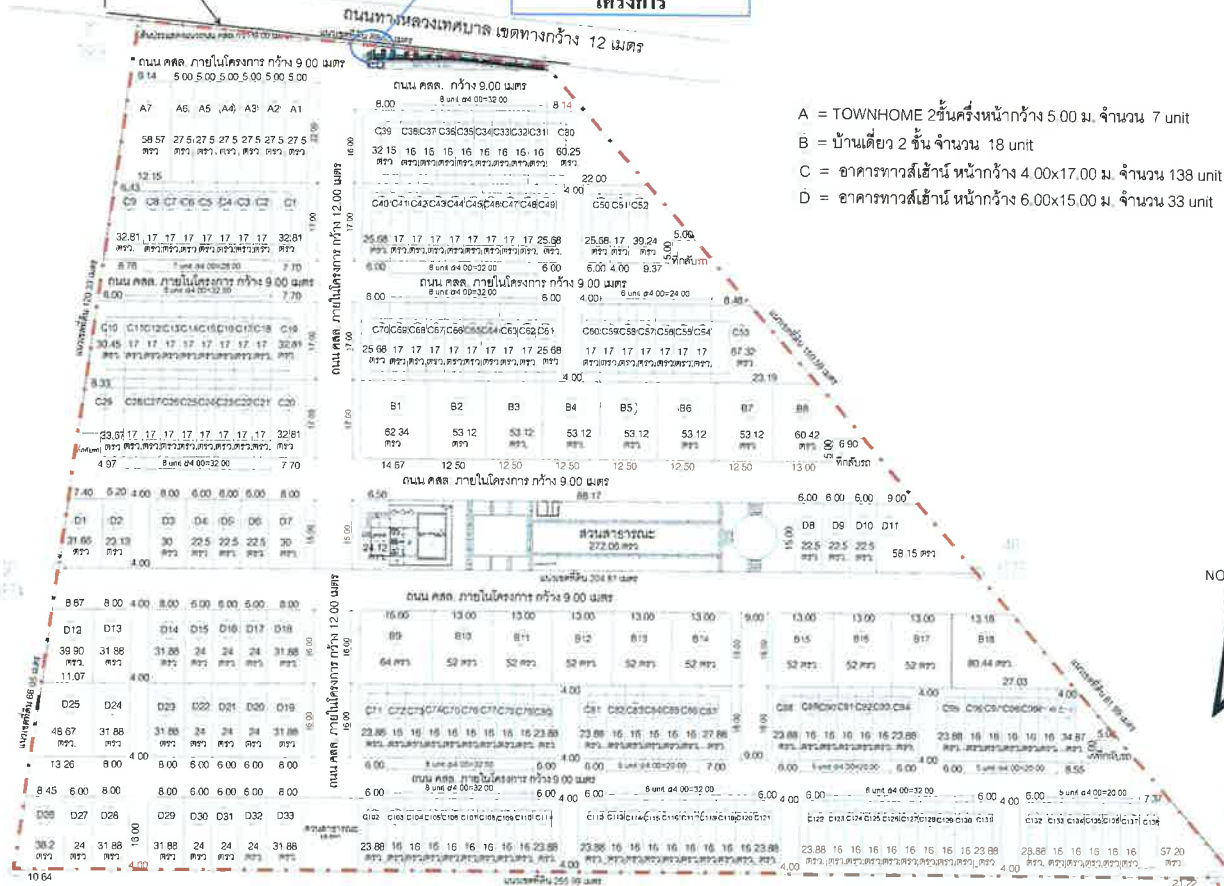
มาตราส่วน 1: 4,000



 thai thai engineers co., ltd. Environmental Engineers - Consultants 42/23 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 Tel: 02-26112123 Fax: 02-26112124	ชื่อโครงการ : กลอรี่เฮาส์-หัวหิน 94/2 รูปที่ 2 : แผนที่สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ในมาตราส่วน 1:4,000 ที่มา : http://www.Googleearth.com
	หน้า : 157/205

ผังทอระบายน้ำขนาดตามแบบ
ยาวตลอดแนวที่ดินโครงการ

การปาดมทางเข้า-ออก โครงการ



- A = TOWNHOME 2ชั้นครึ่งหน้ากว้าง 5.00 ม. จำนวน 7 unit
- B = บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 18 unit
- C = อาคารทาวส์เฮ้าส์ หน้ากว้าง 4.00x17.00 ม. จำนวน 138 unit
- D = อาคารทาวส์เฮ้าส์ หน้ากว้าง 6.00x15.00 ม. จำนวน 33 unit

รูปแบบและแบบเป็นลิขสิทธิ์ของ
สถาปนิก มีแผนการและวิธีการ ผู้ออกแบบของ
ไม่อนุญาตให้ทำหรือคัดลอกโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ

กลอรี่เฮาส์-ห้วยหิน 94/2

ที่ตั้งโครงการ

อ. ห้วยหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์
เจ้าของโครงการ
บริษัท กลอรี่แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สถาปนิก

นายเชมศักดิ์ เลี้ยงศรี สดก.996
11/2 ม.6 ต.บึงสามพัน อ.เสนาห์
จ.สระบุรี

วิศวกรโครงสร้าง

นายสุวิทย์ ธีรเดช ภาย 34089
79/231 ม.4 ต.ลาดสวาย
อ.ลาดสวาย จ.ปทุมธานี
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า

วิศวกรระบบสุขาภิบาล

วิศวกรระบบเครื่องกล

เขียนโดย

นายเชมศักดิ์ เลี้ยงศรี 501329 ลูกศร ล้ำสูงกา ปทุมธานี
รายการแก้ไข วันที่

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7

วันที่โครงการ

หมายเหตุ: ไม่อนุญาตให้กระทำการแก้ไขแบบ
ทุกประการโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสถาปนิกผู้ออกแบบ

ชื่อแบบ

วันที่
รหัสแบบ จำนวนแบบรวม

สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการนักวิชาการสิ่งแวดล้อมชั้น ๒



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายเอกภพ รักพงษ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

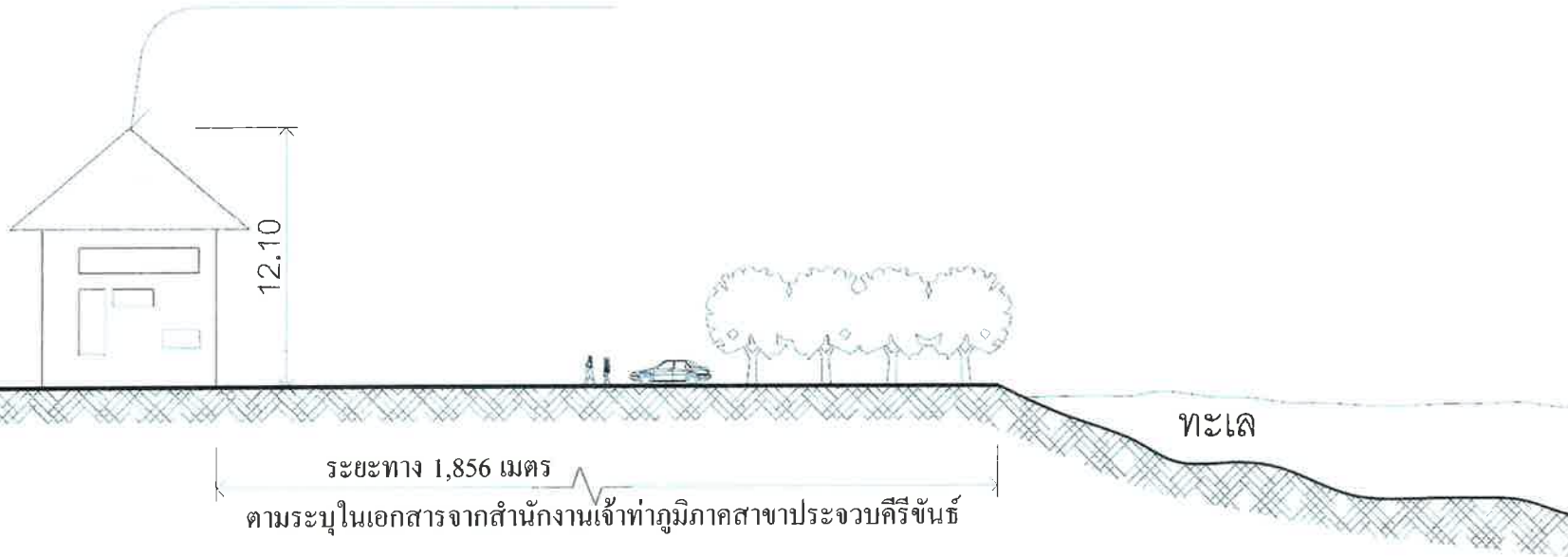


มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ส่วนสูงสุดของอาคารภายในโครงการ



รูปตัดแสดงความสูงอาคารภายในโครงการเปรียบเทียบกับระยะห่างของทะเล



สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลี แมเนจเม้นท์ จำกัด

(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประมุข) มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิรภรณ์ ปรานต์ประมุข)

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ 4 ผังแสดงระยะห่างของโครงการกับแนวชายฝั่งทะเล

รูปแบบและแบบแปลนโครงการ
สถาปัตย์ ภูมิสถาปัตย์ และวิศวกรรม ผู้ออกแบบของ
ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือคัดลอกโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ

กลีเรียส-หัวหิน 94/2

ที่ตั้งโครงการ

อ. หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

เจ้าของโครงการ

บ. กลีเรียส-หัวหิน จำกัด

สถาปัตย์

นายเชมศักดิ์ เลี้ยงศรี

พลต. 996

11/2 ม. 6 ต. ม่วงงาม อ. เลาไห้

จ. สระบุรี

วิศวกรโครงสร้าง

นายอัครินทร์ ถึงสุข

ภย. 34089

79/231 ม. 4 ต. หาดทราย

อ. ลำลูกกา จ. ปทุมธานี

วิศวกรระบบไฟฟ้า

วิศวกรระบบสุขาภิบาล

วิศวกรระบบเครื่องกล

เขียนโดย

นายเด่นชัย ภาณุมา 501/229 ชุด 1 สาขา ภาณุมา

รายการแก้ไข

วันที่

1

2

3

4

5

6

7

วันที่โครงการ

นายอนุช อนุชานนท์ให้รายละเอียดจากแบบ

ทุกจะขอให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

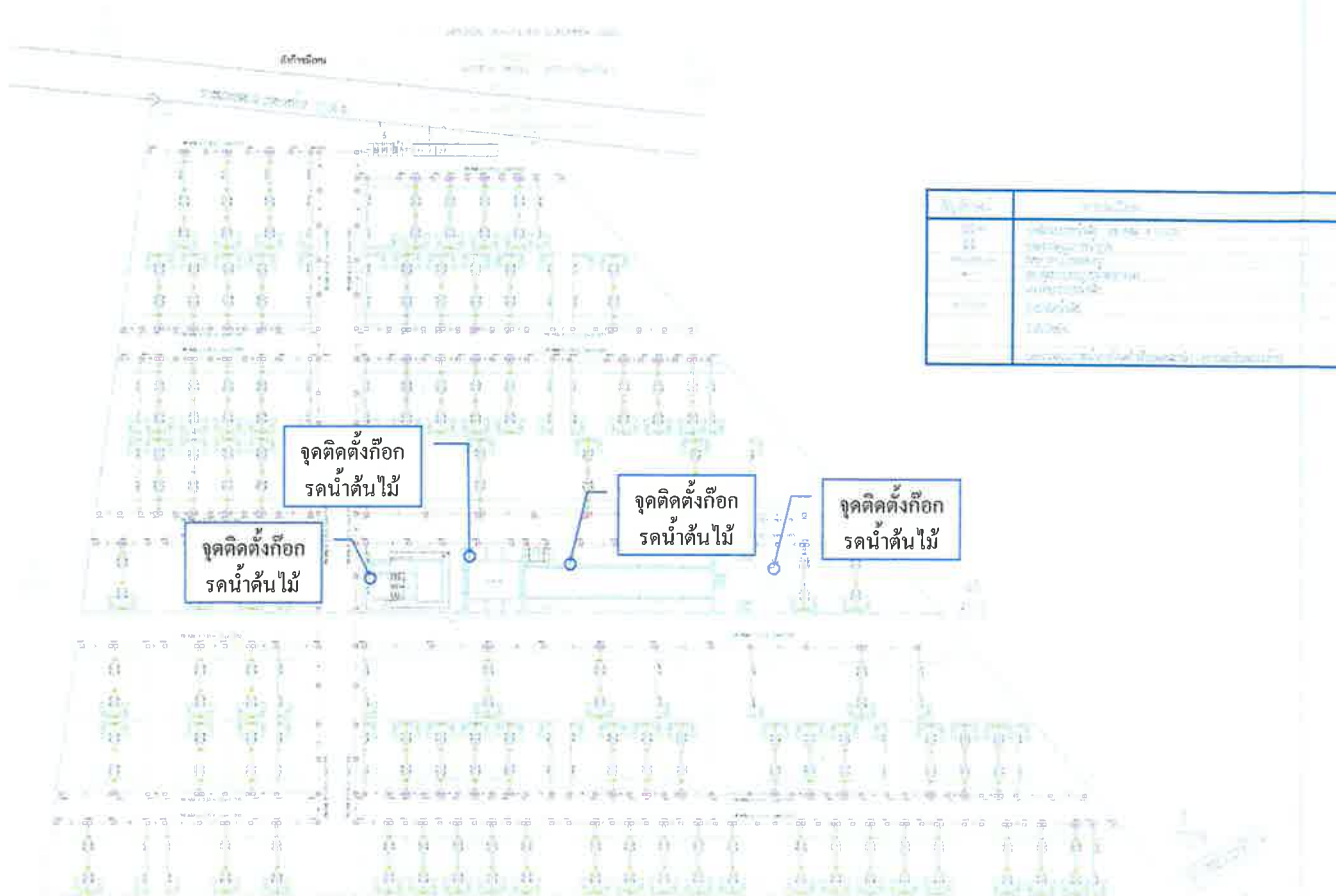
ชื่อแบบ

วันที่

รหัสแบบ

จำนวนแผ่นรวม

NORTH



จุดติดตั้ง	รายละเอียด
1	จุดติดตั้งก๊อกรดน้ำต้นไม้
2	จุดติดตั้งก๊อกรดน้ำต้นไม้
3	จุดติดตั้งก๊อกรดน้ำต้นไม้

แผนผังระบบน้ำเลี้ยง มาตราส่วน 1:750



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมเนจเม้นท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจริญ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

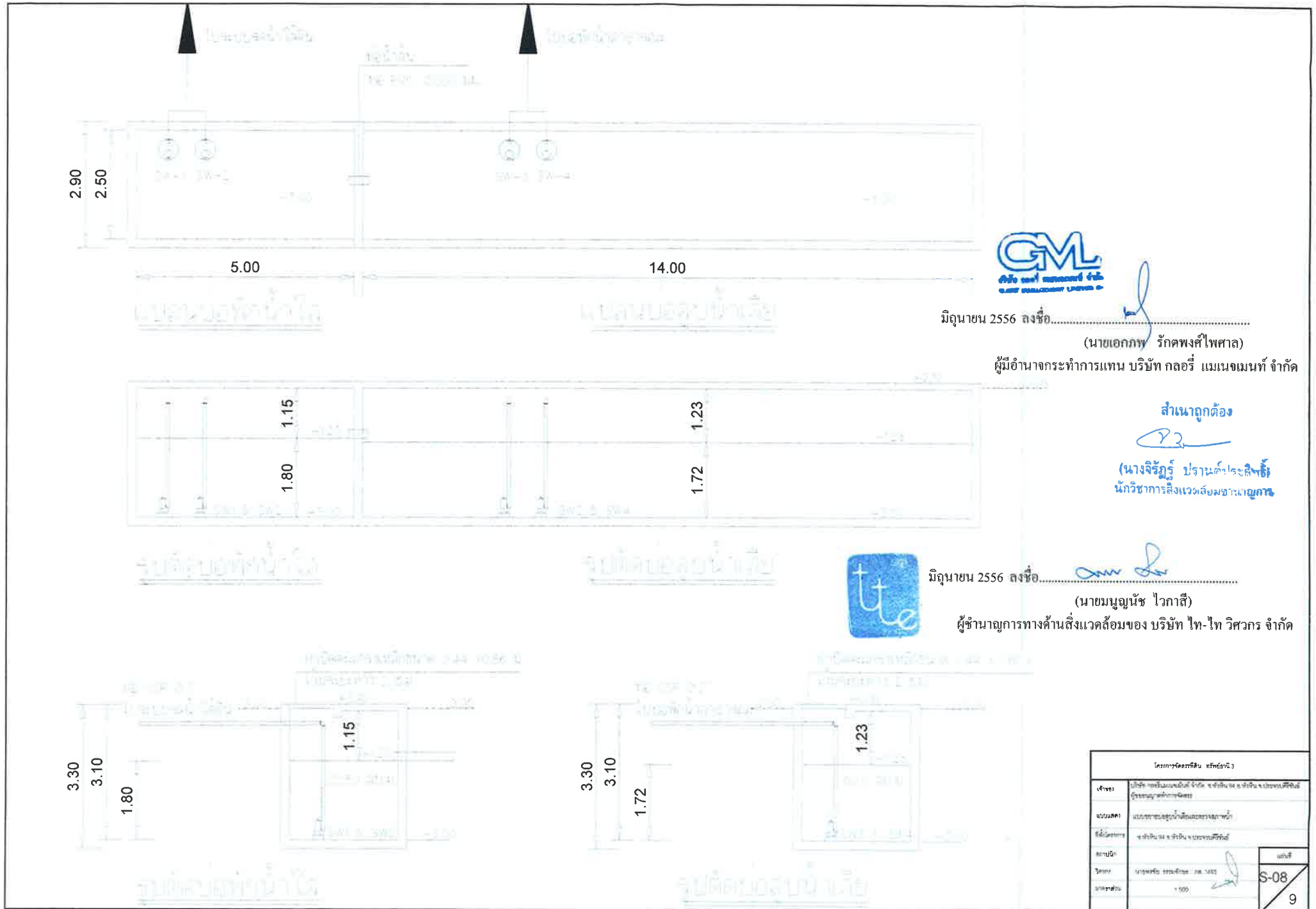


มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

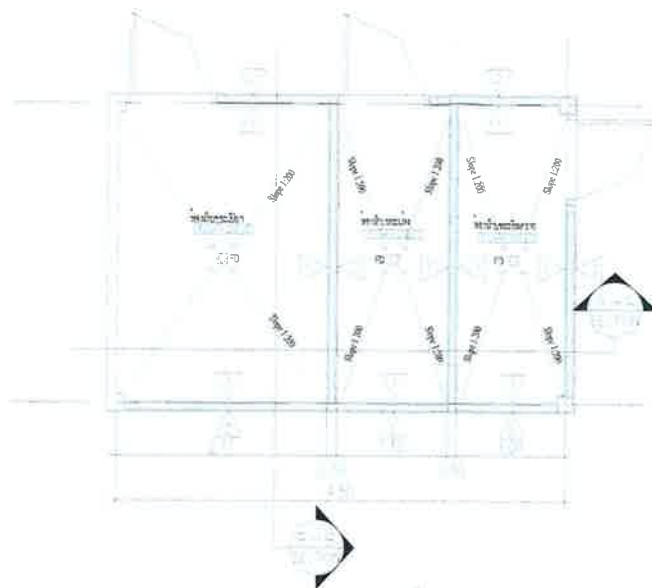
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ใบรับแจ้งการปฏิบัติงาน	
วันที่	16 มิถุนายน 2556
ที่ปฏิบัติงาน	พื้นที่โครงการบ้านเดี่ยว
ชื่อผู้ปฏิบัติงาน	นางจริญ์ ปราณต์ประสิทธิ์
ชื่อผู้รับแจ้ง	นายมนูญนัย ไวกาสี
ตำแหน่ง	ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท	ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

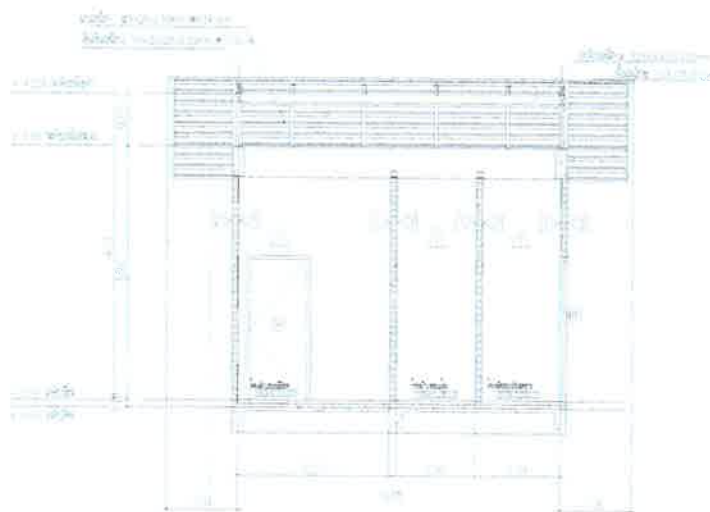
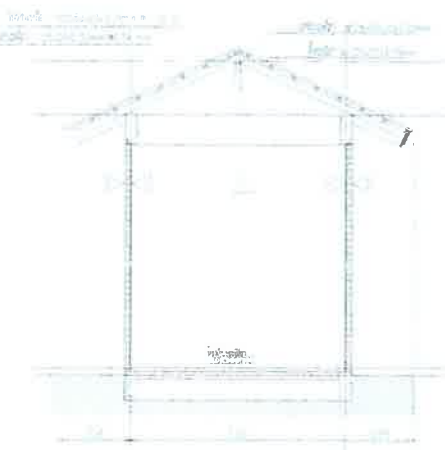
รูปที่ 7 ผังระบบรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ



รูปที่ 8 แบบขยชย และรูปตัดบ่อเก็บน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้



แบบแปลนอาคาร



สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

มีใบอนุญาต 2556 ลงชื่อ.....

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



มีใบอนุญาต 2556 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

รูปที่ 9 แบบแปลน และรูปตัด ห้องพักมัลพอยรวมของโครงการ

รูปแบบและแบบเป็นลิขสิทธิ์ของ
สถาบันวิจัยและพัฒนาการและวิศวกรรม ผู้ออกแบบของ
ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือคัดลอกโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ

กลอรี่เฮาส์-หัวหิน 94/2

ที่ตั้งโครงการ

อ. หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์
เจ้าของโครงการ
บ. กลอรี่แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สถาปนิก

นายเชมพิศ เลียงศิริ ส.ศ. 996
11/2 น. 6 ต. ม่วงงาม อ. เสาไห้
จ. สระบุรี

วิศวกรโครงสร้าง

นายอัศวินพร ถึงสุข ภาย 34069
79/231 น. 4 ต. ลาดสวาย
อ. ลำลูกกา จ. ปทุมธานี
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล

วิศวกรงานระบบเครื่องกล

เขียนโดย

นายต้นชัย กานา 501329 คุศ. ลำลูกกา ปทุมธานี
รายการแก้ไข วันที่

1

2

3

4

5

6

7

ประวัติโครงการ

หมายเหตุ: ไม่อนุญาตให้คัดลอกแบบ

ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

วันที่

รหัสแบบ

จำนวนแผ่นรวม

A1-02



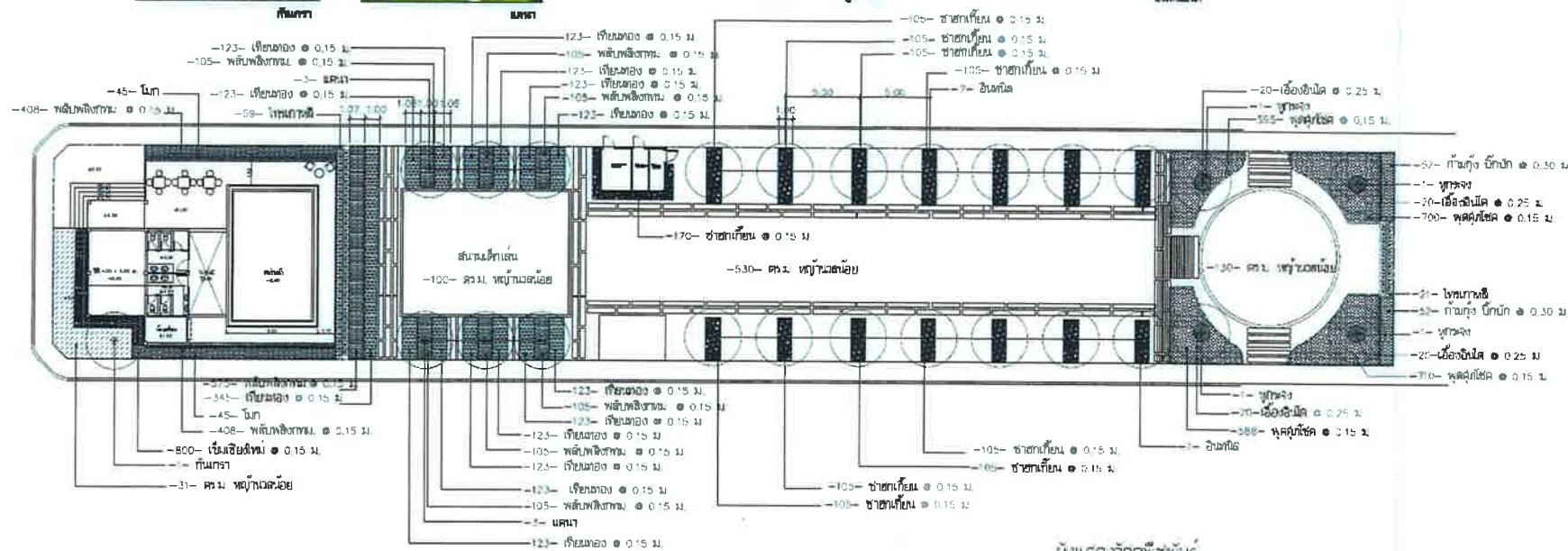
การวิเคราะห์

14757



सुपुनरुत्थान

New York



ผิงแฉดงวลตพิซพัร

27/01/2024



பேரறிஞர் அண்ணா



สำเนาถูกต้อง ๒๕๓๖

परमार्थसंग्रह



Results

1


 บริษัท กู๊ดมี จำกัด
 100 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000
 โทร. 02-511-1111

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ...

(นายเอกภพ รัตตพงศ์ไพศาล)

(นางจิรภัฏช์ ปรามณีไวยกุล)



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท "ไท-โท วิศวกร จำกัด"

รูปที่ 13 ผังแสดงพื้นที่ไม้บริเวณสวนสาธารณะของโครงการ

ไม้ยืนต้น



ຈົດໜ້າ

สำเนาถูกต้อง

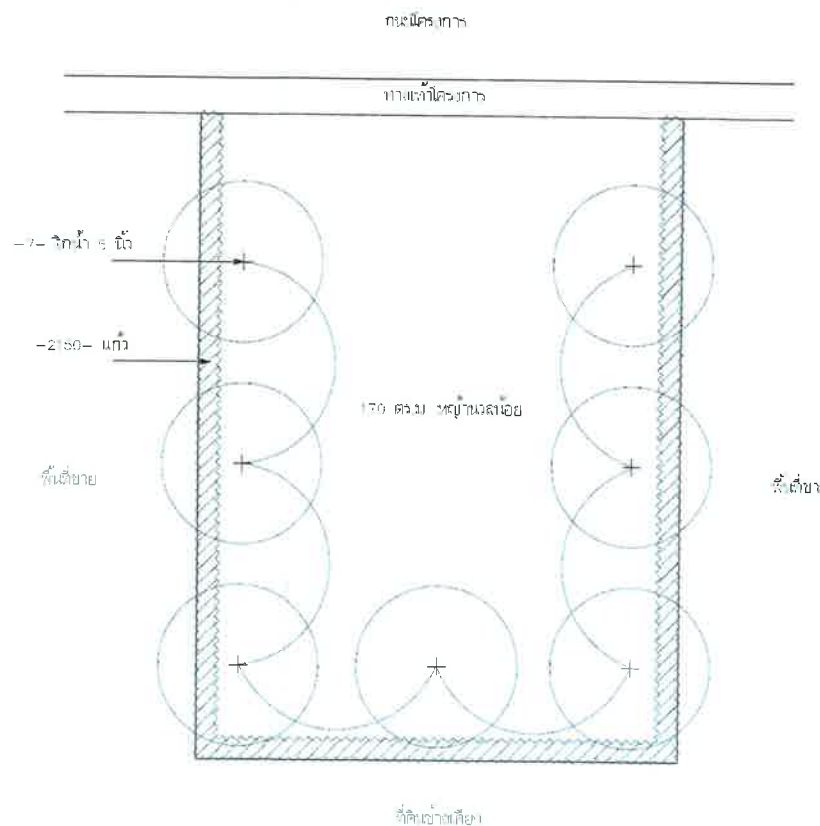
นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

[illegible]

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า คาร์บอนจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่าง ๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งของฝุ่นละออง 3. ติดตั้งผ้าใบรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

171/205

นางจิรฉัตร บัวรัตน์ประสิทธิ์
นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

172/205

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีไฮส-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยา ต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกต้องสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแล ความสะอาดสม่ำเสมอ 1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะ ต้องสัมผัสหรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตราย ต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและ สะอาด 3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และ ตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

173/205

นางสาววิมลรัตน์ นิลานันท์
เจ้าหน้าที่ควบคุมสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. กำหนดให้มีการฉีดพ่นยากันยุงทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและภายในบ้านพักคนงาน 3. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 4. นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด 5. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ	-

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตนวงษ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



174/205

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาลี)

สำเนาถูกต้องผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(นางจิรฎฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 8. คั้นและใช้น้ำที่สะอาด 9. ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าห้องน้ำ 10. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 11. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 12. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 13. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบเพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

สำเนาถูกต้องส่งผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

175/205

นางจิรัฐ ปราณต์ประสิทธิ์
 วิศวกรสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดขยะและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบ โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้าย - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับสัมปทานการจัดเก็บมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - สืบสิ่งปฏิกูลที่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับสัมปทานการกำจัดสิ่งปฏิกูลจากเทศบาลเมืองหัวหินนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตนพงศ์ไพศาล)



ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ตำแหน่งที่ต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

176/205

(นางจิรฉัตร นวรัตน์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพ

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรี่เฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ นำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส และโรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบ บี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	- ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 1. จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม จัดรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	-

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษ์พงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



สำเนาถูกต้อง

177/205

(นางจิรฉัตร ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่าง ๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 5. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น 6. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก 7. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก บริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูงประมาณ 2 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	-

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

178/205

(นางจิรฉัตร ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด แหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิด โรคระบาด 4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้าง 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะ ต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็น ระเบียบเรียบร้อย 6. คัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

179/205

(นางจิรพันธุ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมสำนักงานอนุรักษ์



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 8. จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 9. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 10. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 11. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาตี)

สำเนาถูกต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

180/205

นางสาวจิรพร ปิณฑะศิริ
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอน ไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณ ข้างเคียง ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้าง อาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกัน ความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันตนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อ คลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีใน การอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ	-

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงษ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้องผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

181/205

(นางจิรวิทย์ ธีระภักดิ์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักนอนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ 

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

182/205

(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
เจ้าหน้าที่งานวิจัยและสถิติของสำนักงานวิจัย

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแถว ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อ ลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้บริเวณที่จอดรถ มีลักษณะเปิดโล่งอากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกมิให้เกิดการสะสมของมลพิษ (โดยมีอัตราการระบายอากาศเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522)	-

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

183/205

(นางจิรวิไล บรรณดังประสิทธิ์)
นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มไม่สะอาด	4. ติดตั้งป้ายห้ามคิดเครื่องยนค้ทั้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และ ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำได้สะดวก และไม่ติดขัด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจาก ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม 2. รณรงค์ให้รับประทานอาหารเช้า ปรุงสุกใหม่ๆ และ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น	-

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

สำเนาถูกต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

184/205

นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชั้นสูง

[illegible]

ชื่อ.....
(นายเอกภพ รักดวงศัไพศาล)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี่ แมเนจเม้นท์ จำกัด


 พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 สำเนาถูกต้องผู้อำนวยการทางค่านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด
 185/205 
 (นางจิรฉัตร ปราณต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ และการดูแลรักษาสระในช่วงเปิดดำเนินการ	เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 3. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ติดตั้งให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หนูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 2. ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำใน

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น	สระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้น ดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่ สระว่ายน้ำเปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และผักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด ให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ ขอบสระและทางเดินขอบสระ เปียกชื้น ตลอดเวลาที่เปิดให้ บริการสระว่ายน้ำ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

GVL
บริษัท กลอรี แมนูแฟคเจอร์ จำกัด
PLANT MANUFACTURING LIMITED CO

(นายเอกภพ รักษพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนูแฟคเจอร์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาติ)

สำเนาถูกต้อง ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

187/205

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสดำรงโรคต่างๆ ได้เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งไว้ที่จุดตั้งถังมูลฝอยจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด	6. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร 2. การพลัดตก หกล้ม 3. การเกิดอัคคีภัย	สะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บ ขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ พะนาโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดิน ภายในห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเอกชนที่ได้รับ สัมปทานการจัดเก็บมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหิน ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้ มีมูลฝอยตกค้าง 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	-



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ตำแหน่ง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

189/205

(นางจิรัฐ ประสงค์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กอล์ฟเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการ เดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อ ไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่าง ปลอดภัย 3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 4. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐาน การป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ 5. รมรงศ์ให้ลูกบ้านมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหาย	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

 (นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กอล์ฟ แมเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

 (นายมนุญช์ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

190/205

(นางจิรฐิ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ระดับชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

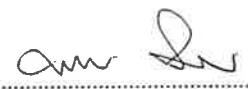
โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัด รุนแรงของผู้พักอาศัย	หรือใช้การไม่ได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที 7. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น คิดไว้ภายในบริเวณสำนักงานนิติบุคคล 8. จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากงานป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัยมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความ สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด)
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด)
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ 
 (นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ 
 (นายมนูญ นนฺท์ ไวกาสี)
 สำเนาถูกต้อง
 ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อสร้าง-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด)
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	1. เครื่องมือวัดค่าความสั่น สะเทือน (Vibration Meter)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด)
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด)
4. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ



(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

สำเนาถูกต้อง

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร		
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด)
5. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด		- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด)
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตตพงศ์ไพศาล)



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

สำเนาถูกต้อง

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ แก้ไข	-	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด)
	2) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด)
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็น และเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

สำเนาถูกต้อง

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ	- บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงคัดขยะ (รูปที่ 16 จุดเก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด) - หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลบ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักษพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

สำเนาถูกต้อง

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม (รูปที่ 16 จุดเก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลบ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตพงษ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

สำเนาถูกต้อง

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อสูบน้ำเสีย (รูปที่ 16 จุดเก็บตัวอย่างน้ำ จากระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของ ท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลบ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รัตตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

สำเนาถูกต้อง

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. มลพิษ	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือน อัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรอง อยู่ตลอดเวลา และมี สภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลบ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงษ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

สำเนาถูกต้อง

(นายมนูญ นซ์ วกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(นางจิรฉัตร ใจดี กรรมการผู้จัดการ)

บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรูมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ผู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*
	5. เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลบ้านจัดสรร



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องรบกวนทุกข้อ ข้อเสนอแนะ และข้อ คิดเห็นของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที	- ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่นการทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การ ขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ได้รับผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็น และเรื่องร้องเรียน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลบ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายณณนุช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ก่อรีไฮส-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. สุขภาพและการ สาธารณสุข 7.1 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ก่อรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้ เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas</i> <i>aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ก่อรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลบ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท ก่อรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

สำเนาถูกต้อง

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

นางสาววิมลรัตน์ ประสงค์ประสิทธิ์

นักสิ่งแวดล้อม

บลก

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*
7.2 ความสะอาด/ ปลอดภัย	- ขอบสระและทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบ	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้น้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลบ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

สำเนาถูกต้อง

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ กลอรีเฮาส์-หัวหิน 94/2 ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*
	- ความสะอาดของ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร้ และเศษผง	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลบ้านจัดสรร

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายเอกภพ รักตพงศ์ไพศาล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท กลอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด

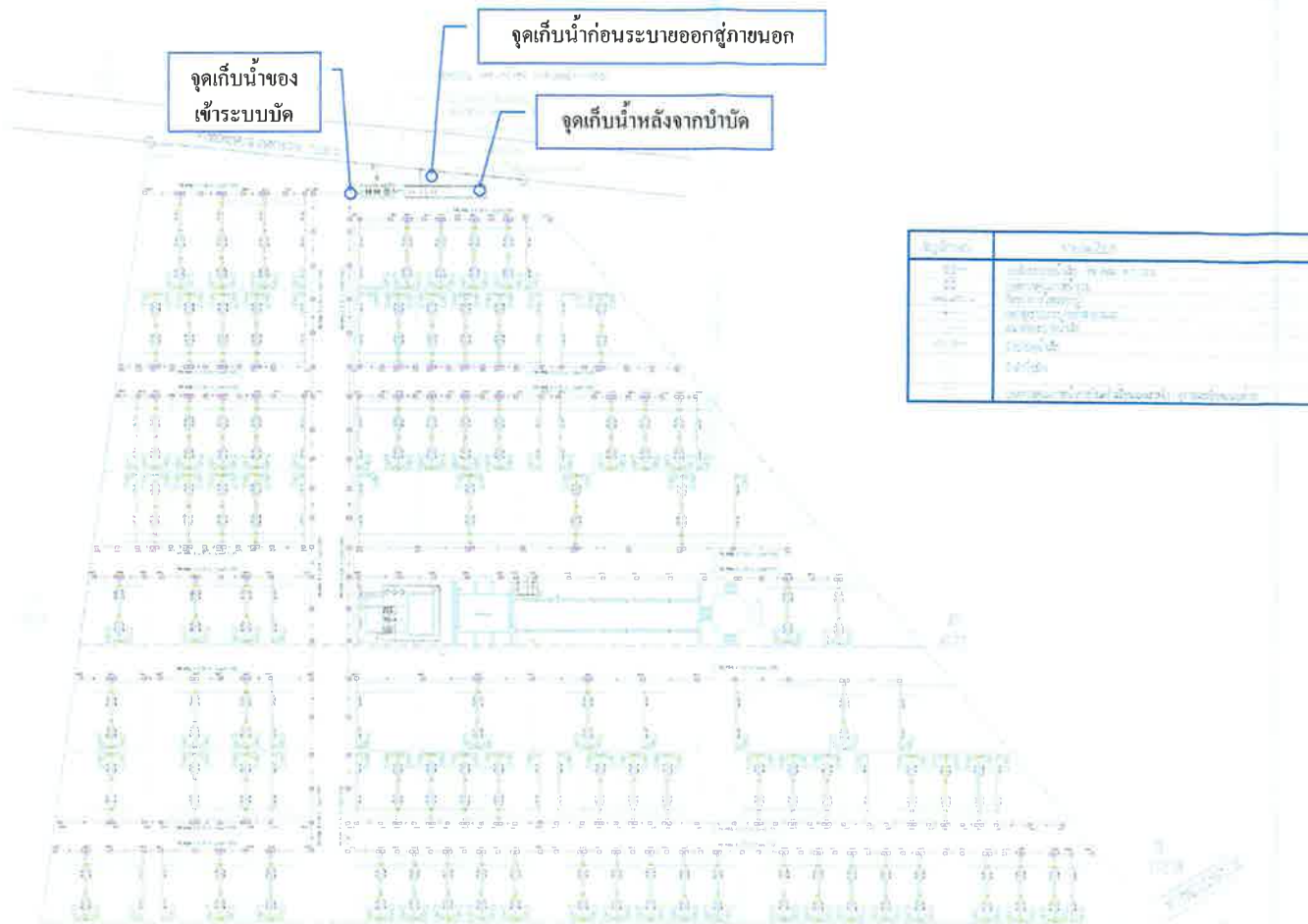


พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

สำเนาถูกต้อง

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



แผนผังระบบน้ำเสีย มาตรฐาน 1:750



สำเนาถูกต้อง
(นางจิรฉัตร บัวระวี) วิศวกร
นักวิชาการ

มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายเอกพ รักษ์พงศ์ไพศาล)

ผู้อำนวยการโครงการแทน บริษัท กลอรี่ แมเนจเม้นท์ จำกัด



มิถุนายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ข้อมูลโครงการ	
ชื่อโครงการ	โครงการพัฒนาระบบน้ำประปาชุมชน
ที่ตั้ง	ตำบลบางน้ำผึ้ง อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร
พื้นที่	ประมาณ 10 ไร่
จำนวนประชากร	ประมาณ 100 คน
งบประมาณ	ประมาณ 10 ล้านบาท
วันที่จัดทำ	2556
ผู้จัดทำ	กรมส่งเสริมการเกษตร