ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๕๙๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ASPIRE 3

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง ๑. หนังสือ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) ที่ ปส.๑๐๖/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๕๗

๒. หนังสือ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) ที่ ปส.๑๓๖/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ASPIRE 3 ของ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ASPIRE 3 ตั้งอยู่ที่ ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๓-๒-๑๕.๔ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๒๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องชุดทั้งหมดจำนวน ๖๑๔ ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน ๖๑๓ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๑ ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๗๓/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ASPIRE 3 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

โดยให้...

โดยให้ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากโครงการได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงศ์บุญย์ ปองทอง)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แตงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๓
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ASPIRE 3 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ASPIRE 3 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-15.4 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดทั้งหมดจำนวน 614 ห้อง [แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 613 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง] จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ASPIRE 3 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

มกราคม/2558

ลงชื่อ .....

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

มกราคม/2558

ลงชื่อ .....

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

3. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

มกราคม/2558

ลงชื่อ .....

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี เอ็ม เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

มกราคม/2558

ลงชื่อ .....

(นางสาววิรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ในระยะก่อสร้างโครงการ ASPIRE 3 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ *1.1 สภาพภูมิประเทศ*	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่มีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบ การก่อสร้างและพัฒนาโครงการจะมีการปรับสภาพพื้นที่ให้ได้ระดับที่ต้องการและมีความราบเรียบเสมอกัน โดยเมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินแล้วนำดินที่ได้จากงานขุดไปถมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารภายในโครงการ ซึ่งระดับพื้นที่โครงการภายหลังปรับถมบริเวณถนนภายนอกโดยรอบอาคารของโครงการมีระดับ + 0.00 เมตร และระดับพื้นชั้น 1 ของอาคารโครงการมีตั้งแต่ระดับ +0.10 ถึง+0.15 เมตร เมื่อเทียบกับถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการ (ถนนราชพฤกษ์บริเวณที่เชื่อมต่อกับถนนภาระจำยอมมีระดับ -0.20 เมตร เมื่อเทียบกับถนนภาระจำยอม)	- จัดทำรั้วโครงการสูง 2.50 เมตร และติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นต่อจากรั้วโครงการด้านบน สูง 3.00 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างและกองเก็บวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - ควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้	- ตรวจสอบระดับดินให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ - ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการให้ดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การปรับพื้นที่ของโครงการจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงพื้นผิวภูมิประเทศในขอบเขตที่จำกัดเฉพาะในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการ		
1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	- การก่อสร้างอาคารโครงการในขั้นตอนต่างๆ ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงในด้านสภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาโดยรวมทั้งในด้านฤดูกาล อุณหภูมิ ทิศทางลม ความชื้นสัมพัทธ์ และปริมาณน้ำฝนอย่างมีนัยสำคัญ	-	-
1.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง ● คุณภาพอากาศ	<u>กรณีที่ 1</u> ประเมินเมื่อมีเฉพาะโครงการ ASPIRE 3 - การประเมินผลกระทบคุณภาพอากาศระยะก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย TSP, PM_{10}, CO, SO_2 , NO_2 และ HC ที่ปรึกษาประเมิน PM_{10} จากกิจกรรมก่อสร้าง ส่วน TSP, CO, SO_2 , NO_2 และ HC ประเมินจากรถยนต์ที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ	<u>มาตรการลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้าง</u> - จัดทำรั้วโครงการสูง 2.50 เมตร และติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นต่อจากรั้วโครงการด้านบนสูง 3.00 เมตร โดยรอบสถานที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ● TSP, PM_{10}, CO, SO_2, NO_2 และ HC ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ วัดใหม่ยายนุ้ย (ด้านที่ติดกับอาคารเรียน

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) โดยใช้ค่าสมมติฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองในช่วงก่อสร้างเท่ากับผลรวมของปริมาณฝุ่นละอองเดิมที่มีอยู่ในบรรยากาศรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่มีอยู่เดิมอ้างอิงจากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นระยะเวลา 3 วันต่อเนื่อง (ระหว่างวันที่ 6-9 พฤษภาคม 2557) พบว่า ปริมาณ PM_{10} ที่ตรวจวัดได้มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 0.065 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่ใช้ผลการศึกษาของกรมควบคุมมลพิษ ที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง 3 ช่วง ได้แก่ การรื้อถอน การเตรียมพื้นที่	- ติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่นละอองขนาดรูไม่เกิน 2 มม. คลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีการก่อสร้างประมาณ 3-4 ครั้ง/วัน หรือตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้าง จะต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	โรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย) ดังรูปที่ 7 ในช่วงกิจกรรมต่างๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ได้แก่ - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM_{10}, CO, SO_2, NO_2 และ HC 1 ครั้ง/เดือน (ในแต่ละครั้งที่ตรวจวัดให้ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องให้ครอบคลุมวันทำการปกติ และวันหยุด) - ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AF (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(การปรับพื้นดิน) และการก่อสร้างซึ่งมีค่าเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 17 มคก./ลบ.ม. หรือเท่ากับ 0.017 มก./ลบ.ม. เมื่อนำค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองสองส่วนมารวมกัน พบว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10})รวมในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.082 (0.017+ 0.065) มก./ลบ.ม. อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชม.ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ซึ่งกำหนดค่าไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. จึงกล่าวได้ว่า PM_{10} ที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนด สำหรับการประเมินค่า TSP, CO, SO_2, NO_2 และ HC ประเมินจากรถยนต์ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นรถ 6 ล้อ จำนวน 8 คัน โดยมีรายละเอียดการประเมิน ดังนี้	- ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด - การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำก่อนการขนย้าย - การผสมคอนกรีต การไสไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	- ตรวจสอบให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>การประเมินค่าปริมาณฝุ่นละออง (TSP)</u> ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุด เท่ากับ 0.00004 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณ TSP รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้าง เท่ากับ 0.090 มก./ลบ.ม. (0.00004+0.090) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) *<u>การประเมินค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</u>* ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ 0.00018	- การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - เศษวัสดุเหลือใช้จะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากการทำงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นขณะทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอย - ขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2-3 วัน - ไม่เผาเศษวัสดุก่อสร้างหรือมูลฝอยอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)รวมเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 1.490 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.00018+1.490) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) *<u>การประเมินค่าไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)</u>* ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00041 มก./ ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่	- ดูแลทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ดับเครื่องจักร/ เครื่องยนต์ ทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน - ในกรณีที่เครื่องจักรเสื่อมสภาพลง ต้องนำมาเปลี่ยน หรือซ่อมแซมให้ได้มาตรฐานดังเดิม เนื่องจากเครื่องจักรส่วนใหญ่ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง เมื่อเผาไหม้ไม่สมบูรณ์จะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินการรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.00041+0.032) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) *<u>การประเมินค่าสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</u>* ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00010 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำมาก หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.510 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.00010+0.510)	- จัดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง <u>มาตรการลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการวิ่งของรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์</u> - จัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทางเข้า-ออกโครงการ ถนนภาระจำยอม และถนนราชพฤกษ์บริเวณหน้าโครงการ	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0000005 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.0000005+0.005) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 300 ppb หรือ 0.78 มก./ลบ.ม.) กรณีที่ 2 ประเมินเมื่อมีโครงการ ASPIRE 1 ASPIRE 2 ASPIRE 3 และ ASPIRE 4 ร่วมกัน จากการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะ	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะช่วงที่วิ่งผ่านชุมชนโดยให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ปิดคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างอื่นๆ - จัดให้มีการก่อสร้างพื้นถนนคอนกรีตด้านหน้าทาง-เข้าออกโครงการมายังพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ก่อนที่จะมีการก่อสร้างอาคารโครงการหรือมีการวางแผ่นเหล็กเพื่อเป็นทางวิ่งรถเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างของทั้ง 4 โครงการ พบว่า - ปริมาณ TSP เท่ากับ 0.090 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานฯ ที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณ CO เท่ากับ 1.492 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานฯ ที่กำหนดไว้ 34.20 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณ SO_2 เท่ากับ 0.005 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานฯ ที่กำหนดไว้ 0.78 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณ NO_2 เท่ากับ 0.036 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานฯ ที่กำหนดไว้ 0.32 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณ HC เท่ากับ 0.511 มก./ลบ.ม. - ปริมาณ PM_{10} เท่ากับ 0.082 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานฯ ที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.)	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสำหรับคนงานก่อสร้าง</u> - ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้เหมาะต่อการปฏิบัติงาน เช่น สวมผ้าปิดจมูก และแว่นตากันฝุ่นขณะที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
● ระดับเสียง	- ในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังจากอุปกรณ์เครื่องจักรในระดับปานกลาง โดยจากการประเมินผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างสามารถประเมินได้ดังนี้ **<u>กรณีที่มีการก่อสร้างเฉพาะโครงการ ASPIRE 3</u>** - จากการประเมินค่าระดับเสียงรวม ณ แหล่งรับเสียงทั้ง 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้รับค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ด้านทิศเหนือ มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 16.8 เมตร มีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับเท่ากับ 89.68 dB(A)	**<u>ผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</u>** - โครงการใช้เข็มเจาะในการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง - งานเสาเข็ม ฐานราก หรือกิจกรรมก่อสร้างที่เกิดเสียงรบกวนสูงให้ก่อสร้างเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.) การทำงานหลัง 17.00 น. จะต้องเป็นกิจกรรมเบาและห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ระหว่าง 22.00-06.00 น. - โครงการจะหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนโดยรอบ ในช่วงวันเสาร์ และอาทิตย์ - กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียง เช่น งานตัด ไส เจียร กลึง และเชื่อมโลหะ	- จัดให้มีการติดตามตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ วัดใหม่ยายนุ้ย (ด้านที่ติดกับอาคารเรียนโรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย) ดังรูปที่ 7 มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้ - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน (ในแต่ละครั้งที่ตรวจวัด ให้ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องให้ครอบคลุมทั้งวันทำการปกติ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนพื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศตะวันตก เป็นบ้านพักอาศัย 1 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 21.3 เมตร ได้รับค่าระดับเสียงรวมเท่ากับ 87.62 dB(A) และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 76 เมตร มีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับเท่ากับ 76.72 dB(A) แต่ทั้งนี้โครงการจะกำหนดให้มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินงานก่อสร้างรั้วคอนกรีต โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการอ้างอิง FHWA; Federal Highway Administration พบว่า คอนกรีต (ชนิด Dense Concrete) ที่มีความหนาประมาณ 10	เป็นต้นดำเนินการในช่วงเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.) หรือจัดทำภายในห้องป้องกันและลดเสียงที่ผนังปิดล้อมด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติช่วยป้องกันและลดเสียงดังที่แหล่งกำเนิดได้ ได้แก่ ไม้อัดมีความหนาอย่างน้อย 12 มิลลิเมตร ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร ความกว้างและความยาวที่เหมาะสมกับการปฏิบัติงาน - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่สามารถผลิตเป็นแบบสำเร็จรูป หรือประกอบมาเสร็จตั้งแต่โรงงาน (Prefabricate) เช่น ผนังอาคาร กระเบื้อง อลูมิเนียม และหิน เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรวมทั้งฝุ่นละอองร่วมด้วย	และวันหยุด)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เซนติเมตร สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 34 dB(A) ดังนั้นเมื่อดำเนินการตามมาตรการฯ โดยการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงจะทำให้ค่าระดับเสียงรวมของพื้นที่ใกล้โครงการ คือ บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ และบ้านพักอาศัย 1 ชั้น ด้านทิศตะวันตก จะมีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ซึ่งมีค่าเท่ากับ 55.68 และ 53.62 dB(A) ตามลำดับ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า จะมีค่าระดับเสียงรวมลดลง โดยมีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับเท่ากับ 42.72 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ เช่นกัน - จากการประเมินผลกระทบของระดับเสียงรบกวน	- จัดทำรั้วโครงการความสูงประมาณ 2.5 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยรั้วโครงการเป็นรั้วคอนกรีต ซึ่งการจัดทำรั้วโครงการจะเป็นมาตรการหนึ่งที่เป็นการควบคุมที่ทางผ่านของเสียง เพื่อลดระดับเสียงที่ประชาชนผู้รับเสียงจะได้รับ - ปิดการสั่นของสายจี้คอนกรีต ก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มีคอนกรีตคลุมทับ และหลีกเลี่ยงการจี้โดนเหล็กเส้นและไม่จี้นานเกินไป - จัดให้มีการปิดครอบเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติดูดซับเสียง เช่น ยิปซั่ม เป็นต้น	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการก่อสร้าง พบว่า พื้นที่ติดโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ และบ้านพักอาศัย 1 ชั้น ที่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก ได้รับเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเท่ากับ 31.08 และ 29.02 dB(A) ตามลำดับ และพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า ได้รับเสียงรบกวนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเท่ากับ 20.62 dB(A) แต่ทั้งนี้โครงการจะกำหนดให้มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ จะทำให้ค่าระดับเสียงรบกวนที่ได้รับมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าระดับเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่า	- จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน - ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงเพื่อลดการสั่นพ้องและลดระดับเสียงดังรบกวน - จัดปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยวัสดุที่ใช้ต้องมีคุณสมบัติในการลดเสียงดัง - กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งาน หรือในช่วงพักและติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับเสียงรบกวนที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้ที่ 10 dB(A) กรณีที่ 2 มีการก่อสร้างโครงการ ASPIRE 1 ASPIRE 2 ASPIRE 3 และ ASPIRE 4 พร้อมกัน - การประเมินค่าระดับเสียงรวม และระดับเสียงรบกวน ประเมินจาก กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น และบ้านพักอาศัย 1 ชั้น ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างประมาณ 16.80 เมตร และ 18.43 เมตร ตามลำดับ และพื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศตะวันตก ได้แก่ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า บ้านพักอาศัย 2 ชั้น และบ้านพักอาศัย 3 ชั้น (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง S-Sense สาทร-ตากสิน 2) ซึ่งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุดเป็นระยะ 7.06, 8.61 และ 18.30 เมตร ตามลำดับ ส่วนพื้นที่อ่อนไหวใกล้พื้นที่โครงการที่คาด	ก่อสร้างเพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์ - เมื่อรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง และไปยังจุดขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์เรียบร้อยแล้วจะต้องดับเครื่องยนต์และห้ามบีบแตร เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้านเรือนข้างเคียงและจะต้องปิดไฟหน้า (ดวงใหญ่) และใช้แต่ไฟหรี่ (ดวงเล็ก) เพื่อลดผลกระทบด้านแสงสว่าง - จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. - การเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวังไม่โยนลงบนพื้นซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของประชาชน	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ว่าจะได้รับผลกระทบค่อนข้างมาก ได้แก่ โรงเรียนวัดศาลาครืนอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการด้านที่ใกล้ที่สุด (โครงการ ASPIRE 4) ทางด้านทิศใต้ประมาณ 647 เมตร โรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการด้านที่ใกล้ที่สุด (โครงการ ASPIRE 3) ทางด้านตะวันออกประมาณ 465 เมตร และโรงเรียนวัดนาคปรก อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการด้านที่ใกล้ที่สุด (โครงการ ASPIRE 1) ทางด้านทิศเหนือ ประมาณ 432 เมตร ทั้งนี้จากการประเมินพบว่าพื้นที่ติดต่อโครงการได้รับค่าระดับเสียงรวม และเสียงรบกวนเกินค่ามาตรฐาน ฯ ส่วนพื้นที่อ่อนไหวมีค่าระดับเสียงรวมและค่าเสียงรบกวนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ดังแสดงผลการประเมิน ดังนี้	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - กำหนดแผนการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ พร้อมทั้งซ่อมแซมบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• บ้านพักอาศัย 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 16.80 เมตร ระดับเสียงรวมจากการประเมิน เท่ากับ 93.72 dB(A) และมีค่าระดับเสียงรบกวนเท่ากับ 35.12 dB(A) • บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 18.43 เมตร ระดับเสียงรวมจากการประเมิน เท่ากับ 92.91 dB(A) และมีค่าระดับเสียงรบกวนเท่ากับ 34.31 dB(A) • มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า ด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 7.06 เมตร ระดับเสียงรวมจากการประเมิน เท่ากับ 101.25 dB(A) และมีค่าระดับเสียงรบกวนเท่ากับ 45.65 dB(A) • บ้านพักอาศัย 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 8.61 เมตร ระดับเสียงรวมจากการประเมิน เท่ากับ 99.52 dB(A) และมีค่าระดับ	<u>มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</u> - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐาน - สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลรับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงรบกวนเท่ากับ 40.92 dB(A) • บ้านพักอาศัย 3 ชั้น (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง S-Sense สาทร-ตากสิน 2) ด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 18.30 เมตร ระดับเสียงรวมจากการประเมิน เท่ากับ 92.98 dB(A) และมีค่าระดับเสียงรบกวนเท่ากับ 34.38 dB(A) • โรงเรียนวัดศาลาครืน (ทิศใต้) พื้นที่อ่อนไหวใกล้โครงการ มีระยะห่างจากโครงการเท่ากับ 647 เมตร ระดับเสียงรวมจากการประเมิน เท่ากับ 63.98 dB(A) และมีค่าระดับเสียงรบกวนเท่ากับ -5.62 dB(A) (ไม่เกิดเสียงรบกวน) • โรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย (ทิศตะวันออก) พื้นที่อ่อนไหวใกล้โครงการ มีระยะห่างจากโครงการเท่ากับ 465 เมตร ระดับเสียงรวมจากการประเมิน เท่ากับ		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	66.00 dB(A) และมีค่าระดับเสียงรบกวนเท่ากับ -3.60 dB(A) (ไม่เกิดเสียงรบกวน) • โรงเรียนวัดนาคปรก (ทิศเหนือ) พื้นที่อ่อนไหวใกล้โครงการ มีระยะห่างจากโครงการเท่ากับ 432 เมตร ระดับเสียงรวมจากการประเมิน เท่ากับ 66.50 dB(A) และมีค่าระดับเสียงรบกวนเท่ากับ -3.10 dB(A) (ไม่เกิดเสียงรบกวน) แต่ทั้งนี้โครงการจะกำหนดให้มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่ผู้รับสียงจะได้รับ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินงานก่อสร้างรั้วคอนกรีตสำเร็จรูปโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการอ้างอิง FHWA; Federal Highway Administration พบว่า คอนกรีต(ชนิด Dense Concrete) ที่มีความหนาประมาณ 10 เซนติเมตร สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 34 dB(A) ดังนั้นเมื่อดำเนินการ		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ควบคุมที่ทางผ่านของเสียงจะทำให้ค่าระดับเสียงรวมและระดับเสียงรบกวนที่กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการ และพื้นที่อ่อนไหวได้รับมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด โดยกลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการจะได้รับค่าระดับเสียงรวมเท่ากับ 58.91-67.25 dB(A) ส่วนกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวจะได้รับค่าระดับเสียงรวม เท่ากับ 29.98-32.50 dB(A) และระดับเสียงรบกวนของทั้งสองกลุ่มมีค่าน้อยกว่า 10 dB(A)		
1.4 ความสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างโครงการประกอบด้วยกิจกรรมต่างๆ ที่จะทำให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การก่อสร้างฐานราก งานเสาเข็มเจาะ และงานโครงสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้างและประชาชนที่พักอาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการอย่างไรก็ตามกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิด	<u>การลดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการทำฐานรากและเสาเข็มอาคาร</u> - ใช้เสาเข็มแบบเจาะ เพื่อลดผลกระทบต่ออาคารโดยรอบโครงการ - จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน	- ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ วัดใหม่ยายนุ้ย (ด้านที่ติดกับอาคารเรียนโรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย) ดังรูปที่ 7 ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในช่วงกิจกรรม

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนหลักจะอยู่ในช่วง 2 เดือนแรกในขั้นตอนการทำเสาเข็มเจาะเท่านั้น ซึ่งเกิดจากการเขย่าในขั้นตอนการถอนปลอกเหล็กชั่วคราวป้องกันดินพัง ทั้งนี้ จากการประเมินค่าระดับความสั่นสะเทือนต่อบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ และบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก ได้รับค่าความสั่นสะเทือน ประมาณ 0.0024 นิ้ว/วินาที และ 0.0017 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ (สำหรับพื้นที่ติดต่ออื่นๆ ของโครงการ ได้แก่ ทิศตะวันออก เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้าง ASPIRE 3 ทิศใต้เป็นพื้นที่ว่างจะให้เช่าเป็นบ้านพักคนงานก่อสร้าง ASPIRE 4 และทิศตะวันตกบางส่วนเป็นถนนภาระจำยอม จะไม่ได้รับผลกระทบ) เมื่อเปรียบเทียบตามเกณฑ์ระดับ	- ลดความยาวปลอกเหล็กป้องกันดินพัง เพื่อให้เกิดความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ พร้อมถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง - จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง - กำหนดเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 8.00-17.00 น. และควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้	ต่างๆ ดังนี้ - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน (ในแต่ละครั้งที่ตรวจวัด ให้ตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องให้ครอบคลุมวันทำการปกติและวันหยุด)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า บ้านพักอาศัยที่ติดโครงการด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกเป็นอาคารไม้ ซึ่งสามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.2 นิ้ว/วินาที และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ซึ่งกำหนดค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นต้องไม่เกิน 0.197 นิ้ว/วินาที (5 มม./วินาที) โดยพบว่าค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้นค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มของโครงการยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง อย่างไรก็ตามลักษณะความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นเป็น	- ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง **<u>การลดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างอื่นๆ</u>** - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสะเทือนแบบชั่วครู่ (Transient Vibration) และมีช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นจะไม่ได้เกิดพร้อมกันทั้งหมดในช่วงเวลาเดียวกัน ทั้งนี้โครงการใช้เสาเข็มแบบเจาะ โดยจะมีการลดความยาวปลอกเหล็กป้องกันดินพัง เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากอาคารให้เหลือน้อยที่สุดและจะควบคุมการทำงานให้เป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้ รวมทั้งทำการกดและถอนเสาเข็มพืด (ช่วงงานก่อสร้างฐานรากและสาธารณูปโภคใต้ดิน) ด้วยเครื่องจักรระบบไฮดรอลิค (Silent piler) ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนและเสียงดังต่อชุมชนใกล้เคียง อีกทั้งมีการตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรให้มีสภาพที่เหมาะสม	- ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือนจากการวิ่งเข้า-ออกของรถบรรทุก **<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสำหรับคนงานก่อสร้าง</u>** - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้อง และเหมาะสมกับประเภทของงาน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กับงานและควบคุมให้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการในการลดความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด จึงคาดว่าผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างจะมีอยู่ในระดับต่ำ และเมื่อกิจกรรมก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากแล้วเสร็จจะมีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	
1.5 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน	- พื้นที่โครงการอยู่ในแขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร มีลักษณะทางธรณีวิทยาแบบที่ราบตะกอนลำน้ำ Alluvial Deposit (Qa) ที่เกิดจากการสะสมตัวของตะกอนลำน้ำเจ้าพระยาทั้งที่เป็นกรวดจาก ลำน้ำ ทราย ดินเหนียว และดินร่วน ซึ่งบริเวณดังกล่าวมิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญแต่อย่างใด ทั้งนี้ในการก่อสร้างจะมีการขุดดินบริเวณที่จะก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน	-	-

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวจะจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง จึงคาดว่าจะมีกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาและธรณีสัณฐานโดยรวมในระดับต่ำ		
1.6 ทรัพยากรดิน	- ในการก่อสร้างโครงการจะมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดิน คือ การขุดดินสำหรับก่อสร้างฐานรากอาคารเป็นฐานรากเสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8-1.2 เมตร ลึกประมาณ 54.00 เมตร และการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อลิฟต์ บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น โดยกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าว จะมีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะบริเวณที่จะทำการก่อสร้างเท่านั้น จึงคาดว่าจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินทางกายภาพ ได้แก่ การสูญเสียเนื้อดิน และลักษณะของเนื้อดินในระดับต่ำ แต่จะไม่ส่งผล	- จัดให้มีการป้องกันดินพัง ในตำแหน่งที่มีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีประกันภัยในระยะก่อสร้างต่อความเสียหายที่อาจเกิดกับอาคารข้างเคียง - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าของการ	- ตรวจสอบการป้องกันดินผังให้เป็นไปตามมาตรฐานที่วิศวกรออกแบบไว้

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระทบต่อคุณสมบัติทางเคมี ได้แก่ ปฏิกิริยาของดิน (pH) ปริมาณอินทรียวัตถุแต่อย่างใดส่วนผลกระทบในด้านการเลื่อนไหลของดินในขั้นตอนการก่อสร้าง การขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างเสาเข็มเจาะจะใช้เหล็กปลอกป้องกันดินพัง และในการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีการออกแบบเพื่อป้องกันดินพังโดยรอบบริเวณพื้นที่ที่ทำการขุดดิน เพื่อป้องกัน การเลื่อนไหลหรือการทรุดตัวของดินขณะทำการขุด จึงคาดว่าผลกระทบของการเลื่อนไหลพังทลายของดินมีในระดับต่ำ	ดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการประกันชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	
1.7 แหล่งน้ำผิวดิน และคุณภาพน้ำ	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงานโดยจากการประเมินคาดว่าจะมีน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 7.2 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากส้วม 5.76 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งจากการ	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ไว้จำนวน 16 ห้อง ในแต่ละบริเวณด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อลดค่า	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชำระล้าง 1.44 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียจากห้องส้วมจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม และไหลไปลงคลองตาม่วงต่อไป โดยไม่นำ กลับมาใช้ใหม่ ส่วนน้ำทิ้งจากการชำระล้างจะ ระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราวแล้วไหลมารวมกันที่บ่อดักตะกอนดิน จึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม และไหลไปลงคลองตาม่วงต่อไป เช่นกัน ส่วนปริมาณน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานคาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 48 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม 9.60 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้าง 38.40 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียจากห้องส้วมจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเช่นเดียวกับพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากการชำระล้างจะระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณบ้านพักคนงาน แล้วไหลมารวมกัน	- ความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงแหล่งรองรับน้ำทิ้ง - จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน สำหรับรองรับและระบายน้ำฝนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบให้มีบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายน้ำจากพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานลงแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่บ่อดักตะกอนดินก่อนระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ด้านทิศใต้ของพื้นที่บ้านพักคนงาน		
1.8 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	- แหล่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างมาจากน้ำประปานครหลวงสาขาตากสิน ไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้ จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ที่จะรบกวนต่อระบบทิศทางและระดับน้ำของน้ำใต้ดินส่วนผลกระทบด้านคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างมีปริมาณน้อยมากและไม่มีความสกปรกในรูปสารพิษปนเปื้อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมส่วนน้ำเสียจากการล้างสิ่งสกปรกในห้องน้ำ-ห้องส้วมจะจัดให้มีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ดังนั้นโอกาสที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดินน้อยมาก จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ไว้จำนวน 16 ห้อง ในแต่ละบริเวณด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงแหล่งรองรับน้ำทิ้ง - จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน สำหรับรองรับและระบายน้ำฝนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว - ตรวจสอบให้มีบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายน้ำจากพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานลงแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ *2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)*	- พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในแขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร โดยบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่ศึกษาโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบพื้นที่ป่าที่สำคัญใดๆ อยู่ และไม่พบสัตว์ป่าที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด โดยส่วนใหญ่บริเวณพื้นที่ศึกษามีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว การเกษตรกรรม และเป็นพื้นที่ว่าง	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)	- ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดลงท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการ โดย	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ไว้จำนวน 16 ห้อง ในแต่ละบริเวณด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อลดค่า	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำจากท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม จะไหลไปลงคลองตาม่วง ก่อนไหลลงคลองด่าน คลองดาวคะนอง และระบายออกสู่แม่น้ำเจ้าพระยา ตามลำดับ ในส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของบ้านพักคนงานก็จะถูกบำบัดก่อนระบายลงลำรางสาธารณะประโยชน์ ก่อนไหลลงคลองด่าน คลองดาวคะนอง และระบายออกสู่แม่น้ำเจ้าพระยา ตามลำดับ อย่างไรก็ตามคาดว่าแหล่งน้ำผิวดิน (คลองตาม่วง) ที่รองรับการระบายน้ำจากท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการ และลำรางสาธารณะประโยชน์ ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากบ้านพักคนงาน ดังกล่าวไม่ได้มีทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง) ที่สำคัญแต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำผิวดินดังกล่าวในระดับต่ำ	ความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงแหล่งรองรับน้ำทิ้ง - จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน สำหรับรองรับและระบายน้ำฝนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบให้มีบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายน้ำจากพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานลงแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ *3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน*	- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการจากที่มีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง ไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย โดยจากการตรวจสอบที่ดินของโครงการกับสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการอยู่ในที่ดิน 2 ประเภท คือ ที่ดินประเภท ย.7 บริเวณ ย.7-19 (สีส้ม) และที่ดินประเภท ย.9 บริเวณ ย.9-25 (สีน้ำตาล) ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบให้อาคารโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ดินของโครงการ ซึ่งอยู่ในเขตที่ดินประเภท ย.9 (สีน้ำตาล) ย.9-25 เท่านั้น (พื้นที่ดินของโครงการที่อยู่ในที่ดินประเภท ย.9-25 คือ 2-3-59.34 ไร่ หรือ 4,637.36 ตารางเมตร) ดังนั้นจึงมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เฉพาะพื้นที่ดินที่อยู่ในที่ดินประเภท ย.9-25	-	-

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(สีน้ำตาล) เท่ากับ 6.51:1 (ไม่เกิน 7:1) และ มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ของพื้นที่ดินโครงการทั้งหมดเท่ากับ 5.34:1 (ไม่เกิน 7:1) มีพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 59.29 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 11.11 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 ของที่ดินประเภท ย.9-25 และ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 ของที่ดินประเภท ย.7-19) และจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านเพื่อปลูกต้นไม้ (พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง) เท่ากับ 1,385 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง (คือไม่น้อยกว่า 849.24 ตารางเมตร) ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพัฒนาโครงการสามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<u>กรณีประเมินปริมาณการจราจรที่มีการเข้า-ออกเฉพาะโครงการ ASPIRE 3</u> กิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการ จะเป็นการรบกวนต่อสภาพการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) ซึ่งคิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 12 PCU/ชม. ตามลำดับ โดยสรุปผลการประเมินได้ดังนี้ **ถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ)** • <u>วันทำการปกติ</u> ช่วงระยะก่อสร้างโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.002 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มาก ช่วงเวลา	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง - จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางการจราจรภายนอก - โครงการต้องควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบกเพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม - จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุ/ดินไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อเข้าใกล้ชุมชน - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าพื้นที่	- ตรวจสอบให้มีการจัดที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบไม่ให้จอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนราชพฤกษ์ ด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบให้รถบรรทุกล้างล้อรถทุกล้อด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง ก่อนจะออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้รถบรรทุกดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดก่อนจะออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ไฟเตือนแสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงพอใช้ได้ ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงแย่มาก ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงดี ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงดี ทั้งนี้พบว่ากิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการไม่ทำให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันทำการปกติเปลี่ยนแปลงไป ● <u>วันหยุดราชการ</u> ช่วงระยะก่อสร้างโครงการจะมีค่า	โครงการต้องเป็นไปอย่างรวดเร็วและปลอดภัยโดยกำหนดเวลาในการขนส่งที่เป็นไปตามกฎหมาย เพื่อลดผลกระทบด้านสภาพการจราจรที่แออัดในช่วงเวลาเร่งด่วน - ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนราชพฤกษ์ด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจรบนถนนดังกล่าว - จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนราชพฤกษ์ เพื่อไม่รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง	- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของถนนภาระจำยอม และถนนราชพฤกษ์บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรต่อชุมชน - จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนภาระจำยอม และถนนราชพฤกษ์ เพื่อไม่รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.002 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) จัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ส่วนเวลาช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงพอใช้ได้ ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงพอใช้ได้ ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงพอใช้ได้	- ติดสัญญาณไฟเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อแจ้งให้ผู้สัญจรผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการด้วยความระมัดระวัง - ทำความสะอาดถนนภาระจำยอม และถนนราชพฤกษ์ บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้มีเศษวัสดุตกหล่นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และขนดินซึ่งจะส่งผลต่อการขับขี่ของผู้สัญจรผ่านเส้นทาง - จัดที่จอดรถบรรทุกสิ่งก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนภาระจำยอม และถนนราชพฤกษ์ โดยหากพบว่ามีเศษดิน หรือเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นให้ทำความสะอาด และเก็บให้เรียบร้อยทันทีเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - ตรวจสอบสภาพของถนนภาระจำยอมเป็นประจำ 6 เดือน/ครั้ง ทั้งนี้หากพบว่าถนนมีการชำรุด เสียหาย ให้ดำเนินการซ่อมแซม

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้พบว่ากิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการไม่ทำให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันหยุดราชการเปลี่ยนแปลงไปเนื่องจากทางเข้า-ออกของโครงการเชื่อมต่อกับถนนราชพฤกษ์ด้านหน้าโครงการฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจรที่เชื่อมต่อกับทางกลับรถ ดังนั้นจึงประเมินผลกระทบจราจรในระยะก่อสร้างที่มีผลกระทบโดยตรงต่อการจราจรบริเวณช่องจราจรด้านซ้ายของถนนราชพฤกษ์ ด้านหน้าโครงการ และในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ของถนนราชพฤกษ์ ฝั่งตรงข้ามโครงการ โดยพบว่า ในระยะก่อสร้างโครงการ จะทำให้ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.005-0.01 โดยสรุปได้ดังนี้		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	➢ **ถนนราชพฤกษ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร** จากการประเมิน พบว่า ในวันทำการปกติ และวันหยุดราชการ ตลอดช่วงเวลา 07.00-19.00 น. มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ทั้งนี้พบว่ากิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการไม่ทำให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ในวันทำการปกติ และวันหยุดราชการเปลี่ยนแปลงไป ➢ **ถนนราชพฤกษ์ ฝั่งตรงข้ามโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร** จากการประเมิน พบว่า วันทำการปกติ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ส่วนในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.)		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก ส่วนช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงดี สำหรับในวันหยุดราชการ พบว่า ส่วนใหญ่ (ช่วงเวลา 07.00-11.00 น. และ 13.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก ยกเว้นในช่วงเวลา 11.00-12.00 น. และ 12.00-13.00 น. ที่มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ และ พอใช้ได้ ตามลำดับ ทั้งนี้พบว่ากิจกรรมการขนส่ง วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการไม่ทำให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ ฝั่งตรงข้ามโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ในวันทำการปกติ และวันหยุดราชการเปลี่ยนแปลงไป		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>กรณีประเมินปริมาณการจราจรที่มีการเข้า-ออกพร้อมกันทั้ง 4 โครงการ</u> ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการขนส่งดินรวมทั้ง 4 โครงการ เท่ากับ 26 และ 82 PCU/ชม. ตามลำดับ โดยสรุปผลการประเมินได้ดังนี้ **ถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ)** <u>วันทำการปกติ</u> ช่วงระยะก่อสร้างโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.015 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น. จัดอยู่ในเกณฑ์แย่มาก ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงแย่ ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงแย่ ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงดี ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงดี ทั้งนี้พบว่ากิจกรรมการขนส่ง วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและการขนส่งดิน พร้อมกันทั้ง 4 โครงการจะไม่ส่งผลต่อสภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันทำการปกติ • <u>วันหยุดราชการ</u> ช่วงระยะก่อสร้างโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.015 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) จัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ส่วนช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงพอใช้ได้ ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.)		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงพอใช้ได้ ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงพอใช้ได้ ทั้งนี้พบว่ากิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและการขนส่งดิน พร้อมกันทั้ง 4 โครงการ จะส่งผลต่อสภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) ฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ของวันหยุดราชการ ในช่วงเวลา 11.00-12.00 น. เปลี่ยนจากระดับ*แย่*เป็น*แย่มาก*สำหรับสภาพการจราจรบริเวณช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจรของถนนราชพฤกษ์บริเวณด้านหน้าโครงการ และฝั่งตรงข้าม		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ พบว่า ในกรณีที่มีการขนส่งพร้อมกันทั้ง 4 โครงการจะทำให้ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio)เพิ่มขึ้น 0.04-0.05 โดยสรุปได้ดังนี้ ➢ **ถนนราชพฤกษ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร** จากการประเมิน พบว่า ในวันทำการปกติ และวันหยุดราชการ ตลอดช่วงเวลา 07.00-19.00 น. มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ยกเว้นในวันหยุดราชการ ช่วงเวลา 12.00-13.00 น. ที่มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี ทั้งนี้พบว่ากิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและการขนส่งดิน พร้อมกันทั้ง 4 โครงการ ส่งผลต่อสภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ บริเวณ ด้านหน้าโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ของวันหยุดราชการเปลี่ยนแปลงในช่วงเวลา 12.00-13.00 น.		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เปลี่ยนจากระดับ*ดีมาก*เป็น*ดี* ➢ **ถนนราชพฤกษ์ ฝั่งตรงข้ามโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร** จากการประเมิน พบว่า วันทำการปกติ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก และช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงดี สำหรับในวันหยุดราชการ พบว่า ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก ส่วนช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก และช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงดีมาก		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้พบว่ากิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและการขนส่งดินพร้อมกันทั้ง 4 โครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ ฝั่งตรงข้ามโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ในวันทำการปกติ และวันหยุดราชการ		
3.3 การใช้น้ำ	- น้ำใช้ในช่วงก่อสร้างโครงการจะรับบริการน้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาตากสิน โดยมีปริมาณน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจากการประเมินที่ 9 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำใช้ของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.003 และ 0.004 ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายและปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวัน ของสำนักงานประปาฯ เท่านั้น จึงคาดว่าทางสำนักงานประปาฯ มีศักยภาพที่จ่ายน้ำให้เพียงพอกับความต้องการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการได้ และส่งผลกระทบด้านการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้ยังได้ประเมินผล	- จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการอุปโภค-บริโภค อย่างน้อย 1 วัน - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายน้ำประปาให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - จัดน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงาน - จัดให้มีการทาวัสดุกันซึมในการก่อสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระทบต่อแรงดันน้ำของโครงการ รวมกับโครงการ ASPIRE 1 โครงการ ASPIRE 2 และโครงการ ASPIRE 4 เมื่อมีการใช้น้ำพร้อมกัน ซึ่งจากการประเมินพบว่าในกรณีมีการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างพร้อมกันจะทำให้ค่าการสูญเสียแรงดันน้ำ ณ จุดเชื่อมต่อท่อประปาเท่ากับ 0.10 เมตร จะเห็นว่าการประเมินกรณีที่ทั้งสองโครงการมีการใช้น้ำพร้อมกัน เป็นการประเมินในกรณีเลวร้ายที่สุด ซึ่งจะเป็นเพียงช่วงเวลาสั้นๆ เท่านั้น ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนเดิมในระดับต่ำ		
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางขุนเทียน ซึ่งมีขีดความสามารถให้บริการได้เพียงพอและทั่วถึงจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณการใช้ไฟฟ้าโดยรวมในระดับต่ำ	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	-

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ซ่อมบำรุงและดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างเพื่อประสิทธิภาพในการทำงานและความปลอดภัยของคนงาน	
3.5 การสื่อสาร	- อาคารโครงการประกอบด้วยอาคารพักอาศัยสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง +0.00 เมตร ถึงระดับหลังคา ค.ส.ล. (ห้องเครื่องลิฟต์) +70.85 เมตร ทั้งนี้อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากการรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอด คลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน	- โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ จานรับสัญญาณดาวเทียมเดิม หรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับชมสัญญาณโทรทัศน์ได้รับการบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจาก	-

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

(บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพ และจากการตรวจสอบทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์จากสถานีถ่ายทอดสัญญาณมายังบริเวณโครงการ พบว่า ทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์มาจากทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ ดังนั้นอาคารของโครงการอาจบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารแวดล้อมที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการ โดยพื้นที่ติดต่อด้านดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างซึ่งจะพัฒนาโครงการ ASPIRE 4 และโครงการบ้านกลางเมือง S-Sense สาทร-ตากสิน 2 ซึ่งในระยะดำเนินการจึงอาจได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง	การแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม หรือดำเนินการชดเชยความเสียหายโดยมีระยะเวลาตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนกระทั่งก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี และทั้งนี้หากโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะใช้ระบบไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M. SERVICE & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น ประกอบด้วย เศษวัสดุก่อสร้างและขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยโดยเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะมีการนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้กับเอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด ส่วนขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานเกิดขึ้นประมาณ 450 และ 900 ลิตร/วัน ตามลำดับ โครงการได้จัดถังขยะรองรับอย่างเพียงพอ และติดต่อให้สำนักงานเขตจอมทองมาเก็บขน ซึ่งสำนักงานเขตฯ มีศักยภาพ เพียงพอที่จะให้บริการเก็บขนขยะ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง โดยจัดเป็นถังรองรับขยะเปียกและแห้งอย่างละ 4 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งจัดให้มีห้องพักขยะรวมที่มีความจุไม่น้อยกว่า 2.70 ลูกบาศก์เมตร บริเวณบ้านพักคนงาน หรือ - จัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง - ไม่เก็บกองขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง - กำชับให้คนงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น และห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียง หรือลำรางสาธารณะประโยชน์อย่างเด็ดขาด	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้รื้อถอนสูบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ติดตามตรวจสอบให้มีการประสานงานกับสำนักงานเขตจอมทองเข้ามาสูบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมของคนงานทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือตามการใช้งานจริง

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีคนงานคัดแยกวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูนจะนำไปถมปรับระดับพื้นที่ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะนำไปทิ้งลงถังรองรับขยะ ซึ่งผู้รับเหมาจะต้องติดต่อให้สำนักงานเขตจอมทองมารับไปกำจัดต่อไป - ประสานงานให้สำนักงานเขตจอมทองเข้ามาเก็บขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลไปกำจัดแต่หากสำนักงานเขตฯ ไม่สามารถ เข้ามาเก็บขนได้ จะติดต่อเอกชนมารับไปกำจัดโดยไม่ให้เกิดการตกค้าง และส่งกลิ่นเหม็นรบกวนประชาชน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน สูบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงานโดยจากการประเมินคาดว่าจะมีน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 7.2 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากส้วม 5.76 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งจากการชำระล้าง 1.44 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียจากห้องส้วมจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม และไหลไป	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและมีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 16 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม และไหลไปลงคลองตาม่วงต่อไป	- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ-ห้องส้วม เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลงคลองตาม่วงต่อไป โดยไม่นำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนน้ำทิ้งจากการชำระล้างจะระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราว แล้วไหลมารวมกันที่บ่อดักตะกอนดิน จึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม และไหลไปลงคลองตาม่วงต่อไป เช่นกัน ส่วนปริมาณน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานคาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 48 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม 9.60 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้าง 38.40 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียจากห้องส้วมจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเช่นเดียวกับพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากการชำระล้างจะระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณบ้านพักคนงาน แล้วไหลมารวมกันที่บ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ด้านทิศใต้ของพื้นที่บ้านพักคนงาน ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ	- ประสานงานกับสำนักงานเขตจอมทองให้เข้ามาสูบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมของคนงานทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือตามการใช้งานจริง - จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกรอะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมให้เรียบร้อย - จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ - จัดตำแหน่งห้องน้ำคนงานก่อสร้างให้ห่างจากกลุ่มบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก และทิศเหนือเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่นเหม็นรบกวน	- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม และคลองตาม่วงบริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง (ดังรูปที่ 8) นำมาวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ้านพักคนงาน ไว้จำนวน 16 ห้องในแต่ละบริเวณ ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดของกระทรวงมหาดไทยและเกณฑ์แนะนำของ วสท. เห็นได้ว่าน้ำเสียของโครงการมีปริมาณน้อยและเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว จึงคาดว่าผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ <u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และมีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 16 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายลงลำรางสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่ตั้งบ้านพักคนงาน - จัดให้มีลานชำระล้าง อาบน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอาบน้ำ รวมทั้งต้องดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าว เพื่อป้องกันไม่ให้ท่วมขัง และเป็นการรักษา	- ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนในรูป TKN

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์บริเวณบ้านพักคนงานด้วย - จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกรอะ 2 เดือน/ครั้ง หรือตามการใช้งานจริง - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	- ในการก่อสร้างโครงการจะมีการเปลี่ยนสภาพพื้นที่จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารสิ่งก่อสร้างรวมทั้งการวางเครื่องจักรอุปกรณ์และเศษวัสดุต่างๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะมีผลในการขัดขวางทิศทางการระบายน้ำทำให้มีสภาพการระบายน้ำของพื้นที่แตกต่างไปจากสภาพเดิมและตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้างของน้ำฝนอาจไปทำความสกปรกและทับถมในท่อระบายน้ำได้ ดังนั้นทางโครงการ	- จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน สำหรับรองรับและระบายน้ำฝนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดทำบ่อดักตะกอนดินและติดตั้งตะแกรงดักขยะเพื่อรองรับน้ำฝนจากรางระบายน้ำชั่วคราว และตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำลงแหล่งรองรับน้ำทิ้ง โดยขนาดบ่อดักตะกอน	- ตรวจสอบให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบให้มีบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายน้ำจากโครงการลงแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดทำบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนภาระจำยอมก่อนระบายน้ำลงคลองตาม่วงต่อไป ทั้งนี้ได้ประเมินความสามารถรองรับปริมาณการระบายน้ำในก่อสร้างของโครงการรวมกับโครงการ ASPIRE 1 โครงการ ASPIRE 2 และโครงการ ASPIRE 4 เมื่อมีการระบายน้ำพร้อมกัน พบว่า การระบายน้ำในปัจจุบันของทั้ง 4 โครงการรวมกับปริมาณการระบายน้ำของท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมและคลองตาม่วงในปัจจุบัน คิดเป็นร้อยละ 45.63 และร้อยละ 20.10 ของความสามารถในการรองรับและระบายน้ำ	ดินต้องมีระยะเวลากักพักนานอย่างน้อย 5 นาที - จัดให้มีท่อระบายน้ำทิ้งจากห้องส้วมและจากการชำระล้างลงรางระบายน้ำชั่วคราว - เก็บกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้ขวางทิศทางการไหลของน้ำ - ดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันไม่ให้ท่วมขัง และเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้ง	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูงสุด (Qmax) ของท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมและคลองตาม่วงเท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อชุมชนจะเกิดในระดับต่ำ ในส่วนบริเวณบ้านพักคนงานก็มีการจัดการระบายน้ำเช่นเดียวกับพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน และจัดทำบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายน้ำลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์	- ติดต่อให้หน่วยงานของสำนักงานเขตจอมทอง เข้ามาขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ เมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ	
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์เครื่องจักรในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยโครงการจะเน้นให้ผู้รับเหมามีการควบคุมสาเหตุหลักและเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ได้แก่ 1) การเดินสายไฟและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าโดยใช้อุปกรณ์และวิธีการมาตรฐาน 2) จัดให้มีสถานที่เก็บ	- โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้างและการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ - จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและ	-

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ในที่ปลอดภัยมิดชิดและห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง และ 3) จัดให้มีมาตรการป้องกันพฤติกรรมที่ไม่ปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง เช่น จัดให้มีการอบรมในการปฏิบัติงานให้ถูกต้องและปลอดภัย และจัดให้มีหัวหน้างาน ดังนั้นอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการมีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อย เนื่องจากได้จัดเตรียมแนวทางปฏิบัติเพื่อป้องกันเหตุเหนี่ยวนำต่างๆ ไว้เป็นอย่างดี	มีการใช้งานที่ถูกประเภท - จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น - จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ - อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการ	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด - ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย - ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุด	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
F (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน - หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้น	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AF (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การพัฒนาโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยผลกระทบต่อสภาพสังคม ในแง่การสร้างงาน ลดภาวะการว่างงาน ซึ่งเป็นสาเหตุสำคัญที่ทำให้เกิดปัญหาสังคมอื่นๆ นอกจากนี้การดำเนินโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน ยังช่วยให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น เป็นการเพิ่มโอกาสทางการศึกษาให้แก่บุตรหลานผู้ใช้แรงงาน เพื่อให้สามารถยกระดับสภาพความเป็นอยู่ในอนาคตได้ ส่วนผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ คาดว่าการจ้างงานของโครงการจะทำให้เกิดการกระจายรายได้สู่ภาคการค้าและบริการต่างๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งเป็นการกระตุ้นภาวการณ์ซื้อขายในภาคอุตสาหกรรมการค้าอุปกรณ์ก่อสร้างและวัสดุตกแต่งอาคารทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของ	- จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 2.50 เมตร และติดตั้งตาข่ายป้องกันฝุ่นไว้ด้านบนรั้วสูง 3.00 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการไว้อย่างเพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงทราบถึงช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ - กำหนดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน/การรับฟังข้อร้องเรียนทางโทรศัพท์ โดยการติดตั้งป้ายประกาศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEER & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเทศ อย่างไรก็ตามการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพสิ่งแวดล้อมของสังคมรอบๆ พื้นที่โครงการได้ เช่น ปัญหาด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น โดยส่งผลรบกวนต่อชุมชนโดยรอบได้ในระดับปานกลาง	ซึ่งต้องแสดงรายละเอียด ได้แก่ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถตอบข้อซักถามจากประชาชนเกี่ยวกับรายละเอียดการก่อสร้างโครงการและเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และในกรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียนสามารถเข้าตรวจสอบความเสียหาย/ ข้อเท็จจริง และประสานงานกับผู้ร้องเรียนได้ทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบ	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการลดผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง</u> - เข้มงวดในการดูแลความประพฤติของคนงานเพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือ และมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย และมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - นำรายละเอียดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงานมาติดไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานในที่ที่สามารถเห็นได้ง่าย	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน - จัดเตรียมระบบดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้ทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากคนงานที่มีประวัติไม่ดี หรือมีประวัติอาชญากรรมเข้ามาทำงาน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น 1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท 3) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง 4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบ และความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)	- การประเมินผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้าง มีรายละเอียดการพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อสุขภาพอนามัย ดังนี้ ● **ฝุ่นละออง** <u>ปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</u> : การประเมิน PM-10 ในระยะก่อสร้างโครงการ พบว่าถ้า PM_{10} เดิมในบรรยากาศเฉลี่ยเท่ากับ 0.065 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 3 วันต่อเนื่องระหว่างวันที่ 6-9 พฤษภาคม 2557) จะได้ PM_{10} ในขณะก่อสร้างเท่ากับ 0.082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนด	- จัดทำรั้วคอนกรีต สูง 2.50 เมตร + ตาข่ายกันฝุ่นใบสูง 3.00 เมตร โดยรอบสถานที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่นละอองขนาดรูไม่เกิน 2 มม. คลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีการก่อสร้างประมาณ 3-4 ครั้ง/วัน หรือตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง - ตรวจวัดปริมาณมลพิษอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่ TSP, PM_{10}, CO, SO_2, NO_2 และ HC ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ วัดใหม่ยายนุ้ย (ด้านที่ติดกับอาคารเรียนโรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย) ดังรูปที่ 7 ในช่วงกิจกรรมต่างๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ได้แก่ - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบของฝุ่นละอองต่อสุขภาพ : เมื่อนำค่าความเข้มข้นของ PM_{10} ในบรรยากาศขณะทำการก่อสร้างมาจำแนกตามเกณฑ์ของดัชนีคุณภาพสำหรับประเทศไทย (AQI) พบว่า ค่า PM_{10} ที่ประเมิน 0.082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (82 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ค่า AQI จะอยู่ในช่วง 50-100 ซึ่งหมายถึงคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง และไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพ อย่างไรก็ตามประชากรกลุ่มที่เป็นภูมิแพ้และโรคระบบทางเดินหายใจอื่นๆ ถือเป็นกลุ่มเสี่ยงที่จะได้รับผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย	- การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้าง จะต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด - การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุม หรือเก็บ ในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำก่อนการขนย้าย	- งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัด TSP, PM_{10}, CO, SO_2, NO_2 และ HC 1 ครั้ง/เดือน (ในแต่ละครั้งที่ตรวจวัดให้ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องให้ครอบคลุมวันทำการปกติ และวันหยุด)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การผสมคอนกรีต การไสไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - เศษวัสดุเหลือใช้จะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากการทำงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจาย	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของฝุ่นขณะทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอย - ขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2-3 วัน - ไม่เผาเศษวัสดุก่อสร้างหรือมูลฝอยอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ดูแลทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินการ รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการล้างทำความสะอาดกระบะ และล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทางเข้า-ออกโครงการ ถนนภาระจำยอม และถนนราชพฤกษ์บริเวณหน้าโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะช่วงที่วิ่งผ่านชุมชนโดยให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ปิดคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของดิน หิน ทราย และเศษวัสดุการก่อสร้างอื่นๆ	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</u> - ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้เหมาะต่อการปฏิบัติงาน เช่น สวมผ้าปิดจมูก และแว่นตากันฝุ่นขณะที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด	
	● **เสียงรบกวน** <u>ค่าระดับเสียงรวมจากการก่อสร้าง</u> : ผลจากการประเมินค่าระดับเสียงรวม ณ แหล่งรับเสียงทั้ง 2 กลุ่ม จากการก่อสร้างโครงการ ASPIRE 3 ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด พบว่า	<u>ผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</u> - โครงการใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง - งานเสาเข็ม ฐานราก หรือกิจกรรมก่อสร้างที่เกิดเสียงรบกวนสูงให้ก่อสร้างเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.) การทำงานหลัง 17.00 น.	- จัดให้มีการติดตามตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ วัดใหม่ยายนุ้ย (ด้านที่ติดกับอาคารเรียนโรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย) ดังรูปที่ 7 มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แหล่งรับเสียงทั้งสองกลุ่มจะได้รับค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยกลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ และบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก ได้รับค่าระดับเสียงรวมเท่ากับ 89.68 และ 87.62 dB(A) ส่วนกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 76 เมตร ไดรับค่าระดับเสียงรวมเท่ากับ 76.72 dB(A) แต่ทั้งนี้โครงการกำหนดให้มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินงานก่อสร้างรั้วคอนกรีต	จะต้องเป็นกิจกรรมเบาและห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ระหว่าง 22.00 -06.00 น. - หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนโดยรอบ ในช่วงวันเสาร์และอาทิตย์ - กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียง เช่น งานตัด ไส เจียร กลึง และเชื่อมโลหะ เป็นต้น ดำเนินการในช่วงเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.) หรือจัดทำภายในห้องป้องกันและลดเสียงที่ผนังปิดล้อมด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติช่วยป้องกันและลดเสียงดังที่แหล่งกำเนิดได้ ได้แก่ ไม้อัดมีความหนาอย่างน้อย 12 มิลลิเมตร ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร ความ	และระดับเสียง เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับ เสียงรบกวน โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้ - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน (ในแต่ละครั้งที่ตรวจวัดให้ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องให้ครอบคลุมวันทำการปกติ และวันหยุด)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำเร็จรูปโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการอ้างอิง FHWA; Federal Highway Administration พบว่า คอนกรีต (Concrete Block) ที่มีความหนาประมาณ 10 เซนติเมตร สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 34 dB(A) ดังนั้นเมื่อดำเนินการตามมาตรการฯ โดยการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงจะทำให้ค่าระดับเสียงรวมของพื้นที่ติดต่อโครงการ คือ บ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ และบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก มีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ซึ่งมีค่าเท่ากับ 55.68 และ 53.62 dB(A) ตามลำดับ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า (มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 76 เมตร) จะมีค่าระดับเสียงรวมลดลง โดยมีค่าระดับ	กว้างและความยาวที่เหมาะสมกับการปฏิบัติงาน - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่สามารถผลิตเป็นแบบสำเร็จรูป หรือประกอบแล้วเสร็จตั้งแต่โรงงาน (Prefabricate) เช่น ผนังอาคาร กระเบื้อง อลูมิเนียม และหิน เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรวมทั้งฝุ่นละอองร่วมด้วย - จัดทำรั้วโครงการความสูงประมาณ 2.5 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยรั้วโครงการเป็นรั้วคอนกรีต ซึ่งการจัดทำรั้วโครงการจะเป็นมาตรการหนึ่งที่เป็นการควบคุมที่ทางผ่านของเสียง เพื่อลดระดับเสียงที่ประชาชนผู้รับเสียงจะได้รับ	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงรวมที่ได้รับเท่ากับ 42.72 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯเช่นกัน ผลกระทบของเสียงรบกวนต่อสุขภาพ : เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 และระดับเสียงที่อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อการได้ยินของมนุษย์ตามที่องค์การพิทักษ์สิ่งแวดล้อมของอเมริกา (U.S.EPA) เสนอแนะไว้คือ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) จะเห็นว่าแหล่งรับเสียงที่เป็นกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และบ้านพักอาศัย 1 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก มีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ ASPIRE 3 เท่ากับ 89.68 และ	- ปิดการสั่นของสายจี้คอนกรีต ก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มีคอนกรีตคลุมทับ และหลีกเลี่ยงการจี้โดนเหล็กเส้นและไม่จี้นานเกินไป - จัดให้มีการปิดครอบเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติดูดซับเสียง เช่น ยิปซั่ม เป็นต้น - จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน - ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงเพื่อลดการ	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	87.62 เดซิเบล (เอ) ซึ่งเกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ และโดยสากลแล้วเสียงที่ปลอดภัยต้องมีความเข้มไม่เกิน 85 เดซิเบล (เอ) เมื่อต้องได้ยินติดต่อกันวันละ 8 ชั่วโมงขึ้นไป (องค์การอนามัยโลก) ซึ่งความเสี่ยงของการสูญเสียการได้ยินจะขึ้นอยู่กับความดังของเสียงและระยะเวลาของการได้ยิน อย่างไรก็ตามการประเมินค่าระดับเสียงรวมขณะก่อสร้างข้างต้น คิดในกรณีที่โครงการมีการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงพร้อมๆ กันทั้งหมด แต่ในการปฏิบัติงานจริงจะมีการวางแผนงานก่อสร้างและมีการทำงานเป็นขั้นตอนไม่ได้ทำพร้อมกันทั้งหมด จึงคาดว่าค่าระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นจริงจะต่ำกว่าค่าที่ประเมินข้างต้น รวมทั้งโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบเสียงในระยะก่อสร้างดังจะได้กล่าวต่อไป ซึ่งจากการ	สั่นพ้องและลดระดับเสียงดังรบกวน - จัดปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยวัสดุที่ใช้ต้องมีคุณสมบัติในการลดเสียงดัง - กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งาน หรือในช่วงพักและติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ"ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์ - ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการโดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ - กำหนดแผนการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ พร้อมทั้งซ่อมแซมบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเมินค่าระดับเสียงรวม และระดับเสียงรบกวนหลังจากปฏิบัติตามมาตรการฯ แล้ว พบว่าค่าระดับเสียงรวมและระดับเสียงรบกวนที่พื้นที่ติดต่อโครงการและพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดจะได้รับมีค่าลดลงและอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามที่องค์การพิทักษ์สิ่งแวดล้อมของอเมริกา (U.S.EPA) เสนอแนะไว้ คือ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)	- จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. และในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวังไม่โยนลงบนพื้น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน - จัดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง **<u>มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</u>** - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลรับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● **ความสั่นสะเทือน** ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง : การก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจะอยู่ในขั้นตอนการทำเสาเข็มเจาะ มีระยะเวลาอยู่ในช่วง 2 เดือนแรก และมีลักษณะเป็นความสั่นสะเทือนชั่วครู่ (Transient Vibration) มีช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวัน จากการประเมินค่าระดับความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ติดต่อโครงการ พบว่า บ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ และบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก ได้รับค่าความสั่นสะเทือน ประมาณ 0.0024 นิ้ว/วินาที และ 0.0017 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อนำค่าประเมินความสั่นสะเทือนที่ได้มาเปรียบเทียบกับ	มาตรการป้องกันด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ใช้เสาเข็มแบบเจาะ เพื่อลดผลกระทบต่ออาคารโดยรอบโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการถ่ายรูปอาคารข้างเคียงโดยละเอียดก่อนดำเนินการ และจัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	- ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ วัดใหม่ยายนุ้ย (ด้านที่ติดกับอาคารเรียนโรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย) ดังรูปที่ 7 ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในช่วงกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ดังนี้ - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน (ในแต่ละครั้งที่ตรวจวัดให้ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องในวันทำการปกติ)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO. LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า บ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกซึ่งจัดเป็นอาคารไม้ สามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.2 นิ้ว/วินาที ดังนั้นค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มจะไม่ส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 (อาคารอยู่อาศัย) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ที่ความถี่ต่ำสุดบริเวณฐานราก หรือชั้นล่าง ซึ่งกำหนดค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นต้องไม่เกิน 0.197 นิ้ว/วินาที (5 มิลลิเมตร/วินาที) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิด	- ปรับอุปกรณ์เครื่องจักรที่หมุนกว้างเคลื่อนที่ได้ให้ได้ศูนย์หรือสมดุลเพื่อลดการสั่นสะเทือนของเครื่องจักร - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการสั่นสะเทือนของเครื่องจักร - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนที่เครื่องจักร ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมแสดงป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) PUBLIC Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการเจาะเสาเข็มของโครงการยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง <u>ผลกระทบของความสั่นสะเทือนต่อสุขภาพ</u> : ความสั่นสะเทือนอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ทำให้เกิดความรำคาญ ความเครียด วิตกกังวล และความหวาดกลัว แต่ไม่มีผลร้ายแรงต่อสุขภาพร่างกายของมนุษย์ โดยอาจทำให้มีอาการวิงเวียนศีรษะ คลื่นเหียนอาเจียน เป็นต้น	- จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. <u>มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</u> - ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น เครื่องครอบหู (Ear Muff) เครื่องอุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน	
	● น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การจัดการน้ำเสีย/สิ่งปฏิกูลในระยะก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ : โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงาน โดยห้องส้วมจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนจะระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้ง ส่วนสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะโครงการจะติดต่อให้สำนักงานเขตจอมทองเข้ามาสูบไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล เมื่อกิจกรรมการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะมีน้ำเสียหรือน้ำทิ้งตกค้างอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ได้แก่ น้ำเสียและตะกอนที่ค้างอยู่ในถัง	มาตรการการจัดบ้านพักและห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และมีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 16 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้ง - จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกรอะและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ให้เรียบร้อย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน - เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม และคลองตาม่วง บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง (ดังรูปที่ 8) นำมาวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำเสียจากการชำระล้างที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน ดังนั้นหลังจากที่ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะติดต่อให้ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะของสำนักงานเขตที่รับผิดชอบในพื้นที่มาสูบกากตะกอนและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ้านพักคนงานไปกำจัด จากนั้นผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบในการรื้อถอนห้องส้วมรวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมา ส่วนน้ำเสียจากการชำระล้างที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน ผู้รับเหมาจะสูบระบายน้ำเสียที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดินทั้งหมดลงสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้ง จากนั้นจึงปรับสภาพพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อยและไม่ให้มีแหล่งกักขังน้ำเหลืออยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน	ในช่วงระหว่างการก่อสร้าง และภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีลานชำระล้าง อาบน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอาบน้ำ รวมทั้งต้องดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าว เพื่อป้องกันไม่ให้ท่วมขัง และเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์	กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 ได้แก่ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนในรูป TKN

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่ให้มีแหล่งรองรับน้ำที่สามารถกลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่อไป	- จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกรอะ 2 ครั้ง/เดือน หรือตามการใช้งานจริงในบริเวณบ้านพักคนงาน - ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง	
	● **ขยะมูลฝอย** <u>การจัดการขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ</u> : มูลฝอยส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากการบริโภคของคนงานและกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษอาหาร เศษพลาสติก เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เป็นต้น ไม่ได้เป็นแหล่งมูลฝอยอันตรายที่อาจมีผลเสียต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์เหมือนกับกลุ่มมูลฝอยจากโรงพยาบาลหรือ	- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง โดยจัดเป็นถังรองรับขยะเปียกและแห้งอย่างละ 4 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งจัดให้มีห้องพักขยะรวมที่มีความจุไม่น้อยกว่า 2.70 ลูกบาศก์เมตร บริเวณบ้านพักคนงาน หรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของ	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอยจากโรงงานอุตสาหกรรม อีกทั้งโครงการจัดให้มีการรวบรวมและการเก็บกักในภาชนะที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์นำโรคและกลิ่นเหม็นรบกวน โดยจากการประเมินปริมาณขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างคาดว่าปริมาณขยะที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานประมาณ 450 และ 900 ลิตร/วัน ตามลำดับ และจัดถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง แยกในถังรองรับขยะแห้งและขยะเปียกอย่างละ 4 ถัง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีห้องพักขยะรวมที่มีความจุไม่น้อยกว่า 2.7 ลบ.ม. บริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งสามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 3 วัน และติดต่อให้สำนักงานเขตจอมทองเข้ามาเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	คนงานก่อสร้าง - ประสานงานให้สำนักงานเขตจอมทองเข้ามาเก็บขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลไปกำจัดแต่หากสำนักงานเขตฯ ไม่สามารถเข้ามาเก็บขนได้ จะติดต่อเอกชนมารับไปกำจัดโดยไม่ให้เกิดการตกค้าง และส่งกลิ่นเหม็นรบกวนประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง - กำชับให้คนงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น และห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียง และลำรางสาธารณะประโยชน์อย่างเด็ดขาด - ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนสูบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● **น้ำใช้** เกิดความเจ็บป่วยจากการทานน้ำดื่มที่ไม่สะอาด หรือน้ำดื่มไม่เพียงพอ เช่น ท้องเสีย อาหารเป็นพิษ อ่อนเพลีย เป็นต้น	- จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการอุปโภค-บริโภค อย่างน้อย 1 วัน - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายน้ำประปาให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - จัดน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงาน	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุง หากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน
	■ ***อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ*** ส่วนใหญ่คาดว่าเกิดจากสภาพการณ์ที่ไม่ปลอดภัยในการทำงานและการเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งถือเป็นสิ่งคุกคามทางกายภาพต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน โดยเป็นผลกระทบในระยะเวลาสั้นและเกิดขึ้นเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น เมื่อโครงการแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวจะหมดไป จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับ	<u>มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการสำหรับคนงานก่อสร้าง</u> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด - ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดชำรุดเสียหาย ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย	- ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติงานตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการก่อสร้าง - ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป่านกลาง *ผลกระทบต่อต่อสุขภาพ* : หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นและสัมผัสถูกร่างกายอาจได้รับบาดเจ็บ พิการ หรือเสียชีวิต หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจและร่างกาย เช่น ความวิตกกังวล และความดันโลหิตสูง เป็นต้น	หรือทรัพย์สิน ต้องรีบดำเนินการแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อนจะทำการก่อสร้างต่อไป - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก แว่นตากันฝุ่น เครื่องครอบหู (Ear Muff) เครื่องอุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน ฯลฯ เพื่อป้องกันผลกระทบทางสุขภาพทั้งต่อตัวคนงานที่ทำงานและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง **<u>มาตรการป้องกันอันตราย และเหตุเดือดร้อนรำคาญในการก่อสร้าง</u>** เพื่อมิให้เกิดความเสียหาย และรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยหรือผู้ที่ทำงานบริเวณอาคารข้างเคียง อีกทั้งผู้ที่สัญจรในบริเวณใกล้เคียง จึงกำหนดมาตรการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญระหว่างการก่อสร้างให้สอดคล้องตามประกาศกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ 23 กันยายน 2539 ดังนี้ 1) จัดทำรั้วคอนกรีต สูงประมาณ 2.50 เมตร และติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นเพิ่มเติมต่อจาก	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รั้วโครงการสูงขึ้นไปอีกประมาณ 3 เมตร โดยรอบสถานที่ก่อสร้างและแสดงเครื่องหมายว่าเป็นเขตก่อสร้างอันตราย การเข้า-ออกบริเวณก่อสร้างให้ระมัดระวัง 2) จัดทำโครงการสร้างเหล็กชั่วคราว และติดตั้งผ้าใบอย่างด้านนอกอาคารทุกด้าน ความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง 3) จัดให้มีปล่องชั่วคราว และติดตั้งสำหรับทิ้งของและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างสูงถึงทุกชั้นของอาคารขณะก่อสร้าง 4) ไม่กองวัสดุในพื้นที่สาธารณะเพื่อให้กีดขวางทางสัญจร	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) ไม่ทำฐานรากในเวลากลางคืน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจาก กทม. 6) ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอให้เกิดความพร้อมในการใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ 7) คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนต้องแต่งกายอย่างรัดกุมและมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายให้พร้อม เช่น สวมหมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย สวมร้องเท้าหุ้มส้น เป็นต้น 8) จัดทำบันไดทางขึ้น-ลง ชั่วคราวให้คนงานและการจัดทำนั่งร้านขณะทำงานจะต้องตรวจสอบให้มั่นคงแข็งแรง ให้จัดทำราวกันตกสูง 0.90 ม. ถูกต้องตามกฎกระทรวงกำหนด	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9) จัดทำลิฟต์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำจะควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามที่กำหนด 10) การกระทำเพื่อปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้ ถึงจะลงมือก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง	
	▪ *ด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง* ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง : อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพลภาพหรือเสียชีวิต	<u>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุการตกจากที่สูงสำหรับคนงานก่อสร้าง</u> - การทำงานบนที่สูงเกินสองเมตรขึ้นไป เช่น บน หลังคา บนขอบระเบียงด้านนอก ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การทำงานบนที่สูงเกินสี่เมตรขึ้นไป ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานก่อสร้าง และสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัย หรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน - ในกรณีที่มีการทำงานบนที่ลาดชันเกินสิบห้าองศา ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน หรือเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันสำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน ในกรณีที่ต้องใช้บันไดไต่ชนิดเคลื่อนย้ายได้เพื่อปฏิบัติงานบนที่สูง บันไดต้องมีสภาพที่ปลอดภัยต่อการใช้งาน มีโครงสร้างที่แข็งแรง	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AF (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทนทาน ไม่ชำรุดเสื่อมสภาพ มีความกว้างของบันไดไม่น้อยกว่าสามสิบเซนติเมตร และมีขาบันไดหรือสิ่งยึดโยงที่สามารถป้องกันการลื่นไถลของบันไดได้ - บริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง - ช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้ และทำราวกันตกในส่วนที่เป็นระเบียง หรือพื้นที่ที่ไม่มีผนังกั้น - ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา - กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย - ในกรณีใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร หรือโครงสร้างที่มั่นคง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	■ *ด้านการป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง* *ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง* : อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพลภาพหรือเสียชีวิต *ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง* : อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพลภาพหรือเสียชีวิต	<u>มาตรการป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง</u> - โครงการต้องมีการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องยกและกว้านซักรอกที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเคลื่อนย้ายอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง โดยการติดตั้งการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ดังกล่าวต้องได้รับอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนหรืออย่างน้อยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานเสียก่อนจึงดำเนินการได้ และต้องมีการตรวจสอบเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เกิดความพร้อมในการใช้งานและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย

ลงชื่อ ..... มกราคม/2558 (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) AP (Thailand) Public Company Limited	ลงชื่อ ..... มกราคม/2558 (นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - อุปกรณ์ช่วยยกต้องได้รับการตรวจสอบก่อนนำมาใช้งาน และห้ามใช้งานเกินขีดความสามารถ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องขออนุมัติแบบนั่งร้านจากควบคุมงานก่อสร้างก่อนติดตั้ง - ทำบันไดทางขึ้นลงชั่วคราวให้คนงาน และจัดทำนั่งร้าน ขณะทำงานให้ทำราวกันตกสูง 80 ซม. โดยนั่งร้านต้องมั่นคงแข็งแรงและถูกต้องตามกฎกระทรวงกำหนด - จัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำต้องควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามกฎกระทรวงกำหนด	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดจะต้องไม่วางกีดขวางทางเดิน - จัดเก็บทำความสะอาดพื้นที่ทำงานอย่างต่อเนื่อง **<u>มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างสำหรับผู้พักอาศัยโดยรอบ</u>** - จัดทำรั้วตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ในภายในพื้นที่โครงการ - การนำวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขึ้นไปยังที่สูง ต้องผูกรัดของให้ถูกต้องและปลอดภัย หรือมี	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ภาชนะใส่วัสดุสิ่งของหรือใช้ตาข่ายคลุมป้องกันการตกหล่นโดยมีแผ่นกั้นผ้าใบหรือตาข่ายรองรับ เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษวัสดุ - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - พื้นที่วางวัสดุต้องมีพื้นปูชิดติดกันไม่น้อยกว่า 35 ซม. และต้องจัดให้มีขอบกันวัสดุตกหล่น - นั่งร้านและเหนือช่องที่กำหนดเป็นทางเดินต้องจัดให้มีวัสดุ ปิดรอบนอกนั่งร้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งของตกหล่น	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต้องทำเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00-17.00 น.) การทำงานหลัง17.00 น.จะต้องเป็นกิจกรรมเบาและห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 22.00-06.00 น. - โครงการต้องแสดงเครื่องหมายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุทุกแห่ง และต้องก่อสร้างรั้วกั้นหรือสิ่งป้องกันชั่วคราวบริเวณที่อันตรายดังกล่าวด้วย - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถ	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง (Safety) หรือเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบในการดูแลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ - จัดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● **อัคคีภัย** ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์เครื่องจักรในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ - จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกประเภท - จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้นโดยจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหยรวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด - ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย - ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน - หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกัน และบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้น	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● **โรคจากคนงานก่อสร้าง** อาจมีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น โรคเอดส์ หวัด และไวรัส ตับอักเสบ A เป็นต้น *ผลกระทบต่อสุขภาพ* : ความเจ็บป่วยจากโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น โรคเอดส์ หวัด และไวรัสตับอักเสบ A เป็นต้น หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอน ไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น	<u>มาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของกลุ่มโรคต่างๆ ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง</u> - ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย - ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน - ตรวจสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้างทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง - ให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคเอดส์ โดยแนะนำให้ใช้ถุงยางอนามัยทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์	- ตรวจสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้างทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง

มกราคม/2558

ลงชื่อ .....

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

มกราคม/2558

ลงชื่อ .....

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น - ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม **<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</u>** - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย - ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● **โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค** อันตรายต่อสุขภาพจากการได้รับเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก (Dengue Fever) เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากยุง โรคฉี่หนู หนอนพยาธิ เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากหนู อหิวาตกโรค และหนอนพยาธิ มีสาเหตุจากแมลงวัน และโรคบิด มีสาเหตุจากแมลงสาบ เป็นต้น *ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง* : ความเจ็บป่วยจากการได้รับโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคฉี่หนู หนอนพยาธิ และโรคบิด เป็นต้น และอาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น *ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง* : ความเจ็บป่วยหากมีการแพร่ระบาดของโรค เช่น	<u>มาตรการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์และพาหะนำโรคต่างๆ</u> - คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระป๋อง และถาดรองกระถางต้นไม้ ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกวัน - น้ำทิ้งจากการชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใดๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้น เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้นเนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธ์ของยุงและแมลงต่างๆ - ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ	- ตรวจสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง ทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคไข้เลือดออก และอาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น	- ดูแลรักษาความสะอาดของห้องส้วมอยู่เสมอ - เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าไปกัดแทะของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผา หรือ โลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาด ป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวัน หรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร - นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น - เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น ถังโลหะ และถังต้องไม่รั่วซึม - ปิดฝาถังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงและสัตว์นำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวัน ใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปา เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบและสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น - จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัวคนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งหลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆเช่น เห็บ หมัด และโลน (เหา) เป็นต้น - กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวันและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบ ด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ตัวสัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่ง เพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัด เป็นต้น - กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวัน และแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่ (1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอ เพื่อ ไม่ให้มีหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น (3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดัก หรืออาจใช้สารเคมี ตามความเหมาะสม (4) ติดต่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่บ้านพักคนงาน (5) สูบกากตะกอนในถังเกรอะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและทำการรื้อถอนห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญขัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) ฉีดพ่นยากำจัดยุง และแมลงสาบ เป็นต้น บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยต้องฉีดพ่นยาภายหลังจากที่คนงานก่อสร้างย้ายออกไปจากพื้นที่แล้วเท่านั้น (7) ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานภายหลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จทันที	
	• <u>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (จากคนงานก่อสร้าง)</u> <u>*ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง*</u> - เนื่องจากในระยะก่อสร้างจะมีคนงานจำนวนมากเข้ามาทำงานในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ซึ่งคนงานก่อสร้างอาจมีพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสม เช่น ดื่มสุรา ทะเลาะวิวาท	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</u> - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย และตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้าง - จัดทำรั้วตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทำให้ง่ายต่อการควบคุมคนงาน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจดูความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่งเสียงดังรบกวน หรือมีพฤติกรรมที่ไม่ปลอดภัยต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ซึ่งอาจส่งผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล รบกวนการพักผ่อน การทำงานของประชาชนที่อยู่โดยรอบ	ก่อสร้าง รวมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างไม่รุกล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการไว้อย่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ - เข้มงวดในการดูแลความประพฤติของคนงาน เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง - นำรายละเอียดการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้างมาติดไว้บริเวณบ้านพักคนงาน ในที่ที่สามารถเห็นได้ง่าย โดยมีข้อกำหนด เช่น	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. Engineering & Management Co., Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย • ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุม และทะเลาะวิวาท • ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง • ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง • ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงานและประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ - กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการ	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฝ่าฝืน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาหรือผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในแขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร โดยบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ มีแหล่งประวัติศาสตร์ที่ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากร 4 แห่ง ได้แก่ *1. วัด*	-	-

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หนังราชวรวิหาร อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ ประมาณ 794 เมตร มีโบราณสถานที่สำคัญ และได้ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากรซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 94 ตอนที่ 75 วันที่ 16 สิงหาคม 2520 ได้แก่ พระอุโบสถ พระวิหาร พระปรางค์ และศาลาการเปรียญ *2. วัดนางนองวรวิหาร* อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ประมาณ 950 เมตร มีโบราณสถานที่สำคัญและได้ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากรซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 94 ตอนที่ 75 วันที่ 16 สิงหาคม 2520 ได้แก่ พระอุโบสถ พระเจดีย์ พระวิหาร และพระวิหารเก่า 2 หลัง *3. วัดนาคปรก* อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ประมาณ 594 เมตร มีโบราณสถานที่สำคัญและได้ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากรซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 94 ตอนที่ 126		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วันที่ 13 ธันวาคม 2520 ได้แก่ อุโบสถ จิตรกรรมฝาผนัง ในอุโบสถ วิหาร จิตรกรรมฝาผนังในวิหาร เจดีย์ย่อมุมไม้สิบสอง และซุ้มประตูวัด *4. วัดอัปสรสวรรค์* อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือประมาณ 980 เมตร มีโบราณสถานที่สำคัญ และได้รับการขึ้นทะเบียนโบราณสถานกับกรมศิลปากร ตามประกาศราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 94 ตอน 75 เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2520 ได้แก่ พระอุโบสถ พระวิหาร และหอพระไตรปิฎก (ศิลปะสมัยอยุธยา) นอกจากนี้ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ยังพบศาสนสถานที่สำคัญอีก 4 แห่ง ได้แก่ วัดใหม่ยายนุ้ย วัดนางชี วัดเพลง และ วัดศาลาครืน ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 340, 633, 709 และ 798 เมตร ตามลำดับ อย่างไรก็ตามจะเห็นว่าศาสนสถานทั้งหมด		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นั้น มีระยะห่างจากโครงการค่อนข้างมากประกอบกับมีถนน คลอง และชุมชนคั่นอยู่ ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อโดยตรงกับโครงการ อีกทั้งลักษณะโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ซึ่งสภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบวัดมีสภาพเป็นชุมชนที่อยู่อาศัยอยู่แล้ว ดังนั้นจึงคาดว่ากิจกรรมก่อสร้าง และดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณค่าต่อแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานดังกล่าวในระดับต่ำ		
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	- ภายในบริเวณพื้นที่โครงการจะมีกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เศษวัสดุจากการก่อสร้าง และเครื่องจักรตลอดจนยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างกระจายอยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู แต่มีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยโครงการจะจัดทำรั้วคอนกรีต สูง 2.50 เมตร + ตาข่ายกั้นฝุ่นสูง 3.00 เมตร ปิดกั้นพื้นที่	- จัดทำรั้วคอนกรีตสูง 2.50 เมตร และติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นด้านบนสูง 3.00 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วนแยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน	- ตรวจสอบให้มีวัสดุปกคลุมอาคารขณะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยหลังเลิกปฏิบัติงานในแต่ละวัน - ตรวจสอบสภาพแนวรั้วของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างโดยรอบและมีการจัดผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วนส่วนตัวอาคารขณะก่อสร้างจะปิดด้วยตาข่ายกันฝุ่นละอองหรือผ้าใบตลอดความสูงของอาคาร แลบ้านพักคนงานก่อสร้างจะจัดไว้ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้างซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่น่าดูในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างลงได้ในส่วนหนึ่ง จึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพในระยะก่อสร้างจะมีอยู่ในระดับปานกลาง	- จัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	

หมายเหตุ :
- ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 21 เดือน
- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กองควบคุมอาคารกรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตจอมทอง
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงานฯ : เจ้าของโครงการหรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ ในระยะดำเนินการโครงการ ASPIRE 3 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ *1.1 สภาพภูมิประเทศ*	- โครงการจัดเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ดังนั้นกิจกรรมต่างๆ ภายหลังเปิดดำเนินการจึงเป็นไปเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศโดยรวม	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	- อาคารของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาโดยรวม แต่อาจส่งผลกระทบในด้านการบดบังทิศทางลมและบดบังแสงแดดและมลภาวะทางความร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้ - <u>การบดบังลม</u> <u>กรณีที่ 1</u> ประเมินเมื่อมีเฉพาะโครงการ ASPIRE 3 *เดือนธันวาคม-กุมภาพันธ์ (3 เดือน) :* เป็นช่วงอิทธิพลจากลมฝ่ายเหนือ โดยลมตะวันออกเฉียงเหนือจะพัดผ่านพื้นที่ด้านทิศเหนือ ซึ่งเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังลมและแสงแดด</u> ●*<u>มาตรการฯ ส่วนที่โครงการต้องปฏิบัติ</u>* - ออกแบบวางผังอาคาร โดยจัดพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารประมาณร้อยละ 59.29 ของพื้นที่ดิน และเว้นระยะห่างระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินของโครงการอย่างน้อย 6 เมตร เพื่อให้แสงแดดผ่านได้ - แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบต่อการบดบังแสงแดด ให้ทราบว่าในกรณีที่ได้รับ	- ตรวจสอบการจัดพื้นที่ว่าง และระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ดังรูปที่ 1 และตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวให้ได้ตามขนาดตามที่กำหนดไว้ (ดังรูปที่ 6) และดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสดชื่น ร่มรื่น และหากพบว่ามีต้นไม้ตาย หรือพื้นที่สีเขียวลดน้อยลง

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูง 1-2 ชั้น มายังพื้นที่โครงการ โดยเมื่อพัฒนาโครงการแล้ว พบว่า อาคารของโครงการอาจมีผลกระทบในการบดบังลมต่อพื้นที่ว่างทางด้านทิศใต้ และพื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 4) ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ อย่างไรก็ตามโครงการไม่ได้ออกแบบอาคารเต็มพื้นที่โดยจัดให้มีพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินถึงร้อยละ 59.29 และจัดให้มีถนนโดยรอบโครงการซึ่งมีความกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทำให้มีช่องว่างให้ลมสามารถพัดผ่านไปพื้นที่ด้านใต้ลมได้บางส่วน จึงคาดว่าอาคารโครงการจะมีผลในการบดบังต่อพื้นที่ใกล้เคียงทางด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ในระดับปานกลาง *เดือนมีนาคม-พฤศจิกายน (9 เดือน)* : เป็นช่วงอิทธิพลจากลมฝ่ายใต้ โดยลมตะวันตกเฉียงใต้ จะพัด	ผลกระทบให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ - ปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารเพื่อให้อากาศเกิดการหมุนเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ●*<u>มาตรการฯ ส่วนที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</u>* - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการติดตั้งม่านหรือวัสดุป้องกันแสงแดดในห้องพัก	ไปให้นำต้นไม้มาปลูกใหม่ทดแทนและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบว่าโครงการได้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางลมให้ทราบว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผ่านพื้นที่ว่างทางด้านทิศใต้ และพื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 4) ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้มายังพื้นที่โครงการ โดยเมื่อพัฒนาโครงการแล้วพบว่า อาคารของโครงการอาจมีผลกระทบในการบดบังลมต่อกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ อย่างไรก็ตามโครงการไม่ได้ออกแบบอาคารเต็มพื้นที่ โดยจัดให้มีพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินถึงร้อยละ 59.29 และจัดให้มีถนนโดยรอบโครงการซึ่งมีความกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทำให้มีช่องว่างให้ลมสามารถพัดผ่านไปพื้นที่ด้านใต้ลมได้บางส่วน จึงคาดว่าอาคารโครงการจะมีผลในการบดบังต่อพื้นที่ใกล้เคียงทางด้านทิศเหนือในระดับปานกลาง กรณีที่ 2 ประเมินเมื่อมีโครงการ ASPIRE 1 ASPIRE 2 ASPIRE 3 และASPIRE 4 ร่วมกัน		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดือนธันวาคม-กุมภาพันธ์ (3 เดือน) เป็นช่วงอิทธิพลจากลมฝ่ายเหนือ โดยลมตะวันออกเฉียงเหนือจะพัดผ่านถนนราชพฤกษ์ บริษัท CPAC และกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือไปยังพื้นที่ทั้ง 4 โครงการ ทั้งนี้หลังจากพัฒนาโครงการแล้วคาดว่าอาคารของโครงการ ASPIRE 1 จะมีผลกระทบในการบดบังทิศทางลมที่พัดไปยังพื้นที่โครงการ ASPIRE 2 มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า สูง 6 ชั้น ให้ได้รับลมน้อยลง รวมทั้งเมื่อมีการพัฒนาโครงการทั้ง 4 โครงการ อาจมีผลในการบดบังทิศทางลมที่พัดไปยังบ้านพักอาศัย 3 ชั้น ในโครงการ บ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 ซึ่งอยู่ด้านทิศใต้ (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ และคลองตาแผลง) และทิศตะวันตก (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ) ของโครงการ ASPIRE 4		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. Management & Associates Co.,Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และพื้นที่ว่างที่อยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ASPIRE 3 แต่อย่างไรก็ตามการออกแบบอาคารในทุกโครงการจะไม่ได้ออกแบบอาคารเต็มพื้นที่ จะจัดให้มีพื้นที่ว่างและมีระยะร่นจากเขตที่ดิน รวมทั้งมีการจัดสวนสำหรับปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างที่เหลือช่วยให้อากาศถ่ายเทได้ดีขึ้น จึงคาดว่าบริเวณดังกล่าวจะได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการในระดับปานกลาง *เดือนมีนาคม-พฤศจิกายน (9 เดือน)* เป็นช่วงอิทธิพลจากลมฝ่ายใต้ โดยลมตะวันตกเฉียงใต้ จะพัดผ่านบ้านพักอาศัย 3 ชั้น ในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ASPIRE 4 ไปยังพื้นที่ทั้ง 4 โครงการ ทั้งนี้หลังจากพัฒนาโครงการแล้วคาดว่าอาคารของโครงการ ASPIRE 4 มีผลกระทบในการบดบังทิศทางลมที่พัดไป		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ยังพื้นที่โครงการ ASPIRE 2 ให้ได้รับลมน้อยลง รวมทั้งเมื่อมีการพัฒนาโครงการทั้ง 4 โครงการ อาจมีผลในการบดบังทางลมที่พัดไปยังมูลนิธิแสงธรรมส่องหล้าสูง 6 ชั้น ทางด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 2 พื้นที่รกร้างทางด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 1 และกลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 3 แต่อย่างไรก็ตามการออกแบบอาคารในทุกโครงการจะไม่ได้ออกแบบอาคารเต็มพื้นที่ จะจัดให้มีพื้นที่ว่าง และมีระยะร่นจากเขตที่ดิน รวมทั้งมีการจัดสวนสำหรับปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างที่เหลือช่วยให้อากาศถ่ายเทได้ดีขึ้น จึงคาดว่าบริเวณดังกล่าวจะได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการในระดับปานกลาง นอกจากนี้อาคารโครงการของทั้ง 4 โครงการอาจบดบังทิศทางลมซึ่งกันและกันในบางช่วงเวลา		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- <u>การบดบังแสงแดด</u> <u>กรณีที่ 1</u> ประเมินเมื่อมีเฉพาะโครงการ ASPIRE 3 *ช่วงฤดูร้อน (เดือนเม.ย.)* : อาคารของโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่อด้านทิศตะวันตกในเวลา 07.00 น. ได้แก่ ถนนภาระจำยอม พื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 2) บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก) พื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 4) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 และบ้านพักอาศัย 3 ชั้นในโครงการ บ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ) บดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด เวลา 08.00 น. บดบังถนนภาระจำยอม พื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 2) บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น (อยู่ติดกับพื้นที่		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการด้านทิศตะวันตก) พื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 4) และถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด เวลา 09.00 น. บดบังถนนภาระจำยอม พื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 2) บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก) และพื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 4) โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด เวลา 10.00 น. บดบังถนนภาระจำยอมและบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก) โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด ส่วนเวลา 11.00 น. บดบังบางส่วนของถนนภาระจำยอมและพื้นที่บางส่วนของบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก) ส่วนช่วงเวลา 13.00-15.00 น. อาคารโครงการจะบดบังแสงแดด		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างโครงการ ASPIRE 1 โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด และ ช่วงเวลา 16.00-18.00 น. บดบังบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก) และบ้านพัก อาศัยสูง 1-2 ชั้น (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านเหนือ) *ช่วงฤดูฝน (เดือนส.ค.)* : อาคารของโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่คล้ายกับช่วงฤดูร้อน โดยเวลา 07.00 น. จะบดบังแดดต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตก ได้แก่ถนนภาระจำยอม พื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 2) บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก) พื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 4) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 และบ้านพักอาศัย 3 ชั้น ในโครงการ		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ) บดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด เวลา 08.00 น. บดบังถนนภาระจำยอม พื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 2) บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก) พื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 4) และถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด เวลา 09.00 น. บดบังถนนภาระจำยอม พื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 2) และบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก) โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด เวลา 10.00 น. บดบังถนนภาระจำยอม และบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก) โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด ส่วนเวลา 11.00 น.		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บดบังบางส่วนของบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก) ส่วนช่วงเวลา 14.00-15.00 น. อาคารโครงการจะบดบังแดดบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างโครงการ ASPIRE 1 โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด และ ช่วงเวลา 16.00-18.00 น. บดบังบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก) และบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านเหนือ) *ช่วงฤดูหนาว (เดือนธ.ค.)* : อาคารของโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่อด้านทิศตะวันตกในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. ได้แก่ ถนนภาระจำยอม โครงการ ASPIRE 1 พื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 2) บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ถนนราชพฤกษ์ (บริเวณทางต่างระดับสวนเลียบ) และ		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า สูง 6 ชั้น โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด เวลา 09.00 น. บดบังถนนภาระจำยอมโครงการ ASPIRE 1 พื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 2) และมูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า สูง 6 ชั้น โดยบดบังเพียงบางส่วน และช่วงเวลา 10.00-12.00 น บดบังบางส่วนของถนนภาระจำยอม และพื้นที่ว่าง (อนาคตพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 2) และเวลา 13.00 น. บดบังบางส่วนของถนนภาระจำยอมในส่วนช่วงเวลา 14.00-17.00 น. จะบดบังพื้นที่ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก บริเวณกลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมดนอกจากอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการแล้วนั้น อาคารโครงการยังคงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ The Key สาธร-ราชพฤกษ์ ซึ่งอยู่ด้านทิศ		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตะวันออกถัดจากบ้านพักคนงานโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ASPIRE 3 ด้านทิศตะวันออก) ในบางช่วงเวลา และบดบังเพียงบางส่วนนั้น กรณีที่ 2 ประเมินเมื่อมีโครงการ ASPIRE 1 ASPIRE 2 ASPIRE 3 และ ASPIRE 4 ร่วมกัน *ช่วงฤดูร้อน (เดือนเม.ย.)* : อาคารของโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่อด้านทิศตะวันตกในช่วงเวลา 07.00-09.00 น. ได้แก่ ถนนราชพฤกษ์ (บริเวณทางต่างระดับสวนเลียบ) มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า สูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 2) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 บ้านพักอาศัย 3 ชั้นในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 (อยู่ถัดจาก		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ) บ้านพักอาศัย1 ชั้น (อยู่ระหว่างโครงการ ASPIRE 3 และ 4) ถนนภาระจำยอม โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด ส่วนช่วงเวลา 10.00 น. อาคารของโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแดดต่อมูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า สูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 2) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ที่อยู่ระหว่างโครงการ ASPIRE 3 และ 4 และถนนภาระจำยอม โดยบดบังบางส่วน ส่วนช่วงเวลา 11.00 อาคารของโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแดดต่อ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า สูง 6 ชั้น โดยบดบังบางส่วน ส่วนช่วงเวลา 14.00 น.อาคารของโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่อด้านทิศตะวันออก ซึ่งเป็น		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. Engineering & Management Co.,Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) โดยบดบังบางส่วน ส่วนช่วงเวลา 15.00-16.00 น. จะบดบังแสงแดดต่อกลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) พื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมดส่วนช่วงเวลา 17.00-18.00 น.จะมีผลกระทบในการบดบังแดดต่อกลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) พื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) กลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (อยู่ถัดจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของโครงการ ASPIRE 1 ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) และอาคารโครงการ The Key สาธร-ราชพฤกษ์ โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด *ช่วงฤดูฝน (เดือนส.ค.)* : อาคารของโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่อด้านทิศตะวันตกในช่วงเวลา 07.00-09.00 น. ได้แก่ ถนนราชพฤกษ์ (บริเวณทางต่างระดับสวนเลียบ) มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า สูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 2) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 บ้านพักอาศัย 3 ชั้น ในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ) บ้านพักอาศัย 1 ชั้น (อยู่ระหว่างโครงการ ASPIRE 3 และ 4) และถนน		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภาระจำยอม โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด ส่วนช่วงเวลา 10.00 น. บดบังบริเวณมูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า สูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 2) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ที่อยู่ระหว่างโครงการ ASPIRE 3 และ 4 และถนนภาระจำยอม โดยบดบังบางส่วน ช่วงเวลา 11.00 น. บดบังมูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า สูง 6 ชั้น โดยบดบังบางส่วน สำหรับช่วงเวลา 14.00 น. อาคารของโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่อด้านทิศตะวันออกบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) โดยบดบังบางส่วน ส่วนช่วงเวลา 15.00-16.00 น. บดบังกลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) พื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) โดยบดบัง บางส่วนถึงเกือบทั้งหมด ส่วนช่วงเวลา 17.00-18.00 น. บดบังกลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) พื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) กลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (อยู่ถัดจากบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด *ช่วงฤดูหนาว (เดือนธ.ค.)* : อาคารของโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่อด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือในช่วงเวลา 07.00-09.00 น.		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ ถนนราชพฤกษ์ (บริเวณทางต่างระดับสวนเลียบ) มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า สูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 2) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 บ้านพักอาศัย 3 ชั้น ในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ) บ้านพักอาศัย 1 ชั้น (อยู่ระหว่างโครงการ ASPIRE 3 และ 4) และถนนภาระจำยอม โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด ส่วนช่วงเวลา 10.00 น. จะส่งผลกระทบต่อถนนราชพฤกษ์ (บริเวณทางต่างระดับสวนเลียบ) มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า สูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 2) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตก		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของโครงการ ASPIRE 4 และถนนภาระจำยอม โดยบดบังบางส่วน ช่วงเวลา 11.00 น. ถนนราชพฤกษ์ (บริเวณทางต่างระดับสวนเลียบ) พื้นที่ว่าง (อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 1) บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 3) มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้าสูง 6 ชั้น และถนนภาระจำยอม โดยบดบังบางส่วน ส่วนช่วงเวลา 12.00-13.00 น. อาคารโครงการจะส่งผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่อทิศเหนือ ได้แก่ พื้นที่ว่าง (อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 1) บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 3) มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้าสูง 6 ชั้น และถนนภาระจำยอมโดยบดบังบางส่วน ในส่วนช่วงเวลา 14.00-15.00 น. อาคารโครงการจะส่งผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่อทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือต่อพื้นที่ว่าง (อยู่ด้านทิศเหนือ		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ASPIRE 1) กลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) พื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า สูง 6 ชั้น และถนนภาระจำยอม โดยบดบังบางส่วนส่วนช่วงเวลา 16.00 น. บดบังพื้นที่ว่าง (อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 1) บริษัท ผลิตภัณฑ์และวัสดุก่อสร้าง จำกัด (CPAC) สาขาท่าพระ กลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) พื้นที่ว่าง(อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) อาคารโครงการ The Key สาธร-ราชพฤกษ์ โดยบดบังบางส่วน ช่วงเวลา 17.00 น. บดบังถนนราชพฤกษ์ กลุ่มบ้านพัก		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาศัย 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) พื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) กลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (อยู่ถัดจากบ้านพักคนงานก่อสร้างโครงการ ASPIRE 1 ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 3) และอาคารโครงการ The Key สาธร-ราชพฤกษ์ และอาจเกิดการบดบังแสงแดดระหว่างอาคารโครงการซึ่งกันและกัน (ทั้ง 4 โครงการ) โดยช่วงเวลา 8.00-12.00 น.ของฤดูร้อนและฤดูฝนจะส่งผลกระทบต่ออาคารโครงการ ASPIRE 2 โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด และช่วงเวลา 15.00-18.00 น. จะบดบังอาคารโครงการ ASPIRE 3 ส่วนช่วงเวลา 08.00-11.00 น. ของฤดูหนาว จะส่งผลกระทบต่ออาคารโครงการ ASPIRE 1		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และ ASPIRE 2 โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด และช่วงเวลา 15.00-17.00 น. จะได้รับผลกระทบต่ออาคารโครงการ ASPIRE 3 นอกจากอาคารโครงการทั้ง 4 โครงการจะส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการแล้วนั้น อาคารโครงการบางโครงการ (โครงการ ASPIRE 3) และถนนภาระจำยอมของทั้ง 4 โครงการ ยังคงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ The Key สาธร-ราชพฤกษ์ ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกถัดจากบ้านพักคนงานโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ASPIRE 3 ด้านทิศตะวันออก) ในบางช่วงเวลา และบดบังเพียงบางส่วนนั้น		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- มลภาวะทางความร้อน กรณีที่ 1 ประเมินเมื่อมีเฉพาะโครงการ ASPIRE 3 การใช้งานเครื่องปรับอากาศของผู้พักอาศัยจะมีการระบายความร้อนจากส่วน Condensing Unit ที่วางอยู่บริเวณระเบียงด้านนอกของห้องพักอาศัยจึงมีผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยติดต่อพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะมีการใช้งานเครื่องปรับอากาศมาก ทั้งนี้ผลจากการประเมินปริมาณความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศของโครงการพบว่าการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะมีผลทำให้อุณหภูมิของสภาพแวดล้อมเพิ่มขึ้นเล็กน้อยประมาณ 0.14 องศาเซลเซียส กรณีที่ 2 ประเมินเมื่อมีโครงการ ASPIRE 1 ASPIRE 2 ASPIRE 3 และ ASPIRE 4 ร่วมกัน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลภาวะทางความร้อน ● *มาตรการฯ ในส่วนของโครงการ* - จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างของโครงการเพื่อให้อากาศเกิดการหมุนเวียนและช่วยลดความร้อน - ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน โดยเลือกใช้วัสดุกรอบอาคารที่สามารถลดปริมาณความร้อนที่จะเข้าสู่อาคารได้ เช่น ผนังส่วนที่เป็นกระจก โครงการได้เลือกใช้กระจกตัดแสง หรือกระจกติดฟิล์มกรองแสงเพื่อป้องกันความร้อนที่จะเข้าสู่อาคาร และป้องกันผลกระทบจากการสะท้อนแสงอาทิตย์ต่อบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง ส่วนผนังอาคารคอนกรีตได้เลือกใช้อิฐ	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลจากการประเมินปริมาณความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศของโครงการทั้ง 4 โครงการ พบว่าการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะมีผลทำให้อุณหภูมิของสภาพแวดล้อมเพิ่มขึ้นเล็กน้อยประมาณ 0.26 องศาเซลเซียส	มวลเบาฉาบปูน รวมทั้งออกแบบหลังคา และเลือกหลังคาที่ลดปริมาณความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร โดยเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก และทาสีอ่อนเพื่อสะท้อนรังสีจากดวงอาทิตย์ รวมทั้งบริเวณหลังคาคอนกรีตไม่มีส่วนที่โปร่งแสง เพื่อลดการถ่ายเทความร้อนสู่อาคาร ซึ่งจากการออกแบบอาคารโครงการเพื่อการอนุรักษ์พลังงานดังกล่าวทำให้ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (RTTV) จากการออกแบบมีค่าสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		● <u>มาตรการฯ ส่วนที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</u> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณระเบียงของห้องพัก เพื่อดูดซับความร้อนที่ถูกระบายออกมาจากเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดข้อห้ามไม่ให้วางกระถางต้นไม้บริเวณขอบระเบียง เพราะอาจพลัดตกลงด้านล่าง ทำให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น - แนะนำให้ผู้พักอาศัยติดตั้งม่านหรือวัสดุป้องกันแสงแดด เพื่อลดค่าปริมาณความร้อนจากรังสีความร้อนของดวงอาทิตย์แผ่เข้ามาในห้องพักอาศัย - แนะนำให้ผู้พักอาศัยใช้งานเครื่องปรับอากาศอย่างถูกวิธีและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อการใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพดังนี้	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์ตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งาน 2) ตั้งเทอร์โมสตัดสำหรับความเย็นไว้ในอุณหภูมิที่พอเหมาะ โดยปกติควรตั้งไม่เกิน 25 องศาเซลเซียส และหมั่นตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบอย่างสม่ำเสมอ 3) หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ ไม่ให้มีฝุ่นจับเพราะทำให้ประสิทธิภาพการทำความเย็นลดลง 4) ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำเพื่อไม่ให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อนหล่อลื่นพัดลมทุกตัวโดยการอัดจารบีหรือหยดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลาที่กำหนด	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อลม และการฉีกขาดของฉนวนท่อลม 6) ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน 7) ไม่นำสิ่งของไปวางกีดขวางทางลมเข้าและลมออกของคอนเดนซิ่งยูนิต เพราะจะทำให้เครื่องทำงานได้ไม่เต็มประสิทธิภาพและต้องทำงานหนักมากขึ้น	
1.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง • *คุณภาพอากาศ*	- <u>ผลกระทบจากการระบายไอเสียจากรถยนต์ของโครงการ</u> <u>กรณีที่ 1</u> ประเมินเมื่อมีเฉพาะโครงการ ASPIRE 3 ในระยะดำเนินการจะมีผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอันเกิดจากการระบายไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้าออกโครงการเท่านั้น โดยโครงการประเมินผลกระทบจากมลพิษ ซึ่งประกอบด้วย TSP, PM_{10}, CO, SO_2,	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ ภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการตามที่กำหนดไว้

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	NO_2 และ HC โดยประเมินจำนวนรถยนต์ เท่ากับจำนวนที่จอดรถของโครงการ คือ 212 คัน ***<u>การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10})</u>*** ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุด เท่ากับ 0.00004 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณ PM_{10} รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.065 มก./ลบ.ม. (0.00004+0.065) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม)	ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ โดยจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง - จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนและ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียโดยการบำบัดทางชีวภาพโดยอาศัยการทำงานของจุลินทรีย์ในดิน - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบดูแล และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำ	- ตรวจสอบให้ระบบกำจัดก๊าซมีเทนและ Aerosol ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินค่าปริมาณฝุ่นละออง (TSP) ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ 0.0001 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณ TSP รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.090 มก./ลบ.ม. (0.0001+0.090) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) *การประเมินค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)* ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.0043 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการ เท่ากับ 1.494 มก./ลบ.ม. (0.0043 +1.490) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) ***<u>การประเมินค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)</u>*** ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0017 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนาม		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) รวมซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.034 มก./ลบ.ม.(0.0017+0.032) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) *<u>การประเมินค่าสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</u>* ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0113 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่อนข้างต่ำมาก หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการดังกล่าวข้างต้น) จะได้ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.521 มก./ลบ.ม. (0.0113+0.510)		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00003 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.005 มก./ลบ.ม. (0.00003+0.005) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) **กรณีที่ 2** ประเมินเมื่อมีโครงการ ASPIRE 1 ASPIRE 2 ASPIRE 3 และASPIRE 4 ร่วมกันปริมาณ TSP, PM_{10}, CO, SO_2, NO_2 และ HC ในระยะดำเนินการ เมื่อมีโครงการทั้ง 4 โครงการ โดยประเมินจากจำนวนที่		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO. LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จอดรถของทั้ง 4 โครงการ รวม 686 คัน พบว่า - ปริมาณ PM_{10} เท่ากับ 0.065 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานฯที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ปริมาณ TSP เท่ากับ 0.090 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานฯ ที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณ CO เท่ากับ 1.508 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานฯ ที่กำหนดไว้ 34.20 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณ SO_2 เท่ากับ 0.005 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานฯ ที่กำหนดไว้ 0.78 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณ NO_2 เท่ากับ 0.039 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐานฯ ที่กำหนดไว้ 0.32 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณ HC เท่ากับ 0.558 มก./ลบ.ม. ดังนั้นคาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบการระบายไอเสียจากรถยนต์ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
F (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. Consultants & Management Co., Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ของพื้นที่สีเขียวของโครงการ จากการประเมินปริมาณ CO ที่เกิดจากรถยนต์ 212 คัน จะได้ปริมาณก๊าซ CO_2 สูงสุด 2,335.33 กรัมและพื้นที่สีเขียวในโครงการมีอัตราการดูดซับก๊าซ CO_2 ได้รวม 2,746.04 กรัม จะเห็นว่าต้นไม้ที่ปลูกอยู่ในพื้นที่สีเขียวของโครงการจะสามารถดูดซับก๊าซ CO_2 ซึ่งเกิดจากการรวมตัวของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) กับก๊าซออกซิเจน (O_2) ในอากาศได้ จึงคาดว่าผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากฝุ่นละอองและไอเสียรถยนต์จะมีอยู่ในระดับต่ำ **ผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศจากการฌาปนกิจของวัดใหม่ยายนุ้ย** เนื่องจากเตาเผาศพของวัดใหม่ยายนุ้ยเป็นแบบ 2 ห้องเผา ประกอบด้วย ห้องเผาศพ และห้องเผาควัน		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และมีอุณหภูมิเผาไหม้สุดท้ายที่ประมาณ 1,000 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นไปตามลักษณะเตาเผาปลอดมลพิษไฟฟ้าเป็นเชื้อเพลิงในการเผา ที่สามารถควบคุมอุณหภูมิได้ดี ซึ่งจะช่วยให้มีการเผาไหม้ที่สมบูรณ์และลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศได้ดีกว่าการใช้เชื้อเพลิงชนิดอื่น ประกอบกับอาคารโครงการอยู่ห่างจากฌาปนสถานประมาณ 383 เมตร และตำแหน่งของฌาปนสถานไม่ได้อยู่ในแนวทิศทางลม อีกทั้งระหว่างพื้นที่โครงการกับวัดมีชุมชน คลอง และพื้นที่ว่างคั่นอยู่ ประกอบกับโดยรอบเขตที่ดินโครงการจะก่อสร้างรั้วสูงประมาณ 2.5 เมตร และมีการปลูกไม้ยืนต้นกระจายโดยรอบทั่วทั้งโครงการ ซึ่งคาดว่าจะช่วยลดมลพิษทางอากาศที่อาจเกิดจากการฌาปนกิจบริเวณวัดใหม่ยายนุ้ยที่จะพัดเข้ามายังโครงการลงได้ และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่มีปัญหาเกี่ยวกับกลิ่น หรือฝุ่นละอองจากการฌาปนกิจของวัดใหม่ยายนุ้ย ดังนั้นคาดว่าการฌาปนกิจของวัดใหม่ยายนุ้ยจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการในด้านฝุ่นควัน และกลิ่นในระดับต่ำ		
• *ระดับเสียง*	<u>ผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อพื้นที่ภายนอก</u> การดำเนินโครงการในประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเน้นบรรยากาศเงียบสงบเหมาะต่อการพักอาศัย สำหรับกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนจะมีเฉพาะเสียงจากการวิ่งเข้าออกของรถยนต์ในโครงการเกิดขึ้นในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) และช่วงเย็นถึงค่ำ (17.00-19.00 น.) อีกทั้งเสียงวิ่งของรถยนต์เป็นเสียงที่ได้ยินกันอยู่โดยปกติของชุมชนเมืองที่ตั้งอยู่ใกล้ถนน จึงคาดว่าผลกระทบด้านเสียงจะมีอยู่ในระดับต่ำ	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.เพื่อลดผลกระทบจากเสียงวิ่งของรถยนต์ - กำหนดระเบียบปฏิบัติการอยู่อาศัยในอาคารชุดสำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ ภายในพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ</u> จากทำเลที่ตั้งของโครงการ ไม่ได้มีแหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระดับสูงมีเฉพาะเสียงจากการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ โดยมีช่วงเวลาที่การจราจรคับคั่งอยู่ในชั่วโมงเร่งด่วน ได้แก่ ช่วงเช้า ช่วงเที่ยง และช่วงเย็นถึงค่ำของวันทำการเท่านั้น และที่ตั้งโครงการอยู่ถัดเข้ามาภายในซึ่งไม่ติดกับถนนหลัก จึงคาดว่าเสียงจากการจราจรจะไม่รบกวนเวลาพักผ่อนและหลับนอนของผู้พักอาศัยแต่อย่างใด ทั้งนี้จากผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงบริเวณพื้นที่ของโครงการ เมื่อวันที่ 6-9 พฤษภาคม 2557 เพื่อเป็นตัวแทนของค่าระดับเสียงในสภาพปัจจุบันที่มีแหล่งกำเนิดเสียงจากบริเวณโดยรอบ เห็นได้ว่าค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs) มีค่าอยู่ในช่วง 61.4-63.1 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่า 97.3-109.2		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดซิเบล(เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฯ สำหรับเสียงเฉลี่ยที่ 70 เดซิเบล(เอ) และเสียงสูงสุดที่ 115 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ จึงคาดว่าระดับเสียงจากภายนอกโครงการจะส่งผลต่อผู้พักอาศัยของโครงการในระดับต่ำ		
1.4 ความสั่นสะเทือน	- โครงการมีลักษณะการดำเนินการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งจะเน้นบรรยากาศที่เงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและอยู่อาศัยไม่มีแหล่งกำเนิดหรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด	-	-
1.5 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน	- ไม่มีผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐานเนื่องจากการเปิดดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบหรือก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐานอย่างมีนัยสำคัญ สำหรับผลกระทบต่อ	- จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคารอย่างสม่ำเสมอ - จัดแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหว และจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมจากปริมาณไม้ยืนต้นที่มีอยู่เดิมบริเวณพื้นที่จุดรวมคน - ตรวจสอบไม่ให้มีการปลูกไม้พุ่มกีดขวางทางเข้า-ออกพื้นที่จุดรวมคน

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงสร้างอาคารจากแรงแผ่นดินไหวนั้น กรณีอาคารของโครงการ วิศวกรได้มีการออกแบบโครงสร้างของอาคารที่เผื่อการรองรับแรงจากแผ่นดินไหว เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ.1302 (2552) กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ.2552 จึงคาดว่ากรณีเกิดแผ่นดินไหวจะก่อความเสียหายให้กับโครงสร้างอาคารในระดับต่ำเท่านั้น	- จัดทำข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณห้องโถงของอาคาร หรือบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถอ่านได้ - จัดให้มีจุดรวมคนบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 4 โซน มีพื้นที่รวม 513.50 ตร.ม. (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) โดยโซน A มีพื้นที่ 142.00 ตร.ม. โซน B มีพื้นที่ 52.50 ตร.ม. โซน C มีพื้นที่ 151.00 ตร.ม.และโซน D มีพื้นที่ 168.00 ตร.ม. โดยผังพื้นที่จุดรวมพลแสดงดังรูปที่ 5 ซึ่งสามารถรองรับประชากรของโครงการรวม 2,008 คน คิดเป็นพื้นที่ 0.26 ตร.ม./คน	รวมทั้งวางสิ่งของต่างๆ เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ในบริเวณพื้นที่จุดรวมคน ซึ่งเป็นการกีดขวางการเข้าใช้งานในพื้นที่ - ตรวจสอบให้มีการจัดการพื้นที่สีเขียวบริเวณจุดรวมคน ให้มีความพร้อมและง่ายต่อการเข้าใช้งานหากเกิดกรณีเพลิงไหม้ เช่น ตัดกิ่งก้านของต้นไม้หากมีกิ่งก้านออกมาในบริเวณลำต้นส่วนล่าง ตัดหญ้าที่สูงเกินไปซึ่งอาจเป็นแหล่งหลบซ่อนของสัตว์มีพิษ เป็นต้น

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรดิน	- การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินจนทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อโครงสร้างหรือสมบัติของดิน ส่วนผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตกนั้น เมื่อพิจารณาผลกระทบตามลักษณะพื้นที่โครงการชั้นล่างจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ (1) ส่วนที่เป็นคอนกรีต ได้แก่ บริเวณที่เป็นถนนคอนกรีต ซึ่งไม่ส่งผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง และ (2) พื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่เปิดหน้าดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดิน โดยต้นไม้จะช่วยปกคลุมหน้าดิน และยึดอนุภาคดินไม่ให้เกิดการชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ยังช่วยรักษาความชื้นให้กับดิน และเพิ่มความสวยงาม ร่มรื่นและสภาพธรรมชาติให้กับโครงการอีกด้วย	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ปกคลุมดินบริเวณที่ว่าง เพื่อยึดอนุภาคดินไม่ให้ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ดินจากโครงการไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตก	-

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	- โครงการจะมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดสำหรับอาคารประเภท ก. (ค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. และค่าของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ล.) ลงท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม และไหลไปลงคลองตาม่วงต่อไป	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยออกแบบให้รับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด - จัดให้มีการตรวจสอบและสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอน 1 เดือน/ครั้ง - ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุง ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบให้น้ำเสียภายในโครงการได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ - เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด จุดละ 1 ตัวอย่าง (ดังรูปที่ 9) มาทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548 ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด คือ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			(BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) ค่าตะกอนหนักสารที่ละลายได้ทั้งหมดซัลไฟด์ ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) ไนโตรเจนในรูป TKN ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง
1.8 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	- โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักโดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการ และไหลไปลงคลองตามม่วงต่อไป มิได้ปล่อยให้ไหลซึมลงสู่ใต้ดิน จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อแหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	-	-

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ *2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)*	- พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในแขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร โดยบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่ศึกษาโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบพื้นที่ป่าที่สำคัญใดๆ อยู่ และไม่พบสัตว์ป่าที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด โดยส่วนใหญ่บริเวณพื้นที่ศึกษามีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว การเกษตรกรรม และเป็นพื้นที่ว่าง	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)	- ในระยะดำเนินโครงการจะมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดลงท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการ โดยท่อระบายน้ำดังกล่าวจะระบายน้ำลงสู่คลองตาม่วง คลองด่าน และคลองดาวคะนอง ก่อนจะระบายออกสู่แม่น้ำเจ้าพระยา อย่างไรก็ตามแหล่งน้ำผิวดิน	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยออกแบบให้รับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด - จัดให้มีการตรวจสอบและสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอน 1 เดือน/ครั้ง - ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่าง	- ตรวจสอบให้น้ำเสียภายในโครงการได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ - เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งหลังผ่านการ

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(คลองตาม่วง) ที่รองรับการระบายน้ำจากท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการ ดังกล่าวไม่ได้เป็นแหล่งทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ทรัพยากรประมง) ที่สำคัญ ดังนั้นการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำผิวดินดังกล่าวในระดับต่ำ	ซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	บำบัด จุดละ 1 ตัวอย่าง (ดังรูปที่ 9) มาทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548 ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด คือ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) ค่าตะกอนหนักสารที่ละลายได้ทั้งหมดซัลไฟด์ ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) ไนโตรเจนในรูป TKN ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ *3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน*	- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง ไปเป็นอาคารสูง 21 ชั้น ที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) โดยจากการตรวจสอบที่ดินของโครงการกับสำนักผังเมือง กรุงเทพมหานคร พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการอยู่ในที่ดิน 2 ประเภท คือ ที่ดินประเภท ย.7 บริเวณ ย.7-19 (สีส้ม) และที่ดินประเภท ย.9 บริเวณ ย.9-25 (สีน้ำตาล) ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้มีความสอดคล้องต่อข้อกำหนด ดังนี้ โครงการได้ออกแบบให้อาคารโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ดินของโครงการ ซึ่งอยู่ในเขตที่ดินประเภท ย.9 (สีน้ำตาล) ย.9-25 เท่านั้น (พื้นที่ดินของโครงการที่อยู่ในที่ดินประเภท ย.9-25 คือ 2-3-59.34 ไร่ หรือ	- ควบคุมค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเฉพาะพื้นที่ดินที่อยู่ในที่ดินประเภท ย.9-25 (สีน้ำตาล) เท่ากับ 6.51:1 หรือควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ของพื้นที่ดินโครงการทั้งหมด เท่ากับ 5.34:1 ค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารร้อยละ 11.11 และค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินร้อยละ 59.29 และพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ร้อยละ 81.54	-

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4,637.36 ตารางเมตร) ดังนั้นจึงมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เฉพาะพื้นที่ดินที่อยู่ในที่ดินประเภท ย.9-25 (สีน้ำตาล) เท่ากับ 6.51:1 (ไม่เกิน 7:1) และ มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ของพื้นที่ดินโครงการทั้งหมด เท่ากับ 5.34:1 (ไม่เกิน 7:1) มีพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 59.29 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 11.11 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 ของที่ดินประเภท ย.9-25 และไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 ของที่ดินประเภท ย.7-19) และจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านเพื่อปลูกต้นไม้ (พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง) เท่ากับ 1,385 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง (คือไม่น้อยกว่า 849.24 ตารางเมตร)		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงกล่าวได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพัฒนาโครงการสามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	**1) การประเมินผลกระทบต่อปริมาณจราจรภายนอก** **<u>กรณีที่ 1</u> ประเมินปริมาณจราจรที่มีการเข้า-ออกเฉพาะโครงการ ASPIRE 3** ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรในระยะดำเนินการพิจารณาจากปริมาณที่จอดรถของผู้พักอาศัยจำนวน 212 คัน และประเมินปริมาณการจราจรกรณีที่มีการเข้า-ออก โครงการในช่วงเวลาเดียวกันสูงสุดร้อยละ 50 ของปริมาณที่จอดรถทั้งหมด หรือเท่ากับ 106 คัน/ชั่วโมง (212/2) คิดเป็น 106 PCU/ชั่วโมง แต่เนื่องจากพฤติกรรมของผู้อยู่อาศัยในอาคารชุดส่วนใหญ่จะออกไปทำงานในช่วงเช้าและกลับมาในช่วงค่ำของวันทำการปกติ ได้แก่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนถนนราชพฤกษ์ ด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจอดรถยนต์ภายในโครงการและห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด - ประชาสัมพันธ์เส้นทางคมนาคมที่สะดวกในการเดินทางไปยังจุดสำคัญต่างๆ พร้อมทั้งแนะนำวิธีการเดินทางด้วยรถสาธารณะที่ใกล้เคียงโครงการเพื่อเป็นทางเลือกในการเข้าและออกจาก	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการและถนนราชพฤกษ์ตลอดเวลา - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนภาระจำยอม และถนนราชพฤกษ์โดยเด็ดขาด - ตรวจสอบสภาพของถนนภาระจำยอมเป็นประจำ 6 เดือน/ครั้ง ทั้งนี้

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้พักอาศัยเดินทางออกไปทำงานในวันทำการในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าระหว่างเวลา 07.00-09.00 น. และกลับเข้ามาในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นระหว่างเวลา 16.00-19.00 น. จึงประเมินผลกระทบต่อการจราจรของถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) และถนนราชพฤกษ์ บริเวณแยกสวนเลียบ ส่วนในวันหยุดราชการจะประเมินในกรณีเลวร้ายที่สุดที่ผู้พักอาศัยเดินทางเข้าออกจากโครงการในช่วงเวลาต่างๆ ตลอดวันของถนนสายต่างๆ โดยสรุปผลการประเมินได้ดังนี้ **ถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ)** <u>วันทำการปกติ</u> หลังเปิดดำเนินโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.01 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.)	ที่พักของผู้พักอาศัยในโครงการ โดยเฉพาะขนส่งมวลชนแบบราง (รถไฟฟ้า BTS) เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ใกล้สถานีวุฒากาศ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 492 เมตร แทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล	หากพบว่าถนนมีการชำรุด เสียหาย ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกัน และลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดการชำรุดทรุดโทรมของถนนภาระจำยอม

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จัดอยู่ในเกณฑ์แย่มาก ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงแย่ ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงดี และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงดี ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกจากโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ ฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์)ในวันทำการปกติในช่วงเวลา 08.00-09.00 น. เปลี่ยนจากระดับ<u>ดี</u>เป็น<u>*พอใช้ได้*</u> ● <u>วันหยุดราชการ</u> หลังเปิดดำเนินโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.01 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) จัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงพอใช้ได้ ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงพอใช้ได้ ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงพอใช้ได้ ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกจากโครงการส่งผลต่อสภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ในวันหยุดราชการ ในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) - เปลี่ยนจากระดับ*พอใช้ได้*เป็น*แย่* : ช่วงเวลา 09.00-10.00 น. - เปลี่ยนจากระดับ*แย่*เป็น*แย่มาก* : ช่วงเวลา 11.00-12.00 น. ส่วนสภาพการจราจรบริเวณช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจรของถนนราชพฤกษ์บริเวณด้านหน้าโครงการ และฝั่งตรงข้ามโครงการ พบว่า หลังเปิดดำเนินโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.04 โดยสรุปได้ดังนี้ ➢ **ถนนราชพฤกษ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร** จากการประเมินพบว่า วันทำการปกติ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมากสำหรับในวันหยุดราชการ สภาพการจราจรตลอดช่วงเวลา 07.00-19.00 น. มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ยกเว้นช่วงเวลา 12.00-13.00 น. มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกจากโครงการส่งผลให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ของวันหยุดราชการเปลี่ยนแปลงในช่วงเวลา 12.00-13.00 น. เปลี่ยนจากระดับ*ดีมาก*เป็น*ดี* ➢ **ถนนราชพฤกษ์ ฝั่งตรงข้ามโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร** จากการประเมิน พบว่า วันทำการปกติ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ใน		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกณฑ์แย่ และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก สำหรับในวันหยุดราชการ พบว่า ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงดีมาก ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกจากโครงการส่งผลให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ฝั่งตรงข้ามโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ของวันหยุดราชการเปลี่ยนแปลงในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. เปลี่ยนจากระดับดีมากเป็นดี		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถนนราชพฤกษ์ บริเวณแยกสวนเลียบ ● วันทำการปกติ หลังเปิดดำเนินโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.02 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) จัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงแย่มาก และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงพอใช้ได้ ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าไปถนนเพชรเกษมและถนนบรมราชชนนี) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงดี และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงพอใช้ได้ ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกจากโครงการไม่ทำให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ บริเวณแยกสวนเลียบ ในวันทำการปกติเปลี่ยนแปลงไป		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● วันหยุดราชการ หลังเปิดดำเนินโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.02 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงดี ส่วนช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงแย่ ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าไปถนนเพชรเกษม และถนนบรมราชชนนี) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงดี ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงดี		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกจากโครงการส่งผลต่อสภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ บริเวณแยกสวนเลียบ ของวันหยุดราชการ ในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้ ฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) - เปลี่ยนจากระดับ*พอใช้ได้*เป็น*แย่* : ช่วงเวลา 08.00-09.00 น. และ 14.00-15.00 น. ฝั่งขาออก (มุ่งหน้าไปถนนเพชรเกษม และถนนบรมราชชนนี) - เปลี่ยนจากระดับ*ดี*เป็น*พอใช้ได้* : ช่วงเวลา 08.00-09.00 น. และ 14.00-15.00 น. **กรณีที่ 2 ประเมินปริมาณจราจรที่มีการเข้า-ออกพร้อมกัน 4 โครงการ ได้แก่ โครงการ ASPIRE 1 ASPIRE 2 ASPIRE 3 และASPIRE 4** ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรในระยะ		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการพิจารณาจากปริมาณที่จอดรถของผู้พักอาศัยในโครงการ ทั้งหมด 4 โครงการ มีจำนวนที่จอดรถรวม 686 คัน และประเมินปริมาณการจราจรกรณีที่มีการเข้า-ออก โครงการในช่วงเวลาเดียวกันสูงสุด ร้อยละ 50 ของปริมาณที่จอดรถทั้งหมด หรือเท่ากับ 343 คัน/ชั่วโมง (686/2)คิดเป็น 343 PCU/ชั่วโมง โดยสรุปผลการประเมินได้ดังนี้ **ถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ)** ● <u>วันทำการปกติ</u> หลังเปิดดำเนินโครงการพร้อมกันทั้ง 4 โครงการ จะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.05 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) จัดอยู่ในเกณฑ์แย่มาก ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงพอใช้ได้ ส่วนถนนฝั่งขา		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงดีและช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึงพอใช้ได้ ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออก พร้อมกันทั้ง 4 โครงการ ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรถนนราชพฤกษ์ ฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในวันทำการปกติในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้ - เปลี่ยนจากระดับ<u>ดี</u>เป็น<u>*พอใช้ได้*</u> : ช่วงเวลา 08.00-09.00 น. และ 18.00-19.00 น. - เปลี่ยนจากระดับ<u>พอใช้ได้</u>เป็น<u>แย่</u> : ช่วงเวลา 16.00-17.00 น. ● <u>วันหยุดราชการ</u> หลังเปิดดำเนินโครงการพร้อมกันทั้ง 4 โครงการ จะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.05 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) จัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ส่วนช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) จัดอยู่ในเกณฑ์แย่ถึง พอใช้ได้ ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงแย่ ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงพอใช้ได้ ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออก พร้อมกันทั้ง 4 โครงการ ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรถนนราชพฤกษ์ ในวันหยุดราชการในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) - เปลี่ยนจากระดับ*พอใช้ได้*เป็น*แย่*: ช่วงเวลา 15.00-16.00 น. ฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) - เปลี่ยนจากระดับ*พอใช้ได้*เป็น*แย่* : ช่วงเวลา 09.00-10.00 น. - เปลี่ยนจากระดับ*แย่*เป็น*แย่มาก* : ช่วงเวลา 11.00-12.00 น. ส่วนสภาพการจราจรบริเวณช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจรของถนนราชพฤกษ์บริเวณด้านหน้าโครงการ และฝั่งตรงข้ามโครงการ พบว่า หลังเปิดดำเนินโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.14 โดยสรุปได้ดังนี้		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	➢ **ถนนราชพฤกษ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร** จากการประเมินพบว่า วันทำการปกติ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก สำหรับในวันหยุดราชการสภาพการจราจร ส่วนใหญ่ตลอดช่วงเวลา 07.00-19.00 น. มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ยกเว้นในช่วงเวลา 12.00-13.00 น. ที่มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออก พร้อมกันทั้ง 4 โครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ในวันทำการปกติ และวันหยุดราชการ ในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. Engineering & Management Co., Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วันทำการปกติ - เปลี่ยนจากระดับ*ดีมาก*เป็น*ดี* : ช่วงเวลา 07.00-08.00 น. วันหยุดราชการ - เปลี่ยนจากระดับ*ดีมาก*เป็น*ดี* : ช่วงเวลา 12.00-13.00 น. ➢ **ถนนราชพฤกษ์ ฝั่งตรงข้ามโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร** จากการประเมิน พบว่า วันทำการปกติ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงแย่ และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงดีมาก สำหรับในวันหยุดราชการ พบว่า ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงดี ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.)		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงดีมาก ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกพร้อมกันทั้ง 4 โครงการ ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ ฝั่งตรงข้ามโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ในวันทำการปกติ และวันหยุดราชการ ในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้ <u>วันทำการปกติ</u> - เปลี่ยนจากระดับ*<u>แย่</u>*เป็น*<u>แย่มาก</u>* : ช่วงเวลา 07.00-08.00 น. - เปลี่ยนจากระดับ*<u>ดี</u>*เป็น*<u>พอใช้ได้</u>* : ช่วงเวลา 18.00-19.00 น.		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วันหยุดราชการ - เปลี่ยนจากระดับ*ดีมาก*เป็น*ดี* : ช่วงเวลา 07.00-08.00 น. 13.00-14.00 น. และ 16.00-19.00 น. - เปลี่ยนจากระดับ*ดี*เป็น*พอใช้ได้* : ช่วงเวลา 08.00-11.00 น. - เปลี่ยนจากระดับ*พอใช้ได้*เป็น*แย่* : ช่วงเวลา 12.00-13.00 น. - เปลี่ยนจากระดับ*แย่*เป็น*แย่มาก* : ช่วงเวลา 11.00-12.00 น. **ถนนราชพฤกษ์ บริเวณแยกสวนเลียบ** ● วันทำการปกติ หลังเปิดดำเนินโครงการพร้อมกันทั้ง 4 โครงการ จะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.06 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(07.00-09.00 น.) จัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงแย่ ส่วนช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าไปถนนเพชรเกษม และถนนบรมราชชนนี) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออก พร้อมกันทั้ง 4 โครงการ ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรถนนราชพฤกษ์ บริเวณแยกสวนเลียบ ในวันทำการปกติในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้ <u>ฝั่งขาเข้า</u> (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) - เปลี่ยนจากระดับ*<u>พอใช้ได้</u>*เป็น*<u>แย่</u>* : ช่วงเวลา 18.00-19.00 น.		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. Engineering & Management Co.,Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝั่งขาออก (มุ่งหน้าไปถนนเพชรเกษม และถนนบรมราชชนนี) - เปลี่ยนจากระดับดีเป็น*พอใช้ได้*: ช่วงเวลา 07.00-08.00 น. - เปลี่ยนจากระดับ*พอใช้ได้*เป็น*แย่* : ช่วงเวลา 16.00-17.00 น. ● วันหยุดราชการ หลังเปิดดำเนินโครงการพร้อมกันทั้ง 4 โครงการ จะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.06 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงแย่ถึงดี ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงแย่ ส่วนถนนฝั่งขาออก		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(มุ่งหน้าไปถนนเพชรเกษม และถนนบรมราชชนนี) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงดี ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.)มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงพอใช้ได้ ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออก พร้อมกันทั้ง 4 โครงการ ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรถนนราชพฤกษ์ บริเวณแยกสวนเลียบ ในวันหยุดราชการในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้ ฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าไปถนนตากสิน-เพชรเกษม) - เปลี่ยนจากระดับ*พอใช้ได้*เป็น*แย่* : ช่วงเวลา 08.00-09.00 น. 14.00-15.00 น. และ 17.00-18.00 น. - เปลี่ยนจากระดับดีเป็น*พอใช้ได้* : ช่วงเวลา 18.00-19.00 น.		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันหร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝั่งขาออก (มุ่งหน้าไปถนนเพชรเกษม และถนนบรมราชชนนี) - เปลี่ยนจากระดับดีเป็น*พอใช้ได้* : ช่วงเวลา 08.00-09.00 น. 10.00-11.00 น. และ14.00-15.00 น. - เปลี่ยนจากระดับ*แย่*เป็น*แย่มาก* : ช่วงเวลา 11.00-12.00 น. **2) การประเมินผลกระทบต่อถนนภาระจำยอมในกรณีที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้พักอาศัยของโครงการ ASPIRE 1 ASPIRE 2 ASPIRE 3 และ ASPIRE 4 พร้อมกัน** สภาพการจราจรของถนนภาระจำยอมภายหลังเปิดดำเนินการทั้ง 4 โครงการ ถือว่าพอใช้ได้ เนื่องจากมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เท่ากับ 0.572 (343/600)		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การประเมินผลกระทบจากการเลี้ยวตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเชื่อมกับถนนราชพฤกษ์ การสัญจรบริเวณปากทางเข้า-ออกของพื้นที่โครงการกับถนนราชพฤกษ์ไม่มีจุดตัดกระแสจราจรเกิดขึ้น เนื่องจากถนนราชพฤกษ์เป็นถนนขนาด 6 ช่องจราจร ฝั่งละ 3 ช่องจราจร และมีเกาะกลางกั้นระหว่างฝั่งขาเข้าและขาออก และในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าของวันทำการปกตินั้น ถนนราชพฤกษ์ ในช่องจราจรด้านหน้าพื้นที่โครงการมีระยะห่างของช่วงเวลาระหว่างรถที่วิ่งติดกันมา 3.3-8.2 วินาที และระยะห่างของยวดยานที่วิ่งติดกันมา 50.0-111.1 เมตร ส่วนช่วงเร่งด่วนเย็นมีระยะห่างของช่วงเวลาระหว่างรถที่วิ่งติดกันมา 3.1-10.2 วินาที และระยะห่างของยวดยานที่วิ่งติดกันมา		

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	43.5-111.1 เมตร สำหรับในวันหยุดราชการ ตั้งแต่ 07.00-19.00 น. ของถนนราชพฤกษ์ในช่องจราจรด้านหน้าพื้นที่โครงการ มีระยะห่างของช่วงเวลาระหว่างรถที่วิ่งติดกันมา 2.3-20.5 วินาที และระยะห่างของยวดยานที่วิ่งติดกันมา 50.0-166.7 เมตร ซึ่งเป็นระยะห่างที่มากพอสมควรและพอที่จะให้รถยนต์ของโครงการขับออกจากโครงการเพื่อเข้าสู่ถนนราชพฤกษ์ได้ 4) **การประเมินผลกระทบต่อการจราจรภายในโครงการ** โครงการออกแบบให้มีถนนภายในโครงการกว้างอย่างน้อย 6 เมตร และถนนรอบอาคารจัดให้มีการเดินรถแบบสองทิศทาง ส่วนทางวิ่งภายในที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ถึง 4 มีความกว้าง 6 เมตร และจัดให้มี	<u>การจัดระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการ</u> - จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน (ดังรูปที่ 2) ได้แก่ กำหนดทิศทางการเดินรถ การขีดเส้นแบ่งแนวถนนพร้อมลูกศร การติดป้ายสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบให้มีการจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน ได้แก่ กำหนดทิศทางการเดินรถ การขีดเส้นแบ่งแนวถนนพร้อมลูกศร การติดป้ายสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. Engineering & Management Co.,Ltd

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศทางการเดินรถแบบทิศทางเดียว ทั้งนี้หากโครงการไม่มีการบริหารจัดการระบบการจราจรภายในที่ดีอาจจะทำให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรภายในโครงการได้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการสำหรับรถยนต์ของบุคคลภายนอกและรถยนต์สาธารณะที่เข้ามาภายในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีคันชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยด้านการจราจรภายในโครงการและผู้ใช้ถนนที่ผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการ - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ โดยการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยด้านการจราจรและลดผลกระทบด้านเสียงที่อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยดูแลและตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรภายในโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. Engineering & Management Co.,Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ โครงการจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 212 คัน จึงเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด คิดเป็นร้อยละ 34.53 ของจำนวนห้องพักรวมร้านค้าทั้งหมด (รวมทั้งหมด 614 ห้อง) และประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการโดยเทียบเคียงกับอาคารตัวอย่าง (Life@THAPHRA) พบว่า ที่จอดรถของโครงการมีเพียงพอตลอดวัน โดยมีผู้มาใช้ที่จอดรถทยอยมาจอดสลับกับรถที่ทยอยออกจากอาคาร และยังมีจำนวนที่จอดรถเหลือเพียงพอในกรณีอื่นๆ	<u>แนวทางการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ</u> - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจอดรถยนต์ภายในโครงการและกำหนดให้ผู้มาติดต่อสามารถจอดได้ในช่วงเวลาที่กำหนด - จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดกรณีที่จอดรถไม่เกิน 2 ชม. หากจอดนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎเกณฑ์ที่นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการจะกำหนดเพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้มาติดต่อภายในโครงการโดยกำหนดให้มีช่วงเวลาที่จัดเป็นที่จอดรถสาธารณะที่เหมาะสมตามสถานการณ์ที่เกิดขึ้นจริง	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. CITY [illegible] MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง - กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการ ให้มาทำบัตรจอดรถหรือสติ๊กเกอร์ (ซึ่งโครงการจัดให้มีสติ๊กเกอร์จำนวนเท่ากับจำนวนห้องพัก โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าได้รับทราบข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถก่อนการตัดสินใจซื้อห้องชุด) และไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากขึ้นมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถ	
3.3 การใช้น้ำ	- ในระยะดำเนินการโครงการใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาสาขาตากสิน โดยมีปริมาณน้ำใช้ต่อวันสูงสุดของโครงการประมาณ 406.10 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำใช้ของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.12 และ 0.18	<u>มาตรการอนุรักษ์น้ำในส่วนของโครงการ</u> - จัดให้มีถังสำรองน้ำไว้ใช้ โดยมีปริมาณน้ำสำหรับอุปโภค-บริโภค ความจุ 378.0 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. Engineering & Management CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายและปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวันของสำนักงานประปาฯ เท่านั้น จึงคาดว่าสำนักงานประปาฯ มีศักยภาพที่จ่ายน้ำให้เพียงพอรวมทั้งโครงการได้จัดให้มีระบบถังสำรองน้ำไว้ใช้โดยมีปริมาณน้ำสำหรับอุปโภค-บริโภคความจุ 378.0 ลบ.ม. เพื่อป้องกันปัญหาการใช้น้ำต่อชุมชนในชั่วโมงที่มีการใช้น้ำสูงสุด นอกจากนี้ยังได้ประเมินผลกระทบต่อแรงดันน้ำของโครงการ รวมกับโครงการ ASPIRE 1 โครงการ ASPIRE 2 และโครงการ ASPIRE 4 เมื่อมีการใช้น้ำพร้อมกัน ซึ่งจากการประเมินพบว่า ในกรณีมีการใช้น้ำพร้อมกันจะทำให้ค่าการสูญเสียแรงดันน้ำ ณ จุดเชื่อมต่อท่อประปาเท่ากับ 1.12 เมตร จะเห็นว่าการประเมินกรณีที่ทั้งสี่โครงการมีการใช้น้ำพร้อมกันเป็นการประเมินในกรณีเลวร้ายที่สุด ซึ่งจะเป็นเพียงช่วงเวลาสั้นๆ เท่านั้นส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของ	- ทำความสะอาดถังสำรองน้ำทุกๆ 3 เดือน และในการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้จะทำในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน เพื่อไม่ให้กระทบกับผู้ใช้น้ำภายในโครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัวและก๊อกน้ำประหยัดน้ำ และชักโครกแบบประหยัดน้ำหรือแบบถัง 3/6 ลิตร (มีปุ่มกด 2 ปุ่ม ปุ่มเล็กสำหรับล้างปัสสาวะใช้ปริมาณน้ำ 3 ลิตร และปุ่มใหญ่สำหรับล้างอุจจาระ ใช้ปริมาณน้ำ 6 ลิตร) เป็นต้น - ใช้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกลับนำมาใช้รดน้ำให้แก่พืชในพื้นที่สีเขียวของโครงการทดแทนการใช้น้ำประปา **<u>มาตรการอนุรักษ์น้ำส่วนที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</u>** - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายใน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชุมชนเดิมในระดับปานกลาง	โครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด	
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- ระยะดำเนินการ โครงการจะรับบริการพลังงานไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางขุนเทียน โดยในระยะดำเนินการโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิดน้ำมัน เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ของอาคาร โดยโครงการมีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 1,777,426 VA (1,777 KVA) และมีปริมาณโหลดไฟฟ้าที่ใช้หาขนาดหม้อแปลงไฟฟ้ารวม ประมาณ 2,221,783 VA (2,222 KVA) (คิดเผื่อโหลดไฟฟ้าอีก 25%) โครงการจึงจัดเตรียมหม้อแปลงไฟฟ้า จำนวน 2 ชุด มีขนาดชุดละ 1,250 KVA ดังนั้นขนาดของหม้อแปลงที่จัดเตรียมไว้สามารถจ่ายไฟฟ้าไปยัง Load ต่างๆ ในสภาวะปกติ	<u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u> *<u>ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</u>* - ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิดไฟบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้เหมาะสมกับช่วงเวลาที่ใช้งาน *<u>ระบบปรับอากาศ</u>* - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่ใช้สาร CFC - ติดตั้งฉนวนหุ้มท่อลมมีความหนาให้เพียงพอและเหมาะสมเพื่อลดการสูญเสียพลังงาน เนื่องจาก	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของอาคารได้เพียงพอ และเป็นปริมาณที่การไฟฟ้านครหลวงมีศักยภาพเพียงพอที่จะสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้นแม้ว่าในช่วงเปิดดำเนินโครงการจะทำให้มีการใช้พลังงานไฟฟ้าเพิ่มสูงขึ้นแต่อยู่ในปริมาณที่การไฟฟ้าฯ สามารถจะจ่ายพลังงานให้ได้ จึงคาดว่าความต้องการจ่ายพลังงานไฟฟ้าต่อโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	ความร้อนไหลเข้าท่อลมเย็น - จัดวางตำแหน่งของคอมเพรสเซอร์เครื่องปรับอากาศในตำแหน่งที่อากาศถ่ายเทได้ดีเพื่อลดพลังงานไฟฟ้าในการทำความเย็น *<u>ระบบสุขาภิบาล</u>* - ใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วนำกลับมาให้น้ำต้นไม้เพื่อการประหยัดน้ำ **<u>มาตรการรณรงค์ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้ผู้พักอาศัยนำไปปฏิบัติ</u>** - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานไฟฟ้าโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์ และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้า	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคารโครงการ และจัดกิจกรรมรณรงค์อนุรักษ์พลังงานให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วม รวมทั้งจัดทำเป็นคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง มีรายละเอียด ดังนี้ *มาตรการประหยัดพลังงานสำหรับประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย เช่น* (1) ปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้หรือไม่จำเป็น (2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน (3) เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5 (4) ควรตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 เซนติเมตร เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า (5) ปิดโทรทัศน์เมื่อไม่มีคนดู (6) ถอดปลั๊กเตารีดก่อนรีดเสื้อผ้าเสร็จ 2-3 นาที (7) ปิดหน้าจอคอมพิวเตอร์เมื่อไม่ได้ใช้งาน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) ดับเครื่องยนต์รถทุกครั้งเมื่อต้องจอดรอเพื่อช่วยประหยัดน้ำมัน (9) ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์รถตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ - ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	
3.5 การสื่อสาร	- อาคารโครงการประกอบด้วยอาคารพักอาศัยสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง +0.00 เมตร ถึงระดับหลังคา ค.ส.ล. (ห้องเครื่องลิฟต์) +70.85 เมตร ทั้งนี้อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากการรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอด คลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรง	- โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ จานรับสัญญาณดาวเทียมเดิม หรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับชมสัญญาณโทรทัศน์ได้รับการบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจาก	- ตรวจสอบว่าโครงการได้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ให้ทราบว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหารือกับเจ้าของในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวนเนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพ และจากการตรวจสอบทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์จากสถานีถ่ายทอดสัญญาณมายังบริเวณโครงการ พบว่า ทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์มาจากทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ ดังนั้นอาคารของโครงการอาจบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารแวดล้อมที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการ โดยพื้นที่ติดต่อด้านดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างซึ่งจะพัฒนา	อาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม หรือดำเนินการชดเชยความเสียหายโดยมีระยะเวลาตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนกระทั่งก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ	จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ASPIRE 4 และโครงการบ้านกลางเมือง S-Sense สาทร-ตากสิน 2 ซึ่งอาจได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง		
3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ขยะที่เกิดขึ้นในโครงการมี 2 ประเภท คือ ขยะทั่วไป (ขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้+ขยะเปียก+ขยะแห้ง) และขยะอันตราย ซึ่งคาดว่าจะมีขยะมูลฝอยทั่วไป 6.024 ลบ.ม./วัน และมีขยะอันตราย 6.024 กก./วัน โดยโครงการจะจัดตั้งถังขยะ 4 ประเภท คือ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถังขยะอันตราย ไว้ในห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งโครงการจะกำหนดขนาดถังขยะทั้ง 4 ประเภท เป็นถังขยะขนาด 240 ลิตร ซึ่งเพียงพอกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นอย่างน้อย 1 วัน โดยพนักงานของโครงการจะรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นไปยังห้องพักขยะรวมทุกวัน โดยห้องพักขยะรวมจะ	<u>มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย</u> - จัดตั้งถังขยะ จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังสำหรับขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ขนาดประเภทละ 240 ลิตร ไว้ภายในห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นของอาคารโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้นอย่างน้อย 1 วัน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหาร และขยะอันตราย ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นพักอาศัยไปยังห้องพักขยะรวมทุกวัน รวมทั้งตรวจดูให้มีการ	- ป้องกันไม่ให้มีขยะตกค้างในอาคารพักขยะรวม และทำความสะอาดห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม และถังขยะสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค - แจ้งให้สำนักงานเขตจอมทองเข้ามาสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนไปกำจัด 1 ครั้ง/เดือน หรือตามสภาพการใช้งานจริง

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. Engineering & Management Co.,Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แบ่งเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะเปียก โดยห้องพักขยะเปียกมีปริมาตรในการกักเก็บขยะประมาณ 11.22 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงในการกักเก็บที่ 1.5 เมตร) ส่วนห้องพักขยะแห้งมีปริมาตรในการกักเก็บขยะประมาณ 9.54 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงในการกักเก็บที่ 1.5 เมตร) และทั้งนี้ภายในห้องพักขยะแห้งจะตั้งถังรองรับขยะอันตราย (ถังสีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยปริมาตรห้องพักขยะแต่ละส่วนสามารถกักเก็บขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพียงพอตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครว่าด้วยหลักการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ทั้งนี้หน่วยงานรับผิดชอบให้บริการเก็บขนขยะให้โครงการ คือ	มัดถุงขยะทุกถุงเพื่อลดปัญหาด้านกลิ่น และแมลงรบกวน - ทำความสะอาดห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม และถังขยะอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นอันเนื่องมาจากการหมักหมมของขยะมูลฝอย และเป็นการป้องกันแมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคอื่น ๆ มาใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - รวบรวมน้ำล้างห้องพักขยะรวมไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดทำฝา/ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำบริเวณ	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. Engineering & Management Co.,Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำนักงานเขตจอมทอง อย่างไรก็ตามกรณีสำนักงานเขตฯ ไม่สามารถเก็บขนขยะมูลฝอยให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอและเกิดปัญหาขยะตกค้าง โครงการจะจัดจ้างให้บริษัทเอกชนให้เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอย จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจัดการขยะ มูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของโครงการจะมีอยู่ในระดับปานกลาง	โดยรอบอาคารให้มิดชิดเพื่อป้องกันแมลงต่าง ๆ โดยเฉพาะแมลงสาบและหนู - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารพักขยะรวมในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันปัญหาแมลงรบกวน และสัตว์นำโรค - ในกรณีที่มีขยะมูลฝอยเกินกว่าถังรองรับขยะ โครงการต้องเพิ่มความถี่ในการจัดเก็บและรวบรวมขยะในห้องพักขยะแต่ละชั้นมายังห้องพักขยะรวมโดยเจ้าหน้าที่โครงการ หรือในกรณีที่ห้องพักขยะรวมไม่เพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้นของโครงการ และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการจะประสานงานให้เจ้าหน้าที่ส่วนฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตจอมทอง เข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการ หรือติดต่อบริษัทเอกชนเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการโดยทันที - ภาชนะที่ใช้ในการเก็บขนขยะต้องปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน - หลังจากจัดเก็บขยะมูลฝอยเสร็จแล้ว ให้พนักงานของโครงการตรวจสอบดูแลความสะอาดเรียบร้อยของพื้นผิวถนนภายในและภายนอกโครงการ และบริเวณพื้นที่จอดรถขยะและ - เส้นทางลำเลียงขยะไปยังรถเก็บขยะ และต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อย เพื่อลดปัญหากลิ่นเหม็นจากน้ำขยะและเศษขยะที่อาจตกหล่น	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดกิจกรรม 5 ส ในพื้นที่โครงการ และอาจจัดช่วงเวลาที่ให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อของเก่ากับผู้พักอาศัยทุกเดือน • <u>มาตรการจัดการสิ่งปฏิกูล</u> - ประสานให้สำนักงานเขตจอมทองเข้ามาสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนไปกำจัด 1 ครั้ง/เดือน หรือตามสภาพการใช้งานจริง	
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	- ในระยะดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 324.93 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีจากน้ำเสียส่วนห้องพักอาศัยเข้าระบบบำบัดชนิดตะกอนเร่งแบบกวนสมบูรณ์เท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าบีโอดีน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ส่วนค่าบีโอดีจากน้ำเสียร้านค้า ห้องน้ำพนักงาน และห้องพักขยะ เข้าระบบบำบัดชนิดเกรอะ-กรองไร้	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบ่งออก 2 ส่วน คือ (1) ส่วนห้องพักอาศัย จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่งแบบกวนสมบูรณ์ (2) ส่วนร้านค้า ห้องน้ำพนักงาน และห้องพักขยะ จะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง โดยตำแหน่งผังระบบบำบัดแสดงดังรูปที่ 3	- เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ดังรูปที่ 9) มาวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวตัวกลางเท่ากับ 300 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าบีโอดีน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 คือมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. และค่าของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ล. โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีบางส่วนนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ส่วนที่เหลือจะระบายทิ้งลงท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ในส่วนบ่อเกรอะซึ่งเป็นส่วนไร้อากาศ ทำให้มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 8.26ลบ.ม./วัน ส่วนปริมาณ Aerosol ที่เกิดจากการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 0.025 ลบ.ม./วินาที จะใช้วิธีบำบัดโดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่	- จัดให้มีการกำจัดก๊าซเรือนกระจก (มีเทน) โดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน โดยทำการต่อท่อระบายก๊าซเพื่อนำก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของอาคารไปยังพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนขนาด 4 ตารางเมตร ที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้และการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน - จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน โดยทำการต่อท่อระบายอากาศไปยังพื้นที่บำบัดละอองลอยน้ำเสีย ซึ่งบำบัดด้วยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานขนาด 2 ตารางเมตร ที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้และการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียน้ำเสีย - หมุนเวียนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกลับไปใช้ประโยชน์ด้วยระบบก๊อกสนามให้น้ำบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	บางประเภทและบางขนาด พ.ศ 2548 ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด(TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) และไนโตรเจนในรูป TKN ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตาม

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในดิน ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการมีการจัดการน้ำเสียและเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเหมาะสมและเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดจึงคาดว่าผลกระทบด้านบำบัดน้ำเสียจะอยู่ในระดับปานกลาง	- จัดให้มีการสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอน 1 เดือน/ครั้ง - มีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	แบบ ทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตจอมทอง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการได้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างเปล่าเป็นพื้นที่ตั้งอาคาร ส่งผลให้อัตราการไหลของน้ำฝนบนผิวดินมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งเป็นการรบกวนสมดุลของน้ำ โดยการคำนวณเปรียบเทียบอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาและหลังพัฒนาโครงการ ซึ่งมีการแบ่งพื้นที่ระบายน้ำเป็น 2 ส่วน พบว่าก่อนพัฒนาโครงการอัตราการระบายน้ำสูงสุด เท่ากับ 3.26 ลบ.ม./นาที และหลังพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำฝนสูงสุด 7.16 ลบ.ม./นาที เห็นได้ว่าอัตรา	- จัดให้มีการชะลอน้ำไว้ในท่อระบายน้ำซึ่งปริมาตรน้ำที่สามารถชะลอได้เท่ากับ 100.2 ลบ.ม. - กำหนดอัตราการระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำจากบ่อพักน้ำรวมด้วยอัตราการระบายน้ำ 2.86 ลบ.ม./นาที (ผังระบบการระบายน้ำแสดงดังรูปที่ 4) - จัดให้มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ สำหรับตรวจสอบการตกตะกอนภายในระบบท่อระบายน้ำ รวมทั้งจัดให้มีบ่อดักขยะก่อนปล่อยระบายน้ำลงท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม - หมุนเวียนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกลับไปใช้	- ตรวจสอบเศษหิน เศษตะกอนในระบบท่อระบายน้ำรวม บ่อพัก และบ่อดักขยะ ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน ในช่วงฤดูฝน

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การระบายน้ำเพิ่มขึ้น 3.90 ลบ.ม./นาที ซึ่งน้ำฝนส่วนเกินจะถูกชะลอไว้ในท่อระบายน้ำ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำจากบ่อดักขยะ (รวมอัตราการระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดสูงสุด) ไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการคือเท่ากับ 2.86 ลบ.ม./นาที ทั้งนี้ได้ประเมินความสามารถรองรับปริมาณการระบายน้ำในก่อสร้างของโครงการรวมกับโครงการ ASPIRE 1โครงการ ASPIRE 2 และโครงการ ASPIRE 4 เมื่อมีการระบายน้ำพร้อมกัน พบว่า การระบายน้ำในปัจจุบันของทั้ง 4 โครงการรวมกับปริมาณการระบายน้ำของท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมและคลองตาม่วงในปัจจุบัน คิดเป็นร้อยละ 39.79 และร้อยละ 19.85	ประโยชน์ด้วยระบบก๊อกสนามให้น้ำบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ **<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขัง ต่อพื้นที่โครงการ</u>** - จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำฝนของโครงการ อย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันภายในเส้นท่อ - จัดให้มีการทำความสะอาดตะแกรงของบ่อดักขยะของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้เป็นการกีดขวางการระบายน้ำจากโครงการสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนภาระจำยอม และคลองตาม่วง - มีการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ระบบระบายน้ำของโครงการสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของความสามารถในการรองรับและระบายน้ำสูงสุด (Qmax) ของท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมและคลองตามม่วงเท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อชุมชนจะเกิดในระดับต่ำ - บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดมหาอุทกภัยในช่วงปลายปี 2554 อย่างไรก็ตาม สำนักงานเขตจอมทองได้จัดตั้งศูนย์ป้องกันน้ำท่วม หากประชาชนมีปัญหาน้ำท่วมขัง หรือมีผู้ประสบภัยได้รับความเดือดร้อนจากน้ำท่วมไม่มีที่อยู่อาศัย สำนักงานเขตจอมทองได้เตรียมสถานที่ไว้รองรับผู้ประสบภัยบริเวณอาคารสำนักงานเขตจอมทอง และโรงเรียนกรุงเทพมหานครสังกัดสำนักงานเขตจอมทอง จำนวน 11 โรงเรียน เพื่อช่วยเหลือและบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนในพื้นที่		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING AND MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- โครงการจัดให้มีระบบแจ้งเหตุและป้องกันเพลิงไหม้ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ซึ่งมีแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แก่ 1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วย แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แผงควบคุมแสดงสัญญาณตำแหน่งหรือพื้นที่ที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบใช้มือ โทรศัพท์ฉุกเฉิน อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน อุปกรณ์ตรวจจับควัน 2) ระบบป้องกันฟ้าผ่า 3) ระบบผจญเพลิงและทางหนีไฟ ประกอบด้วย ระบบ	- จัดให้มีระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ซึ่งมีแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน - จัดให้มีการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงในถังสำรองน้ำใต้ดินปริมาตร 162 ลูกบาศก์เมตร สามารถใช้ในการดับเพลิงได้ นาน 30 นาที อย่างไรก็ตาม หากเกิดเหตุเพลิงไหม้และรถดับเพลิงไม่สามารถมาถึงโครงการได้ภายในระยะเวลา 30 นาที ระบบดับเพลิงของโครงการยังสามารถทำงานได้ตามปกติเนื่องจากสามารถนำน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินในส่วนที่สำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคที่อยู่ใน	- ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการในตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและแบบเตือนภัยในอาคารทุกชั้นตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง - ตรวจสอบไม่ให้มีการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมจากปริมาณไม้ยืนต้นที่มีอยู่เดิมบริเวณพื้นที่จุดรวมคน - ตรวจสอบไม่ให้มีการปลูกไม้พุ่มกีดขวางทางเข้า-ออกพื้นที่จุดรวมคน รวมทั้งวางสิ่งของต่างๆ เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ในบริเวณพื้นที่จุดรวมคน ซึ่งเป็นการกีดขวางการเข้าใช้งานในพื้นที่

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำรองน้ำดับเพลิง หัวกระจายน้ำดับเพลิง ระบบสิฟต์ดับเพลิง ตู้ดับเพลิง ระบบท่อยืน หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (FDC) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง เครื่องดับเพลิงมือถือ ลานหนีไฟทางอากาศ พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร บันไดหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟและไฟสำรองฉุกเฉิน และจัดให้มีพื้นที่จุดรวมคนกรณีเพลิงไหม้ภายในโครงการขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน จากรายละเอียดข้างต้นเห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่เพียงพอตามกฎหมาย นอกจากนี้หากเกิดเหตุเพลิงไหม้และรถดับเพลิงไม่สามารถมาถึงโครงการได้ภายในระยะเวลา 30 นาที สามารถใช้น้ำจากถังสำรองใต้ดินในส่วนที่สำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค และถังสำรองน้ำหลังคา สำหรับช่วยในการดับเพลิงได้อีกทางหนึ่งด้วย นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีแผนงานด้านการ	ถังเก็บน้ำใต้ดินเดียวกัน และถังสำรองน้ำชั้นหลังคา มาช่วยในการดับเพลิงได้อีกทางหนึ่ง - ติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการซ้อมดับเพลิงประจำปีของอาคาร ปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้เกิดความคุ้นเคยกับสภาพพื้นที่และลักษณะทั่วไปของอาคาร - ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้มีความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจัดส่งไปอบรมกับหน่วยงานของราชการที่เกี่ยวข้อง - ประชาสัมพันธ์และติดประกาศ แสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่งที่ติดตั้งระบบดับเพลิง จุดรวมคน เส้นทางหนีไฟ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้ใน	- ตรวจสอบให้มีการจัดการพื้นที่สีเขียวบริเวณจุดรวมคน ให้มีความพร้อมและง่ายต่อการเข้าใช้งานหากเกิดกรณีเพลิงไหม้ เช่น ตัดกิ่งก้านของต้นไม้หากมีกิ่งก้านออกมาในบริเวณลำต้นส่วนล่าง ตัดหญ้าที่สูงเกินไป ซึ่งอาจเป็นแหล่งหลบซ่อนของสัตว์มีพิษ เป็นต้น - ตรวจสอบให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงภายในโครงการปีละครั้ง - ตรวจสอบให้มีการฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้มีความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันอัคคีภัยเพื่อเตรียมพร้อมสำหรับผู้พักอาศัยให้สามารถช่วยเหลือตนเองออกจากอาคารได้อย่างปลอดภัยโดยเฉพาะแผนการซ้อมเพลิงไหม้ และแผนการอพยพหนีไฟ ซึ่งโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการฝึกซ้อมประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีความคุ้นเคยกับพื้นที่และสภาพทั่วไปของอาคารสามารถอพยพออกจากอาคารผ่านทางช่องทางที่เตรียมไว้ คือ บันไดหลัก (ใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วย) เพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัย จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในระดับต่ำ	กรณีฉุกเฉิน - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีจุดรวมคนบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 4 โซน มีพื้นที่รวม 513.50 ตร.ม. (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) โดยโซน A มีพื้นที่ 142.00 ตร.ม. โซน B มีพื้นที่ 52.50 ตร.ม. โซน C มีพื้นที่ 151.00 ตร.ม.และโซน D มีพื้นที่ 168.00 ตร.ม. (ดังรูปที่ 5) ซึ่งสามารถรองรับประชากรของโครงการรวม 2,008 คน คิดเป็นพื้นที่ 0.26 ตร.ม./คน ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนที่โครงการได้จัดเตรียมไว้เพียงพอกับพื้นที่จุดรวมคนที่ประเมินจากจำนวนประชากรทั้งโครงการและเพียงพอตามแนวทางในการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและ	- ตรวจสอบให้มีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงในตำแหน่งที่มีการติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง - ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมคนภายในพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ต้องจัดให้มีพื้นที่จุดรวมคน 0.25 ตารางเมตร/คน - จัดมาตรการเกี่ยวกับการใช้ลิฟต์เมื่อเกิดเพลิงไหม้ (1) เมื่อทราบว่าเกิดไฟไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอาคารตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมาหยุดที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย (2) เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์เจ้าหน้าที่จะต้องปิดสวิตซ์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะเกิดเพลิงไหม้ (3) ติดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะเกิดเพลิงไหม้เด็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต *4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ*	- การดำเนินโครงการถือเป็นการสร้างทางเลือกในด้านที่พักอาศัยสำหรับผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยในเขตจอมทองและบริเวณใกล้เคียง โดยผลกระทบจากการที่มีผู้อยู่อาศัย พนักงานโครงการ และพนักงานร้านค้าภายในโครงการ รวม 2,008 คน เข้ามาอยู่ในบริเวณดังกล่าวจะทำให้เกิดความแออัด และการเข้ามาใช้ทรัพยากร ระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการในชุมชนมากขึ้น ซึ่งถือเป็นผลกระทบจากการพัฒนาเมือง ส่วนผลกระทบจากกิจกรรมการอยู่อาศัยไม่ได้เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดมลพิษร้ายแรง และโครงการมีการจัดระบบจัดการสิ่งแวดล้อมภายในโครงการที่เป็นไปตามกฎหมายกำหนด สำหรับผลกระทบทางเศรษฐกิจคาดว่าการพัฒนาโครงการจะเป็นการช่วยกระตุ้น	- ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	-

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เศรษฐกิจและเกิดการหมุนเวียนเงินตราบริเวณพื้นที่ดังกล่าวมากขึ้น ดังนั้นการพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ		
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)	- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ สุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ และความสามารถในการรองรับผู้ป่วยของสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง พบว่า โครงการได้จัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการตามหลักการจัดที่พักอาศัยเพื่อความต้องการทางสุขภาพอนามัย โดยมีการจัดระบบการสุขาภิบาลอาคารที่ดีและจัดภูมิสถาปัตย์ให้มีพื้นที่สีเขียวตามส่วนต่างๆ โดยรอบและภายในอาคารเพื่อเพิ่มความสดชื่น อีกทั้งมีสถานที่ออกกำลังกาย เช่น สระว่ายน้ำไว้บริการผู้พักอาศัยถือเป็นการส่งเสริมสุขภาพจิตและสุขภาพกายแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ		- ตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ รวมทั้งระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคารในด้านการบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการจัดการขยะมูลฝอย ตามรายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบที่กล่าวถึงแล้วในแต่ละหัวข้อ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนความสามารถในการรองรับผู้ป่วยของสถานพยาบาล บริเวณใกล้เคียงพบว่ามีสถานพยาบาลอยู่ใกล้เคียง ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 29 ช่วงนุชเนตร โรงพยาบาลตากสิน และโรงพยาบาลสมเด็จพระปิ่นเกล้า เป็นต้น อีกทั้งในละแวกใกล้เคียงยังมีคลินิกเอกชน และร้านขายยาที่กระจายอยู่อีกหลายแห่ง จึงคาดว่าในระยะดำเนินโครงการจะไม่มีกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับรุนแรง และกระทบต่อความเพียงพอของระบบบริการทางสุขภาพในระดับต่ำ		
	● ด้านคุณภาพอากาศ ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบมีสาเหตุมาจาก 1) ผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจากรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสำหรับผู้พักอาศัยของโครงการ</u> - แนะนำให้ผู้พักอาศัยล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ ภายในพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ระบบปรับอากาศภายในโครงการตัวอย่างเช่น ปัญหาการติดเชื้อโรคลีเจียนแนร์ (Legionnaires disease) ซึ่งมีสาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลีจิโอเนลลานิวโมฟิวลา (Legionella pneumophila) ที่ปนเปื้อนมากับระบบปรับอากาศ *ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง* : ก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจจนถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ - ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบดูแลและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำอยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง - ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ - ตรวจสอบให้มีการฉีดล้างทำความสะอาดถนน และทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</u> - ปลูกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูง ในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ และจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง ดังผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ รูปที่ 6	
	● ด้านแสงสว่าง การจัดแสงภายในบริเวณที่พักอาศัยโดยเฉพาะจุดที่ต้องเพ่งสายตา ที่ความเข้มของแสงอาจจะมากหรือน้อยเกินไป ซึ่งความเข้มของแสงสว่างที่เหมาะสมควรก่อให้เกิดความสบายตา ไม่มีแสงพร่า ไม่มีเงา และค่าความเข้มของแสงสว่างเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)	<u>มาตรการป้องกันด้านแสงสว่าง</u> <u>*มาตรการที่โครงการปฏิบัติ*</u> - จัดให้มีความสว่างกระจายอยู่อย่างสม่ำเสมอทั่วทุกพื้นที่ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเงาหรือให้มีน้อยที่สุดซึ่งจะช่วยป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุได้เป็นอย่างดีและยังก่อให้เกิดความสะดวกสบายต่อการอยู่อาศัยและการทำงานด้วย	- ตรวจวัดความเข้มของแสงสว่างบริเวณทั่วไปภายในอาคารพักอาศัย

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. Engineering & Management Co.,Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ : ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสายตา ตาพร่า และเกิดอาการปวดหัว เวียนหัว นำมาซึ่งโรคเกี่ยวกับตา และสายตา อาการปวดคอ ปวดหลังได้ *ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง* : แสงจากรถบริเวณที่จอดรถของโครงการอาจรบกวนการพักผ่อนต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิด	- ออกแบบแสงสว่างบริเวณส่วนต่างๆ ในอาคารของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) *<u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัย</u>* - หลีกเลี่ยงการใช้แสงจ้าหรือแสงมืดสลัว เพราะจะมีผลกระทบโดยตรงต่อระบบประสาทตา กล้ามเนื้อที่ยึดเลนส์นัยน์ตาจะทำงานผิดปกติ ทำให้อวัยวะที่ เกี่ยวกับตา และประสาทตาเสื่อมสภาพเร็วกว่าปกติ แสงจ้าจะทำให้ตาพร่ามัว รู้สึกแสบตาส่วนแสงสลัว จะทำให้ต้องเพ่งสายตามากขึ้น อาจทำให้เกิดอาการเมื่อยล้า และมองเห็นไม่ชัด อาจเกิดอุบัติเหตุได้โดยง่าย - ห้ามใช้แสงกระพริบ เพราะจะทำให้เกิดการกระตุ้นประสาทตาให้เป็นไปตามจังหวะของการกระพริบของแสงนั้น สายตาและประสาทตาจะเสื่อมเสียเร็วกว่าปกติ	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดแสงสว่างในที่อยู่อาศัย ให้มี 2 ลักษณะ คือ โดยใช้แสงสว่างจากธรรมชาติ และโดยใช้ดวงไฟ - หลอดไฟที่นำมาใช้งาน แต่ละชนิดจะมีอายุการใช้งานของตนเอง มีแผนเกี่ยวกับการบำรุงรักษาระบบแสงสว่างจึงมีความจำเป็น เพื่อการเปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุตามกำหนดหรือเปลี่ยนหลอดไฟที่ชำรุด	
	● ด้านเสียง เสียงดังที่เกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัยมักเกิดจากการทำกิจกรรมต่างๆ โดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องปั่นไฟฟ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมีเสียงดังจากภายนอกที่มาจากชุมชนรอบบ้าน ได้แก่ เสียงคุย เอะอะ จอแจ เสียงเครื่องขยายเสียง เสียงจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ เสียงดัง	<u>มาตรการป้องกันด้านเสียง</u> - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุดสำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการหรือโดยรอบให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อป้องกันเสียงรบกวนจากเครื่องยนต์	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ ภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เหล่านี้ อาจเกิดการผสมกัน ก่อให้เกิดเสียงดังมากขึ้น และจะเกิดความเดือดร้อนมากขึ้น หากเป็นเวลากลางคืน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ต้องการความเงียบเพื่อการพักผ่อนหลับนอน *ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ* : การที่ต้องอาศัยในที่ที่มีเสียงดัง เป็นเวลานาน อาจมีผลทำให้หูชั้นในถูกทำลาย เกิดหูหนวก หูตึง ปวดศีรษะ การเต้นของหัวใจผิดปกติ นอนไม่หลับ เป็นต้น *ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง* : รบกวนการพักอาศัยของบ้านเรือนที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิด	- ติดป้ายชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมกำจัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.ซึ่งสามารถลดเสียงดังจากรถได้ระดับหนึ่ง **<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</u>** - ปลูกต้นไม้รอบบริเวณโครงการเพื่อเป็นแนวกั้นชนและติดตั้งรั้วโครงการ ซึ่งทำด้วยคอนกรีตโดยรอบพื้นที่เพื่อลดระดับเสียง - ติดป้ายชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมกำจัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.ซึ่งสามารถลดเสียงดังจากรถได้ระดับหนึ่ง - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการหรือโดยรอบให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อป้องกันเสียงรบกวนจากเครื่องยนต์	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● **สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่งปฏิกูล** สิ่งปฏิกูล คือ ของเสียที่ขับถ่ายออกมาจากร่างกายของมนุษย์ รวมถึงสัตว์เลี้ยงด้วย หากมีการกำจัดไม่ดีอาจเป็นสาเหตุของการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มากับระบบทางเดินอาหารได้ โดยการแพร่ไปกับแหล่งน้ำหรือผิวดิน ตลอดจนมีพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบนำเชื้อไปปนเปื้อนโดยการไต่ตอมอาหาร ทำให้โรคระบาดไปอย่างรวดเร็ว รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำในชีวิตประจำวันของผู้คนในอาคารชุดพักอาศัย ตลอดจนน้ำผิวดิน ในที่นี้หมายถึงน้ำฝนที่ตกลงมาขังในแอ่ง ตามบริเวณอาคารโครงการ หากมีการกำจัดที่ไม่ถูกต้อง ทำให้เกิดความสกปรก เปรอะเปื้อน ขังเป็นแอ่งกลายเป็นแหล่งวางไข่ของยุง แมลงวัน หรือแมลงนำโรคชนิดอื่นๆได้ เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค	• <u>มาตรการจัดการขยะมูลฝอย</u> - จัดตั้งถังขยะ จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังสำหรับขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ขนาดประเภทละ 240 ลิตร ไว้ภายในห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นของอาคารโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้นอย่างน้อย 1 วัน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหาร และขยะอันตราย ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นพักอาศัยไปยังห้องพักขยะรวมทุกวัน รวมทั้งตรวจดูให้มีการมัดถุงขยะทุกถุงเพื่อลดปัญหาด้านกลิ่น และแมลงรบกวน	- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม และทำความสะอาดสัปดาห์ละครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. Engineering & Management Co.,Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น และมีสภาพที่ไม่น่าดู *ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ* : การรับสัมผัสสิ่งปนเปื้อนจากสัตว์พาหะนำโรค อาจก่อให้เกิดโรคต่อระบบทางเดินอาหาร เช่น บิด อหิวาตกโรค และก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญหงุดหงิดจากทัศนวิสัยที่ไม่น่าดู เช่น ขยะ หรือกลิ่นเหม็นรบกวน *ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง* : มีโอกาสได้รับสัมผัสเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ ยุง และ ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญหงุดหงิดจากทัศนวิสัยที่ไม่น่าดู เช่น ขยะ หรือกลิ่นเหม็นรบกวน	- ทำความสะอาดห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัยและห้องพักขยะรวม และถังขยะอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นอันเนื่องมาจากการหมักหมมของขยะมูลฝอยและเป็นการป้องกันแมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคอื่น ๆ มาใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - รวบรวมน้ำล้างห้องพักขยะรวมไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดทำฝา/ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำบริเวณโดยรอบอาคารให้มิดชิดเพื่อป้องกันแมลงต่าง ๆ โดยเฉพาะแมลงสาบและหนู	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารพักขยะรวมในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันปัญหาแมลงรบกวน และสัตว์นำโรค - ในกรณีที่มีขยะมูลฝอยเกินกว่าถังรองรับขยะ โครงการต้องเพิ่มความถี่ในการจัดเก็บและรวบรวมขยะในห้องพักขยะแต่ละชั้นมายังห้องพักขยะรวมโดยเจ้าหน้าที่โครงการ หรือในกรณีที่ห้องพักขยะรวมไม่เพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้นของโครงการ และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการจะประสานงานให้เจ้าหน้าที่ส่วนฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะสำนักงาน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เขตจอมทอง เข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการ หรือติดต่อบริษัทเอกชนเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการโดยทันที - ภาชนะที่ใช้ในการเก็บขนขยะต้องปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน - หลังจากจัดเก็บขยะมูลฝอยเสร็จแล้ว ให้พนักงานของโครงการตรวจสอบดูแลความสะอาดเรียบร้อยของพื้นผิวถนนภายในและภายนอกโครงการและบริเวณพื้นที่จอดรถขยะและเส้นทางลำเลียงขยะไปยังรถเก็บขยะ และต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อย เพื่อลดปัญหากลิ่นเหม็นจากน้ำขยะและเศษขยะที่อาจตกหล่น - จัดกิจกรรม 5 ส ในพื้นที่โครงการ และอาจจัดช่วงเวลาที่ให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อของเก่ากับผู้พักอาศัยทุกเดือน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• <u>มาตรการจัดการสิ่งปฏิกูล</u> - ประสานให้สำนักงานเขตจอมทองเข้ามาสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนไปกำจัด 1 ครั้ง/เดือน หรือตามสภาพการใช้งานจริง	
	● ด้านน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นหากมีการจัดการที่ไม่ดีอาจเป็นแหล่งรวมเชื้อโรคที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของแมลงและสัตว์ที่นำโรคมาสู่คน เช่น ยุง หนู แมลงวัน เป็นต้น	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ และประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</u> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยออกแบบให้รับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด - จัดให้มีการตรวจสอบและสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอน 1 เดือน/ครั้ง - ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุง ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	- เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจุดละ 1 ตัวอย่าง (ดังรูปที่ 9) นำมาวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำที่กำหนดในประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548 ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			คือ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) ค่าตะกอนหนักสารที่ละลายได้ทั้งหมดซัลไฟด์ไขมันและน้ำมัน(Grease & Oil) ไนโตรเจนในรูป TKN ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือนตามแบบ ทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตจอมทอง)ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
	● ด้านการป้องกันโรคติดต่อ/มูลเหตุโรคในอาคารพักอาศัย ● โรคระบบทางเดินอาหาร สาเหตุ มาจากการดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดปลอดภัย หรือมีการปนเปื้อนสิ่งสกปรก เชื้อโรค นอกจากนี้แล้วพาหะนำโรค จำพวกสัตว์และแมลง เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ฯลฯ ไต่ตอม อันเป็นเหตุทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารได้	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ</u> • <u>มาตรการที่โครงการปฏิบัติ</u> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน - ทำความสะอาดถังพักน้ำใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ - ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดแทงก์น้ำใช้ของอาคารพักอาศัย - ตรวจสอบให้มีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทั่วไปภายในอาคารพักอาศัย

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● โรคผิวหนัง ห้องพักอาศัยที่ใช้เครื่องปรับอากาศตลอดเวลา โอกาสที่พรม ที่นอน เบาะนั่งจะชื้นจนกลายเป็นแหล่งกำเนิดเชื้อรา หรือไรฝุ่น อันเป็นต้นเหตุของโรคภูมิแพ้ โรคผิวหนังต่างๆ	• <u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัย</u> - ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยาส่วนบุคคล โดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแลสุขวิทยาส่วนบุคคลไว้บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ในลิฟต์ หรือในห้องออกกำลังกาย - คำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในอาคารพักอาศัย โดยหมั่นทำความสะอาด เช็ดถูขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้น ผนังห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบสิ่งสกปรก หยากไย่ หรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เป็นการจัดสภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดีน่าอยู่ น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตราย และเชื้อโรค	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บป่วยจำเป็นต้องแยกตัวออกไปต่างหากและรีบรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ - ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม - รณรงค์ให้มีการตรวจสุขภาพเป็นประจำ	
	● อุบัติเหตุ - อุบัติเหตุอันเกิดจากการพลัดตก หกล้ม อุบัติเหตุในลักษณะนี้ การออกแบบก่อสร้างและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม จึงมีความสำคัญมาก เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ เช่น ควรต้องทำราวบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละขั้น จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันไดหรือตามบริเวณทางเดินภายในห้องอย่างพอเพียง	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ</u> - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เช่น ควรต้องทำราวบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละขั้น - จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันได ทางเดินร่วมถึงภายในห้องพักอาศัย	-

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- **อุบัติเหตุอันเกิดจากพิษของสารเคมีหรือสารพิษ** ในปัจจุบันมีการนำเอาสารเคมีมาใช้ในอาคารพักอาศัยมากขึ้น เช่น สารฆ่าแมลงฉีดฆ่ายุง มด แมลงสาบ น้ำยาล้างห้องน้ำ คลอรีน ยารักษาโรคชนิดต่างๆ เครื่องสำอาง เป็นต้น ปัญหาเกิดจากการใช้ในปริมาณที่มากเกินไป หรือการใช้ผิดวัตถุประสงค์ หรือการใช้ที่ผิดพลาด - **อุบัติเหตุอันเกิดจากความผิดพลาดของมนุษย์** อุบัติเหตุเช่นนี้ เกิดจากพฤติกรรมอันไม่ปลอดภัยของมนุษย์นั่นเอง เช่น การหยอกล้อกันขณะทำงาน การซ่อมแซมแก้ไขไฟฟ้าภายในที่พักอาศัยโดยขาดความรู้ที่ถูกต้อง การรับประทานยาที่ทำให้มีอาการง่วงซึม แล้วเดินสะดุดหกล้ม การดื่มเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์จนเกิดอาการมึนเมา เดินขึ้นบันไดบ้านโดยไม่จับราวบันไดแล้วพลัดตกลงไป ตลอดจน พฤติกรรมอื่นๆ ที่ผิดพลาดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอุบัติเหตุขึ้นได้	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง - รณรงค์ให้คำแนะนำให้การใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกวิธี - จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน และขีดเส้นแบ่งแนว - ถนนพร้อมลูกศร เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อุบัติเหตุอันเกิดจากการจราจรภายในโครงการ อุบัติเหตุเช่นนี้อาจเกิดจากความประมาทของผู้ขับขี่ การกำหนดป้ายสัญญาณที่ไม่ชัดเจน ซึ่งทำให้เกิดอุบัติเหตุได้		
	●ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำของผู้พักอาศัยของโครงการ	<u>มาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u> ● *มาตรการด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง* - ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน - จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง - พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิค ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาดง่าย โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดดูดตะกอนพื้น	<u>มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</u> - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยตรวจสอบตามรายการต่างๆ ได้แก่ ● ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น/ผนังของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง ● ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. Engineering and Management Co.,Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และผนังทุกวัน - จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าวต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที ● *มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ* - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น100คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลา	●ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ ซึ่งหากพบรอยร้าวต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันทีอย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง **<u>มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ</u>** - บันทึกสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้นอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำเช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. Engineering & Management Co.,Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กลางคืน - ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง - ให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นห้องน้ำ ห้องสุขา และเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน - กระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด โดยต้องขัดทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละหนึ่งครั้ง หรือตามความเหมาะสม - มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	สะดวก อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบให้มีแสงสว่างเพียงพอ ทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน โดยตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้ (1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ (4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด (5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณทางเดินโดยรอบไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขังเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบให้มีป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ให้ผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ประจำสระเห็นชัดเจนอยู่เสมอ อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ พร้อมปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ตรวจสอบให้มีแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนการปฏิบัติงานเก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน
	● การจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - **อาการทางผิวหนัง** ลักษณะอาการ เช่น มีผื่นคันหรือตุ่มขึ้นตามผิวหนัง ผิวหนังอักเสบจากการติดเชื้อ หรือเป็นหนอง - **อาการติดเชื้อทางหู** ลักษณะอาการ เกิดการอักเสบของหูภายนอก หรือเกิดการอักเสบของหูตอนกลาง - **อาการติดเชื้อทางตา** ลักษณะอาการ เกิดการอักเสบของเยื่อในตา ตาแดง เคืองตา น้ำตาไหล - **อาการติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ** ลักษณะอาการ	● *มาตรการด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ* - จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำและเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ - ช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน	<u>มาตรการติดตามตรวจสอบด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> - ดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำอย่างสม่ำเสมอหรือตามความเหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO. LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เช่น เป็นหวัด เจ็บคอ น้ำมูกไหล หลอดลมอักเสบ ปอดอักเสบ เป็นต้น - **อาการติดเชื้อระบบทางเดินอาหาร** ลักษณะอาการได้แก่ ปวดท้อง ท้องเสีย อาเจียน เป็นต้น	- ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด และขัดรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน - ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน - ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความดังนี้	ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน และตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal colifrom) อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน - ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด • ชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง • ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ • ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน - มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli* *Staphylococcus aureus* *Pseudomonas aeruginosa*)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ</u> - สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่นหน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น - ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ	
	● **ด้านสุขภาพจิต** ความเครียดจากการทำงาน หรือความแออัด วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ความเป็นสัดส่วน และเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัย หรืออาจจะมีกลุ่มอาการเจ็บป่วยจากอาคารสูง หรือ sick building syndrome	<u>**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ**</u> • <u>**มาตรการที่โครงการปฏิบัติ**</u> - จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ ซึ่งก่อให้เกิดสุขภาพและอนามัยที่ดี	- ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสดชื่นร่มรื่น และหากพบว่ามีต้นไม้ตาย หรือพื้นที่สีเขียว ลดน้อยลงไป ให้นำต้นไม้มาปลูกใหม่ทดแทน และบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งอาจจะเกิดกับผู้พักอาศัยในอาคารที่มีความสูงมากๆ	- จัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย ได้แก่ ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ และสวนสาธารณะ ฯลฯ เป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายและมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ ก่อให้เกิดสุขภาพและอนามัยที่ดี - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ - ควบคุมดูแลพื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยไม่ให้มีทัศนียภาพที่ไม่ดีกับผู้พบเห็น - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุดสำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน • <u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัย</u> - ประชาสัมพันธ์ส่งเสริมให้มีการออกกำลังกายอย่างสม่ำเสมอ เพื่อส่งเสริมสุขภาพร่างกายและจิตใจที่ดี	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. Engineering & Management

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในแขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร โดยบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ มีแหล่งประวัติศาสตร์ที่ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากร 4 แห่ง ได้แก่ 1. วัดหนังราชวรวิหาร อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ประมาณ 794 เมตร มีโบราณสถานที่สำคัญ และได้ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากรซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 94 ตอนที่ 75 วันที่ 16 สิงหาคม 2520 ได้แก่ พระอุโบสถ พระวิหาร พระปรางค์ และศาลาการเปรียญ 2. วัดนางนองวรวิหาร อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ประมาณ 950 เมตร มีโบราณสถานที่สำคัญและได้ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากรซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 94 ตอนที่ 75 วันที่ 16 สิงหาคม 2520 ได้แก่ พระอุโบสถ พระเจดีย์ พระวิหาร และพระวิหารเก่า 2 หลัง	-	-

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING AND MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. วัดนาคปรก อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ประมาณ 594 เมตร มีโบราณสถานที่สำคัญและได้ขึ้นทะเบียนกับกรม ศิลปากรซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 94 ตอนที่ 126 วันที่ 13 ธันวาคม 2520 ได้แก่ อุโบสถ จิตรกรรมฝาผนัง ในอุโบสถ วิหาร จิตรกรรมฝาผนังในวิหาร เจดีย์ย่อมุมไม้สิบสอง และซุ้มประตูวัด 4. วัดอัปสรสวรรค์ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือประมาณ 980 เมตร มีโบราณสถานที่สำคัญ และได้รับการขึ้นทะเบียนโบราณสถานกับกรมศิลปากร ตามประกาศราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 94 ตอน 75 เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2520 ได้แก่ พระอุโบสถ พระวิหาร และหอพระไตรปิฎก (ศิลปะสมัยอยุธยา) นอกจากนี้ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ยังพบศาสนสถานที่สำคัญอีก 4 แห่ง		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. Consultant Co.,Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ วัดใหม่ยายนุ้ย วัดนางชี วัดเพลง และ วัดศาลาครืน ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 340, 633, 709 และ 798 เมตร ตามลำดับ อย่างไรก็ตามจะเห็นว่าศาสนสถานทั้งหมดนั้น มีระยะห่างจากโครงการค่อนข้างมาก ประกอบกับมีถนน คลอง และชุมชนคั่นอยู่ ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อโดยตรงกับโครงการอีกทั้งลักษณะโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ซึ่งสภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบวัดก็มีสภาพเป็นชุมชนที่อยู่อาศัยอยู่แล้ว ดังนั้นจึงคาดว่ากิจกรรมก่อสร้าง และดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณค่าต่อแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานดังกล่าวในระดับต่ำ		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	<u>ผลกระทบด้านทัศนียภาพ</u> - การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพพื้นที่เดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง มาเป็นที่ตั้งของอาคารสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการเพื่อการพักอาศัย จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพได้ โดยเฉพาะกลุ่มที่เป็นพื้นที่ติดต่อโครงการและพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ เนื่องจากเดิมผู้พักอาศัยโดยรอบมองไปยังพื้นที่โครงการจะเห็นเป็นพื้นที่ว่าง ภายหลังการพัฒนาโครงการจะมีอาคารสูง 21 ชั้น ขึ้นมาแทนที่ เมื่อผู้พักอาศัยโดยรอบมองเข้ามายังโครงการจะมองเห็นอาคาร ผนังอาคาร ที่เป็นคอนกรีตจึงให้ความรู้สึกที่แข็งกระด้าง อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบให้มีสวนและปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่างตามแนวเขตที่ดิน	<u>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ</u> - ออกแบบวางผังอาคาร โดยจัดพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารประมาณร้อยละ 59.29 ของพื้นที่ดิน และเว้นระยะห่างระหว่างอาคารของโครงการกับแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 6 เมตร ดังผังบริเวณรูปที่ 1 - กำหนดกฎระเบียบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย อันอาจจะมีผลต่อสุนทรียภาพ <u>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</u> - จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพและความเป็นส่วนตัวต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ ดังผังพื้นที่สีเขียวรูปที่ 6	- ตรวจสอบการจัดพื้นที่ว่าง และระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างโดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบดูแลทรงพุ่ม กิ่งก้าน และใบของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยทำการต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพื่อช่วยลดความแข็งกระด้างของตัวอาคารลงและชดเชยทัศนียภาพที่เสียไป อีกทั้งการเลือกสีสันตัวอาคารที่มีความเรียบเน้นโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone) ไม่ได้ใช้สีที่มีความโดดเด่นอันที่จะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ จึงคาดว่าผลกระทบในด้านมุมมองและทัศนียภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบเมื่อมองเข้ามายังโครงการจะลดลงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ **<u>ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</u>** - การพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยของโครงการกับอาคารแวดล้อมโดยเฉพาะด้านทิศเหนือ ซึ่งติดกับบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น และด้านทิศตะวันตกติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น ส่วนด้านทิศตะวันออกที่ติดกับบ้านพักคนงานโครงการ ASPIRE 1 ด้านทิศตะวันตกบางส่วนที่ติดกับถนนภาระจำยอม และด้านทิศใต้ติด	- ประชาสัมพันธ์ให้ ผู้พักอาศัยติดตั้งม่านบังสายตาหรือวัสดุกันแสงเพื่อลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กับพื้นที่ว่างที่จะให้เช่าเป็นบ้านพักคนงาน ASPIRE 4 คาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว **<u>ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ด้านทิศเหนือ</u>** บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น อยู่ติดต่อพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ มีความสูงประมาณ 6 เมตร และเมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าบริเวณบ้านพักอาศัยบริเวณด้านทิศเหนือจะอยู่ตรงกับอาคารโครงการในด้านที่เป็นทางลาด และทางวิ่ง ของบริเวณชั้นจอดรถ และช่องบันไดและทางเดิน บริเวณชั้นพักอาศัย ซึ่งจะเห็นได้ว่าจะไม่ได้อยู่ตรงกับห้องพักอาศัยของโครงการ และทั้งนี้จากสภาพปัจจุบันเมื่อมองออกไปจากพื้นที่โครงการจะมองไม่เห็นบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น โดยจะเห็นเพียงรั้วของโครงการ (สูง 2.5 เมตร) และต้นไม้ของบ้านพักอาศัย นอกจากนี้		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้ออกแบบให้มีระยะห่างระหว่างแนวอาคารโครงการกับแนวเขตที่ดินบริเวณที่ตั้งของบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือเป็นระยะ 6.08-11.76 เมตร และมีการปลูกต้นไม้ในเขตที่ดินด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย ได้แก่ ต้นชัยพฤกษ์ โดยต้นชัยพฤกษ์สูงประมาณ 4 เมตร (แต่เมื่อโตเต็มที่สามารถสูงได้ประมาณ 15 เมตร) ดังนั้นจึงคาดว่าผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น และผู้พักอาศัยในอาคารโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างกันในระดับต่ำ **<u>ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อบ้านพักอาศัย 1 ชั้น ด้านทิศตะวันตก</u>** บ้านพักอาศัย 1 ชั้น อยู่ติดต่อพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก มีความสูงประมาณ 4 เมตร และเมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าบริเวณบ้านพักอาศัยบริเวณด้านทิศตะวันตกจะอยู่ตรงกับอาคารโครงการ		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในด้านที่เป็นช่องบันได และทางเดิน ซึ่งจะเห็นได้ว่าจะไม่ได้อยู่ตรงกับห้องพักอาศัยของโครงการ และทั้งนี้จากสภาพปัจจุบันเมื่อมองออกไปจากพื้นที่โครงการจะมองไม่เห็นบ้านพักอาศัย 1 ชั้น โดยจะเห็นเพียงหลังคาของบ้านนอกจากนี้โครงการได้ออกแบบให้มีระยะห่างระหว่างแนวอาคารโครงการกับแนวเขตที่ดินบริเวณที่ตั้งของบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก เป็นระยะ 6.04-9.95 เมตร ดังนั้นจึงคาดว่าผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัย 1 ชั้น และผู้พักอาศัยในอาคารโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างกันในระดับต่ำ		

หมายเหตุ : - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตจอมทอง

- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงานฯ : เจ้าของโครงการหรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. Engineering & Management Co., Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ ASPIRE 3 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ - ระดับพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ส่องกล้องวัดระดับดินถม	- 1 ครั้ง ภายหลังจากปรับถมพื้นที่	- เจ้าของโครงการ
- สภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- 1 สัปดาห์ต่อครั้ง ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
2. ระดับเสียง ตรวจวัดระดับเสียงจากการก่อสร้าง - *ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)* - *ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq)* - *ระดับเสียงรบกวน*	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ วัดใหม่ยายนุ้ย (ด้านที่ติดกับอาคารเรียนโรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย) ดังรูปที่ 7	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องให้ครอบคลุมวันทำการปกติและวันหยุด	- ตรวจวัดในระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ • ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ • *ปริมาณฝุ่นละอองขนาดใหญ่ (Total Suspended Particulate)* • *ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})* • *ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)* • *ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)* • *ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)* • *ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)*	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ วัดใหม่ยายนุ้ย (ด้านที่ติดกับอาคารเรียนโรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย) ดังรูปที่ 7	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องให้ครอบคลุมวันทำการปกติและวันหยุด	- ตรวจวัดในระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ • งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัด TSP, PM_{10}, CO, SO_2, NO_2 และ HC 1 ครั้ง/เดือน	- เจ้าของโครงการ
- การปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- บริเวณอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
4. ความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ วัดใหม่ยายนุ้ย (ด้านที่ติดกับอาคารเรียนโรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย) ดังรูปที่ 7	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ตลอด 24 ชม. ในวันทำการปกติ รวมทั้งรับฟังปัญหา/ข้อร้องเรียนจากประชาชนอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจวัดในช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ • ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน	- เจ้าของโครงการ
5. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สาธารณูปโภคใต้ดิน	- ตรวจสอบการป้องกันดินพังให้เป็นไปตามมาตรฐานที่วิศวกรออกแบบไว้	- 1 สัปดาห์ต่อครั้ง ในช่วงที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากอาคาร	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำใช้	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของถังสำรองน้ำ	- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
7. การบำบัดน้ำเสีย 7.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ	- บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม และคลองตามว่งบริเวณจุด	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods มีพารามิเตอร์ ดังนี้	- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548)	ระบายน้ำจากถนนภาระจำยอม) ดังรูปที่ 8	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria)		
7.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ-ห้องส้วม	- บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสียและ ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
7.3 ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำชั่วคราวในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว - ตรวจสอบให้มีบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายน้ำทิ้งลงแหล่งรองรับน้ำทิ้ง	- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
9. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล - ปริมาณขยะมูลฝอย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาด	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์ ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- สิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	- ติดตามตรวจสอบให้มีการประสานงานกับสำนักงานเขตจอมทองเข้ามาสูบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมของคนงานทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือตามการใช้งานจริง - ตรวจสอบให้รื้อถอน สูบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	- 2 เดือนต่อครั้งในระยะก่อสร้าง - ในช่วงระหว่างการก่อสร้างและภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
- การตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	- ทุกวันในระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	- ทุกวันในระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
		- ตรวจสุขภาพของคนงานในระยะก่อสร้าง	- ทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. Engineering & Management Co.,Ltd.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจดูความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ	- ทุกวันในระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
11. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนภาระจำยอม ด้านหน้าโครงการ และถนนราชราชพฤกษ์บริเวณที่เชื่อมกับถนนภาระจำยอม	- ตรวจสอบให้มีการจัดที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบไม่ให้จอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนราชพฤกษ์ด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบให้รถบรรทุกล้างล้อรถทุกล้อ ด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงก่อนจะออกจากพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบให้รถบรรทุกดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดก่อนจะออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ไฟเตือนแสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของถนนภาระจำยอมและถนนราชพฤกษ์บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแล การขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรต่อชุมชน - จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนภาระจำยอม และถนนราชพฤกษ์ เพื่อไม่รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนภาระจำยอม และถนนราชพฤกษ์ โดยหากพบว่ามีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นให้ทำความสะอาด		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		และเก็บให้เรียบร้อยทันทีเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - ตรวจสอบสภาพของถนนภาระจำยอมเป็นประจำ ทั้งนี้หากพบว่าถนนมีการชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซม	- 6 เดือนต่อครั้ง ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
12. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยหลังเลิกปฏิบัติงาน	- ทุกวัน ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบแนวรั้วของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ		

หมายเหตุ : - ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 21 เดือน

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กองควบคุมอาคารกรุงเทพมหานครและสำนักงานเขตจอมทอง
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงานฯ : เจ้าของโครงการหรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ ASPIRE 3 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย				
1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง(ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548) - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)	- น้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สองของโครงการ และคลองตาม่วง (บริเวณจุดระบายน้ำจากถนนภาระจำยอม) ดังรูปที่ 9	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 1 เดือนต่อครั้ง	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และ อุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ	- ตามวิธีการตรวจสอบของอุปกรณ์แต่ละประเภท	- 1 ปีต่อครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน) - จัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการทำงานของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งของระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบฯ ตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน และส่งให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น (สำนักงานเขตจอมทอง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
2. ระบบระบายน้ำ - เศษหิน หรือตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำรวม	- ภายในท่อระบายน้ำรวม บ่อพักและบ่อดักขยะก่อนระบายลงคลองตาม่วง	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษหิน หรือตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำรวม	- 1-2 เดือนต่อครั้ง ในช่วงฤดูฝน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
3. การบดบังทิศทางลมและบดบังแสงแดด	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการจัดพื้นที่ว่างและระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ
	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวให้ได้ตามขนาดตามที่กำหนดไว้ และดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและแสงแดดจากการมีโครงการ	- ตรวจสอบเอกสารหรือหลักฐานที่ใช้ในการสื่อสารเพื่อแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหารือกับเจ้าของในการแก้ไขผลกระทบ	- ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- เจ้าของโครงการ
4. คุณภาพอากาศและระดับเสียง - ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
-ไม้ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- ระบบกำจัดก๊าซมีเทน และAerosol	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ	- ตามวิธีการตรวจสอบของอุปกรณ์แต่ละประเภท	- 1 ครั้งต่อปี(หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน)	-เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
5. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ขยะมูลฝอยในถังขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยในอาคาร และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม - ทำความสะอาดห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม และถังขยะ	- 1 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- สิ่งปฏิกูลและตะกอนจากบ่อเก็บตะกอน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อเก็บตะกอน)	- แจ้งให้สำนักงานเขตในพื้นที่เข้ามาสูบตะกอน	- 1 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริงสำหรับบ่อเก็บตะกอน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
6. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- การดูแล และบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมคน	- จุดรวมคนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมจากปริมาณไม้ยืนต้นที่มีอยู่เดิม	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือ การเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบไม่ให้มีการปลูกไม้พุ่มกีดขวางทางเข้า-ออกพื้นที่จุดรวมคน รวมทั้งวางสิ่งของต่างๆ เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ในบริเวณพื้นที่จุดรวมคน ซึ่งเป็นการกีดขวางการเข้าใช้งานในพื้นที่ - ตรวจสอบให้มีการจัดการพื้นที่สีเขียวบริเวณจุดรวมคนให้มีความพร้อมและง่ายต่อการเข้าใช้งานหากเกิดกรณีเพลิงไหม้ เช่น ตัดกิ่งก้านของต้นไม้ ตัดหญ้าที่สูงเกินไป เป็นต้น		

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- การฝึกซ้อมดับเพลิง	- พื้นที่โครงการ	- รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงที่ออกโดยหน่วยงานที่ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงให้กับโครงการ	- ปีละครั้ง	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- การฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- หลักฐานที่แสดงการผ่านการฝึกอบรมความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น	- ทุกครั้งที่มีพนักงานใหม่เข้ามาทำงาน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- ป้ายแสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงในตำแหน่งที่มีการติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง	- จุดติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิง และติดไว้ในตำแหน่งที่มีการติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง	- 3 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- ป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมคนของโครงการ	- จุดรวมคนภายในพื้นที่โครงการ ดังรูปที่ 5	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมคนภายในพื้นที่โครงการ	- 3 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือ การเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
7. น้ำใช้ - การแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของท่อประปา - การทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้	- เส้นท่อประปาของโครงการ - ถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบมิเตอร์น้ำ และเดินสำรวจตาม line เส้นท่อ - ทำความสะอาดถังสำรองน้ำโดยทำในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน เพื่อไม่ให้กระทบกับผู้ใช้น้ำภายในโครงการ	- 1 เดือนต่อครั้ง - 3 เดือนต่อครั้ง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
8. การใช้ไฟฟ้า - การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคาร	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ	- ตรวจสอบด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้ารั่ว ร่วมกับเดินสำรวจสภาพของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	- 1 เดือนต่อครั้ง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
9. การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากการมีโครงการ	- ตรวจสอบเอกสารหรือหลักฐานที่ใช้ในการสื่อสารเพื่อแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของในการแก้ไขผลกระทบ	- ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- เจ้าของโครงการ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ - ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย	- จุดติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลต่างๆ	- ทำตามวิธีตรวจสอบของแต่ละระบบ	- ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบการทำงานของแต่ละระบบ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- ไม้ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- ความสะอาดของถนน และทางวิ่ง	- ถนนและทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการฉีดล้างทำความสะอาดถนน และทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- การอุดตันภายในช่องระบายอากาศ	- ระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ	- ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ความเข้มของแสงสว่าง - ความสะอาดของแทงก์น้ำใช้ - ความสะอาดของพื้นที่/อุปกรณ์	- บริเวณทั่วไปภายในอาคารพักอาศัย - แทงก์น้ำใช้ของอาคารพักอาศัย - บริเวณทั่วไปภายใน และภายนอกอาคารพักอาศัย	- เครื่องมือวัดความเข้มของแสงสว่าง - ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดแทงก์น้ำใช้ - ตรวจสอบให้มีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทั่วไปทั้งภายในและภายนอกอาคารพักอาศัย	- ปีละครั้ง - 6 เดือนต่อครั้ง - ทุกวัน ในระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
11. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ ● โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- กระเบื้องที่ปูพื้น /ผนัง ของสระว่ายน้ำ - พื้น และผนังโดยรอบของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น /ผนังของสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง - อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
	- บริเวณโครงสร้างคอนกรีตภายในและภายนอกสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง	
• **อุบัติเหตุ/การจมน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ** - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- บันทึกสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- สภาพความพร้อม/ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ		- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- ทุกวัน	
- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ ทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน		- ตรวจสอบให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	
- ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ ลื่นหรือมีน้ำขัง		- ตรวจสอบขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง	- ทุกวัน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ		- ตรวจสอบให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	
- ป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำให้เห็นชัดเจนอยู่เสมอ	- 1 ครั้งต่อเดือน	
- ป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ให้ผู้มาใช้บริการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING AND MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ และขั้นตอนการปฏิบัติงานในการช่วยเหลือผู้ประสบอุบัติเหตุ	- บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ	และเจ้าหน้าที่ประจำสระเห็นชัดเจนอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีแผนฉุกเฉินและขั้นตอนการปฏิบัติงานเก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- 1 ครั้งต่อเดือน	
• **คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ** การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods มีพารามิเตอร์ ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
CMS ENGINEERING AND MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือ การเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	- ทุกวัน	
		- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	- ทุกวัน	
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- 1 ครั้งต่อเดือน	
		- ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)	- 1 ครั้งต่อเดือน	
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine)	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
		- ความกระด้าง (Calcium hardness)	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
		- กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli* *Staphylococcus aureus* *Pseudomonas aeruginosa*)	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
● การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด - ขัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน - อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือ การเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ทำความสะอาดตะแกรงและขัดรางระบายน้ำ ริมขอบสระ - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ	- 3-6 เดือนต่อครั้ง - 1 ครั้งต่อเดือน	
12. การคมนาคมขนส่ง	- ระบบการจราจรภายในโครงการและจุดติดตั้งป้าย หรือสัญลักษณ์ต่างๆ - ระบบการจราจรภายในโครงการ	- การจัดระบบการจราจรภายในโครงการ ได้แก่ กำหนด ทิศทางการเดินรถ การขีดเส้นแบ่งแนวถนนพร้อมลูกศร การติดป้ายสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรภายในโครงการ	- 1 เดือนต่อครั้ง - ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
	- ถนนภาระจำยอม ด้านหน้าโครงการ และถนนราชพฤกษ์บริเวณที่เชื่อมกับถนนภาระจำยอม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการ และถนนราชพฤกษ์ตลอดเวลา	- ทุกวัน	
	- ถนนภาระจำยอม ด้านหน้าโครงการ และถนนราชพฤกษ์บริเวณที่เชื่อมกับถนนภาระจำยอม	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนภาระจำยอม และถนนราชพฤกษ์โดยเด็ดขาด	- ทุกวัน	

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท ซี เอ็ม เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
CMS ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
	- ถนนภาระจำยอม	- ตรวจสอบสภาพของถนนภาระจำยอมเป็นประจำ ทั้งนี้หากพบว่าถนนมีการชำรุดเสียหาย ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกัน และลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดการชำรุดทรุดโทรมของถนนภาระจำยอม	- 6 เดือน/ครั้ง	
13. สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว - ความเป็นส่วนตัว	- พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	- ตรวจสอบการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างโดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือ การเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบดูแลทรงพุ่มกิ่งก้านและใบของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น - ตรวจสอบการจัดพื้นที่ว่างและระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ มกราคม/2558

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
	- ผนังอาคารด้านนอกห้องพักอาศัย	- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอย่างเด็ดขาด	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กองควบคุมอาคารกรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตจอมทอง

- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงานฯ : เจ้าของโครงการหรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

มกราคม/2558

ลงชื่อ .....

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

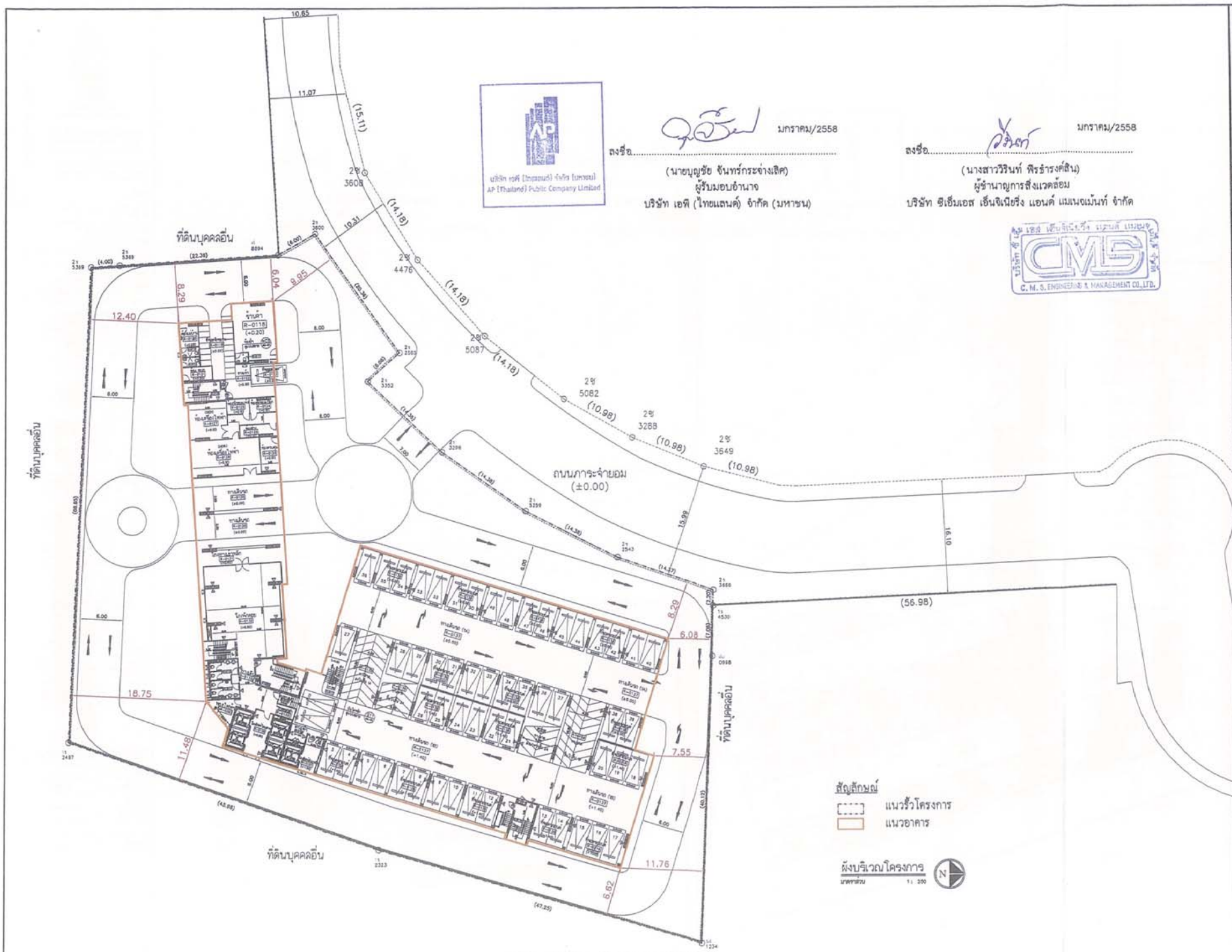
มกราคม/2558

ลงชื่อ .....

(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



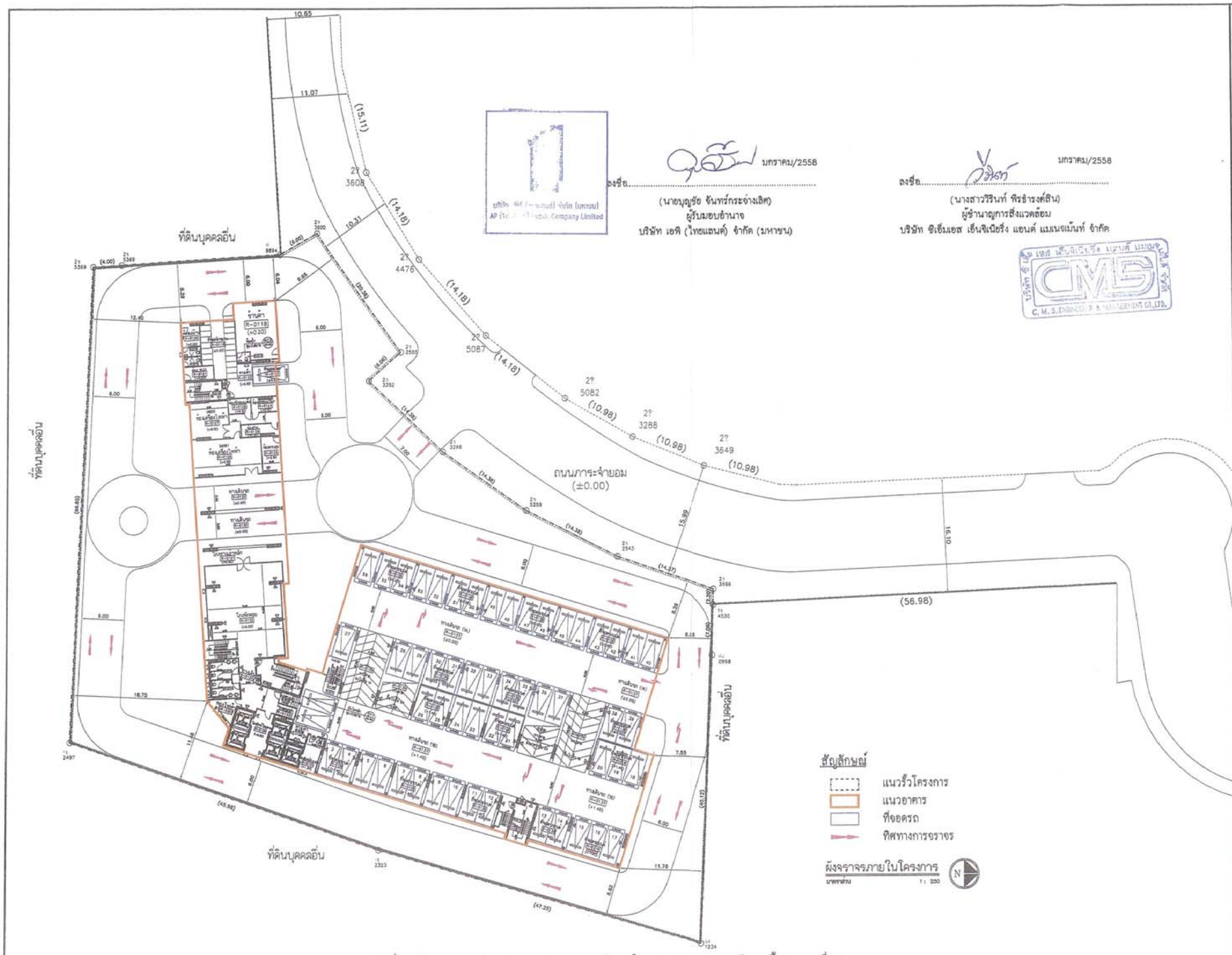
รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการและระยะร่น

AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
ชั้น 18 อาคารไอทีเอ็นเทอร์ทาวน์ เลขที่ 1 ถ. รัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

โครงการ :	Aspire สุขุมวิท-ศรีนครินทร์ PHASE 3
ASPIRE 3	
สถานที่ :	ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางต้อง เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ :	บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
วิศวกรโครงสร้าง :	
ร.อ.ชาวิน	ศรีอจร	วย.12233
2/100 ซ. พหลโยธิน 40 พุทธิจร กทม.	
ศุภชัย	บลฤวรรณศุภ	สย. 4485
CHAMPION ENGINEERING CO.,LTD. บริษัท ชีโอแนชั่น เอ็นจีนียริ่ง จำกัด	
วิศวกรระบบสุขาภิบาล :	
เมฆ	เมธโยการวรรณกุล	วส. 67
สุชาติ	สถิตย์นิบรรณ	สส. 103
โอภาส	ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
วิศวกรไฟฟ้า :	
นายบุญชม	กาญจนพงษ์ศร	วฟา. 958
จิรกุมิ	ลิขสนอการ	วฟา. 970
วิศวกรเครื่องกล :	
สันติ	สุขมไพบูลย์สุข	วก. 625
อำนาจ	สุมณี	สก. 3308
ชุริยา	พลสา	สก. 2958
ศุภสิทธิ์	เมฆพนสาธิ	กก. 34471
PASS PLANNING ALL SYSTEM SERVICES 8/304 Thetsaban Rattanut Rd., Ladyao ,Chatuchak ,Bangkok 10900 Tel.(662) 580-0873-8 Fax.(662) 580-0877	
สถาปนิกโครงการ :	
พล.เกื้อกาญจน	จันทปรีดา	ส.ถ. 523
นายพงษ์	สุขสินธุ์	สถ. 5104
ศักดิ์เลข	ลิลศวัสนะ	ภสถ. 10025
RP Consultants Real Estate Planning Consultants Co.,Ltd. and R.P.ZEN Limited Part, 8 F and Zen Limited Part, 88/92 Ngamwongwan-4, Soi-13 Ngamwongwan Rd, Bang , Nonthaburi 11000	
ภูมิสถาปนิกโครงการ	
นาย ธิปวัฒน์	จันทพโก	ภ-สถ 34.
เขียนแบบ :	
นายอภิพงษ์	แก้วเนี้ย	
แบบแสดง :	
มาตราส่วน :	
วันที่ :	
หมายเลขแบบ	จำนวนแผ่นรวม

P:\BACK-UP\2014\DA_208\ผังบริเวณระยะร่น



รูปที่ 2 ผังแสดงการจัดระบบการจราจร (ก.บริเวณโดยรอบอาคาร และบริเวณชั้นจอดรถที่ 1)

AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
170 / 57 ชั้นที่ 18 อาคารโอเชียนทาวน์ 1
ถ. ซ็อยน้ำใจ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพ 10110

โครงการ : Aspire สาทร-ตากสิน 2 PHASE 3

ASPIRE 3

สถานที่ :
ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ
เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ :
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

วิศวกรโครงสร้าง :
ชาญวิทย์ ศรีจร วย.0333
2/100 ซ. ทองใหม่ 40 ซอยจีน กทม
ศุภสิน ยอดุรทรงกุล สย. 4485

GEOMETRIC ENGINEERING CO.,LTD.
บริษัท จีโอเมทริค เอ็นจินีเอริ่ง จำกัด

วิศวกรระบบสุขาภิบาล :
มนู แมเไมการพงกุล วส. 87
สุชาติ ลีลาอ่อนโบธรรม สส. 193
โยภาพ ศรีวงศ์ตานนท์ \ ว สส. 313

วิศวกรไฟฟ้า :
นายบุญชม กาญจนรงค์พร วฟก. 056
จิรายุ จินตนการาร วฟก. 070

วิศวกรเครื่องกล :
ชัยสิ ดุลยไพบูลย์สุข วก. 025
อำนาจ ศุภณัฐ สก. 3306
จุรียา ทองชา สก. 2958
ศุภลักษณ์ เบญจมลาลีย ภก. 34471

PASS
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
1/355 Thetsaban-Indhra Rd., Ladprao Jorakhakhe Jangkok 10900
Tel.(662) 580-0973-6 Fax.(662) 580-0977

สถาปนิกโครงการ :
ผศ.ดร.ปกรณ์ จันทบริรัก ว-สถ. 523
นายพงษ์ สุขสินธุ์ สสถ. 1720
ลักษณ์ ลิลาวัลยนต์ ภสถ. 15025

RJP Consultants
Real Estate Planning Consultants Co.,Ltd.
and S.P.2026 Limited Part. S P and Car Limited Part.
88/82 Ngamwongwan-4, Moo-2 Ngamwongwan Rd. Bang-
Santhiaburi 11000

ภูมิสถาปนิกโครงการ
นาย ธีรวัฒน์ จันทะโก ภ-ภส วส.

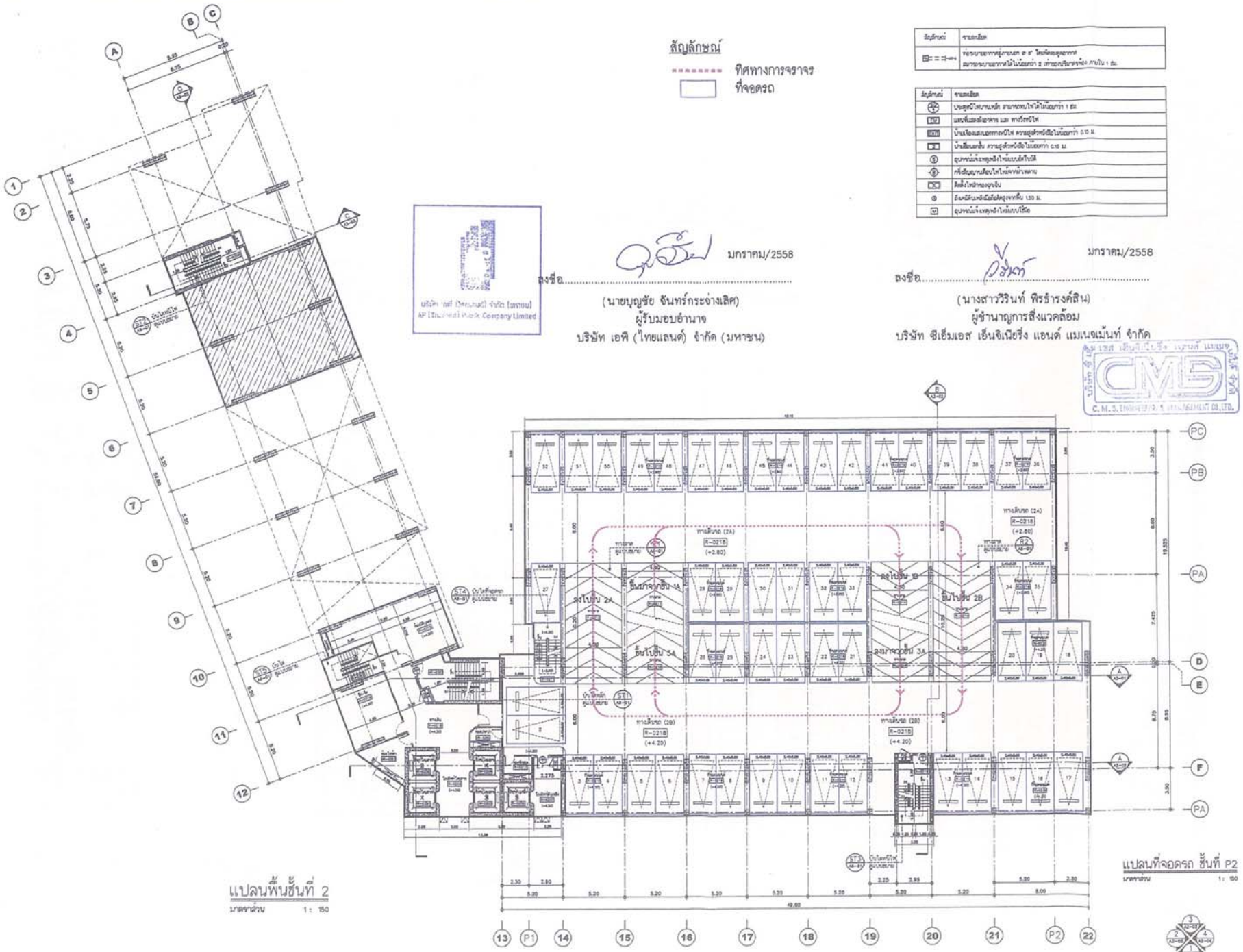
เขียนแบบ :
นายเอกพงษ์ แก้วเนี้ย

แบบแสดง :

มาตราส่วน :
วันที่ :

หมายเลขแบบ	จำนวนแผ่นรวม

P:\BACK-UP\2014\DA_208\ผังจราจร



รูปที่ 2 ผังแสดงการจัดระบบการจราจร (ขบริเวณชั้นจอดรถที่ 2)

AP (Thailand) Public Company Limited

โครงการ : Aspire สาทร-ตากสิน 2 PHASE 3

ASPIRE 3

สถานที่ :

ถนนราชดำริ แขวงบางรัก เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ :

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

วิศวกรโครงการ :

ธนวรัมย์ ศรีจร วม.1233

2/222 ซ. ทองใบใน 40 ขอนจร กทม.

คุณชัย ยงสุวรรณกุล สม. 4485

GEOMATIC ENGINEERING CO.,LTD.
บริษัท จีออมาติก เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วิศวกรระบบสุขาภิบาล :

เมธี	เมธีโยการวรรณกุล	วส. 87
สุชาติ	สิริสมั่นใจธรรม	สส. 183
โยภาส	ศรีวงศ์สกาแบงค์	สส. 313

วิศวกรไฟฟ้า :

นายบุญชม	กาญจนพงศ์พงศ์	วฟก. 958
จิรายุส	ปิยนงการ	วฟก. 970

วิศวกรเครื่องกล :

ดิลิส	ดุลยไพบูลย์สุข	วก. 825
อำนาจ	ศุภมิ	สก. 3306
จุริยา	พงศ์	สก. 2958
ศุภลิทธิ์	เบญจสาลิน	ภก. 34471

PASS
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
5/366 Thetsaban-Uthit-Nua Rd., Ladyao ,Chatuchak ,Bangkok 10900
Tel:0640 889-0573-6 Fax:0640 889-0677

สถาปนิกโครงการ :

พล.เจ้าของการญูน	จันทะโร	ส-สก. 523
นายพจน์	สุขสินชุ่	สสก. 1783
ดิลิเลย	ลิลศวัลเนล	ภสก. 15023

RJP Consultants
Rosa Catalan Planning Consultants Co.,Ltd.
and RJP(Siam Limited Part. & P and Son Limited Part.
99/98 Ngamwongwan-4, Moo-8 Ngamwongwan Rd. Muang , Nonthaburi 1000

ภูมิสถาปนิกโครงการ

นาย ธีรวัฒน์ จันทะโร ภ-ภส 34.

เขียนแบบ :

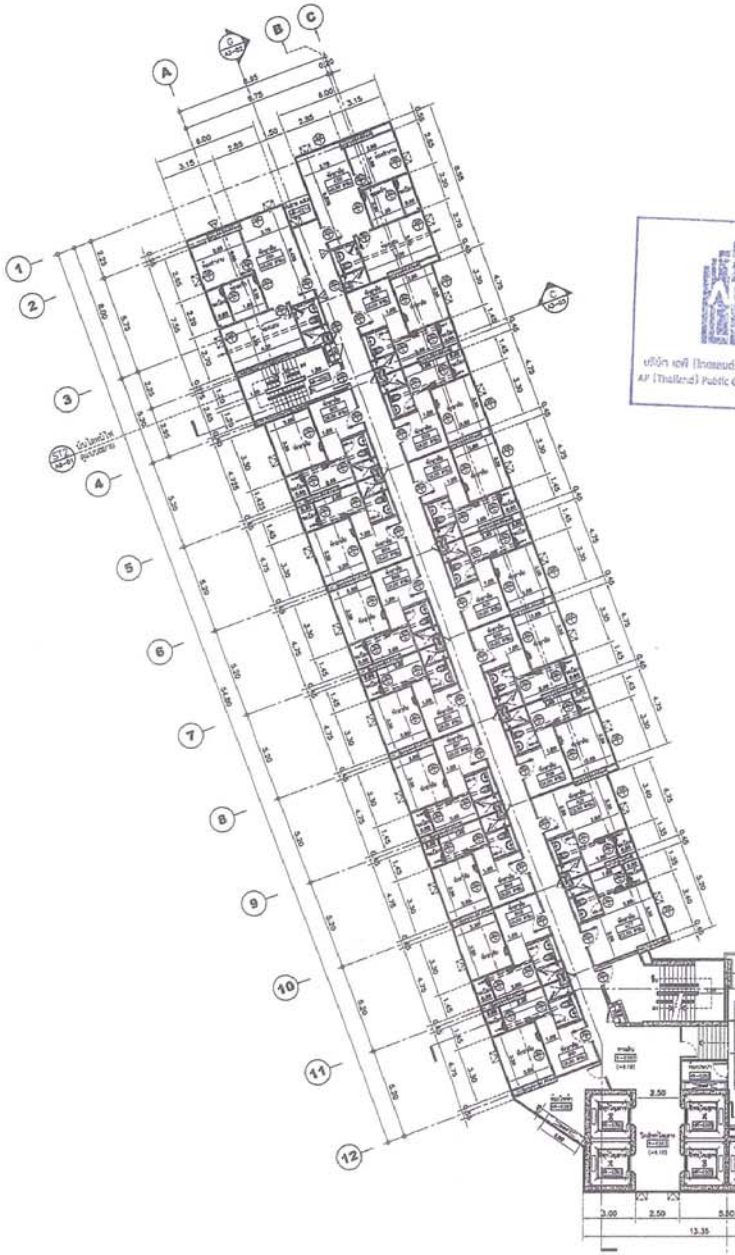
นายอภาพงษ์ แก่นเป็ม

แบบแสดง :

มาตราส่วน :

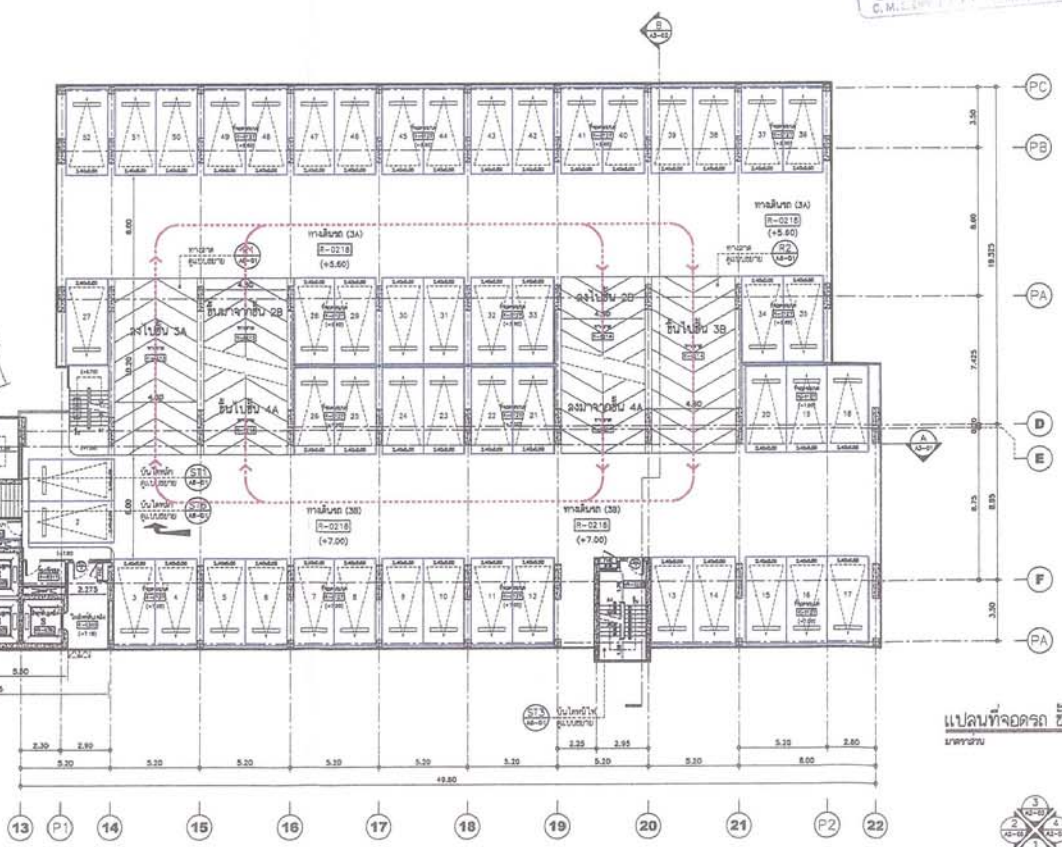
วันที่ :

หมายเลขแบบ	จำนวนแผ่นรวม



แปลนพื้นชั้นที่ 3

มาตราส่วน 1 : 150



แปลนที่จอดรถ ชั้นที่ P3

มาตราส่วน 1 : 150

สัญลักษณ์

ทิศทางการจราจร

ที่จอดรถ

ลงชื่อ..... มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ..... มกราคม/2558

(นางสาววิรินท์ พีรชำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 2 ผังแสดงการจัดระบบการจราจร (ค.บริเวณชั้นจอดรถที่ 3)

AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
ชั้น / 57 ชั้นที่ 18 อาคารไอทีเอ็มทาวน์ถนนต่าง ๆ
ถ. ศรีอยุธยา แขวงทองใหม่ เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร 10210

โครงการ : Aspire สาทร-สาธิต 2 PHASE 3

ASPIRE 3

สถานที่ :
ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางพลัด
เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ :
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

วิศวกรโครงสร้าง :
ธเนวินัย ศรีอรจร วย.2233
2/จอ ซ. ทองหล่อซอย 40 พญาไท กทม.
ผู้ช่วย ยงยุทธพงศ์ฤทธิ์ สย. 4485

GEOMETEC ENGINEERING CO.,LTD.
บริษัท จีโอเมทริค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วิศวกรระบบสุขาภิบาล :
หมู่ เมธโยภาวรพงศ์ วส. 87
สุขาดิ์ ศรีตงั่นในธรรม สส. 103
โยภาค ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 310

วิศวกรไฟฟ้า :
นายบุญสม กาญจนพงษ์พร วฟ. 855
จิรายุนิ ปิ่นสนอาวร วฟ. 870

วิศวกรเครื่องกล :
สันติ ดุลมไหมุลย์สุข วก. 825
อำนาจ ศุภนิ สก. 3308
ชุริยา พลชำ สก. 2858
ศุภจักรี เบญจมสาลัย วก. 34471

PASS
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
3/366 Thanisaborvornsue Rd.,
Ladyao Jatujak Jatujak 10900
Tel.0820 289-6570-6 Fax.0820 289-6577

สถาปนิกโครงการ :
พนเบกองการบูรณ ยันทปริดา ว-สถ. 523
นายทพน์ ศุขสิทธิ์ สสถ. 17011
ลักษิณส์ ลิลารัสเนะ ภสถ. 15025

RJ
Consultants
Rasi Cotecta Planning Consultants Co.,Ltd.
and AJ2GN Limited Part. & P and Con Limited Part.
88/98 Ngamwongwan-4, Moo-6 Ngamwongwan Rd. Muang ,
Nonthaburi 11000

กรุ๊ปสถาปนิกโครงการ
นาย ลิขิตสม์ จันทะโก ภ-สถ 34.

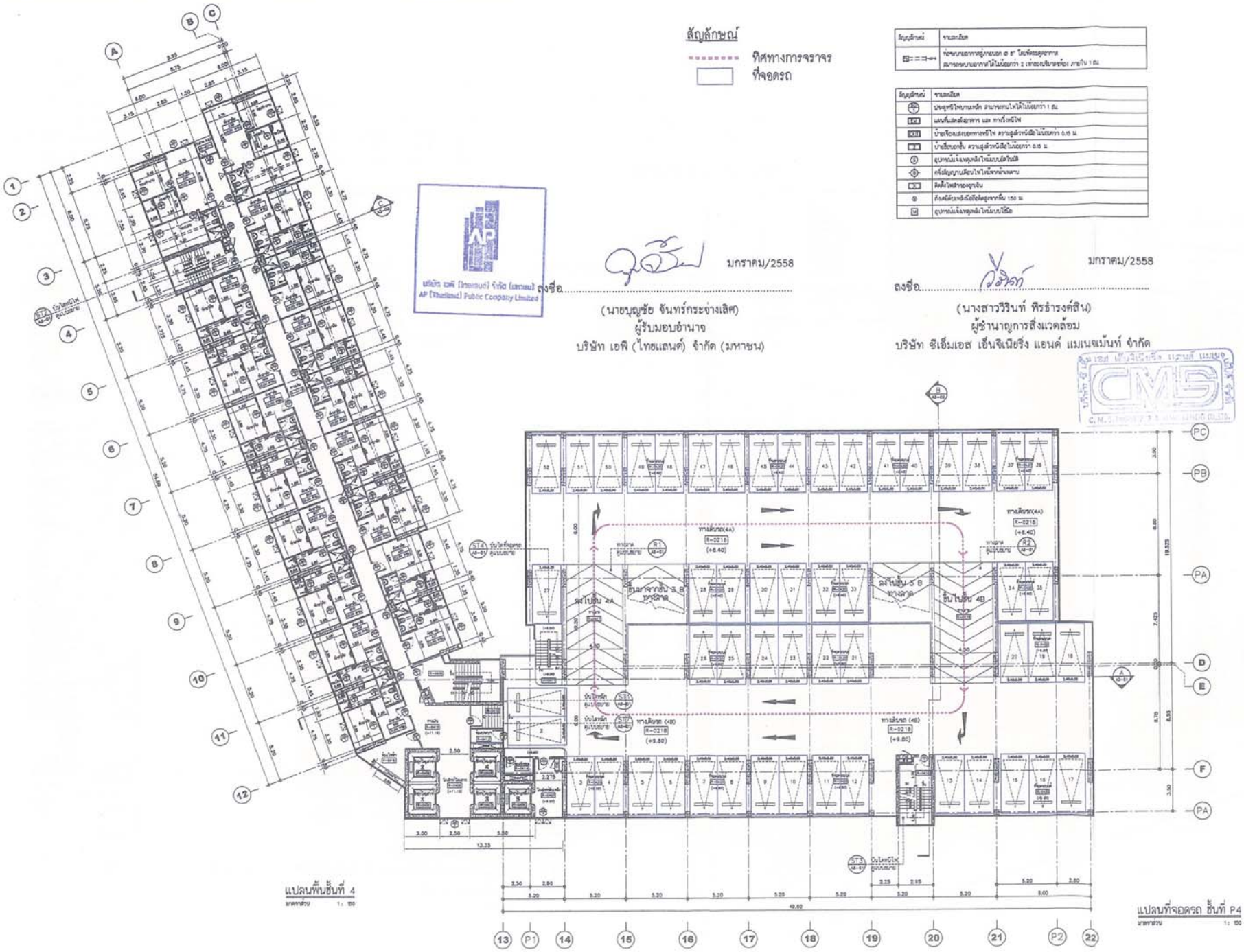
เขียนแบบ :
นายเอกพงษ์ แก้วเป็ง

แบบแสดง :

มาตราส่วน :
วันที่ :

หมายเลขแบบ	จำนวนแผ่นรวม

P:\BACK-UP\2014\DA_208\ผังชั้นจอดรถ



รูปที่ 2 ผังแสดงการจัดระบบการจราจร (บริเวณชั้นจอดรถที่ 4)

AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
170 / 27 ชั้นที่ 18 อาคารไอทีเอฟ ทาวเวอร์ 1
ถ. รัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กทม. 10400

โครงการ : Aspire สาทร-ตากสิน 2 PHASE 3

ASPIRE 3

สถานที่ :

ถนนราชดำริ แขวงบางรัก
เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ :

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

วิศวกรโครงสร้าง :

ร.อ.วิโรจ์ ศรีอพร วม.1233
2/102 ถ. พหลโยธิน 40 จตุจักร กทม.
สุทธิพ ยงสุวรรณกุล สม. 4465

CONCEPTUAL ENGINEERING CO.,LTD.
บริษัท ซีออนเซ็ท เอ็นจินีอริ่ง จำกัด

วิศวกรระบบสุขาภิบาล :

เมธี เมธีภิมาวรรณกุล วส. 87
สุชาติ สิทธิ์นิ่มโอฬาร สส. 183
โยภาส ศรีวงศ์ธนานท์ สส. 313

วิศวกรไฟฟ้า :

นายบุญสม กาญจนพงศ์พร วฟก. 056
จิรพุฒิ ปิยนงการ วฟก. 070

วิศวกรเครื่องกล :

ชัชดี ดุลยไพบูลย์สุข วก. 025
อำนาจ ดุลยปิ วก. 3308
จุรียา พรสำ วก. 2958
ศุภสิทธิ์ เบญจมสาธิม วก. 34471

PASS
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
3/386 Thetsaban Nimit Rd.,
Ladyao ,Chatuchak ,Bangkok 10900
Tel:0-2513 389-0575-6 Fax:0-2513 389-0577

สถาปนิกโครงการ :

พล.เบ้ยอาญุพน อันทปริตา ว.สถ. 5523
นายพจน์ สุนสินธุ์ สถป. 5768
ศิริลิมศ์ ลิขทวัฒนะ ภสถ. 15025

RJP
Real Estate Planning Consultants Co.,Ltd.
and AP(Ch) Limited Part. & P and Con Limited Part.
88/88 Ngamwongwan-4, Moo-8 Ngamwongwan Rd, Muang,
Nonthaburi 11000

ศูนย์สถาปนิกโครงการ

นาย ชิปวัฒน์ จันทะใจ ภ-ภส 34.

เขียนแบบ :

นายอภาพงษ์ แก้วเนี้ย

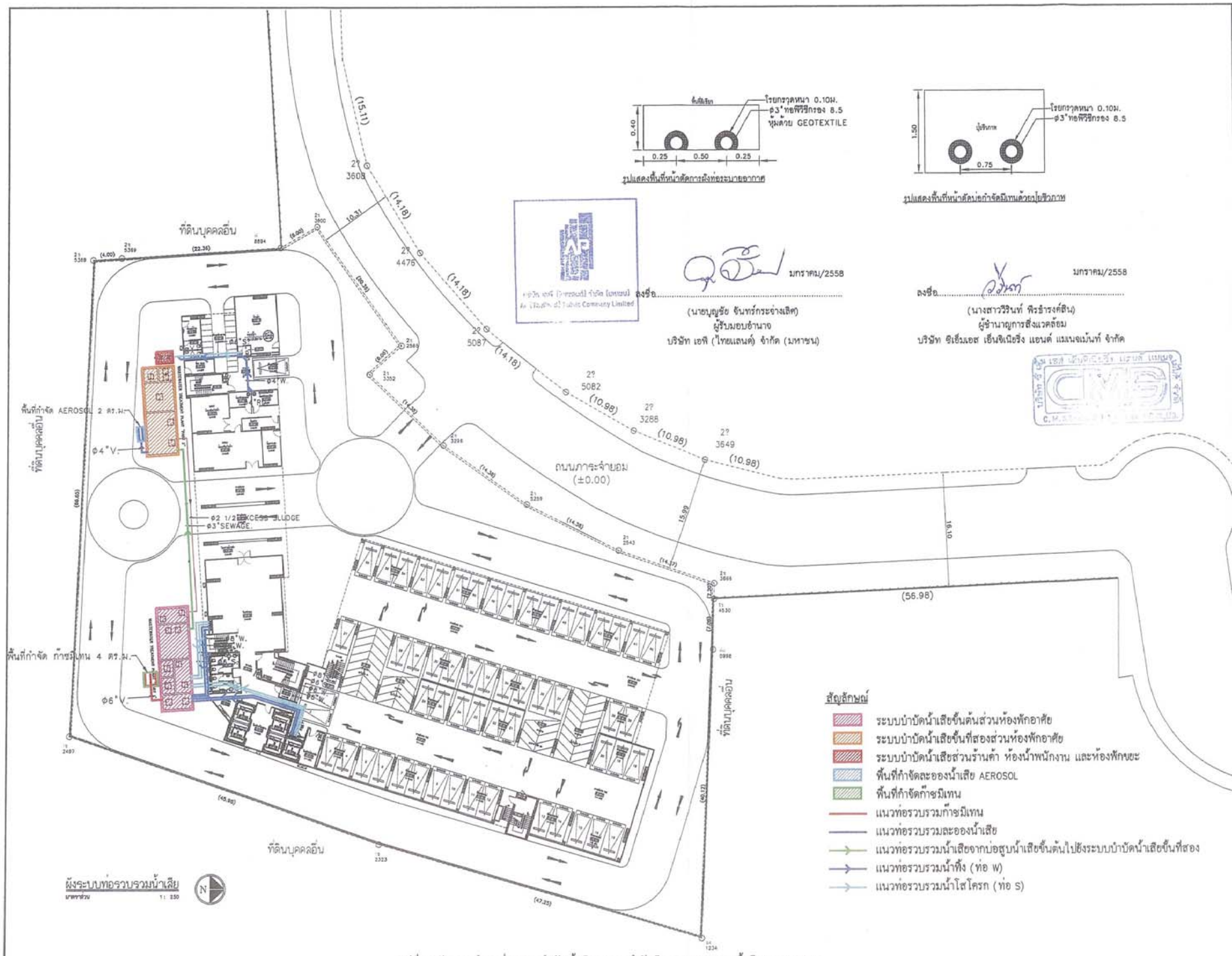
แบบแสดง :

มาตราส่วน :

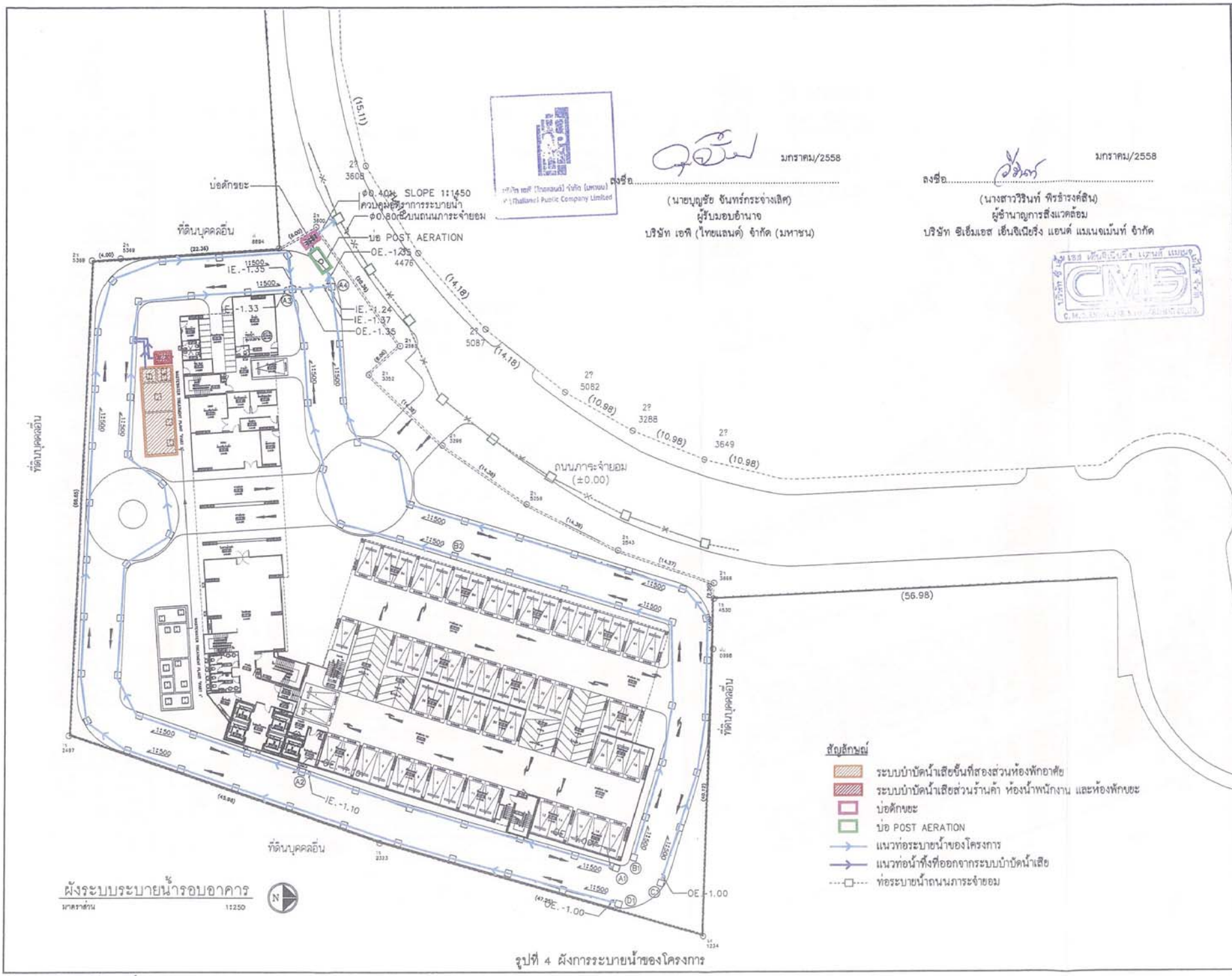
วันที่ :

หมายเลขแบบ	จำนวนแผ่นรวม

P:\BACK-UP\2014\DA_208\ผังชั้นจอดรถ



รูปที่ 3 ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบกำจัดมีเทน และละอองน้ำเสีย (AEROSOL)



รูปที่ 4 ผังการระบายน้ำของโครงการ

ลงชื่อ..... มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ..... มกราคม/2558
(นางสาววิรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 5 ผังแสดงพื้นที่จุดรวมพล

ลงชื่อ..... มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ..... มกราคม/2558
(นางสาวรินทร์ พีรชำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

สัญลักษณ์

- แนวรั้วโครงการ
- แนวอาคาร

ตารางพื้นที่รวมพล ZONE A	
ขนาดลำต้น ø 0.40 ม. ~ 0.55 ตร.ม./ต้น มี 15 ต้น ~	8.00 ตร.ม.
พื้นที่รวมพล ZONE A ที่เฉด	150.00 ตร.ม.
พื้นที่รวมพล ZONE A (หักลบลำต้น) สำหรับผู้พักอาศัยชั้น 11–15	142.00 ตร.ม.
ตารางพื้นที่รวมพล ZONE B	
ขนาดลำต้น ø 0.35 ม. ~ 0.40 ตร.ม./ต้น มี 5 ต้น ~	2.50 ตร.ม.
พื้นที่รวมพล ZONE B ที่เฉด	55.00 ตร.ม.
พื้นที่รวมพล ZONE B (หักลบลำต้น) สำหรับผู้พักอาศัยชั้น 3–4 และชั้น 5 (เฉพาะส่วนห้องพักอาศัยด้านทิศใต้) รวมทั้งพนักงานโครงการ และพนักงานประจำร้านค้า	52.50 ตร.ม.
ตารางพื้นที่รวมพล ZONE C	
ขนาดลำต้น ø 0.35 ม. ~ 0.40 ตร.ม./ต้น มี 10 ต้น ~	4.00 ตร.ม.
พื้นที่รวมพล ZONE C ที่เฉด	155.00 ตร.ม.
พื้นที่รวมพล ZONE C (หักลบลำต้น) สำหรับผู้พักอาศัยชั้น 5 (เฉพาะส่วนห้องพักอาศัยด้านทิศเหนือ) และชั้น 6–10	151.00 ตร.ม.
ตารางพื้นที่รวมพล ZONE D	
ขนาดลำต้น ø 0.40 ม. ~ 0.55 ตร.ม./ต้น มี 13 ต้น ~	7.00 ตร.ม.
พื้นที่รวมพล ZONE D ที่เฉด	175.00 ตร.ม.
พื้นที่รวมพล ZONE D (หักลบลำต้น) สำหรับผู้พักอาศัยชั้น 16–21	168.0 ตร.ม.
รวมพื้นที่รวมพล ZONE A+B+C+D = 513.50 ตร.ม.	

AP (Thailand) Public Company Limited

โครงการ : Aspire สาทร-ตากสิน 2 PHASE 3

ASPIRE 3

สถานที่ : ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางพลัด เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ : บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

วิศวกรโครงสร้าง : รอ.ไกนัย ศรีสุขร วม.1233

2/102 ซ. ทองใบ้บ 40 พุทธิจร กทม.

ศุภชัย มยุรวรรณกุล สม. 4485

GEOMETRIC ENGINEERING CO.,LTD.
บริษัท จีโอเมทริค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วิศวกรระบบสุขาภิบาล :
นนู เมธโยภาวรพงศ์กุล วส. 87
ยุทธิ์ ลิขิตปัญจรพม สส. 103
โยภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

วิศวกรไฟฟ้า :
นายสุญชม กาญจนพงษ์กร วฟา. 655
จิรายุ ปิ่นสนอาจ วฟา. 670

วิศวกรเครื่องกล :
ดันดี ดุลเวทุลย์สุข วก. 625
อำนาจ ดุ่มมี สก. 3308
ชุติยา หลำ สก. 3958
ศุภักดิ์ เบญจมสาธิย สก. 34471

PASS
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
3/266 Thanonsukhumvit Road, Klongtoey District, Bangkok 10110
Tel.0-2261 2570-6 Fax.0-2261 2570-7

สถาปนิกโครงการ :
นส.ปรางทองภูมิ จันทนศิลา ภ-ศส. 523
นายพงษ์ ดุลมีบุญ สสถ. 1710
ลักษิณส ลิลาวัลแนม ภสถ. 10025

RJP Consultants
Real Estate Planning Consultants Co.,Ltd.
and A-Con Limited Part. & P and Con Limited Part.
88/98 Ngamwongwan-4, Moo-8 Ngamwongwan Rd, Muang, Nonthaburi 11000

ภูมิสถาปนิกโครงการ
นาย สิทธิวัฒน์ จันทนไก ภ-กส 34.

เขียนแบบ :
นายอภพงษ์ แก้วเป็ง

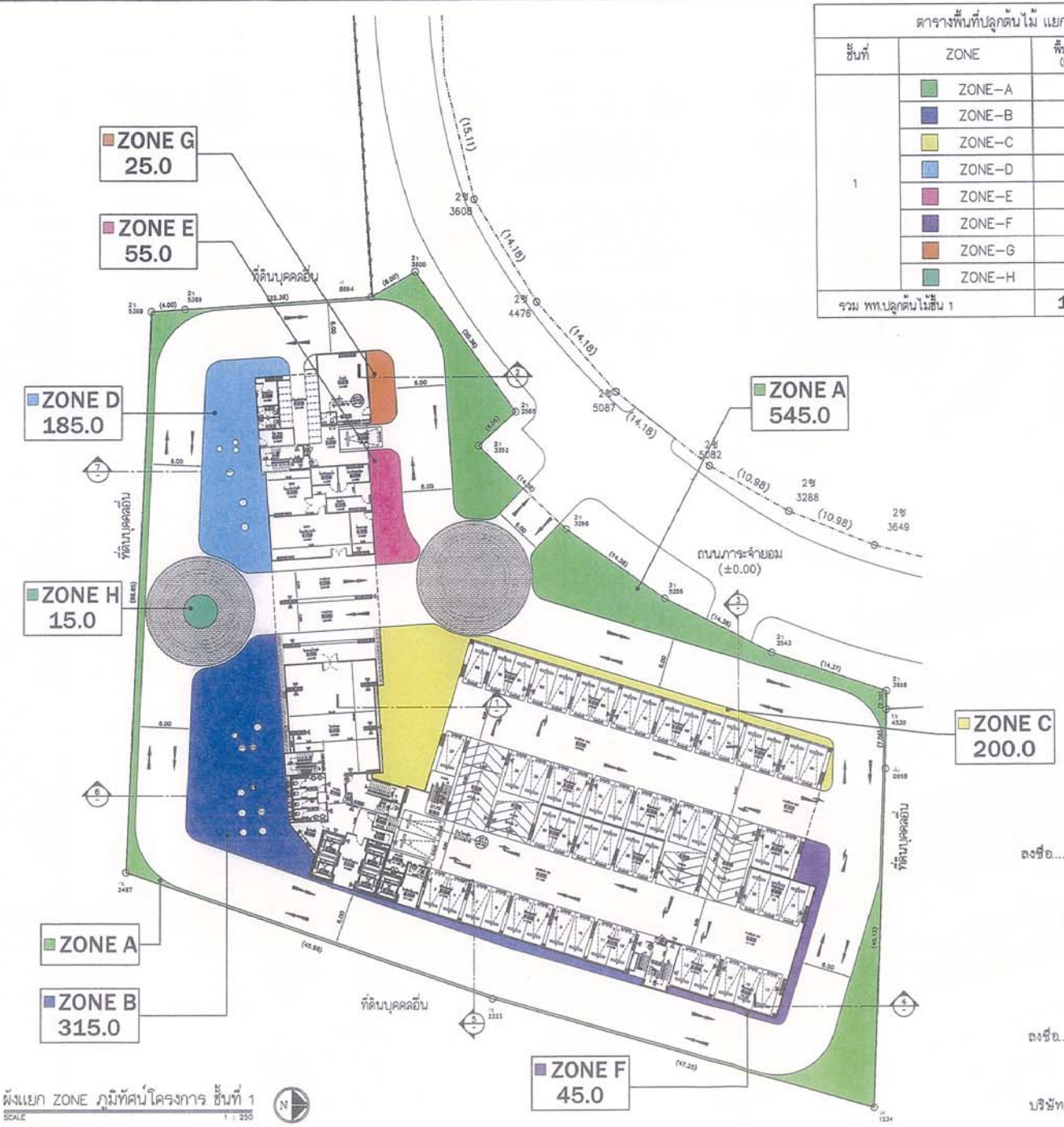
แบบแสดง :

มาตราส่วน :
วันที่ :

หมายเลขแบบ	จำนวนแผ่นรวม

P:\BACK-UP\2014\EIA_208\จุดรวมพล

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้ แยกโซน				
ชั้นที่	ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้น ประมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกต้นไม้เล็ก/อื่นๆ ประมาณ(ตร.ม.)
1	ZONE-A	545.0	475.0	70.0
	ZONE-B	315.0	290.0	25.0
	ZONE-C	200.0	175.0	25.0
	ZONE-D	185.0	160.0	25.0
	ZONE-E	55.0	40.0	15.0
	ZONE-F	45.0	35.0	10.0
	ZONE-G	25.0	15.0	10.0
	ZONE-H	15.0	15.0	0.0
รวม พท.ปลูกต้นไม้ชั้น 1		1,385.0	1,205.0	180.0



ผังแยก ZONE ภูมิทัศน์โครงการ ชั้นที่ 1
SCALE 1 : 250

รูปที่ 6 พื้นที่สีเขียว (ก.พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง)

มกราคม/2558

ลงชื่อ.....

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

มกราคม/2558

ลงชื่อ.....

(นางสาววิรินท์ พิรธำรงค์สิน)
ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

AP (Thailand) Public Company Limited

โครงการ : Aspire สาทร-ราชพฤกษ์ 2 PHASE 3

ASPIRE 3

สถานที่ : ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางพลัด เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ : บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

วิศวกรโครงสร้าง : จเร วรวิบัย สกิจจร วม.1233
2/123 ซ. ทองใบใส้ 40 ซอยจัตุรัส กทม.
คุณชัย บรรจุวรพงศ์ สม. 4485

GEOMETRIC ENGINEERING CO.,LTD.
บริษัท จีโอเมทริค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วิศวกรระบบสุขาภิบาล :
บญ เมธโยการวรพงศ์ วส. 87
สุธาสิ สิริพันโบธรรม สส. 103
โยภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

วิศวกรไฟฟ้า :
นายบุญสม กาญจนพงษ์สกุล วฟก. 956
จิรายุส์ ปิยสินธการ วฟก. 970

วิศวกรเครื่องกล :
สิทธิ์ ดุลยไพบูลย์สุข วก. 625
อำนาจ ดุลยนิ์ สก. 3306
ชูชีพ พรชำ สก. 2956
คุณสิทธิ์ เบญจมะชาติ ภก. 34471

PASS
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
9/364 Thetsaban-Nimitma Rd., Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
Tel.0-2579 2879-6 Fax.0-2579 2879-7

สถาปนิกโครงการ :
พล.ท.ประสาทญาณ จันทปริดา ว-สถ. 523
นายทพย์ สุขะสินธุ์ สถป. 1510
ศิริลักษณ์ ลิงห์วัฒนะ ภสถ. 10025

RIP
Rinal Carlacter Planning Consultants Co.,Ltd. and AP(Thailand) Limited Parts, 8 F and Can Lotus Parts, 25/50 Ngamwongwan-4, Non-U Ngamwongwan Rd, Muang, Nonthaburi 1000

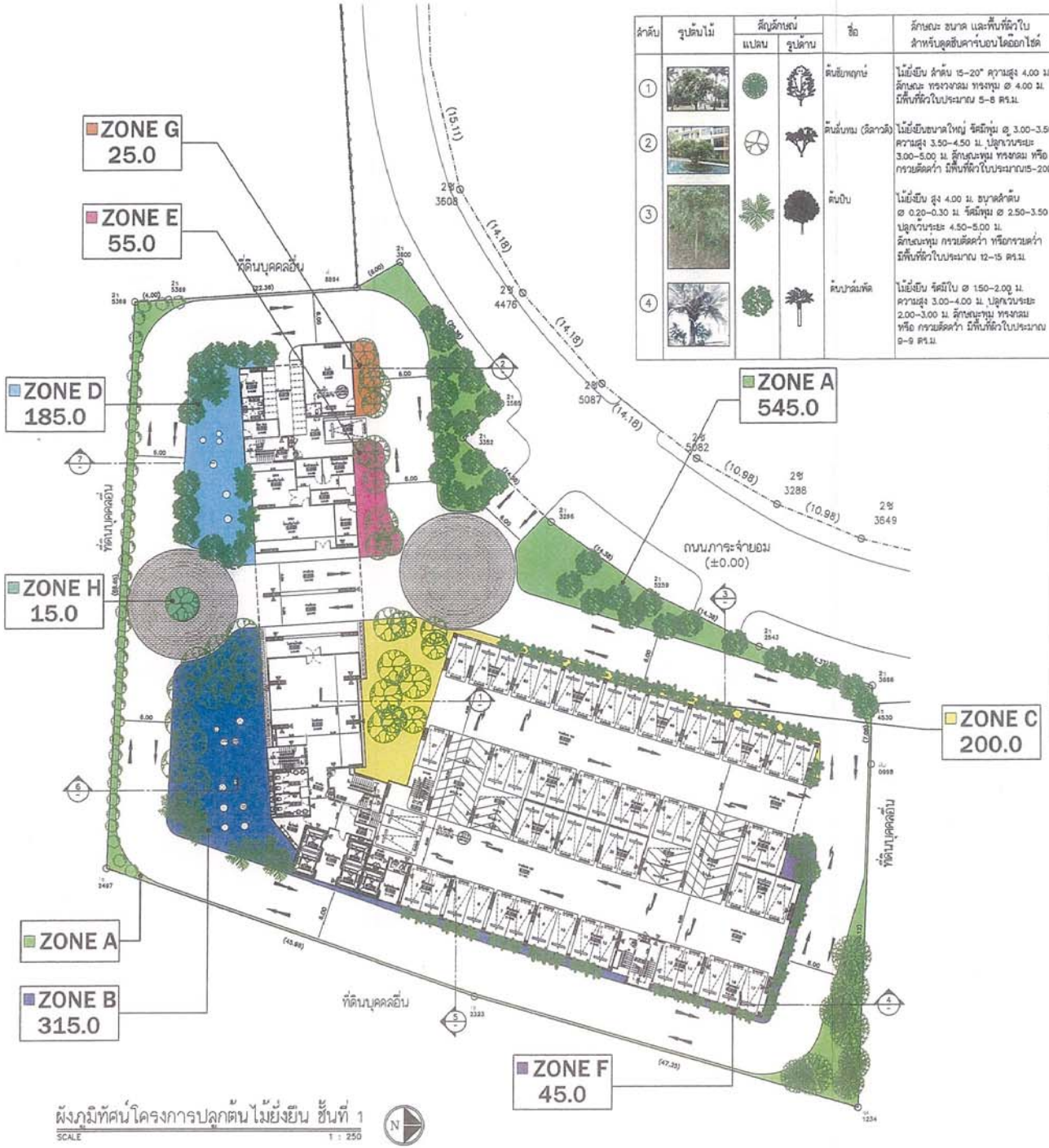
ผู้ประสานโครงการ
นาย ชัยวัฒน์ จันทะโก ก-เอส 34.

เขียนแบบ :
นายเอกพงษ์ แก้วเนี้ย

แบบแสดง :

มาตราส่วน :
วันที่ :
หมายเลขแบบ | จำนวนแผ่นรวม

P:\BACK-UP\2014\EIA_208\พื้นที่สีเขียว



ผังภูมิทัศน์โครงการปลูกต้นไม้ยืนต้น ชั้นที่ 1

SCALE 1 : 250

ลำดับ	รูปต้นไม้	สัญลักษณ์ แปลน	สัญลักษณ์ รูปด้าน	ชื่อ	ลักษณะ ขนาด และพื้นที่ผิวใบ สำหรับดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์
1				ต้นยี่หฺกฺษ์	ไม้ยืนยืน ลำต้น 15–20" ความสูง 4.00 ม. ลักษณะ ทรงวงกลม ทรงทุม Ø 4.00 ม. มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 5–8 ตร.ม.
2				ต้นเล็บทม (ลีลาวดี)	ไม้ยืนยืนขนาดใหญ่ จัดมีพุ่ม Ø 3.00–3.50 ม. ความสูง 3.50–4.50 ม. ปลูกเว้นระยะ 3.00–5.00 ม. ลักษณะพุ่ม ทรงกลม หรือ กรวยตัดด่าว มีพื้นที่ผิวใบประมาณ15–20ตร.ม.
3				ต้นปีบ	ไม้ยืนยืน สูง 4.00 ม. ขบาลลำต้น Ø 0.20–0.30 ม. จัดมีพุ่ม Ø 2.50–3.50 ม. ปลูกเว้นระยะ 4.50–5.00 ม. ลักษณะพุ่ม กรวยตัดด่าว หรือกรวยด่าว มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 12–15 ตร.ม.
4				ต้นปาล์มพัด	ไม้ยืนยืน จัดมีใบ Ø 1.50–2.00 ม. ความสูง 3.00–4.00 ม. ปลูกเว้นระยะ 2.00–3.00 ม. ลักษณะพุ่ม ทรงกลม หรือ กรวยตัดด่าว มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 9–9 ตร.ม.
5				ต้นทูกระจง (ทูกวาลเตระ)	ไม้ยืนยืนใบโปร่ง จัดมีใบ Ø 3.00–5.00 ม. ความสูงตน 6.00–7.00 ม. ลักษณะพุ่ม ครึ่งทรงกลม หรือกรวยตัดด่าว มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 9–12 ตร.ม.
6				ต้นอโดกอินเดีย	ความสูงต้น 9.00–12.00 ม. ปลูกชิดระยะ 1.00–1.50 ม. ลักษณะพุ่ม ในแท่งทรวยด่าว มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 13–15 ตร.ม.
7				ต้นปาล์มจีน	ไม้ยืนยืน จัดมีใบ Ø 2.50–3.50 ม. ความสูง 3.00–4.00 ม. ปลูกเว้นระยะ 2.00–2.50 ม. ลักษณะพุ่ม ทรงกลม หรือกรวยตัดด่าว มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 9–12 ตร.ม.

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนยืน

ชั้นที่	ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนยืน ประมาณ(ตร.ม.)
1	ZONE–A	545.0	475.0
	ZONE–B	315.0	290.0
	ZONE–C	200.0	175.0
	ZONE–D	185.0	160.0
	ZONE–E	55.0	40.0
	ZONE–F	45.0	35.0
	ZONE–G	25.0	15.0
	ZONE–H	15.0	15.0
รวม พท.ปลูกต้นไม้ชั้น 1		1,385.0	1,205.0

ลงชื่อ..... มกราคม/2558

(นายบุญชัย ชันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ..... มกราคม/2558

(นางสาววิรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๒๑๑ / ๑๗ ชั้นที่ ๑๘ อาคารไอเอ็มพาทน์ทาวเวอร์ ๑ ซ.รัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง ก.ทม. ๑๓๑๐

โครงการ : Aspire สาทร-สารสิน 2 PHASE 3

ASPIRE 3

สถานที่ :
ถนนราชดำริ แขวงบางรัก
เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ :
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

วิศวกรโครงสร้าง :
ร.อ.วิวัฒ ศรีจรัส วม.1233
2/100 ซ. ทองใบ้ยิน 40 พญาไท กทม.
ศุภชัย เอกุวรรณกูล สม. 4485

GEOMETRIC ENGINEERING CO.,LTD.
บริษัท จีโอเมทริค เอนจิเนียริ่ง จำกัด

วิศวกรระบบสุขาภิบาล :
เมฆ แสงโสภาวรรณกูล วส. 67
สุธาสิ์ ลัดดร์บ่ในอรรม สส. 183
โอภาส สร้างสิทธานนท์ สส. 313

วิศวกรไฟฟ้า :
นายบุญสม กาญจนพงศ์พร วฟา. 858
จิรายุ์ ปิ่นสนอการ วฟา. 870

วิศวกรเครื่องกล :
รัมภ์ ดุลมไพบูลย์อุ วก. 825
อำนาจ ศุ่นมี สก. 3308
ชุริยา พลชา สก. 2958
ศุภชิทธิ์ เกษมสวัสดิ์ กก. 34471

PASS
PLANNING ALL SYSTEM SERVICE
3/384 Thetsaban Wat Thai Rd.,
Ladyao Jatujak Bangkok 10900
Tel.0662) 580-0672-6 Fax.0662) 580-0677

สถาปนิกโครงการ :
พ.ต.ท.กองกายุทธ จันทปรีดา ส.สถ. 323
นายเทพน์ สุขสิทธิ์ สสถ. 1101
ศิริลักษณ์ ลิลศวัสนะ ภสถ. 15025

RP
Consultants
Real Estate Planning Consultants Co.,Ltd.
and RIDON Limited Part.1, 2, 3 and Con Limited Part.
88/98 Ngamwongwan-4, Moo-6 Ngamwongwan Rd. Muang ,
Nonthaburi 11000

ภูมิสถาปนิกโครงการ
นาย ธิปวัฒน์ จันทะโก ภ.ภส 24.

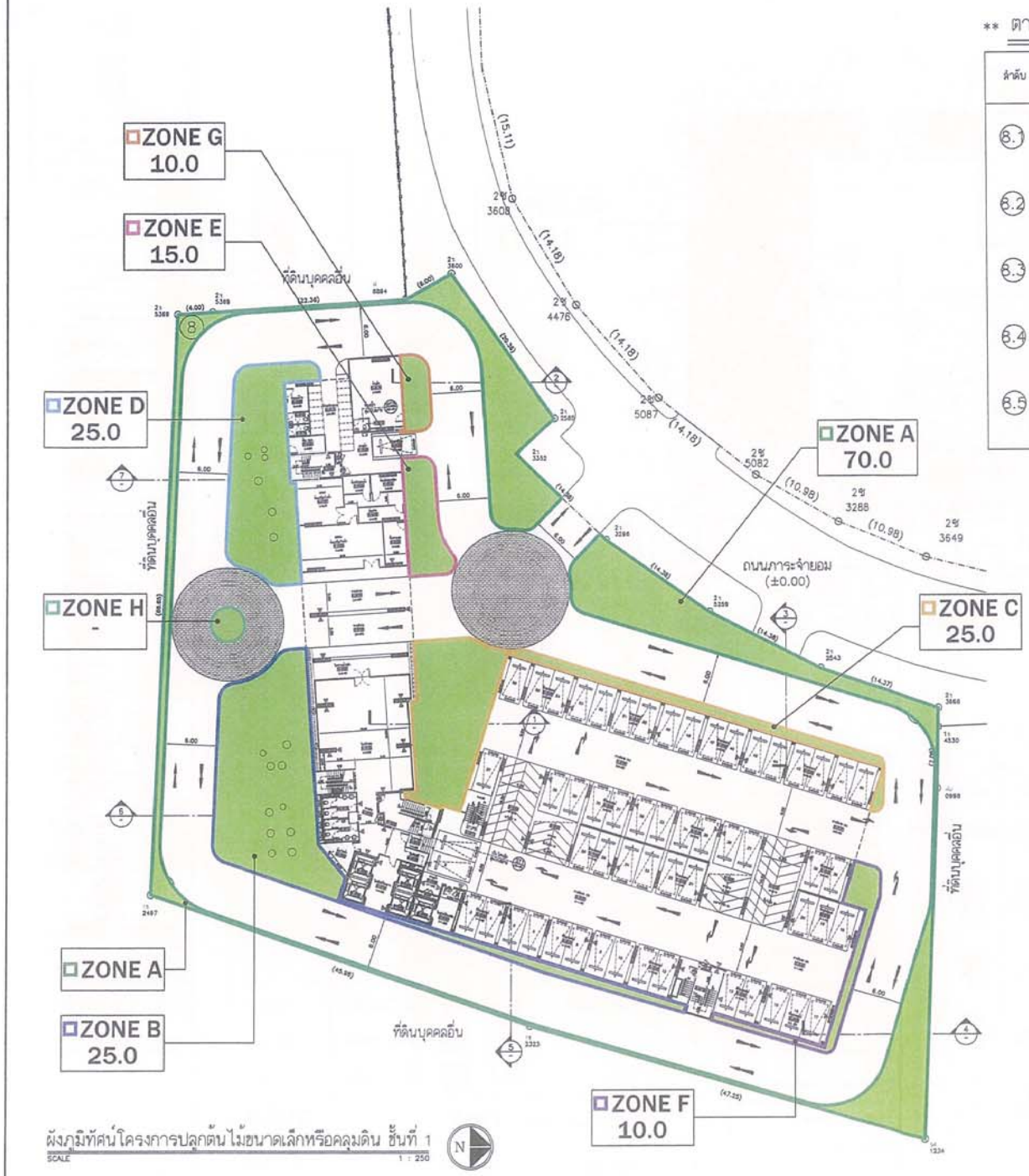
เขียนแบบ :
นายเอกพงษ์ เก้าเนิ้ม

แบบแสดง :

มาตราส่วน :
วันที่ :
หมายเลขแบบ จำนวนแผ่นรวม

รูปที่ 6 ผังพื้นที่สีเขียว (ข พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง)

P:\BACK-UP\2014\DIA_208\พื้นที่สีเขียว



ผังภูมิทัศน์โครงการปลูกต้นไม้ขนาดเล็กหรือคลุมดิน ชั้นที่ 1

SCALE 1 : 250

รูปที่ 6 ผังพื้นที่สีเขียว (ค.พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม- ไม้คลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง)

** ตารางพันธุ์ไม้ขนาดเล็ก เบอร์ 8 (8)

ลำดับ	รูปต้นไม้	สัญลักษณ์ แปลน	สัญลักษณ์ รูปด้าน	ชื่อ	ลักษณะ ขนาด และพื้นที่ผิวใบ สำหรับคูณสัมประสิทธิ์ออกไซด์
8.1				หญ้ามาเลย์	พื้นที่ปลูกหญ้ามาเลย์ และแต่งไม้คลุมดิน แซมด้วยไม้พุ่มขนาดเล็ก สูงเฉลี่ยจากพื้น 0.50–1.00 ม.
8.2				ต้นชาดัด	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ตกแต่งคลุมดิน หรือ ปลูกในกระบะต้นไม้ จัดมีพุ่ม ø 0.40–0.50 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.40–0.60 ม.
8.3				ต้นใบบาด	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ตกแต่งคลุมดิน หรือ ปลูกในกระบะต้นไม้ จัดมีพุ่ม ø 0.40–0.50 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.40–0.60 ม.
8.4				ต้นฤาษีผสม	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ตกแต่งคลุมดิน หรือ ปลูกในกระบะต้นไม้ จัดมีพุ่ม ø 0.30–0.40 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.30–0.40 ม.
8.5				ต้นเวรมยุรา	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ตกแต่งคลุมดิน หรือ ปลูกในกระบะต้นไม้ จัดมีพุ่ม ø 0.20–0.30 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.20–0.30 ม.

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้ขนาดเล็กหรือคลุมดิน

ชั้นที่	ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกต้นไม้เล็ก/อื่นๆ ประมาณ(ตร.ม.)
1	ZONE–A	545.0	70.0
	ZONE–B	315.0	25.0
	ZONE–C	200.0	25.0
	ZONE–D	185.0	25.0
	ZONE–E	55.0	15.0
	ZONE–F	45.0	10.0
	ZONE–G	25.0	10.0
	ZONE–H	15.0	0.0
รวม พท.ปลูกต้นไม้ชั้น 1		1,385.0	180.0

ลงชื่อ..... มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ..... มกราคม/2558

(นางสาววิรินท์ พิรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT

AP (Thailand) Public Company Limited
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
ชั้น 17 / 27 ชั้นที่ 18 อาคารไอทีเอฟ การ์เดนท์ ๑
ถ. ศรีอยุธยา แขวงทองใหม่ เขตธนบุรี กทม. 10600

โครงการ : Aspire สาทร-ราชพฤกษ์ 2 PHASE 3

ASPIRE 3

สถานที่ :
ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางคอ
เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ :
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

วิศวกรโครงสร้าง :
ธเนวิวัฒ ศรีอจร วย.0333
2/ซอ ถ. พหลโยธิน 40 จตุจักร กทม.
ศุภชัย บงสุวรรณกุล สย. 4485

CONCEPTIC ENGINEERING CO.,LTD.
บริษัท คิโอเนพท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วิศวกรระบบสุขาภิบาล :
เมฆ เมธโยการวรพงศ์ วส. 87
สุชาติ สิทธิมั่นโยธิน สส. 103
โยภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 310

วิศวกรไฟฟ้า :
บายสุบสม กาญจนพงษ์พร วฟ. 958
จิรายุ ปิ่นสงการ วฟ. 970

วิศวกรเครื่องกล :
สันติ ลุคมไพฑูลย์สุข วก. 825
ธำนาจ ลุ่มนี วก. 3308
จุรีรา พงสำ วก. 2958
ศุภลิขิต เบญจมาลิน วก. 34471

PASS
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
3/384 Thetsaban4 Road, Ladyao Chatuchak Bangkok 10900
Tel.(662) 580-6579-6 Fax.(662) 580-6577

สถาปนิกโครงการ :
พล.ท.บวรอาญาณ จันทปริดา ส-สถ. 523
นายพจน์ สุมลินทุ์ สสถ. 6756
ดิศันเดส ลิขสิทธิ์สมบ กสถ. 15035

Chandleers
Bird Cerbetar Planning Consultants Co.,Ltd.
and AP(TH) Limited Pyrt. 8 F and Sam Lipted Pyrt.
88/202 Ngamwongwan-4, Rod-6 Ngamwongwan Rd. Muang, Nonthaburi 1000

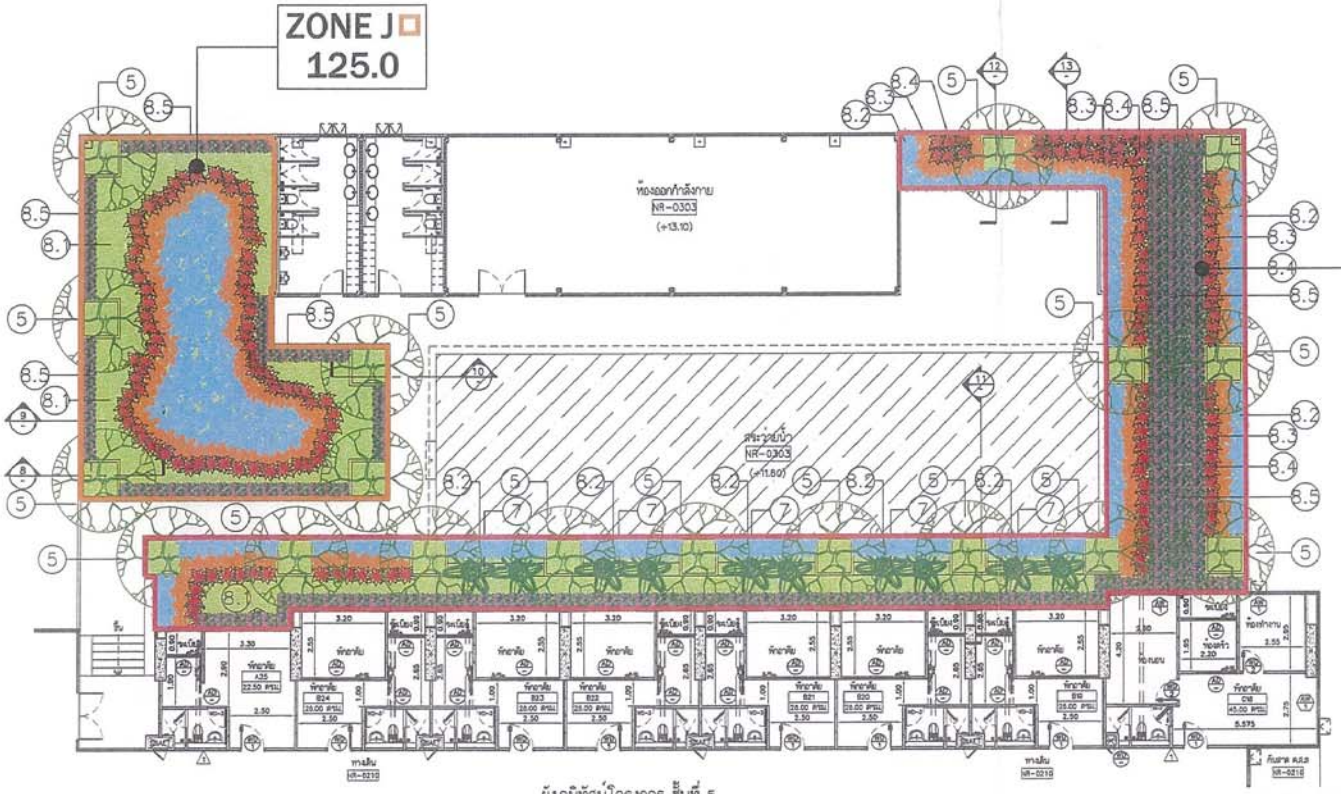
ที่ปรึกษาสถาปนิกโครงการ
ก้อง ชิปวัฒน์ จันทะใจ ก-สถ 34.

เขียนแบบ :
นายอาทิตย์ แก้วเนี้ย

แบบแสดง :

มาตราส่วน :
วันที่ :
ขนาดแผ่นแบบ | จำนวนแผ่นรวม

P:\BACK-UP\2014\DA_208\พื้นที่สีเขียว



** ตารางพันธุ์ไม้ยืนต้น

ลำดับ	รูปต้นไม้	สัญลักษณ์ แปลน	สัญลักษณ์ รูปด้าน	ชื่อ	ลักษณะ ขนาด และพื้นที่ผิวใบ สำหรับตุดซีเมคาร์บอนไดออกไซด์
5				ต้นหูกระจง (ชุกากเมตระ)	ไม้ยืนต้นใบเรียง รัศมีใบ ø 3.00–5.00 ม. ความสูงต้น 6.00–7.00 ม. มีลักษณะทุ่ม ครึ่งทรงกลม หรือทรงตัดต่ำ มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 9–12 ตร.ม.
7				ต้นปาล์มจีน	ไม้ยืนต้น รัศมีใบ ø 2.50–3.50 ม. ความสูง 3.00–4.00 ม. ปลูกเว้นระยะ 2.00–2.50 ม. มีลักษณะทุ่ม ทรงกลม หรือทรงตัดต่ำ มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 9–12 ตร.ม.

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้				
ชั้นที่	ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้น ประมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกต้นไม้เล็ก/อื่นๆ ประมาณ(ตร.ม.)
5	ZONE-I	220.0	90.0	130.0
	ZONE-J	125.0	50.0	75.0
รวม พท.ปลูกต้นไม้ชั้น 5		**345.0**	**140.0**	**205.0**

** ตารางพันธุ์ไม้ขนาดเล็ก เบอร์ 8 (8)

ลำดับ	รูปต้นไม้	สัญลักษณ์ แปลน	สัญลักษณ์ รูปด้าน	ชื่อ	ลักษณะ ขนาด และพื้นที่ผิวใบ สำหรับตุดซีเมคาร์บอนไดออกไซด์
8.1				หญ้ามาเลย์	พื้นที่ปลูกหญ้ามาเลย์ และแต่งไม้ดอกสีสด แซมด้วยไม้พุ่มขนาดเล็ก สูงเฉลี่ยจากพื้น 0.60–1.00 ม.
8.2				ต้นชาดัด	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ตกแต่งตุดสีสด หรือ ปลูกในกระบะต้นไม้ รัศมีพุ่ม ø 0.40–0.50 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.40–0.60 ม.
8.3				ต้นใบนาค	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ตกแต่งตุดสีสด หรือ ปลูกในกระบะต้นไม้ รัศมีพุ่ม ø 0.40–0.50 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.40–0.60 ม.
8.4				ต้นฤาษีผสม	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ตกแต่งตุดสีสด หรือ ปลูกในกระบะต้นไม้ รัศมีพุ่ม ø 0.30–0.40 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.30–0.40 ม.
8.5				ต้นเววมยุรา	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ตกแต่งตุดสีสด หรือ ปลูกในกระบะต้นไม้ รัศมีพุ่ม ø 0.20–0.30 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.20–0.30 ม.

รูปที่ 6 ผังพื้นที่สีเขียว (งผังพื้นที่สีเขียวชั้น 5 บริเวณสระว่ายน้ำ)

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้ ชั้นที่ 5				
พื้นที่ปลูก	No.	สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่ / ตร.ม.
ต้นไม้ยืนต้น	5		ต้นหูกระจง	90.0
	7		ต้นปาล์มจีน	50.0
รวมพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้น				**140.0**
ต้นไม้ขนาดเล็ก	8.1		หญ้ามาเลย์	15.0
	8.2		ต้นชาดัด	75.0
	8.3		ต้นใบนาค	20.0
	8.4		ต้นฤาษีผสม	20.0
	8.5		ต้นเววมยุรา	75.0
รวมพื้นที่ปลูกต้นไม้ขนาดเล็ก				**205.0**
รวม พท.ปลูกต้นไม้ทั้งหมด				**345.0**

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

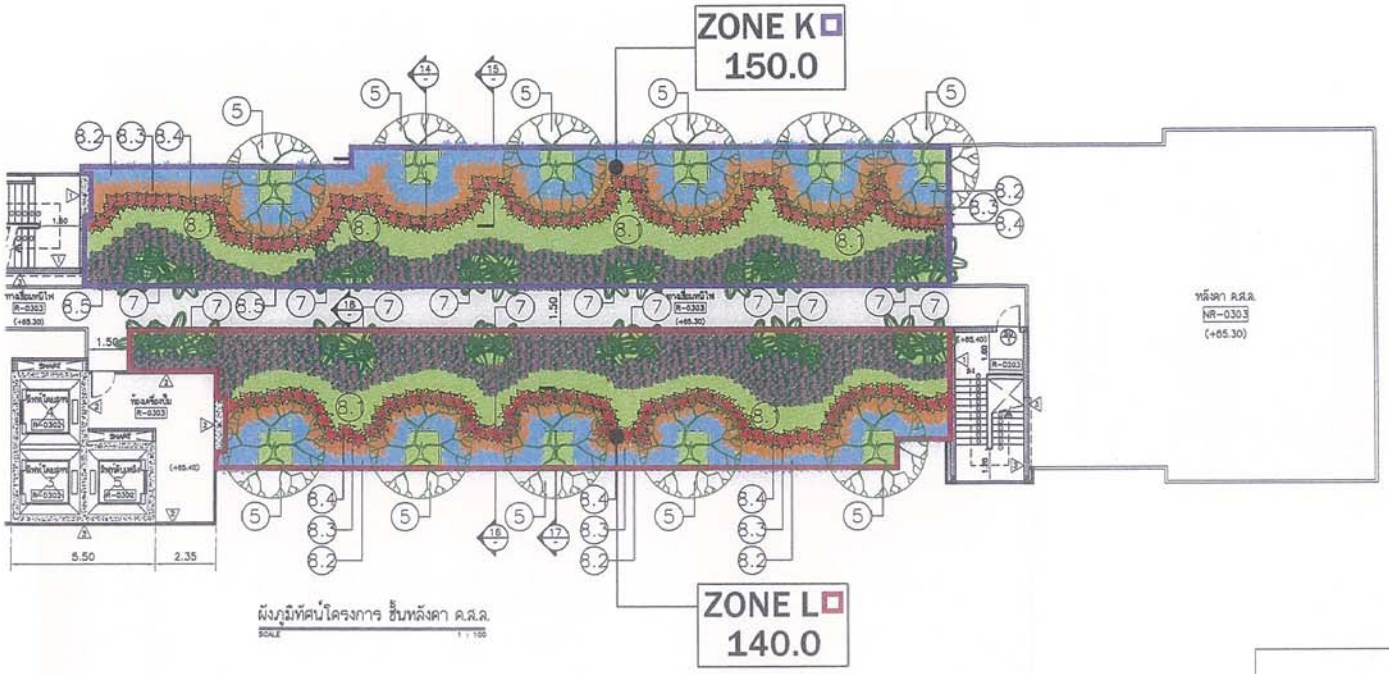
ลงชื่อ..... มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ..... มกราคม/2558
(นางสาวรินท์ พิรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

AP (Thailand) Public Company Limited
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) 170 / 57 ชั้นที่ 18 อาคารไอเอ็นทาวเวอร์ 1 ถ. ซีคอนโบ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โครงการ : Aspire สาทร-ราชพฤกษ์ PHASE 3
ASPIRE 3
สถานที่ : ถนนราชพฤกษ์ และถนนตัดใหม่ แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ : บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
วิศวกรโครงสร้าง : ช.อ.วานัย ศรีจร วย.12133 2/100 ซ. พหลโยธิน 40 จตุจักร กทม. ศุภชัย บงสุวรรณกุล สย. 4485
CONCEPTOR ENGINEERING CO.,LTD. บริษัท คอนเซปเตอร์ เอ็นจินีเอริ่ง จำกัด
วิศวกรระบบสุขาภิบาล : มนู แสงโสมการพรสกุล วส. 87 ; สุธาสิ์ สถิตย์นิรันดรกุล สส. 163 ; โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313
วิศวกรไฟฟ้า : นายบุญสม กาญจนพงษ์กร วฟ. 956 ; จิรกุมี จินสมอาวร วฟ. 870
วิศวกรเครื่องกล : มิตติ ตุลยไพบูลย์สุข วก. 825 ; อำนาจ ศุ่มมี วก. 3306 ; ชุริยา พงชา วก. 2958 ; คุณัฟฟ์ เบญจสาสิม วก. 34471
PASS PLANNING ALL SYSTEM SERVICES 3/366 Thetsabanrangsit Rd., Ladpao Chokchai Bangkok 10310 Tel.0-2513 3559-0473-6 Fax.0-2513 3559-0477
สถาปนิกโครงการ : พล.ท.ท่องจารกุญแจ จันทร์ปรีดา ส.ถ. 1503 ; บวยทอง สุขสิริมุ่ง สถ. 1701 ; ลักษิณส์ ลิลาวัฒนะ ภถ. 15025
Consultants: Real Estate Planning Consultants Co.,Ltd. and R/F-CON Limited Part. 8 F and Sun Limited Part. 88/98 Ngamwongwan-4, Rao-C Ngamwongwan Rd. Muang, Nonthaburi 11000
ภูมิสถาปนิกโครงการ : นาย ธีรวัฒน์ จันทะโก ภ-ถส 34.
เขียนแบบ : นายเอกพงษ์ แก้วเจ้ย
แบบแสดง :
มาตราส่วน :
วันที่ :
หมายเลขแบบ | จำนวนแผ่นรวม

P:\BACK-UP\2014\EIA_208\พื้นที่สีเขียว



ผังภูมิทัศน์โครงการ ชั้นหลังคา ค.ส.ล.
SCALE 1 : 100

ลงชื่อ..... มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ..... มกราคม/2558

(นางสาววิรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

** ตารางพันธุ์ไม้ยืนยืน

ลำดับ	รูปต้นไม้	สัญลักษณ์ แปลน	สัญลักษณ์ รูปด้าน	ชื่อ	ลักษณะ ขนาด และพื้นที่ผิวใบ สำหรับดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์
5				ต้นหูกระจง (หูกวางแคระ)	ไม้ยืนใบเขียว จัดมีใบ ø 3.00–5.00 ม. ความสูงต้น 6.00–7.00 ม. มีกิ่งแตกทุ่มครึ่งทรงกลม หรือทรวยเตี้ยกว่า มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 8–12 ตร.ม.
7				ต้นปาล์มจีน	ไม้ยืนต้น จัดมีใบ ø 2.50–3.50 ม. ความสูง 3.00–4.00 ม. ปลูกบนประชะ 2.00–2.50 ม. มีกิ่งแตกทุ่ม ทรงกลม หรือทรวยเตี้ยกว่า มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 8–12 ตร.ม.

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้				
ชั้นที่	ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนยืน ประมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกต้นไม้เล็ก/ยืนพื้น ประมาณ(ตร.ม.)
หลังคา ค.ส.ล.	ZONE-K	150.0	95.0	55.0
	ZONE-L	140.0	85.0	55.0
รวม พท.ปลูกต้นไม้ชั้นหลังคา ค.ส.ล.		**290.0**	**180.0**	**110.0**

** ตารางพันธุ์ไม้ขนาดเล็ก เบอร์ 8 (8)

ลำดับ	รูปต้นไม้	สัญลักษณ์ แปลน	สัญลักษณ์ รูปด้าน	ชื่อ	ลักษณะ ขนาด และพื้นที่ผิวใบ สำหรับดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์
8.1				หญ้ามาเลย์	พื้นที่ปลูกหญ้ามาเลย์ และแต่งไม้ดอกสีสด แซมด้วยไม้พุ่มขนาดเล็ก สูงเฉลี่ยจากพื้น 0.80–1.00 ม.
8.2				ต้นชาดัด	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ตกแต่งดอกสีสด หรือ ปลูกในกระบะต้นไม้ จัดมีพุ่ม ø 0.40–0.50 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.40–0.60 ม.
8.3				ต้นใบนาค	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ตกแต่งดอกสีสด หรือ ปลูกในกระบะต้นไม้ จัดมีพุ่ม ø 0.40–0.50 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.40–0.60 ม.
8.4				ต้นฤาษีผสม	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ตกแต่งดอกสีสด หรือ ปลูกในกระบะต้นไม้ จัดมีพุ่ม ø 0.30–0.40 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.30–0.40 ม.
8.5				ต้นแววมยุรา	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ตกแต่งดอกสีสด หรือ ปลูกในกระบะต้นไม้ จัดมีพุ่ม ø 0.20–0.30 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.20–0.30 ม.

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้ ชั้นที่ 5				
พื้นที่ปลูก	No.	สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่ / ตร.ม.
ต้นไม้ยืนยืน	5		ต้นหูกระจง	75.0
	7		ต้นปาล์มจีน	105.0
รวมพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนยืน				**180.0**
ต้นไม้ขนาดเล็ก	8.1		หญ้ามาเลย์	20.0
	8.2		ต้นชาดัด	20.0
	8.3		ต้นใบนาค	20.0
	8.4		ต้นฤาษีผสม	20.0
	8.5		ต้นแววมยุรา	30.0
รวมพื้นที่ปลูกต้นไม้ขนาดเล็ก				**110.0**
รวม พท.ปลูกต้นไม้ทั้งหมด				**290.0**

รูปที่ 6 ผังพื้นที่สีเขียว (จ.ผังพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา)

AP (Thailand) Public Company Limited

โครงการ : Aspire สาทร-ราชพฤกษ์ PHASE 3
ASPIRE 3
สถานที่ :
ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางพลัด เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ :
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
วิศวกรโครงสร้าง :
ผู้ตรวจสอบ :
CONSTRUCT ENGINEERING CO.,LTD.
วิศวกรระบบสุขาภิบาล :
วิศวกรไฟฟ้า :
วิศวกรเครื่องกล :
PASS
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
สถาปนิกโครงการ :
ภูมิสถาปนิกโครงการ :
เขียนแบบ :
แบบแสดง :
มาตราส่วน :
วันที่ :
หมายเลขแบบ | จำนวนแผ่นรวม

สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่อ่อนไหว (วัดใหม่ยายนุ้ย)
- จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limite

ลงชื่อ..... มกราคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ..... มกราคม/2558

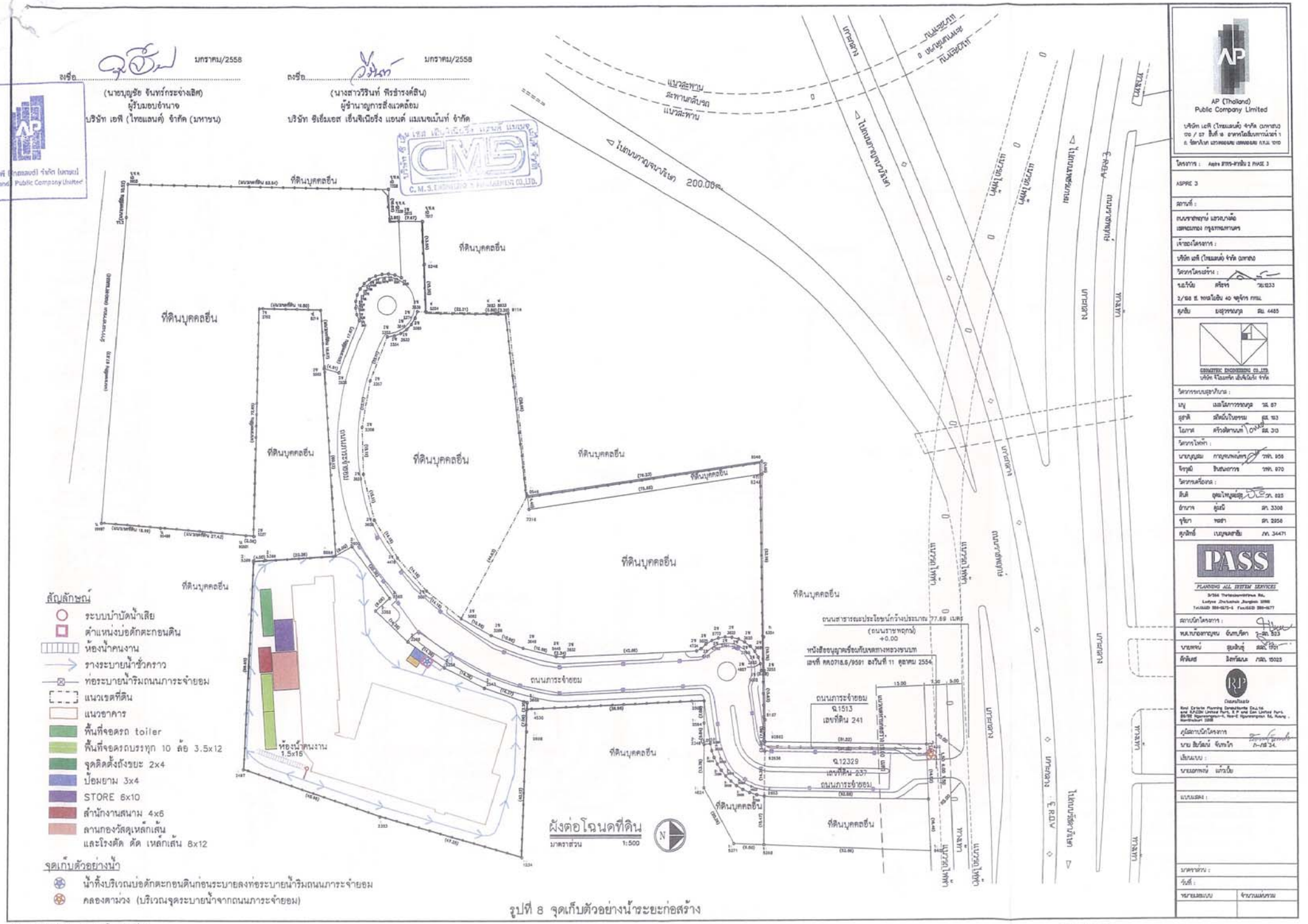
(นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

CMS
ENVIRONMENTAL CONSULTANT
ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ บจก
77/54 อาคารสินสาทร ชั้น 15 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร
กรุงเทพ 10300 โทร (02) 4400374-75 โทรสาร (02) 8623011
GIS10\E IEIA Project\2557\ea20\Project\จุดตรวจวัดอากาศ-ลายเส้นที่ WOR

โครงการ : การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ASPIRE 3

แบบแสดง : รูปที่ 7 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง



รูปที่ 8 จุดเก็บตัวอย่างน้ำระยะก่อสร้าง

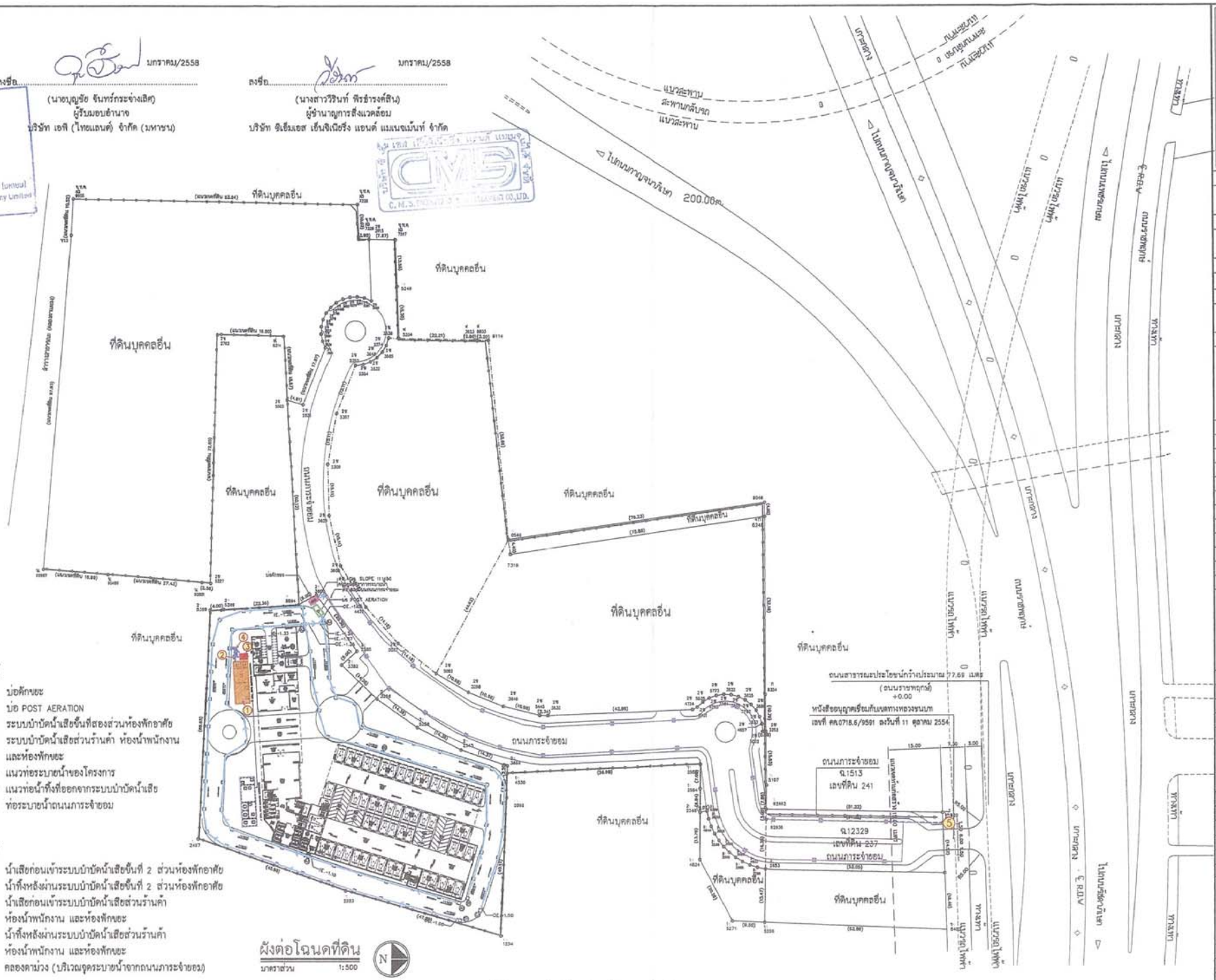
P:\BACK-UP\2014\EIA_208\การใช้ประโยชน์ที่ดิน

ลงชื่อ..... มกราคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ..... มกราคม/2558
(นางสาววิรินท์ พีระธำรงค์สิน)
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.


ที่ดินบุคคลอื่น
ถนนภาระจำยอม
ถนนสาธารณะประโยชน์กว้างประมาณ 77.69 เมตร
(ถนนราชพฤกษ์)
+0.00
หนังสือขอนุญาตเชื่อมเก็บเขตทางของชนบท
เลขที่ คค.0718.6/9591 ลงวันที่ 11 ตุลาคม 2554
ถนนภาระจำยอม
ฉ.1513
เลขที่ดิน 241
ฉ.12329
เลขที่ดิน 237
ถนนภาระจำยอม
แนวสะพาน
สะพานกลับรถ
แนวสะพาน
ไปถนนภาษีเจริญ 200.00 ม.
ไปถนนราชพฤกษ์
ไปถนนเอกชัย
ไปถนนเอกชัย
ถนนเอกชัย
ถนนเอกชัย

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงานฯ)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่

  * กำลังก่อสร้าง ระบุ ..... (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ .... เป็นต้น)

  * เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ....

  ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้น โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใดบ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด (ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ)	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
3. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (โครงการที่ตั้งอยู่กรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่)	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
4. หน่วยงานอนุญาต	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

แบบ ดต. 1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ .....เดือน.....พ.ศ. .....

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า ..... เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ..... ตั้งอยู่เลขที่..... ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ..... จังหวัด ..... ของ ..... ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. .....

( ) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. .....

( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

ขอแสดงความนับถือ

.....

(.....)

ตำแหน่ง .....

(ประทับตราหน่วยงาน)

แบบ ดด. 2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ .....

ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) .....

2. สถานที่ตั้ง .....

3. ชื่อเจ้าของโครงการ .....

4. สถานที่ติดต่อ .....

โทรศัพท์ ..... โทรสาร.....

e-mail .....

5. จัดทำโดย .....

6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ.....

7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ .....

8. รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....

.....

- ขนาดพื้นที่โครงการ.....

- กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

* การบำบัดน้ำเสีย.....

* การระบายน้ำ .....

* การจัดการขยะมูลฝอย .....

* อื่นๆ .....

.....

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แบบ ตต.-3

<u>ตารางที่ 1</u> แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดยแสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ..... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
• มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท ..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ..... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ..... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
*,** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543