สิ่งที่ส่งมาด้วย 2

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นอาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่โครงการ 29-2-51 ไร่ มีพื้นที่ใช้สอยอาคารทั้งหมด 112,344 ตารางเมตร จัดทำรายงานโดย บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

เมษายน 2556.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เมษายน 2556.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ขั้นตอนขุดดินเทคอนกรีตทำฐานรากอาคารจะเกิดการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศมากที่สุด - การทำชั้นใต้ดิน บ่อลิฟท์ บ่อบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใต้ดิน ห้องเครื่องปั๊ม จะมีการขุดดินเพื่อหล่อคอนกรีต ทำโครงสร้างของบ่อ ซึ่งขนาดและความลึกจะแตกต่างกันไป - การขึ้นโครงสร้างอาคาร มีความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จะเป็นขั้นตอนหรือกิจกรรมที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศมากที่สุดในการก่อสร้าง	ก่อนดำเนินการก่อสร้าง 1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 3. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง 4. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 4 ชั้น โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 6. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องทุกข์จากผลกระทบจากการก่อสร้างให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 7. สำรวจระบบไฟฟ้า และท่อน้ำประปาบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำประปาได้รับความเสียหายโครงการต้องรับผิดชอบ โดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที 8. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนเขาตาโล และถนนสุขุมวิท ช่วงการก่อสร้าง 1. เจ้าของโครงการ แจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูก	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญ วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณปรีดีนนท์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บดบังทัศนียภาพ แสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเมื่อเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสีย และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- กรณีที่ไม่มีการป้องกันการพังทลายของดินจะมีผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดินทำให้ดินพังทลายจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อลิฟท์ และฐานรากได้ - การชะล้างดินจากน้ำฝนและพัดพาออกสู่พื้นที่ข้างเคียง รวมถึงอุดตันท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าและด้านข้างโครงการ - ดินที่ติดไปกับล้อรถบรรทุก ทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรก และทำให้เกิดฝุ่นละอองในที่สุด	1. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโดยรอบโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว 2. จัดให้มีระบบค้ำยันและกำแพงป้องกันดิน (Sheet Pile) โดยรอบก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ที่มีความลึกมากกว่า 3.0 เมตร หรือใช้เทคนิคอื่นที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันและการขุดให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 3. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความ	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณปรีดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับถมกลับ 4. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ทำการฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกสู่ถนนสุขุมวิท และถนนเขาตาโล และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ 5. ดินขุดส่วนเกินให้เคลื่อนย้ายออกจากโครงการทันที เพื่อป้องกันการชะล้างออกสู่ภายนอกโครงการ 6. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.3x0.3 เมตร และบ่อดักตะกอน จำนวน 1 บ่อ ขนาด 2.0x2.0x1.0 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ 7. กำหนดให้ผู้รับเหมาขนย้ายดินออกนอกพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของดินในโครงการ 8. จัดให้มีพื้นที่บรรทุกขนส่งดินภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ 9. ในการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์ และประจำเดือนต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบไปด้วย ผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงานการ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประศาสน์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง และผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ โดยวาระการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง 10.เมื่อมีการชำรุดเสียหายของบ้านพักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการ โครงการต้องเข้าไปซ่อมแซมแก้ไขทันที 11.ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที 12. จัดให้มีการทำความสะอาดถนนทางเข้า-ออกโครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมทั้งดินที่อาจจะก่อให้เกิดการลื่นไหลของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมทั้งผู้ที่สัญจรในบริเวณดังกล่าว	
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ช่วงก่อสร้างคาดว่าเกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย จากการทำฐานราก ขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อผนัง การตัด เจียร กระเบื้อง การกวาดพื้น การเทเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่ชั้นล่าง จะมีปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.076 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.078 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศกำหนดไว้ที่ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ในกรณีที่ไม่มีมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบจะ	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 2.จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3.เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	1) การตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละออง 1. ตรวจวัดบริเวณทางด้านทิศเหนือของโครงการ ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ - TSP, PM-10, CO, HC, No_2 และ SO_2 24 ชม. - ความเร็วลมและทิศทางลม

เมษายน 2556 .....

(นายวทัญญ วิสุทธิโกศล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนโดยรอบ 2. การปลดปล่อยสารมลพิษของเครื่องจักรกล และรถขนวัสดุก่อสร้าง วันละ 30 เที่ยว ส่งผลต่อคุณภาพอากาศในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นน้อยมากและมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศกำหนดไว้ - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าเกิดขึ้น 0.007 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.11 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.117 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 10.26 มก./ลบ.ม.) คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อย - ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.013 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.0096 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.0226 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.17 มก./ลบ.ม.) คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อย - ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC) คาดว่าเกิดขึ้น 0.003 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 2.6 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 2.603 มก./ลบ.ม. คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อย - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าเกิดขึ้น 0.001 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน	4.จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 5.การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 6.การทำความสะอาดพื้นอาคาร ให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7.จัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร 8.รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการจอดรถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 9. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอเพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 10.จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 11.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 และ 12.00 น.ทุกวันและฉีดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาด	ความถี่ในการตรวจสอบ - ช่วงทำฐานราก ตรวจวัด TSP, PM-10 ทุกวัน โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ และตรวจวัด CO, HC, No_2 และ SO_2 เดือนละ 1 ครั้ง - ช่วงหลังทำฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, HC, No_2 และ SO_2 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจวัดบริเวณโรงเรียนบูรพาพัฒนาศาสตร์ ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ - TSP, PM-10, CO, HC, No_2 และ SO_2 24 ชม. - ความเร็วลมและทิศทางลม ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจสอบความเข้มข้นของฝุ่นละอองทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิด

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.076 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.077 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อย - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) คาดว่าเกิดขึ้น 0.00007 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.032 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.03207 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) คาดว่าจะเกิดผล กระทบน้อย - ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0005 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.212 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.2125 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อย	พื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ 13.ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 14.การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 15.การผสมคอนกรีตหรือปูน การไสไม้ การกระทำใด ๆที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 16.จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป	จากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบโดยทันที
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) เสียง	1.ผลกระทบทางด้านเสียงจากการทำงานในทุกขั้นตอน คือ - ด้านหลังบ้านเดี่ยว สูง 2 ชั้น จำนวน 20 หลัง อยู่ทางทิศเหนือของอาคารห่างจากอาคารประมาณ 10.0 เมตร ซึ่งคาดว่าได้ยินเสียงจากการก่อสร้างในระดับ 91.50 dB(A)	1. สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	(1) การตรวจวัดเสียง สถานที่ตรวจวัด - บริเวณทางด้านทิศเหนือของโครงการ

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ค่าระดับมาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A)) จึงคาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง - ด้านข้างอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น 4 คูหา ด้านหลังทาวเฮ้าส์ สูง 2 ชั้น 10 คูหา อยู่ทางทิศตะวันออกของอาคาร ห่างจากอาคารประมาณ 10.0 เมตร ซึ่งคาดว่าได้ยินเสียงจากการก่อสร้างในระดับ 90.97 dB(A) (ค่าระดับมาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A)) จึงคาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง 2. เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัยและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ 3. เสียงเครื่องยนต์จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	2. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 3. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน 4. จัดให้มีแนวกำแพงป้องกันเสียงสูง 6 เมตร ทางด้านทิศเหนือและตะวันออก ติดกับ อาคารบ้านพักอาศัยบุคคลอื่น โดยเลือกใช้วัสดุที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ ร้อยละ 30 (NRC=0.3) กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียง ลดลงเหลือระดับเสียงไม่เกิน 70 dB(A) ซึ่งอยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ 5. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 6. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้าง และการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 7. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า	ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตาม ตรวจสอบ - Leq 24 hr, Lmax, L90 24 ชั่วโมง เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจวัดความดังของเสียงทุกวัน ช่วงทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นจะตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดเสียง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 9. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 10.จัดลำดับการก่อสร้าง โดยก่อสร้างผนังอาคารด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ที่อยู่ติดกับอาคารบุคคลอื่น เพื่อใช้ผนังอาคารของโครงการเป็นแนวกำแพงกันเสียง กำแพงกันเสียงดังกล่าวจะสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ 11.จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 12.ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน 13.ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 14.การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 15.กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16.จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 17. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ดีไม่ให้เกิดเสียงดังและไม่ติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถโดยไม่จำเป็น	
(2) แรงสั่นสะเทือน	อาคารที่ได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนมากที่สุด คือ - ด้านหลังบ้านเดี่ยว สูง 2 ชั้น จำนวน 20 หลัง อยู่ทางทิศเหนือของอาคาร ห่างจากแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนประมาณ 9.0 เมตร เมื่อโครงการเจาะเสาเข็มจะมีแรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้น 0.502 นิ้ว/วินาที หรือ 12.55 มิลลิเมตร/วินาที ความเสี่ยงต่อการเกิดความเสียหายของอาคารอยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลางถึงสูง - ด้านข้างอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น 4 คูหา ด้านหลังทาวเฮ้าส์ สูง 2 ชั้น 10 คูหา อยู่ทางทิศตะวันออกของอาคาร ห่างจากแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนประมาณ 10.0 เมตร เมื่อโครงการเจาะเสาเข็มจะมีแรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้น 0.428 นิ้ว/วินาที หรือ 10.7 มิลลิเมตร/วินาที ความเสี่ยงต่อการเกิดความเสียหายของอาคารอยู่ใน เกณฑ์ระดับปานกลาง	1. ใช้เสาเข็มเจาะ ตลอดแนวพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ในระยะที่น้อยกว่า 20 เมตรจากแนวเขตโครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน และป้องกันความเสียหายให้แก่อาคารข้างเคียง 2. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ช่วงที่ทำการตอกเสาเข็มทุกวัน เพื่อควบคุมแรงสั่นสะเทือนไม่ให้เกินค่ามาตรฐาน 3. ทำการเจาะดินออกเป็นหลุมก่อนตอกเสาเข็ม (Prebored) ด้วยเครื่อง Hydraulic Hammer ให้มีขนาดใกล้เคียงกับเสาเข็ม เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือน 4. เลือกใช้หมอนรองหัวเสาเข็มที่มีความอ่อน เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 5. จัดทำคูดินกว้าง 1 เมตร ลึกอย่างน้อย 1.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ทำฐานรากตลอดแนวพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน 6. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม	(1) การตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณทางด้านทิศเหนือของโครงการ ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดแรงสั่นสะเทือน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และ

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย 7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย 8. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 9. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1 (สีเหลือง) เป็นระดับที่ผู้อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง และไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่เฝ้าระวัง หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับ	-	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550		
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสียดังต่อไปนี้ - ส่วนที่ 1 เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่อฉาบประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งได้ตามธรรมชาติ - ส่วนที่ 2 เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการชักล้างทำความสะอาด 2) บริเวณบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างทั้งหมด 200 คน คาดว่าจะมีประมาณน้ำเสียทั้งหมด 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น - น้ำเสียจากการอาบ ชักล้างประมาณ 10.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.34 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง,2534) - น้ำเสียจากห้องส้วม คิดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย,2530) ประมาณ 1.01 ลบ.ม./วัน หรือ 0.101 ลบ.ม./ห้อง/วัน BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร	1. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ่อพักตะกอน เพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ต่อไป 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 2 ถังต่อห้องส้วม 10 ห้อง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดแบบเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนสุขุมวิท เพื่อรวบรวมเข้าระบบบำบัดเมืองพัทยาต่อไป 3. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 2 ถังต่อห้องส้วม 10 ห้อง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป หรือกรณีมีท่อรวบรวมน้ำเสียพาดผ่านบริเวณบ้านพักคนงาน ให้ทำการบำบัดเบื้องต้นแล้วต่อท่อเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองต่อไป	- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพย์ฯ เรื่อง กำหนดมาตรฐานน้ำทิ้ง ปี 2548

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีส้วมคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง สำหรับคนงาน 200 คน	4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5. จัดให้มีการสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร 7. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 8. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 9. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใด ๆ ลงในท่อระบายน้ำ	
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในถนนเขาตาโล ปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ โดยมีรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.0 เมตร แบ่งพื้นที่ออกเป็น 2 ส่วน คือ พื้นที่ว่างปรับถมแล้ว และพื้นที่ที่มีต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุมดินอยู่ทั่วไป โดยมี	1. ออกกฎระเบียบห้ามมิให้คนงานจับสัตว์ทุกชนิด ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง 2. เมื่อพบสัตว์ที่เป็นอันตรายต่อคนงานก่อสร้าง และชุมชนใกล้	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วัรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับดินด้านหน้าโครงการเท่ากับถนนสุขุมวิท และพื้นที่มีความลาดเอียงจากทิศตะวันตกไปยังทิศตะวันออก ร้อยละ 1.25 พืชพรรณที่พบในพื้นที่โครงการประเภทไม้ยืนต้นอยู่บริเวณแนวเขตที่ดิน คือ ต้นกระถิน และต้นมะขามเทศ นอกจากนั้นจะเป็นไม้พุ่มเตี้ย ครอบคลุมพื้นที่ประมาณร้อยละ 30 และหญ้าคลุมดินขึ้นปกคลุมดินอยู่ทั่วไป สำหรับสัตว์ที่พบเห็น และจากการสอบถามชาวบ้าน ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน สัตว์เลื้อยคลานประเภทกิ้งก่า กระรอก งู และนกทั่วไป โดยไม่ปรากฏว่าพื้นที่โครงการมีสัตว์ที่หายาก	เคียง ให้หัวหน้าคนงานทำการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาจับสัตว์ทุกชนิดที่พบ เพื่อนำออกจากพื้นที่โครงการไปยังสถานที่เหมาะสม	
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- บริเวณพื้นที่โครงการคาดว่าจะมีการใช้น้ำในปริมาณ 14.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งออกเป็น น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำที่ใช้ได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน 2. บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง จัดให้มีถังเก็บน้ำเป็นถังก่ออิฐฉาบปูน ขนาดความจุ 15.0 ลูกบาศก์เมตร 1 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน	- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. การเปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองให้เปิดในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาการใช้น้ำของชุมชน 4. ตรวจดูจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน 5. ชนิดของท่อประปา เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปาส่วนภูมิภาค 6. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง และเพื่อการส่องสว่างในเวลากลางคืน	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	
3.3 การจัดการขยะ	- ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง ประมาณ 0.30 ลบ.ม./วัน กรณีไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จะทำให้พื้นที่ก่อสร้างเกิดความสกปรก มีขยะตกค้าง เป็นแหล่งเพาะพันธ์แมลงวัน หนู และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อ	1. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 150 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 8 ถัง (ถังขยะเปียก 4 ถัง และถังขยะแห้ง 4 ถัง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน โดยประสานงานกับเมืองพัทยา ให้เข้ามาเก็บขนทุกวัน เพื่อป้องกัน	- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้พบเห็น - ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้างภายในบ้านพักคนงาน ประมาณ 0.6 ลบ.ม./วัน กรณีไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จะทำให้พื้นที่ก่อสร้างเกิดความสกปรก มีขยะตกค้าง เป็นแหล่งเพาะพันธ์แมลงวัน หนู และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	การสะสมของขยะ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 2. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง 3. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สามารถป้องกันน้ำชะล้างขยะรั่วไหลได้ และมีฝาปิดมิดชิด และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน 5. ติดต่อประสานงานให้ทางเมืองพัทยา เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 6. จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตรที่มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 10 ถัง แยกเป็นขยะแห้ง 5 ถัง และขยะเปียก 5 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3.3 วัน วางไว้บริเวณภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อรอให้หน่วยงานราชการที่รับผิดชอบในพื้นที่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป	
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิด อาจทำให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำบริเวณริมถนนเขาตาโล และถนนสุขุมวิท ที่อาจเกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.3x0.3 เมตร เพื่อป้องกันน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักตะกอนดินขนาด 2.0x2.0x1.0 เมตร ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประศิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 2 ถังต่อห้องส้วม 10 ห้อง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดแบบเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนสุขุมวิทต่อไป 4. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 2 ถังต่อห้องส้วม 10 ห้อง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป หรือกรณีมีท่อรวบรวมน้ำเสียพาดผ่านบริเวณบ้านพักคนงาน ให้ทำการบำบัดเบื้องต้นแล้วต่อท่อเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองต่อไป 5. จัดให้มีการสูบตะกอนในถังเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณปัสะอิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัดในการขนส่งวัสดุประมาณ 30 คัน/วัน ทำให้ระดับการให้บริการ LOS บนถนนที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นดังนี้ - ถนนเขาตาโล มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย และยังคงมีระดับการให้บริการเป็น B และ C เช่นเดิม - ถนนสุขุมวิท มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย และยังคงมีระดับการให้บริการเป็น C และ D เช่นเดิม	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการชำรุดของถนนโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนนสุขุมวิท และถนนเขาตาโล โดยเฉพาะด้านหน้าและด้านข้างโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร 4. มีการกวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 5. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก 6. ในกรณีที่ถนนสาธารณะเกิดความเสียหายอันเกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้าน	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การจราจรตลอดเวลาที่ทำการก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน 8. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 9. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ที่มีความถี่ในการขนส่งไม่เกินอาทิตย์ละ 1 ครั้ง เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร 10.ใช้ผ้าใบคลุมดิน และวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจนและเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ในการก่อสร้างโครงการมีคนเข้ามาใช้บริการในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพาณิชย์เช่นเดิม 2. การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามที่กำหนดได้ดังนี้ - ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้ อาคารใดๆ	-	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามข้อกำหนด 17 ประเภท ประกอบด้วย โรงงาน สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิง สถานที่เลี้ยงม้า โคกระบือฯ สุสานและฌาปนสถาน โรงแรม โรงมหรสพ สถานบริการ อาคารอุตสหกรรมว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน สถานที่เก็บสินค้า ไซโล โรงฆ่าสัตว์ สวนสนุก สนามแข่งขัน กำจัดมูลฝอย สถานที่ซื้อขายและเก็บเศษวัสดุ และศูนย์การค้า และในระยะ 50 เมตร จากเขตทางทั้งสองฟากของทาง หลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ห้ามก่อสร้างอาคารตามที่กำหนด การดำเนินการโครงการ ไม่อยู่ในข้อห้ามตามข้อกำหนด 17 ประภท และมีระยะห่างจากแนวเขตถนนสุขุมวิทประมาณ 50 เมตร - ประกาศกระทรวงทรัพย์ฯ เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พื้นที่โครงการ อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 3 กิโลเมตร พื้นที่มีความลาดชันจากทิศตะวันตกไปยังทิศตะวันออก ร้อยละ 1.25 ไม่อยู่ในข้อห้ามตามข้อกำหนด		
3.7 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	- การพัฒนาโครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ เป็นอาคาร สูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของบางสถานีได้	- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้น ๆ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญ วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณปรีดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- บริเวณที่มีโอกาสถูกบดบังหรือเกิดการอับสัญญาณฯ ได้แก่ อาคารและบ้านพักอาศัยที่อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ	และดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบนับร้อยล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม - ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 200 คน พักอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นอาจได้รับเหตุรำคาญอื่น ๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง	1. ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 20 คน และถังรองรับขยะ ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แบ่งเป็นขยะเปียกและแห้งอย่างละ 5 ถัง วางไว้บริเวณที่ก่อสร้าง และจัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภคอย่างเพียงพอภายในพื้นที่พักคนงาน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายระบุให้ชัดเจนว่าเป็นบ้านพักคนงานของ บริษัทฯ ใด ก่อสร้างโครงการใด ผู้รับผิดชอบดูแลพร้อมเบอร์โทรศัพท์ 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด โดยมีอัตราส่วนที่หัวหน้าคนงาน 1 คน : คนงาน 40 คน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง และถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมี	- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บทลงโทษคนงานทันที เช่น - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงาน และผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักภายในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 3. จัดทำแฟ้มบันทึกประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนของคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อนำปัญหาที่พบมาแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เวลาการก่อสร้างโครงการ 5. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ 6. ห้ามนำพาบุคคลภายนอกเข้ามายังบริเวณบ้านพักคนงาน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน 7. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 8. ในการรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมในพื้นที่บ้านพักคนงาน หลังจากการรื้อถอนเสร็จสิ้นให้มีการโรยปูนขาวโดยรอบที่รื้อถอน เพื่อฆ่าเชื้อโรค 9. ห้ามคนงานไม่ให้เผาขยะ เศษไม้ภายในบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันสาเหตุของการเกิดอัคคีภัย และเขม่าควันรบกวนชุมชนข้างเคียง 10.ประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงโดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุก 1 เดือน/ครั้ง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุง	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 11.แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วันให้แก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง 12.ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้ทำการสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที 13.ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 4 ชั้น โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อโค่รงการแล้วเสร็จ 14. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ	
4.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย (1) ด้านสาธารณสุข	1. ฝุ่นละอองและไอเสียรถยนต์ - จากการเกลี่ย ขุดปรับระดับ ทำชั้นใต้ดิน ฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อลิฟท์ด้วยเครื่องจักร	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 2. จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ต้องมีการตรวจ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณปทะดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
• *การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่ก่อสร้าง*	- การเท หล่อขึ้นโครงการสร้างอาคาร - การตัด เจียรกระเบื้องปูพื้น ผนัง อาคาร - การกวาดพื้นจากชั้นที่ 2-4 และชั้นที่ 2-4 ลงสู่ชั้นล่าง โดยไม่ฉีดพรมน้ำลงสู่ชั้นล่าง - การเทเศษวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นปะปน จากชั้นที่ 2-4 และ 2-4 ลงสู่ชั้นล่าง - การผสมปูนซิเมนต์เพื่อก่อผนังฉาบ ปูกระเบื้อง โดยขาดความระมัดระวัง - การขนถ่ายและเทวัสดุก่อสร้างจากรถบรรทุก - เขม่าควันและกลิ่นไอเสียของเครื่องยนต์รถคนงานก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างได้แก่ ก๊าซ CO, HC, NO_2 และ SO_2 โดยช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุโดยเฉลี่ยวันละประมาณ 30 เที่ยว - ฝุ่นและเศษดินตกหล่นบนถนนภายในโครงการ ถนนสุขุมวิท และถนนเขาตาโล บริเวณด้านหน้าและด้านข้างโครงการ *ด้านร่างกาย* - ประชาชนมีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจเนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และควันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุก และกิจกรรมการก่อสร้าง	สอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3.เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 4.จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 5. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 6. การทำความสะอาดพื้นอาคาร ให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. จัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร 8. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการจอดรถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 9. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอเพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	

เมษายน 2556 .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านจิตใจ - ฝุ่น ควัน และกลิ่นที่เกิดจากรถบรรทุกและเครื่องจักร อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบ ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	10.จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 11.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 และ 12.00 น.ทุกวันและฉีดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ 13. ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 14.การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 15.การผสมคอนกรีตหรือปูน การไสไม้ การกระทำใด ๆที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 16.จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณพรรดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17.ถ้าการก่อสร้างอาคาร ส่งผลกระทบสุขภาพผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ โครงการต้องจ่ายค่ารักษาพยาบาล	
	2. เสียง - ขั้นตอนในการขุดทำชั้นใต้ดิน เจาะทำฐาน ราก เสาเข็ม และขึ้นโครงสร้างอาคาร - วัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียง ได้แก่ Crane เครื่องตัดเหล็ก สว่าน และเครื่องเจียร์ - ขั้นตอนในการทำงาน ได้แก่ งานขุดเจาะ ฐานราก งานโครงสร้างการตอก การทุบ การโยนเศษวัสดุก่อสร้างหรือไม้แบบจากที่สูง และการกระทบกันของแผ่นเหล็ก - คนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสม - รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในการเร่งเครื่อง การติดเครื่อง และการขนวัสดุขึ้น-ลงจากรถบรรทุก *ด้านร่างกาย* - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร *ด้านจิตใจ* - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกัน	1. สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น 2. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 3. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน 4. จัดให้มีแนวกำแพงป้องกันเสียงสูง 6 เมตร ทางด้านทิศเหนือและตะวันออก ติดกับ อาคารบ้านพักอาศัยบุคคลอื่น โดยเลือกใช้วัสดุที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ ร้อยละ 30 (NRC=0.3) กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียง ลดลงเหลือระดับเสียงไม่เกิน 70 dB(A) ซึ่งอยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ 5. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประทีปฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของคนงานก่อสร้างอาจรบกวนโสตประสาท ทำให้เกิดสภาวะทางจิตใจที่ไม่ดี	6. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้าง และการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 7. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 8. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 9. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 10. จัดลำดับการก่อสร้าง โดยก่อสร้างผนังอาคารด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ที่อยู่ติดกับอาคารบุคคลอื่น เพื่อใช้ผนังอาคารของโครงการเป็นแนวกำแพงกันเสียง กำแพงกันเสียงดังกล่าวจะสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ 11. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 12. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทำงาน 13.ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 14.การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 15.กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 16.จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 17.ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ดีไม่ให้เกิดเสียงดังและไม่ติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถโดยไม่จำเป็น	
	3. <u>แรงสั่นสะเทือน</u> - ขั้นตอนในการขุดเจาะทำฐาน ราก และเสาเข็ม - วัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ Crane เครื่องตัดเหล็ก สว่าน และเครื่องเจียร์ <u>*ด้านร่างกาย*</u> - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติ ความคมชัดของการมอง	1. จัดทำคูดินลึกอย่างน้อย 1.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน 2. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด 3. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประทีปฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เห็นเสื่อม และมีอาการเดินเซ เป็นต้น *ด้านจิตใจ* - การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้	4. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 5. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	
	4. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง *ด้านร่างกาย* - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มมากขึ้น *ด้านจิตใจ* - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่งและการก่อสร้าง	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการชำรุดของถนน โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหลทางข้างถนนสุขุมวิท และถนนเขาตาโล โดยเฉพาะด้านหน้าและด้านข้างโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาที่ทำการก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 6. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ที่มีความถี่ในการขนส่งไม่เกินอาทิตย์ละ 1 ครั้ง เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร 7. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	
	5. การจัดการน้ำเสีย ถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ได้ตั้งใจ	1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 2 ถังต่อห้องส้วม 10 ห้อง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดแบบเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนสุขุมวิท เพื่อรวบรวมเข้าระบบบำบัดเมืองพัทยาต่อไป 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 3. จัดให้มีการสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการกลบปิดถาวร	
	6. การจัดการขยะมูลฝอย - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน	1. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปกำจัด 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 150 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 8 ถัง (ถังขยะเปียก 4 ถัง และถังขยะแห้ง 4 ถัง) 3. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน	
	7. การเกิดเพลิงไหม้ - เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำการกันอย่างง่าย ๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแส	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบดูแล	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ ได้รับบาดเจ็บทั้งร่างกายและทรัพย์สินของชุมชนใกล้เคียงได้ - คนงานก่อสร้างมีการสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง	อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 10 ถัง/ชั้น	
• *การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง*	- ขยะและน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ - กรณีเป็นคนงานต่างด้าว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง - เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง - เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	1. จัดให้มีห้องส้วมคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้องพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ชุดต่อห้องส้วม 10 ห้อง และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง (ถังขยะเปียก 5 ถัง และถังขยะแห้ง 5 ถัง) สามารถรองรับขยะได้อย่างน้อย 3.0 วัน โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคภายในอาคาร ทุก ๆ 1 เดือน 5. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ 7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตก่อน	
(2) ด้านอาชีวอนามัย	1. ภายในโครงการ กิจกรรมที่มักจะเกิดขึ้นกับคนงาน ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุ เสียงดัง แสงจ้า และสารระเหยจำพวกทินเนอร์และแลคเกอร์ 2. ภายนอกโครงการ กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร และเพลิงไหม้	1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ 3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีว	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ประกอบด้วย 4.1 ด้านการรักษาความสะอาด การจัดเก็บวัสดุในบริเวณที่ทำงานและการจัดการวัสดุก่อสร้าง - ผ้าหรือวัสดุที่เปื้อนน้ำมันต้องเก็บลงถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการติดไฟ - ห้ามจัดวางวัสดุที่ง่ายต่อการลุกไหม้ใกล้กับจุดติดตั้งหลอดไฟ หรือวัสดุที่มีความร้อน/มีประกายไฟ ขยะที่เกิดขึ้นในสถานที่ก่อสร้างจะต้องเก็บกวาดให้สะอาดสม่ำเสมอ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และลดการเกิดอุบัติเหตุและอุบัติภัยได้ - หัวหน้าคนงานต้องทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลวัสดุก่อสร้างทุกชนิดให้มีปริมาณเพียงพอต่อการใช้งาน และมีคุณภาพดีตลอดระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง - อุปกรณ์ที่ใช้ในการยก จัดเก็บ และขนย้ายวัสดุก่อสร้างจะใช้ให้เหมาะสม และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาการทำงาน 4.2 ด้านการป้องกันอัคคีภัยและเครื่องมือดับเพลิง - ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อระบายน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่น ๆ - ห้ามทำให้เกิดประกายไฟบริเวณที่เก็บวัตถุไวไฟ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ก่อนใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต้องตรวจบริเวณรอยต่อ หรือข้อต่อต่าง ๆ ว่าแน่นหนาดีหรือไม่ ถ้าหลวมอาจก่อให้เกิดประกายไฟหรือความร้อน ซึ่งจะเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ได้ - ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทซ์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด - จัดให้มีเครื่องมือดับเพลิง เช่น เครื่องดับเพลิงชนิด ABC, DRY POWER CHEMICAL เป็นต้น 4.3 การคุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล - จัดให้คนงานสวมใส่หมวกนิรภัยตลอดระยะเวลาที่ปฏิบัติงานตามสภาพงานที่สามารถสวมใส่ได้ - จัดให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันหูหรือที่อุดหู ถ้าจำเป็นต้องทำงานในสภาพที่มีเสียงดัง 4.4 การทำงานเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องจักร - จัดทำที่ครอบป้องกันอันตรายจากเครื่องจักร และติดตั้งสายดิน เพื่อป้องกันกระแสไฟรั่ว - ผู้ที่ทำงานกับเครื่องจักรต้องสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายที่เหมาะสมตามสภาพและลักษณะงานอย่างเคร่งครัด - เมื่อพบเครื่องมือ เครื่องจักรชำรุดต้องหยุดใช้งานทันที และทำการตัดสวิทซ์จ่ายพลังงาน พร้อมแขวนป้าย “ชำรุดห้ามใช้” และทำการส่งซ่อม	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.5 ด้านความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยเขตก่อสร้าง - บริเวณเขตก่อสร้างจะต้องจัดทำรั้วหรือคอกกั้น พร้อมปิดป้ายประกาศบริเวณเขตก่อสร้างโดยรอบบริเวณที่ก่อสร้าง โดยระบุข้อความว่า “เขตก่อสร้าง บุคคลภายนอกห้ามเข้า” - บริเวณเขตอันตรายต้องจัดทำรั้วหรือคอกกั้น พร้อมปิดป้ายประกาศบริเวณเขตอันตราย โดยระบุข้อความว่า “เขตอันตรายในการก่อสร้าง” และมีไฟสัญญาณสีแดงแสดงให้เห็นชัดเจนในเวลากลางคืน - ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องหรือหมดหน้าที่เข้าไปในพื้นที่เขตก่อสร้าง และเขตอันตรายในการก่อสร้าง ยกเว้นจะได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานเป็นรายบุคคล 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูงและการพังทลาย 7. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 8. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 10.จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 11.จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อตัวแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วยเพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 12.ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13.จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 14.ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	
4.3 การศึกษา	จากการสำรวจสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในรัศมี 1,000 เมตร พบว่ามีจำนวน 4 แห่งคือ 1. โรงเรียนบูรพาพัฒนาศาสตร์ ตั้งอยู่ที่ 253/13 หมู่ 3 ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 250 เมตร ทางด้านทิศเหนือ เป็น	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรงเรียนเอกชนระบบ 2 ภาษา (ไทย-อังกฤษ) ปัจจุบันเปิดสอนตั้งแต่ระดับอนุบาล จนถึงระดับประถมศึกษาปีที่ 6 2. โรงเรียนเมืองพัทยา 6 (วัดธรรมสามัคคี) ตั้งอยู่ที่ 109/168 หมู่ 13 ถนนธรรมสามัคคี ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 500 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ปัจจุบันเปิดสอนตั้งแต่ระดับอนุบาล ระดับประถมศึกษา จนถึงระดับมัธยมศึกษาปีที่ 6 3. โรงเรียนอักษรพัทยา ตั้งอยู่ที่ 608/1 หมู่ 10 ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 600 เมตร ทางด้านทิศตะวันตก เป็นโรงเรียนในเครืออักษรกรุ๊ป ปัจจุบันเปิดสอนตั้งแต่ระดับอนุบาล ระดับประถมศึกษา จนถึงระดับมัธยมศึกษาปีที่ 3 4. โรงเรียนอักษรเทคโนโลยี ตั้งอยู่ที่189/17 หมู่ 11 ถนนเทพประสิทธิ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 600 เมตร ทางด้านทิศตะวันตก เป็นโรงเรียนในเครืออักษรกรุ๊ป ปัจจุบันเปิดสอนอาชีวศึกษาระดับชั้น ปวช.และปวส. มีด้วยกัน 9 แผนก ได้แก่ แผนกสามัญ แผนกการขาย แผนกการโรงแรม แผนกการบัญชี แผนกคอมฯ แผนกช่างไฟฟ้า แผนกช่างอิเล็กฯ แผนกช่างยนต์ และธุรกิจค้าปลีก กิจกรรมการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นตอนการปรับถม การทำฐานราก และขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน		

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การจราจร และคนงานก่อสร้าง ต่อพื้นที่ดังกล่าว ได้ในระดับน้อย เนื่องจากสถานศึกษาทั้ง 4 แห่ง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการมากกว่า 100 เมตร		
4.4 ศาสนา	ในรัศมี 1,000 เมตร โดยรอบโครงการ พบว่ามีศาสนสถาน 1 แห่ง คือ - วัดธรรมสามัคคี ตั้งอยู่ที่ 306 หมู่13 ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 700 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ตั้งเมื่อวันที่ 23 เมษายน พ.ศ. 2499 และได้รับพระราชทานวิสุงคามสีมา เมื่อวันที่ 30 เดือนธันวาคม พ.ศ. 2529	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ	
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 2. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณชะตินฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าคนงาน 1 คน ต่อคนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน 6. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ หรือแลกบัตร 7. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 8. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืน โดยรอบโครงการ 9. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่น รอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	- เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำการกันอย่างง่าย ๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ - การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง แต่อย่างไรก็ตามอุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยถ้าไม่ประมาท ดังนั้นถ้าหากมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างนี้แล้ว คาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ กอปรกับในเขตเมืองพัทยามีสถานีดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการคือ สถานีดับเพลิงพัทยาใต้ คาดว่าถ้าเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ-ปานกลาง	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยมีถังดับเพลิง 10 ถัง/ชั้น 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง และคอยประเมินพื้นที่ที่มีจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ หรือเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เพื่อทำการแก้ไขปรับปรุงพื้นที่นั้นไม่ให้เป็นพื้นที่เสี่ยงต่อไป	
4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (1) การบดบังทัศนียภาพ	- ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพ ที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดย	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนอุจาดได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รอบ	2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. เจ้าของโครงการ แจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเมื่อเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
(2) การบดบังทิศทางลม	- ในการพัฒนาโครงการอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม ซึ่งพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านทิศทางลม ได้แก่ พื้นที่หมู่บ้านสิริศา 9 โดยติดกับด้านหลังบ้านเดี่ยว สูง 2 ชั้น จำนวน 20 หลัง ถนนภายในหมู่บ้าน และบ้านเดี่ยว สูง 2 ชั้น จำนวน 20 หลัง ทางทิศเหนือ และตะวันออกเฉียงเหนือ ถนนเขาตาโล ขนาด 2 ช่องจราจร/2 ทิศทาง กว้างประมาณ 7 เมตร ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 4 ชั้น และ 2 ชั้น จำนวนประมาณ 50 คูหา และบ้านชั้นเดียว 4 หลัง ทางทิศใต้ และตะวันตกเฉียงใต้	- เจ้าของโครงการ แจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเมื่อเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
(3) การบดบังแสงแดด	- กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง โดยอาคารโครงการจะบดบังบ้านพักอาศัย	- เจ้าของโครงการ แจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังแสงแดดจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้ง	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ขนาด 4 ช่องจราจร/ทิศทาง กว้างประมาณ 37 เมตร - ในช่วงบ่ายกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ทางฝั่งทิศตะวันออกของโครงการ จะเริ่มได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังแสงแดด ตั้งแต่ช่วงเวลา 13.00 น. เป็นต้นไปจนกระทั่งดวงอาทิตย์จะลับขอบฟ้าไป โดยอาคารโครงการจะบดบังด้านข้างอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น 4 คูหา ด้านหลังทาวเฮ้าส์ สูง 2 ชั้น 10 คูหา	เจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเมื่อเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม ครั้งที่ 1	1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการ โดยมีข้อห่วงกังวลและข้อคิดเห็นมีดังนี้ 1) การปรับถมช่วงฝนตก อาจมีน้ำและโคลนจากโครงการไหลเข้าบ้านพักอาศัย ทำให้น้ำท่วมขัง และสกปรก 2) ช่วงการปรับถมพื้นที่โครงการ กังวลสัตว์เลื้อยคลาน และสัตว์มีพิษที่อยู่ในพื้นที่ อาจเข้ามาทำอันตรายผู้พักอาศัยในบ้านใกล้เคียง 3) ควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ที่อาจเกิดกับชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ 4) จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5) รถขนวัสดุก่อสร้าง จัดให้มีวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ	

เมษายน 2556 .....
(นายทัญญ วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6) ฉีดพรมน้ำและทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ และถนนสุขุมวิท และถนนเขาตาโลทุกวัน หรือช่วงที่มีฝุ่นมาก 7) ควบคุมการทำงานก่อสร้างที่มีเสียงให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และห้ามก่อสร้างในเวลากลางคืนซึ่งเป็นเวลาพักผ่อนของชุมชน 8) แรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานราก และรถบรรทุกหนักวิ่งภายในโครงการ อาจสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงได้ 9) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน และให้แก้ไขปัญหาทันที 10)หลีกเลี่ยงไม่ให้รถขส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งในช่วงเวลาเช้าและเย็น เนื่องจากจะทำให้การจราจรติดมากขึ้น และเกิดอุบัติเหตุได้ 11)ไม่ควรให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน จอดริมถนนเขาตาโล และถนนสุขุมวิท ให้เข้าไปจอดภายในโครงการ 12) รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ขับขี่ด้วยความระมัดระวัง และไม่เร็วจนเกินไป อาจเกิดอุบัติเหตุได้ 13)ควรมีประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ถ้าสร้างความเสียหายกับบ้านใกล้เคียงต้องเข้ามาแก้ไขทันที 14)ไม่ควรจัดให้มีที่พักคนงาน อยู่ภายในพื้นที่โครงการ		

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณยิรยะดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	15)ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยห่วงกังวลเรื่องการลักขโมยทรัพย์สิน และทำร้ายร่างกาย 16)จัดให้มีไฟส่องสว่างโดยรอบโครงการ โดยเฉพาะช่วงเวลากลางคืน		
(2) การสัมภาษณ์ ครั้งที่ 2	2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 การสัมภาษณ์ โดยนำมาตรการที่โครงการได้ข้อห่วงกังวลจากการสัมภาษณ์ ครั้งที่ 1 ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงที่อยู่ในระยะ 100 เมตรโดยรอบโครงการ และพื้นที่อ่อนไหว ซึ่งส่วนใหญ่เห็นด้วยกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในแต่ละด้านที่ได้นำเสนอไว้ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด		

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญ วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียง ตลอดจนการทำให้เกิดความรู้สึกขาดความเป็นส่วนของอาคารที่อยู่ข้างเคียง - การบดบังแสงแดดต่ออาคารที่อยู่ในแนวทิศตะวันออกและทิศตะวันตก ของโครงการซึ่งจะได้กล่าวโดยละเอียดในหัวข้อด้านทัศนียภาพต่อไป - การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม ซึ่งจะส่งผลต่ออาคารที่อยู่ในแนวการพัดผ่านของลมประจำปี โดยจะเกิดกับอาคารที่อยู่ในแนวเหนือ-ใต้ ของโครงการเป็นหลัก - การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน ทั้งหมดประมาณ 2,754.60 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 2,609.09 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้าง เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเขม่าไอเสียรถยนต์ได้ 3. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญ วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ ธรรมประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ความร้อนจากการใช้เครื่องปรับอากาศประมาณ 0.15 องศาเซลเซียส ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจาก 32.8 °C เป็น 32.95 °C 2. ระบบ Cooling Tower ซึ่งไม่ได้ทำความสะอาดเป็นประจำ จะเป็นที่สะสมของเชื้อโรคที่ ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้ 3. ปริมาณสารมลพิษจากรถยนต์ของผู้ใช้บริการ ดังนี้ - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าเกิดขึ้น 1.819 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.11 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 1.929 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 10.26 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.048 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.0096 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.0576 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.17 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC) คาดว่าเกิดขึ้น 0.325 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 2.6 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 2.93 มก./ลบ.ม.	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 6 เดือน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ 3. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟ และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 4. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 5. ตรวจตราความสะอาด ความสกปรก และกากตะกอนในหอผึ่งเย็นสัปดาห์ละครั้ง ด้วยสายตา 6. จัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นรวมถึงการทำความสะอาดการทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลีจิโอเนลลาและทำให้สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด 7. การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ในระบบผึ่งเย็นของอาคารต้องปฏิบัติ ดังนี้	1. การตรวจวัดความเข้มข้นจากรถยนต์ของผู้ใช้บริการ - ตรวจวัดบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ - TSP, CO, HC, No_2 และ SO_2 24 ชม. 1 วันต่อเนื่องความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจสอบทุก ๆ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. การตรวจสอบหอผึ่งเย็น - ปริมาณคลอรีนอิสระในหอผึ่งเย็นทุกสัปดาห์ ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา - ตรวจตราความสะอาด ความสกปรก และกากตะกอนในหอผึ่งเย็นสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา - ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อแบคทีเรีย *Legionella*

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0021 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.076 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.0821 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.021 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.212 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.233 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อย 4. ไอเสียรถยนต์ ส่วนใหญ่จะมีก๊าซ CO_2 เกิดขึ้นมากเป็นก๊าซทำให้เกิดภาวะโลกร้อนประมาณ 15,480.10 g/ชม. เทียบเป็น C ที่เกิดขึ้น 4,264.49 g/ชม. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับ C ได้ 9,278.97 g/ชม. ดูดซับได้หมด ผลกระทบจึงเกิดขึ้นน้อย 5. ไอเสียรถยนต์จะมีค่าจุความร้อน 1.60 BTU การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศ ภายนอกคาดว่าจะทำให้อุณหภูมิอากาศภายนอกจาก 32.8 ^{o}C เพิ่มขึ้นเป็น 32.8000 ^{o}C ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรงสามารถลดผลกระทบได้	(1) การทำลายเชื้อ การทำความสะอาดและการกำจัดตะกอนในหอผึ่งเย็นโดยปกติทั่วไปต้องกระทำอย่างน้อย 1 ครั้งภายใน 6 เดือน หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น (2) การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อต้องกระทำในหอผึ่งเย็นที่มีสภาพดังต่อไปนี้ (ก) มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่น หรือสารอินทรีย์ต่าง ๆ (ข) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน (ค)ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไกหรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอผึ่งเย็นได้รับการปนเปื้อนได้ (ง)เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอผึ่งเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้หรือเมื่อหอผึ่งเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งการระบาดของโรคลีเจียนแนร์ (จ)อื่น ๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นควร (3) ระบบเก็บกักน้ำพิเศษซึ่งต่อเชื่อมกับระบบผึ่งเย็น และมีลักษณะน้ำขังนิ่ง ต้องได้รับการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ (4) การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติ ดังนี้ (ก)เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบผึ่งเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร	sp. ทุก 6 เดือน/ครั้ง

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. ไอเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองซึ่งเป็นเครื่องยนต์ดีเซล หากเผาไหม้ไม่สมบูรณ์อาจทำให้เกิดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในอากาศ	เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ทำความสะอาดแล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อม ๆ กับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง ทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา ถ้าในกรณีที่ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง (ข)ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกรันและตะกอนอื่น ๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับกำจัดตะกรันที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อ ให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตูหน้าต่างและช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาด ผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูงต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง (5) เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้าง	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง (6) ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมีและสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับเหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ (7) ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลมของหอผึ่งเย็นทุกครั้ง (8) โดยทั่วไปน้ำในหอผึ่งเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา 8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆเพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน 9. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 10.ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และคันสะดุด เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 11.ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์ 12.เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน มีลักษณะและคุณสมบัติอย่างน้อยประกอบด้วยระบบป้องกันเสียง	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย 13. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย 14. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	- มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการจราจรเมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ ระบบปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1 (สีเหลือง) เป็นระดับที่ผู้อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้างและไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่เฝ้าระวัง หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการ	-	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550		
1.6 ทรัพยากรน้ำ	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ประมาณ 645.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากซักล้าง และน้ำเสียจากส้วม โดยรวบรวมมาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในโครงการ และเข้าบ่อสูบน้ำเสียและดักไขมัน จำนวน 5 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ฝังไว้ใต้ดินบริเวณถนนภายในโครงการ จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 750 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ส่วนแยกกาก ส่วนปรับสภาพสมดุล ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.6 เมตร บนถนนเขาตาโล ของเมืองพัทยาต่อไป ถ้าไม่มีมาตรการการจัดการน้ำเสีย และปล่อยระบายลงสู่ภายนอกโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำได้ในระดับหนึ่ง	1. จัดให้มีบ่อสูบน้ำเสียและดักไขมัน จำนวน 5 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 19.74 ลบ.ม. 30.98 ลบ.ม. 13.2 ลบ.ม. 19.74 ลบ.ม. และ 19.74 ลบ.ม. 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณถนนภายในโครงการ ขนาดรองรับน้ำเสีย 750 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ส่วนแยกกาก ส่วนปรับสภาพสมดุล ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน **(ภาพที่ 1)** 3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนแยกกาก ทุกๆ 1 ปี และถังเก็บตะกอน ทุกๆ 1.5 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 4. จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ถังดักไขมันทุกวัน แล้วนำไปตากแดดที่ลานตาก ก่อนเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีบ่อพักน้ำใส ขนาด 20.0 ลูกบาศก์เมตร พร้อมปั๊มสูบน้ำ 1 ชุด ควบคุม ด้วยสวิทช์ตั้งเวลาการทำงาน และทำการวาง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ท่อน้ำ Reuse ฝังไว้ใต้ดินลึกประมาณ 0.2 เมตร โดยใช้ท่อเมน ขนาด ø 6 นิ้ว ที่ทำการเจาะรูพรุน โดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน 6. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง แล้วนำไปกำจัดด้วยวิธีเผาด้วยหัวเผาก๊าซมีเทน ด้วยตะเกียงก๊าซ เพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน 7. จัดให้มีถังบำบัดแอโรโซล (Filter scrubber) จำนวน 5 ถัง ขนาดความจุรวม 2.95 ลบ.ม. เพื่อดักละอองน้ำเสีย ออกมาเป็น clean air ปล่อยสู่บรรยากาศต่อไป 8. จัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุก	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรัณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 11.จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 12.ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสียและกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย 13.กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานช่วงเวลา 24.00-8.00 น. เนื่องจากอาคารยังไม่เปิดให้บริการ ทำให้สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ และไม่กระทบต่อการจราจรของผู้มาใช้บริการ 14.เมื่อมีการเข้าดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร และความปลอดภัยในบริเวณดังกล่าว 15.ทำการตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อช่วยดูดซับและป้องกันกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการ 17.ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้ใช้บริการ และยานพาหนะ 18.จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรัญญประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำของโครงการประมาณ 945.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือเฉลี่ย 78.80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (เปิดบริการ 12 ชั่วโมง) โดยน้ำที่ใช้ได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา คิดเป็นสัดส่วนน้อยมากเมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา ดังนั้นคาดว่าการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียง - จัดให้มีถังสำรองเก็บน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่ใต้ดิน ในการเก็บสำรองน้ำของถังเก็บน้ำเมื่อเวลาผ่านไปได้ระยะหนึ่งอาจเกิดปัญหาเรื่องการปนเปื้อนของน้ำในถัง ซึ่งอาจมีตะกอนดินปนเปื้อน จากการรั่วซึมของถังทำให้มีดินหรือสารมลพิษในดินละลายปะปนเข้ามาด้วย หรืออาจเกิดจากฝาบ่อที่ปิดไม่สนิท	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 2,500.0 ลบ.ม. สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป 2,245.0 ลบ.ม. และสำรองน้ำดับเพลิง 255.0 ลบ.ม. (ภาพที่ 2) 2. ผนังและเสาโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน จัดให้การเคลือบสาร อีพ็อกซี่พิเศษชนิดฟิล์มหนาสูง เพื่อป้องกันการกัดกร่อนและปนเปื้อนในน้ำ โดยเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภคและบริโภคของผู้ใช้บริการ 3. ควบคุมและตั้งเวลาการเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อน	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 6. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 7. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา 8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ 9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ 10.ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด 11.เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และก๊อกประหยัดน้ำ เป็นต้น 12.ณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- ความต้องการไฟฟ้าทั้งโครงการ ประมาณ 8,356.89 KVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ผ่านหม้อแปลงของอาคารพักอาศัย จำนวน ขนาด 2,000 KVA จำนวน 4 ชุด และขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด	มาตราการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 2. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอมคอมแพค ฟลูออเรสเซ็นต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดผอมจอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กโทรนิค เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น 3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 5. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดด และการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น 7. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน แจกแก่พนักงานในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และพนักงานปฏิบัติ 1. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และพนักงาน ประหยัดพลังงาน โดยการจัดให้มีเอกสารแนะนำการประหยัดพลังงานประจำทุกพื้นที่ร้านค้า 2. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และพนักงานของโครงการปฏิบัติ ดังนี้ 2.1 มีการใช้พลังงานอย่างประหยัด 2.2 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2.3 ควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	
3.3 การจัดการขยะ	ขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 9.216 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ขยะแห้งที่สามารถขายได้ (Recycle) คิดเป็น 2.765 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ขยะแห้งทั่วไปที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้	1. จัดให้มีถังขยะรองรับขยะขนาด 30 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับขยะเปียกจำนวน 1 ถัง และขยะแห้งจำนวน 1 ถังพร้อมถุงดำสำหรับรองรับขยะ พร้อมที่เขี่ยบุหรี่ บริเวณโถงลิฟท์ แต่ละชั้น 2. อาคารห้องพักขยะรวม จำนวน 2 แห่ง บริเวณชั้นล่างของอาคาร คิดเป็นปริมาตร 28.21 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บขยะได้	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างในโครงการ

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คิดเป็น 0.521 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ขยะเปียก คิดเป็น 5.898 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ขยะอันตราย คิดเป็น 32.3 ลิตร/วัน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่ผู้ใช้บริการได้	นาน (28.21/9.216) 3.06 วัน ภายในห้องพักขยะมีท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ดังนี้ (ภาพที่ 3) 2.1) ที่พักขยะรวมแห่งที่ 1 รวมความจุในการเก็บขยะได้เท่ากับ 13.69 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง ห้องพักขยะแห้ง 1 ห้อง และห้องพักขยะรีไซเคิล 1 ห้อง โดยมีขนาดของอาคารห้องพักขยะรวมดังนี้ - ห้องพักขยะแห้ง มีขนาด (ก x ย x ส) 2.4x5.0x4.5 เมตร (ลึกกักเก็บ 1.0 ม.) คิดเป็นปริมาตร 12.0 ลูกบาศก์เมตร โดยขยะแห้งที่ไม่สามารถขายได้ จัดให้มีถังขยะพร้อมฝาปิดล้อเลื่อน สำหรับรองรับขยะมูลฝอย ขนาด 660 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมถุงดำรองรับ และจัดให้มีถังขยะพร้อมฝาปิดล้อเลื่อน สำหรับรองรับขยะมูลฝอยอันตราย ขนาด 485 ลิตร จำนวน 1 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ กักเก็บขยะได้นาน (485/32.3) 15.0 วัน - ห้องพักขยะรีไซเคิล มีขนาด (ก x ย x ส) 5.0x5.0x4.5 เมตร (ลึกกักเก็บ 1.0 ม.) จัดให้มีถังขยะที่สามารถขายได้ (Recycle) พร้อมฝาปิดล้อเลื่อน ขนาด 660 ลิตร จำนวน 13 ถัง พร้อมถุงสีใสรองรับ - ห้องพักขยะเปียก มีขนาด (ก x ย x ส) 2.4x5.0x4.5 เมตร (ลึกกักเก็บ 1.0 ม.) จัดให้มีถังขยะเปียกพร้อมฝาปิดล้อเลื่อน	บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สำหรับรองรับขยะมูลฝอย ขนาด 660 ลิตร จำนวน 4 ถัง พร้อมถุงดำรองรับ 2.2) ที่พักขยะรวมแห่งที่ 2 จัดให้เป็นห้องพักขยะเปียกรวมความจุในการเก็บขยะได้เท่ากับ 14.52 ลูกบาศก์เมตร โดยประตูของห้องพักขยะอยู่บริเวณด้านหลังของอาคาร โดยรถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดรถบริเวณทางวิ่งดังกล่าว เพื่อเก็บขนขยะ ซึ่งสามารถเก็บขนได้โดยสะดวก และไม่เป็นการกีดขวางการจราจร โดยมีขนาดของอาคารห้องพักขยะรวมดังนี้ - ห้องพักขยะเปียก จัดให้มีถังขยะเปียกพร้อมฝาปิดล้อเลื่อนสำหรับรองรับขยะมูลฝอย ขนาด 660 ลิตร จำนวน 22 ถัง พร้อมถุงดำรองรับ 3. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะรวมด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 4. จัดทำและติดป้ายรณรงค์ผู้มาใช้บริการหรือพนักงาน ในการคัดแยกขยะก่อนนำไปทิ้ง 5. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยาเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 6. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วัรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน 7. ให้แม่บ้านทำการรวบรวมขยะจากถังรองรับขยะแต่ละชั้น โดยกำหนดเวลาการปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จก่อนเวลา 10.00 น. ทุกวัน 8. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้พนักงานและผู้ใช้บริการในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 9. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายเสร็จสิ้น 10.ให้เจ้าหน้าที่โครงการ ประสานงานกับรถเก็บขนขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขน เนื่องจากรถเก็บขนขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลากลางคืน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ 11. ขยะอันตรายที่เก็บรวบรวมได้ มีปริมาณมากพอ ให้ประสานงานกับกองช่างสุขาภิบาล มาทำการรับไปกำจัด	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการพบว่าอัตราการการระบายน้ำก่อนมีโครงการประมาณ 0.3046 ลบ.ม./วินาที เมื่อมีการพัฒนาโครงการแล้วอัตราการระบายน้ำจะเพิ่มขึ้นเป็น 0.4393 ลบ.ม./วินาที - ถ้าไม่มีการควบคุมหรือจัดการที่ดีจะก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมภายในโครงการ และบริเวณใกล้เคียงได้ - กรณีน้ำเสียไม่ได้ผ่านการบำบัด ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดสกปรก กลิ่นเหม็น และเชื้อโรคต่อผู้ใช้บริการ และชุมชนใกล้เคียง	1. จัดให้มีการหน่วงน้ำในท่อ และบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุรวม 815.89 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ จำนวน 2 จุด บนถนนสุขุมวิท ดังนี้ **(ภาพที่ 4)** - พื้นที่ส่วนที่ 1 หน่วงน้ำในท่อระบายน้ำได้ 75.89 ลบ.ม. ระบายน้ำออกจากโครงการด้วยท่อระบายน้ำขนาด 0.3 เมตร ด้วยอัตราการระบาย 0.2384 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ (0.2998 ลบ.ม./วินาที) ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจุดที่ 1 บนถนนสุขุมวิทต่อไป - พื้นที่ส่วนที่ 2 หน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำและบ่อสูบน้ำฝน ความจุ 140.0 ลบ.ม. ระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ 2 ชุด อัตราการสูบรวม 0.05 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ (0.059 ลบ.ม./วินาที) ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจุดที่ 1 บนถนนสุขุมวิทต่อไป - พื้นที่ส่วนที่ 3 หน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำและบ่อสูบน้ำฝน ความจุ 140.0 ลบ.ม. ระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ 3 ชุด อัตราการสูบรวม 0.07 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ (0.0714 ลบ.ม./วินาที) ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจุดที่ 1 บนถนนสุขุมวิทต่อไป - พื้นที่ส่วนที่ 4 หน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำและบ่อสูบน้ำฝน ความจุ 80.0 ลบ.ม. ระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ 2 ชุด อัตราการสูบ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวม 0.03 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ (0.034 ลบ.ม./วินาที) ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจุดที่ 1 บนถนนสุขุมวิทต่อไป - พื้นที่ส่วนที่ 5 หน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำและบ่อสูบน้ำฝน ความจุ 180.0 ลบ.ม. ระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ 3 ชุด อัตราการสูบรวม 0.063 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ (0.0639 ลบ.ม./วินาที) ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจุดที่ 2 บนถนนสุขุมวิทต่อไป - พื้นที่ส่วนที่ 6 หน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำและบ่อสูบน้ำฝน ความจุ 120.0 ลบ.ม. ระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ 4 ชุด อัตราการสูบรวม 0.1075 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ (0.110 ลบ.ม./วินาที) ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจุดที่ 2 บนถนนสุขุมวิทต่อไป - พื้นที่ส่วนที่ 7 หน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำและบ่อสูบน้ำฝน ความจุ 80.0 ลบ.ม. ระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ 2 ชุด อัตราการสูบรวม 0.04 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ (0.0507 ลบ.ม./วินาที) ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจุดที่ 2 บนถนนสุขุมวิทต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมี	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรัญญประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้ทำการแก้ไขทันที 3. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 4. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที 5. เผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับ ใบปลิว และการประสานงานพูดคุยด้วยบุคคลให้ชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ได้รับทราบว่าโครงการมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ ระบายลงสู่ท่อระบายสาธารณะ บนถนนสุขุมวิทเท่านั้น 6. จัดให้มีบ่อสูบน้ำเสียและดักไขมัน จำนวน 5 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 19.74 ลบ.ม. 30.98 ลบ.ม. 13.2 ลบ.ม. 19.74 ลบ.ม. และ 19.74 ลบ.ม. 7. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณถนนภายในโครงการ ขนาดรองรับน้ำเสีย 750 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ส่วนแยกกาก ส่วนปรับสภาพสมดุล ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน 8. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนแยกกาก ทุกๆ 1 ปี และ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณบวรดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถังเก็บตะกอน ทุก ๆ 1.5 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 9. จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ถังดักไขมันทุกวัน แล้วนำไปตากแดดที่ลานตาก เก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 10.จัดให้มีบ่อพักน้ำใส ขนาด 20.0 ลูกบาศก์เมตร พร้อมปั๊มสูบน้ำ 1 ชุด ควบคุม ด้วยสวิทช์ตั้งเวลาการทำงาน และทำการวางท่อน้ำ Reuse ฝังไว้ใต้ดินลึกประมาณ 0.2 เมตร โดยใช้ท่อเมนขนาด ø 6 นิ้ว ที่ทำการเจาะรูพรุน โดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน 11.จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง แล้วนำไปกำจัดด้วยวิธีเผาด้วยหัวเผาก๊าซมีเทน ด้วยตะเกียงก๊าซ เพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน 12.จัดให้มีถังบำบัดแอโรโซล (Filter scrubber) จำนวน 5 ถัง ขนาดความจุรวม 2.95 ลบ.ม. เพื่อดักละอองน้ำเสีย ออกมาเป็น clean air ปล่อยสู่บรรยากาศต่อไป 13.จัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 14.จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 15.จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 16.จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 17.ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย 18.กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานช่วงเวลา 24.00-8.00 น. เนื่องจากอาคารยังไม่เปิดให้บริการ ทำให้สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ และไม่กระทบต่อการจราจรของผู้มาใช้บริการ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วัรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		19.เมื่อมีการเข้าดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร และความปลอดภัยในบริเวณดังกล่าว 20.ทำการตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 21.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อช่วยดูดซับและป้องกันกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการ 22.ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ 23.จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	- การดำเนินโครงการจะทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นจากรถยนต์ของพนักงานและผู้ใช้บริการในโครงการ ซึ่งถนนที่ได้รับผลกระทบโดยตรง ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออก	1. ตลอดแนวเขตที่ดินจากแยกเขาตาโล ไปตามถนนเขาตาโล ระยะทางประมาณ 50 เมตร ขยายผิวจราจรเพิ่มขึ้น กว้าง 2.5 เมตร ต่อเนื่องกับถนนเขาตาโล ให้ถนนมีขนาดเป็น 3 ช่องจราจร เพื่อ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ทำให้ระดับการให้บริการ LOS บนถนนที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นดังนี้ - ถนนเขาตาโล ความหนาแน่นของการจราจรเพิ่มมากขึ้นในช่วงเร่งด่วนเช้า โดยมีระดับการให้บริการเป็น C เช่นเดิม ส่วนในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น พบว่ามีความหนาแน่นเพิ่มขึ้น โดยมีระดับการให้บริการเป็น E - ถนนสุขุมวิท ความหนาแน่นของการจราจรเพิ่มมากขึ้นในช่วงเร่งด่วนเช้า โดยมีระดับการให้บริการเป็น C เช่นเดิม ส่วนในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น พบว่ามีความหนาแน่นเพิ่มขึ้น โดยมีระดับการให้บริการเป็น D และ E	ลดปัญหาการจราจร และแถวคอยยาว บริเวณแยกเขาตาโล และจัดทำทางเท้า กว้าง 1 เมตรตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ 2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการโครงการ ใช้ทางเข้า-ออกทางถนนสุขุมวิท เพื่อลดปัญหาการจราจร และการสะสมของแถวคอยยาว 3. จัดให้มีจุดรับแลกบัตร โดยห่างจากทางเข้า-ออกโครงการไม่น้อยกว่า 30 เมตร เพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยบนถนนสุขุมวิท และถนนเขาตาโล 4..จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณถนนสุขุมวิท และถนนเขาตาโล 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรและทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 6. จัดให้มีกระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็น เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสจราจร 7. จัดให้มีคันสะดุดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ และลดอุบัติเหตุจากผู้สัญจร	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดทำรั้วโปร่งด้านหน้า และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน 9. จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 10.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือรปภ.ที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 11.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 1,600 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวนประมาณ 922 คัน 12.ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 13.ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- เมื่อมีโครงการเกิดขึ้น คาดว่าจะมีผู้ใช้บริการ 3,072 คน ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เป็นอาคารพาณิชย์เช่นเดิม	- ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัด จะสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประทีปฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผังเมืองรวม กำหนด และทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ	
3.7 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	- อาคารโครงการสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ของบางสถานี โดยบริเวณที่มีโอกาสถูกบดบังหรือบริเวณที่จะเกิดการอับสัญญาณ ได้แก่ อาคารและบ้านพักอาศัยทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ	- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้น ๆ และดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
4. คุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- มีผู้ใช้บริการและพนักงานเพิ่มขึ้นประมาณ 3,072 คน ทำให้ร้านค้าบริเวณใกล้เคียงได้รับผลดีจากการซื้อ-ขายสินค้า - โครงการเป็นอาคารพาณิชยกรรมที่เป็นสังคมเมือง ลักษณะเดียวกันกับอาคารอื่น ๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรม	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยาม และให้มียามประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการตลอดเวลา 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การดำรงชีวิตที่มีรูปแบบ ประเพณี ขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงไม่มีนัยสำคัญ	และบริเวณจุดอับในทุก ๆ ชั้นของอาคารภายในโครงการ 4. จัดให้มีกิจกรรมตอบแทนคืนกลับทางสังคม (CSR) โดยเฉพาะชุมชน และพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่บริเวณรอบโครงการ ได้แก่ กิจกรรมโครงการห้องน้ำของหนู 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์โครงการเข้าไปสอบถาม พูดคุย และรับฟังความคิดเห็นของประชาชน สถานศึกษา และศาสนสถาน ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อสอบถามความต้องการ และรับความช่วยเหลือในเรื่องอื่น ๆ นอกเหนือจากกิจกรรมห้องน้ำ เช่น กิจกรรมด้านอุปกรณ์กีฬา สื่อการเรียนการสอน หรือการทนุบำรุงศาสนา เป็นต้น	
4.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	1. คุณภาพอากาศ - เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร ก่อให้เกิดภาระการทำความเย็นที่ประมาณ 3,330.3 ตัน ทำให้เกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนออกสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการ ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้น 0.15 องศาเซลเซียส - เครื่องปรับอากาศที่โครงการเลือกใช้แบบหอผึ่งเย็น คาดว่าเกิดเชื้อแบคทีเรียลีจิโอเนลล่า นิวโมฟิลา ได้ในระดับหนึ่ง ถ้าไม่มีการดูแลทำความสะอาดระบบปรับอากาศ - มลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถยนต์ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. ตรวจสอบการทำงาน และดูแลระบบทำความเย็นแบบรวมศูนย์ (Central Chiller Plant) โดยมี Cooling Tower เป็นอุปกรณ์ระบายความร้อน ของอาคาร เป็นประจำ ตามคำแนะนำคู่มือการใช้งานของผู้ผลิตสินค้า อย่างเข้มงวด 3. ทำความสะอาดตะไคร้น้ำ เศษฝุ่นละออง และสิ่งสกปรกต่าง ๆ ทุก ๆ 4 เดือนต่อครั้ง รวมถึงตรวจสอบคุณภาพน้ำในถังที่ใช้กับ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณบรรเจิดฤทธิ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบบน้ำเติม Cooling Tower ด้วยสารเคมีทุกวัน 4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 6 เดือน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ 5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆเพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน 7. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 8. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และคันสะดุด เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 9. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์	
	2. การคมนาคมเข้า-ออกโครงการ - การพัฒนาโครงการจะทำให้มีผู้เข้ามาใช้บริการในบริเวณนี้เพิ่มขึ้นประมาณ 3,072 คน เป็นผลให้การจราจรบนถนน	1. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณพระคุณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เขาตาโล และถนนสุขุมวิท เพิ่มจำนวนขึ้น และส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - การจราจรในโครงการ โดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้ - เสียงจากการเร่งเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ส่งผลให้เกิดรบกวนโสตประสาท เป็นผลให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณถนนเขาตาโล และถนนสุขุมวิท 2. จัดให้มีกระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็น เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสจราจร 3. จัดให้มีคันสะดุดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ และลดอุบัติเหตุจากผู้สัญจร 4. จัดทำรั้วโปร่งด้านหน้า และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน 5. จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือรปภ.ที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 7. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใด ๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน	
	3. เสียงดังจากผู้ใช้บริการ เมื่อมีผู้ใช้บริการเข้ามาเป็นจำนวนมาก อาจส่งผลกระทบด้าน	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณปัญญา)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียง อาทิ เช่น 1. เสียงดังจากรถยนต์ 2. เสียงดังจากการพูดคุยของผู้ใช้บริการ ด้านจิตใจ - เสียงที่เกิดจากการรถยนต์ และการตะโกนคุยกันของผู้ใช้บริการ อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้	กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ ระบบปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	
	4. ความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง คสล. - เชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้	1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 2. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 3. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา 4. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่อง	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณยิรเดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของสี กลิ่น และเศษขากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ 5. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ 6. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด	
	5. การจัดการน้ำเสีย - น้ำเสียจากผู้ใช้บริการ เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ได้ตั้งใจ	1. จัดให้มีบ่อสูบน้ำเสียและดักไขมัน จำนวน 5 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 19.74 ลบ.ม. 30.98 ลบ.ม. 13.2 ลบ.ม. 19.74 ลบ.ม. และ 19.74 ลบ.ม. 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณถนนภายในโครงการ ขนาดรองรับน้ำเสีย 750 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ส่วนแยกกาก ส่วนปรับสภาพสมดุล ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน 3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนแยกกาก ทุก ๆ 1 ปี และถังเก็บตะกอน ทุก ๆ 1.5 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 4. จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ถังดักไขมันทุกวัน แล้วนำไปตากแดดที่ลานตาก และเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไป	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณปละดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง แล้วนำไปกำจัดด้วยวิธีเผาด้วยหัวเผาก๊าซมีเทน ด้วยตะเกียงก๊าซ เพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน 6. จัดให้มีถังบำบัดแอโรโซล (Filter scrubber) จำนวน 5 ถัง ขนาดความจุรวม 2.95 ลบ.ม. เพื่อดักละอองน้ำเสีย ออกมาเป็น clean air ปล่อยสู่บรรยากาศต่อไป 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 8. ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย	
	6. การจัดการขยะมูลฝอย - การเก็บสะสมขยะมูลฝอยไว้ภายในโครงการนานเกินไป	1. จัดให้มีถังขยะรองรับขยะขนาด 30 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และเป็นแหล่งเพาะพันธ์เชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน	รองรับขยะเปียกจำนวน 1 ถัง และขยะแห้งจำนวน 1 ถังพร้อมถุงดำสำหรับรองรับขยะ พร้อมที่เขี่ยบุหรี่ บริเวณโถงลิฟท์ แต่ละชั้น 2. อาคารห้องพักขยะรวม จำนวน 2 แห่ง บริเวณชั้นล่างของอาคาร คิดเป็นปริมาตร 28.21 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บขยะได้นาน (28.21/9.216) 3.06 วัน ภายในห้องพักขยะมีท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ดังนี้ 2.1) ที่พักขยะรวมแห่งที่ 1 รวมความจุในการเก็บขยะได้เท่ากับ 13.69 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง ห้องพักขยะแห้ง 1 ห้อง และห้องพักขยะรีไซเคิล 1 ห้อง 2.2) ที่พักขยะรวมแห่งที่ 2 จัดให้เป็นห้องพักขยะเปียกรวมความจุในการเก็บขยะได้เท่ากับ 14.52 ลูกบาศก์เมตร โดยประตูของห้องพักขยะอยู่บริเวณด้านหลังของอาคาร โดยรถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดรถบริเวณทางวิ่งดังกล่าว เพื่อเก็บขนขยะ ซึ่งสามารถเก็บขนได้โดยสะดวก และไม่เป็นการกีดขวางการจราจร 3. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะรวมด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมือง	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วัรรณปรีชาวุฒิ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พัทยาเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน	
	7. อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย - เนื่องจากโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ การออกแบบโครงการจะต้องมีการออกแบบระบบป้องกัน และเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่ความสอดคล้อง และครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารขนาดใหญ่ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้ใช้บริการ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย 2. ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 4. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร 5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการช้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้า	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว 6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ เป็นประจำทุกปี 8. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 9. กำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพล บริเวณสวนหย่อมด้านหน้าของอาคาร 2 แห่ง คิดเป็นพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 1,056 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี	
4.3 การศึกษา	-	-	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วัรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ศาสนา	-	-	
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	- โครงการจัดให้มียามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรักษาความปลอดภัยและเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นได้ต่อผู้ที่เข้ามาใช้บริการในโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้ที่เข้ามาใช้บริการของโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลา 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุก ๆ ชั้นของอาคารภายในโครงการ และระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจ หน่วยงานดับเพลิง และโรงพยาบาล	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการต้องจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัย ให้ครบตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างครบถ้วน	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ใน รายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย 2. ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 4. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร 5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการช้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว 6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ เป็นประจำทุกปี 8. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 9. กำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพล บริเวณสวนหย่อมด้านหน้าของ	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประโยค)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคาร 2 แห่ง คิดเป็นพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 1,056 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี (ภาพที่ 5)	
4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (1) การบดบังทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ การออกแบบทางด้านสถาปัตยกรรมของโครงการเน้นความสวยงาม เหมาะสมไม่ขัดต่อข้อกำหนดของเมืองพัทยา ประกอบกับพื้นที่หรือติดพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่สำคัญ คาดว่าการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ - ลักษณะการวางตัวของอาคาร จะวางตัวตามรูปแบบของแปลงที่ดิน ประกอบด้วย อาคาร สูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยรอบแนวเขตที่ดินมีการจัดสวนหย่อม	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน ทั้งหมดประมาณ 2,754.60ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 2,609.09 ตารางเมตร (ภาพที่ 6) โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้าง เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเขม่าไอเสียรถยนต์ได้ 3. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 4. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30”	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วีรรณบุตร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. เจ้าของโครงการ ทำการแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงหากถูกบดบังทัศนียภาพจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเมื่อเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
(2) การบดบังทิศทางลม	- ในการพัฒนาโครงการอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม ซึ่งพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านทิศทางลม ได้แก่ พื้นที่หมู่บ้านสิริศา 9 โดยติดกับด้านหลังบ้านเดี่ยว สูง 2 ชั้น จำนวน 20 หลัง ถนนภายในหมู่บ้าน และบ้านเดี่ยว สูง 2 ชั้น จำนวน 20 หลัง ทางทิศเหนือ และตะวันออกเฉียงเหนือ ถนนเขาตาโล ขนาด 2 ช่องจราจร/2 ทิศทาง กว้างประมาณ 7 เมตร ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 4 ชั้น และ 2 ชั้น จำนวนประมาณ 50 คูหา และบ้านชั้นเดียว 4 หลัง ทางทิศใต้ และตะวันตกเฉียงใต้	- เจ้าของโครงการ ทำการแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงหากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงเมื่อเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
(3) การบดบังแสงแดด	- กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง โดยอาคารโครงการจะบดบังบ้านพักอาศัยทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ขนาด 4 ช่องจราจร/ทิศทาง กว้างประมาณ 37 เมตร	- เจ้าของโครงการ ทำการแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงหากถูกบดบังแสงแดดจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเมื่อเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ในช่วงบ่ายกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ทางฝั่งทิศตะวันออกของโครงการ จะเริ่มได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังแสงแดดตั้งแต่ช่วงเวลา 13.00 น. เป็นต้นไปจนกระทั่งดวงอาทิตย์จะลับขอบฟ้าไป โดยอาคารโครงการจะบดบังด้านข้างอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น 4 คูหา ด้านหลังทาวเฮ้าส์ สูง 2 ชั้น 10 คูหา	ตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถามครั้งที่ 1	1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการ โดยมีข้อห่วงกังวลและข้อคิดเห็นมีดังนี้ - ปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มมากขึ้นจากโครงการ ทำให้การจราจรติดขัด รวมถึงอุบัติเหตุจากการเข้า-ออกโครงการ	การจราจร 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จำกัดความเร็วรถที่จะเข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และจัดให้มีคันสะดุดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์และลดอุบัติเหตุจากผู้สัญจร 3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรและทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจอดรถยนต์ภายในลานจอดรถของโครงการ 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่	

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2	2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ โดยนำมาตรการที่โครงการได้จากข้อห่วงกังวลจากการสัมภาษณ์ ครั้งที่ 1 ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าได้รับผลกระทบโดยตรงที่อยู่ในระยะ 100 เมตรโดยรอบโครงการ และพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 5 แห่ง ซึ่งส่วนใหญ่เห็นด้วยกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในแต่ละด้านที่ได้นำเสนอไว้ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด		

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้

ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
การจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ เมืองพัทยา สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โรงเรียนบูรพาพัฒนาศาสตร์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง				
ช่วงก่อสร้าง				
1. สภาพภูมิประเทศ	- ให้มีการตรวจสอบการฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ หากมีการฉีกขาด ให้เปลี่ยนทันที	- การฉีกขาดของผ้าใบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สัปดาห์ละ1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง และการปลดปล่อยมลพิษจากเครื่องจักรกล รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง จำนวน 2 จุด คือ 1. จุดตรวจวัดบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ **(ภาพที่ 7)**	- TSP, PM-10 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์	- เจ้าของโครงการ
		- TSP, PM-10, CO, HC, NO_2 และ SO_2 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	2. จุดตรวจวัดบริเวณโรงเรียนบูรพาพัฒนาศาสตร์ **(ภาพที่ 7(ต่อ)**	- TSP, PM-10, CO, HC, NO_2 และ SO_2 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

เมษายน 2556.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้

ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียงและความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบระดับความดังของเสียงจากการก่อสร้างบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ	- Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง	- ทุกวัน ช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างบริเวณทางด้านทิศเหนือของโครงการ	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุกวัน ช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
5. ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบ ดูแล ระบบระบายน้ำ	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
6. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ ส้วมคนงาน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดและพร้อมใช้งานเสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
7. การจัดการขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบถังขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
8. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อดักขยะ-ทราย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทราย ในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
9. การบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- pH , BOD - SS, Settable Solids, TDS - Suifide, TKN, Fat Oil & Grease	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้

ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การคมนาคม	- ตรวจสอบการจอดรถบรรทุก หรือกองวัสดุการก่อสร้าง บริเวณไหล่ทางบนถนนสุขุมวิท และถนนเขาตาโลหรือไม่	- การจอดรถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้างบนถนน	- ทุกวัน ตลอดช่วงการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
11. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- มีหน่วยงาน ป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือนร้อนจากการก่อสร้างร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อสำหรับร้องเรียนปัญหา และป้ายประชาสัมพันธ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
13. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- สภาพรั้วต้องอยู่ในสภาพที่ดี และสามารถบดบังทัศนอุจาดได้	- สภาพรั้วที่ดีและสามารถบดบังทัศนอุจาด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
ช่วงเปิดดำเนินการ				
1. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบความเข้มข้นของมลพิษจากรถยนต์ของผู้ใช้บริการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- TSP, CO, HC, NO_2 และ SO_2 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	- ทุก ๆ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบหอผึ่งเย็น	- ความสะอาด และกากตะกอน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
		- ปริมาณคลอรีนอิสระ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
		- ตรวจเชื้อแบคทีเรีย Legionella sp.	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
2. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้

ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน รอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการและพนักงาน	- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ	- ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
3. การไฟฟ้า	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
5. การคมนาคม	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลด	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
6. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี	- การใช้งานได้ของ Fire Alam Bell Manual Station, FHC, ถังดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- เจ้าของโครงการ
7. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556.....

(นายวทัญญ วิสุทธิโกศล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้

ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบปั๊มสูบน้ำ	- การทำงานของปั๊มสูบน้ำ และลูกลอยอัตโนมัติ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงฤดูฝน	
8. คุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมันและทำความสะอาดบ่อดักมัน	- ตะกอนไขมัน	- วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานสูบ กำจัดกากตะกอน	- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้	- pH , BOD	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
	1. จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณส่วนแยกกาก	- SS, Settable Solids, TDS	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2. จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อตรวจระบายน้ำท้ายบ่อบำบัดน้ำเสีย	- Suifide, TKN, Fat Oil & Grease		
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบบ่อพัก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมของโครงการกับท่อระบายน้ำของโครงการใกล้เคียง	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- เดือนละ1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
10. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
	- ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	- ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึง กุมภาพันธ์	

เมษายน 2556.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้รับมอบอำนาจ

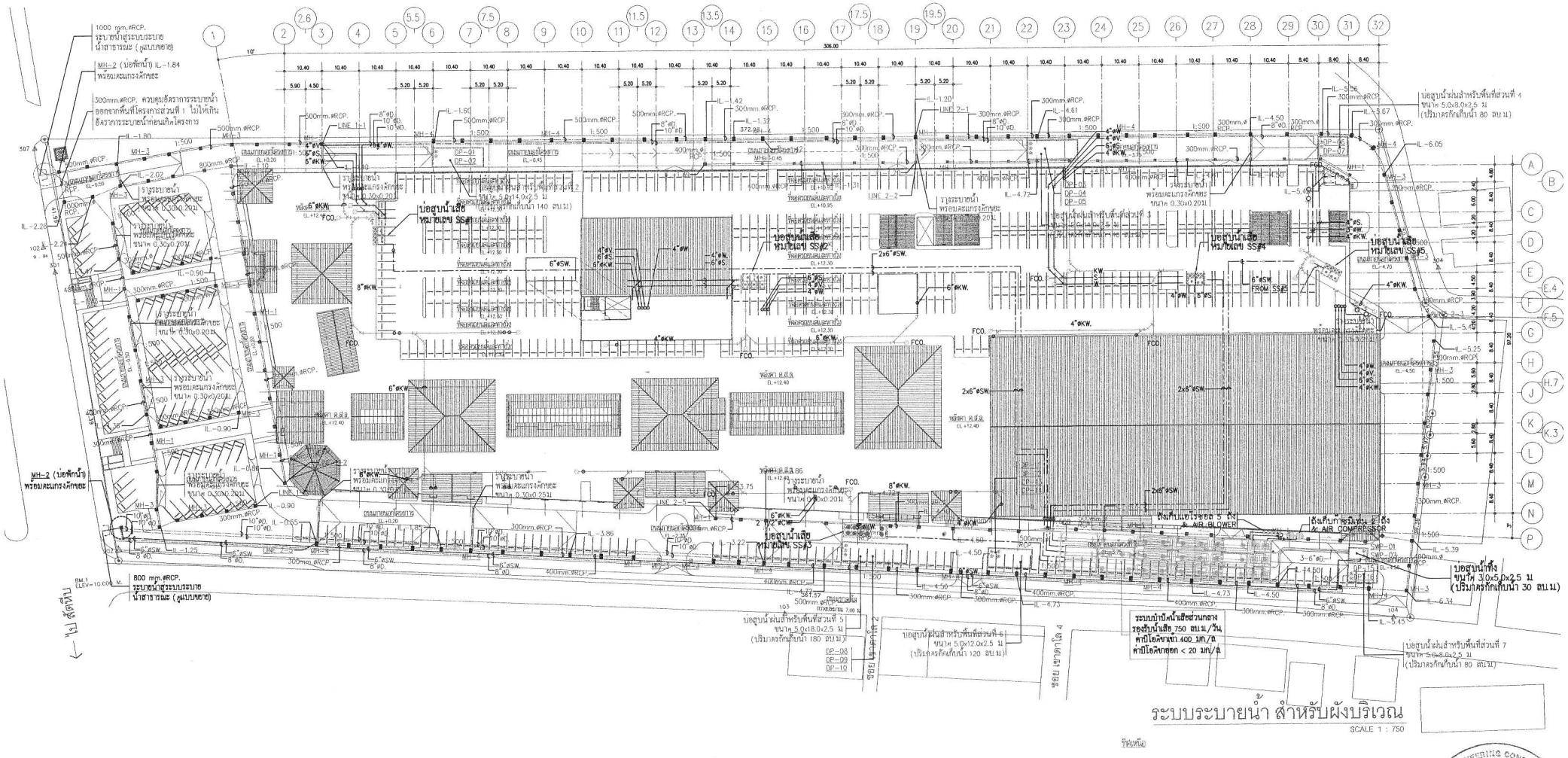
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

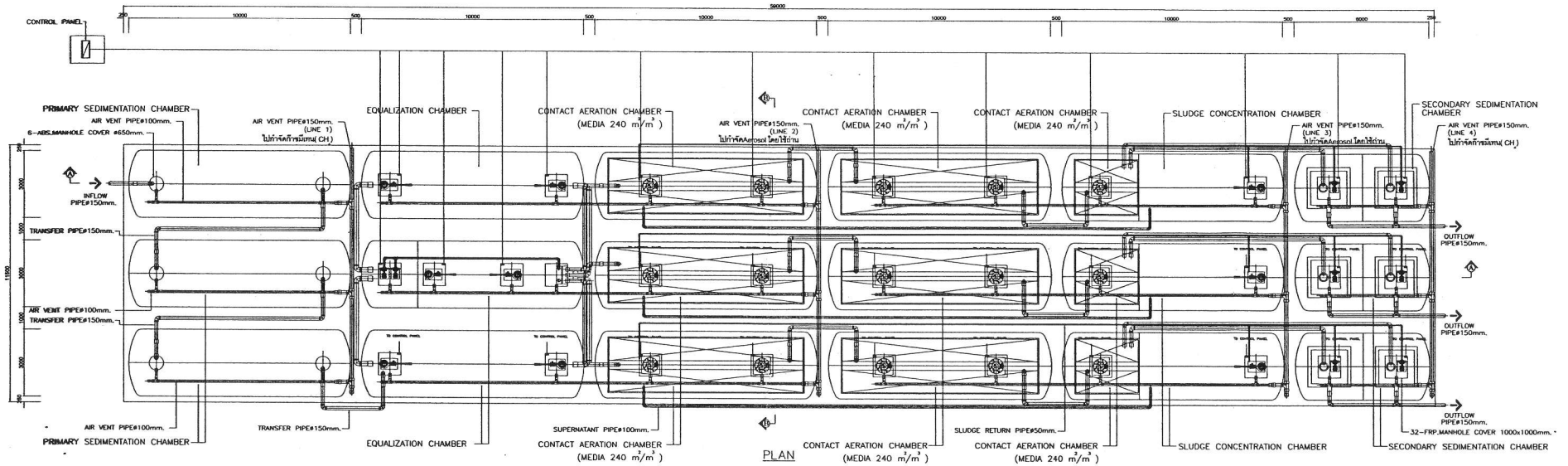


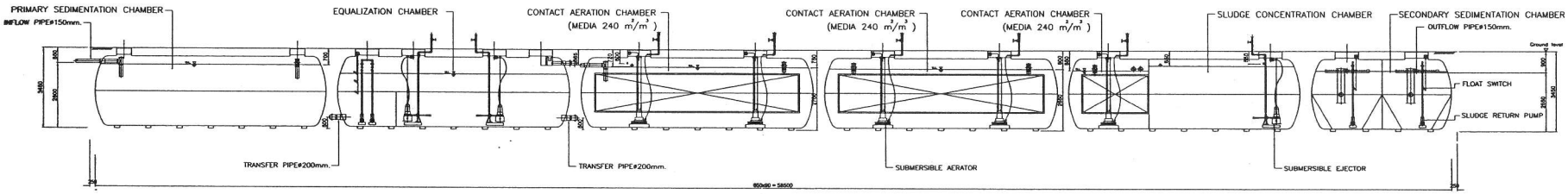
เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ชื่อภาพ	
1	ผังแสดงระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสียของโครงการ	โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้
	ทีมา: บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

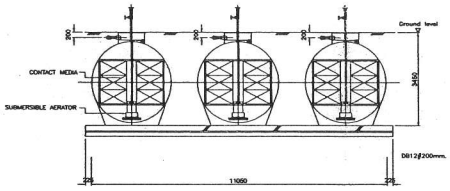




SECTION A-A

SPECIFICATION TABLE			
No.		ITEM	CONTENT
1	CAPACITY		
	1.1	PRIMARY SEDIMENTATION CHAMBER	193.80 m^3
	1.2	EQUALIZATION CHAMBER	193.80 m^3
	1.3	CONTACT AERATION CHAMBER	444.86 m^3
	1.4	SECONDARY SEDIMENTATION CHAMBER	114.51 m^3
	1.5	SLUDGE CONCENTRATION CHAMBER	126.63 m^3
		TOTAL	1073.60 m^3
2	MATERIAL		
	2.1	BODY MATERIAL	FRP
	2.2	SEPARATION PLATE , BAFFLE	FRP
	2.3	CONTACT MEDIA	PVC
	2.4	MANHOLE COVER	ABS , FRP
	2.5	INFLOW , OUTFLOW PIPE	PVC(ø150mm.)

SPECIFICATION TABLE			
No.		ITEM	CONTENT
3	EQUIPMENT		
	3.1	SUBMERSIBLE EJECTOR FOR EQUALIZATION TANK	40Ax1.75~1.95 kgO_2 /Hr. 37 m^3/Hr. , 2.2 kw 380/3/50 (6 UNIT)
	3.2	SUBMERSIBLE EJECTOR FOR SLUDGE CONCENTRATION TANK	40Ax1.75~1.95 kgO_2 /Hr. 37 m^3/Hr. , 2.2 kw 380/3/50 (3 UNIT)
	3.3	SUBMERSIBLE AERATOR FOR CONTACT AERATION TANK	50Ax1.8~2.8 kgO_2 /Hr. 2.2 kw , 380/3/50 (15 UNIT)
	3.4	SUBMERSIBLE PUMP FOR EQUALIZATION TANK	80Ax0.80 m^3/min (TOTAL HEAD 8.4m.) 2.2kw , 380/3/50 (2 UNIT)
	3.5	SLUDGE RETURN PUMP FOR SEDIMENTATION TANK	50Ax0.14 m^3/min (TOTAL HEAD 5.3m.) 0.4kw , 380/3/50 (6 UNIT)
	3.6	FLOAT SWITCH	24V AC (9 UNIT)
	3.7	CONTROL PANEL	OUTDOOR TYPE



SECTION B-B

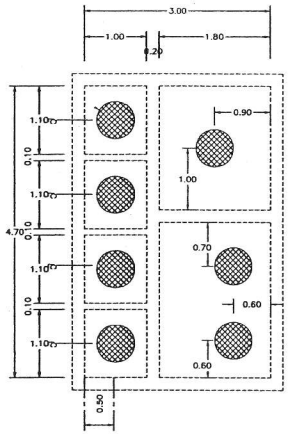
แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

มาตราส่วน

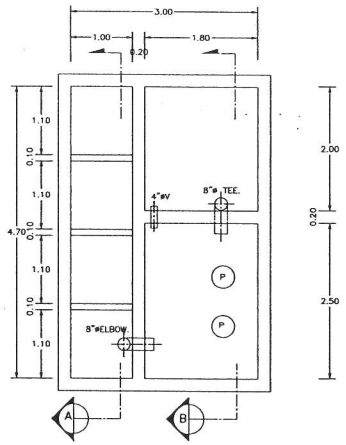
เมษายน 2556 .....
(นายชัญญ วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

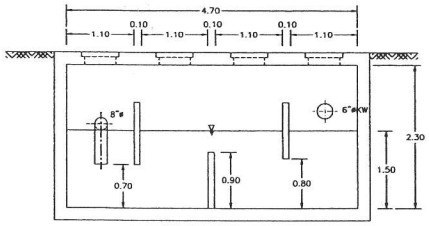
ภาพที่	ชื่อภาพ	รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ		
1(1)	ที่มา	บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



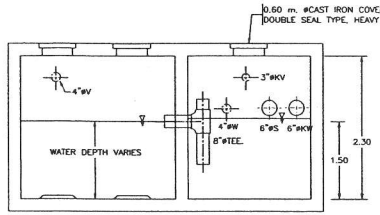
COVER PLAN
SCALE 1 : 100



PLAN.
1:100 SCALE



SECTION A.
SCALE 1:100

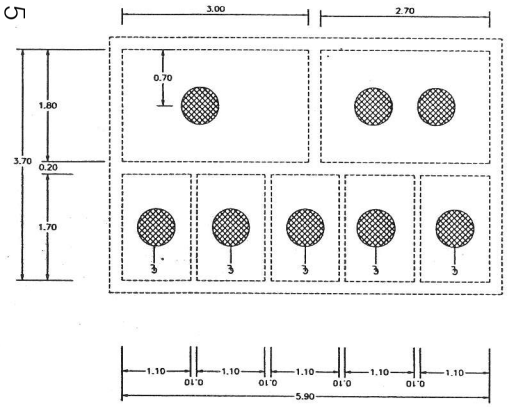


SECTION B.
SCALE 1:100

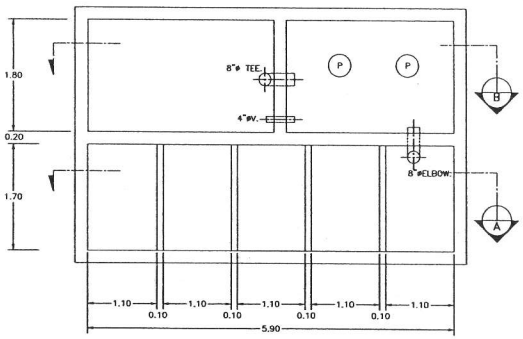
แบบขยายบ่อสูบน้ำเสียหมายเลข 1

มาตราส่วน 1 : 100

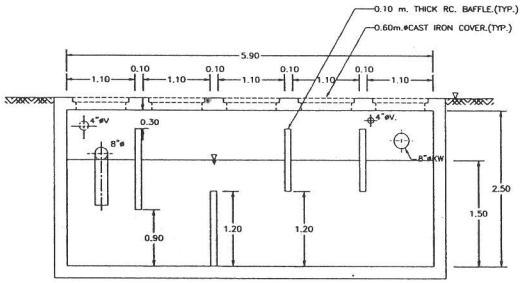
97/115



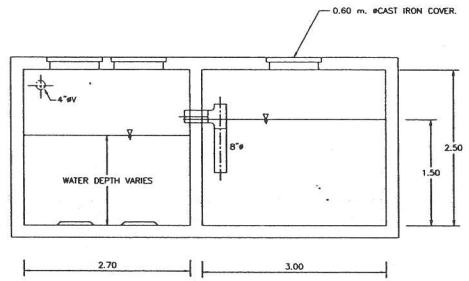
COVER PLAN
SCALE 1 : 100



PLAN.
SCALE 1:100



SECTION A.
SCALE 1:100



SECTION B.
SCALE 1:100

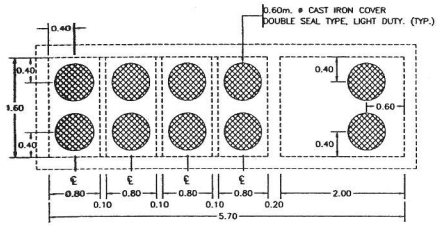
เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

แบบขยายบ่อสูบน้ำเสียหมายเลข 2

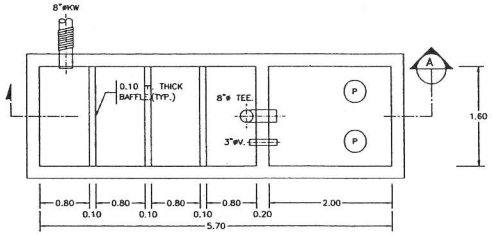
มาตราส่วน 1 : 100

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

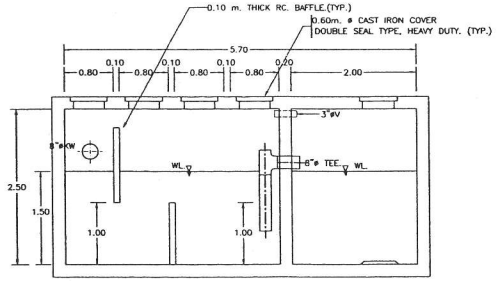
ภาพที่	ชื่อภาพ	รายละเอียดบ่อสูบน้ำเสียและดักไขมัน หมายเลข 1 และ 2		
1(2)	ที่มา	บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



COVER PLAN
SCALE 1 : 100



PLAN.
SCALE 1:100

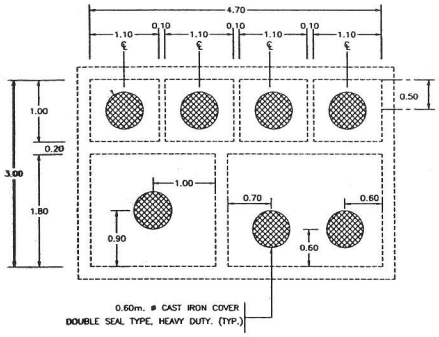


SECTION A.
SCALE 1:100

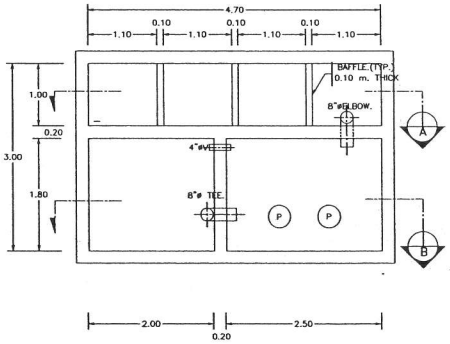
แบบขยายบ่อสูบน้ำเสียหมายเลข 3

มาตราส่วน 1 : 100

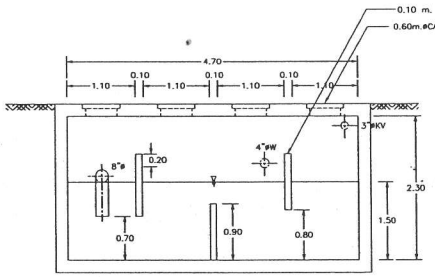
98/115



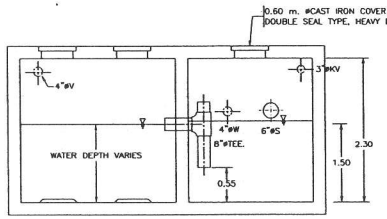
COVER PLAN
SCALE 1 : 100



PLAN.
SCALE 1:100



SECTION A.
SCALE 1:100



SECTION B.
SCALE 1:100

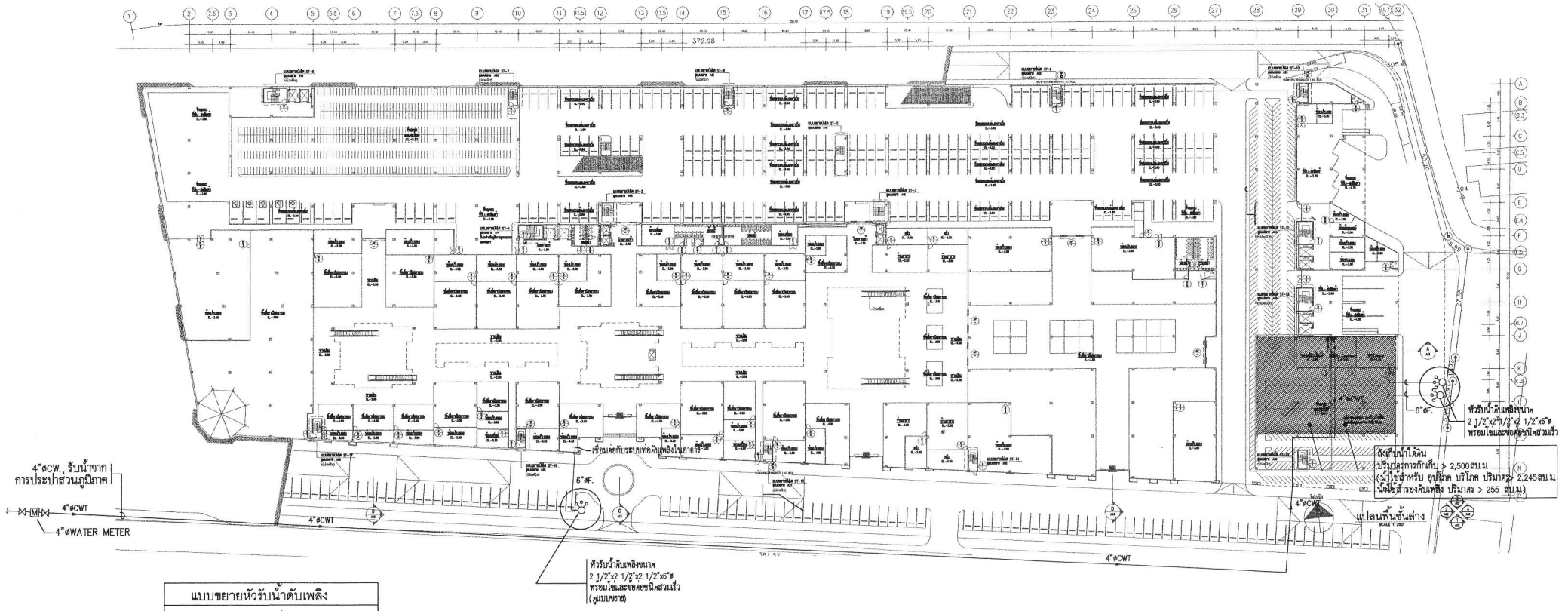
เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

แบบขยายบ่อสูบน้ำเสียหมายเลข 4 &5

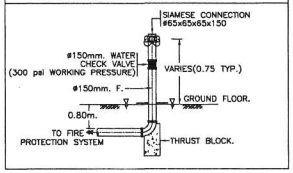
มาตราส่วน 1 : 50

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ชื่อภาพ	รายละเอียดบ่อสูบน้ำเสียและดักไขมัน หมายเลข 3 และ 4 & 5	โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
1(3)	ที่มา	บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)		



แบบขยายหัวรับน้ำดับเพลิง



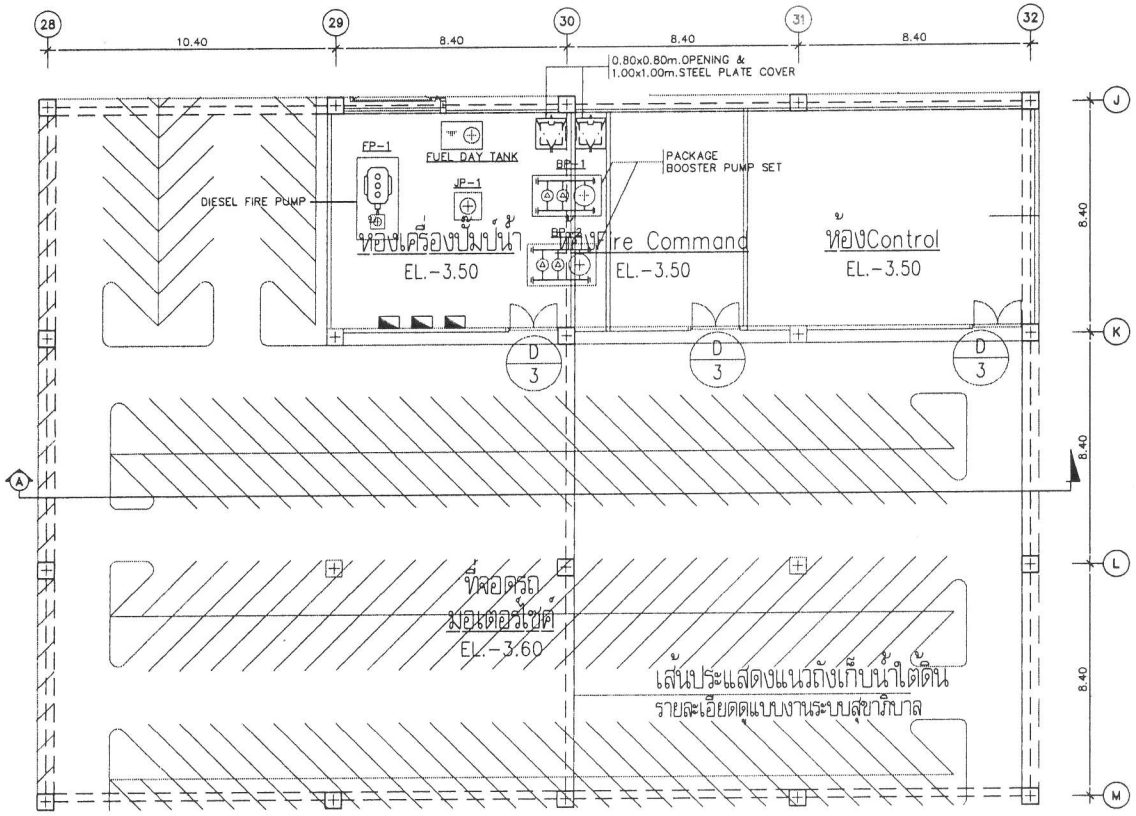
ระบบจ่ายน้ำประปา และระบบดับเพลิง สำหรับผังบริเวณ

SCALE 1 : 750

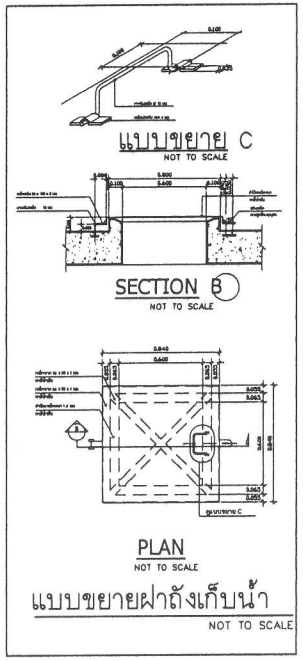
เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ชื่อภาพ	ผังแสดงระบบน้ำใช้ และหัวรับน้ำดับเพลิงโครงการ	โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
2	ที่มา	บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)		

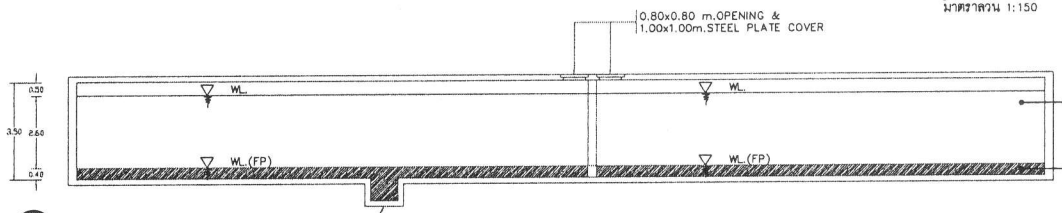


PLAN
มาตราส่วน 1:150



แบบขยายฝาถังเก็บน้ำ
NOT TO SCALE

หมายเหตุ
สำหรับถังเก็บน้ำใต้ดินที่น้ำสัมผัสกับเสาและคอนกรีต ให้ทาด้วยอีพ็อกซีพิเศษชนิดฟิล์มหนาสูง เป็นชนิดใช้กับระบบส่งน้ำสำหรับบริโภค ได้รับมาตรฐาน มอก 1048-2539 โดยให้ทาทับอย่างน้อย 2 ชั้น



แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดิน
มาตราส่วน 1:150

น้ำใช้สำหรับอุปโภค บริโภค
ปริมาณการเก็บน้ำ มากกว่า 2,245 ลบ.ม

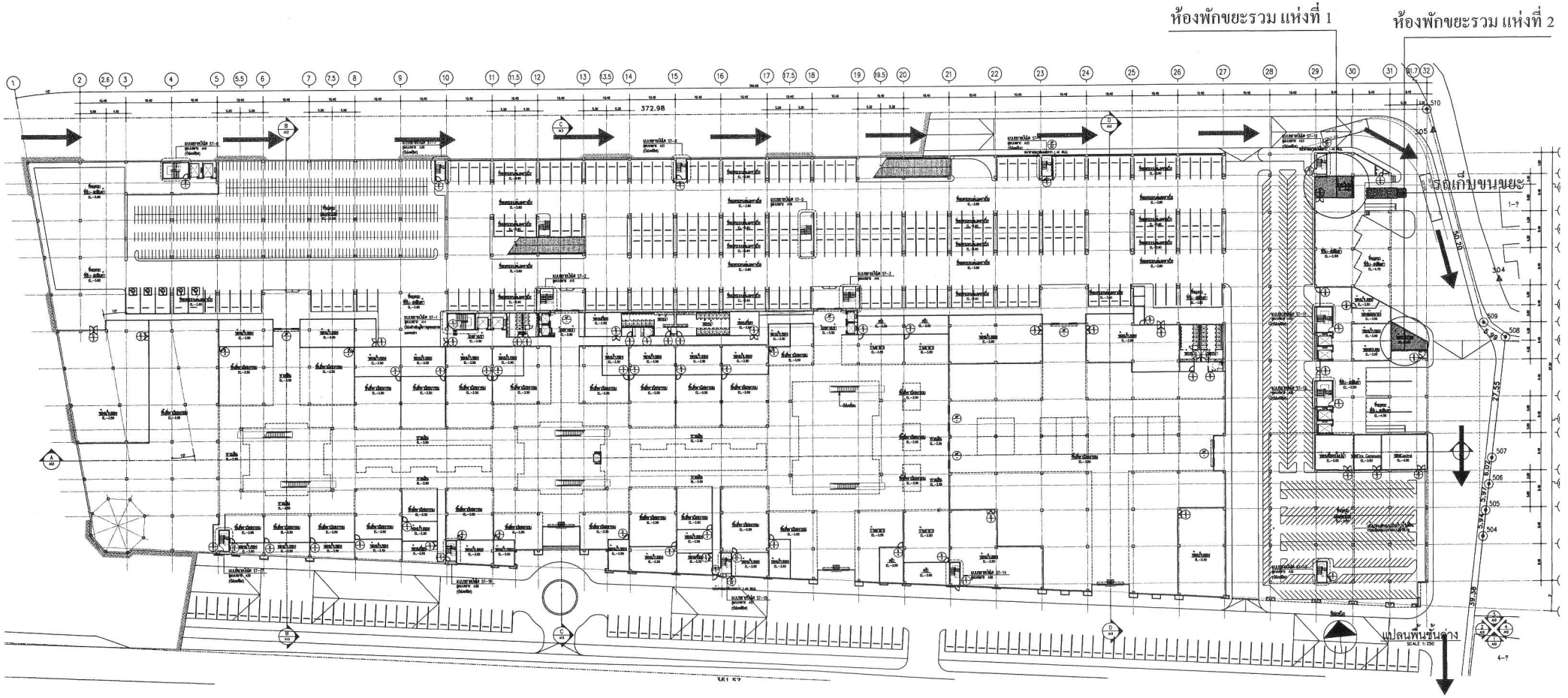
ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง มากกว่า 255 ลบ.ม
สำรองดับเพลิง 45 นาที , อัตราการไหล
95 ลิตร/วินาที (1,500 แกลลอนต่อนาที)

SECTION A
มาตราส่วน 1:150

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

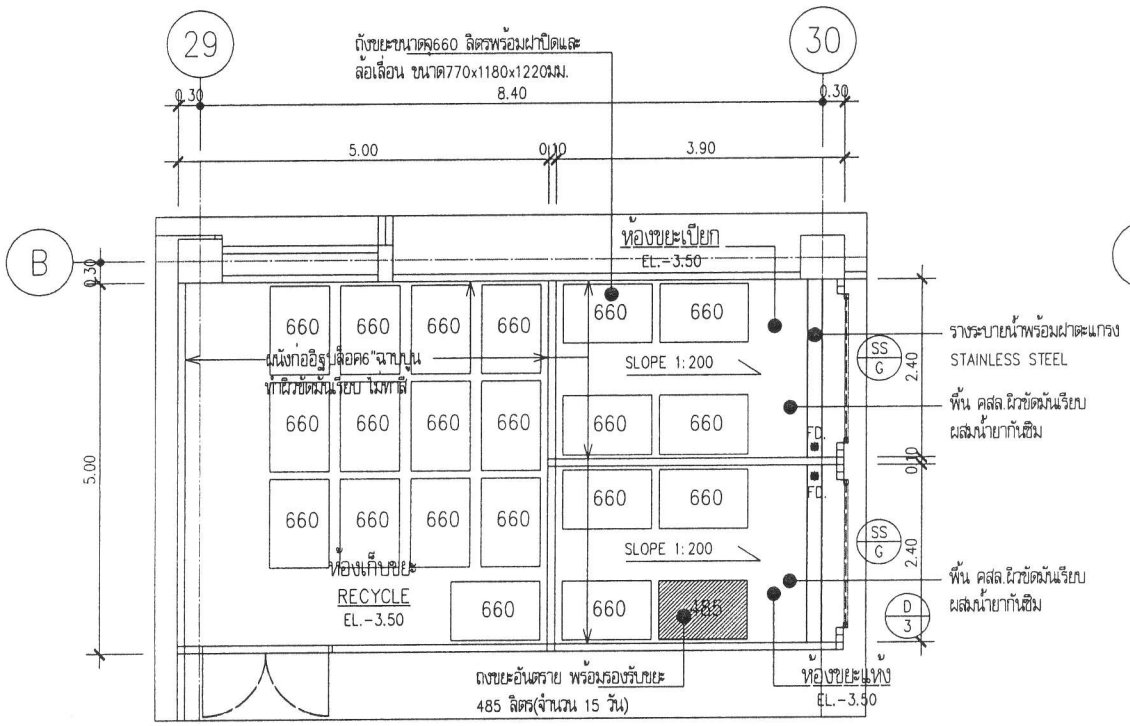
ภาพที่	ชื่อภาพ		โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้
2(ต่อ)		รายละเอียดถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ	
	ทีมา	บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณ์ประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ชื่อภาพ	ผังเส้นทางเก็บขนและตำแหน่งห้องพักขยะรวมของโครงการ	โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
3	ที่มา	บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)		



แบบขยายห้องขยะ แห่งที่ 1

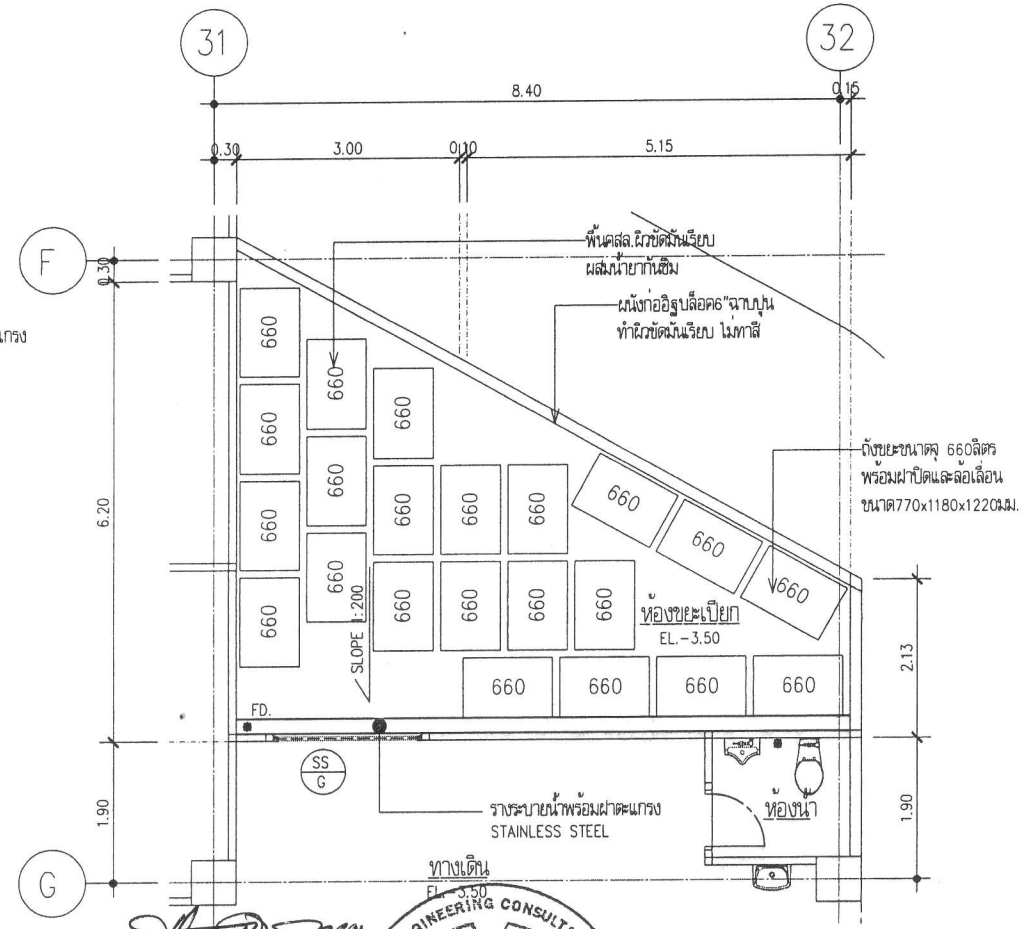
SCALE 1:75

เมษายน 2556 .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)



แบบขยายห้องขยะ แห่งที่ 2

SCALE 1:75

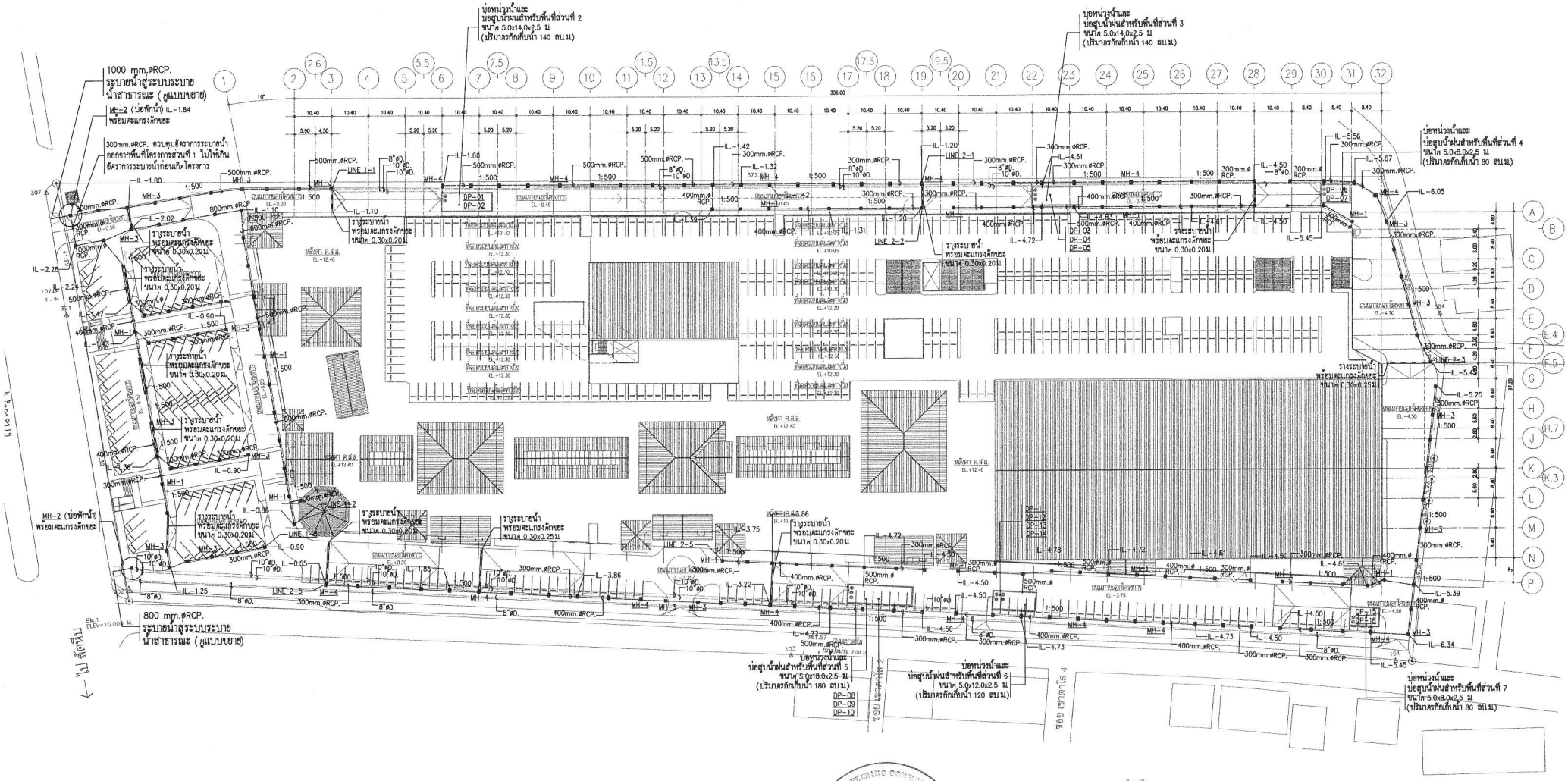
เมษายน 2556 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 3(ต่อ)	ชื่อภาพ: รายละเอียดห้องพักขยะรวมของโครงการ	โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้
	ทีมา: บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

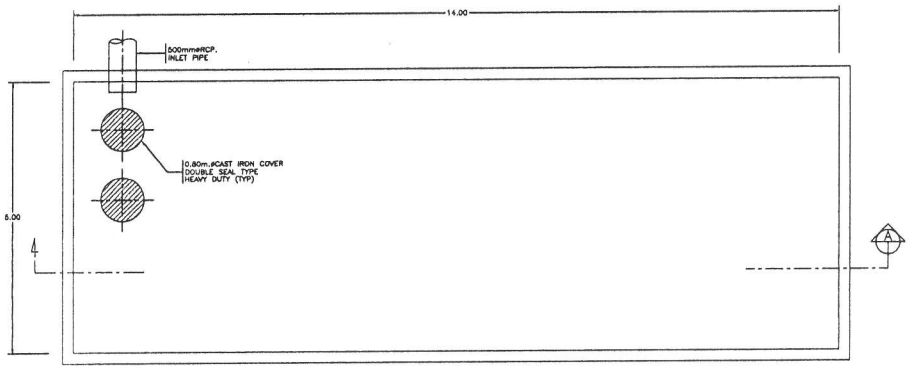


เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

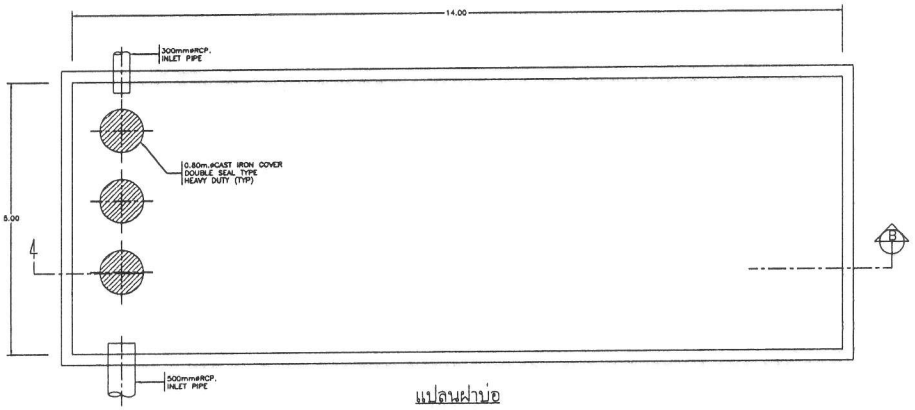
เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณ์ประดิษฐ)
ผู้ทำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ระบบระบายน้ำ สำหรับผังบริเวณ
SCALE 1 : 750

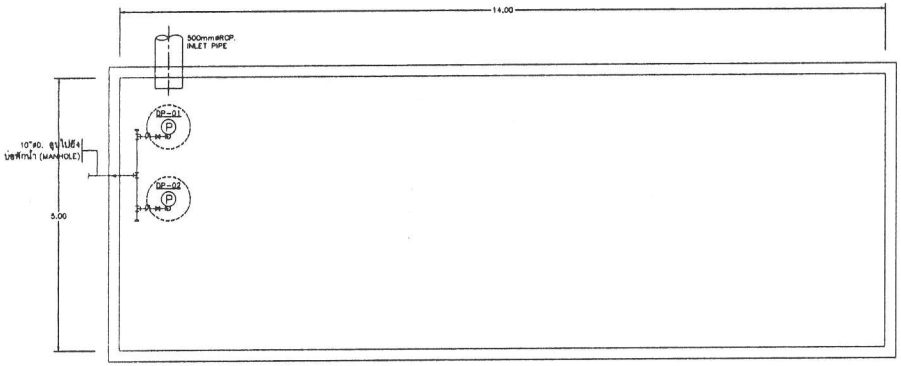
ภาพที่	ชื่อภาพ		โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
4	ผังแสดงระบบระบายน้ำของโครงการ	ที่มา	บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	



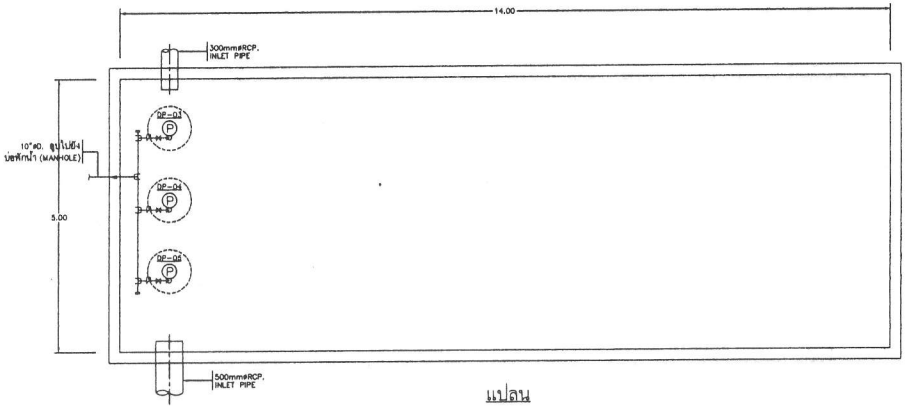
แปลนฝาบ่อ



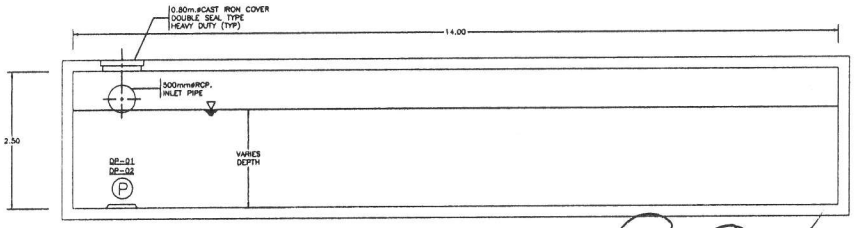
แปลนฝาบ่อ



แปลน



แปลน



รูปตัด A

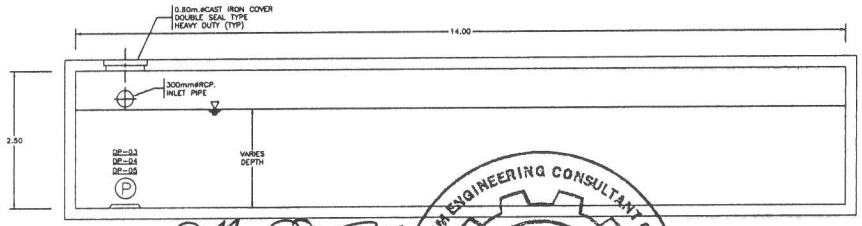
เมษายน 2556 .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

แบบขยายบ่อสูบน้ำฝน สำหรับพื้นที่ส่วนที่ 2



รูปตัด B

เมษายน 2556 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

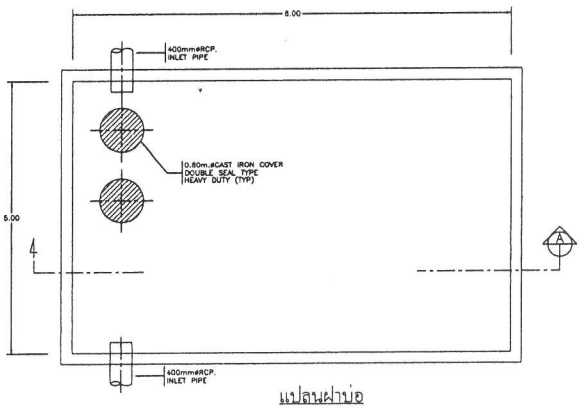
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

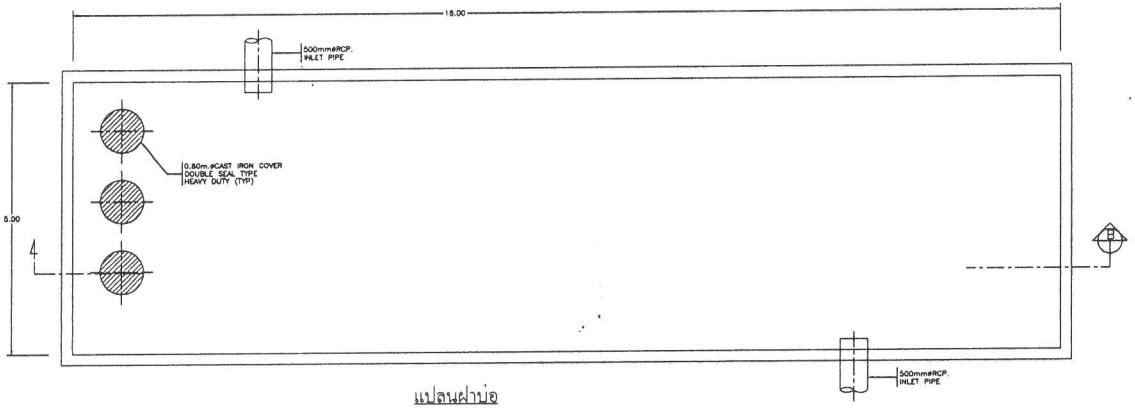
แบบขยายบ่อสูบน้ำฝน สำหรับพื้นที่ส่วนที่ 3

ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

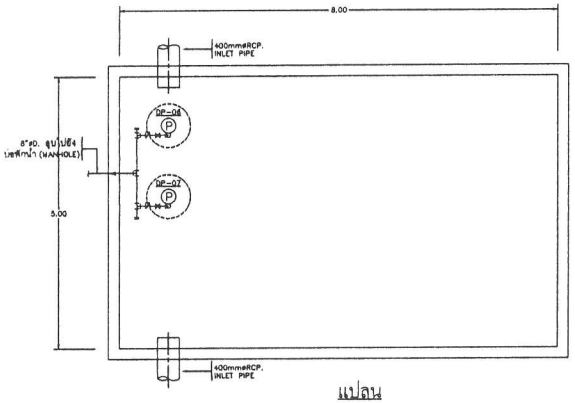
ภาพที่	ชื่อภาพ	โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้
4(1)	รายละเอียดบ่อสูบน้ำฝนพื้นที่ส่วนที่ 2 และ 3	
	ที่มา: บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



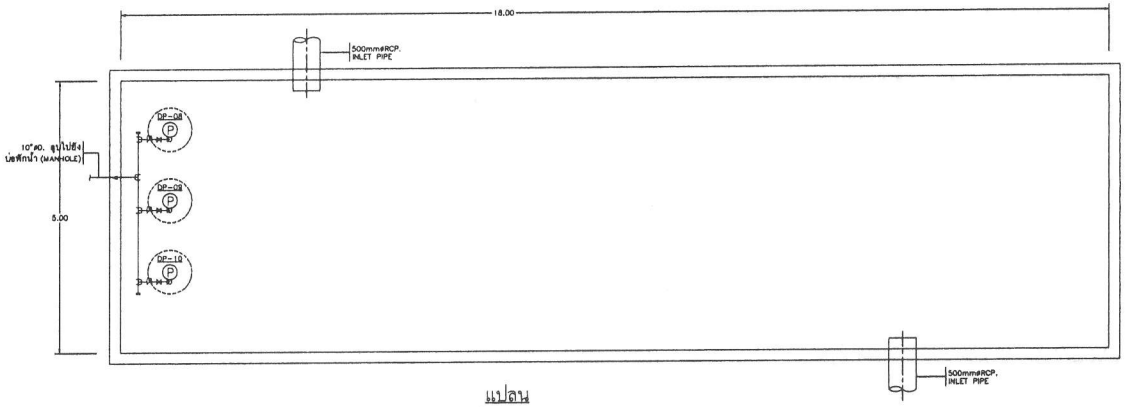
แปลนฝาบ่อ



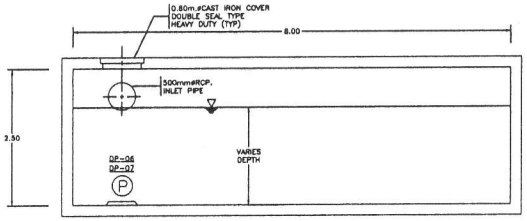
แปลนฝาบ่อ



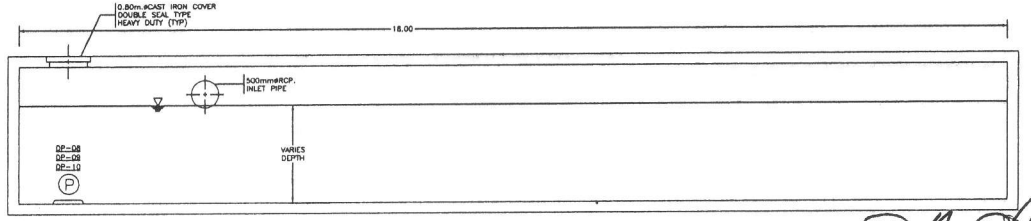
แปลน



แปลน



รูปตัด A



รูปตัด B

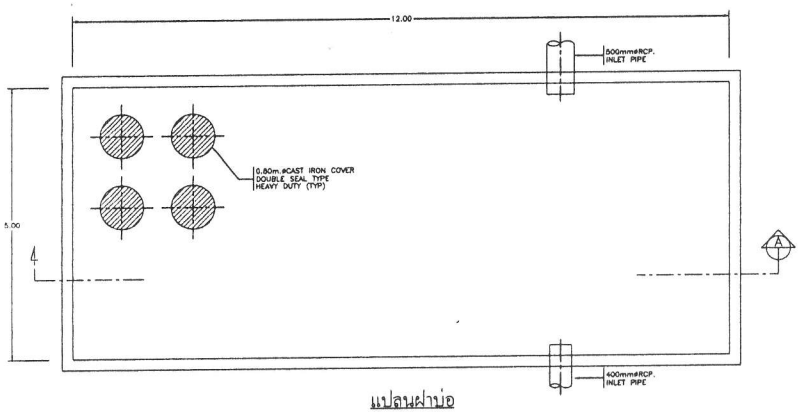
เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

แบบขยายบ่อสูบน้ำฝน สำหรับพื้นที่ส่วนที่ 4

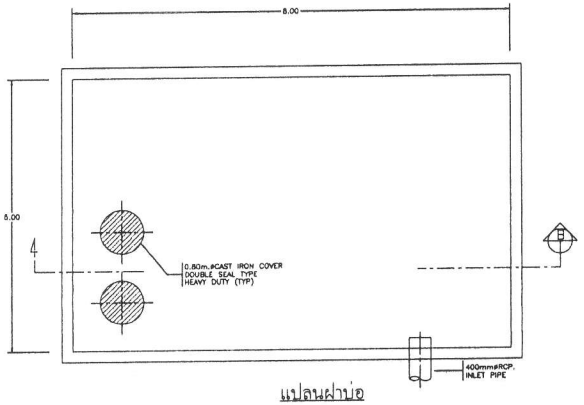
เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

แบบขยายบ่อสูบน้ำฝน สำหรับพื้นที่ส่วนที่ 5

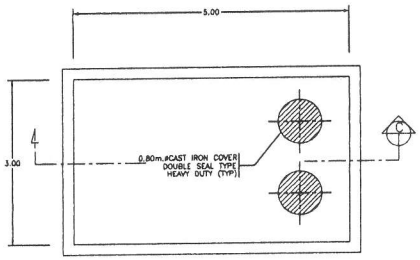
ภาพที่	ชื่อภาพ		
4(2)	รายละเอียดบ่อหน่วงน้ำ และบ่อสูบน้ำฝนพื้นที่ส่วนที่ 4 และ 5		โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้
	ทีมา	บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



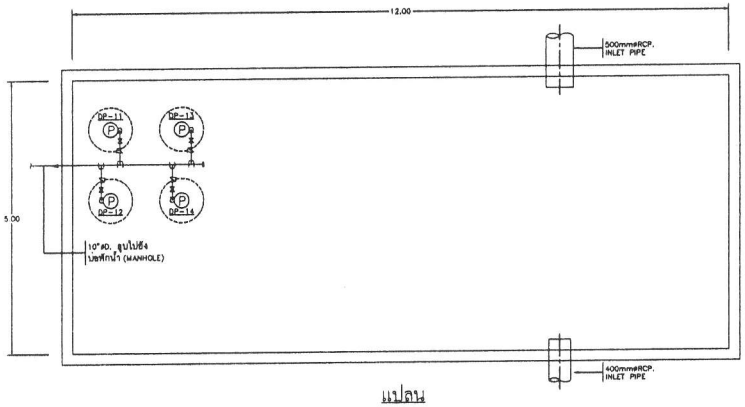
แปลนฝาบ่อ



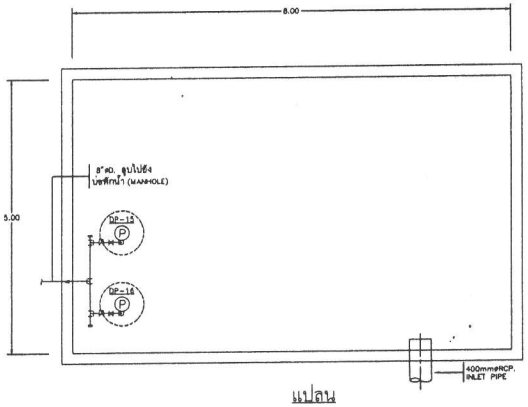
แปลนฝาบ่อ



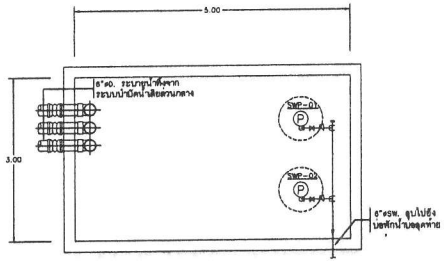
แปลนฝาบ่อ



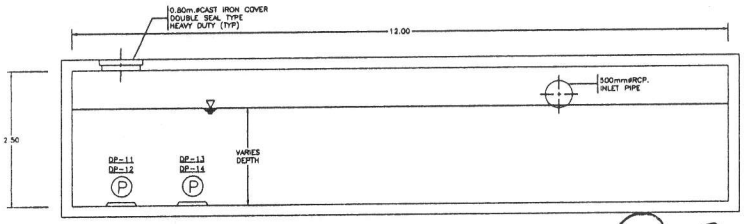
แปลน



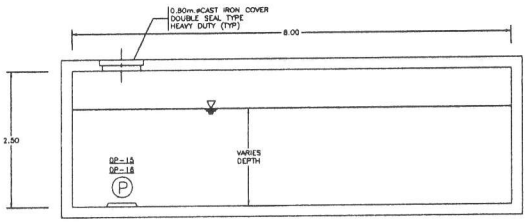
แปลน



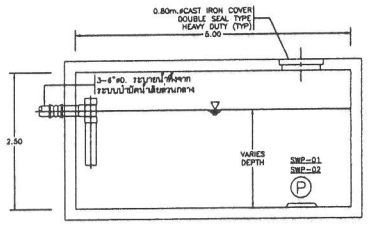
แปลน



รูปตัด A



รูปตัด B



รูปตัด C

แบบขยายบ่อสูบน้ำทิ้ง

มาตราส่วน 1 : 100

เมษายน 2556 .....

แบบขยายบ่อสูบน้ำฝน สำหรับพื้นที่ส่วนที่ 6 (นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

มาตราส่วน 1 : 100

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

แบบขยายบ่อสูบน้ำฝน สำหรับพื้นที่ส่วนที่ 7

มาตราส่วน 1 : 100

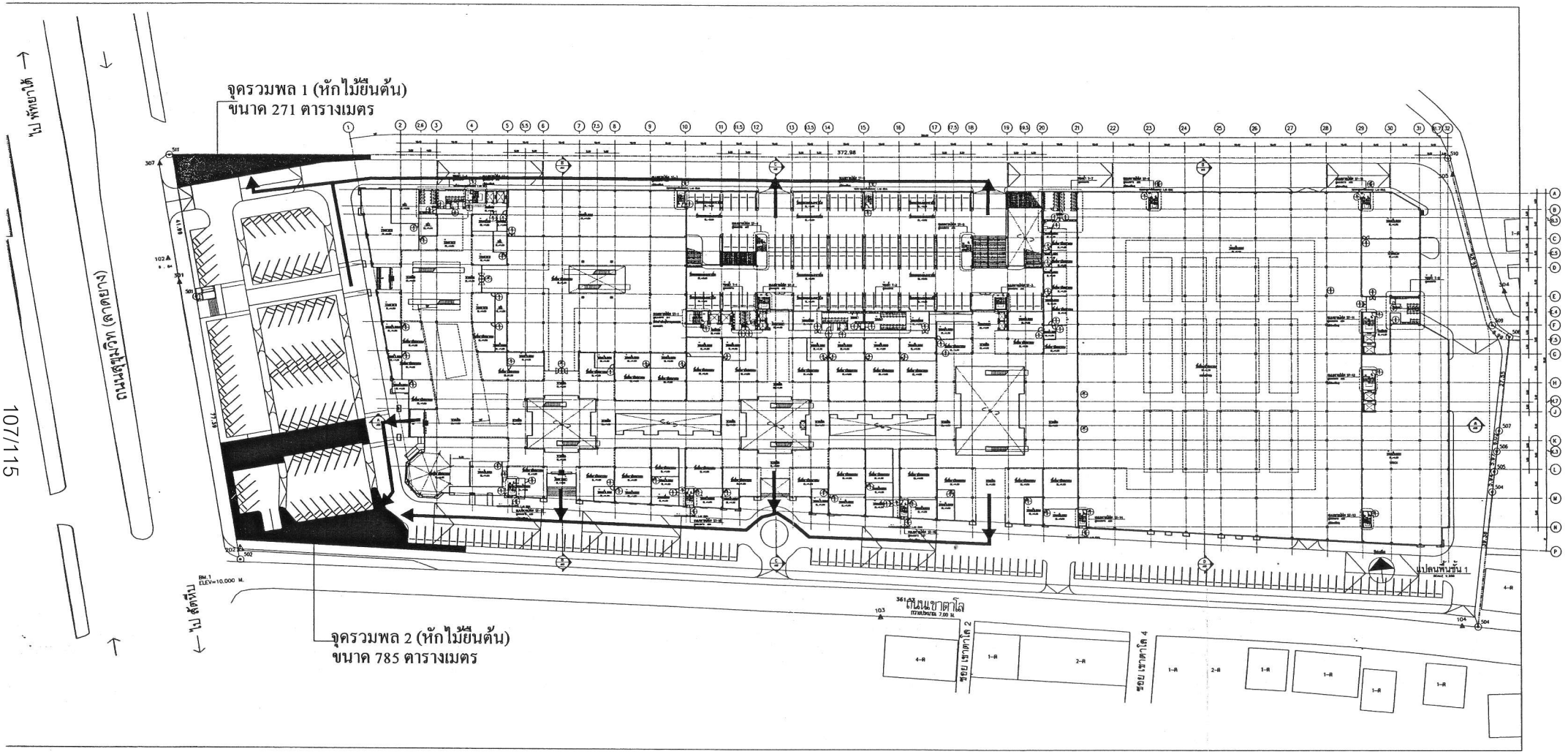
เมษายน 2556 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

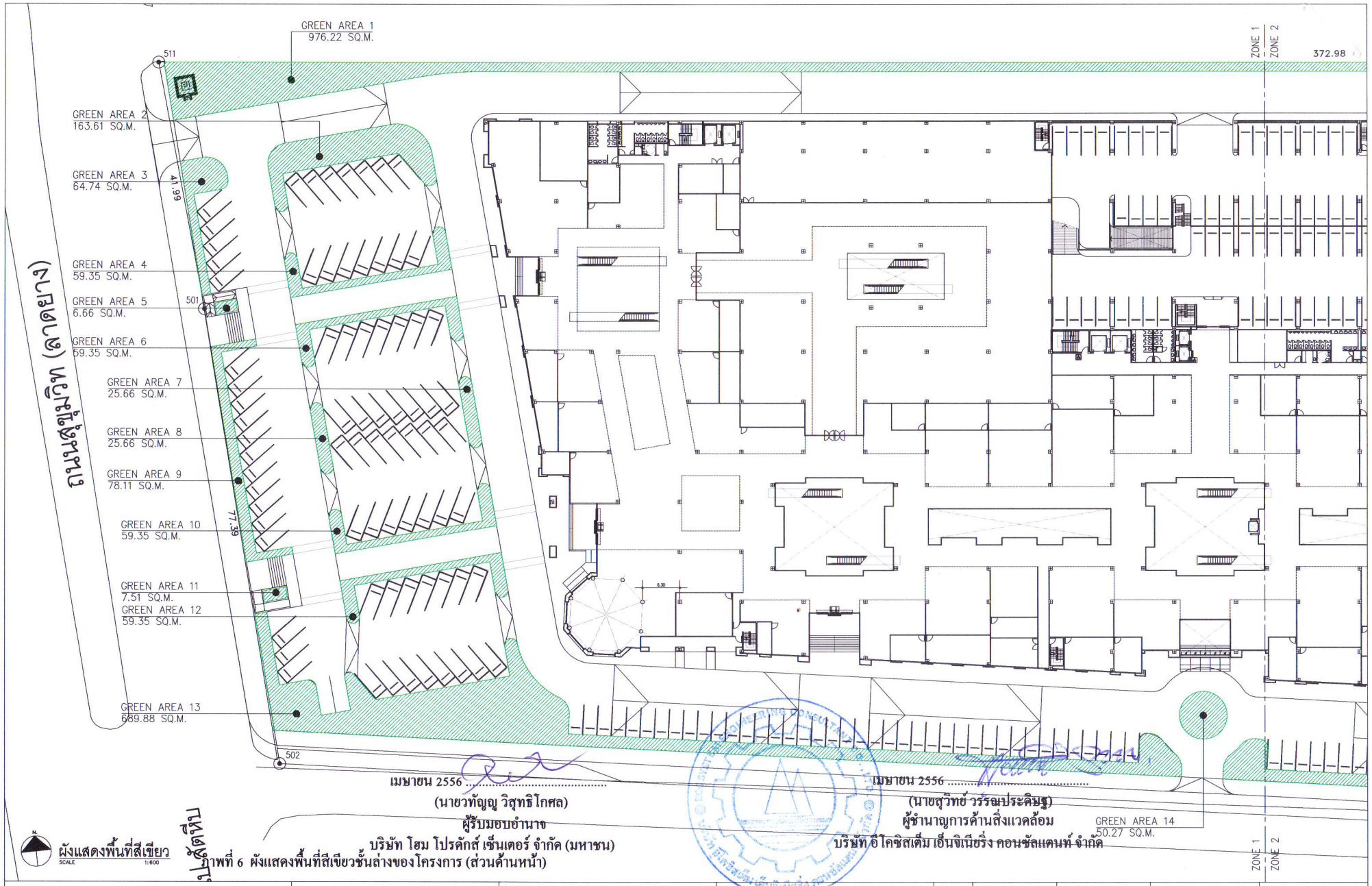
ภาพที่	ชื่อภาพ	โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้
4(3)	รายละเอียดบ่อหน่วงน้ำและบ่อสูบน้ำฝนพื้นที่ส่วนที่ 6 และ 7 และบ่อสูบน้ำทิ้ง	
	ทีมา: บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 5	ชื่อภาพ	ผังแสดงเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลของโครงการ	โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้
	ที่มา	บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



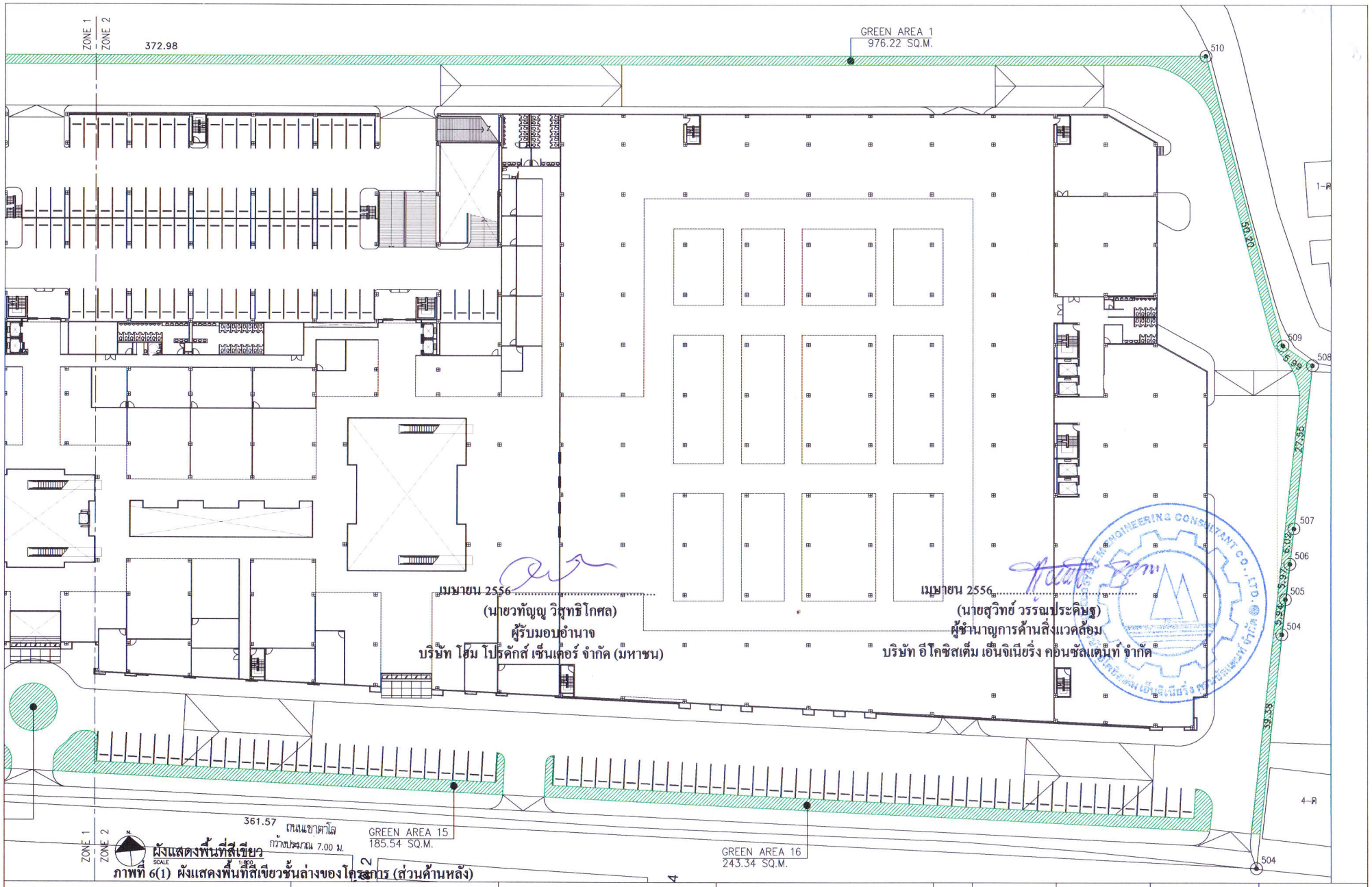
เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
SCALE 1:600

ภาพที่ 6 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ (ส่วนด้านหน้า)

โครงการ	สถาปนิก	วิศวกรรมโครงสร้าง	เลขที่	รายการแก้ไข	วันที่	ชื่อโครงการ
โครงการ HOMEPRO พัทยา			1	-	-	หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ถ่ายสำเนาแบบ ทุกกรณี ตรวจสอบขนาดก่อสร้างจริง
ที่ตั้งโครงการ	วิศวกรสิ่งแวดล้อม	ภูมิสถาปนิก	2	-	-	ชื่อแบบ
		พลชัย โรจน์วิทิพิทักษ์ ภ.-ภส. 128	3	-	-	ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ZONE 1
เจ้าของโครงการ				-	-	
	วิศวกรไฟฟ้า	เรียงโดย	5	-	-	วันที่ 25/10/2012
		PROCESS				แบบที่ L-111 จำนวนแผ่นรวม
		ตรวจสอบโดย				



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

ภาพที่ 6(1) ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ (ส่วนด้านหลัง)

โครงการ	เสนอเมื่อ	ได้ตรวจรายละเอียดสุขาภิบาล	เลขที่	รายการแก้ไข	วันที่
โครงการ HOMEPRO พัทยา			1	-	-
			2	-	-
ที่ตั้งโครงการ	ได้ตรวจสอบโครงสร้าง	ลงชื่อเสนอเมื่อ	3	-	-
		พลเรือ โรจน์ศิริพิทักษ์ ก.-วส. 128		-	-
เจ้าของโครงการ				-	-
	ได้ตรวจรายละเอียดไฟฟ้า	เรียนโดย	5	-	-
		PROCESS			
		ตรวจสอบโดย			

วัตถุประสงค์โครงการ

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้นำแบบไปทำซ้ำ ดัดแปลง หรือเผยแพร่ต่อสาธารณชนก่อนได้รับอนุญาต

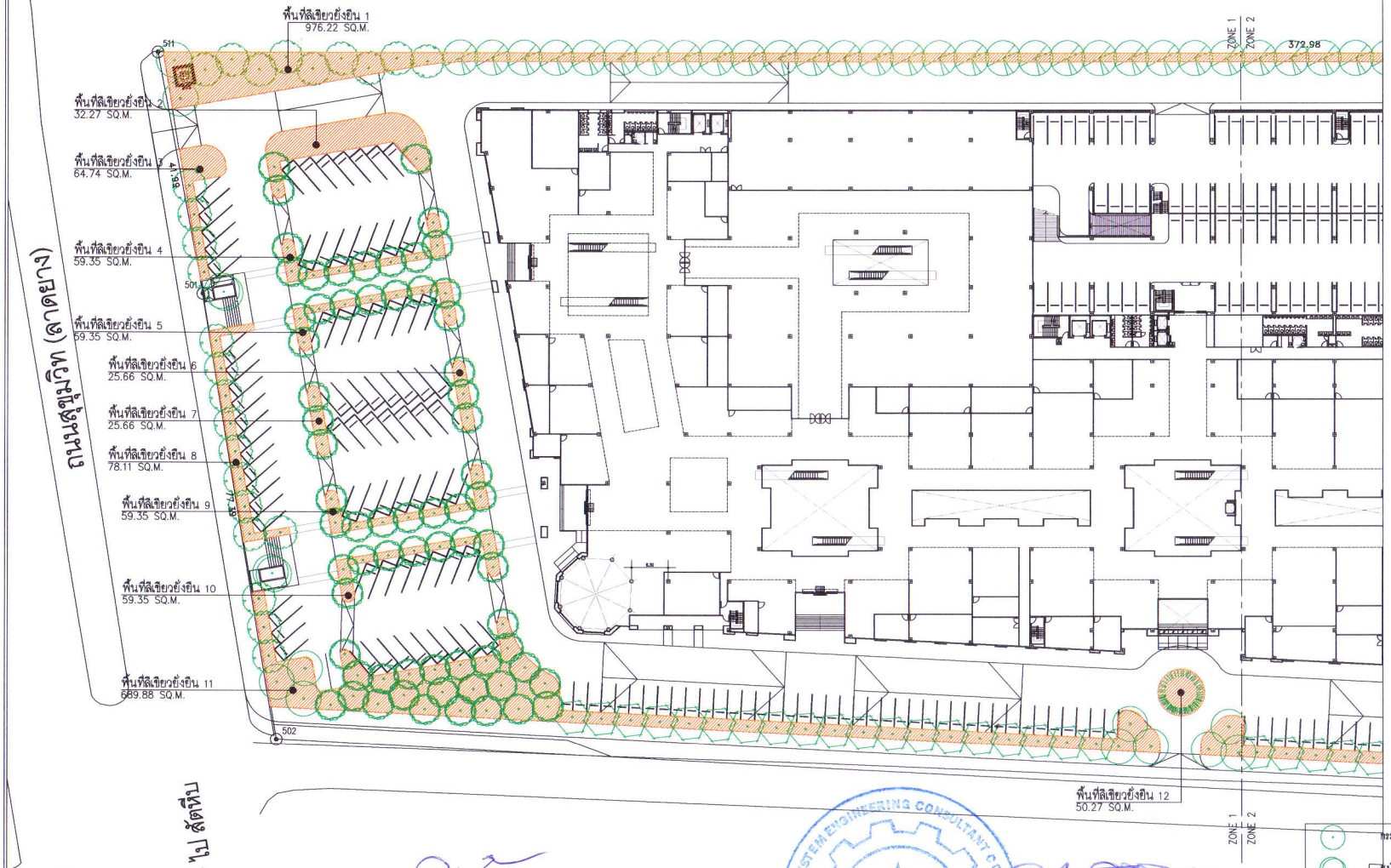
ชื่อแบบ

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ZONE 2

วันที่ 25/10/2012

จำนวนแผ่นรวม

แบบที่ L-112



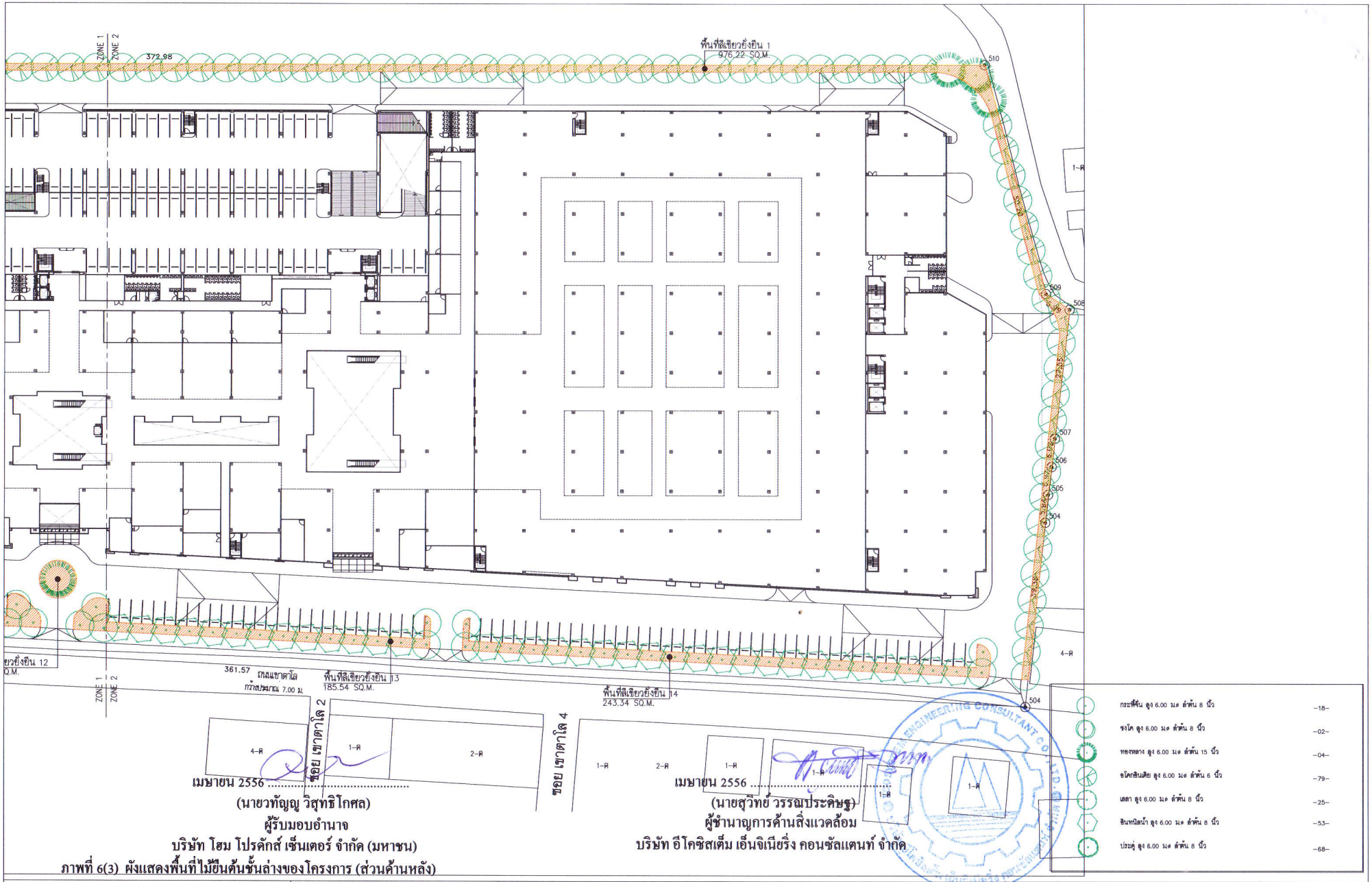
เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรัณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

กระพี้จั่น	ลูง 6.00 ม.	ลำต้น 8 นิ้ว	-18-
ชงโค	ลูง 6.00 ม.	ลำต้น 8 นิ้ว	-02-
ทองหลาง	ลูง 6.00 ม.	ลำต้น 15 นิ้ว	-04-
ราชพฤกษ์	ลูง 6.00 ม.	ลำต้น 6 นิ้ว	-79-
เสลา	ลูง 6.00 ม.	ลำต้น 8 นิ้ว	-25-
สินธนิมิตน้ำ	ลูง 6.00 ม.	ลำต้น 8 นิ้ว	-53-
ประดู่	ลูง 6.00 ม.	ลำต้น 8 นิ้ว	-68-

ภาพที่ 6(2) ผังแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นล่างของโครงการ (ส่วนด้านหน้า)

โครงการ	สถาปนิก	วิศวกรรมควบคุมผู้ชำนาญ	เลขที่	รายการแก้ไข	วันที่	หมายเหตุโครงการ
โครงการ HOMEPRO พัทยา			1	-	-	หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดขยายจากแบบ ทุกขนาดให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้างจริง
ที่ตั้งโครงการ	วิศวกรโครงสร้าง	ผู้ชำนาญการ	2	-	-	ชื่อแบบ
		พลชัย โรจน์ภิพิทักษ์ ภ.-ภส. 128	3	-	-	ผังแสดงพื้นที่ลิเยวยั่งยืน ZONE 1
เจ้าของโครงการ						
	วิศวกรรมระบบไฟฟ้า	เรียนโดย	5	-	-	วันที่ 25/10/2012
		PROCESS				พิมพ์แบบ L-122 จำนวนแผ่นรวม
		ตรวจสอบโดย				



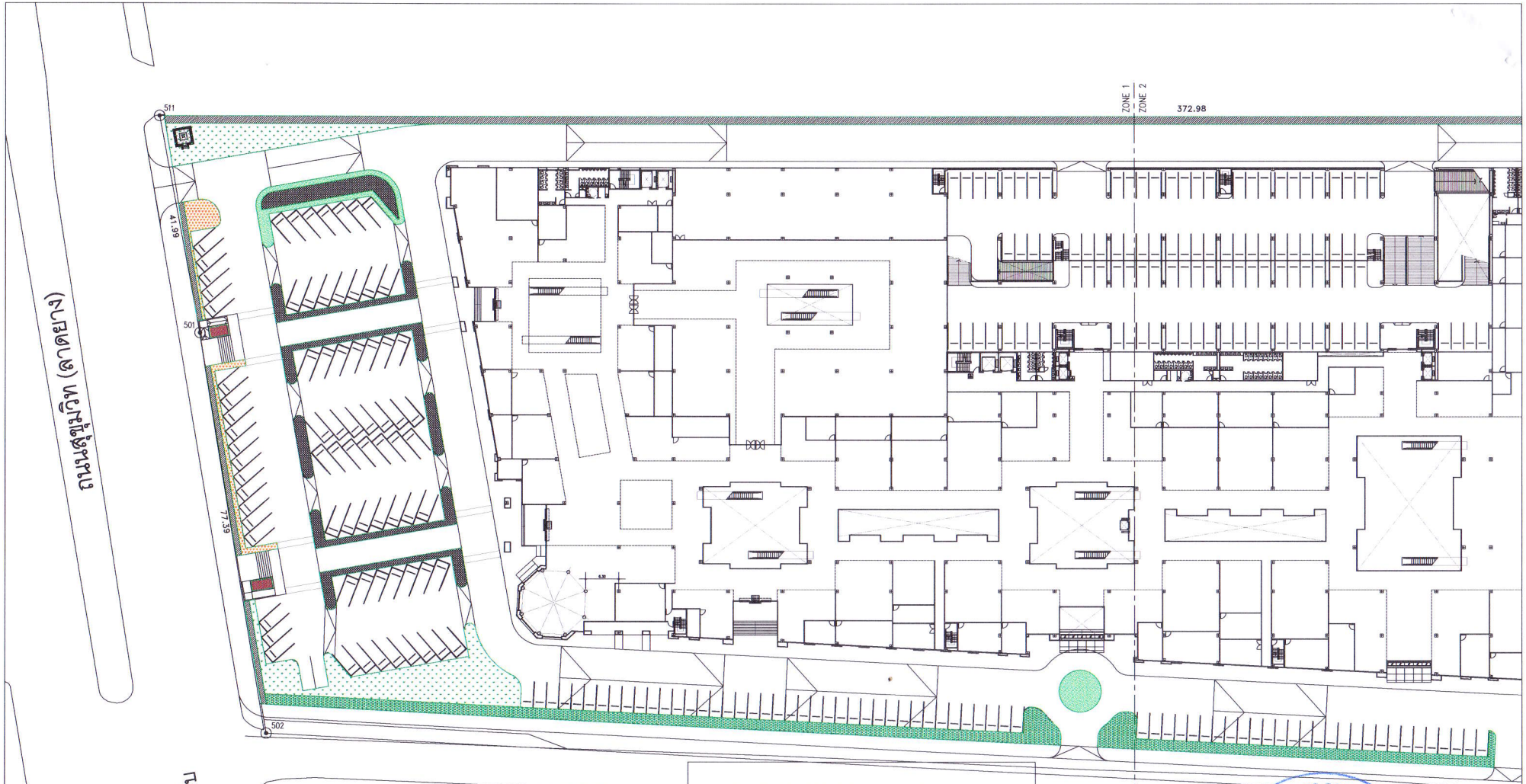
เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 6(3) ผังแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นล่างของโครงการ (ส่วนด้านหลัง)

โครงการ	สถาปนิก	วิศวกรงานสถาปัตยกรรมและผังบริเวณ		เลขที่	รายการแก้ไข	วันที่
โครงการ HOMEPRO พัทยา				1	-	-
				2	-	-
ที่ตั้งโครงการ	วิศวกรโครงสร้าง	ภูมิสถาปนิก		3	-	-
		พลชัย โสณนิวัฒน์พัฒน์	ภ.ส. 128		-	-
เจ้าของโครงการ						
	วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	เรียนโดย		5	-	-
		PROCESS				
		ตรวจสอบโดย				

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้นำแบบ ทุกกรณี ตรวจสอบขนาดก่อนดำเนินการ	
ชื่อแบบ	ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน ZONE 2
วันที่	25/10/2012
หมายเลขแบบ	จำนวนแผ่นรวม
L-124	



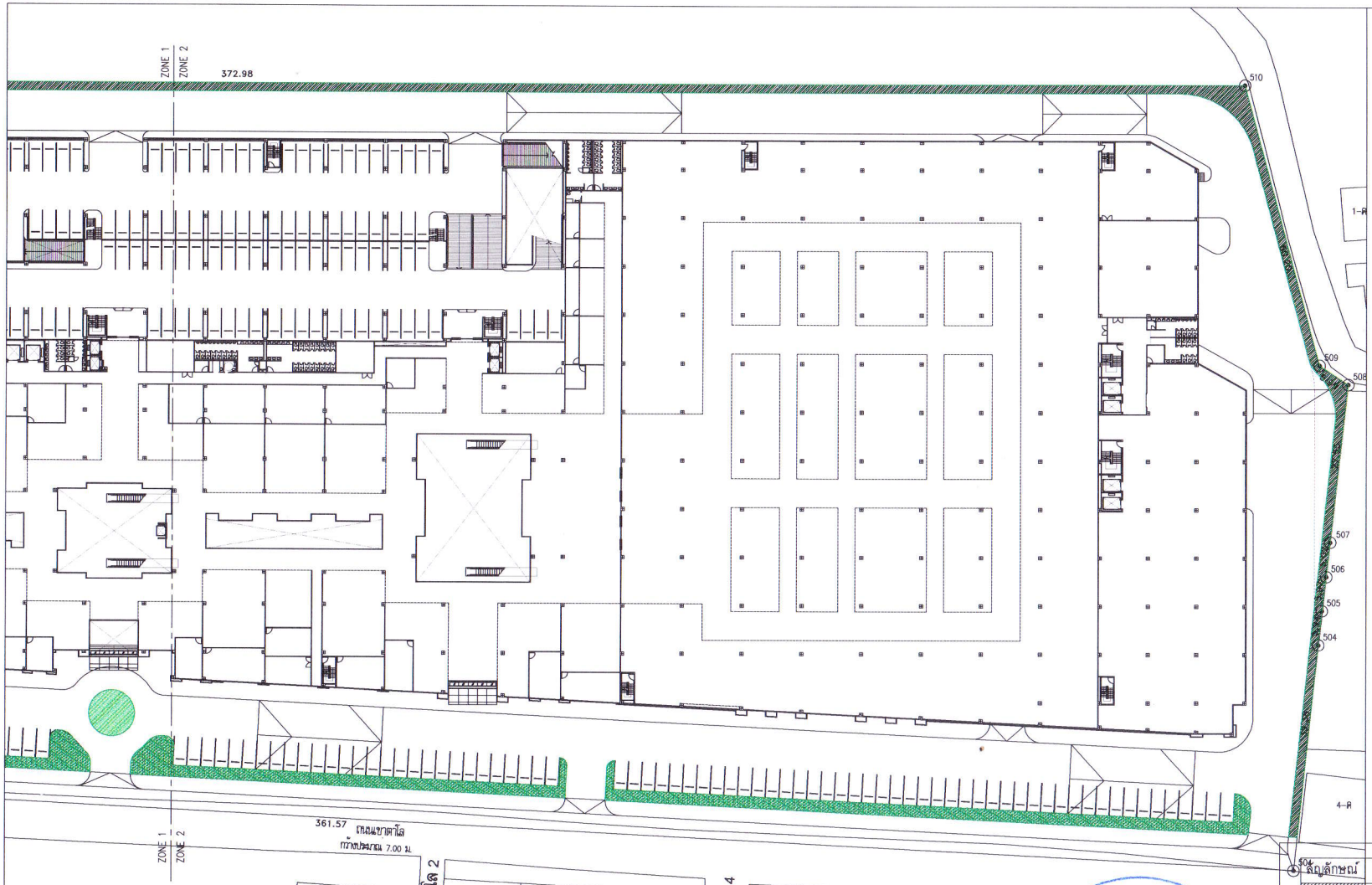
สัญลักษณ์	รายละเอียดวัสดุพืชพรรณ	พื้นที่
	โมก สูง 2.00 ม	856.97
	อีโถเคระ สูง 0.50 ม	14.17
	พลับพลึงหนู สูง 0.30 ม	130.33
	พวงทองต้น สูง 0.50 ม	84.20
	หนวดปลาหมึกเคระ สูง 0.50 ม	758.61
	พุดดอกหอม สูง 0.50 ม	372.25
	หญ้านวลน้อย	539.05

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 6(4) ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินชั้นล่างของโครงการ (ส่วนด้านหน้า)

โครงการ	สถาปนิก	วิศวกรรมควบคุมสุขาภิบาล	เดือที่	รายการแก้ไข	วันที่	วัตถุประสงค์
โครงการ HOMEPRO พัทยา			1	-	-	หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้นำแบบ ทุกชนิดไปตรวจสอบความถูกต้องก่อนดำเนินการ
ที่ตั้งโครงการ	วิศวกรโครงสร้าง	ภูมิสถาปนิก	2	-	-	
		พลชัย โรจน์ไพรีรักษ์ ภ-สถ. 128	3	-		ชื่อแบบ
เจ้าของโครงการ				-	-	ผังแสดงไม้ยืนต้น ZONE 1
	วิศวกรควบคุมไฟฟ้า	เรียบโดย	5	-	-	วันที่ 25/10/2012
		PROCESS				พิมพ์แบบ จำนวนแผ่นรวม
		ตรวจสอบโดย				L-131



สัญลักษณ์	รายการวัสดุพืชพรรณ	พื้นที่
	โมก ลูง 2.00 ม	856.97
	อีโถแคระ ลูง 0.50 ม	14.17
	พลับพลึงหนู ลูง 0.30 ม	130.33
	พวงทองต้น ลูง 0.50 ม	84.20
	หนวดปลาหมึกแคระ ลูง 0.50 ม	758.61
	พุดดอกหอม ลูง 0.50 ม	372.25
	หญ้านวลน้อย	539.05

เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณ์ประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 6(5) ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินชั้นล่างของโครงการ (ส่วนด้านหลัง)

โครงการ: โครงการ HOMEPRO พัทยา	สถาปนิก	วิศวกรรมควบคุมสุขาภิบาล	เลขที่	รายการแก้ไข	วันที่
ที่ตั้งโครงการ	วิศวกรโครงสร้าง	ภูมิสถาปนิก	1	-	-
เจ้าของโครงการ		พลทีย โรจน์ดีพัฒนา ภ.-ภส. 128	2	-	-
	วิศวกรรมควบคุมไฟฟ้า	เรียนโดย	3	-	-
		PROCESS	4	-	-
		ตรวจสอบโดย	5	-	-

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้นำแบบไปทำการก่อสร้างก่อนได้รับการตรวจสอบจากสถาปนิกผู้ออกแบบก่อสร้าง

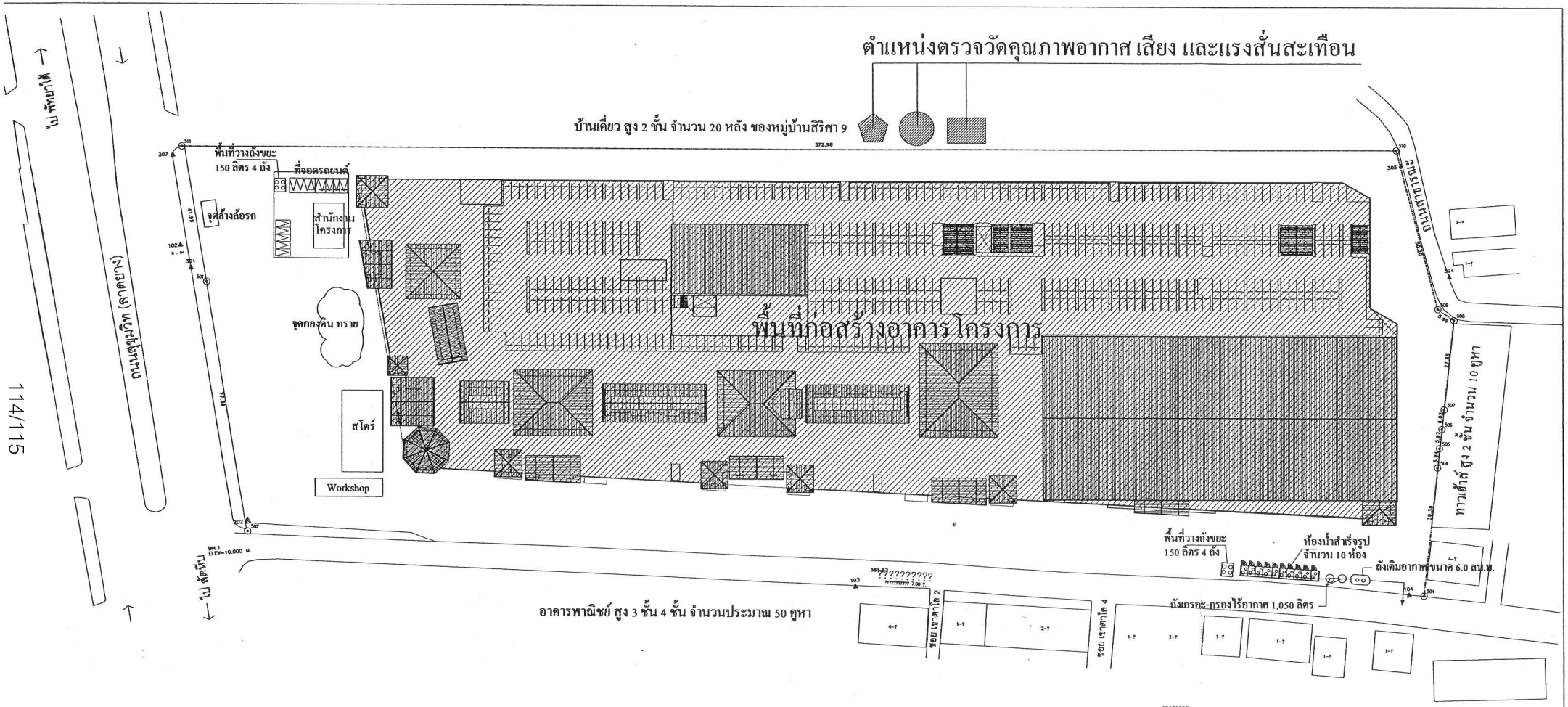
ชื่อแบบ: ผังแสดงพื้นที่ดีเขียว ZONE 2

วันที่: 25/10/2012

พิมพ์แบบ: L-132

จำนวนแผ่นรวม:

ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน

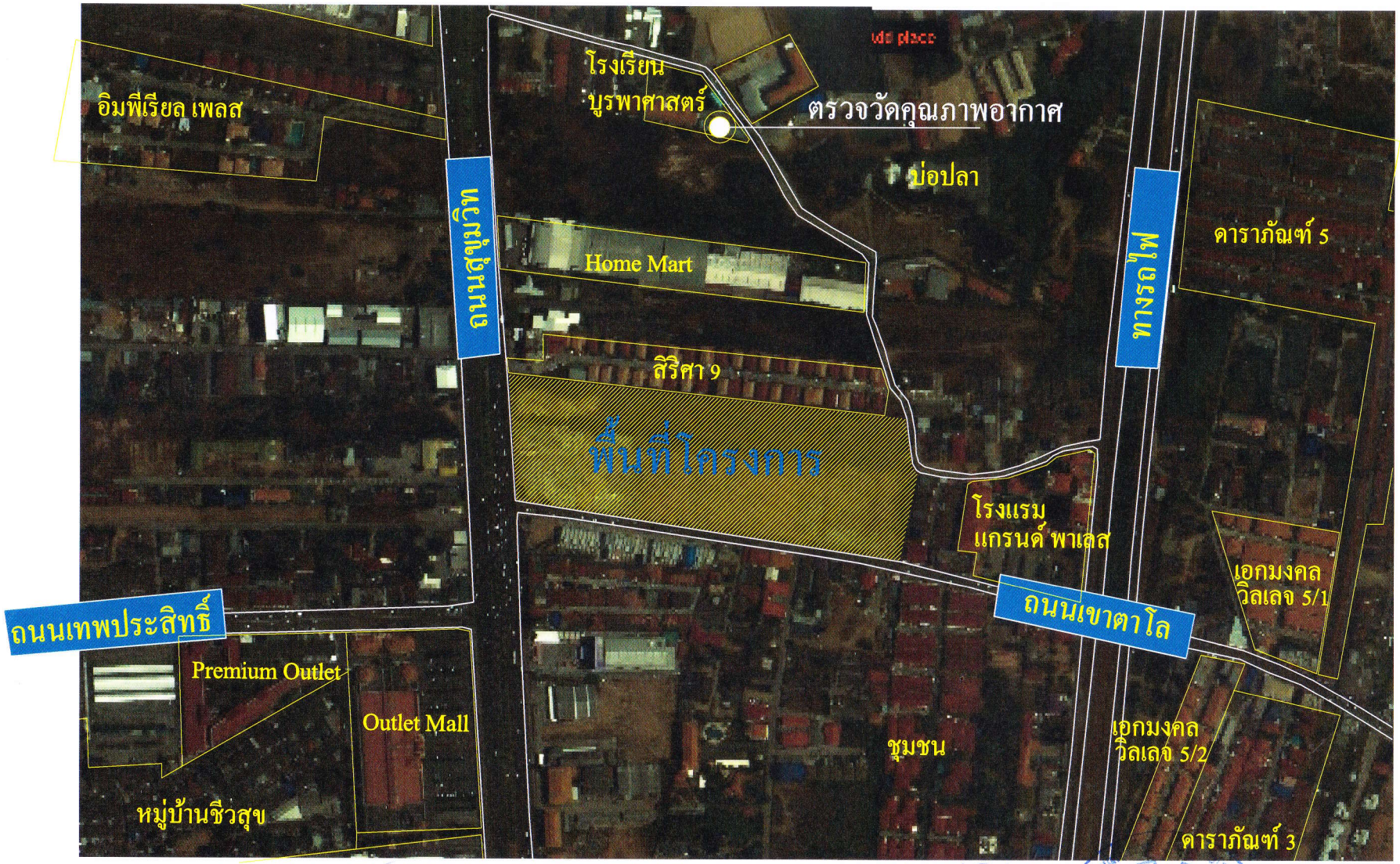


ผังบริเวณ
SCALE 1:500

เมษายน 2556 .....
(นายวัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ชื่อภาพ		โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
7		ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน จุดที่ 1		
	ที่มา	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด		



เมษายน 2556 .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 .....
(นายสุวิทย์ วรัรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 7(ต่อ)	ชื่อภาพ	ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ จุดที่ 2 บริเวณโรงเรียนบูรพาศาสตร์	โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้
	ที่มา	Google Earth และแปลโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.