

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง
ของ นายมิตร สิงห์สัจกุล ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของ นายมิตร สิงห์สัจกุล อยู่บ้านเลขที่ ๑๐ ถนนบางลา ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นอาคารโรงแรม จำนวน ๔๘ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ในฐานะผู้จัดทำรายงาน ดังรายละเอียดต่อไปนี้

๑. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สัจกุล อย่างเคร่งครัด

๒. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

๓. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

๑) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

๒) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ 
(นายมิตร สิงห์สัจกุล) Mit Sitsakul Ltd.
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชน จันทร์โสมบุตร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

๔. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

๕. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป


Chit Development Co., Ltd.
ลงชื่อ 
(นายมิตร สิงห์สัจกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕


ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะพิภพ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สังกัดจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ๑.๑ สภาพภูมิประเทศ	- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างโดยมีได้พื้นที่ที่สูงชันกว่าเดิมแต่อย่างไรก็ตาม เป็นระดับเดียวกับพื้นที่ข้างเคียง เพียงแต่ทำการปรับพื้นที่ที่โครงการมีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างและใช้พื้นที่จากอาคารก่อสร้างฐานรากโครงการมาช่วยในการปรับพื้นที่เท่านั้น สำหรับการก่อสร้างอาคารเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทโรงแรม สูง ๘ ชั้น ๑ อาคาร สูง ๒๒.๕๕ เมตร อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง โรงแรม อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮาส์ บ้านเดี่ยว ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศไปบ้างแต่ไม่มากนัก ในส่วนของกรขุดดินทำบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียและ	๑. จัดทำรั้วสังกะสี โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันพื้นที่ไม่มีการก่อสร้าง โดยใช้รั้วหรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อยระดับสายตา ๒. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจสภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน ๓. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอน	๑. ตรวจสอบให้มีการจัดทำแนวรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ๒. ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้ ๓. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Chula Development Co., Ltd.
ลงชื่อ **มิตร สิงห์สังกุล**

(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

จำนวน ๓ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ **มิตร สิงห์สังกุล**
(รศ.มิตร สิงห์สังกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 C-Development Co., Ltd.	ระบบหมุนเวียนน้ำ กิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆ และเป็นผลกระทบชั่วคราว เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเท่านั้นและทางโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านภูมิประเทศ ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าว จะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	ในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง ๔. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ กับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนราคาที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน ๕. จัดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทโรงแรม ๑ อาคาร สูง ๘ ชั้น โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการและผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด ๒๔ ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	

ลงชื่อ  (นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

จำนวน ๔ / ๑๕๗ หน้า

ลงชื่อ


(ร.ดร. สิทธิชัย ต้นธงสมบูรณ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๖. เพิ่มกำแพงผ้าใบซึ่งให้สูงขึ้นอีกประมาณ ๒ เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเป็นแนวกำบังเสียง ๗. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ๘. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับแจ้งเรียนหรือข้อเสนอนะ	



Chie Development Co., Ltd.
ชีเอ ดิเวลอปเม้นท์
 ลงชื่อ

(นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
 (รศ.ศิริชัย ตังสมศรีพิชญ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจักษ์มหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สิ่งสังกุล ถนนพิทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๒ ดินและการชะล้างพังทลายของดิน	สำหรับการชะล้างพังทลายของดินเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน และระบบท่อน้ำ รวมทั้งการตกหล่นของดินและฝุ่นที่อาจติดไปกับรถบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและขนส่งคนงาน ตลอดจนการพัดพาตะกอนดินจากน้ำฝน ซึ่งทางโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านดินดินและการพังทลายของดิน ซึ่งเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น คาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินด้านลบในระดับต่ำ (๑)	- จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดทุก ดินและวัสดุก่อสร้าก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษวัสดุก่อสร้าที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน - ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน - กำหนดให้มีการสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้าง และเลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้าออกสู่ภายนอกโครงการ - จัดให้มีระบบค้ำยันและกำแพงกันดิน โดยการทำผนังกันดินด้วยการทำเข็มพืดในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดินหรือในการปรับหน้าดินจะต้องมีการปรับหน้าดินให้แน่นโดยมีความราบเรียบและสม่ำเสมอเพื่อป้องกัน การชะล้างหน้าดินในระหว่างฤดูฝน	- ตรวจสอบไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกไปสู่ภายนอกยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียงโดยเฉพาะระยะหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหาดังนี้ที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบป้องกันการพังทลายของดิน - วิธีการจัดการ - ตรวจสอบระบบการป้องกันการพังทลายของดินและตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ลงชื่อ
(ร.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถิตชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงสร้าง ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๕. จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ๖. ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษดินและหิน จัดให้มีพนักงานคอยทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย ๗. จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจาก การก่อสร้างของโครงการต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที	


 ชื่อ
 Mittra Singhsingkul Co., Ltd.
 (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุโขทัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจําพื้นที่เขตอุตสาหกรรม
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงสร้าง ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๘. ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบจนอาจเกิดอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าวและทำการบดอัดใหม่ให้แน่นโดยทันที ในการถอน Sheet Pile ต้องปฏิบัติตามนี้ - ก่อนก่อสร้างโครงสร้างผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการถอน Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิวดินขอบเขตเขย ค่าเสียหาย ช่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	


 Chic Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำจังหวัดชลบุรี
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงสร้าง ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เติมหทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม - ค่อยๆถอน Sheet Pile ทีละแผ่นและ เติมหทรายถมในช่องว่างทันที โดยคงค่า ยืนยันไว้ก่อนที่จะถอน Sheet Pile และ เติมหทรายถมบริเวณส่วนที่ค้ำยันแล้ว ๙. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินหากมีพื้นที่ใน โครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการ ก่อสร้างเป็นเวลา ๓ เดือน หรือมากกว่า ต้องปลูกหญ้าคลุมดินเพื่อให้พืชช่วยยึด หนาดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย ๑๐. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ ก่อสร้างและห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ ภายนอกโครงการ	



Chae Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะผลเลิศ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยมหิดล
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพืชรสา ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๓ สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ ๑) ฝุ่นละออง	มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราว โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละออง มาจากกิจกรรมหลักๆ คือ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การสร้างระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมดังกล่าวมีประมาณ ๐.๐๘๕ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	๑. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าไปผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง การก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ (แสดงดังรูปที่ ๑-๑) ๒. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่มีการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ๓. ตรวจสอบคุณภาพอากาศทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์ที่มีงานฐานรากหลังจากนั้นตรวจสอบเดือนละ ๑ ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ CO, HC, NO _x , SO ₂ , PM10 และ TSP	๑. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ (แสดงดังรูปที่ ๑-๑) ๒. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่มีการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ๓. ตรวจสอบคุณภาพอากาศทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์ที่มีงานฐานรากหลังจากนั้นตรวจสอบเดือนละ ๑ ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ CO, HC, NO _x , SO ₂ , PM10 และ TSP

Chief Development Co., Ltd.

ลงชื่อ **มิตร**

(นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ

๑ เมษายน ๒๕๖๕

จำนวน ๑๐ / ๑๕๗ หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิริชัย ตมธนาชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

๑๑๑/๑๑๑๑



ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงสร้าง ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สังกัดกรม ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	๕. นิคมหมู่บ้านบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง วันละ ๒ ครั้ง ๖. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคารโดยยึดติดกับผนังร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารให้คงทนแข็งแรงและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง ๗. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะกรณีที่มีการเข้า-ออกเท่านั้น ๘. ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จุดติดตามตรวจวัดจำนวน ๔ สถานี แสดงดังรูปที่ ๑-๒ ๑. พื้นที่โครงการ ๒. โรงเรียนเมืองพัทยา ๘ (พิทยานุกูล) ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ๓. ชุมชนบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ๔. วัดพระใหญ่ ด้านทิศใต้ของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

Chic Development Co., Ltd.

 (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

จำนวน ๑๓ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะชัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจักษ์มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๙. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ สูงไม่น้อยกว่า ๓ เมตร และชิงผ้าใบให้สูงขึ้นไปอีก ๓ เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดจนแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่นโดยเฉพาะด้านทิศตะวันออกที่อยู่ใกล้กับโรงแรม Hiso สูง ๙ ชั้น ๑๐. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และเพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางแยกกรณีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ๑๑. จัดพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ	

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิริวิชัย ต้นธนาภรณ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ลงชื่อ (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๑๒. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บเศษ ดิน หิน และทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากมีการตกลงต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที ๑๓. ไม่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา กลางคืน ๑๔. ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด ๑๕. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเรียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา ๑๓.๐๐-๑๔.๐๐ น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันพักผ่อนของชุมชน	



Office Development Co., Ltd.
 ลงชื่อ
 (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสมฤตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๑๖. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสมโดยรอบทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง ๑๗. การกระทำใดๆที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก ๓ ด้าน ๑๘. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือวางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่จำเป็นต้องทำงานพื้นผิว	

Chic Development Co., Ltd.

 ลงชื่อ (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุนทร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการหาค่าสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๒) มลพิษทางอากาศ	กิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างมลพิษที่เกิดขึ้น ได้แก่ฝุ่นละอองที่เกิดจากการกระจายของฝุ่น บริเวณถนนภายนอกพื้นที่ และภายในพื้นที่โครงการ ฝุ่นผงซีเมนต์ซึ่งเป็นวัสดุในการก่อสร้างและจากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างจะปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) เป็นต้น	- ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ปฏิบัติงาน - ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - จัดให้มีกล่องรับความเค็ดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น	- ตรวจสอบคุณภาพอากาศทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์ที่มีงานฐานรากหลังจากนั้นตรวจสอบเดือนละ ๑ ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ CO, HC, NO_x, SO_x, PM10 และ TSP - จุดติดตามตรวจวัดจำนวน ๔ สถานี แสดงดังรูปที่ ๑-๒ - พื้นที่โครงการ - โรงเรียนเมืองพัทยา ๘ (พิทยานุกูล) - ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ


Chic Development Co., Ltd.
ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ชัยวัฒน์กุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม โครงสร้าง วิศวกรรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			๓. ชุมชนบ้านพักอาศัย ด้านทิศ ตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ๔. วัดพระใหญ่ ด้านทิศใต้ของ โครงการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Chic Development Co., Ltd.

นางมิตร สิ่งสังกุล

(นายมิตร สิ่งสังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนาภรณ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๔ เสียง ใน งาน ก่อสร้างทุกประเภทย่อมก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้เสียงที่จะเกิดขึ้นแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมการก่อสร้างและจะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ โดยที่แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์และเครื่องมือต่างๆ	ขั้นตอนการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังที่เด่นชัดโดยแหล่งกำเนิดของเสียงดังในขั้นตอนของการก่อสร้างสามารถแบ่งช่วงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังออกเป็น ๒ ระยะ คือ ๑) เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักรในการเตรียมปรับพื้นที่ เท่ากับ ๘๔ dB(A) ๒) เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องโมบไซม์เมนต์ เท่ากับ ๗๕ dB(A) ซึ่งมีการจำกัดระยะช่วงเวลาของการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ด้านล่างในระดับต่ำ (-๑)	๑. จัดทำรั้วโดยรอบตัวอาคาร ด้วยท่อเหล็กและปิดช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และมีที่ยึดติดบนโครงอาคารในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรง ๒. ติดตั้งแผ่นปิดกันเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ไว้ใกล้กับส่วนที่ทำให้เกิดเสียงดัง ๓. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง ๔. จัดเครื่องมื่อก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน ร้านค้า อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ๕. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (แสดงดังรูปที่ ๑-๑) - ตรวจวัดคุณภาพเสียงทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนี Leq ๒๔ ชั่วโมง Lmax และ Ldn ๒๔ ชั่วโมง - จัดติดตามตรวจวัดจำนวน ๔ สถานี (แสดงดังรูปที่ ๑-๒)

Chie Develop Co., Ltd.
ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิริชัย ชัยชนะสงคราม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิทยาศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๖. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงดังและลดแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องจักรที่มีความเหมาะสมกับงาน ๗. เลือกเทคนิควิธีการในการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจำกัด การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล ๘. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างการพัก ๙. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับ การบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	๑. พื้นที่โครงการ ๒. โรงเรียนเมืองพัทยา ๘ (พทยานุกูล) ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ๓. ชุมชนบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ๔. วัดพระใหญ่ ด้านทิศใต้ของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Chie Development Co., Ltd.

สิงห์
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

สิงห์
(รศ.ดร.สิทธิชัย ศັນยะสมบูรณ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๑๐. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร ๑๑. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป ๑๒. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ทำลายหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง ๑๓. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน ๑๔. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา ๐๘.๐๐-๑๗.๐๐ น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์	



Chie Development Co., Ltd.
ลงชื่อ

(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

จำนวน ๑๙ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย สัมพันธ์ชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพิทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๑๕. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกรบ่อนี้พื้นและวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและ ฝุ่นสำหรับคนงาน ๑๖. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีไฟ ครอบเพื่อลดระดับเสียง ๑๗. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ โครงการ ทางโครงการต้องกำชับ ผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้อง ตามหลักการขนย้าย และควบคุม คนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำได้กล่าวจะ ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งจะใช้ Tower Crane ในการขนย้ายวัสดุ ก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันอนันต์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล จังหวัดบุรีรัมย์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๑๘. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงินไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง ๑๙. จัดทำรั้วที่ทำจากกระเบื้องคอนกรีตโดยหินแผ่นเรียบ หน้า ๘ มิลลิเมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านติดกับบ้านพักอาศัย ต่อจากแนวรั้วคอนกรีตเดิม ให้ความสูงรวม ๖.๐ เมตร ๒๐. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก คั่วเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากชุมชน โดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่ส่วนขายบริเวณส่วนเก็บอุปกรณ์การก่อสร้าง เพื่อไม่ให้อุปกรณ์ชุมชนรอบข้างและผู้อยู่อาศัยในส่วนเดิม	



ชื่อบริษัท Chie Dent Co., Ltd.
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะเมสสังข์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๒๑. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐-๑๗.๐๐ น. เท่านั้น ๒๒. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ตามหัวเจาะซึ่งทำจาก ไม้อัดหนา ๖.๓๕ มิลลิเมตรประกบกับกัน ๒ แผ่นแต่มียิบซัมบอร์ด สูง ๔.๐ เมตร กว้าง ๓.๐ เมตร จำนวน ๓ ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์สำหรับเจาะเสาเข็มติดตั้งอยู่) ทั้งนี้การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย ๑.๕ เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ ๒๖ dB(A) ๒๓. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบ แผนการก่อสร้างล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ สัปดาห์ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	


Chie Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดุสิตประยูรศักดิ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๕ ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ได้แก่ การเจาะเสาเข็ม การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะก่อสร้างอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้น จะเกิดจากการเขย่าในขั้นตอนการถอนปลอกเหล็กชั่วคราว ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในการก่อสร้าง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างของโครงการจะไม่ทำพร้อมกันและไม่ได้ทำทั้งหมด ดังนั้นเมื่อมีการก่อสร้างจะได้รับการเสริมแรงเสาเข็มจากการเจาะ	๑. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพ กายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลัง พร้อม ถ่ายภาพประกอบ ๒. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ ๓. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และ ควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด ๔. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มี บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับการเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด ๕. ตรวจสอบการทรุดตัวและเอียงตัวของอาคาร ข้างเคียงโครงการโดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัด ตลอดระยะเวลาขณะก่อสร้างและรายงานผลการ ตรวจวัดทุกเดือน	๑. จัดให้มีการตรวจสอบความ สั่นสะเทือนภายในพื้นที่ โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่า ความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่า ความเร็วคลื่นสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และ ความถี่ที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างทุกวันที่มีการทำ เสาเข็มและฐานราก และ รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยค่าความสั่นสะเทือน ตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย จันทร์สุขเกษม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



Chit Development Co., Ltd.
ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสัจกุล ถนนพิทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสาเข็มประมาณ ๐.๒๔ นิ้ว/วินาที จึงคาดว่า จะเกิดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นนั้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	๖. โครงการจะต้องจัดทำแผนการรายงานความคืบหน้าการก่อสร้างให้กับบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบเป็นระยะอย่างน้อยเดือนละ ๑ ครั้ง ๗. กำหนดการะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ ๘. ตัดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร ๙. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน ๓๐ กิโลเมตร/ชั่วโมง ๑๐. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา ๐๙.๐๐-๑๖.๐๐ น. เท่านั้น ๑๑. ก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ไม่รบกวนต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ	เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ ๓๗ (พ.ศ. ๒๕๕๓) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ๒. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (แสดงดังรูปที่ ๑-๑) ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



ชื่อย่อ
Chie Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสัจกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สภากลางนิคมอุตสาหกรรม ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๑๒. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วนโดย การก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมดเพื่อลดความ สั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ ๑๓. จัดให้มีกล้องรับความเค็ดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที ๑๔. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคาร ช่างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย ๑๕. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของ โครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการ แก้ไข	



Wit Development Co., Ltd.

นางสาววิมลทิพย์ สิงห์สังกุล

(นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศดร.สิทธิชัย จันทน์สุข)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายमितร์ สิงห์สังกุล สิงห์สังกุล ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๖ การเกิดแผ่นดินไหว	สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต ๑ มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ - ความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีพื้นสั่น - ความรุนแรง IV เมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้สภาพของแผ่นดินไหว คือ คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีพื้นสั่นถึงคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ รวมถึงผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่าแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง) คาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบที่เกิดจากแผ่นดินไหวด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว - เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ และ ให้ผู้พักอาศัยทราบว่ายู่ที่ไหน - เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับ ตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน - มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือห้อยสูงเมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่มารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ นอกจากนี้โครงการ จะทำเอกสารแจ้งให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติตามเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว	



Chic Development Co., Ltd.

นางमितร์ สิงห์สังกุล

(นายमितร์ สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย พันธรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว - พยายามควบคุมสตัยอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคารถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้าออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มากและให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง - ห้ามใช้ เทียน ไม่ชัไฟฟ้า หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว - ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน	



Chie Development Co., Ltd.

ศิริ

ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ศิริชัย คัมภะสมุช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

จำนวน ๒๗ / ๑๕๗ หน้า

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- รั่วออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามอาคารอาจพังทลายได้ - พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแห่งหรือขาดได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว - ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - สำรวจจุดความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	



Chie Development Co., Ltd.,

Signature

ลงชื่อ (นายมิตร สิ่งสังกุล)

เจ้าของโครงการ

พมคังกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ

Signature

(รศ.ดร.สิทธิชัย คำนวณศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จำนวน ๒๐๘ / ๑๕๗ หน้า

พมคังกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๗ ทรัพยากรน้ำ	น้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคและห้องน้ำ-ห้องส้วม ที่โครงการจัดเตรียมสำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น การผสมปูน ล้างทำความสะอาดอุปกรณ์การก่อสร้าง ซึ่งจะมีปริมาณน้ำเสียรวมที่เกิดขึ้นประมาณ ๓.๕๐ ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำมีค่า BOD ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป ซึ่งโครงการมิได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง และมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้แล้ว จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อกุณภาพน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	๑. จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิงไว้ให้จำนวน ๕ ห้อง (๑ ห้องต่อคนงาน ๑๐ คน) จึงเพียงพอต่อจำนวนคนงาน ๕๐ คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และจะทำการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น สำเร็จรูปแบบการอะบอดิซึม จำนวน ๑ ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ ๓.๕๐ ลูกบาศก์เมตร/วัน จนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ๒. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในระบายน้ำของโครงการ ๓. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน และมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนระบายลงท่อสาธารณะ ๔. จัดให้มีการทำความสะอาดแ่งรทุกอาทิตย์ และทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและห้ามมีน้ำไหลนองออกภายนอกพื้นที่โครงการ	๑. ตรวจสอบรายงานรายน้ำ และทำความสะอาดแ่งรอย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง ๒. ตรวจสอบสภาพสภาพน้ำบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ๓. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ ๑ ครั้ง ๙ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามป ร ะ ก า ศ ก ร ะ ท ร วั ง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารและประเภทและบางชนิดได้แก่ ก. ๒. BOD, Suspended Solids

ลงชื่อ
Chic Development Co., Ltd.
สิ่งสังกุล

(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

จำนวน ๒๙ / ๑๕๗ หน้า

ลงชื่อ

ลงชื่อ
BOD, Suspended Solids

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นมิ่งมิตร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๕. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย ๖. ประสานให้เมืองพัทยา มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม ๗. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีการสูบตะกอนในบ่อระอบไปกำจัดทุกๆ ๖ เดือน/ครั้ง ๘. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากรบ่อระอบ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการกลบปิดถาวร ๙. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่นไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น	Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable, Solids, Fat Oil & Grease และTKN เป็นประจำทุก ๑ เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Chai Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายมิตร สิ่งสังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย พันธะสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายमितร์ สิงห์สังกุล สภามหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์ จังหวัดบุรีรัมย์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๒. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ๒.๑ ทรัพยากรชีวภาพบนบก	จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และที่ว่าง จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญสำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน พบเพียงต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ดังนั้นกิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน ผลกระทบในระดับ (๑)	โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากทรัพยากรธรรมชาติบนบกต่อชุมชนข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ โดยจะดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการพยากรณ์สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพยากรณ์ชีวภาพบนบก	


 Sincere Development Co., Ltd.
 (นายमितร์ สิงห์สังกุล)
 เจ้าพนักงานโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕


 รศ.ดร.สิทธิชัย หิมาลัย
 (รศ.ดร.สิทธิชัย หิมาลัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๒.๒ ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ ไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินที่มีพืชทะเล ส่วนทะเลในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลอ่าวไทย บริเวณหาดพิทยาทิตย์ ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตส่วนใหญ่ ได้แก่ ปลสม ปลาหอย เป็นต้น ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตามในช่วงก่อสร้างน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างจะไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงาน ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปป้องกันต้นตอเพิ่มเติมอากาศ ๑ ชุด ในระยะก่อสร้างน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (๐) ต่อทรัพยากรชีวภาพอย่างมีนัยสำคัญ	- โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากทรัพยากรชีวภาพในน้ำต่อชุมชนข้างเคียงโดยรอบโดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งของเมืองพิทยาทิตย์ที่กำหนดก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และติดตั้งรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการทิ้งมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ ไม่ให้ทิ้งมูลฝอยบริเวณชายหาดหรือน้ำทะเล	- ตรวจสอบการปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียให้ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะถ้ามีปัญหาให้รีบแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ
Sinc Development Co., Ltd.
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศดร. สิทธิชัย หัตถ์ธำภูวนะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำพื้นที่อนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการสะท้อนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของ นายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ๓.๑ การใช้น้ำ	- ในการก่อสร้างโครงการจะขอใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีปริมาณการใช้น้ำ ในระยะก่อสร้าง ประมาณ ๑๑.๕๐ ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดยาฆ่าแมลง การล้างอุปกรณ์ ประมาณ ๘.๐๐ ลูกบาศก์เมตร/วัน และกิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคของแรงงานเพื่อการชำระล้างห้องน้ำ ห้องส้วม การทำความสะอาด ปริมาณ ๓.๕๐ ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นต้น ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา(ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปา จึงมีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดัต่ำ (-๑)	๑. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ได้อย่างน้อย ๑ วัน (ไม่น้อยกว่า ๑๑.๕๐ ลูกบาศก์เมตร สำหรับใช้ระยะก่อสร้าง) ๒. ติดตั้งประปาชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน ๓. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ๔. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ๕. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ ๑ ครั้ง ๖. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที ๗. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพืชนบนภายในพื้นที่โครงการ ๘. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครั้งละ ๑ ถึง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนนํ้าใช้	๑. ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง สัปดาห์ละครั้งถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที ๒. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ ๒ ครั้ง ๓. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้ของคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆเดือน หากพบเห็นให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

Chic Development Co., Ltd.
S&P
ลงชื่อ (นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ

จำนวน ๓๓๓ / ๑๕๗ หน้า
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ลงชื่อ

(รศดร.สิทธิชัย หัตถ์ชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอวังน้อย จังหวัดลพบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๒ การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดจากพนักงานและคนงานก่อสร้างมีประมาณ ๓.๕๐ ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไป เท่ากับ ๒.๕๐ ลูกบาศก์เมตร และน้ำเสียจากห้องส้วม เท่ากับ ๑.๐๐ ลูกบาศก์เมตร - น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ ๑.๐๐ ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทั้งหมดจะถูกบำบัดพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และวางระบบน้ำแบบเปิด ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง ดังนั้น จะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของคนงานก่อสร้างต่อชุมชน หรือ แหล่งน้ำคาดว่าจะเกิดผลกระทบ ด้านลบขึ้นในระดับต่ำ(-๑)	๑. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน ๕ ห้อง พร้อมบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นและ จัดให้มีแบบเกราะ-บ่อซึม ๕ บ่อ ขนาดความจุบ่อละ ๐.๙๔ ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำเพื่อส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียของพิทยาลัย ๒. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเกราะเป็นประจำ ๓ เดือน/ครั้ง หรือทันทีเมื่อเต็มตลอดจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ๓. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง ๔. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกราะทั้งหมด แล้วใช้น้ำชำระบริเวณหลุมบ่อเกราะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร ๕. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบสภาพบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากรบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งค่า PH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease และ TKN เป็นประจำทุก ๑ เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

Chic Development Co., Ltd.
Sant
ลงชื่อ (นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

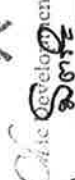
จำนวน ๓๔ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมธรรมชาติและอนุรักษ์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของ นายमितร์ สิงห์สังกุลต์ สิงห์สังกุลต์ ถนนพหลโยธิน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๓ การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการ หากเกิดกรณีฝนตกโครงการ ให้ทำการควบคุมการระบายน้ำโดยขุดดินเป็นร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง ๑x๑ เมตร โดยห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ ๐.๘ เมตร เพื่อการควบคุม และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยจะมีบ่อตกumpulก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ และมีบ่อบำบัดน้ำของโครงการ เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วมบริเวณโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโครงการด้านลบในระดับต่ำ(๑)	๑. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ ๒. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อบำบัดแบบเปิด ปริมาณ ๒๐.๐๐ ลบ.ม.พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อให้เศษดินตกตะกอนแล้วปล่อยซึมลงดินต่อไป ๓. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซึมหน้าภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน ๔. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรูปตัวยูขนาดกว้าง ๖๐ เซนติเมตร และลึก ๕๐ เซนติเมตร ความลาดเอียง ๑:๒๐๐ รอบพื้นที่โครงการ ๕. ดูแลระบบระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ ๑ เดือน/ครั้ง หรือตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในร่องระบายน้ำและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกสัปดาห์ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ


 ชื่อ
 (นายमितร์ สิงห์สังกุลต์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕


 ลงชื่อ
 (รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะเกียรติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๔ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๖. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในร่องระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบการระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ๗. ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา ๘. ในพื้นที่พักคนงานก่อสร้าง จัดให้มีแนวรางดิน ขนาดกว้าง ๐.๓๐ เมตร รอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง และบ่อพักน้ำ และตรวจการระบายน้ำบริเวณปลายท่อก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อกรองดินและมูลฝอย	



Chir Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะวณิช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จำนวน ๓๖ / ๑๕๗ หน้า

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๔ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๔ การจัดการมูลฝอย	- สำหรับมูลฝอยในระยะก่อสร้างจะมีมูลฝอยที่เกิดจากคนงานและมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานจำนวน ๕๐ คน จะก่อให้เกิดปริมาณมูลฝอย ๑๕๐ ลิตร/วัน ดังนั้น ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด ๑๐๐ ลิตร จำนวน ๓ ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก/มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง - ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างจะถูกแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กและเศษไม้จะถูกนำไปขายส่วนเศษอิฐและเศษปูนจะนำไปถมที่ดิน สำหรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกทาง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะให้คนงานทำการรวบรวมแล้วนำไปกองรวมกับมูลฝอยอื่นๆ ต่อไปเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพยามาจัดเก็บไปทำการกำจัด คาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	๑. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก ๒. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด ๑๐๐ ลิตร จำนวน ๓ ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียก จำนวน ๑ ถัง และถังมูลฝอยแห้ง จำนวน ๑ ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน ๑ ถัง โดยถังมูลฝอยอันตราย จะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถัง ร่องด้วยถุงพลาสติกสีส้ม โดยประสานกับเมืองพทยาเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	๑. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุด หรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ๒. ตรวจสอบที่พักลมุลฝอยเดือนละ ๑ ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

Chic Development Co., Ltd.

 ลงชื่อ (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔

จำนวน ๓๗ / ๑๕๗ หน้า


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิริรัชฎ์ พิสุทธิพงศ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๓. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน ๔. นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ทิ้งจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในพื้นที่ทั้ง โครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากรั้วที่ดินทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ดังเดิม ทั้งนี้ต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายในบริเวณนั้นๆ	



Sincere Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
 (รศ.ดร. สิทธิชัย ตันมะระสุกษี ๕๖)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงการ ๔๔ ห้อง ของ นายมิตร สิงห์สังกุล สังกัดกรม ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๕. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย ๖. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ๗. กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเมืองพัทยา และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเมืองพัทยาจะเข้ามาทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้	



Chic Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ทรัพย์มณีพงศ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๕ การใช้ไฟฟ้า	ในการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะตั้งดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากทางไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าเพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการแต่เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยานักักยภาพที่เพียงพอ ในการให้บริการ ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(๐)	๑. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ ๑๐-๒๐ กิโลวัตต์/เดือน ๒. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน และกำกับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ๓. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน ๔. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พุดจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.สิทธิชัย ต้นธนะสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรวิทยาดงหลวง
พุดจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบท้วงสิ่งที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๖ ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก ๒ ประการ คือ การพักอาศัยของคณงานก่อสร้าง และการก่อสร้าง โดยในโครงการนี้ จะไม่มีการพักอาศัยของคณงาน ซึ่งทำให้ โอกาสการเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้าง ลด น้อยลงหรือไม่มีเลย สำหรับกิจกรรมการ ก่อสร้างการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจาก อุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง หรือ ความประมาทของคณงาน อย่างไรก็ตาม การปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับ การทำงานและการตรวจสอบอุปกรณ์/ เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน จะ ช่วยลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุได้อย่างมาก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ผู้รับเหมา นำไปปฏิบัติตามเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบ ด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (๑)	๑. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ๒๔ ชั่วโมง ๒. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอก เข้าพื้นที่ โครงการก่อนได้รับอนุญาต ๓. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ถ่ายทอดจาก บริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ ๔. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะ ปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคณงานคอยกำกับ ดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน ๕. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่ เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ ๖. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย และการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแก่หัวหน้า คณงานหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยใน การก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัย ตลอดทั้งป้องกันอัคคีภัยให้ดียิ่งขึ้น ๗. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ใน พื้นที่	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อม ใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้อง แก้ไขโดยเร่งด่วน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

Chic Development Co., Ltd.

 ลงชื่อ

(นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

จำนวน ๔๑ / ๑๕๗ หน้า


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ศิริพงษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงการ ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๑๒. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตคนงาน และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรรมสิทธิ์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ๑๓. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ปั่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปหรือจัดให้มีทุก ๒ ชั้น ๑๔. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริษัทในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน ๑๕. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุให้แก่คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน	



Chulalongkorn Engineering Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าพนักงาน

พฤษภาคม ๒๕๕๔



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นน้อยพิเศษ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

จำนวน ๔๓ / ๑๕๗ หน้า

พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๗ การคมนาคมและการจราจร	- จากการประเมินผลกระทบด้านจราจร ในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนเข้า-ออกโครงการ คือถนนพิทยาสาย ๓ ที่เกิดจากกิจกรรมรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร - การรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัด เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุนั้นน้อย ประมาณ ๕ เที่ยว/วัน (กำหนดให้การทำงาน ๘ ชั่วโมง/วัน) จากการประเมินผลกระทบพบว่า การจราจรในระยะการก่อสร้างอยู่ในระดับการบริการ "A" เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการน้อยมาก ทั้งนี้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกขนาด ๖ ล้อ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออก	๑. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นโดยผู้คนที่โครงการได้อย่างปลอดภัย ๒. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ ๓. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน ๓๐ กิโลเมตร/ชั่วโมง ๔. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด	๑. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ เข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน ๒. ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

Chic Development Co., Ltd.

สิงห์

ลงชื่อ (นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๔



ลงชื่อ (รศ.สิทธิชัย ตันธะสนธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำจังหวัดชลบุรี
พฤษภาคม ๒๕๕๔

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งทอสิ่งจกกุล สิ่งทอสิ่งจกกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการและอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก๊สที่รั่วไหลไปมาได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-๑)	๕. ในการบรรเทาผลกระทบที่จะใช้ในการก่อสร้างต้องขจัดด้วยความปลอดภัยเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ๖. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด ๗. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำกับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษระยะผ่านชุมชน ๘. กำหนดให้ผู้รับเหมาไม่ชนสิ่งปลูกสร้าง และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เวลา กลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุก ๖ ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ	



Chie Development Co., Ltd.
สิ่งทอสิ่งจกกุล

ลงชื่อ (นายมิตร สิ่งทอสิ่งจกกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

จำนวน ๔๕ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ชื่นชื่นทรัพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๙. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ ๑๐. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง ๑๑. จัดให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในระยะเวลา ๐๙.๐๐-๑๒.๐๐ น. ๑๒. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับขนส่งดินขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	


Sinc Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมณีพิบูลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๘ การก่อสร้าง	ในการดำเนินโครงการซึ่งประกอบด้วยการขุดพื้นที่จำนวน ๑ อาคาร ขนาดความสูง ๘ ชั้น ความสูง ๒๒.๕๕ เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้น ดาดฟ้า) มีจำนวนห้องพัก ๔๘ ห้อง มีพื้นที่จอดรถยนต์ ๘ คัน ซึ่งตัวอาคาร โครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบจากการลดทอนความเข้ม สัญญาณวิทยุและโทรศัพท์เคลื่อนที่ ส่งผลให้ ภาครับของเครื่องวิทยุ และโทรศัพท์เคลื่อนที่ ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลงจึงเกิด ผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-๑)	๑. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี ๑๐๐ เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับเคลื่อนสัญญาณ โทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ ก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับ สัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง ๒. ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับ บ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณ ดาวเทียม	



Singha Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๔



ลงชื่อ

(รศ.ดร. สิทธิชัย หัตถ์ธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๙ การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันพบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ ๑ กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นหมู่บ้านจัดสรร โรงแรม อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และพื้นที่รกร้าง และพื้นที่รอการพัฒนา - ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองโครงการตั้งอยู่ที่ดินบริเวณหมายเลข ๓ เขตสีแดง เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ๒๕๕๖ ความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ มีความสอดคล้องต่อการการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องกับความต้องการที่พักอาศัยในชุมชน คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน (๐)		



Oric Development Co., Ltd.

ลงชื่อ 

(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



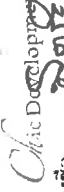
ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันตะตะระ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายमितร์ สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๔. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ๔.๑ สภาพเศรษฐกิจและสังคม	โครงการตั้งอยู่ในเมืองพัทยาสภาพโดยรวมส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นกระจายตัวอยู่ทั่วพื้นที่ ลักษณะเป็นชุมชนในเขตเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ซึ่งจากการสำรวจสภาพสังคมบริเวณพื้นที่รอบโครงการ ประกอบด้วย กิจการโรงแรม ร้านค้า ร้านอาหาร นอกจากนี้ยังมีกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดใหญ่ ๑-๒ ชั้น และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่เป็นแบบเพื่อนบ้านมีการติดต่อกันเพื่อการค้าขาย การให้บริการ ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ที่ระดับปานกลางถึงสูง การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานเพิ่มมากขึ้น ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับการจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการเป็นอันดับ	๑. จัดแรงงานในท้องถิ่นเพื่อช่วยลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ๒. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณข้างเคียง ๓. กรณีที่มีบ้านพักคนงานต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. ๑๐๑๐-๓) และออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

Chic Development Co., Ltd.

 ลงชื่อ (นายमितร์ สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ
 พหลโยธิน ๒๕๕๕

จำนวน ๔๔ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตัญญาสุกิจ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แรก ซึ่งจะเป็นการลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน มีส่วนช่วยในการกระจายรายได้ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ และในการก่อสร้างโครงสร้างโครงข่ายคมนาคม ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ดังนั้น จึงคาดว่าจะมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ(+๑)	๔. จัดทำแผนประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนของคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย ๕. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอทุกๆ ๑๕ วัน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป ๖. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง	



Chic Development Co., Ltd.

สงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



สงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

จำนวน ๕๐ / ๑๕๗ หน้า

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงการ ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๗. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอากาศอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าหน้าที่ของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัยซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน	



Sincere Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตัญญาธรรมาภรณ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๔.๒ สาธารณสุขอาชีพ อนามัยและสุขภาพ	- การก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทโรงแรม ขนาด ๘ ชั้นจำนวน ๑ อาคาร อันตรายที่เกิดในระหว่างก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆที่อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักรการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์และอาจเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งจะมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงานและจากสถิติสาเหตุ ๒๑ กลุ่มโรคของโรงพยาบาลบางละมุงพบว่าโรคที่พบมากที่สุดคือ โรคระบบทางเดินหายใจ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการ ๑. จัดหาวัสดุอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานและเพียงพอกับจำนวนของคนงาน ๒. ปฏิบัติตามในกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ๓. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่คู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง ๔. ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง	- ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

Chic Development Co., Ltd.,

ส่งชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)

เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๔



ส่งชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันวิเศษชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รองลงมา โรคระบบไหลเวียนเลือดตามลำดับทางโครงการจึงได้กำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นนอกจากนี้การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	๕. ใช้วัสดุที่มีค่าสูง ๓ เมตรด้านบนต่อจากรั้วที่ปิดติดผนังกันฝุ่นเพิ่มอีก ๓ เมตร และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ๖. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐานโดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน ๗. ติดป้ายแนะนำการทำงานป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง ๘. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงานเช่น หมวกนิรภัยแว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	



Chie Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔



ลงชื่อ
 (รศดร.สิทธิชัย ตันมะณีสิริพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สัจจุกล ถนนพหลโยธิน อำเภอวังน้อย จังหวัดลพบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		-บริเวณพื้นที่พัฒนาก่อสร้างและสาธารณูปโภค ๑. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ ๓.๕๐ ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ๒. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ขนาด ๑๐๐ ลิตร จำนวน ๓ ใบ แยกเป็นมูลฝอยเปียก ๑ ใบ มูลฝอยแห้ง ๑ ใบ และมูลฝอยอันตราย ๑ ใบ พร้อมกำชับให้คนงาน ทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ๓. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการพัฒนาโครงการใน ระยะก่อสร้าง และให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด	



Citic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สัจจุกล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ศักดิ์ประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทร
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๔. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ๕. จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง ๖ เมตร ๖. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน ๗. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด ๒๔ ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	



Sincere Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายมิตร สิ่งสังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสุโขทัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๘. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง ๙. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น ๑๐. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น ๑๑. เชื่อมงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ ๑๒. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานทุกครั้งก่อนรับเข้าทำงาน และอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ ๒ ครั้ง (๒ เดือน/ครั้ง) หลังรับเข้าทำงาน	



Chie Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

Song

(นายมิตร สิ่งสังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๔



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย พิธนะสุข)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำหน่วยงานที่มีหน้าที่รับผิดชอบ

จำนวน ๕๖ / ๑๕๗ หน้า

พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๔.๓ สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว ๑) ทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการในระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดขึ้นเองที่ไม่เหมาะสม หรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างสูงไม่น้อยกว่า ๓ เมตร และโครงการได้มีมาตรการให้ผู้รับเหมาจัดหาผ้าใบที่มีลักษณะเดียวกันคลุมอาคาร ซึ่งสามารถลดผลกระทบ เรื่อง ทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการได้คด้วย นอกจากนี้ ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายได้ด้วย ดังนั้น ในการก่อสร้างอาคาร คาดว่าจะเกิดผลกระทบ เรื่อง ทัศนียภาพด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	๑. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ ๒. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอย และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว ๓. จัดให้มีรั้วกันสูงกว่าระดับสายตา (๖ เมตร) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยยบคั้งทัศนียภาพที่เหมาะสม ๔. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษมูลฝอย ๕. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	- ดูแลสภาพรั้วสังกะสีให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมณีสุทธิชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการสะท้อนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล เนนพิทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๒) การบดบังแสงแดด	อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด ๘ ชั้น มีความสูง ๒๒.๙๕ เมตร จำนวน ๑ อาคาร ผลกระทบจากการบดบังแสงสว่างของอาคารจะเกิดจากทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้นเงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคาร จะมีมุมที่เปลี่ยนไปไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเกิดขึ้นเพียงเป็นระยะเวลาสั้นๆ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	๑. จัดให้มีการรับความคิดเห็นตั้งแต่ไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหากทันที ๒. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชย	

Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายมิตร สิ่งสังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕

จำนวน ๕๘ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสุทธิกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าว กับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง ๑ ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ ๓. ในกรณีทั้ง ๒ ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	



Chie Development Co., Ltd.

ลงชื่อ (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นสุเมธชัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓) การบดบังทัศนภาพ	พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศใต้ ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม และได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ในช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน และโครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือในช่วงเดือน ตุลาคม ถึงเดือนมกราคม ซึ่งกระแสลมจะพัดผ่านพื้นที่โครงการ และพัดผ่านพื้นที่ดินบุคคลอื่นซึ่งอยู่รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง ไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นจึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่า จะเกิดผลกระทบด้านการบดบังทัศนภาพ	๑. ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุด ซึ่งจะเว้นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ใกล้เคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก ๒. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงหากถูกบดบังทัศนภาพ จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหาซื้อบ้านเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังระยะดำเนินการเป็นเวลา ๑ ปี ๓. ในกรณีที่ทั้ง ๒ ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อยุติความขัดแย้งร่วมกัน ๔. จัดให้มีกลไกรับความคิดเห็นตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	

Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ ๐๓๕

(นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕

จำนวน ๖๐ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสนธิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพิทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๔.๔ การประเมินผลกระทบทางสุขภาพ - ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง ๑. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- ในระยะการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้างเขมาควัน จากเครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม การสูดดมกลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ นำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อัปชั่น เป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้นเพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นวันละ ๒ ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดทำรั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณฝุ่นที่มิได้จากการก่อสร้าง - ติดตั้งผ้าใบทึบ ๒ ชั้นรอบแต่ละอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก ๓ ด้านให้มิดชิด - การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก ๓ ด้าน - รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

จำนวน ๖๑ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย วัฒนบุญญนงค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของ นายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	- พฤติกรรมของคนงานในระยะการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผล กระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และอาจมีผลต่อสุขภาพของคนงานเนื่อง จากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการจัดหาน้ำดื่มที่ไม่สะอาด ไม่ถูกสุขลักษณะ จำเป็นต้องให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผล	- เศรษฐกิจที่ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด - จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น - เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง - จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ไม่ให้คนงานทำงานบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	
	- พฤติกรรมของคนงานในระยะการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผล กระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และอาจมีผลต่อสุขภาพของคนงานเนื่อง จากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการจัดหาน้ำดื่มที่ไม่สะอาด ไม่ถูกสุขลักษณะ จำเป็นต้องให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผล	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ - รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม - จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ - กำชับให้คนงานดูแลสุขภาพสม่ำเสมอ - เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพเฝ้าระวังกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	

White Development Co., Ltd.
บริษัท ดิไวท์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าพนักงานโครงการ
พาสปอร์ตเลขที่ ๒๐๕๕๕๕๕

จำนวน ๖๒ / ๑๕๗ หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี



ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคผิวหนัง	- สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนัง เช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการับชื้น เป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นปูนซีเมนต์ที่ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะสัมผัสฝุ่นปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน - ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ - ล้างทำความสะอาดเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้ง - หลีกเลี่ยงใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ - จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น	
โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย หรือกระทั่งการมีสัตว์ที่เป็นพาหะ	- ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - จัดให้มีร่องรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถึงเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ ระบาย	

ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

จำนวน ๖๓ / ๑๕๗ หน้า

ลงชื่อ

.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย พันธุ์สิริพงษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบท้วงสิ่งที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหื่อนำโรค(ต่อ)	- นำโรค เช่น หนู แมลงสาบ สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิเชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่มาจากแมลงสาบ แมลงวัน เจ้าของโครงการต้องมีการจัดการ และต้องปฏิบัติตามมาตรฐานอย่างเคร่งครัด เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	- หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บกักน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้รั่วซึมและเก็บเข้าถังขยะ - นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำอยู่ประจำ - ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค - ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล - เชื่อมงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ - จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกสุขาภิบาล - ดื่ม และใช้น้ำสะอาด - ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร หรือหลังจากเข้าห้องน้ำ - รับประทานอาหารที่สุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม - กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน หนู ตลอดจนห้องน้ำห้องส้วมก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน	



Office Development Co., Ltd.

 ลงชื่อ

(นายเมตต์ สิงห์สิงกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม ๒๕๖๖

จำนวน ๖๔ / ๑๕๗ หน้า

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันตะเสน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 ศักดิ์กา ๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้างโครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายमितร์ สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วยหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคไวรัสโรครickettsial เป็นต้น มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ ไวรัสตับอักเสบบี ซี	- ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นเพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคไวรัสโรครickettsial เป็นต้น - เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ ๒ ครั้ง (๒ เดือน/ครั้ง) - ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ - จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล - จัดระบบสาธารณสุขอุปโภค-สาธารณูปโภค ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ - อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง - ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น - ควรล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม - ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม	

สงชัย
Chic Design Co., Ltd.

(นายमितร์ สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

จำนวน ๖๕ / ๑๕๗ หน้า

สงชัย

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันบุญเชื้อ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ้นสัจกุล สิ้นสัจกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อุบัติเหตุต่างๆ	๑. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ๒. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	- ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องทหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแนวตาข่ายกันรอบอาคารโดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - ทุก ๒-๓ ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงานก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด ๒๔ ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	

Chic Development Co., Ltd.
อินทรี

(นายมิตร สิ้นสัจกุล)
เจ้าของโครงการ
พณศักราช ๒๕๕๘



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนิยมชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ศักราช ๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงการ ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น - ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น - ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่ หรือหลังจากเกี่ยวข้องกับไฟ - จัดห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด - การก่อสร้างทุกชั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ	

ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พณศักราช ๒๕๕๕

จำนวน ๖๗ / ๑๕๗ หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตัญญาธิกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พณศักราช ๒๕๕๕



ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงการ ๔๔ ห้อง ถนนพญาสาย ๓ ของนายมิตร สิ่งสังกุล ตำบลหนองบัว อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายประเทศไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลด ปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการตั้งกล่าวว ภายในเขตพื้นที่ดำเนินการก่อสร้าง นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาตีไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	

Chitic Development Co., Ltd.

สงชื่อ

(นายมิตร สิ่งสังกุล)

เจ้าของโครงการ

พตจกายน ๒๕๕๕

จำนวน ๖๘ / ๑๕๗ หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธณสมมติ ๒๕๕๖)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

.....ศกจก.....๕๕



ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๔ ห้อง ของนายमितร์ สิงห์สังกุล สังกัดกรม ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	- ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว สาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง จากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการทำงานก่อสร้าง การมีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงานและ ความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต	- ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งบ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดจนระยะก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง - ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง	

ลงชื่อ  Mittra Singhsangkul Co., Ltd.
(นายमितร์ สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ลงชื่อ  (รศ.ดร. สิทธิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๑ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๒) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของโรงพยาบาลบางละมุง พบว่ามีผู้ป่วย ๔ อันดับแรกคือ ๑) โรคระบบหายใจ ๒) โรคระบบหมุนเวียนเลือด ๓) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ ๔) โรคเบาหวาน และเมตาบอลิซึม ๔) โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก ซึ่งสาเหตุดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากสภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการรบกวนกลิ่นของวัสดุ ก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย รวมไปถึงทางด้านจิตใจ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	๑. กำชับให้ผู้รับเหมากายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ๒. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง โครงการ ตามที่ได้ยื่นไว้

สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา

Development Co., Ltd.

ลงชื่อ (นายมิตร สิงห์สังกุล) เจ้าของโครงการ

พ.ศ. ๒๕๖๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุโขทัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

..... ๒๕๖๕

ตารางที่ ๒ รายงานการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ๑.๑ สภาพภูมิประเทศ	- อาคารอยู่อาศัยรวมประเภทโรงแรม ความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร อาจจะมีผลให้สภาพของพื้นที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ลักษณะกิจกรรมยังมีความสอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งเป็นที่พักอาศัยทั้งในลักษณะอาคารชุด แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตย์กรรมให้ดูทันสมัย - กลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่นร่มเย็น และความสวยงาม เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างใน ด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	๑. เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบและทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตย์กรรมให้ดูสวยงามทันสมัย ๒. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ได้ออกแบบไว้ ๓. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ ๔. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ (นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะภักดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๒ ดินและการชะล้าง พังทลาย	- บริเวณพื้นที่โครงการฯ เป็นดินร่วนปน ทรายเมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปก คลุมไปด้วยอาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว ดังนั้น ในระยะดำเนินการ ถนน และการ คาดว่าจะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้าง พังทลายด้านบวกในระดับต่ำ (+๑)	๑. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ที่เป็นพืชคลุมดิน ๒. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตดี อยู่เสมอ ๓. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้ายมียาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดย เร่งด่วน	- ตรวจ สอบ พบ รณ ไม้ ว่า เจริญเติบโต และมีความ สมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Citic Development Co., Ltd.

Signature

ลงชื่อ (นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมณีพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งหส์จกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๓ สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ ๑) ฝุ่นละออง	- เมื่อมีโครงการเกิดขึ้น ผลกระทบทางด้าน คุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น จะมาจากการ การจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ คือ NO _x , HC, CO, TSP, SO _x และ PM10 ปริมาณ ๐.๐๐๒๔, ๐.๐๑๓, ๐.๐๖๗๑, ๐.๐๐๐๙ และ ๐.๐๐๐๔ ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศ และ เนื่องจาก บริเวณโครงการจะมีการปูลาดพื้นผิวปิด คลุมหน้าดินและปลูกต้นไม้ ไม่มีพื้นดินเปิด โล่งที่จะเป็นแหล่งที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้ง กระจาย ส่วนภายนอกโครงการยังมีฝุ่นได้ บ้าง เนื่องจากอาคารโครงการอยู่ใกล้กับ ถนน ดังนั้น โครงการจึงได้ปลูกไม้ยืนต้น เป็นกำแพงธรรมชาติ เพื่อลดและดูดซับ ปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากถนน ทำให้มี การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในปริมาณที่ น้อยมาก จึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-๑)	๑. ไม่ตัดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน ๒. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ ๓. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็น ประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง ๔. ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่ โครงการให้เจริญเติบโตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ประสิทธิภาพในการดักจับสารพิษ และฝุ่น ละออง ๕. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ ๖. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการโครงการใช้บริการขนส่ง มวลชนสาธารณะ เพื่อลดปริมาณมลพิษที่ ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ ๗. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังที่	- ตรวจสุขภาพผู้ป่วยจำกัด ความเร็ว และ สัน นู น ล ด ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายใน พื้นที่โครงการ (NO _x , CO, SO _x , TPS, PM10 และ HC) เดือนละ ๑ ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

Office Development Co., Ltd.
สงชัย

(นายมิตร สิ่งหส์จกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

สงชัย
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งหังจกุล ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๒. มลพิษทางอากาศ	- ลักษณะโครงการเป็นที่พักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนตามเกณฑ์กำหนด (แสดงดังรูปที่ ๒-๑) โดยพื้นที่สีเขียวของโครงการสามารถได้ ๑๘๑.๑๔ ไร่ โดยที่คาร์บอนมอนอกไซด์ได้ ๑๘๑.๑๔ กรัม โดยที่โครงการจะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เกิดขึ้น ๐.๐๐๒๔ กรัม การจัดทำพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้จะก่อให้เกิดผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ ด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	๑. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว ๒. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่นป้ายจำกัดความเร็ว สignumเพื่อลดความเร็ว ๓. ปฏิบัติการปลูกฝังการจ่ายของฝุ่นบนผิวถนน เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน ๔. ปลูกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยลดระดับมลพิษจากการยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ ๕. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนเพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ๖. จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถยนต์ในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพรณไม่ให้อายุเต็มอายุของรถ - ฝึกอบรมผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Chie Development Co., Ltd.

นางมิตร สิ่งหังจกุล

(นายมิตร สิ่งหังจกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอวังน้อย จังหวัดลพบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๔ เสียง	- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารเพื่อการพักอาศัย ดังนั้นระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญ สำหรับเสียที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการในช่วงการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งการขับรถเข้า-ออกโครงการจะมีการจำกัดความเร็ว และจะกำหนดให้มีการทำสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วของรถบนถนนในโครงการและลดเสียงจากการเล่นของรถยนต์ ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดเสียงดัง ดังนั้นระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (๑)	๑. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน ๓๐ กม./ชม. ๒. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ ๓. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ ๔. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดียิ่งขึ้น เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ ๕. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถยนต์และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่และสัญญาณความถี่ให้อยู่ในสภาพดี - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ


 Mic Design Co., Ltd.
 (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ


 (รศ.ดร.สิทธิชัย - ทัศนัยเศรษฐ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ลงชื่อ

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการหาค่าสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๖. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและ เครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อ ป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาด ประสิทธิภาพ ๗. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ใน โครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูด ซับเสียงจากภายนอกได้	



Chie Development Co., Ltd.

สงชัย

(นายมิตร สิ่งสังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศดร. สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบท้วงข้อเสนอแนะที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๔ เสียง	- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารเพื่อการพักอาศัย ดังนั้นระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญ สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการในช่วงการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งการขับรถเข้า-ออกโครงการจะมีการจำกัดความเร็ว และจะกำหนดให้มีการทำสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วของรถบนถนนในโครงการและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดเสียงดัง ดังนั้นระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	๑. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน ๓๐ กม./ชม. ๒. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ ๓. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ ๔. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ ๕. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถยนต์และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Citic Development Co., Ltd.
สิงชัย

(นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕



สิงชัย

(รศ.ดร.สิทธิชัย - ตรีเมฆศาสตร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๖. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ ๗. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	


Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

จำนวน ๗๖ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ
(รศดร.สิทธิชัย ตันธะสุตยกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งหส์จกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๕ ความสั่นสะเทือน	- ในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการอยู่อาศัย แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการผู้พักอาศัยจะเกิดความปลอดภัยจากควมมั่งคั่งแข็งแรงของโครงสร้างอาคารนอกจากนี้รอบอาคารมีการปลูกต้นไม้เพื่อเป็นการลดการสั่นสะเทือน ที่เกิดจากการจราจร คาดว่า จะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็ว และลดระดับความสั่นสะเทือน ที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ให้ลดน้อยลงไป	- ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ


Chie Development Co., Ltd.
ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งหส์จกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมะณีญ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของ นายมิตร สิ่งสิ่งจกุล ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร ๒๕๕๕

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๖ แผ่นดินไหว	สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต ๑ มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ - ความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว - ความรุนแรง IV เมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ สภาพของแผ่นดินไหว คือ คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว สัญจรไปมารู้สึกได้ รวมถึงผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง) คาดว่า จะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	๑. แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและการและทุกคนทราบว่ายู่ที่ใดของโครงการ - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น - มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้นหรือที่สูง เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมา เป็นอันตรายได้ - มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง - มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น - ติดตั้งป้ายแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นชัดเจน เช่น ภายใต้อาคารที่พักโดยสารหรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์	

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสิ่งจกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

จำนวน ๗๘ / ๑๕๗ หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการหาค่าสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งหัตถ์กุล สิ่งหัตถ์กุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๒. แผนปฏิบัติการระหว่างการศึกษาเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งที่มีที่ทับ - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น ๓. แผนปฏิบัติการหลังการเกิดแผ่นดินไหว - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	


Chie Developpment Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งหัตถ์กุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย พิณพสุมุขะวาท)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากที่จำเป็นจริงๆ - ต้องตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน - ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ	



Chic Development Co., Ltd.

สมิทธิ์

ลงชื่อ (นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าพนักงานโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕



สมิทธิ์

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุโขทัย) ๒๕๕๖
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑.๗ ทรัพยากรน้ำ	ในระยะดำเนินการ เมื่อมีผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการจะก่อให้เกิดน้ำเสียประมาณ ๔๒.๖๔ ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งพบว่า น้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของผู้พักอาศัย รวมทั้งกิจกรรมต่างๆ ดังนั้นการบำบัดน้ำเสียรวม โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ จำนวน ๑ ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารและน้ำเสียจากห้องพักมุลอยรวมของโครงการ สามารถรองรับน้ำเสียได้ ๔๕.๐๐ ลูกบาศก์เมตร/วัน การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในระดับต่ำ (-๑)	๑. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเวียนกลับ เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค ให้มีค่า BOD ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ๒. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากออกจากส่วนกรอง ทุกๆ ๖ เดือน/ครั้ง หรือเมื่อเมื่อเพิ่ม ๓. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ	๑. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำวันทุกวัน โดยมิฉะนั้นที่ตรวจวัดดังนี้ PH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved solids, Settle able Solids, Fat Oil and Grease และTKN เดือนละ ๑ ครั้ง ๒. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำเดือนละ ๑ ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ


Chit Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๔. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตักไขมัน ออกจากบ่อดักไขมันทุก ๒ วันเมื่อตักไขมัน แล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถังขนาดใหญ่ที่มี ทิวชูล้วนนำไปตากแดดให้แห้ง เมื่อแห้งแล้ว ให้นำกระดาษทิชชูพร้อมไขมันแห้งใส่ลงไปใน ถุงดำมัดปากและนำไปไว้ยังห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ พร้อมจดบันทึก ปริมาณกากไขมัน เพื่อรอการเก็บขนจาก เมืองพัทยาต่อไปกำจัดต่อไป ๕. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุง อุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดทุกชิ้น ตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความ สะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และ เพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา ๖. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า ๑๐ ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ ชัดเจน และเขียนป้ายการแจ้งว่า บริเวณนี้ เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย	

Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พ.ศ. ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสัมฤทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พ.ศ. ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๗. จัดให้มีการรวมปรึกษามีความเห็นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมเข้าสู่ถังเก็บก๊าซ จากนั้นจะทำการควบคุมสิ่งปดิวาส์ส่งก๊าซ โดยก๊าซที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกนำไปเผาด้วยเตาแก๊สหรือตะเกียงแก๊สทุกวัน ช่วงเวลา ๑๘.๐๐-๒๐.๐๐ น. เพื่อให้ความร้อนและแสงสว่างต่อไป ๘. กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย ๓ วันก่อนการปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาที่จอดรถยนต์และทางรกรุงรังบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม ๙. ปิดฝาบ่อตันที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ ๑๐. ตรวจสอบการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน	



Chai Development Co., Ltd.
สิงห์สังกุล

(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันจุฬาสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ก. การประเมินผลกระทบจากก๊าซมีเทน	ปริมาณก๊าซมีเทนในถังแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ชนิดตะกอนเวียนกลับ จะเกิดก๊าซมีเทน (ใน ส่วน COD ที่ถูกกำจัด) ๑,๘๐๐ ลิตร/วัน หรือ ๑.๘๐ ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยเลือกใช้ถังเก็บก๊าซชีวภาพ ขนาด ๑.๐๐ ลูกบาศก์เมตร จำนวน ๑ ชุด ปริมาตรรวม ๐.๙๐ ลูกบาศก์เมตร โดยก๊าซที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกดูดซับไปเก็บในถังเก็บและนำไปกำจัดโดยวิธีการเผาต่อไป	๑. ต่อท่อจากส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียไปยังถังเก็บก๊าซชีวภาพ ขนาด ๑.๐๐ ลูกบาศก์เมตร จำนวน ๑ ใบ/ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน ๑ ชุด โดยก๊าซที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกดูดซับไปเก็บในถังเก็บรวบรวมก๊าซมีเทนเพื่อกำจัดด้วยวิธีการเผาต่อไป ๒. ปลุกต้นไม้นั้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม้ยืนต้น และดูแลรักษาต้นไม้ไม่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อกำจัดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมภายในโครงการ ๓. ติดตั้งอุปกรณ์ Gas Leak Detector เพื่อทำหน้าที่ตรวจจับก๊าซมีเทน โดยจะมีเสียง Alarm เตือนเมื่อแก๊สรั่ว และจะมีสัญญาณ Output ไปยังห้อง Control เพื่อแจ้งสถานะปัญหา ๔. จัดให้มีพนักงานเปิดหัวควบคุมก๊าซ เพื่อให้ก๊าซเข้าสู่ตัวเผาและทำการเผาด้วยมือในช่วงเย็น ทุก ๑ - ๒ วัน	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆที่ใช้ในระบบกำจัดก๊าซมีเทนให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

Wise Development Co., Ltd.
ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นระสมบุญดี ๒๕๕๕)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม และคุณค่าต่างๆ ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๕. กำชับให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการเผาก๊าซ มีเทนอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ ๖. ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณ ถึงเก็บก๊าซมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้า ไปได้เท่านั้น ๗. ห้ามนำวัสดุหรือสารเคมีต่างๆที่ไวต่อการลุก ไหม้เข้าไปไว้บริเวณใกล้ถังเก็บก๊าซมีเทน ๘. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การ ไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ๙. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้ บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่ เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที ๑๐. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบ วาล์วเปิดต่างๆของถังเก็บก๊าซมีเทนเป็น ประจำทุกสัปดาห์	


Chic Development Co., Ltd.
ลงชื่อ 
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕


ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสุกิจชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ข. การประเมินผลกระทบจากละอองน้ำ (Aerosol)	ไม่ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ อาจทำให้เกิดละอองน้ำ (Aerosol) ซึ่งเป็นอนุภาคของเหลวขนาดเล็ก ที่ฟุ้งกระจายในอากาศและลอยในอากาศได้เป็นเวลานานๆ ซึ่งละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นในระบบระบายน้ำเสียส่วนใหญ่จะเกิดจากเครื่องเติมอากาศที่มีการเติมอากาศบริเวณผิวหน้าที่มีการตักน้ำที่ระดับผิวน้ำด้านบนเพื่อให้กระจายเป็นเม็ดเล็กๆ ขึ้นมาสัมผัสกับอากาศเพื่อรับออกซิเจน ซึ่งทำให้โอกาสที่จะเกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำ (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรค ออกสู่บรรยากาศภายนอกเกิดขึ้นได้มาก	๑. โครงการจะต้องรวบรวมละอองน้ำที่เกิดจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยผ่านท่อ PVC ขนาด ๒ นิ้ว ซึ่งบริเวณปลายท่อมีพัดลมดูดอากาศเพื่อดูดละอองน้ำมาเก็บไว้ที่ถังบำบัดละอองน้ำก่อนระบายออกสู่บรรยากาศต่อไป ๒. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดละอองน้ำทุกวัน ๓. ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังบำบัดละอองน้ำ โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปได้เท่านั้น ๔. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบวาล์วเปิดต่างๆของถังบำบัดละอองน้ำเป็นประจำทุกสัปดาห์	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆที่ใช้ในระบบกำจัดละอองน้ำให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Citic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมะสมบุษย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งหัจจุกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๒. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ ๒.๑ ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	- จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ โรงแรม และที่ว่าง จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกประเภท สัตว์หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน ประกอบกับพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบเป็นชุมชนเมือง อาคารพาณิชย์ และพื้นที่ว่างเปล่า หรือเป็นที่ว่างรอการพัฒนา ซึ่งไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ ดังนั้นกิจกรรมของการพัฒนาโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(๑)	- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากทรัพยากรธรรมชาติบนบกต่อชุมชนข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ โดยจะดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	



Chie Developpment Co., Ltd.
สิ่งชื่อ

(นายมิตร สิ่งหัจจุกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๔



ลงชื่อ

(รศ.ดร. สิทธิชัย ต้นชุมพล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม ๒๕๕๔

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบท้วงสิ่งที่สำคัญต่อการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพิทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๒.๒ ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	- ทรัพยากรชีวภาพในน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ ไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินที่ไม่ใช่ทะเลส่วนทะเลในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลอ่าวไทย บริเวณหาดพิทยาสาย หอย เป็นต้น ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ในระยะก่อสร้างและดำเนินการ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ(๐)	- โครงการกำหนดให้มีการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากทรัพยากรชีวภาพในน้ำ ต่อชุมชนข้างเคียงโดยรอบโดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งของเมืองพิทยาสายที่กำหนดจ่ายปล่อยลงสู่สาธารณะน้ำสาธารณะ และติดตั้งรั้วและประตูรั้วไม่ให้สิ่งของหรือวัสดุไหลออกสู่สาธารณะน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำก่อนปล่อยลงสู่สาธารณะน้ำที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

Chic Development Co., Ltd.

สิ่งสังกุล

ลงชื่อ (นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ (รศ. สิทธิชัย ต้นธงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอวังน้อย จังหวัดลพบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ๓.๑ การใช้น้ำ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพักอาศัย บริการน้ำประปาจากท่อประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) - ทางโครงการสามารถสรุปความต้องการปริมาณน้ำใช้ทั้งโครงการเท่ากับ ๕๒.๖๔ ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ ๒.๑๙ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดคิดเป็น ๔.๙๓ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ ๒.๒๕ เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย)	๑. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ใช้วัสดุแบบกันซึมและทาสีด้วย Epoxy Membrane สำหรับผิวภายในทาด้วย Liquid Epoxy วัสดุตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค เพื่อป้องกันการปนเปื้อนและเก็บน้ำดาตฟ้า สามารถสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่าตามที่เสนอในรายงานตลอดไป ๒. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด ๓. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า มีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการสูญเสีย	๑. ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประจำทุกปี หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที เดือนละ ๑ ครั้ง ๒. แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า อย่างน้อย ๕ วัน ก่อนปฏิบัติงานการทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง ๓. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ ๒ ครั้ง ๔. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยส่งเกตจากกลั่น สี ตะกอนทุก ๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที ๕. จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือน

ลงชื่อ
 (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔

จำนวน ๘๘ / ๑๕๗ หน้า
 พญจิกายน ๒๕๕๔

หนึ่งชื่อ
 (รัต.ศิริชัย ตันยะสฤต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พญจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๕. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ จ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลาซึ่ง กำหนดเวลาการสูบน้ำในระยะ ๐๑.๐๐-๐๕.๐๐ น. ซึ่งอยู่นอกระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมี การใช้น้ำ ๖. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดี ๗. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อก ประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครก ประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น ๘. ตัดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่ โครงการ ๙. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำ น้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาด โดยตรง	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะพงษ์ศิริ ๒๕๖๖)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

Chia Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๑๐. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที ๑๑. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจ่ายน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดินให้อยู่ในระยะเวลาที่มีการใช้น้ำของชุมชนน้อย (ระยะ ๐๑.๐๐ น.-๐๕.๐๐ น.) เพื่อลดปัญหาการลดแรงดันของท่อน้ำประปาของการประปาฯ ในระยะเวลาที่มีการใช้น้ำมาก (๖.๐๐ น.-๒๐.๐๐ น.) ๑๒. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ๑๓. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครังละ ๑ ถึง จนกว่าจะครบตามจำนวนถึงเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมดเพื่อป้องกันการขาดแคลนนํ้าใช้ ๑๔. จัดทำคู่มือประหยัdnํ้า ประจำห้องพักอาศัยทุกห้อง ๑๕. จัดซื้อน้ำประปาจากรถน้ำประปาของเอกชนมาบริการในระยะเร่งด่วนน้ำประปาอ่อนในบางขณะ	


 ลงชื่อ
 (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย จันทน์สุพรรณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การประเมินผลกระทบทางสุขภาพของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	- สำหรับสระว่ายน้ำที่มีอยู่ในโครงการใช้สำหรับการออกกำลังกายของผู้ชอบกีฬาว่ายน้ำ ทำให้น้ำในสระว่ายน้ำมีโอกาสปนเปื้อนจุลินทรีย์จากร่างกายของผู้มาใช้บริการค่อนข้างมากด้วยซึ่งเป็นสาเหตุของโรคต่างๆ เช่น โรคเกี่ยวกับอวัยวะเพศหรือช่องคลอด โรคท้องร่วง และตับอักเสบ ดังนั้น น้ำในสระว่ายน้ำต้องมีการนำสารประกอบคลอรีนมาใส่ในสระว่ายน้ำเพื่อฆ่าจุลินทรีย์หรือเชื้อโรคต่างๆ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบด้านลบระดับต่ำ (-๑)	๑. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ ๒. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ(Life Guard) อย่างน้อย ๑ คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน ๑๐๐ คน กรณีที่เกิน ๑๐๐ คน เศษของ ๑๐๐ คน ให้คิดเป็น ๑๐๐ คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ ๓. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ณ วันที่ ๑/๒๕๕๐ เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นใดในทำนองเดียวกัน	ดำเนินการตรวจสอบและ - ดำเนินการตรวจสอบและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีตามเกณฑ์มาตรฐานของคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

Chic Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม ๒๕๕๕

ส่งชื่อ
 (รศ.สิริชัย ตันระดมกิจ)
 ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรี
 พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพิทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๔. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ ๑/๒๕๕๐ เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในตนเองเดียวกัน ๕. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ ๑/๒๕๕๐ เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในตนเองเดียวกัน อย่างน้อยปีละ ๑ ครั้ง เพื่อขอประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต ๖. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	


 ชื่อ
 (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย พันธะพิเชษฐ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทร
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๗. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และ ควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่ สะอาด ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง ผู้ ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ ห้าม นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ ห้าม ปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสังน้ำมูลลงในน้ำ ห้าม ทำสระว่ายน้ำสกปรก จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ วิธีการปฐม พยาบาลช่วยคนจมน้ำ	


Chic Development Co., Ltd.
สงชัย (นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าพนักงาน
พฤษภาคม ๒๕๕๕


สงชัย (รศ.ดร. สิทธิชัย สมบัติธรรม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพิทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- มาตรการความปลอดภัย เกี่ยวกับการใช้บริการ สระว่าย	สระว่ายน้ำของโครงการจะเปิดให้บริการ เฉพาะผู้พักอาศัยของโครงการเท่านั้นซึ่ง มีจำนวนผู้พักอาศัย ๙๖ คน มีพื้นที่สระ ว่ายน้ำรวม ๕๐.๘๙ ตารางเมตร น้ำของ สระว่ายน้ำใช้น้ำประปาจากสำนักงาน การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพิทยา โดย มีจำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่าย น้ำสามารถรองรับได้ประมาณ ๑๒ คน (๔ ตารางเมตร/คน) ดังนั้นจึงคาดว่าจะ เกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-๑)	๑. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำ กว่า ๑๐ ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่ สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ ๒. โคมช่วยชีวิตอย่างน้อย ๒ อัน ห่วงชูชีพ ขนาดเส้น ผ่านศูนย์กลางภายใน ๑๕ นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้ กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย ๒ อัน ๓. ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า ๓.๕ เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย ๑ อัน และต้อง วางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ ๔. เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างน้อย ๑ ชุด ๕. ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้ งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ใน บริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ตรวจเช็คความเรียบร้อยของ อุปกรณ์ที่ใช้ช่วยเหลือผู้มาใช้ บริการสระน้ำให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์พร้อมใช้งาน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Office Development Co., Ltd.
ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศดร. สิทธิชัย ต้นธนะสฤษดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๕.๒-๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๖. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น มีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	



ลงชื่อ มิตร สิงห์สังกุล

(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันสมชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอวังน้อย จังหวัดลพบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๒ การบำบัดน้ำเสีย	โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน ๑ ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดอากาศวนเวียนกลับ เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค ให้มีค่า BOD ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพหลโยธิน	๑. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมในเบื้องต้น ก่อน จำนวน ๑ ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนแขวนลอยกลับ เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค ให้มีค่า BOD ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพหลโยธิน	๑. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ PH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease และ TKN เดือนละ ๑ ครั้ง
	๒. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากส่วนเกราะๆ ทุกๆ ๖ เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม	๒. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากส่วนเกราะๆ ทุกๆ ๖ เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม	๒. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของท่อรวบรวมบำบัดน้ำเสียเป็น เดือนละ ๑ ครั้ง
	๓. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังตกไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	๓. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังตกไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	๓. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักไขมันอยู่จุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ ๑ ครั้ง
	๔. จัดทำรายงานผลการใช้ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนต่อไตรมาสดำเนินการ	๔. จัดทำรายงานผลการใช้ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนต่อไตรมาสดำเนินการ	๔. จัดทำรายงานผลการใช้ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนต่อไตรมาสดำเนินการ

Chic Developments Co., Ltd.
นางมิตร สิ่งสังกุล
เจ้าพนักงาน
พหลโยธิน ๒๕๕๕

ลงชื่อ (นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าพนักงาน
พหลโยธิน ๒๕๕๕

จำนวน ๔๗ / ๑๕๗ หน้า

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุนทร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พหลโยธิน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๔. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก ๒ วัน เมื่อดักไขมันแล้วให้นำพนักงานนำไปใส่ในถังที่มียูวีแล้วให้นำไปตากแดดให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษห่อหุ้มไขมันแห้งใส่ลงไปในถุงดำมัดปากและนำไปไว้อย่างน้อย ๑๕ วัน เพื่อการย่อยสลายไขมัน จากนั้นนำไขมันไปกำจัดทิ้ง ๕. จัดให้มีเตาไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Ch Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๖. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจโดยให้เข้ารับการอบรมกับ บริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ ๗. ตรวจสอบฝวบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปปีมิติชิดตลอดเวลา ๘. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า ๑๐ ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย	


Chie Development Co., Ltd.
สงขีอ (นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๔


ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สภากลางวิทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

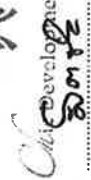
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๖. ตรวจสอบดูแลป้องกันของระบบระบายน้ำเป็นประจำวันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ ๗. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออกทันที ๘. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที ๙. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเผ่าะวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	


ChS Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔


 ลงชื่อ
 (รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสิทธิ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งก่อสร้าง ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๔ การจัดการมูลฝอย	โครงการจัดให้มีพื้นที่พักมูลฝอยรวม ซึ่งตั้งอยู่ชั้นล่างบริเวณบันไดใกล้บันไดหนีไฟของโครงการ ซึ่งโครงการมีห้องพักมูลฝอยรวมขนาด ๗.๒๘ ตารางเมตร สามารถรองรับ มูลฝอยได้ ๗.๒๘ ลูกบาศก์เมตร/วัน ในขณะที่มูลฝอยเกิดขึ้นทั้งโครงการเท่ากับ ๐.๓๒ ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นสามารถแบ่งได้ ๔ ประเภทคือ มูลฝอยเปียก ๐.๒๐ ลบ.ม./วัน มูลฝอยแห้ง ๐.๐๑๘ ลบ.ม./วัน มูลฝอยรีไซเคิล ๐.๐๙๖ ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย ๐.๐๐๑ ลบ.ม./วัน ซึ่งจากการออกแบบห้องพักมูลฝอย สามารถพักมูลฝอยได้ ๗ วัน ซึ่งสามารถรองรับปริมาณที่เกิดขึ้น ก่อนที่ทางเมืองพญาจะดำเนินการจัดเก็บ ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงดำเนินงาน จึงก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านลบในระดับต่ำ(-๑)	๑. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง ๒. ให้พนักงานทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้ว ๓. ติดตามประสานงานเมืองพญาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีการตกค้าง ๔. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและเปิดสัญญาณไฟเตือนเมื่อมีรถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการ ๕. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ๖. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง	๑. ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝุ่นร่อนหรือชำรุด เดือนละ ๑ ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที ๒. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักรวม มูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

 Mittra Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งก่อสร้าง)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔

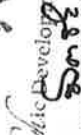
ลงชื่อ

 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะเสถียร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๗. โครงการต้องใช้องค์กรที่มีศักยภาพในการใช้งาน ยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลด ปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุ การใช้งาน ๘. ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์บรรจุผลฝอยทั้ง ก่อนและหลังการบรรจุผลฝอย เพื่อให้มีน้ำชะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุผล ฝอย เพื่อให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล ออกมาภายนอก ๙. ให้นักรงานติดตามกอบกประเภทของมูล ฝอยนั้นๆก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอย รวมแต่ละประเภทต่อไป ๑๐. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย รวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ ๑ ครั้งเพื่อ ป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค ๑๑. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพัก มูลฝอยรวม รวมรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการ	

๙

Chic Development Co., Ltd.

 ลงชื่อ
 (นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันจนะสุโขทัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายमितร์ สิ่งหรั่งกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๑๒. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณผลผลิต เช่น หลัก ๔Rs นั่นคือ Repair(ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) ๑๓. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักผลโดยรวมด้วยข้อความ “เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด” ๑๔. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง ทางโครงการต้องแจ้งให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	



Mitre Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายमितร์ สิ่งหรั่งกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสิทธิ์) ๒๕๕๖

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบท้วงสิ่งที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบท้วงสิ่งที่แวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๔ การใช้ไฟฟ้า	- เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (๐) - โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้วมีความจำเป็น ดังนั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคารโครงการ การเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้าง รวมทั้งแยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ และเจ้าของโครงการมีมติให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติให้ชัดเจน	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ ๑. ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่อาคารต่าง ๆ ของอาคาร ๒. ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศได้ ๑ ตัน ความเย็นต่อพื้นที่ ๑๐๐ ตารางเมตร ๓. แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก ๔. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย	๑. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิตเดือนละ ๑ ครั้ง ๒. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในกรณีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน ๓. มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ


SMC
 SMC Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสมิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการหาค่าสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งหัตถ์กุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๔. จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจาก สายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ ๖. ใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb ; CFL เพราะจะกินไฟเพียง ๑ ใน ๔ ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่า หลายปีมาก ให้แสงสว่างสูงและมีสีนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอดมีไส้ (Incandescent) ๗. ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ ๑๐ วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ ๓๐ % เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็ก ธรรมชาติ	

Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
นายมิตร สิ่งหัตถ์กุล

(นายมิตร สิ่งหัตถ์กุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.สิทธิชัย มั่นคงสุภัท)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๘. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย ๑๐ วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตูลิฟต์ ๙. ส่งเสริม รมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย ๑๐. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น ๑๑. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ ๑๒. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ ๒๕ องศาเซลเซียส	


 S Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิงห์สังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.ลิทธิชัย คำนะศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งหัตถ์กุล ถนนพหลโยธิน อำเภอวังน้อย จังหวัดลพบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๑๕. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ อันตรายจาก ไฟฟ้าแรงสูง และ เหยี่ยวเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เท่านั้น ให้เห็นชัดเจนติดตั้งไว้ที่จุดติดตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้า	



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งหัตถ์กุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย หัตถ์ชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ๑. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ ๒๕ องศาเซลเซียส ๒. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง ๓. เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น ๔. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ ๕. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน ๖. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง ๗. ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น ๘. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะพิชญ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของ นายमितร์ สิงห์สังกุล สังกัดวิทยาลัยการปกครองท้องถิ่น จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๖ ความปลอดภัยและการ ป้องกันอัคคีภัย	- โครงการประกอบด้วย อาคาร ขนาด ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด และจากการคำนวณระยะเวลาหนัไฟ ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ๖๐ นาที และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่า ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เมืองพัทยา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย ด้านลบในระดับต่ำ (๑)	๑. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และกฎกระทรวงฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ดังนี้ ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - Fire Alarm Control Panel อยู่ที่ชั้นที่ ๑ ภายในห้องสำนักงาน - ส่งสัญญาณ-Fire Alarm Manual Station อุปกรณ์ เริ่มสัญญาณธรรมดา (None-Code Signal) ชนิดใช้มือ - Heat Detector ตรวจจับการเพิ่มอุณหภูมิ และแบบตรวจจับอุณหภูมิตายตัวร่วมกัน - Smoke Detector อุปกรณ์ตรวจจับควันชนิด Photoelectric	๑. จัดให้มีการตรวจสอบกรณีที่เข้า-ออกโครงการ ๒. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

Chic Development Co., Ltd.

สมิทธิ์

ลงชื่อ

(นายमितร์ สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

จำนวน ๓๓๓ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย จันทะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งทอสิ่งประดิษฐ์ สิ่งทอสิ่งประดิษฐ์ ๓ ตำบลหนองบัว อําเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) เพื่อให้มีแสงสว่างสามารถมองเห็นช่องทางเดินได้ขณะเพลิงไหม้เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห่งสามารถสำรองไฟได้นาน ๒ ชั่วโมง ในกรณีไฟดับเครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติโดยส่องแสงออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้อย่างชัดเจน - ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - ท่อยืน (Stand Pipe System) เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำตั้งเก็บน้ำของอาคาร และหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้จะใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำการส่งน้ำเข้าสู่ระบบดับเพลิงและจะใช้เครื่องสูบน้ำรักษาความดัน (Jockey Pump) เพื่อช่วยในการรักษาความดันภายในท่อ	


 Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งทอสิ่งประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕
 ลงชื่อ


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิริชัย พิทยะสมันต์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วยหัวฉีดน้ำดับเพลิง Ø ๑ นิ้ว สายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดสายยาวขดม้วน (Automatic Fire Hose Reel) และสายดับเพลิง ๓๐ เมตร พร้อมถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ความจุ ๑๐ ปอนด์ - หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connection) Ø ๔ นิ้ว ติดตั้งไว้ บริเวณชั้นที่ ๑ - เครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ ๒๐ ปอนด์ โดยติดตั้งทุกกระชั้นมีไม่เกิน ๓๐ เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น	



Chic Development Co., Ltd.

นางสาว ชัยพร สิ่งสังกุล

(นายมิตร สิ่งสังกุล)

เจ้าหน้าที่โครงการ

พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ด่านสุภัทโรทัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการหาค่าสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งทอสิ่งใยสังเคราะห์ ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ชนิด A-B-C ความจุ ๑๐ ปอนด์ ตำแหน่งการติดตั้งถึงดับเพลิงแต่ละจุด มีระยะห่างกันไม่เกิน ๓๐ เมตร อยู่สูงกว่าพื้นไม่เกิน ๑.๕ เมตร โดยติดตั้งในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง โดยแต่ละอาคารติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟทุกชั้น - เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ใช้งานได้นาน ๒ ชั่วโมง/ครั้ง ติดตั้งบริเวณด้านนอกและด้านในของบันไดหนีไฟหลักทั้ง ๒ แห่ง รวมทั้งทางเดินกลางอาคาร ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) ติดตั้งที่บริเวณหน้าและด้านในทางขึ้น-ลงบันไดหนีไฟ ทุกชั้น - โถงทางเดิน ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ป้ายบอกจุดที่อยู่ติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟต์ - ของทุกชั้นที่สามารถมองเห็นได้ชัด	



Celic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

มิตร

(นายมิตร สิ่งทอสิ่งใยสังเคราะห์)

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตังสินธุ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จัดให้มีจุดรวมพลเพียงพอต่อผู้อยู่อาศัย จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน ๒. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ๓. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที ๔. ติดตั้งแผงผังแสดงรายละเอียดตำแหน่งบันไดหนีไฟ อุปกรณ์ระงับอัคคีภัย และเส้นทางอพยพหนีไฟ ไว้บริเวณโถงบันไดเพื่อประโยชน์ของผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย	



Chie Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนธัญญ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๕. จัดให้มีการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณี เพลิงไหม้อย่างน้อยปีละครั้ง โดยติดต่อ ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยของเมืองพัทยาให้มาจัด อบรมและจัดซ้อมอพยพหนีไฟกับโครงการ ๖. จัดทำคู่มือหรือแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์ เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติขณะที่เกิดเพลิงไหม้ให้แก่ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำกรมโยธาธิการและผังเมือง
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๗ การคมนาคมและการจราจร	เมื่อเปิดโครงการจะทำให้มีปริมาณ การจราจร บริเวณถนนทางเข้า-ออก โครงการ โดยเพิ่มขึ้น จากก่อนพัฒนา โครงการ และจากการประเมินสภาพ การจราจรยังคงอยู่ในระดับบริการ A ซึ่ง มีค่า V/C Ratio ระยะดำเนินการ เท่ากับ ๐.๑๔๔๒ ดังนั้น ในระยะดำเนินการ จะส่งผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	๑. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความ ปลอดภัยโดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ ถนนและที่จอดรถยนต์ให้ชัดเจน ๒. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ อันจะทำให้พื้นที่ จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ ๓. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก สะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณพื้นที่ จอดรถยนต์ของโครงการ ๔. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอ ต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนด ๕. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผัง บริเวณ ๖. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและ อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ โครงการเป็นประจำทุกเดือน - ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถยนต์ ให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีที่จอดรถยนต์ เพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนน สาธารณะ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสุต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายमितร์ สิงห์สังกุล สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๗. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน ๘. ไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ ๙. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟ พร้อมป้ายสำหรับรายการรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ ไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ๑๐. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถยนต์ของโครงการโดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถยนต์ ๑๑. จัดทำป้ายแสดงแผนที่มีการเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทางต่างๆ เพื่อช่วยลดความเสี่ยงเส้นทางติดขัด	



Chae Development Co., Ltd.

ส่งชื่อ (นายमितร์ สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน ๒๕๕๙



ลงชื่อ

(รศ. สิทธิชัย ตันชนะสุทธิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

จำนวน ๑๑๘ / ๑๕๗ หน้า

พฤศจิกายน ๒๕๕๙

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๑๒. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถยนต์ภายในโครงการ ๑๓. แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการที่มีจำนวนจำกัดเพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจ ๑๔. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป ๑๕. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความระเบียบเรียบร้อยของการจราจรรถยนต์ภายในที่จอดรถยนต์ของโครงการ	



Chie Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร. สิทธิชัย ต้นธนะสมบัติ ๒๕๕๖)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๑๖. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอขออนุญาตนำในการจัดระบบความปลอดภัยและคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้าออกโครงการ ทั้งนี้เมื่อเปิดใช้อาคาร ๑๗. จัดให้มีศูนย์ติดต่อเรียนกรบริการสาธารณะให้ผู้เข้าพักโดยให้สำนักรงานเป็นศูนย์ติดต่อ ๑๘. จัดทำป้ายบอกจำนวนรถยนต์ที่ยังไม่มีผู้เข้าจอด ๑๙. แจ้งให้ทราบบริเวณทางเข้าที่จอดรถยนต์ ๑๙. จัดให้มีกล้องรับความเคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่าม็เรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	

11

Ch Development Co., Ltd.

ลงชื่อ (นายมิตร สิ่งสังกุล)

เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย สันติสุขสุโขทัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๔ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสิ่งจกุล ถนนพิทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๘ การสื่อสาร	ในการดำเนินโครงการซึ่งประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยจำนวน ๑ อาคาร ขนาดความสูง ๘ ชั้น ความสูง ๒๒.๙๕ เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึง พื้นชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องพัก ๔๘ ห้อง มีที่จอดรถยนต์ ๘ คัน ซึ่งตัว อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอน ความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ลงส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุ และโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความ เข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบทางลบใน ระดับต่ำ (-๑)	๑. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ ในรัศมี ๑๐๐ เมตร ซึ่งอาจ เป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับ คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือ ดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยโครงการ จะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณ ดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ หลังจากที่ได้รับแจ้ง ๒. ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม ให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณ ดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจาก อาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้ง หรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม	

Chic Development Co., Ltd.
Song
ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสิ่งจกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๔



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุโขทัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองบัว อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓.๙ การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ ๑ กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นหมู่บ้านจัดสรร โรงแรม อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และพื้นที่รกร้าง และพื้นที่รอการพัฒนา ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยแบบอยู่ใกล้กับที่ทำงาน โดยจะทำให้เดินทางสะดวก ดังนั้น ในการดำเนินโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (๐)	๑. การดำเนินโครงการ มีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและความต้องการที่พักอาศัยในชุมชน	


 Mit Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย พิณสุคนธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการสะท้อนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายमितร์ สิงห์สังกุล ถนนพิทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๔. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ๔.๑ สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือ การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทโรงแรม ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานในส่วนงานสำนักงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด พนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างเทคนิค และพนักงานบัญชี-การเงิน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีร้านค้าย่อยที่เปิดให้บริการกับคนในชุมชนใกล้เคียง รวมถึงผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งเสมือนเป็นการสร้างอาชีพ และรายได้ให้กับประชาชนอื่นเป็นการช่วยเหลือปัญหาความว่างงานในปัจจุบันได้ ดังนั้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+๑)	๑. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด ๒๔ ชั่วโมง ๒. จัดสร้างป้อมยามและให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการ ตลอดเวลา ๓. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า - ออกโครงการและบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้น ของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ ๔. ในการบริหารจัดการการเข้าพักอาศัยภายในโรงแรมจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย ดังนี้	

UAC Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายमितร์ สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

จำนวน ๑๒๓ / ๑๕๗ หน้า

ลงชื่อ

(รศดร.สิทธิชัย ตันธะมณเฑียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องดูแลรักษาห้องพักและทรัพย์สินต่างๆ ภายในห้องพักให้อยู่ในสภาพดีและจะไม่กระทำการใดๆ ที่ไม่เหมาะสมให้เป็นอันตรายเดือดร้อนน่ารังเกียจไม่สุภาพก่อความรำคาญ ส่งเสียงดังรบกวนความสงบสุขและขัดต่อกฎระเบียบข้อบังคับศีลธรรมอันดีในการอาศัยอยู่ร่วมกัน - ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบกระเทือนต่อโครงสร้างรูปลักษณะแบบทั้งภายในและภายนอกของโรงแรมหรือทัศนียภาพโดยรวมของโรงแรม - จะต้องไม่นำวัสดุขยะเปิดตู้ไวไฟ แก๊สทุ้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้เข้ามาภายในบริเวณโรงแรมโดยเด็ดขาด	


 Chai Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พะนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 ลงชื่อ
 (รศ.ดร. สิทธิชัย ตันนะคุน)
 พุทธศักราช ๒๕๕๕


 (รศ.ดร. สิทธิชัย ตันนะคุน)
 พุทธศักราช ๒๕๕๕
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 ลงชื่อ
 (รศ.ดร. สิทธิชัย ตันนะคุน)
 พุทธศักราช ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการสะท้อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของ นายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคารโปรดให้ ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ ฝ่ายจัดการฯ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดทั้งนี้เพื่อ ความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อยของ โรงแรม ห้ามผู้พักอาศัยใช้ประโยชน์ของชุดกระทำการหน้า หรือทิ้งเศษอาหารมูลฝอยหรือสิ่งของต่างๆ ออกไป นอกระเบียบห้องพักและห้ามทิ้งน้ำป้อนเศษวัสดุ ตกแต่งก่อสร้างฝ่านาอมัยน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโดยสุกักหน้โดยเด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตัน ห้ามปัดกวาดเศษฝุ่นผงหรือนำมูลฝอยวางไว้นหน้า ห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยควรจัดเก็บ บรรจุใส่ถุงแยกประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้ มิดชิดก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้เป็นสัดส่วน	



Sinc Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันบุญรอด)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งทอสิ่งจกมล สิ่งทอสิ่งจกมล ๓ ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมาย สัญลักษณ์ ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและ ประตูหน้าต่างผนังระเบียงหรือส่วนใดภายนอก ห้องชุดที่สามารถมองเห็นได้เด่นชัดจากภายนอก อาคาร ยกเว้นป้ายบอกเลขที่ห้องพักชื่ออาคารและ ป้ายสัญลักษณ์คำเตือนต่างๆ ที่ฝ่ายจัดการได้เนน การไว้แล้ว ผู้พักอาศัยมีสิทธิใช้ที่จอดรถยนต์ในบริเวณพื้นที่ที่ ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้ให้ร่วมกัน โดยไม่ระบุ ช่องจอดและต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย ปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจรการนำรถเข้าออก ภายในโรงแรมอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ฝ่ายจัดการฯ ขอสงวนสิทธิไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกหรือผู้มา ติดต่องานต่างๆ นำรถเข้ามาจอดค้างคืนและจะไม่ รับผิดชอบความเสียหายสูญเสียชีวิตทรัพย์สินที่ เกิดขึ้นภายใน-ภายนอก รถของทำนนำเข้ามา จอดทั้งสิ้น	



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งทอ)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ท้องพัก นำสัตว์สี่เท้า สัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในท้องพัก และไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น สัตว์เคอร์ติรถยนต์ฝ่ายจัดการฯ จะมอบให้กับผู้พักอาศัยเพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่าน เข้า-ออก อาคารได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อ กับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกรณีทำบัตร จำรูหรือสูญหายต้องขอทำใหม่และชำระค่าบัตร ใหม่ ส่วนรถภายในที่ไม่ได้ติดสติ๊กเกอร์จะต้อง ปฏิบัติเหมือนกันกับรถยนต์ของบุคคลภายนอก หรือผู้มาติดต่อธุระงานต่างๆ โดยการแลกบัตรผ่าน เข้า-ออก ทุกครั้ง ทั้งนี้เพื่อความปลอดภัยและเป็น ระเบียบเรียบร้อย	


Chic Development Co., Ltd.
 (นายมิตร สิ่งสังกุล)
 เจ้าของโครงการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร. สิทธิชัย พิเศษน้อย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำหน่วยงานราชการ
 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๔.๒ สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัด น้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตรา และรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด ๒๔ ชั่วโมง - สำหรับสถานบริการสาธารณสุขประเภทโรงพยาบาลบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีทั้งของรัฐบาล และของเอกชน นอกจากนั้นยังมีคลินิกอีกหลายแห่งตั้งนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้ว ผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ไม่เพียงพอคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	- โครงการต้องจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด ๒๔ ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรมาตรตรวจวัดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร - ทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยวันละ ๑ ครั้ง เพื่อความสะอาด ลดกลิ่น และป้องกันการสะสมของเชื้อโรค น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการชะล้างห้องพักรวมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักรวม ๒.๐๐ ลบ.ม.	



Chae Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธวัชกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ทุก ๖ เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ที่ตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ - การทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสารองจะทำอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี ปีละ ๑ ครั้ง หรือมีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่	



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ **มิตร**

(นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย พิณมณีนิจ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ โรงพยาบาลเกษตรศาสตร์

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๔.๓ สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว ๑.ทัศนียภาพ	- ลักษณะของอาคารโครงการเป็นอาคารสูง ๘ ชั้น มีระดับความสูงจากชั้นพื้นดินถึงระดับดาดฟ้า ๒๒.๙๕ เมตร พบว่าพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง อาคารอาศัยรวม และพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ การดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืน และสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตย์กรรมโดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงามดั่งนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-๑)	๑. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนหย่อม เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ต่อเนื่องโครงการ ทั้งนี้ต้นไม้ที่เลือกให้จะสามารถดูดซับฝุ่นละออง เขม่าควัน และความร้อนจากดวงอาทิตย์ ๒. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ ๓. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น ๔. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ๕. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน ๖. ทำการตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ไปมีรังวลั่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้ที่เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Chic Development Co., Ltd.

สงชื่อ

(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พ.ศ.๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย พันธุ์สุโขทัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายमितร์ สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๒. การบังคับแสงแดด	อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคาร ขนาดใหญ่ ๘ ชั้น มีความสูง ๒๒.๙๕ เมตร จำนวน ๑ อาคาร ผลกระทบจาก การบังคับแสงสว่างของอาคารจะเกิดจาก ทิศทางและมุมของการเคลื่อนที่ของดวง อาทิตย์ ดังนั้นเงาตกกระทบสามารถ แบ่งเป็นช่วงเวลาที่ละช่วงมุมของแสงที่ ตกกระทบอาคาร จะมีมุมที่เปลี่ยนไป ส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลง พื้นที่ใกล้เคียงเกิดขึ้นเพียงเป็นระยะเวลา สั้นๆ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านลบในระดับต่ำ(-๑)	๑. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา โดยเร่งด่วน ๒. จัดให้มีการขอความคิดเห็นจาก ชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะ ดำเนินการ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ผู้ พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของ อาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดดจาก อาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะ ระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่ เกิดขึ้นจากการบังคับแสงแดดของโครงการ ต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง	

Chie Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายमितร์ สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พุดจิกายัน ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย วัฒนะศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พุดจิกายัน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งหังสังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองบัว อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการ จ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจาก เหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดย มีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง ๑ ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ ๓. ในกรณีที่ทั้ง ๒ ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลง ร่วมกัน	


Oric Development Co., Ltd.
ลงชื่อ มิตร สิ่งหังสังกุล
(นายมิตร สิ่งหังสังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕


ลงชื่อ ดร. สิทธิชัย ตันธะเสน
(ดร. สิทธิชัย ตันธะเสน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการสะท้อนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๓. การปรับตัวกับทิศทางการพัฒนาที่ยั่งยืน	จากการพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบกับทิศทางการพัฒนาที่ยั่งยืนเป็นพื้นที่ดินบุคคลอื่น ถนนสาธารณะ อาคารพาณิชย์ และโรงแรม ทิศทางการพัฒนามีการหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล ดังนั้น จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ (-๑)	๑. ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุด ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ใกล้เคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก ๒. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงหากถูกบังคับขู่ทิศทางการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังระยะดำเนินการเป็นเวลา ๑ ปี ๓. ในกรณีที่ทั้ง ๒ ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้กลไกคณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	

Chic Development Co., Ltd.

[illegible]

(นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าชายโครังการ

www.bca.gov.uk

୧୨୩୧

(รศ.ดร.สีหะชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พณศุภนิยาม

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		๔. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อม ยาม เพื่อรับเรื่องเรียน หากพบว่ามีความ ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดย เร่งด่วน	



Citic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
Sang

(นายมิตร สิ่งสังกุล)
เจ้าพนักงานโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิริชัย หิรัญผล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๒ (ต่อ) รายงานการแสดงผลการะทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งสังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๔. ผลกระทบทางสุขภาพ	- โครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมหลายด้าน ซึ่งถ้าโครงการไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการได้ ซึ่งเป็นสาเหตุก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคมากับแมลงและสัตว์พาหะนำโรค ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ จะเห็นว่า โครงการอาจทำให้เกิดผลกระทบทางด้านสุขภาพด้านระดับต่ำ (-๑)	โครงการต้องดูแลการจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะอย่างสม่ำเสมอ ต้องหมั่นตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ดูแลการเก็บขนมูลฝอยมีดักค้างอยู่ภายในจะก่อให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรคได้ ตลอดจนจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้มีความสะดวกปลอดภัยเพื่อลดอุบัติเหตุ	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบดูแลการเก็บขนมูลฝอยมีให้การตักถัง และมีประตูปิดมิดชิด - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ให้อากาศภายในโครงการเป็นประจำทุกปี ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการแล้ว

ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา

Office Development Co., Ltd.,

สงชัย

(นายมิตร สิ่งสังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕



สงชัย

(ร.ดร.สิทธิชัย หัตถ์ชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๓ สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิ่งทส์จกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๑. ฝุ่นละออง	๑. พื้นที่โครงการ ๒. โรงเรียนเมืองพัทยา ๘ (พิทยานุกูล) ด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ๓. ชุมชนบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ๔. วัดพระใหญ่ ด้านทิศใต้ของโครงการ แสดงดังรูปที่ ๑-๒	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา ๑ ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา ๑ ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) ในเวลา ๑ ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) ในเวลา ๒๔ ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กรวมกว่า ๑๐ ไมครอน (PM๑๐) ในเวลา ๒๔ ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือ ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ เกิน ๑๐๐ ไมครอน ในเวลา ๒๔ ชั่วโมง	- ตรวจวัดฝุ่นละอองด้วยเครื่องวัดฝุ่นละออง ทั้งนี้ ในการตรวจวัดฝุ่นละออง ได้กำหนด ค่าก๊าซและค่าสารในบรรยากาศโดยทั่วไป ในระยะเวลาหนึ่งเวลาได้ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๐ (พ.ศ. ๒๕๓๘) ออกความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา (ฉบับล่าสุด)	- ตรวจวัดฝุ่นละอองทุกวันที่มี การสร้างฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยยะทำฐานรากหลังจากนั้น ตรวจวัด เดือนละ ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทำการตรวจวัด ๕ วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด	- เจ้าของโครงการ

Chic Development Co., Ltd.

นางมิตร สิ่งทส์จกุล

นางมิตร สิ่งทส์จกุล
เจ้าของโครงการ

หน้าที่ยกาน ๒๕๕๕

จำนวน ๑๓๖ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนาสุนต์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หน้าที่ยกาน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๓ (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพิทยาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๒. เสียง	๑. พื้นที่โครงการ ๒. โรงเรียนเมืองพิทยา ๘ (พิทยานุกูล) ด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ ๓. ชุมชนบ้านพักอาศัย ๔. วัดพระใหญ่ ด้านทิศใต้	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย ๒๔ ชั่วโมง - เรืองร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดเสียงด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง - ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะก่อสร้างฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและ ทำการตรวจวัด ๕ วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด	- เจ้าของโครงการ

รูปที่ ๑-๒



Chie Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
๑๓๕

(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ลงชื่อ

.....
๑๓๕

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตัฒนโมลี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๓ (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สัจกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๓. ความสั่นสะเทือน	๑. พื้นที่โครงการ ๒. โรงเรียนเมืองพัทยา ๘ (พิทยานุกูล) ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ของโครงการ ๓. ชุมชนบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ๔. วัดพระใหญ่ ด้านทิศใต้ ของโครงการ แสดงดังรูปที่ ๑-๒	- ค่าความสั่นสะเทือน - เครื่องมือเรียนรู้จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) - ติดตั้งกล่องรับความเค้นเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะก่อสร้างฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ


Choke Development Co., Ltd.
Sangthong

ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สัจกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย คำนะสมมุติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๓ (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๔. คุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย - จำนวน ๑ จุดบริเวณบ่อกักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ความเป็นกรดและต่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ดำเนินการและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ฉบับล่าสุด)	- เดือนละ ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ


Wit Development Co., Ltd.
ลงชื่อ
(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๓ (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๕. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบการระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกตะกอนดิน	- การอุดตันหรือตันเงิน	ตรวจสอบการระบายน้ำ	- ทำความสะอาดสัปดาห์ละ ๑ ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
๖. การป้องกันอัคคีภัย	- สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในแผนที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการจัดบริเวณสุขุบนุหรี โดยเฉพาะสำหรับคนงาน - การจัดทำไฟไหม้ทุกที่สุด - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในแผนที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - การจัดบริเวณสุขุบนุหรี โดยเฉพาะสำหรับคนงาน - การจัดทำไฟไหม้ทุกที่สุด - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย	- อย่างน้อย ๑ เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
				- อย่างน้อย ๖ เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำแผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก ๖ เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ (นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศดร. สิทธิชัย พันธุ์สุเมธธรรม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

จำนวน ๑๕๐ / ๑๕๗ หน้า

พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๔ สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน อำเภอ
บางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๑. สภาพภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดิน	รั้ว โค ร บ พ ัน ที่โครงการพร้อมทั้งตรวจสอบรั้วกำแพงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการจัดทำรั้วต้นไม้หรือรั้วกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้วกำแพงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ	- เดือน ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
		- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ		- เดือน ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
๒. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบความเร็วของรถยนต์แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน ๓๐ กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ความเร็วของรถยนต์แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอด" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ	- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอด"		- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

Chic Development Co., Ltd.
ดิชิค

(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

จำนวน ๑๔๑ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมณีสุภานุวงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๔ (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๒. คุณภาพอากาศ(ต่อ)	- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ		- ทุก ๑ เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลากว่า ๑ ปีดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
๓. ระบบน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำหากพบเหตุผิดปกติ ่องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ปีที่ ๑, ๑ ครั้ง - ปีที่ ๒ ทุกๆ ๖ เดือน - ปีต่อไปทุกๆ ๔ เดือน - ปีละ ๒ ครั้ง (๒ เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

สิงห์

(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

สิงห์

(รศ.ดร.สิงห์ชัย ตัญญาธนา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๔ (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๔. คุณภาพน้ำทิ้ง	สุ่มตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านการบำบัดและปล่อยน้ำทิ้งสู่ท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเมืองพัทยา	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	ดำเนินการและวิเคราะห์ตัวอย่างตามประเภทกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ฉบับล่าสุด)	เดือน ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



Chie Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย พันธะนิมิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๔ (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายमितร์ สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๔. คุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง	- ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จำนวน ๒ ถัง - ถังเก็บน้ำสำรองขึ้นคาบฟ้า จำนวน ๒ ถัง	- สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - โคลิฟอร์มแบบที่เรียก (Total Coliform Bacteria) - อี โคไล (E.coli) - สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus) - แซลโมเนลลา (Salmonella) - คลอสทริเดียมเพอร์ฟริงเจนส์ (Clostridium Perfringens)	- วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำตามวิธีการมาตรฐานสำหรับการวิเคราะห์น้ำ	- ตรวจวัดปีละ ๒ ครั้ง	- เจ้าของโครงการ

Chie Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายमितร์ สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย อ้วนทรัพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยตราสาร
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๔ (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๖. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำบ่อกักน้ำและระบบหมุนวนน้ำของโครงการ หากพบว่า มีการแตกรั่วหรือชำรุดต้องรับทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	- การอุดตันหรือตันเข็น - การแตกรั่วหรือชำรุด	- ตรวจสอบ	- ขุดลอกท่อทุกๆ ๖ เดือน - ตรวจสอบและหลังฤดูฝนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๖ เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
๗. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยของห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ความสะอาดถึงรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การผูกถนนการชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๑ เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

Chie Development Co., Ltd.,

ลงชื่อ **วิมล**

(นายมิตร สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๔



ลงชื่อ

(รศ.ดร. สิทธิชัย ดันทุรังสมันต์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำจังหวัดชลบุรี
พฤษภาคม ๒๕๕๔

ตารางที่ ๔ (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายमितร์ สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๘. ระบบไฟฟ้า	ตรวจสอบไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและ ส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการ แก้ไขทันที	- ตรวจสอบสภาพทั่วไป ของอุปกรณ์ไฟฟ้าและ สายไฟ	- ตรวจสอบ	- ทุกๆ ๑ เดือนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
๙. การคมนาคม	- ติดตามตรวจสอบระบบ ไฟฟ้าส่องสว่างทาง จราจรบริเวณที่จอดรถ รยยนต์ถนนและบริเวณ ทางเข้า-ออก - ติดตามตรวจสอบ สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การ เติมน้ำมัน แสง สีแดง ทางเข้า-ออก - ตรวจสอบที่จอดรถยนต์ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	- ระบบส่องสว่างทาง จราจรบริเวณที่จอดรถ รยยนต์ถนนและบริเวณ ทางเข้า-ออก - สัญญาณจราจรภายใน พื้นที่โครงการถ้าชำรุดให้ รับซ่อมแซม - จำนวนที่จอดรถยนต์ ๘ คัน	- ตรวจสอบ	- ทุกๆ ๑ เดือน/ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ ๑ เดือน/ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ ๑ เดือน/ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

Office Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายमितร์ สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

จำนวน ๑๕๖ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ
(รศ.ดร. สิทธิชัย ศิริประมุขศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตารางที่ ๔ (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายमितร์ สิงห์สังกุล ถนนพญาสาย ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
๑๐. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ	- ทุกๆ ๑ ปีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - อย่างน้อย ๑ ครั้ง/ปีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
๑๑. สุนทรียภาพ	- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ	- ทุกๆ ๑ เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายमितร์ สิงห์สังกุล)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม ๒๕๕๕



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมโนะสุนทร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจักษ์มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
พฤษภาคม ๒๕๕๕

ตารางที่ ๔ (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ โรงแรม ๔๘ ห้อง ของนายมิตร สิงห์สังกุล ถนนพหลโยธิน ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
		- กลิ่นหรือควันที่ - ทำให้เกิดโรค(ได้แก่ - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa)			

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก ๖ เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา



 SsangYong Engineering Co., Ltd.

 ลงชื่อ

 (นายมิตร สิงห์สังกุล)

 เจ้าของโครงการ

 พฤศจิกายน ๒๕๕๕

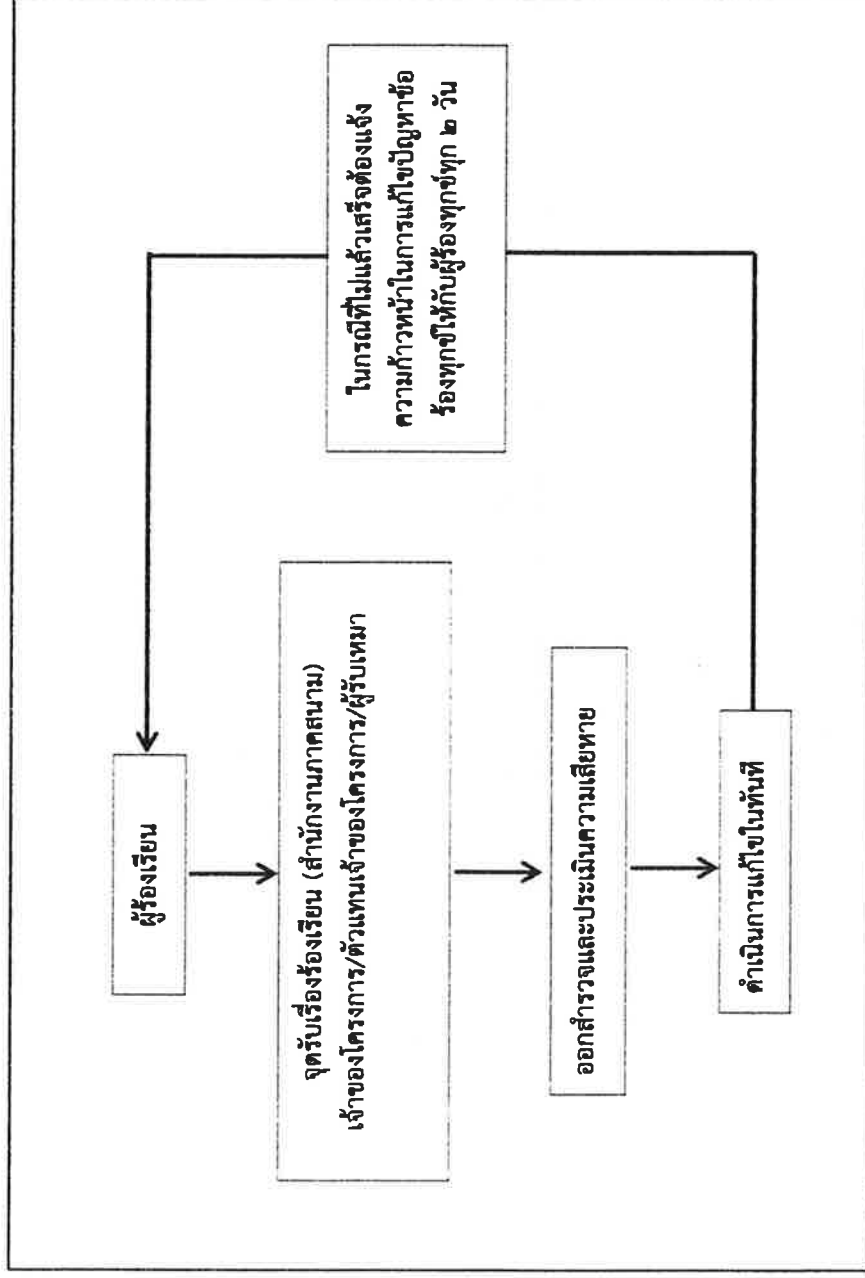


 ลงชื่อ

 (รศ.ดร.สิทธิชัย ชื่นอนุสรณ์)

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจําพื้นที่สื่อเคือเศรษฐศาสตร์

 พฤศจิกายน ๒๕๕๕



รูปที่ ๑-๑ ขั้นตอนการรับเรื่องราวร้องทุกข์



Chic Development Co., Ltd.

ลงชื่อ ๑๓๕๕

(นายมิตร สิงห์สังกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

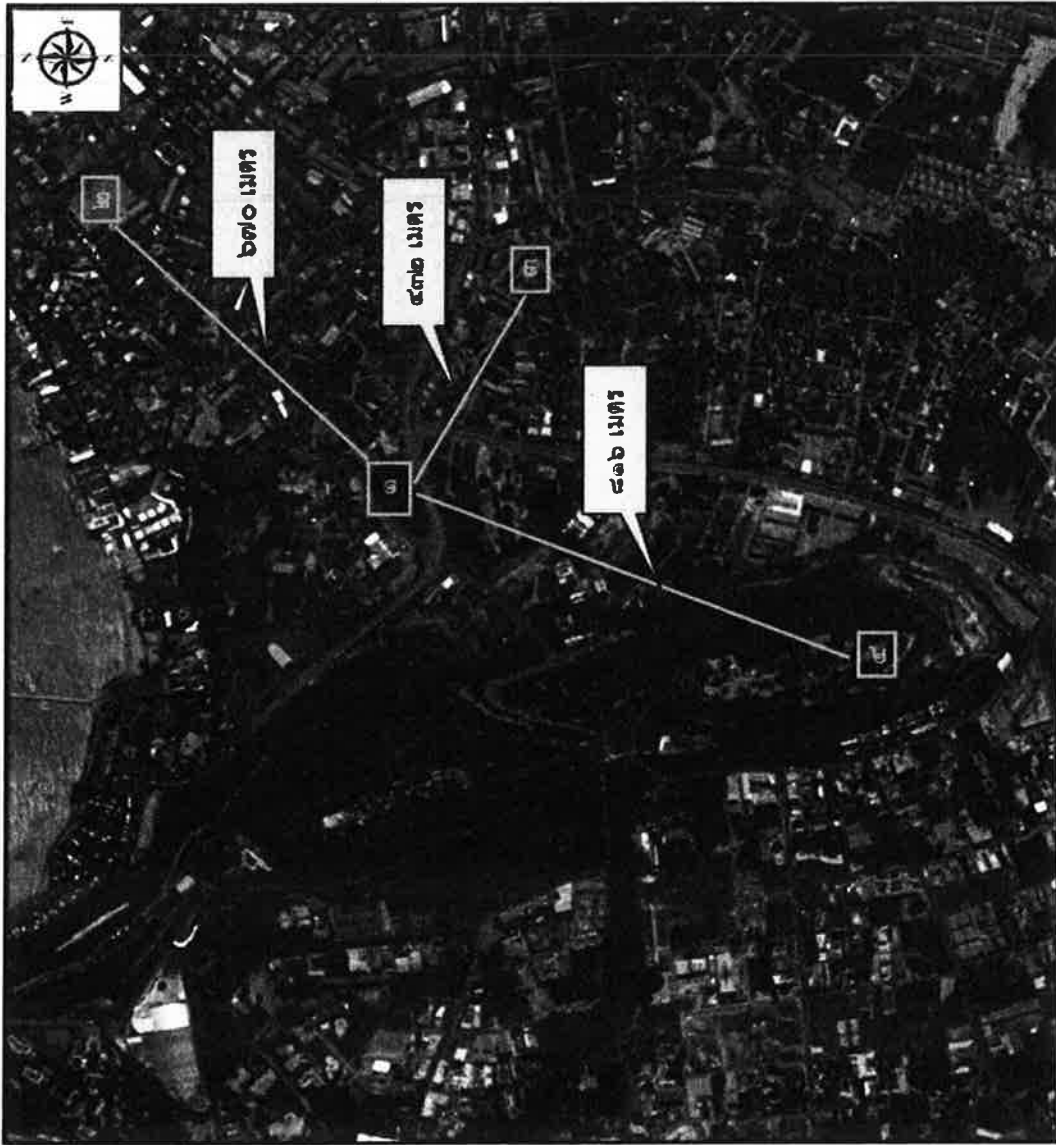


ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธีชัย ตันธะสิงห์ศิริ ๒๕๖๐)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤศจิกายน ๒๕๕๕



จุดติดตามตรวจวัด

- จุดติดตามตรวจวัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน
๑. บริเวณพื้นที่โครงการ
 ๒. โรงเรียนเมืองพิทยาส (พิทยานุกูล) ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ห่างจากโครงการประมาณ ๒๗๐ เมตร
 ๓. ชุมชนบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ห่างจากโครงการประมาณ ๔๓๒ เมตร
 ๔. บริเวณวัดพระใหญ่ ด้านทิศใต้ของโครงการ ห่างจากโครงการประมาณ ๔๑๖ เมตร

รูปที่ ๑-๒ จุดติดตามตรวจวัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง

Si Development Co., Ltd.

ส่งชื่อ

(นายมิตร สิงห์สิงกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน ๒๕๕๕

จำนวน ๑๕๓ / ๑๕๗ หน้า



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิริชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยสุโขทัย

พฤศจิกายน ๒๕๕๕



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
(วน.ดร.สิทธิชัย ตันมณีและสหาย) ๒๕๕๖
ลงชื่อ

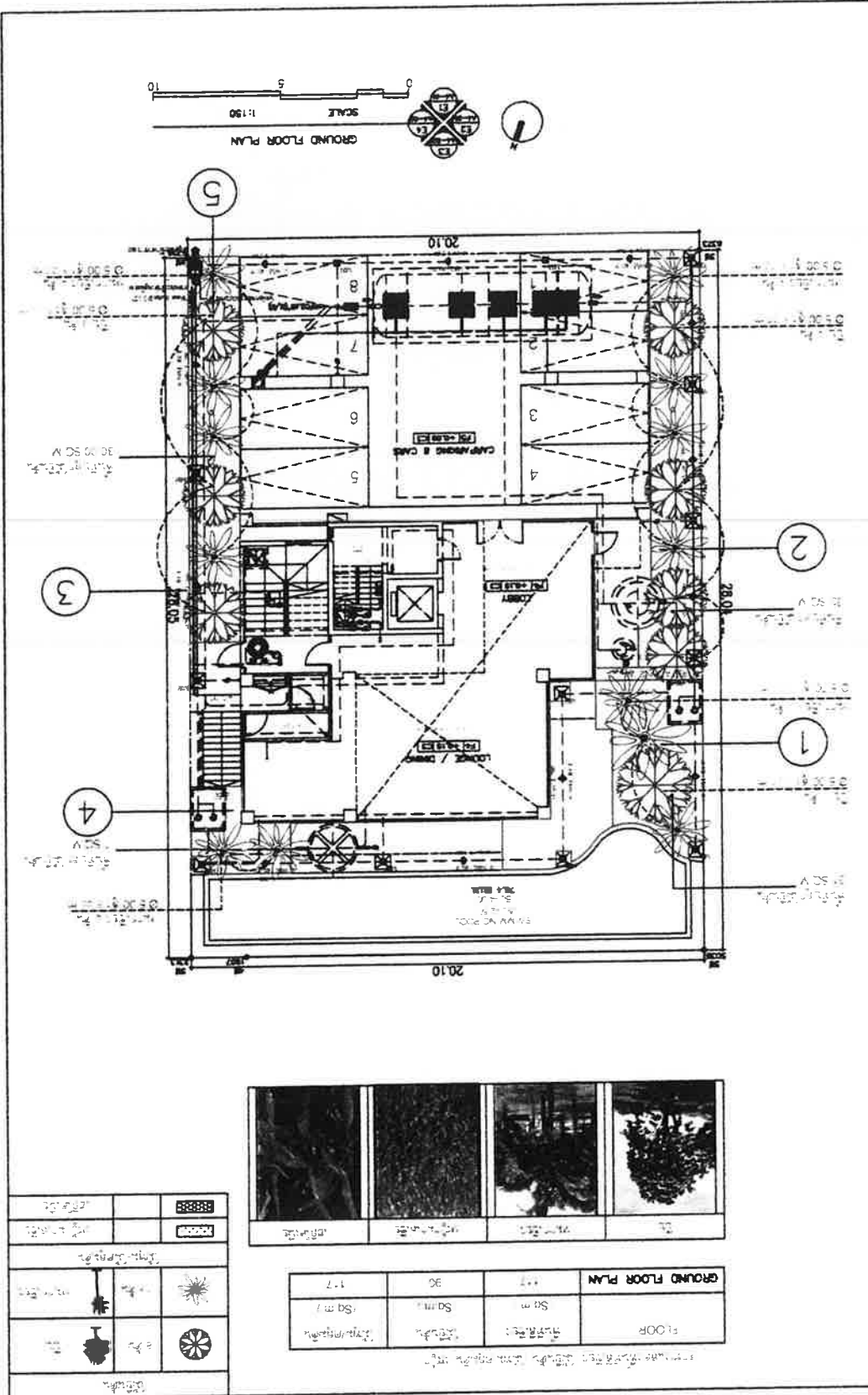
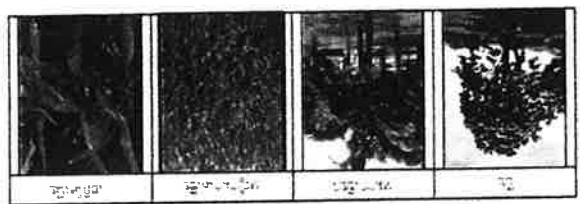
1. วน.ดร.สิทธิชัย ตันมณีและสหาย / ๑๙๓๑ ๒๕๕๖

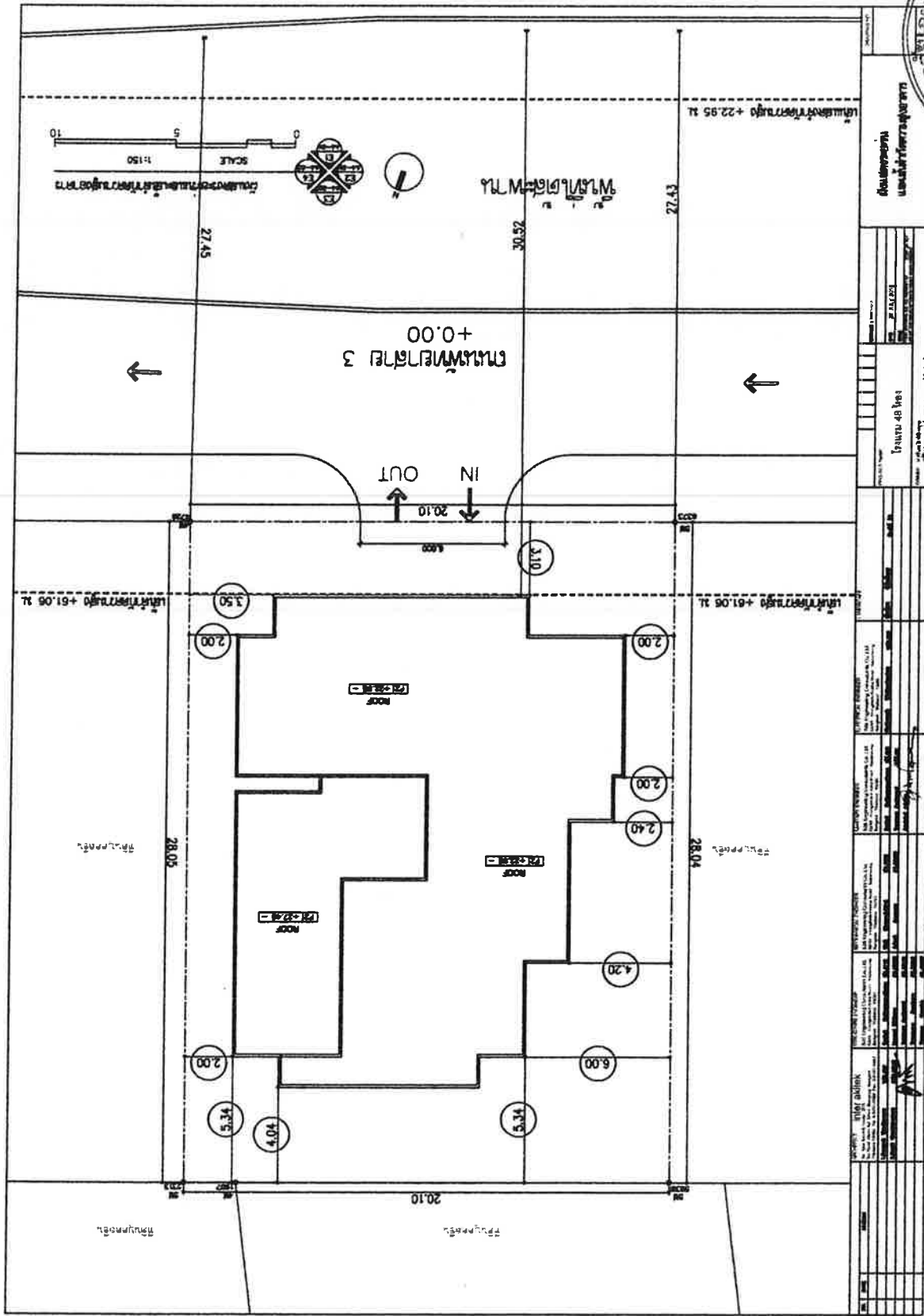
Office Development Co., Ltd.
5๓2
(นามบัตร สังกัดบริษัท)
นางสาวณัฏฐพร
พนักงาน ๒๕๕๖

รูปที่ ๒-๑ แผนผังที่เขียวชะอุ่มโครงการ

ข้อมูลโครงการ	
ชื่อโครงการ	โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชน
ที่ตั้งโครงการ	พื้นที่ ๑๐๐ ไร่
พื้นที่โครงการ	๑๐๐ ไร่
พื้นที่อาคาร	๑๐๐ ไร่
พื้นที่จอดรถ	๑๐๐ ไร่
พื้นที่สวน	๑๐๐ ไร่
พื้นที่น้ำ	๑๐๐ ไร่
พื้นที่อื่น	๑๐๐ ไร่

GROUND FLOOR PLAN	
พื้นที่อาคาร	๑๐๐ ไร่
พื้นที่จอดรถ	๑๐๐ ไร่
พื้นที่สวน	๑๐๐ ไร่
พื้นที่น้ำ	๑๐๐ ไร่
พื้นที่อื่น	๑๐๐ ไร่





ผู้ควบคุมโครงการ
นาย.ดร.สุวิทย์. วัฒนศิริ
บริษัท. วัฒนศิริ. จำกัด

พื้นที่. ๑๑๑๑ / ๑๑๑๑. ๑๑. ๑๑. ๑๑.



Chic Development Co., Ltd.

นางสาว. วัฒนศิริ. วัฒนศิริ

นางสาว. วัฒนศิริ. วัฒนศิริ

นางสาว. วัฒนศิริ. วัฒนศิริ

นางสาว. วัฒนศิริ. วัฒนศิริ

