

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (ห้วยทะเล 2) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (ห้วยทะเล 2) ของการเคหะแห่งชาติ
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (ห้วยทะเล 2) ตั้งอยู่ถนนชอยลมเย็น ตำบลหนองบัวศาลา อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดิน ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 599 หน่วย จัดทำรายงานโดยบริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (ห้วยทะเล 2) ของการเคหะแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ


(นายกฤษฎา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

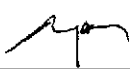
ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพันธ์)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



(นายกฤษฎา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม

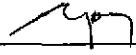


(นางรัชชียา กมลพนัส)
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556

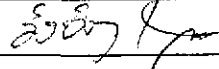


ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>มาตรการระยะก่อสร้าง</u> <u>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</u> 1.1 การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ และการชะล้างพังทลายของดิน	การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่จากพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น เป็นการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่ ประกอบกับกิจกรรมการก่อสร้างที่เหลือเป็นเพียงงานทาสี ติดตั้งรั้วสำเร็จรูปประจำหน่วยพัก ปรับบริเวณและปลูกต้นไม้ ซึ่งไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	-	-
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	โครงการดำเนินการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิอากาศในภาพรวมทั้งระดับภูมิภาคและระดับท้องถิ่น ส่วนผลกระทบด้านฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในบรรยากาศระดับเสียง และความสั่นสะเทือน จากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและการทำงานของเครื่องจักรนั้น เนื่องจากงานก่อสร้างที่เหลือเป็นงานทาสี ติดตั้งรั้วสำเร็จรูปประจำหน่วยพัก ปรับบริเวณและปลูกต้นไม้ ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 60 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน และขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น 2) ก่อสร้างโครงการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังรบกวนประชาชนโดยรอบโครงการ 3) จัดให้มีวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกคันและทุกครั้งที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการปลิวหรือร่วงหล่นของวัสดุ 4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	-


(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

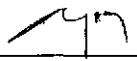
ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรัชชียา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556

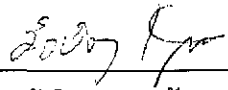


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		5) ปฏิบัติตามกฎหมายในเรื่องคุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่มีการบังคับใช้ใน ปัจจุบันอย่างเคร่งครัด 6) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบและควบคุมงานก่อสร้างอย่าง ใกล้ชิดเพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด 7) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้าง โครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นในการก่อสร้าง โครงการ	
2. <u>ทรัพยากรทางชีวภาพ</u>	บริเวณพื้นที่ศึกษาไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพทั้งบนบก และในน้ำที่หายากหรือมีความสำคัญต่อระบบนิเวศ ดังนั้นจึงถือว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อทรัพยากรทางชีวภาพในระดับต่ำ	-	-


(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

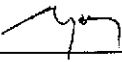
ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 คุณภาพน้ำ	เนื่องจากน้ำเสียจากส้วมของคนงานจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ และระบายไปยังระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ ซึ่งใช้เปิดเดินระบบอยู่แล้วในปัจจุบัน จึงถือว่าการก่อสร้างส่วนที่เหลือก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพน้ำในระดับต่ำ	1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 4 ห้อง ไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราว ซึ่งอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2) รวบรวมน้ำเสียจากสำนักงานก่อสร้างชั่วคราวเข้าสู่ระบบระบายน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ เพื่อบำบัดจนมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนดก่อนระบายออกจากโครงการ	-
3.2 การจัดการขยะมูลฝอย	ขยะที่เกิดจากคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างมีปริมาณ 30 ลิตร/วัน โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะที่สามารถรองรับขยะได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน ไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว พร้อมทั้งประสานงานให้รถเก็บขนขยะขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวศาลาเข้ามาเก็บขนไปกำจัดสัปดาห์ละ 3 ครั้ง	1) คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้จัดพื้นที่เก็บกองไว้อย่างเป็นระเบียบ 2) จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร ไว้บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 3 ถัง เพียงพอสำหรับรองรับขยะได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน 3) ประสานงานให้รถเก็บขนขยะขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวศาลาเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง 4) ควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในถังรองรับขยะที่จัดเตรียมไว้	-



(นายกฤษดา รักษากุล)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพินัส)

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคมขนส่ง	กิจกรรมการก่อสร้างที่เหลือจะใช้รถในการรับ-ส่งคนงาน และขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณ 5 เที่ยว/วัน ซึ่งไม่ทำให้สภาพการจราจรบนถนนซอยสมเย็น และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 224 มีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	1) ควบคุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินพิกัดที่ราชการกำหนด 2) ขนส่งวัสดุก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4) ติดตั้งป้ายจราจรและป้ายเตือนต่างๆ ให้สอดคล้องกับระบบการจราจรภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	การก่อสร้างโครงการส่วนที่เหลือทำให้มีคนงานเข้ามาในชุมชน เกิดการซื้อสินค้าภายในชุมชน เป็นการกระจายรายได้ไปสู่ชุมชนมากขึ้น โดยไม่ทำให้วิถีชีวิตหรือสภาพความเป็นอยู่ของชุมชนเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	1) กำหนดกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติสำหรับคนงานเพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งกำกับดูแลความประพฤติของคณงานอย่างเคร่งครัด 2) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน ในกรณีที่คนงานก่อสร้างก่อ ความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 3) แต่งตั้งผู้รับผิดชอบในการประสานงานกรณีได้รับเรื่อง ร้องเรียนจากประชาชนขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้ สามารถแก้ไขข้อร้องเรียนต่างๆ ได้ทันที	-


(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556

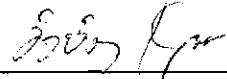


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อให้คนงานอยู่ในสภาพแวดล้อมที่มีความปลอดภัย ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	1) ดูแลด้านสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดี โดยมีรายละเอียดดังนี้ - จัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดสำหรับคนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 20 ลิตร/วัน หรือในอัตรา 2 ลิตร/คน-วัน - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาล สำหรับคนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 2 ที่ รวมทั้งจัดให้มีบ่อเกรอะ-กรองไว้อากาศ เพื่อรองรับน้ำเสียจากส้วมมาบำบัด - จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับขยะแห้ง จำนวน 2 ถัง และถังขยะเปียก จำนวน 1 ถัง และประสานงานในองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวศาลามาเก็บขนสัปดาห์ละ 3 ครั้ง 2) จัดให้มีระบบข้อมูลด้านสุขภาพของคนงานเพื่อควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ 3) จัดอุปกรณ์ปฐมพยาบาลไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างโครงการ รวมทั้งจัดให้มีรถรับส่งพนักงานไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงกรณีคนงานได้รับบาดเจ็บหรือไม่สบาย	-


(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การก่อสร้างส่วนที่เหลือจะใช้คนงานประมาณ 10 คน/วัน ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องดูแลด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และเนื่องจากโครงการมีพื้นที่บางส่วนที่อยู่ระหว่างชะลอการก่อสร้าง อาจเป็นพื้นที่เสี่ยงสำหรับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการส่วนที่เปิดดำเนินการแล้ว ซึ่งมาตรการที่การเคหะแห่งชาติกำหนดจะสามารถป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวให้อยู่ในระดับต่ำได้	1) ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างและข้อกำหนดตามกฎหมายว่าด้วยแรงงานอย่างเคร่งครัด 2) ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย ในระยะก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด 3) พิจารณาคัดเลือกคนงานโดยใช้ข้อมูลทางสุขภาพและประวัติการเจ็บป่วยประกอบในการคัดเลือกเพื่อควบคุมการแพร่ระบาดของเชื้อโรค 4) ติดตั้งป้ายแสดงข้อมูลเกี่ยวกับการก่อสร้างไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถมองเห็นได้ง่ายตลอดระยะก่อสร้าง 5) จัดให้มีป้ายเตือนอันตรายต่อบุคคลภายนอกติดตั้งไว้ตามแนวเขตก่อสร้างโดยรอบ ห้ามบุคคลภายนอกเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง 6) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือสำหรับงานก่อสร้างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากมีเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อร่างกายและทรัพย์สิน ต้องแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงเครื่องมือหรือวิธีการให้เหมาะสมและปลอดภัยโดยเร็วที่สุด	-

(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

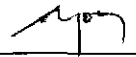
ผู้มีอำนาจลงนาม

(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556

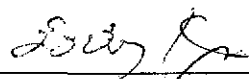


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		7) จัดทำบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่สร้าง 8) แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อวางแผนด้านความปลอดภัยในงานก่อสร้าง 9) จัดให้มีรั้วสูง 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแยกพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยอยู่ในโครงการ 10) ติดไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	
4.4 ทัศนียภาพ	ปัจจุบันโครงการได้ก่อสร้างรั้วถาวรสูง 2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถช่วยลดทัศนียภาพที่ไม่สวยงามจากโครงสร้างที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างได้ บางส่วนงานก่อสร้างที่เหลือเป็นการทาสีเก็บรายละเอียดและทำความสะอาด ซึ่งจะทำให้โครงสร้างที่ไม่สวยงามมีความสวยงามขึ้นมากกว่าการปล่อยให้อยู่ในสภาพทิ้งร้าง	1) กำกับดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรูปแบบลักษณะอาคารและแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ 2) ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 3) วางแผนงานก่อสร้างโครงการส่วนที่เหลือให้แล้วเสร็จโดยเร็วเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	-


 (นายกฤษดา รักษากุล)
 รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
 ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
 กุมภาพันธ์ 2556

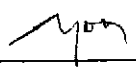
ผู้มีอำนาจลงนาม


 (นางรังษิยา กมลสนธิ์)
 บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2556

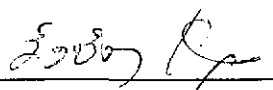


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>มาตรการระยะดำเนินการ</u> <u>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</u> 1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน	เนื่องจากโครงการเป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมใดที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังหรือฝุ่นละอองปริมาณมากที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อด้านฝุ่นละออง ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนส่วนใหญ่มาจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งสามารถกำหนดมาตรการลดผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำได้	1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง กระจายตามแนวถนนภายในโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดันไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้สามารถลดมลพิษทางอากาศที่อาจเกิดขึ้นได้ 3) จัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน พร้อมทั้งดูแลถนนและที่จอดรถส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนของรถที่สัญจรภายในโครงการ	-
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน	เนื่องจากสภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการเป็นที่ราบ ประกอบกับกิจกรรมหลักของโครงการเป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน และโครงการได้ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินเพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินจากฝน จึงถือว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษารักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อหนองน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อเปิด	-


 (นายกฤษดา รักษากุล)
 รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
 ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
 กุมภาพันธ์ 2556

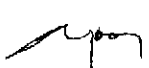
ผู้มีอำนาจลงนาม


 (นางรังษิยา กมลพันธ์)
 บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2556

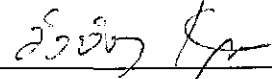


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. <u>ทรัพยากรทางชีวภาพ</u>	บริเวณพื้นที่ศึกษาไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพทั้งบนบกและในน้ำที่หายาก หรือมีความสำคัญต่อระบบนิเวศ ดังนั้น จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพในระดับต่ำ	-	-
3. <u>คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้น้ำ	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปานครราชสีมา ซึ่งมีศักยภาพสามารถให้บริการน้ำประปาแก่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้บริการรายอื่นที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	1) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	-
3.2 การระบายน้ำฝน	โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อเก็บกักน้ำฝนไว้ในโครงการ พร้อมทั้งควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำซึ่งอาจจะเกิดขึ้นทั้งต่อโครงการและบริเวณใกล้เคียง	1) รวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 3,099.45 ลบ.ม. (ดังรูปที่ 1) เพื่อเก็บกักน้ำฝนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศตะวันออกของโครงการ พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำในอัตรา 0.82 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ (0.95 ลบ.ม./วินาที) 2) เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนถึงระดับต่ำสุดตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้บ่อหน่วงน้ำอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานในครั้งต่อไป	-


(นายกฤษดา รัชชากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



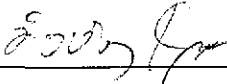
ผู้มีอำนาจลงนาม

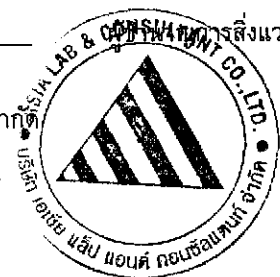
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำฝน (ต่อ)		3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ ตะแกรง ดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตลอดระยะ ดำเนินโครงการ 4) จัดให้มีรั้วโปรยขนาดความสูง 1.2 เมตร รอบบ่อหน่วงน้ำ และมีกุญแจล็อกป้องกันไม่ให้ผู้ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้าไป ในบริเวณบ่อหน่วงน้ำ พร้อมทั้งติดป้ายเตือน "อันตราย ห้ามเข้า" และป้ายเตือนอันตรายที่แสดงภาพให้ผู้ผู้อ่าน หนังสือไม่ออกสามารถเข้าใจได้ง่าย เพื่อเตือนผู้อาศัยให้ ระมัดระวังและเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น 5) ดูแลภูมิทัศน์บริเวณบ่อหน่วงน้ำและพื้นที่โดยรอบไม่ให้มี หญ้ารก รวมทั้งขุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อ หน่วงน้ำออกเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนิน โครงการ 6) ประสานงานให้ อบต.หนองบัวศาลา ดำเนินการดูแล บำรุงรักษาบ่อรับน้ำและบริเวณคันดินโดยรอบ ดังนี้ (1) ดำเนินการตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อทุก 6 เดือน หากพบว่าปริมาณมากต้องขุดลอกทันทีหรือ ดำเนินการขุดลอกเป็นประจำทุก 5 ปี (จนกว่าจะไม่มี การใช้บ่อดังกล่าว)	


(นายกฤษฎา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำฝน (ต่อ)		(2) กำจัดวัชพืชโดยรอบบ่อรับน้ำ รวมถึงวัชพืชใน ภายในบ่อรับน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน (3) ดูแลรักษาและซ่อมแซมรั้วรอบบ่อหากพบชำรุด พร้อมล็อกกุญแจห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปใน บริเวณบ่อรับน้ำ	
3.3 การจัดการน้ำเสีย	โครงการมีปริมาณน้ำเสียที่ต้องบำบัด 614.8 ลบ.ม./วัน (เท่ากับปริมาณน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำ เสียขั้นต้นสำหรับบ้านพักแต่ละหน่วย และรวบรวมน้ำเสีย ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง เพื่อบำบัดให้มีค่าความสกปรกเป็นไปตาม เกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เกินกว่า 500 แพล่งขึ้นไปกำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ เพื่อรวบรวมไปลง บ่อดินรับน้ำของ อบต. หนองศาลา ถือว่าการเคหะ แห่งชาติ ได้กำหนดแนวทางในการจัดการน้ำเสียที่มี ประสิทธิภาพ เพื่อให้โครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดตลอด ระยะดำเนินโครงการ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ (1) บ้านพักทุกหลัง: ติดตั้งถังดักไขมันและระบบบำบัด น้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter Tank) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 1.0 ลบ.ม./วัน หน่วยละ 1 ชุดบำบัด (2) อาคารศูนย์ชุมชน: ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติม อากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 4.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุดบำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางชนิดเติมอากาศแบบมี ตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ปริมาตร รองรับน้ำเสีย 720 ลบ.ม./วัน 2) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง และจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางทุกเดือน	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง <u>ดัชนีตรวจวิเคราะห์:</u> - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด: pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria - น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด: pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria <u>จุดเก็บตัวอย่าง:</u> บ่อสูบลของระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง และบ่อกักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจาก ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง (<u>ดังรูปที่ 8</u>) <u>ระยะเวลา/ความถี่:</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนิน โครงการ <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> การเคหะแห่งชาติ


(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		3) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดให้มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไปกำหนด โดยให้มีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร 4) ประสานงานให้ อบต.หนองบัวศาลาหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจาก อบต.หนองบัวศาลาเข้ามาสูบตะกอนส่วนเกินจากถังเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นประจำทุก 4 เดือน ตามที่กำหนดไว้ในรายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง 5) ขุดลอกตะกอนในบ่อบำบัดน้ำซึ่งรวบรวมน้ำทิ้งจากการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง เพื่อลดปริมาณตะกอนสะสมในบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ 6) รณรงค์ขอความร่วมมือให้เจ้าของบ้านทุกหน่วยพักดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้าน พร้อมทั้งตักไขมันใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยเปียกเป็นประจำทุกสัปดาห์ และต้องแจ้งให้ผู้เข้าพักทราบตั้งแต่วันส่งมอบกุญแจบ้านพัก	2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ ดัชนีตรวจวิเคราะห์: pH, BOD, SS, TDS, TKN, Oil&Grease, ไนเตรด, Total Phosphorus และ Fecal Colliform Bacteria จุดเก็บตัวอย่าง: บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ (บ่อบำบัดน้ำ) (ดังรูปที่ 8) ระยะเวลา/ความถี่: เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ ผู้รับผิดชอบ: การเคหะแห่งชาติ

(นายกฤษฎา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม

(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ ทำหน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ โดยมีรายละเอียดการดำเนินงานดังนี้ (1) การเคหะแห่งชาติต้องฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการจัดหาผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับคัดเลือกเข้ามาเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการบ้านเอื้ออาทร โดยประสานงานผ่านสำนักงานเคหะชุมชน (สช.) ซึ่งเป็นผู้ดูแลและให้บริการผู้พักอาศัยในโครงการของการเคหะแห่งชาติ รวมทั้งกำกับดูแลเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียประจำโครงการ (2) เจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการและได้รับการอบรมในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องดำเนินการตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัดอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อดินรับน้ำขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวศาลา <u>ดัชนีตรวจวิเคราะห์:</u> pH, BOD, SS, TDS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria <u>จุดเก็บตัวอย่าง:</u> ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อดินรับน้ำของอบต.หนองบัวศาลา <u>ระยะเวลา/ความถี่:</u> ปีละ 2 ครั้ง โดยฤดูแล้งเก็บตัวอย่างน้ำในเดือนกุมภาพันธ์ และฤดูฝนเก็บตัวอย่างน้ำในเดือนสิงหาคม ตลอดระยะดำเนินการโครงการ (จนกว่าจะไม่มีการใช้บ่อดังกล่าว) <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> การเคหะแห่งชาติ

(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

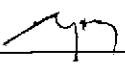
ผู้มีอำนาจลงนาม

(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		(3) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง และน้ำในบ่อกักน้ำก่อนระบายออกจาก โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง หลังจากเจ้าหน้าที่ดูแล ระบบบำบัดได้รับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แล้ว ต้องนำผลมาประเมินเพื่อหาแนวทางจัดการให้ ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและ บำบัดน้ำเสียให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ (4) ตรวจสอบปริมาณตะกอนสะสมในระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง หากพบว่ามีปริมาณ 1 ใน 3 ของความสูง ถังเก็บตะกอนจะต้องพิจารณาสูบตะกอนออกหรือ อย่างน้อยควรสูบตะกอนออกทุก 4 เดือน (5) จัดทำบันทึกสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียประจำวัน เก็บไว้เป็นหลักฐาน ณ ระบบ บำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเสนอต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	


(นายภฤตดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

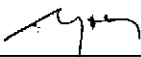
ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



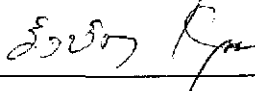
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		8) เมื่อมีเตียในถังเติมอากาศพังหรือเกิดการชำรุดเสียหาย โครงการต้องรีบดำเนินการนำมีเตียออกทั้งหมด และอาจ ปรับวิธีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นแบบเลี้ยง ตะกอนลอยแทน เพื่อไม่ให้มีเตียที่แตกหัก ทำให้อุปกรณ์ ในระบบบำบัดชำรุดเสียหายและส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพ ในการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของ โครงการ 9) ระบายน้ำทั้งผ่านการบำบัดทั้งหมดลงสู่ท่อระบายน้ำริม ถนนสาธารณะประโยชน์	
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	โครงการมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 10.3 ลบ. ม./วัน กำหนดให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะมูลฝอยใส่ ถุงพลาสติกหรือถุงดำแล้วนำมาทิ้งยังถังรองรับขยะ เพื่อ รอให้รถเก็บขยะขององค์การบริหารส่วนตำบลหนอง บัวศาลาเข้ามาดำเนินการเก็บขนไปกำจัดได้อย่างสะดวก อย่างน้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง เพื่อลดผลกระทบด้านการ จัดการมูลฝอยทั้งต่อโครงการและชุมชนโดยรอบ	1) ประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องเพื่อปรับปรุงโรงพักขยะ มูลฝอยให้มีโครงสร้างเป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ ห้องพักขยะมูลฝอยของกรมอนามัย โดยต้องมีผนัง 4 ด้านมิดชิด มีหลังคา และมีประตูเปิด-ปิด เพื่อป้องกัน กลิ่น แมลงรบกวน และปัญหาน้ำชะขยะ ขนาดกว้าง 3.5 เมตร ยาว 5.0 เมตร ความสูงถึงระดับหลังคา 3.0 เมตร พื้นที่ 17.5 ตร.ม. วางถังขยะได้ไม่น้อยกว่า 70 ถัง ปริมาตร 16.8 ลบ.ม. (ดังรูปที่ 2)	-



(นายกฤษฎา รักษากุล)
 รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
 ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
 กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม

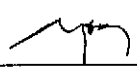


(นางรัชชียา กมลพนัส)
 บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2556

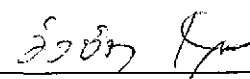


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		2) จัดให้มีจุดวางถังรองรับขยะ ขนาด 240 ลิตร ไม่น้อยกว่า 156 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับขยะแห้ง (สีเหลือง) ไม่น้อยกว่า 96 ถัง ถังรองรับขยะมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ไม่น้อยกว่า 48 ถัง และขยะมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ไม่น้อยกว่า 12 ถัง (ตำแหน่งจุดวางถังรองรับขยะ ดังรูปที่ 3) 3) ถังรองรับขยะที่จัดเตรียมต้องเป็นถังที่มีฝาปิดป้องกันแมลง ไม่รั่วซึม และมีปริมาตรรวมสามารถรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน 4) ตรวจสอบสภาพของถังรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หากพบชำรุด หรือรั่วซึมต้องเปลี่ยนถังใบใหม่ทันที 5) ทำความสะอาดถังรองรับขยะ จุดวางถังขยะ และโรงพักขยะมูลฝอย อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง 6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้ง และทิ้งขยะลงถังให้ถูกต้องตามประเภทของขยะทุกครั้ง ห้ามวางกองเรี่ยราดบริเวณจุดวางถังขยะ	


(นายกฤษฎา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

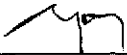
ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพนธ์)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



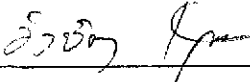
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		7) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวศาลาเข้ามาเก็บขนขยะภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง และเพิ่มความถี่ในการเก็บขนกรณีมีปริมาณขยะเพิ่มขึ้นเพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ 8) จัดทำประกาศติดไว้บริเวณต่างๆ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะและลดการผลิตขยะมูลฝอย โดยมีความสำคัญ เช่น (1) ให้ผู้ที่พักอาศัยร่วมมือกันคัดแยกขยะก่อนนำมาทิ้งลงถังรองรับขยะมูลฝอยตามประเภทของขยะ (2) ลดการใช้วัสดุกำจัดยาก เช่น โฟมบรรจุอาหาร และถุงพลาสติก (3) เลือกใช้สินค้าที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม สินค้าฉลากเขียว เช่น ถ่านไฟฉาย สูตรไม่ผสมสารปรอท ตู้เย็นฉลากเขียว สีส้มลดชั้นสูตรลดสารพิษ (4) เลือกใช้สารสกัดจากธรรมชาติหรือสมุนไพร แทนการใช้สารเคมีที่สังเคราะห์ (5) เลือกใช้สินค้าที่ใช้ซ้ำใหม่ได้ เช่น ถ่านไฟฉายที่ชาร์จใหม่ได้	



(นายกฤษฎดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		(6) แยกเก็บของเสียอันตรายไว้ในภาชนะที่ไม่รั่วซึมและไม่ปนกับขยะมูลฝอยทั่วไป แล้วนำมาทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่โครงการจัดเตรียมไว้ 9) กำหนดมาตรการจัดการขยะมูลฝอยอันตราย ดังนี้ (1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบจุดทิ้งขยะมูลฝอยอันตรายที่โครงการจัดเตรียมไว้ (2) จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตราย ขนาด 240 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด และมีป้ายระบุ “ถังขยะอันตราย” จำนวนไม่น้อยกว่า 12 ถัง นำไปวางยังจุดรองรับขยะกระจายตามตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการ (3) หากมีปริมาณขยะอันตรายมากพอ ให้เจ้าหน้าที่โครงการเก็บรวบรวมไปไว้ยังโรงพักขยะมูลฝอยและประสานงานให้หน่วยงานหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตขนส่งและกำจัดมูลฝอยอันตรายจากหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขนขยะอันตรายเพื่อนำไปกำจัด	

(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

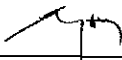
ผู้มีอำนาจลงนาม

(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556

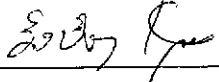


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง	โครงการมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย มีปริมาณรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดทั้งวัน สำหรับการเดินรถโครงการได้จัดให้มีการเดินรถอย่างเป็นระบบ โดยมีผิวจราจรบริเวณทางเข้า-ออก กว้างไม่น้อยกว่า 12.0 เมตร และถนนภายในโครงการมีผิวจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร สามารถเดินรถสองทางสวนกันได้ ทำให้การจราจรภายในโครงการมีความคล่องตัว และก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	1) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ที่ระยะ 200 เมตร ก่อนถึงโครงการ 2) ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในโครงการอย่างเพียงพอตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ตลอดแนวนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและจัดระเบียบการจอดรถ เพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวก รวดเร็ว และเป็นระเบียบ 4) จัดให้มีจุดบริการรถจักรยานยนต์รับจ้างบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ (ดังรูปที่ 4) 5) ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นให้มีบริการรถขนส่งโดยสารสาธารณะ และจัดให้มีที่พักรถโดยสารไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (ดังรูปที่ 4) เพื่อความสะดวกของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะ 7) จัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน (ดังรูปที่ 4) 8) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. และป้ายแสดงทางแยกภายในโครงการ (ดังรูปที่ 4)	-


(นายฤทธา รัชกาล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรัชชียา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		9) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นถนนแสดงทิศทางการจราจร และเส้นแบ่งช่องจราจรที่ชัดเจน รวมทั้งดูแลถนนภายในโครงการไม่ให้เกิดความชำรุดเสียหาย 10) ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อจัดสร้างทางม้าลายบนถนนซอยลมเย็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 11) ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการริมถนนซอยลมเย็น 12) สำรวจความเพียงพอของระบบขนส่งสาธารณะที่ให้บริการ โดยการสอบถามความต้องการของผู้พักอาศัยเป็นประจำทุก 6 เดือน กรณีระบบขนส่งสาธารณะที่มีอยู่เดิมไม่เพียงพอ การเคหะแห่งชาติต้องประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ เพื่อเพิ่มบริการขนส่งสาธารณะให้เพียงพอกับความต้องการของผู้พักอาศัย	



(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 อัคคีภัย	บริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ในเขตความรับผิดชอบของงาน ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบล หนองศาลา ซึ่งในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน หน่วยงาน ดังกล่าวจะเข้าถึงพื้นที่โครงการภายในระยะเวลา ประมาณ 10-15 นาที นอกจากนี้ ภายในโครงการได้จัด ให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่บริเวณต่างๆ ภายใน พื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกในการรับน้ำดับเพลิงมา ระงับเหตุเพลิงไหม้ รวมทั้งจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลและ แผนการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จึงถือว่าโครงการได้ กำหนดแนวทางในการป้องกันและระงับอัคคีภัยซึ่งเป็นไป ได้ในทางปฏิบัติและก่อให้เกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยต่อ โครงการและชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1) จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 6 จุด (<i>ดังรูปที่ 5</i>) โดยเชื่อมต่อกับระบบประปาภายใน โครงการ 2) ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) ขนาด 4.5 กก. ไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และอาคาร ศูนย์ชุมชนแห่งละ 2 ถัง รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพ ของถังดับเพลิงตามคำแนะนำของผู้จำหน่าย 3) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายใน โครงการเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง 4) จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลบริเวณพื้นที่ส่วนกลางภายใน โครงการ พร้อมติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุด รวมพลที่ชัดเจน โดยแบ่งออกเป็น 3 โซน (<i>ดังรูปที่ 6</i>) ได้แก่ <u>โซนที่ 1</u> จัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณสวนสาธารณะ พื้นที่ 342.0 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยรวม 123 หน่วย จำนวน 615 คน สัดส่วน 0.56 ตร.ม.ต่อ คน <u>โซนที่ 2</u> จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณสวนสาธารณะ พื้นที่ 2,883.2 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยรวม 389 หน่วย จำนวน 1,945 คน สัดส่วน 1.48 ตร.ม. ต่อคน	-

(นายฤชดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม

(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 อากาศ (ต่อ)		<u>โซนที่ 3</u> จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณลานกีฬา พื้นที่ 1,000.00 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยรวม 87 หน่วย จำนวน 435 คน สัดส่วน 2.30 ตร.ม.ต่อคน 5) จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพผู้อาศัยในโครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย 6) ติดตั้งผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลทั้ง 3 โซน ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและมีสัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลที่เข้าใจง่าย ไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ส่วนกลาง เช่น บริเวณลานร้านค้าชุมชน และอาคารศูนย์ชุมชน ผังดังกล่าวต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานช่วยเหลือที่สำคัญและอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 7) แนบผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางในการอพยพหนีไฟจากแต่ละหน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือการเข้าอยู่อาศัยในโครงการ และแจกให้กับเจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบกุญแจหน่วยพัก	

(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

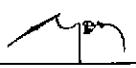
ผู้มีอำนาจลงนาม

(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



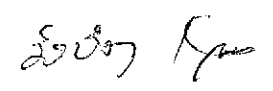
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 อุตศึภย (ต่อ)		8) จัดอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวศาลา 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกของระดับเพลิงเข้า-ออกโครงการกรณีเกิดเพลิงไหม้	
3.7 สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ	โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกโดยตรงแก่ผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา อย่างไรก็ตาม การเคหะแห่งชาติมีความตระหนักและเห็นความสำคัญของกลุ่มคนดังกล่าว จึงได้จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการไว้บริเวณศูนย์ชุมชนซึ่งเป็นพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความสะดวกของผู้พักอาศัยซึ่งเป็นคนพิการ	1) จัดให้มีทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่อาคารศูนย์ชุมชนเพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการได้ขึ้นลงอาคารโดยพื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นที่กับทางลาดเป็นพื้นผิวเรียบไม่สะดุด 2) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการบริเวณอาคารศูนย์ชุมชนจำนวน 1 ห้อง และมีป้ายสัญลักษณ์คนพิการติดไว้เพื่อบ่งบอกว่าเป็นห้องส้วมสำหรับผู้พิการ 3) จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการบริเวณหน้าอาคารศูนย์ชุมชนจำนวน 2 ช่อง และติดป้ายสัญลักษณ์กำกับไว้ตรงช่องจอดดังกล่าว	-



(นายกฤษฎดา รักษากุล)
 รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
 ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
 กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม

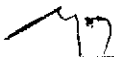


(นางรังษิยา กมลพนัส)
 บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ด้านเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	สภาพเศรษฐกิจ-สังคม การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านแฝด 2 ชั้น ถือเป็นการเพิ่มคุณค่าการใช้ประโยชน์ของที่ดิน โดยก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคมหรือความเป็นอยู่ของชุมชนเดิมน้อยมาก รวมทั้งเป็นการเพิ่มทางเลือกด้านที่พักอาศัยที่มีมาตรฐานและไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองที่เกี่ยวข้อง การดำเนินโครงการมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้นในพื้นที่ประมาณ 2,995 คน ถือเป็นการกำลังซื้อกลุ่มใหญ่ที่จะช่วยกระตุ้นการจับจ่ายซื้อขายในพื้นที่ศึกษาและบริเวณใกล้เคียง ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินในระบบเศรษฐกิจ ถือเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของพื้นที่	1) ให้คณะกรรมการบริหารชุมชนทำหน้าที่ดูแลชุมชนและร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมเชิญตัวแทนท้องถิ่น หรือตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว โดยกำหนดบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารชุมชนดังนี้ (1) จัดประชุมทุก 6 เดือนหรือตามมติคณะกรรมการเห็นสมควร (2) มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น (3) มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ (4) มีหน้าที่ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน 2) ให้สำนักงานเคหะชุมชนเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดำเนินการศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนประชาชนในชุมชน ผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง <u>สถานที่ดำเนินการ:</u> ประชาชนในชุมชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง <u>ระยะเวลา/ความถี่:</u> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> การเคหะแห่งชาติ



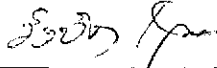
(นายกฤษดา รักษากุล)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพนัส)

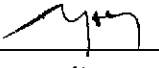
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556

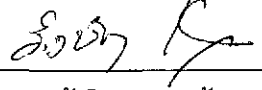


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ด้านเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<u>การมีส่วนร่วมของประชาชน</u> จากการศึกษาความคิดเห็นของประชาชนในชุมชน โดยรอบพื้นที่โครงการทั้ง 2 ครั้ง รวมถึงกลุ่มผู้นำชุมชน ตัวแทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และตัวแทน สถานศึกษา/ศาสนสถาน ที่อยู่ใกล้เคียง พบว่า ประเด็น ผลกระทบที่กลุ่มตัวอย่างห่วงกังวลจากกิจกรรมการ ก่อสร้างโครงการส่วนที่เหลือ คือผลกระทบด้าน ทัศนียภาพ ส่วนประเด็นผลกระทบที่กลุ่มตัวอย่างห่วงกังวลว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ ผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอย ผลกระทบด้านการ จัดการน้ำเสีย ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้าน เสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านการจราจร ผลกระทบด้าน การระบายน้ำ ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน และผลกระทบด้านทัศนียภาพ แม้ว่าจะมี ประชาชนเพียงส่วนน้อยที่มีความห่วงกังวล แต่การเคหะ แห่งชาติได้ตระหนักและนำข้อห่วงกังวลดังกล่าวมา พิจารณากำหนดมาตรการฯ เพื่อให้โครงการปฏิบัติอย่าง เคร่งครัด	3) ปฏิบัติตามแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต การอยู่อาศัยใน ชุมชนของการเคหะแห่งชาติ โดยดำเนินกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่างๆ การให้ความรู้เกี่ยวกับ อาชีพต่างๆ เพื่อเสริมสร้างรายได้ จัดกิจกรรมรณรงค์ รักษาความสะอาดในชุมชน การให้ความรู้เกี่ยวกับการ ป้องกันยาเสพติด เป็นต้น 4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะดำเนินโครงการ 5) จัดให้มีแผนรับเรื่องร้องเรียน กรณีประชาชนโดยรอบ ได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ดังนี้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ ร้องเรียนโดยวาจาทางโทรศัพท์ ทางจดหมายหรือ ทางโทรสาร โดยโครงการจะติดประกาศหมายเลข โทรศัพท์และโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่อง ร้องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องต้อง จดชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและรายละเอียด ข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็น แนวทางเบื้องต้น	


(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ด้านเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	และเมื่อสอบถามถึงความเพียงพอหรือไม่เพียงพอของมาตรการฯ พบว่า <u>ระยะก่อสร้าง</u> กลุ่มตัวอย่างร้อยละ 15.2 เห็นว่ามาตรการด้านทัศนียภาพที่โครงการกำหนดไม่เพียงพอ เนื่องจากมีบางส่วนอยู่ระหว่างชะลอการก่อสร้าง ทำให้สภาพบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่รกร้างไม่สวยงาม ขอให้การเคหะแห่งชาติเร่งดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จทั้งโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ <u>ระยะดำเนินการ</u> กลุ่มตัวอย่างร้อยละ 4.2 เห็นว่ามาตรการด้านทัศนียภาพไม่เพียงพอ ควรเพิ่มพื้นที่ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากขึ้น เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่สวยงามและลดความร้อนจากแสงแดดในช่วงกลางวัน ส่วนด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน มีกลุ่มตัวอย่างบางส่วนเสนอแนะว่าควรติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณถนนทางเข้า-ออก ถนนภายในโครงการ บริเวณพื้นที่ส่วนที่ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนโดยรอบ	(2) เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาพร้อมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน (3) จัดให้มีทีมแก้ไขเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้มีผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน	



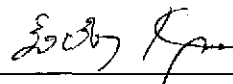
(นายกฤษดา รักษากุล)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพนัส)

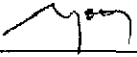
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556

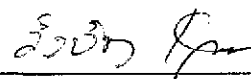


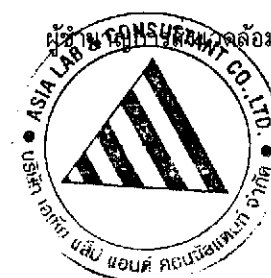
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ	โครงการเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ของผู้พักอาศัยในระดับต่ำ และตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีบริการ ด้านสาธารณสุขค่อนข้างสะดวก แต่เพื่อเป็นการควบคุม และลดการแพร่ระบาดของโรค โครงการได้กำหนด มาตรการเพื่อรณรงค์และสร้างความตระหนักในเรื่อง สุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมแก่ผู้พักอาศัย	1) ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและการ จัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการ แพร่กระจายของเชื้อโรค 2) ดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของ สถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ 3) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีอุปกรณ์ใดชำรุดเสียหาย หรือขั้นตอนการ ทำงานบกพร่อง ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที 4) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการลดการแพร่ ระบาดของโรคติดต่อ เช่น ไข้หวัด ไข้เลือดออก อุจจาระ ร่วง โรคพิษสุนัขบ้า เป็นต้น โดยจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ ติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ของโครงการ 5) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยดูแลสัตว์เลี้ยงของตนไม่ให้ก่อความ เดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น 6) ดูแลความสะอาดเรียบร้อยบริเวณหน้าบ้าน ถนน และ กำจัดหญ้าบริเวณบ้านพักอาศัยซึ่งยังไม่มีคนเข้ามาพัก อาศัย 7) ให้ความร่วมมือกับบุคลากรทางด้านสาธารณสุขใน พื้นที่ในด้านงานส่งเสริมสุขภาพและงานสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมตามที่มีการร้องขอ	-


(นายกฤษฎา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

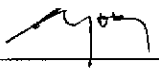
ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556

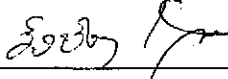


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		7) ให้ความร่วมมือกับบุคลากรทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่ในดำเนินงานส่งเสริมสุขภาพและงานสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมตามที่จะมีการร้องขอ 8) ในอนาคตหากลานรับซื้อไม้สำหรับ "กิจรุ่งเรืองโคราช" ดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดปัญหาผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ การเคหะแห่งชาติต้องประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวศาลาให้เข้ามากำกับดูแลเจ้าของกิจการลานรับซื้อไม้สำหรับกิจรุ่งเรืองโคราช เพื่อร่วมกันกำหนดมาตรการแก้ไขปัญหาล้นรบกวนที่เกิดขึ้น	
4.3 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	เนื่องจากการดำเนินโครงการมีจำนวน 599 หน่วย คาดว่าจะมีผู้พักอาศัยสูงสุด 2,995 คน จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นในพื้นที่อาจทำให้เกิดปัญหาการอยู่ร่วมกัน ทั้งในพื้นที่โครงการเองและชุมชนดั้งเดิม	1) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราบริเวณภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน 2) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณถนนทางเข้า-ออก ถนนภายในโครงการ	-


(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและทัศนียภาพ	เนื่องจากโครงการเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นชุมชนชนเมืองสลับกับพื้นที่เกษตรกรรมและพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้ ในรัศมี 5 กม. ไม่พบโบราณสถานที่ยื่นทะเปียนหรือโบราณสถานที่สำคัญ พบเพียงศาสนสถาน คือ วัดหนองตาคง และวัดหนองตะลุมปุ๊ก สำหรับภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่สวยงามและความร่มรื่นสบายตาของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนสาธารณะไม่น้อยกว่า 3,225.2 ตร.ม. หรือไม่น้อยกว่าร้อยละ 5.3 ของพื้นที่จำหน่าย (ดังรูปที่ 7) 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ทั้งหมดให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ 3) ห้ามตัดทำลายหรือเปลี่ยนแปลงสภาพจากพื้นที่สีเขียวไปใช้ประโยชน์ด้านอื่น 4) ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียว หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายต้องรีบปลูกทดแทนด้วยพันธุ์ไม้เดิมหรือพันธุ์ไม้ท้องถิ่นดั้งเดิมทันที 5) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันดูแลพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างภายในหน่วยพักของตนเอง	-


 (นายกฤษดา รักษากุล)
 รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
 ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
 กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม


 (นางรังษิยา กมลพนัส)
 บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2556

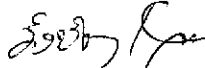


ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวิเคราะห์	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ 1.1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำ เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria - น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria	เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง จำนวน 2 จุด (ดังรูปที่ 8) ดังนี้ 1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง 2. น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	การเคหะแห่งชาติ
1.2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ	ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, TDS, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria	เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ (บ่อดำรงคุณภาพน้ำ) จำนวน 1 จุด (ดังรูปที่ 8)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	การเคหะแห่งชาติ
1.3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อดินรับน้ำขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวศาลา	ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, TDS, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria	บ่อดินรับน้ำขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวศาลา	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ (จนกระทั่งไม่ใช้บ่อดังกล่าว) โดย - ฤดูแล้ง เก็บตัวอย่างน้ำในเดือนกุมภาพันธ์ - ฤดูฝน เก็บตัวอย่างน้ำในเดือนสิงหาคม	การเคหะแห่งชาติ


(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวิเคราะห์	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2) เศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของชุมชน	ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนประชาชนในชุมชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ประชาชนในชุมชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	การเคหะแห่งชาติ

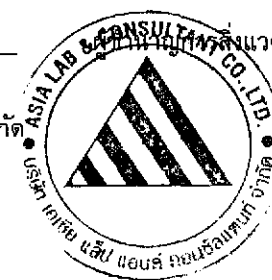


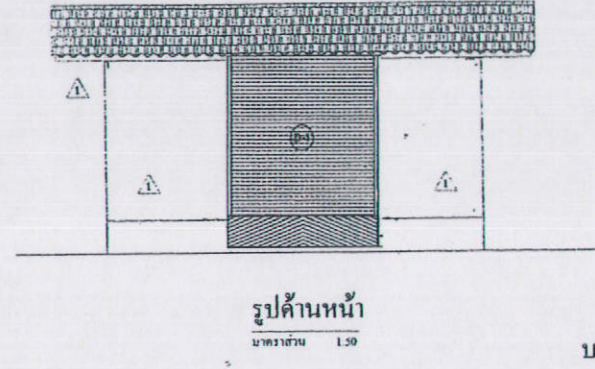
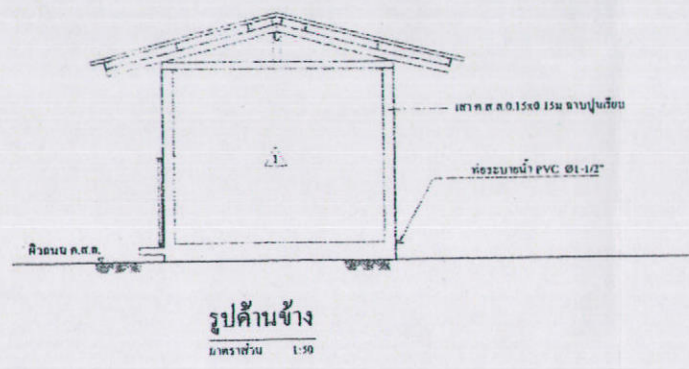
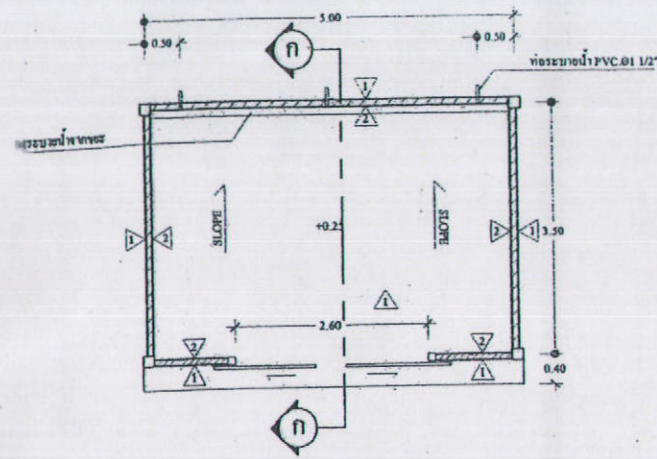
(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กุมภาพันธ์ 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม



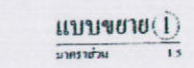
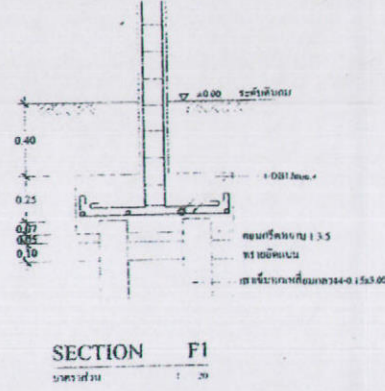
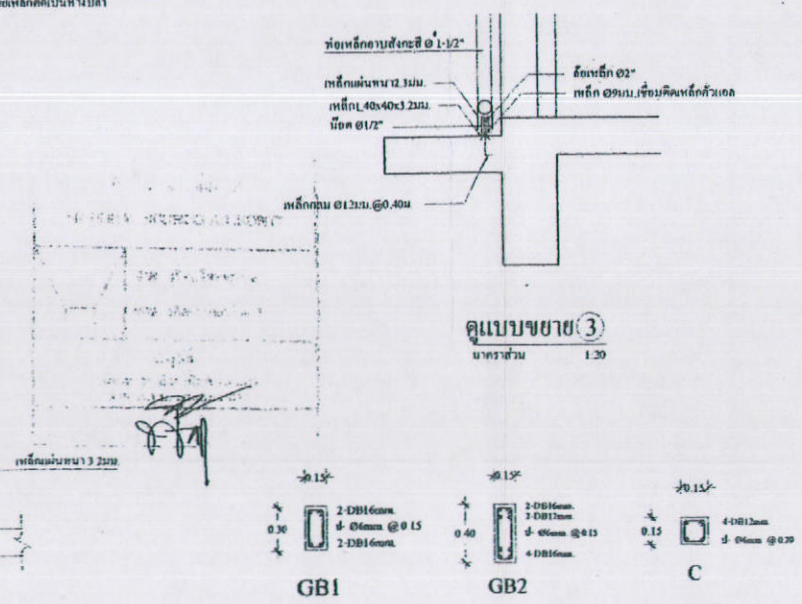
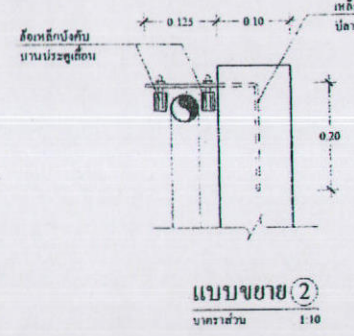
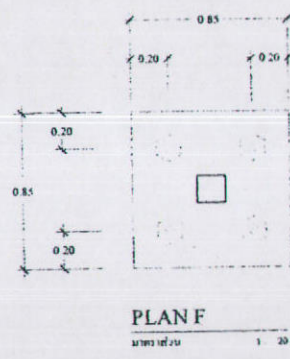
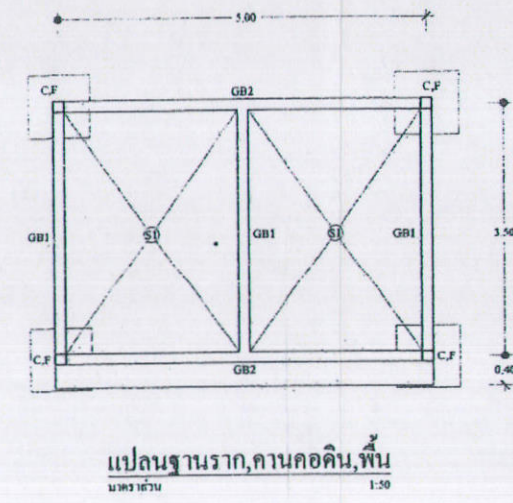
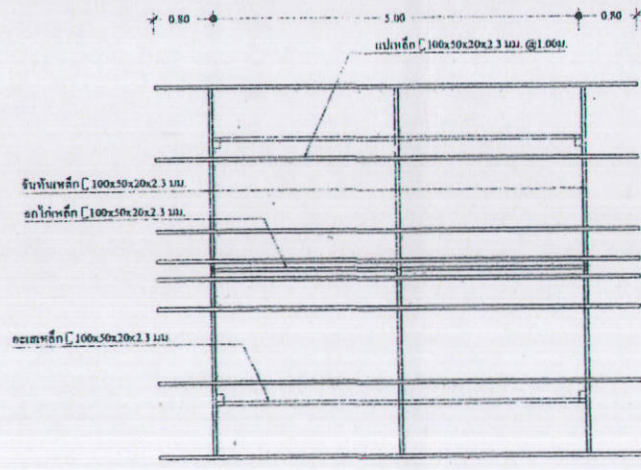
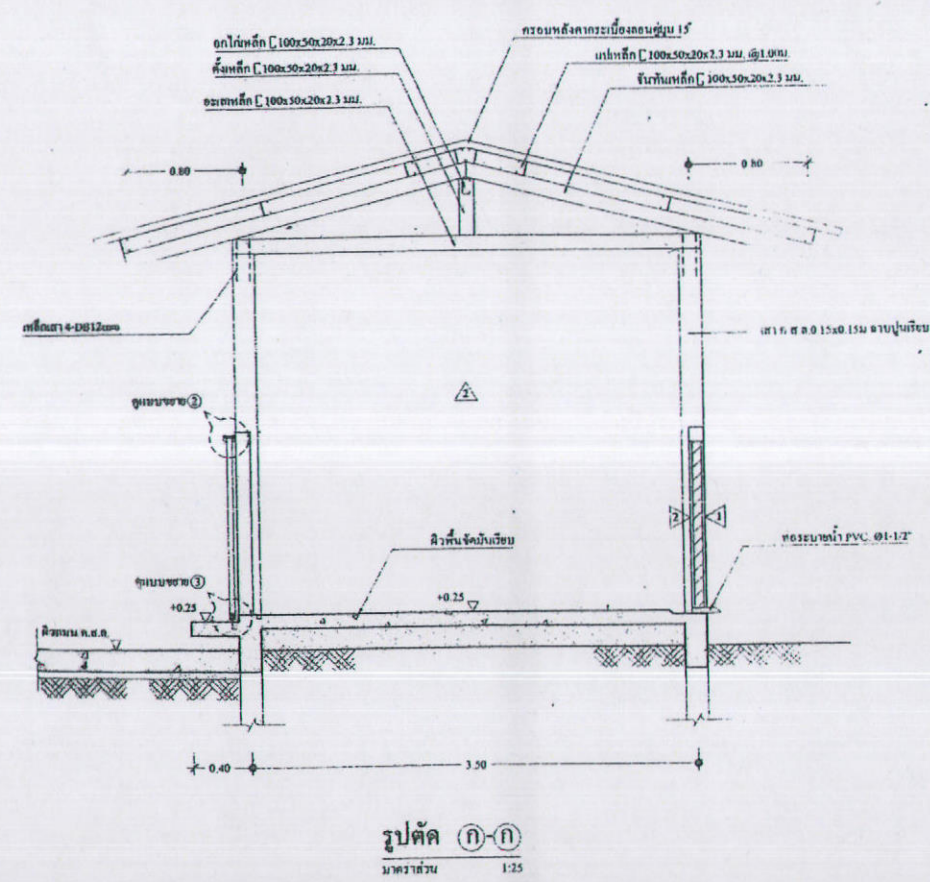
(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2556





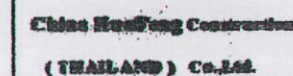
(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
กรุงเทพฯ 2556

(นางรัชชียา กมลพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2556



รูปที่ 2 แบบขยายโรงพักขยะมูลฝอยของโครงการ

 Chisa HuaFeng Construction (THAILAND) Co., Ltd.		
โครงการ บ้านแอ้อาหาร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)		
สถาปนิก (นาย) รัชชียา กมลพันธ์ 1994 ร.ร. วิศวกร (นาย) รัชชียา กมลพันธ์ 2556 ร.ร. ผู้ควบคุม (นาย) รัชชียา กมลพันธ์ 2556 ร.ร.		
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด		
กรุงเทพฯ 2556		
ผู้รับใช้		
แก้ไข		
ครั้งที่ 130011		
อนุมัติ-รับใช้		
การเคหะแห่งชาติ NATIONAL HOUSING AUTHORITY		
ฝ่ายบริหารโครงการ 2 กองผลิตและก่อสร้าง 5		
โครงการ บ้านแอ้อาหาร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)		
สัญญา		
ประเภทงาน สถาปัตยกรรม		
แบบแปลน		
แบบขยายโรงพักขยะ		
มาตราส่วน 1:12.5, 1:25, 1:50		
เขียน		
นักเขียน		
สถาปนิก (นาย) รัชชียา กมลพันธ์		
วิศวกร (นาย) รัชชียา กมลพันธ์		
ผู้ควบคุมโครงการ		
ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง		
รอบรู้ด้านกฎหมาย		
รอบรู้ด้านเทคนิค		
อนุมัติ		
หน้า 27		
งานที่ ก 2.132/48-(อ.)136		
รวม 27		
จำนวนแบบที่ส่ง		



10400000
 บ้านเลขที่ ๓๓
 จังหวัดนครราชสีมา (จังหวัด 2)
 ตำบลบ้าน
 นาย สมพงษ์ ภูมิพัฒน์ ส.ก. 10492
 ชื่อ *สมพงษ์*
 บ้าน *สมพงษ์ ภูมิพัฒน์ หมู่ ๑๕/๑*
 ชื่อ *สมพงษ์*
 บ้านเลขที่ ๓๓
 ตำบลบ้าน
 จังหวัด

0014		
0014	0014	0014-0014

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY

ฝ่ายบริหาร โครงการ 2
กองผลิตและก่อสร้าง 5

โครงการ
บ้านเอื้ออาทร
จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

ผู้แทน
ประเทศกานา

ฉบับพิเศษ

สังบริเวณ

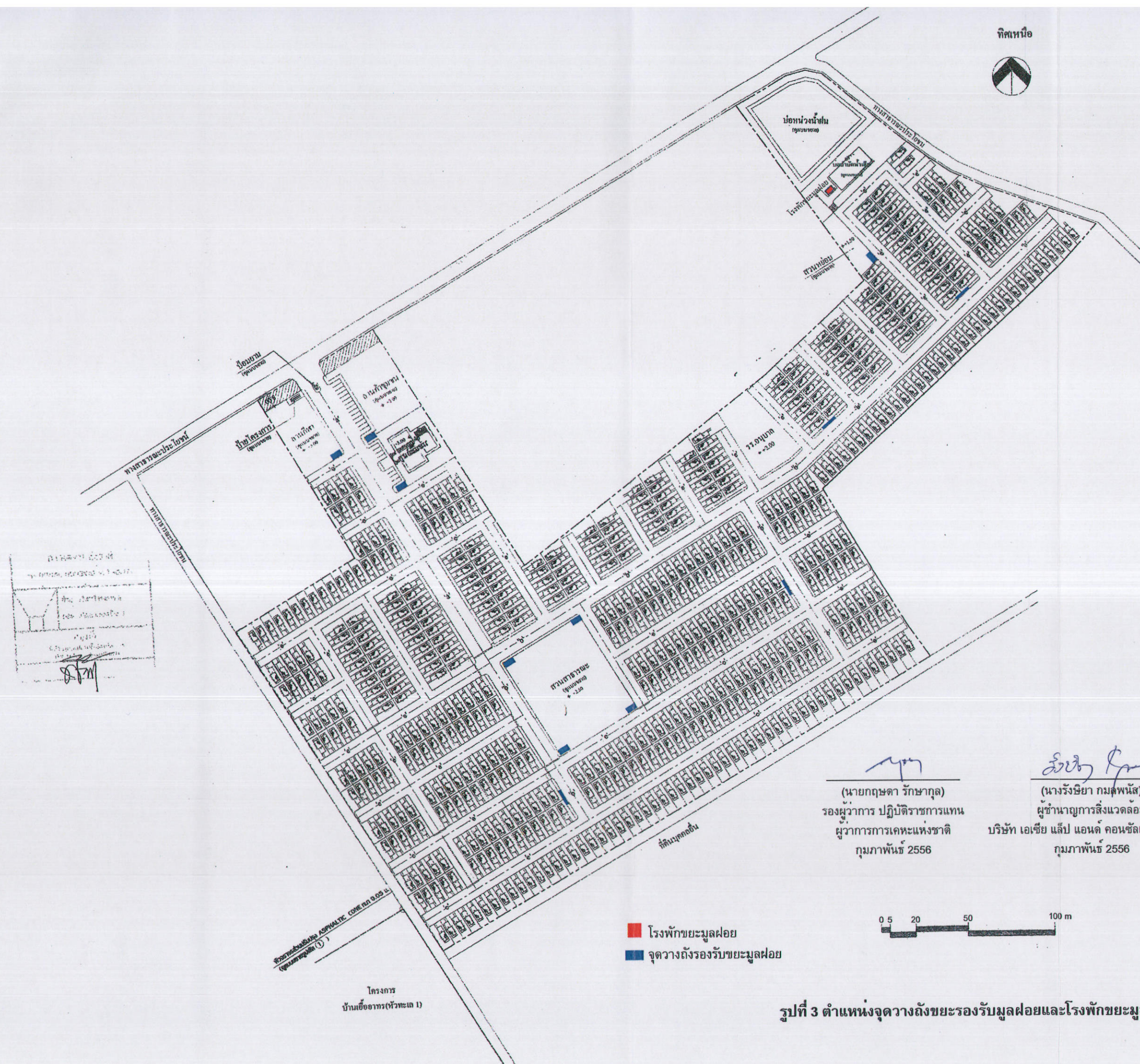
[illegible]

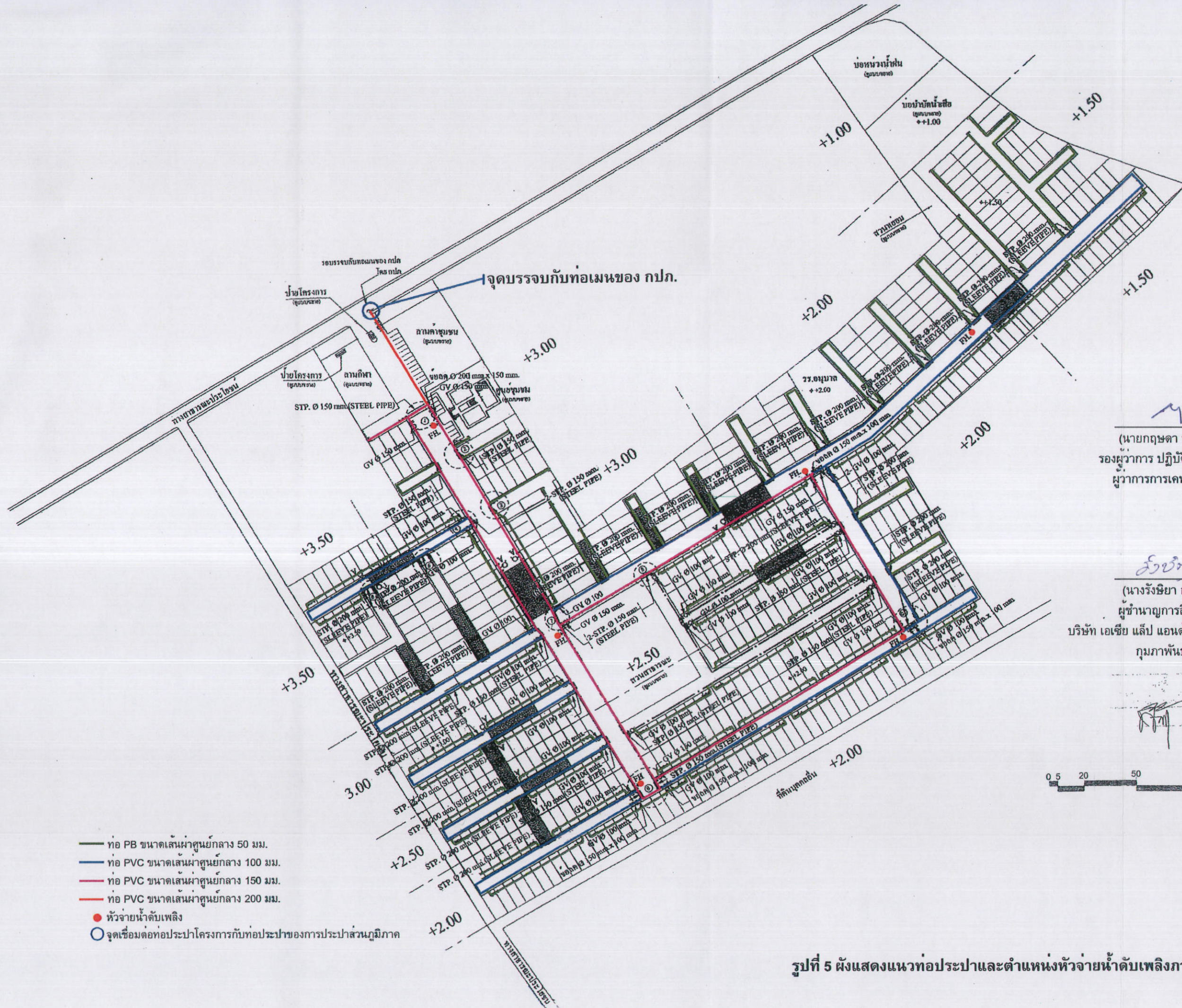
1940

หน้า ๑ จาก ๑ หน้า ๑ จาก ๑	
หน้า ๑ จาก ๑ หน้า ๑ จาก ๑	หน้า ๑ จาก ๑ หน้า ๑ จาก ๑

งานที่	ก 2.132/48-(อ)136	2
งานที่		

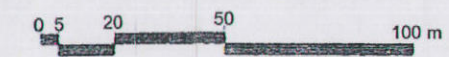
-36-





(นายกฤษดา รักษากุล)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

(นางรังษิยา กมลพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2556



รูปที่ 5 แสดงแนวท่อประปาและตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายในโครงการ



China HuaFeng Construction (THAILAND) Co., Ltd.		
โครงการ	บ้านเอื้ออาทร	
จังหวัด	จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)	
สถาปนิก	นาย ชุมนันต์ ช่างเหล็ก-สง. 10430	
วิศวกร	นายสุชาติ วิชาญวิมลคุณ 25495	
วิศวกร		
วิศวกรโยธา	นาย สุชาติ วิชาญวิมลคุณ 1441	
วิศวกรสุขาภิบาล	นาย สุชาติ วิชาญวิมลคุณ 1441	
ผู้เขียน	นาย สุชาติ วิชาญวิมลคุณ 1441	
แก้ไข		
วันที่	รายการ	อนุมัติ-วันที่
การเคหะแห่งชาติ NATIONAL HOUSING AUTHORITY		
ฝ่ายบริหาร โครงการ 2 กองผลิตและก่อสร้าง 5		
บ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)		
ประสานงาน		
ประสานงานนอก		
ผังบริเวณประปาภายนอก		
มาตราส่วน	1 : 1250	
เขียน		
ตรวจสอบ		
สถาปนิก		
วิศวกร		
ผู้ตรวจโครงการ		
ผู้อำนวยการกอง		
รองผู้อำนวยการกอง		
ผู้อำนวยการกอง		
สถาปนิก		
เขียน		
วันที่	ฉบับที่	หน้า
ฉบับที่	ฉบับที่	หน้า
ฉบับที่	ฉบับที่	หน้า



โครงการ **บ้านเอื้ออาทร**
จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2)

นายสมวงศ์ มั่งคั่ง ๑๐๔๖

[illegible]

חברת

အောင်လေး) မောင် နုပိုင်၊ မောင်လေး၊ နီက. ၁၄၁

[illegible]

ผู้เขียน

0017		
0017	0017	0017

NAME	ADDRESS	PHONE-NUMBER

การเคหะแห่งชาติ

NATIONAL HOUSING AUTHORITY

ฝ่ายบริหาร โครงการ 2

	กองผลิตและก่อสร้าง 5
โครงการ	

บ้านเอื้ออาทร

จังหวัดนครราชสีมา (หัวข้อเลข 2)

សំណួរ

ประเภท
สถาบัน

សំណួរទី១៖

מרחק	1:1,000
מסלול	

หน้าหน้า
หน้าหน้า (หน้าหน้า)

ผู้ควบคุมโครงการ

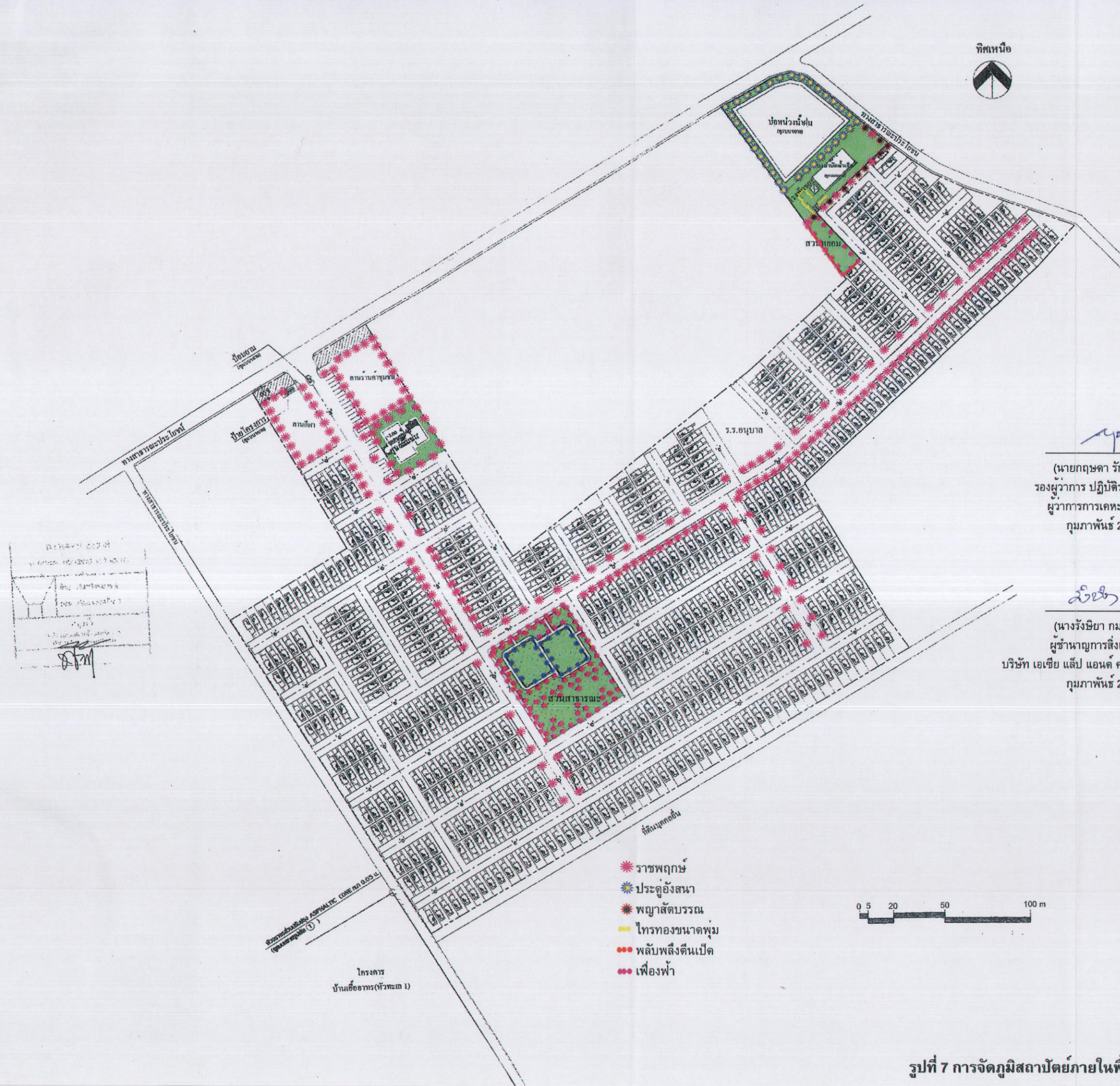
ชื่อผู้เรียน	
ชื่อโรงเรียน	
ชื่อตำบล	
ชื่ออำเภอ	
ชื่อจังหวัด	
ชื่อปีการศึกษา	
ชื่อวิชา	
ชื่อผู้สอน	
ชื่อโรงเรียน	
ชื่อตำบล	
ชื่ออำเภอ	
ชื่อจังหวัด	
ชื่อปีการศึกษา	
ชื่อวิชา	
ชื่อผู้สอน	

အပူပို

	เลขที่
สาขา	แผ่นที่

พธ. - ๐2	
กรณี ก 2,132/48-(๑)136	2

จำนวนข้อ	-40-
วิชาและระดับการศึกษา	เลข



รูปที่ 7 การจัดภูมิสถาปัตยกรรมภายในพื้นที่โครงการ

