

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3
ของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเพชรเกษม 6/2 ถนนเพชรเกษม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น 2 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้นจำนวน 296 ห้อง พื้นที่โครงการ 2 ไร่ 2 งาน 13.2 ตารางวา จัดทำรายงานโดยบริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2555



1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้วให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป

ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

สิริวัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนดีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

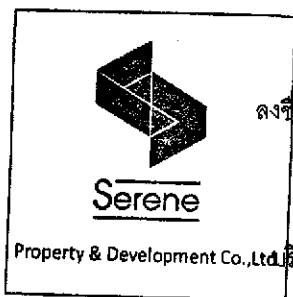
ตุลาคม 2555

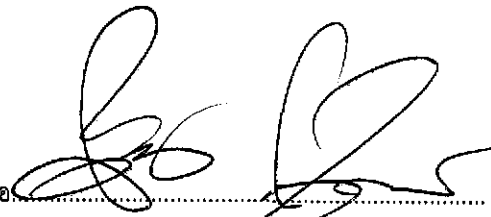


ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม-
โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่
จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง มีน้ำปกคลุม และในการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่เพื่อให้เกิดความเหมาะสมและสะดวกในการทำงานตามแบบแปลนอาคาร ซึ่งในการปรับเปลี่ยนระดับพื้นที่นั้นจะส่งผลให้ลักษณะพื้นที่เปลี่ยนไปจากเดิม ดังนั้นในการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างอาคารจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ	1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่ดินของบุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต 3. จัดทำรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสูงอย่างน้อย 6.00 เมตรเพื่อบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีในช่วงการก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
1.1.2 ทรัพยากรดิน	- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง มีวัชพืชขึ้นปกคลุม ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะต้องมีการปรับถมดิน จึงอาจก่อให้เกิดการไหลของดินที่นำมาปรับถมไปสู่พื้นที่ข้างเคียงได้	1. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.5 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดทำปอดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียงและท่อระบายน้ำ 3. จัดให้มีวัสดุคลุมบริเวณกองดินเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย 4. จัดทำกำแพงกันสูงประมาณ 6.0 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

3/77

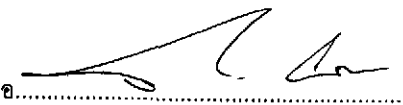


ลงชื่อ 
(นายนิมิต โมเณมุดอม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ชื่อ 
(นายเวียงเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

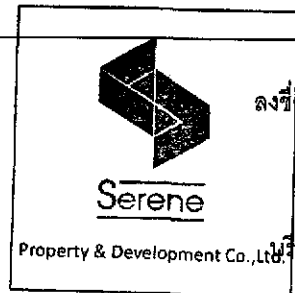
บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับถมพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์ มีรายละเอียดของมลพิษดังนี้ 1. CO - สภาพปัจจุบัน = 0.80 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0095 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.8095 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม. 2. NO ₂ - สภาพปัจจุบัน = 0.0229 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0377 มก./ลบ.ม. - รวม NO ₂ ทั้งหมด = 0.061 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 0.320 มก./ลบ.ม. 3. SO ₂ - สภาพปัจจุบัน = 0.0018 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00164 มก./ลบ.ม. - รวม SO ₂ ทั้งหมด = 0.00344 มก./ลบ.ม.	1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารที่รื้อถอน และขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 2. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง เข้าและบ่าย 5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 7. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - PM10 ,TSP ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - CO ,NO ₂ ,SO ₂ ,HC ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณห้องแถวชั้นเดียวด้านทิศตะวันตกและบ้านเดี่ยว 2 ชั้น ด้านทิศใต้(รูปที่ 8)

4/77



ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.</p> <p>4. HC</p> <p>- สภาพปัจจุบัน = 6.05 มก./ลบ.ม.</p> <p>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00246 มก./ลบ.ม.</p> <p>- รวม HC ทั้งหมด = 6.052 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน ไม่มีค่ามาตรฐาน</p> <p>5. PM10</p> <p>- สภาพปัจจุบัน = 0.0300 มก./ลบ.ม.</p> <p>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0393 มก./ลบ.ม.</p> <p>- รวม PM10 ทั้งหมด = 0.0693 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>6. TSP</p> <p>- สภาพปัจจุบัน = 0.0410 มก./ลบ.ม.</p> <p>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0220 มก./ลบ.ม.</p> <p>- รวม TSP ทั้งหมด = 0.063 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.</p>		<p>3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

5/77



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายนิมิต ไม่นฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

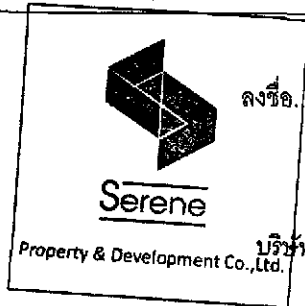
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.4 ระดับเสียง	<p>- จากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>- จากการแข่งขันค่าระดับเสียงสำหรับผู้อยู่นอกตัวอาคารไม่มีการป้องกันเสียงที่ระยะห่างที่ใกล้ที่สุด 15 เมตร จากแนวเขตอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีแนวเขตที่ดินติดกับ ห้องแถวให้เข้าชั้นเดียว ห่างจากแนวเขตที่ดิน 1.0 เมตร</p> <p>ดังนั้นระยะห่างจากการสร้างอาคารกับห้องแถวชั้นเดียวประมาณ 4.10 เมตร สำหรับผู้ที่อยู่นอกตัวอาคารจะได้ยินเสียงจากการทำฐานรากอาคารโครงการในระดับเสียง 99.37 เดซิเบล (เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป จะเห็นว่าระดับเสียงจากการทำฐานรากมีค่าเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) แต่ทั้งนี้ยัง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบ หนา 8 มิลลิเมตร ขนาด 1.20 x 2.40 เมตร/แผ่น ให้มีความสูงอย่างน้อย 6.00 เมตร บริเวณที่ติดกับห้องแถว 1 ชั้น ด้านทิศตะวันตกของโครงการ สามารถลดระดับเสียงลงได้ 26 dB(A) เหลือ 67.04 dB(A) 2. จัดทำรั้วผ้าใบที่บสูงประมาณ 6.00 เมตร สำหรับบริเวณที่ไม่ติดกับบ้านพักอาศัย 3. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น.เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการบรรลุทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณห้องแถวชั้นเดียวด้านทิศตะวันตกและ

6/77



ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริวิฑ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

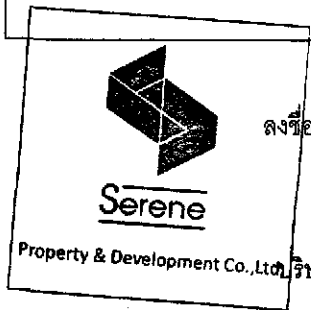
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

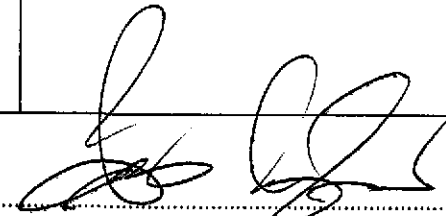
ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่เกินกว่าค่าระดับเสียงสูงสุดซึ่งจะต้องไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น โครงการจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ และติดตามตรวจสอบอย่างต่อเนื่อง</p>	<p>7. ให้จัดพื้นที่ที่มีการติดตั้งเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์แบบอยู่กับที่ และกิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้อยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันออก เนื่องจากอยู่ติดพื้นที่ว่าง</p> <p>8. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร่งต่ำ เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องยนต์ ขณะทำการเร่งเครื่อง</p> <p>11. กำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>12. กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ เนื่องจากการบรรทุกน้ำหนักเกินจะทำให้รถยนต์ใช้อัตราเร่งของเครื่องยนต์มากซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงดังจากการเร่งเครื่องยนต์</p>	<p>บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ด้านทิศใต้ (รูปที่ 8)</p>

7/77



ลงชื่อ 

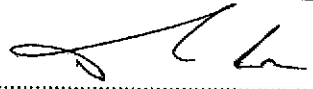
(นายนิมิต โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริวิ หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ 

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

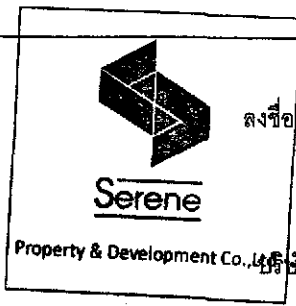
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อลดเสียงดังจากการกระทบกันของชิ้นส่วนของเครื่องจักร 14. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น	
1.1.5 ความสั่นสะเทือน	- ในการทำฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารห้องเช่าชั้นเดียวอยู่บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ คาดว่าจะได้รับแรงสั่นสะเทือน จากการเจาะเสาเข็มประมาณ 0.43 นิ้ว/วินาที ในขณะที่ความสั่นสะเทือนที่ปลอดภัยต่ออาคารประเภทอาคารคอนกรีต ต้องได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 0.5 นิ้ว/วินาที	1. การทำฐานรากอาคาร จะใช้วิธีการเจาะเสาเข็ม เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนและไม่ก่อให้เกิดความเสียหายกับห้องแถวให้เช่าชั้นเดียว ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตกของโครงการ 2. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 3. จำกัดระยะเวลาในการเจาะเสาเข็มให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมการเจาะเสาเข็มในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 4. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบก่อนทำการเจาะเสาเข็มพร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐานสำเนาไว้ 2 ชุดให้เจ้าของบ้านพักที่อาจได้รับผลกระทบ 1 ชุดและเก็บไว้กับเจ้าของโครงการ 1	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณตึกแถวชั้นเดียวทุกวัน และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (แสดงจุดตรวจวัดดังรูปที่ 8)

8/77



ลงชื่อ

(Signature of Mr. Nimit Monomut)

(นายนิमित โมนอมุต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ

(Signature of Mr. Rongdech Worat)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

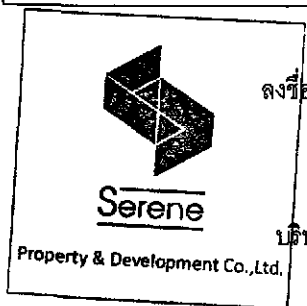
บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชุด รวมถึงติดตามสอบถามอาคารข้างเคียงว่า ได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ หรือไม่ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ และเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที</p> <p>6. เมื่อมีการชำรุดเสียหายของอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ทางโครงการต้องเข้าไปซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>7. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p>	
1.1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>- โครงการซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหวน้อยกว่า 3-4 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ผู้อยู่บนอาคารรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง) อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหว และประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยรับทราบ ดังนี้</p> <p>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋าเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน 2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 	

9/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โนนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555

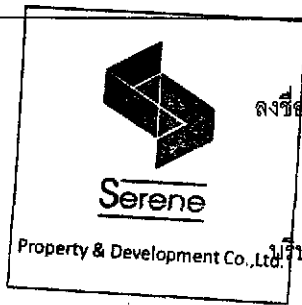


ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน</p> <p>4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>5. กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ</p> <p>6. นอกจากนั้นโครงการฯ จะทำเอกสารแจ้งให้ผู้เช่าพักอาศัยปฏิบัติตามเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <p>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1. พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บ เพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจาก ประตู ระเบียง และหน้าต่าง</p> <p>2. ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น</p>	

10/77



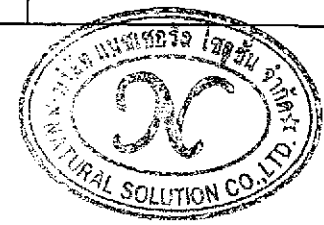
ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายนิमित โมนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

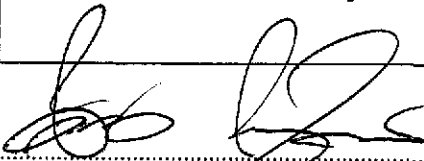
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 2. ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัตถุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแห่งหรือขาดได้ 3. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 4. ตรวจสอบการเกิดแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5. สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 6. กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง 	
1.1.7 คุณภาพน้ำ	<p>- ในรัศมีโดยรอบโครงการ 1 กิโลเมตรพบแหล่งน้ำสาธารณะ ได้แก่ คลองเตยมีลักษณะเป็นคลองระบายน้ำ จากการสำรวจไม่พบสัตว์น้ำ โดยช่วงคลองที่ใกล้โครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 450 เมตร โครงการมีการระบายน้ำทิ้งเข้าสู่ท่อน้ำสาธารณะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกราะ-กรองไร้อากาศบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังขนาดความจุ 850 ลิตร จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำ ขนาด 2.0 x 4.0 x 1.5 เมตร และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 2. จัดห้องส้วมสำหรับคนงาน จำนวน 10 ห้อง 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 	<p>- ตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำของบ้านพักคนงานก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่</p>

11/77



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....


(นายนิมิต โมนภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

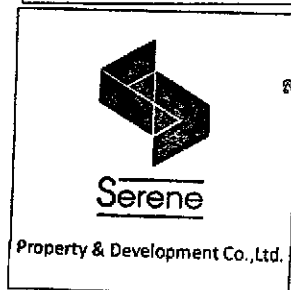
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
1.2.1 นิเวศวิทยานบก	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่พบพืชหรือสัตว์หายากที่มีความสำคัญ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด		
1.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- ในรัศมีโดยรอบโครงการ 1 กิโลเมตรพบแหล่งน้ำสาธารณะ ได้แก่ คลองเตยซึ่งเป็นคลองระบายน้ำจาก	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกราะ-กรองไร้อากาศบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ถึงขนาดความจุ 850 ลิตร จำนวน 2 ชุด	- ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อของที่พักคนงานกับท่อรับน้ำ

12/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555

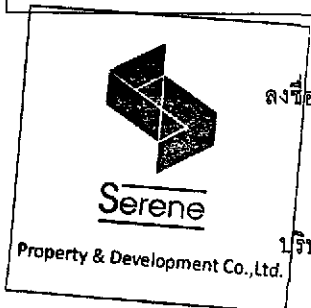


ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การสำรวจไม่พบสัตว์น้ำ โดยช่วงคลองที่ใกล้โครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 450 เมตร	ก่อนระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำขนาด 2.0 x 4.0 x 1.5 เมตร และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	เสียงของเทศบาลนครหาดใหญ่
1.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1.3.1 การใช้น้ำ	- ในช่วงการก่อสร้างผู้รับเหมาคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน - โครงการจะมีการใช้น้ำประมาณ 18.93 ลบ.ม./วัน	1.โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำเป็นถังก้ออิฐฉาบปูน ขนาด (กxยxล) 2.0x4.0x1.0 เมตร ความจุ 6.4 ลูกบาศก์เมตร 2 ถัง สำหรับอบและซักล้าง และถังขนาด 150 ลิตร ตั้งไว้ในห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง 2.สำหรับการอุปโภคจะใช้ถังเก็บน้ำสำเร็จรูปขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 3.จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ และถังรองรับขยะ ขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แบ่งเป็นขยะเปียกและแห้งอย่างละ 3 ถัง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างและจัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภคอย่างเพียงพอ 4. เจ้าของโครงการ จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อย และความเพียงพอของระบบสาธารณูปโภคในสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้มีการแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหารั่วซึม หรือ ชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที

13/77



ลงชื่อ.....

(Signature of Mr. Nimit Monomut)

(นายนิมิต โมนมุต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(Signature of Mr. Reungdech Worakri)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

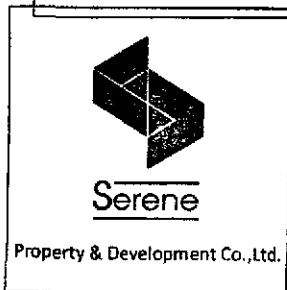
บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียช่วงก่อสร้างโครงการฯ จะเกิดจากคณงานก่อสร้างประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม ซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 15.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ บริเวณบ้านพักคณงานก่อสร้าง ถึงขนาดความจุ 850 ลิตร จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำขนาด 2.0 x 4.0 x 1.5 เมตร และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 2. สูบตะกอนในบ่อเกราะไปกำจัดทุก 6 เดือน หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม 3. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกราะทิ้งทั้งหมดแล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกราะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร 	
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ในการก่อสร้างโครงการ อาจตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.5 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อดักตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก 2. จัดให้มีคณงานตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังรางระบายน้ำสาธารณะ 3. ออกกฎห้ามคณงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดตันยังท่อระบายน้ำรอบโครงการและสาธารณะ 4. จัดให้มีคณงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ 	- ติดตามตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

14/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมณฑมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหิน ปูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอย 300 ลิตร/วัน <p>หากไม่มีมาตรการจัดการขยะที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตรา ดูแลท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานเพื่อไม่ให้มีการอุดตันของท่อ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 6 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 2 ถัง มูลฝอยเปียก 3 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอย ดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน ซึ่งรองรับขยะจากคณงานได้อย่างน้อย 4.0 วัน ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทในสวนรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุก 3 เดือน 3. กำชับให้คณงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 5. ติดต่อเทศบาลนครหาดใหญ่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดของคณงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

15/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)

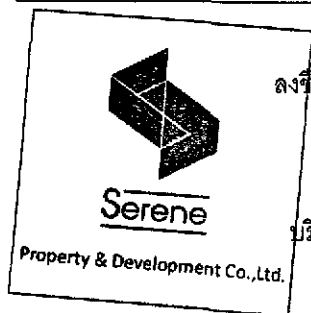
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้, ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p>	
1.3.5 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาหาดใหญ่เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า	<p>1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p> <p>3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ</p>	- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน
1.3.6 การจราจร	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัดมากกว่าเดิมมากนัก เนื่องจากในช่วงการก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เครื่องจักรประมาณ 10 คัน/วัน อาจเกิดผลกระทบ	<p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณพื้นที่สาธารณะภายนอกโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p>	

16/77



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

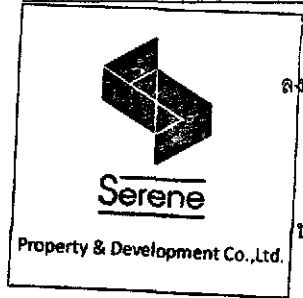
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้</p> <p><u>ถนนเพชรเกษม</u></p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.053 (ระดับ A)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.055 (ระดับ A)</p> <p><u>ถนนเพชรเกษมซอย 6</u></p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.567 (ระดับ A)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.569 (ระดับ A)</p> <p><u>ถนนเพชรเกษมซอย 6/2</u></p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.169 (ระดับ A)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.170 (ระดับ A)</p> <p>ช่วงก่อสร้าง จะทำให้ค่าโครงการจราจรมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้อง มี มาตรการเพื่อลดผลกระทบ</p>	<p>3. จัดทำที่จอดรถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนเพชรเกษมซอย 6</p> <p>4. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจร</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวก และให้สัญญาณรถเข้า-ออกให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพจราจร</p> <p>7. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถตกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p>	
1.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงฉบับที่ 452 (พ.ศ.2543)		

17/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555

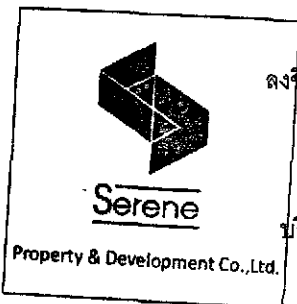


ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเมืองหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โดย โครงการอยู่ในพื้นที่หมายเลข 2.16 (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้เกินร้อยละ 30 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ โครงการจัดเป็นกิจกรรมหลัก		
1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 1.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- เกิดการจ้างแรงงานในท้องถิ่น - ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ อาจได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างและเหตุรำคาญอื่นๆ จากกิจกรรมก่อสร้าง	1.จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัยโดยจัดให้มีห้องน้ำบริเวณที่พักคนงานจำนวน 10 ห้อง 2.จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค 3.เจ้าของโครงการ จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อย และความเพียงพอของระบบสาธารณูปโภคในสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้มีการแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 4.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ	-เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็น และทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอก

18/77



ลงชื่อ.....

(นายนิमित โมนมุตมกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

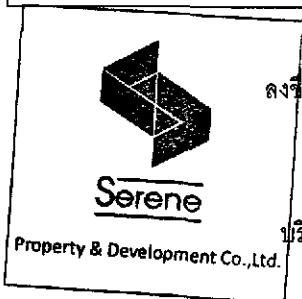
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง	หมายเลขโทรศัพท์ และผู้ที่ติดต่อได้
1.4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	<p>- การดำเนินการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้สามารถจำแนกได้ดังนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ฝุ่นปูน ใยระเหยจากสี หรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟูม(Fume) จากการเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และก๊าซพิษอันตรายเคมีภัณฑ์ต่างๆ และไอเสียจากเครื่องยนต์</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ชีตพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารที่รื้อถอน และขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ 	

19/77



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. โรคผิวหนัง</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดเล็กจากการก่อสร้าง</p>	<p>ระมัดระวังในการเทปูนผงคลงในภาชนะผสม</p> <p>8. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและขยะใดๆทั้งสิ้น</p> <p>1. จัดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้าน ด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน</p> <p>5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากตึกแถว</p> <p>7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนผงคลงในภาชนะผสม</p> <p>8. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆทั้งสิ้น</p>	

20/77



ลงชื่อ

(Signature of Nimit Monomut)

(นายนิमित โมนภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ

(Signature of Nongdet Woratree)

(นายเรืองเดช วรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากความดังของเสียงก่อสร้าง เช่น เสียงการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วกระเบื้องคอนกรีตโยนหินแผ่นเรียบ หนา 8 มิลลิเมตร บริเวณอาคารตึกแถว 1 ชั้นด้านทิศตะวันตกให้มีความสูง 6.00 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้อีก 26 dB(A) เหลือ 66.46 dB(A) 2. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.00 เมตร สำหรับบริเวณที่ไม่ติดกับบ้านพักอาศัย 3. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น.เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง 5. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง 	
	<p>4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก หนู ทำให้เกิดโรคกาฬโรค แมลงวัน ทำให้เกิดโรค</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดให้โครงการกำจัดลูกน้ำยุงลายโดยประสานงานไปยังหน่วยงานสาธารณสุขของเทศบาลนครหาดใหญ่ให้เข้ามาพ่นหมอกควันไล่ยุงให้ 2. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าจะเป็แหล่ง 	

21/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อุบัติเหตุโรค บิด อาหารเป็นพิษ เป็นต้น</p>	<p>เพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลาย</p> <p>3. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกราะ-กรองไร้อากาศบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ถึงขนาดความจุ 850 ลิตร จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำขนาด 2.0 x 4.0 x 1.5 เมตร และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	
	<p>5. โรคระบบโลหิตประสาท</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงาน การขุดเจาะ เคาะ ตอก ซึ่งดังต่อเนื่องเป็นเวลานาน เสียงสะท้อนจากคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดทำรั้วกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบ หนา 8 มิลลิเมตร บริเวณอาคารติดแถว 1 ชั้นด้านทิศตะวันตกให้มีความสูง 6.00 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้อีก 26 dB(A) เหลือ 66.46 dB(A)</p> <p>2. จัดทำรั้วทึบสูงประมาณ 6.00 เมตร สำหรับบริเวณที่ไม่ติดกับบ้านพักอาศัย</p> <p>3. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น.เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงาน</p>	

22/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555

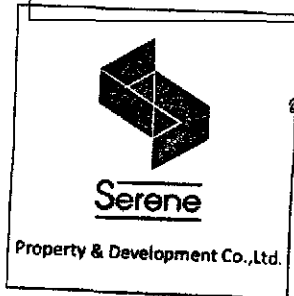


ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง 5. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง	
	6. โรคจากอุบัติเหตุในการขนส่ง สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมคึกคะนอง	1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ 2. ติดป้ายระบุข้อความว่า "หากพนักงานขับรถไม่สุภาพกรุณาแจ้งมายัง ระบบออริโทรติดต่อของเจ้าของโครงการ" 3. นำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	
	7. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาดและความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้	1. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 2. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 3. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 6 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 4 ถัง มูลฝอยเปียก 3 ถัง และขยะอันตราย 1 ถัง จัดวางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานที่เฝ้าดูแลอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครหาดใหญ่ให้ดำเนินการเก็บขนและนำไป	

23/77



ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โมนภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำจัดทุกวัน ซึ่งรองรับขยะจากคนงานได้อย่างน้อย 4 วัน 4. กำจัดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด 5. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 6. ติดต่อเทศบาลนครหาดใหญ่ เข้ามาดำเนินการ เก็บขนขยะของคนงานก่อสร้าง 7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้ บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ , ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น	
	8. ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น	1. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น 2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	

24/77



ลงชื่อ.....

(Signature of Nimit Monomut)
 (นายนิมิต โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(Signature of Nongdet Vort)
 (นายเรืองเดช วรตรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 4. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน	
1.4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน	1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในที่พักคนงาน 3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล	

25/77



ลงชื่อ

(Handwritten signature of Nimit Montri)

(นายนิมิต โมนต์ริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ

(Handwritten signature of Woradee)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

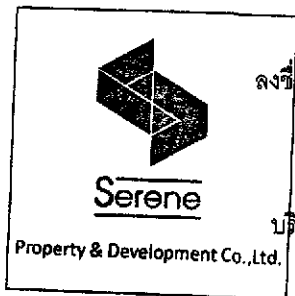
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อาจเกิดอึดอัดจากความประมาทของคนงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	1.จัดให้มียามรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง 2.ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 3.เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อม หรือบริเวณที่มีประกายไฟ 4.ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 5.จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจน และสะดวกใช้ 6. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอึดอัด	- ตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอว่าใช้ได้หรือไม่ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
1.4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมทางทัศนียภาพต่อการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	1. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่คล้ายคลึงกันคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 3. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 4. ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับเหมา รวมทั้งเบอร์ติดต่อ ที่สามารถติดต่อได้สะดวก	- ตรวจสอบรั้วและผ้าใบให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

26/77



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายนิมิต โมณฑุมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

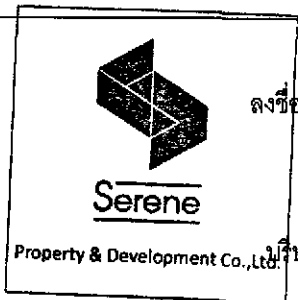
บริษัท เนเจอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ในช่วงการก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.95 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมต่อห้องแถว 1 ชั้น ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตกของโครงการในช่วงเวลา 7.00 - 9.00 น.	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. ทำจดหมายแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเรื่องการบดบังแสงและทิศทางลมรับทราบและหาข้อตกลงในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ โดยจะเริ่มดำเนินการเมื่อเริ่มก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการรับเรื่อง เพื่อชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงและทิศทางลมที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากอาคารโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารและสิ้นสุด การชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	

27/77



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายนิमित ไม่นิยมตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

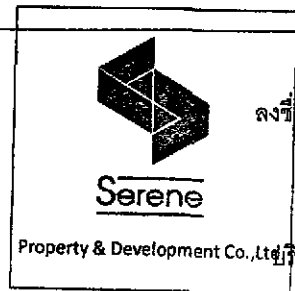
บริษัท แนชเซอร์วัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.6 การสื่อสาร	- ในช่วงก่อสร้างพบว่าบริเวณที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ฝั่งทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งเป็นอาคารห้องแถว 1 ชั้นที่มีระดับความสูงน้อยกว่าอาคารโครงการ ดังนั้นจึงอาจจะมีผลกระทบต่อการบินของเครื่องบินวิทยุโทรทัศน์จากโครงการน้อย คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการบินของเครื่องบินไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว โดยเริ่ม ณ วันที่ทำการก่อสร้าง จนถึงเปิดดำเนินการโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้	
1.4.7 การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ที่ปรึกษาได้ทำการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยวิธีการสุ่มตัวอย่างจะใช้ทฤษฎีความน่าจะเป็น(Probability Sampling) ซึ่งในการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนครั้งที่ 1 ในรัศมี 100 เมตร และ รัศมี 100-1000 เมตร มีข้อห่วงกังวลที่เหมือนกัน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจาย - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ที่ปรึกษาได้ทำการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนครั้งที่ 2 โดยสอบถามประชาชนในรัศมี 100 เมตร ว่าเห็น	ด้านฝุ่นละออง <ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้าน ด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารที่รื้อถอน และขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราวย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ทราวย ลงบนถนน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง เช้าและบ่าย 5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออก 	

28/77



ลงชื่อ

(Signature of Nimit Monomut)

(นายนิमित โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ชื่อ

(Signature of Worachit)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้หรือไม่ ซึ่งประชาชนส่วนใหญ่เห็นด้วยกับมาตรการที่กำหนดไว้</p>	<p>จากพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน</p> <p>8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ</p> <p>ด้านมูลฝอย</p> <p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยก เศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 6 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 2 ถัง มูลฝอยเปียก 3 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอย ดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน ซึ่งรองรับขยะจากคนงานได้อย่างน้อย 4.0 วัน ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทในสวนรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุก 3 เดือน</p>	

29/77



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โมินฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2555

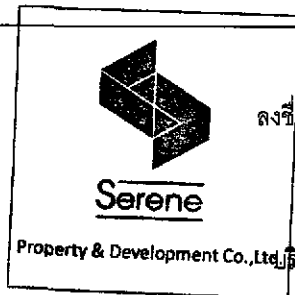


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>5. ติดต่อเทศบาลนครหาดใหญ่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดของคนงานก่อสร้าง</p> <p>6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้ บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ , ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>8. มีการวางแผนในการขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือการขนวัสดุที่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ให้ไปในคราวเดียวกันเพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่งที่ทำให้เกิดจำนวนเที่ยวรถมาก</p> <p>ด้านการจราจรและอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>1. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่อยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนใน</p>	

30/77



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายนิมิต โนนฤมิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริวัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ช่วงเวลา 7.00-8.00 น. และ 16.00-18.00 น. เพื่อลดปัญหาการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น</p> <p>2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>3. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>5. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณซอยเพชรเกษม 6/2</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวก และให้สัญญาณรถเข้า-ออกให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพจราจร</p> <p>7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p>	

31/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 9. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกลงและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้	

32/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมหิตมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555

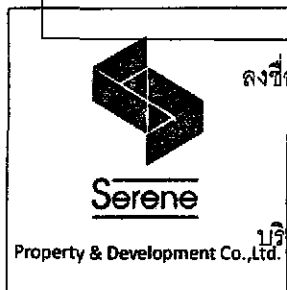


ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่
จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินการโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนสภาพจากเดิมเป็นพื้นที่รกร้าง เป็นอาคาร ขนาด 8 ชั้น จำนวน 2 อาคารมีความสูง 22.95 เมตร	- จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น (ดังรูปที่ 1)	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
2.1.2 ทรัพยากรดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ทางวิ่งรถ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราระบบระบายน้ำรอบโครงการ ไม่ให้เกิดการชำรุดเสียหายซึ่งจะส่งผลกระทบทำให้เกิดน้ำกัดเซาะดินรอบข้างโครงการพังทลายได้	
2.1.3 คุณภาพอากาศและสภาพภูมิอากาศ	- เกิดจากควันของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ - ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ ดังนี้ 1. CO - สภาพปัจจุบัน = 0.80 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.030 มก./ลบ.ม. รวม CO ทั้งหมด = 0.83 มก./ลบ.ม.	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันที เมื่อจอดรถแล้ว 5. ดูแลตัดแต่งไม้ยืนต้นให้เจริญเติบโตและสวยงาม หาก	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ

33/77



ลงชื่อ

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม.</p> <p>2. NO₂</p> <p>- สภาพปัจจุบัน = 0.0229 มก./ลบ.ม.</p> <p>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0010 มก./ลบ.ม.</p> <p>- รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.024 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 0.320 มก./ลบ.ม.</p> <p>3. SO₂</p> <p>- สภาพปัจจุบัน = 0.0018 มก./ลบ.ม.</p> <p>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.000044 มก./ลบ.ม.</p> <p>- รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.00184 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.</p> <p>4. HC</p> <p>- สภาพปัจจุบัน = 0.605 มก./ลบ.ม.</p> <p>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0056 มก./ลบ.ม.</p>	<p>พบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกทดแทนทันทีเนื่องจากต้นไม้สามารถช่วยดูดซับและกรองมลสารที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ในโครงการได้</p>	

34/77



ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

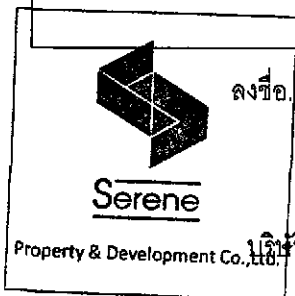
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - รวม HC ทั้งหมด = 0.610 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน 5. PM10 - สภาพปัจจุบัน = 0.030 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0000029 มก./ลบ.ม. - รวม PM10 ทั้งหมด = 0.030029 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. 6. TSP - สภาพปัจจุบัน = 0.041 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0012 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0422 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. 		
2.1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนักโดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ 2. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ 	

35/77

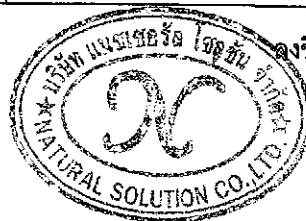


ลงชื่อ

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายนิมิต โมนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ

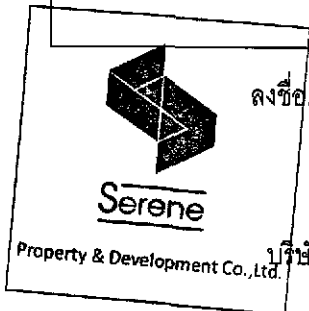
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ความสั่นสะเทือนในโครงการ เกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ โดยผลกระทบของระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ	เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์	
2.1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหวน้อยกว่า 3-4 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ผู้อยู่บนอาคารรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว(มีความเสียน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง) อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหว และประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยรับทราบ ดังนี้ ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว 1. เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋าเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน 2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3. มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5. กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ 6. นอกจากนั้นโครงการฯ จะทำเอกสารแจ้งให้ผู้เข้าพักอาศัย	

36/77



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายนิมิต โมนฤมต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปฏิบัติตามเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <p>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น <p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 	

37/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โนนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555

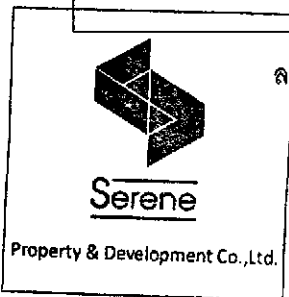


ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

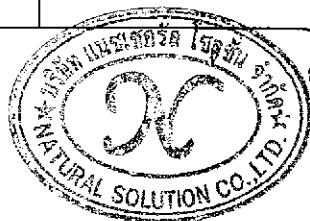
ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ตรวจสอบการเกิดแก๊สรั่วด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5. สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 6. กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	
2.1.6 คุณภาพน้ำ	- ในรัศมีโดยรอบโครงการ 1 กิโลเมตรพบแหล่งน้ำสาธารณะ ได้แก่ คลองเตยมีลักษณะเป็นคลองระบายน้ำ จากการสำรวจไม่พบสัตว์น้ำ โดยช่วงคลองที่ใกล้โครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 450 เมตร โครงการมีการระบายน้ำทิ้งเข้าสู่ท่อน้ำสาธารณะ	1.ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน โดยโครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบระบบบำบัดรวมจำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 80 ลบ.ม./วัน 1 ชุด และ 100 ลบ.ม./วัน อีก 1ชุด 2.ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 3.สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง 4.ตักกากตะกอนไขมันลงในถาดที่กรุด้วยหินสำหรับดูดซับน้ำออกจากไขมัน โดยนำไปตากยังช่องตากซึ่งด้านบนมีแผ่นอะคริลิคใสปิดเพื่อป้องกันฝน ขนาดพื้นที่ตาก 1.9x1.9 เมตร หรือ 3.61 ตร.ม. เมื่อไขมันแห้งให้นำไปใส่ถุงดำ เพื่อทิ้งรวมในท้องพักมูลฝอยทั่วไปเป็นประจำทุกสัปดาห์(ดังรูปที่ 3)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการ

38/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โฉนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555

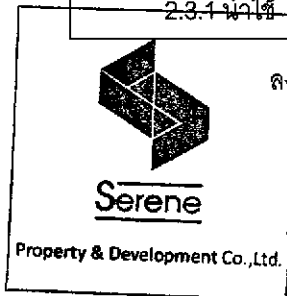


ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ, จุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาบนบก	บริเวณพื้นที่โครงการไม่พบพืชหรือสัตว์หายากที่มีความสำคัญ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด		
2.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- ในรัศมีโดยรอบโครงการ 1 กิโลเมตรพบแหล่งน้ำสาธารณะ ได้แก่ คลองเตยซึ่งเป็นคลองระบายน้ำจากการสำรวจไม่พบสัตว์น้ำ โดยช่วงคลองที่ใกล้โครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 450 เมตร โครงการมีการระบายน้ำทิ้งเข้าสู่ท่อน้ำสาธารณะ	- ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน	
2.3 ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 น้ำใต้ดิน	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าโครงการจะมีปริมาณ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยมี	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ

39/77



ลงชื่อ.....

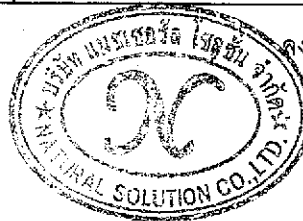
(Handwritten signature)

(นายนิमित โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การใช้น้ำรวมเฉลี่ยทั้งหมดประมาณ 210.94 ลบ.ม. อาคาร A 89.48 ลบ.ม./วัน อาคาร B 119.69 ลบ.ม./วัน	รายละเอียดดังนี้ ดังรูปที่ 3 อาคาร A - ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 1 ถัง ความจุกักเก็บน้ำประมาณ 60 ลบ.ม. - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : เป็นถังสำเร็จรูปขนาดความจุ 60 ลบ.ม. มีจำนวนทั้งหมด 1 ถัง รวมปริมาณการสำรองน้ำทั้งหมด 120 ลบ.ม. อาคาร B - ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 1 ถัง ความจุกักเก็บน้ำประมาณ 70 ลบ.ม. - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : เป็นถังสำเร็จรูปขนาดความจุ 60 ลูกบาศก์เมตร มีจำนวนทั้งหมด 1 ถัง รวมปริมาณการสำรองน้ำทั้งหมด 130 ลบ.ม. 2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ใช้น้ำอย่างประหยัด	และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น ดังนี้ อาคาร A 71.58 ลบ.ม./วัน อาคาร B 95.75 ลบ.ม./วัน	1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบระบบบำบัดรวมจำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 80 ลบ.ม./วัน 1 ชุด และ 100 ลบ.ม./วัน อีก 1 ชุด (ดังรูปที่ 3)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิด

4077



ลงชื่อ.....
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555

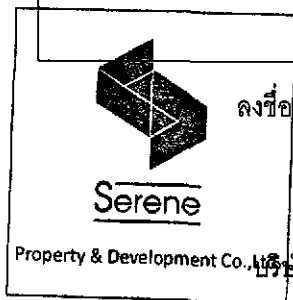


ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักกากตะกอนไขมันลงในถาดที่กรุด้วยทึชสำหรับดูดซับน้ำออกจากไขมัน โดยนำไปตากยังช่องตากซึ่งด้านบน มีแผ่นอะคริลิคปิดเพื่อป้องกันฝน ขนาดพื้นที่ตาก 1.9x1.9 เมตรหรือ 3.61 ตร.ม. เมื่อไขมันแห้งให้นำไปใส่ถุงดำ เพื่อทิ้งรวมในห้องพักมูลฝอยทั่วไป เป็นประจำทุกสัปดาห์ (ดังรูปที่ 3)</p>	<p>ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ, จุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide

41/77



ลงชื่อ.....

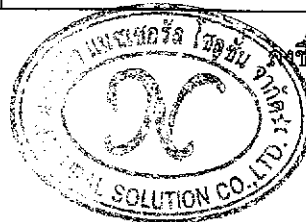
(Handwritten signature)

(นายนิมิต ไม่นฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

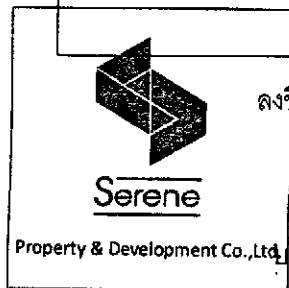
บริษัท แนชเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>- เมื่อมีการก่อสร้างโครงการเกิดขึ้นสภาพพื้นผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่มีพืชปกคลุมมาเป็นอาคารขนาด 8 ชั้น 2 อาคารพร้อมทางรถวิ่งและสวนหย่อม ทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมน้ำได้น้อยลงไปจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมากขึ้นจากก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำไหลเอ่อท่วมบริเวณข้างเคียงได้ ทั้งนี้จากการประเมินอัตราการระบายน้ำในพื้นที่โครงการได้ผลดังนี้</p> <p><u>ก่อนพัฒนาโครงการ</u> อัตราการระบายน้ำฝน = 0.049 ลบ.ม./วินาที</p> <p><u>หลังพัฒนาโครงการ</u> อัตราการระบายน้ำฝน = 1.080 ลบ.ม./วินาที</p> <p>- โครงการการจะระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งออกนอกโครงการประมาณ 0.026 ลบ.ม./วินาที ในขณะที่วางระบายน้ำสาธารณะสามารถรองรับน้ำได้อีก 0.137 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเพียงพอต่ออัตราการระบายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.โครงการต้องชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการอย่างน้อย 226.28 ลูกบาศก์เมตร (ดังรูปที่ 2)โดยจัดทำบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ ซึ่งอยู่ใต้ดินบริเวณทางเดินรถ มีขนาด (กxยxล) 4.0x 10.0x 3.8 เมตร (ความลึกกักเก็บ 2.8 เมตร) ความจุ 150 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ อยู่ใต้ที่จอดรถอาคาร A 1 บ่อ และได้ที่จอดรถอาคาร B 1 บ่อ 2.ควบคุมอัตราการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำไม่ให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ(0.049 ลบ.ม./วินาที) โดยใช้เครื่องสูบน้ำอัตราสูบ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/นาที (0.00033 ลบ.ม./วินาที) จำนวน 2 ชุด สลับกันทำงาน 3.รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการชุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และหลังฤดูฝน 1 ครั้ง) 	<p>- ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและปอดักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนเพชรเกษมซอย 6/2</p>

42/77



ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายนิมิต โมณภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



(Handwritten signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ออกนอกโครงการ		
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	- โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นดังนี้ อาคาร A 1.36 ลบ.ม./วัน อาคาร B 1.79 ลบ.ม./วัน	1.จัดให้มีห้องพักขยะมีขนาดดังนี้ (ดังรูปที่ 3) - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด1.85 x 2.65 เมตร (สูงกักเก็บ 0.90 ม.) หรือ 4.41 ลูกบาศก์เมตร - ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.85 x 2.55 เมตร (สูงกักเก็บ 0.90 ม.) หรือ 4.25 ลูกบาศก์เมตร - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด1.85 x 2.40 เมตร (สูงกักเก็บ 1.1 ม.) หรือ 4.884 ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาตรมูลฝอยทั้งอาคาร 3.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน - รวมปริมาตรห้องเก็บขยะของโครงการ 13.54 ลูกบาศก์เมตรเก็บได้นาน 4.27 วัน (13.54/ 3.17) - สำหรับขยะอันตราย จัดให้มีถังขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด 2 ถัง ไว้ในห้องพัก ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 2. การจัดการรวบรวมมูลฝอยภายในอาคาร ดังนี้ - โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น อยู่บริเวณข้างโถงลิฟท์โดยสาร โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝูกร้อนหรือซำรดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที

43/77



ลงชื่อ.....
(นายนิมิต ไม่นฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

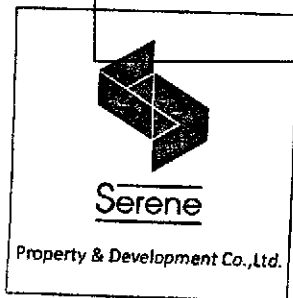
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

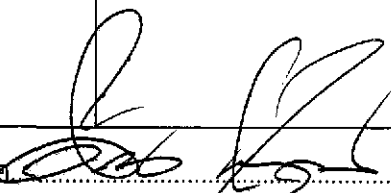
ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

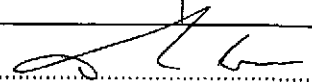
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง - โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและเก็บขยะทุกวันโดยนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม บริเวณห้องรวบรวมมูลฝอยรวม 3. บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอย ต้องจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างขยะไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนเพชรเกษมซอย 6/2 4. ลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 	

4477



ลงชื่อ 
 (นายนิมิต โมณภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555

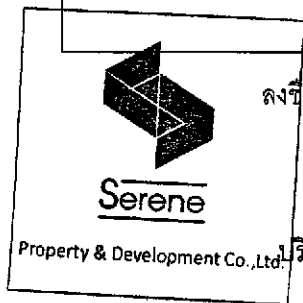


ลงชื่อ 
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แมทเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดพลาสติกต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยมูลฝอยที่ขายได้ให้จำหน่ายกับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,214.00 KVA	<p>1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาต่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</p> <p>2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงาน</p>	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต

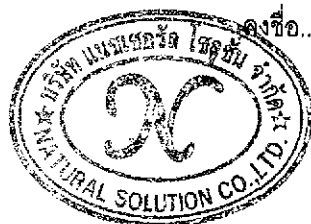
45/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โนนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริวัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

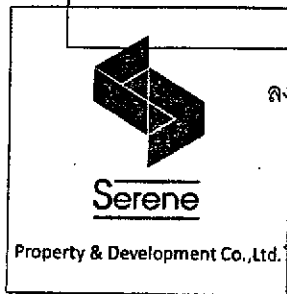
(นายเวียงเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

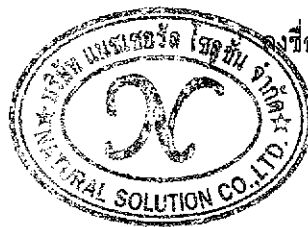
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า</p> <p>3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้า ให้กับผู้พักอาศัย</p>	
2.3.6 การจราจร	<p>- เมื่อเปิดดำเนินโครงการปริมาณการจราจรสูงสุดและปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่า ปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นมากที่สุด (17.00 - 18.00 น.)</p> <p>- อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้</p> <p><u>ถนนเพชรเกษม</u></p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.053 (ระดับ A)</p> <p>- V/C ช่วงดำเนินการ = 0.123 (ระดับ A)</p> <p><u>ถนนเพชรเกษมซอย 6</u></p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.567 (ระดับ A)</p>	<p>1. ประชาสัมพันธ์ระหว่างการขายโครงการ โดยแจ้งให้ผู้ซื้อรับทราบข้อมูลว่าที่จอดรถของโครงการมีจำนวน 77 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 32 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถในแผนผังการขายให้ชัดเจน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก และการเข้าจอดรถยนต์ของผู้พักอาศัย</p>	<p>- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดียุ่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ</p>

46/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต ไม่นฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริวิมล พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



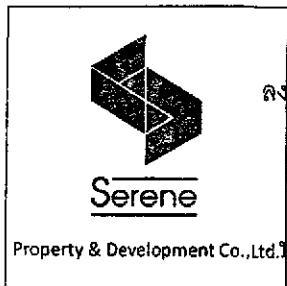
ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555

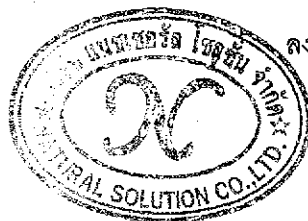
ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินการโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- V/C ช่วงดำเนินการ = 0.707 (ระดับ A) <u>ถนนเพชรเกษมซอย 6/2</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.169 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.180 (ระดับ A) เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่าสภาพการจราจรของถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6 และซอยเพชรเกษม 6/2 อยู่ในลักษณะคล่องตัวดี (Level A)</p>		
2.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงฉบับที่ 452 (พ.ศ.2543) กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเมืองหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โดย โครงการอยู่ในพื้นที่หมายเลข 2.16 (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้เกินร้อยละ 30 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ โครงการจัดเป็นกิจกรรมหลัก</p>		

47/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โนนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555



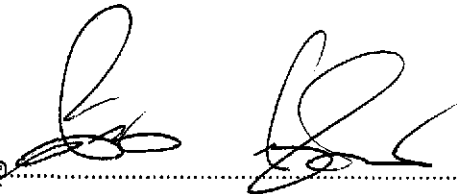
ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

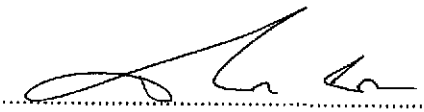
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบด้านลบกับสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่แต่จะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวก เนื่องจากมีการจ้างงาน เช่น เจ้าหน้าที่ธุรการในนิติบุคคลอาคารชุด แม่บ้าน ตลอดจนกลุ่มร้านค้าโดยรอบ - สำหรับด้านสังคมคาดว่าจะผลกระทบจะเกิดขึ้นน้อยมาก เนื่องจากสังคมในเมืองหาดใหญ่เป็นแบบผสมผสานมีคนต่างถิ่นย้ายเข้ามาเป็นจำนวนมาก ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจความคิดเห็นประชาชน เรื่องสังคมเนื่องจากส่วนใหญ่จะย้ายมาจากที่อื่น		

48/77



ลงชื่อ 
 (นายนิमित โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555

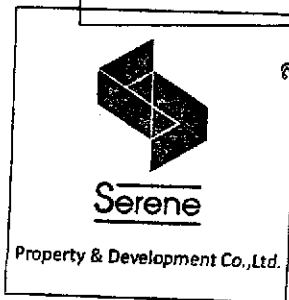


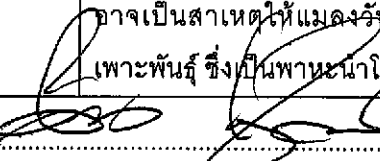

 (นายเวียงเดช วรรตรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	<p>- ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรควัยไข้เจ็บดังต่อไปนี้</p> <p><u>1.โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <p>-สาเหตุ: เกิดจากฝุ่นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ที่ เมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว</p> <p>6.โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ</p>
	<p><u>2.โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</u></p> <p>- สาเหตุเกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่ดีมีการตกค้าง อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยใน</p>	<p>จัดให้มีมาตรการดูแลการจัดการมูลฝอยของโครงการดังนี้</p> <p>1.จัดให้มีห้องพักขยะมีขนาดดังนี้</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด1.85 x 2.65 เมตร (สูง กักเก็บ 0.90 ม.) หรือ 4.41 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายใน</p>

49/77



ลงชื่อ: 
 (นายนิมิต โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555



ลงชื่อ: 
 (นายเรืองเดช วรตรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.85 x 2.55 เมตร (สูงกักเก็บ 0.90 ม.) หรือ 4.25 ลูกบาศก์เมตร - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 1.85 x 2.40 เมตร (สูงกักเก็บ 1.1 ม.) หรือ 4.884 ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาตรมูลฝอยทั้งอาคาร 3.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน - รวมปริมาตรห้องพักขยะรวมของโครงการ 13.54 ลูกบาศก์เมตร เก็บได้นาน 4.27 วัน (13.54/3.17) - สำหรับขยะอันตราย จัดให้มีถังขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด 2 ถัง ไว้ในห้องพัก ห้องพักมูลฝอยทั่วไป <p>2. การจัดการรวบรวมมูลฝอยภายในอาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น อยู่บริเวณข้างโถงลิฟท์โดยสาร โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 1 ถัง 	โครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่า มีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที

50/77

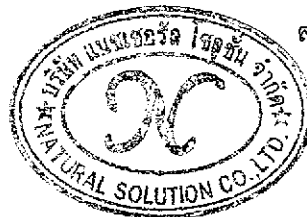
ลงชื่อ

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ตั้งรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ตั้งรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง - โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและเก็บขยะทุกวันโดยนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม บริเวณห้องรวบรวมมูลฝอยรวม 	
	<p>3. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร</p> <ul style="list-style-type: none"> - สาเหตุเกิดจากความประมาทจากการขับซิ่งรถยนต์ 	<p>จัดให้มีมาตรการลดอุบัติเหตุจากการจราจรดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เช่า - ออก โครงการ 3. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ

5177



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555



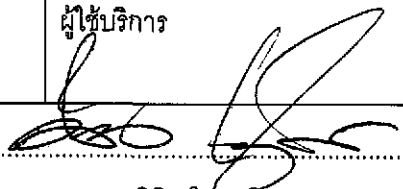
ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. โรคผิวหนัง</p> <p>- สาเหตุเกิดจากการใช้สระว่ายน้ำที่ขาดการดูแลรักษา ความสะอาด</p>	<p>จัดให้มาตรการในการดูแลรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำดังนี้</p> <p>1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>2. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>3. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการในการรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p>	<p>1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบป้ายข้อปฏิบัติแก่ผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p>
	<p>5. สุขอนามัยจากสระว่ายน้ำ</p> <p>- โครงการออกแบบให้มีสระว่ายน้ำให้เป็นพื้นที่ส่วนกลางดังนั้นโครงการต้องจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนดไว้ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ</p>	<p>1. ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกันในด้านโครงสร้าง ความปลอดภัย และสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดยจะทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ทุก 1 เดือน ตามหลักเกณฑ์คำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข</p>	<p>- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้นสระว่ายน้ำ การรั่วซึมของตัวสระและป้ายบอกความลึก</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำประกอบด้วย</p> <p>- pH</p> <p>- Free Chlorine</p>

52/77

ลงชื่อ.....



(นายนิमित โมนภูมิตร)

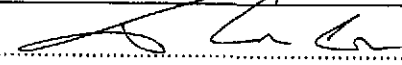
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa -TotalColiformBacteria ,Fecal Coliform
2.4.5 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- อาคารโครงการมี ขนาด 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ตาม พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 สรุปได้ดังนี้ 1.ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย (ดังรูปที่ 6) 1) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Signalling Devices) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น ซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึงกัน โดย	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

53/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โนนเมตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555

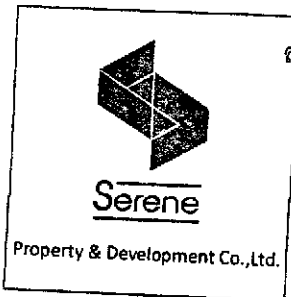


ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) มีตำแหน่งการติดตั้ง บริเวณทางเข้า-ออกของบ้านไต้หน้าไฟ 1 ชุด อยู่บริเวณโถงทางเดิน 2 ชุด และอยู่บริเวณโถงหน้าลิฟท์ 1 ชุด</p> <p>2) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Initialing Devices) เพื่อให้ อุปกรณ์ส่งสัญญาณ ทำงานโดยติดตั้งทั้งอุปกรณ์แจ้งสัญญาณจากบุคคลและอุปกรณ์เริ่มสัญญาณโดยอัตโนมัติ ดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Fire Alarm Manual Station) ซึ่งเป็นอุปกรณ์เริ่มสัญญาณธรรมดา (None-Code Signal) ติดตั้งไว้บริเวณเดียวกันกับอุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันชนิด Photoelectric ตำแหน่งติดตั้ง ห้องพักทุกห้อง บริเวณทางเดินภายในทุกห้องของอาคารทุกชั้น</p> <p>2. ตู้ดับเพลิงชนิดสายสูบลับแบบฝังในผนัง (Fire Hose Cabinet (FHC)) ตำแหน่งติดตั้งบริเวณบันไดหลักทุกชั้น</p>	

54/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมินฤมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนทเชอรัล โซลูชัน จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) จะใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้เพื่อเป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้ สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง/ครั้ง มีตำแหน่งการติดตั้งบริเวณหัวท้ายอาคาร และโถงทางเดิน โถงหน้าลิฟท์ และบันไดหนีไฟ จำนวน 9 จุด</p> <p>4. ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) เป็นป้ายเรืองแสงขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร โดยจะใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้ เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง/ครั้ง ติดตั้งชั้นละ 2 ชุด อยู่บริเวณหัวท้ายอาคารหน้าบันไดหนีไฟ</p> <p>5. ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายพลาสติกตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหลัก</p> <p>6. บันไดหนีไฟ จัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง ต่ออาคาร</p> <p>7. จุดรวมพล โครงการจัดให้มีพื้นที่รวมพลอยู่บริเวณตำแหน่งที่เป็นพื้นที่ถนนโครงการ ดังนี้ (ดังรูปที่ 7)</p> <p>จัดให้มีพื้นที่ว่างบริเวณสวนหย่อมด้านหน้าอยู่ระหว่างตัวอาคารกับลานจอดรถยนต์ภายนอกอาคาร กว้าง 4.80 เมตร</p>	

55/77

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555



Serene

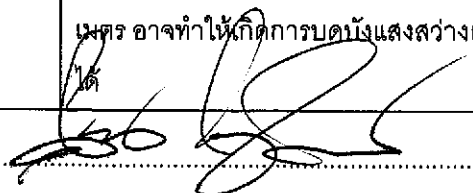
Property & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ยาวประมาณ 25.00 เมตร คิดเป็นพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 263 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการทั้งหมด 1,052 คน (รวมพนักงาน) คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัย ต่อ พื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คน : 0.26 ตารางเมตร กำหนดให้มีการเชื่อมต่อถังเก็บน้ำใต้ดินเพื่อนำน้ำมาใช้ในการดับเพลิง ทั้งนี้โครงการจะจัดเตรียมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหามหาบไว้อำนวยความสะดวกในการส่งน้ำดับเพลิงให้แก่อุปกรณ์ดับเพลิงที่เตรียมไว้	
2.4.6 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.95 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สุนทรียภาพเสียไป	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,088 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 1.034 ตร.ม./คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม (ดังรูปที่ 4 และรูปที่ 5) - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที
2.4.7 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ในช่วงการดำเนินการมีอาคารที่มีความสูง 22.95 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมได้	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. ทำจดหมายแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร	

56/77

ลงชื่อ.....



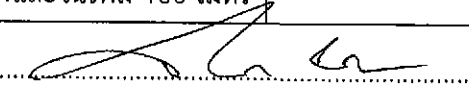
(นายนิमित โมนอมุต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555

ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเรื่องการบดบังแสงและทิศทางลมรับทราบและหาข้อตกลงในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ โดยจะเริ่มดำเนินการเมื่อเริ่มก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการรับเรื่อง เพื่อชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย</p>	
2.4.8 การสื่อสาร	- ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า บริเวณใกล้เคียงจะได้รับผลกระทบจากโครงการในด้านการสื่อสารน้อยมาก	- โครงการมีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว โดยเริ่ม ณ วันที่ทำการก่อสร้าง จนถึงเปิดดำเนินการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้	
1.4.7 การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ที่ปรึกษาได้ทำการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน โดยวิธีการสุ่มตัวอย่างจะใช้ทฤษฎีความน่าจะเป็น (Probability Sampling) ซึ่งในการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนครั้งที่ 1 ในรัศมี 100 เมตร และ	<p><u>ด้านฝุ่นละออง</u></p> <p>1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั้งร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารที่รื้อถอน และขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p>	

5777

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555



Serene

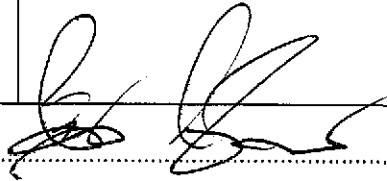
Property & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รัศมี 100-1000 เมตร มีข้อห่วงกังวลที่เหมือนกัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร <p>- ที่ปรึกษาได้ทำการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 โดยสอบถามประชาชนในรัศมี 100 เมตร ว่าเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้หรือไม่ ซึ่งประชาชนส่วนใหญ่เห็นด้วยกับมาตรการที่นำเสนอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 7. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ <p>ด้านมูลฝอย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดย 	

58/77

ลงชื่อ.....

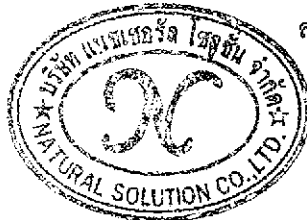


(นายนิมิต โมนอมุต)

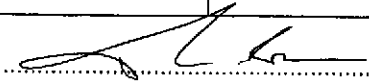
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>คัดแยก เศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 6 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 2 ถัง มูลฝอยเปียก 3 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อรอให้รถเก็บขน มูลฝอย ดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน ซึ่งรองรับขยะจากคนงานได้อย่างน้อย 4.0 วัน ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทในสวนรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุก 3 เดือน</p> <p>3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>5. ติดต่อเทศบาลนครหาดใหญ่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัด ของคนงานก่อสร้าง</p> <p>6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้ บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้, ขวดใส่น้ำแบบแก้ว</p>	

59/77



ลงชื่อ.....
 (นายนิมิต โมนภูมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555



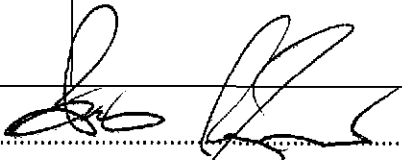
ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

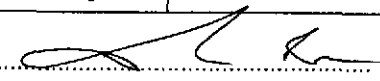
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นต้น</p> <p>7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>8. มีการวางแผนในการขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือการขนส่งที่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ให้ไปในคราวเดียวกันเพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่งที่ทำให้เกิดจำนวนเที่ยวรถมาก</p> <p>ด้านการจราจรและอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>1. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่อยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วน ในช่วงเวลา 7.00-8.00 น. และ 16.00-18.00 น. เพื่อลดปัญหาการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น</p> <p>2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>3. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้</p>	

60/77



ลงชื่อ 
 (นายนิมิต โอินนอมมิตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555

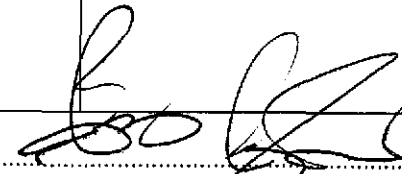


ลงชื่อ 
 (นายเรืองเดช วรตรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เนชเซอร์วัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความสะอาดภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>5. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณซอยเพชรเกษม 6/2</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวก และให้สัญญาณรถเข้า-ออกให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพจราจร</p> <p>7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะอาดปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>9. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถถล่มและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p>	

6177

ลงชื่อ.....


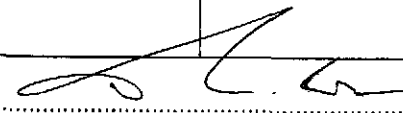
(นายนิมิต เมินถมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม
ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงาน โดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

62/77

ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โนนฤมิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2555



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.อากาศ	- ตรวจวัดฝุ่นบริเวณพื้นที่ ดังนี้(ดังรูปที่ 8) 1) ห้องแถว 1 ชั้น ด้านทิศตะวันตก 2) บ้านพักอาศัย 1 ชั้นด้านทิศใต้	- TSP - PM ₁₀	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
		- CO - HC - NO ₂ - SO	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4.เสียง	- ตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่ ดังนี้(ดังรูปที่ 8) 1)ห้องแถว 1 ชั้น ด้านทิศตะวันตก 2)บ้านพักอาศัย 1 ชั้นด้านทิศใต้	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด(Lmax) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง -	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
5.การสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดการสั่นสะเทือนบริเวณห้องแถว 1 ชั้น ด้านทิศตะวันตก	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

63/77

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม
ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของ วางระบายน้ำชั่วคราว ในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อ ระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอป เมนท์ จำกัด
7. การพังทลายของดิน	- บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของ โครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน โครงการ	- ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั่วโดยรอบโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอป เมนท์ จำกัด
8. ขยะมูลฝอย	- ถึงขยะรวมของโครงการ	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอป เมนท์ จำกัด
9. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้า(สถิติการเกิดไฟตก หรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอป เมนท์ จำกัด
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอป เมนท์ จำกัด

64/77



ลงชื่อ.....
(นายนิมิต ไชนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด
ตุลาคม 2555



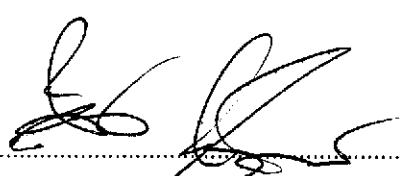
ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2555

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม
ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงก่อสร้าง)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. ความปลอดภัย สาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรงกับ คนงานที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การ ทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด

65/77



ลงชื่อ 
(นายนิमित ไม่นฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด
ตุลาคม 2555



ลงชื่อ 
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2555

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม
ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และ ข้อต่อของท่อระบายน้ำ ก่อนเข้า และ ออกจากระบบบำบัด	- ความสมบูรณ์ของข้อต่อท่อระบายน้ำ - ถังบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ ได้รับใบอนุญาต
	2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อ ตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 บ่อ ก่อน ระบายออกจากโครงการ	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย(Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide - ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ปริมาณสารละลาย (Dissolved Solids)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ ได้รับใบอนุญาต
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของ ท่อระบายน้ำ ในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยวิธีตรวจสอบความเร็วการไหลในท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ ได้รับใบอนุญาต

66/77



ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โนนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2555

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม
ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งาน - การข่ารด - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต
5. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - สวนหย่อมของโครงการ - สวนหย่อมของโครงการ - สวนหย่อมของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต

6777

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต ไม่นฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม
ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. ระบายน้ำ 6.1 โครงสร้างและ ความปลอดภัย	-บริเวณพื้นที่ระบายน้ำโครงการ	-ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น -การรั่วซึมบริเวณตัวสระ -ป้ายบอกระดับความลึก	-ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดี เวลลอปเม้นท์จำกัดหรือนิติบุคคลที่ ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
6.2 การติดตาม ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มี ผู้ให้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มี ผู้ให้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH - Free Chlorine - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดี เวลลอปเม้นท์จำกัดหรือนิติบุคคลที่ ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

68/77

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โนนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2555



Serene

Property & Development Co.,Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม
ซอยเพชรเกษม 6/2 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Chloride	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Ammonia	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Nitrate	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Escherichia coli Staphylococcus aureus	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		Pseudomonas aeruginosa	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Fecal Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

69/77



ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โมนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2555



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2555

NO.	สัญลักษณ์	ลักษณะ ขนาด และพื้นที่ผิวใบ สำหรับอาคารคอนกรีตอัดฉีด
1		ต้นอินทนิล ไม้ยืนต้น ทรงสูง รียาว รัศมีใบ ๑ 1.00-1.50 ม. ลำต้น 10-15" ความสูงต้น 10.00-12.00 ม. ปลูกเว้นระยะ 1.00-1.50 ม. ลักษณะพุ่มในทรงกรวยคว่ำ มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 13-15 ตร.ม.
2		ต้นปาล์ม ไม้ยืนต้น สูง 4.00 ม. ขนาดลำต้น ๑ 0.20-0.30 ม. รัศมีพุ่ม ๑ 2.50-3.50 ม. ปลูกเว้นระยะ 4.50-5.00 ม. ลักษณะพุ่ม ทรงกรวยคว่ำ มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 12-15 ตร.ม.
3		ต้นพิกุล ไม้ยืนต้น สูง 8-15 ม. ลักษณะพุ่มทรงกลม หรือ กรวยตัดคว่ำ ขนาดลำต้น ๑ 0.10-0.15 ม. รัศมีพุ่ม ๑ 5-8 ม. มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 5-10 ตร.ม.
4		ต้นพญาสัตบรรณ (ต้นใบ) ไม้ยืนต้น ลำต้น ๑ 0.20 ม. รัศมีพุ่ม ๑ 2.50-3.50 ม. ปลูกเว้นระยะ 3.00 ม. ลักษณะพุ่มแผ่เป็นชั้น มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 5-8 ตร.ม.
5		ต้นปาล์มทรงจักรงอก ไม้ยืนต้น สูง 8-15 ม. ขนาดลำต้น ๑ 0.15-0.20 ม. รัศมีพุ่ม ๑ 5-8 ม.
6		ต้นโมก ไม้พุ่มเล็ก รัศมีพุ่ม ๑ 0.30-0.50 ม. ปลูกเว้นระยะ 1.00-2.50 ม.
7		ต้นโศภนชาติ ไม้พุ่มเล็ก รัศมีพุ่ม ๑ 0.40-0.50 ม. ปลูกเว้นระยะ ๐.50-0.80 ม.
8		ต้นไทรยอดทอง ไม้พุ่มเล็ก รัศมีพุ่ม ๑ 0.40-0.50 ม. ปลูกเว้นระยะ ๐.50-0.80 ม.
9		ต้นหมากเขียว ไม้พุ่มเล็ก รัศมีพุ่ม ๑ 1.00-1.50 ม. ปลูกเว้นระยะ 1.50 ม.
10		ต้นลีลาวดี ไม้ยืนต้น เล็ก รัศมีพุ่ม ๑ 1.00-1.50 ม. ปลูกเว้นระยะ 1.50-2.50 ม.
10		หญ้า พื้นที่ปลูกหญ้า และแต่งไม้คลุมดิน แซ่ด้วย ไม้พุ่มขนาดเล็ก สูงเฉลี่ยจากพื้น 0.60-1.00 ม.



NAAS
Design Co., Ltd.
ARCHITECT: NABOOR

129/13 MOO 11 NAWAMIN 103 NAWAMIN RD. KLONGHUM BANGKOK 10220
T: +662 2589 3728 F: +662 2589 7343
E: NAAS@NAAS.CO.TH AI: PHAI_KUN@NAAS.CO.TH
WWW.NAAS-DESIGN.COM

PROJECT: A-1119
CONDOMINIUM
อาคารอยู่อาศัยรวม (คอนโดมิเนียม)
CLIENT: Serene

SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
67 ซอยลาดพร้าว 30 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

LOCATION: กรุงเทพมหานคร เขตบางกะปิ ถนนลาดพร้าว 30 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
REVISION:

REV.	DESCRIPTION	DATE

DESIGN TEAM:
ARCHITECTS: เสาวลิต พูนผล ส.ศ.ก. 1950
129/13 ม. 11 แขวงมีนทร์ 103
ถ.นวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กทม.

STRUCTURAL: วิษณุ ประทีกธีร สย. 9512
23/179 นวมินทร์ 68
ถ.นวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กทม.

MECHANICAL: ชัยสิทธิ์ นิมาลัยรัตน์ ส.ก. 3433

ELECTRICAL: ณัฏฐ์ญิฎดา นิลจันทร์ ส.ท.ก. 4760

LANDSCAPE ARCHITECT:

INTERIOR DESIGNER:

DRAWN: ธนากร มะธุรัส
129/13 ม. 11 แขวงมีนทร์ 103
ถ.นวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กทม.

STATUS: DRAWING FOR SUBMISSION

SCALE: DRAWN: 1:100

CHECKED BY: สุพรรณ APPROVED BY: บริษัท สิรินฯ

DRAWING TITLE:

DRAWING NO: A
DATE: 05-02-2012 TOTAL: 76

All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale. P.A.

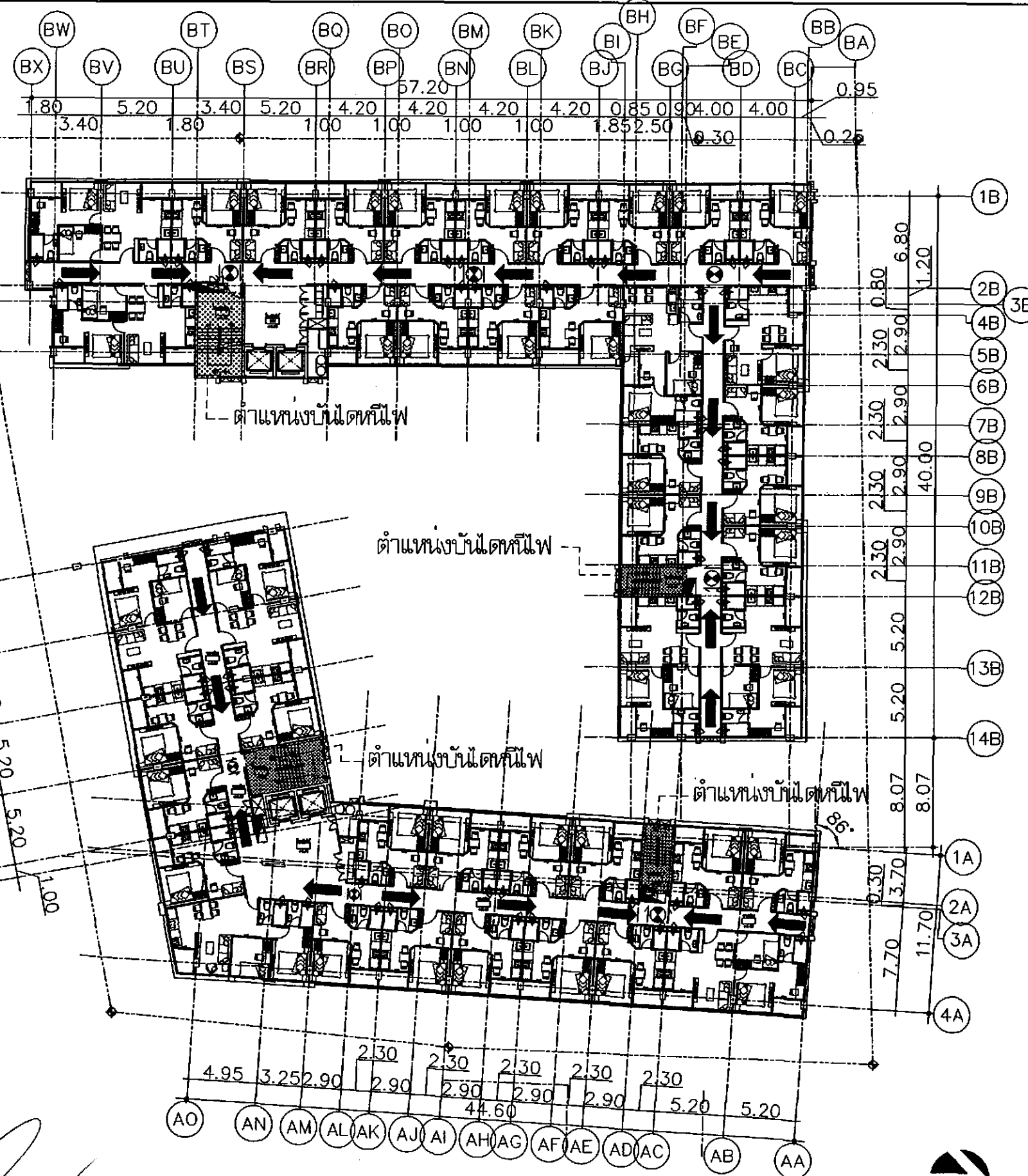
รูปที่ 4 ผังภูมิสถาปัตยกรรม







ลงชื่อ: (นายนิมิต โฆนาภูมิตรี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2555

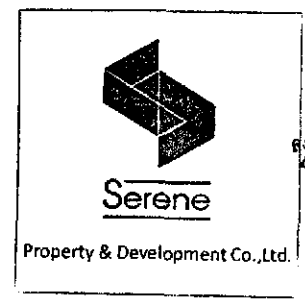
ลงชื่อ: (นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด
ตุลาคม 2555





-  FHC. FIRE HOSE CABINET ตู้ดับเพลิงชนิดสายสูบล้างแบบผนัง
-  บัณฑิตงแสงแดงทางออก ขนาดตัวอักษรไม่น้อยกว่า ๑๐๐ม.
-  บัณฑิตงแสงแดงทางออกหนีไฟ ขนาดตัวอักษรไม่น้อยกว่า ๑๐๐ม.
-  ลูกศรแสดงทิศทางทางหนีไฟ

รูปที่ 6 ตำแหน่งบันไดและทิศทางทางหนีไฟ

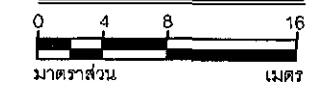


[Signature]
 (นายณิศ มินคุณิร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555




[Signature]
 (นายวีรชกร วรศรี)
 ผู้จัดการโครงการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555

ตำแหน่งบันไดและทิศทางทางหนีไฟ



NAAS
 Design Co., Ltd.
 ARCHITECT INTERIOR
 178/110 ซอย 11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
 T: +662 260 3722 F: +662 260 7540
 M: +662 81 886 5241 E: P.MAIL_KANGYANG@GMAIL.COM
 WWW.NAAS-DESIGN.COM

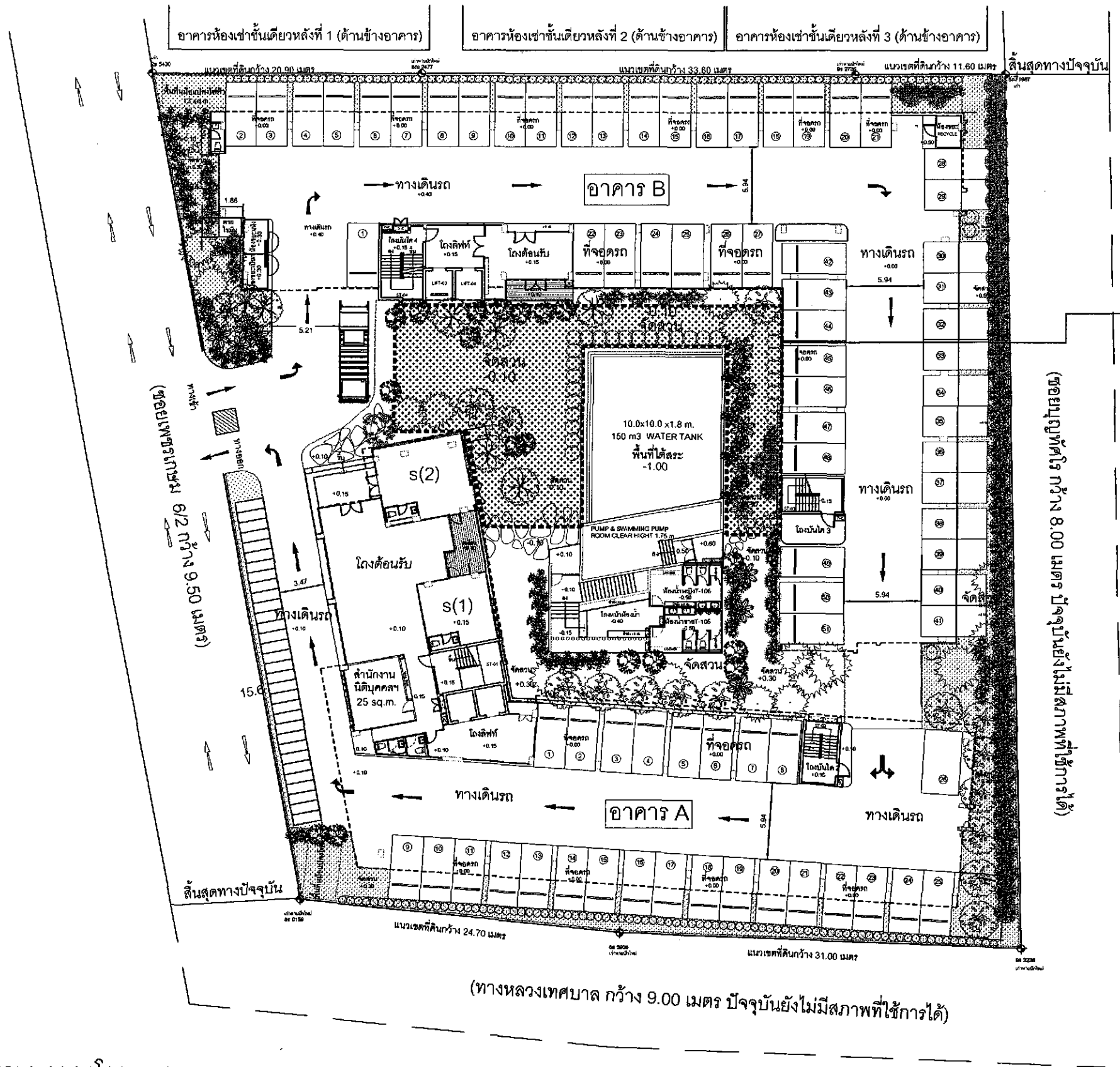
PROJECT: A-1119
 CONDOMINIUM
 อาคารอยู่อาศัยรวม (คอนโดมิเนียม)
 CLIENT: 

SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO., LTD.
 บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 57 ซอยวิภาวดีรังสิต 30 แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร

LOCATION: กรุงเทพมหานคร เขตจตุจักร ถนนวิภาวดีรังสิต
 REVISION:

REV.	DESCRIPTION	DATE

DESIGN TEAM:
 ARCHITECTS:
 เชาวลิต พูนผล ส.ศ.บ. 1950
 129/13 ซ. 11 แขวงจตุจักร จ. กรุงเทพฯ
 อนุวัฒน์ แสงทองคุณ อนุวัฒน์
 ARCHITECTS:
 สุพรรณ ชำป๋วย ส.ศ.บ. 11053
 129/13 ซ. 11 แขวงจตุจักร จ. กรุงเทพฯ
 อนุวัฒน์ แสงทองคุณ อนุวัฒน์
 STRUCTURAL:
 วิษณุ ประทีป ส.ศ.บ. 512
 23/176 แขวงจตุจักร จ. กรุงเทพฯ
 อนุวัฒน์ แสงทองคุณ อนุวัฒน์
 MECHANICAL:
 ชัยดิษฐ์ นิยมคล้าย ส.ศ.บ. 3433
 ELECTRICAL:
 ณัฐชัชวาล นิลพิพัทธ์ 4760
 LANDSCAPE ARCHITECT:
 INTERIOR DESIGNER:
 DRAWN:
 ธนากร มะลิวรส
 129/13 ซ. 11 แขวงจตุจักร จ. กรุงเทพฯ
 อนุวัฒน์ แสงทองคุณ อนุวัฒน์
 STATUS:
 DRAWING FOR SUBMISSION
 SCALE: DRAWN:
 CHECKED BY: สุพรรณ APPROVED BY: บริษัท สิริน
 DRAWING TITLE:
 DRAWING NO.: A
 DATE: 05-02-2012 TOTAL: 76
 All the dimensions are based on figures given.
 Do not measure by scale. P.A.

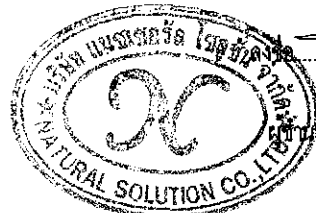


จุดรวมพลกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
 มีพื้นที่ประมาณ 300 ตร.ม.
 ผู้พักอาศัยทั้งโครงการ 1,052 คน
 คิดเป็นอัตราส่วน 1 คน : 0.26 ตร.ม.

รูปที่ 7 ผังจุดรวมพลของโครงการ



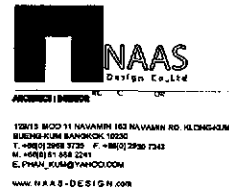
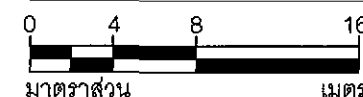
[Signature]
 (นายนิสิต ไม่นฤมิตร)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2555



[Signature]
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 ตุลาคม 2555



ผังจุดรวมพลของโครงการ



PROJECT: A-1119

CONDOMINIUM
 อาคารอยู่อาศัยรวม (คอนโดมิเนียม)

CLIENT:



SERENE PROPERTY & DEVELOPMENT CO., LTD.
 บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 57 ซอยลาดพร้าว 30 แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร

LOCATION:
 เลขที่ถนน แขวงเขต อำเภอ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 REVISION:

REV.	DESCRIPTION	DATE

DESIGN TEAM:

ARCHITECTS:
 เชาว์คิด พูนผล ส.ศ.บ. 1950
 129/13 ม. 11 ซ.ลาดพร้าว 30 แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร

STRUCTURAL:
 สุพรรณ ชาติปัญญา ก.ศ.บ. 11053
 129/13 ม. 11 ซ.ลาดพร้าว 30 แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร

MECHANICAL:
 วิรัช ประทีปมิตร ส.ย. 9512
 23/179 ถนนลาดพร้าว แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร

ELECTRICAL:
 ชัยสิทธิ์ นิมาลัยรัตน์ ส.ก. 3433

LANDSCAPE ARCHITECT:
 ว่าง

INTERIOR DESIGNER:
 ว่าง

DRAWN:
 ธนากร มะตุฬะ
 129/13 ม. 11 ซ.ลาดพร้าว 30 แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร

STATUS: DRAWING FOR SUBMISSION

SCALE: DRAWN: 1:100

CHECKED BY: สุพรรณ ชาติปัญญา

APPROVED BY: บริษัท สิริิน

DRAWING NO.: A

DATE: 05-02-2012 TOTAL: 76

All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale. P.A.



หมายเลข 1 ตึกแถว 1 ชั้น ด้านทิศตะวันตก

หมายเลข 2 บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ด้านทิศใต้



(นายนิมิต โนนเมตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2555



(นายเรืองเดช วรรณศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
ตุลาคม 2555



บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
Natural Solution Co., Ltd.
ที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 8

แสดงจุดตรวจวัด

ที่มา : บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 3