สิ่งที่ส่งมาด้วย 21

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3

ของบริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 ของบริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 7 ตำบลพรุใน อำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา ซึ่งเป็นโครงการประเภทสถานที่พักตากอากาศ โรงแรม ขนาดพื้นที่ 5-3-59 ไร่ ประกอบด้วยกลุ่มอาคารจันธารา สูง 1-2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารโอเชียนวิว ซูพรีม ดีลักซ์ สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวนทั้งหมด 22 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 ของบริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการ

รับรองจำนวน 1/55 หน้า

กันยายน 2555 _____

(นายอมสิน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ทแอนด์ สปา จำกัด

Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.

บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นางสาวรณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นางปาริณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง **1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ** **1.1 ลักษณะภูมิประเทศ**	สภาพภูมิประเทศของพื้นที่จะไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากอาคารของโครงการก่อสร้างตามระดับพื้นที่ดินเดิมของพื้นที่ โดยมีการปรับระดับเพียงเล็กน้อย (ประมาณ 0.03 เมตร) เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตย์ โดยใช้ดินที่ขุดจากการทำฐานราก การก่อสร้างถังเก็บน้ำ และถังบำบัดน้ำเสีย	- จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน - ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบ - ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่โครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

รับรองจำนวน 3/55 หน้า

กันยายน 2555
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
(นายศิมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555
(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน 1) คุณภาพอากาศ	- **ฝุ่นละอองรวม (TSP)** จากการประเมินในเบื้องต้นของบริษัทที่ปรึกษาฯ โดยใช้หลักการประเมินของ US.EPA. (1977) ฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - **ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10)** จากการประเมินในเบื้องต้นของบริษัทที่ปรึกษาฯ โดยใช้หลักการประเมินของ US.EPA. (1977) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน บริเวณโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกบนพื้นที่โครงการและบนถนนใกล้เคียงไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะ โดยรถทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถ ไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ - รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะต้องคลุมกระบะให้มิดชิดป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะ ต้องเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันที	- ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (**รูปที่ 1**) ■ ดัชนีตรวจวัด TSP และ PM10 ■ ความถี่ในการตรวจวัด ทุกๆ วันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555 _____

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- **ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์** (CO) จากการประเมินในเบื้องต้นของบริษัทที่ปรึกษาฯ โดยใช้หลักการประเมินของ US.EPA. (1977) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 10.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - **สารประกอบไฮโดรคาร์บอน** (HC) จากการประเมินในเบื้องต้นของบริษัทที่ปรึกษาฯ โดยใช้หลักการประเมินของ US.EPA. (1977) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) บริเวณโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - **ออกไซด์ของไนโตรเจน** (NOx) จากการประเมินในเบื้องต้นของบริษัทที่ปรึกษาฯ โดยใช้หลักการประเมินของ US.EPA. (1977) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) บริเวณโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	- หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สภาพพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา และมีควันดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย รวมทั้งเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์ - จัดให้มีรั้วชั่วคราว (ผ้าใบทึบ/สังกะสี) สูงประมาณ 3 เมตร ตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงและฝุ่น - ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคาร ตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการฟุ้งของฝุ่นละออง	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

รับรองจำนวน 5/55 หน้า

กันยายน 2555 _____

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- **ออกไซด์ของซัลเฟอร์** (SOx) จากการประเมินในเบื้องต้นของบริษัทที่ปรึกษาฯ โดยใช้หลักการประเมินของ US.EPA. (1977) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) บริเวณโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.01 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	- พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุม เพื่อให้ดินชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่เป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะพื้นอาคารแต่ละชั้น เพื่อลดการสะสมของฝุ่นละออง และให้พรมน้ำก่อนการกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กำหนดให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบทึบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจาย ในกรณีที่มีการกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่โครงการ - ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะและเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ได้ปฏิบัติงาน	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

รับรองจำนวน 6/55 หน้า

กันยายน 2555 _____

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสียง	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ ซึ่งมีระดับเสียง 84 dB(A) จากการประเมินระดับเสียง ณ จุดที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่ บ้านพักอาศัย ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการประมาณ 428 เมตร และบ้านพักอาศัยที่อยู่ในทิศใต้ประมาณ 590 เมตร ระดับเสียงที่อาคารดังกล่าวจะมีค่า 28-32 dB(A) (มีระดับต่ำมาก) ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวมีค่าไม่เกิดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ที่กำหนดให้ค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) ดังนั้นจึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงอย่างมีนัยสำคัญต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - ติดตั้งแผงกันเสียงโดยรอบอาคารตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง - พยายามหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังบริเวณที่อยู่ใกล้บ้านพักอาศัย และอาคารใกล้เคียง - พยายามเลือกใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ตกแต่งสำเร็จรูปที่ตัดแต่งมาจากโรงงาน เพียงแต่นำมาประกอบที่หน้างาน เพื่อหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดัง - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน กิจกรรมประเภท ตัด เจียร หรือกิจกรรมที่มีเสียงดังให้ดำเนินการภายในอาคาร/ห้อง/บริเวณที่จัดไว้ เพื่อลดระดับเสียง	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

รับรองจำนวน 7/55 หน้า

กันยายน 2555 _____

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการ ที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง ทั้งนี้ ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. อันเป็นช่วงเวลาที่ประชาชนส่วนใหญ่ออกไปประกอบอาชีพหรือไปศึกษาเล่าเรียน - ในกรณีที่พบว่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นมีผลรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุงกำแพงกันเสียง รวมทั้งปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือหามาตรการลดระดับความเข้มของเสียงเพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงและไม่ให้เกินค่าที่กำหนดตามกฎหมาย - ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
กันยายน 2555

รับรองจำนวน 8/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การสั่นสะเทือน	- โดยทั่วไปกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนต่อบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ การตอกเสาเข็มในการก่อสร้างฐานราก การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ ซึ่งการสั่นสะเทือนอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อบ้านพักอาศัย และอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียง แต่เนื่องจากการก่อสร้างอาคารใช้เสาเข็มแบบเจาะ ดังนั้นจะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	- ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) ที่ครอบหู (Ear muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดช่วงเวลาทำฐานราก ในช่วงเวลา 08.30 – 17.00 น. เท่านั้น	- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (**รูปที่ 1**)

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 9/55 หน้า

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ทางโครงการได้กำหนดให้รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการและเขตชุมชน และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด ดังนั้นจึงคาดว่าการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องการสั่นสะเทือนต่อชุมชนข้างเคียงในระดับต่ำ	- ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติด/ใกล้เคียงกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม - จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
กันยายน 2555

รับรองจำนวน 10/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน (ถังเก็บน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย) ปริมาตรประมาณ 240 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งถ้าไม่มีการบริหารจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน - ดินที่ขุดขึ้นมาจะนำมาใช้ปรับพื้นที่โครงการ และส่วนที่เหลือจะนำมาใช้ตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ทั้งหมดโดยไม่มีการขนออกนอกพื้นที่โครงการ	- ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก ต้องมีพื้นที่กองโดยเฉพาะ และในกรณีที่มีการเก็บกองไว้หลายวันต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างดิน - หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคในช่วงฤดูฝน ถ้าหากมีความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการในช่วงฤดูฝน ต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 11/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		การป้องกันฝุ่นละอองจากการกองดิน - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบทึบปิดคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง หรือทำการพรมน้ำบนกองดินตามความเหมาะสม	
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน (น้ำทะเล)	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียง	- ปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างประมาณ 4.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 3.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะปล่อยให้ซึมลงดิน ส่วนน้ำโสโครก 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียแบบถังเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ ซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ SS ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายลงบ่อซึม ที่มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งประมาณ 171 เมตร ดังนั้นน้ำทะเลจึงไม่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการอย่างมีนัยสำคัญ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 12/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 5 ห้อง ตามข้อกำหนดของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - ทำความสะอาดขุดลอกทางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำเป็นประจำ ตามความเหมาะสม	
1.5 คุณภาพน้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ในช่วงก่อสร้างจะได้จากการซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำโดยไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้แต่ประการใด - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	- น้ำโสโครกที่เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายลงสู่บ่อซึมเพื่อให้ซึมลงดินต่อไป และเนื่องจากดินในพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นดินร่วนปนทรายมีการระบายน้ำสูง และดินจะช่วยบำบัดมลสารที่อาจตกค้างอยู่ในน้ำ โดยเฉพาะ Fecal Coliform ดังนั้นน้ำทิ้งที่ซึมลงดินจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 13/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ **2.1 ระบบนิเวศวิทยาบนบก**	- เนื่องจากพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ในปัจจุบันเป็นเพียงพื้นที่ป่ารกร้าง ไม้พุ่ม และหญ้า ขึ้นกระจายอยู่ทั่วบริเวณ สำหรับสิ่งมีชีวิตที่พบจะเป็นสิ่งมีชีวิตขนาดเล็กที่พบเห็นได้ทั่วไปจำพวกนก กระรอก และกิ้งก่า การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตดังกล่าว อันเป็นผลมาจากการสูญเสียพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่หากิน และความพลุกพล่านบนพื้นที่จะทำให้สิ่งมีชีวิตเหล่านี้ย้ายออกจากพื้นที่โครงการไปอาศัยอยู่ในพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งยังเป็นพื้นที่ว่างที่ยังไม่มีการพัฒนา เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่มีเสียงดังรบกวนและพื้นที่มีความร่มรื่น สิ่งมีชีวิตเหล่านี้ก็จะกลับมายังพื้นที่โครงการเพื่ออยู่อาศัย และ/หรือหากินดังเดิม	- ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้าง จับสัตว์ภายในพื้นที่โครงการ มารับประทาน หรือนำมาเป็นสัตว์เลี้ยง	---

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555 _____

รับรองจำนวน 14/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 ระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำขึ้นอยู่กับระดับผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน ซึ่งในการก่อสร้างไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ชายหาด และไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ บนชายหาด ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศวิทยาทางน้ำอย่างมีนัยสำคัญ	---	---
2.2 ระบบนิเวศวิทยาชายหาด	- โครงการไม่มีกิจกรรมใดๆ บนชายหาด และตำแหน่งการก่อสร้างของอาคารโครงการ (กลุ่มอาคารจันธารา) อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน 7.35 เมตร และแนวเขตที่ดินอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลถึง 133.65 เมตร	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่ตั้งโครงการ	- ที่ตั้งโครงการและลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินมีความสอดคล้องกับ 1.ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา	---	---

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 15/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรศิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	2.กฎกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะใช้ถนนสาธารณะเป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ คาดว่าจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นอันสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุด 11 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนเพิ่มขึ้นจาก 64.07 PCU/ชม. ไปเป็น 75.07 PCU/ชม. ทำให้ค่า V/C มีค่าเท่ากับ 0.042 ซึ่งจัดได้ว่าการจราจรยังคงมีความคล่องตัวดีมากเช่นเดิม - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ - ห้ามรถบรรทุกของโครงการทุกคันจอดรอบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันกีดขวางการจราจร - ในกรณีที่มีดินร่วงหล่นจากรถบรรทุกดินของโครงการบนถนนสาธารณะให้ทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันที	- ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - ติดตามตรวจสอบให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่กำหนด - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ - ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระบะรถบรรทุก

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
กันยายน 2555

รับรองจำนวน 16/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายบริหารงานทั่วไป/ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายบริหารงานทั่วไป
ผู้ช่วยผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
		- กำชับให้คนขับรถบรรทุกมีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันต้องมีผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้าง อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน - จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงานแจ้งแผนการทำงานของ โครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาหากการก่อสร้างก่อให้เกิดปัญหาเดือดร้อนรำคาญกับผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะช่วยลดความกังวลของ ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้แทนฝ่ายบริหารด้านการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 17/55 หน้า

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบไฟฟ้า	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการมีปริมาณน้อย จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียงแต่อาจเกิดอันตรายจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- กำชับคนงานให้ปฏิบัติงานเกี่ยวข้องกับไฟฟ้าอย่างระมัดระวัง และใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ต้องจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างไว้บริเวณพื้นที่จัดเก็บอย่างมิดชิด - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานในบริเวณที่สะดวกต่อการใช้งานในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	---
3.4 ระบบน้ำใช้	- การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างมีค่าสูงสุดประมาณ 9.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วยน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง 4.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน - น้ำใช้ทั้งหมดจะซื้อจากรถบรรทุกน้ำที่มีอยู่ทั่วไปในอำเภอเกาะยาว (บนเกาะยาวใหญ่) ได้อย่างเพียงพอ ส่วนน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถัง ดังนั้นการใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้คนงานมีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอ - ประชาสัมพันธ์และกำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และสอดส่องดูแลให้คนงานปิดก๊อกน้ำเมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดหาน้ำดื่มบรรจุถังที่สะอาดถูกสุขลักษณะให้กับคนงานก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ก่อสร้างได้ในปริมาณมาก	- ตรวจสอบสภาพของเส้นท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำเป็นประจำ หากพบข้อบกพร่องจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข ให้อยู่ในสภาพดี
3.5 การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดมีปริมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำโสโครกมีประมาณ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณโดยรอบได้	- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลจำนวน 5 ห้อง (20 คน/ห้อง) - รวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่บ่อพักและท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำโสโครกเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด	- เก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งมาทำการวิเคราะห์ ● จุดเก็บตัวอย่าง - บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		กรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาดความสามารถ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายลงสู่บ่อซึมของโครงการ - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอและกำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ - มีการกั้น/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วม	● ดัชนีตรวจวัด - pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN และ Sulfide ● ความถี่ในการตรวจวัด - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ - ติดตามตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามที่ได้ออกแบบ
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การจัดการการระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ข้างเคียง	- จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อพักตะกอนสำหรับระบายน้ำ เพื่อไม่ให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง - ขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพัก

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 19/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตติ์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างมีปริมาตรประมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน และขยะที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง 0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งถ้ามีการจัดการมูลฝอยที่ไม่ถูกต้องอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจุดละ 2 ถัง (ถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก) - คัดแยกขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างเพื่อแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ และขยะมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอย - จัดเก็บขยะมูลฝอยไว้บริเวณพื้นที่จัดเก็บที่เหมาะสม เพื่อรอองค์การบริหารส่วนตำบลพรุในขนไปทำการกำจัด - เศษวัสดุก่อสร้างประเภทเศษหินปูน และทรายจะต้องรวบรวมและจัดเก็บไว้ในพื้นที่ที่เหมาะสม เพื่อรอผู้รับเหมานำไปกำจัด เช่น การนำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของที่ดินยินยอม เป็นต้น - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย มีการแยกประเภทของมูลฝอย ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลพรุในที่เข้ามาเก็บขนขยะไปทำการกำจัด	- ติดตามตรวจสอบให้มีถังขยะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้กำหนด อย่างเพียงพอ

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 20/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดลงทะเล/แหล่งน้ำโดยเด็ดขาด - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหามาเพิ่มเติม - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังรถขยะขององค์การบริหารส่วนตำบลพรุในเข้าไปเก็บขนขยะไปทำการกำจัด	
4. **คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต** **4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม**	- การก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดปัญหาการจราจร การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และขยะมูลฝอยที่เพิ่มขึ้น รวมถึงผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างของโครงการและบ้านพักคนงาน ถ้าไม่มีการจัดการดูแลอย่างเหมาะสม	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกบนพื้นที่โครงการและถนนสาธารณะไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะ โดยรถทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถ ไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ - รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะต้องคลุมกระบะให้มิดชิดป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	---

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 21/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตติ์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะ ต้องเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันที - หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สภาพพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา และมีควันดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย รวมทั้งเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์ - จัดให้มีรั้วชั่วคราว (ผ้าใบทึบ/สังกะสี) สูงประมาณ 3 เมตร ตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงและฝุ่น - ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคาร ตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการฟุ้งของฝุ่นละออง	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 22/55 หน้า

_____

(นางปารณีย์ จิรศิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุม เพื่อให้ดินชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือพรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่เป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะพื้นอาคารแต่ละชั้น เพื่อลดการสะสมของฝุ่นละออง และให้พรมน้ำก่อนการกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้บ้านพักคนงานก่อสร้างมีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดตามแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกอบด้วย อาคารพักอาศัยไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คนงาน 2 คน/ห้อง) ห้องน้ำ-ห้องส้วมไม่น้อยกว่า 5 ห้อง (คนงาน 20 คน/ห้อง) ห้องครัว และที่พักขยะ	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555 _____

(นางปารณีย์ จิรกิตติ์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 23/55 หน้า

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีทางเข้า-ออกบริเวณที่พักของคนงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการเข้า-ออกตลอดเวลา - กำหนดให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบทึบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจาย ในกรณีที่มีการกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่โครงการ - ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะและเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ได้ปฏิบัติงาน - ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการเดือนระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น ห้ามเสพสิ่งเสพติด ห้ามรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียง	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 24/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เช่น ห้ามดื่มสุรา และห้ามส่งเสียงดังรบกวนในยามวิกาล ระเบียบปฏิบัติในการทิ้งขยะมูลฝอย เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรค และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - จัดให้มีจุดรับเรื่องราวร้องทุกข์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และดำเนินการแก้ไขเหตุเดือดร้อนรำคาญโดยทันที	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 25/55 หน้า

_____

(นางปารณีย์ จิรกิตติ์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุป มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ฝุ่นละออง เสียงดัง และการสั่นสะเทือน จากการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการอย่างเหมาะสมอุบัติเหตุการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างและสิ่งของจากที่สูงลงสู่พื้นที่ข้างเคียง - อุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การก่อสร้างมีการใช้ไฟฟ้า สารเคมี และสารไวไฟ ซึ่งการทำงานที่ประมาทอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดสร้างรั้วผ้าใบทึบหรือสังกะสีชั่วคราวป้องกันเสียงและฝุ่นสูงประมาณ 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และแสดงเครื่องหมาย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคาร และตลอดความสูงของอาคารในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวที่มั่นคงแข็งแรงตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง - ติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นที่มั่นคงแข็งแรงเป็นระยะๆในขณะทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นจากชั้นที่ทำการก่อสร้างลงมาที่พื้นล่างและพื้นที่ข้างเคียง - สำหรับอาคารที่ก่อสร้าง ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและสะดวกในการทำงาน	- บันทึกข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้าง และจัดทำรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 26/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดเตรียมนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และติดตั้งราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 เมตร หรือไม่เกิน 1.10 เมตร จากพื้นนั่งร้าน - ติดตั้งลิฟต์ขนส่งวัสดุ ตามความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้กับคนงานตามลักษณะงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง และปลั๊กอุดหู เป็นต้น ให้เพียงพอ และกำชับในคนงานสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่เข้าไปปฏิบัติงาน - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งบริเวณก่อสร้างในตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมและสะดวกต่อการใช้งานในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

รับรองจำนวน 27/55 หน้า

กันยายน 2555 _____

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- กำชับให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น - จัดให้มีการอบรมเรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างให้กับหัวหน้าคนงาน และคนงานก่อนการปฏิบัติงาน - กำชับให้หัวหน้าคนงานสอดส่องดูแลการทำงานของคนงานโดยเฉพาะการทำงานกับเครื่องจักร - ติดป้ายแนะนำขั้นตอนการทำงานและป้ายเตือนต่างๆ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขให้เป็นไปตามกฎหมาย รวมถึงรายละเอียดมาตรการและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในส่วนที่เกี่ยวข้อง - กำหนดให้การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาและตัดสินใจดำเนินการลงไป	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลความเรียบร้อยและรับผิดชอบการจัดเก็บวัสดุไวไฟ เช่น ทินเนอร์หรืออื่นๆ รวมทั้งการปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้า - จัดถ้ามีระเบียบและบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบและกำชับให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด - บำรุงรักษาเครื่องจักรและเครื่องยนต์ในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน - หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดังในช่วงเวลา ตั้งแต่ 18.00-07.00 น. - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ในเขตชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - กำชับไม่ให้คนขับรถเร่งเครื่องยนต์และกดแตรบริเวณที่มีการจราจรหนาแน่น หรือบริเวณชุมชน	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 29/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตติ์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และห้องน้ำ/ห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีปริมาณ/จำนวนที่เพียงพอแก่คนงาน	
4.3 การสาธารณสุข	กิจกรรมการก่อสร้างอาคารมีสิ่งคุกคามสุขภาพต่างๆ ต่อชุมชนข้างเคียง และคนงานก่อสร้างในพื้นที่ในโครงการ ดังนี้ - โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ - เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังที่มีสาเหตุมาจากเครื่องจักร การก่อสร้างอาคารโครงการ และยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานก่อสร้าง และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลประจำตลอดเวลาทำงาน - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกบนพื้นที่โครงการและถนนสาธารณะไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณ - ทางเข้า-ออกโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะ โดยรถทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถ ไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ	---

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 30/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการจากการทำงานกับ และ/หรือใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง - กลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหนะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น	- รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะต้องคลุมกระบะให้มิดชิดป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะ ต้องเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันที - หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สภาพพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา และมีควันดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย รวมทั้งเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์ - จัดให้มีรั้วชั่วคราว (ผ้าใบทึบ/สังกะสี) สูงประมาณ 3 เมตร ตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงและฝุ่น - ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคาร ตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 31/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการฟุ้งของฝุ่นละออง - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุม เพื่อให้ดินชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือพรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่เป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะพื้นอาคารแต่ละชั้น เพื่อลดการสะสมของฝุ่นละออง และให้พรมน้ำก่อนการกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กำหนดให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบทึบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจาย ในกรณีที่มีการกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่โครงการ - ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะและเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ได้ปฏิบัติงาน	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 32/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตติ์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เดือนระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx)	-
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- ติดตั้ง/จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - กำชับไม่ให้เก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอดรถนอกพื้นที่โครงการ - กำชับให้มีรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างทุกคัน ปิดคลุมกระบะด้วยผ้าใบทึบให้มิดชิด - วางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอส่งของให้กับโครงการบนถนนสาธารณะ	- ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 33/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ช่วงเปิดดำเนินการ **1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ** **1.1 ลักษณะภูมิประเทศ**	- การดำเนินการโครงการเป็นธุรกิจสถานที่พักตากอากาศ/โรงแรม ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่แต่ประการใด	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นสถานที่พักผ่อนตากอากาศ ที่ผู้เข้ามาพักต้องการความเงียบสงบและไม่มีแหล่งกำเนิดมลสารที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่สำคัญ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่สำคัญต่อคุณภาพอากาศไม่ว่าจะเป็นเรื่องเสียง ฝุ่นละออง หรือการสั่นสะเทือน	- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ เทพทาโร จำปูน จำปี จำปาขาว และกล้วย เพื่อช่วยในการดูดซับมลสารทางอากาศ - ดูแลรักษาต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตได้ดี และในกรณีที่ต้นไม้ตายให้ทำการปลูกทดแทน - จัดให้มีการปลูกพันธุ์ไม้บริเวณลานจอดรถ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและดูดซับมลสารทางอากาศจากรถยนต์	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 34/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในภาวะปกติน้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ จะนำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวโดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ส่วนในฤดูฝนวันที่ฝนตกมากไม่มีความจำเป็นต้องรดน้ำพื้นที่สีเขียว น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ จะระบายเข้าสู่บ่อซึมภายในพื้นที่โครงการ และเนื่องจากในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน หรือทางน้ำสาธารณะ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อน้ำผิวดินแต่ประการใด	- ควบคุมให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และระบายลงสู่บ่อซึม	- ตรวจสอบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากจากถังบำบัดน้ำเสียทั้ง 4 ชุด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินโครงการ
1.4 คุณภาพน้ำทะเล	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในภาวะปกติน้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ จะนำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวโดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ส่วนในฤดูฝนวันที่ฝนตกมากไม่มีความจำเป็นต้องรดน้ำพื้นที่สีเขียว น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ จะระบายลงสู่บ่อซึมภายในพื้นที่โครงการ ไม่มีการ	---	---

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 35/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ระบายน้ำลงสู่ทะเล อีกทั้งบ่อซึมมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 171 เมตร และน้ำทิ้งดังกล่าวมีค่าความสกปรกต่ำ (BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำทะเล ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ	---	---
1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจะมีการใช้แหล่งน้ำผิวดินนำมาผลิตน้ำประปา โดยที่ไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้แต่อย่างใด และในการดำเนินโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ SS ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะนำกลับไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว ส่วนในฤดูฝน วันที่ฝนตกมากไม่มีความจำเป็นต้องรดน้ำพื้นที่สีเขียว น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ จะระบายลงสู่บ่อซึมภายในพื้นที่โครงการ	---	---

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 36/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	แต่เนื่องจากดินในพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นดินร่วนปนทรายมีการระบายน้ำสูง ดังนั้นบ่อซึมจะสามารถรองรับน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน ทั้งนี้เพราะอิทธิพลของแรงโน้มถ่วงของโลกทำให้ตะกอนต่าง ๆ ในน้ำทิ้งตกลงสู่ก้นบ่อซึมแล้วก่อให้เกิด Soil Pore Clogging ซึ่งเป็นผลให้น้ำซึมลงดินในแนวนอนมีมากกว่าในแนวดิ่งประมาณ 60 เท่า ทำให้คาดว่าถ้าระดับน้ำใต้ดินมีระดับเท่าก้นบ่อแล้ว โอกาสที่ปริมาณน้ำทิ้งที่ผ่านลงสู่พื้นดินลงไปเจือปนน้ำใต้ดินมีน้อยมาก อีกทั้งดินจะช่วยบำบัดมลสารในน้ำเสีย โดยเฉพาะ Fecal Coliform Bacteria (Boomrunchi Nimit, 1972) ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน		

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 37/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ		---	---
2.1 นิเวศวิทยาบนบก	- เนื่องจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการเป็นโรงแรมและรีสอร์ท ซึ่งแขกที่เข้าพักต้องการความเงียบและความร่มรื่น ดังนั้นในการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการนอกจากจะมีการรักษาต้นไม้เดิมในพื้นที่ให้มากที่สุดแล้วยังมีการปลูกต้นไม้ใหม่เพิ่มเติม เพื่อให้โครงการมีความร่มรื่นเป็นธรรมชาติ ซึ่งจะทำให้สิ่งมีชีวิตขนาดเล็กที่พบเห็นได้ทั่วไป เช่น แมลง นกกิ้งก่า เป็นต้น ที่อพยพออกไปในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ อาจจะกลับเข้ามาอยู่อาศัยดังเดิมเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ สำหรับต้นไม้เดิมบนพื้นที่โครงการเดิมบนพื้นที่โครงการนั้น โครงการจะพยายามเก็บไว้ให้มากที่สุด โดยในการก่อสร้างอาคารจะพยายามหลีกเลี่ยงการตัดต้นไม้ออก เนื่องจากอาคารห้องพักของโครงการเป็นอาคารขนาดเล็ก		

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555 _____

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 38/55 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นจึงสามารถขยับเพื่อหลีกต้นไม้ได้โดยไม่ยุ่งยาก หรือแม้กระทั่งบริเวณลานจอดรถ สำหรับต้นไม้บางต้นที่ไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ ทางโครงการจะทำการล้อมไปปลูกบริเวณอื่นบนพื้นที่โครงการที่ไม่กีดขวางสิ่งปลูกสร้างรวมทั้งแนวท่อต่างๆ		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำของโครงการขึ้นอยู่กับระดับผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ จากนั้นนำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนในฤดูฝน วันที่ฝนตกมากไม่มีความจำเป็นต้องรดน้ำพื้นที่สีเขียว น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ จะระบายลงสู่บ่อซึมภายในพื้นที่โครงการ ไม่มีการระบายลงสู่ทะเล และบ่อซึมของโครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 171 เมตร ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ		

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555 _____

รับรองจำนวน 39/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การเปิดดำเนินการของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของกฎหมายที่เกี่ยวข้องได้แก่ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอตะกั่วทุ่ง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา (2) กฎกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา (พ.ศ.2544) และฉบับที่ 2 (2551)	---	---

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 40/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะทำให้มีบริเวณการจราจรเพิ่มขึ้น ประมาณ 20 คัน หรือ PCU เท่ากับ 20 PCU ซึ่งทำให้การจราจรในบริเวณถนนสาธารณะมีปริมาณเพิ่มขึ้น	- จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวน 20 คัน แบ่งเป็นบริเวณที่จอดรถบริเวณด้านหลังอาคารจันธารา 10 คัน บริเวณอาคารโอเชียนวิว ซูพรีมดีลักซ์ 10 คัน (**รูปที่** 2) - จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบุเส้นทางรถวิ่ง, ทางเข้า-ทางออกอาคารในส่วนที่จอดรถ เพื่อให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมรถบริเวณทางเข้า/ออกของโครงการให้สอดคล้องกับการจราจรบนถนนสาธารณะ	- ตรวจสอบการจัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ ป้ายสัญลักษณ์จราจร และเส้นทางเดินรถตามที่ออกแบบ
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ของมีค่าประมาณ 33.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำใช้ของโครงการจะเป็นการซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำที่มีอยู่ทั่วไปบนเกาะยาวใหญ่ จึงประเมินได้ว่าสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ประมาณ 230 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 5-6 วัน - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - รณรงค์/ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้ใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ● **ความถี่** ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 41/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการมีปริมาตรประมาณ 17.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถ้าการจัดการน้ำเสียไม่มีประสิทธิภาพอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการคาดว่าจะมีปริมาตรรวม 17.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดเกรอะ และระบบสื่อสัมผัสเติมอากาศ (Septic and Contact Aeration System) จำนวน 4 ชุด ซึ่งมีความสามารถในการรองรับน้ำเสียรวม 40 (20+20) ลูกบาศก์เมตร/วัน - กำหนดให้น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯทุกส่วนอาคารมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมากกว่าเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาดของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำหรับอาคารประเภท ค. (BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร)	- เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการ ● **จุดเก็บตัวอย่างน้ำ** - ถังบำบัด - ถังเก็บน้ำนำกลับมาใช้ใหม่ ● **ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด** - pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN และ Sulfide ● **ความถี่** - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited
กันยายน 2555

รับรองจำนวน 42/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- น้ำทิ้งจะนำไปเก็บที่ถังเก็บน้ำนำกลับมาใช้ใหม่ก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว - น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำพื้นที่สีเขียวจะระบายลงบ่อซึม - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความเข้าใจ และประสบการณ์ในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - กำชับให้ผู้ดูแลรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปฏิบัติตามคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด - หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำ ตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ - ประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลพรุในเพื่อนำรถสูบสิ่งปฏิกูลเข้าไปสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนของระบบบำบัดฯ ทุก 2 เดือน ตามความเหมาะสม	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555 _____

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 43/55 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดฯ	
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- โครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณวันละ 17.91 ลูกบาศก์เมตร บำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะมี BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และนำมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ของพื้นที่โครงการบางส่วน เพื่อช่วยในการบำรุงดินและพรรณไม้ในพื้นที่สีเขียวที่ปลูกในโครงการ และส่วนที่เหลือจะระบายลงบ่อซึม จึงคาดว่าการระบายน้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำสาธารณะของชุมชนแต่อย่างใด	- จัดให้มีการหน่วงน้ำในเส้นท่อขนาด 53.72 ลูกบาศก์เมตร เพื่อชะลอการไหลบ่าของน้ำฝนได้อย่างน้อย 3 ชั่วโมง (ปริมาตรประมาณ 23 ลูกบาศก์เมตร)	- ตรวจ/ลอกท่อระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะที่เกิดจากโครงการมีปริมาตรรวมประมาณ 0.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะที่สามารถรองรับขยะทั่วไปของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ มีการคัดแยกประเภทของขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ - จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ประกอบด้วย ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตรายวางไว้ตามจุดต่างๆ ของโครงการตามความเหมาะสม	- ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะของห้องพักขยะรวมของโครงการ

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 44/55 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดทำการสวมถุงดำ 2 ถุงซ้อนกัน หรือใช้ถุงขยะชนิดหนาไว้ด้านในของถังขยะ เพื่อป้องกันการฉีกขาดและการหกรั่วไหลขณะขนย้ายไปยังห้องพักขยะ - การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการหกรั่วของขยะมูลฝอย - ห้องพักขยะของโครงการแบ่งออกเป็น 2 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักขยะเปียก ขนาดพื้นที่ 6.0 ตารางเมตร สำหรับเก็บรวมรวมขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง ขนาดพื้นที่ 6.0 ตารางเมตร สำหรับเก็บรวมรวมขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ภายในจะแบ่งพื้นที่สำหรับจัดเก็บขยะแห้งแต่ละประเภท	-

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co., Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555 _____

รับรองจำนวน 45/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้ห้องพักขยะทุกห้องมีประตูปิดมิดชิด ป้องกันสัตว์เข้าไปคุ้ยขยะและกลิ่นรบกวน - ประสานงานและอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลพรุในเข้ามาทำจัดเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน - ทำความสะอาดห้องพักขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังการเก็บขนไปกำจัด และน้ำเสียจากการทำความสะอาดต้องระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	
3.7 ระบบไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุดประมาณ 500 KVA โดยจะได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	- ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - จัดให้มีการรณรงค์/ประชาสัมพันธ์ ต่อผู้พักอาศัยและพนักงานให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการติดคำขวัญ ภาพ และข่าวไว้ในทุกโถงส่วนกลางและ/หรือบริเวณที่เหมาะสม - ตรวจสอบ และบำรุงรักษา อุปกรณ์ไฟฟ้า และหลอดไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ ● ความถี่ ทุก 6 เดือน

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นางปารณีย์ จิรดิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 46/55 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- กิจกรรมหลักของโครงการคือเป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก การเกิดอัคคีภัยจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ภายในโครงการจัดให้มีระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งประกอบด้วย - **แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้** (Fire Alarm Control Panel : FACP) ติดตั้งอยู่บริเวณโถงต้อนรับชั้นล่างของอาคาร - **ชุดกดแจ้งเหตุ** (Manual Pull Down Station) จะติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งอยู่กับชุดกดแจ้งเหตุ - **อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ** (Fire Alarm Bell) ติดตั้งอยู่กับชุดกดแจ้งเหตุ - **เครื่องตรวจจับควัน** (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ห้องชุดพักอาศัย สำนักงาน และร้านอาหาร - **เครื่องตรวจจับความร้อน** (Heat Detector) ติดตั้งบริเวณพื้นที่จอดรถ และภายในห้องครัวของร้านอาหาร	- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ● ความถี่ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต - ตรวจสอบแผงบอกความร้อนและควันบนเครื่องตรวจจับให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ● ความถี่ ทุก 6 เดือน

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ISET (Thailand) Limited บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 47/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- **แผนผังระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย** เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้น เป็นถังดับเพลิงขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) จำนวน 1 ถัง/ชั้น - **ป้ายบอกทางหนีไฟ** (Fire Exit Light) เป็นกล่องป้ายพลาสติกเรืองแสงมีตัวอักษร "Fire Exit" สูง 20 เซนติเมตร ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ ติดตั้งบริเวณหน้าบันได - **ป้ายบอกชั้น** ตัวอักษรมีความสูง 10 เซนติเมตร จะติดตั้งบริเวณบันไดของทุกชั้น - **ไฟฉุกเฉิน** (Emergency Light) เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง กรณีที่ไฟดับ เครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติ ส่องแสงให้สามารถเห็นทางเดิน มีการติดตั้งในพื้นที่บริเวณบันไดในทุกชั้นของอาคาร	

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555 _____

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 48/55 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันแผ่นดินไหว	- การเกิดแผ่นดินไหวเป็นปรากฏการณ์ทางธรรมชาติ ซึ่งไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ และอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน แต่ถ้ามีการออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความแข็งแรงได้ตามมาตรฐานและข้อบังคับของกฎหมายต่างๆ ก็จะช่วยป้องกันและลดความเสียหายได้	- ออกแบบอาคารตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหวโดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนการปฏิบัติงาน. - จัดให้มีการซ้อมอพยพตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม**	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเป็นสถานที่พักตากอากาศที่มีจำนวนห้องพักรวม 22 ห้อง จะมีการจ้างงาน และนักท่องเที่ยวเข้ามาพักที่โครงการ ซึ่งจะทำให้เกิดการจับจ่ายใช้สอยทั้งในด้านการอุปโภคบริโภค และด้านการท่องเที่ยว ล้วนเป็นการนำเงินตราเข้าสู่ท้องถิ่นและประเทศโดยรวม	- ในการจ้างงานจะพิจารณาจ้างคนในท้องถิ่นก่อน	---

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555 _____

รับรองจำนวน 49/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข การบริการด้านสาธารณสุข	- โครงการตั้งอยู่ในเขตอำเภอเกาะยาว ซึ่งอยู่ในภาวะการณ์ขยายตัวของสถานบริการและบุคลากรทางการแพทย์ ดังนั้นจึงมีความสามารถในการรองรับได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ยังสามารถเดินทางไปใช้บริการด้านสาธารณสุขพื้นที่ใกล้เคียง คือ จังหวัดพังงา หรือจังหวัดภูเก็ตได้โดยสะดวก		---
4.3 สุนทรียภาพ	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการเป็นโรงแรมและสถานที่พักผ่อนตากอากาศ ซึ่งประกอบด้วยอาคารสูงเพียง 1- 2 ชั้น และในการออกแบบได้มีการออกแบบให้มีความสวยงาม ร่มรื่น กลมกลืนต่อเนื่องกันตลอดบริเวณพื้นที่โครงการ และสอดคล้องกับสภาพพื้นที่ชายหาดทางด้านหน้า	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 6,394 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 67.76 ของพื้นที่โครงการ โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่พื้นล่าง และมีไม้ยืนต้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 39.74 ของพื้นที่สีเขียว (**รูปที่** 3) - มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงานประมาณ 118.40 ตารางเมตร/คน	---

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555 _____

รับรองจำนวน 50/55 หน้า

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการสันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การเกิดอุบัติภัย (ไฟไหม้ แผ่นดินไหว และสึนามิ) ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- โครงการได้มีการออกแบบโครงสร้างของอาคารให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวได้ในระดับหนึ่ง (V-VII ตามมาตราเมอร์คัลลี่) - จัดให้มีพื้นที่จุดปลอดภัย (Safety Zone) อยู่บริเวณด้านหลังกลุ่มอาคารจันธาราขนาดพื้นที่ประมาณ 57 ตารางเมตร (**รูปที่** 4)	---

Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555 _____

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

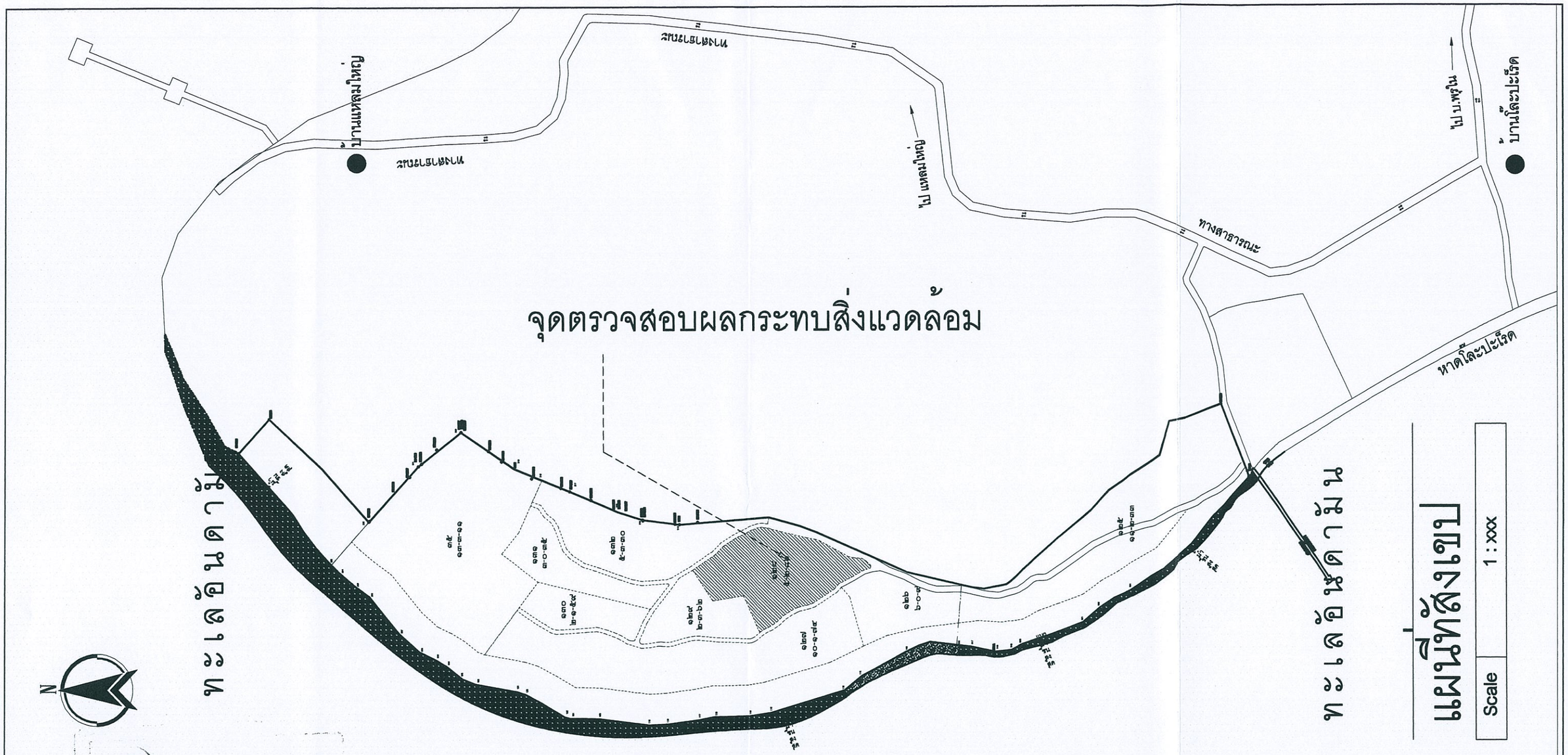
กันยายน 2555

รับรองจำนวน 51/55 หน้า

_____

(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555.....

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

บริษัท ไอเสท (ไทยแลนด์) จำกัด ISET (Thailand) Limited

กันยายน 2555.....

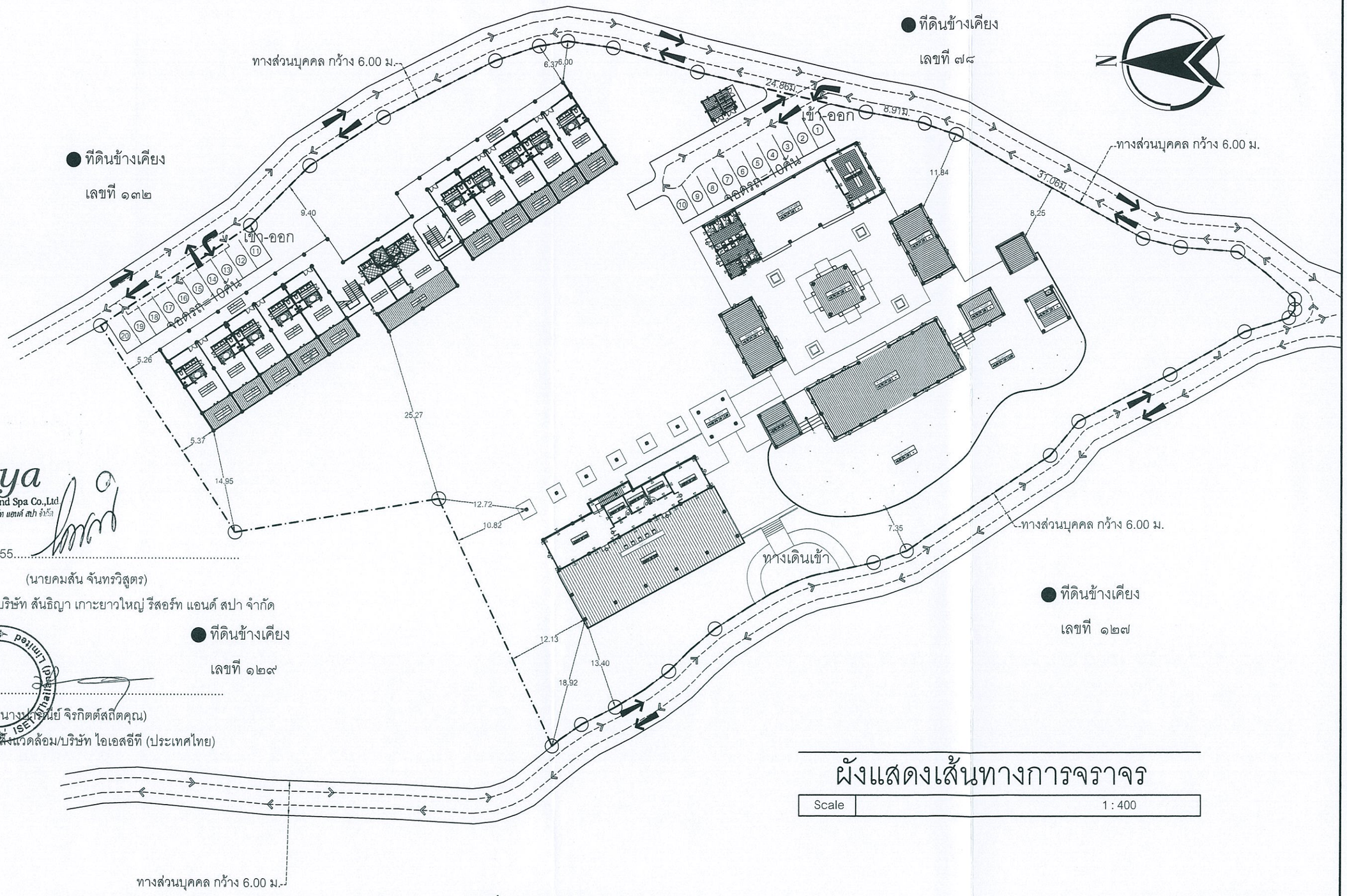
(นางปารณีย์ จิรกิตต์สถิต์คุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเสทอีที (ประเทศไทย)

รูปที่ 1 ตำแหน่งสำรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณที่ตั้งโครงการ

รับรองจำนวนหน้า 52/55

CVS Technology.co.,Ltd www.cvs-thailand.com	Project กลุ่มอาคารจันทร์ธารา สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ3	ARCHITECT นายวีระพล มูญสร้อย ส.สถ.2369 นายทรงวุฒิ ทองบอ ภ.สถ.10166	STRUCTURAL ENGINEERS นายบุญเลิศ ขวัญชื่น สย.7988	UPDATE	NO.
	Owner บ.สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา	SANITARY ENGINEERS นายชัรพล อภัยสวัสดิ์ สส. 151	ELECTRICAL ENGINEERS นายทินกร ทำทอง สฟก 4718 นายทวี ทองทา ภฟก. 31649		



Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.

กันยายน 2555.....

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555.....

(นางนาตยา จิรกิตติ์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย)

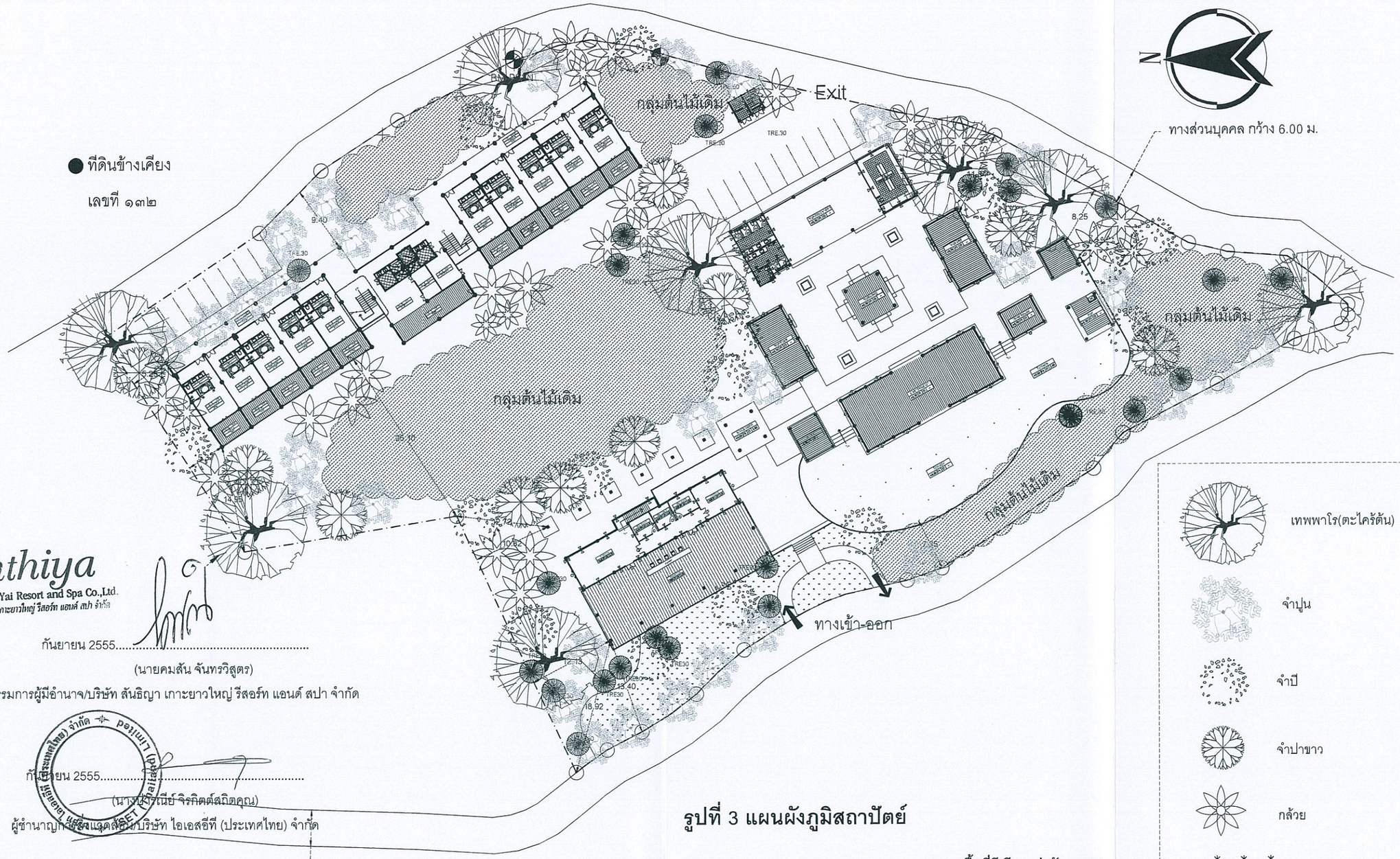
ผังแสดงเส้นทางการจราจร

Scale	1 : 400

รูปที่ 2 แผนผังระบบจราจร

รับรองจำนวนหน้า 55/55

CVS Technology.co.,Ltd www.cvs-thailand.com	Project แบบขออนุญาต IEE สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ3 Owner บ.สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา	ARCHITECT นายวีระพล บุญสร้อย ส.สถ.2369 นายทรงวุฒิ ทองบ่อ ภ.สถ.10166 SANITARY ENGINEERS นายธีรพล อภัยสวัสดิ์ สส. 151	STRUCTURAL ENGINEERS นายบุญเลิศ ขวัญยืน สย.7988 ELECTRICAL ENGINEERS นายทินกร ทำทอง สฟก 4718 นายทวี ทองทา ภฟก. 31649	UPDATE	NO. IEE-08-1



Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555.....
(นายคมสัน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555.....
(นางสาวณีย์จิรกิตต์สถิตคุณ)
ผู้ชำนาญการพิเศษแห่งตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รูปที่ 3 แผนผังภูมิสถาปัตย์

ขนาดพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 6,394 ตร.ม.

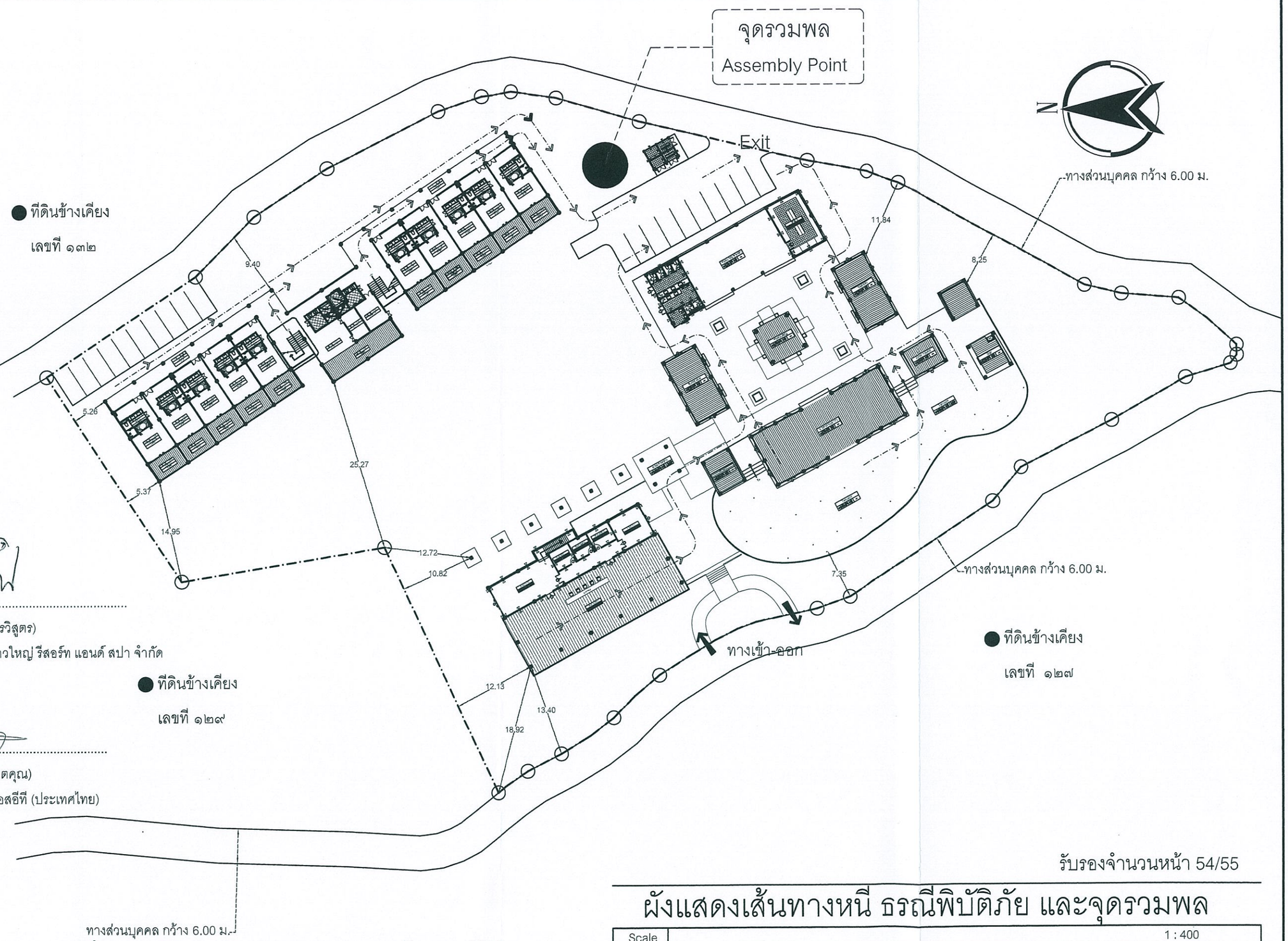
ตำแหน่งพรรณไม้และพื้นที่สีเขียว

Scale	1 : 400

CVS Technology.co.,Ltd
www.cvs-thailand.com

Project: แบบขออนุญาต IEE สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ3	ARCHITECT นายวีระพล บุญสร้อย ส.สถ.2369 นายทรงวุฒิ ทองบ่อ ภ.สถ.10166	STRUCTURAL ENGINEERS นายบุญเลิศ ขวัญยืน สย.7988	UPDATE
Owner: บ.สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา	SANITARY ENGINEERS นายธีรพล อภัยสวัสดิ์ สส. 151	ELECTRICAL ENGINEERS นายทินกร ทำทอง สฟก 4718 นายทวี ทองทา ภฟก. 31649	NO. IEE-10

รับรองจำนวน 53/55



Santhiya
Koh Yao Yai Resort and Spa Co.,Ltd.
บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555.....

(นายคมสัน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

กันยายน 2555.....

(นางปาริฉัตร จิรกิตต์สถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการ/บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย)

รูปที่ 4 แผนผังแสดงตำแน่งจุดรวมคนและเส้นทางหนีไฟ

รับรองจำนวนหน้า 54/55

ผังแสดงเส้นทางหนี ธรณีพิบัติภัย และจุดรวมพล

Scale	1 : 400

CVS Technology.co.,Ltd www.cvs-thailand.com	Project แบบขออนุญาต IEE สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา โครงการ3 Owner บ.สันธิญา เกาะยาวใหญ่ รีสอร์ท แอนด์ สปา	ARCHITECT นายวีระพล บุญสร้อย ส.สถ.2369 นายทรงวุฒิ ทองบ่อ ภ.สถ.10166 SANITARY ENGINEERS นายธีรพล อภัยสวัสดิ์ สส. 151	STRUCTURAL ENGINEERS นายบุญเลิศ ขวัญยืน สย.7988 ELECTRICAL ENGINEERS นายทินกร ทำทอง สฟก 4718 นายทวี ทองทา ภฟก. 31649	UPDATE	NO. IEE-09