

ฉบับที่ ๑๖/๒๕๕๔

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ของการเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทที่อยู่อาศัยรวม จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ของการเคหะแห่งชาติ
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อสาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประทีป)
รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ
วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๔



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงพนาพร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๔



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

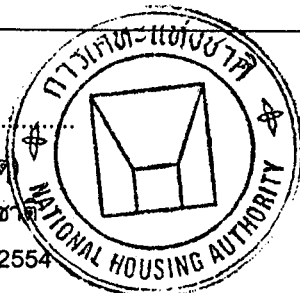
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายดิน	ช่วงก่อสร้าง สภาพเดิมพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ สภาพพื้นที่เป็นที่ราบ และระดับพื้นที่สูงต่ำไม่เท่ากัน ดังนั้นจึงมีการปรับถมดินเพิ่มประมาณ 0.50 เมตร เพื่อให้สะดวกในการก่อสร้างอาคาร และวางระบบสาธารณูปโภค ซึ่งระดับดินที่ปรับถมภายในโครงการมีความสูงไม่ต่างไปจากพื้นที่โดยรอบมากนัก นอกจากนี้ ทางโครงการจะจัดทำแนวรั้วกำแพงล้อมรอบพื้นที่โครงการทุกด้าน ดังนั้นผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	ช่วงก่อสร้าง 1. จัดทำรั้วสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมมิให้ดินที่ขุดจากการก่อสร้าง 2. ควบคุมการก่อสร้าง ตลอดจนบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์ 3. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ 4. ในการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 5. ในกรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดิน ให้ทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อและตัวถังรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง 6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรม การก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

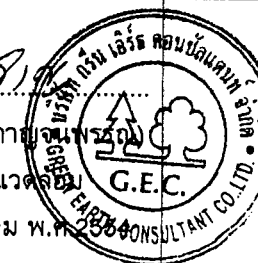


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกามุข)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวดี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

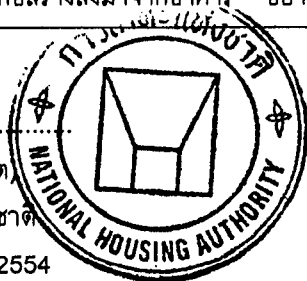
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายดิน (ต่อ)	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ระดับพื้นดินภายในโครงการ ไม่ก่อให้เกิดความลาดชันที่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบมากนัก ประกอบกับทางโครงการจะมีแนวรั้วกำแพงล้อมรอบและยังได้ทำการปลูกพืชคลุมดิน รวมทั้งมีต้นไม้และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ สามารถช่วยลดปัญหาการชะล้างพังทลายของดินได้อีกด้วย ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดทำแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกัน การพังทลายของดินออกสู่ภายนอก 2. ปลูกต้นไม้ จัดสวน และพืชคลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่างและดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบ ภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ 4. ดูแลรักษาต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อน้ำที่มีลักษณะเป็นบ่อเปิด	
1.2 คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> <u>ฝุ่นละออง</u> ผลกระทบจากฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเป็นฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างโครงสร้างและการขนถ่ายเศษวัสดุอาคาร ที่มักเกิดจากเศษอิฐ เศษปูน เศษหิน ที่มีขนาดเล็ก ที่เกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างขึ้นบนอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือก่อสร้างลงมาจากอาคาร อย่างไรก็ตาม	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. การฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. จัดให้มีปล่องชั่วคราวภายในอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งเศษวัสดุต่างๆ 3. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคารโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ซึ่งให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

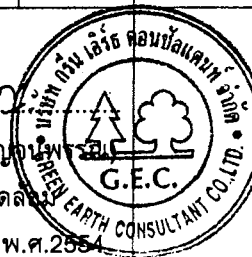


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานุกุลพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

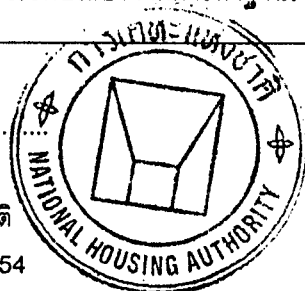
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	การก่อสร้างอาคารจะใช้คอนกรีตสำเร็จรูป เป็นส่วนใหญ่ จึงคาดว่าฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นน้อย สำหรับฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง คาดว่าส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำเช่นกัน เนื่องจากเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ คือ ถนนชัยพรวิถิ มีสภาพผิวจราจรเป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ จึงทำให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นเกิดขึ้นได้น้อยมาก มลพิษทางอากาศ ผลกระทบมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้น ส่วนใหญ่เกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรและรถยนต์ที่ขนส่งวัสดุในโครงการสูงสุดประมาณ 30 เที่ยว/วันเท่านั้น จึงทำให้แหล่งกำเนิดของมลพิษมีน้อย และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน ดังนั้นมลพิษทางอากาศที่เกิดจากแหล่งกำเนิดเคลื่อนที่เหล่านี้จะทำให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพของอากาศอยู่ในระดับต่ำ ระดับเสียง จากการคำนวณระดับเสียงจากการทำฐานรากของ	และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและลดความดัง ของเสียง 4. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห่อที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 5. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 6. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 7. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร 8. จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน 9. ใช้บล็อกเหล็กหุ้มเครื่องตอกเข็มเพื่อลดการเกิดเสียงดัง และจัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่น	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

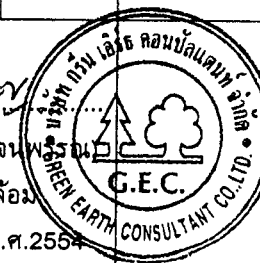


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวดี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

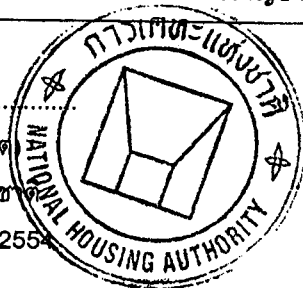
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน(ต่อ)	โครงการที่มีผลกระทบต่อบ้านเรือนราษฎรที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยมีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ใกล้ที่สุดประมาณ 10 เมตร มีค่าระดับเสียงที่ได้รับ สูงสุด 72.44 dBA เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ยอมรับได้ตามมาตรฐานของ ISO กำหนดไว้คือไม่เกิน 70 dBA	ยาง เพื่อลดการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือน 10. เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ เป็นชนิดที่มีเสียงเบา และวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 11. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืนซึ่งเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน 12. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ เพื่อให้เกิดการรบกวนชุมชนน้อยที่สุด 13. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน	
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ฝุ่นละออง มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้น ส่วนใหญ่อาจเกิดจาก	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

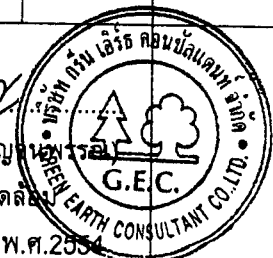


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานันท์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

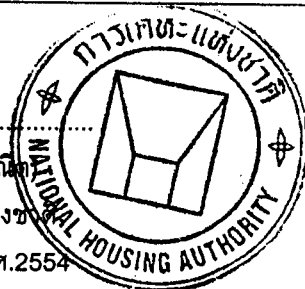
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน(ต่อ)	ยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ สภาพพื้นที่โครงการค่อนข้างเปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศได้สะดวก นอกจากนี้ทางโครงการจะเน้นให้มีการปลูกไม้ยืนต้น คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ ดังนั้นผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศต่อชุมชนใกล้เคียงจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำระดับเสียง ผลกระทบจากเสียงเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการเท่านั้น การดำเนินชีวิตเหมือนกิจกรรมของชุมชนบ้านพักอาศัยทั่วไป ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านนี้จะอยู่ในระดับต่ำ	2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นถาวร ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 4,213 ตร.ม. ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ 3. ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดเสียงรบกวนและ สร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชน 4. ดูแลรักษาดันไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 5. ดูแลรักษาดถนนและที่จอดรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ บ้านเรือนราษฎร บ้านจัดสรร โรงงานอุตสาหกรรม และแหล่งน้ำธรรมชาติ นอกจากนี้การก่อสร้าง	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. กำชับคนงานก่อสร้าง ห้ามจับสัตว์ประเภทต่าง ๆ ของชาวบ้าน บริเวณใกล้เคียงโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาศกุลทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

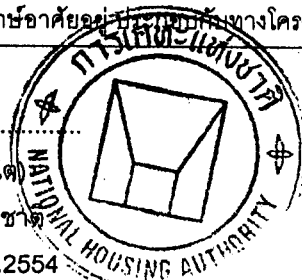
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	โครงการจะจำกัดอยู่ในเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านนี้อยู่ในระดับต่ำ		
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> สภาพแวดล้อมภายนอกโครงการไม่พบสัตว์หรือสิ่งมีชีวิตที่หายากอาศัยอยู่ ส่วนภายในพื้นที่โครงการมีพืชพรรณไม้ที่จะปลูกใหม่ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ทั้งไม้ยืนต้น และไม้คลุมดิน โดยเน้นให้ปลูกไม้ยืนต้นคิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ ดังนั้นการดำเนินโครงการจะมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u>	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<u>ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ</u> คลองนาเกลือ ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ลักษณะน้ำในคลองมีสีน้ำตาล และจะตื้นเขินในฤดูแล้ง ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นแหล่งน้ำใช้เพื่อการเกษตร และรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน ซึ่งจากการสำรวจพบว่า มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำน้อยมาก สัตว์น้ำที่พบ เช่น ปลาเล็กปลาน้อย แต่อย่างไรก็ตาม ในคลองดังกล่าวไม่พบพืชพรรณธรรมชาติและสัตว์น้ำที่ควรค่าต่อการอนุรักษ์อาศัยอยู่ ประกอบกับทางโครงการจะจัด	<u>ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. บำบัดน้ำเสียได้ให้ตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนการปล่อยน้ำทิ้งลงสู่คลองนาเกลือ 2. ไม่จับสัตว์น้ำในคลองนาเกลือมาบริโภค 3. ไม่ทิ้งขยะมูลฝอยลงสู่แหล่งน้ำ	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานันท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

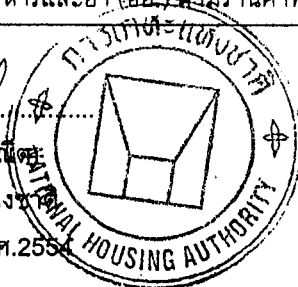
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ ก่อนระบายออก ดังนั้นช่วงเปิดดำเนินการทางโครงการจะดำเนินการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ก่อนระบายลงสู่คลองนาเกลือและมีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด ดังนั้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ปริมาณความต้องการใช้น้ำ 31.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับอุปโภค 21.76 ลูกบาศก์ เมตร/วัน น้ำประปาจากสำนักงานประปาพทยา มีการจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ 10 ลูกบาศก์เมตร และสำรองใช้ในการอุปโภคของคณงาน 25 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำดื่ม ได้จากการซื้อน้ำบรรจุขวดที่มีเครื่องหมายรับรองคุณภาพจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา (อย.) ควบคุมร้านค้าทั่วไป ใน	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ที่มี ปริมาตร ถักเก็บน้ำอย่างน้อย 10 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 1 วัน 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในการอุปโภคของคณงาน ที่มีปริมาตร ถักเก็บน้ำอย่างน้อย 25 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการใช้ของ คณงานอย่างน้อย 1 วัน 3. ควบคุมดูแลคณงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด 4. เลือกใช้คอนกรีตผสมเสร็จ และวัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุ	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

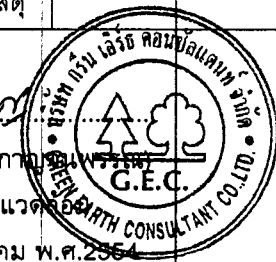


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานนท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

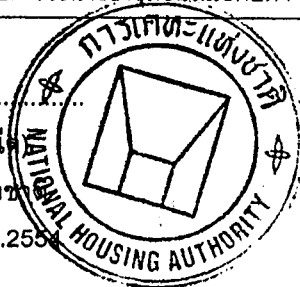
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ปริมาณที่เพียงพอกับจำนวนคนงาน ดังนั้นจึงจัดหาได้อย่างสะดวก ในกรณีที่มีการให้บริการน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคเกิดขัดข้อง ทางโครงการจะมีปริมาณน้ำสำรองใช้อย่างเพียงพอ 1 วัน สำหรับผลกระทบต่อการใช้งานน้ำของชุมชนคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	สำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง	
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ความต้องการใช้น้ำประปา 1,670.27 ลูกบาศก์-เมตร/วัน หรือความต้องการใช้น้ำเฉลี่ย 69.59 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และปริมาณความต้องการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุด 187.89 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (2.70 เท่าของอัตราการใช้งานน้ำเฉลี่ย) แหล่งน้ำใช้คือน้ำประปาจากสำนักงานประปาพทยา กำลังผลิตน้ำประปาสูงสุด 4,500 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และมีน้ำดิบผลิตน้ำประปาจริง 3,200 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดเป็นร้อยละ 71.11 ของกำลังผลิตสูงสุด) และให้บริการครอบคลุมเมืองพทยา รวมถึงชุมชนใกล้เคียงโดยรอบ คิดเป็นพื้นที่บริการรวมทั้งสิ้น 65.0 ตารางกิโลเมตร ดังนั้นจึงสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและส่งผลกระทบต่อการใช้งานน้ำของชุมชนในระดับต่ำ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา โดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการอย่างเพียงพอ อย่างน้อย 1 วันในกรณีที่การให้บริการน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคเกิดขัดข้อง โดยถังเก็บน้ำของแต่ละอาคารให้มีปริมาตรกักเก็บน้ำดังนี้ - อาคารแบบ A และอาคารแบบ B แต่ละอาคารมีถังเก็บน้ำใต้ดินที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 39.74 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 21.42 ลบ.ม. 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการ	- ตรวจสอบระบบท่อจ่ายน้ำในด้านความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่ว ซึม หรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบ ดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2, ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อๆ ไป, ทุกๆ 4 เดือน

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

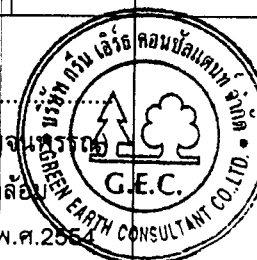


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิที ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

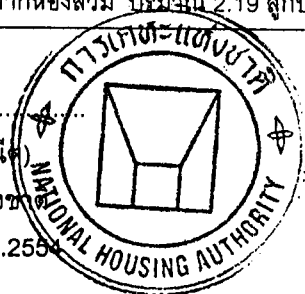
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	การสำรองน้ำมีปริมาณน้ำสำรองรวม 61.16 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร คิดเป็นความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในชวปกติได้นาน 43.69-45.30 ชั่วโมง (1.82-1.89 วัน) และในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดได้นาน 16.18-16.76 ชั่วโมง (0.67-0.70 วัน)	สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> คนงานก่อสร้างสูงสุด 136 คน พักอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับเหมาก่อสร้าง กำหนดให้ทำการก่อสร้างในช่วง 08.00-17.00 น. คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงาน 21.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประเมินผลกระทบได้ดังนี้ น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง คาดว่ามีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่จะให้เป็นส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง คาดว่ามีปริมาณ 21.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น - น้ำเสียจากห้องส้วม ปริมาณ 2.19 ลูกบาศก์เมตร/	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน อย่างน้อย 10 ห้อง (อัตราส่วน 20 คน/ 1 ห้อง) และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดียุเสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น - กำหนดให้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากส้วม ชนิดเกราะกรองไร้อากาศ จำนวน 10 ชุด (1 ชุด ต่อ ส้วม 1 ห้อง) เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม ดังนี้ - บ่อเกราะ ใช้วงขอบคอนกรีตขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.0 ม. สูง 0.40 ม.วางต่อกัน จำนวน 3 วงขอบ รวมความสูง 1.2 ม. ปริมาตรกักเก็บ 0.94 ลบ.ม. - บ่อกรองไร้อากาศ ใช้วงขอบคอนกรีตขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.0 ม. สูง 0.40 ม.วางต่อกัน จำนวน 3 วงขอบ รวมความสูง 1.2 ม. ใช้หิน	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

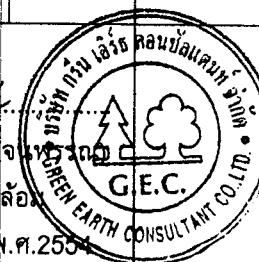


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

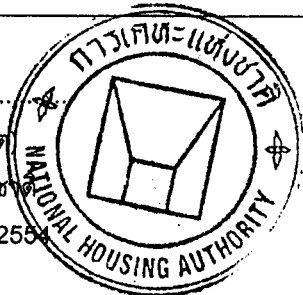
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	วัน จะทำการบำบัดโดยส่วนระบบเกราะ-กรองใ้รอากาศ จำนวน 10 ชุด (1 ชุด/ ส่วน 1 ที่) ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 65 (รายการคำนวณแสดงในภาคผนวกที่ 2) สามารถบำบัดค่าความสกปรกจาก 700 มิลลิกรัม/ลิตร ลดลงเหลือ 245 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะบำบัดด้วยบ่อแฟคัลเททิฟต่อไป - น้ำเสียจากการชำระล้าง ปริมาณ 19.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่าความสกปรก 175 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ, 2530) จัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบบริเวณลานอาบหรือชำระล้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อแฟคัลเททิฟต่อไป จากนั้น ทั้งหมด มีปริมาณทั้งสิ้น 21.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่าความสกปรก (BOD_{mix}) 182.05 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อแฟคัลเททิฟ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร กักเก็บ 180 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดค่าความสกปรกลดเหลือ 18.20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำทั้งดังกล่าวจะระบายออกสู่คลองนาเกลือต่อไป	เบอร์ดองเป็นตัวกรองมีความสูงของหินกรอง 0.60 ม. ปริมาตรของหินกรอง0.47 ลบ.ม. และใช้ Void Ratioของหินกรอง 50% มีปริมาตรกักเก็บของบ่อ 0.705 ลบ.ม. 3. กำหนดให้โครงการจัดให้มีบ่อแฟคัลเททิฟ ขนาด 10 x 12 x 1.5 ม. ปริมาตรกักเก็บ 180 ลบ.ม. เพื่อบำบัดน้ำเสียรวมจากกิจกรรมคนงานก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่คลองนาเกลือ 4. ให้คนงานนำวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ ไปล้างที่บริเวณลานชำระล้าง/ซักล้างที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ บ่อแฟคัลเททิฟ ทั้งนี้เพื่อให้เศษปูนหรือทราย ตกตะกอนที่ก้นบ่อ ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 5. จัดให้มีการสูบน้ำจากบ่อเกราะ ไปกำจัด ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จและคนงานย้ายออกจากพื้นที่แล้ว 6. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณ น้ำเสียที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ		
	ช่วงเปิดดำเนินการ	1. จัดให้มีบ่อดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบเติมอากาศชนิด Fixed Film Aeration System เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์คุณภาพ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่บริเวณบ่อตรวจสอบภาพน้ำของแต่ละอาคาร (จุดก่อนบำบัด	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.255๔



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกามพร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.255๔



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

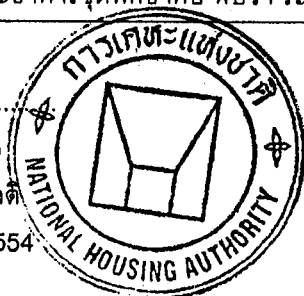
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	การกำจัดกากตะกอน ทำโดยการสูบกากตะกอนจากส่วน เกรอะไปกำจัดทุกๆ 1 ปี จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้าย ออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ดังนั้น การจัดการน้ำเสียจึงมี ความเหมาะสมและคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนอยู่ใน ระดับต่ำ <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ทำการบำบัดน้ำเสียเอง คุณภาพน้ำทิ้งตามเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก คือ มีค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียในช่วงเปิด ดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 1,325.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในส่วนของอาคารชุดพักอาศัยทางโครงการ จะจัดให้มีระบบบำบัด น้ำเสียรวม เป็นระบบเติมอากาศชนิด เติมอากาศ Fixed Film Aeration จำนวน 1 ชุด/อาคาร สำหรับ อาคารศูนย์ชุมชนและโรงเรียนอนุบาล กำหนดให้เลือกใช้ระบบ เติมอากาศชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร การประเมินประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำ เสียรวมประจำแต่ละอาคารชุดพักอาศัย พบว่า ระบบฯ มี	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามรายละเอียดที่ได้ออกแบบไว้ ดังนี้ 1.1 อาคารแบบ A และอาคารแบบ B ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละ อาคาร ประกอบด้วย ถังดักไขมัน และถังบำบัดน้ำเสีย โดยมี รายละเอียดดังนี้ - ถังดักไขมัน ปริมาตรกักเก็บ 2.66 ลบ.ม. โดยติดตั้งไว้จำนวน 1 ถัง/อาคาร - ถังบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบเติมอากาศชนิด Fixed Film Aeration System จำนวน 1 ชุด/อาคาร มีขนาดรองรับน้ำเสีย 40 ลบ.ม./วัน อาคาร 1.2 อาคารศูนย์ชุมชน และโรงเรียนอนุบาล กำหนดให้ใช้ระบบ บำบัดน้ำ เสียแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศระบบอื่นที่มีประสิทธิภาพเทียบเท่า จำนวน 1 ชุด/อาคาร เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง 2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนเกรอะของถังบำบัดน้ำเสียใน อาคารชุดพักอาศัยไปกำจัด 3 เดือน/ครั้ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพการ ทำงานของระบบฯ 3. กำหนดให้การทำ جدกากไขมันออกจากถังดักไขมันแต่ละถังทุกสัปดาห์ โดยการตักเศษขยะและกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อน	และจุดหลังจากการบำบัด) ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตามตารางที่ 2 ถึงตารางที่ 4 - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณ บ่อพักระบายน้ำรวมของกลุ่ม อาคาร A (MH.A) , บ่อพัก ระบายน้ำรวมของกลุ่มอาคาร B (MH.B) และบ่อพักน้ำทิ้งก่อน ออกจากโครงการ (MH.C) ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตามตารางที่ 2 ถึง ตารางที่ 4 - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลอง นาเกลือก่อนผ่านโครงการ 50 เมตร และหลังผ่านโครงการ 50 เมตร ตารางที่ 2 ถึง ตารางที่ 4

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานนท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิตี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

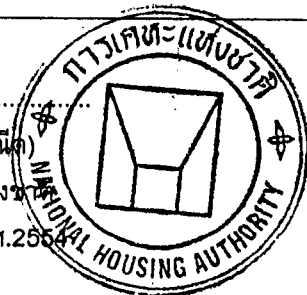
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียประมาณร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัยจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากนั้น น้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อระบายออกสู่คลองนาเกลือต่อไป ทั้งนี้โครงการจะมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ	นำไปทิ้งรวมกับขยะเปียกในที่พักขยะรวม 4. จัดให้มีมาตรการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัด โดยจัดหาผู้เชี่ยวชาญเข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับคัดเลือกเข้ามาดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อควบคุมและปรับปรุงคุณภาพของระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งไว้ให้มีประสิทธิภาพการทำงานติดอยู่ตลอดเวลา 5. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยตรงโดยไม่ผ่านบ่อหน่วงน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีความถี่ในการตรวจสอบทุกเดือน
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> บริเวณพื้นที่เทศบาลเมืองหนองปรือยังไม่มีระบบระบายน้ำ ดังนั้น สภาพการระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ระบายน้ำลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ใกล้เคียง ได้แก่ คลองนาเกลือและคลองสองหนองปรือ ในช่วงก่อสร้างทางโครงการจะระบายน้ำออกสู่คลองนาเกลือ ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการที่สุด	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณข่าระล่าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักชั่วคราว 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อป้องกันการตื้นเขินและการกีดขวางทางระบายน้ำ 3. ป้องกันมิให้ดิน ททราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปในบ่อพักหรือท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นอันตราย และหากมีกรณีเช่นนี้เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการดำเนินการโครงการไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ทางโครงการจะต้องรีบจัดการนำวัสดุดังกล่าวขึ้นจากบ่อพักหรือท่อระบายน้ำให้หมดสิ้นโดยเร็ว	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

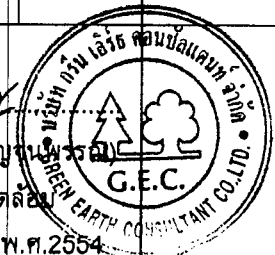


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์พรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

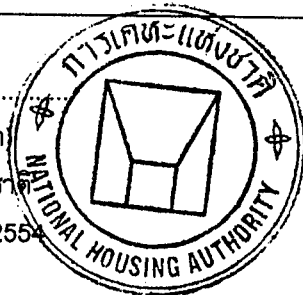
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิดสภาพระบายน้ำเดิม คือ ไม่เกิน 0.572 ลบ.ม./วินาที โดยจัดให้มีบ่อน้ำขนาดปริมาตรกักเก็บน้ำ 6,310.05 ลบ.ม. ระบายน้ำออกโดยผ่านท่อระบายน้ำขนาด ϕ 0.80 ม. เพื่อระบายลงสู่คลองนาเกลือต่อไป ซึ่งอัตราการระบายน้ำดังกล่าวไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ และบ่อน้ำ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา - จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนฤดูฝน หรือพื้นที่ที่มีการอุดตันหรือตื้นเขิน - จัดให้มีบ่อน้ำฝนหรือพื้นที่ชะลอน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ ให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ พร้อมแสดงรายละเอียดการคำนวณประกอบโดยมีวิศวกรรับรอง - กรณีบ่อน้ำเป็นแบบเปิด จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยคือมีแนวรั้วกันรอบบริเวณบ่อน้ำและมีป้ายเตือน "เขตห้ามเข้า"	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์พรพร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



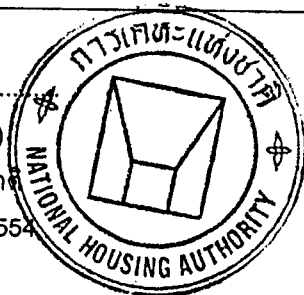
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ขยะจากคนงานก่อสร้าง คาดว่ามีประมาณ 0.41 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 13 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง อย่างละ 6 ถัง ตั้งวางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป ซึ่งจะเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน ดังนั้นถังขยะที่จัดเตรียมไว้ จึงสามารถรองรับขยะได้อย่างเพียงพอ และเกิดปัญหาขยะตกค้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บขยะ 2. จัดให้มีถังขยะ ที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและสามารถทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง อย่างละ 4 ถังสามารถ รองรับขยะได้นานอย่างน้อย 3 วัน หรือ 3 เท่า เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองหนองปรือ เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป 3. ควบคุมดูแลให้คนงานทิ้งขยะลงในถังขยะที่จัดเตรียมไว้ให้ เท่านั้น 4. ตรวจสอบที่สภาพถังขยะและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ความเหมาะสมของจุดวางถังขยะรวมและทัศนียภาพบริเวณจุดวางถังขยะรวม ตำแหน่งจุดวางถังขยะรวมจะอยู่บริเวณริมถนน ดังนั้นรถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองหนองปรือ จึงสามารถเข้าไปเก็บขนขยะจากจุดวางถังขยะในแต่ละจุดได้อย่างสะดวก	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีจุดวางถังขยะภายในโครงการ จำนวน 22 จุด และตั้งวางถังขยะขนาด 240 ลิตร ที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 15 ถัง/จุด แยกเป็น ถังขยะเปียก 7 ถัง ถังขยะแห้ง 7 ถัง และถังขยะอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะนาน 3.17 วัน โดยให้ติดป้ายที่มีข้อความ "ถังขยะเปียก" "ถังขยะแห้ง" และ "ถังขยะอันตราย" ให้	■ ตรวจสอบถังขยะและจุดวางถังขยะในแต่ละจุด ในด้านต่างๆ ดังนี้ - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย : ตรวจสอบความสะอาดทุกวันและทำความสะอาด

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ
วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

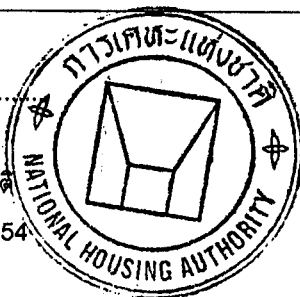
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	นอกจากนี้ บริเวณรอบๆ จุดวางถังขยะรวมจะปลูกต้นแก้วประดับ ความสามารถในการเก็บขนและกำจัดขยะของหน่วยงานราชการ ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นประมาณ 24.97 ลูกบาศก์เมตร/วัน การเก็บขนขยะจากเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งจะเข้ามาเก็บขนบริเวณพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 2 ครั้ง แสดงดังหนังสือประสานงานขอยืนยันการจัดเก็บขยะมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูลภายในโครงการ จากเทศบาลเมืองหนองปรือ ใน ภาคผนวกที่ 2 และจากการประเมินความสามารถในการเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองหนองปรือจากการประเมินความสามารถในการเก็บขนขยะของรถเก็บขนขยะที่เข้ามาเก็บขนภายในพื้นที่โครงการ พบว่า ถ้าไม่สามารถเก็บขนขยะภายในพื้นที่โครงการได้หมด ทางเทศบาลเมือง หนองปรือจะเพิ่มเที่ยวในการเก็บขนขยะ เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างเกิดขึ้น ดังนั้น จึงคาดว่าปริมาณขยะจากโครงการจะเกิดผลกระทบต่อความสามารถในการเก็บขนและกำจัดขยะของหน่วยงานราชการอยู่ในระดับต่ำ	มองเห็นได้อย่างชัดเจน และมีรายละเอียดการจัดเก็บขยะมูลฝอย การขนถ่าย และการกำจัดขยะมูลฝอยของโครงการที่ถูกหลักสุขาภิบาล 2. ให้คำแนะนำและขอความร่วมมือผู้พักอาศัย และพนักงานหรือเจ้าหน้าที่คัดแยกขยะแต่ละประเภทใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำมาทิ้งในถังขยะแต่ละประเภท 3. ให้พนักงานทำความสะอาดของโครงการ ทำหน้าที่ล้างทำความสะอาดจุดวางถังขยะ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้จุดวางถังขยะมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลง และกลิ่นเหม็นรบกวน โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างที่พักขยะจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารใกล้เคียง เพื่อนำน้ำเสียไปบำบัดต่อไป 4. จัดภูมิทัศน์บริเวณรอบๆ จุดวางถังขยะ โดยการปลูกต้นแก้วประดับ หรือไม้อื่นที่มีกลิ่นหอม เพื่อเพิ่มความสวยงามบดบังมุมมองจากภายนอก และลดผลกระทบด้านกลิ่นจากขยะ 5. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้อง รีบแจ้ง เทศบาลเมืองหนองปรือให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อ 6. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะร่วมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	สะอาดจุดวางถังขยะสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

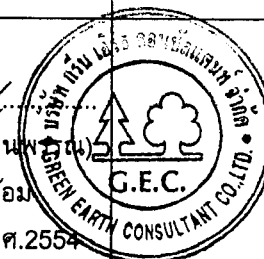


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพจน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวดี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

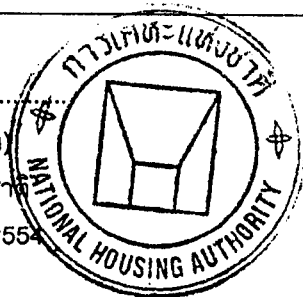
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	- <u>การจัดการขยะอันตราย</u> สำหรับขยะอันตรายภายในโครงการ หากเทศบาลไม่สามารถกำจัดได้ โครงการจะต้องมาตรการในการกำจัดเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบดังนี้	7. ให้มีมาตรการลดปริมาณขยะมูลฝอยภายในโครงการ เช่น การอบรมหรือประชาสัมพันธ์ให้โครงการมีการคัดแยกขยะมูลฝอย การจัดตั้งธนาคารขยะ เป็นต้น 1. คัดแยกขยะอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป โดยรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบเกี่ยวกับจุดทิ้งขยะอันตราย 2. จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตรายมีฝาปิดให้มิดชิด ขนาด 240 ลิตร จุดละ 1 ถัง และมีป้ายเตือน "ถังขยะอันตราย" ซึ่งจะสามารถรวบรวมขยะอันตรายที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โครงการจะจัดทำป้ายแสดงรายละเอียดประเภทของขยะอันตราย และแจ้งตำแหน่งที่ตั้งของถังรองรับขยะอันตรายเพื่อให้ผู้พักอาศัยนำไปทิ้งยังถังรองรับได้อย่างถูกต้อง 3. หากมีปริมาณขยะอันตรายมากพอ ให้เจ้าหน้าที่โครงการเก็บรวบรวมและประสานงานกับนิติบุคคลที่ดำเนินการโครงการเพื่อประสานงานกับเทศบาลหนองปรือไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อดำเนินการหรือจัดหาบริษัทที่ได้รับอนุญาตขนส่งและได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายของเทศบาลนั้นๆ เข้ามาเก็บขยะอันตรายเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ตรียประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

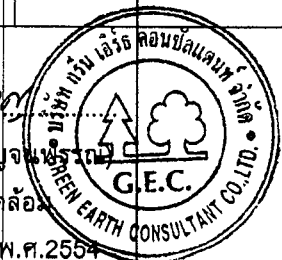


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์ธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเชื้ออาหาร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ผลการประเมินความสามารถในการรองรับของถนนชัยพรวิถิ และถนนสุขุมวิท โดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่าปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างทำให้ความสามารถในการรองรับของถนนชัยพรวิถิ เพิ่มขึ้นจาก 0.27 เป็น 0.28 แต่ไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนสุขุมวิท คือมีค่า V/C Ratio 0.31 คงเดิม และสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในสภาพเดิม คือ ดีมาก ดังนั้นการจราจรในช่วงก่อสร้าง จึงมีผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนดังกล่าวในระดับต่ำ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - ควบคุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ขับรดด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อแล่นผ่านทางเข้า-ออกโครงการและชุมชน - ห้ามมิให้จอดรถ หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการหรือทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งไม่ทำการใดๆ ที่กีดขวางการสัญจรของประชาชนและยานพาหนะที่ผ่านไปมา - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย และชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงก่อสร้างตลอดเวลา โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา - หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากสาเหตุโดยตรงจากการดำเนินโครงการ ให้ทางโครงการดำเนินการซ่อมแซมและจัดทำขึ้นใหม่	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานุกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิที ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

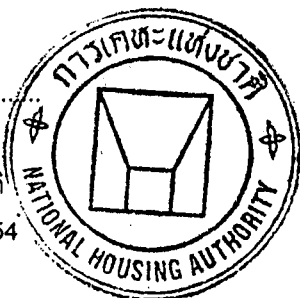
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง (ต่อ)	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ผลการประเมินความสามารถในการรองรับของถนนสุขุมวิทและถนนชัยพรวิที พบว่าปริมาณการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการ 395 คัน/ชั่วโมง ทำให้ความสามารถในการรองรับของถนนสุขุมวิท และถนนชัยพรวิที มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.31 และ 0.21 เป็น 0.36 และ 0.40 ตามลำดับ การจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับดีมาก เป็นระดับดี ดังนั้นจะเห็นได้ว่าการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำต่อสภาพการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 395 คัน ดังนั้น คาดว่าที่จอดรถจะมีความเพียงพอสำหรับผู้เข้าพักอาศัย จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยและชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร บริเวณถนนหรือทางเดินรถ และที่จอดรถ รวมทั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และสัญญาณ ที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการหรือจัดให้มีสัญญาณไฟสัญญาณกะพริบหรือสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 2. จัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพออย่างน้อยตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามในพระราชบัญญัติควบคุมก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2497 โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ อย่างน้อยจำนวน 395 คันและห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ให้เป็นี่จอดรถยนต์ อันจะทำให้จำนวนที่จอดรถลดลง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบ การจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 5. จัดให้มีการประสานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชน	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิตี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

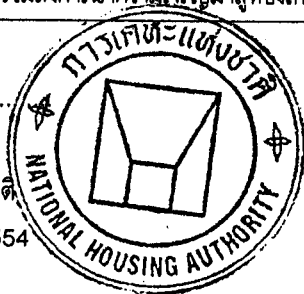
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง (ต่อ)		สาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีการสร้างทางม้าลายเพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ต่อเมื่อในอนาคตมีการขยายถนนด้านหน้าโครงการ(ถนนชัยพรวิตี) จึงจะประสานไปยังกรมทางหลวงเพื่อจัดสร้างสะพานลอยคนข้ามต่อไป	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> จำนวนคนงาน 136 คน พักอยู่ภายในพื้นที่โครงการและอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับเหมาก่อสร้าง เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จก็จะย้ายออกจากพื้นที่ ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากรและโครงสร้างการบริการพื้นฐานทางสังคมในระดับต่ำ สำหรับด้านเศรษฐกิจ พบว่า ช่วงก่อสร้างจะทำให้การค้าขายและการจ้างงาน รวมถึงสภาพเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้นอยู่ในระดับต่ำ <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> จากการสอบถามประชาชนในพื้นที่ศึกษา ส่วนใหญ่คิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการทำให้เกิดผลดีในระดับปานกลางต่อการค้าขายและการมีงานทำมากขึ้น รวมถึงการนำความเจริญมาสู่ท้องถิ่น	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. เฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ ๑๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานนท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๑๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



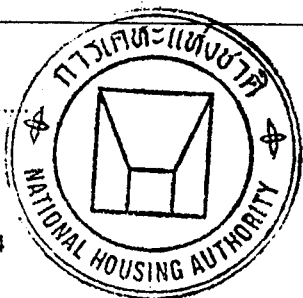
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย ส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังมีความประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ผลกระทบที่กล่าวมาอาจจะส่งผลกระทบต่อบุคคลภายนอกด้วย ดังนั้นจะต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ 2. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนคนงานก่อสร้างให้ตระหนักถึงความปลอดภัยยิ่งขึ้น เช่น "ปลอดภัยไว้ก่อน" "ระวังไฟดูด" "ห้ามใช้มือสัมผัส" เป็นต้น 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 4. ให้จัดเก็บวัสดุก่อสร้างกองไว้ให้เป็นสัดส่วนและรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อป้องกันและลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 5. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 6. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 7. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

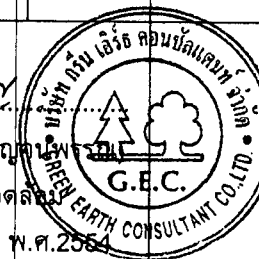
รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ
วันที่ ๙ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานุกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
วันที่ ๙ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวติ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

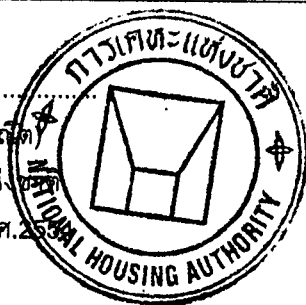
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย (ต่อ)		ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดักกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 8. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักร หรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด หากมีผู้เดือดร้อนได้รับความเสียหายขึ้นอันเนื่องมาจากความประมาทเลินเล่อหรือด้วยเหตุใดๆ จากการดำเนินการดังกล่าวของโครงการ ทางโครงการจะต้องบริหารจัดการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายแก่ผู้เดือดร้อนโดยเร็ว	
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยต่อคนในโครงการในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบครัน	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	
4.3 สาธารณสุข	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ด้านสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างก่อสร้าง ซึ่งภายในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองหนองปรือ ประกอบด้วยสถานีอนามัย 4 แห่งได้รับงบประมาณอุดหนุนเพื่อพัฒนาการให้บริการประชาชน	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ ๙ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานันท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๙ เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

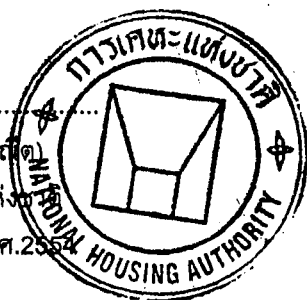
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ)	จากเทศบาลเมืองหนองปรือทุกปี มีอาสาสมัครสาธารณสุขประจำหมู่บ้าน (อสม.) จำนวน 300 คน แขนงนำชุมชนควบคุมโรคติดต่อ 90 คน ซึ่งเทศบาลเมืองหนองปรือได้ประสานงานดูแลสุขอนามัย เด็ก เยาวชน ผู้สูงอายุ และ ผู้พิการในพื้นที่อย่างต่อเนื่อง นอกจากนี้ในเขตพื้นที่อำเภอบางละมุงยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน อาทิเช่น โรงพยาบาลบางละมุง โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา เป็นต้น ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยเกิดผลกระทบต่อการให้บริการชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่างๆ เช่น ห้างน้ำห้องส้วม น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคไว้อย่าง พร้อมเพรียง นอกจากนี้ในบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานบริการด้านสาธารณสุขหลายแห่งดังรายละเอียดในช่วงก่อสร้าง ดังนั้นจึงคาดว่าสถานบริการด้านสาธารณสุขต่างๆ ดังกล่าว สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยเกิดผลกระทบต่อการให้บริการชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉิน	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

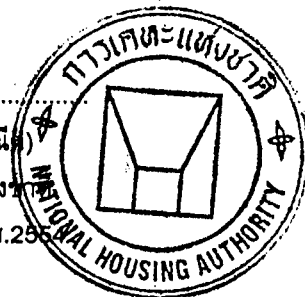
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเตรียมรายภายในโครงการตลอดเวลา และจะควบคุมความประพฤติของคนงาน ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนแก่ชุมชนอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ ทั้งนี้ในพื้นที่อำเภอบางละมุง มีสถานีตำรวจที่คอยดูแลความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ ได้แก่ สถานีตำรวจภูธร (พัทยา) สถานีตำรวจภูธร (จอมเทียน) สถานีตำรวจภูธร (บางละมุง) และตำรวจท่องเที่ยว (พัทยา) ทำหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยสาธารณะในชุมชนและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ ดังนั้นจึงคาดว่าคนงานก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความปลอดภัยสาธารณะอยู่ในระดับต่ำ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด	
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ทางโครงการจะมียามดูแลและรักษาความปลอดภัยให้แก่บุคคลที่เข้า-ออกภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และมีสถานีตำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ทำหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยสาธารณะในชุมชนและความเป็นระเบียบเรียบร้อยใน	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ ๙ เดือนสิงหาคม พ.ศ.255๙



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์พรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๙ เดือนสิงหาคม พ.ศ.255๙



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเชื้ออาหาร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพริ้ว ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

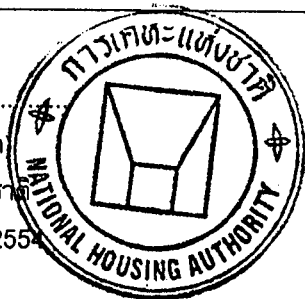
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	พื้นที่ ดังนั้น ในช่วงเปิดดำเนินการ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยสาธารณะอยู่ในระดับต่ำ		
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> การเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง มีสาเหตุมักเกิดจากความประมาทของคณงานก่อสร้าง อาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่ และใช้เครื่องมือที่ก่อให้เกิดประกายไฟ ซึ่งทางโครงการจะต้องมีมาตรการในการป้องกันการเกิดอัคคีภัย โดยจะเสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบในบทต่อไป <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> ประเมินความเสี่ยงพของระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยได้อย่างครบถ้วนตามกฎหมาย	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องให้มีความปลอดภัยและถูกหลักวิชาการ 2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 3. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 4. จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคณงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง 5. จัดอบรมและให้ความรู้กับคณงานเกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี อย่างสม่ำเสมอ 6. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยครอบคลุมทุกพื้นที่ และครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง คือ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	ตรวจสอบสภาพทั่วไปของระบบป้องกันอัคคีภัย ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

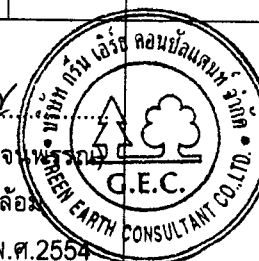


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิที ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

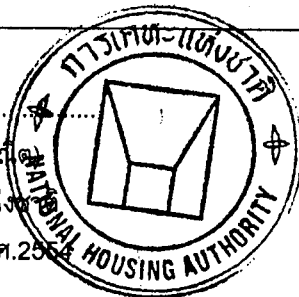
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	กำหนด สำหรับบ้านเดี่ยวในอาคารลำเลียงคนภายในออกจากอาคารภายใน 6 นาที ซึ่งไม่เกิน 1 ชั่วโมง ดังนั้นระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการจึงมีความเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ศักยภาพการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานดับเพลิง ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงของเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไม่เกิน 10 กิโลเมตร สามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในระยะเวลาประมาณ 20 นาที ความเหมาะสมและเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล จัดพื้นที่รวมพลไว้ จำนวน 1 แห่ง ซึ่งเป็นพื้นที่บริเวณสวนสาธารณะและลานกีฬา มีพื้นที่รวม 2,944.88 ตารางเมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างจึงไม่มีสิ่งกีดขวางการรวมพล อีกทั้งเป็นจุดที่สามารถรวมพลได้สะดวกที่สุด และอยู่ใกล้กับถนนสายหลักของโครงการ โดยคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จัดรวมพล	ครบถ้วนทุกประการ ตามที่ออกแบบไว้ในรายละเอียดโครงการ ได้แก่ 1.1 ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่อง บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร 2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ โดยเลือกใช้สัญญาณแบบกริ่ง (Fire Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น 3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ 3.1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ ติดตั้งไว้บริเวณโถง ทางเดิน คู่กับ Alarm Bell ในทุกชั้นของอาคาร 2 จุด/ชั้น 3.2) เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งไว้ในห้องเครื่องที่ชั้น 1 ของแต่ละอาคาร	■ -ซ้อมหนีไฟอย่างน้อย 1 ปี /ครั้ง

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2564

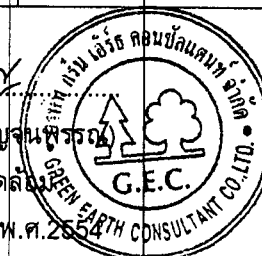


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2564



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ต่อคน (2,944.88/8,426) เท่ากับ 0.35 ตารางเมตร/คน ดังนั้น จุดรวมพลที่ทางโครงการกำหนดไว้ จึงอยู่ในตำแหน่งที่ เหมาะสม และมีขนาดพื้นที่รองรับคนได้อย่างเพียงพอ (มากกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)	1.2 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นชนิดบรรจุมะกอกแห้ง ขนาด 5 กิโลกรัม ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินหน้าบ้านโดกลาง 1 จุด/ชั้น 1.3 ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินหน้าบ้านโดกลาง 1 จุด/ชั้น 1.4 ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ติดตั้ง 2 ตัว/ชั้น บริเวณโถงทางเดินในแต่ละชั้น 1.5 หัวดับเพลิง จำนวน 6 จุด กระจายทั่วพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีจุดรวมพล ซึ่งเป็นพื้นที่สวนสาธารณะและลานกีฬา พื้นที่รวม ประมาณ 2,944.88 ตร.ม. ซึ่งเป็นบริเวณเปิดโล่งและไม่มีต้นไม้ใหญ่ หรือสิ่งกีดขวางการเข้าถึงจุดรวมพล และรองรับคนในโครงการอย่าง เพียงพอ (0.35 ตร.ม./คน) 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยความถี่ 6 เดือน /ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้ การได้ดียิ่งขึ้น หากพบว่าการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์นั้น ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	

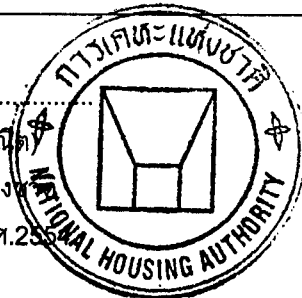
ลงชื่อ

(Signature)

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.255๕



ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์พรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.255๕



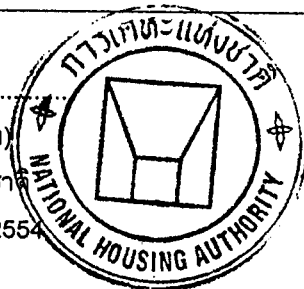
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิที ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		5. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ, ป้ายบอกขึ้น, เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล รวมถึงป้ายอพยพจากอาคารต่างๆไปยังจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นในแต่ละอาคารได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร เช่น บริเวณหน้าโถงบันไดกลาง 6. จัดเตรียมแผนการอพยพหนีไฟกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมทั้งจัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟ และอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 1 ครั้ง/ปี โดยประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิงเทศบาลเมืองหนองปรือเพื่อดำเนินการ	
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์กลายเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยขนาด 3 ชั้น จำนวน 49 อาคาร ช่วงแรกก่อสร้างเพียง 25 อาคาร จึงอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูจากสิ่งปลูกสร้าง อย่างไรก็ตาม จะกำหนดให้ทางโครงการจัดให้มีรั้วสังกะสีสูง 2 เมตร ล้อมรอบทั้ง 4 ด้าน ซึ่งสามารถบดบังมุมมอง	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ควบคุมดูแลให้มีการดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการอยู่เสมอ 3. ใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะก่อสร้างอาคาร และจัดทำรั้วสังกะสีที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

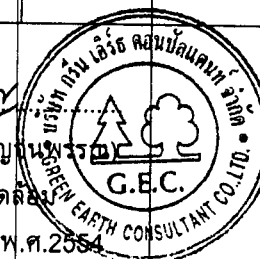
รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ
วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

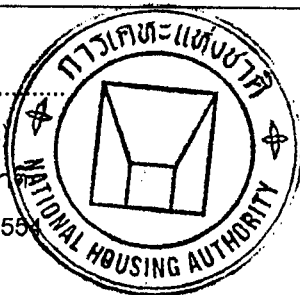
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	จากภายนอกได้ระดับหนึ่ง ดังนั้นจึงคาดว่าจะระหว่างการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพอยู่ในระดับปานกลาง		
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> สำหรับแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ คาดว่า จะไม่มีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์เช่นเดียวกับช่วงก่อสร้าง ทัศนียภาพและความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ โดยจะทำการปลูกไม้ดอกไม้ประดับพันธุ์ต่าง ๆ ทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ โครงการจะมีพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน และทำให้เกิดความร่มรื่นแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยจัดให้มีสวน 1 แห่ง พื้นที่จัดสวนและสนามเด็กเล่น รวมทั้งหมด จำนวน 4 แห่ง และสวนหย่อม จำนวน 1 แห่ง รวมถึงพื้นที่ปลูกต้นไม้ริมถนน นอกจากนี้ยังมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่ได้คิดเป็นพื้นที่ 2,881.75 ตารางเมตร ดังนั้นคิดเป็นพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น เท่ากับ 9,819.01 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน เท่ากับ 1.17	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีพื้นที่สวน 1 แห่ง พื้นที่จัดสวนและสนามเด็กเล่น รวมทั้งหมด 4 แห่ง และสวนหย่อม 1 แห่ง รวมถึงพื้นที่ปลูกต้นไม้ริมถนน นอกจากนี้ยังมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่ได้คิดเป็นพื้นที่ 2,881.75 ตารางเมตร ดังนั้นคิดเป็นพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น เท่ากับ 9,819.01 ตารางเมตร เพื่อให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน เท่ากับ 1.17 ตารางเมตร/คน 2. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ใน 3. ให้แสดงรายละเอียดวิธีการดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อย สภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 4. ให้ใช้วัสดุและโทนสีอ่อนในการตกแต่งตัวอาคาร	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 01 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

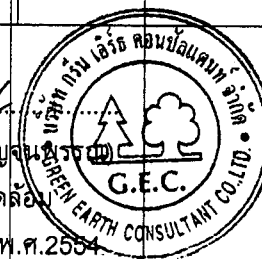


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์สุวรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 01 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

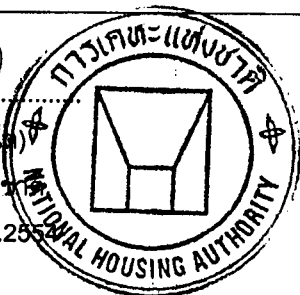
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	ตารางเมตร/คน - <u>สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ</u> ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พ.ศ. 2548 ระบุไว้ว่า "สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา" หมายความว่าส่วนของอาคารที่สร้างขึ้นและอุปกรณ์อันเป็นส่วนประกอบของอาคารที่ติดหรือตั้งอยู่ภายในและภายนอกอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวกในการใช้อาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา โดยอาคารสำนักงาน โรงมหรสพ โรงแรม หอประชุม สนามกีฬา ศูนย์การค้า ห้างสรรพสินค้าประเภทต่างๆ ที่มีส่วนของอาคารที่เปิดให้บริการแก่บุคคลทั่วไปเกิน 2,000 ตร.ม. ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและชราที่ต้องจัดให้มีตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว ได้แก่ ป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวก ทางลาดและลิฟท์ ที่จอดรถทางเข้าอาคาร ประตู ห้องลิฟท์ และพื้นผิวต่างสมบัติ สำหรับโครงการ ซึ่งเป็นที่พักอาศัย ขนาด 85,761.20 ตร.	- <u>สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ</u> 1. ในการคัดเลือกหน่วยพักอาศัย ถ้าพบว่ามีคนพิการในครอบครัวของผู้พักอาศัย ทางการเคหะแห่งชาติจะมีคัดเลือกหน่วยพักอาศัยที่อยู่ชั้นล่างสุดของอาคารให้ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกขั้นต้นสำหรับผู้พิการที่เข้าพักอาศัยในโครงการบ้านเอื้ออาทร 2. จัดให้มีทางลาดขึ้นสู่ทางเท้า และทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่ทางชั้นล่างของอาคารทั้งอาคารพักอาศัยและอาคารศูนย์ชุมชน เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการได้ขึ้นลงอาคาร โดยพื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นกบทางลาดเป็นผิวเรียบไม่สะดุด 3. จัดให้มีห้องลิฟท์สำหรับผู้พิการในบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ห้อง และมีป้ายติดไว้เพื่อบ่งบอกว่าเป็นห้องลิฟท์สำหรับผู้พิการ 4. จัดที่จอดรถสำหรับผู้พิการ บริเวณลานจอดรถภายในโครงการ จำนวนอย่างน้อย 5 คัน (ตามประกาศกระทรวงฯ กำหนด "ถ้าจำนวนที่จอดรถ 100 คันขึ้นไป ให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราอย่างน้อย 2 คันและเพิ่มอีก 1 คันสำหรับทุกๆ จำนวนรถ 100 คัน ที่เพิ่มขึ้นเศษของ 100 คันที่เพิ่มขึ้น ถ้าเกิน 50 คัน ให้คิดเป็น 100 คัน" ดังนั้น	

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

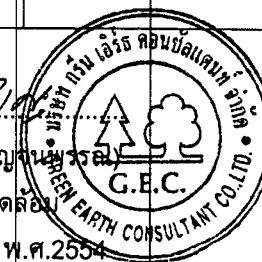


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวดี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	ม.จึงเป็นอาคารที่ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกโดยตรงแก่ผู้พิการหรือผู้ทุพพลภาพและคนชราตามกฎหมายฯ ดังกล่าวข้างต้น อย่างไรก็ตาม การเคหะแห่งชาติมีความตระหนักถึงความสะดวกของผู้พักอาศัย จึงได้จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ ดังนี้	โครงการซึ่งมีที่จอดรถ 337 คันต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราอย่างน้อย 4 คัน) เพื่ออำนวยความสะดวกให้คนพิการที่เข้ามาพักอาศัยหรือติดต่อกับเจ้าหน้าที่หรือผู้อยู่อาศัยในโครงการได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งจัดให้มีสัญลักษณ์ไว้บริการที่จอดรถผู้พิการดังกล่าวเช่นกัน 5. จัดให้มีเครื่องหมายแสดงเส้นทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ และป้ายสัญลักษณ์แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการอยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน 6. จัดให้มีราวกันตกเพื่อให้สำหรับผู้พิการ และคนชราใช้ เป็นที่ยึดเกาะขณะขึ้น-ลงอาคารศูนย์ชุมชน	

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วง 5 ปีแรก คือ บริษัท พีเจดีซี จำกัด ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ ภายหลัง 5 ปี จะอยู่ในความรับผิดชอบของนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ

(นางจำเนียร ตรียประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถิ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

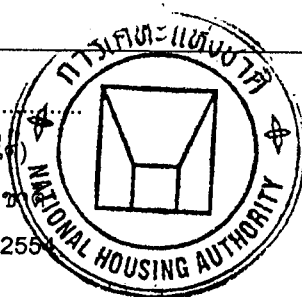
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง 1.1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำ เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, และ Fecal Coliform Bacteria - น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate และ Fecal Coliform Bacteria	1.น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2.น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด จากระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร โดยสุ่มเก็บตัวอย่างเดือนละ 1 อาคาร/ รวม 2 ตัวอย่าง/ครั้ง	ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการโครงการ (ตารางเก็บตัวอย่างตามอาคาร และจุดเก็บตัวอย่างนอกอาคาร แสดงดังตารางที่ 4)	- ช่วง 5 ปีแรก: ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ
1.2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวมน้ำทิ้งของกลุ่มอาคาร A (MH.A) และจุดรวมน้ำทิ้งของกลุ่มอาคาร B (MH.B)	pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate และ Fecal Coliform Bacteria	บ่อบักระบายน้ำรวมของกลุ่มอาคาร	ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- ช่วง 5 ปีแรก: ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ
1.3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ (MH.C)	pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate, Fecal Coliform Bacteria และ Total Phosphorus	บ่อบัคน้ำทิ้งก่อนออกจากโครงการ	ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- ช่วง 5 ปีแรก: ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ
1.4) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองนาเกลือ ก่อนและหลังผ่านโครงการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ 50 เมตร ก่อนและหลังจากจุดปล่อยน้ำทิ้งของอาคาร	pH, BOD, SS, TKN, DO และ Fecal Coliform Bacteria	ก่อนและหลังผ่านจุดระบายน้ำออกจากโครงการ	ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- ช่วง 5 ปีแรก: ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

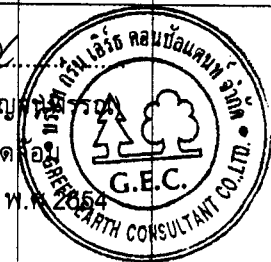


ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาศ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1) เศรษฐกิจสังคม 1.1) สอบถามสภาพเศรษฐกิจสังคม	- สอบถามตามแบบสอบถามสภาพเศรษฐกิจสังคมภายในและภายนอกโครงการ - สอบถามผู้พักอาศัย - ผู้นำชุมชน - ผู้นำท้องถิ่น	- สุ่มเก็บตัวอย่าง ภายในและภายนอกโครงการ อย่างน้อย 50 ตัวอย่าง หรือร้อยละ 50 ของผู้อยู่อาศัยจริงภายในโครงการและภายนอกโครงการในสัดส่วนที่เท่ากัน	- ระยะก่อสร้าง สอบถามทุก 6 เดือน - ระยะดำเนินโครงการ สอบถาม ปีละครั้ง	- ช่วง 5 ปีแรก: ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ

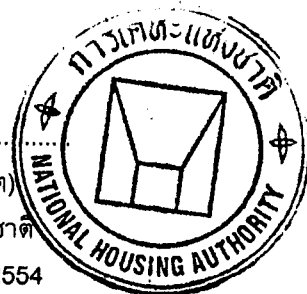
หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วง 5 ปีแรก คือ บริษัท พีเจดีซี จำกัด ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ ภายหลัง 5 ปี จะอยู่ในความรับผิดชอบของนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

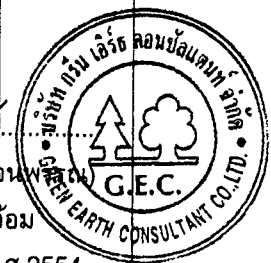


ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ตารางที่ 4 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในแต่ละเดือนของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (นาเกลือ) ตั้งอยู่ที่ ถนนชัยพรวิถี ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง

จังหวัดชลบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

เดือน	กลุ่มอาคารที่		INF	EFF	บ่อพักระบายน้ำรวม ของกลุ่มอาคาร		บ่อพักน้ำทิ้งก่อน ออกจาก โครงการ (MH.C)	ในคลองนาเกลือ ก่อนผ่านโครงการ (เหนือน้ำ 50 ม.)	ในคลองนาเกลือ หลังผ่านโครงการ (ใต้น้ำ 50 ม.)	จำนวนจุดเก็บ ตัวอย่าง
	A (21 อาคาร)	B (28 อาคาร)			MH.A	MH.B				
1	1,13	22,34,46	✓	✓	✓	✓	✓			13
2	2,14	23,35,47	✓	✓	✓	✓	✓			13
3	3,15	24,36,48	✓	✓	✓	✓	✓			13
4	4,16	25,37,49	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	15
5	5,17	26,38	✓	✓	✓	✓	✓			11
6	6,18	27,39	✓	✓	✓	✓	✓			11
7	7,19	28,40	✓	✓	✓	✓	✓			11
8	8,20	29,41	✓	✓	✓	✓	✓			11
9	9,21	30,42	✓	✓	✓	✓	✓			11
10	10	31,43	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	11
11	11	32,44	✓	✓	✓	✓	✓			9
12	12	33,45	✓	✓	✓	✓	✓			9

หมายเหตุ; INF - บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคาร

MH.A - บ่อระบายน้ำรวมของกลุ่มอาคารที่ 1-21 (เก็บตัวอย่างทุกเดือน)

MH.C บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ

EFF - บ่อพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคาร

MH.B - บ่อระบายน้ำรวมของกลุ่มอาคารที่ 22-49 (เก็บตัวอย่างทุกเดือน)

ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



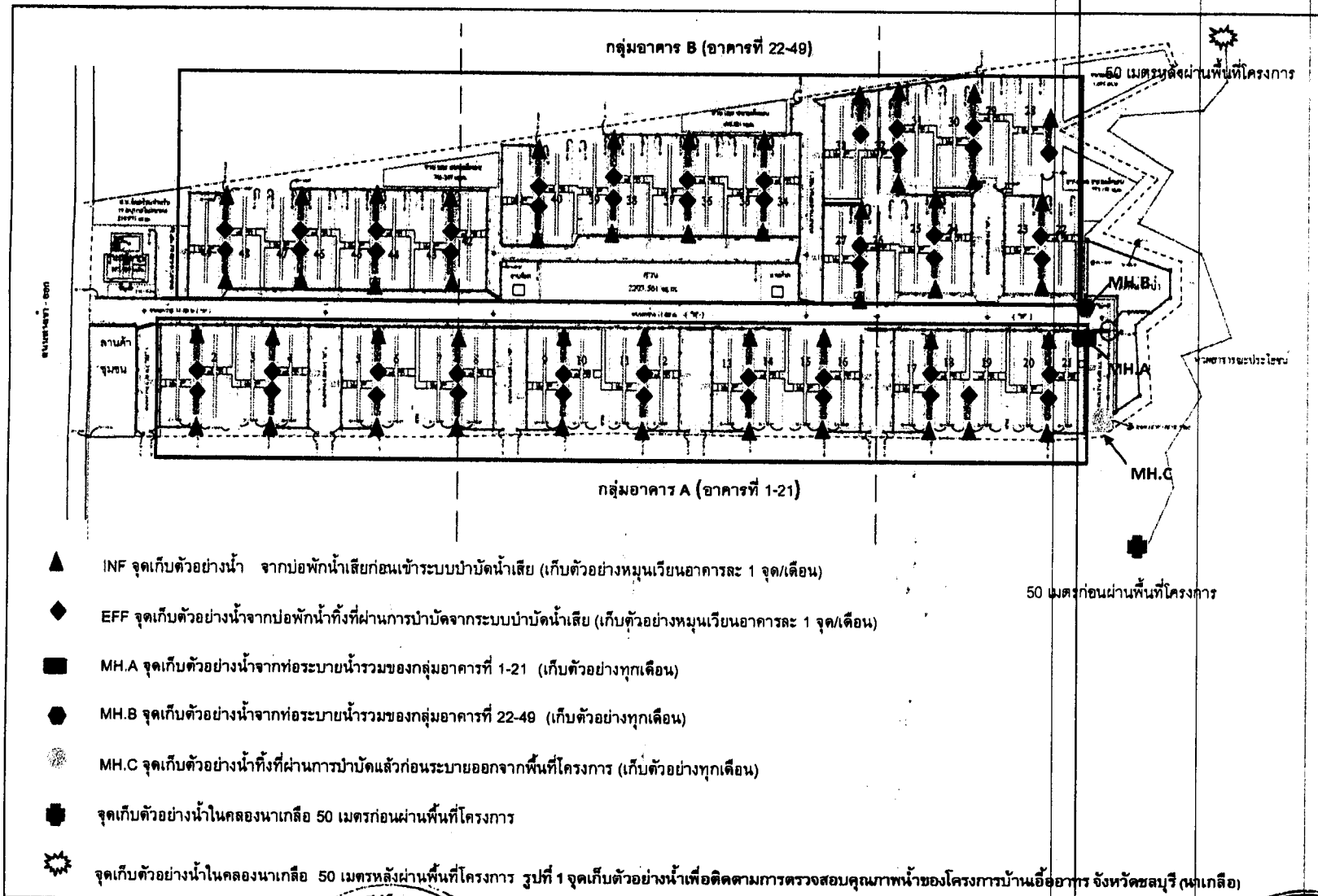
ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



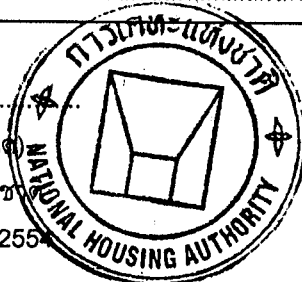


ลงชื่อ.....

(นางจำเนียร ดุริยประณีต)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

วันที่ ๙ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญอ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ.2554

