

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการราชพฤกษ์ คอนโดมิเนียม ของบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการราชพฤกษ์ คอนโดมิเนียม ของบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนบางพลี แขวงบางจาก เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 239 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด รายละเอียดดังต่อไปนี้

1.โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการราชพฤกษ์ คอนโดมิเนียม ของบริษัทเอเซีย แกรนด์ จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2.โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

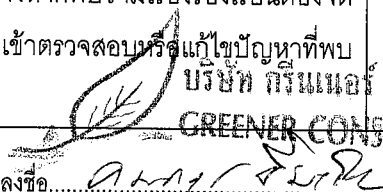
4.หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ
(นายอมต ภาณุผลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบุลสถาพร)
บริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.
ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการ
(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไข/ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของโครงการราชพฤกษ์ คอนโดมิเนียม ถนนบางพลี แขวงบางจาก เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 	-พื้นที่โครงการเป็นที่ราบทำการปรับถม แล้วโดยโครงการจะปรับพื้นที่ให้เรียบ และเสมอกัน ซึ่งระดับดินของโครงการ จะไม่แตกต่างจากเดิมและพื้นที่ ข้างเคียง ส่วนการขุดเจาะเสาเข็ม ขุดดิน เพื่อทำฐานรากและระบบ โครงสร้างได้ดิน อาจมีผลทำให้ ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลง ไปบ้างแต่ไม่มากนักและผลกระทบ ดังกล่าวจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นใน ระยะสั้นๆ ดังนั้นคาดว่าจะเกิด ผลกระทบในด้านลบในระดับน้อยและ ยอมรับได้	1.จัดทำรั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดย ใช้รั้วสังกะสี ที่มีความสูงประมาณ 3 เมตร 2.ติดตั้งกำแพงผ้าใบต่อจากรั้วสังกะสีอีก ประมาณ 3 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินที่ ติดกับบ้านพักอาศัยบุคคลอื่นที่อยู่ด้านทิศ ตะวันตกเพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการ ก่อสร้าง ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเป็นแนวกำบังเสียง 3.ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจาก การก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที 	-ติดตามตรวจสอบรั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง -กำชับให้ผู้รับเหมากายได้การกำกับดูแล ของบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด ดูแลพื้นที่ โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคนัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยัมเจริญ)

จำนวน 2/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศและอุตุนิยมวิทยา	- ในช่วงก่อสร้างจะเกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค การขุดดิน การใช้เครื่องมือกลขนาดใหญ่ และการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยโครงการมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 0.03 71 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณที่ค่อนข้างต่ำ และมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดโดยคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ และสามารถยอมรับได้ อย่างไรก็ตามโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	1.จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 2.ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ 3.ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5.ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคารโดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารให้คงทนแข็งแรง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง 6.จัดทำรั้วสังกะสี สูงประมาณ 3 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปจากแนวรั้วสังกะสีอีกประมาณ 2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่นโดยเฉพาะด้าน	-มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพผ้าคลุมท้ายรถผ้าใบกันเศษวัสดุของตัวอาคาร ถ้ามีการชำรุดหรือฉีกขาด ต้องเปลี่ยนทันที -ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ปัญหาอย่างเร่งด่วน



บริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐรา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช อัมเจริญ)

จำนวน 3/44 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เกรีน คอนซัลแตนท์ จำกัด		ทิศตะวันตกที่ติดกับบ้านพักของบุคคลอื่น 7.จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง 8.จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 9.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 10.จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่นคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 11.บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทรายหรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ	บริษัท เกรีน คอนซัลแตนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เกรีน คอนซัลแตนท์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐรา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 4/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		12.ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือ ใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและ ด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิดชิด 13.จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนา โครงการในช่วงก่อสร้างและให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด 14.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณ ที่มีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกัน รถจมนโคลนในช่วงฝนตก 15.จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองภายใน พื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 16.ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อ ขี้เถ้า เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และ หาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	
1.3 ทรัพยากรน้ำ	-บริเวณใกล้เคียงโครงการในระยะ 100 เมตร ไม่พบว่ามีแหล่งน้ำธรรมชาติแต่ อย่างไร และแหล่งรองรับน้ำจาก โครงการคือท่อระบายน้ำสาธารณะบน ถนนบางพลี้อย่างอื่น ทั้ง โครงการมีการ	1.รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2.จัดให้มีการจัดการน้ำเสียในที่พักคนงานดังนี้ - น้ำเสียที่เกิดจากพนักงานและคนงาน ก่อสร้างมีประมาณ 10 ลบ.ม. (เกิดจากร้อย ละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อคนงาน)	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐรา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 5/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	บำบัดน้ำเสียของคนงานก่อนปล่อยทิ้ง ออกสู่ภายนอกโครงการ จึงมีผลกระทบ ในระดับต่ำ - เนื่องจากบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงมีการ ก่อสร้างโครงการที่พักอาศัยอยู่หลาย โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้น ที่บริเวณใกล้เคียง	บริโศค) แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องอาบน้ำและ การอุปโภคทั่วไป และน้ำเสียจากห้องส้วม โดยโครงการจะใช้บ่อเกรอะ-บ่อซึม สำหรับ บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากส้วมคนงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นระบบที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สภาพแวดล้อม โดยโครงการจะจัดให้มี ห้อง ส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 8 ห้อง	
1.4 เสียง และแรงสั่นสะเทือน	- กิจกรรมที่คาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านเสียง คือ ขั้นตอนการ เตรียมการและขั้นตอนการก่อสร้าง โครงสร้างหลักของโครงการ เช่น การใช้ เครื่องขุดเจาะดิน รถตักดินและ รถบรรทุกที่ใช้ภายในช่วงก่อสร้าง ซึ่งมี ระดับเสียง Leq ที่ระยะ 15 เมตร จาก ตำแหน่งขุดเจาะมีระดับเสียง Leq เท่ากับ 79 dB(A) และระดับเสียงจะมี ค่าลดลงเมื่อระยะเพิ่มขึ้น ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการลดผลกระทบ เพื่อนำไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	1.จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียง และการสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม โดย ให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. อันเป็นช่วงเวลาที่ประชาชนส่วนใหญ่ออกไป ประกอบอาชีพหรือไปศึกษาเล่าเรียน และไม่ ทำการก่อสร้างใดๆ ระหว่างช่วงเวลา 22.00- 06.00 น. ของวันถัดไป ซึ่งเป็นช่วงเวลา พักผ่อนของประชาชน เว้นแต่จะได้รับ อนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น 2.ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพ ดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 3.เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการ	- ติดตามตรวจสอบเสียงและแรงสั่นสะเทือน ที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรว่าดัง เกินมาตรฐานหรือไม่ ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ตรวจสอบระดับความดังของเสียงและ แรงสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดย ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม ยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและ หาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน

ลงชื่อ.....ผู้จัดทำโครงการ/ผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐรา พิบูลสถาพร)

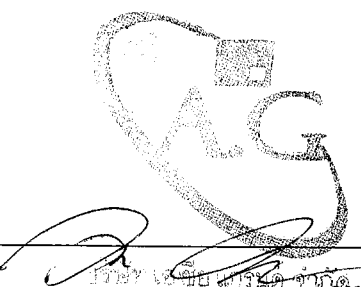
มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 6/94.....หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 4.จัดทำรั้วสังกะสี สูงประมาณ 3 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปจากแนวรั้วสังกะสีอีกประมาณ 2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่นโดยเฉพาะด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านพักของบุคคลอื่น 5.การลงเสาเข็มให้เลือกใช้วิธีแบบเข็มเจาะที่มีการสั่นสะเทือนน้อยที่สุด 6.จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 7.กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 8.การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 9.ติดตั้งผ้าใบทึบโดยรอบตัวอาคารและมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อความแข็งแรง 10.ติดตั้งแผ่นปิดกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ ซึ่งทำจากแผ่นโฟมหรือวัสดุอื่น	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณิศา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 71/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		กับไม้หรือเหล็กไว้ใกล้กับส่วนที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยติดตั้งไว้ให้ห่างจากจุดกำเนิดเสียงประมาณ 3 เมตร 11.กรณีใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม 12.ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 13.ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 14.ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 15.อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาลงระหว่างการทำงานพักหรือดับเครื่อง 16.ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 17.ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ..... (นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวศุภณัฐา พิบูลสถาพร)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวศุภณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ..... (นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน ๑/๙๔ หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		อัตราเร็วเกินไป 18.ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 19.กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 20.มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วน โดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมด เพื่อลดความสั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ 21.หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง 22.จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณ อาคารที่พักอาศัย ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 23.ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	

ลงชื่อ.....
 (นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
 GREENER CONSULTANT CO., LTD.
 ลงชื่อ.....
 (นายคมกฤษ อัมเจริญ)

จำนวน 9/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	-ดินบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ดินในที่ ลุ่ม มีความสูงจากพื้นดินสูงประมาณ 1.0 เมตร ซึ่งจะทำให้ระดับดินภายใน พื้นที่โครงการมีระดับดินน้อยกว่าระดับ ถนน 0.2 เมตร และการก่อสร้างแล้ว เสร็จจะทำการปรับถมเพิ่มจำนวน 1,035.72 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเกลี่ย พื้นที่ให้มีระดับเท่าพื้น โดยดินที่ใช้ใน การปรับถมมาจากดินขุดจากการ ก่อสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำ เสีย การทำฐานราก และจากบ่อพักน้ำ และระบบท่อระบายน้ำ เท่ากับ 705.6 ลูกบาศก์เมตร และจัดซื้อเพิ่มจาก ภายนอกเพิ่มเท่ากับ 330.12 ลูกบาศก์ เมตร การพังทลายของดินในช่วง ก่อสร้างจะเกิดจากการทำฐานรากและ การขุดเพื่อสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อ บำบัดน้ำเสีย โครงการจะต้องกำหนด มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ ด้านการพังทลายของดิน	1.จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อ รถบรรทุกดินและใช้ผ้าใบคลุมรถ ก่อนออก จากโครงการและทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง ที่ตกหล่นบริเวณถนน บางเฟลี่ย และท่อระบายน้ำโดยเฉพาะ ในช่วงฤดูฝน 2.ดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็ม กันพังโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 3.จัดให้มีระบบระบายน้ำ (รูปที่ 1) โดยออกแบบให้เป็นรางดินเปิดขนาดกว้าง 1X1 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และเว้น ระยะของรางดินให้ห่างจากเขตรั้ว 1.0 เมตร 4.โครงการต้องตรวจสอบเสถียรภาพดินให้มี ความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ ตลอดจนความ มั่นคงแข็งแรงของแนวรั้วโครงการ 5.ตอกเข็มกันพัง (Sheet Pile) และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการ พังทลายของดินในบริเวณที่จะก่อสร้างระบบ บำบัดน้ำเสีย บ่อเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อน้ำทิ้งนั้น	- จัดเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบการ ดำเนินงานของคนงานให้เป็นไปตาม แผนการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ

ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาณุผลสถาพรและนางสาวคณัฐรา ภาณุผลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ อัมเจริญ)

จำนวน 10/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบกและ ชีวภาพในน้ำ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตชุมชน เมือง ส่วนบริเวณโดยรอบเป็นอาคาร สำนักงาน บ้านพักอาศัย อาคารพัก อาศัย ตึกแถว อพาร์ทเมนต์ให้เช่า ไม่พบสิ่งมีชีวิตบนบก ทั้งพืช และสัตว์ ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ หรือเพื่อการ อนุรักษ์แต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศและอุตุนิยมวิทยา ทรัพยากร น้ำ เสียงและแรงสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน และการพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดและมี ประสิทธิภาพ เพื่อป้องกันมิให้เกิดผลกระทบ ต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- กิจกรรมการก่อสร้างและน้ำใช้สำหรับ คนงานก่อสร้างมีการใช้น้ำประมาณ 20 ลบ.ม./วัน จึงมีผลกระทบต่อการใช้ ให้บริการน้ำใช้ของการประปานคร หลวงในระดับต่ำ เนื่องจากใช้ใน ปริมาณน้อย ซึ่งการประปานครหลวงมี ความสามารถในการให้บริการได้ เพียงพอ	1.จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองจำนวน 2 ถัง ความจุ ถึงละ 5 ลบ.ม.สำรองน้ำสำหรับใช้ช่วงก่อสร้าง ในพื้นที่ก่อสร้าง ความจุรวม 10 ลบ.ม. และจัด ให้มีถังเก็บน้ำสำรองจำนวน 2 ถัง ความจุถึง ละ 5 ลบ.ม. สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ของคนงานก่อสร้างในบริเวณที่พักคนงาน ความจุรวม 10 ลบ.ม. ดังนั้นรวมการสำรองน้ำ ในช่วงการก่อสร้าง เท่ากับ 20 ลบ.ม./วัน โดย น้ำดังกล่าวได้จากการประปานครหลวง สำนักงานการประปานครหลวงเขตเมืองชั้น 1 กรุงเทพมหานคร	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ น้ำทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ ทางเข้าออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการ ใช้น้ำทุกเดือน ซึ่งเป็นการเตือนให้มีการ ประหยัดน้ำมากขึ้น - ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ..... (นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ..... (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 1194 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	-ในการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ ไฟฟ้าชั่วคราวจากสำนักงานไฟฟ้า นครหลวงสำนักงานเขตธนบุรี แต่ เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่ มากนัก ประกอบกับสำนักงานไฟฟ้า มีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการ ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะ ก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1.แนะนำและรณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด โดย - ปิดสวิตซ์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด เมื่อเลิกใช้งาน - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน เบอร์ 5 - ใช้หลอดไฟและบัลลาสต์ประหยัดไฟ - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่ม แสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่ จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน เช่น ถนน - ใช้แสงสว่างจากธรรมชาติให้มากที่สุด เช่น ติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติ ป้องกันความร้อน แต่แสงผ่านเข้าได้เพื่อลด การใช้พลังงาน 2.การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับ ขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎ วงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า ทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ ทางเข้าออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการ ใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการ ประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น

ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาทิบุสถพรและนางสาวคณัฐา พิบุลสถพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ..... บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 12/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 360 ลิตร./วัน - มูลฝอยที่อยู่ในบริเวณโครงการ ถ้าหากไม่มีการจัดเก็บที่ดีอาจส่งผลกระทบต่อประชาชนบริเวณใกล้เคียงได้ แต่โดยความสามารถของสำนักงานเขตภาษีเจริญมีความสามารถเก็บขนได้หมด และ ไม่มีผลกระทบต่อการเก็บขน มูลฝอย ของ ชุม บริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1.กักขังให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 2.ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3.ติดต่อสำนักงานเขตภาษีเจริญเข้ามาดำเนินการเก็บมูลฝอยของคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 4.จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 5.ภายในที่พักคนงานจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 7 ใบ แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ใบ มูลฝอยแห้ง 3 ใบ มูลฝอยอันตราย 1 ใบ 6.ออกกฎเกี่ยวกับการทิ้งมูลฝอยถ้าหากคนงานมีการทิ้งมูลฝอยไม่เป็นที่หรือบริเวณส่วนงานที่หัวหน้างานนั้นๆ รับผิดชอบอยู่มีความสกปรก คนงานหรือหัวหน้าส่วนงานนั้นต้องเรียกคนงานดังกล่าวมาตักเตือนทันที	- ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.
(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 13/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- น้ำที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น น้ำ ปูนซีเมนต์ น้ำชะล้างจากการก่อสร้าง เมื่อมีฝนตกหนักน้ำที่มีเศษปูน เศษดิน และเศษวัสดุ จะถูกชะล้างลงท่อระบาย น้ำสาธารณะ ทำให้เกิดการอุดตันของ ท่อน้ำสาธารณะได้	1.หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อ ป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางการระบายน้ำ ของท่อ ระบายน้ำสาธารณะ 2.จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยขุดดินเป็นร่อง ระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 1x1 เมตร เพื่อการควบคุม และรองรับน้ำหลากในการ ระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1) และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยจะมีปอดักมูลฝอยก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ และมี ปอดักน้ำของโครงการ เพื่อให้เกิดการ ตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ	- ติดตามตรวจสอบความสามารถในการ ระบายน้ำของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	- ในช่วงการก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างประมาณ 19 เที่ยว/วัน ช่วงก่อสร้าง (ก) จุดสำรวจที่ 1 ปริมาณจราจรบน ถนนราชพฤกษ์ ทางแยกโครงการ ขนาด 6 ช่องจราจร	1.จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการ ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2.ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างใน บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีด ขวางการจราจร	- ตรวจสอบระบบการจราจรช่วงก่อสร้างเป็น ประจำทุกวัน อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง ได้แก่ 1.รถบรรทุกมีการจอดขวางการจราจร ด้านหน้าโครงการ หรือไม่ 2.ป้ายสัญญาณจราจรอยู่ในสภาพที่ สมบูรณ์หรือไม่ ประกอบกับมีเจ้าหน้าที่ดูแล

ลงชื่อ.....

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....

จำนวน 14/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 4,078 PCU/ชม - ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 5.1 PCU/ชม. ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $4,083.1 / (6 \times 1,500)$ = 0.453 (ข) จุดสำรวจที่ 2 ปริมาณจราจรบน ทางคู่ขนานของถนนราชพฤกษ์ ขนาด 4 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 3,658 PCU/ชม - ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 5.1 PCU/ชม - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $3,663.1 / (4 \times 1,500)$ = 0.610 (ค) จุดสำรวจที่ 3 ปริมาณจราจรบน ถนนบางพลี ขนาด 2 ช่องจราจร	3.หากการขนส่งของโครงการก่อความเสียหาย ต่อถนนสาธารณะตามเส้นทางการขนส่งจะจัด ให้มีการซ่อมแซมโดยทันที 4.จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดย การติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัด เจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะอาดภายในพื้นที่ โครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทาง เข้า-ออก 5.กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างใน ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถ สัญจรบนถนนบริเวณโครงการ 6.ทำการซ่อมแซมผิวจราจรภายในถนนบาง พลี ให้ใช้การได้ดีดั้งเดิมเมื่อใกล้เสร็จสิ้น ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร 7.ให้ผู้รับเหมาทำแผนงานการส่งจ่ายวัสดุ ก่อสร้างเข้ามายังพื้นที่โครงการ ให้เพียงพอ ต่อแผนงานในแต่ละเดือน เพื่อลดปริมาณ เที่ยวการขนส่งให้น้อยลงที่สุด 8.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลพื้นที่โครงการ	การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกประจำ หรือไม่ 3.ติดตามตรวจสอบความเสียหายของถนน สาธารณะตามเส้นทางขนส่งของรถบรรทุก และซ่อมแซมโดยทันทีหากชำรุดเสียหาย

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวศศิธร ภาพิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....Greener Consultant Co., Ltd. ผู้อำนวยการสำนักงานการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 15/94.....หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 253 PCU/ชม - ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 5.1 PCU/ชม - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $258.10 / (2 \times 1,200)$ = 0.107 (ง) จุดสำรวจที่ 4 ปริมาณจราจรบน ถนนเพชรเกษม ขนาด 6 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 4,212 PCU/ชม - ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 5.1 PCU/ชม - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $4,217.10 / (6 \times 1,500)$ = 0.468 - จะเห็นว่าโครงการมีปริมาณ การจราจรเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีการ ก่อสร้างน้อยมาก และจากการประเมิน	ตรวจเช็ควัสดุก่อสร้าง เพื่อทำหนังสือแจ้ง และรายงานจำนวนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างใน โครงการให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างทราบทุก สัปดาห์ เพื่อวางแผนการสั่งซื้อวัสดุก่อสร้าง ให้พร้อมๆ กันในคราวเดียว สำหรับกรณีที่ วัสดุก่อสร้างหมดลงไม่ตรงกันให้วางแผนใน การขนส่งในช่วงเวลา 10.00-12.30 น.แทน ช่วงกลางวัน และให้ใช้รถบรรทุกขนาดกลาง และเล็ก 9.เมื่อขนส่งวัสดุก่อสร้างถึงพื้นที่โครงการแล้ว ในระหว่างการโยกย้ายวัสดุก่อสร้างลงจากรถ ให้ดับเครื่องยนต์ก่อนทันทีจนกว่าจะขนย้าย แล้วเสร็จ 10.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและกำหนด ลำดับการเข้า-ออกของรถขนส่งดิน และวัสดุ ก่อสร้างให้เข้า-ออกได้เพียงครั้งละ 1 คัน โดย ไม่ให้จอดรอในพื้นที่โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออก 11.ประชาสัมพันธ์แจ้งให้ประชาชนทราบทุก ครั้งเมื่อมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณิศา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....GREENE CONSULTANT CO., LTD

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

จำนวน 16/94.....หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การคมนาคมขนส่งในช่วงระหว่างการ ก่อสร้างทำให้ทราบว่ามีค่า V/C Ratio มีปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงเพียง เล็กน้อยหรือไม่มีการเปลี่ยนแปลงเลย จนแทบไม่มีผลกระทบต่อด้านการ คมนาคมเกิดขึ้น	12.จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดง ทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถ ชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นที่ดินประเภท ย. 5 (สีส้ม) บริเวณหมายเลข ย.5-13 โดย โครงการมีความสอดคล้องต่อข้อกำหนด ผังเมืองและมีความสอดคล้องต่อการใช้ ที่ดินโดยรอบ จึงมีผลกระทบทางด้านนี้ ในระดับต่ำ.	-ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการตามที่ กำหนดไว้ในแบบแปลน และปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบการ ดำเนินงานของผู้รับเหมา ว่าเป็นไปตาม แผนงานที่กำหนดไว้หรือไม่
4.คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-แรงงานที่เข้ามาทำงานบางส่วนเป็นคน ต่างถิ่น อาจเกิดปัญหาด้านสังคมต่อคน ในท้องถิ่นจึงต้องมีมาตรการลด ผลกระทบ และควบคุมคนงานเหล่านี้ให้ เกิดผลกระทบต่อชุมชนในท้องถิ่นน้อย ที่สุด -จากการสำรวจความคิดเห็นของ	1. จัดให้มีรั้วสังกะสีกันโดยรอบที่พนักงาน เพื่อให้เกิดความเป็นสัดส่วน และมีการควบคุม การเข้าออกของคนงาน มีการทำประวัติคนงาน ถ่ายเอกสารบัตรประจำตัวประชาชน ไว้ที่ โครงการเพื่อเป็นหลักฐาน ซึ่งจะช่วยควบคุม ปัญหาที่เกิดจากคนงานต่อชุมชนโดยรอบ 2.ให้โอกาสสำหรับคนในท้องถิ่น เป็นคนงานใน	- เจ้าของโครงการติดตาม ความคิดเห็นและ ทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการ ในช่วงก่อสร้าง ว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

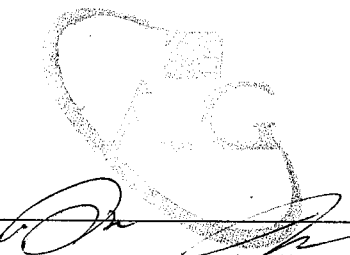
(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐรา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 17/94.....หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ประชาชน พบว่า ในการก่อสร้างต้องมีการใช้วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นผลให้ต้องมีการสั่งซื้อและมีการจ้างงานมากขึ้น ทำให้มีผลกระทบด้านบวกทางเศรษฐกิจโดยรวม ดังนั้นทำให้เกิดผลกระทบในด้านดี	โครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น 3.คนงานก่อสร้างเดินทางแบบเข้ามา-เย็นกลับ ไม่มีการพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นในการคัดเลือกและทำสัญญากับผู้รับเหมาผู้ว่าจ้างจะต้องตรวจสอบความเหมาะสมของตำแหน่งที่พักคนงาน เพื่อประกอบการพิจารณาคัดเลือกผู้รับเหมา โดยที่ที่พักคนงานจะต้องตั้งอยู่ในบริเวณที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญต่อชุมชนโดยรอบ 4.จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัยจำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 10 คน ถึงรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 7 ใบ แบ่งเป็นมูลฝอยเปียก 3 ใบ มูลฝอยแห้ง 3 ใบ มูลฝอยอันตราย 1 ใบ จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภคอย่างเพียงพอ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำผังบริเวณบ้านพักคนงาน	คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพินุสสถาพรและนางสาวคณัฐา พินุสสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 18 / 94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		สิ่งอำนวยความสะดวกดังกล่าวข้างต้น เสนอต่อเจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) พิจารณาความเหมาะสมและเข้าตรวจสอบสถานที่ตั้งก่อนทำการก่อสร้างบ้านพัก 5. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้งกำหนดการทำเสาเข็มเจาะโดยระบุวันช่วงเวลาที่ดำเนินการให้ทราบชัดเจน 6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 7. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและกฎระเบียบการปฏิบัติภายในพื้นที่ก่อสร้าง ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด กำหนดบทลงโทษอย่างชัดเจนหากมีผู้ฝ่าฝืนเพื่อไม่ให้เกิดกรณี	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
 (นายอมต ภาทิบุลสถาพรและนางสาวคณิษฐา พิบุลสถาพร) มกราคม 2554

ลงชื่อ.....GREENER CONSULTANT CO., LTD.
 (นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ) จำนวน 19/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 8.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้า คนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานมิ ให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชน บริเวณใกล้เคียง 9.เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มี เจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความ เรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้าง ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุง ข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างโครงการ 10.การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อม ทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้ รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด 11.ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับ เจ้าของอาคารและบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โครงการ โดยการประชุมปรึกษาหารือ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาณุผลสถาพรและนางสาวคณิศา ภาณุผลสถาพร)

มกราคม 2554

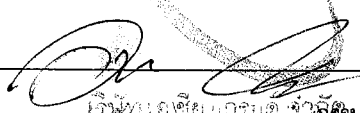
ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

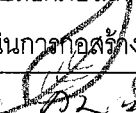
จำนวน 20/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		สม่ำเสมอเพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข โดยเร่งด่วนต่อไป 12.มีแผนป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อ-ที่อยู่-เบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการที่สามารถติดต่อได้ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยสะดวก	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย -บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการ	- ในช่วงเวลาทำงาน อาจเกิดการเจ็บป่วยและไม่ปลอดภัย ซึ่งถ้าผู้รับเหมามีมาตรการและคนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด คาดว่ามีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด	1.ปฏิบัติตามในกำหนดรายละเอียดอย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2.จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 3.ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างได้ขึ้นที่หน้างาน	- ติดตามการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาว่าปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล

ลงชื่อ..........
 หน่วยงาน..........
 (นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ..........
 หน่วยงาน..........
 (นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 21/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		บริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัย ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ และให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง 4.จัดทำรั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดย ใช้รั้วสังกะสี ที่มีความสูงประมาณ 3 เมตร และมีผ้าใบขึ้นต่อขึ้นไปอีก 2 เมตร 5.ขณะทำโครงสร้างต้องจัดทำ Chain Link ยื่นจากแต่ละอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 6.เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตา ข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วย ตาข่ายถี่ทุกชั้น 7.จัดทำป้ายประกาศ สัญญาณเตือน และให้ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล ไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณ พื้นที่ ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆที่จะ เกิดขึ้นได้ 8.ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย กระทรวงมหาดไทย กฤษฎีกากระทรวงมหาดไทย กระทรวงมหาดไทย	

ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ..... GREENE CONSULTANT CO. LTD. ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 22/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง 9.จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 10.เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 11.ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 12.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 13.จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 14.ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ โดยโครงการจะต้องจัดให้มีที่สำหรับกวดังกล่าวอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคนธรา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤษ อัมเจริญ)

จำนวน 23/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		15.จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศ อย่างเพียงพอ 16.จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษา อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้ง เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำ แนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำ เป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วน เจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อให้เป็น คู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 17. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่าง ถูกต้อง 18.จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัด มูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้ อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่ง เพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 19.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย	

ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาทิบุลสถาพรและนางสาวคณัฐรา พิบุลสถาพร) มกราคม 2554

ลงชื่อ..... GREEN RICH CONSULTANT จำกัด
(นายคมกฤษ อัมเจริญ) จำนวน 24/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เป็นระเบียบเรียบร้อย 20.โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยความ รับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ ก่อสร้าง 21.โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	
- บริเวณพื้นที่พักคนงานก่อสร้างและ สาธารณูปโภค	-คนงานก่อสร้างจะพักอยู่ภายนอก พื้นที่โครงการ โดยมีการจัดวางผัง พื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุ และ พื้นที่พักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน รวมถึงได้จัดให้มีมาตรการต่างๆ ใน พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบ ต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงกับ โครงการ ดังนั้นในระหว่างการ ก่อสร้างผู้รับเหมาได้กำหนดมาตรการ	1.กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่พักคนงานอย่าง เป็นสัดส่วน ดังนี้ -จัดพื้นที่บ้านพักคนงาน จำนวน 16 ห้อง พร้อมระบบสาธารณูปโภคของคนงาน -จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจะบำบัดระบบบ่อ เกรอะ-บ่อซึม ที่สร้างด้วยท่อคอนกรีตสำเร็จรูป ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 ม. จำนวนชุดละ 4 ท่อ วางซ้อนกันภายนอกคอกดังมีบันทึกแนบ	-ติดตามการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย -ควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาว่าปฏิบัติตาม กฎกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัย ในงานก่อสร้างรวมถึงการใช้อุปกรณ์ ป้องกันส่วนบุคคล

ลงชื่อ.....
(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....
(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 25 / 94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		การเกิดอัคคีภัย -ห้ามเล่นการพนันทุกประเภทเพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท -ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของ คนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง -ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 22.00 น. -ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความ สงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจะพิจารณา ให้ออกทั้งสองฝ่าย -ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อ เติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี -ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้น ต้องถูกส่งดำเนินคดี -ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่ บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อ ความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายใน บริเวณบ้านพักคนงาน 13.กำจัดพาหนะนำโรคและทำอันตรายต่อคน	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาพินุสตาพรและนางสาวคณัฐา พินุสตาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 29/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ต่างๆ เพื่อความปลอดภัยและป้องกัน ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ของตนเองและผู้อื่น รวมทั้งจัดให้มี การรักษาความปลอดภัยและส่งเสริม สวัสดิภาพของพนักงาน ดังนั้น จาก มาตรการต่างๆ ข้างต้นสามารถสรุป ได้ว่าการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความ ปลอดภัยของตัวพนักงานและผู้อยู่ อาศัยโดยรอบโครงการ ในระดับที่ ยอมรับได้	ถึงหนา 0.3 ม. ลึก 0.3 ม. มีฝาปิดบ่อซึมเป็น ทองเหลืองขนาด 6 นิ้ว เพื่อตรวจสอบสภาพบ่อ ซึมโดยทางผู้รับเหมาได้จัดเตรียมไว้ 2 ชุด สำหรับห้องส้วม 8 ห้อง -จัดให้มีบ่อพักตะกอน ขนาดความจุ 1.0 ลบ.ม.(1x2x0.5) รองรับน้ำจากบริเวณอาบน้ำ และชักล้างของพนักงานก่อนปล่อยออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ -จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและ มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 7 ใบ แยก เป็นมูลฝอยเปียก 3 ใบ มูลฝอยแห้ง 3 ใบ และมูล ฝอยอันตราย 1 ใบ พร้อมกำชับให้พนักงานทิ้งมูล ฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด 2.ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายใน บ้านพักพนักงาน และควบคุมการปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ ชัดเจน 3.จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากบริษัทพีจีเอ็นเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพินุสตาพรและนางสาววิคิตา พินุสตาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 26 / 94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		โครงการในช่วงก่อสร้าง และให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่พักคนงานก่อสร้างโดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากที่พักอาศัยคนงานก่อสร้างของโครงการ เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำแผนป้ายประชาสัมพันธ์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างผู้รับเหมา หัวหน้าและผู้ควบคุมคนงานก่อสร้าง ติดไว้บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 5.จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร 6.จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง และจัดให้มีเครื่องมือ และอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐรา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....GREENVIEW CONSULTANT CO., LTD. ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 27 / 94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 8.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 9.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 10.เข้มงวดเรื่องสุขาภิบาลต่อคนงาน เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 11.จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 12.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น -ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกัน	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาณุสัณหาพรและนางสาววณิศา ภาณุสัณหาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 23 / 94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		การเกิดอัคคีภัย -ห้ามเล่นการพนันทุกประเภทเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท -ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของพนักงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง -ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 22.00 น. -ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักพนักงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจะพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย -ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี -ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี -ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักพนักงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักพนักงาน 13.กำจัดพาหนะนำโรคและทำอันตราย	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาพินุสสถาพรและนางสาวคณัฐา พินุสสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....GREENER CONSULTANT CO., LTD.
(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

จำนวน 29/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		บริเวณบ้านพักคนงาน เมื่อทำการรื้อถอน บ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันไม่ให้ก่อผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยและประชาชนโดยรอบโครงการ	
4.3 สาธารณสุข	- ในช่วงเวลาทำงาน อาจเกิดการ เจ็บป่วยและไม่ปลอดภัย ผู้รับเหมามี มาตรการและคนงานปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด คาดว่ามีผลกระทบต่อคนงาน น้อยที่สุด	1.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพเพื่อ ป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 2.จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือ และ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและ เจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 3.จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ภาชนะรองรับมูลฝอยให้ เพียงพอ	
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	- เนื่องจากโครงการเป็นโครงการใหญ่ จึงมีคนงานก่อสร้างเป็นจำนวนมาก ดังนั้น การให้หัวหน้างานคอย ตรวจสอบพฤติกรรมของคนงานจึงเป็น เรื่องสำคัญเพราะหากคนงานเหล่านี้ไป ก่อความเดือดร้อนรำคาญและทะเลาะ วิวาทก็อาจจะเป็นอันตรายต่อ	1.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออก ตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 2.จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแล ความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อม กับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของ คนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	- จัดทำป้ายชื่อและนามสกุล รวมถึงเป็น พนักงานของบริษัทติดที่หน้าอกให้ชัดเจน เพื่อเป็นการระบุตัวบุคคล - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และ แก้ไขปัญหา

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลย์ดำพรและนางสาวคณัฐภา พิบุลสถาวร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....GREENEER CONSULTANT CO., LTD. ศึกษานโยบายการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ อิ่มเจริญ)

จำนวน 30/194 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณโครงการได้	3.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 4.การเข้า-ออกเพื่อปฏิบัติงานของคนงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ แลกบัตร 5.การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 6.จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดรวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 7.ห้ามคนงานก่อสร้างพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐรา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช อัมเจริญ)

จำนวน 31 / 94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8.คนงานก่อสร้างต้องติดบัตรพนักงานทุกคน และภายในพื้นที่ก่อสร้างห้ามดื่มและจำหน่ายสุรา 9.จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างยาวอย่างน้อย 3-5 เมตร 10.การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 11.ออกกฎให้คนงานห้ามสูบบุหรี่ในเวลาทำงานและภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ โดยให้สูบได้เฉพาะเวลาพักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น 12.หลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟ ต้องดับไฟทุกครั้ง	
4.5 การประเมินผลกระทบทางสุขภาพช่วงก่อสร้าง (ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง) 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- ในช่วงการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการ	1.จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคนัญญา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....บริษัท กรีนเนียร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENEER CONSULTANT CO., LTD.

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 32/84 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการ ก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำ ความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงาน ในบริเวณที่เป็นพื้นที่อัปชั่นเป็นระยะ เวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ร่างกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อ ระบบทางเดินหายใจ ดังนั้นเพื่อความ ปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าว โดยให้ผู้รับเหมาและเจ้าของ โครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	2.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิด ฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3.จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อย กว่า 3 ม. เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่าง เป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง กระจายไปยังข้างเคียง 4.ติดตั้งผ้าใบที่รอบแต่อาคารตั้งแต่ชั้น ล่างจนถึงชั้นสูงสุดเพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5.ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือ ใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และ ด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 6.การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มี หลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7.รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า- ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง 8.เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่ถูกกองหรือเก็บ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพินุสถาพรและนางสาวศุภณัฐา พินุสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....นายกรินทร์ กรินเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 33 / 94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไป กำจัด 9.จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่ เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่น รุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 10.เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 11.จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศ ถ่ายเทได้สะดวก	
- โรคระบบทางเดินอาหาร	- พฤติกรรมของคนงานในช่วงการ ก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผล กระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และ อาจมีผลต่อสุขภาพของคนงานเนื่อง จากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือ รับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การ รับประทานอาหารอาทิ เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการ จัดห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ จึงต้องให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ	1.จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2.จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้าน สุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือ ก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 3.จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่าง เพียงพอและกำชับให้คนงานดูแลความ สะอาดสม่ำเสมอ 4.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อ ป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร) มกราคม 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.
ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์
(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ) จำนวน 34/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคฉี่หนู	- สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคฉี่หนู เช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี ที่ ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่ สะอาด มีการับขึ้นเป็นระยะ เวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทาง โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1.จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่อาคารเพื่อ ป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2.ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุง มือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือ สารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง 3.ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงาน อย่างสม่ำเสมอ 4.ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุก ครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อน นำไปใส่ 5.จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้าน สุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความ สะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและ สะอาด เป็นต้น	
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุ ที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค กัด เช่น โรคไข้เลือดออก การสัมผัส กับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค	1.ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกัน การเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2.จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับ มูลฝอยได้อย่างเพียงพอ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวศิริกัญญา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....GREEN POND CONSULTANT CO., LTD. ศึกษานาญการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 35/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เช่น โรคไข้หวัดนก หรือกระทั่งการมี สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการ ต้องมีมาตรการและต้องปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลด ผลกระทบที่เกิดขึ้น	สะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถึง เพื่อป้องกันสัตว์ พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือ แมลงสาบรบกวน 3.ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 4.ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	
- โรคที่เกิดจากคน เป็นพาหะนำโรค	-ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะ เวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนูโรค เป็นต้น	1.ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย เท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนูโรค เป็นต้น 2.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อ ป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 3.ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และ หลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4.ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุก ครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อน นำไปใส่ 5.จัดให้มีการอบรม	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณิศา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 36/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ	-ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อ การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงาน ในกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงการ ก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น รวมไปถึงเกิด จากปัญหาความขัดแย้งหรือการ ทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงาน เองหรือคนงานกับประชาชนที่พัก อาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น โครงการต้อง ดำเนินการตามมาตรการแก้ไข ผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	1.ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่น จากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้าย ตามไปทุก 2-3 ชั้น 2.เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตา ข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วย ตาข่ายดีทุกชั้น 3.ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง รอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ ทำงานก่อสร้าง 4.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็น ระเบียบเรียบร้อย 5.ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่าง ถูกต้อง 6.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุใน ระหว่างการทำงานให้กับคนงาน	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวศุภมาส พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....นายคมกฤช ยิ้มเจริญ

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 37/184 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		นิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊ก เสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 7.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความ ปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือ รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อม ชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 8.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	- ผลกระทบต่อสุขภาพด้าน สุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความ วิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุอาจ มาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการ ที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้ง จากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจาก การก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิด เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับ กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึง สาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการ ทำงาน และความแออัดในบ้านพัก	1.ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่ บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและ รับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 3.ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม คนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้ น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพินัสถาพรและนางสาวคุณฐา พินัสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENEY CONSULTANT CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 36/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	คนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มี มาตรการดังกล่าวจะทำให้ลด ผลกระทบต่อสุขภาพจิตและคลาย ความเครียด ความวิตกกังวล และ ความหวาดกลัว	4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง 6.กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกัน ความขัดแย้ง 7.จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงาน ก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการ ทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ ร่วมกัน	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	-ในช่วงก่อสร้างคนงานอาจมีพฤติกรรม เช่น สูบบุหรี่ ทำงานด้วยความประมาท การประกอบอาหาร ซึ่งอาจทำให้เกิด เพลิงไหม้ได้ ทางโครงการต้องมี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าว	1.การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่าง ถูกหลักวิชาการ 2.ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่ หรือหลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่จะต้องเกี่ยวข้องกับไฟ 3.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	
4.7 สุขภาพและทัศนียภาพ	- ในระยะการก่อสร้างอาจทำให้เกิด ทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชน ที่ผ่านไปมา รวมถึงประชาชนที่อาศัย	1.ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบ ภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2.จัดทำรั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวศุภา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 39/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	อยู่โดยรอบโครงการ ทางโครงการ จำเป็นต้องมีมาตรการเพื่อป้องกันและ ลดผลกระทบและบดบังทัศนียภาพที่ ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้างโครงการ	เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดย ใช้รั้วสังกะสีที่มีความสูงประมาณ 3 เมตร	
ช่วงดำเนินการ <u>1. ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการอาคารชุดพัก อาศัย 8 ชั้น 1 อาคาร จะเปลี่ยนสภาพ ภูมิประเทศจากพื้นที่ราบ มาเป็นอาคาร สูง 8 ชั้น มีการออกแบบให้ดูทันสมัย พร้อมออกแบบทางภูมิสถาปัตย์ให้ กลมกลืนกับอาคารของโครงการเพื่อ เพิ่มความสวยงามแก่ผู้พบเห็น ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิ ประเทศเพิ่มเติมแต่จะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากส่วนพื้นที่ภายนอกอาคารจะ มีการจัดภูมิสถาปัตย์ปรับพื้นที่จัดสวน สนามหญ้า และการปลูกต้นไม้ เพื่อให้โครงการ มีสภาพแวดล้อมที่	1.การดำเนินการก่อสร้างอาคาร 8 ชั้น 1 อาคาร มีความสูง 22.90 เมตร ตามผังบริเวณ โครงการ (รูปที่ 2) และจัดให้มีการจัดตามผัง ภูมิสถาปัตย์ของโครงการ (รูปที่ 3) 2.จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อม ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและ ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมี ความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ และการ ดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สี เขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐรา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 40/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศและอุตุนิยมวิทยา	เป็นธรรมชาติมากขึ้น - เนื่องจากลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการ เป็นที่พักอาศัยซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของมลภาวะทางอากาศ ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจะมีแหล่งกำเนิดหลักมาจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จากการประเมินด้านคุณภาพอากาศ และอุตุนิยมวิทยาที่คาดว่าอาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาของโครงการ ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการเป็นผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ	1.ดำเนินการจัดการทางภูมิสถาปัตย์ให้เป็นไปตามผังที่กำหนดไว้ 2.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3.จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดโดยเน้นต้นไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มเงา และ ต้นไม้ที่สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อจะได้ช่วยในการปรับความร้อนภายในโครงการ เช่น พญาสัตบรรณ สีสาวดี ปาล์ม ไมก อโศกอินเดีย ประดู่ และปลูหน้ํา อีกทั้งจัดพันธุ์ไม้ขนาดเล็กประกอบเพื่อให้เกิดความสวยงาม ซึ่งปลูกในบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับธรรมชาติและเพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ 4.ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคาร อยู่เสมอเปิดประตูอาคารบ้างจุดเพื่อให้	- ตรวจสอบพรรณไม่ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 41/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		อากาศถ่ายเทได้สะดวก 5.ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศและยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 6.ให้นิติบุคคลอาคารชุดประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ทุกๆ 6 เดือน โดยให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดจ้างช่างและให้ทำพร้อมกันทั้งอาคาร ส่วนค่าใช้จ่ายให้จัดเก็บพร้อมค่าบำรุงของเดือนที่ทำความสะอาด 7.เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบในเครื่องปรับอากาศด้วย 8.ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ บังหรือกีดขวางบริเวณที่จอดรถยนต์ใต้อาคารและที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร	

ลงชื่อ.....บริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม-บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 42/194 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบแหล่งน้ำธรรมชาติ ทั้ง คลอง บึง ป่อน้ำ ในรัศมี 200 ม. ประกอบกับการจัดการน้ำเสียในโครงการจัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง ดังนั้นในการระบายน้ำทิ้งของโครงการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำธรรมชาติในระดับต่ำ	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเลือกระบบบำบัดน้ำเสียน้ำสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,A/S)จำนวน 1 ชุด (รูปที่ 5) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเจือย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป 2.จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกเดือน 3.จัดให้มีการดักกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัด โดยทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียกสปีดท์ละ 2 ครั้ง 4.จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ 5.ติดตั้งถังเก็บก๊าซชีวภาพ และกำจัดก๊าซโดยวิธีการเผาจะสามารถลดผลกระทบจาก	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อดักน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ เดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัดใน ตารางที่ 2 - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการดำเนินการของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกต่างหาก แล้วตรวจสอบการใช้กระแสไฟฟ้าสำหรับเดินเครื่องระบบในแต่ละเดือน โดยตรวจสอบจากค่าไฟฟ้าในแต่ละเดือน - ตรวจสอบบ่อดัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายบนถนนบางเพ็ญ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณิศา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 43/95 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ก๊าซที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่อาจ ส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อนได้อย่างมี ประสิทธิภาพ (รูปที่ 6) 6.มีการติดตั้งติดตั้งระบบบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ ละอองน้ำที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ (รูปที่ 6)	
1.4 เสียง และแรงสั่นสะเทือน	- ลักษณะการดำเนินการของโครงการ เป็นกิจกรรม เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ไม่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง นอกจาก เสียงจากการสัญจรในโครงการ	1.กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจร ในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2.ทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนน ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 3.ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่ จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็น อย่างชัดเจน 4.ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อ จอดรถแล้ว 5 จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ	
1.5 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปก คลุมไปด้วยอาคาร ลานจอดรถ ทางรถ	- ดูแลรักษาสวนหย่อม และต้นไม้ให้ เจริญเติบโตให้ดียิ่งขึ้น	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพินุสตาพรและนางสาวคุณิษฐา พินุสตาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช อัมเจริญ)

จำนวน 44/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	วัง และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้าง พังทลายของหน้าดิน		
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบกและ ชีวภาพในน้ำ	- เนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการและ ภายในพื้นที่โครงการเป็นเขตชุมชน ทำ ให้ไม่พบทรัพยากรธรรมชาติบนบกและ ในน้ำที่ควรแก่การอนุรักษ์	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่าง เคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรทางชีวภาพ	-
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- โครงการมีความต้องการปริมาณน้ำ ทั้งสิ้น 161.3 ลบ.ม./วันหรือ 6.72 ลบ. ม./ชั่วโมง ซึ่งในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุด คิดเป็น 15.12 ลบ.ม./ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย) ในขณะที่โครงการมีการสำรองน้ำไว้ 220 ลบ.ม./วัน จึงสามารถจ่ายน้ำให้กับ โครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการ ดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อการใช้น้ำของประชาชนข้างเคียงใน ระดับต่ำ	1.จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ โดยจัดให้มี -ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ถังแยกเป็นถังใต้ดิน ขนาดความจุ 160 ลูกบาศก์เมตร -ถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าความจุ 60 ลบ.ม./ อาคาร คิดเป็นปริมาณน้ำสำรองในอาคารเท่ากับ 220 ลบ.ม. 2.ตรวจสอบดูระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ จ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3.มีพนักงานควบคุมดูแลการใช้น้ำ 4.รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้น้ำ น้ำทุกเดือนเพื่อบอกสถิติการใช้น้ำทั้ง โครงการทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการ ประหยัดน้ำมากขึ้น - ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุ บกพร่องต้องดำเนินการการแก้ไขทันที

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพินุสตาพรและนางสาวศิริภา ปินุสตาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
ในฐานะผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 45/95 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- ในระยะดำเนินการโครงการได้รับ บริการจ่ายไฟจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานเขตธนบุรี ซึ่งโครงการได้ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงจ่ายไฟ เป็นหลักเพื่อจ่ายไฟฟ้าสู่แต่ละห้องพัก ทั้งนี้การไฟฟ้านครหลวง สำนักงาน เขตธนบุรี มีขีดความสามารถในการ จ่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้ใช้ไฟฟ้าภายใน โครงการอย่างเพียงพอ ประกอบกับ โครงการได้ทำการขยายเขตไฟฟ้ากับ การไฟฟ้าฯ แล้ว ดังนั้นจึงไม่มี ผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้าในบริเวณ พื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด	1.จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอใน รายละเอียดโครงการ 2.รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าเมื่อไม่มีการใช้งานและ ถอดปลั๊กออก 3.ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึง สายสัญญาณ ทางสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และ ถูกต้องตามมาตรฐาน เช่น ไม่ติดตั้ง เครื่องปรับอากาศใกล้กับแหล่งผลิตความร้อน เช่น กัดม่น้ำร้อน เตาไมโครเวฟ เป็นต้น 8.เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัด พลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน เช่น เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้รับการรับรอง มาตรฐานอุตสาหกรรมว่าประหยัดไฟฟ้าเบอร์ 5 เลือกใช้หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานได้นาน เช่น หลอดคอม หรือ หลอดตะเกียบ เป็นต้น 9.ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต 10.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยปรับระดับแอร์ คอนดิชันเนอร์	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้าย ประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้า

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐรา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

จำนวน 46/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		อุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 11.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบริบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป และทำความสะอาดถอดถอดร่อนน้ำในเครื่องปรับอากาศ และควรเทน้ำออกจากถาดรองเมื่อมีน้ำเริ่มมาก 12.เครื่องปรับอากาศภายในคอนโดมิเนียมเลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และที่ไม่ใช้สาร CFC15 เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ 13.จัดให้มีระบบฟอกอากาศโดยเฉพาะระบบฟอกอากาศแบบใช้ประจุไฟฟ้าแรงดันสูง เพราะมีชุดไอออนที่สามารถฆ่าเชื้อโรคได้	
3.3 การอนุรักษ์พลังงาน	ในการดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ มาก โดยคำนึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้ 1.ออกแบบลักษณะอาคารโครงการ ให้สามารถลดปริมาณความร้อนจากแสงแดดที่	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคุณฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยัมเจริญ)

จำนวน 47/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	พลังงานภายในอาคาร โดยการลด พื้นผิวคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วย การใช้การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรม เพื่อความร้อน และช่วยลดการ นำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่ อาคาร ได้ออกแบบให้บริเวณทางเดิน ของอาคารได้รับแสงสว่างจาก ภายนอก เพื่อช่วยลดปริมาณการใช้ ไฟฟ้า ดังนั้น กิจกรรมการอนุรักษ์ พลังงานภายในโครงการจึงมีส่วนช่วย ให้การใช้พลังงานภายในอาคาร สามารถลดลงได้ โดยบริษัทได้แยก มาตรการการอนุรักษ์พลังงาน ออกเป็น 2 ส่วน การอนุรักษ์พลังงาน ไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ และการ อนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	จะเข้าสู่ตัวอาคาร เพื่อลดภาระการทำงานของ ของเครื่องปรับอากาศ รายละเอียดดังนี้ -ออกแบบอาคารให้มีส่วนยื่น ได้แก่ ระเบียง ระแนง ทำให้อาคารมีร่มเงาและลด ความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร -ใช้กระจกสีเขียวตัดแสง (Tinted green glass) ซึ่งมีคุณสมบัติในการกรองแสงจำแต่ ให้แสงสว่างเพียงพอ ทำให้ประหยัดไฟฟ้า ส่องสว่าง สามารถดูดซับความร้อนบางส่วน ไม่ให้เข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้ประหยัดพลังงาน จากการใช้เครื่องปรับอากาศ -ใช้สีทาอาคารชนิดสะท้อนความร้อนและ เป็นโตนสีอ่อน เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะ เข้าสู่ตัวอาคาร 2.ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ใน บริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อ ลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 3.ติดตั้งฉนวนกันความร้อน Stay Cool หนา 150 มิลลิเมตร ได้หลังคาชั้นดาดฟ้า 4.ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....GREENER CONSULTANT CO., LTD. กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 44/194 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็น ประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบบเบอร์โทร์คัพที่ ติดต่อช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่อ อำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายใน โครงการ 5. ให้นิติบุคคลอาคารชุดประชาสัมพันธ์ให้ ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ทุกๆ 6 เดือน โดยให้นิติบุคคลอาคารชุด จัดจ้างช่างและให้ทำพร้อมกันทั้งอาคาร ส่วนค่าใช้จ่ายให้จัดเก็บพร้อมค่าบริการของ เดือนที่ทำความสะอาด 6. แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่าง จำนวนมาก 7. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานนอก ประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย 8. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความ สูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้น	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 49/94.....หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ 9. เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เนื่องจากประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 80-90 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ธรรมดา ไม่ต้องใช้สตาร์ทเตอร์ ไฟติดทันที ไม่กะพริบ ไม่มีเสียงรบกวน 10. ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานโดยโครงการเลือก -หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ 4 แท่ง ชนิดชั่วเสียบ/เกลียว และหลอดตะเกียบตัวยู 3 ขด สามารถประหยัดไฟฟ้า ร้อยละ 80 เมื่อเทียบกับหลอดไส้ -หลอดแสงจันทร์ ประสิทธิภาพแสงต่ำกว่าหลอดฟลูออเรสเซนต์แต่อายุการใช้งานนานกว่าให้เป็นไฟสนาม ถนน และพื้นที่นอกอาคาร 11. เลือกใช้ลิฟต์ที่ปิดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อไม่มีผู้โดยสารหรือขณะรอ Stand by และตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดค่าไฟฟ้าเป็นใน	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพินุสสถาพรและนางสาวคณัฐา พินุสสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 50/194.....หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		การใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู รวมทั้งรณรงค์ให้ใช้บันได เมื่อขึ้น-ลง 1-2 ชั้น และหากใช้ลิฟต์ ควรขอผู้ร่วมทางด้วย 12.แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 13.ลดการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ดังนี้ - ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ - ติดตั้งฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ (ฝักบัวปกติใช้น้ำ 45-50 ลิตร/ครั้ง ฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำจะใช้น้ำเพียง 30 ลิตร/ครั้ง) - ติดตั้งชักโครกรุ่นประหยัดน้ำ ซึ่งแยกงานหนักกดปุ่มใหญ่จะใช้น้ำมาก และงานเบา กดปุ่มเล็กจะใช้น้ำน้อยกว่า รวมทั้งติดตั้งโถปัสสาวะแยกจากโถส้วม - ตรวจสอบแนวท่อน้ำประปา สำนวการรั่วไหลของน้ำร่วมกันพิจารณาปรับปรุง	

ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคนัญญา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 51/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เป็นประจำและซ่อมแซมจุดรั่วไหลทันที 14. เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง 18.00-06.00 น. 15. จัดทำเอกสารเผยแพร่ประกอบในคู่มือสำหรับผู้อยู่อาศัย และรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยตระหนักและร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยบรรจุเนื้อหาการประหยัดพลังงาน เช่น - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าแสงสว่างอย่างเหมาะสม และประหยัดพลังงาน - บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ - ถอดปลั๊กอุปกรณ์ไฟฟ้าทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน - ไม่เปิดโทรทัศน์ หรืออุปกรณ์ไฟฟ้าทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้ 1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้	

ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคนัฐรา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 52/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2.ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการ ทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับ เทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้ คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน 3.เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 4.บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่าง สม่ำเสมอ และทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศอยู่เสมอ - เครื่องปรับอากาศขนาดเล็ก(Split type) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ และคอยล์ ทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และ ทำความสะอาดแผงระบายความร้อน ทุก 6 เดือน 5.เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง 6.ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับ พื้นที่สำนักงาน 7.หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง	

ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพินุสสถาพรและนางสาวคณิศา พินุสสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ..... CREDA CONSULTANT ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 53/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		อย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 8.หลีกเลี่ยงการนำอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนไว้ในห้องปรับอากาศ เช่น กาต้มน้ำ กาต้มน้ำกาแฟ ไมโครเวฟ เครื่องถ่ายเอกสาร เป็นต้น เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 9.ไม่ควรเปิดพัดลมดูดอากาศในขณะที่เปิดเครื่องปรับอากาศตลอดเวลา ให้เปิดเฉพาะที่จำเป็น กรณีที่เป็นวงจรเดียวกันให้แก้ไขโดยแยกสวิตช์ (พิจารณาตามความเหมาะสม)	
3.4 การจัดการมูลฝอย	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น จากผู้พักอาศัย ประมาณ 2.35 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยที่ตกค้างในพื้นที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตันและก่อให้เกิดความสกปรกแก่ที่พักอาศัย	1.จัดให้มีห้องเก็บมูลฝอยในแต่ละชั้นและภายในห้องเก็บมูลฝอยจะต้องตั้งภาชนะรองรับมูลฝอย ซึ่งเลือกใช้ภาชนะรองรับมูลฝอยชนิดถึงความจุ 100 ลิตร จำนวน 3 ใบในแต่ละใบรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้น โดยภายในถังจะบรรจุถุงดำ เพื่อง่ายต่อการจัดเก็บ เก็บขน และเคลื่อนย้าย 2.ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้	- ให้หัวหน้างานที่รับผิดชอบด้านความสะอาดคอยตรวจสอบและกำชับพนักงานทำความสะอาดให้คอยตรวจดูร่องระบายน้ำว่ามีเศษมูลฝอย ไปอุดตันหรือไม่เพื่อป้องกันปัญหาของการระบายน้ำของโครงการ - ให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบว่ามีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ สำนักงานเขตภาษีเจริญทราบทันที

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....GREENER CONSULTANT CO., LTD. หน่วยงานผู้ตรวจสอบสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 54/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		สำนักงานเขตภาษีเจริญ เข้ามาขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 3.น้ำทั้งจากการล้างห้องพัสดุฝอยรวมจะเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว 4.ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆไปยังห้องพัสดุฝอยของโครงการ จะมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย 5.จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพัสดุฝอยทุกครั้งหลังจากเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 6.ห้องพัสดุฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 7.กำหนดให้มีมาตรการในการลดปริมาณมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย โดยใช้มาตรการ ลด ละ เลิก และรณรงค์ผู้พักอาศัยให้มีจิตสำนึกในการลดมูลฝอยทั่วไปและ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสำนักงานการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 55/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยอันตราย 8.ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก และมูลฝอยมีค่าที่สามารถขายได้	
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เป็น 0.0283 ลบ.ม./วินาที เมื่อพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ เพิ่มขึ้นเป็น 0.0728 ลบ.ม./วินาที ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ เพิ่มขึ้น 0.0445ลบ.ม./วินาที ทำให้โครงการต้องจัดให้มีการท่อน้ำเพื่อชะลอการระบายน้ำของโครงการมีให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดน้ำท่วมเฉียบพลัน	1.จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำฝนของโครงการโดยการ จัดเตรียม ท่อ ที่มีเส้นผ่าศูนย์กลางขนาดใหญ่ (ศก. เท่ากับ 0.4 0.5 และ 0.6 ม.) ซึ่งใหญ่กว่าขนาดของท่อที่ระบายน้ำฝนปกติ (ศก.เท่ากับ 0.4 ม.)เพื่อทำการท่อน้ำปริมาณของน้ำฝนไว้ในท่อ โดยมีปริมาตรเพียงพอกับปริมาณน้ำฝนที่ที่ต้องการกักเก็บในขณะฝนกำลังตก โดยการควบคุมอัตราการไหลออกของการระบายน้ำฝน ด้วยท่อที่มีเส้นผ่าศูนย์กลางขนาด 0.15 ม. โดยมีอัตราการไหล เท่ากับ 0.0267 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้อยกว่า อัตราการไหลของน้ำฝนก่อนการพัฒนา 0.0283 ลบ.ม./วินาที ทำให้เกิดการท่อน้ำในท่อน้ำภายในโครงการได้ถึง 53.08 ลบ.ม. จึงเป็นการป้องกันมิให้น้ำฝนที่ระบายออกมากเกินไปจนเกิดผลกระทบ	- ให้หัวหน้างานที่รับผิดชอบด้านความสะอาดคอยตรวจสอบและกำชับพนักงานทำความสะอาดให้คอยตรวจสอบดูร่องระบายน้ำว่ามีเศษมูลฝอยไปอุดตันหรือไม่ เพื่อป้องกันปัญหาของการระบายน้ำของโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องปั๊มน้ำอยู่เสมอ

ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ..... ผู้แทนฝ่ายสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ อัมเจริญ)

จำนวน 56/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ต่อพื้นที่ข้างเคียง (รูปที่ 3) 2.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ(Aeration activated sludge process,.A/S) โดยคิดค่าความสกปรกเจือย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร รองรับน้ำเสีย 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน 3.นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเพื่อใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด โดยระบบการรดน้ำแบบซึมดินและจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 5.ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 57/96.....หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะ จัดให้มีการทวงน้ำก่อนสูบน้ำออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนบางเพ็ญต่อไป 6.หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบ ระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของ ตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการ อุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 7.จัดให้มีมาตรการไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลง ในทางระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำและแหล่งน้ำใกล้ๆ พื้นที่โครงการ 8.รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลด ปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 9.ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน	
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> (ก) จุดสำรวจที่ 1 ปริมาณจราจรบน ถนนราชพฤกษ์ ทางแยกโครงการ ขนาด 6 ช่องจราจร - ปริมาณจราจรชั่วโมงสูงสุด = 4,078 PCU/ชม	1.จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผัง บริเวณ 2.ติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางรถ เข้า-ออก ภายใน โครงการพร้อมทั้งสัญญาณจราจรต่างๆ ให้ ชัดเจนตามความเหมาะสม 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรืออาสาสมัครคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ขับขี่	- ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ใน สภาพที่ดีและจำนวนที่จอดรถเป็นไปตามที่ กำหนดตลอดไป

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายอมต ภาพบุลลสถาพรและนางสาวคณฐา พิบุลลสถาพร)

มกราคม 2554

(นายคมกฤษ อัมเจริญ)

จำนวน 56/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 79 PCU/ชม ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $4,157 / (9,000)$ = 0.4618 (ข) จุดสำรวจที่ 2 ปริมาณจราจรบน ทางคู่ขนานของถนนราชพฤกษ์ ขนาด 4 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 3,658 PCU/ชม - ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 79 PCU/ชม - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $3,737 / (6,000)$ = 0.6228 (ค) จุดสำรวจที่ 3 ปริมาณจราจรบน ถนนบางเพลิง ขนาด 2 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 253 PCU/ชม	ความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 4.ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการ ก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่ดินจอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ใน รายงาน 5.จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ จำนวน 79 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป 6.จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอด รถภายในลานจอดรถของโครงการ 7.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ และใช้ เส้นทางโครงข่ายของระบบขนส่งมวลชน 8.โครงการจะประสานงานกับสำนักจราจร และขนส่งกรุงเทพฯ (สจส.) ในการขอความ อนุเคราะห์จัดทำป้ายห้ามหยุดรถกีดขวาง ทางเข้า-ออก ทันทีเมื่อโครงการเปิดใช้อาคาร 9.โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร ตำรวจนครบาลเขตภาษีเจริญเพื่อขอความร่วมมือ	

ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพินุสสถาพรและนางสาวคณัฐา พินุสสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช อัมเจริญ)

จำนวน 59/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 79 PCU/ชม - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $332 / (2,400)$ = 0.1383 (ง) จุดสำรวจที่ 4 ปริมาณจราจรบน ถนนเพชรเกษม ทางแยกโครงการ ขนาด 6 ช่องจราจร - ปริมาณจราจรชั่วโมงสูงสุด = 4,212 PCU/ชม - ปริมาณจราจรช่วงเปิดดำเนินการ = 79 PCU/ชม - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = $4,291 / (9,000)$ = 0.4767 จะเห็นว่าโครงการมีปริมาณ การจราจรเปลี่ยนแปลงน้อยมาก เมื่อเปรียบเทียบกับข้อกำหนดของกอง วิศวกรรมจราจร กรมทางหลวงพบว่า ปริมาณจราจรของถนนบางพลีถนน	อนุเคราะห์ขอข้อแนะนำในการจัดระบบ ความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวก สะดวกบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ ทันทีเมื่อเปิดใช้อาคาร 10.มีมาตรการส่งเสริมการใช้รถโดยสารประจำ ทาง หรือขนส่งมวลชน และหลีกเลี่ยงการใช้รถ ส่วนตัว 11.แจ้งให้ผู้เช่า หรือผู้ที่สนใจพักอาศัยทราบถึง จำนวนที่จอดรถของโครงการที่มีจำนวนจำกัด 12.จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัย ที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ใน โครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถ ภายในโครงการ 13.จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้ อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายใน โครงการเข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลก บัตร 14.กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่จอดรถดังนี้ - สำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการจะไม่มีการ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพพิบูลสถาพรและนางสาวศุภณัฐา พิบูลสถาพร)

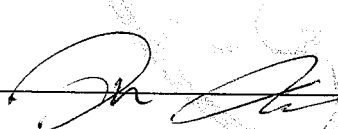
มกราคม 2554

ลงชื่อ.....บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREEN CONSULTANT CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ อัมเจริญ)

จำนวน 60/194 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ราชพฤกษ์ และถนนเพชรเกษม มีความคล่องตัวดีมาก ดังนั้นในช่วงเปิดโครงการคาดว่าจะผลกระทบเรื่องความคล่องตัวของจราจร จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	กำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากขึ้น -สำหรับผู้มาติดต่อ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้มีการเสียค่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการ มาจอดในพื้นที่โครงการและใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น -กำหนดให้พื้นที่จอดรถด้านหน้าโครงการ บริเวณใกล้ทางเข้า-ออก ของพื้นที่แต่ละส่วน เป็นที่จอดรถสำรองสำหรับผู้มาติดต่อผู้อาศัยในโครงการ (แต่หากที่จอดรถอื่นเต็มก็จะให้ผู้อาศัยในโครงการเข้าจอดรถได้ตามปกติ) เพื่อเป็นการกำหนด Zoning 15.โครงการจะติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าและทางออก	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณิศา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....GREEN HORIZON CONSULTANT CO., LTD. (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 61/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		โครงการ ทุกจุดสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 16.โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างที่มีความสว่างที่เพียงพอ ที่ทำให้ผู้พักอาศัยของโครงการและผู้ใช้ถนนเดิม สามารถมองเห็นทางเข้า-ทางออกและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 17.จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินทางบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเดินทางได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทางต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้น	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการดังกล่าวมีความสอดคล้องกับแผนการใช้ที่ดินและข้อกำหนดผังเมือง รวมถึงแผนการพัฒนาเมือง ซึ่งจะกำหนดพื้นที่นี้เป็นเขตชุมชนดังนั้นการดำเนินโครงการจึงมี	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 791.86 ตร.ม.ในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีพื้นที่ให้ร่มเงาและสวยงาม เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบมากที่สุด อันจะเป็นการลดผลกระทบที่มิได้	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมี ความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางดวงกมล ฐา พิบูลสถาพร)

บริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน ...62/94...หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบในระดับต่ำ	เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็น อาคารได้ส่วนหนึ่ง โดยจัดตามผังภูมิสถาปัตย์	
4.คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อ สภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือได้เกิดการจ้างงานในตำแหน่ง ต่างๆ ได้แก่ พนักงานในส่วนของ สำนักงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด คนสวน และพนักงานรักษา ความปลอดภัย ซึ่งคนใน ชุมชน สามารถสมัครเข้าเป็นพนักงาน ดังกล่าวได้ เป็นการช่วยลดปัญหาคน ว่างงานในปัจจุบันได้	1.โครงการจะก่อให้เกิดผลดีด้านเศรษฐกิจ สังคมด้านการจ้างแรงงานและการเกิด เศรษฐกิจ ต่อเนื่อง ดังนั้นโครงการให้โอกาส สำหรับคนในท้องถิ่น เป็นพนักงานของ โครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ ให้กับท้องถิ่น 2.จัดให้มีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนจาก ชุมชน 3.จัดให้มีการสำรวจคุณภาพชีวิตและความ คิดเห็นของประชาชนต่อการดำเนินโครงการ บริเวณชุมชนภายในรัศมี 1 กิโลเมตร ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้ มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบ ระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบ ประปา การจัดการด้านมูลฝอยที่ดี	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย ทางเข้า-ออก เพื่อคอยตรวจตราและรักษา ความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ของ เจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณิศา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน ...63/194...หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	แล้ว เมื่อเปิดดำเนินโครงการ แล้ว ผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยคาด ว่าจะเกิดผลกระทบน้อยมาก	ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบ เรียบร้อย 2.โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่ สามารถมองเห็นได้ง่าย 3.ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร	
4.3 สาธารณสุข	-เมื่อเปิดดำเนินการให้มีการจัดให้มีระบบ สุขภาพสิ่งแวดล้อมอย่างครบถ้วนอีก ทั้งมีการบริการด้านสาธารณสุขมากมาย ในสำนักงานเขตภาษีเจริญแล้วแต่ความ พอใจและกำลังทรัพย์ของแต่ละบุคคล เพื่อให้สะดวกแก่ผู้พักอาศัย ทำให้ส่ง กระทบด้านนี้ในระดับต่ำ	-จัดให้มีห้องสถานพยาบาลเบื้องต้นซึ่ง ประกอบไปด้วยเวชภัณฑ์ที่จำเป็นต่อ ประชาชนที่พักอาศัย	-
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	- เนื่องจากโครงการ เป็นโครงการ ที่พักอาศัยจึงมีผู้ที่เข้า-ออกพื้นที่ โครงการในแต่ละวันอยู่เสมอ ซึ่งรวมถึง การเข้า-ออกของยานพาหนะด้วย	1.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง 2.จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม	-จัดให้มีการตรวจสอบรถที่เข้าออกว่ามีป้าย ของโครงการอยู่หรือไม่ถ้าหากไม่มีสติ๊กเกอร์ ของโครงการให้ติดป้ายที่หน้ารถว่าเป็น VISITOR เพื่อสะดวกต่อเจ้าหน้าที่ รปภ.ใน

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณิศา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....บริษัท กรีนเนอริตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 64 / 94 หน้า

บริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
			- จัดให้พนักงานของโครงการมีป้ายชื่อ - นามสกุล เพื่อให้เป็นมาตรฐานความ ปลอดภัยต่อบุคคลด้วย
4.5 การประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ช่วงดำเนินการ 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- ในช่วงเปิดดำเนินการกิจกรรมที่อาจ ทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้าน ระบบทางเดินหายใจสาเหตุมาจากฝุ่น ละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจร ของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการ สันดาปของเครื่องยนต์ และอาจเกิด จากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศ ถ่ายเทไม่สะดวก จำเป็นต้องให้มีการ กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข เพื่อ ผลกระทบดังกล่าว	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่ง ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วย ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูด ซับมลพิษที่เกิดยานพาหนะที่เข้า-ออก โครงการ 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้ อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง 4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โถง หรือติดตั้ง พัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายใน อาคารถ่ายเทได้สะดวก 5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวศุภณัฐ พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 65/96 หน้า

บริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด

(ឧបសគ្គកិច្ចព្រមព្រៀងរវាងរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា និង ក្រុមហ៊ុន ឧស្សាហកម្ម រ៉ែ និងថាមពល ខ្សែចង្វារ)

(ប្រែប្រួលក្នុង ឈ្មោះអក្សរ)

.....

ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ

[illegible]

ପ୍ରତିଷ୍ଠା

លេខ ០១ អង្គភាពប្រឹក្សាភិបាល	លេខ ០២ អង្គភាពប្រឹក្សាភិបាល	លេខ ០៣ អង្គភាពប្រឹក្សាភិបាល	លេខ ០៤ អង្គភាពប្រឹក្សាភិបាល
លេខ ០៥ អង្គភាពប្រឹក្សាភិបាល	លេខ ០៦ អង្គភាពប្រឹក្សាភិបាល	លេខ ០៧ អង្គភាពប្រឹក្សាភិបាល	លេខ ០៨ អង្គភាពប្រឹក្សាភិបាល
លេខ ០៩ អង្គភាពប្រឹក្សាភិបាល	លេខ ១០ អង្គភាពប្រឹក្សាភិបាល	លេខ ១១ អង្គភាពប្រឹក្សាភិបាល	លេខ ១២ អង្គភាពប្រឹក្សាភិបាល

କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ନମ୍ବର (୧୫)

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	อาคารของผู้พักอาศัย เป็นต้น รวมไปถึง ถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือ การทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างผู้พัก อาศัยด้วยกัน หรือกระทั่งผู้พักอาศัย กับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อีกประการ หนึ่งเกิดจากอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องดำเนินการตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	2.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่อง จราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายใน โครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความ สับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3.จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุม ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิด อันตราย 4.จัดให้มีแมบ้านคอยดูแลความสะดวก และ ความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดิน ภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้น ทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5.จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้าย ประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 7.จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคุณิรา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช อิ่มเจริญ)

จำนวน 66/99.....หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที 8.ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้ บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่ เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 9.จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุด รวมคนเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินและโถง บันไดทุกชั้น และทุกห้องของอาคารโครงการ 10.จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิด เพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดย ประสานงานกับสำนักงานเขตภาษีเจริญ มา จัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกัน อัคคีภัยให้กับโครงการ	
2.ด้านสุขภาพจิต - ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	-ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจาก ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการ ก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจาก	1.กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อ ความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกัน อย่างสงบสุข 2.จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสร้าง ความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายใน	คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 69/194 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	คนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการ ก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดัง รบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่น รบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายใน บ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิด จากความเครียดจากการทำงาน และ ความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลด ผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อ สุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลาย ความเครียด ความวิตกกังวล และ ความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง	โครงการ รวมทั้งเพื่อนบ้านที่อยู่ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ เป็นต้น 3.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็น ที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการ จัดให้มีอุปกรณ์และระบบ ป้องกันอัคคีภัยในอาคารที่ครบถ้วน ซึ่งจะสามารถลดอัตราการเกิดเหตุ อัคคีภัยภายในโครงการได้ในระหว่างที่ รอการช่วยเหลือเพิ่มเติมจาก รถดับเพลิงของหน่วยงานราชการที่อยู่ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1.จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และ ระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียด โครงการ ซึ่งเป็นไปตามกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยระบบป้องกัน อัคคีภัยประกอบด้วย -อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้ มือบริเวณทางเข้าออกบ้านพักไฟฟ้าและ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกัน อัคคีภัยให้ใช้การได้ดีอยู่เสมอและปฏิบัติ ตาม ตารางที่ 5-2 อย่างเคร่งครัด - มีการทดสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ปีละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

ลงชื่อ.....GREENB CONSULTANT CO., LTD. วิศวกรสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวศุภณัฐ พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

จำนวน 70/94 หน้า

บริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ทางเดิน -ตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวต่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1½ นิ้ว สายฉีด ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และหัวรับน้ำดับเพลิงเส้นผ่าศูนย์กลาง 2½ นิ้ว บริเวณด้านหน้าอาคาร -เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ A-B-C ขนาดจุ 20 ปอนด์ ติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร บริเวณห้องเครื่อง และบริเวณตู้หัวฉีดทุกตู้ -บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กจากชั้นบนสุดลงสู่ชั้นล่าง (มีขนาดลูกตั้ง 17.5 เซนติเมตร ลูกนอน ขนาด 25 เซนติเมตร) ประตูเปิดออกสู่ภายนอก -ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส ตัวหนังสือสีเขียวติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ และทางเดิน 2.ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิง ไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง 3.ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐรา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ประธานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 71/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4.จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นแต่ละห้องของอาคาร 5.จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันเวลาที่และไม่ตกใจกลัว 6.จัดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดเพลิงไหม้ มีพื้นที่ 210 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 7.จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำทุกปี	
4.7 สุขทรียภาพ	- ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ข้างเคียง เป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบเกิดขึ้นจากความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้ที่มาใช้บริการพักอาศัย โดยลักษณะของอาคารโครงการเป็น	1.จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับมลพิษและเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่สามารถดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการได้อย่างเพียงพอ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพพิบูลสถาพรและนางสาวคุณิรา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

จำนวน 72/94 หน้า

ตารางที่ 1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	อาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มี ระดับความสูงจากชั้นพื้นดินถึงพื้น ดาดฟ้าประมาณ 22.90 เมตร มีการ จัดภูมิสถาปัตย์ให้ดูสวยงามกลมกลืน กับอาคาร จะเห็นได้ว่าขนาดและ ความสูงของอาคารมีความสอดคล้อง กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ	2.ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบ ภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ - โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 791.86 ตร.ม. ในพื้นที่โครงการ ตามสัดส่วนขั้นต่ำ คือ 1 คน ต่อ 1 ตร.ม. และดูแลรักษาให้มีความ สวยงามอยู่เสมอ (รูปที่ 3) - ปลูกพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ได้แก่ ปาล์ม พญาสัตยาบรรณ อโศกอินเดีย โมก ประดู่ และปลูกหญ้าที่ระบุนไว้ในแบบ ภูมิสถาปัตย์ เพื่อเป็นการลดผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น ในด้านเสียงดังรบกวน และฝุ่นละออง จากการวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการ 3.คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเสมอ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภักดีพิบูลสถาวรและนางสาวคณิศา พิบูลสถาวร) มกราคม 2554

ลงชื่อ.....บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 73/94 หน้า

ที่ว่างของบุคคลอื่น

ที่ว่างของบุคคลอื่น

ห้องส้วมคนงาน

พื้นที่ก่อสร้าง

แนววางระบบน้ำชั่วคราว

ลานเก็บของ

แนวรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

ตะแกรง

บ่อล้างล้อรถ

สำนักงานขาย

ถนนบางพลี (ความกว้างเขตทาง 8.0 เมตร)

ที่ว่างของบุคคลอื่น

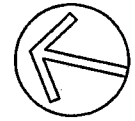
ทางเข้า-ออก
พื้นที่ก่อสร้าง

ตะแกรงปอดักขยะ

แนววางระบบน้ำชั่วคราว

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

บ้านพักอาศัย ชั้นเดียว 2 หลัง



ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง
ขนาด 1:200

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

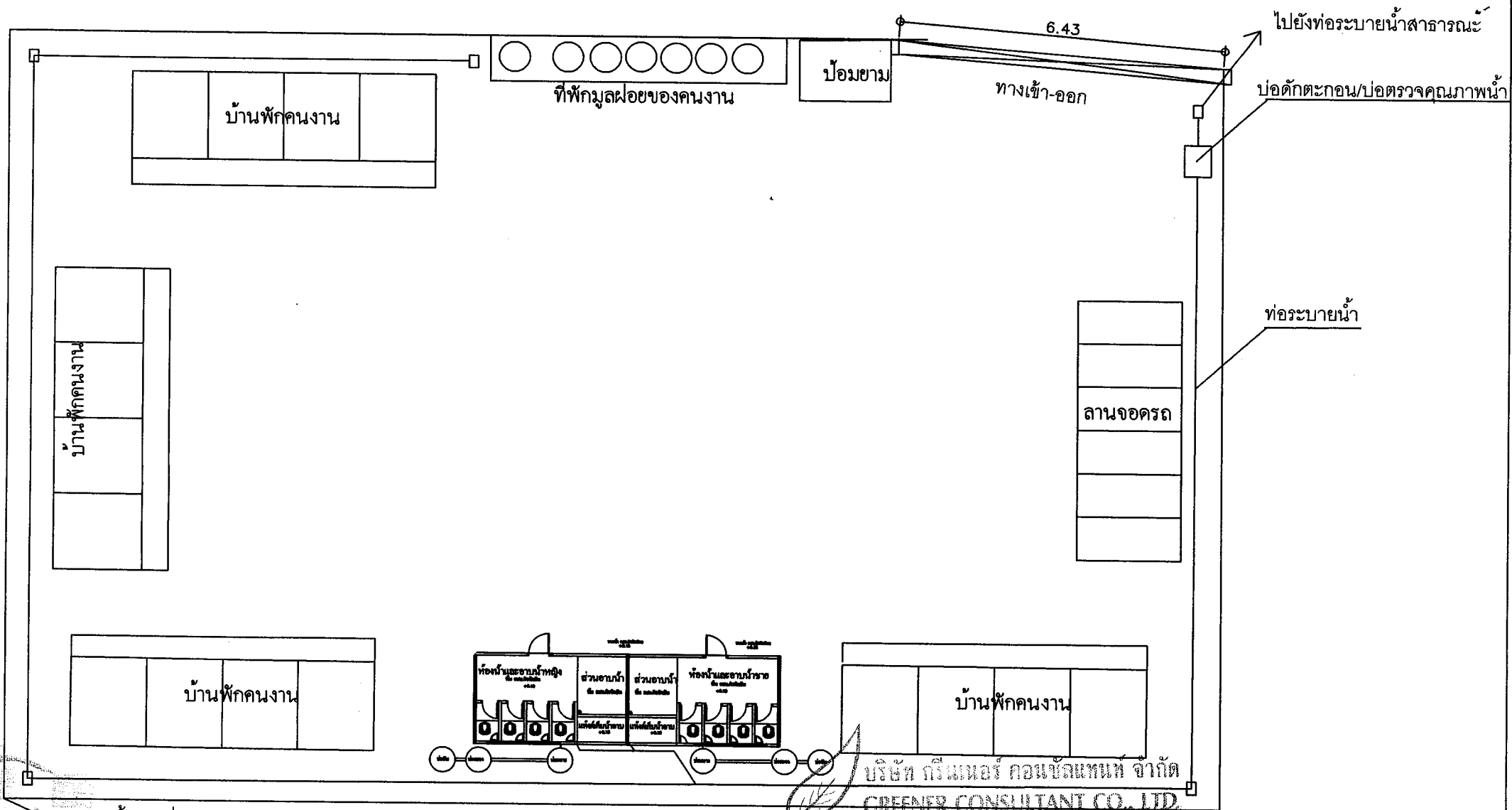
ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ บจก.เอเชีย แกรนด์ (เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางคนันฐา พิบูลสถาพร) มกราคม 2554

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์
(นายคมกฤช อิ่มเจริญ)

จำนวน 74/194 หน้า

รูปที่ 1 แสดงระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้าง

PROJECT NO. 2488/CONS	สถานที่ พังงา ไร่ไธสง 8.136825.	DATE 11/200	DATE	DRAWING No.
PROJECT NAME หนองขุดใหม่ หมู่ 6 ต.บ้านใหม่ อ.พุนพิน จ.สุราษฎร์ธานี	วันที่ 11/200	DATE		
PROJECT SITE หนองขุดใหม่ หมู่ 6 ต.บ้านใหม่ อ.พุนพิน จ.สุราษฎร์ธานี	วันที่ 11/200	DATE		
OWNER 25 หนองขุดใหม่ หมู่ 6 ต.บ้านใหม่ อ.พุนพิน จ.สุราษฎร์ธานี	วันที่ 11/200	DATE		TOTAL



แนวรั้วรอบที่พักคนงานก่อสร้าง

ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ บจก.เอเซีย แกรนด์ (เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางคนรี ภาพิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

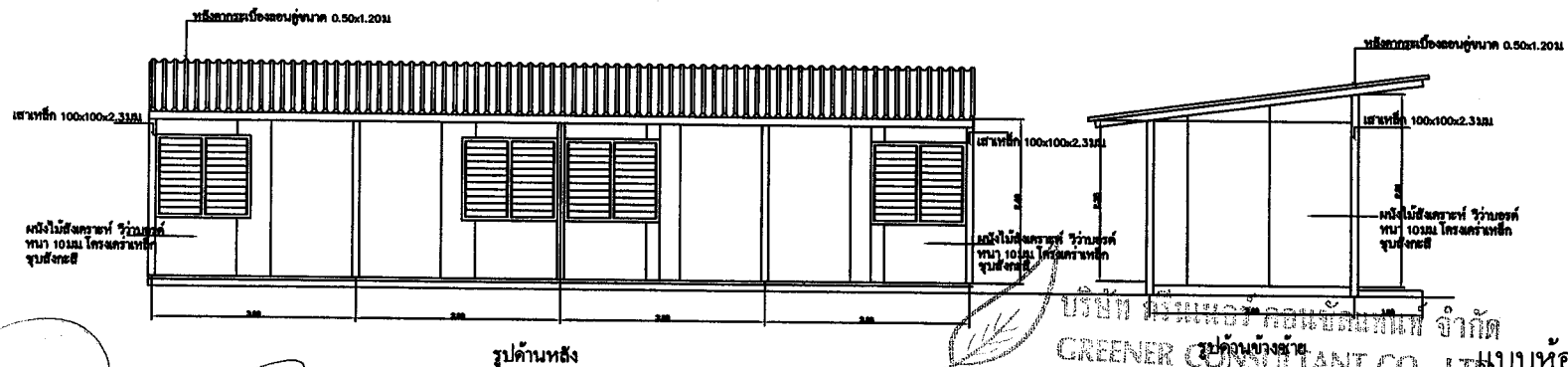
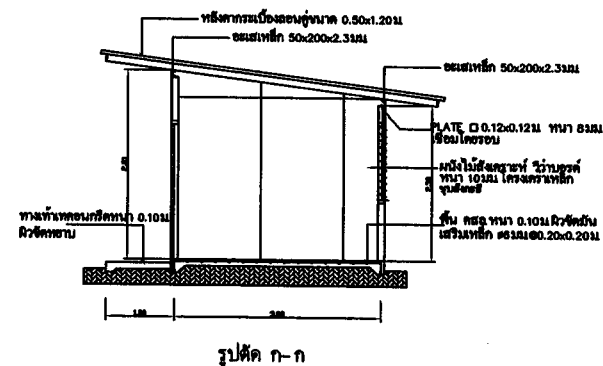
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 75/94 หน้า

รูปที่ 1-1(ต่อ) แสดงผังบริเวณที่พักคนงานก่อสร้างภายนอกโครงการ

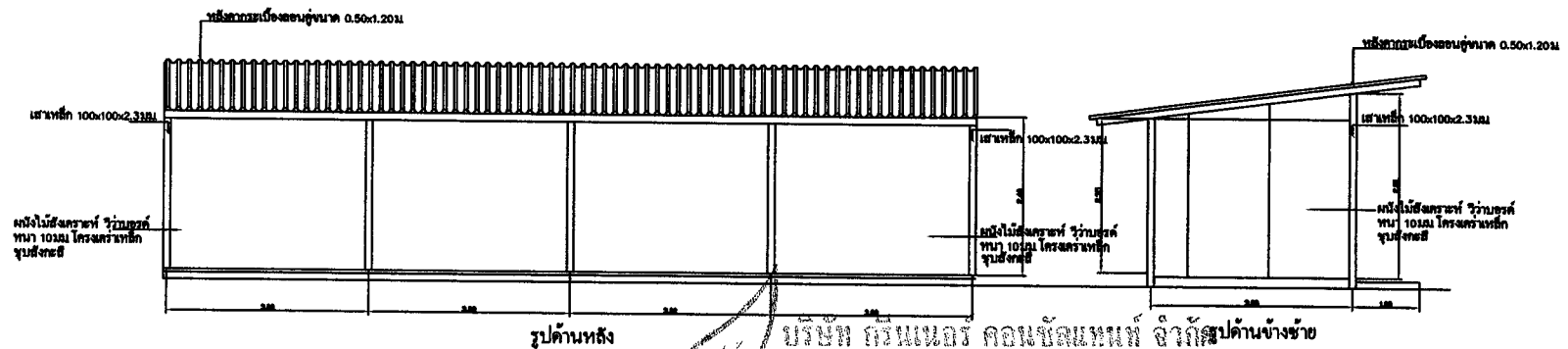
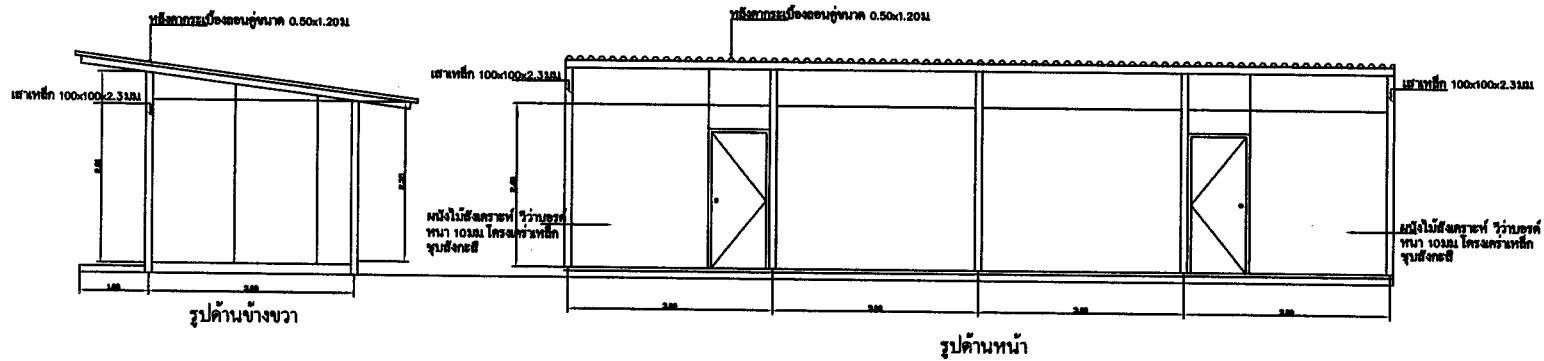
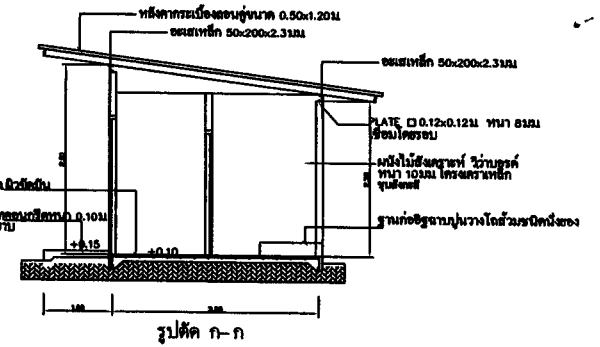
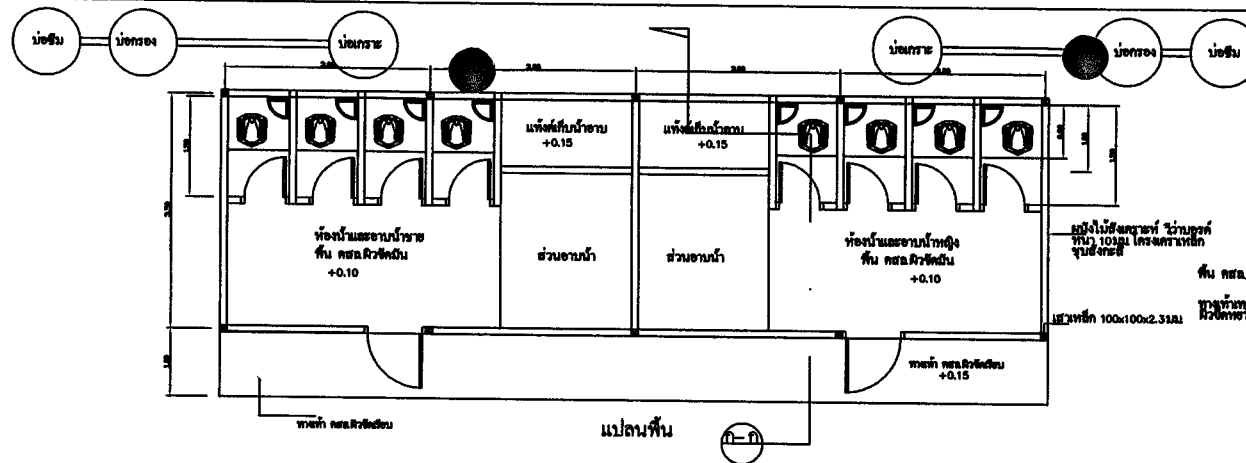
PROJECT NO.	2402/0008	วันที่	ทำ 10.10.2554	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	SCALE	1:500	DATE		DRAWING No.	
PROJECT NAME	โครงการพัฒนาระบบ	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	TOTAL	
PROJECT SITE	บริเวณที่ดิน	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	TOTAL	
OWNER	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	ชื่อ	นายอมต ภาพิบูลสถาพร	TOTAL	



ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน ๗6/๙4

รูปที่ 1-1(ต่อ 1) แสดงภาพตัดที่פקคนงานของโครงการ

PROJECT NO. 2444/CONS	ឈ្មោះ ក្រុម ក្រសួង ឧស្សាហកម្ម	25 07 2023	PROJECT TITLE	DRIVING IN.
PROJECT NAME ការពង្រឹងការងារ ៤ ឆ្នាំ	នៃ គណៈកម្មាធិការ បណ្តាញ ប្រជាជន	25 07 2023	SCALE 1:500	DATE
PROJECT SITE ឧស្សាហកម្ម បណ្តាញ ប្រជាជន	ប្រភេទ ផែនទី ប្រជាជន ឧស្សាហកម្ម	25 07 2023	ប្រភេទ ផែនទី ប្រជាជន	
OWNER	នៃ គណៈកម្មាធិការ បណ្តាញ ប្រជាជន	25 07 2023	នៃ គណៈកម្មាធិការ បណ្តាញ ប្រជាជន	TOTAL

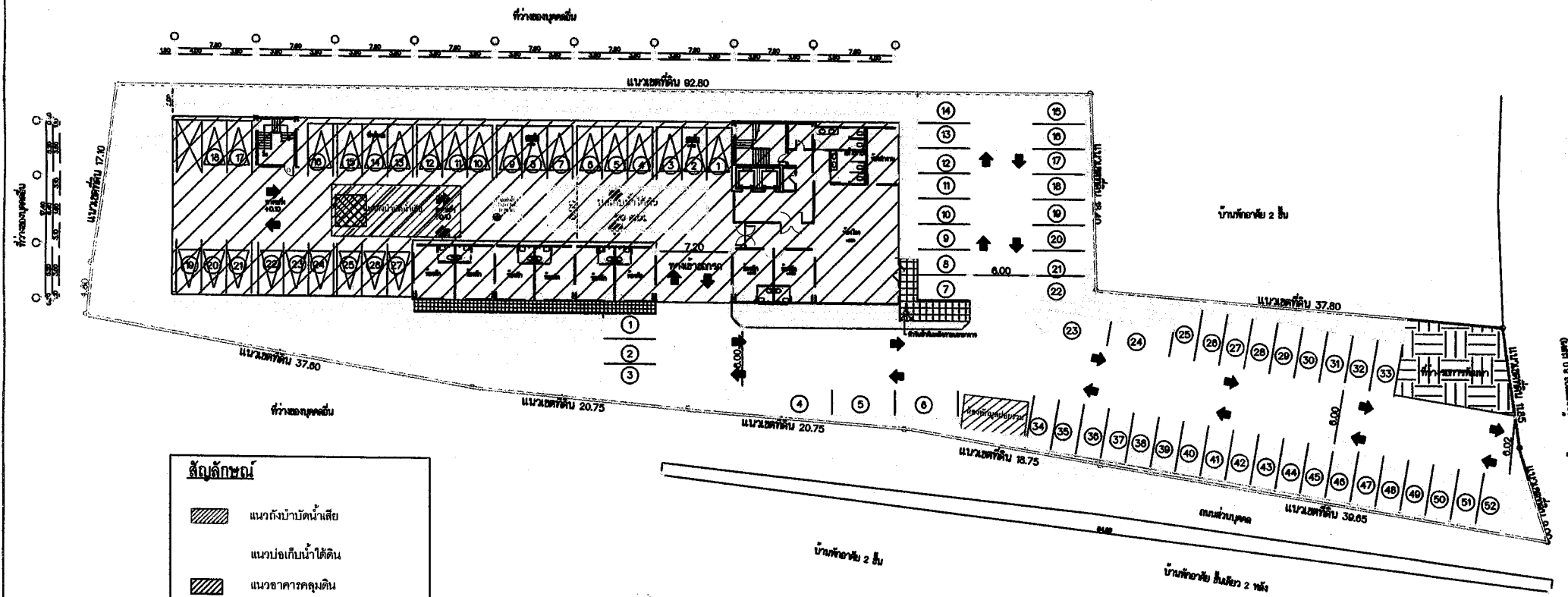


ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ บจก.เอเซีย แกรนด์ (เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางคนฐา พิบูลสถาพร)
มกราคม 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)
จำนวน ๓๑/๑๔ หน้า

รูปที่ 1-1(ต่อ2) แสดงผังรายละเอียดห้องอาบน้ำและสุขาของโครงการฯ

PROJECT NO. 2486/2018	ฉบับที่ 1	วันที่ 15.08.2554	ชื่อโครงการ	โครงการก่อสร้าง
PROJECT NAME	โครงการก่อสร้าง	25	ชื่อผู้ว่าจ้าง	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
PROJECT SITE	โครงการก่อสร้าง	25	ชื่อผู้ว่าจ้าง	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
OWNER	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด	25	ชื่อผู้ว่าจ้าง	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
TOTAL				25



สัญลักษณ์

- แนวถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย
- แนวป้องกันน้ำใต้ดิน
- แนวอาคารคลุมดิน
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- แนวเขตที่ดิน
- พื้นที่สีเขียว/จัดสวน
- เส้นทางจราจร ภายในโครงการ
- แนวบ่อบำบัดน้ำ/จุดตรวจคุณภาพน้ำ
- หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร

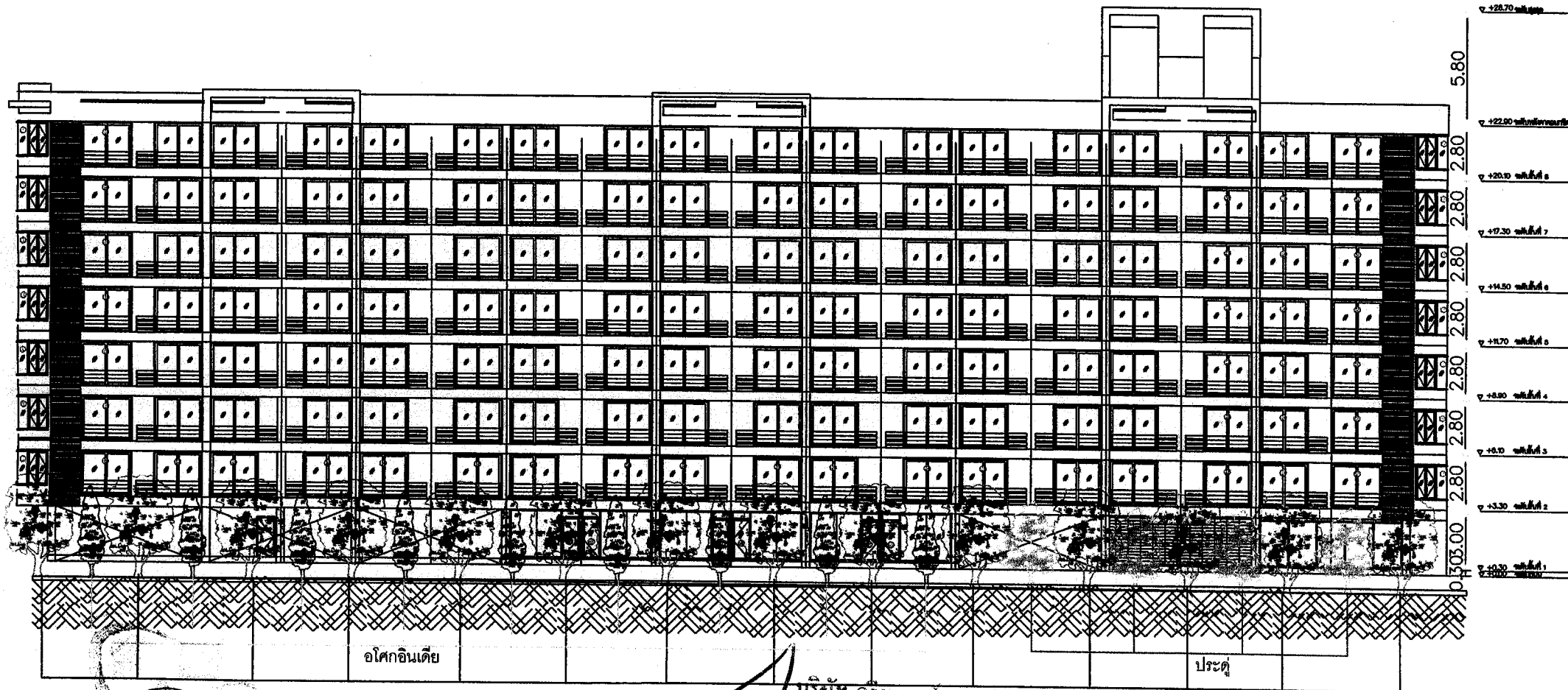
ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ บจก.เอเชีย แมกเนต (เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาพิบูลสภาพและนางคณัฐา พิบูลสภาพ) มกราคม 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสำนักงานโครงการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์
(นายคมกฤต อิ่มเจริญ)

จำนวน 78/44 หน้า

รูปที่ 2 แสดงผังบริเวณของโครงการ

PROJECT NO. 2488/2008	สาขาที่ 1788/2008	วันที่ 17/01/54	SCALE 1:1000	DATE	DRAWING No. A-04
PROJECT NAME อ่างเก็บน้ำห้วยน้ำขุ่น ๑	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร
PROJECT SITE อ่างเก็บน้ำห้วยน้ำขุ่น ๑	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร
OWNER	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	๑๐ คณะกรรมาธิการ สภาผู้แทนราษฎร



ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ บจก.เอเชีย แกรนด์ (เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาทิบุสถพรและนางคนา พิบุลสถาพร) มกราคม 2554

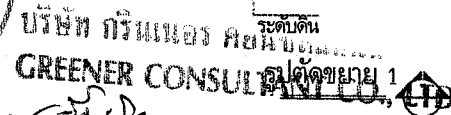
ลงชื่อ GREENER CONSULTANT CO., LTD.
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์

แบบขยายด้าน A

จำนวน 40/94 หน้า

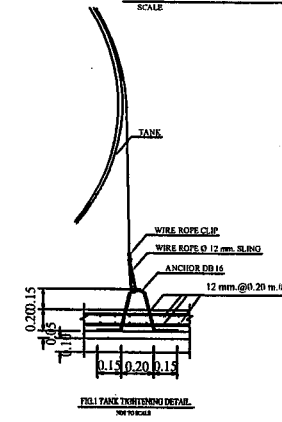
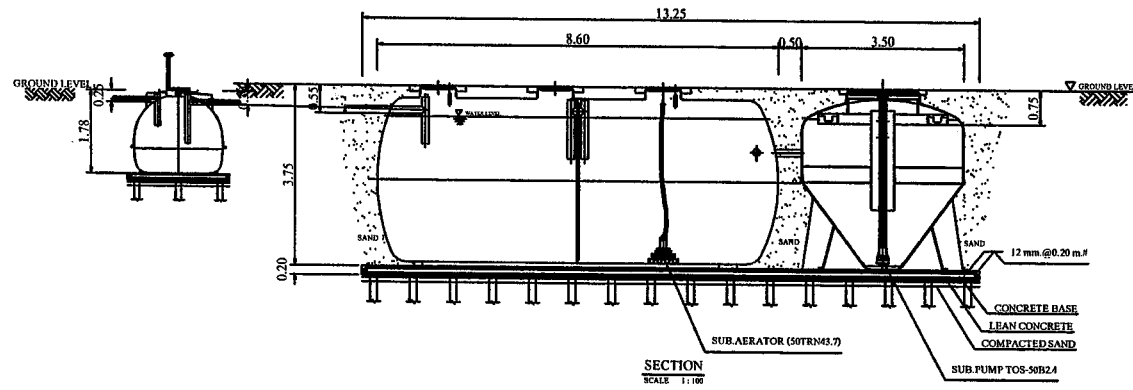
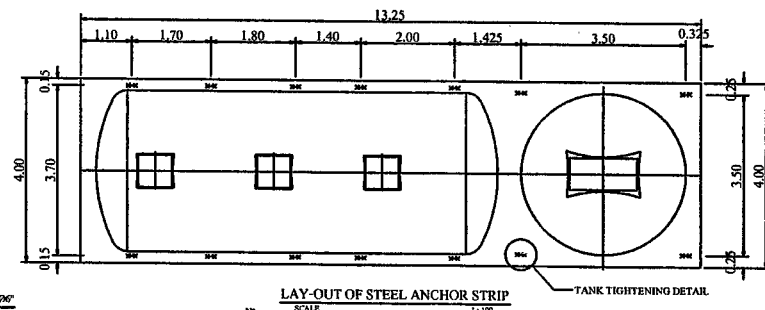
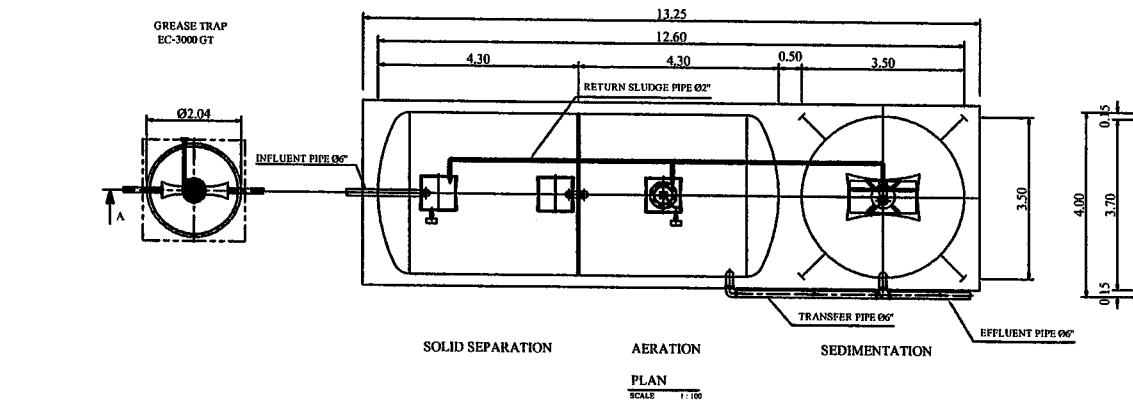
รูปที่ 3(ต่อ) แสดงภาพตัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

PROJECT NO. 3488/CON	สถานที่	เลขที่ 3488/CON	SCALE 1/100	DATE	DRAWING No.
PROJECT NAME	นายอมต ภาทิบุสถพร และนางคนา พิบุลสถาพร	28 พฤษภาคม 2554	28 พฤษภาคม 2554		
PROJECT SITE	นายอมต ภาทิบุสถพร และนางคนา พิบุลสถาพร	28 พฤษภาคม 2554	28 พฤษภาคม 2554		
OTHER	28 พฤษภาคม 2554	28 พฤษภาคม 2554	28 พฤษภาคม 2554		



จำนวน 81/94 หน้า

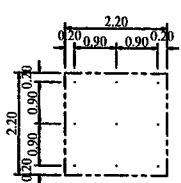
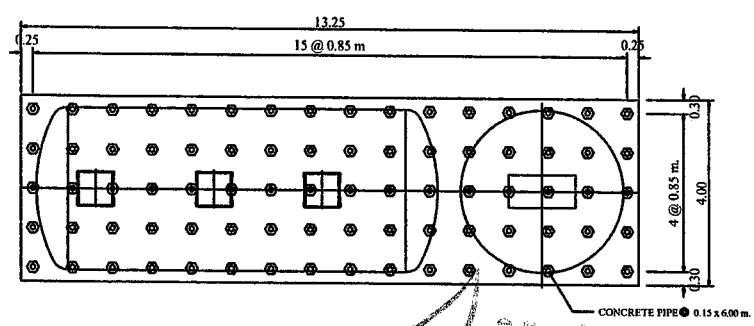
PROJECT NO. 2488/COMB	โครงการ บึง ทวีป ๑๒.๖๒๕.		DRAWING No.	
PROJECT NAME สวนสาธารณะบึง ๑	๒๑ สวนสาธารณะบึง ทวีป ๑๒.๖๒๕.๑		SCALE 1:100	DATE
PROJECT SITE สวนสาธารณะบึง ทวีป ๑	บึง ทวีป ๑๒.๖๒๕.๑			๑๒.๖๒๕.๑ บึง ทวีป ๑๒.๖๒๕.๑
OWNER	๒๑ สวนสาธารณะบึง ทวีป ๑๒.๖๒๕.๑			



SPECIFICATION (AMC-140)			
NO.	ITEM	CAPACITY OF WATER (CU.M.)	BODY MATERIAL
1.	TANK	—	FIBERGLASS, THICKNESS 12 MM.
1.1	SEPARATION	35.21	
1.2	AERATION TANK	35.21	
1.3	SEDIMENTATION TANK	18.96	
1.4	TOTAL	89.38	
2.	EQUIPMENT	CONTENT	
2.1	SUBMERSIBLE AERATOR	50 A. 4.2 KG.O2/H.R. (AT 4000 MMAQ)	
	(AERATION TANK)	3.70 KW. 380 / 3/ 50 .1500 RPM. (1 SET)	
2.2	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP	50 A. 0.14 CU.M./MIN (TOTAL HEAD 4.0 M.)	
	(SEDIMENTATION TANK)	0.40 KW. 380 / 3/ 50 .3000 RPM. (1 SET)	

REMARK

PILING AND FOUNDATION DESIGN SHALL BE DETERMINED OR OMITTED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER.



ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ บจก.เกรนิเออร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลย์ และนางศุภรดา ภาพิบูลย์)

มกราคม 2554

บริษัท เกรนิเออร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

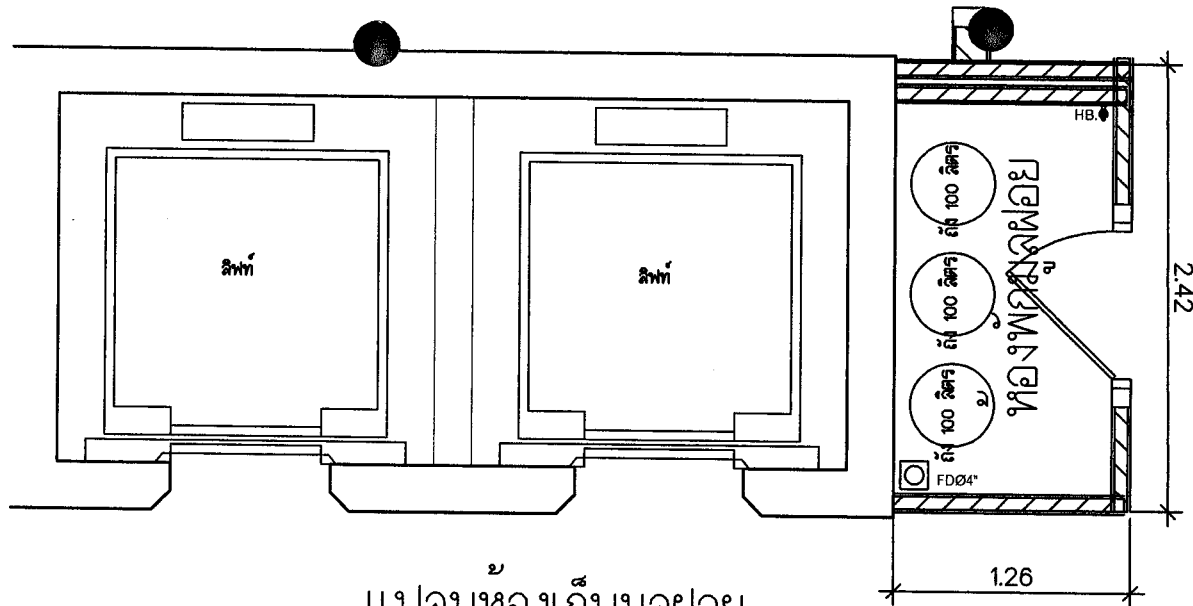
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.เกรนิเออร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤต อึ้งเจริญ)

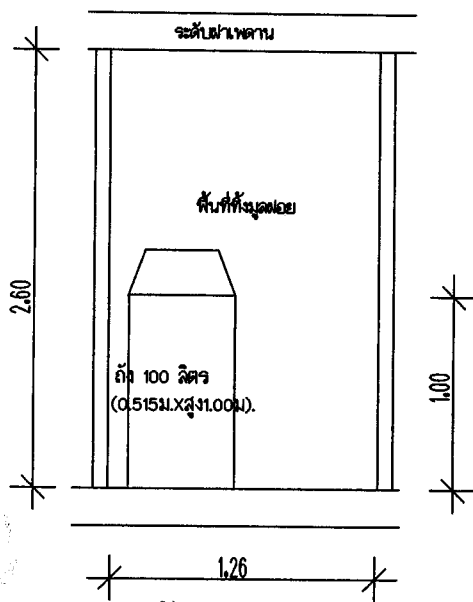
จำนวน 35/95 หน้า

รูปที่ 5 แสดงรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

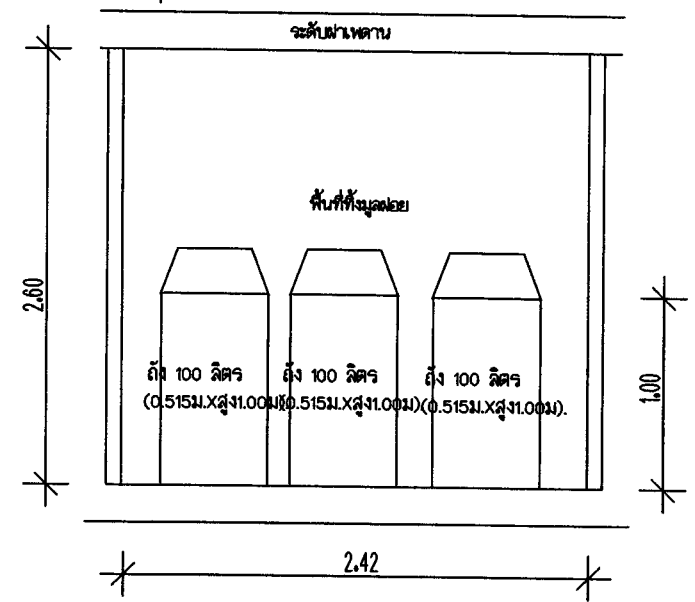
PROJECT NO.	2488/COB	กองเก็บ	วันที่ 11/1/2554	DRIVING No.
PROJECT NAME	โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสีย	25 กรกฎาคม 2554	SCALE	DATE
PROJECT SITE	โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสีย	วันที่ 11/1/2554	วันที่ 11/1/2554	
OWNER	25 กรกฎาคม 2554	25 กรกฎาคม 2554	25 กรกฎาคม 2554	TOTAL



แปลนห้องเก็บมูลฝอย



รูปตัดห้องเก็บมูลฝอย



รูปด้านห้องเก็บมูลฝอย

ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ บจก.เอเชีย แกรนด์ (เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางคณัฐรา พิบุลสถาพร)
มกราคม 2554

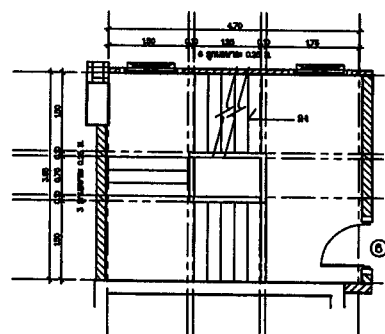
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.
ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์
(นายคมกฤต ยิ้มเจริญ)

จำนวน 85/94 หน้า

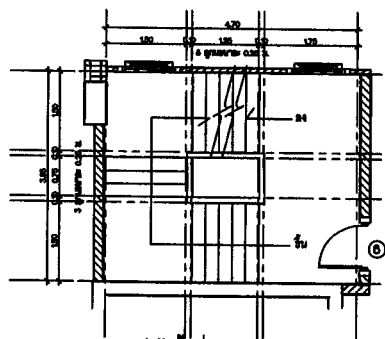
รูปที่ 7 แสดงรายละเอียดห้องพักมูลฝอยประจำชั้น

PROJECT NO.	2408/0008	สถาปนิก	พิง คงอินทร์	DATE	2554
PROJECT NAME	งานก่อสร้างอาคาร 2	25	นายวิชาญ อภินันท์	DATE	2554
PROJECT SITE	อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	วิศวกร	อ.วิชาญ อภินันท์	DATE	2554
OWNER	25	นายวิชาญ อภินันท์	DATE	2554	TOTAL

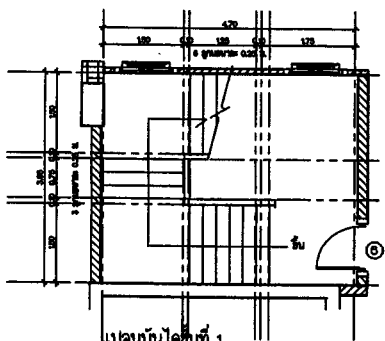
[illegible]



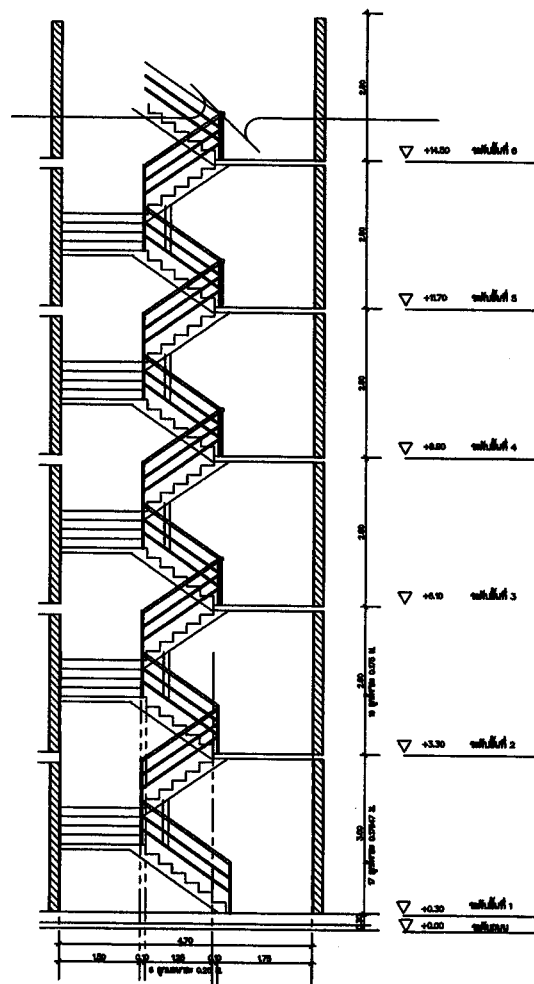
แปลนบันไดชั้นที่ 0



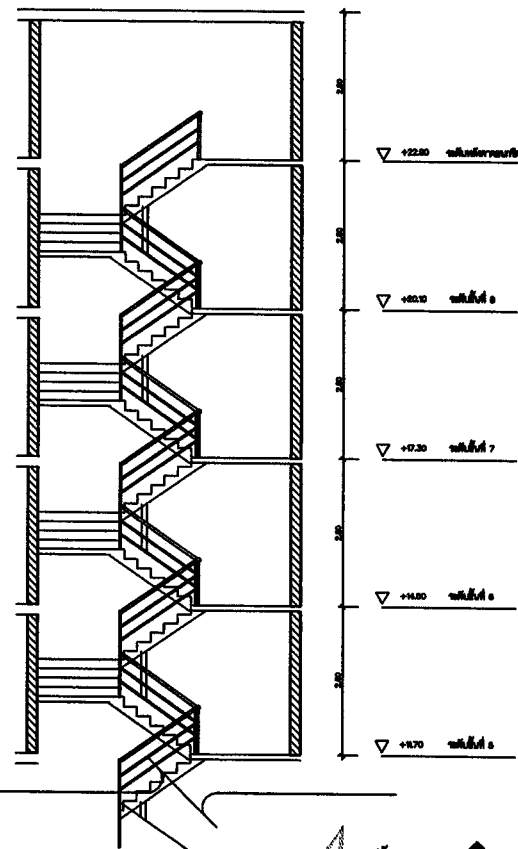
แปลนบันไดชั้นที่ 2-8



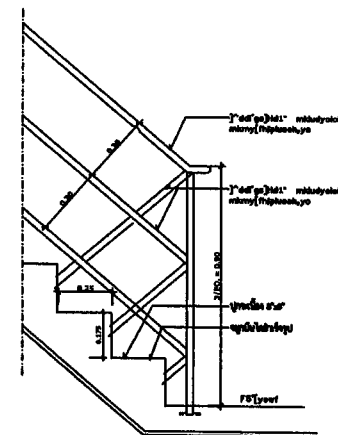
แปลนบันไดชั้นที่ 1



รูปตัด
บันได
1:50



รูปตัด
บันได
1:50



วางบันได-ชั้นบันไดของชั้นที่ 2-คาคพ้า

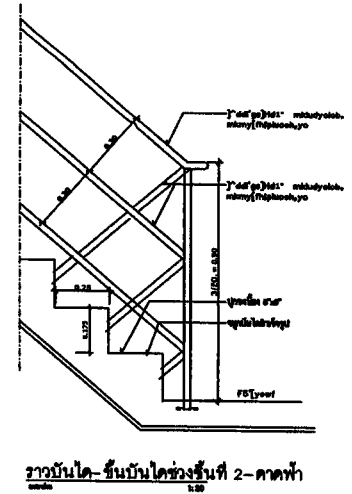
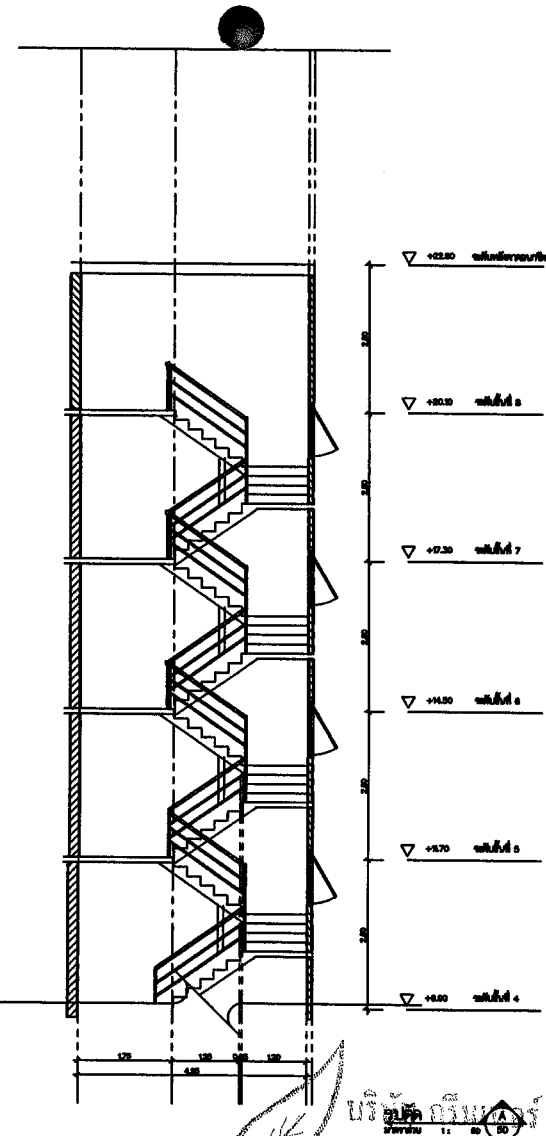
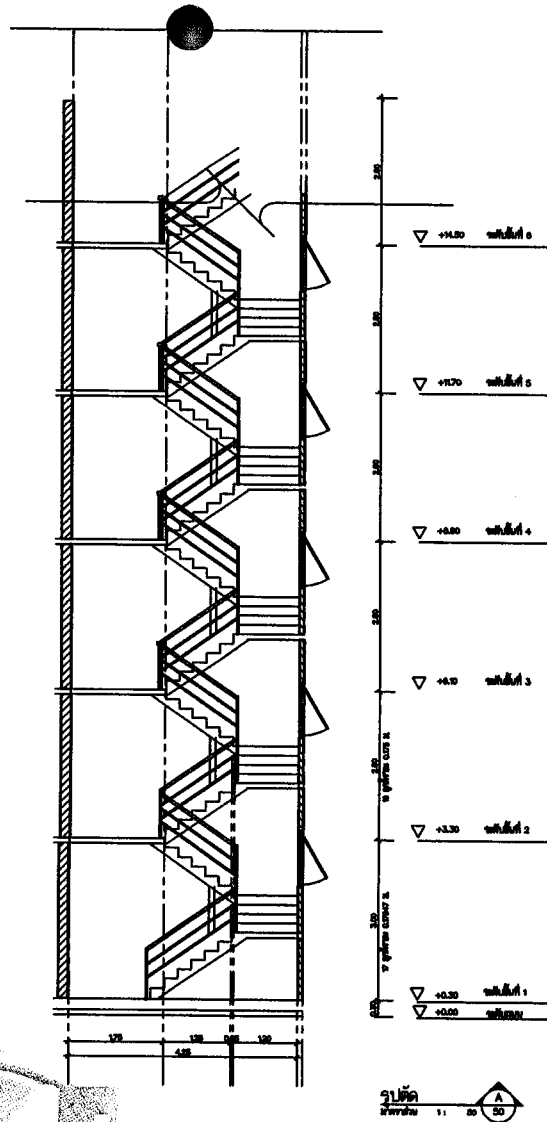
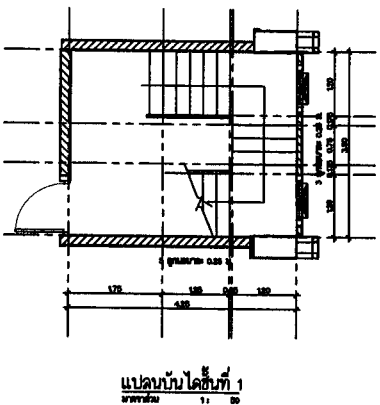
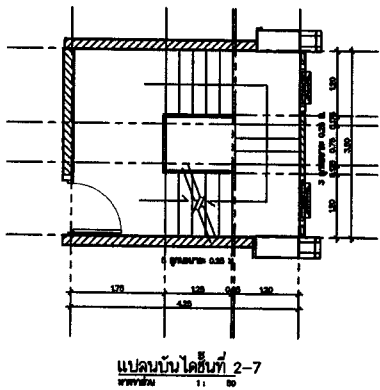
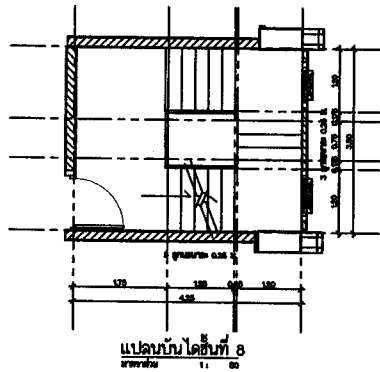
ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ บจก.เอเซีย แกรนด์ (เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาทิบุสถภาพและนางคนฐา พิบุสถภาพ)
มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยัมเจริญ)
จำนวน 87/94 หน้า

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

รูปที่ 8 แสดงรายละเอียดบันได 1 ของโครงการ

PROJECT NO. 2488/CON	สถานี ท่าเรือ คลองหลวง	ผู้จัดทำ	นายสมชาย ใจดี	DATE 12-02	DRAWING No. A-13
PROJECT NAME อ่างเก็บน้ำ คลองหลวง เขตคลองหลวง กทม.	28 ต.คลองหลวง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	SCALE 1:100	DATE 12-02		
PROJECT SITE อ่างเก็บน้ำ คลองหลวง กทม.	28 ต.คลองหลวง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	DATE 12-02			
OWNER 28 ต.คลองหลวง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	28 ต.คลองหลวง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี				TOTAL



ลงชื่อ กรรมการผู้จัดการ บจก.เอเซีย แกรนด์ (เจ้าของโครงการ)
(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางคนรีรา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ) จำนวน 88/94 หน้า

รูปที่ 8 (ต่อ) แสดงรายละเอียดบันได 2 ของโครงการ

PROJECT NO. 2408/0008	สถานี ช่าง ครุฑ ๑๖.๖๖๖๖	วันที่ ๑๖-๐๖-๕๔	หน้า ๑๖-๐๖-๕๔	DRAWING No.
PROJECT NAME 2408/0008	2408/0008	SCALE 1:100	DATE 12-52	
PROJECT SITE 2408/0008	2408/0008	ผู้เขียน ๑๖-๐๖-๕๔	DATE 12-52	
OWNER 2408/0008	2408/0008	2408/0008	2408/0008	TOTAL

ตารางที่ 2

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการการราชพฤกษ์ คอนโดมิเนียม
ถนนบางพลี แขวงบางจาก เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง				
1. ฝุ่นละออง	-บริเวณบ้านพักคนงาน	-ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการและ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. การระบายน้ำ	-ระบบระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ	-ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ -ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการและ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. ความปลอดภัยสาธารณะ	-ที่พักคนงานในพื้นที่โครงการ	-ตรวจสอบชื่อคนงานก่อสร้างให้ตรงกับ ทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้ -ตรวจสอบปัญหาที่เกิดจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	-ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการและ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4. ระดับเสียง	-ภายในพื้นที่โครงการ -ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	-ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง โดยใช้ เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) -ทัศนคติ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับ ฟังความเห็นของประชาชน บริเวณ ป้อมยาม	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจเช็คเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการและ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
5. ความสั่นสะเทือน	-ภายในพื้นที่โครงการ	-ความสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่องมือวัดค่า ความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจเช็คเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการและ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

(นายสมิต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐรา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 91/194 หน้า

ตารางที่ 2(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	-ทัศนคติ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับฟังความเห็นของประชาชน บริเวณป้อมยาม	ตรวจเช็คเดือนละ1ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
6. ทรัพยากรดิน	-ภายในพื้นที่โครงการ	-ตรวจสอบการก่อสร้าง sheet pile ให้เป็นไปตามมาตรฐานที่วิศวกรออกแบบ	-ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
ช่วงดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ	-บ่อตรวจสอบน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1 จุด -บ่อตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออกบริเวณจุดเชื่อมท่อน้ำเสียของโครงการกับท่อสาธารณะของอำเภอบางบ่อ 1 จุด -ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	-ขยะและตะกอนดินทราย -ความเป็นกรด-ด่าง (pH) -ค่าบีโอดี (BOD) -ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) -ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) -ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) -TKN -Sulfide	- ทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพอากาศและระดับเสียง	-ทางสัญจรของรถภายในพื้นที่โครงการ	-ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	- ทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
3. การระบายน้ำ	-ระบบระบายน้ำของโครงการ	-ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ	-ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบูลสถาพรและนางสาวคณัฐา พิบูลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน ๑๔/๑๔ หน้า

ตารางที่ 2(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		-ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำ	-ปีละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	-บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย -อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ -ฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	-สภาพการใช้งาน -การชำรุด	-ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม) -ทุก 6 เดือน หรือ ปีละ 2 ครั้ง -ทุกๆ 1 ปี	-เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด -เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด -เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
5. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	-ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการมูก้อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที -ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป -ขยะตกค้าง	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด -เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
6. ทักษะภาพและภูมิทัศน์	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและ กระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที -ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม	-การเติบโตของต้นไม้ -ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ -ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และ	-เดือนละ 2 ครั้ง -วันละ 1 ครั้ง -ปีละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด -เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด -เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาณุพลสถาพรและนางสาวคนัญญา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

ลงชื่อ.....ประธานอนุกรรมการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 93/94 หน้า

เว็บไซต์ เอเชีย แกรนด์ จำกัด

ตารางที่ 2(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนนอก	ความสูงของต้นไม้		นิติบุคคลอาคารชุด
7.การใช้ น้ำ	-มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือนเพื่อบอกสถิติการใช้น้ำทั้งโครงการ -ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา	-สถิติการใช้น้ำของโครงการ -สภาพการใช้งานชำรุด	-เดือนละ 1 ครั้ง -เดือนละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ / นิติบุคคลอาคารชุด -เจ้าของโครงการ / นิติบุคคลอาคารชุด
8. การใช้ไฟฟ้า	-เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ -ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า	-สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการ -สภาพการใช้งานชำรุด	-เดือนละ 1 ครั้ง -เดือนละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ / นิติบุคคลอาคารชุด -เจ้าของโครงการ / นิติบุคคลอาคารชุด
9. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	-บริเวณพื้นที่ชุมชนรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ	-แบบสำรวจทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการ	-ปีละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ / นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเซีย แกรนด์ จำกัด(เจ้าของโครงการ)

(นายอมต ภาพิบุลสถาพรและนางสาวคนัญญา พิบุลสถาพร)

มกราคม 2554

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บจก.กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์

(นายคมกฤช ยัมเจริญ)

จำนวน 94/94.....หน้า