

มาตรการป้องกันและแก้ไข ภาระทางสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดปราจีนบุรี ระยะที่ 3/2

ของ การเคหะแห่งชาติ

ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปราจีนบุรี

จัดทำโดย

บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด

123/726 ซอยกสิกรรม ถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ 0-2510-8278, 0-2948-5653 โทรสาร 0-2948-5654



คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๔๐ โทร. ๐๒-๓๕๑๖๖๖-๖๖๖๖

หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี 3/2
ที่ตั้งโครงการ ตำบลบางเดชะ อำเภอเมือง จังหวัดปราจีนบุรี
ชื่อเจ้าของโครงการ การเคหะแห่งชาติ
ที่อยู่เจ้าของโครงการ 905 ถนนนวมินทร์ คลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ 02-3517777, 02-3516345

มีความประสงค์ในการเผยแพร่เนื้อหาในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับนี้ต่อสาธารณะและผู้สนใจทั่วไป ดังนี้

- (X) ไม่ยินยอมให้เผยแพร่
- () ยินยอมให้เผยแพร่ทั้งหมด
- () ยินยอมให้เผยแพร่เนื้อหารายงานเพียงบางส่วน (ระบุ)

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....

(นางภาวิณี อิศวสดี)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการบ้านเอื้ออาทร
ของ การเคหะแห่งชาติ

ปริมณีนุช รัชตะ 3/2

บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปริมณีนุช รัชตะ 3/2 ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ตำบลบางตะเคียน อำเภอเมือง จังหวัดปริมณีนุช ซึ่งเป็นโครงการบ้านพักอาศัยขนาด 703 หน่วย จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปริมณีนุช รัชตะ 3/2 ของการเคหะแห่งชาติอย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

(1) หากหน่วยงานอนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณะสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อกำหนดแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

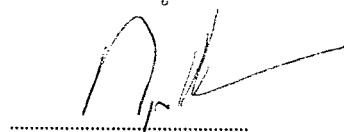
พฤษภาคม 2554



(นางภาวณี ธีรสวัสดิ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2554



(นายกฤษดาภิรักษ์ แพทย์กุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผนวกที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราชญ์บุรี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปราชญ์บุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1) คุณภาพน้ำ	- ในระหว่างการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคณากรประมาณ 100 คน ซึ่ง คณากรทั้งหมดพักอาศัยภายในโครงการ และใช้น้ำประปาคาดว่าจะมี ความต้องการ ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วันการใช้น้ำส่วนใหญ่อยู่ที่ ห้องน้ำ-ห้องส้วม ในบริเวณบ้านพักคณากรซึ่งผู้ดำเนินการก่อสร้างจะได้ จัดระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-บ่อซึมเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะ ฝังกลบและปรับคืนสภาพพื้นที่บริเวณบ้านพักคณากรทั้งหมดจึงคาดว่าผู้ อาศัยโดยรอบโครงการจะได้รับผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วง ระหว่างการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ	1) โครงการต้องติดตั้งบ่อเกรอะ-บ่อซึม สำหรับห้องส้วมแต่ ละห้อง ให้ใช้วงคอนกรีตขนาด Ø 0.8 เมตร สูง 0.5 เมตร วางซ้อนกันจำนวน 3 วง สำหรับบ่อซึมให้บรรจุหินหรือ กรวดไว้บริเวณระหว่างวงขอบรอบนอกกับชั้นผิวดิน 2) เมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จหรือเมื่อมีการย้ายตำแหน่ง ของบ้านพักจะต้องกลบบ่อเกรอะ-บ่อซึมและบ่อเก็บกัก น้ำเสียให้เรียบร้อย	-
2) การระบายน้ำ	- ในระหว่างการก่อสร้างพื้นที่บริเวณที่ยังไม่ได้ปิดทับด้วยพื้นคอนกรีต ช่วงฤดูฝนเมื่อฝนตกปริมาณน้ำฝนบางส่วนจะซึมลงดินบางส่วนไหลบ่า หน้าดินตามความลาดเอียงจึงทำการขุดบ่อหน่วงน้ำก่อนเพื่อนำดินที่ได้ไป ปรับเกลี่ยบริเวณที่เป็นแอ่งและทำรางดินสำหรับระบายน้ำฝนที่ตกใน ระหว่างการก่อสร้างลงสู่บ่อหน่วงน้ำและปล่อยทิ้งให้น้ำบางส่วนซึมลง ดินและน้ำส่วนเกินที่ล้นจากบ่อหน่วงน้ำไหลลงรางดินที่เป็นแนวรวบรวม น้ำไปยังบ่อตกตะกอน (บ่อหน่วงน้ำในอนาคต) จึงคาดว่าจะการระบายน้ำ ของโครงการในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนและพื้นที่ เกษตรกรรมในบริเวณข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ	1) โครงการต้องจัดให้มีร่องระบายน้ำรอบโครงการและบ่อ ตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ 2) โครงการต้องขุดลอกท่อระบายน้ำตลอดแนวและบ่อพัก ในโครงการเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ 3) โครงการต้องจัดให้มีบ่อพักน้ำและตะแกรงคัดมูลฝอย เป็นไปตามแบบแปลนขออนุญาต 4) โครงการต้องระบายน้ำฝนทั้งหมดลงบ่อหน่วงน้ำและ ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่เกินอัตรา การระบายน้ำไม่มากกว่าก่อนมีโครงการ	-

พฤศจิกายน 2554

(นางสาววิณี ธีรสวัสดิ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

พฤศจิกายน 2554

(นายคุณดำรงชัย แพร่กุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

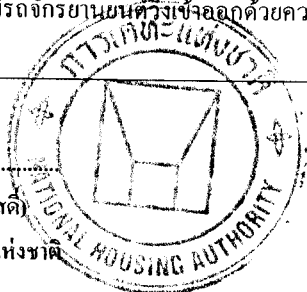
สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปราจีนบุรี (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 1) การใช้ที่ดิน	- การก่อสร้างโครงการบ้านเอื้ออาทรเป็นการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ ที่ดินจากพื้นที่ที่สร้างเป็นพื้นที่บ้านจัดสรรสำหรับผู้มีรายได้น้อยตาม นโยบายของรัฐบาลการใช้ที่ดินของโครงการจึงมีลักษณะเป็นการสร้าง ชุมชนใหม่สำหรับผู้มีรายได้น้อยเพื่อให้มีความมั่นคงในชีวิต จากการมี บ้านพักอาศัยที่อยู่ในขีดความสามารถในการเป็นเจ้าของได้ การพัฒนาการ ใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงเป็นผลประโยชน์ต่อประชาชน	1) การดำเนินโครงการต้องสอดคล้องกับข้อกำหนด กฎหมายที่มีผลบังคับใช้ 2) การก่อสร้างโครงการต้องอยู่ภายในขอบเขตที่ดินของ โครงการ	-
3) การคมนาคม	- ระหว่างการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้รถยนต์บรรทุกขนาดใหญ่ ขน วัสดุอุปกรณ์สูงสุด 12 PCU/ชั่วโมง โดยใช้ทางหลวงหมายเลข 3293 (ถนนสายปราจีนบุรี-บ้านสร้าง)เป็นเส้นทางหลักในการขนส่ง ซึ่งจะทำให้ ค่าความหนาแน่นของปริมาณการจราจร (V/C) ของทางหลวงหมายเลข 3293 ซึ่งค่า V/C ในปัจจุบัน 0.14 จะเพิ่มเป็น 0.15 ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลง ที่น้อยมาก ดังนั้นการขนส่งวัสดุอุปกรณ์จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ปริมาณการจราจรในระดับต่ำ แต่การขนส่งด้วยรถบรรทุกขนาดใหญ่อาจ ส่งผลกระทบในด้านการกีดขวางการจราจร และความปลอดภัยโดยเฉพาะ ทางเข้าออกโครงการ ซึ่งมีรถจักรยานยนต์วิ่งเข้าออกด้วยความเร็วสูง	1) รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างจะต้องไม่บรรทุกน้ำหนัก เกินพิกัดและปิดคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษดิน เศษหินหรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงบนเส้นทางสาธารณะ อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุ 2) ลดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง บนทางหลวงไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 3) รถบรรทุกลดความเร็วขณะที่ผ่านย่านชุมชนและจุดที่เข้า- ออกพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และต้อง ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-

พตจกิกายน 2554

(นางภาวิณี ชีรสวัสดิ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



พตจกิกายน 2554

(นายคุณณรงค์ชัย แพร่สกุล)

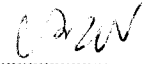
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปทุมธานี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคแะ อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4) ดูแลถนนบริเวณพื้นที่โครงการและถนนที่เกี่ยวข้องให้อยู่ ในสภาพดีไม่มีการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการ ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง หากมีการชำรุดจากการขนส่ง ของโครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมคืนสภาพโดยเร็ว	
3) การกำจัดมูลฝอย	- ขยะในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะ คัดแยกประเภทขยะเพื่อสามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ส่วนขยะที่ เหลือจากการก่อสร้างนั้นทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะประสานงานกับ องค์การบริหารส่วนตำบลให้เข้ามาเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดต่อไป การ จัดการขยะมูลฝอยระหว่างก่อสร้างคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อหน่วยงาน ท้องถิ่นและผู้พักอาศัยในบริเวณ โครงการอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดหาถังขยะขนาด 240 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิดสามารถ ป้องกันแมลงวัน หนู และสุนัขได้ จำนวน 6 ถัง นำไปวาง ไว้ตามที่พักอาศัยของพนักงาน 2) กำชับให้คนงานในบริเวณพื้นที่โครงการทิ้งขยะในถังที่ จัดไว้ให้ 3) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างได้แก่ เศษไม้ เศษอิฐ เศษ เหล็กจะต้องรวบรวมแยกเก็บกองไว้เป็นสัดส่วนภายใน พื้นที่โครงการซึ่งบางส่วนสามารถนำกลับมาใช้ได้อีก เช่น เศษหินปูน ใช้อถมที่ เศษเหล็กนำไปขาย เป็นต้น	-

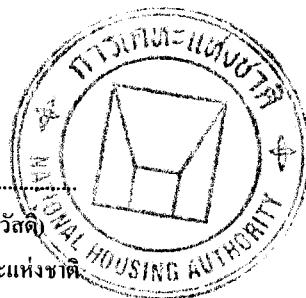
4/20

พฤษภาคม 2554

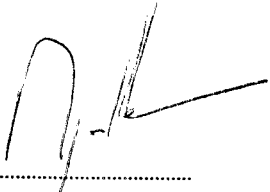


(นางภาวิณี ชีรสวัสดิ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2554



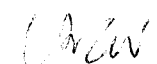
(นายกฤษดาภิรักษ์ แพ้รัตกุล)

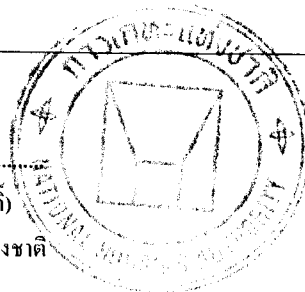
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราชินบุรี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปราชินบุรี (ระยะดำเนินการ)

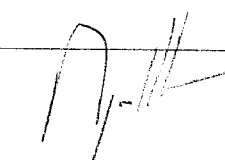
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ก. ทรัพยากรกายภาพ 1) คุณภาพน้ำ	- เมื่อเปิดดำเนิน โครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 715.97 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการอย่างเพียงพอและระบบบำบัดต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียโดยคุณภาพน้ำทั้งได้ตามมาตรฐานที่ทางการกำหนดและมีวิศวกรรับรอง 2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยตรงโดยไม่ผ่านบ่อน้ำของโครงการ 3) ศูนย์ชุมชนจัดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองเดิมอากาศซึ่งรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 4.0 ลบ.ม./วันและต้องทดสอบประสิทธิภาพของระบบและติดตามตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ 4) โรงเรียนอนุบาลจัดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไว้อากาศซึ่งรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 6.0 ลบ.ม./วัน และต้องทดสอบประสิทธิภาพของระบบและติดตามตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ พารามิเตอร์ที่กำหนด - pH - BOD - SS - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria บริเวณที่กำหนด - บ่อบำบัดน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม

พฤศจิกายน 2554


(นางภาวิณี ชีรสวัสดิ์)
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



พฤศจิกายน 2554


(นายฤกษ์ดาร์ภัย แพร่ดกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแอนด์คอนซัลแตนท์ จำกัด

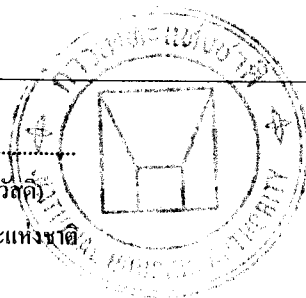
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปทุมธานี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม และค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5) ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว 6) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้านแต่ละหลังไม่ทิ้งของหรือเทของสกปรก/ขยะไหลผ่านตะแกรงรองรับขยะเข้าไปยังถังดักไขมัน 7) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้านแต่ละหลังหมั่นทำความสะอาดตะแกรงรองรับขยะนี้เป็นประจำ 8) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้านแต่ละหลังถังดักไขมันออกจากถังดักไขมันแล้วนำไปใส่ถุงดำก่อนนำไปทิ้งยังถังรองรับขยะเปียกภายในที่พักขยะอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 9) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้านแต่ละหลังตรวจสอบประสิทธิภาพและซ่อมแซมถังดักไขมันให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ	2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ พารามิเตอร์ที่กำหนด - pH - BOD - SS - TKN - Oil & Grease - Nitrate - Total Phosphorus - Fecal Coliform Bacteria บริเวณที่กำหนด - บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ

พฤษภาคม 2554

(นางภาวิณี ชีรสวัสดิ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2554

(นายกฤษดาภิรักษ์ แพร่ตฤณ)

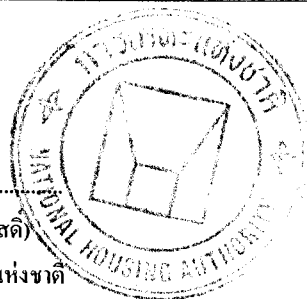
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปทุมธานี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

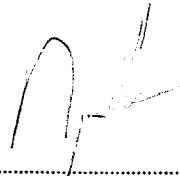
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		10) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้านแต่ละหลัง ไม่ทิ้งสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วมจะทำให้ ส่วนเกราะเดิมเร็วกว่าปกติและทำให้ท่อระบายน้ำ อุดตันได้ 11) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในแต่ละห้อง ทราบว่าการล้างห้องน้ำ น้ำยาล้างห้องน้ำต้องมี คุณสมบัติที่เป็นด่าง ต้องไม่ใช้น้ำยาล้างห้องน้ำที่มี คุณสมบัติ เป็นกรด 12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับระบบบำบัด น้ำเสีย ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อย 1 คน 13) โครงการต้องหมั่นดูแลการไหลของน้ำจากท่อน้ำให้อยู่ ในสภาพปกติเพื่อเป็นข้อสังเกต ถึงประสิทธิภาพในการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในลำราง สาธารณะประโยชน์ ตรวจวัด ทุก 6 เดือน (ฤดูฝนและฤดู แล้ง) ตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ พารามิเตอร์ที่กำหนด - pH - BOD - DO - SS - TKN - Fecal Coliform Bacteria

พฤษภาคม 2554


(นางภาวิณี ชีรสวัสดิ์)
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2554

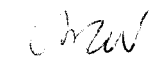

(นายกฤษดาร์กย์ แพร์ตคุณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปทุมธานี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

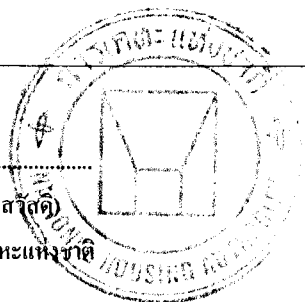
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		14) การเคหะแห่งชาติฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัด โดยการจัดหาเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียโดยประสานงานผ่าน สำนักงานเคหะชุมชนซึ่งเป็นผู้ดูแลและให้บริการผู้พัก อาศัยในโครงการของการเคหะ แห่งชาติให้เป็นผู้ดูแล และกำกับเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอีกชั้นหนึ่ง 15) เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียต้องตรวจสอบ วิเคราะห์ประเมินคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อหาแนวทางและ วิธีการจัดการให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ 16) โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำ เสีย พร้อมจัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ และเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลหมู่บ้าน โดยประสานงาน ผ่าน สำนักงานบริการชุมชน (สช.) โดยกำหนดให้ ดำเนินการตรวจสอบความพร้อมใช้ งานของอุปกรณ์ ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง รวมทั้งติดตามตรวจสอบน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด อย่างสม่ำเสมอ	บริเวณที่กำหนด - น้ำในลำรางสาธารณะ - ประโยชน์จำนวน 2 จุด - โดยเก็บตัวอย่างน้ำในลำราง ก่อนไหลผ่านพื้นที่ โครงการ 100 เมตร และ หลังไหลผ่านพื้นที่ โครงการระยะห่าง 100 เมตร (รูปที่ 1)

พฤษภาคม 2554

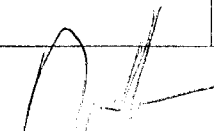


(นางภาวิณี ชีรสวัสดิ์)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2554



(นายกฤษดาภรณ์ แพ้รักกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปทุมธานี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

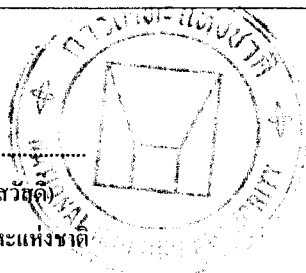
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) การระบายน้ำ	- อัตราการระบายน้ำฝนสูงสุดหลังการพัฒนาโครงการประมาณ 2.76 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และโครงการต้องจัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำให้สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนในช่วงหลังพัฒนาโครงการอย่างน้อย 2,467.00 ลูกบาศก์เมตร	1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนเพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ 2.08 ลูกบาศก์เมตร/วินาที พร้อมแสดงรายละเอียดการคำนวณประกอบโดยมีวิศวกรรับรอง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงคัดขยะและท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3) ขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำทิ้งอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4) รักษาปริมาตรของบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อย 2,467.00 ลูกบาศก์เมตร 5) กำจัดขยะบริเวณตะแกรงคัดขยะในบ่อพักน้ำก่อนระบายน้ำสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 6) โครงการต้องดำเนินการขุดลอกบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อย 1 ปี/ครั้งเพื่อรักษาระดับความสามารถในการกักเก็บน้ำของบ่อหน่วงน้ำ	

9/20

พฤษภาคม 2554

(นางภาวิณี ธีรสวัสดิ์)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2554

(นายกฤษดาภิษฐ์ แพร่ดีกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นเนท ของมัลติแดนท์ จำกัด

(Handwritten signature)

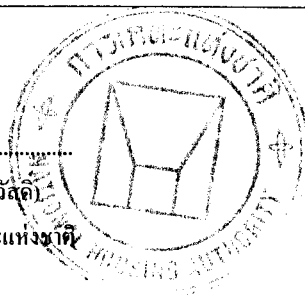
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราชญ์บุรี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคเห อำเภอเมือง จังหวัดปราชญ์บุรี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของชุมชน - งบประมาณขนส่ง	- โครงการมีทางเข้า-ออกกว้าง 14.0 เมตร ส่วนถนนสายรองมีความกว้าง 6 เมตร มีที่จอดรถยนต์ 703 คัน หากรถยนต์ทั้งหมดเดินทางพร้อมกันจะทำให้ค่า V/C ของถนนด้านหน้าโครงการมีค่า V/C เพิ่มขึ้นสูงสุดจาก 0.14 เป็น 0.43 ซึ่งสภาพจราจรยังคงคล่องตัว แต่ในความเป็นจริงปริมาณรถไม่ได้แล่นออกจากโครงการพร้อมกันทั้งหมดเนื่องจากผู้เข้าพักอาศัยอยู่ในระดับรายได้ของครัวเรือนไม่เกิน 15,000 บาท/เดือน จึงมีโอกาสครอบครองรถยนต์ได้น้อยมากจึงอาจกล่าวได้ว่าปริมาณรถยนต์ที่จะมีในโครงการมีไม่เกินร้อยละ 10 ของจำนวนบ้านพักในโครงการประมาณ 71 คัน เมื่อพิจารณาให้รถยนต์ 71 คันแล่นออกจากโครงการพร้อมกันจะทำให้ค่า V/C ของถนนด้านหน้าโครงการมีค่า V/C เพิ่มขึ้นสูงสุดจาก 0.14 เป็น 0.17 จะเห็นได้ว่าถนนด้านหน้าโครงการสภาพการจราจรยังคงคล่องตัวมาก	7) โครงการติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและจัดทำรั้วกั้นรอบบ่อ หนองน้ำ รวมทั้งดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อหนองน้ำ ไม่ให้มีหญ้ารกจนบดบังป้ายเตือนอันตรายและรั้ว/ราวกันตก 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า- ออก เพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวก รวดเร็ว และเป็นระเบียบ ไม่กีดขวางการจราจร 2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการอำนวยความสะดวก จราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 3) จัดให้มีที่กั้นรถบริเวณทางเข้า-ออก โดยเจ้าหน้าที่จะเป็น ผู้เปิดที่กั้นรถออก เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถวิ่งเร็ว และ เป็นการรักษาความปลอดภัยให้กับผู้อยู่อาศัย ทั้งภายใน และภายนอกโครงการ 4) ติดตั้งโคมไฟให้ส่องสว่างเพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อ ความปลอดภัยในเวลากลางคืน	-

พฤศจิกายน 2554

(นางสาววิณี ธีรสวัสดิ์)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



พฤศจิกายน 2554

(นายกฤษดาภิรักษ์ แพร่ดีกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแอด คอนซัลแตนท์ จำกัด

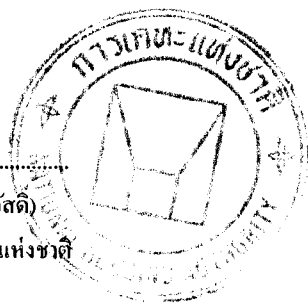
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปราจีนบุรี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5) การเคหะแห่งชาติต้องพิจารณาให้มีรถสองแถว/รถรับจ้าง/รถจักรยานยนต์รับจ้าง ซึ่งช่วยส่งเสริมในการลดการใช้รถยนต์ส่วนตัวในโครงการ หรือประสานงานรถโดยสารสาธารณะภายนอกโครงการ ที่ให้บริการขนส่งผู้โดยสารไปยังจุดสำคัญบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยจัดทำจุดจอดรถโดยสารไว้ภายในพื้นที่โครงการ เช่น บริเวณลานโล่งด้านข้างลานค้าชุมชน 6) จัดสร้างที่พักผู้โดยสารไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นจุดจอดรถสาธารณะ เช่น รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถสองแถว เป็นต้น 7) คิดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงรถบริการสาธารณะและรถบริการร่วมเอกชนที่วิ่งผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมติดป้ายเชิญชวนให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้บริการเพื่อลดการใช้รถยนต์ส่วนตัว และลดการใช้พลังงานและประหยัดค่าใช้จ่าย โดยติดตั้งไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชั้นล่างของศูนย์ชุมชน	

พฤษภาคม 2554

(นางภาวิณี ธีรสวัสดิ์)

รองผู้จัดการ การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2554

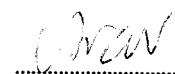
(นายคุณดารักษ์ แพร่ฤกษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปราจีนบุรี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

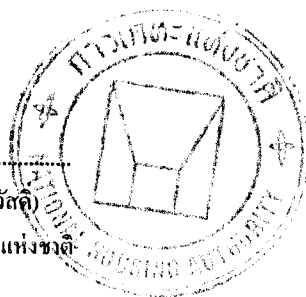
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8) คิดประกาศ จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบ พร้อมขอความร่วมมือในการจอร์จนคัไว้ภายในบ้านพักอาศัยของตนเอง ไม่ให้จอดหน้าบ้านพร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตรา และแจ้งกำชับผู้พักอาศัย เพื่อลดผลกระทบด้านการติดขัดของการจราจร 9) การเคหะแห่งชาติต้องจัดทำสันชะลอความเร็วโดยเฉพาะในบริเวณพื้นที่อ่อนไหวต่างๆ เช่น สวนสาธารณะ/ ลานกีฬา สนามเด็กเล่น ลานตลาด และบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เป็นต้น	
การใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค	- เมื่อมีผู้พักอาศัยเต็มโครงการคาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 715.97 ลบ.ม./วัน	1) โครงการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด 2) โครงการตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่คืออยู่เสมอเพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	-

พฤษภาคม 2554



(นางภาวณี ชีรสวัสดิ์)

รองผู้จัดการ การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2554



(นายคุณดารักษ์ แพร่ตฤณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปทุมธานี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคเห อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3) การกำจัดขยะ	- เมื่อมีผู้พักอาศัยเต็มโครงการคาดว่าจะมีปริมาณขยะเกิดขึ้นประมาณ 11.68 ลบ.ม./วัน โครงการได้ประสานให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางเคเหนำไปกำจัด	1) มาตรการปลูกจิตสำนึกและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะ (1) โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการคัดแยกประเภทขยะที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคารศูนย์ชุมชนรวมทั้งระบุรายละเอียดการคัดแยกประเภทขยะไว้ในเอกสารแรกเข้าพักในโครงการ (2) ณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะก่อนทิ้ง (3) ทางโครงการจะประสานงานให้ผู้รับซื้อขยะเข้ามารับซื้อขยะของผู้พักอาศัยที่รวบรวมไว้ขายเป็นประจำทุกสัปดาห์โดยเลือกจากรับซื้อไว้ที่พักขยะ (4) โครงการจัดกิจกรรมส่งเสริมการคัดแยกขยะในวันสำคัญประจำปี เช่นวันปีใหม่วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น โดยการจัดบอร์ดเกี่ยวกับการคัดแยกขยะ ประโยชน์จากการกลับมาใช้ใหม่ และการประกวดเขียนคำขวัญ และให้รางวัล เป็นต้น 2) จัดให้มีที่พักขยะรวมที่ถูกสุขลักษณะสามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน	-

พฤษภาคม 2554

(นางภาวิณี ชีรสวัสดิ์)
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2554

(นายคุณดารักษ์ แพร่ตฤณ)

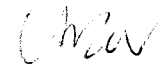
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอมือง จังหวัดปราจีนบุรี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

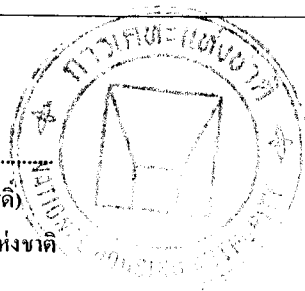
ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3) จัดให้มีการทำความสะอาดที่พักขยะอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดให้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 4) จัดให้มีมาตรการลดปริมาณขยะภายในโครงการ เช่นการอบรมหรือประชาสัมพันธ์ให้โครงการมีการคัดแยกขยะขยะ การจัดตั้งธนาคารขยะเป็นต้น 5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียกและแห้งใส่ในถุงพลาสติกแล้วมัดปากให้แน่นก่อนนำมาทิ้งยังที่พักขยะ 6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณขยะโดยนำขยะมาใช้ประโยชน์หมุนเวียนหรือแยกขยะที่สามารถจำหน่ายให้กับผู้รับซื้อต่อไป 7) ทางโครงการต้องประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลบางเคชะในการจัดเก็บขยะเพื่อป้องกันขยะตกค้าง 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่องค์การบริหารส่วนตำบลบางเคชะในการจัดเก็บขยะภายในโครงการ	

14/20

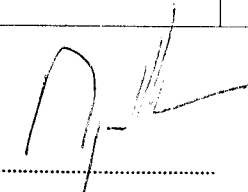
พฤษภาคม 2554


(นางภาวิณี ชีรสวัสดิ์)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2554

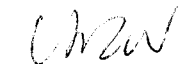

(นายกฤษดากรย์ แพร็ดกุล)

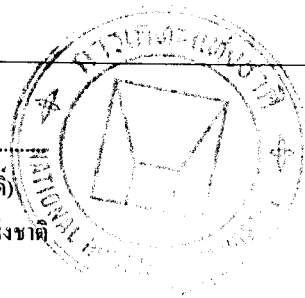
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปทุมธานี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเดชะ อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

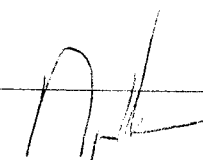
กิจกรรมทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
จ. การใช้ไฟฟ้า	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตให้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดปทุมธานี	1) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้ อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน 2) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยบำรุงรักษา เครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 3) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบการ ทำงานของหลอดไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดเพื่อให้ แน่ใจว่าอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดสามารถใช้งานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	-
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ก. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	- การเข้ามาของผู้พักอาศัยในโครงการ ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่เป็นกลุ่มผู้มี รายได้ปานกลาง มีลักษณะสังคมที่ไม่แตกต่างจากสภาพสังคมในปัจจุบัน	1) การรับผู้พักอาศัยที่ย้ายเข้ามาเช่าหรือซื้อบ้านพักอาศัย โครงการจะต้องลงทะเบียน และปฏิบัติตามกฎหมาย เกี่ยวกับการซื้อขายถูกต้อง 2) โครงการจะต้องจัดกิจกรรมสร้างความสัมพันธ์ระหว่างผู้ อาศัยในโครงการและชุมชนในท้องถิ่น	1) การสำรวจความคิดเห็น ผลกระทบและข้อเสนอของ ประชาชนโดยรอบโครงการ ปีละ 1 ครั้ง บริเวณที่ตรวจวัด - ชุมชนโดยรอบโครงการใน รัศมี 100 เมตร - ชุมชนโดยรอบโครงการใน รัศมี 100-1000 เมตร

พฤศจิกายน 2554


(นางภาวิณี ชีรสวัสดิ์)
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



พฤศจิกายน 2554


(นายคุณารักษ์ แพร่สกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปราจีนบุรี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม ประเด็นต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย	- ภายในอาคารศูนย์ชุมชนติดตั้งไฟฉุกเฉินซึ่งจะส่องสว่างให้เห็นทางเดิน ได้กรณีที่ไฟฟ้าดับเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ที่ไม่สามารถระงับเพลิงได้ ผู้บริหาร โครงการจะแจ้งไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลบางเคชะและ สถานีตำรวจอำเภอเมืองปราจีนบุรี ให้เข้ามาช่วยเหลือผู้ประสบภัย	1) โครงการจัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ในอาคารศูนย์ ชุมชนและตรวจสอบอุปกรณ์เป็นประจำทุก 1 ปี 2) กำหนดให้มีแผนและจัดซ้อมอพยพหนีไฟภายใน โครงการเป็นประจำทุกปี 3) จัดอบรมแก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ใน การบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้นอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4) ต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุก ชนิดที่ทางโครงการเลือกใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5) ต้องฝึกซ้อมบุคลากรของโครงการและผู้พักอาศัยให้ มีความรู้ในการป้องกันอัคคีภัยและสามารถใช้อุปกรณ์ ดับเพลิงในขั้นต้นได้ โดยฝึกซ้อมอย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี 6) ต้องประสานงานกับสถานีตำรวจภูธรอำเภอปราจีนบุรี เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินแก่ชีวิตและ ทรัพย์สิน จะ ได้รับความระมัดระวังมากขึ้น	2) การประชาสัมพันธ์และการมี ส่วนร่วมของโครงการกับ ประชาชนโดยรอบ -

พฤศจิกายน 2554

(นางภาวิณี ชีรสวัสดิ์)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

พฤศจิกายน 2554

(นายกฤษดาภิรักษ์ แพร่ตฤณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

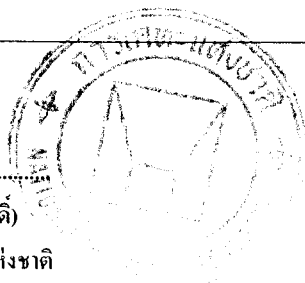
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราชินบุรี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปราชินบุรี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
17/20		7) โครงการต้องประชาสัมพันธ์เรื่องการป้องกันอัคคีภัยหรือ ขกรณตัวอย่างของเหตุเพลิงไหม้อาคารให้ผู้พักอาศัย ทราบอยู่เสมอโดยจัดทำเป็นเอกสารหรือติดประกาศ บริเวณบอร์ดแจ้งข้อมูลข่าวสารของอาคารศูนย์ชุมชน เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ตระหนักถึงความเสี่ยงที่อาจจะ เกิดขึ้น 8) ต้องจัดทำผังบริเวณ โครงการรายละเอียด ตำแหน่งและ จำนวนของอุปกรณ์ดับเพลิงให้กับองค์การบริหารส่วน ตำบลบางเคชะเพื่อที่เวลาเกิดเหตุเจ้าหน้าที่จะได้ปฏิบัติงาน ได้สะดวกและรวดเร็ว 9) โครงการต้องแจ้งตำแหน่งจุดรวมพลบริเวณ สวนสาธารณะ/ลานกีฬา และเส้นทางอพยพให้แก่ผู้พัก อาศัยทุกคนเพื่ออพยพหนีไฟในกรณี เกิดเหตุเพลิงไหม้ (รูปที่ 2)	
2) สิ่งนิยภาพ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะ/สนามกีฬาในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 แห่งมีพื้นที่ 5,223 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 7.6 ของพื้นที่จัด จำหน่าย	1) คูแลร์รักษาดินไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงามอยู่เสมอโดย ใส่ปุ๋ยและพรวนดินเป็นประจำทุกเดือน	-

พฤษภาคม 2554

(นางภาวิณี ชีรสวัสดิ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2554

(นายกฤษดาภิษฐ์ แพร่ตฤณ)

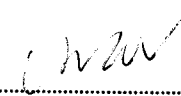
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราชินบุรี ระยะที่ 3/2 ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเคชะ อำเภอเมือง จังหวัดปราชินบุรี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2) โครงการต้องจัดแต่งพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ในผังการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง 3) หมั่นดูแลและรักษาดินไม้ในบริเวณโครงการให้คงความอยู่เสมอรวมทั้งปลูกต้นไม้เสริมต้นที่ตาย โดยทำการปลูกทดแทนภายใน 1-2 สัปดาห์โดยให้ผู้บริหาร โครงการคอยกำกับดูแลเป็นประจำทุกเดือนเพื่อเป็นการส่งเสริมให้เกิดทัศนียภาพที่ดี	

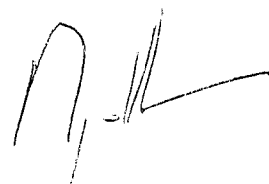
18/20

พฤษภาคม 2554

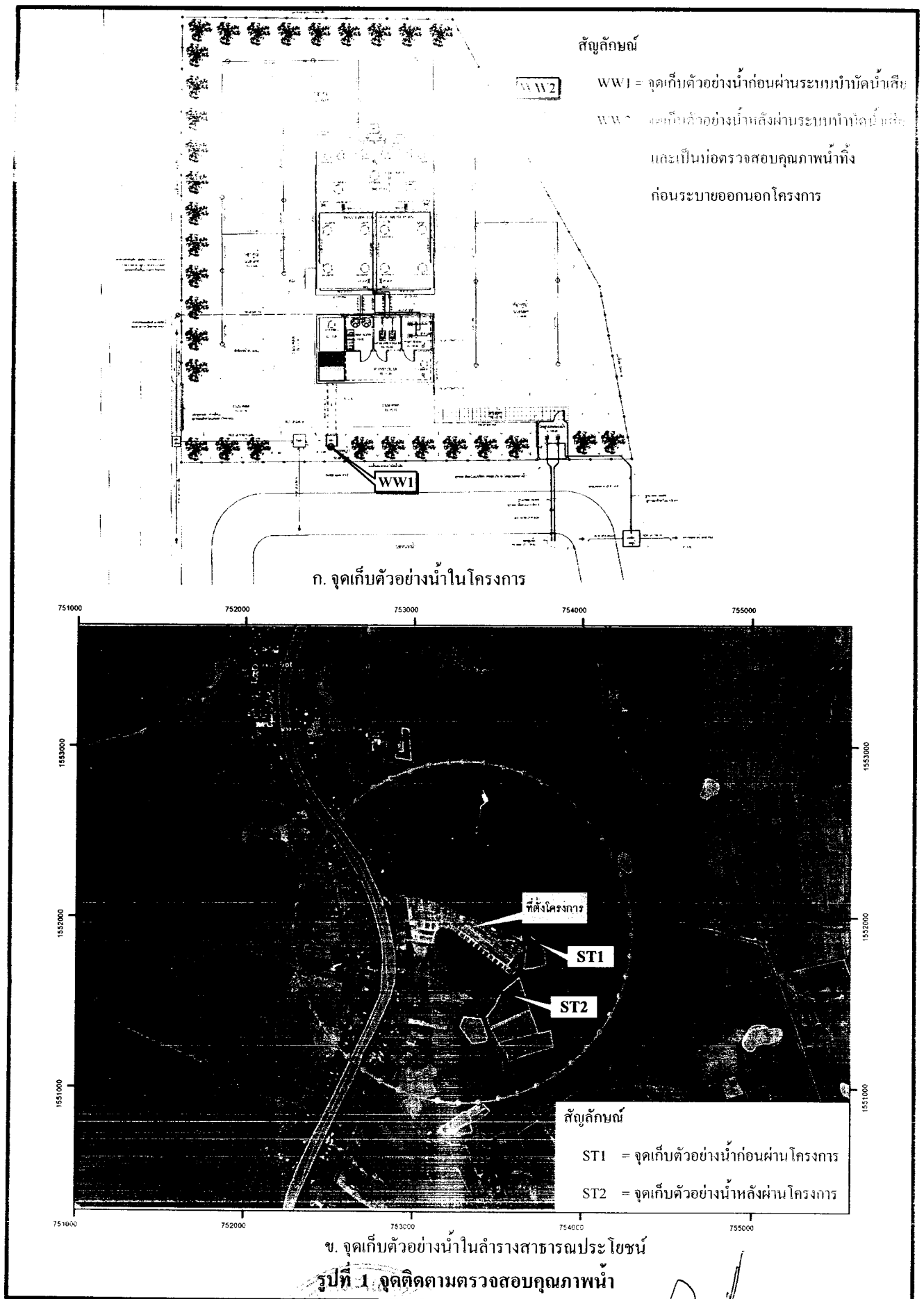

 (นางภาวิณี ชีรสวัสดิ์)
 รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2554


 (นายคุณดารักษ์ แพร่คกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2554

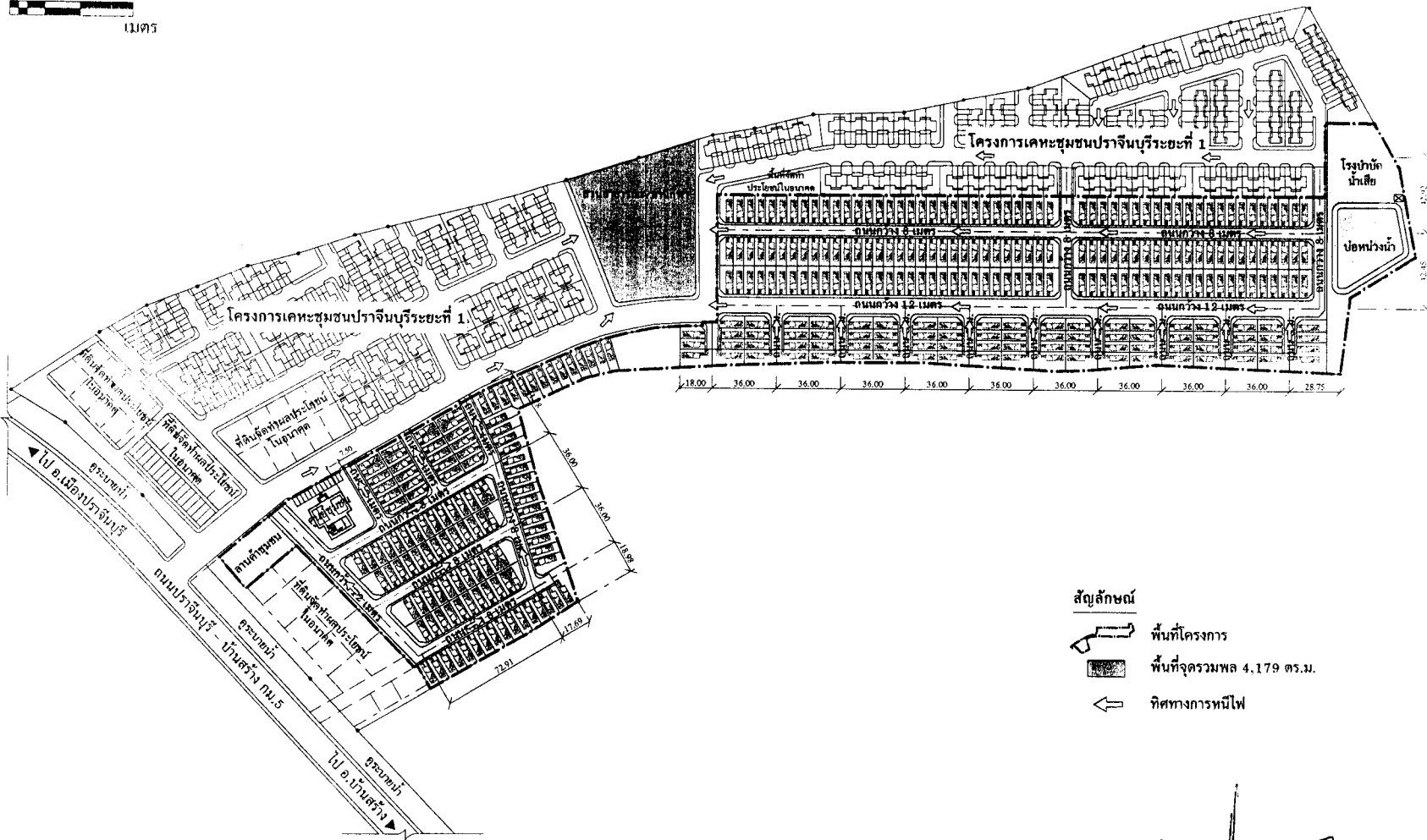
(นางภาวิณี อีรสวัสดิ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

พฤศจิกายน 2554

(นายฤทธารักษ์ แพร่ตฤณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด



ស័ណ្ឌត័កមណ៍

- พื้นที่โครงการ
พื้นที่จุลรวมพล 4,179 ตร.ม.
ทิศทางการหนีไฟ

รูปที่ 2 ผังเส้นทางการอพยพมายังจุดรวมพลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

พฤษจิกายน 2554

(นางภาวิณี ธีรสวัสดิ์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

พฤศจิกายน 2554

(นายกฤษดาภักษ์ แพรัตกุล)

ผู้ชำนาญด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นแคต คอนซัลแตนท์ จำกัด