

**เงื่อนไขของการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการเข้าฟ้า การ์เด็นโฮม 3 (เกาะแก้ว)
ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติ**

โครงการเข้าฟ้าการ์เด็นโฮม 3 (เกาะแก้ว) ตั้งอยู่ริมทางหลวงหมายเลข 402 ในพื้นที่หมู่ที่ 2 บ้านบางคู ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโดยการเปลี่ยนแปลงแผนผังการจัดสรรจะทำให้โครงการเข้าฟ้าการ์เด็นโฮม 3 (เกาะแก้ว) มีพื้นที่จัดสรรจำนวน 1,035 แปลง ประกอบด้วย บ้านแฝดชั้นเดียวหน้ากว้าง 8 เมตร (แบบ A) จำนวน 220 แปลง บ้านแฝดชั้นเดียวหน้ากว้าง 10 เมตร (แบบ B) จำนวน 228 แปลง บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (แบบ A) จำนวน 92 แปลง บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (แบบ B) จำนวน 24 แปลง บ้านแถว 2 ชั้น (แบบ A) จำนวน 192 แปลง บ้านแถว 2 ชั้น (แบบ B) จำนวน 160 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 94 แปลง และที่ดินเปล่าจำนวน 25 แปลง บนโฉนดที่ดินจำนวน 2 แปลง ประกอบด้วย โฉนดที่ดินเลขที่ 86012 เลขที่ดิน 94 และโฉนดที่ดินเลขที่ 87034 เลขที่ดิน 95 มีเนื้อที่รวม 201-2-25.74 ไร่ ซึ่งโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการเข้าฟ้าการ์เด็นโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัดปีละ 2 ครั้ง ในเดือนกรกฎาคมและธันวาคม ของทุกปี
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัด เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต จังหวัด และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

298

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1) ภูมิฐานฐาน สภาพพื้นที่เดิมของโครงการเป็นพื้นที่ว่างรกร้าง พื้นที่โครงการมีระดับเดียวกับทางหลวงหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) ทางโครงการได้ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคและบ้านพักในพื้นที่ส่วนที่ 1 แล้ว สำหรับพื้นที่ในส่วนที่ 2 ได้ทำการปรับระดับพื้นที่แล้ว โดยปัจจุบันอยู่ในระหว่างการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคสำหรับพื้นที่ส่วนที่ 2	การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิฐานฐานจะมีอยู่เฉพาะช่วงการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคและส่วนฐานรากของบ้านพัก เมื่อดำเนินการก่อสร้างส่วนโครงสร้างอาคารแล้วเสร็จ สภาพภูมิฐานฐานที่เปลี่ยนแปลงจะถูกปกคลุมด้วยโครงสร้างของอาคารไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงในส่วนอื่น	1. โครงการต้องดำเนินการจัดสรรพื้นที่เพื่อก่อสร้างบ้านพักอาศัย จำนวน 1,035 แปลง ประกอบด้วย บ้านแฝดชั้นเดียวหน้ากว้าง 8 เมตร (แบบ A) จำนวน 220 แปลง บ้านแฝดชั้นเดียวหน้ากว้าง 10 เมตร (แบบ B) จำนวน 228 แปลง บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (แบบ A) จำนวน 92 แปลง บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (แบบ B) จำนวน 24 แปลง บ้านแถวหรือทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น (แบบ A) จำนวน 192 แปลง ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น (แบบ B) จำนวน 160 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 94 แปลง และที่ดินเปล่าจำนวน 25 แปลง พร้อมพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ สวนสาธารณะ สวนหย่อม โรงเรียนอนุบาล บ่อหน่วงน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย ห้องพักรวมมูลฝอย และสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้าน ดังรูปที่ 1 2. ผู้เินการก่อสร้างรื้อรอบโครงการโดยเร็วเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 3. จัดทำระบบระบายน้ำชั่วคราวเมื่อการก่อสร้างระบบระบายน้ำยังไม่แล้วเสร็จ โดยการขุดร่องดินระบายน้ำลงบ่อดินชั่วคราวที่จะขุดไว้บริเวณพื้นที่บ่อหน่วงน้ำเพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนนำน้ำไปใช้ประโยชน์ในโครงการ เช่น รดพื้นที่ลดฝุ่นละออง รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น	

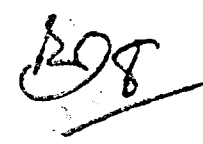
208

(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

P 5303 FR SUM-T1

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการเข้าฟ้าคาร์เด็นโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) ภูมิอากาศ ลักษณะภูมิอากาศ โดยทั่วไปของจังหวัดภูเก็ตจากสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2513-2543) อุณหภูมิของบรรยากาศ โดยเฉลี่ยตลอดทั้งปีมีค่า 28.1 องศาเซลเซียส ความชื้นสัมพัทธ์โดยเฉลี่ยตลอดทั้งปีมีค่าเท่ากับ 76 เปอร์เซ็นต์ และปริมาณน้ำฝนโดยเฉลี่ยในรอบปีเท่ากับ 2,271.2 มิลลิเมตร	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศส่วนใหญ่จะเกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการปรับถมพื้นที่ในช่วงแรกของการก่อสร้างโครงการ ซึ่งได้ดำเนินการเสร็จสิ้นไปแล้ว สำหรับกิจกรรมซึ่งส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณชุมชนโดยรอบโครงการ คือ การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองระหว่างที่รถบรรทุกผ่านเข้าออกถนนภายในโครงการที่เป็นถนนดินและยังไม่ได้จัดทำผิวทาง ในส่วนของงานก่อสร้างบ้านพักอาศัยคาดว่าจะมีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในระดับต่ำมาก เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจะมีขนาดเล็กจึงตกลงสู่พื้นได้อย่างรวดเร็ว	1. ก่อสร้างแนวรั้วรอบโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างและล้อมผ้าใบรอบบ้านพักหลังที่ดำเนินการก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละออง โดยเฉพาะในบริเวณที่ติดกับชุมชน 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะพื้นที่แนวถนนส่วนที่ยังไม่ได้ก่อสร้างผิวทาง โดยดำเนินการอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง คือ ช่วงเช้า-เย็น และเพิ่มความถี่มากขึ้นในช่วงหน้าแล้งหรือช่วงที่ไม่มีฝนตก 3. กวาดฝุ่นละอองบริเวณแนวถนนในพื้นที่ก่อสร้างและถนนสาธารณะบริเวณที่มีรถบรรทุกของโครงการวิ่งเข้า-ออก เป็นประจำทุกวัน อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง คือ ช่วงกลางวันและเย็น 4. ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและป้องกันเศษดินร่วงหล่นลงสู่พื้นถนนอันเป็นเหตุทำให้เกิดการสะสมตัวของฝุ่นละอองบนพื้นถนน 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ เพื่อป้องกันตะกอนดินและทรายตกหล่นฟุ้งกระจายซึ่งจะทำให้ถนนสาธารณะสกปรก 6. จัดทำรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการและปลูกไม้ยืนต้นบริเวณริมถนนภายในโครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างบ้านพัก 7. กำหนดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากถนนที่ใช้ในการขนส่ง 8. ตรวจสอบและแก้ไขอุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อลดปัญหาด้านเขม่าควันที่เกิดจากเครื่องจักรและเครื่องยนต์	

(นายสุวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้วไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร์ จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้วไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3) ระดับเสียง เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นเสียงของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ จากการตรวจวัดเสียงเพื่อหาค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งค่าระดับเสียงที่วัดได้มีค่า 59.3 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.6 dB(A) ซึ่งค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป	การก่อสร้างโครงการอาจมีผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่เกิดจากกิจกรรมของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ โดยเสียงดังส่วนใหญ่ที่เกิดขึ้นเป็นเสียงจากเครื่องจักรที่ใช้ในการสร้างระบบสาธารณูปโภคและบ้านพักภายในโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่เกิดขึ้นเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน	1. กำหนดช่วงก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลากลางวัน คือเวลา 8.00 – 17.00 น. โดยไม่ทำการก่อสร้างในเวลากลางคืน เพื่อไม่ก่อเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง 2. ตรวจสอบ ดูแลและซ่อมบำรุงเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีและมีประสิทธิภาพเหมาะสมต่อการใช้งานอยู่เสมอ พร้อมทั้งใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อลดความดังของเครื่องจักร 3. คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้เครื่องจักรหรือแหล่งกำเนิดเสียงที่มีระดับเสียงดัง ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันเสียงให้แก่คนงาน รวมทั้งต้องกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันดังกล่าวอย่างเคร่งครัด 4. ต้องสับเปลี่ยนหน้าที่ของพนักงานเพื่อไม่ให้ทำงานในแหล่งที่มีเสียงดังนานเกินไป เพื่อลดอัตราความเสี่ยงต่ออันตรายจากเสียงดัง 5. จัดทำรั้วโดยรอบโครงการและปลูกไม้ยืนต้นภายในแนวรั้วของโครงการ เพื่อเป็นการลดเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ	-
4) ความสั่นสะเทือน การทำงานเกี่ยวกับการทำฐานรากทำให้เกิดความสั่นสะเทือนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยมียลักษณะความสั่นสะเทือนแบบชั่วคราวเนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ อย่างไรก็ตามในการก่อสร้างจะใช้เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนไม่พร้อมกันทุกเครื่อง	การทำงานเกี่ยวกับการทำฐานรากทำให้เกิดความสั่นสะเทือนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยมียลักษณะความสั่นสะเทือนแบบชั่วคราวเนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ อย่างไรก็ตามในการก่อสร้างจะใช้เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนไม่พร้อมกันทุกเครื่อง	1. กำหนดช่วงระยะเวลาในการทำงานตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง 2. กำหนดภาระน้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้รถบรรทุกหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด 3. กำหนดให้ดินขับรับรถบรรทุกด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-

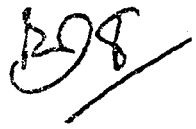
(นายณัฐวรรณ จำลองกาศ)

เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

P.5303 FR SUM-T1

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร์ จำกัด (ต่อ)

สพ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
5) คุณภาพน้ำ น้ำในลำรางมีค่า pH 7.1-7.9 ค่า DO 0.68-3.20 มก./ล. ค่า BOD 5.60-25.50 มก./ล. ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด 110.3-191.4 มก./ล. ปริมาณสารแขวนลอย 9.9-27.3 มก./ล. ปริมาณตะกอนหนักน้อยกว่า 0.1 มก./ล. ซัลไฟด์ 0.26-0.66 ในโครเจนในรูป TKN 3.64-5.88 มก./ล. ปริมาณไขมันและน้ำมันน้อยกว่า 0.5 มก./ล. และปริมาณฟิคอล โคลิฟอร์ม 11,000 MPN/100 ml	คนงานจำนวน 150 คนพักอยู่นอกพื้นที่โครงการ โดยทางบริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ดูแลคนงาน คนงานคิมน้ำจากน้ำดื่มบรรจุขวดที่มีขายตามท้องตลาดทั่วไป ส่วนน้ำใช้คนงานในพื้นที่ก่อสร้างใช้น้ำประปาของสำนักงานประปาภูเก็ต เมื่อคิดอัตราความต้องการใช้น้ำของคนงาน 100 ลิตร/คน/วัน คาดว่าคนงานมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และคาดว่าจะใช้น้ำในการก่อสร้างสูงสุดประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจึงมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- จัดให้มีห้องส้วม 5 ห้อง และที่ปัสสาวะชายจำนวน 5 ช่อ พร้อมกันรั้วสังกะสีล้อมรอบในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการสำหรับให้คนงานใช้ในระหว่างการก่อสร้าง และจัดให้มีลานอาบน้ำ 2 แห่ง ห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง ในบริเวณบ้านพักคนงาน โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดต้องผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเป็นประจำ - เมื่อเลิกใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมต้องฝังกลบปรับสภาพพื้นที่ดังกล่าวให้เรียบร้อยเพื่อนำพื้นที่ไปใช้ในกิจกรรมอื่นๆ ต่อไป	
2. ทรัพยากรชีวภาพ พื้นที่โครงการได้ผ่านการปรับถมแล้ว พื้นที่เดิมพบว่ามีเพียงต้นกระถินณรงค์และต้นกระถินเทพาขึ้นอยู่ทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบเป็นนก หนู และงู ไม่พบสัตว์หายากหรือสัตว์ใกล้สูญพันธุ์ในพื้นที่แต่อย่างใด	พื้นที่โครงการในส่วนแรกได้ก่อสร้างบ้านพักแล้วบางส่วน สำหรับพื้นที่ในส่วนที่ 2 อยู่ระหว่างเตรียมการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค ซึ่งในพื้นที่โครงการส่วนแรกได้ดำเนินการปลูกต้นไม้แล้วโดยเฉพาะในบริเวณสวนสาธารณะและริมถนนภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นให้แก่โครงการรวมทั้งได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษารดน้ำต้นไม้เป็นประจำทุกวัน การก่อสร้างโครงการเป็นเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ ซึ่งมีได้ทำให้คุณค่าในเชิงนิเวศเพิ่มขึ้นหรือลดลงแต่อย่างใด	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามแบบการจัดภูมิทัศน์ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ - การดำเนินโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	 (นายณฐวรรณ จำลองภาค) เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการเข้าฟ้าการ์เด็นโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 1) การใช้ที่ดิน โครงการอยู่ในเขต ผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต พ.ศ. 2548 ในพื้นที่สีเหลือง (ที่ดิน ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่น น้อย) สีส้ม(ที่ดินประเภทที่อยู่ อาศัยหนาแน่นปานกลาง) สี เขียว (ที่ดินประเภทประเภท ชนบทและเกษตรกรรม) และ ตั้งอยู่ในเขตประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขต พื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ใน บริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 8	โครงการได้กำหนดการใช้ที่ดินให้มีความสอดคล้องต่อข้อ กำหนดการใช้ที่ดินของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต พ.ศ. 2548 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณ พื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553	1. ดำเนินงานของโครงการต้องยึดถือตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต พ.ศ. 2548 ข้อกำหนดของประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 และข้อกำหนด เกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต รวมถึงกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่าง เคร่งครัด	

(นายณัฐวรรณ จำลองภาส)
เจ้าพนักงานป่าไม้ชำนาญกิจ

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

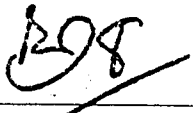
องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) การคมนาคมขนส่ง การเดินทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการสามารถใช้ทาง หลวงหมายเลข 402 และทาง หลวงชนบท ภก 3013 ในการ ขนส่งวัสดุอุปกรณ์จะใช้ เส้นทางดังกล่าว ปัจจุบันทาง หลวงหมายเลข 402 และทาง หลวงชนบท ภก 3013 มีค่า V/C เท่ากับ 0.56 และ 0.09 ซึ่งมี สภาพการจราจรปานกลางและ คล่องตัวมากตามลำดับ	ในการดำเนินงานก่อสร้างโครงการมีรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ เป็นรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ซึ่งคาดว่าจะใช้รถบรรทุก 10 ล้อ สูงสุด ประมาณวันละ 10 คัน หรือประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง หรือ 5 PCU/ชั่วโมง ขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยใช้ทางหลวงหมายเลข 402 และทาง หลวงชนบท ภก 3013 จากการศึกษาปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าว พบว่า ทางหลวงหมายเลข 402 มีปริมาณรถยนต์ 4,481 PCU/ชั่วโมง มี ค่าความหนาแน่นของปริมาณจราจร (V/C) ของถนนเท่ากับ 0.56 และ ทางหลวงชนบท ภก 3013 มีปริมาณรถยนต์สูงสุด 156 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C เท่ากับ 0.09 ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการจะมีการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ โดยคาดว่าจะมีปริมาณรถยนต์เพิ่มขึ้น 5 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจะทำให้ ปริมาณรถยนต์ของถนนทางหลวงหมายเลข 402 และทางหลวง ชนบท ภก 3013 เพิ่มขึ้นเป็น 4,486 และ 161 PCU/ชั่วโมง ตามลำดับ มี ค่าความหนาแน่นของปริมาณจราจร (V/C) เท่ากับ 0.56 และ 0.09 ตามลำดับ ซึ่งมีสภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	1. ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเวลากลางวัน โดยต้องหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน คือ ในช่วงเช้าตั้งแต่เวลา 07.00-09.00 น. และในช่วงเย็นตั้งแต่เวลา 16.00-19.00 น. 2. กำชับ กวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วตามที่กฎหมายกำหนด 3. กวดขันพนักงานขับรถไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และ ไม่ดื่มสุราในขณะที่ปฏิบัติงาน 4. ดำเนินการขออนุญาตเพื่อล้างเศษดินที่เปื้อนติดล้อรถก่อนที่จะวิ่งออกจากโครงการ 5. ไม่จอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนด้านหน้าโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อ มิให้เกิดขวางเส้นทางจราจร 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกแก่รถยนต์บรรทุก อุปกรณ์และรถยนต์คันอื่น 7. จัดทำป้ายแสดงเขตก่อสร้างหรือสัญลักษณ์เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้ เส้นทาง 8. ควบคุมมิให้รถยนต์บรรทุกอุปกรณ์เกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้ เพื่อป้องกัน การชำรุดเสียหายของถนน	
3) การใช้น้ำเพื่ออุปโภค และบริโภค โครงการใช้น้ำประปา จากสำนักงานประปาภูเก็ต ซึ่ง สามารถผลิตน้ำและส่งจ่าย ให้กับโครงการได้ โดยไม่ส่งผล กระทบต่อชุมชนเดิม	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มีความต้องการใช้น้ำประมาณ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทางโครงการได้ขอเชื่อมต่อท่อกับสำนักงานประปา ภูเก็ต เพื่อใช้ภายในโครงการในช่วงก่อสร้าง ส่วนน้ำดื่มคนงานดื่ม จากน้ำดื่มบรรจุขวดที่มีขายอยู่ทั่วไปในท้องตลาด	1. จัดหาน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้แก่คนงาน 2. ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	

(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

P 5303 FR SUM-T1

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

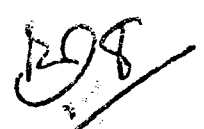
สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4) การกำจัดมูลฝอย โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ให้บริการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วครอบคลุมพื้นที่ประมาณ 48 ตารางกิโลเมตร ซึ่งปัจจุบันมีอัตราการเกิดขยะประมาณวันละ 9 ตัน มูลฝอยจะถูกเก็บขนและนำไปกำจัดโดยการเผาและฝังกลบที่โรงเผาขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต	มูลฝอยที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ประเภท คือ มูลฝอยจากการก่อสร้างและมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างเช่น เศษเหล็ก เศษไม้ ดินปูน สามารถทำการคัดแยกประเภทและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคณงาน เช่น พลาสติก แก้ว เศษอาหาร บางส่วนสามารถคัดแยกประเภทและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ไม่ได้นั้น จะถูกรวบรวมและนำไปกำจัดโดยองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว คณงาน 150 คน คาดว่ามีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณวันละ 150 ลิตร/คน/วัน โดยบริษัทผู้รับเหมามีวางถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดไว้บริเวณห้องน้ำห้องส้วมของคณงานและประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วเข้ามาเก็บมูลฝอยนำไปกำจัดต่อไป	1. วางถังรองรับมูลฝอย ซึ่งเป็นถังแยกประเภทมูลฝอย จำนวน 3 ถัง (มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ นำใช้ไม่ได้และมูลฝอยอันตราย) โดยใช้ภาชนะขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นและสัตว์รบกวนไว้บริเวณห้องน้ำ – ห้องส้วมของคณงาน 2. ต้องคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ 3. ประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยทั้งหมดที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	-
5) การระบายน้ำ น้ำฝนที่ตกลงมาจะไหลไปตามความลาดเทของพื้นที่ลงสู่ทางระบายน้ำริมทางหลวงหมายเลข 402 และไหลลงทะเลต่อไป ในส่วนของการระบายน้ำเสีย ชุมชนเดิมส่วนใหญ่จะบำบัดน้ำเสียด้วยบ่อเกรอะ-บ่อซึม	ปริมาณน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเมื่อการก่อสร้างระบบระบายน้ำยังไม่แล้วเสร็จ น้ำฝนบางส่วนจะซึมลงดินและบางส่วนที่ไหลบ่าหน้าดินแล้วไหลลงร่องระบายน้ำชั่วคราวซึ่งเป็นร่องดินที่โครงการขุดไว้ตามความลาดเทของพื้นที่ก่อนระบายสู่บ่อดักตะกอนดินชั่วคราว ซึ่งจะขุดไว้บริเวณพื้นที่สำหรับก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำของโครงการ	1. จัดทำระบบระบายน้ำชั่วคราวโดยการขุดรางดินสำหรับระบายน้ำมาลงบ่อดินชั่วคราวที่ขุดไว้บริเวณพื้นที่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ แล้วสูบน้ำใสส่วนบนมาใช้ประโยชน์ด้วยการราดพื้นลดฝุ่นละอองหรือใช้รดน้ำต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะของโครงการ 2. ขุดบ่อดักตะกอนตรงบริเวณพื้นที่ที่มีน้ำท่วมขัง เพื่อเพิ่มพื้นที่กักเก็บน้ำให้ตกตะกอนโดยไม่ระบายไปยังพื้นที่อื่น 3. ขุดลอกท่อระบายน้ำตลอดแนวและบ่อดัก เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จโดยนำตะกอนไปถมบริเวณพื้นที่ปลูกต้นไม้ของโครงการ	

(นายณฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการเข้าฟ้าคาร์เด็นโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
6) ไฟฟ้า โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต แหล่งผลิตไฟฟ้าได้ จากพลังน้ำในเขื่อนรัชชประภา ส่งกระแสไฟฟ้าด้วยระบบสาย ส่งสําคัญสูง 115 กิโลวัตต์ โดย ให้บริการกระแสไฟฟ้าแก่พื้นที่ จังหวัดภูเก็ตทั้งหมดและจังหวัด พังงาบางส่วน	ทางโครงการจะขอต่อมิเตอร์ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ตลอดช่วงก่อสร้าง ซึ่งทางการไฟฟ้าฯ สามารถ ให้บริการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการเดิมแต่อย่างใด	1. คัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีวิศวกรไฟฟ้าและช่างไฟฟ้าที่มีความชำนาญ เฉพาะงาน เพื่อติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ภายในโครงการ 2. เลือกใช้อุปกรณ์และหลอดไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานไฟฟ้า สำหรับติดตั้ง ในโครงการ 3. วัสดุและอุปกรณ์ไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ประกอบทั้งหมด ที่นำมาติดตั้งในโครงการ ต้องเป็นของใหม่ มีสภาพดีและสมบูรณ์ รวมทั้งไม่เคยใช้งานมาก่อน 4. วัสดุและอุปกรณ์ไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ประกอบต่างๆ ทั้งหมด รวมทั้งการติดตั้งต้อง เป็นไปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม กฎการ เดินสายและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและมาตรฐานสากลอื่นๆ ที่น่าเชื่อถือได้	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 1) สภาพเศรษฐกิจ-สังคม จังหวัดภูเก็ตเป็นจังหวัด ที่มีความอุดมสมบูรณ์ทาง ทรัพยากรธรรมชาติ ทั้งภูเขา และชายหาดที่สวยงาม รวมทั้ง ศิลปวัฒนธรรมที่เก่าแก่ จึงเป็น แหล่งดึงดูดนักท่องเที่ยวได้เป็น จำนวนมากในแต่ละปี	การเข้ามาก่อสร้างของคนงาน ในช่วงสูงสุดคาดว่าจะมีประมาณ 150 คน โดยการก่อสร้างโครงการในส่วนที่ 2 จะใช้ระยะเวลา ประมาณ 16 เดือน ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเป็นผลกระทบชั่วคราว เมื่อ เสร็จสิ้นการก่อสร้างคนงานก็จะออกจากพื้นที่โครงการย้ายตาม ผู้รับเหมาไปยังแหล่งงานอื่นต่อไป ทั้งนี้คนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงาน จะช่วยให้เกิดการหมุนเวียนทางเศรษฐกิจในท้องถิ่นอันจะส่งผลดีต่อ สภาพเศรษฐกิจโดยรวม	1. หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนเกี่ยวกับผลกระทบที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ทางโครงการจะต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน 2. ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการปฏิบัติงานและไม่เข้า ไปในพื้นที่บริเวณย่านพักอาศัยใกล้เคียง ไม่กระทำการใดๆ อันเป็นพฤติกรรมที่ เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงรู้สึกว่าเป็นการคุกคามต่อสวัสดิภาพ รวมทั้งไม่กระทำการพฤติกรรมใดๆ ที่ก่อความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อ ประชาชนหรือทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ โครงการและชุมชนใกล้เคียง	

(นายณัฏฐพร จีระธนาภาส)

เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

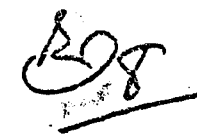
องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) การสาธารณสุข พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน พื้นที่ที่รับผิดชอบของสถานี อนามัยเกาะแก้ว บ้านสะปาด ซึ่งมี นักวิชาการและเจ้าหน้าที่ สาธารณสุขประจำสถานีอนามัย จำนวน 4 คน ผู้ป่วยส่วนใหญ่ที่ เข้ารับการรักษาป่วยจากสาเหตุ อื่นๆ จากภายนอกมากที่สุด	ภายในพื้นที่ก่อสร้างได้จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับใช้อุปโภค บริโภค จัดให้มีถังขยะรองรับมูลฝอยเพื่อการเก็บขนจากองค์การ บริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว ซึ่งทำให้ไม่มีกองขยะสะสมในพื้นที่ ก่อสร้าง ในกรณีที่มีคนงานเจ็บป่วยหรือได้รับอุบัติเหตุ บริษัทผู้รับเหมา ก่อสร้างได้เตรียมรถยนต์สำรองจำนวน 1 คัน ไว้สำหรับรับส่งคนป่วย โดยนำส่งสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เช่น สถานีอนามัยเกาะ แก้ว โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต เป็นต้น	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานต่างถิ่นก่อนเข้ามาในพื้นที่เพื่อป้องกันการระบาดของ โรคติดต่อที่อาจเกิดขึ้น 2. จัดชุดยาสามัญประจำบ้านไว้ให้คนงานในกรณีเจ็บป่วยเล็กน้อยและมีรถยนต์ สำรองในพื้นที่โครงการอย่างน้อย 1 คัน เพื่อส่งคนงานที่เจ็บป่วยรุนแรง หรือ ประสบอุบัติเหตุส่งโรงพยาบาล 3. จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานให้ ถูกสุขลักษณะทั้งน้ำดื่ม-น้ำใช้ ห้องน้ำ-ห้องส้วม การบำบัดน้ำเสียและการจัดการ มูลฝอย	
3) ความปลอดภัย โครงการอยู่ในความ รับผิดชอบของสถานีตำรวจ อำเภอเมืองภูเก็ต ใน ส่วน ของ การป้องกันและบรรเทาสาธารณ ภัยอยู่ในความรับผิดชอบของงาน ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบล	-- ในการก่อสร้างได้จัดให้มีวิศวกรที่มีความรู้และประสบการณ์สูง เป็นผู้ควบคุมงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นผู้ที่มีความรู้และความชำนาญในงานหลายด้าน อย่างไรก็ตาม ตามทางบริษัทผู้รับเหมาได้ตระหนักถึงความปลอดภัยของคนงานที่ ทำงานในแต่ละหน้าที่ จึงได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคล เช่น หมวกนิรภัย ถุงมือ เป็นต้น ให้คนงานได้สวมใส่ในขณะ ปฏิบัติงาน	1. การใช้พื้นที่ได้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงต้องเป็นไปตามเงื่อนไขของการไฟฟ้าฝ่าย ผลิตแห่งประเทศไทย 2. สร้างรั้วขนาดเล็กล้อมรอบพื้นที่ปลูกหญ้าได้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงพร้อมทั้งติด ป้ายเตือนอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงและป้ายห้ามเล่นว่าใกล้แนวสายไฟฟ้า ดังรูปที่ 2 3. จัดทำรั้วหรือกำแพงแบ่งเขตการก่อสร้างที่ชัดเจนโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกัน บุคคลภายนอกเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง	

(นายณัฐวรรณ จำลองกาฬ)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการเข้าฟ้าคาร์เด็นโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
เกาะแก้ว ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิง ไหม้รุนแรงสามารถขอการ สนับสนุน ได้จากสถานีดับเพลิง ของเทศบาลตำบลรัชฎาและ เทศบาลนครภูเก็ต		4. บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมถึงการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานและกวดขันให้คนงานใช้อุปกรณ์อย่างเคร่งครัด รวมทั้งกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับดูแลความเรียบร้อยของคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานตลอด 24 ชั่วโมง 6. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด คนงานที่ฝ่าฝืนต้องลงโทษอย่างเด็ดขาด เพื่อเป็นตัวอย่างไม่ให้อื่นฝ่าฝืนกฎระเบียบดังกล่าว 7. ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องควบคุมให้บริษัทผู้รับเหมาคิดป้ายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่สามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาการก่อสร้างโดยในป้ายประกอบด้วย ชื่อโครงการ ลักษณะบ้านพักที่ก่อสร้างใน โครงการ เลขที่ใบอนุญาต เจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงาน ผู้รับเรื่องร้องเรียนและเบอร์โทรศัพท์ 8. หากมีประชาชนร้องเรียนเกี่ยวกับความเดือดร้อนรำคาญ ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากผลกระทบจากการดำเนินโครงการ ทางโครงการจะต้องตรวจสอบสาเหตุและเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวอย่างเร่งด่วน รวมทั้งชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม	

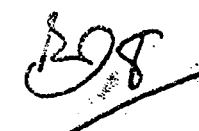


(นายณัฐวรรณ จำลองภาส)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4) คุณภาพและ การท่องเที่ยว จังหวัดภูเก็ตมีลักษณะ เป็นหมู่เกาะ พื้นที่มีความ สวยงามหลายแห่ง มี ขนบธรรมเนียม ประเพณี วัฒนธรรมที่หลากหลาย และ เป็นเอกลักษณ์ จึงทำให้จังหวัด ภูเก็ตเป็นแหล่งที่ดึงดูด นักท่องเที่ยวจำนวนมากใน แต่ละปี	ในระหว่างก่อสร้างอาจทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู เนื่องจากการขน ย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและการก่อสร้างบ้านพัก ทางโครงการได้จัด ให้มีพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างแต่ละประเภทอย่างเป็น สัดส่วนเพื่อความสะดวกในการใช้งาน และความเป็นระเบียบเรียบร้อย ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้างระบบ สาธารณูปโภคภายในโครงการแล้วจะเริ่มดำเนินการปลูกต้นไม้ตาม การออกแบบการจัดภูมิทัศน์ไปพร้อมๆ กับงานก่อสร้างบ้านพักเพื่อลด ผลกระทบด้านทัศนียภาพ และบริเวณแนวเขตที่ดินอีกก่อสร้างรั้ว คอนกรีตโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถช่วยบดบังการมองเห็นกิจกรรม ในการก่อสร้างได้	1. จัดภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณพื้นที่ว่างที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างตามที่ได้ออกแบบไว้ในผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ ดังรูปที่ 3 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้างเพื่อให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และเป็นหมวดหมู่ ไม่กีดขวางขณะปฏิบัติงาน	



(นายณฐวรรณ จ้างองศา)
เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด

สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1) คุณภาพน้ำ น้ำในลำธารมีค่า pH 7.1-7.9 ค่า DO 0.68-3.20 มก./ล. ค่า BOD 5.60-25.50 มก./ล. ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด 110.3-191.4 มก./ล. ปริมาณสารแขวนลอย 9.9-27.3 มก./ล. ปริมาณตะกอนหนักน้อยกว่า 0.1 มก./ล. ซัลไฟด์ 0.26-0.66 ในโครเจนในรูป TKN 3.64-5.88 มก./ล. ปริมาณไขมันและน้ำมันน้อยกว่า 0.5 มก./ล. และปริมาณฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 11,000 MPN/100 ml	ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีน้ำเสียเกิดขึ้นจากบ้านพักอาศัยและกิจกรรมต่างๆ ประมาณ 1,049 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียโดยติดตั้งถังดักไขมันและถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกราะ-กรองใ้อากาศสำหรับบำบัดน้ำเสียขั้นต้นจากบ้านพักอาศัยแต่ละแปลงและบำบัดอีกครั้งด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเลือกใช้ระบบบำบัดชนิดตะกอนเร่ง โดยระบบบำบัดในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 รับน้ำได้สูงสุด 800 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบบำบัดในพื้นที่ส่วนที่ 2 รับน้ำได้สูงสุด 650 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีบีโอดีออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับรับน้ำเสียจากการล้างห้องพักรวมมูลฝอยจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดรวมของส่วนที่ 1 น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งที่กฎหมายกำหนด น้ำทิ้งบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการและน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ลำรางด้านหน้าโครงการ	- ผู้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทดสอบประสิทธิภาพของระบบ และติดตามตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามสัญญาการซื้อขายที่ให้ไว้แก่ บริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด - ติดตั้งถังดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะ-กรองใ้อากาศที่รองรับน้ำเสียได้อย่างน้อย 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ในบ้านพักอาศัยแต่ละหลัง - ต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยให้น้ำที่ผ่านการบำบัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด - โครงการต้องติดต่อบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วให้เข้ามาดูบดตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อนำไปกำจัด - ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการทราบว่าไม่ควรทิ้งสิ่งอินทรีย์ที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม จะทำให้ส่วนเกราะเต็มเร็วกว่าปกติ และทำให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบว่าการล้างห้องน้ำควรใช้น้ำยาล้างห้องน้ำที่มีคุณสมบัติเป็นด่าง - หมั่นดูการไหลของน้ำจากท่อน้ำให้อยู่ในสภาพปกติ เพื่อเป็นข้อสังเกตถึงประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำดังนี้ 1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำในโครงการ (รูปที่ 4) (1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนที่ 1 ก) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการในส่วนที่ 1 (WW1) จำนวน 1 ตัวอย่าง โดยตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, ในโครเจนในรูป TKN และ Fat Oil & Grease ความถี่ในการตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด

208

(นายกันฐวรรณ จำลองภาส)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อย 1 คน เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 10. ดำเนินการปลูกต้นไม้บริเวณโดยรอบท่อระบายอากาศที่ออกจากระบบบำบัด ขั้นต้นในบ้านพักแต่ละหลัง และปลูกต้นไม้ล้อมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างระบบ บำบัดน้ำเสียรวมทั้งสองแห่ง 11. ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบปิดทั้งนี้เพื่อไม่ให้มีละอองน้ำเสียฟุ้ง กระจายออกสู่บรรยากาศภายนอก 12. จัดให้มีการอบรมแก่เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่าง มีประสิทธิภาพ 13. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด น้ำทิ้ง ส่วนที่เหลือระบายลงสู่รางด้านหน้าโครงการ	ข) จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลัง ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการในส่วนที่ 1 (WW2) จำนวน 1 ตัวอย่าง โดยตรวจสอบ ดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, ในโครเจนในรูปแบบ TKN, Fat Oil & Grease, Fecal Coliform Bacteria และ Residual Chlorine ความถี่ในการตรวจสอบ 1 เดือน/ ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท วิน โปรเอ็นจิเนียร จำกัด (2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำจาก ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ส่วนที่ 2 ก) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อน ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการในส่วนที่ 2 (WW3) จำนวน 1 ตัวอย่าง โดยตรวจสอบ ดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable

(นายณฐวรรต จำลองภาส)
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟ้าคาร์เด็นโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
			Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, ในโตรเจนในรูป TKN. และ Fat Oil & Grease ความถี่ในการตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด ข) จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการในส่วนที่ 2 (WW4) จำนวน 1 ตัวอย่าง โดยตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, ในโตรเจนในรูป TKN, Fat Oil & Grease, Fecal Coliform Bacteria และ Residual Chlorine ความถี่ในการตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด


 (นายณัฐวรรณ จ้างองกาศ)
 เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

P 5303 FR SUM-T2

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
			(3) บ่อหน่วงน้ำ จุดเก็บตัวอย่างน้ำในบ่อ หน่วงน้ำของโครงการส่วนที่ 1 (WWS) จำนวน 1 ตัวอย่าง โดย ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, ไนโตรเจนในรูป TKN, Fat Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท วินโปร เอ็นจิเนียร จำกัด 2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำในสาธารณประโยชน์ (1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อน ผ่านพื้นที่โครงการ (ST1) จำนวน 1 ตัวอย่าง โดยทำการตรวจสอบ ดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, DO, Total Dissolved Solids, ไนเตรด (NO₃), Fat Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟ้าคาร์เด็นโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สพ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
			ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลัง ผ่านพื้นที่โครงการ (ST2) จำนวน 1 ตัวอย่าง ทำการตรวจสอบดัชนี คุณภาพน้ำดังนี้ pH, BOD, DO, Total Dissolved Solids, ไนเตรต (NO₃), Fat Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด
2. ทรัพยากรชีวภาพ พื้นที่โครงการได้ผ่านการ ปรับถมแล้ว พื้นที่เดิมพบว่ามี เพียงต้นกระถินณรงค์และต้น กระถินเทพาขึ้นอยู่ทั่วไป ส่วน สัตว์ที่พบเป็นนก หนู และงู ไม่ พบสัตว์หายากหรือสัตว์ใกล้สูญ พันธุ์ในพื้นที่แต่อย่างใด	โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้พันธุ์ในพื้นที่ย่อยๆ ซึ่ง ต้นไม้ต่างๆ ที่นำมาปลูกนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นให้แก่พื้นที่โครงการ แล้ว ยังเป็นที่อยู่อาศัยและอาหารของนกและแมลง รวมทั้งสัตว์ชนิด อื่นๆ นอกจากนี้กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ คือ น้ำทิ้งจากโครงการ โดยปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นเมื่อมีผู้เข้าพัก อาศัยเต็มโครงการมีประมาณ 1,049 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียเหล่านี้ จะผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านพักแต่ละหลัง ก่อนที่จะไหลเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการชักนำน้ำทิ้งบางส่วนมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายใน โครงการและน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่อ่างรับน้ำโครงการ	1. ควบคุมประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้ง ที่มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 2. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการให้มากที่สุด น้ำทิ้งส่วนที่ เหลือระบายลงอ่างรับน้ำโครงการ	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

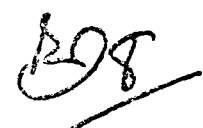
องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 1) การใช้ที่ดิน โครงการอยู่ในเขตผัง เมืองรวมเกาะภูเก็ต พ.ศ. 2548 ในพื้นที่สีเหลือง(ที่ดินประเภท ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย) สีส้ม (ที่ดิน ประเภท ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง) สีเขียว (ที่ดินประเภทประเภทชนบท และเกษตรกรรม) และตั้งอยู่ ในเขตประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขต พื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ใน บริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 8	หลังจากโครงการเปิดดำเนินการ จะมีลักษณะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย ทดแทนพื้นที่ที่ร้างเดิม ซึ่งการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นมีความสอดคล้อง กับการเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณใกล้เคียง ที่ มีการพัฒนาพื้นที่เป็นแหล่งที่อยู่อาศัย ในปัจจุบันองค์การบริหารส่วน ตำบลเกาะแก้ว มีพื้นที่ในเขตรับผิดชอบประมาณ 48 ตารางกิโลเมตร มี ประชากรทั้งหมด 10,152 คน มีความหนาแน่นของประชากรเฉลี่ย 212 คน/ตารางกิโลเมตร-เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จคาดว่าจะมีจำนวน ประชากรภายในโครงการประมาณ 5,330 คน ส่งผลให้จำนวน ประชากรในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วเพิ่มขึ้นเป็น 15,482 คน และมีความหนาแน่นของประชากรเพิ่มขึ้นเป็น 323 คน/ตาราง กิโลเมตร หรือประมาณ 1 คน/ไร่ ซึ่งจัดอยู่ในประเภทที่มีความ หนาแน่นของประชากรน้อยมาก (น้อยกว่า 10 คน/ไร่)	1. การดำเนินงานของโครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้ บังคับผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต พ.ศ. 2548 ข้อกำหนดของประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 และข้อกำหนด เกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต รวมถึงกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่าง เคร่งครัด 2. จัดให้มีสวนสาธารณะในโครงการอย่างน้อย 9,114 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.07 ของพื้นที่จำหน่าย โดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ ตามผังการปลูก ต้นไม้และบำรุงรักษาให้คงงามอยู่เสมอ	

298

(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟาร์มไก่เนื้อ 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วนิโปร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (ต่อ)

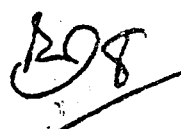
สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) การคมนาคมขนส่ง การเดินทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการสามารถใช้ทาง หลวงหมายเลข 402 และทาง หลวงชนบท ภก 3013 ปัจจุบัน ทางหลวงหมายเลข 402 และทาง หลวงชนบท ภก 3013 มีค่า V/C เท่ากับ 0.56 และ 0.09 ซึ่งมี สภาพการจราจรปานกลางและ คล่องตัวมากตามลำดับ	เมื่อบ้านพักแต่ละหลังมีรถยนต์ส่วนบุคคลแปลงละ 1 คัน จะมี รถยนต์ที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวมทั้งหมดยกประมาณ 1,042 คัน เมื่อ พิจารณาทางเข้า-ออกโครงการซึ่งสามารถใช้ทางหลวงหมายเลข 402 และทางหลวงชนบท ภก 3013 การประเมินปริมาณการจราจร กำหนดให้บ้านพักในพื้นที่ส่วนที่ 1 ใช้ทางหลวงหมายเลข 402 และ บ้านพักในพื้นที่ส่วนที่ 2 ใช้ทางหลวงชนบท ภก 3013 เป็นเส้นทางเข้า- ออกหลัก ปริมาณรถยนต์จากโครงการที่ใช้ทางหลวงหมายเลข 402 จะ มีจำนวน 570 คัน และปริมาณรถยนต์ที่ใช้ทางหลวงชนบท ภก 3013 จะมีจำนวน 472 คัน ดังนั้นปริมาณการจราจรบนทางหลวงดังกล่าว หลังจากเปิดดำเนินการโครงการ จะเป็นดังนี้ - ทางหลวงหมายเลข 402 ปัจจุบันมีการจราจรเฉลี่ย 4,481 PCU/ชั่วโมง มีค่าความหนาแน่นของปริมาณจราจร (V/C) เท่ากับ 0.56 เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณการจราจรเฉลี่ยเพิ่มขึ้นเป็น 5,051 PCU/ชั่วโมง และมีค่า V/C เพิ่มขึ้นเป็น 0.63 ซึ่งยังคงมีสภาพ การจราจรปานกลางเช่นเดิม - ทางหลวงชนบท ภก 3013 ปัจจุบันมีปริมาณการจราจร สูงสุดในวันทำการ เท่ากับ 156 PCU/ชั่วโมง มีค่า V/C เท่ากับ 0.09 เมื่อ โครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจากเดิมเป็น 628 PCU/ชั่วโมง และมีค่า V/C เพิ่มขึ้นเป็น 0.35 ทำให้ทางหลวงชนบท ภก 3013 ยังคงมีสภาพการจราจรคล่องตัวมากขึ้นเช่นเดิม	- จัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการบริเวณทางหลวงหมายเลข 402 และทางหลวง ชนบท ภก 3013 พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อ คอยอำนวยความสะดวกในการสัญจรของรถยนต์ - ติดตั้งโคมไฟให้ส่องสว่างเพียงพอต่อการมองเห็นในบริเวณทางเข้า-ออกและ ถนนภายในโครงการเพื่อความปลอดภัยในการจราจรในเวลากลางคืน - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถให้เห็นได้อย่าง ชัดเจน - จัดทำแนวชะลอความเร็วและติดตั้งป้ายเตือนการจราจรต่างๆ เช่น ป้ายทาง แยก ป้ายวงเวียน ป้ายหยุด เพื่อเพิ่มความระมัดระวังให้แก่ผู้ใช้ถนนภายใน โครงการ - จัดให้มีที่กันรถบริเวณทางเข้า-ออกในจุดที่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำอยู่ โดยเมื่อมีรถเข้า-ออกเจ้าหน้าที่จะเป็นผู้เตือนที่กันรถออกเพื่อป้องกัน อุบัติเหตุจากรถวิ่งเร็ว และยังเป็นการรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ที่อยู่อาศัย ภายนอกโครงการด้วย - ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ ไม่ให้มีความเร็วเกินกว่า 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการเกิด อุบัติเหตุ - ในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลจะต้องจัดเตรียมที่จอดรถและจัดให้มีที่กั้นรถภายใน พื้นที่โรงเรียนอนุบาล รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกใน การจราจรบริเวณทางเข้าออกโรงเรียนอนุบาล	

(นายณัฐวรรณ จำลองกาฬ)
เจ้าพนักงานป่าไม้

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3) การใช้น้ำเพื่ออุปโภค และบริโภค โครงการใช้น้ำประปา จากสำนักงานประปาภูเก็ต ซึ่ง สามารถผลิตน้ำและส่งจ่าย ให้กับโครงการได้ โดยไม่ส่งผล กระทบต่อชุมชนเดิม	โครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 1,049 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่ง สำนักงานประปาภูเก็ตสามารถผลิตน้ำและส่งจ่ายให้กับโครงการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม ปัจจุบันทางโครงการได้ดำเนินการ เชื่อมต่อท่อประปากับสำนักงานประปาภูเก็ต เพื่อใช้ภายในโครงการใน พื้นที่ส่วนที่ 1 เรียบร้อยแล้ว	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. โครงการควรเลือกใช้เครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ 3. ตรวจสอบระบบส่ง-จ่ายน้ำประปาเป็นประจำ หากพบรอยรั่วซึมให้รีบ ดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที	
4) การกำจัดมูลฝอย โครงการอยู่ในเขต พื้นที่ให้บริการจัดเก็บมูลฝอย ขององค์การบริหารส่วนตำบล เกาะแก้วครอบคลุมพื้นที่ ประมาณ 48 ตารางกิโลเมตร ซึ่งปัจจุบันมีอัตราการเกิดขยะ ประมาณวันละ 9 ตัน มูลฝอย จะถูกเก็บขนและนำไปกำจัด โดยการเผาและฝังกลบที่โรง เผาขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต	หลังจากเปิดดำเนินโครงการ จะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 15.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานจัดเก็บมูล ฝอยจากบ้านพักแต่ละหลังรวบรวมนำไปไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอย ซึ่งมี ปริมาณมากเพียงพอที่จะรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ ได้มากกว่า 3 วัน และทางโครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาด ห้องพักรวมมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค น้ำเสียจากการล้างห้องพักรวมมูลฝอยจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำ เสียของรวมโครงการในส่วนที่ 1 ทางโครงการได้ประสานงานให้ องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วเข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่ โครงการเป็นประจำวันเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 3 ประเภท คือ มูลฝอยที่ สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก (ขยะรีไซเคิล) มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (ขยะเปียก) และมูลฝอยอันตราย ใส่ถุงดำพร้อมกับมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้ว นำมาใส่ไว้ในช่องขยะหน้าบ้านพักแต่ละหลังเพื่อรอให้เจ้าหน้าที่ของโครงการ นำรถมาเก็บรวบรวมมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดต่อไป รวมถึงประชาสัมพันธ์ให้ผู้ พักอาศัยทราบว่าขยะประเภทใดที่สามารถนำมาแปรรูปได้ก็ควรนำมาใช้ ประโยชน์ เช่น เปลือกของผลไม้สามารถนำมาเป็นปุ๋ยหมักสำหรับต้นไม้ได้ เป็น ต้น สำหรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ใหม่ ทางโครงการจะประสานงาน กับผู้รับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้จากบ้านพัก ภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกเดือน 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบว่าในการทิ้งขยะจะต้องแยกประเภทขยะออก จากกัน เนื่องจากการนำขยะรีไซเคิลบางประเภทมาทิ้งรวมกับขยะอื่นๆ เช่น ขยะเปียก จะทำให้ขยะนั้นไม่สามารถนำมารีไซเคิลได้อีก	

นายณัฐวรรณ จำลองกาฬ
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

P.5303 FR.SU-M-T2

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปร เอ็นจิเนียร์ จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4) การกำจัดมูลฝอย (ต่อ)		3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบว่าการเลือกซื้อและเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ต่างๆ ควรเลือกประเภทที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมมากที่สุด 4. จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอย ซึ่งมีลักษณะเป็นคอนกรีตปิดทึบทั้ง 4 ด้าน และมีประตูเหล็กสำหรับเปิด-ปิด 1 ประตู มีขนาดความกว้าง 6 เมตร ยาว 6 เมตร สูง 3.00 เมตร ความสูงใช้งาน 2.50 เมตร ภายในแบ่งเป็นส่วนพักรวมมูลฝอยเปียก ส่วนพักรวมมูลฝอยแห้ง และส่วนพักรวมมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรกักเก็บมูลฝอยรวม 52.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถเก็บกักมูลฝอยได้นานกว่า 3 วัน 5. กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดนำมูลฝอยมาทิ้งในช่วงเช้าหรือก่อนเวลา ที่ผู้เก็บขนเข้ามาเก็บมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกค้าง 6. กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดลดปริมาณมูลฝอย โดยการแยกมูลฝอยและ นำมูลฝอยมาใช้ประโยชน์หมุนเวียนหรือจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อต่อไป 7. ประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับ อนุญาตจากองค์การฯ เข้ามาเก็บขนและกำจัดมูลฝอยในพื้นที่เป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมูลฝอยตกค้าง 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักรวมมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน สัปดาห์ 9. น้ำทิ้งจากการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยต้องระบายลงระบบบำบัดน้ำ เสียรวมของโครงการในส่วนที่ 1 10. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ทั้งไม้ยืนต้นและไม้พุ่มบริเวณรอบห้องพักรวมมูลฝอย โดยให้น้ำมันไม้กลั่นหอมเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น	

(นายณฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร์ จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
5) การระบายน้ำ น้ำฝนที่ตกลงมาจะไหลไปตามความลาดเทของพื้นที่ลงสู่ทางระบายน้ำริมทางหลวงหมายเลข 402 และไหลลงทะเลต่อไป ในส่วนของการระบายน้ำเสีย ชุมชนเดิมส่วนใหญ่จะบำบัดน้ำเสียด้วยบ่อเกรอะ-บ่อซึม	น้ำฝนที่ตกลงมาบนพื้นที่โครงการจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ ซึ่งเป็นระบบรวมท่อน้ำฝนกับน้ำเสีย การระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการใช้ท่อระบายน้ำคอนกรีตเพื่อรวบรวมน้ำฝนให้ไหลไปยังบ่อหมักน้ำซึ่งมี 2 บ่อ ตามการออกแบบระบบระบายน้ำของโครงการซึ่งได้แบ่งพื้นที่ออกเป็น 2 ส่วน โดยพื้นที่ในส่วนที่ 1 มีบ่อหมักน้ำขนาด 5,300 ลูกบาศก์เมตร และพื้นที่ในส่วนที่ 2 มีบ่อหมักน้ำขนาด 5,100 ลูกบาศก์เมตร สำหรับรองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นก่อนระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงหมายเลข 402 ต่อไป	1. จัดให้มีบ่อหมักน้ำที่สามารถรองรับน้ำฝนภายในโครงการได้นาน 3 ชั่วโมง พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ 2. บริเวณโดยรอบขอบบ่อหมักน้ำ ให้ทำการปลูกต้นไม้ตัดแต่งที่มีใบดกตลอดปี โดยปลูกเป็นแนวรั้วป้องกันอุบัติเหตุ รวมทั้งควรมีการตัดป่ายเดือน และห้ามการว่ายน้ำหรือหาปลาในบริเวณบ่อหมักน้ำ 3. ติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอยตรงบริเวณจุดระบายน้ำที่เชื่อมกับลำรางสาธารณะและกำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงคัดมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบแนวท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ และเมื่อพบว่ามีท่ออุดตันต้องทำการขุดลอกท่อระบายน้ำให้สามารถระบายน้ำได้ดีเป็นปกติ 5. นำน้ำฝนในบ่อหมักน้ำมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการโดยการใช้น้ำรดต้นไม้ ล้างถนน ล้างห้องพักรวมมูลฝอย เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายออกจากโครงการ 6. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในลำรางสาธารณะ โดยหากพบว่ามีตะกอนที่กั้นลำรางปริมาณมากจนส่งผลกระทบต่ออัตราการไหลของกระแสน้ำ ให้ทางโครงการประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วเพื่อดำเนินการขุดลอกลำรางดังกล่าวให้สามารถระบายน้ำได้ดีเป็นปกติ	

(นายกันฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ตารางที่ 2' มาตรการป้องกัน แก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

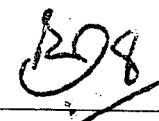
องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
6) ไฟฟ้า โครงการอยู่ในเขต พื้นที่บริการของการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต	ทางโครงการได้ดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงเพื่อให้ผู้พักอาศัยใน โครงการส่วนที่ 1 ใช้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งทางการไฟฟ้าฯ สามารถ ให้บริการแก่โครงการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ให้บริการเดิมแต่ อย่างใด	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ ประหยัดพลังงาน 2. ตรวจสอบการทำงานของหลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดที่ใช้ในโครงการ เพื่อให้แน่ใจว่าอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 1) สภาพเศรษฐกิจ-สังคม พื้นที่โครงการอยู่หมู่ที่ 2 บ้านบางคู ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งอยู่ ในเขตการปกครองขององค์การ บริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว ประชากรในพื้นที่ตำบลเกาะ แก้ว ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพ รับจ้างทั่วไปรองลงมาเป็น อาชีพทางการประมง เกษตรกรรม อาชีพค้าขาย และ รับราชการ	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการประมาณ 5,330 คน ทำให้ความต้องการสินค้าอุปโภคบริโภคสูงขึ้น ซึ่งจะ ก่อให้เกิดธุรกิจเพื่อรองรับความต้องการทั้งในรูปการค้าปลีกและการ บริการ ซึ่งเป็นการกระตุ้นให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มมากขึ้น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่นและเกิดการหมุนเวียนทาง เศรษฐกิจในระดับที่ดีขึ้น	1. หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนเกี่ยวกับผลกระทบที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ทางโครงการจะต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน 2. เนื่องจากเป็นโครงการขนาดใหญ่ มีผู้พักอาศัยอยู่จำนวนมาก จึงต้องมีการจัดตั้ง คณะกรรมการหมู่บ้านเพื่อดูแลระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการภายใน โครงการและให้ความร่วมมือกับหน่วยงานของรัฐในด้านต่างๆ โดยขึ้นอยู่กับ การตกลงของคณะกรรมการหมู่บ้านและผู้เข้าอยู่อาศัย เพื่อนำดอกผลจาก กองทุนมาใช้ สำหรับการดำเนินงานของคณะกรรมการหมู่บ้านในการดูแลและ ซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ เช่น ระบบแสงสว่าง การกำจัด ขยะ ระบบบำบัดน้ำเสีย การรักษาความสะอาดพื้นที่ถนนและพื้นที่ส่วนกลาง เป็นต้น 3. หากโครงการหรือนิติบุคคลมีความต้องการจ้างพนักงานให้พิจารณาการจ้างงาน ของคนในท้องถิ่น หรือมีที่พักในบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นอันดับแรก	



(นายณัฐวรรณ จำลองกาฬ)
เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส
P.5303 FR SUM-T2

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟ้าการเดินโสม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร จำกัด (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) การสาธารณสุข พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน พื้นที่รับผิดชอบของสถานี อนามัยเกาะแก้ว บ้านสะพาน ซึ่ง ผู้ป่วยส่วนใหญ่ที่เข้ารับการ รักษาป่วยจากสาเหตุอื่นๆ จาก ภายนอกมากที่สุด	ทางโครงการได้จัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลอย่างถูก สุขลักษณะ โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและดูแลประสิทธิภาพใน การบำบัดให้มีน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีระบบระบายน้ำที่ดี มี การจัดเก็บมูลฝอยออกจากโครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดจนดูแล พื้นที่ให้สวยงามสะอาด เป็นระเบียบ ไม่เป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค สำหรับสถานพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เช่น โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต โรงพยาบาลกรุงเทพภูเก็ต หรือคลินิกต่างๆ มีตั้งกระจายอยู่หลายแห่ง	1. โครงการจัดตั้งจัดระบบการจัดการสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมให้ถูก สุขลักษณะทั้งเรื่องการทำมาสะอาด การจัดเก็บรวบรวมมูลฝอย การบำบัดน้ำ เสีย และการจัดการน้ำใช้	
3) ความปลอดภัย โครงการอยู่ในความ รับผิดชอบของสถานีตำรวจ อำเภอเมืองภูเก็ต ในส่วนของ การป้องกันและบรรเทาสาธารณ ภัยอยู่ในความรับผิดชอบของงาน ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบล เกาะแก้ว	ทางโครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตาม แนวถนนในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้มีน้ำจากระบบประปาในการ ดับเพลิงแล้ว ยังมีน้ำในบ่อหนองน้ำเป็นแหล่งน้ำสำรองที่ใช้ในการ ดับเพลิงพร้อมมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ โดยใน กรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรงสามารถขอการสนับสนุนได้จากสถานี ดับเพลิงของเทศบาลตำบลรัษฎาและเทศบาลนครภูเก็ต	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง คอยตรวจตราในพื้นที่ และประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้ง 2 ด้าน 2. ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อบันทึกภาพผู้ ที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ 3. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหัวจ่ายน้ำดับเพลิงที่ทางโครงการเลือกใช้ให้อยู่ใน สภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา 4. ฝึกซ้อมบุคลากรของโครงการให้มีความรู้ในการป้องกันอัคคีภัยและสามารถใช้ อุปกรณ์ดับเพลิงในขั้นต้นได้ 5. ประสานงานกับศูนย์บรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว และสถานีดับเพลิงของเทศบาลตำบลรัษฎาและเทศบาลนครภูเก็ตที่อยู่ใกล้เคียง โครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	

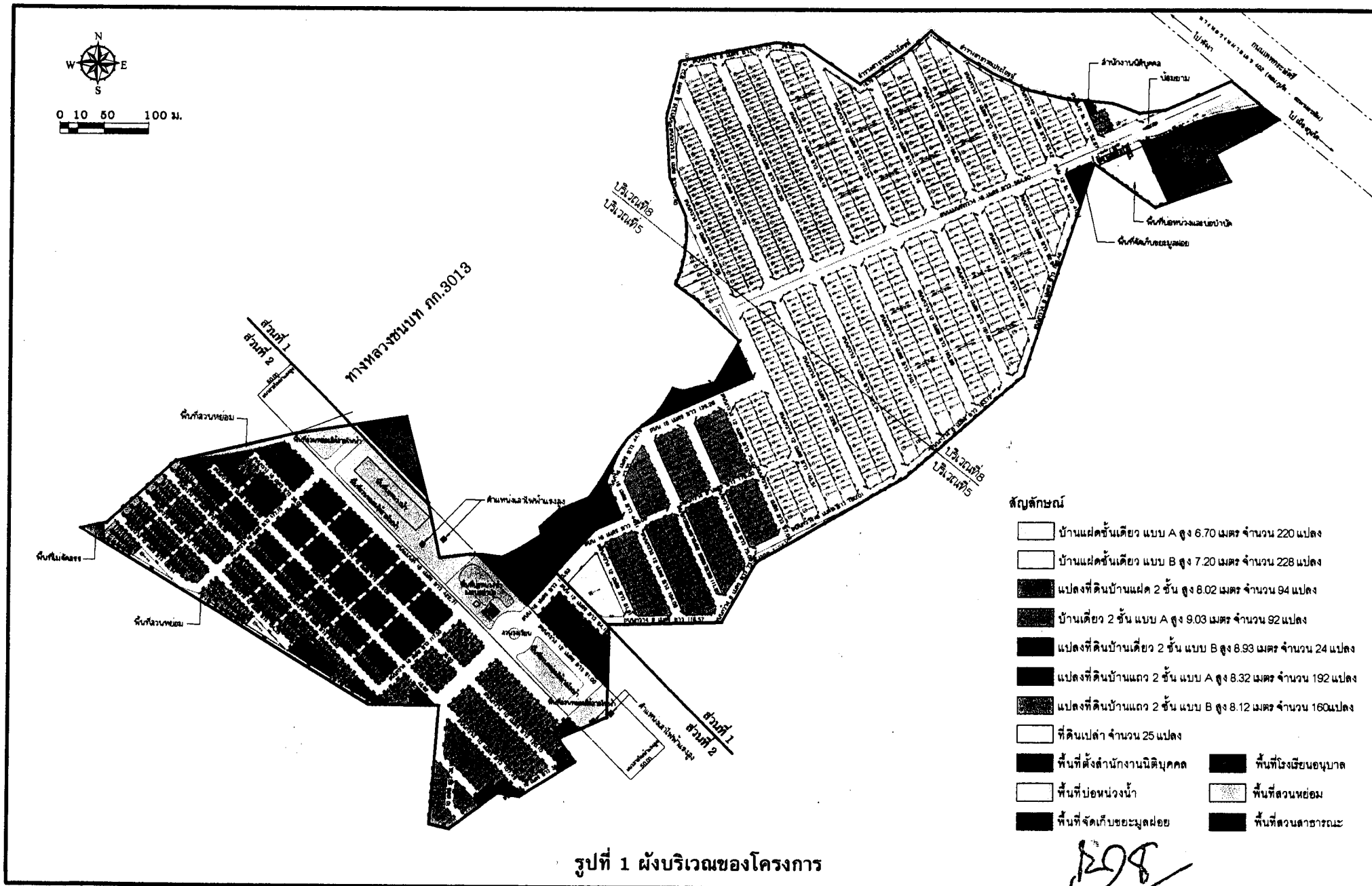
(นายณัฐวรรณ จำลองภาพ)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

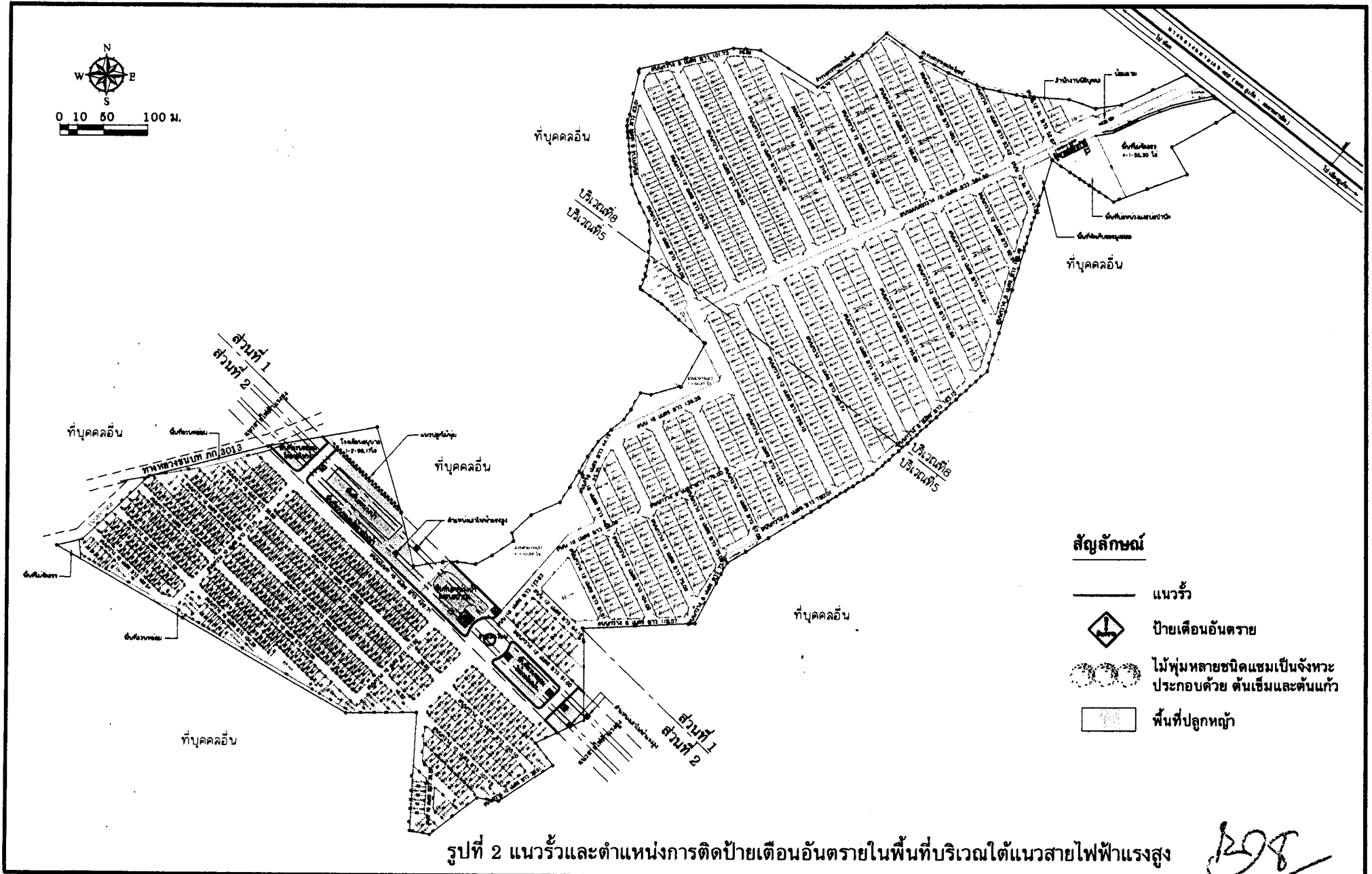
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการเข้าฟ้าการเดินโฮม 3 (เกาะแก้ว) ของบริษัท วินโปรเอ็นจิเนียร์ จำกัด (ต่อ)

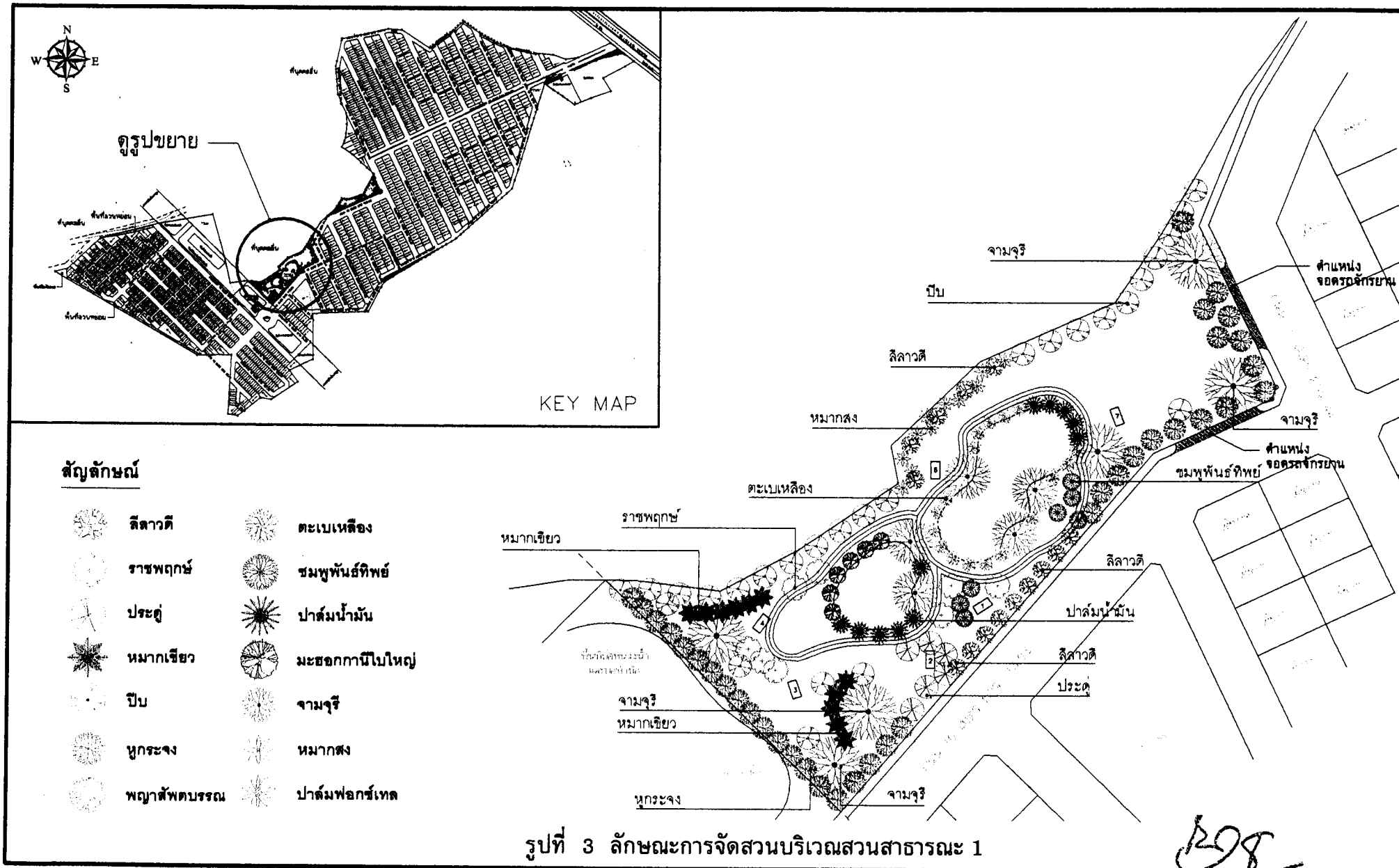
สผ.1

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6. โครงการต้องแจ้งตำแหน่งจุดรวมพลให้แก่ผู้พักอาศัยทุกคนทราบ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้พักอาศัยจักได้มารวมตัวกันอยู่ที่บริเวณจุดรวมพลนั้น ซึ่งอยู่บริเวณสวนสาธารณะของโครงการ	
4) คุณภาพและ การท่องเที่ยว จังหวัดภูเก็ตมีลักษณะ เป็นหมู่เกาะที่มีความสวยงาม หลายแห่ง มีขนบธรรมเนียม ประเพณีวัฒนธรรมที่หลากหลาย และเป็นเอกลักษณ์ จึงทำให้ จังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งที่ดึงดูด นักท่องเที่ยวจำนวนมากใน แต่ละปี	โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย โดยบ้านพักอาศัย ที่จะเกิดขึ้นภายในโครงการจะเป็นบ้านพัก 1-2 ชั้น ซึ่งเป็นการพัฒนาที่ สอดคล้องกับบริเวณพื้นที่โดยรอบที่ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นที่พักอาศัย ในรูปแบบของบ้านเดี่ยว 1-2 ชั้น เช่นเดียวกัน การพัฒนาโครงการจึงมี ความกลมกลืนกันในพื้นที่เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ การออกแบบ ทางสถาปัตยกรรมได้คำนึงถึงประโยชน์ใช้สอยและความสวยงาม โดย เลือกใช้สีทาบ้านและสีหลังคาที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม และได้ออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมโดยการนำต้นไม้พันธุ์มาปลูก ในบริเวณสวนสาธารณะและตลอดแนวถนนในโครงการ ซึ่งเป็นการ เพิ่มพื้นที่สีเขียวและช่วยเสริมให้เกิดทัศนียภาพที่ดี	1. จัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะประมาณ 9,114 ตารางเมตร พร้อมทั้งจัดแต่งลักษณะ ทางภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณสวนสาธารณะและภายในบริเวณโครงการโดยการปลูก ต้นไม้เพื่อเป็นการส่งเสริมให้เกิดทัศนียภาพที่ดี 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ รวมทั้งปลูก ต้นไม้เสริมแทนต้นไม้ที่ตายลง	

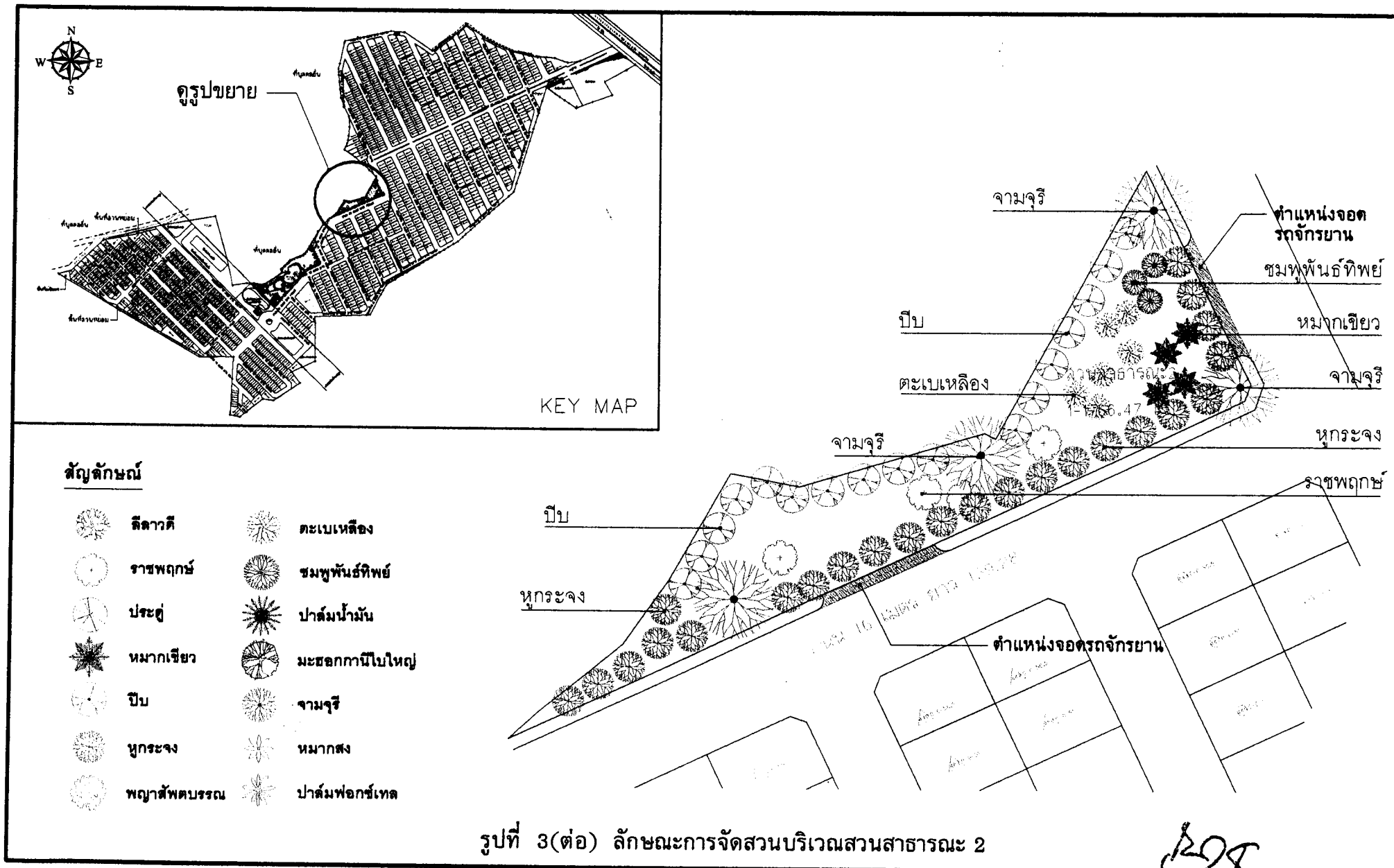

(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าหน้าที่งานไปใช้







(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้ ๓/๑๖๖๖



รูปที่ 3(ต่อ) ลักษณะการจัดสวนบริเวณสวนสาธารณะ 2

