

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (สำนารายณ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน	ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการได้ทำการปรับถมดินแล้วเสร็จและ ก่อสร้างบ้านแล้ว ยังคงเหลืองานก่อสร้างระยะที่ 2 ที่ยังไม่เสร็จ สมบูรณ์ แต่ได้หยุดก่อสร้างไว้ก่อนตามภาวะการตลาด กิจกรรมการ ก่อสร้างที่เหลือนี้อาจเกิดฝุ่นละอองน้อย และมีมาตรการป้องกัน เช่น การฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงมี ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ สำหรับผลกระทบด้านเสียง และความ สั่นสะเทือนนั้นจะมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำเช่นเดียวกัน เนื่องจาก กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตอกเสาเข็มเพื่อสร้างฐานราก และขนส่งวัสดุหินที่ใช้ถมพื้นที่ได้ดำเนินการเสร็จไปแล้ว แต่อย่างไร ก็ตาม โครงการฯ ได้วางมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบจาก การก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยในโครงการระยะที่ 1 และชุมชนที่อยู่ใน บริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบด้านเสียงและความ สั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใด	1) ฉีดพรมน้ำในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนหน้าชุมชนวันละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะส่วนที่เป็นเส้นทางรถบรรทุกเข้า-ออก 2) ใช้ผ้าใบปิดคลุมบริเวณกระบะรถบรรทุกเพื่อไม่ให้เศษวัสดุก่อสร้าง ร่วงหล่นในระหว่างการขนส่งและเพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่น ละออง 3) ทำการเก็บและกวาดในกรณีที่มีเศษหินและดินร่วงหล่นบนพื้นถนน 4) ห้ามดำเนินการก่อสร้างในช่วง 18.00-06.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวน การพักผ่อนของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง	-
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน	ทางโครงการมีการบดอัดดินให้ราบเรียบ เพื่อลดการพังทลายของดิน ในช่วงการปรับถมดิน และเพิ่มมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน รอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินจึง อยู่ในระดับต่ำ	1) ทำการบดอัดดินให้แน่นเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน 2) ก่อสร้างแนวกันดินรอบพื้นที่โครงการ	-
2 ทรัพยากรทางชีวภาพ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพทั้งบนบกและในน้ำที่หา ยาก หรือมีความสำคัญต่อระบบนิเวศในบริเวณพื้นที่ศึกษาแต่อย่างใด การก่อสร้างและดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรทาง ชีวภาพ	-	-

ลงชื่อ.....

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

นายช่างใหญ่

ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เช่าที่อีส์ทีเอเซียเทคโนโลยี จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนาทรายณ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ <u>มนุษย์</u> 3.1 การใช้น้ำ	ปริมาณความต้องการใช้น้ำสูงสุดในระยะก่อสร้างเท่ากับ 32.7 ลบ.ม./วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคชัยบาดาลทั้งหมด โดยไม่ใช้น้ำบาดาล ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคชัยบาดาลสามารถจัดสรรน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำดื่มของพนักงานทางบริษัท ผู้รับเหมาจะซื้อน้ำบรรจุถัง โดยมีการจัดหาไว้ให้คนงานและเจ้าหน้าที่ อย่างพอเพียง ส่วนน้ำที่ใช้รดถนนเพื่อลดปริมาณฝุ่นซึ่งโครงการได้จัดจ้างรถน้ำเข้ามารดน้ำในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ซึ่งน้ำจะบรรทุกมากับรถอยู่แล้วไม่ใช้น้ำจากพื้นที่โครงการแต่อย่างใด โดยทางโครงการไม่ได้มีการนำน้ำบาดาลไปใช้เพื่อการบริโภคแต่อย่างใด เนื่องจากปริมาณการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างมีเพียงเล็กน้อยเท่านั้น อีกทั้งการประปาส่วนภูมิภาคชัยบาดาลมีศักยภาพในการผลิตน้ำประปาได้อย่างเพียงพอต่อความต้องการของชุมชน ผลกระทบจากการใช้น้ำของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	-	-
3.2 การใช้ไฟฟ้า	ในระยะก่อสร้าง โครงการ ขอรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอชัยบาดาล ซึ่งผ่านด้านหน้าพื้นที่โครงการด้วยสายส่งขนาด 22 กิโลโวลต์โดยติดตั้งมาตรวัดชั่วคราวเพื่อใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้างและให้แสงสว่างในช่วงกลางคืนซึ่งถือเป็นปริมาณเล็กน้อยเท่านั้นและมีช่วงการใช้ในเวลาจำกัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	-	-

สผ.1-2

ลงชื่อ.....

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

นายช่างใหญ่

ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เซาร์ทีเอสทีเอเซียเทคโนโลยี จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำฝน	ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการได้มีการปรับถมพื้นที่ให้สูงกว่าระดับพื้นดินเดิมโดยสูงกว่าระดับถนนเข้าโครงการประมาณ 0.15 เมตร เพื่อป้องกันน้ำท่วม โดยเมื่อปรับถมแล้วพื้นที่โครงการมีระดับใกล้เคียงกับพื้นที่ที่อยู่โดยรอบยกเว้นพื้นที่ทางฝั่งทิศใต้ของโครงการที่มีลักษณะต่ำกว่าพื้นที่โครงการ เนื่องจากอยู่ใกล้แม่น้ำป่าสัก ดังนั้นการปรับถมพื้นที่เพื่อป้องกันน้ำท่วมโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง นอกจากนี้ โครงการทำรางระบายน้ำชั่วคราวผลกระทบด้านการระบายน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) กองวัสดุและขยะจากการก่อสร้าง อาทิ เศษถุงปูน กองทราย เศษไม้ จะต้องวางให้ห่างจากรางระบายน้ำให้มากที่สุด เพื่อป้องกันการหลุดลอดลงสู่รางระบายน้ำและขวางช่องรับน้ำ ทำให้เกิดอุปสรรคต่อระบบการระบายน้ำ 2) พิจารณาเลือกใช้แนวกันดิน ภูเขาหินชั่วคราวในการระบายน้ำจากพื้นที่ก่อสร้าง	-
3.4 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากการใช้น้ำของคนงาน เช่น การซักล้าง การอาบน้ำ เป็นต้น ซึ่งน้ำเสียส่วนนี้มีปริมาณไม่มากนักจะซึมลงดิน โดยโครงการจะจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมชนิดบ่อเกรอะ-บ่อซึมให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน เนื่องจากในระยะก่อสร้างจะมีคนงานสูงสุด 200 คน จึงมีความต้องการห้องส้วมอย่างน้อย 10 ห้อง ดังนั้น น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนใกล้เคียง	1) ทำการสร้างห้องน้ำบริเวณที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะให้ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินอย่างน้อย 30 เมตร 2) จัดให้มีห้องน้ำอย่างเพียงพอ คือ ห้องส้วม 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม	-
3.5 การจัดการมูลฝอย	ขยะที่เกิดจากการก่อสร้างและกิจกรรมของคนงาน จะถูกคัดแยกในส่วนที่สามารถขายได้ นำไปขาย ส่วนขยะที่ขายไม่ได้ จะถูกรวบรวมใส่ถุงดำและนำไปไว้หน้าโครงการเพื่อให้เทศบาลตำบลลำนารายณ์ จัดเก็บและนำไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีขยะตกค้าง ดังนั้น ผลกระทบต่อการจัดการมูลฝอยในระยะก่อสร้างโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) คัดแยกขยะก่อนนำไปทิ้ง 2) มีถังรองรับขยะให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน	-

สผ.1-3

ลงชื่อ.....

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

นายช่างใหญ่

ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เช่าที่อีสท์เอเซียเทคโนโลยี จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำน้ำรายณ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง	การขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุกของโครงการจะเป็นการเพิ่มปริมาณการจราจรบนทางหลวง ก่อให้เกิดความไม่สะดวกในการเดินทางของประชาชนและอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุ รวมทั้งอาจเป็นสาเหตุทำให้ถนนชำรุดเสียหายเพิ่มมากขึ้นจากผลการคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการในระยะก่อสร้าง จะทำให้ปริมาณการจราจรของถนนทั้งทางหลวงหมายเลข 2089 ถนนทำดินดำและถนนทางเข้าโครงการ (ซอยท่ามะนาว 12) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.02, 0.13 และ 0.10 ตามลำดับซึ่งแสดงว่าสภาพการจราจรมีความคล่องตัวสูงมาก และเนื่องจากบริเวณดังกล่าวมีเส้นทางเชื่อมโยงกับถนนสาธารณะหลายเส้นทาง จึงไม่มีผลกระทบต่อการจราจรของโรงเรียนพณิชยการช่างเทคนิคลำน้ำรายณ์ซึ่งอยู่ใกล้เคียง ซึ่งจากการดำเนินงานก่อสร้างที่ผ่านมา ยังไม่มีการเกิดอุบัติเหตุหรือถนนชำรุดเนื่องจากการก่อสร้างแต่อย่างใด และไม่ทำให้สภาพการจราจรติดขัด ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (07.00-09.00 น. และ 16.00-18.00 น.) 2) จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกหน้าพื้นที่โครงการ 3) ใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและวัสดุตกหล่น 4) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกในช่วงที่ผ่านชุมชนและภายในบริเวณโครงการไม่เกิน 30 กม/ชั่วโมง 5) ตรวจสอบสภาพของถนนสายหลักที่ใช้ในการขนส่งและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและถนนเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าการชำรุดเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว	-
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สุขภาพและทัศนียภาพ	ขณะที่มีการก่อสร้างโครงการในระยะที่ 2 อาจก่อให้เกิดภาพที่ไม่สวยงามกับผู้ที่อยู่อาศัยในระยะที่ 1 ดังนั้น จึงเสนอให้โครงการมีการจัดทำรั้วกันพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	จัดทำรั้วถาวรรอบพื้นที่โครงการเพื่อบดบังทัศนียภาพ และจัดทำแนวรั้วกันระหว่างพื้นที่โครงการระยะที่ 1 และระยะที่ 2	-

ลงชื่อ.....

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

นายช่างใหญ่

ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เช้าท์อีส์ทีเอเซียเทคโนโลยี จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน	เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นกิจการด้านที่พักอาศัย ซึ่งไม่มี กิจกรรมใดที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังแต่อย่างใด ผลกระทบด้าน คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนในช่วงดังกล่าวต่อพื้นที่ ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) ควบคุมความเร็วรถภายในโครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัด ความเร็วไว้ไม่เกิน 30 กม./ชม. 2) ติดตั้งป้ายขอความร่วมมืองดใช้แตรรถ และการเร่งเครื่องยนต์ที่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวน	-
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน	เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นกิจการด้านที่พักอาศัย ซึ่งไม่มี กิจกรรมใดที่เกิดการชะล้างพังทลายของดิน อย่างไรก็ตาม โครงการมี การปลูกพืชคลุมดินเพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินจากฝน จึงถือว่าการ ดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน ในระดับต่ำ	จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวมทั้ง บริเวณบ่อหนองน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
2 ทรัพยากรทางชีวภาพ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพทั้งบนบกและในน้ำที่หา ยาก หรือมีความสำคัญต่อระบบนิเวศในบริเวณพื้นที่ศึกษาแต่อย่างใด การก่อสร้างและดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรทาง ชีวภาพ		-
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ปริมาณความต้องการน้ำใช้ของโครงการสูงสุดเท่ากับ 730.4 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอลำลูกกา ซึ่งม ี ความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้บริการรายอื่นที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดให้มีการสำรองน้ำในถังสำรองน้ำเพื่อมิให้เกิดการแย่งน้ำใน ชุมชน กรณีที่ผู้พักอาศัยมีการใช้น้ำพร้อมๆ กันจำนวนมาก 2) จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการ ใช้น้ำอย่างประหยัดและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	-

สผ.1-5

ลงชื่อ.....

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

นายช่างใหญ่

ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เซาท์อีสต์เอเชียเทคโนโลยี จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	ทางโครงการขอรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ชัยบาดาล สำหรับความต้องการใช้ไฟฟ้าในพื้นที่โครงการทั้งหมดคาดว่าจะ มีประมาณ 815.35 KVA โดยมีการจ่ายไฟ 160 KVA จำนวน 5 หม้อแปลง และ 100 KVA จำนวน 1 หม้อแปลงซึ่งสามารถรองรับปริมาณการใช้ ไฟฟ้าของโครงการได้ 900 KVA ตามปริมาณความต้องการใช้สูงสุด เนื่องจากมีโครงการขยายและปรับปรุงระบบจำหน่ายไฟฟ้าให้มี ประสิทธิภาพสูงขึ้น สามารถรองรับกับการพัฒนาในอนาคตได้ ซึ่งมี ศักยภาพในการจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการ โดยการไฟฟ้าสามารถรองรับ กับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในพื้นที่รับผิดชอบได้อีกมากทั้งใน ปัจจุบันและอนาคตได้อย่างเพียงพอ ผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าของ โครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) ควบคุมการเปิด-ปิดไฟฟ้าในโครงการ โดยคำนึงถึงความจำเป็น เช่น ด้านหน้า บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เป็นต้น 2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและประโยชน์ของการ ประหยัดพลังงาน	-
3.3 การระบายน้ำฝน	อัตราการระบายน้ำหลังมีการพัฒนาโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงไป จากช่วงก่อนพัฒนาโครงการค่อนข้างน้อย โดยทางโครงการได้มีการ ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำฝนขนาด 1,274 ตารางเมตร ความจุ 8,135.88 ลบ. ม. เพื่อเก็บกักน้ำฝนไว้ภายในโครงการไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง พร้อมทั้งมี การจัดการควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ เพื่อเป็นการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำ ซึ่งอาจจะเกิดขึ้นต่อ โครงการและบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงก่อให้เกิด ผลกระทบด้านการระบายน้ำในระดับต่ำ	1) มีบ่อหน่วงน้ำฝนจำนวน 1 บ่อ มีขนาดความจุ 8,135.88 ลบ.ม. ก่อนระบายลงทางระบายน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการใน อัตรา 0.96 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมของพื้นที่ ก่อนมีโครงการ (1.15 ลบ.ม./วินาที) 2) ติดตั้งป้ายเตือน "อันตรายห้ามลงน้ำ" บริเวณ บ่อหน่วงน้ำซึ่งเป็น บ่อเปิด เพื่อเตือนให้ผู้พบเห็นระมัดระวังและเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่ อาจเกิดขึ้น	-
3.4 การจัดการน้ำเสีย	การจัดการน้ำเสียในระยะดำเนินการของโครงการมีการจัดการ 2 ชั้น คือ น้ำเสียจากอาคารบ้านพักและศูนย์ชุมชนจะผ่านการบำบัดขั้นต้น ด้วยถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศ โดยมี BOD น้ำออกประมาณ 90 มก./ลิตร ซึ่งจะไหลลงระบบระบายน้ำของโครงการซึ่งเป็นระบบรวม น้ำทั้งจากอาคารบ้านเรือนและน้ำฝนเพื่อไปบำบัดยังระบบบำบัด	1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Contact Aeration Fixed Film Process จำนวน 2 ชุด ความสามารถในการบำบัดรวม 860 ลบ.ม./ วัน ตามที่ออกแบบไว้ และเปิดเดินเครื่องตลอดเวลา 2) ติดตั้งมิเตอร์การใช้ไฟฟ้าในระบบบำบัดน้ำเสียและให้จัดทำบันทึก การใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของ ระบบ (รูปที่ 1) - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด ตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ ดัชนีคุณภาพ น้ำที่ตรวจวิเคราะห์ คือ pH, BOD, SS, TKN, Oil &

ลงชื่อ.....

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

นายช่างใหญ่

ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เซ้าท์อีสท์เอเชียเทคโนโลยี จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ส่วนกลางซึ่งเป็นแบบเดิมอากาศของโครงการอีกชั้นก่อนที่จะมีการปล่อยสู่ทางระบายน้ำสาธารณะต่อไป จากการประเมินปริมาณน้ำเสียในระยะดำเนินการพบว่า จะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 582.83 ลบ.ม./วัน แต่โครงการได้มีการออกแบบให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุดถึง 860 ลบ.ม./วัน โดยออกแบบให้ระบบการทำงานในส่วนต่างๆ มีประสิทธิภาพและมีความพอเพียงในการบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ ที่จะเกิดขึ้น โดยมีการออกแบบให้มีระบบทำงานได้ 2 ชุด หากชุดหนึ่งเสียหรือทำงานได้ไม่มีประสิทธิภาพเพียงพอสามารถหยุดระบบเพื่อซ่อมแซมและใช้งานระบบบำบัดอีกชุดหนึ่งได้ และหากมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นมากกว่าที่คาดการณ์ไว้ ระบบบำบัดทั้งสองชุดสามารถทำงานพร้อมกัน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียงจะไม่มีกระทบอย่างมีนัยสำคัญ	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ หรือได้รับการอบรมในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	Grease และ Fecal Coliform Bacteria - น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด ตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้ คุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์ คือ pH, BOD, SS, Nitrate, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ - น้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, Nitrate, TKN, Oil & Grease Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria 3) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียโดยทำการบันทึกผลทุกเดือน เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ
3.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการมีปริมาณขยะเกิดขึ้น ประมาณ 15.06 ลบ.ม./วัน ทางโครงการได้จัดให้มีถังขยะมูลฝอยขนาดมาตรฐาน มีฝาปิดมิดชิด ตั้งวางตามจุดต่างๆ จำนวน 25 จุด จุดละ 5 ใบ (ถังขยะเปียก 3 ถังขยะแห้ง 1 ใบและถังขยะอันตราย 1 ใบ) ตามริมถนนบริเวณแยกต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดและเก็บรวบรวมขยะไปไว้ที่อาคารพักขยะของโครงการ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าของโครงการ อาคารที่พักขยะทำจากคอนกรีตเสริมเหล็ก มีขนาด 10 x 4 เมตร และมีความสูงจากพื้นถึงหลังคา (หลังอกไก่เหล็ก) 3.8 เมตร มีความจุมูลฝอยประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ดังนั้น	1) จัดให้มีที่พักระบายมูลฝอยรวมที่ถูกสุขลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน โดยมีขนาดที่สามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 2) ให้เจ้าหน้าที่สำรวจปริมาณมูลฝอย หากพบว่ามีปริมาณเพิ่มขึ้นให้ประสานงานกับเทศบาลตำบลลำนารายณ์ เพื่อเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดอย่างเคร่งครัด 3) กำหนดให้ทำความสะอาดที่พักระบายมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักระบายมูลฝอยให้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	-

สผ.1-7

ลงชื่อ.....

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

นายช่างใหญ่

ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เช่าที่อีสท์เอเชียเทคโนโลยี จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	อาคารพักขยะจะสามารถกักเก็บมูลฝอยได้ประมาณ 4 วัน แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการมีการประสานงานกับทางเทศบาลตำบลลำนารายณ์ ให้มาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยทุกวันเพื่อไม่ให้ขยะมีการคั่งค้างมากเกินไป และเป็นการป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะขยะสู่สิ่งแวดล้อม อาคารพักขยะจะมีรางระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งจะบำบัดน้ำชะขยะและน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดอาคารพักขยะ	4) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ เช่น ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย 5) จัดให้มีมาตรการคัดแยกและจัดเก็บขยะอันตรายภายในโครงการ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบ ดังนี้ - คัดแยกขยะอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป โดยรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบเกี่ยวกับจุดทิ้งขยะอันตราย - จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตรายที่มีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 25 จุดๆ ละ 1 ถัง บริเวณริมถนนตามแยกต่างๆ ภายในโครงการ และมีป้ายเตือน "ถังขยะอันตราย" ซึ่งจะสามารถรวบรวมขยะอันตรายที่เกิดขึ้นได้อย่างพอเพียง และจัดทำป้ายแสดงรายละเอียดประเภทของขยะอันตราย และแจ้งตำแหน่งที่ตั้งของถังรองรับขยะอันตรายเพื่อให้ผู้พักอาศัยนำไปทิ้งยังถังรองรับได้อย่างถูกต้อง - ให้เจ้าหน้าที่โครงการเก็บรวบรวมขยะอันตรายไปไว้ยังโรงพักขยะในกรณีที่มีปริมาณขยะอันตรายในถังรองรับในปริมาณมาก และให้ประสานไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อดำเนินการจัดการเข้ามาเก็บขนขยะ-อันตรายเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	
3.6 การคมนาคมขนส่ง	จากการประเมินจำนวนรถสูงสุดภายในโครงการ ซึ่งพิจารณาจากจำนวนที่จอดรถในบ้านพักอาศัยจำนวน 710 หน่วย จะทำให้มีจำนวนรถยนต์เข้า-ออกพื้นที่โครงการประมาณ 710 คัน/วัน สำหรับการประเมินปริมาณการจราจรในพื้นที่โครงการจะทำการประเมินในกรณีเลวร้ายสุด คือ รถทุกคันในโครงการทั้งหมดเข้า-ออกพื้นที่โครงการภายในชั่วโมงเดียวกัน จะพบว่าในระยะดำเนินการจะทำให้ปริมาณ	1) จัดให้มีที่จอดรถให้ทุกหน่วยพักหน่วยละ 1 คัน 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ในระยะทางที่เหมาะสมและมีไฟส่องสว่างให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน 3) ต้องมีสัญญาณชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถชะลอความเร็วได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้	-

ลงชื่อ.....

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

นายช่างใหญ่

ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เช่าที่อีส์ทีเอเซียเทคโนโลยี จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (สำนารายณ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	การจราจรของถนนทั้งทางหลวงหมายเลข 2089 ถนนท่าดินดำและถนนทางเข้าโครงการ (ซอยท่ามะนาว 12) จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.08 0.47 และ 0.43 ตามลำดับ ซึ่งสภาพการจราจรยังมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มีความคล่องตัวดี อย่างไรก็ตาม แม้ค่า V/C Ratio ของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรในปัจจุบันมากนัก แต่อาจส่งผลกระทบต่อการเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด	อย่างปลอดภัย 4) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ โดยติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วและป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งให้ผู้ขับขี่มองเห็นได้ชัดเจน 5) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางการจราจร และเส้นแบ่งช่องการจราจรที่ชัดเจน 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกทุกแห่ง และจัดระเบียบการจอดรถเพื่อให้การเข้า-ออก เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็วและเป็นระเบียบไม่กีดขวางการจราจร 7) ประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ และประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้ามหรือทางม้าลายและป้ายแสดงตำแหน่งคนข้ามถนน	
3.7 อัดคึกคัก	บริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ในเขตความรับผิดชอบของหน่วยบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลสำนารายณ์ซึ่งในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน จะใช้เวลาในการเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในเวลาไม่เกิน 2 นาที ผลกระทบด้านอัดคึกคักต่อการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันอัดคึกคักตามที่ออกแบบไว้ และให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2) ติดต่อประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ เทศบาลตำบลสำนารายณ์ 3) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงเข้า-ออกโครงการ 4) จัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัดคึกคักของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-

ลงชื่อ.....

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

นายช่างใหญ่

ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เซ้าท์อีสท์เอเชียเทคโนโลยี จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (สำนารายณ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่า ส่วนใหญ่เป็นที่ตั้งของบ้านเรือน ที่นา โรงเรียน และร้านค้า โดยลักษณะบ้านพักอาศัยส่วนใหญ่เป็นบ้านเดี่ยว การดำรงชีวิตเป็นแบบสังคมชนบท ความสัมพันธ์ระหว่างชุมชนมีค่อนข้างมาก เนื่องจากโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (สำนารายณ์) เป็นโครงการบ้านพักอาศัยที่สอดคล้องกับสภาพสังคมในปัจจุบันของพื้นที่และส่งผลกระทบในด้านบวกต่อการเจริญเติบโตของชุมชนการค้าขาย การจ้างงาน และเป็นการสร้างโอกาสให้แก่ผู้มีรายได้น้อยในการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ส่วนผลกระทบในด้านลบในระยะดำเนินการที่ประชาชนห่วงกังวล ได้แก่ การจัดการมูลฝอย ปัญหาน้ำท่วมขัง เป็นต้น โดยรวมแล้วโครงการส่งผลกระทบในด้านบวกต่อชุมชน ดังนั้น คาดว่าปัญหาดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ	1) ให้คณะกรรมการบริหารชุมชน หัวหน้าที่ดูแลชุมชนและร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งเชิญตัวแทนท้องถิ่นหรือตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว โดยกำหนดบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารชุมชน ดังนี้ - จัดประชุมทุก 6 เดือนหรือตามมติคณะกรรมการเห็นสมควร - มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆ ของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น - ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ - ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน 2) ให้สำนักงานเคหะชุมชนเชิญผู้นำชุมชนที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบอาจเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในวันที่มีการเก็บตัวอย่างน้ำ	ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคมและสุขภาพของประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1 กิโลเมตร จากโครงการเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ และเปรียบเทียบกับข้อมูลก่อนดำเนินโครงการ
4.2 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	การใช้พื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์บริเวณใกล้เคียงโครงการส่วนใหญ่มีลักษณะพื้นที่รกร้าง ชุมชนพักอาศัยพื้นที่เกษตรกรรมโครงการได้จัดให้มีรูปแบบที่สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ จึงถือว่าสามารถลดความขัดแย้งด้านทัศนียภาพโดยรอบโครงการลงได้ในระดับหนึ่งประกอบกับโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่สวยงามและความร่มรื่นสบายตาของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการและผู้พบเห็น โดยมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 1.30 ตร.ม./คน	กำหนดให้พื้นที่สีเขียวขนาด 4,620 ตารางเมตร และมีการดูแลรักษาต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ (รูปที่ 2)	-

ลงชื่อ.....

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

นายช่างใหญ่

ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เช่าที่อีสท์เอเซียเทคโนโลยี จำกัด

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (สำนารายณ์)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง 1.1 ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบ	- น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil&Grease และ Fecal Coliform Bacteria - น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, Nitrate, TKN, Oil&Grease และ Fecal Coliform Bacteria	เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัด (รูปที่ 1) น้ำเสียประจำอาคาร จำนวน 2 จุด ได้แก่ 1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2. น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ช่วง 5 ปีแรก : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การควบคุมดูแลโดยการเคหะแห่งชาติ ภายหลังจาก 5 ปี : นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ
1.2 ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ	- น้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, Nitrate, TKN, Oil & Grease Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria	- เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ (รูปที่ 1)	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ช่วง 5 ปีแรก : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การควบคุมดูแลโดยการเคหะแห่งชาติ ภายหลังจาก 5 ปี : นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ
2) เศรษฐกิจ-สังคมและสุขภาพ	ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคมและสุขภาพของประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ และเปรียบเทียบข้อมูลก่อนดำเนินโครงการ	ประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1 กิโลเมตร จากโครงการ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ช่วง 5 ปีแรก : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การควบคุมดูแลโดยการเคหะแห่งชาติ ภายหลังจาก 5 ปี : นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ

สผ.1-11

ลงชื่อ.....

(นายสุกิจ สามเสนสุข)

นายช่างใหญ่

ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เช่าที่อีสท์เอเซียเทคโนโลยี จำกัด



สัญลักษณ์

- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังผ่านระบบบำบัด
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

สผ.1-12

ลงชื่อ.....
(นายสุกิจ สามเสนสุข)
นายช่างใหญ่
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

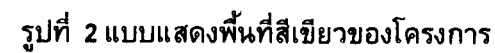
ลงชื่อ.....
(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เซ้าท์อีสท์เอเชียเทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 1

แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ

SEATEC

บริษัท เซ้าท์อีสท์เอเชียเทคโนโลยี จำกัด
SOUTHEAST ASIA TECHNOLOGY CO.LTD.



สัญลักษณ์	รายละเอียด	จำนวน	หมายเหตุ
	จังหวัดน่าน (ขุนนาง)	1 คัน	การที่สำนักงาน ศึกษาทั่วไป, บัณฑิต สามารถรับนักเรียน ได้จนครบตามจำนวน
	โนนสูง (ขุนนาง)	1 คัน	
	จังหวัดน่าน จังหวัดน่าน ขน/น.	2 คัน	
	โนนสูง	30 คัน	
	โนนสูง/ขอนแก่น	17 คัน	
	โนนสูง/น่าน	40 คัน	
	โครงการอุปสมบท (อุป) ขน/น่าน 1 จังหวัดน่าน 2 คัน โครงการโนนสูง 2 คัน (อุป/โนนสูง/ขอนแก่น)	33 คัน	
	บัณฑิต ขน/น่าน 1 จังหวัดน่าน 2 คัน (อุป/โนนสูง/ขอนแก่น)	15 คัน	
	บัณฑิต ขน/น่าน 1 จังหวัดน่าน 1 คัน โครงการโนนสูง 2 คัน	30 คัน	
	บัณฑิต ขน/น่าน 1 จังหวัดน่าน 2 คัน โครงการโนนสูง 2 คัน	10 คัน	
	โครงการโนนสูง ขน/น่าน	20 คัน 07.5	
	บัณฑิตโนนสูง/โนนสูง (ขอนแก่น/ขอนแก่น 0.5 คัน.)	20 คัน 07.5	
	บัณฑิตโนนสูง (ขอนแก่น/ขอนแก่น 0.5 คัน.)	12.5 คัน	

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เซาท์อีสท์เอเชียเทคโนโลยี จำกัด