

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ Marina Apartments ของบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Marina Apartments ตั้งอยู่ที่ตำบลท้ายเหมือง อำเภอท้ายเหมือง จังหวัดพังงา เป็นอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 79 ห้อง ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Marina Apartments ตั้งอยู่ที่ตำบลท้ายเหมือง อำเภอท้ายเหมือง จังหวัดพังงา และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

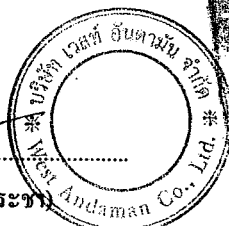
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายวุฒิภัฏ บัวประเสริฐ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

หน้า...1...ทั้งหมด 87 หน้า  
ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Marina Apartments

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                 | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ช่วงการก่อสร้าง<br><br>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม<br>ทางกายภาพ<br><br>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ | สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง โดยมีต้นไม้ขึ้นปกคลุม<br>ค่อนข้างหนาแน่น มีระดับดินเฉลี่ยอยู่ที่ + 5.00 ม. (คิดเทียบ ± 0.00<br>ที่ระดับน้ำทะเลปานกลาง) โดยในการก่อสร้างจะปรับพื้นที่โครงการ<br>ให้อยู่ที่ระดับ +2.1 ม. ดังนั้น การปรับพื้นที่โครงการจะทำให้มีค่า<br>ระดับดินต่ำกว่าเดิมประมาณ 2.9 ม. ซึ่งแตกต่างกันค่อนข้างมาก<br>แต่ทั้งนี้ ระดับดินของพื้นที่โครงการภายหลังการปรับจะอยู่ในระดับ<br>เดียวกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เนื่องจากพื้นที่ส่วนใหญ่<br>ทั้งบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบจะมีความลาดเอียงจาก<br>ด้านทิศตะวันตก (ด้านทะเล) ลงสู่ด้านทิศตะวันออก (ด้านถนน<br>สาธารณะ) ดังนั้น การปรับพื้นที่โครงการจึงมีผลทำให้ลักษณะ<br>ภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปแต่จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ<br>ต่อสภาพภูมิประเทศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ | 1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. เพื่อกัน<br>ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน<br>2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย | 1. กำชับให้ผู้รับเหมากายใต้การกำกับดูแลของ<br>บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด ดูแลพื้นที่<br>โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ เฝ้าระวัง<br>และรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง<br>หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่<br>เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที |

หน้า...๕...ทั้งหมด ๘7...หน้า

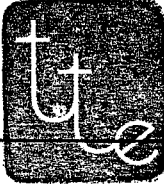
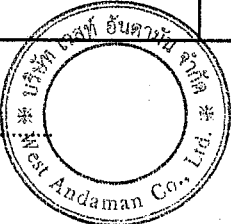
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นซ์ ไวกาสี)

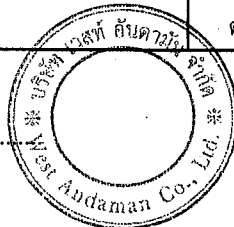
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p> | <p>ผลกระทบด้านฝุ่นละออง จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างประมาณ 0.02 มก./ลบ.ม. ซึ่งเป็นปริมาณที่มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านฝุ่นละออง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนหล่นลงบนถนน</li> <li>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น</li> <li>4. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</li> <li>5. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</li> <li>6. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</li> <li>7. เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ ต้องทำด้วยวัสดุที่แข็งแรง เช่น แอสฟัลต์ คอนกรีตเสริมเหล็ก และรักษาพื้นที่ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ ฝุ่นละออง และรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที</li> </ol> <div data-bbox="1758 1069 2139 1268" style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>หน้า 3 ทั้งหมด 87 หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



3/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

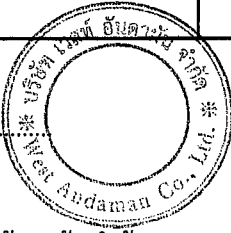
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                 |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>8. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มีมิดชิด</p> <p>9. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>10. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถ มีเหล็กอุปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น – ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>11. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>12. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> | <div>หน้า...4...ทั้งหมด...87...หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

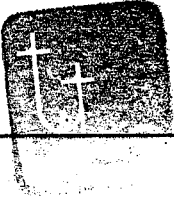


ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2) มลพิษทางอากาศ                           | มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากเกิดจาก<br>ท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์<br>(CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> )<br>ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO <sub>x</sub> ) ฝุ่นละออง (TSP) และสารประกอบ<br>อัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน<br>ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพ<br>อากาศของพื้นที่ใกล้เคียงไม่มาก เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการ<br>ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างมีจำนวนไม่มาก และการทำงานของ<br>เครื่องจักรกลต่าง ๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกัน<br>ทั้งหมด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศ<br>บริเวณโครงการ | 1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน<br>2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้มีสภาพดีอยู่เสมอ<br>เพื่อลดการเกิดมลพิษ | 1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง<br>เดือนละ 1 ครั้ง<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ เฝ้าระวัง<br>และรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง<br>หากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่<br>เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที |

หน้า 5 ทั้งหมด 87 หน้า

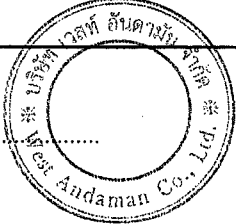
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

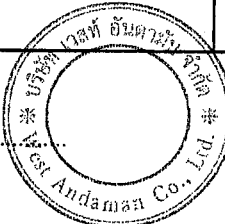
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.3 เสียง                                | กิจกรรมการก่อสร้างจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง<br>แต่ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ห่างจากชุมชนค่อนข้างมาก<br>โดยระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ<br>มากที่สุด ได้รับมีค่าระดับเสียงที่ 58 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐาน<br>ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชม. อย่างไรก็ตาม โครงการต้อง<br>กำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม.<br>เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงจะได้รับ<br>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น<br>3. ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้เกิดเสียงดัง<br>4. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน<br>5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน<br>6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด<br>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว<br>ต้องดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก<br>8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร<br>9. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป<br>10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง<br>11. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาโดยทันที | 1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ เฝ้าระวังและรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที |

หน้า.....ทั้งหมด 87 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



6/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

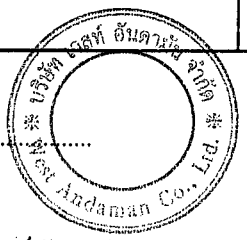
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.4 ความสั่นสะเทือน                      | <p>การก่อสร้างโครงการใช้เสาเข็มตอก ซึ่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการตอกเสาเข็ม ซึ่งสามารถประเมินระดับความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity : PPV) ที่ระยะทางห่างจากแหล่งกำเนิดระยะต่าง ๆ ระยะห่างตั้งแต่ 13 ม. เป็นต้นไป ความสั่นสะเทือนจะลดลงจนมีค่าเป็นศูนย์ แสดงว่าพื้นที่ที่อยู่นอกเหนือระยะดังกล่าว จะไม่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ซึ่งชุมชนพักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่สุดอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 1 กม. และอาคารโรงแรมที่กำลังก่อสร้างด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 300 ม. ดังนั้น ชุมชนพักอาศัยและโรงแรมดังกล่าวจะไม่ได้รับผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> | <p>12. จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>1. ก่อนทำการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อน้ำ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะต้องแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที และหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> | <p>1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการทำเสาเข็มและฐานราก</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ เฝ้าระวังและรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <div><p>หน้า 7...ทั้งหมด 87...หน้า</p><p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p></div> |

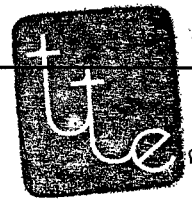
ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



7/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

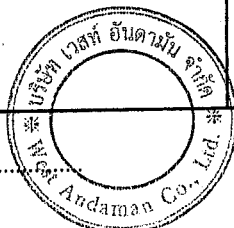
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1.1.5 การพังทลายของดิน</p> <p>2.1.6 คุณภาพน้ำ</p> | <p>การปรับพื้นที่โครงการและการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อทำฐานราก และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน เป็นต้น อาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน ในบริเวณที่อยู่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 8 ลบ.ม./วัน เป็นส่วนที่ ต้องได้รับการบำบัด โดยโครงการใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบเกรอะ - กรองไร้อากาศ - กรองเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสีย จากคณงานดังกล่าว และระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่ บ่อซึมให้น้ำซึมลงดินโดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำโดยตรง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อคุณภาพของแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ ใกล้เคียง</p> | <p>1. ขุดดินให้มีความลาดเอียงในสัดส่วนที่มีเสถียรภาพเพียงพอ ที่จะ ไม่ก่อให้เกิดการพังทลายของดินบริเวณข้างเคียง</p> <p>2. บริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำ ใต้ดิน ที่ต้องขุดดินลึกมากกว่าบริเวณอื่นๆ ใช้การตอกเสาเข็มพีล เดลิก (Sheet Pile) โดยรอบบริเวณที่ขุด เพื่อเป็นแนวป้องกันการ พังทลายของดิน</p> <p>3. ในการถอน Sheet Pile ต้องรีบดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการ ถอนโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการ เคลื่อนตัวของดิน</p> <p>1. จัดสร้างห้องส้วมชาย - หญิง สำหรับคณงานก่อสร้าง ไว้ที่บริเวณ ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ห้อง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ-กรอง เติมอากาศ จำนวน 1 ถัง ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียจากคณงานให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 20 มก./ล</p> <p>3. ระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อซึม เพื่อให้น้ำซึมลง ดินโดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำโดยตรง</p> <p>4. จัดให้มีอุปกรณ์การรักษาสะอาดห้องส้วมให้สะอาด อยู่เสมอ</p> | <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ เฝ้าระวัง และรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <div data-bbox="1758 1141 2139 1348" style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 20px;"> <p>หน้า.....8.....ของหน้า.....87.....หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....<i>[Signature]</i>.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....  
(นายวุฒิภัฏ บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

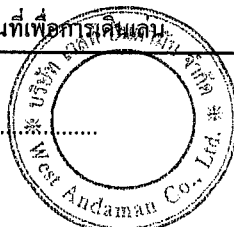
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม              |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม<br>ทางชีวภาพ       | สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีต้นไม้ขึ้นปกคลุมค่อนข้างหนาแน่น<br>ซึ่งในการปรับสภาพพื้นที่โครงการเพื่อให้เหมาะสมต่อการก่อสร้าง<br>จำเป็นต้องนำต้นไม้ที่อยู่ในพื้นที่โครงการทั้งหมดออก<br>นอกจากนี้ บริเวณชายหาดด้านทิศตะวันตกของโครงการ ห่างจาก<br>โครงการประมาณ 290 ม. จัดอยู่ในบริเวณที่ 3 ตามประกาศ<br>กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขต<br>พื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภอกระบุรี<br>อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา<br>อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา ซึ่งกำหนดเป็น<br>เขตพื้นที่คุ้มครองเพื่อการวางไข่ของเต่าทะเล ดังนั้น โครงการ<br>ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น<br>ต่อการขึ้นวางไข่ของเต่าทะเล ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่บริเวณที่มี<br>ระยะห่างจากแนวระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุดประมาณ 290 ม.<br>ถัดจากโครงการออกไปจะมีคลองท่าไทร (คลองปากน้ำ)<br>และแนวชายหาดที่เป็นสันทรายสูง โดยมีไม้จำพวกสนทะเล<br>เป็นไม้เด่น สำหรับไม้ชั้นล่างที่พบ ได้แก่ ผักบุ้งทะเล ลำเจียก<br>หรือเตยทะเล เป็นต้น มีลักษณะเป็นป่าชายหาด ซึ่งการก่อสร้าง<br>โครงการและการเปิดดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดความเสื่อมโทรม<br>ของระบบนิเวศเดิมได้ ทั้งจากใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อการเดิน | 1. ตัด/โค่นต้นไม้ขนาดใหญ่ให้น้อยที่สุด โดยใช้วิธีการล้อมย้าย<br>ต้นไม้ออกไปให้ได้มากที่สุด และหากการก่อสร้างแล้วเสร็จ<br>จะพิจารณาคัดเลือกต้นไม้ที่มีความสวยงาม สมบูรณ์ แข็งแรง<br>กลับเข้ามาปลูกภายในพื้นที่โครงการตามความเหมาะสม<br>2. ในการล้อมย้ายต้นไม้ต้องจัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความชำนาญ<br>เข้ามาดำเนินการเพื่อให้ต้นไม้มีโอกาสรอดได้มากที่สุด<br>3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง<br>ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่า<br>การใช้เพื่อประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิด<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ<br>4. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงกลางคืน โดยเฉพาะอย่างยิ่ง<br>ในช่วงฤดูกลางวางไข่ของเต่าทะเลบริเวณหาดท้ายเหมือง (ประมาณ<br>เดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมีนาคม) เนื่องจากแสงไฟจะรบกวนการ<br>ขึ้นวางไข่ของเต่าทะเล และอาจทำให้ลูกเต่าหลงทางไม่สามารถ<br>ลงสู่ทะเลได้<br>5. ห้ามคนงานลักลอบนำไข่เต่ามาบริโภค และควบคุมดูแลการปฏิบัติ<br>ตามอย่างเคร่งครัด | หน้า...9...ทั้งหมด...89...หน้า<br>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิภัฏ บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

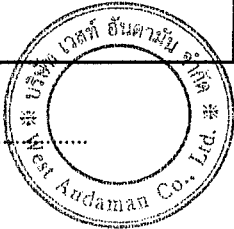
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                   |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                            | พักผ่อน และการเกิดของเสียต่าง ๆ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | <div>6. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างมิให้ออกไปส่งเสียงดัง หรือทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความไม่สงบบริเวณชายหาด โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลากลางคืน</div> <div>7. หากพบเห็นการขึ้นวางไข่ของเต่าทะเลบริเวณชายหาด ต้องรีบแจ้งให้เจ้าหน้าที่อุทยานแห่งชาติเขาลำปี-หาดท้ายเหมืองทราบโดยเร็วที่สุด</div> <div>8. จัดให้มีรั้วสูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกำหนดแนวเขตพื้นที่โครงการมิให้มีการรุกร้าพื้นที่สาธารณะรวมถึงคลองและหาดทราย</div> <div>9. ดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ทำกิจกรรมที่สืบเนื่องจากการก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ อาทิเช่น การเทปูน การผสมปูน เป็นต้น ซึ่งจะส่งผลให้มีตะกอนหรือการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงไปในคลองและไหลลงสู่ทะเล ทำให้น้ำขุ่นหรือเกิดคราบสกปรกที่อาจส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศบริเวณชายหาดได้</div> <div>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการควบคุมดูแลผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด</div> | <div>หน้า.....ทั้งหมด.....87.....หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

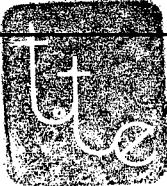
ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



10/87



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                   |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์<br>ของมนุษย์      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                             |
| 1.3.1 น้ำใช้                               | ในช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค<br>สำนักงานประปาห้าหมื่น โดยใช้อัตราการใช้น้ำประมาณ<br>15 ลบ.ม./วัน โดยเป็นน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน<br>และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย<br>ดังนั้น จึงคาดว่า การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่ง<br>ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน | 1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด<br>2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ความจุไม่น้อยกว่า 15 ลบ.ม.<br>3. ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                             |
| 1.3.2 น้ำเสีย                              | น้ำเสียที่เกิดจากคนงานในช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 8 ลบ.ม./วัน ซึ่งต้องมี<br>มาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลัก<br>สุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน<br>พระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม                                                                                            | 1. จัดสร้างห้องส้วมชาย - หญิง สำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ที่บริเวณ<br>ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ห้อง<br>(ดูรูปที่ 1 ประกอบ)<br>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ - กรองไร้อากาศ -<br>กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้<br>ไม่น้อยกว่า 8 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงานให้มีค่า BOD<br>ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.<br>3. ระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อซึม เพื่อให้ น้ำทิ้งซึมลงดิน<br>โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำโดยตรง | - จัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดห้องส้วม<br>เป็นประจำทุกวัน |

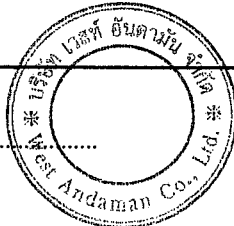
หน้า.....ทั้งหมด 87.....หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิภัฏ บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

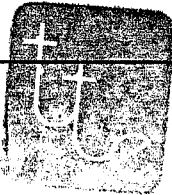


ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นซ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



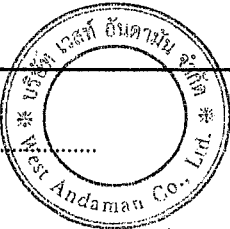
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3.3 การระบายน้ำ                          | ในการก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างดินและตะกอนออกไปยังพื้นที่ข้างเคียงและลงสู่คลองทุ่งหว้าได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว | <p>4. ประสานรถสูบล้างของเอกชนที่ให้บริการอยู่ภายในเขตพื้นที่อำเภอท้ายเหมือง หรือรถสูบล้างของหน่วยงานใกล้เคียงมาสูบล้างก่อนไปกำจัดที่เมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>1. จัดให้มีรางระบายน้ำรูปตัว U ความกว้าง 2 ม. และความลึก 1 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีบ่อพักน้ำ ความกว้าง 12 ม. ความยาว 12 ม. ระดับกักเก็บน้ำ 2.3 ม. ความจุประมาณ 331 ลบ.ม. มีระยะเวลาในการกักเก็บน้ำได้นานประมาณ 1.6 ชม. ซึ่งเพียงพอที่ตะกอนดินจะตกลงสู่ด้านล่าง และระบายเฉพาะส่วนที่เป็นน้ำใสออกสู่คลองทุ่งหว้าต่อไป</p> <p>3. ขุดลอกตะกอนดิน และบำรุงรักษาระบบรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</p> | <p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน</p> <div data-bbox="1747 1098 2139 1316"><p>หน้า 12 ทั้งหมด 87 หน้า</p><p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p></div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



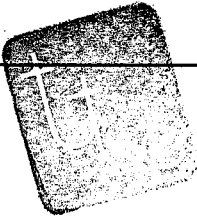
12/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด



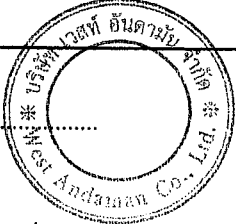
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.3.4 การจัดการมูลฝอย                      | มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้างมีปริมาณ 600 ต./วัน ทั้งนี้ หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการมูลฝอยดังกล่าว นอกจากนี้ ยังมีมูลฝอยจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ซึ่งโครงการต้องมีการจัดการที่เหมาะสมเพื่อไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง | <ol style="list-style-type: none"><li>จัดเตรียมถังมูลฝอยขนาด 200 ลิ. จำนวนอย่างน้อย 3 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักมูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง</li><li>กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด</li><li>ประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบล ท้ายเหมืองเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li><li>ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</li><li>ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ</li></ol> | <div>หน้า 13 ทั้งหมด 89 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

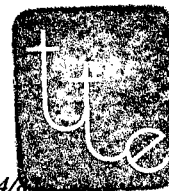
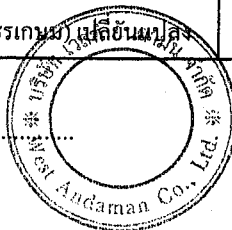
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <p>1.3.5 ไฟฟ้า</p> <p>1.3.6 การจราจร</p>   | <p>ในช่วงการก่อสร้าง โครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว โดยจะ<br/>ขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอท้ายเหมือง<br/>ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอท้ายเหมืองสามารถให้บริการได้<br/>อย่างทั่วถึง ประกอบกับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในช่วง<br/>ก่อสร้างโครงการจะมีไม่มาก จึงคาดว่า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค<br/>อำเภอท้ายเหมือง จะสามารถจ่ายไฟฟ้าให้แก่โครงการได้อย่าง<br/>เพียงพอ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้ไฟฟ้า<br/>ของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค</p> <p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีเฉพาะการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง<br/>โดยการขนส่งดินจะไม่ส่งผลกระทบด้านการจราจรต่อประชาชน<br/>โดยรอบ เนื่องจากแหล่งที่ดินของโครงการ คือ พื้นที่สนามกอล์ฟ<br/>ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่โครงการ จึงไม่มีการขนส่งดินผ่านชุมชนพักอาศัย<br/>แต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบด้านการจราจรของโครงการที่สำคัญ<br/>จะเกิดจากปริมาณจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งมีประมาณ 10<br/>เที่ยว/วัน ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรจากปริมาณ<br/>จราจรที่เกิดจากโครงการ พบว่า ปริมาณจราจรในช่วงก่อสร้างที่จะเกิด<br/>จากโครงการไม่ทำให้ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio)<br/>บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) แล้วยังพบ</p> | <p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>1. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า – ออก<br/>ถนนสาธารณะกับถนนทางหลวงชนบทหมายเลข พง. 3025<br/>(ถนนสายบ้านใหม่ - พอแดง) ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน<br/>และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อให้<br/>สามารถเข้าสู่ถนนดังกล่าวได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกใน<br/>การเดินรถเข้า – ออกถนนสาธารณะที่เชื่อมกับถนนทางหลวง<br/>ชนบทหมายเลข พง. 3025 (ถนนสายบ้านใหม่ - พอแดง)</p> <p>3. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> | <p>หน้า...14...ทั้งหมด...87...หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



14/8

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทยไทย วิศวกรรม จำกัด

ลงชื่อ.....

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                               |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>จากปัจจุบัน สำหรับถนนทางหลวงชนบทหมายเลข พง.3025 (สายบ้านใหม่ – พอแดง) มีการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก แต่ระดับความคล่องตัวยังคงดีมาเช่นเดียวกับในปัจจุบัน ดังนั้น การดำเนินการช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการรองรับปริมาณจราจรของถนนทั้ง 2 สาย อย่างไรก็ตาม ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่จะต้องใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของจราจรบ้างในบางจังหวัดที่มีการเข้า - ออกโครงการ บริเวณปากทางถนนทางหลวงชนบทหมายเลข พง. 3025 ถนนสายบ้านใหม่ - พอแดง) ที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการและอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p> | <p>4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนทางหลวงชนบทหมายเลข พง. 3025 (ถนนสายบ้านใหม่ - พอแดง) เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรไป - มาบนถนนดังกล่าว</p> | <div data-bbox="1780 1093 2172 1300"> <p>หน้า 15 ทั้งหมด 87 หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสท์ อันดามัน จำกัด



15



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทยไทย วิศวกรรม จำกัด

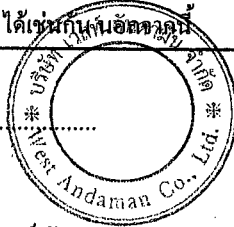
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                       |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <p>1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p> | <p>จากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่า พื้นที่โครงการจะตั้งอยู่ห่างจากชุมชนเป็นระยะทางประมาณ 1 กม. แต่ทั้งนี้ ทางด้านทิศตะวันตก ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 60 ม. เป็นคลองท่าไทร (คลองปากน้ำ) ซึ่งปัจจุบันประชาชนในละแวกใกล้เคียงได้ใช้ประโยชน์คลองดังกล่าวในการจับสัตว์น้ำเพื่อหาเลี้ยงชีพ และจากการสำรวจทัศนคติพบว่าประชาชนมีความกังวลว่าหากมีการก่อสร้างโครงการแล้วจะไม่สามารถเข้าไปจับสัตว์น้ำในคลองได้เหมือนเช่นในปัจจุบัน ซึ่งจากข้อห่วงกังวลดังกล่าว หากโครงการไม่มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขอาจก่อให้เกิดปัญหาความขัดแย้งกับประชาชนในพื้นที่ในระดับที่รุนแรงได้ ซึ่งโครงการได้ตระหนักถึงปัญหาดังกล่าว จึงได้หารือกับบริษัท พังงา พาราไดซ์ จำกัด และบริษัท พังงา ลีเซอร์ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบโครงการ บริษัท พังงา พาราไดซ์ จำกัด และบริษัท พังงา ลีเซอร์ จำกัด จึงจะยกที่ดินบางส่วนเพื่อเป็นถนนสาธารณะให้โครงการใช้เป็นทางเข้า-ออกสู่ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข พง. 3025 (ถนนสายบ้านใหม่ - พอแดง) ได้ และประชาชนในพื้นที่จะสามารถใช้ถนนดังกล่าวเพื่อไปสู่คลองท่าไทร (คลองปากน้ำ) ได้เช่นคนในละแวกใกล้เคียง</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถนนสาธารณะ เพื่อให้เป็นทางเข้า-ออกโครงการสู่ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข พง.3025 (ถนนสายบ้านใหม่ - พอแดง) และให้ประชาชนสามารถใช้ถนนดังกล่าว เพื่อไปยังคลองท่าไทร (คลองปากน้ำ) ได้ โดยจัดให้มีป้ายชี้ระบุข้อความ "ถนนสาธารณะ" ไว้บริเวณปากถนนซอยที่เชื่อมกับถนนทางหลวงชนบทหมายเลข พง. 3025 (ถนนสายบ้านใหม่-พอแดง) เพื่อให้ประชาชนและนักท่องเที่ยวสามารถใช้ประโยชน์จากถนนดังกล่าวได้</li> <li>2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>3. พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้าทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</li> <li>4. จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</li> </ol> | <p>หน้า.....ทั้งหมด 87.....หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



16/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

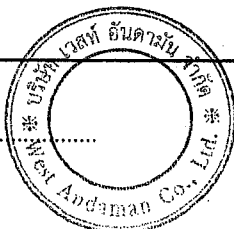
*Signature*

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                       |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>การเข้ามาอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างซึ่งอาจมีทั้งแรงงานต่างด้าวและแรงงานไทย ทั้งนี้เป็นแรงงานในท้องถิ่น และแรงงานต่างถิ่น อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว</p> | <p>6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>7. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาท</li> <li>- ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่อยู่โดยรอบ</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 20.00 น.</li> <li>- ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดีเป็นต้น</li> </ul> <p>8. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p> | <div data-bbox="1720 1101 2101 1300"> <p>หน้า...17...ทั้งหมด...87...หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



17/87

ตุลาคม 2553

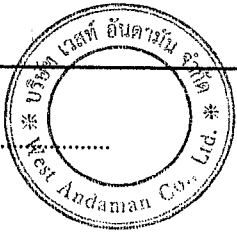
ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย            | ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบ | 9. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการในด้านต่าง ๆ ไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกพื้นที่สนามกอล์ฟ ด้านถนนทางหลวงหมายเลข พง.5012 (ถนนลิ้มคุลย์) และบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมกับถนนทางหลวงชนบทหมายเลข พง. 3025 (ถนนสายบ้านใหม่ – พอแดง) โดยระบุหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงและตลอดเวลา<br><br>1. ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง<br>2. จัดทำรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากที่สูง และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น<br>4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น<br>5. แขนงนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก | <div>หน้า 18 ทั้งหมด 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

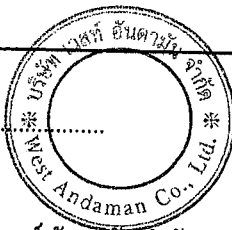
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                  |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูก<br/>สุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์<br/>โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษา<br/>พยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงาน<br/>ก่อสร้าง</p> <p>8. บริเวณทางเข้า - ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า - ออกของ<br/>เจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อ<br/>ความปลอดภัย และเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>9. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง<br/>ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับ<br/>คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น<br/>ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน<br/>หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจง<br/>ในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์</p> | <div data-bbox="1736 1117 2128 1324" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>หน้า 19...ทั้งหมด 87...หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



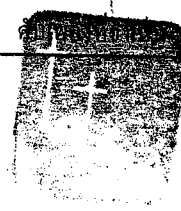
19/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



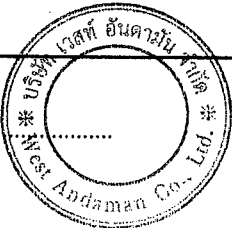
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                      |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1.4.3 สุขภาพประชาชน                        | ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานในท้องถิ่น ซึ่งหากมีสุขภาพที่<br>ไม่ดีอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนด<br>ให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว | <ol style="list-style-type: none"><li>คัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงาน<br/>ต่างด้าว)</li><li>กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และ<br/>หลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหา<br/>ด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</li><li>จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัย<br/>ของตนเอง เช่นการทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่<br/>สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</li><li>ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li><li>กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาด<br/>ภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงาน<br/>แต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพัก<br/>ทุกสัปดาห์</li><li>จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล<br/>ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่ง<br/>เพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</li><li>ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการ<br/>แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li></ol> | <div>หน้า 20 จาก 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



20/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



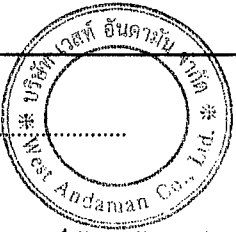
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ     | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                              |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| (1) ด้านสุขภาพกาย<br>- โรคระบบทางเดิน<br>หายใจ | 1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง<br>2. เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม<br>3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์<br>น้ำยาล้างทำความสะอาดต่าง ๆ เป็นต้น<br>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดี<br>เป็นระยะเวลานาน | 1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง<br>2. ถัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ<br>2 ครั้ง เช้าและเย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>3. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง<br>4. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกัน<br>เป็นระยะเวลานาน และต้องจัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศ<br>ถ่ายเทได้สะดวก<br>5. จัดทำรั้วที่บอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. เพื่อกัน<br>ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละออง<br>ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง<br>6. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วง<br>หล่นลงบนถนน<br>7. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุม<br>ผ้าใบ หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน<br>8. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุ<br>เท่าที่จำเป็น<br>9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มี<br>คุณภาพและปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด | <div>หน้า 21...ทั้งหมด 87...หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

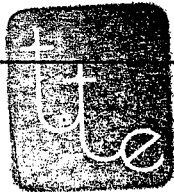
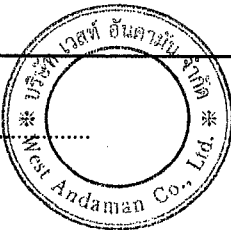
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>10. เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ<br/>ต้องทำด้วยวัสดุถาวร เช่น ขางแอสฟัลต์ คอนกรีตเสริมเหล็ก และ<br/>รักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้าง<br/>จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>11. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุม<br/>ด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน<br/>โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>13. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ โดย<br/>ทำเป็นบ่อล้างรถ มีเหล็กโรปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น - ลง เพื่อขูดดิน<br/>จากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถ<br/>วิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง<br/>ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องหาแนว<br/>ทางแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> | <div>หน้า 22 ทั้งหมด 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

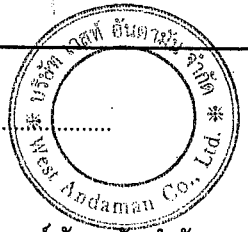
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| - โรคระบบทางเดิน<br>อาหาร                  | 1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด<br>2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ<br>ดิบ ๆ<br>3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ          | 1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ<br>2. ดูแลรักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม และล้างทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ<br>3. จัดให้มีการอบรม / ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อน<br>รับประทานอาหาร เป็นต้น<br>4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแล<br>ความสะอาดสม่ำเสมอ                                             |                                                                    |
| - โรคผิวหนัง                               | 1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่าง ๆ<br>ที่ใช้ในการก่อสร้าง<br>2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด<br>3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน | 1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีดัดซิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้อง<br>สัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง<br>ในการทำงาน<br>2. จัดให้มีการอบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น<br>การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด<br>3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ<br>4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตาก<br>ให้แห้งก่อนนำไปใส่ | <div>หน้า 23 ทั้งหมด 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

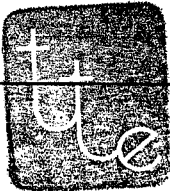
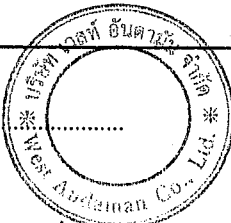
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| - โรคที่เกิดจากสัตว์<br>เป็นพาหะนำโรค      | 1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น<br>2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น<br>3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน | 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ<br>2. หากไม่ใช้ขวนน้ำกระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง<br>3. นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด<br>4. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน<br>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ อยู่เป็นประจำ<br>6. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล<br>7. ดื่มน้ำและใช้น้ำที่สะอาด<br>8. ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าห้องน้ำ<br>9. ทานอาหารที่ปลอดภัยใหม่ๆ ไม่ทานอาหารที่มีแมลงวันตอม<br>10. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค<br>11. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน | <div>หน้า 24 ทั้งหมด 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อินดามัน จำกัด



24/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

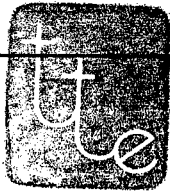
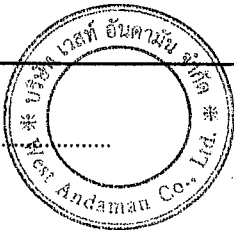
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                     |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>12. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ<br/>ตลอดจน หีอน้ำ หีองิ้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนหีอน้ำ<br/>หีองิ้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ปิดล้อมบริเวณหีอน้ำหีองิ้วม โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่<br/>อาจเป็นทางหนีของหนูแมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป</li><li>- ทำการกำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี</li><li>- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน หีอน้ำ<br/>หีองิ้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว</li><li>- ทำการกำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อ<br/>กำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</li><li>- ทำการเก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดย<br/>ประสานให้องค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเหมืองนำไปกำจัดให้<br/>ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป</li><li>- ทำการสุบสิ่งปฏิกูลทันทีภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป<br/>ทันที โดยประสานรูดสุบสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการอยู่<br/>ภายในพื้นที่อำเภอท้ายเหมือง หรือรูดสุบสิ่งปฏิกูลของหน่วยงาน<br/>ใกล้เคียง นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล และฝังกลบระบบ<br/>บำบัดน้ำเสียดังกล่าว</li></ul> | <div>หน้า 85 ถึงหน้า 87 หน้า :<br/>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



25/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ลงชื่อ.....

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <p>- โรคที่เกิดจากคน<br/>เป็นพาหะนำโรค</p> | <p>1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็น<br/>ระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรค ไข้ซัง ซาร์ส<br/>เป็นต้น</p> <p>2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ เป็นต้น</p> <p>3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด</p> | <p>- ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลัง<br/>รื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน<br/>ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จ<br/>ทันที</p> <p>1. จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้า<br/>ทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>3. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่าง<br/>ถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสีย<br/>จากส้วมถึงร่องรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตาม<br/>มาตรฐาน ว.ส.ท.</p> <p>4. อบรมให้ความรู้คนงานถึงวิธีการป้องกันโรคติดต่อทางเพศ<br/>สัมพันธ์อย่างถูกต้อง</p> <p>5. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม<br/>เช็ดน้ำมูก</p> <p>6. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</p> | <p>-</p>                                  |

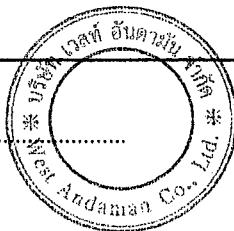
หน้า 26 ทั้งหมด 87 หน้า  
ลงชื่อ *[Signature]* ผู้รับรอง

ตุลาคม 2553

लग्गो.

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสท์ อันดามัน จำกัด



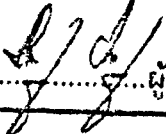
**26/87**

ตุลาคม 2553

लग्ग

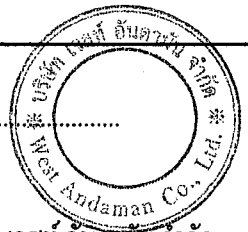
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - อุบัติเหตุต่าง ๆ                         | 1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง<br>2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด | 1. ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท<br>ผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้<br>หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้<br>สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง<br>2. จัดทำรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. และติดตั้ง<br>ป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุ<br>ร่วงหล่น จากที่สูง และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น<br>4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้<br>โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายดีทุกชั้น<br>5. แขนวนั่งร้านและชิงดาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก<br>6. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษา<br>พยาบาล เบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงาน<br>ก่อสร้าง<br>7. บริเวณทางเข้า - ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า - ออกของ<br>เจ้าหน้าที่ และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความ<br>ปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>8. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง<br>ปฏิบัติตามอย่างถูกต้อง | -<br><div data-bbox="1765 1114 2154 1327" data-label="Text"><p>หน้า.....27.....ทั้งหมด.....87.....หน้า<br/>ลงชื่อ..........ผู้รับรอง</p></div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)

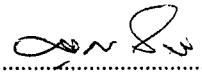


กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



27/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

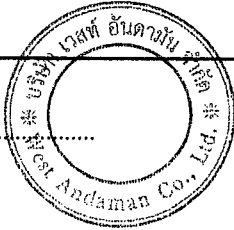
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | 9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับ<br>คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น<br>ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น<br>10. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน<br>หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจง<br>ในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น<br>11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์<br>ดับเพลิงที่จำเป็น | <div>หน้า 28 ทั้งหมด 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

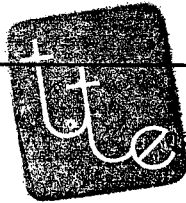
ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



28/87



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

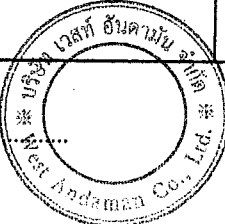
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท 'ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ลงชื่อ.....

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                          | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| (2) ด้านสุขภาพจิต<br>ได้แก่ ความเครียด<br>ความวิตกกังวล<br>ความหวาดกลัว<br>การนอนไม่หลับ<br>เป็นต้น | 1. ความเครียดจากการทำงาน<br>2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน<br>3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง<br>ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง<br>4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่<br>5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ - ห้องส้วม | 1. จัดสรรบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้าง<br>อาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่ง<br>ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34)<br>2. กำหนดกฎระเบียบข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความ<br>ขัดแย้ง<br>3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลาย<br>ความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่<br>ร่วมกัน<br>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความ<br>เดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง<br>5. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน<br>ของผู้ที่อยู่โดยรอบ<br>6. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ - ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบ<br>ระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่<br>โดยรอบได้ | <div>หน้า...๕๙...ทั้งหมด...๘๗...หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

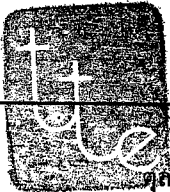
ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

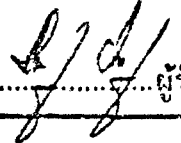
29/87



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

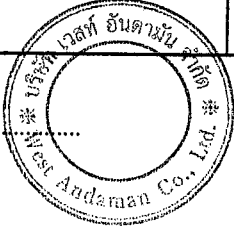
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. ช่วงเปิดดำเนินการ<br><br>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม<br>ทางกายภาพ<br><br>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 ม. (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) แทนที่พื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่างมีต้นไม้ขึ้นปกคลุม โดยมีค่าระดับดินต่ำลงจากเดิมที่ระดับ +5.00 ม. (คิดเทียบ $\pm 0.00$ ที่ระดับน้ำทะเลปานกลาง) อยู่ที่ระดับ +2.1 ม. เนื่องจากเดิมพื้นที่โครงการมีความสูงมากกว่าบริเวณโดยรอบ จึงจำเป็นต้องมีการปรับระดับดินลง โดยระดับดังกล่าวจะอยู่ในระดับเดียวกับถนนสาธารณะและพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านลักษณะภูมิประเทศ ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลท้ายเหมือง อำเภอท้ายเหมือง จังหวัดพังงา ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนั ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 กำหนดให้พื้นที่ในจังหวัดพังงาอยู่ใน "บริเวณเฝ้าระวัง" ซึ่งโครงการต้องออกแบบอาคารเพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหว | - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 | <div>หน้า.....๙๐.....ทั้งหมด.....๘7.....หน้า</div> <div>ลงชื่อ..........ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

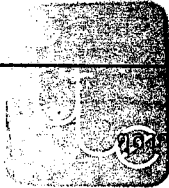
ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



30/87

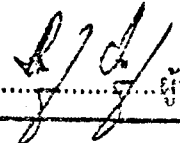


ตุลาคม 2553

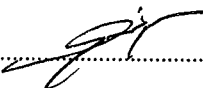
ลงชื่อ.....

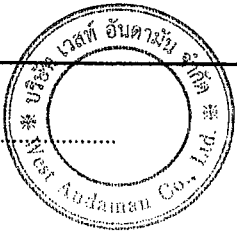
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1.2 คุณภาพอากาศ<br><br>1) ฝุ่นละออง      | ฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการ จะเกิดจากการจราจรเข้า - ออก<br>โดยจากการประเมิน พบว่า จะมีฝุ่นละอองเกิดจากยานพาหนะ<br>โครงการประมาณ 0.001 มก./ลบ.ม. ซึ่งเป็นปริมาณที่น้อยมาก<br>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว<br>สัญญาณลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน<br>2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้<br>ช่วยกรองฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)<br>3. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว                                           | -                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2) มลพิษทางอากาศ                           | เนื่องจากโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า ดังนั้น<br>มลพิษทางอากาศจึงเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่<br>โดยเฉพาะในบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษ<br>ที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่าง ๆ<br>ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC)<br>ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) และฝุ่นละอองแต่ผลกระทบ<br>ที่เกิดขึ้นจะไม่มีความสำคัญ เนื่องจากปริมาณมลพิษต่างๆ เกิดขึ้นใน<br>ปริมาณที่น้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ<br>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. จัดเตรียมพัดลมสำหรับระบายอากาศบริเวณที่จอดรถภายในอาคาร<br>เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก<br>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้<br>สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง<br>3. คัดเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีความสามารถในการ<br>ดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์จากยานพาหนะของโครงการได้อย่าง<br>เพียงพอ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) | -<br><div data-bbox="1769 1125 2161 1348" data-label="Text"><p>หน้า.....๑1.....ทั้งหมด.....๔7.....หน้า<br/>ลงชื่อ..........ผู้รับรอง</p></div> |

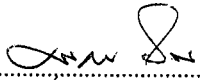
ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

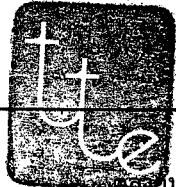
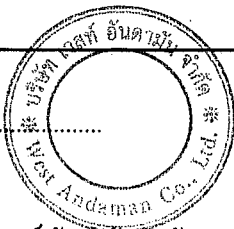
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 2.1.3 เสียง และ<br>ความสั่นสะเทือน         | เนื่องจากโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า กิจกรรมหลัก<br>ภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายใน<br>ห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้น<br>จึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไปในชีวิตประจำวัน สำหรับ<br>เสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง<br>จะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายใน โครงการซึ่งบางครั้ง<br>อาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น<br>โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>ที่อาจเกิดขึ้น | 1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น<br>ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณเพื่อลดความเร็ว และ<br>ช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์<br>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง<br>ภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน | <div>หน้า ๗๒ ทั้งหมด ๘๗ หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

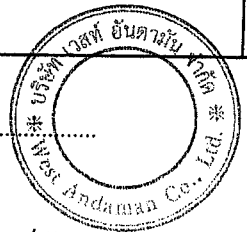
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1.4 คุณภาพน้ำ                            | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 73 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบฟิล์มตรึงเติมอากาศ (Fixed Film Aeration) จำนวน 1 ชุด โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพ ร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มก./ล. และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วส่วนหนึ่ง ปริมาณ 40.5 ลบ.ม. จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำหมุนเวียนและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้และใช้ในระบบชักโครกของโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการและไหลไปยังบ่อน้ำในพื้นที่สนามกอล์ฟ เพื่อนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในสนามกอล์ฟต่อไป จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบฟิล์มตรึงเติมอากาศ (Fixed Film Aeration) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100 ลบ.ม./วัน โดยมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ล. (ดูรูปที่ 2 และ 3 ประกอบ)<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ<br>3. จัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งบางส่วนประมาณ 40.5 ลบ.ม./วัน และนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ และใช้ในระบบชักโครกของโครงการ<br>4. ระบายน้ำทิ้งที่มีได้นำเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งมีปริมาณ 32.5 ลบ.ม./วัน ออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และไหลไปยังบ่อน้ำในพื้นที่สนามกอล์ฟต่อไป<br>5. จัดให้มีพนักงานดับไขมันออกจากถังดักไขมันทุกสัปดาห์ โดยดักกากไขมันใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเหมืองมารับไปกำจัดต่อไป | - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Oil & Grease, SS, Total Coliform, Sulfide TKN และ Residual Chlorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างคือ ส่วนแยกกากและตะกอน และถังสัมผัสคลอรีน (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) |

หน้า 33 ทั้งหมด 87 หน้า

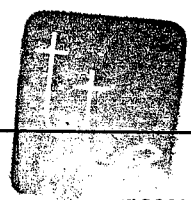
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



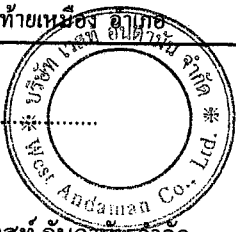
ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

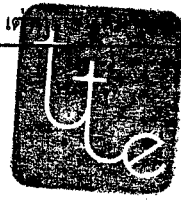
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม<br>ทางชีวภาพ       | บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เพื่อการพัฒนา<br>ในอนาคตสนามกอล์ฟ (ปัจจุบันมิได้เปิดให้บริการ) พื้นที่คลอง<br>พื้นที่ทุ่งนา ซึ่งปัจจุบันไม่มีการเพาะปลูก มีการใช้พื้นที่เพื่อการ<br>เลี้ยงสัตว์ เช่น วัว ควาย เป็นต้นไม่พบว่าพื้นที่โครงการมีอาณาเขต<br>ติดต่อกับป่าสงวน หรือป่าอนุรักษ์แต่อย่างใด แต่ทั้งนี้ เนื่องจาก<br>บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีคลองสาธารณะ ได้แก่ คลองท่าไทร<br>(คลองปากน้ำ) คลองโดน และคลองทุ่งหว้า ซึ่งปัจจุบันชาวบ้าน<br>ในละแวกใกล้เคียงอาศัยจับสัตว์น้ำในคลองดังกล่าวเพื่อยังชีพ ดังนั้น<br>โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่จะ<br>เกิดขึ้นต่อสัตว์น้ำที่อยู่ในคลองดังกล่าว นอกจากนี้ บริเวณชายหาด<br>ด้านทิศตะวันตกของโครงการห่างจากโครงการประมาณ 290 ม.<br>จัดอยู่ในบริเวณที่ 3 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ<br>สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม<br>ในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอนายูง อำเภอนายูง | 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ<br>โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตาม<br>ตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความ<br>มั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่<br>เปิดดำเนินโครงการ<br><br>1. บำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด<br>และนำน้ำทิ้งส่วนหนึ่งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับ<br>น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่บ่อน้ำในพื้นที่สนามกอล์ฟ<br>เพื่อนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในสนามกอล์ฟต่อไป โดยไม่มีการ<br>ระบายน้ำทิ้งลงสู่คลองท่าไทร (คลองปากน้ำ) คลองโดน<br>และคลองทุ่งหว้า<br><br>2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ ต่อทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความ<br>สั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้<br>ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ<br>ต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ<br><br>3. จัดภูมิทัศน์ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก โดยปลูกไม้พุ่ม<br>และไม่ขึ้นดิน เพื่อป้องกันแสงจากดวงไฟรบกวนการวางไข่ของ<br>นกที่ 1 ประกอบ) | <div>หน้า 34 ทั้งหมด 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)

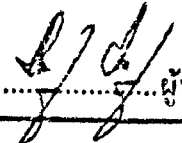


กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



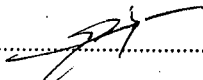
ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

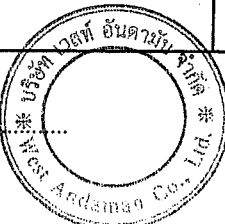
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>ทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา ซึ่งกำหนดเป็นเขตพื้นที่คุ้มครองเพื่อการวางไข่ของเต่าทะเล ดังนั้น เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อการขึ้นวางไข่ของเต่าทะเล ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่บริเวณที่มีระยะห่างจากแนวระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุดประมาณ 290 ม. ถัดจากโครงการออกไปจะมีคลองท่าไทร (คลองปากน้ำ) และแนวชายหาดที่เป็นสันทรายสูง โดยมีไม้จำพวกสนทะเล เป็นไม้เด่น สำหรับไม้ชั้นล่างที่พบ ได้แก่ ผักนึ่งทะเล ลำเจียกหรือเคยทะเล เป็นต้น มีลักษณะเป็นป่าชายหาด ซึ่งการก่อสร้างโครงการและการเปิดดำเนินการโครงการอาจก่อให้เกิดความเสื่อมโทรมของระบบนิเวศเดิมได้ ทั้งจากการใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อการเดินเล่นพักผ่อน และการเกิดของเสียต่างๆ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> | <p>4. เลือกใช้กระจก 2 ชั้น โดยติดฟิล์มกรองแสง ชนิด One way สีเทาเข้ม รุ่น PC 80-DB DARK BLACK มีคุณสมบัติให้แสงผ่านภายในสู่ภายนอก ร้อยละ 5 ซึ่งช่วยให้ในช่วงเวลากลางคืนแสงไฟภายในห้องพักแต่ละห้องของโครงการจะไม่รบกวนการขึ้นวางไข่ของเต่าทะเล</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังบริเวณริมชายหาดในช่วงเวลากลางคืน โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูวางไข่ของเต่าทะเล (ช่วงประมาณเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมีนาคมของทุกปี)</p> <p>6. ตั้งเวลาปิดไฟอัตโนมัติหลัง 22.00 น. ป้องกันการรบกวนการขึ้นวางไข่ของเต่า และป้องกันมิให้ถูกเต่าหลงทางคลานเข้าหาแสงไฟบนฝั่งแทนการคลานลงสู่ทะเล เนื่องจากถูกเต่าส่วนใหญ่จะพิกออกจากไข่ระหว่างช่วงเวลาประมาณ 22.00 – 02.00 น.</p> <p>7. เลือกใช้แสงไฟสีเหลืองจากหลอดโซเดียมแทนหลอดไฟแบบธรรมดาบริเวณภายนอกอาคาร เนื่องจากแสงสีเหลืองจะไม่ดึงดูดลูกเต่าทะเลให้เข้ามาหาแสง</p> <p>8. จัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการอนุรักษ์เต่าทะเล แจกแก่ผู้พักอาศัย รวมถึงพนักงานของโครงการ ให้มีความรู้ความเข้าใจที่ถูกต้องในการเข้ามาท่องเที่ยว ที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำรงชีวิตของเต่าทะเล</p> | <div><div>หน้า.....<sup>35</sup>ทั้งหมด.....<sup>87</sup>หน้า</div><div>ลงชื่อ..........ผู้รับรอง</div></div> |

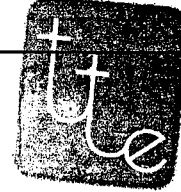
ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)



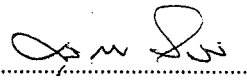
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวท ธานี จำกัด



35/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

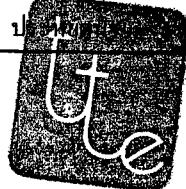
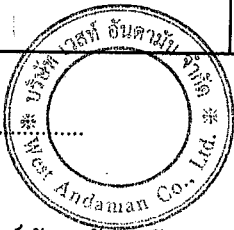
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์<br/>ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 การใช้น้ำ</p> | <p>โครงการมีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 122 ลบ.ม./วัน โดยจะใช้น้ำจากสำนักงานประปาต้ายเหมือง ซึ่งปัจจุบันสำนักงานประปาต้ายเหมือง มีอัตราการผลิตน้ำ 4,800 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 2,000-2,500 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำจำหน่าย 1,200-1,500 ลบ.ม./วัน และมีปริมาณน้ำผลิต 250,00 ลบ.ม./วัน ดังนั้น สำนักงานประปาต้ายเหมือง จะสามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> | <p>9. ส่งเสริมและนำผู้พักอาศัย รวมถึงพนักงานของโครงการ เข้าร่วมงานประเพณีอนุรักษ์เต่าทะเล บริเวณชายหาด ต้ายเหมืองที่จัดขึ้นในช่วงต้นเดือนมีนาคมของทุกปี เพื่อสร้างจิตสำนึกให้ตระหนักถึงความสำคัญในการอนุรักษ์เต่าทะเลอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคสำหรับโครงการ จำนวน 1 ถึง ความจุ ประมาณ 121.5 ลบ.ม. สำหรับน้ำเพื่อการอุปโภค - บริโภคทั้งหมดและถังเก็บน้ำใช้หมุนเวียน จำนวน 1 ถึง ความจุประมาณ 40.5 ลบ.ม. สำหรับน้ำเพื่อใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และใช้ในระบบชักโครกของห้องน้ำ ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1.3 วัน (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>3. ออกแบบหรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ใช้ภายในโครงการ ให้เป็นสุขภัณฑ์</p> | <p>- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง</p> <div data-bbox="1758 1093 2150 1316"> <p>หน้า...๖...ทั้งหมด...๘7...หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



36/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

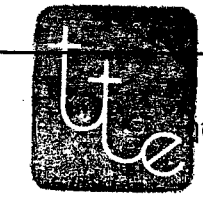
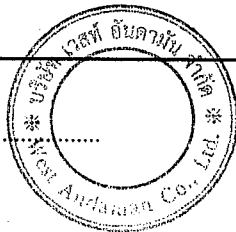
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย                      | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 73 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีมาตรการจัดการน้ำเสียดังกล่าวให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงและสภาพแวดล้อมโดยรอบ | <p>4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>5. นำน้ำทิ้งบางส่วนปริมาณ 40.5 ลบ.ม./วัน มาผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อใช้รดน้ำต้นไม้และใช้ในระบบชักโครกภายในโครงการ เพื่อลดปริมาณความต้องการใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาทั่วมือง</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบฟิล์มตรึงเติมอากาศ (Fixed Film Aeration) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100 ลบ.ม./วัน โดยมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ล. (รูปที่ 2 และ 3 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งบางส่วนปริมาณ 40.5 ลบ.ม./วัน และนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ และใช้ในระบบชักโครกของโครงการ</p> | <p>- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Oil &amp; Grease, SS, Total Coliform, Sulfide TKN และ Residual Chlorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่าง คือ ส่วนแยกกากและตะกอน และถึงสัมผัสคลอรีน (รูปที่ 3 ประกอบ)</p> <div><div>หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า</div><div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div></div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



37/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

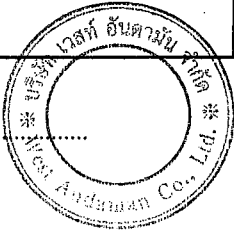
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>4. ระบายน้ำทิ้งที่มีได้นำเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งมี ปริมาณ 32.5 ลบ.ม./วัน ออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และไหลไปยังบ่อน้ำในพื้นที่สนามกอล์ฟต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดับไขมันออกจากถังดักไขมันทุกสัปดาห์ โดย ดักกากไขมันใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ยังห้องพัก มูลฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหาร ส่วนตำบลท้ายเหมืองมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตาม ตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความ มั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่ เปิดดำเนินโครงการ</p> | <div>หน้า 38 ทั้งหมด 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

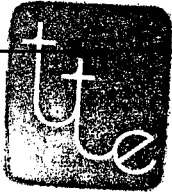
ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



38/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                            |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.3 การระบายน้ำ                          | <p>การพัฒนาพื้นที่โครงการ จะมีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มขึ้นจากเดิม 0.059 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.109 ลบ.ม./วินาที และจะมีน้ำไหลบางส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 72 ลบ.ม. ทั้งนี้ โครงการจะระบายน้ำดังกล่าวเข้าสู่บ่อน้ำในพื้นที่สนามกอล์ฟ ซึ่งมีความจุในการรองรับน้ำหลากประมาณ 5,093 ลบ.ม. ดังนั้น บ่อน้ำในพื้นที่สนามกอล์ฟจะสามารถรองรับน้ำหลากจากพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำในบ่อดังกล่าวจะถูกนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในสนามกอล์ฟต่อไป ทั้งนี้ บ่อน้ำในพื้นที่สนามกอล์ฟเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทพังงา พาราไดซ์ จำกัด และบริษัท พังงาเลเซอร์ จำกัด ซึ่งจะยินยอมให้โครงการระบายน้ำฝนลงแหล่งน้ำดังกล่าว เนื่องจากมีโครงการที่จะพัฒนาพื้นที่สนามกอล์ฟเดิม เพื่อเปิดดำเนินการในอนาคต ซึ่งมีความต้องการน้ำใช้เพื่อรดน้ำต้นไม้เป็นปริมาณมากจึงประสงค์ที่จะใช้น้ำที่กักเก็บไว้ในบ่อดังกล่าวมารดน้ำต้นไม้ในสนามกอล์ฟ ดังนั้น การระบายน้ำฝนจากพื้นที่โครงการมาเก็บไว้ในบ่อน้ำดังกล่าวจะช่วยให้เกิดการใช้ทรัพยากรน้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำประปาของชุมชนข้างเคียง</p> | <p>1. ระบายน้ำลงสู่บ่อน้ำภายในพื้นที่สนามกอล์ฟบริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความจุในการรองรับน้ำหลากประมาณ 5,093 ลบ.ม. โดยน้ำในบ่อน้ำดังกล่าวจะถูกนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในสนามกอล์ฟต่อไป (รูปที่ 4 และ 5 ประกอบ)</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลบ่อกักเก็บของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> | <p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของระบบระบายน้ำและบ่อกักน้ำเป็นประจำทุกเดือน</p> <div><div>หน้า 37 ทั้งหมด 87 หน้า</div><div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div></div> |

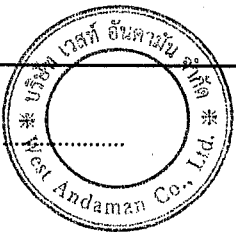
ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....



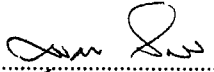
(นายวิชิต บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



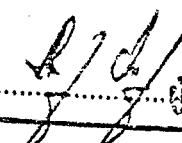
ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

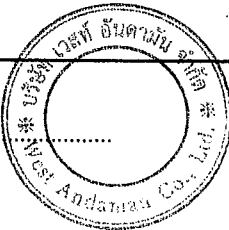
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.4 การจัดการมูลฝอย                      | มูลฝอยที่เกิดจากโครงการ มีประมาณ 1.9 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น<br>มูลฝอยแห้งประมาณ 1.24 ลบ.ม./วัน มูลฝอยเปียกประมาณ 0.57<br>ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตรายประมาณ 0.09 ลบ.ม./วัน ซึ่งหาก<br>โครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของ<br>เชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนด<br>ให้มีมาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 3 – ชั้นที่ 7 ซึ่งเป็น<br>ชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยแต่ละห้องมีขนาดพื้นที่<br>ประมาณ 1 ตร.ม. ตั้งอยู่บริเวณใกล้กับบันไดหนีไฟของแต่ละชั้น<br>2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยแล้วนำ<br>ไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ<br>3. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป<br>ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง<br>4. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยต้องมัด<br>ปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวก<br>ต่อการขนย้าย<br>5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ แบ่งเป็นห้องพัก<br>มูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยเปียก มีความจุไม่น้อยกว่า 3 เท่า<br>ของปริมาณมูลฝอย (ดูรูปที่ 6 ประกอบ)<br>6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ<br>ทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค<br>7. ห้องพักมูลฝอยให้มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่<br>อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการ<br>เก็บขนมูลฝอยเท่านั้น | <div>หน้า.....40.....ทั้งหมด.....87.....หน้า</div> <div>ลงชื่อ..........ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



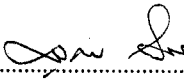
40/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



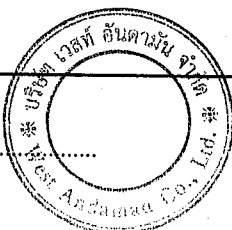
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                      |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>8. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยจัดให้มีที่รวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมให้สะอาดอยู่เสมอไม่นำมูลฝอยมากองไว้ภายนอกห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>10. กำหนดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เพื่อลดภาระในการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเหมือง โดยมีวิธีการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภทดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย จะรวบรวมไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง และภายในตั่งถังมูลฝอย เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายแยกอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อรอการเก็บขนจากรถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเหมือง</li> <li>- มูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) จะนำมาใช้ประโยชน์ โดยการทำเป็นปุ๋ยหมัก เพื่อใช้เป็นปุ๋ยสำหรับต้นไม้ภายในโครงการ และจะประสานไปยังเจ้าของโครงการสนามกอล์ฟ เพื่อสอบถามถึงความต้องการใช้ปุ๋ยหมักในการบำรุงต้นไม้ที่มีเป็นจำนวนมากเมื่อเปิดดำเนินการ เพื่อช่วยลดรายจ่ายในการซื้อปุ๋ยเคมีมาใช้ในการบำรุงรักษาต้นไม้ และยังเป็นการช่วยลด</li> </ul> | <div data-bbox="1758 1125 2145 1316"> <p>หน้า.....41.....ทั้งหมด.....87.....หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....<i>[Signature]</i>.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



41/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

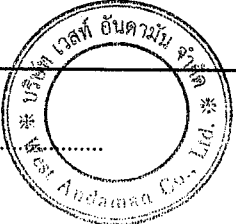
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

*[Signature]*

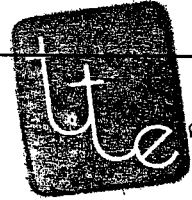
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                  |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>2.3.5 การใช้ไฟฟ้า</p>                   | <p>โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค<br/>อำเภอท้ายเหมือง ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน<br/>และโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> | <p>- มูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ ขวดแก้ว พลาสติก กระป๋อง และ<br/>กระดาษ เป็นต้น จะมีการคัดแยกและเก็บไว้ภายในห้องพัก<br/>มูลฝอยรีไซเคิลของแต่ละโครงการ จากนั้นจะติดต่อให้ร้าน<br/>รับซื้อของเก่ามารับเพื่อนำไปเข้าสู่กระบวนการรีไซเคิลต่อไป</p> <p>11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหาร<br/>ส่วนตำบลท้ายเหมือง ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ<br/>โดยไม่มีการดกค้าง</p> <p>12. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอย<br/>ที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง หรือต้องผ่านกรรมวิธีใดๆ<br/>ก็ตามและมูลฝอยมีค่าที่สามารถขายได้</p> <p>1. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้งระบายความร้อนด้วยอากาศ<br/>ขนาด 1,250 กิโลโวลท์-แอมแปร์ จำนวน 1 ชุด</p> <p>2. ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉินโดยเครื่องยนต์ดีเซล ขนาด<br/>1,250 กิโลโวลท์-แอมแปร์ ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน<br/>ประมาณ 8 ชม.</p> <p>3. รมรงค้ให้พนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่าง<br/>ประหยัด</p> | <div data-bbox="1747 1109 2139 1332" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>หน้า 42...ทั้งหมด 87...หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

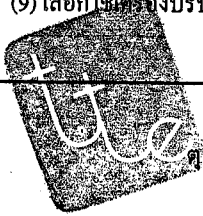
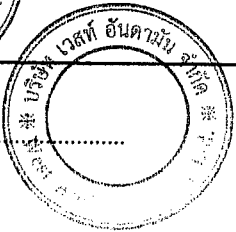
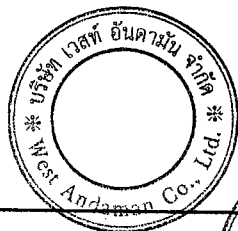


ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                               |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.6 การอนุรักษ์<br>พลังงาน               | โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า ขนาดความสูง 7 ชั้น<br>จำนวน 1 อาคาร โดยจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น<br>1,108.3 KVA ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการในการ<br>อนุรักษ์พลังงานในอาคาร เพื่อให้มีการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า | <p>1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ</p> <p>(1) คัดตั้งฉนวนกันความร้อนที่ผนังคอนกรีต ซึ่งจะป้องกันความร้อนที่จะเข้าสู่ภายในอาคารทำให้อาคารใช้พลังงานในการปรับอากาศลดลงจากอาคารทั่วไป</p> <p>(2) ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>(3) ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมพิวเตอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมพิวเตอร์หยุดทำงาน</p> <p>(4) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</p> <p>(5) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(6) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(7) ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตร.ม.</p> <p>(8) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน</p> <p>(9) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง</p> | <div data-bbox="1736 1117 2128 1324"> <p>หน้า 43 ทั้งหมด 89 หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิฤกษ์ บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

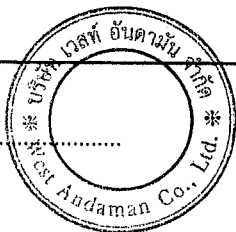
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

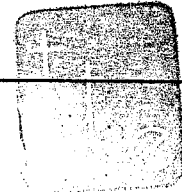
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <p>(1) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน</p> <p>(2) ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น</p> <p>(3) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>(4) ดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p> <p>(5) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานออกแบบประสงคซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมากแต่บางครั้งต้องการน้อย</p> <p>(6) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>(7) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าจะเลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p> | <div>หน้า 44 ทั้งหมด 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



44/87

ตุลาคม 2553

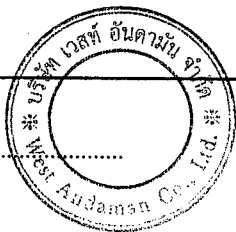
ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>(8) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้)</p> <p>3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ</p> <p>(1) เครื่องคอมพิวเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ปิดจอภาพเมื่อไม่มีการใช้งานเกิน 15 นาที</li><li>- ปิดคอมพิวเตอร์หลังเลิกการใช้งานและถอดปลั๊กออกด้วย</li><li>- ใช้คอมพิวเตอร์ที่เป็นจอภาพแบบ LCD แทนแบบ CRT โดยจอ LCD ใช้พลังงานน้อยกว่า CRT 50-60%</li></ul> <p>(2) เครื่องถ่ายเอกสาร</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- กดปุ่มพัก (Standby mode) เครื่องถ่ายเอกสาร เมื่อใช้งานเสร็จ</li><li>- ควบคุมการถ่ายเอกสารเฉพาะเท่าที่จำเป็น</li><li>- ไม่ควรวางเครื่องถ่ายเอกสารไว้ในห้องทำงานปรับอากาศ</li><li>- ปิดเครื่องถ่ายเอกสารหลังเลิกการใช้งานและถอดปลั๊กออกด้วย</li></ul> | <div>หน้า 45 ทั้งหมด 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิคุณ บัวประชา)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>(3) เครื่องโทรสาร</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- กระจกที่ไวต่อความร้อนทำให้เครื่องโทรสารใช้พลังงานน้อยลง</li><li>- การใช้อุปกรณ์โทรสารผ่านคอมพิวเตอร์จะช่วยลดการใช้พลังงาน</li></ul> <p>(4) ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ พัดลมในกรณีที่ต้องการภาระการทำงานเย็นไม่ถึง 100%</p> |                                           |

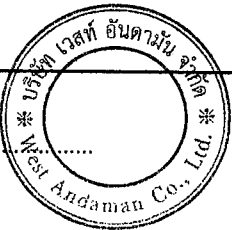
หน้า 46...ทั้งหมด 87...หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายสุพิศกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

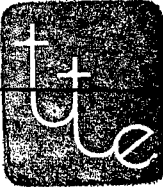


ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด



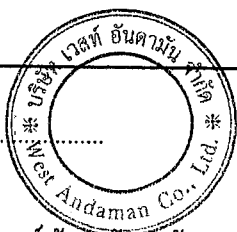
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย                   | โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 ม. (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพัก รวมทั้งสิ้น 79 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมประมาณ 17,389 ตร.ม. (เกิน 10,000 ตร.ม.) เมื่อพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 โครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยในการประเมินระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่โครงการ จัดเตรียมกับข้อกำหนด บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินกับข้อกำหนด ของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุกประการ ซึ่งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่โครงการ จัดเตรียมไว้ นั้น ทำให้โครงการสามารถช่วยเหลือตนเองในเบื้องต้นได้ ในขณะที่รถดับเพลิงยังเดินทางมาไม่ถึงโครงการ สำหรับการคำนวณระยะเวลาหนีไฟใช้เวลาประมาณ 4 นาที ซึ่งไม่เกินเวลาที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อด้านอัคคีภัย แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนด ให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียด ดังนี้<br>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย<br>1.1) ระบบท่อยืน ติดตั้งท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำ เพื่อการดับเพลิง ซึ่งสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงปริมาณ 85 ลบ.ม. โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดเครื่องยนต์ ดีเซล อัตราการสูบ 2.8 ลบ.ม./นาที ที่ TDH 120 ม. จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.02 ลบ.ม./นาที ที่ TDH 120 ม. จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังชั้นต่าง ๆ ของอาคาร<br>1.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งไว้ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาเฟ่ รวมทั้งสิ้น 16 ตู้ (ชั้นละ 2 ตู้) โดย ชั้นที่ 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันได 1 (บันไดหลัก) และโถง บันได 2 (บันไดหลัก) มีระยะห่างกันประมาณ 23 ม. (ไม่เกิน 64 ม.) สำหรับชั้นที่ 2 - ชั้นคาเฟ่ ติดตั้งที่โถงบันได 2 (บันได หลัก) และโถงลิฟต์ของแต่ละชั้น มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 41 ม. (ไม่เกิน 64 ม.)<br>1.3) ถังดับเพลิงเคมีชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งจะติดตั้ง ติดตั้งไว้โดยในตู้ FHC ทุกตู้ | 1 ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>2. จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง |

หน้า 47 ทั้งหมด 87 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)



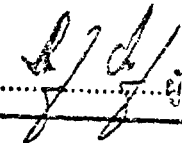
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



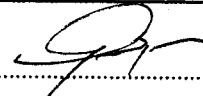
ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

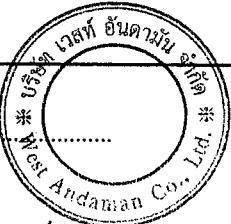
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>1.4) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด บริเวณด้านทิศใต้ของอาคารติดกับถนนภายในโครงการ สำหรับรับน้ำจากกรดดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเหมือง ซึ่งบริเวณดังกล่าวรดดับเพลิงสามารถจอดได้โดยสะดวก</p> <p>1.5) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร อาทิเช่น บริเวณที่จอดรถ ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่อง สำนักงาน ร้านค้า ห้องน้ำ โถงต้อนรับ ห้องพักรถยนต์รวม ห้องพัก และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น จำนวนรวมทั้งสิ้น 936 จุด</p> <p>1.6) บันไดที่ใช้หนีไฟของโครงการ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- บันได 1 (บันไดหลัก) เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นคาเฟ่-ชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.53 ม. ลูกนอนกว้าง 0.25 ม. ลูกตั้งสูง 0.175 ม. มีชานพักกว้างอย่างน้อย 1.5 ม. มีราวบันได 1 ด้าน</li><li>- บันได 2 (บันไดหลัก) เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นคาเฟ่-ชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.53 ม. ลูกนอนกว้าง 0.25 ม. ลูกตั้งสูง 0.175 ม. มีชานพักกว้างอย่างน้อย 1.5 ม. มีราวบันได 1 ด้าน</li></ul> | <div>หน้า.....<sup>48</sup>ทั้งหมด.....<sup>89</sup>หน้า</div> <div>ลงชื่อ..........ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

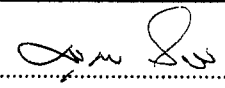
ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

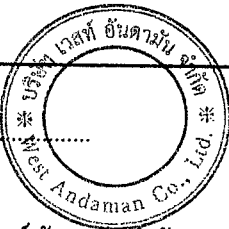
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>- บันไดหนีไฟ เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นดาดฟ้า -<br/>ชั้นที่ 2 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.45 ม.<br/>ลูกนอนกว้าง 0.25 ม. ลูกตั้งสูง 0.16 ม. มีชานพักกว้างอย่างน้อย<br/>1.025 – 1.525 ม. มีราวบันได 1 ด้าน</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>2.1) Fire Alarm Control Panel : FCP เป็นจุดศูนย์รวมการ<br/>รับ - ส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณ<br/>โถงบันได ห้องเครื่อง โถงลิฟต์ ร้านค้า ร้านอาหาร ห้องพักอาศัย<br/>และทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น จำนวนรวมทั้งสิ้น 358 จุด</p> <p>2.3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งบริเวณ<br/>ห้องน้ำของแต่ละห้องพัก และบริเวณที่จอดรถ จำนวนรวมทั้งสิ้น<br/>148 จุด</p> <p>2.4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือคิง (Fire Alarm Manual Station)<br/>ติดตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ จำนวน<br/>รวมทั้งสิ้น 23 จุด</p> <p>2.5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm Speaker) ติดตั้งอยู่<br/>บริเวณที่จอดรถ ภายในลิฟต์ ห้องพัก ทางเดิน และบันได<br/>จำนวนรวมทั้งสิ้น 112 จุด</p> | <div>หน้า 49 ทั้งหมด 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



49/87

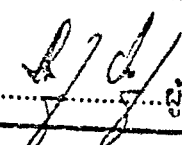
ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

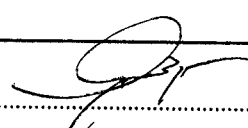
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ลงชื่อ.....

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>2.6) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Fire Emergency Phone) ติดตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ จำนวนรวมทั้งสิ้น 23 จุด</p> <p>2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นไว้ที่บริเวณด้านหน้าอาคาร โครงการ จำนวน 1 จุด ซึ่งมีขนาดพื้นที่ประมาณ 122 ตร.ม. (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตร.ม.) ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ 488 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 395 คน (รูปที่ 7 ประกอบ)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>5. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดไว้บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร</p> <p>6. จัดทำคู่มือความปลอดภัยหรือแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ ให้แก่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <p>7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานให้วิทยากรจากองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเหมืองให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับ</p> | <div>หน้า.....๒๐.....ทั้งหมด.....๘๗.....หน้า</div> <div>ลงชื่อ..........ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

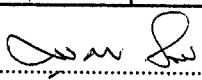
ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



50/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                            |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.8 ระบบปรับอากาศ<br>และระบบระบาย<br>อากาศ | ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ จะเป็นความร้อน<br>ที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์และ<br>ความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งจะทำให้<br>อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ สูงขึ้นจากเดิม<br>34 องศาเซลเซียส เป็น 34.76 องศาเซลเซียส โครงการต้อง<br>กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว | 1. ปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติ<br>การควบคุมเชื้อลิจิโอนেলাในหอผึ่งเย็นของอาคาร<br>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้<br>สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง<br>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยมีพื้นที่<br>สีเขียวรวมทั้งหมด 1,250 ตร.ม. (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) | - ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู<br>ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ |

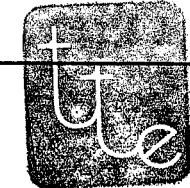
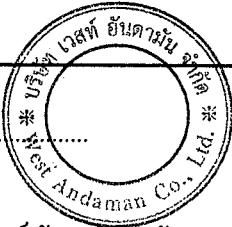
หน้า 51 ทั้งหมด 87 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



51/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

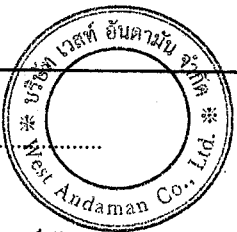
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                    |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.9 การจราจร                             | <p>ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรจากการดำเนินโครงการ จะประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น จากโครงการ โดยคาดการณ์ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากจำนวน ที่จอดรถของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 88 คัน โดยจะประเมินใน กรณีเลวร้ายที่สุดที่ผู้พักอาศัยเข้า - ออกพร้อมกันทั้งหมดใน 1 ชม. กล่าวคือ มีปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ 88 PCU/ชม. จากการวิเคราะห์สภาพจราจรบนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ โครงการ จะยังคงอยู่ในระดับที่ต่ำมาก และสามารถรองรับปริมาณ จราจรที่คาดว่าจะเกิดจากโครงการได้อย่างดี การดำเนินโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการจราจร เนื่องจากถนนสาย ต่างๆ บริเวณโครงการ ยังคงสามารถรองรับปริมาณจราจรส่วนที่ เพิ่มขึ้นจากโครงการได้ จึงไม่ทำให้เกิดปัญหาจราจร อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน การจราจร</p> | <ol style="list-style-type: none"><li>1. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า - ออก โครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทาง พอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการ ได้อย่าง ปลอดภัย</li><li>2. ประสานไปยังโครงการ Lagoon Plaza Hotel และโครงการ Waterview Residences เพื่อขอความร่วมมือให้ติดตั้งป้ายชื่อ โครงการบริเวณด้านหน้าทางเข้า - ออกที่จอดรถที่อยู่ภายนอก พื้นที่โครงการของแต่ละโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน เพื่อไม่ให้เกิดความสับสนในการใช้ที่จอดรถ ของผู้พักอาศัยและผู้มาใช้บริการในแต่ละโครงการ</li><li>3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า - ออกโครงการ ให้ สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการ ได้อย่างชัดเจนในช่วง เวลากลางคืน</li><li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่รถที่ต้องการเข้า - ออกโครงการ ทั้งในส่วนของที่จอดรถ ภายในโครงการ และที่จอดรถภายนอกโครงการ</li><li>5. จัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางและบริเวณต่าง ๆ ภายใน โครงการให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ให้การ เคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ปลอดภัย</li></ol> | <div><div>หน้า 52 ทั้งหมด 87 หน้า</div><div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div></div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



52/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

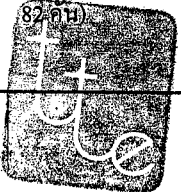
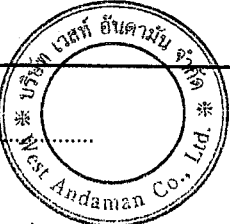
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>7. จัดทำข้อมูลแผนที่ถนนบริเวณ โครงการเป็นแผ่นพับให้ข้อมูลแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้ทราบข้อมูลและสามารถวางแผนการเดินทางได้อย่างดี และมีข้อมูลก่อนการวางแผนการเดินทางที่ดียิ่งขึ้น เพื่อลดการเดินทางไปยังถนนบางสายโดยไม่จำเป็น</p> <p>8. จัดทำบัญชีอนุญาตรถที่เข้า-ออกโครงการ โดยการจัดทำบัตรผ่านของโครงการให้เป็นการอนุญาตเพียง 1 เดือนต่ออายุหรือขออนุญาตใหม่ทุกเดือน เพื่อให้ทราบจำนวนรถในโครงการที่จอดรถได้อย่างเหมาะสม</p> <p>9. กรณีที่มีรถที่ไม่มีบัตรของโครงการมาใช้บริการ โครงการจะอนุญาตให้จอดได้ก็ต่อเมื่อมีที่จอดรถว่าง และกำหนดให้จอดรถได้ไม่เกิน 1 ชม. เพื่อป้องกันรถภายนอกโครงการเข้ามาใช้ที่จอดรถของโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 88 คัน (เพียงพอตามกฎหมาย จำนวน 82 คัน)</p> | <div>หน้า 53 ทั้งหมด 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



53/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

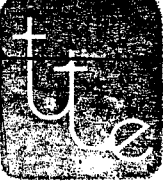
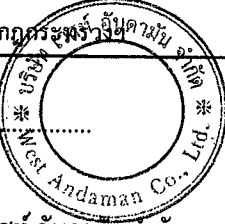
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                  |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.10 การใช้ที่ดิน                        | <p>จากหนังสือตรวจสอบและรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจากสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพังงา ระบุว่า บริเวณพื้นที่โครงการยังไม่มีมีการประกาศบังคับใช้ผังเมืองรวมแต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการประเมินความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ได้แก่ กฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2544 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างฯ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า พื้นที่โครงการที่อยู่ในบริเวณที่ 3 มีขนาดพื้นที่ดิน 5,555.27 ตร.ม. ซึ่งโครงการจะก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 7 ชั้น ความสูง 22.95 ม. (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) ซึ่งไม่เกิน 23 ม. มีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 3,024.1 ตร.ม. ดังนั้น จะมีพื้นที่ว่างเท่ากับ 2,531.17 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 45.56 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างในบริเวณนี้ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40) ดังนั้น การดำเนินโครงการในพื้นที่บริเวณที่ 3 จึงสอดคล้องกับกฎกระทรวง</p> |                                             | <div>หน้า...54...ทั้งหมด...87...หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



54/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

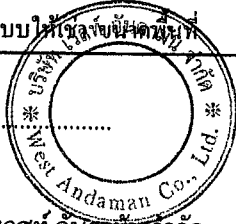
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                 |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอยายเมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2550 พบว่า การก่อสร้างโครงการที่ตั้งอยู่ที่ตำบลยายเมือง อำเภอตะกั่วทุ่ง จังหวัดพังงา มีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า ขนาดความสูง 7 ชั้น ความสูง 22.95 ม. (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 79 ห้อง และมีพื้นที่อาคารรวมประมาณ 17,389 ตร.ม. มิได้เป็นกิจการที่ปรากฏอยู่ในข้อห้ามดังกล่าวข้างต้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าวแต่อย่างใด ทั้งนี้ สภาพการใช้พื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ พื้นที่โครงการจะประกอบด้วยอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 7 ชั้น ซึ่งโครงการจะทำให้สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปอันเป็นผลมาจากการพัฒนาโครงการ กล่าวคือ จะทำให้พื้นที่ว่างลดลงจากร้อยละ 48.6 เป็นร้อยละ 48.4 เนื่องจากถูกแทนที่ด้วยพื้นที่โครงการซึ่งใช้เป็นที่ตั้งอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า</p> |                                             | <div>หน้า 55...ทั้งหมท... 87...หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



55/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

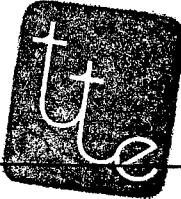
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                              |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>โครงการ 5,555.27 ตร.ม. ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงเป็นการเปลี่ยนแปลง<br/>เพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชน ก่อให้เกิดที่พักที่มีคุณภาพ<br/>ประกอบกับการพัฒนาโครงการมีความสอดคล้องกับรูปแบบ<br/>การพัฒนา และการใช้พื้นที่โครงการประเภทเดียวกันในบริเวณ<br/>ใกล้เคียง นอกจากนี้ การเกิดขึ้นของโครงการมิได้สร้างภาระให้แก่<br/>ชุมชนทั้งในแง่ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร การให้<br/>บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ ระบบบำบัดน้ำเสีย บริการด้าน<br/>การจัดการมูลฝอยและอื่น ๆ ดังนั้น แม้ว่าการพัฒนาโครงการ<br/>จะมีใช้ลักษณะบ้านพักอาศัยที่เหมือนกับสภาพแวดล้อมใกล้เคียง<br/>แต่เป็นการใช้พื้นที่เพื่อการพักอาศัยในลักษณะอาคารพักอาศัยรวม<br/>แบบให้เช่า จัดเป็นการพักอาศัยในแนวตั้งซึ่งเป็นรูปแบบใหม่ของการ<br/>พัฒนาที่อยู่อาศัย มิใช่เป็นการรบกวนกิจการอื่นที่แตกต่างไปจาก<br/>พื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ ในแง่ของการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของ<br/>ชุมชน ก็คาดว่าจะไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการ<br/>อยู่อาศัยจะมีเจ้าหน้าที่อาคาร คอยดูแลการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย<br/>ให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่เกิดเป็นชุมชนแออัดที่ทำให้คุณภาพ<br/>ชีวิตแย่ลงไปกว่าเดิม</p> |                                             | <div>หน้า 56...ทั้งหมด 87...หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

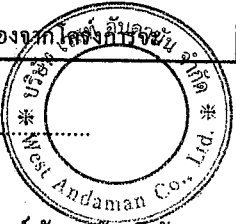
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                       |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม | แม้ว่าพื้นที่โครงการจะตั้งอยู่ห่างจากชุมชนเป็นระยะทางประมาณ 1 กม. แต่ทั้งนี้ ทางด้านทิศตะวันตก ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 70 ม. เป็นคลองท่าไทร (คลองปากน้ำ) ซึ่งปัจจุบันประชาชนในละแวกใกล้เคียงได้ใช้ประโยชน์คลองดังกล่าวในการจับสัตว์น้ำ เพื่อหาเลี้ยงชีพ และจากการสำรวจทัศนคติพบว่า ประชาชนมีความกังวลว่าหากมีการก่อสร้างโครงการแล้วจะไม่สามารถเข้าไปจับสัตว์น้ำในคลองได้เหมือนเช่นในปัจจุบัน ซึ่งจากข้อห่วงกังวลดังกล่าว หากโครงการไม่มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขอาจก่อให้เกิดปัญหาความขัดแย้งกับประชาชนในพื้นที่ในระดับที่รุนแรงได้ ซึ่งโครงการได้ตระหนักถึงปัญหาดังกล่าว จึงได้หารือกับบริษัท ฟังงา พาราไดซ์ จำกัด และบริษัท ฟังงา ลีเซอร์ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบโครงการ บริษัท ฟังงา พาราไดซ์ จำกัด และบริษัท ฟังงา ลีเซอร์ จำกัด จะยกที่ดินบางส่วนเพื่อเป็นถนนสาธารณะให้โครงการใช้เป็นทางเข้า - ออกสู่ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข พง. 3025 (ถนนสายบ้านใหม่ - พอแดง) ได้ และประชาชนในพื้นที่จะสามารถใช้ถนนดังกล่าวเพื่อไปสู่คลองท่าไทร (คลองปากน้ำ) ได้เช่นกัน ในด้านการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้ที่อยู่ในละแวกใกล้เคียง เนื่องจากโครงการก่อสร้าง | 1. จัดให้มีถนนสาธารณะเพื่อใช้เป็นทางเข้า - ออกโครงการสู่ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข พง. 3025 (ถนนสายบ้านใหม่ - พอแดง) และให้ประชาชนใช้ถนนดังกล่าวเป็นทางไปสู่คลองท่าไทร (คลองปากน้ำ) ได้ โดยปรับปรุงสภาพจากปัจจุบันที่เป็นถนนลูกรังความกว้างประมาณ 5 ม. เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) หรือถนนลาดยางแอสฟัลท์ เพื่อให้มีความคงทนแข็งแรง ความกว้างประมาณ 10 ม.<br>2. จัดให้มีป้ายชี้ระบุงข้อความ "ถนนสาธารณะ" ไว้บริเวณปากถนนซอยที่เชื่อมกับถนนทางหลวงชนบทหมายเลข พง. 3025 (ถนนสายบ้านใหม่ - พอแดง) เพื่อให้ประชาชนและนักท่องเที่ยวสามารถใช้ประโยชน์จากถนนดังกล่าวได้<br>3. พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้าทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน<br>4. กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับต่างๆ และควบคุมการปฏิบัติตามของพนักงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้พนักงานอยู่ร่วมกันโดยสงบ และไม่ | หน้า.....97.....ทั้งหมด.....87.....หน้า<br>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

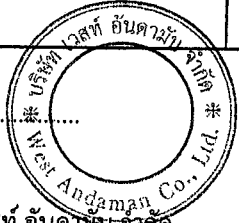
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                               |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>ตั้งอยู่ห่างจากชุมชนเป็นระยะทางประมาณ 1 กม. การเปิดดำเนินการ โครงการจึงไม่ทำให้วิถีชีวิตของผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด โดยในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะมิโนบายรับคนในท้องถิ่นเข้าทำงาน ซึ่งจะเป็นการส่งเสริมให้คนมีงานทำใกล้บ้านไม่ต้องโยกย้ายอพยพไปทำงานในพื้นที่อื่น แต่อย่างไรก็ตาม อาจมีพนักงานจากพื้นที่อื่นมาอยู่เพิ่มเพื่อเป็นพนักงานของโครงการ ซึ่งจะทำให้มีประชาชนเข้าอยู่เพิ่มมากขึ้น ส่งผลกระทบในแง่บวกและแง่ลบ สำหรับด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคมจากการเปิดดำเนินการเป็นอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า ซึ่งบ้านพักอาศัยในละแวกใกล้เคียงอาจได้รับผลกระทบ เนื่องจากการที่มีคนจำนวนมากเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีการบริหารจัดการที่ดี เพื่อส่งเสริมภาพลักษณ์การเป็นอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่าที่มีคุณภาพ</p> | <p>5. เข้าร่วมกิจกรรมของชุมชน เช่น เข้าร่วมบุญถนน เข้าร่วมกิจกรรมทางศาสนา และวัฒนธรรมประเพณี หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่ทางชุมชนจัดขึ้น</p> | <div>หน้า ๑๘ .....ทั้งหมด ๘๗ หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



58/87



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม     |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 2.4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ<br><br>(1) ด้านสุขภาพกาย<br>- โรคระบบทางเดิน<br>หายใจ | 1. ฝุ่นละอองและมลพิษจากการจราจร<br>2. ระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก<br>3. การแพร่กระจายของเชื้อลีสธิโอเนลลา จากระบบปรับอากาศ | 1. ถัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่าง<br>สม่ำเสมอ<br>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้ง<br>กระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะ<br>ที่เข้า - ออกโครงการ<br>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ<br>ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง<br>4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคาร<br>ถ่ายเทได้สะดวก<br>5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการ<br>ระบายอากาศ<br>6. ปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการ<br>ควบคุมเชื้อลีสธิโอเนลลาในหอฝิ่นเย็นของโครงการ |                                               |
| - โรคระบบทางเดิน<br>อาหาร                                                     | 1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด<br>2. ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มไม่สะอาด                                                      | 1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม<br>2. รณรงค์ให้รับประทานน้ำสะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือ<br>ก่อนรับประทานอาหาร และใช้น้ำยาฆ่าเชื้อล้างพื้น เป็นต้น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <div>ดม. 59 87<br/>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

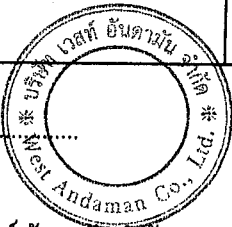
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                              |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| - โรคฉี่หนู                                | 1. การแพ้ เช่น แพ้ฝุ่น<br>2. สัมผัสกับน้ำทิ้งที่ใช้รดน้ำต้นไม้<br>3. การลุยน้ำที่ท่วมขัง | 1. ถีคล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ<br>3. น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้วจะผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ และใช้ในระบบชักโครกของโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไหลไปยังบ่อน้ำในพื้นที่สนามกอล์ฟ ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนแต่อย่างใด<br>4. ติดตั้งป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้ผู้คนสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว<br>5. จัดให้มีบ่อน้ำรองรับน้ำหลากของโครงการ มิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ<br>6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ | -<br><div>หน้า 60 ..... ทั้งหมด 87 หน้า<br/>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

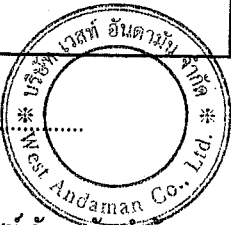
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค               | <div>1. ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออกเป็นต้น</div> <div>2. สัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนกเป็นต้น</div> <div>3. มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ</div> | <div>1. รมรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำขุยลาย เป็นต้น</div> <div>2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ที่มีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</div> <div>3. ออกกฎระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอย มากองไว้บริเวณทางเดิน</div> <div>4. ประตูห้องพักมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</div> <div>5. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</div> <div>6. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</div> <div>7. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเหมือง ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</div> <div>8. ประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเหมือง ให้เข้ามากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดขุย เป็นต้น</div> <div>9. ใช้ตะกราดฉีดน้ำทำความสะอาดภายในอาคารและภายนอก</div> | <div>หน้า 61 ถึงหน้า 87 หน้า</div> <div>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)

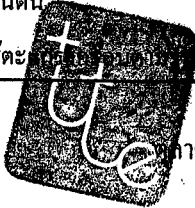
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



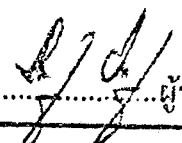
ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญณ์ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| - โรคที่มีคนเป็น<br>พาหะนำโรค              | 1. สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยโดยสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วย<br>หรือผู้ติดเชื้อไวรัสของโรคหลายชนิด | 10. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน<br>11. ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าภายในอาคาร                                                                                                                           | -                                         |
|                                            | 2. การระบายอากาศภายในห้องพักไม่มีความชื้น แสงแดดส่อง<br>ไม่ถึง                                         | 1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคาร<br>ถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ใน<br>อากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย                                                                        |                                           |
|                                            | 3. ประชากรอยู่อาศัยกันแออัด                                                                            | 2. เดิมคลอรีนในน้ำทิ้งฆ่าเชื้อโรคก่อนนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้<br>เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคเข้าสู่ร่างกายคน                                                                                                       |                                           |
|                                            |                                                                                                        | 3. ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ                                                                                                                                                                                     |                                           |
|                                            |                                                                                                        | 4. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม<br>เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขี้ตาจมูกหรือปาก                                                                                                                         |                                           |
|                                            |                                                                                                        | 5. ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม                                                                                                                                                                              |                                           |
| - อุบัติเหตุ                               | 1. การจราจร                                                                                            | 1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทางและป้ายต่าง ๆ บริเวณ<br>โครงการให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อ<br>ให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก<br>โครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย | -                                         |
|                                            | 2. การพลัดตก หกล้ม                                                                                     | 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้<br>แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้า<br>โครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว                                                                    |                                           |
|                                            | 3. การเกิดอัคคีภัย                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                           |                                           |

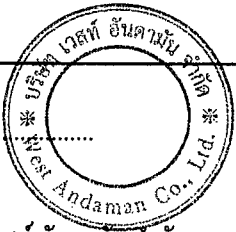
หน้า.....๖๒.....ทั้งหมด.....๘๗.....หน้า  
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

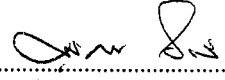


ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



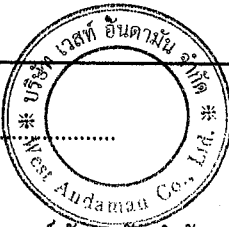
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                 |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อให้สามารถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>4. จัดทำคันชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออก เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>5. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้า - ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดย</p> | <div><div>หน้า 63 ทั้งหมด 87 หน้า</div><div>ลงชื่อ.....ผู้รับ</div></div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



63/87

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

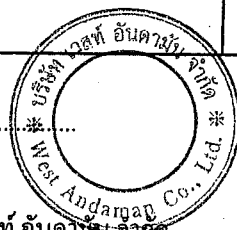
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                               |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>9. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีภัยเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>10. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>11. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร</p> <p>12. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อ ประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบล ห้วยเมี่ยงมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับ โครงการ</p> | <div data-bbox="1720 1117 2116 1332"> <p>หน้า 64 ทั้งหมด 87 หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



64/87



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

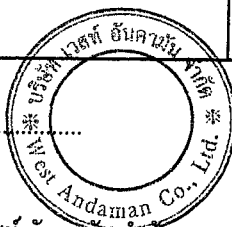
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(2) ด้านสุขภาพจิต</p> <p>ได้แก่ ความเครียด</p> <p>ความวิตกกังวล</p> <p>ความหวาดกลัว</p> <p>เป็นต้น</p> | <p>1. ความเครียดจากการทำงาน</p> <p>2. ความแออัด รุนแรงของผู้พักอาศัย</p> | <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข</p> <p>4. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งเพื่อนบ้านที่อยู่ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่าง ๆ เป็นต้น</p> | <div data-bbox="1720 1110 2110 1311"> <p>หน้า 65 ทั้งหมด 67 หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิภัฏ บัวประชา)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

65/87

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                           |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (3) บริการสาธารณสุข                        | <p>สำหรับการบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงโครงการมีสถานบริการสาธารณสุขที่อยู่ในอำเภอท้ายเหมือง ประกอบด้วย โรงพยาบาล ขนาด 30 เตียง จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลท้ายเหมือง สถานีอนามัย จำนวน 9 แห่ง และคลินิก จำนวน 4 แห่ง มีบุคลากรทางการแพทย์ ประกอบด้วย แพทย์ จำนวน 4 คน ทันตแพทย์ จำนวน 4 คน พยาบาล จำนวน 46 คน และเจ้าหน้าที่สาธารณสุข จำนวน 30 คน โดยโรงพยาบาลท้ายเหมืองอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 4 กม. ซึ่งการดำเนินโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานที่ดังกล่าว</p> |                                             | <div data-bbox="1720 1121 2112 1313"> <p>หน้า 66 จาก 87 หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



66/87



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                 |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.3 ทัศนียภาพ                            | จากการสำรวจสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ พบว่าบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์และบ้านพักอาศัยตั้งกระจายอยู่ริมถนนทางหลวงชนบทหมายเลข พง. 3025 (ถนนสายบ้านใหม่ - พอแดง) และถนนซอยย่อยต่างๆ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความโดดเด่นจากพื้นที่ข้างเคียงเนื่องจากเป็นอาคารขนาดความสูง 7 ชั้น ทั้งนี้ เพื่อเป็นมาตรการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพจากอาคาร โครงการ ผู้ออกแบบได้เลือกใช้สีอาคารเป็นโทนสีที่เย็นสบายตา เพื่อไม่ให้เกิดมลพิษต่อผู้พบเห็น และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยเลือกปลูกไม้ยืนต้นเป็นหลักเพื่อให้ต้นไม้ช่วยบดบังและลดความกระด้างของอาคาร และสร้างทัศนียภาพที่ดีและกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,250 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3.16 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 395 คน) โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 836 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 197.5 ตร.ม.) เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด (ไม่น้อยกว่า 99 ตร.ม.) ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ต้นมะเกลือ เสม็ดแดง อินทนิลน้ำ พิกุล นอกจากนี้ ยังจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มคลุมดิน ได้แก่ กระดุมทองเลื้อย ชบา แก้ว และยี่โถ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</li> <li>2. เลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตา และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</li> <li>3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</li> </ol> | <div data-bbox="1713 1109 2116 1332" data-label="Text"> <p>หน้า 67 ทั้งหมด 87 หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |

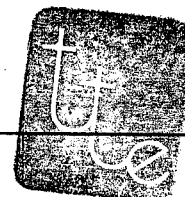
ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



67/87



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

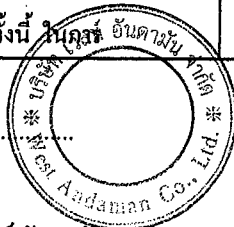
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                   |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 2.4.4 อุบัติภัย                            | <p>เนื่องจากเหตุการณ์เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม 2547 ได้เกิดแผ่นดินไหว ขนาด 9 ริคเตอร์ ส่งผลให้เกิดคลื่นยักษ์ (สึนามิ) ที่รุนแรงมีความสูงถึง 10 ม. พัดเข้าสู่ชายฝั่งทะเลอันดามันทำให้พื้นที่ 6 จังหวัดของประเทศไทย ได้แก่ จังหวัดภูเก็ต พังงา ระนอง กระบี่ ตรัง และสตูล ได้รับความเสียหายอย่างรุนแรงจากเหตุการณ์ดังกล่าว โดยพื้นที่ภายในอำเภอท้ายเหมืองได้รับความเสียหายจากคลื่นสึนามิในระดับที่รุนแรงอยู่ในบริเวณตั้งแต่อุทยานแห่งชาติเขาลำปี-หาดท้ายเหมืองขึ้นไปทางทิศเหนือด้านอำเภอตะกั่วป่า และอำเภอคุระบุรี สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ทางด้านทิศใต้ของอุทยาน ฯ เป็นพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบเช่นกัน แต่เนื่องจากบริเวณชายหาดด้านหน้าโครงการเป็นชายหาดที่ทอดตัวยาว ไม่เป็นแอ่งหรืออ่าวและมีความชันค่อนข้างมาก ประกอบกับมีแนวสันทรายธรรมชาติสูงบริเวณริมแนวชายหาดด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีไม้จำพวกสนขึ้นอยู่บริเวณหน้าหาดและมีการปลูกทำไร่ (คลองปากน้ำ) ช่วยเป็นแนวป้องกันกระแสลมและกระแสน้ำทางธรรมชาติ ทำให้พื้นที่บริเวณที่เป็นที่ตั้งโครงการเสมือนมีกำแพงช่วยประทะความแรงของคลื่นสึนามิให้ลดลง ดังนั้นจึงทำให้พื้นที่บริเวณโครงการได้รับผลกระทบไม่รุนแรง เมื่อครั้งเกิดคลื่นยักษ์สึนามิในปี 2547 ที่ผ่านมา ทั้งนี้ ในพื้นที่อันดามัน</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตามข่าว สถานการณ์ คำนะนำคำเตือนต่าง ๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง</li> <li>2. ประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเหมือง เพื่อกำหนดให้มีแผนการซักซ้อม การอพยพรวมคน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยจัดให้มีพนักงานควบคุมผู้ที่อยู่ในอาคารให้อยู่ในความสงบ และเมื่อตรวจเช็คจำนวนคนเรียบร้อยแล้ว จึงนำทางไปยังจุดที่ปลอดภัย</li> <li>3. หากมีคำเตือนจากทางราชการให้อพยพไปยังจุดที่ปลอดภัย จะอพยพทันทีตามที่ได้รับความแนะนำ</li> <li>4. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับคลื่นสึนามิ อาทิเช่น ข้อสังเกตขณะที่อยู่บริเวณชายฝั่งเมื่อรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว หรือพบว่าระดับน้ำทะเลลดลงมากผิดปกติให้รีบอพยพไปยังบริเวณที่สูงทันที</li> <li>5. ติดป้ายผังเส้นทางอพยพคนไปยังพื้นที่ปลอดภัย เมื่อเกิดเหตุคลื่นสึนามิให้ผู้พักอาศัยสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>6. จัดให้มีการซักซ้อมอพยพคนในโครงการไปยังพื้นที่ปลอดภัย</li> </ol> | <p>หน้า 68 ทั้งหมด 87 หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับทราบ</p> |

ตุลาคม 2553

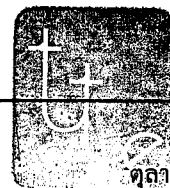
ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



68/87



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ลงชื่อ.....

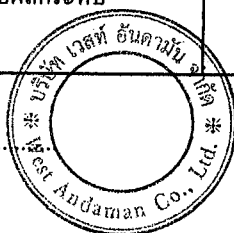
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>ออกแบบอาคาร โครงการผู้ออกแบบ โครงสร้างอาคาร โครงการ<br/>ได้ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง<br/>กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร<br/>และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ<br/>แผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 กำหนดให้พื้นที่ในจังหวัดพังงาอยู่ใน<br/>“บริเวณเฝ้าระวัง” ซึ่งตามข้อกำหนด ข้อ 3(1)(ข) และข้อ 4<br/>ในกฎกระทรวงดังกล่าว ระบุว่า “อาคารที่มีความสูงตั้งแต่<br/>สิบห้าเมตรขึ้นไป ในการออกแบบโครงสร้างอาคารให้คำนึงถึง<br/>การจัดรูปแบบเรขาคณิตให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการ<br/>สั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว การกำหนดรายละเอียดปลีกล้อย<br/>ชิ้นส่วนโครงสร้าง รวมทั้งบริเวณรอยต่อระหว่างปลีกลชิ้นส่วน<br/>โครงสร้างต่าง ๆ และการจัดให้โครงสร้างทั้งระบบอย่างน้อยให้มี<br/>ความเหนียวเทียบเท่าความเหนียวจำกัด (Limited Ductility)<br/>ตามมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อต้านทาน<br/>การสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง<br/>หรือมาตรฐานว่าด้วยการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือน<br/>ของแผ่นดินไหวที่สภาวิศวกรรับรอง” ทุกประเภท อย่างไรก็ตาม<br/>โครงการจะต้องเตรียมความพร้อมในการรองรับกับผลกระทบ<br/>จากภัยพิบัติดังกล่าว</p> |                                             | <div data-bbox="1713 1109 2105 1332" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>หน้า 69 ทั้งหมด 87 หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553

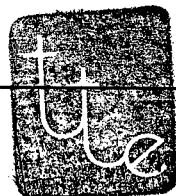
ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



69/87



ตุลาคม 2553

ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Marina Apartments

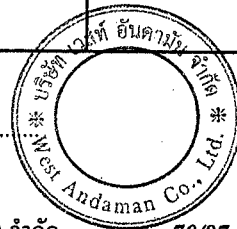
| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม                         | บริเวณที่ตรวจสอบ                      | พารามิเตอร์                                         | วิธีการตรวจสอบ                             | ความถี่ในการตรวจวัด                       | ผู้รับผิดชอบ                                                 |
|------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>• ช่วงก่อสร้าง</b><br><b>1. คุณภาพอากาศ</b> | 1) ภายในพื้นที่โครงการ                | 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)                         | 1. High Volume Air Sampler                 | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |
|                                                | 2) ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | 2. ทศนคติ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |
| <b>2. เสียง</b>                                | 1) ภายในพื้นที่โครงการ                | 1. ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชม.                     | 1. เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)  | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |
|                                                | 2) ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | 2. ทศนคติ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |

หน้า 70 ทั้งหมด 87 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



70/87



ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

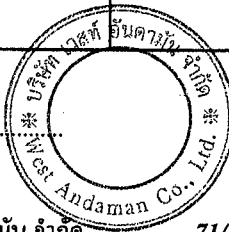
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                | บริเวณที่ตรวจสอบ                                          | พารามิเตอร์                                                              | วิธีการตรวจสอบ                             | ความถี่ในการตรวจวัด                    | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. ความสั่นสะเทือน                                                                    | 1) ภายในพื้นที่โครงการ                                    | 1. ความสั่นสะเทือน                                                       | 1. เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน         | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด                                                                                                                          |
|                                                                                       | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง                    | 2. ทิศนาคติ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ                    | 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด                                                                                                                          |
| <b>• ช่วงดำเนินการ</b><br><b>1. คุณภาพน้ำ</b><br><b>1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด</b> | - ส่วนแยกกากและตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย (รูปที่ 3 ประกอบ) | - pH<br>- BOD<br>- SS<br>- Oil & Grease<br>- Sulfide<br>- Total Coliform | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน  | - เดือนละ 1 ครั้ง                      | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด<br><br><div data-bbox="1648 989 2047 1217" data-label="Text"> <p>หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า<br/>                         ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> </div> |

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



71/87



ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

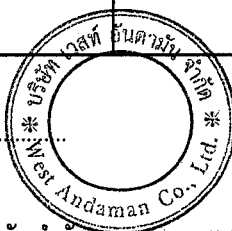
ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม                       | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                     | พารามิเตอร์                                                              | วิธีการตรวจสอบ                                | ความถี่ในการตรวจวัด             | ผู้รับผิดชอบ                                                                     |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง<br>หลังการบำบัด            | - ถังสับผสมคลอรีน<br>(ดูรูปที่ 3 ประกอบ)                             | - pH<br>- BOD<br>- SS<br>- Oil & Grease<br>- Sulfide<br>- Total Coliform | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย<br>วิธีมาตรฐาน | - เดือนละ 1 ครั้ง               | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด                                                    |
| 1.3 คุณภาพน้ำที่<br>เข้าและออก<br>หอผึ่งเย็น | - บ่อเก็บน้ำสำหรับ Cooling<br>Tower                                  | - pH<br>- Total Coliform<br>- Residual Chlorine<br>- เซลลูลิโอสเอนดรา    | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย<br>วิธีมาตรฐาน | - ตรวจวัด 6 เดือน/ ครั้ง        | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด                                                    |
| 2. น้ำใช้                                    | - เส้นท่อประปา                                                       | - การแตกหรือรั่วซึมของ<br>ท่อประปา                                       | -                                             | - เดือนละ 1 ครั้ง               | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด                                                    |
| 3. มูลฝอย                                    | - บริเวณที่ตั้งถังรองรับ<br>มูลฝอย และห้องพัก<br>มูลฝอยรวมของโครงการ | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง<br>- ความสะอาด                                      | -                                             | - ตลอดระยะเวลาเปิด<br>ดำเนินการ | บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด<br>หน้า 72...ทั้งหมด 67 หน้า<br>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง |

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



72/87



ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                        | พารามิเตอร์                                         | วิธีการตรวจสอบ             | ความถี่ในการตรวจวัด                    | ผู้รับผิดชอบ                  |
|------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|
| 4. ระบบป้องกันอัคคีภัย | 1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย           | - สภาพพร้อมใช้งาน                                   | - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ | - 3 เดือน/ ครั้ง                       | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |
|                        | 2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง                                   | - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน | - ทดสอบอุปกรณ์             | - 3 เดือน/ ครั้ง                       | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |
|                        | 3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ | - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน                | - ตรวจสอบ                  | - 3 เดือน/ ครั้ง                       | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |
|                        | 4. อุปกรณ์ดับเพลิง                                      |                                                     |                            |                                        |                               |
|                        | - เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้                              | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน                | - ตรวจสอบ                  | - 3 เดือน/ ครั้ง                       | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |
|                        | - หัวรับน้ำดับเพลิง                                     | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- เข้าถึงได้สะดวก              | - ตรวจสอบ                  | - 3 เดือน/ ครั้ง                       | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |
|                        | - ถังเก็บน้ำเพื่อการดับเพลิง                            | - สภาพของถัง<br>- ระดับน้ำในถัง                     | - ตรวจสอบ<br>- ตรวจสอบ     | - เดือนละ 1 ครั้ง<br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |

หน้า ๗๖ ทั้งหมด ๘๗ หน้า

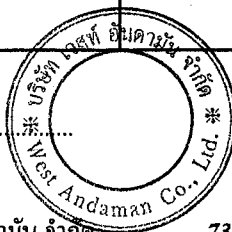
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายวุฒิฤต บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

73/87



ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                           | บริเวณที่ตรวจสอบ                                  | พารามิเตอร์                                                                         | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                         | ความถี่ในการตรวจวัด             | ผู้รับผิดชอบ                  |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
|                                                                  | - สายฉีดน้ำดับเพลิงและ<br>ตู้เก็บสายฉีด (FHC)     | - สภาพพร้อมใช้งาน                                                                   | - ตรวจสอบ                                                                                                              | - เดือนละ 1 ครั้ง               | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |
|                                                                  | 5. เส้นทางในการหนีไฟ                              | - ไม่มีสิ่งกีดขวาง                                                                  | - ตรวจสอบ                                                                                                              | - เดือนละ 1 ครั้ง               | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |
| 5. ระบบระบายอากาศ                                                | - ช่องระบายอากาศธรรมชาติ<br>เช่น หน้าต่างและประตู | - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง                                                         | - ตรวจสอบ                                                                                                              | - เดือนละ 1 ครั้ง               | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |
| 6. คุณภาพชีวิตและ<br>ความพึงพอใจของ<br>ผู้พักอาศัยและ<br>พนักงาน | - ผู้พักอาศัยและพนักงาน                           | - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์<br>ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น<br>ของผู้พักอาศัยและพนักงาน | - ติดตามประเมินจากการจัดส่วน<br>รับเรื่องร้องเรียน และความคิด<br>เห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน<br>ต้องแก้ไขปัญหาทันที | - ตลอดระยะเวลาเปิด<br>ดำเนินการ | - บริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด |

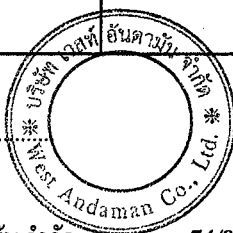
หน้า 74 ทั้งหมด 87 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับ

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

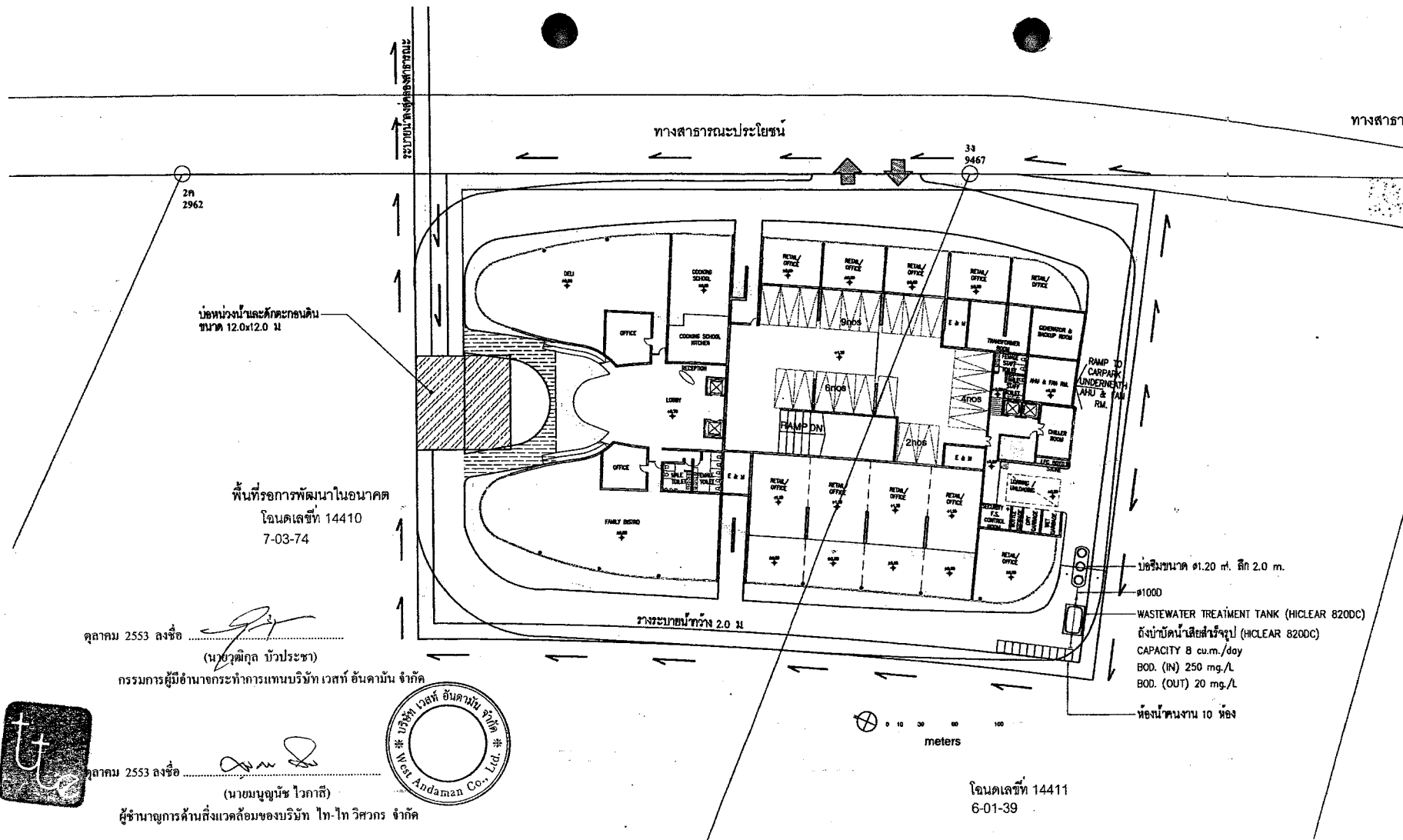
74/87



ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



PROJECT : MARINA APARTMENTS

CLIENT :

WEST ANDAMAN COMPANY LIMITED

ARCHITECT :

**ORIGINAL VISION**

203 Moo 1, Srinakharinwirot Road,  
101 Sukhumvit Road,  
Bangkok 10110, Thailand  
T +66 2 2554 0000  
F +66 2 2554 0000  
E west@originalvision.com  
www.originalvision.com

ARCHITECT & INTERIOR :

สถาปนิก : 2553 1000  
ช่างเขียน : 2553 2110  
ช่างเทคนิค : 2553 8200

LANDSCAPE :

**BELT COLLINS**

ENGINEER :

Scott Wilson Krigpatrick (Thailand) Ltd.  
18th Floor, One Pacific Place,  
140 Sukhumvit Road,  
Bangkok 10110, Thailand  
T +66 2 2254 0000  
F +66 2 2254 0000  
E west@scottwilson.com  
www.scottwilson.com

STRUCTURAL ENGINEERS :

วิศวกร : 2553 3000  
ช่างเขียน : 2553 3000  
ช่างเทคนิค : 2553 3000

ELECTRICAL ENGINEERS :

วิศวกร : 2553 7000  
ช่างเขียน : 2553 7000  
ช่างเทคนิค : 2553 7000

ENVIRONMENTAL ENGINEERS :

วิศวกร : 2553 8000  
ช่างเขียน : 2553 8000  
ช่างเทคนิค : 2553 8000

MECHANICAL ENGINEERS :

วิศวกร : 2553 9000  
ช่างเขียน : 2553 9000  
ช่างเทคนิค : 2553 9000

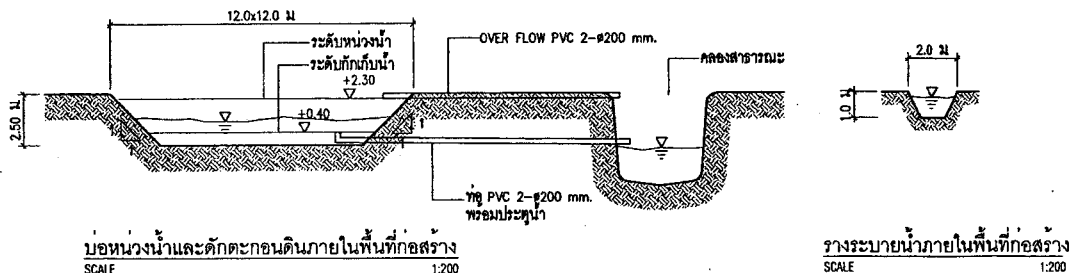
rev date by details

หน้า 78 ทั้งหมด 87 หน้า

ลงชื่อ... ผู้รับรอง

Drawing No. 110876-05-EIA-C-1-004 Job No. 110876

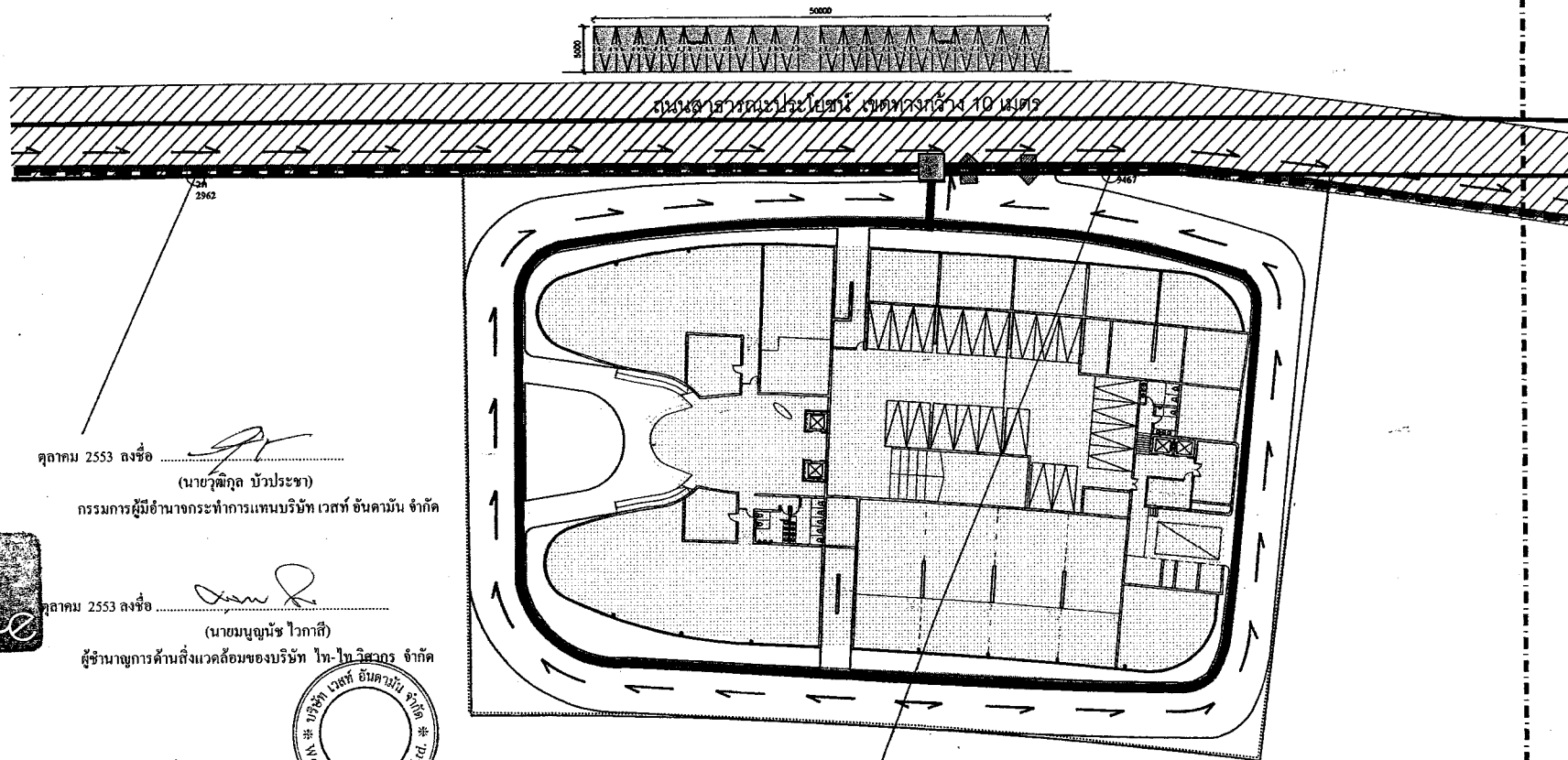
Designed KRS Checked TRB Drawn CTS Scale 1:500



รูปที่ 1 ผังระบบระบายน้ำช่วงก่อสร้าง และตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง







ตุลาคม 2553 ลงชื่อ .....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)  
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด



ตุลาคม 2553 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิสาหกิจ

ใบอนุญาต 14410  
7-03-74  
พื้นที่โครงการพัฒนาในอนาคด



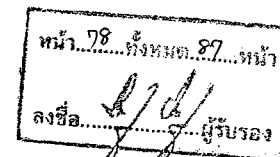
### สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินที่เป็นที่ตั้งอาคาร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 14410 และ 14411
- แนวเขตที่ดินบริเวณที่จัดสรรภายนอกอาคาร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 14415
- แนวอาคารโครงการ
- RC-CONCRETE U-DITCH WxH = 0.50x0.80 M. (วางระบายน้ำคอนกรีตพร้อมฝาปิดขนาด 0.50x0.80 ม.)
- R.C. PIPE 1- Ø 1.50 M. (ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.50 ม.)
- FLOW DIRECTION (ทิศทางการไหล)
- MANHOLE (บ่อพักน้ำ)



0 10 30 60 100  
meters

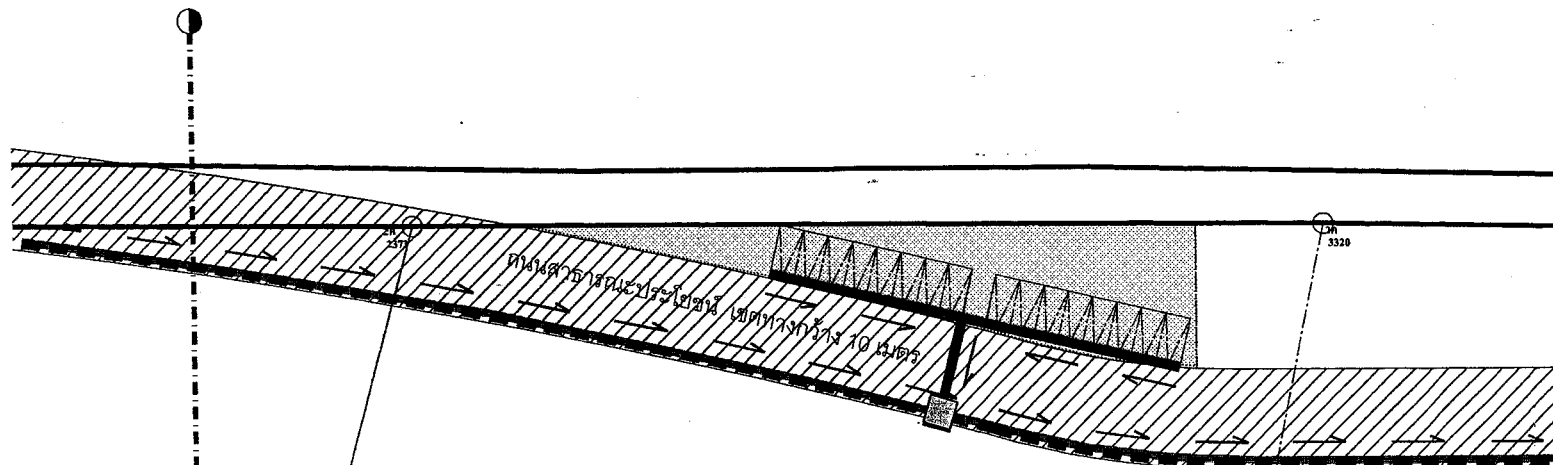
ใบอนุญาต 14411  
6-01-39



DRAINAGE SYSTEM PLAN (PART 01)  
SCALE (ผังระบบระบายน้ำ ส่วนที่ 1) 1:500

รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำภายในโครงการ (ส่วนที่ 1)

|                                                                                                                                                                                                                   |                |              |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------|
| PROJECT : MARINA APARTMENTS                                                                                                                                                                                       |                |              |                |
| CLIENT:                                                                                                                                                                                                           |                |              |                |
| WEST ANDAMAN COMPANY LIMITED                                                                                                                                                                                      |                |              |                |
| ARCHITECT :                                                                                                                                                                                                       |                |              |                |
| ORIGINAL VISION                                                                                                                                                                                                   |                |              |                |
| 282 Moo 1, Bangna-Phra Pradaeng Road, Bangna Sub-town, Bangkok 10700, Thailand<br>T : +66 2 254 4882 F : +66 2 254 4883 E : info@originalvision.com www.originalvision.com                                        |                |              |                |
| ARCHITECT & INTERIOR :                                                                                                                                                                                            |                |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| LANDSCAPE :                                                                                                                                                                                                       |                |              |                |
| BELT COLLINS                                                                                                                                                                                                      |                |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| ENGINEER :                                                                                                                                                                                                        |                |              |                |
| Scott Wilson Kongsatit (Thailand) Ltd.<br>141/11 Moo 1, Bangna-Phra Pradaeng Road, Bangna Sub-town, Bangkok 10700, Thailand<br>T : +66 2 254 4882 F : +66 2 254 4883 E : info@scottwilson.com www.scottwilson.com |                |              |                |
| STRUCTURAL ENGINEERS :                                                                                                                                                                                            |                |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| ELECTRICAL ENGINEERS :                                                                                                                                                                                            |                |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| ENVIRONMENTAL ENGINEERS :                                                                                                                                                                                         |                |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| MECHANICAL ENGINEERS :                                                                                                                                                                                            |                |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| คุณ อภิวัฒน์                                                                                                                                                                                                      | คุณ ธิติ       |              |                |
| rev                                                                                                                                                                                                               | date           | by           | details        |
|                                                                                                                                                                                                                   |                |              |                |
| A 22/04/09 SHY FOR EA SUBMISSION                                                                                                                                                                                  |                |              |                |
| DRAWING TITLE :<br>DRAINAGE SYSTEM PLAN (PART 01)<br>(ผังระบบระบายน้ำ ส่วนที่ 1)                                                                                                                                  |                |              |                |
| Drawing No.<br>110876-05-EA-C-3-001 Job No.<br>110876                                                                                                                                                             |                |              |                |
| Designed<br>RPV                                                                                                                                                                                                   | Checked<br>KRS | Drawn<br>CTS | Scale<br>1:500 |



DRAINAGE SYSTEM PLAN (PART 01)  
DRAINAGE SYSTEM PLAN (PART 02)

- สัญลักษณ์** พื้นที่โครงการพัฒนาในอนาคต
- แนวเขตที่ดินบริเวณที่จัดสรรภายนอกอาคาร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 14412
  - RC-CONCRETE U-DITCH WxH = 0.50x0.80 M. (วางระบายน้ำคอนกรีตพร้อมฝาปิดขนาด 0.50x0.80 M.)
  - R.C. PIPE 1-Ø 1.50 M. (ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.50 M.)
  - FLOW DIRECTION (ทิศทางน้ำไหล)
  - MANHOLE (บ่อพักน้ำ)

โฉนดเลขที่ 14412  
8-01-48



0 10 30 60 100  
meters

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ

(นายวุฒิฤกษ์ บำประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ

(นายธนบุญ นักรวาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท่ วิศวกร จำกัด



หน้า 79 จาก 87 หน้า  
ลงชื่อ ผู้รับรอง



DRAINAGE SYSTEM PLAN (PART 02)  
SCALE 1:500

(ผังระบบระบายน้ำ ส่วนที่ 2)

|                                                                                                                                                                                              |              |              |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| PROJECT : MARINA APARTMENTS                                                                                                                                                                  |              |              |              |
| CLIENT :                                                                                                                                                                                     |              |              |              |
| WEST ANDAMAN COMPANY LIMITED                                                                                                                                                                 |              |              |              |
| ARCHITECT :                                                                                                                                                                                  |              |              |              |
| ORIGINAL VISION                                                                                                                                                                              |              |              |              |
| 203 Moo 1, Bangkapi Road,<br>Bangkok 10710, Thailand<br>T +66 (0) 2364 4000<br>F +66 (0) 2364 4001<br>www.scottwilson.com                                                                    |              |              |              |
| ARCHITECT & INTERIOR :                                                                                                                                                                       |              |              |              |
| ชื่อ บริษัท                                                                                                                                                                                  | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก |
| ชื่อ บริษัท                                                                                                                                                                                  | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก |
| LANDSCAPE :                                                                                                                                                                                  |              |              |              |
| Belt Collins                                                                                                                                                                                 |              |              |              |
| ชื่อ บริษัท                                                                                                                                                                                  |              |              |              |
| ชื่อ สถาปนิก                                                                                                                                                                                 |              |              |              |
| ENGINEER :                                                                                                                                                                                   |              |              |              |
| Scott Wilson Kongsatit (Thailand) Ltd.<br>110 River View North Place,<br>140 Sukhumvit Road,<br>Bangkok 10110, Thailand<br>T +66 (0) 2364 4000<br>F +66 (0) 2364 4001<br>www.scottwilson.com |              |              |              |
| STRUCTURAL ENGINEERS :                                                                                                                                                                       |              |              |              |
| ชื่อ บริษัท                                                                                                                                                                                  | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก |
| ชื่อ บริษัท                                                                                                                                                                                  | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก |
| ELECTRICAL ENGINEERS :                                                                                                                                                                       |              |              |              |
| ชื่อ บริษัท                                                                                                                                                                                  | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก |
| ชื่อ บริษัท                                                                                                                                                                                  | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก |
| ENVIRONMENTAL ENGINEERS :                                                                                                                                                                    |              |              |              |
| ชื่อ บริษัท                                                                                                                                                                                  | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก |
| ชื่อ บริษัท                                                                                                                                                                                  | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก |
| MECHANICAL ENGINEERS :                                                                                                                                                                       |              |              |              |
| ชื่อ บริษัท                                                                                                                                                                                  | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก |
| ชื่อ บริษัท                                                                                                                                                                                  | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก | ชื่อ สถาปนิก |
| rev                                                                                                                                                                                          | date         | by           | description  |
|                                                                                                                                                                                              |              |              |              |
|                                                                                                                                                                                              |              |              |              |
| DRAWING TITLE :<br>DRAINAGE SYSTEM PLAN (PART 02)<br>(ผังระบบระบายน้ำ ส่วนที่ 2)                                                                                                             |              |              |              |
| Drawing No.                                                                                                                                                                                  | Job No.      | Scale        |              |
| 110875-05-EM-C-3-002                                                                                                                                                                         | 110875       | 1:500        |              |
| Designed                                                                                                                                                                                     | Checked      | Drawn        | Scale        |
| RPV                                                                                                                                                                                          | KRS          | CTS          | 1:500        |

รูปที่ 5 ผังระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการ (ส่วนที่ 2)



PROJECT : MARINA APARTMENTS

CLIENT:

West Andaman Company Limited

ARCHITECT :

ORIGINAL VISION

303 Moo 1, Samsam Road,  
Changfong Sub-town, Pattaya Beach 4  
T. 034 511 300 F. 034 511 357

ARCHITECT & INTERIOR :

|            |            |           |
|------------|------------|-----------|
| สถาปนิก    | คุณวิภากร  | ร.ศ. 1636 |
| ช่างเขียน  | คุณวราภรณ์ | ร.ศ. 3719 |
| ช่างเทคนิค | คุณวิภากร  | ร.ศ. 8025 |



โครงสร้าง วิศวกร ร.ศ. 30

ENGINEER :

Scott Wilson Kirkpatrick (Thailand) Ltd.  
15th Floor, One Pacific Place,  
100 Sukhumvit Road,  
Bangkok 10110, Thailand  
T. +66 (0) 2254 4202  
F. +66 (0) 2254 4203  
E. info@scottwilson.co.th  
www.scottwilson.com



STRUCTURAL ENGINEERS :

|            |           |            |
|------------|-----------|------------|
| ชื่อ       | วิภากร    | ร.ศ. 3704  |
| ตำแหน่ง    | สถาปนิก   | ร.ศ. 8988  |
| ที่ปรึกษา  | วิภากร    | ร.ศ. 8985  |
| วิศวกร     | วิภากร    | ร.ศ. 42331 |
| ช่างเขียน  | คุณวิภากร | ร.ศ. 757   |
| ช่างเทคนิค | คุณวิภากร | ร.ศ. 2794  |

ENVIRONMENTAL ENGINEERS :

|         |         |          |
|---------|---------|----------|
| ชื่อ    | วิภากร  | ร.ศ. 845 |
| ตำแหน่ง | สถาปนิก | ร.ศ. 183 |

MECHANICAL ENGINEERS :

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| ชื่อ    | วิภากร  | ร.ศ. 845  |
| ตำแหน่ง | สถาปนิก | ร.ศ. 3280 |

rev date by details

|     |          |     |         |
|-----|----------|-----|---------|
| rev | date     | by  | details |
| 1   | 06/11/08 | ACE | FOR DA  |
| 2   | 06/10/08 | ACE | FOR DA  |
| 3   | 06/09/08 | ACE | FOR DA  |
| 4   | 06/08/08 | ACE | FOR DA  |

DRAWING TITLE :

2nd FLOOR PLAN

Drawing No. MS-QP-102 Job No.

Designed AM Checked PS Drawn ACE Scale 1:350

All representations must be made in the drawing and in the accompanying text to the satisfaction of the client and the architect.

As shown on the drawing, the architect is not responsible for the design of the structure or the construction of the building.

As shown on the drawing, the architect is not responsible for the design of the structure or the construction of the building.

As shown on the drawing, the architect is not responsible for the design of the structure or the construction of the building.

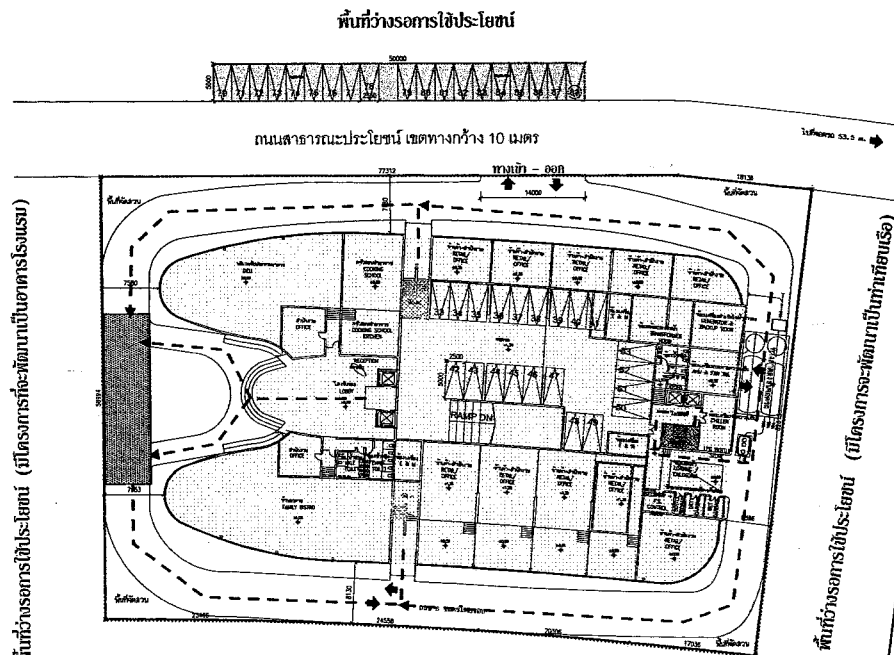
As shown on the drawing, the architect is not responsible for the design of the structure or the construction of the building.

As shown on the drawing, the architect is not responsible for the design of the structure or the construction of the building.

As shown on the drawing, the architect is not responsible for the design of the structure or the construction of the building.

As shown on the drawing, the architect is not responsible for the design of the structure or the construction of the building.

As shown on the drawing, the architect is not responsible for the design of the structure or the construction of the building.



พื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์  
(มีโครงการที่จะพัฒนาเป็นอาคารจอดรถ)

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินที่เป็นที่ตั้งอาคาร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 14410 และ 14411
- แนวเขตที่ดินบริเวณที่จอดรถภายนอกอาคาร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 14412
- แนวเขตที่ดินบริเวณที่จอดรถภายนอกอาคาร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 14415
- แนวอาคารโครงการ
- จุฬารวมคนเบื้องต้น ขนาดพื้นที่ 122 ตารางเมตร
- เส้นทางอพยพคน
- บันได 1
- บันได 2
- บันไดหนีไฟ



พื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ (มีโครงการที่จะพัฒนาเป็นท่าเทียบเรือ)  
Marina Apartments  
สงขลา 200  
SCALE 1:350 A2

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ .....  
(นายวุฒิภัฏ บัวประชา)  
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ .....  
(นายอนุชน วกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

รูปที่ 7 ตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางอพยพคน มายังจุฬารวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

# ภาคผนวกที่ 1 . พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายวุฒิกุล บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

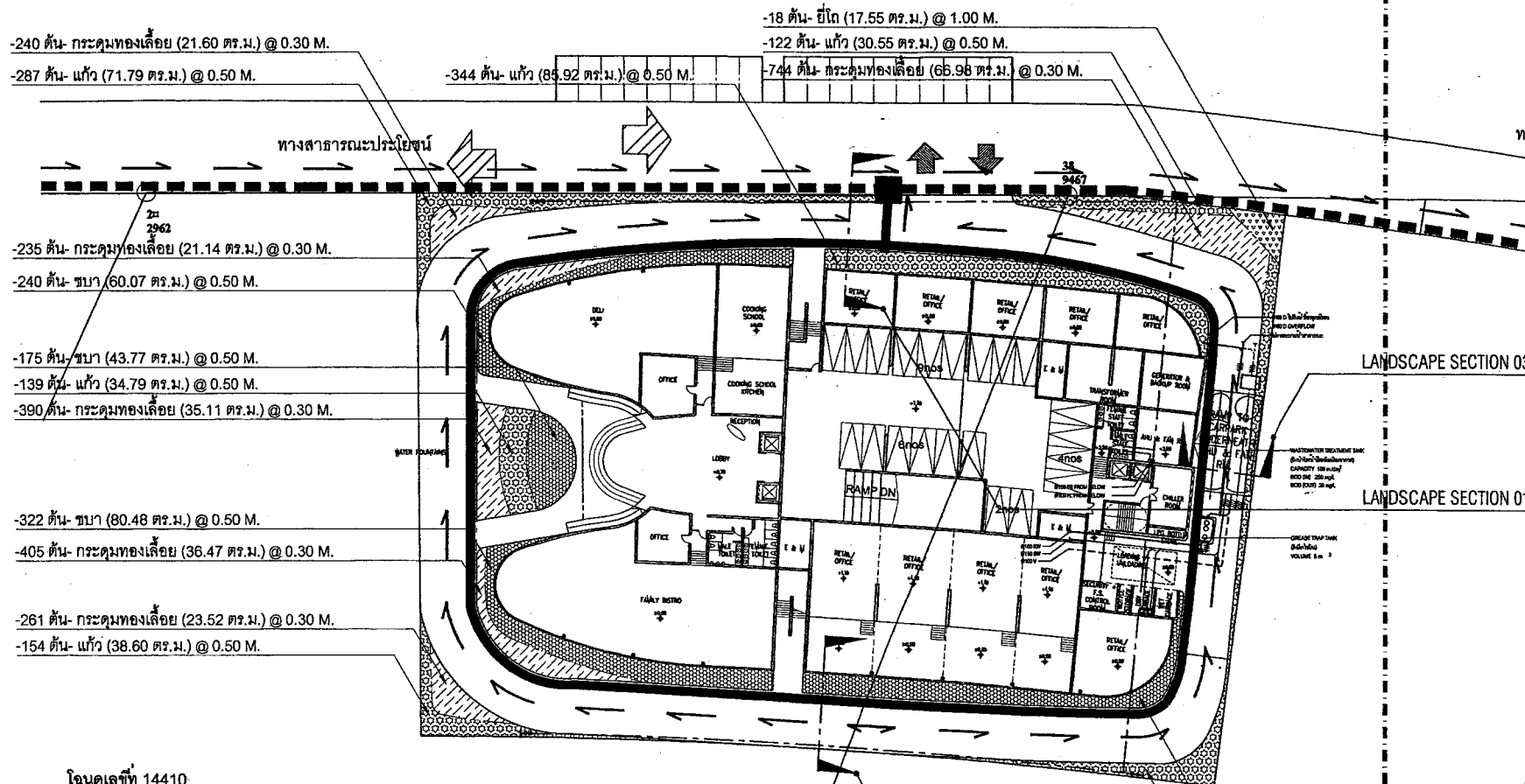
ตุลาคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



โครงการ Marina Apartments



โฉนดเลขที่ 14410  
7-03-74

พื้นที่รกรากพัฒนาในอนาคต

0 10 30 60 100



ตุลาคม 2553 ลงชื่อ

(นายวุฒิภัฏ บัวประชา)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ

(นายบุญนัช วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



โฉนดเลขที่ 14411  
6-01-39

LANDSCAPE SECTION 02 A/LS X-02

หน้า 83 ทั้งหมด 87 หน้า  
ลงชื่อ... ผู้รับรอง

SHRUB PLAN (PART 01)

A

SCALE

1:500

PROJECT : MARINA APARTMENTS

CLIENT :

WEST ANDAMAN COMPANY LIMITED

ARCHITECT :

ORIGINAL VISION

ARCHITECT & INTERIOR :

LANDSCAPE :

ENGINEER :

Scott Wilson Kirkpatrick (Thailand) Ltd.

11th Floor, One Pacific Place,  
140 Summerland Road,  
Bangkok 10110, Thailand  
T +66 (0) 2254 4222  
F +66 (0) 2254 4223  
E scottwilson@scottwilson.com  
www.scottwilson.com

STRUCTURAL ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS :

ENVIRONMENTAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

| rev | date | by | details |
|-----|------|----|---------|
|     |      |    |         |

DRAWING TITLE :

SHRUB PLAN (PART 01)

Drawing No. Job No.

PO9295

Designed AM Checked PS Drawn AKE Scale 1:500

DRAWING TITLE :

SHRUB PLAN (PART 01)

Drawing No. Job No.

PO9295

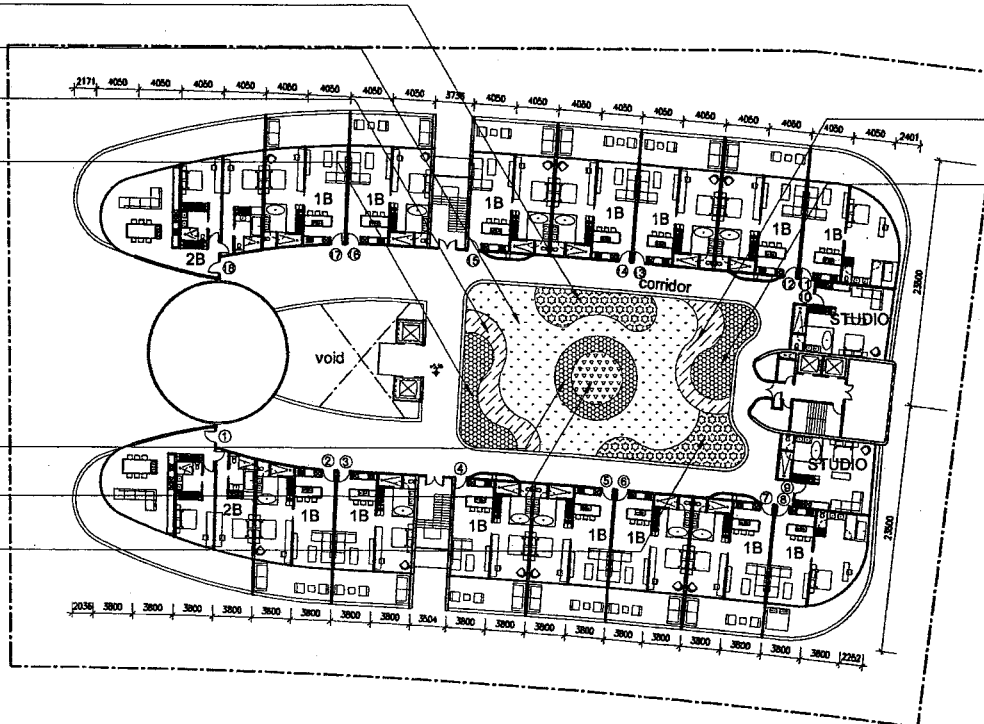
Designed AM Checked PS Drawn AKE Scale 1:500

SHRUB PLAN (PART 01)

SHRUB PLAN (PART 02)

รูปที่ ผ.1-1 แสดงการปลูกไม้พุ่มภายในพื้นที่ดินก่อสร้างอาคาร

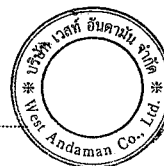
-146 ต้น- แก้ว (36.40 ตร.ม.) @ 0.50 M.



-116 ต้น- ๒๒ (28.80 ตร.ม.) @ 0.50 M.

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด



A

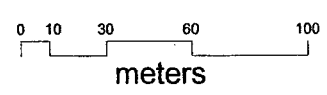
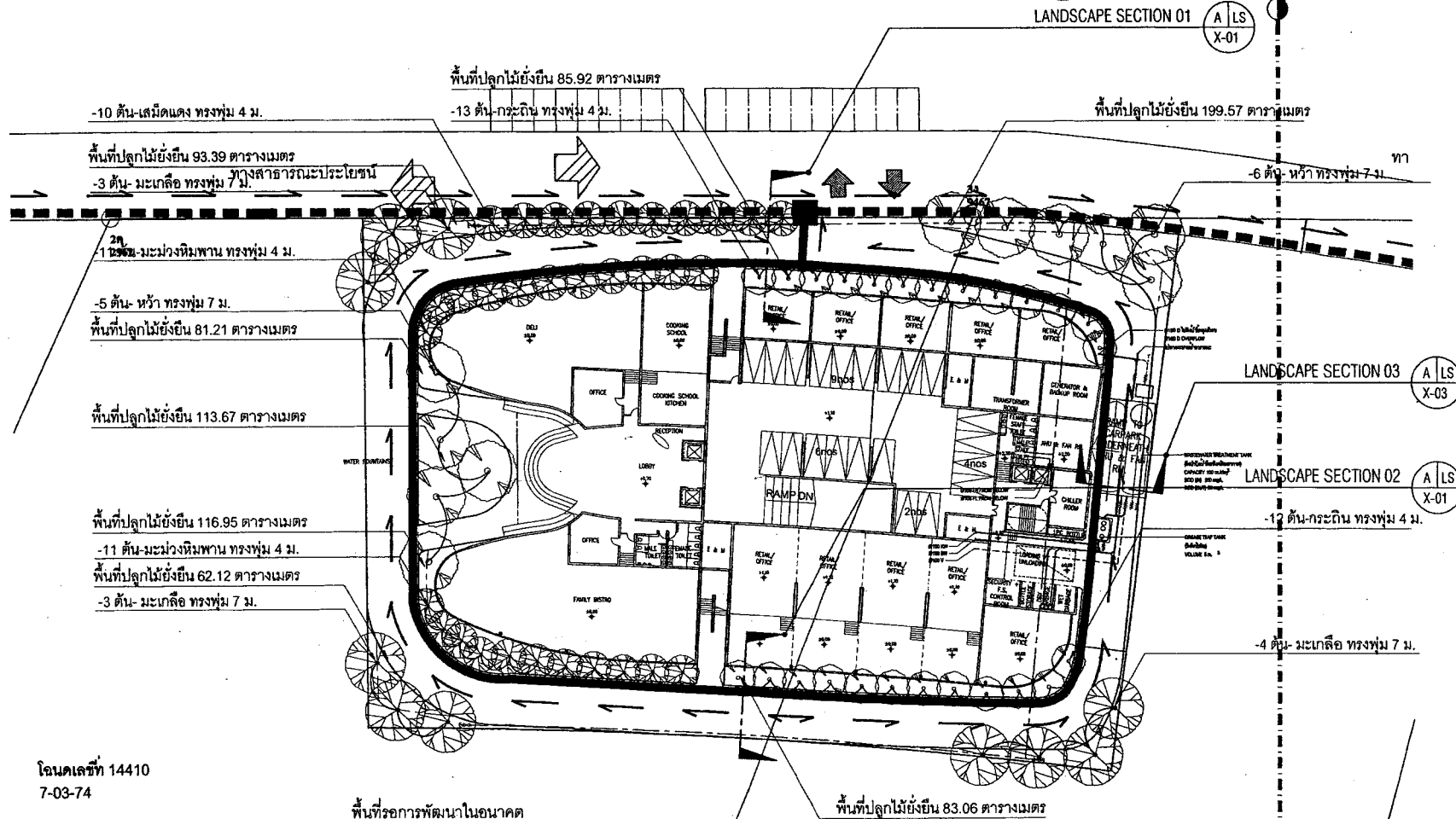
SHRUB PLAN 3 Rd FLOOR

SCALE

1:500

รูปที่ ผ.1-2 แสดงการปลูกไม้พุ่มชั้นที่ 3

PROJECT : MARINA APARTMENTS  
 CLIENT: WEST ANDAMAN COMPANY LIMITED  
 ARCHITECT : ORIGINAL VISION  
 ARCHITECT & INTERIOR :  
 LANDSCAPE :  
 ENGINEER : Scott Wilson Kinpatrick (Thailand) Ltd.  
 STRUCTURAL ENGINEERS :  
 ELECTRICAL ENGINEERS :  
 ENVIRONMENTAL ENGINEERS :  
 MECHANICAL ENGINEERS :  
 DRAWING TITLE : TREE PLAN (PART 01)  
 Drawing No. : Job No. :  
 Designed : Checked : Drawn : Scale :  
 A U PS AKE 1:500



TREE PLAN (PART 01)  
 SCALE 1:500

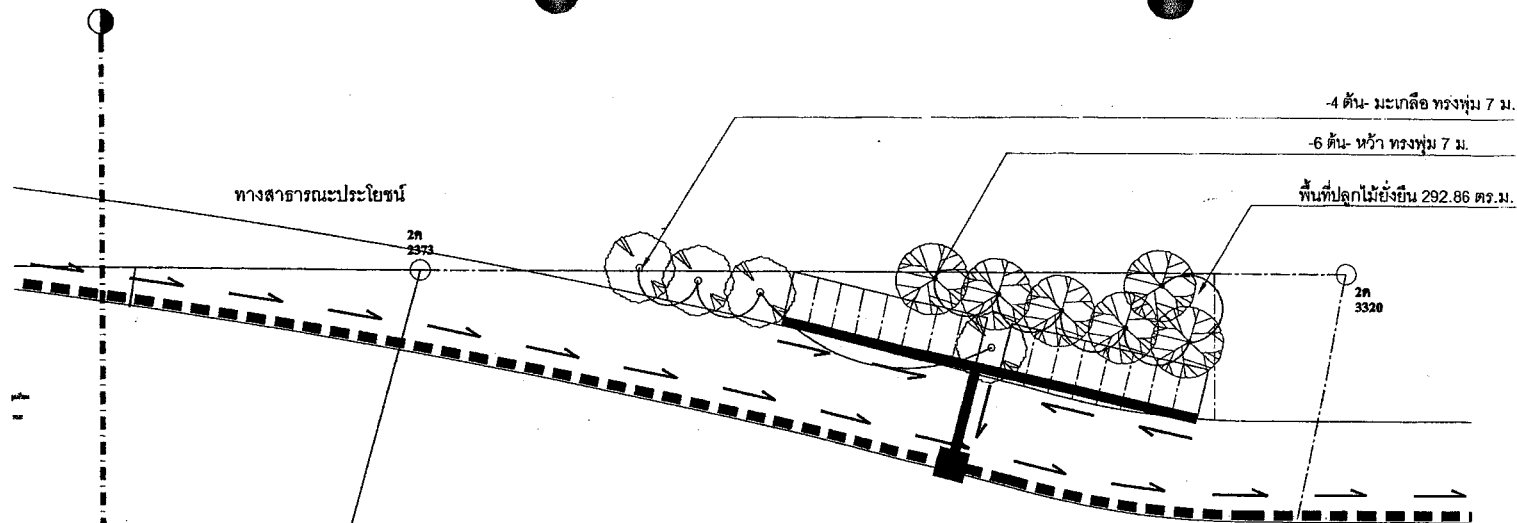
TREE PLAN (PART 01)  
 TREE PLAN (PART 02)

รูปที่ ผ.1-3 แสดงการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่ดินก่อสร้างอาคาร



ทางสาธารณะประโยชน์ -279 ต้น- แก้ว (69.64 ตร.ม.) @ 0.50 M.

All trademarks must be checked by the contractor prior to printing.  
No part shall be sold without the copyright of all pages and specifications is the property of the originator.  
All pages and specifications shall be reviewed under copyright of the originator.



THE DRAWING SHALL BE VALID FOR THE PERIOD OF 30 DAYS FROM THE DATE OF ISSUANCE

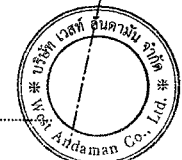
NOT SCALE

TREE PLAN (PART 01)  
TREE PLAN (PART 02)

โฉนดเลขที่ 14412  
8-01-48

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ .....  
(นายวุฒิกุล บัวประชา)  
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เวสต์ อันดามัน จำกัด

ตุลาคม 2553 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัช ไวกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



หน้า 87 ทั้งหมด 87 หน้า  
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

A TREE PLAN (PART 02)  
SCALE 1:500

รูปที่ ผ.1-5 แสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่จัดไว้เป็นที่จอดรถภายนอกโครงการ

|                                                                                                                                                                                                               |         |         |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| PROJECT : MARINA APARTMENTS                                                                                                                                                                                   |         |         |         |
| CLIENT : WEST ANDAMAN COMPANY LIMITED                                                                                                                                                                         |         |         |         |
| ARCHITECT : ORIGINAL VISION                                                                                                                                                                                   |         |         |         |
| <small>303 Moo 1, Subhacharn Road, Chongchuan, Bangkok 10110, Thailand<br/>T +66 2 254 4225 F +66 2 254 4226 E info@originalvision.com</small>                                                                |         |         |         |
| ARCHITECT & INTERIOR :                                                                                                                                                                                        |         |         |         |
| สถาปนิก & วิศวกร                                                                                                                                                                                              | สถาปนิก |         |         |
| 01/01/53 ถึง 01/01/54                                                                                                                                                                                         | สถาปนิก |         |         |
| 1/01/53 ถึง 01/01/54                                                                                                                                                                                          | สถาปนิก |         |         |
| LANDSCAPE :                                                                                                                                                                                                   |         |         |         |
|                                                                                                                                                                                                               |         |         |         |
| <small>10/01/53 ถึง 01/01/54</small>                                                                                                                                                                          |         |         |         |
| ENGINEER :                                                                                                                                                                                                    |         |         |         |
| <small>Scott Wilson Kirkpatrick (Thailand) Ltd.<br/>16th Floor, One Pacific Place,<br/>140 Robinson Road,<br/>Singapore 110115, Thailand<br/>T +66 2 254 4225 F +66 2 254 4226 E info@scottwilson.com</small> |         |         |         |
|                                                                                                                                                                                                               |         |         |         |
| STRUCTURAL ENGINEERS :                                                                                                                                                                                        |         |         |         |
| ชื่อ : 01/01/53 ถึง 01/01/54                                                                                                                                                                                  | สถาปนิก |         |         |
| ชื่อ : 01/01/53 ถึง 01/01/54                                                                                                                                                                                  | สถาปนิก |         |         |
| ชื่อ : 01/01/53 ถึง 01/01/54                                                                                                                                                                                  | สถาปนิก |         |         |
| ELECTRICAL ENGINEERS :                                                                                                                                                                                        |         |         |         |
| ชื่อ : 01/01/53 ถึง 01/01/54                                                                                                                                                                                  | สถาปนิก |         |         |
| ชื่อ : 01/01/53 ถึง 01/01/54                                                                                                                                                                                  | สถาปนิก |         |         |
| ENVIRONMENTAL ENGINEERS :                                                                                                                                                                                     |         |         |         |
| ชื่อ : 01/01/53 ถึง 01/01/54                                                                                                                                                                                  | สถาปนิก |         |         |
| ชื่อ : 01/01/53 ถึง 01/01/54                                                                                                                                                                                  | สถาปนิก |         |         |
| MECHANICAL ENGINEERS :                                                                                                                                                                                        |         |         |         |
| ชื่อ : 01/01/53 ถึง 01/01/54                                                                                                                                                                                  | สถาปนิก |         |         |
| ชื่อ : 01/01/53 ถึง 01/01/54                                                                                                                                                                                  | สถาปนิก |         |         |
| rev                                                                                                                                                                                                           | date    | by      | details |
|                                                                                                                                                                                                               |         |         |         |
| DRAWING TITLE : TREE PLAN (PART 02)                                                                                                                                                                           |         |         |         |
| Drawing No.                                                                                                                                                                                                   |         | Job No. |         |
|                                                                                                                                                                                                               |         | P09299  |         |
| Designed                                                                                                                                                                                                      | Checked | Drawn   | Scale   |
| AW                                                                                                                                                                                                            | PS      | AW      | 1:500   |