

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการอาคารชุด The Legend

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด The Legend ของบริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราชวรณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 294 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด The Legend ของบริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

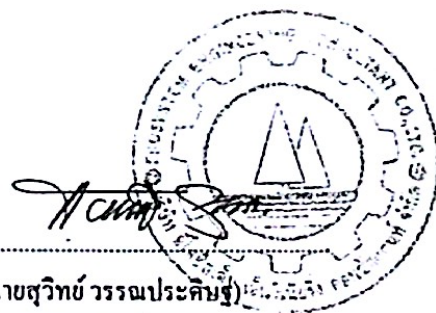
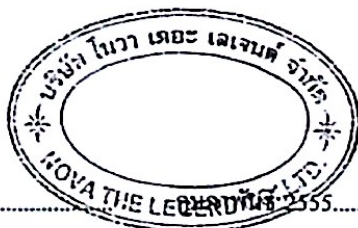
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลคือสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

กุมภาพันธ์ 2555

(นายรอน พอล ไลน์แมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



(นายสุวิทย์ วรรณประศาสน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบ ต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

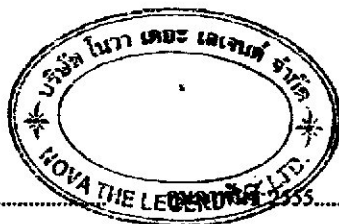
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

กุมภาพันธ์ 2555

(นายรอน ทอด โพน์แมน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เคอะ เลเจนด์ จำกัด



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

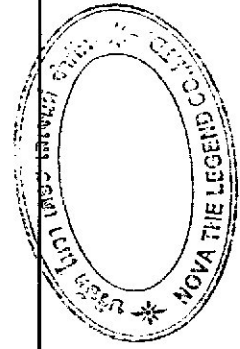
บริษัท อีโครซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



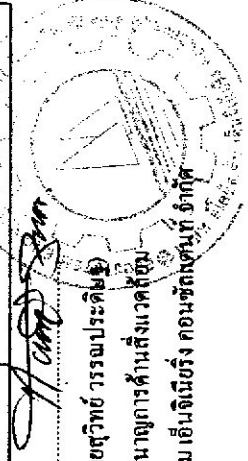
ตารางที่ 1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมารุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรสภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การปรับถมพื้นที่โครงการมีระดับดินเท่ากับพื้นที่โดยรอบโครงการ และยังคงมีสภาพภูมิประเทศดั้งเดิม - การทำชั้นได้ดิน จะมีการเปิดหน้าดินลึกลงไป 1.1 เมตร เพื่อขุดทำชั้นได้ดิน 4 ชั้น โดยทำพร้อมฐานรากอาคาร เพื่อนำเศษขึ้นมาใช้เสริมความแข็งแรงของอาคารลงไป - การทำบ่อน้ำบ่อน้ำเสียเบื้องต้น บ่อน้ำวงน้ำ ถึงเก็บน้ำได้ดิน จะมีการขุดดินเพื่อหล่อคอนกรีตทำโครงสร้างของบ่อ - การขึ้นโครงสร้างอาคาร ซึ่งมีจำนวน 1 อาคาร สูง 33 ชั้น กับ 4 ชั้นได้ดิน ที่ระดับความสูง 109.60 เมตร (ระดับชั้นหนีไฟทางอากาศ)	- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการจะต้องจัดทำรั้ว สูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- กรณีที่ไม่มีการป้องกันการพังทลายของดินจะมีผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดิน ทำให้ดินพังทลายจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างชั้นได้ดิน บ่อน้ำบ่อน้ำเสีย บ่อเก็บน้ำได้ดิน บ่อลิฟท์ และฐานรากได้ - ดินที่ติดไปกับล้อรถบรรทุก ทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรก และทำให้เกิดฝุ่นละออง	1. จัดให้มีระบบลำเลียงและกำแพงป้องกันดิน (Sheet Pile) โดยรอบอาคารโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างชั้นได้ดิน ฐานราก บ่อน้ำบ่อน้ำเสีย ถึงเก็บน้ำได้ดิน และบ่อลิฟท์ โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบลำเลียงให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยอย่างใกล้ชิด 2. ก่อนทำการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นได้ดิน และปรับถมดิน โครงการจะต้องแจ้งกำหนดเวลากับพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนอย่างน้อยหนึ่งสัปดาห์ก่อนการดำเนินการ	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างที่อยู่รอบข้าง น้ำ และถนนทางเข้าโครงการเป็นประจำวัน - ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโดยรอบโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันทีเพื่อ

กุมภาพันธ์ 2555
(นายอรอน พอล โพนินแมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



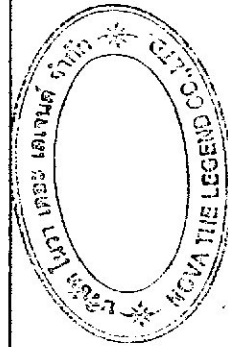
กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการประเมินอุบัตินอกจากการก่อสร้างเท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 4. จัดการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบด้วยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงานการก่อสร้าง และผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ โดยวาระการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง 5. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ติดกับถนนสาธารณะ ผู้รับเหมจะต้องสร้างรัวกั้นตก และป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดตั้งแสงสว่างให้เพียงพอ 6. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดิน เพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 7. จัดให้ผู้ควบคุมที่มีความชำนาญควบคุมการใช้เครื่องจักรกลต่างๆ และมีการตรวจสอบบำรุงอยู่เสมอ เพื่อให้เครื่องจักรกลต่างๆ เหล่า	ปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเมื่อมีการชำรุดเสียหายของอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ โครงการต้องเข้าไปซ่อมแซมแก้ไขอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพที่ดีขึ้นทันที

กุมภาพันธ์ 2555
(นายธนพล ใจมั่น)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



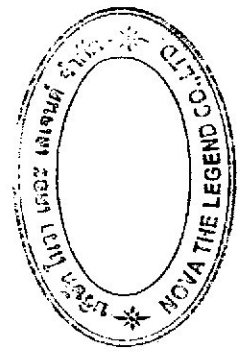
กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



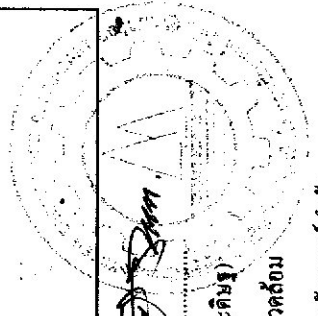
ตารางที่ 1 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวูฒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นั้นอยู่ในสภาพการไร้งานที่ปลอดภัย 8. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากถนนราชวูฒ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนราชวูฒ และเกษตรกรรม 2 9. ดินชุดส่วนเกินให้เคลื่อนย้ายออกจากโครงการทันที เพื่อป้องกันการชะล้างออกสู่ภายนอกโครงการ 10. จัดให้มีพื้นที่ในการกองเก็บดินชั่วคราวก่อนขนย้ายไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิด 11. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.4 เมตร และบ่อดักตะกอนดินขนาด 2.0x2.0x1.5 เมตร ก่อนซึมลงดินภายในโครงการต่อไป โดยนำน้ำไหลลงออกสู่ภายนอกโครงการ 12. จัดให้มีการทำความสะอาดถนนทางเข้า-ออก โครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมทั้งดินที่อาจจะก่อให้เกิดการลื่นไถลของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมทั้งผู้ที่สัญจรในบริเวณดังกล่าว	

ณ วันที่ 2555
(นาย โอน พอน โพนแมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



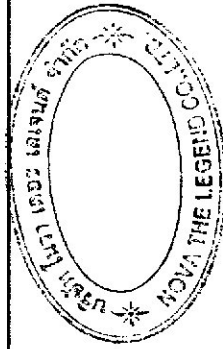
ณ วันที่ 2555
(นาย สุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอมพิวเตอร์ จำกัด



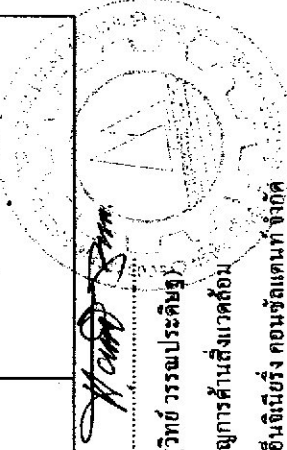
ตารางที่ 1 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	- ช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการปรับถมพื้นที่ การทำชั้นไผ่ดิน การทำฐานราก ขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อผนัง การตัด เจียร กระเบื้อง การกวาดพื้น การเทแนววัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่ชั้นล่าง อาจทำให้อาคารข้างเคียง ได้รับผลกระทบ ส่วนในขั้นตอนการขนวัสดุก่อสร้างจะทำให้ผู้ใช้ถนน และผู้อาศัยอยู่บริเวณถนนเส้นที่ใช้ขนส่งได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 2. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบ โครงการ และใช้ผ้าใบปิดในการคลุมอาคารทำกับความสูงของโครงการ ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การรักษาดองผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบเข้ารูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหลอมกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 4. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่น ในการจัดการเสียงรบกวนเพื่อเป็นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 5. การจัดการเบี่ยงฝุ่นหรือหมอกให้ใช้วิธีฉีดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบที่กันอากาศ โดยยึดติดกับผนังด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องยางพาราผูกมัดก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของ	(1) การตรวจวัดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง สถานที่ที่ตรวจวัด - บริเวณทางด้านทิศเหนือของอาคาร (ภาพที่ 1) ดัชนีคุณภาพฝุ่นละอองที่ต้องติดตามตรวจสอบ - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM10 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วลมและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง เนื้อหา ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงการทำการไผ่ดิน และฐานราก และเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง (2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง ของรั้วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

กุมภาพันธ์ 2555
 (นายอนุพงศ์ ไพนแมน)
 กรรมการผู้ชำนาญ
 บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด จำกัด



กุมภาพันธ์ 2555
 (นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

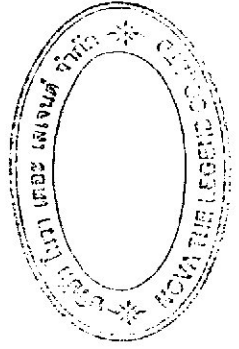


ตารางที่ 1 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เข้าข่าย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมารุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เข้าข่าย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อเสร็จสิ้นอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการจอดครกทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดมลพิษทางอากาศ 8. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ 9. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้าง อยู่ตามเส้นทางเพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกลงมาบนถนนภายนอกหรือกระเจาขยะจริง 10. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 11. ถัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 และ 12.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้นที่และทำความสะอาดพื้นที่ผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ทำการฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ 13. ดึงชุมชนหรือเครือข่ายใกล้เคียงที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาระ	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากผลกระทบก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหที่ตรวจพบโดยทันที (4) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

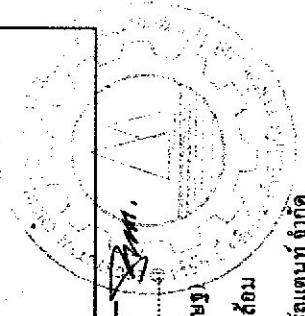
ณภาพวันที่ 2555

(นายธน พงษ์ ไลน์แมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด จำกัด



ณภาพวันที่ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประติง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (5) รายการแสดงผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

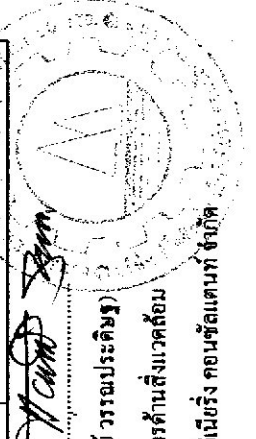
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต้องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) เสียง	- อาคารที่อยู่ใกล้โครงการ และได้รับผลกระทบทางด้านเสียงจากการทำงาน ในทุกขั้นตอน คือ บริเวณทางด้านทิศตะวันตก ติดกับ บ้านพักอาศัยสูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา ด้านข้างเข้าหาโครงการ และบ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น จำนวน 4 คูหา ด้านหลังเข้าหาโครงการ ระดับเสียงจากการก่อสร้างที่จะส่งผลกระทบมีค่าอยู่ระดับ 95.76 dB(A) มาตรฐานกำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) ผลกระทบคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับปานกลางถึงมาก	ที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 14. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 15. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องห่างในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 16. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขต่อไป	(1) การตรวจวัดเสียง สถานที่ตรวจวัด - บริเวณทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 1) ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 hr, Lmax, L90 24 ชั่วโมง

กุมภาพันธ์ 2555

(นายจอห์น พอล ฟินแมน)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โนวา เคอะ เจเนนส์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555

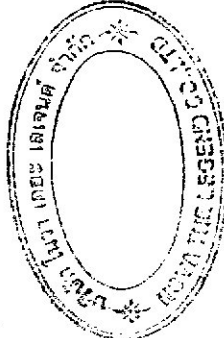
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



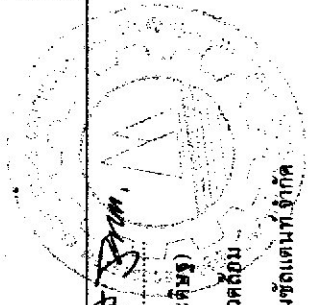
ตารางที่ 1 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงสูง 6 เมตร รอบโครงการ ประกอบด้วย ไม้ไผ่หนา 2 ชั้น จะสามารถลดระดับเสียงลงได้ 20 % (NRC 10% ต่อแผ่น) และแผ่นฉนวนซับบอร์ค สามารถลดระดับเสียงลงได้ 30 dB(A) ดังนั้นระดับความดังของเสียงในกรณีการก่อสร้างฐานรากที่มีระดับความดังของเสียง 95.76 dB(A) จะลดลงเหลือ 46.61 dB(A) - เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้ขวานที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัยและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ - เสียงเครื่องย่นค้ำจากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	4. จัดกิจกรรมเวลาการทำงานให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักนอนของประชาชน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 5. จัดทำรั้วทึบสูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารอื่น โดยรอบโครงการและด้านหน้าโครงการ 6. จัดให้มีแนวกำแพงกันเสียงสูง 6 เมตรรอบอาคาร โครงการที่ติดกับที่ดินบุคคลอื่น โดยใช้ไม้ไผ่ติดประกับด้านนอก โดยไม่มีโครงเคร่าและค้ำในประกับด้วยขีปนบอร์คและปิดทับด้วยไม้ฉลิกอีกชั้นหนึ่ง และเพื่อเป็นการป้องกันความเสียหายของกำแพงกันเสียงจากน้ำฝนให้คลุมทับกำแพงกันเสียงด้วยแผ่นพลาสติกอีกชั้นหนึ่ง กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงจาก 95.76 dB(A) ลดลงเหลือระดับเสียงไม่เกิน 70 dB(A) ซึ่งอยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ 7. จัดให้มีการก่อสร้างผนังอาคารทางด้านทิศตะวันตก ที่อยู่ติดกับบ้านพักอาศัยสูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา และบ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น จำนวน 4 คูหา ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังอาคารของโครงการเป็นแนวกำแพงกันเสียง 8. เลือกเทคนิควิธีการการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงดังและลดแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เสาเข็มเจาะแทนเสาเข็มตอก	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวันตลอดช่วงที่เจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงท่างานราก และหลังที่ฐานรากเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาทันทีโดยทันที (3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

กุมภาพันธ์ 2555 7
(นายธนุ พอล ฟันเนน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เคอะ เลเจนด์ จำกัด



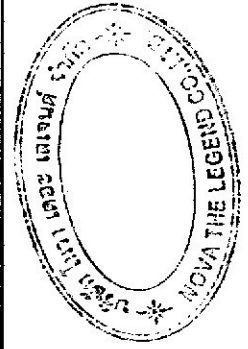
กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



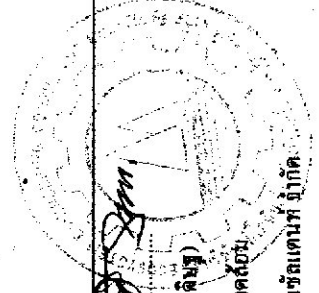
ตารางที่ 1 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนพรพูน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 10. เลือกเทคนิควิธีการในการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดก่อนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจำกัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 11. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องชนิดเป็นเครื่องไฟฟ้า 12. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 13. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 14. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการจัดการกิจกรรมเบื้องต้น และวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 15. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยหรือทำงานอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน 16. ผู้รับเหมาดำเนินการควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 17. กำหนดให้รถยนต์วิ่ง และวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./	

กุมภาพันธ์ 2555 X
(นายธน พอส ไพ่นม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

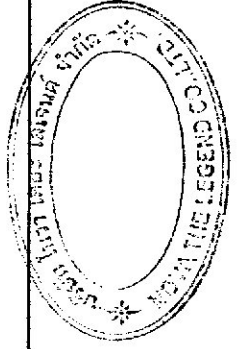
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) แรงสั่นสะเทือน	- อาคารที่ได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนมากที่สุด คือ บ้านพักอาศัยสูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา หันด้านข้างเข้าหาโครงการ และบ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้นจำนวน 4 คูหา หันด้านหลังเข้าหาโครงการ ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ห่างจากแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนประมาณ 6.13 เมตร เมื่อโครงการจะเสถียรจะมีแรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้น 0.28 นิ้ว/วินาที ความเสี่ยงต่อการเกิดความเสียหายของอาคารอยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง	รวม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 18. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 19. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 20. ดูแลสภาพถนนทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ดีไม่ให้เกิดเสียงดังและ ไม่ติดล้อรถยนต์ของรถโดยไม่จำเป็น 1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเปียกทำนํ้า 2. จัดทำคูดินลึกอย่างน้อย 1.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 3. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด 4. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการ	(1) การตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 1) ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดช่วงที่เจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ตลอดช่วงทำฐานราก และหลังทำฐานราก เสร็จ

กุมภาพันธ์ 2555

(นายธวัช พงษ์ วัฒน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เคอะ เลเจนด์ จำกัด

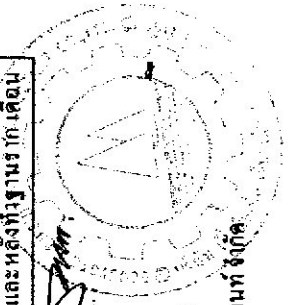


กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

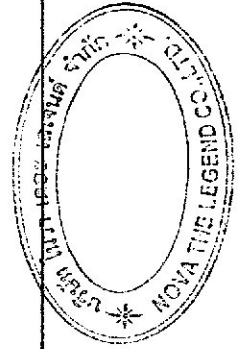
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



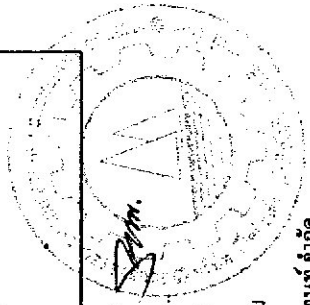
ตารางที่ 1 (9) รายการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างด้วย 5. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อก โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 6. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	ระยะ 1 ครึ่ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการ ได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทน ของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยออกแบบและคำนวณด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ อ้างอิงตาม มยพ.1302	1. โครงการอาคาร ได้ออกแบบคำนวณ ให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเลื่อนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550 และตามมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง ปี พ.ศ.2552 (มยพ.1302)	

คุณภาพันธ์ 2555 X
(นายธนาพล โพนัณ) กรรมการผู้ชำนาญ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



คุณภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์วรรณประสิทธิ์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิตีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ที่อยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) จัดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์ (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่อยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ดุงทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวงล้อวิตักซ์ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) ออ่าวางถังของหมกบนชั้นหรือห้องสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์	

กุมภาพันธ์ 2555

(นายชื่อน พศล ไข่ม้วน)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (II) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อพยพจากอาคารอพยพตามความปลอดภัย (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ให้ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่จะก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 4. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ต้องตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) ต้องรีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการหลุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าที่หุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นโหม่งประทุ หนีต่างหาก (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และสายไฟฟ้าตกถึง	

กรุงเทพฯ 2555

(นายธนกร พงษ์ไพโรจน์)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท โนวา เติส เอลเจเนล จำกัด

กรุงเทพฯ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (12) รายการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการและคนงาน คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 12.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากการผสมปูน ก่อฉาบประมาณ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งสู่บรรยากาศด้วยวิธีธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมประจำวันของคนงานประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถ้าไม่มีมาตรการจัดการน้ำเสียที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำ และชุมชนบริเวณใกล้เคียง	(6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์มือถือจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรือ อาคารพัง 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.4 เมตร เพื่อป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อตกตะกอนดินขนาด 2.0x2.0x1.5 เมตร ก่อนปล่อยซึมลงดินภายในพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 7 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรอง ไร้อากาศขนาด 850 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรอง ไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐาน 3. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรอง ไร้อากาศ ขนาด 850 ลิตร จำนวน 5 ถัง และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรอง ไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐาน	- ดูระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ณภาพันธุ์ 2555

(นายรอน พอล/ ให้นันแนม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

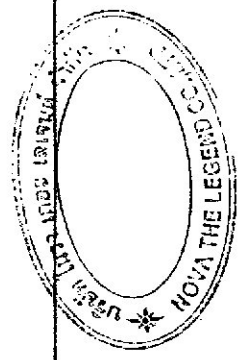
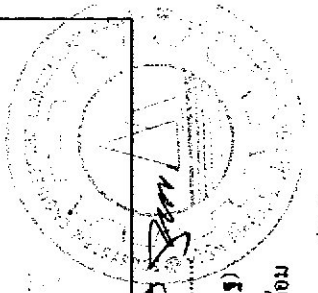
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

ณภาพันธุ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

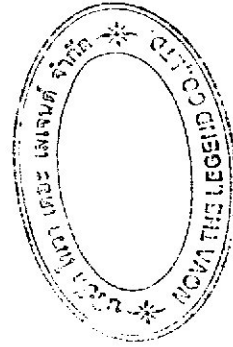
บริษัท อีโคจิทีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



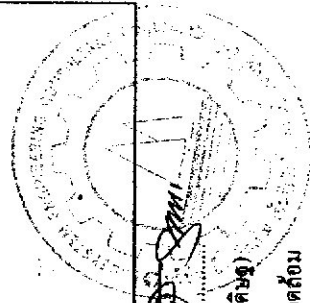
ตารางที่ 1 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีคนคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 5. จัดให้มีการสูบลบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบลบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนนกลบปิดถาวร 7. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	
2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		

กุมภาพันธ์ 2555
 (นายธน พอล ฟันแมน)
 กรรมการผู้ชำนาญ
 บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



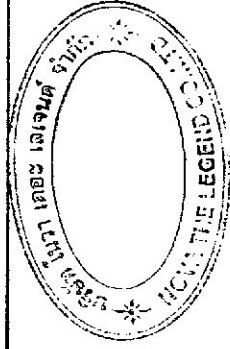
กุมภาพันธ์ 2555
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



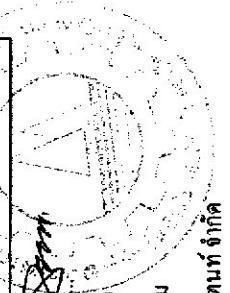
ตารางที่ 1 (14) รายการแสดงผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ ผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการไว้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การก่อสร้างอาคาร โครงการจะมีผลกระทบต่อการให้บริการน้ำใช้ของการประปาส่วนภูมิภาคในระดับต่ำ เนื่องจากใช้น้ำปริมาณน้อยประมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคมีความสามารถในการให้บริการได้เพียงพอ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน 2. ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน 3. รมรงคให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ดูและระบบสูงกับสิ่งแวดล้อมและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้พลังงานไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างบางช่วงเวลาจะมีการใช้ไฟฟ้ากับเครื่องจักรหนัก ซึ่งจะใช้ไฟฟ้า เพื่อการติดตั้ง ซึ่งใช้ระยะเวลาไม่นานนัก ทำให้ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	
3.3 การจัดการขยะ	- ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง ประมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีการคัดแยกขยะ จะทำให้พื้นที่ก่อสร้างเกิดความสกปรก มีขยะตกค้าง เป็นแหล่งเพาะพันธุ์	1. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน โดยประสานงาน	- ติดตามตรวจสอบที่พื้นที่ขณะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

กุมภาพันธ์ 2555 .
(นายธณ พอด ไพน์แมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



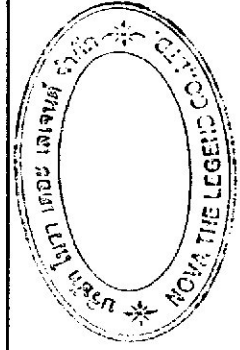
กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



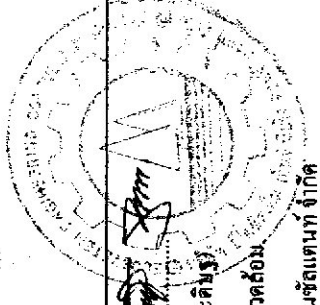
ตารางที่ 1 (15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรคา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แมลงวัน หนู และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	งานกับเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขยะทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของขยะ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 2. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกขยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับ ไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง 3. กำจัดคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจงขบขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สามารถป้องกันน้ำชะล้างขยะรั่วไหลได้ และมีฝาปิดมิดชิด	
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสียรวม	1) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม - การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิด อาจทำให้เกิดการกีดขวางการไหลของน้ำ ที่อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการและ ไตรรอบ 2) ระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง 200 คน จะเกิดน้ำเสียประมาณ 12.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนปล่อยระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ	1) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.4 เมตร เพื่อป้องกันน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อตกตะกอนดินขนาด 2.0x2.0x1.5 เมตร ก่อนปล่อยขี้เลนลงดินภายในพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีรางดินกว้าง 0.30 เมตร รอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ส่วนบริเวณด้านหน้าจะเปลี่ยนเป็นท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร พร้อมบ่อพักน้ำมีจุดระบายน้ำออกสู่ภายนอก 2 จุด พร้อมจัดทำบ่อกรองเศษดินและขยะ เป็นวงรอบขบดินพื้นที่เส้นผ่านศูนย์กลาง 1.00 เมตร สูงวงขบละ 0.4 เมตร จำนวน 3 วงขบ	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

กุมภาพันธ์ 2555
(นายอัมพร พัด ฝนแมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



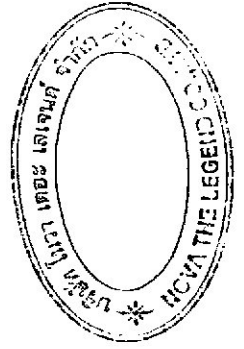
กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประคัม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสแตนท์ จำกัด



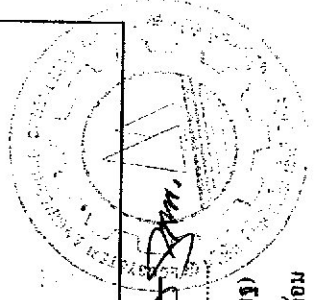
ตารางที่ 1 (16) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ วิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บางเขนราชวรุณ ตำบลบางของปรีธ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต่อกันรวมความสูง 1.20 เมตร 3. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างหลุดตกปนหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 2) <u>ระบบบำบัดน้ำเสีย</u> 1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 7 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศจำนวน 2 ถึงต่อห้องตัว 7 ห้อง ขนาด 850 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด 92% ทำให้มีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบันทึกคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศจำนวน 1 ถึงต่อห้องตัว 2 ห้องห้อง ขนาด 850 ลิตร/ถัง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด 92% ทำให้มีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	

ณภาพวันที่ 2555 X
(นายธน พอล ไลน์แมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



ณภาพวันที่ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (17) รายการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการประชุมคณะกรรมการในอังกฤษก่อนไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อถึงกระแจะเต็ม 4. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้ผู้ควบคุมถอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลับเปิดถาวร 6. รณรงค์ให้พนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	- ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัดในการขนส่งวัสดุประมาณ 10 คัน/วัน ทำให้มีค่า LOS เพิ่มขึ้นดังนี้ - ถนนราชวรุณ พบว่าเมื่อมีการก่อสร้างมีระดับการให้บริการ Level of Service, LOS ของถนนในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า นอกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ A เป็นสภาพการจราจรที่มีการไหลอย่างอิสระ สามารถเลือกจับด้วยความเร็วที่มีอิสระในการบังคับพวงมาลัยมากที่สุด - ถนนซอยเกษตรสิน 2 พบว่าเมื่อมีการก่อสร้างมีระดับการให้บริการ Level of Service, LOS ของถนนในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า นอกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ A เป็นสภาพ	1. จัดความถี่ของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2. หันขอรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ บนถนนราชวรุณ และถนนเกษตรสิน 2 เพื่อป้องกันกีดขวางการจราจร และการเกิดอุบัติเหตุ 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	

อนุภาพันท์ 2555 X

(นายจัน พอดี ไลน์แมน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไลวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

อนุภาพันท์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

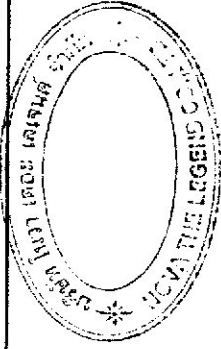
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

20/101

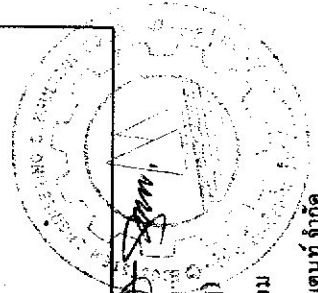
ตารางที่ 1 (18) รายการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงที่ต่ำสุด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต่ำสุด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจรที่มีการไหลอย่างอิสระ สามารถเลือกจับด้วยความเร็วที่มีอิสระในการบังคับพวงมาลัยมากที่สุด	4. จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งคนงานไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปบนถนนและให้ทางสาธารณะ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และกีดขวางการจราจร	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ในการก่อสร้างโครงการมีคนเช่าอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่พักอาศัยเช่นเดิม - การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผล กระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา กำหนด และอาจขัดต่อข้อกำหนดได้ มีรายละเอียดของโครงการ ดังนี้ - ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันอยู่ในที่ดินบริเวณที่ 1 มีข้อกำหนดห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคารดังกล่าว 17 ประเภท สำหรับโครงการอาคารชุด The Legend สูง 33 ชั้นกับ 4 ชั้นใต้ดิน เป็นการดำเนินการด้านที่พักอาศัย ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และไม่ขัดกับข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ.2553 จึงสามารถดำเนินการในที่ดิน		

อนุมัติ 2555
 (นายสุวิทย์ วัฒนธรรม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



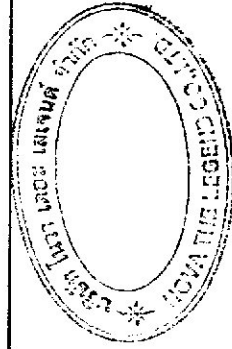
อนุมัติ 2555
 (นายสุวิทย์ วัฒนธรรม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคริคเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (19) รายการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมารุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังกล่าวได้ - (ร่าง)ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี โครงการอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 2.6 (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 21 ประเภท - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่าตัวอาคารโครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 450 เมตร พื้นที่โครงการมีความลาดชันร้อยละ 6.47-8.96 ดังนั้นการออกแบบอาคารสูง 33 ชั้นกับ 4 ชั้นใต้ดิน จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว		
3.7 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียงถูกบังคับรับสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคาร โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ และดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มี	

กุมภาพันธ์ 2555 X
(นายอรุณ พอล โฟโนแมน)
กรรมการผู้มีส่วน



กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

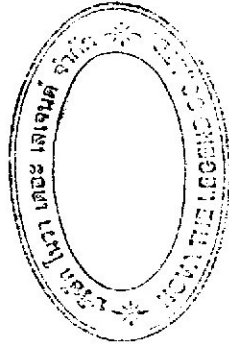
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โนวา เคอะ เลเจนด์ จำกัด

ตารางที่ 1 (20) รายการแสดงผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชพฤกษ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. <u>คุณภาพชีวิต</u> 4.1 <u>สภาพเศรษฐกิจและสังคม</u>	- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์ การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมาย หลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบนับร้อยล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม - ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้าง โดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 200 คนพักอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นอาจได้รับผลกระทบอื่นๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง	จนรับสัญญาณความถี่อยู่แล้ว โดยโครงการจะกำหนดเสียงจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการคมนาคมคับคั่งสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งจานรับสัญญาณความถี่เพื่อให้แล้วเสร็จก่อนการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง 1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้างาน คอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงานดังนี้ 1.1 ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย) 1.2 ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายแจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.3 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท 1.4 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป 1.5 ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย คัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัท ทุกกรณี 1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้	- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

กุมภาพันธ์ 2555
(นายอิน พอล โพ้นแมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (21) รายการแสดงผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รับอนุญาต 1.8 ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าหน่วยงานทราบ 1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าหน่วยงานที่ดูแลบ้านพัก 1.10 ต้องทิ้งขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประ โยชน์ 1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต 1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก 1.14 ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟให้ออกจากเต้าเสียบ 1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา 1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครองผู้พักมีบัตรทอง/ไทยดักเตือน/ให้ออก/ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย 2. จัดให้มีงานที่ถูกตามกฎหมาย และมีประวัติของคนงานก่อสร้างที่ชัดเจน 3. ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ และถึงรองรับขยะ ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถึง แบ่งเป็นขยะเปียกและแห้งอย่างละ 5 ถัง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างและจัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภคอย่างเพียงพอ 4. เฝ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจ สอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้าง	

กุมภาพันธ์ 2555

(นายอนุชิต วัฒน)

กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท โนวา เคอะ เจเนค จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนพรพูน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 5. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เข้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ 6. เจ้าของโครงการจะต้องทำการประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคารและบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ 1-3 เดือน/ครั้ง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 7. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วัน ให้แก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง 8. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่ามีการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที 9. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการอาคารชุด The Legend สูง 33 ชั้น กับ 4 ชั้น ได้ดิน โดยระบุชื่อเจ้าของ	

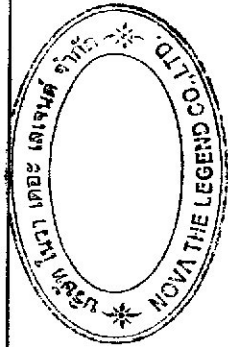
กุมภาพันธ์ 2555
(นายธอน พูล/พนัมน)
กรรมการผู้ชำนาญ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

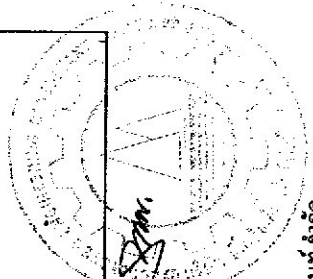
ตารางที่ 1 (23) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ วิศวกรรมควบคุมการก่อสร้างระยะเวลาการก่อสร้างเบอร์ต โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 10. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยแจ้งเคสสามารถติดต่อผู้รับ ผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือด ร้อนรำคาญ <u>การลดระดับเสียงโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</u> 1. เมื่อเกิดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว ให้โครงการจัดทำประกัน อุบัติเหตุอันเกิดจากการก่อสร้างในวงเงิน และเงื่อนไขการจ่าย ประกันที่ครอบคลุมความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอาคาร ข้างเคียง และผู้สัญจรเดินเท้า 2. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งไปยังอาคารข้างเคียง เพื่อแจ้งขอ อนุญาตในการบันทึกภาพอาคารทั้งสภาพภายนอกภายในก่อนการ ดำเนินการก่อสร้างใดๆ ทั้งนี้ต้องมีตัวแทนของโครงการ ผู้รับหมา กก่อสร้าง ตัวแทนบริษัทประกัน เจ้าของอาคารและบันทึกภาพร่วมกัน จากนั้นให้จัดทำสำเนาภาพดังกล่าวพร้อมลงรายมือชื่อทั้ง 2 ฝ่ายไว้ เป็นหลักฐานและให้เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด 3. ระบุไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างว่า "หากเกิดข้อร้องเรียน เกี่ยวกับความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงไม่ว่าจะเป็นฐานราก หรือ โครงสร้างอาคาร ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเข้าไปตรวจสอบ ประเมินความเสียหาย และดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซมทันที หรือ	

กุมภาพันธ์ 2555 X (นายอรอน พอล ไลน์แมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

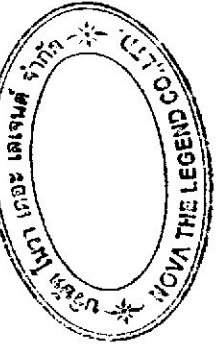


กุมภาพันธ์ 2555 (นายสุวิทย์ วรรณประคิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย (1) ด้านสาธารณสุข • การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. <u>ขั้นตอนการขออนุญาตและขออนุญาตก่อสร้าง</u> <u>ด้านรังสี</u> - ประชาชนมีโอกาสดังกล่าวโรคต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองที่กระจาย และควันจากการเผาไหม้ ของเครื่องยนต์บรรทุก - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้รับเสียงดังจากการลงวัสดุก่อสร้าง - ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุทางท้องถนน เพิ่มมากขึ้น <u>ด้านจิตใจ</u> - เสียงที่เกิดจากการจราจร เครื่องจักร และเสียงตะโกน ทูบ กัน ของคนงานก่อสร้างอาจรบกวน สัตว์ประสาธ ทำให้เกิด สภาวะทางจิตใจที่ไม่ดี ฝุ่น ควัน และกลิ่นที่เกิดจากการบรรทุกและเครื่องจักร อาจ รบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบ ทำให้เกิด	ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของอาคารกับผู้รับเหมา ทั้งนี้ทุก กรณีผู้รับเหมาจะต้องแจ้งให้โครงการรับทราบทุกครั้งและทุกขั้น ตอน" 4. โครงการจะต้องเข้าไปเจรจาปรึกษารื้อถอนเจ้าของอาคารที่อยู่ติด กับโครงการ เพื่อทำข้อตกลงที่ชัดเจน ในกรณีที่มีผู้พักอาศัยไม่ สามารถพักอาศัยได้ เนื่องจากเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โครงการ 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน 2. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณริมถนนราช วรุณ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่รบกวน อยู่บนถนนและ ไล่ห่างสาธารณะ 4. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มีติดก่อนขนส่งวัสดุออกสู่ภายนอก โครงการ 5. จัดทำรั้วสูง 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อเป็นแนวลดการแพร่ กระจายของฝุ่น และการบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 6. นิตพรมน้ำบริเวณที่มีฝุ่นละออง โดยเฉพาะทางถนนส่งดินวิ่งเข้า- ออกเป็นประจำสม่ำเสมอ 7. จำกัดระยะเวลาในการทำงานให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00 – 17.00 น.	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง



คุณภาพ 2555
(นายธนกร พงษ์ / โฟนแมน)
กรรมการผู้ชำนาญ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

คุณภาพ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สภาวะทางจิตที่ไม่ดี - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่งและการก่อสร้าง		
(1) ด้านสาธารณสุข - การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2. <u>ขั้นตอนการลงวัสดุการก่อสร้าง</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - ประชาชนมีโอกาสดูดโรคระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ขึ้น เกิดจากเสียงของการลงวัสดุก่อสร้าง - <u>ด้านจิตใจ</u> - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้างอาจรบกวนจิตใจประสาท ทำให้เกิดสภาวะทางจิตใจที่ไม่ดี	1. การลงวัสดุก่อสร้างจะต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง และมีวัสดุรองรับ เพื่อหลีกเลี่ยงการกระแทก ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดเสียงดัง 2. วางแผนการลงวัสดุก่อสร้างให้มีความถี่น้อยที่สุด เช่น การขนส่งเหล็กเส้นจะมีความถี่ 1-2 ครั้ง/เดือน เป็นต้น 3. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	
(1) ด้านสาธารณสุข - การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่ก่อสร้าง	3. <u>ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - มีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการตัดแบริว กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะ	1. ใช้น้ำไปปิดพื้นที่รอบตัวอาคาร ซึ่งทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะควบคุมด้วยสายการรดน้ำ โดยฉีดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ตลอดการก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องสำหรับการตัดแบริวกระเบื้องเพื่อลดเสียงดังและป้องกันฝุ่นละออง 3. จัดให้มีปล่องขางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยปล่องทิ้งวัสดุ	

กุมภาพันธ์ 2555

(นายอรุณ พงษ์/ไฟแนน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

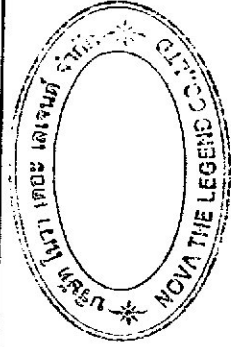
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาหารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมารวณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาหาร และการรับประทานอาหาร ความคมชัดของการมองเห็นเส้น และมีการเดินชม เป็นต้น - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเนื่องจากการตอก การเคาะ การตัดการเจียร และการทุบเศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง <u>ด้านจิตใจ</u> - เสียงที่เกิดจากการตอก การเคาะ การตัด การเจียร การทุบเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร และเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง อาจรบกวน โสตประสาท ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี - ผู้คนรอบข้างที่ทำงานจากการตัด เจียร กวาคพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบ ทำให้เกิดสภาวะทางจิต ที่ไม่ดี - การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างสู่อาคารข้างเคียง - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างสู่อาคารข้างเคียง	ควรเป็นปดองยาง หรือมีวัสดุปิดคลุมป้องกัน และจัดให้มีลิฟท์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือวิธีการอื่นใดที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่น 4. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นในโครงการอาคารอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคาร (การก่อสร้างอาคารจะมีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นทุกๆ 5 ชั้น)	

กุมภาพันธ์ 2555
(นายธน พอล วัฒน) กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมารุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ด้านสาธารณสุข • การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	4. <u>ขั้นตอนการตกแต่งอาคาร</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - มีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากสาร ระเหยที่มาจากทากาวและสีที่ใช้ในการตกแต่งอาคาร - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ เนื่องจากวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการ ตกแต่งอาคารส่วนใหญ่เป็นวัสดุไวไฟ	1. การระบบริฐยและการจัดเก็บ และนำไปกำจัดอย่างถูก สุขลักษณะ 2. ห้ามคนงานก่อสร้างทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟและสูบบุหรี่ บนอาคาร หรือสูบบุหรี่เฉพาะบริเวณที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น 3. จัดให้มีถังเคมีดับเพลิงติดตั้งไว้ 2 ถังชั้น และติดตั้งทีมดับเพลิง พื้นที่ก่อสร้างไว้ตลอดเวลาอย่างน้อย 2 ถึง	
(1) ด้านสาธารณสุข • การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	5. <u>คนงานก่อสร้าง</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - เกิดจากโรคติดต่อ อันเนื่องมาจากสัตว์ และแมลงเป็นพาหะ เช่น หนู ยุง และแมลงวัน ซึ่งเกิดจากระบบสุขาภิบาลที่ไม่ ถูกสุขลักษณะของคนงาน - กรณีเป็นคนงานต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุก ครั้ง พร้อมทั้งจัดทำสมุดสุขภาพประจำตัวคนงานทุกคน และจัด เก็บรวมไว้ที่สำนักงานประจำโครงการ 2. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานเป็นประจำทุก 4 เดือน โดยเน้น กลุ่มคนงานที่ต้องสัมผัสกับปัจจัยเสี่ยงที่ทำให้เกิดโรค เช่น คนงาน ที่ต้องสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานจากการเจาะเสาเข็ม การตัด และ การเอียงกระเบื้อง คนงานที่สัมผัสฝุ่นละอองจากการทุบ หรือสกัด เป็นต้น 3. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน 4. จัดให้มีส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงาน ให้ถูกสุขลักษณะ	
	<u>ด้านจิตใจ</u> - เกิดความรำคาญ อันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจากการ ตะโกน พูดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงาน ก่อสร้าง - เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตใจไม่ดี		

กรุงเทพมหานคร 2555

(นายชิน พอล/ไฟแนน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เอะ เลเจนด์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
• การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - ขณะและนำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ - กรณีเป็นคนงานต่างดาว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง - เกิดความรำคาญขึ้นเนื่องจากคนงานส่งเสียงดังทั้งจากกระตะ โกงม พลุคูด ทะเลาะ และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง - เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	1. จัดให้มีห้องส้วมคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้องพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรอ-กรอง-ไร้อากาศ จำนวน 1 ถึง 2 ห้อง ขนาด 850 ลิตรถึง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบกรอ-กรอง-ไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 โดยค่า BOD ที่ปล่อยออกสู่ระบบจะมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถึง (ถึงขยะเปียก 5 ถึง และถึงขยะแห้ง 5 ถึง) สามารถรองรับขยะได้อย่างน้อย 3.3 วัน โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. จัดตั้งสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรครายในอาคาร ทุกๆ 1 เดือน 5. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพคนงานทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง 6. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมดูแล 7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่บ้านพักคนงานและได้รับการตรวจสอบและอนุญาตก่อน		

กุมภาพันธ์ 2555

(นายรณพอล ไพโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรณประคิมฐ)

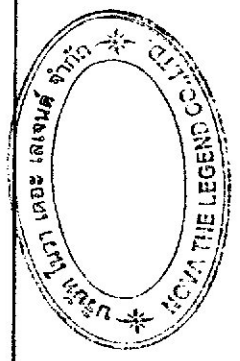
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

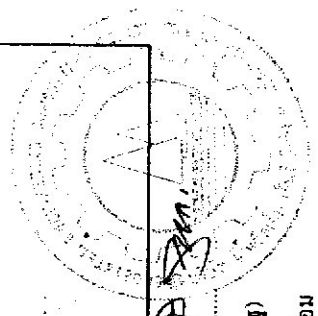
ตารางที่ 1 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ด้านชีวอนามัย	1. <u>ภายในโครงการ</u> กิจกรรมที่มีก่อกวนเกิดขึ้นกับงาน ได้แก่ ผู้คนละออง อุบัติเหตุ เสียงดัง แสงจ้า และสารระเหยจากพวกทินเนอร์ และแลเกอร์ 2. <u>ภายนอกโครงการ</u> กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ผู้คนละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร และเพลิงไหม้	1. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (อป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาผู้มีความรู้ความสามารถในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกัน ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 3. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บังกัน, ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง, กระเช้าแขวนไฟฟ้า, บังรั้ว, ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 4. การก่อสร้างในทุกๆวันจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	

กุมภาพันธ์ 2555
(นายธนันท์ ฟอร์ด ฟันแมน)
กรรมการผู้ชำนาญ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประคิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

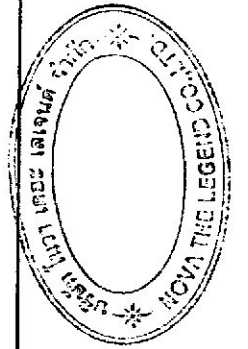
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้หัวหน้าทีมงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของทีมงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากทีมงานมีการกระทำผิด โครงการก่อสร้างมีบทลงโทษทีมงาน และให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของทีมงานก่อสร้างทุกคน และต้องใส่ใจแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และแจ้งงวดการเข้า-ออกของทีมงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 7. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ประกอบด้วย 7.1 มาตรการด้านการรักษาความปลอดภัย การจัดเก็บวัสดุในบริเวณที่ทำงาน และการจัดการวัสดุก่อสร้าง - ผ้าหรือวัสดุที่เปื้อนนํ้ามันต้องเก็บลงถังขยะที่ทำด้วยโลหะที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการติดไฟ - ห้ามจัดวางวัสดุที่ง่ายต่อการจุดไหม้ใกล้กับจุดติดตั้งหลอดไฟ หรือวัสดุที่มีความร้อน/มีประกายไฟ ขณะที่เกิดขึ้นในสถานที่ก่อสร้างจะต้องเก็บกวาดให้สะอาดสม่ำเสมอ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และลดการเกิดอุบัติเหตุและอุบัติเหตุได้ - หัวหน้าทีมงานจะต้องทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลวัสดุ	

กุมภาพันธ์ 2555

(นายธน พงษ์ วัฒน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

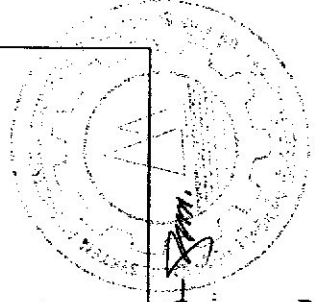


กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประคิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างทุกชนิดให้มีปริมาณเพียงพอต่อการใช้งาน และมีคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง - อุปกรณ์ที่ใช้ในการยก จัดเก็บ และขนย้ายวัสดุก่อสร้างจะช่วยให้เหมาะสม และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ตลอดระยะเวลาการทำงาน 7.2 มาตรการด้านการป้องกันอัคคีภัยและเครื่องมีดับเพลิง - ห้ามขนถ่ายน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อระบายน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ - ห้ามทำให้เกิดประกายไฟบริเวณที่เก็บวัสดุไวไฟ - ก่อนใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต้องตรวจสอบบริเวณรอยต่อ หรือข้อต่อต่างๆ ว่าแน่นหนาดีหรือไม่ ถ้าหลวมอาจก่อให้เกิดประกายไฟหรือความร้อน ซึ่งจะเกิดเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ได้ - ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด - จัดให้มีเครื่องมีดับเพลิง เช่น เครื่องดับเพลิงชนิด ABC, DRY POWER CHEMICAL เป็นต้น 7.3 มาตรการคุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล - จัดให้คนงานสวมใส่หมวกนิรภัยตลอดระยะเวลาที่ปฏิบัติงานตามสภาพงานที่สามารถสวมใส่ได้	

กุมภาพันธ์ 2555

(นายอนุพงศ์ ใจแมน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)

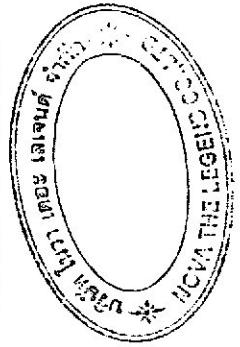
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

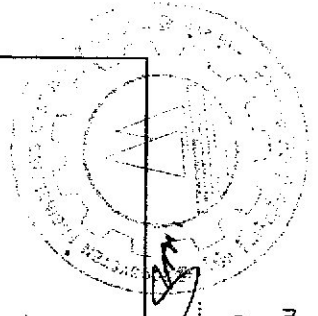
ตารางที่ 1 (32) รายการแสดงผลการปฏิบัติงานเชิงบวก มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันหูหรือที่อุดหู ถ้าจำเป็นต้องทำงานในสภาพที่มีเสียงดัง 7.4 มาตรการในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องจักร - จัดทำที่ครอบป้องกันอันตรายจากเครื่องจักร และติดตั้งสายดิน เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่ว - ผู้ที่ทำงานกับเครื่องจักรต้องสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายที่เหมาะสมตามสภาพและลักษณะงานอย่างเคร่งครัด - เมื่อพบเครื่องมือ เครื่องจักรชำรุดจะต้องหยุดใช้งานทันที และทำการตัดตัววิธจ่ายพลังงาน พร้อมแขวนป้าย "ชำรุดห้ามใช้" และทำการซ่อม 7.5 มาตรการด้านความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างด้วยเขตก่อสร้าง - บริเวณเขตก่อสร้างจะต้องจัดทำรั้วหรือคอกกัน พร้อมปิดป้ายประกาศบริเวณเขตก่อสร้างโดยรอบบริเวณที่ทำการก่อสร้าง โดยระบุข้อความว่า "เขตก่อสร้าง บุคคลภายนอกห้ามเข้า" - บริเวณเขตอันตรายต้องจัดทำรั้วหรือคอกกัน พร้อมปิดป้ายประกาศบริเวณเขตอันตราย โดยระบุข้อความว่า "เขตอันตรายในการก่อสร้าง" และมีไฟสัญญาณสีแดงแสดงให้เห็นชัดเจนในเวลากลางวัน	

กรุงเทพฯ 2555
(นายรณพอล วัฒนเมธ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



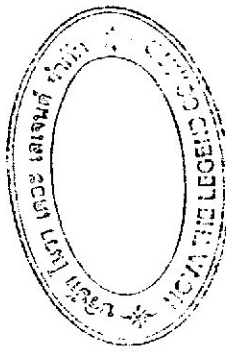
กรุงเทพฯ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประคินฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องหรือบุคคลอื่นที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าในพื้นที่เขตก่อสร้าง และเขตอันตรายในการก่อสร้าง ยกเว้นจะได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานเป็นรายบุคคล 8. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 9. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย 10. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เต็มทิวที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 11. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 12. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 13. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 14. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีผู้ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อดำเนินการจำหน่ายอุปกรณ์ได้ด้วย เพื่อใช้	

กุมภาพันธ์ 2555
(นายธน พูล ใส่นาม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประคิมฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (34) รายการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 15. ให้ผู้จ้างวัดคนงานในการดูแลด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหา การก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 16. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 17. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงาน ก่อสร้าง รวมทั้ง ข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	
4.3 การศึกษา	- ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 200 คน และมีช่วงระยะ เวลาก่อสร้างสั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อการศึกษาศึกษา ในด้านการให้บริการที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ		
4.4 ศาสนา	- เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสม กลมกลืน ดังนั้นคาดว่าจะช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านนี้น้อยมาก		
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุ กับผู้นับถือศาสนา และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงเป็นผล ทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งจากการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรง ถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอุบัติเหตุทั้ง ภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	1. ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้าง จะเข้าไปสำรวจสภาพบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วม ในการสำรวจสภาพประกอบ และทำการบันทึกร่วมกันเพื่อเป็น หลักฐาน ป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างทำให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง	

ณ วันที่ 2555

(นายธน พอล วัฒน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด จำกัด

ณ วันที่ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประคิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (35) รายการแสดงผลกระทบะบั้งแวงด้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไผลกระทบะบั้งแวงด้อม ชั่วงก่อสร้ง
โครงการอากาศารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวูฒ ค้ำบอหนองปรือ อำเภอบางละมุง จั่วงหรัทชญบุรี

องค์ประกอบทางบั้งแวงด้อม	ผลกระทบะบั้งแวงด้อมที่สำคัญ	มาตราการป้องกันและแก้ไผลกระทบะบั้งแวงด้อม	มาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบะบั้งแวงด้อม
		ใช้เชงบั้งสามารถติดต่อกัผู้ที่เกี่ยวข้องได้ตลอดเวลา เพื่อให้เข้าไ ซ่อมแซมแก้ไข 2. จัดให้มีการประกักันกับผูบั้งหัดุดอกการก่อสร้ง เพ้ากับระยะเวลา การก่อสร้งโครงการ โดยครอบคลุมถึงเบคลากรในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้งทั้งหมด รวมถึงประะชาชนผู้สัฎจร และบั้งบ้านเรือนอาคาร ใกล้เคียงโครงการทั้งหมตทั้งชีวิตและทรัพย์สิน และกรณีเกิดเหตุ โครงการจะต้องสร้งอ้งอ้งเพื่อชดเชยความเสียหายพื้นที่ 3. การประะชาสัมพันธการก่อสร้งโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้ เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้งความ เข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนร้ราคาญที่มี ผลกระทบะบั้งแวงด้อมของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุง แก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 4. การก่อสร้งในทุกชั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความ ชำนาญ และมีประะสบการณ์สูงของควบคุมดูแลการก่อสร้งอย่าง ใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้งเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประะพฤตุดของคนงาน อย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด ทางโครงการต้องมีบท ลงโทษคนงาน และให้ผู้รับเหมาก่อสร้งจัดจัประะวัติของคนงาน ก่อสร้งทุกคน และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	

กุมภาพันธ์ 2555

(นายธนกร วัฒน)

กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประคิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. การเข้าออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ หรือแลกบัตร 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และแจ้งเหตุการณ์เข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	- เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการจัดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ประโชชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำการกันอย่างง่าย ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ - การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่มีระมัดระวัง แต่อย่างไรก็ตามอุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยถ้าไม่ประมาท ดังนั้นถ้าหากมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างนี้แล้ว คาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ ใกล้เคียงกับในเขตคลองเตยมีสถานีดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ คาดว่าถ้าเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ-ปานกลาง	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคารซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น 6. หลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง	

กุมภาพันธ์ 2555

(นายธนพล พนัสน)

กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประติง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมารุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

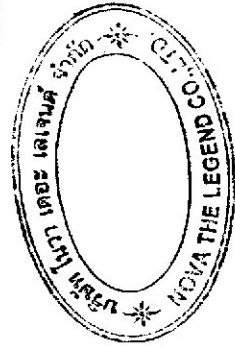
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 คุณภาพและทัศนียภาพ	- ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมา รวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	1. คุณผลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเก็บขยะเรียบร้อยปราศจากขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม	1) ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ดังนี้ <u>ข้อที่ 1</u> ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตโครงการ มีความกังวลด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน, การชะล้างพังทลายของดิน, ผู้ละออง, อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง จากการสอบถามความคิดเห็นเห็นประชาชนโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตรจากโครงการเกี่ยวกับความเพียงพอของมาตรการที่นำมาลดผลกระทบที่เกิดขึ้นและขอความคิดเห็นเพื่อนำข้อมูลที่ได้จากการสัมภาษณ์มาปรับเปลี่ยนมาตรการเพิ่มเติมดังกล่าวข้างต้น ดังนี้	- <u>ผู้ละออง</u> 1. จำกัดความเร็วรอบรถบรรทุกก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่น 4. ใช้ผ้าใบกันหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 5. ต้องขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ 6. ทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 7. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ เพื่อลดการอุดตันของท่อ	

คุณภาพ 2555

(นายรณ พอส ใส่มณ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



คุณภาพ 2555

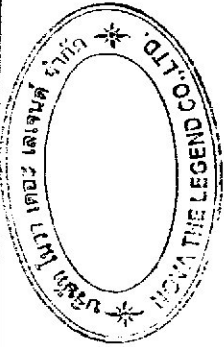
(นายสุวิทย์ วรรณประคิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โออีเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรางกูร ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) ให้ผู้ควบคุมการก่อสร้างดูแลควบคุมให้การก่อสร้างเกิดผลกระทบต่อชุมชนในระดับน้อยที่สุด พร้อมทั้งป้องกันการเกิดผลกระทบในด้านต่างๆ โดยปฏิบัติตามมาตรการที่แบบมาอย่างเคร่งครัด (2) จัดระเบียบการก่อสร้างให้เรียบร้อย และส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงให้น้อยที่สุด (3) ขอให้โครงการแจ้งขอแจ้งการป้องกันด้านฝุ่นละออง เสียง และการสั่นสะเทือน (4) จัดให้มีหัวหน้าควบคุมความประพฤติคนงานอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมที่อาจจะเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการ (5) จัดให้มีการใช้แรงงานที่ถูกตามกฎหมาย และมีประวัติของกนงานก่อสร้างทุกคน และเข้มงวดต่อความประพฤติของคนงานห้ามสร้างความเดือดร้อนกับผู้พักอาศัยใกล้เคียง โดยรอบโครงการ (6) จัดให้มีการป้องกันในด้านการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างขึ้นได้ดินโดยผู้ที่มีความชำนาญ เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน	- <u>เสียงและแรงสั่นสะเทือน</u> 1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และลดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักนอนของผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ 2. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงดังและลดแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เสาเข็มเจาะแทนเสาเข็มตอก 3. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคาร ใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร - <u>การป้องกันอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างอาคาร</u> 1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ 2. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่หรือทำกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องเกี่ยวข้องกับไฟ 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตักแ่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ	



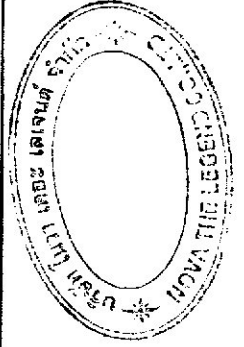
กุมภาพันธ์ 2555
 (นายธนากร พงษ์ วัฒน) กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555
 (นายสุวิทย์ วรรณประคินฐ) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโกซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>จุดที่ 2</u> ในระยะ 100-1,000 เมตร จากโครงการมีความห่างถึงวัดด้านฝั่งละของ, เสียงและแรงสั่นสะเทือน, การจราจร และการชะล้างพังทลายของดิน จากการสอบถามความคิดเห็นประชาชนโดยรอบโครงการจากกรณี 100-1,000 เมตรจากโครงการเกี่ยวกับความเพียงพอของมาตรการที่นำมาลดผลกระทบที่เกิดขึ้นและขอความคิดเห็นเพื่อนำข้อมูลที่ได้จากการสัมภาษณ์มาปรับเป็นมาตรการเพิ่มเติมดังกล่าวข้างต้น โดยส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการที่โครงการนำมาเสนอมีความเพียงพอแล้วที่จะสามารถลดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการได้ แต่ต้องมีการควบคุมดูแลเป็นพิเศษ	- ความปลอดภัยสาธารณะในช่วงก่อสร้างอาคาร 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะมีวิศวกรที่เกี่ยวข้อง มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียง โครงการทั้งหมด ทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 5. คนงานก่อสร้างจะไม่พักอยู่ในพื้นที่โครงการโดยทำงานแบบไป-กลับ 6. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง 7. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้	

กุมภาพันธ์ 2555
(นายธนกร โสภณ วัฒน) กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โนวา เดอะ เติร์ด จำกัด

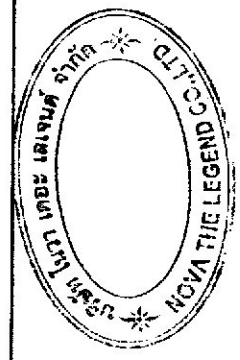


กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอสทีเอ็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

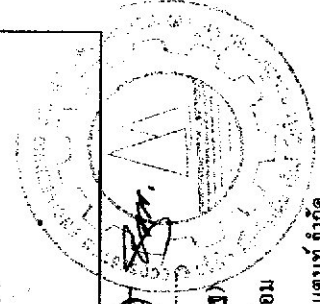
ตารางที่ 1 (40) รายการแสดงผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชพฤกษ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. พืชคลุม เข็มเยียนชุมชนใกล้เคียงโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับ เพื่อนำมาปรับปรุงการก่อสร้าง 9. ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดำเนินโครงการ - การจราจรในช่วงก่อสร้าง 1. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 2.. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องจับบรด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 3. จัดระบบการจราจร ให้มีความปลอดภัย โดยการจัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก	
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) (2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2	2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยนำมาโครงการที่โครงการจัดเตรียมไว้ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรง ซึ่งส่วนใหญ่เห็นด้วยกับแนวทางการแก้ไขและมาตรการลดผลกระทบในแต่ละด้านที่ได้นำเสนอไว้ โดยให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ก่อนหน้าอย่างเคร่งครัด ดังนี้	1. ตรวจสอบบ้านพักอาศัยหรือบริเวณใกล้เคียงโครงการก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการพุด ร้าว หรือเสียหาย อันเกิดจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้กลับมามีอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ 2. จัดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการในบริเวณด้านหน้าโครงการที่เป็นจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน พร้อมทั้งระบุรายละเอียด	

กุมภาพันธ์ 2555
(นายรอน ห่อ / โฟนแมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

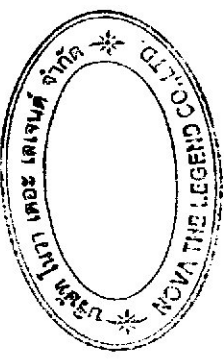


กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรพรประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (41) รายการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงต่อภัยพิบัติ มรดกการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชพฤกษ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. ให้ทางโครงการตรวจสอบบ้านพักอาศัยหรือบริเวณใกล้เคียงโครงการก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการทูล รื้อ หรือเสียหายอันเกิดจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้กลับมามีสภาพที่สมบูรณ์ 2. ให้มีการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการในบริเวณด้านหน้าโครงการที่เป็นจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน พร้อมทั้งระบุรายชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของวิศวกรที่รับผิดชอบโครงการ ซึ่งสามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 3. จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมความประพฤติของพนักงานอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรม และการรบกวนของพนักงาน ที่อาจเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ 4. ติดตั้งกำแพงด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง ผู้คนละออง และหมอกควันที่ไม่สวยงามของพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้าง 5. จัดให้มีการปิดคลุมผ้าใบอาคารชุดที่กำลังก่อสร้างอย่างมิดชิด โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงขึ้น โครงสร้างอาคาร 6. งดกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนในช่วงวันหยุดสุดสัปดาห์ หรือวันหยุดเทศกาล	ชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของวิศวกรที่รับผิดชอบโครงการ ซึ่งสามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 3. จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมความประพฤติของพนักงานอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรม และการรบกวนของพนักงาน ที่อาจเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ 4. ติดตั้งกำแพงด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง ผู้คนละออง และหมอกควันที่ไม่สวยงามของพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้าง 5. จัดให้มีการปิดคลุมผ้าใบอาคารชุดที่กำลังก่อสร้างอย่างมิดชิด โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงขึ้น โครงสร้างอาคาร 6. งดกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนในช่วงวันหยุดสุดสัปดาห์ หรือวันหยุดเทศกาล	



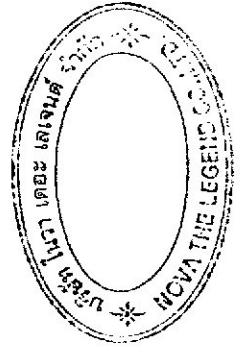
กุมภาพันธ์ 2555
 (นายธนพงศ์ โพนินันท์)
 กรรมการผู้ชำนาญ
 บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555
 (นายสุวิทย์ วรรณประคิน)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

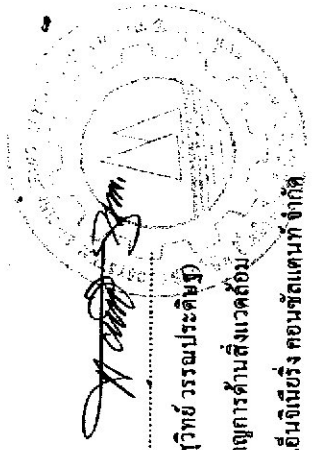
ตารางที่ 1 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมารุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. โครงการต้องจัดให้มีการปิดคลุมผ้าใบอาคารชุดที่กำลังก่อสร้างอย่างมิดชิด โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารที่มีความสูง เนื่องจากมีลมพัดแรง 6. จัดกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนในช่วงวันหยุดสุดสัปดาห์ หรือวันหยุดเทศกาล เนื่องจากมีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยจำนวนมาก		

ณภาพันธ์ 2555 X
(นายธวัช วัฒนประคิน)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

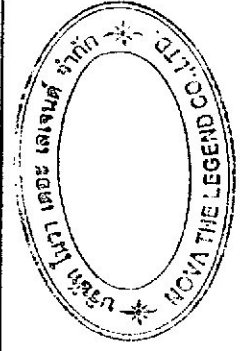


ณภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประคิน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปีดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นที่ราบ คังเดิม แต่สิ่งปกคลุมดินจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างเปล่า เป็น อาคารสูง 33 ชั้น กับ 4 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาจ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในด้านการบดบังแสงแดด การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพ ต่ออาคารข้างเคียง และการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องสวนทรีฟายและ ทัศนียภาพ (ภาพที่ 2)	
1.2 ดินและการรบกวนทางกายภาพ	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		
1.3 คุณภาพอากาศ	- เมื่อเปิดดำเนินการจะมีการใช้เครื่องปรับอากาศซึ่ง คาดว่าจะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนผู้ปรับอากาศประมาณ 0.117 องศาเซลเซียส ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจากเดิมเป็น 32.92 องศาเซลเซียส - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่มีอันตรายต่อผู้สูดดม เกิดจากไอเสียที่ เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ของรถยนต์จากผู้เข้าพัก จะเกิดขึ้น ประมาณ 0.28 มก./ลบ.ม. ขณะที่คุณภาพอากาศทั่วไปมีก๊าซ CO ประมาณ 0.50 มก./ลบ.ม. รวมแล้วก๊าซ CO เพิ่มขึ้นเป็น 0.78 มก./ลบ.ม. โครงการจึงให้มีการต่อท่อระบายอากาศ เสียเข้ากับพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง เพื่อบำบัดสารมลพิษเบื้องต้น ก่อนปล่อยออกสู่บรรยากาศ	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบัง ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่ม ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นในการ ป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 3. ให้นิเทศดูแลอาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาด ระบอบเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง 4. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัด ไฟ และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคาร	



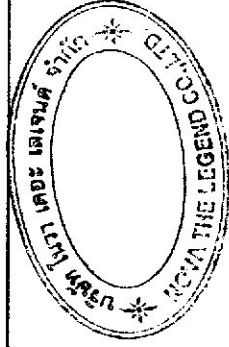
กุมภาพันธ์ 2555
(นายอนุ ทอด ไลน์แมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

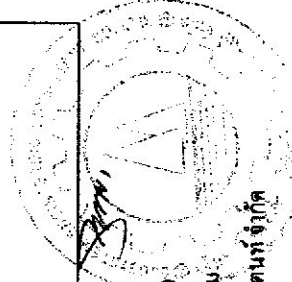
ตารางที่ 2 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรคา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- แต่ไอเสียรถยนต์ส่วนใหญ่จะมีก๊าซ CO₂ เกิดขึ้นมากเป็นกิโลกรัมทำให้เกิดภาวะโลกร้อนประมาณ 2,414.89 ๘/ชม. เทียบเป็น C ที่เกิดขึ้น 665.26 ๘/ชม. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับ C ได้ 1,241.94 ๘/ชม. อุดรับได้หมด ผลกระทบจึงเกิดขึ้นน้อย - ไอเสียรถยนต์จะมีค่าจุลความร้อน 1.60 BTU การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอกอาคารจะทำให้อุณหภูมิอากาศภายนอกจาก 32.8 °C เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรงสามารถลดผลกระทบได้ - เป็นไอเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองซึ่งเป็นเครื่องชนิดดีเซล หากเผาไหม้ไม่สมบูรณ์อาจทำให้เกิดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในอากาศ	บางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิขึ้นเนื่องจากอาคารคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 7. จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีกลสำหรับลานจอดรถยนต์ชั้นใต้ดินตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 ซึ่งกำหนดให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรของห้องในเวลา 1 ชั่วโมง 8. จัดให้มีการควบคุมมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ในชั้นใต้ดิน โดยการต่อท่อระบายอากาศเสียเข้ากับพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการเพื่อบำบัดมลพิษเบื้องต้นก่อนปล่อยสู่บรรยากาศ 9. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยติดเครื่องหมายคันที่เมื่อจอดรถแล้ว 10. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และคันสะดุด เพื่อลดความเร็วและป้องกันการพังกระเจาของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 11. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์ 12. ให้มีต้นปลูกอาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถสาธารณะ	

กฎหมาย 2555 X
(นายรอน พอส ไลน์แมน)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



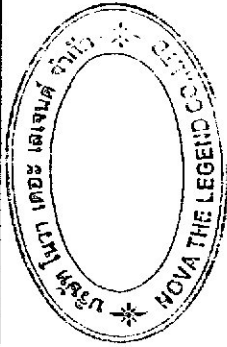
กฎหมาย 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการโครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้อง ไม่เคยผ่านการ ใช้งานมาก่อน เป็นผลิตภัณฑ์สำเร็จรูป ประกอบและผ่านการตรวจสอบการใช้งานจากโรงงานผู้ผลิตในประเทศสหรัฐอเมริกา ญี่ปุ่น หรือ ยุโรปตะวันตก ได้มาตรฐานตาม ISO 9001-2000 หรือถ้าประกอบในประเทศไทย ต้องมีหนังสือรับรองจากสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์มาตรฐาน 14. ท่อไอเสียต้องมีใส่กรองอากาศแบบ DRY TYPE 15. เครื่องยนต์เป็นชนิดใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง 4 สูบ 4 จังหวะ TURBO CHARGED ช่วยลดอากาศเข้ากระบอกสูบเพื่อการเผาไหม้ที่สมบูรณ์ลดการเกิดไอเสีย ระบายความร้อนด้วยน้ำ รอบการใช้งาน 1,500 รอบ/นาที 16. ตั้งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการ ้รับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย	
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	- ผลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจรเมื่อเปิดดำเนินการ โครงการ คาดว่ามาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแ่่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	

กุมภาพันธ์ 2555 . ๕
(นายรอน พอล ไลน์แมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2555

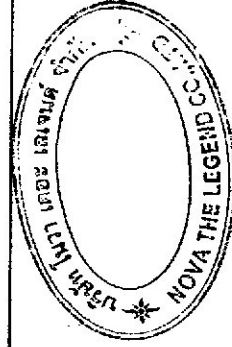
(นายสุวิทย์ วรรณประคินฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมารดา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทน ของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 โดยออกแบบและคำนวณด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ อ้างอิงตาม มยผ.1302	4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นสิ่งป้องกันเสียงจากภายนอกได้ 1. โครงการสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเดือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550 และตามมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง ปี พ.ศ.2552 (มยผ.1302) 2. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) จัดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสารหรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์ (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อย่างวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือห้องสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	

กุมภาพันธ์ 2555

(นายธนพงศ์ โพนแมน)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรณประคิมฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

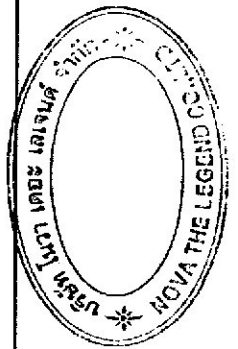
49/101

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

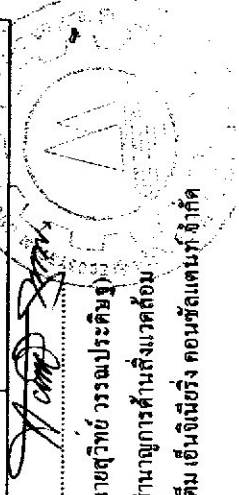
ตารางที่ 2 (5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ต้องรีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการหลุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์มือถือจากจำเป็นจริงๆ (7) ตำรวจดูแลความปลอดภัยของท้องส่วน และท้องน้ำทั้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรือ อาคารพัง	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	- ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 208.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจึงจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด พังไว้ได้ดินทางด้านทิศใต้ของโครงการ สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ การอาบ ซักล้าง และจากการทำครัวของห้องพักอาศัยก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ที่โครงการได้วางท่อจากโครงการบนถนนซอยเกษตรสิน 2	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นภายในโครงการจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วยถังดักไขมัน บ่อเกรอะ และบ่อกรองไร้อากาศ พร้อมเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุดและสำรอง 1 ชุด) อัตราการสูบน้ำออกจากโครงการ 0.0025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ภาพที่ 3)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยต้องมีค่า BOD ไม่เกิน 200 มก./ล. ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียทางอ้อมฝาย ขอบวัดบุญญ์-กั้นนารามต่อไป

ณภาพันธุ์ 2555
(นายรณ/พอล โพน์แมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



ณภาพันธุ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผ่านถนนราชวรุณ จนถึงบริเวณที่ตั้งของบ่อน้ำเสีย 2 บริเวณซอยเกษตรสิน 4 ก่อนเข้าไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย หากจอมเทียน บนถนนซอยวิญญูักษ์จนจวนตามต่อไป	2. จัดให้มีการสูบลากกตะกอนออกนอกบ่อการะ 2 ปีครั้ง หรือเมื่อบ่อ กระจะเต็ม 3. กำหนดให้มีการตักตะกอนไขมัน และนำไปตากแดดวันละ 1 ครั้ง ก่อนใส่ถุงดำ มีดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปวางเรียงไว้ในห้องพัก ขยะเปียกของโครงการ เพื่อรอให้เมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บ และนำไป กำจัดต่อไป 4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเฝ้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้ งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำใน การเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการ เปิดดำเนินการ 5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ใน ระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความ สะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และ ระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 6. ตรวจสอบการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็น ประจำวัน 7. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและซ่อมแซมจากจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องแจ้งแจ้งกับบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่ง ชั่วคราว 8. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลัง เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งอยู่ในโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพ การทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำ เสียตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบบ่อพัก เพื่อระบายน้ำรอบ โครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุด เชื่อมต่อของโครงการก่อนที่จะ ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ณ วันที่ 2555

(นายอนุ พอล ไพนแมน)
กรรมการผู้ชำนาญ
บริษัท โนวา เคอะ สเตจส์ จำกัด

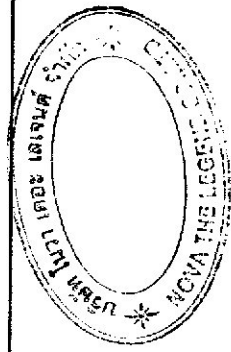
ณ วันที่ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

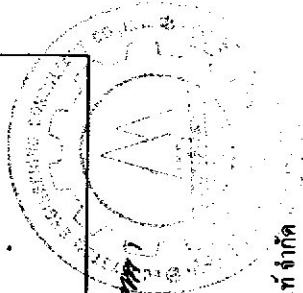
ตารางที่ 2 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมารุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอด หรือวิ่งเข้า-ออกโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ 9. ดินเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบแบบฉบับัดน้ำเสียรวม ให้ชัดเจน และเขียนป้ายอาวาร์แจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย" 10. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้กับผู้ที่ก่อพิษทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาที่อาจรบกวน และทางวิ่งบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม 11. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ	
2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 <u>สิ่งมีชีวิตบนบก</u>	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		
2.2 <u>สิ่งมีชีวิตในน้ำ</u>	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		

กุมภาพันธ์ 2555
 (นายธน พอล / ฝนแมน)
 กรรมการผู้ชำนาญ
 บริษัท โนวา เคอะ เติเจนต์ จำกัด



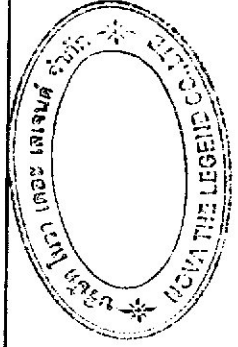
กุมภาพันธ์ 2555
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (8) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนพรสวรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคบ้างเล็กน้อย เนื่องจากโครงการมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 263.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีปริมาณน้อยมากเมื่อเทียบกับกำลังการผลิตของการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาพิทยา - ในการสำรองน้ำใช้ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และบนชั้นดาดฟ้า เมื่อเวลาผ่านไประยะหนึ่ง อาจเกิดปัญหาหาหันการปนเปื้อนของน้ำในถัง ส่งผลทำให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำไว้ใน โครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ประกอบ ด้วยถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 ถัง (สำรองน้ำให้ทั่วไป 584.2 ลูกบาศก์เมตร และสำหรับดับเพลิง 138 ลูกบาศก์เมตร) และถังเก็บน้ำสำรองชั้น ดาดฟ้าสำหรับใช้ทั่วไป จำนวน 2 ถัง ความจุ 115.50 ลูกบาศก์เมตร รวมความจุถังเก็บน้ำสำหรับใช้ทั่วไป เท่ากับ 699.7 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.67 วัน (699.7/263.43) ซึ่งมีปริมาณ มากกว่า 1.5 ลูกบาศก์เมตร/ห้อง (294x1.5= 441 ลูกบาศก์เมตร) 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่าง ประหยัด <u>มาตรการที่เจ้าของโครงการควรลงมือให้นิติบุคคลอาคารชุดปฏิบัติ</u> 1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้ความ มั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยรั่ว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อน ของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 2. ฝาย่อเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องไม่ฝาย่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาย่อ ได้	

คุณภาพที่ 2555 X
(นายรอน ฟูต ฝิ่นแมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ไนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

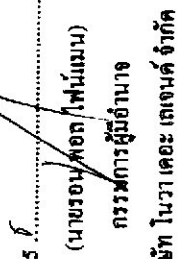


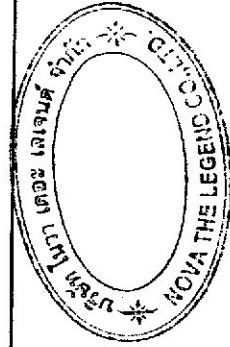
คุณภาพที่ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประคัม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

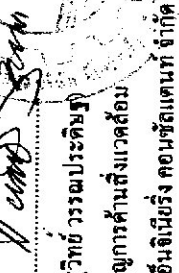


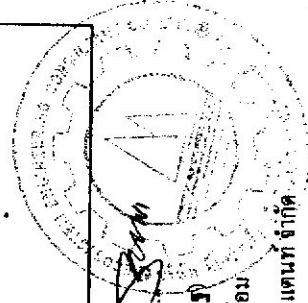
ตารางที่ 2 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. กรณีที่อาคาร โครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น นีลกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถึงเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา 4. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ 5. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้คืนมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่ ถ้าพบมีการปนเปื้อนจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบภายใน 3 วัน 6. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 7. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำขึ้นคาตฟ้าเป็นประจำทุก 1 ปี เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยเลือกช่วงเวลาให้ผู้พักอาศัยอยู่ภายใน โครงการน้อยที่สุด และต้องแจ้งกำหนด วัน เวลา ที่จะทำความสะอาดให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	

ณภาพันท์ 2555
(นายธนพงศ์ วัฒน) 
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



ณภาพันท์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) 
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

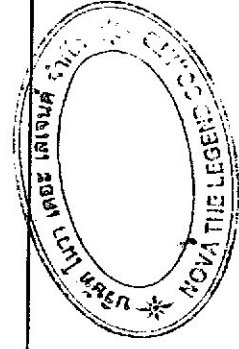


ตารางที่ 2 (10) รายการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงภัย มมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งโครงการประมาณ 2,145.05 KVA โดยได้รับบริการจากโรงไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา ผ่านหม้อแปลงขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด และระบบสำรองไฟฟ้า จำนวน 1 ชุด ขนาด 350 KVA	<u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u> - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมบอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้วัสดุประหยัดไฟ หรือวัสดุฉนวนไฟฟ้า เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟฟ้าได้มากขึ้น - จัดให้มีสวิทช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน - เลือกใช้ใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ - เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคาร โครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยประหยัด และการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่อาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความ	

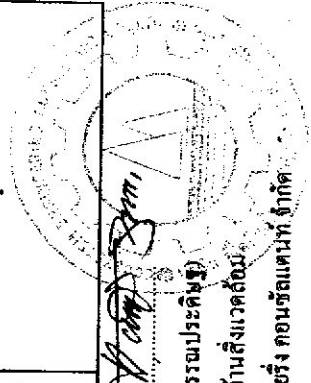
ณภาพวันที่ 2555

(นายรณ พอล ฟันแมน)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



ณภาพวันที่ 2555

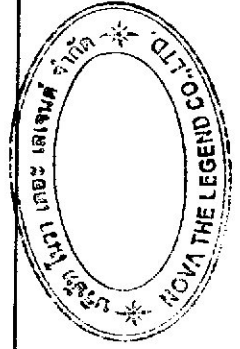
(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



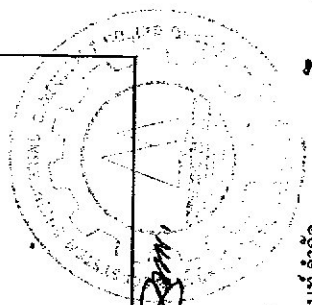
ตารางที่ 2 (11) รายการแสดงผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ร้อนและเพิ่มความเสี่ยงให้ภัยแล้ง ทำให้อากาศแห้งขึ้น 7. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน แจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานสำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน ดังนี้ 7.1 ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งเพื่อลดการสิ้นเปลือง 7.2 เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 7.3 ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 7.4 หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการใช้ไฟในการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 7.5 ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียสซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาเซลเซียส ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 7.6 ไม่ปล่อยให้มีความชื้นเร็วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู ช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เกิดเครื่องปรับอากาศ	

ณ วันที่ 2555
(นายอนุช พอล / ฟิล์มแมน)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



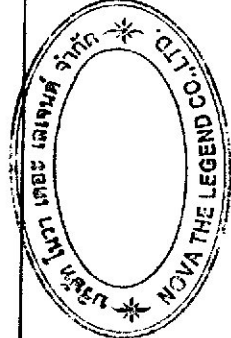
ณ วันที่ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประคิน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



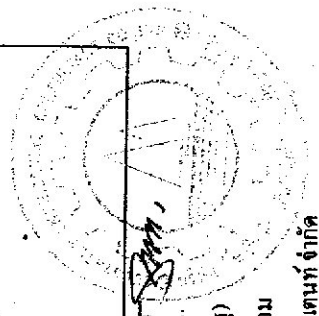
ตารางที่ 2 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.7 ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน ใช้หลอดหลอดจอมประหยัด แทนหลอดไส้ ใช้หลอดตะเกียบแทนหลอดไส้ หรือใช้หลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ 7.8 ใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ หลอดหลอดจอมประหยัด จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้อีกมาก 7.9 หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟที่บ้าน เพราะจะช่วยให้แสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น โดยทำอย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี 7.10 ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน ไม่ว่าจะเป็นในบ้านหรือข้างนอก เพื่อประหยัดค่าไฟฟ้า 7.11 ตั้งโคมไฟที่โต๊ะทำงาน หรือติดตั้งไฟเฉพาะจุด แทนการเปิดไฟทั้งห้องเพื่อทำงาน จะประหยัดไฟลงไปได้มาก 7.12 เลือกขนาดตู้เย็น ให้เหมาะสมกับขนาดครอบครัว อย่าใช้ตู้เย็นใหญ่เกินความจำเป็นเพราะกินไฟมากเกินไป และให้ตั้งตู้เย็นไว้ห่างจากผนังบ้าน 15 ซม. 7.13 ให้ละลายน้ำแข็งในตู้เย็นสม่ำเสมอ การปล่อยให้แข็งจับหนาเกินไป จะทำให้เครื่องต้องทำงานหนัก ทำให้กินไฟมาก 7.14 ปิดโทรทัศน์ที่เมื่อไม่มีคนดู เพราะการเปิดทิ้งไว้โดยไม่มีคนดูเป็นการสิ้นเปลืองไฟฟ้าโดยไม่จำเป็น	

อนุภาพันท์ 2555 X
(นายอนุ ฟอร์ด ฟันแมน)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



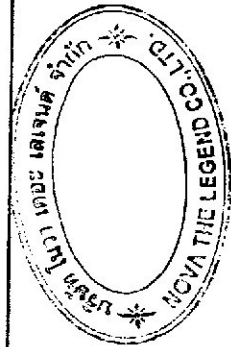
อนุภาพันท์ 2555
(นายสุวิทย์ วรณประคิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



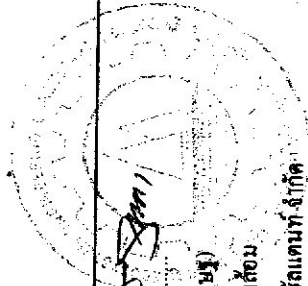
ตารางที่ 2 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนพราวุฒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อีกด้วย 7.15 ช่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และหมั่นทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ จะทำให้ลดการกินเปลืองไฟได้ <u>มาตรการที่เจ้าของโครงการควรแจ้งให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</u> 1. รณรงค์ให้นิติบุคคล ติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงาน บริเวณนิติบุคคล และโกดังพัสดุ เช่น “ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดลิฟท์แต่ละครั้ง สูญเสียพลังงานถึง 7 บาท” และ “กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน” เป็นต้น 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการปฏิบัติดังนี้ 2.1 มีการใช้พลังงานอย่างประหยัด 2.2 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2.3 ควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2.4 ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อนคอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และคลีระดับระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาจนเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า 3. รณรงค์ และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน	

ณ วันที่ 2555
(นายธนากร พงษ์โพธิ์แมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



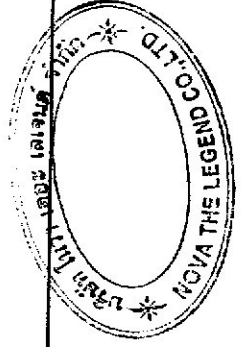
ณ วันที่ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประคัม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เซมิคอนดักเตอร์ จำกัด



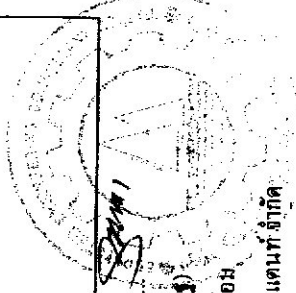
ตารางที่ 2 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ	- ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการประมาณ 4.26 ตูบกาศก์เมตร/วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากภายในอาคาร การเก็บพักขยะ เพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขยะเข้ามาจัดเก็บให้ จะก่อให้เกิดความสกปรก เกิดมูลมอมองที่ไม่ดีต่อผู้ที่อาศัยและผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการด้วย	1. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคาร (ก x ย) 1.65x2.45 เมตร หรือ 4.04 ตารางเมตร บริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิง จำนวน 1 ห้องชั้นภายในจัดให้มีถังรอรับขยะขนาด 100 ลิตร 2 ถัง (ถังขยะเปียก และแห้งอย่างละ 1 ถัง) และถังขยะอันตรายขนาด 30 ลิตร 1 ถัง 2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมบริเวณด้านล่างโครงการ จำนวน 2 ห้องสำหรับห้องพักขยะแห้ง-อันตรายขนาดความจุ 11.88 ตูบกาศก์เมตร และห้องพักขยะเปียกขนาดความจุ 11.88 ตูบกาศก์เมตร รวมความจุ 23.76 ตูบกาศก์เมตร สามารถเก็บขยะได้นาน 5.58 วัน (23.76/4.26) ภายในห้องพักขยะมีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นภายในโครงการ(ภาพที่ 4) 3. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ "เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด" 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยาเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เกิดขึ้น พร้อมทั้งตรวจตราเฝ้าระวังในห้องพักขยะทุกวัน เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุงแมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่อบชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรอรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที

อนุภาพพันธ์ 2555 X
 (นายอรอน พอด โพธิ์แมน)
 กรรมการผู้ชำนาญ
 บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



อนุภาพพันธ์ 2555
 (นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



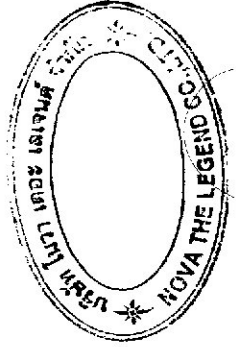
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำแข็งเป็นประจำทุกเดือน 6. ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะแต่ละชั้นหลังเวลา 11.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานแล้ว 7. ส่งเสริมและเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 8. ดำเนินการตรวจสอบประตูห้องพักแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น 9. ให้เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด ประสานงานกับรกรกเก็บขยะเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขน และจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ เมื่อจากการเก็บขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลากลางคืน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบเพื่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อคักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสียรวม	1) การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการ พบว่า อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการประมาณ 0.0314 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อมีการพัฒนาโครงการ แล้วอัตรา การระบายน้ำจะเพิ่มขึ้นเป็น 0.0828 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	1) การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม 1. การควบคุมอัตราการระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีบ่อน้ำขนาด 76 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อฝังไว้ใต้ดินบริเวณทางด้านหลังใต้ของโครงการ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกิน และจัดให้มีเครื่องสูบน้ำไปยังพื้นที่ลานซึมจำนวน 1 เครื่อง อัตราสูบ 0.0067 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และระบายน้ำออกจากรั้วโครงการด้วย	

61/101

ตารางที่ 2 (16) รายการแสดงผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หากโครงการไม่มีการจัดการน้ำฝนส่วนเกิน อาจก่อให้เกิดน้ำท่วมภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ 2) ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดจากโครงการทั้งหมดประมาณ 208.22 ลบ.ม./วัน ซึ่งถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ	เครื่องสูบน้ำจำนวน 1 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่องและสำรอง 1 เครื่อง) อัตราสูบ 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไปยังบ่อสูบน้ำเสีย 2 ผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เป็นระยะทางประมาณ 350 เมตร (ภาพที่ 5) 2. จัดให้มีถังซึม อยู่ใต้ดินบริเวณพื้นที่จัดสวนของโครงการด้านหน้าโครงการ พื้นที่ 375 ตารางเมตร เพื่อให้ดิน ไม้ในพื้นที่จัดสวนของโครงการช่วยดูดซึมน้ำไว้ สามารถหน่วงน้ำได้ 30 ลูกบาศก์เมตร 3. จัดให้มีการหน่วงน้ำไว้ภายในท่อระบายน้ำ โดยรอบโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 และ 0.5 เมตร สามารถหน่วงน้ำได้ 28.28 ลูกบาศก์เมตร 4. ตั้งทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร โครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 5. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที 6. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 2) ระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นภายในโครงการจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบไปด้วยถัง	

กุมภาพันธ์ 2555
(นายธน พงศ์ วัฒนเมธ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

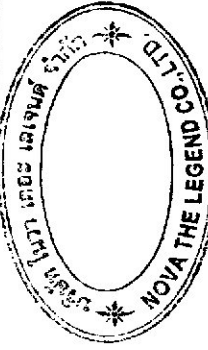


กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

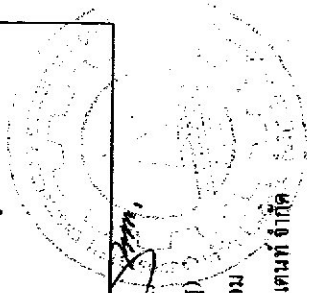
ตารางที่ 2 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปีค่านิโนการโครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดักไขมัน บ่อเกรอะ และบ่อกรอง ไร้อากาศ และสูบน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 1 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) ที่อัตราสูบ 0.0025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ผ่านท่อระบายน้ำขนาด 4 นิ้ว เป็นระยะทางประมาณ 350 เมตร เชื่อมต่อไปยังบ่อสูบน้ำเสีย 2 เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียหาคอมเพ็คต่อไป 2. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะทุกๆ 2 ปี/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 3. กำหนดให้มีการตัดกิ่งก้นไม้ และนำไปตากแดดวันละ 1 ครั้ง ก่อนใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปวางเรียงไว้ในห้องพักขยะแห้งของโครงการ เพื่อรอให้เมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บ และนำไปกำจัดต่อไป 4. จัดให้มีถังสำหรับระบบ Bio-gas Capture ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อเก็บก๊าซมีเทน (CH₄) และนำไปกำจัดโดยวิธีการเผาก๊าซ เพื่อเปลี่ยนรูปให้เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) 5. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์ (H₂S) ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยวิธี Dry gas scrubber ซึ่งใช้เหล็กออกไซด์ (Fe₂O₃) เป็นตัวทำปฏิกิริยากับก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์เป็นเหล็กไฟไรท์ (FeS) โดยกำหนดให้มีการเปลี่ยนสาร Fe₂O₃ ซึ่งผสมอยู่ในถัง De-Sulfurizer Cartridge เป็นเวลาทุกๆ 6 เดือน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการ	

กุมภาพันธ์ 2555 .
 (นายรอน พอดี โชนัน) กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โนวา เคอะ เลเจนด์ จำกัด



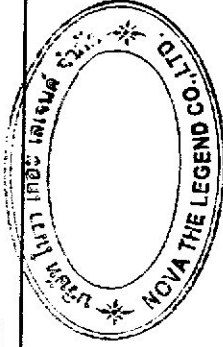
กุมภาพันธ์ 2555
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้ใช้รับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 7. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 8. ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมระบบให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดเวลา เพื่อป้องกันละอองน้ำเสีย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย 9. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย" 10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้เคียงระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อช่วยลดซับและป้องกันกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยจำนวน 104 คัน จะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้มีค่า LOS เพิ่มขึ้นดังนี้	1. จัดให้มีรถตู้ขนาด 6 ที่นั่ง ทำหน้าที่รับ-ส่งผู้พักอาศัยของโครงการไปยังจุดให้บริการรถสาธารณะบริเวณหน้าโรงแรมโคซี่บีช ถนนราชวรุณ	4. เจ้าหน้าที่อาคารชุดตรวจสอบจำนวนที่จอดรถที่ให้เป็นไปตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ จำนวน 104 คัน เดือนละ 1

อนุภาพันท์ 2555 ✓
(นายอนุภาพันท์ โพนแมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

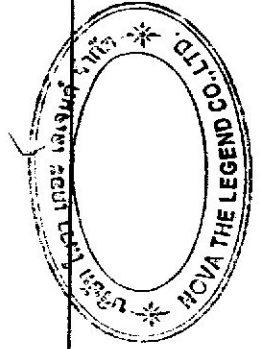


อนุภาพันท์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประติมา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปีดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมารดา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ถนนราชมารดา พบว่าเมื่อมีการก่อสร้างมีระดับการให้บริการ Level of Service, LOS ของถนนในช่วงเวลาเร่งด่วนเข้าออกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ A เป็นสภาพการจราจรที่มีการไหลอย่างอิสระ สามารถเลือกจับด้วยความเร็วที่มีอิสระในการบังคับพวงมาลัยมากที่สุด - ถนนซอยเกษตรสิน 2 พบว่าเมื่อมีการก่อสร้างมีระดับการให้บริการ Level of Service, LOS ของถนนในช่วงเวลาเร่งด่วนเข้าออกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ A เป็นสภาพการจราจรที่มีการไหลอย่างอิสระ สามารถเลือกจับด้วยความเร็วที่มีอิสระในการบังคับพวงมาลัยมากที่สุด	2. จัดให้รถของผู้พักอาศัยติดสติ๊กเกอร์ของโครงการ โดยให้รถที่ติดสติ๊กเกอร์ของโครงการเข้ามาจอดภายในโครงการทุกครั้ง และห้ามจอดรถริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และไม่อนุญาตให้รถที่ไม่มีสติ๊กเกอร์เข้ามาจอดในโครงการ 3. นิเทศอาคารชุดควบคุมปริมาณรถยนต์ โดยการจำกัดค่าธรรมเนียมในการจอดรถยนต์ในอัตราที่เป็นไปตามมติของผู้พักอาศัยในโครงการ โดยจัดเก็บในอัตราปกติสำหรับคันแรก และอัตราที่หวงหน้าสำหรับผู้มีรถคันที่ 2 หรือคันที่ 3 4. ห้ามจอดรถทุกชนิดขวางปากทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณริมถนนราชมารดา ถนนเกษตรสิน 2 และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. แนะนำเส้นทางเดินทางสำหรับผู้พักอาศัย โดยติดตั้งแผนที่แนะนำเส้นทางไว้ภายในโถงลิฟท์โดยสาร หรือ โถงห้องรับ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับอบรมเกี่ยวกับข้อบังคับการจราจรประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 7. ห้ามโครงการปรับเปลี่ยนที่จอดรถยนต์ที่ระบุไว้ 104 คัน ให้ใช้ประโยชน์เป็นอย่างอื่นที่ไม่ใช่เพื่อการจอดรถ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการ	กรณีผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2. เจ้าหน้าที่นิเทศอาคารชุดตรวจสอบโครงการที่ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดของโครงการ และปรับเงินทางเข้า-ออกโครงการ และปรับเงินรถคันที่ 2 ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

อนุภาพพันธ์ 2555
(นายอนุภาพพันธ์ 2555)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

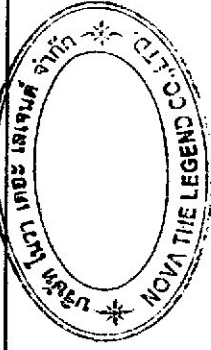


อนุภาพพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

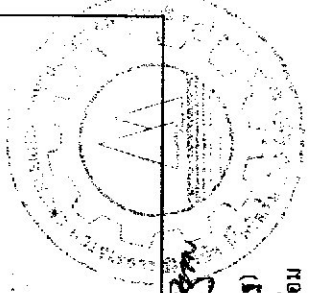
ตารางที่ 2 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปีค่าดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ในการก่อสร้างโครงการมีพื้นที่อยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่พักอาศัยเช่นเดิม - การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการควบคุม การก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา กำหนด และอาจขัดต่อข้อกำหนดได้ มีรายละเอียดของโครงการ ดังนี้ (1) <u>ข้อบัญญัติเมืองพัทยา</u> เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลง ใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันอยู่ในที่ดินบริเวณที่ 1 มีข้อกำหนดห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคารดังกล่าว 17 ประเภท สำหรับโครงการอาคารชุด The Legend สูง 33 ชั้นกับ 4 ชั้นใต้ดิน เป็นการดำเนินการด้านที่พักอาศัย ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และไม่ขัดกับข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ.2553 จึงสามารถดำเนินการใน	9. ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 10. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ - ปฏิบัติตามมาตรการผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัดจะสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนด และทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ณภาพันท์ 2555 X
(นายธนพอล ฝันแมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



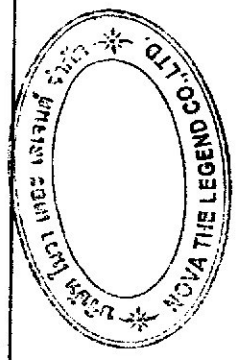
ณภาพันท์ 2555 X
(นายสุวิทย์ วรรณประคิมฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



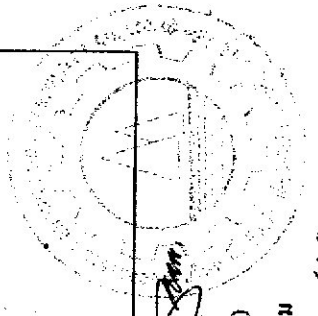
ตารางที่ 2 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ดินดังกล่าวได้ (2) ร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี โครงการอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 2.2 (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 21 ประเภท <u>รายละเอียดโครงการ</u> - ที่ดินบริเวณหมายเลข 2.6 (สีส้ม) - การดำเนินการโครงการอาคารชุด The Legend จัดเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดใหญ่พิเศษ ไม่ได้ยื่นข้อห้ามตามข้อกำหนดทั้ง 21 ประเภท - อาคารชุดพักอาศัยอยู่ห่างจากเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ประมาณ 3.70 กิโลเมตร และทางหลวงพิเศษหมายเลข 7 ประมาณ 5.10 กิโลเมตร ซึ่งโครงการไม่ได้ยื่นข้อห้ามดังกล่าว - โครงการอาคารชุดตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ซึ่งโครงการไม่ได้ยื่นข้อห้ามดังกล่าว		

กฎหมาย 2555 .ศ.
(นายธน พงษ์ไพฑูริย์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



กฎหมาย 2555 .ศ.
(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (22) รายการแสดงผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมารุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบเชิงแวดล้อม
	- โดยรอบพื้นที่โครงการไม่พบปลาลอยแต่อย่างใด - ค่า FAR = 9.71 : 1 - ค่า OSR = 7.16% (3) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่าอยู่ในบริเวณที่ 1 การออกแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ได้ออกแบบให้อาคารมีความสูงและที่ว่าง ในแต่ละบริเวณ ไม่จัดต่อประกาศฉบับนี้แต่อย่างใด <u>รายละเอียดโครงการ</u> - พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 450 เมตร ไม่อยู่ในข้อกำหนดความสูง และพื้นที่ว่าง - ความลาดชันของพื้นที่โครงการอยู่ระหว่างร้อยละ 6.47-8.96 ซึ่งไม่อยู่ในข้อกำหนดความสูง และพื้นที่ว่างที่คิดความลาดชันตั้งแต่ร้อยละ 20-50 - บริเวณพื้นที่โครงการไม่พบคลองสาธารณะแต่อย่างใด		
3.7 การก่อสร้างและการไถ่ถอนดิน	- อาคารของโครงการมีความสูงของตัวอาคารเท่ากับ 109.60 เมตร (ระดับพื้นชั้นหนึ่งไปทางอากาศ) ตัวอาคารจึงมีโอกาสบดบังบริเวณข้างเคียง ได้แก่ พื้นที่ว่าง และคอนโดเตลสูง	- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียงถูกบดบังทัศนียภาพ โทรทัศน์ จากตัวอาคาร โครงการทางโครงการจะรับผิดชอบ โดยติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ และ	

กุมภาพันธ์ 2555

(นายรอน พงษ์ วัฒน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เอะ เอะ เอะ จำกัด

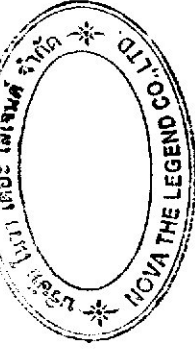
กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (23) รายการแสดงผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	10 ชั้น ซึ่งไม่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ		
4. <u>คุณภาพชีวิต</u> 4.1 <u>สภาพเศรษฐกิจและสังคม</u>	- มีผู้อยู่อาศัยเพิ่มขึ้นประมาณ 1,304 คน ทำให้ร้านค้า บริเวณใกล้เคียงได้รับผลดีจากการซื้อ-ขายสินค้า - ผู้เข้าพักอาศัยส่วนใหญ่กล่าวว่าเป็นคนไทยเป็นผู้มีฐานะปานกลาง-ฐานะดี ซึ่งเป็นคนในช่วงวัยทำงานเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีวิถีชีวิตและความเป็นอยู่คล้ายคลึงกันกับอาคารข้างเคียง จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านสังคมอย่างมีนัยสำคัญ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยาม และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการตลอดเวลา 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ	
4.2 <u>การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย</u>	1. <u>การคมนาคมเข้า-ออกโครงการ</u> <u>ด้านร่างกาย</u> - การพัฒนาโครงการจะทำให้มีผู้พักอาศัยในบริเวณนี้เพิ่มขึ้นประมาณ 1,304 คน เป็นผลให้การจราจรบนถนนราชวรุณ และถนนซอยเกษมศรสิน 2 เพิ่มขึ้นขึ้น และส่งผลกระทบต่อความถี่ในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น	1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 3. จัดให้มีกระจกเงาถนน ติดตั้งไว้ในบริเวณจุดอับการมองเห็นที่อาจก่อ	

คุณภาพันท์ 2555 X
(นายรอน พันธ์ โพนแมน)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

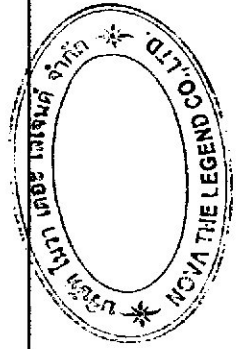


คุณภาพันท์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

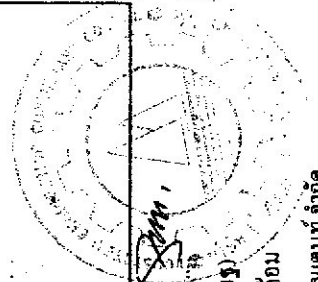
ตารางที่ 2 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรกุล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ด้านจิตใจ</u> - ผู้พักอาศัยภายในโครงการประกอบด้วยชาวไทยและชาวต่างชาติ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเข้าใจไม่ตรงกันระหว่างผู้พักอาศัย - ความกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย - ความกังวลด้านการเกิดอุบัติเหตุของผู้พักอาศัย	4. ควบคุมความชื้นและการออกแบบภายในอาคารให้ทำความสะดวกได้ง่าย เพื่อป้องกันการเจริญเติบโตของเชื้อโรคต่างๆ 5. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ผู้ที่เกี่ยวข้อง และผู้พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ 6. ตรวจสอบโครงสร้างรวมถึงเก็บน้ำได้คืบ และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถึงเก็บน้ำได้ 7. ฝาท่อเก็บน้ำได้คืบ จะต้องมีการปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถึงเก็บน้ำทางฝาท่อได้ 8. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น สีดำกำจัดปลวก มด เหมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วลงลงไปในถังเก็บน้ำ 9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปจนถึงเก็บน้ำ 10. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้คืบมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่ ถ้าพบมีการปนเปื้อนจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบภายใน 3 วัน	

กุมภาพันธ์ 2555
(นายรณ พด ฟ้าเนม)
กรรมการผู้ชำนาญ
บริษัท โนวาเคอะ เลเจนด์ จำกัด



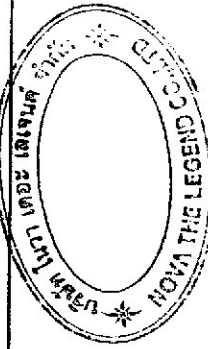
กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประติมา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



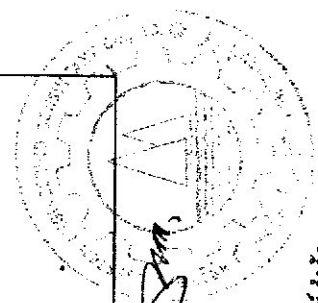
ตารางที่ 2 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการโครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวสุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	- ช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยประมาณ 1,304 คน ซึ่งมีทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ อาจจะมีบุตรหลานบางส่วน และเลือกศึกษาในสถานศึกษาอื่นในพื้นที่และนอกพื้นที่ เนื่องจากความสะดวกด้านการเดินทาง อย่างไรก็ตามคาดว่าจะมีคนในพื้นที่ที่เมืองพัทยา จะสามารถรองรับการบริการด้านการศึกษาอย่างเพียงพอ - เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างปรองดองกลมกลืน ดังนั้นคาดว่าจะทั้งช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านนี้น้อยมาก	11.ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดโดยทันที 12.จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลสระว่ายน้ำ 13.ให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน เก็บตัวอย่างอย่างน้อยสองจุด โดยจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มิใช่ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 14.ต้องบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำของสระว่ายน้ำ เพื่อให้ทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	
4.4 ศาสนา			

กุมภาพันธ์ 2555
 (นายรอน ก่อส โพนรัมย์)
 กรรมการผู้ชำนาญ
 บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2555
 (นายสุวิทย์ วรรณประคิมฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (27) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชบุรณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่ รปภ. ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอดส่องผู้เข้ามาเยี่ยมชมภายในโครงการได้ตลอดเวลาจึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างเข้มงวด ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลา 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	- อาคารของโครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง จำนวน 1 อาคาร โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบกับสถานีดับเพลิงมาเก๊า และสถานีดับเพลิงพิทยาได้อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด สามารถเข้าถึงพื้นที่หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็ว และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุน ซึ่งกันและกัน ได้อย่างมีประสิทธิภาพและฉับไว	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องให้ครบถ้วน (ภาพที่ 6) - แสงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ จะอยู่บริเวณห้องเครื่องงานระบบ ชั้นที่ 2 ทำหน้าที่เป็นศูนย์รับส่งสัญญาณตรวจรับ - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนไหม้ไฟ เป็นลำโพงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดเสียง โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงลิฟท์โดยสาร และ โถงลิฟท์ดับเพลิง - เครื่องตรวจจับควันติดตั้งไว้ภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคล โถงลิฟท์ และทางเดินของทุกชั้น - เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งไว้บริเวณชั้นลานจอดรถยนต์ และห้องน้ำ	

กุมภาพันธ์ 2555

(นายรอน พงษ์ ไข่มุนี)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555

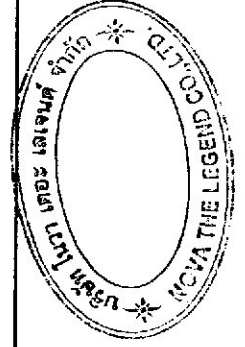
(นายสุวิทย์ วรรณประทีพ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคริสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรคา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตู้สายฉีดดับเพลิง หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 2 1/2 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 1 นิ้ว ยาว 30 เมตร - จัดให้มีระบบน้ำสำรองดับเพลิงในถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตร 138 ลูกบาศก์เมตร - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 4.5 กิโลกรัม โดยติดตั้งไว้ร่วมกับตู้สายฉีดดับเพลิงทุกตู้ - บันไดหนีไฟ เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ สามารถวิ่งหนีไฟได้โดยใช้เวลาประมาณ 44 นาที ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ระบบจ่ายพลังงาน ไฟฟ้าสำรอง จะจ่ายไฟฟ้าสำหรับกรณีฉุกเฉิน ทำงาน โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน - ป้ายบอกทางหนีไฟเรืองแสง ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ และทางเดิน - ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ประกอบด้วยเสาต่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบ 2. จัดให้มีระบบระบายควันสำหรับพื้นที่ปิด (Confined space) มีผนังและเพดานปิดล้อม โดยติดตั้งพัดลมระบายควันขนาด 7,000 CFM	

กรุงเทพฯ 2555 ✓
(นายธนพล วัฒน) กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



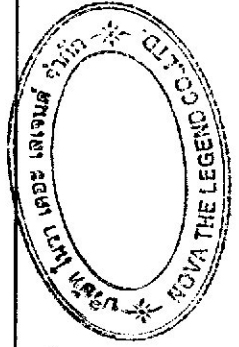
กรุงเทพฯ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



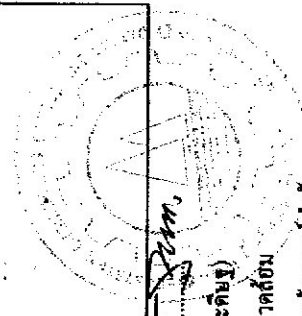
ตารางที่ 2 (29) รายการแสดงผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จำนวน 2 ตัว ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 23 และทำการติดตั้งกระจกนิรภัย ล้อมรอบบริเวณช่องโถง เป็นกระจกบานปิดตาย หน้า 10 มิลลิเมตร ตั้งแต่ชั้นที่ 3-23 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่เสมอ ตามค่า แนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามี การชำรุดหรือใช้การ ไม่ได้ให้รีบ แก้ไขทันที 4. จัดให้มี Sensor ที่ตำแหน่งประตูหนีไฟทุกบานทุกชั้น ในกรณีที่มี การเปิดใช้งาน สัญญาณจาก Sensor จะไปแสดงที่ห้องควบคุม (Central Control) เพื่อตรวจสอบและให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยของอาคารเข้าตรวจสอบและช่วยเหลือให้สามารถกลับ เข้ามาในพื้นที่อาคารในแต่ละชั้นได้ 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ที่บริเวณประตูทางเข้า-ออกบันได หนีไฟ ชั้นที่ 1 และชั้นคาเฟ่ เพื่อตรวจสอบและรักษาความ ปลอดภัยของผู้พักอาศัย 6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้ง อยู่ 7. ติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร 8. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และ ฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพภัยคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้า หน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ րป. เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที	

ณภาพันธุ์ 2555 ๕.....
(นายรอน พอล/ไพน์แมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



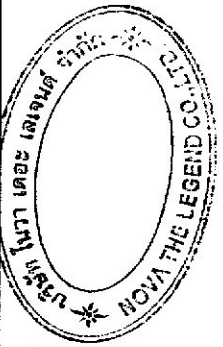
ณภาพันธุ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคลิคตีม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ทั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว 9. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคาร โครงการ โดยเจ้าของโครงการต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและสถานการณ์ที่ได้จากการศึกษา การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 10. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงตลอดจนเป็นประจำทุกปี 11. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 12. กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัยและจุดรวมพลจากการเกิดเพลิงไหม้อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคารโครงการ มีพื้นที่เท่ากับ 330 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 0.253 ตร.ม./คน โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากการศึกษาโครงการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี (ภาพที่ 7)	
4.7 สุขภาพและทัศนียภาพ	- การก่อสร้างอาคารโครงการมีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง อาคารที่อยู่ใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นร้านค้า รีสอร์ท ร้านอาหาร อพาร์ทเมนต์ บ้านพักอาศัย โรงแรม คอนโดมิเนียม และพื้นที่ว่างรกร้างรอการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้การออกแบบด้านสถาปัตยกรรมของโครงการที่เน้น	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 1,321 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนผู้พักอาศัย : พื้นที่สีเขียว 1 คน : 1.01 ตร.ม. โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตามแนวรั้วโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความร่มรื่นสบายตา ซึ่งทำให้อาคารโครงการไม่แจ้งกระจ่าง เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมอง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่ามีความผิดปกติหรือตายให้ทำการบำรุงดูแลและ

กุมภาพันธ์ 2555
(นายอนุพงษ์ วัฒนชัย)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



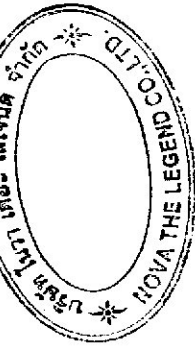
กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เข้าข่าย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปีค.ศ.เป็นปี
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมารดา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสวยงามเหมาะสมไม่ขัดต่อข้อกำหนดของเมืองพัทยา ประกอบกับบริเวณพื้นที่หรือที่ดินที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่สำคัญคาดว่าจะดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ - โครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 1,321 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการประมาณ 1,304 คน ดังนั้นจะเห็นว่าอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน : 1.01 ตารางเมตร คาดว่าโครงการมีพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้เข้าอยู่อาศัย - ลักษณะการวางตัวของอาคารโครงการจะวางตัวตามรูปแบบของแปลงที่ดิน ประกอบด้วยอาคาร 1 อาคาร มีความสูง 33 ชั้น กับ 4 ชั้นใต้ดิน มีระยะลดรอบ 6.20-28.58 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการจัดให้เป็นพื้นที่สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว และโดยรอบแนวเขตที่ดินมีการจัดสวนหย่อม - ในการพัฒนาโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ทิศทางลม ซึ่งพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบบด้านทิศทางลม ได้แก่ พื้นที่ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งติดกับถนนราชพฤกษ์กว้างประมาณ 11.085 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่จัดสวนเป็นบริเวณกว้างของโรงแรมรอยัล คลิฟ บีช รีสอร์ทพัทยา และทางด้านทิศใต้ซึ่งติดกับพื้นที่ว่างกว้าง ถัดไป	ภายในโครงการ และจากภายนอกภายในโครงการ (ภาพที่ 8) 2. พนักงานโครงการ เลือกหาสีทาหรือสีอ่อนที่มีการสะท้อนแสงน้อย เพื่อให้สอดคล้องกับชุมชน โดยรอบ และเพื่อไม่ดูดซับความร้อน 3. กระจัดอาคารโครงการ เลือกใช้กระจกที่มีการสะท้อนแสงต่ำ 4. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเข้ามาไอเสียรถยนต์ได้ 5. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการ ให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 6. เจ้าของโครงการแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคาร โครงการ สามารถแจ้งหรือปรึกษากับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการ ได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	ปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที

ณภาพที่ 2555
(นายรอน พอล ฟันสมัน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

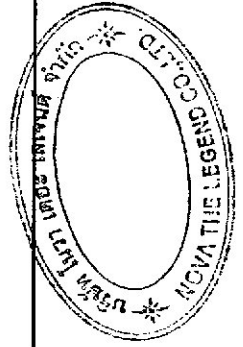


ณภาพที่ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

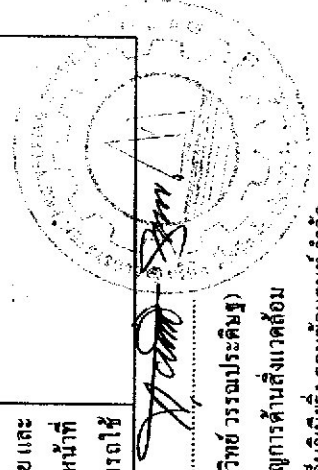
ตารางที่ 2 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นหอพักพนักงานของ โรงแรม รอยัล คัลฟ์ บีช รีสอร์ท พัทยา สูง 2 ชั้น และพื้นที่จอดรถยนต์ และถัดไปเป็นไคนา สตรี รีสอร์ท สูง 3 ชั้น และเนื่องจากบริเวณชั้นล่างเป็นที่ สระว่ายน้ำ และสวนหย่อมบริเวณกว้าง ทำให้เมื่อพิจารณา ช่องเปิดสามารถให้ลมพัดผ่านได้		
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (1) การสัมภาษณ์แบบสอบถาม	1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยผลกระทบ ที่ คาดว่าได้รับ มีรายละเอียดดังนี้ <u>กลุ่มที่ 1</u> ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตโครงการ มีความห่วงกังวลด้านการจราจร, อาคารโครงการวาง ทิศทางลมต้อบ้านพักอาศัยข้างเคียง, ร่มเงาของอาคารทำให้ อาคารข้างเคียงขาดแสงแดด และการเกิดขึ้นของโครงการ ทำให้เศรษฐกิจดีขึ้น <u>กลุ่มที่ 2</u> ในระยะ 100-1,000 เมตร จากโครงการ มีความห่วงกังวลด้านอุบัติเหตุด้านอสังคัย และการจราจร	- การจราจรและที่จอดรถยนต์ 1. ห้ามประกอบกิจการมีใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางรอบ โครงการ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนนรอบ โครงการดังกล่าว 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในชั่วโมงเร่งด่วนเช้า และเย็น 3. จัดให้มีลานจอดรถของโครงการจำนวน 104 คัน 4. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ - การป้องกันอสังคัย 1. จัดให้มีระบบเตือนและระบบป้องกันอสังคัยครบตามกฎหมาย กำหนด หากพบว่ามีอาการชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอสังคัย และ สืบอบรรณเรื่องการซ่อมแซมพายุภัยคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ ของโครงการ เจ้าหน้าที่ ปรก. และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถแจ้ง	

กรุงเทพฯ 2555 ✓
(นายอนุพงศ์ ไพรมาน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



กรุงเทพฯ 2555 ✓
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

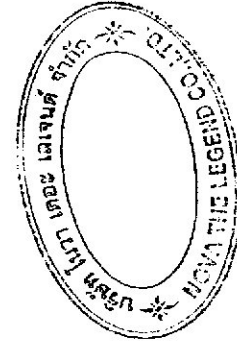


ตารางที่ 2 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เข้าข่าย ผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด The Legend ตั้งอยู่บนถนนราชมรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		งานได้ทันเวลาและไม่ตกใจกลัว 3. จัดให้มีการซ่อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง - การป้องกันด้านคุณภาพอากาศ 1. ออกประกาศและติดตั้งป้ายเตือนให้รถทุกคันที่เข้าจอดในอาคารต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อเป็นการลดปริมาณไอเสียจากเครื่องยนต์ 2. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม - การป้องกันด้านสุขอนามัยและทัศนียภาพ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และดูแลต้นไม้ภายในโครงการ ให้ดีและเติบโตอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงโครงการ	
4.8 การสัมผัสด้วยแบบสอบถาม (ต่อ)	2. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยนำมาตรการที่โครงการจัดเตรียมไว้ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรง ซึ่งส่วนใหญ่เห็นด้วยกับแนวทางการแก้ไขและมาตรการลดผลกระทบในแต่ละด้านที่ได้นำเสนอไว้ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในช่วงเปิดดำเนินการอย่างเคร่งครัด	
(2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2			

กุมภาพันธ์ 2555

(นายธนุ ฟอร์ด โพนแมน)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท โนวา เคอะ เลเจนด์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประคิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุด The Legend

ของบริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด ตั้งอยู่บนถนนราชมารุ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ใน มาตราการลดผลกระทบหรือไม่ - ตรวจสอบการความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างบริเวณพื้นที่เหนือ (ภาพที่ 1) - ตรวจสอบระดับความดังของเสียงจากการก่อสร้างบริเวณด้านทิศตะวันตก (ภาพที่ 1) - ตรวจสอบระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างบริเวณทางด้านทิศตะวันตก (ภาพที่ 1)	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - TSP 24 ชั่วโมง 3 วัน ต่อเนื่อง - PM-10 24 ชั่วโมง 3 วัน ต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วัน ต่อเนื่อง - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วัน ต่อเนื่อง - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วัน ต่อเนื่อง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุก วัสดุก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงการทำงาน ขึ้นได้ดิน และฐานรากและเดือ้นละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุกวันตลอดช่วงที่เจาะเสาเข็ม และ ฐานราก และหลังทำฐานราก - ทุกวันตลอดช่วง 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดช่วงที่เจาะเสาเข็ม และ ฐานราก และหลังทำฐานราก - ทุกวันตลอดช่วง 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

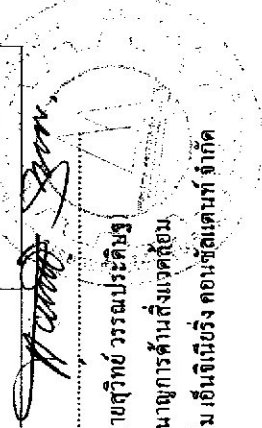
คุณภาพพื้นที่ 2555

(ผู้ตรวจ พอล ไลน์แมน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



คุณภาพพื้นที่ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุด The Legend ของบริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนราชวงศ์ กรุงเทพมหานคร จังหวัดชลบุรี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบ ดูและ ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ ส้วมคนงาน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด และพร้อมใช้งานเสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ
3. การจัดการขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบถังขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งาน เสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ
4. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อดักขยะ-ทราย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทราย ใน รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ
5. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือ บ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างโครงการ โดยการจัดทำแบบสอบถามสัมภาษณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ
6. อากาศเสียง และความปลอดภัย	- มีหน่วยงาน ป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง ร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น	- เจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข ติดต่อสำหรับเรื่องร้องเรียนปัญหา และป้าย ประชาสัมพันธ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ

กรุงเทพมหานคร 2555

(นายพรอน พอล โพนแมน)

กรรมการผู้อำนวยการ

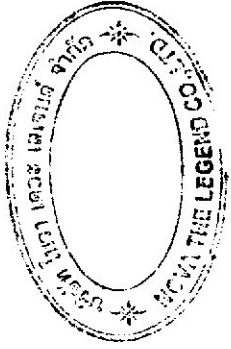
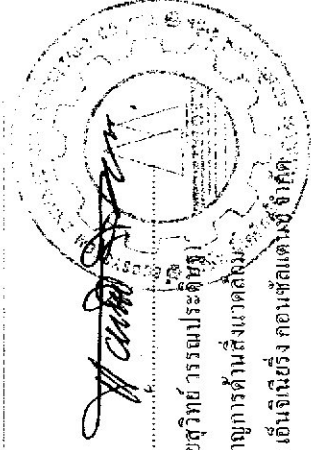
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)

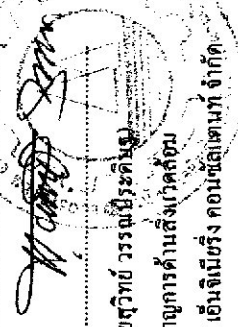
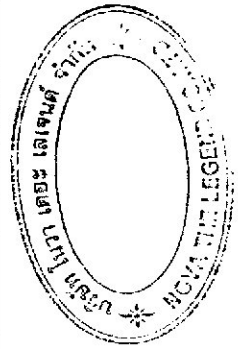
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุด The Legend
ของ บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนราชวงศ์ กรุงเทพมหานคร อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบหล่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และตลาดฟ้า รอยแตกรั่ว เพื่อป้องกัน การปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และ ความขุ่น - ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
2. การคมนาคมและการจราจร	- เจ้าหน้าที่นิเทศอาคารชุดตรวจสอบจำนวนที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ จำนวน 104 คัน - เจ้าหน้าที่นิเทศอาคารชุดตรวจสอบการจราจรรถยนต์ของโครงการ ไม่ให้เกิดขวางปากทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณถนนราชวงศ์ และ ขอบถนนตรเสน 2	- จำนวนที่จอดรถยนต์ - การกีดขวางปากทางเข้า-ออกโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
3. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ถ้ามีการสุ่มรื้อหรือรัฐชุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด



กุมภาพันธ์ 2555.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท โอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555.....
 (นายอรอน พูลดี ฟันแมน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

ตารางที่ 3 (3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุด The Legend

ของบริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด ตั้งอยู่บนถนนราชมรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้ได้ - ตรวจสอบระบบท่อของโครงการกับท่อสาธารณะ - ตรวจสอบบ่อน้ำ	- การใช้งาน ใต้ของ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC. ถึงดับเพลิง เคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, แสงควบคุม สัญญาณ, - เศษขยะ และตะกอนดินทราย - การทำงานของปั๊มสูบน้ำและตู้ลอย อัตโนมัติ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิต แนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงฤดูฝน	- นิติบุคคลอาคารชุด
5. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบำบัด, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ - ตรวจสอบบ่อน้ำ	- ตรวจวัด pH, Cl, Coliform bacteria <i>Escherichia Coli.</i> , <i>Streptococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - ตะกอนไขมัน	- ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
6. คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มีผู้มาใช้บริการมากที่สุด - ตรวจสอบ ดักกักตะกอนไขมันและทำความสะอาดบ่อดักมัน			- นิติบุคคลอาคารชุด

กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

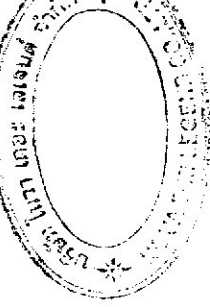
ตารางที่ 3 (4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบเชิงแวดล้อมของ โครงการอาคารชุด The Legend

ของบริษัท โนวา เดอะ เฌเนอส์ จำกัด ตั้งอยู่บนถนนราชมรรค์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบตะกอนในบ่อกรอง พร้อมแจ้งหน่วยงานสุขาภิบาลเทศบาลนคร	- ตะกอนหนักในบ่อกรอง	- ปีละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 2 ชุดดังนี้ 1. จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณส่วนแยกทาง 2. จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อตรวจระบบน้ำ	- pH - BOD (ไม่เกิน 200 มก./ล.) ก่อนปล่อยลงสู่ ท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียหอจอมเทียน ขอยุติบัญญัติพัฒนา- รณต่อไป - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ทุกวัน	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบบ่อบำบัด และท่อระบายน้ำรอบ โครงการ และบ่อดักขยะบริเวณ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา	- นิติบุคคลอาคารชุด
7. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้โตเร็วเกินไป หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูก ซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
	- ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วย	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้	- ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- การตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนนอก	- และความสูงของต้นไม้	- พฤศจิกายน ถึง กุมภาพันธ์	- นิติบุคคลอาคารชุด

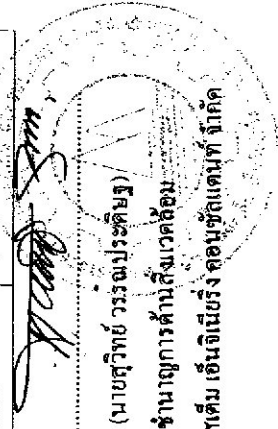
กุมภาพันธ์ 2555

(นายชื่อน พอล ไลน์แมน)
กรรมการผู้ชำนาญ
บริษัท โนวา เดอะ เฌเนอส์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



สถานีตรวจวัดแรงดัน

สถานีตรวจวัดเสียง

บริเวณก่อกำแพง 0.40 เมตร

บริเวณก่อสร้างอาคาร

สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ

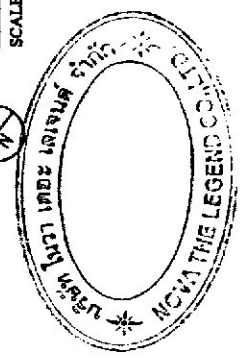
รางดินระบายน้ำ ขนาด 0.40 เมตร

บ่อพักน้ำขนาด 2.0 x 2.0 เมตร ลึก 1.5 เมตร

แปลนพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

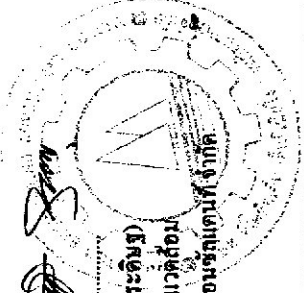
SCALE 1:300

คุณภาพ 2555
(นายรณ พัด ใส่นาม)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด



คุณภาพ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



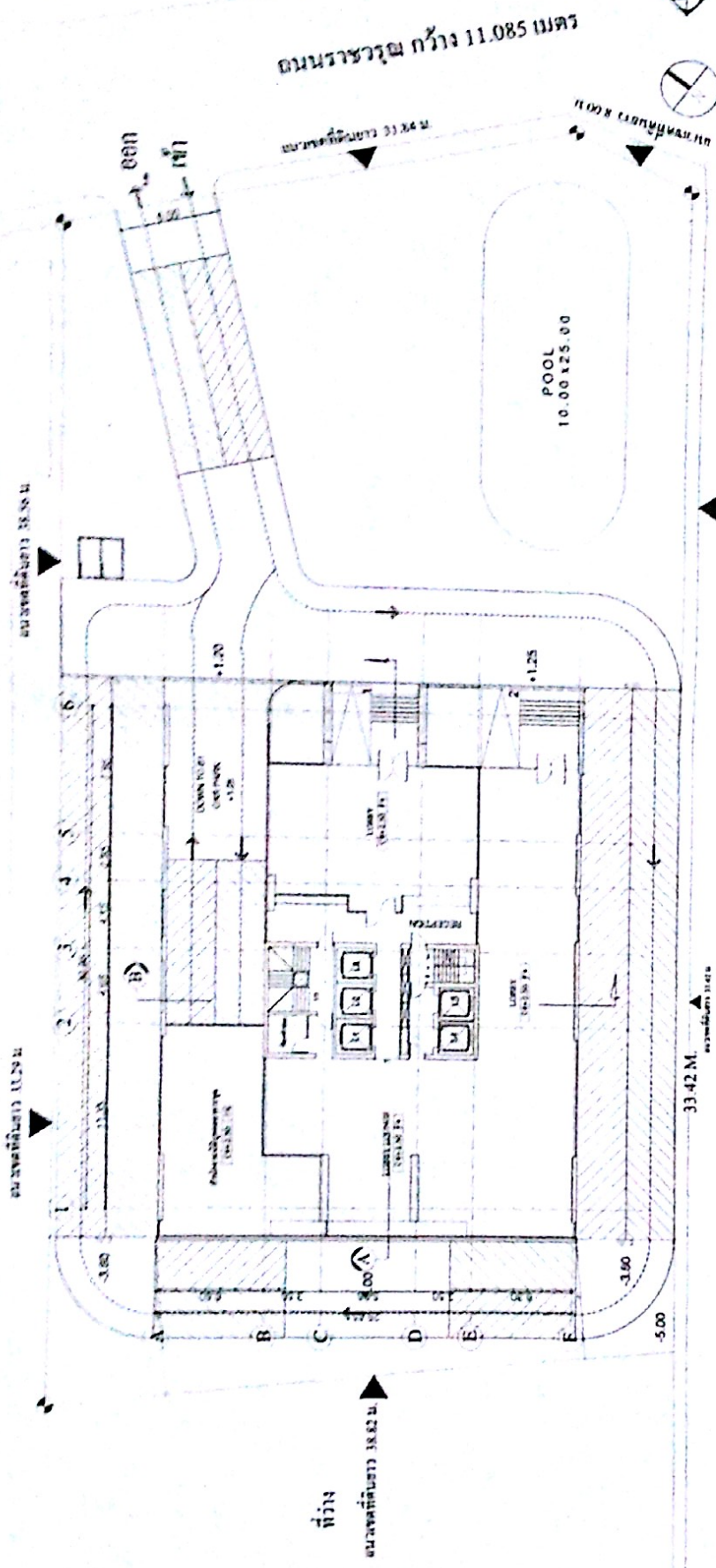
ภาพที่	ชื่อภาพ	ตำแหน่งที่ตั้งของสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน	โครงการอาคารชุด The Legend
1	ที่มา	บริษัท โนวา เดอะเลเจนด์ จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
		85/101	ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

ระดับ บิวด์ คอนโดสูง 10 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร

บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น
จำนวน 4 อาคาร

บ้านพักอาศัยสูง 3 ชั้น
จำนวน 3 อาคาร

ROYAL CLIFF HOTEL



ผังบริเวณโครงการ
 กุมภาพันธ์ 2555
 (นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
 ฐานานุกรมการดำเนินงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ถนนเกษตรสิน 2 กว้าง 10.330-10.992 เมตร
 กุมภาพันธ์ 2555
 (นายรอน พอล ไพน์แมน)
 กรรมการผู้ชำนาญ
 บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด จำกัด

ภาพที่ 2 ผังบริเวณ โครงการ

NOVA THE LEGEND CC	NOVA THE LEGEND CC	NOVA THE LEGEND CC	NOVA THE LEGEND CC	NOVA THE LEGEND CC	NOVA THE LEGEND CC	NOVA THE LEGEND CC	NOVA THE LEGEND CC	NOVA THE LEGEND CC	NOVA THE LEGEND CC
---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------

LAYOUT PLAN

LEGEND BY NOVA GROUP

อาคาร 3 ชั้น

ถนนพหลโยธิน 38.56 ม.

ถนนพหลโยธิน 38.67 ม.

ถนนพหลโยธิน 38.82 ม.

ถนนราชพฤกษ์ กว้าง 11.085 เมตร

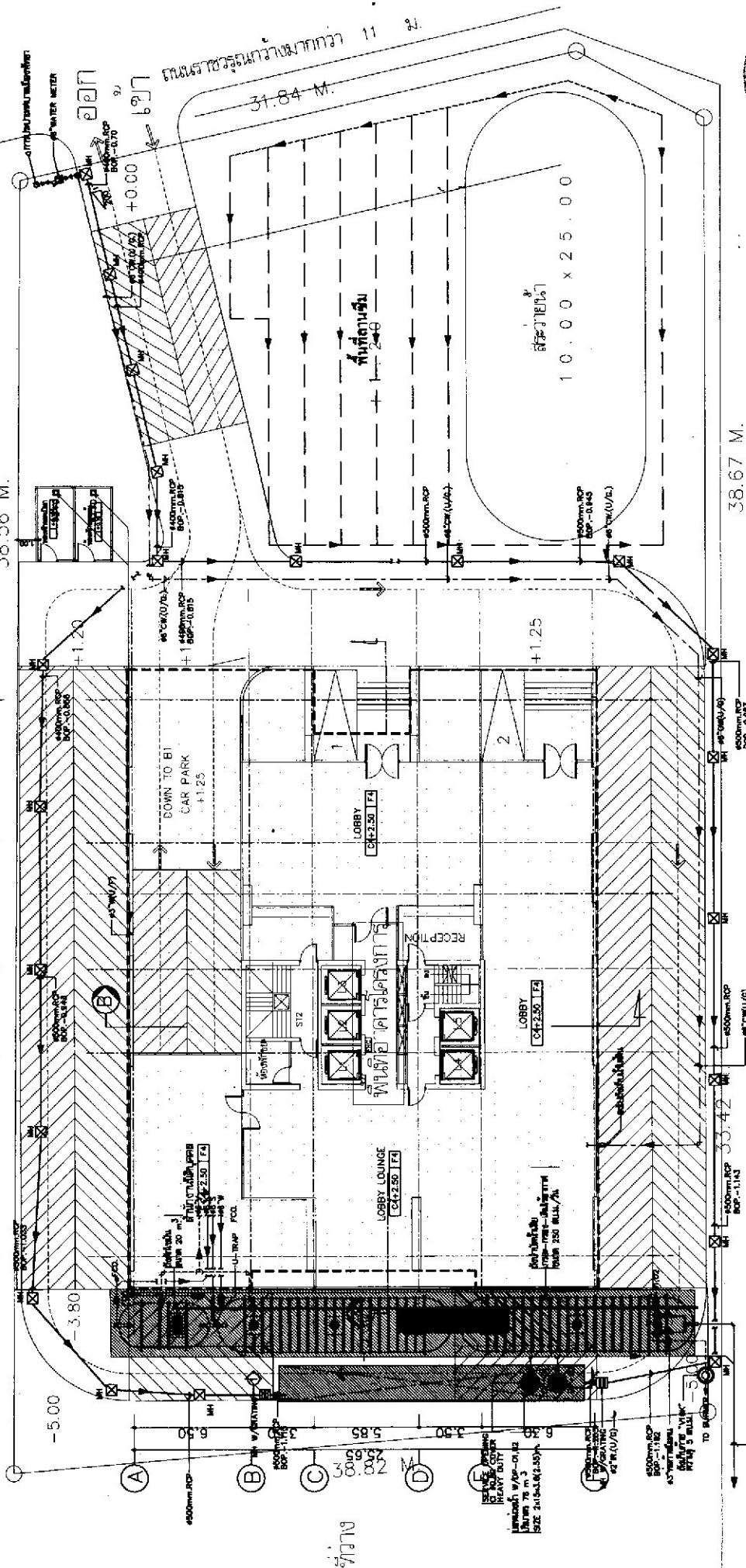
POOL 10.00 x 25.00

NOVA THE LEGEND CC

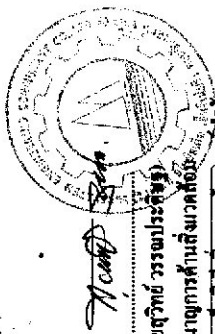
33.29 M.

① 11.35 ② 4.65 ③ 30.95 ④ 4.15 ⑤ 2.85 ⑥ 7.95

38.56 M.



38.67 M.



กฎหมาย 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นล่างของโครงการ

A3-1-225

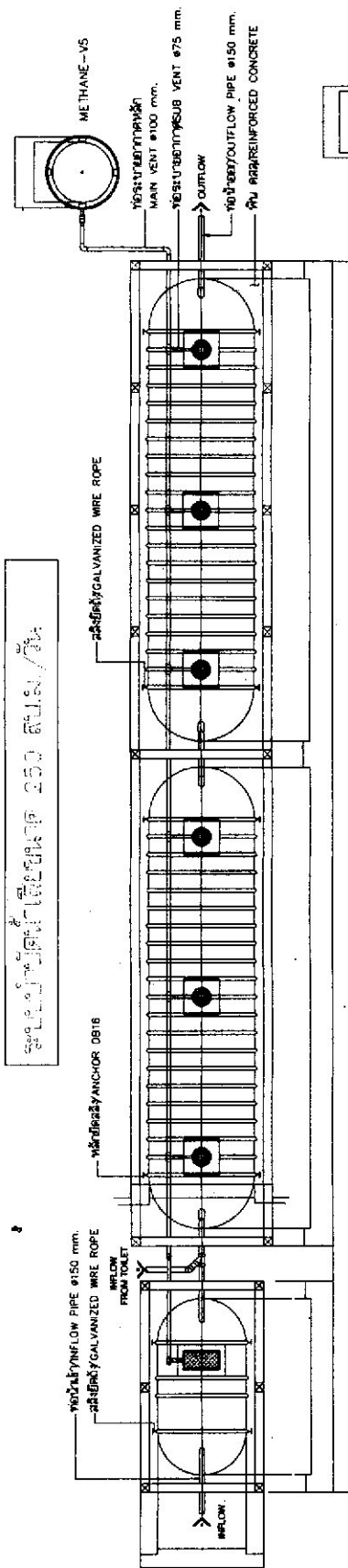
ไปบ่อชุมชนเลี้ยงปลา

กฎหมาย 2555 X
(นายสุคนธ์ หอด โพธิ์แก้ว)
กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท โบวาเคอะ เอเจนซี่ จำกัด

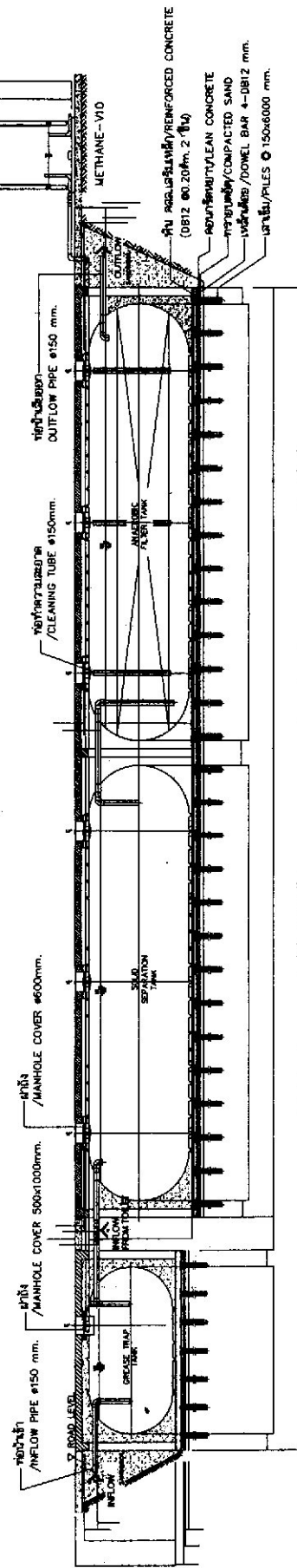
ภาพที่ 3	แปลนระบบสุขาภิบาล และระบบระบายน้ำของโครงการ	โครงการท่าเรือ The Legend	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด BOOSTER ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
ชื่อภาพ	ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ

แบบแปลนถังหมัก 250 ลิตร/ถัง

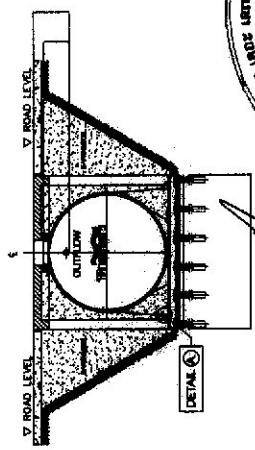


PLAN - VIEW
BIOTECH MODEL : BG-20K+BS-BF-80K(M1)+METHANE-V10

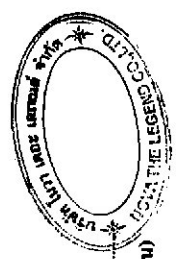
BG-20K



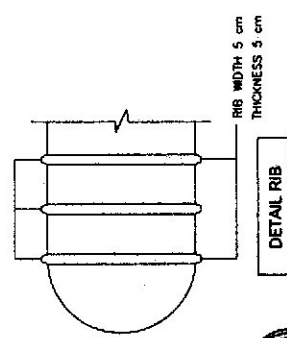
SECTION VIEW



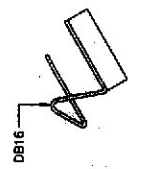
RIGHT SIDE VIEW



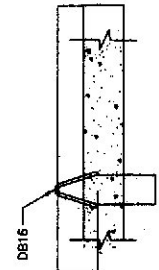
คุณภาพที่ 2555
(นพคุณ พล ใจไม่)



DETAIL RIB



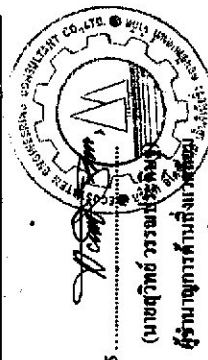
DB16



DB16

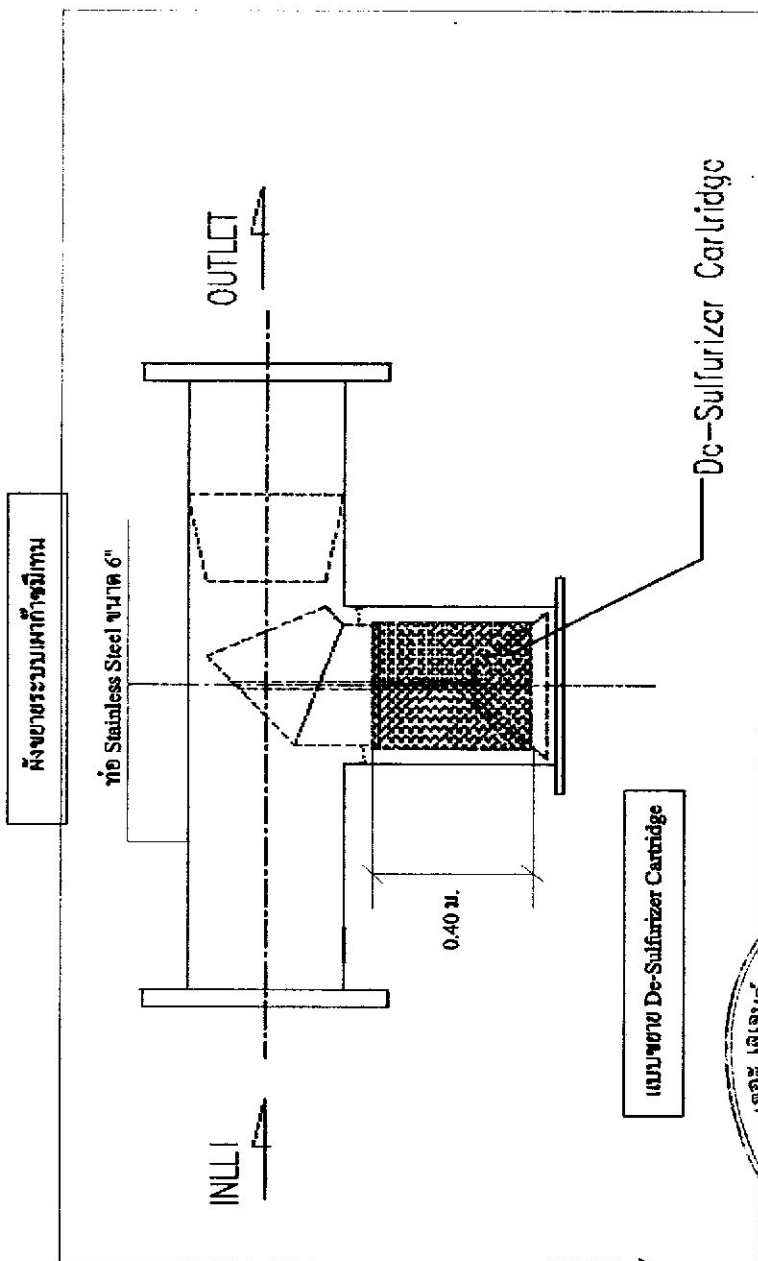
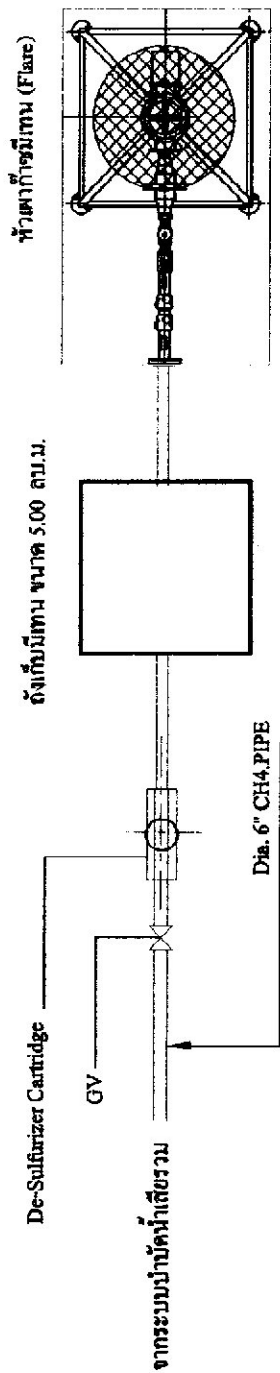
DETAIL A) แท่งยึดถัง

หมายเหตุ
1. การออกแบบถังหมักแบบรูปทรงกลม ใช้เพื่อความสะดวกในการรับน้ำหนักของถังหมัก
2. การออกแบบถังหมักแบบรูปทรงกลม ใช้เพื่อความสะดวกในการรับน้ำหนักของถังหมัก
3. การออกแบบถังหมักแบบรูปทรงกลม ใช้เพื่อความสะดวกในการรับน้ำหนักของถังหมัก



คุณภาพที่ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณธรรม)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	3(1)	ชื่อภาพ	รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	โครงการบำบัดน้ำเสีย The Legend	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECO SYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
ชื่อ	ที่มา	บริษัท ไบวา เคอะ เอดเจนท์ จำกัด	บริษัท ไบวา เคอะ เอดเจนท์ จำกัด		88/101



กฎหมาย 2555

(นายธนพงศ์ วัฒนประเสริฐ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โนวา เทคโนโลยี จำกัด

กฎหมาย 2555

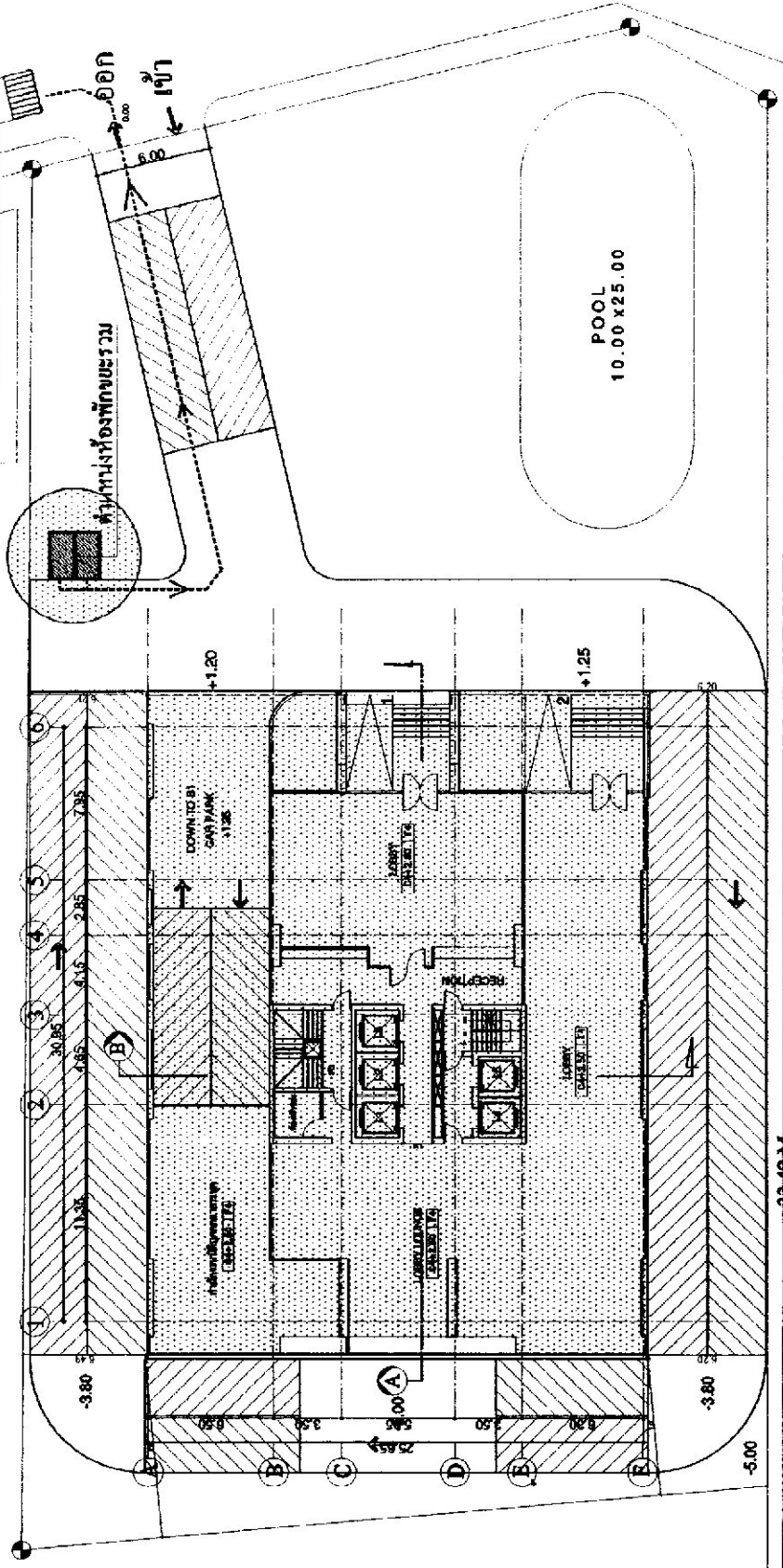
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซีทีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	3(2)	ชื่อภาพ	หังขายระบบเผาแก๊ซมีเทน และ De-Sulfurizer Cartridge สำหรับกำจัด H ₂ S	โครงการอาคารชุด The Legend
ที่มา	89/101	บริษัท โนวา เทคโนโลยี จำกัด	บริษัท โอเคซีทีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด	ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

ถนนราชวรม กว้าง 11.085 เมตร

บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น
จำนวน 4 คูหา

บ้านพักอาศัยสูง 3 ชั้น
จำนวน 3 คูหา
ตำแหน่งที่จอดรถกับถนน

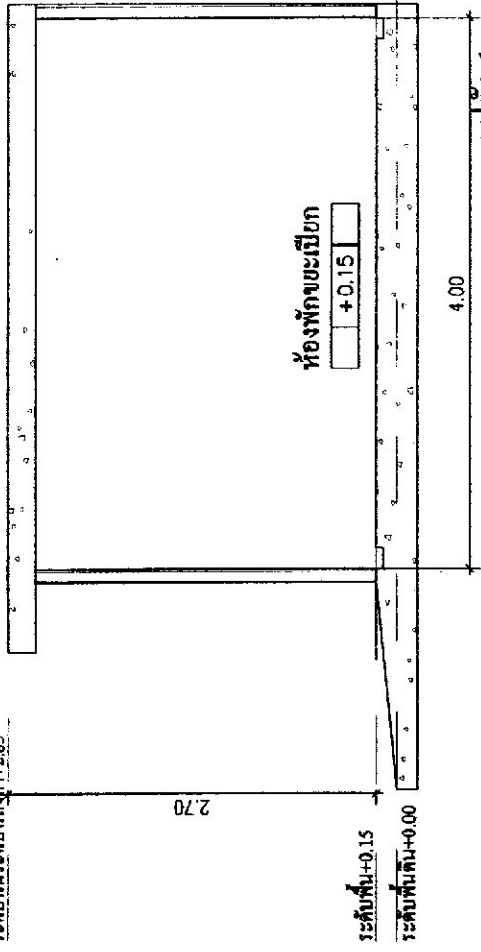


ผังบริเวณโครงการ
SCALE 1:400
กุมภาพันธ์ 2555
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

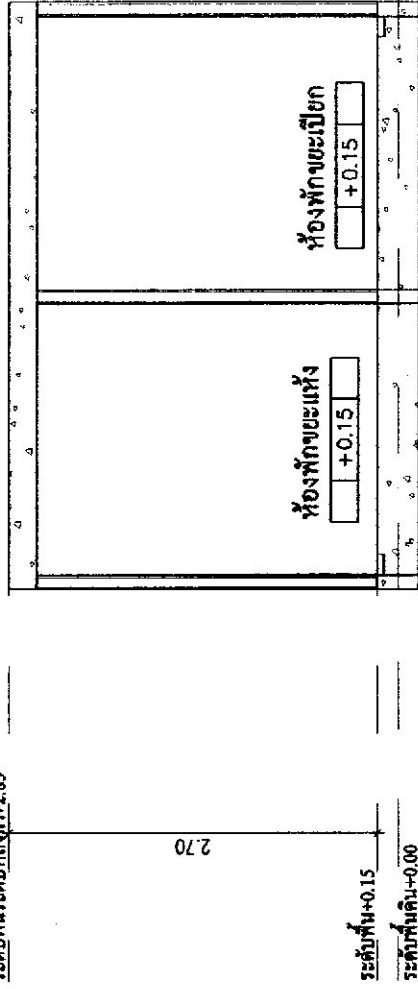
ถนนเกษตรสุโขทัย 2 กว้าง 10.330-10.992 เมตร
กุมภาพันธ์ 2555
(นายอรอน พงศ์ ไข่มณี)
กรรมการผู้ชำนาญ
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

ภาพที่	4	ชื่อภาพ	โครงการอาคารชุด The Legend
ที่มา	90/101	ตำแหน่งห้องพักขะรวม และการเก็บขน	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

ระดับพื้นระดับที่ตั้ง +2.85



ระดับพื้นระดับที่ตั้ง +2.85



กฎหมาย 2555

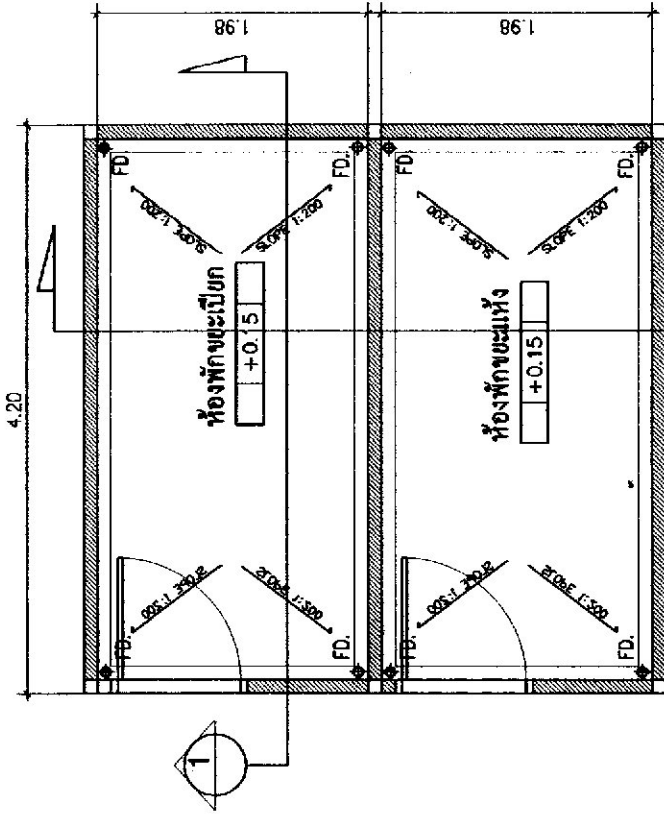
(นายวิฑูรย์ วรรณประติษฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

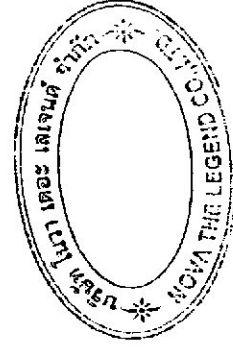
โครงการอาคารชุด The Legend

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



ผังพื้นที่ห้องพักขยะ

มาตราส่วน 1:50



กฎหมาย 2555

(นายอนุพล ไพรมาน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

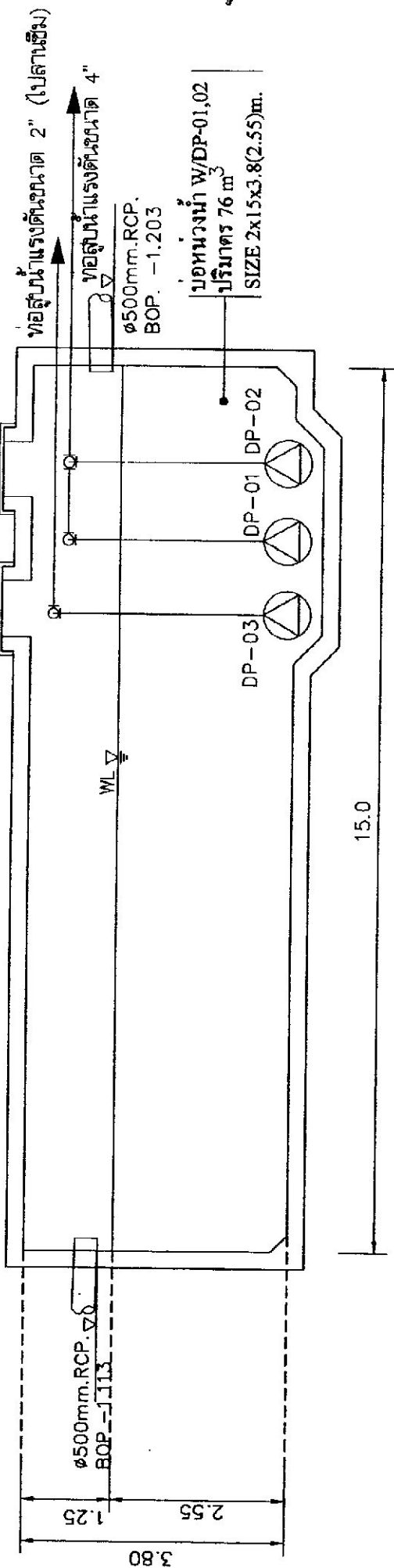
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

รายละเอียดห้องพักขยะมูลฝอยรวม

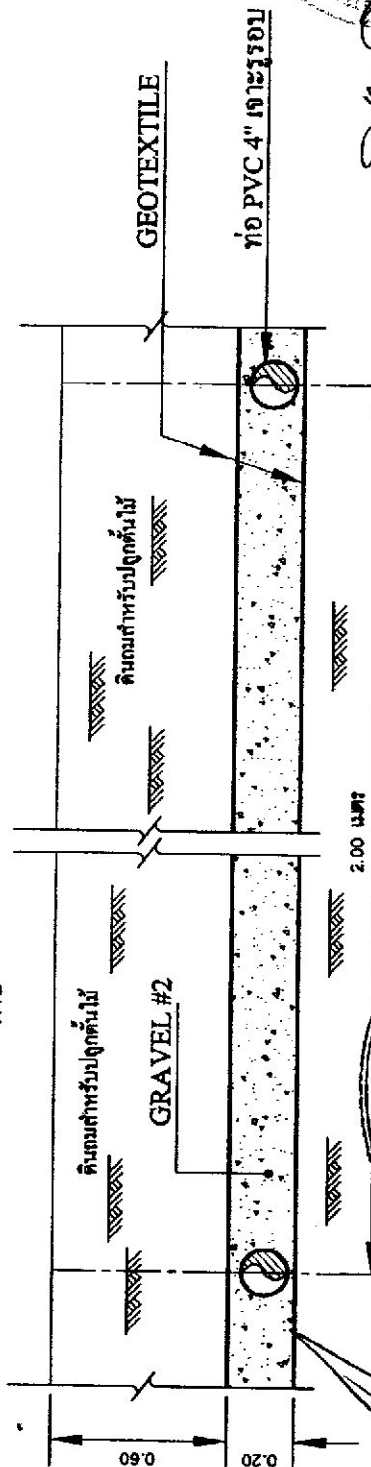
บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

91/101

SERVICE OPENING
CI Ø0.80 COVER
HEAVY DUTY



รูปตัด 1 (บ่อทวนน้ำ)
NTS



กฎหมาย 2555
(นายรณพศ ไข่มุนี)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ไนวา เดอะ เกลนด จำกัด

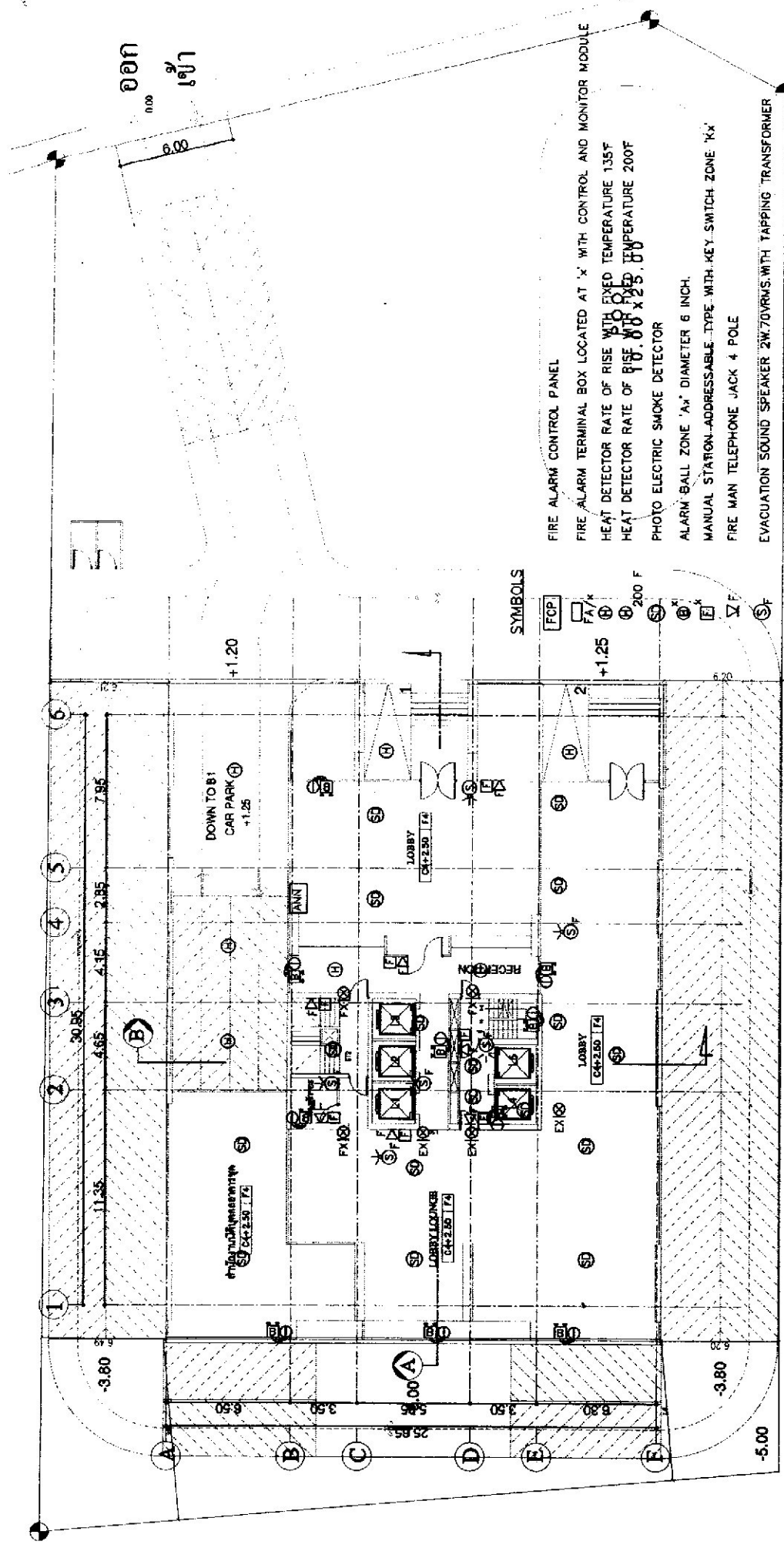
รูปตัดที่ใช้คำนวณของโครงการ

กฎหมาย 2555

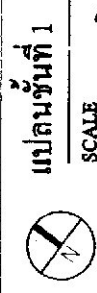
(นายสุวิทย์ วรรณประคัมภ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

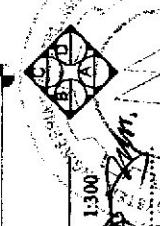
ภาพที่	ชื่อภาพ	รูปตัดบ่อทวนน้ำและรายละเอียดงานเสริม	โครงการอาคารชุด The Legend
5	ที่มา		
		บริษัท ไนวา เดอะ เกลนด จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
		92/101	ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



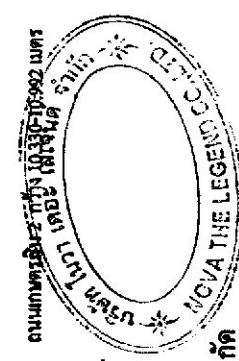
FIRE ALARM CONTROL PANEL
 FIRE ALARM TERMINAL BOX LOCATED AT 'x' WITH CONTROL AND MONITOR MODULE
 HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 135°F
 HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 200°F
 PHOTO ELECTRIC SMOKE DETECTOR
 ALARM BALL ZONE 'A' DIAMETER 6 INCH.
 MANUAL STATION-ADDRESSABLE TYPE WITH KEY SWITCH ZONE 'X'
 FIRE MAN TELEPHONE JACK 4 POLE
 EVACUATION SOUND SPEAKER 2W-70VRMS WITH TAPPING TRANSFORMER



แปลนชั้นที่ 1
 SCALE 1:300

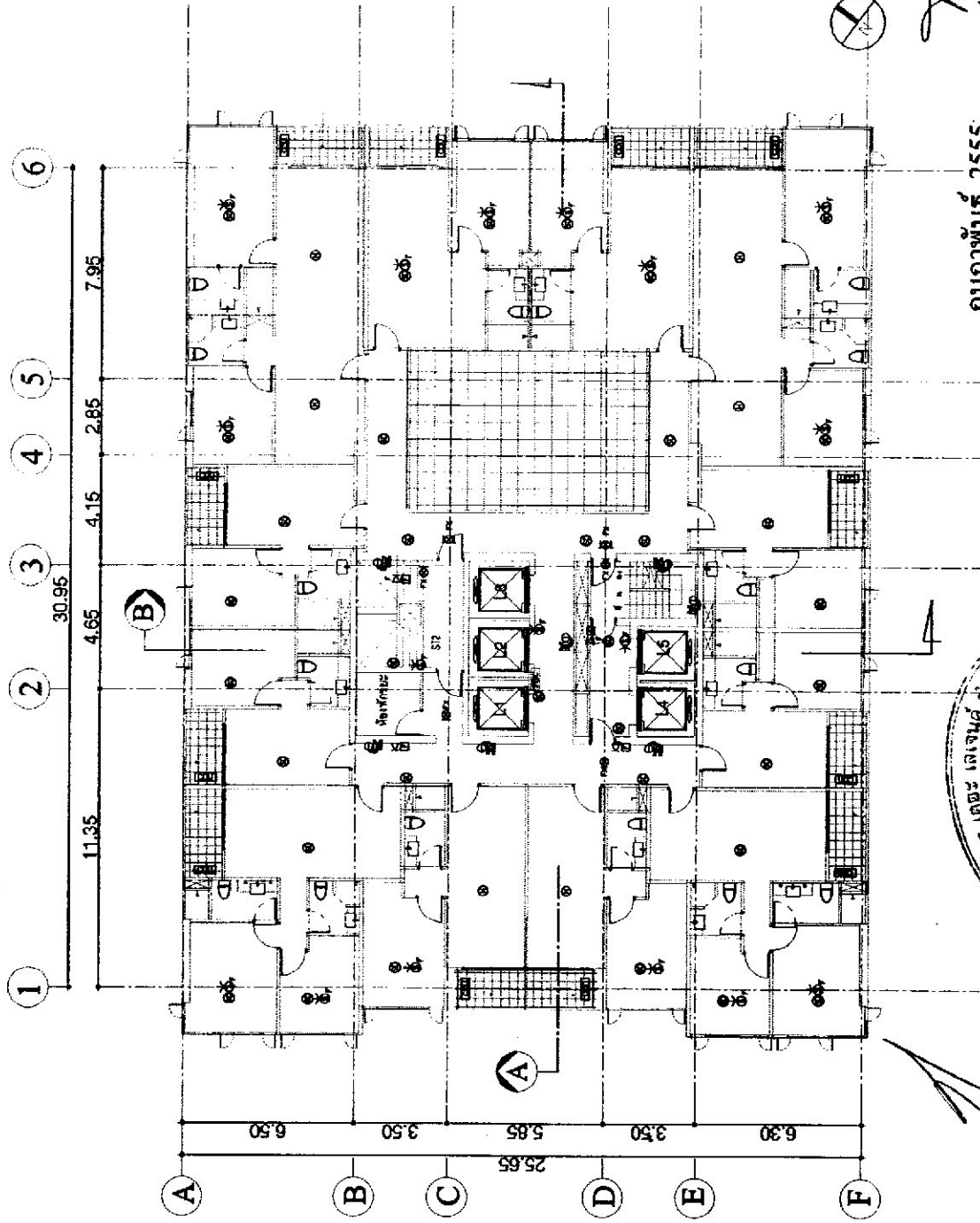


กฎหมาย 2555 X
 (นายอนุพงษ์ พลไพ่นม)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท นวาทะ เอะ เอะ เอะ จำกัด



กฎหมาย 2555
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ชื่อภาพ	โครงการอาคารชุด The Legend	
6	ตัวอย่างระบบป้องกันอัคคีภัยชั้นที่ 1		
ที่มา	บริษัท นวาทะ เอะ เอะ เอะ จำกัด		 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



แปลนชั้นที่ 3

SCALE 1:225



.....

กฎหมาย 2555 X.....

(นายพล พอล ไลน์แมน)

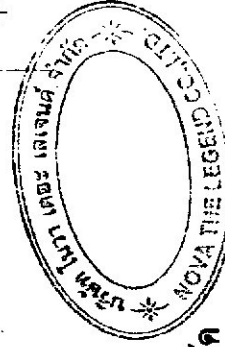
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



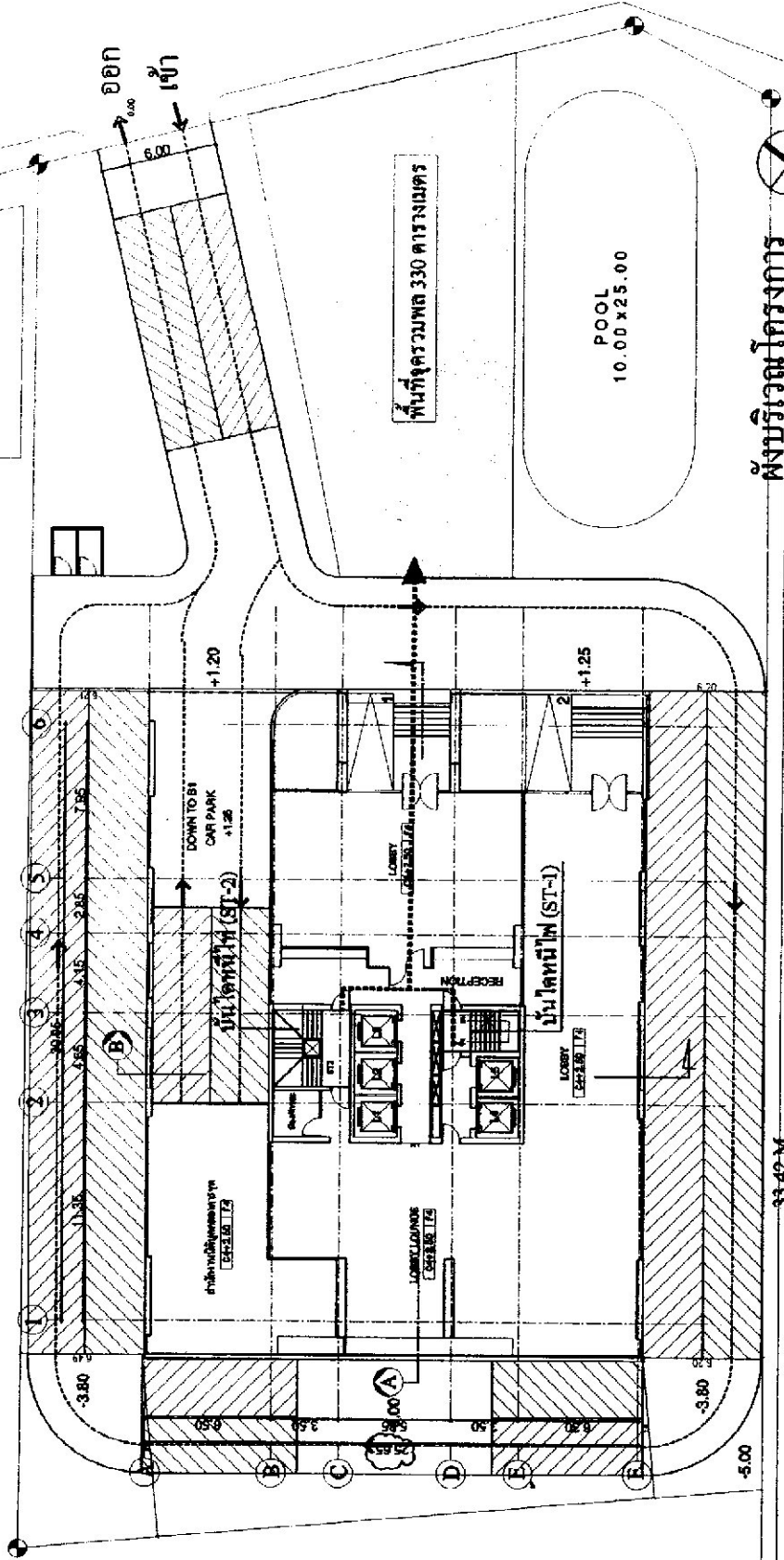
ภาพที่	รูปภาพ	ตัวอย่างระบบป้องกันอัคคีภัยชั้นที่ 3		โครงการอาคารชุด The Legend	
6(1)	ที่มา	บริษัท โนวา เดอะเลเจนด์ จำกัด		บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด	
		95/101		 ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.	

รอยดัด บิว คอนโดตึกสูง 10 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร

บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น
จำนวน 4 คูหา

บ้านพักอาศัยสูง 3 ชั้น
จำนวน 3 คูหา

ที่ว่าง



ถนนราชวรุณ กว้าง 11.085 เมตร.

ผังบริเวณโครงการ

SCALE 1:400

กฎหมาย 2555 (นายอนุ พอล ฟันแมน) กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ไนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

กฎหมาย 2555

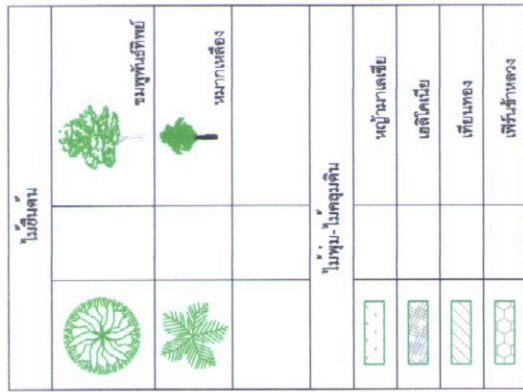
(นายสุวิทย์ วรรณประคิมฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ชื่อภาพ	ตำแหน่งผู้รวบรวมโครงการ	โครงการอาคารชุด The Legend
7	ที่มา	บริษัท ไนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

97/101



ผังปลูกต้นไม้ ชั้นที่ 22
SCALE 1:300

FLOOR	พื้นที่สีเขียว (Sq.m.)	ไม้ยืนต้น (Sq.m.)	ไม้พุ่ม/คลุมดิน (Sq.m.)	หญ้า (Sq.m.)
22th FLOOR PLAN	53	28(2ต้น)	24	29

กุมภาพันธ์ 2555 (นายรณ พอล โพนแมน)
กรรมการผู้มีส่วน
บริษัท ไนวาเดอะ เทคโนโลยี จำกัด
ภาพที่ 8(1) ผังแสดง ^{พื้นที่}บริเวณพื้นที่ 22

กุมภาพันธ์ 2555
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคริสเดม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

99/101

[illegible]

Ø 2.00 m 3.00 m

ไม้ยืนต้น	
	ชมพู่ไผ่ทิพย์
	หมากเบือสอง
ไม้พุ่ม - ไม้คลุมดิน	
	หญ้านวลน้อย
	เสลี่ยง
	เสลี่ยง
	เสลี่ยง
	เสลี่ยง
	เสลี่ยง

ฝังปลุกต้นไม้ชั้นหลังคา

SCALE 1:300



ตารางแสดงพื้นที่สีเขียว, ไม้ยืนต้น, ไม้พุ่ม/คลุมดิน, หญ้า

FLOOR	พื้นที่สีเขียว (Sq.m.)	ไม้ฮันดัน (Sq.m.)	ไม้พุ่ม/คลุมดิน (Sq.m.)	หญ้า (Sq.m.)
LIFT MOTOR ROOM FLOOR PLAN	429	168(12ต้น)	118	255

กุมภาพันธ์ 2555

(นายธน พอมไฟ้นแมน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โนวา เดอะ เลเจนด์ จำกัด

ภาพที่ 8(3) ฟังแสดงไม่ย่นต้นชั้นหลังคา



กุมภาพันธ์ 2555

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

[illegible]

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กันยายน 2554

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตค. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตค. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ (ระบุสถานภาพปัจจุบัน เช่น กำลังก่อสร้าง มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ... เป็นต้น)
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไป

แล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการ พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คค. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าเกินค่าที่มาตรฐานกำหนดหรือไม่
อย่างไร

7. ภาคผนวก

ประกอบด้วยสำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี) สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี) เอกสารอ้างอิงต่างๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|--------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ |
| | พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด | จำนวน 1 ฉบับ |
| (ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น | จำนวน 1 ฉบับ |
| (โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

4. หน่วยงานอนุญาต

จำนวน 1 ฉบับ

พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ...)

แบบ คค. 1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ

จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์ โทรสาร.....
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ.....
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
- ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
-
-
- ขนาดพื้นที่โครงการ.....
- กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
- * การบำบัดน้ำเสีย.....
-
-
- * การระบายน้ำ
-
-

* การจัดการขยะมูลฝอย

* อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุดมที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
• มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
• ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
:- มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง
กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า
ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543