

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการอาคารพักอาศัยรวม Green Point Residence  
ของบริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

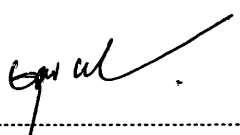
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยรวม Green Point Residence ของบริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยรวม Green Point Residence ของบริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

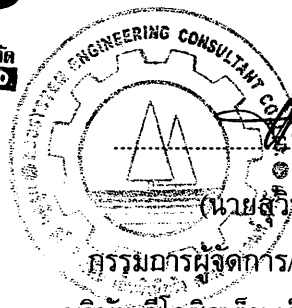
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป


  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมซึ้งกรู)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

**GPP**

บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

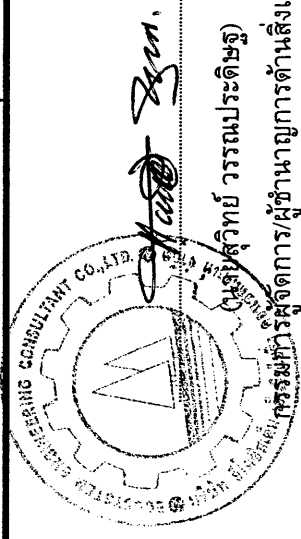
ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม "Green Point Residence" ตั้งอยู่ที่ ถนนโยธินพัฒนา แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u></p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- การดำเนินโครงการมีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างบ่อหน้าดิน น้ำ ดึงเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย กรณีที่ไม่มีมีการลดผลกระทบสภาพภูมิประเทศดังกล่าว อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของดิน และการระบายน้ำของโครงการและบริเวณใกล้เคียง และจะเกิดทัศนจากัดเกิดมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>1. จัดทำรั้วสูงสี่สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันทัศนที่เมาะสมในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ทำกำแพงผ้าใบชนิดทึบ มีความหนาและคงทนตลอดการก่อสร้าง โดยติดตั้งจากรั้วถึงกะลี่ยีประมาณ 4.0 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินที่ติดกับบ้านพักอาศัยโดยรอบและต้องมีความมั่นคงแข็งแรง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ลดการฟุ้งของฝุ่นละออง และกักบังเสียง</p> <p>3. จัดให้มีการค้าย่น ที่มีความมั่นคง แข็งแรง ตามหลักวิศวกรรม ในช่วงที่โครงการทำการเปิดหน้าดิน</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรโยธาที่มีประสบการณ์สูงเป็นผู้ออกแบบระบบค้ำยัน และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p>	<p>- ตรวจสอบความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบเดือนละ 1 ครั้ง</p>



*[Signature]*  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศรีราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท อีโคโนมิคส์ จำกัด  
 บริษัท อีโคโนมิคส์ จำกัด  
 บริษัท อีโคโนมิคส์ จำกัด

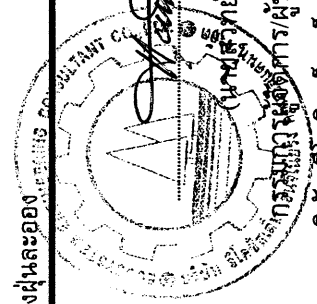
ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>- ช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย โดยในการขุดดินทำฐานราก และขึ้นโครงสร้างอาคารอาจทำให้อากาศข้างเคียงได้รับผลกระทบ ส่วนในขั้นตอนการขนส่งดิน หรือวัสดุก่อสร้างจะทำให้ผู้ใช้ถนนและผู้อาศัยอยู่บริเวณถนนเส้นที่ใช้ขนส่งได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย</p>	<p>5. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง</p> <p>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น</p> <p>2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าวรัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย และร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>4. จำกัดปริมาณน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 น. และช่วง 12.00 น ของทุกวัน และบริเวณที่มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น บริเวณที่มีการกวาดพื้นผิว การขุดเจาะด้วยเจ็คแฮมเมอร์ หรือการเคาะเพื่อถอดไม้แบบ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	<p>- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างเป็นประจำวัน</p>	

**GPP**  
 บริษัท อีโคโนมิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 GREEN POINT PROPERTY CO.,LTD.

*[Signature]*  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศิริราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ

*[Signature]*  
 บริษัท อีโคโนมิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





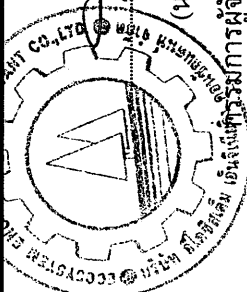




ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

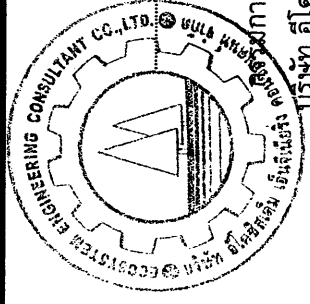
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>14. จัดสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ฉีดน้ำที่มีแรงดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง</p> <p>15. งดใช้เมตหรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>16. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>17. การผสมคอนกรีตหรือปูนทราย การใส่ไม่ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>18. การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</p> <p>19. ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่จำเป็น หรือติดเครื่องยนต์อยู่ตลอดเวลา</p>	

  
 (นายชัยยุทธ พิกษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรานุกร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
  
 บริษัท ีโคโนสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>- โครงการมีการขุดดินทำบ่อเก็บน้ำ บ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ กรณีที่ไม่มีมีการป้องกันการทำลายของดินจะมีผลกระทบต่อบุคคลปฏิบัติงานและอาจทำให้ เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดิน ทำให้ดินพังทลายได้ นอกจากนี้การขนส่งวัสดุ อาจทำให้ดินในพื้นที่ก่อสร้างติดไปกับล้อรถบรรทุก ทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรกและทำให้เกิดฝุ่นละอองในที่สุด</p>	<p>1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุก่อสร้าง ก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง ที่ตกลงบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ พร้อมกับให้ขนส่งดินออกวันต่อวัน</p> <p>2. จัดให้มีการค้ำยันและกำแพงป้องกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างฐานราก บ่อเก็บน้ำได้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และบ่อลิฟท์ โดยมีวิศวกรโยธาคควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม</p> <p>3. ดินขุดส่วนเกินให้เคลื่อนย้ายออกจากโครงการทันที เพื่อป้องกันการชะล้างออกสู่ภายนอก</p> <p>4. จัดให้มีคูระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนเพื่อป้องกันการพัดพาเศษดินออกสู่ภายนอก</p> <p>5. ใช้เสาเข็มเจาะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งอาจมีผลต่ออาคารบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ เป็นประจำวัน</p>



*(Signature)*  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

*(Signature)*  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชัชวาลกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอเพอร์ตี้ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอเพอร์ตี้ จำกัด

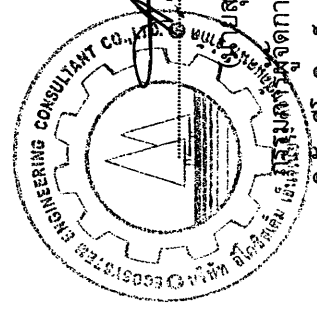


ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ในการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจําลำปาดะ และประจําเดือนต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุม อย่างน้อยประกอบไปด้วย ผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงานการก่อสร้าง และ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ โดยวาระการประชุม ต้องบรรจวาระเกี่ยวกับ การป้องกันผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียน ของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรโยธาที่มีความเชี่ยวชาญและ ประสบการณ์สูง ทำการออกแบบและควบคุม กำแพงกันดินให้มีความปลอดภัย และถูกต้อง ตามหลักวิศวกรรม</p> <p>8. ตรวจสอบอาคารห้องเช่าชั้นเดียวด้านทิศเหนือ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง หากเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับ เปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย พร้อมซ่อมแซม อาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีตั้งเดิมโดยทันที</p>	

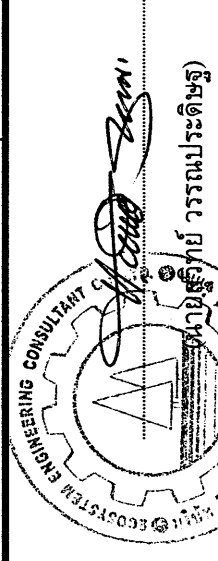


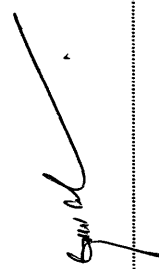
(นายชัยยุทธ พัทธ์ชัยระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศรีราษฎร์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
.....  
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>- ผู้ที่อยู่ในอาคารที่จะได้รับผลกระทบจากเสียงและการสั่นสะเทือนสูงในการก่อสร้างอาคารโครงการ ได้แก่ อาคารห้องเช่าชั้นเดียวจำนวน 1 อาคาร (อยู่ด้านทิศเหนือ) ซึ่งคาดว่าจะได้เสียงเสียงจากการก่อสร้างในระดับ 84.47 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป จะเห็นว่าระดับเสียงจากการทำฐานรากมีค่าเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 dB(A) แต่ทั้งนี้ยังไม่เกินกว่าค่าระดับเสียงสูงสุดซึ่งจะต้องไม่เกิน 115 dB(A)</p> <p>- เสียงรบกวนจากคนงาน จากการทำงาน พุดคุย ร้องเพลง และใช้จากที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ</p> <p>- เสียงเครื่องยนต์จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<p>มาตรการที่มีประสิทธิภาพในการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดระยะเวลาการทำงานให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.</li> <li>2. คัดเลือกเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีคุณภาพดีมาใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง</li> <li>4. การควบคุมการเกิดเสียงดัง โดยเปลี่ยนอุปกรณ์หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</li> <li>5. การก่อสร้างฐานรากจะใช้วิธีการแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น</li> <li>7. เลือกเทคนิควิธีการในการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือน เช่น การจัดการจัดหารัดรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างด้วยการติดตั้งเครื่องวัดเสียง และเครื่องวัดแรงสั่นสะเทือนตลอดระยะเวลาของช่วงการทำงาน</p>	



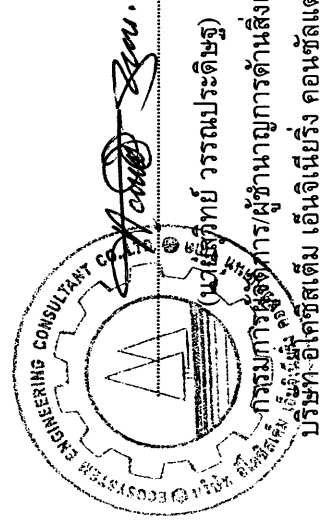
  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศรีราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

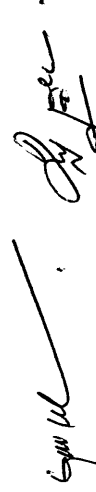
บริษัท เอ็นจีเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 บริษัท เอ็นจีเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย (ทำงานเกินวันละ 7 ชั่วโมง แต่ไม่เกินวันละ 8 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 80 dBA)</p> <p>9. กำหนดตำแหน่งของกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด โดยวางให้ชิดมาทางลาดจอรถยนต์ของสวนอาหารเรือนปั้นหยามาให้มีผนังปิดล้อมเพื่อลดการแพร่กระจายของเสียง</p> <p>10. กำหนดให้รถยนต์ส่งวัสดุก่อสร้างด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ</p>	




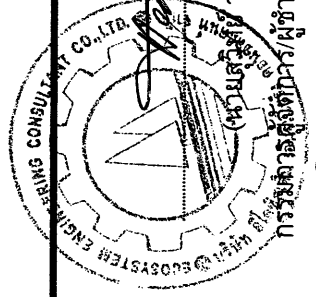
  
 (นายชัยยุทธ พิกษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ ๑)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>11. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกัน โดยยึดติดกับผนังร้านค้าด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง ซึ่งผ้าใบนอกจากจะช่วยในการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองแล้ว ยังช่วยลดระดับเสียงลงได้ระดับหนึ่ง</p> <p>12. การจัดทำคู่มือการก่อสร้างโดยการก่อสร้างของอาคารด้านที่อยู่ติดกับบ้านพักอาศัยก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังอาคารของอาคารโครงการเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่จะมีต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง</p> <p>13. จัดทำแนวรั้วสังกะสีสูงประมาณ 2 เมตร และผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปจากแนวรั้วเดิมอีก 4 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารอื่นโดยรอบโครงการ ซึ่งแนวรั้วดังกล่าว และผ้าใบจะช่วยเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้</p> <p>14. จัดให้มีห้องสำหรับการตัดเย็บกระเบื้อง เพื่อลดเสียงดัง</p>	

  
 (นายชัยยุทธ พิกัทธิ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

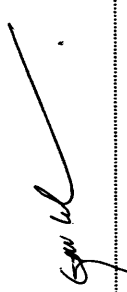


บริษัท อีทีเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 บริษัทมหาชน/ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม




ตารางที่ 1 (ต่อ 11)


องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 คุณภาพน้ำ</p>	<p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างประมาณ 10.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจากการก่อสร้าง และจากกิจกรรมคนงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) น้ำเสียจากการก่อสร้างประมาณ 7 ลบ.ม./วัน จะระเหยแห้งไปสู่บรรยากาศ</li> <li>(2) น้ำเสียจากคนงานเกิดประมาณ 3.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการอาบน้ำซักล้าง โดยแยกเป็นน้ำเสียส้วม 0.35 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD = 494 มก./ลิตร (บุญส่ง ไซเกษ, 2534) และน้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 3.15 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD = 154.35 มก./ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์, 2530) จะระบายลงสู่ท่อรวบรวม และระบายน้ำของกรุงเทพมหานคร ในถนนโยธินพัฒนา</li> </ul> </li> </ul>	<p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงาน 100 คน จำนวน 5 ห้อง อยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีปริมาณน้ำเสียจากส้วม 0.35 ลบ.ม./วัน ใช้ระบบบำบัดแบบเกราะ-กรองใรอากาศ รุ่น EC-2 ชุด 0.85 ลบ.ม. ใช้ 1 ถึง 1 ชั่วโมงจะไหลรวมกับน้ำจากการชำระล้างรวมเป็น 3.5 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยถัง EC-2 รองรับน้ำทิ้งดังกล่าวค่า BOD ลดลงเหลือ 78.5 มก./ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ</li> <li>2. บริเวณบ้านพักคนงาน</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงาน จำนวน 7 ห้อง คิดเป็นน้ำเสียจากส้วม 0.7 ลบ.ม./วัน ใช้ถัง EC2 2 ถึง 1 ชั่วโมงจะรวมกับน้ำจากการอาบน้ำ ชำระล้าง รวมเป็น 7.0 ลบ.ม. บำบัดอีกครั้งด้วยถัง EC12 จำนวน 1 ถึง ค่า BOD ที่ออกมาเป็น 78.5 มก./ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</li> </ul> </ul>	



(นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชีรางกูร)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



(นายสิริวัชร วรรณประดิษฐ์)  
กรรมการผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีคิสิเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



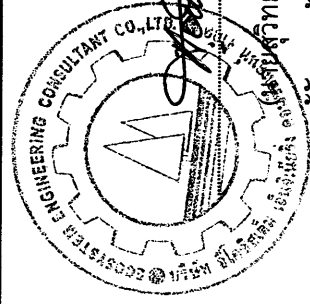
USHA 15 เมษายน 2560 มสจ. 0505 มสจ. 0505  
GREEN POINT PROPERTY GROUP

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก</p>	<p>2. บริเวณบ้านพักคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างจำนวน 100 คน คาดว่าจะมีประมาณ 7.0 ลบ.ม./วัน (100คน x 70 ลิตร/คน/วัน) เป็นน้ำเสียจากการอาบน้ำและซักล้างประมาณ 6.3 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD = 154.34 มก./ล. (บุญส่ง, 2534) และน้ำเสียจากห้องส้วมคิดที่ 10% ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย, 2530) ประมาณ 0.7 ลบ.ม./วัน ค่า BOD = 494 มก./ล.</li> </ul> <p>- พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง รวมถึงต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะซึ่งดูแลโดยกรุงเทพมหานคร ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่สัตว์เลี้ยงตามบ้านทั่วไป จึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p>	<p>3. รณรงคืให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p>	

*(Signature)*

(นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศรีราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด




กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

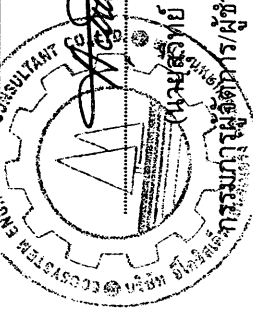
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ หรือพืชพรรณไม้น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบที่สคัญสำคัญ	-	
3 ด้านสังคม/คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การก่อสร้างอาคารโครงการจะมีผลกระทบต่อการให้บริการน้ำใช้ของการประปานครหลวงในระดับต่ำ เนื่องจาก มีการใช้น้ำไม่มากจากที่ก่อสร้าง 10.5 ลบ.ม./วัน และจากที่พักคนงาน 7.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปานครหลวง มีความสามารถในการให้บริการได้เพียงพอ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับกระบวนการก่อสร้าง เป็นถังสำเร็จรูป 5 ลบ.ม. 1 ถัง และสำหรับคนงาน เป็นถังขนาด 1.5 ลบ.ม. อีก 1 ถัง ส่วนบริเวณที่พักคนงานจัดให้มีถังกักอิฐฉาบปูนขนาด 2 x 4 x 1 เมตร ความจุ 0.4 ลูกบาศก์เมตร 1 ถัง 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ดูระบบสุขาภิบาล - สิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้พลังงานไฟฟ้าในชวงก่อสร้างบางช่วง เวลาจะมีการใช้ไฟฟ้ากับเครื่องจักรหนักซึ่งจะใช้ไฟฟ้าเพื่อการติดตั้งเครื่อง ใช้ระยะเวลาไม่นานนัก ทำให้ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้าานครหลวง จึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้า ที่ถูกต้อง 3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชน	




(นายชัยยุทธ พิกักชีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชีรางกูร)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด




(นายสุรathy วรณประติษฐ)  
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

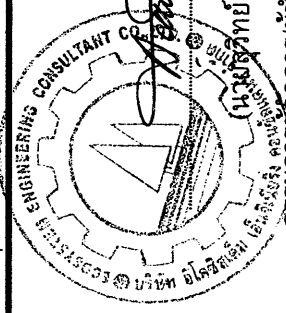




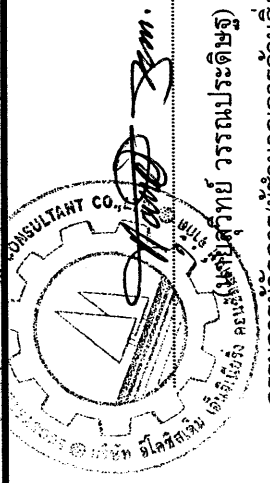
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการขยะ</p>	<p>- ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน และจากบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้างประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน กรณีที่ไม่มีการจัดการผลกระทบบ จะทำให้พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่พักคนงานเกิดความสกปรก มีขยะตกค้าง เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน หนู และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>- ขยะจากเศษวัสดุก่อสร้าง ส่วนใหญ่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้โดยจะเหลือส่วนที่ทิ้งน้อย ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ขยะที่นำมาใช้หรือเป็นอะไหล่สำรอง เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก เหล็กนั่งร้าน</li> <li>2) ขยะที่นำไปขายได้ เช่น เศษลวด เศษกระดาษ ปูนปลาสเตอร์ เศษสายไฟ สายโทรศัพท์ เสายานยนต์ อลูมิเนียม เป็นต้น</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเรียบร้อยและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกแหว่งเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายได้ ออกจากเศษวัสดุที่จำเป็นต้องนำไปทิ้ง</li> <li>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 4 ถึง (ขยะเปียก และแห้งอย่างละ 2 ถึง) และในบ้านพักคนงาน 6 ถึง (ขยะเปียกและแห้งอย่างละ 3 ถึง)</li> <li>3. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>4. ติดต่อสำนักงานเขตลาดพร้าวให้เข้ามาเก็บขยะจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการสม่ำเสมอ</li> <li>5. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และเป็นอะไหล่ และขยะที่สามารถนำไปขายได้ โดยให้เหลือขยะที่จะนำไปทิ้งให้น้อยที่สุด</li> </ol>	<p>- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง</p>

  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรภาพกร)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (นายบุญมี เอี่ยมธีรภาพกร) วรรณประติษฐ  
 วิศวกรผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบหนังสือแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>6. กำชับคนงานให้ทั้งขยะลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ประสานงานและเขียนคำร้องไปยังฝ่ายรักษาความสะอาดสำนักงานเขตลาดพร้าวให้เข้ามาเก็บขยะจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและสามารถนำไปใช้ได้</p> <p>8. กรณีที่ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการกำจัด หรือนำขยะที่เหลือทิ้งไปปรับถม หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อ เพื่อถมที่ดิน ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุตั้งกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วยการที่มีข้อร้องเรียนและพิธีสุณทราบได้ว่าผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการนำขยะจากการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้งให้เจ้าของโครงการรับทราบและบทลงโทษตามความเหมาะสม</p>	



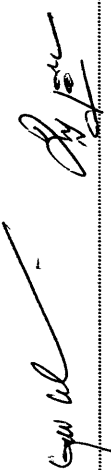
  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

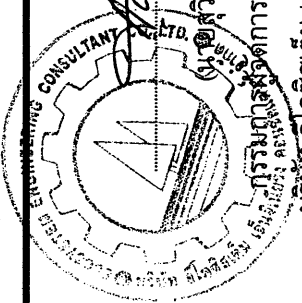


กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ประมาณ 10.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจากการก่อสร้าง และจาก กิจวัตรคนงาน ดังนี้               <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) น้ำเสียจากการก่อสร้างประมาณ 7 ลบ.ม./วัน จะระเหยแห้งไปสู่บรรยากาศ</li> <li>(2) น้ำเสียจากคนงานเกิดประมาณ 3.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการอาบน้ำชักล้าง โดยแยกเป็นน้ำเสียส้วม 0.35 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD = 494 มก./ลิตร (บุญส่ง ไซเกษ, 2534) และน้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 3.15 ลบ.ม./วัน มีค่าBOD = 154.35 มก./ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์, 2530) จะระบายลงสู่ท่อรวบรวม และระบายน้ำของกรุงเทพมหานคร ในถนนโยธินพัฒนา</li> </ul> </li> </ul>	<p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงาน 100 คน จำนวน 5 ห้อง อยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีปริมาณน้ำเสียจากส้วม 0.35 ลบ.ม./วัน ใช้ระบบบำบัด แบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ รุ่น EC2 จุได้ 0.85 ลบ.ม. ใช้ 1 ถึง น้ำทิ้งที่ออกจะไหลรวมกับน้ำจากการชำระล้างรวมเป็น 3.5 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัด โดยถัง EC2 รองรับน้ำทิ้งดังกล่าวค่า BOD ลดลง เหลือ 78.5 มก./ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ</li> <li>2. บริเวณบ้านพักคนงาน</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงาน จำนวน 7 ห้อง คิด เป็นน้ำเสียจากส้วม 0.7 ลบ.ม./วัน ใช้ถัง EC2 2 ถึง น้ำทิ้งที่ออกจะรวมกับน้ำจากการอาบน้ำชำระล้าง รวมเป็น 7.0 ลบ.ม. บำบัดอีกครั้งด้วยถัง EC12 จำนวน 1 ถึง ค่าBOD ที่ออกมาเป็น 78.5 มก./ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</li> </ul> </ul>	<p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงาน 100 คน จำนวน 5 ห้อง อยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีปริมาณน้ำเสียจากส้วม 0.35 ลบ.ม./วัน ใช้ระบบบำบัด แบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ รุ่น EC2 จุได้ 0.85 ลบ.ม. ใช้ 1 ถึง น้ำทิ้งที่ออกจะไหลรวมกับน้ำจากการชำระล้างรวมเป็น 3.5 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัด โดยถัง EC2 รองรับน้ำทิ้งดังกล่าวค่า BOD ลดลง เหลือ 78.5 มก./ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ</li> <li>2. บริเวณบ้านพักคนงาน</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงาน จำนวน 7 ห้อง คิด เป็นน้ำเสียจากส้วม 0.7 ลบ.ม./วัน ใช้ถัง EC2 2 ถึง น้ำทิ้งที่ออกจะรวมกับน้ำจากการอาบน้ำชำระล้าง รวมเป็น 7.0 ลบ.ม. บำบัดอีกครั้งด้วยถัง EC12 จำนวน 1 ถึง ค่าBOD ที่ออกมาเป็น 78.5 มก./ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</li> </ul> </ul>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>


  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศรีขางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

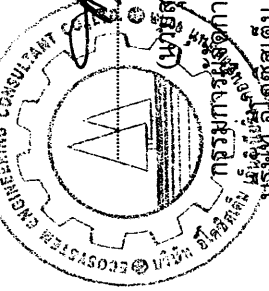
  
 บริษัท อีเคซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การคมนาคมและการขนส่ง :</p> <p>เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการมีโครงข่ายเชื่อมโยงกัน 3 ถนนได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนประดิษฐ์มนูธรรม มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.658 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร พอใช้ได้</li> <li>- ถนนโยธินพัฒนา มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.352 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร ดีมาก</li> <li>- ซอยสหกรณ์ 1 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.591 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร พอใช้ได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วงก่อสร้างจะมีการขุดดิน และส่งวัสดุก่อสร้างอาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้เกิดการจราจรติดขัด โดยคาดว่าจะมีปริมาณรถบรรทุกขนส่ง 25 เที่ยว หรือ 42.5 PCU/ชั่วโมง ทำให้มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นดังนี้</li> <li>- ถนนประดิษฐ์มนูธรรม ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.667 ความคล่องตัวอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ดั้งเดิม</li> <li>- ถนนโยธินพัฒนา ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.375 ทำให้ความคล่องตัวบนถนนเปลี่ยนแปลงจาก ดีมาก เป็นดี</li> <li>- ซอยสหกรณ์ 1 ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.614 ความคล่องตัวบนถนนอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ดั้งเดิม</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดช่วงเวลากារขนส่งวัสดุก่อสร้างของรถบรรทุก 10 ล้อ ช่วงเช้าให้วิ่งเวลา 10.00-15.00 น. และช่วงค่ำให้วิ่งเวลา 22.00-05.00 น.</li> <li>2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</li> <li>3. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการซึ่งอาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจร</li> <li>4. ในกรบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายไฟสัญญาณเตือน และให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอและเหมาะสมและจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>6. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดการก่อสร้าง</li> </ol>	

  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)  
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็มพีเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การสื่อสารและโทรคมนาคม</p>	<p>- อาคารของโครงการมีความสูงประมาณ 22.8 เมตร ตัวอาคารจึงมีโอกาสส่งผลกระทบต่อโครงข่ายของอาคารข้างเคียง โดยเฉพาะอาคารพักอาศัยที่อยู่ด้านทิศเหนือซึ่งเป็นอาคารห้องเช่าชั้นเดียวจำนวน 2 หลัง และบ้านพักอาศัย 2 ชั้นจำนวน 3 หลัง</p>	<p>- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์ จากตัวอาคาร ซึ่งโครงการจะรับผิดชอบโดยจัดให้มีและติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนี้</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4. ด้านสังคม/คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้อง ทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้เงินหมุนเวียนภายในระบบนับร้อยล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>- ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 100 คน มาทำงานแบบเข้ามาเย็นกลับ นอกจากนั้น อาจได้รับเหตุรำคาญอื่น ๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างพักนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้เดินทางแบบเข้ามา-เย็นกลับ ทั้งนี้ในการคัดเลือกและทำสัญญากับผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ว่าจ้างจะต้องตรวจสอบความเหมาะสมของตำแหน่งที่พักคนงาน เพื่อประกอบการพิจารณา คัดเลือกผู้รับเหมา โดยที่ที่พักคนงานจะต้องอยู่ในบริเวณที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>2. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณ ใกล้เคียง</p>	<p>- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการให้มี 120 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่</p>



นายชยุต พิทักษ์ธรรม (นายบุญมี เอี่ยมชิงกูร)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด




นายชยุต พิทักษ์ธรรม (นายบุญมี เอี่ยมชิงกูร)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีทีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด




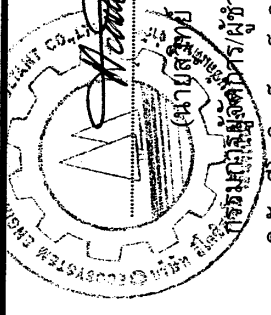


ตารางที่ 1 (ต่อ 22)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>5. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ(ผู้ว่าจ้าง)ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างงาน ให้ผู้รับเหมากฎปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. ทำการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับผู้พักอาศัยในอาคารห้องเช่าที่อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ โดยมีการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนราคาเหตุที่มีผลกระทบต่อมาจาก การก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>7. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้ทำการสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียงโดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกพร้อมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคารเกิดความเสียหายอันเกิดจากการก่อสร้างโครงการและให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที</p>	

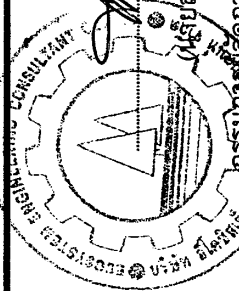
  
 (นายชัยยุทธ พิกักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



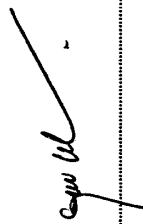
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ทำการแจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง</p> <p>9. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างอาคาร 7 ชั้น โดยต้องระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบ ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>10. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อน รำคาญ</p>	
<p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p><u>ภายในโครงการ</u></p> <p>1. ผู้หละอองจากการขุด ปรับถม ตัด เจียรกระเบื้อง และการฉาบปูน อาจก่อให้เกิดผลกระทบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวด</p> <p>2. เสียงและการสั่นสะเทือน จากการตัด เจียร ตอก ทุบ อาจก่อให้เกิดอันตราย ต่อระบบประสาทและ การได้ยิน</p>	<p>1. ให้เข้มงวดต่องานในการดูแลด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p> <p>2. จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดหาวัสดุติดการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น หน้าดื่ม น้ำใช้สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา</p>

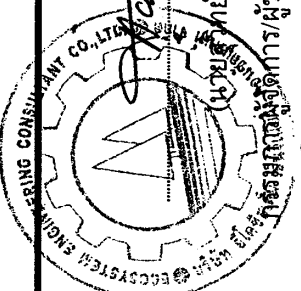

  
 (นายชัยยุทธ พิกษ์ชัยธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชีรางกูร)
   
 กรรมการผู้มีอำนาจ
   
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด


  
 บริษัท อีโคพอยท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
   
 (นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)



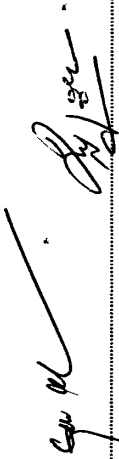
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3. สารเคมี สารระเหย ที่ใช้ในการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจใน ภูมิแพ้ และปอดได้</p> <p>4. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกาย</p> <p>5. ชยะและน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้</p> <p>6. กรณีเป็นคนต่างด้าว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง</p> <p><b>โดยรอบโครงการ</b></p> <p>1. ผู้ละอองจากการขุด ปรับถม ตัด เจริญกระเบื้อง ฉาบปูนอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจภูมิแพ้ และปอด รวมถึงเกิดความสกปรกต่ออาคารบ้านเรือนและทรัพย์สิน ซึ่งส่งผลกระทบต่อภาวะหยุดทางจิตใจที่ต้องคอยทำความสะอาดตลอดเวลา</p>	<p>4. จัดทำป้ายประกาศ สัญญาณเตือน และให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>5. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในโรงงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>6. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน เช่น หมวก รองเท้าหิรภัย แวนตากัน-เคชวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัด-หิรภัย หน้ากากยางเชื่อม หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหูที่ครอบหู เป็นต้น</p> <p>7. กำหนดมาตรการหรือคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p>	<p>4. จัดทำป้ายประกาศ สัญญาณเตือน และให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>5. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในโรงงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>6. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน เช่น หมวก รองเท้าหิรภัย แวนตากัน-เคชวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัด-หิรภัย หน้ากากยางเชื่อม หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหูที่ครอบหู เป็นต้น</p> <p>7. กำหนดมาตรการหรือคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>


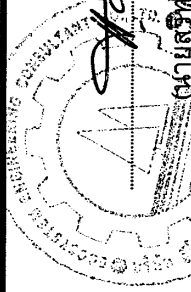
  
 (นายชัยยุทธ พิกทัยธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรังกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 วิศวกร/ผู้ควบคุมงาน/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีทีซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>2. เสียงและการสั่นสะเทือน จากการทำงานของเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การโยน เศษตะไกรหินจากคานงานก่อสร้าง หากได้รับติดต่อกันเป็นเวลานาน อาจเกิดอันตรายต่อการได้ยินเกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักผ่อนส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตตามมา</p> <p>3. อุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกาย กรณีรุนแรงอาจส่งผลกระทบต่อชีวิตได้ นอกจากนี้เกิดความกังวลต่อสภาพทางจิตใจได้</p>	<p>9. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>10. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>11. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการตั้งกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>12. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษา อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่สื่ออยู่ทั้งหมด รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อบุคคลเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นผู้มีฝีมือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป</p>	

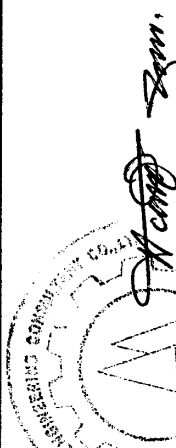
  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศรีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

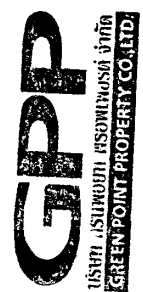
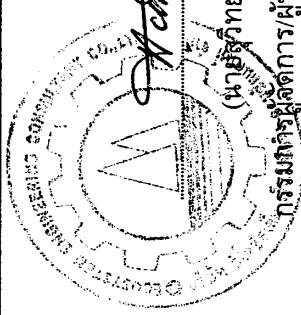
  
  
 นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์  
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโอดีวีเอส ดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>13. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคาร(การก่อสร้างอาคารจะมีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นทุก ๆ 5 ชั้น)</p> <p>14. ตรวจสอบสภาพเครื่องมืออุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน รวมทั้ง Tower crane กระเช้า และค้ำยันต่างๆ</p> <p>15. จัดให้มีกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน และมีผู้รับผิดชอบดูแลอย่างชัดเจน</p> <p>16. จัดให้มีการอบรมคนงานก่อสร้างเรื่องความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้างเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อให้คนงานนำไปปฏิบัติอย่างเข้มงวด</p> <p>17. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย (ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชม. แต่ไม่เกิน 8 ชม. ต้องสัมผัสเสียงไม่เกิน 80 dB(A))</p>	

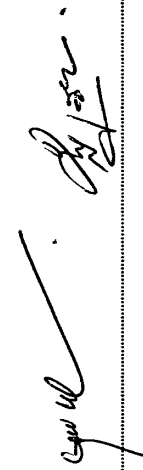
  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

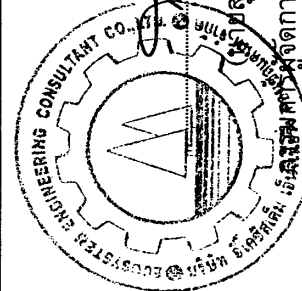
  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>18. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยและข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยและอาคารข้างเคียงอย่างต่อเนื่องเพื่อรับฟังปัญหา/ข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงการทำงานและการป้องกันผลกระทบอย่างมีประสิทธิภาพ โดยจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบได้ทันทีที่เกิดปัญหา</p> <p>19. หากเกิดความเสียหายใดๆ ต่อทรัพย์สินของอาคารข้างเคียงโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหาย และทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมตามวันและเวลาที่เจ้าของทรัพย์สินแจ้งความพร้อมให้เข้าดำเนินการ</p> <p>20. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปันจัน ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า ผนังร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เพื่อความปลอดภัยในขณะที่ทำการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p>	

  
 (นายชัยยุทธ พิกษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด


  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด






ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

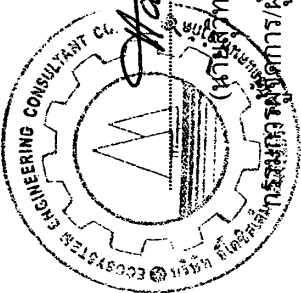
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ</p>	<p>- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวัง มักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้อยู่ปฏิบัติงานเองและบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงเป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับผลกระทบด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการควบคุมและดูแลความปลอดภัยคนงาน</p>	<p>26. คนงานก่อสร้างจะต้องไม่เอนศีรษะสุดจากที่สูงลงสู่ชั้นล่าง เพื่อลดเสียงและฝุ่น</p> <p>27. จัดพรมหน้าบริเวณกองเศษวัสดุให้ชุ่มชื้นตลอดแนวกองเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>28. การขนย้ายเศษวัสดุของรถบรรทุกต้องมีผ้าใบคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และอุบัติเหตุจากการตกหล่นของเศษวัสดุ</p>	
		<p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาดำเนินงานเท่านั้น</p> <p>2. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p>	



.....  
 พิชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม (นายบุญมี เอี่ยมศิริราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด




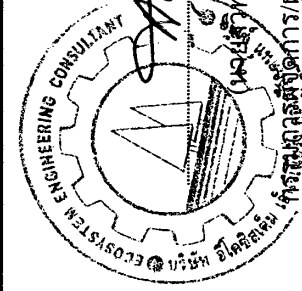
.....  
 (นายบุญมี วรรณประดิษฐ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติพร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนของคนงานก่อสร้างทุกคนด้วย กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และทำการเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย</p> <p>4. จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจร และบ้านเรือน อาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งซีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>5. ห้ามคนงานก่อสร้างพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. คนงานก่อสร้างต้องติดบัตรพนักงานทุกคน และภายในพื้นที่ก่อสร้างห้ามดื่มและจำหน่ายสุรา</p> <p>7. การเข้า-ออกเพื่อปฏิบัติงานของคนงานทุกครั้ง ต้องมีการลงชื่อ แลกบัตร</p>	

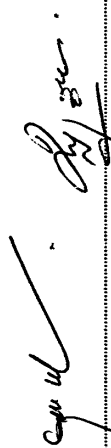
  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรารังกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอเพอร์ตี้ จำกัด

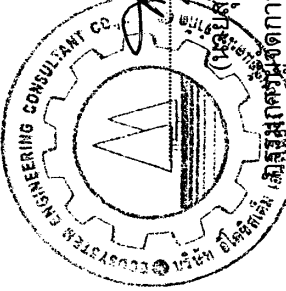
  
 วิศวกรรม  
 บริษัท อีเอสทีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 (นายเกียรติ วรรณประดิษฐ์)  
 วิศวกร  
 บริษัท อีเอสทีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

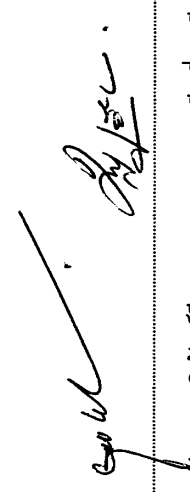
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. จัดให้มีการติดตั้งถังเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน โดยเฉพาะบริเวณที่อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟโดยจัดให้มีอย่างน้อยชั้นละ 1 - 2 ถึง</p> <p>9. ห้ามจำหน่ายและตีสมสูราและ/หรือเล่นการพนันในที่พักผ่อนโดยเด็ดขาด</p> <p>10. ห้ามนำพาบุคคลภายนอกเข้ามายังบริเวณบ้านพักคนงานวันแต่จะได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อสร้างก่อน</p> <p>11. ผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าตรวจเยี่ยมบ้านพักอาศัยข้างเคียงเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อรับฟังความคิดเห็นและตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากเกิดความเสียหายต้องเข้าซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>ในยามวิกาล</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

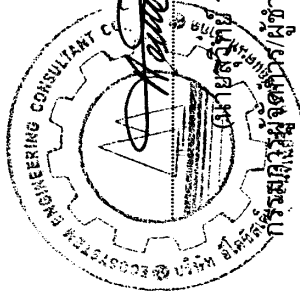
  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด  
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)  
 วิศวกรผู้ตรวจการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>13. จัดทำป้ายประกาศสัญญาณเตือนและให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆที่จะเกิดขึ้น</p> <p>14. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคาร(การก่อสร้างอาคารจะมีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นทุก ๆ 5 ชั้น)</p> <p>15. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน เช่น หมวก รองเท้านิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย หน้ากากช่างเชื่อม หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู</p> <p>16. ตรวจสอบสภาพเครื่องมืออุปกรณ์ทุกชนิดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน รวมทั้ง Tower crane กระเช้า และค้ำยันต่างๆ</p>	

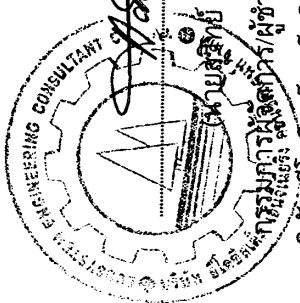
  
 (นายชยยุทธ พิกษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรังกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
**GPP**  
 บริษัท รับออกแบบ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
**GREEN POINT PROPERTY CO., LTD.**

  
 วิศวกรประจำตัวผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>17. จัดให้มีกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน และมีผู้รับผิดชอบดูแลอย่างชัดเจน</p> <p>18. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล เครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>19. จัดให้มีการอบรมคนงานก่อสร้างเรื่องความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้างเป็นประจำทุกสัปดาห์เพื่อให้คนงานนำไปปฏิบัติอย่างเข้มงวด</p> <p>20. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยและข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยและอาคารข้างเคียงอย่างต่อเนื่อง เพื่อรับฟังปัญหา/ข้อเสนอแนะ เพื่อนำมาปรับปรุงการทำงานและการป้องกันผลกระทบอย่างมีประสิทธิภาพ โดยจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบได้ทันทีที่เกิดปัญหา</p>	


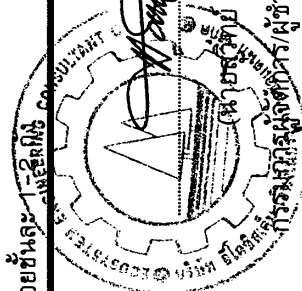
  
 .....  
 (นายเชยเมท พิกษ์ธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรานุการ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม จำกัด  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

  
 .....  
 (นายเชยเมท พิกษ์ธรรม) วรรณประดิษฐ์  
 วิศวกร/ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังและความประมาทของคนงานก่อสร้าง จะเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	21. หากเกิดความเสียหาย ต่อทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบค่าเสียหาย และทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิม ตามวันและเวลาที่เจ้าของทรัพย์สินแจ้งความพร้อมให้ดำเนินการ	
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้างาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>3. ออกกฎให้คนงานห้ามสูบบุหรี่ในเวลาทำงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่สูดดูไวไฟ โดยให้สูดได้เฉพาะเวลาพักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้</li> <li>4. เมื่อมีกิจกรรมในการใช้ไฟต้องมีการเฝ้าระวัง จนกว่าจะเสร็จสิ้นงาน และหลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง</li> <li>5. จัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน โดยเฉพาะบริเวณที่อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟโดยจัดให้มีอย่างน้อยชั้นละ 1 ชั้น</li> </ol>	

  
 พิชัยยุทธ พิกักษ์ธรรม (นายบุญมี เอี่ยมศรีงาม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
  
 พิชัยยุทธ พิกักษ์ธรรม/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การศึกษา	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
4.6 ศาสนา	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
4.7 การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน:	<p>1. การสอบถามครั้งที่ 1 : เป็นการประชาสัมพันธ์โครงการ และแจ้งมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตามโครงการ โดยส่งมอบจำนวนตัวอย่างทั้งหมด 363 ตัวอย่างแบ่งเป็น 2 ลำดับชั้น โดยลำดับชั้นที่ 1 เป็นกลุ่มตัวอย่างที่ได้รับผลกระทบ โดยตรงส่งมอบจำนวน 157 ตัวอย่าง และลำดับชั้นที่ 2 เป็นกลุ่มตัวอย่างทั่วไปส่งมา 206 ตัวอย่าง โดยทั้ง 2 ลำดับ ชั้นมีข้อห่วงกังวลกับการก่อสร้างโครงการในระดับ มากมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจราจรขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- เสียงและการสั่นสะเทือน</li> <li>- ฝุ่นละออง</li> </ul> <p>2. การสอบถามครั้งที่ 2 : เป็นการสอบถามและขอความคิดเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของมาตรการลดผลกระทบในการก่อสร้างโครงการกับกลุ่มตัวอย่างที่ได้รับผลกระทบโดยตรงในระยะ 100 เมตร จำนวน</p>	<p>- ให้โครงการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบทั้ง 4 ด้าน ได้แก่ ด้านทรัพยากรทางกายภาพ ด้านทรัพยากรทางชีวภาพ ด้านการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และด้านคุณภาพชีวิต อย่างเคร่งครัด</p>	

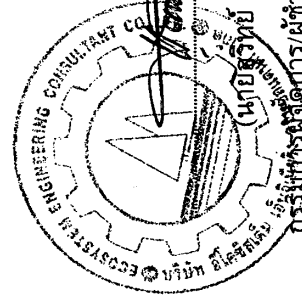
*(Signature)*

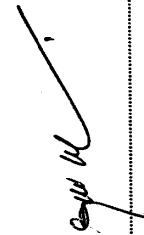
**GP**  
 บริษัท ภิรมย์ชัย พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
 GREEN POINT PROPERTY CO. LTD  
 (และ) บริษัท ภิรมย์ชัย พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
 กรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
 บริษัท อีทีเอสแอนด์เอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (ว.ร.น.ป.)  
 วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (ว.ร.น.ป.)  
 วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (ว.ร.น.ป.)

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>160 ตัวอย่าง ทั้งนี้กลุ่มตัวอย่างที่สอบถามมีข้อห่วงกังวลจากการก่อสร้างโครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจราจร</li> <li>- ผู้พลัดถิ่นจากกรณีที่ดินที่เข้า-ออกโครงการ</li> <li>- เสียงดังจากกิจกรรมในโครงการ</li> </ul>		
<p>4.8 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p>	<p>- ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมา รวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<p>1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>3. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง</p>	<p>- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้</p>



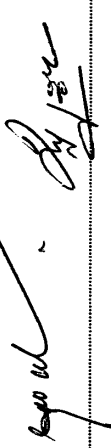
  
 (นายชยุท พิทักษ์ธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศรีงาม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

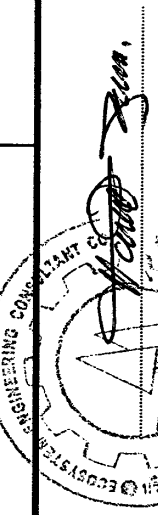


บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ  
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม "Green Point Residence" ตั้งอยู่ที่ ถนนโยธินพัฒนา แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร

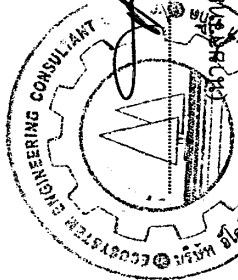
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1 ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- ลักษณะทางภูมิประเทศยังคงเป็นที่ราบตั้งแต่สิ่งปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนแปลงพื้นที่กรังส์พืชและกลุ่มต้นกระถินชันปกคลุม เป็นอาคาร คสล. สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการซึ่งทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปในทางที่พัฒนาให้ดีขึ้น</p>	<p>- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรฐานในเรื่องสุนทรีย์ภาพและทัศนียภาพ</p>	
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>- แหล่งมลพิษคาดว่าจะเกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้พักอาศัยและผู้มาติดต่อมัสการที่สำคัญได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ไฮโดรคาร์บอน และออกไซด์ของไนโตรเจน เป็นต้น แต่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากระยะทางของถนนภายในโครงการเป็นถนนสั้นๆ รถที่เข้า-ออกโครงการเป็นรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>- เมื่อเปิดดำเนินการจะมีการใช้เครื่องปรับอากาศ ซึ่งคาดว่าจะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศประมาณ 0.014 องศาเซลเซียส ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจากเดิมเป็น 40.014 องศาเซลเซียส</p>	<p>1. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>2. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นกาป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>4. ให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายดูแลอาคารทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง โดยอยู่ในช่วงเดือน มกราคม ถึง กุมภาพันธ์ 1 ครั้ง และช่วงเดือน สิงหาคม ถึงกันยายน อีก 1 ครั้ง</p>	<p>1. ตรวจสอบการทำงาน และสภาพเครื่องยนต์ของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>2. ตรวจสอบไส้กรองเครื่องยนต์ ท่อไอเสีย ยาง สปริงรองรับน้ำหนักเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เป็นประจำทุกเดือน</p>

  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมวีระราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลต์แทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- นอกจากนี้ อาจมีมลพิษเกิดจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ของโครงการได้ซึ่งต้องมีมาตรการควบคุมและลดผลกระทบต่อไป</p>		<p>5. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศประหยัดพลังงานที่มีมาตรฐานมอก.</p> <p>6. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ บังหรือ กีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์</p> <p>7. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน เป็นผลิตภัณฑ์สำเร็จรูป ประกอบและผ่านการตรวจสอบการใช้งานจากโรงงานผู้ผลิตในประเทศสหรัฐอเมริกา ญี่ปุ่น หรือ ยุโรปตะวันตก ได้มาตรฐานตาม ISO 9001-2000 หรือถ้าประกอบในประเทศไทยต้องมีหนังสือรับรองจากสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมด้วย</p> <p>8. เครื่องยนต์เป็นชนิดใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง 4 ลูก</p> <p>4 จังหวะ TURBO CHARGED ช่วยลดอากาศเข้ากระบอกสูบ เพื่อการเผาไหม้ที่สมบูรณ์ลดการเกิดไอเสีย ระบายความร้อนด้วยน้ำ รอบการใช้งาน 1,500 รอบ/นาที</p> <p>9. ท่อไอเสียต้องมีไส้กรองอากาศแบบ DRY TYPE</p> <p>10. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาภาษาไทยด้วย</p>	




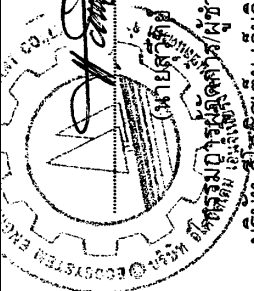
นายชัยยุทธ พิทักษ์ธรรม (นายบุญมี เอี่ยมธีรังกูร)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



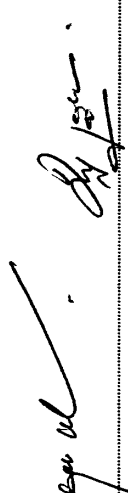
ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

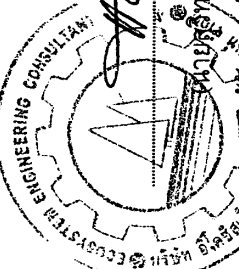
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เมื่อเปิดดำเนินการพื้นดินในโครงการจะถูกปกคลุมด้วยคอนกรีต และต้นไม้ มีระบบระบายน้ำครอบคลุมทั้งพื้นที่ พร้อมจัดทำรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ซึ่งสามารถช่วยลดและป้องกันการกัดกร่อนดินเขาพังทลายของดินได้ ดังนั้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบแบบไม่มีนัยสำคัญ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการเกี่ยวกับเรื่องระบบระบายน้ำ การจัดภูมิสถาปัตย์ ซึ่งเกี่ยวข้องกับกาการป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน</li> </ul>	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจร เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>- นอกจากนี้อาจมีมลพิษทางเสียงที่เกิดจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ของโครงการได้ซึ่งต้องมีมาตรการควบคุมและลดผลกระทบต่อไป</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ</li> <li>3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</li> <li>4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดียิ่งเสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียง เพื่อป้องกันเสียงรบกวนออกสู่ภายนอกโครงการได้น้อยที่สุด</li> <li>5. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน เป็นผลิตภัณฑ์สำเร็จรูป ประกอบและผ่านการตรวจสอบการใช้งานจากโรงงานผู้ผลิตในประเทศสหรัฐอเมริกา ญี่ปุ่น หรือ ยุโรปตะวันตก ได้มาตรฐานตาม ISO 9001-2000 หรือถ้าประกอบในประเทศไทยต้องมีหนังสือรับรองจากสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการทำงาน และสภาพเครื่องยงน็ดของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเป็นประจำทุกเดือน</li> <li>2. ตรวจสอบไล้กรองเครื่องยงน็ดท่อไอเสีย ยาง สปริงรองรับรับน้ำหนักเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เป็นประจำทุกเดือน</li> <li>3. ตรวจสอบระดับเสียงดังของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองทุก 4 เดือน โดยวัดห่างจากหน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าประมาณ 10 เมตร ซึ่งระดับเสียงวัดได้ต้องไม่เกิน 75 dB(A)</li> </ol>


  
 (นายชัยยุทธ พัทฑาภิรัชธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชิวากร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
 GREEN POINT PROPERTY CO., LTD.

  
 (นายบุญมี เอี่ยมชิวากร)  
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ระบบโวลติเยต้องมียกเก็บเสียง (SILENCER) ชนิด Residential หรือดีกว่า เพื่อลดเสียงลงจากระดับเสียงไม่เกิน 85 dB(A) พร้อมท่ออ่อน (Flexible Tube) ส่วนที่อยู่ภายในอาคารให้ใช้ฉนวน และอุดรูมิให้มีรูรอบท่อเพื่อป้องกันความร้อน และส่วนที่ต่อออกภายนอกอาคารให้ใช้ข้อต่อโค้ง ห้ามใช้ข้อต่อฉากเด็ดขาด</p> <p>7. เครื่องยนต์กับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าต้องติดตั้งอยู่บนฐานเหล็กเดียวกัน และมียางหรือสปริง หรืออุปกรณ์ดูดซับแรงสั่นสะเทือนตามมาตรฐานและมีความเหมาะสม รองรับที่แท่นเครื่องกับฐาน เพื่อลดการสั่นสะเทือนพร้อมติดตั้งตัวแท่นเครื่องกับฐานรองรับให้แน่น</p> <p>8. ควบคุมระดับเสียงภายในห้องตู้ครอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โดยติดตั้งชุดอุปกรณ์ Sound Attenuator เพื่อควบคุมเสียงทั้งด้านลมเข้าและออกของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และบุผนังภายในโดยรอบด้วยวัสดุดูดซับเสียง เพื่อควบคุมเสียงไม่ให้เกินกว่าระดับเสียงที่ 75 dB(A) ในระยะ 10 เมตร</p> <p>9. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาภาษาไทยด้วย</p>	

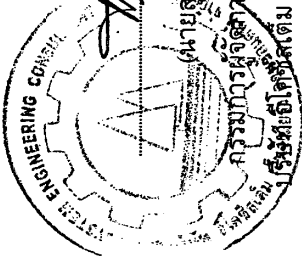
  
 ทรัพย์ชัยยุทธ พิกาชัยธีระธรรม (นายบุญมี เอี่ยมธีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด


  
 วิศวกรรมสภาไทย  
 วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย  
 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10710  
 โทร. 02-562-1111 โทรสาร 02-562-1112  
 E-mail: info@ecct.or.th

  
 นายบุญมี วรรณประติษฐ  
 กรรมการผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีเอสทีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

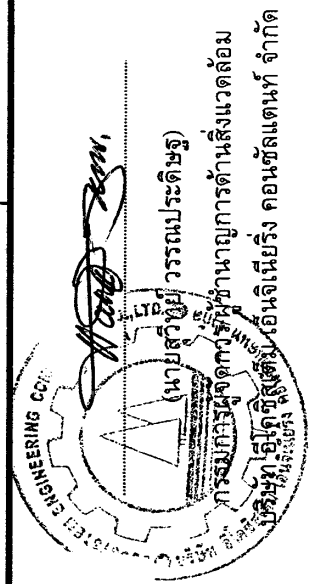
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 คุณภาพน้ำ</p>	<p>- โครงการปริมาณน้ำเสีย 111 ลบ.ม./วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งหมดจะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานครบริเวณถนนโยธินพัฒนาต่อไป โดยไม่มีการปล่อยน้ำเสียจากโครงการหรือกิจกรรมอื่นใด ที่จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำโดยตรง</p>	<p>- จัดให้ถึงบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบ Activated Sludge เป็นถึงคอนกรีตเสริมเหล็กฝังไว้ใต้ดินอยู่บริเวณทางรั้วสถานจอดรถยนต์ใต้อาคารประกอบด้วยส่วน ดักไขมัน ถึงปรับเสถียร ถึงเติมอากาศ ถึงตกตะกอน ถึงพักน้ำใส และส่วนบำบัดละอองแขวนลอยในอากาศจากถังเติมอากาศ (ภาพที่ 1)</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>
<p>2 ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก</p>	<p>- พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง รวมถึงต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะซึ่งดูแลโดยกรุงเทพมหานคร ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่สัตว์เลี้ยงตามบ้านทั่วไป จึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตที่สำคัญ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ</p>	<p>- บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ หรือพืชพรรณใต้น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตที่สำคัญ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>



  
 นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
   
 วิศวกรผู้จัดสร้าง/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
   
 บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด


  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชิ่งงูร)
   
 กรรมการผู้มีอำนาจ
   
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3. ด้านคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการจ่ายน้ำของการประปานครหลวงบ้างเล็กน้อย เนื่องจากโครงการมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 138.19 ลบ.ม./วัน</li> <li>- ปริมาณน้ำ และแรงดันน้ำในท่อเมน เมื่อผ่านการใช้น้ำ จะทำให้แรงดันน้ำในท่อประปาของการประปานครหลวง จากแรงดันน้ำเดิม 42.16 เมตร ลดลงเหลือ 41.06 เมตร ซึ่งถือว่าแรงดันน้ำลดน้อยชดเชยกับการใช้น้ำของอาคารโครงการ จะสูงน้ำจากบ่อเก็บน้ำใต้ดินชั้นลูบ่อเก็บน้ำชั้นหลังคา โดยไม่มีการสูบน้ำโดยตรงจากท่อประปาของการประปานครหลวงแต่อย่างใด ดังนั้นคาดว่าจะการใช้น้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อและการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงน้อยมาก</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. รมรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</li> <li>3. สำรองน้ำใช้ในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้โดยให้มีถึงสำรองน้ำใต้ดินจำนวน 1 ถึงขนาดความจุรวม 170 ลบ.ม. ถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา ขนาด 60.00 ลบ.ม. รมมีการสำรองน้ำใช้ทั่วไปทั้งสิ้น 230.00 ลบ.ม.</li> </ol>	
<p>3.2 การใช้ไฟฟ้า</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีความต้องการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด โดยได้รับการจากการไฟฟ้า นครหลวง เขตลาดพร้าว และได้รับการตรวจสอบความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการ และประชาชนที่อยู่โดยรอบได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าในระดับต่ำ</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต</li> </ol>	

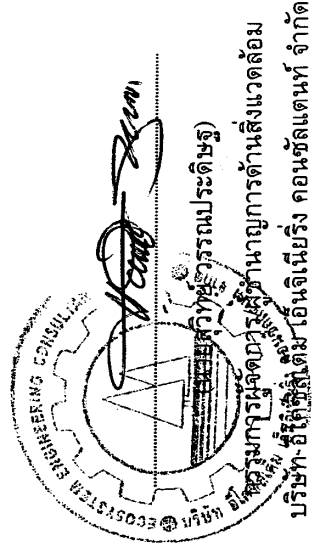


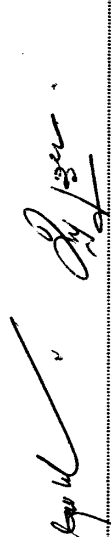
  
 ทัษุท พัททวิชระธรรม (นายบุญมี เอี่ยมวีรางกูร)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด






องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. กำหนดให้ฝ่ายช่าง หรือฝ่ายดูแลอาคารทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และคลิบริระบบปรับอากาศ ไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>9. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และที่ไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบพื้นที่อาคาร ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดด และลดการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ 1 ต้น สามารถลดความร้อนได้ประมาณ 12,000 บีทียู และการปลูกพืชคลุมดินจะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดินทำให้อากาศเย็นขึ้น</p> <p>11. ดูแลสวนและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อให้ได้ร่มเงาแก่อาคารช่วยลดความร้อน และประหยัดพลังงาน</p>	

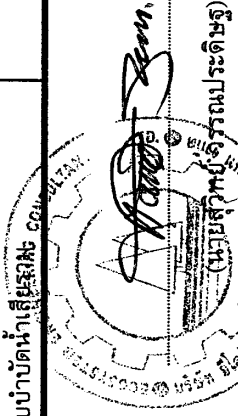


  
 พิชัยยุทธ พิกษ์ธีระธรรม (นายบุญมี เอี่ยมธีรังกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการขยะ</p>	<p>- ขยะในโครงการมีปริมาณเกิดขึ้นประมาณ 2.13 ต.บ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากภายในอาคาร การเก็บพักขยะเพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนขยะเข้ามาจัดเก็บให้ จะก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยและผู้พบเห็น เป็นผลให้เกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการด้วย</p>	<p>12. จัดให้มีการตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสง ห้องที่มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และปิดประตูให้สนิททุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน</p> <p>13. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงานไฟฟ้า และอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>14. จัดให้มีเอกสารหรือข้อแนะนำในการประหยัดพลังงาน แจกให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>15. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน</p>	<p>- ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดี อยู่เสมอถ้ามีการผูกก่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>


  
 (นายชัยยุทธ พัทธ์ชัยธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

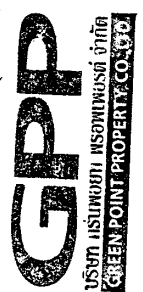
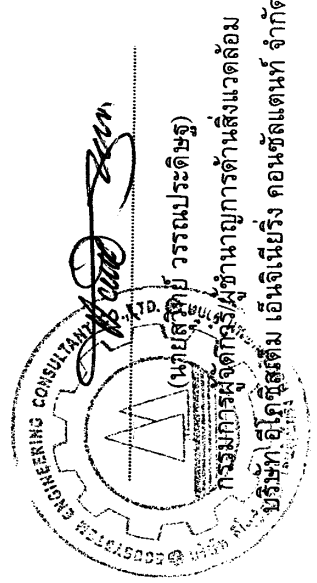


บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 กรุงเทพมหานคร

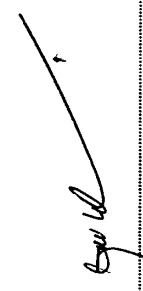


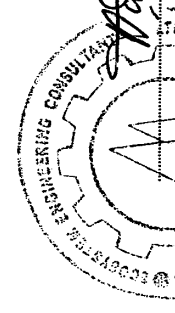
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผนผังไปรษณีย์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Repair (ซ่อมแซม) เป็นการซ่อมแซมวัสดุสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีใช้งานได้นาน ไม่ต้องทิ้งเป็นขยะหรือต้องสิ้นเปลืองเชื้อ</li> <li>- Reduce (ลดการใช้) ลดการบริโภคสินค้าที่ฟุ่มเฟือยใช้อย่างประหยัดและใช้เท่าที่จำเป็น เช่น ทำอาหารให้พอดีรับประทาน เลือกซื้อสินค้าที่ไม่บรรจุห่อหลายชั้น ใช้ผ้าเช็ดหน้าแทนกระดาษทิชชู พกถุงผ้าไปซื้อของในตลาด</li> <li>- Reuse (การใช้ซ้ำ) เป็นการนำสิ่งของที่ใช้แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ให้คุ้มค่า เช่น ขวดแก้วนำไปล้างไว้ใส่น้ำดื่ม</li> <li>- Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) การนำขยะมาแปรรูปเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ทำให้ไม่ต้องนำทรัพยากรธรรมชาติมาผลิตสิ่งต่างๆ แต่ใช้ขยะเป็นวัตถุดิบทดแทน</li> </ul> <p>ในการผลิตสิ่งของต่างๆ ซึ่งเป็น มาตรการต่อเนื่องจากการคัดแยกขยะดังกล่าวข้างต้น</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับผลผลิตภายใต้โครงการ หากพบว่า มีขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



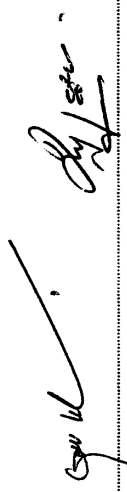
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากที่รถเก็บขยะเก็บเสร็จเรียบร้อยแล้ว</p> <p>5. ให้แม่บ้านคอยเฝ้าระวังและสังเกตแหล่งที่อยู่หรือแหล่ง เพาะพันธุ์ ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู หากพบให้ ทำลายหรือกำจัดทันที พร้อมฉีดพ่นเคมีภัณฑ์ที่ได้รับ การตรวจสอบ และชี้แนะเปลี่ยนแปลงที่จากสำนักงาน คณะกรรมการอาหารและยา และทำการกำจัดอย่าง ต่อเนื่องทุก ๆ เดือน</p> <p>6. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมี ขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ฝ่ายรักษา ความสะอาดสำนักงานเขตลาดพร้าวเข้ามาเก็บขยะเพื่อ นำไปกำจัดต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีแม่บ้านทำการรวบรวมขยะอันตรายทุกวันที 1 และ วันที่ 15 ของทุกเดือน เพื่อรอการเก็บจากฝ่ายรักษาความ สะอาดของสำนักงานเขตลาดพร้าวต่อไป</p> <p>8. ตีเส้นแสดงพื้นที่จอดรถเก็บขยะไว้บริเวณด้านหน้า อาคารด้านทิศใต้ เพื่อกำหนดให้รถเก็บขยะต้องเข้า จอดบริเวณนี้เท่านั้น</p>	

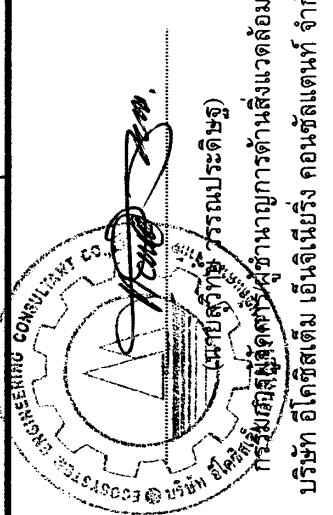
  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศิริราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (นายศิริทิพย์ วรณมประติษฐ)  
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคโนมิคส์แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

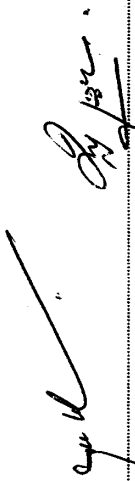



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการน้ำเสีย</p>	<p>- น้ำเสียที่จะเกิดจากโครงการ เป็นน้ำเสียที่มาจากกิจกรรมที่เป็นกิจวัตรประจำวันไปในการดำเนินชีวิตของกลุ่มชุมชน เช่น การซักล้าง การอาบน้ำชำระ จากส้วม และห้องครัว นอกจากนี้ ยังมีน้ำเสียจากกิจกรรมอื่นๆ ได้แก่ สระว่ายน้ำ ห้องพักขยะ เป็นต้น คาดว่าปริมาณน้ำเสียประมาณ 11.00 ลบ.ม./วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย)</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง โดยเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน เป็นระบบเติมอากาศแบบเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge) ระบบบำบัดน้ำเสียรวมประกอบด้วย (ภาพที่ 3)</p> <p>(1) ถังตกไขมัน รับน้ำเสียจาก อ่าง ชักล้าง และห้องครัว คิดปริมาณน้ำเสียร้อยละ 60 ของน้ำเสียทั้งหมด</p> <p>(2) ถังปรับสภาพ รับน้ำเสียที่ผ่านถังแยกกากและตะกอนไขมัน ทำหน้าที่ปรับสภาพสมดุล มีระยะเวลาในการกักเก็บประมาณ 3.5 ชั่วโมง</p> <p>(3) ถังเติมอากาศ มีระยะเวลาที่กักเก็บนาน 25 ชั่วโมง BOD removal = 92 % ค่า BOD ออกจากระบบ 17.8 มก./ลิตร</p> <p>(4) ถังตกตะกอนน้ำใส ใช้ถังตกตะกอนจำนวน 1 ถัง พื้นที่ผิวไหลถัน 9.0 ตร.ม. ขนาดที่กักเก็บรวมของถัง 10.80 ลบ.ม. ระยะเวลาที่กักเก็บ 2.67 ชม.</p> <p>(5) ถังย่อยตะกอน รับตะกอนจากถังตกตะกอน มีการเติมอากาศให้ตะกอนที่ต้องกำจัด มีประสิทธิภาพกำจัด 30% ถังเก็บตะกอนได้นานประมาณ 36 วัน</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพบริเวณบ่อบำบัดน้ำเสีย ให้ชัดเจนและทำการปรับปรุงให้เหมาะสมและเป็นประจำ</p> <p>ปีละ 1 ครั้ง</p>

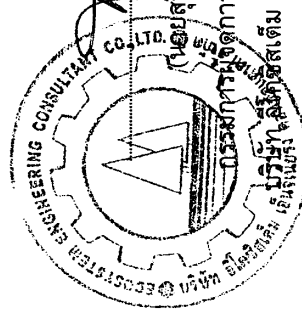
  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์  
 วิศวกรรมสถาน สาขา ๓  
 อนุมัติ อดิศักดิ์  
 วิศวกร  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

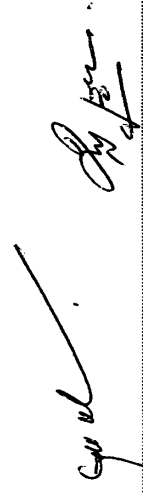
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) ถึงเก็บน้ำใส่ ปริมาตรกักเก็บ 20.25 ลบ.ม. ระยะเวลา กักเก็บ 4.22 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจนถึงเก็บตะกอน ทุกเดือน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดักกักตะกอนที่บ่อดักไขมันทุก 7 วัน และเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยแล้ว ไปเก็บในห้องพักขยะรวม</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. จัดให้มีมอเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>6. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ทุกชนิด ตามกำหนดระยะเวลาในคู่มือเจ้าของผลิตภัณฑ์</p> <p>7. ตรวจสอบดูแลผ้าบ่อและส่วนที่ต้องเข้าไปดูและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อลดละอองน้ำเสียและกลิ่นเหม็นออกจากการบำบัด</p> <p>8. จัดให้มีการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสียด้วยก๊าซ ด้วยวิธีเติม Ozone จากเครื่อง Ozone Generation รุ่น OZ-6510T จำนวน 1 เครื่อง ด้วยอัตราการเติม 1 ก./ชม. และเพิ่มถึงสัมผัสไอโซไซขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 ม. สูง 2.75 ม. ภายในบรรจุเม็ด จำนวน 2 ถึง</p>	คุณภาพสิ่งแวดล้อม

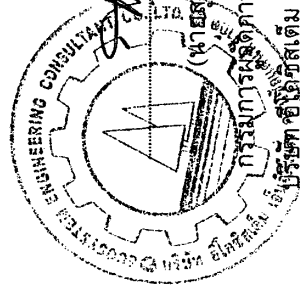
  
 (นายชัยยุทธ พัทธ์ชัยธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชิ่งกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็นจีเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด




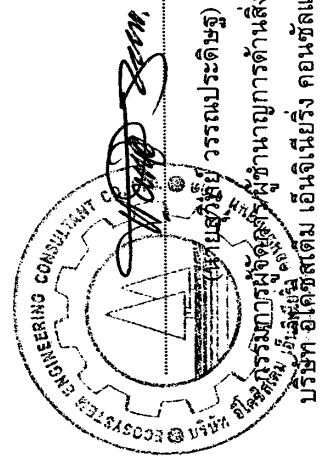
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อช่วยดูดซับและป้องกันกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้ที่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>10. จัดทำสัญลักษณ์ ทาสีบริเวณบ่อบำบัดฯ ให้ชัดเจน พร้อมทำป้ายมีข้อความ “บ่อบำบัดน้ำเสีย” ติดตั้งถาวรบริเวณใกล้บ่อบำบัดฯ และผู้พักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจน</p>	
<p>3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- จากอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการ พบว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการประมาณ 0.032 ลบ.ม./วินาที เมื่อมีการพัฒนาโครงการแล้วอัตราการระบายน้ำจะเพิ่มเป็น 0.059 ลบ.ม./วินาที หากโครงการไม่มีการจัดการน้ำฝนส่วนเกิน อาจก่อให้เกิดน้ำท่วมภายในพื้นที่</p>	<p>1. จัดเตรียมระบบระบายน้ำและระบบพ่นน้ำภายในโครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในบริเวณชั้นล่าง ขนาด 622.55 ตร.ม. เพื่อช่วยชะลอการไหลของน้ำ</p> <p>3. จัดให้มีบ่อน้ำขนาด 5.0x6.0x1.4 ม. ปริมาตร 27.0 ลบ.ม. (ลึกกักเก็บ 0.9 ม.) ฝังใต้ดินบริเวณด้านหน้าใกล้ถนนโยธินพัฒนา 1 ปอ และพื้นที่ที่พ่นน้ำในสนามหญ้า ขนาด 239.95 ตร.ม. ลึก 10 ซม. กักเก็บน้ำได้ 24 ลบ.ม. (ภาพที่ 4) เพื่อกักเก็บน้ำฝนส่วนเกิน ควบคุมการระบายน้ำด้วยระบบ Gravity โดยใช้ท่อขนาด 4 นิ้ว ซึ่งระบายน้ำออกด้วยอัตรา 0.0192 ลบ.ม./วินาที เพื่อระบายน้ำฝนส่วนเกินลงท่อระบายน้ำริมถนนโยธินพัฒนา</p>	<p>- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะบริเวณจุด เชื่อมต่อของโครงการ</p>

  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศรีราษฎร์)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด


  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 วิศวกรรมการก่อสร้าง/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีไอเอสเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

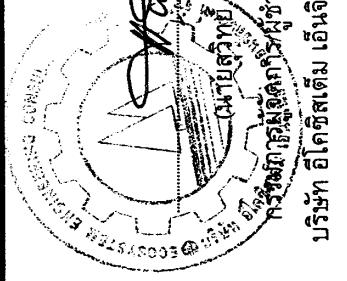
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ให้ทำการฉีดล้างทำความสะอาด และดูดออกตะกอนดินทรายออกจากท่อระบายน้ำรอบโครงการ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้งก่อนเข้าฤดูฝนและสิ้นฤดูฝน เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนในระบบระบายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาด กวาด เก็บ ล้าง เศษตะกอนดิน ไปไม่ กิ่งไม้ ที่ตกค้างในสนามหญ้าชะลอน้ำทันทีหลังจากน้ำในสนามหญ้าระบายออกหมดแล้ว</p> <p>6. ทำการตัดแต่งหญ้าทุก ๆ 14 วัน/ครั้ง เพื่อให้เกิดความสวยงามและเพิ่มพื้นที่การรับน้ำฝน ให้ได้ตามปริมาณที่กำหนดไว้</p> <p>7. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่</p> <p>8. จัดทำสัญลักษณ์ ทาสีบริเวณบ่อน้ำให้ชัดเจน พร้อมทั้งป้ายข้อความ “บ่อน้ำ” ติดตั้งถาวรบริเวณใกล้บ่อน้ำ และผู้พักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบสีสัญลักษณ์บริเวณบ่อน้ำให้ชัดเจน และทำการปรับปรุงให้ใหม่ชัดเจนเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง</p>


  
 (นายชัยยุทธ พิกษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรานุการ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การคมนาคมและการขนส่ง :</p> <p>เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการมีโครงข่ายเชื่อมโยงกัน 3 ถนนได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนประดิษฐ์มนูธรรม มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.658 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร พอใช้ได้</li> <li>- ถนนโยธินพัฒนา มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.352 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร ดีมาก</li> <li>- ซอยสหกรณ์ 1 มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.591 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร พอใช้ได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วงเปิดดำเนินการที่เข้าออกโครงการอาจทำให้เกิดผลกระทบในทางที่ตรงการจราจรและทำให้การจราจรติดขัด โดยคาดว่าจะมีปริมาณรถยนต์ในโครงการประมาณ 65 คัน หรือ 65 PCU/ชั่วโมง ทำให้มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นดังนี้</li> <li>- ถนนประดิษฐ์มนูธรรม ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.673 ความคล่องตัวอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ตั้งแต่เดิม</li> <li>- ถนนโยธินพัฒนา ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.388 ทำให้ความคล่องตัวบนถนนเปลี่ยนแปลงจาก ดีมาก เป็นพอใช้ได้</li> <li>- ซอยสหกรณ์ 1 ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.627 ความคล่องตัวบนถนนอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ตั้งแต่เดิม</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถให้ชัดเจน</li> <li>2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจร คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชม.</li> <li>4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวนรวม 65 คัน</li> <li>5. จัดให้มีเส้นทางของจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</li> <li>6. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>7. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</li> <li>8. รณรงค์ให้รถที่เสียवादักกระแสดงราชรถรับเข้าและออกจากโครงการอย่างระมัดระวัง</li> </ol>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

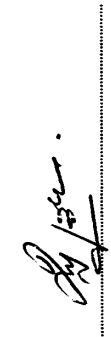
  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 วิศวกรสิ่งแวดล้อมอาวุโส  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

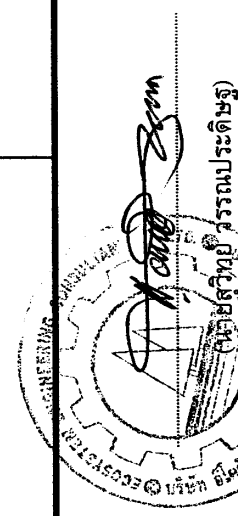


  
 (นายบุญมี เอี่ยมชีรางกูร)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดทำป้ายแสดงโครงข่ายการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยไม่มีการตัดกระแสจราจรโดยให้เข้าทางด้านทางถนนโยธินพัฒนา และออกทางซอยสหกรณ์ 1</p> <p>10. รักษาและดูแลต้นไม้ภายในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยดูดซับไอเสียจากรถยนต์ บดบังแสงไฟ และฝุ่นละออง</p>	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- การเข้าพักอาศัยของผู้อยู่อาศัยจำนวน 957 คน กรณีที่ไม่มีมาตรการควบคุมดูแล อาจส่งผลให้มีจำนวนประชากรเกินมาตรฐานที่กำหนด ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพ ซึ่งภาพคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด</p>	
3.8 การสื่อสารและโทรคมนาคม	<p>- อาคารของโครงการมีความสูง ประมาณ 22.80 เมตร อาจบดบังคลื่นโทรทัศนต่ออาคารข้างเคียงทางทิศเหนือ โดยเฉพาะอาคารห้องเช่าชั้นเดียว และบ้านพัก 2 ชั้น 3 หลัง</p>	<p>- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากตัวอาคาร โครงการจะรับผิดชอบติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ</p>	
4. ด้านคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>- การเข้าอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย จะทำให้เศรษฐกิจโดยรวมบริเวณพื้นที่โครงการดีขึ้น เนื่องจากจากการเข้าอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย แต่อาจจะส่งผลกระทบต่อทางด้านสังคมได้บ้าง หากไม่มีการระเบียบที่เข้มงวดและชัดเจน เนื่องจากอาจเกิดความขัดแย้งจากผู้อยู่อาศัยด้วยกันเอง ซึ่งมีทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ</p>	<p>1. ให้โครงการจัดทำ และติดประกาศกฎระเบียบใบเข้าพักอาศัยให้ชัดเจน ซึ่งต้องมีทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ</p> <p>2. เมื่อมีการเข้าพักอาศัย หากบริเวณข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ สามารถประสานงานกับฝ่ายดูแลอาคารของโครงการเพื่อแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นได้ทันทันที</p>	

  
 พิชัยท พัทธ์ชัยธรรม (นายบุญมี เอี่ยมศรีราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

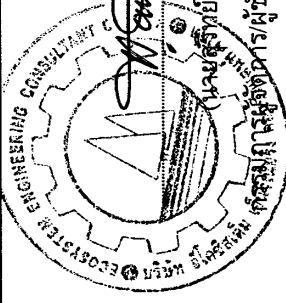
  
 บริษัท อีทีเอสทีเอ็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p><u>ภายในโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ผู้หละอองและการสะสมเชื้อโรคจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัย ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้</li> <li>2. การจัดการขยะและน้ำเสียจากก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็นและการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่ผู้พักอาศัยในอาคารโครงการได้</li> <li>3. การใช้บริการส้วมหรือน้ำซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>4. การจราจรในโครงการซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้</li> <li>5 การขาดพื้นที่ออกกำลังกาย และพื้นที่สีเขียวอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายและจิตใจของผู้พักอาศัยในโครงการ</li> </ol>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำหนดให้ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในโครงการทุกเครื่อง ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศและยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ</li> <li>2. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>3. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร แบ่งเป็น 2 ห้อง คือห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้ง รวมปริมาตรกักเก็บ 14.15 ลบ.ม. กักเก็บขยะ 4-46 วัน และมีท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด</li> <li>4. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถเก็บขยะเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้ว</li> <li>5. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถยนต์ให้ชัดเจน</li> <li>6. จัดให้มีเส้นแบ่งของจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>	

*Signature*

(นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมวีระงูร)

กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด




*Signature*

(นายสุชัย วรรณประดิษฐ์)


วิศวกร/ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

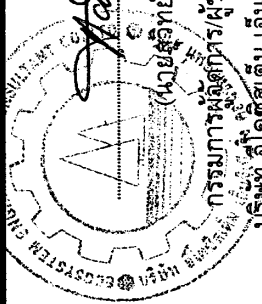
บริษัท อีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด




**GPP**  
บริษัท กรีนพอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
GREEN POINT PROPERTY CO., LTD.


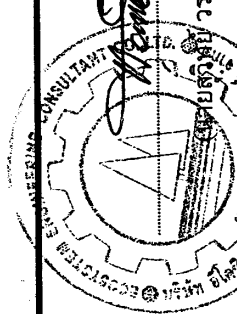
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p><u>โดยรอบโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>มลภาวะจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัยและการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถยนต์ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวดตของชุมชนโดยรอบได้</li> <li>การจราจรทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บร่างกายได้</li> <li>อาจมีการตกหล่นของขยะหรือเศษวัสดุลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> </ol>		<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>การดำเนินการดูแลสุขภาพ และความปลอดภัยให้โครงการ ดำเนินการดูแลสุขภาพ และความปลอดภัยให้ถูกสุขลักษณะ และให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดและคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสรวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ซึ่งออกโดยกระทรวงสาธารณสุขและคู่มือโครงการสถานที่ทำงานน้ำอยู่ น้ำพัก ดอนโรงแรม น้ำอยู่ น้ำพัก ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข</li> <li>จัดให้มีพื้นที่นันทนาการและส่งเสริมสุขภาพผู้พักอาศัย ในอาคารโครงการ ประกอบด้วย ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ และส่วนหย่อม</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน</li> <li>ติดตั้งห้ามติดเครื่องตัดทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดอยู่แล้ว</li> </ol>	

  
 พิชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม (นายบุญมี เอี่ยมชีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด


  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอไอเค็สทีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>12. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังเศษขยะและเศษวัสดุ มิให้ตกหล่นลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p>	
<p>4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมชมเยื่อนภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย และผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. 2. จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดภายในอาคารโครงการ</p>	
<p>4.4 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>- เนื่องจากอาคารของโครงการจัด เป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยให้ครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของกรุงเทพมหานครตามเขตต่างๆ สามารถเข้าถึงพื้นที่หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็ว และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุนซึ่งกันและกันได้อย่างมีประสิทธิภาพ และฉับไว</p>	<p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับระบบป้องกันอัคคีภัย ดังนี้ - อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกึ่งสัญญาณแบบใช้มือ ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ หนีไฟลิฟท์ บันไดหลัก ของทุกชั้น</p>	

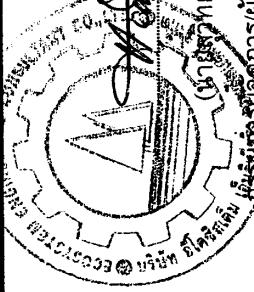
  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
  
 วิศวกร  
 บริษัท อีโคสตีเด็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการตรวจจับควม ติดตั้งบริเวณโรงไฟฟ้าดับเพลิง</p> <p>บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ห้องระบบไฟฟ้า โถงลิฟท์ โถงทางเดิน โถงต้อนรับ ห้องออกกำลังกาย สำนักงาน ห้องรับประทานอาหาร ห้องหมวดแผนโบราณ และในห้องพักทุกห้อง</p> <p>- ตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวต่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว สายฉีดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว ยาว 30 เมตร ชั้นที่ 1 จำนวน 2 ตู้ ติดตั้งไว้ในโถงลิฟท์ทั้ง 2 แห่ง (อยู่ทางฝั่งตะวันตก 1 แห่ง และตะวันออก 1 แห่ง ของอาคาร จำนวน 2 ตู้/ชั้น ติดตั้งไว้ทุกชั้น</p> <p>- จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารขนาด 6 x 2.5x2.5 นิ้ว จำนวน 1 หัว เป็นหัวรับน้ำ แบบ 2 ทาง อยู่ด้านหน้าของอาคารด้านทิศตะวันตก(ติดถนนเออินพัฒนา)</p> <p>- เครื่องดับเพลิงแบบมีล้อถือ ขนาดความจุ 10 ปอนด์ ติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องไฟฟ้า และติดตั้งโหนด FHC</p> <p>- บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มี 3 แห่ง (ใช้บันไดหลักเป็นบันไดหนีไฟด้วย) ผู้ที่อาศัยในโครงการ สามารถหนีออกจากอาคารได้ภายในเวลา 6 นาที</p>	


  
 (นายชัยยุทธ พิกษ์ธีระธรรม) (นายบุญภูมิ เอี่ยมธีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)  
 ผู้บังคับการผู้ตรวจการชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

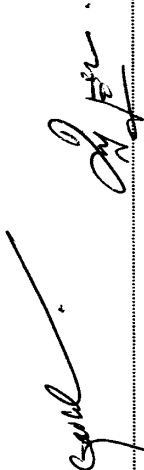



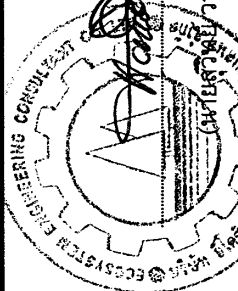
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>- ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน</p> <p>- ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นป้ายเรืองแสงติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออก หน้าบันไดหนีไฟ และทางเดิน</p> <p>- ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสแสดงแปลนของแต่ละชั้น ติดไว้บริเวณหน้าลิฟท์ของทุกชั้น</p> <p>2. ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อย่างเสมอ หากพบว่ามีชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุได้มองเห็นและสามารถนำไปใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในบริเวณหน้าโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร และภายในห้องพัก</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว</p>	

  
 นายชัยยุทธ พิกาชธีระธรรม (นายบุญมี เอี่ยมธีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
**GPP**  
 USHA USLUBOH ASSOCIATES จำกัด บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด  
 GREEN POINT PROPERTY CO., LTD.

  
 วิศวกรรมศาสตราจารย์ วรรณประดิษฐ์  
 วิศวกรรมศาสตราจารย์  
 บริษัท ซีอีเอ็ม เอส ดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคาร โดยการโดยเจ้าของ โครงการ ต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและสถานที่ที่ได้จากการฝึกอบรม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงใกล้เคียงเป็นประจำทุกปี</p> <p>8. บริเวณเส้นทางทางหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้สิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก</p> <p>9. กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัยและจุดรวมพลจากเหตุเพลิงไหม้ 1 แห่ง อยู่บริเวณด้านข้างของอาคาร (ภาพที่ 5) มีพื้นที่ประมาณ 180 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการ 537 คน คิดเป็นส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมคนเป็น 537 คน ต่อ 180 ตร.ม. หรือ 0.251 ตร.ม./คน จุดรวมคนดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากการฝึกอบรมหนีไฟและดับเพลิงประจำปี</p>	

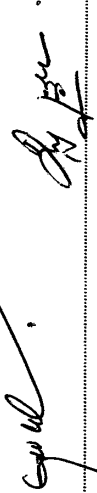
  
 พิชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม (นายบุญมี เอี่ยมชีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

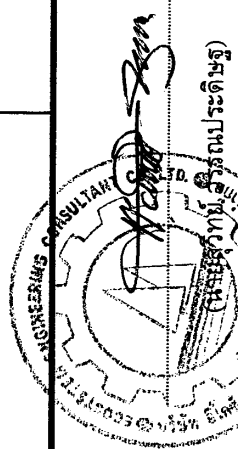
  
  
 อติชิตเสียม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การศึกษา	- ไม่มีผลกระทบที่สำคัญ	-	
4.6 ศาสนา	- ไม่มีผลกระทบที่สำคัญ	-	
4.7 การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>1. การสอบถามครั้งที่ 1 : เป็นการประชาสัมพันธ์โครงการ และแจ้งมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติ เมื่อก่อสร้างโดยผู้ลงทุนตัวอย่างทั้งหมด 363 ตัวอย่างแบ่งเป็น 2 ลำดับชั้น โดยลำดับชั้นที่ 1 เป็นกลุ่มตัวอย่างที่ได้รับผลกระทบ โดยตรงผู้มาจำนวน 157 ตัวอย่าง และลำดับชั้นที่ 2 เป็นกลุ่ม ตัวอย่างทั่วไปผู้มา 206 ตัวอย่าง โดยทั้ง 2 ลำดับ ชั้นมีข้อห่วงกังวลกับการก่อสร้างโครงการในระดับ มากมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจราจรขนส่งวัสดุก่อสร้าง เสียงและกรร</li> <li>- เสียงและการสั่นสะเทือน</li> <li>- ฝุ่นละออง</li> </ul> <p>2. การสอบถามครั้งที่ 2 : เป็นการสอบถามและขอความคิดเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของมาตรการลดผลกระทบในการก่อสร้างโครงการกับกลุ่มตัวอย่างที่ได้รับผลกระทบโดยตรงในระยะ 100 เมตร จำนวน 160 ตัวอย่าง ทั้งนี้กลุ่มตัวอย่างที่สอบถามมีข้อห่วง</p>	<p>- ให้โครงการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบ ทั้ง 4 ด้าน ได้แก่ ด้านทรัพยากรทางกายภาพ ด้านทรัพยากรทางชีวภาพ ด้านการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และด้านคุณภาพชีวิต อย่างเคร่งครัด</p>	

  
 (นายชัยยุทธ พัทฑ์ชัชธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศิริราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

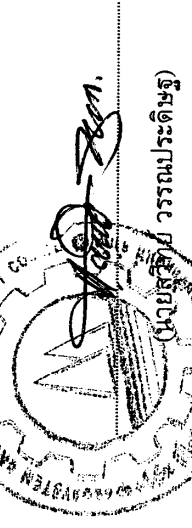
  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 คุณภาพและทัศนียภาพ</p>	<p>กังวลจากการก่อสร้างโครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจราจร</li> <li>- ผู้และออกจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- เสียงดังจากกิจกรรมในโครงการ</li> </ul> <p>- การก่อสร้างอาคารโครงการมีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่ อาคารที่อยู่ใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร อาคารขนาดใหญ่ นอกจากนี้การออกแบบด้านสถาปัตยกรรมโครงการได้นั้นความสวยงามมีส่วนน้อยโดยรอบอาคาร ประกอบด้วยบริเวณพื้นที่หรือติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่สำคัญ คาดว่าการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระดับต่ำ</p> <p>- โครงการต้องออกแบบให้พื้นที่สีเขียวรวมทั้ง 537 ตร.ม. เนื่องจากมีผู้พักอาศัย 537 คน มีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.ต้องมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 537 ตร.ม.</li> <li>2.ต้องจัดให้เป็นสวนบนพื้นดินอย่างน้อย 268.5 ตร.ม.</li> <li>3.ให้เป็นสวนบนอาคารได้ 268.5 ตร.ม. ทั้งนี้พื้นที่สวนบนอาคารต้องนำมาคิดรวมเป็นพื้นที่อาคารเพื่อคำนวณหาจำนวนที่ จอตรถยนต์ของโครงการ</li> </ol>	<p>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ชั้นที่ 1 และ ชั้นที่ 5 เป็นพื้นที่สวนหย่อมมีพื้นที่รวม 948.60 ตร.ม. มีผู้พักในโครงการประมาณ 537 คน คิดเป็นอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้ เป็น 1 คน : 1.76 ตร.ม. ดังนี้ (ภาพที่ 6)</p> <p>1.1 สวนบนพื้นดิน : มีจำนวนทั้งหมด 7 พื้นที่ปลูกรวมพื้นที่สวนทั้งหมด 622.55 ตร.ม. ทั้งนี้เป็นไม้ยืนต้น ทั้งหมด 409 ตร.ม. ประกอบด้วยต้น ทูกระจง ใฝ่ เลียง น้ำเต้าต้น ปาล์มทางการระลอก กว้างพืด เป็นต้น ส้ารับไม้พุ่มไม้ทั้งหมด 213.55 ตร.ม. ประกอบด้วย ต้นพลับพลึง ไทรตัด เอื้องหมายนานอก เดหลี เฟิร์น ถิ่นมังกร และหญ้านวลน้อย เป็นต้น</p> <p>1.2 สวนบนชั้นที่ 1 : เป็นชั้นสรวายน้ำ ปลูกเป็นไม้กระถางถาง มีพื้นที่ 26.86 ตร.ม. ประกอบด้วยต้น ตีนเป็ดน้ำ เฟิร์นชยาวาย</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้า หากพบว่าสีต้นไม่แห้งเฉา หรือตายให้ทำการบำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติม</p>




*(Signature)*  
 (นายชัยยุทธ พัทธ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชิวราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ

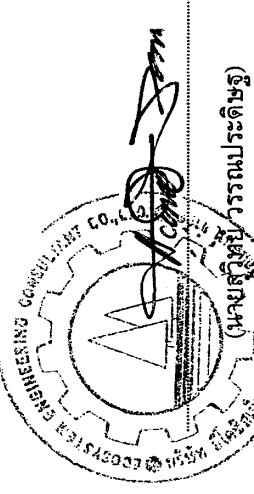


บริษัท กรีน พอยท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>4. พื้นที่สวนบนพื้นที่ดินจะต้องมีการปลูกไม้ยืนต้นอย่างน้อย 134.25 ตร.ม.</p> <p>5. ต้องมีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 213.35 ตร.ม.</p>	<p>1.3 สวนบนชั้นที่ 5 : เป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นศาลาไทยทรงบันหยก 2 หลัง และพื้นที่ปลูกต้นไม้ 299.19 ตร.ม. ประกอบด้วยต้น ต้นเบ็ดหน้า หูกกระจัง คล้าทอง เฟิร์น ขวาย ไทร ลิ้นมังกรต่าง บานบุรีเหลือง ไอร์ริส เอื้องหมายนาต่าง เดหลี หน่อกวนน้อย คลิสติน่า</p> <p>2. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้ดูสวยงามเสมอ</p> <p>3. การออกแบบอาคารโครงการนี้ให้ใช้วัสดุตกแต่งอาคารตลอดจนสีที่ใช้ทางจะต้องไม่สะท้อนแสงและใช้สีที่กลมกลืนกันทั้งอาคารไม่ขัดแย้งกัน</p>	

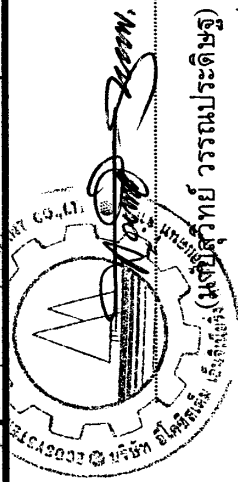
  
 นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม (นายบุญมี เอี่ยมธีรานุการ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



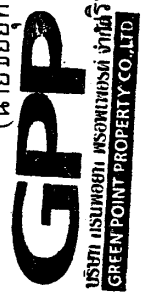
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม "Green Point Residence"

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ช่วงก่อสร้าง				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการรื้อขาดของผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ผ้าใบรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างต้องไม่ฉีกขาด และต้องมีความมั่นคงแข็งแรง	- เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามข้อกำหนดไว้ในมาตรฐานการลดผลกระทบหรือไม่ - ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ - ตรวจสอบระดับความดังของเสียงจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ	- การบิดคด - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - ฝุ่นทั้งหมด ด้วยวิธี High-Volume Air Sampling 24 ชั่วโมง - เสียง ต่อเนื่องตลอดเวลา 24 ชั่วโมงด้วยเครื่องวัดตามมาตรฐานของ IEC ฉบับที่ 651, 804 หรือ 61672 และการติดตั้งไมโครโฟนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป - แรงสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่องมือวัดตามมาตรฐานที่ ISO 4866 หรืออื่น ๆ ที่เทียบเท่า	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดช่วงก่อสร้าง - จำนวนงานเข็ม ถอนSheet pile	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- ตรวจสอบความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ			



*Signature*  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศรีราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ

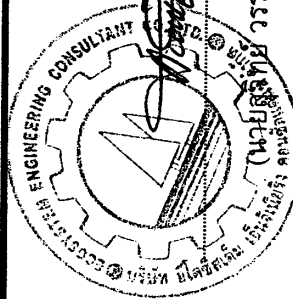


บริษัท อีโคพิสเต็ม จำกัด  
 บริษัท อีโคพิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคพิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	- ตรวจสอบ ไม่ให้เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นบริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และทางเข้าโครงการ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างต้องไม่ตกหล่นบริเวณทางเข้าออก และท่อระบายน้ำ	- เป็นประจำทุกวัน และตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.4 การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถึงสารรองน้ำใช้ ส้วมคนงาน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด และพร้อมใช้งานเสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.5 การจัดการขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบถังขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.6 น้ำเสีย และการระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อดักขยะ-ทรายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทราย ในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.7 เศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 120 เมตร	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.8 อชีวอนามัย และความปลอดภัย	- มีหน่วยงาน ป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ใช้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อสำหรับเรื่องร้องเรียนปัญหา และป้ายประชาสัมพันธ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง



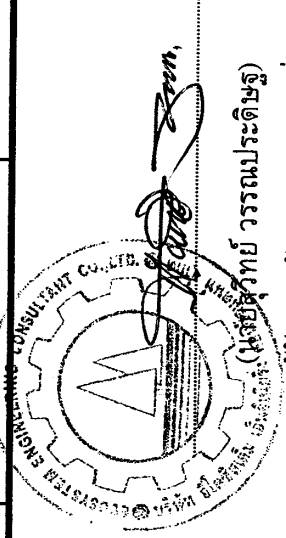
*Signature*  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศรีราษฎร์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ



กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท กรีนพอยท์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ช่วงเปิดดำเนินการ				
2.1 แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุผิดปกติพร้อมแจ้งดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
2.2 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีความสะอาดอยู่เสมอ ถ้ามีการลุกไหม้หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีความผิดปกติต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับ ขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ระยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
2.3 การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC, ถังดับเพลิง เคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, แผงควบคุม สัญญาณ, Sprinkler, เครื่องปั้นไฟสำรอง และ Fire Pump	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิต แนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
2.4 การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะ บริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อสาธารณะ - ตรวจสอบบ่อท่อน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย - การทำงานของปั๊มสูบน้ำและถูกลอย อัตโนมัติ	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงฤดูฝน	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ



*(Signature)*

(นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรารักษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.5 คุณภาพอากาศและเสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพการทำงาน และสภาพเครื่องชนิดเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</li> <li>- ตรวจสอบใส่กรองเครื่องยนต์ ที่ไอเสีย ยาง สปริงรองรับน้ำหนักเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง</li> <li>- ตรวจสอบระดับความดังเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองโดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดห่างจากหน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประมาณ 10 เมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพของอุปกรณ์ทุกชิ้นต้องพร้อมใช้งาน</li> <li>- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ต้องอยู่ในเกณฑ์ของเจ้าของผลิตภัณฑ์ที่กำหนด</li> <li>- สภาพของอุปกรณ์ทุกชิ้นต้องพร้อมใช้งาน</li> <li>- ระดับความดังของเสียงต้องไม่เกิน 75 dB(A)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกๆ 4 เดือน/ครึ่ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>
2.6 คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมันและทำความสะอาดบ่อตกมัน</li> <li>- ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานสูง กำจัดกากตะกอน</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งของระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้                             <ol style="list-style-type: none"> <li>จุดตรวจคุณภาพน้ำทั้งที่ 1 อยู่บริเวณบ่อเกรอะ</li> <li>จุดตรวจคุณภาพน้ำทั้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อพักน้ำใส</li> </ol> </li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตะกอนไขมัน</li> <li>- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ</li> <li>- pH BOD Sulfide TKN Oil&amp;Grease</li> <li>- SS, Settable Solids, TDS</li> <li>- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

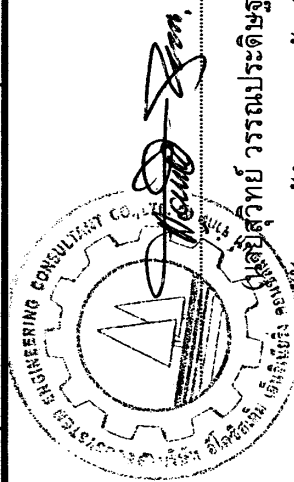
*[Signature]*

(นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรภาพ)



กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



*[Signature]*


(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

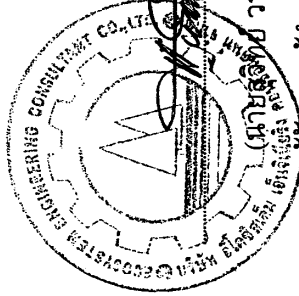
ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.7 ทัศนียภาพ	<p>สถานที่ตรวจสอบเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้ที่เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมกิ่งฟุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก</p>	<p>- การเติบโตของต้นไม้</p> <p>- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้</p> <p>- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้</p>	<p>- เดือนละ 2 ครั้ง</p> <p>- วันละ 1 ครั้ง</p> <p>- ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึง กุมภาพันธ์</p>	<p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรานุการ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ

**GPP**  
 บริษัท GREEN POINT PROPERTY CO., LTD.

บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



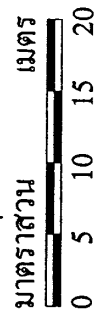
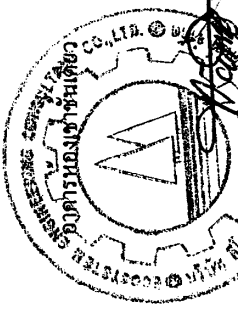
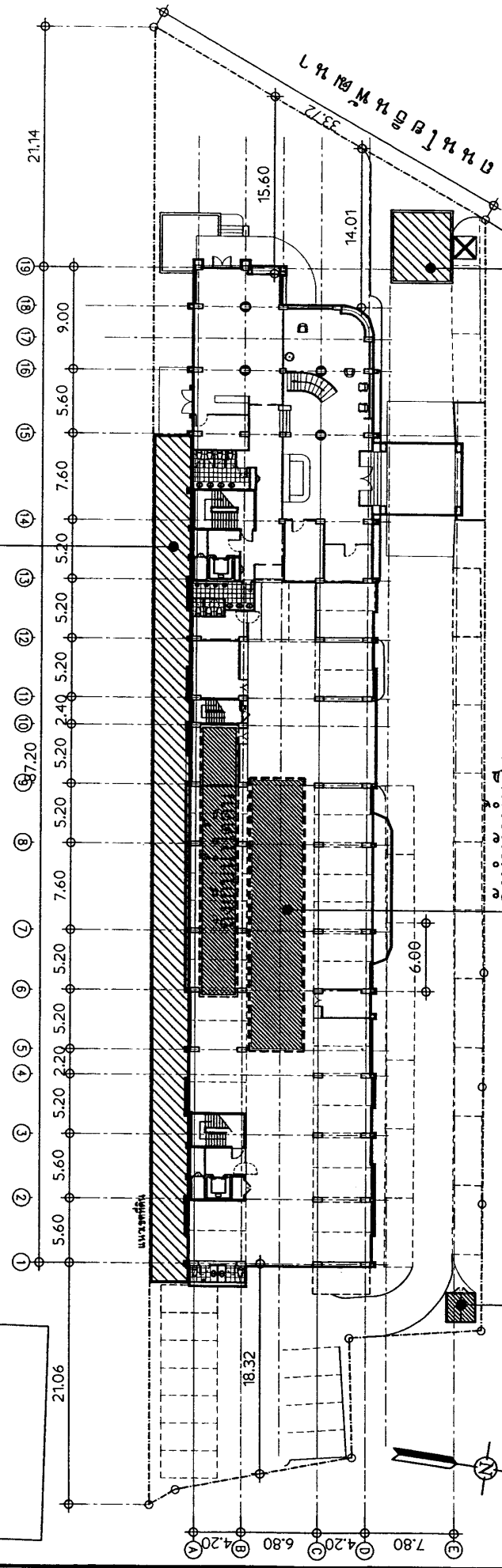
(นายสุจิตชัย วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

อาคารอาหารเรือน้ำหยด

สนามหญ้าชลอน้ำ

ตามอาคารยกตลิ่งแดงของร้านอาหารเรือน้ำหยด



บ่อน้ำใต้ดิน

ถึงบ่อน้ำใต้ดิน

ที่พิทักษ์รวม  
บ้าน 2 ชั้น

อาคารห้องประชุมเดี่ยว



(นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรภาพ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

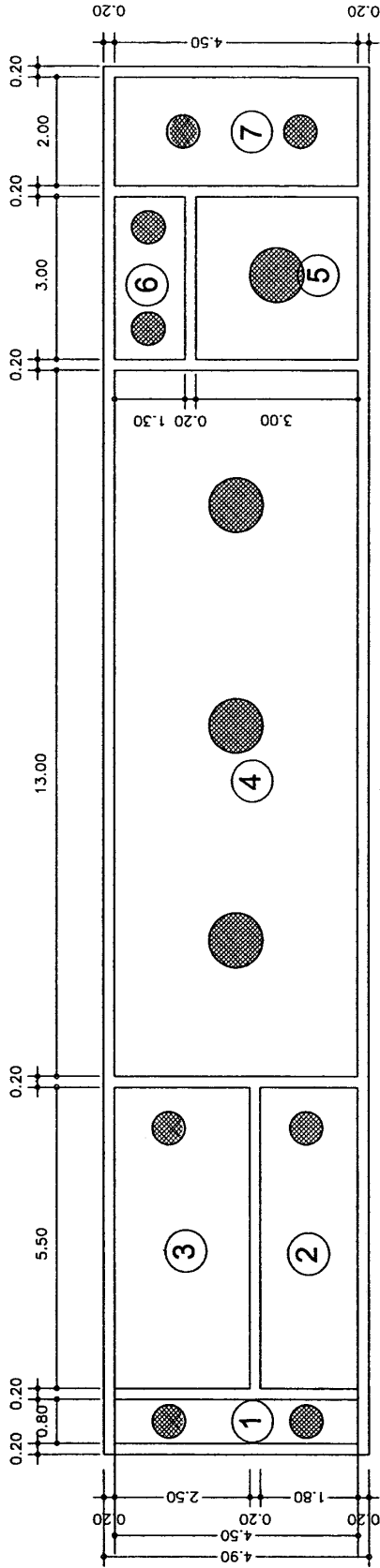
บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ผังบริเวณ โครงการ

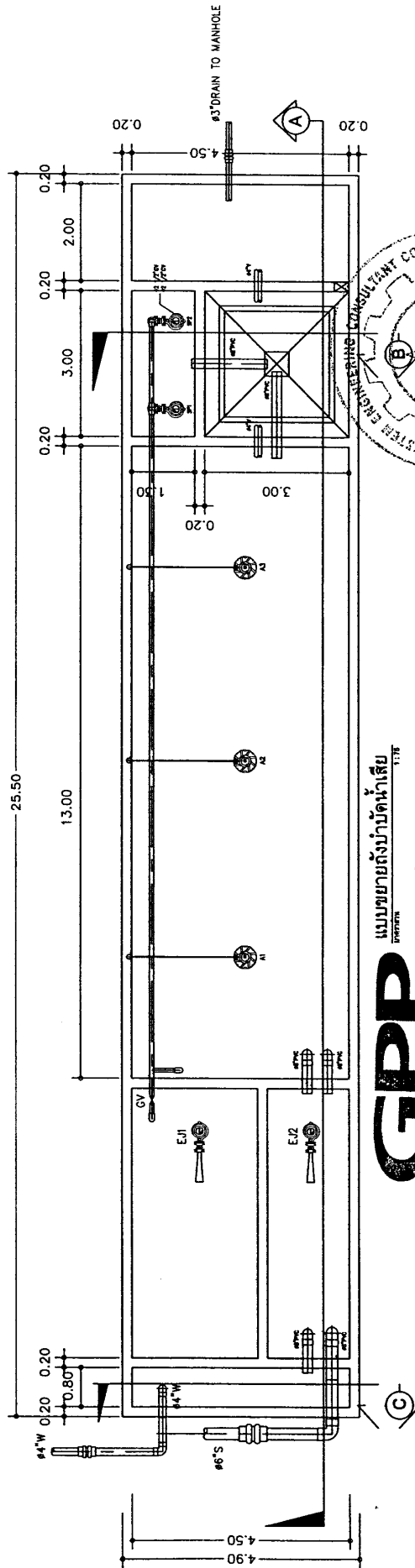
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	1	ชื่อภาพ	ตำแหน่งถึงบ่อน้ำใต้ดิน บ่อน้ำหยดน้ำ ห้องพักขยะรวม และ
บริษัท	กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด	ที่หา	
		บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด	
		ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.	





แบบขยายถังบำบัดน้ำเสีย  
1:17.8

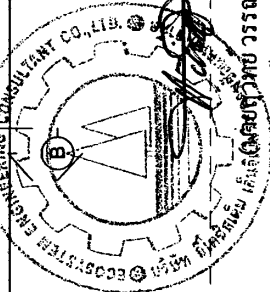


- แบบขยายถังบำบัดน้ำเสีย
- 1 บ่อ GREASE TRAP
  - 2 บ่อ EQUALIZINE TANK
  - 3 บ่อย่อยตะกอน
  - 4 บ่อ AERATION TANK
  - 5 บ่อ ตกตะกอน
  - 6 บ่อ รวมตะกอน
  - 7 บ่อ น้ำใส



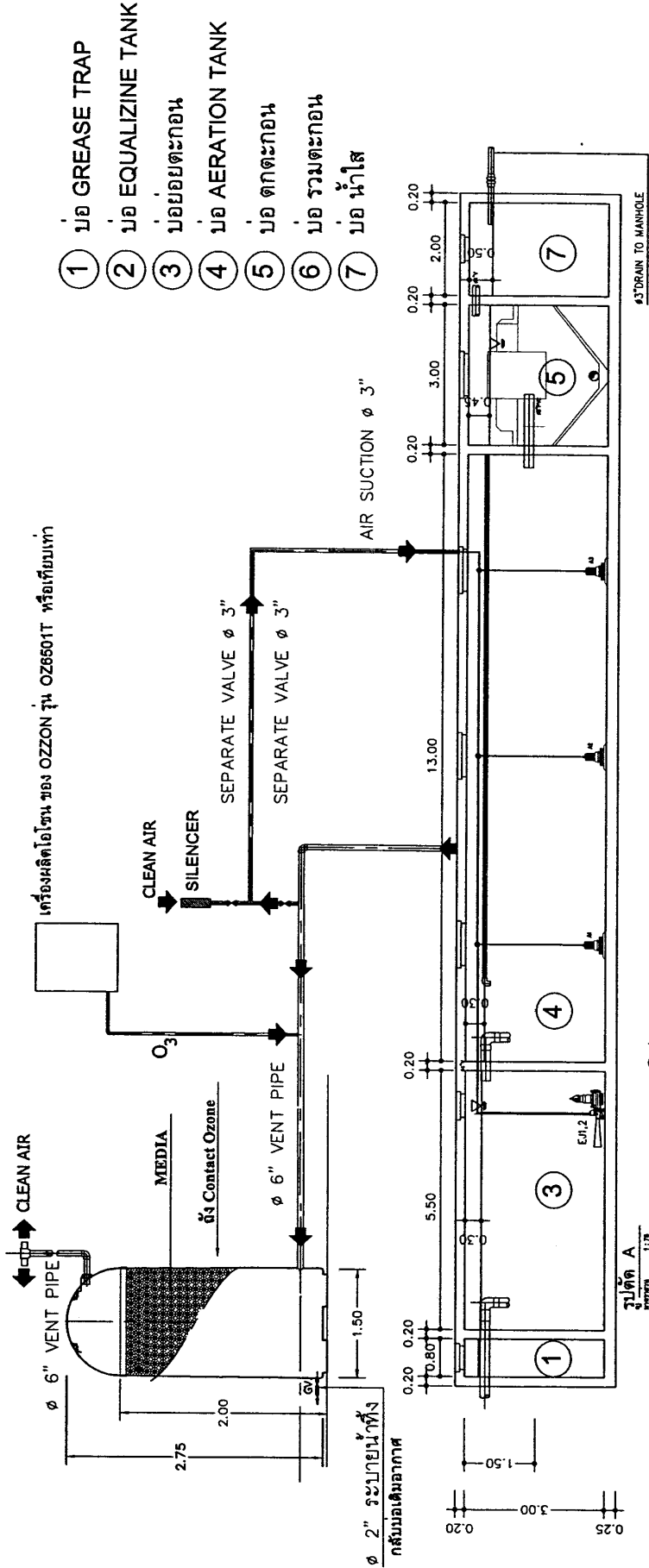
(นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมธีรางกูร)  
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

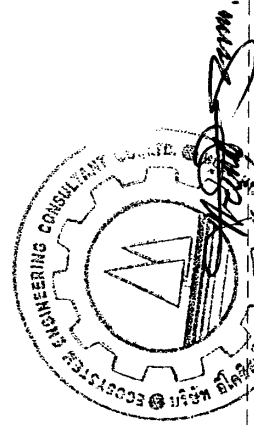
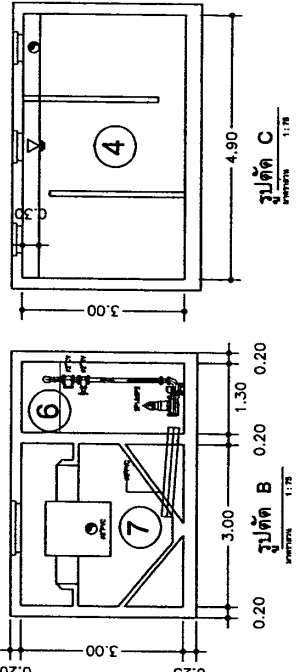


กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	3	ชื่อภาพ	แปลนระบบบำบัดน้ำเสียรวม
ที่มา		บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด	
		บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด	
		ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.	



- 1 บ่อ GREASE TRAP
- 2 บ่อ EQUALIZINE TANK
- 3 บอยยตะกอน
- 4 บ่อ AERATION TANK
- 5 บ่อ ตกตะกอน
- 6 บ่อ รวมตะกอน
- 7 บ่อ น้ำใส



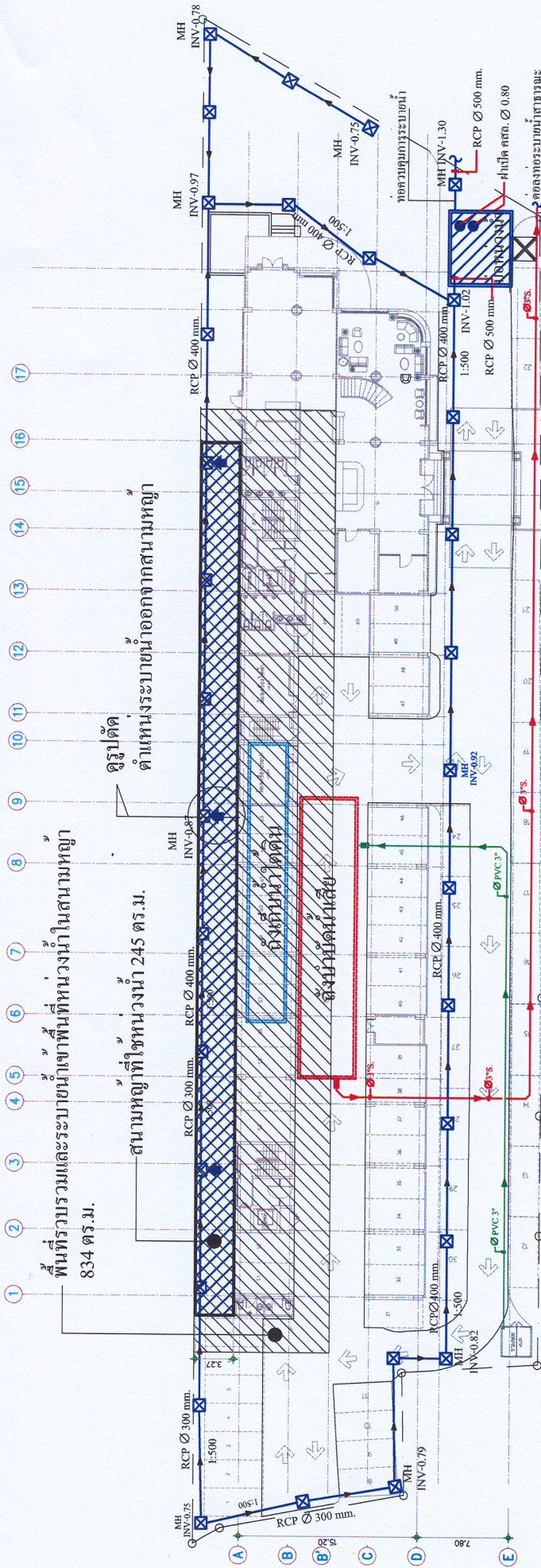
*(Handwritten signature)*

**GPP**  
 บริษัท ทรัพย์นิรมิต จำกัด  
 GREEN POINT PROPERTY CO., LTD.

(นายชัชวาล พิทักษ์ธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศรีราษฎร์)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

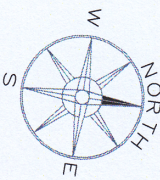
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	3 (1)	ชื่อภาพ	รูปตัดระบบบำบัดน้ำเสีย (รูปตัด A B C)	ที่มา	บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
			บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.		



- RCP Ø 400 mm. ท่อระบายน้ำฝนรอบอาคาร
- Ø3" S. ท่อระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพแล้ว
- Ø PVC 3" ท่อระบายน้ำเสียดจากห้องพักขยะรวม

แบบงานระบบระบายน้ำ  
SCALE 1:500

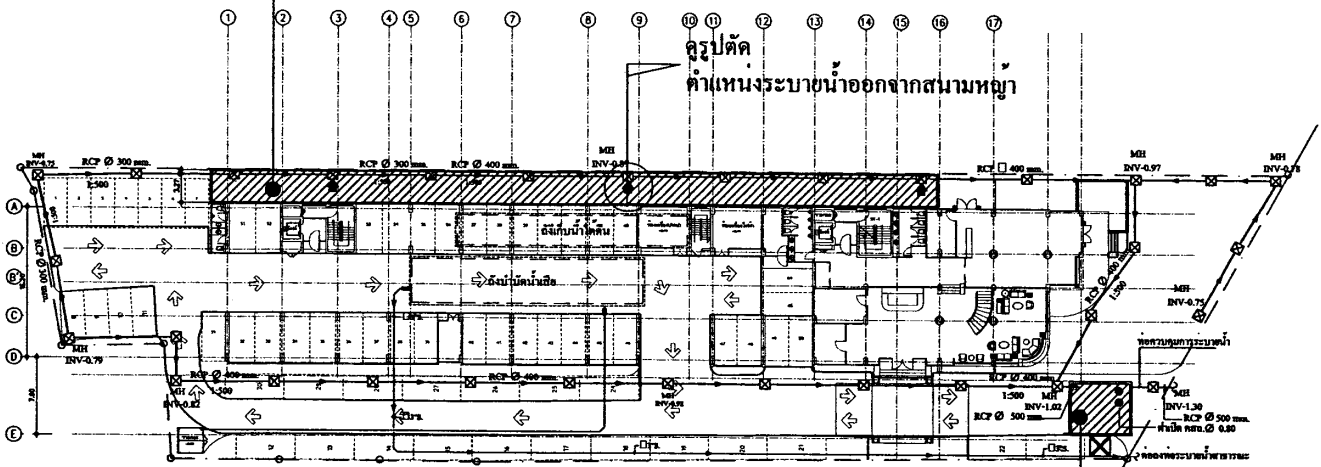


(นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศิริงูร)

กรรมการผู้ชำนาญการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

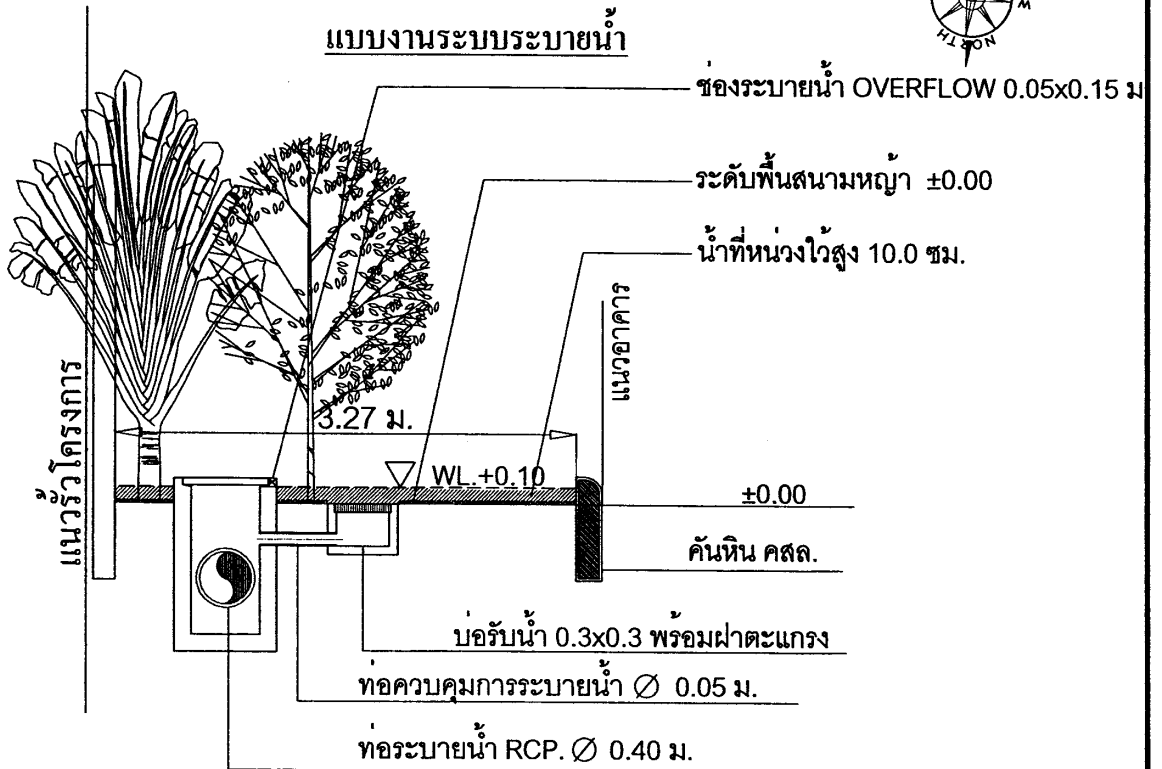
ภาพที่	4	ชื่อภาพ	โครงการ
		ทีม	บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
		กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

พื้นที่หนองน้ำในสนามหญ้า 245 ตร.ม. (จุ่น้ำได้ 18 ลบ.ม.)



บ่อหนองน้ำ คสล. ฝังใต้ดิน จุ่น้ำได้ 27 ลบ.ม.

แบบงานระบบระบายน้ำ



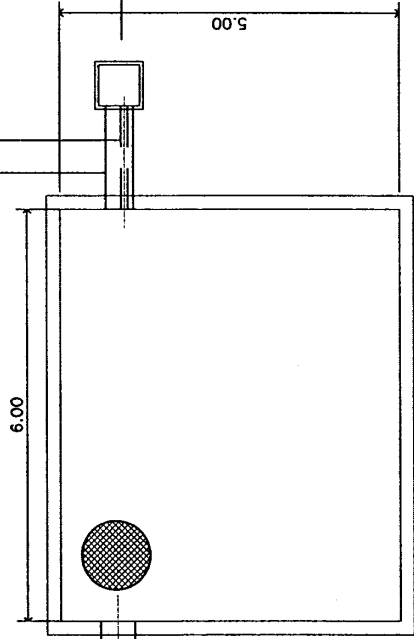
ภาพตัดพื้นที่หนองน้ำในสนามหญ้า และการระบายน้ำออก

*(Signature)*  
 (นายชัยยุทธ พัทธกษธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชีรางกูร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
 (นายคณิศ วรรณประคิมฐ)  
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

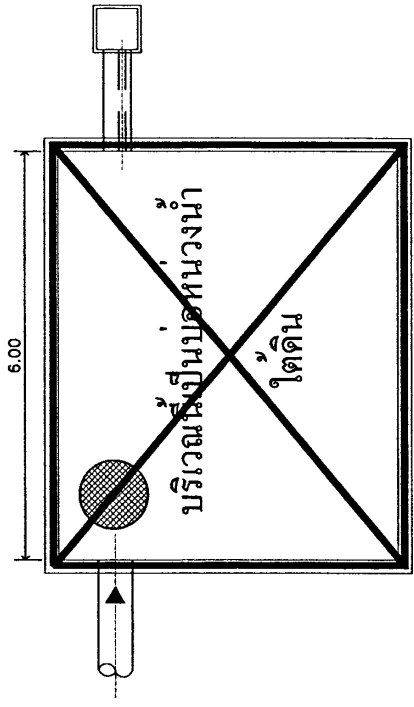
ภาพที่	4 (ต่อ1)	ชื่อภาพ	รายละเอียดบ่อหนองน้ำในสนามหญ้าบริเวณด้านข้างของโครงการ
ที่มา	บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด		
			บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

U 0.4x0.3 ม. BOP.-0.500  
 Ø 3" .PVC. BOP.-1.100  
 ยาว 2.0 เมตร



แปลนบ่อท่อน้ำ

SCALE 1:100



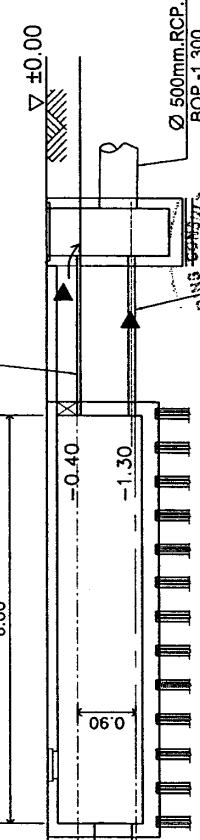
แปลนบริเวณผาบบ่อท่อน้ำ

SCALE 1:100

Ø 500mm.RCP.  
 BOP.-1.02

Ø 500mm.RCP.  
 BOP.-1.02

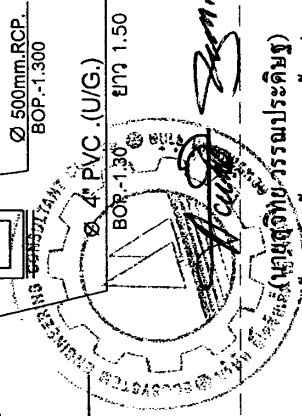
U 0.4x0.3 ม. (OVER FLOW)  
 BOP.-0.400



รูปตัดบ่อท่อน้ำ

SCALE 1:100

ระดับน้ำสูงสุด  
 ระดับระบายออก  
 โดยท่อน้ำในถัง



*Signature*

(นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมศิริวงกูร)  
 กรรมการผู้ชำนาญ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 4(ตอ2)

ชื่อภาพ

รายละเอียดบ่อท่อน้ำก่อนกรตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน

ที่มา

บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

ตำแหน่งจุดรวมพล มีขนาดพื้นที่ทั้งหมด 150 ตร.ม.

ทิศทางที่กำหนดให้วิ่งสู่จุดรวมพล

ต้นทุกระงง ที่อยู่ในพื้นที่จุดรวมพลจำนวน 9 ต้น แต่หักพื้นที่ที่ไร่ปลูกและลำต้นออกจากรวมพลแล้ว

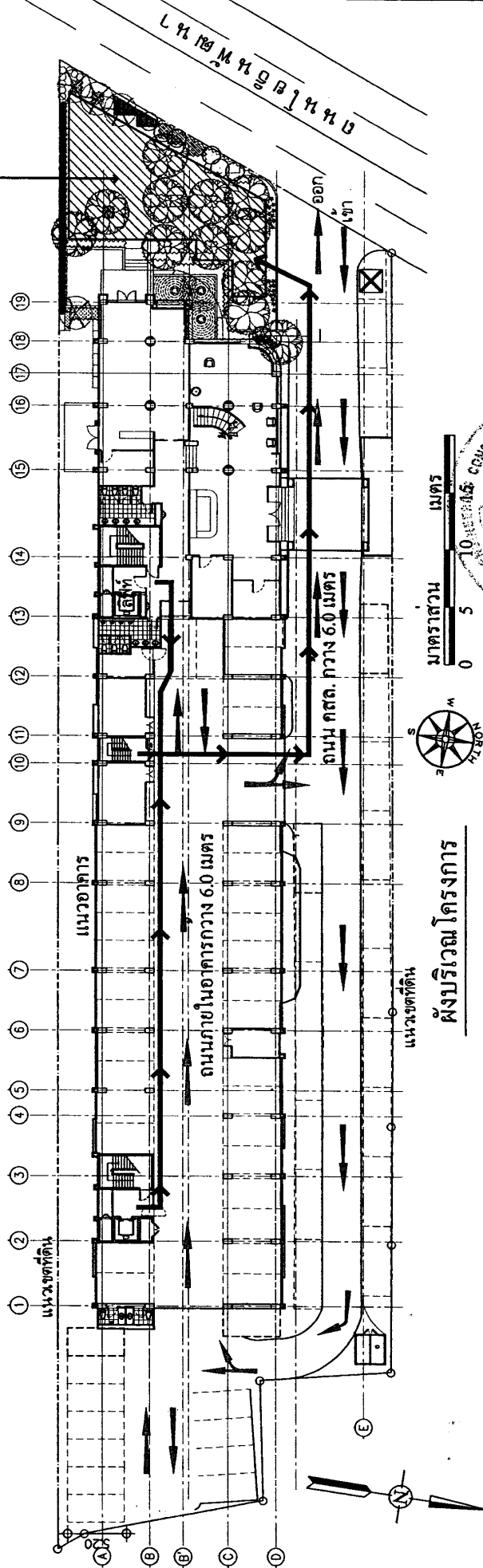
1 ตร.ม./ต้น รวมทั้งหมด 9 ตร.ม.

ตำแหน่งจุดรวมพล มีขนาดพื้นที่ 150 ตร.ม.

- ไม่รวมพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น

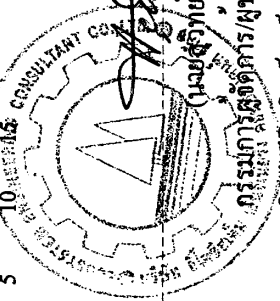
- มีผู้พักอาศัยทั้งหมด 537 คน

- คิดเป็นอัตราส่วน 0.27 ตร.ม./คน



ผังบริเวณโครงการ

แนวเขตที่ดิน



*Signature*

(นายชัยพร พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เข็มชีรางกูร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอสเอ็มพี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) บริษัท กรีน พอยท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ชื่อภาพ

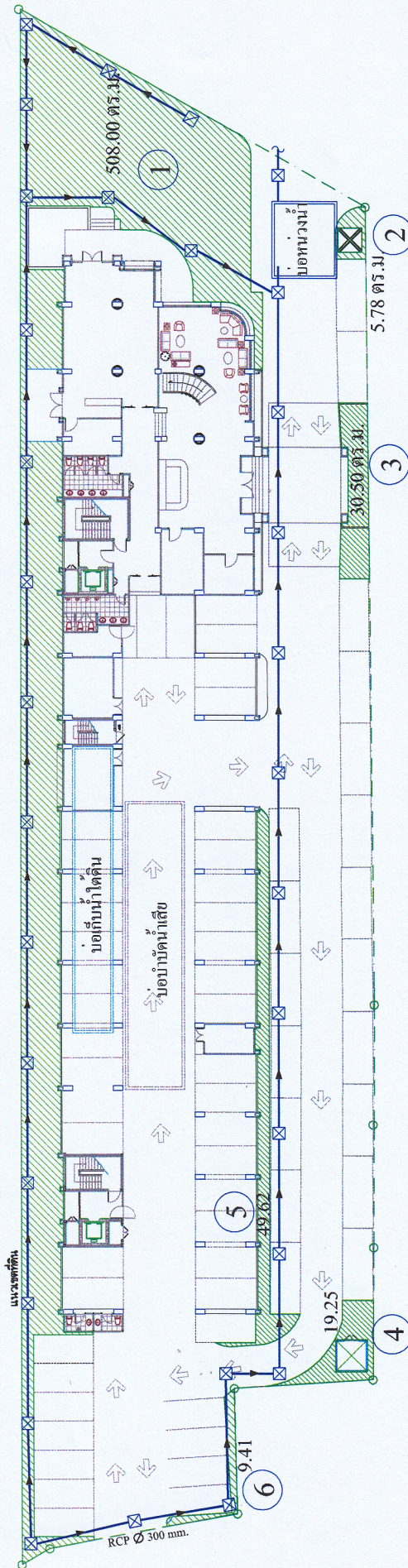
ที่มา

ตำแหน่งและเส้นทางอาคารหนีไฟไปยังจุดรวมพล

บริษัท กรีน พอยท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.



รวมพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 622.55 ตารางเมตร  
(ไม่รวมท่อระบายน้ำ บ่อน้ำดื่ม บ่อน้ำเสีย)

แปลนแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง  
SCALE 1:500

**GPP**  
บริษัท อสมทอมก พรอเพอร์ตี้ จำกัด  
GREEN POINT PROPERTY CO., LTD.

*[Signature]*

(นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เสมงศิริงูร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท กรีน พอยท์ พรอเพอร์ตี้ จำกัด

**HT-IRON ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.**  
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

*[Signature]*

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

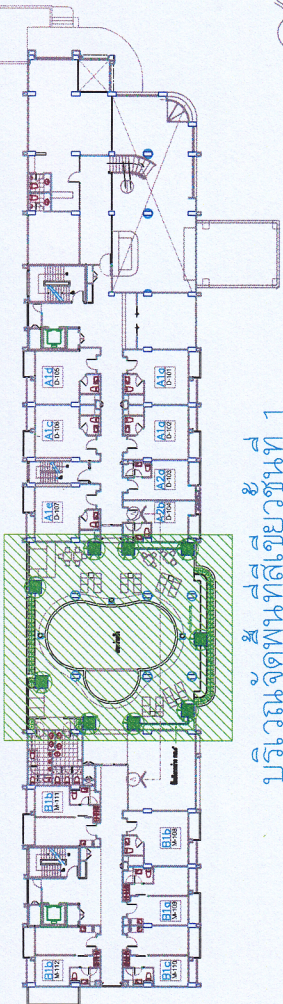
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	6	ชื่อภาพ	แปลนแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	ที่มา	บริษัท กรีน พอยท์ พรอเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
--------	---	---------	--------------------------------	-------	-------------------------------------	--

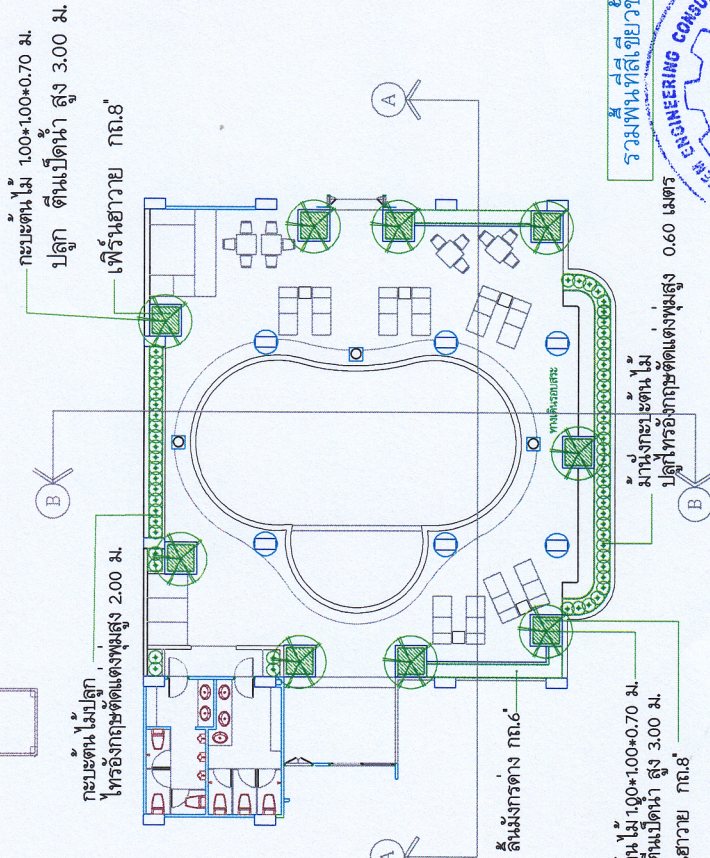






บริเวณจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1

SCALE 1:1000



รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 1 26.86 ตารางเมตร

สำนักงานจัดวางผังเมือง กรุงเทพมหานคร

กระเบื้องไม้ 100\*100\*0.70 ม. ปลุก ตีนเป็ดน้ำ สูง 3.00 ม. เฟิร์นยาว กว.8\"/>

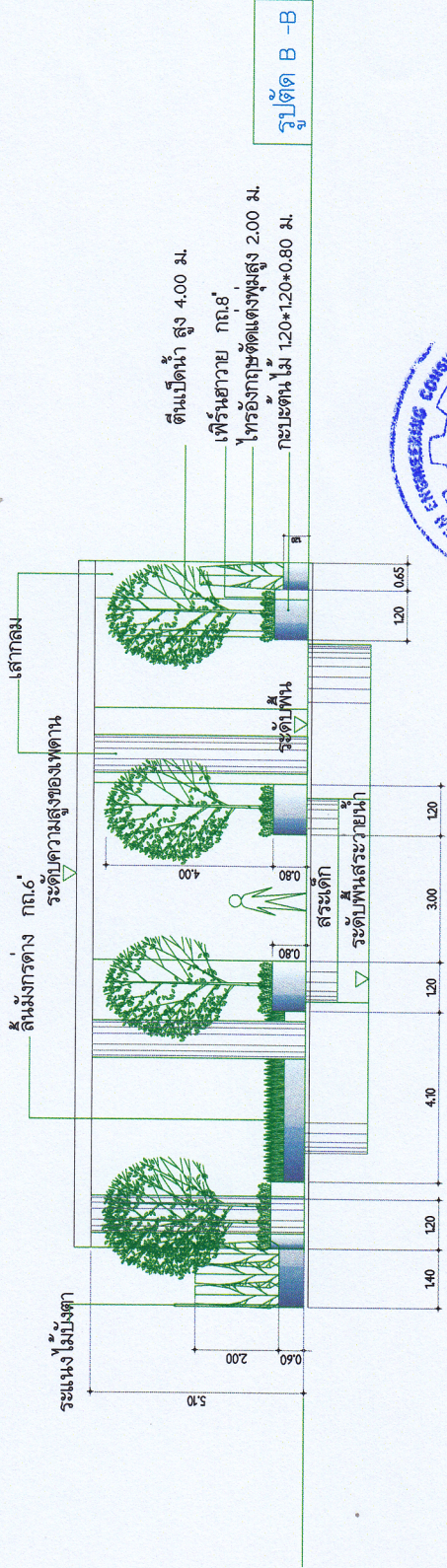
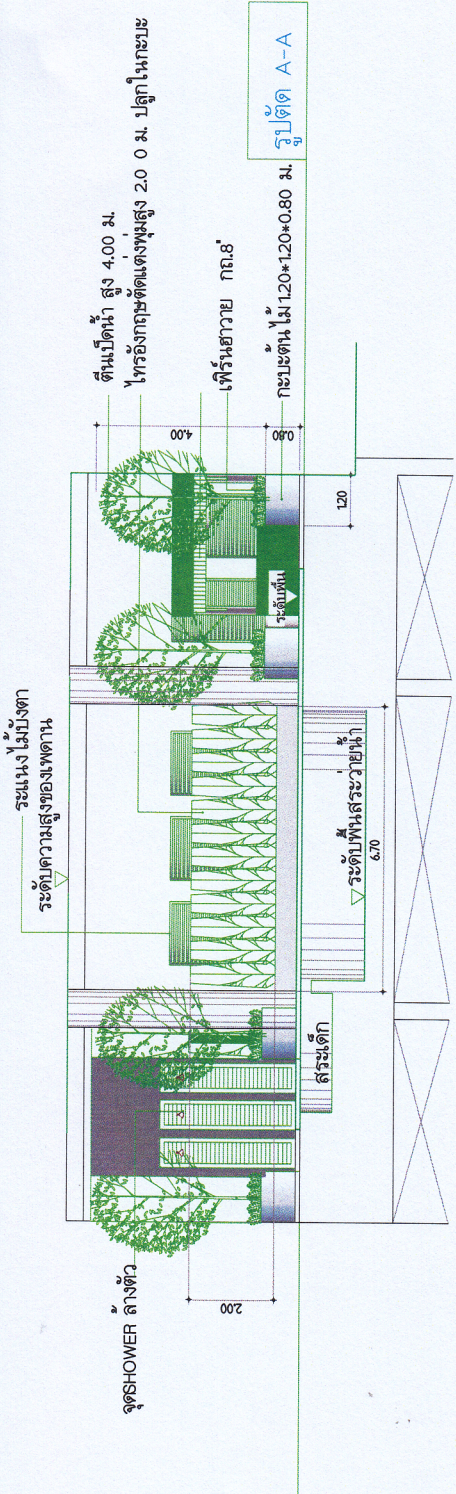
**GPP**  
บริษัท เอสเอ็มพี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
GREEN POINT PROPERTY CO., LTD.

*[Signature]*  
กรรมการผู้จัดการ (นายบุญมี เอี่ยมธีรารุณ)  
บริษัท กรีน พอยท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.**  
*[Signature]*  
บริษัท อีโคซิสเต็ม วิศวกรรม (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
บริษัท อีโคซิสเต็ม วิศวกรรม (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
บริษัท อีโคซิสเต็ม วิศวกรรม (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)  
บริษัท อีโคซิสเต็ม วิศวกรรม (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ภาพที่	6 (3)	ชื่อภาพ	แปลนแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1	ที่มา	บริษัท กรีน พอยท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม วิศวกรรม (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
--------	-------	---------	------------------------------	-------	---------------------------------------	---





*[Signature]*  
 (นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายณฐิณี เอี่ยมธีรวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



*[Signature]*  
 บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	6 (5)	ชื่อภาพ	รูปตัดพื้นที่เขียวชน 1	ที่มา	บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
--------	-------	---------	------------------------	-------	--------------------------------------	--

**แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำรายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

**1. ส่วนหน้าของรายงาน**

**1.1 ปกหน้าประกอบด้วย**

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ที่ติดต่อได้
- สถานที่ตั้งโครงการ ..
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

**1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คต. 1**

**2. บทนำ**

**2.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป ตามแบบ คต.2**

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

**2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน**

**2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

**3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

**3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คต.3**

- 3.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว พร้อมให้เหตุผลประกอบ โดยแสดงข้อมูลพร้อมภาพประกอบด้วย

#### 4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ
- 4.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบ โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ
- 4.3 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดง วันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

#### 5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอรายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะสามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

## 6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน สำเนาหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

### การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผน<br>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม   | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ<br>และสิ่งแวดล้อมจังหวัด  | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น  | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานผู้อนุญาต<br>(เช่น กรมที่ดิน กรมการปกครอง ปลัดกระทรวงสาธารณสุข กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ<br>ผู้ว่าราชการจังหวัด ฯลฯ) | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สผ. หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานเขตในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า ..... เป็นผู้จัดทำ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ .....  
ของ ..... ประจำเดือน ..... โดยมีคณะผู้จัดทำ  
รายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

ขอแสดงความนับถือ

.....

ตำแหน่ง .....

(ประทับตราบริษัท)

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

1. ชื่อโครงการ .....
2. สถานที่ตั้ง .....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ .....
4. จัดทำโดย .....
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....
7. รายละเอียดโครงการ  
ลักษณะ / ประเภทโครงการ .....

7.2 พื้นที่โครงการ .....

7.3 กิจกรรมในโครงการ

- การบำบัดน้ำเสีย .....

- การระบายน้ำ .....

- การจัดการขยะมูลฝอย .....

- เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น .....

ตารางที่ 1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ .....

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  1 ... 2 ... 3 ...		

## ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

### ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ .....

ตั้งอยู่ที่ .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ : \* มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

### ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ .....

ตั้งอยู่ที่ .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน*, **			

หมายเหตุ : \* มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร

\*\* มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด