

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย "Hyde Park 2" (ส่วนขยาย) ของบริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย "Hyde Park 2" (ส่วนขยาย) ของบริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยทัพพระยา 4 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จำนวน 111 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย "Hyde Park 2" (ส่วนขยาย) ของบริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

(นายโรนี เฟสท์) (นายเมนาเชม โบเรนสเตียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.

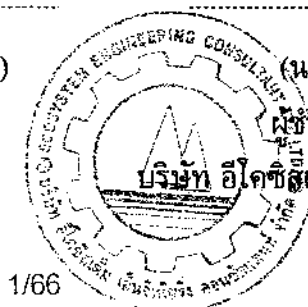
KING SOLAMON
HOLDINGS

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วง(ไร่)

โครงการอาคารชุดพักอาศัย "HYDE PARK 2" (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ซอยเทพระยา 4 ถนนเทพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1 <u>ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ : พื้นที่โครงการเดิมเป็นที่ราบ ปัจจุบันได้ก่อสร้างอาคาร สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยยื่นโครงสร้าง และพื้นที่อาคารไปแล้ว 8 ชั้น	- การดำเนินการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิมอย่างไม่เป็นนัยสำคัญ ลักษณะความสูงของบริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนแปลงปกคลุมดินเป็นโครงสร้างอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ถนน ที่จอดรถยนต์ และพื้นที่สีเขียว ซึ่งความสูงของอาคารอาจส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพ การบดบังแสงแดด และการขวางกั้นทิศทางลมกับพื้นที่ข้างเคียงได้	- จัดทำรั้วสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันภูมิทัศน์ที่ไม่เหมาะสมในพื้นที่ก่อสร้าง	
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการชะล้างพังทลายของดิน : ลักษณะของดินบริเวณพื้นที่โครงการ เป็นดินทรายปนดินร่วน และดินลูกรัง มีการระบายน้ำค่อนข้างดี และมีความอุดมสมบูรณ์ตามธรรมชาติต่ำ	- โครงการได้ก่อสร้างอาคารโครงการไปแล้ว จำนวน 8 ชั้น ดังนั้นในช่วงก่อสร้างหากขาดการจัดการที่ดี จะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมรอบบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อเนื่องไปถึงการดูดซับน้ำของท่อระบายน้ำ และการพังทลายของดิน	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดตลอดกรทุกวัสดุที่ก่อสร้าง ก่อผลออกจากพื้นที่โครงการ และทำความสะอาดอาคารที่ดิน และเศษวัสดุที่ก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนซอยเทพระยา 4 และท่อระบายน้ำ 2. จัดให้มีค้ำยันและกำแพงป้องกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้างอย่าบ้น้ำเสีย และบ่อน้ำ โดยวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 3. จัดให้มีคูระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อให้เศษวัสดุที่พาเศษดินออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการเป็นประจำทุกวัน

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายสมชาย โบรมสเดียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.

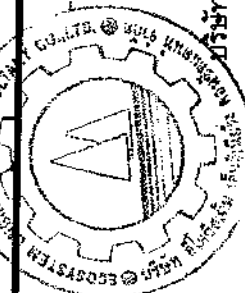
KING SOLAMON HOLDINGS

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

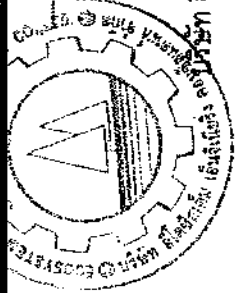
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ : จากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาของสถานีตรวจวัดอากาศ สถานีพญา โดยเฉลี่ยรายปีในคาบ 30 ปี ระหว่าง พ.ศ.2514-2543 พบว่าบริเวณจังหวัดชลบุรี และพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิเฉลี่ยต่ำสุด 22.1 องศาเซลเซียส และเฉลี่ยสูงสุด 32.8 องศาเซลเซียส ปริมาณน้ำฝนเฉลี่ย 1,123.8 มิลลิเมตร/ปี จากข้อมูลคุณภาพอากาศของสถานีตรวจวัดอากาศชลบุรี สถานีสนามบินกีฬาสถาบลแหลมฉบัง ซึ่งเป็นสถานที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด พบว่าในวันที่ 6 สิงหาคม 2552 มีคุณภาพอากาศอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่า 40.3 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (มาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 120 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยที่ 1 ชั่วโมง มีค่า 0.1 ppm (มาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ppm	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง และเสียง ได้แก่ การผสมปูนซีเมนต์ เพื่อหล่อทำโครงสร้าง ก่อผนัง ฉาบ ปูกระเบื้อง การตัดเจียรกระเบื้อง การกวาดพื้นชั้นบนโดยไม่ฉีดพรมน้ำ เซเมนต์และกลิ่นไอเสียของเครื่องย่นดรรบรรทุกรวดก่อสร้าง การขุดดินทำบ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อพ่นน้ำ การเทเศษวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นปะปนจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง การขนถ่าย และเทวัสดุก่อสร้าง ฝุ่นและเศษดินตกหล่นบนถนนภายในโครงการ และถนนด้านหน้าโครงการ - บริเวณที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองค่อนข้างมาก จะเป็นอาคารที่อยู่ในแนวลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือในเดือนตุลาคม ถึงมกราคม บริเวณที่ได้รับผลกระทบ คือ พื้นที่ว่าง และบ้านพักคนงานของบุคคลอื่น - บริเวณที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองค่อนข้างมาก จะเป็นอาคารที่อยู่ในแนวลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก	4. การกองทราย และหินก่อสร้างจะต้องอยู่ห่างจากบ่อตรวจระบายบริเวณริมถนนที่พพระยาซอย 4 เพื่อป้องกันการตกหล่นลงสู่ท่อระบายน้ำ 1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 2. จัดให้มีที่ป้องกันเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมพ่นฉีดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 3. การจัดการเบี่ยงปูพื้นหรือผนัง ให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บ กวาด ล้าง ทำความสะอาดถนนซอยที่พพระยา 4 ด้านหน้าโครงการ เมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุ และทุกครั้งหลังเลิกงาน 5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคาร และจัดให้มีร่องยางทั้งเศษวัสดุ ก่อสร้าง หรือจัดให้มีลิฟท์คอนกรีต 6. ห้ามคนงานทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน 7. รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องปฏิบัติตามกติกาดังกล่าว	- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างเป็นประจำวันละครั้ง

(Signature)



(นายโรจน์ เฟลล์) (นายเมนาเชม โบเรนสเตียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

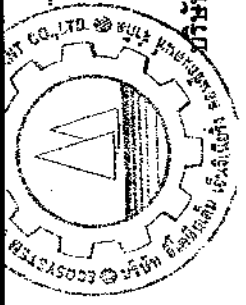
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
หรือ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)	เสียงได้ ในเดือนกุมภาพันธ์ ถึงกันยายน บริเวณที่ได้รับผลกระทบ คือ ถนนการะจำยอม และโรงแรม POP INN สูง 5 ชั้น และบ้านพักอาศัยบุคคลอื่น สูง 2 ชั้น - บริเวณที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองปานกลาง จะเป็นบริเวณที่อยู่ในแนวลมที่ไม่เป็นทิศทางของกระแสลมหลัก ซึ่งบริเวณที่ได้รับผลกระทบทางด้านทิศตะวันตก คือ พื้นที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย Hyde Park Residence	ไว้ในขณะระอการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็น เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 8. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวีลปิดคลุมท้ายรถให้มีมิติชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ 9. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมโดยรอบรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มีมิติชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจ่ายขณะวิ่ง 10. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 11. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 น. และช่วง 12.00 น. และฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นที่ และทำความสะอาดพื้นผิวทุกวัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน : เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณโครงการ และโดยรอบเกิดจากการจราจร และการขนส่งเป็นส่วนใหญ่ โดยถนนที่	- อาคารที่ได้รับผลกระทบเรื่องเสียง จากการทำงานในชั้นตอนการเก็บงาน และงานตกแต่ง บริเวณทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกของโครงการ คือ โรงแรม	1. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยในการลดเสียงดัง 2. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ หรือตีตอกซึ่งทำให้เกิดเสียงดังรบกวน	- ตรวจสอบความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างด้วยการ



(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเดียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

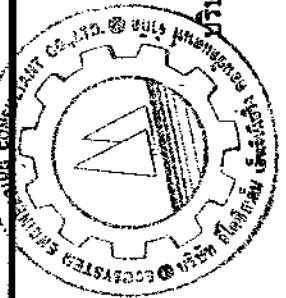
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เกี่ยวข้องกับได้แก่ ขอยุทโธปพระยา 4 และถนนที่พระยา ซึ่งระดับเสียงที่เกิดขึ้นภายในชุมชนทั่วไปจะอยู่ที่ระดับ 10-80 dBA	POP INN สูง 5 ชั้น บ้านพักอาศัยของบุคคลอื่น สูง 2 ชั้น และอาคารชุดพักอาศัย Hyde Park Residence ซึ่งคาดว่าจะได้ขึ้นเสียงจากการก่อสร้างในระดับ 91.94 dBA (ค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dBA) ผลกระทบจึงคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับปานกลางถึงสูง - เสียงรบกวนจากคนงานก่อสร้าง จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้จากที่ไม่เหมาะสม กับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ - เสียงเครื่องยนต์ จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	3. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 4. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างจากบ้านพักอาศัย ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 5. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 8.00-11.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 6. การจัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อกั้นของอาคารด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก ที่อยู่ติดกับบ้านพักอาศัย โรงแรม และอาคารชุดพักอาศัย ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังอาคารของอาคารโครงการเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง 7. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 8. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30	ติดตามการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ติดตั้งเครื่องวัดเสียง และเครื่องวัดแรงสั่นสะเทือน ทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

KING SOLARON HOLDING CO., LTD.
KING SOLARON
HOUSING DEVELOPMENT
 บริษัท ดิง โซลารอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายโรน เฟสส์) (กรรมการบริหาร) ไบเรสเดียน
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิง โซลารอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

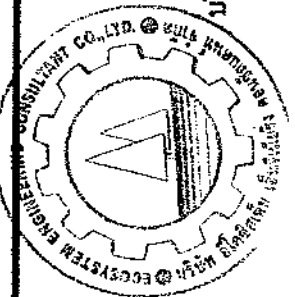


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 การเกิดแผ่นดินไหว : จังหวัดชลบุรีอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1 (สีเหลือง) เป็นระดับที่อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง	- โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 49 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบกรออกแบบอาคาร และต้านแรงแผ่นดินไหว และโครงการได้จัดทำแผน เพื่อเตรียมความพร้อม เมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบจะเกิดในระดับต่ำ	กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 9. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน	
		1. โครงสร้างอาคาร ต้องออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550 2. แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - มีไฟฉายพร้อมกันไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร - ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 3. แผนปฏิบัติการระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งสัมผัได้ - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว	

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเตียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

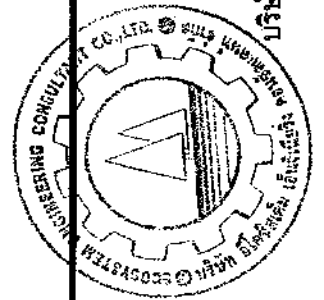
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ : บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติ ที่มีใช้ทะเล	- น้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ จากการผลิตการณื พบว่ามีประมาณ 6.15 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสีย 2 ส่วน ส่วนแรกเกิดจากการผสมปูน การก่อการฉาบ ประมาณ 5.0 ลบ.ม. /วัน น้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งไปสู่อากาศ น้ำเสียส่วนที่ 2 เกิดจากคนงานก่อสร้างที่มาทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ ประมาณ 50 คน/วัน จะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 1.15 ลบ.ม./วัน โครงการได้จัดเตรียมส้วมสำหรับคนงานไว้ จำนวน 2 ห้อง ภายในพื้นที่โครงการ บำบัดน้ำเสียด้วยระบบบ่อกรอง-บ่อซึม 1 ถึง/ห้อง มีปริมาณความจุ 0.94 ลบ.ม./ถัง หลังจากนั้นจะระบาย	- ห้ามใช้เทียน ไม่เปิดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 4. แผนปฏิบัติการหลังการเกิดแผ่นดินไหว - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการหลุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง 1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 2. จัดให้มีท่อระบายน้ำ พร้อมบ่อพักน้ำเป็นช่วง ๆ โดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำ ของเมืองพัทยา 3. จัดให้มีห้องส้วมของคนงานก่อสร้างอยู่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ จำนวน 2 ห้องพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรอง-กรองใ้อากาศ ขนาดความจุ 0.94 ลบ.ม./ถัง 1 ถึง/ห้อง เพื่อเพิ่มระยะเวลาเก็บและประสิทธิภาพในการบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนซอยที่พหระยา 4	

(นายโรนี เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเตียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลตัง จำกัด

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.
KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลตัง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก : พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง รวมถึงต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณพื้นที่สาธารณะที่ดูแลโดยเมืองพัทยา ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้านทั่วไป	ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้นคาดว่าจะเกิดในระดับต่ำ ถึงปานกลาง	เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป และจัดพนักงานดูแลรักษาความสะอาดเพื่อป้องกันกลิ่น 4. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 5. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทั้งหมด ปล่อยน้ำเสียไปท่อระบายและกลับปิดถาวร	
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ : บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ หรือพืชพันธุ์ไม้น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ : บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ หรือพืชพันธุ์ไม้น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	



KING SOLOMON HOLDINGS CO., LTD.
ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายโรจน์พงศ์) (นายเมนาเชม โปเรนสเดียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

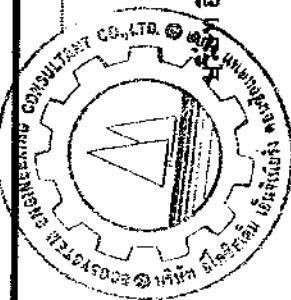
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3 ด้านสังคม/คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้พื้นที่ : พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงใช้การนำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาพิทยา มีพื้นที่จ่ายน้ำทั้งสิ้น 353.32 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้ น้ำ 58,113 ราย ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 3,821,196 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,125,421 ลูกบาศก์เมตร/เดือน คิดเป็นปริมาณน้ำเหลือจ่าย 101,115 ลูกบาศก์เมตร/เดือน หรือ 23,392.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- การก่อสร้างอาคารโครงการคาดว่าจะมีการใช้น้ำในปริมาณ 6.15 ลบ.ม./วัน แบ่งออกเป็นน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5.0 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคของคณาน 1.15 ลบ.ม./วัน โดยน้ำที่ใช้ได้รับการบริการการนำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคพิทยา คิดเป็นสัดส่วนน้อยมากเมื่อเทียบกับกำลังการผลิต และการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา ดังนั้นคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนข้างเคียง	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ก่อสร้าง ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และสำหรับใช้ของคณาน ขนาด 2.0 ลูกบาศก์เมตร อีก 1 ถัง 2. รณรงค์ให้คณานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ดูระบบสุขาภิบาล - สิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง
3.2 การใช้ไฟฟ้า : โครงการ และบริเวณโดยรอบ ได้รับการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอบางละมุง โดยทั่วถึงทุกครัวเรือน มีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้ 250 MVA และมีปริมาณไฟฟ้าที่ต้องจ่ายให้แก่ราษฎรในเขตพื้นที่รับผิดชอบประมาณ 161.8 MVA จึงมีปริมาณไฟฟ้าสำรองที่สามารถจ่ายได้อีก ประมาณ 88.2 MVA	- โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอบางละมุง เพื่อจ่ายไฟให้กับเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ก่อสร้าง และเพื่อการส่องสว่างในเวลากลางคืน ซึ่งเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย ประกอบกับระยะเวลาการก่อสร้างเป็นเวลาไม่นานนัก ดังนั้นผลกระทบเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อันมีผลมาจาก การก่อสร้าง คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า สำหรับเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชาก หรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ต้อง 3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. แนะนำให้คณานมีใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	

(นายโรจน์พงศ์) (นายเมฆนาเชม โปเรนเสเตียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิจิตอล โอลิมปิก จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคทีเอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท โอเคทีเอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ : พื้นที่โครงการ อยู่ในเขตความรับผิดชอบการเก็บขยะของกองอนามัยและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา โดยทำหน้าที่รวบรวมและเก็บขยะมูลฝอย แล้วนำไปทิ้งที่ตำบลเขาไม้แก้ว เพื่อกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป	- ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง ประมาณ 15 ลิตร/วัน ทางโครงการได้เตรียมถังขยะ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง เป็นถังขยะเปียก 2 ถัง และถังขยะแห้ง 2 ถัง สามารถรองรับขยะได้ 5.3 วัน จากนั้นทางเมืองพัทยายกเข้ามำทำการเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ขยะจากเศษวัสดุก่อสร้าง โครงการได้ให้ทางผู้รับเหมาดำเนินการจัดการ โดยขยะที่ยังใช้ประโยชน์ได้นำนกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้จะนำป้กำจัดยังพื้นที่กำจัดขยะที่ตำบลเขาไม้แก้ว กำจัดมูลฝอยแบบถูกสุขลักษณะต่อไป	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยก ระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ หรือขายได้ ออกจากเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 4 ถัง (ถังขยะเปียก 2 ถัง และถังขยะแห้ง 2 ถัง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน 3. กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สามารถป้องกันน้ำขยะรั่วไหลได้ และมีฝาปิดมิดชิด 5. ติดต่อกับเมืองพัทยา ให้เข้ามาเก็บขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	- ติดตามตรวจสอบที่พิกขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสียรวม : ระบบระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ และชุมชนใกล้เคียง จะอาศัยระบบท่อระบายน้ำสาธารณะ คือ ร่องรับน้ำฝน และน้ำเสียในท่อเดียวกัน ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียรวม พื้นที่	- การก่อสร้างโครงการ หากไม่มีการป้องกันเศษดินร่วไหลออกสู่ภายนอกโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อเกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ และเกิดน้ำท่วมขังบริเวณหน้างานและพื้นที่ใกล้เคียงได้	1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และป่อตัดทะกอนก่อนนุสระบายออกสู่ภายนอก	- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง



KING SCLADON HOLDINGS CO., LTD.
King Scladon
ROYAL DEVELOPMENT
 บริษัท คิง โซลัดอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายโรหิ์ฟสท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเดียน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท คิง โซลัดอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 อโศกนิยตัม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอยู่ในเขตการให้บริการบำบัดน้ำเสียของเมืองพัทยา		พร้อมทั้งตรวจสอบการใช้งาน ในช่วงฤดูฝนให้สามารถรองรับการระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ให้ล้นออกสู่ริมทางที่ถนนถนนสาธารณะ 3. จัดให้มีห้องน้ำคณงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบกระอะ-กรองไร้อากาศ 1 ถึง/ห้อง ขนาดความจุ 0.94 ลบ.ม./ถึง และจัดพนักงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องล้างอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีการสุบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม	
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง : เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการมีโครงข่ายเชื่อมโยกัน 2 ถนน ได้แก่ - ถนนซอยทัพพระยา 4 มีค่า V/C Ratio = 0.0142 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจร ดีมาก - ถนนทัพพระยา มีค่า V/C Ratio = 0.1558 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจร ดีมาก	- ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัด ในการขนส่งวัสดุประมาณ 15 เที่ยว/วัน ทำให้มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นดังนี้ - ถนนซอยทัพพระยา 4 มีค่า V/C Ratio = 0.0425 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจร ดีมาก - ถนนทัพพระยา มีค่า V/C Ratio = 0.1622 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจร ดีมาก	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ บนถนนซอยทัพพระยา 4 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร และการเกิดอุบัติเหตุ 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้	

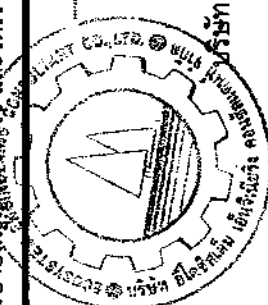
(นายไผ่ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเตียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท คิง โซลามอน ไอเล็ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.

บริษัท คิง โซลามอน ไอเล็ง จำกัด



(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน : - โดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรมอาคารพาณิชย์ คอนโดมิเนียม ร้านอาหารและพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ - จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โดยพื้นที่โครงการอยู่ในที่ดินหมายเลข 1.8 (สีเหลือง) - เป็นพื้นที่ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ - ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 1) ประเภท โครงการเป็นการ	- ไม่มีผลกระทบที่สําคัญ	ความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ รถขนส่งวัสดุก่อสร้างรถขนส่งคนงาน ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ ไม่รบกวนเข้าไปบนถนนและให้เส้นทางสาธารณะ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และกีดขวางการจราจร	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน : - โดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรมอาคารพาณิชย์ คอนโดมิเนียม ร้านอาหารและพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ - จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โดยพื้นที่โครงการอยู่ในที่ดินหมายเลข 1.8 (สีเหลือง) - เป็นพื้นที่ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ - ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 1) ประเภท โครงการเป็นการ	- ไม่มีผลกระทบที่สําคัญ	1. การก่อสร้างโครงการส่วนขยาย ให้ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่วิศวกรโครงสร้างและโยธาเป็นผู้ออกแบบและกำหนดไว้ 2. ปฏิบัติตามมาตรการในการใช้ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้เกิดความยั่งยืน ได้แก่ การใช้ไฟฟ้า การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ และการจัดการน้ำเสีย เป็นต้น	

KING SOLAR ENERGY CO., LTD.

บริษัท คิง โซลาร์ เอเนอร์จี้ จำกัด

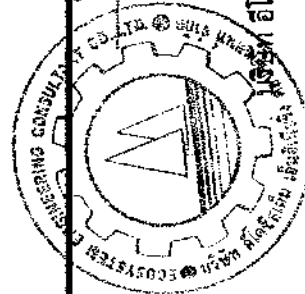
บริษัท คิง โซลาร์ เอเนอร์จี้ จำกัด

บริษัท คิง โซลาร์ เอเนอร์จี้ จำกัด

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมฆนาธม ไบเรนเสียม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท คิง โซลาร์ เอเนอร์จี้ จำกัด



(Signature)

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คิง โซลาร์ เอเนอร์จี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการทางด้านอาคารพักอาศัย ซึ่งมีควมสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน 4. ด้านสังคม/คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม : เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี เป็นเขตย่านธุรกิจการค้า และเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญแห่งหนึ่ง รวมถึงเป็นเมืองที่มีการเจริญเติบโตทางด้านเศรษฐกิจและสังคมสูง	- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบธุรกิจที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบนับร้อยล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม - ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 50 คน มาทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ นอกจากนี้อาจได้รับเหตุดำรงค่าอยู่เนืองจากกิจกรรมการก่อสร้าง	1. จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 20 คน และถึงรองรับขยะ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นขยะเปียกและแห้งอย่างละ 2 ถัง และจัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภคอย่างเพียงพอ 2. ห้องน้ำห้องส้วมของที่พักคนงาน จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้าง หรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน โดยห้ามมิให้ส่งเสียงรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง ตีหม้อ เล่นการพนัน และทะเลาะวิวาทในบริเวณที่พักคนงาน 4. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และแจ้งผอ.การเข้า-ออกของคนงาน ให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลากการทำงานเท่านั้น	- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 120 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเตียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

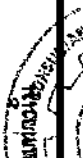
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





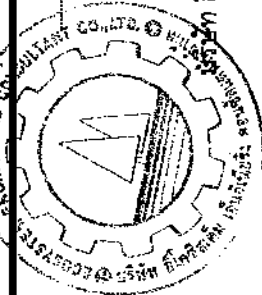


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของพนักงานก่อสร้างทุกคน และต้องใส่ใบแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 6. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อหรือแลกบัตร 7. จัดให้พนักงานก่อสร้างของโครงการใส่เสื้อที่มีลักษณะหรือสีที่เหมือนกัน เพื่อให้ง่ายต่อการสังเกต และแยกแยะ 8. ห้ามนำพาบุคคลภายนอกเข้ามายังบริเวณที่พักคนงาน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน 9. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 10. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ(ผู้ว่าจ้าง)ระบุเป็นเงื่อนไขเพิ่มเติมไว้ในสัญญาจ้างผู้รับจ้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตาม	

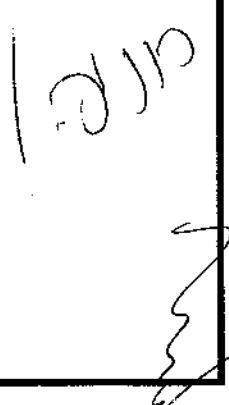
(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเดียน)

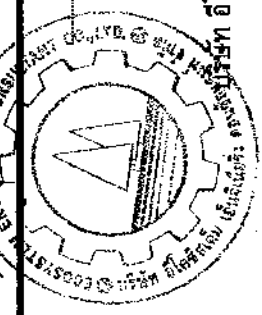
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDINGS CO., LTD.
KING SOLAMON HOLDINGS CO., LTD.
KING SOLAMON HOLDINGS CO., LTD.
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
เอสเคซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	KING SOLOMON HOLDING CO., LTD. KING SOLOMON HOLDING CO., LTD. บริษัท คิง โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด	อย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ ดังนี้ - ดักเตือน - หักหลักประกันผลงาน - ยกเลิกการจ้างผู้รับเหมารายนั้น 11. เจ้าของโครงการจะต้องมีการประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ 15 วัน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 12. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง 13. หากการก่อสร้างทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง หรือบุคคลภายนอก โครงการจะต้องทำการแก้ไขหรือชดเชยความเสียหายอย่างเหมาะสม และยุติธรรมโดยทันที 14. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดพักอาศัย "HYDE PARK 2" (ส่วนขยาย) โดยผู้รับเหมามีหน้าที่โครงการ วิศวกร	



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

KING SOLOMON HOLDING CO., LTD.
KING SOLOMON HOLDING CO., LTD.
บริษัท คิง โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเดียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย : ในเขตเมืองพัทยา มีหน่วยงานที่ให้บริการด้านสาธารณสุขหลักๆ คือ โรงพยาบาล จำนวน 4 แห่ง สถานีอนามัย 2 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุข 1 แห่ง ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชนเมืองพัทยา จำนวน 10 แห่ง ศูนย์ควบคุมโรคติดต่อ จำนวน 1 แห่ง คลินิก จำนวน 92 แห่ง และร้านขายยา จำนวน 131 แห่ง จากข้อมูลสถิติการประสบอันตราย หรือเจ็บป่วย เนื่องจากการทำงาน ของสำนักงานกองทุนเงินทดแทนในปี พ.ศ. 2550 พบว่ามีจำนวน 198,652 ราย โดยสาเหตุที่แรงงานประสบอันตราย ส่วนใหญ่ มาจากวัตถุ หรือสิ่งของตัด/บาด/ตำแทง 41,385 ราย รองลงมาคือ วัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน วัตถุ หรือสิ่งของหรือสารเคมีกระเด็นเข้าตา และวัตถุหรือ	1. ผลกระทบอาชีวอนามัย จากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร หากขาดความระมัดระวัง และความปลอดภัยในการปฏิบัติงานจะเป็นผลทำให้เกิดความเสียหายทั้งชีวิตของ คนงาน หรือยลสินในโครงการรวมถึงอาคารโดยรอบได้	ควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 15. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนราคา 1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปืนจัน ลิฟท์โดยสารและชนลงวัสดุ ก่อสร้าง นังร้าน ลวดสลิง และ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในระยะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนด มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ผู้รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเดียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
สิ่งของพังทลาย/หล่นทับ ตามลำดับ		พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด อย่างน้อยประกอบด้วย - การบริหารงานความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาวะแวดล้อมในการทำงานทั่วไป - การกำหนดการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย - มาตรการในการทำงานด้านการใช้ไฟฟ้า - มาตรการในการใช้สารเคมีและวัตถุเคมีที่เป็นอันตราย รวมถึงอุปกรณ์ป้องกันอันตราย - มาตรการในการทำงานด้านเชื่อมโลหะ และงานที่ก่อให้เกิดประกายไฟ - มาตรการในการเก็บ การขนย้าย และขนส่ง - มาตรการในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรกล - มาตรการป้องกันการผลิตจากที่สูง วัสดุ กระเด็น ตกหล่น และพังทลาย - มาตรการในการใช้พลังงาน ลิฟท์ขนส่ง และ	

(นายโรจน์ เฟสก์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเดียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เครื่องตอกเสาเข็ม - มาตรการในการทำงานในพื้นที่อับอากาศ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย 7. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 8. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน 9. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับวางถังกล้ววภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 10. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 11. จัดทำคู่มือการใช้งาน งบประมาณดูแลรักษาอุปกรณ์	

KING SOLAMON HOLDING CO.,LTD.



บริษัท คิง โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายโรนั เฟลท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเดียน)

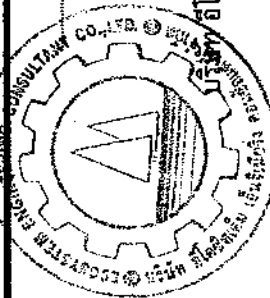
กรรมการผู้มีอำนาจ

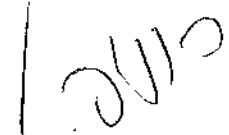
บริษัท คิง โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์)

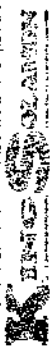
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบสุขภาพ จากกิจกรรมการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน เจ้าหน้าที่ และชุมชนโดยรอบ ดังนี้ 2.1 ภายในโครงการ - ผู้คนละออง จากการผลิต ปรับถม ตัด เจียรกระเบื้อง และการฉาบปูน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอด - เสียงและการสั่นสะเทือน จากการตัด เจียร ตอก	ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดตั้งตัวแท่นจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 12. ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 14. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง 1. จัดให้มีห้อยเก็บเสียงและผู้ในการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และผู้สำหรับคนงาน 2. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย (ทำงานเกินกว่าวันละ 1 ชม. แต่ไม่เกิน 8 ชม. ต้องไม่เกิน 80 dBA) 3. จัดให้มีแสงสว่างและเสียงภายในอาคารอย่างเพียงพอ	

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.



บริษัท คิง โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายแมนเชม โปเรนสเดียน)

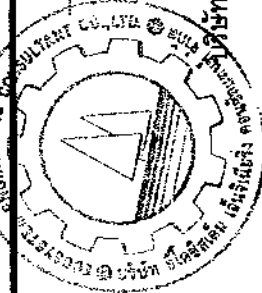
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท คิง โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

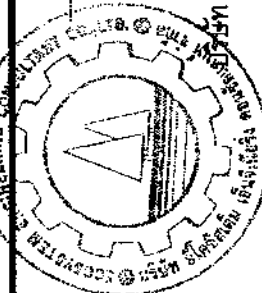


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
หุบ อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อบรรยากาศ และ การได้ยิน - สารเคมี สารระเหย ที่ใช้ในงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อบรรยากาศ เติบโตหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้ - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อ ร่างกาย - ชยะและน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหา ด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ - กรณีเป็นคนงานต่างด้าว อาจจะเป็นพาหะในการ แพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง 2.2 ภายนอกโครงการ - ผู้ละออง จากการสูด ปริมาณ ดัด เจียรกระเบื้อง และการฉาบปูน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อบรรยากาศ การเดินทาง ภูมิแพ้ และปอด รวมถึงเกิดความ สกปรกต่ออาคารบ้านเรือน และทรัพย์สิน ซึ่งส่งผลกระทบต่ออาคารบ้านเรือน และทรัพย์สิน ซึ่งส่งผลกระทบต่อภาวะทางสุขภาพจิตจิตใจที่ต้องคอย ทำความสะอาดตลอดเวลา - เสียงและการสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักร	4. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ ต่างๆ เช่น ปืนจัน ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า หักร้าน ลวดสลิง และ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีการตรวจหรือตรวจสอบปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการ ก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือ ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 6. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์ อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่าง ปฏิบัติงาน 7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้ง จัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 8. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ถึง/ห้อง และจัดให้มีคนงานดูแลรักษา ความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	4. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ ต่างๆ เช่น ปืนจัน ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า หักร้าน ลวดสลิง และ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีการตรวจหรือตรวจสอบปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการ ก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือ ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 6. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์ อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่าง ปฏิบัติงาน 7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้ง จัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 8. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ถึง/ห้อง และจัดให้มีคนงานดูแลรักษา ความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(นายไฉ่ เฟ่สท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเดียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.
KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีเคซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การโยน และเสี่ยงตะไคร่น้ำจากคนงานก่อสร้าง หากได้รับผิดชอบกันเป็นเวลานาน อาจเกิดอันตรายต่อการได้ยิน เกิดภาวะราคาแพงในช่วงเวลาพักผ่อน ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตตามมาได้ - อุบัติเหตุจากการตกหล่น ของวัสดุก่อสร้าง เครื่องมือ หรือวัสดุก่อสร้าง ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกาย กรณีรุนแรงอาจส่งผลกระทบต่อชีวิตได้ นอกจากนี้เกิดความเสี่ยงต่อสภาพทางจิตใจได้ 2.3 บริเวณบ้านพักคนงาน - ชยะและน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง และ การแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ - กรณีเป็นคนงานต่างดาว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง - เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดัง ทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง - เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	9. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และฝาปิดมิดชิด ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถึง (ถึง) ๒๐๐ ถึง ๓๐๐ และถึงขยะแห้ง ๒ ถึง (ถึง) ๓๐๐ โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 10. ติดต่อกับเมืองพัทยา ให้เข้ามาเก็บขยะของ คนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 11. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคร้ายในอาคาร ทุกๆ ๒ สัปดาห์/ครั้ง 12. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพคนงานทุกๆ ๓ เดือน/ครั้ง 13. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 14. จัดทำรั้วทึบ สูงประมาณ ๒.๐ เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินกับอาคารอื่นโดยรอบโครงการ และด้านหน้าโครงการ 15. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องขังเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของ 16. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน 17. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าววัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มีสัญลักษณ์ในการทิ้งกระจายและ	9. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และฝาปิดมิดชิด ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถึง (ถึง) ๒๐๐ ถึง ๓๐๐ และถึงขยะแห้ง ๒ ถึง (ถึง) ๓๐๐ โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 10. ติดต่อกับเมืองพัทยา ให้เข้ามาเก็บขยะของ คนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 11. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคร้ายในอาคาร ทุกๆ ๒ สัปดาห์/ครั้ง 12. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพคนงานทุกๆ ๓ เดือน/ครั้ง 13. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 14. จัดทำรั้วทึบ สูงประมาณ ๒.๐ เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินกับอาคารอื่นโดยรอบโครงการ และด้านหน้าโครงการ 15. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องขังเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของ 16. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน 17. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าววัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มีสัญลักษณ์ในการทิ้งกระจายและ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเตียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิง ไชลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDINGS CO., LTD.

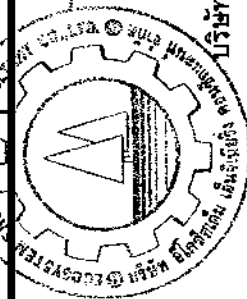
KING SOLAMON HOLDINGS

บริษัท ดิง ไชลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



(Signature)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ช่วงหล่นของวัสดุ 18. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 น. และ 12.00 น. ทุกวัน และฉีดพรมน้ำทุกครั้งที่กวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 19. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ หรือเจียที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 20. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างจากบ้านพักอาศัยให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 21. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-11.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักนอนของประชาชน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 22. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 23. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบถึงแผนงานการก่อสร้างล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีดำเนินงาน	

(นายโรจน์ เฟลล์) (นายเมนาเชม โปเรนสเคียน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท จิง โกลาซอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

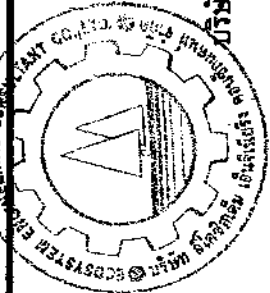


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		24. จัดให้มีการประเมินภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมทั้งประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการ ทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 25. ผู้รับเหมาดำเนินการจัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 20 คน และจัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 26. จัดทำวางระบายน้ำรอบบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำ และสถานักล้างเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยที่พพระยา 4 เพื่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของเมืองต่อไป 27. ในบริเวณบ้านพักคนงาน จัดให้มีถังรองรับขยะที่แข็งแรงทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 300 ลิตร จำนวน 8 ถัง แบ่งเป็นขยะเปียก และขยะแห้ง อย่างละ 3 ถัง และติดต่องานหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 28. ห้ามไม่ให้คนงานเผาขยะ และเศษไม้ภายในบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย และเข้ามาควันทิ้งบริเวณที่อยู่ชุมชนข้างเคียง	

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเตียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลาเมอน โซลติง จำกัด

KING SOLARON HOLDING CO., LTD.
KING SOLARON
บริษัท คิง โซลาเมอน โซลติง จำกัด

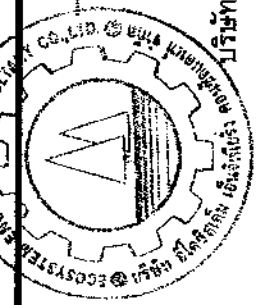
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		29. จัดให้มีน้ำสะอาด สำหรับการอุปโภค และบริโภค อย่างเพียงพอ 30. เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่ที่พัฒนางาน ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับเหมาแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 31. ในการรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมในพื้นที่บ้านพักคนงาน หลังจากรื้อถอนเสร็จสิ้นให้มีการเฝ้าระวังโดยรอบ พื้นที่รื้อถอน เพื่อล่าเชื้อโรค 32. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพคนงานทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง 33. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ 34. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงาน และทำน่านับบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบ และอนุญาตก่อน 35. ให้คนงานก่อสร้างของโครงการแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่มีสี หรือรูปแบบเหมือนกัน หรือคล้ายกัน เพื่อง่ายต่อการสังเกต และจดจำ 36. จัดให้มีถังดับเพลิงติดตั้งไว้บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง อยู่ติดกับถังขยะ 2 ถัง	

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเตียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.
KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด



(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา : ภายในพื้นที่เมืองพัทยา มีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ	- ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 50 คน และมีช่วงระยะเวลาก่อสร้างสั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านการใช้บริการที่เพิ่มขึ้นอย่างมีสำคัญ	-	
4.4 ศาสนา : ประชากรของเมืองพัทยา ส่วนใหญ่ นับถือศาสนาพุทธ อิสลาม และคริสต์	- เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืน จึงเกิดผลกระทบด้านนี้น้อยมาก	-	
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ : เมืองพัทยามีสถานีดำรงจวน ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและความสงบเรียบร้อยภายในชุมชนจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สถานีตำรวจภูธรพัทยา และสถานีตำรวจภูธรอำเภอบางละมุง	- คนงานก่อสร้างของโครงการจะเดินทางมาทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ ไม่มีการพักค้างคืนในโครงการ ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดจากคนงานต่อชุมชนข้างเคียง จึงคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการมีมาตรการห้ามไม่ให้คนงานเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างนอกเวลางาน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวังตรวจตราดูแลความปลอดภัย ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบจะเกิดในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 2. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคณาอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคณา ก่อสร้างทุกคน และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 3. การก่อสร้างในทุกชั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปอย่างปลอดภัย	

(นายโรจน์ เฟลล์) (นายเมนาเชม โปเรนเตียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

NING SOLAMON HOLDING CO., LTD.

11/11/2566

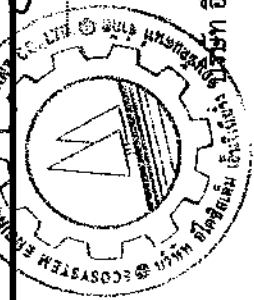
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 4. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนราคาที่ดินที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 5. จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือเงินชดเชยโดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจร และบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 6. การเข้า-ออกเพื่อปฏิบัติงานของคนงานทุกครั้ง ต้องมีการลงชื่อ หรือแลกบัตร	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย : เมืองพัทยามีหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย คือ สถานีดับเพลิงนาเกลือ และสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ ซึ่งมีรถดับกรณ์ดับเพลิง ทั้งประเภทรถดับเพลิงชนิดมีหัวฉีดในตัว รถบรรทุกน้ำ รถกระเช้า และรถกระบะ	- เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการจัดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เป็นการใช้ประโชชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักติดตั้งกันอย่างไม่ถูกต้องตามหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักที่ถูกต้องของวิศวกรรม 2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าหน่วยงานคอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยอยู่เสมอผู้ปฏิบัติงาน และอุปกรณ์เกี่ยวกับ	

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมฆนาเชม โปเรนเสเดียน)

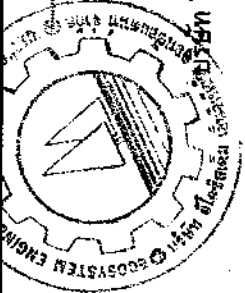
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

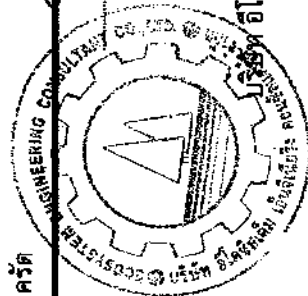
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



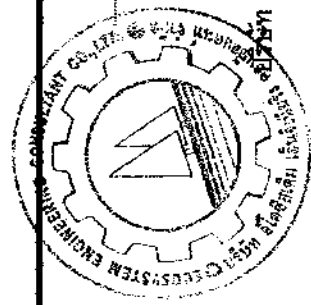
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 สุขภาพและทัศนียภาพ : บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่ เป็นพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ คอนโดมิเนียม ร้านอาหาร ไม่พบแหล่งโบราณสถานในบริเวณดังกล่าว	- ปรากฏจากการเชื่อมโลหะ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่กำลังก่อสร้าง และอาคารบ้านเรือนใกล้เคียงได้	กับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี และไม่ปล่อยให้สิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น	- ดูแลสภาพรั่วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้
4.4 สุขภาพและทัศนียภาพ : บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่ เป็นพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ คอนโดมิเนียม ร้านอาหาร ไม่พบแหล่งโบราณสถานในบริเวณดังกล่าว	- ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมา รวมถึงผู้ที่อาศัยโดยรอบ โครงการจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง สูง 2 เมตร และเสนอให้โครงการจัดหาผ้าใบที่มีลักษณะเดียวกันคลุมอาคาร ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามจากการก่อสร้าง และยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้นคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับปานกลาง ถึงสูง	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุ ก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง	- ดูแลสภาพรั่วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน : ได้ทำการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มสังคมที่อยู่โดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการจำนวน 2 ครั้ง ได้แก่ - ครั้งที่ 1 การจัดทำแบบสอบถาม-สัมภาษณ์ กลุ่มตัวอย่างจำนวน 384 ตัวอย่าง ตามผล	1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในลำดับที่ 1 ดังนี้ - ด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่เกิดผลกระทบอยู่ในระดับมาก ร้อยละ 48.0 รองลงมาในระดับปานกลาง ร้อยละ 30.0 และระดับน้อย และไม่มีผลกระทบ	1. ต้องจัดให้มีผ้าใบกันอากาศโครงการ ในขณะทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษปูนเศษไม้ และฝุ่นละอองปลิวพัดไปยังพื้นที่ใกล้เคียง 2. โครงการจะจัดตั้งปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ในรายงานแนวทางการจัดการ	- ดูแลสภาพรั่วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โบเรนสเดียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซีเอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
กระทบที่คาดว่าจะได้รับที่อยู่โดยรอบโครงการ ในรัศมี 1,000 เมตร โดยใช้วิธีการสุ่มตัวอย่าง ชนิดที่ทราบค่าความน่าจะเป็น แยกเป็น * ลำดับที่ 1 ห่างจากโครงการออกไปไม่เกิน รัศมี 100 เมตร จำนวน 50 ตัวอย่าง * ลำดับที่ 2 ห่างจากกลุ่มลำดับชั้นที่ 1 ประมาณ 900 เมตร จำนวน 334 ตัวอย่าง - ครั้งที่ 2 การสัมภาษณ์แบบเจาะลึก โดยนำ มาตรการที่โครงการจัดเตรียมไว้ไปเสนอให้ กลุ่มเป้าหมาย ที่อาศัยอยู่ในระยะไม่เกิน 100 เมตร จากโครงการ และป็นกลุ่มที่คาดว่าจะได้ รับผลกระทบโดยตรงจากโครงการ จำนวน 4 แห่ง ซึ่งส่วนใหญ่เห็นด้วยกับมาตรการของทาง โครงการ และมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม ดังนี้ - ควรจัดทำมิวว้ปากันอาคารโครงการ เพื่อป้องกันเศษปูน ไม้ และฝุ่นละอองปลิวหล่นยังพื้นที่ข้างเคียง - ปฏิบัติตามมาตรการที่ได้นำเสนออย่างเคร่งครัด	ร้อยละ 12.0 และ 10.0 ตามลำดับ - ผู้คนของ ส่วนใหญ่เห็นว่าเกิดผลกระทบในระดับ มาก ร้อยละ 52.0 รองลงมาเกิดผลกระทบในระดับ ปานกลาง ร้อยละ 26.0 - ด้านการจราจร ส่วนใหญ่เห็นว่าเกิดผลกระทบใน ระดับปานกลาง ร้อยละ 36.0 รองลงมาไม่มีผล กระทบ และระดับน้อย ในอัตราร้อยละ 24.0 และ 22.0 ตามลำดับ - ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เห็นว่า มีผลกระทบน้อย ร้อยละ 32.0 รองลงมาอยู่ในระดับ ปานกลาง และไม่มีผลกระทบในอัตราร้อยละ 28.0 และ 26.0 ตามลำดับ - ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงาน ก่อสร้าง ส่วนใหญ่เห็นว่าเกิดผลกระทบระดับ ปานกลางร้อยละ 38.0 รองลงมาระดับน้อยและ ไม่มีผลกระทบ ร้อยละ 28.0 และ 24.0 ตามลำดับ - ด้านการรบกวนจากคนงานก่อสร้าง ส่วนใหญ่คิดว่า ไม่เกิดผลกระทบ ที่ร้อยละ 42.0 รองลงมาอยู่ใน ระดับน้อย และปานกลาง ที่ร้อยละ 30.0 และ 28.0 ตามลำดับ		



Handwritten signature

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLOMON HOLDING CO., LTD.
โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด
บริษัท โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

Handwritten signature

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมธเดียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

โครงการอาคารชุดพักอาศัย "HYDE PARK 2" (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ซอยห้วยพระยา 4 ถนนห้วยพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ : พื้นที่โครงการเดิมเป็นที่ราบ ปัจจุบันได้ก่อสร้างอาคาร สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยชั้นโครงสร้าง และพื้นที่อาคารไปแล้ว 8 ชั้น	- ลักษณะทางภูมิประเทศยังคงเป็นที่ราบดั้งเดิม แต่สิ่งปลูกสร้างเดิมจะถูกเปลี่ยนเป็นอาคาร สูง 8 ชั้น 1 อาคาร พร้อมทั้งมีการจัดสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปในทางที่พัฒนาให้ดีขึ้น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องสุขอนามัยและทัศนียภาพ	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน : ลักษณะของดินบริเวณพื้นที่โครงการ เป็นดินทรายปนดินร่วน และดินลูกรัง มีการระบายน้ำค่อนข้างดี และมีความอุดมสมบูรณ์ตามธรรมชาติต่ำ	- พื้นที่ในโครงการจะถูกปิดปกคลุมด้วยคอนกรีต และพื้นที่สีเขียว พร้อมรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการทั้งหมด สามารถลด และป้องกันการกัดเซาะพังทลายของดินได้ ดังนั้นในช่วงเปิดดำเนินการไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดิน		
1.3 คุณภาพอากาศ : จากข้อมูลสถิติดูนิยมวิทยาของสถานีตรวจวัดอากาศ สถานีพิทยา โดยเฉลี่ยรายปีในคาบ 30 ปี ระหว่าง พ.ศ.2514-2543 พบว่าบริเวณจังหวัดชลบุรี และพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิเฉลี่ยต่ำสุด 22.1 องศาเซลเซียส และเฉลี่ยสูงสุด 32.8 องศาเซลเซียส ปริมาณน้ำฝนเฉลี่ย 1,123.8 มิลลิเมตร/ปี จากข้อมูลคุณภาพอากาศของสถานีตรวจวัดอากาศชลบุรี สถานีสนามบินกีฬาสถาบลแหลมฉบัง	- แหล่งมลพิษคาดว่าจะเกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้พักอาศัยและผู้มาติดต่อมัลลสารที่สำคัญได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ไฮโดรคาร์บอน และออกไซด์ของไนโตรเจน เป็นต้น แต่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากระยะทางของถนนภายในโครงการเป็นถนนสั้นๆ รถที่เข้า-ออกโครงการเป็นรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ เมื่อเปิดดำเนินการจะมีการใช้เครื่องปรับอากาศ ซึ่งคาดว่าจะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสูบบรรยากาศ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยลดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ และลดอุณหภูมิเนื่องจากคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 3. ให้นิติบุคคลอาคารชุดประชุมผู้พักอาศัยผู้พักอาศัย	

(นายไพบูลย์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเตียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท กิ่ง โกลเด้นไฮด์ ตั้ง จำกัด

KONG GOLDEEN HOLDING CO., LTD.

KONG GOLDEEN HOLDING CO., LTD.

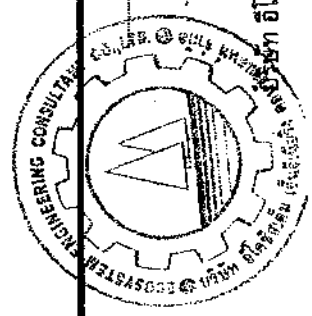
บริษัท กิ่ง โกลเด้นไฮด์ ตั้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ซึ่งเป็นสถานที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด พบว่าในวันที่ 6 สิงหาคม 2552 มีคุณภาพอากาศอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่า 40.3 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (มาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 120 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยที่ 1 ชั่วโมง มีค่า 0.1 ppm (มาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ppm หรือ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)	ประมาณ 0.038 องศาเซลเซียส ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจากเดิมเป็น 32.838 องศาเซลเซียส	ทำความเข้าใจบุคคลอาคารชุดหาช่างมาให้บริการ 4. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 5. ติดป้ายห้ามติดเครื่องย่นตั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยย่นตั้งที่พื้นที่เมื่อจอดรถแล้ว 6. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 7. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ บังหรือ กีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน : เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณโครงการ และโดยรอบเกิดจากการจราจร และการขนส่งเป็นส่วนใหญ่ โดยถนนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ซอยเทพพระยา 4 และถนนเทพพระยา ซึ่งระดับเสียงที่เกิดขึ้นภายในชุมชนทั่วไปจะอยู่ที่ระดับ 70-80 dBA	- มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจร เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำ สำหรับสังคมเมือง ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ ให้มีประสิทธิภาพดียิ่งอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	



KONG SOLARON HOLDING CO., LTD.
KONG SOLARON
KONG SOLARON HOLDING CO., LTD.
บริษัท ดัง โกลดอม โฮลดิ้ง จำกัด

(นายโรนัฟ เฟลท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเตียน)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ดัง โกลดอม โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว : จังหวัดชลบุรีอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เซด 1 (สี่เหลี่ยม) เป็นระดับที่อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง	- อาคารโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างตามเกณฑ์ของ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และกฎกระทรวง ฉบับที่ 49 ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานประกอบอาคารแบบอาคาร และด้านแรงแผ่นดินไหว และโครงการได้จัดทำแผน เพื่อเตรียมความพร้อม เมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบเกิดในระดับต่ำ	1. โครงสร้างอาคาร ต้องออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามข้อกำหนดกฎกระทรวงพ.ศ. 2550 2. แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - มีไฟฉายพร้อมผ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร - ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดกั้น สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 3. แผนปฏิบัติการระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - ห้ามใช้เทียน ไม่ใช้ไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 4. แผนปฏิบัติการหลังการเกิดแผ่นดินไหว - รับออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นไม่เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน	

นายโรจน์ เฟลท์ (นายเมฆนาทม ไบเรนเดียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท คิง โกลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING GLOAMON HOLDING CO., LTD.

บริษัท คิง โกลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

บริษัท คิง โกลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

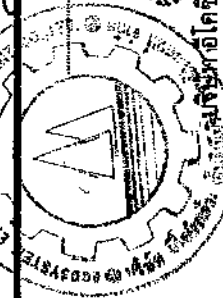
บริษัท คิง โกลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประทีพ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

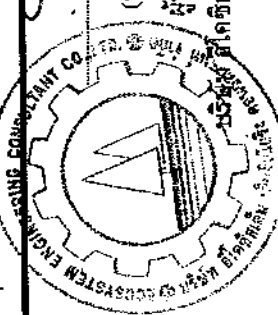
บริษัท คิง โกลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(Signature)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ : บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติที่มีใช้ทะเล	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบบ่อเกรอะจำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่ 23.1 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้วจะมีค่าความสกปรก (BOD) เท่ากับ 191 มก./ลิตร และถึงดักไขมัน รุ่น ET-1000KU จำนวน 1 ชุด เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเมืองพัทยาต่อไป	- หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น แบบถังเกรอะ ขนาด 2.0x4.4x2.0 ม. จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดิน บริเวณที่จอดรถยนต์ ด้านข้างอาคารโครงการ รองรับน้ำเสียจากส้วมและครัวได้ 23.1 ลบ.ม./วัน จากนั้นจะรวมกันน้ำเสียจากการชำระล้าง อาบน้ำ 53.9 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD มสสม 191.4 มก./ลิตร แล้วรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป (ภาพที่ 1) 2. จัดให้มีบ่อดักไขมัน รุ่น ET-1000KU รองรับน้ำเสียจากครัวได้ 1.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด 3. จัดให้มีระบบท่อน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ต่อเข้ากับเตาแก๊สหรือตะเกียงแก๊สเพื่อไม่ให้ไปเป็นเชื้อเพลิงหรือให้แสงสว่างในเวลากลางคืน 4. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากถังเกรอะทุก 2.5 ปี 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกักตะกอนที่บ่อดักไขมันทุก 7 วัน และเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยแล้วไปเก็บในท้องพักขยะรวม 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 7. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษา และสูบน้ำจากตะกอนออกจาก	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องของโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(Signature)



(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เคิง โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLOMON HOLDING CO., LTD.
KS
บริษัท เคิง โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

นายโรจน์ เฟสท์ (นายเมนาเชม โปเรนเตียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เคิง โซโลมอน โฮลดิ้ง จำกัด

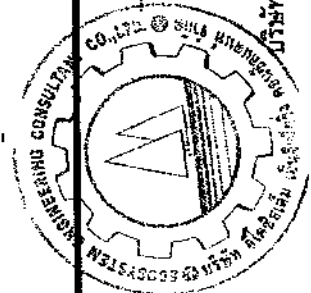
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้งบประมาณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รั่วซึมเข้าตัวอาคาร 8. กำหนดเวลาดูแลรักษากระบวนการบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังจากเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ให้ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุด ผู้พักอาศัยในโครงการจะอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอด หรือวิ่งเข้า-ออกโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ 9. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงที่จอดรถยนต์ และทางวิ่งบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม 10. ปิดฝาป้องกันเมื่อเสร็จภาระกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ 11. ติดป้ายแสดงให้ชัดเจนบริเวณที่เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย	
2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก : พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของ	- ไม่มีผลกระทบที่สำคัญ		

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเดียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDINGS CO., LTD

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด



(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (๕)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
บ้านปลูกและดูแลเอง รวมถึงต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณพื้นที่สาธารณะที่อยู่โดยเมืองพญา ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้านทั่วไป			
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ : บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ หรือพืชพันธุ์ไม้น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		
3 ด้านสังคม/คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้พื้นที่ : พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงให้บริการน้ำประปาจากโครงการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานพญาพญา มีพื้นที่จ่ายน้ำทั้งสิ้น 353.32 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้ น้ำ 58,173 ราย ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 3,827,196 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,125,421 ลูกบาศก์เมตร/เดือน คิดเป็นปริมาณน้ำเหลือจ่าย 701,775 ลูกบาศก์เมตร/เดือน หรือ 23,392.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- คาดว่าจะมีปริมาณการใช้ประโยชน์โครงการ ประมาณ 95.30 ลบ.ม./วัน โดยน้ำที่ใช้ได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานพญาพญา ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการ การใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ คิดเป็นส่วนน้อยมาก เมื่อเทียบกับกำลังการผลิต และการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ของชุมชนใกล้เคียง	1. จัดให้ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ถึง ความจุ 322.0 ลบ.ม. แยกเป็นสำรองน้ำใช้ทั่วไป 266.0 ลบ.ม. และสำรองดับเพลิง 56.0 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบาดาลที่ 1 ถึง ความจุ 52.32 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ทั่วไป รวมความจุถังเก็บน้ำสำรองทั้งหมด 374.32 ลบ.ม. (ภาพที่ 1) 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	
3.2 การใช้ไฟฟ้า : โครงการ และบริเวณโดยรอบ ได้รับการจ่ายไฟฟ้าจากโครงการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอบางละมุง โดยทั่วถึงทุกครัวเรือน มีความ	- โครงการมีความต้องการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด โดยได้รับการบริการจากโครงการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอ	1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของ IEEE CODE 2. ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า และหม้อแปลงไฟฟ้า	

(นายโรจน์ เฟลท์) (นายเมนาเชม ไบเรนเดียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลาร์ โซลาร์ โซลาร์ จำกัด

KING SOLAR HOLDING CO., LTD.

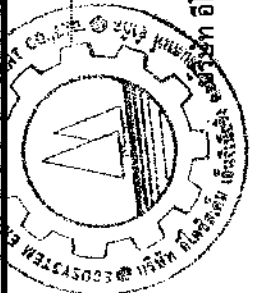
KING SOLAR HOLDING CO., LTD.

บริษัท คิง โซลาร์ โซลาร์ โซลาร์ จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

อัคริเอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
สามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้ 250 MVA และมีปริมาณไฟฟ้าที่ต้องจ่ายให้แก่ราษฎรในเขตพื้นที่รับผิดชอบประมาณ 161.8 MVA จึงมีปริมาณไฟฟ้าสำรองที่สามารถจ่ายได้อีก ประมาณ 88.2 MVA	บางละมูนและได้รับรองความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงข่ายและราษฎรอื่นได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าในระดับต่ำ	- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานยาวนาน - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-28 องศาเซลเซียส และจะต้องทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์รีน, คอยล์เย็น, ตัวกรองอากาศ และคิลิประบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า - เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และที่ไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ - รณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ดูแลสวนและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยบดบังแสงแดดต่ออาคาร ช่วยลดความร้อนประหยัดพลังงาน	

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเดียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

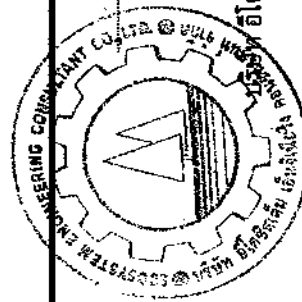
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.

KING SOLAMON

HOLDINGS

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด



(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

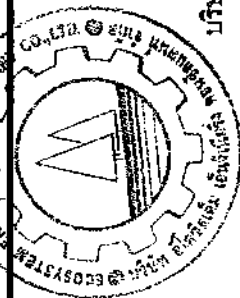
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

อโศกนิเวศ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ : พื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบการเก็บขยะของกองอนามัยและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา โดยทำหน้าที่รวบรวมและเก็บขนขยะมูลฝอย แล้วนำไปทิ้งที่ตำบลเขาไม้แก้ว เพื่อกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป	- ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในโครงการ ประมาณ 1.44 ลบ.ม./วัน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นเหม็น เป็นที่เพาะพันธุ์ของเชื้อโรค สัตว์ และแมลงต่างได้	1. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น บริเวณโถงลิฟท์ ภายในจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 100 ลิตร 2 ถึง (ถึงขยะเปียก และแห้งอย่างละ 1 ถัง) และ 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับขยะอันตราย 2. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 1 ความจุรวม 7.95 ลบ.ม. แบ่งเป็นห้องพักขยะแห้ง และขยะอันตราย ขนาด 1.90x2.70x3.75 ม. ความจุ 5.1 ลบ.ม. ห้องพักขยะเปียก ขนาด 1.50x1.90x3.75 ม. ความจุ 2.85 ลบ.ม. ความจุรวมของห้องพักขยะ สามารถกักเก็บขยะได้นาน 5.5 วัน ภายในห้องพักขยะ มีระบบระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ภาพที่ 2) 3. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีโครงการต้องแจ้งให้กองอนามัยและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 4. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักระหว่างทุกครั้งทำการเก็บขน 5. จัดเก็บขยะอันตรายทุก 1 ครั้ง/เดือน โดยให้ประสานงานกับเมืองพัทยา ให้เข้ามาปรับปรุงจัดต่อไป 6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทุกห้องคัดแยกขยะมูลฝอยภายในห้องพัก โดยแยกขยะที่สามารถขายได้เก็บสะสมไว้ในห้องพักก่อน ส่วนขยะที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ให้นำมาทิ้งจุดทิ้งขยะของแต่ละชั้นเพื่อรอ	- ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะรวมให้มีความปลอดภัยอยู่เสมอถ้ามีการบูรณะหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักระวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีความผิดปกติรับดำเนินการแก้ไขทันที

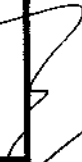
(นายโรนัฟ เฟลท์) (นายเมนาเชม โปเรนสแตม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลอมอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLOMON HOLDING CO., LTD.
KING SOLOMON HOLDING CO., LTD.
111/111 หมู่ 10 ตำบลเขาไม้แก้ว อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี

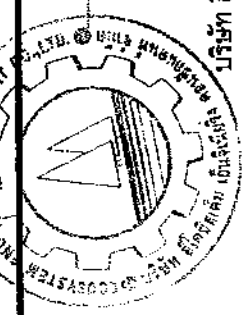


(นายสุวิทย์ วรประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม : ระบบระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ และชุมชนใกล้เคียงจะอาศัยระบบท่อระบายน้ำสาธารณะ คือ ร่องรับน้ำฝน และน้ำเสียในท่อเดียวกัน	- จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการพบว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการประมาณ 0.021 ลบ.ม./วินาที เมื่อมีการพัฒนาโครงการแล้วอัตราการระบายน้ำจะเพิ่มเป็น 0.052 ลบ.ม./วินาที หากโครงการไม่มีการจัดการน้ำฝนส่วนเกิน อาจก่อให้เกิดน้ำท่วมภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ - ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะขนาด 0.6 เมตร slope 1 : 250 บนถนนซอยที่พระยา 4 รองรับการระบายน้ำได้ 0.353 ลบ.ม./วินาที ขณะที่โครงการมีการควบคุมการระบายน้ำออก 0.017 ลบ.ม./วินาที จึงคาดว่าจะการเปิดดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผล	การเก็บขนของเจ้าหน้าที่โครงการต่อไป 7. ให้นักงานเก็บขน และคัดแยกขยะในแต่ละวัน และกำหนดให้แม่บ้านตรวจสอบ ตรวจเช็ค พร้อมทำการคัดแยกขยะที่คาดว่าจะนำมาขายได้ซึ่งอาจแตกต่างกันถึงรวบรวมขยะของแต่ละชิ้นอีกครั้งหนึ่ง โดยขยะที่คัดแยกได้ให้เป็นสิทธิ์ของแม่บ้านที่จะนำไปขาย 8. ส่งเสริม และเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจ หลักต่างๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs คือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)	- ตรวจสอบปล่อยน้ำท่อระบายน้ำรอบโครงการ และปล่อยขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการ


 นายโรจน์ เฟสท์ (นายแมนเชม ไบเรนเดียน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

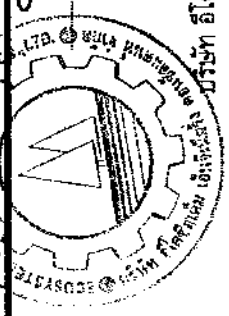

 (นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท โอเคซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



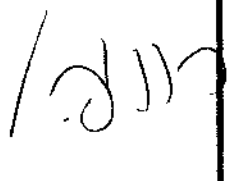
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสีย : พื้นที่โครงการอยู่ในเขตการให้บริการบำบัดน้ำเสียของเมืองพัทยา	กระทบต่อความสามารถในการระบายน้ำออกของท่อสาธารณะได้อย่างใด - โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบบ่อเกรอะ จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่ 23.1 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าความสกปรก (BOD) เท่ากับ 191 มก./ลิตร และถึงถังไขมัน รูน ET-1000KU จำนวน 1 ชุด เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเมืองพัทยาต่อไป	และชุดออกตะกอนออก 4. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น แบบถังเกรอะ คสล. ขนาด 2.0x4.4x2.0 ม. จำนวน 1 ชุด มีไว้ติดตั้งบริเวณที่จอดรถยนต์ ด้านข้างอาคารโครงการ รองรับน้ำเสียจากถังและครีวได้ 23.1 ลบ.ม./วัน จากนั้นจะรวมกับน้ำเสียจากการชำระล้าง อาบ 53.9 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD รวม 191.4 มก./ลิตร แล้วรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป 2. จัดให้มีบ่อดักไขมัน รูน ET-1000KU รองรับน้ำเสียจากครีวได้ 1.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด 3. จัดให้มีระบบท่อน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ต่อเข้ากับเตาแก๊สหรือตะเกียงแก๊สเพื่อนำไปใช้เป็นเชื้อเพลิงหรือให้แสงสว่างในเวลากลางคืน 4. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากถังเกรอะทุก 2.5 ปี 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดักกากตะกอนที่บ่อดักไขมันทุก 7 วัน และเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยแล้วไปเก็บในห้องพักรถขยะรวม 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณรอบบ่อบำบัด	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเดียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



(Signature)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		น้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 7. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษา และอุปกรณ์อะไหล่จาก ระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องแจ้งแก่พนักงานบริเวณ ที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว 8. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และ ไม่ ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวัน หยุด ผู้พักอาศัยในโครงการจะอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอด หรือวิ่งเข้า-ออกโครงการ ตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่ 9. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุง รักษา ระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบ ทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงที่จอดรถยนต์ และทางวิ่งบริเวณที่ตั้งระบบ บำบัดน้ำเสียรวม 10. ปิดผ้าปกป้องกันที่เลื้อยเส็จภาระกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติ งานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตก ของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ 11. ติดป้ายแสดงให้ชัดเจนบริเวณที่เป็นบ่อบำบัด น้ำเสีย	

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเดียน)

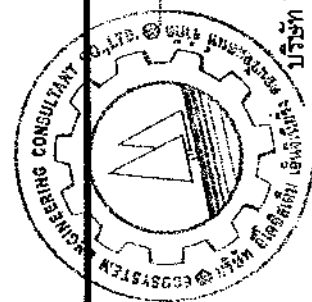
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด



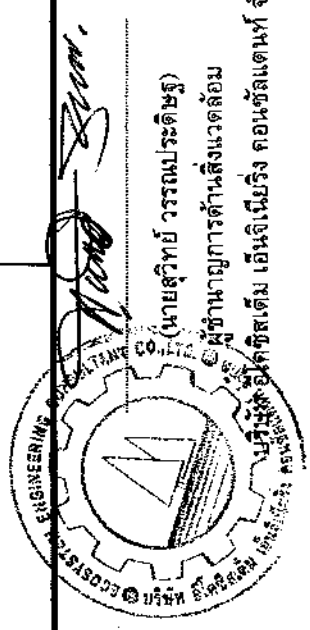


(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง : เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการมีโครงข่ายเชื่อมโยงกัน 2 ถนน ได้แก่ - ถนนซอยที่พระยา 4 มีค่า V/C Ratio = 0.0142 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจร ดีมาก - ถนนที่พระยา มีค่า V/C Ratio = 0.1558 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจร ดีมาก	- การดำเนินโครงการจะทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นจากการถยนต์ของผู้เข้าพักและผู้มาติดต่อในโครงการ ซึ่งถนนที่ได้รับผลกระทบโดยตรง ได้แก่ ถนนซอยที่พระยา 4 และถนนที่พระยา ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ เมื่อประเมินค่า V/C Ratio ในช่วงเปิดดำเนินการ มีรายละเอียดดังนี้ - ถนนซอยที่พระยา 4 มีค่า V/C Ratio = 0.0564 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร ดีมาก - ถนนที่พระยา มีค่า V/C Ratio = 0.1648 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร ดีมาก	1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจน และในระยทางพอสถิตรที่ระยะรถได้ทัน 2. ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจร คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชม. 4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ จำนวน 38 คัน 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน : โดยรอบพื้นที่โครงการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่ามีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ คอนโดมิเนียม ร้านอาหาร และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์จากการตรวจสอบ พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.6 ให้ได้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่	- ไม่มีผลกระทบที่เ็นนัยสำคัญ		

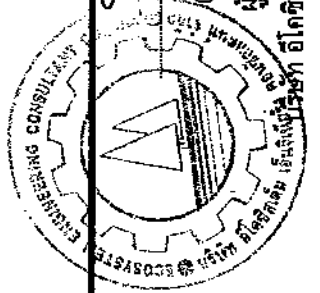


KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.
KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.
 บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

นายโรนั เพสท์ (นายเมนาเชม โปเรนสเดียน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

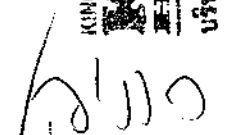
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. ด้านสังคม/ คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม : เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี เป็นเขตย่านธุรกิจการค้า และเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญแห่งหนึ่ง รวมถึงเป็นเมืองที่มีการเจริญเติบโตทางด้านเศรษฐกิจและสังคมสูง	- เฝ้าติดตามโครงการ จะมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้น 475 คน ทำให้ความต้องการสินค้าในการอุปโภคบริโภค รวมทั้งการจ้างงานเพิ่มมากขึ้น จึงเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับชุมชน ทำให้เงินหมุนเวียนเข้ามาในท้องถิ่นมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบต่อเศรษฐกิจในด้านดี - ทางด้านสังคม จะเห็นว่าย่านถนนซอยที่พหระยา 4 และถนนที่พหระยา เป็นย่านที่พักอาศัย สลับพาณิชยกรรม การดำเนินการของโครงการเป็นการส่งเสริมด้านที่พักอาศัย ซึ่งเป็นลักษณะเดียวกันกับอาคารอื่นๆในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรมการดำรงชีวิต ที่มีรูปแบบประเพณี และขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ		
4.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย : ในเขตเมืองพัทยา มีหน่วยงานที่ให้บริการด้านสาธารณสุข คือ โรงพยาบาล สถานีอนามัย ศูนย์บริการสาธารณสุข ศูนย์สาธารณสุขมูลฐาน ชุมชนเมืองพัทยา ศูนย์ควบคุมโรคติดต่อ คลินิกเอกชนทั่วไป และร้านขายยา กระจายอยู่ทั่วไปเป็นจำนวนมาก	ผลกระทบที่จะนำมาพิจารณาได้แก่ อุบัติเหตุจากการจราจร ความเสี่ยงด้านอัคคีภัย การดูแลด้านความสะอาด และการจัดการน้ำเสีย - ด้านการจราจร หากไม่มีการจัดการที่ดี และเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกอาจส่งผลกระทบต่อด้านการจราจรได้ ภายในอาคาร มีมุมนับ ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ - ด้านการเกิดอัคคีภัย : โครงการได้ออกแบบระบบเตือนอัคคีภัย และระบบดับเพลิงไว้ในระดับที่สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องและเหมาะสมต่อการ	- ดำเนินการตามมาตรฐานผลกระทบด้านการจราจร - ดำเนินการตามมาตรฐานการลดผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย	



 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

 อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



 KING SOLARON HOLDING CO., LTD.

KING SOLARON

ECO-SYSTEM

 บริษัท คิง โซลารอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเดียน)

 กรรมการผู้มีอำนาจ

 บริษัท คิง โซลารอน โฮลดิ้ง จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ใช้งานของอาคาร ประกอบด้วย Smoke detector สัญญาณแจ้งเตือนมีออกดและอัตโนมัติ ผู้ส่ายฉีดน้ำดับเพลิง ถึงเก็บน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง และบันไดหนีไฟ ซึ่งคาดว่าพอเพียงต่อการใช้งาน - การรักษาความสะอาดและการจัดการน้ำเสีย : จัดให้มีห้องพักขยะทุกชั้นของอาคาร และห้องพักขยะรวมรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น แบบบ่อเกรอะ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 23.1 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัด 40 % และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพิมายต่อไป 2. ผลกระทบสุขภาพ จากกิจกรรมโครงการ ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพผู้พักอาศัย เจ้าหน้าที่ และชุมชน โดยรอบ ดังนี้ 2.1 ภายในโครงการ - ผู้ละออง และการสะสมเชื้อโรคจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัย ก่อให้เกิดผลกระทบระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้ - การจัดการขยะ และน้ำเสีย อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่ผู้พักอาศัยในอาคารโครงการได้ - การจราจรในโครงการ หากไม่มีการจัดการที่ดี และเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก อาจเกิดผลกระทบ	- ค่าเงินค่าตามมาตรการลดผลกระทบด้านการจัดการขยะและการจัดการน้ำเสีย 1. ให้ติดตั้งคลออาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นเกราะป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 2. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 3. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น บริเวณโถงลิฟท์ ภายในจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 100 ลิตร 2 ถึง (ถึงขยะเปียก และขยะแห้งอย่างละ 1 ถัง) และให้พนักงานเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะ ในแต่ละชั้นทุกวัน 4. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 1 ความ		

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเดียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิง โซลามอน โซลติง จำกัด

KING SOLAMON SOLUTIONS CO., LTD.

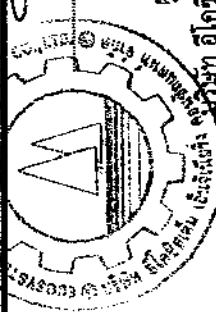
บริษัท ดิง โซลามอน โซลติง จำกัด

บริษัท ดิง โซลามอน โซลติง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



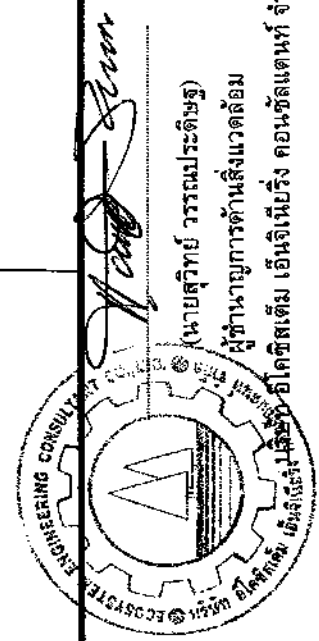
Handwritten signature of Mr. Suwitt Wornpradit

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ด้านการจราจรได้ - การขาดพื้นที่ออกกำลังกาย และพื้นที่สีเขียว อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายและจิตใจของผู้พักอาศัยในโครงการ 2.2 ภายนอกโครงการ - การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัย และการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถยนต์ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดของชุมชนโดยรอบได้ - การจราจรทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บร่างกายของผู้สัญจร และผู้ใช้รถยนต์บนถนนซอยที่พหุยา 4 ได้		จุม 7.95 ลบ.ม. แยกเป็นห้องพักขยะแห้ง และขยะอินทรีย์ และห้องพักขยะเปียก สามารถเก็บขยะได้นาน 5.5 วัน ภายในห้องพักขยะมีระบบน้ำเสียเพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 5. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักระหว่างครั้งทำการเก็บขน 6. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถยนต์ให้ชัดเจน และในระหว่างพอสถการจะระงับการให้ใช้เงิน และในระหว่างพอสถการจะระงับการให้ใช้เงิน 7. จัดให้มีเส้นทางจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน และในอาคารขนาดพื้นที่ 951.0 ตร.ม. มีผู้พักอาศัยในโครงการ 475 คน คิดเป็นอัตราระหว่างผู้พักอาศัยต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน : 2.0 ตร.ม. 9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 10. ติดป้ายห้ามติดเครื่องเล่นเสียงไว้บริเวณลานจอดรถ	

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรสเสียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา : ภายในพื้นที่เมืองพัทยา มีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ	- ช่วงเปิดดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัย ประมาณ 475 คน อาจจะมีบุตรหลานบางส่วนอาจจะเลือก ศึกษาในสถานศึกษาอื่นในเขต และนอกเขตพื้นที่ เนื่องจากความสะดวกด้านการเดินทาง คาดว่าสถานศึกษาในพื้นที่เขตวังทองหลางจะสามารถรองรับการบริการด้านการ การศึกษาอย่างเพียงพอ	รถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดแล้ว 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะ ด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบ การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	
4.4 ศาสนา : ประชากรของเมืองพัทยา ส่วนใหญ่ นับถือศาสนาพุทธ อิสลาม และคริสต์	- เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืน จึงเกิดผลกระทบด้านนี้น้อยมาก	-	
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ : เมืองพัทยา มีสถานีตำรวจภูธร ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และความสงบเรียบร้อยภายในชุมชนจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สถานีตำรวจภูธรพัทยา และสถานีตำรวจภูธร อำเภอบางละมุง	- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการ อย่างเข้มงวด ประกอบด้วยยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมเยือนภายใน โครงการได้ตลอดเวลาจึงคาดว่าจะสามารถให้ความ ปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย และผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิดไว้บริเวณทางเดินทุก 7 ชั้น ของแต่ละอาคาร	



(นายโรจน์ เฟลท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเดียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDINGS CO., LTD.

KING SOLAMON HOLDINGS CO., LTD.

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 การป้องกันอัคคีภัย : เมืองพัทยา มีหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย คือ สถานีดับเพลิงเทศบาลเมือง และสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ ซึ่งมีรถและอุปกรณ์ดับเพลิง ทั้งประเภทรถดับเพลิงชนิดมีหัวฉีดในตัว รถบรรทุกน้ำ รถกระเช้า และรถกะบะ	- อาคารโครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือน และป้องกันอัคคีภัย ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างครบถ้วน เมื่อทำการตรวจสอบอุปกรณ์เตือน และป้องกันอัคคีภัยของโครงการ กับกฎกระทรวงทั้ง 2 พบว่าโครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือนภัยที่ครบถ้วน ซึ่งสามารถลดอัตราการเกิดอัคคีภัยในโครงการได้ในระดับหนึ่ง ในระหว่างที่รอการช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่อยู่บริเวณใกล้เคียง - หน่วยงานดับเพลิงที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ ที่สามารถให้ความช่วยเหลือได้ คือ สถานีดับเพลิงนาเกลือ และสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ นอกจากนี้ในการช่วยระงับเหตุของหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย มีทั้งภาครัฐ และกลุ่มเอกชนที่บำเพ็ญประโยชน์เพื่อสังคม โดยระบบติดต่อผ่านศูนย์รับแจ้งเหตุที่สามารถแจ้งข่าวสารได้ทั่วถึง พร้อมกัน และทันทั่วถึง ดังนั้นหน่วยงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการบรรเทาสาธารณภัย จะเข้าระงับเหตุ หรือช่วยเหลือ และบรรเทาสาธารณภัย ต่างๆ ที่เกิดขึ้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ - โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่น และรูปแบบของอาคารที่สามารถเข้าดับเพลิงได้ มีระยะถอยร่นรอบอาคาร 3.0-3.78 เมตร ด้านหน้าอาคารเป็นถนนขอยที่พละยา 4 ด้านข้างเป็นถนนเกาะจ่ายอม ซึ่งมีพื้นที่ให้พนักงานดับเพลิงสามารถเข้าปฏิบัติงานที่ได้โดยสะดวก การเดินทาง	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย (ภาพที่ 4) 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ 4. จัดให้มีการอบรมเรื่องการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และมีกองบรรณาธิการซ่อมแซมอาคาร และยามเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ และยามเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วถึง และไม่ตกใจกลัว 5. จัดให้มีแผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการ โดยเจ้าของโครงการต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกอบรม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 6. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประจวบกับที่ประชุมร่วมนา	

(นายโรนัฟ เฟลท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเตียน)

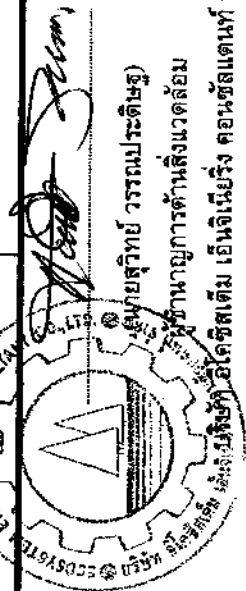
กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLOMON HOLDING CO., LTD.

KING SOLOMON HOLDING CO., LTD.

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด



นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนหรือภาพและทัศนียภาพ : บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่ เป็นพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ คอนโดมิเนียม ร้านอาหาร จากการศึกษาพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบไม่พบแหล่งโบราณสถานในบริเวณดังกล่าว โครงการเป็นการดำเนินการทางด้านอาคารพักอาศัย ซึ่งมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการ พื้นที่โครงการจะถูกเปลี่ยนแปลงเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ถนนที่จอดรถยนต์ และพื้นที่สวนหย่อม - อาคารโครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ แต่ไม่จัดเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารโครงการมีการวางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงใต้ และตะวันตกเฉียงเหนือ มีความสูงจากระดับพื้นดิน ถึงระดับพื้นชั้นคาถฟ้า 22.95 เมตร - โครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 951.0 ตร.ม. ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการประมาณ 475 คน ดังนั้นจะเห็นว่าอัตราส่วนระหว่างผู้พัก	สาธารณะภย สถานีดับเพลิงใกล้เคียง เป็นประจำทุกปี 7. บริเวณเส้นทางไฟฟ้า บนดินไฟฟ้า ห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อการไฟฟ้าเป็นไปโดยสะดวก 8. กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัย และจุดรวมพล เมื่อเกิดเพลิงไหม้ 1 แห่ง อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ ติดกับถนนซอยที่พระยา 4 มีขนาด 117 ตร.ม. โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี และให้มีอัตราส่วนพื้นที่ที่สุตรรวมพล : คนพักอาศัย ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. : 1 คน (ภาพที่ 5)	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม หรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเตียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

MMCO SOLAMON HOLDING CO., LTD.

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ดิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	อาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน : 2.0 ตร.ม. คาดว่าโครงการพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้เข้าอยู่อาศัย - ในการพัฒนาโครงการอาคารจะทำให้เกิดผลกระทบด้านทิศทางการเดินทาง ซึ่งพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านทิศทางการเดินทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ ร.ร. POP INN สูง 5 ชั้น และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ถัดไปเป็นร้านอาหาร และสถานกอล์ฟขนาดเล็ก ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ เป็นพื้นที่ว่าง และบ้านพักคนงานของบุคคลอื่น แต่คาดว่าจะผลกระทบจะไม่รุนแรง เนื่องจากอาคารโครงการมีบริเวณเปิดโล่งในชั้นลานจอดรถยนต์ และได้จัดให้มีพื้นที่จัดสวนลดอุณหภูมิของโครงการ - สำหรับผลกระทบด้านแสงแดด ผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่วงเช้า ได้แก่ อาคาร Hyde Park RESIDENCE ของบริษัท ในเครือ ในช่วงบ่าย ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น 1 หลัง ในช่วงเวลา 16.00-17.00 น. ซึ่งระดับความรุนแรงอยู่ในระดับไม่มีนัยสำคัญ - สำหรับผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ เนื่องจากบริเวณที่ตั้งของสนามทวณสัญญาณของเมือง พักอาศัยอยู่บนที่สูง ซึ่งอาคารโครงการจึงไม่บดบังคลื่นสัญญาณของอาคารทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการแต่อย่างใด อาคารทางด้านทิศตะวันตกเฉียง	อาคารได้ถูกควบคุมระดับสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ทางโครงการจะรับผิดชอบ จัดให้มีการติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับอาคารนั้น	

(นายโรนัฟ เฟลท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเดียน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

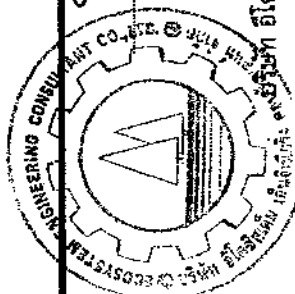
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

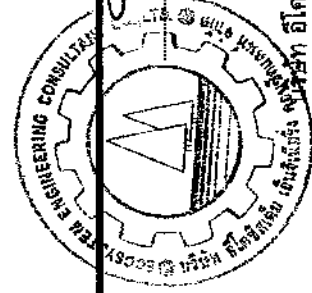
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน : ได้ทำการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มสังคมที่อยู่โดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการจำนวน 2 ครั้ง ได้แก่ - ครั้งที่ 1 การจัดทำแบบสอบถาม-สัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างจำนวน 384 ตัวอย่าง ตามผลกระทบบที่คาดว่าจะได้รับที่อยู่โดยรอบโครงการในรัศมี 1,000 เมตร โดยใช้วิธีการสุ่มตัวอย่างชนิดที่ทราบค่าความน่าจะเป็น แยกเป็น * ลำดับที่ 1 ห่างจากโครงการออกไปไม่เกินรัศมี 100 เมตร จำนวน 50 ตัวอย่าง * ลำดับที่ 2 ห่างจากกลุ่มลำดับขั้นที่ 1 ประมาณ 900 เมตร จำนวน 334 ตัวอย่าง - ครั้งที่ 2 การสัมภาษณ์แบบเจาะลึก โดยนำมาตรการที่โครงการจัดเตรียมไว้ไปเสนอให้กลุ่มเป้าหมาย ที่อาศัยอยู่ในระยะไม่เกิน 100 เมตร จากโครงการ และเป็นกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงจากโครงการ จำนวน 4 แห่ง ซึ่งส่วนใหญ่เห็นด้วยกับมาตรการของทาง	เหนือของโครงการ ซึ่งอาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคาร Hyde Park 1 ของบริษัทในเครือ - จากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการที่ได้จัดเตรียมไว้แล้ว และขอให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด		



KING SOLANON HOLDING CO., LTD.
KES ENGINEERING CONSULTANTS
 บริษัท เคเอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายโรน เฟลท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเดียน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เคเอส โซลานอน โฮลดิ้ง จำกัด

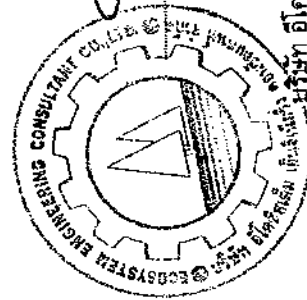
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เคเอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ และมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม ดังนี้ - ควรจัดทำแผนป้องกันอาคารโครงการ เพื่อป้องกันเศษปูน ไม้ และฝุ่นละอองปลิวห่อหุ้มพื้นที่ข้างเคียง - ควรปฏิบัติตามมาตรการที่ได้นำเสนออย่างเคร่งครัด			



(นายโน้ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนเสียม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.
KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด





(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัย "HYDE PARK 2" (ส่วนขยาย)

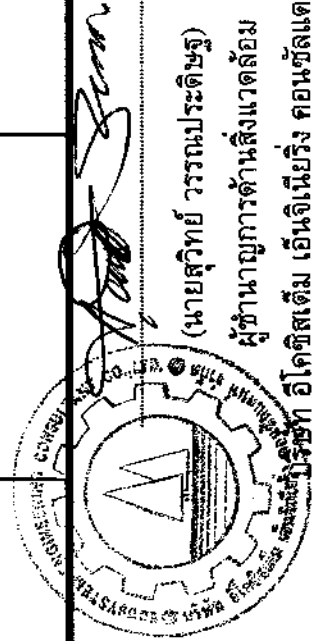
ของบริษัท คิง โกลเด้น โฮลดิ้ง จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเทพพระยา 4 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลาย	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง	- ฝุ่นทั้งหมด ด้วยวิธี High-Volume Air Sampling 24 ชั่วโมง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3. เสียง และความสะดวกเสียง	- ตรวจสอบความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือน จากการก่อสร้าง ด้วยเครื่องวัดเสียง และเครื่องวัดแรงสั่นสะเทือน	- วัดเสียงต่อเนื่องตลอดเวลา 24 ชม. ด้วยเครื่องวัดตามมาตรฐานของ IEC ฉบับที่ 651, 804 หรือ 61672 และการติดตั้งไมโครโฟนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
4. การใช้น้ำ	- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- ระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ



(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเดียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โกลเด้น โฮลดิ้ง จำกัด
KING GOLDEN HOLDINGS CO., LTD.
KING GOLDEN HOLDINGS CO., LTD.
บริษัท คิง โกลเด้น โฮลดิ้ง จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบที่พื้นที่ขยะมูลฝอย	- ที่พักขยะเพียงพอ อยู่ในสภาพดี และสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- การอุดตันของระบบระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
7. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 120 ม. ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่	- ความเดือดร้อนของเจ้าของบ้าน และอาคารข้างเคียง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
8. การสาธารณสุข และ อาชีวอนามัย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา	- เจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียน และหมายเลขติดต่อสำหรับร้อง เรียนปัญหา	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
9. สุนทรียภาพ และ ทัศนียภาพ	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนญาณได้	- สภาพของรั้วรอบโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไประบบบำบัดน้ำเสีย	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด



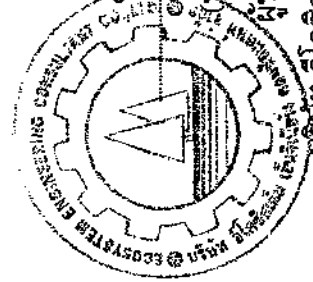
(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเมนาเชม โบรมสเตียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อสาธารณะ			
2. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ปริมาณขยะตกค้างในห้องพักขยะรวม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
4. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
6. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในสวนหย่อม หากพบว่าไม้ต้นไม่แข็งแรง หรือตายให้รีบทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- การเติบโตของต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

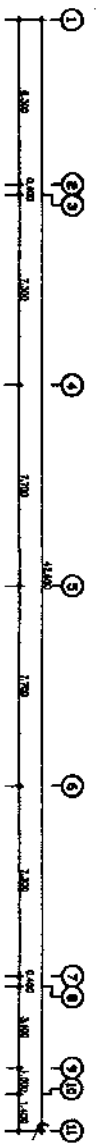


(นายโรนี เฟลท์) (นายเมนาเชม โปเรนสเตียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลอมอน โฮลดิ้ง จำกัด



KING SOLOMON HOLDING CO., LTD.
KING SOLOMON HOLDING CO., LTD.
บริษัท คิง โซลอมอน โฮลดิ้ง จำกัด

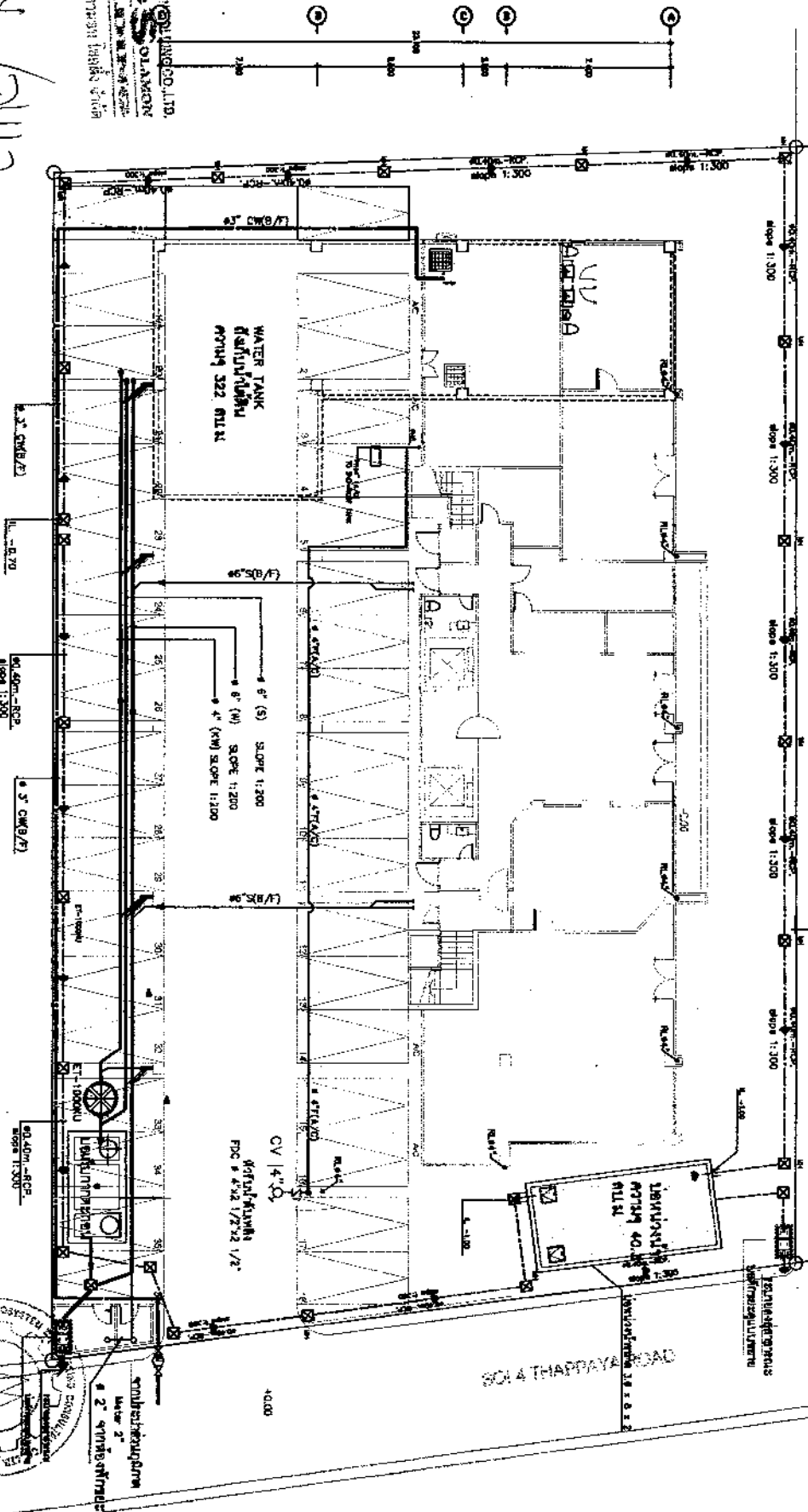
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



TO HYDE PARK RESIDENCE
-0.285

ถนนพญาไท
-0.005

SOI 4 THAPPAYA ROAD



1/200

SYMBOL & DESCRIPTIONS

DAY OUT

ขนาดเส้น (ขนาดเส้นจริงตามรายละเอียด) 1:200

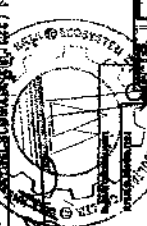
บริษัท หิโตะ คอนสตรัค จำกัด

วันที่ 1

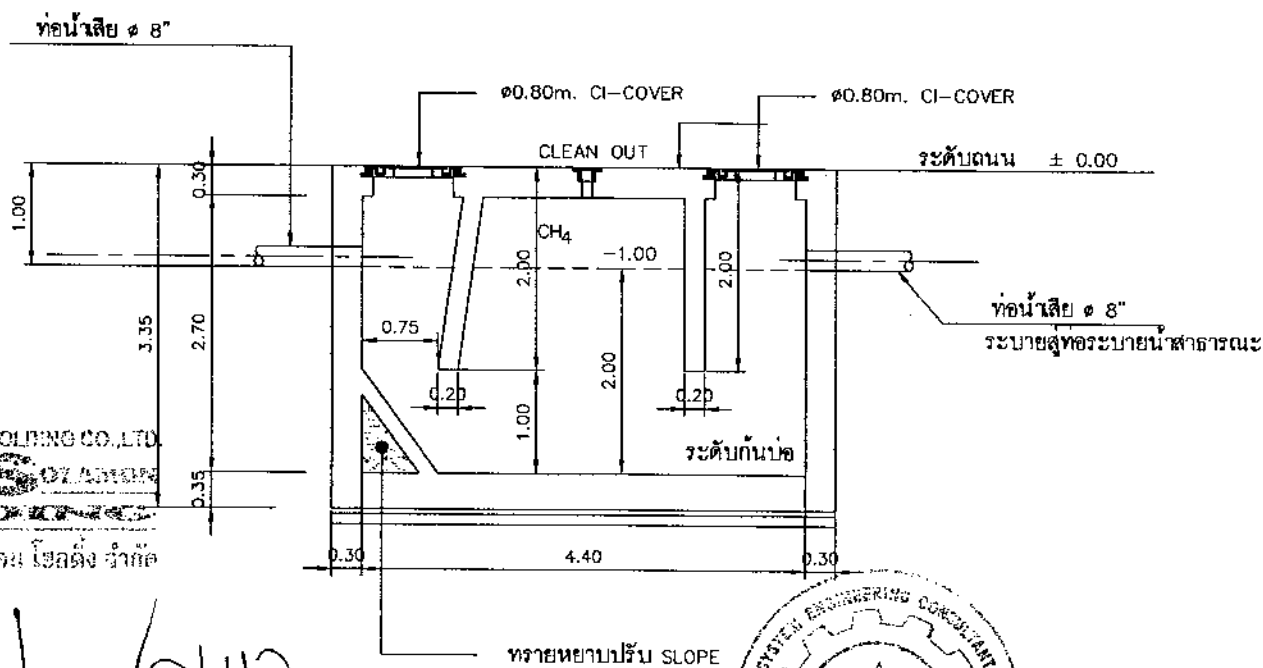
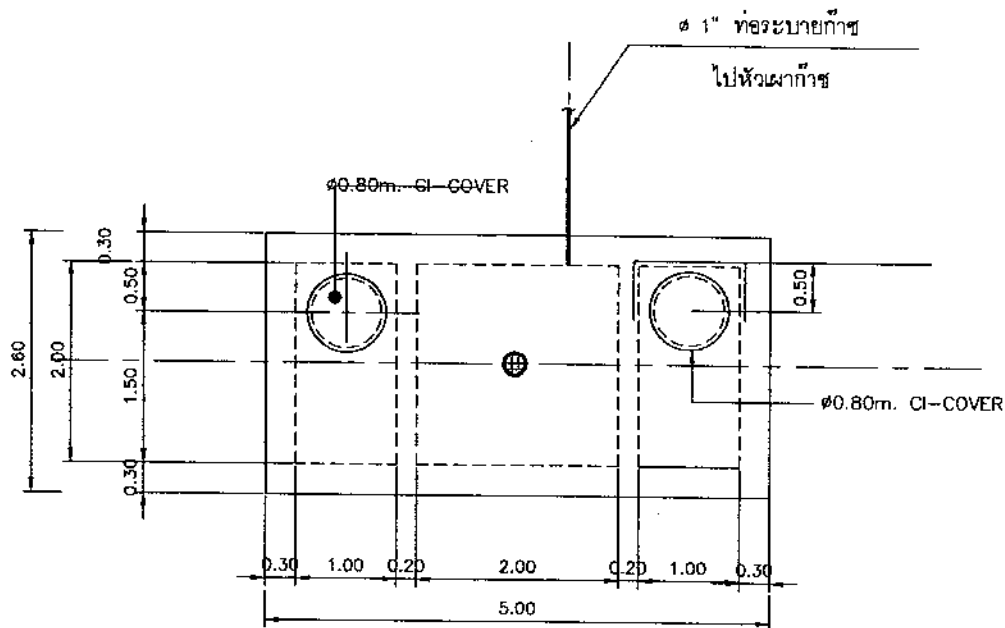
ผู้ควบคุมงานโครงการ

หน้า

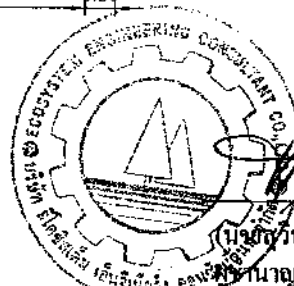
บริษัท หิโตะ คอนสตรัค จำกัด



บริษัท หิโตะ คอนสตรัค จำกัด
HIRATO CONSTRUCTION CO., LTD.



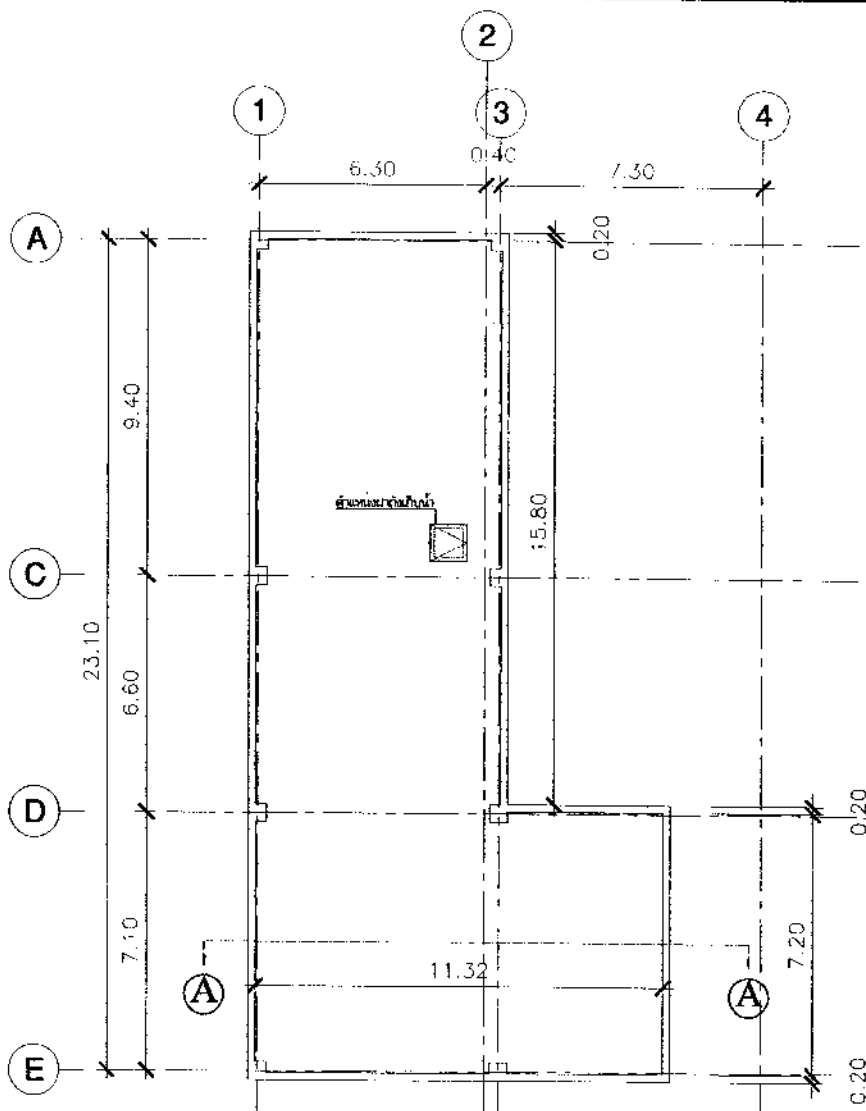
(นายโรจน์ เฟสท์) (นายมนามเชม โปเรนสเดียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด



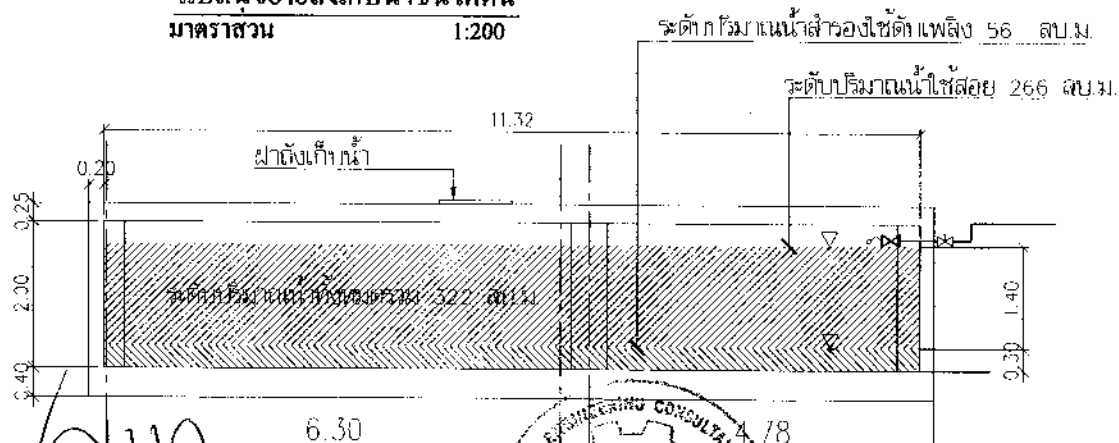
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการงานสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	1(1)	ชื่อภาพ	แบบระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อเกรอะ)
ที่มา	บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด		





แปลนขยายถึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน
มาตราส่วน 1:200



รูปตัด A-A
มาตราส่วน 1:75

(นายโรจน์ เฟสท์) (นายแมนเชม ไบเรนสเคียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรธนประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่

1(2)

ชื่อภาพ

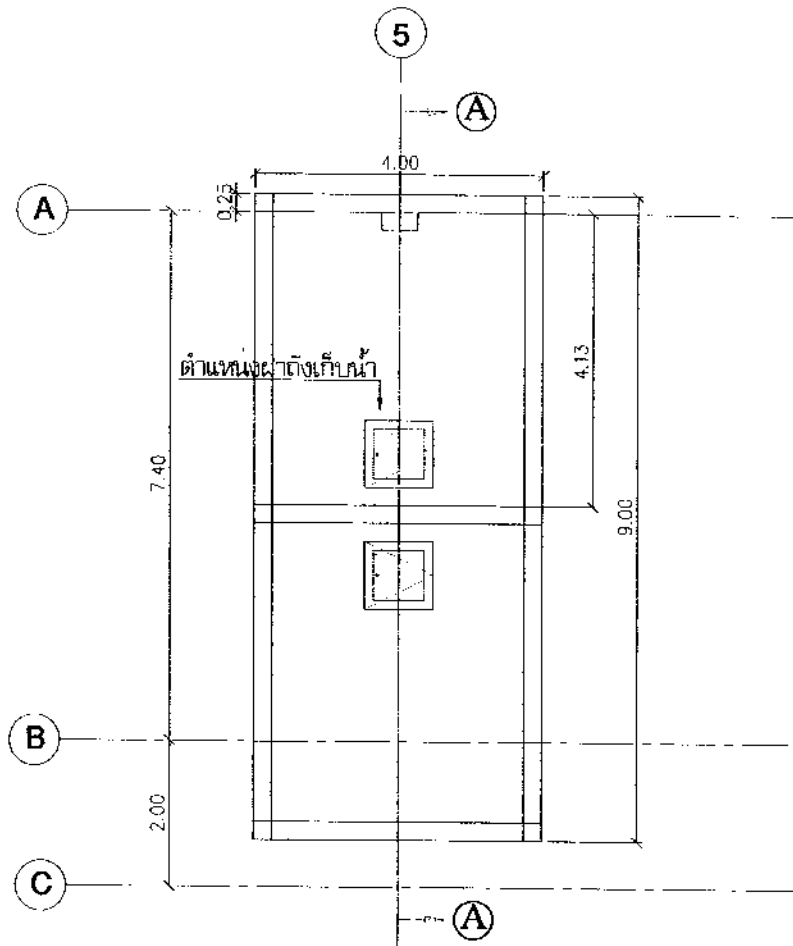
รายละเอียดถึงเก็บน้ำใต้ดิน

ที่มา

บริษัท ทิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

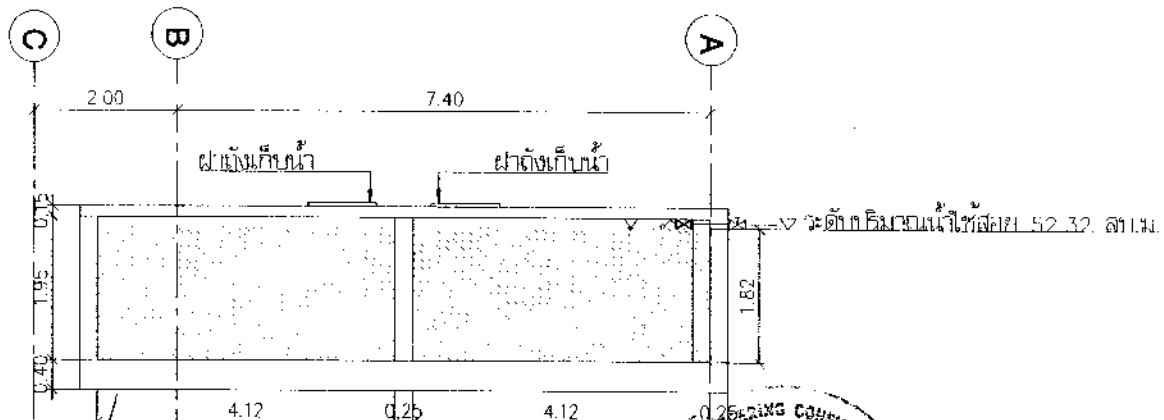


บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



แปลนขยายถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้า
มาตราส่วน 1:100

KING SOLAMON HOLDING CO.,LTD.
KING SOLAMON HOLDING
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

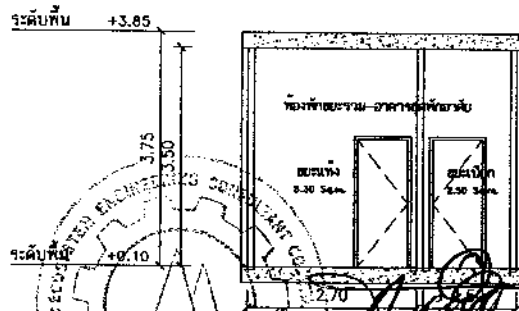
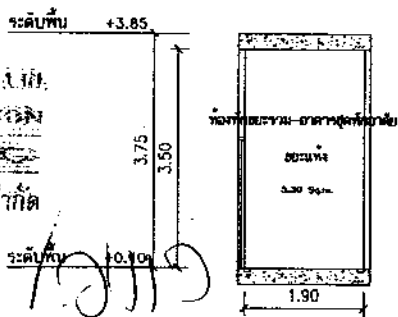
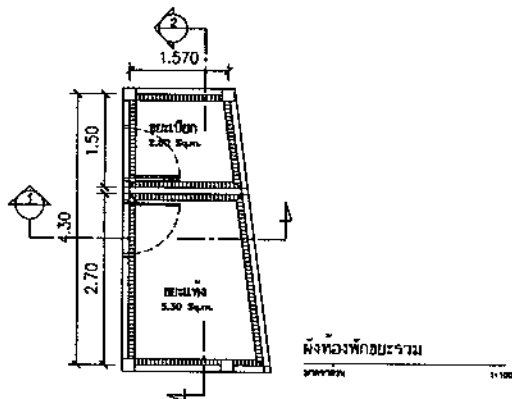
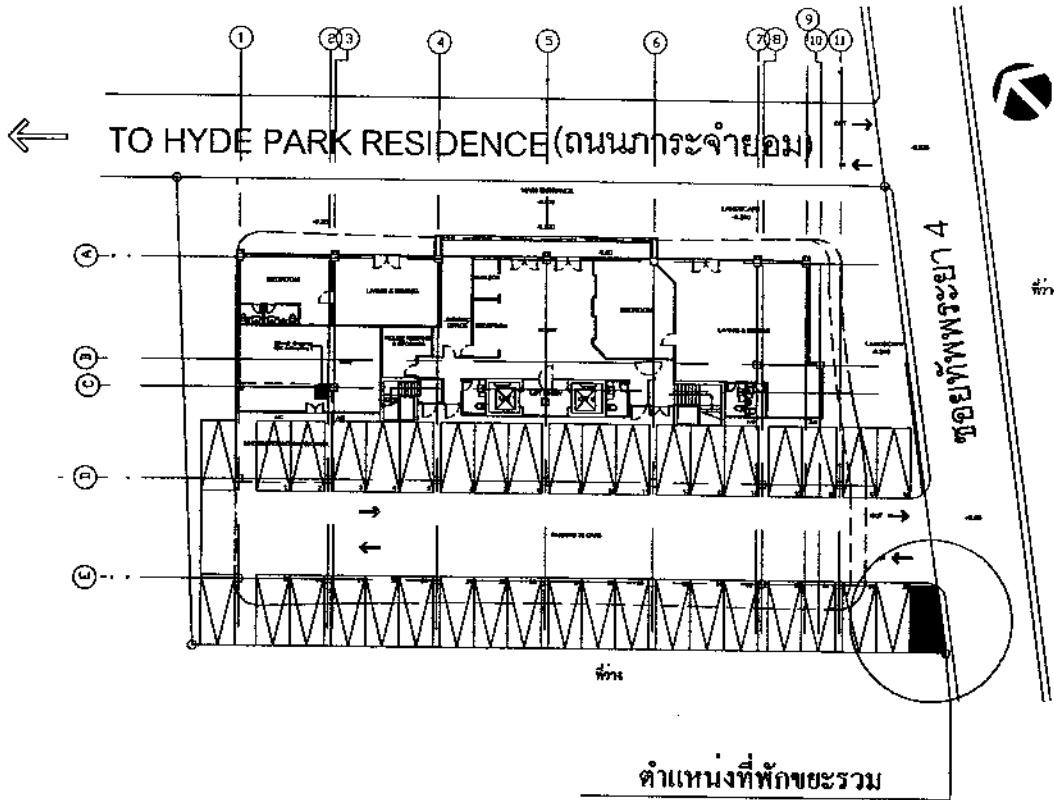


รูปตัดขยายถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้า
มาตราส่วน 1:100

(นายโรนี เฟสท์) (นายอนุชา เขม ไบเรนตเดียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 1(3)	ชื่อภาพ รายละเอียดถังเก็บน้ำบนชั้นคาตฟ้า
ที่มา บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



(นายไม่มี เฟสท์) (นายณนาเชม ไบเรนสเค็ค)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่

2

ชื่อภาพ

ตำแหน่งและรายละเอียดที่พักขยะรวม

ที่มา

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

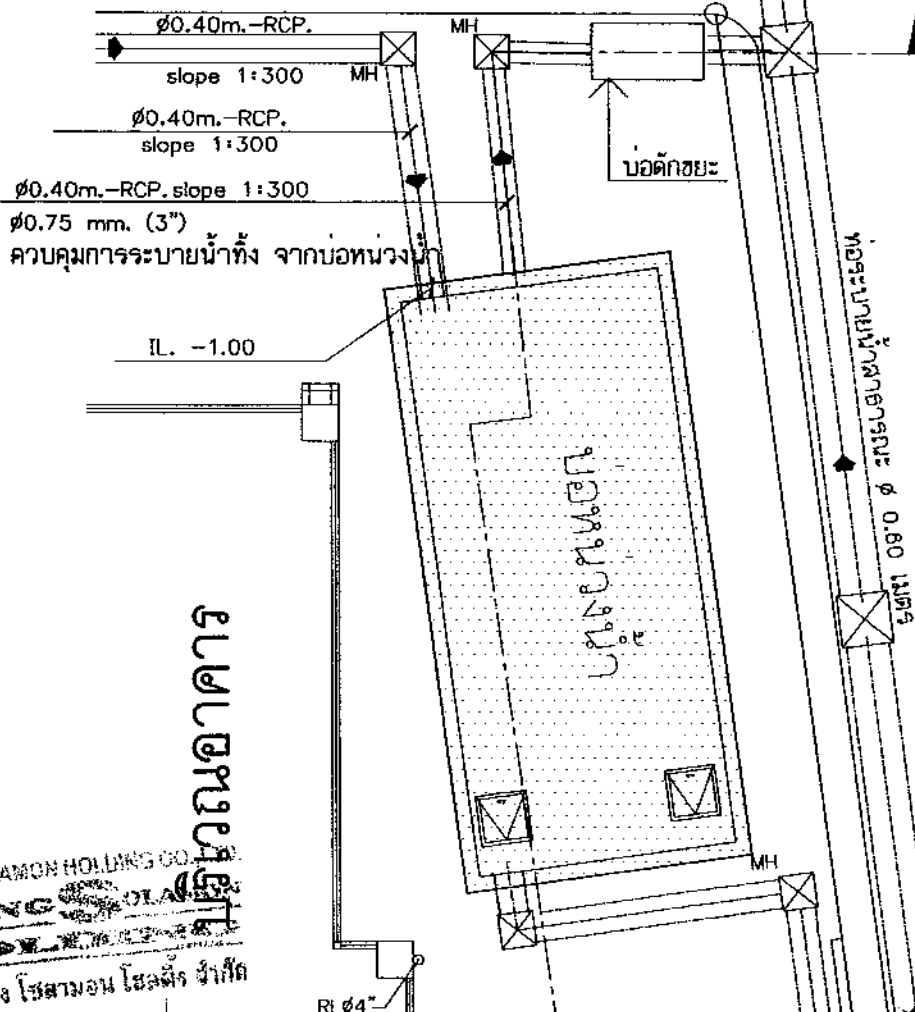


บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

ถนนการะจ่ายอม

-0.63



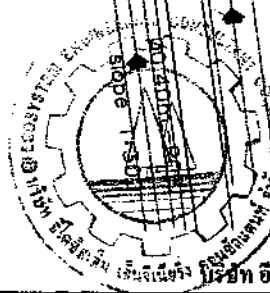
SOI 4 THAPPAYA ROAD

แปลนบ่อทวงน้ำ
มาตราส่วน 1:100

KING SALAMON HOLDING CO.
KING SALAMON HOLDING
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

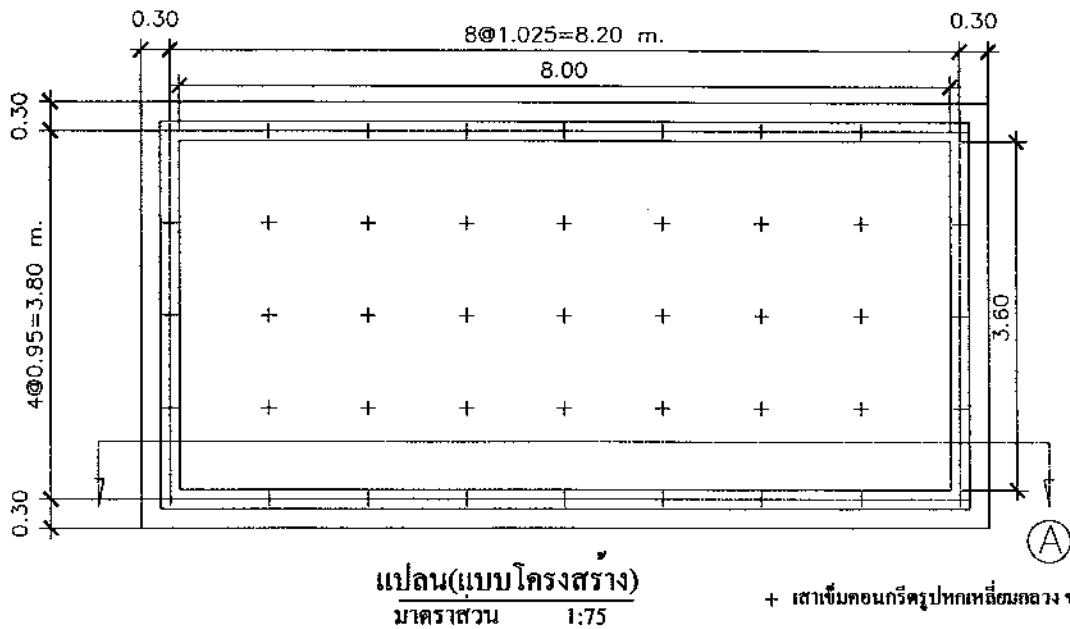
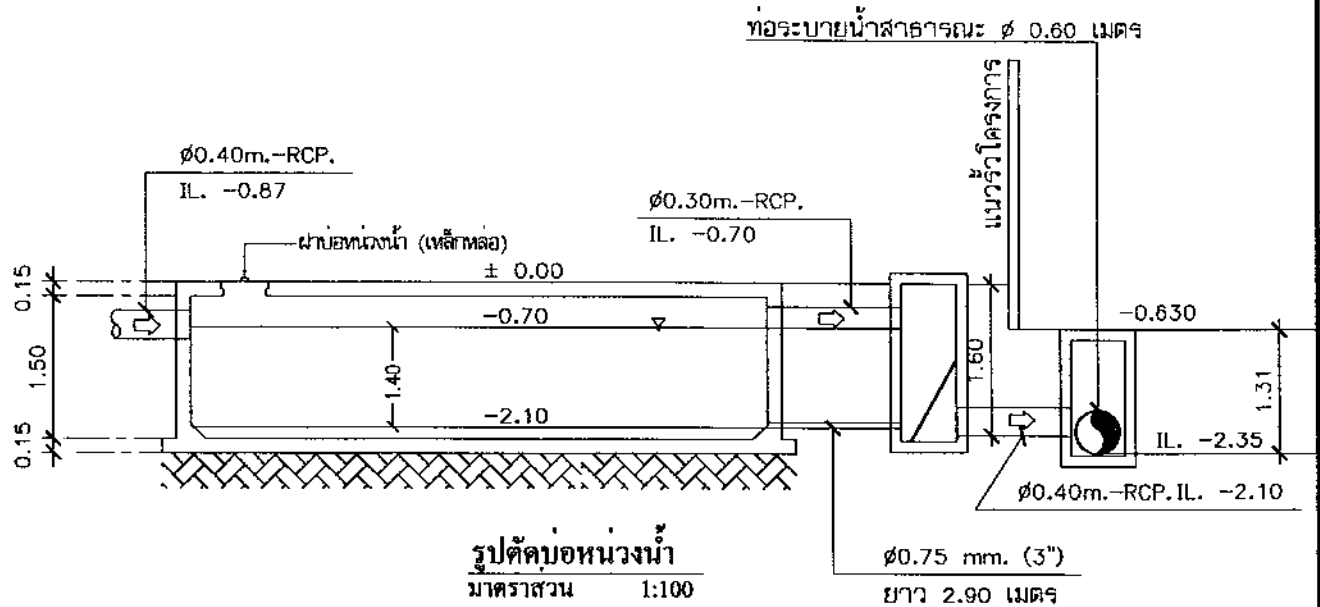
[Handwritten signature]

(นายโรนัฟ เฟสท์) (นายเมนาเชม ไบเรนสเคียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

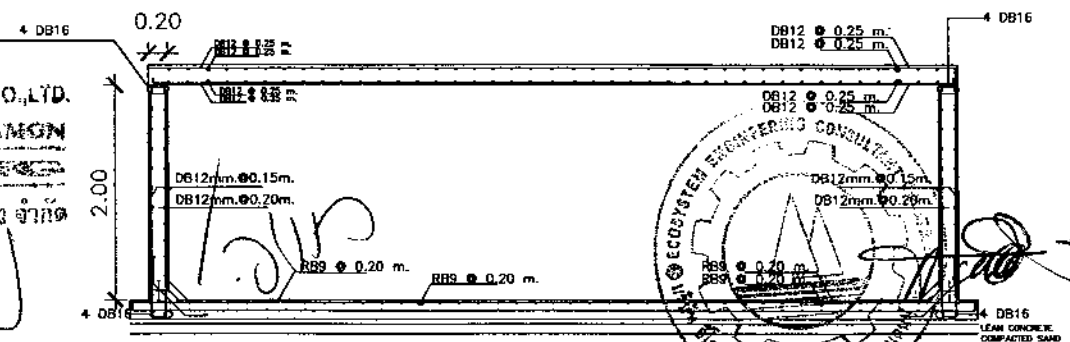


(นายสุวิทย์ วรธประคินฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	3	ชื่อภาพ	แปลนบ่อทวงน้ำ
ที่มา	บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด		
		 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.	



IG SOLAMON HOLDING CO., LTD.
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด



(นายโรจน์ เฟสท์) (นายเนมาเชน โบเรนตเดียน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

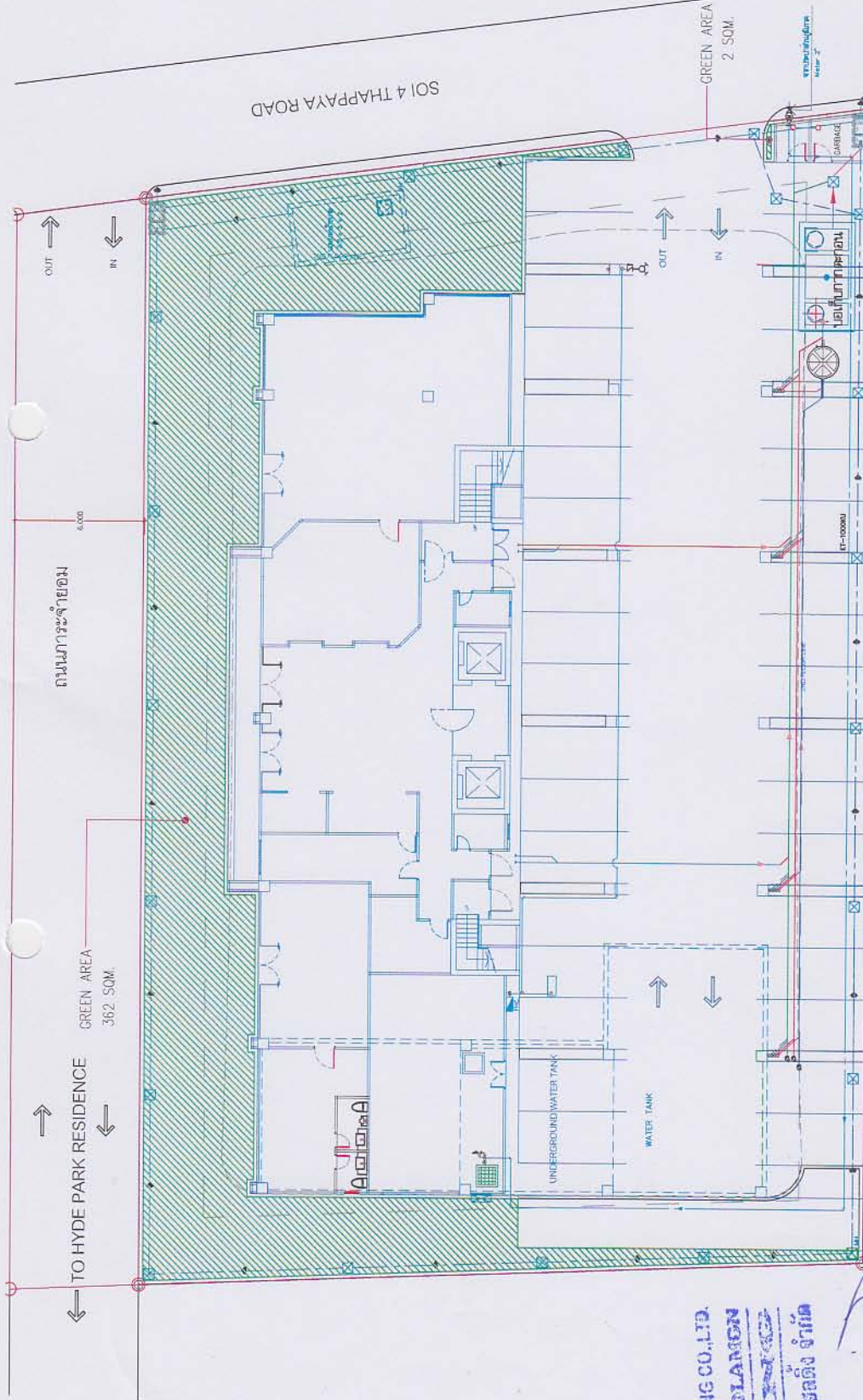
รูปตัดการเสริมเหล็ก
มาตราส่วน 1:75

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการตามสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 3 (1) ชื่อภาพ ภาพตัดและแบบรายละเอียดบ่อน้ำ

ที่มา บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.



รายละเอียดดังนี้

FLOOR	ไม้เฒ่า (SQ.M.)	ไม้พว, กล้วยเตี้น (SQ.M.)	หญ้า (SQ.M.)	GREEN AREA (SQ.M.)
ชั้นล่าง	226	145	219	364
ชั้นลาดฟ้า	-	291	296	587
				951

ศาสตราจารย์ ดร. เอนจินีร์ คอนชลแตนท์ จากัด

LA2-01

DRAWING NO.

LA2-01

	CITAI
--	-------

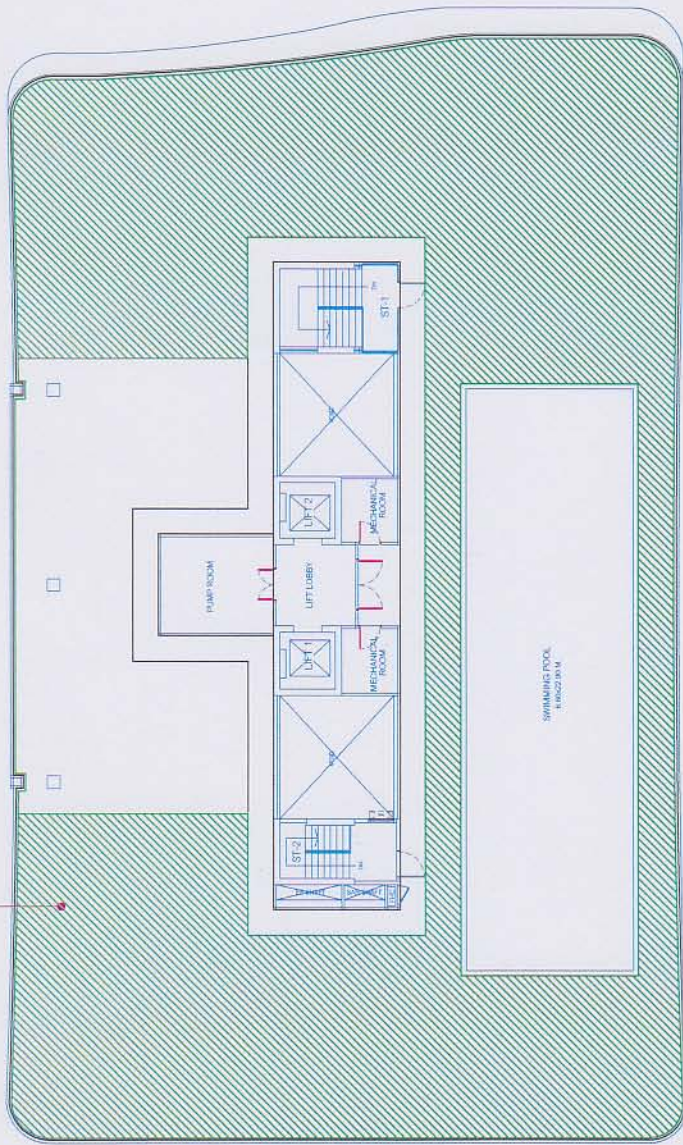
1000

HYDE PARK 2

NAME : KING SOLAMON HOLDING CO., LTD. DRAWING NO : other block
 THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF AND ARE TO BE USED BY ADDRESSEE FOR THE PROJECTS ONLY. RETURN TO ADDRESSEE

WITH A KING SOLAMORE HOLDING CO., LTD.

GREEN AREA
587 SQM.



KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.

KING SOLAMON HOLDING

บริษัท คิง โสลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

รายละเอียดพื้นที่สีเขียว

FLOOR	ไม้ปาร์เกต์ (SQ.M.)	ไม้พ่นเคลือบดิน (SQ.M.)	หญ้า (SQ.M.)	GREEN AREA (SQ.M.)
ชั้นล่าง	226	145	219	364
ชั้นดาดฟ้า	-	291	296	587
	พื้นที่สีเขียวรวม			951

ROOF FLOOR PLAN



นายสุวิทย์ วรณประคิน
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คิง โสลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

(นายโรนี เฟสท์ (นายอนุชาชน โบราณstein)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท คิง โสลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

NO.	DATE	PROJECT	PROJECT NO.	DRAWING NO.
001	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
002	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
003	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
004	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
005	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
006	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
007	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
008	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
009	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
010	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
011	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
012	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
013	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
014	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
015	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
016	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
017	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
018	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
019	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
020	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
021	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
022	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
023	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
024	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
025	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
026	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
027	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
028	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
029	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
030	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
031	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
032	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
033	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
034	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
035	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
036	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
037	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
038	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
039	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
040	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
041	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
042	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
043	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
044	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
045	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
046	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
047	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
048	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
049	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
050	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
051	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
052	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
053	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
054	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
055	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
056	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
057	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
058	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
059	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
060	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
061	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
062	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
063	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
064	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
065	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
066	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
067	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
068	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
069	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
070	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
071	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
072	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
073	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
074	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
075	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
076	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
077	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
078	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
079	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
080	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
081	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
082	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
083	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
084	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
085	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
086	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
087	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
088	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
089	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
090	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
091	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
092	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
093	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
094	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
095	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
096	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
097	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
098	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
099	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02
100	2023/05/24	HYDE PARK 2	HYDE PARK 2	LA2-02

ฝั่งแสดงฝั่งแสดงฝั่งแสดงไม่พม,คลุมดิน ชั้นล่างของโครงกระดูก

ของ

King's College London

2

[illegible]

11 SQM

A hand-drawn diagram of a cell. The cell is roughly oval-shaped with a wavy outer boundary. Inside, there are several organelles labeled in Hindi:

- Cell Wall:** The outermost layer, labeled 'दृढ़ परात' (Dridh Parat).
- Cell Membrane:** The inner layer, labeled 'परात' (Parat).
- Nucleus:** A large, dark, oval structure in the center, labeled 'नियन्त्रण केंद्र' (Niyantrah Kendra).
- Chloroplasts:** Green, bean-shaped structures with internal stacks, labeled 'हरित कणिका' (Harit Kanika).
- Mitochondria:** Bean-shaped structures with internal folds, labeled 'शक्ति केंद्र' (Shakti Kendra).
- Endoplasmic Reticulum:** A network of membranes, labeled 'समन्वित परात' (Samantvit Parat).
- Centrioles:** Two cylindrical structures, labeled 'केंद्रिका' (Kendrika).
- Plasma Membrane:** The boundary between the cell and its environment, labeled 'प्लाज्मा परात' (Plasma Parat).
- Cell Sap:** The fluid inside the cell, labeled 'सैल रस' (Sail Ras).

A hand-drawn diagram on lined paper showing a road layout. A horizontal line represents a road. A dashed line branches off vertically from the horizontal line, indicating a lane change or intersection. A small black dot is marked on the horizontal line near the junction. The drawing is simple and appears to be a student exercise.

$(11721) \rightarrow (11721)$

บรรณานุกรม

REC'D	DATE	REMARKS	ANALYST
			ANALYST

[illegible]

Medical Personnel/Subjects			
Quarant. Personnel			

[illegible]

(นายธีร ฝสข) (นายณนาชฌ โบรมสเสียม)

การรวมผลคูณ

บริษัท ก. เซลลามอน เฮลติง จำกัด

[illegible]

Supplies, Polymers, and Papers	# of sites	Imparting
Paper, Tissue	24 (100)	Enrich, Improve
Adhesive, Viscous		Improve, Increase

Week	Monday	Tuesday	Wednesday	Thursday	Friday	Saturday	Sunday
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
37							
38							
39							
40							
41							
42							
43							
44							
45							
46							
47							
48							
49							
50							
51							
52							

[illegible]

ภาพที่ 6 (4) แผนผังแสดงผังแสดงผังแสดงไม่พุ่ม,คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า

KING SOLAMON HOLDING CO., LTD.

KING SOLAMON

บริษัท คิง โซลามอน โฮลดิ้ง จำกัด

21- บริเวณสระว่ายน้ำ 7 SQM
0.60 สูง 0.80

20- บริเวณแปลง 7 SQM
0.60 สูง 0.80

15- บริเวณแปลง 5 SQM
0.80 สูง 1.20

12- บริเวณแปลง 4 SQM
0.60 สูง 0.80

18- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80

10- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80

15- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80

18- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80

15- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80

18- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80

15- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80

18- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80

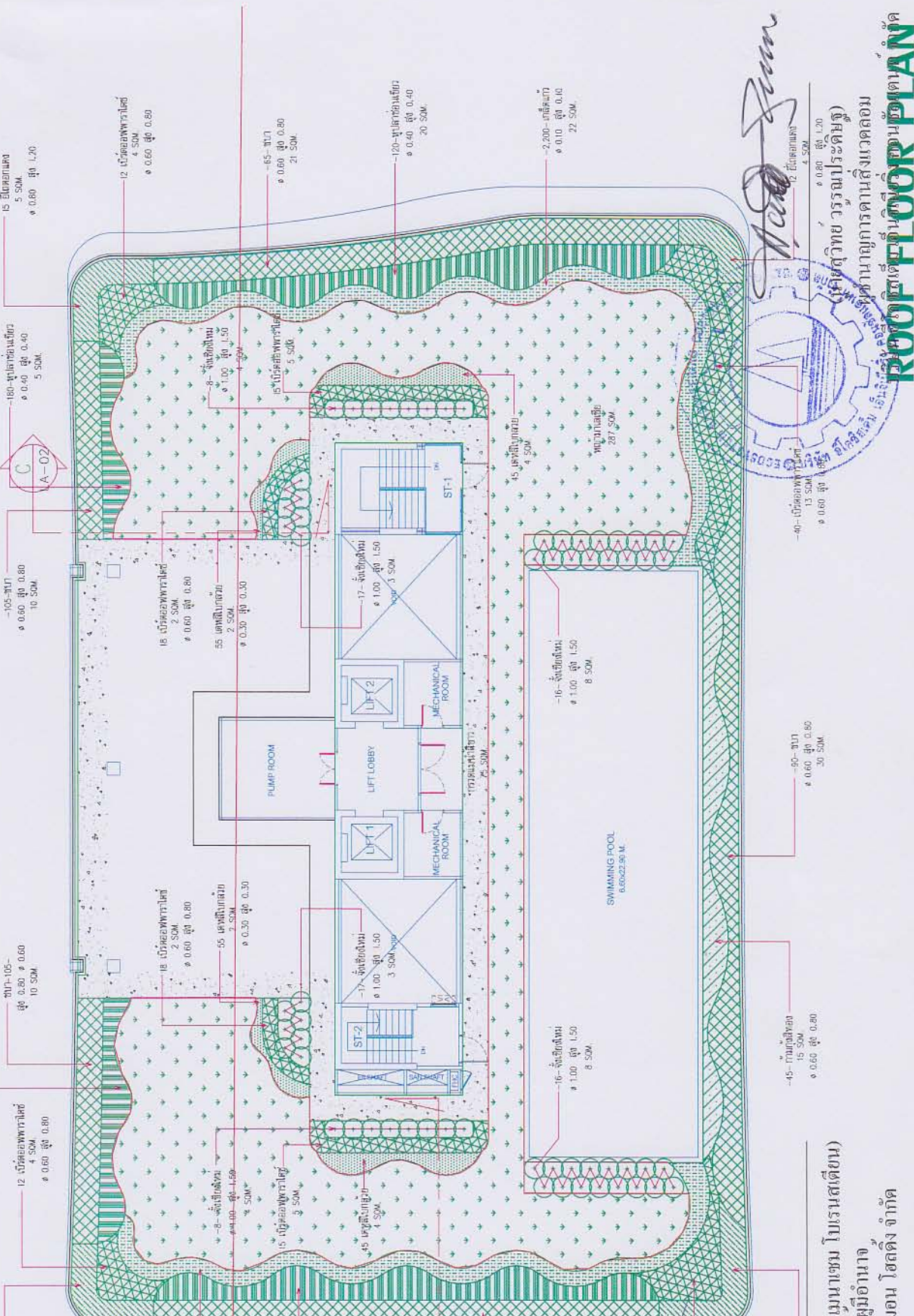
15- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80

18- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80

15- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80

18- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80

15- บริเวณแปลง 2 SQM
0.60 สูง 0.80



REVISION		DATE	DESCRIPTION
1	1		
2	2		
3	3		
4	4		
5	5		
6	6		
7	7		
8	8		
9	9		
10	10		
11	11		
12	12		
13	13		
14	14		
15	15		
16	16		
17	17		
18	18		
19	19		
20	20		
21	21		
22	22		
23	23		
24	24		
25	25		
26	26		
27	27		
28	28		
29	29		
30	30		
31	31		
32	32		
33	33		
34	34		
35	35		
36	36		
37	37		
38	38		
39	39		
40	40		
41	41		
42	42		
43	43		
44	44		
45	45		
46	46		
47	47		
48	48		
49	49		
50	50		
51	51		
52	52		
53	53		
54	54		
55	55		
56	56		
57	57		
58	58		
59	59		
60	60		
61	61		
62	62		
63	63		
64	64		
65	65		
66	66		
67	67		
68	68		
69	69		
70	70		
71			

REVISION		DATE	DESCRIPTION
1	1		
2	2		
3	3		
4	4		
5	5		
6	6		
7	7		
8	8		
9	9		
10	10		
11	11		
12	12		
13	13		
14	14		
15	15		
16	16		
17	17		
18	18		
19	19		
20	20		
21	21		
22	22		
23	23		
24	24		
25	25		
26	26		
27	27		
28	28		
29	29		
30	30		
31	31		
32	32		
33	33		
34	34		
35	35		
36	36		
37	37		
38	38		
39	39		
40	40		
41	41		
42	42		
43	43		
44	44		
45	45		
46	46		
47	47		
48	48		
49	49		
50	50		
51	51		
52	52		
53	53		
54	54		
55	55		
56	56		
57	57		
58	58		
59	59		
60	60		
61	61		
62	62		
63	63		
64	64		
65	65		
66	66		
67	67		
68	68		
69	69		
70	70		
71			

REVISION		DATE	DESCRIPTION
1	1		
2	2		
3	3		
4	4		
5	5		
6	6		
7	7		
8	8		
9	9		
10	10		
11	11		
12	12		
13	13		
14	14		
15	15		
16	16		
17	17		
18	18		
19	19		
20	20		
21	21		
22	22		
23	23		
24	24		
25	25		
26	26		
27	27		
28	28		
29	29		
30	30		
31	31		
32	32		
33	33		
34	34		
35	35		
36	36		
37	37		
38	38		
39	39		
40	40		
41	41		
42	42		
43	43		
44	44		
45	45		
46	46		
47	47		
48	48		
49	49		
50	50		
51	51		
52	52		
53	53		
54	54		
55	55		
56	56		
57	57		
58	58		
59	59		
60	60		
61	61		
62	62		
63	63		
64	64		
65	65		
66	66		
67	67		
68	68		
69	69		
70	70		
71			

REVISION		DATE	DESCRIPTION
1	1		
2	2		
3	3		
4	4		
5	5		
6	6		
7	7		
8	8		
9	9		
10	10		
11	11		
12	12		
13	13		
14	14		
15	15		
16	16		
17	17		
18	18		
19	19		
20	20		
21	21		
22	22		
23	23		
24	24		
25	25		
26	26		
27	27		
28	28		
29	29		
30	30		
31	31		
32	32		
33	33		
34	34		
35	35		
36	36		
37	37		
38	38		
39	39		
40	40		
41	41		
42	42		
43	43		
44	44		
45	45		
46	46		
47	47		
48	48		
49	49		
50	50		
51	51		
52	52		
53	53		
54	54		
55	55		
56	56		
57	57		
58	58		
59	59		
60	60		
61	61		
62	62		
63	63		
64	64		
65	65		
66	66		
67	67		
68	68		
69	69		
70	70		
71			

REVISION		DATE	DESCRIPTION
1	1		
2	2		
3	3		
4	4		
5	5		
6	6		
7	7		
8	8		
9	9		
10	10		
11	11		
12	12		
13	13		
14	14		
15	15		
16	16		
17	17		
18	18		
19	19		
20	20		
21	21		
22	22		
23	23		
24	24		
25	25		
26	26		
27	27		
28	28		
29	29		
30	30		
31	31		
32	32		
33	33		
34	34		
35	35		
36	36		
37	37		
38	38		
39	39		
40	40		
41	41		
42	42		
43	43		
44	44		
45	45		
46	46		
47	47		
48	48		
49	49		
50	50		
51	51		
52	52		
53	53		
54	54		
55	55		
56	56		
57	57		
58	58		
59	59		
60	60		
61	61		
62	62		
63	63		
64	64		
65	65		
66	66		
67	67		
68	68		
69	69		
70	70		
71			

REVISION		DATE	DESCRIPTION
1	1		
2	2		
3	3		
4	4		
5	5		
6	6		
7	7		
8	8		
9	9		
10	10		
11	11		
12	12		
13	13		
14	14		
15	15		
16	16		
17	17		
18	18		
19	19		
20	20		
21	21		
22	22		
23	23		
24	24		
25	25		
26	26		
27	27		
28	28		
29	29		
30	30		
31	31		
32	32		
33	33		
34	34		
35	35		
36	36		
37	37		
38	38		
39	39		
40	40		
41	41		
42	42		
43	43		
44	44		
45	45		
46	46		
47	47		
48	48		
49	49		
50	50		
51	51		
52	52		
53	53		
54	54		
55	55		
56	56		
57	57		
58	58		
59	59		
60	60		
61	61		
62	62		
63	63		
64	64		
65	65		
66	66		
67	67		
68	68		
69	69		
70	70		
71			

REVISION		DATE	DESCRIPTION
1	1		
2	2		
3	3		
4	4		
5	5		
6	6		
7	7		
8	8		
9	9		
10	10		
11	11		
12	12		
13	13		
14	14		
15	15		
16	16		
17	17		
18	18		
19	19		
20	20		
21	21		
22	22		
23	23		
24	24		
25	25		
26	26		
27	27		
28	28		
29	29		
30	30		
31	31		
32	32		
33	33		
34	34		
35	35		
36	36		
37	37		
38	38		
39	39		
40	40		
41	41		
42	42		
43	43		
44	44		
45	45		
46	46		
47	47		
48	48		</

**แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำรายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ที่ตั้งคดี
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คต. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป ตามแบบ คต.2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ

ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เป็นรูปธรรม ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คต.3

3.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ ที่ผ่าน

ความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว พร้อมให้เหตุผลประกอบ โดยแสดงข้อมูลพร้อมภาพประกอบด้วย

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ
- 4.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบ โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ
- 4.3 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยภาพถ่ายจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอรายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะสามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน สำเนาหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผน จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
และสิ่งแวดล้อมจังหวัด
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สผ. และ สำนักงานเขตในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็น
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ของ
..... ประจำเดือน โดยมีคณะ
ผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความนับถือ

.....

ตำแหน่ง

(ประทับตราบริษัท)

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

1. ชื่อโครงการ
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. จัดทำโดย
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ ... เดือน พ.ศ.
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
7. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ / ประเภทโครงการ
 - 7.2 พื้นที่โครงการ
 - 7.3 กิจกรรมในโครงการ
 - การบำบัดน้ำเสีย
 - การระบายน้ำ
 - การจัดการขยะมูลฝอย
 - เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ตารางที่ 1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1 ... 2. ... 3. ...		

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ..... วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ : * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ..... วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน*, **			

หมายเหตุ : * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด