

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุด “โนเบิล รีไฟน์ คอนโดมิเนียม ”
ของบริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

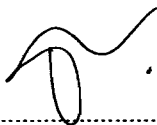
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด “โนเบิล รีไฟน์ คอนโดมิเนียม ” ของบริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด “โนเบิล รีไฟน์ คอนโดมิเนียม ” ของบริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



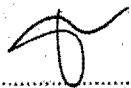
(น.ส.ศวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

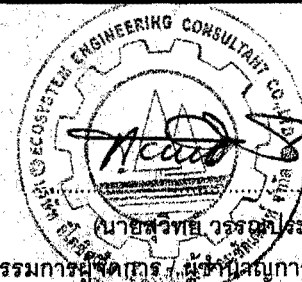
ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด "โนเบิล รีไฟน์ คอนโดมิเนียม" ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 26 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- การดำเนินโครงการมีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้าง ปอหน้าดิน ดึงเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย กรณีที่ไม่มีการลดผลกระทบสภาพภูมิประเทศ ดังกล่าว อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และการระบายน้ำของโครงการและบริเวณใกล้เคียง และจะเกิดทัศนอุจาดเกิดหมอกมอมที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>1. จัดให้มีการค้ำยัน ที่มีความมั่นคง แข็งแรง ตามหลัก วิศวกรรม ในช่วงการก่อสร้างชั้นห้องเครื่อง เพื่อ ป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 2. จัดให้มีวิศวกรโยธาที่มีประสบการณ์สูงเป็นผู้ออก- แบบระบบค้ำยัน และควบคุมการก่อสร้างอย่าง ใกล้ชิด 3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันน้ำท่วมซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง 4. จัดทำรั้วสังกะสีสีเขียวสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อบังภูมิทัศน์ที่ ไม่เหมาะสมในพื้นที่ก่อสร้าง 5. ทำกำแพงผ้าใบชนิดทึบ มีความหนาและคงทน ตลอดการก่อสร้าง โดยติดตั้งต่อจากรั้วสังกะสี อีกประมาณ 4.0 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดิน</p>	<p>- ตรวจสอบความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการ ฉีกขาดของผ้าใบตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - กำชับให้ผู้รับเหมาดูแล พื้นที่โครงการให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจาก การก่อสร้าง หากพบเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหา โดยทันที</p>

-2/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

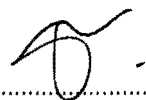


(นายสุวิทย์ วรคุณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ, ผู้รับผิดชอบการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

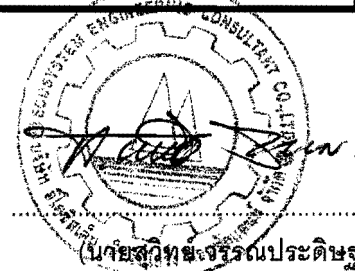
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่ติดกับบ้านพักอาศัยโดยรอบและต้องมีความมั่นคงแข็งแรง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ลดการฟุ้งของฝุ่นละออง และ กำบังเสียง</p> <p>6. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>7. สร้างแนวกันวัสดุจากการก่อสร้างตกใส่ผู้ใช้ทางทางด้านหน้าโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง</p>	
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ ถังเก็บน้ำใต้ดินและระบบฐานรากกรณีไม่มีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดินทำให้ดินพังทลายได้ นอกจากนี้การขนส่งวัสดุอาจทำให้ดินในพื้นที่</p>	<p>1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุก่อสร้าง ก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกลงบนบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ และให้ขนส่งดินออกวันต่อวัน</p> <p>2. จัดให้มีการค้ำยันและกำแพงป้องกันดิน เพื่อป้องกัน</p>	<p>- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

-3/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ ธีรธรนประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างติดไปกับสื่อบรรทุก ทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรกและทำให้เกิดฝุ่นละอองในที่สุด</p>	<p>การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างฐานราก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ บ่อลิฟต์ และชั้นห้องเครื่องโดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม</p> <p>3. ดินขุดส่วนเกินให้เคลื่อนย้ายออกจากโครงการทันที เพื่อป้องกันการชะล้างออกสู่ภายนอก</p> <p>4. จัดให้มีคูระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการพัดพาเศษดินออกสู่ภายนอก</p> <p>5. ใช้เสาเข็มเจาะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งอาจมีผลต่ออาคารบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>6. ในการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์ และประจำเดือนต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบไปด้วย ผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงานการก่อสร้าง และ</p>	

-4/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

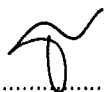
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ โดยวาระการประชุม ต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรโยธาที่มีความเชี่ยวชาญและประสบการณ์สูง ออกแบบและควบคุมกำพังกันทินให้มีความปลอดภัย และถูกต้อง ตามหลักวิศวกรรม</p> <p>8. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที</p>	
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>- ช่วงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายมากที่สุด เป็นช่วงการขุดดินเพื่อทำฐานรากและการขึ้นโครงสร้างอาคาร อาจทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ ส่วนในขั้นตอนการขนส่งดินหรือวัสดุ</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>2. จัดทำรั้วสูงประมาณ 2.0 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำพังก่อนขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 4.0 เมตร หรือ</p>	<p>- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศที่เกิดจากการก่อสร้างเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



(น.ส. ธนพรรณ ธนูศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



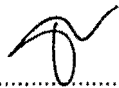
(นายสุวิทย์ สุวรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างจะทำให้ผู้ใช้ถนนและผู้อาศัยอยู่บริเวณถนนเส้นที่ใช้ขนส่งได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย</p>	<p>Metal Sheet ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารอื่นโดยรอบโครงการ และด้านหน้าโครงการ</p> <p>3.จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียร กระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่น เพื่อลดเสียงดังและป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>4.การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนัง ให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>5.ทำความสะอาดพื้นอาคารโดยการฉีดพรมน้ำก่อนการใช้ไม้กวาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองหรือใช้น้ำในการทำความสะอาดเพื่อป้องกันฝุ่น</p> <p>6.ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันรอบตัวอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั้งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง</p> <p>7. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน</p> <p>8.รดบรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ห้ามคิดเครื่องยนต์ไว้</p>	<p>- จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน และเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอด ช่วงเวลา การก่อสร้าง เพื่อสอบถาม ถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างของโครงการ หาก พบปัญหาต้องหาแนวทาง แก้ไขเร่งด่วน</p>

-6/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนูศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



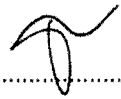
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้ควบคุม/ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

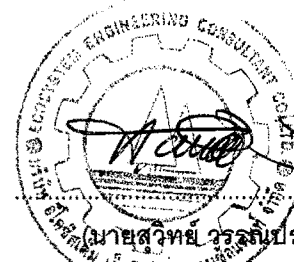
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ในขณะรอกการขนวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</p> <p>9. ตรวจสอบท่อไอเสียของรถบรรทุก และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐานของสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.) กระทรวงอุตสาหกรรม</p> <p>10. ในกรบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดิน ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>11. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอเพื่อป้องกันการสะสมโดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง</p> <p>12. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น</p>	

-7/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

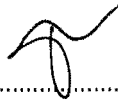


(นายสุวิทย์ วรวิมลประดิษฐ์)

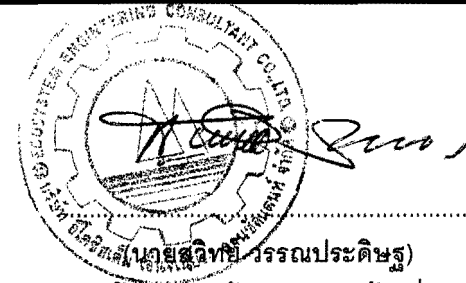
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		13. จัดให้มีคนงานที่ทำหน้าที่กวาด ล้าง เศษดิน หิน ทราย และเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ที่ตกลงบนพื้นถนนในซอยสุขุมวิท 26 ที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง 14. จัดสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ฉีดน้ำที่มีแรงดันสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง 15. ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 16. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 17. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหีบที่มีหลังคาและผนังปิดด้าน	

-8/110-



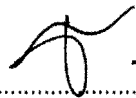
(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(น.ส.สุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>18. การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</p> <p>19. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเช้า-เย็นทุกวันและฉีดพรมน้ำทุกครั้งในบริเวณที่มีกิจกรรมที่เกิดการกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>20. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยปล่องทิ้งเศษวัสดุควรเป็นปล่องยาง หรือมีวัสดุปิดคลุมปล่องทิ้ง และ/หรือจัดให้มีลิฟต์ หรือ Tower Crane ขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือวิธีการอื่นใดที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่น โดยตำแหน่งติดตั้งจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด</p> <p>21. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	

-9/110-



(น.ส. นพวรรณ ญุศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

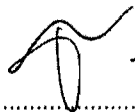



(นายวิชาญ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		21.โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนสูงในการก่อสร้างโครงการจากการทำงานในขั้นตอนการทำฐานราก ได้แก่ บ้านพักอาศัยประมาณ 20 หลัง รอบโครงการ อาคารพาณิชย์ทางด้านทิศตะวันตก และบิมน้ำมัน ที่อยู่โดยรอบของโครงการ คาดว่าจะได้ยินเสียงจากการทำฐานรากในระดับ 95.94 dBA (ค่ามาตรฐาน ISOไม่เกิน70 dBA นอกจากนี้อาจมีเสียงรบกวนจากคนงาน เช่น การพูดคุย การตะโกน และใช้วาจาไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณรอบโครงการ - เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดระยะเวลาการทำงานให้อยู่ในช่วงเวลา 7.00-22.00 น.และการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 2. การก่อสร้างระหว่างเวลา 22.00-06.00 น. ของวันถัดไปจะกระทำได้อีกต่อเมื่อได้รับอนุญาตจากกรุงเทพมหานคร และจะต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน 3. การก่อสร้างฐานรากจะใช้วิธีการแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น และให้ก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 4. เลือกเทคนิควิธีการในการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างด้วยการติดตั้งเครื่องวัดเสียง และเครื่องวัดแรงสั่นสะเทือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีจุดรับความคิดเห็นและให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างเพื่อ

-10/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

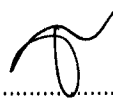
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



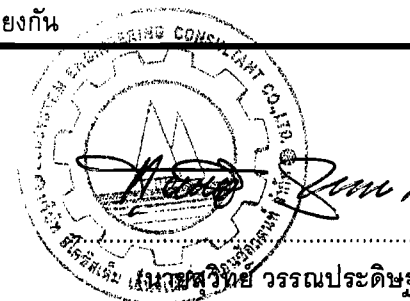
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>- เสียงเครื่องยนตจักรรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<p>การจำกัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล</p> <p>5. วางแผนการลงวัสดุก่อสร้างให้มีความถี่น้อยที่สุด เช่น การขนส่งเหล็กเส้นจะมีความถี่ 1-2 สัปดาห์/ครั้ง เป็นต้น</p> <p>6. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด โดยวางให้ชิดมาทางถนนซอยสุขุมวิท 26 และจัดให้มีผนังปิดล้อมเพื่อลดการแพร่กระจายของเสียง</p> <p>7. คัดเลือกเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีคุณภาพดีมาใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>8. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย (ทำงานเกินวันละ 7 ชั่วโมง แต่ไม่เกินวันละ 8 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 80 dBA)</p> <p>9. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในปริมาณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p>	<p>ให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง และหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p>

-11/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(น.ส.ศิวินัย วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		10. ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบ และรับฟังปัญหาพร้อมให้ข้อเสนอแนะเพื่อให้โครงการนำกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน 11. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นสำหรับตัดเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ เพื่อลดเสียงดังและป้องกันฝุ่นละออง 12. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 13. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ดีไม่ให้เกิดเสียงดังและไม่ติดเครื่องยนต์ขณะจอดโดยไม่จำเป็น 14. จัดลำดับของงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม และไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 15. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือ เครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องใช้ไฟฟ้า	

-12/110-


(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

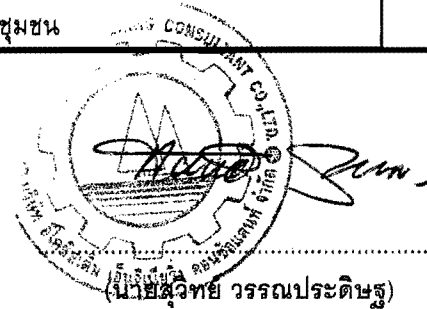
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		16. จัดทำรั้วผ้าใบทึบ หรือ Metal Sheet รอบโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร เพื่อเป็นแนวลดการแพร่กระจายของเสียง ฝุ่นและการบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 17. ห้ามคนงานก่อสร้างส่งเสียงดังตลอดจนการร้องรำทำเพลง และการเปิดวิทยุ เครื่องขยายเสียง ที่ดังจนเป็นเหตุเดือดร้อนรำคาญ โดยให้ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 18. จัดให้มีวิศวกรดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 19. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 20. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน	

-13/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



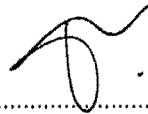
นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

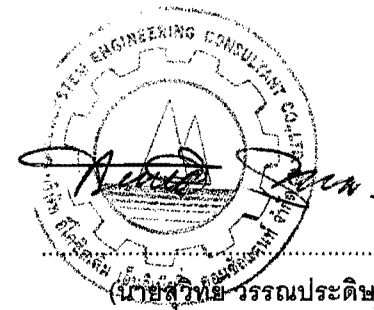
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		21. การลงวัสดุก่อสร้างต้องไม่มีเสียงคนงาน โดยอาจใช้วิทยุสื่อสารแทนการตะโกนโต้ตอบกัน 22. จัดให้มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจนแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 23. อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 24. โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 25. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่นที่ครอบหู หรือที่อุดหู อย่างเพียงพอสำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานใกล้กับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง	

-14/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

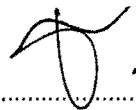
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>- โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว</p>	<p>1. โครงสร้างอาคาร ต้องออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเงื่อนไขทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550</p> <p>2. แผนก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาเตรียมในห้องพักและให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น - ต้องทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟสำหรับตัดกระแสไฟฟ้า - อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนัก ๆ ให้แน่นกับพื้น 	

-15/110-

(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัยกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง 3. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ถ้าอยู่ในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรงสามารถรับน้ำหนักได้มากและอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ - อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 4. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - ให้ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน - ให้มีการฝึกซ้อมแผนอพยพคนเป็นประจำทุกปี โดยประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 	



(น.ส. สนพรรณ สนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



กรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

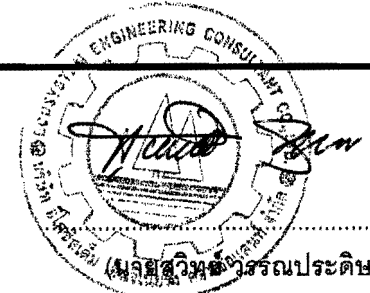
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - รับออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ ทำให้ได้รับบาดเจ็บ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่วหากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - ให้ออกห่างบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง - เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจะจำเป็นจริง ๆ - สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง - อย่าตื่นตระหนก ติดตามรับฟังสถานการณ์ และปฏิบัติตามคำแนะนำของหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด 	

-17/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

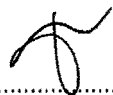
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>โครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ประมาณ 14 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจากการก่อสร้าง และกิจกรรมคนงาน ดังนี้</p> <p>(1) ซึ่งน้ำเสียจากการก่อสร้างประมาณ 7 ลบ.ม./วัน จะระเหยแห้งไปสู่บรรยากาศ</p> <p>(2) น้ำเสียจากคนงานเกิดประมาณ 7 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการซักล้างทำความสะอาด โดยแยกเป็นน้ำเสียส้วม มีประมาณ 0.7 ลบ.ม./วัน คิดเป็น 10% ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย พรรณสวัสดิ์, 2530) มีค่า BOD = 494 ม.ก./ล. (บุญส่ง ไชเกษ, 2534) และน้ำเสียจากการชำระล้าง ประมาณ 6.3 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD เป็น 154.35 มก./ล. (ธงชัย พรรณสวัสดิ์, 2530) จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้วจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณริมถนนซอยสุขุมวิท 26 ต่อไป</p>	<p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลจากคนงาน โครงการจัดให้มีส้วม จำนวน 10 ห้อง ใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปเกรอะ-กรองใโรอากาศและแบบเติมอากาศ รุ่น AT-40 จำนวน 1 ถัง ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ถึงละ 5.25 ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร แล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยสุขุมวิท 26 ต่อไป</p> <p>- รมรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย และจัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ</p> <p>2. บริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลจากคนงาน โครงการจัดให้มีส้วม จำนวน 16 ห้อง ใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปเกรอะ-กรองใโรอากาศและแบบเติมอากาศรุ่น AT-40 จำนวน 1 ถัง ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ถึงละ 5.25 ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

-18/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



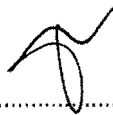
(นายสุวิทย์ อรรถปรีดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

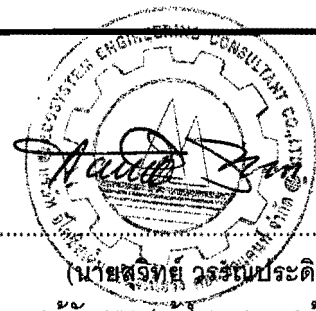
ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>มีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3. รมรงคิให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย และจัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำเพื่อป้องกันกลิ่น</p> <p>4. จัดให้มีการสูบตะกอนในถังเกรอะไปกำจัดทุกๆ 1 ปี หรือเมื่อป้อเกรอะเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีคณงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p>	
<p>2 ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก</p>	<p>- พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง รวมถึงต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะซึ่งดูแลโดยกรุงเทพมหานคร ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่สัตว์เลี้ยงตามบ้านทั่วไป คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p>	-	
<p>2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ</p>	<p>- บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ หรือพืชพรรณใต้น้ำที่มีคุณค่าทาง</p>	-	

-19/110-

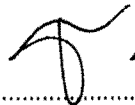


(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



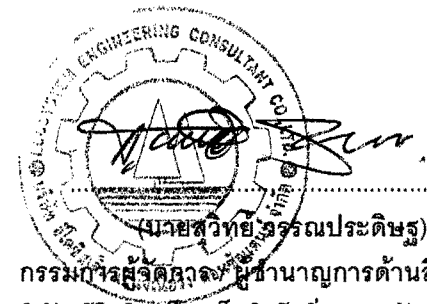
(นายสุวิทย์ วรวิทย์ประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		
3 ด้านสังคม/คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	<p><u>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> ใช้น้ำจากการประปานครหลวงเป็นน้ำใช้สำหรับ คนงานก่อสร้าง สำหรับการอาบน้ำ การซักล้าง จากห้องน้ำห้องส้วมประมาณ 7 ลบ.ม./วัน และ น้ำใช้เพื่อการก่อสร้างประมาณ 7 ลบ.ม./วัน</p> <p><u>2. บริเวณบ้านพักคนงาน</u> ใช้น้ำจากการประปานครหลวง โดยมีความต้องการ ใช้น้ำของคนงานที่อัตรา 30 ลบ.ม./วัน</p>	<p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำ ค.ส.ล. ไว้บริเวณลานอาบและ ซักล้าง ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ</p> <p>2. รมรงค้ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อระบายน้ำ และถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน</p>	-ดูแลระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้พลังงานไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างบางช่วงเวลา จะมีการใช้ไฟฟ้ากับเครื่องจักรหนักซึ่งจะใช้ไฟฟ้า เพื่อการติดเครื่อง ใช้ระยะเวลาไม่นานนัก ทำให้ ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้ บริการของการไฟฟ้านครหลวงจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	<p>1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ ก่อสร้างเพื่อป้องกันไฟฟ้าตกหรือไฟฟ้าดับรอบชุมชน</p> <p>2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>3. เดินสายไฟฟ้าและติดตั้งอุปกรณ์ให้ได้ตามมาตรฐาน ของการไฟฟ้านครหลวง</p>	



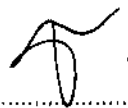
(น.ส. ธนพรรณ ธนูศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายศิวชัย วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	
3.3 การจัดการขยะ	1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขยะที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นประเภท เศษหิน เศษปูนและเศษไม้ (ขยะในส่วนนี้ บริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการนำไปกำจัด) สำหรับขยะที่เกิดจากกิจกรรมคนงานก่อสร้างประมาณ 300 ลิตร/วัน 2. บริเวณบ้านพักคนงาน - ขยะที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างประมาณ 300 ลิตร/วัน - กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบ จะทำให้พื้นที่ก่อสร้างเกิดความสกปรก มีขยะตกค้างเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน หนู และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้ กับ เศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 150 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน 3. กำจัดคนงานทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน	- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5. ติดต่อกับเขตคลองเตยให้เข้ามาเก็บขยะของ คนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 6. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างคัดแยกขยะจากการก่อสร้าง ที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และเป็นอะไหล่ และ ขยะที่สามารถนำไปขายได้ โดยให้เหลือขยะที่จะ นำไปทิ้งให้น้อยที่สุด	
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- หากโครงการไม่มีการป้องกันเศษดินรั่วไหลลงสู่ ภายนอกโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อเกิดการ อุดตันของท่อระบายน้ำและเกิดน้ำท่วมขังบริเวณ โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 1. <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - โครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ประมาณ 14 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจากการก่อสร้าง และกิจกรรมคนงาน ดังนี้ (1) น้ำเสียจากการก่อสร้างประมาณ 7 ลบ.ม./วัน (2) น้ำเสียจากคนงานประมาณ 7 ลบ.ม./วัน เป็น น้ำเสียจากการอาบ การซักล้าง และจากห้องส้วม จะผ่านการบำบัดเบื้องต้น แล้วระบายสู่ท่อ	1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกัน มีเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวาง การไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีรางระบายน้ำดินกว้างประมาณ 0.30 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้างและปิดกั้นตะกอนจำนวน 1 บ่อ ก่อนระบายออกสู่ภายนอก และขุดลอกตะกอนดิน เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ 3. <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างซึ่งจะจัดให้มีส้วม จำนวน 10 ห้อง ใช้ถังบำบัด สำเร็จรูปเกรอะ-กรองไร้อากาศและแบบเติมอากาศ รุ่นAT-40 จำนวน 1 ถัง รองรับน้ำเสียได้ถึงละ 5.25	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพ น้ำทิ้งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบ ระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



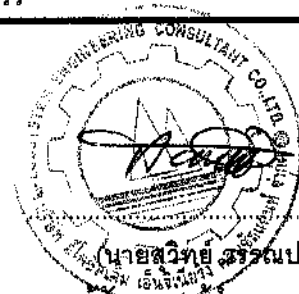
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบายสาธารณะของกรุงเทพมหานครต่อไป</p> <p><u>2. บริเวณบ้านพักคนงาน</u></p> <p>- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง จำนวน 200 คน คาดว่าจะมีประมาณ 30 ลบ.ม./วัน (200 คน x 150 ลิตร/คน/วัน) เป็นน้ำเสียจากการอาบน้ำและซักล้าง ประมาณ 27 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD = 154.34 มิลลิกรัม/ลิตร(บุญส่ง,2534) และน้ำเสียจากห้องส้วมคิดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย,2530) ประมาณ 3 ลบ.ม./วัน ค่า BOD = 494 มก./ล.</p>	<p>ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร แล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยสุขุมวิท 26 ต่อไป</p> <p><u>4. บริเวณบ้านพักคนงาน</u></p> <p>การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลบริเวณบ้านพักคนงานซึ่งจะจัดให้มีส้วม จำนวน 16 ห้อง ใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปเกรอะ-กรองไร้อากาศและแบบเดิมอากาศรุ่นAT-40 จำนวน 1 ถัง รองรับน้ำเสียได้ถึงละ 5.25ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>5. งดรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>6. จัดให้มีการสูบตะกอนในถังเกรอะไปกำจัดทุกๆ 1 ปี หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม</p> <p>7. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้งทั้งหมด โรยปูนขาวฆ่าเชื้อ และกลบปิดถาวร</p>	

-23/110-

(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

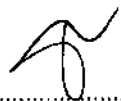


(นายสุวิทย์ สรรพประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ/ ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้การจราจรติดขัด ในการขนส่งวัสดุมีน้อยประมาณ 15 คัน/ชั่วโมง (PCE = 1.5) ทำให้มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นดังนี้ - ถนนสุขุมวิท V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.6779 ความคล่องตัวบนถนนอยู่ในเกณฑ์เลวดังเดิม - ถนนสุขุมวิท 26 ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.5899 ความคล่องตัวบนถนนอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ดังเดิม - ถนนพระราม 4 ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.5563 ความคล่องตัวบนถนนอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ดังเดิม 	<ul style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการที่ก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจรอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุก รถรับส่งคนงานไว้ภายในพื้นที่โครงการ 3. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออก พื้นที่ โครงการ 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายไฟสัญญาณเตือนแสงสว่างอย่างเพียงพอและเหมาะสมและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยตลอด 	

-24/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

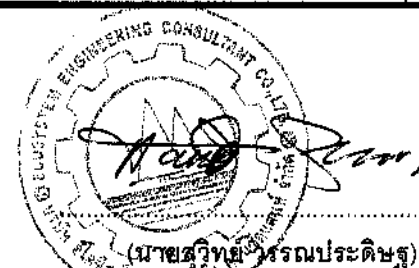
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5. จัดพื้นที่สำหรับการกองเก็บวัสดุก่อสร้างให้เพียงพอและเหมาะสม เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัดระหว่างการเข้า-ออก และลงวัสดุก่อสร้าง 6. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดการก่อสร้าง และไม่ให้มีการวางสิ่งของ หรือมีเศษวัสดุกีดขวางช่องจราจร 7. จัดทำป้ายระบุเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมา เจ้าของโครงการไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนวัสดุก่อสร้างของโครงการ พร้อมข้อความว่า "พบพนักงานขับรถไม่สุภาพโปรดแจ้ง" 8. ในการรับส่งคอนกรีตก่อสร้าง ห้ามคนงานโดยสารजनส์นอกนอกตัวรถ และห้ามคนงานก่อสร้างนั่งหรือยืนบริเวณบันไดขึ้นลง หรือฝาปิดกระบะท้าย ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายระบุเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาเจ้าของโครงการไว้ยังท้ายรถรับส่งคอนกรีตก่อสร้าง พร้อมเขียนข้อความว่า "พบพนักงานขับรถไม่สุภาพหรือคนงานก่อสร้างแสดงกิริยาไม่สุภาพโปรดแจ้ง"	



(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)

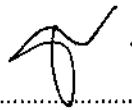
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์) วรรณประดิษฐ์

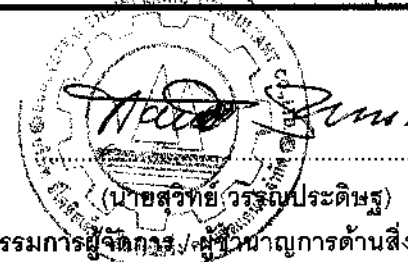
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		9. จำกัดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างของรถบรรทุก 10 ล้อ ช่วงเช้าให้วิ่งเวลา 10.00-15.00 น. และ ช่วงค่ำให้วิ่งเวลา 22.00-05.00 น. 10. หากเกิดความเสียหายอันเนื่องจากรถบรรทุกของโครงการ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างแจ้งเจ้าของโครงการให้รับทราบ และทำการแก้ไขทันที	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การก่อสร้างอาคาร 25 ชั้น 1 อาคาร กรณีที่ไม่มีมาตรการควบคุมดูแล อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมที่ผังเมืองกำหนด	- ควบคุมการก่อสร้างอาคารโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดและกฎกระทรวงที่กำหนดไว้ ดังนี้ - มีค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินที่ก่อสร้าง (FAR) เท่ากับ 7.99 : 1 - ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม เท่ากับ 63.08 - ร้อยละของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร (OSR) เท่ากับ 7.89	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารว่าเป็นไปตามข้อกำหนดและกฎกระทรวงที่กำหนดไว้หรือไม่
3.7 การสื่อสารและโทรคมนาคม	- อาคารของโครงการมีความสูงของตัวอาคารประมาณ 91.8 เมตร ตัวอาคารจึงมีโอกาสบดบังบริเวณข้างเคียง ซึ่งได้แก่ บ้านเลขที่ 25/14-18 บ้านเลขที่ 10/9 และบ้านเลขที่ 10-10/1	- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคาร โครงการจะรับผิดชอบจัดให้มีและติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ	



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ)

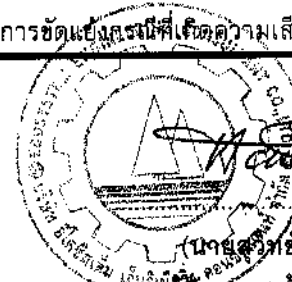
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่ต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ</p> <p>5. เจ้าของโครงการจะต้องทำการประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ 15 วัน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>6. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง</p> <p>7. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียงโดยให้เจ้าของบ้านร่วมการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันเพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณีที่เกิดความเสียหาย</p>	



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

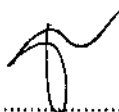


(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

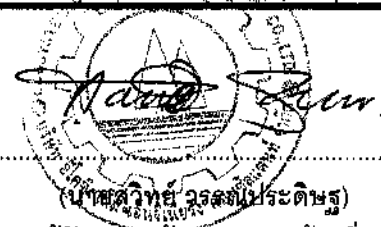
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>8. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดพักอาศัย 25 ชั้น โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>9. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลาเพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p>	
<p>4.2 ด้านสุขภาพ สาธารณสุข และอาชีวอนามัย แบ่งเป็น</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรคระบบทางเดินหายใจ - โรคระบบทางเดินอาหาร - โรคผิวหนัง - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค - โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค 	<p>ภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ผู้เฝ้าระวังจากการขุด ปรับถม ดัด เจียรกระเบื้อง และการฉาบปูน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวด 2. เสียงและการสั่นสะเทือน จากการตัด เจียร ตอก ทาบ อาจก่อให้เกิดอันตราย ต่อระบบประสาทและและการได้ยิน 3. สารเคมี สารระเหย ที่ใช้ในการก่อสร้างอาจก่อให้เกิด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 2. จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลอย่างเคร่งครัด 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างหากพบปัญหาต้องแก้ไขเร่งด่วน</p>

-29/110-



(น.ส. อนุพรรณ ธนบุรี)


ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p> <p>2) ด้านสุขภาพจิต ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเครียด - ความวิตกกังวล - ความหวาดกลัว - ปัญหาระหว่างผู้พักอาศัยข้างเคียงกับกลุ่มคนงาน 	<p>ผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้และปอดได้</p> <p>4. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกาย</p> <p>5. ชยะและน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุงหนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้</p> <p>6. กรณีเป็นคนต่างด้าว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง</p> <p>7. ความเครียดจากการทำงาน</p> <p><u>โดยรอบโครงการ</u></p> <p>1. ผู้คนละอองจากการขุด ปรับถม ตัด เจียรกระเบื้อง ฉาบปูนอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจภูมิแพ้ และปอด รวมถึงเกิดความสกปรกต่ออาคารบ้านเรือนและทรัพย์สิน ซึ่งส่งผลกระทบต่อภาวะหงุดหงิดทางจิตใจที่ต้องคอยทำความสะอาดตลอดเวลา</p>	<p>4. จัดทำป้ายประกาศ สัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงการเข้า-ออกของยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>5. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>6. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน เช่น หมวก รองเท้านิรภัย แว่นตานิรภัย ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย หน้ากากช่างเชื่อม หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหูที่ครอบหู เป็นต้น</p> <p>7. กำหนดมาตรการหรือคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานโดยเฉพาะหัวหน้าคนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p>	

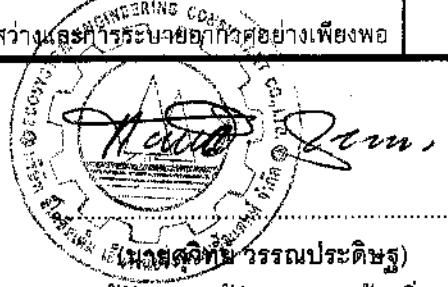
-30/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนบุรี)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ

บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



วิศวกรรมสภาไทย (Engineering Council of Thailand)

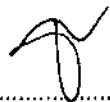
นายสุชาติ วรรณประดิษฐ์

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

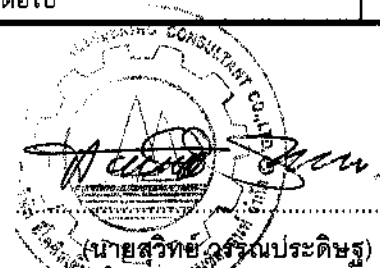
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>2. เสียงและการสั่นสะเทือน จากการทำงานของเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การโยน เสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง หากได้รับติดต่อกันเป็นเวลานาน อาจเกิดอันตรายต่อการได้ยินเกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักผ่อนส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตตามมา</p>	<p>9. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>10. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลพร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>11. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>12. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษา อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมด รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้คู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป</p>	

-31/110-



(น.ส. สอนพรธณ ธนบุรีศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ สุวรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ - ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		13. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคาร(การก่อสร้างอาคารจะมีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นทุกๆ 5 ชั้น) 14. ตรวจสอบสภาพเครื่องมืออุปกรณ์และเครื่องจักรกลทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงานรวมทั้ง Towercrane กระเช้า และค้ำยันต่างๆ ต้องควบคุมการกวาดแขนของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 15. จัดให้มีกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน และมีผู้รับผิดชอบดูแลอย่างชัดเจน 16. จัดให้มีการอบรมคนงานก่อสร้างเรื่องความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้างเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้คนงานนำไปปฏิบัติอย่างเข้มงวด 17. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย (ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชม. แต่ไม่เกิน 8 ชม. ต้องสวมใส่หูฟังป้องกันเสียงดัง)	



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



กรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

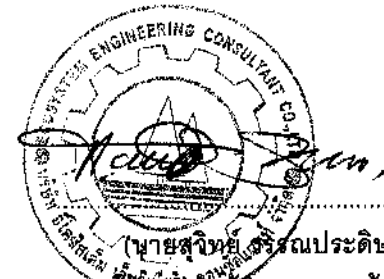
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>18. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยและข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยและอาคารข้างเคียงอย่างต่อเนื่องเพื่อรับฟังปัญหา/ข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงการทำงานและการป้องกันผลกระทบอย่างมีประสิทธิภาพ โดยจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบได้ทันทีที่เกิดปัญหา</p> <p>19. หากเกิดความเสียหายใดๆ ต่อทรัพย์สินของอาคารข้างเคียงโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหาย และทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมตามวันและเวลาที่เจ้าของทรัพย์สินแจ้งความพร้อมให้เข้าดำเนินการ</p> <p>20. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เพื่อความปลอดภัยในขณะที่ทำการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p>	

-33/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนูศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ ตรีวัฒนประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ (ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม)
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		21. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 22. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 23. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลงและพาหะนำโรครายในอาคารทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง 24. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 25. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร เป็นรั้วสังกะสีสูง 2 เมตร และต่อผ้าใบสูง 4 เมตร และแนวป้องกันวัสดุหล่นใส่ผู้ใช้ทางเท้า ตลอดแนวด้านหน้าอาคาร เพื่อเป็นแนวป้องกันการกระเด็น และตกหล่นของเศษวัสดุออกภายนอกโครงการ	

-34/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)

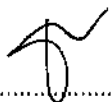
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		26. คนงานก่อสร้างจะต้องไม่โยนเศษวัสดุจากที่สูงลงสู่ชั้นล่าง เพื่อลดเสียงและฝุ่น 27. จัดพรมน้ำบริเวณกองเศษวัสดุให้ชุ่มชื้นตลอดแนวกองเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 28. การขนย้ายเศษวัสดุของรถบรรทุกต้องมีผ้าใบคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและอุบัติเหตุจากการตกหล่นของเศษวัสดุ 29. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 30. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 31. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อป้องกันความขัดแย้ง 32. จัดให้มีกิจกรรมสนทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 33. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	

-35/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

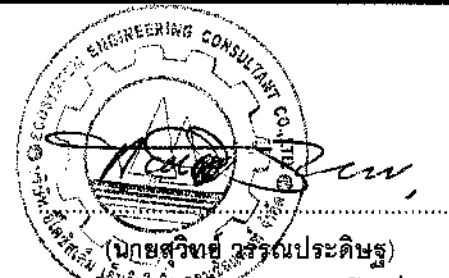
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>34. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานปีละ 4 ครั้ง (3 เดือน/ครั้ง)</p> <p>35. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการเพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>36. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน เช่น หมวก รองเท้านิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากเชื่อม หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู รวมถึงอุปกรณ์ป้องกัน</p>	

-36/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายกศวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

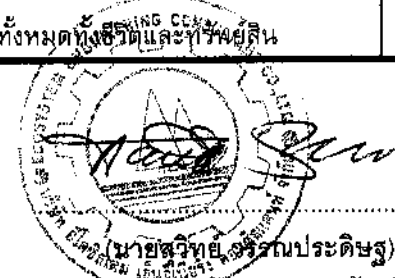
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศึกษานาฏการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		อันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	
4.3 การศึกษา	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
4.4 ศาสนา	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเองและบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงเป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 2. จัดให้มีหัวหน้าหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยคนงานอย่างเข้มงวดพร้อมกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 3. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดรวมถึงประชาชนผู้สัญจร และบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 	

-37/110-

(น.ส. ธนพรรณ ธนบุรี)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



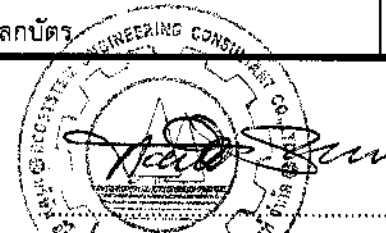
(นายสุวิทย์ อภิธรรมประดิษฐ)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์คอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 5. ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการห้ามดื่มและจำหน่ายสุรา 6. ผู้รับเหมาเป็นผู้สำรวจอาคารข้างเคียงทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง โดยมีการตรวจสอบสภาพอาคาร และถ่ายภาพบันทึกไว้ เพื่อรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยภาพถ่ายจะแจกจ่ายให้กับเจ้าของอาคารเพื่ออ้างอิงร่วมกัน 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพออกทำการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบเป็นประจำทุกเดือน เพื่อนำมาปรับปรุงมาตรการการลดผลกระทบของโครงการ 8. การเข้า-ออกเพื่อปฏิบัติงานของคนงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ แลกบัตร	



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

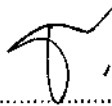
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์-คุณประติษฐ์)

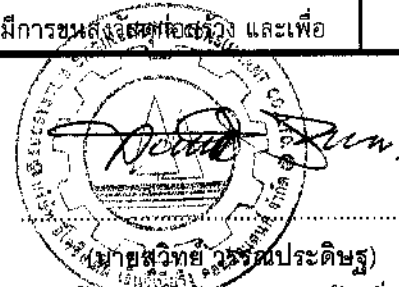
กรรมการผู้จัดการ - ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างยาวอย่างน้อย 5.0 เมตรจากตัวอาคาร (การก่อสร้างอาคารจะมีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นทุกๆ 5 ชั้น) 10. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 11. ออกกฎให้คนงานห้ามสูบบุหรี่ในเวลางานและภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟโดยให้สูบได้เฉพาะเวลาพักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงานคอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 13. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น 14. จัดให้มีแผ่นเหล็กพื้นผิวหยาบ ปูพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกช่วงที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเพื่อ	



(น.ส. ธนพรรณ ธนูศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ป้องกันการสิ้นเปลืองและอุบัติเหตุของผู้สัญจรไปมาบนทางเท้า</p> <p>15. ให้มีการตรวจสอบบล็อกตัวหนอนทางเท้าด้านหน้าโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ เรียบเสมอกัน เพื่อป้องกันการสะดุดหรือหกล้มต่อผู้สัญจรไปมาบนทางเท้าได้</p> <p>16. จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</p> <p>17. จัดทำรั้วผ้าใบทึบหรือMetal Sheetรอบโครงการสูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร เพื่อเป็นแนวลดผลกระทบจากเสียง ฝุ่น และการบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม</p> <p>18. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือรถก่อสร้างบริเวณริมถนนสุขุมวิท 26 เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและกีดขวางการจราจร</p> <p>19. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่รบกวนอยู่บนถนนและไหล่ทางสาธารณะ</p>	



(น.ส. ธนพรรณ ธนูศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการและผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		20. จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจั้น กระเช้าแขวนไฟฟ้า และลวดสลิง เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 21. จัดทำป้ายประกาศ สัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 22. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด 23. บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างไม่ควรอยู่ติดชุมชน และควรมีรั้วรอบสูงอย่างน้อย 4 เมตร	
4.6 การป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากบิมน้ำมัน	- เนื่องจากบริเวณทางด้านทิศเหนือของโครงการอาณาเขตติดต่อกับบิมน้ำมันบางจาก จึงมีการประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้ * ผลกระทบในด้านอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากการเลี้ยงเข้า-ออก ของโครงการ และบิมน้ำมัน * ผลกระทบในด้านอุบัติเหตุจากบิมน้ำมัน เช่น	<u>ด้านอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากการจราจร</u> 1. ดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้ใช้การได้ดีทุกจุดและเพียงพอทั่วถึงทั้งโครงการ โดยเฉพาะบริเวณเข้า-ออกโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยาม คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในช่วงโมงเร่งด่วน	



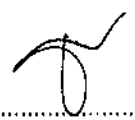
(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



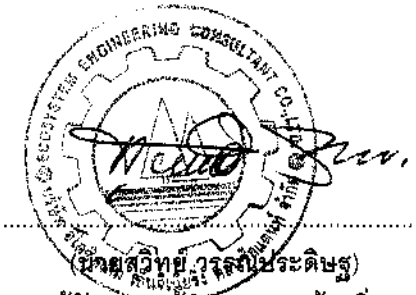
(นายสุรชัย วรธองประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>การระเบิด การรั่วไหลของน้ำมัน การเกิดเพลิงไหม้ เป็นต้น</p>	<p>3. จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณไฟกระพริบเตือน บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>5. ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการจะประสานงานกับเจ้าของบิมน้ำมัน เพื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้าง และร่วมกันวางแผนป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับบิมน้ำมัน</p> <p>6. กิจกรรมในการดำเนินการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟ ให้ผู้รับเหมาหลีกเลี่ยงกิจกรรมเหล่านั้น ในบริเวณด้านที่ติดกับบิมน้ำมัน</p> <p>7. ห้ามคนงานไม่ให้สูบบุหรี่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากไม่สามารถจัดการได้ให้หาสถานที่ที่เหมาะสมเป็นพื้นที่สูบบุหรี่โดยต้องไม่สร้างความรำคาญแก่ผู้ที่พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p>	

-42/110-



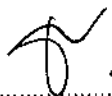
(น.ส. ธนพรรณ ธนูศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



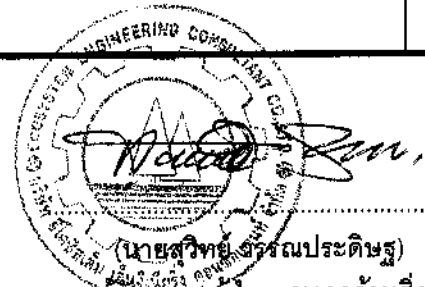
กรรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p><u>ด้านอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> รั่วโครงการด้านที่ติดกับบ่ิมน้ำมันจะต้องเป็นรั้วทึบคสล.สูงไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร ที่สามารถป้องกันการรั่วซึมของน้ำมันได้ในกรณีที่เกิด การรั่วไหล จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิด ABC ขนาดความจุ 20 ปอนด์ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับบ่ิมน้ำมัน ในระยะห่าง 15 เมตร จะต้องมองเห็นได้ชัดเจน แล้วเข้าไปหยิบใช้งานได้สะดวก กำหนดให้ติดตั้งไม่น้อยกว่า 5 ถัง หรือห่างกันทุกระยะ 15 เมตร/ถัง พร้อมดูแลตรวจสอบมีสภาพดีอยู่เสมอ จัดให้มีแผนฉุกเฉิน เพื่อป้องกันอันตรายในกรณีเกิดอุบัติเหตุร้ายแรง และให้มีการซ้อมการปฏิบัติตามแผนการฝึกซ้อม รถยนต์ รถบรรทุก ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการดับเครื่องยนต์ทันที 	
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	- เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำการกัน	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม	

-43/10-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



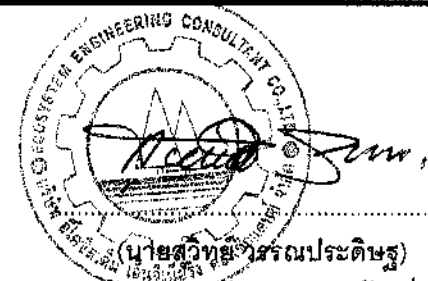
(นายสุวิทย์ ธรรมประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างง่าย ๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังและความประมาทของคณงานก่อสร้าง จะเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง - ประกายไฟจากการเชื่อมโลหะ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และอาคารบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้างาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 3. ออกกฎให้คณงานห้ามสูบบุหรี่ในเวลาทำงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ โดยให้สูบบุหรี่เฉพาะเวลาพักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้ 4. เมื่อมีกิจกรรมในการใช้ไฟต้องมีการเผาระวัง จนกว่าจะเสร็จสิ้นงาน และหลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง 5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน โดยเฉพาะบริเวณที่อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟโดยจัดให้มีอย่างน้อยชั้นละ 1-2 ถัง 	
<p>4.8 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

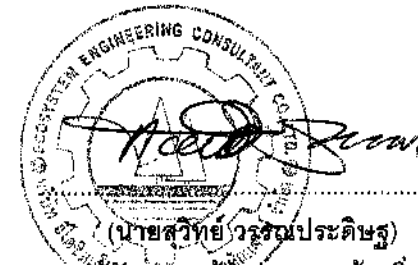
ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง 4. การออกแบบอาคารโครงการนั้น ให้ใช้วัสดุตกแต่งอาคารตลอดจนสีที่ใช้ทาจะต้องไม่สะท้อนแสง และใช้สีที่กลมกลืนกันทั้งอาคารไม่ขัดแย้งกัน	
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (การทำแบบสัมภาษณ์)	1. เจ้าของโครงการควรเข้ามาสำรวจความเสียหายที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการของอาคารข้างเคียงอย่างสม่ำเสมอและเข้าซ่อมแซมส่วนที่เกิดความเสียหายโดยทันที 2. ควรวางระบบการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการไม่ให้กระทบต่อการจราจรที่มีอยู่เดิมหรือเกิดผลกระทบให้น้อยที่สุด 3. การก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังควรเริ่มหลังจากเวลา 8.00 น. และไม่ควรเกิน 17.00 น. และในช่วงวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ควรเริ่มการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังหลังจากเวลา 10.00 น.	1. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนราคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขต่อไป 2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลที่เสียออกจากโครงการในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น 3. จำกัดระยะเวลาการทำงานให้อยู่ในช่วงเวลา 7.00-22.00 น. และการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น.และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์	



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



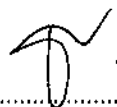
(นายศุภชัย วรธนประติษฐ)

กรรมการผู้จัดการ/ ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	4. การเข้าอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยอาจมีขยะหรือสิ่งของตกลงมาสู่อาคารข้างเคียง 5. มีฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการก่อสร้างโครงการ 6. เพิ่มไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการเกิดอาชญากรรม 7. ทัศนียภาพของโครงการอาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงให้แก่โดยการปลูกต้นไม้พรางสายตา	4. เมื่อเลิกใช้ทาวเวอร์เครนแล้วให้ลื้อทาวเวอร์-เครนทุกครั้งเพื่อป้องกันการหมุนของทาวเวอร์-เครนไปยังบริเวณบ้านข้างเคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้างยามวิกาล	
(การประชุมแสดงความคิดเห็น)	- <u>ด้านดิน และการชะล้างพังทลาย</u> 1. จะมีการป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน และการพังทลายของดินจากการก่อสร้างอาคาร จะมีมาตรการการป้องกันอย่างไร - <u>ด้านเสียง และการสั่นสะเทือน</u> 2. บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการมีความห่วงกังวลเรื่องการแตกร้าวและการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง จากการก่อสร้างฐานราก และการก่อสร้างโครงสร้างใต้ดิน เช่น บ่อบำบัดน้ำเสียรวม บ่อหนองน้ำ เป็นต้น	1. โครงการได้จัดให้มีระบบค้ำยันและป้องกันดิน (Sheet Pile) เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสียรวม บ่อหนองน้ำ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อลิฟต์ โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง ให้ตัวแทนของผู้รับเหมาเข้าไปถ่ายรูปร่วมกับเจ้าของบ้านแต่ละหลัง เพื่อตรวจสอบสภาพอาคารที่อยู่ข้างเคียง และคาดว่า จะได้รับผลกระทบ พร้อมอธิบายหลักการและ	

-46/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ลีโคทิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>- ด้านสุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในส่วนของชั้นที่ 1-6 ซึ่งเป็นชั้นจอดรถยนต์ มีการเปิดโล่งเพื่อการถ่ายเทอากาศ ดังนั้นจะมีมาตรการการป้องกันการสอดส่องเข้าสู่บริเวณบ้านข้างเคียงอย่างไร <p>- ด้านอื่น ๆ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ผลกระทบที่เกิดจากคนงาน เช่น การส่งเสียงรบกวน ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน เป็นต้น 2. จัดบริเวณสุขบุหรี และจุดทิ้งกันบุหรี ไม่ให้จัดบริเวณที่ติดกับบ้านพักอาศัย 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านพักอาศัยแบบทาวเฮ้าส์ เพื่อเป็นแนวกันชน 	<p>ผลกระทบที่เกิดขึ้น ก่อนทำการก่อสร้างโดยจัดทำสำเนารูปถ่ายเป็น 2 ชุด เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานร่วมกัน</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. ในการทำฐานรากอาคาร โครงการเลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ 4. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจร และบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิต และทรัพย์สิน 5. โครงการจะรับผิดชอบและทำการซ่อมแซมให้อย่างเร่งด่วน ในกรณีที่มีผู้ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ 6. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคารทุก ๆ 5 ชั้น และจะต้องยึดให้มั่นคงแข็งแรง 7. จัดให้มีระแนงไม้ แผ่นกัน หรือพื้นที่สีเขียวเป็นการพรางสายตาแก่บ้านข้างเคียง 	

-47/110-

(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



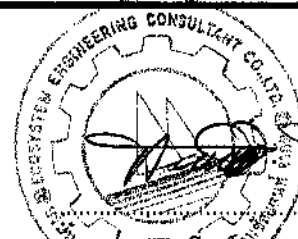
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. พิจารณาจัดให้มีระแนงไม้ แผ่นกัน หรือพื้นที่สีเขียว เป็นการอำพรางสายตาแก่บ้านข้างเคียงที่ชั้น 1-6 9. โครงการจะจัดหัวหน้าคนงาน เพื่อควบคุมดูแล พฤติกรรมของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงาน มีการกระทำผิดทางโครงการมีบทลงโทษคนงานทันที 10. จัดทำแฟ้มบันทึกประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตร-ประชาชนของคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาต ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และทำการจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย 11. โครงการจะจัดพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ให้คนงานไว้โดยเฉพาะ และมีความเหมาะสม และจะจัดหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยในการสูบบุหรี่ และการทำงานที่มีความเสี่ยงในการก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้อย่างเข้มงวด 12. โครงการจะจัดเตรียมถังดับเพลิงไว้บริเวณด้านนอกอาคารโครงการ และในบริเวณอาคารโครงการ	

-48/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

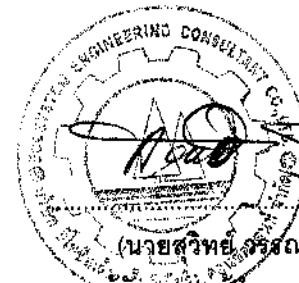
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>จำนวน 1-2 ถัง/ชั้น เพื่อเป็นการป้องกันและลดความเสียหายที่อาจเกิดจากอัคคีภัย</p> <p>13.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ โดยปลูกต้นไม้ทรงสูงที่มีใบตลอดปีเพื่อช่วยในการบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่เหมาะสม</p> <p>14.กรณีที่เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญหรืออุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมต้องยินยอมรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด ซึ่งมีผู้รับผิดชอบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณพิชัย ชูประสิทธิ์ วิศวกรโครงการ บริษัท อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล โพลเจค แอดมินนิสเตรชั่น จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 08-1442-4326) - คุณธนพรรณ ธนศิริ ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เบอร์โทรศัพท์ 08-9031-4072 (www.noblehome.com) 	

-49/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



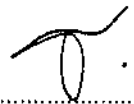
(นายศุภชัย อธิวัฒน์ประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

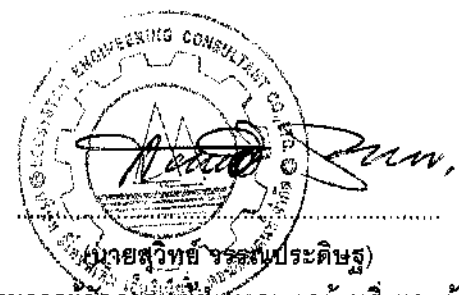
ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- คุณวิริยะ แสงสว่าง เจ้าหน้าที่ประสานงาน ฝ่ายปฏิบัติการโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เบอร์โทรศัพท์ 08-1454-6281 (www.noblehome.com)	

-50/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ จรรจนประติษฐ)
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด "โนเบิล ซีไฟน์ คอนโดมิเนียม" ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 26 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ลักษณะทางภูมิประเทศยังคงเป็นที่ราบตั้งแต่ริมปากคลองดินจะถูกเปลี่ยนเป็นอาคาร คสล. 1 อาคาร สูง 25 ชั้น พร้อมทั้งมีการจัดสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปในทางที่พัฒนาให้ดีขึ้น	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการพื้นดินในโครงการจะถูกปกคลุมด้วยคอนกรีต และต้นไม้ มีระบบระบายน้ำครอบคลุมทั้งพื้นที่พร้อมจัดทำรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ซึ่งสามารถช่วยลดและป้องกันการเกิดการกัดเซาะพังทลายของดินได้ดี ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบแบบไม่มีนัยสำคัญ	- ปฏิบัติตามมาตรการเกี่ยวกับเรื่องระบบระบายน้ำ การจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณชั้นล่างโดยมีพื้นที่ 614.7 ตร.ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ และปฏิบัติตามมาตรการด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพซึ่งเกี่ยวข้องกับการป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน	
1.3 คุณภาพอากาศ	- แหล่งมลพิษคาดว่าจะเกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้พักอาศัยและผู้มาติดต่อมวลชนที่สำคัญได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ไฮโดรคาร์บอน และออกไซด์ของไนโตรเจน เป็นต้น แต่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากระยะทางของถนนภายในโครงการเป็นถนนสั้นๆ รถที่เข้า-ออกโครงการเป็นรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ	1. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 2. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	1. ตรวจสอบการทำงาน และสภาพเครื่องยนต์ของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเป็นประจำทุกเดือนและตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบไส้กรองเครื่องยนต์ ท่อเสียบ ยาง สปริงรองรับรับน้ำหนักเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

51/110

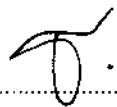
(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ1)

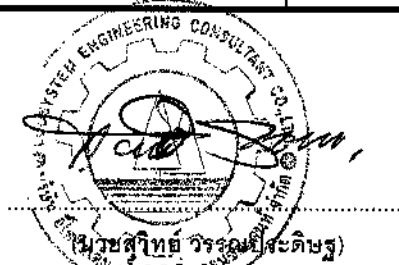
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - การคมนาคมเข้า-ออกของรถในโครงการคาดว่าจะเกิดความร้อนจากไอเสียรถยนต์สู่บรรยากาศเพียงเล็กน้อย ทำให้อากาศภายนอกเพิ่มขึ้นอย่างไม่มีนัยสำคัญ คาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ - เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีการใช้เครื่องปรับอากาศ ซึ่งคาดว่าจะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศ ประมาณ 0.017 องศาเซลเซียส ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจากเดิมเป็น 40.02 องศาเซลเซียส 	<ol style="list-style-type: none"> 4. ให้นิติบุคคลอาคารชุดประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง โดยให้นิติบุคคล ฯ จัดจ้างช่างให้ และทำพร้อมกันทั้งอาคาร ส่วนค่าใช้จ่ายให้จัดเก็บพร้อมค่าบำรุงของเดือนที่ทำความสะอาด 5. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศประหยัดพลังงานที่มีมาตรฐานออก. 6. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ บังหรือ กีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์ 7. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน เป็นผลิตภัณฑ์สำเร็จรูป ประกอบและผ่านการตรวจสอบการใช้งานจากโรงงานผู้ผลิตในประเทศสหรัฐอเมริกา ญี่ปุ่น หรือ ยุโรปตะวันตก ได้มาตรฐานตาม ISO 9001-2000 หรือถ้าประกอบในประเทศไทยต้องมีหนังสือรับรองจากสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์มาแสดงด้วย 8. เครื่องยนต์เป็นชนิดใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง 4 สูบ 4 จังหวะ TURBO CHARGED ช่วยอัดอากาศเข้ากระบอกสูบเพื่อการเผาไหม้ที่สมบูรณ์ลดการเกิดไอเสีย ระบายความร้อนด้วยน้ำ รอบการใช้งาน 1,500 รอบ/นาที 9. ท่อไอเสียต้องมีไส้กรองอากาศแบบ DRY TYPE 	<p>สำรวจ เป็นประจำทุกเดือน และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

-52/110-



(น.ส. อนพรณ อнуศิริ)

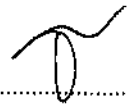
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



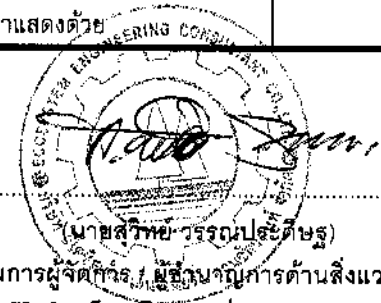
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		10. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาระดับภาษาไทยด้วย 11. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่นการใช้สัญญาณ 12. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออก จากพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจร เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - นอกจากนี้อาจมีมลพิษทางเสียงที่เกิดจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Genererator) ของโครงการได้ซึ่งต้องมีมาตรการควบคุมและลดผลกระทบต่อไป	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงเพื่อป้องกันเสียงรบกวนออกสู่ภายนอกโครงการได้น้อยที่สุด 5. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน เป็นผลิตภัณฑ์สำเร็จรูป ประกอบและผ่านการตรวจสอบการใช้งานจากโรงงานผู้ผลิตในประเทศสหรัฐอเมริกา ญี่ปุ่น หรือ ยุโรปตะวันตก ได้มาตรฐานตาม ISO 9001-2000 หรือถ้าประกอบในประเทศไทยต้องมีหนังสือรับรองจากสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์มาแสดงด้วย	1. ตรวจสอบการทำงาน และสภาพเครื่องยนต์ของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเป็นประจำทุกเดือนและตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบไส้กรองเครื่องยนต์ ท่อไอเสีย ยาง สปริงรองรับรับน้ำหนักเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เป็นประจำทุกเดือนและตลอดระยะดำเนินการ

-53/110-



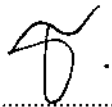
(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท ในเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



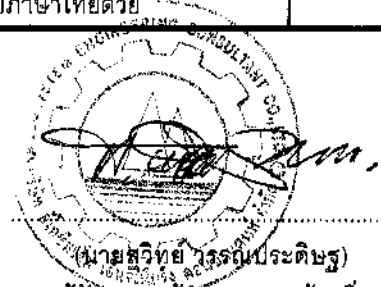
(นายสุทนต์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้รับผิดชอบการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ระบบไอเสียต้องมีท่อเก็บเสียง (SILENCER) ชนิด Residential หรือดีกว่า เพื่อลดเสียงลงจนระดับเสียงไม่เกิน 85 dB(A) พร้อมท่ออ่อน (Flexible Tube) ส่วนที่อยู่ภายในอาคารให้ใช้ฉนวน และอลูมิเนียมหุ้มรอบท่อเพื่อป้องกันความร้อน และส่วนที่ต่อออกภายนอกอาคารให้ใช้ข้อต่อโค้ง ห้ามใช้ข้อต่อฉากเด็ดขาด</p> <p>7. เครื่องยนต์กับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าต้องติดตั้งอยู่บนฐานเหล็กเดียวกัน และมียางหรือสปริง หรืออุปกรณ์ดูดซับแรงสั่นสะเทือนตามมาตรฐานและมีความเหมาะสม รองรับที่แท่นเครื่องกับฐานเพื่อลดการสั่นสะเทือนพร้อมหนีดยึดตัวแท่นเครื่องกับฐานรองรับให้แน่น</p> <p>8. ควบคุมระดับเสียงภายในห้องตู้ครอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โดยต้องติดตั้งชุดอุปกรณ์ Sound Attenuator เพื่อควบคุมเสียงทั้งด้านลมเข้าและออกของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และบุผนังภายในโดยรอบด้วยวัสดุดูดซับเสียง เพื่อควบคุมเสียงไม่ให้เกินกว่าระดับเฉลี่ยที่ 75 dB(A) ในระยะ 10 เมตร</p> <p>9. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย</p>	<p>3. ตรวจวัดระดับเสียงดังของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองทุก 4 เดือนและตลอดระยะดำเนินการ โดยวัดห่างจากหน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประมาณ 10 เมตร ซึ่งระดับเสียงที่ตรวจวัดได้ต้องไม่เกิน 75 dB(A)</p>

-54/110-



(น.ส. ธนพรธณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสิทธิชัย วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

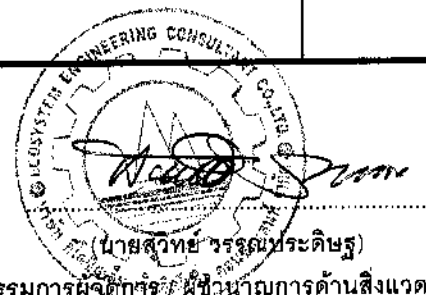
ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	- ในกรณีเกิดแผ่นดินไหวผู้ประสบเหตุส่วนใหญ่จะอยู่ในภาวะตกใจเป็นอันดับแรก ซึ่งจะส่งผลต่อเนื้อหาทำให้ขาดสติในการปฏิบัติตน การระวังตัวจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นก็จะลดลง ดังนั้นโครงการต้องมีมาตรการในการทำให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการเตรียมพร้อมเมื่อมีเหตุการณ์เกิดขึ้น	- โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว - โครงการจะจัดทำคู่มือในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวแจกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ เมื่อมีการซ้อมดับเพลิง	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	- โครงการมีปริมาณน้ำเสีย 185 ลบ.ม./วัน(คิดที่80%ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งหมดจะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 26 ต่อไป โดยไม่มีการปล่อยของเสียหรือกิจกรรมอื่นใดที่จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งเป็นระบบบำบัดน้ำเสยรวมชนิดเติมอากาศแบบ Rotating Biological Contactor (RBC) มีจำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสีย 250 ลบ.ม./วัน ให้มีค่าความสกปรก(BOD) ออกไม่เกิน 20 มก./ลิตร และบ่อดักไขมัน จำนวน 1 ชุด ขนาด 20 ลบ.ม. โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ (ภาพที่ 1)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดเวลาดำเนินการ
2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง รวมถึงต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะซึ่งดูแลโดยกรุงเทพมหานคร ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่สัตว์เลี้ยงตามบ้านทั่วไป จึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		

-55/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

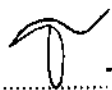


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

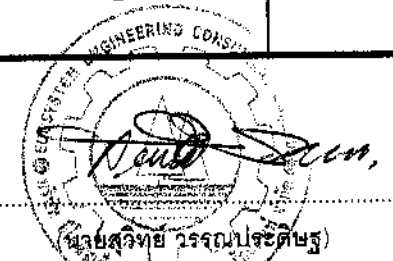
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ หรือพืชพรรณใต้น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		
3. ด้านสังคม/คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการใช้งานของการประปานครหลวงบ้างเล็กน้อย เนื่องจากโครงการมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 21.67 ลบ.ม./ชั่วโมง	1. อนุญาตให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. สำรองน้ำใช้ในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ โดยให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ถัง ความจุ 462 ลูกบาศก์เมตร แยกเป็น สำรองน้ำใช้ทั่วไป 347 ลูกบาศก์เมตร และ สำรองน้ำใช้ดับเพลิง 115 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า 2 ถัง ความจุ 30 ลูกบาศก์เมตร /ถัง	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการไฟฟ้าประมาณ 2,123 KVA และทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด โดยได้รับการบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย และได้รับรองความสามารถ	1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน	

-56/110-



(น.ส. อนพรรณ ธนุนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ในการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการและราษฎรอื่นได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต 3. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดผอม จอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน บริเวณพื้นที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวันและเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟหรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น 4. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 5. ติดตั้งกระจกหรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร 6. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 	



(น.ส. ธนพรธณ ธนุศิริ)

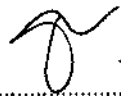
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายศุภินันท์ อรรถนฤโกโรดิษฐ์)

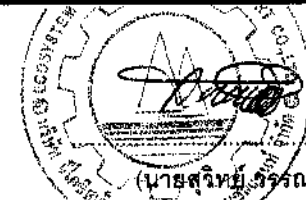
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน, คอยล์เย็น, ตัวกรองอากาศ และคลีบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>9. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และที่ไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบพื้นที่อาคาร ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดด และลดการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ 1 ต้น ให้ความเย็นประมาณ 12,000 บีทียู และการปลูกพืชคลุมดินจะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น</p> <p>11. ดูแลสวนและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อให้เกิดร่มเงาแก่อาคารช่วยลดความร้อน และประหยัดพลังงาน</p> <p>12. จัดให้มีการตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสง ห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ</p>	



(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



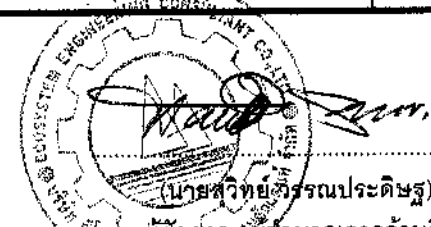
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหาร ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>และเปิดประตูให้สนิททุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความชื้นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน</p> <p>13. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงานไฟฟ้า และอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>14. จัดให้มีเอกสารหรือข้อแนะนำในการประหยัดพลังงาน แจกให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>15. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน</p> <p>16. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	
<p>3.3 การจัดการขยะ</p>	<p>- ขยะในโครงการมีปริมาณเกิดขึ้นประมาณ 3.723 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากภายในอาคาร การเก็บพักขยะเพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนขยะเข้ามาจัดเก็บให้ จะก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมูมมองที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยและผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการด้วย</p>	<p>1. จัดให้มีห้องรองรับขยะไว้ทุกชั้นของอาคารโครงการโดยมีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชั้น แยกเป็นถังขยะเปียกและขยะแห้ง ภายในรองรับด้วยถุงดำเพื่อป้องกันน้ำจากขยะรั่วไหล และสะดวกในการเก็บขนส่วนขยะอันตรายทิ้งที่พักรวม</p> <p>2. ให้พนักงานเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักรวม 1 แห่งบริเวณชั้นที่ 1 ความจุรวม 14.36 ลบ.ม. แบ่งเป็นห้องพักรวมแห้ง-ขยะอันตราย และขยะเปียกมีขนาดห้องเท่ากันประมาณ 1.65x2.90x1.5 (สูงกักเก็บ) ลบ.ม./ห้อง สามารถกักเก็บขยะได้นาน 3.8 วัน ภายในห้องพักรวม มีระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ภาพที่ 2)</p>	<p>- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน และตลอดการดำเนินการ ถ้ามีการผูกข้อง หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการทุกวัน และตลอดการดำเนินการ หากพบว่า มีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>



(น.ส. อนพรรณ ธนูศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โบบีล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสวทัญฉวีวรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผนพับโบปลิทให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Repair (ซ่อมแซม) เป็นการซ่อมแซมวัสดุสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีใช้งานได้นาน ไม่ต้องทิ้งเป็นขยะหรือต้องสิ้นเปลืองซื้อ - Reduce (ลดการใช้) ลดการบริโภคสินค้าที่ฟุ่มเฟือยใช้อย่างประหยัดและใช้เท่าที่จำเป็น เช่น ทำอาหารให้พอดีรับประทาน เลือกซื้อสินค้าที่ไม่บรรจุห่อหลายชั้น ใช้ผ้าเช็ดหน้าแทนกระดาษทิชชู พกถุงผ้าไปซื้อของในตลาด - Reuse (การใช้ซ้ำ) เป็นการนำสิ่งของที่ใช้แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ให้คุ้มค่า เช่น ขวดแก้วนำไปล้างไว้ใส่น้ำดื่ม - Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) การนำขยะมาแปรรูปเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ทำให้ไม่ต้องนำทรัพยากรธรรมชาติมาผลิตสิ่งต่างๆ แต่ใช้ขยะเป็นวัตถุดิบทดแทนในการผลิตสิ่งของต่างๆ ซึ่งเป็น มาตรการต่อเนื่องจากการคัดแยกขยะดังกล่าวข้างต้น <p>5. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่ทำการเก็บขยะเสร็จเรียบร้อยแล้ว</p>	

-60/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนุติริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

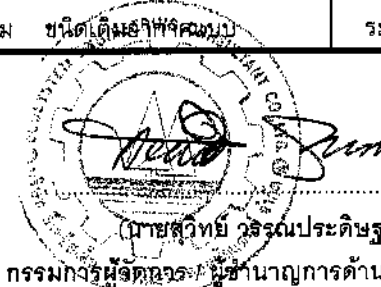
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6. จัดเก็บขยะอันตรายทุก ๆ 1 ครั้ง/เดือน โดยให้ ประสานงานกับสำนักงานเขตคลองเตยให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป 7. จัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจตราฝ้าระวังในห้องพักขยะทุกชั้น เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่ และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที พร้อมฉีดพ่นเคมีภัณฑ์ที่ได้รับการตรวจสอบ และขึ้นทะเบียนผลิตภัณฑ์จากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา โดยกำจัดอย่างต่อเนื่องทุก ๆ เดือน 8. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีโครงการต้องแจ้งให้ฝ่ายรักษาความสะอาดสำนักงานเขตคลองเตยเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 9. จัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยหรือประสานงานกับเจ้าหน้าที่เก็บขนให้เปิดไฟฉุกเฉินทุกครั้งเพื่อความปลอดภัย 10. ติดเส้นแสดงพื้นที่จอดรถเก็บขนขยะไว้บริเวณด้านหน้าอาคารด้านทิศใต้ เพื่อกำหนดให้รถเก็บขนขยะต้องเข้าจอดบริเวณนี้เท่านั้น	
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดจากโครงการ เป็นน้ำเสียที่มาจากกิจกรรมที่เป็นกิจวัตรประจำวันทั่วไปในการดำเนินชีวิตของกลุ่มชุมชน เช่น การซักล้าง การอาบน้ำชำระ จากส้วม และ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวม <small>ชนิดเติมอากาศ</small>	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

-61/110-



(น.ส. อนพรรณ อнуศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วิธานประสิทธิ์)

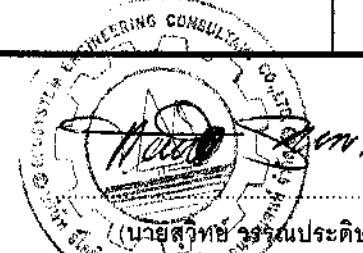
กรรมการผู้จัดการฝ่ายผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ห้องครัว นอกจากนี้ยังมีน้ำเสียจากกิจกรรมอื่นๆ ได้แก่ สระว่ายน้ำ ห้องพักขยะ เป็นต้น คาดว่ามีปริมาณน้ำเสียประมาณ 185 ลบ.ม./วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย)</p>	<p>Rotating Biological Contactor (RBC) มีจำนวน 1 ชุด โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ (ภาพที่ 3)</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อดักไขมัน มีปริมาตรบ่อ 20 ลบ.ม. ระยะเวลาพักเก็บ 1 วัน - บ่อบำบัดตะกอนชั้นต้นมีจำนวน 3 บ่อ มีปริมาตร 50, 40 และ 40 ลบ.ม. มีระยะเวลาพักเก็บ 6.25 ชั่วโมง และจัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนขนาด 5 ลบ.ม. - ชุดควบคุมอัตราการไหล รุ่น FD-2/2/1 อัตราการไหลที่ 20 ลบ.ม./ช.ม. - ตั้งปฏิกรณ์แบบจานหมุน ใช้จานหมุนชีวภาพรุ่น WER 1350 จำนวน 2 ชุด มีขนาดชุดละ 1,350 ตร.ม. มีความจุอ่างปฏิกรณ์ 10 ลบ.ม. - ตั้งตกตะกอนแบบมีแผ่นเอียงช่วยตกตะกอน มีความจุถึง 6.37 ลบ.ม. อัตราน้ำล้น 0.60 ม./ช.ม. - บ่อบรรณน้ำเสีย 1 มีปริมาตรบ่อ 20 ลบ.ม. ระยะเวลาพักเก็บ 58 นาที - บ่อบำบัดตะกอน อัตราการไหล 250 ลบ.ม./วัน มีปริมาตรบ่อ 30 ลบ.ม. - บ่อบำบัดตะกอนลอย มีปริมาตรบ่อ 5 ลบ.ม. อัตราการไหลของน้ำผ่านถังตกตะกอน 20.8 ลบ.ม. ระยะเวลาพักเก็บ 14.42 นาที 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสีลักษณะน้ำ - บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสีย - ให้ชัดเจนและทำการปรับปรุง - ให้ใหม่ชัดเจนเป็นประจำ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

-62/110-



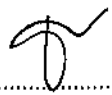
(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โบบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะทุกๆ 3 ปี และในบ่อเก็บตะกอนทุก ๆ 2 เดือน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดักกากตะกอนที่บ่อดักไขมันทุกๆ 7 วัน และเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยแล้วไปเก็บในห้องพักขยะรวม 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. จัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย 6. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ทุกชนิด ตามกำหนดระยะเวลาในคู่มือเจ้าของผลิตภัณฑ์ 7. ตรวจสอบดูแลผ้าบ่อและส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา เพื่อลดละอองน้ำเสียและกลิ่นเหม็นจากการบำบัด 8. จัดให้มีถังสำเร็จรูปแบบ Bio-gas Capture จำนวน 1 ถัง เพื่อกักเก็บก๊าซมีเทน (CH ₄) และนำไปกำจัดโดยวิธี Bio gas flaring เพื่อเปลี่ยนรูปให้เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) 9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อช่วยดูดซับและป้องกันกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	



(น.ส. ธนพรรณ ธนุนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิต ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

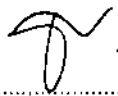


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

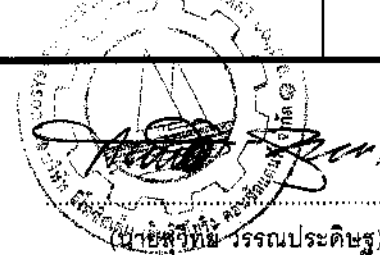
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		10. จัดทำสัญลักษณ์ ทาสีบริเวณบ่อบำบัดฯ ให้ชัดเจน พร้อมทำป้ายมีข้อความ "บ่อบำบัดน้ำเสีย" ติดตั้งถาวรบริเวณใกล้บ่อบำบัดฯ และผู้พักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจน	
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- จากอัตรากาการระบายน้ำของพื้นที่โครงการ พบว่าอัตรากาการระบายน้ำก่อนมีโครงการประมาณ 0.027 ลบ.ม./วินาที เมื่อมีการพัฒนาโครงการแล้วอัตรากาการระบายน้ำจะเพิ่มเป็น 0.085 ลบ.ม./วินาที หากโครงการไม่มีการจัดการน้ำฝนส่วนเกินอาจก่อให้เกิดน้ำท่วมภายในพื้นที่	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมระบบระบายน้ำและระบบหนองน้ำภายในโครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในบริเวณชั้นที่ 1 ขนาด 614.7 ตร.ม. เพื่อช่วยชะลอการไหลของน้ำ 3. จัดให้มีบ่อหนองน้ำขนาด 4.5x15.0x0.65 ม. (ลึกกักเก็บ) ปริมาตร 43.8 ลบ.ม. มีงัดดินบริเวณด้านข้างอาคารทางด้านทิศเหนือ เพื่อกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินควบคู่มการระบายน้ำออกด้วยระบบ Gravity โดยใช้ท่อขนาด 4 นิ้ว ระบายน้ำออกในอัตรา 0.016 ลบ.ม./วินาที เพื่อระบายน้ำฝนส่วนเกินลงสู่ที่ระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 26 4. ถ้าที่ระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออก 5. ล้างทำความสะอาดที่ระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ก่อนเข้าฤดูฝนและสิ้นฤดูฝน เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนในระบบระบายน้ำ 6. หากพบว่าที่ระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อพัก, ที่ระบายน้ำรอบโครงการ และปิดกั้นขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ - ตรวจสอบสีสัญลักษณ์ บริเวณบ่อหนองน้ำให้ชัดเจน และทำการปรับปรุงให้ใหม่ชัดเจนเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

-64/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7. จัดทำสัญลักษณ์ ทาสีบริเวณบ่อหนองน้ำให้ชัดเจน พร้อมทั้งป้ายมีข้อความ “บ่อหนองน้ำ” ติดตั้งถาวรบริเวณใกล้บ่อหนองน้ำและผู้พักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจน	
<p>3.6 การคมนาคมและการขนส่ง :เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการมีโครงข่ายเชื่อมโยงกัน 3 ถนน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสุขุมวิท มีค่า V/C Ratio= 0.6723 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร เสว - ถนนซอยสุขุมวิท 26 มีค่า V/C Ratio = 0.5758 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร พอใช้ได้ - ถนนพระราม 4 มีค่า V/C Ratio = 0.5506 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร พอใช้ได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการจะทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นจากรถยนต์ของผู้เข้าพักและผู้มาติดต่อในโครงการ ซึ่งถนนที่ได้รับผลกระทบโดยตรง ได้แก่ ถนนสุขุมวิท, ถนนซอยสุขุมวิท 26 และถนนพระรามที่ 4 ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ เมื่อประเมินค่า V/C Ratio ในช่วงเปิดดำเนินการมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสุขุมวิท V/C Ratio = 0.7043 (ความคล่องตัวอยู่ในระดับเสวเช่นเดิม) - ถนนซอยสุขุมวิท 26 V/C Ratio = 0.6558 (ความคล่องตัวอยู่ในระดับพอใช้ได้เช่นเดิม) - ถนนพระราม 4 V/C Ratio = 0.5826 (ความคล่องตัวอยู่ในระดับพอใช้ได้เช่นเดิม) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถให้ชัดเจน 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานข 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมเรื่องกฎจราจร ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกที่เข้า-ออกโครงการในช่วงโมงเร่งด่วน เพื่อมิให้รถยนต์จากโครงการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ 4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวนรวม 148 คัน 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 6. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 7. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้รถไฟฟ้า BTS เป็นประจำทุก 3 เดือน - ตรวจสอบประเมินผู้ใช้บริการรถไฟฟ้าของผู้อาศัยในโครงการ โดยจัดทำแบบสอบถามเพื่อเป็นสถิติข้อมูลอ้างอิง ซึ่งสามารถนำข้อมูลมาใช้ประเมินประสิทธิภาพในการส่งเสริมประชาสัมพันธ์การใช้รถไฟฟ้าและวางแผนการจราจรของโครงการทุก 3 เดือน

-65/110-



(น.ส. อนพรรณ อнуศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายวราทิตย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

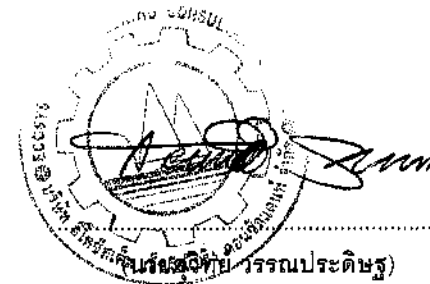
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. รณรงค์ให้รถที่เลี้ยวขวาตัดกระแสจราจรขับรถเข้าและออกจากโครงการอย่างระมัดระวัง</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่</p> <p>10. ให้นิติบุคคลมีการกำหนดค่าใช้จ่ายและจัดให้มีการติดตั้งเกอร์สำหรับรถที่นำเข้ามาจอดในโครงการ โดยอนุญาตให้รถที่ติดตั้งเกอร์ของโครงการเท่านั้นที่สามารถเข้ามาจอดในโครงการได้</p> <p>11. ให้โครงการส่งเสริมการใช้บริการขนส่งมวลชน โดยเฉพาะรถไฟฟ้า BTS ซึ่งช่วยลดการจราจรติดขัดได้</p> <p>12. ให้นิติบุคคลมีนโยบายในการเก็บค่าธรรมเนียมที่จอดรถเป็นรายเดือนและการเก็บค่าธรรมเนียมจะต้องเก็บแบบก้าวหน้า โดยคันที่ 2 จะต้องเก็บค่าธรรมเนียมเพิ่มเป็น 2 เท่า เพื่อควบคุมปริมาณรถที่เข้ามาจอดในโครงการ</p> <p>13. รักษาธรรมชาติและดูแลต้นไม้ภายในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดซับไอลเสียจากรถยนต์ บดบังแสงไฟ และฝุ่นละออง</p>	

-66/110-



(น.ส. อนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



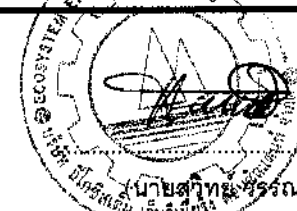
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การเข้าพักอาศัยของผู้อยู่อาศัยจำนวน 1,141 คน กรณีที่ไม่มีมาตรการควบคุมดูแล อาจส่งผลให้มีจำนวนประชากรเกินมาตรฐานที่กำหนด ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้	- ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต อย่างเคร่งครัด	
3.8 การสื่อสารและโทรคมนาคม	- อาคารของโครงการมีความสูงของตัวอาคารประมาณ 91.8 เมตร ตัวอาคารจึงมีโอกาสบดบังบริเวณข้างเคียง ซึ่งได้แก่ บ้านเลขที่ 25/11-18 บ้านเลขที่ 10/9 และบ้านเลขที่ 10 และ 10/1	- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากตัวอาคาร โครงการจะรับผิดชอบติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ	- ตรวจสอบและให้ข้อมูลแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง
4. ด้านสังคม/คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การเข้าอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย จะทำให้เศรษฐกิจโดยรวมบริเวณพื้นที่โครงการดีขึ้น เนื่องจากการเข้าอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย แต่อาจจะมีผลกระทบทางด้านสังคมได้บ้าง หากไม่มีกฎระเบียบที่เข้มงวดและชัดเจน เนื่องจากอาจเกิดความขัดแย้งจากผู้อยู่อาศัยด้วยกันเอง ซึ่งมีทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ	1. ฝ่ายนิติบุคคลของโครงการควรติดประกาศกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยให้ชัดเจน ซึ่งต้องมีทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ 2. เมื่อมีการเข้าพักอาศัย หากบริเวณข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ สามารถประสานงานกับฝ่ายนิติบุคคลของโครงการเพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้ทันทีทั้งที่	- ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต อย่างเคร่งครัด
4.2 ด้านสุขภาพ สาธารณสุข และ อาชีวอนามัย แบ่งเป็น 1) ด้านสุขภาพกาย ประกอบด้วย - โรคระบบทางเดินหายใจ - โรคระบบทางเดินอาหาร	<u>ภายในโครงการ</u> 1. ฝุ่นละอองและการสะสมเชื้อโรคจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัย ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้	1. ให้นิติบุคคลอาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อ-	



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




(นายสุวิทย์ ธีรธรนประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - โรคผิวหนัง - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค - โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค - อุบัติเหตุ <p>2) ด้านสุขภาพจิต ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเครียด - ความวิตกกังวล - ความหวาดกลัว - ปัญหาระหว่างผู้พักอาศัยด้วยกันเอง 	<p>2. การจัดการขยะและน้ำเสียอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็นและการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่ผู้พักอาศัยในอาคารโครงการได้</p> <p>3. การใช้บริการส้วมร่ว่าน้ำซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>4. การจราจรในโครงการซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้</p> <p>5. การขาดพื้นที่ออกกำลังกาย และพื้นที่สีเขียวอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายและจิตใจของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>โดยรอบโครงการ</p> <p>1. ผลภาวะจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัยและการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถยนต์ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดของชุมชนโดยรอบได้</p> <p>2. การจราจรทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและเกิดการบาดเจ็บร่างกายได้</p> <p>3. อาจมีการดกทล่นของขยะหรือเศษวัสดุลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>แบบที่เรียกต่างๆ</p> <p>2. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก พร้อมทั้งตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร แบ่งเป็น 2 ห้อง คือห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้งรวมปริมาตรกักเก็บ 14.36 ลบ.ม. กักเก็บขยะ 3.8 วัน และมีท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดฯ</p> <p>4. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรดเก็บขนขยะเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้ว</p> <p>5. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถยนต์ให้ชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>8. การดำเนินกิจกรรมสรว่าน้ำของโครงการ ให้โครงการดำเนินการดูแลสุขภาพ และความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัย</p>	

-68/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายศุภชัย วัฒนประดิษฐ์)
 กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

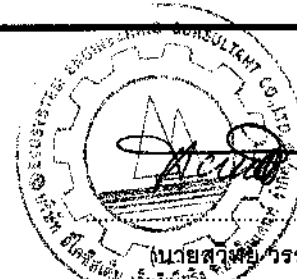
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>และให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดและคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ซึ่งออกโดยกระทรวงสาธารณสุขและคู่มือโครงการสถานที่ทำงานน้ำอยู่ น้ำพัก ตอนโรงแรมน้ำอยู่ น้ำพัก ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข</p> <p>9. จัดให้มีพื้นที่นันทนาการและส่งเสริมสุขภาพผู้พักอาศัยในอาคารโครงการ ประกอบด้วย ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ และสวนหย่อม</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน</p> <p>11. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>12. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังเศษขยะและเศษวัสดุ มิให้ตกหล่นลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>13. ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรคร้ายในอาคารและบริเวณห้องพักขยะมูลฝอย เช่น ยุง หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</p>	

-09/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนบุรี)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

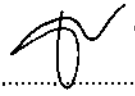


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

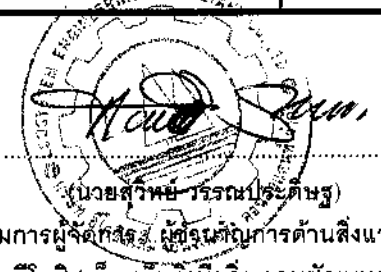
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		14. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ทุกครั้งหลังจากล้างห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 15. ควบคุมการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมเยียนภายในโครงการได้ตลอดเวลาจึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยและผู้ให้บริการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. 2. จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดภายในอาคารโครงการ	
4.4 ผลกระทบ และมาตรการป้องกันจากบิมน้ำมันที่อยู่ติดโครงการ	- เนื่องจากโครงการมีอาณาเขตติดต่อกับบิมน้ำมันบางจากในด้านทิศเหนือของโครงการ ทางโครงการจึงได้มีการประเมินผลกระทบ และหามาตรการป้องกัน ที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของบิมน้ำมันบางจาก แบ่งออกเป็น <ul style="list-style-type: none"> * ด้านอุบัติเหตุจากการจราจร * ด้านอุบัติเหตุจากบิมน * ด้านกลิ่น และไอระเหยของน้ำมัน 	- ด้านอุบัติเหตุจากการจราจร <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้ใช้ได้ดีทุกจุด และเพียงพอทั่วถึงทั้งโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน 3. จัดให้มีการติดตั้งป้าย หรือสัญญาณไฟกระพริบ เตือนบริเวณด้านหน้าโครงการ 4. ห้ามติดตั้งป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ไว้บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และจัดทำรั้วบริเวณด้านหน้าโครงการ 	

-70/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)

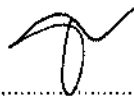
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุภาพ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดตั้งศูนย์ปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นรั้วโปร่งเพื่อลดการบดบังทัศนวิสัย ในการขับขี่รถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p><u>- ด้านการเกิดอุบัติเหตุจากบิมน้ำมัน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถึงดับเพลิงเคมีชนิด ABC ขนาดความจุ 20 ปอนด์ ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับบิมน้ำมัน โดยจะต้องเป็นจุดที่มองเห็นได้ชัดเจน และสามารถเข้าไปใช้งานได้สะดวก กำหนดให้ติดตั้งไม่น้อยกว่า 5 ถึงหรือห่างกันทุกระยะ 15 เมตร/ถึง พร้อมทั้งจัดให้มีการดูแลถึงดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ดีพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ 2. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเขตคลองเตย ให้เข้ามาอบรมและฝึกซ้อมการดับเพลิง ให้กับลูกบ้านภายในโครงการ เพื่อให้ลูกบ้านได้รู้จักวิธีใช้เครื่องมือดับเพลิง และทราบวิธีปฏิบัติ เมื่อเกิดอัคคีภัย โดยจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงทุกๆ 1 ปี 3. ให้นิติบุคคลและลูกบ้านโดยเฉพาะที่ติดกับบิมน้ำมัน ฝ้าสังเกตความผิดปกติที่เกิดจากการรั่วซึมของน้ำมันจากบิมน้ำมัน เช่น กลิ่น และคุณลักษณะทางกายภาพของน้ำทิ้งในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยสุขุมวิท 26 หากมีการรั่วซึมจะต้องแจ้งเจ้าของบิมน้ำมันให้แก้ไขโดยทันที 	

-7/1/10-



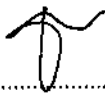
(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรธรรมประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ/ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีแผนฉุกเฉิน เพื่อป้องกันอันตรายในกรณีอุบัติเหตุร้ายแรง และให้มีการซ้อมการปฏิบัติตามแผนที่วางไว้เป็นประจำ 5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวด้านที่ติดกับอาณาเขตบิมน้ำมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อใช้เป็นแนวกันชนเบื้องต้น - <u>ด้านกลิ่น และไอระเหยของน้ำมัน</u> 1. จัดให้พื้นที่สีเขียวกับด้านที่ติดบิมน้ำมัน เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างอาคารโครงการกับบิมน้ำมัน โดยพื้นที่สีเขียวดังกล่าวมีขนาดพื้นที่ประมาณ 290 ตารางเมตร เลือกปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ และไม้พุ่มที่มีใบหนาที่บดตลอดปี ได้แก่ ต้นแคนา ต้นไทรอินโต เพื่อเป็นแนวดูดซับกลิ่นไอระเหยน้ำมัน	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	- เนื่องจากอาคารของโครงการจัด เป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของกรุงเทพมหานครตามเขตต่างๆ สามารถเข้าถึงพื้นที่หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็ว และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุนซึ่งกันและกันได้อย่างมีประสิทธิภาพและฉับไว	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องของระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย	



(น.ส. อนพรรณ ธนุศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

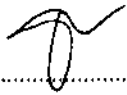


(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

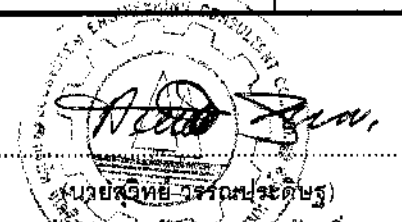
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - แฉงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จะอยู่บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล ซึ่งเป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณ - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟแบบไฟฟ้า ติดไว้ที่ชั้น 1 ภายนอกอาคารบริเวณทางเข้าหลัก 3 จุด - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณห้องระบบไฟฟ้า ห้องเครื่องปั๊ม ห้องเก็บจดหมายทางเข้า-ออกบันไดหลัก ทางเข้าออกบันไดหนีไฟ ชั้น P2-P6 ติดตั้งชั้นละ 2 ตัวบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหลัก และทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และชั้น 7-ชั้นห้องเครื่องลิฟต์และชั้นหลังคา ติดตั้งชั้นละ 2 ตัว ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหลัก และทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ - เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งไว้บริเวณห้องเครื่อง และห้องควบคุมต่างๆ บันไดหนีไฟ-หลัก โถงลิฟต์ดับเพลิง โถงลิฟต์โดยสารและห้องพักทุกห้อง - เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งไว้ที่ห้องเก็บจดหมาย ห้องขยะเปียกและแห้ง ห้อง Laundry และห้องน้ำชาย-หญิง บริเวณห้องออกกำลังกาย 	

- 73/110 -



(น.ส. อนพรพรณ อนุศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ส่วนโทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดตั้งบริเวณ ลิฟต์ดับเพลิง ทางเข้า-ออกบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ - ท่อยื่นโลหะ ติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างไปถึงชั้นบนสุดของ อาคารจำนวน 3 ท่อ - ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย หัวต่อสาย ฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว ยาว 30 เมตร และหัวรับน้ำดับเพลิงนอก อาคาร 2 ชุด โดยชุดแรก เป็นหัวรับน้ำดับเพลิง แบบ 2 ทาง สำหรับระบบดับเพลิง ส่วนชุดที่ 2 เป็นหัวรับน้ำแบบทางเดียว สำหรับถังเก็บน้ำดับเพลิง ซึ่งทั้ง 2 ชุด อยู่บริเวณด้านข้างอาคาร - จัดให้มีระบบน้ำสำรองดับเพลิง เก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ความจุ 115 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำได้นาน (115/216) 0.53 ชั่วโมง หรือ 31.8 นาที - ระบบดับเพลิงแบบกระจายน้ำอัตโนมัติ ติดตั้งที่ ชั้น 1-25 ครอบคลุมสถานจอดรถยนต์ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ ห้องเครื่องและห้องควบคุมต่างๆ และห้องพักอาศัยทุกห้อง 	

-74/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

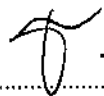
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

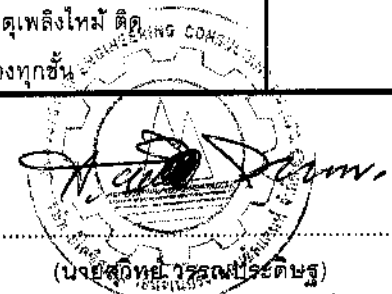
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C และเครื่องดับเพลิงคาร์บอนไดออกไซด์ ความจุ 15 ปอนด์ ติดตั้งไว้บริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องปั๊ม - บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคสล. 2 แห่ง(รวมบันไดหลักที่ใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วย) ผู้ที่อาศัยในอาคารสามารถหนีออกจากอาคารได้ภายในเวลา 23.85 นาที - ลานหนีไฟทางอากาศ จำนวน 1 แห่ง มีขนาดพื้นที่ประมาณ 10.00 x 10.00 เมตร - ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง จ่ายไฟฟ้าสำหรับ กรณีฉุกเฉิน แยกเป็นอิสระจากระบบอื่น - ป้ายบอกทางหนีไฟ เป็นกล่องป้ายที่มีตัวอักษร "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ"เป็นป้ายเรืองแสงแสดงทางออกหนีไฟ ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้นของอาคาร - ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใส แสดงแปลนแต่ละชั้น มีรายละเอียดตำแหน่งที่ผู้อ่านยืนอยู่ ตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟและตำแหน่งนำกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟต์ของทุกชั้น 	

-75/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

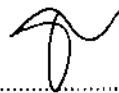


(นายศุภชัย วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

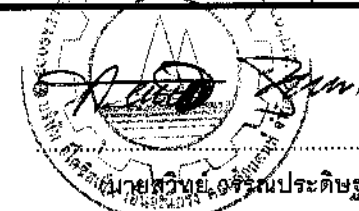
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>- ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ประกอบด้วยเสาหล่อฟ้า สายล่อฟ้าสายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบ</p> <p>2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามี การชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่</p> <p>4. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว</p> <p>6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการโดยเจ้าของโครงการ ต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</p>	

-76/110-



(น.ส. อนพรรณ ธนูศิริ)

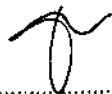
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



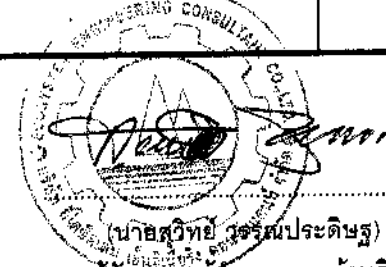
กรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยสถานีดับเพลิงใกล้เคียง เป็นประจำทุกปี 8. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 9. กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัย และจุดรวมพลจากการเกิดเพลิงไหม้ อยู่บริเวณสวนภายในโครงการมีขนาดพื้นที่มีพื้นที่รวม 290 ตารางเมตร (ภาพที่ 4) สามารถรองรับผู้พักอาศัยในอาคารได้ในอัตรา 0.25 ตร.ม./คน โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ทางเจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี	
4.6 การศึกษา	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
4.7 ศาสนา	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
4.8 การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น 2. อุบัติเหตุด้านอัคคีภัย 3. ฝุ่นละอองจากรถยนต์ที่เข้า-ออก โครงการ 4. เสียงรบกวนจากกิจกรรมของผู้อยู่อาศัยในอาคาร	1. เมื่อมีการเข้าพักอาศัย หากบริเวณข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากโครงการสามารถประสานงานกับฝ่ายนิติบุคคลของโครงการ เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้ทันเวลาที่	

-77/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนูศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

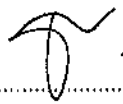


(นายสุวิทย์ วรวิมลประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ - ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2. การออกแบบอาคารของโครงการนั้น ให้ใช้วัสดุตกแต่งอาคารตลอดจนสีที่ใช้ทาจะต้องไม่สะท้อนแสงและใช้สีที่กลมกลืนกันทั้งอาคารไม่ขัดแย้งกัน 3. จัดให้มีการปลูกต้นไม้และตกแต่งภูมิทัศน์โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อความสวยงาม ลดความกระด้างของอาคาร และใช้เป็นแนวกำบังทางสายตาได้ซึ่งโครงการเลือกปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้นทรงสูง ได้แก่ ต้นแคนา และชมพูพันธ์ทิพย์ 4. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 5. ให้มีการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามปัญหาที่เกิดขึ้นระหว่างโครงการกับผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งหากพบปัญหาต้องแก้ไขเร่งด่วนพร้อมทั้งให้ข้อมูลเกี่ยวกับผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	
4.9 สุขหรือสภาพและทัศนียภาพ	- การก่อสร้างอาคารโครงการมีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารที่อยู่ใกล้เคียงมี อาคารขนาดใหญ่ อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย อาคารขนาดใหญ่พิเศษ นอกจากนี้การออกแบบด้านสถาปัตยกรรมของโครงการได้เน้นความสวยงาม และไม่ขัดต่อข้อกำหนดกรุงเทพมหานคร ประกอบกับบริเวณพื้นที่หรือติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดี	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ชั้นที่ 7 ชั้น 25 และชั้นดาดฟ้าเป็นพื้นที่สวนหย่อมมีพื้นที่รวม 1,154.3 ตร.ม. มีผู้พักในโครงการประมาณ 1,141 คน คิดเป็นอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้ เป็น 1 คน : 1.01 ตร.ม. ดังนี้ (ภาพที่ 5)	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้แห้งเฉา หรือตายให้ทำการบำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติม

-78/10-



(น.ส. นพวรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

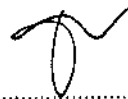


(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

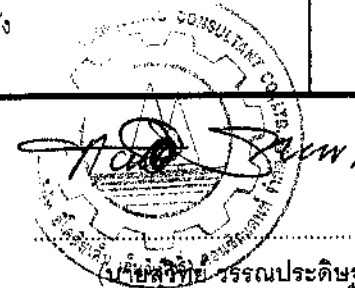
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่สำคัญ คาดว่าการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ</p> <p>- โครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,154.3 ตร.ม. ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการประมาณ 1,141 คน ดังนั้นจะเห็นว่าอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน:1.01 ตร.ม. คาดว่าโครงการมีพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้เข้าอยู่อาศัย</p>	<p>(1) <u>ชั้นพื้นดิน</u> มีพื้นที่สีเขียว 614.7 ตร.ม. แบ่งเป็น 10 โซน โดยมีไม้ยืนต้นและไม้พุ่มที่ปลูกดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>โซน 1</u> มีขนาดพื้นที่สีเขียว 494.8 ตร.ม. ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ต้นชมพูพันธุ์ทิพย์ ต้นแคนา ต้นปีบ ต้นทุกระจง ส่วนไม้พุ่มคลุมดิน ได้แก่ ต้นไทรอินโด หล้ามาเลเซีย ต้นคล้าชิการ์ ต้นโมก ต้นลิ้นมังกร และต้นพลับพลึง - <u>โซน 2</u> มีขนาดพื้นที่สีเขียว 43.5 ตร.ม. ไม้พุ่มคลุมดิน ได้แก่ ต้นไทร - <u>โซน 3</u> มีขนาดพื้นที่สีเขียว 15.4 ตร.ม. ไม้พุ่มคลุมดิน ได้แก่ ต้นไทร - <u>โซน 4</u> มีขนาดพื้นที่สีเขียว 2.4 ตร.ม. ไม้พุ่มคลุมดิน ได้แก่ ต้นไทร - <u>โซน 5</u> มีขนาดพื้นที่สีเขียว 2.5 ตร.ม. ไม้พุ่มคลุมดิน ได้แก่ ต้นก้ามกุ้ง - <u>โซน 6</u> มีขนาดพื้นที่สีเขียว 32.1 ตร.ม. ไม้พุ่มคลุมดิน ได้แก่ ต้นก้ามกุ้ง - <u>โซน 7</u> มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4.8 ตร.ม. ไม้พุ่มคลุมดิน ได้แก่ ต้นก้ามกุ้ง 	

-79/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)

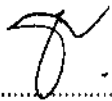
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - <u>โซน 8</u> มีขนาดพื้นที่สีเขียว 2.4 ตร.ม. ไม้พุ่มคลุมดิน ได้แก่ ต้นกำมุง - <u>โซน 9</u> มีขนาดพื้นที่สีเขียว 14.2 ตร.ม. ไม้พุ่มคลุมดิน ได้แก่ ต้นกำมุง - <u>โซน 10</u> มีขนาดพื้นที่สีเขียว 2.6 ตร.ม. ไม้พุ่มคลุมดิน ได้แก่ ต้นกำมุง (2) <u>พื้นที่บนอาคาร</u> มีพื้นที่สีเขียว 539.6 ตร.ม. โดยมีไม้ที่ปลูกสลับกันระหว่างไม้ยืนต้นและไม้พุ่มดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - <u>ชั้น 7</u> มีพื้นที่สีเขียว 17.8 ตร.ม. แบ่งออกเป็น <ul style="list-style-type: none"> <u>โซน 1</u> มีขนาดพื้นที่สีเขียว 12.7 ตร.ม. ปลูกไม้พุ่มพุ่มคลุมดิน ได้แก่ ต้นพลับพลึง <u>โซน 2</u> มีขนาดพื้นที่สีเขียว 5.1 ตร.ม. ปลูกไม้พุ่มพุ่มคลุมดิน ได้แก่ ต้นลิ้นมังกร - <u>ชั้น 25</u> มีพื้นที่สีเขียว 44.6 ตร.ม. ปลูกเป็นสวนหย่อมบนอาคาร ไม้ยืนต้นที่ปลูก คือ ต้นทุกระจง และปลูกไม้พุ่มคลุมดิน ได้แก่ หญ้ามาเลเซีย ต้นโมก ต้นหนวดปลาตุกแคระ และต้นชุ่มกระด่ายเขียว - <u>ชั้นดาดฟ้า</u> มีพื้นที่สีเขียว 477.2 ตร.ม. ปลูกเป็นสวนหย่อมบนอาคาร ไม้ยืนต้นที่ปลูกคือ ต้นหมาก 	



(น.ส. อนพรณ ธนูศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

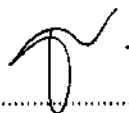


กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

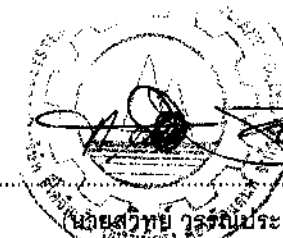
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>เหียง ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นสีลาวติดดอกขาว และปลูกไม้พุ่มคลุมดิน ใต้แก่ ต้นเฟินใบมะขาม ต้นคล้าขี้กา ต้นโมก ต้นลิ้นมังกร ต้นไทร ต้นกำมกุง ต้นพลับพลึง ต้นหนวดปลาหมึกแคระ ต้นชุ่มกระต่ายเขียว และ หญ้ามาเลเซีย</p> <p>2. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้ดูสวยงามเสมอ</p> <p>3. การออกแบบอาคารโครงการนั้นให้ใช้วัสดุตกแต่งอาคารตลอดจนสีที่ใช้ทางจะต้องไม่สะท้อนแสงและใช้สีที่กลมกลืนกันทั้งอาคารไม่ขัดแย้งกัน</p>	

-81/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วุฒิวิประติษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

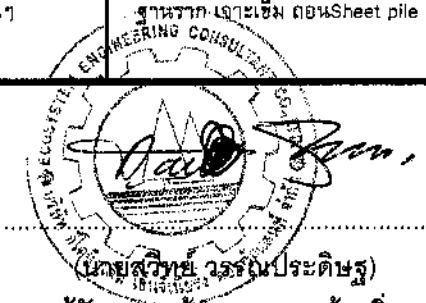
ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด "โนเบิล รีไฟน์ คอนโดมิเนียม"

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ช่วงก่อสร้าง				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ผ้าใบรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างต้องไม่ฉีกขาด และต้องมีความมั่นคงแข็งแรง	- เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่ - ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ - ตรวจสอบระดับความดังของเสียงจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ - ตรวจสอบความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - ฝุ่นทั้งหมด ด้วยวิธี High-Volume Air Sampling 24 ชั่วโมง - เสียง ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง เป็นเวลา 3 วัน ด้วยเครื่องวัดตามมาตรฐานของ IEC ฉบับที่ 651, 804 หรือ 61672 และการติดตั้งไมโครโฟนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป - แรงสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่องมือวัดตามมาตรฐานที่ ISO 4868 หรืออื่นๆ ที่เทียบเท่า	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตลอดช่วงก่อสร้าง ฐานราก เจาะเข็ม ถอนSheet pile - ตลอดช่วงก่อสร้าง ฐานราก เจาะเข็ม ถอนSheet pile - ตลอดช่วงก่อสร้าง ฐานราก เจาะเข็ม ถอนSheet pile	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



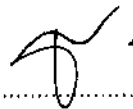
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	- ตรวจสอบ ไม่ให้เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นบริเวณทางเข้าออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และทางเข้าโครงการ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างต้องไม่ตกหล่นบริเวณทางเข้าออก และท่อระบายน้ำ	- เป็นประจำทุกวัน และตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.4 การใช้น้ำ	- ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ดึงสำรองน้ำใช้ส่วนคนงาน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด และพร้อมใช้งานเสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.5 การจัดการขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบถังขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด ต้องสะอาด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.6 น้ำเสีย และการระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อดักขยะ-ทรายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทราย ในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.7 เศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 120 เมตร	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- มีหน่วยงาน ป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง ร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อสำหรับร้องเรียนปัญหา และป้ายประชาสัมพันธ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง

-83/110-



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

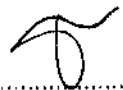


(นายสุวิทย์ วรจิณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
2.2 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับ ขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
2.3 การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC, ดับเพลิงเคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, แผงควบคุมสัญญาณ, Sprinkler, เครื่องปั้นไฟสำรอง และ Fire Pump ป้ายเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ บันไดและเส้นทางหนีไฟ	- ตรวจสอบตามเวลาที่ผู้ผลิต แนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
2.4 การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ - ตรวจสอบบ่อหนองน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย - การทำงานของปั๊มสูบน้ำและลูกลอยอัตโนมัติ	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงฤดูฝน	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

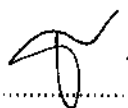
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.5 คุณภาพอากาศและเสียง	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการทำงาน และสภาพเครื่องชนิดของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - ตรวจสอบไส้กรองเครื่องชนิด ท่อไอเสีย ยาง สปริงรองรับน้ำหนักเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - ตรวจสอบระดับความดังของเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองโดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดห่างจากหน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประมาณ 10 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพของอุปกรณ์ทุกชิ้นต้องพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ต้องอยู่ในเกณฑ์ของเจ้าของผลิตภัณฑ์กำหนด - สภาพของอุปกรณ์ทุกชิ้นต้องพร้อมใช้งาน - ระดับความดังของเสียงต้องไม่เกิน 75 dB(A) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 4 เดือน/ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
2.6 คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมันและทำความสะอาดบ่อดักไขมัน - ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานสูบลำกำจัดกากตะกอน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณบ่อรวมน้ำเสีย(ใกล้บ่อดักไขมัน) จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อกักน้ำที่รับน้ำทิ้งจากบ่อสูบน้ำใส จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 3 อยู่บริเวณบ่อดักขยะหน้าโครงการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ - pH BOD Sulfile TKN Oil&Grease - SS, Settable Solids, TDS, Fecal Coliform Bacteria, Total Coliform Bacteria - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด


 (น.ส. อนพรรณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


 (นายสุวิทย์ วรวิมลประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

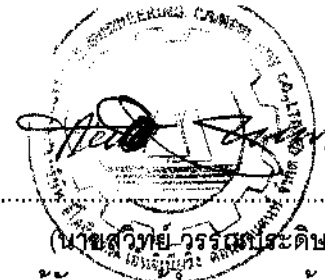
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.7 ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก 	<ul style="list-style-type: none"> - การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึง กุมภาพันธ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

-86/110-



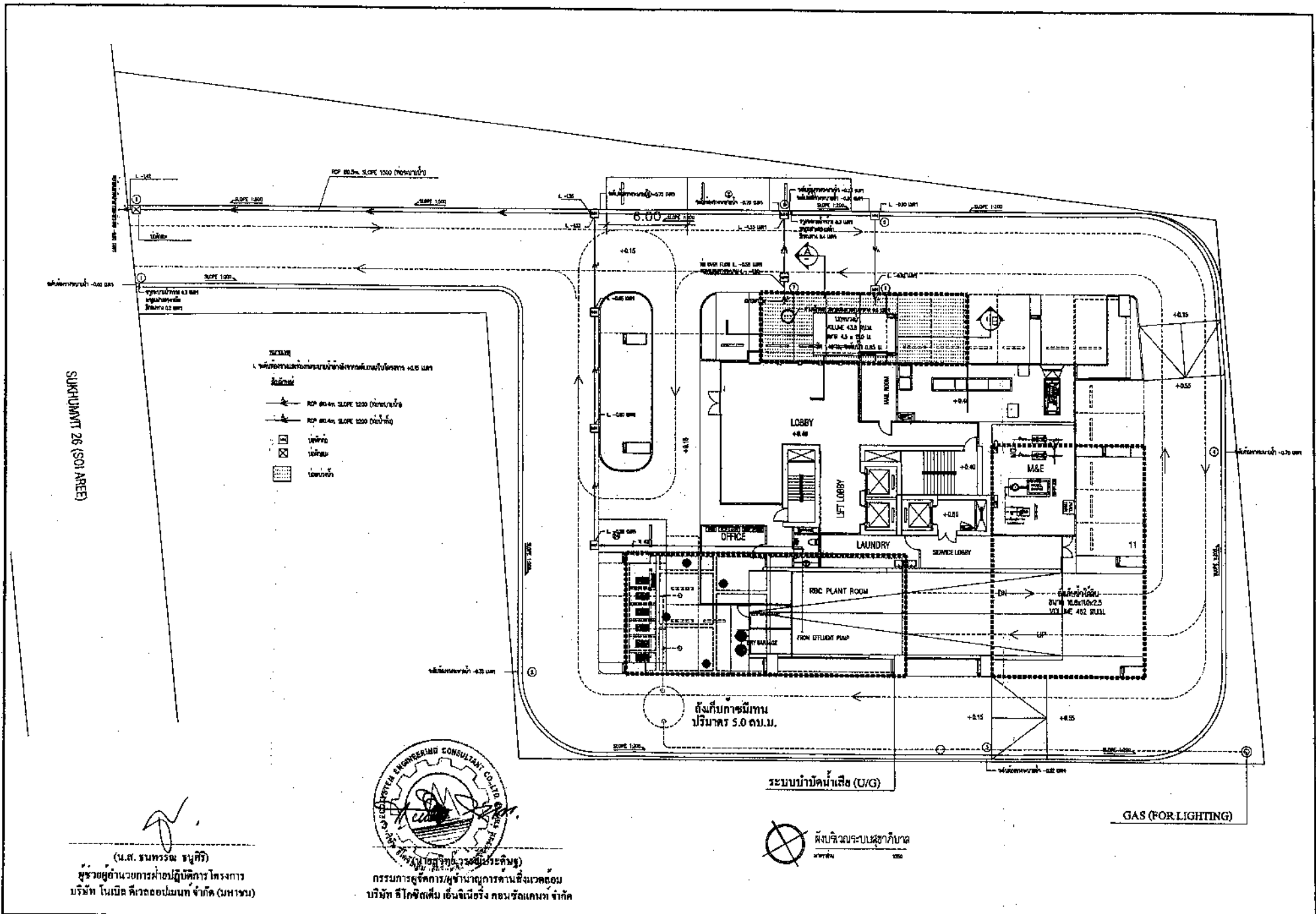
(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรธรรมประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



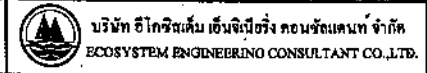
SUKUMANT 26 (SOI AREA)

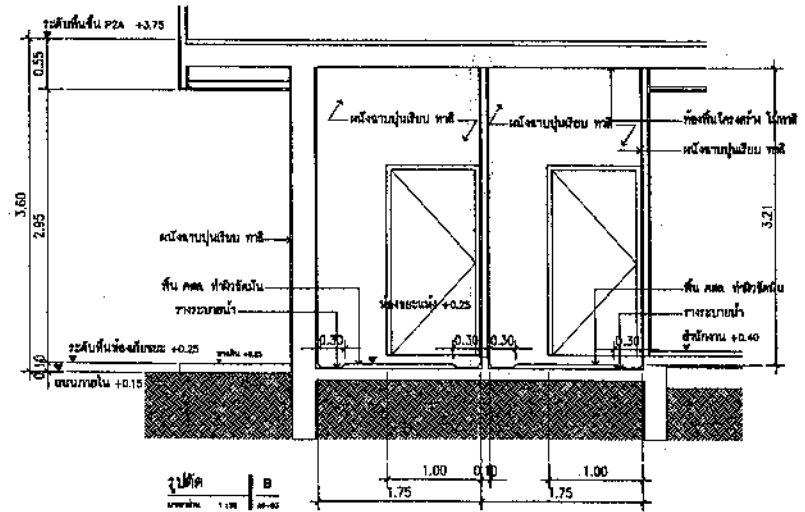
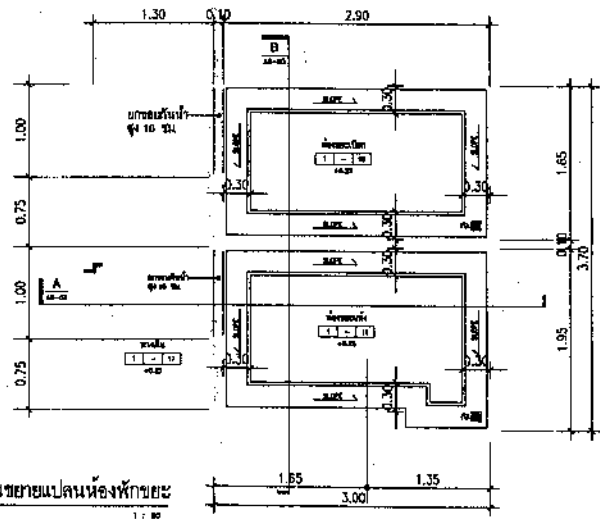
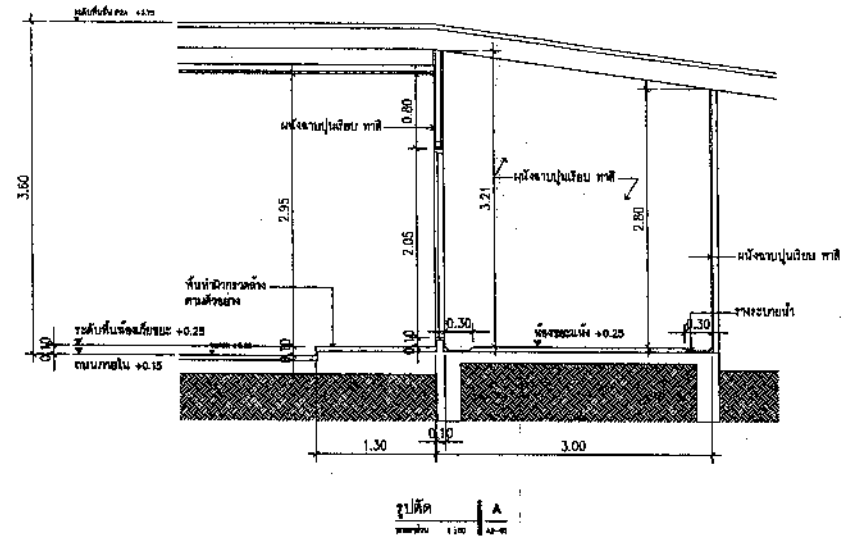
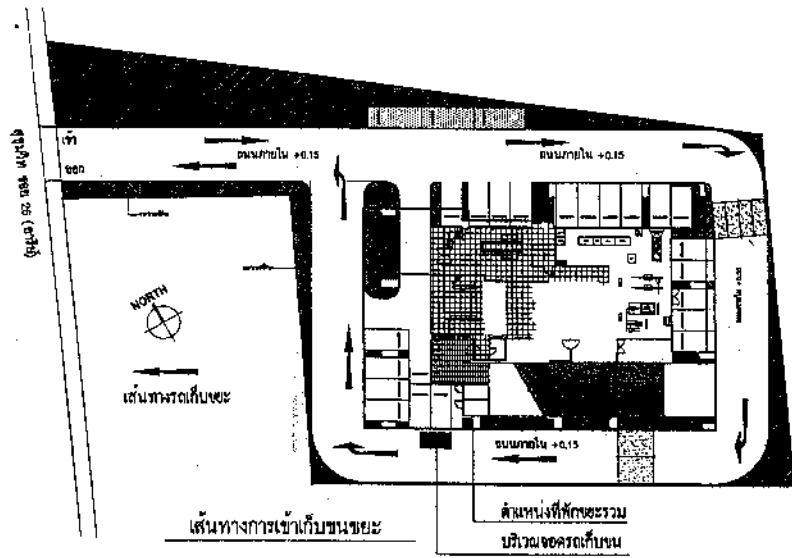
- LEGEND
- 1. Sewerage system (ระบบบำบัดน้ำเสีย)
 - 2. Water supply system (ระบบน้ำดื่ม)
 - 3. Gas (FOR LIGHTING)



(น.ส. รนพรรณ รนศิริ)
 วิศวกรผู้ออกแบบระบบน้ำดื่มและระบบน้ำร้อน
 บริษัท โนมิต วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



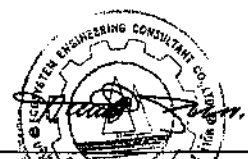


(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายแพทย์ วรณพรีดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

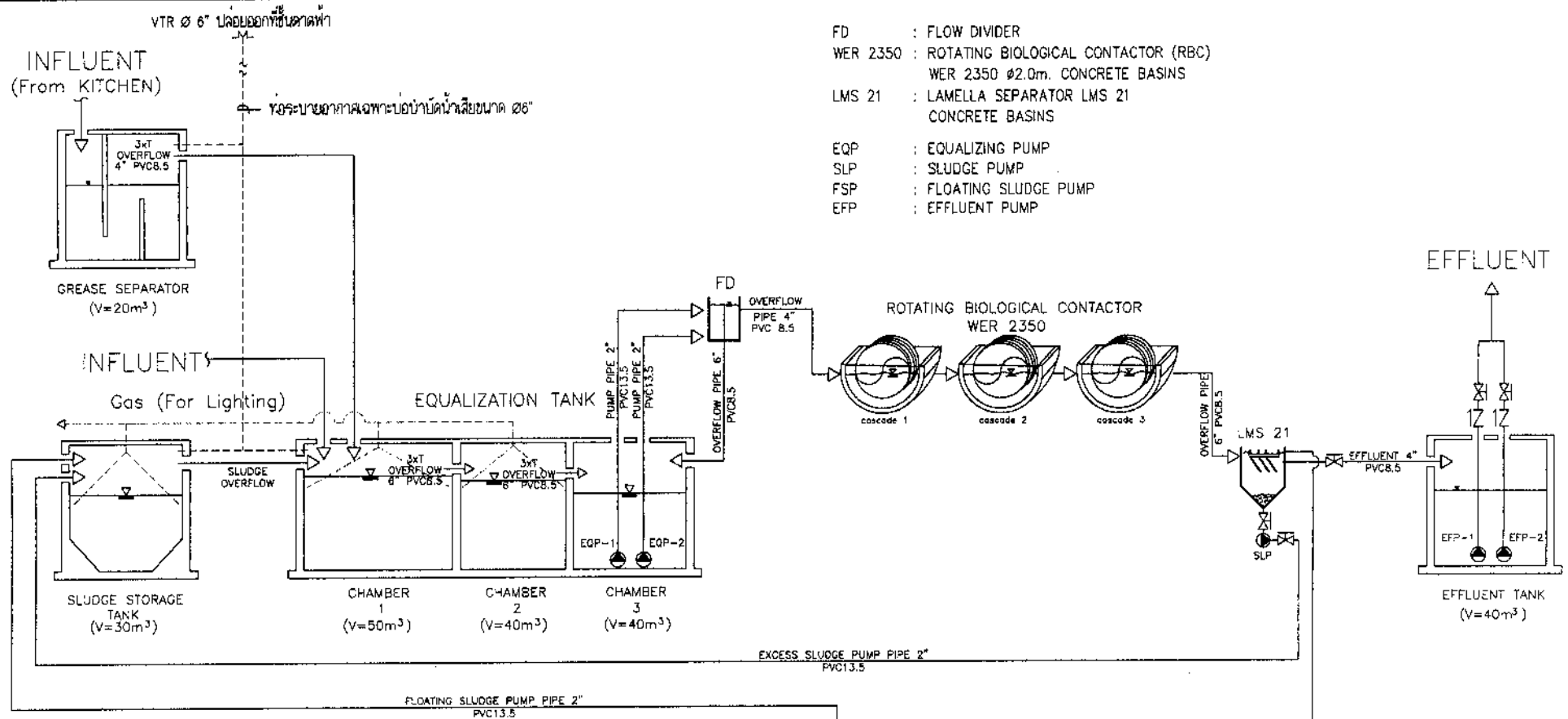


ภาพที่ 2

ชื่อภาพ ตำแหน่ง เส้นทาง และรายละเอียดที่พิชยะรวม

ที่มา บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD

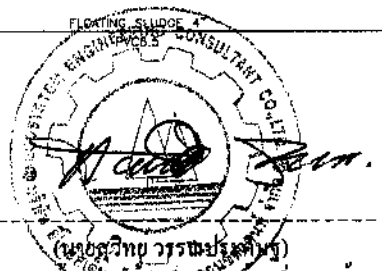


- FD : FLOW DIVIDER
- WER 2350 : ROTATING BIOLOGICAL CONTACTOR (RBC)
WER 2350 Ø2.0m. CONCRETE BASINS
- LMS 21 : LAMELLA SEPARATOR LMS 21
CONCRETE BASINS
- EQP : EQUALIZING PUMP
- SLP : SLUDGE PUMP
- FSP : FLOATING SLUDGE PUMP
- EFP : EFFLUENT PUMP

WASTEWATER TREATMENT PLANT SCHEMATIC DIAGRAM
SCALE 1/4"

[Handwritten Signature]

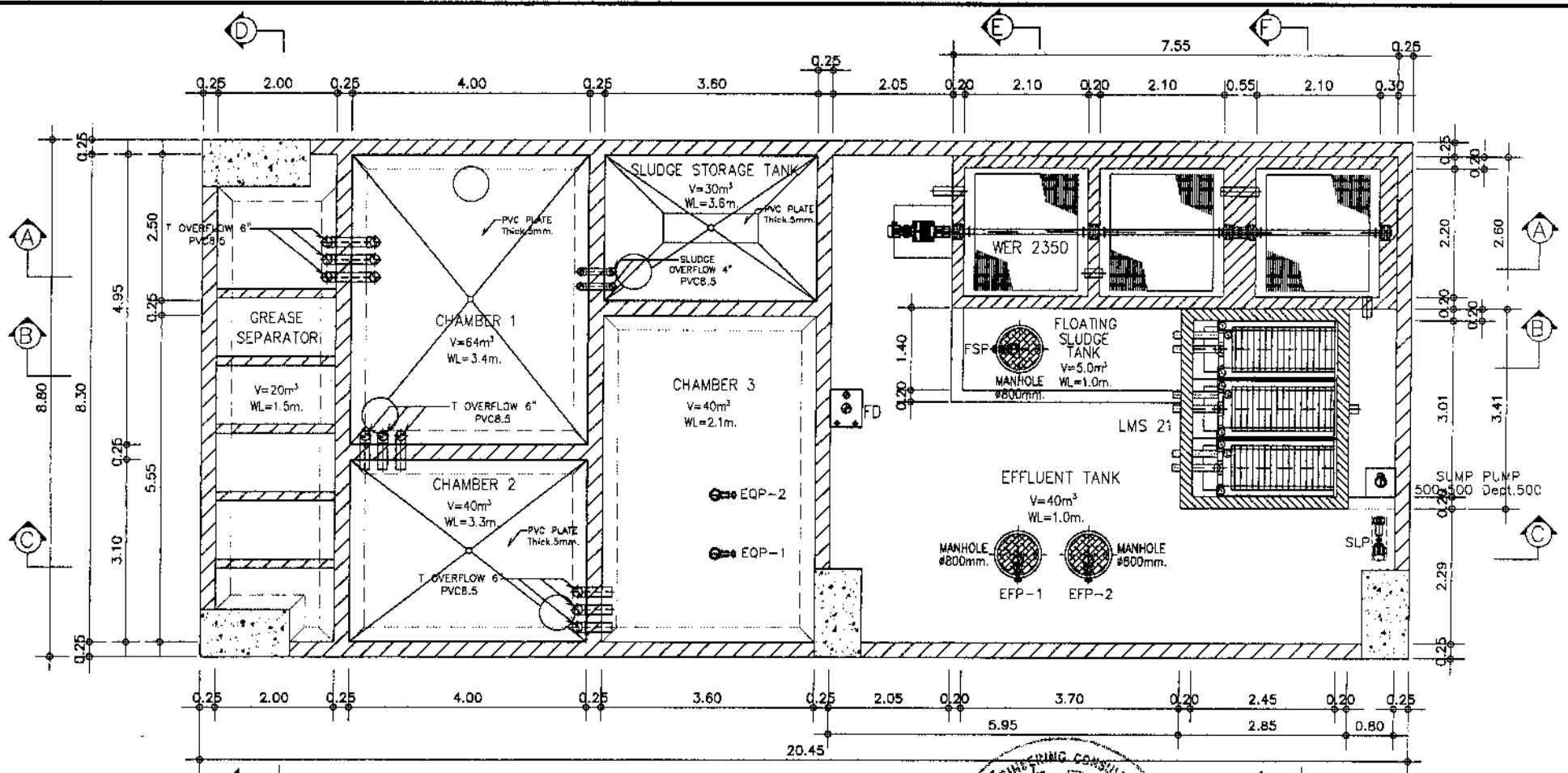
(น.ส. ชนพรพรณ ชนศิริ)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ โครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรเทพประเสริฐ)
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 3	ชื่อภาพ ผังกระบวนการบำบัดน้ำเสียรวม	ที่มา บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
-------------	--	---	---

-01/10/06-



WWTP PLAN VIEW
SCALE 1:75

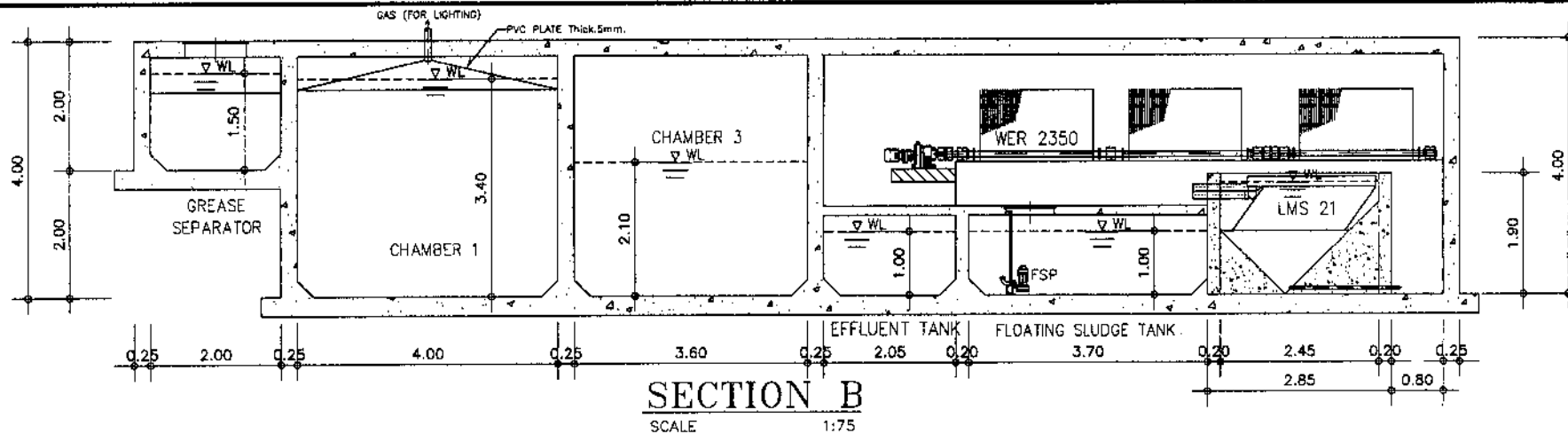
[Handwritten signature]

(น.ส. ธนพรหม ธนศิริ)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ โครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

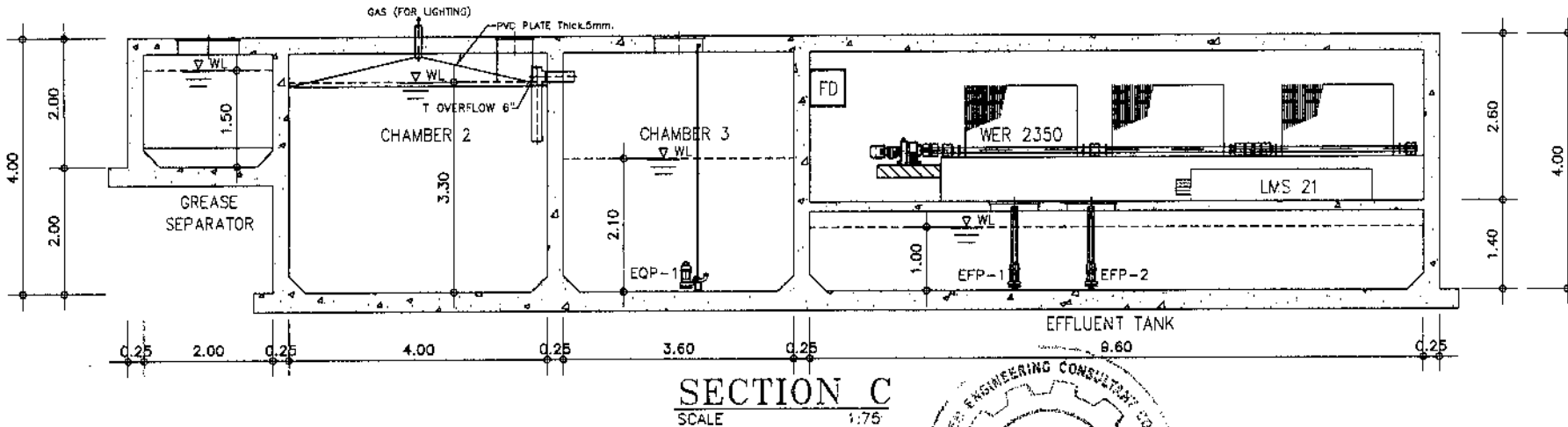


(นายสุวิทย์ วรณนทีดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 3 (1)	ชื่อภาพ แปลนรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย	ที่มา บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
--------------	---	---	---

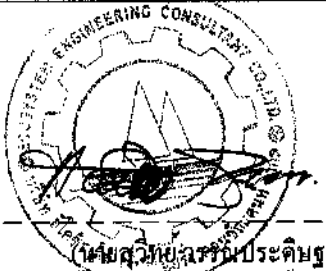


SECTION B
SCALE 1:75



SECTION C
SCALE 1:75

(น.ส. ชนพรรณ หนูศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

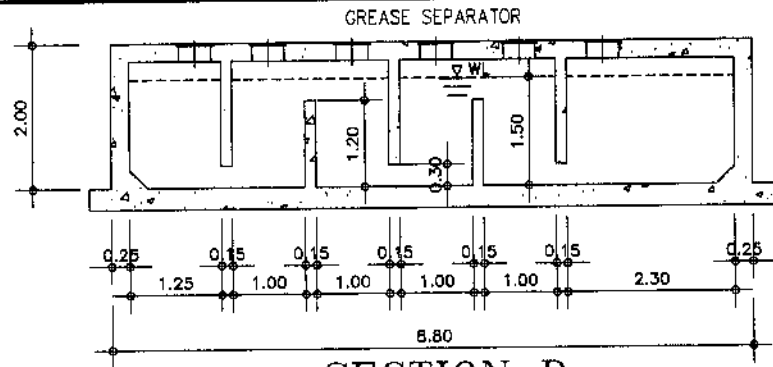


(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการคานาสังแวดลอม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

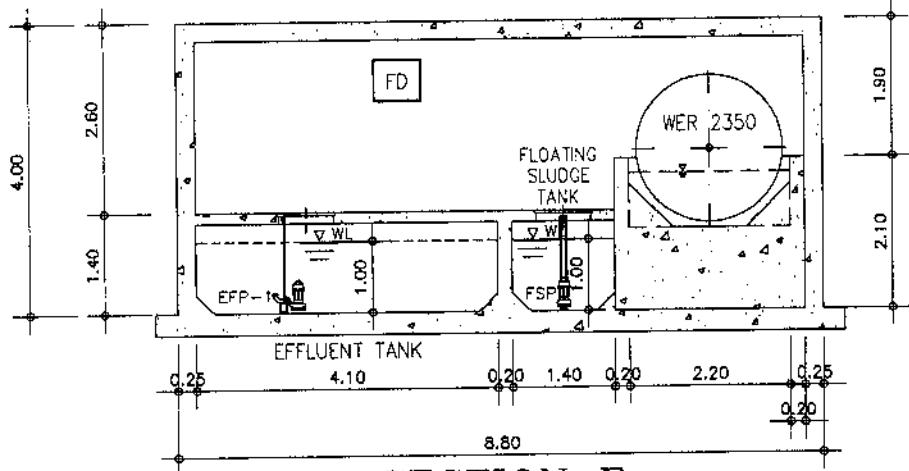
ภาพที่	3 (2)	ชื่อภาพ	ภาพตัด B และ C	ที่มา	บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)		บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
--------	-------	---------	----------------	-------	--	--	---

-91/110-

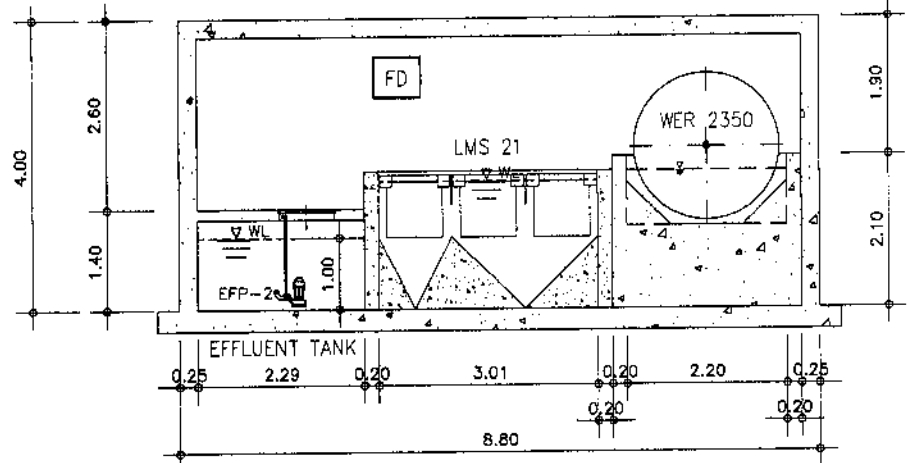
-92/110-



SECTION D
SCALE 1:75



SECTION E
SCALE 1:75




SECTION F
SCALE 1:75

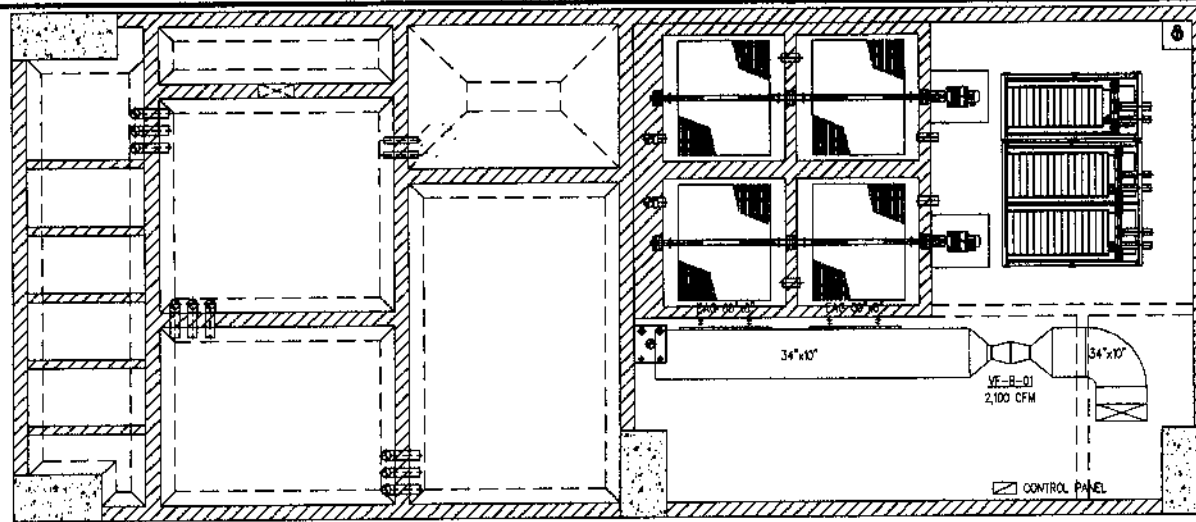
(น.ส. ชนพรรณ ชนุศิริ)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ โครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



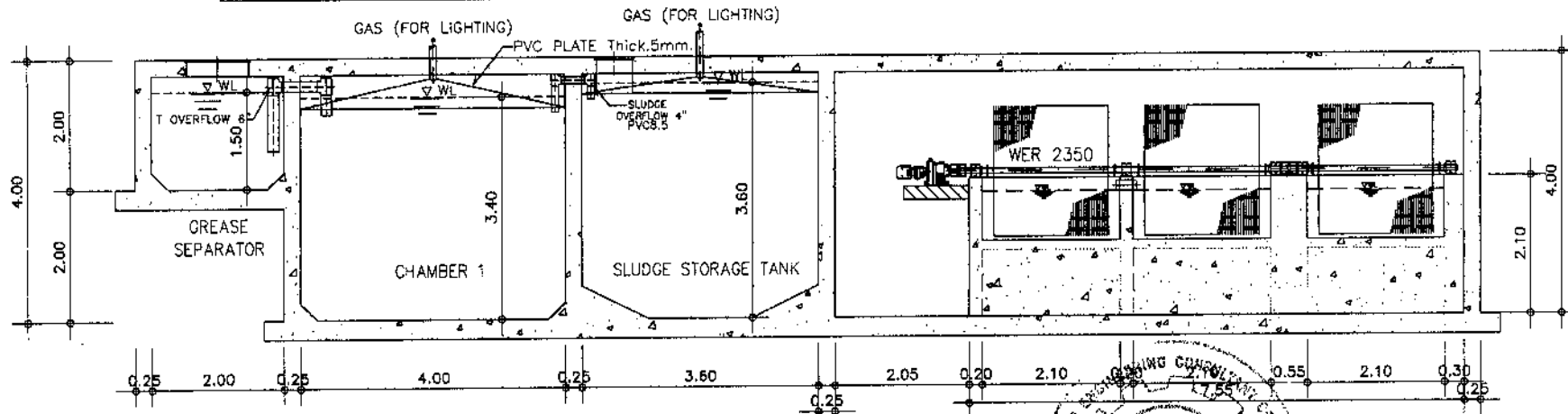
(นางสาวชญาน์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 3 (3)	ชื่อภาพ ภาพตัด B,D และ F	ที่มา บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
-----------------	-----------------------------	---	--

937110-



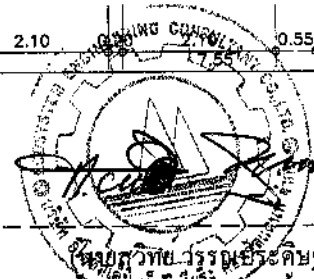
ผังระบบระบายอากาศห้องบ่อบำบัด
มาตรฐาน
1:125



SECTION A
SCALE 1:75

(น.ส. ธนพรธ ฐนุศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ โครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

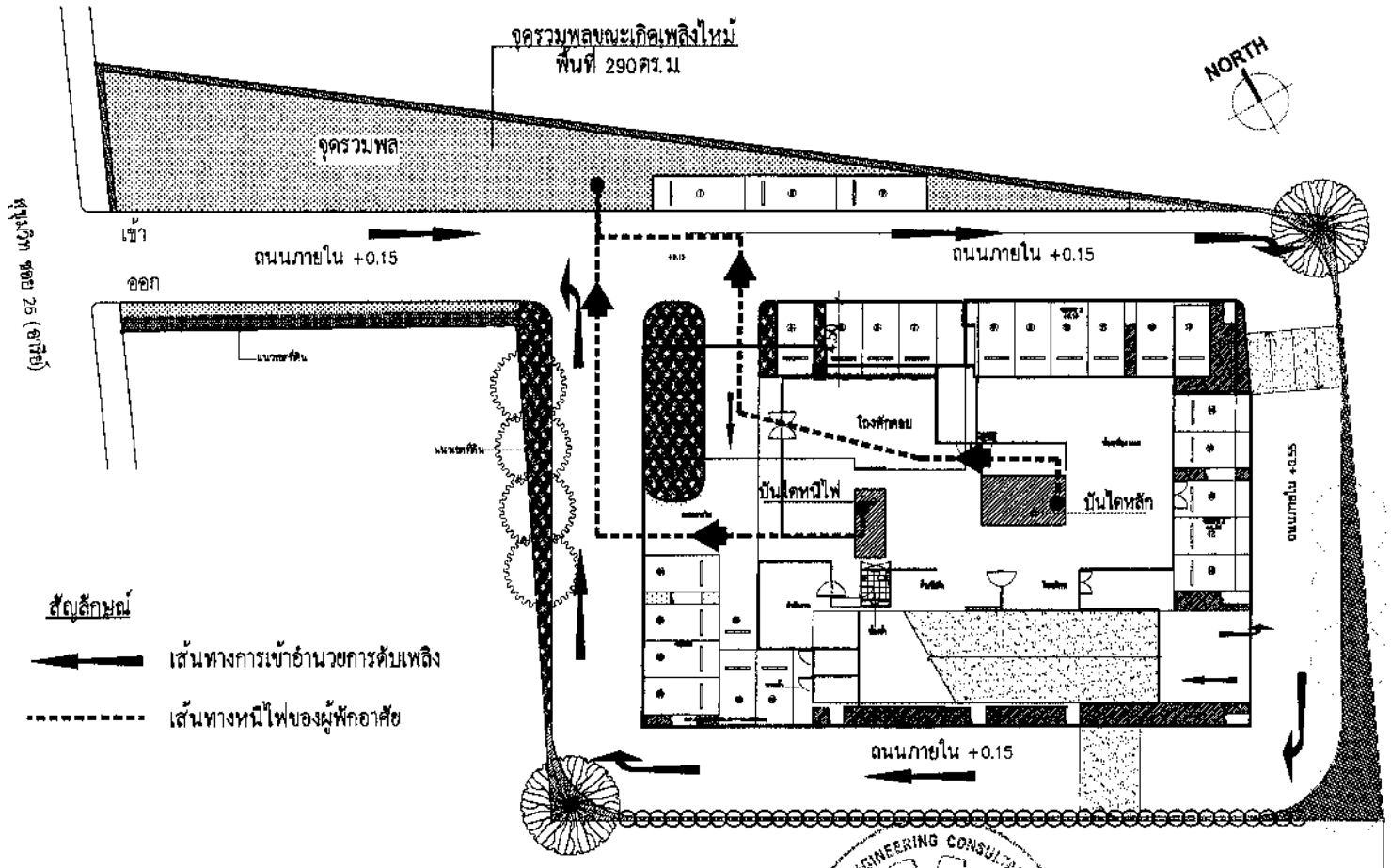
ภาพที่ 3 (4)

ชื่อภาพ ระบบระบายอากาศ และภาพตัด A
ของระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย

ที่มา บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

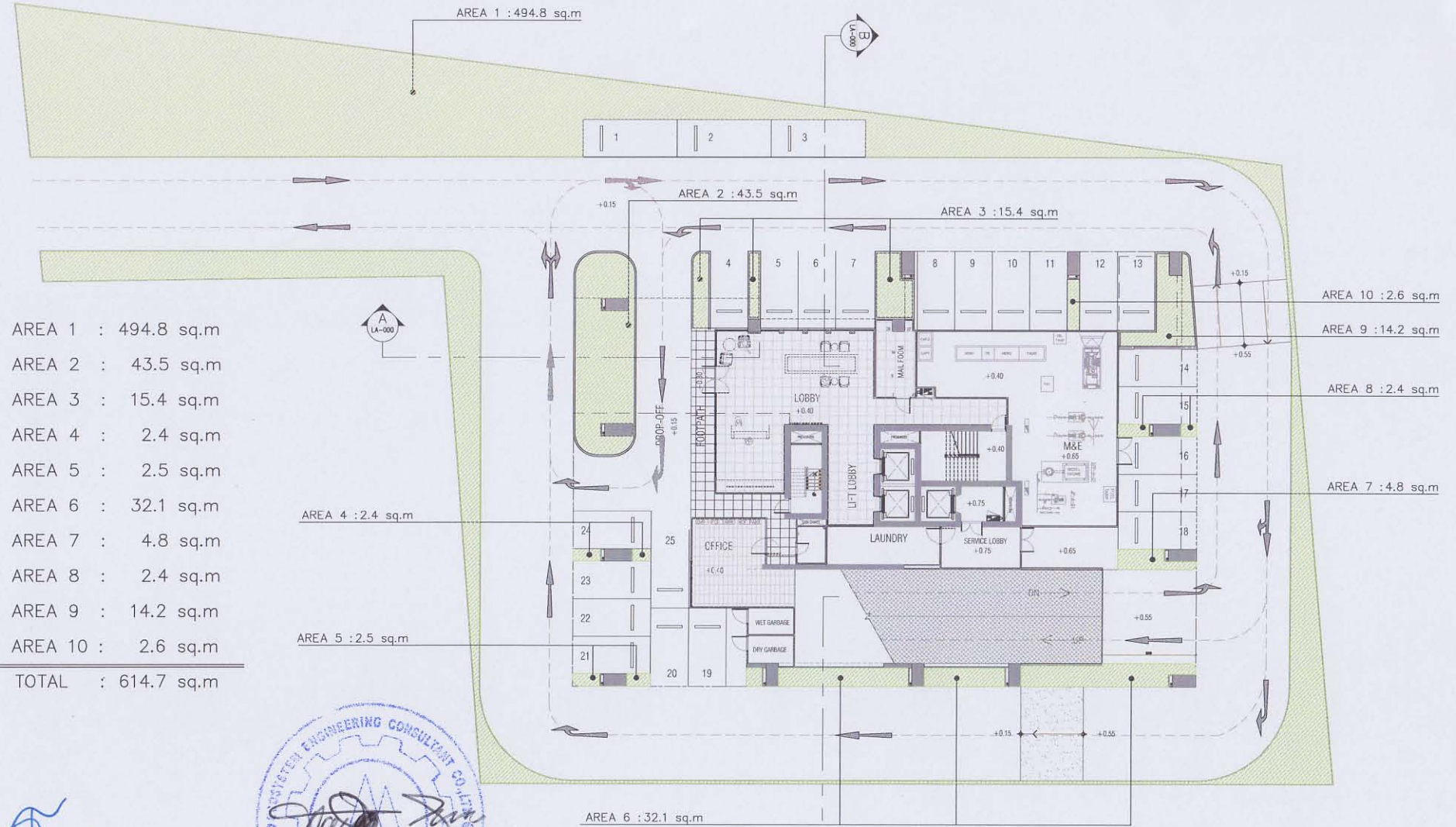


-94/110-

(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ โครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กรมการช่างวิศวกรรม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 4 ชื่อภาพ ตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ	ที่มา บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
--	--	---



AREA 1	: 494.8 sq.m
AREA 2	: 43.5 sq.m
AREA 3	: 15.4 sq.m
AREA 4	: 2.4 sq.m
AREA 5	: 2.5 sq.m
AREA 6	: 32.1 sq.m
AREA 7	: 4.8 sq.m
AREA 8	: 2.4 sq.m
AREA 9	: 14.2 sq.m
AREA 10	: 2.6 sq.m
TOTAL	: 614.7 sq.m



(น.ส. ธนพรณ อนุศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายสมิทธิ์ วรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ Noble Refine : สุขุมวิท 26 เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	แบบภูมิสถาปัตยกรรม ภาพที่ 5 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง	สถาปนิก ภูมิสถาปนิก วิศวกร	พุดิชัย โรจนทวีพิทักษ์ ภ-ภส 8C	วันที่ 28/08/2009 มวตวส่วน เลขที่แบบ L-01
---	---	----------------------------------	--------------------------------	--

โครงการ
Noble Refine : ชั้นสูง 26
อาคาร
โครงการ
Noble Refine ชั้นสูง 26 (มหาชน)
บริษัท อีทีอี อีเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

แบบแปลนสถาปัตย์โดยรวม
ภาพที่ 5 (2) ชั้นวางใหม่ และชั้นจอดรถ ชั้นล่าง

วันที่
วันที่ 28/08/2009

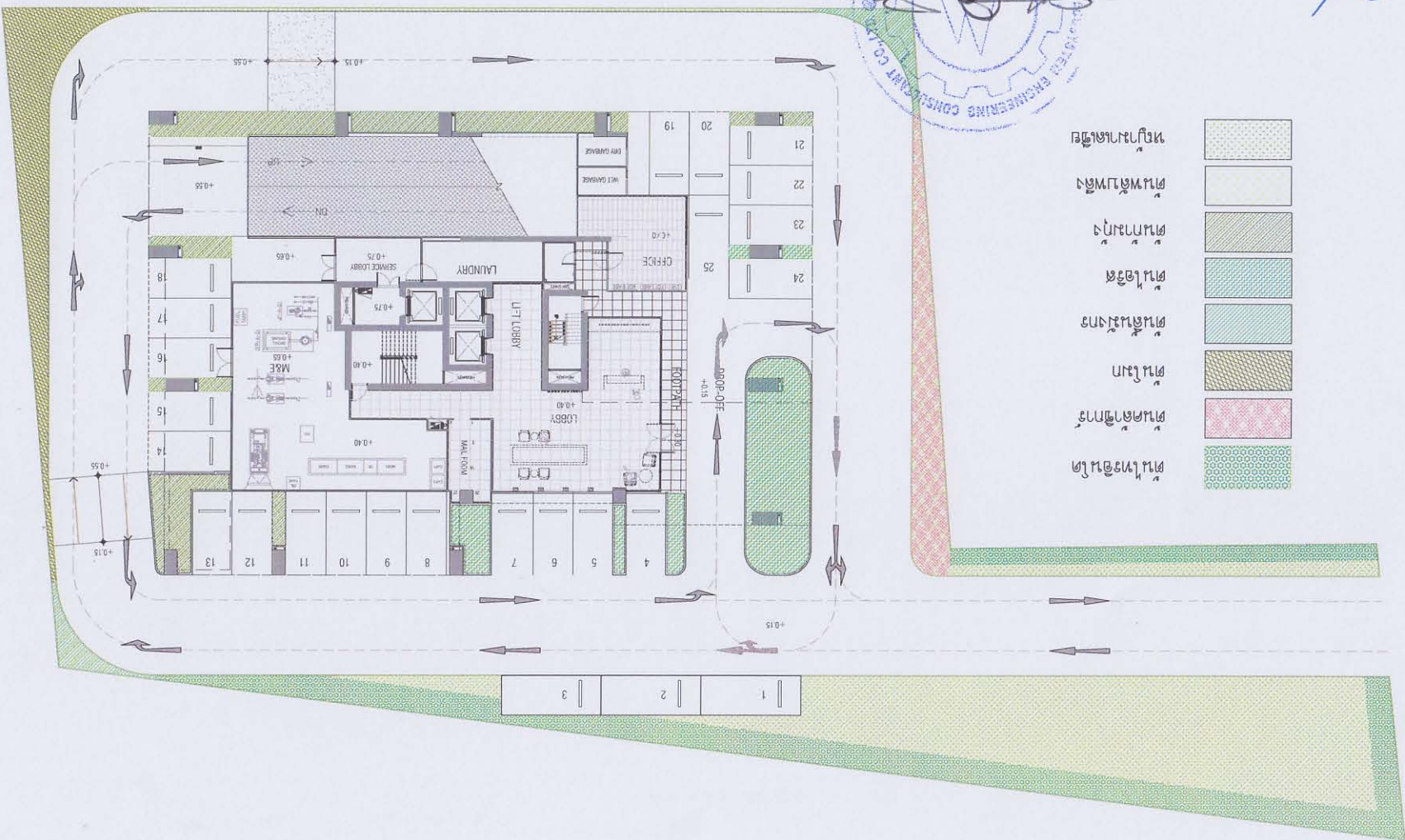
ผู้เขียน
บริษัท อีทีอี อีเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

เลขที่แบบ
L-01

(น.ส. อำนวย อึ้งดี)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการโครงการ
บริษัท อีทีอี อีเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
(น.ส. อำนวย อึ้งดี)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท อีทีอี อีเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)



[Handwritten signature]

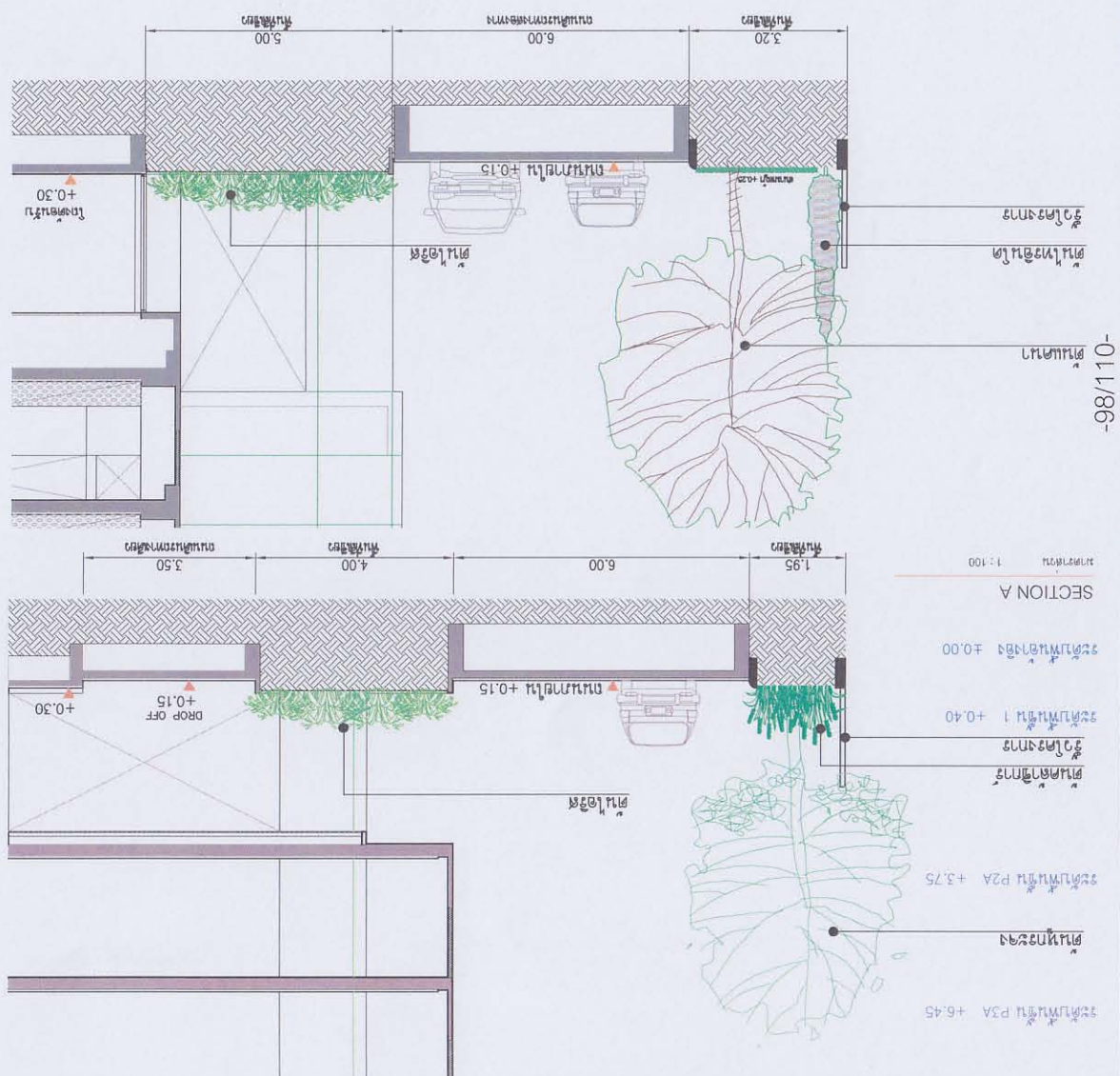
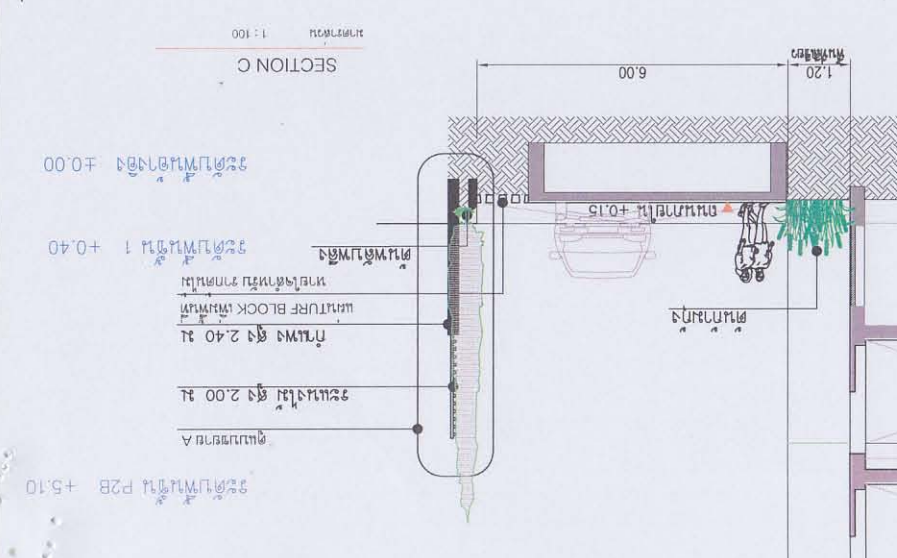
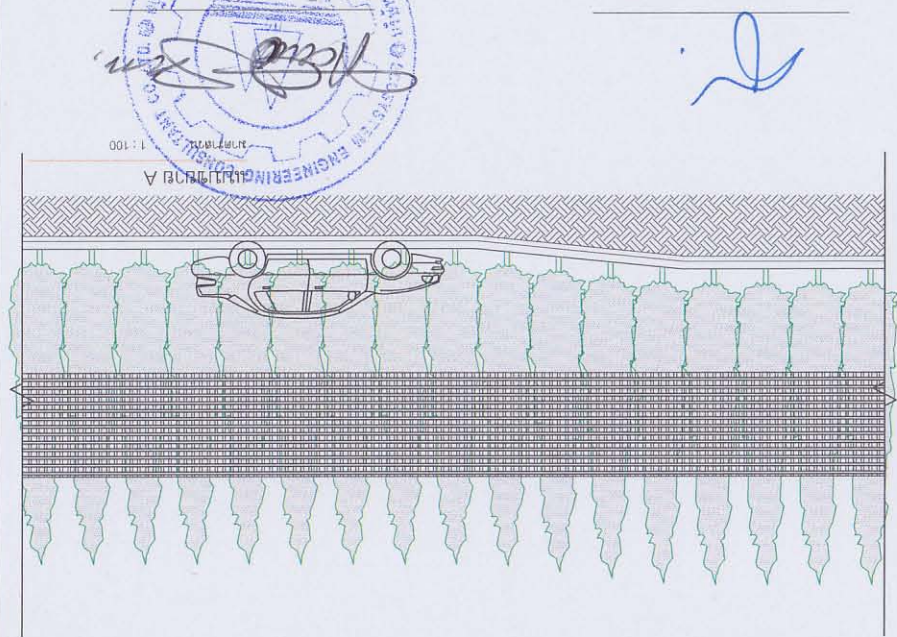


เลขที่แบบ L-13	ชนิดงาน งานวางผัง	วันที่ 28/08/2009
ชื่อโครงการ โครงการพัฒนาระบบระบายน้ำและบำบัดน้ำเสียชุมชนบ้านท่าเสา	ชื่อผู้จัดทำแบบ บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา จำกัด	วันที่ 28/08/2009

ภาพที่ 5 (3) คู่มือแสดงผังและรายละเอียดดินชั้นล่าง

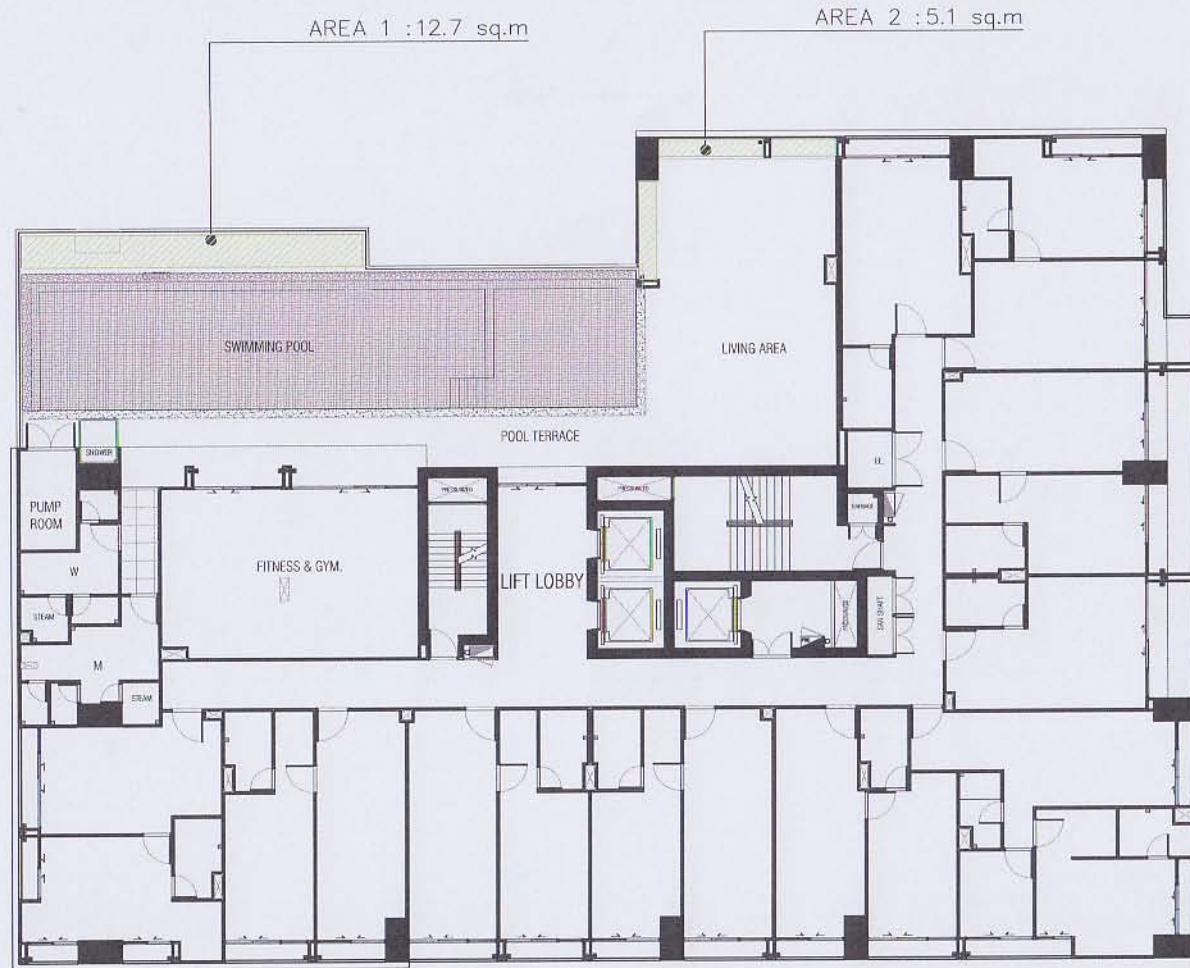
โครงการ
Noble Refine : ชั้นที่ 26
อาคารโครงการ
บริษัท อโศก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

แบบภูมิสถาปัตย์อาคาร
โครงการ
Noble Refine : ชั้นที่ 26
อาคารโครงการ
บริษัท อโศก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)



-98/110-

-99/110-



(Handwritten signature)

(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ โครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

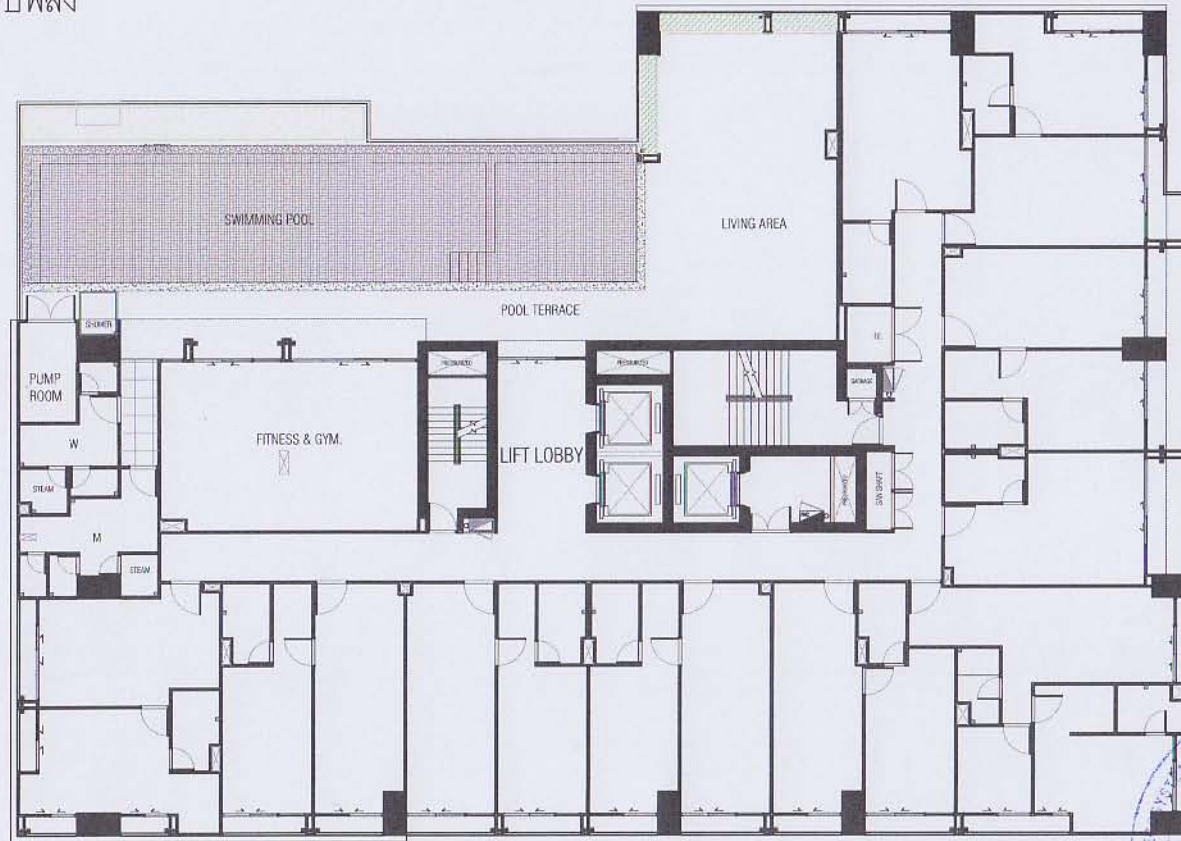


(นายเสถียร วรรณปรมัตถ์)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ Noble Refine : สุขุมวิท 26 เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	แบบภูมิสถาปัตยกรรม ภาพที่ 5 (4) ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 7	สถาปนิก ภูมิสถาปนิก วิศวกร	วันที่ 28/08/2009 มาตรฐาน เลขที่แบบ L-05
---	--	----------------------------------	---

 ต้นลิ้นมังกร
 ต้นพลับพลึง



-100/110-

(น.ส. ธนพรพรรณ ธนุศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ อรรถนภธร วิศวกร)
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้จัดการฝ่ายการดำเนินงานแวดล้อม
 บริษัท ซีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ

Noble Refine : สุขุมวิท 26
 เจ้าของโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

แบบภูมิสถาปัตยกรรม

ภาพที่ 5 (5) ผังแสดงไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ชั้นที่ 7

สถาปนิก

ภูมิสถาปนิก

วิศวกร

พุดธิชัย โรจนทวีพิทักษ์ ภา-ภส 8

วันที่ 28/08/2009

ขนาดรวมส่วน

เลขที่แบบ
L-06

เลขที่แบบ L-07	วิศวกร	แบบแปลนสถาปัตยกรรม	โครงการ Noble Refine : ชั้นที่ 26 บริษัท ไลน์ปาร์ค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ
มาตรฐาน วันที่ 28/08/2009	ผู้สถาปนิก พริษฐ์ วัฒนวิทย์ ม-มศ ๘ <i>Prichut Wattawit</i>		
		ภาพที่ 5 (6) แผนผังพื้นที่ 25	

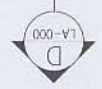
บริษัท ไลน์ปาร์ค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการ
พริษฐ์ วัฒนวิทย์ (ม.มศ. ๘)

(น ส พ ร ร ม อ น ส ร)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท ไลน์ปาร์ค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Handwritten signature in blue ink.

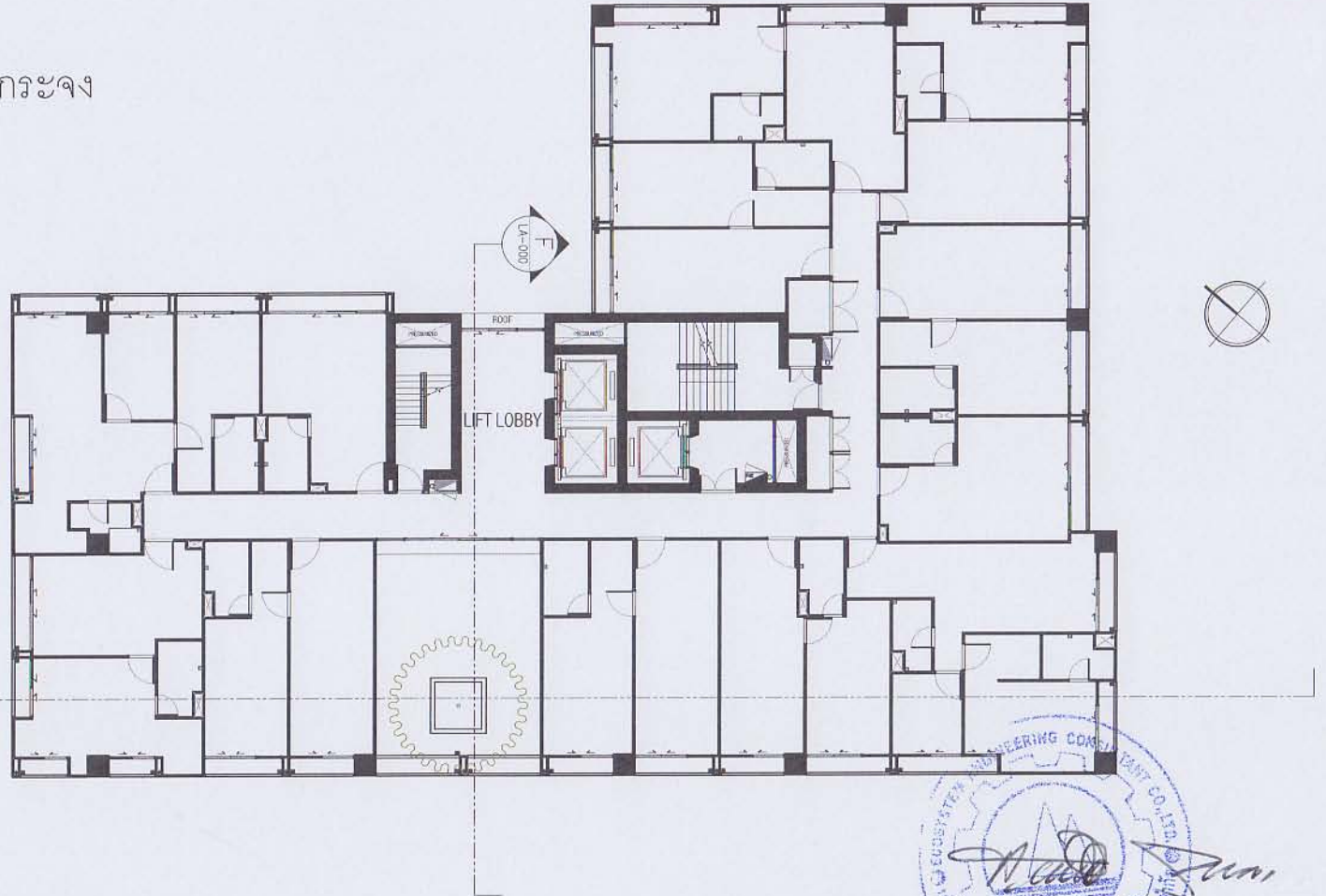
AREA 1 : 44.6 sq.m



-102/110-



ต้นหูกระจง



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

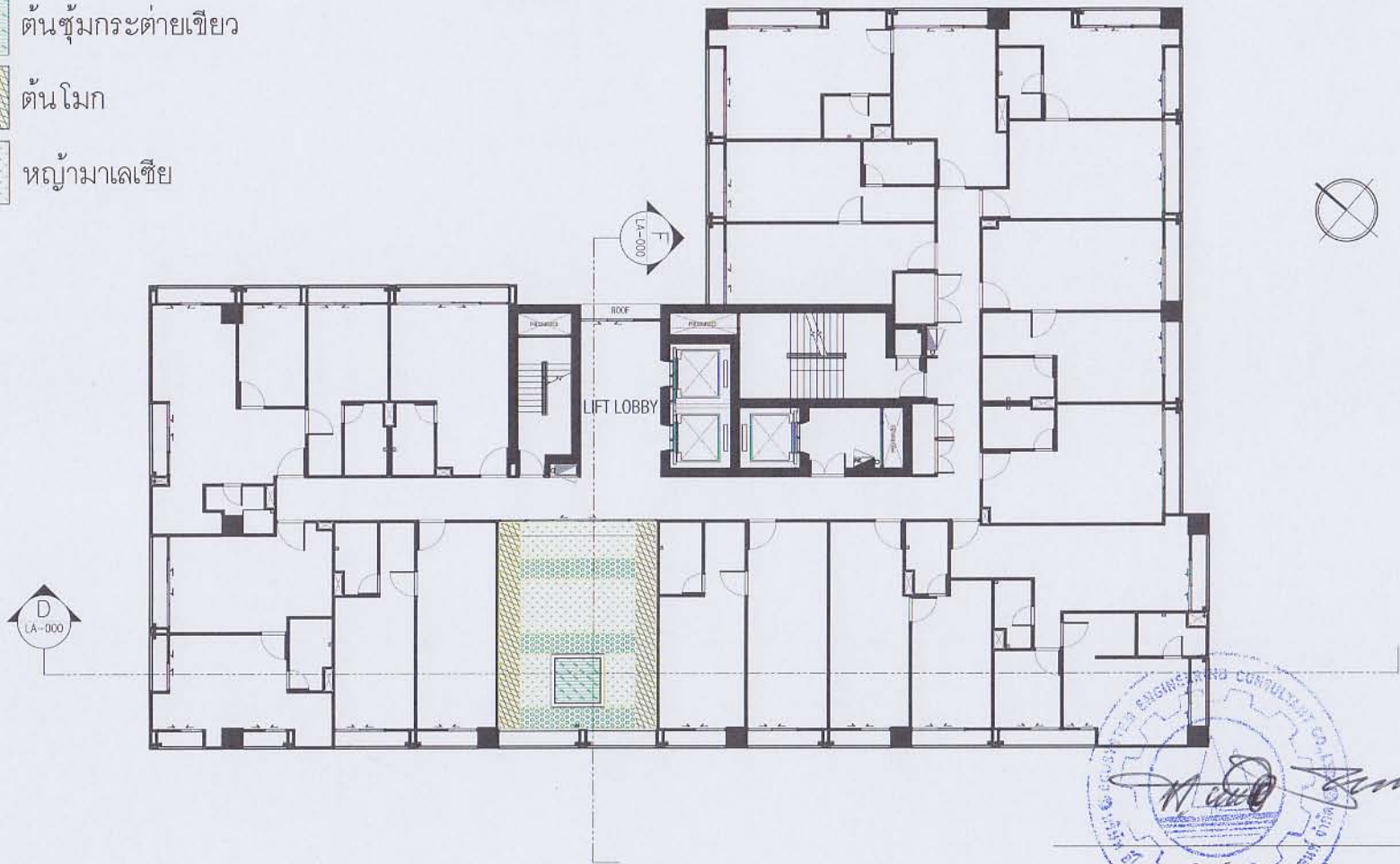
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



นายสุวิทย์ อรรถประดิษฐ์
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ Noble Refine : สุขุมวิท 26 เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	แบบภูมิสถาปัตยกรรม ภาพที่ 5 (7) ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้นที่ 25	สถาปนิก	วันที่ 28/08/2009
		ภูมิสถาปนิก	พุดธิชัย โรจนทวีพิทักษ์ ภ-ภส 8
		วิศวกร	เลขที่แบบ L-08

-  ต้นหนวดปลาตากแคะ
-  ต้นซุ้มกระต่ายเขียว
-  ต้น โมง
-  หน้ำมาเลเซีย



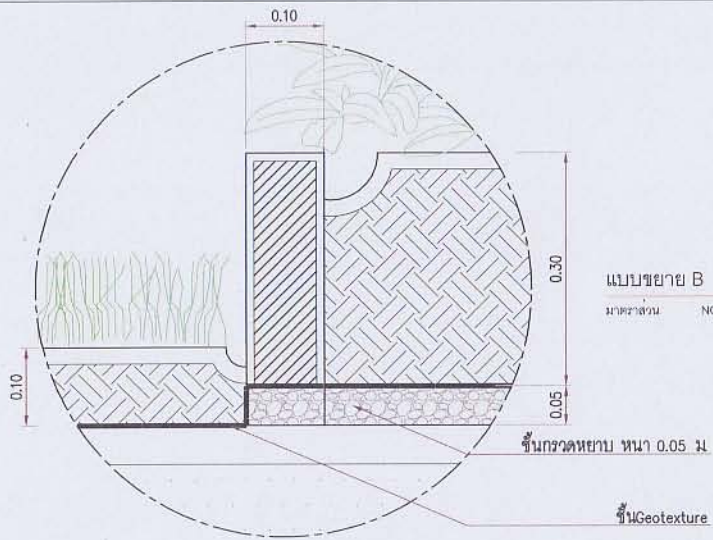
-103/110-

(Handwritten signature)

(น.ส. ธนพรพรรณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(Handwritten signature)
 นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
 กรรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ Noble Refine : สุขุมวิท 26 เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	แบบภูมิสถาปัตยกรรม ภาพที่ 5 (8) ผังแสดงไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ชั้นที่ 25	สถาปนิก	วันที่ 28/08/2009
		ภูมิสถาปนิก	พูนชัย โรจนทวีศักดิ์ ภ-ภส ๘๘ <i>(Signature)</i> มวดระวรรณ
		วิศวกร	เลขที่แบบ L-09



แบบขยาย B

มาตราส่วน : NOT TO SCALE

ชั้นกรวดหยาบหนา 0.05 ม

ชั้น Geotexture

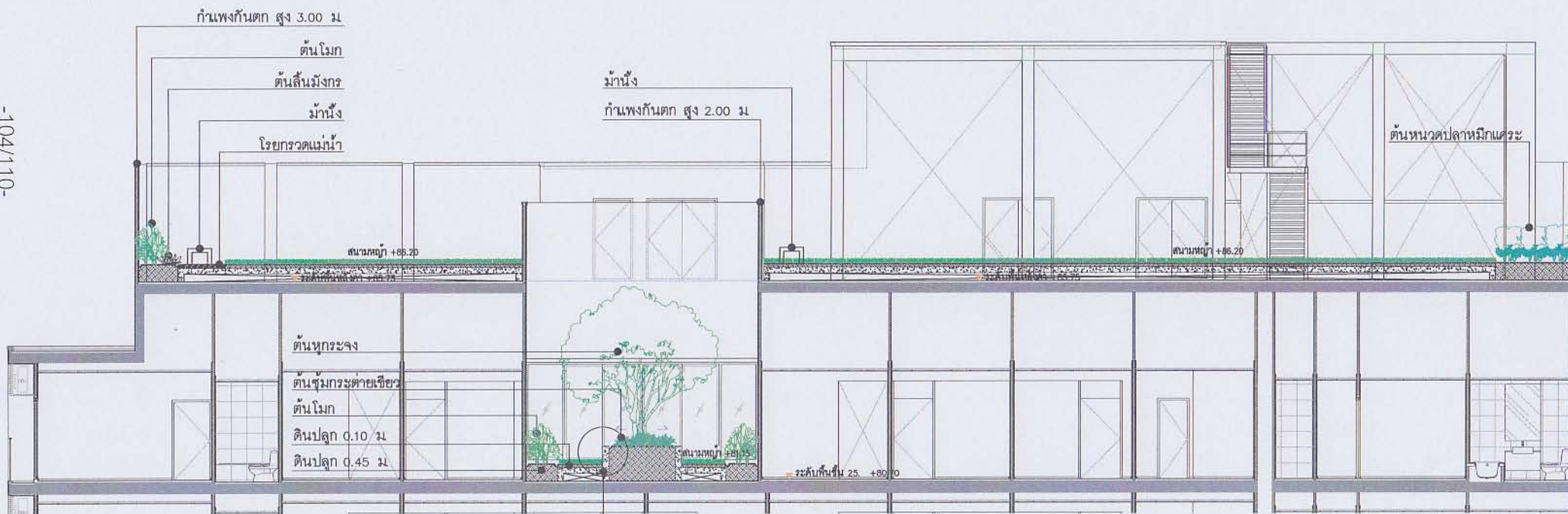


(น.ส. ธนพรธณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

-104/110-



ดูแบบขยาย B

SECTION D

มาตราส่วน 1:100

โครงการ

Noble Refine : สุขุมวิท 26

เจ้าของโครงการ

บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

แบบภูมิสถาปัตยกรรม

ภาพที่ 5 (9) รูปตัด D และแบบขยาย B

สถาปนิก

ภูมิสถาปนิก

วิศวกร

พูนศิษฐ์ วัฒนวิฑิตักษ์ ภา-ภส 8

พูนศิษฐ์ วัฒนวิฑิตักษ์ ภา-ภส 8

วันที่ 28/08/2009

มาตราส่วน

เลขที่แบบ

L-14

- AREA 1 : 2.9 sq.m
- AREA 2 : 11.8 sq.m
- AREA 3 : 134.9 sq.m
- AREA 4 : 2.9 sq.m
- AREA 5 : 2.9 sq.m
- AREA 6 : 2.9 sq.m
- AREA 7 : 25.5 sq.m
- AREA 8 : 2.9 sq.m
- AREA 9 : 257.2 sq.m
- AREA 10 : 2.9 sq.m
- AREA 11 : 27.5 sq.m
- AREA 12 : 2.9 sq.m

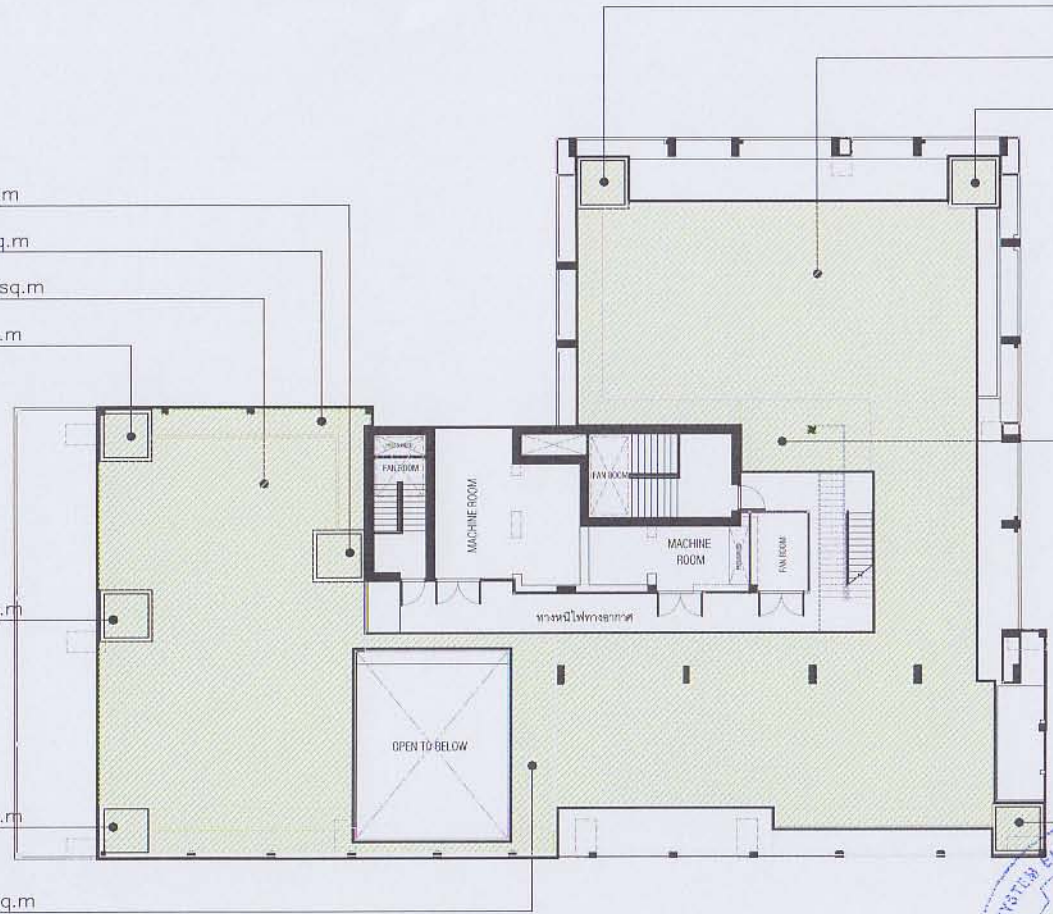
- TOTAL : 477.2 sq.m

- AREA 1 : 2.9 sq.m
- AREA 2 : 11.8 sq.m
- AREA 3 : 134.9 sq.m
- AREA 4 : 2.9 sq.m
- AREA 5 : 2.9 sq.m
- AREA 6 : 2.9 sq.m
- AREA 7 : 25.5 sq.m

- AREA 8 : 2.9 sq.m
- AREA 9 : 257.2 sq.m
- AREA 10 : 2.9 sq.m

AREA 11 : 27.5 sq.m

AREA 12 : 2.9 sq.m



(น.ส. ธนพรธณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายสุวิทย์-จรรณพงศ์ เดชะชู)
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ Noble Refine : สุขุมวิท 26 เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	แบบภูมิสถาปัตยกรรม ภาพที่ 5 (10) ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า	สถาปนิก ภูมิสถาปนิก วิศวกร	วันที่ 19/08/2009 มวดรส่วน เลขที่แบบ
---	--	----------------------------------	--



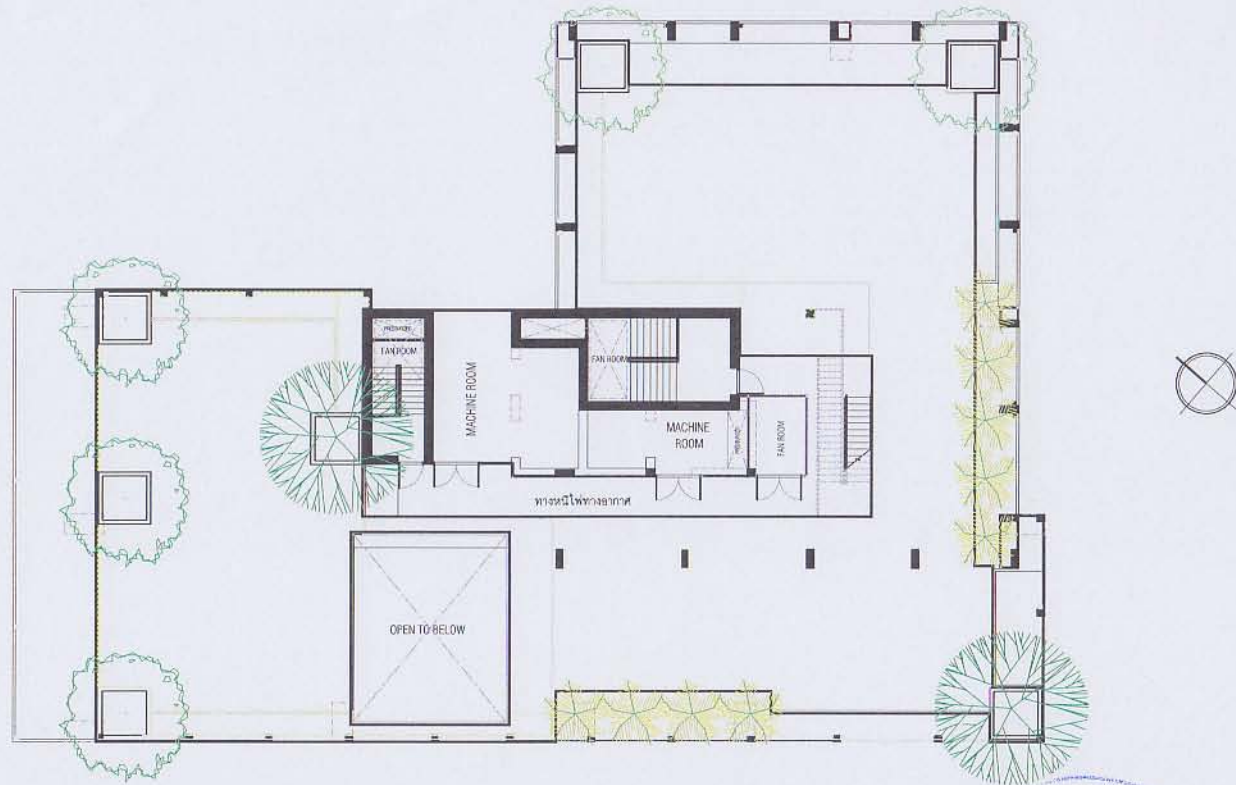
ต้นหมากเหลือง



ต้นตีนเป็ดฝรั่ง



ต้นลีลาวดีดอกขาว



-106/110-

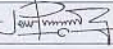
(น.ส. ธนพรพรรณ ธนบุรี)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

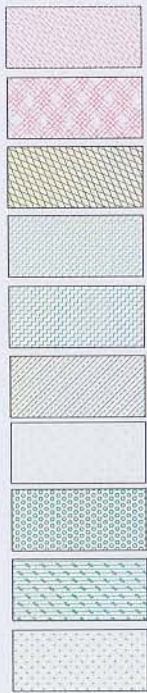


(นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ Noble Refine : สุขุมวิท 26 เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	แบบภูมิสถาปัตยกรรม ภาพที่ 5 (11) ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้นดาดฟ้า	สถาปนิก ภูมิสถาปนิก วิศวกร	พุฒิชัย วัฒนวิเศษ ก-ภส ๘ 	วันที่ 19/08/2009 มวดรวส่วน เลขที่แบบ
---	---	----------------------------------	---	---

-107/110-



- ต้นพื้นใบมะขาม
- ต้นคล้าชิการ์
- ต้น โมก
- ต้นลั่นมังกง
- ต้น ไอริส
- ต้นก้ามกุ้ง
- ต้นพลับพลึง
- หมวดปลาหมึกกระดอง
- ต้นชุ่มกระต่ายเขียว
- หญ้ามาเลเซีย



(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

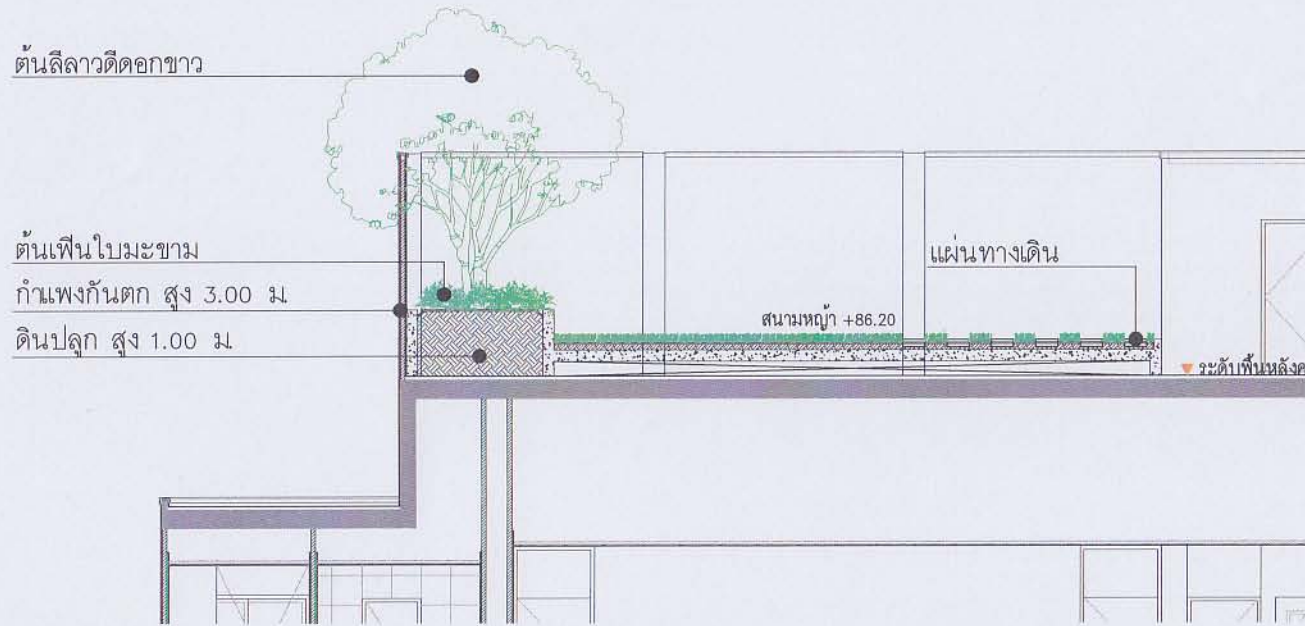


(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ Noble Refine : สุขุมวิท 26 เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	แบบภูมิสถาปัตยกรรม ภาพที่ 5 (12) ผังแสดงไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า	สถาปนิก ภูมิสถาปนิก วิศวกร	วันที่ 19/08/2009 มาตราส่วน เลขที่แบบ
---	---	----------------------------------	---

-108/110-



SECTION E

มาตราส่วน 1 : 100

(Handwritten signature)

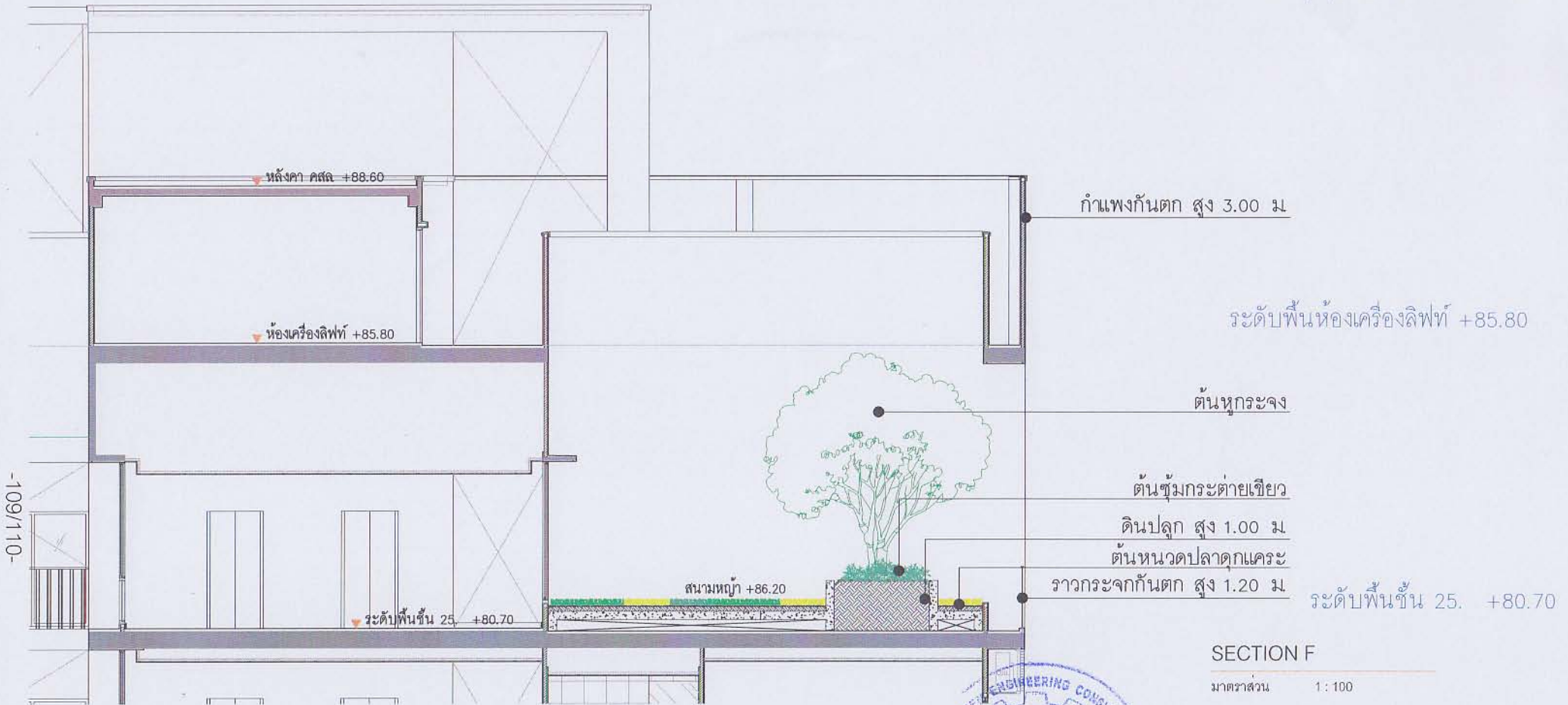
(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ Noble Refine : สุขุมวิท 26 เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	แบบภูมิสถาปัตยกรรม ภาพที่ 5 (13) รูปตัด E	สถาปนิก	วันที่ 28/08/2009
		ภูมิสถาปนิก	มณฑล ส่วน
		วิศวกร	เลขที่แบบ L-14

ระดับสูงสุดของอาคาร +91.80



-109/110-

SECTION F

มาตราส่วน 1:100



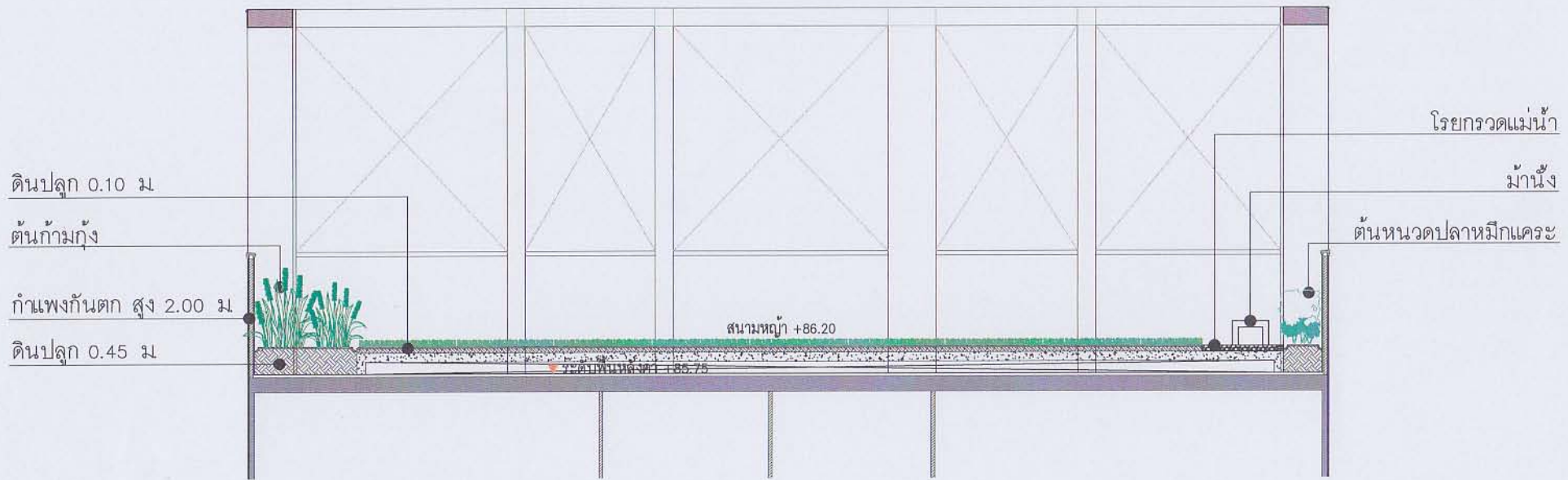
(น.ส. ธนพรรณ ธนศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายสุวิทย์ วรกุลประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้เชี่ยวชาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ Noble Refine : สุขุมวิท 26 เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	แบบภูมิสถาปัตยกรรม ภาพที่ 5 (14) รูปตัด F	สถาปนิก	วันที่ 28/08/2009
		ภูมิสถาปนิก พุฒิชัย วัฒนวิสิทธิ์ ภา-ภส 8	มาตราส่วน
		วิศวกร	เลขที่แบบ L-16

-110/110-



SECTION G

มาตราส่วน 1:100

(น.ส. ธนพรรณ ธนุศิริ)
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการโครงการ
 บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายสุวิทย์ วรคุณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการ Noble Refine : สุขุมวิท 26 เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	แบบภูมิสถาปัตยกรรม ภาพที่ 5 (15) รูปตัด G	สถาปนิก	วันที่ 28/08/2009
		ภูมิสถาปนิก	มาตราส่วน
		วิศวกร	เลขที่แบบ L-15

**แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำรายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อ โครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ที่ติดต่อได้
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ ตต. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป ตามแบบ ตต.2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ

ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เป็นรูปธรรม ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต.3

3.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ ที่ผ่าน

ความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลง
ดังกล่าว พร้อมให้เหตุผลประกอบ โดยแสดงข้อมูลพร้อมภาพประกอบด้วย

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่
ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ
- 4.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย
ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความ
เห็นชอบ โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผล การ
ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ
- 4.3 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อม
แสดง วันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการ
ตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้ง
สรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ
เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่าง
สมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่าง
เพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอ
รายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะ
สามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน สำเนาหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือ
ภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบ
อื่น ๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผน จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
 และสิ่งแวดล้อมจังหวัด
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สม. และ สำนักงานเขตในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็น
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ของ
..... ประจำเดือน โดยมีคณะ
ผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

.....

ตำแหน่ง

(ประทับตราบริษัท)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

1. ชื่อโครงการ
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. จัดทำโดย
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ ... เดือน พ.ศ.
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
7. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ / ประเภทโครงการ
 - 7.2 พื้นที่โครงการ
 - 7.3 กิจกรรมในโครงการ
 - การบำบัดน้ำเสีย
 - การระบายน้ำ
 - การจัดการขยะมูลฝอย
 - เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ตารางที่ 1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1 ... 2 ... 3 ...		

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ..... วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ : * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ..... วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน*, **			

หมายเหตุ : * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่คั่นจัดสรร

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด