

**สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการอาคารชุดพักอาศัย “ภูมันตรา เดอะ คอนโด”

จำนวนห้องชุดพักอาศัย 130 ห้อง

ตั้งอยู่ ถนนทางหลวงชนบท ภก.3001 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

ของ

บริษัท วินโปร เอ็นจิเนียร์ จำกัด

เลขที่ 122/8 ถนนระนอง ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

เมษายน 2553


นายณัฐวรรณ จำลองการศ)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด "ภูมินตรา เดอะ คอนโด" ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงชนบท ภก.3001 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ :	- ลักษณะภูมิประเทศเป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา ในการก่อสร้างจะทำการปรับสภาพภูมิประเทศบางส่วน เพื่อให้เกิดความเหมาะสม และเป็นไปได้ในทางโครงสร้างของอาคาร แต่ไม่ได้เปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิศาสตร์ โดยมีการปรับปรุงสภาพพื้นที่ในการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะทำการก่อสร้างฐานราก ซึ่งจะมีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. จัดทำรั้วลวดหนามสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสำหรับแนวเขตที่ดินกับพื้นที่โดยรอบที่จะก่อสร้างโครงการ 2. เพิ่มกำแพงผ้าใบชนิดที่ปิดจากรั้วลวดหนามสูงประมาณ 2.5 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก และทิศใต้ที่ติดกับสำนักงานชายและอาคารสโมสร ของโครงการสีลาดี รีสอร์ท แอนด์ สปา เพื่อลดปัญหามลพิษที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเป็นแนวกำบังเสียง 3. ห้ามกระทำการใดๆ ต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ อันจะส่งต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงและไม่ให้มีการรบกวนของผ้าใบเดือนละ 1 ครั้ง
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย :	- เกิดความสกปรกต่อถนนสาธารณะ เนื่องจากมีการตกล้นของดินที่อาจติดไปกับล้อรถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง และการพัดพาตะกอนดินจากหน้าฝน และอาจจะมีการชะล้างหน้าดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง และถนนสาธารณะได้ ส่งผลกระทบเกิดขึ้นในระดับปานกลาง ถ้าไม่มีมาตรการป้องกัน	1. ก่อนทำการก่อสร้าง ต้องทำการเจาะสำรวจดินในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องเจาะแบบ Rotary ให้มีความลึกในการเจาะสำรวจไม่น้อยกว่า 30 เมตร เพื่อนำข้อมูลทางด้านธรณีวิทยาประกอบการออกแบบฐานรากของอาคาร และระว่ายน้ำของโครงการ โดยสำรวจ ออกแบบและก่อสร้างจะต้องมีผู้เชี่ยวชาญด้านธรณีวิทยา และวิศวกรมรฐนราก ควบคุมให้เป็นไปตามหลักของวิศวกรรม 2. การดำเนินการก่อสร้างที่จำเป็นต้องขุดเปิดหน้าดิน หรือปรับถมดิน ให้ดำเนินการในช่วงฤดูแล้งให้มากที่สุด เพื่อลดปัญหาการกัดเซาะหน้าดินโดยน้ำฝน 3. ระหว่างทำการขุดดิน-ถมดิน จะต้องตรวจสอบเสถียรภาพของบ่อดินและเนินดิน ต้องดำเนินการ ให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่ระบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการเป็นประจำทุกวัน

(นายณัฐวัฒน์ จำลองภาณุ)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

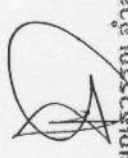
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. ในแผนผังทางโครงการจะใช้วัสดุทางธรรมชาติ หรือผ้าใบที่ปิดคลุมบริเวณพื้นที่ที่ได้ทำการเปิดหน้าดิน และบริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินให้มีผ้าใบปกคลุมดินในส่วนที่ขุดดิน ดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับถมกลับเพื่อช่วยป้องกัน และลดการปะทะของน้ำฝนกับเนื้อดินโดยตรง เป็นการป้องกัน และลดอัตราการกัดเซาะของดินได้เป็นอย่างดี 5. จัดพื้นที่สำหรับกองดินให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการและไม่ให้มีเศษดินกระจ่ายออกไปยังพื้นที่บุคคลอื่นโดยรอบโครงการ 6. คีดพรมน้ำให้พืชพันธุ์ที่มีอยู่ในโครงการพื้นผิว และมีการเจริญเติบโตเพื่อช่วยทำหน้าที่ลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน 7. ทำการตัด และวางรั้วพืชทำที่เป็นที่จะก่อสร้างอาคารเท่านั้น โดยจะยังคงพืชพรรณที่ปกคลุมดินส่วนใหญ่เอาไว้ ส่วนบริเวณที่เปิดหน้าดินทางโครงการจะใช้วัสดุทางธรรมชาติมาช่วยลดการประทะของน้ำฝนกับเนื้อดิน เพื่อช่วยป้องกัน และลดอัตราการกัดเซาะของดินได้เป็นอย่างดี นอกจากนั้น บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินให้มีตาข่ายกันแสง หรือผ้าใบปกคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับถมกลับ 8. ดินที่เกิดจากการขุดเพื่อก่อสร้างฐานรากและโครงสร้างได้ดิน จะนำมากองในบริเวณที่เหมาะสม และไม่เสี่ยงต่อการชะล้างลงสู่พื้นที่ข้างเคียง และปิดคลุมด้วยผ้าใบพลาสติก เพื่อป้องกันน้ำฝนกัดเซาะ 9. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุที่ก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน 10. ตรวจสอบน้ำโคลน น้ำปูน และน้ำเสีย มีให้ไหลลงเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงของบุคคลอื่น และถนนลาดยางของสำนักงานเร่งรัดพัฒนาชนบท (เดิม)	 (นายณัฐวรรณ จำลองภาค) เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

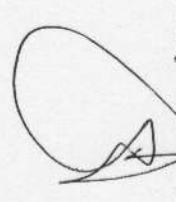
องค์ประกอบพหาลังแวดลอม	ผลกระทบตอลังแวดลอมที่ลาคัญ	มาตรการปองกันและแกไขผลกระทบลังแวดลอม	มาตรการดัดตามตรวจสอบคุณภาพลังแวดลอม
		1.1. ใหทำการสร้างบองหน่งน้าของโครงการก่อน เพอนำมาใช้เป็นบดักตะกอนดิน โดยใหรวบรวมน้าที่เกิดขึ้นเข้าสูบดักกล้าว รอใหตะกอนดินตกตะกอน แล้วจึงสูบเฉพาะน้าใสออกสูวาระบายน้ำข้างพื้นที่โครงการบนถนนลาดยางของส้างน้างานเร่งรัดพัฒนาชนบท(เดิม) 1.2. ดูแลราง และท่อระบายน้ำ และบดักตะกอนดินของโครงการ และข้างเคียง หากพบว่า มีการอุดตันต้องรีบทำการล้าง และขุดลอกโดยเร็วเพื่อใหสามารถใช้งานไดดียอยเสมอ	
1.3 คุณภาพอากาศ :	- คาดว่าจะเกิดฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การปรับถมพื้นที่ ทำฐานราก การเทหล่อชิ้นโครงสร้าง การดัดเจียรกระเบื้อง การก่ออิฐฉาบปูน และเกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เนื่องจากการเส้นทางขนส่งเป็นถนนลาดยาง แต่การดำเนินการเป็นช่วงสั้น ๆ ส่วนมลสารจากการเผาไหม้เครื่องยนต์จากรถยนต์ที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างหลัก ๆ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ไฮโดคาร์บอน ออกไซด์ของไนโตรเจน ซึ่งจะเกิดขึ้นเป็นครั้งคราว ประกอบกับพื้นที่เปิดโล่งการกระจายตัวของก๊าซเกิดขึ้นได้ดี ระดับของผลกระทบระดับต่ำถึงปานกลาง	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยเสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 2. จัดทำรั้วสูงประมาณ 2.0 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ที่ติดกับส้างน้างานขายและอาคารสโมสร ของโครงการสืลาวดี รีสอร์ท แอนด์ สปา 3. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบส้างรูป หรือกิ่งส้างรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 4. จัดใหมีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการดัด การเจียรกระเบื้องปูน และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นส้างหรับคนงาน 5. การดัดกระเบื้องปูนหรือฉนวน ใหใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 6. การทำความสะอาดพื้นอาคาร การผสมปูนซีเมนต์ บริเวณหน่งงานและบนอาคาร ต้องทำโดยระมัดระวังไมใหมีการฟุ้งกระจายของผงซีเมนต์ 7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้งน้าด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดใหมีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่ - ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างเป็นประจ่าทุกเดือน

(นายณัฐพร จาสองภาค)
เจ้าหน้าที่อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- สำนักงานขายและอาคารสโมสร โครงการสิลาวดี รีสอร์ท แอนด์ สปา มีระยะใกล้ที่สุดในการสร้างอาคารของโครงการประมาณ 15 เมตร ซึ่งจะได้ผลกระทบจากระดับความดังของเสียงและการสั่นสะเทือนที่เกิดจากฐานราก โดยมีระดับเสียง 88.0 dBA ซึ่งเกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dBA คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในระดับปานกลาง	8. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนวัสดุ โดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 9. ในการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างให้จัดหารั้วปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น และการลงวัสดุก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวัง 10. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช่แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอเพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง 11. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 12. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ช่วงเวลา 8.00 น. และ 12.00 น. ทุกวัน และฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- สำนักงานขายและอาคารสโมสร โครงการสิลาวดี รีสอร์ท แอนด์ สปา มีระยะใกล้ที่สุดในการสร้างอาคารของโครงการประมาณ 15 เมตร ซึ่งจะได้ผลกระทบจากระดับความดังของเสียงและการสั่นสะเทือนที่เกิดจากฐานราก โดยมีระดับเสียง 88.0 dBA ซึ่งเกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dBA คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในระดับปานกลาง	1. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยในการลดเสียงดัง และลดแรงสั่นสะเทือน 2. จัดทำรั้วสูงประมาณ 2.0 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ ที่ติดกับสำนักงานขายและอาคารสโมสร โครงการสิลาวดี รีสอร์ท แอนด์ สปา เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง 3. การจัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อนหนึ่งของอาคารด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ ที่อยู่ติดกับสำนักงานขายและอาคารสโมสร โครงการสิลาวดี รีสอร์ท แอนด์ สปา ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังอาคารเป็นกำแพง	- ตรวจสอบความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดเสียง และเครื่องวัดแรงสั่นสะเทือน ทุกๆ เดือนของช่วงการก่อสร้าง

นายณัฐวรณ จ้ำลองกาศ)
เจ้าพนักงานไปมำวำ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง 4. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ หรือ เจียรที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน 5. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อเป็นการลด การเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักรเครื่องยนต์ชำรุด และ/หรือ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีระดับเสียงต่ำกว่าเครื่องยนต์ 6. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหา วัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม 7. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างจาก อาคารชุดพักอาศัย และบ้านพักอาศัย ให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจาก เครื่องจักร 8. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัย จากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 9. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้าง ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังใน เวลาพักผ่อนของประชาชน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 10. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตาม ประกาศของกระทรวงมหาดไทย 11. ผู้รับเหมา ต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนชุมชน ข้างเคียง 12. กำหนดให้รถยนต์ก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลด แรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 13. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟัง ปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน	 นายณัฐวัฒน์ จำลองคำ เจ้าหน้าที่อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบอาคารออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว	1. แผนก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร - ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าส สะพานไฟฟ้าสำหรับตัดกระแสไฟฟ้า - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาไว้ 2. แผนระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว ทั้งนี้จากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม่ใช้ไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดเหตุซ้ำของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊สเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	- การก่อสร้างหากไม่มีการรองรับด้านการจัดการน้ำเสียจากคนงาน และการป้องกันกั้นการชะล้างพังทลายของดิน ตลอดจนการป้องกันการปนเปื้อนของสารเคมีจากการก่อสร้าง ก็อาจจะส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตในแหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียงได้	1. รมณศรีให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่โครงการที่ถูกสุขลักษณะเพื่อรองรับคนงานได้ประมาณ 200 คน โดยระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ชุด/ห้อง ต่ออนุกรมกันสามารถลดค่าความสกปรกของ BOD ลงเหลือ 60.0 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน	 (นายณัฐวรณ์ จ้าลองการศิริ) เจ้าหน้าที่แผนกสิ่งแวดล้อม

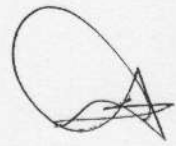
องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ปล่อยซีเมนต์ต่อไป 3. จัดให้มีคนคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	
2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ช่วงก่อสร้างจะต้องงดการขุดที่ปลูกผลผลิต สำหรับต้นไม้ขนาดใหญ่จะยังคงสภาพไว้บางส่วน และปลูกพันธุ์ไม้เสริมเพิ่มเติมเพื่อให้โครงการเกิดความร่มรื่น สวยงามมีความเป็นธรรมชาติ เพื่อให้พันธุ์ไม้เหล่านี้ได้ช่วยในการอนุรักษ์ดินและน้ำ จึงช่วยลดผลกระทบให้อยู่ในระดับไม่รุนแรง	1. ปลูกเสริมพันธุ์ไม้ เพื่อให้เกิดพื้นที่สีเขียว และความร่มรื่น สวยงามให้กับพื้นที่โครงการ และเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมเดิมของโครงการ 2. ออกกฎระเบียบห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้าพื้นที่โครงการ	
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- การดำเนินการของโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำ จากนั้นปล่อยซีเมนต์ลงดิน สำหรับการชะล้างตะกอนดิน หากขาดการป้องกันที่เหมาะสม อาจจะทำให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณตะกอนและสารแขวนลอยในน้ำเพิ่มขึ้นได้	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ โดยมีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบถังสำเร็จรูปกรองอะ-กรองไร้อากาศ 2. บำรุงดูแลรักษาให้ระบบบำบัดน้ำเสีย ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ดินที่เกิดจากการขุดและก่อสร้างได้ดินจะนำมากองเก็บในบริเวณที่ไม่เสี่ยงต่อการชะล้างและปิดคลุมหน้าดินด้วยผ้าใบ 4. ห้ามทิ้งสารเคมีใดๆ หรือน้ำล้างสี เคมีภัณฑ์ ลงสู่ท่อระบายน้ำและพื้นที่ข้างเคียง โดยจะต้องรวบรวมเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี	
3 ด้านสังคม/คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้	- การก่อสร้างอาคารโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 14.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะมีผลกระทบต่อแหล่งจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาเกิดน้อย	1. จัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำสำรอง สำหรับใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 5.0 ลบ.ม. จำนวน 3 ถัง 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 3. ให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายนอก 4. ชนิดของท่อประปา เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูง และเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปาส่วนภูมิภาค 5. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	- ดูระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง  (นายณัฐวรรณ จำลองกาฬ) เจ้าหน้าที่งานน้ำใสอาวสุ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้พลังงานไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างบางช่วงเวลามีการใช้ไฟฟ้ากับเครื่องจักรหนักซึ่งจะใช้ไฟฟ้าเพื่อการติดตั้ง แต่เป็นระยะเวลาไม่นานนัก ทำให้ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกเป็นการเฉพาะของโครงการ เพื่อป้องกันไฟตกของอาคารข้างเคียง 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	
3.3 การจัดการขยะ	- มีปริมาณขยะเกิดขึ้นประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีมาตรการดูแลและป้องกัน อาจส่งผลต่อทัศนียภาพ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรคชนิดต่าง ๆ ไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองขยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 150 ลิตรตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถังและถังขยะแห้ง 3 ถัง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน ได้นาน 3.0 วัน 3. กำจัดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ติดต่อบบต.เกาะแก้วให้เข้ามาเก็บขยะของคณาก่อสร้าง หรือขออนุญาตจัดเก็บเองไปกำจัดที่เทศบาลนครภูเก็ต	- ติดตามตรวจสอบที่พิชขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิด อาจเกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมีเศษดินและเศษวัสดุอุดกั้นหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 2. ขุดบ่อรองรับกักเก็บน้ำฝน ไว้บริเวณตำแหน่งบ่อน้ำ เพื่อกักเก็บน้ำฝนที่อาจจะมีตะกอนปะปนมาเพื่อตกตะกอนให้เป็นน้ำใส แล้วจึงสูบน้ำไปยังพื้นที่ระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีห้องน้ำคณาก่อสร้าง อยู่บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 6 ห้อง พร้อมถังเกรอะ-กรองใร้อากาศ จำนวน 2 ถัง/ห้องต่ออนุกรมกัน	- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง  (นาย) ธีรวัชรพร จำลองกิจ (ศ) เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้การจราจรติดขัดได้ แต่เกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุน้อย ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นน้อย และพบว่า เมื่อมีการก่อสร้าง การจราจรที่จะเพิ่มจากกิจกรรมของโครงการบนถนนด้านหน้าโครงการ คิดเป็น $V/C \text{ Ratio} = 0.059$ สภาพการจราจรยังคงคล่องตัวดีมากเหมือนเดิม	4. จัดให้มีการสรุปตะกอนในถังขยะไปกำจัดทุก 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อถังขยะเต็ม 1. ควบคุมหน้าหน้าการบรรทุกทุกคันที่กีด และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันกีดขวางการจราจร 3. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 5. จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งคนงาน ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่รบกวนเข้าอยู่ถนน และให้ทางสาธารณะเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และกีดขวางการจราจร	
4. ด้านสังคม/ คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบหลายร้อยล้านบาทจึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม	1. จัดให้มีห้องส้วมคนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 6 ห้อง อยู่บริเวณพื้นที่โครงการที่ถูกสุขลักษณะ เพื่อรองรับคนงานได้ประมาณ 200 คน โดยระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ชุด/ห้อง ต่ออนุกรมกัน สามารถลดค่าความสกปรกของ BOD ลงเหลือ 60 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยซึมลงดินต่อไป 2. เนื่องจากคนงานก่อสร้าง ไม่มีการพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นในการคัดเลือกและทำสัญญากับผู้รับเหมา ผู้ว่าจ้างจะต้องตรวจสอบความเหมาะสมของตำแหน่งที่พักคนงาน เพื่อประกอบการพิจารณา	- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 250 ม. ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ - ตรวจสอบ และสอบถามชุมชนโดยรอบบ้านพักคน

(นายธรรม จ้างองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

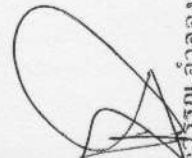
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		คัดเลือกรับเหมาโดยที่คนงานจะต้องไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน ราคาผู้เช่าชุมชนโดยรอบ 3. ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูก สุขอนามัยจำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 20 คน จัดให้มีถังรองรับ ขยะเปียก และขยะแห้งขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถัง เป็นถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค อย่างเพียงพอ โดยผู้รับเหมาต้องจัดจ้างผู้จ้างบริเวณบ้านพักคน งาน และสิ่งอำนวยความสะดวกดังกล่าวข้างต้น เสนอต่อเจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) พิจารณาความเหมาะสม 4. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่าง สม่ำเสมอ ตลอด 24 ชม. และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงาน 5. ผู้รับเหมาต้องจัดจ้างทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน และต้องใช้ แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 6. ห้ามพาบุคคลภายนอกเข้ามายังบริเวณบ้านพักคนงาน เว้นแต่ได้รับ อนุญาตจากหัวหน้าคนงาน 7. ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความ ประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชน บริเวณใกล้เคียง 8. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออก ตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 9. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้อง ดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุ เป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด



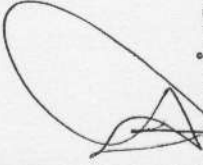
นายณัฐวรรณ จำลองกาฬ
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาโทษ 10. เจ้าของโครงการจะต้องทำการประชาสัมพันธ์กับเจ้าของบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากโครงการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข 11. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	หากไม่ปฏิบัติตามจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาโทษ 10. เจ้าของโครงการจะต้องทำการประชาสัมพันธ์กับเจ้าของบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากโครงการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข 11. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	
4.2 สาธารณสุข	กิจกรรมการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน เจ้าหน้าที่ และชุมชนโดยรอบ ดังนี้ 1. ภายในโครงการ - ผู้คนละออง จากการขุด ปรับถม ดัด เจียรกระเบื้อง และการฉาบปูน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวด - เสียงและการสั่นสะเทือน จากการตัด เจียร ตอก ทุบ อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อระบบประสาทและการได้ยิน - สารเคมี สารระเหย ที่ใช้ในงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวดได้ - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การชนสิ่งวัสดุก่อสร้าง และคนงานซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกาย - ชยะและน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็นเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้	1. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 2. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย (ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชม. แต่ไม่เกิน 8 ชม. ต้องไม่เกิน 80 dBA) 3. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 4. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปืนจั่น ลิฟท์โดยสารและชนสิ่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีมาตรการ หรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย ยาชีวอนามัย และสิ่งแวดลอมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 6. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

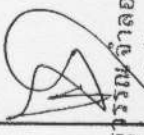
(นายณัฐวัฒน์ จัลยงกิจ)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- การเป็นโรงงานต่างดาว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง	7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 8. จัดให้มีห้องส้วมคนงานก่อสร้าง จำนวน 6 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองใ้อากาศ จำนวน 2 ถึง/ห้อง และจัดให้มีคณงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 9. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และผ้าปิดมิดชิด ขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถึง (ถึงขยะเปียก 3 ถึง และถังขยะแห้ง 3 ถึง) โดยกำชับให้คณงานทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 10. ติดต่อกับอบต.เกาะแก้ว ให้เข้ามาเก็บขยะของคณงานก่อนก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 11. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรครายในอาคาร ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง 12. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคณงานทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง	
2. โดยรอบโครงการ - ผู้ละออง จากการขุด ปรับถม ตัด เจียรกระเบื้อง และการฉาบปูน อาจก่อให้เกิดผลกระทบระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวด รวมถึงเกิดความสกปรกต่ออาคารบ้านเรือน และทรัพย์สิน ซึ่งส่งผลกระทบต่อภาวะทางสุขภาพจิตทางจิตใจที่ต้องคอยทำความสะอาดตลอดเวลา - เสี่ยงและการสั่นสะเทือน จากการทำงานของเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การโยน และเสี่ยงเกาะกันคนงานก่อสร้าง หากได้รับติดต่อกันเป็นเวลานาน อาจเกิดอันตรายต่อกระดูกได้นั้น เกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักนอนส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตตามมาได้ - อุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง		13. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 14. จัดให้มีผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพง ต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ ที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัย และบ้านพักอาศัย 15. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้ปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง 16. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน 17. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าววัสดุบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันกระพือกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ 18. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 น. และ 12.00 น. (รายงานให้ผู้รับทราบ)	 เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

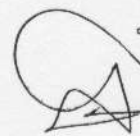
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกาย กรณีรุนแรงอาจส่งผลกระทบต่อชีวิตได้ นอกจากนี้ยังเกิดความกังวลต่อสภาพทางจิตใจได้	ทุกวัน และฉีดพรมน้ำทุกครั้งที่ก่อการกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 19. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ หรือ เจียที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 20. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกล ให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างจากบ้านพักอาศัย ให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 21. จำกัดระยะเวลาการทำงาน ที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืนของประชาชน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 22. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 23. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัย อยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงการทำงาน 24. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยไม่ชักช้า	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- กิจกรรมการก่อสร้างอาคารเพื่อขาดความรอบคอบในการปฏิบัติงานจะเป็นผลทำให้เกิดความเสียหายทั้งชีวิตของแรงงานทรัพย์สินในโครงการรวมถึงประชาชนที่สัญจรผ่านบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ	1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น นั้จั่น ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยขณะดำเนินการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัยประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ให้การอบรมชี้แจงคนงานและกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา  (นายอนุสรณ์ จำลองกาต) เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้นและตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด อย่างน้อยประกอบด้วย - การบริหารงานความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาวะแวดล้อมในการทำงานทั่วไป - การกำหนดการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย - มาตรการในการทำงานด้านการใช้ไฟฟ้า - มาตรการในการใช้สารเคมีและวัตถุเคมีที่เป็นอันตราย รวมถึงอุปกรณ์ป้องกันอันตราย - มาตรการในการทำงานด้านเชื่อมโลหะ และงานที่เกี่ยวข้องกับประกายไฟ - มาตรการในการเก็บ การขนย้าย และขนส่ง - มาตรการในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรกล - มาตรการป้องกันมลพิษจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย - มาตรการในการทำงานในพื้นที่อับอากาศ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 6. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน	 (นายสุวัตรธรรม จำลองภาค) เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	- การจัดจ้างแรงงานบางส่วนของการจะเป็นคนงานในท้องถิ่น และบางส่วนจะเป็นคนงานต่างถิ่น อาจจะทำให้เกิดปัญหาสาธารณสุขแก่ชุมชนได้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 8. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการตั้งกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 9. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 10. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนแทนเจ้าหน้าที่ช่วยอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วยเพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอและเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนด้วย และต้องแจ้งแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมคนงาน รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 5. คนงานก่อสร้างต้องติดบัตรพนักงานทุกคน และจัดให้เสื้อที่มีสีและลักษณะคล้ายกัน 6. การเข้า-ออกเพื่อปฏิบัติงานของคนงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อแลกบัตร	 นายณัฐวรรณ จรัสวงศา เจ้าหน้าที่บริหารทั่วไปอาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7. การเดินสายไฟทุกชนิดก่อนต้องการทำอย่างถูกหลักวิชาการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากไฟฟ้าลัดวงจร 8. ออกกฎหมายควบคุมงานปูพรีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ 10. การก่อสร้างในช่วงการตกแต่งอาคาร เช่น การอ็อกเหล็ก ที่มีประกายไฟ หรือช่วงการตกแต่งอาคารที่ต้องมีสารไวไฟ ให้ดำเนินการด้วยความระมัดระวังเพื่อป้องกันการเกิดเหตุไฟไหม้ 11. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่มาปฏิบัติตามจะต้องให้อธิบายข้อผิดพลาดของสัญญา และให้พิจารณา ลงโทษ 12. เจ้าของโครงการจะต้องทำการประชาสัมพันธ์กับเจ้าของบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข 13. จัดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดพักอาศัยโดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้างระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 14. ให้มีการพิจารณาถึงโทษ หากคนงานก่อสร้างไม่ปฏิบัติตามระเบียบโดยการหักค่าแรงในวันนั้นๆ 15. ห้ามไม่ให้คนงานก่อสร้าง เล่นการพนัน ดื่มสุรา และทะเลาะวิวาท ในระหว่างการทำงาน และในบริเวณบ้านพักคนงาน	 (นายณัฐพรณ จ้างลองกาต) เจ้าพนักงานพิทักษ์ป่า

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- จากการก่อสร้างอาคาร และส่วนต่าง ๆ ของโครงการ ถ้าไม่มีมาตรการ อาจส่งผลให้เกิดทัศนียภาพและสุนทรียภาพที่ไม่สวยงาม	1. จัดทำรั้วสูงเกะสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร และเพิ่มกำแพงผ้าใบชนิดที่ปิดต่อจากรั้วสูงเกะสูงประมาณ 2.5 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับแนวเขตที่ดินกับพื้นที่โดยรอบที่จะก่อสร้างโครงการ 2. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 3. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศ-จากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ปิดบังทัศนียภาพได้


 (นายณัฐวัฒน์ จำลองกาต)
 เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงเปิดดำเนินการโครงการอาคารชุด "ภูมินทร์ เดอะ คอนโด" ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงชนบท ภก.3001 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	1.3.1 สภาพภูมิประเทศ - พื้นที่โครงการถูกพัฒนาให้เป็นอาคารคอนกรีต 3 ชั้น จำนวน 15 อาคาร และอาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ถนน สร่วยน้ำ และพื้นที่สีเขียว แต่สภาพภูมิประเทศยังคงใกล้เคียงกับสภาพเดิม 1.3.2 ดินและการชะล้างพังทลาย - ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ 1.3.3 คุณภาพอากาศ - แหล่งมลพิษคาดว่าจะเกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ แต่คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากผู้เข้าพักอาศัย/ผู้ใช้บริการส่วนใหญ่เป็นชาวต่างประเทศที่มีการเดินทางพักผ่อน ส่วนใหญ่จะใช้รถเช่า เช่น รถจักรยานยนต์ รถยนต์นั่งส่วนบุคคล และรถรับจ้างท้องถิ่น เป็นผลทำให้การใช้รถภายในโครงการมีไม่มากนัก ประกอบกับทางวิ่งของรถยนต์ และพื้นที่ภายในโครงการมีพื้นที่สวน และต้นไม้ล้อมรอบ ซึ่งสามารถช่วยลดซับมลสารได้ ดังนั้น มลสารที่ออกจากท่อไอเสียจึงเกิดขึ้นไม่มากนัก - ปริมาณความร้อน และการเกิดโรตส์เจี้ยนแนร์ จากเครื่องปรับอากาศ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออากาศแพร่กระจายเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยในระดับหนึ่ง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องสุนทรีย์ภาพ และทัศนียภาพ ดังผังบริเวณ (ภาพที่ 1) 1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการโดยรอบอาคาร และบริเวณพื้นที่จัดสวนของโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็น การป้องกันกระแสของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ 3. ให้มีติดบุคคลอาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง 4. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 5. ดูแลระบบระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตู อาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทสะดวก 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยลด ซับคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 7. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถแล้ว	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(นายณัฐวัตร วัฒนศิริ)
เจ้าพนักงานปฎิบัติงาน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. ห้ามวางป้าย หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ บัง หรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโถงชั้นลานจอดรถยนต์ 9. ให้นิเทศดูแลอาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ใช้บริการรถสาธารณะ เช่น มอเตอร์ไซด์รับจ้าง และรถยนต์รับจ้าง	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- ผลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจร เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ แต่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจาก การใช้ยานพาหนะภายในโครงการมีน้อย	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีที่ปล่อยรถแล้ว 3. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีเสมอ เพื่อช่วยเป็นสิ่งป้องกันเสียงจากภายนอกได้	
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบแบบอาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว	1. แผนก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร - ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟสำหรับตัดกระแสไฟฟ้า - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาไว้ 2. แผนระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หากจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม่มีเตาไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น	 (นายณัฐวัตร จาลองภาค) เจ้าหน้าที่อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	- โครงการมีปริมาณน้ำเสีย 115.40 ลบ.ม./วัน ทางโครงการจัดให้มีถังดักไขมัน 1 ถัง/อาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ชนิตมีตัวกลางยัดเกาะ สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีความสกปรก (BOD) ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าสารแขวนลอย(SS)ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ในส่วนของสำนักงานจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รุ่น AP-1600 โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว โครงการจะนำน้ำไปรดต้นไม้ 76 ลบ.ม. และส่วนที่เหลือที่ 39.40 ลบ.ม. จะระบายสู่ท่อระบายน้ำบนถนนลาดยางของสำนักงานเร่งพัฒนาชนบท(เดิม)	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งประเภท ข. (ภาพที่ 2) ประกอบด้วย (1) ถังดักไขมัน ขนาด 30 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง (2) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบเดิมอากาศ ชนิตมีตัวกลางยัดเกาะ รุ่น ABC-08 รองรับน้ำเสียได้ 8.0 ลบ.ม./ถึงจำนวน 1 ถัง/อาคาร รวมทั้งสิ้นจำนวน 15 ชุด (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากสำนักงาน โดยถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น AP-1600 จำนวน 1 ชุด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ 3. ให้มีการตักตะกอนไขมันออกสัปดาห์ละ 1 ครั้งใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วนำไปเก็บรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม 4. จัดให้มีถังเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด ขนาด 70 ลบ.ม. ต่อจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละชุด เพื่อนำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ 5. จัดให้มีระบบท่อน้ำ Reuse ฝังใต้ดินไปยังพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยใช้ Booster Pump อัตราสูบ 5 ลบ.ม./ชม. พร้อมเปิด-ปิดน้ำด้วยก๊อกน้ำสามทาง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และปอดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของโครงการใกล้เคียง  (นายณัฐวรณัฐ จักรลงภาส) เจ้าพนักงานน้ำไม่อาวโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีการติดตั้งมีเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย 7. ห้ามระบายน้ำเสียหรือสารเคมีใดๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ บนถนนด้านหน้าโครงการ 8. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัด ทุก 1 เดือน/ครั้ง โดยตรวจวัด pH, BOD, SS, Grease & Oil, TKN, Sulfide 9. ตรวจสอบบ่อบำบัด รางระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ กับท่อระบายน้ำของโครงการใกล้เคียง	
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- โครงการได้จัดให้มีการปลูกพันธุ์ไม้ดอกไม้ประดับที่มีทั้งไม้ขนาดใหญ่ ไม้ขนาดกลาง และขนาดเล็ก รวมถึงพืชคลุมดิน จึงเกิดผลกระทบต่อน้ำและสัตว์ในระดับต่ำ	1. ออกกฎระเบียบห้ามมิให้พนักงานโครงการ จับสัตว์ทุกชนิด 2. โครงการจะต้องไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่จะสร้างผลกระทบต่อนัตว์ทุกชนิด ในพื้นที่โครงการ	
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง และนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ ภายในโครงการทั้งหมด จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนัตว์น้ำ	1. บำรุงดูแลรักษาให้ระบบบำบัดน้ำเสีย ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ส่วนที่เหลือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดยางของสำนักงานเร่งรัดพัฒนาชนบท(เดิม) 3. ต้องไม่ทิ้งสารเคมีหรือของเสียใดๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	
3 ด้านสังคม / คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ :	- เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่ามีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 130 ลบ.ม./วัน หรือใช้น้ำสูงสุด 12.19 ลบ.ม./ชม. (2.25 เท่าของน้ำใช้) ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการศึกษา แคลนน้ำใช้ของชุมชนโดยรอบเกิดขึ้นได้ในระดับที่ปานกลาง	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำประปาที่จะรับน้ำประปา จากการประปาส่วนภูมิภาคเกิดโดยตรง โดยมีปริมาตรของถัง 375.0 ลบ.ม. บริเวณทางด้านทิศเหนือของโครงการ ก่อจะทำการสูบส่งไปยังแต่ละอาคาร (ภาพที่ 3)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำใช้ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที

(นายณัฐวรรณ จำลองกาต)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำใต้ดิน ขนาด 22.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง/อาคาร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ขนาด 1.0 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง/อาคาร รวมการสำรองน้ำใช้อาคารละ 24.0 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำใช้สำรองในโครงการทั้งหมด 360 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.7 วัน 3. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดกับผู้อาศัย และพนักงาน โดยอาจมีป้ายคำเตือนใจให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด และยังมีคุณค่า 4. ตรวจสอบและระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อน้ำใช้ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 5. เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ เพื่อเป็นการลดปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการ 6. ทำการปิดวาล์วที่ท่อน้ำทิ้งของบ่อหมักน้ำ เพื่อป้องกันการบ่อหมักน้ำไว้ใช้สำหรับในฤดูแล้ง เพื่อใช้ในการทำความสะอาดถนน สารองดับเพลิง รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น และท่อระบายน้ำ หรือใช้สำหรับการใด ๆ ที่มิบุคคลเห็นสมควร เพื่อเป็นการลดการใช้น้ำประปา และน้ำผ่านมาใช้ประโยชน์	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 2,235.8 KVA และติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,800 KVA จำนวน 2 ชุด โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งปัจจุบันการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคมีกำลังการผลิตไฟฟ้า และปริมาณไฟฟ้าที่ต้องจ่ายให้แก่ราษฎรได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าในระดับต่ำ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 200 KVA จำนวน 1 ชุด บริเวณชั้นที่ 1 อาคารสำนักงาน 3. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และควรปรับระดับอุณหภูมิในห้องพักให้พอเหมาะ 25-26 องศาเซลเซียส	 นายอรรถพร พลางกูร หัวหน้างานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 5. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน 6. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต 7. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และติดป้ายเตือนไว้ตามจุดต่างๆ (เช่น ปิดไฟทุกครั้งหลังใช้ขึ้นลง 1-2 ชั้น กรุณาใช้บันได เป็นต้น) เพื่อเดือนให้ประหยัดพลังงาน 9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ 1 ต้น ให้ความเย็นประมาณ 1,200 บีทียู และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อน และเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น	
3.3 การจัดการขยะ	- ขยะในโครงการมีปริมาณเกิดขึ้นประมาณ 1.98 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากภายในอาคาร การเก็บขยะเพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขยะเข้ามาจัดการก็จะก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัย และผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการด้วย	1. จัดให้มีถังขยะขนาด 150 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับขยะเปียก และแห้ง ไว้ในห้องพักขยะในแต่ละชั้นของอาคาร ที่มีขนาดพื้นที่ 1:2 ตร.ม. 2. จัดให้มีพนักงานเก็บขยะและคัดแยกขยะ จากถังขยะในแต่ละชั้นแต่ละอาคารไปเก็บรวบรวมไว้ยังที่พักระหว่างวัน	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีเศษขยะหรือวัสดุต้องดำเนินการแก้ไขทันที (นายเจษฎา วรรณ จักรลงกา) เจ้าหน้าที่งานบำรุงรักษา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีห้องพักขยะรวม รวมจำนวน 1 แห่ง อยู่ระหว่างอาคาร 9 และ 10 แบ่งเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักขยะเปียก ขนาด 3.6 x 1.95 x 2.5 ม. มีความจุ 7.02 ลบ.ม. และห้องพักขยะแห้ง ขนาด 3.6 x 3.9 x 2.4 ม. มีความจุ 7.02 ลบ.ม. ปริมาตรรวมทั้งหมด 14.04 ลบ.ม. รองรับขยะได้นาน 7.1 วัน และมีท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการต้องรีบดำเนินการเก็บขน หรือแจ้งให้ผู้รับผิดชอบเข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครึ่งหลังจากที่รถเก็บขยะเก็บขยะเสร็จเรียบร้อยแล้ว 6. ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ 7. ส่งเสริม และเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จัก และเข้าใจหลักต่างๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปกลับมาใช้ใหม่)	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการ พบว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการประมาณ 0.31 ลบ.ม./วินาที เมื่อมีการพัฒนาโครงการแล้ว อัตราการระบายน้ำจะเพิ่มเป็น 0.73 ลบ.ม./วินาที หากโครงการไม่มีการจัดการน้ำฝนส่วนเกิน อาจก่อให้เกิดการไหลบ่าของน้ำรวดเร็วขึ้น ส่งผลต่อการระบายน้ำและน้ำท่วมขังได้	1. ควบคุมอัตราการระบายน้ำในพื้นที่โครงการ โดยจัดทำบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 5 บ่อ มีปริมาตรก็เก็บรวม 109.96 ลบ.ม. (ภาพที่ 4) ดังนี้ - บ่อหน่วงน้ำที่ 1 ขนาด (ก x ย x ล) 2.9 x 6.0 x 2.0 ม. มีความจุ 16.9 ลบ.ม. ตั้งอยู่บริเวณวงเวียน ควบคุมการ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการ 

(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ระบายน้ำออกด้วยท่อ ขนาด 0.1 ม. ด้วยอัตราการระบายน้ำ 0.022 ลบ.ม./วินาที และมีวาล์วท่อน้ำทิ้ง เพื่อกักเก็บน้ำไว้ใช้ในฤดูแล้ง - ป่อท่อน้ำที่ 2 ขนาด (ก x ย x ล) 2.45 x 6.02 x 2.30 ม. มีความจุ 13.9 ลบ.ม. ตั้งอยู่บริเวณใกล้ที่จอดรถ ด้านหน้าอาคาร 14 ควบคุมการระบายน้ำออกด้วยท่อ ขนาด 0.05 ม. ด้วยอัตราการระบายน้ำ 0.005 ลบ.ม./วินาที และมีวาล์วท่อน้ำทิ้ง เพื่อกักเก็บน้ำไว้ใช้ในฤดูแล้ง - ป่อท่อน้ำที่ 3 ขนาด (ก x ย x ล) 5.93 x 10.47 x 2.30 ม. มีความจุ 76.7 ลบ.ม. ตั้งอยู่บริเวณข้างอาคาร 1 ควบคุมการระบายน้ำออกด้วยท่อ ขนาด 0.2 ม. ด้วยอัตราการระบายน้ำ 0.093 ลบ.ม./วินาที และมีวาล์วท่อน้ำทิ้ง เพื่อกักเก็บน้ำไว้ใช้ในฤดูแล้ง - ป่อท่อน้ำที่ 4 ขนาด (ก x ย x ล) 4.8 x 7.79 x 2.15 ม. มีความจุ 41.1 ลบ.ม. ตั้งอยู่บริเวณใกล้ถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ สีลาวดี รีสอร์ท แอนด์ สปา ควบคุมการระบายน้ำออกด้วยท่อ ขนาด 0.15 ม. ด้วยอัตราการระบายน้ำ 0.052 ลบ.ม./วินาที และมีวาล์วท่อน้ำทิ้ง เพื่อกักเก็บน้ำไว้ใช้ในฤดูแล้ง - ป่อท่อน้ำที่ 5 ขนาด (ก x ย x ล) 2.89 x 5.85 x 2.30 ม. มีความจุ 20.3 ลบ.ม. ตั้งอยู่บริเวณใกล้ถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ สีลาวดี รีสอร์ท แอนด์ สปา ควบคุมการ	 (นายณัฐวรรณ จำลองกาฬ) เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ระบายน้ำออกด้วยท่อ ขนาด 0.15 ม. ด้วยอัตราการระบายน้ำ 0.052 ลบ.ม./วินาที และมีวาล์วที่น้ำทิ้ง เพื่อกักเก็บน้ำไว้ใช้ในฤดูแล้ง 2. สร้างความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 3. หมั่นตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำ และท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในท่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตก หรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 5. จัดให้มีพื้นที่จัดสวน ในโครงการคิดเป็นพื้นที่รวม 6,403.0 ตร.ม. เพื่อเป็นแหล่งดูดซับน้ำฝนของโครงการ 6. เจ้าของโครงการดำเนินการประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว เพื่อพิจารณาปรับปรุงรางระบายน้ำ และทิศทางการไหลของน้ำบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือให้ระบายน้ำลงสู่รางสาธารณะประโยชน์ริมถนนทางหลวงชนบท ภก.3001 บริเวณสะพานข้ามลำรางสาธารณะประโยชน์	
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	- การดำเนินโครงการจะทำให้มีปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นจากรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้ใช้บริการในโครงการ อาจมีผลทำให้การจราจรติดขัดได้ แต่เกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากสภาพการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องยังคงอยู่ในเกณฑ์ ดีมากเช่นเดิม จึงทำให้ผลกระทบในระดับต่ำ	1. จัดให้มีแสงสว่างให้เพียงพอ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทางวิ่ง และบริเวณลานจอดรถยนต์ ความเข้มแสงไม่น้อยกว่า 100 Lux	 (นายณัฐจรัส น. จำลองภาค) เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจร คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจร (ภาพที่ 5)บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวนรวม 79 คัน 4. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรบริเวณทางวิ่ง และลานจอดรถยนต์ให้ชัดเจน 5. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 6. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร และทิศทางจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความปลอดภัยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 7. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	
4. ด้านสังคม/คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การดำเนินโครงการเป็นกิจกรรมที่รองรับผู้พักอาศัยชาวไทย และชาวต่างชาติที่จะเดินทางมาท่องเที่ยว และพักผ่อนตากอากาศในจังหวัดภูเก็ต ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการ จึงก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจ โดยมีการขยายตัวของสภาวะเศรษฐกิจภายในพื้นที่ และมีการกระจายรายได้แก่ ชุมชน และบริเวณใกล้เคียง		
4.2 สาธารณสุข	กิจกรรมการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพผู้พักอาศัย เจ้าหน้าที่และชุมชนโดยรอบ ดังนี้	1. ให้นิติบุคคลอาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็น	 (นายณัฐวรรณ์ จำลองภาค) เจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	1. ภายในโครงการ - ฝุ่นละออง และการสะสมเชื้อโรคจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัย ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้ - การจัดการขยะ และน้ำเสีย อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่ผู้พักอาศัยในอาคารโครงการได้ - การใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ - การจราจรในโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บต่อร่างกายได้ - การขาดพื้นที่ออกกำลังกาย และพื้นที่สีเขียว อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย และจิตใจของผู้พักอาศัยในโครงการ	การป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 2. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 3. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่ง ตั้งอยู่ระหว่างอาคาร 9 และ 10 แยกเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง รวมปริมาตรกักเก็บ 14.04 ลบ.ม. เก็บขยะได้นาน 7.1 วัน และมีท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด 4. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่กักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากที่เกิดเก็บขยะเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้ว 5. ติดตั้งเครื่องหยดน้ำที่ทางวิ่ง และลานจอดรถยนต์ให้ชัดเจน 6. จัดให้มีเส้นทางแบ่งช่องจราจรและทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความปลอดภัยของการจราจร รภายในลานจอดรถของโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจร คอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีพื้นที่นันทนาการ และส่งเสริมสุขภาพผู้พักอาศัยในอาคารโครงการ ประกอบด้วย ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ และสวนหย่อม	(นายณัฐวีร์ ณ.จำลองภาค) เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	2. โดยรอบโครงการ - ผลภาวะจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัย และการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถยนต์ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อบรรยากาศในบริเวณใกล้เคียง ภูมิแพ้ และปอดของชุมชนโดยรอบได้ - การจราจรทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บร่างกายได้	9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยลดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 10. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	
4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณประตูทางเข้า-ออกโครงการ ลานจอดรถยนต์ ทางเดินเชื่อมต่อบ้านอาคารต่างๆ หน้าบ้านโคกโพธิ์ และโถงทางเดินของอาคาร	
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการได้ออกแบบ และวางมาตรการในการป้องกันและเตรียมความพร้อมในการรับมือต่อเหตุการณ์เพลิงไหม้อยู่ตลอดเวลา โดยจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของอบต.เกาะแก้ว สามารถเข้าถึงพื้นที่ หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็วและสามารถให้การช่วย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการในแบบที่ 2 ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอหากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี (นายณัฐวรรณ จำลองกาต) เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. คัดป้อนแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุเข้าใจและใช้งานได้อย่างถูกต้อง 4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ตั้งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆในบริเวณหน้าโรงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคารและภายในห้องพัก 5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และมีกองบรมเรื่องของการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันเวลาที่ และไม่ตกใจกลัว 6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการโดยเจ้าของโครงการ ต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัย อบต.เกาะแก้วเป็นประจำทุกปี 8. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 9. กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัย และจุดรวมพลจากการเกิดเพลิงไหม้ดังนี้ - จุดรวมพลที่ 1 สำหรับอาคาร 1, 2 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 22.95 ตร.ม. (ผู้พักอาศัย 90 คน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.255 ตร.ม. : ผู้พักอาศัย 1 คน	 (นายณัฐวรรณ จำลองกาต) เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จุดรวมพลที่ 2 สำหรับอาคาร 3, 4 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 22.90 ตร.ม. (ผู้พักอาศัย 90 คน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.254 ตร.ม. : ผู้พักอาศัย 1 คน - จุดรวมพลที่ 3 สำหรับอาคาร 5, 6 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 22.90 ตร.ม. (ผู้พักอาศัย 90 คน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.254 ตร.ม. : ผู้พักอาศัย 1 คน - จุดรวมพลที่ 4 สำหรับอาคาร 7, 8 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 22.36 ตร.ม. (ผู้พักอาศัย 80 คน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.280 ตร.ม. : ผู้พักอาศัย 1 คน - จุดรวมพลที่ 5 สำหรับอาคาร 9, 10 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 28.50 ตร.ม. (ผู้พักอาศัย 80 คน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.356 ตร.ม. : ผู้พักอาศัย 1 คน - จุดรวมพลที่ 6 สำหรับอาคาร 11, 12 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 22.95 ตร.ม. (ผู้พักอาศัย 90 คน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.255 ตร.ม. : ผู้พักอาศัย 1 คน - จุดรวมพลที่ 7 สำหรับอาคาร 13 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 11.0 ตร.ม. (ผู้พักอาศัย 40 คน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.275 ตร.ม. : ผู้พักอาศัย 1 คน - จุดรวมพลที่ 8 สำหรับอาคาร 14, 15 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 22.90 ตร.ม. (ผู้พักอาศัย 90 คน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.254 ตร.ม. : ผู้พักอาศัย 1 คน จุดรวมพลดังกล่าวนี้เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการใช้คอมพิวเตอร์ไฟ และดับเพลิงประจำปี (ภาพที่ 6)	 (นายณัฐวรรณ จำลองกาต) เจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- สภาพพื้นที่โครงการเดิม เป็นสภาพพื้นที่ลาดเชิงเขา โดยมีไม้พุ่ม ต้นมะพร้าว รัชพืช ขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ในการก่อสร้างโครงการนั้น ทางโครงการจะยังคงรักษาไม้ยืนต้นบางส่วน และปลูกเสริมพันธุ์ไม้พันธุ์ใหม่ เพื่อเพิ่มความร่มรื่นและร่มเงา รวมถึงช่วยเสริมสร้างภูมิทัศน์ของโครงการกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่ใกล้เคียงไม่มีแหล่งโบราณสถานโบราณคดีที่สำคัญ คาดว่าการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ คิดเป็นพื้นที่รวม 6,403 ตร.ม. ในขณะที่ยังคงการดำเนินงานใช้บริการโครงการ 650 คน คิดเป็นอัตราส่วนระหว่างผู้เข้ามาใช้บริการต่อพื้นที่สีเขียวเป็น 1 คน ต่อ 9.85 ตร.ม. ทั้งนี้พื้นที่ของไม้ยืนต้นที่ปลูกได้แก่ กระพี้จั่น อินทนิลน้ำ ประดู่ป่า และปาล์มยะวา 2. โครงการมีพื้นที่สีเขียวอื่น 6,403 ตร.ม. ซึ่งมีมากกว่าข้อกำหนดพบ.ควบคุมอาคาร ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอื่นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างเท่ากับ 2,144.70 ตร.ม. (ภาพที่ 7) 3. คอยดูแลและตัดแต่งกิ่งต้นไม้ให้ดูสวยงามอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนร่มหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่าสีต้นไม่เขียวเงาหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่าสีต้นไม่เขียวเงาหรือตายให้ทำการบำรุง



(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุด "ภูมินทร์ เดอะ คอนโด"

ของ บริษัท วินโปร เอ็นจิเนียร์ จำกัด โครงการตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงชนบท ภก.3001 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบสภาพกำแพงที่ใช้ในการบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	- การฉีกขาด ความคงทน แข็งแรงของ กำแพงผ้าใบ	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	- บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการ	- เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง	- วันละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ใน มาตรฐานการลดผลกระทบหรือไม่ - ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - ฝุ่นทั้งหมด ด้วยวิธี High-Volume Air Sampling 24 ชั่วโมง ต่อเนื่อง 3 วัน	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุก วัสดุก่อสร้าง - ทุกๆ 2 เดือน/ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
4. เสียง และความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ	- เสียง ต่อเนื่องตลอดเวลา 24 ชั่วโมง ต่อเนื่อง 3 วัน ด้วยเครื่องวัดตามมาตรฐานของ IEC ฉบับที่ 651, 804 หรือ 61672 และการติดตั้งไมโครโฟนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
5. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังส้วมน้ำใช้ ส้วมคนงาน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด และพร้อมใช้งานเสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

(นายณัฐวัฒน์ จี หนองคันต์)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการขยะ	- ตรวจสอบถังขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
7. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อดักขยะ-ทราย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทราย ในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
8. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 250 เมตร	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยการสอบถาม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
9. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบ และสอบถามชุมชนโดยรอบบ้านพักคนงานว่าได้รับผลกระทบหรือไม่	- ความเดือดร้อนของชุมชนโดยรอบบ้านพักคนงานจากคนงานก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยการสอบถาม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
10. สุขอนามัยและทัศนียภาพ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อสำหรับร้องเรียนปัญหา และป้ายประชาสัมพันธ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
ช่วงเปิดดำเนินการ	- รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพความคงทน แข็งแรงของรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
1. ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง จากบ่อบำบัดน้ำเสียทุกถังของทุกอาคาร	- ตรวจวัด pH, BOD, SS, Grease & Oil, TKN, Sulfide	- ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไประบบบำบัดน้ำเสีย	- สภาพการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบบ่อบั่ก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ กับท่อระบายน้ำของโครงการใกล้เคียง	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด

(นายณัฐวรรณ จำลองกาต)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด
3. การจัดการขยะ	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามียังขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด
4. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ - ตรวจสอบบ่อพองน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย - การทำงานของวาล์วเปิด - ปิดน้ำทิ้ง	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงฤดูฝน	- เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด
5. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี	- การใช้งานไดร์ของ Horn Strobe, Manual Station, FHC, ถังดับเพลิงเคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, แผงควบคุมสัญญาณ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด
6. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้แปลงสวนหย่อม หากพบว่าไม้ต้นไม่เขียวเงา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนนอก	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึง กุมภาพันธ์	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด

(นายณัฐวรรณ จ้างองภาส)
เจ้าพนักงานทั่วไปอาวุโส

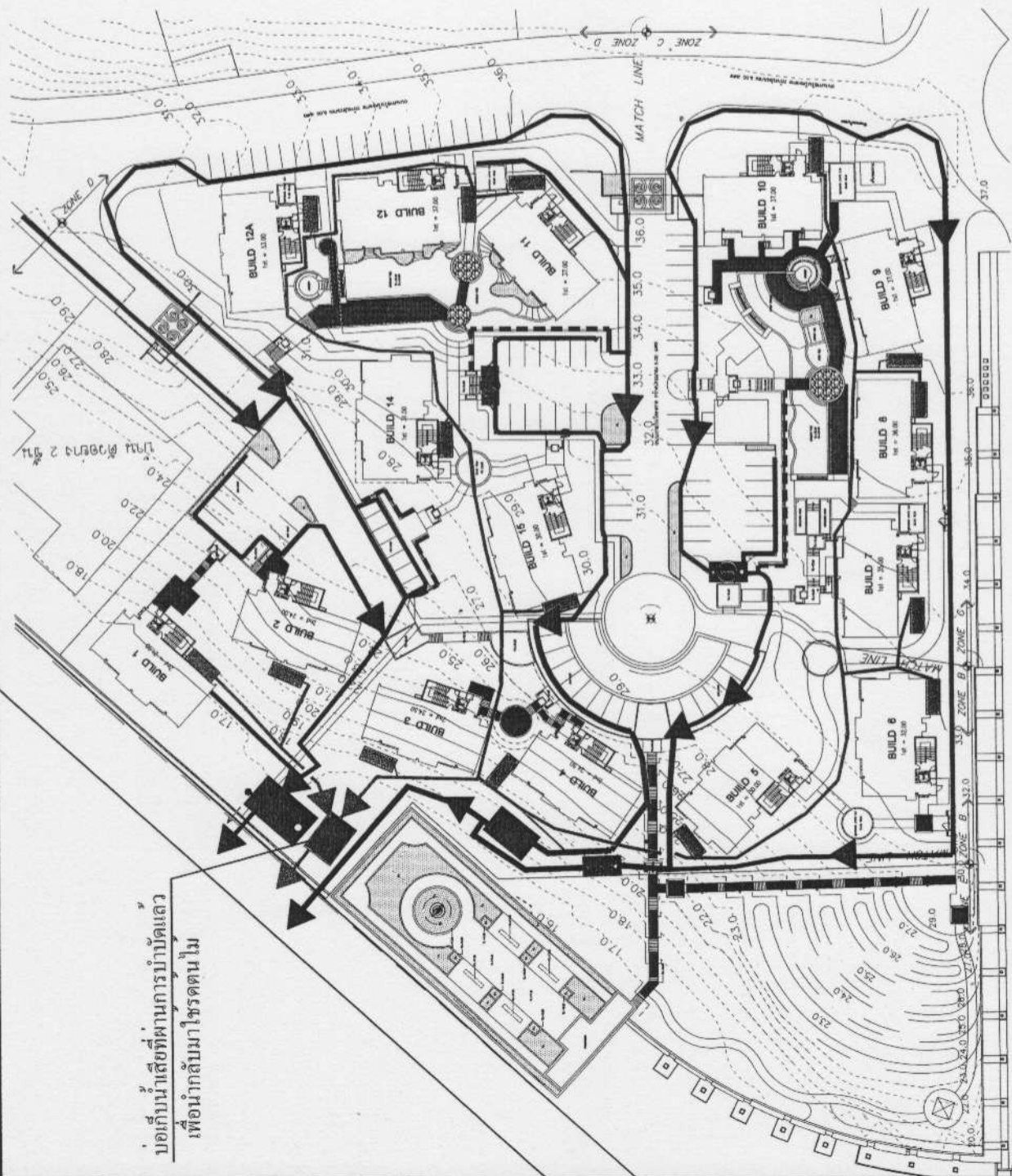
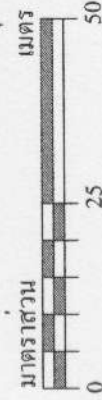
บ่อเก็บน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว
เพื่อนำกลับมาใช้รดต้นไม้

สัญลักษณ์

- ราง ป ขนาด 0.2 x 0.20 เมตร
- ท่อระบายน้ำ คสล.เส้นผ่าน ศก. 0.40 เมตร
- ท่อระบายน้ำ คสล.เส้นผ่าน ศก. 0.50 เมตร
- ท่อระบายน้ำ คสล.เส้นผ่าน ศก. 0.60 เมตร
- ท่อน้ำทิ้ง เส้นผ่าน ศก. 0.20 เมตร

- ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและอาคาร
- ตำแหน่งบ่อน้ำ

(นายณัฐวรรณ จำลองกาต)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส



ภาพที่

2

ชื่อภาพ

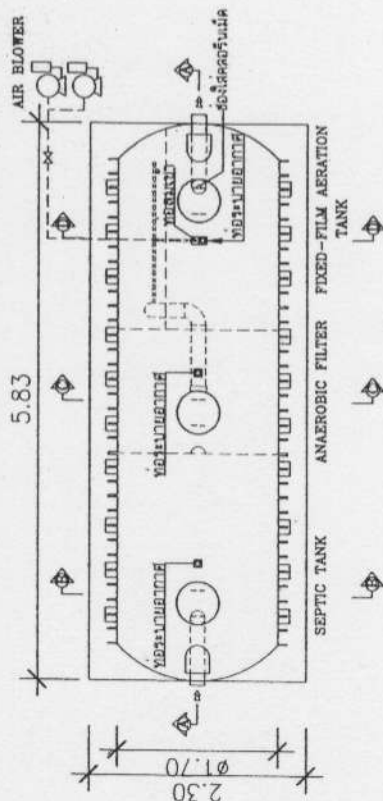
แปลนระบบระบายน้ำแต่ละน้ำทิ้ง

ที่มา

บริษัท วินโปร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

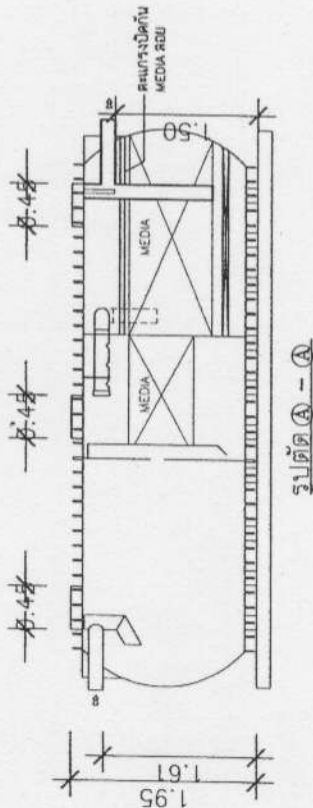


บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

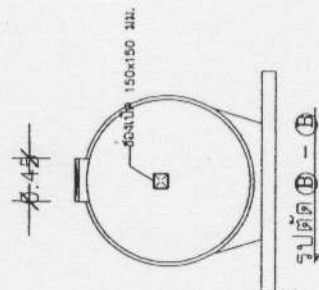


แปลน (ABC-08)

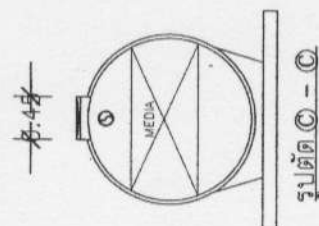
รายการ	รายละเอียด
1. ตัวถัง	วัสดุ POLYETHYLENE
2. MEDIA	วัสดุ POLYETHYLENE SURFACE AREA 102 m^2/m^3 173 ลิตร/นาทึ
3. AIR FLOW RATE	ท่อเข้า-ออก 150 mm. PE CLASS PN4
4. ท่อ	ท่ออากาศ 25 mm. PVC CLASS 13.5
5. ฝาถัง	ท่อระบายอากาศ 50 mm. PVC วัสดุ ABS



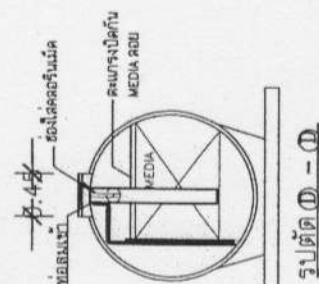
รูปตัด (A - A)



รูปตัด (B - B)

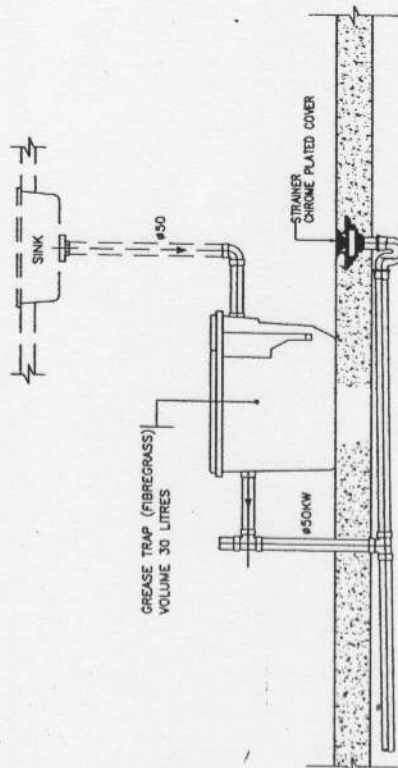


รูปตัด (C - C)



รูปตัด (D - D)

แบบขยายการติดตั้งท่อเข้าทิ้งจากห้องครัว



(นายณัฐวรรณ จ้างทองคำดี)
เจ้าพนักงานป่าไม้และ
รักษาพันธุ์สัตว์ป่า



(นาย) ~~สุวัตร~~ รณกิจชัย
เจ้าพนักงานเข้าเฝ้า
ม.คอนสแตนทจาก
CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท วินโปร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

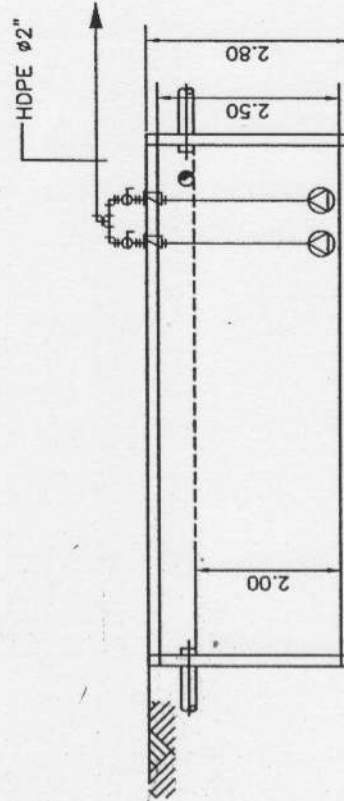
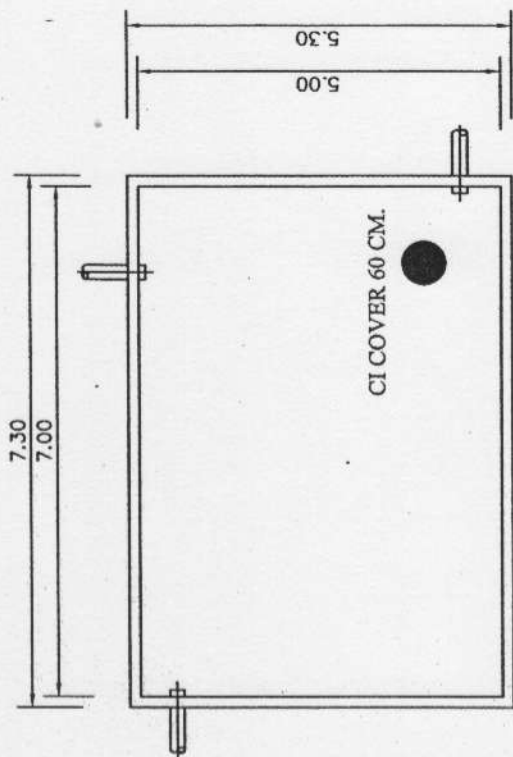
ที่มา

รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย รุ่น AP-1600
สำหรับสำนักงาน

ชื่อภาพ

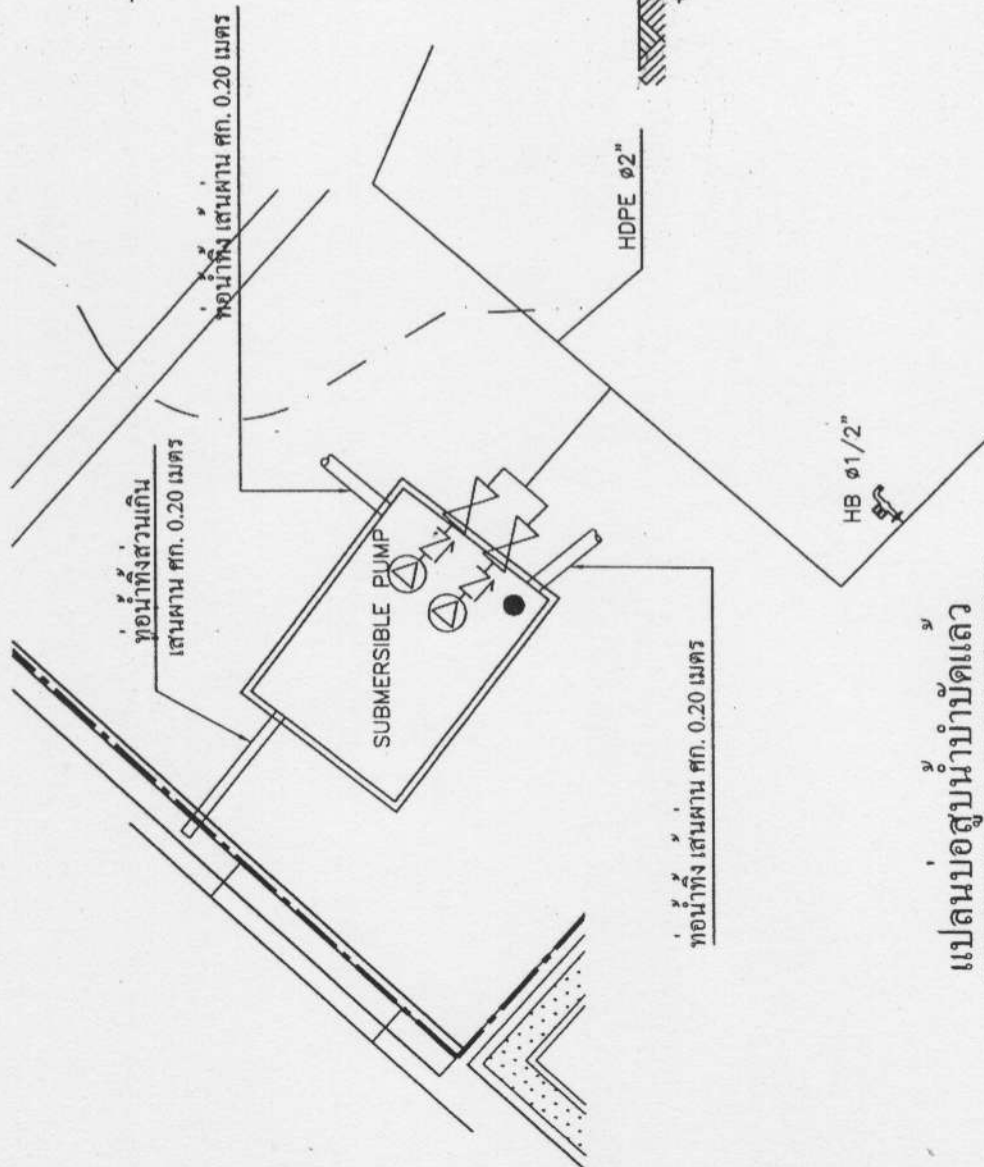
2 (ข้อ 2)

ภาพที่



ปริมาตรเก็บกัก 70.0 ลบ.ม.

แบบขยายขอบเขตก้นน้ำทิ้งเพื่อนำมาไซโครน



แปลนบ่อสูบน้ำบำบัดแล้ว

มาตราส่วน 1:200

(นายเสวีวรรณ จ้างของภาค
เลื่อนผลงานไม่ได้ทำ



บริษัท วิน โปร เอ็นจิเนียร จำกัด

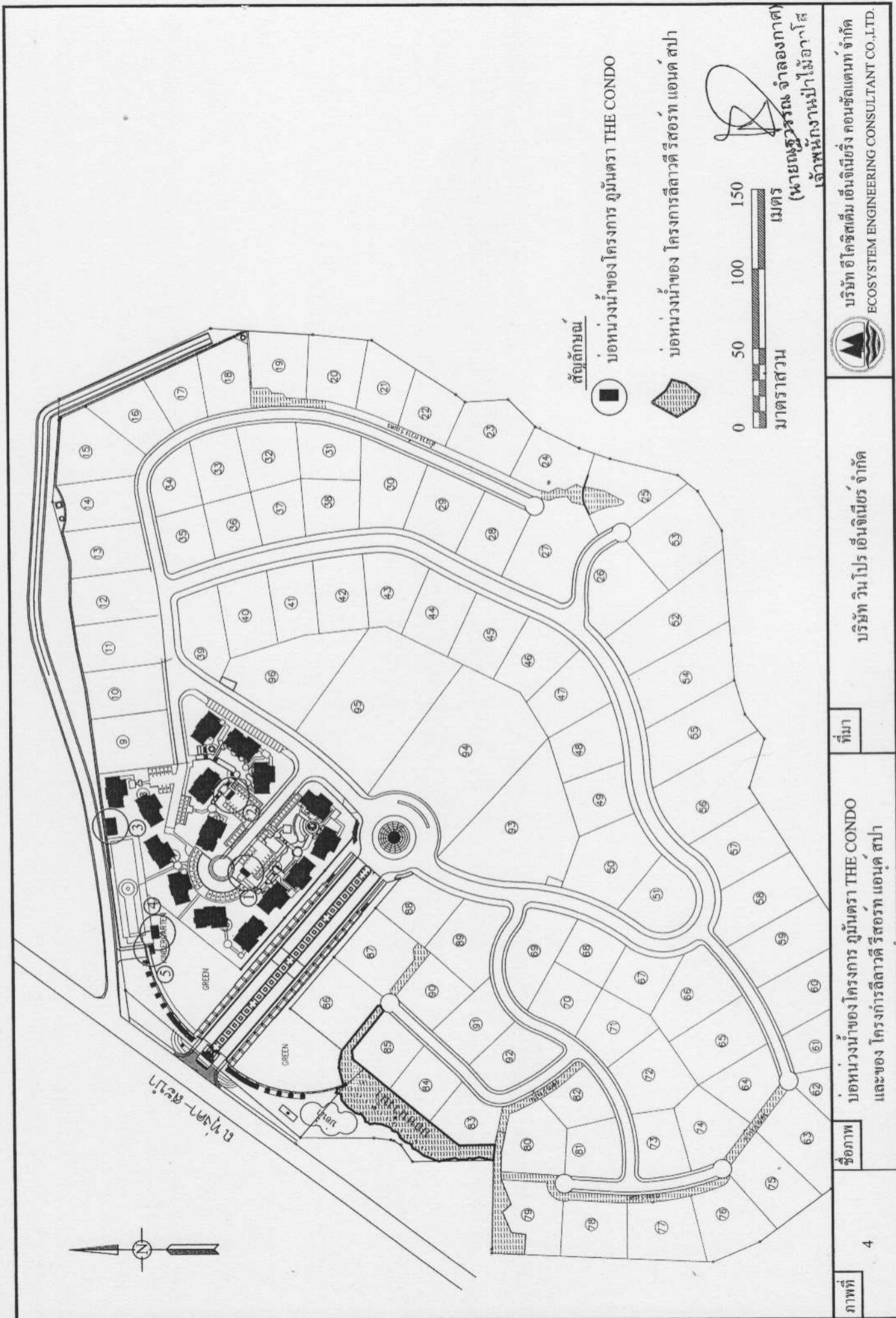
รายละเอียดบ่อเก็บน้ำบำบัดแล้ว

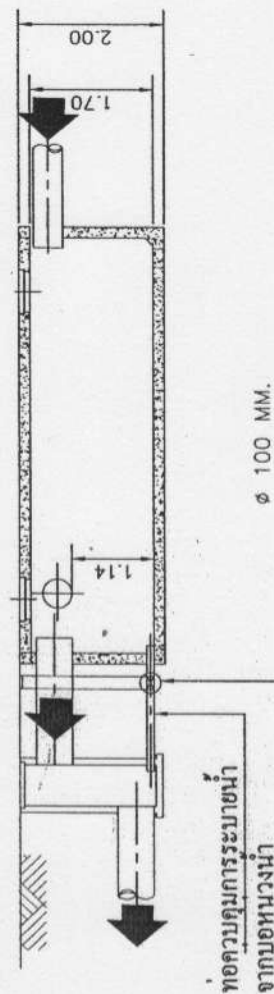
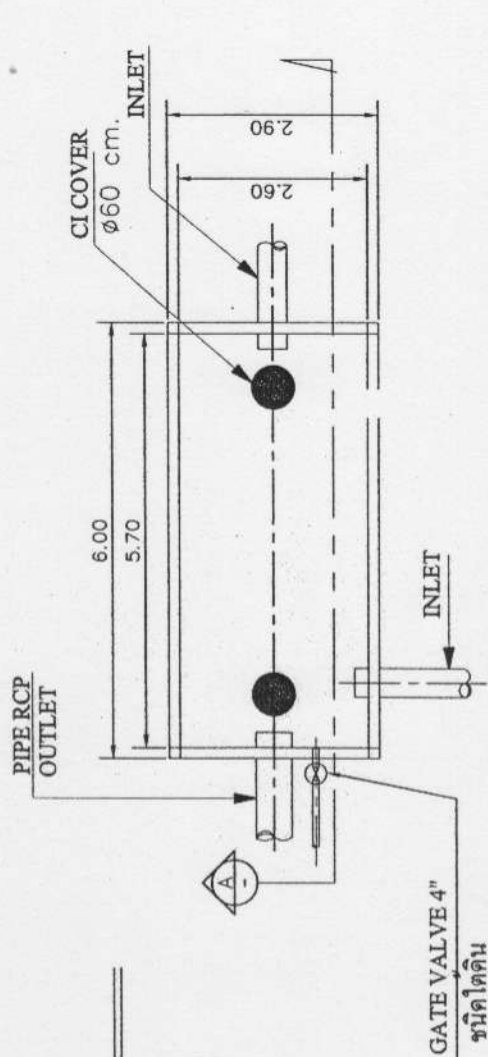
ชื่อภาพ

2 (ต่อ 3)

ภาพที่

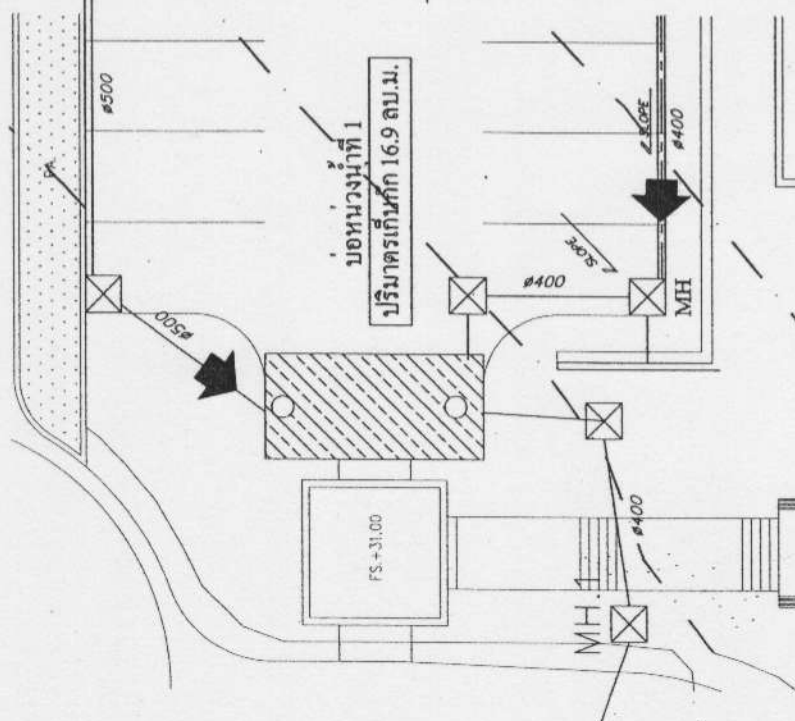
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียร คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.





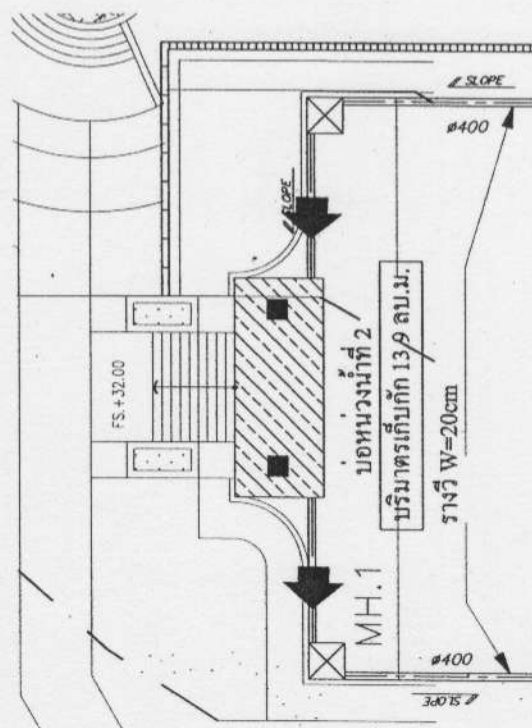
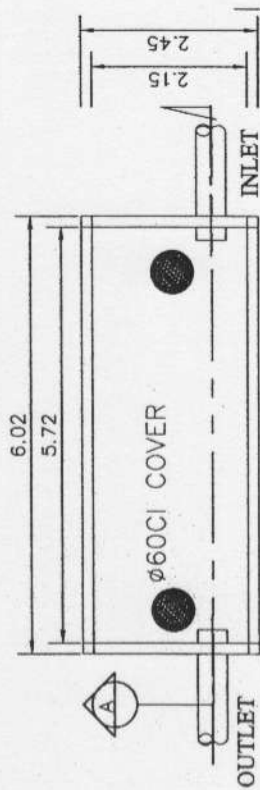
SECTION A
แบบขยายบ่อน้ำที่ 1
มาตราส่วน 1:100

(นายธรรมจักร จ้างองศา)
เจ้าพนักงานน้ำใสอาโสะ



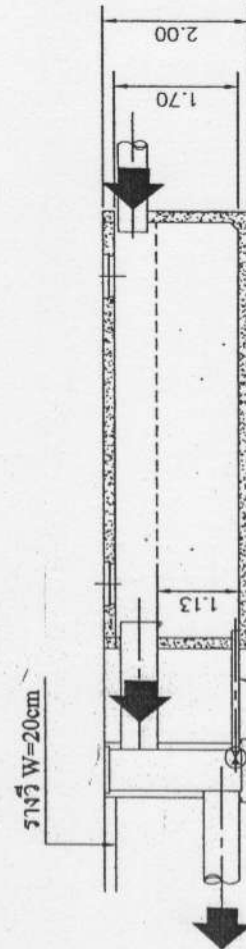
แปลนบ่อน้ำที่ 1
มาตราส่วน 1:200

ภาพที่ 4 (ต่อ 1)	ชื่อภาพ	รายละเอียดบ่อน้ำที่ 1	ที่มา	บริษัท วิน โปร เอ็นจิเนียร จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
------------------	---------	-----------------------	-------	----------------------------------	---



แปลนบ่อหน่วงน้ำที่ 2

มาตราส่วน 1:200



SECTION A

แบบขยายบ่อหน่วงน้ำที่ 2

มาตราส่วน 1:100

ท่อควบคุมการระบายน้ำ

จากบ่อหน่วงน้ำ ø 50 MM.

(นายณัฐวรรต จ้างทองคำพิ)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ภาพที่

4 (ต่อ 2)

ชื่อภาพ

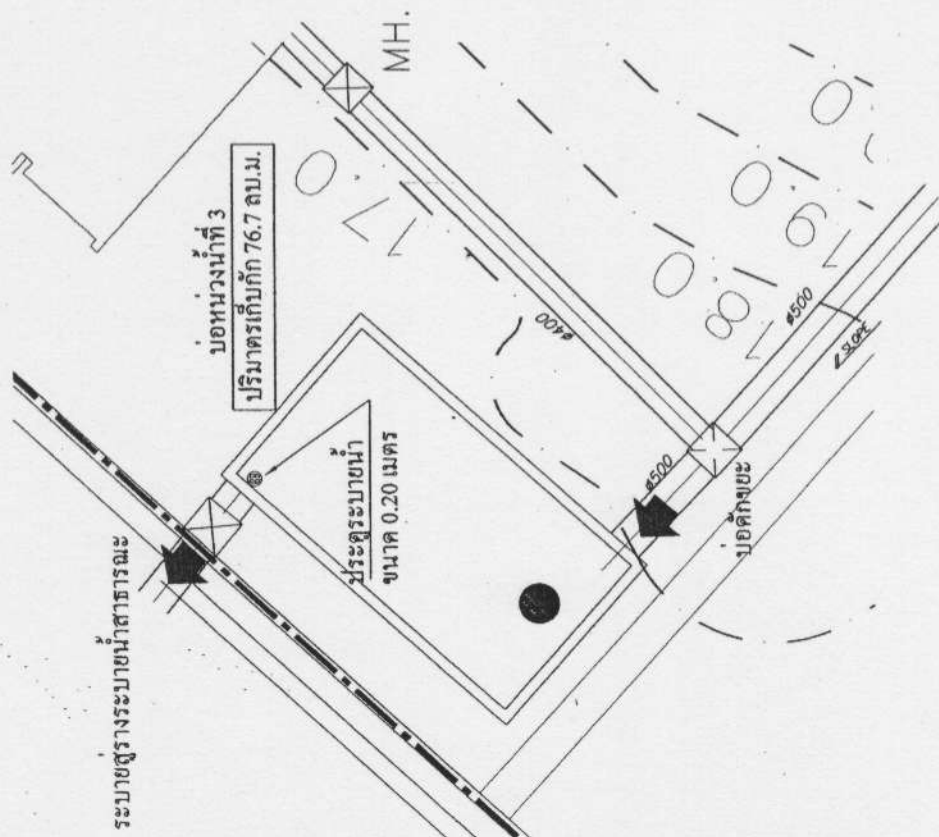
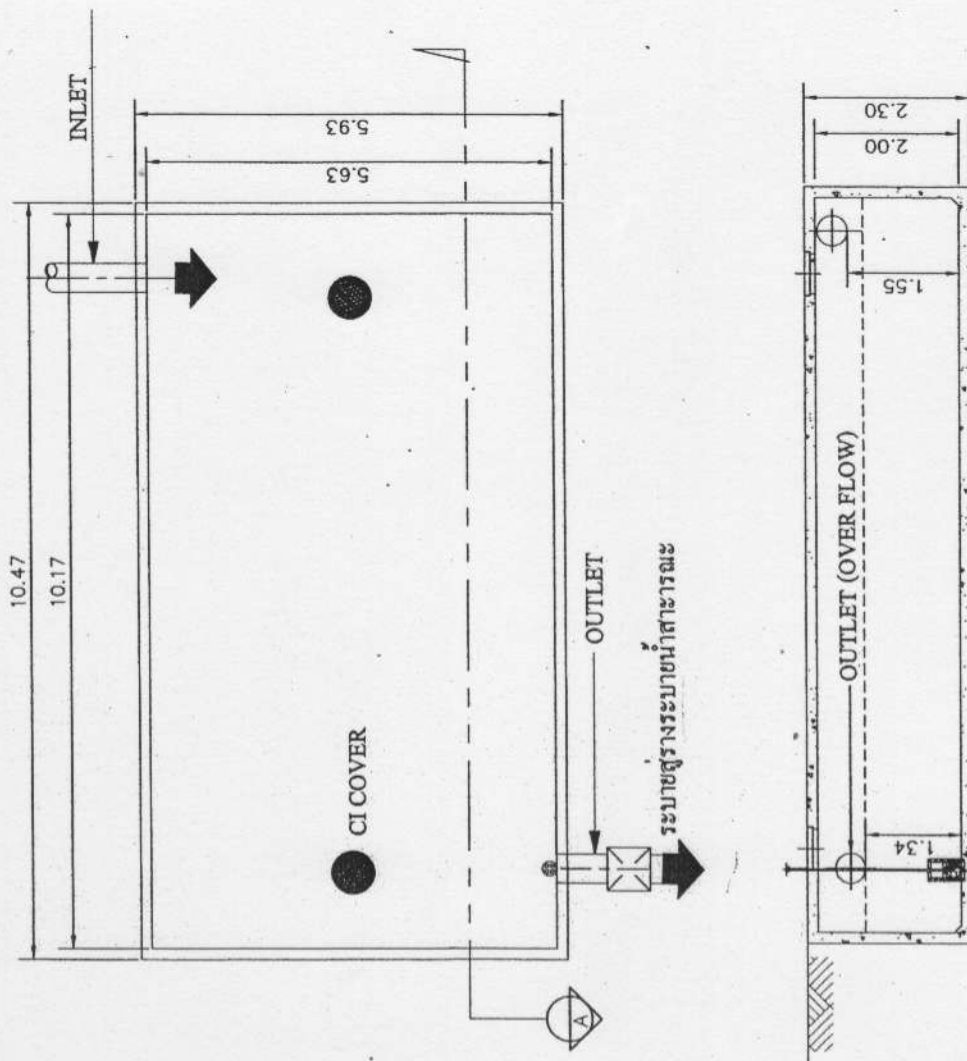
รายละเอียดบ่อหน่วงน้ำ 2

ที่มา

บริษัท วินโปร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.



SECTION A

แบบขยายบ่อน้ำที่ 3

มาตราส่วน 1:100

(นายณัฐวรรณ จ้าลองภาค)

เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

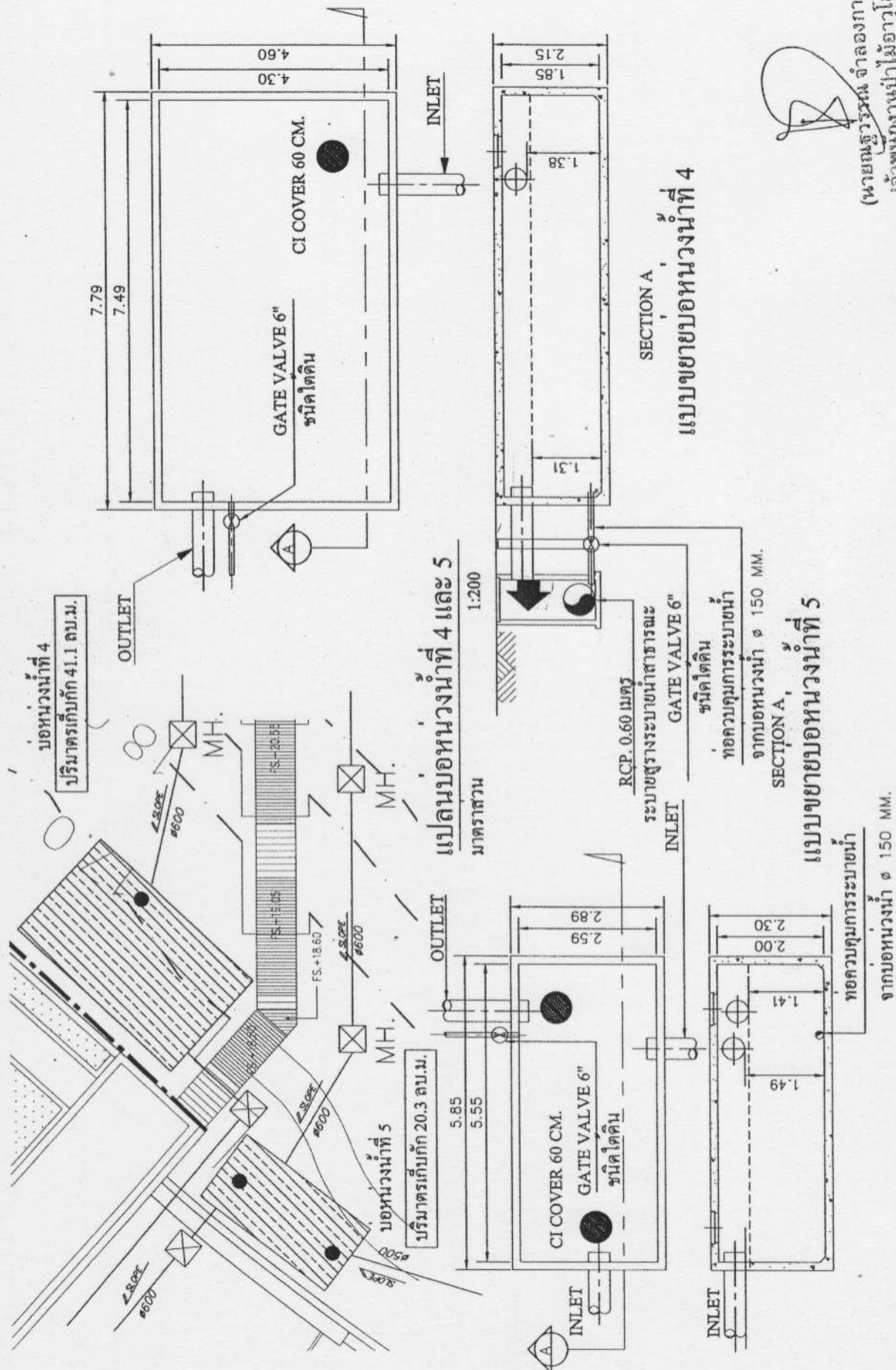
ท่อควบคุมการระบายน้ำ

จากบ่อน้ำที่ 3 200 MM.

พร้อมติดตั้งประตูปะทะระบายน้ำขนาด 0.20 เมตร 1 ชุด

แปลนบ่อน้ำที่ 3

มาตราส่วน 1:200



(นายธนฐวัฒน์ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานบำนาญอาวุโส

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท วินโปร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

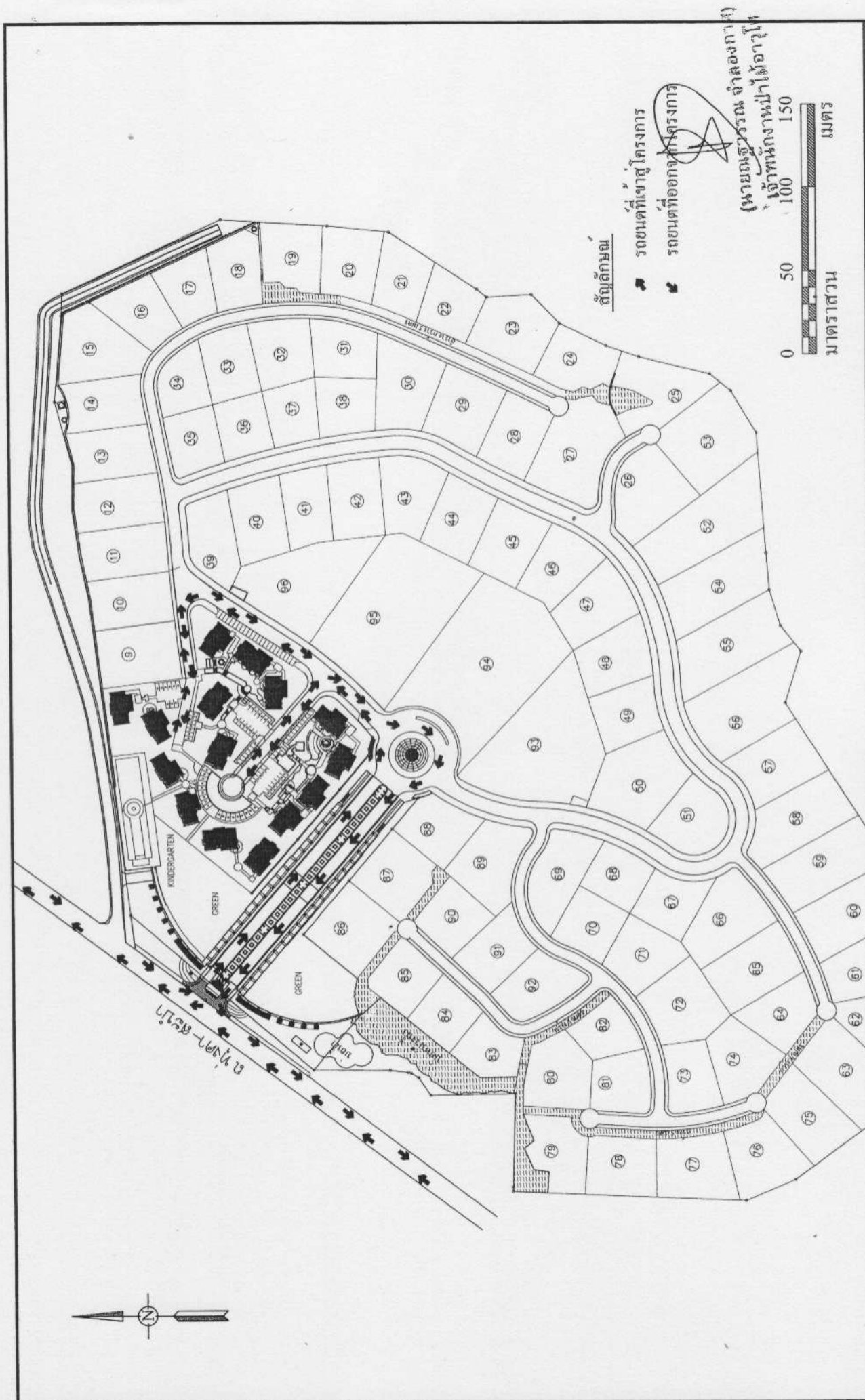
ที่มา

รายละเอียดบ่อน้ำที่ 4 และ 5

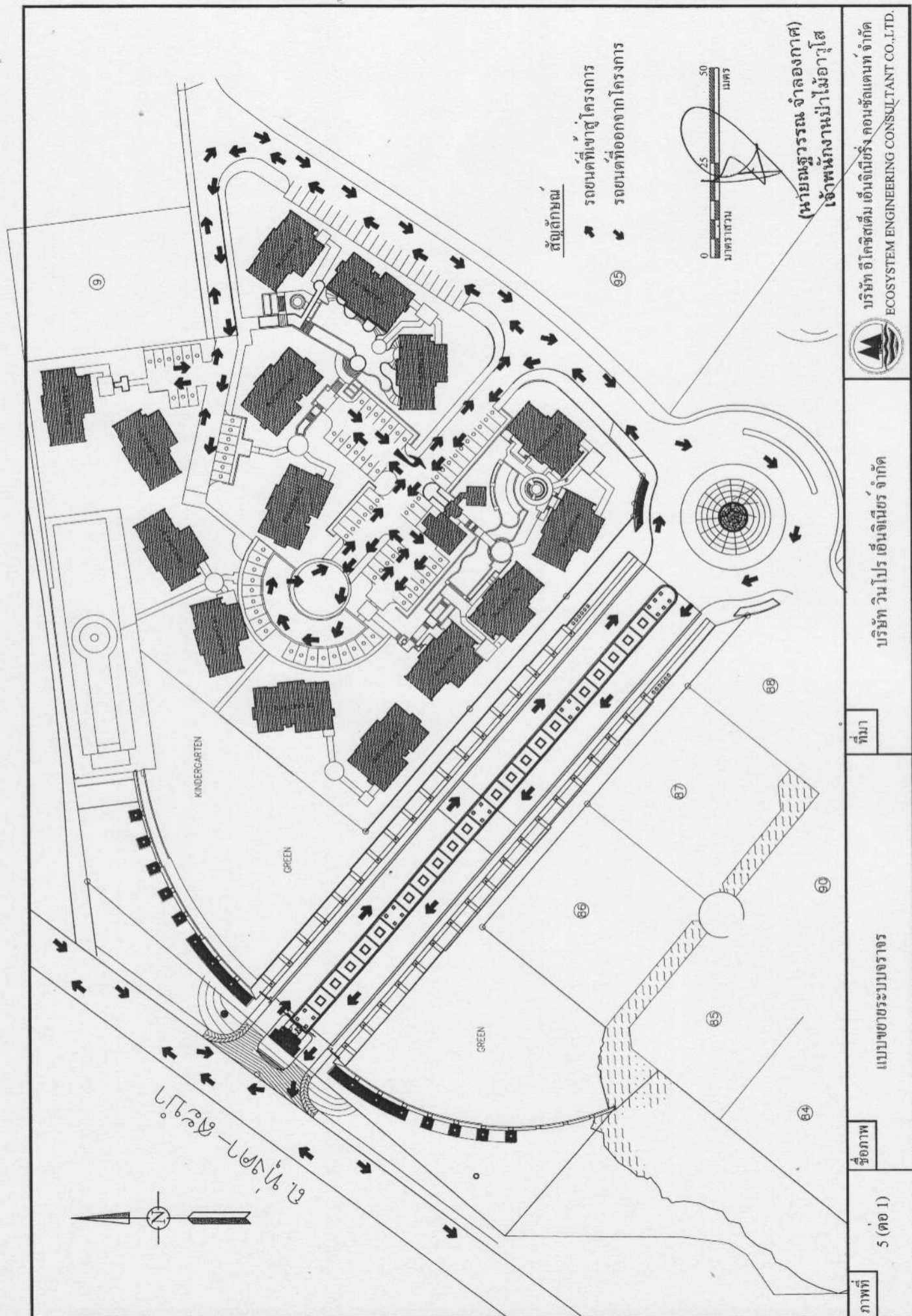
ชื่อภาพ

4 (ต่อ 4)

ภาพที่



ภาพที่	5
ชื่อภาพ	
ระบบจราจรภายในโครงการ	
ที่มา	
บริษัท วินโปร เอ็นจิเนียร จำกัด	
	
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.	

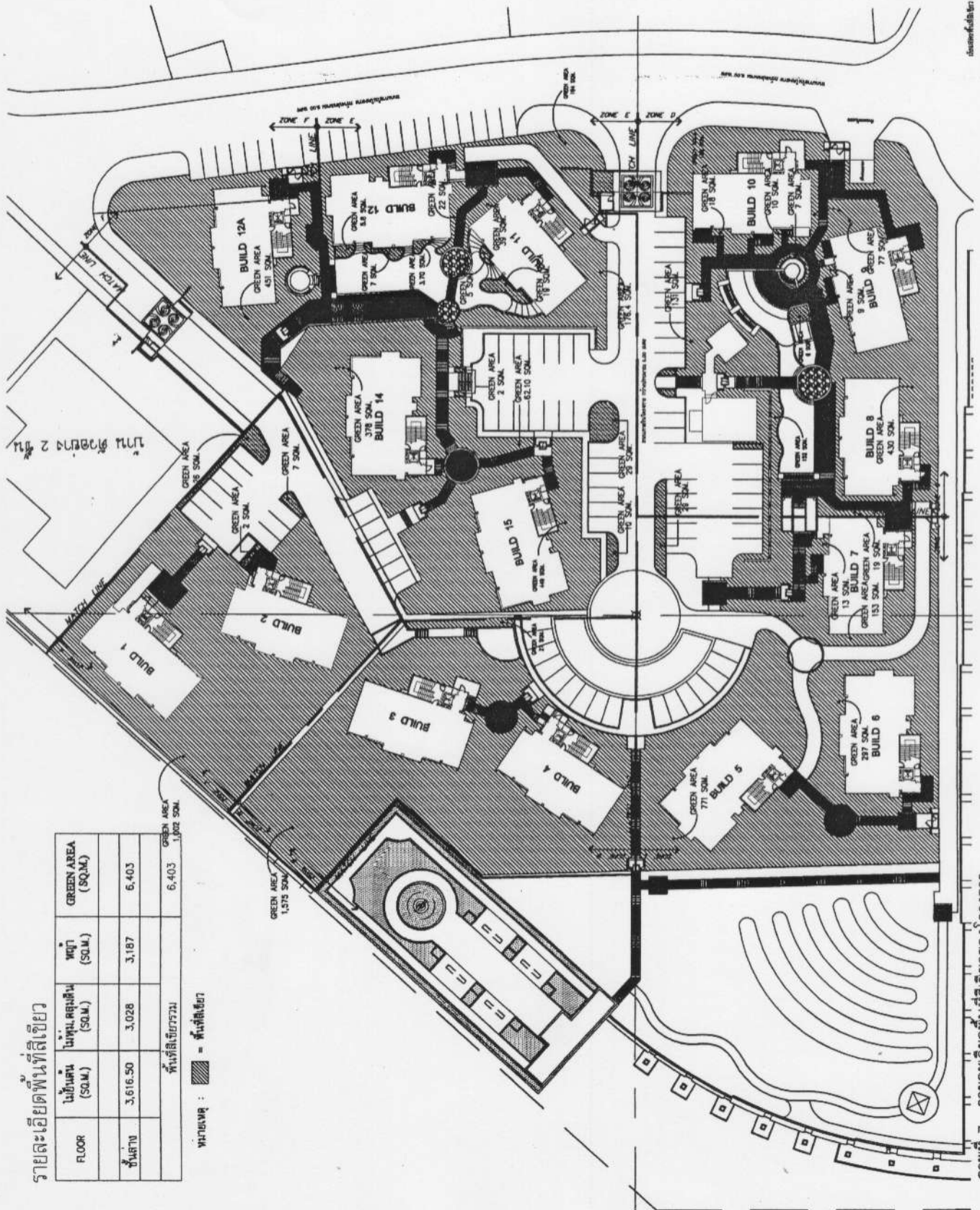


รายละเอียดพื้นที่สีเขียว

FLOOR	ไม้ยืนต้น (SQ.M.)	ไม้พุ่มคลุมดิน (SQ.M.)	หญ้า (SQ.M.)	GREEN AREA (SQ.M.)
ชั้นล่าง	3,616.50	3,028	3,187	6,403
				1,002 SQ.M.

พื้นที่สีเขียวรวม 7,405

หมายเหตุ :  = พื้นที่สีเขียว



PHU MANDRA
The Condo

OWNER:
[Signature]
LANDSCAPE:
[Signature]

ARCHITECT:
STRUCTURAL ENGINEER:
MECHANICAL ENGINEER:
ELECTRICAL ENGINEER:
SANITARY ENGINEER:
INTERIOR ENGINEER:

DESIGNER:
[Signature]

DATE:
[Signature]

SCALE:
1:100

DATE:
12 JAN 18

PROJECT NO:
LA2-01

APPROVED BY:
[Signature]

DATE:
12 JAN 18

PROJECT NO:
LA2-01

APPROVED BY:
[Signature]

DATE:
12 JAN 18

PROJECT NO:
LA2-01

APPROVED BY:
[Signature]

DATE:
12 JAN 18

PROJECT NO:
LA2-01

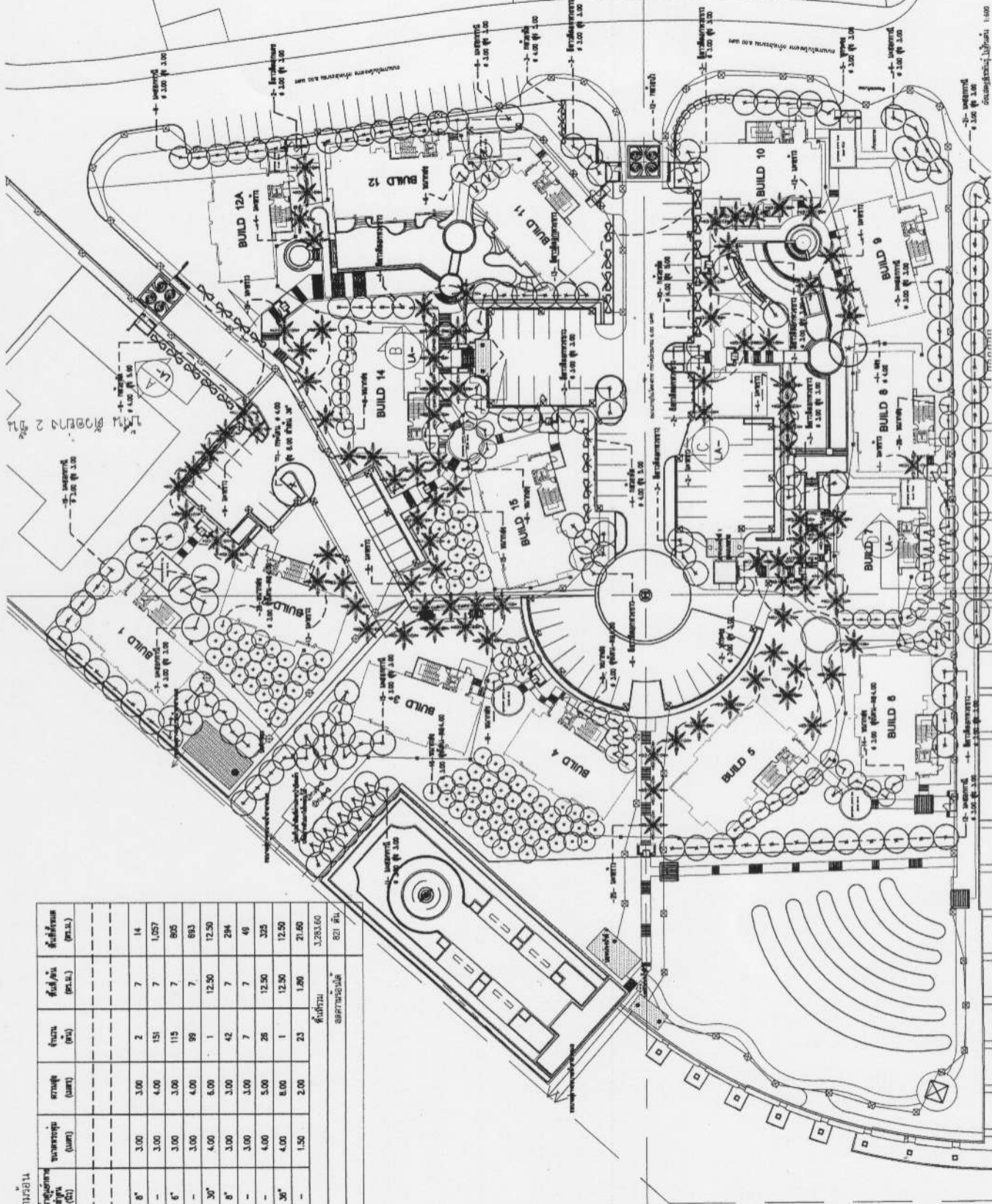
APPROVED BY:
[Signature]

DATE:
12 JAN 18

PROJECT NO:
LA2-01

ตารางไม้ยืนต้นลดความรบกวน

ชื่อพันธุ์ไม้	ไม้ยืนต้น	ขนาด (มม.)	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	ค่าเฉลี่ย (ตร.ม.)
1. ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น	3.00	2	7	14
2. ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น	3.00	151	7	1,057
3. ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น	3.00	113	7	805
4. ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น	3.00	99	7	693
5. ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น	3.00	1	12.50	12.50
6. ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น	3.00	42	7	294
7. ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น	3.00	7	7	49
8. ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น	4.00	26	12.50	325
9. ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น	4.00	1	12.50	12.50
10. ไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น	1.50	23	1.80	21.60
รวม					3,283.60
รวม					821 ตร.ม.



ภาพที่ 7 (ต่อ 1) รายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ



PHU MANDRA
The Condo

CONCEPT
[Myan Sathit Phibhaphan] Only
ARCHITECT
LANDSCAPE
PROJECT NO.

STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
ROOFING ENGINEER



PHU MANDRA
The Condo

DATE: _____

[Signature]

APPROVED BY: _____

LABORATORY: _____

ABSTRACTS

STRUCTURAL BONDING

ANATOMICAL DISSECTIONS:

[illegible]

[illegible]

NOTE:

ENVIRONMENTAL PLAN 1

[illegible]

TABLE A
: FULL CHARTER

DATE:	TIME:	DATE:	TIME:
DISPATCHED BY:	APPROVED BY:	DATE:	TIME:
NAME:	NAME:	DATE:	TIME:
DELIVERY NO.	DELIVERY NO.	DATE:	TIME:
LA-01	LA-01	DATE:	TIME:



นายชอุ่ม วรรณจำลอภาศ
เจ้าพนักงานเฝ้าม้าวส

52/55

PHU MANDRA

The Condo

APPROVED BY: *[Signature]*
LABORATORY: *[Signature]*
DATE: *[Signature]*

ABSTRACTS

STRUCTURAL ELEMENTS:

ELECTRICAL ENGINEER:

Mechanical Engineering

Mandatory Exemptions

_____ : **PROFESSOR TUTORING**

1 JAN 09 04 1980

NOTE:

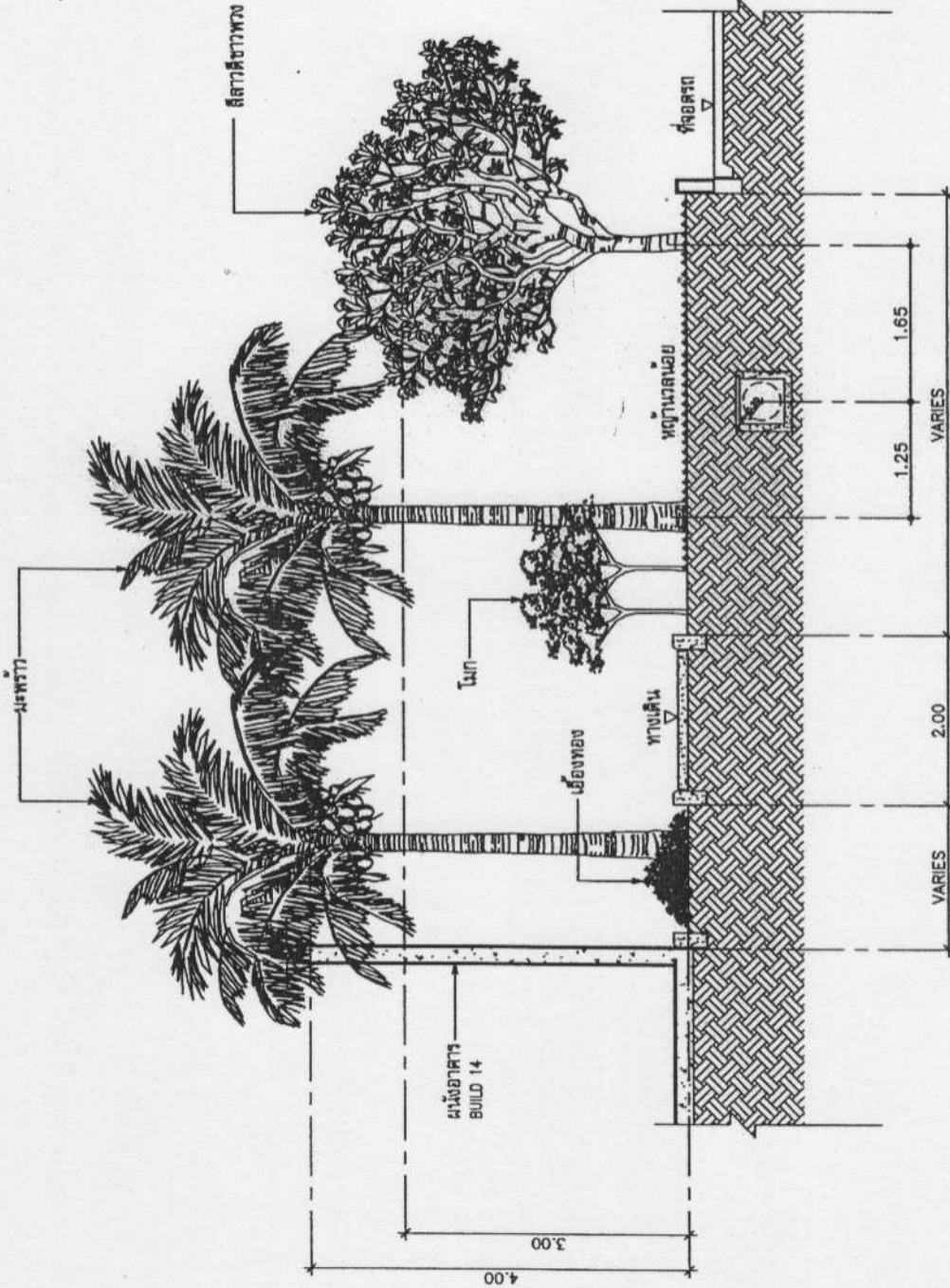
1. NORTH LANE

REVISION		DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE :
PAGE :

SCALE: 1/8" = 1'	DRAWING NO. LA4-02
CHECKED BY:	DATE: 18 JUN 19
APPROVED BY:	DATE: 18 JUN 19
This drawing is the property of the U.S. Army Corps of Engineers. It is to be used for the project for which it was prepared. Other uses are prohibited without the written permission of the District Engineer. It is to be destroyed when no longer needed.	

(นายณัฐพร จรัสองค์)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส



รูปตัด 1:50

ภาพที่ 7 (ต่อ 9) ภาพตัด B-B พื้นที่สีเขียว



PHU MANDRA
The Condo

0973311

Мені /світло-білий/ М. Г. /білий/

ATTACHED BY :

LANDSCAPE:
and background in a few days.

ABSTRACT:

STRUCTURAL DOMAINS:

W. J. ACTON, JR., 1900-1988

ADDRESS :

STAFF AND FACULTY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

[illegible]

Guide C

Page 1 of 1

LA4-03	
--------	--

Page	1
Number	1

DATE	NO. OF PAGES	NO. OF LINES
10/10/10	10	10

are being on the property of THE HUNTER TRUST COMPANY, 90/125
Avalonwood has bid to buy and a resident of that property



(เจ้าเมืองผู้ครองหัวเมืองภาค)



PHU MANDRA
The Condo

CONFIDENTIAL

[illegible]

APPROVED BY: _____

1000 - 1000 - 1000

ABSTRACT

STRUCTURAL INFORMATION:

INTERNATIONAL TV CULTURE

1. PRESENTING TV ADVERTISING

COMPANY ADDRESS :

1. PROPOSING SOCIETY

1. **Author**
 2. **Title**
 3. **Journal**
 4. **Volume**
 5. **Issue**
 6. **Page**
 7. **Year**
 8. **Month**
 9. **Day**
 10. **City**
 11. **State**
 12. **Country**
 13. **Postcode**
 14. **Phone**
 15. **Fax**
 16. **E-mail**
 17. **Web**
 18. **Notes**

ENVY PLAN 1

[illegible]

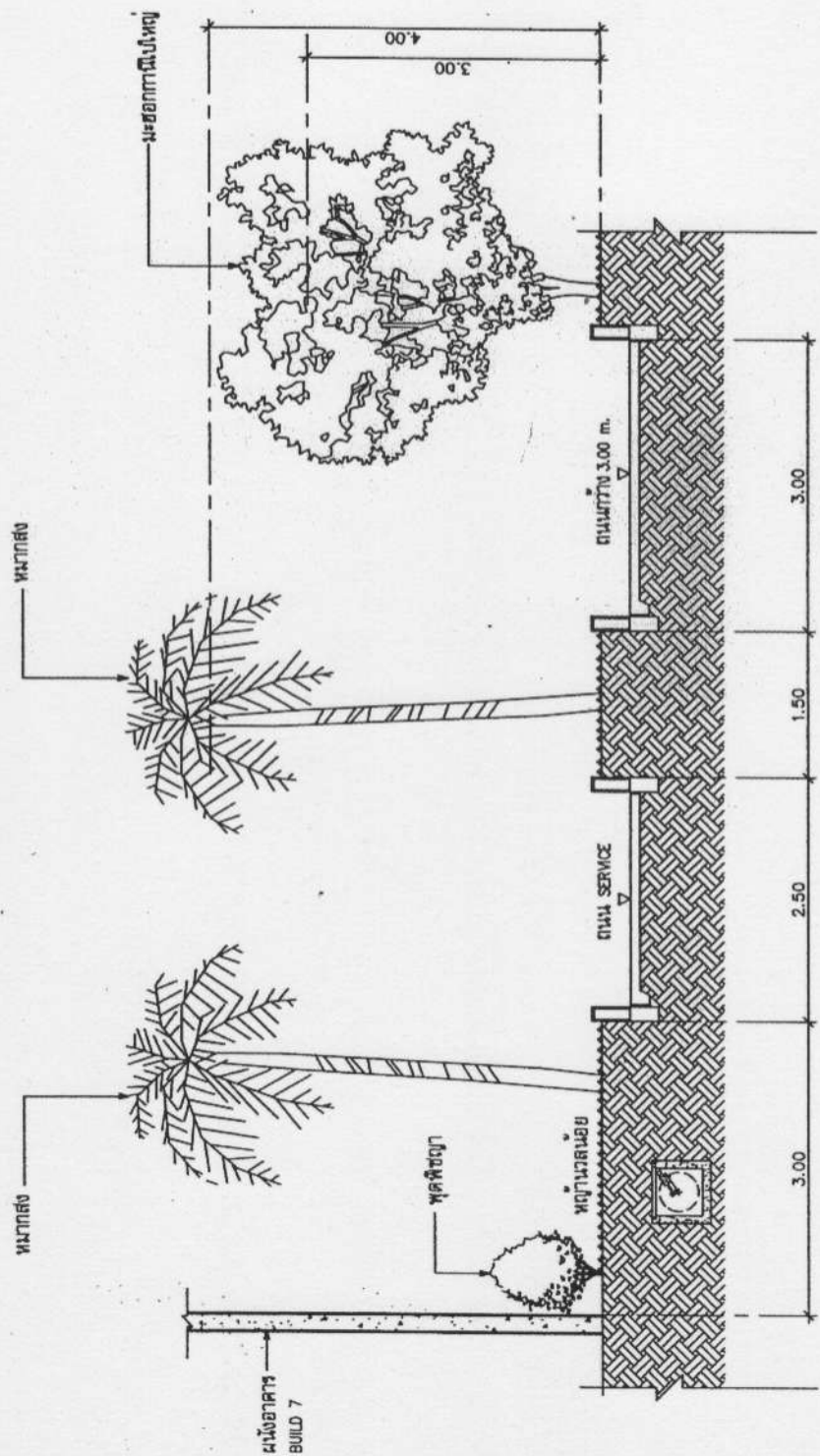
== FULL PAGE ==

7. **7.1**

DATE: 10 JUN 80	RECEIVED BY: 14-04	DEPARTING NO.
TIME: 10:00	RECEIVED BY: 14-04	DEPARTING NO.
TIME: 10:00	RECEIVED BY: 14-04	DEPARTING NO.

รูปตัด 1:50

(หมายเหตุ: ข้าราชการ จ้างองภาค)
เจ้าพนักงานน้ำไฟฟ้าโส



ภาพที่ 7 (ต่อ 11) ภาพตัด D-D พื้นที่สีเขียว