

เงื่อนไขที่โครงการเขาลัก บีช รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ชีววิปาทองโฮเต็ล
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเขาลัก บีช รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ชีววิปาทองโฮเต็ล ตั้งอยู่ที่ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า
จังหวัดพังงา พื้นที่โครงการ 14-1-6 5/10 ไร่ ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 3614 เลขที่ดิน 16 มีจำนวนห้องพัก
32 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท แอสตีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด
และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการเขาลัก บีช รีสอร์ท ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ชีววิปาทองโฮเต็ล และรายละเอียดใน
เอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่
เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

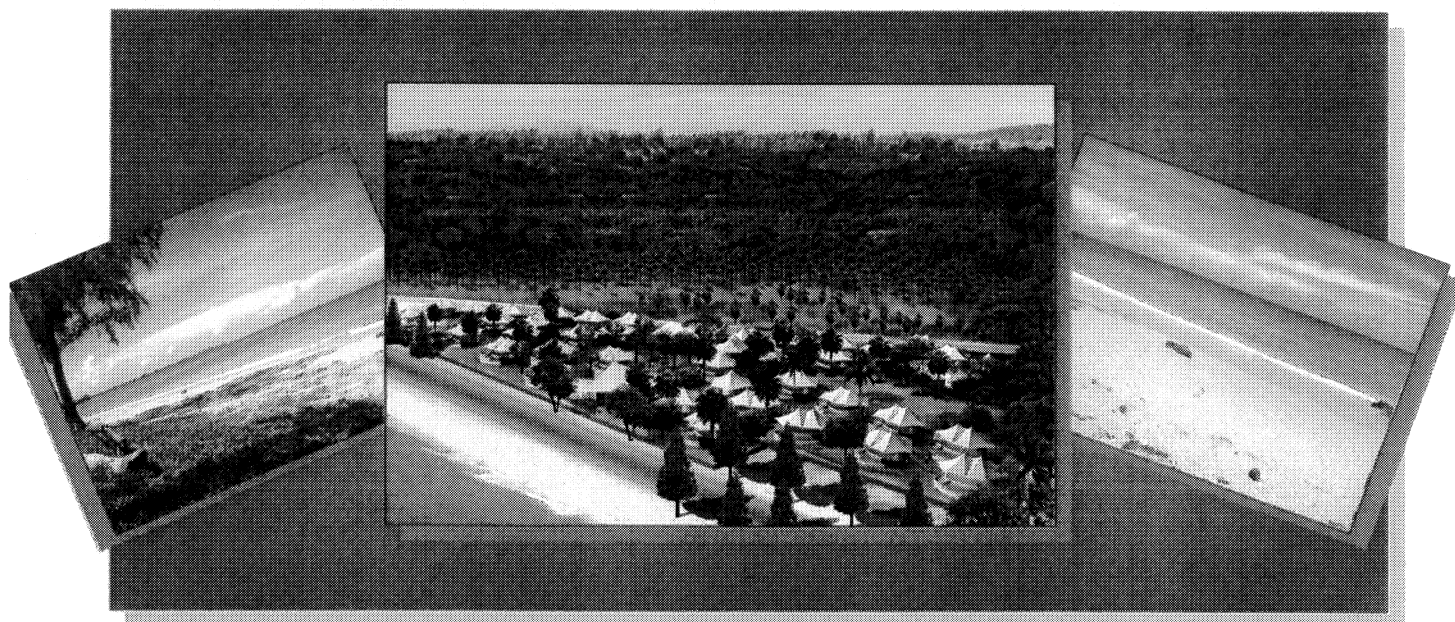
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ใน
รายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้
ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรม
การดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้อง
ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการ
แก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า...๑...ทั้งหมด...๕๑...หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ซีวีวป่าตองโฮเต็ล

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเขาหลัก บีช รีสอร์ท**



จัดทำโดย



บริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2552

หน้า...๒...ทั้งหมด...๕๑...หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ระเบียบ

หน้า.....	หน้า ๕
ลงชื่อ.....	ผู้รับทราบ

**สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ก่อนการพัฒนาโครงการพื้นที่ส่วนใหญ่มีสภาพเป็นพื้นที่รกร้าง ซึ่งเมื่อจะก่อสร้างโครงการเขาลึก บีช รีสอร์ท จะมีการปรับระดับดินให้เหมาะสมกับการก่อสร้าง โดยปริมาณดินที่ขุดมาจากการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคและงานฐานรากเท่ากับ 1,454 ลบ.ม.และปริมาณดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่เท่ากับ 1,755 ลบ.ม. ดังนั้นยังต้องการดินที่ปรับปรุงพื้นที่อีกไม่มากนัก และเนื่องจากโครงการยังมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบแนวชายหาดเช่นเดิม ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศและลักษณะทางธรณีวิทยา	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- การก่อสร้างโครงการมีการปรับถมพื้นที่โครงการ โดยดินที่ใช้ในการปรับถมเป็นดินที่มาจากแหล่งดินพื้นที่ การเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของดินจึงไม่แตกต่างไปจากดินเดิมมากนัก อีกทั้งมีการปรับพื้นที่ให้เรียบเพื่อเหมาะในการก่อสร้าง ทั้งนี้เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ติดกับคลองสาธารณะประโยชน์ ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันการเคลื่อนตัวของดินลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ จึงได้มีการจัดทำกำแพงเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ตามแนวเขตที่ดินของโครงการที่ติดกับคลองสาธารณะประโยชน์ โดยได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างจากอบต.ตึกก็เรียบร้อยแล้ว ดังนั้นผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดทำกำแพงเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกที่ติดกับคลองสาธารณะประโยชน์ตลอดแนวที่ดินโครงการ เพื่อช่วยป้องกันการเคลื่อนตัวของดินจากโครงการลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์	- ทำการตรวจสอบการพังทลายของดินในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบตลอดช่วงที่ติดกับคลองสาธารณะประโยชน์หาพบความเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไข

หนา.....หน้า 51.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับทราบ.....

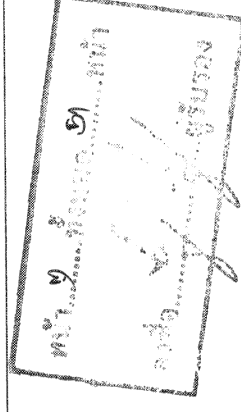
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	คุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ซึ่งกำหนดปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศทั่วไปต้องมีค่าไม่เกิน 30 ppm (ค่าเฉลี่ยใน 1 ชม.), 170 ppb (ค่าเฉลี่ยใน 1 ชม.) และ 0.33 มก./ลบ.ม. (ค่าเฉลี่ยใน 24 ชม.) ตามลำดับ ในขณะที่ค่ามาตรฐานของก๊าซไฮโดรคาร์บอนในประเทศไทย ยังไม่มีการกำหนดเกณฑ์ค่ามาตรฐาน ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่เกิดจากยานพาหนะขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างและการทำงานของเครื่องจักรขนาดใหญ่จึงอยู่ในระดับต่ำ		
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	- เสียงรบกวนที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการ มีแหล่งกำเนิดมาจากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ทั้งงานขุดตัก งานเบียด เครื่องผสมคอนกรีต การเจาะเสาเข็ม ฯลฯ โดยมีพิจารณาถึงสถานที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างพบว่าบริเวณรอบๆ โครงการเป็นพื้นที่รกร้าง บ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด มีระยะห่างถึง 1,400 เมตร ซึ่งพบว่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นที่ระยะห่างดังกล่าวเท่ากับ 59.46 เดซิเบล(เอ) ซึ่งต่ำกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 (70 เดซิเบลเอ) ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	- กำหนดให้รถบรรทุกขนาดใหญ่ที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ได้เฉพาะในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และกำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - จัดหาเครื่องมือกันเสียงโดยใช้ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางพลาस्टิกหรือใช้ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานเก็บความเรียบ ร้อย งานตบแต่ง โดยกำชับดูแลให้คนงานใส่เครื่องมือป้องกันเสียงตลอดเวลาทำงาน	-

หน้า...6...ทั้งหมด...51...หน้า

ลงชื่อ.../.../...

ตำแหน่ง.../...

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1.4 เสี่ยงและการสะสมต่อเนื่อง (ต่อ)	- กิจกรรมระหว่างการทำก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ การตอกเสาเข็ม การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ แต่เนื่องจากบริเวณรอบๆ พื้นที่ก่อสร้างโครงการในรัศมีอย่างน้อย 1,400 เมตร ซึ่งเป็นระยะทางที่ค่อนข้างมากไม่มีที่พักอาศัย ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงมีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนในระดับต่ำ	- กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย - เลือกใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ในการก่อสร้างที่มีเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ - การก่อสร้างฐานรากของอาคารโดยใช้เสาเข็มหรือการก่อสร้างใดๆ ที่จะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. - จัดลำดับของการตอกเสาเข็ม (Piles Driving Sequence) โดยวางลำดับการตอกเสาเข็มให้เกิดแรงดันด้านข้างกระจายออกไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด - แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าเมื่อมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง	



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1.5 อุทกวิทยาน้ำผิวดิน	- เนื่องจากทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการอยู่ติดกับคลองสาธารณะประโยชน์ที่เชื่อมต่อกับทะเลอันดามัน ซึ่งกิจกรรมของโครงการในระยะก่อสร้าง ไม่มีกิจกรรมใดที่จะถูกล้างไปในคลองสาธารณะประโยชน์และไม่มีการขุดลอกหรือกีดขวางทางน้ำทะเล จึงไม่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงหรือกีดขวางการขึ้นลงของน้ำทะเล การก่อสร้างกำแพงกันดิน ซึ่งตำแหน่งกำแพงกันดินดังกล่าว ไม่มีการรุดล้ำคลองสาธารณะประโยชน์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงอุทกวิทยาน้ำผิวดินแต่อย่างใด	-	-
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	- ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการ มีคนงานพร้อมกันสูงสุด 60 คน โดยคนงานพักอยู่นอกพื้นที่โครงการมีปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคสูงสุดเท่ากับ 3 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำเสียจากลานซักล้างประมาณ 2.7 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 90 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด) น้ำเสียดังกล่าวจะปล่อยซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมซึ่งมีประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน (ร้อยละ 10 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด) จะถูกบำบัดโดยถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศ โดยได้จัดเตรียมไว้ 1 ชุด ต่อห้องส้วม 3 ห้อง ซึ่งเพียงพอกับน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศนี้จะอยู่ห่างจากคลองสาธารณะประโยชน์ 77 เมตร ซึ่งเป็นระยะที่ปลอดภัยต่อการปนเปื้อนลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในระดับต่ำ	- จัดให้มีระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบโครงการและจัดให้มีบ่อคัดตะกอนก่อนระบายน้ำลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ - จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกด้วยถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศจำนวน 1 ชุด มีปริมาตรถึงไม่น้อยกว่า 1.06 ลูกบาศก์เมตร/ถัง - จัดให้ถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศอยู่ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะมากกว่า 30 เมตร - ผู้รับเหมาต้องกำกับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากกักตะกอนของถังเกรอะเต็ม จะต้องติดต่อบริษัทรับกำจัดมูลมาสูบไปกำจัดต่อไป - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะต้องติดต่อบริษัทรับกำจัดมูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากถังเกรอะ และฝังกลบให้เรียบร้อย โดยสถานที่ฝังกลบจะต้องไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-

หน้า 8 ของ 51 หน้า

ลงชื่อ
[ลายเซ็น]
[ชื่อและนามสกุล]

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำทะเล/ การบำบัดน้ำเสีย	โครงการมีแหล่งกำเนิดน้ำเสียในช่วงก่อสร้าง 2 ส่วนคือ ● น้ำเสียจากการก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากนำใช้ส่วนหนึ่งจะกลายเป็นผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น ● อีกส่วนปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน ● น้ำเสียจากการทำความสะอาดของคนงาน (ไม่มีน้ำอาบ เนื่องจากคนงานไม่พักในพื้นที่โครงการ) มีปริมาณ 2.7 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะปล่อยซึมลงดิน ส่วนน้ำจากห้องส้วมที่มีปริมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน ทางโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุดต่อห้องส้วม 3 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยจุดที่ติดตั้งถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศอยู่ห่างจากทะเลประมาณ 77 เมตร ซึ่งมากกว่า 30 ม. ซึ่งเป็นระยะที่ปลอดภัยต่อการปนเปื้อนลงสู่แหล่งน้ำ ดังนั้นกิจกรรมในช่วงก่อสร้างนี้จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียโดยถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด มีปริมาตรถึงไม่น้อยกว่า 1.06 ลูกบาศก์เมตร/ถึง - จัดให้ถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศอยู่ห่างจากแหล่งน้ำทะเลมากกว่า 30 เมตร - ผู้รับเหมามีต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากกักตะกอนของถังเกรอะเต็ม จะต้องติดตั้งถังสูบล้างปริมาณสูบล้างไปกำจัดต่อไป - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องติดตั้งถังสูบล้างปริมาณสูบล้างไปกำจัดต่อไป หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องติดตั้งถังสูบล้างปริมาณสูบล้างไปกำจัดต่อไป หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องติดตั้งถังสูบล้างปริมาณสูบล้างไปกำจัดต่อไป หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องติดตั้งถังสูบล้างปริมาณสูบล้างไปกำจัดต่อไป	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบให้ระบบถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศ ตามที่ได้ออกแบบไว้

หน้า 9 จาก 10 หน้า

ชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1.8 อุทกธรณีวิทยา	- นำใช้เพื่อการอุปโภคของงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างจะขึ้นอยู่กับจากเอกชน ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคหรือร้านค้าจะมีน้ำบรรจุขวดให้กับคนงาน ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงระดับน้ำใต้ดิน - น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะบำบัด โดยถังเกรอะ-ถังกรอง ไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด สำหรับห้องส้วม 3 ห้อง ซึ่งเพียงพอที่จะรับน้ำโสโครกที่เกิดขึ้น ดังนั้น น้ำโสโครกที่เกิดจากการดำรงชีวิตประจำวันของคนงานก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	-	-
1.9 ธรณีวิทยาและการเกิด แผ่นดินไหว	- การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นดิน และการก่อสร้างฐานราก ซึ่งจะไม่มีการถมดินที่จะส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางธรณีวิทยาในพื้นที่แต่อย่างใด เนื่องจากไม่มีการขุดลึกลงไปถึงชั้นหินจนสามารถทำลายโครงสร้างทางธรณี ดังนั้น ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพธรณีวิทยา	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- เนื่องจากพื้นที่บริเวณ โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบตามแนวชายหาด ไม่พบไม้ยืนต้นชนิดที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือมีความสำคัญทางเศรษฐกิจ จากการสำรวจพันธุ์ไม้ในพื้นที่โครงการพบ ต้นสน หยู และ ราชพฤกษ์ไปกลุ่มดินชั้นกระเจาอยู่ทั่วไป พื้นที่บริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ ไม่มีสภาพพื้นที่เป็นป่า ไม้และไม้พุ่มสัตว์ป่า สัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ขนาดเล็กที่พบ	-	-

หน้า 10...ทั้งหมด 51...หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาบนบก (ต่อ)	ได้ทั่วไปในพื้นที่เกษตรกรรม เช่น นกกระจอกบ้าน นกนางแอ่นบ้าน นกเงือกสาทิคา คางคก อีงอ่าง จิ้งเหลน และมดแดง เป็นต้น โดยจากสัตว์ที่พบมีเพียงนกเงือกสาทิคาเท่านั้นที่เป็นสัตว์ป่าคุ้มครองตามกฎหมายกระทรวงกำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง พ.ศ. 2546 ซึ่งตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 มาตรา 16 ห้ามมิให้ผู้ใดล่า หรือพยายามล่าสัตว์ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าคุ้มครอง เว้นแต่เป็นการกระทำโดยทางราชการที่ได้รับยกเว้นตามมาตรา 26 และมาตรา 18 ห้ามมิให้ผู้ใดเพาะพันธุ์สัตว์ป่าสงวนหรือสัตว์ป่าคุ้มครองไว้แต่ (1) เป็นการเพาะพันธุ์สัตว์ป่าคุ้มครองชนิดที่กำหนดตามมาตรา 17 โดยได้รับใบอนุญาตให้เพาะพันธุ์จากอธิบดี (2) เป็นการเพาะพันธุ์สัตว์ป่าสงวนหรือสัตว์ป่าคุ้มครองของผู้รับใบอนุญาตจัดตั้งและดำเนินการสวนสัตว์สาธารณะตามมาตรา 29 ซึ่งได้รับอนุญาตจากอธิบดีให้เพาะพันธุ์สัตว์ป่าสงวนหรือสัตว์ป่าคุ้มครองที่อยู่ในความครอบครองเพื่อประโยชน์แก่กิจการสวนสัตว์สาธารณะของตน ทั้งนี้ การดำเนินการก่อสร้างโครงการ ซึ่งเป็น โรงแรมภายใต้แนวคิดการพัฒนาโรงแรมที่แวดล้อมไปด้วยความเป็นธรรมชาติที่อุดมไปด้วยพื้นที่สีเขียวที่มีการวางผังภูมิสถาปัตย์ให้มีความร่วมรืนเป็นธรรมชาติ จึงไม่มีการอยู่อาศัยของสัตว์ดังกล่าว อีกทั้งยังเป็นแหล่งอาศัยและแหล่งอาหารของสัตว์ที่เคยพบในพื้นที่ดังกล่าว ได้อีกด้วย ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อนิเวศวิทยาบนบก	-	-

หน้า 11 จาก 11 หน้า

ลงชื่อ... ๖/๗/๖๖... ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ เนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการไม่มีแหล่งอนุรักษ์พันธุ์สัตว์น้ำที่สำคัญ มีเพียงคลองสาธารณะประโยชน์ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ แต่เนื่องจากโครงการไม่มีการระบายน้ำเสียลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์แต่อย่างใด ทั้งนี้ในช่วงก่อสร้างโครงการน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยลงสู่บ่อซึม ซึ่งบ่อซึมอยู่ห่างจากคลองดังกล่าว 77 เมตร ซึ่งเป็นระยะปลอดภัยต่อการปนเปื้อนลงสู่แหล่งน้ำ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาในน้ำ	- จัดให้ทำบ่อซึมอยู่ห่างจากคลองสาธารณะมากกว่า 30 เมตร	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดพังงาพบว่าที่ดินของโครงการบริเวณที่ตั้งโครงการ มีได้อยู่ในเขตบังคับใช้กฎกระทรวงผังเมืองรวม ซึ่งออกตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 แต่อย่างใด - จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2550 พบว่า	- การก่อสร้างอาคารต่าง ๆ ในโครงการจะต้องไม่ขัดต่อข้อกำหนดในกฎหมายตามแผนผังบริเวณ โครงการที่ได้ออกแบบไว้	-

หน้า 12 จาก 51 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 5 ซึ่งเป็นเขตพื้นที่คุ้มครองเพื่อการ ท่องเที่ยวอย่างยั่งยืน ได้แก่ พื้นที่ภายในบริเวณที่วัดจากเส้นขนานระยะ 1,000 เมตรกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 ไปจนจดแนวที่นำ ทะเลลงต่ำสุดตามปกติตามธรรมชาติ ในท้องที่ตำบลบางม่วง และ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า เมื่อพิจารณาถึงลักษณะโครงการพบว่า ความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของ โครงการ จึงส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในระดับต่ำ		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การเดินทางเข้าสู่โครงการจะใช้ทางหลวงหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) จากจังหวัดภูเก็ตมุ่งหน้าเข้าสู่อำเภอตะกั่วป่า ผ่านหลักกิโลเมตรที่ 71 ประมาณ 400 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยหาคำวาม ประมาณ 1.5 กิโลเมตร ซึ่งในการพิจารณาถึงความหนาแน่นของปริมาณการจราจร ในช่วงก่อสร้างจะกำหนดให้รองรับรถทุกชนิดส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่ โครงการสูงสุดประมาณ 10 เที่ยว/วัน โดยเป็นรถยนต์ขนาด 10 ล้อ คิดเป็น 40 PCU/วันซึ่งก่อนมีโครงการอัตราส่วนปริมาณการจราจร (V/C Ratio) ที่มีค่าสูงสุดสำหรับวันธรรมดาเท่ากับ 0.32 จัดอยู่ในระดับดีมาก และสำหรับวันหยุด อัตราส่วนปริมาณการจราจรมีค่าสูงสุด เท่ากับ 0.27 จัดอยู่ในระดับดีมากเช่นกัน โดยเมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.34 และ 0.29 ตามลำดับ ซึ่งยังอยู่ในระดับดีมาก เช่นเดิม ดังนั้น ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์เข้า สู่พื้นที่โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนน ดังกล่าวในระดับต่ำ	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยรถบรรทุกขนาดใหญ่เข้าสู่พื้นที่ โครงการให้กระทำการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อ หลีกเลี่ยงการที่จะก่อให้เกิดความรำคาญแก่ประชาชน ที่อยู่อาศัยอยู่สองข้างถนนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - จัดความเร็วยานของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้ด้วยความ ความเร็วเกิน 30 กม./ชม. โดยในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน ให้ขับรถอย่างระมัดระวังและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมาย กำหนด และใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกัน การร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจ ก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - ควบคุมดูแลให้มีการบรรทุกทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้ สำหรับรถบรรทุกนั้น ๆ หรือไม่บรรทุกผิดเกินความสูง/ ความยาวของตัวรถและหมอนับในการก่อสร้างแล้วเสร็จ	

หน้า 18 จาก 59 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่น ๆ ที่เห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่จะใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างบริเวณตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - กำกับควบคุมขบวนการของพนักงานไม่ให้ใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท โดยเฉพาะในขณะปฏิบัติงาน	-
3.3 การใช้พื้นที่	- นำพื้นที่ในช่วงก่อสร้างประกอบด้วยน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของแรงงาน (3 ลบ.ม.) และนำใช้เพื่อการก่อสร้าง (10 ลบ.ม.) ทำให้มีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 13 ลบ.ม./วัน โดยนำสำหรับกิจกรรมก่อสร้างนั้น โครงการจะขอนำใช้จากเจ้าหน้าที่นำแยกชน ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคของแรงงานก่อสร้างทางผู้รับเหมาจะจัดหาดื่มบรรจุขวดให้กับคนงานก่อสร้าง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน ในบริเวณใกล้เคียง	- แนะนำให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ด้วยข้อความที่เกี่ยวกับการประหยัดน้ำไว้ตามห้องน้ำ-ห้องส้วม - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้างและยังลดจำนวนเที่ยวในการขนส่งด้วย	-

หน้า 14 51

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- นำเสียจากการทำความสะอาดของคนงาน (ไม่มีน้ำอาบ) เนื่องจากคนงานไม่พักในพื้นที่โครงการ) มีปริมาณ 3.0 ลบ.ม./วัน จะปล่อยซึมลงดิน ส่วนน้ำโสโครกจากห้องส้วมที่มีปริมาณประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน ทางโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนของน้ำโสโครกจากห้องส้วมแบบถังเกรอะ-ถังกรองใโรอากาศ จำนวน 1 ชุด สำหรับห้องส้วม 3 ห้อง ซึ่งเพียงพอที่จะรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น ดังรายการคำนวณในภาคผนวก ง-6 ทั้งนี้ สำหรับจุดที่ติดตั้งถังเกรอะ-กรองใโรอากาศ กำหนดให้อยู่ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำทะเลมากกว่า 30 เมตร ซึ่งเป็นระยะที่ปลอดภัยต่อการปนเปื้อนลงสู่แหล่งน้ำ ดังนั้น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผิวดินและคุณภาพน้ำทะเล	- จัดให้มีถังเกรอะ-ถังกรองใโรอากาศ จำนวน 1 ชุด มีปริมาณถึงไม่น้อยกว่า 1.06 ลูกบาศก์เมตร/ถึง - จัดให้ถังเกรอะ-ถังกรองใโรอากาศ อยู่ห่างจากแหล่งน้ำมากกว่า 30 เมตร	

หน้า.....เรื่อง.....

ชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ในช่วงก่อสร้าง จะมีน้ำเสียจากการก่อสร้างเพียงเล็กน้อย เนื่องจากนำใช้ในการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้ในการผสมคอนกรีตและใช้เป็นส่วนประกอบในการก่อสร้าง ดังนั้น น้ำที่จะเหลือเป็นน้ำทิ้งจริงๆ ได้แก่ น้ำจากการล้างทำความสะอาดเครื่องมือต่างๆประมาณ 3.0 ลบ.ม./วัน จะปล่อยซึมลงดิน ส่วนน้ำโสโครกจากห้องส้วมที่มีปริมาณประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน ทางโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีถังระจอะ-ถังกรองไร้อากาศเพื่อบำบัดน้ำเสียในส่วนของน้ำโสโครกจากห้องส้วมจำนวน 1 ชุดสำหรับห้องส้วม 3 ห้อง ซึ่งเพียงพอกับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยไม่มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินหรือทะเลแต่อย่างใด - สำหรับน้ำฝน โครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยดูจากระบายมีขนาดกว้าง 0.3 ม. ลึก 0.5 ม. รอบพื้นที่โครงการเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ โดยจะมีบ่อดักขยะและตะกอนก่อนระบายน้ำฝนออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมหรือปัญหาการไหลนองของน้ำฝนที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการแต่อย่างใด	- จัดให้มีรางระบายน้ำฝนกว้าง 0.3 เมตร ลึก 0.5 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อรองรับน้ำฝนในพื้นที่โครงการให้ไหลลงสู่บ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีพนักงานคอยดักเศษขยะ เศษกรวด ทราช จากบ่อดักตะกอนทุกวันเพื่อป้องกันมิให้ไหลลงสู่คลองระบายน้ำสาธารณะประโยชน์	-

หน้า ๒๖ จาก ๒๙ หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานมีปริมาณ 60 กก./วัน หรือ 0.28 ตบ.ม./วัน ทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยสำหรับรองรับเศษอาหารและวัสดุจากการใช้อุปโภคของคนงาน ขนาด 200 ลิตร อย่างน้อยจำนวน 2 ใบ ซึ่งไม่มีการร่วมทิ้งมีฝาปิดป้องกันฝน และการส่งกลิ่นขึ้นไว้ในจุดที่เหมาะสมภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ขยะมูลฝอยทั้งหมดดังกล่าวทางผู้รับเหมาจะจัดต่อให้ทางองค์การบริหารส่วนตำบลกักเก็บไปกำจัดต่อไป	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาขบวนรถรับขยะมูลฝอย ได้แก่ ขบวนขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ใบ ที่อยู่ในสภาพดี ไม่แตกชำรุด หรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิดวางไว้ในบริเวณที่ก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอย เมื่อมาเก็บรวบรวมมูลฝอยไปกำจัด - ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรับผิดชอบในการจัดการมูลฝอยจากการก่อสร้างพวกเศษหิน เศษปูน โดยนำไปถมที่ในบริเวณที่เหมาะสมในพื้นที่โครงการต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย และดูแลรักษาให้มีสภาพดี ไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม - กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ห้ามทิ้งหรือกองไว้ในนอกภาชนะรองรับ โดยเด็ดขาด - คัดแยกมูลฝอยโดยแยกวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้ผู้ที่ต้องการ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการจัดเก็บ การเก็บกองวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ที่ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น

หน้า 12 จาก 51 หน้า

ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะไม่ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณ ไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะทำให้เกิดผลกระทบใด ๆ และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาตะกั่วป่ามีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	- แนะนำคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน - การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	-
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ในการก่อสร้างโครงการจะมีเจ้าหน้าที่และคนงานสูงสุดประมาณ 60 คน มีการใช้เครื่องจักรและอุปกรณ์ในการก่อสร้าง โดยลักษณะของงานประกอบกับการมีคนงานจำนวนมาก เป็นปัจจัยที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ทั้งในบริเวณที่เก็บวัสดุและและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แต่ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นประจำเป็นระเบียบเรียบร้อย และมีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กก. ติดตั้งบริเวณสำนักงานชั่วคราวจำนวน 2 ถึง และจุดสำคัญที่มีการก่อสร้างอย่างทั่วถึง อย่างน้อยจุดละ 1 ถึง รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่มีความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยกำหนดไว้ในสัญญาจ้างงาน	- กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย และมีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งบริเวณสำนักงานชั่วคราวจำนวน 2 ถึง และจุดสำคัญที่มีการก่อสร้างอย่างทั่วถึง อย่างน้อยจุดละ 1 ถึง รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกต้องหลีกเลี่ยงการ - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยและจัดให้มีที่สูบบุหรี่โดยเฉพาะ	- ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้จ่าย เช่น ที่เก็บวัสดุก่อสร้าง

หน้า 18 จาก 21 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้สำรวจ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากทะเลอันดามันทางทิศตะวันออกประมาณ 23 เมตร จึงได้รับอิทธิพลของลมบก-ลมทะเลที่พัดจากพื้นดินออกสู่ทะเลในช่วงเวลากลางคืนและพัดจากทะเลเข้าสู่พื้นดินในช่วงเวลากลางวันตามลำดับ ดังนั้นทิศทางลมในพื้นที่โครงการจะพัดในแนวทิศตะวันออกเฉียงใต้ โดยพื้นที่รับลมที่พัดผ่านโครงการเป็นพื้นที่ทรงจรวดการใช้ประโยชน์เป็นส่วนใหญ่ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านการระบายอากาศต่อชุมชนแต่อย่างใด	-	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง เนื่องจากมีการจ้างแรงงานสำหรับก่อสร้างสูงสุดประมาณ 60 คน โดยจังหวัดพังงามีอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ 168 บาท/คน/วัน ตามประกาศกระทรวงแรงงาน ที่ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2551 ซึ่งตลอดระยะเวลา 8 เดือน ของการก่อสร้าง ก่อให้เกิดกระแสเงินหมุนเวียนสูงสุด 1,774,080 บาทสำหรับค่าจ้างแรงงาน (คิดวันทำงาน 22 วัน/เดือน) ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของประชาชน นอกจากนั้นการก่อสร้างยังได้ส่งผลต่อเนื่องให้เกิดการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและการบริการอื่น ๆ อีก ได้แก่ ร้านขายสินค้าอุปโภคบริโภค กิจกรรมค้าวัสดุก่อสร้าง และอุตสาหกรรมผลิตเหล็ก เป็นต้น	- ผู้รับเหมาก่อสร้างควรกำหนดกฎเกณฑ์และข้อควรต้องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานประพฤติผิดจะต้องมีการกล่าวตักเตือนหรือลงโทษ ไม่ออกโดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - การจ้างแรงงานที่เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการควรเป็นแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย - ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้างเพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้เกี่ยวข้องในบริเวณใกล้เคียง	

หน้า 19 ทั้งหมด 61 หน้า

ทำที่.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	(ก) ด้านสาธารณสุข - ในระหว่างการก่อสร้างอาจมีปัญหาด้านสาธารณสุขในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการเนื่องจากการมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาในพื้นที่ อย่างไรก็ตามโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องจัดการดูแลความเป็นอยู่ของแรงงานอย่างเหมาะสม เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และเนื่องจากคนงานไม่ได้พักในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผู้รับเหมาต้องจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขอนามัยตามหลักสุขาภิบาลและเพียงพอต่อความต้องการ โดยให้มีส้วม 3 ห้อง สำหรับคนงานสูงสุด 60 คน หรือคิดเป็นอัตราส่วนคนงาน 20 คนต่อห้องส้วม 1 ห้อง ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และมาตรฐานสุขาภิบาล สำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดให้มีห้องส้วมถูกสุขลักษณะและเพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง คือ ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในการทำงานและการก่อสร้างตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ในภาคผนวก ข ในด้านต่าง ๆ ดังนี้ ● ความปลอดภัยในการก่อสร้างว่าด้วยเขตก่อสร้าง ● ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับบันได ● ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับการตกเสาเข็ม ● ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ● ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า - กั้นรั้วสังกะสีรอบพื้นที่โครงการเพื่อกำหนดเขตก่อสร้างและติดป้ายประกาศหรือป้ายเตือนอันตรายต่าง ๆ ว่าเป็นขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง และอาจเกิดอันตรายได้ เพื่อมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย - ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน - ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง

หน้า 20...ทั้งหมด 52...หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- คนงานที่เพิ่มขึ้นในพื้นที่สูงสุด 60 คน เมื่อเกิดการเจ็บป่วยอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านการให้บริการของสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีสถานีอนามัยคึกคัก ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการเพียง 6 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางโดยรถยนต์ประมาณ 3 นาที ดังนั้นหากมีการเจ็บป่วยหรือมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นจะสามารถเคลื่อนย้ายผู้ป่วยไปรักษาได้ทันการณ์ อย่างไรก็ตาม ผู้รับเหมาควรดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เสนอแนะไว้เพิ่มเติม (ข) ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ในการก่อสร้างโครงการจะมีเจ้าหน้าที่และคนงานมากที่สุดรวมประมาณ 60 คนมีการใช้เครื่องจักรและอุปกรณ์ในการก่อสร้าง โดยลักษณะของงานประกอบกับการมีคนงานจำนวนมาก เป็นปัจจัยที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เช่น วัสดุหล่น ทั้งยังอาจเกิดอุบัติเหตุทั้งในบริเวณเก็บวัสดุ แต่ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในการทำงานและการก่อสร้างตามประกาศกระทรวงมหาดไทย โดยมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย จัดให้มีห้องพยาบาลเบื้องต้นพร้อมยาสามัญประจำบ้าน มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กก. ติดตั้งบริเวณสำนักงานชั่วคราวจำนวน 2 ถึง และจุดสำคัญที่มีการก่อสร้างอย่างทั่วถึงอย่างน้อยจุดละ 1 ถึง รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยกำหนดไว้ในสัญญาจ้างงาน จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระดับต่ำ	- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เพียงพอและเหมาะสมกับประเภทของงานก่อสร้าง รวมทั้งควรรำคำขวัญให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กกวดเสียง ที่ครอบหู หมวกและรองเท้ากันกระแทก ถุงมือ เข็มขัดนิรภัย หรืออุปกรณ์อื่น ๆ ตามความเหมาะสมเมื่อจะปฏิบัติงาน และต้องกวดขันให้คนงานระมัดระวังอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากการทำงาน - ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดี ปลอดภัยสำหรับการใช้งาน หากชำรุดจะต้องมีการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานก่อนการใช้งาน - จัดให้มีห้องพยาบาล พร้อมทั้งอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งยาที่จำเป็น ไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงจัดให้มียานพาหนะเพื่อใช้ในการส่งผู้เจ็บป่วยหรือได้รับบาดเจ็บจากอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้างไปสถานพยาบาลใกล้เคียงได้ตลอดเวลา - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เพื่อช่วยลดความรุนแรงของเพลิงไหม้กรณีเกิดเพลิงไหม้ ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะมาช่วยเหลือ	

หน้า 21...ทั้งหมด... 51...หน้า

ชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดวางรักษาความปลอดภัยของพื้นที่เพื่อมิให้เกิดภายนอกผ่านเข้า-ออก และดูแลความปลอดภัยในพื้นที่รวมถึงทรัพย์สินต่างๆ - กำหนดกฎระเบียบเพื่อความปลอดภัยและบังคับใช้ รวมทั้งกำกับดูแลให้เจ้าหน้าที่และคนงานปฏิบัติตาม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่เจ้าหน้าที่ คนงาน และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ - จัดเตรียมน้ำดื่ม-น้ำใช้ที่สะอาดให้แก่คนงานในปริมาณเพียงพอกับความต้องการของคนงาน - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 3 ห้อง และมีระบบบำบัดน้ำเสียสลายรูปแบบถังกรอระ-ถังกรองไร้อากาศเพื่อบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด - จัดเตรียมที่รองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิดในจำนวนที่เพียงพอที่จะรองรับปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นตั้งไว้ตามจุดต่าง ๆ อย่างทั่วถึง และติดต่อกับองค์กรบริหารส่วนตำบลศึกษามาจัดเก็บเป็นประจำทุกวัน - ให้คำแนะนำแก่คนงานในการเก็บรวบรวมมูลฝอยแล้วนำไปทิ้งที่ถังรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันไม่ให้ทิ้งมูลฝอยไม่เป็นที่ซึ่งอาจเป็นเกิดแหล่งพาหะนำโรคได้	-

หน้า...๑๑...ของ๕๑...หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
4.4.3 ด้านสุขภาพ	- การปล่อยของฝุ่นละอองและเสียงดังรับความจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเล่นผ่านเข้า-ออกโครงการของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ และระบบการได้ยินของ คนงานก่อสร้าง ตลอดจนประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการได้ ทั้งนี้ ชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากมลภาวะจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการมากที่สุด มีระยะห่างจากโครงการค่อนข้างมาก (1,400 เมตร) และจากการประเมินผลกระทบจากการปล่อยของฝุ่นละอองพบว่า อัตราการแพร่กระจายฝุ่นละออง และระดับเสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด และจะเกิดขึ้นชั่วคราวในระหว่างที่มี การก่อสร้างโครงการเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการจะมีการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการเพื่อ บรรเทาผลกระทบด้านมลภาวะทั้งทางด้านฝุ่นละออง เสียงดัง และอื่น ๆ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - การก่อสร้างใดๆ ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนให้กระทำเฉพาะ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. - แจ้งให้ผู้ที่อาศัยทราบล่วงหน้าเมื่อมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง	

บ. ๑๕...ทั้งหมด ๑๑...หน้า
 ๑๕...ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
4.4 โบราณสถานและทัศนียภาพ	- ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถาน ซึ่งจากการตรวจสอบ พบว่าไม่มีแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงรอบรัศมี 1 กิโลเมตร ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานแต่อย่างใด	- กั้นรั้วรอบพื้นที่โครงการให้สูงอย่างน้อย 2 เมตร เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่สวยงามจากการก่อวัสดุก่อสร้าง และโครงสร้างอาคารที่ยังดำเนินการก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ	-

หน้า 24 ของ ๑๙ หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับลง

สรุปผลการ

หน้า...๑๕...	หน้า...
วันที่...๒๕/๖/๒๕๖๓	วันที่...๒๕/๖/๒๕๖๓

**สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ พื้นที่จะถูกพัฒนาเป็นโรงแรมโดยกิจกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการนี้ไม่มีกิจกรรมใดที่จะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ นอกจากนี้โครงการได้จัดทำพื้นที่สีเขียวและการวางผังภูมิสถาปัตย์ให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ และไม่สร้างความขัดแย้งกับสภาพพื้นที่เดิมและโดยรอบแต่อย่างใด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- ในช่วงเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการมีการเปลี่ยนแปลงไปเป็นพื้นที่มีอาคารปกคลุมดิน พื้นที่จัดสวนหย่อม และพื้นถนน โดยระดับพื้นดินภายในโครงการ ไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ นอกจากนี้ในพื้นที่ที่ไม่มีคอนกรีตปกคลุมจะมีการปลูกต้นไม้และหญ้าปกคลุม โดยโครงการมีพื้นที่สีเขียวที่มีพืชปกคลุมดินร้อยละ 63.78 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยสร้างความร่มรื่นและดูดซับน้ำฝน จึงทำให้การชะล้างพังทลายของดินเป็นไปได้น้อย ดังนั้นผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ	-	- ตรวจสอบการพังทลายของดินในโครงการบริเวณช่วงที่ติดตั้ง บ่อ คลอง สาธารณประโยชน์ ทุก 1 เดือน

หน้า ๘๖ จาก ๘๘ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือ เป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบเพื่อการพักผ่อน จึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลภาวะที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่สำคัญ นอกจากนี้ในพื้นที่โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวถึงร้อยละ 63.78 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับมลสารที่ปล่อยจากยานพาหนะอีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- กำหนดเป็นกฎระเบียบสำหรับผู้เข้าพักในโครงการให้จับียานพาหนะภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวพร้อมไม้ยืนต้น โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อให้พื้นที่สีเขียวพร้อมไม้ยืนต้น โดยรอบพื้นที่โครงการเข้ามาในพื้นที่โครงการ - ดูแลสภาพถนนและทางเดินภายในโครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากการใช้ถนน - ติดตั้งป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน ระดับเสียง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์	-
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ คือการพักอาศัยเพื่อการพักผ่อนซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ จึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลภาวะที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อเสียงและความสั่นสะเทือนต่อชุมชนแต่อย่างใด	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวพร้อมไม้ยืนต้น โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อให้พื้นที่สีเขียวพร้อมไม้ยืนต้นที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ในพื้นที่โครงการ - จะต้องไม่มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาที่พักผ่อนของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง (หลัง 19.00 น.)	-

หน้า ๑๓ จาก ๕๑ หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1.5 อุทกวิทยาน้ำผิวดิน	- เนื่องจากทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการอยู่ติดกับคลองสาธารณะประโยชน์ ซึ่งคลองดังกล่าวเชื่อมต่อกับทะเลอันดามัน จากกิจกรรมของโครงการในระยะดำเนินการไม่มีกิจกรรมใดที่จะถูกล้างไปในคลองสาธารณะประโยชน์ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเปลี่ยนแปลงอุทกวิทยาน้ำผิวดินแต่อย่างใด	-	-
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	- ในช่วงดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการจากกิจกรรมประจำวันต่าง ๆ ของผู้พักอาศัยในโรงแรม แหล่งกำเนิดหลักได้แก่ หอพัก ห้องส้วม และกิจกรรมการใช้พื้นที่อื่น ๆ เช่น จากการใช้งานของห้องพัก โดยปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการมีปริมาณรวมทั้งสิ้น 22.194 ลบ.ม./วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่งน้ำเสียจะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีความสกปรกในรูปบีโอดีต่ำกว่า 30 มก./ล. ซึ่งสอดคล้องกับเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม โดยโครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้รดน้ำต้นไม้ซึ่งทั้งหมดโดยไม่มีกระบวนการบำบัดน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น การเปิดดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพของแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เป็นแบบ Fixed Film Aeration จำนวน 34 ชุด ออกแบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จากนั้นนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำจำนวน 2 ถังเพื่อนำไปใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ทั้งหมด โดยจะไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์แต่อย่างใด สำหรับน้ำทิ้งที่นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ต้องมีการเติมคลอรีนที่ไม่เกินค่าที่พึงรับได้คือวันละ 443.88 กรัม (คลอรีน 100 กรัม สำหรับน้ำทิ้ง 5 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยในโครงการ - โครงการจะจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้สามารถดูแลรักษาให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบการบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนด และการเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่อง - เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้โดยมีดัชนีน้ำดีไม่มีดัชนีคุณภาพน้ำที่ จะดำเนินการตรวจวัด คือ pH, BOD, Suspended Solids, Nitrogen ในรูป TKN, Fat, Oil and Grease และ Fecal Coliform Bacteria

หน้า ๑๘ จาก ๖๑ หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		- ทำการสูบน้ำจากส่วนตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย 12 เดือน/ครั้ง โดยติดต่อดูดสิ่งปฏิกูลของบริเวณที่รับอนุญาตให้ดำเนินการกำจัดสิ่งปฏิกูลจากทางราชการมาดำเนินการ แม้ว่าตะกอนจะยังมีไม่มากก็ให้สูบน้ำออกเพื่อป้องกันไม่ให้กลายเป็นตะกอนแข็งติดอยู่กับบ่อจนกำจัดออกได้ยากและส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพในการทำงาน - ไซม่อนที่เกิดขึ้นจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่เก็บกวาดเข้ามาให้หมดเป็นประจำทุกวัน วัน โดยคร่าวๆ ไซม่อนที่ติดได้จะนำไปทิ้งในถุงดำและปิดปากถุงอย่างหนาแน่น และทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไป	โดยระยะดำเนินการช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 6 เดือน โดยส่งผลการตรวจวัดให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงาปีละ 2 ครั้ง
1.7 คุณภาพน้ำทะเล	- แหล่งกำเนิดน้ำเสียในช่วงปิดดำเนินการ ประกอบด้วยน้ำเสียจากห้องพักน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการรวมถึงน้ำเสียจากกลางห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งน้ำเสียจากโครงการทั้งหมด 22.194 ลบ.ม. (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 34 ชุด ซึ่งเป็นแบบเดิมจากสถานีบำบัดกลางยึดเกาะ โดยน้ำทิ้งจากการบำบัดแล้วนั้นจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม	มาตรการเช่นเดียวกับคุณภาพน้ำผิวดิน หน้า 29 ...ทั้งหมด ...หน้า ลงชื่อ.....ผู้รับรอง	มาตรการเช่นเดียวกับคุณภาพน้ำผิวดิน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำทะเล (ต่อ)	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจากโครงการจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. ตามที่กฎหมายกำหนด รวมถึงได้กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานฯ นอกจากนี้โครงการมีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดไปใช้รดน้ำต้นไม้ โดยไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งลงสู่ทะเลแต่อย่างใด ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลบริเวณชายฝั่งทะเลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ		
1.8 อุทกธรณีวิทยา	- ในระยะปีดำเนินการ ทางโครงการจะใช้น้ำชื้อจากเอกชนโดยไม่มีการขุดบ่อน้ำบาดาล ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อชั้นหินให้น้ำและการเปลี่ยนแปลงอุทกธรณีวิทยาแต่อย่างใด - ถ้าได้รับผลกระทบต่อคุณภาพน้ำได้ดิน พบว่าน้ำเสียจากกิจกรรมในระยะเปิดดำเนินการจะได้รับ การบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายนํ้าทิ้งจากอาคารประเภท ข โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจากโครงการจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. ตามมาตรฐานที่กำหนด พร้อมกันนี้โครงการมีการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์เพื่อการรดน้ำต้นไม้ทั้งหมด ซึ่งจะมีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำได้ดินอย่างไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากน้ำที่ปล่อยลงสู่บ่อซึมเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดจนมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ข	-	-

หน้า 3๑ ทั้งหมด ๑๑ หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับลง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1.9 ธรณีวิทยาและการเกิด แผ่นดินไหว	(ก) แผ่นดินไหว พื้นที่จังหวัดพังงา จัดอยู่ในเขต 2 ก ซึ่งมีโอกาสเกิดแผ่นดินไหวที่มีระดับความรุนแรงอยู่ในช่วง V ถึง VII (ตามมาตราเมอร์คัลลี) โดยจะมีผลทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบ ไม่ได้มาตรฐานจะเกิดความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) ดังนั้นผลกระทบจากแผ่นดินไหวจึงอยู่ในระดับต่ำ (ข) สึนามิ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในตำบลลิกคัก ซึ่งในปี 2547 ได้รับผลกระทบจากสึนามิ ก่อให้เกิดความเสียหายในบริเวณที่อยู่ใกล้ชายหาด ทั้งสิ่งปลูกสร้างและต้นไม้ ดังนั้น ความเสี่ยงจากการเกิดสึนามิอาจจะส่งผลกระทบต่อโครงการได้ อย่างไรก็ตาม จะมีการให้ความรู้ด้านการหลบภัยที่เกิดจากสึนามิให้กับผู้ที่เข้าพักในบริเวณพื้นที่โครงการ รวมถึงได้เตรียมมาตรการหนีภัยสึนามิไว้รองรับ ทั้งนี้รายละเอียดแผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุการณ์สึนามิมีดังแสดงไว้ในภาคผนวก ญ โดยโครงการอยู่ห่างจากจุดอพยพที่ใกล้ที่สุด คือบริเวณน้ำตกสายรุ้งประมาณ 2 กิโลเมตร	-ปฏิบัติตามมาตรการเพื่อความปลอดภัยจากแผ่นดินไหวดังนี้ 1. กำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 2. จัดทำประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย 3. จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ดังแสดงไว้ในภาคผนวก ญ -ปฏิบัติตามมาตรการเพื่อความปลอดภัยจากสึนามิดังนี้ 1. กำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 2. จัดทำประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดสึนามิแก่ผู้พักอาศัย 3. จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดสึนามิแก่ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ดังแสดงไว้ในภาคผนวก ญ	-

หน้า 31 31 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1.9 ทรัพยากรและการใช้ แผ่นดินไหว (ต่อ)		โครงการจัดให้มีแผนอพยพสึนามิ มีรายละเอียด ดังนี้ 1. โครงการได้รับประกาศทางราชการแจ้งว่ามีคลื่นสึนามิ 2. ศูนย์ข้อมูลของโครงการทำการยืนยันข้อมูลจากกราฟการว่าจะมีคลื่นยักษ์สึนามิ และขออนุมัติอพยพจากผู้อำนวยการแผนอพยพฉุกเฉิน 3. ประชาสัมพันธ์ประกาศเสียงตามสายแจ้งภายในโครงการและกตัญญูอพยพ 4. จัดตั้งกองอำนวยความสะดวกบริเวณจุดรวมพลด้านหน้าโครงการ ใกล้กับที่จอดรถยนต์ และผู้นำอพยพดำเนินการทันที 5. ผู้นำอพยพพฐรณำผู้พักอาศัยและพนักงานเดินจากจุดรวมพลของโครงการ ไปตามแนวเส้นทางอพยพ ไปจนถึงจุดปลอดภัยจากคลื่นสึนามิที่กำหนดจากทางราชการ คือน้ำตกสายรุ้ง 6. โครงการดำเนินการจัดตั้งกองอำนวยความสะดวกที่น้ำตกสายรุ้ง และตรวจสอบรายชื่อผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมด 7. โครงการดำเนินการรายงานให้ศูนย์ราชการทราบเพื่อขอความช่วยเหลือ 8. รอขึ้นยืนข่าวสารจากทางราชการว่าปลอดภัยจากคลื่นสึนามิ 9. โครงการกลับเข้าสำรวจความเสียหายและรวบรวมข้อมูลเพื่อประชุมแผนฟื้นฟูต่อไป	

หน้า ๕2 จาก ๕1 หน้า

ลงชื่อ...ผู้ตรวจ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
	(3) การเกิดดินถล่ม จากสถิติการเกิดดินถล่มของกรมทรัพยากรธรณี ปี พ.ศ.2546 พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการ (ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า) ไม่เคยเกิดปัญหาดินถล่มในระยะที่ผ่านมา ซึ่งสอดคล้องกับรายชื่อหมู่บ้านเสี่ยงภัยดินถล่ม ในเขตพื้นที่ภาคใต้ จังหวัดพังงา ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการไม่อยู่ในหมู่บ้านเสี่ยงภัยดินถล่ม ดังนั้นคาดว่าโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดดินถล่มแต่อย่างใด ในทางกลับกันโครงการจะไม่ส่งผลกระทบให้เกิดดินถล่มเช่นกัน อย่างไรก็ตามเพื่อเป็นการป้องกันและเฝ้าระวังการเกิดดินถล่มจึงได้กำหนดมาตรการ ดังแสดงไว้ในภาคผนวก ฎ เพื่อให้องค์กรนำไปปฏิบัติตามต่อไป	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังเมื่อเกิดแผ่นดินถล่มในภาคผนวก ฎ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- เนื่องจากพื้นที่บริเวณโครงการมีลักษณะเป็นที่ราบตามแนวชายหาด ไม่พบไม้ยืนต้นชนิดที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือมีความสำคัญทางเศรษฐกิจ	-	-

หน้า 38 ของ ๓๙ หน้า

งชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	จากการสำรวจพื้นที่ในแผนที่โครงการพบ ต้นสน หยู และพืชพืชปกคลุมดินขึ้นกระจายอยู่ทั่วไป พื้นที่บริเวณ ใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้และไม่มีสัตว์ป่า โดยสัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ขนาดเล็กที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่เกษตรกรรม เช่น นกกระจอกบ้าน นกนางแอ่นบ้าน นกเอี้ยงสาธิตา คางคกบ้าน อึ่งอ่างบ้าน จิ้งเหลนบ้าน และมดแดง เป็นต้น โดยจากสัตว์ที่พบมีเพียงนกเอี้ยงสาธิตาเท่านั้นที่เป็นสัตว์ป่าคุ้มครองตามกฎหมายกำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง พ.ศ. 2546 ซึ่งตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 มาตรา 16 ห้ามมิให้ผู้ใดล่า หรือพยายามล่าสัตว์ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าคุ้มครอง เว้นแต่เป็นการกระทำโดยทางราชการที่ได้รับยกเว้นตามมาตรา 26 และมาตรา 18 ห้ามมิให้ผู้ใดเพาะพันธุ์สัตว์ป่าสงวนหรือสัตว์ป่าคุ้มครองเว้นแต่ (1) เป็นการเพาะพันธุ์สัตว์ป่าคุ้มครองชนิดที่กำหนดตามมาตรา 17 โดยได้รับใบอนุญาตให้เพาะพันธุ์จากอธิบดี (2) เป็นการเพาะพันธุ์สัตว์ป่าสงวนหรือสัตว์ป่าคุ้มครองของผู้รับใบอนุญาตจัดตั้งและดำเนินการสวนสัตว์สาธารณะตามมาตรา 29 ซึ่งได้รับอนุญาตจากอธิบดีให้เพาะพันธุ์สัตว์ป่าสงวนหรือสัตว์ป่าคุ้มครองที่อยู่ในความครอบครองเพื่อประโยชน์แก่กิจการสวนสัตว์สาธารณะของตน		

หน้า 84

หน้า 84

หน้า 84

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการเป็น โรงแรม กิจกรรมหลักคือ การพักอาศัยเพื่อการพักผ่อน จึงไม่มีกิจกรรมใดที่จะส่งผลต่อสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ข้างเคียง อีกทั้งโครงการ ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีการฝังกลบขยะด้วยความระมัดระวัง เป็นธรรมชาติ จึงไม่มีผลต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ดังกล่าว โดยเฉพาะนกที่ยังสามารถบินมาหาอาหารหรืออยู่อาศัยในพื้นที่ได้เหมือนเดิม ดังนั้นการเปิดดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทบบก		
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาในน้ำ เนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการ ไม่มีแหล่งอนุรักษ์พันธุ์น้ำที่สำคัญ มีเพียงคลองสาธารณะโยชนซึ่งอยู่ทางทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการเชื่อมต่อกับทะเล ทั้งนี้จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองสาธารณะโยชนและคุณภาพน้ำทะเลชายฝั่งบริเวณด้านหน้าโครงการ พบว่าคุณภาพน้ำในคลองอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 2 ส่วนคุณภาพน้ำทะเลบริเวณด้านหน้าโครงการจัดอยู่ในคุณภาพน้ำทะเลชายฝั่งประเภทที่ 3 และจากการสำรวจภาคสนาม พบว่าคลองสาธารณะโยชนดังกล่าวเป็นคลองขนาดเล็ก ปริมาณน้ำในคลองเปลี่ยนแปลงตามการขึ้น-ลงของน้ำทะเล คลองดังกล่าวจึงไม่ได้เป็นแหล่งน้ำที่สำคัญ และสัตว์ที่พบจะเป็นปลาที่สามารถพบได้ทั่วไปบริเวณชายฝั่งทะเล และเนื่องจากไม่มีการระบายน้ำทิ้งสู่คลองสาธารณะโยชน ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาในน้ำ	-	-

หน้า 35 จาก 31 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดพังงาพบว่า ที่ดินของโครงการบริเวณที่ตั้งโครงการ มีได้อยู่ในเขตบังคับใช้ กฎกระทรวงผังเมืองรวม ซึ่งออกตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 แต่อย่างไร - จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2550 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 5 ซึ่งเป็นเขตพื้นที่คุ้มครอง เพื่อการท่องเที่ยวอย่างยั่งยืน ได้แก่ พื้นที่ภายในบริเวณที่วัดจากเส้นขนาน ระยะ 1,000 เมตรกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 ไปจนถึงแนว ที่นำทะเลลงต่ำสุดตามปกติตามธรรมชาติ ในท้องที่ตำบลบางม่วง และ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า เมื่อพิจารณาลักษณะโครงการพบว่ามีความ สอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของ โครงการส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในระดับต่ำ	1. การก่อสร้างอาคารต่าง ๆ ในโครงการจะต้องไม่ขัดต่อ ข้อกำหนดในกฎหมายตามแผนผังบริเวณ โครงการที่ได้ ออกแบบไว้ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ และคุณค่า การให้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-

หน้า 36 ทั้งหมด 51 หน้า

ลงชื่อ...../...../.....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการมีทางเข้า-ออกโครงการ 1 จุด อยู่บริเวณที่จอดรถยนต์ด้านหน้าโครงการ โดยทางเข้า-ออกนี้ จะเชื่อมติดกับถนนสาธารณะ โดยโครงการจัดให้มีพนักงานประจำป้อนยานบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกและความปลอดภัย - โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถได้ 7 คัน ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2475 ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 6 คัน ดังนั้นจำนวนที่จอดรถจึงมีความเพียงพอและสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว - เมื่อพิจารณาถึงค่า V/C Ratio พบว่ามีค่าเพิ่มขึ้นจากก่อนที่จะมีโครงการเพียงเล็กน้อย และอยู่ในระดับมากเช่นเดิม ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนดังกล่าวในระดับต่ำ	- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบ ไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร ให้เพียงพอและได้มาตรฐานการออกแบบทางจราจร - ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 7 คัน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการ - ทำเครื่องหมายช่องจอดรถแต่ละคัน ให้ชัดเจน พร้อมทั้งเครื่องหมายทิศทางเดินรถบนพื้นถนน	-
3.3 การใช้น้ำ	- โครงการมีการจัดการใช้น้ำเฉลี่ยเท่ากับ 30.278 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ไม่รวมน้ำใช้เพื่อรดน้ำต้นไม้ เนื่องจากน้ำรวมทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ใหม่ - เนื่องจากน้ำใช้ภายในโครงการเป็นน้ำที่ซื้อจากบริษัทเอกชนที่จำหน่ายน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยน้ำเพื่อการบริโภคภายในโครงการจะเป็นน้ำดื่มบรรจุขวดเพื่อการบริโภคโดยเฉพาะ สำหรับน้ำเพื่อการอุปโภคโครงการจะซื้อน้ำจากบริษัทเอกชนที่จำหน่ายน้ำที่ได้มาตรฐานน้ำเพื่อการอุปโภค อีกทั้ง โครงการจะนำน้ำที่ซื้อมาผ่านกระบวนการกรองอีกครั้งก่อนนำไปเก็บในถังเก็บน้ำเพื่อจ่ายให้ห้องพักในโครงการ - ทางโครงการจึงต้องสำรองน้ำใช้ในโครงการประมาณ 30.278 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้โครงการได้มีการสำรองน้ำใช้ที่ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำที่ซื้อ	- โครงการต้องหมั่นตรวจสอบท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ หากพบว่ามีจุดรั่วให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดตั้งฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ - ติดตั้งชักโครกประหยัดน้ำ - นำน้ำทิ้งจากการบำบัดจนได้มาตรฐาน มาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ - ติดตั้งป้ายแสดงจุดห้ามสัมผัสน้ำหรือใช้พื้นที่สีเขียว ในขณะทำการรดน้ำ	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อการอุปโภคหลังจากผ่านการกรองแล้วก่อนนำไปใช้ โดยมีดัชนีคุณภาพน้ำที่จะดำเนิน การตรวจวัด คือความขุ่น และและเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด

ลงชื่อ.....ผู้รับ
วันที่ 31 พฤษภาคม 2561

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	ขนาด 54 ลบ.ม. และถึงน้ำที่ผ่านการกรองแล้วขนาด 99 ลบ.ม.รวมปริมาณน้ำที่สำรองไว้ทั้งหมด 153 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้เพื่อใช้ในโครงการได้นาน 5.05 วัน สำหรับช่วงเวลากลางคืน และประมาณ 2.24 วัน สำหรับช่วงเวลาที่ใช้น้ำสูงสุด ซึ่งการสำรองน้ำดังกล่าวมีความเพียงพอต่อความต้องการน้ำใช้ในแต่ละวัน ทั้งนี้ โครงการอยู่นอกเขตการจำหน่ายของสำนักงานประปาตะกั่วป่า จังหวัดพังงา แหล่งน้ำเพื่อการอุปโภค บริโภค ของโครงการนี้อาจแยกชนโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำชุมชน	- หลีกเลี่ยงการนำดิน ไม้ในเวลาที่ผู้มีผู้ใช้บริการหรือใช้ประโยชน์ในบริเวณพื้นที่สีเขียว เช่น ช่วงเช้า และช่วงเย็น	โดยตรวจวัดทุก 1 เดือน และส่งผลการตรวจวัดให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ปีละ 2 ครั้ง
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- โครงการมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมดเท่ากับ 22.194 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) โดยแหล่งกำเนิดน้ำเสียในช่วงเปิดดำเนินการเป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมประจำวันของผู้พักอาศัยเป็นส่วนใหญ่ คือ มาจากห้องน้ำ-ห้องส้วม รวมถึงการล้างทำความสะอาดต่างๆ สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้คือถังเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) จำนวน 34 ชุด ซึ่งค่าบีโอดีน้ำเสียออกจากระบบมีค่าน้อยกว่า 30 มก./ลิตร เป็นไปตามมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีค่าบีโอดี 20 มก./ล.) ทั้งนี้ สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว จะถูกนำไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำจำนวน 2 ถัง เพื่อนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ทั้งหมด ดังนั้นจึงเห็นได้ว่าโครงการมีการจัดการน้ำเสียและน้ำที่ผ่านการบำบัดของโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	มาตรการเช่นเดียวกับคุณภาพน้ำผิวดิน - จัดให้มีบ่อซึม จำนวน 4 บ่อ โดยแต่ละบ่อมีเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.5 เมตร ลึก 1.5 เมตร โดยบ่อซึมอยู่ห่างจากคลองสาธารณะประโยชน์และทะเลมากกว่า 30 เมตร	มาตรการเช่นเดียวกับคุณภาพน้ำผิวดิน

หน้า 38...ทั้งหมด 51 หน้า

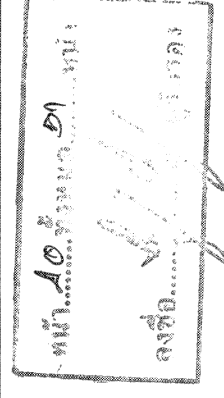
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดหาน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- เนื่องจากจังหวัดพังงามีฝนตกชุกในช่วงฤดูฝน ซึ่งอาจจะไม่ต้องการน้ำในการรดน้ำต้นไม้ ดังนั้นในช่วงฤดูฝนน้ำทิ้งจากการบำบัดแล้วจะระบายน้ำทิ้งในส่วนนี้ลงสู่บ่อซึมจำนวน 4 บ่อ ซึ่งน้ำทิ้งดังกล่าวสามารถซึมลงสู่บ่อซึมได้ทั้งหมด		
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ช่วงปกติ (กรณีที่ไม่เกิดน้ำท่วม) : น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการประมาณ 22.194 ลบ.ม./วัน จะถูกนำมาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ทั้งหมด ซึ่งโครงการจะไม่มีการระบายน้ำใดๆ ลงสู่คลองสาธารณะหรือทะเล ช่วงฝนตก : น้ำฝน จะถูกรวบรวมผ่าน Manhole สุดท้ายก่อนไหลลงสู่บ่อน้ำที่ที่สามารถรองรับน้ำฝนได้ 45 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอกับปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 31.63 ลบ.ม. และน้ำฝนส่วนเกินจะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์หลังจากที่ฝนหยุดตกด้วยอัตราการสูบลบ 0.0067 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ 0.2440 ลบ.ม./วินาที ทั้งนี้โครงการจะแยกระบบระบายน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน ดังนั้นการดำเนินงานของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการสามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - เพื่อให้การดำเนินการกิจกรรมของโครงการ โดยเฉพาะน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการก่อให้เกิดความเดือนร้อนเสียหายแก่พื้นที่ข้างเคียง โครงการจะไม่ระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการในระหว่างฝนตก โดยรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่อ่างเก็บน้ำที่มีปริมาตรเก็บกัก 45 ลบ.ม. และพิจารณาให้น้ำฝนส่วนเกินดังกล่าวมาใช้ประโยชน์ในการล้างพื้นถนน ล้างล้อรถที่เข้าดิน และล้างพื้นที่ห้องพักขยะรวม ก่อนระบายน้ำฝนส่วนที่เหลือลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป - การระบายน้ำฝนที่บ่อรวบไว้ที่บ่อน้ำฝนนำออกจากพื้นที่โครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินสภาพเดิมก่อนมีโครงการ คือไม่เกิน 0.2440 ลบ.ม./วินาที	- ติดตามตรวจสอบชุดลอกและกำจัดวัชพืชในบ่อน้ำฝนนำ โดยดำเนินการทุก 4 เดือน

หน้า 39 จาก 41 หน้า

ลงชื่อ... (ลายเซ็น) ...

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)		- ตรวจสอบระดับตะกอนดินในบ่อน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ถ้ามีมากจนเป็นปัญหาให้ทำการขุดลอก ในกรณีที่ไม่เป็นปัญหามากควรขุดลอกอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ต้องติดตั้งเกรงค์กขยะบนรางระบายน้ำฝน โดยรอบอาคาร และติดตั้งเกรงค์กขยะตรงบ่อพักน้ำทุกบ่อ เพื่อป้องกันปัญหาการอุดตันและกีดขวางการไหลของน้ำ - โครงการจะต้องไม่ระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดแล้วจากอาคารลงสู่บ่อน้ำทิ้งนี้เพื่อป้องกันน้ำเสีย - จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดถนนบริเวณถนนและทางเข้า-ออกภายในอาคารทุกวัน เพื่อป้องกันเศษขยะที่จะถูกน้ำฝนชะไหลลงสู่คลองสาธารณะโยน	-



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจาก โครงการเป็นมูลฝอยซึ่งเกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของผู้พักอาศัยและผู้ใช้พื้นที่ของโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 0.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน - สำหรับความพอเพียงของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งแบ่งเป็นห้องพักขยะมูลฝอยแห้ง (พื้นที่กักเก็บ 1.5 ม.X 2.0 ม.X 1.5 ม.) และห้องพักขยะมูลฝอยเปียก (พื้นที่กักเก็บ 1.5 ม.X 2.0 ม.X 1.5 ม.) คิดเป็นปริมาตรเก็บกักรวม 9 ลูกบาศก์เมตร และจากปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการเท่ากับ 0.44 ลบ.ม./วัน ดังนั้นห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้มากที่สุดถึง 20.45 วัน - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณที่ว่างด้านหลังโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีรถบรรทุกขนาดเล็กรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังรถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลคึกคักที่จะจอดอยู่บริเวณพื้นที่จอดรถด้านหน้าโครงการ	- ภายในห้องพักต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดีไว้ทุกห้องพัก สำหรับภายนอกอาคารต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดีไม่แตกชำรุดเสียหายและมีฝาปิดมิดชิด โดยเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร วางกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของโครงการอย่างเหมาะสมและควรแยกเป็นถังมูลฝอยเปียก-แห้ง - จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็นห้องพักขยะมูลฝอยแห้ง (พื้นที่กักเก็บ 1.5 ม.X 2.0 ม.X 1.5 ม.) และห้องพักขยะมูลฝอยเปียก (พื้นที่กักเก็บ 1.5 ม.X 2.0 ม.X 1.5 ม.) คิดเป็นปริมาตรเก็บกักรวม 9 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับขยะได้ (9/0.44) 20.45 เท่าของปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน โดยติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลคึกคักเข้ามาเก็บขนทุกวัน - กวาดขนให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยทั้งภายในห้องพักและบริเวณโดยรอบอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง และรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบขยะมูลฝอยทุกวัน โดยต้องไม่มีขยะล้นออกมานอกถังขยะในบริเวณจุดตั้งถังขยะ

หน้า 11...ทั้งหมด 51 หน้า

ชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจกที่ทางองค์การบริหารส่วนตำบลคึกคักเข้ามาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และนำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมให้บำบัดโดยระบบลงระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างเหมาะสม - การเก็บขยะเปียก-ขยะแห้ง ให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - จัดให้มีรถบรรทุกขนาดเล็กเพื่อใช้ในการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังรถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลคึกคัก - ควรรณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง	-
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- เมื่อพิจารณาการดำเนินงานของโครงการ ในกรณีที่มีผู้พักอาศัยในทุกห้องพัก จะทำให้ที่ตู้ควบคุมไฟฟ้าอัตโนมัติ มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าสูงสุดเท่ากับ 237 KVA โดยโครงการจึงได้เลือกใช้หม้อแปลงขนาด 400 KVA ชนิด OIL-IMMERSED จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งสามารถรับโหลดการใช้กระแสไฟฟ้าของทั้งโครงการได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งโครงการยังมีการใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานทำให้ปริมาณไฟฟ้าที่ใช้จริงลดลง เมื่อเปรียบเทียบกับไม่มีการใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการหาก	- เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงานในพื้นที่ส่วนกลาง และในห้องพักอาศัย - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง 18.00 – 06.00 น.	-

หน้า.....ทั้งหมด 51 หน้า
 ลงชื่อ.....


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	มีการให้บริการเต็มทุกห้องพักก็จะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของผู้พักอาศัยในโครงการ - ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตการให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาตะกั่วป่า ที่รับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าฝ่ายผลิต ซึ่งจ่ายไฟจากหม้อแปลงขนาด 25 MVA จำนวน 2 เครื่อง ซึ่งมีโครงการเปิดดำเนินการ จมึมีการใช้ปริมาณไฟฟ้าสูงสุด 237 KVA หรือเพียงร้อยละ 0.47 ของความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาตะกั่วป่า ดังนั้นจะเห็นได้ว่า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่ายังสามารถให้บริการกระแสไฟฟ้าเพื่อรองรับความต้องการไฟฟ้าของผู้ใช้ไฟฟ้าได้อีกมาก ดังนั้นการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด		
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ทางโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างเพียงพอ และครบถ้วนตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง คือมีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งจำนวน 1 เครื่องต่อบ้านพัก 1 หลัง และ 2 เครื่องสำหรับอาคารต้อนรับรวมทั้งกำหนดให้มีจุดรวมพลเป็นพื้นที่ 372 ตารางเมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ ใกล้กับที่จอดรถยนต์ ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายใน โครงการเท่ากับ 3.92 ตารางเมตร/คน ดังนั้น โครงการจึงมีศักยภาพในการป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งในแง่ความเพียงพอของจำนวน ประเภทของอุปกรณ์ที่เป็นไปตามข้อกำหนด รวมถึงตำแหน่งหรือระยะติดตั้งมีความเหมาะสม คือ มองเห็นได้ง่าย สามารถนำไปใช้งานได้สะดวกรวดเร็ว อย่างไรก็ตามต้องปฏิบัติตาม	- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยดังนี้ • ช่อมบำรุงและตรวจตราเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือให้มีความพร้อมที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาณที่กำหนด • ทดสอบประสิทธิภาพการทำงานของสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้เดือนละ 1 ครั้ง • ดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิงและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นอย่างดีเดือนละ 1 ครั้ง - จัดทำแผนผังทางหนีไฟติดไว้ที่บ้านพักทุกหลังและประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่ในโครงการอ่านแผนผังทางหนีไฟ เพื่อความสะดวกและ	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยที่ติดตั้งในโครงการตามคู่มือการใช้งาน เพื่อให้อุปกรณ์อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน โดยที่ตรวจสอบทุก ๆ 3 เดือน ดำเนินการ

หน้า 53 ทั้งหมด 51 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

AA 3000 51

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากทะเลอันดามันมาทางทิศตะวันออกประมาณ 23 เมตร จึงได้รับอิทธิพลของลมบก-ลมทะเลที่พัดจากพื้นดินออกสู่ทะเลในช่วงเวลากลางคืนและพัดจากทะเลเข้าสู่พื้นดินในช่วงเวลากลางวันตามลำดับ ดังนั้นทิศทางลมในพื้นที่โครงการจะพัดในแนวทิศตะวันตก-ทิศตะวันออก โดยพื้นที่รับลมที่พัดผ่านโครงการส่วนใหญ่เป็นที่ที่รกร้างการใช้ประโยชน์ซึ่งเมื่อพิจารณาถึงความสูงของอาคารที่มีทั้งหมดในโครงการซึ่งมีความสูงไม่มากนัก รวมทั้งโครงการได้มีการเว้นระยะห่างของอาคารและจัดให้มีพื้นที่ว่างเปล่าเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งจะทำให้ลมที่พัดผ่านสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ใกล้เคียงได้สะดวก ดังนั้นการพัฒนาโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบังคับทิศทางลมต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด		-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- โครงการพิจารณาได้รับประชาชนในท้องถิ่นที่เข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น	-

หน้า 45 ทั้งหมด 51 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อีชีวอนามัย และความปลอดภัย	(ก) ด้านสาธารณสุข - เมื่อโครงการเปิดบริการคาดว่าจะมีจำนวนประชาชนเข้าพักอาศัยและพนักงานในพื้นที่โครงการสูงสุดประมาณ 94 คน ซึ่งอาจทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องให้บริการเพิ่มมากขึ้น แต่ปัจจุบันจังหวัดพังงามีสถานพยาบาลอยู่หลายแห่ง ดังนั้นคาดว่าจะสามารถให้บริการสาธารณสุขได้ตามความต้องการได้ อย่างไรก็ตาม โครงการอยู่ใกล้สถานีอนามัยติดๆ ซึ่งห่างจากที่ตั้งโครงการเพียงประมาณ 6 กิโลเมตร ซึ่งหากเกิดกรณีฉุกเฉินในพื้นที่โครงการก็สามารถนำส่งไปรับการรักษาได้อย่างรวดเร็ว (ข) ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย - โครงการได้มีการจัดสภาพแวดล้อมที่ดี มีความเหมาะสมต่อผู้ที่มาอยู่อาศัย และให้บริการภายในโครงการ ดังนี้ 1. มีการจัดวางผังพื้นที่การใช้งานห้องพักอาศัยที่มุ่งเน้นให้ตอบสนองต่อการใช้สอยอย่างแท้จริง และมีการเลือกสรรวัสดุที่นำมาตกแต่งในแต่ละส่วนที่ไม่ก่อให้เกิดอันตราย เช่น เลือกวัสดุปูพื้นผิวที่ไม่ลื่น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากการลื่นล้ม 2. จัดให้มีแสงสว่างภายในห้องพักอาศัยที่เหมาะสมและเพียงพอ โดยมีรูปแบบที่เน้นระดับความแตกต่างของแสงที่ไม่ทำให้เกิดการระคายเคืองต่อสายตา	- ดูแลรักษาความสะอาดของส้วมภายในตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติในการดูแลส้วมภายใน เพื่อป้องกันการระบาดของโรคมือ เท้า ปาก ดังแสดงรายละเอียดในภาคผนวก ข - ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องใช้ของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนดคนอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบปรับปรุงซ่อมแซมโดยทันที - กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ตลอด 24 ชม. หากพบเหตุผิดปกติให้รีบช่วยเหลือในขั้นต้น หรือติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินในกรณีที่เกิดอัคคีภัยของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจน ในห้องพักรับรอง	-

หน้า.....ของหนังสือ.....หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับก

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	3. สร้างคุณภาพอากาศภายในอาคารที่สะอาด ปราศจากมลภาวะ 4. โครงการได้รับการออกแบบเพื่อให้เกิดความปลอดภัย โดยทั้งภายในและภายนอกอาคารปราศจากมุกที่อัปสยตาและหลีกเลี่ยงจุดอ่อนที่เป็นสาเหตุให้เกิดการโจรกรรม - ด้านการรักษาความปลอดภัย โครงการได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้าออกโครงการตลอดเวลารวมถึงมีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารต้อนรับ (LOBBY) เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชม. นอกจากนี้โครงการจะมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการ ดังนั้นจึงเห็นได้ว่าการดำเนินการของโครงการได้คำนึงความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและผู้ให้บริการในพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ให้พร้อมและควรจัดเตรียมยานพาหนะสำหรับรับ-ส่งผู้ตลอดเวลา เพื่อใช้ในการส่งผู้เจ็บป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง	-
4.3 ด้านสุขภาพ	- โครงการเป็นโรงแรมที่มีจุดประสงค์หลักเพื่อการพักผ่อน การประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นและมลพิษทางอากาศส่วนใหญ่จึงมาจากยานพาหนะของผู้ที่มาใช้บริการที่แล่นผ่านเข้า-ออกโครงการซึ่งมีจำนวนไม่มาก (7 คัน/วัน) รวมทั้งถนนทางเข้าพื้นที่โครงการและบริเวณภายในพื้นที่โครงการมีพื้นผิวถนนส่วนใหญ่เป็นดินอัดแน่นจึงมีปริมาณฝุ่นละอองเกิดขึ้นเพียงเล็กน้อย ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการได้จัดให้มี	-	-

หน้า 17 จาก 21 หน้า
 17/11/2561
 17/11/2561
 17/11/2561

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านสุขภาพ (ต่อ)	การปลูกต้นไม้เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศที่อาจเกิดขึ้น ส่วนผลกระทบด้านเสียง เนื่องจากโครงการเป็นโรงงานที่มีจุดประสงค์หลักเพื่อการพักผ่อน ไม่มีเครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใด ๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านเสียง - สำหรับสรวายน้ำของโครงการ ได้กำหนดให้มีการดูแลสรวายน้ำตามประกาศกรมอนามย เรื่องข้อปฏิบัติในการดูแลสรวายน้ำ ดังแสดงไว้ในภาคผนวก ข เพื่อป้องกันการระบาดของโรคมือ เท้า ปาก ดังนั้นการดำเนินงานของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ และผลกระทบต่อเนื่องต่อสุขภาพของประชาชนในชุมชนใกล้เคียงในภาพรวม นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการสุกษาภิบาลสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ได้แก่ ● ระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจนมีคุณภาพของน้ำถึงออกจากระบบบำบัดสอดคล้องกับเกณฑ์มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด คือ มีค่าความสกปรกในรูปบีโอดีเพียง 20 มก./ล. (กฎหมายกำหนด 30 มก./ล.) เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่ระบาดของเชื้อโรคอันเกิดจากการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ได้มาตรฐาน		

หน้า 18 ทั้งหมด ๕๑ หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านสุขภาพ (ต่อ)	● ระบบน้ำใช้ที่สะอาด ● การจัดการด้านมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ และการจัดพื้นที่ให้สวย เช่น พื้นที่ประกอบอาหาร เป็นสัดส่วน เพื่อลดปัญหาการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน หนู และสัตว์นำโรคต่างๆ ● การออกแบบที่เน้นเรื่องคุณภาพอากาศ และการระบายอากาศที่ดีภายในอาคาร ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงจากการแพร่กระจายของเชื้อโรค ● การออกแบบภูมิสถาปัตย์โดยรอบอาคารที่ช่วยบรรเทาผลกระทบด้านฝุ่นละออง โดยการกรองของต้นไม้และสระน้ำ ดังนั้นความเสี่ยงจากการเป็นโรคทางเดินระบบหายใจจากสารมลพิษจากไอเสีย ความผิดปกติของการได้ยินจากระดับเสียงดังจากยานพาหนะ และโรคต่างๆ ที่เกิดจากการจัดการสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ ไม่ดี จึงส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายต่อผู้ที่มาใช้บริการ โรงแรมและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการในระดับต่ำ		

คน. 19 สิงหาคม ๒๕๖๓ หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
4.4 โบราณสถานและทัศนียภาพ	- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากร ได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่าไม่มีแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยรอบรัศมี 1 กม. ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานแต่อย่างใด - เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีอาคารต่าง ๆ ความสูงจากระดับพื้นที่ดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดเพียง 6.30 ม. ซึ่งเป็นระดับความสูงที่ไม่มาก และภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยมีทั้งไม้ท้องถิ่นร่วมกับไม้สวยงามเพื่อเพิ่มความร่มรื่น ให้อยู่อาศัยและสร้างความสบายตาแก่ผู้พบเห็นทั่วไปเมื่อพิจารณาถึงลักษณะโครงสร้างและการจัดผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการกับพื้นที่โดยรอบแล้วพบว่าไม่มีความขัดแย้งกับทัศนียภาพโดยรอบ - โครงการเขาหลัก บีช รีสอร์ท คาดว่าจะมีจำนวนประชากรที่พักอาศัยและใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการทั้งหมด 94 คน และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่ทั้งหมด 14,558 ตร.ม. (ร้อยละ 63.78 ของพื้นที่โครงการ) หรือคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ 154.87 ตร.ม. ต่อ 1 คน โดยการจัดพื้นที่สีเขียวจะกระจายอยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นคือ มะพร้าว และกล้วยไม้ คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 10,239 ตร.ม. หรือร้อยละ 70.33 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด เพื่อให้ภายในโครงการมีความร่มรื่นและผู้พักอาศัยสามารถใช้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจได้	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในบริเวณพื้นที่ดินชั้นล่างทั้งหมดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 14,558 ตร.ม. (ร้อยละ 63.78 ของพื้นที่โครงการ) หรือคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ 154.87 ตร.ม. ต่อ 1 คน โดยจะเป็นไม้ยืนต้นคือมะพร้าว และกล้วยไม้ คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 10,239 ตร.ม. หรือร้อยละ 70.33 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด เพื่อให้ภายในโครงการมีความร่มรื่นและผู้พักอาศัยสามารถใช้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดูแลพื้นที่ส่วนกลาง โดยเฉพาะการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้สภาพสวยงามอยู่เสมอ และไม่รบกวนเป็นแหล่งที่อยู่ของสัตว์อันตรายต่าง ๆ - โครงการจัดให้มีพื้นที่ชายหาดป่ากวีบริเวณด้านหน้าโครงการให้ยังคงเป็นชายหาดสาธารณะเช่นเดิม โดยชาวบ้านที่เคยใช้ชายหาดเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจก่อนที่จะมีโครงการจะยังคงสามารถเข้ามาใช้พื้นที่ชายหาดได้นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดเก็บเศษขยะบริเวณพื้นที่ชายหาดทุกวัน เพื่อรักษาสภาพชายหาดให้สะอาดอยู่เสมอ	-

หน้า 50 จากทั้งหมด 51 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
4.4 โบราณสถานและทัศนียภาพ (ต่อ)	ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดทำพื้นที่สีเขียวอย่างเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นไปเกณฑ์ประกอบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมซึ่งได้กำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนบริเวณพื้นที่ดินชั้นล่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด โดยพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม.ต่อคน และจะต้องเป็น มีชั้นดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ดังกล่าว โดยโครงการมีพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณพื้นที่ดินชั้นล่างทั้งหมด คิดเป็น 154.87 ตร.ม.ต่อ 1 คน โดยเป็น มีชั้นดินร้อยละ 70.33 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด นอกจากนี้พื้นที่ไม่มีที่โครงการนำมาปลูกยังสามารถเป็นอาหารของนกได้อีกด้วย - บน โฉนดเลขที่ 3614 เลขที่ดิน 16 ซึ่งใน โฉนดที่ดินระบุว่าแนวที่ดินส่วนหนึ่งทางด้านทิศตะวันตกติดกับป่าช้าปากคลองหกก ซึ่งจากการสำรวจภาคสนามและการสอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพบว่า พื้นที่ป่าช้าที่ระบุว่า เป็นป่าช้าปากคลองหกก ปัจจุบันเป็นเพียงพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์หรือเป็นสุสานแต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อกิจกรรมป่าช้าปากคลองหกกแต่อย่างใด		

หน้า 59 ทั้งหมด 59 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง