



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

TTE C13 / 52

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 55 วันที่ 16.1.52
เวลา 10.58 ผู้รับ 12

รับที่ 433 วันที่ 15/01/52
เวลา 10.20 ผู้รับ

15 มกราคม 2552

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก)

โครงการ กรองทอง วิลล่า

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย

1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก)

โครงการ กรองทอง วิลล่า จำนวน 20 ฉบับ

2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก)

โครงการ กรองทอง วิลล่า จำนวน 20 ฉบับ

ตามที่ บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับหลัก จำนวน 20 ฉบับ และภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก จำนวน 20 ฉบับ ของโครงการ กรองทอง วิลล่า ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพญากลางซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญช์ ไวกาซี)

กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แทงไทย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

สิ่งที่ส่งมาด้วย 2

TTE 085/ 52

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบล้างผล
เลขที่ 366 วันที่ ๒๕-๑-๕๒
เวลา 18.38 ผู้รับ ผอ.

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
วันที่ ๒๐/๑๐/๕๒ วันที่ ๑๐/๐๘/๕๒
เวลา 18.๕๕ ผู้รับ

10 มีนาคม 2552

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ วันที่ ๓/๓/๕๒
เวลา ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม)
โครงการ กรองทอง วิลล่า

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม)

โครงการ กรองทอง วิลล่า จำนวน 20 ฉบับ

ตามที่ บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ
นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไท - ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานชี้แจง
เพิ่มเติม จำนวน 20 ฉบับ ของโครงการ กรองทอง วิลล่า ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพญากลางซอย 4 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้
ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ



สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แสงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ กรองทองวิลล่า ของบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการกรองทองวิลล่า ของบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสายสอง ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบาง ละมุง จังหวัดชลบุรี จำนวนห้องพัก 169 ห้อง จัดทำรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการกรองทองวิลล่า ของบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด และรายละเอียดในเอกสาร แนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ใน รายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณา ให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรม การดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทาง และมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สว. คุณวัฒน์
(นายสุโข อุมลทิพย์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่ปรึกษา

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ กรองทอง วิลล่า

ถนนพญาสายสองซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

จำนวน..... 1 / ๑๑หน้า

บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 100 ซอยลาดพร้าว 73 (แหลมทอง) ถนนลาดพร้าว

แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ.....

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

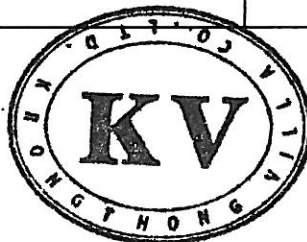
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข/ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ กรองทอง วิลล่า

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงการก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน เป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว บ่อน้ำ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งต้องมีการรื้อถอนก่อนดำเนินการก่อสร้าง และหลังจากที่รื้อถอนบ้านพักอาศัยชั้นเดียวแล้วเสร็จ โครงการจะปรับพื้นที่โครงการ โดยระดับความสูงของดินบริเวณพื้นที่โครงการจะสูงกว่าถนนพหลโยธินสองช่อง 4 ประมาณ 0.5 ม. ซึ่งเป็นระดับที่ไม่แตกต่างกันมากนัก ส่วนการขุดดินจะมีการขุดเพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์เฝ้าระวังและรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร จำนำนุก่อ)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

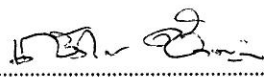
ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



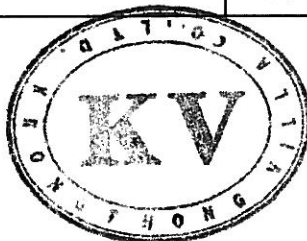
ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ผลกระทบด้านฝุ่นละออง จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค การใช้เครื่องมือกลขนาดหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้าง มีปริมาณ 0.005 มก./ลบ.ม. ซึ่งเป็นปริมาณที่ค่อนข้างต่ำ และถือได้ว่าไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.330 มก./ลบ.ม. นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นผู้ตอบแบบสอบถาม พบว่าส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละอองในช่วงก่อสร้าง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อชุมชนข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ	1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. และดูแลรักษารั้วให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ติดตั้งผ้าใบที่รอบอาคาร โครงการในแต่ละชั้น และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังอาคารที่อยู่ข้างเคียง 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถมีเล็กรูปสามเหลี่ยม ทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ เฝ้าระวัง และรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จำนวน.....๒/๖.....หน้า

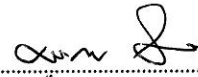
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

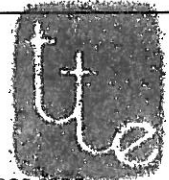


พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนุนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		9. บริเวณปากทางเข้า - ออก ต้องปิดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. หากมีพื้นที่ในโครงการ ที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องดำเนินการปลูกหญ้า ช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 11. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 12. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ พื้นที่ที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น 13. ไม่กองหรือกักเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 14. จัดหาแผ่นเหล็กลายหนา ปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 15. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนผิวจราจร 16. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ปัญหาโดยทันที	จำนวน.....4/66.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนุญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



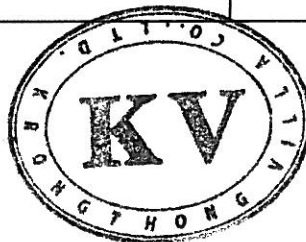
ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ขนส่ง วัสดุก่อสร้าง รับ-ส่งคนงาน และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) ฝุ่นละออง (TSP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่งค่า Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงไม่มาก เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานมีไม่มากนัก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวันและไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	17. ตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากมีปริมาณฝุ่นละอองเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด ให้รีบหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด 1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง และเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ฝุ่นละอองและรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที จำนวน.....๗/๕๕.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

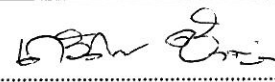
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



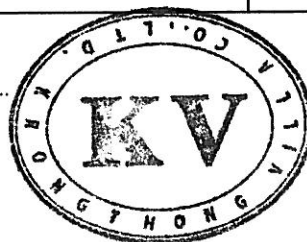
ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง	ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ จะมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 83 - 90 dB(A) โดยระดับเสียงดังที่รบกวน มากที่สุดจะเกิดจากกิจกรรมการทำฐานราก ซึ่งเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ใน ระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชม. 70 dB(A) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ ดังกล่าว	1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิด เสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-17.00 น. เท่านั้น 3. ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ หรือวัสดุก่อสร้างลงจากรถ ต้องทำ ด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 4. ไม่เร่งเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง หรือเครื่องยนต์ของรถที่ ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้เกิดเสียงดัง 5. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดช่องว่างด้วยผ้าใบที่ โดยมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผล กระทบด้านเสียง 6. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 7. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 8. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง รบกวนน้อยที่สุด 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่อง หรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก 10. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 13. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ เฝ้าระวังและ รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่ โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จำนวน.....6/6.....หน้า

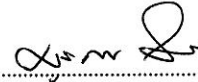
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

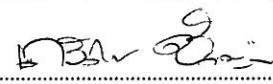


(นายมนุญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

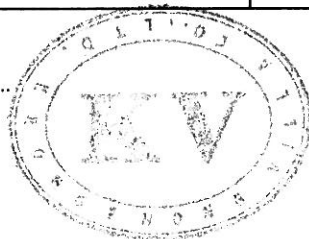


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	ในการก่อสร้างอาคาร โครงการจะใช้เสาเข็มตอก ซึ่งความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการตอกเสาเข็มที่มีพื้นที่หน้าตัดมากๆ ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอันเกิดจากการที่เสาเข็มไปแทนที่และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง อาทิเช่น พื้นล่างโก่งขึ้น ผนังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น จากการประเมินพบว่า อาคารที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดจะได้รับความสั่นสะเทือนประมาณ 4.58 มม./วินาที ซึ่งไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการอยู่อาศัยของประชาชนตามมาตรฐานของ German DIN 4150 (PPV < 5 มม./วินาที) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	14. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ และบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้งกำหนดการตอกเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาที่จะตอกเสาเข็มให้ทราบอย่างชัดเจน 2. กำหนดช่วงเวลาการทำฐานรากในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น 3. ใช้วิธีการเจาะนำ (Pre Bored) ตลอดความยาวเสาเข็ม เพื่อลดความสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 4. บุคลากรขนาดความกว้าง 1 ม. ความลึก 1 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อป้องกันความสั่นสะเทือน และการเคลื่อนตัวของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 5. จัดลำดับการตอกเสาเข็มของแต่ละอาคาร ให้เริ่มตอกเสาเข็มจากแถวที่ใกล้กับกลุ่มบ้านพักอาศัย ทั้งด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด 6. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ เฝ้าระวังและรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการทำเสาเข็มและฐานราก จำนวน.....7/6.....หน้า

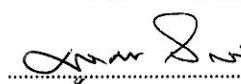
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



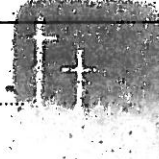
(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญ นุ่น ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก การก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ และบ่อหนองน้ำ เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 8. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 9. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 1. ตอกเข็มกันพัง (Sheet Pile) บริเวณที่ก่อสร้างงานระบบด้านที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดิน สำหรับด้านอื่นๆ ขุดดินให้มีความลาดเอียง 1 : 1 (ทำมุม 45 องศากับแนวระนาบ) 2. ในช่วงการถอนเข็มกันพัง ต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์เฝ้าระวัง และรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที จำนวน..... 8/6หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(Signature)

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณ 12 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังกระโละ - ถังกรองไร้อากาศ - ถังเติมอากาศ ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 15 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาสายสองซอย 4 เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพญาต่อไป โดยโครงการมิได้ระบายน้ำสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคณงานก่อสร้าง ไว้บริเวณที่ว่างด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นด้านที่ติดกับพื้นที่สวนของบ้านพักอาศัย จำนวน 20 ห้อง 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังกระโละ - ถังกรองไร้อากาศ - ถังเติมอากาศ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 15 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียจากคณงาน 3. จัดให้มีคณงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 4. ประสานให้เมืองพญา มาสูบตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำ 5. เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ฝังบคลุมบริเวณที่ก่อสร้างห้องส้วมให้เรียบร้อย ก่อนจะนำพื้นที่ไปใช้เป็นพื้นที่อย่างอื่น	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	สภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย สถานที่พักตากอากาศ โรงแรม กลุ่มบ้านพักอาศัย พื้นที่กำลังก่อสร้าง ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เป็นต้น ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมืองไม่มีสิ่งมีชีวิตใด ๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรรักษาการอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากรชีวภาพประเภทสัตว์ป่าหายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	จำนวน.....๙/๘.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

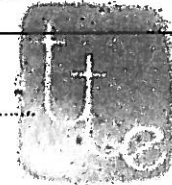
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวภาส)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



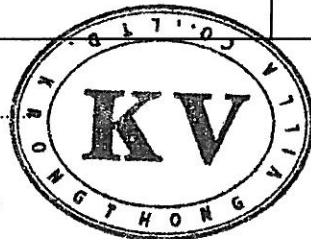
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงาน ประปาพญา โดยมีอัตราการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างประมาณ 20 ลบ.ม./วัน โดยจะเป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ของคนงาน ก่อสร้างประมาณ 15 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างประมาณ 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงคาดว่า จะไม่ก่อให้เกิดผล กระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน	-
1.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณทั้งสิ้น 12 ลบ.ม./วัน ซึ่ง ต้องมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบ	1. จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้บริเวณที่ว่าง ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นด้านที่ติดกับพื้นที่สวน ของบ้านพักอาศัย จำนวน 20 ห้อง 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังกระโถน - ถังกรองไร้อากาศ - ถังเติมอากาศ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 15 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงาน 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 4. ประสานให้เมืองพญา มาสูบน้ำตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำ 5. เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ฝังกลบบริเวณที่ก่อสร้างห้องส้วม ให้เรียบร้อย ก่อนจะนำพื้นที่ไปใช้เป็นพื้นที่อย่างอื่น	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน.....10 / 11.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

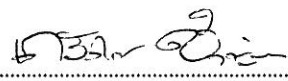
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



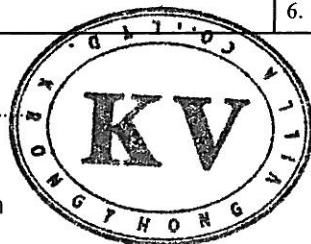
ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3.3 การระบายน้ำ	ในระหว่างก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม	1. ทำท่อระบายน้ำ ขนาด 0.3 0.4 และ 0.6 ม. ความลาดเอียง 1:500 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาสายสองซอย 4 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3. จัดให้มีตะแกรงคัดมูลฝอยก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพัก และขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง จะมีปริมาณ 900 ล./วัน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลง และสัตว์พาหะนำโรค นอกจากนี้ ยังมีมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษอิฐ เศษปูน เศษไม้ เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการมูลฝอยดังกล่าว	1. จัดเตรียมถังมูลฝอยขนาด 200 ล. จำนวนไม่น้อยกว่า 5 ถัง วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองมูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง และกำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอยลงในถังที่จัดไว้ให้ 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 3. ไม่ขนส่งเศษวัสดุในช่วงเวลาเร่งด่วน 4. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 5. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 6. ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน	- จำนวน..... 41 / 66 1111

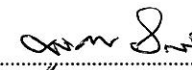
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3.5 ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้าง โครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว โดย ขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา โดยการ ดำเนินการก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้า ของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะ ก่อให้เกิดผลกระทบใด ๆ	7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-
1.3.6 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถ รับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการประมาณ 28 เที่ยว/ วัน หรือ ประมาณ 11 PCU/ชม. ซึ่งจากการประเมินพบว่า ค่า V/C Ratio ของถนนสายต่าง ๆ มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก อย่างไร ก็ตาม ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง พร้อมใช้รถบรรทุกขนาด ใหญ่ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวะที่มี การเลี้ยวเข้า - ออกโครงการและอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้สัญจร ไปมาได้ ดังนั้น โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการในการป้องกัน และลดผลกระทบด้านจราจร	1. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็น พื้นที่จอดรถสำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และจอดรถขนส่งดิน 2. ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดิน บนถนนพญาสายสองซอย 4 ด้านหน้าโครงการ 3. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดินในช่วงเวลาเร่งด่วน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้ กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า - ออกโครงการ ได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพญา สายสองซอย 4 ด้านหน้าโครงการ	-

จำนวน 12/11หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญณ์ วกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

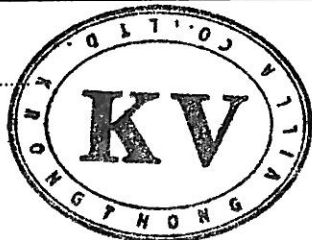
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 1.4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	อุตสาหกรรมการก่อสร้าง เป็นอุตสาหกรรมที่มีความสำคัญ ในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศ ซึ่งการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เป็นส่วนหนึ่งของภาคอุตสาหกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะต้องมีเงินทุนหมุนเวียนสูง จึงมีส่วนช่วยในการกระตุ้นเศรษฐกิจ ทั้งในแง่ของการซื้อวัสดุ อุปกรณ์ การจ้างงาน เป็นต้น ทั้งนี้ ในช่วงการก่อสร้าง โครงการอาจส่งผลกระทบในด้านสังคมต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เนื่องจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญต่อข้างเคียง	5. กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 6. จัดให้มีป้ายชื่อ โครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่จะสามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดอาณาเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน รวมถึงกำหนดห้ามคนงานไม่รบกวนไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยดูแลควบคุมการเข้า - ออกพื้นที่โครงการอย่างเคร่งครัด 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงาน ตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท.1010-30) 5. จัดให้มีบ้านพักคนงานจำนวนไม่น้อยกว่า 150 ห้อง (อัตราการเข้าพัก 2 คน/ห้อง) โดยแต่ละห้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 9 ตร.ม. 6. บริเวณบ้านพักคนงาน ต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน	จำนวน.....15/66.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

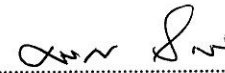


(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

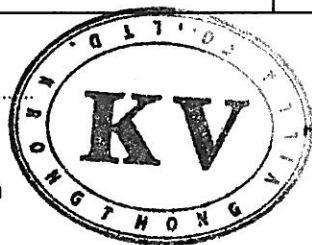


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ – ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า 8. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อ ความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 7. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุม และการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความ ปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณ บ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออก ทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัท ผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับ อนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณ บ้านพักคนงาน	จำนวน.....14/66.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญนัชร ไวกาสิ)

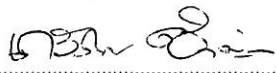
ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



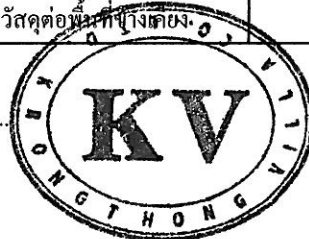
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด 8. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน 9. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ 10. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 11. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 12. จัดให้มีการอบรมคนงานก่อสร้างและกำหนดระเบียบปฏิบัติภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง 1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น ซึ่งต้องย้ายตามไปทุก 2 - 3 ชั้น	-

จำนวน.....15/16.....หน้า

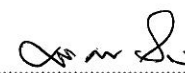
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

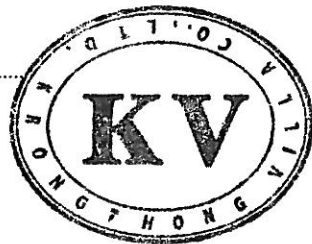


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและ ลดผลกระทบ	4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 5. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยต้องควบคุมการก่อสร้าง ให้ได้มาตรฐาน 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะ พันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษา พยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 8. บริเวณทาง เข้า - ออก ต้องมียามดูแลการเข้า - ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัย และเป็นระเบียบเรียบร้อย 9. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจง ในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	จำนวน.....๗๕/๖๖.....หน้า

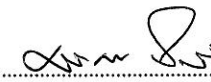
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

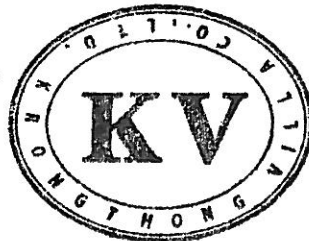


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4.3 ความปลอดภัยของ ประชาชน	ในการก่อสร้างโครงการอาจใช้ทั้งคนงานก่อสร้างที่เป็นแรงงาน ต่างด้าวและแรงงานคนไทย ซึ่งอาจมีคนงานบางกลุ่มที่ประพฤติดัว ไม่เรียบร้อยก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ หรือสร้างความ เสียหายให้แก่ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการได้ ดังนั้น โครงการ ต้องมีมาตรการในการควบคุมคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ พักอาศัยที่อยู่โดยรอบ	12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ ดับเพลิงที่จำเป็น 13. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดทำรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. และ ควบคุมคนงานให้อยู่ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มิให้รบกวนออกไป บริเวณบ้านพักอาศัยข้างเคียง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 4. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุม และการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความ ปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อย หากมีการ ทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี	- จำนวน 14/66 หน้า

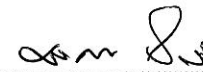
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่วง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



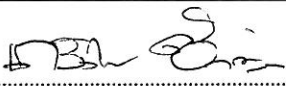
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



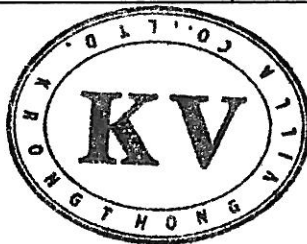
ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4.4 สุขภาพของ ประชาชน	ในช่วงการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้ พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเนื่องจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะใช้ คนงานก่อสร้างประมาณ 300 คน โดยคนงานก่อสร้างอาจมีทั้งที่เป็น แรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย ทั้งนี้ การอยู่อาศัยของคนงาน ซึ่งไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะ นำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้างได้ ดังนั้น โครงการจะต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว (ดูภาค ผนวกที่ 1 ประกอบ)	- ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับ อนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง 5. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการ โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน 6. จัดอบรมคนงานก่อสร้าง ให้เข้าใจกฎระเบียบปฏิบัติต่างๆ ภายใน พื้นที่ก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานและกำชับให้ปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนรำคาญให้แก่ผู้ที่อยู่ อาศัยข้างเคียง 1. กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย เท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) 2. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัย ของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่ สะอาดการชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 3. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาด ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงาน	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานทุก 6 เดือน จำนวน.....18/๖๕.....หน้า

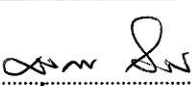
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่วง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



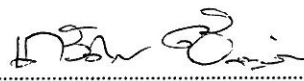
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A ขนาดความสูง 7 ชั้น และอาคาร B ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว บ่อน้ำและพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ โดยระดับดินภายในโครงการจะสูงกว่าระดับถนนพหลโยธินสองซอย 4 ด้านหน้าโครงการประมาณ 0.5 ม. ซึ่งเป็นระดับที่ไม่ต่างกันมากนัก จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญด้านภูมิประเทศ	แต่ละห้อง ให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 5. เข้มงวดด้านสุขาภิบาลต่อคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และทุก 6 เดือน หลังรับเข้าทำงาน	จำนวน.....ราย

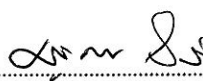
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่วง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนมณัฐ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ลักษณะโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรเข้า - ออก ซึ่งมีนัยสำคัญต่ำ และจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ในช่วงเวลาเช้าและเย็นเท่านั้น	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สัญญาณลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	-
2) มลพิษทางอากาศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่แล่นเข้า - ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละออง แต่ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากปริมาณมลพิษต่าง ๆ เกิดขึ้นในปริมาณที่น้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อมลพิษทางอากาศ	1. จัดให้ที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 อยู่ภายนอกอาคาร มีลักษณะเปิดโล่ง อากาศถ่ายเทสะดวก 2. จัดให้ที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร B มีลักษณะเป็นที่จอดรถที่อยู่ ใต้อาคาร ไม่มีผนังปิดทึบ อากาศถ่ายเทสะดวก 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวม 1,699 ตร.ม. และเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกให้สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการได้อย่างเพียงพอ (ดูภาคผนวก ที่ 2 ประกอบ)	-

จำนวน.....๔๐/๖๖.....หน้า

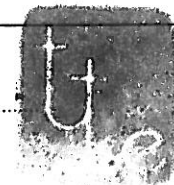
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่วง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



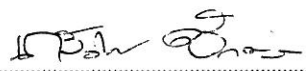
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



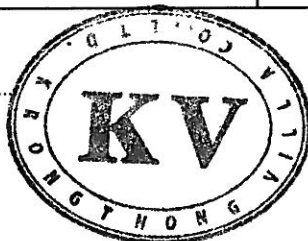
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียงและ ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมหลักของโครงการใช้เพื่อการอยู่อาศัย เสียงที่เกิดขึ้น ส่วนใหญ่จึงเกิดจากยานพาหนะที่เข้า - ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับ เสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ด้านระดับเสียง	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ดัดป้าย จำกัดความเร็ว และทำสัญญาณ เพื่อลดความเร็วซึ่งจะช่วยลดระดับ เสียงที่เกิดจากการวิ่งของรถยนต์ให้ลดลงไปด้วย 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายใน โครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน	-
2.1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 146 ลบ.ม./วัน จะผ่านการบำบัด น้ำเสีย ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดมี ตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) จนได้น้ำทิ้งที่มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. โดยน้ำทิ้งหลังการบำบัด ทั้งหมดจะถูกนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่ ระบายออกสู่ภายนอก ทั้งนี้จะมีเฉพาะในช่วงที่ฝนตก และไม่มี ความต้องการรดน้ำต้นไม้เท่านั้นที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนพญาสายสองซอย 4 เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เมืองพญาต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการ จะไม่ส่ง ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลาง ยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) (คูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 120 ลบ.ม./วัน และ ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ประมาณ 80 ลบ.ม./วัน ซึ่งเพียงพอในการรองรับปริมาณน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นจากแต่ละอาคาร สำหรับการบำบัดน้ำเสียจากห้องอาหาร โครงการได้จัดให้มีการดักไขมันออกจากน้ำเสีย โดยต่อท่อระบาย น้ำเสียจากครัวของห้องอาหารเข้าสู่ถังดักไขมันในระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A ก่อนเข้าสู่การบำบัดในส่วนอื่น ๆ ของระบบ บำบัด (คูรูปที่ 3 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลัง ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนี ที่ตรวจวัด ดังนี้ pH BOD Oil & Grease SS Total Coliform Sulfide TKN และ Residual Chlorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ ถังเกราะของระบบ บำบัดน้ำเสียแต่ละชุดและบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ จำนวน..... 21/66หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

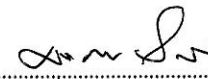


(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

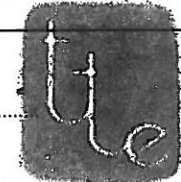


พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูล ของเมืองพิทยามาสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 2 เดือน 4. จัดให้มีถังดักไขมันสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากการประกอบอาหารก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละอาคาร และจัดให้พนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมันสำเร็จรูปทิ้งทุกสัปดาห์ โดยให้ดักกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ถังห้องมูลฝอยเปียกของโครงการ 5. นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วทั้งหมดมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่างๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้และจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึง หรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้	จำนวน.....๔๑ / ๔๔.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

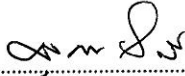


(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยสถานที่พักตากอากาศ โรงแรม กลุ่มบ้านพักอาศัย พื้นที่กำลังก่อสร้างร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เป็นต้นระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง ไม่มีสิ่งมีชีวิตใด ๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรชีวภาพประเภทสัตว์ป่าหายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะนำน้ำทั้งหมดที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่ระบายออกสู่ภายนอก ทั้งนี้ จะมีเฉพาะในช่วงที่ฝนตก ซึ่งไม่มีความต้องการรดน้ำต้นไม้เท่านั้น ที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาสายสองซอย 4 ซึ่งจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพญาต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-

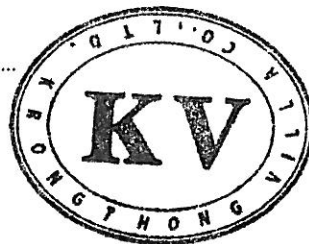
จำนวน 22/66 หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

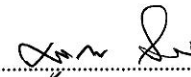


(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

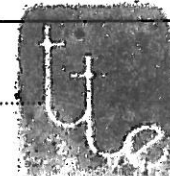


พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



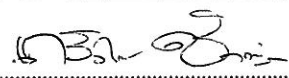
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 181 ลบ.ม./วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาพญา ซึ่งการรับน้ำเข้ามาเก็บในถังเก็บน้ำใต้ดินโครงการ มิได้ดึงน้ำประปามาจากท่อเมนโดยตรง ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อแรงดันน้ำมากนัก ทั้งนี้ จากการประสานกับการประปาส่วนภูมิภาคสำนักงานประปาพญา ได้รับคำชี้แจงว่า การประปาฯ มีสถานีสูบน้ำจ่ายน้ำครอบคลุมแรงดันน้ำ ตั้งอยู่กระจายตามจุดต่าง ๆ ในพื้นที่ให้บริการโดยครอบคลุมแรงดันน้ำให้คงที่ตลอดทั้งเส้นท่อ ดังนั้น แรงดันน้ำในท่อประปา จะได้รับการดูแลต่อเนื่องตลอดเวลา อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการประหยัดน้ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุประมาณ 476 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 2 ถัง/อาคาร ความจุ 50 ลบ.ม./ถัง สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด ปริมาตรรวม 676 ลบ.ม. (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) 2. ต่อท่อรับน้ำประปาขนาด 2 นิ้ว เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินด้วยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก จากนั้นจึงใช้เครื่องสูบน้ำสูบน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา เพื่อจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร 3. กำหนดเวลาการสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ในช่วงเวลา 24.00 - 05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย 4. เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. นำน้ำทิ้งทั้งหมดมาใช้น้ำรดต้นไม้ภายในโครงการแทนการใช้น้ำประปา โดยรดน้ำต้นไม้ในเวลาเช้า เพราะอากาศยังเย็นอยู่ ทำให้น้ำระเหยได้ช้า 6. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมจะรีบซ่อมแซมทันที	- จำนวน.....๔๔/๖๖.....หน้า

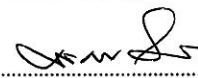
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

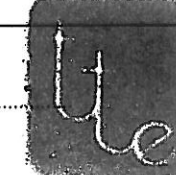


พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



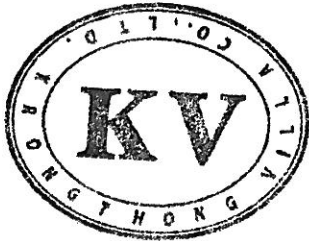
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

จำนวน.....๔๔/๖๖.....หน้า



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดพื้นโดยตรง 8. ติดป้ายณรงค์ประหยัดน้ำภายในพื้นที่ส่วนกลาง โดยการเขียนข้อความ เช่น - “น้ำประปามีค่าต่อชีวิต ประหยัดกันสักนิด ช่วยเศรษฐกิจได้” - “ขาดน้ำคงขาดใจ เมื่อมีใช้อย่าฟุ่มเฟือย” - “น้ำคือชีวิต ปิดให้สนิทเมื่อเลิกใช้” - “Use The Water Wisely, For The Sake Of Your Country” 9. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร ปริมาณน้ำสำรอง 676 ลบ.ม. สำรองน้ำใช้ได้นาน 3.7 วัน	จำนวน.....251๔.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ
(นายเกรียงไกร ชำนาญช่วง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ
(นายมนูญ นัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



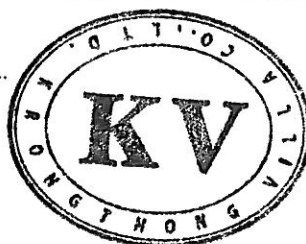
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 146 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจะต้องจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าว ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) (คูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 120 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 80 ลบ.ม./วัน ซึ่งเพียงพอในการรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากแต่ละอาคาร สำหรับการบำบัดน้ำเสียจากห้องอาหาร โครงการได้จัดให้มีการดักไขมันออกจากน้ำเสีย โดยต่อท่อระบายน้ำเสียจากครัวของห้องอาหารเข้าสู่ถังดักไขมันในระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ก่อนเข้าสู่การบำบัดในส่วนอื่น ๆ ของระบบบำบัด (คูรูปที่ 3 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูล ของเมืองพิทยามาสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 2 เดือน 4. จัดให้มีถังดักไขมันสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากการประกอบอาหารก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละอาคาร และจัดให้พนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมันสำเร็จรูปทิ้งทุกสัปดาห์ โดยให้ตัดกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ยังห้อง	- จำนวน.....๑๔/๕๕.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

IBW 2m

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

Dr. M. R.

(นายมนูญนัย ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการทางค่านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

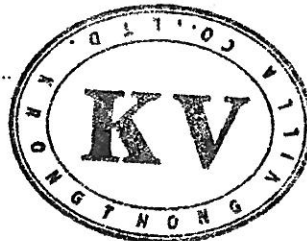


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาพื้นที่โครงการ มีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มขึ้น โดยมีอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่เพิ่มขึ้นจาก 0.068 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.109 ลบ.ม./วินาที โดยมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่จะต้องกักเก็บไว้ในบ่อหน่วงน้ำประมาณ 57 ลบ.ม. ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการในการควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการเพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ และชุมชนโดยรอบ	มูลฝอยเปียกของโครงการ 5. นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วทั้งหมดมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่างๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้และจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึง หรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุประมาณ 105 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 57 ลบ.ม. และจำกัดอัตราการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำ ด้วยเครื่องสูบน้ำซึ่งติดตั้งไว้ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 3.6 ลบ.ม./นาที่ (0.06 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักเป็นประจำทุกเดือน จำนวน.....²⁴/₁₆.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่วง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

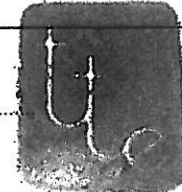


พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

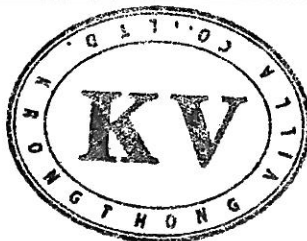


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ 3.3 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแห้ง 2.31 ลบ.ม./วัน มูลฝอยเปียก 0.99 ลบ.ม./วัน ซึ่งหาก โครงการ ไม่มีการจัดการที่ดีพออาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของ แมลงหรือสัตว์พาหะนำโรค และปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร โดยภายในจะตั้ง ถังมูลฝอยขนาด 100 ล.จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และ ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย และคัดแยกมูลฝอย ก่อนนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ใกล้กับทางออกบริเวณด้านทิศ เหนือของโครงการ โดยภายในแบ่งเป็น (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) - ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 8.4 ลบ.ม. ภายในตั้งถัง มูลฝอยขนาด 200 ล. จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตราย แยกอย่างเป็นสัดส่วน - ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 3.9 ลบ.ม. ภายในตั้งถัง มูลฝอยขนาด 240 ล. จำนวน 5 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอย หากถุงบรรจุมูลฝอยฉีกขาด 4. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 5. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย	- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและ ห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และ ดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวัน จำนวน.....๒๘/๖๖.....หน้า

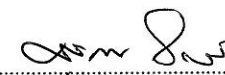
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาติ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



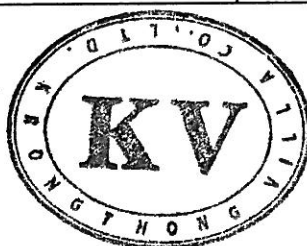
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 7. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 8. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A 9. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอย แต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม 10. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอย ของเมืองพัทยาให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้าง 11. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง หรือต้องผ่านกรรมวิธีใด ๆ และมูลฝอยมีค่าที่สามารถขายได้	จำนวน..... 29 / 66หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(Signature)

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด



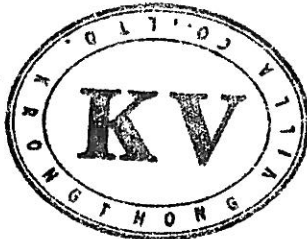
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า ประมาณ 1,247 KVA โดยโครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	1. จัดให้มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Immersed Type ขนาด 630 KVA จำนวน 2 ชุด 2. จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรอง ประกอบด้วย Battery ขนาด 12 V จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถสำรองไฟได้นาน 1.3 ชม. 3. รมรงค์ให้ผู้อยู่อาศัย ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-
2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A ขนาดความสูง 7 ชั้น และอาคาร B ขนาดความสูง 7 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น แต่ละอาคารมีพื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 10,000 ตร.ม. ไม่จัดเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยเพิ่มเติม ได้แก่ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายนอกอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิง และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของแต่ละอาคาร พบว่า จะใช้ระยะเวลามากที่สุดประมาณ 4 นาที ซึ่งไม่เกินเวลามาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัย - ระบบท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) เส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 2 ½ นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร - ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 4 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้กับทางออกของโครงการ จำนวน 1 จุด และบริเวณอาคาร B ใกล้กับทางวิ่ง จำนวน 1 จุด - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งไว้ภายใน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที จำนวน.....๓๐/๖๕.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ขำนางช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

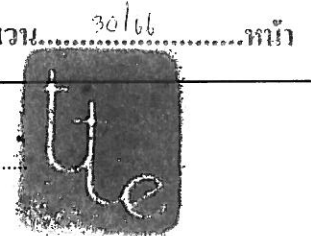


พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาติ)

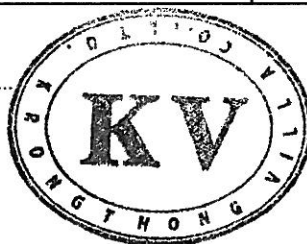
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ประกอบกับอาคารโครงการมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินแต่ละด้านอย่างน้อย 6 ม. ดังนั้น คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านอรรถกถาในระดับที่รุนแรง ทั้งต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนข้างเคียง	แต่ละอาคาร โดยอาคาร A ติดตั้งบริเวณ โถงลิฟต์และทางเดิน จำนวนรวม 14 ตู้ อาคาร B ติดตั้งบริเวณบันได จำนวนรวม 15 ตู้ นอกจากนี้ จะติดตั้งภายนอกอาคารบริเวณใกล้กับหัวรับน้ำภายนอกอาคารของอาคาร B จำนวน 1 จุด - ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งภายในตู้ FHC ทุกตู้ ของแต่ละอาคาร - บันไดหนีไฟของแต่ละอาคาร อาคาร A จัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 4 แห่ง ดังนี้ (1) บันได ST-1A สามารถลงจากชั้นที่ 7 ถึงชั้นที่ 1 ความกว้าง 1.65 ม. (2) บันได ST-2A สามารถลงจากชั้นหลังคา ค.ส.ล. ถึงชั้นที่ 1 ความกว้าง 0.9 ม. (3) บันได ST-3A สามารถลงจากชั้นที่ 7 ถึงชั้นที่ 1 ความกว้าง 1.1 ม. (4) บันได ST-4A สามารถลงจากชั้นที่ 7 ถึงชั้นที่ 1 ความกว้าง 0.9 ม. อาคาร B จัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้ (1) บันได ST-1B สามารถลงจากชั้นหลังคา ค.ส.ล. ถึงชั้นใต้ดิน ความกว้าง 1.05 ม.	จำนวน.....3416.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

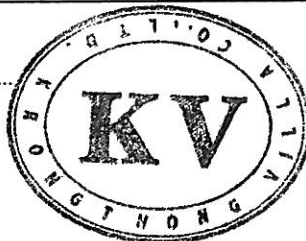


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(2) บันได ST-2B สามารถลงจากชั้นที่ 7 ถึงชั้นใต้ดิน ความกว้าง 1 ม. (3) บันได ST-3B สามารถลงจากชั้นที่ 7 ถึงชั้นที่ 1 ความกว้าง 1.6 ม. ระบบเตือนอัคคีภัย - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องอาหาร โถงต้อนรับ ห้องสำนักงาน ร้านค้า ห้องพัก ห้องออกกำลังกาย ทางเดิน และบันได เป็นต้น โดยติดตั้งที่อาคาร A จำนวน 271 จุด และอาคาร B จำนวน 129 จุด - เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือคี่ง (Fire Alarm Manual Station) ติดตั้งบริเวณห้องอาหาร ทางเดิน และบันได เป็นต้น โดยติดตั้งที่อาคาร A จำนวน 28 จุด และอาคาร B จำนวน 15 จุด - กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) ติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station	จำนวน.....๓๕ / ๖.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(Signature)

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีจุดรวมคนภายใน โครงการ บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร A และ B พื้นที่ประมาณ 253 ตร.ม. สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,012 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของอาคาร A และ B ซึ่งมีจำนวน 845 คน 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. คิดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพิทยได้ มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	จำนวน 36/66 หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

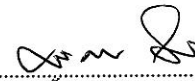


(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



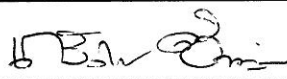
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



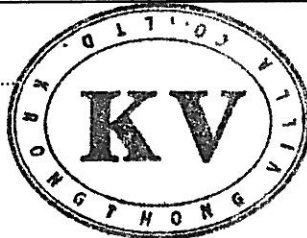
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.7 ระบบปรับอากาศ และระบบระบาย อากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ จะเป็น ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้ อุณหภูมิผสมของบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 31.9 องศาเซลเซียส เป็น 32.36 องศาเซลเซียส โครงการจึงต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบดังกล่าว	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ และตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการ ระบายอากาศ 2. คัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถ สังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวม 1,699 ตร.ม. โดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดความร้อน ที่จะเข้าสู่อาคาร และช่วยลดความร้อนที่เกิดจากโครงการ (ดูภาค ผนวกที่ 2 ประกอบ)	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัสดุ หรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ
2.3.8 การจราจร	การวิเคราะห์ผลกระทบด้านการจราจร พบว่า ปริมาณจราจรจาก โครงการ ทำให้ค่า V/C Ratio เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะ เปลี่ยนแปลงจากสภาพปัจจุบันไม่มาก โดยสภาพจราจรยังคงอยู่ใน ระดับดีถึงเลว โดยถนนบริเวณโครงการยังสามารถรองรับปริมาณ จราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ แต่ทั้งนี้ การเลี้ยวเข้าและออก โครงการในทิศทางของการเลี้ยวขวา อาจทำให้เกิดการตัดกระแส จราจรบนถนนพญาสายสองซอย 4 ดังนั้น โครงการต้องกำหนด ให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร นอกจากนี้ บริเวณด้านทิศเหนือตรงข้ามโครงการ เป็นที่ตั้งของโรงแรม Leelawadee Lagoon Hotel & Resort ซึ่งประกอบด้วย อาคาร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการ จราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ 2. จัดให้มีเครื่องหมายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง (แสดงทิศทางการ จราจร และการแบ่งช่องจราจร) และป้ายแนะนำการจัดการจราจรใน บริเวณโครงการอย่างชัดเจน เพื่อช่วยไม่ให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ สามารถทำได้สะดวกและปลอดภัย 3. คัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทาง พอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ตรวจสอบป้ายและสัญญาณจราจรต่าง ๆ ให้ชัดเจน อยู่เสมอ จำนวน.....๓๒.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

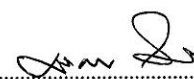


(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



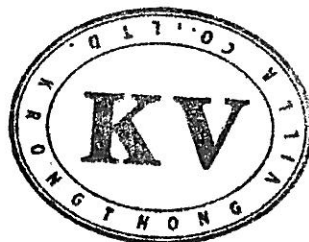
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีห้องพักจำนวน 94 ห้อง และห้องสัมมนา จำนวน 1 ห้อง รองรับผู้เข้าพักประมาณ 60 คน ทั้งนี้ จากการสอบถามข้อมูลจากเจ้าหน้าที่ของโรงแรมดังกล่าว พบว่า ผู้มาใช้บริการของโรงแรมส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติ เดินทางเป็นหมู่คณะโดยใช้รถตู้เป็นส่วนใหญ่ จึงมีปริมาณจราจรจากการเข้าพักไม่มาก สำหรับในส่วนของโรงแรมประชุมสัมมนา ส่วนมากจะเป็นการจัดประชุมของหน่วยงานราชการในเมืองพัทยา และมีการใช้รถส่วนตัวในการเดินทาง แต่ทั้งนี้ เนื่องจากทางเข้า-ออกของโรงแรม เชื่อมต่อกับถนนซอยเฉลิมพระเกียรติซอย 3 ผู้ใช้บริการของโรงแรมส่วนใหญ่จึงใช้เส้นทางดังกล่าวในการเดินทาง ดังนั้น คาดว่าการเดินทางเข้า-ออกโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อการเดินทางเข้า-ออกของโรงแรมดังกล่าว เนื่องจากทางเข้า-ออกของโครงการจะเชื่อมต่อกับถนนพัทยาสายสองซอย 4	4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 6. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 72 คัน (ความต้องการที่จอดรถยนต์ตามกฎหมาย 61 คัน) ซึ่งเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด	จำนวน.....๓๕/๒๕.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ
(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



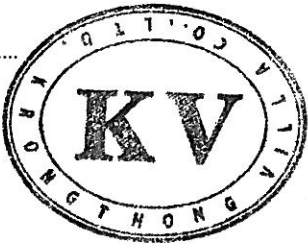
ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.9 การใช้ที่ดิน	โครงการ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 169 ห้อง ดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัยถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ โดยไม่ขัดกับข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 และเมื่อพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ในท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 โดยโครงการมิได้เป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2 และพื้นที่ดินโครงการมิได้ตั้งอยู่ภายในระยะ 200 ม. โดยวัดจากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคาร ตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ๔ ด้านริมทะเล ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 พบว่า โครงการตั้งอยู่	- ออกแบบอาคารโครงการให้เป็นไปตามกฎหมาย และข้อกำหนดต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 ม. (ความสูงวัดจากระดับถนนพัทยาสายสองซอย 4 ถึงระดับชั้นหลังคา ค.ส.ล.) มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 169 ห้อง ดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัยมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อแปลงที่ดินของโครงการ (FAR) 2.5:1 มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 66.8 ของพื้นที่โครงการ และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (OSR) ร้อยละ 26.74	-

จำนวน.....๑๖๖.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



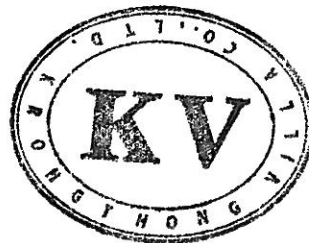
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การอนุรักษ์ พลังงาน	บริเวณที่ 1 โดยมีได้อยู่ในระยะ 100 ม. จากระดับน้ำทะเลปานกลาง และมีได้เป็นอาคารที่ระบุในข้อห้าม ดังนั้น การดำเนินการโครงการ จึงไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงฯ ดังกล่าว โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 1,247 KVA ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานในอาคาร เพื่อให้มีการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า	1. เลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดคอม การติด สวิตซ์ตั้งเวลา (Timer) หรือ Time Delay Switch ทำงานเปิด - ปิด ไฟฟ้า ณ บริเวณที่ใช้ไฟบางเวลา 2. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่าง ๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัด ไฟฟ้า อาทิ หลอดคอมประหยัดไฟ เป็นต้น 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดโดยจะจัดให้มีพื้นที่ สีเขียวทั้งหมด 1,699 ตร.ม. ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่ สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลา กลางคืน (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) 4. ในการทำสีผนังภายนอกอาคาร หรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ โครงการจะเลือกให้สีอ่อน หรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการ สะท้อนแสงที่ดี และทำให้ห้องสว่างขึ้น	- จำนวน.....๓๖.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

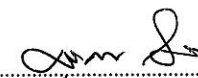


(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วอเตอร์ จำกัด



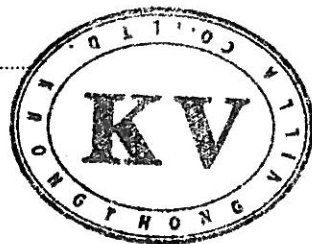
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A ขนาดความสูง 7 ชั้น และอาคาร B ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ซึ่งโครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นพื้นที่พักอาศัย และร้านค้า การใช้ประโยชน์ที่ดินในภาพรวมปัจจุบันตั้งแต่บริเวณปากทางถนนพญาสายสองซอย 4 จนถึงบริเวณซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการ ส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น ธนาคารกรุงเทพ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งการพัฒนาโครงการเพื่อเป็นอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า สามารถที่จะรองรับความต้องการด้านที่พักอาศัยของผู้ที่มีแหล่งงานอยู่ภายในเมืองพัทยาหรือบริเวณใกล้เคียงได้อย่างมาก นอกจากนี้ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้ว จะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยอันจะเป็นผลให้เกิด	5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและติดตามตรวจสอบตามที่เสนอไว้ในรายงานอย่างครบถ้วน	จำนวน.....๓๖/๑๑.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

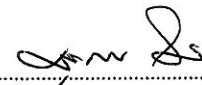


(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

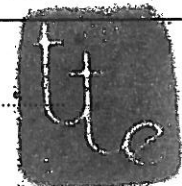


พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนุญ นัช ไวกาสี)

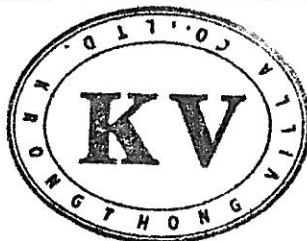
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4.2 การสาธารณสุข	การหมุนเวียนเงินตราเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ การดำเนิน โครงการจะส่งผล ทำให้มีความหลากหลายของกลุ่มคนที่เข้ามาพักอาศัย มีความหลากหลายในการประกอบอาชีพมากขึ้นแต่การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว มิได้ส่งผลกระทบต่อชุมชนเดิมแต่อย่างใด เนื่องจากผู้ที่มาพักอาศัยส่วนใหญ่จะเป็นผู้ที่มีความรู้และมีฐานะทางเศรษฐกิจที่ดี โดยการกำหนดราคาค่าห้องของ โครงการจะเป็นตัว จำแนกกลุ่มลูกค้าที่สำคัญ เพื่อช่วยดำรงสภาพทางสังคมมิให้เสื่อมลง จากสภาพปัจจุบัน การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจาก โครงการตั้งอยู่บริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางการท่องเที่ยว และการบริการบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงมีสถานบริการทางการแพทย์ และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็วโดยโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้กับ โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลพญาเมโมเรียล ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 5 กม.	1 ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ดังแสดงในภาคผนวกที่ 1	จำนวน..... ๖๑/๖๖..... หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่วง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4.3 ทัศนียภาพ	จากบริบทโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งประกอบด้วย กลุ่มอาคาร โรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 6 อาคาร (Leelawadee Lagoon Hotel & Resort) กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (SP. Place) ซึ่งอาคารโครงการจะไม่โดดเด่นไปจาก สภาพแวดล้อมโดยรอบในปัจจุบันมากนัก เนื่องจากอาคารโครงการ มีขนาดความสูง 7 ชั้น ความสูงเพียง 22.95 ม. อีกทั้ง บริเวณด้าน ทิศตะวันออกของโครงการมีพื้นที่กำลังก่อสร้างอาคารพักอาศัย ความสูง 6 ชั้น ซึ่งมีความสูงใกล้เคียงกับโครงการ อย่างไรก็ตาม เพื่อลดความโดดเด่นของอาคารโครงการ จึงจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ให้มากที่สุด เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี นอกจากนี้ ในการออกแบบ อาคารจะเลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตา และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านทัศนียภาพมากนัก	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวมประมาณ 1,699 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 2 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 845 คน) โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ทั้งหมด มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 888.11 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง) ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ชมพูพันธุ์ทิพย์ สารภี และหญ้านวลน้อย (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) 2. เลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตา และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน ทัศนียภาพมากนัก 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประ โยชน์อาคารของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-

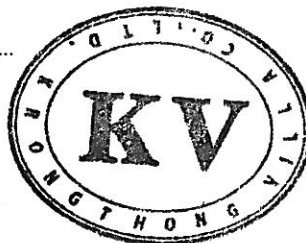
จำนวน 40 / 16 หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

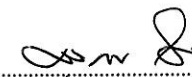


(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



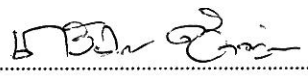
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4.4 การบดบังแสง และทิศทางลม	จากการประเมินการบดบังแสงของอาคาร โครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 6.00-10.00 น. และ 14.00 - 17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคาร โครงการทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงในแต่ละพื้นที่ที่เกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์มีได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับการบดบังทิศทางลม จากตำแหน่งที่ตั้งอาคาร โครงการพบว่า จะเกิดขวางทิศทางลมที่จะพัดไปยังพื้นที่ด้านทิศเหนือ ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงพฤษภาคม จะเกิดขวางทิศทางลมที่จะพัดไปยังพื้นที่ด้านทิศตะวันออก ในช่วงเดือนมิถุนายนถึงกันยายน และจะเกิดขวางทิศทางลมที่จะพัดไปยังพื้นที่ด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ ในช่วงเดือนตุลาคมถึงมกราคม แต่ทั้งนี้ ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรงนัก เนื่องจากการวางผังโครงการได้ออกแบบให้อาคาร โครงการแต่ละอาคาร มีระยะห่างกันประมาณ 6 ม. และมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินประมาณ 6-24 ม. ซึ่งทำให้มีช่องว่างระหว่างอาคารภายในโครงการ และช่องว่างระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงมากพอที่จะให้ลมสามารถพัดไปยังพื้นที่โดยรอบได้โดยสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังทิศทางลม	-	- จำนวน 41/66 หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่วง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

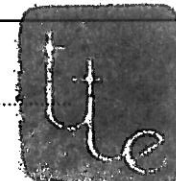


พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



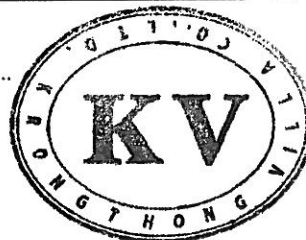
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ กรองทอง วิลล่า

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงก่อสร้าง 1. ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)	1. High Volume Air Sampler	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	2. ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	1. เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	2. ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ความสั่นสะเทือน	1. เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน	- ตลอดระยะเวลาการทำเสาเข็ม และฐานราก	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	2. ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด จำนวน.....46/66.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

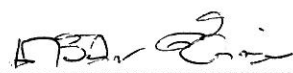
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

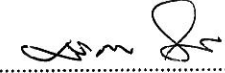
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	- pH - BOD - SS - TKN - Sulfide - Oil & Grease - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด พ.ศ.2537	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็น และเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
5. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็น และเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

จำนวน 44/66 หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ 

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ 

(นายมนุญช์ ไวกาลี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท จำกัด

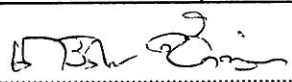


ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

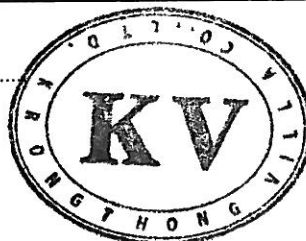
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• ช่วงดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด	- ดึงกรองะ	- pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด พ.ศ.2537	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำ ต้นไม้	- pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด พ.ศ.2537	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของ ท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

จำนวน 45/166 หน้า

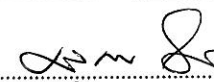
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

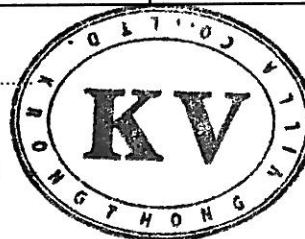
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. มลพิษ	- บริเวณห้องพักมัลลอย ประจําชั้นและห้องพัก มัลลอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมลพิษตกค้าง - ความสะอาด	-	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
4.ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรอง อยู่ตลอดเวลา และมี สภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
	3) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบ หิ้วได้ - หัวรับน้ำดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง - 3 เดือน/ ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด - บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด - บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

จำนวน.....46/11.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วสุกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

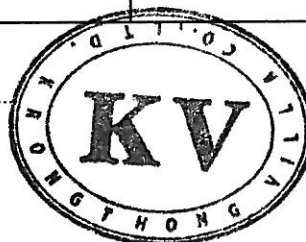
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
5. ระบบระบายอากาศ	- ห้องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย	- ผู้อยู่อาศัย	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้อยู่อาศัย	- ติดตามประเมินจากการจัดส่วน รับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

จำนวน 47/66 หน้า

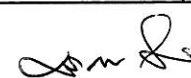
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



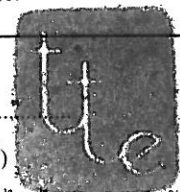
(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

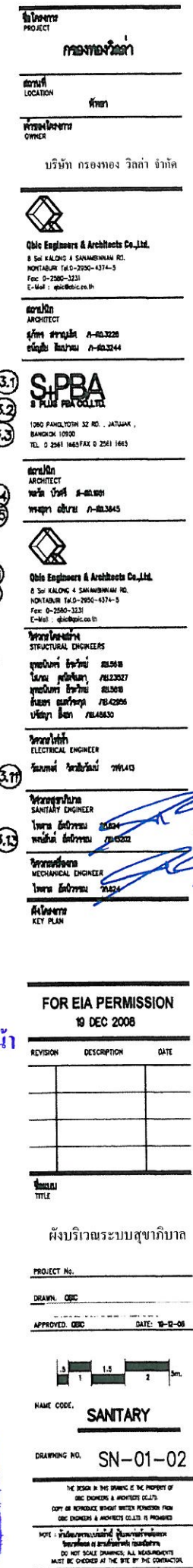


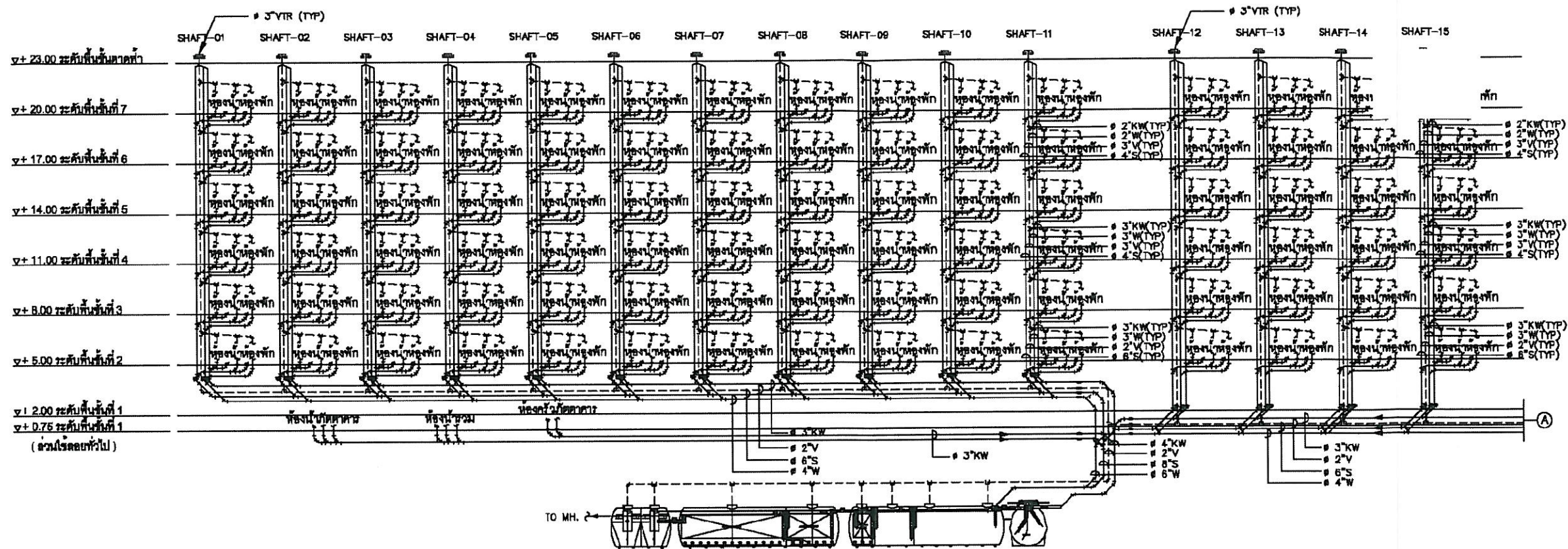
พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายบุญนัฐ โวภาส)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วศวรร จำกัด

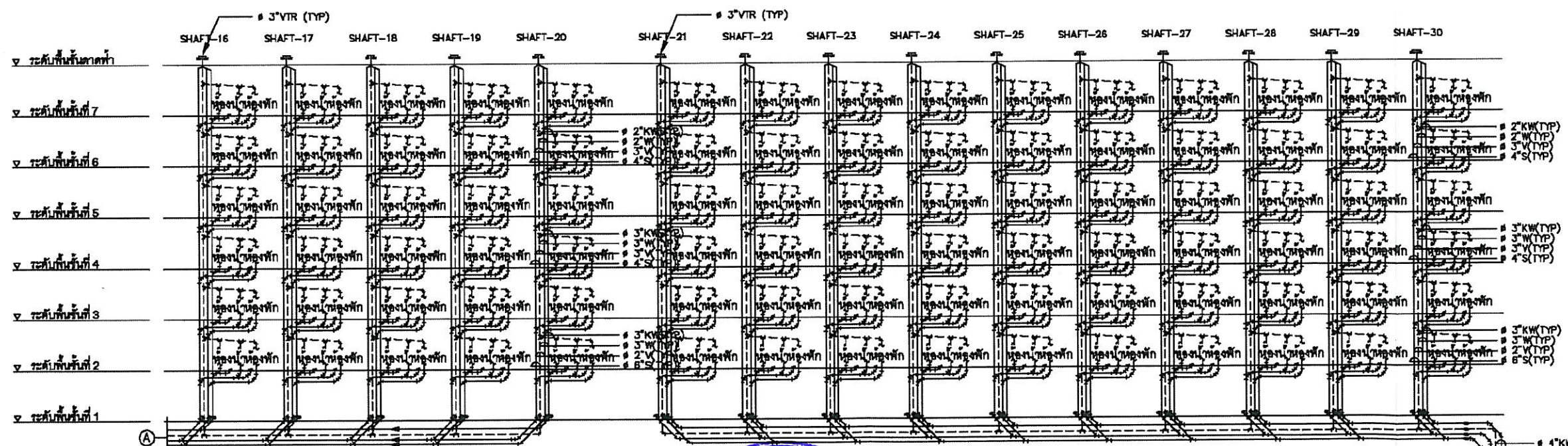




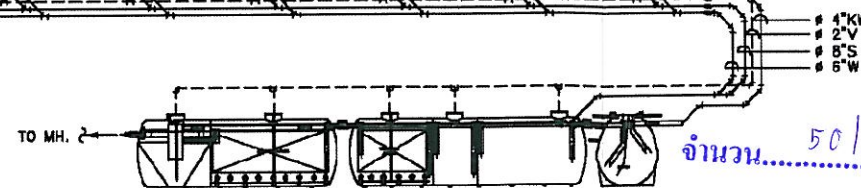


ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 120 ลบ.ม.ต่อวัน

อาคาร A (1)



อาคาร A (2)



อาคาร B

ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 80 ลบ.ม.ต่อวัน

ไดอะแกรมระบบน้ำโสโครก ท่ออากาศ น้ำเสีย

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

รูปที่ 3 แผนผังจัดระบบระบายน้ำอาคาร

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ใจกา)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

โครงการ

โครงการ

สถานที่

พื้นที่

วิศวกร

บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



Oble Engineers & Architects Co., Ltd.

8 Soi KALONG 4 SAMKHAMWONG RD.

HORTHABUR 146-2500-4374-5

Fax: 0-2500-3331

E-Mail: oble@oble.co.th

สถาปนิก

ARCHITECT

ผู้รับ ควบคุม A-02328

ผู้รับ ควบคุม A-02344

SPBA

8 FLORIDA COLLEGE

1000 PAVILION SQ. NO. 1, JALUANG,

BANGKOK 10300

TEL: 0-2511-1665 FAX: 0-2511-1665

สถาปนิก

ARCHITECT

ผู้รับ ควบคุม A-02328

ผู้รับ ควบคุม A-02344

SPBA

8 FLORIDA COLLEGE

1000 PAVILION SQ. NO. 1, JALUANG,

BANGKOK 10300

TEL: 0-2511-1665 FAX: 0-2511-1665

วิศวกร

STRUCTURAL ENGINEER

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02328

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02344

SPBA

8 FLORIDA COLLEGE

1000 PAVILION SQ. NO. 1, JALUANG,

BANGKOK 10300

TEL: 0-2511-1665 FAX: 0-2511-1665

วิศวกร

STRUCTURAL ENGINEER

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02328

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02344

SPBA

8 FLORIDA COLLEGE

1000 PAVILION SQ. NO. 1, JALUANG,

BANGKOK 10300

TEL: 0-2511-1665 FAX: 0-2511-1665

วิศวกร

STRUCTURAL ENGINEER

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02328

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02344

SPBA

8 FLORIDA COLLEGE

1000 PAVILION SQ. NO. 1, JALUANG,

BANGKOK 10300

TEL: 0-2511-1665 FAX: 0-2511-1665

วิศวกร

STRUCTURAL ENGINEER

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02328

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02344

SPBA

8 FLORIDA COLLEGE

1000 PAVILION SQ. NO. 1, JALUANG,

BANGKOK 10300

TEL: 0-2511-1665 FAX: 0-2511-1665

วิศวกร

STRUCTURAL ENGINEER

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02328

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02344

SPBA

8 FLORIDA COLLEGE

1000 PAVILION SQ. NO. 1, JALUANG,

BANGKOK 10300

TEL: 0-2511-1665 FAX: 0-2511-1665

วิศวกร

STRUCTURAL ENGINEER

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02328

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02344

SPBA

8 FLORIDA COLLEGE

1000 PAVILION SQ. NO. 1, JALUANG,

BANGKOK 10300

TEL: 0-2511-1665 FAX: 0-2511-1665

วิศวกร

STRUCTURAL ENGINEER

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02328

ผู้ควบคุม ควบคุม A-02344

SPBA

8 FLORIDA COLLEGE



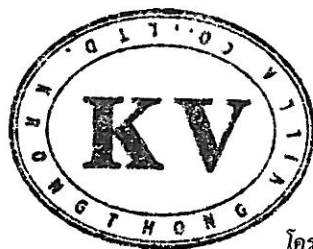
thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

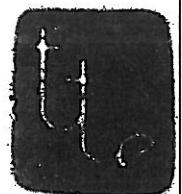
ภาคผนวกที่ 1

การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจากการ ดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ



โครงการ กรองทอง วิลล่า

จำนวน.....51/66.....หน้า



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

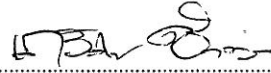
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ ผ. 1 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านสุขภาพ	สาเหตุ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
1. ช่วงการก่อสร้าง (ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง) 1.1 ด้านสุขภาพกาย 1.1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ	- ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - การสูดดมกลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น - ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. งดสูดดมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ติดตั้งผ้าใบโดยรอบตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบ ด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้น เช่น ชื้นใต้ดิน ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน จำนวน.....52/66.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

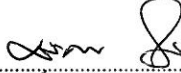


(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

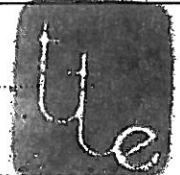


พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม



ผลกระทบด้านสุขภาพ	สาเหตุ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
1.1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร	- ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด - พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ - ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ
1.1.3 โรคผิวหนัง	- การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง - สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด - สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสหรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นปูนซีเมนต์ ฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่

จำนวน.....53/66.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ผลกระทบด้านสุขภาพ	สาเหตุ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
1.1.4 โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น - บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก เป็นต้น - มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อยู่ภายในโครงการ	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 3. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 4. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 5. ดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรคต่าง ๆ
1.1.5 โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น	1. จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน 3. เข้มงวดคัดคนงานด้านสุขภาพ ভাল เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค

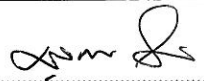
จำนวน 54/66 หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ 

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

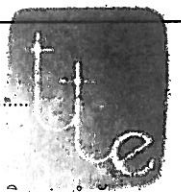
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ 

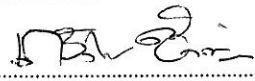
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด



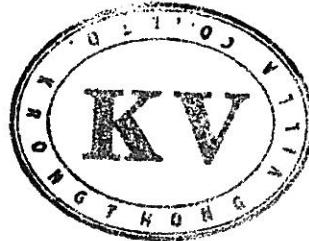
ผลกระทบด้านสุขภาพ	สาเหตุ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
1.1.6 อุบัติเหตุต่างๆ	- การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง - เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น ซึ่งต้องย้ายตามไปทุก 2 - 3 ชั้น 4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็ก ขึงด้วยตาข่ายทุกชั้น 5. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยต้องควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 6. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาล เบื้องต้นและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 7. บริเวณทาง เข้า - ออก ต้องมียามดูแลการเข้า - ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 8. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง จำนวน <u>55/16</u> หน้า 9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 10. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

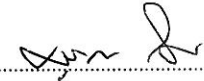


(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

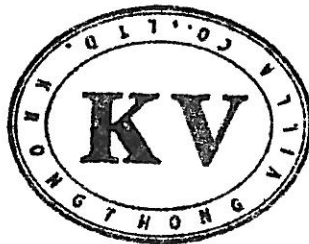


ผลกระทบด้านสุขภาพ	สาเหตุ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น	- ความเครียดจากการทำงาน - ความแออัดในบ้านพักคนงาน - ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ - กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	11. ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 1. จัดสรรบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-3) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่ยังคงเสียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่ยังคงเสียงโดยตรง 6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ จำนวน.....๕/๕.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



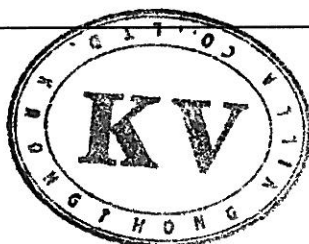
ผลกระทบด้านสุขภาพ	สาเหตุ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ด้านสุขภาพกาย 2.1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ 2.1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร	- ฝุ่นละอองและมลพิษจากการจราจร - ระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก - ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด - รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ - ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มไม่สะอาด	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออก โครงการ 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้ อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 1. รมรงค์ให้รับประทานอาหารเช้าที่สะอาด ประสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อน รับประทานอาหารเช้า ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น 2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม

จำนวน 57/66 หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิจัยและพัฒนา



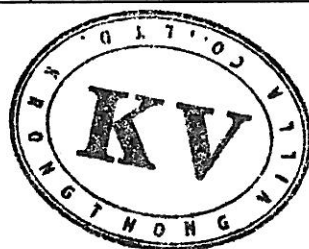
ผลกระทบด้านสุขภาพ	สาเหตุ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
2.1.3 โรคผิวหนัง	- การแพ้ เช่น แพ้ฝุ่น - สัมผัสกับน้ำทิ้งที่ใส่น้ำด้นไม้ - การลุยน้ำที่ท่วมขัง	1. ถัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ออกกฎระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอย มากองไว้บริเวณทางเดิน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 4. เติมนคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อนนำมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ 5. ติดตั้งป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้ผู้คนสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว 6. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ มิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 7. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

จำนวน ๕๑/๕๕ หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ 

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ 

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ประเภทของผลกระทบ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	
2.1.4 โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก เป็นต้น - สัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก เป็นต้น - มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ในโครงการ	1. รมรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น 2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 3. ออกกฎระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอยมากองไว้บริเวณทางเดิน 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 5. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอย ของเมืองพัทยาให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 6. ประสานกับเมืองพัทยาให้เข้ามากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น จี๊ดฟันยากำจัดยุง เป็นต้น
2.1.5 โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค	- สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย	1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย 2. รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย เพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย

จำนวน 59/66หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่วง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

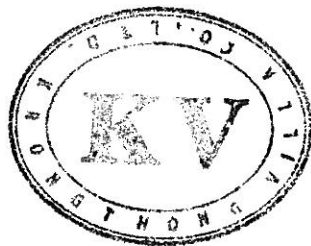


ประเภทของผลกระทบ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
2.1.6 อุบัติเหตุ	- การจราจร - การพลัดตก หกล้ม - การเกิดอัคคีภัย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกของโครงการ 2. จัดให้มีเครื่องหมายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง (แสดงทิศทางการจราจร และการแบ่งช่องจราจร) และป้ายแนะนำการจัดการจราจรในบริเวณโครงการอย่างชัดเจน เพื่อช่วยไม่ให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าและออกโครงการ สามารถทำได้สะดวกและปลอดภัย 3. คัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้าและออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 4. คัดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้าและออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 6. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 7. รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยคิดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ จำนวน 60/66 หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ประเภทของผลกระทบ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
2.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น	- ความเครียดจากการทำงาน - ความขัดแย้งระหว่างผู้พักอาศัย - ความแออัด รุนแรงของผู้พักอาศัย	8. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 9. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่ อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 10. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดไว้บริเวณที่ มองเห็นได้อย่างชัดเจน 11. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อ ประสานงานกับสถานีดับเพลิงพญาไผ่มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพ และป้องกันอัคคีภัยให้กับ โครงการ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิด ความผ่อนคลาย 2. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และ อยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข 3. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งเพื่อนบ้านที่อยู่ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ เป็นต้น จำนวน..... 64 / 66หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด





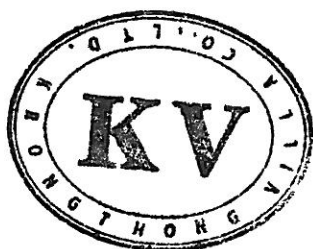
thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 2

พื้นที่สีเขียวของโครงการ



จำนวน.....^{62/66}.....หน้า

โครงการ กรองทอง วิลล่า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ⁶³¹⁻²¹.....

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ^{am R}.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ถนนพหลโยธินสายสองซอย 4 เขตทางกว้างประมาณ 8 เมตร



แปลนภูมิสถาปัตย์
SCALE 1:250



พื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง = 1099.106 ตร.ม.
พื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นล่าง = 888.11 ตร.ม.
(+เป็นพื้นที่ต้นไม้ครอบคลุมพื้นดิน)

- หมายเหตุ
- 32 - ต้นชมพูพันธุ์ทิพย์ (ทรงพุ่ม 10.00 ม.) พื้นที่รวม 320 ตร.ม.
 - 27 - ต้นสาหล้า (ทรงพุ่ม 5.00 ม. กรณีปลูกบริเวณพื้นคอนกรีต) พื้นที่รวม 38.75 ตร.ม.
 - 34 - ต้นสาหล้า (ทรงพุ่ม 5.00 ม. กรณีปลูกบริเวณพื้นที่สีเขียว) พื้นที่รวม 529.36 ตร.ม.



จำนวน.....53/66.....หน้า

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ
(นายเกรียงไกร จันทนุชชา)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท 'ไท-ไท' วิศวกร จำกัด

รูปที่ 1 ฟังการจัดภูมิสถาปัตย์

ชื่อโครงการ
PROJECT
กรองทอง วิลล่า

สถานที่
LOCATION
พื้นที่

เจ้าของโครงการ
OWNER
บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

Q&A Engineers & Architects Co., Ltd.
8/50 KALONG 4 SALABHANAM RD.
NONTABURI TEL 0-2550-4374-5
Fax 0-2550-3231
E-Mail: qanda@qanda.co.th

สถาปนิก
ARCHITECT
สุวิทย์ จันทนุชชา A-803228
ณัฐพงษ์ วัฒนสุข A-803244

S.P.B.A
S. PLUS P.A. CO., LTD.
1060 PANCHADIT 32 RD. JALANAY
BANGKOK 10600
TEL 0 2581 1665 FAX 0 2551 1665

สถาปนิก
ARCHITECT
สุวิทย์ จันทนุชชา A-803228
ทรงสุภา วัฒนสุข A-803244

Q&A Engineers & Architects Co., Ltd.
8/50 KALONG 4 SALABHANAM RD.
NONTABURI TEL 0-2550-4374-5
Fax 0-2550-3231
E-Mail: qanda@qanda.co.th

วิศวกรโครงสร้าง
STRUCTURAL ENGINEERS
นายณัฐพงษ์ วัฒนสุข ส.ม.ว.ช.
นายณัฐพงษ์ วัฒนสุข ส.ม.ว.ช.
นายณัฐพงษ์ วัฒนสุข ส.ม.ว.ช.
นายณัฐพงษ์ วัฒนสุข ส.ม.ว.ช.

วิศวกรไฟฟ้า
ELECTRICAL ENGINEER
นายณัฐพงษ์ วัฒนสุข ส.ม.ว.ช.

วิศวกรสุขาภิบาล
SANITARY ENGINEER
นายณัฐพงษ์ วัฒนสุข ส.ม.ว.ช.
นายณัฐพงษ์ วัฒนสุข ส.ม.ว.ช.

วิศวกรเครื่องกล
MECHANICAL ENGINEER
นายณัฐพงษ์ วัฒนสุข ส.ม.ว.ช.

ผังโครงการ
KEY PLAN

FOR PERMISSION
25 NOV. 2008

REVISION	DESCRIPTION	DATE

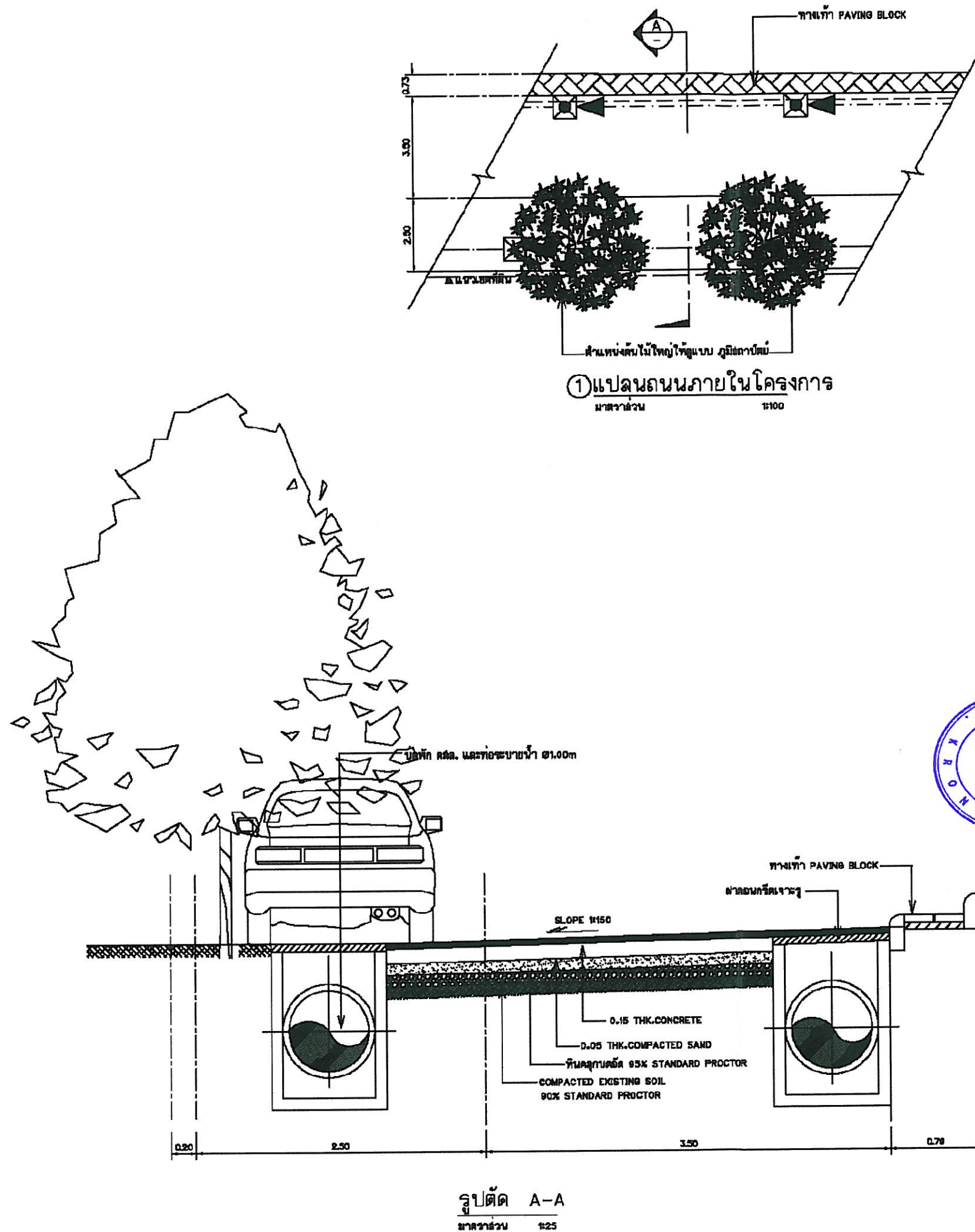
ชื่อแบบ
TITLE
แปลนภูมิสถาปัตย์

PROJECT No.
DRAWN: OBC
APPROVED: OBC DATE: 20-11-08

NAME CODE: **ARCHITECTURE**

DRAWING NO.

NO. DELETED FROM COMPANY'S PROJECT LIST
2011 (ENGINEERS & ARCHITECTS LISTED)
COPY OF REPRODUCTION SHALL BE RETURNED TO THE
2011 (ENGINEERS & ARCHITECTS LISTED)
NOTE: This drawing is for reference only. It is not to be used for construction.
It is the responsibility of the user to ensure that the drawing is used for the intended purpose.
It is the responsibility of the user to ensure that the drawing is used for the intended purpose.



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

[Signature]

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนูญ นัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดลอมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ชื่อโครงการ
PROJECT
กรองทอง วิลล่า

สถานที่
LOCATION
พื้นที่

เจ้าของโครงการ
OWNER
บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

สถาปนิก
ARCHITECT
S.P.B.A.
S PLUS PBA CO., LTD.
1060 RACHDOLPHIN 32 RD. JATUJAK
BANGKOK 10900
TEL. 0 2561 1665 FAX 0 2561 1657

สถาปนิก
ARCHITECT
พชร วัชรวิทย์ 9-80301
ทรงวุฒิ วัชรวิทย์ 9-80301

วิศวกรโครงสร้าง
STRUCTURAL ENGINEERS
นายอนุชิต ชื่นวิทย์ 9-8358
นาย อดิศักดิ์ 9-83527
นาย อดิศักดิ์ 9-83527
นาย อดิศักดิ์ 9-83527

วิศวกรไฟฟ้า
ELECTRICAL ENGINEER
นาย อดิศักดิ์ 9-83527

วิศวกรสุขาภิบาล
SANITARY ENGINEER
นาย อดิศักดิ์ 9-83527

วิศวกรเครื่องกล
MECHANICAL ENGINEER
นาย อดิศักดิ์ 9-83527

ผู้เขียน
KEY PLAN

FOR PERMISSION
25 NOV. 2008

REVISION	DESCRIPTION	DATE

ชื่อแบบ
TITLE
แปลงถนนภายในโครงการ
รูปตัด A-A

PROJECT No.

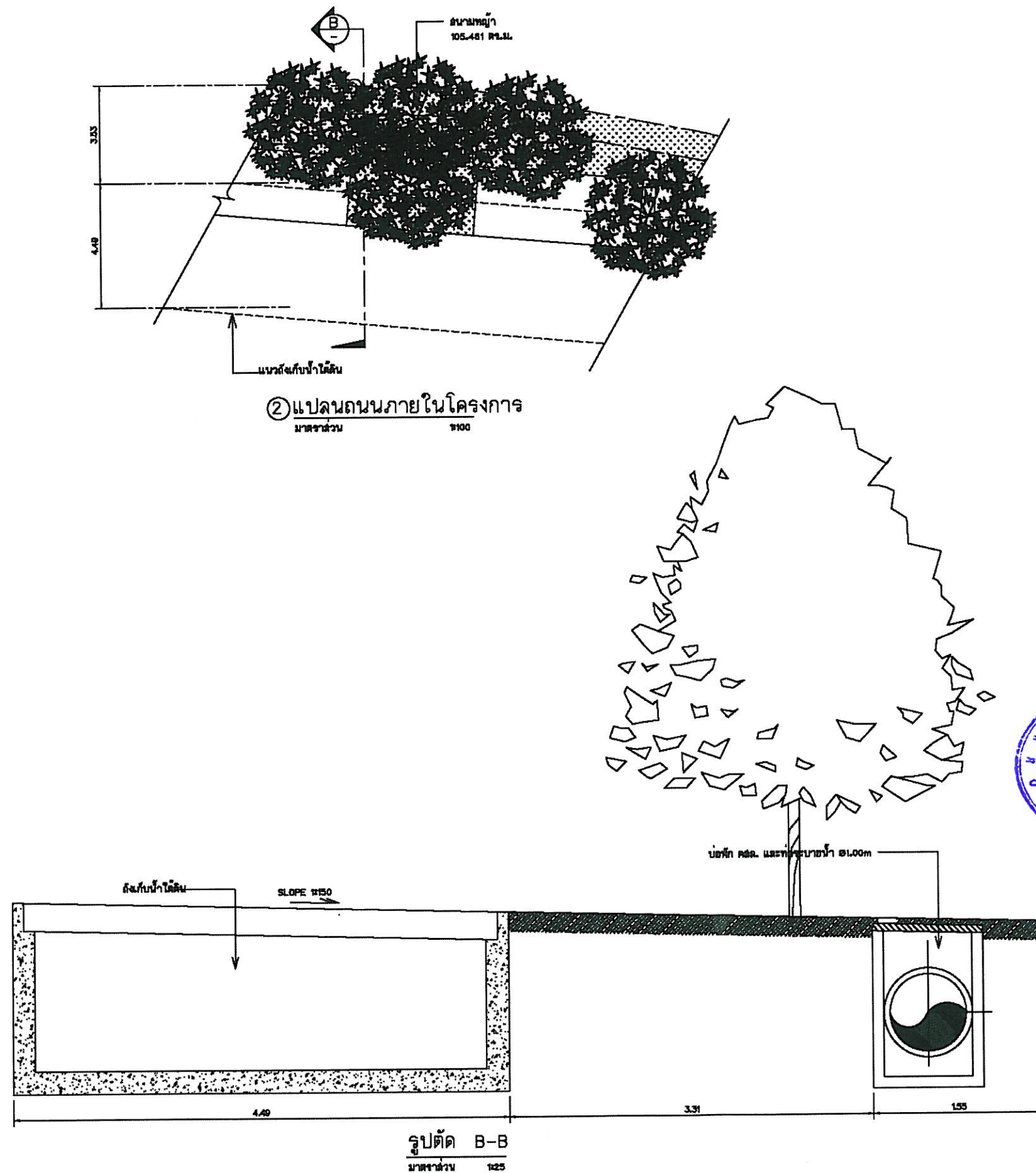
DRAWN: OBC

APPROVED: OBC DATE: 20-11-08

NAME CODE: ARCHITECTURE

DRAWING NO.

NOTES:
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF
OBC ENGINEERS & ARCHITECTS CO., LTD.
2. NO REPRODUCTION WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM
OBC ENGINEERS & ARCHITECTS CO., LTD.
3. ALL SCALE DIMENSIONS AND MEASUREMENTS
SHOWN ON THIS DRAWING ARE TO BE TAKEN FROM THE
ORIGINAL DRAWING AT THE SITE OF THE CONSTRUCTION.



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ
(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดลอมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

โครงการ
PROJECT

กรองทอง วิลล่า

สถานที่
LOCATION

พื้นที่

เจ้าของโครงการ
OWNER

บริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

Q&A Engineers & Architects Co., Ltd.
8/50 KALANG 4 SANAMWITLA RD
NONTABURI TEL 0-2950-4374-5
FAX 0-2950-3231
E-MAIL: qanda@qanda.co.th

สถาปนิก
ARCHITECT

ผู้ทำ: สุรชัย น. 8-83328
อำนวยการ: อำนวยการ 8-833244

S+PBA
S PLUS PBA CO., LTD.
1060 PAKHOLYON 32 RD. JATUJAK
BANGKOK 10900
TEL 0 2061 1665 FAX 0 2061 1665

สถาปนิก
ARCHITECT

พชร อัครวิทย์ 8-83328
ทราวุธ อัครวิทย์ 8-833244

Q&A Engineers & Architects Co., Ltd.
8/50 KALANG 4 SANAMWITLA RD
NONTABURI TEL 0-2950-4374-5
FAX 0-2950-3231
E-MAIL: qanda@qanda.co.th

วิศวกรโครงสร้าง
STRUCTURAL ENGINEERS

นายอัครวิทย์ อัครวิทย์ 8-83328
นาย อัครวิทย์ 8-83327
นาย อัครวิทย์ 8-83326
นาย อัครวิทย์ 8-83325

วิศวกรไฟฟ้า
ELECTRICAL ENGINEER

นายอัครวิทย์ อัครวิทย์ 8-83328

วิศวกรสุขาภิบาล
SANITARY ENGINEER

นายอัครวิทย์ อัครวิทย์ 8-83328

วิศวกรเครื่องกล
MECHANICAL ENGINEER

นายอัครวิทย์ อัครวิทย์ 8-83328

ผังโครงการ
KEY PLAN

FOR PERMISSION
25 NOV. 2008

REVISION	DESCRIPTION	DATE

ชื่อแบบ
TITLE

แปลนถนนภายในโครงการ
รูปตัด B-B

PROJECT No.

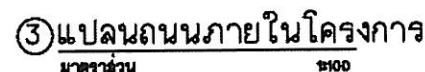
DRAWN: DBC

APPROVED: DBC DATE: 20-11-08

NAME CODE: ARCHITECTURE

DRAWING NO.

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF Q&A ENGINEERS & ARCHITECTS CO., LTD.
COPY OR REPRODUCTION WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM Q&A ENGINEERS & ARCHITECTS CO., LTD. IS PROHIBITED.
NOT TO SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR.

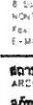
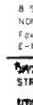


พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ .

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)
กรรมการบริษัท กรองทอง วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2552 ลงชื่อ ..

(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ชื่อโครงการ PROJECT การทอของ วิถดำ		
สถานที่ LOCATION พิกษา		
เจ้าของโครงการ OWNER บริษัท การทอของ วิถดำ จำกัด		
 Obie Engineers & Architects Co., Ltd. 850 KALANGA 4 SARANGHEAN RD. NONTABURI Tel: 0-2950-4374-5 Fax: 0-2680-3231 E-Mail : obie@obie.co.th		
สถาปนิก ARCHITECT สุภัทรา อรรถาภินันท์ ก-ธก.3228 ศุภณัฐ ธิสฎาภา ก-ธก.3244		
 S.P.B.A. S PLUS PBA CO.,LTD. 1060 PAHOLOTIN 32 RD. JATUKUL BANGKOK 10900 TEL. 0 2581 1805 FAX 0 2581 1805		
วิศวกร ARCHITECT พรศักดิ์ นวรัตน์ ก-ธก.3681 ทรงวุฒิ ชัยงาม ก-ธก.3845		
 Obie Engineers & Architects Co., Ltd. 850 KALANGA 4 SARANGHEAN RD. NONTABURI Tel: 0-2950-4374-5 Fax: 0-2680-3231 E-Mail : obie@obie.co.th		
วิศวกรโครงสร้าง STRUCTURAL ENGINEERS เกรียงไกร อธิวัฒน์ กย.5598 โสภา สมิตังาม กย.33527 ชัยยะ เฉลิมทรัพย์ กย.42656 เพ็ญญา สีตกุล กย.45630		
วิศวกรไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER วัฒนพงศ์ พิลาภิวัฒน์ พท.413		
วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENGINEER ไพฑูรย์ สัตติโกวิท พ.524 พนสินธ์ สัตติโกวิท พ.53202		
วิศวกรกลศาสตร์ MECHANICAL ENGINEER ไพฑูรย์ สัตติโกวิท พ.524		
ผังโรงงาน KEY PLAN		

FOR PERMISSION
25 NOV. 2008

REVISION	DESCRPTION	DATE

ชื่อแบบ
TITLE
แปลนถนนภายในโครงการ
รูปตัด C-C

PROJECT NO.

DRAWN: OBC

APPROVED: OBC **DATE:** 20-Th



NAME CODE
ARCHITECTURE

DRAWING NO.

WE BELIEVE IN THE INTEGRITY OF THE PROJECT IT
OBIE ENGINEERS & ARCHITECTS CO., LTD.
CANNOT REPRODUCE WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM
OBIE ENGINEERS & ARCHITECTS CO., LTD. IS PROHIBITED.

NOTE: ขีดจำกัดความรับผิดชอบในการออกแบบและการก่อสร้าง
จะขึ้นอยู่กับสัญญาที่กำหนดไว้เท่านั้น
DO NOT SCALE DIMENSIONS. ALL MEASUREMENTS
MUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR.

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พิกอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็น
แนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำ
รายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ติดต่อได้
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คค. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป ตามแบบ คค.2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
ที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คค.3

๑/๗ หน้า

ส.วิ. คุณะวิเศษ
(นายวิเศษ คุณะวิเศษ)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการและงานวิศวกรรมโยธา

- 3.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว พร้อมให้เหตุผลประกอบ โดยแสดงข้อมูลพร้อมภาพประกอบด้วย

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ
- 4.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบ โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผล การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ
- 4.3 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดง วันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอรายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะสามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

จำนวน..... 2/7หน้า

Signature
(นาย/นาง/นางสาว/นาย)

(ตำแหน่ง/ตำแหน่ง/ตำแหน่ง/ตำแหน่ง)

6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำนักหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน สำนักหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัด | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สผ. และ สำนักงานเขตในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

จำนวน..... 3/4 หน้า

สจ. คุณวัฒน์
(นายสุวิทย์ คุณวัฒน์)

ผู้อำนวยการสำนักโครงการ

และที่ปรึกษา

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ
ของ ประจำเดือน โดยมีคณะผู้จัดทำ
รายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง

ขอแสดงความนับถือ

ตำแหน่ง

(ประทับตราบริษัท)

01000.....4/7.....หน้า

สว. อุดม
(นาย โส อุดม)

ผู้แทนฝ่ายการอุปถัมภ์โครงการฯ ได้ประชุมและพิจารณา

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พัฒนาบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

1. ชื่อโครงการ
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. จัดทำโดย
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
7. รายละเอียดโครงการ

7.1 ลักษณะ / ประเภทโครงการ

7.2 พื้นที่โครงการ

7.3 กิจกรรมในโครงการ

• การบำบัดน้ำเสีย

• การระบายน้ำ

• การจัดการขยะมูลฝอย

• เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

จำนวน.....5/8.....หน้า

ส.วิ. อ.วิ.วิ.วิ.
(นายวิ.วิ.วิ.)

ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการ.....

ตารางที่ 1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1 ... 2 ... 3 ...		

จำนวน.....๖๗.....หน้า

ส.วิ กุลเชนทร์
(กมลวิทย์) (ก)

ผู้อำนวยการศูนย์เฝ้าระวังและติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ.....
 ตั้งอยู่ที่.....
 ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ..... วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
 สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ : * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ.....
 ตั้งอยู่ที่.....
 ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ..... วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
 สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน*, **			

หมายเหตุ : * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากการบางประเภทและบางขนาด

สจ. อนุวัฒน์
 (นายสุโข ชุมภะสิทธิ์)

ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริหารจัดการน้ำ