



สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โรงแรม เดอะ ลอฟท์ รีสอร์ท แอท ลาภูน้ำ ภูเก็ต

  
นายชวรงค์ จำลองภาค  
เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

มาตรการที่โครงการโรงแรม เดอะ ลอฟท์ รีสอร์ท แอท ลากูน่า ภูเก็ต  
ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโครงการโรงแรม เดอะ ลอฟท์ รีสอร์ท แอท ลากูน่า ภูเก็ต ตั้งอยู่ หมู่ที่ 6 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 10-3-34 ไร่ หรือ 17,336 ตร.ม. (โฉนดที่ดินเลขที่ 5517 และบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 34530) จำนวนห้องพัก 95 ห้อง ของ บริษัท ลากูน่า แกรนด์ จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด และตามมติคณะทำงานพิจารณาถ้อยแถลงรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ 5/2552 เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2552 ดังรายละเอียดต่อไปนี้

- 1) ให้โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโครงการโรงแรม เดอะ ลอฟท์ รีสอร์ท แอท ลากูน่า ภูเก็ต
- 2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการให้หน่วยงานที่รับผิดชอบทราบ
- 3) หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวต่อจังหวัดภูเก็ต เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการใดๆ
- 4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนและ/หรือรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตจังหวัดภูเก็ต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป
- 5) ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตประสานโครงการจัดส่งรายงานเพิ่มเติมตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนดเพื่อให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตดำเนินการตามขั้นตอนการแจ้งผลการพิจารณารายงานต่อไป


  
(นายณัฐวรรณ ชำลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

# ระเบียบข้อสรุปราย

  
(นายณัฐวัฒน์ จากทองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นที่เนิน ในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อย เพื่อให้ระดับพื้นที่โครงการโดยรวมเหมาะสมกับการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก และสวนหย่อมของโครงการ ซึ่งการปรับพื้นที่ดังกล่าวยังคงสภาพภูมิประเทศไว้เช่นเดิม ดังนั้นผลกระทบด้านภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการถมพื้นที่เท่าที่จำเป็น</li> <li>- ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น</li> <li>- ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น</li> </ul>
1.2 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้และรองจากงานปรับพื้นที่ งานก่อสร้างอาคาร รวมทั้งการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งการปรับพื้นที่ และงานก่อสร้างอาคาร มีระยะเวลาสั้น ๆ รวมทั้งปริมาณฝุ่นจากรายการค่าฝุ่นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนการขนส่งวัสดุก่อสร้างก็จะมีระยะเวลาสั้น ๆ และมีความถี่ต่ำ ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ ขนาด 1.5m x 1.5 m. จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง</li> <li>- ใส่อุปกรณ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้สายกันรอบตัวอาคารทุกชั้น</li> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรเบิร์ตติดอุปกรณ์เป็นซีเมนต์ที่มิดชิด มีหลังคาคลุมทุกจุด เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกักขังให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีชนิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกัน การร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</li> <li>- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>- กั้นรั้วที่ชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงมาอยู่อาศัยของบุคคลอื่น เพื่อเป็นแนวกั้นป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและออกไปสร้างความรำคาญแก่ผู้สัญจรไป-มา</li> <li>- ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่ จะเกิดขึ้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้</li> </ul>

  
 นายสมชาย ธรรมรงค์ อัครกุล  
 เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ศึกษารายละเอียดของพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น</li> <li>- ทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีบ่อล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด</li> <li>- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษหิน ทราบที่ตกลงมาอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>	
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียงจากการตอกเสาเข็ม เสียงจากเครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ และเสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ ส่วนแหล่งกำเนิดของเสียงส่วนใหญ่มาจากเครื่องเจาะเสาเข็ม มีความสั่นสะเทือนน้อยมาก จากวัสดุก่อสร้างที่วิ่งเข้าและออกจากบริเวณก่อสร้าง เป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ตามลำดับ แต่กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าว เป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และเนื่องจากเครื่องจักรไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ ดังนั้นผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ออกสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน</li> <li>- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</li> <li>- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</li> <li>- หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน</li> <li>- ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้</li> </ul>

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน	<p>- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นที่เนิน ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพื่อสร้างถนน ที่จอดรถ และอาคารในโครงการ โดยจะมีการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่มีการก่อสร้างเท่านั้น พื้นที่มีการเปิดหน้าดินคิดเป็นร้อยละ 85.97 ของพื้นที่โครงการ โดยคิดเป็นพื้นที่ขุดดิน-ถมดินรวม 14,904 ตารางเมตร ปริมาณดินขุด 15,163 ลูกบาศก์เมตร และปริมาณดินถม 7,233 ลูกบาศก์เมตร จะมีดินเหลือปริมาณ 7,930 ลูกบาศก์เมตร ดินที่เหลือจากการปรับถมพื้นที่ภายในโครงการ จะขนย้ายออกจากพื้นที่และนำไปกองเก็บชั่วคราวไว้ในพื้นที่ใกล้เคียง บนโฉนดที่ดินเลขที่ 5545 ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 390 เมตร พื้นที่ดังกล่าวเป็นของบริษัท กลางพัฒนา จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่อยู่ในเครือเดียวกัน รวมทั้งเส้นทางขนส่งก็ยังคงเป็นพื้นที่ที่อยู่ในเครือของบริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด เช่นเดียวกัน ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านทรัพยากรดินจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>- ดัดดินไม่เฉพาะพื้นที่ที่จะทำการก่อสร้างเท่านั้นใน ส่วนที่ไม่มีมีการปรับพื้นที่ให้คงสภาพพื้นที่ที่ยังมี ดินไม่ไว้เช่นเดิม</p> <p>- ปลูกหญ้าคลุมดินในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดิน ช่วยลด การชะล้างพังทลายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างทางการก่อสร้างได้</p> <p>- จัดให้มีการเปิดหน้าดินเป็นระยะๆ โครงการแบ่งการ เปิดหน้าดินเป็น 2 โซน แต่ละโซนมีระยะเวลาการ เปิดหน้าดินห่างกันประมาณ 6 เดือน</p> <p>- ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร และ การขุดบ่อหนองน้ำจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ และใช้ประโยชน์เพื่อทำเป็นสวนหย่อมภายในโครงการ ดินส่วนที่เหลือโครงการจะนำไปถมบน โฉนดที่ดินเลขที่ 5545 ซึ่งปัจจุบันมีสภาพเป็นที่รกร้าง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 390 เมตร ซึ่งที่ดินดังกล่าวเป็นของบริษัท กลางพัฒนา จำกัด ซึ่งอยู่ในเครือของบริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด เช่นเดียวกัน</p> <p>- ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร จะต้อง กองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อมซึ่งไม่ทำให้เกิดความ เดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น</p> <p>- เร่งทำระบบระบายน้ำ และบ่อหนองน้ำ (บ่อบัว) จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 983.68 ลูกบาศก์เมตร ให้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ จะก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>

  
 นายณัฐวัฒน์ จำลองการ  
 เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<p>เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคารเพื่อรวบรวมน้ำฝนและตกตะกอนดินที่มากับน้ำฝน ส่วนที่เหลือจะปล่อยน้ำใส่ให้ไหลลงสู่คูน้ำที่ 1 ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างหน้าดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น ก่อนเริ่มงานขุดดินจะทำกาการขุดหรือเคลื่อนย้ายต้นไม้ ก้อนหิน หรือสิ่งกีดขวางต่างๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายในขณะปฏิบัติงาน</li> <li>- จัดเตรียมป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น</li> </ul>	-
2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			-
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการเป็นเนิน ไม่มีปมยี่นดินที่สำคัญ หายาก หรือใกล้สูญพันธุ์ กิจกรรมการก่อสร้างก็อยู่ภายในโครงการเท่านั้น ไม่ได้รับกวนสัตว์บกนอกพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระวังการก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และสัตว์น้ำที่พบก็มีการแพร่กระจายทั่วไป ไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง หายากหรือใกล้สูญพันธุ์.</li> </ul>	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพน้ำ			-
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		<ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นอาคารเพื่อการท่องเที่ยว จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบที่ส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย การท่องเที่ยว และการพาณิชย์</li> </ul>	-
3.1 การใช้ที่ดิน			-
3.1.1 รูปแบบการใช้ที่ดิน			-

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.2 ขอกำหนดผังเมืองรวม เกษะภูเก็	<p>พื้นที่โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2)</p> <p>- <u>บริเวณที่ 1</u> ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทอยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.19 ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p> <p>- <u>บริเวณที่ 2</u> ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม(สีเขียว) บริเวณหมายเลข 6.8 ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย ซึ่งมีใช้อาคารสูง การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขไปไกลและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p> <p>- เมื่อพิจารณาตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฯ ดังกล่าว พบว่าโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการท่องเที่ยว มีที่ว่างร้อยละ 65.30 ของพื้นที่โครงการ การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กฎกระทรวงกำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนดไว้</p>		
3.1.3 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	<p>- โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 8</p> <p>- <u>บริเวณที่ 5</u> หมายถึง พื้นที่ชนบทและเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง และพื้นที่ที่มีรัศมีโดยรอบเป็นระยะ 100 เมตร นับจากเขตที่ดินของอาคารหรือสถานที่ตั้งต่อไปนี้ เว้นแต่พื้นที่ในบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7</p> <p>- ความสอดคล้องกับข้อกำหนด : พื้นที่โครงการในบริเวณที่ 5 ประกอบด้วย อาคาร IT (ซีเมนต์) มีชั้นใต้ดิน มีระดับความสูง 2.58 เมตร) สระน้ำ พื้นที่จอดรถยนต์ และพื้นที่จัดสวน มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 99.21 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น</p> <p>- <u>บริเวณที่ 8</u> หมายถึง พื้นที่อื่นนอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7 ซึ่งมีมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม คือ ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมี (ก) ที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น เว้นแต่ (ข) อาคารและที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมของอาคารที่อยู่ในเขตงานก่อสร้างระบบกำจัดมูลฝอยแบบเตาเผาของเทศบาลเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ให้เป็นไปตามที่เทศบาลเมืองภูเก็ตกำหนด (ข) โครงสร้างสำหรับใช้ในกิจการโทรคมนาคมที่เป็นเสารับส่งสัญญาณแต่ต้องตั้งห่างจากเขตแนวถนนสาธารณะ 60 เมตร</p>		 <p>นายณัฐพรณ จ้างองภาค เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส</p>



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1.3 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม (ต่อ)</p>	<p>- ความสอดคล้องกับข้อกำหนด : พื้นที่โครงการในบริเวณที่ 8 ประกอบด้วย อาคาร 1 จำนวน 8 ชั้น (มีระดับความสูง 22.97 เมตร) อาคาร 2 จำนวน 8 ชั้น (มีระดับความสูง 22.97 เมตร) อาคาร 3 จำนวน 8 ชั้น (มีระดับความสูง 22.97 เมตร) อาคารส่วนต้อนรับชั้นเดียว (มีระดับความสูง 6.20 เมตร) และมีวางอินพราตจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 52.33 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น</p>		
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p>	<p>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างมีเพียงเล็กน้อยถนนบ้านโคกโดนแดงบ้านลาเย็น มีปริมาณการจราจรในระดับมาก สภาพการจราจรเบาบาง ผู้ขับขี่มีอิสระในการเลือกใช้ความเร็ว ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยในระยะก่อสร้างในระดับต่ำ</p>	<p>- ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง</p> <p>- ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลา กลางคืน</p> <p>- รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบอกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุเกิดอุบัติเหตุและผู้ใช้ถนน อุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</p> <p>- ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้ สำหรับบรรทุกทุกคัน และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจาก การขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</p> <p>- ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าที่โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>- บริเวณทางเข้า-ออก จัดตั้งป้ายเครื่องหมายจราจร และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบความเร็วของรถ และกีดขวางการจราจร</p>

(นายภูษิต วรรณอำลสองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นำใช้ในช่วงก่อสร้างผู้รับเหมายกใช้น้ำย่อยภายในโครงการ การใช้น้ำในการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง มีปริมาณไม่มาก ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือดึงไว้ให้คนงาน ทั้งนี้ค่าค่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนใกล้เคียง</li> </ul>	-	-
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมายกดำเนินการระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของการก่อสร้าง ซึ่งทางโครงการจะมีการขุดร่องระบายน้ำฝนชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการและเตรียมบ่อหน้าน้ำ โดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมลงร่องระบายน้ำ และไหลไปยังบ่อหน้าขนาดพื้นที่ 819.73 ตารางเมตร ความลึก 1.20 เมตร เมื่อฝนหยุดจึงระบายออกสู่แม่น้ำ Lake No.1 เพื่อเป็นการเตรียมบ่อน้ำบ่อรับน้ำพร้อมสำหรับรองรับน้ำฝนต่อไป ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการก่อสร้างโครงการไม่มีผลกระทบต่อพื้นที่ที่เกิดปัญหาการไหลนองของน้ำฝนที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการแต่อย่างใด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างระบบระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของการก่อสร้าง เพื่อควบคุมและรองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงบ่อหน้าหรือไม่ หากมีจะทำการขุดลอกทันที</li> </ul>
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียจากห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง นำเสียจากการชำระล้างซึ่งเป็นปริมาณน้ำที่ไม่มาก จะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> <li>- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก ประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณน้ำที่ไม่มาก จะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 4 ชุด ห้องส้วม 10 ห้อง และจะติดตั้งให้ครบหลังปฏิบัติงานเข้ามาดำเนินการปฏิบัติงานต่อไป</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำขั้วดินงานให้ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบไปกำจัดต่อไป</li> <li>- หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลและรถถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและห้องส้วมชั่วคราวออกจากพื้นที่โครงการ</li> </ul>	-

นายประจักษ์ อึ้งอองภาส  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส




ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย	- มูลฝอยจากคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีประมาณ 450 ลิตร ต่อวัน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดตั้งรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 3 ถัง วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจ้างบริษัท ลาภูณา เซอร์วิส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการเพื่อนำไปพักยังจุดพักขยะรวม บริเวณที่จอดรถด้านหลังโครงการ ก่อนที่บริษัทเอกชนที่รับจ้างดำเนินการเก็บขยะจะเข้าพื้นที่บริเวณดังกล่าวและเริ่มดำเนินการเก็บขยะเปียกขยะแห้ง</li> <li>- กำจัดทุกวัน ทั้งนี้จะมีการผูกมัดถุงขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น</li> <li>- กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้</li> <li>- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- การคัดแยกขยะที่สามารถนำมายาย หรือถมที่ได้ให้แยกไว้ต่างหาก เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด</li> <li>- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น</li> </ul>	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ การรั่วซึม
3.7 ไฟฟ้า	- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอกลาง เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง โดยจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกลางมีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน</li> <li>- การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</li> </ul>	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในระยะก่อสร้างเกิดได้ทั้งจากการจากการสูบบุหรี่ของคนงาน กิจกรรมการก่อสร้าง และวัสดุก่อสร้างที่ติดไฟง่าย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีกรจัดการเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>- จัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง</li> <li>- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่</li> </ul>	-

(นายณัฐวรณัฐ สว่างภาส)  
เจ้าพนักงานมีใบอนุญาต

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4 คุณภาพชีวิต 4.2 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การจ้างงานจะมีผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของชุมชนเล็กน้อย และส่งผลกระทบต่อร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชน และพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการวางกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</li> <li>- ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</li> <li>- หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง ทางโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องเหมาะสม</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้หรือไม่</li> <li>- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด</li> <li>- สภาพของเครื่องมืออุปกรณ์</li> </ul>
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่าง ๆ เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการสัมมนาสำหรับกรมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะแก่คนงาน</li> <li>- จัดให้มีและกำกับให้คนงานก่อสร้างสวมอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงานที่ปฏิบัติ</li> <li>- จัดให้มีรั้วชั่วคราว โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง พร้อมระบุว่าเป็น "เขตก่อสร้าง"</li> <li>- ในการจัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้างต้องมีความแข็งแรงและปลอดภัย</li> <li>- ไม่กองวัสดุในพื้นที่สาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางทางสัญจร</li> <li>- การก่อสร้างที่จะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 08.00-18.00 น.</li> <li>- ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอให้เกิดความปลอดภัยพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องเหมาะสม</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้หรือไม่</li> <li>- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด</li> <li>- สภาพของเครื่องมืออุปกรณ์</li> </ul>

  
 นายสมชาย ใจดี (ภาค)  
 เจ้าหน้าที่งานทั่วไป

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- การกระทำเพื่อปฏิบัติภารกิจใดที่จะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้ จึงจะลงมือทำการก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง</li> <li>- จัดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล</li> <li>- ออกระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง และบุคคลต่างๆ เพื่อป้องกันและสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีมาตรการความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างควรปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทยที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในการทำงาน ดังรายละเอียดในภาคผนวก ข</li> </ul>	
4.4 ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบจากกิจกรรมในการก่อสร้างโครงการที่มีต่อสุนทรียภาพของพื้นที่ จะเกิดขึ้นในระยะสั้นเฉพาะช่วงที่มีการปรับพื้นที่ และงานอาคาร แต่กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลาไม่นานเมื่อประมาณ 20 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมามาปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยสังกะสีที่สูงประมาณ 2.4 เมตร ทาสีเขียว เพื่อลดบังการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กั้นรั้วที่ชั่วคราวสูงประมาณ 2.4 เมตร เก็บระดับสายตายของบุคคลทั่วไปโดยรอบโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการทุก 1 เดือน หากพบปัญหาหรือเหตุเรียกร้องให้หัวหน้าคนงานรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> </ul>

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	<p>รายละเอียดวิธีการดำเนินการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบให้มีการปรับแต่งพื้นที่ที่ตกต่ำเป็นและตามทิวแถวออกแนวไร่</li> </ul>	- ตลอดการปรับแต่งพื้นที่	-	- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัดและผู้รับเหมา
2. ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น</li> <li>- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> </ul>	- ตลอดการการก่อสร้าง	-	- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัดและผู้รับเหมา
3. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านสุขภาพการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดทำปล่องสำหรับทั้งเศษวัสดุต่าง ๆ จากที่สูง</li> <li>● ใช้สิ่งกั้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>● กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรตเททิวสดูอุปการณ์ปูนซีเมนต์ที่มีชนิด มีหลังคาคลุมทุกด้านเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>● ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีชนิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</li> </ul> </li> </ul>	- ตลอดการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-	- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัดและผู้รับเหมา




(นายณัฐวรรช จีลองกาฬ)  
 'เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส'

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการใหม่ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>• กั้นรั้วที่บิวชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงบ้านอยู่อาศัยของบุคคลอื่น เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้สัญจรไป-มา</li> <li>• ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น</li> <li>• ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น</li> <li>• ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีบ่อล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด</li> <li>• จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเศษหินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>	- ตลอดการปรับแต่งพื้นที่	-	- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด และผู้วิเศษมา

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีชี้วัดตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>● ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน</li> <li>● ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</li> <li>● จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</li> <li>● หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</li> <li>● หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน</li> <li>● ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> </ul>	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ลาภูนำ แกรนด์ จำกัดและ ผู้รับเหมา</li> <li>- บริษัท ลาภูนำ แกรนด์ จำกัดและ ผู้รับเหมา</li> </ul>
5. การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการขรุขระของถนน</li> </ul>	- ตลอดการก่อสร้าง	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ลาภูนำ แกรนด์ จำกัดและ ผู้รับเหมา</li> </ul>


  
 (นายณัฐวรรช อัจฉองภาค)  
 เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงทางระบายน้ำสาธารณะหรือไม่	- ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ลาภาน่า แกรนด์ จำกัดและผู้รับเหมา
7. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ	- ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ลาภาน่า แกรนด์ จำกัดและผู้รับเหมา
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด - สภาพของเครื่องมืออุปโภคบริโภค	- ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ลาภาน่า แกรนด์ จำกัดและผู้รับเหมา
9. การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมีมือถือ - ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ลาภาน่า แกรนด์ จำกัดและผู้รับเหมา
10. ทัศนียภาพ	- การขี้นครของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ลาภาน่า แกรนด์ จำกัดและผู้รับเหมา

# ระเบียบปฏิบัติ

  
นายสุวิทย์ จำลองภาค  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ 1.2 คุณภาพอากาศ	- โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม เพื่อการท่องเที่ยวและการพักอาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมประเทศแต่อย่างใด ทำให้ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นที่เนิน มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่รกร้าง เปลี่ยนไปเป็นโรงแรม ประกอบด้วย อาคารต้อนรับ อาคาร IT และอาคารห้องพัก (ได้แก่ อาคาร 1, อาคาร 2 และอาคาร 3) รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ สระว่ายน้ำ ที่จอดรถและพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวและจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 36.80 ของพื้นที่โครงการ	- มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคสื่อน เช่น กรณีที่จอดรถของผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	-
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมของโครงการเป็นโรงแรมสำหรับนักท่องเที่ยวและเพื่อการพักผ่อน ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกี่ยวกับคุณภาพอากาศ มีสาเหตุมาจากยานพาหนะเป็นสำคัญ โดยปัญหาจากยานพาหนะที่จะมีต่อคุณภาพอากาศที่ระบวยกยาศร์บอนไดออกไซด์	- จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดอุณหภูมิอากาศที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	-
1.4 ทรัพยากรดิน	- เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ภายหลังจากดำเนินการก่อสร้าง โครงการจะเร่งปรับปรุงสภาพพื้นที่เพื่อความสะดวก และเพื่อป้องกันทางชะล้างพังทลายของหน้าดิน ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินในระยะดำเนินการ	-	-



(นายณัฐวรรช จ้ำลองภาค)  
 เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส


ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ชีวภาพ	- การดำเนินกิจการ อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ได้รับกวนสัตัวกับนอกพื้นที่โครงการ จึงไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระยะดำเนินการ	-	-
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- ไม่มีการปล่อยน้ำเสียและน้ำฝนลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ โดยน้ำทิ้งทั้งหมดของโครงการ จะนำกลับมาใช้ใหม่ (Recycle) เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ทั้งหมด	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพน้ำ	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์	-	-	-
3.1 การใช้ที่ดิน	-	-	-
3.1.1 รูปแบบการใช้ที่ดิน	- การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นอาคารเพื่อการท่องเที่ยว จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบที่ส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย การท่องเที่ยว และการพาณิชย์	-	-
3.1.2 ข้อกำหนดผังเมืองรวม	- พื้นที่โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2)	-	-
เกณฑ์เกิด	- <b>บริเวณที่ 1</b> ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทอยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.19 ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขไปรษณีย์และสถานประกอบการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ขึ้นของอนุญาต	-	-
	- <b>บริเวณที่ 2</b> ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม(สีเขียว) บริเวณหมายเลข 6.8 ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับการเกษตรกรรม การอยู่อาศัย ซึ่งมีข้อกำหนดการสูง การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขไปรษณีย์และสถานประกอบการส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ขึ้นของอนุญาต	-	-
	- เมื่อพิจารณาตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฯ ดังกล่าว พบว่าโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการท่องเที่ยว มีที่ว่างร้อยละ 65.30 ของพื้นที่โครงการ การใช้ประโยชน์ที่ดินของ	-	-

(นายณัฐวราภรณ์ จำลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และอนุค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.2 ข้อกำหนดผังเมืองรวม เกาะภูเก็ต (ต่อ)	โครงการไม่ได้อยู่ในข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กฎกระทรวงกำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนดไว้		
3.1.3 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 8</li> <li>- บริเวณที่ 5 หมายถึง พื้นที่ชนบทและเกษตรกรรมตามกฎหมายที่ออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง และพื้นที่ที่มีรัศมีโดยรอบเป็นระยะ 100 เมตร นับจากเขตที่ดินของอาคารหรือสถานที่ตั้งต่อไปน เว้นแต่พื้นที่ในบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7</li> <li>- ความสอดคล้องกับข้อกำหนด : พื้นที่โครงการในบริเวณที่ 5 ประกอบด้วย อาคาร IT (ชั้นเดียว) มีชั้นใต้ดิน มีระดับความสูง 2.58 เมตร) สระน้ำ พื้นที่จอดรถยนต์ และพื้นที่จัดสวน มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 99.21 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น</li> <li>- บริเวณที่ 8 หมายถึง พื้นที่อื่นนอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7 ซึ่งมีมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม คือ ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมี (ก) ที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น เว้นแต่ (ก) อาคารและที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมของอาคารที่อยู่ในเขตงานก่อสร้างระบบกักจัดมูลฝอยแบบเตาเผาของเทศบาลเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ให้เป็นไปตามที่เทศบาลเมืองภูเก็ตกำหนด (ข) โครงสร้างสำหรับใช้ในกิจการโทรคมนาคมที่เป็นเสารับส่งสัญญาณแต่ต้องตั้งห่างจากเขตแดนถนนสาธารณะ 60 เมตร ความสอดคล้องกับข้อกำหนด : พื้นที่โครงการในบริเวณที่ 8 ประกอบด้วย อาคาร 1 จำนวน 8 ชั้น (มีระดับความสูง 22.97 เมตร) อาคาร 2 จำนวน 8 ชั้น (มีระดับความสูง 22.97 เมตร) อาคาร 3 จำนวน 8 ชั้น (มีระดับความสูง 22.97 เมตร) อาคารส่วนต้อนรับชั้นเดียว (มีระดับความสูง 6.20 เมตร) และมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 52.33 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น</li> </ul>		

  
 (นายณัฐวรรณ จำลองการฯ)  
 เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจากก่อนมีโครงการเพียงเล็กน้อย ถนนบ้านโคกโค่น-บ้านลาหยัน มีปริมาณการจราจรในระดับดีมาก สภาพการจราจรเบาบาง ผู้ขับขี่มีอิสระในการเลือกใช้ความเร็ว ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อความหนาแน่นจราจรอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ</p> <p>โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 112 คัน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดผู้ใช้รถออกไปโครงการจอดรถกีดขวางเส้นทางจราจร</p>	<p>การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ</p>
3.3 การใช้น้ำ	<p>ปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 131 ลูกบาศก์เมตร/วัน แยกเป็นส่วนต่าง ๆ ได้แก่ อาคาร คลับเฮ้าส์ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับอาคาร 1, 2 และ 3 รวม 101 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>น้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคของโครงการมาจากขุมน้ำของบริษัท กลางพัฒนา จำกัด ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 50 เมตร ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคของโครงการจะซื้อน้ำขวด</p> <p>ตั้งเก็บน้ำใต้ดิน : อยู่บริเวณอาคารคลับเฮ้าส์และอาคารไอที ทั้งนี้เก็บน้ำใต้ดินบริเวณอาคารคลับเฮ้าส์ สามารถเก็บน้ำได้ 30 ลูกบาศก์เมตร สามารถนำไว้สำหรับอาคารคลับเฮ้าส์ และบริเวณอาคารไอที จำนวน 2 บ่อ สามารถเก็บน้ำได้บ่อละ 65 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณที่เก็บ 130 ลูกบาศก์เมตร สามารถใช้สำหรับอาคาร 1, 2 และ 3</p>	<p>มีการประชาสัมพันธ์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ</p> <p>ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเดินท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีข้อผิดพลาดให้แก้ไขสภาพโดยเร็ว</p> <p>ใช้สุขภัณฑ์ในห้องน้ำห้องส้วมประเภทประหยัดน้ำ</p>	<p>ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเดินท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีข้อผิดพลาดให้แก้ไข</p>

(นายสุรารักษ์ จำลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รวมปริมาณสำรองน้ำของโครงการเท่ากับ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1.22 วัน ดังนั้นจะเห็นว่าโครงการมีการสำรองน้ำไว้ใช้เพื่อการอุปโภคอย่างเพียงพอกับความต้องการ ทำให้การใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการไม่มีผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง</li> </ul>		
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน</li> <li>- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จากอาคาร 1, 2 และ 3 ปริมาณ 80.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบเข้าสู่ถังเดิมคลอรีน สำหรับน้ำทิ้งจากอาคารคลับเฮ้าส์ ปริมาณ 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านถังเก็บน้ำทิ้งซึ่งอยู่ใต้อาคารคลับเฮ้าส์ มีขนาด 36.75 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะถูกสูบไปยังถังเดิมคลอรีนเช่นกัน น้ำทิ้งทั้งหมดของโครงการจะผ่านการสัมผัสคลอรีนจะไหลไปเก็บยังถังเก็บน้ำทิ้งก่อนสูบเข้าสู่ถังกรองทรายและถังกรองคาร์บอนแล้วเข้าสู่ถังเก็บน้ำทิ้งน้ำดื่มไม่ขนาด 91 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง น้ำในถังดังกล่าวจะเก็บไว้ สำหรับรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการทุกวัน วันละ 2 รอบ (เช้า-เย็น) ซึ่งคาดว่าจะใช้น้ำประมาณ 127.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- สำหรับน้ำฝนจากหลังคา และจากถนนโครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ที่มีบ่อพักน้ำ เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ไปหน่วงไว้ที่บ่อหน่วงน้ำ (ขุมน้ำ Lake No.1)</li> <li>- น้ำในพื้นที่โครงการบางส่วนจะไหลลงสู่บ่อบัว ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร 1 ปริมาตร 983.68 ลูกบาศก์เมตร โดยทางโครงการจะวางท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 400 มิลลิเมตร เพื่อระบายน้ำที่ล้นจากบ่อบัวออกสู่อบถบ่อน้ำ (ขุมน้ำ Lake No.1) ผลกระทบต่อกระบวนน้ำของโครงการต่อชุมชนข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน</li> </ul>

นายอนุวัตรณ จำลองการศต



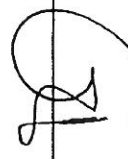
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 104.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยแหล่งกำเนิดน้ำเสียในช่วงเปิดดำเนินการเป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมประจำวันของผู้พักอาศัย หลังล้างภาชนะส่วนใหญ่มากจากห้องน้ำ-ห้องส้วม รวมถึงการล้างทำความสะอาดต่างๆ</li> <li>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแยกระหว่างอาคาร คลับเฮ้าส์ และอาคาร 1, 2 และ 3 โดยที่อาคารคลับเฮ้าส์จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียระบบเกราะกรองไร้ออกซิเจนและเติมอากาศ ส่วนอาคาร 1, 2 และ 3 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge)</li> <li>- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีปริมาณ 104.80 ลูกบาศก์เมตร/วันจะผ่านจุดตรวจคุณภาพน้ำจนได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข (โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ค่าบีโอดีออกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และมีปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ก้อนน้ำไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการทุกวัน วันละ 2 รอบ (เช้า-เย็น)</li> <li>- สำหรับการจัดตะกอน โครงการจะประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลสุบตะกอนไปกำจัดทุก 2 ปี นอกจากนี้ยังได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานฯ ดังนั้นผลกระทบจากน้ำเสียในช่วงดำเนินการ คาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักผู้ผล็อยรวมให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> <li>- ตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัด น้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ทำการสุบตะกอนจากส่วนแยกตะกอนและส่วนตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อดำเนินการของปฏิบัติการบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้เข้ามาดำเนินการ</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods หรือตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสีย ของ สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย</li> </ul>



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจัดการมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ คุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า โดยคาดว่าจะปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 1.623 ลบ.ม./วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทั้ง 2 ห้อง สามารถรองรับขยะของโครงการได้ทั้งสิ้น 5.75 ลูกบาศก์เมตร หรือสามารถรองรับขยะได้มากที่สุดประมาณ 3 วัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายใต้งบจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดีไว้ทุกห้อง สำหรับพื้นที่ส่วนกลางต้องเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาดเหมาะสมกับพื้นที่ และมีสภาพดีไม่แตกชำรุดวางไว้อย่างทั่วถึงและควรแยกเป็นถังมูลฝอยเปียก-แห้ง</li> <li>- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียกและขยะแห้ง ซึ่งสามารถรับมูลฝอยของโครงการได้มากที่สุดประมาณ 3 วัน โดยจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากบริษัท ลากูน่า เซอร์วิส จำกัด รวบรวมขยะมูลฝอย ก่อนที่บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาเก็บขนทุกวัน</li> <li>- กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอย ทั้งภายในห้องพักและบริเวณโดยรอบอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</li> <li>- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากบริษัทเอกชนฯ เข้ามาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมให้บำบัด โดยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนแ่ง (Activated Sludge) ที่โครงการจัดเตรียมไว้</li> <li>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ</li> <li>- การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง</li> <li>- รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง</li> <li>- ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด และมีพื้นที่ให้พนักงานแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิลออกจากขยะแห้งด้วย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ การรั่วซึม</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดทุกขยะรวม</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ การรั่วซึม</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดทุกขยะรวม</li> </ul>



(นายภูษกร จ้างองภาส)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส


ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการจะรับบริการด้านไฟฟ้าจากกริดไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอกลาง ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ซึ่งมีความสามารถในการรองรับการใช้ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้น</li> <li>- สำหรับอาคาร 1, 2 และ 3 ประมาณ 2,892 kVA ซึ่งโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจำนวน 2 เครื่อง ขนาดเครื่องละ 1,600 kVA และสำหรับอาคารคลับเฮ้าส์ ประมาณ 120 kVA ซึ่งโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจำนวน 1 เครื่อง ขนาด 150 kVA ซึ่งสามารถรับโหลดการใช้กระแสไฟฟ้าของทั้งโครงการได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งโครงการยังมีการใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการหากมีการใช้บริการเต็มทุกห้องพักก็จะมีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เปิดไฟสว่างกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.</li> <li>- เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆแบบประหยัดพลังงาน</li> <li>- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการโรงแรม เดอะ ลอฟท์ รีสอร์ท ที่ แอท ลาภูน่า ภูเก็ต ซึ่งประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารคลับเฮ้าส์ อาคารไอที และอาคารห้องพัก รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร มีจำนวนห้องพักของโรงแรมทั้งสิ้น 95 ห้องพัก ซึ่งต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย</li> <li>- ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยและบันไดหนีไฟ, ความสามารถในการต้านเพลิงไหม้ของอาคารออกนอกอาคาร, ความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ และความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล โครงการมีศักยภาพในการป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงการหนีไฟ ทั้งในแง่ความเพียงพอของจำนวนประเภทของอุปกรณ์ที่เป็นไปตามข้อกำหนด นอกจากนี้ตำแหน่งและระยะติดตั้งยังมีความเหมาะสม คือ มองเห็นได้ง่าย สามารถใช้งานได้สะดวกรวดเร็ว ผลกระทบทางด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น</li> <li>- จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆได้อย่างถูกต้อง</li> <li>- จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้โดยสารออกนอกอาคาร</li> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ติดป้ายแสดงวิธีการใช้ดับเพลิงชนิดมือถืออย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด</li> <li>- มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่</li> <li>- มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย</li> </ul>	-

(นายณัฐวรรณ จ้าลองกาดี)  
 วิศวกรมีใบอนุญาตวิชาชีพวิศวกรรมโยธา

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นทั้งระบบแบบธรรมชาติและใช้เครื่องปรับอากาศ เนื่องจากโครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม บริเวณพื้นที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้าน จะมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยจะเปิดให้อากาศผ่าน ในขณะที่ใช้สอยพื้นที่นั้นๆ และพื้นที่ของช่องเปิดนี้ จะมีพื้นที่สมผ่านสุทธิไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น นอกจากนี้ทางโครงการยังมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของอาคาร ทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นอยู่กับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวม 777 ตัน</li> <li>- ตันไม่ภายในโครงการจำนวน 182 ตัน สามารถดูดซับความร้อนได้ประมาณ 4,550,000 กิโลแคลอรี ซึ่งมีปริมาณมากพอที่จะดูดซับปริมาณความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศ ซึ่งมีปริมาณความร้อนประมาณ 2,584,613 กิโลแคลอรี ได้เป็นอย่างดี จะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะปลูกต้นไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินให้มากที่สุด บริเวณภายนอกอาคาร ซึ่งจะช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาในอาคาร นอกจากนี้ การปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้ การลดความร้อนโดยรวมของอาคารจากทั้งทางพื้นที่โดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งโครงการพิจารณาการจัด Landscape เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาสู่อาคาร</li> </ul>	-
4 4.1 คุณภาพชีวิต สังคมและเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ด้อยแบบสอบถามบางส่วนมีความกังวลเกี่ยวกับการพัฒนาโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งทางบริษัทที่ปรึกษาจึงได้เสนอแนวทางแก้ไขไว้ ดังแสดงในตารางที่ 4-11 จึงคาดว่าในระยะดำเนินการโครงการจะส่งผลกระทบต่อประชาชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะพิจารณาปรับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น</li> </ul>	-

  
 นายสุพรรณ จำลองภาค  
 เจ้าหน้าที่อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากโครงการเป็นโรงงานที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไม่ทราบแน่ชัด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและพนักงานที่กฎหมายกำหนดโครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ (รายละเอียดในหัวข้อ 4.3.9) และจึงหวัดอุบัติเหตุมีสถานบริการสาธารณสุข ซึ่งสามารถให้บริการประชาชนได้อย่างทั่วถึง โดยมีโรงพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนรวม 6 แห่ง สถานีอนามัย 23 แห่ง จำนวน 1,000 เตียง</li> <li>- นอกจากนี้โครงการห่างจากสถานีอนามัยตำบลเชิงทะเล เพียง 5</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการดูแลรักษาความปลอดภัยไว้ให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่างๆของโครงการ เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบปรับปรุงซ่อมแซมทันที</li> <li>- จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในความร่วมมือขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ เพื่อให้พนักงานของโครงการสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถดับเพลิงทะเล มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ เพื่อให้พนักงานของโครงการสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆได้อย่างถูกต้อง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที</li> <li>- จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารทำการต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- ติดประกาศแจ้งเบรโทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</li> <li>- จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการดูแลรักษาความปลอดภัยไว้ให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่างๆของโครงการ เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบปรับปรุงซ่อมแซมทันที</li> <li>- จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในความร่วมมือขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ เพื่อให้พนักงานของโครงการสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆได้อย่างถูกต้อง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที</li> <li>- จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารทำการต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- ติดประกาศแจ้งเบรโทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</li> <li>- จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

(นายณัฐวรรณ จ่าลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ที่ตั้งนิคมภาพ	<p>- เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ห่างจากแหล่งโบราณสถานของจังหวัดภูเก็ต จึงไม่เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อแหล่งโบราณสถาน แต่อย่างไรก็ตาม ผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรวมนั้น เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารอยู่อาศัย และไม่ยื่นตันอยู่ และภายในโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยลดความกระต้างจากโครงสร้างของอาคาร และลดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมา ได้อีกด้วย ดังนั้นผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ในการจัดพื้นที่สีเขียวใหม่การปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 6,347 ตารางเมตร (ร้อยละ 38.68 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 5,384.49 ตารางเมตร</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวใหม่สภาพนาดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p>	-



(นายอนุวัตร วัฒนกุล)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

มาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การคมนาคมขนส่ง 2. การใช้พื้นที่ ทางกายภาพ - สี - ความชื้น - ความเป็นกรด-ด่าง ทางเคมี - เหล็ก - มังกานีส - ทองแดง - สังกะสี - ซัลเฟต - คลอไรด์ - ฟลูออไรด์ - ไนเตรต - ความกระด้างทั้งหมด - ความกระด้างถาวร - ปริมาณสารทั้งหมด สารพิษ - สารหนู - ไซยาไนต์ - ตะกั่ว - ปรอท - แคดเมียม - อิลลิเนียม	- การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นทาง - เก็บตัวอย่างน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้วนำมาวิเคราะห์ทุก 1 เดือน ตามวิธีการมาตรฐานสำหรับการวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ซึ่ง APHA : American Public Health Association, AWWA : American Water Works Association และ WPCF : Water Pollution Control Federation ของสหรัฐอเมริการ่วมกันกำหนด	- ตลอดเวลาดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ซึ่งในเดือนแรก จะตรวจทุกพารามิเตอร์ หลังจากนั้นเดือนต่อไป โครงการจะลดพารามิเตอร์ที่ตรวจลงเหลือ 2 พารามิเตอร์ คือ ความขุ่น (Turbidity) และไททัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ( Total Coliform Bacteria)	-	- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด - บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด

(นายณัฐวรรณ จ้างองภาค)  
 เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

มาตรฐานการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การควบคุมขบวนการ 2. การใช้ 3. การ 4. การ 5. การ 6. การ 7. การ 8. การ 9. การ 10. การ 11. การ 12. การ 13. การ 14. การ 15. การ 16. การ 17. การ 18. การ 19. การ 20. การ 21. การ 22. การ 23. การ 24. การ 25. การ 26. การ 27. การ 28. การ 29. การ 30. การ 31. การ 32. การ 33. การ 34. การ 35. การ 36. การ 37. การ 38. การ 39. การ 40. การ 41. การ 42. การ 43. การ 44. การ 45. การ 46. การ 47. การ 48. การ 49. การ 50. การ 51. การ 52. การ 53. การ 54. การ 55. การ 56. การ 57. การ 58. การ 59. การ 60. การ 61. การ 62. การ 63. การ 64. การ 65. การ 66. การ 67. การ 68. การ 69. การ 70. การ 71. การ 72. การ 73. การ 74. การ 75. การ 76. การ 77. การ 78. การ 79. การ 80. การ 81. การ 82. การ 83. การ 84. การ 85. การ 86. การ 87. การ 88. การ 89. การ 90. การ 91. การ 92. การ 93. การ 94. การ 95. การ 96. การ 97. การ 98. การ 99. การ 100. การ	- การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ - เก็บตัวอย่างน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการ แล้วนำมาวิเคราะห์ทุก 1 เดือน ตามวิธีการ มาตรฐานสำหรับวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ซึ่ง APHA : American Public Health Association, AWWA : American Water Works Association และ WPCF : Water Pollution Control Federation ของสหรัฐอเมริการ่วมกันกำหนด	- ตลอดเวลาดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ซึ่งในเดือน แรก จะตรวจทุก พารามิเตอร์ หลังจากนั้น ในเดือนต่อไป โครงการ จะลดพารามิเตอร์ที่ตรวจ ลงเหลือ 2 พารามิเตอร์ คือ ความขุ่น (Turbidity) และไทเทสโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ( Total Coliform Bacteria)	- -	- บริษัท ลาภาน่า แกรนด์ จำกัด - บริษัท ลาภาน่า แกรนด์ จำกัด

ไพฑูริย์ธรรม อำนวยการ  
เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส


ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ (ต่อ)

มาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้มีผิดชอบดำเนินการ
<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อมและดัชนีที่ตรวจสอบ</p> <p>ทางบักเตรี</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บักเตรีที่ตรวจพบโดยวิธี Standard Plate count</li> <li>- บักเตรีที่ตรวจพบโดยวิธี Most Probable Number (MPN)</li> <li>- อี.โคไล</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ</li> <li>- เช็ดเครื่องสูบน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง</li> </ul>	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด</li> </ul>
<p>4. การจัดการน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดต่าง</li> <li>- บีโอดี</li> <li>- ปริมาณสารแขวนลอย</li> <li>- ปริมาณสารละลาย</li> <li>- ปริมาณตะกอนหนัก</li> <li>- ทีเคเอ็น</li> <li>- ออร์แกนิก-ไนโตรเจน</li> <li>- แอมโมเนีย-ไนโตรเจน</li> <li>- น้ำมันและไขมัน</li> <li>- ซัลไฟด์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>- เก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัดให้เสียรวมของอาคาร 1,2 และ 3 และของอาคารกลับเข้าสู่อ่าง Standard รูปที่ 5-1 ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods หรือตามคู่มือวิเคราะห์น้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดตาม มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากกฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตรวจวัดทุกเดือนในช่วง 3 เดือนแรก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด</li> </ul>
<p>5. การจัดการมูลฝอย</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul>	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด</li> </ul>



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะค่าเงินการ (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบค่าเงินการ
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบปริมาณเดอลอรีนคงเหลือและความเบี่ยงเบนต่างในสระว่ายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบวิเคราะห์เบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและเบคทีเรียชนิด อี.โคไล ในสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 ชั่วโมงตลอดเวลาดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	รวมอยู่ในค่าดูแลสระว่ายน้ำ หน้า 2,000 บาท/ครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด</li> </ul>
7. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ทุกชนิดตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน หรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ลาภูน่า แกรนด์ จำกัด</li> </ul>

  
 (นายณัฐวรรณ จ้ำลองภาส)  
 เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส