

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการอาคารชุดพักอาศัย IDEO VERVE SUKHUMVIT

ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 490 ห้อง พาณิชยกรรม 1 ห้อง รวม 491 ห้อง

ติดกับสถานีรถไฟฟ้า BTS อ่อนนุช ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 99/4 หมู่ที่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนนบางนา-ตราด (กม.10.5)

ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ


กุมภาพันธ์ 2552

จำนวน 2-70หน้า

ส.วิ. คุณะวัฒน์
(นายสุโข อุดมทิพย์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุดพักอาศัย "IDEO VERVE SUKHUMVIT" ตั้งอยู่ติดกับสถานีรถไฟอ่อนนุช ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1 ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ : โครงการตั้งอยู่ในเขตวัฒนา เป็นพื้นที่ราบลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบก่อสร้างอาคาร สูง 30 ชั้น 1 อาคาร</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดิน การดำเนินโครงการ มีการปรับระดับดินเดิม เพิ่มสูงขึ้นอีก 0.50 เมตร และยังคงเป็นพื้นที่ราบดั้งเดิม - การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงอาคารปกคลุมดิน สูง 30 ชั้น กรณีที่ไม่มีอาคารลดผลกระทบ สภาพภูมิประเทศดังกล่าวจะเกิดทัศนอุจาด เกิดมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดบังภูมิทัศน์ที่ไม่เหมาะสมในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ทำกำแพงผ้าใบต่อจากรั้วสูงกระสี อีกประมาณ 3.0 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินที่ติดพื้นที่แผงขายของและบ้านพักอาศัยของโรงเรียนวิเศษนิยม ที่อยู่ทางทิศเหนือตะวันออก และได้ขอโครงการ และต้องมี ความมั่นคงแข็งแรงเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ลดการฟุ้งของฝุ่นละออง และกักบังเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความคงทน แข็งแรง และไม่ให้มีการ ฉีกขาดของผ้าใบเดือนละ 1 ครั้ง
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน : พื้นที่โครงการ อยู่บนที่ราบลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยา ทำให้ดินบริเวณนี้เป็นดินตะกอนที่ทับถมกันนับเป็นเวลานานหลายล้านปี ทำให้ดินบริเวณนี้เป็นดินเหนียวเนื้อละเอียด</p> <p>จำนวน.....หน้า  สิริ อนุวัฒน์ (นายสโรจ อนุวัฒน์)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่ไม่มีมีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดินทำให้ดินพังทลายจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ ถึงเก็บน้ำใต้ดิน และฐานรากได้ นอกจากนี้การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง อาจทำให้ดินในพื้นที่ก่อสร้างติดไปกับล้อรถบรรทุก ทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรก และทำให้เกิดฝุ่นละอองในที่สุด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้เสาเข็มแบบเจาะ ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน ซึ่งอาจมีผลต่ออาคารบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง 2. จัดให้มีระบบค้ำยันและกำแพงป้องกันดิน (Sheet Pile) เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง ฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ ถึงเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อลิฟท์ โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 3. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ดินและวัสดุที่ก่อสร้าง ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเสียหาย จากแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ที่ระบาย และถนนทางเข้าโครงการ เป็นประจำทุกวัน

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ : จากข้อมูลสถิติดูนิยมวิทยาของสถานีตรวจอากาศกรุงเทพมหานคร โดยเฉลี่ยรายปีค่า 30 ปี ระหว่าง พ.ศ.2514-2543 พบว่าบริเวณกรุงเทพมหานคร และพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปี 28.2 องศาเซลเซียส ปริมาณน้ำฝนเฉลี่ย 1,543.2 มิลลิเมตร/ปี เป็นลมที่พัดจากทิศใต้ ในเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน และเป็นลมที่พัดมาจากทิศเหนือในเดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคม</p> <p>ผู้อำนวยความสะดวกเดือนธันวาคม</p>	<p>- ช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการปรับถมพื้นที่ การทำฐานราก ชั้นโครงสร้างอาคาร ก่อผนัง การตัด เจียรกระบือ การกวาดพื้น การเทพื้นวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่ชั้นล่าง อาจทำให้อากาศข้างเคียงได้รับผลกระทบ ส่วนในชั้นตอนการขนวัสดุก่อสร้างจะทำให้ผู้ใช้ถนน และผู้อาศัยอยู่บริเวณถนนเส้นที่ใช้ขนส่งได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจายดังกล่าว</p> <p>จำนวน.....หน้า</p> <p>สุวิ อนุพงษ์ (นายสุวิ อนุพงษ์)</p> <p>ผู้อำนวยความสะดวกบริการชุมชนและที่ปรึกษา</p>	<p>และทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ และให้ขนส่งดินออกวันต่อวัน</p> <p>4. ดินชุดส่วนเกิน ให้เคลื่อนย้ายออกจากโครงการทันที เพื่อป้องกันการชะล้างออกสู่ภายนอก</p> <p>5. จัดให้มีคูระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการพัดพาเศษดินออกสู่ภายนอก</p>	<p>- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>
		<p>1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>2. จัดให้มีรั้ว สูงประมาณ 3.00 เมตร และใช้ผ้าใบ ซึ่งเป็นแนวกำแพงตั้งขึ้นไปไม่น้อยกว่า 3.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารอื่นโดยรอบโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและผู้ในโครงการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่น สำหรับคนงาน</p> <p>4. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนัง ให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่งใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>5. การทำความสะอาดพื้นอาคาร ให้ใช้เครื่องดูดฝุ่น หลีกเลี่ยงการใช้ไม้กวาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>จำนวน ๕-๗๐ หน้า</p> <p>สุวิญ ฤทธิเดช (นายสุวิญ ฤทธิเดช)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริหารชุมชนและพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ของฝุ่นละออง</p> <p>6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านค้าหน้าออก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือจัดให้มีลิฟท์ขนของ</p> <p>7. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน</p> <p>8. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะรอการขนส่งวัสดุโดยไม่ว่าเป็น เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</p> <p>9. ใน การบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าววัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>10. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกลงบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง</p> <p>11. จำกัดความเร็วรถบรรทุกดินและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น</p> <p>12. ซีดปรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 น. และช่วง 12.00 น ทุกวันเพื่อลดการฟุ้งกระจาย</p>	<p>ของฝุ่นละออง</p> <p>6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านค้าหน้าออก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือจัดให้มีลิฟท์ขนของ</p> <p>7. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน</p> <p>8. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะรอการขนส่งวัสดุโดยไม่ว่าเป็น เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</p> <p>9. ใน การบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าววัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>10. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกลงบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง</p> <p>11. จำกัดความเร็วรถบรรทุกดินและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น</p> <p>12. ซีดปรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 น. และช่วง 12.00 น ทุกวันเพื่อลดการฟุ้งกระจาย</p>	

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน : เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณโครงการ และโดยรอบเกิดจากรถยนต์บนถนนสุขุมวิท และเสียงจากกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวัน ซึ่งเป็นย่านการค้า และธุรกิจ</p>	<p>- อาคารที่จะได้รับผลกระทบจากเสียง และการสั่นสะเทือนสูงในการก่อสร้างอาคารโครงการ คือ อาคารพักอาศัย และพื้นที่แม่ข่ายของ ซึ่งอยู่ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออกเฉียงของโครงการ โดยเสียงที่เกิดขึ้นจากการทำงานในการขุด เจาะทำฐานราก ชั้นโครงสร้าง ตอก ทับ โยนเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง จากถนนตะโกลน พุดคุย ร้องเพลง และใช้วาทที่ไม่เหมาะสม รวมถึงบรรทุกรถขนส่ง วัสดุก่อสร้างในการเร่งเครื่อง การติดตั้งเครื่อง และ การชนวัสดุขึ้น-ลงจากรถ</p> <p style="text-align: right;">จำนวน.....หน้า</p> <p style="text-align: right;">สรวิ ดุรงค์นิต (นายสุโข ดุรงค์นิต)</p> <p style="text-align: right;">ผู้อำนวยการศูนย์โครงการวิจัยและพัฒนาที่ยั่งยืน</p>	<p>ของฝุ่นละออง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การวางเสาเข็ม ให้ใช้วิธีแบบเจาะแทน 2. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยในการลดเสียงดังและลดแรงสั่นสะเทือน 3. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ หรือเจียที่ทำให้เกิดเสียงดังบริเวณ 4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 5. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างจากบ้านพักอาศัย และพื้นที่แผงขายของ ให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 6. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้าง ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 7. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้ปฏิบัติตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย (ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชม. แต่ไม่เกิน 8 ชม. ต้องไม่เกิน 80 dBA) 	<p>- ตรวจวัดความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างด้วยการติดตั้งเครื่องวัดเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>จำนวน..... 70หน้า</p> <p>Prof. P. (นายไชย อุนงทิพย์)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการชุมชนและที่ศึกษาก่อ</p>		<p>8. การจัดทำบัตรการก่อสร้างโดยการก่อผนังของอาคารด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออกที่อยู่ติดกับบ้านพักอาศัย และพื้นที่แผงขายของก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังอาคารของอาคารโครงการเป็นกำแพง ลดระดับความดังของเสียงที่มีต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง</p> <p>9. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกัน โดยยึดติดกับผนังด้านนอกที่มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง</p> <p>10. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>11. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ การจัดทำแนวรั้วสูงประมาณ 3 เมตร และผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อเนื่องไปจากแนวรั้วเดิมอีกไม่น้อยกว่า 3.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารอื่นโดยรอบโครงการ ซึ่งแนวรั้วและผ้าใบจะช่วยให้กำแพงลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 การเกิดแผ่นดินไหว : กรุงเทพมหานครในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เซต 0.2 (สี่สั้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง โดยเป็นรอยร้าวเล็กน้อย และรอยร้าวเล็กน้อยตามแนวตั้งทิวทัศน์</p>	<p>จำนวน.....หน้า 8-70 สรุป 0.00005 (นายสุโข อภิสิทธิ์) ผู้อำนวยการศูนย์โครงการชุมชนและที่พิทักษ์</p>	<p>12. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน</p> <p>13. ก่อสร้างแนวกำแพงป้องกันเสียงสูง 6 เมตร โดยใช้ไม้อัดหนา 6 มม. ประกบด้านนอก โดยมีไม้โครงคร่าว 2"x4" และด้านในประกบด้วยแผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 5/8" และปิดทับด้วยไม้อัดหนา 6 มม. อีกชั้นหนึ่ง เพื่อเป็นการป้องกันความเสียหายของกำแพงกันเสียง ให้คลุมทับกำแพงกันเสียงด้วยแผ่นพลาสติกอีกชั้นหนึ่ง กำแพงกันเสียงดังกล่าว จะสามารถลดระดับความดังของเสียงจาก 93.44 dBA ลดเหลือ 44.75 dBA ซึ่งอยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้</p>	
<p>1.5 การเกิดแผ่นดินไหว : กรุงเทพมหานครในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เซต 0.2 (สี่สั้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง โดยเป็นรอยร้าวเล็กน้อย และรอยร้าวเล็กน้อยตามแนวตั้งทิวทัศน์</p>	<p>- โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว</p>	<p>1. ออกแบบโครงสร้างอาคาร โดยคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเงื่อนไขทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550</p> <p>2. แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร 	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ : บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่พบว่ามีคลองสาธารณะประโชชน์ แต่อย่างใด มีเพียงท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน สุขุมวิท ใช้ประโยชน์ในการรองรับน้ำทิ้งของชุมชน</p>	<p>- โครงการมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ในช่วงก่อสร้าง ก่อสร้างประมาณ 7.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจาก กิจวัตรคนงาน ถ้าไม่มีมาตรการจัดการน้ำเสีย อาจส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำ และชุมชนบริเวณ</p> <p>จำนวน.....หน้า</p> <p>สุวิญ อุบลสินธุ์ (นายสุวิญ อุบลสินธุ์) ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริหารชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าช สะพานไฟ - สำหรัปรับตัดกระแสไฟฟ้า - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาไว้ <p>3. แผนปฏิบัติการระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ต้องตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น <p>4. แผนปฏิบัติหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ul style="list-style-type: none"> - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊สเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากแก๊สรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง 	
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ : บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่พบว่ามีคลองสาธารณะประโชชน์ แต่อย่างใด มีเพียงท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน สุขุมวิท ใช้ประโยชน์ในการรองรับน้ำทิ้งของชุมชน</p>	<p>- โครงการมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ในช่วงก่อสร้าง ก่อสร้างประมาณ 7.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจาก กิจวัตรคนงาน ถ้าไม่มีมาตรการจัดการน้ำเสีย อาจส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำ และชุมชนบริเวณ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ธรรมชาติให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 2. ก่อสร้างท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำเป็นช่วง ๆ โดยรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการ 	

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>และระบายน้ำฝนบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>ใกล้เคียง</p>	<p>ลงสู่ท่อระบายน้ำ ของกรุงเทพมหานคร ปทุมธานี</p> <p>3. จัดให้มีห้องน้ำคานาก่อนสร้างอยู่บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 15 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ 1 ถึงขนาดความจุ 8.0 ลบ.ม.</p> <p>4. จัดให้มีการสูบน้ำคานาในถังเกรอะไปกำจัดทุกๆ 4 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีคานาก่อนทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p>	
<p>2 ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก : พืชพรรณที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นตะขบ กระถินยักษ์ มะขามเทศ ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน ส่วนบริเวณใกล้เคียงเป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลดูแลรวมถึงต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะซึ่งดูแลโดยกรุงเทพมหานคร ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้านทั่วไป</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p>	<p>-</p> <p>จำนวน.....หน้า</p> <p>10-70</p> <p>สุวิญ อนุพงษ์ (นายสุวิญ อนุพงษ์)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริการชุมชนและที่ปรึกษา</p>	
<p>2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ : บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ หรือ</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p>	<p>-</p>	

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>พืชพันธุ์ไม้พันธุ์ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์อย่างต่อเนื่อง</p>			
<p>3 ด้านสังคม/คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้พื้นที่ : พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงใช้บริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาระยอง มีพื้นที่จ่ายน้ำทั้งสิ้น 124.386 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้ น้ำ 131,191 ราย ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 148.113 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี ปริมาณน้ำจำหน่าย 103.439 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี คิดเป็นปริมาณน้ำเหลือจ่าย 44.674 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี หรือ 122.394 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>- การก่อสร้างอาคารโครงการจะมีผลกระทบต่อการให้บริการน้ำใช้ของการประปานครหลวงในระดับต่ำ เนื่องจากใช้ปริมาณน้อยประมาณ 14.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปานครหลวงมีความสามารถในการให้บริการได้เพียงพอ</p>	<p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง</p> <p>2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ดูระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง</p>
<p>3.2 การใช้ไฟฟ้า : โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสาขาบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าเพิ่มเติมแก่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>จำนวน.....หน้า</p> <p>สฟง ๑๖๗๕๕ (นายอนุช ขุนทอง)</p>	<p>- การใช้พลังงานไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างบางช่วง จะมีการใช้ไฟฟ้ากับเครื่องจักรหนักซึ่งจะใช้ไฟฟ้าเพื่อการติดตั้ง ใช้ระยะเวลาไม่นานนัก ทำให้ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้านครหลวง จึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า สำหรับเครื่องมือ และอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน</p> <p>2. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อน อุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้า ที่ถูกต้อง</p> <p>4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p> <p>5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p>	

ตารางที่ 1 (ต่อ ๑)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการขยะ : พื้นที่โครงการ อยู่ในเขตความรับผิดชอบการเก็บขยะ ของฝ่ายรักษาความสะอาดและส่วนสาธารณสุข ขณะพัฒนาโดยทำหน้าที่รวบรวมและเก็บขยะมูลฝอยแล้วนำไปทิ้งรวมกันที่สถานีขนถ่ายขยะอ่อนหุชเพื่อนำไปคัดแยกกำจัดมูลฝอยอย่างถูกวิธี</p>	<p>- ชยะจากกิจกรรมคมนาคมทางก่อสร้าง ประมาณ 0.30 ลบ.ม./วัน กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบ จะทำให้พื้นที่ก่อสร้างเกิดความสกปรก มีขยะตกค้าง เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน หนู และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกขยะวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายได้ ออกจากเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 150 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถังและถังขยะแห้ง 3 ถัง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน</p> <p>3. กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>5. ติดต่อสำนักงานเขตวัฒนาให้เข้ามาเก็บขยะจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการสม่ำเสมอ</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>- ติดตามตรวจสอบการรั่วไหล การส่งกลิ่นของห้องน้ำ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p>
<p>3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสียรวม : สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และใกล้เคียงมีการจัดการระบายน้ำด้วยระบบท่อหรือระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของถนนสุขุมวิท ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียรวม พื้นที่โครงการไม่อยู่ในเขตการให้บริการของกรุงเทพมหานคร</p>	<p>- การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิด อาจทำให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำบริเวณริมถนนสุขุมวิท ที่อาจเกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ</p> <p>จำนวน.....หน้า 12-70</p> <p>สุวิ อนุวัฒน์ (นายสุวิ อนุวัฒน์)</p>	<p>1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน และบริเวณด้านหน้าโครงการติดกับถนนสุขุมวิท เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ และทยอยระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนก่อนสูบน้ำออกสู่ภายนอก พร้อมทั้งตรวจสอบการใช้งาน ในช่วงฤดูฝนให้สามารถรองรับการระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>ไม่ไหลออกสู่ริมทางเท้าบนถนนสุขุมวิท</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>- ติดตามตรวจสอบการรั่วไหล การส่งกลิ่นของห้องน้ำ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ผู้อำนวยการศูนย์บริการประชาชนและนักลงทุน

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การคมนาคมและการขนส่ง : เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการมีโครงข่ายเชื่อมโยงกัน</p> <p>3 ถนน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสุขุมวิท มีค่า V/C Ratio = 0.575 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจรพอใช้ได้ - ถนนซอยสุขุมวิท 79 มีค่า V/C Ratio = 0.095 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจรดีมาก - ถนนซอยสุขุมวิท 81 มีค่า V/C Ratio = 0.581 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจรพอใช้ได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัดในการขนส่งวัสดุมีน้อยประมาณ 15 เทียบวัน ทำให้มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นดังนี้ - ถนนสุขุมวิท มีค่า V/C Ratio = 0.581 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจรพอใช้ได้ - ถนนซอยสุขุมวิท 79 มีค่า V/C Ratio = 0.124 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจรดีมาก - ถนนซอยสุขุมวิท 81 มีค่า V/C Ratio = 0.609 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจรพอใช้ได้ 	<p>3. จัดให้มีห้องน้ำหนักงานก่อสร้าง อยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 15 ห้อง พร้อมถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 8.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ถึง 4 จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งเกรอะไปกำจัดทุกๆ 4 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อถึงเกรอะเต็ม</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน</p> <p>2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ บนถนนสุขุมวิท เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>3. ในกรณีการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบความเร็วและการจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
<p>3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน : โดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นห้างสรรพสินค้า อาคารพาณิชย์ สำนักงาน คอนโดมิเนียม พื้นที่แม่ข่ายของตลาด บ้านพักอาศัย สถานที่ราชการ และพื้นที่</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างมีคนงาน 200 คน มีความหนาแน่นประชากรยังคงเป็น 65 คน/ไร่ ยังไม่เกินเกณฑ์และมาตรฐานผังเมือง - ไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ 	<p>จำนวน..... 43-70หน้า</p> <p>สุวิ คุณวัฒน์ (นายสุวิ คุณวัฒน์)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการชุมชนและที่ปรึกษาฝ่าย</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>วางรอกการใช้ประโยชน์ และจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร อยู่ในที่ติดประเภท พ.3 บริเวณ พ.3-28 (สีแดง) ปัจจุบันมีความหนาแน่นประชากร 65 คน/ไร่ ขณะที่เกณฑ์และมาตรฐานผังเมือง กำหนดความหนาแน่นประชากรที่ 80-120 คน/ไร่</p>	<p>ผลกระทบบริเวณใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 200 คน มาทำงานแบบเข้ามาเย็นกลับ นอกจากนี้อาจได้รับเหตุราคาอื่นๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบบัญชีล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>จำนวน.....หน้า</p> <p>สว. กุศลใจ (นายสุโข อุนถกพิชัย)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการชุมชนและที่กักกัก</p>	<p>1. จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำ ที่ถูกสุขอนามัย จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 15 คน พร้อมถังกรองน้ำสะอาด 6.0 ลบ.ม. 2 ชุด และถังกรองน้ำสะอาด 6.0 ลบ.ม. 2 ชุด ถึงรองรับขยะ ขนาด 150 ลิตร จำนวน 12 ถัง แยกเป็นขยะแห้ง 6 ถัง และขยะเปียก 6 ถัง วางไว้บริเวณด้านหน้าที่พักคนงาน เพื่อรอการเก็บขนจากเขตพัฒนา และให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภคอย่างเพียงพอ</p> <p>2. ห้องน้ำห้องสุขาของที่พักคนงาน จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุม ดูแลให้คนงานดูแลสุขภาพ ความสะอาดห้องน้ำห้องสุขาอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้าง หรือผู้ควบคุมดูแล ความปลอดภัยของคนงาน โดยห้ามมิให้ส่งเสียงรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง ตีฆ้องรำทำหนัง เล่นการพนัน และทะเลาะวิวาทในบริเวณที่พักคนงาน</p>	<p>- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 120 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>
<p>4. ด้านสังคม/คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม : เขตพัฒนา เป็นชุมชนหนาแน่นสูง ประกอบอาชีพพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม รับราชการ รับจ้าง และอื่นๆ เป็นต้น มีบ้านและชุมชน ศูนย์การค้า โรงแรม สถาบันราชการ อาคารสำนักงาน ทั้งขนาดเล็กและขนาดใหญ่ และอาคารชุดพักอาศัย</p>	<p>- ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 200 คน มาทำงานแบบเข้ามาเย็นกลับ นอกจากนี้อาจได้รับเหตุราคาอื่นๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบบัญชีล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>จำนวน.....หน้า</p> <p>สว. กุศลใจ (นายสุโข อุนถกพิชัย)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการชุมชนและที่กักกัก</p>	<p>1. จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำ ที่ถูกสุขอนามัย จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 15 คน พร้อมถังกรองน้ำสะอาด 6.0 ลบ.ม. 2 ชุด และถังกรองน้ำสะอาด 6.0 ลบ.ม. 2 ชุด ถึงรองรับขยะ ขนาด 150 ลิตร จำนวน 12 ถัง แยกเป็นขยะแห้ง 6 ถัง และขยะเปียก 6 ถัง วางไว้บริเวณด้านหน้าที่พักคนงาน เพื่อรอการเก็บขนจากเขตพัฒนา และให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภคอย่างเพียงพอ</p> <p>2. ห้องน้ำห้องสุขาของที่พักคนงาน จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุม ดูแลให้คนงานดูแลสุขภาพ ความสะอาดห้องน้ำห้องสุขาอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้าง หรือผู้ควบคุมดูแล ความปลอดภัยของคนงาน โดยห้ามมิให้ส่งเสียงรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง ตีฆ้องรำทำหนัง เล่นการพนัน และทะเลาะวิวาทในบริเวณที่พักคนงาน</p>	<p>- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 120 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>15-98</p> <p>สิริ คุณงาม (นายสุใจ คุณสิทธิ์)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริการชุมชนและที่ปรึกษาฯ</p>	<p>4. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงาน</p> <p>5. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>6. ทำหม่าพาศบุคคลภายนอกเข้ามายังบริเวณที่พักคนงาน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน</p> <p>7. เจ้าของโครงการ (ผู้จ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>8. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ(ผู้รับจ้าง)ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ</p> <p>9. เจ้าของโครงการต้องทำการประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการประชาสัมพันธ์อย่างสม่ำเสมอ ทุก ๆ 15 วัน</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>16-70 หน้า</p> <p>สุวิญ อนุชิต</p> <p>(นายสุวิญ อนุชิต)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการอนุรักษ์ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>	<p>เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจาก การก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข โดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>10. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคาร ช่างเคียงให้ทราบทุกหลัง</p> <p>11. สสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้ เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจสภาพประกอบ และทำบันทึกร่วมกันเพื่อเป็นหลักฐาน ป้องกัน การขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างมีความเสียหาย ให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>12. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการอาคารชุดพักอาศัย 30 ชั้น โดยระบุชื่อ เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบ ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>13. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงาน ก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อน รำคาญ</p>	<p>เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจาก การก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข โดย เร่งด่วนต่อไป</p> <p>10. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคาร ช่างเคียงให้ทราบทุกหลัง</p> <p>11. สสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้ เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจสภาพประกอบ และทำบันทึกร่วมกันเพื่อเป็นหลักฐาน ป้องกัน การขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างมีความเสียหาย ให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>12. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการอาคารชุดพักอาศัย 30 ชั้น โดยระบุชื่อ เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบ ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>13. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงาน ก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อน รำคาญ</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย : ในเขตพัฒนา มีการให้บริการด้านสาธารณสุข คือ โรงพยาบาล 5 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุข 2 แห่ง คลินิกเอกชนทั่วไป และร้านขายยา กระจายอยู่ทั่วไป เป็นจำนวนมาก โดยประชาชนส่วนใหญ่ป่วยด้วยโรคติดต่อชนิดโรคอุจจาระร่วงเฉียบพลันมาก เป็นอันดับ 1 ถึง 555 ราย รองลงมาเป็นโรคปอดบวม ใช้เลือดออก วัณโรค และอาหารเป็นพิษ ส่วนประชาชนรายหรือเจ็บป่วยจากการทำงาน ส่วนใหญ่จากอุบัติเหตุหรือสิ่งของตัด/ตำแทง, วัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน</p>	<p>1. ผลกระทบอาชีวอนามัย จากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร หากขาดความระมัดระวัง และความปลอดภัยในการปฏิบัติงานจะเป็นผลทำให้เกิดความเสียหายทั้งชีวิตของคนงาน ทรัพย์สินในโครงการ รวมถึงอาคารโดยรอบได้</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ปืนจัน ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระแสไฟฟ้า น้รั่ว ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดทำป้ายประกาศ สัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนด มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด อย่างน้อยประกอบด้วย</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา</p>
	<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>Siriy Quongkum (นายสุวิทย์ ชุมภักดิ์)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการวิศวกรรมและที่ปรึกษา</p>		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้อำนวยการ จำนวน 18-70 สิว ฤกษ์ (นายสุโข อุมสิทธิ์) ผู้อำนวยการบริหารชุมชนและที่ก่อสร้าง</p>	<p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย</p> <p>7. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบริหารงานความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาวะแวดล้อมในการทำงานทั่วไป - การกำหนดการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย - มาตรการในการทำงานด้านการใช้ไฟฟ้า - มาตรการในการใช้สารเคมีและวัตถุเคมีที่เป็นอันตราย รวมถึงอุปกรณ์ป้องกันอัตรภัย - มาตรการในการทำงานด้านเชื่อมโลหะ และงานที่ก่อให้เกิดประกายไฟ - มาตรการในการเก็บ การขนย้าย และขนส่ง - มาตรการในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรกล - มาตรการป้องกันความปลอดภัยที่สูง วัสดุ กระเด็น ตกหล่น และพังทลาย - มาตรการในการใช้นั่งร้าน ลิฟท์ขนส่ง และวางเสาเข็มเจาะ - มาตรการในการทำงานในพื้นที่อับอากาศ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>จำนวนการอนุมัติโครงการบริเวณพื้นที่เกษตร</p> <p>จำนวน.....19-90.....พื้นที่</p> <p>สุวิญ อนุวัฒน์ นายสุใจ อนุวัฒน์ ผู้อำนวยการบริหารศูนย์ฯและที่ปรึกษา</p>	<p>เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>8. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>9. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับวางถังภาวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p> <p>11. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อดังกล่าวหน่วยงานผู้ผลิตแต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป</p> <p>12. ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>13. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p>	<p>เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>8. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>9. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับวางถังภาวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p> <p>11. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อดังกล่าวหน่วยงานผู้ผลิตแต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป</p> <p>12. ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>13. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2. ผลกระทบสุขภาพ จากกิจกรรมการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน เจ้าหน้าที่ และชุมชนโดยรอบ ดังนี้</p> <p>2.1 ภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ละออง จากการขุด ปรับถม ตัด เจียรกระเบื้อง และการจอบปูน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวด - เสียงและการสั่นสะเทือน จากการตัด เจียร ตอกทุบ อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อระบบประสาท และการได้ยิน - สารเคมี สารระเหย ที่ใช้ในงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวดได้ - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกาย - ชยะและน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง และ การแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ - กรณีเป็นคนงานต่างดาว อาจจะเป็นพาหะในการ 	<p>14. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>1. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>2. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย (ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชม. แต่ไม่เกิน 8 ชม. ต้องไม่เกิน 80 dBA)</p> <p>3. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น บันจัน ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. ให้มีการรักษาความปลอดภัย และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด</p>	<p>14. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>1. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>2. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย (ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชม. แต่ไม่เกิน 8 ชม. ต้องไม่เกิน 80 dBA)</p> <p>3. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น บันจัน ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. ให้มีการรักษาความปลอดภัย และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

จำนวน ๒๐-๗๐ หน้า

สุวิญ อนุพงษ์
(นายสุวิญ อนุพงษ์)

ผู้อำนวยการโครงการนิเวศวิทยาและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ภายนอกโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้เนละของ จากกรซุด ปรบัถม ตัด เจียรกระเบือง และกรจวปน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่ระบบ ทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอด รวมถึงเกิดความ สกปรกต่ออาคารบ้านเรือน และทรัพย์สิน ซึ่งส่ง ผลกระทบทางอ้อมต่อภาวะเหตุทางจิตใจ - เสียและการส่นเสเทือน จากกรทำงานของ เครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้าง การขนส่ง วัสดุก่อสร้าง การโยน และเสียงตะโกนจากคนงาน ก่อสร้าง หากได้รับติดต่อกันเป็นเวลานาน อาจ เกิดอันตรายต่อกรได้ยิน เกิดภาวะรำคาญใน ช่วงเวลาพักผ่อน ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตตาม มาได้ - อุบัติเหตุจากการตกหล่น ของวัสดุก่อสร้าง เครื่อง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาด เจ็บต่อร่างกาย กรณีรุนแรงอาจส่งผลกระทบต่อ ชีวิตได้ นอกจากนี้เกิดความกังวลต่อสภาพทาง จิตใจได้ <p>จำนวน.....หน้า</p> <p style="text-align: right;">21-70</p> <p style="text-align: right;">สง อนุชิต (นายสุโข อนุชิต)</p>	<p>เพื่อลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่าง ปฏิบัติงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้ง จัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเพื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 8. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรอง 9. ไร้อากาศ ขนาด 8.0 ลบ.ม.จำนวน 1 ถึง และจัด ให้มีคณงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ 9. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และฝาปิดมิดชิด ขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถึง (ถึงขยะเปียก 3 ถึง และถึงขยะแห้ง 3 ถึง) โดยกำชับให้คนงานทั้ง ชะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 10. ติดต่อกับสำนักงานเขตวัฒนา ให้เข้ามาเก็บขน ขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 11. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาทะนำโรคราย ในอาคาร ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง 12. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง 13. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>สุวิ คุณะณัฐ (นางสาว) คุมสิทธิ์ ผู้อำนวยการบริหารชุมชนและที่ปรึกษา</p>	<p>14. จัดทำรั้วสูงประมาณ 3.0 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 3.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินกับอาคารอื่นโดยรอบโครงการ และด้านหน้าโครงการ</p> <p>15. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านค้าหน้าอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของ</p> <p>16. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน</p> <p>17. ในการทำงานวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าววัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มีลิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>18. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 น. และ 12.00 น. ทุกวัน และฉีดพรมหน้าทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>19. การวางเสาเข็ม ให้ใช้วิธีแบบเจาะเท่านั้น</p> <p>20. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ หรือเจียที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>21. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกล ให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างจากบ้านพักอาศัย และพื้นที่แผงขายของให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p>	<p>14. จัดทำรั้วสูงประมาณ 3.0 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 3.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินกับอาคารอื่นโดยรอบโครงการ และด้านหน้าโครงการ</p> <p>15. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านค้าหน้าอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของ</p> <p>16. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน</p> <p>17. ในการทำงานวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าววัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มีลิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>18. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 น. และ 12.00 น. ทุกวัน และฉีดพรมหน้าทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>19. การวางเสาเข็ม ให้ใช้วิธีแบบเจาะเท่านั้น</p> <p>20. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ หรือเจียที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>21. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกล ให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างจากบ้านพักอาศัย และพื้นที่แผงขายของให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>23-70</p> <p>สุวิ คุณเงิน (นางสุใจ คุณสิทธิ์)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์บริการชุมชนและที่ก่อ ก.ข</p>	<p>22. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อน ของประชาชน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์</p> <p>23. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะ ทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>24. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่น รอบตัวอาคาร ที่กำลังก่อสร้างยาวอย่างน้อย 3.0-5.0 เมตร</p> <p>25. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบถึงแผนงานการก่อสร้างล่วงหน้า อย่างน้อย 2 วัน และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะ กลับมาปรับปรุงการทำงาน</p> <p>26. จัดให้มีการปรึกษากันอยู่ตลอดเวลาจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งหมด รวมทั้งประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือน อาคารใกล้เคียงโครงการ ทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p>	
<p>4.3 การศึกษา : ภายในพื้นที่เขตพัฒนา มีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ</p>	<p>- ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 200 คน และมีช่วงระยะเวลาก่อสร้างสั้น จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านการใช้บริการที่เพิ่มขึ้น อย่างมีนัยสำคัญ</p>		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ : เขตพัฒนา มีสถานีตำรวจนครบาล ในเขตและบริเวณใกล้เคียง คือ สถานีตำรวจนครบาลพระโขนง ทองหล่อ จุมพินี และคลองตัน เพื่อทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และความสงบเรียบร้อยภายในชุมชน</p>	<p>- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเองและบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอุบัติเหตุทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>จำนวน ๙๔ - ๗๐คน</p> <p>สุวิญ คุณอินทร์ (นายสุวิญ คุณอินทร์)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริหารชุมชนและพื้นที่กักกัน</p>	<p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาดำเนินงานเท่านั้น</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกันไปผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงาน</p> <p>ก่อสร้างทุกคนด้วย และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>3. การก่อสร้างใหญ่ทุกชั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>4. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนราคาวัสดุที่ผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>สุวิญ อนุวัฒน์ นายสุวิญ อนุวัฒน์ ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริการชุมชนและที่ปรึกษา</p>	<p>ทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจร และบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>6. การเข้า-ออกเพื่อปฏิบัติงานของพนักงานทุกครั้ง ต้องมีการลงชื่อ แลกบัตร</p> <p>7. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคาร ที่กำลังก่อสร้าง ยาวอย่างน้อย 3.0-5.0 เมตร</p> <p>8. จัดให้มีผ้าใบหรือรั้วตอขึ้นไปจากแนวกำแพงเดิม อีกไม่น้อยกว่า 3 เมตร บริเวณที่ติดกับพื้นที่แผ้วถาง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง คนงานก่อสร้าง และผู้ละออง</p> <p>9. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>10. ออกกฎให้คนงานห้ามสูบบุหรี่ในเวลาทำงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ โดยให้สูบบุหรี่เฉพาะเวลาที่พักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น</p> <p>11. หลังทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง</p> <p>12. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่าง</p>	<p>ทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจร และบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>6. การเข้า-ออกเพื่อปฏิบัติงานของพนักงานทุกครั้ง ต้องมีการลงชื่อ แลกบัตร</p> <p>7. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคาร ที่กำลังก่อสร้าง ยาวอย่างน้อย 3.0-5.0 เมตร</p> <p>8. จัดให้มีผ้าใบหรือรั้วตอขึ้นไปจากแนวกำแพงเดิม อีกไม่น้อยกว่า 3 เมตร บริเวณที่ติดกับพื้นที่แผ้วถาง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง คนงานก่อสร้าง และผู้ละออง</p> <p>9. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>10. ออกกฎให้คนงานห้ามสูบบุหรี่ในเวลาทำงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ โดยให้สูบบุหรี่เฉพาะเวลาที่พักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น</p> <p>11. หลังทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง</p> <p>12. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การป้องกันอันคึกคัก : ในเขตพัฒนา มีหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย คือ สถานีดับเพลิง พระโยชน ในบริเวณใกล้เคียงยังมีสถานีดับเพลิง ทุ่งมหาเมฆ คลองเตย และสถานีดับเพลิงใกล้เคียง อื่นๆ ซึ่งสามารถให้ความช่วยเหลือ สนับสนุนกับ สถานีดับเพลิงพระโยชนได้อีกด้วย ซึ่งมีรถและอุป กรณ์ดับเพลิง ทั้งประเภทรถดับเพลิงชนิดมีหัวฉีด ในตัว รถบรรทุกน้ำ และรถกระบะ</p>	<p>- เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เป็นการใช้อย่างประหยัดแบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำการกันอย่างง่ายไม่ถูกต้องของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้ฟัดว่องจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- ประกายไฟจากการเชื่อมโลหะ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่กำลังก่อสร้าง และอาคารบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงได้</p>	<p>น้อยจะต้องถึงดับเพลิง 2 ถึง/ชั้น</p> <p>13. จัดให้มีแผนหลักพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกช่วงที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเพื่อป้องกันกรณีเกิดเหตุของผู้สัญจรไปมาบนทางเท้า</p> <p>14. ให้มีการตรวจสอบเลือกตัวหนอนทางเท้า ด้านหน้าโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ เรียบเสมอกัน เพื่อป้องกันการสะดุดหรือหกล้มต่อผู้สัญจรไปมาบนทางเท้าได้</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการด้านความปลอดภัย</p>	
<p>4.6 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ : บริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารที่ปกออาศัย พื้นที่แผงขายของ และห้างสรรพสินค้า เนื่องจากในย่านดังกล่าว</p>	<p>- ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>ผู้แทนโครงการ (นายจูง อภิสิทธิ์)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริหารชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็น</p>	<p>- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ตบแต่งทัศนียภาพได้</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ส่วนใหญ่จะประกอบธุรกิจและค้าขาย และเป็นที่ตั้งของอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ ซึ่งประกอบกิจการเป็นอาคารสำนักงาน บริษัท ห้างร้านต่าง ๆ ซึ่งมีสภาพของภูมิทัศน์เป็นชุมชนเมืองไม่มีโบราณสถานอยู่ใกล้หรือติดโครงการ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.7 การมีส่วนร่วมของประชาชน : ได้ทำการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มสังคมที่อยู่โดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการจำนวน 4 ครั้ง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ครั้งที่ 1 การจัดทำแบบสอบถาม-สัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างจำนวน 295 ตัวอย่าง ตามผลกระทบทที่ได้รับจากโครงการ โดยใช้วิธีการสุ่มตัวอย่างชนิดที่ทราบค่าความน่าจะเป็น และทำการแบ่งระดับชั้นของความรุนแรงของผลกระทบเป็น 2 ระดับชั้น ได้แก่ ลำดับชั้นที่ 1 เป็นกลุ่มประชากรที่ได้รับผลกระทบมากที่สุดที่อยู่บริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการหรือกลุ่มอาคารที่อยู่ห่างออกไปรัศมีไม่เกิน 120 เมตร ลำดับชั้นที่ 2 เป็นกลุ่มที่อาจจะได้รับผลกระทบในเรื่องเสียงบ้างตลอดจนเรื่องการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ กลุ่มที่อยู่ห่างจากโครงการ ออกมาในรัศมี 500 เมตร (ห่างจากลำดับชั้นที่ 1 380 เมตร) 	<p>- ในการสอบถาม-สัมภาษณ์ ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ อาจจะมีผลกระทบ ดังนี้</p> <p>1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 (รัศมี 120 เมตรแรก)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่เห็นว่าเกิดผลกระทบระดับปานกลาง ร้อยละ 46.7 รองลงมาผลกระทบมาก และน้อย ร้อยละ 30.0 และ 16.7 ตามลำดับ - ผู้หละออง ส่วนใหญ่ เห็นว่าเกิดผลกระทบในระดับมาก ร้อยละ 53.3 รองลงมาผลกระทบปานกลาง และน้อย ร้อยละ 33.3 และ 13.3 ตามลำดับ - ด้านการจราจร ส่วนใหญ่เห็นว่าเกิดผลกระทบระดับน้อย ร้อยละ 46.7 รองลงมาผลกระทบปานกลาง และไม่เกิดผลกระทบ ร้อยละ 26.7 และ 20.0 ตามลำดับ - ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เห็นว่าเกิดผลกระทบมาก ร้อยละ 40.0 รองลงมาอยู่ในระดับปานกลาง และไม่เกิดผลกระทบ ร้อยละ 	<p>ระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>3. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง</p> <p>จำนวน.....หน้า</p> <p>27-70</p> <p>ผู้ชำนาญการกลุ่มงานวิศวกรรมและที่ปรึกษา</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน 1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของผู้อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ 2. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงดังและลดแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เสาเข็มเจาะแทนเสาเข็มตอก 3. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 4. จัดทำรั้วสีเขียวสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากก่อสร้าง และเป็นแนวกำบังเสียง 	

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- ครั้งที่ 2 การมีส่วนร่วมของประชาชน โดยนำมาตรการที่โครงการจัดเตรียมไว้ไปเสนอกับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรง จำนวน 13 ท่าน</p> <p>- ครั้งที่ 3 การสำรวจความคิดเห็นประชาชนที่ใช้บริการรถเมล์ บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 76 ตัวอย่าง</p> <p>- ครั้งที่ 4 การจัดประชุมการมีส่วนร่วมของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในวันที่ 9 พฤศจิกายน 2551</p>	<p>23.3 และ 20.0 ตามลำดับ</p> <p>- ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง ส่วนใหญ่เห็นว่าเกิดผลกระทบปานกลาง ร้อยละ 50.0 รองลงมา มีผลกระทบมาก และน้อย ร้อยละ 26.7 และ 20.0</p> <p>- ด้านรบกวนจากคนงานก่อสร้าง ส่วนใหญ่เห็นว่าจะเกิดผลกระทบมาก ร้อยละ 33.3 รองลงมาอยู่ในน้อย และปานกลาง ร้อยละ 26.7 และ 23.3</p>	<p>● ด้านฝุ่นละออง</p> <ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง จัดทาวัดจุดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น รื้อดีพรมหน้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ฝุ่น ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังห้องด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ต้องขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ ทำความสะอาดท่อระบายน้ำเพื่อลดการอุดตันของท่อ <p>● ด้านบรรยากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดขวางการจราจร รถบรรทุกปูหน้า รวมถึงกิจกรรมการเทคอนกรีต ให้งดกิจกรรมการวิ่ง และเทคอนกรีตในช่วงเวลาเร่งด่วน และงดการขนส่งในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต่างๆ 	

จำนวน.....หน้า

๘๑ - ๗๐

สุวิญ อนุพงษ์ (นายสุวิญ อนุพงษ์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่ก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>นายสุใจ อุดมทรัพย์</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริการชุมชนและที่รัก เกษ</p>	<p>3. ในกระบวนการวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขังبردด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดระบบการจราจรทำให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</p> <ul style="list-style-type: none"> • ด้านอุบัติเหตุจากกรณีก่อสร้าง ความปลอดภัยในทรัพย์สินของหน่วยงานก่อสร้าง <p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแล</p> <p>3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องมีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>4. จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจร และบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>3. ในกระบวนการวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขังبردด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดระบบการจราจรทำให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</p> <ul style="list-style-type: none"> • ด้านอุบัติเหตุจากกรณีก่อสร้าง ความปลอดภัยในทรัพย์สินของหน่วยงานก่อสร้าง <p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแล</p> <p>3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องมีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>4. จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจร และบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 ประชาชนส่วนใหญ่เห็นว่า กับการจัดการจัดเตรียมและนำเสนอ และให้เพิ่มประเด็นนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควรเลือกใช้การวางฐานราก ด้วยวิธีการเจาะ แทนการตอกเสาเข็ม เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน และเสียงต่อบ้านพักอาศัย - ให้ทางโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติ ตามมาตรการอย่างเคร่งครัดในทุกๆ ด้าน - กรณีก่อสร้างแล้วเกิดอุบัติเหตุด้านต่างๆ ต่อ บ้านพักอาศัย และผู้สัญจร ให้ทางโครงการจัดให้ มีหน่วยงานที่รับเรื่องร้องทุกข์ เบอร์โทรศัพท์ 	<p>5. คณงานก่อสร้างจะไม่พักอยู่ในพื้นที่ที่โครงการโดยมา ทำงานแบบไป-กลับ</p> <p>6. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคาร ที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>7. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และ/หรือ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง เข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ ต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>8. พุดคุย เยี่ยมเยือนชุมชนใกล้เคียงโครงการตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ ที่ได้รับ เพื่อนำมาปรับปรุงการก่อสร้าง</p> <p>9. ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับ การดำเนินโครงการ</p>	<p>จำนวน 30-70 หน้า</p> <p>จ. อนุชิต</p> <p>(นายอนุชิต อนุชิต)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์บริการวิชาการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่สามารถติดตามได้ และให้เข้ามาปฏิบัติการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการ มีคนงานก่อสร้างเข้ามาเป็นจำนวนมาก ยากให้คนงานปฏิบัติงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ ไม่พักค้างคืนในพื้นที่โครงการ เนื่องจากอาจก่อให้เกิดปัญหาอบกวน และความปลอดภัยต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงได้ <p>3. ผลการสำรวจครั้งที่ 3 ประชาชนที่ใช้บริการรถเมล์ด้านหน้าโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การย้ายป้ายรถโดยสาร ส่วนใหญ่ผู้ใช้บริการไม่ทราบ ร้อยละ 94.7 - การย้ายป้ายรถโดยสารมาอยู่บริเวณข้างสะพานชั้น-ลงรถไฟฟ้า BTS ส่วนใหญ่ผู้ใช้บริการ เห็นว่าไม่ขัดข้องแล้วแต่หน่วยงาน และเห็นด้วย ร้อยละ 63.2 และ 28.9 ตามลำดับ <p>4. ผลการสำรวจครั้งที่ 4 การประชุมการมีส่วนร่วมของประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ เห็นด้วยกับแนวทางการแก้ไขและมาตรการลดผลกระทบแต่ละด้านที่ได้นำเสนอไว้</p>		

จำนวน.....หน้า

ศิริ ฤกษ์ใจ
(นายสุใจ อุษณภิกข์)

ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริการชุมชนและที่ปรึกษา

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุดพักอาศัย "IDEO VERVE SUKHUMVIT" ตั้งอยู่ติดกับสถานีรถไฟฟ้ามหานคร ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1 ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ : โครงการตั้งอยู่ในเขตวัฒนา เป็นพื้นที่ราบลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบก่อสร้างโครงสร้างอาคาร สูง 30 ชั้น 1 อาคาร</p>	<p>- ลักษณะทางภูมิประเทศยังคงเป็นที่ราบดั้งเดิม แต่สิ่งปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนเป็นอาคารคสล. 1 หลัง สูง 30 ชั้น พร้อมทั้งมีการจัดสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปในทางที่พัฒนาให้ดีขึ้น</p>	<p>- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</p>	
<p>1.2 ทรัพยากรดินและภาระล้างพังทลายของดิน : พื้นที่โครงการ อยู่บนที่ราบลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยา ทำให้ดินบริเวณนี้เป็นดินตะกอนที่ทับถมกันนับเป็นเวลากหลายล้านปี ทำให้ดินบริเวณนี้เป็นดินเหนียวเนื้อละเอียด</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p>	<p>จำนวน.....หน้า -32-70 หน้า ผู้ดำเนินการกลุ่ม..... (นาย..... อภิรักษ์)</p>	
<p>1.3 คุณภาพอากาศ : จากข้อมูลสถิติดูนิยมวิทยาของสถานีตรวจอากาศกรุงเทพมหานคร โดยเฉลี่ยรายปีค่าบ 30 ปี ระหว่าง พ.ศ.2514-2543 พบว่าบริเวณกรุงเทพมหานคร และพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปี 28.2 องศาเซลเซียส ปริมาณน้ำฝนเฉลี่ย 1,543.2 มิลลิเมตร/ปี เป็นลมที่พัดจากทิศใต้ ในเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน และเป็นลมที่พัดมาจากทิศเหนือในเดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคม</p>	<p>- แหล่งมลพิษคาดว่าจะเกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้พักอาศัยและผู้มาติดต่อ มลสารที่สำคัญได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์, ไฮโดรคาร์บอน และออกไซด์ของไนโตรเจน เป็นต้น แต่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากกระยะทางของถนนภายในโครงการเป็นถนนสั้นๆ รถที่เข้า-ออกโครงการเป็นรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>- เมื่อเปิดดำเนินการจะมีการใช้เครื่องปรับอากาศซึ่งคาดว่าจะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศประมาณ 0.017 องศาเซลเซียส ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจากเดิมเป็น 40.017 องศาเซลเซียส</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยลดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิ เนื่องจากอาคารหน้าของพีช และการระเหยน้ำจากผิวดิน</p> <p>2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ</p> <p>3. ให้นิติบุคคลอาคารชุดประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง โดยให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดจ้างช่างให้ และทำพร้อม</p>	

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน : เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณโครงการ และโดยรอบเกิดจากรถยนต์บนถนนสุขุมวิท และเสียงจากกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวัน ซึ่งเป็นย่านการค้า และธุรกิจ</p> <p>ผู้ดำเนินการอยู่ในแนวเขต</p>	<p>- ผลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจร เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>จำนวน 23-70หน้า</p> <p>สพ. 0 และ 5 (มาจู่ใจ ขอบสิทธิ์)</p> <p>ผู้ดำเนินการอยู่ในแนวเขต</p>	<p>กันทั้งอาคาร ส่วนค่าใช้จ่ายให้จัดเก็บพร้อมค่าบำรุงของเดือนที่ทำความสะอาด</p> <p>4. เจ้าชองโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ</p> <p>5. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>6. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอเปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>7. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ บังหรือ กีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์</p>	
<p>1.5 การเกิดแผ่นดินไหว : กรุงเทพมหานคร มีควมรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต ก.2 (สีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง โดย</p>	<p>- โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว</p>	<p>1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> <p>4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการ ให้ดีเสมอเพื่อช่วยเป็นสิ่งป้องกันเสียงจากภายนอกได้</p>	<p>1. แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้เฝ้าอาคาร - ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับดับกระแสไฟฟ้า

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>เป็นรอยเลื่อนสะแก และรอยเลื่อนแถบจังหวัดกาญจนบุรี</p> <p>1.6 ทรัพยากรน้ำ : บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่พบว่ามีคลองสาธารณะประโยชน์ แต่อย่างใด มีเพียงท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท ใช้ประโยชน์ในการรองรับน้ำทิ้งของชุมชน และระบายน้ำผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>พ.ศ.2550 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบกรออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว</p> <p>- โครงการมีปริมาณน้ำเสีย 328.8 ลบ.ม./วัน (คิดที่ 80%ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งหมดจะได้รับบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนจะนำไปรดน้ำต้นไม้ และเหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิทต่อไป ถ้ามีการปล่อยของเสียหรือกิจกรรมอื่นใดที่จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>จำนวน.....หน้า</p> <p>3A-70</p> <p>สุวิ คุณวัฒน์ (นายสุวิ อภิรักษ์)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาไว้ 2. แผนปฏิบัติการระหว่างที่เกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. แผนปฏิบัติการหลังการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมภายในโครงการ เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสีย 350 ลบ.ม./วัน และตั้งถังไขมัน จำนวน 1 ชุด ขนาด 1.5x4.7 ลบ.ม. (ภาพที่ 1)</p> <p>2. ให้มีการสูบลูกกักตะกอนออกจากถังเก็บตะกอน ทุก 7 วัน/ครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกักตะกอนที่บ่อตกไขมันทุก 7 วัน และเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยแล้ว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อตกขยะบริเวณ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>สุวิญ อนุชิต</p> <p>(นายวิชัย อนุชิต)</p> <p>ผู้อำนวยการกองบริหารชุมชนและกิจการภัย</p>	<p>ไปเก็บใบห้องพักขยะรวม</p> <p>4. จัดให้ระบบท่อน้ำ Reuse ขนาด 2 นิ้ว ฝังใต้ดินไปยังพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยใช้ Booster Pump ขนาด 5 ลบ.ม./ชม. ที่แรงดัน 30 ม. จำนวน 1 ชุด พร้อมปิด-เปิดด้วยก๊อกสนาม (ภาพที่ 1)</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. จัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษา และสูญตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องแจ้งแก่ผู้บริหารปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว</p> <p>8. กำหนดเวลาในการปฏิบัติงานให้เป็นเวลาหลัง 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดผู้พักอาศัยในโครงการจะอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์วิ่งเข้า-ออกโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ และอาจเกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>9. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงทางรบกวนบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>10. ปิดฝาบ่อท่อน้ำเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้คน และยานพาหนะ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>จุดเชื่อมต่อของโครงการ ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2 ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก : พืชพรรณที่พบเป็นบริเวณใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง รวมถึงต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะซึ่งดูแลโดยกรุงเทพมหานคร ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้านทั่วไป</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ : บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏพบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ หรือพืชพันธุ์ไม้น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>3 ด้านสังคม/คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้พื้นที่ : พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงใช้บริการน้ำประปาจากการประปานครหลวงสาขาพระโขนง มีพื้นที่จำหน่ายทั้งสิ้น 124.386 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้พื้นที่ 131,191 ราย ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 148.113 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี ปริมาณน้ำจำหน่าย 103.439 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี คิดเป็นปริมาณน้ำเหลือจ่าย 44.674 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี หรือ 122.394 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการจำหน่ายของการประปานครหลวงบ้างเล็กน้อย เนื่องจากโครงการมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 411.0 ลบ.ม./วัน</p> <p>จำนวน 36-70 หน้า</p> <p>สรุป จำนวน (หมายเหตุ ขาดพื้นที่)</p> <p>ผู้คำนวณการถ่วงน้ำหนักปริมาณและพื้นที่คือ</p>	<p>1. รมรungsiให้มีการใช้อย่างประหยัด</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. สำรองน้ำใช้ในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ โดยให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ถัง แยกเป็นสำรองน้ำใช้ทั่วไป ขนาด 300.0 ลบ.ม. และสำรองดับเพลิง 150.0 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบาดาล 2 ถัง ความจุรวม 120 ลูกบาศก์เมตร รวมความจุถังเก็บน้ำสำรองทั้งหมดของโครงการ 570.0 ลบ.ม.</p>	<p>1. รมรungsiให้มีการใช้อย่างประหยัด</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณ</p>
<p>3.2 การใช้ไฟฟ้า : โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง</p>	<p>- โครงการมีความต้องการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด โดยได้รับบริการจากการ</p>	<p>1. รมรungsiให้มีการใช้อย่างประหยัด</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณ</p>	<p>1. รมรungsiให้มีการใช้อย่างประหยัด</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณ</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>สาขาบางปะปี ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าเพิ่มเติมให้แก่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>ไฟฟ้านครหลวง สาขาบางปะปี และได้รับรองความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการและราษฎรอื่นได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าในระดับต่ำ</p> <p>จำนวน.....กิโลวัตต์</p> <p>37-90</p> <p>สุวิญ ฤทธิเดช (นายสุวิญ ฤทธิเดช)</p> <p>ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่ปรึกษา</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>3. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>4. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และจะต้องทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน, คอยล์เย็น, ตัวกรองอากาศ และคลีสรับระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>7. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และที่ไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.3 การจัดการขยะ : พื้นที่โครงการ อยู่ในเขตความรับผิดชอบการเก็บขยะ ของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ เขตวัฒนา โดยทำหน้าที่รวบรวมและเก็บขยะมูลฝอย แล้วนำไปทิ้งรวมกันที่สถานีขนถ่ายขยะอ่อนนุช เพื่อนำไปคัดแยกกำจัดมูลฝอยอย่างถูกวิธี</p>	<p>- ขยะในโครงการมีปริมาณเกิดขึ้นประมาณ 6.32 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากภายในอาคาร การเก็บขยะเพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขยะเข้ามาจัดเก็บให้ จะก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมดแมลงที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยและผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้อยู่อาศัย</p>	<p>1. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้นขนาด 5.27 ตารางเมตร บริเวณโถงลิฟท์ ภายในจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 100 ลิตร 2 ถัง (ถังขยะเปียก และแห้งอย่างละ 1 ถัง)</p> <p>2. ให้พนักงานเก็บขยะและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 1 ความ</p>	<p>- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการผูกก่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณขยะตก</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสียรวม : สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และใกล้เคียงมีการจัดการระบายน้ำด้วยระบบท่อระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของถนนสุขุมวิท ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียรวม พื้นที่โครงการไม่อยู่ในเขตการให้บริการของกรุงเทพมหานคร</p>	<p>ในโครงการด้วย</p> <p>จำนวน 38-70 หน้า</p> <p>สรุปความเห็น (มาอยู่ใจ ดูละเอียด)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริการชุมชนและวิจัย</p>	<p>รวม 45.38 ลบ.ม. แบ่งเป็นห้องพักขยะแห้ง และขยะ Recycle ขนาด 2.9x6.35x2.3 ความจุ 22.098 ลบ.ม. ห้องพักขยะเปียก ขนาด 2.4x6.35x2.3 ความจุ 18.288 ลบ.ม. และห้องพักขยะอันตราย ขนาด 1.7x2.45x2.3 เมตร ความจุ 4.998 ลบ.ม. ความจุรวมของห้องพักขยะ สามารถกักเก็บขยะได้นาน 7-2 วัน ภายในห้องพักขยะ มีระบบระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (ภาพที่ 1)</p> <p>4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีโครงการต้องแจ้งให้ฝ่ายรักษาความสะอาดสำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่ทำการเก็บขน</p> <p>6. จัดเก็บขยะอันตรายทุก 1 ครั้ง/เดือน โดยให้ประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนา ให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป</p>	<p>ค่าภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่า มีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>
<p>3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสียรวม : สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และใกล้เคียงมีการจัดการระบายน้ำด้วยระบบท่อระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของถนนสุขุมวิท ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียรวม พื้นที่โครงการไม่อยู่ในเขตการให้บริการของกรุงเทพมหานคร</p>	<p>- จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการ พบว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการประมาณ 0.056 ลบ.ม./วินาที เมื่อมีการพัฒนาโครงการ แล้วอัตราการระบายน้ำจะเพิ่มขึ้น หากโครงการไม่มีการจัดการน้ำฝนส่วนเกิน อาจก่อให้เกิดน้ำท่วมภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ</p> <p>- โครงการมีปริมาณน้ำเสีย 328.8 ลบ.ม./วัน (คิดที่ 80%ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งหมดจะได้รับการบำบัดจาก</p>	<p>1. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)</p> <p>2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่ โดยจัดให้มีบ่อน้ำขนาด 76 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อฝังไว้ใต้ดินบริเวณทางถาวรด้านข้างอาคาร เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกิน ควบคุมการระบายน้ำด้วยระบบลูกลอยโดยใช้เครื่องสูบน้ำมีอัตราสูบ 0.0278 ลบ.ม./วินาที/เครื่อง จำนวน 2 เครื่อง สลับกันทำงาน</p>	<p>- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การคมนาคมและการขนส่ง : เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการมีโครงข่ายเชื่อมโยงกัน 3 ถนน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสุขุมวิท มีค่า V/C Ratio = 0.575 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจรพอใช้ได้ - ถนนซอยสุขุมวิท 79 มีค่า V/C Ratio = 0.095 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจรดีมาก - ถนนซอยสุขุมวิท 81 มีค่า V/C Ratio = 0.581 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจรพอใช้ได้ 	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนที่จะนำไปรดน้ำต้นไม้ และเหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณถนนสุขุมวิทต่อไป ถ้ามีการปล่อยของเสียหรือกิจกรรมอื่นใดที่จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>จำนวน.....หน้า</p> <p>39-70</p> <p>สพ. 9๖๖๖๖๖ (นายชัชโช คุบดิษฐ์)</p>	<p>เพื่อระบายน้ำส่วนเกินลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการต่อไป (ภาพที่ 2)</p> <p>3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นที่ไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ความสกปรกในน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง เป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเกราะกรองเดิม อากาศ จำนวน 1 ชุด ครอบรับน้ำเสีย 350 ลบ.ม./วัน และถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด ครอบรับน้ำเสีย 50 ลบ.ม./วัน</p> <p>4. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ติดตั้งทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออก</p> <p>5. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที</p>	
<p>3.5 การคมนาคมและการขนส่ง : เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการมีโครงข่ายเชื่อมโยงกัน 3 ถนน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสุขุมวิท มีค่า V/C Ratio = 0.575 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจรพอใช้ได้ - ถนนซอยสุขุมวิท 79 มีค่า V/C Ratio = 0.095 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจรดีมาก - ถนนซอยสุขุมวิท 81 มีค่า V/C Ratio = 0.581 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจรพอใช้ได้ 	<p>- การดำเนินโครงการจะทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นจากรถยนต์ของผู้พักและผู้มาติดต่อในโครงการ ซึ่งถนนที่ได้รับผลกระทบโดยตรง ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนซอยสุขุมวิท 79 และถนนซอยสุขุมวิท 81 ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ เมื่อประเมินค่า V/C Ratio ในช่วงเปิดดำเนินการมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสุขุมวิท มีค่า V/C Ratio = 0.629 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจรพอใช้ได้ - ถนนซอยสุขุมวิท 79 มีค่า V/C Ratio = 0.365 มีประสิทธิภาพ และความคล่องตัวระบบจราจรดี - ถนนซอยสุขุมวิท 81 มีค่า V/C Ratio = 0.850 มีประสิทธิภาพและความคล่องตัวระบบจราจร เสว 	<p>1. จัดให้มีเส้นทางเหลือง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยและลดอุบัติเหตุจากผู้สัญจร และผู้ให้บริการรถไฟฟ้า BTS</p> <p>2. จัดให้มีคันสะดุด บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ และลดอุบัติเหตุจากผู้สัญจร และผู้ให้บริการรถไฟฟ้า BTS</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจร คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชม.</p> <p>4. จัดทำรั้วป้องกันด้านหน้า และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรและผู้ให้บริการรถไฟฟ้า BTS</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการได้</p> <p>5. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>6. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวนรวม 243 คัน</p> <p>7. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>8. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีกระจกนูนกลม ติดตั้งไว้ในบริเวณจุดอับในการมอง ที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ</p>	
<p>3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน : โดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นห้างสรรพสินค้า อาคารพาณิชย์ สำนักงาน คอนโดมิเนียม พื้นที่แถมของของตลาด บ้านพักอาศัย สถานที่ราชการ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ และจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร อยู่ในที่ดินประเภท พ.3 บริเวณ พ.3-28 (สีแดง) ปัจจุบันมีความหนาแน่นประชากร 65 คน/ไร่ ขณะที่เกณฑ์และมาตรฐานผังเมือง กำหนดความหนาแน่นประชากรที่ 80-120 คน/ไร่</p>	<p>- มีผู้เข้าพักอาศัย 1,984 คน มีความหนาแน่นประชากรเพิ่มขึ้นเป็น 68 คน/ไร่ ยังไม่เกินเกณฑ์และมาตรฐานผังเมือง</p> <p>- ไม่มีผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญ</p>	<p>-</p> <p>จำนวน: ๕๐-๗๐ หน้า</p> <p>สุวิญ ฤทธิเดช (พยานผู้ใช้ (ขอพิมพ์))</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริการชุมชนและ...</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4. ด้านสังคม/ คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม : เขตวัฒนา เป็นชุมชนหนาแน่นสูง ประกอบด้วยพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม ราชการ รับจ้างและอื่นๆ เป็นต้น มีบ้านและชุมชน ศูนย์การค้า โรงแรม สถาบันราชการ อาคารสำนักงานทั้งขนาดเล็กและขนาดใหญ่ และอาคารชุดพักอาศัย</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีผู้อาศัยเพิ่มขึ้นประมาณ 1,984 คน ทำให้ร้านค้าบริเวณใกล้เคียงได้รับผลจากการซื้อ-ขายสินค้า - ผู้เข้าพักอาศัยส่วนใหญ่คาดว่าคนไทยเป็นผู้มีฐานะปานกลาง-ฐานะดี ซึ่งเป็นคนในชวงวัยทำงานเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีวิถีชีวิตและความเป็นอยู่คล้ายคลึงกันกับอาคารข้างเคียง จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านสังคมอย่างมีนัยสำคัญ 	<p>-</p>	
<p>4.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย :</p> <p>ในเขตวัฒนา มีการให้บริการด้านสาธารณสุข คือโรงพยาบาล 5 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุข 2 แห่ง คลินิกเอกชนทั่วไป และร้านขายยา กระจายอยู่ทั่วไปเป็นจำนวนมาก โดยประชาชนส่วนใหญ่ป่วยด้วยโรคติดต่อหรือโรคของจากระวังเจ็บป่วยหนัก เป็นอันดับ 1 ถึง 555 ราย รองลงมาเป็นโรคปอดบวม ใช้เลือดออก วัณโรค และอาหารเป็นพิษ ส่วนประสาธันตรายหรือเจ็บป่วยจากการทำงานส่วนใหญ่จากวัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ทิ่มแทง, วัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน</p>	<p>1. ผลกระทบอาชีวอนามัย ได้แก่ อุบัติเหตุจากการจราจร ความเสี่ยงด้านอัคคีภัย การดูแลด้านความสะอาด และการจัดการน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านการจราจร ได้แก่ ความเสี่ยงจากอุบัติเหตุจากการจราจรภายในโครงการ กรณีของโครงการมีที่จอดรถภายในอาคาร มีมุมอับ ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ - ด้านการเกิดอัคคีภัย : โครงการได้ออกแบบระบบเตือนอัคคีภัย และระบบดับเพลิงไว้ในระดับที่สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องและเหมาะสมต่อการใช้งานของอาคาร ประกอบด้วย Smoke detector, Heat detector, Sprinkler, สัญญาณกริ่งแบบมีอกดและอัตโนมัติ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ถึงเก็บน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง และบันไดหนีไฟ ซึ่งคาดว่าพอเพียงพอการใช้งาน - การรักษาความปลอดภัยและการจัดการน้ำเสีย : จัดให้มีห้องพักขยะของอาคาร และห้องพักขยะรวมรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน พร้อมทั้งจัดให้มีระบบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบด้านการจราจร - ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย <p style="text-align: right;">จำนวน 41 - 70 หน้า</p> <p style="text-align: right;"><i>Siv Quana</i> (นายสุวิทย์ อุนนทิกิจ)</p> <p style="text-align: right;">ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริหารชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบด้านการจัดการขยะและการจัดการน้ำเสีย 	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>สุวิญ อนุวัฒน์ (นายสุวิญ อนุวัฒน์)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริการชุมชนและที่รักสัตว์</p>	<p>บำบัดน้ำเสียรวมสามารถบำบัดน้ำได้ จนมีค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มก./ลิตร จึงขึ้นอยู่กับการบริหารจัดการของนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>2. ผลกระทบสุขภาพ จากกิจกรรมโครงการ ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพผู้พักอาศัย เจ้าหน้าที่ และชุมชน โดยรอบ ดังนี้</p> <p>2.1 ภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้หละออง และการสะสมเชื้อโรคนอกเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัย ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้ - การจัดการขยะ และน้ำเสีย อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่ผู้พักอาศัย ในอาคารโครงการได้ - การใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ - การจราจรในโครงการ โดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้ - การขาดพื้นที่ออกกำลังกาย และพื้นที่สีเขียว อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายและจิตใจของผู้พักอาศัยในโครงการ 	<p>1. ให้นิติบุคคลอาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ</p> <p>2. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น ขนาด 5.27 ตร.ม. บริเวณโถงลิฟท์ ภายในจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 100 ลิตร 2 ถัง (ถังขยะเปียก และขยะแห้งอย่างละ 1 ถัง) และให้พนักงานเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 1 ความจุรวม 45.38 ลบ.ม. แยกเป็นห้องพักขยะแห้งและขยะ Recycle ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะอันตราย สามารถเก็บขยะได้นาน 7.2 วัน ภายในห้องพักขยะ มีระบบระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>5. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่ขยะรวมทุกครั้งที่ทำการเก็บขน</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้ชำนาญการ</p> <p>2.2 ภายนอกโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัย และการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถยนต์ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดของชุมชนโดยรอบได้ 	<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>43-70 หน้า</p> <p>สุวิ คุณวัฒน์ (นายสุใจ อุมภักดิ์)</p> <p>ผู้อำนวยการบริการชุมชนและที่ปรึกษา</p>	<p>6. การดำเนินกิจกรรมสละว้ยหน้าของโครงการ ให้โครงการดำเนินการดูแลสภาพ และความปลอดภัย ให้ถูกสัญลักษณ์ และให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดและคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสละว้ยหน้า หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ซึ่งออกโดยกระทรวงสาธารณสุข</p> <p>7. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถยนต์ให้ชัดเจน และในระยทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>8. จัดให้มีเส้นแบ่งของจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีกระงกชุมชนกลม ติดตั้งไว้บริเวณจุดอับในการมอง ที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่นันทนาการและส่งเสริมสุขภาพผู้พักอาศัยในอาคารโครงการ ประกอบด้วย ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุด สละว้ยหน้า และสวนหย่อม</p> <p>11. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยลดระดับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน</p> <p>12. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอด</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การศึกษา : ภายในพื้นที่เขตพัฒนา มีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ</p>	<p>- การจราจรทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บร่างกายต่อผู้สัญจร และผู้ใช้บริการสถานีรถไฟฟ้า BTS ได้ (ภาพที่ 3)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>รถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดตรงแล้ว เข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยและลดอุบัติเหตุจากผู้สัญจร และผู้ใช้บริการรถไฟฟ้า BTS</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะ ด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบ การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>15. จัดทำรั้วโปร่งด้านหน้า และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรและผู้ใช้บริการรถไฟฟ้า BTS สามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน</p>	
<p>4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ : เขตพัฒนา มีสถานีตำรวจนครบาล ในเขตและบริเวณใกล้เคียง คือ สถานีตำรวจนครบาลพระเชตะวัน ทองหล่อ ลุมพินี และคลองตัน เพื่อทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และความสงบเรียบร้อยภายในชุมชน</p>	<p>- ช่วงเปิดดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัย ประมาณ 490 ครอบครัว อาจจะมีบุตรหลานบางส่วนอาจจะเลือก ศึกษาในสถานศึกษาอื่นในเขต และนอกเขตพื้นที่ เนื่องจากความสะดวกด้านการเดินทาง คาดว่าสถานศึกษาในพื้นที่เขตพัฒนาจะสามารถรองรับการบริการด้าน การศึกษาได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>44-70 หน้า</p> <p>ศิว ฤกษ์กุล (นายสุโข ฤกษ์กุล)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการชุมชนและที่ปรึกษา</p>	
<p>4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ : เขตพัฒนา มีสถานีตำรวจนครบาล ในเขตและบริเวณใกล้เคียง คือ สถานีตำรวจนครบาลพระเชตะวัน ทองหล่อ ลุมพินี และคลองตัน เพื่อทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และความสงบเรียบร้อยภายในชุมชน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยยามรักษา การณ์ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอยผู้เข้ามาเยี่ยมเยียนภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย และผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.</p> <p>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิดไว้พื้นที่ 1-4 บริเวณทางเดิน ลานจอดรถยนต์ โถงลิฟท์ และภายในลิฟท์</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การป้องกันอัคคีภัย : ในเขตพัฒนา มีหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย คือ สถานีดับเพลิง พระโขนง ในบริเวณใกล้เคียงยังมีสถานีดับเพลิง ท่าอากาศยาน คลองเตย และสถานีดับเพลิงใกล้เคียง อื่นๆ ซึ่งสามารถให้ความช่วยเหลือ สนับสนุนกับ สถานีดับเพลิงพระโขนงได้อีกด้วย ซึ่งมีรถและอุปกรณ์ดับเพลิง ทั้งประเภทรถดับเพลิงชนิดมีหัวฉีดในตัว รถบรรทุกน้ำ และรถกระบะ</p>	<p>- อาคารของโครงการจัด เป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัย อย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบด้วยหน่วยงาน บรรเทาสาธารณภัย ของกรุงเทพมหานครตามเขต ต่าง ๆ สามารถเข้าถึงพื้นที่หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้ อย่างรวดเร็ว และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุน ซึ่งกันและกันได้อย่างมีประสิทธิภาพและฉับไว</p>	<p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกัน อัคคีภัย ประกอบด้วย (ภาพที่ 4)</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ และผู้ แสดงแผนผังโซนของอาคาร ติดตั้งบริเวณห้องนิติ บุคคล ชั้นที่ 1 ของอาคาร - อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือ ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟท์ และบันไดหนี ไฟแต่ละชั้น - เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ ห้องพัก ทุกห้อง ห้องนิติบุคคล ส่วนพาณิชย์ ห้องเครื่อง และทางเดินในแต่ละชั้น - เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งบริเวณทางวิ่ง และที่จอดรถยนต์ ห้องน้ำและห้องพักผู้ผลิตรายรวม - ตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดข้อ ต่อสวมเร็ว ขนาด \varnothing 1 1/2 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด และหน้าบันไดหนีไฟ จำนวน 1 ชุด รวม 2 ชุด ใน แต่ละชั้น และหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ขนาด 	

จำนวน.....45-90.....หน้า
 ผู้คำนวณการประเมินโครงการบูรณาการและที่หักภาษี
 (นายสุโข อภิสิทธิ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและกักตักภัย</p>	<p>จำนวน..... 40-70คน</p> <p>สพ. อนุพันธ์ (นายสุโข อุนดิษฐ์)</p>	<p>Ø 6 นิ้ว x 2 1/2 นิ้ว x 2 1/2 นิ้ว จำนวน 2 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่ด้านหน้าข้างอาคารโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบน้ำสำรองดับเพลิงที่ชั้นใต้ดิน 1 ถึง ความจุ 150 ลบ.ม. - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 7 กิโลกรัม ติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร โดยติดตั้งไว้บริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และติดตั้งไว้รวมกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงทุกตู้ - ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน ห้องพัก และห้องต่างๆ - บันไดหนีไฟ เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มี 2 แห่ง ด้วยวิธีระบบอัดอากาศภายใน สามารถหนีออกจากอาคาร ได้ในเวลา 36.5 นาที - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน จะติดตั้งไว้ในบริเวณบันไดหนีไฟ บันไดหลัก และโถงทางเดิน - ป้ายบอกทางหนีไฟเรืองแสง ติดตั้งบริเวณหน้าบันได โถงทางเดิน บริเวณทางเข้า-ออก หน้าบันไดหนีไฟ และทางเดิน - ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใส แสดงแปลงของแต่ละชั้น ติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟท์ของทุกชั้น 	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>จำนวน.....หน้า</p> <p>49 - 70</p> <p>สุวิญ ภูวนิส (นายสุวิญ ภูวนิส)</p> <p>ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่ปรึกษา</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ประกอบด้วย เสาต่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบ 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 4. ติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร 5. จัดให้มีการอบรมเรื่องการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีทั้งที่และไม่ตกใจกลัว 6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยสถานีดับเพลิงใกล้เคียง เป็นประจำทุกปี 	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ : บริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารที่พักอาศัย ห้างสรรพสินค้า และร้านอาหาร เนื่องจากในย่านดังกล่าวส่วนใหญ่จะประกอบธุรกิจและค้าขาย และเป็นที่ตั้งของอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ ซึ่งประกอบกิจการเป็นอาคารสำนักงาน บริษัท ห้างร้านต่าง ๆ ซึ่งมีสภาพภูมิทัศน์เป็นชุมชนเมืองไม่มีโบราณสถานอยู่ใกล้หรือติดโครงการ</p>	<p>- การก่อสร้างอาคารโครงการมีลักษณะเป็นอาคารสูงและขนาดใหญ่พิเศษ อาคารที่อยู่ใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นย่านที่ตั้งของอาคารที่พักอาศัย ห้างสรรพสินค้า และร้านอาหาร ซึ่งอยู่ตลอดแนวถนนสุขุมวิท ทั้งสองฝั่ง นอกจากร้านอาหารแบบบ้านสถาปัตยกรรมของโครงการก็ได้เน้นความสวยงาม เหมาะสมไม่ขัดต่อข้อกำหนดกรุงเทพมหานคร ประกอบกับบริเวณพื้นที่หรือติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่สำคัญ คาดว่าการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>- โครงการออกแบบให้พื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 2,074.0 ตร.ม. ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการประมาณ</p>	<p>8. บริเวณเส้นทางทางรถไฟ บ้านโตหน้าให้พ้ามุมให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปได้โดยสะดวก</p> <p>9. กำหนดให้พื้นที่ปลอดภัยและจุดรวมพลจากการเกิดเพลิงไหม้ อยู่บริเวณสวนหย่อมด้านหน้าโครงการ มีพื้นที่รวม 569 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ทางเจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากกรณีฉุกเฉินการหนีไฟ และดับเพลิงประจำปี (ภาพที่ 5)</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่าสีต้นไม้เกี่ยวข้องกับให้ทำการบำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p>
<p>จำนวน.....หน้า</p> <p style="text-align: right;">48-90</p> <p style="text-align: right;">Siv Quansit (นายสุวิทย์ คุงศิริชัย)</p> <p style="text-align: right;">ผู้อำนวยการศูนย์บริการชุมชนและที่ปรึกษา</p>	<p>1. โครงการจัดให้พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน และในอาคาร ขนาดพื้นที่ 2,074.0 ตร.ม. มีผู้พักอาศัยในโครงการ 1,984 คน คิดเป็นอัตราระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน : 1.05 ตร.ม. ประกอบด้วย พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ขนาด 1,488 ตร.ม. และชั้นที่ 5 ขนาด 586 ตร.ม. โดยตำแหน่งปลูกนั้นตามแนวรั้วโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความร่มรื่นลดสลายตา และทำให้อาคารโครงการ ไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอก</p> <p>2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกต้นไม้ทรงสูง ได้แก่ ปับ และตาเบเหลียง สูงไม่น้อยกว่า 6-10 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพ รวมถึงช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเข้ามาไอเสียรถยนต์ได้</p>	<p>1. โครงการจัดให้พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน และในอาคาร ขนาดพื้นที่ 2,074.0 ตร.ม. มีผู้พักอาศัยในโครงการ 1,984 คน คิดเป็นอัตราระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน : 1.05 ตร.ม. ประกอบด้วย พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ขนาด 1,488 ตร.ม. และชั้นที่ 5 ขนาด 586 ตร.ม. โดยตำแหน่งปลูกนั้นตามแนวรั้วโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความร่มรื่นลดสลายตา และทำให้อาคารโครงการ ไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอก</p> <p>2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกต้นไม้ทรงสูง ได้แก่ ปับ และตาเบเหลียง สูงไม่น้อยกว่า 6-10 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพ รวมถึงช่วยดูดซับ และกรองฝุ่น กลิ่น จากเข้ามาไอเสียรถยนต์ได้</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่าสีต้นไม้เกี่ยวข้องกับให้ทำการบำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>1,984 คน ดังนั้นจะเห็นว่ามีอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน : 1.05 ตร.ม. คาดว่าโครงการมีพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้เข้าอยู่อาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลักษณะการวางตัวของอาคารโครงการจะวางตัวตามรูปแบบของแปลงที่ดิน อาคารมีความสูง 30 ชั้น 1 อาคารเป็นอาคารยกพื้นสูง มีระยะถอยร่น 6.0-10.0 เมตร โดยรอบมีการจัดสวนหย่อม - ในการพัฒนาโครงการอาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ทิศทางลม ซึ่งพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านทิศทางการลม ได้แก่ พื้นที่ทางด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นพื้นที่แนวชายของ 80-100 แฉง และที่จอดรถยนต์ และทิศเหนือก็เป็นบ้านไม้ชั้นเดียว ของโรงงานวิเศษนิยิม แต่คาดว่าจะไม่รุนแรงเนื่องจากอาคารโครงการยกพื้นสูง ทำให้ลมพัดผ่านได้ - สำหรับผลกระทบด้านแสงแดด ผู้ที่ได้รับผลกระทบอยู่ทางด้านทิศตะวันตก จะมีประมาณ 2 แห่ง คือ ลานจอดรถยนต์ห้างสรรพสินค้าโลตัส และสถานีรถไฟ BTS อ่อนนุช และด้านทิศตะวันออก บ้านพักอาศัย ประมาณ 9 อาคาร แต่คาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับที่มีนัยสำคัญน้อย และไม่มีความสำคัญ 	<p>3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีสมบูรณ์และสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีและติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>จำนวน 49-70 หน้า</p> <p>สุวิ อนุพงษ์ (นายสุวิ อนุพงษ์)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริหารชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.7 การมีส่วนร่วมของประชาชน : ได้ทำการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มสังคมที่อยู่โดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการจำนวน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ในการสอบถาม-สัมภาษณ์ ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ อาจจะมีผลกระทบบ้างแต่น้อย ได้แก่ 		

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4 ครั้ง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ครั้งที่ 1 การจัดทำแบบสอบถาม-สัมภาษณ์ กลุ่มตัวอย่างจำนวน 295 ตัวอย่าง ตามผล กระทั่งที่ได้รับจากโครงการ โดยใช้วิธีการสุ่ม ตัวอย่างชนิดที่ทราบค่าความน่าจะเป็น และ ทำการแบ่งระดับชั้นของความรุนแรงของผล กระทั่งเป็น 2 ระดับชั้น ได้แก่ ลำดับชั้นที่ 1 เป็นกลุ่มประชากรที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด ที่อยู่บริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการหรือกลุ่ม อาคารที่อยู่ห่างออกไปรัศมีไม่เกิน 120 เมตร ลำดับชั้นที่ 2 เป็นกลุ่มที่อาจจะได้รับผลกระทบ ในเรื่องเสียงบ้างตลอดจนเรื่องกลิ่นหรือวัสดุ ก่อสร้าง ได้แก่ กลุ่มที่อยู่ห่างจากโครงการ ออก มาในรัศมี 500 เมตร (ห่างจากลำดับชั้นที่ 1 380 เมตร) - ครั้งที่ 2 การมีส่วนร่วมของประชาชน โดยนำ มาตรการที่โครงการจัดเตรียมไว้ไปเสนอกับ กลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดย ตรง จำนวน 13 ท่าน - ครั้งที่ 3 การสำรวจความคิดเห็นประชาชน ที่ใช้บริการรถเมล์ บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 76 ตัวอย่าง 	<p>1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 (รัศมี 120 เมตรแรก)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมของผู้ที่อยู่ในอาคาร ส่วนใหญ่เห็นว่าไม่เกิดผลกระทบ ร้อยละ 56.6 รองลงมาได้ผลกระทบน้อย และผลกระทบปานกลาง ร้อยละ 30.6 และ 12.8 ตามลำดับ - ผู้ละอายใจจากกรณีนี้ที่เข้า-ออกโครงการ ส่วน ใหญ่ เห็นว่าไม่เกิดผลกระทบ ร้อยละ 60.0 รองลงมาได้ผลกระทบน้อย และผลกระทบปานกลาง ร้อยละ 29.1 และ 10.9 ตามลำดับ - ด้านการจราจร ส่วนใหญ่เห็นว่าไม่เกิดผลกระทบ ร้อยละ 57.7 รองลงมาได้ผลกระทบน้อย ปานกลาง และมาก ร้อยละ 25.3, 14.3 และ 2.6 - ด้านอุบัติเหตุทางด้านอสังหาริมทรัพย์เห็นว่าไม่ เกิดผลกระทบด้านนี้ ร้อยละ 66.8 รองลงมาอยู่ใน ระดับน้อย และปานกลาง ในอัตราร้อยละ 27.2 และ 6.0 ตามลำดับ - ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากผู้ อยู่อาศัย ส่วนใหญ่เห็นว่าไม่มีผลกระทบในอัตรา ร้อยละ 83.4 รองลงมาได้ผลกระทบน้อย และ ปานกลาง ในอัตราร้อยละ 12.4 และ 4.2 ตามลำดับ - อาคารโครงการทางทิศทางลมต่อที่ปกอาศัยของ ตัวตนเอง ส่วนใหญ่เห็นว่าไม่มีผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> ● ด้านการจราจรและสิ่งแวดล้อม 1. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้าง ในบริเวณทางโดยรอบโครงการ เพื่อความสะดวก และปลอดภัยของผู้ใช้ถนนรอบโครงการดังกล่าว 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะ ด้านการจราจร คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบ การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ จำนวนรวม 243 คัน 4. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถ ของโครงการ ● ด้านการป้องกันอัคคีภัย 1. จัดให้มีระบบเตือนและระบบป้องกันอัคคีภัยครบตาม กฎหมายกำหนด หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกัน อัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคน เมื่อ เกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษา การณและผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทัน ทั่วถึงและไม่ตกใจกลัว 3. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของ อาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่ 60-70 อยู่ใกล้เคียงการเป็นประจำปี ปีละ 1 ครั้ง 	<p>50-70 หน้า</p> <p>50-70 หน้า</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- ครั้งที่ 4 การจัดประชุมการมีส่วนร่วมของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในวันที่ 9 พฤศจิกายน 2551</p>	<p>ร้อยละ 67.5 รองลงมาเห็นว่าจะอยู่ในระดับน้อย และปานกลาง ในอัตราร้อยละ 23.0 และ 9.4 ตามลำดับ</p> <p>- ร่มเงาของอาคารช่วยบดบังแสงแดดทำให้อาคารของท่านร่มเย็นขึ้น ส่วนใหญ่เห็นว่าไม่มีผลกระทบต่อ ร้อยละ 82.6 รองลงมาอยู่ในระดับน้อย และปานกลางร้อยละ 12.1 และ 5.3 ตามลำดับ</p> <p>- ร่มเงาของอาคารทำให้ที่พักอาศัยของตัวท่านขาดแสงแดด ส่วนใหญ่เห็นว่าไม่เกิดผลกระทบต่อ ร้อยละ 85.7 รองลงมาเห็นว่าเกิดในระดับน้อย และปานกลาง ในอัตราร้อยละ 10.9 และ 3.4 ตามลำดับ</p> <p>- การเกิดขึ้นของโครงการทำให้เศรษฐกิจดีขึ้นหรือไม่ ส่วนใหญ่เห็นว่าเศรษฐกิจไม่ดีขึ้น ร้อยละ 83.0 รองลงมาอยู่ในระดับดีขึ้นในระดับน้อย และปานกลาง ร้อยละ 14.3 และ 2.6 ตามลำดับ</p> <p>2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 ประชาชนส่วนใหญ่เห็นว่า กับการจัดการเตรียมและนำเสนอ และให้ฟังประเด็นดังนี้</p> <p>- ควรเลือกใช้การวางฐานราก ด้วยวิธีการเจาะ แทนการตอกเสาเข็ม เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน และเสียงต่อบ้านพักอาศัย</p> <p>- ให้ทางโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดในทุกๆ ด้าน</p>	<p>● ดำเนินการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ</p> <p>1. ออกประกาศและติดป้ายเตือนให้รถทุกคันที่เข้าจอดในอาคารต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อเป็นการลดปริมาณไอเสียจากเครื่องยนต์</p> <p>2. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของ ส่วนรวม</p> <p>● ดำเนินการป้องกันด้านสุขอนามัย และทัศนียภาพ</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และดูแลต้นไม้ภายในโครงการให้ดี และเติบโตอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ทำการตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่อพื้นที่บริเวณข้างเคียงโครงการ</p>	<p>จำนวน 51 x 70 หน้า</p> <p>สุวิ คุณานันท์ (นายสุวิ คุณานันท์) ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริหารชุมชนและที่ถัก...</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างแล้วเกิดอุบัติเหตุด้านต่างๆ ต่อบ้านพักอาศัย และผู้สัญจร ให้ทางโครงการจัดให้มีหน่วยงานที่รับเรื่องราวร้องทุกข์ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ และให้เข้ามาปฏิบัติการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที - การก่อสร้างโครงการ มีคนงานก่อสร้างเข้ามาเป็นจำนวนมาก อยากรื้อถอนงานปฏิบัติงานแบบเช้ามา-เย็นกลับ ไม่พักค้างคืนในพื้นที่โครงการ เนื่องจากก่อให้เกิดปัญหาการบวม และความปลอดภัยต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงได้ <p>3. ผลการสำรวจครั้งที่ 3 ประชาชนที่ใช้บริการรถเมลล์ด้านหน้าโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การย้ายป้ายรถโดยสาร ส่วนใหญ่ผู้ใช้บริการไม่ทราบ ร้อยละ 94.7 - การย้ายป้ายรถโดยสารมาอยู่บริเวณข้างสะพานขึ้น-ลงรถไฟฟ้า BTS ส่วนใหญ่ผู้ใช้บริการ เห็นว่าไม่ชัดเจนแล้วแต่หน่วยงาน และเห็นด้วย ร้อยละ 63.2 และ 28.9 ตามลำดับ <p>4. ผลการสำรวจครั้งที่ 4 การประชุมการมีส่วนร่วมของประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ เห็นด้วยกับแนวทางการแก้ไขและมาตรการลดผลกระทบแต่ละด้านที่ได้นำเสนอไว้</p>	<p>จำนวน 52-90หน้า</p> <p>สุวิญ ภูวงค์ (นายสุวิญ ภูวงค์พิเศษ)</p> <p>ผู้อำนวยการศูนย์โครงการชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p>	

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุดพักอาศัย "IDEO VERVE SUKHUMVIT"

ของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ติดกับสถานีรถไฟฟ้าอ่อนนุช ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการผลกระทบหรือไม่ - ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ - ตรวจสอบระดับความดังของเสียงจากการก่อสร้างโดยรอบโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - ฝุ่นทั้งหมด ด้วยวิธี High-Volume Air Sampling 24 ชั่วโมง - เสียง ต่อเนื่องตลอดเวลา 24 ชั่วโมงด้วยเครื่องวัดตามมาตรฐานของ IEC ฉบับที่ 651, 804 หรือ 61672 และการติดตั้งไมโครโฟนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมกรสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตลอดช่วงก่อสร้างฐานราก ผังอาคาร การตัด เจียรกระเบื้อง - ตลอดช่วงก่อสร้างฐานราก ผังอาคาร การตัด เจียรกระเบื้อง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ ร่วมคนงาน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด และพร้อมใช้งานเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ
3. การจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถึงขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ
4. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อดักขยะ-ทราย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทราย ในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

จำนวน 63/10 หน้า

Prof. Dr. Jiraporn
(นายสุวิทย์ จุฬากิจทรัพย์)

ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริการชุมชนและสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 120 เมตร	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- มีหน่วยงาน ป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องเรียน และแก้ไขปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ใช้ได้รับความเดือนร้อนจากการก่อสร้าง เรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียน หมายเลขติดต่อสำหรับเรื่องเรียนปัญหา และป้ายประชาสัมพันธ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
ช่วงเปิดดำเนินการ				
1. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
2. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการรุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับผลผลิตภายในโครงการ หากพบว่า มีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ชยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี จำนวน 54-70 หน้า Siv Quana (นายสุโข อุนภักดิ์) ผู้อำนวยการศูนย์บริการชุมชนและที่ปรึกษา	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC, ถังดับเพลิงเคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, แผงควบคุมสัญญาณ,	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
4. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อสาธารณะ - ตรวจสอบบ่อพองน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย - การทำงานของบ่อบำบัดและลูกลอยอัตโนมัติ	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงฤดูฝน	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

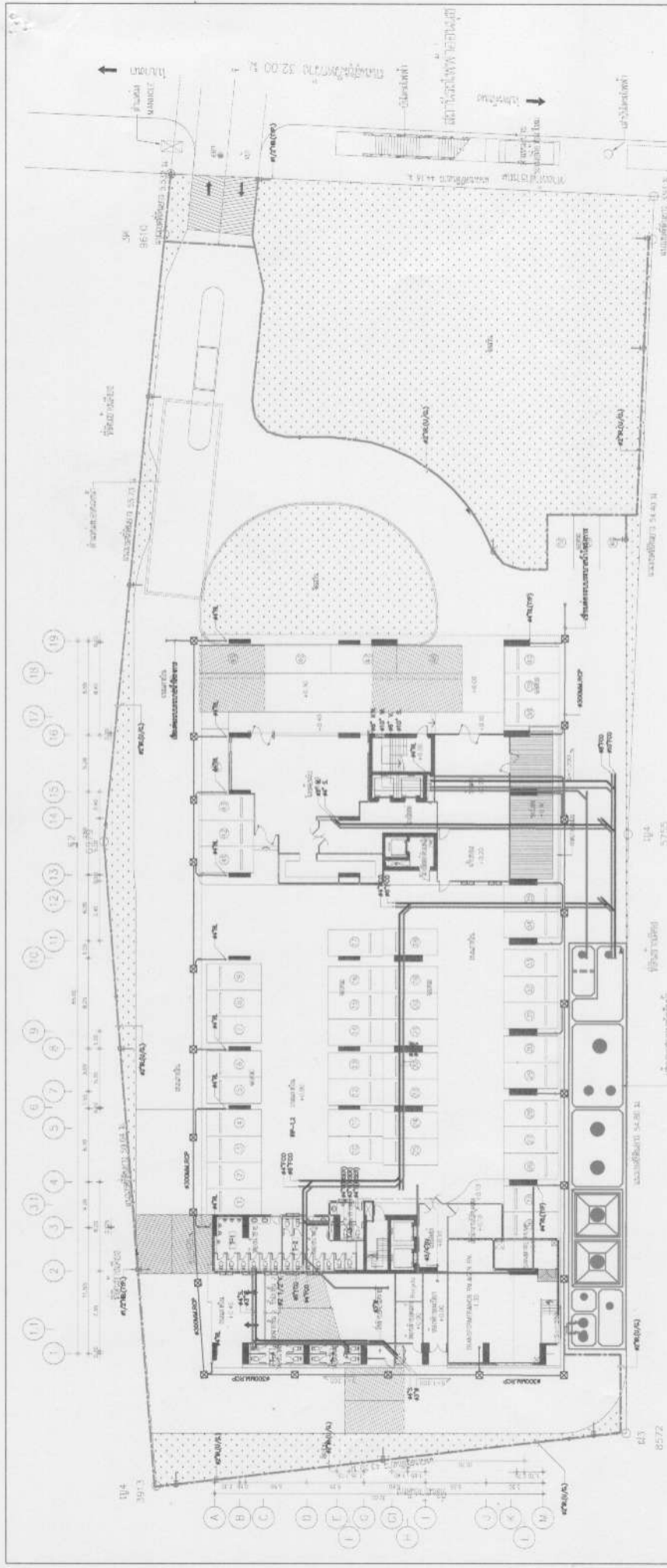
ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ตักกักตะกอนไขมันและทำความสะอาดบ่อตกไขมัน - ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกราะ พร้อมแจ้งหน่วยงานสุข กำจัดกากตะกอน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 2 ชุดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณบ่อเกราะ จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อพักน้ำใส - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในบ่อเกราะ - pH - BOD - SS, Settable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Residual Chlorine - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด
6. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก 	<ul style="list-style-type: none"> - การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือน พฤศจิกายน ถึง กุมภาพันธ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

จำนวน 55-70 หน้า

สุวิญ ภูมวงษ์
(นายช่าง ควบคุม)

ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริหารชุมชนและสิ่งแวดล้อม

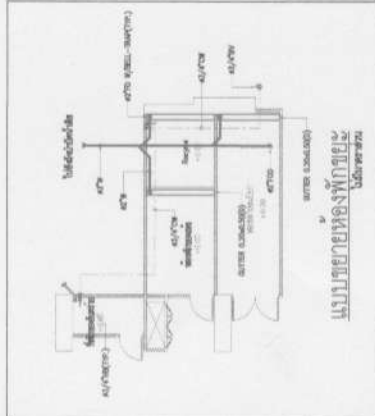


มาตราส่วน 1:100
 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19

ผู้เขียนโครงการควบคุมอาคารและระบบสุขาภิบาล
 56-70 หน้า

สรุป คุณสมบัติ
 (หมายเหตุ คุณสมบัติ)
 ผู้ดำเนินการควบคุมอาคารและระบบสุขาภิบาล

- สัญลักษณ์**
- ⊙ : มาตรวัดน้ำเข้า (WATER METER)
 - ⊙ : ประตูน้ำเข้า (GATE VALVE, GV)
 - ⊙ : วาล์วน้ำไหลย้อนกลับ (CHECK VALVE)
 - ⊙ : ตะแกรง (STRAINER)
 - ⊙ : วาล์วลอยตัว (FLOAT VALVE)
 - ⊙ : บล็อกประปา ชนิดฝาครอบกึ่ง
 - ⊙ : บล็อกน้ำที่สำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย
 - CW : ท่อน้ำประปา (COLD WATER, CW)
 - : ท่อน้ำเสีย (WASTE PIPE)
 - : ท่อน้ำทิ้ง (WASTE PIPE)
 - : ท่อน้ำประปาชนิด (PERCATION PPE, RRR)
 - ⊙ : เครื่องสูบลมระบบบำบัดน้ำเสีย



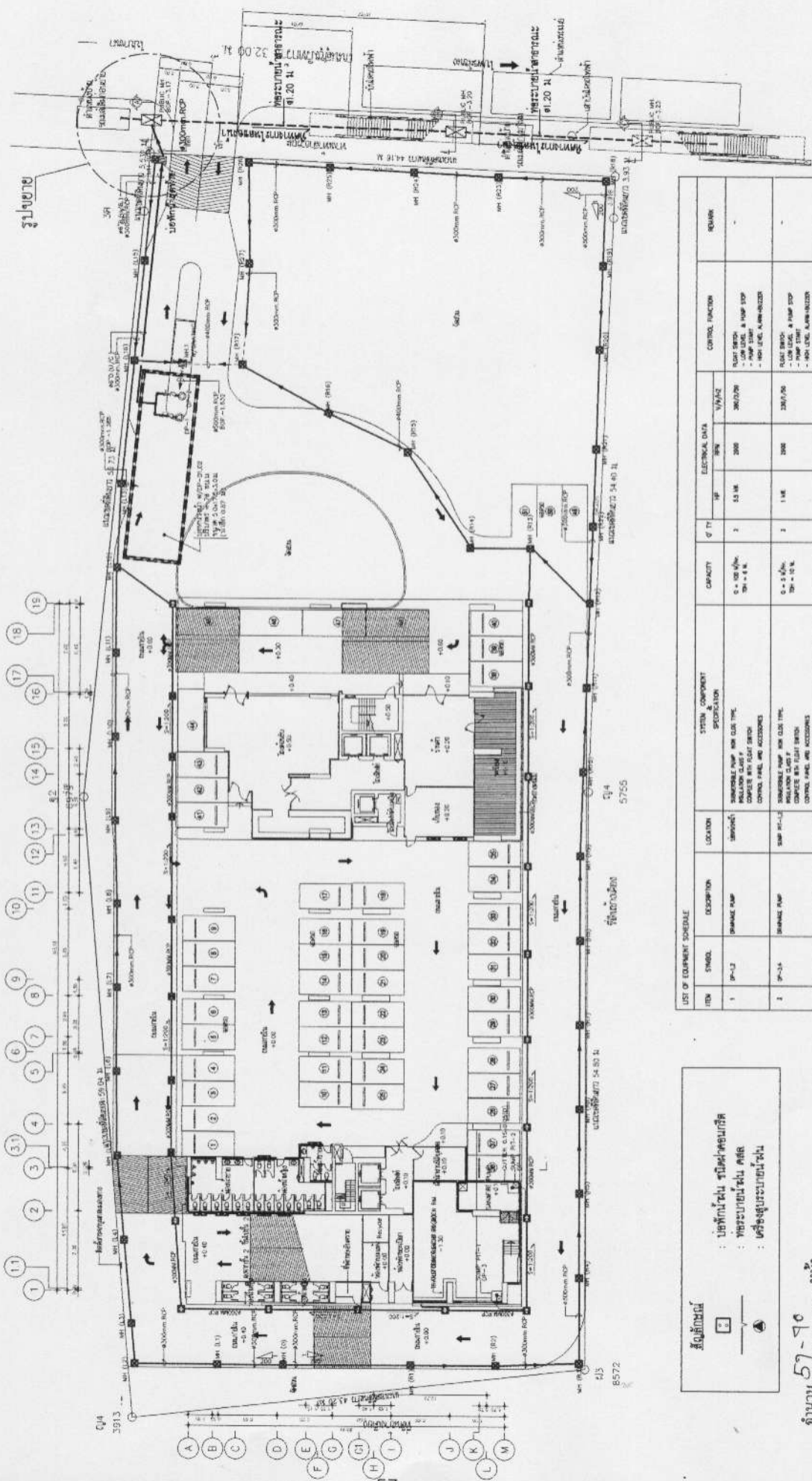
ITEM	SYMBOL	DESCRIPTION	LOCATION	SYSTEM COMPONENT SPECIFICATION	CAPACITY	ELECTRICAL DATA			CONTROL FUNCTION	REMARK
						V	F	W		
1	RP-L2	ROOF RILL REMOVABLE PUMP FOR RAINWATER DRAIN FULLY AUTOMATICALLY OPERATE WITH PRESSURE REDUCING VALVE (RTV) CONTROL SOURCE AND CONTROL PANEL	ROOF RILL	0 - 500 ลิตร / ชม 100 - 200 ลิตร / ชม	1	1.5/1.5	100	200/200	AUTOMATIC OPERABLE DEVICE	

บริษัท อีคอสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท ออริจินา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ชื่อภาพ 1

ที่มา



LIST OF EQUIPMENT SCHEDULE

ITEM	SYMBOL	DESCRIPTION	LOCATION	SYSTEM COMPONENT SPECIFICATION	CAPACITY	QTY	ELECTRICAL DATA			REMARK
							HP	PHASE	V/M/AZ	
1	SP-1	DRAINAGE PUMP	ชั้นใต้ดิน	IMMERSIBLE PUMP FOR CLEAN TIME COMPLETE AND GLASS SWITCH CONTROL PANEL AND ACCESSORIES	Q = 100 ลิ้น/วินาที TH = 8.8 M	3	5.5 KW	3PH	380V/220V	PLANT SWITCH PUMP SWITCH & PUMP STOP - HIGH LEVEL, A.I.M-ROZZER - HIGH LEVEL, A.I.M-ROZZER
2	SP-2	DRAINAGE PUMP	ชั้นใต้ดิน	IMMERSIBLE PUMP FOR CLEAN TIME COMPLETE AND GLASS SWITCH CONTROL PANEL AND ACCESSORIES	Q = 5 ลิ้น/วินาที TH = 0.5 M	3	1.5 KW	3PH	380V/220V	PLANT SWITCH PUMP SWITCH & PUMP STOP - HIGH LEVEL, A.I.M-ROZZER - HIGH LEVEL, A.I.M-ROZZER

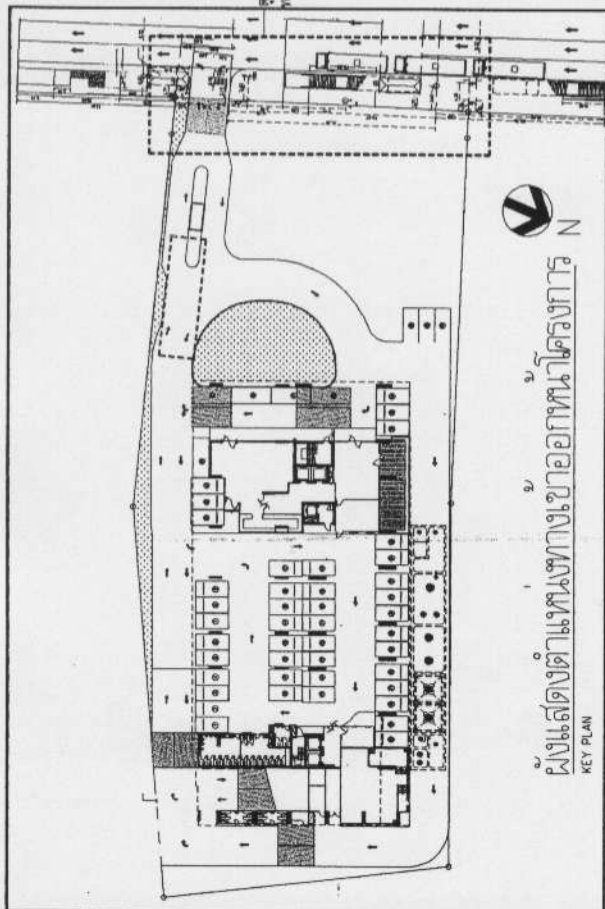
สัญลักษณ์

- : ปะทะกันชน ชนิดท่อเหล็ก
- : ท่อระบายชั้น 4.00
- : เครื่องสูบลมชั้น 4.00

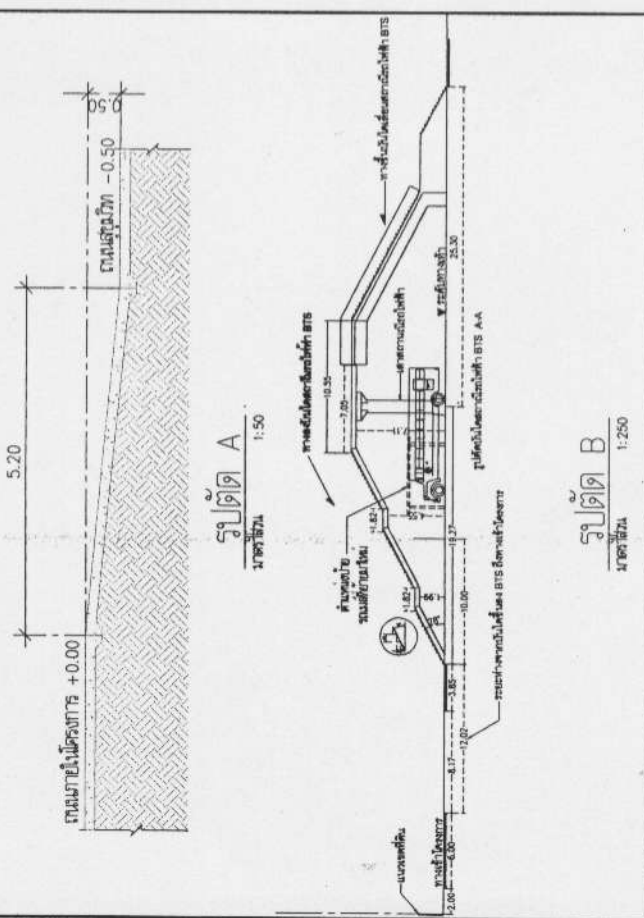
จำนวน 57-70 หน้า

ผู้ดำเนินการออกแบบระบบ (นายสุวิทย์ ขุนภักดิ์)
ผู้ดำเนินการออกแบบระบบ (นายสุวิทย์ ขุนภักดิ์)

สำนักงานระบบปรับอากาศ
17280

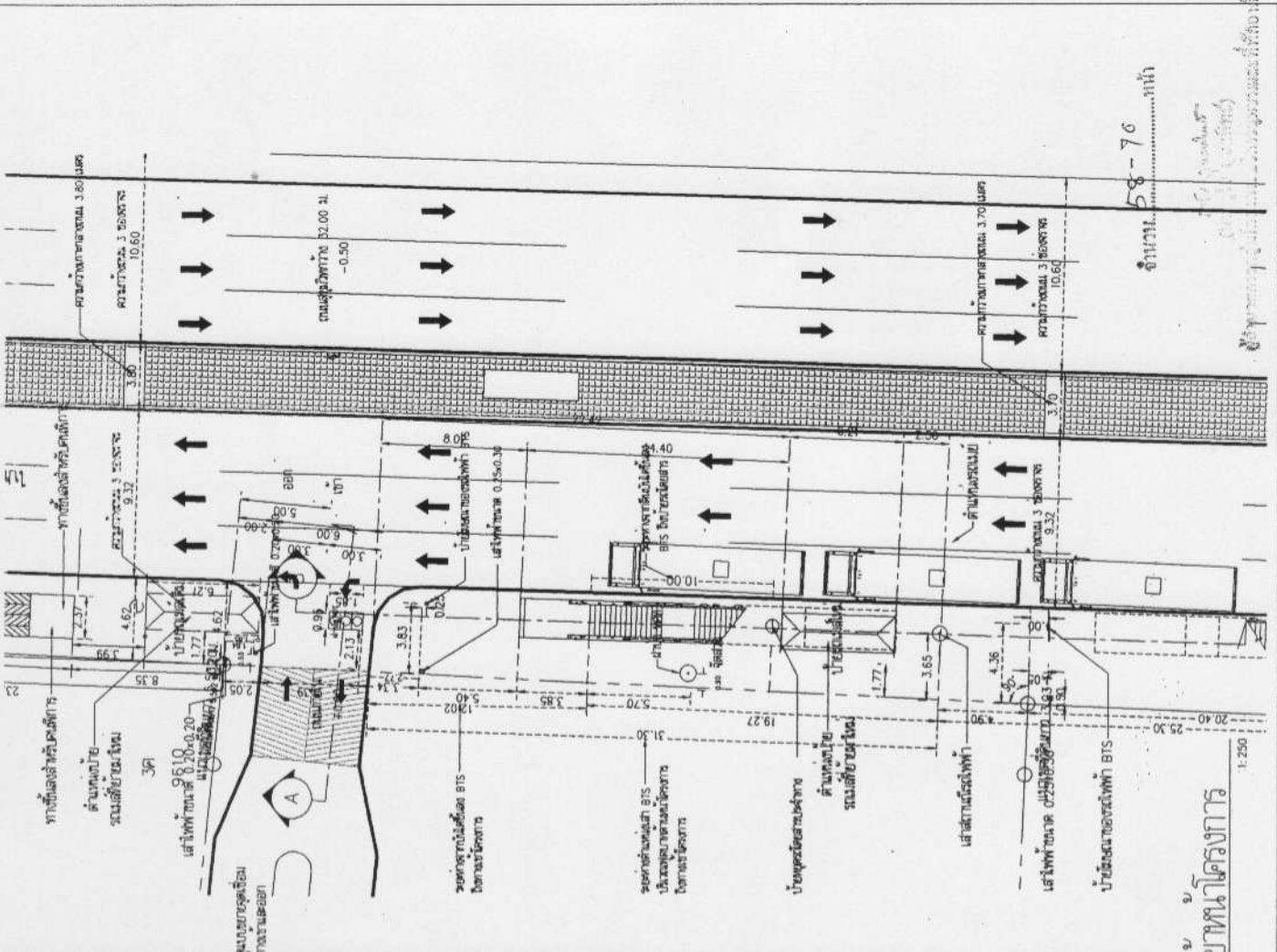


ผังแสดงตำแหน่งทางออกหนีไฟโครงการ
KEY PLAN



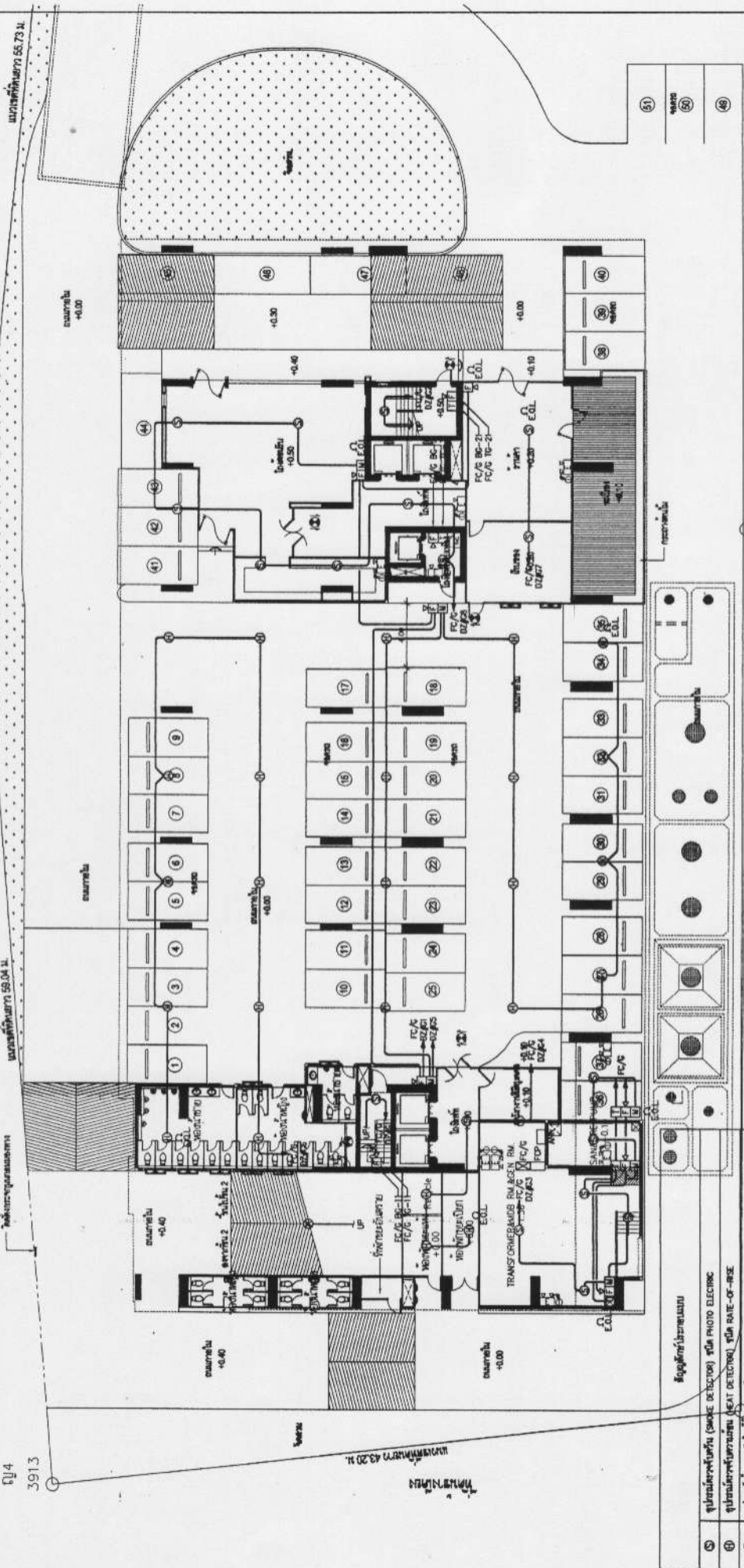
รูปตัด A
1:50

รูปตัด B
1:250



แปลนขยายทางเข้าหนีไฟโครงการ
1:250

52
6979



ขนาดที่หมาย 54.40 ม.

รูป 4
5755

บันไดทางขึ้น

แผนผังระบบไฟฟ้าแสงสว่าง แสดงวงจรถูกเดิน และแสงเขตเพลิงไหม้และแจ้งเตือนที่ 1

จำนวน 59.70 N



๑	อุปกรณ์รับสัญญาณ (SMOKE DETECTOR) หรือ PHOTO ELECTRIC
๒	อุปกรณ์ตรวจจับอุณหภูมิ (HEAT DETECTOR) หรือ RATE-OF-RISE
๓	อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง
๔	อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยแสง
๕	อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยสัญญาณเสียงและแสง
๖	อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยสัญญาณเสียงและแสง (BREAK GLASS)
๗	โคมไฟฉุกเฉิน (EMERGENCY LIGHT) หรือ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยสัญญาณเสียงและแสง (BATTERY PACK)
๘	โคมไฟฉุกเฉิน (EMERGENCY LIGHT) หรือ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยสัญญาณเสียงและแสง (BATTERY PACK)
๙	โคมไฟฉุกเฉิน (EMERGENCY LIGHT) หรือ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยสัญญาณเสียงและแสง (BATTERY PACK)
๑๐	โคมไฟฉุกเฉิน (EMERGENCY LIGHT) หรือ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยสัญญาณเสียงและแสง (BATTERY PACK)

ภาพที่ 4

ชื่อภาพ

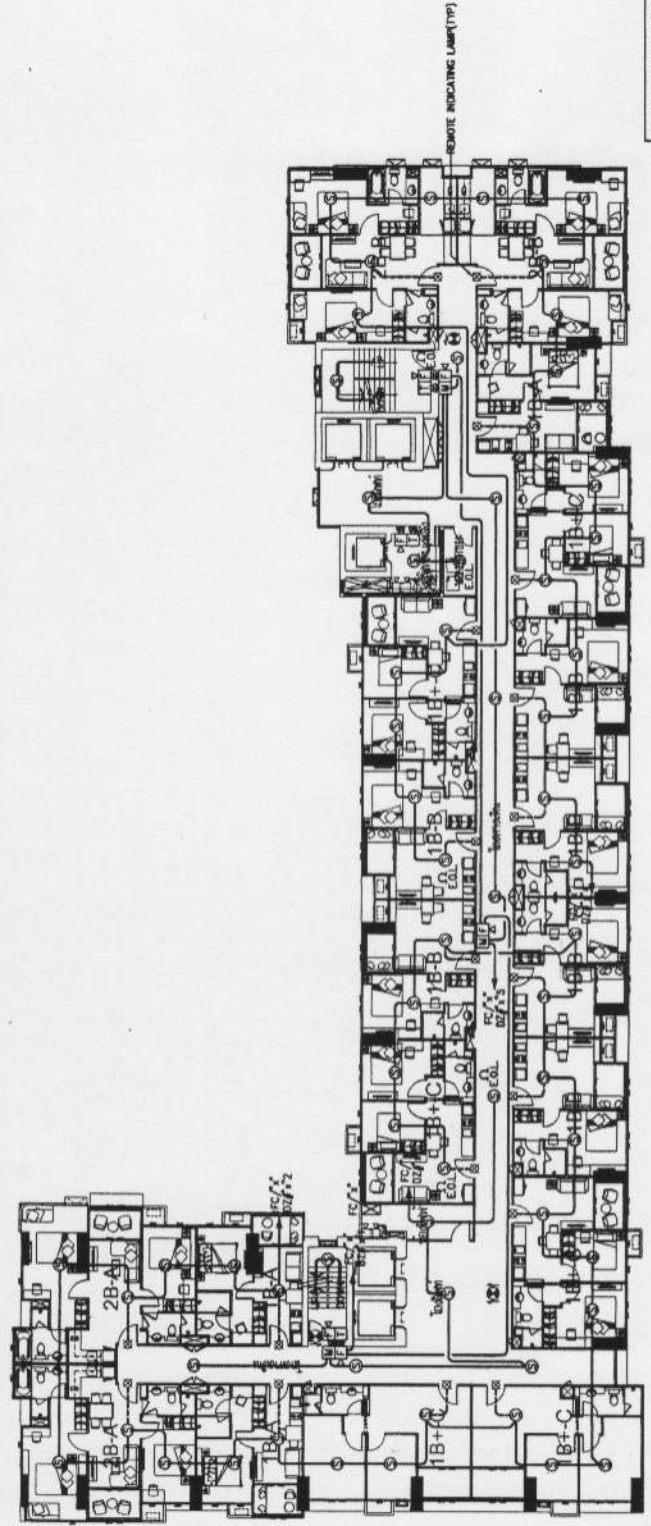
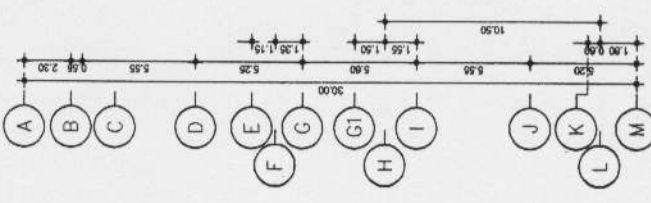
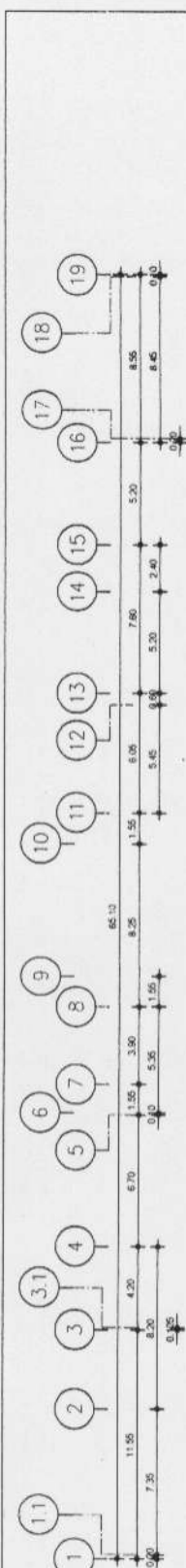
ตัวอย่างที่แสดงระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้นที่ 1

ที่มา

บริษัท ฮันนิดา ซี.เอส.อี.เอ็น.ที. จำกัด



บริษัท ฮีคิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

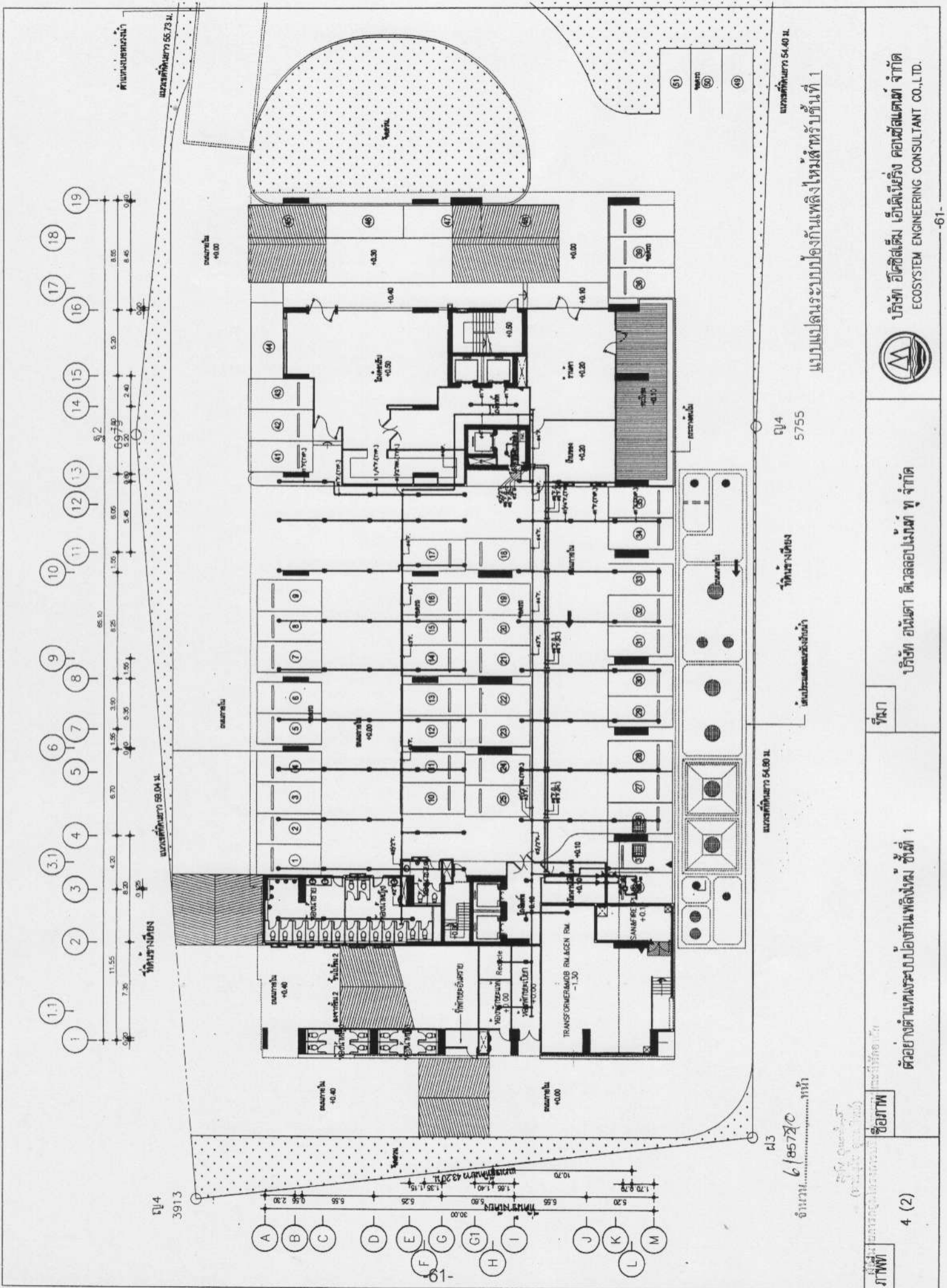


* IS ACCORDING TO NUMBER OF FLOOR

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง แสงสว่างฉุกเฉิน ป้ายไฟทางออกฉุกเฉินและแจ้งเหตุเพลิงไหม้สำหรับพื้นที่ 6-30
จำนวนหน้า 60-70 หน้า

สัญลักษณ์	รายละเอียด
Ⓢ	ปุ่มกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (SMOKE DETECTOR) หรือ PHOTO ELECTRIC
Ⓣ	ปุ่มกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้อื่น (HEAT DETECTOR) หรือ RATE-OF-RISE
Ⓦ	ปุ่มกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยแสง หรือ FLASHING LIGHT
Ⓧ	ปุ่มกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียงหรือปุ่มกด LED หรือ REMOTE LAMP
Ⓩ	ปุ่มกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยสัญญาณเสียงหรือปุ่มกด (ALARM BELL) หรือปุ่มสัญญาณเสียง (BELL)
Ⓨ	ปุ่มกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยสถานีเตือนภัย (MANUAL STATION) หรือ ตู้สัญญาณเสียง (BREAK GLASS)
๑๑	โคมไฟแจ้งเตือนฉุกเฉินหรือปุ่มกด (REMOTE LAMP) หรือปุ่มกดแจ้งเตือนฉุกเฉินด้วยแบตเตอรี่ (BATTERY PACK) หรือปุ่มกดแจ้งเตือนฉุกเฉินด้วยมือ (MANUAL STATION) หรือปุ่มกดแจ้งเตือนฉุกเฉินด้วยเสียง (BELL) หรือปุ่มกดแจ้งเตือนฉุกเฉินด้วยสัญญาณเสียง (ALARM BELL) หรือปุ่มกดแจ้งเตือนฉุกเฉินด้วยสัญญาณเสียง (BELL)





พื้นที่อาคาร 55.73 ม.
พื้นที่อาคาร 55.73 ม.

พื้นที่อาคาร 59.04 ม.
พื้นที่อาคาร 59.04 ม.

พื้นที่อาคาร 43.20 ม.
พื้นที่อาคาร 43.20 ม.

พื้นที่อาคาร 54.40 ม.
พื้นที่อาคาร 54.40 ม.

พื้นที่อาคาร 57.55 ม.
พื้นที่อาคาร 57.55 ม.

พื้นที่อาคาร 54.80 ม.
พื้นที่อาคาร 54.80 ม.

แบบแปลนระบบป้องกันเพลิงไหม้สำหรับชั้นที่ 1

จำนวน 6/85720 หน้า

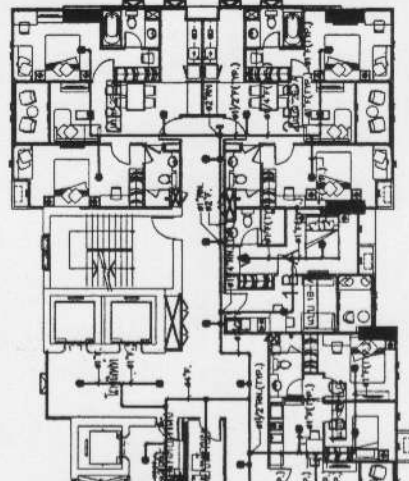
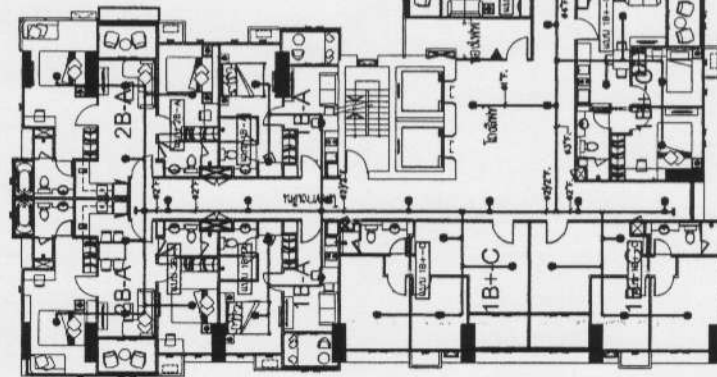
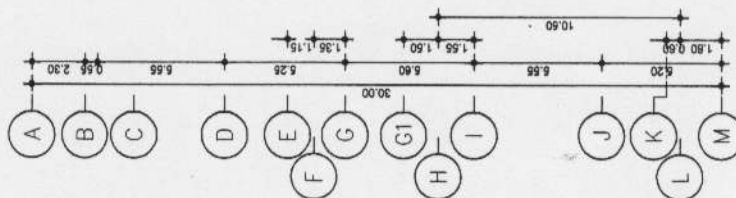
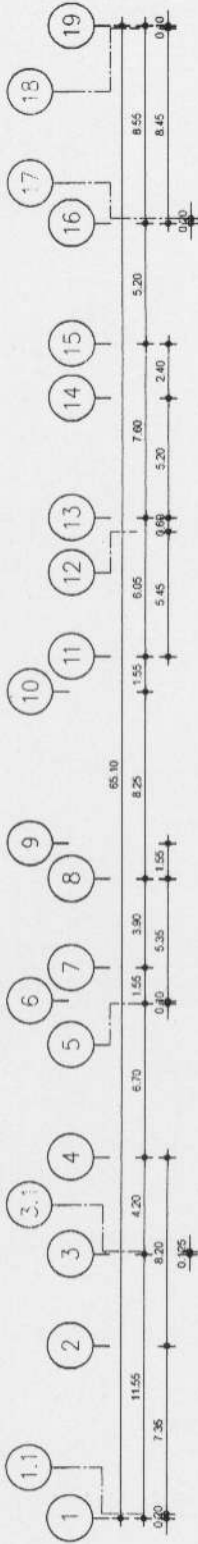
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตัวอย่างตำแหน่งระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 1

ชื่อภาพ 4 (2)



จำนวน 62-70 หน้า

บริษัท อีโคซิสเต็ม (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรมโยธาและสถาปัตย์

แบบแปลนระบบป้องกันเพลิงไหม้ตามข้อกำหนดที่ 6-30

ภาพที่

4 (3)

ชื่อภาพ

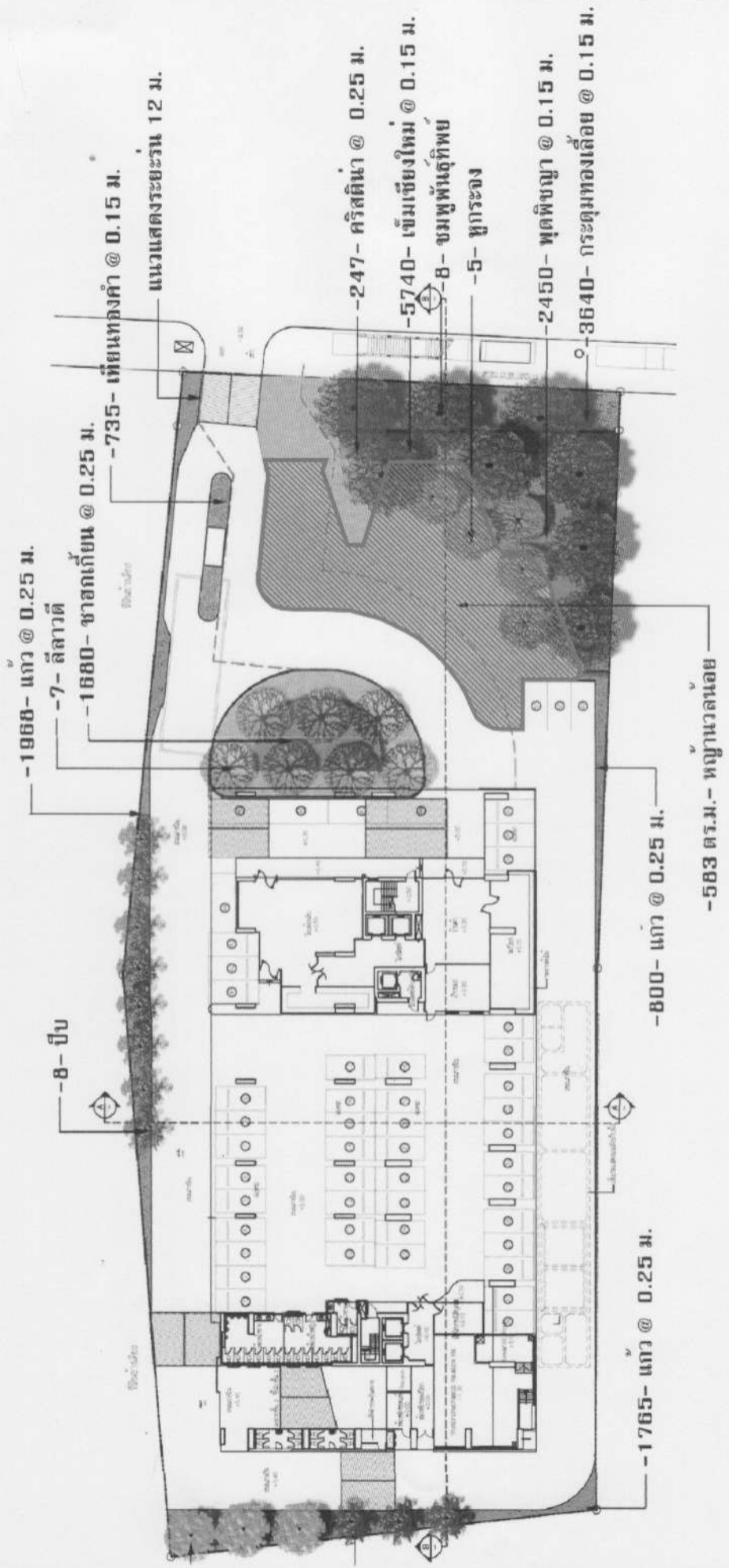
ตัวอย่างต้นแบบระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 6-30

ที่มา

บริษัท อีโคซิสเต็ม วิศวกรรมโยธา จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม วิศวกรรมโยธา จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



พื้นที่จอดรถ บริเวณที่ปลูกพญาผาน้อย ขนาด 569 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.29 ตารางเมตร : ผู้พักอาศัย 1 คน จำนวน.....หน้า

63-70

สุวิ อนุพงษ์
(นายสุวิ อนุพงษ์)

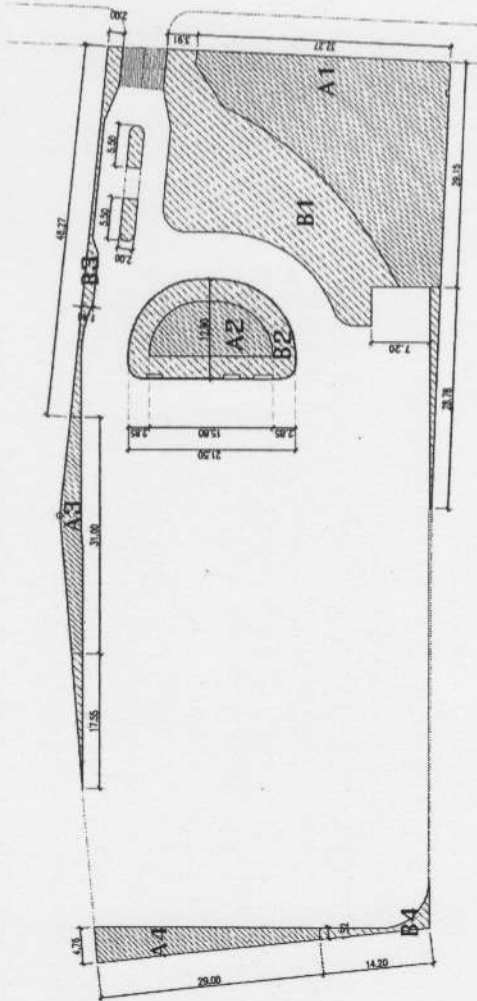
ผู้อำนวยการศูนย์บริการวิชาการชุมชนเกษตรที่.....
บริษัท เอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



บริษัท อเนกตา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผังแสดงจุดตรวจแปลนเบื้องต้น Ground Floor Plan

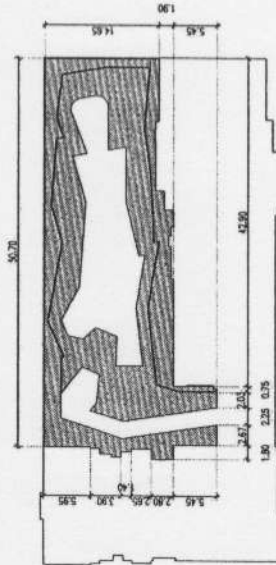
ชื่อภาพ
5



พื้นที่สีเขียวชั้น 1

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้น 1	1488.00 ตร.ม.
A พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	
A1	834.45 ตร.ม.
A2	500.00 ตร.ม.
A3	137.35 ตร.ม.
A5	100.50 ตร.ม.
A5	96.60 ตร.ม.
B พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้อกลุมดิน	
B1	653.55 ตร.ม.
B1	503.00 ตร.ม.
B2	93.55 ตร.ม.
B3	43.40 ตร.ม.
B4	13.60 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 5	586.00 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมดโครงการ	2074.00 ตร.ม.



พื้นที่สีเขียวชั้น 5

จำนวน 64-70 ไร่

: จำนวนผู้พักอาศัยโครงการ = 1,984 คน

: อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่สีเขียว = 1 คน : 1.05 ตร.ม.

ภาพที่

6

ชื่อภาพ

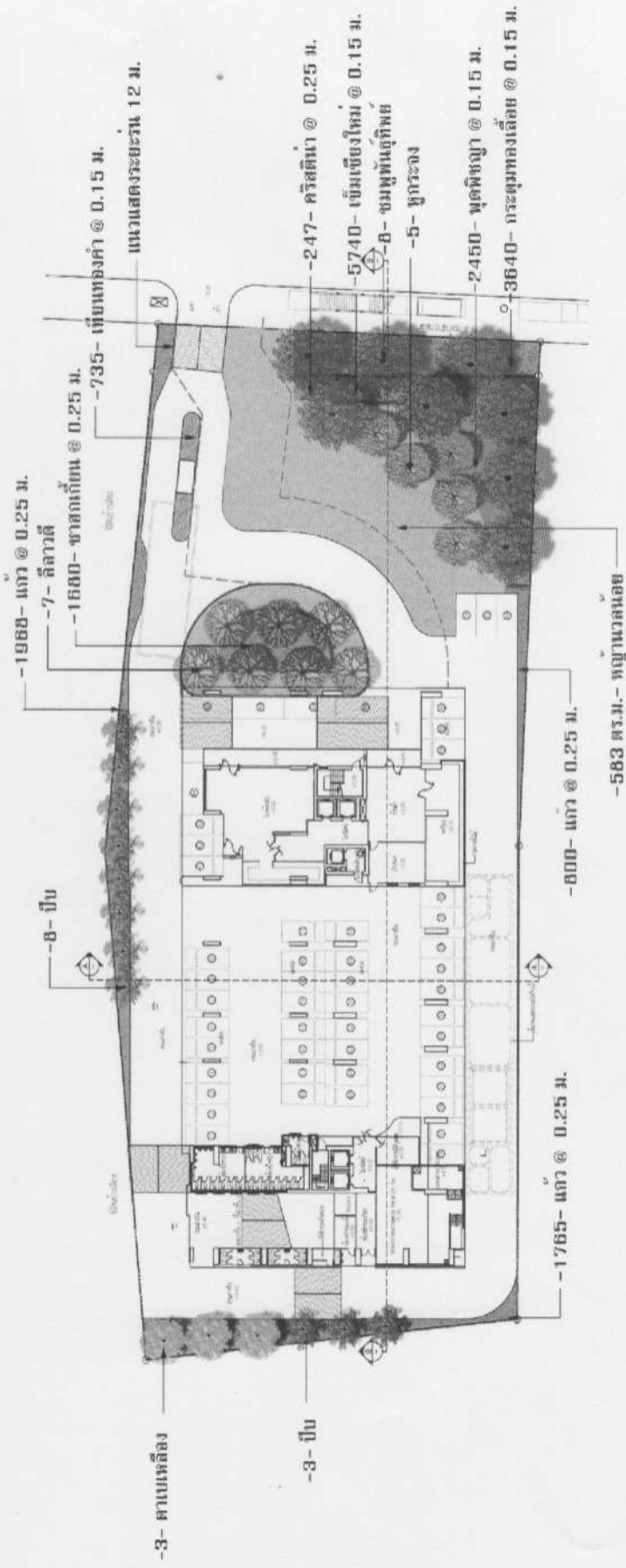
รายละเอียดพื้นที่สีเขวโครงการ

ที่มา

บริษัท อันธ์ดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท อีคอสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คออสเทลเมนต์ จำกัด
ECCOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

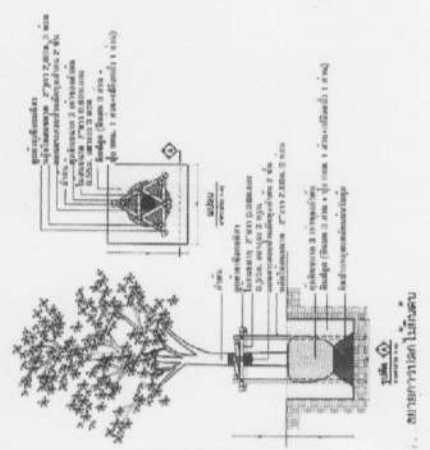


ผังบริเวณพื้นที่สีเขียวขาน 1



รายการวัสดุพืชพันธุ์

ที่	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาด		จำนวน	หน่วย
			Ø	สูง		
	ไม้ยืนต้น					
1	ชมพูพันธุ์ทิพย์	<i>Tabebuia rosea</i>	12"	6.00	8	ต้น
2	ตาบเขลิ้ง	<i>Tabebuia argentea</i>	12"	6.00	3	ต้น
3	ปับ	<i>Milingtonia borbonis</i>	12"	5.00	11	ต้น
4	ลิลาวดี	<i>Plumana sap</i>	12"	5.00	5	ต้น
5	พุทราจ	<i>Terminalia borbonis</i>	12"	6.00	7	ต้น



จำนวน 65-70 หน้า

ศิริ ฤกษ์งาม
(นายสุโข จุบลทิพย์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่กักเก็บ... สาขากาชาด ไม้ยืนต้น

ภาพที่ 6 (1)

ชื่อภาพ

ผังมีสีสถาปัตย์ และพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 1

ที่มา

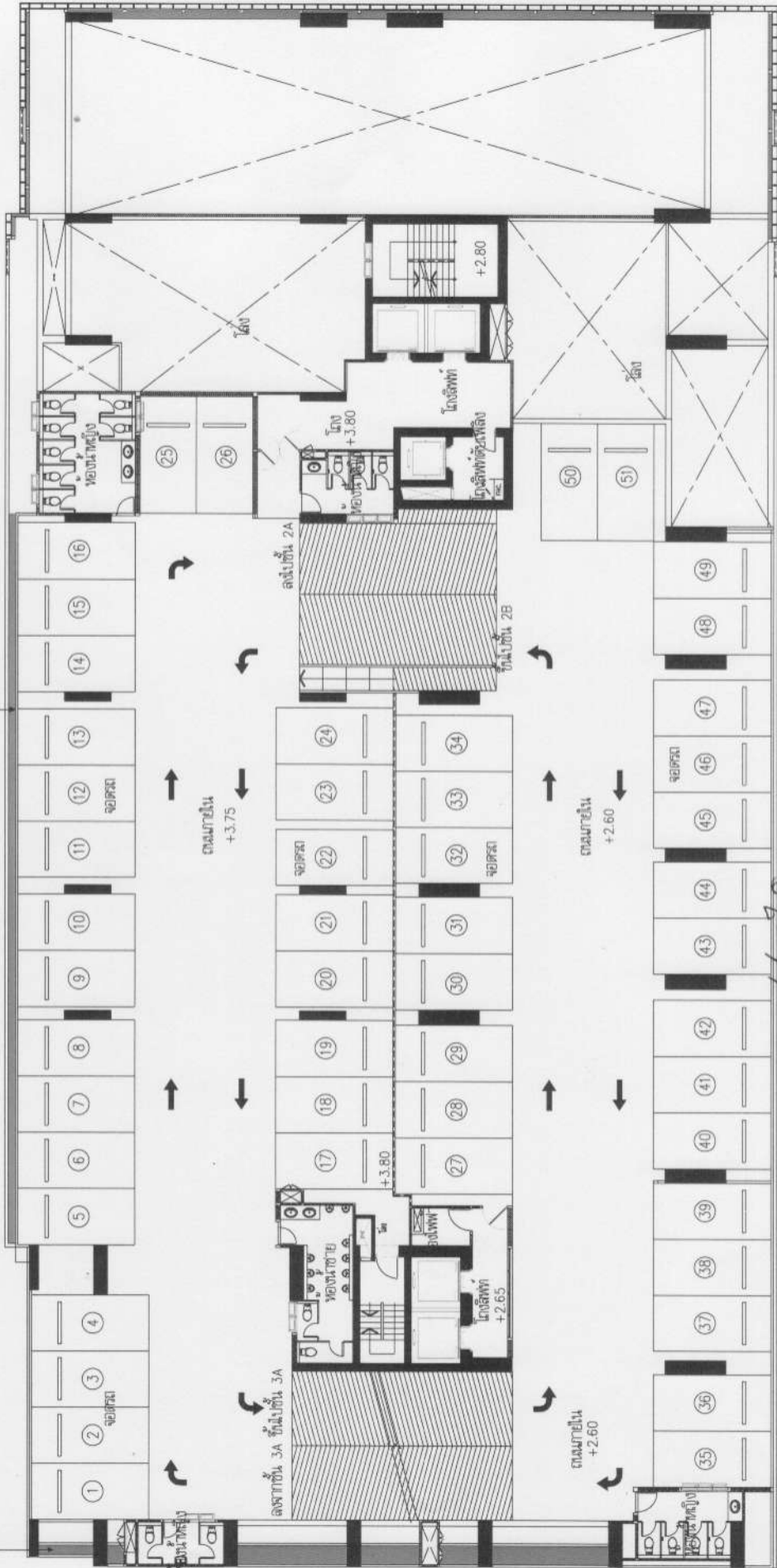
บริษัท อานันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

กระเบื้องปูเพื่อท้ำ กระถาง 12"

กระเบื้องปูเพื่อท้ำ กระถาง 12"



จำนวน.....หน้า

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

แปลนพื้นที่ 2 แสดงการเปลี่ยนแปลง
มาตราส่วน 1:250

สุวิญ อนุวัฒน์
(นายสุวิญ อนุวัฒน์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่พัก

ภาพที่ 6 (2)

ชื่อภาพ

ผังมีเสถียรด้วย และพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 2

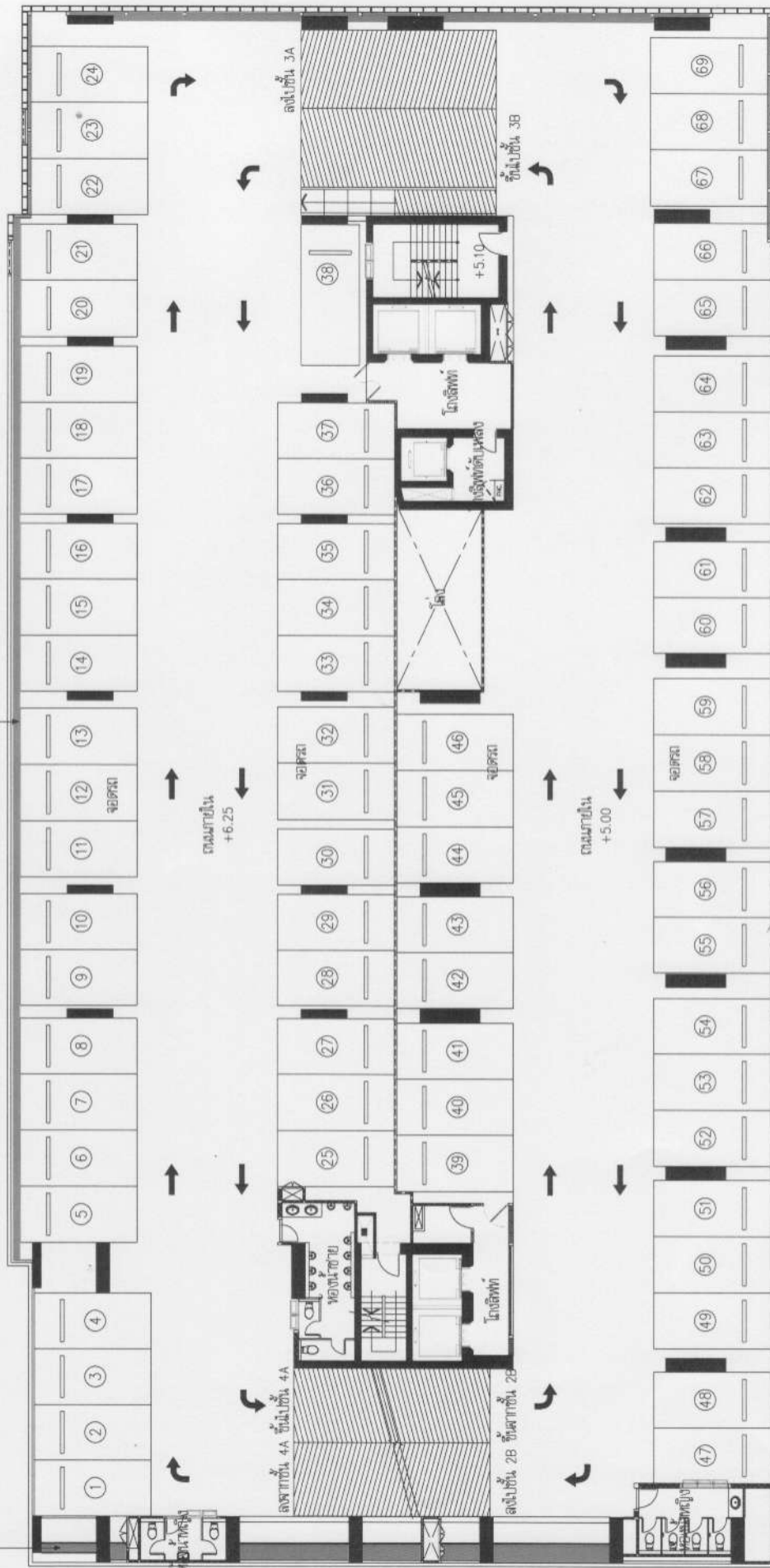
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

ระบบตู้เพื่อพัก กระถาง 12"

ระบบตู้เพื่อพัก กระถาง 12"



จำนวน.....หน้า 67-70

แปลนพื้นที่ 3 แสดงการแบ่งปลูกต้นไม้
1:250
1 กรกฎาคม 2571



ศูนย์ออกแบบ
(นายสุวิทย์ ขุนสิทธิ์พันธ์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่รัก

ภาพที่

6 (3)

ชื่อภาพ

ผังภูมิสถาปัตย์ และพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 3

ที่มา

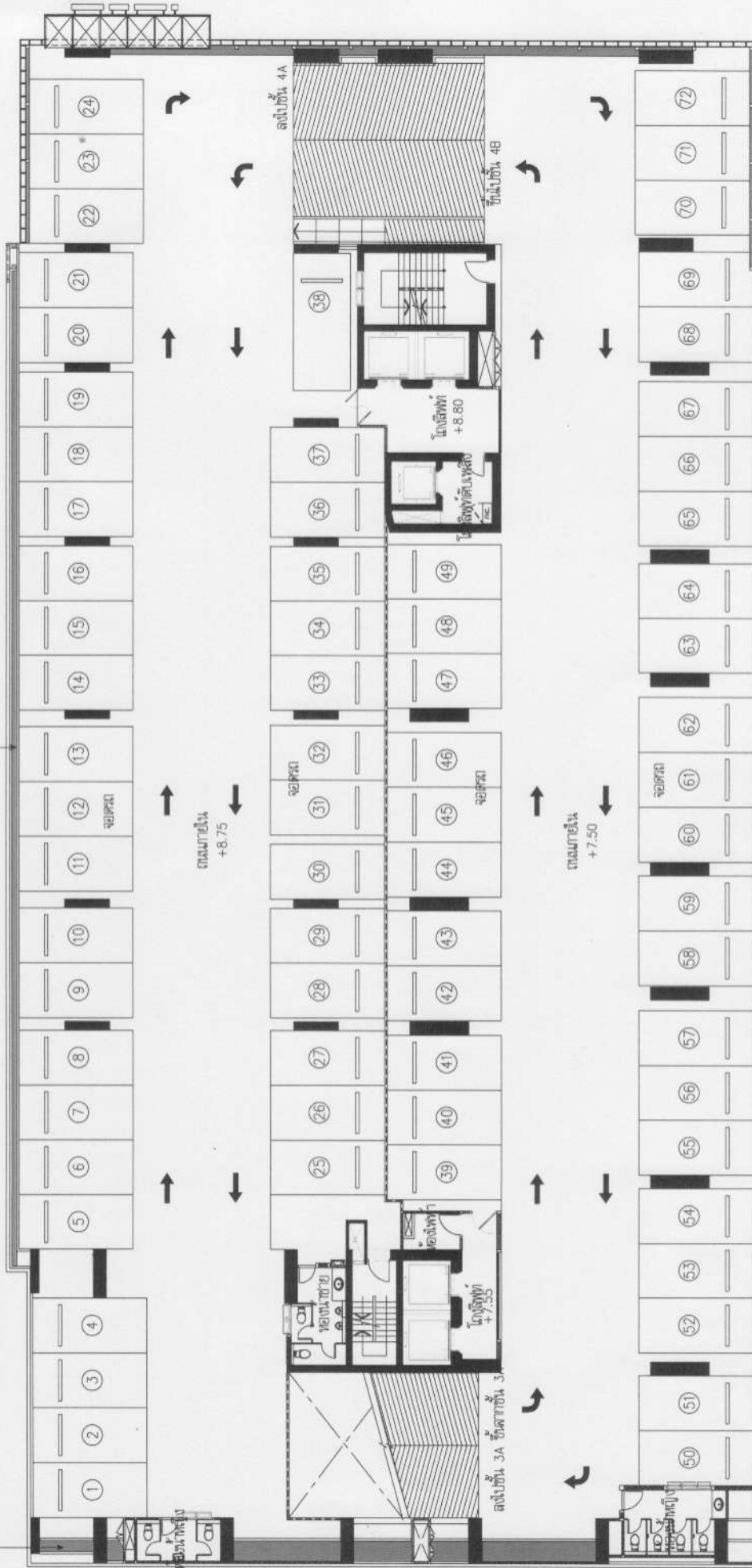
บริษัท อเนกมา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

กระเบื้องเพื่อพ้ กระจก 12"

กระเบื้องเพื่อพ้ กระจก 12"



จำนวน.....68-90.....หน้า

แปลนพื้นที่ชั้น 4 แสดงการประกอบลูกตั้นไม่
มาตราส่วน 1:250



สุวิทย์ อรรถนิษฐ์
(นายช่างเขียนแบบ)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่ปรึกษา

ภาพที่ 6 (4)

ชื่อภาพ

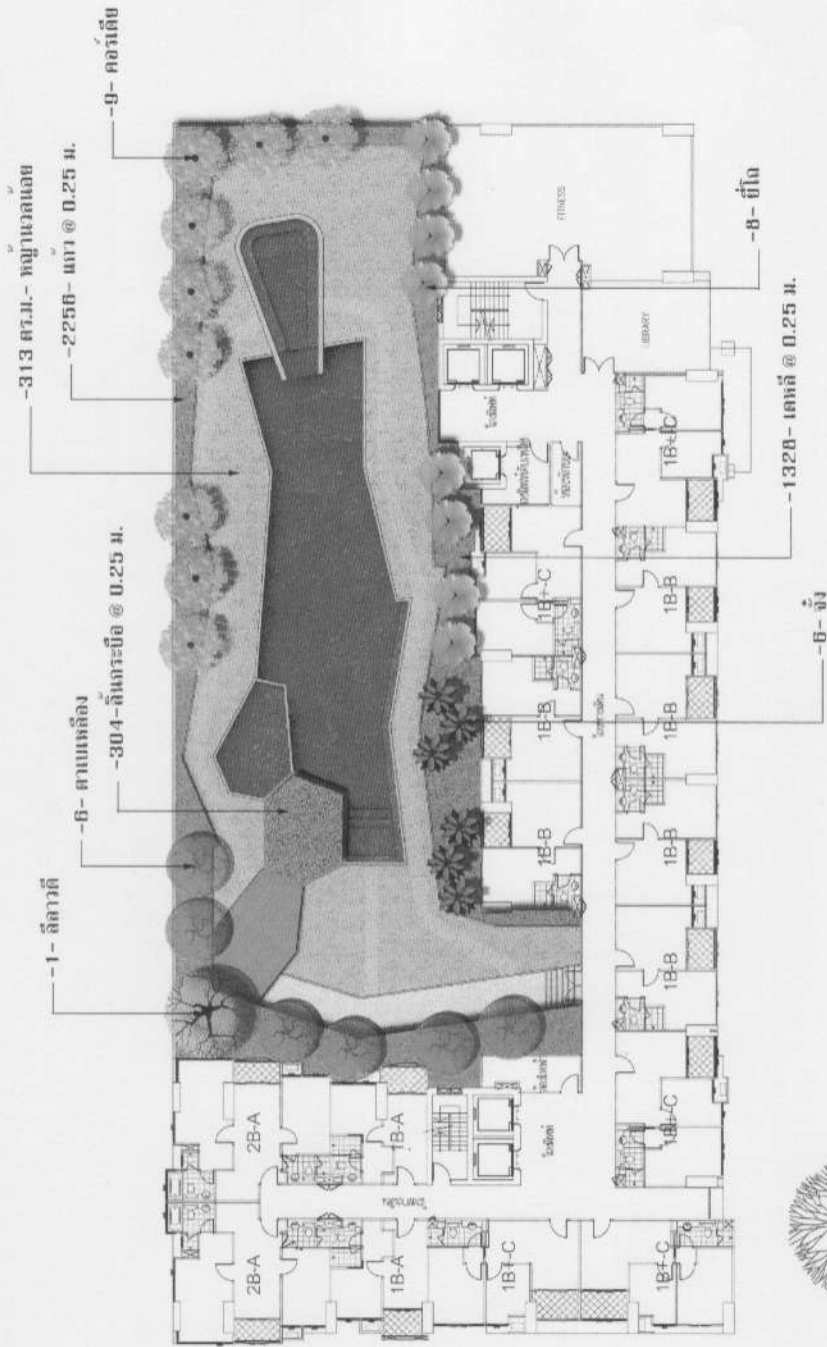
ผังภูมิสถาปัตย์ และพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 4

ผู้จัดทำ

บริษัท อเนกสา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



ผังบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้น 5



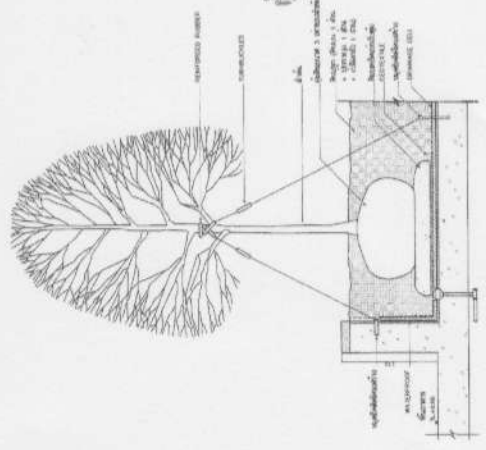
รายการวัสดุพืชพันธุ์

ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน	ขนาด	พื้นที่ปลูก	
			สูง	พื้นที่
ไม้ยืนต้น				
1 ครุแค	9	2"	3.00	27
2 ตาแดง	6	5"	4.00	24
3 ไม้เตี้ย	8	1.50	1.50	12
4 ไม้พุ่ม	1	4"	4.00	4

จำนวน 69-90 ต้น

สวน อนุบาล (นายสุโข อุนภักดิ์)

ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริการชุมชนและ



ภาพที่ 6 (5)

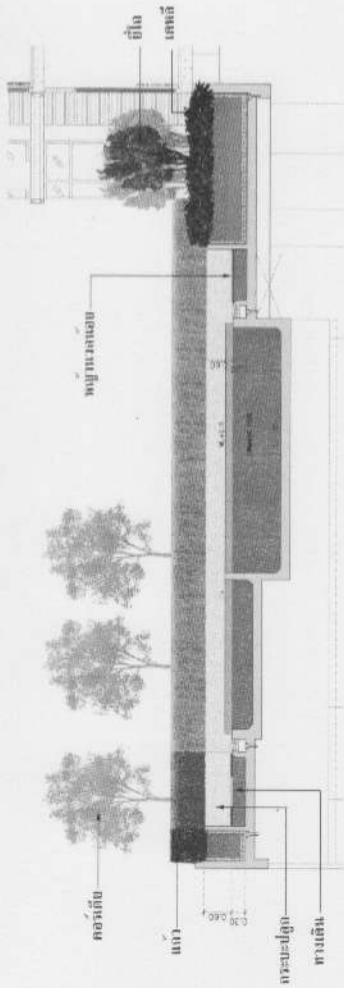
ผังพื้นที่สีเขียวและพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 5

ที่มา

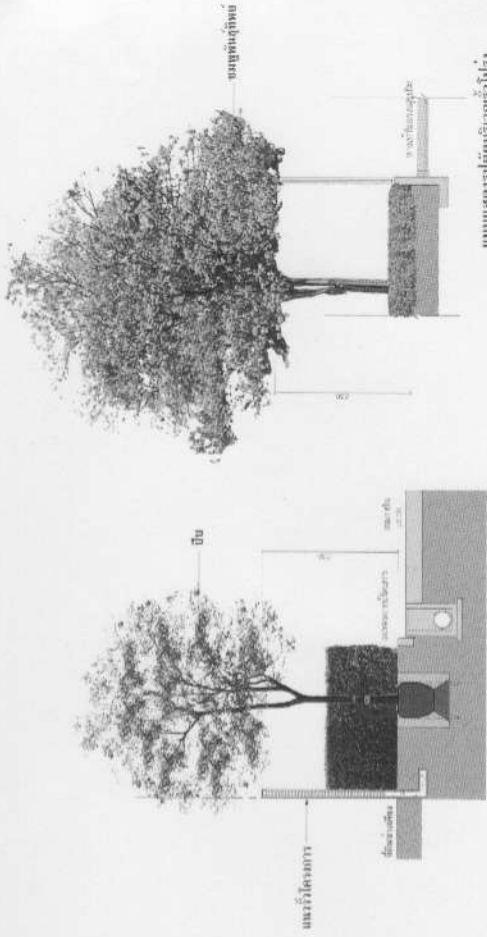
บริษัท อำนวยการ วิศวกรรม จำกัด



บริษัท อีคอสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

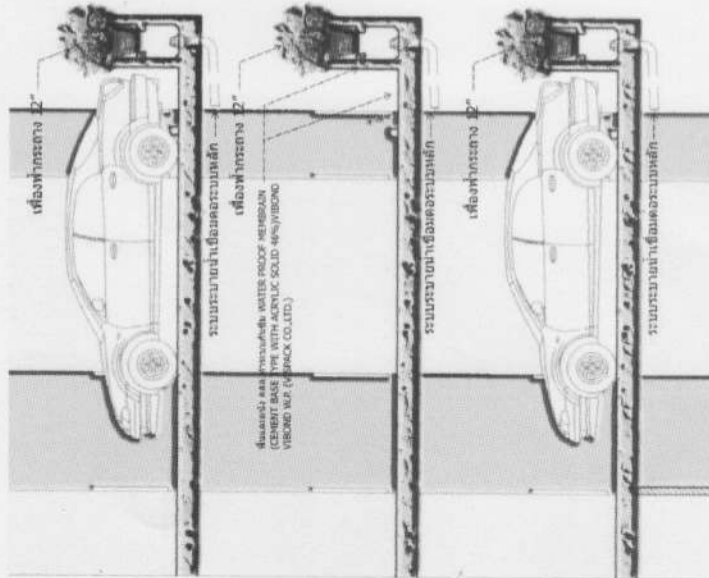


แบบขยายรูปตัด ชั้น 5

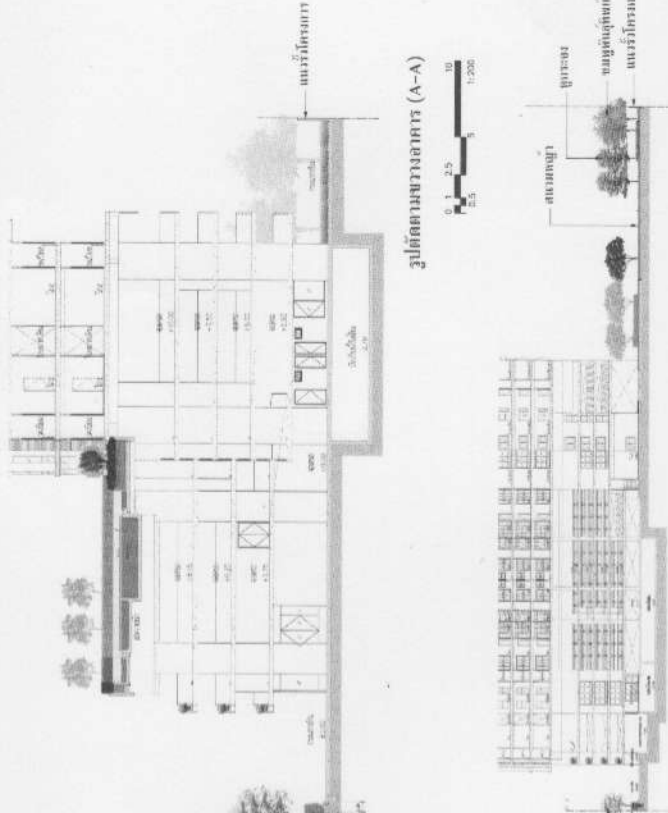


แบบขยายรูปตัดบริเวณรั้วใหม่

แบบขยายรูปตัดบริเวณรั้วเดิม



จำนวน.....หน้า
 70-70
 วิศวกร
 (นายสุทิน ขุนภักดิ์)
 ผู้อำนวยการศูนย์บริการชุมชนเกษตร



รูปตัดตามยาวอาคาร (A-A)

รูปตัดตามยาวอาคาร (B-B)

SECTION กระบะปลูกต้นไม้
 SCALE 1:30

ภาพที่	ชื่อภาพ	แบบแสดงรูปตัด และรูปตัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ	บริษัท อีนิคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
6 (6)			
ที่มา	บริษัท อำนวยการ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		

**แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็น
แนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำ
รายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ที่ติดต่อได้
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ ตต. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต.2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

**2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม**

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

**3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
ที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต.3**

จำนวน.....หน้า

ส.วิ อุวงพิมพ์
(นายวิไล อุบลทิพย์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย

- 3.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว พร้อมให้เหตุผลประกอบ โดยแสดงข้อมูลพร้อมภาพประกอบด้วย

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ
- 4.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบ โดยแสดงในรูปแบบกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผล การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ
- 4.3 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดง วันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุง โดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอรายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะสามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

จำนวน 2 - 7หน้า

สุวิ คุณะสินธ์
(นายสุวิ คุณะสินธ์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริหารจัดการชุมชนและที่ปรึกษา

6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน สำเนาหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สผ. และ สำนักงานเขตในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

จำนวน 3 - 7 หน้า

สจ. อุบลรัตน์
(นายสุโข อุบลรัตน์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
 โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
 ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ของ ประจำปีเดือน โดยมีคณะผู้จัดทำ
 รายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....
.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

.....

ตำแหน่ง

(ประทับตราบริษัท)

จำนวน 4 - 9 หน้า

สิริ คุณวัฒน์
 (นายสุโข อุนถกสิทธิ์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

1. ชื่อโครงการ
 2. สถานที่ตั้ง
 3. ชื่อเจ้าของโครงการ
 4. จัดทำโดย
 5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
 6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
 7. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ / ประเภทโครงการ
 - 7.2 พื้นที่โครงการ
 - 7.3 กิจกรรมในโครงการ
 - การบำบัดน้ำเสีย
 - การระบายน้ำ
 - การจัดการขยะมูลฝอย
 - เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
- จำนวน 5 - 7 หน้า

ส.วิ. คุณวัฒน์
(นายสุโข อุดลภิชัย)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่พัก

ตารางที่ 1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1 ... 2 ... 3 ...		

จำนวน 6 - 7 หน้า

สุวิ คุณวัฒน์
 (นายสุวิ คุณวัฒน์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่ปรึกษา

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

ตั้งอยู่ที่

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ : * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

ตั้งอยู่ที่

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน*, **			

หมายเหตุ : * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่คั่นจัดสรร

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

จำนวน..... 7 - 7หน้า

ส.วิ. คุณวัฒน์
(นายสุโข ดุบลทิพย์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชน