

ตารางสรุปมาตรการ

ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเมสัน กรีน คอนโดมิเนียม

ของบริษัท โรจนะ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเมสัน กรีน คอนโดมิเนียม ของบริษัท โรจนะ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- ช่วงก่อสร้าง พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ที่จอร์แดนและบ้านคำชั่วคราว ปัจจุบันยังมิได้ทำกิจกรรมเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร โครงการในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด สำหรับพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่จะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมอาคารพาณิชย์กรรมและสำนักงานที่มีลักษณะเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งมีรูปแบบใกล้เคียงกับอาคารโครงการ ช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องทำการปรับสภาพพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมต่อกิจกรรมการก่อสร้างจากสภาพพื้นที่ของโครงการและสภาพพื้นที่โดยรอบมีลักษณะสภาพภูมิประเทศที่มีความลาดชันและมีสภาพพื้นที่ไม่แตกต่างกัน ดังนั้นผลกระทบจากการดำเนินการช่วงก่อสร้างของโครงการต่อสภาพภูมิประเทศ จึงอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ สภาพพื้นที่ที่โดยรอบโครงการมีสิ่งปลูกสร้างเป็นกลุ่มอาคารขนาดใหญ่และอาคารสูงประมาณสำนักงานและอาคารพักอาศัยรวมมีความสูงของอาคารประมาณ 21-40 ชั้น ซึ่งมีความสูงใกล้เคียงโครงการ โดยโครงการมีความสูงอาคารจากพื้นดินถึงชั้นดาดฟ้า 35 ชั้น (119.65 เมตร) การดำเนินโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนภูมิบริเวณโดยรอบ การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ - ช่วงก่อสร้าง (1) ผู้เฝ้าระวังจากการปรับพื้นที่ 1) การปรับระดับพื้นที่ ผู้ส่วนมากจะเป็นผู้คนที่เกิดจากการถม เกสีย ปรับระดับพื้นที่ หรือเกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของรถบรรทุกเข้าในพื้นที่โครงการ		
1.2 ลักษณะภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ		- ช่วงก่อสร้าง (1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนตรรถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนตดีเซล ให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) ต้องมีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ฉีดน้ำทำความสะอาด	หน้า 3 ทั้งหมด 52 หน้า ผู้รับทราบ

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ช่วงการก่อสร้างตัวอาคาร ผู้คนละอองที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นฝุ่นที่เกิดจากเศษอิฐ เศษปูน เศษดิน-หิน ที่มีขนาดเล็ก ซึ่งเกิดจากการขนถ่ายวัสดุก่อสร้างขึ้นบนอาคารที่กำลังก่อสร้างและการขนถ่ายเศษวัสดุก่อสร้างลงมาจากอาคาร (2) ฝุ่นละอองจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างสำหรับเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะขนส่งลำเลียงโดยใช้เส้นทางสายหลัก คือ ถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นถนนคอนกรีต การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในอากาศและอาจมีเศษวัสดุร่วงหล่นได้	ต้นสูง เพื่อถ่วงล้อหรือตัวล้อหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำให้ความสะอาดก่อนออกนอกสถานที่ก่อสร้าง (3) ต้องจัดรั้วชั่วคราวที่แข็งแรงสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินก่อสร้างหรือที่ดินเจ้าของหรือที่ดินค่าจ้างผู้ครอบครอง กรณีที่ดินก่อสร้างจะตั้งอยู่ริมถนนหรือริมถนนเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย (4) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (5) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) กองซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ตัน ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) กองซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (6) การเคลื่อนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นด้วยสายพาน 1) ระบบขนส่งแบบสายพานที่ขนวัสดุ ต้องปิดด้านบนและด้านข้างทั้ง 2 ด้าน 2) จุดเชื่อมระหว่าง 2 สายพาน ต้องจัดทำหลังคาปิดให้มิดชิด 3) บริเวณสายพานต้องติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับกำจัดเศษวัสดุที่ตกค้างอยู่บนสายพาน และจัดเก็บให้เรียบร้อยก่อนที่วัสดุจะตกลงสู่พื้น (7) การเจาะ การตัด การฉีกวัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องมือต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การใส่ปูน การกระทำได้ ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้อยที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	หน้า 4 ทั้งหมด 29 หน้า ผู้ 0: หน้า

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ช่วงดำเนินการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการ ไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากโครงการเป็นอาคารเพื่อการอยู่อาศัยและ ไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผล	2) ต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทิ้งหรือลำเลียงเศษวัสดุ 3) ต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทิ้ง หรือลำเลียงเศษวัสดุ 4) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 1 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดการเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกัน ไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกแพร่กระจายไปรอบๆ 5) ปลาทองปล่องที่ใช้ทิ้งเศษวัสดุต้องสูงจากระดับพื้นหรือภาชนะรองรับ ไม่เกิน 1 เมตร (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น 1) การก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าใบหรือผ้าใบโปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เลือกจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกตามกฎหมายของถนนที่กรุงเทพมหานครกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ได้สั่งรถขนถ่ายหรือล้อเลื่อนบนถนนที่สาธารณะและทำให้อบอบหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ได้ปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากระทบรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ - ช่วงดำเนินการ (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้างเกิดความเร็วเกินไปเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน	หน้า.....๖.....พฤษภาคม ๒๕.....หน้า ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดินและน้ำใต้ดิน หน้า.....7.....ทั้งหมด 28 หน้า จึงที่.....90:.....ผู้รับรอง	ระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น โดยส่วนใหญ่จะเป็นช่วงกลางวัน โดยผู้พักอาศัยส่วนใหญ่จะพักอาศัยอยู่ในช่วงเวลากลางวัน ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัด โดยระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวน 8 ชุด ปริมาตรรวม 10.05 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลากักเก็บเท่ากับ 1.256 วัน โดยสามารถประเมินผลกระทบเนื่องจากบ่อเกรอะ-บ่อซึมต่อคุณภาพน้ำผิวดินและน้ำใต้ดิน ได้ดังนี้ โดยทั่วไปแล้วถือว่าแหล่งน้ำที่ใช้อุปโภคบริโภคที่ห่างจากส่วนหรือแหล่งโสโครกต่าง ๆ ที่ระยะทางประมาณ 30 เมตร เป็นระยะที่ปลอดภัย โดยคลองน้ำบริเวณถนนสุขุมวิท 40 อยู่ใกล้พื้นที่โครงการที่สุด โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ ประมาณ 150 เมตร ซึ่งถือว่าอยู่ในระยะที่ปลอดภัย ดังนั้น การบำบัดน้ำเสียจากห้องส่วนคนงานก่อสร้าง โดยใช้บ่อเกรอะ-บ่อซึม จึงเพียงพอต่อการบำบัดคุณภาพน้ำในโครงการ ซึ่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินและน้ำใต้ดินที่จะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ เมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 189.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียทั้งหมดจะผ่านการบำบัด โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้วันปริมาณ 240 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดค่าความสกปรก (BOD) ของน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบสามารถบำบัดน้ำเสียได้ร้อยละ 92 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียที่จะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 189.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่จะออกจากระบบจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	- ช่วงก่อสร้าง (1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ และสะดวก โดยจัดให้มีห้องส้วมชาย 4 ห้อง และห้องส้วมหญิง 4 ห้อง สำหรับการบำบัดน้ำเสียใช้ระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวน 8 ชุด ระยะเวลากักเก็บ 1.256 วัน (2) กำหนดให้มีการสูบน้ำตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทันทีเมื่อบ่อเกรอะเต็ม (3) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ - ช่วงดำเนินการ (1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอโรบิกดีดสลัดจ์ (Aerobated Sludge) จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 240 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีองค์ประกอบครบถ้วนตามที่ออกแบบไว้ (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) เพกโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2537) เช่น ค่าบีโอดี ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ค่าสารแขวนลอย ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และไขมัน ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ต้องมีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (4) จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด 2 เดือน/ครั้ง เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ ฯ	- ช่วงดำเนินการ (1) ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะต้องมีดัชนีชี้วัดที่ทำการตรวจวัดเป็น อย่างน้อย คือ pH, BOD, สารแขวนลอย, ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด, ตะกอนหนัก, น้ำมันและไขมัน, TKN, Fecal Coliform (2) บริเวณที่จะตรวจสอบ จำนวน 2 จุด ของระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(น้ำที่ออกจากส่วนแยกกาก และน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด) (3) ระยะเวลาละความถี่ในการติดตามตรวจสอบ จำนวน 1 ครั้ง ในเดือนแรกก็เริ่มทำการเดินระบบภายหลังจากนั้นตรวจวัดทุก ๆ 4 เดือน

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(พ.ศ. 2537) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 111 ตอนพิเศษ 9 ง ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2537 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยควบคุมความในพระราชบัญญัติดังกล่าว โครงการจึงจัดเป็นอาคารประเภท ข ซึ่งจะต้องมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนทำการระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมดูแลระบบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำจะอยู่ในระดับต่ำ สำหรับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อแหล่งน้ำใต้ดินนั้นจะอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากกิจกรรมของโครงการมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ประโยชน์ และมิได้มีการบำบัดน้ำเสียโดยใช้ดินเป็นตัวกลางอันอาจมีผลให้เกิดการปนเปื้อนน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	(5) ทำการสูบน้ำขึ้นออกจากบ่อลึกภายใน 3 เดือน/ครั้ง โดยติดตั้งให้สำนักงานเขตพัฒนามาทำการสูบน้ำจากใต้น้ำบริเวณบ่อลึกไขมันตามระยะเวลาที่กำหนด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (4) ทำการสุ่มเก็บน้ำตัวอย่างก่อนและหลังการปล่อยน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย (5) บริเวณที่จะตรวจสอบ จำนวน 1 จุด ที่บ่อพักตะกอนส่วนเกิน (6) ระยะเวลาที่จะความถี่ในการติดตามตรวจสอบ จำนวน 2 เดือน/ครั้ง (ฝั่งบริเวณ โครงการและจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเชิงเอกสารแนบรูปที่ 1)
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองกรุงเทพมหานครที่มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ส่วนใหญ่สำหรับเป็นที่พักอาศัย พาณิชยกรรม และสำนักงาน ซึ่งมีขนาดเล็กใหญ่แตกต่างกันเป็นจำนวนมาก การปรับภูมิทัศน์ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองรวมถึงความต้องการของประชาชนอย่างเพียงพอ ส่งผลให้พื้นที่บริเวณโครงการไม่มีพื้นที่ป่าไม้หรือสัตว์ป่าหายากใกล้สูญพันธุ์ ซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบกแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินกิจกรรมใด ๆ ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ปัจจุบันแหล่งน้ำที่มีความสำคัญที่ใช้เป็นแหล่งอยู่อาศัย เจริญเติบโตและขยายพันธุ์ของสิ่งมีชีวิตในน้ำ โดยรอบพื้นที่โครงการได้มีการปรับเปลี่ยนแนวทางการใช้ประโยชน์ของแหล่งน้ำมาเป็นแหล่งระบายน้ำทิ้งจากชุมชน ซึ่งส่งผลทำให้ลักษณะทางกายภาพและคุณภาพน้ำไม่เหมาะสมต่อการนำมาใช้ประโยชน์ ทั้งเพื่อการอุปโภคและบริโภค และ ไม่เหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของสัตว์น้ำ		หน้า 8 ทั้งหมด 28 หน้า ส่งชื่อ 90: ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นจึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่สำคัญทางด้านเศรษฐกิจในบริเวณดังกล่าว ประกอบกับกิจกรรมการดำเนินโครงการมิได้มีการระบายน้ำเสียลงในแหล่งน้ำแต่อย่างใด ดังนั้นจึงกล่าวได้ว่าโครงการมีได้ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำแต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (1) น้ำใช้	- ช่วงก่อสร้าง น้ำใช้ในการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นการใช้น้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณการใช้น้ำทั้งสิ้น ประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวงสาขาสุโขวิท ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการ ได้อย่างเพียงพอ ประกอบกับช่วงก่อสร้างมีการใช้น้ำช่วงก่อสร้างมีปริมาณน้อยและใช้ในช่วงระยะเวลาที่จำกัด เนื่องจากโครงการไม่อนุญาตให้มีการพักของคนภายในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ซึ่งลักษณะของการดำเนินงานก่อสร้างจะเป็นแบบเช้าไปเย็นกลับ ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ ปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีประมาณ 237.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะรับบริการจากน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุโขวิท ซึ่งได้รับน้ำจากโรงงานผลิตน้ำบางเขน ปัจจุบันมีกำลังการผลิต 3.02 ล้าน-ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีความสามารถจ่ายน้ำให้กับประชาชนได้อย่างเพียงพอ และยังสามารถสามารถในการรองรับปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการได้ ซึ่งในอนาคตการประปานครหลวงยังมีแผนการขยายกำลังการผลิตน้ำประปาประกอบกับโครงการได้สำรองน้ำใช้เพื่ออุปโภค-บริโภคและดับเพลิงไว้จนถึงกับน้ำใต้ดินและค่าไฟฟ้า ความจุรวม 572.69 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถสำรองน้ำใช้ (เฉพาะการอุปโภค-บริโภค ไม่รวมน้ำสำรองดับเพลิง) ได้นาน	- ช่วงดำเนินการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที	หน้า 9 ทั้งหมด ๑๖ หน้า ผู้ตรวจ

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้ไฟฟ้า	2.4 วัน และสามารถสำรองน้ำดับเพลิงคิดเป็นปริมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดับเพลิงได้นาน 41.66 นาที สำหรับใช้ในช่วงน้ำประปาเกิดเหตุขัดข้อง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงก่อสร้าง สำหรับช่วงก่อสร้างโครงการได้ขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงจำกัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ ช่วงดำเนินการปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการมีปริมาณเท่ากับ 3,950 KVA โดยอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้า นครหลวง เขตบางกะปิ ซึ่งจากข้อมูลของการไฟฟ้านครหลวง พบว่าในถึงประมาณ พ.ศ. 2545 ความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้า โดยการก่อสร้างปรับปรุงสถานีต้นทาง สถานีพลังงานไฟฟ้า โดยการก่อสร้างปรับปรุงสถานีต้นทาง สถานีย่อย สายส่ง สายป้อน และเปลี่ยนแรงดันระบบไฟฟ้าจาก 12 KV เป็น 24 KV ทำให้สามารถรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	- ช่วงก่อสร้าง (1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า	หน้า 12 ทั้งหมด 22 หน้า ผู้รับรอง
(3) การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ประเภท (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โดยแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูน นำไปปรับระดับพื้นที่ ไม่แยก สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะนำไปทิ้งลงถังรองรับที่จัดเตรียมไว้ โดยจะคัดต่อให้สำนักงานเขตพัฒนาบางกอกไปกำจัดต่อไป		

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของโรงงาน เช่น เสนกระดาบ จุงพลาสติก คาดว่ามีปริมาณ 600 ลิตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับ มูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถึง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ใน บริเวณก่อสร้างและในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้ในบริเวณ ก่อสร้างและรวบรวมไว้ในบริเวณที่พิกัดมูลฝอยเพื่อให้สำนักงาน เขตพัฒนาฯ มาทำการเก็บขน ไปกำจัดต่อไปหากผู้รับเหมา มีการ ความดูแลการจัดการมูลฝอยที่ดีพอ คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้น จะอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ (1) ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยของโครงการเมื่อเปิด ดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น 2,769.59 ลิตร/วัน หรือประมาณ 2.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะ เตรียมถังรองรับมูลฝอยบริเวณด้านหน้าโรงไฟฟ้าด้วยเพลิงใน แต่ละชั้นของอาคาร โดยแยกเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียกและ ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ขนาดความจุของแต่ละถังเท่ากับ 0.48 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการ ได้จัดห้องพักมูลฝอยรวมขนาด 23.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีขนาดเพียงพอสำหรับรองรับปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน นอกจากนี้ยังสามารถพักกรองรับ มูลฝอยที่จะเกิดขึ้นภายในโครงการเป็นระยะเวลาทั้งสิ้น ประมาณ 8.48 วัน (2) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการเมื่อ เปิดดำเนินการคาดว่าจะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีปริมาณ 2.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความ รับผิดชอบในการเก็บขนมูลฝอยของฝ่ายรักษาความสะอาดและ สวนสาธารณะ สำนักงานเขตวัฒนา ซึ่งมียานพาหนะในการ รักษาความสะอาดและเก็บขนมูลฝอยทุกประเภทรวมทั้งถึง บัญชีมูลฝอยทั้งหมด 66 คัน ให้บริการเก็บขนมูลฝอยทุกวัน ปัจจุบันมูลฝอยในเขตความรับผิดชอบที่เกิดขึ้นมีปริมาณ ประมาณ 250-270 ตัน/วัน ซึ่งสำนักงานเขตวัฒนามีความ สามารถให้บริการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด	- ช่วงดำเนินการ (1) รวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นใส่ไว้ในจุงพลาสติกสีดำ (ถุงดำ) มัดปิด ปากจุง ก่อนนำไปรวบรวมไว้ในห้องเก็บมูลฝอยของแต่ละชั้น และ พนักงานทำความสะอาดจะรวบรวมมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม บริเวณชั้น 1 ของอาคาร โครงการ ซึ่งมีขนาดความจุห้องประมาณ 23.5 ลูกบาศก์เมตร ก่อนให้สำนักงานเขตวัฒนามารับไปกำจัดต่อไป (2) ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับสำนักงานเขตวัฒนาในเรื่องความ สามารถในการเก็บขนมูลฝอยภายใน โครงการ (3) พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจังให้สอดคล้องกับ นโยบายการจัดเก็บมูลฝอยของกรุงเทพฯ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย มูลฝอยรีไซเคิล เป็นต้น (4) การจัดการน้ำชะมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการจะถูก รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ เพื่อทำการบำบัด ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิทต่อไป	

หน้า.....11.....ทั้งหมด 22.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้ตรวจ
 ผู้ตรวจ

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	- ช่วงก่อสร้าง กรณีฝนตกในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการควบคุมการระบายน้ำ โดยก่อสร้างคันดินสูงประมาณ 0.5 เมตร บดอัดให้แน่นกันตลอด แนวพื้นที่ก่อสร้างโครงการและด้านในคันดินจะทำเป็นร่องระบาย น้ำเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้ ตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำต่อไป ดังนั้น คาดว่าผล กระทบที่เกิดขึ้นต่อระบบระบายน้ำชุมชนช่วงก่อสร้างจึงอยู่ใน ระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ ในขณะที่ฝนตกปริมาณน้ำฝนจะสะสมและไหลเข้าสู่บ่อหมักน้ำ ปริมาณ 565.43 ลูกบาศก์เมตร บ่อหมักน้ำของโครงการมีปริมาตร ประสิทธิภาพเท่ากับ 385 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับเก็บกัก -3.50 เมตร เมื่อระดับน้ำสูงขึ้น -3.50 เมตร เครื่องสูบน้ำจะทำงานโดยอัตโนมัติ ซึ่งมีจำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย 2 เครื่อง ใช้งานจริง 1 เครื่อง และ สำรอง 1 เครื่อง อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 0.0139 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 8.0 เมตร โดยจะทำการสูบน้ำลงบ่อพักน้ำบริเวณด้านหน้า โครงการ และระบายน้ำลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนน สุขุมวิทต่อไป โดยมีอัตราการระบายน้ำออกจะฝนตก 0.0488 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สำหรับอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาจะ ต้องมีค่า ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา ซึ่งมีอัตราการ ระบายน้ำสูงสุดที่ 10 นทีที่แรกเท่ากับ 0.051 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น น้ำที่ออกจากบ่อควบคุมการระบายน้ำจะมีอัตราการ ไหล ไม่เกิน 0.051 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และโครงการจะใช้ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.5 เมตร เพื่อควบคุมการระบายน้ำออกจาก บ่อหมักน้ำ เมื่อฝนหยุดตกโครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำจากบ่อ หมักน้ำอีตราการสูบน้ำเท่ากับ 0.0139 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยจะ สูบลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนสุขุมวิท	- ช่วงก่อสร้าง ก่อสร้างคันดินสูง 0.50 เมตร บดอัดให้แน่นรอบบริเวณก่อสร้างและด้านใน ของคันดินทำเป็นร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลาก - ช่วงดำเนินการ (1) ติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอยในบ่อตรวจสอบการระบายน้ำ (2) จัดให้มีบ่อหมักน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 385 ลูกบาศก์เมตร เพื่อควบคุมการระบายน้ำหลังการพัฒนาให้มีการเปลี่ยนแปลงไป จากก่อนการพัฒนา โดยเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะสูบน้ำออกจาก บ่อหมักน้ำทั้งหมด เพื่อให้บ่อหมักน้ำสามารถรองรับฝนตกใน ครั้งต่อไปได้ (3) นำน้ำฝนจากบ่อหมักน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำ ต้นไม้ ถังพื้น เป็นต้น (4) หมั่นกำจัดและทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ ทางระบายน้ำสาธารณะทุก 3 เดือน (รายละเอียดตำแหน่งบ่อหมักน้ำของโครงการตั้งอยู่บริเวณใต้พื้น ถนนบริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร โครงการ ดังแสดงใน เอกสารแนบรูปที่ 1)	-
3.3 การคมนาคมขนส่ง	- ช่วงก่อสร้าง การดำเนินการก่อสร้างคาดว่าจะดำเนินการในช่วงปี พ.ศ. 2547 ถึงปี พ.ศ. 2548 โดยช่วงก่อสร้างสูงสุดคาดว่าจะมีรถบรรทุกดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับส่งคนงานรวม 20 เที่ยว/วัน	- ช่วงก่อสร้าง (1) ความคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุไปก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถ ไม่ให้เกิด	หน้า.....12.....ทั้งหมด.....28.....หน้า 9/0: ผู้ตรวจ

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- ช่วงก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานจำนวน 200 คน/วัน โดยใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ผลจากการก่อสร้างโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ี่ตั้งขึ้น คือ มีการจ้างแรงงาน และมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็นการช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจในพื้นที่ และยังเป็นการช่วยให้ความช่วยเหลือทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มร้านค้าขายสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค และยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่ติดกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุก่อสร้างทำให้เกิดประโยชน์ไปถึงเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินงานโครงการนอกจากจะช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันแล้วยังส่งผลทำให้การว่างงานน้อยลงด้วย	- ช่วงดำเนินการ (1) หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการค้าขายของโครงการ จะต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อน รำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด (2) มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	
4.2 สาธารณสุข	- ช่วงก่อสร้าง การดำเนินการก่อสร้างต่าง ๆ โดยทั่วไปผลกระทบที่เกิดต่อภาวะสุขภาพและอนามัยของประชาชนจะมาจากมลพิษต่าง ๆ โดยทั่วไปผลกระทบที่เกิดต่อภาวะสุขภาพและอนามัยของประชาชนจะมาจากมลพิษต่าง ๆ โดยทั่วไปผลกระทบที่เกิดต่อภาวะสุขภาพและอนามัยของประชาชนจะมาจากมลพิษต่าง ๆ โดยทั่วไป	- ช่วงก่อสร้าง (1) ให้เข้มงวดคอนกรีตในคืนสุกขยับเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือ โรคติดต่อ (2) จัดห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบครัน (3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลอยให้เพียงพอ	หน้า 14.....ทั้งหมด 28.....หน้า ผู้จัดทำ.....ผู้ตรวจสอบ.....

ตารางสรุป (ต่อ)

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สวัสดิการและความปลอดภัยของคนงาน		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (3) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (4) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก (5) ต้องทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" (6) ต้องมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย (7) ต้องมีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลพยาบาลประจำ รวมทั้ง เตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง (8) ต้องมีห้องส้วมให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง โดยตำแหน่งของห้องส้วมต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะ ไม่น้อยกว่า 30 เมตร (9) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ (10) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินพิกัดของสายไฟฟ้าที่กำหนด (11) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ (12) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย (13) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (14) เครื่องอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ (15) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (16) ภายหลังจากการปฏิบัติงาน ควรตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ - จัดให้มีรับส่งพนักงานเป็นประจำวันทำงานไปกลับระหว่างที่พักคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณก่อสร้าง	

หน้า 16 ทั้งหมด 28 หน้า
 9/0: ผู้รับรอง

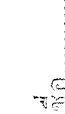
ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 คุณทรียภาพ - ช่วงก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างที่ศักยภาพโดยรวมที่จะเกิดขึ้น อันเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ว่างเปล่าการก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งการดำเนินการก่อสร้างโครงการอาคารสูงและเป็นที่อยู่อาศัยที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข โดยจัดทำรั้วทึบสูง 2 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากภายนอกสร้าง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง - ช่วงดำเนินการ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งชาติแห่งประทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร (2523) ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวใน	- ช่วงก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างที่ศักยภาพโดยรวมที่จะเกิดขึ้น อันเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ว่างเปล่าการก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งการดำเนินการก่อสร้างโครงการอาคารสูงและเป็นที่อยู่อาศัยที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข โดยจัดทำรั้วทึบสูง 2 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากภายนอกสร้าง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง - ช่วงดำเนินการ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งชาติแห่งประทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร (2523) ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวใน	(5) ต้องมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน โดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพออกจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในบริเวณด้านหน้าปลอดภัยภายในโครงการ โดยจัดให้ไปรวมอยู่ในบริเวณด้านหน้าโครงการและกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ (6) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้ง ข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (7) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (8) ต้องมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ช่วงก่อสร้าง มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจราจรจะเบี่ยงเบนการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะดวกภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ช่วงดำเนินการ (1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 706.315 ตารางเมตร จัดเป็นร้อยละ 17.55 ของพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม อาทิ พญาสัตบรรณ ปาล์ม ลำต้นขาว พวงทองจันทร์ ประดู่ และต้นแก้ว รวมถึงสนามหญ้าและปลูกหญ้าภายในพื้นที่โครงการ ส่วนพื้นที่ภายในอาคารจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณระเบียงของห้องพักอาศัย	หน้า 18 ทั้งหมด 22 หน้า ผู้รับรอง

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณพื้นที่โครงการ การดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด สำหรับความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ บริเวณตลอดแนวทั้งสองฝั่งของถนนสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ถนนสุขุมวิท 59 และถนนสุขุมวิท ประกอบไปด้วยกลุ่มอาคาร พาณิชยกรรม บ้านพัก อาคารสำนักงานและอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งกลุ่มอาคารจะอยู่ใกล้กัน ซึ่งจะมีรูปแบบและความสูงใกล้เคียงกัน อาคารโครงการสำหรับอาคารที่สำคัญ ๆ บริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารที่ชื่อวิวิธ ทาวเวอร์ ขนาด 40 ชั้น อาคาร บี เค แมนชั่น ขนาด 11 ชั้น และอาคาร SHANTI SADAN ขนาด 21 ชั้น เมื่อพิจารณาลักษณะและรูปแบบของอาคารโครงการ ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมขนาด 35 ชั้น ความสูงประมาณ 119.65 เมตร โทนสีอาคารเป็นสีเทาครีมลักษณะรูปทรงกลมกลืนกับอาคารต่าง ๆ นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 706.315 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 7 A ส่วนต้นทันทนาการ 142.24 ตารางเมตร	แต่ละห้องและบริเวณสระน้ำภายในโครงการบริเวณชั้นที่ 7A ส่วนต้นทันทนาการขนาด 142.24 ตารางเมตร สำหรับการติดตั้งส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการสามารถคิดได้เป็น 2 กรณี ดังนี้ 1) กรณีที่ 1 คิดสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 5 คน/ห้อง จำนวนผู้พักอาศัย 845 คน คิดสัดส่วนเฉพาะบริเวณชั้นที่ 1 สัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 0.835 ตารางเมตร/คน และรวมพื้นที่ที่ 1 กับพื้นที่ต้นทันทนาการชั้นที่ 7A เท่ากับ 1.004 ตารางเมตร/คน 2) กรณีที่ 2 คิดสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 3 คน/ห้อง จำนวนผู้พักอาศัย 494 คน คิดสัดส่วนเฉพาะบริเวณชั้นที่ 1 สัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.429 ตารางเมตร/คน และรวมพื้นที่ที่ 1 กับพื้นที่ต้นทันทนาการชั้นที่ 7A เท่ากับ 1.717 ตารางเมตร/คน (ผลการจัดภูมิสถาปัตย์ได้แสดงในเอกสารแนบรูปที่ 2 และรูปที่ 3) (2) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. มาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน		- การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระแทกกับแสงอาทิตย์ - เครื่องปรับอากาศ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้ * ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสม่ำเสมอเป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อย ๆ * ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับการใช้งานการทำความเย็นที่ต่ำเกินไป ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ที่ต่ำที่สุด และ	หน้า 19.....ทั้งหมด 28 หน้า ลงชื่อ.....ผู้ตรวจ ผู้ตรวจ

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส * เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย * ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน * พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่น โดยการฉีกรังน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา * ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้น ได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด * ตรวจสอบหมั่นแต่งและประตูเข้าออกลม ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ - การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ โดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟลูออเรสเซนต์ที่ออกแบบแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast - การใช้ไฟฟ้าในห้องพักแต่ละห้องติดตั้งระบบ Key Tag ซึ่งจะตัดไฟอัตโนมัติในช่วงที่ไม่มีการใช้งานแล้ว - บุคลากร - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	หน้า ๑๐ ทั้งหมด ๒๘ หน้า ผู้ร่าง:  ผู้ตรวจสอบ: 

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. มาตรการในการลดปริมาณความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ		- มีป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อนำรถยนต์เข้าจอดเรียบร้อยแล้ว เพื่อลดการใช้พลังงานเชื้อเพลิงและลดปริมาณความร้อนที่จะเกิดขึ้น - ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลาเปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มีการใช้สภาวะปรับอากาศตลอดทั้งวัน เช่น ห้องประชุมและห้องอาหาร เป็นต้น - ติดตั้งบานบริเวณหน้าต่างและประตู ซึ่งแสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้หรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศภายในอาคารสูงมากเกินไป ซึ่งจะเพิ่มช่วยลดการใช้เครื่องปรับอากาศ - บริเวณโถงภายในอาคาร ควรจัดให้มีต้นไม้ประเภทไม้ดอก และไม่ประดับเพื่อทำให้อากาศในบริเวณนั้นสดชื่นและร่มรื่นขึ้นและยังช่วยลดการระบายปริมาณความร้อนออกจากอาคารโครงการ - ออกแบบและติดตั้งสวิทช์เปิดปิดเครื่องปรับอากาศแยกออกจากกันในแต่ละพื้นที่ของอาคาร เพื่อความสะดวกในการเปิดปิด ทำให้ประหยัดพลังงานไฟฟ้าและลดปริมาณความร้อนที่จะระบายออกสู่บรรยากาศ	
7. มาตรการป้องกันและระงับอัคคีภัย		- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดอุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บรักษาวัสดุไวไฟและวัสดุระเบิด การกำจัดของเสียที่ติดไฟง่าย การป้องกันฟ้าผ่า การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การจัดทำทางหนีไฟ รวมถึงการก่อสร้างอาคารที่มีระบบป้องกันอัคคีภัย - จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรม การณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิบัติฟื้นฟูเมื่อเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว - จัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออกตามมาตรฐานที่กำหนด - สำหรับบริเวณที่มีเครื่องจักรตั้งอยู่หรือมีกองวัสดุสิ่งของหรือผนัง หรือสิ่งอื่นนั้นต้องจัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออก ซึ่งมีความกว้างตามมาตรฐานกำหนด - จัดให้มีทางออกทุกส่วนงานอย่างน้อยสองทางที่สามารถอพยพพนักงานทั้งหมดออกจากบริเวณที่ทำงาน โดยออกสู่ทางออกสุดท้ายได้ภายในเวลาไม่เกินห้านาทีอย่างปลอดภัย - ทางออกสุดท้าย ซึ่งเป็นทางที่ไปสู่วิถีชีวิตที่ปลอดภัย เช่น ถนน สนาม ฯลฯ - ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟได้ติดตั้งในจุดที่เห็นชัดเจนโดยไม่มี	หน้า 21 ทั้งหมด 28 หน้า ผู้ตรวจสอบ

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สิ่งกีดขวาง - ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟเป็นชนิดที่ปิดเข้า-ออก ได้ทั้งชนิดหนึ่งด้านและสองด้าน - ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟเป็นประตูที่เปิดออกภายนอก โดยไม่มีการผูกปิดหรือลั่นโซ่ในขณะที่พนักงานปฏิบัติงาน - จัดวัตถุที่เมื่อรวมกันแล้วจะเกิดการลุกไหม้ โดยแยกเก็บมิให้มีการปะปนกัน - จัดให้มีเส้นทางหนีไฟที่ปราศจากจุดที่พนักงานทำงาน ในแต่ละหน่วยงานไปสู่สถานที่ที่ปลอดภัย - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือและระบบน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ประกอบ - จัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง - ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคารและภายในอาคารเป็นแบบเดียวกันหรือขนาดเท่ากันกับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการ - สายส่งน้ำดับเพลิงมีความยาวหรือต่อกันได้ความยาวที่เพียงพอจะควบคุมบริเวณที่เกิดเพลิงได้ - ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ ขึ้นน้ำและการติดตั้งได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกร โยธาและมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้ - จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีดับเพลิงชนิดคาร์บอน-ไดออกไซด์ หรือฮาโลนอนหรือผงเคมีแห้งหรือสารเคมีดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงประเภทเอ บี ซี และ ดี - มีการซ่อมบำรุงและตรวจตราให้มีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาณที่กำหนดตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ - จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่าหกเดือนต่อหนึ่งครั้ง - จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอ - จัดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจนและสามารถหยิบใช้งานได้สะดวก โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง - ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิงและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นอย่างดีและหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์	หน้า 22 ทั้งหมด 28 หน้า ผู้ตรวจ

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เน้นกำหนด - จัดให้พนักงานเข้ารับการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ - จัดให้พนักงานที่ทำงานที่ดับเพลิงโดยเฉพาะอยู่ตลอดเวลาที่มีการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิงและการดับเพลิงโดยเฉพาะ เช่น เสื้อผ้า รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากาก ป้องกันความร้อนหรือควันพิษ เป็นต้น ไว้เพื่อให้พนักงานใช้ในการดับเพลิง - ป้องกันอัคคีภัยที่เกิดจากการเผรงสีการนำหรือการพาความร้อนจากแหล่งกำเนิดความร้อนสูงไปสู่วัสดุติดไฟได้ง่าย เช่น จัดทำฉนวนหุ้มหรือปิดกัน - ป้องกันอัคคีภัยจากการทำงานที่เกิดการเสียดสีเสียดทานของเครื่องจักร เครื่องมือที่เกิดประกายไฟหรือความร้อนสูงต่ออาจทำให้เกิดการลุกไหม้ เช่น การซ่อมบำรุงหรือหยุดพักการใช้งาน - มีการจัดแยกเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดรวมตลอดถึงวัตถุที่มีอยู่รวมกันแล้วจะเกิดปฏิกิริยาหรือการหมักหมมทำให้เกิดเป็นวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดมิให้ปะปนกันและเก็บในห้อยที่มีผนังทนไฟและประตูทนไฟในระยะที่ปลอดภัย - วัตถุที่ไวต่อการทำปฏิกิริยาแล้วเกิดการลุกไหม้ได้ นั้น ได้มีการจัดแยกเก็บไว้ต่างหาก โดยอยู่ห่างจากอาคารและวัตถุติดไฟในระยะที่ปลอดภัย อุปกรณ์ - เน้นกำหนด - ความคุมมิให้เกิดการรั่วไหลหรือการระเหยของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดที่จะเป็นสาเหตุให้เกิดการติดไฟ - มีการจัดทำป้าย "ห้ามสูบบุหรี่" บริเวณห้องเก็บวัตถุไวไฟ - จัดให้มีสายล่อฟ้าเพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า - จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดปลั่งเสียงให้ผู้พักอาศัยและพนักงานที่ทำงานอยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึง - มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง - จัดให้มีกลุ่มพนักงานเพื่อทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้ดำเนินการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา	หน้า 23 ทั้งหมด 28 หน้า ผู้ตรวจสอบ

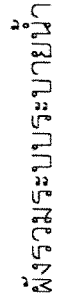
ตารางสรุป (ต่อ)

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้ผู้ที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเข้ารับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่าง ๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน - จัดให้มีการฝึกอบรมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ - จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง	

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2547

หน้า 24 ทั้งหมด 28 หน้า
 ลงชื่อ  ผู้ร่าง
 เลขที่ 0: ผู้ตรวจ

.....





ABRACOM, Engineering

100-443887-100

676-677

รูปที่ 2.2. **ผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในพื้นที่โครงการ และผังแสดงทางเข้า-ออก โครงการ**

