

**สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการอาคารเข้ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2**  
**ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มูแบน จังหวัดสมุทรสาคร**

**1. คำนำ**

การดำเนินงานตามโครงการอาคารเข้ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 นี้อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมหลายสาขาทั้งในลักษณะทางตรงและทางอ้อมได้ ดังนั้นเพื่อให้เกิดการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้สามารถใช้ประโยชน์ได้สูงสุดและยั่งยืน จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ รวมทั้งแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมและเป็นไปได้ในทางปฏิบัติเพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไข และลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นในอนาคต

**2. มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

โดยทั่วไปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะแบ่งออกเป็น 2 ช่วง คือ ช่วงระหว่างการก่อสร้าง และช่วงภายหลังการเปิดดำเนินการของโครงการ แต่เนื่องจากทางโครงการอาคารเข้ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 ได้เริ่มทำการก่อสร้างส่วนเดิมตั้งแต่เดือนตุลาคม 2539 และแล้วเสร็จเมื่อประมาณปลายปี 2541 ส่วนโครงการระยะที่ 2 ก็ได้เริ่มก่อสร้างตั้งแต่เดือนธันวาคม 2540 และแล้วเสร็จเมื่อประมาณเดือนพฤษภาคม 2543 โดยการดำเนินการก่อสร้างอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ ผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างที่ผ่านมาส่วนใหญ่เป็นผลกระทบในระดับต่ำและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นระหว่างการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นในขั้นนี้จึงทำการเสนอมาตรการลดผลกระทบที่เหมาะสมสำหรับผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับที่มีความรุนแรงและมีนัยสำคัญ เฉพาะในช่วงภายหลังการเปิดดำเนินการของโครงการเท่านั้น ประกอบด้วย ผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำ การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ขยะมูลฝอย การจราจร การป้องกันอัคคีภัย และสุนทรียภาพและนันทนาการ ดังแสดงในตารางที่ 1

### 3. แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

เพื่อที่จะอธิบายและบ่งชี้ปัญหาและผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่เกิดจากโครงการ ให้ชัดเจนยิ่งขึ้นจำเป็นจะต้องมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ผลที่ได้จากการติดตามตรวจสอบจะนำมาปรับปรุงแนวทางหรือมาตรการต่าง ๆ เพื่อให้เกิดความมั่นใจว่าการควบคุมและป้องกันผลกระทบจากโครงการหรือมาตรการต่าง ๆ จะสามารถแก้ไขหรือป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ

แผนงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ซึ่งจะเป็นแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และคุณภาพน้ำใช้จากแหล่งน้ำบาดาลที่ผ่านขบวนการปรับปรุงคุณภาพแล้ว ดังได้สรุปไว้ในตารางที่ 2

ตารางที่ 1

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเข้ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มูแบน จังหวัดสมุทรสาคร

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                                   | มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | สถานที่                                       | ระยะเวลาดำเนินการ                                                                                     | ผู้รับผิดชอบ                                      |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</b><br><b>1.1 ทรัพยากรน้ำ</b> | <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในโครงการ เพื่อรองรับน้ำเสียประมาณ 963 ลบ.ม./วัน แยกเป็นอาคารที่ 1-10 เท่ากับ 600 ลบ.ม./วัน และ อาคารที่ 11-14 เท่ากับ 363 ลบ.ม./วันประกอบด้วย</p> <p><u>ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น</u></p> <p>1) อาคารที่ 1-10 มีจำนวน 10 ชุด/อาคาร</p> <p>2) อาคารที่ 11-14 มีจำนวน 16 ชุด/อาคาร แต่ละชุด ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อดักไขมัน ขนาด 0.4x0.4x0.6 ม. จำนวน 1 บ่อ และขนาด 0.5x0.5x0.6 ม.อีกจำนวน 1 บ่อ ต่ออนุกรมกัน เพื่อรองรับน้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง และ คร้ว</li> <li>- ต่อท่อน้ำเสียที่ระบายออกจากบ่อดักไขมันมาเข้าถังเกรอะ</li> <li>- ถังเกรอะ รุ่น DCS-4000 ปริมาตร 4 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับน้ำเสียจากส้วม</li> <li>- ถังกรองไร้อากาศ รุ่น DCF-4000 ปริมาตร 4 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับน้ำเสียจากถังเกรอะ</li> </ul> <p><u>ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง</u></p> <p>1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สองโดยใช้ระบบบำบัดทางชีววิทยาแบบ Contact Aeration Activated Sludge Process เพื่อรองรับและบำบัดน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นในแต่ละอาคารมาแล้ว รวมปริมาณน้ำเสียประมาณวันละ 963 ลบ.ม. ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังปรับอัตราการไหล รูปทรงกระบอกจำนวน 3 ชุด ความจุรวม 74 ลบ.ม. พร้อมปั๊มสูบน้ำ จำนวน 2 ตัว ขนาด 0.2 ลบ.ม./นาที เพื่อรองรับน้ำเสียที่ออกจากถังกรองไร้อากาศจากทุกอาคาร ก่อนจะสูบเข้าถังเติมอากาศ</li> </ul> | <p>- แต่ละอาคาร</p> <p>- ในพื้นที่โครงการ</p> | <p>- ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ 2547</p> <p>- ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ 2547</p> | <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> |

จำนวน 3/12 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้.....รอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | สถานที่                                                                                                | ระยะเวลาดำเนินการ                        | ผู้รับผิดชอบ      |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|
|                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถึงเติมอากาศ รูปทรงกระบอก จำนวน 8 ชุด ความจุรวม 204 ลบ.ม. ภายในบรรจุตัวกลางประเภทโพลีสไตรีนพื้นที่ผิว 110 ตร.ม./ลบ.ม. และมีเครื่องเติมอากาศใต้น้ำ อัตราการเติมอากาศ 3.4 ลบ.ม./นาที่ จำนวน 2 ตัว และอัตรา 1.77 ลบ.ม.อีก 1 ตัว</li> <li>- ถึงตกตะกอน รูปทรงกรวย จำนวน 8 ชุด ความจุรวม 61.44 ลบ.ม. พร้อม Air Blower จำนวน 1 ชุด ขนาด 0.24 ลบ.ม./นาที่</li> </ul> |                                                                                                        |                                          |                   |
|                     | 3. จัดให้มีการตัดกากไขมันในบ่อดักไขมันทุก ๆ สัปดาห์โดยดักใส่ถุงพลาสติกแล้วปิดปากถุงให้แน่นแล้วจึงนำไปทิ้งร่วมกับขยะมูลฝอยทั่วไป                                                                                                                                                                                                                                                                        | - บ่อดักไขมัน                                                                                          | - ทุกสัปดาห์                             | - การเคหะแห่งชาติ |
|                     | 4. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะและถังแยกตะกอนอย่างสม่ำเสมอโดยประสานงานกับทางเทศบาลเมืองอ้อมน้อยเพื่อนำไปกำจัด                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - ถังเกรอะและถังแยกตะกอน                                                                               | - ทุก ๆ 1 ปี/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ | - การเคหะแห่งชาติ |
|                     | 5. ทางการเคหะแห่งชาติจะต้องส่งวิศวกรสิ่งแวดล้อมหรือนักวิชาการสิ่งแวดล้อมมาทำการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ระบบมีการทำงานได้ตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมออย่างน้อยทุก ๆ 4 เดือน                                                                                                                                                                                                          | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ                                                                           | - ทุก ๆ 4 เดือน                          | - การเคหะแห่งชาติ |
|                     | 6. ทางการเคหะแห่งชาติจะต้องกำชับให้ทางสำนักงานโครงการทำการเดินเครื่องระบบบำบัดอยู่เสมอทุกวัน                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ                                                                           | - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                  | - การเคหะแห่งชาติ |
|                     | 7. ถ้าอุปกรณ์หรืออื่น ๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุดเสียหาย จะต้องรีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ในทันที                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ                                                                           | - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                  | - การเคหะแห่งชาติ |
|                     | 8. ทางการเคหะแห่งชาติต้องทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดสม่ำเสมอโดยการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง เพื่อวิเคราะห์ค่า pH,BOD,SS,TDS,TKN,Sulfide และ Oil&Grease ทุกๆ 4 เดือน                                                                                                                                                                                                    | - จากบ่อดักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดขั้นที่ 2 และบ่อดักน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกนอกโครงการ | - ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ     | - การเคหะแห่งชาติ |

จำนวน.....4/12.....หน้า  
ลงชื่อ.....                    .....ผู้ ร้อง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                                             | มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | สถานที่                                                                                                                                              | ระยะเวลาดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                    | ผู้รับผิดชอบ                                                               |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                 | 9. ทางทะเลแห่งชาติจะต้องรายงานผลการปฏิบัติงาน ผลการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดและปัญหาที่เกิดขึ้นต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเป็นประจำทุกปี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ                                                                                                                         | - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                              | - การทะเลแห่งชาติ                                                          |
| <b>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b><br><b>2.1 การใช้น้ำ</b> | <p>1. มีการควบคุมมิให้มีการสูบน้ำบาดาลขึ้นมาใช้มากเกินไปจนเกินอัตราที่กรมทรัพยากรธรณีอนุญาตให้สูบได้อย่างเคร่งครัด โดยกำหนดให้อัตราการใช้น้ำของผู้เช่าพักอาศัยไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วันซึ่งจะได้ปริมาณน้ำใช้รวมของโครงการไม่น้อยกว่าประมาณวันละ 963 ลบ.ม.</p> <p>2. หากทางการประปาส่วนภูมิภาค สามารถให้บริการน้ำประปาในบริเวณพื้นที่โครงการได้โดยทำการวางท่อจ่ายน้ำหลักผ่านบริเวณหน้าโครงการแล้ว ทางโครงการจะต้องทำการต่อท่อเชื่อมกับท่อของการประปาและดำเนินการใช้น้ำประปาของการประปาฯ แทนการใช้น้ำบาดาลเดิมทันที</p> <p>3. ระหว่างการใช้น้ำบาดาลต้องทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสม่ำเสมอตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ดังแสดงในตารางที่ 2</p> <p>4. ตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ถ้ามีจุดชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> | <p>- บ่อน้ำบาดาลของโครงการ</p> <p>- ระบบน้ำใช้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- จากก๊อกรน้ำใช้ภายในอาคารที่พัก</p> <p>- ระบบน้ำใช้ภายในพื้นที่โครงการ</p> | <p>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการในช่วงที่ทางสำนักงานการประปาส่วนภูมิภาคยังไม่สามารถให้บริการน้ำประปาได้</p> <p>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการภายหลังเมื่อทางการประปาส่วนภูมิภาคสามารถให้บริการน้ำประปาได้</p> <p>- ทุก ๆ 4 เดือน ที่ใช้น้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำใช้</p> <p>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> | <p>- การทะเลแห่งชาติ</p> <p>- การทะเลแห่งชาติ</p> <p>- การทะเลแห่งชาติ</p> |
| <b>2.2 การใช้ไฟฟ้า</b>                                          | <p>1. การเดินสายไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าจะต้องทำตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคหรือมาตรฐานเพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้าสำนักงานพลังงานแห่งชาติ</p> <p>2. หลอดไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้แบบประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน ทั้งนี้เพื่อเป็นการประหยัดไฟฟ้า</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>- ภายในพื้นที่โครงการและอาคารทุกหลัง</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการและอาคารทุกหลัง</p>                                                              | <p>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p> <p>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการและตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>                                                                                                                                                                                | <p>- การทะเลแห่งชาติ</p> <p>- การทะเลแห่งชาติ</p>                          |

จำนวน.....5/12.....หน้า  
ลงชื่อ.....80.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเข้ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                  | มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | สถานที่                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ระยะเวลาดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                   | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                 |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      | 3. มีการรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | - ภายในพื้นที่โครงการ<br>และอาคารทุกหลัง                                                                                                                                                                                                                                                     | - ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                         | - การเคหะแห่งชาติ                                                                                                            |
| 2.3 การระบายน้ำและ<br>ป้องกันน้ำท่วม | <p>1. ก่อสร้างระบบหนองน้ำภายในโครงการ โดยให้มีการติดตั้งประตูประบายน้ำ จำนวน 2 ประตู ที่ท่อระบายน้ำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และก่อสร้างระบบหนองน้ำด้านหลังอาคารโครงการระยะที่ 1 ทุกหลัง โดยการยกขอบด้านข้างระหว่างอาคารด้านที่ติดถนนทั้ง 2 ข้าง บ่อดักไขมัน และวางระบายน้ำเสียให้สูงขึ้นอีก 0.2 เมตร เพื่อทำการเก็บน้ำฝนที่ระบายจากหลังคาอาคารกับพื้นที่ด้านหลังอาคาร มีปริมาตรที่สามารถเก็บกักน้ำในระบบหนองน้ำที่หลังอาคารนี้ได้ประมาณ 390 ลบ.ม. และให้สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่ตกในระยะเวลา 3 ชั่วโมงได้โดยที่ไม่ทำให้อัตรการไหลสูงสุดมากกว่าก่อนมีโครงการ</p> <p>2. ทำการระบายน้ำในระบบหนองน้ำตลอดเวลานับตั้งแต่ฝนเริ่มตกออกสู่ท่อระบายน้ำโดยแรงโน้มถ่วงด้วยท่อ PVC ขนาด 0.10 เมตร จนกว่าน้ำฝนจะหมดจากระบบหนองน้ำในช่วงหลังฝนตก</p> <p>3. ควบคุมอัตราการไหลของน้ำที่จะระบายออกจากโครงการตามข้างต้นจากอัตราไหลสูงสุด 0.649 ลบ.ม./วินาที ไม่ให้เกิดอัตราการไหลสูงสุดที่เกิดขึ้นเมื่อก่อนมีโครงการหรือเท่ากับ 0.355 ลบ.ม./วินาที</p> <p>4. จัดให้มีการดูแล/บำรุงรักษาระบบท่อระบายน้ำของระบบหนองน้ำให้อยู่ในสภาพที่สามารถระบายน้ำได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตันอันอาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังภายในระบบหนองน้ำบริเวณหลังอาคารได้</p> <p>5. จัดให้มีการดูแล/บำรุงรักษาพื้นที่ด้านหลังอาคารโครงการระยะที่ 1 ที่ใช้เป็นระบบหนองน้ำให้มีสภาพแอ่งน้ำขังรวมทั้งต้องมีการกำจัดวัชพืชเป็นประจำมิให้เกิดน้ำเน่าเสียอันเนื่องวัชพืชเหล่านั้น อันอาจจะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงและแมลงพาหะนำโรคได้หรืออาจส่งกลิ่น</p> | <p>- พื้นที่หลังอาคาร<br/>โครงการระยะที่ 1<br/>ทุกหลัง (หลังที่ 1-10)</p> <p>- ระบบหนองน้ำหลัง<br/>อาคารโครงการ<br/>ระยะที่ 1</p> <p>- ประตูประบายน้ำของ<br/>ระบบหนองน้ำ</p> <p>- ระบบหนองน้ำหลัง<br/>อาคารโครงการ<br/>ระยะที่ 1</p> <p>- ระบบหนองน้ำหลัง<br/>อาคารโครงการ<br/>ระยะที่ 1</p> | <p>- ดำเนินการภายในปี<br/>งบประมาณ 2547</p> <p>- พร้อมกับการก่อสร้าง<br/>ระบบหนองน้ำโครงการ</p> <p>- เริ่มตั้งแต่ฝนตกในโครง<br/>การจนกระทั่งน้ำฝนหมด<br/>จากระบบหนองน้ำ</p> <p>- ตลอดระยะเวลา<br/>ดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลา<br/>ดำเนินการ</p> | <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> |

จำนวน.....6/12..... หน้า  
ลงชื่อ.....๕๐..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | สถานที่                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ระยะเวลาดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                      | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                                               |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     | หมิ่นรบกวนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้เช่าพักอาศัยได้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                            |
| 2.4 ขยะมูลฝอย       | <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดถังพักขยะมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในโครงการซึ่งมีประมาณ 12 ลบ.ม./วันโดยใช้ถังพลาสติกมีล้อเลื่อนและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร จำนวน 16 ใบ/อาคาร มาตั้งเพื่อรองรับขยะมูลฝอยในบริเวณที่พักมูลฝอยรวม ทั้งนี้เพื่อป้องกันปัญหากลิ่นเหม็นของขยะมูลฝอยภายในถึงออกสู่ภายนอก และให้สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 3-4 วัน</li> <li>ตรวจสอบถังพักขยะมูลฝอยและพื้นที่เก็บถังพักขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ ไม่มีปัญหาดังผู้พึงรู้ไว้</li> <li>ให้ทางสำนักงานในโครงการทำการประกาศและแจ้งให้ผู้เข้ามาเช่าพักอาศัย ต้องทำการรวบรวมขยะมูลฝอยประเภทเศษอาหารหรือของที่เน่าเสียได้ง่ายใส่ถุงพลาสติกและปิดปากมิดชิด ก่อนนำลงมาทิ้งในถังพักขยะมูลฝอยทุกครั้ง</li> <li>จัดให้มีการเก็บขยะมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอประมาณ 2-3 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อป้องกันไม่ให้ขยะมูลฝอยประเภทเศษอาหารเกิดการเน่าเสียและส่งกลิ่นเหม็น โดยให้ประสานงานกับทางเทศบาลอ้อมน้อย</li> <li>รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการมีการคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยจัดวางถังแยกประเภทมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่เก็บถังพักขยะมูลฝอยของทุกอาคาร โดยแยกเบื้องต้นเป็นถังพักขยะมูลฝอยเปียก (เศษอาหาร, เน่าเสียง่าย) ถังวัสดุมีค่ารวมกันหลายประเภท (วัสดุ Recycle) และถังขยะแห้งอื่น ๆ เป็นต้น</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาด รวมทั้งทำการเก็บกวาดบริเวณถึงรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดของโครงการในทุก ๆ วัน</li> </ol> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่สำหรับเก็บถังพักขยะมูลฝอยซึ่งอยู่ด้านหลังของแต่ละอาคาร</li> <li>- บริเวณที่พักขยะมูลฝอยรวมซึ่งอยู่ด้านหลังของแต่ละอาคาร</li> <li>- ทุกอาคารเช่าพักอาศัยของโครงการ</li> <li>- ภายในโครงการ</li> <li>- บริเวณพื้นที่เก็บถังพักขยะมูลฝอยของแต่ละอาคาร</li> <li>- บริเวณพื้นที่เก็บถังพักขยะมูลฝอย</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> </ul> |

จำนวน..... 7/12 ..... หน้า  
ลงชื่อ..... ๗๐ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเข้ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                                              | มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | สถานที่                                                                                    | ระยะเวลาดำเนินการ                                                             | ผู้รับผิดชอบ                                      |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                                                  | <p>7. ทำการชะล้างพื้นที่ที่ปกคลุมฝอยและถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขนมูลฝอยมาทำการเก็บขนเสร็จแล้วทุกครั้ง โดยการชะล้างพื้นที่ที่ปกคลุมฝอยและถังรองรับมูลฝอยจะใช้น้ำจากระบบน้ำใช้ผสมน้ำยาฆ่าเชื้อโรค เพื่อใช้เป็นน้ำในการทำความสะดวกทุกครั้งด้วย</p> <p>8. ทำการต่อท่อน้ำเสียจากบริเวณที่ปกคลุมฝอยกับท่อระบายน้ำที่ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการด้วยท่อ PVC ขนาด 400 มม. เพื่อนำน้ำเสียจากการล้างถังและบริเวณที่ปกถังรองรับมูลฝอยไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> | <p>- บริเวณพื้นที่เก็บถึงพักขยะมูลฝอยของทุกอาคาร</p> <p>- บริเวณที่ปกคลุมฝอยรวมทุกแห่ง</p> | <p>- ดำเนินการภายในปีงบประมาณ 2547</p>                                        | <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> |
| <p><b>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b></p> <p><b>3.1 การจราจร</b></p> | <p>1. ทำการประสานงานกับหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น เจ้าหน้าที่การทาง เทศบาลเมืองอ้อมน้อย เป็นต้น ในการขออนุญาตติดตั้งสัญญาณต่าง ๆ ดังนี้</p> <p>1) ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนและลดความเร็วบนถนนพวงมัลลีย 3 ทั้ง 2 ฝั่งก่อนถึงโครงการประมาณ 200 เมตร</p> <p>2) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณทางเข้าโครงการบนถนนพวงมัลลีย 3</p>                                                                                                                                                   | <p>- บนถนนพวงมัลลีย 3 ก่อนถึงโครงการประมาณ 200 เมตร</p>                                    | <p>- ดำเนินการภายในปีงบประมาณ 2547</p>                                        | <p>- การเคหะแห่งชาติ</p>                          |
| <p><b>3.2 การป้องกันอัคคีภัย</b></p>                             | <p>1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยดังที่นำเสนอไว้ในรายงาน ฯ เพื่อให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้</p> <p>1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) ประกอบด้วย แผงควบคุมรวม (Fire Control Panel) ที่ห้องควบคุมชั้นที่ 1 และอุปกรณ์ตรวจจับและเริ่มสัญญาณ (Detection Devices) ดังต่อไปนี้ คือ</p>                                                                                                          | <p>- ทุกอาคารภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ทุกอาคารภายในพื้นที่โครงการ</p>                  | <p>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p> <p>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p> | <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> |

จำนวน..... 8/12 ..... หน้า  
ลงชื่อ..... ๕๐ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม            | มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | สถานที่                                                                                                                                                                                                                                 | ระยะเวลาดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                             | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดิเทกเตอร์จับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งทุกชั้น จำนวน 4 จุด/ชั้น</li> <li>- ดิเทกเตอร์จับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งภายในห้องเครื่องและห้องปั๊ม</li> <li>- สวิทช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) ติดตั้งทุกชั้นจำนวน 2 จุด/ชั้น</li> <li>- อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ (Alarm-Indicating Device) ติดตั้งทุกชั้นจำนวน 2 จุด/ชั้น</li> </ul> <p>2) ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกของบันไดทุกชั้น</p> <p>3) ติดตั้งเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง A-B-C ขนาด 15 ปอนด์ ในทุกชั้น จำนวน 4 ถัง/ชั้น</p> <p>4) ติดตั้งหัวต่อน้ำดับเพลิงไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 7 จุด</p> <p>2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้ระบบป้องกันอัคคีภัยแก่ผู้อยู่อาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุก ๆ 6 เดือน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มาคอยตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 6 เดือน เพื่อให้สามารถทำงานได้ตลอดเวลาและทันทั่วทั้ง</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณทางเข้า-ออก บันไดทุกชั้นในทุกอาคารในโครงการ</li> <li>- ทุกชั้นของทุกอาคารในโครงการ</li> <li>- รอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</li> <li>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</li> <li>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> </ul> |
| 3.3 สุนทรียภาพและ<br>นันทนาการ | <p>1. ปรับปรุงพื้นที่บริเวณหน้าโครงการระยะที่ 2 เนื้อที่ประมาณ 1.5 ไร่ ให้เป็นสวนสาธารณะของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและบำรุงรักษาสวนสาธารณะข้างต้นเป็นประจำสม่ำเสมอ เช่น การทำความสะอาดสนามหญ้า/ทางเดิน ตกแต่งต้นไม้ และรดน้ำต้นไม้ในช่วงฤดูแล้ง เป็นต้น</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณหน้าอาคารโครงการระยะที่ 2</li> <li>- บริเวณหน้าอาคารโครงการระยะที่ 2</li> </ul>                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> </ul>                                                                                  |

จำนวน 9/12 หน้า  
ลงชื่อ 90 ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ                                                                                                                                                                                             | สถานที่               | ระยะเวลาดำเนินการ           | ผู้รับผิดชอบ      |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------|
|                     | 3. ส่งเสริมและสนับสนุนการสันถนาการและการเล่นกีฬาของผู้มาเช่าพักอาศัย โดยพิจารณาอนุญาตให้ใช้ถนน Main ของโครงการและบริเวณลานจอดรถหน้าอาคารเป็นสนามกีฬาชั่วคราว ในกรณีที่มีรถยนต์เข้ามาจอดน้อย                          | - ภายในพื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - การเคหะแห่งชาติ |
|                     | 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและความปลอดภัยจากอุบัติเหตุเป็นประจำในกรณีใช้ถนน/ลานจอดรถเป็นลานกีฬาชั่วคราว รวมทั้งควรกำหนดมาตรการการใช้พื้นที่ที่เหมาะสมและประกาศแจ้งให้ผู้เช่าพักอาศัยได้รับทราบทั่วกันด้วย | - ภายในพื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - การเคหะแห่งชาติ |

ตารางที่ 2

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม่วน จังหวัดสมุทรสาคร

| การติดตามตรวจสอบ | สถานที่ดำเนินการ                                               | ดัชนีตรวจวัด                                                           | ความถี่       | ค่าใช้จ่าย                        | ผู้รับผิดชอบ    | หมายเหตุ                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย |                                                                |                                                                        |               |                                   |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1) คุณภาพน้ำเสีย | บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดขั้นที่ 2                   | - pH<br>- BOD<br>- SS<br>- TDS<br>- TKN<br>- Sulfide<br>- Oil & Grease | ทุก ๆ 4 เดือน | 2,000 บาท/ครั้ง<br>(8,000 บาท/ปี) | การเคหะแห่งชาติ | 1) ทางกรรมการเคหะแห่งชาติจะต้องส่งวิศวกรสิ่งแวดล้อมหรือนักวิชาการสิ่งแวดล้อมมาทำการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ระบบมีการทำงานได้ตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมออย่างน้อยทุก ๆ 4 เดือน<br>2) ทางกรรมการเคหะแห่งชาติจะต้องกำกับให้ทางสำนักงานโครงการทำการเดินเครื่องระบบบำบัดอยู่เสมอบทุกวัน |
| 2) คุณภาพน้ำทิ้ง | บ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ | - pH<br>- BOD<br>- SS<br>- TDS<br>- TKN<br>- Sulfide<br>- Oil & Grease | ทุก ๆ 4 เดือน | 2,000 บาท/ครั้ง<br>(8,000 บาท/ปี) | การเคหะแห่งชาติ | 3) ถ้าอุปกรณ์หรืออื่น ๆ ของระบบบำบัดชำรุดเสียหายจะต้องรีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ในทันที<br>4) ทางกรรมการเคหะแห่งชาติจะต้องรายงานผลการปฏิบัติงานและปัญหาที่เกิดขึ้นต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเป็นประจำทุกปี                                                                   |

จำนวน..... 11/12 ..... หน้า  
ลงชื่อ..... ๙๐ ..... รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

| การติดตามตรวจสอบ                       | สถานที่ดำเนินการ                    | ดัชนีตรวจวัด                                                                                       | ความถี่       | ค่าใช้จ่าย                         | ผู้รับผิดชอบ    | หมายเหตุ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ระบบน้ำประปา</b><br>1) คุณภาพน้ำใช้ | น้ำใช้จากก๊อกน้ำในอาคารเช่าพักอาศัย | - pH<br>- Color<br>- Turbidity<br>- Conductivity<br>- SS<br>- TDS<br>- Nitrate<br>- Fecal Coliform | ทุก ๆ 6 เดือน | 4,000 บาท/ครั้ง<br>(48,000 บาท/ปี) | การเคหะแห่งชาติ | 1) ทาง การเคหะแห่งชาติจะต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำใช้ที่มีแหล่งน้ำดิบจากบ่อบาดาลหลังผ่านขบวนการปรับปรุงคุณภาพแล้วเป็นประจำตามระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าวจนกว่าทางการประปาส่วนภูมิภาคจะสามารถให้บริการน้ำประปาแก่ทางโครงการได้และทางโครงการได้ติดต่อเชื่อมเปลี่ยนแหล่งน้ำใช้มาเป็นน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค<br>2) ตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการปนเปื้อนเข้าสู่เส้นท่อน้ำ |

จำนวน.....12/12.....หน้า  
 ลงชื่อ.....*ร.อ.*.....รับรอง