

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สัมนาคร นิมิตรใหม่ (ส่วนขยาย)

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหมู่บ้านสัมนาคร นิมิตรใหม่ (ส่วนขยาย) ของบริษัท สัมนาครจำกัด (มหาชน) พื้นที่ 64-3-2 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 4404, 4405 และ 4406 จำนวน 262 แปลง (ส่วนเดิน พื้นที่ 90-0-30 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1171, 7923 และ 4403 จำนวน 340 แปลง) ตั้งอยู่ที่แขวงสามวาตะวันออก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานโดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหมู่บ้านสัมนาคร นิมิตรใหม่ (ส่วนขยาย) และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างคร่าวๆ

2. โครงการจะต้องนำบังคับน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรม โดยระบบบำบัดน้ำเสียเมืองต้นชนิด สำเร็จรูปแบบเกราะ-กรอง ไร้อากาศ และระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ซึ่งจะต้องมีรายละเอียด ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาด ตำแหน่งที่ตั้ง และประสิทธิภาพการบำบัด ตามที่เสนอไว้ในรายงาน รวมทั้งจะต้องนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประ โยชน์ให้มากที่สุด

3. โครงการจะต้องจัดเจ้าหน้าที่ควบคุม ดูแล ตรวจสอบและรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ รวมทั้งสูบตอกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียและตักหากไขมันจากบ่อคักไขมันไปกำจัด ในระยะเวลาที่เหมาะสมตามที่เสนอไว้ในรายงาน

4. โครงการจะต้องจัดให้มีบ่อหน่วยน้ำซึ่งมีความจุประสิทธิผลไม่น้อยกว่า 6,696 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรับปริมาณน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ และจะต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินค่าอัตราการไหลของของน้ำฝน ก่อนการพัฒนาโครงการ รวมทั้งควบคุมดูแลรักษาความสะอาด และคุณภาพน้ำในบ่อหน่วยน้ำดังกล่าว

5. โครงการจะต้องจัดให้มีภาระรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดและแข็งแรงทนทาน โดยให้มีขนาดและจำนวนเพียงพอ ต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ตลอดจนความคุ้มค่าและรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย ในบริเวณที่ตั้งของภาระรองรับมูลฝอยดังกล่าว ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่เกิดกลิ่นรบกวน

6. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบประปา ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายน้ำ เป็นต้น พร้อมบันทึกและส่งผลการตรวจสอบทุกครั้ง น้ำยังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีการตามมาตรฐานที่กำหนดและถูกต้องตามหลักวิชาการ

7. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการ จะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

8. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรุนแรงจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณะมบัต และสำนักงานนโยบายและแผน สิ่งแวดล้อมหรือหน่วยงานผู้อนุญาตได้พิสูจน์ทราบว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า

ตารางที่ 5.2-1
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการหมู่บ้านสัมมานนิมิตใหม่ (ส่วนขยาย)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรื้อหรือกำแพงล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยใช้รื้อหรือกำแพงที่มีความสูงเพียงพออย่างน้อยให้เกินระดับสายตา - คุ้มครองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 	<ul style="list-style-type: none"> - รื้อรอบบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณด้านหน้า - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดความเร็วyan พาหนะที่ใช้บนส่วนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้บนส่วนวัสดุก่อสร้าง หิน ดิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุหรือเศษดิน, ทราย ลงบนถนน - ฉีดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้า-เย็น - ทำความสะอาดเศษดิน โคลน ทราย ที่ตกหล่นอยู่นอกรั้วพื้นที่โครงการหรือถนนหน้าโครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ทำความสะอาดด้วยรถบรรทุกที่นองน้ำออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อถังรถ มีเหล็กกรุปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลงเพื่อบุดดินออกจากล้อรถ 	<ul style="list-style-type: none"> - เส้นทางการขนส่ง - รถบรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - รถบรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา

ตารางที่ 5.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบต่างแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำแผ่นเหล็กออย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถชนโคลนในช่วงฝนตก - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเบี้ยวและควัน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ - เครื่องจักรในการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา
3. เสียงและการสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างจะต้องดำเนินการเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (ช่วง 8.00-18.00น) เนื่องจากเป็นช่วงที่ประชาชนส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือโรงเรียน - กรณีที่ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีการตอก บดอัดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตอก เสาเข็ม ปืนฉีด ต้องจัดหาวัสดุ เช่น กระสอบหัวใจอันๆ มารองรับหัวเสา เพื่อลดเสียงจากการรบกวน - หมั่นตรวจสอบคุณภาพกายเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งาน และมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบเพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้ - ดูแลสภาพถนนทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมให้มีการใช้ความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง - วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง - รถบรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา

ตารางที่ 5.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - คนงานควรใช้อุปกรณ์กันเสียง ได้แก่ ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muffs) และตรวจสอบระยะเวลาในการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย - ควบคุมการพักอาศัยของคนงานก่อสร้างที่จะไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา
4. คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องน้ำรวมและลานซักผ้าสำหรับคนงานที่พักอาศัย - จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่พักอาศัย ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน เพื่อความสะอาดควรจัดให้มีห้องส้วมชาย 5 ห้อง และห้องส้วมหญิง 5 ห้อง โดยขนาดของห้องส้วมต้องมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ตารางเมตร และความกว้างภายในต้องไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร การบำบัดน้ำเสียจากส้วมใช้ระบบบ่อเกรอะ-บ่อชีม จำนวน 5 ชุด แต่ละชุดประกอบด้วยบ่อเกรอะ 2 บ่อ และบ่อชีม 1 บ่อ - กำหนดให้มีการสูบตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม - จัดให้มีคนงานโดยคุ้มครองความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา

ตารางที่ 5.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำระบบายน้ำขนาดกว้าง 0.30 ม. ลึก 0.30 ม. รอบบ้านพักคนงาน เพื่อระบายน้ำที่ไหลล้นจากบ่อเกรอะ-บ่อซึม และนำอาบล้างจากคนงาน และใช้ระบายน้ำฝนในช่วงฝนตก โดยจุดปล่อยระบายน้ำควรทำเป็นบ่อพักเพื่อให้น้ำเกิดการตกตะกอนและติดตั้งตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายน้ำลงสู่บ่อพักน้ำของโครงการส่วนปัจจุบัน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา
7. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่จำเป็นตามบ้านพักและห้องน้ำ-ห้องส้วม - กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - รวบรวมขยะหรือเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า หรือถ้มที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา
8. ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา

ตารางที่ 5.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
9. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำหนดให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพรบ.การจราจրทางบก และกำหนดให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะในช่วงที่ผ่านชุมชน - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชลอความเร็วเขตก่อสร้าง ทางชารุด เป็นต้น ทึ้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชี้โครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน - รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างช่วงช้า โอมเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> - เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง - ถนนหน้าพื้นที่โครงการ - เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - การพักอาศัยของคนงานก่อสร้างเป็นการชั่วคราวในพื้นที่ขณะทำการก่อสร้าง ผู้รับเหมาต้องจัดหาน้ำใช้ ระบบระบายน้ำ และกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขาลักษณะไว้อายํางเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดขึ้น - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่ สำหรับคนงานที่ทำการก่อสร้างหรือพักอาศัยในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา

ตารางที่ 5.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
11. สาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประกาศห้ามมิให้สูบไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามคุ้มครองเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คุณงานและyanพานะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คุณงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคุณงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตา尼รภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลอกเดี่ยบหู ถุงมือ เป็นต้น - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคุณงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น - ควบคุมคุณภาพและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า การจุดไฟในการหุงต้มอาหาร และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น - ให้เข้มงวดต่อคุณงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ - จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเครื่องครัว 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคุณงานก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคุณงานก่อสร้าง - สำนักงานชั่วคราว 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา

ตารางที่ 5.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบลิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. สุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพบุคลากรต่าง ๆ เช่น นำคิม นำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ - มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา

หมายเหตุ : ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2545

ตารางที่ 5.2-2

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ
โครงการหมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่ (ส่วนขยาย)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดถังเกราะ-ถังรองไว้充足 ของบริษัท เอนแทค โพดัคส์ จำกัด โดยติดตั้งรุ่น CP-1600 T สำหรับบ้านพักอาศัยทุกแปลง ๆ ละ 1 ถัง สำหรับโรงเรียนอนุบาลติดตั้งรุ่น ET-6000T จำนวน 4 ถัง - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง จำนวน 1 แห่ง ของบริษัท เอนแทค โพดัคส์ จำกัด รุ่น ET-900 สามารถบำบัดน้ำเสียได้รวม 900 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ควบคุมคุณภาพน้ำทึ้งหลังผ่านการบำบัดขั้นสุดท้าย ให้มีคุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทึ้งจากที่ดินจัดสรรที่มีเปล่งจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไป ได้แก่ น้ำโอดี ไม่เกิน 20 มก./ล. สารเคมีน้อยไม่เกิน 30 มก./ล. น้ำมันและไขมันไม่เกิน 20 มก./ล. และความเป็นกรดและด่างมีค่าระหว่าง 5.5-9 - ให้ความร่วมมือและให้คำปรึกษาแก่ผู้พักอาศัย ในการตรวจสอบและดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบติดกับที่ ภายใต้การบริการหลังการขายของบริษัท ผู้ติดตั้งระบบ และตรวจสอบซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ตามคำแนะนำของผู้ติดตั้งระบบฯ 	<ul style="list-style-type: none"> - ที่ดินจัดสรรทุกแปลง - บริเวณแปลงที่ดินสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง (ดูรูปที่ 2.2-1 ประกอบ) - จุดปล่อยน้ำทึ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง - ระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดกับที่ - ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง 	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อมีการก่อสร้างบ้านพักอาศัย - เมื่อมีการก่อสร้างบ้านพักอาศัย - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) - บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการหมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่ - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการหมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่

ตารางที่ 5.2-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - นำน้ำทึบหลังผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ให้นำที่สุด โดยนำไปรดดินไม้และสามารถฟื้นฟูพืชพรรณน้ำทึบจากระบบบำบัดน้ำทึบขึ้นสุดท้ายที่จะปล่อยลงสู่ห้วยระบายน้ำสาธารณะและเป็นการช่วยลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการอีกทางหนึ่ง 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
2. น้ำได้ดื่น	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมอัตราการสูบน้ำบาดาลจากบ่อตามที่ได้รับอนุญาตจากการที่รัฐพยากรณ์ - เมื่อระบบประปาของก่อสร้างดำเนินการจัดให้ใช้น้ำประปาของก่อสร้างแทน 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อน้ำบาดาล - ระบบประปาของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เมื่อการประปาครุภูมิขยายเขตให้บริการครอบคลุมพื้นที่โครงการแล้ว 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
3. ขยายมูลฝอย	- จัดเตรียมถังรองรับขยายมูลฝอยพร้อมฝาปิดมีคุณภาพความจุ 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชุด ตลอดพื้นที่โครงการ เพื่อให้สำนักงานเขตคลองสามวารับไปกำจัดต่อไป	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่

ตารางที่ 5.2-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้ใช้พื้นที่สาธารณะที่ทำการคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้งลงถัง รองรับขยะมูลฝอย - ให้ความร่วมมือกับสำนักงานเขตคลองสามวาในการจัดเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการโดยแจ้งข้อมูลดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> . ระยะเวลาในการเก็บขนขยะมูลฝอย . กำหนดเวลา - ทำสัญญาณทางถนนเป็นระยะ ๆ เพื่อลดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการและจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 40 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายสัญญาณการจราจร กระจากโถงน้ำ และอุปกรณ์สะท้อนแสงไฟให้เห็นได้ชัดเจนตรงจุดที่เป็นเกาะกลางถนน วงเวียน ทางแยก ส่วนนูนกลางถนน และทุกแห่งที่จำเป็น 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> . ช่วงที่ 1 ^{1/2} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/2} คือ คณะกรรมการ หน่วยบ้านสัมมากร นิมิตรใหม่ - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> . ช่วงที่ 1 ^{1/2} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/2} คือ คณะกรรมการ หน่วยบ้านสัมมากร นิมิตรใหม่ - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> . ช่วงที่ 1 ^{1/2} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/2} คือ คณะกรรมการ หน่วยบ้านสัมมากร นิมิตรใหม่ - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> . ช่วงที่ 1 ^{1/2} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/2} คือ คณะกรรมการ หน่วยบ้านสัมมากร นิมิตรใหม่

ตารางที่ 5.2-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์บริเวณหน้าโรงเรียนและป้ายเตือนให้ลดความเร็วตลอดจนทางม้าลายเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หน่วยบ้านสัมมากร นิมิตใหม่
	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชลอดความเร็ว เมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าสู่โครงการ ป้ายชื่อ โครงการพร้อมลูกศรแสดงทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หน่วยบ้านสัมมากร นิมิตใหม่
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเข้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและขอความร่วมมือจากตำรวจจราจรในท้องที่ ในชั่วโมงเร่งด่วน 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หน่วยบ้านสัมมากร นิมิตใหม่
5. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งตะแกรงดักขยะบูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าเส้นท่อระบายน้ำ และบริเวณจุดระบายน้ำก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	- ท่อระบายน้ำและจุดระบายน้ำ ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ช่วงก่อนมีการเข้าพักอาศัย	- บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 5.2-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำอย่างน้อยปีละ ครั้ง 	- ท่อระบายน้ำ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ ช่วงที่ 1^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2^{2/} คือ คณะกรรมการ หนี้บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
	<ul style="list-style-type: none"> - ปิดฝ่าท่อระบายน้ำตลอดทางการระบายน้ำเพื่อป้องกัน เศษขยะมูลฝอยดักลงสู่ท่อระบายน้ำ 	- ท่อระบายน้ำ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ ช่วงที่ 1^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2^{2/} คือ คณะกรรมการ หนี้บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่ระบายน้ำจากโครงการออกสู่ภายนอกในขณะที่ฝนตก โดยจะเก็บกักน้ำไว้ในสารน้ำภายในโครงการขนาดความจุ ประสมทิพผลเท่ากัน 6,696 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับ ปริมาณน้ำฝนที่จะเพิ่มขึ้นจากการพัฒนาโครงการใน บริเวณ 6,186 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ 	- สารน้ำ (บ่อหน่วยน้ำ) ตำแหน่งบ่อหน่วยน้ำครุภปที่ 2.2-1	- ช่วงฝนตก	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ ช่วงที่ 1^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2^{2/} คือ คณะกรรมการ หนี้บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อฝนหยุดตกแล้ว ให้ระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้ เครื่องสูบน้ำอัตราการสูบรวม 0.55 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีกำลังกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา เพื่อให้สารน้ำมีปริมาตรเพียงพอสำหรับการหน่วงน้ำ ในช่วงฝนตกครั้งต่อไป 	- สารน้ำ (บ่อหน่วยน้ำ)	- ช่วงหลังฝนหยุดตก	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ ช่วงที่ 1^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2^{2/} คือ คณะกรรมการ หนี้บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่

ตารางที่ 5.2-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
6. ความปลอดภัย สาธารณณะ	- จัดสร้างรั้วซึ่งทำด้วยไม้ระแนงสูง 1.20 เมตร ล้อมรอบบริเวณสระน้ำ (บ่อหน่วงน้ำ) เพื่อป้องกันอันตรายต่าง ๆ เนื่องจากมีสานามเด็กเล่นตั้งอยู่ใกล้สระน้ำ พร้อมติดป้ายเตือนว่าสระน้ำลึก ห้ามขับสัตว์น้ำและลงเล่นน้ำ	- สระน้ำ (บ่อหน่วงน้ำ)	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คุยดูแลและความคุ้มครองรายน้ำ กอยปีก-ปีก ประดูน้ำ และการสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ และดูแลสภาพของบ่อหน่วงน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- สระน้ำ (บ่อหน่วงน้ำ)	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
	- หมั่นกำจัดขยะมูลฝอยที่อุดตันตามท่อระบายน้ำเป็นประจำ	- ท่อระบายน้ำ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำดูแลของโครงการและค่อยตรวจสอบ ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งจัดให้มีโทรศัพท์เพื่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่

ตารางที่ 5.2-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีหัวดับเพลิงติดตั้งในพื้นที่โครงการ ตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ และการประปาส่วนภูมิ 	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/2} กีอ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/2} กีอ คณะกรรมการ หนุบ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
	<ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งระบบสายไฟในแต่ละหลังการรือน กรณีการร้อยสายไฟในห้อง PVC เพื่อชุดของการผู้ร่อนของสายไฟ เนื่องจากการซ่อมแซมของฝันและแสงแดด 	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/2} กีอ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/2} กีอ คณะกรรมการ หนุบ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องดับเพลิง (Dry Chemical Fire Extinguisher) แบบมือถือจำนวน 1 ชุด ชนิด ABC เพื่อป้องกันเพลิงที่เกิดจากวัสดุไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า ซึ่งกรณีขนาดบรรจุ 4.5 กิโลกรัม และไม่น่าจะเกิน 18.14 กิโลกรัม เพราะจะหนักเกินไป (ยกเว้นชนิดที่มีล้อเข็น) และติดตั้งอยู่ในบริเวณดูยามซึ่งมองเห็นได้ชัดเจน และเครื่องดับเพลิงจะต้องติดตั้งไม่สูงกว่า 1.50 เมตร จากกระดับพื้นจนถึงหัวของเครื่องดับเพลิง 	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/2} กีอ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2 ^{2/2} กีอ คณะกรรมการ หนุบ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
	<ul style="list-style-type: none"> - เจ็บข้อมูลที่จำเป็นต่อการป้องกันอัคคีภัยต่อหน่วยงาน ผู้รับผิดชอบในท้องที่ โดยข้อมูลที่ควรแจ้ง คือ . จุดติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการ 	ภายในพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/2} กีอ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 5.2-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> . เส้นทางเข้าออกหลัก รวมทั้งเส้นทางด่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ . ผู้ดูดต่อประสานงาน - ปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับเขตเดินสายไฟฟ้าแรงสูง และกันแปลงที่ดินห่างจากไปข้างละ 20 เมตร จากจุดศูนย์กลางของเสาไฟฟ้า 			<ul style="list-style-type: none"> . ช่วงที่ 2^{2/} กือ คณะกรรมการ หน่วยบ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
7. สุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - คุ้มครองพื้นที่สีเขียวทั้งหมด โดยเฉพาะพื้นที่สวนสาธารณะและสวนหย่อม 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1^{1/} กือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2^{2/} กือ คณะกรรมการ หน่วยบ้านสัมมากร นิมิตรใหม่
8. การกำจัดตะกอน	<ul style="list-style-type: none"> - ประสานงานในการดำเนินการสูบากตะกอน จากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและระบบบำบัดน้ำเสียรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แต่ละแปลง และระบบบำบัดน้ำเสียรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก ๆ 1 ปี สำหรับถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และทุก ๆ 3 เดือน สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1^{1/} กือ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) . ช่วงที่ 2^{2/} กือ คณะกรรมการ หน่วยบ้านสัมมากร นิมิตรใหม่

ตารางที่ 5.2-2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
9. การดูแลจัดการโครงการ	- สนับสนุนการจัดตั้งคณะกรรมการหมู่บ้านและ คณะกรรมการหมู่บ้านให้สอดคล้องกับการพัฒนา โครงการ	- ภายในโครงการ	- ตามระบบการพัฒนา	- ผู้รับผิดชอบ ได้แก่ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ : ^{1/} ช่วงที่ 1 = การบริหารช่วงที่ 1 ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จจนกระทั่งส่งมอบให้แก่คณะกรรมการหมู่บ้านสัมมากร นิติใหม่

^{2/} ช่วงที่ 2 = การบริหารช่วงที่ 2 ได้แก่ ช่วงหลังการบริหารช่วงที่ 1

^{3/} บริษัทผู้ดูแลระบบ ได้แก่ บริษัท เอนแทค โปรดักส์ จำกัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2545

ตารางที่ 5.3-1

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการหมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่ (ส่วนขยาย)

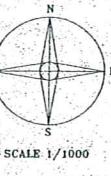
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่จะติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการติดตามตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายต่อปีโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
<p>- คุณภาพน้ำ</p> <p>1. ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทึ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine)^{3/} 	<p>- จำนวน 2 จุด ได้แก่ น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมและบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทึ้งออกจากระบบฯ (ตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำดูรูปที่ 2.2-1)</p>	<p>- ช่วง 3 เดือนแรกที่เริ่มเดินระบบให้ตรวจวัดทุก ๆ 1 เดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- 48,000</p>	<p>- ช่วงที่ 1 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)^{1/}</p> <p>- ช่วงที่ 2 คณะกรรมการหมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่^{2/}</p>

หมายเหตุ : 1/ ช่วงที่ 1 คือ ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จจนกว่าจะส่งมอบให้แก่คณะกรรมการหมู่บ้านสัมมากร นิมิตรใหม่

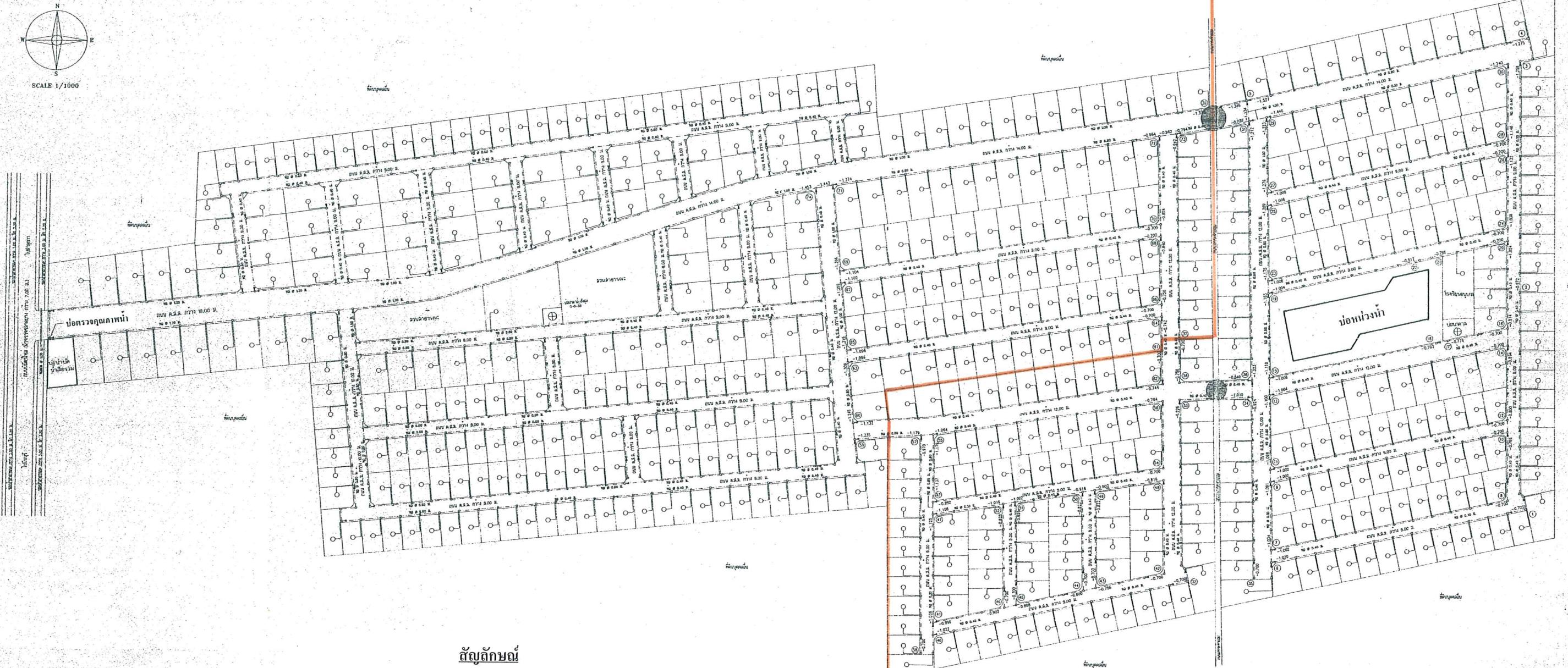
2/ ช่วงที่ 2 คือ ช่วงหลังการบริหารช่วงที่ 1

3/ ปริมาณคลอรีนอิสระให้ตรวจวิเคราะห์เฉพาะน้ำทึ้งที่ออกจากระบบฯ

ที่มา : บริษัท กอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2545



SCALE 1/1000

**สัญลักษณ์**

- น่อพัก ก.ส.ล. ท่อระบายน้ำคอนกรีตและทิศทางการไหล
- บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ
- จังกลมด้านน้ำเสีย ENTECH TOTAL ของบริษัท เอนแทค โปรดักส์ จำกัด
รุ่น CP-1600T สำหรับแปลงบ้านพักอาศัย และรุ่น ET-6000T สำหรับโรงเรือนอนุบาล

โครงการส่วนเดิม

โครงการส่วนขยาย

โครงการจัดสรรที่ดิน	
๘๙	
บริษัท สมมาร์ จำกัด	
บล๊อกที่ ๑๗, ๗๙๓, ๔๐๓, ๔๐๕, ๔๐๖ ๑๒๗๗๒๔ ๑๔ -	
ถนน วนารามสีลม แขวงสีลม กรุงเทพฯ	
เบอร์ ๘๘ ถนนสีลม	
วันที่ ๙๙/๙๙/๙๙	

รูปที่ 2.2-1 ผังบริเวณโครงการและตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำ