

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอีสเทิร์นชั้น
ของบริษัท อีสเทิร์นชั้น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอีสเทิร์นชั้น บริษัท อีสเทิร์นชั้น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ซอย 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ ลักษณะเป็นโครงการประเภทโรงแรม ความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมห้องพักจำนวน 134 ห้อง และห้องประกอบอาหาร 1 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอีสเทิร์นชั้น บริษัท อีสเทิร์นชั้น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ลงนาม..... ผู้ชำนาญการ
(นายธีรพัฒน์ สิริวิศาสดริน และนายไชยา รมฤทธา) (นายปริญญา บุญเกษม)



อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามข้อกำหนดของกันและกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางในการจัดการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป



ลงนาม.....
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม P. B.

2543 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมการขุดดิน การถมดิน พ.ศ.2534 อย่างเคร่งครัด จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สภาพภูมิประเทศอย่างมีนัยสำคัญ

1.2 ทรัพยากรดินและเกาะกลางพังทลายของดิน
 ในกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก ชั้นใต้ดิน บ่อเก็บ น้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และสระว่ายน้ำ คาดว่ามี ผลกระทบต่อดิน และการพังทลายของดินซึ่งโครงการเลือกรูปแบบ วิธีการ ป้องกันดินพัง โดยใช้ระบบกำแพงกันดินแบบ แข็ง (Rigid Wall) วิธีการคือ ก่อสร้างเป็นกำแพงเสาเข็มเจาะเรียง ต่อเนื่องแบบไม่ขบกัน (Contiguous Bored Pile Wall) เป็นกำแพง ทำติดตั้งแบบไม่ขบกันที่มวลดิน ทำให้ผลกระทบจากการก่อสร้าง ต่อพื้นที่ข้างเคียงคล้ายกับการก่อสร้างเสาเข็มเจาะ ซึ่งมีความ สันตะเทือนไม่มากนัก และระดับเสียงของการก่อสร้างมีไม่มาก จนเกินไป อีกทั้งระบบกำแพงดังกล่าวยังลดค่าการเคลื่อนตัวของ ดินและผลกระทบต่อดินโดยเฉพาะในเขตเมือง

สำหรับปริมาณดินขุดจากการทำฐานราก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป คาดว่ามีปริมาณประมาณ 5,929.77 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะดำเนินการขนย้ายออกจาก พื้นที่ก่อสร้าง โดยว่าจ้างบริษัทเอกชนที่รับผิดชอบขนย้าย จากพื้นที่ก่อสร้างต่อไปซึ่งการขนย้ายดินออกสู่ภายนอก การ อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

1. กำหนดแผนและขั้นตอนการทำงานก่อนสร้างก่อนเริ่มก่อสร้าง
 2. ให้อุตสาหกรรมจังหวัดและหน่วยงานโดยรอบโครงการว่ามีการ ทรุดตัวเกิดขึ้นหรือไม่ กรณีที่พบมีการทรุดตัวต้องเร่งดำเนินการ แก้ไขโดยทันที
 3. ตรวจวัดกำแพงกันดิน เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดิน บริเวณโดยรอบบ่อขุด ทุกวันก่อนเข้าทำงาน
 4. การก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดิน ให้แน่นโดยไม่มีควมรามาเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้าง หน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน
 5. ชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความ ช่วยเหลือโดยทันที
 6. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันผู้ละเมิด และการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ
 7. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อ ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง
 8. ขุดลอกที่อะระบายน้ำด้านหน้าโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตันหรือขุดลอกทุกๆ 1 เดือน

- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับ เรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะ จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเกิดความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที
 - ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของ กำแพงกันดิน โดยใช้เครื่อง ต ร ว จ วัด ที่ เรีย ก ว่า Inclinometer เพื่อศึกษา แนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบบ่อขุด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายอชวัฒน์ สิริวิศาสดริน และนายไชยา รมฤทธิธำ)
 บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556



ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556



9. ให้มีแผนผังผังล้อมก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเสียงที่ติดไปกับล้อรถ
10. ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองที่กระจาย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น
11. กำหนดเวลาการก่อสร้างฐานรากและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 09.00-17.00 น. เท่านั้น
12. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด
13. นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย และชัดเจน

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและเสียงจาก
การขนย้ายดินออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง
บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้**

1. ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด
2. ดินที่ขุดออกเพื่อทำการก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน นำไปกองไว้ในท้ายรถบรรทุกขนดิน โดยต้องฉีดพรมดินที่อยู่ในท้ายด้วยน้ำให้ผิวดินเปียกน้ออยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง



กรรมการผู้ชำนาญการ
(นายอชิวัฒน์ สิริรัตตสิน และนายไชยา รมฤทธา)
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเทอร์เน็ต ซันแนล จำกัด
มกราคม 2556

Phu

ลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

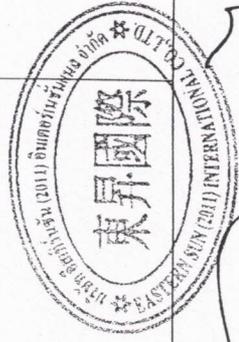


- 3. ปิดคลุมท้ายรถทุกคันด้วยผ้าใบให้มีมิติชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน และตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ
- 4. จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ
- 5. จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที

เส้นทางขนย้าย ดิน

โครงการจะนำมามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและเศษดินจากการขนย้ายระยะไว้ภายในสัญญาระหว่างผู้รับเหมากับบริษัทรับซื้อดิน มาตรการมีดังนี้

- 1. กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน
- 2. ขนย้ายดินให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็น ให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นการไป
- 3. ไม่ขนย้ายดินในในช่วงโมงเร่งด่วนและเวลากลางคืน
- 4. ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขุดดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขุดดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังเบอร์โทรดังกล่าวได้



..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายอชิตพัฒน์ สิริวิธาสดรณ และนายไชยา รมฤทธิธ)
 บริษัท อีสเทิร์น อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

.....
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)



**มาตรฐานการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

**มาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการด้วยวิธีการคำนวณ พบว่า มีค่าเท่ากับ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการจราจรวัดของ บริษัทที่ปรึกษาบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-3 กุมภาพันธ์ 2555 ที่มีค่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในช่วงก่อสร้างเพิ่มขึ้นเป็น 0.092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.090+0.002 = 0.092) ซึ่งค่าที่ได้ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมในเวลา 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และต่อด้วยผ้าใบหรือตาข่ายขึ้นไปอีก 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. หมั่นตรวจสอบเครื่องยন্ত্রณรถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยন্ত্রดีเซล เพื่อให้การระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานที่ราชการกำหนด</p> <p>3. บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้าง จะปิดที่บดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำการรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน เศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้างไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน</p> <p>5. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน</p> <p>6. มาตรการจัดการเศษวัสดุที่เหลือใช้</p> <ul style="list-style-type: none"> • เศษวัสดุจะต้องปกรวมเข้าถังด้วยผ้าคลุมหรือปิด มิติชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน • ต้องขนย้ายวัสดุ ขยะออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกวัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายให้นำไปไว้บริเวณที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่อง • เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด <p>7. มาตรการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และระบบป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>มาตรฐานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับ เรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณี พบว่ามีการร้องเรียนจะจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย ทันที หากพบว่าเป็นความ เสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง (TSP) - PM-10 - NO_x - CO - SO_x - HC <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับโรงแรม - โรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย <p>ระยะเวลา ความถี่</p>
------------------------	---	--	---

นางสาว.....
(นายชัชพัฒน์ สิริวิศาสดริน และนายไชยา รมฤทธิ)

นางสาว.....
(นายปริญญญา บุญเกษม)

นางสาว.....
(บริษัท กรีนโอ จำกัด)

นางสาว.....
(นายชัชพัฒน์ สิริวิศาสดริน และนายไชยา รมฤทธิ)

นางสาว.....
(นายปริญญญา บุญเกษม)

นางสาว.....
(บริษัท กรีนโอ จำกัด)



นางสาว.....
(นายชัชพัฒน์ สิริวิศาสดริน และนายไชยา รมฤทธิ)

นางสาว.....
(นายปริญญญา บุญเกษม)

นางสาว.....
(บริษัท กรีนโอ จำกัด)

7/131

8 มกราคม 2556

นางสาว.....
(นายชัชพัฒน์ สิริวิศาสดริน และนายไชยา รมฤทธิ)

นางสาว.....
(นายปริญญญา บุญเกษม)

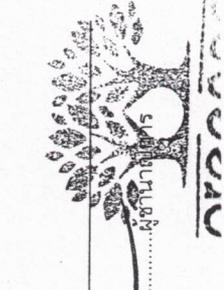
นางสาว.....
(บริษัท กรีนโอ จำกัด)

8 มกราคม 2556

วัตถุประสงค์ของโครงการ	วัตถุประสงค์	วัตถุประสงค์
<p>ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกจราจรตั้งแต่วางเข้า-ออกโครงการจนออกสู่ถนนสุขุมวิทซอย 19 เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้สัญจรบนถนน ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนำวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มีชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน และตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืน ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด จำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง ติดตั้งแผงกันตกรอบอาคารขณะก่อสร้าง จัดปลงช่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ ใช้ผ้าใบที่บหรือตาข่ายที่ถึรอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง <p>8. วัตถุประสงค์ของโครงการก่อสร้างและของวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก</p>	<p>ลูบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กลงกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เพิ่มขึ้นเป็น 0.042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.040+0.002 = 0.042) เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในเวลา 24 ชม. จะต้องไม่เกิน 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้นจากสภาพปัจจุบัน แต่ยังมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากการประเมินเป็นการประเมินจากกรณีมีการก่อสร้างพร้อมกันทุกกิจกรรม แต่ในความเป็นจริงงานก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมีค่าต่ำกว่าค่าที่ได้จากการคาดการณ์ จึงถือว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดกระทบด้านฝุ่นละอองต่อชุมชนใกล้เคียงและพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียน สถานศึกษา สถานทูต และศาสนสถาน เป็นต้น ในระดับต่ำ</p> <p>ผลสารจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสาร จากข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของพื้นที่ศึกษาบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2555 พบว่าค่ามลสารรวม ดังนี้</p>	<p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกจราจรตั้งแต่วางเข้า-ออกโครงการจนออกสู่ถนนสุขุมวิทซอย 19 เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้สัญจรบนถนน ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนำวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มีชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน และตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืน ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด จำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง ติดตั้งแผงกันตกรอบอาคารขณะก่อสร้าง จัดปลงช่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ ใช้ผ้าใบที่บหรือตาข่ายที่ถึรอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง <p>8. วัตถุประสงค์ของโครงการก่อสร้างและของวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก</p>

บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชันแนล จำกัด
 (นายอริชพัฒนา สิริวิศาสดริน และนายไชยา รมฤทธิธ)

นางสาว.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 8/131



- ค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง) ค่าเฉลี่ยได้ 0.003 มก./ลบ.ม. จากการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ 0.007 มก./ลบ.ม. ส่งผลให้ได้ตามมาตรฐาน 0.10 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 0.780 มก./ลบ.ม.)

- ค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) (เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง) ค่าเฉลี่ยได้ 0.007 มก./ลบ.ม. จากการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ 0.116 มก./ลบ.ม. ส่งผลให้ได้ตามมาตรฐาน 0.123 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 0.32 มก./ลบ.ม.)

- ค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง) ค่าเฉลี่ยได้ 0.0001 มก./ลบ.ม. จากการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ 1.6 มก./ลบ.ม. ส่งผลให้ได้ตามมาตรฐาน 1.6001 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 34.2 มก./ลบ.ม.)

- ค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) 2 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยได้ 0.0008 มก./ลบ.ม. จากการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ 5.79 มก./ลบ.ม. ส่งผลให้ได้ตามมาตรฐาน 5.7908 มก./ลบ.ม.

ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายนอกจากยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ

1.4 เสียงรบกวน

กิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง เช่น การเตรียมพื้นที่ 83 dB(A) การขุดเจาะ 79 dB(A) การทำฐานราก 88 dB(A) การขึ้นโครงสร้าง 79 dB(A) การเก็บงานและงาน

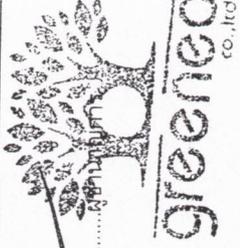
9. ติดตั้งรั้วชั่วคราวหรือใช้ผ้าใบกันรอบโครงการ กันตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะหรือที่ดินเจ้าของต่าง ขณะก่อสร้างตลอดแนวและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง
10. จัดเจ้าหน้าที่ที่ทำความสะอาดเก็บกวาด เศษดิน เศษทราย ที่ตกหล่นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ ในกรณีที่มีเศษดิน เศษทรายที่เปื้อยตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที
11. ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริษัทในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน
12. จัดระบบรับเรื่องร้องเรียน และแนวทางในการค้นหาความจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดเป็นแนวทางแก้ไข
13. จัดหาแผ่นเหล็กกอลอย่างหนา บูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก
14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ
15. กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรและชนิดภายในระยะเวลาทำการก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน
16. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ

1. กำหนดช่วงเวลางานเสาชิมรากลและกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดเสียงรบกวนสูงให้ก่อสร้างเวลากลางวัน (9.00-17.00 น.) การทำงานหลัง 17.00 น. จะต้องเป็นกิจกรรมเบาและต้องไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณี

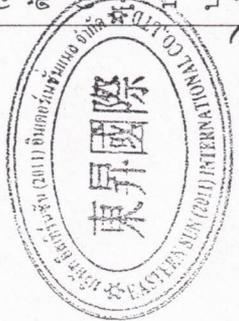


นางสาว อธิษฐาน สิริวรศาสตร์ (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด

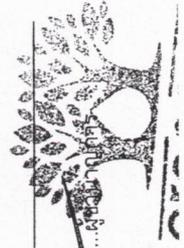
นางสาว อธิษฐาน สิริวรศาสตร์ (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตกแดง 84 dB(A) บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบระดับเสียงในช่วงก่อสร้างเท่ากับผลรวมของระดับเสียงปัจจุบัน(Background Noise) ที่มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs) เท่ากับ 67.1 dB(A) รวมกับระดับเสียงดังรบกวนที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ที่ใช้ในโรงงานก่อสร้าง (ที่ได้จากภาพประเมิน) พบว่า</p> <p>แหล่งรับเสียงทั้ง 4 กลุ่ม คือ ระดับเสียงกลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ พื้นที่ด้านทิศเหนือที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ กลุ่มบ้านพักอาศัย (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 4.31 เมตร) สถานประกอบการ (ร้านค้า) (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 12.57 เมตร) พื้นที่ด้านทิศใต้ที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ กลุ่มบ้านพักอาศัย (มีระยะห่างจากอาคารโครงการโครงการเท่ากับ 11.19 เมตร) อาคารเมธาวัฒนา (พักอาศัยและสำนักงาน) (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 12.24 เมตร) พื้นที่ด้านทิศตะวันออกที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ โรงรรมชั้นนี้ (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 2.31 เมตร) อาคารพักอาศัย (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 78.55 เมตร) และพื้นที่ด้านทิศตะวันตกที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ อาคารชุดพักอาศัย อาคารแกรนด์วิลล่าส์ 2 (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 6.78 เมตร) จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างในช่วง 76.60-107.19 dB(A) ซึ่งมีค่าระดับเสียงรวมสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง มาตรฐานระดับ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งานและมีกรใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบ เพื่อลดระดับเสียง ไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุชื่อโครงการ รายละเอียด ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ พื้นที่ทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่ใกล้เคียงที่ติดกับโครงการ จัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากอาคารข้างเคียง เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชี้แจงความก้าวหน้าของงานรวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จัดติวการคอยตรวจสอบและควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ผู้รับเหมานำต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังจากการตีสมุสรากรทะเลและวิทาหรืออื่นๆ รบกวนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ จัดกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งที่บ่อหมยมบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่เกิด 	<p>พบว่าเมื่อเริ่มร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะแก้ไขโดยทันที</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพเสียง</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - L_{eq} 24 hr - L_{max} - L₉₀ <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับโรงแรม - โรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเช้าและเย็นและสุภาพารายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงการ สดงาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน 	



ลงนาม.....
 (นายปริญญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด



ลงนาม.....
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายอริชพัฒน์ สิริวรศตาริน และนายไชยา รมฤทธิธา)
 บริษัท อีสเทิร์นเซ็น (2011) อินเทอร์เน็ต เซ็นเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

เสียงโดยทั่วไป ประกาศา วันที่ 12 มีนาคม 2540 (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน 2540) กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินระดับเสียงโดยทั่วไปสูงสุด ไม่เกิน 115 dB(A) และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ คริสตจักรวัดนา (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 230 เมตร) โรงเรียนวัดนาวิทย์ลัย (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 390 เมตร) โรงเรียนดอนบอสโก (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 950 เมตร) โรงเรียนนานาชาติ (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 800 เมตร) มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 850 เมตร) โรงพยาบาลจุฬารัตนิน (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 790 เมตร) สถานทูตศรีลังกา (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 400 เมตร) สถานทูตเปรู (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 620 เมตร) สถานเอกอัครราชทูตอินเดีย (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 540 เมตร) สถานทูตอิสราเอล (มีระยะห่างจากอาคารโครงการ 400 เมตร) สถานเอกอัครราชทูตอาร์เจนตินา (มีระยะห่างจากอาคารโครงการเท่ากับ 770 เมตร) จะได้รับเสียงจากอาคารก่อสร้างในช่วง 67.56-58.67 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกแห่ง ยกเว้นคริสตจักรวัดนาที่มีค่าเกินกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A)

- เสียงดัง และควบคุมการใช้ความเร็วในยานชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
13. กำหนดแผนงาน/เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ต้องมีการบำรุงรักษาสม่ำเสมอ
 14. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และต่อด้วยผ้าใบหรือตาข่ายขึ้นไปอีก 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
 15. ต้องดับเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งที่ไม่ได้ใช้งาน
 16. ตรวจสอบคุณภาพเสียง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างฐานราก และเจาะเสาเข็ม
 17. จัดให้มีการประกกันภัยความรั่วซึมตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
 18. มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง
 - จัดการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน
 - กำหนดให้คนงานก่อสร้างจะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลได้แก่ ear plugs
 19. กิจกรรมที่มีการตัด เจียร เชื่อมโลหะจะทำในห้องปิด/ที่ปิดล้อมโดยผนังของห้อง/ที่ปิดล้อมด้วยไม้อัด (Plywood) มีความหนา 12 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้



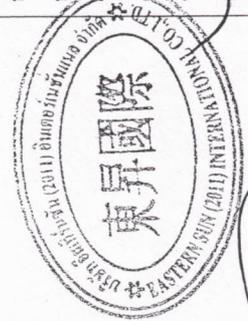
นางงาม.....
 (นายสุธัชพัฒน์ สิริวรศาสตร์ และนายไชยา รมฤทธา)
 บริษัท อีสเทิร์นเซ็นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

นางงาม.....
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุธัชพัฒน์ สิริวรศาสตร์ และนายไชยา รมฤทธา)
 บริษัท อีสเทิร์นเซ็นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

นางงาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556



องค์ประกอบหลักสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เมื่อผ่านรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร (ความสามารถลดเสียง 23 dB(A)) ไปยังกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ พบว่า กลุ่มบ้านพักอาศัย และสถานประกอบการ (ร้านอาหาร) ด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 78.77 และ 69.47 dB(A) ตามลำดับ กลุ่มบ้านพักอาศัย และอาคารเมธาวัฒนา (พักอาศัยและสำนักงาน) ด้านทิศใต้จะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 70.48 และ 69.70 dB(A) ตามลำดับ โรงแรมชั้นนี้ และอาคารพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกจะ ได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 84.19 และ 53.60 dB(A) ตามลำดับ และอาคารชุดพักอาศัย (อาคารแกรนด์วิลล์เฮ้าส์ 2) ด้านทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 97.83 dB(A) ซึ่งระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อผ่านรั้ว Metal Sheet กลุ่มบ้านพักอาศัย (บ้านไม้) ด้านทิศเหนือ กลุ่มบ้านพักอาศัยด้านทิศใต้ โรงแรมชั้นนี้ด้านทิศตะวันออก และอาคารชุดพักอาศัย (อาคารแกรนด์วิลล์เฮ้าส์ 2) ด้านทิศตะวันตกที่อยู่หลังรั้วดังกล่าว จะได้รับระดับเสียงรวมเกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศฯ วันที่ 12 มีนาคม 2540 (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน 2540) กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) ยกเว้น สถานประกอบการ (ร้านอาหาร) ด้านทิศเหนือ อาคารเมธาวัฒนา (พักอาศัยและสำนักงาน) ด้านทิศใต้ และอาคารพักอาศัยด้านทิศตะวันออกที่ได้รับเสียงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p>	<p>เท่ากับ 20 dB(A) หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้</p> <p>20. ติดตั้งผ้าใบชนิดหนักกันตัวอาคารในขณะก่อสร้างทุกด้านให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารเพื่อลดความดังของเสียงลง</p> <p>21. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั่วไปได้ใช้งานภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้ชำนาญการ (นายปริญญ์ บุญเกษม)</p>

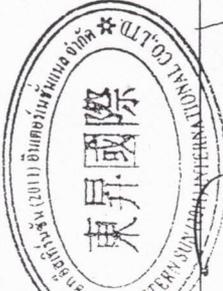


ลงนาม..... (นายอรรถวัฒน์ สิริวาศศิคริน และนายไชยา รมณไพศา)

ลงนาม..... (นายปริญญ์ บุญเกษม)

พื้นที่อ่อนไหวจะได้รับระดับเสียงลดลง เมื่อผ่านรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร (ความสามารถลดเสียง 23 dB(A)) อยู่ในในช่วง 35.67 - 44.56 dB(A) ส่วนเสียงที่ผู้อยู่ในอาคารพื้นที่อ่อนไหวจะได้รับระดับเสียงลดลงอยู่ในช่วง 24.67 - 33.56 dB(A) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน 2540) กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A)

โครงการจึงกำหนดมาตรการลดผลกระทบเพิ่มเติม โดยกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตัด งานเจียร และเชื่อมโลหะ เป็นต้น ทำภายในห้องที่มีผนังบุด้วยไม้อัด มีความหนา 12 มิลลิเมตร ที่สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 20 dB(A) (FHWA : Federal Highway Administration) หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านไม่น้อยกว่านี้ ทำให้ระดับเสียงรวมที่กลุ่มพื้นที่ติดโครงการได้รับมีค่าลดลงอยู่ในช่วง 58.77 - 33.60 dB(A) และพื้นที่อ่อนไหวได้รับระดับเสียงลดลงอยู่ในช่วง 15.67-24.56 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศา วันที่ 12 มีนาคม 2540 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3



นางนาม.....
 (นายอชิตพัฒน์ สิริวรตาสรัน และนายไชยา ร่มฤทธา)
 บริษัท อีเอสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

นางนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2556



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 การสั่นสะเทือน</p>	<p>เมษายน 2540) กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงรวมทั้งผ่านรั้ว Metal Sheet และผ่านไปยังผู้อยู่อาศัยภายในอาคาร จะได้รับเสียงระดับรวมลดลงอีก</p> <p>โครงการจะดำเนินการก่อสร้างฐานรากของโครงการโดยวิธีการ เสาชิมเจาะทั้งหมด ซึ่งการเจาะเสาชิมจะเริ่มจากการปักลอกเหล็กชั่วคราว โดยใช้หัวเข่าที่มีรอบความถี่สูงและเกิดความสั่นสะเทือนต่ำ (Vibro Hammer Frequency Low Amplitude) จับที่ขอบช่องข้างของปลอกเหล็กชั่วคราว โดยจะต้องตรวจสอบค่าหนีศูนย์กลางตลอดเวลา หลังจากนั้นจึงขุดดินออกโดยใช้เครื่องเจาะแบบ Rotary Drilling Rig ที่ติดตั้งบนเครนใหญ่หรือเครืองเจาะเดินระบบ hydraulic ซึ่งจะใช้หัวเจาะแบบสว่าน ทำการเจาะดินในปลอกเหล็กชั่วคราว โดยวิธีการเสาชิมเจาะดังกล่าว จะช่วยป้องกันมิให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้เป็นอย่างดี</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการ เช่น การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง การปรับเตรียมพื้นที่ เจาะเสาชิม การวางฐานราก และการก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร อาจทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน แต่เนื่องจากกิจกรรมดังกล่าวไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด แต่โครงการจะแบ่งการก่อสร้างแต่ละส่วนตามขั้นตอนในการปฏิบัติงาน ทำให้เครื่องจักรและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ทำการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง แต่ระดับความ</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้าง ต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้า ไปแจ้งต่อสถานประกอบและผู้พักอาศัยซึ่งตั้งอยู่ในโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้งกำหนดการเจาะเสาชิม โดยระบุวันช่วงเวลาที่จะเจาะเสาชิมให้สถานประกอบและผู้พักอาศัยอย่างเที่ยงตรงอย่างชัดเจน</p> <p>2. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง</p> <p>3. ควบคุมไม่ให้นำรถบรรทุกมาจอดอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. บำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>5. ควบคุมรถยนต์บรรทุกและรถบรรทุกดินมีน้ำหนักบรรทุกไม่เกินกฎหมายกำหนด รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถยนต์บรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ไม่เกิน 60 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในช่วงที่วิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>6. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับ</p>	<p>- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>ตรวจวัดความสั่นสะเทือน</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- ความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>




 ลงนาม (นายอิศพร เตชะศิริธรรม)
 บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชันแนล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สันเสเหือนที่เกิดจากการเจาะเสาเข็ม เป็นระดับความสันเสเหือนสูงสุดที่กระทบต่อพื้นที่ข้างพบว่า ระดับความสันเสเหือนสูงสุดที่กระทบจากการเจาะเสาเข็ม เป็นระดับความสันเสเหือนสูงสุดที่กระทบต่ออาคารพักอาศัย โรงแรม และบ้านเรือนที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ มีความสันเสเหือนอยู่ในช่วง 0.000-1.654 นิววินาที ซึ่งสูงกว่ามาตรฐานที่กำหนดระดับความสันเสเหือนที่มีผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน พิจารณามาตามมาตรฐานของ Reicher & Meister กำหนดไว้ไม่เกิน 0.098 นิววินาที ระดับความสันเสเหือนที่มีผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างและโครงสร้าง พิจารณามาตามมาตรฐานของ DIN 4150 กำหนดไว้ไม่เกิน 0.197 นิววินาที ดังนั้น การเจาะเสาเข็มเพื่อก่อสร้างอาคารโครงการ จะก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยและกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง โครงสร้างอาคาร โดยรอบโครงการได้ในระดับปานกลาง

และพื้นที่อ่อนไหว มีค่าความสันเสเหือนอยู่ในช่วง 0.000-0.002 นิววินาที ซึ่งอยู่ในมาตรฐานที่กำหนดระดับความสันเสเหือนที่มีผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน พิจารณามาตามมาตรฐานของ Reicher & Meister กำหนดไว้ไม่เกิน 0.098 นิววินาที ระดับความสันเสเหือนที่มีผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างและโครงสร้าง พิจารณามาตามมาตรฐานของ DIN 4150 กำหนดไว้ไม่เกิน 0.197 นิววินาที ดังนั้น การเจาะเสาเข็มเพื่อก่อสร้างอาคารโครงการ จะก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อพื้นที่อ่อนไหวในระดับต่ำ

7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อโครงสร้างอาคาร และทรัพย์สินข้างเคียงที่ได้รับความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยให้มีการสำรวจรอยร้าวของอาคารบริเวณข้างเคียง บันทึกภาพ และเร่งดำเนินการแก้ไข
8. ตรวจสอบความสันเสเหือนทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ ส่วนงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายในตรวจสอบและ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง
9. กำหนดเวลาการก่อสร้างฐานรากและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 08.00-17.00 นาฬิกา เท่านั้น เพื่อป้องกันไม่ให้เสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียง
10. นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน
11. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที
12. ใช้เสาเข็มแบบเจาะ เพื่อลดผลกระทบด้านความสันเสเหือน
13. จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน และไม่ทำการเจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อให้พื้นที่บริเวณ

สถานที่ดำเนินการ

- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับโรงแรม

ระยะเวลา ความถี่

- ตรวจสอบทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเสาเข็มและฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์
- ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน



นางสาว.....
 (นายอริชพัฒน์ สิริวิศาสดริน และนายโชชา รมฤทธา)
 บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชันแนล จำกัด
 มกราคม 2556

นางสาว.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556



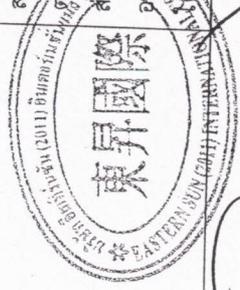
ดังนั้น การเจาะเสาะเพิ่มเติมเพื่อสร้างอาคารโครงการ จะก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยและกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง โครงสร้างอาคาร ต่อพื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นจะไม่ได้เกิดพร้อมกันทั้งหมดในช่วงเวลาเดียวกัน เพราะการดำเนินงานจะทำตามแผนการดำเนินงานก่อสร้างที่มีการกำหนดเวลาและแบ่งสัดส่วนการทำงานในแต่ละขั้นตอนที่ชัดเจน รวมทั้งการกวดและถอนเสาเข็มพืด ด้วยเครื่องจักรระบบไฮดรอลิค ซึ่งจะลดผลกระทบด้านสั่นสะเทือนต่อชุมชนได้ในระดับหนึ่ง

- พัฒนาของผู้พักอาศัยข้างเคียง
- ลดความยาวของโลกเหล็กป้องกันดินพัง เพื่อให้เกิดความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด
 - ใช้กระบอกอัดแบบหมุน (Rotary Drive Crowd Cylinder) ปักและถอนโลกเหล็กเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน

1.6 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์

ประเมินคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ
จากการประเมินจากสถานที่จ่ายคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ไทยทีวีสีช่อง 3, สถานีโทรทัศน์สีช่องที่พบกช่อง 7, สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบกช่อง 5, สถานีโทรทัศน์ช่อง 11 กรมประชาสัมพันธ์, องค์กรสื่อสารมวลชนแห่งประเทศไทย (ช่อง 9), ทีวีไทย (ช่อง ITV เก้า) ทั้ง 2 แห่ง คือ ดิวกิจโบหยก 2 และ สะพานแดง บริเวณกรมการทหารสื่อสารมายังพื้นที่โครงการ พบว่าสถานที่ทั้ง 2 แห่ง จะจ่ายคลื่นสัญญาณโทรทัศน์มาทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคารโครงการ เนื่องจากคลื่นโทรทัศน์ที่สามารถทะลุอาคารของโครงการได้ จึงส่งผลกระทบต่อคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ที่จ่ายโดยโครงการได้ จึงส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย และกลุ่มอาคารพาณิชย์ ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ที่อยู่ต่ำกว่าความสูงของอาคารโครงการมีโอกาสที่จะไม่

- ประเมินคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ**
- โครงการแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการกวาดคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่า การการรับสัญญาณโทรทัศน์ที่ติดตั้งคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม
 - การชดเชยตามรายละเอียดในข้อ 1 ต้องเริ่มตั้งแต่มีกการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี
- ประเมินคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ต่อสถานทูตในรัศมีศึกษา**



นางสาว...
(นายชัชชาติพัฒน สิริวิธาตติวิน และนายไชยา รมฤทธิช)

ลงนาม...
[Signature]

<p>สามารถรับคืนสัญญาโทรทัศน์จากสถานที่ถ่ายทั้ง 2 แห่ง หรือ แห่งใดแห่งหนึ่ง แต่เนื่องจากคลื่นโทรทัศน์สามารถตกกระทบ ตามผนังของอาคารและสะท้อนไปยังเสารับสัญญาณด้านที่ถูกตัว อาคารบดบังได้ซึ่งสัญญาณอาจไม่ชัดเจนนัก ทำให้ภาพของ โทรทัศน์ไม่คมชัดเหมือนเดิม หรืออาจไม่ได้รับผลกระทบจากการ ด้านคลื่นโทรทัศน์จากตัวอาคารเลยก็เป็นได้ เพื่อลดผลกระทบ ด้านการบดบังคลื่นโทรทัศน์จากการบดบังของตัวอาคารโครงการ และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ผู้ถูกสัมภาษณ์ส่วนใหญ่เห็นว่าการ ดำเนินโครงการไม่กระทบต่อความคมชัดของต่อคลื่นวิทยุหรือ คลื่นโทรทัศน์ในปัจจุบัน แต่ยังมีผู้ถูกสัมภาษณ์บางส่วนเห็นว่า การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคลื่นวิทยุหรือคลื่น โทรทัศน์ในปัจจุบัน จึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลด ผลกระทบไว้ดังนี้</p>	<p>1. จัดเจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการเข้าพบเจ้าหน้าที่สถานทูต ประกอบด้วย สถานทูตศรีลังกา สถานทูตอิสราเอล สถาน เอกอัครราชทูตอินเดีย สถานทูตเปรู และสถานทูตเอกอัครราชทูต อาร์เจนตินา เพื่อปรึกษาหารือการปรับคลื่นสัญญาณไม่ให้เกิดการ แทรกสอดของสัญญาณ ซึ่งกันและกันแต่เริ่มมีการก่อสร้างอาคาร โครงการ เพื่อหาช่องสัญญาณที่เหมาะสมไม่รบกวนกันและกัน</p> <p>2. โครงการจะทำหนังสือแจ้งเจ้าหน้าที่สถานทูต ประกอบด้วย สถานทูต ศรีลังกา สถานทูตอิสราเอล สถานเอกอัครราชทูตอินเดีย สถานทูต เปรู และสถานทูตเอกอัครราชทูตอาร์เจนตินาซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังคลื่นจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ ก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของ บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งหากสถานทูตได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยโครงการจะให้รายชื่อเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อของบุคคลที่มีหน้าที่โดยตรง ซึ่งหากได้รับการ ประสานงานจากผู้ได้รับผลกระทบ จะมีการหารือกันเพื่อปรับ ช่องสัญญาณให้ไม่กระทบกันและกัน</p>	<p>สามารถรับคืนสัญญาโทรทัศน์จากสถานที่ถ่ายทั้ง 2 แห่ง หรือ แห่งใดแห่งหนึ่ง แต่เนื่องจากคลื่นโทรทัศน์สามารถตกกระทบ ตามผนังของอาคารและสะท้อนไปยังเสารับสัญญาณด้านที่ถูกตัว อาคารบดบังได้ซึ่งสัญญาณอาจไม่ชัดเจนนัก ทำให้ภาพของ โทรทัศน์ไม่คมชัดเหมือนเดิม หรืออาจไม่ได้รับผลกระทบจากการ ด้านคลื่นโทรทัศน์จากตัวอาคารเลยก็เป็นได้ เพื่อลดผลกระทบ ด้านการบดบังคลื่นโทรทัศน์จากการบดบังของตัวอาคารโครงการ และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ผู้ถูกสัมภาษณ์ส่วนใหญ่เห็นว่าการ ดำเนินโครงการไม่กระทบต่อความคมชัดของต่อคลื่นวิทยุหรือ คลื่นโทรทัศน์ในปัจจุบัน แต่ยังมีผู้ถูกสัมภาษณ์บางส่วนเห็นว่า การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคลื่นวิทยุหรือคลื่น โทรทัศน์ในปัจจุบัน จึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลด ผลกระทบไว้ดังนี้</p> <p>ประเมินคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ต่อสถานทูตในรัศมีศึกษา</p> <p>1. สถานทูตศรีลังกา ตั้งอยู่ที่ชั้น 13 อาคารโอเชียน ทาวเวอร์ สุขุมวิท 19 ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือระยะทางประมาณ 400 เมตร ซึ่งที่ตั้ง สถานทูตอยู่สูงกว่าความสูงของอาคารโครงการ ดังนั้น สถานทูต ศรีลังกาจึงไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ของอาคารโครงการ</p> <p>2. สถานทูตอิสราเอล ตั้งอยู่ที่ชั้น 25 อาคารโอเชียน ทาวเวอร์</p>
---	---	---



นางสาว.....
(นายอชัชพัฒน์ สิริวรศาสตร์จิน และนายไชยา มณฑาทย์)
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

นางสาว.....
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นางสาว.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

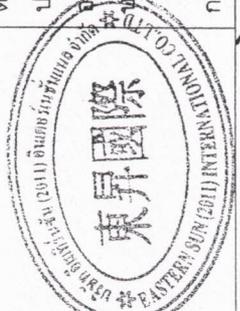


สุขุมวิท 19 ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือระยะทางประมาณ 400 เมตร ซึ่งที่ตั้งสถานทูตอยู่สูงกว่าความสูงของอาคารโครงการ ดังนั้น สถานทูตอิสราเอลจึงไม่ได้รับผลกระทบจากการบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารโครงการ

3. **สถานเอกอัครราชทูตอินเดีย** ตั้งอยู่สุขุมวิท 23 (ซอยประสานมิตร) ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือระยะทางประมาณ 540 เมตร ลักษณะอาคารของสถานเอกอัครราชทูตเป็นอาคารสูงประมาณ 3 ชั้น จากข้อมูลการจ่ายสัญญาณคลื่นโทรทัศน์ในข้างต้น พบว่า สัญญาณจะถูกส่งมายังด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคาร ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่ออาคารด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ที่อยู่ต่ำกว่าความสูงของอาคารโครงการได้ แต่เมื่อพิจารณาตำแหน่งที่ตั้งสถานเอกอัครราชทูตจะพบว่าอาคารโครงการไม่ได้อยู่ตำแหน่งที่บังคลื่นโทรทัศน์ไปยังสถานเอกอัครราชทูตอินเดียแต่อย่างใด

4. **สถานทูตเปรู** ตั้งอยู่ชั้น 16 อาคารกลาสเฮาส์ 1 สุขุมวิท 25 ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ระยะทางประมาณ 620 เมตร ซึ่งที่ตั้งสถานทูตเปรูอยู่สูงกว่าความสูงของอาคารโครงการ ดังนั้น สถานทูตเปรูจึงไม่ได้รับผลกระทบจากการบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารโครงการ

5. **สถานเอกอัครราชทูตอาร์เจนตินา** ตั้งอยู่ชั้น 16 อาคารกลาสเฮาส์ 1 สุขุมวิท 25 ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศ



(Handwritten signature)

(Handwritten initials)

มติที่ประชุมคณะกรรมการติดตามตรวจสอบ
ผลการดำเนินงาน

มติที่ประชุมคณะกรรมการติดตามตรวจสอบ
ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงาน (ประเด็นที่ 1)

ประกอบทางสิ่งแวดล้อม

<p>ประเมินความเสี่ยงทางประมาณ 620 เมตร ซึ่งที่ตั้งสถานทุติยภูมิอยู่สูงกว่าความสูงของอาคารโครงการ ดังนั้น สถานทุติยภูมิอาจได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรคมนาคม</p>	<p>น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วนคือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะปล่อยซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนเท่ากับ 4.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บำบัดก่อน และบางส่วนจะซึมลงดิน โดยน้ำเสียที่ผ่านบำบัดก่อนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิทซอย 19 ยกเว้นน้ำเสียที่เกิดจากห้องส้วมเท่ากับ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดด้วยถังเกราะกรองใโรอากาศก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19 ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศแหล่งน้ำผิวดินอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>1. จัดระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. ขุดลอกท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุก 6 เดือน</p> <p>3. จัดห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ จำนวน 4 ห้อง โดยมีจำนวนห้องส้วมอย่างน้อย คนงาน 13 คนต่อ 1 ห้อง และถูกสุขลักษณะพร้อมติดตั้งถังเกราะกรองใโรอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม</p> <p>4. จัดคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ</p> <p>5. ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสุขลักษณะภายในถึงเกราะกรองใโรอากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในพื้นที่</p> <p>6. รมรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น</p>
<p>แหล่งน้ำผิวดินและ น้ำผิวดิน</p>	<p>แหล่งน้ำใช้ของโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะมาจากทางประปานครหลวง สำนักงานโรงพยาบาลสุขุมวิท ไม่มีการนำน้ำดิบมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง อีกทั้งน้ำเสียจากส้วมจะถูกบำบัดด้วยถังเกราะกรองใโรอากาศก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19 ดังนั้น การดำเนินการ</p>	<p>1. จัดห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอตามที่กำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และมาตรฐานด้านสุขาภิบาลสำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุข ที่กำหนดให้มีห้องสุขาไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 15 คน จำนวน 4 ห้อง โดยมีจำนวนห้องส้วมอย่างน้อยคนงาน 13 คนต่อ 1 ห้อง และถูกสุขลักษณะ พร้อมติดตั้งถังเกราะ</p>

ลงนาม (นายปริญญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

19/131

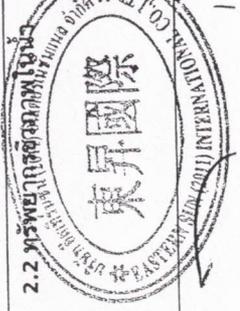
Greeno Co., Ltd

19/131

มกราคม 2556

มกราคม 2556

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	ก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินอย่างมีนัยสำคัญ	พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร นั้น เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย โรงแรม อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ สถานศึกษา ศาสนสถาน สถานทูต และห้างสรรพสินค้า เป็นต้น จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอย่างมีนัยสำคัญ	<p>การก่อสร้างเพื่อบำบัดน้ำเสียจากครัว</p> <p>2. ภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างปฏิบัติการภายในถังกรองอากาศออก แล้วนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบทันที</p> <p>3. ห้ามไม่ให้มีการเทกองขยะ ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือที่โล่งแจ้ง เพื่อป้องกันน้ำชะขยะลงสู่แหล่งน้ำใต้ดิน</p>	
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร นั้น เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย โรงแรม อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ สถานศึกษา ศาสนสถาน สถานทูต และห้างสรรพสินค้า เป็นต้น จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอย่างมีนัยสำคัญ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ		
<p>2.2 ทรัพยากรสัตว์ป่า</p>	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ ลำรางพัฒนา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกประมาณ 14 เมตร และคลองแสนแสบ ไปทางทิศเหนือเป็นระยะประมาณ 940 เมตร ซึ่งลำรางพัฒนาใช้สำหรับการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจาก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ		



P. Lu



วัตถุประสงค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	กิจกรรมที่ดำเนินการ	มาตรการป้องกันและขจัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>ชุมชนเท่านั้น ไม่พบว่ามีการใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคมขนส่ง การอุปโภคบริโภคหรือเพื่อการเกษตรกรรมแต่อย่างใด ในช่วงการก่อสร้าง น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของตงงานจะเข้าสู่บ่อกักเก็บ และบางส่วนจะซึมลงดิน โดยน้ำเสียที่ผ่านบ่อกักเก็บแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19 ยกเว้นน้ำเสียที่เกิดจากห้องส้วมจะถูกบำบัดด้วยถังเกราะกรองใโรอากาศก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19 ก่อนระบายลงสู่รางวัฒนา จึงนับว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ</p>	<p>1. กำชับให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น</p> <p>2. ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานไว้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน</p> <p>4. จัดทำป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ เช่น “ช่วยกันประหยัดน้ำ” หรือ “อย่าเปิดน้ำทิ้งไว้” เพื่อสร้างจิตสำนึกอีกทางหนึ่ง</p>	<p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ</p>
<p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ</p> <p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ</p> <p>3.1 การใช้</p>	<p>โครงการมีการใช้น้ำทั้งสิ้น 10.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้ น้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประชาสัมพันธ์ ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดยาพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ จิตพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และนำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในท้องส้วมของคนงาน (จำนวน 50 คน) 5.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปานครหลวง สำนักงานประชาสัมพันธ์สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งจากการสำรวจทัศนคติของชุมชนโดยรอบถึงการใช้น้ำ</p>	<p>1. กำชับให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น</p> <p>2. ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานไว้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน</p> <p>4. จัดทำป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ เช่น “ช่วยกันประหยัดน้ำ” หรือ “อย่าเปิดน้ำทิ้งไว้” เพื่อสร้างจิตสำนึกอีกทางหนึ่ง</p>	<p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ</p>

ลงนาม.....
 (นายปริญญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

27/131

ลงนาม.....
 (นายอชัชวัฒน์ สิริวรศาสตร์ และนายไชยา ร่มฤทธา)
 บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556



<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 6.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง 2.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียในปริมาณน้อยมากจึงปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคทั่วไปคาดว่าจะเกิดขึ้น 3.60 ส่วนนั้นแบ่งเป็น น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคทั่วไปคาดว่าจะเกิดขึ้น 3.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บำบัดกักเก็บกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน น้ำเสียจากห้องส้วมของคอนกรีต 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดโดยบ่อเกรอะ-บ่อกรองไร้อากาศ ซึ่งโครงการมีได้ระบายน้ำสู่แหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด และหากตะกอนจากบ่อเกรอะเติมโครงการจะติดต่อให้รถสูบล้างปฏิบัติการของสำนักงานเขตวัดสนามสุบไปกำจัดต่อไป</p>	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat, Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เดือนละ 1</p>
-----------------------------------	---	---

นางสาว..... (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2556



นางสาว..... (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2556



22/131



บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชันแนล จำกัด
มกราคม 2556

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การระบายน้ำและกาก น้ำท่วม	น้ำทิ้งที่เกิดในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคประมาณ 4.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียส่วนนี้ แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไปประมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บำบัดตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท ขยาย 19 ต่อไป ส่วนน้ำเสียจากห้องล้าง	1. จัดระบบระบายน้ำ โดยจัดทำรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนขนาดเพียงพอ ที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ขุดลอกรางระบายน้ำ และบ่อดัก เป็นประจำ 3. ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนเป็นประจำสม่ำเสมอ 4. จัดตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ 5. จัดคนงานคอยทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดัก	ครึ่ง และเก็บสถิติข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไป กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - ตรวจสอบ ดูแลไม่ให้มีขยะ ไปอุดตันภายในรางระบายน้ำ เพื่อป้องกันน้ำท่วมขัง และ รักษาประสิทธิภาพในการ ระบายน้ำ - ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดิน ราง ระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



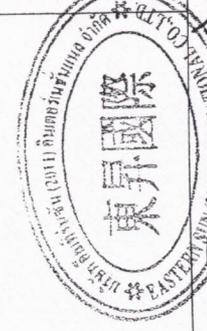
นายอิศรินทร์ สิริวราตสิน และนายไชยา รมฤทธิธาดา
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเทอร์เน็ต จำกัด
มกราคม 2556

นางสาว...กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

นางสาว...กรรมการ
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลการปฏิบัติงานที่กำกับ</p>	<p>ของคณาจารย์ประมาณ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดโดยถึง เกอร์กรองใรอากาศ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ขอย 19 ต่อไป อีกทั้งโครงการ จะจัดให้มีคณาจารย์ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและ บ่อตัดตะกอนดินในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคณา ทุกา สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดิน ตะกอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะไม่เกิดผลกระทบต่อระบบ ระบายน้ำอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>3.4 การจัดการขยะ</p>
<p>ตะกอนดินในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคณา ทุกา สัปดาห์เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน</p>	<p>1. จัดเตรียมภาชนะรองรับขยะที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิด มิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับขยะที่เกิดขึ้น 2. จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถึง 3 ประเภทย่อย ถังขยะแห้ง จำนวน 2 ถึง 3 ถังขยะเปียกจำนวน 1 ถึง 3 และถังขยะ อันตรายจำนวน 1 ถึง 3 ถังวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ เป็นที่พักและรวบรวมขยะ และคอยตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี 3. กำชับให้คณาจารย์ทิ้งขยะลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด 4. ติดตามประสานงานให้สำนักเขตพัฒนาเข้ามาปรับปรุงกำจัดตามหลัก สุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะตกค้าง 5. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน แมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร ภาชนะที่ พบว่าภาชนะรองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยน ใหม่</p>	<p>ขยะที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภทคือ เศษวัสดุ ก่อสร้าง และขยะจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่ง เศษวัสดุก่อสร้างนั้นจะมีบางส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่และขายให้แก่ ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้ จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับขยะที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนขยะจากการอุปโภคบริโภคของคนงานซึ่งมีปริมาณขยะ ประมาณ 150 ลิตร/วัน หรือ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งขยะ ทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับขยะที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถึง 3 แห่งเป็นถังรองรับขยะเปียก 1 ถึง และถังรองรับขยะแห้ง 2 ถึง 3 สามารถรองรับขยะได้ 0.72 ลูกบาศก์เมตร (สามารถรองรับมูลฝอยได้ 4.8 วัน) และถึงรองรับ ขยะอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง 1 ในขณะที่ยังคงมีการ ติดต่อให้ฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตพัฒนา มารับขยะ ไปกำจัด ปริมาณขยะในช่วงนี้มีปริมาณไม่มากฝ่ายรักษาความ</p>	<p>ตรวจสอบสภาพถังรองรับ ขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันแมลงและสัตว์พาหะ นำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่ง อาหาร ภาชนะที่พบว่าถังรองรับ ขยะชำรุดหรือเสียหายต้อง ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้ แทน</p>



ลงนาม.....
(นายชัชชาติ สิริพิพัฒน์ และนายไชยา รณฤทธิชัย)
บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชันแนล จำกัด
มกราคม 2556

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



- การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก
รวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง
- จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน
 - ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุก
ตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด
 - ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับรถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีกา
ก่อสร้าง
 - จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขต
ก่อสร้างเท่านั้น
 - ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ใหม่มีขีดและแน่น
หนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกลงของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง
 - มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมจราจรของรถในช่วงก่อสร้าง
 - ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลาากลางคืน
 - กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้น
ในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร
 - ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีขีดและแน่น
หนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกลงของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง
 - จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน
 - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวก
การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก

รื้อฟื้นโครงการ
การก่อสร้าง
รื้อฟื้นโครงการ
การก่อสร้าง

นายปัญญา (นาม)
บริษัท (นาม)
มกราคม



บริษัท อีสเทิร์น (2011) จำกัด
มกราคม 2553

3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน

1. ความคุ้มค่าการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ
2. ความคุ้มค่าการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ประเมินความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549
ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549 พบว่า โครงการอีสเทิร์นชาน อยู่ที่ดินประเภท พ.5-3 (สีแดง) ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

สำหรับโครงการอีสเทิร์นชาน ดำเนินงานในลักษณะอาคารโรจรม ตั้งอยู่บนพื้นที่ 0-3-95 ไร่ หรือ 1,580.00 ตารางเมตร อาคารมีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.95 เมตร มีพื้นที่อาคาร 8,750.97 ตารางเมตร พื้นที่อาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถ 6,530.96 ตารางเมตร มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 5.54 : 1 (ไม่เกิน 10:1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 9.32 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3.00) ซึ่งการดำเนินการมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549

ประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดิน 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ
จากการสำรวจภาพถ่ายทางดาวเทียมและลงพื้นที่สำรวจของ



ลงนาม.....
(นายอิทธิพัฒน์ สิริวรศักดิ์สิน และนายไชยา รมฤทธิธา)
บริษัท อีสเทิร์นชาน (2011) อินเทอร์เน็ต จำกัด

มกราคม 2556

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนมีโอ จำกัด
มกราคม 2556



บริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร มีพื้นที่ 3,140,000 ตารางเมตร หรือ 1.962-2-0 ไร่ แบ่งตามการใช้ประโยชน์พื้นที่ได้เป็น 6 ประเภท คือ พื้นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม ขนาดพื้นที่ 1,493-2-68.25 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 76.1 พื้นที่ถนน ขนาดพื้นที่ 314-3-82 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 16.0 พื้นที่สถานศึกษา สถานพยาบาล ศาสนสถาน ขนาดพื้นที่ 116-2-95.75 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 6.0 พื้นที่สวนสาธารณะ ขนาดพื้นที่ 29-2-27.5 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 1.5 พื้นที่แหล่งน้ำ ขนาดพื้นที่ 5-3-11 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 0.3 และพื้นที่สถานทูต ขนาดพื้นที่ 1-3-15.5 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 0.1

ปัจจุบันสภาพแวดล้อมโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย โรงแรม อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ สถานศึกษา ศาสนสถาน สถานทูต และห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ทางโครงการยังมีการปลูกต้นไม้ขึ้นต้นและพืชคลุมดิน บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคาร ซึ่งจะทำให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และสวยงาม จากการจัดภูมิสถาปัตย์พื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิ สถาปัตย์ ประกอบด้วย ต้นโอ๊กอินเดีย ต้นหมากเยอร์มัน ต้นคอรีเดีย ต้นนนทรี ต้นลีลาวดี ต้นแผ่ใบมี ต้นโมก ต้นเข็ม ต้นพลับพลึง และหญ้ามาเลเซีย



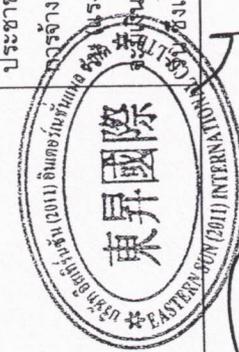
นายอิศพรพัฒน์ สิริวราศตริน และนายไชยา รมภฤธา
บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

นางสาวปัทมา บุญเกษม
Greeno
Company
29/131
มกราคม 2556

วัตถุประสงค์และขอบเขตของโครงการ	วัตถุประสงค์และขอบเขตของโครงการ	วัตถุประสงค์และขอบเขตของโครงการ	วัตถุประสงค์และขอบเขตของโครงการ	วัตถุประสงค์และขอบเขตของโครงการ
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างนั้นอาจเกิดจากถูกไฟจากงานเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน ดังนั้น ทางโครงการจะต้องกำหนดมาตรการให้ทางบริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง หากบริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติจะเกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ตรวจสอบสภาพเครื่องมือทุกครั้ง ก่อนเริ่มใช้งาน จัดให้หัวหน้างานคอยตรวจสอบ ดูแลสภาพสายไฟที่ใช้ภายในโครงการอยู่เสมอ กรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างได้ จัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟบริเวณที่ทำงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต ห้ามคนงานสูบบุหรี่ขณะปฏิบัติงาน เป็นต้น จัดให้มีหัวหน้างานคอยกำกับดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ลงพื้นที่คอยตรวจสอบ กรณีที่พบว่าเกิดเหตุจากโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่นำมาใช้งานได้ง่าย</p>	<p>การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากโรงงานประมาณ 50 คน โดยมีค่าแรงประมาณ 300 บาท/คน/วัน (รวมค่าจ้างค่าจ้างประมาณ 12 เดือนของการก่อสร้าง) ซึ่งเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 15,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยัง</p>	<p>ตรวจสอบอาคารและ บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ว่าได้รับความปลอดภัยจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบ</p>
<p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากโรงงานประมาณ 50 คน โดยมีค่าแรงประมาณ 300 บาท/คน/วัน (รวมค่าจ้างค่าจ้างประมาณ 12 เดือนของการก่อสร้าง) ซึ่งเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 15,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยัง</p>	<p>ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ว่าได้รับความปลอดภัยจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบ</p>	<p>การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากโรงงานประมาณ 50 คน โดยมีค่าแรงประมาณ 300 บาท/คน/วัน (รวมค่าจ้างค่าจ้างประมาณ 12 เดือนของการก่อสร้าง) ซึ่งเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 15,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยัง</p>	<p>ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ว่าได้รับความปลอดภัยจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบ</p>



ลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโก จำกัด
มกราคม 2556



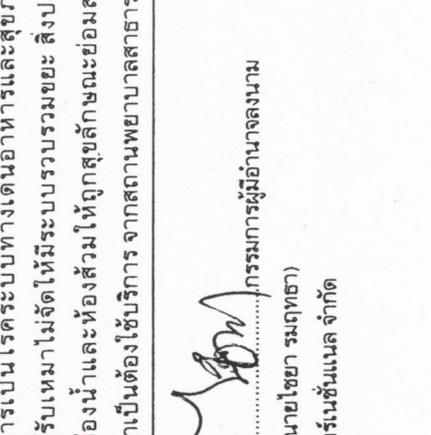
ลงนาม
(นายอรรถวิวัฒน์ สิริรัตนาธรรม และนายไชยา รมฤทธิ)
บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชันแนล จำกัด
มกราคม 2556

ภาคการศึกษาคณะเศรษฐศาสตร์ หลักสูตรปริญญาโท	ภาควิชาการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม	ภาคการศึกษาคณะเศรษฐศาสตร์ หลักสูตรปริญญาโท	ภาคการศึกษาคณะเศรษฐศาสตร์ หลักสูตรปริญญาโท
ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	<p>นำบุคลากรภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <ul style="list-style-type: none"> ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก <p>2. รมิตระวังมิให้เศษวัสดุหล่น ไปได้ความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง</p> <p>3. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอยกยอภัยที่ไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน</p> <p>4. ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจทัศนคติมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขอดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที ได้แก่ มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง เสียง ควันจากระบบรถทุก การจราจร และระบบป้องกันอากาศหลังของวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น</p>	<p>ส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่น ๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจการวัสดุก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้น ดังนั้นจึงส่งผลต่อเศรษฐกิจในชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>การเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านสุขภาพอนามัยของคนงาน โดยเฉพาะอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหารและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมขยะ สิ่งปฏิกูล น้ำสะอาด ใช้น้ำและห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะย่อมส่งผลให้คนงานจำเป็นต้องใช้บริการ จากสถานพยาบาลสาธารณสุขจากบริเวณ</p>	<p>ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>
<p>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดทำรั้วความสูง 3.0 เมตร และต่อด้วยผ้าใบหรือตาข่ายขึ้นไปอีก 3.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่ตั้งแต่วางงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนที่จำเป็นต้องให้เกิดความสะอาดในการก่อสร้าง ง่ายต่อการ</p>	<p>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดทำรั้วความสูง 3.0 เมตร และต่อด้วยผ้าใบหรือตาข่ายขึ้นไปอีก 3.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่ตั้งแต่วางงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนที่จำเป็นต้องให้เกิดความสะอาดในการก่อสร้าง ง่ายต่อการ</p>	<p>การเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านสุขภาพอนามัยของคนงาน โดยเฉพาะอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหารและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมขยะ สิ่งปฏิกูล น้ำสะอาด ใช้น้ำและห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะย่อมส่งผลให้คนงานจำเป็นต้องใช้บริการ จากสถานพยาบาลสาธารณสุขจากบริเวณ</p>	<p>ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>
<p>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดทำรั้วความสูง 3.0 เมตร และต่อด้วยผ้าใบหรือตาข่ายขึ้นไปอีก 3.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่ตั้งแต่วางงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนที่จำเป็นต้องให้เกิดความสะอาดในการก่อสร้าง ง่ายต่อการ</p>	<p>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดทำรั้วความสูง 3.0 เมตร และต่อด้วยผ้าใบหรือตาข่ายขึ้นไปอีก 3.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่ตั้งแต่วางงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนที่จำเป็นต้องให้เกิดความสะอาดในการก่อสร้าง ง่ายต่อการ</p>	<p>การเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านสุขภาพอนามัยของคนงาน โดยเฉพาะอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหารและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมขยะ สิ่งปฏิกูล น้ำสะอาด ใช้น้ำและห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะย่อมส่งผลให้คนงานจำเป็นต้องใช้บริการ จากสถานพยาบาลสาธารณสุขจากบริเวณ</p>	<p>ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>

ลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนมีโอ จำกัด
มกราคม 2556

31/131

กรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นายอชพัทธ์ สิริวิศาสดริน และนายไชยา รมฤทธิธา
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556



พื้นที่โครงการมากขึ้น อย่างไรก็ตาม คนงานที่จัดจ้าง จะเน้นให้

เป็นคนในพื้นที่ และบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานพยาบาล และ

โรงพยาบาลหลายแห่ง ซึ่งคาดว่าจะผลกระทบบeginขึ้นในระดับต่ำ

ประกอบด้วยโครงการจะพิจารณาเลือกบริษัทที่รับเหมามาโครงการ

ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยและจะต้องระบุดูแลบุคคลผู้ถึง

วิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคณาที่

ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ

ควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด

3. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์ หรือ

ป้ายเตือนภัย ต่างๆ หรือข้อความปฏิบัติสำหรับผู้จะไปในพื้นที่

ดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์ต้องมีขนาดเหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน

ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้

ง่าย

4. รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัสดุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น

5. อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกัน ควรทำราวกัน

และมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก

6. การขุดพื้นดิน คู ที่มีควมลึกมากกว่า 1.5 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือ

ทำให้ลาดเอียง

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนบุคคล

1. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติ

อย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ

2. การสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคนไม่ว่าจะ

ปฏิบัติงานอะไรก็ตามความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็น

อันดับแรกเสมอ

3. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย

4. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงาน

ก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด

5. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกัน

อันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

6. มีการกำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงาน

นาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายอชัชพัฒน์ สิริวรศาสตร์ และนายไชยา รมฤทธิ)

บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

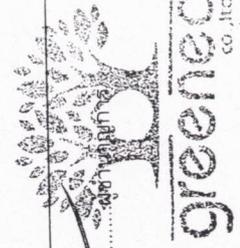
มกราคม 2556

นาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปริญญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2556



ของคณงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทาน ตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาใน สถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น

7. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มี จำนวนเพียงพอกับจำนวนของคณงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่ พร้อมใช้งาน

8. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือ หยอกล้อกันในระหว่างการทำงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ

9. จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุ อันตรายต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยเครื่องมือเครื่องจักร

1. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ
2. อบรมคณงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้ เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด
3. ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องมีการตรวจสอบ และซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง
4. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า หรือน้ำมันเชื้อเพลิง ต้องมีการเดิน สายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด
5. ห้ามใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ที่ผิดวัตถุประสงค์การใช้งานของผู้ปกรณั

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2556

33/131

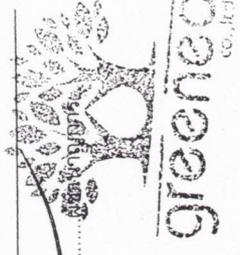


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นายอัครพัฒน์ สิริพงศ์สถิน และนายไชยา รมฤทธิธา

บริษัท อีเสเทิร์นซัน (2011) อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

มกราคม 2556



<p>6. เครื่องมือ เครื่องจักร ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบความปลอดภัยที่มีความเหมาะสม</p> <p>7. ตรวจสอบสภาพตึกและโครงสร้างประจำปีเพื่อทดสอบความพร้อมของร่างกายคนงานเพื่อเป็นการสกัดกันโรคจากการทำงานซึ่งอาจเกิดขึ้นได้</p>	<p>ด้านฝุ่นละออง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก หมวกนิรภัย ที่อุดหู เป็นต้น ที่เหมาะสมกับลักษณะงานหรือกิจกรรมการก่อสร้าง แก่คนงานก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมาดึงควบคุมและกำกับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน 3. ติดตั้งรั้วที่ล้อมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 3.00 เมตร ปิดกันตามแนวเขตที่ดินที่ติดต่อกับอาคารและที่ดินต่างเจ้าของ ขณะก่อสร้างตลอดแนวและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น จากการก่อสร้างลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น และติดตั้งเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 5. บริเวณทางเข้า-ออก จะปิดที่ปิดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และพื้นผิวของปากทางเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างเสร็จ 	<p>โครงการอีสเทิร์นชั้น ตั้งอยู่ ณ สุขุมวิท ซอย 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร สถานพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้เป็นระยะทางประมาณ 3 กิโลเมตร เมื่อพิจารณาอัตราป่วยของผู้ป่วยนอกตั้งแต่ปี พ.ศ.2552-2554 พบว่า ในปี 2553-2554 กลุ่มโรคสาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย เป็นกลุ่มโรคที่ครองอันดับหนึ่ง จากกลุ่มโรคที่จัดเป็นอันดับ 15 ส่วนในปี 2552 กลุ่มโรคระบบหายใจ เป็นกลุ่มโรคที่ครองอันดับหนึ่ง และมีจำนวนผู้ป่วยลดลงเรื่อยๆ จนปี 2554 กลุ่มโรคระบบหายใจครองอันดับสาม ส่วนกลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด เป็นกลุ่มโรคที่มีจำนวนผู้ป่วยขึ้นครองอันดับสอง (ปี 2552 และ 2554) และอันดับสาม (ปี 2553) สลับกันในช่วงปี พ.ศ. 2552-2554</p> <p>จากข้อมูลกลุ่มโรคในอันดับอื่นๆ ในปี 2552-2554 พบว่า อันดับการเจ็บป่วยของกลุ่มโรคที่อันดับเดิม ได้แก่ กลุ่มเนื้องอก (รวมมะเร็ง) อยู่อันดับ 17, กลุ่มโรคเลือดและอวัยวะสร้างเลือด อยู่อันดับ 16, กลุ่มโรคระบบประสาท อยู่อันดับ 14, กลุ่มโรคผิวหนัง</p>
<p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> • ฝุ่นละออง (TSP) • PM-10 • CO • HC • NO_x • SO_x <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับโรงแรม - โรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย <p>(ระยะห่างจากโครงการ 390 เมตร)</p> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันในช่วงที่มีการ 	<p>โครงการปรับปรุงและเพิ่มประสิทธิภาพเชิงสิ่งแวดล้อม</p>	<p>โครงการปรับปรุงและเพิ่มประสิทธิภาพเชิงสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มกราคม 2556

34/131

greeno

東昇國際
EASTERN SUN (2011) INTERNATIONAL CO., LTD.

ลงนาม กรรมการผู้อำนวยการงาน (นายอชัชพัฒน์ สิริวิฑิตสิน และนายโชยา รมฤทธิ) บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด มกราคม 2556

เมื่อเปิดดำเนินการแล้ว ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกระบวนการก่อสร้าง โดยเฉลี่ยกับปริมาณ
ด้านนอกพื้นที่ แต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารของพื้นที่ก่อสร้าง และ
จะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดีโดยการก่อสร้างเพื่อไม่ให้มีฝุ่นละออง
ฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง
7. จัดปล่องชั่วคราว สำหรับที่ตึกก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอัน
เกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ
8. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อ
ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง เช้า-เย็น
9. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้
ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อย
ที่สุด
10. จัดระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง
และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาด้านเสียงและสั่นสะเทือน

6. ใช้ผ้าใบคลุมหรือตาข่ายที่รัดแน่นเพื่อป้องกันการโดนน้ำหรือลมพัด
ด้านนอกพื้นที่ แต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารของพื้นที่ก่อสร้าง และ
จะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดีโดยการก่อสร้างเพื่อไม่ให้มีฝุ่นละออง
ฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง
7. จัดปล่องชั่วคราว สำหรับที่ตึกก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอัน
เกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ
8. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อ
ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง เช้า-เย็น
9. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้
ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อย
ที่สุด
10. จัดระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง
และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาด้านเสียงและสั่นสะเทือน

ปริมาณการก่อสร้าง
- ค่า NO_x, CO, SO_x และ HC
ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด
ระยะเวลาการก่อสร้าง

ตรวจวัดระดับเสียง

ดัชนีตรวจวัด

- L_{eq} 24 hr
- L_{max}
- L₉₀

สถานที่ดำเนินการ

- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับโรงแรม
- โรงเรียนวัดนันทนวิทย์วิทยาลัย



นางสาว..... (นายปริชญ์ญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



นางสาว..... (นายอริชัชพัฒน์ สิริวิรัตตธรรม และนายไชยา รมฤทธิ)
บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

ภาคการก่อสร้าง
ผลิตภัณฑ์

ภาคการป้องกันและภัยพิบัติ
ผลิตภัณฑ์

ภาคการบริการ
ผลิตภัณฑ์

ภาคการบริการ
ผลิตภัณฑ์

การสำรวจและข้อมูลจากศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย ซึ่งมีความขัดแย้งกันเนื่องจากตามข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย อย่างไรก็ตามการระบุหรือบ่งชี้สาเหตุที่ชัดเจนว่ามีปัจจัยหลักมาจากสิ่งใดเป็นสิ่งที่กระทำไดยาก เนื่องจากการเจ็บป่วยด้วยสาเหตุหรือปัจจัยเสริมภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้เกิดการเจ็บป่วยขึ้นได้ เช่น ความแปรปรวนของสภาพอากาศในพื้นที่ขาดการออกกำลังกาย หรือพักผ่อนไม่เพียงพอรวมทั้ง ความเครียด อาหารที่รับประทาน สุขนิสัยส่วนบุคคล เป็นต้น แต่ในช่วงก่อสร้างจะเกิดฝุ่นละอองทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ควันของเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง การเข้าออกของพนักงานก่อสร้างทำให้ผู้พักอาศัยข้างรัศมีถึงความไม่ปลอดภัยและช่วงดำเนินการจะเกิดความสกปรกจากท่อไอเสียรถยนต์ของผู้เข้ามาใช้บริการ รวมทั้งเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อราในเครื่องปรับอากาศที่ไม่มีการทำความสะอาด ภายในอาคารไม่มีการระบายอากาศที่ดี และผู้เข้ามาใช้บริการมีความหลากหลาย ซึ่งสาเหตุเหล่านี้เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยนอกโครงการและผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ หรือกระตุ้นโรคเรื้อรัง เช่น โรคความดัน เป็นต้น โครงการได้กำหนดมาตรการเพิ่มเติมจากโรคระบบไหลเวียนเลือดและโรคระบบทางเดินหายใจ ดังนี้
- ดำเนินการเป็นพิเศษแล้ว การพัฒนาโครงการทั้งในส่วนของโครงสร้าง จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เช่น เสียง สั่นสะเทือน ขยะ น้ำ และอุบัติเหตุต่างๆ ทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้างและคนงาน

น. เพื่อให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ
5. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร รอบโครงการ เพื่อลดเสียงรบกวน
6. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
7. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด
8. หมั่นตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างให้อยู่ในสภาพดีใน การใช้งานและมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบ เพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้

การสำรวจและข้อมูลจากศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย ซึ่งมีความขัดแย้งกันเนื่องจากตามข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย อย่างไรก็ตามการระบุหรือบ่งชี้สาเหตุที่ชัดเจนว่ามีปัจจัยหลักมาจากสิ่งใดเป็นสิ่งที่กระทำไดยาก เนื่องจากการเจ็บป่วยด้วยสาเหตุหรือปัจจัยเสริมภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้เกิดการเจ็บป่วยขึ้นได้ เช่น ความแปรปรวนของสภาพอากาศในพื้นที่ขาดการออกกำลังกาย หรือพักผ่อนไม่เพียงพอรวมทั้ง ความเครียด อาหารที่รับประทาน สุขนิสัยส่วนบุคคล เป็นต้น แต่ในช่วงก่อสร้างจะเกิดฝุ่นละอองทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ควันของเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง การเข้าออกของพนักงานก่อสร้างทำให้ผู้พักอาศัยข้างรัศมีถึงความไม่ปลอดภัยและช่วงดำเนินการจะเกิดความสกปรกจากท่อไอเสียรถยนต์ของผู้เข้ามาใช้บริการ รวมทั้งเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อราในเครื่องปรับอากาศที่ไม่มีการทำความสะอาด ภายในอาคารไม่มีการระบายอากาศที่ดี และผู้เข้ามาใช้บริการมีความหลากหลาย ซึ่งสาเหตุเหล่านี้เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยนอกโครงการและผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ หรือกระตุ้นโรคเรื้อรัง เช่น โรคความดัน เป็นต้น โครงการได้กำหนดมาตรการเพิ่มเติมจากโรคระบบไหลเวียนเลือดและโรคระบบทางเดินหายใจ ดังนี้
- ดำเนินการเป็นพิเศษแล้ว การพัฒนาโครงการทั้งในส่วนของโครงสร้าง จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เช่น เสียง สั่นสะเทือน ขยะ น้ำ และอุบัติเหตุต่างๆ ทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้างและคนงาน

การสำรวจและข้อมูลจากศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย ซึ่งมีความขัดแย้งกันเนื่องจากตามข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย อย่างไรก็ตามการระบุหรือบ่งชี้สาเหตุที่ชัดเจนว่ามีปัจจัยหลักมาจากสิ่งใดเป็นสิ่งที่กระทำไดยาก เนื่องจากการเจ็บป่วยด้วยสาเหตุหรือปัจจัยเสริมภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้เกิดการเจ็บป่วยขึ้นได้ เช่น ความแปรปรวนของสภาพอากาศในพื้นที่ขาดการออกกำลังกาย หรือพักผ่อนไม่เพียงพอรวมทั้ง ความเครียด อาหารที่รับประทาน สุขนิสัยส่วนบุคคล เป็นต้น แต่ในช่วงก่อสร้างจะเกิดฝุ่นละอองทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ควันของเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง การเข้าออกของพนักงานก่อสร้างทำให้ผู้พักอาศัยข้างรัศมีถึงความไม่ปลอดภัยและช่วงดำเนินการจะเกิดความสกปรกจากท่อไอเสียรถยนต์ของผู้เข้ามาใช้บริการ รวมทั้งเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อราในเครื่องปรับอากาศที่ไม่มีการทำความสะอาด ภายในอาคารไม่มีการระบายอากาศที่ดี และผู้เข้ามาใช้บริการมีความหลากหลาย ซึ่งสาเหตุเหล่านี้เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยนอกโครงการและผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ หรือกระตุ้นโรคเรื้อรัง เช่น โรคความดัน เป็นต้น โครงการได้กำหนดมาตรการเพิ่มเติมจากโรคระบบไหลเวียนเลือดและโรคระบบทางเดินหายใจ ดังนี้
- ดำเนินการเป็นพิเศษแล้ว การพัฒนาโครงการทั้งในส่วนของโครงสร้าง จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เช่น เสียง สั่นสะเทือน ขยะ น้ำ และอุบัติเหตุต่างๆ ทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้างและคนงาน

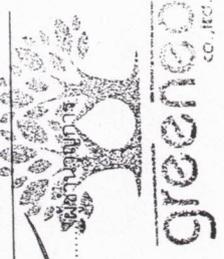
นาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอัครพัฒน์ สิริวิเศษสินธุ์ และนายไชยา รมฤทธิช)
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล จำกัด
มกราคม 2556

นาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

นาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอัครพัฒน์ สิริวิเศษสินธุ์ และนายไชยา รมฤทธิช)
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล จำกัด
มกราคม 2556

นาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอัครพัฒน์ สิริวิเศษสินธุ์ และนายไชยา รมฤทธิช)
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล จำกัด
มกราคม 2556

36/131



ผู้สร้างชื่อเสียงให้กับบริษัทฯ มีดังนี้

ใช้ผลการดำเนินงานที่โดดเด่นและมีประสิทธิภาพสูงในการ
และผู้พักอาศัยโดยรอบได้ ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคได้เป็นอย่างดี
เป็นโรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบ
ทางเดินอาหาร และโรคที่มากับแมลงและสัตว์พาหะนำโรค ดังนั้น
โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ
เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดแก่กลุ่มเสี่ยงเช่น คนงานและผู้
พักอาศัยโดยรอบในช่วงก่อสร้าง ดังนี้

สุขภาพทางกาย

1) สัตว์เป็นพาหะนำโรค

สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และ
แมลงวัน เป็นต้น จะก่อให้เกิดทางระบบทางเดินอาหาร โรค
ผิวหนัง โรคไข้เลือดออก โรคกาฬโรค เป็นต้น ซึ่งเกิดได้จากที่สัตว์
ดังกล่าวกัด สัมผัส และรับประทานหรือดื่มน้ำที่ไม่สะอาด

2) คนเป็นพาหะนำโรค

เป็นโรคที่สามารถติดต่อจากคนสู่คนได้ เช่น โรคไวรัสตับ
อักเสบบี, บี และซี โรควัณโรค โรคใช้หัวฉีด และโรคซาร์ส เป็น
ต้น ทั้งจากการไอ จาม เพศสัมพันธ์ สัมผัสหรือใช้ของร่วมกับ
ผู้ป่วย

สุขภาพทางใจ

เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและ
ทรัพย์สิน หรืออาจรวมถึงผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการ

นายอริชพัฒน์ สิริวตาสตริน และนายโชชา รมฤทธิธาดา
บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเทอร์เน็ต จำกัด

นางงาม (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด



7.3 ใ้ทรายเบสในบ่อกักตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำ ออก และทำการกลบบ่อในทันที

7.4 ให้ความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที

ด้านการจัดการขยะสิ่งปฏิภูลและน้ำเสีย

1. จัดเก็บขยะในทิ้งองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บขยะใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด
2. ให้ความสะอาดหน้าทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค่างหรืออุจาดัน
3. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์พื้นแยะ และสัตว์อื่นนา โดยเฉพาะอย่างยิ่งตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค
4. อดูรู้หมังในที่พักอาศัยเพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนู
5. กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินหน้าทั้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ
6. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องนำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้

6.1 ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่หนู อาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างทำการรื้อถอน เช่น ระบายน้ำ รุดตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนู โดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป

6.2 กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสากล ไม่ให้เหลือตกค้าง

ก่อสร้างรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันและเวลาการพักผ่อน เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงแสงสะท้อน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งสาเหตุเหล่านี้จะก่อให้เกิดความเครียดจนนำไปสู่โรคต่างๆ เช่น โรคนอนไม่หลับ โรคไหลเวียนเลือด โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท เป็นต้น

จากข้อมูลในข้างต้นโครงการได้มีการกำหนดมาตรการป้องกันด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับคนงานและผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ดังนี้

ผลกระทบจากการเกิดอุบัติเหตุ

การเข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของคนงาน ถ้าไม่มีการกำหนดกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดี รวมทั้งไม่มีการควบคุมคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน จะก่อให้เกิดความเสี่ยงหรืออุบัติเหตุในการทำงานที่มีผลต่อสุขภาพ การบาดเจ็บ การพิการ จนถึงเสียชีวิตแก่คนงานได้ เช่น การพลัดตกจากนั่งร้านเนื่องจากไม่สวมใส่เข็มขัดนิรภัย วัสดุตกใส่ การพังของโครงสร้างชั่วคราว เป็นต้น ซึ่งในทางปฏิบัตินั้นอาจจะไม่สามารถควบคุมความเสี่ยงและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานได้ทั้งหมด แต่สามารถควบคุมและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานได้ นอกจากอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นกับคนงานแล้วยังจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างได้ วัสดุตกคนนอกรั้วก่อสร้าง วัสดุก่อสร้างปลิวออกจากอาคารเนื่องจากไม่มีกรงผ้าใบมาปิดระอบอาคาร เป็นต้น ซึ่งเป็นผลต่อสุขภาพ การบาดเจ็บ การพิการ จนถึงเสียชีวิตของผู้อยู่ภายนอก

ชื่อ..... (นายปริญญ บุญเกษม)

บริษัท กรีนเนอ จำกัด

38/131

มกราคม 2556

ชื่อ..... (นายปริญญ บุญเกษม)

บริษัท กรีนเนอ จำกัด

38/131

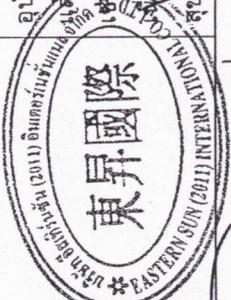
มกราคม 2556

ชื่อ..... (นายปริญญ บุญเกษม)

บริษัท กรีนเนอ จำกัด

38/131

มกราคม 2556



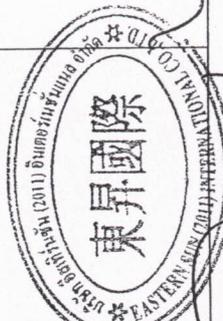
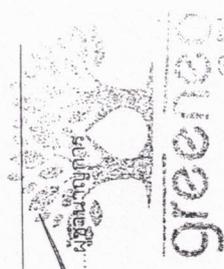
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.3 สุขสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะกรองใรรออากาศออก โดยให้
หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก
สุขาภิบาล และทำการฝังกลบในพื้นที่
6.4 ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จ
ทันที
7. ปิดฝาถังขยะให้แน่นอยู่เสมอ และควรมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำ
ขยะไปทิ้ง
8. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด
9. เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณที่พักอาศัย และพื้นที่ก่อสร้างอย่าง
สม่ำเสมอ
10. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่ประจำ
11. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยขจัดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัย
ทุก 1 เดือน
12. กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังทำการรื้อถอน
บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้
12.1 ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ-ห้อง
ส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่
ภายนอกระหว่างทำการรื้อถอน
12.2 กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้ทาง
หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก
สุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง
12.3 สุขสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะกรองใรรออากาศออก โดยให้
หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พื้นที่ก่อสร้าง แต่อุบัติเหตุอาจเกิดขึ้นทั้งต่อคนงานและชุมชน
โดยรอบยังสามารถควบคุมและป้องกันการเกิดได้

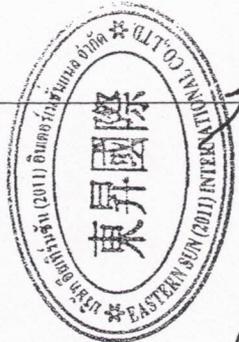


มาตรฐานติดตามตรวจสอบ ผลการดำเนินงานสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการดำเนินงานสิ่งแวดล้อม
	<p>สุขภาพ และทำการฝึกอบรมในทันที</p> <p>12.4 ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าแมลงลงอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที</p> <p>13. จัดห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>14. ดื่มและใช้น้ำที่สะอาด</p> <p>15. ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม</p> <p>16. ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</p> <p>หลีกเลี่ยงการกินอาหารสดระหว่างที่มีโรคระบาด</p> <p>17. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้</p> <p>18. ทำลายขยะ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์</p> <p>19. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม</p> <p>20. ตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>21. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <p>21.1 ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังทำการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</p> <p>21.2 กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้ทางหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</p> <p>21.3 สืบส่งปฏิบัติการภายในถึงคณะกรรมการรื้อถอน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก</p>	<p>กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม</p> <p>(นายอริชพัทธ์ สิริวิศาตสริน และนายไชยา รมฤทธิ)</p> <p>บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด</p> <p>มกราคม 2556</p>  <p>กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม</p> <p>(นายปริญญา บุญเกษม)</p> <p>บริษัท กรีนโอ จำกัด</p> <p>มกราคม 2556</p> 

3. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น
4. ไม่ใช้ภาชนะในการตักน้ำรับประทานอาหาร ร่วมกับผู้อื่น โดยเฉพาะผู้ที่เป็นพาหะ
5. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่งานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น
5.1 บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป
5.2 จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 15 คน
5.3 จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง
5.4 ให้มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และนำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง
5.5 จัดให้มีภาชนะรองรับขยะที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้งขยะในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง

- ตรวจสอบค่าแพลงก์ตอน เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบบ่อชุดทุกวันก่อนเข้าทำงาน และทุกครึ่งหลังจากฝนตก

ด้านอุบัติเหตุ
พื้นที่ก่อสร้าง
1. จัดทำรั้วความสูง 3.0 เมตร และต่อด้วยผ้าใบหรือตาข่ายขึ้นไปอีก 3.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



ลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

ลงนาม
(นายอธิพัฒน์ สิริวิศาสดริน และนายไชยา ร่มฤทธา)
บริษัท อีสันซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

**แนวทางการควบคุมตรวจสอบ
มาตรการส่งเสริมสังคม**

- ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง
- ตรวจสอบรั้ว ตาข่าย ฝาปิดแผงกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และภายหลังเข้าทำงานให้ตรวจสุขภาพ. อย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง จนสิ้นสุดการก่อสร้าง

**แนวทางการควบคุมตรวจสอบ
มาตรการส่งเสริมสิ่งแวดล้อม**

2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆที่จำเป็นต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด
3. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัย ต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย
4. รอบตัวอาคารมีแผ่นกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น
5. อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกัน ควรทำราวกัน และมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันความ
6. การขุดพื้นดิน ดู ที่มีความลึกมากกว่า 1.5 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง

ส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้าง

1. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ
2. การสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคนไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตามความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ
3. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
4. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด

**แนวทางการควบคุมตรวจสอบ
มาตรการส่งเสริมสุขภาพ**

2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆที่จำเป็นต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด



นาม.....
(นายอริยพัฒน์ สิริวรตสตริน และนายไชยา รมฤทธิฯ)
บริษัท อีทีเอ็น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

P. Pim

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



5. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด
6. มีการกำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น
7. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน
8. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องของมีนเมา สิ่งเสพติด นำมาเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการทำงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ
9. จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น

เครื่องมือเครื่องจักร

1. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
2. อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด
3. ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องมีการตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง



ลงนาม.....
 (นายอิทธิพัฒน์ สิริวิฑิตานันท์ และนายไชยา รมฤทธิกุล)
 บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2556

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2556



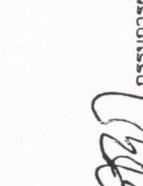
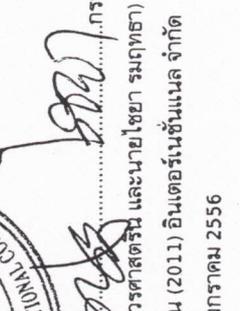
<p>4. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ใช้ในงานรีอานามีชื่อเอกสารดังต่อไปนี้ ได้ สายไฟของปลอกภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด 5. ห้ามใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ที่ไม่ได้มาตรฐานของอุปกรณ์ 6. เครื่องมือ เครื่องจักร ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบ ความปลอดภัยที่มีความเหมาะสม 7. ตรวจสอบสภาพคนงาน และตรวจประจำปีเพื่อทดสอบความพร้อมของ ร่างกายคนงานเพื่อเป็นการสกัดกันโรคจากการทำงานซึ่งอาจเกิดขึ้น ได้</p>	<p>1. จัดวางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. กันรั้วสูงขนาด 3.00 เมตร และตาข่ายพลาสติกโดยรอบสูงอีก 4.00 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบรั้ว ให้อยู่ในสภาพ ที่ปิดกันโดยรอบ มีความแน่น หนา และบดบังทัศนียภาพได้</p>
<p>ในระบะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยรอบ เนื่องจากมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ เดิมเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ส่วนร้านอาหารที่มีความสูง 3 ชั้นหรือ ถอนมาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพ ไม่น่าดู โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยจัด Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างสูง 3 เมตร และมีตาข่ายพลาสติกกัน โดยรอบ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจาก การก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะ ก่อผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ</p>	<p>45/131</p>	<p>นางสาว.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม (นายอรรถวัฒน์ สิริวิศาสดริน และนายไชยา รมฤทธิธธา) บริษัท อีสเทิร์นเซ็น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด มกราคม 2556</p>

ผู้จัดทำ: อ.ป.เชษฐ์ศักดิ์กรัง เป็นผู้รับผิดชอบปฏิบัติตามมาตรการ



นางสาว.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายอรรถวัฒน์ สิริวิศาสดริน และนายไชยา รมฤทธิธธา)
 บริษัท อีสเทิร์นเซ็น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

นางสาว.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายปริญญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

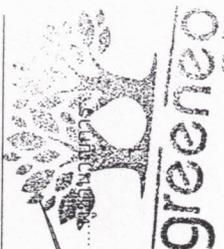
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอีสเทิร์นชั่น (ระยะดำเนินการ)

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการอีสเทิร์นชั่น เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเป็นโรงแรม ได้รับการออกแบบให้ความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพอาคารบริเวณรอบโครงการ เนื่องจากโครงการไม่ได้เป็นอาคารสูง อยู่ในบริเวณที่มีกฎพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย โรงแรม อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ สถานศึกษา ศาสนสถาน สถานทูต และห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดสวน โดยปลูกต้นไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ อย่างสวยงาม ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงาม โดยการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรมประกอบด้วย ต้นไทรอินเตีย ต้นหมากเขตร่ม ต้นคอร์เดีย ต้นนนทรี ต้นลิลาวดี ต้นแฉ่งบาร์มี ต้นโมก ต้นเข็ม ต้นลั่นทม และหญ้ามาเลเซีย ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (ผังบริเวณโครงการดังรูปที่ 1 แปลนพื้นที่รูปที่ 2 ถึงรูปที่ 9 และรูปตัดอาคารดังรูปที่ 10 ถึงรูปที่ 11)</p>
<p>1.2 ทรัพยากรที่ดิน</p> <p>ล่างพื้นที่ของดิน</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยพื้นคอนกรีต และพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน 312.06 ตารางเมตร ต้นไม้ที่</p>	<p>ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>

ชื่อ.....
 (นาย.....) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

ชื่อ.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

46/131

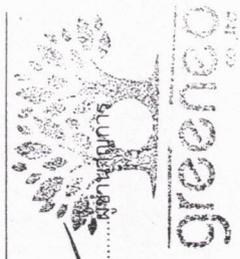



<p>องค์ประกอบทางด้านสังคม</p>	<p>องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>องค์ประกอบเชิงเทคนิค</p>	<p>วัตถุประสงค์และเป้าหมายโครงการสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>คาร์บอนไดออกไซด์ 187.74 ton/วัน จะเห็นว่าต้นไม้ของโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ</p> <p>ประเมินผลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณความเข้มข้นของมลสารจากข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของที่ปรึกษาบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-3 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2555 และ เมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน - 1 ธันวาคม พ.ศ. 2555 ส่งผลให้ได้ค่ามลสารรวม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง) ค่ารวมได้ 0.0002 มก./ลบ.ม. จากการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ 0.007 มก./ลบ.ม. ส่งผลให้ได้ค่ามลสารรวม 0.0072 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 0.780 มก./ลบ.ม.) - ค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) (เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง) ค่ารวมได้ 0.005 มก./ลบ.ม. จากการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ 0.116 มก./ลบ.ม. ส่งผลให้ได้ค่ามลสารรวม 0.121 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 0.32 มก./ลบ.ม.) - ค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง) ค่ารวมได้ 0.008 มก./ลบ.ม. จากการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ 6 มก./ลบ.ม. ส่งผลให้ได้ค่ามลสารรวม 1.608 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 34.2 มก./ลบ.ม.) 	<p>โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน</p> <p>8. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ภายในโครงการ ให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ไม่เจริญเติบโตสมบูรณ์ หรือตาย จัดการปลูกต้นใหม่ทดแทน</p> <p>9. รักษาระยะเวลาของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>10. ปลูกต้นไม้ระดับสูง โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นหมากเขตรมน์ ต้นโอ๊กอินเดีย ต้นนนทรี ต้นคอร์เดีย ต้นลีลาวดี และต้นแม่เปรมมี เพื่อลดความร้อนจากไอเสียจากรถยนต์</p> <p>11. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องไวภายในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>12. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p>	<p>- HC</p> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับโรงแรม</p> <p>ระยะเวลาความถี่</p> <p>- ตลอด 6 เดือนต่อครั้ง</p>		



นางงาม.....
 (นายอชัชพัฒน์ สิริวิศาสดารัตน์ และนายไชยา มฤฤฤ)
 บริษัท อีสเทิร์นเซ็นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

นางงาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556



	<p>- ค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) 2 ชั่วโมง คำนวณได้ 0.002 มก./ลบ.ม. จากการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ 5.79 มก./ลบ.ม. ส่งผลให้ได้ค่ามลสารรวม 5.792 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) คำนวณได้ 0.0005 มก./ลบ.ม. จากการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ 0.090 มก./ลบ.ม. ส่งผลให้ได้ค่ามลสารรวม 0.095 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 0.330 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- ค่า PM-10 คำนวณได้ 0.003 มก./ลบ.ม. จากการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ 0.040 มก./ลบ.ม. ส่งผลให้ได้ค่ามลสารรวม 0.043 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน 0.120 มก./ลบ.ม.)</p> <p>จากการประเมินในข้างต้น พบว่า ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติทุกดัชนีชี้ตรวจวัด (ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน HC)</p>	<p>จากผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2555 พบว่า มีค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 56.3 dB(A) ซึ่งที่ปรึกษาจะนำมาใช้เป็นระดับเสียงปัจจุบัน (Background Noise) เมื่อพิจารณาช่วงเปิดดำเนินการจะมีความถี่สูง 3.00 เมตร โดยรอบโครงการ ยกเว้นส่วนที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการด้านติดถนนสุขุมวิท ซอย 19 ซึ่งรั้วที่สามารลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A) ส่งผลให้ระดับเสียงหลังกำแพงลดลงเหลือ 56.3 - 34 = 22.3 dB(A) ส่วนแผนของอาคารที่สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน</p>
--	--	---

<p>4. เสียง</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเล่นของรถยนต์ลงไปด้วย</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน</p> <p>3. ก่อรั้วที่มีความสูง 3.00 เมตร โดยรอบโครงการ</p> <p>4. จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่</p>	<p>49/131</p>
-----------------	---	---------------

นางสาว.....กรรมการผู้อำนวยการ
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

นางสาว.....กรรมการผู้อำนวยการ
 (นายชัชวัฒน์ สิริวิฑิตินและนายไชยา รมฤทธิ)
 บริษัท อีเอสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556




ตัวหนึ่งของอาคารและสะท้อนไปยังสภาพสังคมที่ถูกต้อง
อาคารบดบังได้ซึ่งสัญญาณอาจไม่ชัดเจนนัก ทำให้ภาพของ
โทรทัศน์ในเคมขัดแย้งเหมือนเดิม หรืออาจไม่ได้รับผลกระทบจากการ
บดบังคลื่นโทรทัศน์จากตัวอาคารเลยก็เป็นได้ เพื่อลดผลกระทบ
ด้านอาคารบดบังคลื่นโทรทัศน์จากการบดบังของตัวอาคารโครงการ
และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ
ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ผู้ถูกสัมภาษณ์ส่วนใหญ่เห็นว่าการ
ดำเนินโครงการไม่กระทบต่อความคมชัดของต่อคลื่นวิทยุหรือ
คลื่นโทรทัศน์ในปัจจุบัน แต่ยังมีผู้ถูกสัมภาษณ์บางส่วนที่เห็นว่า
การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคลื่นวิทยุหรือคลื่น
โทรทัศน์ในปัจจุบัน จึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลด
ผลกระทบไว้ดังนี้

ประเมินคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ต่อสถานทูตในรัศมีศึกษา

5. สถานทูตศรีลังกา ตั้งอยู่ที่ชั้น 13 อาคารโอเชียน ทาวเวอร์
สุขุมวิท 19 ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศ
ตะวันออกเฉียงเหนือระยะทางประมาณ 400 เมตร ซึ่งที่ตั้ง
สถานทูตอยู่สูงกว่าความสูงของอาคารโครงการ ดังนั้น สถานทูต
ศรีลังกาจึงไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ
และโทรทัศน์ของอาคารโครงการ

6. สถานทูตอิสราเอล ตั้งอยู่ที่ชั้น 25 อาคารโอเชียน ทาวเวอร์
สุขุมวิท 19 ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศ
ตะวันออกเฉียงเหนือระยะทางประมาณ 400 เมตร ซึ่งที่ตั้ง

เอกอัครราชทูตอินเดีย สถานทูตเปรู และสถานทูตเอกอัครราชทูต
อาร์เจนตินา เพื่อปรึกษาหารือการปรับคลื่นสัญญาณไม่ให้เกิดการ
แทรกสอดของสัญญาณ ซึ่งกันและกันตั้งแต่เริ่มมีการก่อสร้างอาคาร
โครงการ เพื่อหาช่องสัญญาณที่เหมาะสมไม่รบกวนกันและกัน

3. โครงการจะทำหนังสือแจ้งเจ้าหน้าที่สถานทูต ประกอบด้วย สถานทูต
ศรีลังกา สถานทูตอิสราเอล สถานเอกอัครราชทูตอินเดีย สถานทูต
เปรู และสถานทูตเอกอัครราชทูตอาร์เจนตินา ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับ
ผลกระทบด้านการบดบังคลื่นจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ
ก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของ
บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งหากสถานทูตได้รับผลกระทบดังกล่าว
สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โครงการจะให้รายชื่อเบอร์
โทรศัพท์ติดต่อของบุคคลที่มีหน้าที่โดยตรง ซึ่งหากได้รับการ
ประสานงานจากผู้ได้รับผลกระทบ จะมีการหารือกันเพื่อปรับ
ช่องสัญญาณให้ไม่รบกวนกันและกัน



[Signature]

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นายอภัยพัฒน์ สิริวิศาสดาธรรม (นายโชชา รมฤทธิธาดา)
บริษัท อีสเทิร์นเซ็นทรัล จำกัด

มกราคม 2556

[Signature]

ลงนาม

(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด

51/131

มกราคม 2556



สถานทูตอยู่สูงกว่าความสูงของอาคารโครงการ ดังนั้น สถานทูตอิสรอาเลสลิงไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารโครงการ

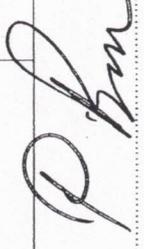
7. **สถานเอกอัครราชทูตอินเดีย** ตั้งอยู่สุขุมวิท 23 (ซอยประสานมิตร) ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือระยะทางประมาณ 540 เมตร ลักษณะอาคารของสถานเอกอัครราชทูตเป็นอาคารสูงประมาณ 3 ชั้น จากข้อมูลการจ่ายสัญญาณคลื่นโทรทัศน์ในข้างต้น พบว่า สัญญาณจะถูกส่งมายังด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคาร ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่ออาคารด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ที่อยู่ต่ำกว่าความสูงของอาคารโครงการได้ แต่เมื่อพิจารณาตำแหน่งที่ตั้งสถานเอกอัครราชทูตจะพบว่าอาคารโครงการไม่ได้อยู่ตำแหน่งที่บดบังคลื่นโทรทัศน์ที่จ่ายไปยังสถานเอกอัครราชทูตอินเดียแต่อย่างใด

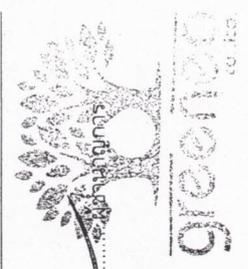
8. **สถานทูตเปรู** ตั้งอยู่ชั้น 16 อาคารกลาสเฮาส์ 1 สุขุมวิท 25 ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ระยะทางประมาณ 620 เมตร ซึ่งที่ตั้งสถานทูตเปรูอยู่สูงกว่าความสูงของอาคารโครงการ ดังนั้น สถานทูตเปรูจึงไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารโครงการ

5. **สถานเอกอัครราชทูตอาร์เจนตินา** ตั้งอยู่ชั้น 16 อาคารกลาสเฮาส์ 1 สุขุมวิท 25 ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ระยะทางประมาณ 620 เมตร ซึ่งที่ตั้งสถานทูตอาร์เจนตินาอยู่สูงกว่าความสูงของอาคารโครงการ



ลงนาม: 
(นายอิทธิพัฒน์ สิริรัตพันธ์ และนายไชยา รณฤทธิชัย)
บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

ลงนาม: 
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



ดังนั้น สถานทูตเอกอัครราชทูตอาร์เจนตินาจึงไม่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดบึงคัลีนส์ญวนวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารโครงการบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Fixed-Film Aeration (Aerobic biofilm) (ระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ)รองรับน้ำเสียในอัตรา 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบสามารถรองรับน้ำเสียในอัตรา 250 มิลลิกรัม/ลิตร บีโอดีออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านจุดตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19 ต่อไป

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยตามประกาศดังกล่าว โครงการซึ่งจัดเป็นอาคารประเภท ข จะต้องมีการบำบัดน้ำเสียโดยมีบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนทำการระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19 ต่อไป ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุม

1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Fixed-Film Aeration (Aerobic biofilm) (ระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ)รองรับน้ำเสียในอัตรา 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบสามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร บีโอดีออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ตั้งรูปที่ 12)

2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ

3. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ

4. ตักไขมันออกจากบ่อตกไขมันเป็นประจำ โดยนำไปตากแห้งก่อนตัดใส่ถุงแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้กับขยะเปียกในห้องพักขยะ

5. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น

ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
ดัชนีที่ตรวจวัด

- pH
- BOD
- Suspended Solids
- Settleable Solids
- TKN
- TDS
- Fat, Oil and Grease
- Sulfide
- Fecal Coliform

สถานที่ดำเนินการ

- นำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

ระยะเวลา ความถี่

- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร



ม.
(นายอรรถวัฒน์ สิริรัตนสุนทริน และนายไชยา รมฤทธิธยา)
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเทอร์เน็ต จำกัด
มกราคม 2556

ลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

greenoo
CO., LTD.

สรุปประเด็นทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 แหล่งน้ำใต้ดิน</p>	<p>การทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในน้ำผิวดินคาดว่าอยู่ในระดับไม่มีนัยสำคัญ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเสียรูป Fixed-Film Aeration (Aerobic biofilm) (ระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ) รองรับน้ำเสียในอัตรา 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบสามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร บีโอดีออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ตั้งรูปที่ 12) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า ซ้ำชุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที รวบรวมขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการไปไว้ภายในห้องพักขยะรวม โดยไม่มีการกองขยะไว้บนพื้นจนน้ำชะขยะซึมลงดิน 	<p>เดือนละ 1 ครั้ง และเก็บสถิติข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>- ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วน of ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>



นางนาม.....
 (นายอชิตพัฒนา สิริศักดิ์สิน และนายไชยา รมฤทธิธ)
 บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

นางนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556



ขอชี้แจงถึงเหตุผลเบื้องต้น ที่เป็นการ
ดี เป็นงานที่ดี การไม่ส่งผลกระทบต่อบริษัทอื่นแต่
อย่างใด

วิทยากรชีวภาพ
ทรัพยากรชีวภาพบนบก

ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ

จนถึง (2011) อินเทอร์เน็ต 6 ปี

東昇國際

INTERNATIONAL

โดย อธิพัฒน์ สิริวิศาสดรินทร์ (และนายโชยา มฤทธา)

วันที่ 15 ธันวาคม (2011) อินเทอร์เน็ต 6 ปี

มกราคม 2556

การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างเป็นอาคาร
โรงแรม และเนื่องจากในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ เป็น
บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย โรงแรม อาคารสำนักงาน อาคาร
พาณิชย์ สถานประกอบการ สถานศึกษา ศาสนสถาน สถานทูต
และห้างสรรพสินค้า เป็นต้น จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณ
ใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและ
ดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณ
พื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่
ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่
หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การ
ดำเนินการโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก
อย่างมีนัยสำคัญ

ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบ ก็ต่อเมื่อโครงการ
ปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ น้ำทิ้งจากโครงการ
จะเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดจนได้ค่ามาตรฐานแล้ว ก่อนปล่อยลง
ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19
และลงสู่รางน้ำต่อไป จึงนับว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผล
กระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ

- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน
ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง
เคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ

- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน
ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง
เคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ

.....โครงการภูมิอนาลงนาม

โดย อธิพัฒน์ สิริวิศาสดรินทร์ (และนายโชยา มฤทธา)

วันที่ 15 ธันวาคม (2011) อินเทอร์เน็ต 6 ปี

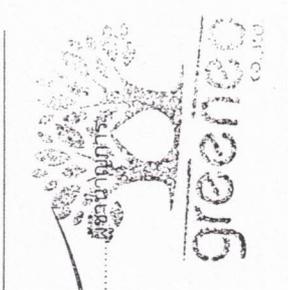
มกราคม 2556

.....ลงนาม

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2556



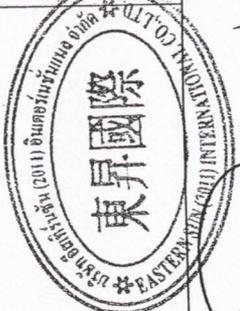
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ
 มคกระทบลิแวกดลอม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ
 มคกระทบลิแวกดลอม

- ตรวจสอบระบบเส้นท่อ
 ประปาของโครงการ เพื่อหา
 จุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบ
 ซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด
 ตลอดระยะดำเนินการ
 -ให้มีการล้างถังน้ำสำรอง ทุก 6
 เดือน (ก่อนพกดิจิกายน และ
 ภายหลังเมษายน) ตลอดระยะ
 ดำเนินการ

1. สำรองน้ำใช้ในโครงการไว้จนถึงเก็บน้ำได้ต้นปริมาตรความจุ 140.00 ลูกบาศก์เมตร และถึงเก็บน้ำชั้นตาดฟ้าปริมาตรความจุ 100.00 ลูกบาศก์เมตร (กักเก็บไว้สำหรับน้ำอุปโภค ปริมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร และนำสำรองดับเพลิง (จ่ายให้กับท่อหยินภายในอาคาร) ปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร ภายใต้นังมีการติดตั้งวาล์วต่างระดับเพื่อแยกน้ำที่จะนำมาใช้ประโยชน์ในอุปโภคและสำรองดับเพลิงที่ชัดเจน) รวมปริมาตรสำรองน้ำเพื่อการอุปโภคทั้งสิ้น 220.00 ลูกบาศก์เมตร และการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 20.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 2.09 วัน
2. ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำบริเวณห้องน้ำภายในห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลาง เช่น ติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า "ปิดน้ำทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน"
3. เลือกสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำมาใช้ภายในโครงการ
4. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อ ประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา
5. ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและบีมสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์

ปริมาณการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการคาดว่าจะมี 105.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำประปาที่ใช้ในโครงการจะรับบริการจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท พบว่า ในปีงบประมาณ 2554 การประปานครหลวง มีปริมาณน้ำผลิตจ่ายและปริมาณน้ำจำหน่าย 1,715.8 และ 1,282.4 ล้านลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ผู้ใช้น้ำประปามีจำนวน 2,017,531 ราย และมีพื้นที่ให้บริการรวม 2,477.4 ตารางกิโลเมตร ปัจจุบันการประปานครหลวงสามารถจ่ายน้ำประปาให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้โครงการมีการเก็บน้ำสำรองไว้ถึงเก็บน้ำได้ต้น (คสล.) ปริมาตร 140.00 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (สลับทำงาน) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 12.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้าความจุ 100.00 ลูกบาศก์เมตร (กักเก็บไว้สำหรับน้ำอุปโภค ปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร และนำสำรองดับเพลิง (จ่ายให้กับท่อหยินภายในอาคาร) ปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร ภายใต้นังมีการติดตั้งวาล์วต่างระดับเพื่อแยกน้ำที่จะนำมาใช้ประโยชน์ในอุปโภคและสำรองดับเพลิงที่ชัดเจน) รวมปริมาตรสำรองน้ำเพื่อการอุปโภคทั้งสิ้น 220.00 ลูกบาศก์เมตร และการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 20.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 2.09 วัน โดยได้รับบริการจากการ



มาตรการในการดูแลรักษาความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ

การป้องกันและบำบัดน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นสามารถ
ให้แก่วิเคราะห์ได้ดังนี้ ซึ่ง
เพียงพอ (มากกว่า 1 วัน) และจากการสำรวจทัศนคติของชุมชน
โดยรอบ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ระบุว่าน้ำอุปโภคอย่าง
เพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ
ต่อการใช้น้ำของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ

ประเมินผลกระทบการปนเปื้อนของน้ำในถังสำรองน้ำใช้
การพิจารณาตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน พบว่า มีเสาอาคารอยู่ใน
ถังเก็บน้ำใต้ดิน การที่เสาอาคารเสริมเหล็กอยู่ภายในถังเก็บน้ำ
ใต้ดิน จะมีความชื้นที่สะสมอาจทำให้เกิดเชื้อรา และกรณีน้ำซึม
เข้าเนื้อคอนกรีตจนทำให้เหล็กที่เสริมคอนกรีตเป็นสนิมจนทำลาย
โครงสร้างเสาอาคารได้

1. กำหนดช่วงเวลาพักน้ำเสีย ซึ่งก่อนเริ่มปฏิบัติการบำบัดน้ำเสีย
หรือ High Season คือ ก่อนเริ่มปฏิบัติการบำบัดน้ำเสีย
เพื่อไม่กระทบต่อผู้มาใช้บริการมากที่สุด

2. ประกาศแจ้งให้แก่มักันงานและผู้เข้ามาใช้บริการให้ทราบถึงวัน และ
เวลาที่ถังสำรองน้ำใช้บริการหยุดทำงาน

3. กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง

มาตรการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในถังสำรองน้ำใช้
จัดระบบกันซึมที่ผสมรวมในเนื้อคอนกรีตโครงสร้างที่หล่อในที่และภายนอก
น้ำใต้ดิน และทำการทากายภายนอกเสาอาคารที่หล่อในที่และภายนอก
ถัง ระบบดังกล่าวไม่เป็นพิษต่อน้ำ

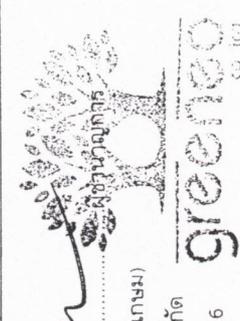
ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ดัชนีที่ตรวจวัด
- pH
- BOD
- Suspended Solids
- Settleable Solids
- TKN
- TDS
- Fat, Oil and Grease
- Sulfide

1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Fixed-Film Aeration (Aerobic biofilm) (ระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ) รองรับน้ำเสียในอัตรา 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบสามารถรองรับไบโอดีที่เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ไบโอดีออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ตั้งรูปที่ 12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ
2. จัดให้มีการสุขาภิบาลส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างเหมาะสม เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ
3. ตักไขมันออกจากบ่อตกไขมันเป็นประจำ โดยนำไปตากแห้งด้วยวิธีการผึ่งแดดก่อนตัดใส่ถุงแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้กับ



.....
(นายอธิพัชร์พัฒนา สิริรัตตะอัคริน และนายโชชา รมฤทธิธาดา)
บริษัท อดิเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

.....
ลงนาม
(นายปริญญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



คุณภาพน้ำ ก่อนไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการนิคมอุตสาหกรรม 19 ต่อไป

น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข เนื่องจากมีห้องพักทั้งสิ้น 134 ห้อง (โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 ประกาศกระทรวงมหาดไทย พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนทำการระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการนิคมอุตสาหกรรม 19 ต่อไป ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในน้ำผิวดินคาดว่าจะอยู่ในระดับไม่มีนัยสำคัญ

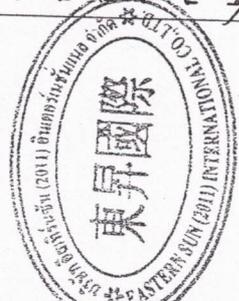
การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน

- ขยะเปียกในห้องพักขยะ
- ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น
 - ติดต่อประสานงานกับผู้ติดตั้งระบบให้ควบคุมดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ
 - ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข เนื่องจากมีห้องพักทั้งสิ้น 134 ห้อง (โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 ประกาศกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร
- มาตรการลดผลกระทบ จากการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียที่ได้พื้นที่การจราจร**
- ติดตั้งกรวยจราจรพลาสติก หรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เพื่อดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียเท่านั้น
 - กำหนดให้มีการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่นอกฤดูการท่องเที่ยว โดยดำเนินการก่อนและหลังฤดูท่องเที่ยว

- Fecal Coliform
- สถานที่ดำเนินการ**
- นำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- บอตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

ระยะเวลา ความถี่

- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เดือนละ 1 ครั้ง และเก็บสถิติข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปปกติกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555
- ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วน ของระบบบำบัดน้ำเสีย



นายอรรถพัฒน์ สิริวิศาสดริน และนายไชยา รมฤทธิธรา
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นางสาวปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

นางสาวปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

<p>ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน พบว่าระบบถูกต้องแบบตรงตามเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>ประเมินผลกระทบจากอากาศที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ก่อให้เกิดละอองลอย (Aerosol) ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Fixed-Film Aeration (Aerobic biofilm) ส่วนของระบบเติมอากาศ จะทำให้เกิดปริมาณละอองลอย 0.06 ลบ.ม./วินาที</p> <p>การกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบเติมอากาศที่คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยจะทำการต่อท่อรวบรวมจากระบบเติมอากาศไปยังพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศเหนือเพื่ออาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดขึ้นจากละอองน้ำเสีย</p> <p>ผลกระทบจากก๊าซมีเทน (CH₄) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่จะส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Fixed-Film Aeration (Aerobic biofilm) สามารถรองรับน้ำเสีย 120 ลูกบาศก์เมตร (เกิดน้ำเสีย 82.20 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งระบบเกิดปริมาณก๊าซมีเทน 4.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 2.992 กรัมมีเทน/วินาที โครงการจึงกำจัดก๊าซมีเทนโดยใช้พื้นที่</p>	<p>3. จัดระบบการจราจรใหม่เป็นการชั่วคราวระหว่างที่ทำการดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดระบบการจราจรเป็นเส้นทางเดียว จากเดิมทางเข้า-ออกที่เชื่อมถนนสุขุมวิท ซอย 19 จะจัดเป็นทางเข้าเพียงอย่างเดียว และให้ออกไปยังถนนสวนบุคคลเพื่อออกสูถนนสุขุมวิท 19 ต่อไป เพื่อป้องกันการจราจรที่อาจสะสมถนนบริเวณทางเข้า-ออกภายในโครงการจากการแย่งใช้เส้นทาง</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้าน การจราจรภายในและภายนอกโครงการตลอดระยะเวลาที่มีการดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>59/131</p>
--	--	---------------

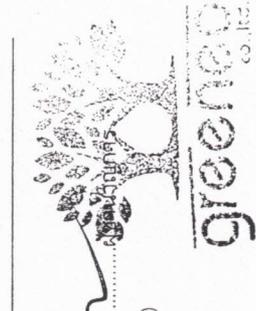


นายสุเทพ ธรรมรัตน์ (2011) อีเอ็นพีเอ็น อีทีพี #
 ธีรวิทย์ ธรรมรัตน์ และนายไชยา รมฤทธิธยา
 บริษัท อีทีพีเอ็น (2011) อีเอ็นพีเอ็น อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท อีทีพีเอ็น จำกัด

59/131

นางสาว ป. ธรรมรัตน์ (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท อีทีพีเอ็น จำกัด
 มกราคม 2556



มาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

<p>3.3 การระบายน้ำและน้ำ</p>	<p>การระบายน้ำของโครงการไม่มีผลกระทบต่อการระบายของระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19 เนื่องจากทางโครงการมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ โดยมีการหน่วงน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 26.50 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บเก็บปริมาณน้ำที่เพิ่มขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำที่จะทำการสูบน้ำออกจากโครงการ โดยไม่เกิดอัตราการระบายน้ำออกก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้นการพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการและการระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด</p>	<p>การระบายน้ำของโครงการไม่มีผลกระทบต่อการระบายของระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19 เนื่องจากทางโครงการมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ โดยมีการหน่วงน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 26.50 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บเก็บปริมาณน้ำที่เพิ่มขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำที่จะทำการสูบน้ำออกจากโครงการ โดยไม่เกิดอัตราการระบายน้ำออกก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้นการพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการและการระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด</p>	<p>การระบายน้ำของโครงการไม่มีผลกระทบต่อการระบายของระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19 เนื่องจากทางโครงการมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ โดยมีการหน่วงน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 26.50 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บเก็บปริมาณน้ำที่เพิ่มขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำที่จะทำการสูบน้ำออกจากโครงการ โดยไม่เกิดอัตราการระบายน้ำออกก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้นการพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการและการระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด</p>
<p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. จัดบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 26.50 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบน้ำ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที หรือ 0.004 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำ คือ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ดังรูปที่ 12 ถึงรูปที่ 14)</p> <p>2. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>1. จัดบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 26.50 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบน้ำ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที หรือ 0.004 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำ คือ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ดังรูปที่ 12 ถึงรูปที่ 14)</p> <p>2. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>1. จัดบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 26.50 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบน้ำ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที หรือ 0.004 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำ คือ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ดังรูปที่ 12 ถึงรูปที่ 14)</p> <p>2. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>

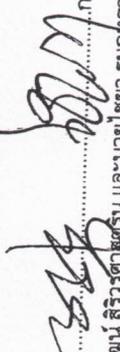




 ลงนาม (นายปริญญญา บุญเกษม)

 บริษัท กรีนโอ จำกัด

 มกราคม 2556



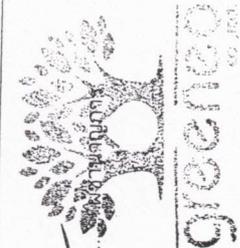
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 นายอิทธิวัฒน์ สิริวงศ์สิน และนายไชยา รมฤทธิ

 บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

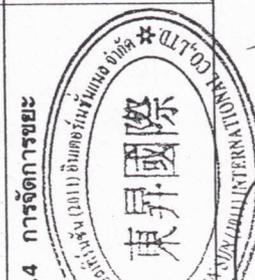
 มกราคม 2556

60/131



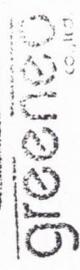
 Greeno

<p>น้ำ ด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ซึ่งเป็นอัตราการระบายน้ำออกไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา คือ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยมีการหน่วงน้ำไว้ในบ่อนักสูบน้ำ มีปริมาตร 26.50 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บปริมาณน้ำที่เพิ่มขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ การระบายน้ำออกจากโครงการจะทำการเชื่อมต่อส่งสู่อ่างระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19 และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ หรือ 0.004 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ คือ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19 จะมีความสามารถรองรับน้ำได้อย่างเพียงพอ เนื่องจากอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมที่เป็นอยู่แล้ว ดังนั้น สรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการแต่อย่างใด จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>1. ห้องพักแขกจัดตั้งรองรับระยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถึง 3 ไร่ ภายในห้องพัก และห้องน้ำและถังรองรับระยะขนาด 5 ลิตรตั้งไว้ภายในห้องพักในแต่ละห้อง โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมใส่ถุงดำ แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้งมัดปึกถุงให้แน่น แล้วนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะรวม</p>	<p>- ตรวจสอบบริเวณถังขยะในแต่ละชั้นของอาคาร บริเวณต่างๆ ภายในโครงการ และที่พักรวม ไม่ให้มีขยะตกค้าง ดูแลทำความสะอาด</p>
<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้น 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดห้องพักขยะประจำชั้น จัดภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ มีการคัดแยกประเภทขยะ และจัดห้องพักขยะรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยภายในแยกสำหรับขยะเปียก และขยะแห้ง มีประตูปิด-</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้น 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดห้องพักขยะประจำชั้น จัดภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ มีการคัดแยกประเภทขยะ และจัดห้องพักขยะรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยภายในแยกสำหรับขยะเปียก และขยะแห้ง มีประตูปิด-</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้น 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดห้องพักขยะประจำชั้น จัดภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ มีการคัดแยกประเภทขยะ และจัดห้องพักขยะรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยภายในแยกสำหรับขยะเปียก และขยะแห้ง มีประตูปิด-</p>

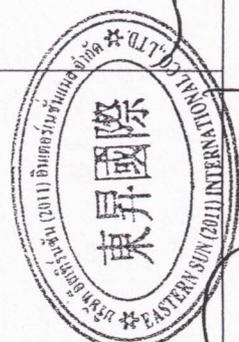


นางสาว... (นายอริพัฒน์ สิริสวัสดิ์) และนายไชยา รมฤทธิธาดา
บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชันแนล จำกัด
มกราคม 2556

นางสาว... (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2556



<p>คำปรึกษาทางสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>เปิดอย่างมีขีดจำกัด และประสานงานไปยังสำนักงานเขตวัฒนาเข้าเก็บรวบรวมขยะ ส่วนการจัดการนำขยะจะต่อท่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อนำไปบำบัดต่อไป ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีพอ อาจเป็นแหล่งที่เพาะตัวของเชื้อโรค สัตว์ และแมลง รวมทั้งกลิ่นรบกวนได้ ดังนั้น โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว</p> <p>ประเมินขยะอันตราย</p> <p>แต่ละวันจะเกิดขยะอันตรายภายในโครงการทั้งสิ้น 0.037 ลูกบาศก์เมตร (0.03 + 0.007 = 0.037) ดังนั้น การที่โครงการจัดถังรองรับขยะอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง รองรับขยะอันตรายได้ 0.72 ลูกบาศก์เมตร หรือ 19.45 วัน (0.72/0.037 = 19.45) สามารถรองรับขยะอันตรายที่เกิดขึ้น (19.45 วัน) ได้สอดคล้องกับการเข้ามาจัดเก็บขยะอันตรายของสำนักงานสิ่งแวดล้อมที่จะเข้ามาจัดเก็บทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (จัดเก็บทุก 15 วัน)</p>	<p>2. ร้านค้า จะจัดถังรองรับขยะ 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก (ถังสีเขียว) 1 ถัง และถังขยะแห้ง (ถังสีเหลือง) 1 ถัง และถังรองรับขยะอันตรายขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิดซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังขยะอันตราย” โดยภายในจะระองด้วยถุงพลาสติกสีแดง เมื่อบ้านจะเป็นคนรวบรวมแล้วนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม</p> <p>3. สำนักงาน จะจัดถังรองรับขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก (ถังสีเขียว) 1 ถัง และถังขยะแห้ง (ถังสีเหลือง) 1 ถัง และถังรองรับขยะอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิดซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังขยะอันตราย” เมื่อบ้านจะเป็นคนรวบรวมแล้วนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม</p> <p>4. พื้นที่ส่วนกลาง เช่น ส่วน Lobby บริเวณที่จอดรถ สรรว่ายาน้ำ พื้นที่สีเขียว เป็นต้น โครงการวางถังรองรับขยะขนาด 50 ลิตร จุดละ 3 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “ถังขยะเปียก” “ถังขยะแห้ง” “ถังขยะอันตราย” ถังขยะอันตรายภายในโครงการด้วยถุงพลาสติกสีแดง เมื่อบ้านจะเป็นคนรวบรวมแล้วนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม ขนาด 1.20 x 4.42 x 1.20 เมตร แบ่งเป็นห้องพักขยะแห้งขนาดพื้นที่ 2.41 ตารางเมตร และห้องพักขยะเปียกขนาดพื้นที่ 1.82 ตารางเมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศใต้ (แนวเขตที่ดินที่ติดถนนส่วนบุคคล) รถเก็บขยะจะจอดอยู่บนถนนส่วนบุคคล โดยโครงการจะกองขยะสูงไม่เกิน 1.00 เมตร ทำให้ห้องพักขยะรวมมีปริมาตรกักเก็บขยะทั้งสิ้น 4.23 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้ 4.23 วัน โดยโครงการจัดพนักงานจะล้างทำความสะอาดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในส่วนที่นำขยะที่</p>	<p>อยู่เป็นประจำ และอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



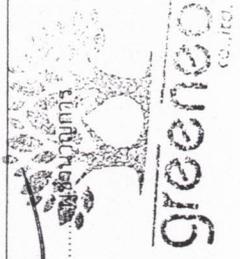
นาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายอชิษฐ์พัฒน์ สิริวรตาสตริน และนายไชยา รมฤทธิธา)
 บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

นาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนมีโอ จำกัด
 มกราคม 2556



เกิดการกล่าวหาว่าความสะอาดจะถูกรวมผ่านช่องทางเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนสุขุมวิท ซอย 19ต่อไป

- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที
- ห้องพักขยะต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะเท่านั้น เพื่อป้องกันให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย
- จัดให้พนักงานรวบรวมขยะจากห้องพักขยะรวม (ขยะจะถูกบรรจุอยู่ในถุงดำ) ลงรถลากไปยังประตู (มีไว้เพื่อการขนถ่ายขยะเท่านั้น) ด้านติดถนนส่วนบุคคล เพื่อรอรถขนขยะของสำนักงานเขต พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยช่วยเหลือเจ้าหน้าที่สำนักงานตลอดเวลาแล้วเสร็จ เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปอย่างรวดเร็ว
- นำกรวยกัน มาวางกันไว้บริเวณที่จอดรถเก็บขยะชั่วคราว เพื่อให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้สัญจรบนถนนส่วนบุคคลได้ทราบว่ามีรถเก็บขยะอยู่ด้านหน้า
- จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกตลอดเวลา ดำเนินการจนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บขยะจะแล้วเสร็จ และอำนวยความสะดวกของรถที่ออกจากโครงการรวมทั้งการเข้า-ออกของรถที่สัญจรบริเวณถนนส่วนบุคคล
- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่
- หลังจากจัดเก็บขยะแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของ



ลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2556

63/131



ลงนาม กรรมการผู้อำนวยการ
(นายอิศพัฒน์ สิริวงศ์รัตน์ และนายไชยา รมฤทธิ)
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

เส้นทางชกักขยะและบริเวณที่จอดรถขยะให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ

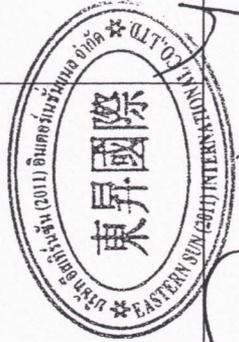
13. มาตรการลดปริมาณขยะ ดังนี้

จัดพนักงานจัดเก็บขยะและการคัดแยกขยะ รายละเอียดดังนี้

- ขยะเปียก โครงการจะให้พนักงานนำขยะเปียกที่ได้จากห้องพัก
สำนักงาน ร้านค้า และพื้นที่ส่วนกลางๆ รวบรวมไปยังห้องพักขยะ
เปียก โดยขยะในแต่ละจุดจะถูกรวบรวมลงถุงพลาสติกดำ มีดปาก
ถุงให้แน่น และนำไปทิ้งลงภายในห้องพักขยะเปียก เพื่อให้
พนักงานจัดเก็บขยะของสำนักเขตพัฒนา มาจัดเก็บไปกำจัดตาม
หลักสุขาภิบาลต่อไป

- ขยะแห้ง โครงการจะให้พนักงานนำขยะแห้งที่ได้จากห้องพัก
สำนักงาน ร้านค้า และพื้นที่ส่วนกลางๆ มาคัดแยกขยะออกเป็น 2
ประเภท คือ

- ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ พนักงานจะนำไป
รวบรวมใส่ถุงดำ มีดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งลงภายใน
ห้องพักขยะแห้ง เพื่อให้พนักงานจัดเก็บขยะของสำนักงานเขต
พัฒนามาจัดเก็บไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป
- ขยะที่สามารถนำไปรีไซเคิลได้ ได้แก่ กระดาษ แก้ว ขวดพลาสติก
กระป๋องอลูมิเนียม เป็นต้น จะจัดให้พนักงานคัดแยกใส่
ถุงพลาสติก มีดปากถุงให้แน่น คัดป้ายบอกว่าเป็นขยะรีไซเคิล
แล้วนำไปวางไว้ภายในห้องพักขยะแห้ง เมื่อมีปริมาณมากพอ
โครงการจะติดต่อร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อ



นางงาม.....
(นายอริชพัฒน์ สิริวิฑิตร์ และนายโชชา รมฤทธิ์)
บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

P. Lu

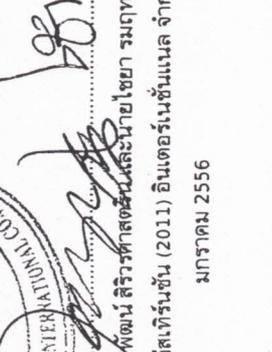
นางงาม.....
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ ซึ่งปัจจุบันการไฟฟ้านครหลวงมีจำนวนผู้ใช้ไฟฟ้าทั้งสิ้น 3,115,695 ราย (ข้อมูลเดือนธันวาคม 2554) และผลิตไฟฟ้าเพื่อจำหน่ายทั้งสิ้น 44,166,710,645 KWh (ข้อมูลเดือนมกราคม-ธันวาคม 2554) โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้านครหลวงสาขาบางกะปิ ซึ่งใน พ.ศ. 2554 ได้ทำการจำหน่ายไฟฟ้าไปยังพื้นที่รับผิดชอบรวมทั้งสิ้น 3,261,935,706 KWh (ข้อมูลเดือนมกราคม-ธันวาคม 2554) ผู้ใช้ทั้งสิ้น 171,100 ราย (ข้อมูลเดือนธันวาคม 2554) เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ จะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า ประมาณ 430.83 KVA (เพื่อโหลด 25 % ประมาณ 538.53 KVA) โครงการได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่าย การไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิดังกล่าว จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านขยะอันตราย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบถังรองรับขยะอันตรายให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามี การชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 2. ไม่ทิ้งขยะอันตรายออกถังรองรับขยะอันตราย 3. กรณีที่ถังรองรับขยะอันตรายที่จัดเตรียมไว้ไม่เพียงพอต่อปริมาณขยะอันตรายที่เกิดขึ้น ให้โครงการจัดถังรองรับขยะอันตรายเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับปริมาณขยะอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ 	<p>มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2. ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียบ โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังที่ในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.55 - 0.30 และมีค่าการส่งผ่านของแสงธรรมชาติดีต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20 - 1.60
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ ซึ่งปัจจุบันการไฟฟ้านครหลวงมีจำนวนผู้ใช้ไฟฟ้าทั้งสิ้น 3,115,695 ราย (ข้อมูลเดือนธันวาคม 2554) และผลิตไฟฟ้าเพื่อจำหน่ายทั้งสิ้น 44,166,710,645 KWh (ข้อมูลเดือนมกราคม-ธันวาคม 2554) โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้านครหลวงสาขาบางกะปิ ซึ่งใน พ.ศ. 2554 ได้ทำการจำหน่ายไฟฟ้าไปยังพื้นที่รับผิดชอบรวมทั้งสิ้น 3,261,935,706 KWh (ข้อมูลเดือนมกราคม-ธันวาคม 2554) ผู้ใช้ทั้งสิ้น 171,100 ราย (ข้อมูลเดือนธันวาคม 2554) เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ จะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า ประมาณ 430.83 KVA (เพื่อโหลด 25 % ประมาณ 538.53 KVA) โครงการได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่าย การไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิดังกล่าว จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>มาตรการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) 	<p>มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2. ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียบ โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังที่ในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.55 - 0.30 และมีค่าการส่งผ่านของแสงธรรมชาติดีต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20 - 1.60

นางสาว.....
(นายอภิพัฒน์ สิริวรศาสตร์และนายไชยา รมฤทธิช)
บริษัท อีทีเอ็นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

นาง.....
(นายปริญญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



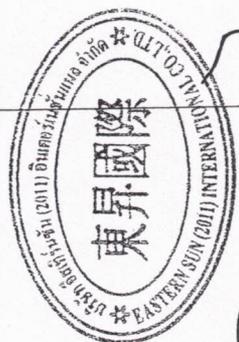
Greeneco

โครงการต้องการใช้พลังงานในรูปแบบของพลังงานไฟฟ้าภายในอาคารในส่วนของแสงสว่าง เตารับ ลิฟต์โดยสาร แสงสว่างตามทางเดิน บิมน้ำ ระบบปรับอากาศ เป็นต้น และระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 584.73 กิโลวัตต์/วัน โดยคาดว่าโครงการต้องเสียค่าไฟฟ้ารวมประมาณ 1.754.19 บาท/วัน (ประมาณ 3 บาท/กิโลวัตต์)

คือ มีอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 ปีที่อยู่ชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552

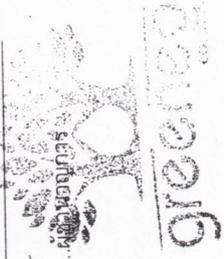
2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้

- ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดจนอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกรวมก็จะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพ ของระบบลดลง
- ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน
- ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับการระบวมการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่เหมาะสม คือ 24-26 องศาเซลเซียส
- พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา
- ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด
- ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการปิดหน้าต่าง



นางงาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอริชพัฒน์ ลิบริศาสตร์ณี และนายไชยา รมฤทธิ์)
บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

นางงาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



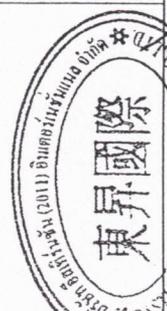
ร่อนภายนอกเข้าสู่อาคาร

มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง

1. การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์โคมไฟฟ้ายูทิดตั้ง แผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast
2. ติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552

มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า

1. ระบบไฟฟ้า
 - ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า)
 - นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่าง รับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้อง



นางสาว *[Signature]* กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอชิษฐ์พัฒน์ สิริรัตนาหิรัญ และนายไชยา รมสุทธธา)
บริษัท อีเอสทีเร็นชัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

นางสาว *[Signature]* กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

greeno
CO., LTD

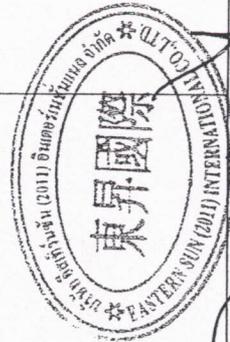
ตรวจสอบไม่มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลม
ดูอากาศ

- การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง
- เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร
- บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง

- ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น

2. ระบบปรับอากาศ

- ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือน และล้างหน้าจากเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า
- ติดป้ายรณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส และใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้า
- ติดป้ายรณรงค์ไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป
- ถ้าเกิดความร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที ควรเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนอากาศเก่า



นางนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจนาม

(นายอชัชพัฒน์ สิริวิฑิตร์น และนายไชยา รมฤทธิธ)

บริษัท อีสันซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

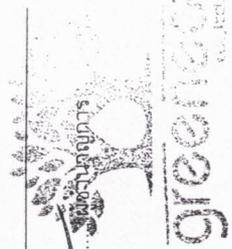
มกราคม 2556

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2556



ในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยเพิ่มเครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป

- ติดป้ายยี่ห้อให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามา เพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น
- ติดป้ายยี่ห้อให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น
- จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด
- ทาสีผนังภายนอกอาคารสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสง และทำให้ห้องสว่างขึ้น

3. เครื่องสูบน้ำ

- ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ
- เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง
- เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น

4. ระบบบำบัดน้ำเสีย

- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา
- จัดตั้งถังไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อกำจัดไขมันออกจากน้ำเสียก่อน เนื่องไขมันย่อยสลายยาก
- ติดป้ายยี่ห้อไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งต่าง ลงสู่ท่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายอชิตพัฒน์ สิริวิฑิตสิน และนายไชยา รมฤทธิ)

บริษัท อีสเทิร์นเซ็น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2556

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2556



ระบายนํ้าหรือชักโครก

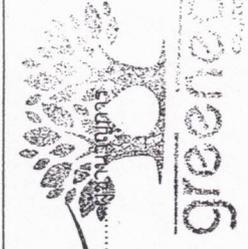
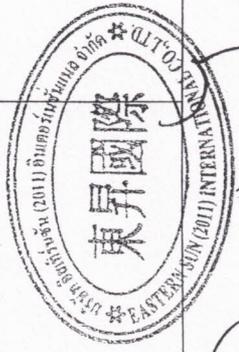
- ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการเก็บขนจากหน่วยงานที่รับผิดชอบต่อไป
- จัดให้มีการสุขาภิบาลส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ
- จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ
- เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันที เนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป
- อุปกรณ์เดิมอาจต้องมีขนาดและจำนวนพอเพียงสำหรับรับเดินระบบ

5. บุคลากร

- อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ
- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิดปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน
- จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ

มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน ในส่วนที่เจ้าของโครงการต้องเป็นผู้ปฏิบัติ เพื่อลดการปล่อยมลพิษที่มาจากอาคาร

1. ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงานภายในห้องพัก เช่น ติดตั้งป้ายที่มี



ลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

ลงนาม
(นายอชิษฐ์พัฒน์ สิริวรศาสตร์ิน และนายโชชา รมฤทธิช)
บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชันแนล จำกัด
มกราคม 2556

ของโครงการกับโรงแรมยี่นนี้ ไม่มีการตัดกระแสจราจรตนเองแต่ การเข้าโครงการจะเกิดการตัดกระแสจราจร กรณีที่วิ่งบนถนน สุขุมวิท ขอย 19 ที่มุ่งสู่นนสุขุมวิท เลี้ยวขวาเข้าสู่โครงการ และการออกจากโครงการจะเกิดการตัดกระแสจราจร กรณีเลี้ยวขวา ออกสู่นนสุขุมวิท ขอย 19 ที่มุ่งสู่นนสุขุมวิท ซึ่งอาจจะทำให้เกิด การตัดขาดของจราจร หรือเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้

การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถของผู้เข้าพัก ภายในโครงการ

การจราจรภายในโครงการจะเกิดการชะลอตัวและการตัด กระแสจราจร บริเวณเส้นทางสัญญาณจราจรและลิฟต์ยก รถ บริเวณชั้น G-ound เนื่องจากบริเวณดังกล่าวจะมีการเข้า-ออก ลิฟต์ ยก ระหว่างที่จอดรถชั้นใต้ดิน และการเข้าออกที่จอดรถบริเวณ ชั้น G-ound โครงการจึงได้มีการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ บริเวณจุดดังกล่าว

ความเพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479

ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479พบว่า การดำเนินการก่อสร้างที่จอดรถไม่น้อยกว่า 55 คัน (โดยยึดหลักการ คำนวณพื้นที่ที่จอดรถมากที่สุด) ทั้งนี้โครงการจัดที่จอดรถยนต์ไว้ จำนวนทั้งสิ้น 66 คัน แบ่งออกเป็นที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน

6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพิ่มเติม บริเวณที่จอดรถและลิฟต์ ยก รถ บริเวณชั้น G-ound เพื่อลดปัญหาการชะลอตัวและอุบัติเหตุที่ อาจเกิดขึ้น

7. แสดงสัญลักษณ์ลูกศรทางวิ่งบนถนนภายในโครงการให้ชัดเจน

8. พนักงานโรงแรมจะสอบถามลูกค้าที่ต้องพักห้องพักล่วงหน้า ถึงจำนวนรถ ที่จะนำเข้ามาจอดภายในโรงแรม รวมทั้งประเภทเพื่อจัดหาที่จอดรถ ได้อย่างเพียงพอเหมาะสม และเพิ่มค่าถ้ำมดังกล่าวในระบบการ จองห้องทางอินเทอร์เน็ตด้วย

9. จัดหาสถานที่จอดรถของเอกชน ให้เป็นที่จอดรถของผู้เช่าใช้บริการ กรณีรถที่เข้ามาใช้บริการมีมากกว่าจำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดไว้ พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยบริการนำรถเข้าออกกระหว่างโรงแรมและ สถานที่จอดรถดังกล่าว เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้เช่าใช้บริการ

10. จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการสัญญาณไฟกระพริบ และ ป้ายทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน

11. ห้ามมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโรงแรมใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถ โดยเด็ดขาด

12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระบุระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็น ระยะๆ ก่อนถึงโครงการ เพื่อให้บุคคลทั่วไปให้ทราบว่าจะเข้าใกล้ โครงการจะได้ระมัดระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึง

13. ให้เพิ่มเติมข้อมูลบริการรถสาธารณะ (Taxi) ที่สามารถเดินทางเข้าสู่ โครงการลงในสื่อประชาสัมพันธ์ของโรงแรม

14. จัดจ้างบริษัทที่มีวิศวกรที่เชี่ยวชาญเข้ามาดูแล บำรุงรักษาเขตจอดรถ

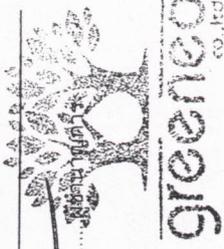
ลงนาม.....
(นายอริชพัฒนา สิริวิธาสดิษฐ์ และนายโชชา รมฤทธิช)
บริษัท อีสเทิร์นจูน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ลงนาม.....
(นายปริญญานุกูญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2556

72/131

มกราคม 2556



และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน ซึ่งเพียงพอกับความ
 ต้องการที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมายดังกล่าว
ความเพียงพอของที่จอดรถสำหรับผู้พิการในโครงการ
 เมื่อศึกษากลุ่มเป้าหมายแล้ว พบว่า เขกที่ติดต่องานเข้าพักส่วน
 ใหญ่เป็นนักท่องเที่ยวยาวต่างชาติดั้งเดิมของห้องพักทาง
 อินเทอร์เน็ต เพื่อเข้ามาท่องเที่ยวภายในกรุงเทพมหานครหรือพัก
 ดำเนินเพื่อต่อไปยังสถานที่ท่องเที่ยวในจังหวัดอื่นๆ ที่ต้องการที่
 พักที่อยู่ใกล้ระบบขนส่งมวลชนสามารถเดินทางไปยังสถานที่
 ท่องเที่ยวต่างๆได้อย่างสะดวก โดยชาวต่างชาติส่วนใหญ่จะเดิน
 ทางเข้าสู่โรงแรมโดยใช้ระบบขนส่งมวลชนสาธารณะ เช่น รถ Taxi
 และรถไฟฟ้า BTS เป็นต้น แทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล
 จากการสำรวจอาคารที่ดำเนินกิจการประเภทเดียวกัน พบว่า
 ความเพียงพอของที่จอดรถในปัจจุบันมีทั้งเพียงพอและไม่
 เพียงพอ แต่กลุ่มเป้าหมายของโครงการ ส่วนใหญ่เป็น
 นักท่องเที่ยวชาวต่างชาติ ที่ต้องการที่อยู่อาศัยใกล้แหล่งท่องเที่ยว
 ในเมือง และสามารถเดินทางโดยระบบขนส่งมวลชนสาธารณะไป
 ยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือระบบสาธารณะอื่นๆ ได้อย่างสะดวก อีก
 ทั้งโครงการมีการจัดห้องพักสำหรับเข้าพักแรม ไม่มีห้องประชุม
 สัมมนา จึงคาดว่าที่จอดรถที่โครงการจัดไว้ให้แก่ผู้เข้ามาใช้บริการ
 มีความเพียงพอ

- ตลอดระยะเวลาการใช้งาน
- จัดที่จอดรถสำรองเพื่อให้บริการแก่ผู้เข้าพัก กรณีลพธ์การเสียหาย
 โดยให้อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด
 - กำหนดให้มีบุคลากรแสดงทิศทางจราจรบนผิวถนนภายในโครงการ
 ให้ชัดเจน
 - จัดเจ้าหน้าที่ควบคุม มิให้มีการฝ่าฝืนส่วนการจราจรที่กำหนดไว้
 ซึ่งอาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและอาจเกิดอุบัติเหตุ
 - ติดตั้งป้าย"กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่
 จอดรถภายในโครงการ
 - ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน
- การบริหารจัดการลพธ์การ ดังนี้**
- จัดพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร และบริการกอด
 ลพธ์การให้แก่ผู้เข้าพักในทุกชั้น เพื่อนำรถเข้าสู่บริเวณที่จอดรถชั้นใต้
 ดินและออกสู่บริเวณชั้น Ground ตลอด 24 ชั่วโมง
 - จัดระบบการจราจรและที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดิน ด้วยระบบกล้อง
 CCTV หรือระบบวงจรปิดตามจุดต่างๆ บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน B1
 และ B2 เพื่อให้พนักงานที่มีหน้าที่ควบคุมดูแลระบบการจราจร ทำให้การนำรถเข้า
 สู่บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินและออกสู่บริเวณชั้น Ground เป็นไปอย่าง
 สะดวกรวดเร็ว
 - แจกจ่ายวิทยุสื่อสาร ให้แก่พนักงานที่ควบคุมดูแลระบบการจราจร
 ภายในโครงการทุกคน เพื่อให้การประสานงานมีประสิทธิภาพ



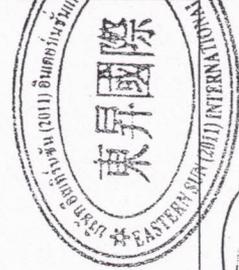
นางอริชัชพรรณ สิริวรรตาศตรป และนายไชยา รมฤทธิชัย
 บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

นางอริชัชพรรณ สิริวรรตาศตรป
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นางอริชัชพรรณ สิริวรรตาศตรป
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556



<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>6.05 เมตร เพื่อออกสู่สุขุมวิท ซอย 19 ต่อไปโดยสุขุมวิท ซอย 19 มีเขตทางกว้าง 21 เมตร ประกอบด้วย ทางเท้ากว้าง 2 เมตร ผิวจราจรประมาณ 11 เมตร พื้นที่ปลูกต้นไม้ 2 เมตร และลำรางพัฒนาประมาณ 6 เมตร</p> <p>สำหรับการจราจรภายในโครงการจะมีความกว้างของผิวจราจรตั้งแต่ 6.00 - 7.15 เมตร ทางเข้า-ออก ที่เชื่อมต่อกับสุขุมวิท 19 เติมนรถ 2 ทิศทาง โดยมีลูกศรบอกทิศทาง ป้ายสัญลักษณ์บอกการจราจรอย่างชัดเจน พร้อมพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบการเข้า-ออก และอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>การเข้าสู่ที่จอดรถชั้นใต้ดิน โครงการติดตั้งลิฟต์ยกรถจักรยานทั้งสิ้น 2 เครื่อง เพื่อเคลื่อนย้ายรถยนต์ขึ้น-ลงที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดิน (ชั้น B1 และ B2) และบริเวณชั้น Ground ลิฟต์ดังกล่าวเป็นแบบเปิดประตู 2 ด้าน การสัญจรภายในชั้นใต้ดินเป็นแบบ 2 ทิศทาง</p>	<p>- ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เช่น โครงการอีสเทิร์นชั้น ดำเนินงานในลักษณะอาคารโรงแรม มีพื้นที่อาคาร 8,750.97 ตารางเมตร พื้นที่อาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถ 6,530.96 ตารางเมตร มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 5.54 : 1 (ไม่เกิน 10:1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 9.32 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3.00) ซึ่งการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร</p>	<p>6.05 เมตร เพื่อออกสู่สุขุมวิท ซอย 19 ต่อไปโดยสุขุมวิท ซอย 19 มีเขตทางกว้าง 21 เมตร ประกอบด้วย ทางเท้ากว้าง 2 เมตร ผิวจราจรประมาณ 11 เมตร พื้นที่ปลูกต้นไม้ 2 เมตร และลำรางพัฒนาประมาณ 6 เมตร</p> <p>สำหรับการจราจรภายในโครงการจะมีความกว้างของผิวจราจรตั้งแต่ 6.00 - 7.15 เมตร ทางเข้า-ออก ที่เชื่อมต่อกับสุขุมวิท 19 เติมนรถ 2 ทิศทาง โดยมีลูกศรบอกทิศทาง ป้ายสัญลักษณ์บอกการจราจรอย่างชัดเจน พร้อมพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบการเข้า-ออก และอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>การเข้าสู่ที่จอดรถชั้นใต้ดิน โครงการติดตั้งลิฟต์ยกรถจักรยานทั้งสิ้น 2 เครื่อง เพื่อเคลื่อนย้ายรถยนต์ขึ้น-ลงที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดิน (ชั้น B1 และ B2) และบริเวณชั้น Ground ลิฟต์ดังกล่าวเป็นแบบเปิดประตู 2 ด้าน การสัญจรภายในชั้นใต้ดินเป็นแบบ 2 ทิศทาง</p>
<p>3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>ประเมินความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549</p> <p>ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549 พบว่า โครงการอีสเทิร์นชั้น อยู่ในที่ดินประเภท พ.5-3 (สีแดง) ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การศึกษาพยาบาลและสาธารณสุขเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดิน</p>	<p>ลงนาม..... (นายอธิษฐาน ธีรวิธาน) และนายไชยา รมฤทธิชัย บริษัท อีสเทิร์นชั้น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด มกราคม 2556</p>
<p>ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มกราคม 2556</p>	<p>ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มกราคม 2556</p>	<p>74/131</p> <p>greeno CO., LTD.</p>



Plum



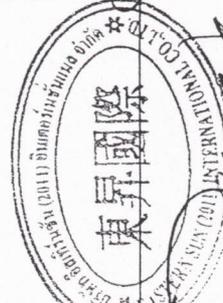
ประเภทในแต่ละบริเวณ

พ.ศ.2549

สำหรับโครงการอีสเทิร์นเซ็น ดำเนินงานในลักษณะอาคาร
โรงแรม ตั้งอยู่บนพื้นที่ 0-3-95 ไร่ หรือ 1,580.00 ตารางเมตร
อาคารมีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.95 เมตร มีพื้นที่
อาคาร 8,750.97 ตารางเมตร พื้นที่อาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถ
6,530.96 ตารางเมตร มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน
เท่ากับ 5.54 : 1 (ไม่เกิน 10:1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่
อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 9.32 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3.00) ซึ่งการ
ดำเนินโครงการมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผัง
เมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549

ประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินมี 1 กิโลเมตร โดยรอบ โครงการ

จากการสำรวจสภาพทางกายภาพและสิ่งปลูกสร้างของ
บริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1
กิโลเมตร มีพื้นที่ 3,140,000 ตารางเมตร หรือ 1,962-2-0 ไร่ แบ่ง
ตามการใช้ประโยชน์ของพื้นที่ได้เป็น 6 ประเภท คือ พื้นที่อยู่
อาศัยและพาณิชยกรรม ขนาดพื้นที่ 1,493-2-68.25 ไร่ คิดเป็น
ร้อยละ 76.1 พื้นที่ถนน ขนาดพื้นที่ 314-3-82 ไร่ คิดเป็นร้อยละ
16.0 พื้นที่สถานศึกษา สถานพยาบาล สถานสงเคราะห์ ขนาดพื้นที่
116-2-95.75 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 6.0 พื้นที่สวนสาธารณะ ขนาด
พื้นที่ 29-2-27.5 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 1.5 พื้นที่แหล่งน้ำ ขนาดพื้นที่
5-3-11 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 0.3 และพื้นที่สถานทูต ขนาดพื้นที่ 1-3-



นางงาม.....
(นายชัชพัฒน์ สิริวงศาตม์) และนายไชยา มฤตยา
บริษัท อีสเทิร์นเซ็น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

นางงาม.....
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>15.5 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 0.1</p> <p>ป้องกันสภาพแวดล้อมโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย โรงแรม อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ สถานศึกษา ศาสนสถาน สถานทูต และห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ทางโครงการยังมีการปลูกต้นไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคาร ซึ่งจะทำให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และสวยงาม จากการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิ สถาปัตยกรรม ประกอบด้วยต้นโอ๊กอินเดีย ต้นหมากเขมรมัน ต้นคอร์เดีย ต้นนนทรี ต้นลีลาวดี ต้นแป้นขาวมี ต้นโมก ต้นเข็ม ต้นพลับพลึง และหญ้าม้าทะเลเขียว</p>	<p>1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของข้อมูบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2. จัดตั้งรวมคนที่ปลอดภัย จำนวน 2 จุด คือ (ตั้งรูปที่ 15) จุดที่ 1 พื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออก พื้นที่รวม 32.30 ตารางเมตร รองรับแขกภายในโครงการ จำนวน 72 คน (แยกบริเวณชั้น 7-8) และ</p>
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย ได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่</p> <p>(1) ระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> • แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (FCP) ติดตั้งชั้น Ground ภายใต้นสำนักงาน • เครื่องแจ้งเหตุโดยไซม์มอดิง (M) และกระดิ่งสัญญาณ (B) ติดตั้งภายในบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ส่วนพักคอย และโถงติดตั้งลิฟต์ • เครื่องตรวจจับความร้อน (H) ติดตั้งบริเวณที่จอดรถ 	<p>ดัชนีชี้วัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในโครงการ <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอด

ลงนาม.....
 (นายอิชัยพัฒน์ สิริวิฑิตธริน และนายชยากร เกษธา)
 บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

76/131



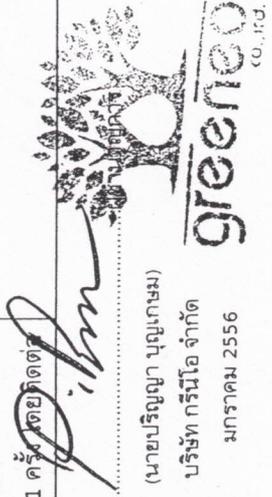
<p>• เครื่องตรงจذبควัน (S) ติดตั้งส่วนพักคอย Lobby สำนักงาน ร้านค้า โถงทางเดิน และภายในห้องพักรับรอง</p> <p>(2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> • ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ติดตั้งบริเวณที่จอดรถ บริเวณโถงทางเดิน และบริเวณบันไดหลัก • ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่ออื่น เป็นแบบท่อเปียก โดยจะติดตั้งจากชั้นล่างสุดไปจนถึงชั้นบนสุดของอาคารเชื่อมกับถังสำรองน้ำดับเพลิงของโครงการ ซึ่งเป็นถังเก็บน้ำบนตาดฟ้า ปริมาตร 20.00 ลูกบาศก์เมตร และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก • หัวรับน้ำดับเพลิง มีหัวรับน้ำ 2 ทิศ เป็นชนิดสวมเร็ว พร้อมฝาครอบ และใช้ถั่วงอกขนาด 65 มิลลิเมตร โดยต่อผ่านสายส่งน้ำของพนักงานดับเพลิง เพื่อส่งน้ำเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคาร ติดตั้งบริเวณด้านข้างอาคาร <p>(3) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> • ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ส่วนพักคอย โถงทางเดิน และ Lobby • ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ติดตั้งที่จอดรถ ส่วนพักคอย Lobby ที่จอดรถใต้อาคาร โถงทางเดิน ภายในบันไดหลัก และภายในบันไดหนีไฟ <p>(4) ทางหนีไฟ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> • บันไดหลัก 1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้น Ground ถึงชั้นตาดฟ้าในเวลาปกติ โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ 	<p>พนักงาน จำนวน 30 คน รวมทั้งสิ้น 102 คน คิดเป็น 0.31 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งาน</p> <p>จุดที่ 2 พื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ พื้นที่รวม 60.86 ตารางเมตร รองรับแขกภายในโครงการจำนวน 228 คน (แขกบริเวณชั้น Ground-ชั้น 6) คิดเป็น 0.27 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งาน</p> <p>3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบข้อชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เชื้อสูบบันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <p>6. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้พักอาศัยในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมงและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดการกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกจากรางจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษที่ต้ออพยพคนออกภายนอกโครงการ</p> <p>7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกจากรางจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>
---	--

นางสาว.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอธิพัชฌัน ศรีรัตนศาสตร์ และนายไชยา รมฤทธิธาดา)
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

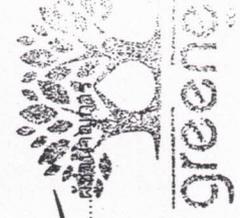
นางสาว.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

77/131

8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง



<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม</p>	<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>การก่อสร้างอาคาร</p>	<p>คอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) กว้าง 1.50 เมตร ลुकอน 0.28 เมตร ลुकตั้ง 0.141-0.15 เมตร มีราวบันไดสูง 0.90 เมตร ชานพักกว้าง 1.56 เมตร อีกด้านหนึ่งกว้าง 1.55 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหลักนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง</p> <ul style="list-style-type: none"> • บันไดหลัก 2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้น B2 ถึงชั้น Ground ในเวลาปกติ โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) กว้าง 1.50 เมตร ลुकอน 0.28 เมตร ลुकตั้ง 0.143-0.15 เมตร มีราวบันไดสูง 0.90 เมตร ชานพักกว้าง 1.58-2.14 อีกด้านหนึ่งกว้าง 1.50 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหลักนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง • บันไดหนีไฟ เป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถลงจากชั้น ตาดฟ้าถึงชั้น Ground และชั้น B2 ถึงชั้น Ground โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) กว้าง 1.00 เมตร ลुकอน 0.25 เมตร ลुकตั้ง 0.193-0.20 เมตร มีราวบันไดสูง 0.90 เมตร ชานพักกว้าง 0.90 เมตร อีกด้านหนึ่งกว้าง 1.50-1.94 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนี้ได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง <p>(5) จุดรวมพล จำนวน 2 จุด คือ</p> <p>จุดที่ 1 พื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออก พื้นที่รวม 32.30 ตารางเมตร รองรับแขกภายในโครงการ จำนวน 72 คน (แยกชาย 36 คน หญิง 36 คน) และพนักงาน จำนวน 30 คน รวมทั้งสิ้น 102 คน</p> <p>จุดที่ 2 พื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ พื้นที่รวม 60.86 ตารางเมตร</p>	<p>ตรวจสอบและรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>การดำเนินงาน</p>	<p>ประสานงานกับสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบ เพื่อจัดอบรมซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่โครงการ</p> <p>9. ติดป้ายเตือนที่มีข้อความว่า “ห้ามใช้ลิฟต์ ขณะเกิดเพลิงไหม้” ไว้บริเวณหน้าโรงลิฟต์ เหนือปุ่มกดเรียกลิฟต์ทุกตัว</p>	<p>รายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงนาม..... *P. Lu*
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนพีซ จำกัด
มกราคม 2556

87/131

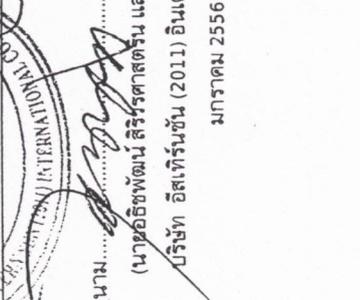
ลงนาม..... *[Signature]*
(นายอชิตพัฒน์ สิริวิฑิตสินธุ์ และนายโยธา รมฤทธิช)
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556



<p>3.9 การระบายอากาศ</p>	<p>รองรับแขกภายในโครงการ จำนวน 228 คน (แยกบริเวณชั้น Ground-ชั้น 6) คิดเป็น 0.27 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล</p> <p>จากการคำนวณระยะเวลาที่ใช้หนีไฟ พบว่า อาคารจะใช้เวลาไม่เกิน 6 นาที ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในด้านอัคคีภัยต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งสิ้น 399.78 ตารางเมตรคิดเป็น 1.33 ตารางเมตร/คน ประกอบด้วย ต้นโอ๊กอินเดีย ต้นหมากเขตร้อน ต้นคอร์เดีย ต้นนนทรี ต้นลิลาวตี ต้นแปะบาร์มี ต้นโมก ต้นเข็ม ต้นพลับพลึง และหย้ามาเลเซีย (ตั้งรูปที่ 16 ถึงรูปที่ 20)</p> <p>หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดด มายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้</p> <p>รักษาระยะกึ่งร่มของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านบึงแสงแดด และลม ทราบว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของ</p>
<p>ประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดจากการระบายความร้อนของเครื่องปรับอากาศ ทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณโครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.70°C (อุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปี) เป็น 30.09°C ซึ่งเป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 1.39°C เท่านั้น และอุณหภูมิ 30.09°C นั้นยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของกรุงเทพมหานคร และปริมาณพล ในช่วงหน้าร้อน ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>ประเมินความสามารถในลดความร้อนของต้นไม้</p> <p>โครงการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 399.78 ตารางเมตร โดยแบ่งเป็น พื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน 312.06 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร 87.72 ตารางเมตร ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย โรงแรม อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ สถานศึกษา ศาสนสถาน สถานทูต และห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า</p>

นางงาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายอชิตพัฒน์ สิริวิศาสดริน และนายโชยา มฤฤธา)
 บริษัท อีทีวีเอ็น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

นางงาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายชัชวาลย์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2556



<p>ข้างเคียง ได้แก่ ช่วงเวลา 05.00-10.00 น. ซึ่งจะส่งผลทำให้เกิดเงาของอาคารโครงการทอดไปยังอาคารพักอาศัยด้านทิศตะวันตก ช่วงเวลา 11.00-14.00 น. ซึ่งจะส่งผลทำให้เงาของอาคารโครงการทอดตัวไปบริเวณอาคารพักอาศัยบางส่วนของอาคารด้านทิศตะวันตก พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร บ้านพักอาศัย และอาคารโรงแรมที่อยู่ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกบางส่วน และช่วงเวลา 15.00-17.00 น. ซึ่งจะส่งผลทำให้เกิดเงาของอาคารโครงการทอดไปยังบ้านพักอาศัยอาคารโรงแรม กลุ่มอาคารพักอาศัย สถานประกอบการ (ร้านอาหาร) ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ การบดบังแดดเนื่องจากอาคารโครงการนั้น จะเกิดเป็นช่วงเวลาเท่านั้น ซึ่งไม่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ และต้นไม้ภายในโครงการยังสามารถช่วยลดความร้อนให้กับอาคารข้างเคียง อันเป็นการช่วยประหยัดพลังงาน และลดอุณหภูมิให้กับพื้นที่โดยรอบ ทั้งนี้คาดว่าจะผลกระทบต่อการฝังผ้าให้แห้ง ด้วยแสงแดดนั้นมีเพียงเล็กน้อย</p>	<p>4. ทำเอกสารบันทึกการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมบำรุงเครื่องปรับอากาศ ควบคุมระดับเสียงที่สำนักงาน</p>
---	---

<p>การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากการจ้างงานประมาณ 50 คน โดยมีค่าแรงประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 12 เดือนของการก่อสร้างจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 15,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยัง</p>	<p>1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบและผู้เข้ามาใช้บริการว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ โครงการจะต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อน รำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด</p> <p>2. มีการกำหนดภาวะเบี่ยงเบนในการเข้ามาใช้บริการที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p>
---	---

1.1 เศรษฐกิจและสังคม

การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากการจ้างงานประมาณ 50 คน โดยมีค่าแรงประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 12 เดือนของการก่อสร้างจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 15,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยัง



ชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอริชพัฒน์ สิริวิฑูรสิน และนายไชย รมฤทธิธรา)
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อิมพอร์ต จำกัด
มกราคม 2556

ชื่อ.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

81/131

greeno co., ltd.

ส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสายการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจการวัสดุก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้น ดังนั้นจึงส่งผลต่อเศรษฐกิจในชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ

เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้ามาพักภายในโครงการประมาณ 286 คน ซึ่งอาจทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องให้บริการเพิ่มมากขึ้น อย่างไรก็ตาม บริเวณที่ตั้งโครงการ มีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ รวมทั้งสามารถเดินทางไปได้อย่างสะดวก จึงมีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ

ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบต่างๆ ด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะ และจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ที่พักอาศัยในโครงการ และยังให้อยู่ในพื้นที่ที่มีความรับผิดชอบของตำรวจ ซึ่งนับว่ามีศักยภาพเพียงพอในการคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินของผู้อาศัยในโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ

โครงการอีสเทิร์นซัน ตั้งอยู่ ณ สุขุมวิท ซอย 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร สถานพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้เป็นระยะทางประมาณ 5 กิโลเมตร เมื่อพิจารณาอัตราป่วยของผู้ป่วยนอก

1. กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด
2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ที่ควรรู้ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม และให้ผู้อาศัยช่วยกันระมัดระวังคนแปลกหน้าที่เข้ามาภายในโครงการเพื่อป้องกันเหตุต่างๆ
3. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิง ปีละ 2 ครั้ง
4. จัดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดและให้ได้ตามมาตรฐาน
5. จัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
6. ติดตามประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ

ดัชนีชี้วัดรางวัล
- ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย
สถานที่ดำเนินการ
- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยในโครงการ
ระยะเวลา ความถี่
- ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ด้านคุณภาพอากาศ
1. ติดตั้งป้ายเตือน"ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ"ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำกับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์

4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการอีสเทิร์นซัน ตั้งอยู่ ณ สุขุมวิท ซอย 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร สถานพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้เป็นระยะทางประมาณ 5 กิโลเมตร เมื่อพิจารณาอัตราป่วยของผู้ป่วยนอก

1.3 สาธารณสุข

โครงการอีสเทิร์นซัน ตั้งอยู่ ณ สุขุมวิท ซอย 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร สถานพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้เป็นระยะทางประมาณ 5 กิโลเมตร เมื่อพิจารณาอัตราป่วยของผู้ป่วยนอก

นางสาว.....
(นายอชพัฒนา สิริวิฑิตสินธุ์ และนายเชษฐา รมฤทธิธ)

นางสาว.....
(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

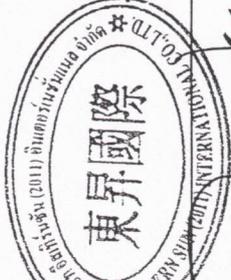
บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2556

82/131

มกราคม 2556

<p>ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2552-2554 พบว่า ในปี 2553-2554 กลุ่มโรคสาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย เป็นกลุ่มโรคที่ครองอันดับหนึ่ง จากกลุ่มโรคที่จัดเป็นอันดับ 15 ส่วนในปี 2552 กลุ่มโรคระบบหายใจ เป็นกลุ่มโรคที่ครองอันดับหนึ่ง และมีจำนวนผู้ป่วยลดลงเรื่อยๆ จนปี 2554 กลุ่มโรคระบบหายใจครองอันดับสาม ส่วนกลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด เป็นกลุ่มโรคที่มีจำนวนผู้ป่วยขึ้นครองอันดับสอง (ปี 2552 และ 2554) และอันดับสาม (ปี 2553) สลับกันในช่วงปี พ.ศ. 2552-2554</p> <p>จากข้อมูลกลุ่มโรคในอันดับอื่นๆ ในปี 2552-2554 พบว่า อันดับการเจ็บป่วยของกลุ่มโรคที่อันดับเดิม ได้แก่ กลุ่มเนื้องอก (รวมมะเร็ง) อยู่อันดับ 17, กลุ่มโรคเลือดและอวัยวะสร้างเลือด อยู่อันดับ 16, กลุ่มโรคระบบประสาท อยู่อันดับ 14, กลุ่มโรคผิวหนัง และเนื้อเยื่อผิวหนัง อยู่อันดับ 8 เป็นต้น อันดับการเจ็บป่วยของกลุ่มโรคที่มีผลลดอันดับลง ได้แก่ กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม อยู่อันดับ 3 ในปี 2552 และอยู่อันดับ 4 ในปี 2553-2554, กลุ่มโรครวมส่วนประกอบของตา อยู่อันดับ 6 ในปี 2552 และอยู่อันดับ 7 ในปี 2553-2554, กลุ่มโรคหูและปมกหู อยู่อันดับ 12 ในปี 2552 และอยู่อันดับ 13 ในปี 2553-2554, กลุ่มโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก อยู่อันดับ 7 ในปี 2552 และอยู่อันดับ 9 ในปี 2553-2554, กลุ่มการเป็นพิษและผลที่ตามมา อยู่อันดับ 18 ในปี 2552 และในปี 2553-2554 ไม่พบผู้ป่วย, กลุ่มอุบัติเหตุจากการขนส่ง และผลที่ตามมา อยู่อันดับ 13 ในปี 2552 และอยู่อันดับ 15 ในปี 2553-2554 เป็น</p>	<p>2. จัดการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุกปี</p> <p>3. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณโครงการ โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นที่คอนกรีต</p> <p>4. ติดตั้งป้ายห้ามแรมเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน</p> <p>5. ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น</p> <p>6. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ภายในโครงการ ให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ไม่เจริญเติบโตสมบูรณ์หรือตายให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน</p> <p>ด้านคุณภาพเสียง</p> <p>1. ติดตั้งรั้วทึบสูง 3.00 เมตรโดยรอบโครงการ</p> <p>2. จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องเรียนจากผู้ใช้พัสดุที่ได้รับผลกระทบจากภายนอกและชุมชนบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ กรณีที่มีเรื่องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>
---	--



นางสาว.....กรรมการผู้อำนวยการ
 (นายอัยวัฒน์ สิริวิเศษสิน และนายโยธา รมฤทธิช)
 บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

นางสาว.....กรรมการผู้อำนวยการ
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

ต้น และกลุ่มโรคที่เหลือง ได้แก่ กลุ่มโรคติดเชื้อและปรสิต, กลุ่มภาวะแปรปรวนทางจิตและพฤติกรรม, กลุ่มโรคระบบกล้ามเนื้อรวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม, กลุ่มโรคระบบสืบพันธุ์ร่วมปัสสาวะ, กลุ่มอาการอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก เป็นต้น

และจากการสอบถามกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่ศึกษาโดยรอบโครงการ พบว่า ในรอบ 1 ปีที่ผ่านมากลุ่มตัวอย่างป่วยด้วยโรคหวัด/ระบบทางเดินหายใจ/ภูมิแพ้เป็นอันดับ 1 ซึ่งเปรียบเทียบกับแนวโน้มอัตราผู้ป่วยนอก ของศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย ใน พ.ศ.2552-2554 พบว่า โรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีอัตราการป่วยระดับที่สามในปี 2554 และมีแนวโน้มอัตราการป่วยที่ลดลง ทั้งในพื้นที่ศึกษาที่ได้จากการสำรวจและข้อมูลจากศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย ซึ่งมีความขัดแย้งกันเนื่องจากตามข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย อย่างไรก็ตามการระบุหรือบ่งชี้สาเหตุที่ชัดเจนว่า มีปัจจัยหลักมาจากสิ่งใดเป็นสิ่งที่กระทำไดยาก เนื่องจากอาการเจ็บป่วยด้วยสาเหตุหรือปัจจัยเสริมภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้เกิดการเจ็บป่วยขึ้นได้ เช่น ความแปรปรวนของสภาพอากาศในพื้นที่ ขาดการออกกำลังกาย หรือพักผ่อนไม่เพียงพอรวมทั้ง ความเครียด การรับประทานอาหารที่รับประทานไม่เพียงพอรวมทั้ง ความเครียด ก่อสร้างจะเกิดฝุ่นละอองทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ควันของเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง การเข้าออกของคนงานก่อสร้างทำให้ผู้พักอาศัยข้างรั้วถึงมีความไม่ปลอดภัย

ด้านการระบายน้ำ

1. ไม่รตน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค
2. จัดเจ้าหน้าที่กำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายภายในบริเวณโครงการเดือนละ 1 ครั้ง
3. เรียกเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่ใช้เล็ดอกระบาศหรือพบผู้ป่วยภายในโครงการหรือบริเวณใกล้เคียง

ด้านการจัดการขยะ

1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้
2. ห้องพักขยะต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย
3. ทำความสะอาดที่พักขยะรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ารับไปกำจัด
4. จัดน้ำดื่มและอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม ให้บริการแก่ผู้เข้ามาพัก
5. จัดตั้งโรงรับขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บขยะตามจุดต่างๆ ลงถัง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังห้องพักขยะรวมต่อไป
6. ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บขยะอย่าง

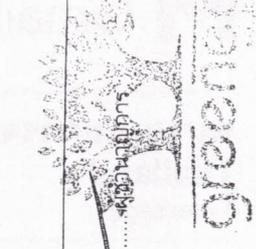
- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่

- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในอาคารและจุดต่างๆ บริเวณโดยรอบโครงการ



นายอริชพัฒน์ สิริวิศาสด์ริน และนายไชยา รมฤทธิธรา
บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

นางปริญญา บุญเกษม
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



และช่วงดำเนินการจะเกิดคว้นจากท่อไอเสียจากการยนต์ของผู้เข้ามาใช้บริการ รวมทั้งเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อราในเครื่องปรับอากาศที่ไม่มีการทำความสะอาด ภายใต้อาคารไม่มีการระบบระบายอากาศที่ดี และผู้เข้ามาใช้บริการมีความหลากหลาย ซึ่งสาเหตุเหล่านี้เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยนอกโครงการและผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ หรือกระตุ้นโรคเกาต์กำเริบ และโรคระบบไหลเวียนเลือด เช่น โรคความดัน เป็นต้น โครงการได้กำหนดมาตรการเพิ่มเติม นอกจากโรคระบบไหลเวียนเลือดและโรคระบบทางเดินหายใจที่ต้องระวังเป็นพิเศษแล้ว การพัฒนาโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ จะก่อให้เกิดผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม เช่น เสียง สั่นสะเทือน ขยะ น้ำเสีย และอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดจากการเข้ามาของผู้ใช้บริการ ซึ่งถ้าโครงการไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่เหมาะสม จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบได้ ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรค โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบทางเดินอาหาร และโรคที่มักกับแมลง และสัตว์พาหะนำโรค ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดแก่กลุ่มเสี่ยง เช่น ผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการกับผู้พักอาศัยโดยรอบได้ในช่วงดำเนินการ ดังนี้

สุขภาพทางกาย

- สม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีขยะตกค้าง
- ใช้แผนการตรวจสอบตามรูทอร์บายนำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร
 - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยปนภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน
 - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค่างหรืออุดตัน
 - อุดรูรั่วผนังที่พักอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู

ด้านความหนาแน่นของประชากร

- ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ควรใช้มือเป่าลมสัมผัสตัวปิกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหัวสวมมือนหลาย ชั้นก่อนจับ
- จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี
- ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ
- เมื่อพบว่ามียุงตัวปิกตามจำนวนมากอยู่บริเวณโครงการ ให้เจ้าของโครงการ วิศวกรที่แจ้งไปยังสำนักงานสาธารณสุขที่อยู่ในพื้นที่ทราบโดยทันที
- จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำทุกปี เพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค
- จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักภายหลังจากที่ผู้เข้าพักแจ้งออก เช่น เปลี่ยนผ้าปูที่นอนใหม่ เช็ดทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในห้อง ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ และปิดหน้าต่างระบบอากาศ เป็น



นางนาม.....
(นายอริชพัฒนา สิริวรรณศิริ) และนายโชชา มฤทธา
บริษัท อีสเทิร์นเซ็นทรัล จำกัด
มกราคม 2556

นางนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



ม.ตราการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม

ม.ตราการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบหลังสิ่งแวดล้อม

ต้น ก่อนรับผู้เข้าพักใหม่
7. จัดเจ้าหน้าที่เฝ้าสังเกตการณ์ภายในโครงการในช่วงที่เกิดโรคระบาด
8. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีการเป็นหวัด
ควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ
9. จัดน้ำดื่มและอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม ให้บริการแก่
ผู้เข้าพัก

มาตรการการจัดการสวะขยะน้ำ
โครงการมีการจัดการสวะขยะน้ำ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูก
สุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยเสนอมาตรการการ
จัดการสวะขยะน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข
ฉบับที่ 2/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสวะขยะน้ำหรือกิจการอื่นา
ทำนองเดียวกัน ดังนี้

- 1. สถานที่ตั้ง**
- 1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนใน
สวะขยะน้ำ เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูล
ฝอย เป็นต้น
 - 1.2 มีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ
และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระ
ว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาใน
บริเวณสวะขยะน้ำ
 - 1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสวะขยะน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณสุขอุปโภค
ต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณ

1) สัตว์เป็นพาหะนำโรค
สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และ
แมลงวัน เป็นต้น จะก่อให้เกิดทางระบบทางเดินอาหาร โรค
ผิวหนัง โรคไข้เลือดออก โรคกาฬโรค เป็นต้น ซึ่งเกิดได้จากสัตว์
ดังกล่าวกัด สัมผัส และรับประทานหรือดื่มน้ำที่ไม่สะอาด

2) คนเป็นพาหะนำโรค
เป็นโรคที่สามารถติดต่อจากคนสู่คนได้ เช่น โรคไวรัสตับ
อักเสบเอ, บี และซี โรคอีวันโรค โรคไข้หวัดนก และโรคซาร์ส เป็น
ต้น ทั้งจากการไอ จาม เพศสัมพันธ์ สัมผัสหรือใช้ของร่วมกับ
ผู้ป่วย

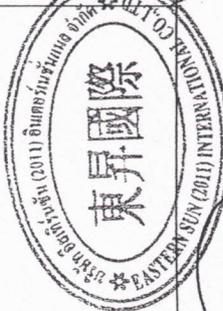
สุขภาพทางใจ
เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและ
ทรัพย์สิน หรืออาจรวมถึงผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการ
ก่อสร้างรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันและเวลาการพักผ่อน เช่น
ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสะท้อนเข็มนาฬิกา และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย
 เป็นต้น ซึ่งสาเหตุเหล่านี้จะก่อให้เกิดความเครียดจนนำไปสู่โรค
ต่างๆ เช่น โรคนอนไม่หลับ โรคไหลเวียนเลือด โรคแผลใน
กระเพาะอาหาร และโรคประสาท เป็นต้น
จากข้อมูลในช่วงต้นโครงการได้มีการกำหนดมาตรการป้องกัน
ด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับผู้เข้ามาใช้
บริการภายในโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ดังนี้

ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ

ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ

1. การตรวจสอบสวะขยะน้ำ
ดัชนีที่ตรวจวัด
- คลอรีนอิสระคงเหลือ
- ค่าความเป็นกรดต่าง
สถานที่ดำเนินการ
- จุดลึก 1 จุด
- จุดตื้น 1 จุด
ระยะเวลา ความถี่
- อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง
ก่อนเปิดและหลังปิด
บริการ

2. การตรวจสอบสวะขยะน้ำ
ดัชนีที่ตรวจวัด
- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total
Coliform Bacteria)
- พิตตอคโคลิฟอร์ม (Fecal
Coliform Bacteria)



ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

ลงนาม.....
(นายอชิวัฒน์ สิริวาทสิทธิ์) และนายไชยา รมฤทธิ์
บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

ลงนาม.....
(นายอชิวัฒน์ สิริวาทสิทธิ์) และนายไชยา รมฤทธิ์
บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

<p>coliform)</p>	<p>ที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก</p>
<p>สถานที่ดำเนินการ</p>	<p>จุดลึก 1 จุด จุดตื้น 1 จุด</p>
<p>ระยะเวลา ความถี่</p>	<p>- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด</p>
<p>3. การตรวจสอบรายปี</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p>
<p>- คลอรีนที่รวมกับสารอิน (Combined Chlorine)</p>	<p>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</p>
<p>- ความกระด้าง (Calcium Hardness)</p>	<p>- กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้)</p>
<p>- คลอไรด์ (Chloride)</p>	<p>- แอมโมเนีย (Ammonia)</p>
<p>- ไนเตรท (Nitrate)</p>	<p>- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้</p>
<p>- จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค</p>	<p>จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค</p>

<p>2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p>	<p>2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดอย่าง</p> <p>2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดได้ง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>2.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรแรงดูดสะระชนิตลอดของเหลียงและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>2.4 ต้องมีทิวาสสำหรับใช้เส้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำไม่ได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสก็มเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย</p> <p>2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความเป็นระยะอย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้เห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น</p>
------------------------------------	--

เมื่อเปิดโครงการจะมีแขกผู้พักอาศัยรวมพนักงาน จำนวน 298 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการอาจส่งผลให้แขกผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสำอูจร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทของแขกผู้พักอาศัยเอง อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้แขกผู้พักอาศัยเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นพหุผลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอุบัติเหตุเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากภายในห้องพัก ซึ่งมีมีการเครื่องใช้ไฟฟ้า และสูบบหรี่ภายในห้องพัก เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อแขกผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ



.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

.....
 87/131

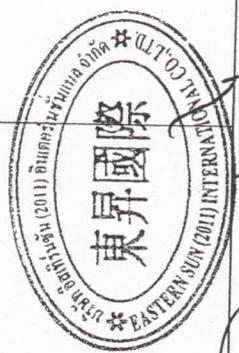


.....
 (นายอิชัยพัฒน์ สิริวิฑิตสิน และนายไชยา รมฤทธิธา)
 บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

- 2.9 พื้นที่ความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี
- 2.10 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี
- 2.11 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ
- 2.12 จัดให้อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ
- 2.13 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ
- 2.14 ดูแลให้มีมีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ

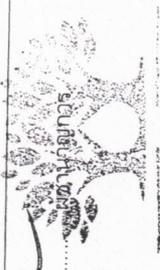
3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบการกิจการ

- 3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ
- 3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาค่าใช้จ่าย



กรรมการผู้มีอำนาจนาม
 (นายอชพงษ์พัฒน์ สิริวรศาสตร์ และนายไชยา ร่มฤทธิธา)
 บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

ลงนาม
 (นายปริญญานุกูญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556



ได้แก่ Escherichia coli,

Staphylococcus aureus,

Pseudomonas aeruginosa

สถานที่ดำเนินการ

- จุดลึก 1 จุด

- จุดตื้น 1 จุด

ระยะเวลา ความถี่

- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้

สระมากที่สุด

4. ตรวจสอบเกี่ยวกับกา

จัดการสารเคมี

การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย

และขยะ การสุขาภิบาลอาหาร

และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุม

สัตว์ และแมลงนำโรค การ

ดูแลสุขภาพ และความ

ปลอดภัย และเหตุร้ายทำให้

สอดคล้องกับคำแนะนำของ

คณะกรรมการสาธารณสุข

ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การ

ควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือ

กิจการอื่นๆ ในทำนอง

เพียงกัน หรือกฎหมายอื่นที่ บังคับใช้	3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 2) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน 3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5-1.0 ส่วน ในล้านส่วน 4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน 5) ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้าน ส่วน 6) กรดไซยาไนด์ (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน 7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน 8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน 9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน 10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ใน อัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์
---	--



นาม.....กรรมการผู้มีอำนาจนาม
(นายอชัชวัฒน์ ลิ่วรดาสิทธิ์ และนายไชยา รมฤทธิง่า)
บริษัท อีสเทิร์นเซ็น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556



ลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนไอ จำกัด
มกราคม 2556

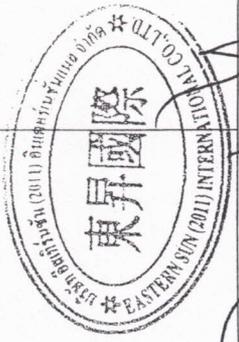
มาตรฐานดังนี้

- 1) การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด
- 2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ต้องตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮไฮยอริค ต้องตรวจหาการตกตะกอนด้วย
- 3) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิโคลไลฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
- 4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 5) ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต
- 3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้
 - 1) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน
 - 2) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ ช่วงละ 1
 - 3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศ

ลงนาม..... (นายอริชพัฒน์ สิริวราสตริน และนายไชยา รมฤทธิธรา)

บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2556



ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2556



และอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ

3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้

- 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด
- 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง
- 3) ผู้ที่เป็นตาแดง ไรต์ผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหมวก หรือโรดติดคออื่น ๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ
- 4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ
- 5) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ
- 6) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก

7) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้

8) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ

3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ

4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี

4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุ ว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด

4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก



นาม..... กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

(นายอติชพัฒนา สิริวิฑิตสิน และนายไชยา รมฤทธิธธา)

บริษัท อีสเทิร์นซิน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2556

ลงนาม

[Handwritten Signature]

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2556



สารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่ระบอบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้

- ห้องสุขาถ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์
- ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์
- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์

4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

4.6 ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือ ในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น

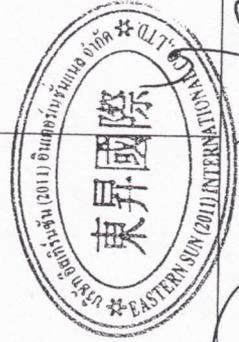
4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี

4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกเร็วไหล ต้องทำความสะอาดทันที

5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ

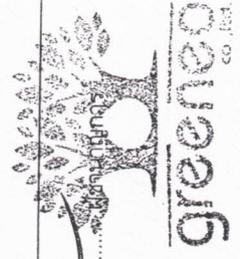
5.1 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้

1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามนี้



ลงนาม.....
 (นายอติชัชฌ์ สิริวรศาสตร์ และนายไชยา รมฤทธา)
 บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชันแนล จำกัด
 มกราคม 2556

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมาย
อื่นที่เกี่ยวข้อง

- 2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้อง
ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล
- 3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็น
ประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ

4) ภายในห้องน้ำควรมียึดอุปกรณ์ตามความจำเป็นและ
เหมาะสม

5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อ
ระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย
ประกอบด้วย

- 1) ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย
- 2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมา
รวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อ
รวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด
- 3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่
ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพ
ของชุมชน
- 4) รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมี
ตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู
นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่สาธารณะควรมี
ตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย

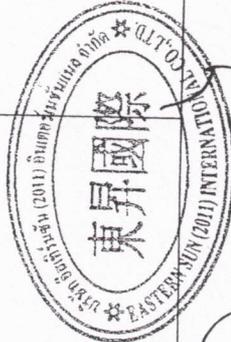
5.3 จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้



.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอัครพัฒน์ สิริวรรณสิน และนายไชยา ร่มฤทธา)
บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชันแนล จำกัด
มกราคม 2556

.....ลงนาม
(นายปริญญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2556

- 1) ควรมีการคัดแยกขยะและมีภาชนะรองรับขยะแยกตามประเภท
 - 2) มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล
 - 3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ
 - 4) รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะที่นำเสียได้ง่าย
 - 5) กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น
 - 6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบการ และการรวบรวมโดยรอบ
- 6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม**
- 1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น
 - 2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ
 - 3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย
- 7. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค**



ลงนาม.....
 (นายอชพัฒน์ สิริวรตติสตริน และนายไชยา รมฤทธา)
 บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

ลงนาม.....
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

1) ภายในสถานประกอบการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ

2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย

1) ต้องกำหนดให้ผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ

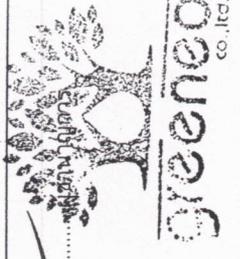
2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้

- 2.1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน
- 2.2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน
- 2.3) มีช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร นำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายคู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ
- 2.4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด
- 2.5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด

3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น

ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556



ลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

95/131

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ช.อรรถพัฒน์ สิริวิธาสดิณี และนายไชยา รมฤทธิธา)
บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ

9. เหตุรำคาญ

ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่าง ๆ มาตราการด้านอุบัติเหตุ

1. จัดไฟส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพักอาศัย
2. จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน
3. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ
4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง
5. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย
6. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที



นางนาม.....
(นายอิชิตพัฒน์ ศรีวิศาสดรีน และนายไชยา รมฤทธา)
บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2556

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

P. Pan

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

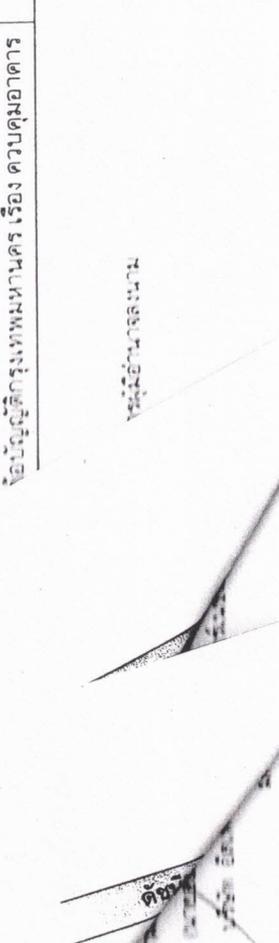


<p>1.4 สุนทรียภาพและสุนทรียภาพ</p>	<p>ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นว่าอาคารมีความสูงมากกว่าอาคารที่อยู่ใกล้เคียง ยกเว้นอาคารด้านทิศตะวันตกของโครงการที่เป็นอาคารสูง โดยอาคารของโครงการเป็นอาคารโรงแรมสูง 8 ชั้น (ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น) แต่อาคารมีความสูง ณ ระดับพื้นที่ยอดรับได้ ตลอดจนถึงบริเวณพื้นที่ดังกล่าวก็อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนถึงในบริเวณพื้นที่ขอบโครงการที่ไกลออกไป ยังพบว่าอาคารที่มีความสูงถึงกับดั่งนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในระดับปานกลาง</p>	<p>7. ติตปายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก 9. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p>
<p>1.33 ตารางเมตรคน ประกอบด้วย ต้นโคกอินเดีย ต้นหมากเขื่อนม้น ต้นคอร์เดีย ต้นนนทรี ต้นลิลาวดี ต้นแฝปารมี ต้นโมก ต้นเข็ม ต้นพลับพลึง และหญ้าม้าลาย (ดังรูปที่ 16 ถึงรูปที่ 20)</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งสิ้น 399.78 ตารางเมตรคิดเป็น 1.33 ตารางเมตรคน ประกอบด้วย ต้นโคกอินเดีย ต้นหมากเขื่อนม้น ต้นคอร์เดีย ต้นนนทรี ต้นลิลาวดี ต้นแฝปารมี ต้นโมก ต้นเข็ม ต้นพลับพลึง และหญ้าม้าลาย (ดังรูปที่ 16 ถึงรูปที่ 20)</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งสิ้น 399.78 ตารางเมตรคิดเป็น 1.33 ตารางเมตรคน ประกอบด้วย ต้นโคกอินเดีย ต้นหมากเขื่อนม้น ต้นคอร์เดีย ต้นนนทรี ต้นลิลาวดี ต้นแฝปารมี ต้นโมก ต้นเข็ม ต้นพลับพลึง และหญ้าม้าลาย (ดังรูปที่ 16 ถึงรูปที่ 20)</p>
<p>2. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p>	<p>2. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p>	<p>2. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p>
<p>3. ปลุกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้</p>	<p>3. ปลุกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้</p>	<p>3. ปลุกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้</p>
<p>4. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะขอบจรนจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 2.16-57.64 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร) ซึ่งตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 5 เรื่องแนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคาร</p>	<p>4. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะขอบจรนจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 2.16-57.64 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร) ซึ่งตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 5 เรื่องแนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคาร</p>	<p>4. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะขอบจรนจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 2.16-57.64 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร) ซึ่งตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 5 เรื่องแนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคาร</p>

ผู้เขียนรายงาน

ลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

97/131



<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สังเกตพบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>พ.ศ. 2544 หมวด 5 เรื่องแนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคาร ซึ่งบริเวณที่วางผังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูงที่มีระดับความสูงมากกว่า 5 เมตร ได้แก่ ต้นโอ๊กอินเดีย ต้นหมากเยอร์มัน ต้นคอร์เดีย ต้นนนทรี และต้นลิลาวดี บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ นอกจากนี้บนชั้นดาดฟ้าของอาคารยังมีการปลูกต้นไม้ ได้แก่ ต้นโมก และต้นแฉ่งบาร์มี เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลดระดับผลกระทบต่อบุคคลในชุมชนรอบๆ และทัศนียภาพของชุมชนได้ในระดับหนึ่ง</p>	<p>5. ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น 6. ปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) โดยรอบโครงการ ได้แก่ ต้นโอ๊กอินเดีย จำนวน 1 ต้น ต้นหมากเยอร์มัน จำนวน 4 ต้น ต้นคอร์เดีย จำนวน 15 ต้น ต้นนนทรี จำนวน 15 ต้น และต้นลิลาวดี จำนวน 7 ต้น 7. ปลูกต้นไม้บนอาคาร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นโมก และต้นแฉ่งบาร์มี 8. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่ามีการตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่ทดแทน</p>	<p>พ.ศ. 2544 หมวด 5 เรื่องแนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคาร ซึ่งบริเวณที่วางผังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูงที่มีระดับความสูงมากกว่า 5 เมตร ได้แก่ ต้นโอ๊กอินเดีย ต้นหมากเยอร์มัน ต้นคอร์เดีย ต้นนนทรี และต้นลิลาวดี บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ นอกจากนี้บนชั้นดาดฟ้าของอาคารยังมีการปลูกต้นไม้ ได้แก่ ต้นโมก และต้นแฉ่งบาร์มี เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลดระดับผลกระทบต่อบุคคลในชุมชนรอบๆ และทัศนียภาพของชุมชนได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>ประเมินผลกระทบโดยพื้นที่ความเหมาะสมไปรษณีย์และแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการสำรวจแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งชาติประเทศไทย ซึ่งประกาศไว้ในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดีกรมศิลปากร พ.ศ. 2523 พบว่าไม่มีแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติที่สำคัญในบริเวณพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ดังนั้น การดำเนินโครงการ จึงไม่มีผลกระทบ ต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ อีกทั้งพื้นที่โดยรอบโครงการยังเป็นพื้นที่พัฒนาเป็นชุมชนเมือง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงมีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพโดยรอบโครงการ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านคุณภาพแต่อย่างใด</p>	<p>ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด มกราคม 2556</p>
<p>ลงนาม..... (นายอิศร์พันธ์ สิริวิธาธรรม และนายไชยา รมฤทธิ) บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด มกราคม 2556</p>	<p>ลงนาม..... (นายอิศร์พันธ์ สิริวิธาธรรม และนายไชยา รมฤทธิ) บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด มกราคม 2556</p>	<p>ลงนาม..... (นายอิศร์พันธ์ สิริวิธาธรรม และนายไชยา รมฤทธิ) บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด มกราคม 2556</p>	<p>ลงนาม..... (นายอิศร์พันธ์ สิริวิธาธรรม และนายไชยา รมฤทธิ) บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด มกราคม 2556</p>



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอีสเทิร์นชั้น

วัตถุประสงค์สิ่งแวดล้อม	วิธีการ	กิจกรรมที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<p>1. สภาพภูมิประเทศ</p> <p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>1. สภาพภูมิประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความทนแข็งแรงของรั้วทึบและตรวจสอบไม่ให้เกิดการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โดยรอบโครงการ - รื้อรอบพื้นที่โครงการและผ้าใบรอบตัวอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
<p>2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจจับการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดิน โดยใช้เครื่องตรวจวัดที่เรียกว่า inclinometer เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบบ่อขุด 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โดยรอบโครงการ - บริเวณโดยรอบบ่อขุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ
<p>3. คุณภาพอากาศ</p> <p>TSP</p> <p>PM₁₀ (ห.ม. (2011) อินเทอร์เน็ต อีทีเอ อีทีเอ อีทีเอ)</p>	<p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยใช้วิธี ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - High-volume air sampler/Gravimetric - High-Vol PM-10 Size selective inlet - Electrochemical/Analyzer - CO Analyzer 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับโรงแรม (ดังรูปที่ 21) - โรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย (ดังรูปที่ 22) 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงที่มีการทำฐานรากและระวางงาน ผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ค่า NO_x, CO, SO_x และ HC ตรวจวัด 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ



ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

ลงนาม.....
 (นายอัครพัฒน์ สิริวิเศษสินธุ์ และนายไชย มฤทธา)
 บริษัท อีสเทิร์นชั้น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	สถานที่ที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- SO _x - HC 1. เสียง Leq 24 hr Lmax L90	- Electrochemical/Analyzer - Sampling Bag ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrated Sound Level Meter	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับ โรงแรม (ตั้งรูปที่ 21) - โรงเรียนวัฒโนพัฒนวิद्याลัย (ตั้งรูปที่ 22)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเสาเข็มและฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน	เจ้าของโครงการ
2. สั่นสะเทือน - ตรวจวัดการสั่นสะเทือน	- ความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะแก้ไขโดยทันที	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับ โรงแรม (ตั้งรูปที่ 21)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเสาเข็มและฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

100/131
 บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชันแนล จำกัด
 มกราคม 2556

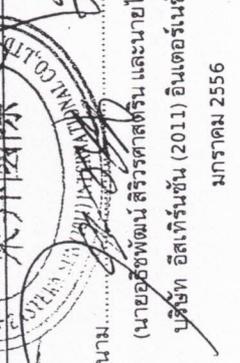
ลงนาม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	สถานที่ทดสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
การจัดการน้ำเสีย BOD Suspended Solids Settleable Solids TKN TDS Fat Oil and Grease Sulfide Fecal Colliform	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เดือนละ 1 ครั้ง และเก็บสถิติข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	เจ้าของโครงการ
. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำ เพื่อป้องกันน้ำท่วมขัง และรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำ	- รางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ	- เส้นท่อประปา	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
. การจัดการขยะ	- ขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ	- ขุดลอกกรณีที่มีขยะบายน้ำมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร ทิน ทราายและตะกอนดิน	- รางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถัง	- ถังขยะภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงนาม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

ลงนาม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายอชิษฐ์พัฒน์ สิริวิศาสดิทริน และนายไชยา รมฤทธิช)
 บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การใช้ไฟฟ้า	รองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ระบบสายไฟฟ้า - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
11. การจราจร	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
12. การจราจร	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
13. การป้องกันอันตราย	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนการใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
14. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบค่าแก๊สพิษในดิน เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบบ่อขุด	- พื้นที่โดยรอบโครงการ - บ่อขุดและรอบบ่อขุดภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบทุกวันก่อนเข้าทำงาน และทุกครึ่งหลังฝนตก	เจ้าของโครงการ



นางงาม.....
(นายอชิษฐ์พัฒน์ สิริวาศาสตริน และนายไชยา รมฤทธิธธา)
บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

นางงาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

P. Lu

ลงนาม.....ผู้อำนวยการ

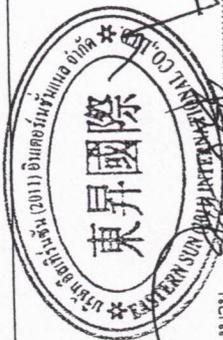
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2556

102/131

มกราคม 2556



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	สถานที่เกิดเนื้องาน	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. สถานการณ์สุขภาพและสุขภาวะ	- ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวันก่อน-หลังใช้งานทุกครั้ง	เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบรั้ว ตายายผ้าใบ แฉงกันตก รวากันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
17. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และ ภายหลังเข้าทำงาน	- คนงานก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสภาพปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบถึงขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ถึงระยะภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในบริเวณรอบบ้านพักคนงาน	- พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ	- พื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ภายหลังก่อสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
- ตรวจสอบรั้ว ให้อยู่ในสภาพที่ปิดกั้นโดยรอบ มีความแน่นหนา และบดบังทัศนียภาพได้	- รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ	



ลงนาม.....
 (นายชองพัฒน์ สิริวิมลสิน และนายโชชา รมฤทธิ)
 บริษัท อีเอสทีริชชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนมีโอ จำกัด
 มกราคม 2556



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	สถานที่ตั้งเบื้องต้น	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<p>ตะด้าเนียงการ</p> <p>ตรวจคุณภาพอากาศ</p> <p>SP</p> <p>MM-10</p> <p>IO_x</p> <p>CO</p> <p>CO_x</p> <p>C</p>	<p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยใช้วิธี ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - High-volume air sampler/Gravimetric - High-volume air sampler/Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet) - Electrochemical/Analyzer - CO Analyzer - Electrochemical/Analyzer - Sampling Bag 	<p>ภายในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับ โรงแรม (ดังรูปที่ 21)</p>	<p>- ตรวจวัด 6 เดือนต่อครั้ง</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p>
<p>คุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>BH</p> <p>BOD</p> <p>Suspended Solids</p> <p>Settleable Solids</p> <p>TKN</p> <p>TDS</p>	<p>- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ ให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจร มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที</p>	<p>- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p>
<p>คุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>BH</p> <p>BOD</p> <p>Suspended Solids</p> <p>Settleable Solids</p> <p>TKN</p> <p>TDS</p>	<p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน</p>	<p>- นำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- บอตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ดังรูปที่ 21)</p>	<p>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เดือนละ 1 ครั้ง และเก็บสถิติข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผล</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p>

นาย.....

(นายปรัชญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2556

104/131

กรมการผู้มีส่วนกลางนาม

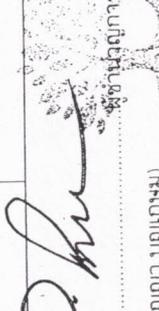
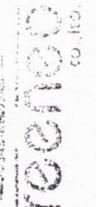
(นายอรรถวัฒน์ สิริวิเศษสรณ และนายไชยา รมฤทธา)

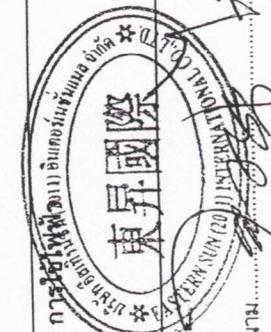
บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2556



วัตถุประสงค์	ลักษณะงานและตามัด	ผู้รับผิดชอบ
การดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสีย	การดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	เจ้าของโครงการ
ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - เต้นท่อประปา	เจ้าของโครงการ
ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ต้นน้ำสำรอง	เจ้าของโครงการ
การล้างถังน้ำสำรอง	- บริเวณบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำ และบ่อบดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ	เจ้าของโครงการ
ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำ และบ่อบดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำ สาธารณะไม่ให้มีเศษขยะ และตะกอนดินทราย	- บำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ
ตรวจสอบถังขยะใต้อาคารที่อยู่เสื่อ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที	- ระบบระบายน้ำภายในโครงการ	เจ้าของโครงการ
ตรวจสอบปริมาณขยะแต่ละประเภท	- กังขยะ และห้องพักขยะรวม	เจ้าของโครงการ
ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท	- บำรุงรักษาภายในโครงการ	เจ้าของโครงการ
ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะ	- บำรุงรักษาภายในโครงการ	เจ้าของโครงการ
ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่าง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ	เจ้าของโครงการ
ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	เจ้าของโครงการ


 105/131
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

 greeno
 CO., LTD.

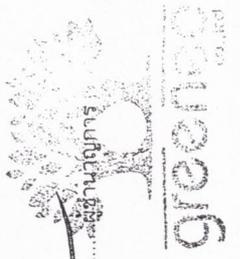

 東昇國際
 EAST INTERNATIONAL CO., LTD.
 11/11/2011
 (นายอชีพพัฒน์ สิริวรศาสตร์ และนายโชชา มฤตธา)
 บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<p>8. ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอายุการใช้งาน และสภาพระบบเตือนภัยและระบบป้องกันอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> • เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ • สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย - ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง - ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ - บันไดหลักและเส้นทางในการหนีไฟ - ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม้ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม้ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบระยะกอรันของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ - ล้างเครื่องปรับอากาศ ล้างหมัก และตัวเครื่องเครื่อง พร้อมตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องทุก 6 เดือน โดยช่างผู้ชำนาญ - ตรวจสอบฉนวนหุ้มท่อสารทำความเย็นอย่างสม่ำเสมอ อย่าวให้เกิดฉีกขาด - ทำเอกสารบันทึกการดูแล บำรุงรักษา และซ่อม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง - 6 เดือน/ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - ทุกครั้งที่มีการดูแล บำรุงรักษา และ 	<p>เจ้าของโครงการ</p>
<p>9. ระบบระบายอากาศ</p>				<p>เจ้าของโครงการ</p>



ลงนาม.....
 (นายอิชพัฒน์ สิริวิฑิตสิน และนายไชยา มฤทธา)
 บริษัท อีสเทิร์นซัน (2011) อินเตอร์เพนซันแนล จำกัด
 มกราคม 2556

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556



คำขอ/ปัญหาที่พบ	วิธีการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. มาตรการอนุรักษ์และลดการใช้พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> บำรุงเครื่องปรับอากาศ รวบรวมจัดเก็บไว้ที่สำนักงาน ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุกปี ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงาม และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีตาย เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ตรวจสอบดูแลการเก็บขยะให้มีวิธีการต่าง และมีประตูปิดมิดชิด ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำ ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว 	<ul style="list-style-type: none"> เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ห้องพักรวม เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ซ่อมบำรุง ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
11. สถานสุขและสุขภาพ				
12. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ				
13. สะระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> การตรวจสอบรายสัปดาห์ คลอรีนอิสระคงเหลือ ค่าความเป็นกรด-ด่าง ค่าความขุ่น ค่าคลอรีนที่จับได้ ค่าคลอรีนที่จับได้ต่อเวลา (COT) 	<ul style="list-style-type: none"> จุดลึก 1 จุด จุดตื้น 1 จุด จุดลึก 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมาก 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายอรรถวัฒน์ สิริวิฑิตสิน และนายไชยา รมฤทธิ)
 บริษัท อีสเทิร์นเซ็นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

107/131

greeno

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	สถานที่ตรวจ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
Bacteria ฟีคอลลีฟอร์ม (Fecal coliform) การตรวจสอบรายปี คลอรีน ร่วมกับ สารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- จุดต้น 1 จุด - จุดลึก 1 จุด - จุดต้น 1 จุด	ที่สุด - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ
อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตที่ติดตั้งใกล้สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
สระว่ายน้ำและอุปกรณ์ช่วยชีวิต	- ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอยู่เสมอ ไม่ให้มีคราบตะไคร่น้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
การป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	- สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงนาม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556

108/131
 Greeno Co., Ltd.

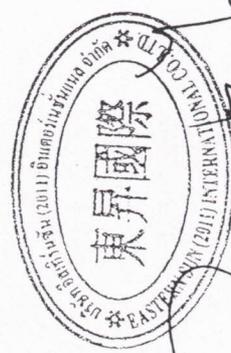


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 นายอรรถพัฒน์ สิริวาศสตริน และนายโชชา รมภุทธา
 บริษัท อีสเทิร์นชั่น (2011) อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 มกราคม 2556

วัตถุประสงค์ของโครงการ	รายละเอียดโครงการ	สถานที่ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
วัตถุประสงค์ของโครงการ	วัตถุประสงค์ของโครงการ	สถานที่ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
- สืบค้นหาสิ่ง 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	- สืบค้นหาสิ่ง 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	- สืบค้นหาสิ่ง 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	เจ้าของโครงการ
- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	เจ้าของโครงการ
- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	เจ้าของโครงการ
- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	เจ้าของโครงการ

ตามที่บริษัทฯ ได้ดำเนินการสำรวจและประเมินความเสี่ยงสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

1. สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา...
2. องค์การบริหารส่วนตำบล...
3. หน่วยงานอนุรักษ์ (กรมการปกครอง)



ลงนาม:  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายอิทธิพัทธ์ สิริวิฑิตตังกร และนายไชยา รมฤทธิธาดา)
 บริษัท อีสเทิร์นอินเตอร์เนชันแนล จำกัด
 มกราคม 2556

ลงนาม:  (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2556



แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กันยายน 2554

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐาน
ห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ
สิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ (ระบุสถานภาพปัจจุบัน เช่น กำลังก่อสร้าง มีผู้พัก
อาศัยแล้ว ร้อยละ ... เป็นต้น)

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผล
กระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง ผนวกมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
 เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไป

แล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านๆ มา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการ พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าเกินค่าที่มาตรฐานกำหนดหรือไม่อย่างไร

7. ภาคผนวก

ประกอบด้วยสำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี) สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี) เอกสารอ้างอิงต่างๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่กรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

4. หน่วยงานอนุญาต

จำนวน 1 ฉบับ

พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ...)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....

จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
2. ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
3. สถานที่ตั้ง
4. ชื่อเจ้าของโครงการ
5. สถานที่ติดต่อ
6. โทรศัพท์ โทรสาร.....
7. e-mail
8. จัดทำโดย
9. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ.....
10. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
11. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 - * การระบายน้ำ

* การจัดการขยะมูลฝอย

* อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ</p>	<p>ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดยแสดงภาพถ่ายประกอบ</p>	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
• มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
" , "" มาตรฐาน						

หมายเหตุ " มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
2548

"" มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543