

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการบิกซี ชูเปอร์เซ็นเตอร์ พัทยา  
 จัดตั้งยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจัดตั้งปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบิกซี ชูเปอร์เซ็นเตอร์ พัทยา ของบริษัท บิกซี ชูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พื้นที่ 28-3-12 ไร่ จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็นแคด ออดิทติ้ง จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่פקอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจัดตั้งยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจัดตั้งบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรม โดยระบบบำบัดขั้นต้นด้วยบ่อเกรอะและบ่อดักไขมันซึ่งมีขนาดและที่ตั้งตามที่ระบุไว้ในรายงาน และจะต้องส่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วไปบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา

3. โครงการจัดตั้งติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากโครงการ (ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของเมืองพัทยา) โดยมีการกำจัดมูลฝอยดังกล่าว รวมทั้งตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำ และขุดลอกท่อระบายน้ำให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา

4. โครงการจัดตั้งก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุไม่น้อยกว่า 1,200 ลูกบาศก์เมตร และจะต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำให้เกินค่าอัตราการไหลนองของน้ำฝนก่อนการพัฒนาโครงการ

5. โครงการจัดตั้งจัดเตรียมที่รองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ และจัดทำห้องพักรวมมูลฝอยซึ่งมีปริมาตรเก็บกักรวมไม่น้อยกว่า 50 ลูกบาศก์เมตร ตลอดจนควบคุมดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่ตั้งของห้องพักรวมมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะ และดูแลมิให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ

6. โครงการจัดตั้งบันทึกผลการติดตามตรวจสอบด้านการดำเนินการ หรือปฏิบัติตาม มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบทุกครั้ง โดยติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำและส่งผล ทุกครั้งที่มีการตรวจสอบมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้ วิธีการตามมาตรฐานที่กำหนดและถูกต้องตามหลักวิชาการ

7. โครงการจัดตั้งปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วง ก่อสร้าง ในเรื่องการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ การควบคุมป้องกันอากาศและเสียง การป้องกันการชะล้าง พังทลายของดิน การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย ฯลฯ ดังที่เสนอไว้ในรายงาน

8. หากโครงการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจัดตั้งเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

9. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการ ดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผน สิ่งแวดล้อมหรือหน่วยงานผู้อนุญาตได้พิสูจน์ทราบว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างการก่อสร้างโครงการ  
บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ พัทยา ของบริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                   | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                              | ผู้รับผิดชอบ                                                                | ระยะเวลา                 |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1) การสนองต่อมาตรการ<br>ลดผลกระทบ               | - บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) จัดตั้ง<br>กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการ<br>ป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการที่กำหนด<br>เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม<br>และจะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่าง<br>เคร่งครัด | บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน)                              | ตลอดระยะ<br>เวลาก่อสร้าง |
| 2) คุณภาพอากาศ                                  |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |                          |
| - การฉีดพรมน้ำ                                  | - โครงการฯ จัดตั้งฉีดพรมน้ำบนพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลด<br>การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง<br>ช่วงเช้าและช่วงบ่าย                                                                                                                              | บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะ<br>เวลาก่อสร้าง |
| - ใช้ผ้าใบคลุมอาคาร                             | - จัดล้างทำความสะอาดรถบรรทุกและตัวรถที่ใช้ขนส่ง<br>วัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง                                                                                                                                                     | บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน)                              | ตลอดระยะ<br>เวลาก่อสร้าง |
|                                                 | - โครงการฯ จัดตั้งใช้ผ้าใบยึดคลุมอาคาร บริเวณ<br>ชั้นที่มีการก่อสร้างซึ่งก่อให้เกิดฝุ่นละอองมาก ไม่ให้ฝุ่น<br>ฟุ้งกระจายคลุมบริเวณก่อสร้าง                                                                                                                  | บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะ<br>เวลาก่อสร้าง |
| - ถนนทางเข้าออก                                 | - โครงการฯ จัดตั้งใช้แผ่นเหล็กปูบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>ในเส้นทางที่รถบรรทุกจะวิ่งเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกัน<br>ไม่ให้มีเศษดินติดล้อรถออกสู่ภายนอกโครงการ                                                                                                 | บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะ<br>เวลาก่อสร้าง |
|                                                 | - บริเวณทางเข้าออกพื้นที่โครงการให้เข้า-ออกเพียง<br>เส้นทางเดียว และผิวทางให้ทำด้วยวัสดุถาวรหรือ<br>ลาดยางแอสฟัลต์และในระหว่างการก่อสร้างให้ทำการ<br>ฉีดพรมน้ำบริเวณเส้นทางเข้า-ออกอย่างสม่ำเสมอ                                                            | บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะ<br>เวลาก่อสร้าง |
| - การกองเก็บวัสดุ                               | - ปูนซีเมนต์และวัสดุที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น<br>ให้เก็บไว้ในโกดังเก็บวัสดุก่อสร้างหรือใช้ผ้าใบคลุม                                                                                                                                                 | บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะ<br>เวลาก่อสร้าง |
| - การทำความสะอาดบริเวณ<br>ก่อสร้าง              | - โครงการฯ จัดตั้งมีการทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง<br>อย่างสม่ำเสมอ โดยก่อนที่จะทำการกวาดทุกครั้งควรมีการ<br>ฉีดพรมน้ำก่อนเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย                                                                                                          | บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะ<br>เวลาก่อสร้าง |
| - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง                  | - ในขณะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ใช้วัสดุปิดคลุม<br>เพื่อป้องกันการตกหล่นและการฟุ้งกระจายของ<br>ฝุ่นละออง รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกเมื่อ<br>แล่นผ่านชุมชนต้องมีความเร็วไม่เกิน 40 กิโลเมตร/<br>ชั่วโมง                                           | บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะ<br>เวลาก่อสร้าง |
| 3) เสียง แรงสั่นสะเทือน และการ<br>รบกวนของชุมชน | - โครงการฯ จัดตั้งทำการก่อสร้างในระหว่างเวลา 8.30<br>- 17.30 หลีกเลี่ยงการก่อสร้างในเวลากลางคืน                                                                                                                                                             | บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะ<br>เวลาก่อสร้าง |



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                    | ผู้รับผิดชอบ                                                              | ระยะเวลา             |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 4) คุณภาพน้ำ                  | - โครงการฯ จัดต้องจัดให้มีแผงเหล็กกันหรือตาข่ายโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุจากชั้นบนลงชั้นล่าง                                                                                                                                                                                  | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
|                               | - โครงการฯ จัดต้องจัดทำรั้วสูงประมาณ 2.5 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะด้านที่ติดถนนหรืออยู่ใกล้เคียงกับที่พักอาศัยหรือระบุแนวเขตติดต่อระหว่างเอกชนอื่นเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน หิน ทรายเล็ดลอดออกมานอกพื้นที่ก่อสร้าง                                                                       | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
|                               | - โครงการฯ จัดต้องดำเนินงานก่อสร้างตามระเบียบข้อกำหนดที่มีอยู่ในปัจจุบันอย่างเคร่งครัด และควบคุมการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามข้อกำหนด                                                                                                                                                                | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
|                               | - โครงการฯ จะต้องจัดให้มีห้องส้วมในอัตราคนงาน 10 คน/ห้องส้วม 1 ห้อง และเมื่อระบบบำบัดน้ำเสียก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องระบายน้ำเสียของคนงานทั้งหมดลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดตามขั้นตอนต่อไป                                                                                                     | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
| 5) การระบายน้ำ                | - โครงการฯ จัดต้องก่อสร้างรางระบายน้ำฝนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างด้านในและให้ระบายน้ำลงบ่อพักในบริเวณพื้นที่โครงการบริเวณที่จะใช้เป็นบ่อหนองน้ำในอนาคต แล้วสูบน้ำไล่ขึ้นมาใช้ประโยชน์ในพื้นที่ก่อสร้าง                                                                                                 | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
|                               | - โครงการฯ จัดต้องทำการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่โครงการหลังจากการก่อสร้างเสร็จสิ้นโดยตะกอนที่ได้ให้นำไปถมบริเวณพื้นที่ปลูกต้นไม้ของโครงการ                                                                                                                                 | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
|                               | - การเชื่อมต่อหน้าเสียบกับท่อน้ำของเมืองพัทยาโครงการฯ จัดต้องจัดให้มีตะแกรงดักขยะเพื่อกันขยะลงสู่ท่อระบายน้ำ และการทำงานจะต้องไม่กีดขวางทางเดินของประชาชน และโครงการฯ จัดต้องซ่อมบริเวณฝั่งท่อให้เรียบร้อยเหมือนสภาพเดิมทุกประการ                                                                 | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
|                               | - โครงการฯ จัดต้องหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนคือช่วงเวลา 06.00-9.00 น. และ 17.00-20.00 น. พร้อมทั้งตรวจรักษารถบรรทุกให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ กำชับกวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุให้ปฏิบัติตามกฎจราจรและหลีกเลี่ยงการใช้สารกระตุ้นที่ออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท เช่น สุราและของมีเมาในขณะปฏิบัติงาน | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
| 6) การคมนาคม                  | - ในขณะขนส่งวัสดุที่อาจปลิวหรือตกหล่นต้องมีอุปกรณ์คลุมเพื่อป้องกันการตกหล่น                                                                                                                                                                                                                       | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ผู้รับผิดชอบ                                                              | ระยะเวลา             |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 7) การกำจัดขยะ                | - หากมีการชำรุดของเส้นทางอันบ่งชี้ว่าเกิดจากการใช้เส้นทางนั้น เพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการฯ จำต้องทำการซ่อมแซมให้มีสภาพเป็นปกติโดยเร็ว                                                                                                                                                                        | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
|                               | - โครงการฯ จำต้องจัดให้มีถังรองรับขยะที่มีขนาดความจุไม่ต่ำกว่า 200 ลิตร/วัน ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยถังรับขยะดังกล่าวจะต้องมีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นและสัตว์รบกวน                                                                                                                                        | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
|                               | - โครงการฯ จำต้องประสานงานกับเมืองพัทยา ให้มาดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะ                                                                                                                                                                                                | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
|                               | - ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็กเศษไม้ ขยะเหล่านี้สามารถนำกลับมาหมุนเวียนใช้ใหม่ได้ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างทำการคัดแยกขยะเหล่านี้แล้วนำมาใช้ใหม่หรือจำหน่ายแก่ผู้ต้องการซื้อ ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้เก็บรวบรวมพร้อมกับขยะที่เกิดจากคณงานก่อสร้างเพื่อรอให้เมืองพัทยามารับไปกำจัดต่อไป | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
| 8) สังคม-เศรษฐกิจ             | - โครงการฯ จำต้องทำการก่อสร้างในระหว่างเวลา 8.30-17.30 น. หลีกเลี่ยงการก่อสร้างอาคารในเวลากลางคืน                                                                                                                                                                                                               | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
| 9) ความปลอดภัย                | - หากมีการร้องเรียนหรือแจ้งเหตุผลกระทบที่ชุมชนได้รับเนื่องจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการฯ จำต้องดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงให้มีสภาพดีเหมือนเดิมทันที                                                                                                                                                           | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
|                               | - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลแจกให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าและถุงมือ เป็นต้น และจะต้องกวดขันคนงานให้สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเพื่อป้องกันอันตรายดังกล่าวด้วย                                                                                                       | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
|                               | - โครงการฯ จำต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานให้เป็นไปตามกฎหมายแรงงาน เพื่อไม่ให้เกิดอาการเมื่อยล้าอันจะนำไปสู่การเกิดอุบัติเหตุ                                                                                                                                                                                       | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
|                               | - โครงการฯ จำต้องติดป้ายสัญญาณเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในบริเวณก่อสร้างที่อาจเกิดอุบัติเหตุได้งายหรือป้ายเตือนเพื่อให้คนงานเพิ่มความระมัดระวังในการปฏิบัติงานให้มากยิ่งขึ้น และจะต้องทำการก่อสร้างรั้วกัน หรือสิ่งป้องกันชั่วคราวบริเวณอันตรายดังกล่าว                                                     | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

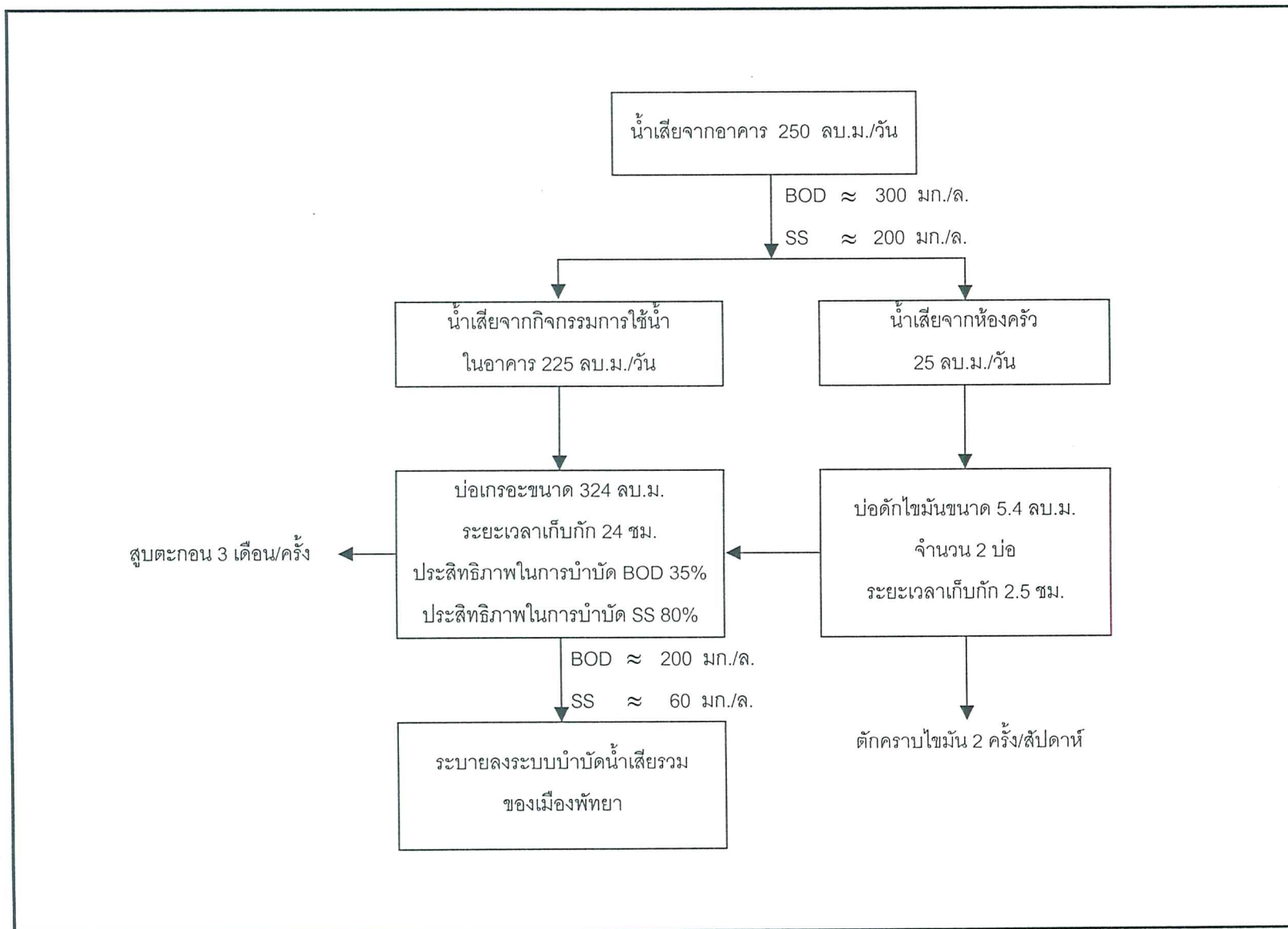
ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ                                                                                                                                                                                                  | ผู้รับผิดชอบ                                                              | ระยะเวลา             |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                               | - โครงการฯ จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้นขึ้นภายในโครงการและจัดเตรียมชุดยาสามัญประจำบ้านไว้ให้คนงาน และมีรถยนต์สำรองในพื้นที่โครงการอย่างน้อย 1 คัน เพื่อนำคนงานที่เจ็บป่วยรุนแรงหรือประสบอุบัติเหตุส่งโรงพยาบาลอย่างทันท่วงที | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)<br>ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเปิดดำเนินการโครงการ  
บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ พัทยา ของบริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ระยะเวลา                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) คุณภาพน้ำ                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการฯ จะต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในโครงการ โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดขนาดและที่ตั้งตามที่เสนอไว้ในรายงาน ตามผังในรูปที่ 1 เพื่อบำบัดให้น้ำเสียมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานของระเบียบเมืองพัทยา ว่าด้วยเงื่อนไข หลักเกณฑ์และวิธีการต่อท่อเชื่อมน้ำเสียเข้ากับท่อน้ำเสีย พ.ศ. 2531 โดยน้ำหลังผ่านการบำบัดเบื้องต้นจะต้องระบายเข้าสู่ระบบบำบัดรวมของเมืองพัทยา</li> <li>- ผู้ก่อสร้างและติดตั้งอุปกรณ์จะต้องทดสอบประสิทธิภาพของระบบและติดตามตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามสัญญาการซื้อขายที่ให้ไว้แก่ บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญอย่างน้อย 1 คน เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้</li> <li>- ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสียหรือคุณภาพน้ำที่ไม่ได้มาตรฐานจะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานตามปกติโดยเร็ว</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์สำรองเตรียมไว้ในกรณีเกิดการชำรุดของอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย จะได้ทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขได้อย่างทันที่ พร้อมทั้งต้องทำการตรวจสอบอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี</li> <li>- จะต้องดำเนินการสูบน้ำตะกอนในบ่อเกรอะ เพื่อคงไว้ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น โดยในการกำจัดตะกอนจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของวิศวกรผู้ออกแบบและผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย โดยทำการสูบน้ำตะกอน 3 เดือน/ครั้ง</li> </ul> | <p>บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)</p> <p>บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)</p> <p>บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)</p> <p>บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)</p> <p>บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)</p> <p>บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)</p> | <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> |
| 2) การระบายน้ำ                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการฯ จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลระบบระบายน้ำและจะต้องจัดให้มีระบบควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการตามรายละเอียดที่เสนอในรายงาน โดยจะต้องจัดให้มีบ่อน้ำฝนที่มีความสามารถเก็บกักไม่ต่ำกว่า 1,200 ลูกบาศก์เมตร ตลอดจนออกแบบการใช้พื้นที่บริเวณลานจอดรถด้านหน้าให้เป็นพื้นที่กักเก็บน้ำชั่วคราวเพื่อป้องกันผลกระทบในกรณี Worst Case มีปริมาณเก็บกักอีกประมาณ 1,000 ลูกบาศก์เมตร พร้อมทั้งติดตั้งสวิทช์ลากลอยใ้าระวังระดับน้ำในบ่อน้ำฝน ทั้งนี้จะต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้มีค่าเกิน 32.64 ลูกบาศก์เมตร/นาที่</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>บริษัท บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p>                                                                                                                                                                  |



รูปที่ 1 ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย



ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ผู้รับผิดชอบ                                    | ระยะเวลา                      |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------|
| 3) การใช้ที่ดิน               | - โครงการฯ จำต้องทำการขุดลอกตะกอนในบ่อหนองน้ำ<br>รางระบายน้ำและท่อระบายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินโครงการ |
| 4) การคมนาคม                  | - โครงการฯ จำต้องจัดให้มีตะแกรงบดักขยะเพื่อกันฝัง<br>และขยะที่อาจปนมากับน้ำลงสู่ท่อรับน้ำของเมือง<br>พัทยา                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินโครงการ |
|                               | - หากมีการร้องเรียนจากชุมชนที่เกี่ยวกับผลกระทบที่<br>ได้รับอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ ทางโครงการ<br>จะต้องดำเนินการปรับปรุงทันที                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินโครงการ |
|                               | - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการโดยการปลูกไม้ดอก<br>ไม้ประดับหรือไม้ยืนต้น และบำรุงรักษาให้ดกงามอยู่เสมอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินโครงการ |
|                               | - ติดตั้งโคมให้แสงสว่างกำลังสูง และป้ายสัญญาณ<br>จราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินโครงการ |
|                               | - โครงการฯ จำต้องติดป้ายสัญญาณเตือนบริเวณทาง<br>เข้า-ออกที่ติดต่อกับถนนสุขุมวิทให้ชัดเจน เพื่อให้รถ<br>ที่ใช้เส้นทางลดความเร็วลง และจำกัดความเร็วของรถ<br>ที่วิ่งภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร โดยเฉพาะช่วงกลางวันหรือ<br>ช่วงเย็นหลังเลิกงาน เพื่อให้เกิดความสะดวกปลอดภัย<br>และลดการติดขัดของการจราจรบริเวณหน้าโครงการ                                                                                                                               | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินโครงการ |
| 5) การรวบรวมมูลฝอย            | - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่ใช้บรรทุกหรือขนถ่ายสินค้า<br>อยู่เสมอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินโครงการ |
|                               | - โครงการฯ จำต้องจัดให้มีถังขยะความจุ 50-100 ลิตร<br>ภายในมีจุดพลาสดักดำเพื่อสะดวกต่อการจัดเก็บตั้งไว้<br>ตามจุดต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอกอาคารได้แก่<br>บริเวณร้านค้า ศูนย์อาหาร ห้องน้ำชาย-หญิง ประตู<br>ทางเข้า-ออก บริเวณทางเดินและบริเวณลานจอดรถ<br>โดยจัดเป็นถังแยกประเภทขยะเพื่อให้สามารถนำขยะ<br>ที่ยังใช้ได้กลับมาหมุนเวียนใช้ใหม่และทางโครงการฯ<br>จำต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่มาทำการเก็บถุงดำและเปลี่ยน<br>ถุงดำใบใหม่อย่างสม่ำเสมอ ขยะทั้งหมดให้รวบรวม<br>ไปไว้ที่ที่พักรวมมูลฝอย | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินโครงการ |
|                               | - โครงการฯ จำต้องจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยซึ่งจะต้องมี<br>ปริมาตรเก็บกักรวมไม่ต่ำกว่า 50 ลูกบาศก์เมตร<br>สามารถรองรับขยะจากโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน<br>และควรแยกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนเก็บขยะที่สามารถ<br>นำกลับมาใช้ใหม่กับขยะเปียกหรือขยะที่ไม่สามารถ<br>นำกลับมาใช้ใหม่ได้                                                                                                                                                                                                                | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินโครงการ |

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ผู้รับผิดชอบ                                 | ระยะเวลา                  |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|
| 6) สภาพสังคม-เศรษฐกิจ         | - โครงการฯ จำต้องจัดให้มีถังขยะอันตรายตั้งอยู่ภายในห้องเก็บขยะแห้ง เป็นถังสีเทาฝาสีส้มระบุข้างถังว่าขยะอันตราย รวมทั้งต้องอบรมให้ความรู้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการในการแยกขยะอันตรายออกจากขยะทั่วไป เพื่อป้องกันการปะปนไปกับขยะทั่วไป                                                                                                                                                                               | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |
|                               | - โครงการฯ จำต้องประสานงานกับเมืองพัทยาให้มาดำเนินการจัดเก็บขยะอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการตกค้างของขยะ                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |
|                               | - โครงการฯ จำต้องฉีดล้างทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง และระบายน้ำทั้งหมดที่เกิดจากการฉีดล้างลงระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง                                                                                                                                                                                                                                            | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |
|                               | - เมื่อมีการร้องเรียนจากชุมชนเกี่ยวกับผลกระทบที่ได้รับอันเนื่องจากการก่อสร้างโครงการฯ จำต้องดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงให้มีสภาพดีเหมือนเดิม                                                                                                                                                                                                                                                                         | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |
| 7) ความปลอดภัย                | - โครงการฯ จำต้องติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ซึ่งสามารถทำงานได้เองโดยอัตโนมัติเมื่อไฟฟ้าดับ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |
|                               | - โครงการฯ จำต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยรวมทั้งระบบไฟฟ้าในอาคารให้อยู่ในสภาพที่มีความพร้อมในการใช้งานได้อยู่ตลอดเวลาตามข้อกำหนดหรืออายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ มีความถี่ในการตรวจสอบอย่างน้อย 4 เดือน/ครั้ง                                                                                                                                                                                      | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |
|                               | - โครงการฯ จำต้องฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่ของโครงการอย่างน้อยร้อยละ 40 ของจำนวนเจ้าหน้าที่ทั้งหมด ให้มีความรู้ในการป้องกันอัคคีภัย สามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในขั้นต้นได้ และจะต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี โดยประสานงานไปยังสถานีตำรวจดับเพลิงพัทยาได้                                                                                                                                              | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |
|                               | - โครงการฯ จะต้องจัดให้มีแผนผังของอาคารแต่ละชั้น ติดไว้บริเวณตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนและบริเวณพื้นที่ชั้นล่างของอาคารต้องจัดให้มีแผนผังอาคารทุกชั้นเก็บรักษาไว้เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก โดยแผนผังของอาคารแต่ละชั้นต้องประกอบด้วยตำแหน่งของห้องหรือแผนกทุกแผนกในชั้นนั้น ตำแหน่งที่ติดตั้งตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงหรือหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์อื่น ๆ ของชั้นนั้นและตำแหน่งประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ผู้รับผิดชอบ                                 | ระยะเวลา                  |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|
| 9) ทัศนียภาพ                  | - โครงการฯ จัดต้องประสานงานกับสถานีตำรวจดับเพลิงให้ทราบถึงตำแหน่งอาคารและโครงการเพื่อขอความช่วยเหลือกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน และโครงการฯ ควรจัดทำผังบริเวณและรายละเอียดตำแหน่ง และจำนวนของอุปกรณ์ดับเพลิงให้กับสถานีตำรวจดับเพลิงท้องถิ่นที่รับผิดชอบ เพื่อที่เวลาเกิดเหตุเจ้าหน้าที่จะได้ปฏิบัติงานได้สะดวกและรวดเร็ว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |
|                               | - โครงการฯ จัดต้องจัดระบบการจัดการสุขาภิบาลให้ถูกสุขลักษณะ ทั้งเรื่องการจัดเตรียมสินค้าแผนกซูเปอร์มาร์เก็ต การทำความสะอาด การจัดเก็บรวบรวมขยะ การบำบัดน้ำเสีย ฯลฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |
|                               | - จัดแต่งลักษณะทางภูมิสถาปัตย์บริเวณโครงการให้เกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามทั้งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการตามผังในรูปที่ 2 โดยการปลูกต้นไม้พร้อมทั้งดูแลให้คงงามอยู่เสมอ เพื่อเป็นการส่งเสริมให้เกิดทัศนียภาพที่ดี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |
| 10) การอนุรักษ์พลังงาน        | 1) มาตรการอนุรักษ์พลังงานของระบบไฟฟ้า<br>(1) การติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ใช้ Electronic Ballast สำหรับไฟภายใน และใช้หลอดประสิทธิภาพสูงสุด เช่น หลอด High Lumens<br>(2) ในเวลากลางวันจะใช้แสงธรรมชาติจากหลังคาและลดการใช้ไฟแสงสว่าง 30-50% ในพื้นที่ขายสินค้า                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |
|                               | 2) มาตรการอนุรักษ์พลังงานระบบปรับอากาศ<br>(1) เลือกใช้วัสดุที่มีความต้านทานความร้อนสูง เป็นผนังด้านนอกและหลังคา<br>(2) หลีกเลี่ยงการติดตั้งกระจกที่ผนังด้านนอกเกินความจำเป็น โดยเฉพาะด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันออก หรือถ้าจะมีกระจกก็ควรมีอุปกรณ์บังแดดที่เหมาะสม<br>(3) จัดวางผนังอาคารไว้ในตำแหน่งที่รับความร้อนได้น้อย และควรปลูกต้นไม้รอบบริเวณอาคาร<br>(4) ใช้วัสดุที่มีผิวสะท้อนความร้อนหรือผิวที่มีสีอ่อน และหลีกเลี่ยงวัสดุปูพื้นที่เป็นพื้นแข็งในบริเวณภายนอกอาคาร<br>(5) แต่ละระบบหรือกลุ่มพื้นที่ที่ใช้ควรมีอุปกรณ์ปรับอุณหภูมิที่สามารถตั้งได้ในระดับ 20 °C ถึง 30 °C<br>(6) แต่ละระบบควรจะใช้ได้ทั้งแบบปรับด้วยมือ และแบบอัตโนมัติที่จะลดพลังงานได้ในช่วงที่ไม่ได้ใช้งาน หรือต้องการจะลดกำลังของเครื่อง | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |





- สัญลักษณ์**

  -  ประตุน้ำความสูง 3.00 เมตร
  -  ซงโคขนาดความสูง 3.00 เมตร
  -  ตะโกัดัด
  -  เข็มเสารัฐเขียนใหม่ตัดแต่ง
  -  บล็อกปลูกหญ้า



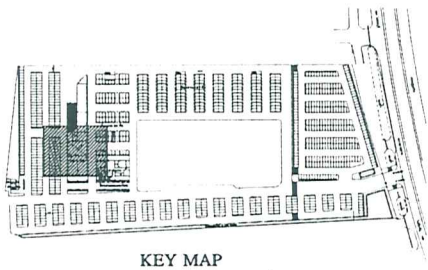
ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ผู้รับผิดชอบ                                 | ระยะเวลา                  |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|
|                               | <p>(7) ในส่วนของระบบปรับอากาศรวม (Central Air Conditioning System) ควรดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณใดที่ไม่ใช้งานให้รีบปิดเครื่องปรับอากาศทันที</li> <li>- ลดการระบายอากาศทิ้งลงโดยการเปิดพัดลมระบายอากาศทิ้ง (Exhaust Fan) เป็นช่วง ๆ แทนการเปิดตลอดเวลา</li> <li>- ตั้งเทอร์โมสตัทที่ 25 °C</li> <li>- ตรวจสอบการหุ้มฉนวนท่อลม และท่อน้ำในระบบปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอถ้ามีการเสียหายต้องรีบซ่อมแซม</li> <li>- ถ้าสามารถจัดหาเครื่องคอมพิวเตอร์ควบคุมการทำงานของระบบปรับอากาศได้จะช่วยประหยัดพลังงานได้โดยมีความแน่นอนกว่าคนทำงาน</li> </ul> <p>(8) ในส่วนของระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ควรดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทิศทางการถ่ายลมเย็นและลมกลับเข้าส่วนปล่องลมเย็น (Fan Coil Unit) ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทำให้เครื่องทำงานไม่เต็มที่</li> <li>- ตรวจสอบมอเตอร์คอยล์ทุก 6 เดือน เพื่อให้มอเตอร์ทำงานได้คล่องตัวไม่เกิดเสียงดัง และทำความสะอาดคอยล์ร้อนทุก 6 เดือน เพื่อให้มอเตอร์ทำงานได้คล่องตัว</li> <li>- ตรวจสอบตู้ถาดน้ำทิ้ง ทำความสะอาดเพื่อให้การไหลของน้ำทิ้งเป็นไปอย่างสมบูรณ์</li> <li>- หมั่นตรวจสอบและทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 2 ครั้ง เพื่อลดการอุดตันของฝุ่นละออง และเครื่องสามารถทำงานได้เต็มที่</li> </ul> <p>3) มาตรการอนุรักษ์พลังงานระบบประปา</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) เลือกใช้สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำ</li> <li>(2) ใช้ก๊อกน้ำชนิดกดแทนก๊อกน้ำแบบหมุน เพื่อให้น้ำหยุดไหลเองโดยอัตโนมัติ และป้องกันการลืมนิปิดก๊อกน้ำหรือปิดไม่สนิท</li> <li>(3) ตรวจสอบท่อประปาอยู่เสมอเพื่อป้องกันท่อประปารั่ว</li> </ol> | บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) | ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ |

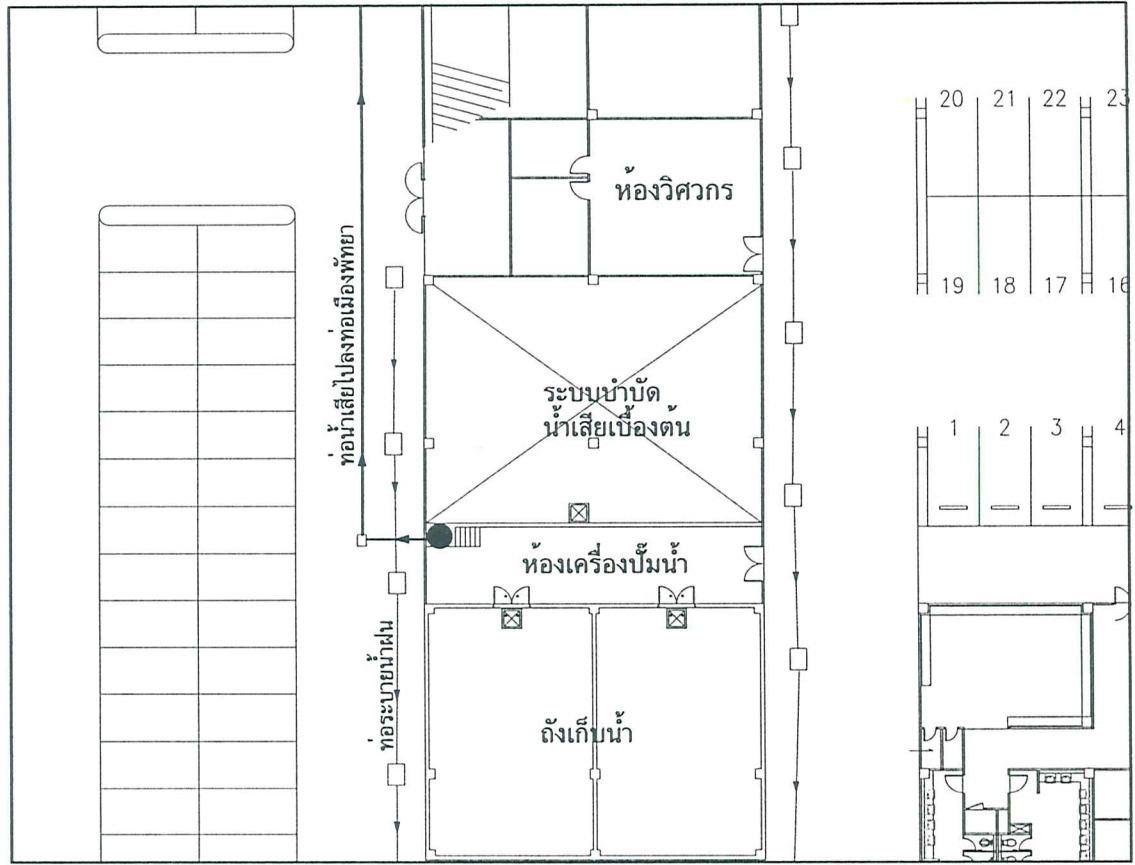
ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ โครงการบักชี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ พัทยา

| จุดเก็บตัวอย่างน้ำ                                                  | ดัชนีคุณภาพน้ำ                                                                                                   | ความถี่<br>ในการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ                                   | ค่าใช้จ่าย<br>โดยประมาณ |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------|-------------------------|
| บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน<br>เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ<br>เมืองพัทยา | 1. PH<br>2. BOD<br>3. COD<br>4. SS<br>5. TDS<br>6. Sulfide<br>7. TKN<br>8. Oil & Grease<br>9. NH <sub>3</sub> -N | 4 เดือน/ครั้ง           | บริษัท บักชี ซูเปอร์เซ็นเตอร์<br>จำกัด (มหาชน) | 3,500 บาท/ตัวอย่าง      |

- หมายเหตุ :
- 1) การติดตามตรวจสอบในช่วง 1 ปีแรก อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้างงานสุขาภิบาล ที่จะต้องดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 เดือน/ครั้ง ส่วนปีต่อไป อยู่ในความรับผิดชอบของบริษัท บักชี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)
  - 2) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของโครงการจะต้องดำเนินการโดย บริษัทที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการ หรือได้รับการรับรองจากหน่วยงานราชการและบริษัท บักชี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) จะต้องนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมทุกครั้ง
  - 3) จุดเก็บตัวอย่างน้ำแสดงในรูปที่ 3



KEY MAP



สัญลักษณ์

● จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ

รูปที่ 3 จุดตรวจสอบคุณภาพน้ำ