

ตารางที่ 4.10-2 มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการภูเก็ตอาเคเดียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาที่ดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- ผลกระทบจากน้ำเสีย จากคณงานก่อสร้าง	- ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียระบบ RBC ของโครงการก่อนเพื่อรองรับน้ำเสียระยะก่อสร้าง	- ด้านทิศตะวันตกของสถานที่จอดรถ	- ระยะก่อสร้าง	- อยู่ในข้อกำหนดของการว่าจ้าง	- ผู้รับเหมา
2. การจัดการมูลฝอย	- การสะสมของมูลฝอย อาจก่อให้เกิดความไม่สะอาดและแหล่งของพาหะนำโรค - มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง	- ดูแลให้คณงานก่อสร้างนำมูลฝอยที่เกิดขึ้นไปทิ้งลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้	- บริเวณบ้านพักคณงานและพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ไม่เสียค่าใช้จ่าย	- ผู้รับเหมา
		- ทางโครงการจะแยกมูลฝอยก่อสร้างที่นำมาใช้ประโยชน์โดย <ul style="list-style-type: none"> ● ไม้แบบและเศษผ้าขนาดใหญ่ผู้รับเหมาจะนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป ● เศษปูนจะใช้ในการถมพื้นที่ในโครงการ ● เศษเหล็กและเศษท่อจะถูกนำไปขายให้กับคนรับซื้อของรับเก่า ● กำหนดในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาให้รับผิดชอบในของเสียจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้น 	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในสัญญาการว่าจ้างผู้รับเหมา	- ผู้รับเหมา

ตารางที่ 4.10-2 มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการภูเก็ตอาเคเดี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	- อยู่ในระดับที่ก่อให้เกิดการรบกวนเฉพาะช่วงเวลาทำงาน	- การดำเนินงานก่อสร้างต้องอยู่ภายใต้การควบคุมของวิศวกรผู้รับผิดชอบตลอดเวลา	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ไม่เสียค่าใช้จ่าย	- ผู้รับเหมา
		- กำหนดระยะเวลาการทำงานให้อยู่ในช่วงเวลาที่กำหนด	- บริเวณก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ไม่เสียค่าใช้จ่าย	- ผู้รับเหมา
		- หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรให้มีการดูแลรักษาที่ดี น้ำมันหล่อลื่นควรอยู่ในระดับที่ปกติเสมอ	- บริเวณก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ไม่เสียค่าใช้จ่าย	- ผู้รับเหมา
4. ทรัพยากรชีวภาพ	- ปัญหาตะกอนจากการชะล้างพังทลายของดินระหว่างการเปิดหน้าดินเพื่อทำการก่อสร้างที่อาจทำให้แหล่งกักตุนพืชสังเคราะห์แสงได้ลดลงและอาจทำให้ปะการังตายได้	- ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกในบริเวณโครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ไม่เสียค่าใช้จ่าย	- ผู้รับเหมา
		- เปิดหน้าดินให้น้อยที่สุด และสั้นที่สุดเพื่อป้องกันน้ำฝนชะล้างหน้าดิน รวมทั้งหลีกเลี่ยงหรือทำการก่อสร้างในฤดูฝนให้น้อยที่สุด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ระยะก่อสร้าง	- ไม่เสียค่าใช้จ่าย	- ผู้รับผิดชอบ

ตารางที่ 4.10-3 มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการภูเก็ตอาเคเดมี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาที่ดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- คุณภาพน้ำบริเวณอ่าวกระรน อาจจะมีคุณภาพต่ำลงหากการจัดการด้านน้ำเสียไม่มีการดูแลที่ดี	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จากโครงการ โดยติดตั้งถังปรับสมดุลระบบ RBC และติดตั้งระบบจ่ายคลอรีนฆ่าเชื้อน้ำโรคนี้ออกจากระบบ	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- เป็นส่วนหนึ่งของค่าใช้จ่ายในการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
		- ควบคุมให้ระบบบำบัดที่ติดตั้งทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตามที่ยออกแบบไว้	- ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร	- ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษา	- เจ้าของโครงการ
		- สำรองอุปกรณ์และอะไหล่ของเครื่องจักรให้เพียงพอ	- ส่วนเก็บอะไหล่ของส่วนซ่อมบำรุง	- ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษา	- เจ้าของโครงการ
2. การจัดการมูลฝอย	- การสะสมของมูลฝอยที่ขาดการจัดการที่เหมาะสมและขาดการดูแลอย่างสม่ำเสมออาจเป็นแหล่งของแมลงและพาหะนำโรค	- ขยะแห้งจะแยกขยะที่สามารถนำมาใช้ใหม่นำไปขายให้กับร้านซื้อของเก่า	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษา	- เจ้าของโครงการ
		- ขยะเปียกจะมีถังขยะขนาด 150 ลิตร วางไว้ในบริเวณห้องครัวโดยถังขยะมีฝาปิดมิดชิดและจัดให้มีการขนขยะออกจากโครงการทุกวันโดยรถเก็บขยะของเทศบาลตำบลกระรน เพื่อไปกำจัดยังโรงกำจัดขยะ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษา	- เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4.10-3 มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการภูเก็ตอาเคเดี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาที่ดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
2. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- ขยะเป็นพิษ เช่น ถ่านไฟฉาย และหลอดไฟที่หมดอายุแล้ว จะแยกออกมาใส่ถังขยะ ขนาด 100 ลิตร วางไว้ใน บริเวณห้องเก็บขยะและเมื่อ มีปริมาณมากพอจะส่งไป กำจัดที่บริษัทบริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม หรือผู้รับจ้าง กำจัดขยะมีพิษที่ได้รับ อนุญาตจากทางราชการ อย่างถูกต้องตามวิธีปฏิบัติ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษา	- เจ้าของโครงการ
3. การจราจร	- อาจเกิดอุบัติเหตุและความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยใน บริเวณทางเข้าออกโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก	- บริเวณทางเข้าออกโครงการ	- ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายพนักงานของบริษัท	- เจ้าของโครงการ
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ผลกระทบต่อการเสียหายของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้อาคาร	- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และมาตรฐานของ NFPA	- ภายในอาคาร	- ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- รวมอยู่ในงบประมาณการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4.10-3 มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการภูเก็ตอาเคเดี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาที่ดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
4. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานปีละ 1-2 ครั้ง ถึงหน้าที่และความรับผิดชอบขณะเกิดเพลิงไหม้ โดยแผนกรักษาความปลอดภัยและฝ่ายบุคคล	- บริเวณโครงการ	- ปีละ 1-2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณรวมจ่ายประจำปีของโรงแรม	- แผนกรักษาความปลอดภัยและฝ่ายบุคคล
5. สุขทรียภาพ	- ผลกระทบด้านความกลมกลืนของสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ	- จัดภูมิทัศน์โดยปลูกต้นไม้ยืนต้นเพื่อบดบังอาคารโครงการจากมุมมองด้านหน้าและจุดชมวิว โดยพืชที่ทำการปลูกได้แก่ มะพร้าว ปาล์มสน และไม่ยืนต้นอื่นๆ	- บริเวณด้านหน้าโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณการจัดสวนและภูมิทัศน์ของโครงการ	- เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 5-1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือตัวแปรต่าง ๆ	บริเวณที่จะติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลาหรือความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายต่อปี (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย				
1.1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด โดยตรวจวัดค่าความเป็นกรดเป็นด่าง บีโอดี ดีโอ ของแข็งแขวนลอย (SS) น้ำมันและไขมัน (O&G) ปริมาณ ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) และโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform Bacteria)	- ก่อนเข้าระบบที่ Sewage Pump Pit และก่อนระบายลงบ่อน้ำภายใน โครงการที่ถึงปฏิกิริยา Chlorine	- ทุกเดือน	- 120,000	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.2 ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียว่ามีการเดินเครื่องจักรได้ตาม ปกติ หากพบอุปกรณ์ชำรุดต้องดำเนินการ เปลี่ยนทันที	- บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกวัน	- อยู่ในการดำเนินการ ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. การจัดการมูลฝอย				
ตรวจสอบสภาพของจุดดำบริเวณที่จัด เก็บ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในบริเวณ จัดเก็บ	- ทุกสัปดาห์	- อยู่ในการดำเนินการ ก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย จากผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. ตรวจสอบความพร้อมของระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิง มือถือ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา	- เดือนละ 1 ครั้ง	- อยู่ในการดำเนินการ ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ตารางที่ 5-2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือตัวแปรต่าง ๆ	บริเวณที่จะติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลาหรือความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายต่อปี (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
<p>1. คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1.1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด โดยตรวจวัดค่าความเป็นกรดเป็นด่าง บีโอดี ดีโอ ของแข็งแขวนลอย (SS) น้ำมันและไขมัน (O&G) ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform Bacteria)</p> <p>1.2 ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียว่ามีการเดินเครื่องจักรได้ตามปกติ หากพบอุปกรณ์ชำรุดต้องดำเนินการเปลี่ยนทันที</p>	<p>- ก่อนเข้าระบบที่ Sewage Pump Pit และก่อนระบายลงบ่อน้ำภายในโครงการที่ตั้งปฏิภพ Chlorine และบ่อรับน้ำจากระบบบำบัด</p> <p>- บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- ทุกเดือน</p> <p>- ทุกวัน</p>	<p>- 120,000</p> <p>- อยู่ในดำเนินการกิจการโรงแรม</p>	<p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>
<p>2. การจัดการมูลฝอย</p> <p>2.1 ตรวจสอบสภาพของถังดับบริเวณที่จัดเก็บ</p> <p>2.2 ตรวจสอบสภาพของถังเก็บขยะมีพิษ เช่น ถ่านไฟฉายภายในห้องพักขยะ</p>	<p>- ตรวจสอบความเรียบร้อยในบริเวณจัดเก็บ</p> <p>- ตรวจสอบความเรียบร้อยในบริเวณจัดเก็บ</p>	<p>- ทุกสัปดาห์</p> <p>- ทุกสัปดาห์</p>	<p>- อยู่ในดำเนินการกิจการโรงแรม</p> <p>- อยู่ในดำเนินการกิจการโรงแรม</p>	<p>- เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการ</p>
<p>3. ตรวจสอบความพร้อมของระบบดับเพลิง</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงมือถือ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>- ตรวจสอบสภาพสายดับเพลิงและวาล์วควบคุมให้มีสภาพดี สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา</p>	<p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>- อยู่ในดำเนินการกิจการโรงแรม</p> <p>- อยู่ในดำเนินการกิจการโรงแรม</p>	<p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>