

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการลามของ 25
จำกัดต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจำกัดปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลามของ 25 ของ บริษัท ลามของ 25 จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 43 ซอยประดิพัทธ์ 23 ถนนประดิพัทธ์ เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 647 ตารางวา จำนวนห้องพัก 404 ห้อง ประกอบด้วยอาคาร 2 อาคาร อาคารละ 202 ห้อง จัดทำรายงานโดยคณะสิ่งแวดล้อมและทรัพยากรศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจำกัดยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจำกัดบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรม โดยใช้ถังแอโรโบลรุ่น AT-200E จำนวน 12 ชุด และ AT-20 จำนวน 2 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มก./ล. พร้อมทั้งมีแผนการตรวจสอบและการบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์บำบัดน้ำเสีย และตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดอยู่เสมอ ดังที่เสนอไว้ในรายงาน
3. โครงการจำกัดติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม และจุดระบายน้ำออก พร้อมทั้งกำจัดมูลฝอยที่อุดตันที่ระบายน้ำเป็นประจำ รวมทั้งตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำ และทำการขุดลอกท่อระบายน้ำให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา
4. โครงการจำกัดก่อสร้างคันป้องกันน้ำล้นจากรางระบายน้ำภายนอกเข้าสู่ชั้นล่างของอาคาร เป็นคันคอนกรีตสูง 15 เซนติเมตร สำหรับบริเวณที่ไม่ใช่ทางสัญจรเข้า - ออกของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนบริเวณที่เป็นพื้นที่เข้า - ออก จะก่อสร้างคันสูงขนาดสูง 15 เซนติเมตร เพื่อป้องกันน้ำฝนจากภายนอกอาคารไหลลงสู่ชั้นล่างของอาคาร
5. โครงการควรมีการพิจารณาถึงการนำน้ำเสียที่บำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ในด้านอื่น ๆ เช่น นำมาทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ส่วนต่าง ๆ ของอาคาร เป็นต้น
6. โครงการจำกัดจัดทำที่กักรวมมูลฝอย และจัดให้มีถังสำหรับรับมูลฝอยที่แยกประเภทไว้รองรับมูลฝอยแต่ละชั้น จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมารวมไว้บริเวณที่กักรวมมูลฝอยด้านล่าง และประสานงานกับสำนักงานเขตพญาไท ให้ดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกวัน

7. โครงการจกต้องติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือกับชนิดแห้ง แหล่งน้ำสำรองดับเพลิง ซึ่งเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ ประตูทางออกฉุกเฉิน พร้อมจัดให้มีแบบแปลนแผนผังระบบของการป้องกันอัคคีภัยและทางหนีไฟของอาคารในแต่ละชั้น

8. โครงการจกต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรถเข้า - ออกจากพื้นที่โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกเวลารถเข้า - ออก และมีการจัดที่จอดรถที่เหมาะสม

9. โครงการจกต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบด้านการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบทุกครั้ง โดยติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำและส่งผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีการตามมาตรฐานที่กำหนดและถูกต้องตามหลักวิชาการ

10. โครงการจกต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างในเรื่องการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ การควบคุมป้องกันอากาศและเสียง การป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย ฯลฯ ดังที่เสนอไว้ในรายงาน

11. หากโครงการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจกต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

12. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมหรือหน่วยงานผู้อนุญาตได้พิสูจน์ทราบที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน	- การก่อสร้างโครงการมีกิจกรรมการขุดดินเพื่อปรับสภาพพื้นที่ รวมถึงการก่อสร้าง กิจกรรมต่าง ๆ เหล่านี้จะส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของดิน	- การปรับถมพื้นที่ควรมีการบดอัดให้แน่นควบคู่ไป เพื่อให้เนื้อดินยึดติดกันแน่น ยกต่อการชะล้าง - ควรพิจารณาดินที่มีองค์ประกอบของดินเหนียวในปริมาณที่สูงมากมที่ เพราะลักษณะโครงสร้างของดินเหนียวสามารถทนต่อการชะล้างพังทลายของดินได้ดี - ทำการขุดดินเฉพาะเวลากลางวัน (08.00-18.00 น.) เพื่อป้องกันมิให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือนกับชุมชนรอบพื้นที่โครงการ - ควรดำเนินการขนส่งดินในช่วงวันหยุด ส่วนวันปกติให้ดำเนินการในช่วงกลางคืน แต่ไม่ควรเกิน 22.00 น. - ใช้น้ำฉีดพรมพื้นดินและกองดิน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นในช่วงการขุดลอกดินและการขนถ่าย - ในการขนดินออกนอกโครงการ ควรใช้รถบรรทุก 6 ล้อ เพื่อสะดวกในการเข้า-ออก ภายในซอยประดิพัทธ์ 23 - รถบรรทุกจะต้องทำความสะอาดล้อก่อนเข้า-ออกโครงการ - รถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการจะต้องผ่านบ่อล้างล้อที่จัดเตรียมไว้	ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	- การก่อสร้างโครงการอาจมีน้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำทั้งในบริเวณพื้นที่ด้านหน้าโครงการ เศษดิน หิน อาจถูกชะล้างลงสู่ท่อระบายน้ำได้ง่าย	- จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม โดยจัดให้มีไม่น้อยกว่า 5 ห้อง ต่อคนงาน 100 คน - ดูแลวางระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างมิให้เกิดการอุดตัน - การระบายน้ำเสียจากคนงาน ให้ระบายลงสู่บ่อดักไขมันและเศษอาหารก่อนจะมีการระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - การเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ น้ำประปา และอื่น ๆ กับสาธารณูปโภค การปรับปรุงถนนเข้าโครงการ ต้องไม่ทำให้เกิดเศษหิน ดิน วัสดุ ตกกลงไปในท่อระบายน้ำ - คงสภาพของรั้วคอนกรีตโดยรอบโครงการในปัจจุบันเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เศษหิน วัสดุก่อสร้างที่ตกลงไปในท่อระบายน้ำ - หลีกเลี่ยงการเก็บกองดิน เศษวัสดุก่อสร้าง ใกล้ท่อระบายน้ำ - สร้างบ่อกักเก็บน้ำขนาดไม่น้อยกว่า 60 ลบ.ม. เพื่อใช้พักน้ำผิวดินภายในโครงการเมื่อฝนตก และเพื่อให้พักน้ำป่าภายในโครงการ เช่น นำจากการบ่มคอนกรีต การล้างทำความสะอาดรถ เป็นต้น	ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ก่อนการก่อสร้าง ก่อนการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ก่อนการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 น้ำใต้ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างฐานราก ลงเสาเข็มลึกประมาณ 21 ม. อาจส่งผลกระทบต่ออุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามนำน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้โดยเด็ดขาด - จัดสร้างห้องส้วมสำหรับคนงานให้เพียงพอโดยต้องมีไม่น้อยกว่า 5 ห้อง - ชยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดต้องจัดเก็บในถังขยะโดยต้องไม่นำไปเก็บกองที่พื้นดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
1.5 เสียง และความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดความรำคาญ หงุดหงิด ไม่สบายใจ ให้กับราษฎรที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง - ระดับเสียงจากการก่อสร้างของโครงการช่วงเตรียมพื้นที่ การขุดเจาะ การขึ้นโครงสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อในด้านอารมณ์ จิตใจ จากกิจกรรมต่าง ๆ - แร่งสั่นสะเทือนจากการทำฐานราก 	<ul style="list-style-type: none"> - เสริมรั้วที่เป็นกำแพงคอนกรีต โดยซ่อมแซมเพื่อลดระดับเสียง - ใช้วัสดุป้องกันการเกิดเสียงดังจากการกระแทก - การเจาะเสาเข็ม การขุดดิน การตอก ภายในโครงการ ไม่ควรทำในเวลากลางวัน - ช่วงเวลา 22.00-06.00 น. ไม่ควรดำเนินกิจกรรมใด ๆ ในบริเวณพื้นที่โครงการ เว้นแต่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานเขต - บันจัน เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้สำหรับตอกเสาเข็ม เจาะดิน ต้องจัดให้มีเครื่องป้องกันเสียง รวมทั้งฝุ่น การฟุ้งกระจายดิน รอบบริเวณมีความสูงอย่างน้อย 2/3 ของความสูงของบันจันที่ใช้ - กำหนดระยะเวลาการทำงานในกิจกรรมก่อสร้าง โดยเริ่มงานตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. - จัดหาที่ครอบหู หรือที่อุดหูให้คนงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรที่มีเสียงดังหรือบริเวณที่เสียงดังมาก ๆ ได้สวมใส่ทุกคน - จะต้องตรวจสอบความเสียหายของอาคารใกล้เคียง เช่น การแตกร้าวอันเกิดจากการสั่นสะเทือนจากกิจกรรมของโครงการ และหากเกิดความเสียหายขึ้น ทางผู้ดำเนินโครงการจะต้องรับผิดชอบในสิ่งที่เกิดขึ้นนั้น ๆ - ควบคุมและจำกัดความเร็วของรถบรรทุก ที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนเศษหิน ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. เพื่อลดปัญหาความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ใช้บริการและชุมชนใกล้เคียง - ควรกำหนดระดับเสียงสูงสุด ที่ยอมรับให้คนงานได้ตามมาตรฐานของกรมแรงงาน อันเนื่องจากเครื่องมือและอุปกรณ์ในการก่อสร้างไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง - ควบคุมให้พนักงานขับรถบรรทุกใช้ความเร็วสม่ำเสมอ - บรรทุกน้ำหนักไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้เพราะจะส่งผลให้เครื่องยนต์ทำงานหนักและทำให้เกิดเสียงดังมาก - ลดปริมาณการขนส่งโดยใช้รถบรรทุกหนัก เพื่อเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง โดยใช้รถบรรทุกเล็กแทน เช่น รถบรรทุก 6 ล้อ 	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อนการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการขุดเจาะและงานฐานราก - ตลอดระยะเวลาการขุดเจาะและงานฐานราก - ตลอดระยะเวลาการขุดเจาะและงานฐานราก - ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ลดระดับเสียงที่แหล่งกำเนิด (Source) โดยให้ดำเนินการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - การวางผังหรือออกแบบเครื่องยนต์ อุปกรณ์ เครื่องยนต์ที่มีเสียงดัง ให้ห่างจากบริเวณชุมชนใกล้เคียง - บุด้วยวัสดุในบริเวณพื้นที่ที่มีการสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุดูดซับเสียงบริเวณพื้นผิวที่มีการสั่นสะเทือน - พิจารณาดัดตั้งเครื่องเก็บเสียงหรือกรองเสียงสำหรับเครื่องยนต์หรือมอเตอร์ - ใช้ระบบครอบปิดแหล่งกำเนิดเสียง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักรต่าง ๆ - ไม่ใช่เครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ควบคุมให้ระดับความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งเข้าออกพื้นที่โครงการไม่เกิน 25 กม./ชม. - เพิ่มระยะห่างระหว่างเครื่องจักรกับแหล่งรับเสียงข้างเคียง 	<p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p>	<p>ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p>
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 2.1 การใช้ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - อาจเกิดผลกระทบต่อสาธารณสุขของประชาชนทั้ง 2 ซอย (ซอยประดิพัทธ์ 23 และ 25) จากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง - อาจเกิดผลกระทบกับชุมชนใกล้เคียงจากเศษวัสดุตก หล่น ทำความเสียหายกับอาคารใกล้เคียงได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จำกัดพื้นที่ทำการก่อสร้างให้อยู่ในเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ห้ามลุกล้ำที่สาธารณะหรือบุคคลอื่น - ติดตามตรวจสอบดูแลมิให้วัสดุอุปกรณ์ของโครงการล้าออกในที่สาธารณะ และเขตที่ดินส่วนบุคคลบริเวณใกล้เคียง - จัดที่พิกอาศัย สำหรับคนงานให้ดูเป็นระเบียบ ไม่ก่อให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดูหรือเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียง 	<p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>
2.2 การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้างมีปริมาณรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยรถบรรทุกก่อสร้าง 10 คัน และรถ บรรทุกคนงาน 4 คัน 	<ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน ทั้งในช่วงเช้า เวลา 07.00 - 8.30 และช่วงเย็น เวลา 15.00 - 18.00 น. แต่ควรดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงวันหยุด ส่วนวันปกติให้ดำเนินการช่วงกลางคืน แต่ ไม่ควรเกิน 22.00 น. เนื่องจากปริมาณจราจรมีความหนาแน่นน้อย - การขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือการใช้ยานพาหนะให้ใช้ซอยประดิพัทธ์ 23 เป็นเส้นทางขนส่งเท่านั้น - การขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้ซอยประดิพัทธ์ 23 ต้องระมัดระวังการใช้เส้นทางก่อนที่จะถึงพื้นที่โครงการ ประมาณ 100 ม. เนื่องจากบริเวณดังกล่าวเป็นทางโค้งหักศอก เมื่อใกล้ถึงบริเวณดังกล่าวจะต้องบีบแตร หรือใช้สัญญาณไฟเพื่อแจ้งรถที่สวนมา - การขนส่งวัสดุก่อสร้างจำเป็นต้องมีผ้าใบคลุมอย่างมิดชิด - กำชับให้มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ตามพิกัดบรรทุกที่กฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด 	<p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ในระหว่างการก่อสร้างมีปริมาณรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยรถบรรทุกก่อสร้าง 10 คัน และรถบรรทุกคนงาน 4 คัน	- ควรติดป้ายเตือน "เขตก่อสร้างอันตราย" ในขอบประติพจน์ 23 และ 25 บริเวณโครงการเพื่อให้ผู้ใช้รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้ง่าย - ควรประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการติดกระจกโค้ง สำหรับใช้มองรถยนต์ด้านหน้าบริเวณโค้งหักศอกก่อนถึงโครงการประมาณ 100 ม. ในขอบประติพจน์ 23 - เจ้าของโครงการหรือผู้ที่เกี่ยวข้องจะต้องแจ้งเจ้าของรถบรรทุกทุกคันที่เกี่ยวกับรายละเอียดต่าง ๆ ดังนี้ - ช่วงที่ผ่านแหล่งชุมชนและพื้นที่โครงการจะต้องใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. - แจ้งบทลงโทษที่รุนแรงสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดการใช้ความเร็ว - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุของโครงการ จะต้องมียุติลักษณะที่แสดงชัดเจนว่าเป็นรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ทั้งนี้เพื่อให้ง่ายต่อการตรวจสอบ ขอให้จริงจังในด้านการใช้ความเร็วของรถแต่ละคัน รวมทั้งด้านอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการจะต้องตรวจสอบการใช้ความเร็วของรถบรรทุกทุกคันเป็นระยะ ๆ ไม่น้อยกว่า 2 ครั้ง/เดือน หากพบว่ามีการใช้ความเร็วเกินกว่าที่กำหนด จะต้องลงโทษในระดับที่รุนแรง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรถเข้า-ออกโครงการ	ตลอดการก่อสร้าง ก่อนการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
2.3 น้ำใช้	- น้ำใช้สำหรับคนงาน จะมีการใช้น้ำเพื่ออุปโภคบริโภคของคนงานประมาณ 8.0 ลบ.ม./วัน และในการล้างเครื่องมืออุปกรณ์การก่อสร้าง การบ่มคอนกรีต และการรดถนนเพื่อไม่ให้มีฝุ่น	- ควบคุมให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดและเกิดประโยชน์สูงสุด - ให้คนงานเติมน้ำที่สะอาด โดยควรมีการทำความสะอาดก่อนเก็บไว้เพื่อเป็นน้ำดื่มของคนงานส่วนรวม	ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากคนงานก่อสร้างจะมีประมาณ 100 กก./วัน - ขยะจากการก่อสร้าง จะแยกเป็น 2 ส่วน คือ วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	- ให้ดำเนินการคัดแยกขยะที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีกออกจากขยะทั่วไป เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัดตามนโยบายของกรุงเทพมหานคร - จัดตั้งขยะจำนวน 3 ถึง ขนาด 0.2 ลบ.ม.	ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ไฟฟ้า	- ในการก่อสร้างจะใช้ไฟฟ้าในกิจกรรมต่าง ๆ เช่น การใช้เครื่องมือ แสงสว่างในบริเวณโครงการ	- ควบคุมและดูแลการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด - ดักเตือนให้คนงานระมัดระวังอันตราย อันจะเกิดจากการใช้กระแสไฟฟ้าขณะปฏิบัติงาน และมีการแนะนำวิธีใช้ไฟฟ้าและการป้องกันอันตรายจากไฟฟ้าแก่พนักงานเป็นประจำ - ควบคุมและตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบวงจรไฟฟ้าในอาคาร ต้องเป็นอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน	ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของโครงการ
2.6 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง 6.4 ลบ.ม./วัน	- จัดทำบ่อพักน้ำจากการก่อสร้างไม่ให้ไหลออกนอกพื้นที่โครงการโดยตรง เพื่อลดผลกระทบด้านตะกอนแขวนลอย และคราบน้ำมันที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง - จัดสร้างระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึมให้เพียงพอกับจำนวนคณงาน	ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
2.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ตะกอนดินที่เกิดขึ้นในขณะฝนตก อาจมีการปนเปื้อนของเศษวัสดุและไหลออกนอกพื้นที่โครงการ	- ทำการล้างท่อระบายน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการทั้ง 2 ด้าน ให้สามารถระบายน้ำได้ดีก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ และขณะดำเนินการก่อสร้าง - ตรวจสอบฝาท่อระบายน้ำและตะแกรงดักขยะบริเวณภายในพื้นที่โครงการและบริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อป้องกันมิให้เศษวัสดุก่อสร้างภายในโครงการตกลงลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในโครงการและหน้าพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - เมื่อทำเศษวัสดุตกลงบริเวณถนนซอยประดิพัทธ์ 23 และ 25 ควรทำความสะอาดทันที เพื่อป้องกันมิให้ตกลงลงสู่ท่อระบายน้ำ - ประสานงานกับเขตพญาไทถึงกำหนดการหรือแผนงานในการล้างท่อระบายน้ำบริเวณซอยประดิพัทธ์ 23 และ 25 เพื่อจัดกำลังคนสนับสนุนการปฏิบัติหน้าที่ ซึ่งปกติเขตพญาไทจะทำการล้างท่อก่อนฤดูฝน (เดือนพฤษภาคม) - ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการในขณะที่มีการก่อสร้างโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบ่อพักน้ำก่อนออกนอกโครงการ - ดำเนินการเก็บรวบรวมกองวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย - บ่อหนองน้ำตามที่ประเมินไว้ในระยะดำเนินการ ให้ก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการโดยกำหนดให้มีบ่อหนองน้ำ 4 บ่อ ขนาดความจุบ่อละ 29.3 ลบ.ม. เพื่อให้สามารถรับน้ำได้ 117.2 ลบ.ม. โดยโครงสร้างผนังและพื้นของบ่อหนองน้ำจะต้องเป็นวัสดุที่สามารถป้องกันมิให้น้ำภายนอกไหลซึมผ่านผนังและพื้นบ่อหนองน้ำได้ เช่น ปูผ้ายางแล้วนำปูนซีเมนต์ที่ผสมน้ำยากันซึม (Water Proof) เททับผนังและพื้นบ่อหนองน้ำ	ก่อนการก่อสร้าง/ ขณะก่อสร้าง ก่อนการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณรางระบายน้ำภายในโครงการก่อสร้าง ให้เก็บกวาดทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ - รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว - การต่อเชื่อมท่อระบายน้ำ น้ำประปา และอื่น ๆ กับสาธารณูปโภค ต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อส่วนรวมหรือกีดขวางทางระบายน้ำในซอยประติพัทธ์ 23 และ 25 - รั้วคอนกรีตสูง 1.6 ม. โดยรอบโครงการ ให้คงไว้จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จแล้วจึงทุบออก เพื่อใช้เป็นแนวป้องกันฝุ่น เศษหิน เศษดิน วัสดุก่อสร้างอื่น ๆ ปลิวกระจายออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและเป็นการป้องกันดินน้ำ ทราบ โคลน ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำในซอยประติพัทธ์ 23 และ 25 - ห้ามรुकล้ำผิวการจราจร โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแนวท่อระบายน้ำ - จัดทำที่ล้างล้อรถบริเวณใกล้ทางออกจากโครงการสู่ซอยประติพัทธ์ 23 พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถก่อนออกนอกสถานที่ก่อสร้าง - รถบรรทุกทุกคันที่วิ่งเข้าออกโครงการ จะต้องล้างทำความสะอาดล้อและตัวถังให้สะอาดก่อนทุกครั้ง - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก และส่วนอื่น ๆ ต้องจัดให้มีที่กองโดยเฉพาะและต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการกระจายลงสู่ท่อระบายน้ำ - การเข้าออกโครงการของรถบรรทุกควรใช้เฉพาะประตูทางเข้าโครงการที่มีอยู่แล้วที่เชื่อมต่อกับซอยประติพัทธ์ 23 เท่านั้น - ก่อสร้างบ่อกักเก็บน้ำขนาด 60 ลบ.ม. เพื่อใช้เป็นที่พักน้ำจากน้ำผิวดินในพื้นที่โครงการช่วงที่ฝนตกหนัก โดยบ่อดังกล่าวต้องมีท่อระบายน้ำเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ ในบริเวณปลายรางระบายน้ำจะต้องสร้างบ่อตกไขมัน ขยะ เศษวัสดุต่าง ๆ เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.8 การป้องกันอัคคีภัย	- เศษวัสดุก่อสร้างและเชื้อเพลิงอาจจะเป็นต้นกำเนิดการเกิดเพลิงไหม้ได้	- ควบคุมดูแลการจัดวางเศษวัสดุติดไฟง่ายให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดเก็บเชื้อเพลิงประเภทที่ติดไฟง่ายไว้ในสถานที่เฉพาะ และเป็นเขตปลอดภัยหรือ - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงมือถือ สามารถเคลื่อนได้สะดวก และง่ายต่อการใช้งาน โดยจัดวางไว้ในที่หยิบใช้ได้สะดวก - ให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินขณะเกิดเพลิงไหม้	ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพชีวิต 3.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- ผลกระทบที่อาจจะได้รับจากปัญหาเสียง มลภาวะทางอากาศ ความสั่นสะเทือน ความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ - ผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจชุมชน - คนงานของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาความเป็นอยู่และพฤติกรรมทางสังคม	- มีแผนการป้องกันอุบัติเหตุ ป้องกันผลกระทบ อันเกิดจากการก่อสร้างต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม - ควรประชาสัมพันธ์การดำเนินโครงการให้ประชาชนในชุมชนโดยรอบทราบถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นกับโครงการ เพื่อให้ประชาชนระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณก่อสร้าง - ต้องชดเชยค่าเสียหาย ในกรณีที่มิวัสดุจากการก่อสร้างกระเด็นไปทำความเสียหายแก่ผู้คน หรือเกิดความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ	ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
3.2 สาธารณสุข/อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ปัญหาด้านสุขภาพของคนงานอาจก่อกำเนิดด้านสาธารณสุข เช่น ปัญหาฝุ่นละออง เสียง แสงสว่าง เชื้อโรค ส้วมไม่ถูกสุขลักษณะ - อันตรายจากอุบัติเหตุจากการทำงานของคนงาน	- จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน - ระวังโรคติดต่อที่อาจเกิดขึ้นจากบ้านพักคนงาน เช่น โรคท้องร่วง โรคทางเดินอาหาร เป็นต้น - ประสานงานกับศูนย์บริการสาธารณสุข หรือประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อเฝ้าคอยระวังโรคติดต่อ - การป้องกันอุบัติเหตุหรือการทำงานให้มีความปลอดภัยในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างควรดำเนินการดังนี้ 1. การเตรียมงานก่อสร้างในด้านความปลอดภัย 1.1 จำเป็นต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยอย่างน้อยหนึ่งคน โดยที่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยจะเป็นผู้ที่พยายามทุกวิถีทางที่จะลด อุบัติเหตุ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • กำกับดูแลให้ทุกฝ่ายปฏิบัติตามกฎหมาย • สร้างจิตสำนึกให้กับทุก ๆ คนให้เล็งเห็นถึงความปลอดภัยในงานก่อสร้าง • มีการอบรม แนะนำด้านความปลอดภัยในการทำงานของคนงาน • ตรวจสอบความพร้อมเรียบร้อยการปฏิบัติงานของคนงานและสภาพแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ 	- ก่อนเข้าทำงาน ระหว่างการทำงาน และหลังก่อสร้าง โครงการแล้วเสร็จ ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง ตลอดการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 สาธารณสุข/อาชีว- อนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		<p>1.2 อุปกรณ์ให้ความปลอดภัยบุคคล ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> • หมวกแข็งสำหรับผู้ที่เข้าบริเวณก่อสร้าง • งานผสมคอนกรีตจะต้องสวมถุงมือยาวและรองเท้าหุ้มแข็ง • การเชื่อมเหล็กจะต้องสวมแว่นตาตัดแสงและกันสะเก็ดลูกไฟ และต้องใช้หน้ากากป้องกันสายตา • การใช้เครื่องสกัดคอนกรีตในระดับตาต้องสวมแว่นตาป้องกัน • จัดให้มีอุปกรณ์และเครื่องมือป้องกันอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย หน้ากากป้องกันฝุ่น และเครื่องป้องกันหู เป็นต้น และตรวจสอบตักเตือนพนักงานและคนงานให้สวมใส่เครื่องป้องกันภัย ให้ใช้ความระมัดระวังอย่างในการปฏิบัติงานบริเวณอันตราย 	ตลอดการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
		1.3 การแต่งกาย จำเป็นต้องแต่งกายให้รัดกุม	ตลอดการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
		<p>1.4 เขตก่อสร้าง จัดทำรั้วหรือคอกกั้น และปิดประกาศแสดง "เขตก่อสร้าง" ในบริเวณที่ดำเนินการก่อสร้าง และกำหนด "เขตอันตราย" ในเวลากลางคืน ให้มีสัญญาณไฟสีแดงตลอดเวลาด้วย กล่าวคือ จะต้องมียุ้งกันสองชั้น สำหรับกันบุคคลภายนอก และชั้นในอีกชั้นหนึ่งเป็นเขตอันตราย โดยทั้ง 2 เขตมีคำจำกัดความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • เขตก่อสร้าง หมายถึง พื้นที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่ที่ดำเนินการ ก่อสร้าง ซึ่งนายจ้างได้จัดทำรั้วหรือคอกกั้นไว้ • เขตอันตราย หมายถึง บริเวณที่กำลังก่อสร้าง หรือบริเวณที่ใช้ปั้นจั่น หรือบริเวณที่ติดตั้งนั่งร้าน หรือติดตั้งลิฟท์ขนส่ง หรือส่วนของการก่อสร้าง อาคาร หรือทางลำเลียงวัสดุเพื่อการก่อสร้าง หรือสถานที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัสดุเพื่อการก่อสร้าง หรือบริเวณที่ใช้เครื่องจักรกลหรือกระแสไฟฟ้าเพื่อการก่อสร้าง <p>สำหรับรั้วที่ใช้เป็นเขตก่อสร้าง จะต้องมียุ้งที่สามารถควบคุมการเข้า-ออกของคน และรถทุกชนิด โดยผู้ที่ไม่มียุ้งที่เกี่ยวข้องจะต้องได้รับอนุญาตและอยู่ภายใต้กฎระเบียบที่วางไว้</p>	ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 สาธารณสุข/อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>1.5 ป้าย จำเป็นต้องติดป้ายเตือน เช่น “ปลอดภัยไว้ก่อน” “อันตราย ห้ามเข้าในบริเวณก่อสร้าง” “ป้ายแสดงรูปของตก” ป้ายเหล่านี้ควรมีขนาดใหญ่พอสมควร และตัวอักษรมีขนาดชัดเจน และเป็นไปได้ควรใช้สัญลักษณ์ที่บุคคลทั่วไปสามารถรู้ได้</p> <p>2. การป้องกันอันตรายจากบันไดสำหรับยกของ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบสภาพของลวดสลิงเป็นประจำ • ไม่ควรใช้บันไดใช้งานผิดประเภท • รมัดระวังการยกบันไดใกล้สายไฟ • การผูกยึดของที่บันไดจะหิวขึ้นไปต้องทำให้แข็งแรง • ผู้ให้สัญญาณเท่านั้นที่มีหน้าที่สั่งงานผู้บังคับบันได • ใช้ระบบการให้สัญญาณตามที่กำหนดในมาตรฐานสากล • การยกน้ำหนักบรรทุกให้ยกขึ้นตรง ๆ • ห้ามมีหยิกของที่หนักกว่าค่าน้ำหนักบรรทุกทุกความปลอดภัยที่กำหนดไว้ของแต่ละเครื่อง • ผู้บังคับบันไดต้องรายงานทันทีหากพบข้อบกพร่อง <p>3. การป้องกันอันตรายจากการขุดดิน รถแทรกเตอร์และเครื่องจักรกลอื่น ๆ</p> <p>3.1 รถขุดดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> • รมัดระวังการหมุนรอบอาจตีถูกคนหรือสิ่งของ • รมัดระวังการเคลื่อนตัวของดิน <p>3.2 รถแทรกเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> • ระวังอันตรายต่อผู้ทำงาน • อาจเกิดความเสียหายต่อฐานราก เสี่ยงจากน้ำหนักของรถแทรกเตอร์ 	<p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดระยะเวลางานฐานราก</p> <p>ตลอดระยะเวลางานฐานราก</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 สาธารณสุข/อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>3.3 ลิฟท์ชั่วคราว</p> <ul style="list-style-type: none"> • ลิฟท์ขนของ แยกไว้ต่างหากกับลิฟท์ส่งคน • ลิฟท์ส่งคน ต้องมีประตูปิด-เปิด มีลูกกรงเหล็กทุกด้าน โครงเหล็กรับลิฟท์จะต้องยึดกับโครงสร้างอาคารอย่างแน่นหนา ทางเข้าออกต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง <p>4. นั้งร้านและค้ายัน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ดำเนินการสร้างนั้งร้านและค้ายันให้มีความปลอดภัยตามประกาศกระทรวงมหาดไทย <p>5. การป้องกันอันตรายจากของตก</p> <ul style="list-style-type: none"> • ควรมึปล่องเหลี่ยมของที่ไม่ต้องการจากบนลงล่าง • ติดตั้งโครงเหล็กกรุผ้าใบรอบอาคารตามความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างตกลงทำอันตรายกับประชาชนที่สัญจรผ่านและคนงานก่อสร้าง • ใช้ตาข่ายคลุมตัวอาคาร • ชั้นล่างที่มีคนเดินผ่าน ควรทำหลังคาหรือตาข่ายกันของตกอีกชั้นหนึ่ง • รมัถระวังการวางสิ่งของบริเวณพื้นที่สูง โดยให้ตระหนักถึงโอกาสการตกลงสู่พื้น • หมั่นทำความสะอาดหรือเก็บสิ่งของให้เรียบร้อยอยู่เสมอ <p>6. การป้องกันอันตรายจากไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> • หมั่นตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา • แผงสวิทซ์ไฟฟ้าต้องจัดทำให้เป็นระเบียบ • เดินสายไฟภายในควรให้เป็นระเบียบ • หลอดไฟฟ้าควรมีเครื่องป้องกันการกระแทก • ให้มีการตรวจสอบและป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นต่อสาธารณะ 	<p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p>	<p>ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 สาธารณสุข/อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>7. หน่วยปฐมพยาบาล</p> <ul style="list-style-type: none"> • ควรมีหน่วยปฐมพยาบาลของโครงการพร้อมเวชภัณฑ์ที่จำเป็น • จัดหาหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียง • หน่วยปฐมพยาบาลควรมีกซ้อมประจำ • ประสานงานกับผู้รับเหมาก่อสร้าง ในการให้การรักษายาบาลแก่คนงานที่ได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างโครงการ <p>8. อื่น ๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการตรวจสอบการปฏิบัติงานและมีรายงานอุบัติเหตุ เพื่อทำรายงานสรุปความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน • ติดตั้งสัญญาณเตือนภัย ได้แก่ สัญญาณไฟเตือนภัย ป้ายประกาศ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>
3.4 สุขหรือสภาพและการท่องเที่ยว	- การก่อสร้างโครงการทำให้ส่งผลกระทบต่อ สุขหรือสภาพที่ไม่สวยงาม	<ul style="list-style-type: none"> - คงสภาพรั้วเดิมและเสริมรั้วให้พ้นสายตาจากการมองมาจากด้านนอกโครงการเพื่อเป็นการสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อผู้สัญจรผ่าน - ทำการสร้างโครงเหล็กกรุผ้าใบปิดรอบอาคารก่อสร้าง - คงสภาพเดิมของพื้นที่สีเขียวหรือต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการไว้ 	<p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดการก่อสร้าง</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ทรัพยากรดิน	- พื้นที่จะถูกปรับสภาพให้เป็นพื้นผิวคอนกรีต จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินในด้านการชะล้างพังทลายและการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างดิน	- ควรบำรุงดูแลบริเวณที่เป็นที่ปลูกหญ้าและต้นไม้ของพื้นที่โครงการ เพื่อให้ช่วยยึดหน้าดินไว้ - ดูแลป้องกันมิให้น้ำทิ้งจากสิ่งปฏิกูลต่าง ๆ ลงพื้นดิน เพราะอาจทำให้บริเวณนั้นมีการปนเปื้อนได้	ก่อนเปิดดำเนินการ ก่อนเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
1.2 คุณภาพน้ำผิวดิน	- การใช้บ่อเกรอะ-บ่อซึม และมีการติดตั้งบ่อบาดน้ำเสียก่อนทิ้งสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ อาจเกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน	- หมั่นตรวจสอบระบบบำบัดของโครงการอยู่เสมอ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากที่พักอาศัยของอาคารได้อย่างมีประสิทธิภาพ ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำทิ้ง - มิให้มีการทิ้งขยะ หรือน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำที่ระบายออกสู่ท่อระบายรวมภายในห้องที่ เพื่อป้องกันการอุดตัน - ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียสม่ำเสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้แน่ใจว่าระบบบำบัดฯ โดยเฉพาะถังส่วนเติมอากาศต้องทำงานปกติ ไม่มีการอุดตันหรือติดขัด อันจะส่งผลให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดฯ ลดต่ำลง - ในกรณีที่ระบบเติมอากาศของระบบบำบัดทำงานไม่ปกติ หรืออุปกรณ์ของระบบส่วนอื่น ๆ ทำงานไม่ปกติ ควรดำเนินการซ่อมแซมทันที - นำผลที่ได้จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ใช้เป็นดัชนีในการตรวจสอบคุณภาพระบบการทำงานของระบบบำบัด หากพบว่าน้ำทิ้งมีค่าไม่ได้มาตรฐานจะต้องรีบดำเนินการปรับปรุงหาสาเหตุของการทำให้คุณภาพน้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐานโดยเร็ว - จะต้องควบคุมน้ำทิ้งที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนด - น้ำทิ้งจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการจะต้องผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานทั้งหมด	ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
1.3 น้ำใต้ดิน	- การดำเนินโครงการจะไม่มีกิจกรรมใด ๆ ที่รบกวนหรือส่งผลกระทบต่ออุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	- ห้ามนำน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้โดยเด็ดขาด - ป้องกันการปนเปื้อนน้ำเสียจากขยะมูลฝอย โดยการรวบรวมขยะไว้ในถังขยะทั้งหมด	ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
1.4 เสียง และความสั่นสะเทือน	- บริเวณโครงการอยู่ในบริเวณที่มีความอ่อนไหว อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่อาคารใกล้เคียง - การดำเนินโครงการอาคารชุดพักอาศัยอาจมีกิจกรรมเกิดเสียงดังรบกวนผู้ที่อาศัยในอาคารเดียวกัน	- ควบคุมมิให้ผู้อาศัยในโครงการดำเนินกิจกรรมใด ๆ ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้อาศัยภายในโครงการและบริเวณใกล้เคียง	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.1 การใช้ที่ดิน	- เกิดผลดี เป็นการเพิ่มคุณค่าของการใช้ประโยชน์ดินให้สูงขึ้น	- ควรมีกฎหรือข้อห้ามมิให้รถยนต์ผู้ที่อาศัยอยู่ในโครงการจอดนอกพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะขอยประดิษฐ์ 23 และ 25 รวมทั้งพื้นที่ของผู้อื่น	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
2.2 การคมนาคมขนส่ง	- ถนนประติพัทธ์คาดว่าจะมีรถยนต์จากโครงการสูงสุด 108 คัน/วัน	- ควรให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรถเข้า-ออก จากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยอำนวยความสะดวกเวลารถเข้า-ออก จากพื้นที่โครงการ - ควรมีการจัดที่จอดรถให้เหมาะสม ไม่ควรให้รถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการออกมาจอดที่ขอยประดิษฐ์ 23 และ 25	ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
2.3 น้ำใช้	- โครงการจะใช้น้ำประมาณ 274.4 ลบ.ม./วัน โดยใช้บริการการประปานครหลวง	- ควรมีการพิจารณาถึงการนำน้ำเสียที่บำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ในด้านอื่น ๆ เช่น นำมาทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ส่วนต่าง ๆ ของอาคาร - จัดรณรงค์ให้ผู้ที่พักอาศัยมีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยอาจใช้แผ่นประกาศติดไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร - ต้องตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียก่อนว่า การนำน้ำกลับมาใช้ประโยชน์สะดวกมากน้อยขนาดไหน หากนำมาใช้ต้องคำนึงถึงสุขภาพของคนนำมาใช้ เช่น ห้าม Spray น้ำให้เป็นละออง - นำน้ำจากบ่อหน้ามาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
2.4 ขยะมูลฝอย	- คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 4.110 ลิตร/วัน	- ดำเนินการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่พักอาศัยนำขยะมาทิ้งยังที่รวบรวมขยะในแต่ละชั้น - ให้มีเจ้าหน้าที่รวบรวมขยะจากแต่ละชั้นมารวมไว้บริเวณที่พักขยะด้านล่าง เพื่อรอเจ้าหน้าที่เขตพญาไทนำไปกำจัดต่อไป - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะออกเป็น 3 กลุ่ม ได้แก่ จำพวกที่ 1 ขยะ เศษอาหาร จำพวกที่ 2 ขยะที่นำกลับเอามาใช้ใหม่ได้ จำพวกที่ 3 ขยะอันตราย ตามนโยบายของกรุงเทพมหานคร ที่ให้เขตต่าง ๆ ในกรุงเทพมหานครนำมาใช้ ดังนี้ - การแยกขยะเป็น 3 ชนิด คือ - ขยะเศษอาหาร ได้แก่ ขยะเศษอาหารที่เหลือจากครัวเรือน จากอาหารที่เหลือจากการรับประทานอาหาร เป็นขยะที่นำเสียบ่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่สะสมของเชื้อโรค ควรขจัดออกจากครัวเรือนให้เร็วที่สุดทุกวัน - ขยะยังใช้ได้ ได้แก่ ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น กระดาษ แก้ว โลหะ พลาสติก	ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.4 ขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ขยะมีพิษ ได้แก่ ขยะที่มีพิษในตัวเอง หรือภาชนะใส่สารพิษที่ทำให้ตกค้างอยู่ในสิ่งแวดล้อม ขยะมีพิษที่สำคัญ เช่น หลอดไฟ หลอดฟลูออเรสเซนต์ ภาชนะใส่น้ำยาทำความสะอาดต่าง ๆ ภาชนะใส่น้ำมันเครื่อง ภาชนะใส่น้ำมันเบรก ภาชนะใส่น้ำยารักษาเนื้อไม้ น้ำยาขัดเงา ภาชนะบรรจุกาก กระป๋องทางสีบ้าน กระป๋องทินเนอร์ ภาชนะใส่ยาฆ่าแมลง ภาชนะบรรจุสารปราบวัชพืช ภาชนะใส่ปุ๋ยเคมี และยาหมดอายุ เป็นต้น ทั้งนี้ขยะเหล่านี้กรุงเทพมหานครจะนำไปกำจัดโดยวิธีพิเศษเพื่อให้สารเหล่านี้ไม่เป็นอันตรายต่อสิ่งแวดล้อม - การนัดเวลาเก็บขยะ <ul style="list-style-type: none"> - กรณีอยู่ริมถนนใหญ่ กรุงเทพมหานครดำเนินการเก็บขนขยะช่วงเวลา 6 โมงเย็น ถึง ตีสาม - กรณีอยู่ในตรอกซอย เขตจะนัดเวลาจัดเก็บขยะ ซึ่งในเขตพญาไท บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง รถเก็บขยะจะมาในช่วงเช้า (06.30-07.30 น.) - ทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และต่อน้ำจากการล้างที่พักรวมมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดตั้งสำหรับรับขยะที่แยกประเภทไว้รองรับขยะแต่ละชั้น 2 อาคาร โดยที่ถังรองรับขยะแต่ละประเภทจะต้องมีสัญลักษณ์ที่แสดงประเภทขยะที่ชัดเจน - ขยะควรใส่ถุงดำปิดให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นและเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและป้องกันกลิ่น - ประสานงานกับสำนักงานเขตพญาไท ให้ดำเนินการเก็บขยะ 	<p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>
2.5 ไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนรอบโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายรณรงค์ให้มีการประหยัดไฟฟ้า - ควรจัดการรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ - จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองและระบบไฟแสงสว่างฉุกเฉินแบบใช้แบตเตอรี่ไว้ให้ใช้อย่างมีประสิทธิภาพและทันทีเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน 	<p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>
2.6 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากที่พักอาศัย	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ควรมีค่า BOD ≤ 20 มก./ล. และ SS ≤ 30 มก./ล. - ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพโดยเฉพาะระบบของการเติมอากาศ 	<p>ก่อนเปิดดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - มีแผนการตรวจสอบและการบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์บำบัดน้ำเสีย เช่น เครื่องเติมอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ หากพบว่าเกิดความผิดปกติของอุปกรณ์ ต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขโดยเร็ว เพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น - มีการตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดอยู่เสมอเพื่อให้ทราบถึงประสิทธิภาพการบำบัดของระบบ หากพบว่ามีประสิทธิภาพที่ลดต่ำลง จะได้ทำการแก้ไขปรับปรุง - เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นแบบเติมอากาศ ดังนั้น เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ต้องมีการป้อนอากาศหรือออกซิเจนให้ระบบตลอด 24 ชม. ในกรณีสุดวิสัย ห้ามหยุดการเติมนานเกินกว่า 6 ชม. และเพื่อเป็นการป้องกันปัญหาดังกล่าวที่จะเกิดขึ้น ต้องจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองเพื่อใช้ในกรณีไฟดับ 	<p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>
2.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการทำให้ค่าสัมประสิทธิ์ของการไหลน้ำผิวดินเปลี่ยนจาก 0.7 เป็น 0.9 ทำให้ความเข้มข้นของน้ำฝนเพิ่มขึ้นอีก 0.011 ลบ.ม./วินาที 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบท่อน้ำผิวดินภายในโครงการอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ควรจะนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วไปเป็นน้ำเกรต 2 ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณโครงการ เพราะจะทำให้ปริมาณน้ำที่ต้องทิ้งออกนอกโครงการน้อยลง - ปฏิบัติตามแผนงานการป้องกันน้ำท่วมในเขตพญาไทอย่างเคร่งครัด และให้ความร่วมมือกับเขตพญาไทในการป้องกันน้ำท่วม - ให้ดำเนินการทำความสะอาดรางระบายน้ำโดยรอบโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะให้เพิ่มความถี่ในช่วงก่อนฤดูฝน - พิจารณานำน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำจากบ่อพักน้ำของโครงการไปใช้รดน้ำต้นไม้ น้ำสำรองดับเพลิง จะช่วยให้มีน้ำระบายออกนอกโครงการน้อยลง - เตรียมแผนการป้องกันน้ำท่วมและระบบระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้พร้อมอยู่เสมอ โดยเฉพาะก่อนช่วงฤดูฝน - ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำ และทำการขุดลอกท่อระบายน้ำให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ตรวจสอบประสิทธิภาพการเก็บน้ำของบ่อหนองน้ำ รวมทั้งการซึมของน้ำสู่พื้นที่ข้างเคียง 	<p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ให้ความร่วมมือกับสำนักงานเขตพญาไท ในการร่วมวางแผนและป้องกันน้ำท่วม สำนักงานเขตฯ มีแผนอยู่แล้วดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> (ก) ในภาวะปกติไม่มีน้ำท่วม ดำเนินการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำตามตรอกซอยต่าง ๆ - สำรวจและจัดซ่อมร่องรับน้ำให้ไหลได้สะดวก - สำรวจและแก้ไขการระบายน้ำให้ไหลได้สะดวก - ก่อสร้างปรับปรุงยกระดับถนนและวางท่อระบายน้ำเพิ่ม - ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องสูบน้ำ ยานพาหนะ และอุปกรณ์อื่น ๆ - ตรวจสอบบริเวณที่มีน้ำท่วมเสมอ แล้วติดตั้งเครื่องสูบน้ำในการระบายลงสู่ท่อระบายน้ำหลัก (ข) ในช่วงฤดูน้ำท่วม เนื่องจากฝนตกหนัก หรือน้ำทะเลหนุน ดำเนินการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำในจุดที่มีการระบายน้ำได้ไม่ดี - ป้องกันและตั้งเครื่องสูบน้ำตามตรอก ซอย ที่มีน้ำท่วมขัง กรณีฝนตกติดต่อกันเป็นเวลานาน หรือน้ำทะเลหนุน - จัดหน่วยประชาสัมพันธ์และบรรเทาทุกข์ ระหว่างวิกฤติการณ์น้ำท่วมช่วยเหลือประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อนในกรณีเกิดภาวะน้ำท่วมฉับพลัน - ปฏิบัติหน้าที่ประจำที่ศูนย์ป้องกันน้ำท่วมเพื่อรับข้อร้องเรียนจากประชาชน - ตรวจสอบตะแกรงดักขยะภายในพื้นที่โครงการและหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่ดี และเมื่อชำรุดควรรีบเปลี่ยนทันทีเพื่อป้องกันมิให้ขยะตกลงสู่ท่อระบายน้ำ - ประสานงานกับเขตพญาไท เพื่อทราบถึงกำหนดการหรือแผนงานในการล้างท่อระบายน้ำบริเวณซอยประติพัทธ์ 23 และ 25 เพื่อจัดกำลังคนสนับสนุนการปฏิบัติหน้าที่ ปกติเขตพญาไทจะทำการล้างท่อก่อนฤดูฝน - การป้องกันน้ำฝนจากภายนอกอาคารไหลลงสู่ชั้นล่างของอาคาร <ul style="list-style-type: none"> • ก่อสร้างคั่นป้องกันน้ำฝนจากรางระบายน้ำภายนอกเข้าสู่ชั้นล่างของอาคาร เป็นคั่นคอนกรีตสูง 15 ซม. สำหรับบริเวณที่ไม่ใช่ทางสัญจรเข้า-ออกของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนบริเวณที่เป็นพื้นที่เข้า-ออก จะก่อสร้างคั่นลูกระนาดสูง 15 ซม. • ตรวจสอบรางระบายน้ำภายนอกให้ระบายน้ำได้สะดวก เพื่อป้องกันน้ำล้นสู่ชั้นล่างของอาคาร 	<p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- การระบายน้ำฝนภายในอาคาร <ul style="list-style-type: none"> • น้ำฝนจากหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคาร A และ B จะระบายลงสู่รางระบายน้ำภายนอกอาคารโดยตรง • น้ำฝนจากบริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร A และ B จะรวบรวมลงสู่บ่อรวบรวมน้ำภายในอาคารทั้ง 2 บ่อ เมื่อเต็มบ่อจะสูบออกสู่รางระบายน้ำภายนอกอาคารด้วยปั๊มอัตโนมัติที่ติดตั้งไว้ภายในห้องเครื่อง และเพื่อประสิทธิภาพในการป้องกันน้ำท่วมบริเวณชั้นล่างของอาคาร โครงการเตรียมบิ๊มสำรองที่สามารถติดตั้งได้สะดวก 2 เครื่อง ประจำที่บ่อรวบรวมน้ำภายในอาคารทั้ง 2 บ่อ • ตรวจสอบรางระบายน้ำภายในอาคารให้สามารถระบายน้ำไปสู่อบ่อรวบรวมน้ำได้สะดวก โดยมีให้มีขยะ เศษวัสดุ หรือเศษดิน ตกค้างในรางระบายน้ำ 	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
2.8 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการได้มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่สอดคล้องกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)	- จัดให้มีแบบแปลนผังของอาคารในแต่ละชั้น โดยเฉพาะระบบของการป้องกันอัคคีภัยและการหนีไฟ - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิงให้ใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย โดยการติดตั้งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิงเคมีมีมือกับชนิดแห้ง แหล่งน้ำดับเพลิง ซึ่งเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ ประตูทางออกฉุกเฉิน - เสนอให้ติดตั้งเพิ่มอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้ง Heat Detector ทุกห้อง • ติดตั้ง Smoke Detector ทุกห้อง • ติดตั้งอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ - จัดเตรียมเส้นทางเดินรถของรถดับเพลิง ให้เข้าพื้นที่โครงการได้สะดวกรวดเร็วในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ติดต่อประสานงานกับสถานีตำรวจดับเพลิงสุทรนิสาร ซึ่งรับผิดชอบในเขตพื้นที่โครงการเกี่ยวกับแผนการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ เพื่อชี้แจงระบบโครงสร้างของอาคารระบบป้องกันอัคคีภัย และแผนการดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งให้ทำการตรวจสอบแผนป้องกันอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - กำหนดชี้แจงมอบพจนานุกรมปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีรายละเอียดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดตั้งคณะผู้ปฏิบัติงาน เพื่อกำหนดบทบาทหน้าที่ตามแผนงานให้ชัดเจน โดยเลือกจากพนักงานของโครงการ ให้ทำหน้าที่ดังต่อไปนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1.1 ผู้ควบคุมแผนการปฏิบัติการ เลือกจากผู้ดูแลโครงการซึ่งประจำโครงการ ทำหน้าที่สั่งการและประสานงานให้บุคคลในตำแหน่งต่าง ๆ 	ก่อนเปิดดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ก่อนเปิดดำเนินการ ก่อนเปิดดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>1.2 ผู้ประสานงาน เลือกจากพนักงานที่รับโทรศัพท์ ทำหน้าที่ประสานงานให้ฝ่ายต่าง ๆ คอยติดต่อแจ้งเตือนให้ผู้ควบคุมแผนปฏิบัติการทราบ รวมทั้งติดต่อประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก</p> <p>1.3 ผู้รับผิดชอบประจำชั้น ทำหน้าที่ควบคุมดูแลการหนีไฟเข้าสู่บันไดอย่างปลอดภัย ช่วยเหลือคนพิการ คนชรา หรือคนที่ไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้ ช่วยในการดับเพลิงขั้นต้น คอยตรวจสอบจำนวนคนและคนที่ตกค้างอยู่ในห้องต่าง ๆ และคอยรายงานผู้ควบคุมแผนปฏิบัติการ</p> <p>1.4 ผู้อำนวยการความสะอาด ทำหน้าที่เคลียร์สถานที่ที่จะนำผู้อพยพไปรวมกัน ตลอดจนเคลียร์พื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่หน่วยดับเพลิงที่จะเข้ามาทำการดับเพลิง ตลอดจนทำหน้าที่ปฐมพยาบาลผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล</p> <p>2. ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>2.1 ในกรณีเกิดเพลิงไหม้เพียงเล็กน้อยให้ผู้พบเห็นทำการดับด้วยตนเอง โดยอุปกรณ์ดับเพลิงที่อยู่ใกล้ตัว</p> <p>2.2 ในกรณีเกิดเพลิงไหม้รุนแรงที่ผู้พบเห็นไม่สามารถดับได้ด้วยตนเอง ให้ผู้พบเหตุกดปุ่มสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) และหมุนโทรศัพท์แจ้งเหตุไปยังผู้ประสานงาน เพื่อเป็นการยืนยันพื้นที่ที่เกิดเพลิงไหม้</p> <p>2.3 เมื่อผู้ประสานงานได้รับแจ้งว่ามีเหตุการณ์ไฟไหม้เกิดขึ้น ให้ดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แจ้งให้ผู้ควบคุมแผนปฏิบัติการทราบ รวมทั้งผู้จัดการประจำชั้น และผู้อำนวยการความสะอาดทราบ เพื่อเตรียมพร้อมในการปฏิบัติหน้าที่ - ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงภายนอก <p>2.4 เมื่อผู้ควบคุมแผนปฏิบัติการได้รับการแจ้งเหตุเพลิงไหม้แล้ว ให้ดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รีบไปยังชั้นที่เกิดเหตุ เพื่อประเมินสถานการณ์ระดับความรุนแรงของเพลิงไหม้ ว่าสามารถดับเพลิงได้โดยทางโครงการเองหรือไม่ ถ้าไม่ได้ให้สั่งการไปยังผู้ประสานงานให้ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงภายนอก - สั่งการให้ผู้จัดการประจำชั้นที่เกิดเหตุ และชั้นอื่น ๆ รีบแจ้งให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้นที่ตนเองรับผิดชอบให้อพยพเคลื่อนย้ายออกจากอาคารผ่านทางบันไดหนีไฟที่ใกล้ที่สุด 	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>2.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>- สั่งให้ผู้อำนวยความสะดวก เตรียมสถานที่ที่ปลอดภัยสำหรับอพยพหนีไฟ และคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการสำหรับหน่วยงานดับเพลิงภายนอกที่จะเข้ามา และรพ พยาบาล</p> <p>2.5 ผู้จัดการประจำชั้นแต่ละชั้น</p> <p>- หากผู้ควบคุมแผนปฏิบัติการยังไม่ถึง หรือยังไม่มีความคืบหน้าใด ๆ ให้ ผู้จัดการประจำชั้น โดยเฉพาะชั้นที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ตัดสินใจตนเอง โดยแจ้งให้ผู้อาศัยในชั้น นั้น ๆ ทราบ และ อพยพออกมาภายนอกอาคารทันที</p> <p>- นำผู้อพยพไปรวมกันยังจุดที่ปลอดภัยด้านนอกตัวอาคาร และทำการตรวจเช็คผู้พักอาศัยในแต่ละชั้นที่ตนเองรับผิดชอบ</p> <p>- หลังจากที่ได้ทำการตรวจเช็คคนที่อพยพมาจากตัวอาคารแล้ว หากพบว่า ยังมีจำนวนรายชื่อไม่ครบตามที่แจ้งไว้ให้รีบรุดไปยังชั้นที่ตนเองรับผิดชอบอีกครั้ง</p> <p>2.6 ผู้อำนวยความสะดวก</p> <p>- รับผิดชอบเตรียมสถานที่บริเวณที่จะนำผู้อพยพมารวมกันด้านนอกตัวอาคาร และจัดเตรียมพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่หน่วยงานภายนอกที่จะเข้ามาใน โครงการ</p> <p>- ทำการปฐมพยาบาลและลำเลียงผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>2.7 เมื่อหน่วยงานดับเพลิงจากภายนอกมาถึง ให้ผู้ควบคุมแผนปฏิบัติการ รายงาน สถานการณ์ และการดำเนินงานที่ได้ทำไปแล้วพร้อมทั้งมอบอำนาจการสั่งการ ให้หัวหน้าหน่วยงานดับเพลิงรับ ผิดชอบ และสั่งการต่อไป</p> <p>3. การซ้อมแผนปฏิบัติการ</p> <p>เพื่อให้แผนปฏิบัติการดำเนินได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำเป็นต้องกำหนดให้ดำเนินการ ซ้อมแผนปฏิบัติการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามระยะเวลาที่สะดวก</p>	<p>ตลอดระยะ ดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของ โครงการ</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.คุณภาพชีวิต 3.1 เศรษฐกิจ-สังคม	<ul style="list-style-type: none"> - เพิ่มปริมาณที่พักอาศัยที่เป็นอาคารชุดที่พักอาศัยให้กับชุมชน - สร้างรายได้ให้กับประชาชนในการจัดจ้างพนักงานประจำ - ทำให้เกิดการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในชุมชน 	<ul style="list-style-type: none"> - สร้างความสัมพันธ์ที่ดีต่อชุมชนโดยรอบโครงการ - มีมาตรการและมีแนวทางรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้คนที่พักอาศัยอยู่ในโครงการ - มีกิจกรรมสร้างความสัมพันธ์ของผู้ที่อาศัยในโครงการ - สร้างความเข้าใจและความรักในบริเวณที่อยู่อาศัยของโครงการ 	<p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>
3.2 สาธารณสุข/อาชีว-อนามัยและความปลอดภัย	<p>ไม่เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เนื่องจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดระบบสาธารณสุขปกคที่พร้อม - มีระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชม. 	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดสาธารณสุขมูลฐานในอาคารชุดที่พักอาศัย ให้เป็นเขตปลอดโรคติดต่อ หรือโรคระบาด - ให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าคอยระวังระบบสุขาภิบาลบริเวณอาคารชุดที่พักอาศัยให้อยู่ในระดับที่ปลอดภัยตลอดเวลา เช่น ระบบบำบัดและระบายน้ำเสีย ระบบกำจัดขยะ เป็นต้น - มีมาตรการป้องกัน และระเบียบในการรักษาความสะอาดภายในอาคารชุดที่พักอาศัย - กำหนดความเร็วของรถยนต์ที่เข้ามาในโครงการไม่ให้เกิน 15 กม./ชม. - ห้ามมิให้บุคคลภายนอกโครงการเข้าไปภายในอาคาร 	<p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ก่อนเปิดดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>
3.3 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่เกิดผลกระทบด้านลบต่อสุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการไว้ หรือปลูกเพิ่ม - จัดระเบียบทางเข้า-ออกของโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 	<p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ดัชนี	สถานที่	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ปริมาณฝุ่นแขวนลอย (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)	- ที่ตั้งโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง	20,000 บาท/ครั้ง	เจ้าของโครงการ หรือผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	- pH - BOD - SS - Sulfide - TDS - Oil & Grease - TKN	- จุดระบายน้ำทิ้งบริเวณ ซอยประดิพัทธ์ 23 - จุดระบายน้ำทิ้งบริเวณ ซอยประดิพัทธ์ 25	ทุก 2 เดือน	10,000 บาท/ครั้ง	เจ้าของโครงการ หรือผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. เสียง	- Leq (8) - Leq (24) - Ldn	- ที่ตั้งโครงการบริเวณกำแพง โครงการด้านติดสะพานควาย คอนโดมิเนียม และด้านจุดจักร คอนโดมิเนียม	ทุก 2 เดือน	15,000 บาท/ครั้ง	เจ้าของโครงการ หรือผู้รับเหมาก่อสร้าง
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ชนิดและปริมาณขยะ - ความเพียงพอของภาชนะรองรับขยะ - การจัดเก็บและการขนส่ง	- ที่ตั้งโครงการ	3 เดือน/ครั้ง	รวมอยู่ในงบก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง
5. เศรษฐกิจ-สังคม	- สอบถามทัศนคติของชุมชนใกล้เคียง - ภาวะเศรษฐกิจ-สังคมของแรงงานและชุมชน	- ชุมชนในซอยประดิพัทธ์ 23 - ชุมชนในซอยประดิพัทธ์ 25	ปีละ 1 ครั้ง	20,000 บาท/ครั้ง	เจ้าของโครงการ
6. สาธารณสุข/อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- รายงานการเฝ้าระวังโรคและมาตรการลด/ป้องกัน อุบัติเหตุ - ตรวจสอบสมรรถนะของแรงงาน การอบรมและ ตรวจสอบมาตรการความปลอดภัยอุปกรณ์ป้องกัน กันภัย	- ที่ตั้งโครงการ	ทุกเดือนในระยะ ก่อสร้าง	12,000 บาท/ปี	เจ้าของโครงการ หรือผู้รับเหมาก่อสร้าง

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ดัชนี	สถานที่	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - SS - Sulfide - TDS - Oil & Grease - TKN - Coliform Bacteria 	- จุดระบายน้ำทั้งบริเวณ ซอยประดิพัทธ์ 23 และ 25 จำนวน 4 สถานี	ปีละ 3 ครั้ง	25,000 บาท/ครั้ง	เจ้าของโครงการ
2. ระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> • ถังเคมี • ท่อน้ำดับเพลิง • ระบบตรวจควัน • ระบบไฟฟ้าสำรอง • ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของระบบเครื่องจักรกล เครื่องมือ และระบบไฟฟ้า ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> • ลิฟท์ • บันไดหนีไฟ • ระบบระบายอากาศ • ระบบปรับอากาศ 	- ส่วนต่าง ๆ ของโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง (ทุก ๆ 6 เดือน)	-	เจ้าของโครงการ
3. การจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ชนิดและปริมาณขยะ - ความเพียงพอของภาชนะรองรับขยะ - การจัดเก็บและขนส่ง 	- ที่ตั้งโครงการ	ดำเนินการ 3 เดือนต่อครั้ง	-	เจ้าของโครงการ