

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารศูนย์ประชุมและนิทรรศการ
ของบริษัท รอยัลกลีฟ บีช โฮเต็ล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการฯ จำต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารศูนย์ประชุมและนิทรรศการ ของ บริษัท รอยัลกลีฟ บีช โฮเต็ล จำกัด ประกอบด้วย อาคารศูนย์ประชุมและนิทรรศการ 3 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร สูง 17.5 เมตร บนพื้นที่โรงแรม รอยัลกลีฟ บีช โฮเต็ล จำกัด ประมาณ 90 ไร่ ตั้งอยู่บนเขาทับพระยาบริเวณอ่าวท่าหวาได้ อ่าวบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำโดย บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่หออาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักผ่อนอากาศ ดังนี้

1. โครงการฯ จำต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. การก่อสร้างอาคารศูนย์ประชุมและนิทรรศการ จะต้องสอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2540 รวมทั้งกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้อง
3. โครงการฯ จำต้องจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และความชำนาญในงานระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุม ตรวจสอบ ดูแลรักษาการทำงานของระบบบำบัดแบบ Activated Sludge (Plant A) และระบบบำบัดน้ำเสียผสมระหว่างแบบ Rotating Biological Contactor กับแบบ Activated Sludge (Plant B) และมีช่างตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรในระบบบำบัดดังกล่าว เพื่อให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างต่อเนื่อง
4. โครงการฯ จำต้องเดินเครื่อง (Operate) ควบคุมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย Plant A และ Plant B ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งสุ่มตะกอนจากถังเก็บตะกอนในระบบบำบัดอย่างเคร่งครัดตามระยะเวลาที่กำหนด

5. หากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ ไม่สามารถรองรับน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมของโรงงานฯ และโครงการอาคารศูนย์ประชุมและนิทรรศการที่ขยายเพิ่มเติม (เจดีย์น้ำเสียระบายเข้าสู่ระบบบำบัด Plant A) หรือไม่มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ให้ได้ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โครงการฯ จึงต้องเร่งปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดฯ ให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานที่กำหนด

6. โครงการฯ จึงต้องจัดให้มีการเก็บรวบรวมมูลฝอยแบบแยกประเภทมูลฝอยให้อยู่สุญลักษณ์ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

7. โครงการฯ จึงต้องติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านระบบน้ำใช้ ระบบระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบป้องกันอัคคีภัย เป็นต้น พร้อมทั้งส่งผลการติดตามตรวจสอบฯ และแจ้งผลการปรับปรุงแก้ไข (ถ้ามี) ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทราบด้วย

8. หากโครงการฯ จะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการฯ จึงต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

9. หากได้รับการร้องเรียนจากราษฎรว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการฯ หรือโครงการฯ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และอำนาจเหนืออบต. และแผนสิ่งแวดล้อมได้พิสูจน์ทราบว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้ เจ้าของโครงการฯ จะต้องแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญหรือความเสียหายนั้นให้เสร็จสิ้นโดยไม่ชักช้า