

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินบ้านในฝัน โครงการ 4
ของบริษัท นิยมพานิช เรียวเอสเตท จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลแช่ช้าง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่
จกต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการฯ จกต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินบ้านในฝัน โครงการ 4 ของบริษัท นิยมพานิช เรียวเอสเตท จำกัด ขนาดพื้นที่ 233-1-37 ไร่ จำนวน 470 แปลง ตั้งอยู่ตำบลแช่ช้าง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการฯ จกต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการฯ จกต้องจัดให้มีระบบผลิตน้ำประปา ซึ่งมีรายละเอียด ขนาด ที่ตั้ง และขั้นตอนการผลิตน้ำประปา ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ทั้งนี้จกต้องตรวจสอบ ดูแลระบบผลิตน้ำประปาและระบบเส้นท่อประปาให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ รวมทั้งจัดเตรียมแผนการใช้น้ำที่ประหยัดและควบคุมปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการฯ ให้เพียงพอ
3. โครงการฯ จกต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศและระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Aerated Lagoon ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวจกต้องมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาด ที่ตั้งและประสิทธิภาพการบำบัดตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
4. โครงการฯ จกต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ควบคุมดูแล ตรวจสอบ และรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ รวมทั้งการสูบน้ำทิ้งส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียและกากไขมันจากบ่อดักไขมัน ในระยะเวลาที่เหมาะสม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
5. โครงการฯ จกต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการฯ ในอัตราที่ไม่มากกว่าจากเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการฯ ตามวิธีการที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รวมทั้งจกต้องจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งมีปริมาณเก็บกักอย่างน้อย 24,806 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหน่วงน้ำฝน พร้อมทั้งตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์และภูมิทัศน์บริเวณบ่อหน่วงน้ำให้สวยงาม

6. โครงการฯ จัดต้องจัดเตรียมภาระรองรับมูลฝอยที่มีสภาพปิด และแข็งแรงทนทาน โดยให้มีขนาดและจำนวนเพียงพอ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ตลอดจนควบคุมดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่ตั้งของภาระดังกล่าว รวมทั้งให้ดำเนินการอย่างถูกสุขลักษณะและดูแลมิให้มูลฝอยตกค้างภายในโครงการฯ

7. โครงการฯ จัดต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพ และประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ฯลฯ อยู่เสมอ พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบทุกครั้ง

8. หากได้รับการร้องเรียนจากราษฎรว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการฯ หรือโครงการฯ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้พิสูจน์ทราบว่าเป็นการไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการฯ จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้น

9. โครงการฯ จัดต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทั้งวิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำและวิธีการเก็บรักษาตัวอย่างน้ำ ให้ใช้วิธีการตามมาตรฐานที่กำหนดและถูกต้องตามหลักวิชาการ

10. โครงการฯ จัดต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานฯ และส่งรายงานผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบและหรือมีการแก้ไขหรือพัฒนาระบบต่างๆ มายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

11. หากโครงการฯ จะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการฯ จัดต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

ตารางที่ 5.1

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ
1. คุณภาพอากาศ	- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนภายในพื้นที่โครงการอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือทำให้เกิดฝุ่น ต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้พื้นผิวเปียกอยู่เสมอ - รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างจะต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด เพื่อป้องกันวัสดุหล่นด้วย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดช่วงก่อสร้าง - ตลอดช่วงก่อสร้าง - ตลอดช่วงก่อสร้าง
2. คุณภาพน้ำ	- จัดสร้างห้องส้วม จำนวน 6 ห้อง ให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานโดยจัดสร้างเป็นบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวน 2 ชุด ต่อห้องส้วม 3 ห้อง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ช่วงเริ่มก่อสร้าง
3. มลพิษ	- มลพิษจากงานก่อสร้างที่สามารถขายได้ เช่น เศษตะปู เศษเหล็ก เศษไม้ เป็นต้น ให้รวบรวมไว้เพื่อขายให้กับผู้รับซื้อทั่วไป - มลพิษจากผลงานก่อสร้างที่ไม่สามารถขายได้ เช่น เศษคอนกรีต เป็นต้น ให้รวบรวมนำไปปรับถมพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดช่วงก่อสร้าง - ตลอดช่วงก่อสร้าง
4. การระบายน้ำ	- จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวในแนวเดียวกับรางระบายน้ำถาวร	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดช่วงก่อสร้าง
5. การกบฏน้ำ	- กวบนครรถบรรทุกที่ใช้ขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำมากเกินไป เพราะจะทำให้ถนนชำรุด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนที่ใช้ในการขนส่ง	- ตลอดช่วงก่อสร้าง
6. อากาศอันธพาลและความปลอดภัย	- การพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมารวมจะต้องพิจารณาด้านความปลอดภัยประกอบด้วย โดยในสัญญาจ้างควรครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงาน และมีรายละเอียดข้อต่อต่อไปนี้ . กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติด้านความปลอดภัย . การจัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- เจ้าของโครงการ	- ขั้นตอนการคัดเลือกผู้รับเหมา

ตารางที่ 5.1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ
	- แบ่งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างออกเป็น เขตก่อสร้าง เขตที่พักอาศัย เขตจัดเก็บเครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ไม่ใช้แล้ว พร้อมทั้งคัดล้าง ป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราบริเวณทั่ว ๆ ไป และควบคุมการจราจร - ให้ความสำคัญของการจัดระเบียบ (House Keeping) ในการจัด ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการก่อสร้าง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เหมาะสม สำหรับการก่อสร้างในแต่ละประเภท - จัดให้มีการรักษาพยาบาลและปฐมพยาบาล รวมทั้งการส่งต่อ ผู้ป่วย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดช่วงก่อสร้าง - ตลอดช่วงก่อสร้าง - ตลอดช่วงก่อสร้าง - ตลอดช่วงก่อสร้าง - ตลอดช่วงก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2542

ตารางที่ 5.2

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- คิดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบติดกับที่ (On - site Wastewater Treatment System) ระบบบ่อเกรอะ-ถังกรอง ไร้อากาศที่มีชื่อทางการค้าว่า "ไฮเคลียร์ 160 N" ของบริษัท ไฮเคลียร์ เอ็นไวโรเทค จำกัด - คิดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่ 2 จำนวน 2 แห่ง ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Acrated Lagoon) ซึ่งสามารถรับน้ำเสียได้ทั้งหมด 606.5 ลบ.ม./วัน - ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำทิ้งขั้นสุดท้าย ให้มีคุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่คั่นจลสรที่มีแปลง จดสรน้อยกว่า 500 แปลง ได้แก่ บีโอดี ไม่เกิน 30 มก./ล. สารแขวนลอยไม่เกิน40 มก./ล. น้ำมันและไขมันไม่เกิน 20 มก./ล. - ให้ความร่วมมือและให้คำปรึกษาแก่ผู้พักอาศัย ในการตรวจสอบและดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบติดกับที่ ภายใต้การบริการหลังการขายของบริษัท ผู้ติดตั้งระบบ และตรวจสอบซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่ 2 ตามคำแนะนำของผู้ติดตั้งระบบ	- ที่คั่นจลสรทุกแปลง - บริเวณแปลงที่ดินสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง - จุดปล่อยน้ำทิ้งหลังผ่านบ่อบำบัดน้ำเสียขั้นที่ 2 - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบติดกับที่ - ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่ 2	- ก่อนมีการเข้าพักอาศัย - ก่อนมีการเข้าพักอาศัย - ตลอดไป - ตลอดไป	- บริษัท นิยมพานิช เรีลเอสเตท จำกัด - บริษัท นิยมพานิช เรีลเอสเตท จำกัด - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ¹ คือ บริษัท นิยมพานิช เรีลเอสเตท จำกัด . ช่วงที่ 2 ² คือ คณะกรรมการหมู่บ้านชั้นในฝั่งโครงการ 4 - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ¹ คือ บริษัท นิยมพานิช เรีลเอสเตท จำกัด . ช่วงที่ 2 ² คือ คณะกรรมการหมู่บ้านชั้นในฝั่งโครงการ 4
2. น้ำใต้ดิน	- ควบคุมอัตราการสูบน้ำบาดาลจากบ่อที่ 1 และ 2 ให้ไม่เกิน 380 และ 410 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ ตามที่ได้รับอนุญาตจากกรมทรัพยากรธรณี	- บ่อน้ำบาดาล	- ตลอดไป	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ¹ คือ บริษัท นิยมพานิช เรีลเอสเตท จำกัด

ตารางที่ 5.2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. ขยะมูลฝอย	- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยพร้อมฝาปิดมิดชิดขนาดความจุ 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง/จุด รวม 90 จุด ก่อนรวบรวมให้องค์การบริหารส่วนตำบลเข้ช่วงรับไปกำจัดต่อไป - ให้ความร่วมมือกับองค์การบริหารส่วนตำบลเข้ช่วงในการจัดเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการโดยแจ้งข้อมูลดังต่อไปนี้ . จุดเก็บขนขยะมูลฝอยภายในโครงการ . ระยะเวลาในการเก็บขนขยะมูลฝอย . ค่าใช้จ่าย . ในกรณีที่องค์การบริหารส่วนตำบลเข้ช่วงไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ประสานงานกับเทศบาลตำบลสันกำแพงผ่านทาง อบต. เข้ช่วงดำเนินการจัดเก็บ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดไป - ตลอดไป	. ช่วงที่ 2^ข คือ คณะกรรมการหมู่บ้านบ้านในฝันโครงการ 4 - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1^ข คือ บริษัท นิยมพานิช เรือเอสเตท จำกัด . ช่วงที่ 2^ข คือ คณะกรรมการหมู่บ้านบ้านในฝันโครงการ 4 - ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1^ข คือ บริษัท นิยมพานิช เรือเอสเตท จำกัด . ช่วงที่ 2^ข คือ คณะกรรมการหมู่บ้านบ้านในฝันโครงการ 4
4. การระบายน้ำ	- ติดตั้งตะแกรงคัดขยะมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าเส้นท่อระบายน้ำ - คัดผิวลำเหมืองระบายน้ำบริเวณที่ตัดผ่านโครงการด้วยวัสดุที่ถาวรเช่น คอนกรีตหรือหินใหญ่เพื่อ	- ท่อระบายน้ำ - ลำเหมืองระบายน้ำ	- ช่วงก่อนมีการเข้าพักอาศัย - ช่วงก่อนมีการเข้าพักอาศัย	- บริษัท นิยมพานิช เรือเอสเตท จำกัด - บริษัท นิยมพานิช เรือเอสเตท จำกัด

ตารางที่ 5.2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความปลอดภัยสาธารณะ	ป้องกันดินและวัชพืชลงไปกีดขวางทางระบายน้ำ			
	- ไม่ระบายน้ำจากโครงการออกสู่ภายนอกในช่วงฝนตก โดยจะเก็บกักน้ำไว้ในโครงการในสระน้ำที่ระยะ Free Broad 0.86 เมตร	- สระน้ำ	- ช่วงฝนตกในฤดูฝน	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท นิยมพานิช เรือเอสเตท จำกัด . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หมู่บ้านบ้านในฝันโครงการ 4
	- เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ระบายน้ำออกจากโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบรวม 410 ลิตร/วินาที/ เพื่อให้สระน้ำมีระยะ Free Broad เท่ากับ 0.86 เมตร	- สระน้ำ	- ช่วงหลังฝนหยุดตกในฤดูฝน	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท นิยมพานิช เรือเอสเตท จำกัด . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หมู่บ้านบ้านในฝันโครงการ 4
	- หมั่นกำจัดขยะมูลฝอยที่อุดคั้นตามท่อระบายน้ำเป็นประจำ	- ท่อระบายน้ำ	- ตลอดไป	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท นิยมพานิช เรือเอสเตท จำกัด . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หมู่บ้านบ้านในฝันโครงการ 4
	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดไป	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1 ^{1/} คือ บริษัท นิยมพานิช เรือเอสเตท จำกัด . ช่วงที่ 2 ^{2/} คือ คณะกรรมการ หมู่บ้านบ้านในฝันโครงการ 4

ตารางที่ 5.2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณภาพ	- แจ้งข้อมูลที่จำเป็นต่อการป้องกันอัคคีภัยต่อหน่วยงานผู้รับผิดชอบในท้องที่ โดยข้อมูลที่ควรแจ้ง คือ . จุดติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการ . เส้นทางเข้าออกหลัก รวมทั้งเส้นทางต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ . ผู้ติดต่อประสานงาน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดไป	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1^{1/} คือ บริษัท นิคมพานิช เรียวเอสเตท จำกัด . ช่วงที่ 2^{2/} คือ คณะกรรมการหมู่บ้านในพื้นโครงการ 4
	- ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวทั้งหมด โดยเฉพาะพื้นที่สวนสาธารณะ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดไป	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1^{1/} คือ บริษัท นิคมพานิช เรียวเอสเตท จำกัด . ช่วงที่ 2^{2/} คือ คณะกรรมการหมู่บ้านในพื้นโครงการ 4
7. การกำจัดตะกอน	- ประสานงานในการดำเนินการสูบน้ำจากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละแปลง	- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละแปลง	- ทุก 1 ปี	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1^{1/} คือ บริษัท นิคมพานิช เรียวเอสเตท จำกัด . ช่วงที่ 2^{2/} คือ คณะกรรมการหมู่บ้านในพื้นโครงการ 4
	- ตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางควรนำมาใช้ประโยชน์สำหรับการปลูกต้นไม้ โดยปรับปรุงด้วยการผสมปุ๋ยให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของพืช	- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- ทุก 5 ปี	- ผู้รับผิดชอบในแต่ละช่วง ได้แก่ . ช่วงที่ 1^{1/} คือ บริษัท นิคมพานิช เรียวเอสเตท จำกัด . ช่วงที่ 2^{2/} คือ คณะกรรมการหมู่บ้านในพื้นโครงการ 4

ตารางที่ 5.2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
8 การดูแลจัดการโครงการ	- สนับสนุนการจัดตั้งคณะกรรมการหมู่บ้านและ คณะกรรมการหมู่บ้านประจำโซนให้สอดคล้องกับระยะ การพัฒนาโครงการ	- ภายในโครงการ	- ตามระยะการพัฒนา	- ผู้รับผิดชอบ ได้แก่ บริษัท นิยมพานิช เรือลเอสเคส จำกัด

หมายเหตุ: 1/ ช่วงที่ 1 = การบริหารช่วงที่ 1 ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จจนกระทั่งส่งมอบให้แก่คณะกรรมการหมู่บ้าน "บ้านในพื้นที่โครงการ 4"

2/ ช่วงที่ 2 = การบริหารช่วงที่ 2 ได้แก่ ช่วงหลังการบริหารช่วงที่ 1

3/ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ได้แก่ บริษัท ไฮเทคสียร์ เอ็นไอโรเทค จำกัด

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2542

ตารางที่ 5.3

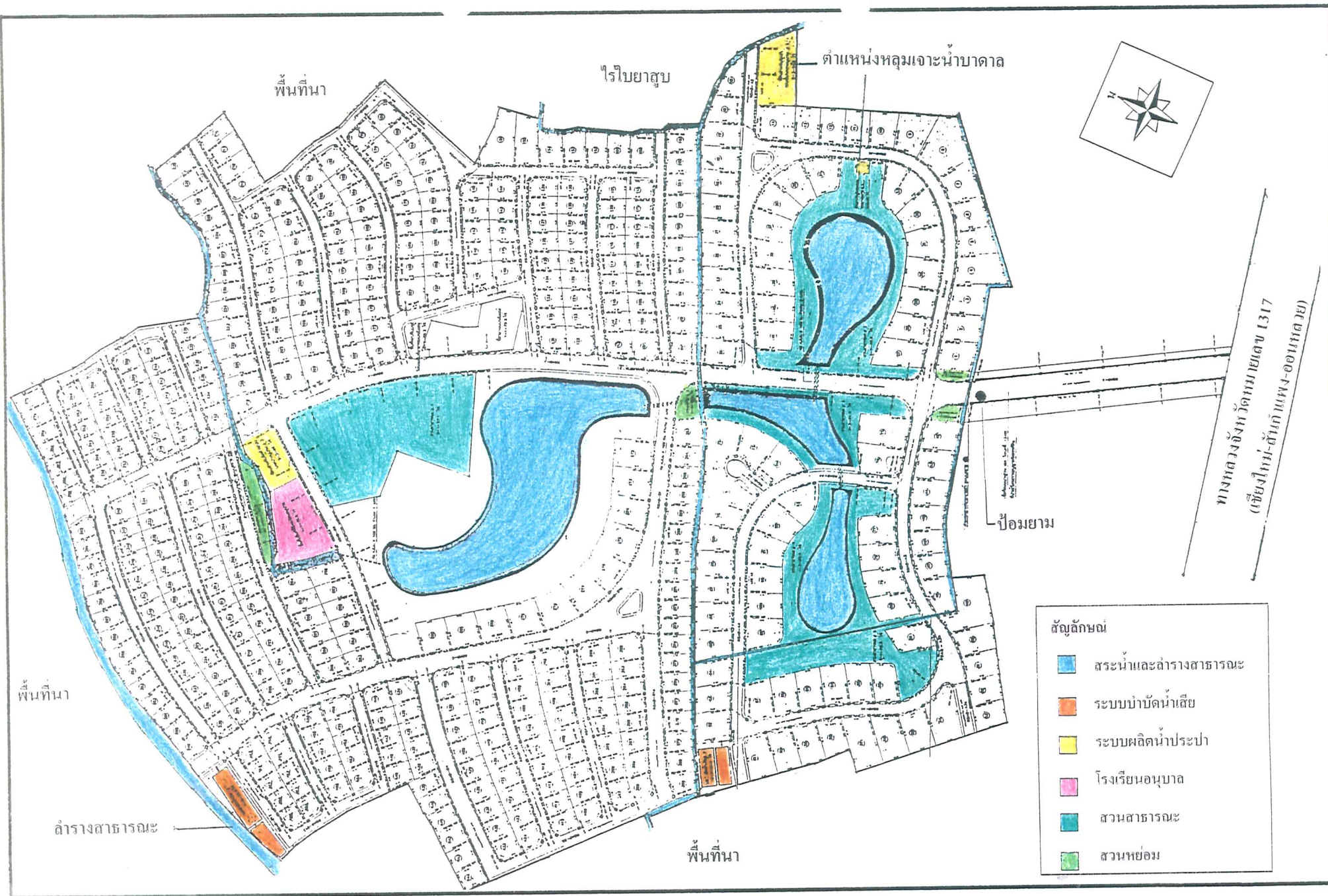
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่จะติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการติดตามตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายต่อปีโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
- คุณภาพน้ำ 1. ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อรักษาคุณภาพน้ำทั้งชั้นสุดท้าย โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ pH, BOD, Suspended Solids, Oil & Grease, TKN (Total Kjeldahl Nitrogen) และ Faecal Coliforms 2. ทำการตรวจวัดในลำรางสาธารณะ (ลำเหมือง) โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ pH, BOD, Suspended Solids Oil & Grease, NO₃-N และ Faecal Coliforms 3. ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปาของโครงการ โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ pH, Total hardness, Fe, Mn, Fluoride และ Total Coliforms Bacteria	- จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดปล่อยน้ำทั้งจากบ่อบำบัดน้ำเสียชั้นที่ 2 ของทั้งสองชุด - จำนวน 3 จุด ของจุดปล่อยน้ำทั้งจากบ่อบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ได้แก่ จุดที่ 1 : บริเวณเหนือน้ำ 100 เมตร จากจุดที่ 2 จุดที่ 2 : บริเวณจุดปล่อยน้ำทั้งจากโครงการลงสู่ลำรางสาธารณะ (ลำเหมือง) ด้านทิศเหนือของโครงการ จุดที่ 3 : บริเวณท้ายน้ำ 100 เมตร จากจุดที่ 2 - ที่ระบบจ่ายน้ำบริเวณจุดจ่ายน้ำทั้ง 3 ระบบผลิต	- จำนวน 1 ครั้ง ในเดือนแรก ที่เริ่มทำการเดินระบบ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 2 เดือน และส่งผลการตรวจวิเคราะห์ไปยังสำนักงานโยธาและแผนสิ่งแวดล้อม - ตรวจวัดทุก 6 เดือน โดยเป็นช่วงเวลาเดียวกันกับการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อรักษาคุณภาพน้ำทั้งชั้นสุดท้าย และส่งผลการตรวจวิเคราะห์ไปยังสำนักงานโยธาและแผนสิ่งแวดล้อม - จำนวน 1 ครั้งในเดือนแรก ที่เริ่มเดินระบบ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 6 เดือน และส่งผลการตรวจวิเคราะห์ไปยังสำนักงานโยธาและแผนสิ่งแวดล้อม	- 48,000 - 48,000 - 4,000	- ช่วงที่ 1 บริษัท นิคมพานิชเรียลเอสเตท จำกัด^{2/} - ช่วงที่ 2 คณะกรรมการหมู่บ้านบ้านในฝันโครงการ 4^{3/} - ช่วงที่ 1 บริษัท นิคมพานิชเรียลเอสเตท จำกัด^{2/} - ช่วงที่ 2 คณะกรรมการหมู่บ้านบ้านในฝันโครงการ 4^{3/} - ช่วงที่ 1 บริษัท นิคมพานิชเรียลเอสเตท จำกัด^{2/} - ช่วงที่ 2 คณะกรรมการหมู่บ้าน

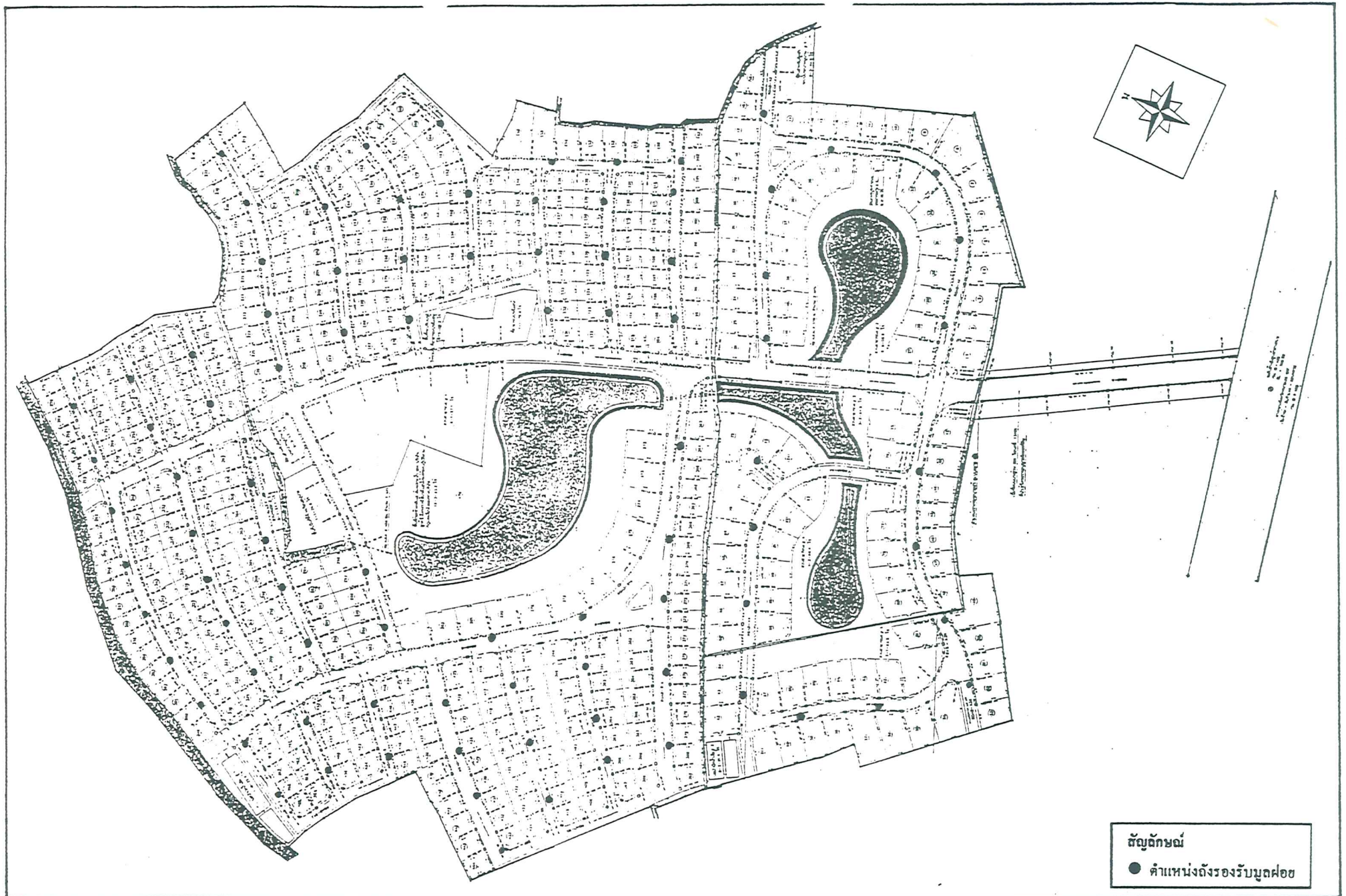
หมายเหตุ : 1/ ช่วงที่ 1 คือ ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จจนกว่าจะส่งมอบให้แก่คณะกรรมการหมู่บ้านบ้านในฝันโครงการ 4

2/ ช่วงที่ 2 คือ ช่วงหลังการบริหารช่วงที่ 1

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2542



รูปที่ 1 ผังโครงการ



รูปที่ 3 ตำแหน่งถังรองรับมูลฝอย



รูปที่ 4 ตำแหน่งหัวขายนํ้าคืบเพลิง