

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการที่พักอาศัยรวม จำนวน 16 ห้อง
ของนายชูศักดิ์ ตันทวีวงศ์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 5 ซอยริดา ถนนบายพาส ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการที่พักอาศัยรวม จำนวน 16 ห้อง ของนายชูศักดิ์ ตันทวีวงศ์ บนพื้นที่
1-3-65.5 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1043 ตั้งอยู่ หมู่ที่ 5 ซอยริดา ถนนบายพาส ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต จักต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบเบื้องต้น และตามมติ
ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่
พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ กำหนดเพิ่มเติม ดังรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. โครงการฯ จักต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
ที่เสนอไว้ในรายงานฯ ในสิ่งที่ส่งมาด้วยอย่างเคร่งครัด
2. โครงการฯ จักต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยมี
รายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาด ที่ตั้ง จำนวนและประสิทธิภาพที่เสนอใน
รายงาน พร้อมทั้งควบคุม บำรุง ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการ
บำบัดอย่างสม่ำเสมอ
3. โครงการฯ จักต้องทำการฆ่าเชื้อโรค เช่น เดิมคลอรีน ก่อนที่จะทำประโยชน์ใด ๆ โดยไม่มี
การระบายลงแหล่งน้ำสาธารณะ (คลองบางใหญ่) และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดย
ดำเนินการทุก 6 เดือน และส่งผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบมายังสำนักงานนโยบายและแผน
สิ่งแวดล้อม ทั้งนี้วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ และวิธีการเก็บรักษาตัวอย่างน้ำ ให้ใช้วิธีการตาม
มาตรฐานที่กำหนดและถูกต้องตามหลักวิชาการ
4. โครงการฯ จักต้องได้รับอนุญาตการระบายน้ำทิ้งจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้
คุณภาพน้ำทิ้งต้องเป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด
(พ.ศ. 2537)
5. โครงการฯ จักต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดและแข็งแรงทนทาน โดย
ให้มีขนาดและจำนวนเพียงพอ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ รวมทั้งการเก็บรวบรวมมูลฝอย
ตลอดจนควบคุมดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่ตั้งภาชนะ
ดังกล่าวอย่างถูกสุขลักษณะ ทั้งนี้โครงการฯ จักต้องมีการรับรองให้บริการเก็บขนมูลฝอย
จากเทศบาลตำบลกะทู้ อย่างถูกต้องก่อนดำเนินโครงการฯ

6. โครงการฯ จะต้องตรวจสอบสภาพการระบายน้ำ ทำความสะอาดถังดักตะกอนและชุดลอกการระบายน้ำเป็นประจำเพื่อป้องกันการอุดตัน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
7. โครงการฯ จะต้องทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในประเด็นของประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบการใช้น้ำ การจัดการมูลฝอย อยู่เสมอ พร้อมทั้งบันทึกการตรวจสอบทุกครั้ง
8. โครงการฯ จะต้องทำการก่อสร้างอาคารและดำเนินโครงการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ข้อกำหนดเขตพื้นที่บริเวณที่ 8 ในประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2540 อย่างเคร่งครัด
9. หากได้รับการร้องเรียนจากรายการว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการฯ หรือ โครงการฯ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิสูจน์ทราบแล้วว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้น
10. หากโครงการฯ จะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการฯ จะต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อม ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ หรือกรณีที่มีการขยายโครงการฯ จนมีขนาดเข้าข่ายตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฯ จะต้องดำเนินการตามขั้นตอนการนำเสนอรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงฯ