มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น – กัลปพฤกษ์
(Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek)
ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)
โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kean - Kanlapaphruek) ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น ดำเนินการโดยบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 442 ห้อง โดยก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 5 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 17423 9564 9565 9566 และ 10447 เลขที่ดิน 174 175 176 177 และ 179 ตามลำดับ ขนาดพื้นที่ดิน 3-0-7.4 ไร่ (4,829.60 ตารางเมตร) เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ผู้พัฒนาโครงการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด รายละเอียดดังต่อไปนี้ 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kean - Kanlapaphruek) อย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง และระยะการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลนครขอนแก่น ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง และระยะการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง และระยะการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ		
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการ ยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง และระยะการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง และระยะการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลนครขอนแก่น งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครขอนแก่น และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kean - Kanlapaphruek) โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 442 ห้อง โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง พร้อมทั้งระบุอย่างน้อยดังนี้ 1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 ระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.5 แผนงานการรื้อถอน/ก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 1.6 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.7 สถาปนิกโครงการ 1.8 วิศวกรควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง	- บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	1.10 เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส..... ลงวันที่.....) 1.11 ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ 1.12 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 1.13 ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 1.14 ผังรับเรื่องร้องเรียน 1.15 ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน 1.16 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 1.17 ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและกองช่างของเทศบาลนครขอนแก่น 1.18 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการรื้อถอน/ก่อสร้าง	- บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียนอาคารชุด	1. ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้ อย่างน้อย 1 ชุด 2. การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 3. ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่าการกระทำใดๆ ต่อทรัพย์ส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์ส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ 4. โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่สนใจซื้อห้องชุดของโครงการที่อยู่ด้านล่างของสระว่ายน้ำชั้นดาดฟ้าอาคาร B ให้ทราบตั้งแต่ต้น เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อห้องชุดโครงการโดยระบุในสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด 5. โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่สนใจซื้อห้องชุดของโครงการให้ทราบว่าบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการมีมัสยิดตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 230 เมตร ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ใช้เครื่องกระจายเสียงรวมทั้งกิจกรรมทางศาสนาต่างๆ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ซื้อ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง และระยะการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ห้องชุดโครงการ โดยให้ระบุในเอกสารการขาย ได้แก่ โมเดล Sale Kid สื่อการขายออนไลน์ และเอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายห้องชุดโดยผู้พักอาศัยจะต้องรับทราบเข้าใจ และยอมรับวิถีชีวิตประเพณีของชุมชนดั้งเดิม และเมื่อนิติบุคคลอาคารชุดบริหารโครงการก็ต้องให้นิติบุคคลชี้แจงผู้อยู่อาศัยในโครงการให้เข้าใจด้วย 6. โครงการต้องส่งมอบตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เพื่อปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด 7. บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ต้องส่งมอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีรายละเอียดในเรื่องการตรวจวัดคุณภาพน้ำ รวมทั้งแจ้งการประเมินค่าใช้จ่ายในการตรวจวิเคราะห์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ดูแลรับผิดชอบรับทราบและต้องปฏิบัติ ณ วันที่จดทะเบียนอาคารชุดด้วย		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) (ในระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้าง และช่วงที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน/ก่อสร้างต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการเสนอต่อเทศบาลนครขอนแก่น
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรด้านกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่รื้อถอนอย่างเป็นสัดส่วน และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สาธารณะและพื้นที่ส่วนบุคคลข้างเคียง 2. โครงการดูแลบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบพื้นที่รื้อถอน โดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป เพื่อไม่ให้น้ำและดินไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง 4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมารื้อถอน ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอนพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครขอนแก่น และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน 5. โครงการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 6. บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลารื้อถอน	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 9. ก่อนเริ่มรื้อถอนต้องมีการจัดการสายไฟฟ้า และสายสื่อสาร ดังนี้ 9.1 เบื้องต้นสายสื่อสารต่างๆ ที่พาดผ่านด้านหน้าพื้นที่โครงการต้องทำให้สูงขึ้นโดยอาจจะต้องเสริมซัพพอร์ตเพิ่มระดับเกาะไปกับรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ของโครงการ 9.2 ประสานหน่วยงานผู้รับผิดชอบ ได้แก่ - กสทช. โทร. 1200 หรือ LINE ID @nbtc1200 - กสทช. ภาค 2 รับผิดชอบพื้นที่จังหวัดขอนแก่น มหาสารคาม และกาฬสินธุ์ โทร. 043-202-601 ถึง 4 - การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดขอนแก่น 2 โทร. 043-244-101 10. ภายหลังการรื้อถอนแล้วเสร็จจะมีการปรับเกลี่ยพื้นที่เพื่อเตรียมพร้อมก่อสร้างอาคารโครงการ และต้องปรับปรุงฟื้นฟูสภาพดินให้เหมาะสมในการปลูกต้นไม้ โดยหลักในการปรับปรุงบำรุงดิน โดยกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังนี้ - ให้ผู้มีความรู้ความชำนาญด้านการปรับปรุงดินและปลูกต้นไม้ใหญ่ ดูสภาพดินก่อนว่ามีสภาพเหมาะสมกับการปลูกต้นไม้หรือไม่		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- หากต้องปรับปรุงดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ สามารถใช้วัสดุปรับปรุงดินและวัสดุปรับสภาพดินที่เหมาะสมและหาได้ง่าย เช่น ขี้เลื่อย ปุ๋ยหมัก หรือปุ๋ยอินทรีย์ เป็นต้น ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของพื้นที่และคำแนะนำของผู้มีความรู้ความชำนาญ		
1.2 คุณภาพอากาศ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมารื้อถอน ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอนพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครขอนแก่น และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน 3. โครงการควรรื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อผนังอาคาร เพื่อใช้ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น 4. จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังบ้าน/อาคารข้างเคียงโดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกันและกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสมไม่นานหรือถี่เกินไป	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุที่รอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ทั้งนี้ เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง 6. ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารที่รื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 7. บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 8. จัดพนักงานเก็บกวาดเศษวัสดุ ดิน ทราย ที่หล่นบริเวณโดยรอบพื้นที่รื้อถอน และทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยเร็ว 9. โครงการตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอนการคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น 10. บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 11. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) และตรวจวัดบริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	จำนวน 1 จุด และโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) 12. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้ดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด และตรวจวัดบริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด และโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) 13. ในกรณีที่มีรายงานคุณภาพอากาศจากหน่วยงาน ประกาศว่ามีความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 23 มิถุนายน 2565) หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ซึ่งหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้มีการดำเนินการใด ๆ ในช่วงที่มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ในบรรยากาศมีค่าเกินค่ามาตรฐานทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 14. จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนการใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และให้บันทึกผลการตรวจวัดเก็บไว้ที่สำนักงานรื้อถอนของโครงการตลอดระยะเวลารื้อถอนในกรณีตรวจพบว่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานให้นำไปปรับปรุงก่อนนำมาใช้งาน		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	15. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนเทพผาสุก ที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ทุกครั้งที่มีการรายงานผลการตรวจวัด รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add 16) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2 17. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา		
1.3 เสียง	1. โครงการจะติดตั้ง Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกันให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 3 เมตร โดยรอบโครงสร้างบ้านพักอาศัย (หมายเลข 1) อาคารเก็บของ (หมายเลข 4) ร้านกาแฟ (หมายเลข 6) และอาคารเก็บของ (หมายเลข 7) โดยย้ายไปตามชั้นที่รื้อถอน (จากบนลงล่าง) มีระยะห่างจากแนวอาคารที่รื้อถอน 0.5 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้น 2. ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในโครงการด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ที่มีระยะห่างจากบ้าน/อาคารข้างเคียงน้อยกว่า 10 เมตร ให้ใช้วิธี Saw Cut โดยใช้เครื่องมือเลื่อยไฟฟ้า (Concrete Saw) ในการรื้อถอนโครงสร้างหลักเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้น	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. โครงการกำหนดให้รถบรรทุกเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ในช่วงเวลาที่มีการรื้อถอนอาคาร 4. โครงการกำหนดให้ดำเนินการรื้อถอนทีละอาคาร 5. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานรื้อถอนออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ 6. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาและเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 7. อุปกรณ์ เครื่องจักรกล และรถบรรทุก ที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องยนต์ลงระหว่างการพัก 8. ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย 9. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกขอดขนถ่าย		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	วัสดุบนถนนเทพผาสุกและซอยเทพผาสุก 2 เด็ดขาด โดยจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่รื้อถอน 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันทีโดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 11. โครงการคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง 12. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอนควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 13. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) รวมทั้งเสียงรบกวนภายในพื้นที่รื้อถอนบริเวณด้านทิศตะวันตกก่อนแนวรั้วโครงการ จำนวน 1 จุด และตรวจวัดภายในบริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด และโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ 14. ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2		
1.4 ความสั่นสะเทือน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันทีโดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 2. ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในโครงการด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกที่มีระยะห่างจากบ้าน/อาคารข้างเคียงน้อยกว่า 10 เมตร ให้ใช้วิธี Saw Cut โดยใช้เครื่องมือเลื่อยไฟฟ้า (Concrete Saw) ในการรื้อถอนโครงสร้างหลักเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น 3. โครงการกำหนดให้ดำเนินการรื้อถอนทีละอาคาร 4. โครงการกำหนดให้รถบรรทุกเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ในช่วงเวลาที่มีการรื้อถอนอาคาร 5. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานรื้อถอนออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. ก่อนการรื้อถอน โครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ของบ้าน/อาคารติดโครงการทุกหลัง และบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับการร้องขอ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 7. จัดให้มีการประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุม ความเสียหายต่อบ้าน/อาคาร ทรัพย์สินและหรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติดโครงการทุกหลัง และ/หรือต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และบริเวณด้านหน้า โครงการ 8. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ สำหรับการซ่อมแซมหรือ ชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่ กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี) 9. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอนควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	10. ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้อง แสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย 11. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตก โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน จำนวน 1 จุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และหากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบต้องปรับปรุงวิธีการก่อสร้างเพื่อลดความสั่นสะเทือน 12. ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 4) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease Settleable Solids และ TDS	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)
2. ทรัพยากรชีวภาพ	**1. นิเวศวิทยาทางบก** 1.1 โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 1.2 โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรทางน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ระยะรื้อถอน) อย่างเคร่งครัด 1.3 มาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครองที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(1) โครงการติดประกาศรายชื่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครอง และบทลงโทษตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562 เพื่อให้เจ้าหน้าที่/คนงานในพื้นที่โครงการทราบเพื่อหลีกเลี่ยงการล่า หรือทำกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครองหากพบเห็น (2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ตามขอบเขตพื้นที่โครงการ (3) หากพบเห็นสัตว์ป่าในพื้นที่ก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียงหรือแจ้งกู้ภัยเพื่อนำไปปล่อยในพื้นที่ธรรมชาติแหล่งอาศัยอื่นต่อไป (4) กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการรื้อถอน 1.4 มาตรการอนุรักษ์ต้นไม้เดิมภายในพื้นที่โครงการจะคำนึงถึงการรักษาต้นไม้เดิมไม่ให้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนหรือให้เกิดผลกระทบกับต้นไม้เดิมน้อยที่สุด เพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับต้นไม้เดิม 1.5 โครงการต้องมีการล้อมย้ายต้นไม้และนำมาปลูกในตำแหน่งให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโต และอยู่นอกแนวอาคารโครงการ โดยกำหนดมาตรการในการล้อมย้ายดังนี้ (1) การขุดล้อมต้นไม้จะใช้การเลือกขุด ซึ่งทางผู้ออกแบบภูมิสถาปัตย์เลือกใช้การขุดล้อมสดแบบการขุดล้อมโดยมีดินติดไปกับระบบราก (Balled & burlaped or Soil ball) จุดประสงค์หลักของการขุดล้อมรูปแบบนี้ก็คือขนาดของก้อนดินที่ติดไปกับต้นนั้นควรมีปริมาณเท่าที่จำเป็นเพียงพอที่จะหุ้มป้องกันระบบรากที่ติดไปกับต้นไม้เท่านั้น (2) เมื่อขุดล้อมแล้วเสร็จจะต้องตัดแต่งกิ่งเพื่อลดการคายน้ำของต้นไม้ให้เหลือน้อยที่สุด		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(3) หลังจากการขุดล้อม ผู้รับเหมาจะนำต้นไม้ไปอนุบาลไว้ภายนอกโครงการก่อน (4) เมื่อมีการก่อสร้างอาคารภายในโครงการแล้วเสร็จ จะทำการย้ายมาปลูกภายในพื้นที่โครงการตามตำแหน่งที่จัดเตรียมไว้ **2. นิเวศวิทยาทางน้ำ** 2.1 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 4) 2.2 โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease Settleable Solids และ TDS		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	1. โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. โครงการต้องกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. โครงการต้องตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หากเกิดการชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมรวมอยู่ในห้องเดียวกันจำนวน 2 ห้อง และห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงาน จำนวน 2 ห้อง ไว้ที่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานจะอยู่ใกล้กับห้องน้ำห้องส้วมของคนงาน โดยกั้นพื้นที่แยกห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานและห้องน้ำห้องส้วมของคนงานออกจากกัน และติดป้ายระบุให้ชัดเจน 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 4) 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 4. โครงการประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบสิ่งปฏิกูลไปกำจัด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. โครงการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 7. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	8. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease Settleable Solids และ TDS		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.40 เมตร ความลึก 0.40 เมตร และความลาดเอียง 1 : 500 บริเวณโดยรอบพื้นที่รื้อถอน และจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวดทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 4) 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ 3. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะ โดยขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน	**1. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงาน** 1.1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) และถังขนาด 100 ลิตร สำหรับรองรับมูลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน (สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน) และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครขอนแก่นมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 1.2. โครงการต้องกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 1.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 1.4 โครงการจัดให้มีการตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอหากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที 1.5 หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมี ทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 1.6 โครงการต้องควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที **2. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุรื้อถอน** 2.1 การส่งกำจัดที่บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต (เช่น บริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า)) ได้แก่ คอนกรีต อิฐมวลเบา กระเบื้องพื้น และฝ้ายิปซัม โดยโครงการต้องจัดให้มีการจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะ ปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอนทุกครั้งที่มีการนำเศษวัสดุออกจากพื้นที่	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	โครงการ และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมกับแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัดเพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่ส่งไปกำจัดยังบริษัทกำจัดที่มีใบอนุญาตตามกฎหมาย 2.2 นำกลับไปใช้ใหม่โดยผู้รับเหมา เช่น เหล็กรูปพรรณ เหล็กเส้น อลูมิเนียม โถส้วม สายไฟ และหลังคา Matel Sheet 2.3 ผู้รับเหมานำไปกำจัด ได้แก่ ต้นไม้ และไม้พุ่ม 2.4 โครงการจัดให้มีการกำจัดทิ้งวัสดุที่มีแร่ใยหินประกอบนั้น ต้องนำไปกำจัดทิ้งในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตถูกต้อง โครงการประสานบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) มารับไปกำจัดต่อไป		
3.5 พลังงานและระบบไฟฟ้า	1. โครงการต้องกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลารื้อถอน	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนเทพผาสุก ซอยเทพผาสุก 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางทางจราจรบริเวณหน้าโครงการ 2. โครงการต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้าง และด้านหลังของรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงและผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนและผลกระทบจากการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน 3. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 4. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและปรับปรุงป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่างๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่และผู้สัญจรผ่านสังเกตเห็นได้ชัดเจนและระมัดระวังเขตรื้อถอน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 5. จัดเตรียมทางเข้า-ออกพื้นที่รื้อถอนให้มีความกว้างเพียงพอสำหรับการเลี้ยวของรถบรรทุก เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรบนถนนเทพผาสุก ซอยเทพผาสุก 2 และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 6. โครงการจัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 7. โครงการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน และรถรับ-ส่งคนงาน รวมทั้งห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนเทพผาสุก ซอยเทพผาสุก 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด 8. โครงการจัดให้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 9. โครงการจะประสานเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องที่เพื่ออำนวยความสะดวกในการควบคุมการจราจรในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็นบริเวณทางแยกถนนเทพผาสุกเชื่อมต่อทางขนานถนนมิตรภาพ 10. โครงการจะประสานงานร่วมกับเจ้าหน้าที่สถานีตำรวจภูธรเมืองขอนแก่น เพื่อสนับสนุนการจัดระเบียบการจอดรถบนถนนเทพผาสุก ซึ่งอาจจะมีการจัดระเบียบการจอดรถวันคู่/วันคี่ เพื่อให้สามารถใช้ช่องจราจรในการสัญจรได้สะดวกและเป็นระเบียบมากขึ้นไม่เกิดความล่าช้าบนถนนเทพผาสุก		
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี จำนวน 4 ถัง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. โครงการจัดให้มีการเก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายและนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่รื้อถอน	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคมและเศรษฐกิจ	1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานรื้อถอนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 เดือน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา 2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับเทพผาสุก ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในระยะรื้อถอน โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอนให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 4. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด 5. โครงการต้องพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 8. โครงการต้องดูแลคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 9. จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อเรื่องทะเลาะวิวาท ส่งเสียงดังรบกวน ลักขโมย และออกกฎระเบียบปฏิบัติให้ชัดเจน 10. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และจากกล่องรับเรื่องร้องเรียน 11. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 12. โครงการจัดให้มีการเจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาออกไปเยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตร อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง		
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข	1. จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้นประจำในวันทำการของโครงการ พร้อมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล เพื่อรองรับคนงานในพื้นที่รื้อถอนของโครงการ รวมทั้งจัดให้มีหน่วยส่งต่อผู้ป่วยในกรณีฉุกเฉิน 2. จัดส่งข้อมูลจำนวนคนงานของโครงการให้หน่วยงานสาธารณสุขที่รับผิดชอบในพื้นที่ ได้แก่ โรงพยาบาลราชพฤกษ์ เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. โครงการต้องกำกับให้บริษัทผู้รับเหมาจัดทำข้อมูลการตรวจสุขภาพของคนงานก่อนเข้าทำงาน ปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานว่าด้วยการตรวจสุขภาพร่างกายประจำปี และกำหนดให้มีการเก็บบันทึกข้อมูลการตรวจสุขภาพ โดยเมื่อรื้อถอนโครงการแล้วเสร็จจะมอบบันทึกข้อมูลการตรวจสุขภาพให้กับคนงาน 4. โครงการให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนหน่วยงานสาธารณสุขที่รับผิดชอบพื้นที่ ได้แก่ โรงพยาบาลราชพฤกษ์ ในการจัดกิจกรรมต่างๆ เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมเพื่อดูแล รักษา ฟื้นฟูและเฝ้าระวังสุขภาพประชาชนในพื้นที่ เช่น การฝึกอบรม การปฐมพยาบาลเบื้องต้น เป็นต้น รวมทั้งโครงการประสานเจ้าหน้าที่จากโรงพยาบาลราชพฤกษ์ มาอบรมและให้ข้อมูลทางสาธารณสุขกับคนงาน		
2) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการรื้อถอนโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3) ผลกระทบต่อคนงาน 3.1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค	**1. ผลกระทบด้านฝุ่นละออง** 1) กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ทุบคอนกรีต ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน ขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน ซึ่งต้องพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)
	2. ผลกระทบด้านเสียง 1) จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการรื้อถอน (เดือนที่ 1-2) รายละเอียดดังนี้ - คนงานที่ทำงานใกล้เลื่อยไฟฟ้า (Concrete Saw) และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องเจาะสกัด (Jack Hammer) ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- คนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งเศษวัสดุรื้อถอน และรถรับ-ส่งคนงาน ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 2) โครงการจัดให้มีการติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน 3) โครงการจัดให้มีการเปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A 4) โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน **1) มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน** - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน **2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล** - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ	1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต ประจำอยู่ในพื้นที่รื้อถอน และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)
3.3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ	โครงการนำมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค มาใช้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น 1. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ 5. กำกับให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน 7. จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน 8. ควบคุมเช็ดทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ 9. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู 10. หากพบคนงานมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที 11. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานโครงการ		
4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียงบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ)	**1) มาตรการจัดการพื้นที่และระบบสาธารณูปโภคภายในบ้านพักคนงาน** (1) จัดให้มีห้องพักคนงานไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร ตามเกณฑ์มาตรฐาน สามารถแบ่งให้ 2 คน/ห้อง รองรับคนงานสูงสุด 20 คน ได้เพียงพอ (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการน้ำใช้ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณจากคนงาน 20 คน อัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน) (3) จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง ไม่น้อยกว่า 2 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 15 คน/ห้อง) ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการห้องน้ำคนงาน โดยขนาดห้องส้วมมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ตารางเมตร และมีความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร และลานอาบน้ำขนาด 1.8 ตารางเมตร (4) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานได้เพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน ทั้งนี้ ตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากถังบำบัด	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	น้ำเสียผู้รับเหมา ต้องประสานให้รถสูบตะกอนส่วนเกินของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบตะกอนไปกำจัดต่อไป (5) จัดให้มีรางระบายน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่ โดยก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน จัดให้มีบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำอยู่บริเวณด้านหน้าสามารถตรวจสอบได้ (6) มูลฝอยจากคนงานรื้อถอนภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะเกิดจากคนงานในช่วงรื้อถอนสูงสุด จำนวน 20 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 20.06 กิโลกรัม/วัน (รวมมูลฝอยติดเชื้อ) คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือคิดเป็น 0.092 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้ - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ให้สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ วางไว้ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของบ้านพักคนงานส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน ต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่บ้านพักคนงาน หากพบต้องกำจัดทันที		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(7) ระบบไฟฟ้า จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้เพียงพอบริเวณบ้านพักคนงาน รวมทั้งภายในห้องพักต้องจัดให้มีดวงโคม ปลั๊ก อย่างละ 1 ชุด (8) ระบบป้องกันอัคคีภัย จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ จำนวน 1 ชุด/อาคาร 2) **มาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน** โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน โดยออกกฎระเบียบการอยู่อาศัยไม่ให้ส่งผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้ (1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน (2) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (3) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด ฯลฯ (4) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ (5) กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น. (6) ติดตั้งกล้องวงจรปิดรอบบริเวณบ้านพักคนงาน (7) โครงการต้องจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน และป้อมยามดูแลรักษาความปลอดภัย 3) โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ที่แพร่ระบาด ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยนำมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค มาใช้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน ดังนี้ (1) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน (3) จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่บ้านพัก (4) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ (5) กำกับให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นบ้านพักคนงาน (6) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน (7) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน (8) ควบคุมเช็ดทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ (9) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู (10) หากพบคนงานมีอาการไอ เจ็บคอมีน้ำมูกให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที (11) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัดโดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานโครงการ 4) **มาตรการด้านจราจร** โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบดังนี้ (1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการรับ-ส่งคนงาน (2) จัดให้มีพื้นที่จอดรถไว้ภายในบ้านพักคนงานไม่ให้จอดรถบนถนนสาธารณะ		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นประจำและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงที่ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และหากมีการเปลี่ยนแปลงจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงานทราบ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. โครงการมีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก และติดไวนิลทับรั้ว เพื่อลดผลกระทบด้านมลทัศน์ทางสายตา 2. โครงการดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.40 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 150 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป เพื่อไม่ให้น้ำและดินไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง (ดูรูปที่ 5 และ 6) 4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครขอนแก่น และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 5. โครงการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 6. บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ	**1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** 1) ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 2) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครขอนแก่น และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add ระหว่างพื้นที่ใกล้เคียงโครงการกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างและตัวแทนโครงการ เพื่อสามารถ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน **2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง** 1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง 2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ 3) จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการและบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคารฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 5) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 6) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และคัดเลือกบริษัท		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง **3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ** 1) จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด และโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน) และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่สนใจได้รับทราบ 2) จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด และภายในบริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด และโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน) และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่สนใจได้รับทราบ		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2 4) ในกรณีที่มีรายงานคุณภาพอากาศจากหน่วยงาน ประกาศว่ามีความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 23 มิถุนายน 2565) หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ซึ่งหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้มีการดำเนินการใด ๆ ในช่วงที่มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ในบรรยากาศมีค่าเกินค่ามาตรฐาน ทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 5) จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนการใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และบันทึกผลการตรวจวัดเก็บไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6) โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน **4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง** 1) โครงการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด 2) โครงการไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด **5. มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร** 1) โครงการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก **6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** - โครงการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง โดยต้องตรวจสอบบำรุงรักษา ตรวจสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด (ที่ระบุไว้ในคู่มือแนะนำการบำรุงรักษาของแต่ละเครื่องจักร) **7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย** - โครงการกำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	8. มาตรการด้านการขนส่ง 1) บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 2) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 3) โครงการตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง โดยมีการล้างล้อรถก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ และมีการคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ 4) โครงการล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้ระบบล้างล้อรถแรงดันน้ำสูงล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 5) โครงการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนส่งเศษวัสดุ และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างตามคู่มือของเครื่องยนต์/เครื่องจักรแต่ละชนิดให้อยู่ในที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 เสียง	1. โครงการต้องจัดให้มีกำแพงกั้นเสียงเพื่อลดระดับเสียงในแต่ละช่วงเดือน ดังนี้ **1.1 เดือนที่ 3-6 (งานเสาเข็มและฐานราก (อาคาร A และ B))** โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน **1.2 เดือนที่ 7 (งานเสาเข็มและทำฐานราก ซ้อนทับกับงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคาร A และ B))** - งานเสาเข็มและทำฐานราก โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน - งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค) ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคาร A และ B ทุกด้าน ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 **1.3 เดือนที่ 8-9 (งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคาร A และ B))** ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคาร A และ B ทุกด้าน ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 **1.4 เดือนที่ 10-16 (งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ซ้อนทับงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร A และ B))** ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคาร A และ B ทุกด้าน ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 ซึ่งต้องทำกิจกรรมตกแต่งเฉพาะชั้นที่มีผนังแล้วเท่านั้น เริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังอาคารเป็นเสมือนกำแพงกั้นเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง **1.5 เดือนที่ 17 (งานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร A และ B))** ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาดจะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกั้นเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง 2. โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ทำงานในช่วงเวลา 08.00 -17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว จะดำเนินการได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	วัน/สัปดาห์) และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมไปถึงมีการวางแผนการก่อสร้างในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลาโดยต้องแจ้งแผนงานกับข้างเคียงล่วงหน้าในทุกกิจกรรม และต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตรับทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง 3. โครงการเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องมือ กำหนดการใช้เครื่องจักรที่เป็นสัดส่วนไม่ทำการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้างพร้อมกันโดยไม่จำเป็น 4. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพักเครื่อง 5. โครงการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 6. โครงการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 7. โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 8. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 9. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง 10. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	020-300-000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 11. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวน ติดตั้งภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตกก่อนแนวรั้วโครงการ จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด และโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน) และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ 12. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครขอนแก่น และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add ระหว่างพื้นที่ใกล้เคียงโครงการกับผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และตัวแทนโครงการ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 13. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2		
1.4 ความสั่นสะเทือน	1. ใช้เสาเข็มแบบกด (Jack In Pile) (หรือเทียบเท่า) ในการก่อสร้างอาคาร เพื่อลดผลกระทบจากการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในวันจันทร์-วันเสาร์ทำงานในช่วงเวลา 08.00 -17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว จะดำเนินการได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมไปถึงมีการวางแผนการก่อสร้างในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลาโดยต้องแจ้งแผนงานกับข้างเคียงล่วงหน้าในทุกกิจกรรม และต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตรับทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง 3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารติดโครงการทุกหลัง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 4. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 5. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ 6. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 8. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 9. โครงการคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน TOR สัญญาว่าจ้าง ซึ่งหากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ 10. โครงการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการในแต่ละเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายดังกล่าวบริเวณด้านหน้าโครงการ 11. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตก (จากการประเมินได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุด) โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity. PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และหากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบต้องปรับปรุงวิธีการก่อสร้างเพื่อลดความสั่นสะเทือน 12. ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2		
1.5 การพังทลายของดิน	1. ก่อสร้างแนว Sheet pile รอบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ โดยใช้ Silent Piler ในการตด Sheet Pile เพื่อลดผลกระทบด้านการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ทันที และบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารติดโครงการทุกหลัง และบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับการแจ้ง) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 3. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ 4. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย กรณี	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี) 5. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 6. โครงการคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน TOR สัญญาว่าจ้าง ซึ่งหากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ 7. ในขณะทำการขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินให้ติดตั้งเครื่องมือวัดทางธรณีเทคนิคเพื่อทำการตรวจสมมติฐานดังกล่าว โดยติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ติดแนบ Sheet Pile ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งเป็นเครื่องมือที่ใช้ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของมวลดินแนวราบที่อยู่ลึงลงไปใต้ดิน โดยทำการตรวจวัดอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตามมาตรการควบคุมความปลอดภัย (Trigger Level) ในขณะทำการขุดดินเพื่อทำฐานรากใต้ดินให้ติดตั้งเครื่องมือวัดทางธรณีเทคนิคเพื่อทำการตรวจสอบสมมติฐาน และกำหนดค่าการทรุดตัวของดินและค่าควบคุมการทรุดตัวของดิน ดังนี้ 7.1 Alert Level 70% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ต้องตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง ได้แก่ ตำแหน่งการติดเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินที่ 1 2 3 และ 4 ของแต่ละอาคาร เท่ากับ 23.11 มิลลิเมตร 7.2 Alarm Level 80% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ต้องทำการตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้างโดยละเอียด ได้แก่ ตำแหน่งการติดเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินที่ 1 2 3 และ 4 ของแต่ละอาคาร		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	เท่ากับ 26.42 มิลลิเมตร 7.3 Action Level 90% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ต้องหยุดการก่อสร้าง ปรับปรุงแบบและขั้นตอนงานขุดดิน ได้แก่ ตำแหน่งการติดเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินที่ 1 2 3 และ 4 ของแต่ละอาคาร เท่ากับ 29.72 มิลลิเมตร		
1.6 การจัดการดินขุดในพื้นที่โครงการ และในพื้นที่ทิ้งดิน	**1. การจัดการดินขุดในพื้นที่โครงการ** 1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.40 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 150 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป เพื่อไม่ให้น้ำและดินไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง 2) จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในเขตที่ดินโครงการเท่านั้น 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 17) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. การจัดการดินในพื้นที่ทิ้งดิน **2.1 มาตรการด้านคุณภาพอากาศ** 1) โครงการกำหนดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ทิ้งดินหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง โดยพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 2) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมามีการล้างล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ทิ้งดิน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 3) ในการขนส่งดินใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันดินที่ขนส่งร่วงหล่นลงบนถนน 4) จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนการใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง **2.2 มาตรการด้านเสียง** 1) โครงการกำหนดช่วงเวลาในการทิ้งดินบริเวณที่ทิ้งดินไม่เกิน 20.00 น. 2) โครงการจัดทำแนวรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ทิ้งดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกั้นพื้นที่ และช่วยลดเสียง 3) โครงการกำหนดให้รถที่นำดินมาถมต้องดับเครื่องรถยนต์ เมื่อต้องมีการจอดรถรอถมดิน 4) โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งไม่ให้มีเสียงเครื่องยนต์ดังเกินมาตรฐานกำหนด		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 18) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 6) โครงการต้องแจ้งผู้รับเหมาให้กำชับผู้ขับรถบรรทุกให้ค่อยๆ เทดินจากกระบะรถ ป้องกันเสียงที่เกิดจากกระบะท้ายกระแทกตัวรถ **3. มาตรการด้านสั่นสะเทือน** 1) โครงการกำหนดเส้นทางวิ่งรถบรรทุกภายในพื้นที่ทิ้งดินให้ห่างจากบ้านข้างเคียงอย่างมากที่สุด โดยทำแนวเส้นทางวิ่งให้ผู้ขับรถเห็นชัดเจน 2) โครงการกำหนดพื้นที่กองดินให้ห่างจากบ้านข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกอย่างน้อย 5 เมตร **4. มาตรการติดตามตรวจสอบ** - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบบ้านข้างเคียงพื้นที่ถมดิน โดยให้ชื่อเบอร์โทรศัพท์ เพื่อให้สามารถติดต่อได้สะดวกหากได้รับผลกระทบจากการทิ้งดิน และสอบถามผลกระทบเป็นระยะอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 5. โครงการกำหนดมาตรการต่างๆ ไว้ใน TOR เพื่อใช้ในการคัดเลือกผู้รับเหมา		
1.7 ทรัพยากรทางน้ำ	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 5 และ 6) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 19) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเก็บน้ำที่บ่อพักแรกหลังออกจากถังบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease Settleable Solids และ TDS		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	**1. นิเวศวิทยาทางบก** 1.1 โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 1.2 โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรทางน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ช่วงก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด 1.3 มาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครองที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง (1) โครงการติดประกาศรายชื่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครอง และบทลงโทษตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562 เพื่อให้เจ้าหน้าที่/คนงานในพื้นที่โครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงการล่า หรือทำกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครองหากพบเห็น (2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ตามขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 20) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(3) หากพบเห็นสัตว์ป่าในพื้นที่ก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง หรือแจ้งกู้ภัยเพื่อนำไปปล่อยในพื้นที่ธรรมชาติแหล่งอาศัยอื่นต่อไป (4) กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการก่อสร้าง **2. นิเวศวิทยาทางน้ำ** 2.1 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 5 และ 6) 2.2 โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเก็บน้ำที่บ่อพักแรกหลังออกจากถังบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease Settleable Solids และ TDS		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 21) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	1. โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 23 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งเป็น ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง) (ไม่น้อยกว่า 22.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 2. โครงการต้องกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หากเกิดการ ชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมชายจำนวน 4 ห้อง ห้องน้ำห้องส้วมหญิงจำนวน 4 ห้อง และห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานจำนวน 4 ห้อง ไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะมิดชิด ไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 5 และ 6) 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 4. โครงการประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 22) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. โครงการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 7. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 8. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเก็บน้ำที่บ่อพักแรกหลังออกจากถังบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease Settleable Solids และ TDS		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร และความลาดเอียง 1 : 150 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทรายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 5 และ 6) 2. โครงการต้องดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ 3. โครงการต้องตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. โครงการประสานหน่วยงานรับผิดชอบ ในการขุดลอกทางระบายน้ำริมถนนเทพผาสุกบริเวณหน้าโครงการก่อนเปิดใช้อาคาร		
3.4 การจัดการมูลฝอย	**1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง** 1) จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เช่น เศษปูน เศษเหล็ก และเศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2) ในการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภท มีดังนี้ 2.1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ได้แก่ ไม้ และทราย ปริมาณรวม 100.35 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบโดยนำกลับมาใช้ใหม่ได้ หรือขายให้ร้านรับซื้อต่อไป 2.2) มูลฝอยที่บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต ได้แก่ คอนกรีต กระเบื้อง ฝ้าเพดาน เหล็ก บรรจุภัณฑ์ อลูมิเนียม พลาสติก กระจก และอื่นๆ ได้แก่ ท่อประปา ท่อไฟฟ้า โถสุขภัณฑ์ ปริมาณรวม 1,014.65 ตัน โครงการจะให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับไปกำจัด พร้อมทั้งจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัดเพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดโดยบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 24) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2.3) มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น ซึ่งจะมีปริมาณไม่มาก เนื่องจากมูลฝอยบางประเภท เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ มีอายุการใช้งานยาวนาน ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภทกระป๋องสเปรย์ กระป๋องสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายใน และภายนอกอาคาร โดยในการจัดการมูลฝอยอันตรายโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมารับไปกำจัด โดยจะระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า ***"ถังมูลฝอยอันตราย"*** โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย 3) โครงการต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างไปกำจัดต่อไป **2. มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง** 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยพร้อมฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 17 ถัง (แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง มูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 7 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 7 ถัง มูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง และมูลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ไปไว้ที่จุดรวมมูลฝอยด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครขอนแก่นมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 25) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2) โครงการต้องกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 4) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 5) โครงการต้องควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที		
3.5 ระบบไฟฟ้า	1. โครงการต้องกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)
3.6 การจราจร	1. โครงการจัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. โครงการต้องควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 3. โครงการจัดให้ทีมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนเทพผาสุก และรถบรรทุกที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก 4. โครงการจัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. โครงการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งดิน รถคอนกรีตผสมเสร็จ และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 6. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนเทพผาสุก ซอยเทพผาสุก 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 7. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 8. โครงการต้องจัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 9. โครงการต้องใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้ 10. โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น) 11. โครงการต้องขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่พนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้ 12. บริหารจัดการการเข้า-ออกรถบรรทุกก่อสร้างของโครงการ ให้มีผลกระทบต่อการเดินทางของชุมชนข้างเคียงให้น้อยที่สุด และสามารถทำงานได้ตามเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 27) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น มิให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนเทพผาสุก 13. โครงการจะประสานเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องที่เพื่ออำนวยความสะดวกในการควบคุมการจราจรในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็นบริเวณทางแยกถนนเทพผาสุกเชื่อมต่อทางขนานถนนมิตรภาพ 14. ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการต้องบำรุงรักษาผิวจราจรบริเวณถนนเทพผาสุกด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ถนนเทพผาสุกอยู่ในสภาพการใช้งานที่ปลอดภัย โดยประสานกับเทศบาลนครขอนแก่นในการดำเนินการดังกล่าว ซึ่งจะดำเนินการในระยะก่อนเปิดใช้อาคาร 15. โครงการจะประสานงานร่วมกับเจ้าหน้าที่สถานีตำรวจภูธรเมืองขอนแก่น เพื่อสนับสนุนการจัดระเบียบการจอดรถบนถนนเทพผาสุก ซึ่งอาจจะมีการจัดระเบียบการจอดรถวันคู่/วันคี่ เพื่อให้สามารถใช้ช่องจราจรในการสัญจรได้สะดวกและเป็นระเบียบมากขึ้นไม่เกิดความล่าช้าบนถนนเทพผาสุก		
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม 1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ถัง 2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ต้องติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ บนอาคารจำนวนอย่างน้อย 2 ถัง/ชั้น/อาคาร 2. ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างด้านทิศตะวันตก ขนาดพื้นที่ประมาณ 75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 300 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน จำนวน 250 คน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 28) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. โครงการต้องประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครขอนแก่น มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ จำนวน 1 ครั้ง 4. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง 5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง 6. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน 7. โครงการต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการ เรื่อง ความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย 8. โครงการต้องจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้างตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 29) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคมและเศรษฐกิจ	1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 เดือน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา 2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนเทพผาสุก ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในระยะก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 4. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด 5. โครงการต้องพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานและกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 30) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 8. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 9. จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อเรื่องทะเลาะวิวาท ส่งเสียงดังรบกวน ลักขโมย และออกกฎระเบียบปฏิบัติให้ชัดเจน 10. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และจากกล่องรับเรื่องร้องเรียน 11. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 12. โครงการจัดให้มีการเจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาออกไปเยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตร อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง		
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข	1. จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้นประจำในวันทำการของโครงการ พร้อมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล เพื่อรองรับคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ รวมทั้งจัดให้มีหน่วยส่งต่อผู้ป่วยในกรณีฉุกเฉิน 2. จัดส่งข้อมูลจำนวนคนงานก่อสร้างของโครงการให้หน่วยงานสาธารณสุขที่รับผิดชอบในพื้นที่ ได้แก่ โรงพยาบาลราชพฤกษ์ เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 31) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. โครงการต้องกำกับให้บริษัทผู้รับเหมาจัดทำข้อมูลการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงาน ปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานว่าด้วยการตรวจสุขภาพร่างกายประจำปี และกำหนดให้มีการเก็บบันทึกข้อมูลการตรวจสุขภาพ โดยเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะมอบบันทึกข้อมูลการตรวจสุขภาพให้กับคนงานก่อสร้าง 4. โครงการให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนหน่วยงานสาธารณสุขที่รับผิดชอบพื้นที่ ได้แก่ โรงพยาบาลราชพฤกษ์ ในการจัดกิจกรรมต่างๆ เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมเพื่อดูแล รักษา ฟื้นฟู และเฝ้าระวังสุขภาพประชาชนในพื้นที่ เช่น การฝึกอบรม การปฐมพยาบาลเบื้องต้น เป็นต้น รวมทั้งโครงการประสานเจ้าหน้าที่จากโรงพยาบาลราชพฤกษ์ มาอบรมและให้ข้อมูลทางสาธารณสุขกับคนงานก่อสร้าง		
2) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 32) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที		
3) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง 3.1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค	**1. ผลกระทบด้านฝุ่นละออง** 1) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน ขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2) ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น 3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งต้องพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 33) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. ผลกระทบด้านเสียง 1) จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร รายละเอียดดังนี้ **1.1) เดือนที่ 3-6 งานเสาเข็มและฐานราก (อาคาร A และ B)** - คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) รถแทรกเตอร์ (Tractor) และรถบดอัดดิน (Roller) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และคนที่ทำงานใกล้รถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง **1.2) เดือนที่ 7 งานเสาเข็มและทำฐานราก ซ้อนทับกับงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคาร A และ B)** - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องกดเสาเข็ม (Piling Rig) ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) รถบดอัดดิน (Roller) รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) และรถขุดดิน (Tracked Excavator) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และคนงานที่ทำงานใกล้รถแทรกเตอร์ (Tractor) รถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 34) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง **1.3) เดือนที่ 8-9 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคาร A และ B)** - คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) และรถขุดดิน (Tracked Excavator) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และคนที่ทำงานใกล้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) รถขุดดิน (Tracked Excavator) รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน ที่ระยะ 1 เมตร เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง **1.4) เดือนที่ 10-16 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ซ้อนทับงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร A และ B)** - คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) รถบดอัดดิน (Roller) รถขุดดิน (Tracked Excavator) รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่ง		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 35) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	คนงาน ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง **1.5) เดือนที่ 17 งานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร A และ B)** - คนงานที่ทำงานใกล้รถบดอัดดิน (Roller) และรถขุดดิน (Tracked Excavator) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และคนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 2) โครงการจัดให้มีการติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน 3) โครงการจัดให้มีการเปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) 4) โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 36) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561		
	3. ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน **1) มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน** - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน **2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล** - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามชั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 37) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ	1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งต้องดำเนินการตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)
3.3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ	โครงการนำมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค มาใช้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น 1. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ 5. กำกับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 38) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน 7. จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน 8. ควบคุมเช็ดทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ 9. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู 10. หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที 11. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างโครงการ		
4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียงบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)	**1) มาตรการจัดการพื้นที่และระบบสาธารณูปโภคภายในบ้านพักคนงาน** (1) จัดให้มีห้องพักคนงานไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร ตามเกณฑ์มาตรฐาน สามารถแบ่งให้ 2 คน/ห้อง รองรับคนงานสูงสุด 250 คน ได้เพียงพอ (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการน้ำใช้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณจากคนงาน 250 คน อัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน) (3) จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง ไม่น้อยกว่า 17 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 15 คน/ห้อง) ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการห้องน้ำคนงาน โดยขนาดห้องส้วมมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ตารางเมตร และมีความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร และลานอาบน้ำขนาด 225 ตารางเมตร (4) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างได้เพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน ทั้งนี้ ตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากถังบำบัดน้ำเสียผู้รับเหมา ต้องประสานให้รถสูบตะกอนส่วนเกินของเอกชนที่ให้บริการใน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 39) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	พื้นที่มาสุบตะกอนไปกำจัดต่อไป (5) จัดให้มีรางระบายน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่ โดยก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานจัดให้มีบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำอยู่บริเวณด้านหน้าสามารถตรวจสอบได้ (6) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากคนงานในช่วงก่อสร้างสูงสุดจำนวน 250 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 250.77 กิโลกรัม/วัน (รวมมูลฝอยติดเชื้อ) คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือคิดเป็น 1.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการดังนี้ - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ให้สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ วางไว้ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของบ้านพักคนงานส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน ต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่บ้านพักคนงาน หากพบต้องกำจัดทันที		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 40) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(7) ระบบไฟฟ้า จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้เพียงพอบริเวณบ้านพักคนงาน รวมทั้งภายในห้องพักต้องจัดให้มีดวงโคม ปลั๊ก อย่างละ 1 ชุด (8) ระบบป้องกันอัคคีภัย จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ จำนวน 1 ชุด/อาคาร **2) มาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน** โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมการอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง โดยออกกฎระเบียบการอยู่อาศัยไม่ให้ส่งผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้ (1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อ ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน (2) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (3) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 41) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด ฯลฯ (4) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ (5) กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น. (6) ติดตั้งกล้องวงจรปิดรอบบริเวณบ้านพักคนงาน (7) โครงการต้องจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน และป้อมยามดูแลรักษาความปลอดภัย 3) โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ที่แพร่ระบาด ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยนำมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค มาใช้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้ (1) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 42) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน (3) จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่บ้านพัก (4) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ (5) กำกับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นบ้านพักคนงาน (6) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน (7) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน (8) ควบคุมเช็ดทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ (9) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู (10) หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอมีน้ำมูกให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที (11) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัดโดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างโครงการ **4) มาตรการด้านจราจร** โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบดังนี้ (1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนงานก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการรับ-ส่งคนงาน (2) จัดให้มีพื้นที่จอดรถไว้ภายในบ้านพักคนงานไม่ให้จอดรถบนถนนสาธารณะ		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 43) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นประจำและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงที่ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และหากมีการเปลี่ยนแปลงจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงานทราบ		
5. การควบคุมการก่อสร้างอาคาร	1. จัดให้มีการทำหมุดระดับ (Bench Mark) เป็นคอนกรีตหรือวัสดุที่มั่นคงแข็งแรงไว้ที่หน้าโครงการหรือตำแหน่งที่เหมาะสม เพื่อใช้เป็นตำแหน่งอ้างอิง และตั้งกล้องวัดระยะขนาดพื้นที่ของอาคารในแต่ละชั้นให้เป็นไปตามแบบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการตรวจสอบแบบก่อสร้าง Shop Drawing ของผู้รับเหมา โดยวิศวกรระดับสามัญวิศวกร ลงนามรับรองในแบบให้ตรงกับแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ระดับสามัญวิศวกรควบคุมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และลงนามรับรองการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบก่อสร้าง Shop Drawing ในแต่ละชั้นจนแล้วเสร็จ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)
6. การบริหารจัดการ TOWER CRANE	1. จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด 2. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบและต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร 3. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load 4. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 44) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น 6. จัดให้มีผู้ควบคุมเครน ผู้ให้สัญญาณในการเกี่ยวสิ่งของหรือวัสดุ จะต้องเป็นผู้ที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ และ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัยและมีประสบการณ์ในการทำงานในกรณีดังกล่าวมาแล้ว 7. ก่อนลงปฏิบัติงานทุกวันหัวหน้างานจะบรรยายสรุปภาระงานและข้อพึงระวังในปฏิบัติงานประจำวันและตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานให้ถูกต้องและครบถ้วน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 4. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 400 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยมีบ่อพักการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ โดยโครงการมีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 191.10 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.023 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อสูบน้ำระบายออกสู่บ่อดักขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 10) 5. มาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบจากการเติบโตของรากไม้ การร่วงหล่นของกิ่งไม้ ผล ดอก และใบที่ตกลงสู่พื้น และกำหนดมาตรการดูแลรักษา ดังนี้ 5.1 จัดให้มีพนักงานคอยดูแล และตัดแต่งกิ่งก้านไม่ล้ำออกนอกอาคารและนอกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5.2 โครงการจัดให้มีค้ำยันที่เหมาะสม และต้องมีการตรวจสอบสภาพของค้ำยันให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ใช้การได้ดีเสมอ 5.3 การรดน้ำต้นไม้ ใช้ระบบสายยางรถที่บริเวณโคนต้น หรือระบบน้ำหยดเท่านั้น ไม่ฉีดที่ทรงพุ่ม และไม่ใช้สปริงเกอร์ ไม่ให้มีผลกระทบจากละอองน้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5.4 ดูแลเกี่ยวกับการกำจัดศัตรูพืช วัชพืช กาฝาก หรือแมลงบางชนิดซึ่งอาจมาเกาะกินต้นไม้ทำให้ต้นไม้มีสภาพอ่อนแอได้ 5.5 ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ 5.6 ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 5.7 โครงการกำหนดให้มีมาตรการมีแผ่นกั้นราก (Root Barrier) ซึ่งเป็นแผ่นพลาสติก HDPE Sheet (High Density Polyethylene) ซึ่งมีความหนาแน่นสูง และมีความคงทนแข็งแรง เพื่อป้องกันรากทำความเสียหายกับระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน 5.8 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตัดแต่งทรงพุ่มให้มีขนาดใกล้เคียงกับระยะรัศมีของแผ่นกั้นราก เพื่อไม่ให้ทรงพุ่มมีขนาดใหญ่เกินไปป้องกันการโคนล้มของต้นไม้		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	**1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง** 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เป็นต้น เพื่อควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำอย่างน้อยทุก 2 สัปดาห์ โดยน้ำล้างถนนจะถูกรวบรวมเข้าท่อระบายน้ำภายในโครงการออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยลดฝุ่นละอองจากที่จอดรถของโครงการ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด **2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ** 1) จัดให้มีที่จอดรถชั้นที่ 1 ของโครงการมีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบมีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกต้นไม้ ได้แก่ เสม็ดแดง จิกน้ำ สะเดาแคนา ปีบ บุหงาส่าหรี่ แก้วมุกดา มะขาม ไทรเกาหลี เฟิร์นใบมะขาม และขาไก่เขียว เป็นต้น (หรือเทียบเท่า) ขนาดพื้นที่ผิวทรงพุ่ม 2,345.23 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1) สามารถประเมินการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(CO_2) ของต้นไม้เท่ากับ 77.68 โมล/ชั่วโมง ซึ่งจากอัตราการระบายก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) จากกิจกรรมในระยะเปิดดำเนินการ 62.97 โมล/ชั่วโมง แสดงว่าพื้นที่สีเขียวของโครงการ มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 3) โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน เช่น - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง (กรณีที่ฝนไม่ตก) - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์		
1.3 เสียง	1. โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ขณะจอดรถบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการทำสันชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 3. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ ต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 6. โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ ได้แก่ ต้นเสม็ดแดง ต้นจิกน้ำ ต้นแจง ต้นสะเดา ต้นแคนา ต้นปีบ ต้นบุหงาส่าหรี ต้นสนฉัตร ต้นซิลเวอร์โอ๊ค ต้นแก้วมุกดา ต้นจามจุรี ต้นมะขาม ต้นมะรุม และต้นมะม่วง เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง (ดูภาคผนวกที่ 1) 7. โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 8. โครงการใช้วัสดุก่อสร้างที่ป้องกันและลดมลภาวะทางเสียง ดังนี้ 8.1 ผนังคอนกรีตความหนาไม่น้อยกว่า 200 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงได้ 34 เดซิเบล (เอ) 8.2 กระจกติดตั้งบริเวณประตูหน้าต่าง โดยใช้กระจกลามิเนต ขนาดความหนา 4 มิลลิเมตร 2 แผ่นประกบกันด้วยแผ่นฟิล์ม PVB 0.38 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงได้ 32 เดซิเบล (เอ) 9. มาตรการการป้องกันผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการใช้งานสระว่ายน้ำบริเวณชั้นดาดฟ้า (อาคาร B) ดังนี้ 9.1 โครงการออกแบบให้เป็นพื้น 2 ชั้น มีช่องโล่งตรงกลาง เพื่อลดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการใช้สระว่ายน้ำ		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	9.2 โครงการกำหนดระยะเวลาในการใช้สระว่ายน้ำตั้งแต่ 08.00 – 22.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนในช่วงเวลากลางคืนของห้องพักที่อยู่ด้านล่างสระว่ายน้ำ		
1.4 การพังทลายของดิน	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. โครงการต้องดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.5 ทรัพยากรทางน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถอาคาร A และ B ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 145 และ 135 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร A และ B มีปริมาณ 141.06 และ 131.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ได้อย่างเพียงพอ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 10) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS 4. โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลนครขอนแก่น) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	**1. นิเวศวิทยาทางบก** - โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. นิเวศวิทยาทางน้ำ - โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.5 ทรัพยากรทางน้ำอย่างเคร่งครัด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. จัดให้มีการต่อน้ำประปาเข้ามาในโครงการ โดยให้น้ำไหลเข้าถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยแรงโน้มถ่วง สำหรับภายในโครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจาก ท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำใช้ภายในโครงการอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. โครงการกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดทีละถัง เพื่อให้ถังเก็บน้ำที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 5. โครงการออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. โครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 7. โครงการกำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที		
3.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	1. โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันโดยจัดให้มีมาตรการด้าน สระว่ายน้ำและอาคารประกอบข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย สุขภาพและความปลอดภัย 2. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ ซึ่งดัชนีที่ตรวจวัด และความถี่ในการตรวจวัดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 7. กำหนดให้มีการตรวจวัดค่า TDS กรณีที่ต้องการล้างสระว่ายน้ำ โดยกำหนดค่า TDS ให้ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) อาคารประเภท ข)		
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถอาคาร A และ B ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 145 และ 135 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร A และ B มีปริมาณ 141.06 และ 131.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ได้อย่างเพียงพอ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 10) 2. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษาซ่อมแซม ตรวจสอบ การสูบกากไขมัน และการสูบตะกอน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการทีละส่วน ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละบ่อ (ไม่เปิดฝาบ่อพร้อมกัน) เพื่อให้กระทบต่อการจอดรถ และการเดินรถภายในโครงการน้อยที่สุด 3. ในการสูบตะกอนส่วนเกิน โครงการประสานรถสูบสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบตะกอนไปกำจัดเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบตะกอนส่วนเกินรถสูบตะกอนส่วนเกินสามารถจอดรถบนทางวิ่งรถใกล้กับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายไปยังบ่อเก็บตะกอน โดยนิติบุคคลอาคารชุดต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการสูบตะกอนส่วนเกิน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง 4. โครงการจะประสานให้รถดูดไขมันของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาดูดไขมันไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนช่วงที่มีการสูบตะกอนส่วนเกินและตักกากไขมัน		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. โครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B ดังนี้ - **ระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร A)** ปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้น 0.082 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 2.10 ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร สามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ - **ระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร B)** ปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้น 0.077 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 2.04 ตารางเมตร ความลึก 0.5 เมตร สามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ 7. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน ดังนี้ - **ระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร A)** มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 3.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจะรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 1.77 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ อยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคาร A - **ระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร B)** มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 3.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจะรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาด		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 12) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	พื้นที่ 1.65 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ อยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร B 8. โครงการกำหนดจุดติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B ตามแนวทางการจัดการน้ำเสียฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีดังนี้ **8.1 ระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร A)** (1) จุดเก็บก่อนเข้าระบบ ได้แก่ บ่อปรับสภาพน้ำเสีย (2) จุดเก็บหลังออกจากระบบ ได้แก่ บ่อเก็บน้ำหลังการบำบัด (3) จุดเก็บน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ได้แก่ บ่อดักขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง **8.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร B)** (1) จุดเก็บก่อนเข้าระบบ ได้แก่ บ่อปรับสภาพน้ำเสีย (2) จุดเก็บหลังออกจากระบบ ได้แก่ บ่อเก็บน้ำหลังการบำบัด (3) จุดเก็บน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ได้แก่ บ่อดักขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง โดยมีพารามิเตอร์ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ Total Dissolved Solid 9. โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล	Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.	

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 13) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 129 ตอนที่ 39 ก วันที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 โดยน้ำทิ้งของโครงการต้องมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลนครขอนแก่น) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 10 โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดช่วงเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 14) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 400 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยมีบ่อพักการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ โดยโครงการมีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 191.10 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.023 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวมมีอัตราการสูบ 0.046 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม (มีอัตราระบายน้ำทิ้งเท่ากับ 0.003 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จะมีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการรวม 0.049 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.049 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) (ดูรูปที่ 10) 2. จัดให้มีการเฝ้าระวังและติดตามข่าวเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยในโครงการทราบ และจัดประชุมทีมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 15) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. โครงการมีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นที่ 2-8 รายละเอียดดังนี้ **(1) อาคาร A** ตั้งอยู่ใกล้กับโถงลิฟต์ มีขนาดพื้นที่ 5.95 ตารางเมตร **(2) อาคาร B** ตั้งอยู่ใกล้กับโถงลิฟต์ มีขนาดพื้นที่ 8.20 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องตั้งถังมูลฝอยแยก 5 ประเภท รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ ดังนี้ - ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังมูลฝอยติดเชื้อ ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ ห้องนิติบุคคลอาคารชุด ห้อง Co-Working สระว่ายน้ำ ห้องโฮมเธียเตอร์ ห้อง Co-Kitchen และห้องออกกำลังกาย โครงการจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 5 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อรองรับหน้ากากอนามัย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องน้ำของพื้นที่ส่วนกลางบริเวณชั้นที่ 1 อาคาร A และบริเวณชั้นที่ 8 อาคาร B	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 16) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. ถังมูลฝอยที่ตั้งอยู่ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ รองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยทั่วไปรองด้วยถุงเก็บมูลฝอยสีน้ำเงิน ถังมูลฝอยย่อยสลายได้รองด้วยถุงเก็บมูลฝอยสีเขียว ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงเก็บมูลฝอยสีส้ม ถังมูลฝอยรีไซเคิลรองด้วยถุงเก็บมูลฝอยสีเหลือง และถังมูลฝอยติดเชื้อรองด้วยถุงเก็บมูลฝอยสีแดง โดยพนักงานต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย 3. โครงการต้องจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มัดปากถุงและมีการติดฉลากประเภท ขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นที่ 1 และให้พนักงานขนย้ายไปทั้งถังเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล โดยกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก 4. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 (อาคาร A) โดยภายในแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยติดเชื้อแยกกันอย่างชัดเจน		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 17) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. โครงการจัดให้มีการบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวบำบัด เพื่อกำจัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยมีพื้นที่บ่อดินบำบัดอากาศเสีย 4.66 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ คิดเป็นปริมาตรบ่อ 4.66 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งพัดลมดูดอากาศสำหรับห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 102.04 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 4 เท่า 99.72 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) มีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 60 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดอากาศเสียที่ระบายออกจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ 6. โครงการจัดให้มีแนวรั้วโครงการกั้นระหว่างพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบ่อดินให้มีคุณสมบัติสามารถบำบัดอากาศได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยให้มีการเปลี่ยนใส่ตัวกลางใหม่ทุก 6 เดือน โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และหากได้รับแจ้งว่ามีผู้ได้รับผลกระทบต้องแก้ปัญหาทันที 7. โครงการกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลนครขอนแก่นเท่านั้น 8. โครงการกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จ เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย และโครงการกำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 18) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ที่มีการจัดเก็บมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร A) ขนาด 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดต่อไป 9. โครงการต้องควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาล เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ 10. จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้ใกล้บริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความสะดวกในการเก็บขน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด 11. โครงการจัดให้มีแผงกั้นมีล้อเลื่อนบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยเพื่อกันคนเข้ามาจอด 12. จัดให้มีพนักงานตรวจสอบไม่ให้มีรถมาจอดบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย และติดป้ายที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยให้ชัดเจน		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 19) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 ระบบไฟฟ้า	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ **1) ระบบไฟฟ้าปกติ** อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดขอนแก่น 2 ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด (สำหรับอาคาร A และ B อาคารละ 1 ชุด) แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ **2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน** ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการมีการติดตั้งไฟแสงสว่างฉุกเฉิน ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 30 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง 2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดขอนแก่น 2 เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 20) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. โครงการจัดให้มีการติดป้ายเตือนแสดงข้อความ ***"อันตรายไฟฟ้าแรงสูง"*** และ ***"เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น"*** ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 5. โครงการจัดให้มีการล้อมรอบหม้อแปลงแบบตั้งพื้นด้วยรั้วตาข่ายเหล็กสูง 2 เมตร มีประตูเปิด-ปิด สำหรับเจ้าหน้าที่ไฟฟ้าเข้าไปซ่อมบำรุง ในกรณีปกติจะล็อคกุญแจ เพื่อป้องกันผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไป 6. การติดตั้งหม้อแปลงของโครงการจะเป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไปของสำนักวิศวกรรมโครงสร้าง และงานระบบ กรมโยธาธิการและผังเมือง โดยจะติดตั้งให้มีพื้นที่โดยรอบไม่น้อยกว่า 1 เมตร และมีความกว้างเพียงพอให้เปิดบานประตูเพื่อเข้าดูแลรักษาได้ ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดขอนแก่น 2 เป็นผู้ดำเนินการ		
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	**1. การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการที่ต้องนำไปปฏิบัติ** มีดังนี้ 1) โครงการต้องออกแบบอาคารภายในโครงการโดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน เช่น - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 21) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที ช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู 2) โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3) โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2. **การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ** โครงการต้องจัดให้มีคู่มือประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ 1) ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 3) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน	Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.	

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 22) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน 6) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ		
3.8 การจราจร	1. โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น 2. โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า - ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนนบริเวณหน้าโครงการ แต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. โครงการติดตั้งป้ายห้ามจอดรถบริเวณแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ติดกับถนนเทพผาสุก และด้านทิศตะวันออกติดกับซอยเทพผาสุก 2 เพื่อไม่ให้ลูกบ้านภายในโครงการนำรถมาจอดริมถนนสาธารณะบริเวณโครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถบนถนนเทพผาสุกและซอยเทพผาสุก 2	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 23) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยตรวจตราและดูแลไม่ให้ลูกบ้านนำรถมาจอดบนถนนสาธารณะ 6. โครงการห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า – ออกโครงการ 7. โครงการจัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน ทาสีขาว-แดงขอบทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ รวมทั้งติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดอับสายตา เพื่อเพิ่มวิสัยทัศน์และความปลอดภัยในการขับขี่ 8. โครงการต้องบริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบจากการจราจรภายในต่อถนนโดยรอบโครงการ 9. โครงการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณตลอดแนวรั้วด้านติดกับพื้นที่สาธารณะ เพื่อดูแลสอดส่องการจอดรถยนต์ริมถนน หากพบว่าเป็นรถยนต์ของลูกบ้านจะต้องประสานย้ายรถออกทันที 10. โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน และเพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มาใช้บริการ		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 24) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	11. กำหนดให้ผู้พักอาศัยแจ้งหมายเลขทะเบียนรถยนต์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับตรวจสอบจำนวนที่จอดรถของผู้พักอาศัยในอาคาร และใช้สำหรับตรวจสอบกรณีมีผู้พักอาศัยนำรถไปจอดบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ หากพบเห็นให้มีการตักเตือน 12. กำหนดให้เฉพาะรถในโครงการสามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยใช้ระบบ Smart Card (ไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า-ออก) และมีสติ๊กเกอร์หน้ารถสำหรับผู้อยู่อาศัยในโครงการ 13. โครงการจะประสานเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องที่เพื่ออำนวยความสะดวกในการควบคุมการจราจรในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็นบริเวณทางแยกถนนเทพผาสุกเชื่อมต่อทางขนานถนนมิตรภาพ 14. โครงการจะประสานงานร่วมกับเจ้าหน้าที่สถานีตำรวจภูธรเมืองขอนแก่น เพื่อสนับสนุนการจัดระเบียบการจอดรถบนถนนเทพผาสุก ซึ่งอาจจะมีการจัดระเบียบการจอดรถวันคู่/วันคี่ เพื่อให้สามารถใช้ช่องจราจรในการสัญจรได้สะดวกและเป็นระเบียบมากขึ้นไม่เกิดความล่าช้าบนถนนเทพผาสุก		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 25) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ **1) ระบบป้องกันอัคคีภัย** **(1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe)** ภายในอาคาร A มีท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ และอาคาร B มีท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารเพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และต่อเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้ นอกจากนี้ โครงการเชื่อมต่อถังเก็บน้ำสำเร็จรูปชั้นดาดฟ้าของอาคาร A และ B จำนวน 2 ถัง/อาคาร แต่ละถังมีความจุ 4 ลูกบาศก์เมตร กับท่อยืนดับเพลิงของแต่ละอาคารโดยตรง ซึ่งระบบจะทำงานโดยใช้ Booster Pump ชุดเดียวกันกับระบบน้ำใช้ของโครงการจ่ายน้ำสำรองดับเพลิงเข้าท่อยืนดับเพลิงภายในอาคาร เพื่อให้ท่อยืนดังกล่าวมีน้ำหล่อเลี้ยงในเส้นท่อตลอดเวลา สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้อย่างน้อย 10 นาที ซึ่งในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อรถดับเพลิงจากฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครขอนแก่น โดยมีสถานีดับเพลิงที่ใกล้โครงการ คือ สถานีดับเพลิงหนองแวงตราชู อัดน้ำเข้าหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ที่จัดเตรียมไว้สามารถสูบจ่ายน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้นได้	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 26) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร จำนวน 3 ชุด แบ่งเป็น อาคาร A จำนวน 2 ชุด และอาคาร B จำนวน 1 ชุด แต่ละชุดมีขนาด 65x65x65x150 มิลลิเมตร พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็วสำหรับรับน้ำจากรถดับเพลิง ติดตั้งบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคาร A สามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครขอนแก่น โดยมีสถานีดับเพลิงที่ใกล้โครงการ คือ สถานีดับเพลิงหนองแวงตราชู โดยรถดับเพลิงสามารถเข้าจอดรถในพื้นที่โครงการได้บริเวณด้านหน้าอาคาร A ซึ่งในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถฉีดน้ำไปยังอาคารได้สะดวก **(3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์** (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการติดตั้งภายในแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้ **(3.1) อาคาร A** จำนวน 19 ตู้ ได้แก่ - ชั้นที่ 1 จำนวน 3 ตู้ ติดตั้งไว้บริเวณใกล้ทางเข้าโถงลิฟต์ บันได ST-A-01 และบันได ST-A-02 - ชั้นที่ 2-8 จำนวน 2 ตู้/ชั้น ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าบันได ST-A-02 และห้องมูลฝอยประจำชั้น - ชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ตู้ ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าบันได ST-A-02 และโถงลิฟต์	Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.	

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 27) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	มีระยะลากสายไกลสุดประมาณ 29 เมตร **(3.2) อาคาร B** จำนวน 18 ตู้ ได้แก่ - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ตู้/ชั้น ติดตั้งไว้บริเวณใกล้บันได ST-B-01 และบันได ST-B-02 มีระยะลากสายไกลสุดประมาณ 25 เมตร **(4) ถังดับเพลิงมือถือ** **(4.1) ภายในตู้ FHC ทุกตู้** ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) โดยตำแหน่งที่ติดตั้งดังแสดงไว้ในข้อ (3) **(4.2) นอกตู้ FHC** ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ ชนิด CO_2 เพิ่มเติมไว้ในแต่ละอาคาร ดังนี้ **1. อาคาร A** - ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้า และห้องนิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 2 ถัง - ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้า จำนวน 1 ถัง/ชั้น **2. อาคาร B** - ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้า และห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ถัง	Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.	

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 28) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งบริเวณห้องมูลฝอยประจำชั้น จำนวน 1 ถัง/ชั้น **(5) เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาบหาม (Portable Fire Pump)** จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาบหาม (Portable Fire Pump) ขนาด 100 แกลลอน/นาที (อัตราการสูบ 0.38 ลูกบาศก์เมตร/นาที) แรงดันรวม (TDH) 70 เมตร จำนวน 1 เครื่อง สามารถสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินแต่ละอาคารเข้าสู่ตู้ FHC ที่อยู่บริเวณชั้นล่างเพื่อเสริมใช้ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถใช้สายฉีดน้ำดับเพลิงในตู้ FHC ที่อยู่ชั้นล่างดับเพลิงจากภายนอกอาคาร และต่อเข้าระบบท่อยืนของแต่ละอาคารใช้ดับเพลิงจากภายในอาคารได้ **2) ระบบเตือนอัคคีภัย** **(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม (FCP) โดยระบุตำแหน่งหรือโซนที่เกิดเหตุบนจอแสดงผล เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดทราบ พร้อมแสดงสัญญาณ Alarm เป็นไฟสีแดงกระพริบและมีเสียงเตือนที่ตู้ควบคุมดังเป็นจังหวะ และระบบจะส่งสัญญาณไปที่หลอดไฟของตู้แสดงแผนผังแจ้งเหตุเพลิงไหม้ Graphic Annunciator และส่งสัญญาณไปยัง Computer Graphic Firework Station		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 29) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ซึ่งจะแสดงจุดเกิดเหตุบนหน้าจอคอมพิวเตอร์ เพื่อแสดงจุดเกิดเหตุเพลิงไหม้บนแผนผังอาคารจนกว่าจะมีเจ้าหน้าที่กดปุ่มหยุดเสียง Local Silence ไฟสัญญาณ Alarm สีแดงจะติดค้างและเสียงสัญญาณจะเงียบลง ดังนั้น เพื่อให้การสื่อสารเป็นไปอย่างรวดเร็ว จึงต้องกำหนดมาตรการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ที่ห้องควบคุม กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินสามารถประสานงานแก้ไขได้ทันที โดยติดตั้งบริเวณห้องควบคุมชั้นที่ 1 อาคาร A (2) **เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)** เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร A และ B รายละเอียดดังนี้ - **อาคาร A** ติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้น ห้อง MDB ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องพักมูลฝอยรวม ห้องไฟฟ้า ห้องนิติบุคคลอาคารชุด โถงต้อนรับ ห้องน้ำ ห้อง Co-Working ห้องชุดพักอาศัย ห้องเครื่องลิฟต์ บันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร - **อาคาร B** ติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้น โถงต้อนรับ ห้อง MDB ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องโฮมเธียเตอร์ ห้อง Co-Kitchen ห้องชุดพักอาศัย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องเครื่องสูบน้ำสระว่ายน้ำ ห้องเครื่องลิฟต์ บันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร	Rak Dee Harm Jua Co., Ltd	

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 30) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในแต่ละอาคารและส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม รายละเอียดดังนี้ - **อาคาร A** ติดตั้งบริเวณห้องชุดพักอาศัย และที่จอดรถและทางวิ่งรถ - **อาคาร B** ติดตั้งบริเวณห้องชุดพักอาศัย และที่จอดรถและทางวิ่งรถ **(4) เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Voice Tone Alarm Lounspeaker)** สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัยภายในแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้ - **อาคาร A** ติดตั้งบริเวณบันได ST-A-01 บันได ST-A-02 และทางเดิน - **อาคาร B** ติดตั้งบริเวณบันได ST-B-01 บันได ST-B-02 และทางเดิน **(5) เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station With Key Operate)** สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย ระบบสามารถบอกตำแหน่งการเกิดเหตุได้โดยตรงภายในแต่ละอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Voice Tone Alarm Lounspeaker)		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 31) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(6) โทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉินเพลิงไหม้ (Fire Telephone Jack) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดแต่ละอาคาร 2. โครงการมีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟภายในอาคารแต่ละอาคาร จำนวน 2 แห่ง/อาคาร โดยมีระยะเวลาการอพยพหนีไฟประมาณ 7 นาที 3. โครงการจัดให้มีป้ายบอกทางออกฉุกเฉินเส้นทางหนีไฟ (รวมถึงตำแหน่งบันไดฉุกเฉิน) โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้องตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงบันไดทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และต้องเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ชั้นที่ 1 (อาคาร A) เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก 4. โครงการออกแบบผนังภายในอาคารบริเวณชั้นพักอาศัย (ชั้นที่ 2-8) ตลอดแนวตั้งแต่บันไดหนีไฟถึงห้องพักที่อยู่ปลายตันของแต่ละอาคาร เป็นผนังชนิดทนไฟและป้องกันไฟลามให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารประเภทควบคุมการใช้ พ.ศ. 2566 เพื่อช่วยควบคุมและป้องกันการแพร่กระจายของเปลวไฟและควันไฟ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในโครงการ	Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.	

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 32) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. โครงการกำหนดจุดรวมพล จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 340 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ทั้งสิ้น 1,360 คน ซึ่งสามารถรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการจำนวน 1,344 คน ได้อย่างเพียงพอ และแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟไปสู่จุดรวมพลภายในโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 11) **(1) จุดรวมพลที่ 1** (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร A และพนักงานโครงการ) พื้นที่ประมาณ 190 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกของอาคาร A (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 760 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A จำนวน 706 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 10 คน **(2) จุดรวมพลที่ 2** (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร B) พื้นที่ประมาณ 163 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร B (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 652 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 638 คน นอกจากนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสับสนของคนในโครงการ โดยติดตั้งป้ายบอกพื้นที่ยืนจุดรวมพลของแต่ละอาคาร และทำสัญลักษณ์ที่พื้นให้ชัดเจนและจัดให้มีคนคอยดูแลตรวจเช็คคนแต่ละบริเวณ		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 33) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. ประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครขอนแก่น มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และอบรมทุก ๆ 3 ปี 8. อาคารภายในโครงการ (อาคาร A และ B) มีการติดป้ายบอกทางหนีไฟที่ด้านในและด้านนอกของประตูหนีไฟทุกชั้น โดยใช้ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร) โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉิน 9. กำหนดให้เจ้าหน้าที่ตรวจตราอาคาร 3 ระบบ ได้แก่ ระบบเตือนอัคคีภัย ระบบดับเพลิงหรือป้องกันอัคคีภัย และระบบหนีไฟ 10. ดูแลตรวจสอบบันไดหนีไฟ จุดรวมพล ประตูฉุกเฉิน และเส้นทางที่ใช้เข้า-ออกไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกวัน 11. โครงการต้องจัดให้มีมาตรการให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการเข้าจอดรถของที่จอดรถดับเพลิงไม่ให้มีรถอื่นจอดกีดขวาง		

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 34) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.10 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้า (อาคาร A และ B) ขนาดพื้นที่รวม 1,425.51 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม-คลุมดิน เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน (ดูภาคผนวกที่ 1) 2. โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. โครงการต้องดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 4. โครงการต้องดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการ ดังนี้ **1) กฎหมายควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดิน** - กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. 2560 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 **2) กฎหมายควบคุมอาคาร** 2.1) กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความ	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 35) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2.2) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2.3) กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2.4) กฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2.5) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) และกฎกระทรวงฉบับที่ 66 (พ.ศ. 2559) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2.6) กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 2.7) กฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือน	Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.	

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 36) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 2.8) กฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 2.9) กฎกระทรวงกำหนดการออกแบบโครงสร้างอาคารและลักษณะและคุณสมบัติของวัสดุที่ใช้ในงานโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2566 2.10 กฎกระทรวงกำหนดฐานรากของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคาร พ.ศ. 2566 2.11 กฎกระทรวงกำหนดวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารประเภทควบคุมการใช้ พ.ศ. 2566 **3) กฎหมายการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน** - กฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 และประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการคำนวณ และการรองรับผลการตรวจประเมินในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานแต่ละระบบ การใช้พลังงานรวมของอาคาร และการใช้พลังงานหมุนเวียนในระบบต่างๆ ของอาคาร พ.ศ. 2564		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 37) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4) กฎหมายควบคุมทางอากาศ - ประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินขอนแก่น ในท้องที่อำเภอน้ำพอง อำเภอเมืองขอนแก่น และอำเภอบ้านฝาง จังหวัดขอนแก่น เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2538		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคมและเศรษฐกิจ	1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ และการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบทางสังคม 2. นิติบุคคลอาคารชุดต้องดูแลการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการส่งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และหากพบว่ามีผู้ใดได้รับผลกระทบต้องหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาทันที	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 38) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข	1. โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ได้แก่ การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านการให้บริการสาธารณสุข 2. โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ดังนี้ **2.1 มาตรการด้านฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ** 1) จัดให้มีที่จอดรถชั้นที่ 1 ของโครงการมีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกต้นไม้ ได้แก่ เสม็ดแดง จิกน้ำ สะเดา แคนา ปีบ บุหงาส่าหรี่ แก้วมุกดา มะขาม ไทรเกาหลี เฟิร์นใบมะขาม และขาไก่เขียว เป็นต้น (หรือเทียบเท่า) ขนาดพื้นที่ผิวทรงพุ่ม 2,345.23 ตารางเมตร สามารถประเมินการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ของต้นไม้เท่ากับ 77.68 โมล/ชั่วโมง ซึ่งจากอัตราการระบายก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) จากกิจกรรมในระยะเปิดดำเนินการ 62.97 โมล/ชั่วโมง แสดงว่าพื้นที่สีเขียวของโครงการ มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ (ดูภาคผนวกที่ 1)	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 39) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3) โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน เช่น - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง (กรณีที่ฝนไม่ตก) - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ **2.2 มาตรการด้านสุขภาพ** 1) จัดส่งข้อมูลจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานและข้อมูลที่จำเป็นอื่นๆ เช่น ช่องทางติดต่อโครงการ เป็นต้น ให้หน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ เพื่อใช้ในการวางแผนทางด้านสุขภาพและเป็นฐานข้อมูลกรณีเกิดเหตุ/อุบัติภัยต่อไป 2) เผยแพร่รายละเอียดโครงการรวมทั้งเปิดเผยข้อมูลการจัดการสิ่งแวดล้อมของโครงการผ่านช่องทางประชาสัมพันธ์ เช่น กิจกรรมมวลชนสัมพันธ์ เป็นต้น ให้ประชาชนได้ทราบเพื่อลดความกังวลใจเกี่ยวกับการดำเนินโครงการ 3) ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยและพนักงานในการป้องกันโรคติดต่อ		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 40) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4) ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานหรือคณะทำงานต่างๆ ที่ทำการศึกษาผลกระทบด้านสุขภาพหรือผลกระทบด้านอื่นๆ บริเวณชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ		
4.3 ทัศนียภาพ	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้า (อาคาร A และ B) ขนาดพื้นที่รวม 1,425.51 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม-คลุมดิน โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นเสม็ดแดง ต้นจิกน้ำ ต้นแจง ต้นสะเดา ต้นแคนา ต้นปีบ ต้นบุหงาส่าหรี ต้นสนฉัตร ต้นซิลเวอร์โอ๊ค ต้นแก้วมุกดา ต้นจามจุรี ต้นมะขาม ต้นมะรุม ต้นมะม่วง หญ้าญี่ปุ่น ต้นไทรเกาหลี ต้นนีออน ต้นหลิวใบ ต้นเฟิร์นใบมะขาม และต้นขาไก่ เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนคนในโครงการ 1.06 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างขนาด 791.75 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 672 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 509.08 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 336 ตารางเมตร) (ดูภาคผนวกที่ 1) 2. โครงการกำหนดให้มีมาตรการดูแลรักษาค้ำยันโยงยึด และการร่วงหล่นของดอก ผล และใบของการปลูกต้นไม้บนอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้ 2.1 จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลพื้นที่สีเขียว 2.2 ตัดแต่งกิ่งก้านไม่ล้ำออกนอกอาคาร 2.3 กำจัดศัตรูพืช วัชพืช กาฝาก หรือแมลงบางชนิด และดูแลรักษาต้นไม้ให้ใช้วิธีทางชีวภาพ (ไม่ใช้สารเคมี) เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 41) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ข้างเคียง 2.4 การรดน้ำต้นไม้ ใช้ระบบสายยางรถที่บริเวณโคนต้น หรือระบบน้ำหยดเท่านั้น ไม่ฉีดที่ทรงพุ่ม และไม่ใช้สปริงเกอร์ ไม่ให้มีผลกระทบจากละอองน้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2.5 โครงการออกแบบให้มีค้ำยันโยงยึดบริเวณโคนต้นไม้ภายในโครงการเพื่อป้องกันการโค่นล้มของไม้ยืนต้นที่อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้า (อาคาร A และ B) 2.6 ตรวจสอบค้ำยันโยงยึดโคนต้นให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดีเสมอ 3. โครงการออกแบบอาคารโครงการให้มีความสวยงาม มีความเรียบง่าย 4. โครงการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น 5. บริเวณชั้นดาดฟ้าแต่ละอาคารออกแบบให้มีการปลูกไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นนีออน ต้นพุดศุภโชค ต้นหลิวไต้หวัน ต้นขาไก่เขียว ต้นตรีชวา ต้นหลิวใบ และต้นไทรเกาหลี ความสูง 0.15-2.00 เมตร ก่อนราวกันตกความสูง 1.50 เมตร ตลอดแนวพื้นที่สีเขียวดังกล่าว เพื่อป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากชั้นดาดฟ้าของอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 1) 6. โครงการออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ จิกน้ำ ปีบ มะม่วง บุหงาส่าหรี แจง มะขาม สะเดา เสม็ดแดง สนฉัตร แคนา มะรุม และจามจุรี ซึ่งมีความสูง 5-8 เมตร บริเวณขอบเขตพื้นที่โครงการเพื่อให้ต้นไม้ช่วยบังมุมมองกับอาคารข้างเคียงในระดับความสูงชั้นที่ 2-3 (ดูภาคผนวกที่ 1)		

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 42) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	7. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาเพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่ดีแก่ผู้พบเห็น 8. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะประชิด และระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ หากได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพดังกล่าวจากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้จนถึงภายในระยะ 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการและผู้จัดการพื้นที่ก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบเพื่อหารือการแก้ไขปัญหา แต่หากเกิดกรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)		

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 43) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การบดบังแสงแดด	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ซึ่งมาตรการที่ดำเนินการ เช่น เสริมแผง Solar Rooftop เพิ่มเติม (สำหรับบ้าน/อาคารที่มีการติดตั้ง Solar Rooftop เดิมอยู่ก่อนพัฒนาโครงการ) เพื่อให้ได้ประสิทธิภาพไม่น้อยไปกว่าก่อนพัฒนาโครงการ (พิจารณาตามประสิทธิภาพที่ลดลงตามอายุการใช้งานร่วมด้วย) โดยต้องแจ้งหากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์จากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้จนถึงภายในระยะ 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด โดยติดต่อผู้จัดการโครงการ บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ) หมายเลขติดต่อ 020-300-000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบเพื่อหารือการแก้ไขปัญหา แต่หากเกิดกรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)
4.4 การบดบังทิศทางลม	- โครงการออกแบบมีระยะห่างระหว่างอาคาร 4.86-12.36 เมตร รวมทั้งจัดให้มีระยะถอยร่นอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 2.08-4.10 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้	-	-

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 44) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ หากได้รับผลกระทบจากการบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้จนถึงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดโดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 เพื่อหารือการแก้ไขปัญหา โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้ง แต่หากเกิดกรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น ทั้งนี้ โครงการต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ รวมทั้งแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 คุณภาพอากาศ** **1) ฝุ่นละออง**	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	1. ภายในพื้นที่รื้อถอน (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 1)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
			2. บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 1) 3. บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 3)	- เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	3 ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานรื้อถอน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2) มลพิษทางอากาศ	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนัน ดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	1. ภายในพื้นที่รื้อถอน (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 1)	- เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	-	2. บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 1)	- เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟร์เรสเซน (UV Fluorescence) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	3. บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 3)	- เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.2 เสียง	1. ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง 2. ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3. ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	1. ภายในพื้นที่รื้อถอน จำนวน 1 จุด (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศตะวันตก) (ดูรูปที่ 1) 2. บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 1) 3. บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 3)	- เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ ตลอดระยะการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานรื้อถอน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ความสั่นสะเทือน	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	- ภายในพื้นที่รื้อถอน บริเวณด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 1)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานรื้อถอน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานรื้อถอน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เส้นท่อประปา	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังเก็บน้ำใช้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
3.2 น้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานรื้อถอน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การระบายน้ำ	- การสะสมของตะกอนดินในท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
3.4 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ภายในพื้นที่รื้อถอน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานรื้อถอน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
3.5 ระบบไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังดับเพลิงเคมี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ภายในพื้นที่รื้อถอน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
3.7 การจราจร	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานรื้อถอน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 การรับเรื่องร้องเรียน	- เรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การประชาสัมพันธ์การรื้อถอน	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการในเรื่องการจะดำเนินการรื้อถอน	- ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ก่อนดำเนินการรื้อถอนอย่างน้อย 15 วัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ระยะรื้อถอนโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 คุณภาพอากาศ** **1) ฝุ่นละออง**	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	1) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 2) 2) บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 2) 3) บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 3)	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2) มลพิษทางอากาศ	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนันดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	1) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 2) 2) บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 2) 3) บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 3)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	-			
	- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธียูวี โฟร์เรสเซน (UV Fluorescence) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.2 เสียง	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตกก่อนแนวรั้วโครงการ จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 2)	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	1. บริเวณบ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 2) 2. บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 3)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน)	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ความสั่นสะเทือน	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 2)	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
1.4 การพังทลายของดิน	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 น้ำใช้**	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังเก็บน้ำใช้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
3.2 น้ำเสีย	- pH - BOD_5 - Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	- บ่อดักขยะ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
3.3 การระบายน้ำ	- การสะสมของตะกอนดินในรางระบายน้ำและบ่อดักขยะ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
3.5 ระบบไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังดับเพลิงเคมี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การจราจร	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
3.8 ความปลอดภัย	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- สภาพความสมบูรณ์ของรั้วผ้าใบทึบ	- ทุกวัน ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เครื่องจักรอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายแนะนำการทำงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- คนงานก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- คนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]
4. **คุณค่าคุณภาพชีวิต** **4.1 การรับเรื่องร้องเรียน**	- เรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 9) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ	- การรับทราบข้อผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน	ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ระยะก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 คุณภาพอากาศ** 1) ฝุ่นละออง	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2) มลพิษทางอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรถ และป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 เสียง	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรถ และป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 น้ำใช้**	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังเก็บน้ำใช้	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 สระว่ายน้ำ **1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ**	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ขอบสระและทางเดิน	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	- pH meter - Free and Total Chlorine Test Kit	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	- Multiple tube fermentataion technique - Titration	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความกระด้าง (Calcium hardness)	- EDTA titration	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรโซไซยานูริค ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa*)	- Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	- บันทึกเพศ อายุ และระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4) ความปลอดภัยจากการจมน้ำในการใช้สระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	ต้องจัดให้มี - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่านศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบังสามารถเห็นได้ชัดเจน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโทรศัพท์ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.3 น้ำเสีย **1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย** **(1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด**	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	- บ่อปรับสภาพน้ำเสียในระบบบำบัดน้ำเสียรวม (อาคาร A และ B)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 9) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- pH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	- บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดในระบบบำบัดน้ำเสียรวม (อาคาร A และ B)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 10) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- pH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	- บ่อดักขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
	- Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 11) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- Fat Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละชุด	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีนครขอนแก่น) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 12) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข				

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 13) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.5 มูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.6 ระบบไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 14) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.8 ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	1) เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 15) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			2) หัวรับน้ำดับเพลิง	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
			3) สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
			4) เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาบหาม (Portable Fire Pump)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมพล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 16) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.9 ระบบระบายอากาศ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พัดลมระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.10 การจราจร	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 17) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.11 ความปลอดภัย	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร และการขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต **4.1 ทัศนียภาพ**	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 18) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การบดบังแสงแดด	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงภายใน 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)
4.3 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงภายใน 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)
4.4 การรับเรื่องร้องเรียน	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.5 ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกครั้งก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น ทั้งนี้ โครงการต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ รวมทั้งแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

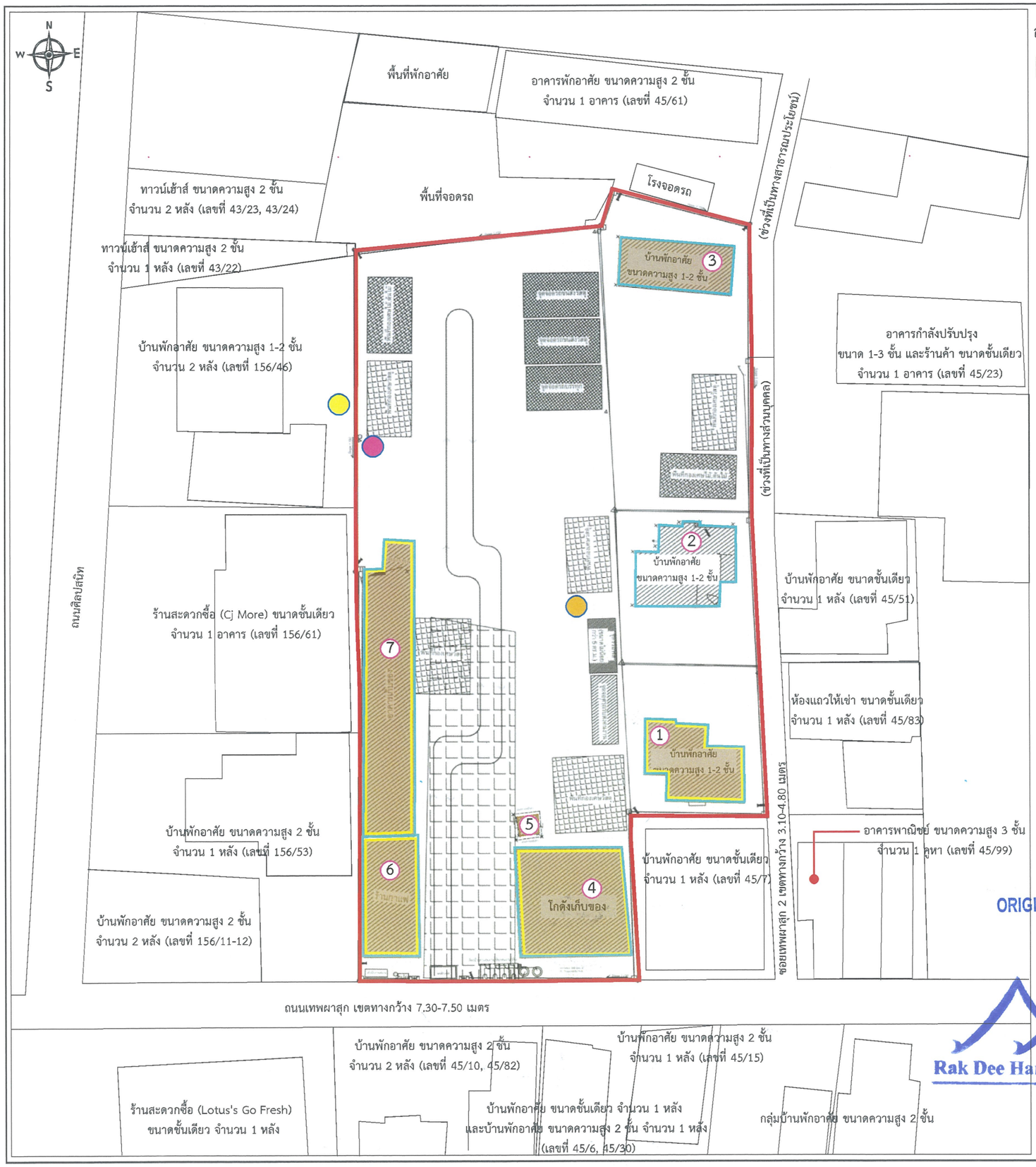
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์

- อาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่จะรื้อถอน
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่)
- จุดตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตก (ก่อนแนวรั้วโครงการ)
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และตรวจวัดระดับเสียงภายนอกพื้นที่โครงการหลังแนวรั้วโครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตก บริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46
- จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลง ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก
- ติดตั้ง Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 3 เมตร โดยรอบโครงสร้างบ้านพักอาศัย (หมายเลข 1) อาคารเก็บของ (หมายเลข 4) ร้านกาแฟ (หมายเลข 6) และอาคารเก็บของ (หมายเลข 7) โดยย้ายไปตามชั้นที่รื้อถอน (จากบนลงล่าง) มีระยะห่างจากแนวอาคารที่รื้อถอน 0.5 เมตร
- ติดตั้ง Mesh Sheet

1. โครงสร้างบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น (หมายเลข 1) ความกว้าง 10.53 เมตร ความยาว 12.57 เมตร และความสูง 3.73 เมตร
2. โครงสร้างบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น(หมายเลข 2) ความกว้าง 10.89 เมตร ความยาว 13.06 เมตร และความสูง 5.32 เมตร
3. โครงสร้างบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น (หมายเลข 3) ความกว้าง 6.31 เมตร ความยาว 14.77 เมตร และความสูง 6.19 เมตร
4. อาคารเก็บของ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ความกว้าง 13.82 เมตร ความยาว 13.98 เมตร และความสูง 6.05 เมตร (หมายเลข 4)
5. ป้อมยาม เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ความกว้าง 2.49 เมตร ความยาว 2.65 เมตร และความสูง 3.05 เมตร (หมายเลข 5)
6. ร้านกาแฟ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ความกว้าง 7.27 เมตร ความยาว 15.20 เมตร และความสูง 5.91 เมตร (หมายเลข 6)
7. อาคารเก็บของ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ความกว้าง 6.14 เมตร ความยาว 34.49 เมตร และความสูง 4.43 เมตร (หมายเลข 7)

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

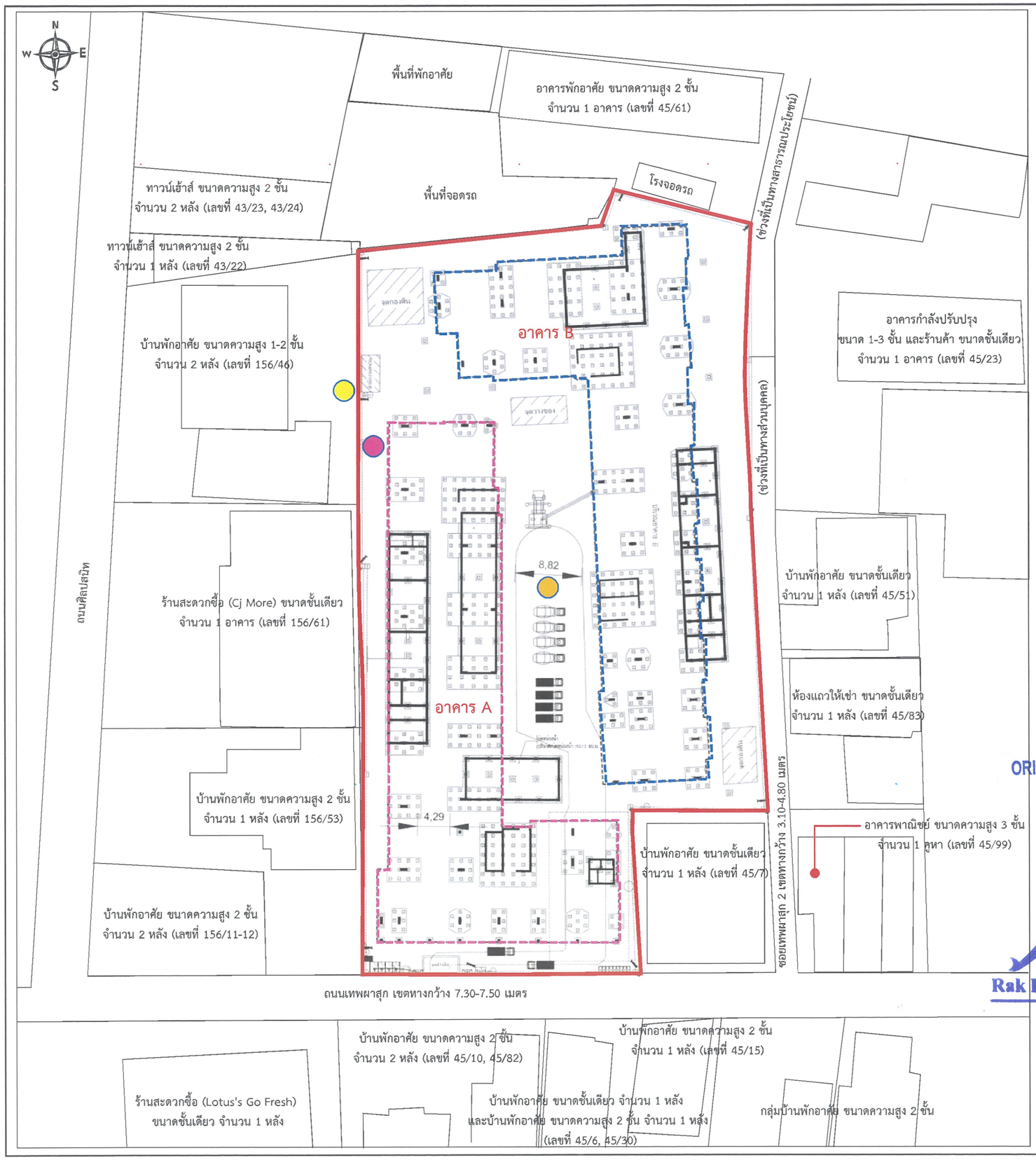
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 1 ผังแสดงตำแหน่งติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- อาคาร A
- อาคาร B
- จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่)
- จุดตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตก (ก่อนแนวรั้วโครงการ)
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และตรวจวัดระดับเสียงภายนอกพื้นที่โครงการ หลังแนวรั้วโครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตก บริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม *2567* ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม *2567* ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 2 ผังแสดงตำแหน่งติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง



ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

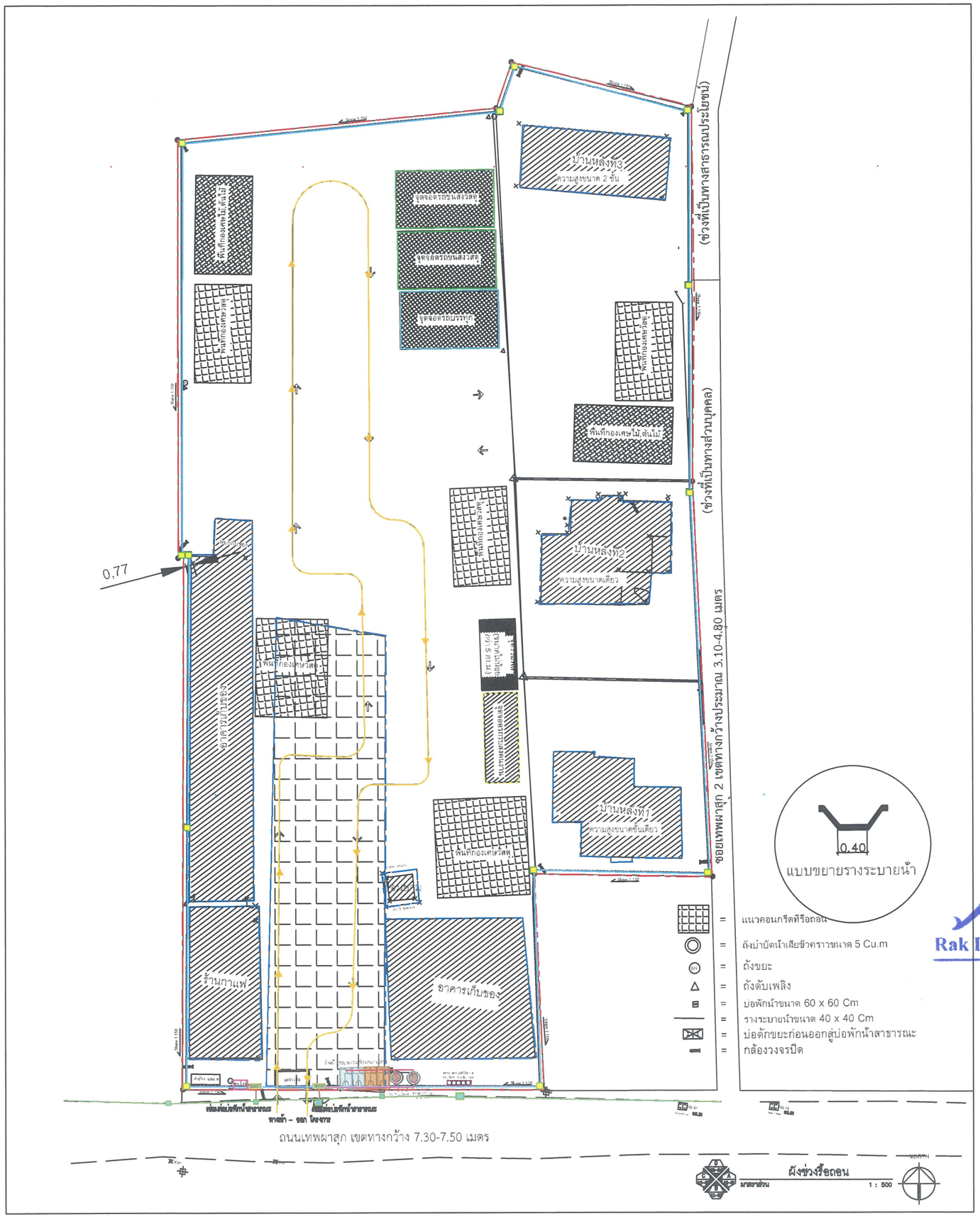
กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ชื่อโครงการ	: ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น – กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek)
รูปที่ 3	: ผังแสดงตำแหน่งโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม
ที่มา	: บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- บ่อดักขยะ
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำริมถนนเทพผาสุก
- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ
- ห้องน้ำห้องส้วม และอ่างล้างมือ (คนงาน จำนวน 2 ห้อง)
- ห้องน้ำห้องส้วม และอ่างล้างมือ (ผู้ควบคุมงาน จำนวน 2 ห้อง)
- แนวอาคาร/สิ่งปลูกสร้างพื้นคอนกรีตรื้อถอน
- จุดจอดรถขนส่งเศษวัสดุรื้อถอน
- จุดจอดรถรับส่งคนงาน
- จุดรวมถังขยะขนาด 240 ลิตร 4 ถัง ถังขยะติดเชื้อ ขนาด 100 ลิตร 1 ถัง
- จุดจอดรถบรรทุก
- ป้อมยาม
- แนวรางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ
- แนวท่อระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่บ่อดักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อดักขยะออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนเทพผาสุก
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก
- เส้นทางเดินรถภายในโครงการ

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 4 ผังระบายน้ำระยะรื้อถอน และตำแหน่งห้องส้วมคนงานรื้อถอน

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

- ถังน้ำประปาชั่วคราวขนาด 15 Cu.m
- กล้อง CCTV ชนิดดูกลางคืนได้
- ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 20 Cu.m
- ถังขยะ
- ถังดับเพลิง
- บ่อพักน้ำขนาด 60 x 60 Cm
- รางระบายน้ำขนาด 40 x 40 Cm
- บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำก่อนออกสู่บ่อพักน้ำสาธารณะ
- รถบรรทุกขนาดกลาง
- รถขนส่งปูน
- รถแบ็คโฮ
- รถเครนเซอร์วิส
- แนวอาคาร A
- แนวอาคาร B
- ชุดฐานรากที่ท้ายสุดของโครงการ
- แนวเขตที่ดิน

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- อาคาร A
- อาคาร B
- บ่อดักขยะ
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำริมถนนเทพผาสุก
- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ
- ห้องส้วมคนงานชาย จำนวน 4 ห้อง
- ห้องส้วมคนงานหญิง จำนวน 4 ห้อง
- ห้องส้วมสำนักงานควบคุมงาน จำนวน 4 ห้อง
- จุดรวมถังขยะ 240 ลิตร 18 ถัง
- จุดจอดรถรับส่งคนงาน
- ป้อมยาม
- แนวรางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ
- แนวท่อระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่บ่อดักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อดักขยะออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนเทพผาสุก
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก
- เส้นทางเดินรถภายในโครงการ



รูปที่ 5 ผังระบายน้ำระยะก่อสร้าง และตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง (ช่วงทำเสาเข็มและฐานราก)

ผังก่อสร้างช่วงฐานราก

มาตราส่วน 1 : 500

โครงการ :
Origin Place
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง8ชั้น

สถานที่ :
ถ.เทพผาสุก, จ.ขอนแก่น

เจ้าของ :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงละหานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel:02-7361130-2 Fax:02-7361143
E-mail: iwilljunior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
S ณรัสทร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel:0-2950-4374-5
Fax: 0-2580-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
L ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445
นิธิวัฒน์ คุณชาว สย.14881

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภล 877

M&E ENGINEERS
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Pramphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jomphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
พูลพงษ์ พันธวิศวาส วก. 564

แก้ไข

ลำดับ	วันที่	รายละเอียด	โดย
1			
2			

- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- WORKING DRAWING

แบบแสดง

ผู้เขียน นิธิวัฒน์	แผ่นที่ S1-02
วันที่ 26 เม.ย. 2567	จำนวนแผ่น 9
ตรวจโดย นิธิวัฒน์	177/203
อนุมัติโดย ยุทธนินทร์	

= กล้อง CCTV ชนิดดูกลางคืนได้

= ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 20 Cu.m

= ถังขยะ

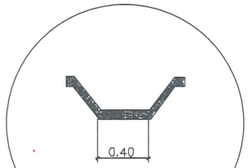
= ถังดับเพลิง

= บ่อพักน้ำขนาด 60 x 60 Cm

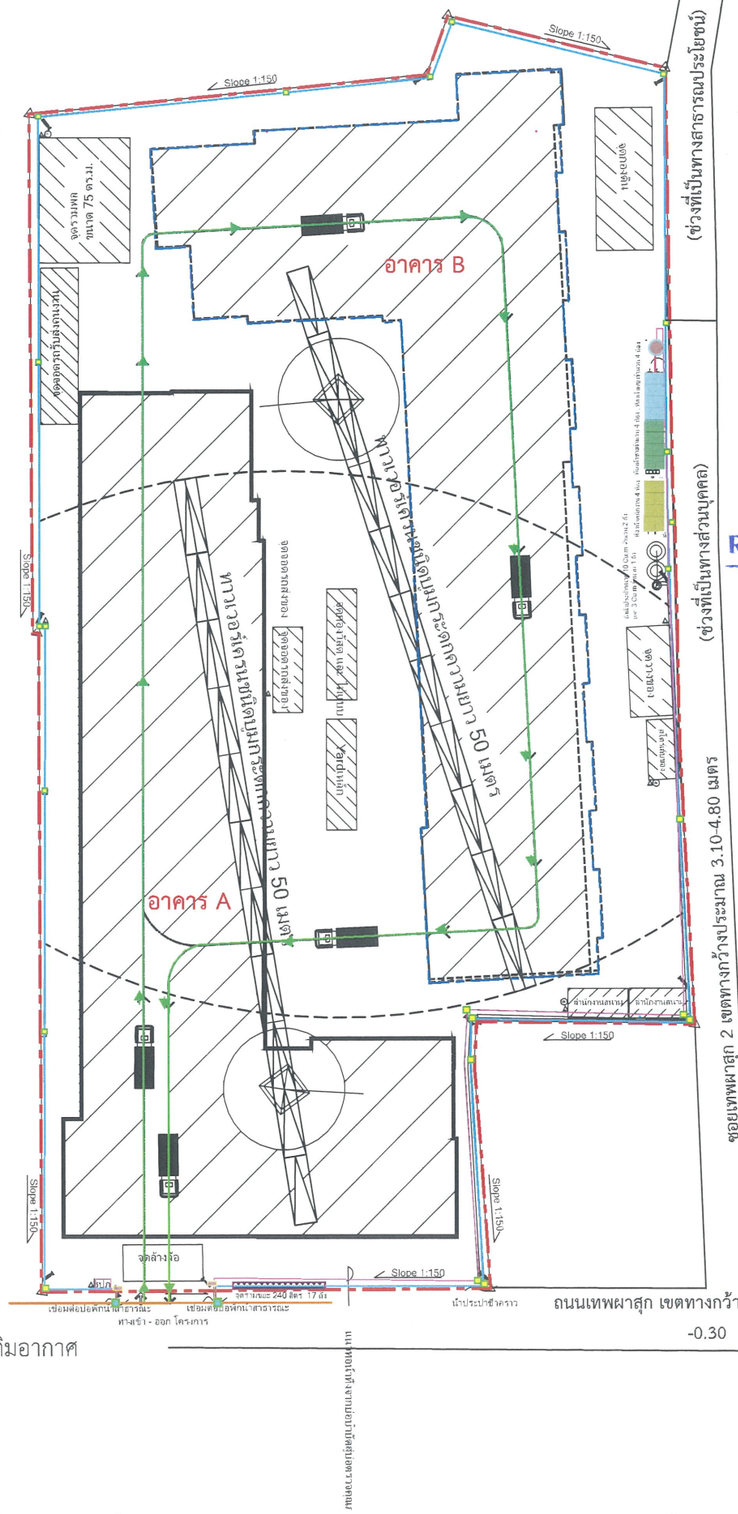
= รางระบายน้ำขนาด 40 x 40 Cm

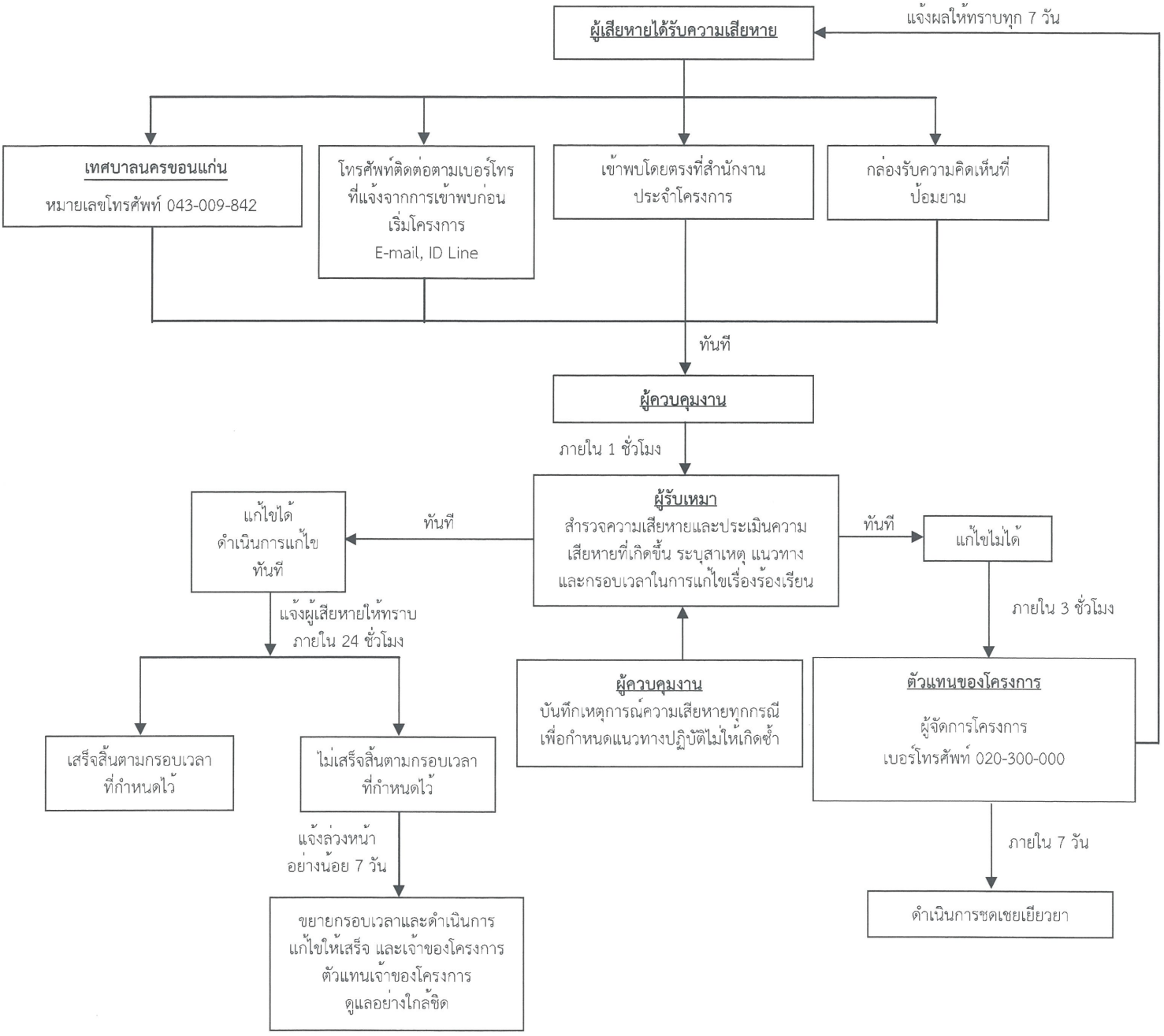
= บ่อดักขยะก่อนออกสู่บ่อพักน้ำ

= รถบรรทุกขนาดเล็ก



แบบขยายรางระบายน้ำ


Slope 1:150
Slope 1:150
ขนาด 75 ตร.ม.
อาคาร B
(ช่วงที่เป็นทางสาธารณประโยชน์)
(ช่วงที่เป็นทางส่วนบุคคล)
ทางเข้าออกโครงการ
ทางเข้าออกโครงการ
ทางเข้าออกโครงการ



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 7 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะรื้อถอน/ก่อสร้าง

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

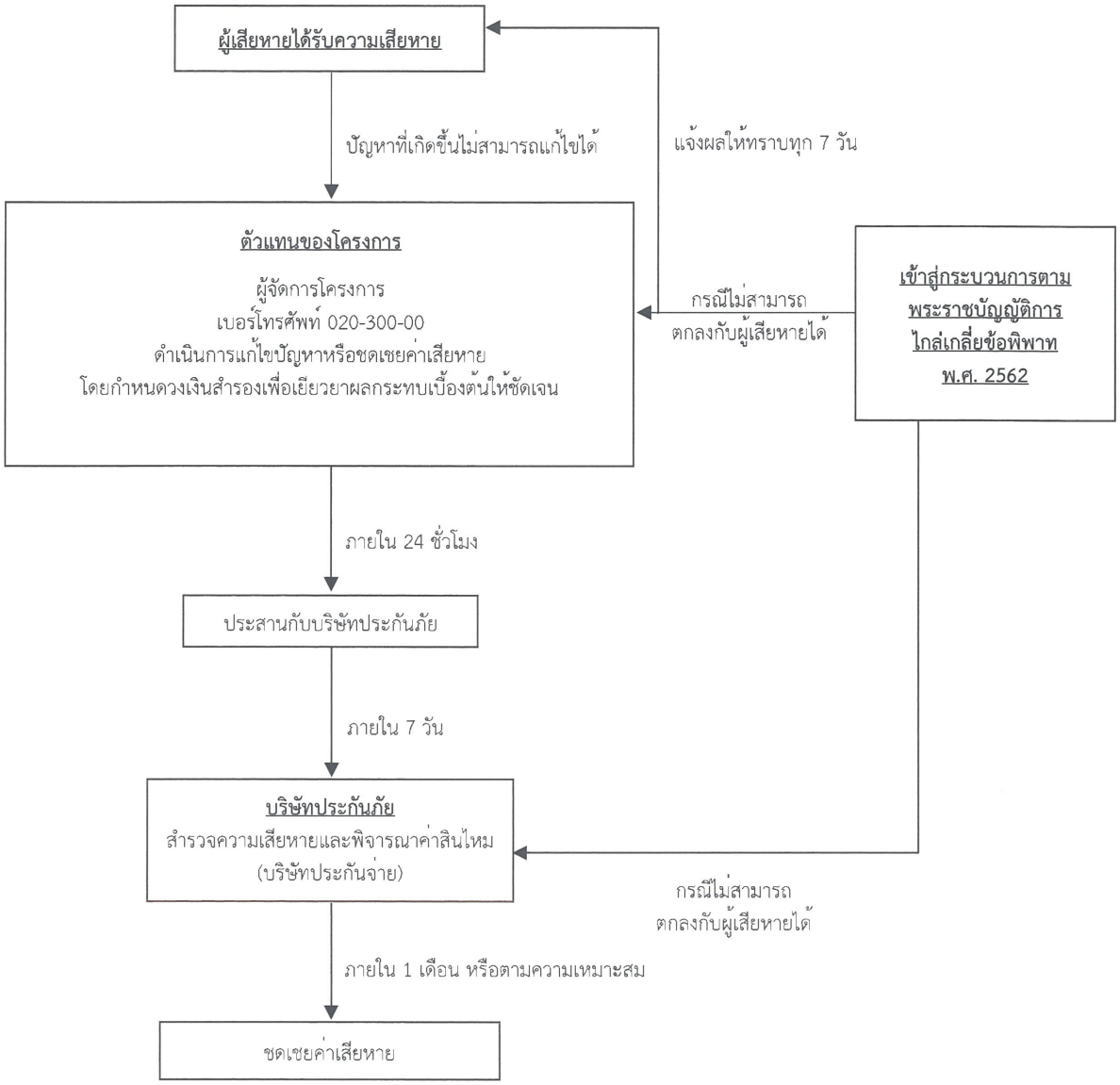
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียม

** โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ปีละ 2 ครั้ง

รูปที่ 8 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในระยะรื้อถอน/ก่อสร้าง

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

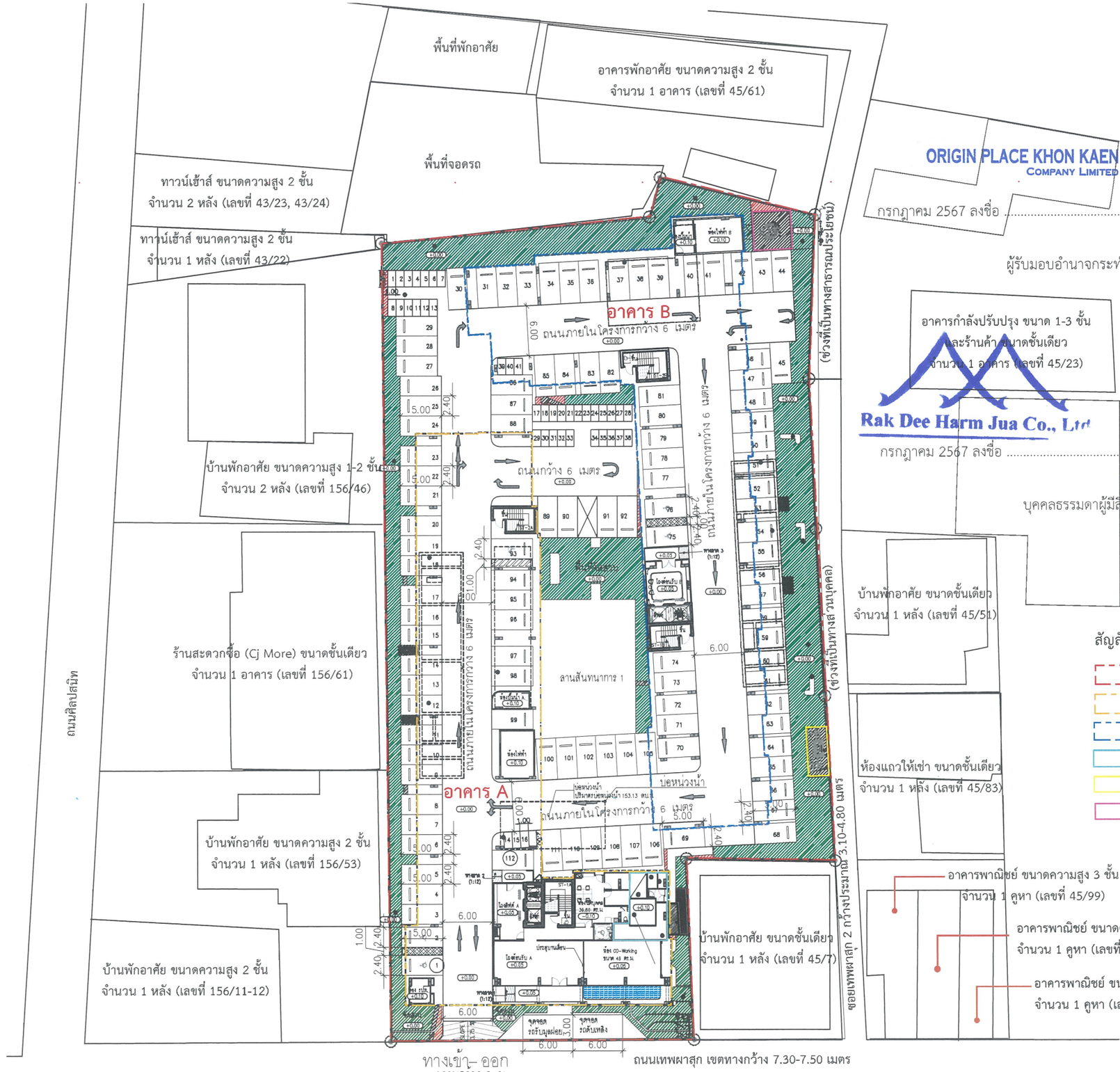
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



รูปที่ 9 ผังบริเวณโครงการ

ผังบริเวณ ชั้น 1
มาตราส่วน 1 : 500
HORIZONTAL 0 1 2 5 10 20 30

โครงการ :
Origin Place
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง8ชั้น

สถานที่ :
ถ. เทพผาสุก, จ. ขอนแก่น

เจ้าของ :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงละหาญุง
เขตละหาญุง กรุงเทพฯ 10250
Tel:02-7361130-2 Fax:02-7361143
E-mail: iwill_junior@yahoo.com
ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัธปโค ส.-สถ. 3031
ณรัสกร บุญวรรณศิริ ภ.-สถ. 18250
STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel:0-2850-4374-5
Fax: 0-2580-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนันทร์ ชีระวิทย์ วบ. 2445
นิธิวัฒน์ สุดสาว สย. 14881
LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ.-ภส 877
M&E ENGINEERS
CZK ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Preamphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lat Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jompol
Chatuchak, Bangkok. 10900
ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม ปิ่นตระ วฟท. 1116
ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส. 140
มัฐกาล์ เล่งศิริธรรม ส.ผ. 4013

แก้ไข

ลำดับ	วันที่	รายละเอียด	โดย
1			
2			

- ☐ CONCEPTUAL DRAWING
- ☐ DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- ☒ แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- ☐ แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- ☐ TENDER DRAWING
- ☐ WORKING DRAWING

แบบแสดง
ผังบริเวณ ชั้น 1

ผู้เขียน –	แผ่นที่ A0–04.0
วันที่ 25–12–2566	จำนวนแผ่น
ตรวจโดย	มาตรา 181/203
อนุมัติโดย	

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ถังเก็บน้ำประปา ค.ส.ล ใต้ดิน อาคาร B ปริมาตร 122.58 ลบ.ม

ถังเก็บน้ำประปา ค.ส.ล ใต้ดิน อาคาร A ปริมาตร 127.02 ลบ.ม

ø3" CW มิเตอร์น้ำประปา โดย กปภ

อาคาร B

อาคาร A

ถนนภายในโครงการกว้าง 6 เมตร

ถนนกว้าง 6 เมตร

ซอยเทพผาสุก 2 เขตทางกว้างประมาณ 3.10-4.80 เมตร

ถนนเทพผาสุก เขตทางกว้าง 7.30-7.50 เมตร

พื้นที่จัดสวน

นั่งคอนกรีตหล่อในที่

หม้อแปลงไฟฟ้าสำหรับอาคาร A

ช่องจอดรถจักรยานยนต์

ช่างที่เป็นทางสาธารณประโยชน์

R30.00

-0.30

ø80 mm. ไปยังบ่อกำจัดไขมัน

บ่อดักไขมัน อาคาร B ขนาด 1.65 ตร.ม.

ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง อาคาร B
(CONVENSIONAL-ACTIVATED SLUDGE)
อัตราการบำบัด 135 ลบ.ม/วัน

ø80 mm. ไปยังบ่อกำจัด AEROSAL

บ่อดักไขมัน AEROSAL อาคาร B ขนาด 2.04 ตร.ม

บ่อดักไขมัน AEROSAL อาคาร A ขนาด 2.10 ตร.ม

ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง อาคาร A
(CONVENSIONAL-ACTIVATED SLUDGE)
อัตราการบำบัด 145 ลบ.ม/วัน

บ่อดักไขมัน อาคาร A ขนาด 1.77 ตร.ม

บ่อหน่วงน้ำ ปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ 191.10 ลบ.ม

บ่อดักไขมันอาคารมุลฝอยย่อยสลายได้ อาคาร A ขนาด 4.66 ตร.ม

ø63 mm. HDPE PN10. PE80 (U/G)
ø160 F HDPE PN.16 PE100 (U/G)

ø100 mm. ไปยังบ่อดักไขมันอาคารมุลฝอยย่อยสลายได้

ø63 KW HDPE PN10. PE80. BFA. ลูกไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

ø75 SW HDPE PN10. PE80. BFW ลูกไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

Ø65x Ø65x Ø65x Ø150 FDC.
สำหรับอาคาร B

Ø65x Ø65x Ø150 FDC. (TYP.)
สำหรับอาคาร A

ø1000 RCP. (ท่อระบายน้ำสาธารณะ)

บ่อดักสาธารณะ

ø200 ทรายกรอง (DSF MEDIUM)

ø160 F HDPE PN.16 PE100 (U/G)

ø400 RCP., 1:200

ø600 RCP., 1:200

Ø200 KW
Ø250 W
Ø250 S

Ø250 W U/G, 1:100
Ø250 S U/G, 1:100
Ø200 KW U/G, 1:100

ø63 mm. HDPE PN10. PE80 (U/G)

ø160 F HDPE PN10. PE80 (U/G)

ø200 D FROM POMP

ท่อลาด 3 (1:12)

ท่อลาด 5 (1:12)

ท่อลาด 6 (1:12)

ท่อลาด 7 (1:12)

ท่อลาด 8 (1:12)

ท่อลาด 9 (1:12)

ท่อลาด 10 (1:12)

ท่อลาด 11 (1:12)

ท่อลาด 12 (1:12)

ท่อลาด 13 (1:12)

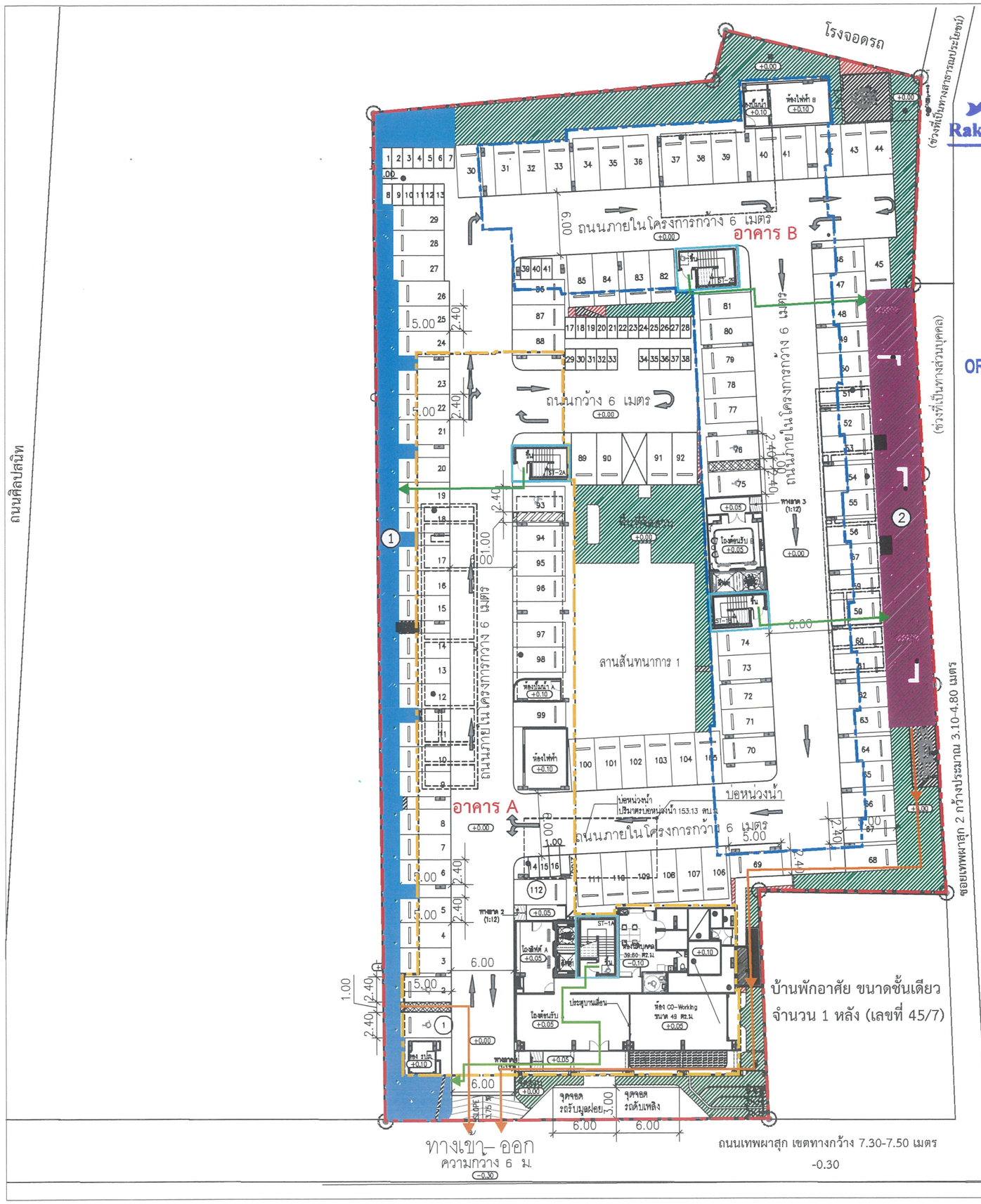
ท่อลาด 14 (1:12)

ท่อลาด 15 (1:12)

ท่อลาด 16 (1:12)

ท่อลาด 17 (1:12)

ท่อลาด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- อาคาร A
- อาคาร B
- บันไดหนีไฟ
- เส้นทางอพยพมายังจุดรวมพล
- เส้นทางอพยพออกนอกโครงการ
- (1) **จุดรวมพลที่ 1** (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร A และพนักงานโครงการ) พื้นที่ประมาณ 190 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 760 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A จำนวน 706 คนและพนักงานโครงการ จำนวน 10 คน
- (2) **จุดรวมพลที่ 2** (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร B) พื้นที่ประมาณ 163 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 652 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 638 คน

รูปที่ 11 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมพลของโครงการ

ผังบริเวณ ชั้น 1
มาตราส่วน 1 : 500

โครงการ :
Origin Place
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง8ชั้น

สถานที่ :
ถ.เทพผาสุก, จ.ขอนแก่น

เจ้าของ :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel:02-7361130-2 Fax:02-7361143
E-mail: iwilljunior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโค ส-สถ. 3031
ณรัสกร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2580-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445
นิธิวัฒน์ สุดขาว สย.14881

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภล 877

M&E ENGINEERS
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Promphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jamphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
ณัฐกานต์ เด่งศิริธรรม สก. 4013

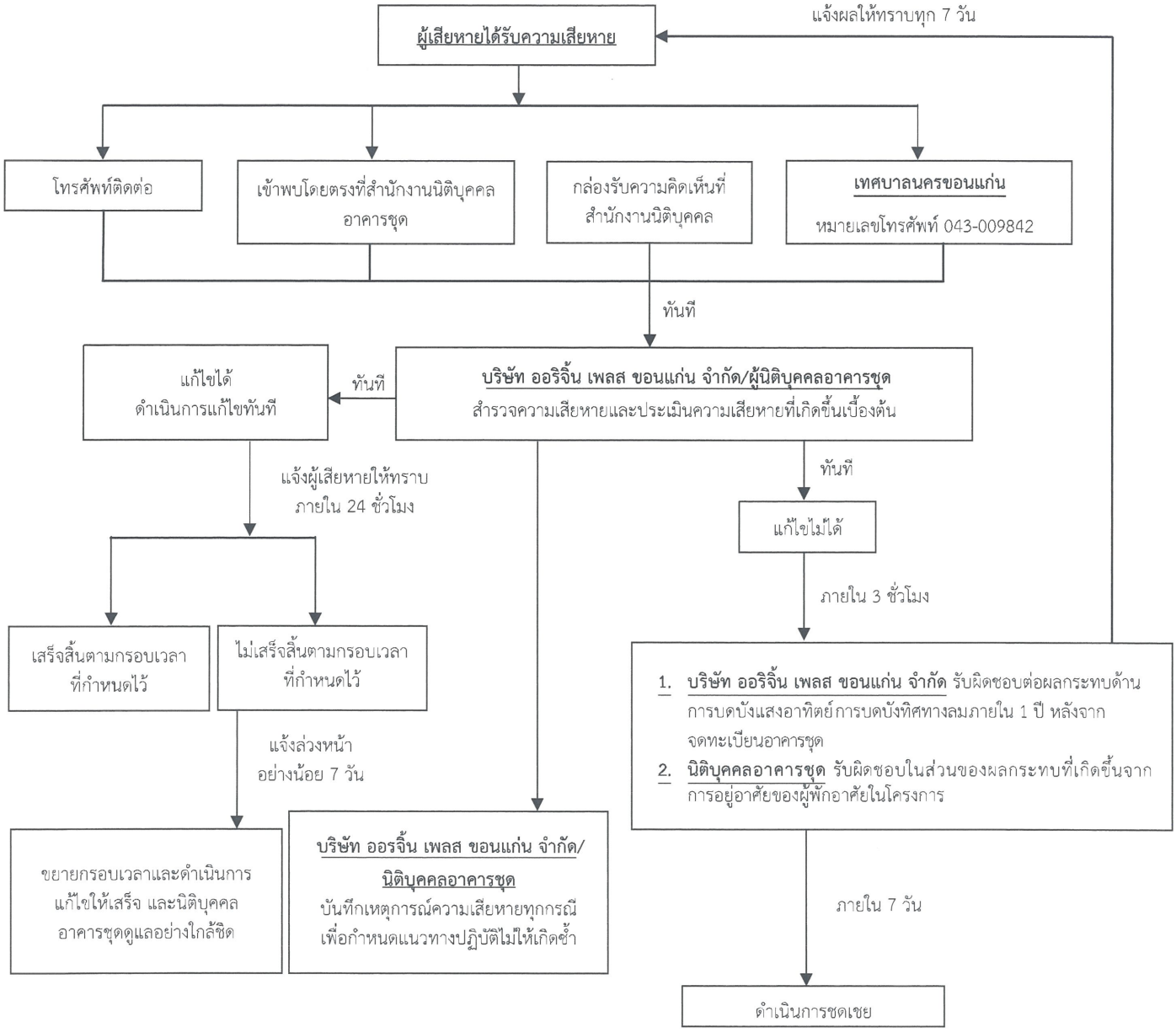
แก้ไข

ลำดับ	วันที่	รายละเอียด	โดย
1			
2			

- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- WORKING DRAWING

แบบแสดง
ผังบริเวณ ชั้น 1

ผู้เขียน	แผ่นที่
-	A0-04.0
วันที่ 25-12-2566	จำนวนแผ่น
ตรวจโดย	183/203
อนุมัติโดย	



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 12 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะเปิดดำเนินการ

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

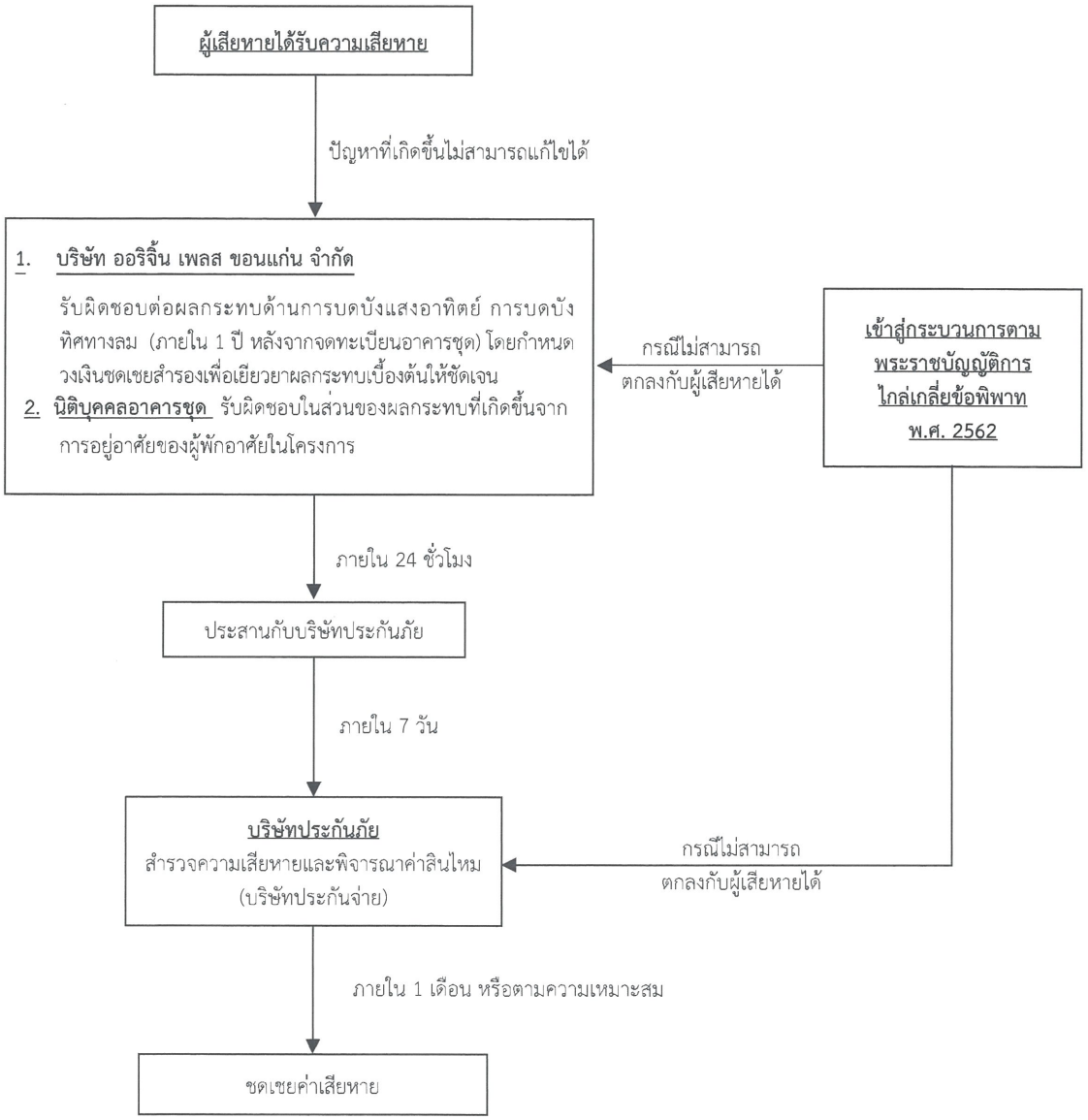
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียม

** โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ปีละ 2 ครั้ง

รูปที่ 13 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในระยะเปิดดำเนินการ

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

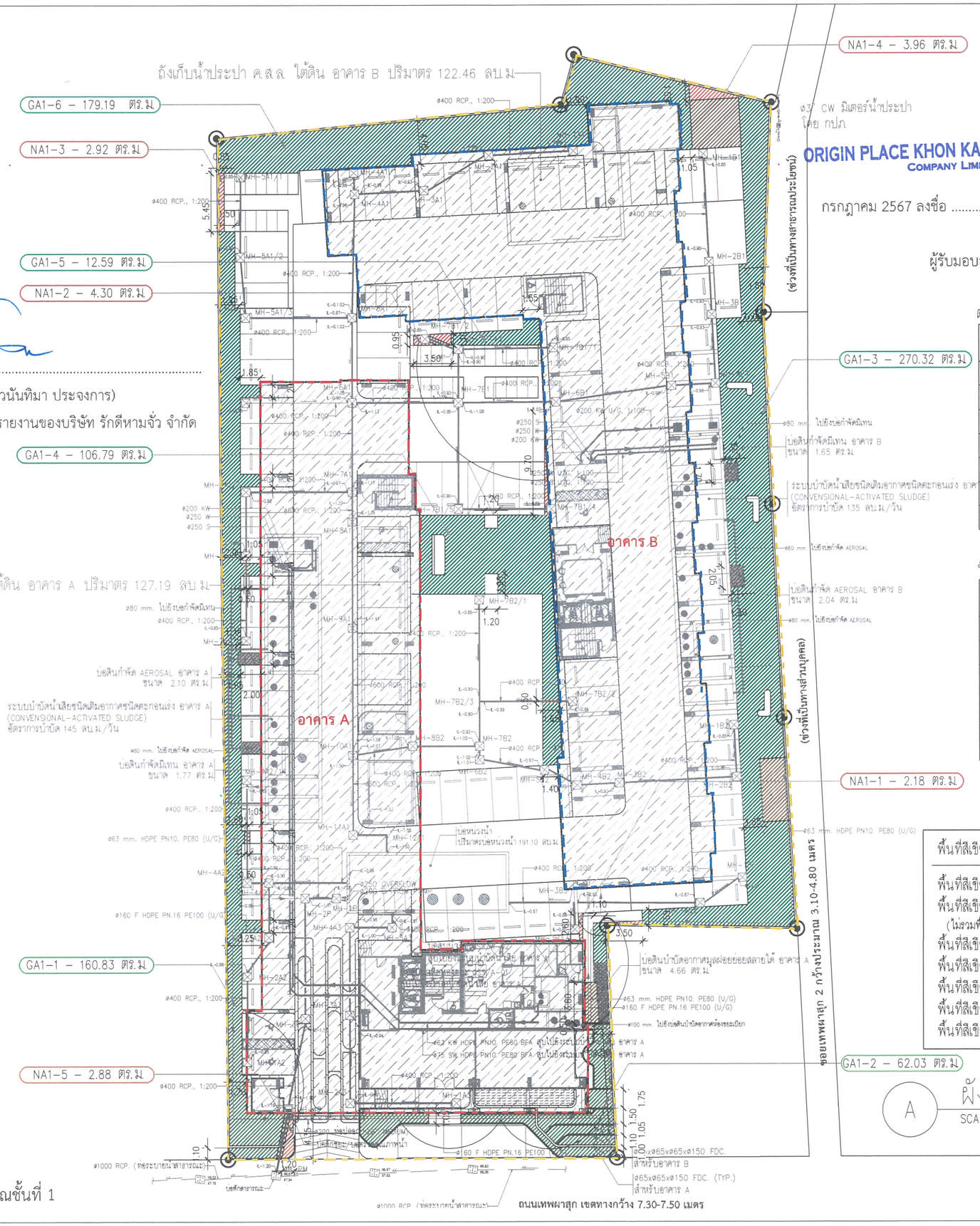
ภาคผนวกที่ 1
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง

สัญลักษณ์	ตำแหน่งพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว (ตรม.)
	GA1-1	160.83
	GA1-2	62.03
	GA1-3	270.32
	GA1-4	106.79
	GA1-5	12.59
	GA1-6	179.19
	รวม	791.75

พื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร

สัญลักษณ์	ตำแหน่งพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว (ตรม.)
	NA1-1	2.18
	NA1-2	4.30
	NA1-3	2.92
	NA1-4	3.96
	NA1-5	2.88
	รวม	16.24

พื้นที่สีเขียวที่โครงการต้องการ

พื้นที่สีเขียวที่ EIA กำหนดต้องไม่น้อยกว่า	=	1,384.32	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมดที่ออกแบบ (ไม่รวมพื้นที่สีเขียวที่มีอาคารปกคุม)	=	1,425.51	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร	=	16.24	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ EIA กำหนดต้องไม่น้อยกว่า	=	692.16	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวรวมชั้นล่างทั้งหมดที่ออกแบบ	=	791.75	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน ต้องไม่น้อยกว่า	=	493.80	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืนรวมทั้งหมดที่ออกแบบ	=	509.08	ตร.ม.

A ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

SCALE 1:400

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- อาคาร A
- อาคาร B

รูปที่ 1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

PROJECT NAME :

THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพผาสุก, จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143
E-mail: iwilljunior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัลพร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2560-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภส 877

M&E ENGINEERS
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Promphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jomphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
พูลพงษ์ พันธวิศวาส วก. 564

REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

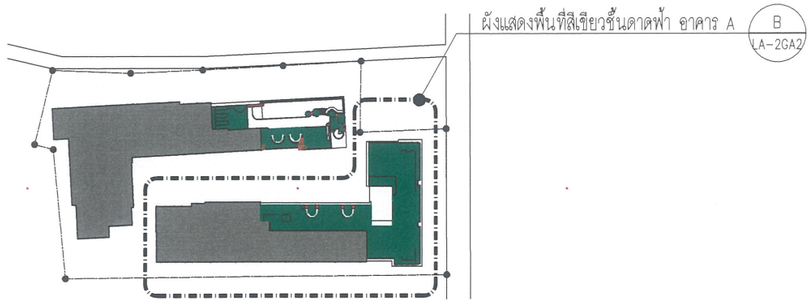
- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

DRAWN BY STUDIO NDT RATTIYAKORN D.
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTIYAKORN D.
APPROVED BY RITTIRAN K.

SHEET NO. LA-2GA1
TOTAL SHEET 187/203



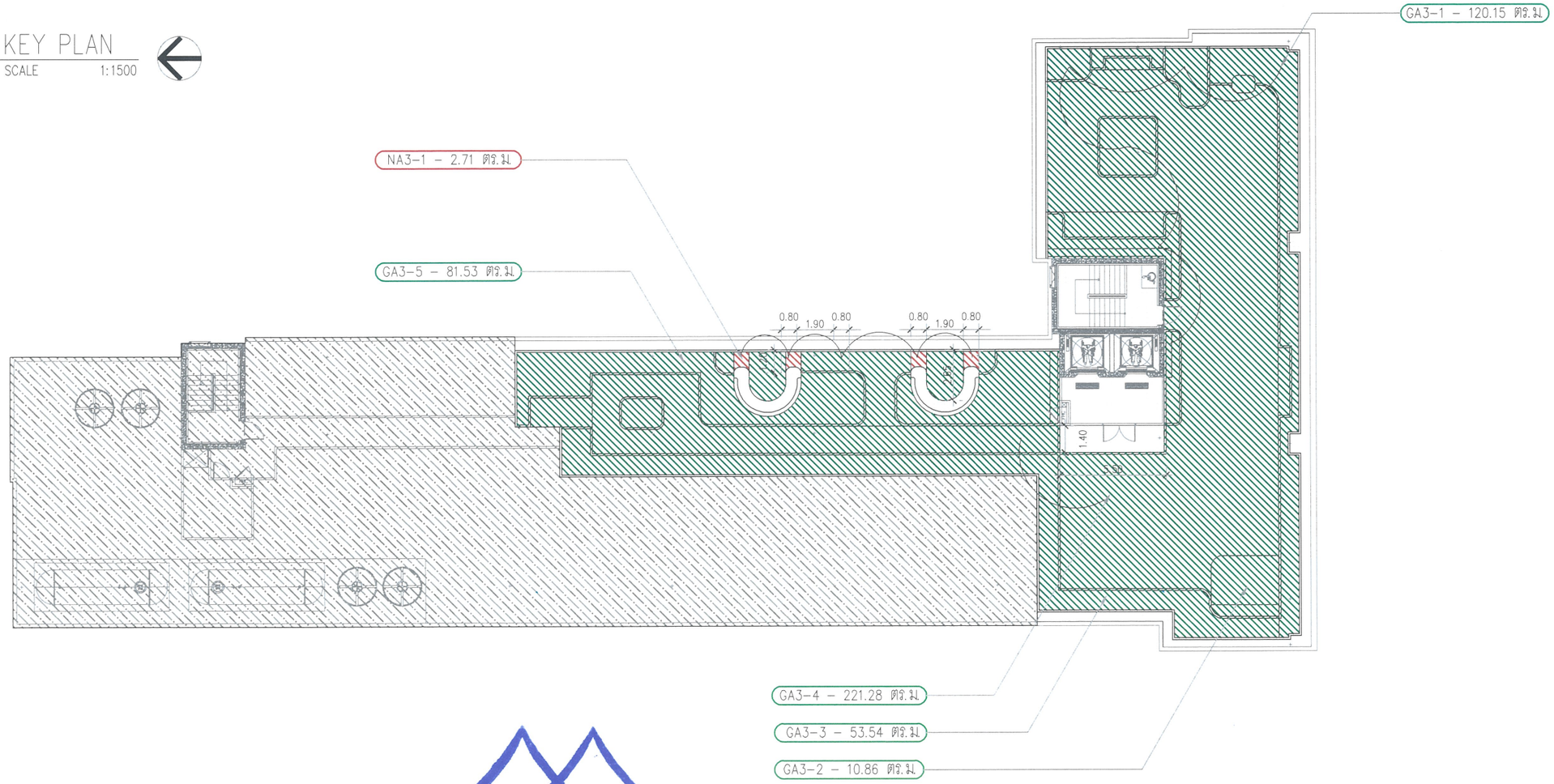
A KEY PLAN
SCALE 1:1500

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า อาคาร A

สัญลักษณ์	ตำแหน่งพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว (ตรม.)
	GA3-1	120.15
	GA3-2	10.86
	GA3-3	53.54
	GA3-4	221.28
	GA3-5	81.53
	รวม	487.36

พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า อาคาร A ที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร

สัญลักษณ์	ตำแหน่งพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว (ตรม.)
	NA3-1	2.71
	รวม	2.71



ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

B ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า อาคาร A
SCALE 1:250

รูปที่ 2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า (อาคาร A)

PROJECT NAME :
THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen-Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพผาสุก จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143
E-mail: iwilljunior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัลทร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2580-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
99/94 Tower Hidden Valley Rang Tabat Tai Tiam
Kathiang, Thailand
Tel +66 (0)2922221, +66 (0)2924224
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภส 877

M&E ENGINEERS
C2K
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Promphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jamphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116
120/29 ถนนประชาศรีสนท แขวงศรีบูรพา
เขตพระนคร จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10520

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
556/12 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10800
พูลพงษ์ พันธวิศวาส วก. 564
316 ซอยประชาชื่น 10 ถนนประชาชื่น
แขวงบางซื่อ แขวงบางซื่อ กทม.10800

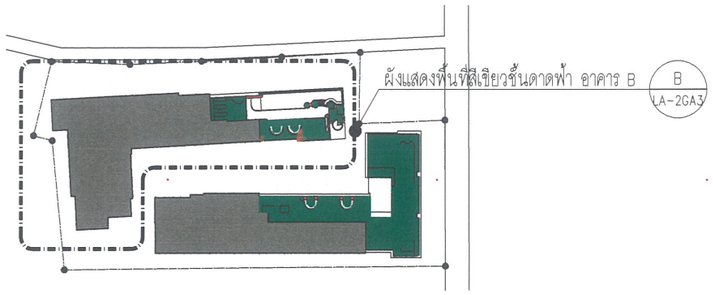
REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวดาดฟ้า
(อาคาร A)

DRAWN BY STUDIO NDT RATTIYAKORN D.
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTIYAKORN D.
APPROVED BY KITTIKAN K.
SHEET NO. LA-2GA2
TOTAL SHEET 188/203



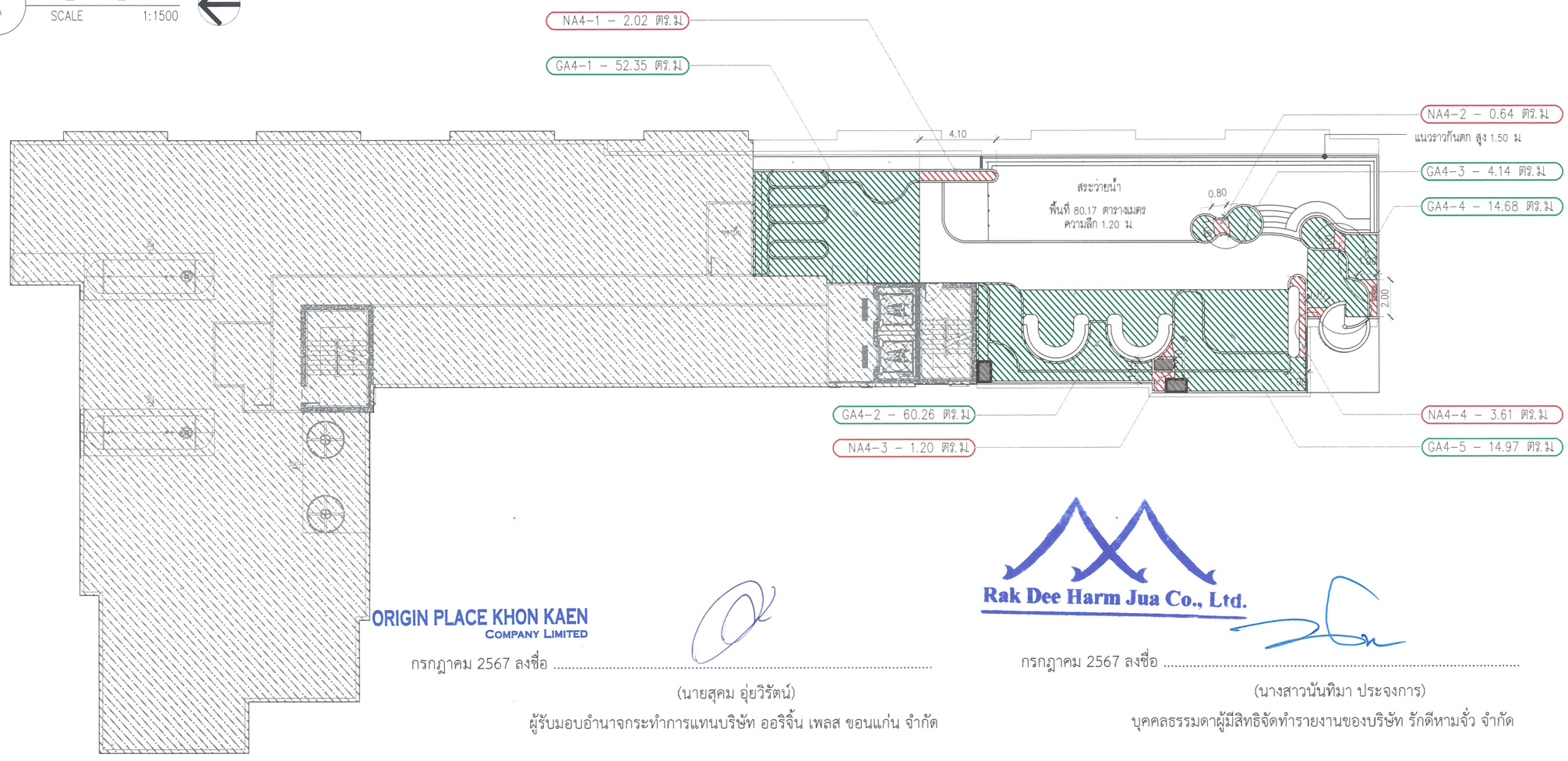
A KEY PLAN
SCALE 1:1500

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า อาคาร B

สัญลักษณ์	ตำแหน่งพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว (ตรม.)
	GA4-1	52.35
	GA4-2	60.26
	GA4-3	4.14
	GA4-4	14.68
	GA4-5	14.97
	รวม	146.40

พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า อาคาร B ที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร

สัญลักษณ์	ตำแหน่งพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว (ตรม.)
	NA4-1	2.02
	NA4-2	0.64
	NA4-3	1.20
	NA4-4	3.61
	รวม	7.47



ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

B ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า อาคาร B
SCALE 1:250

รูปที่ 3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า (อาคาร B)

PROJECT NAME :
THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพผาสุก จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143
E-mail: iwilljunior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัลพร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2560-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภส 877

M&E ENGINEERS
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Promphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jamphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
พูลพงษ์ พันธวิศวาส วก. 564

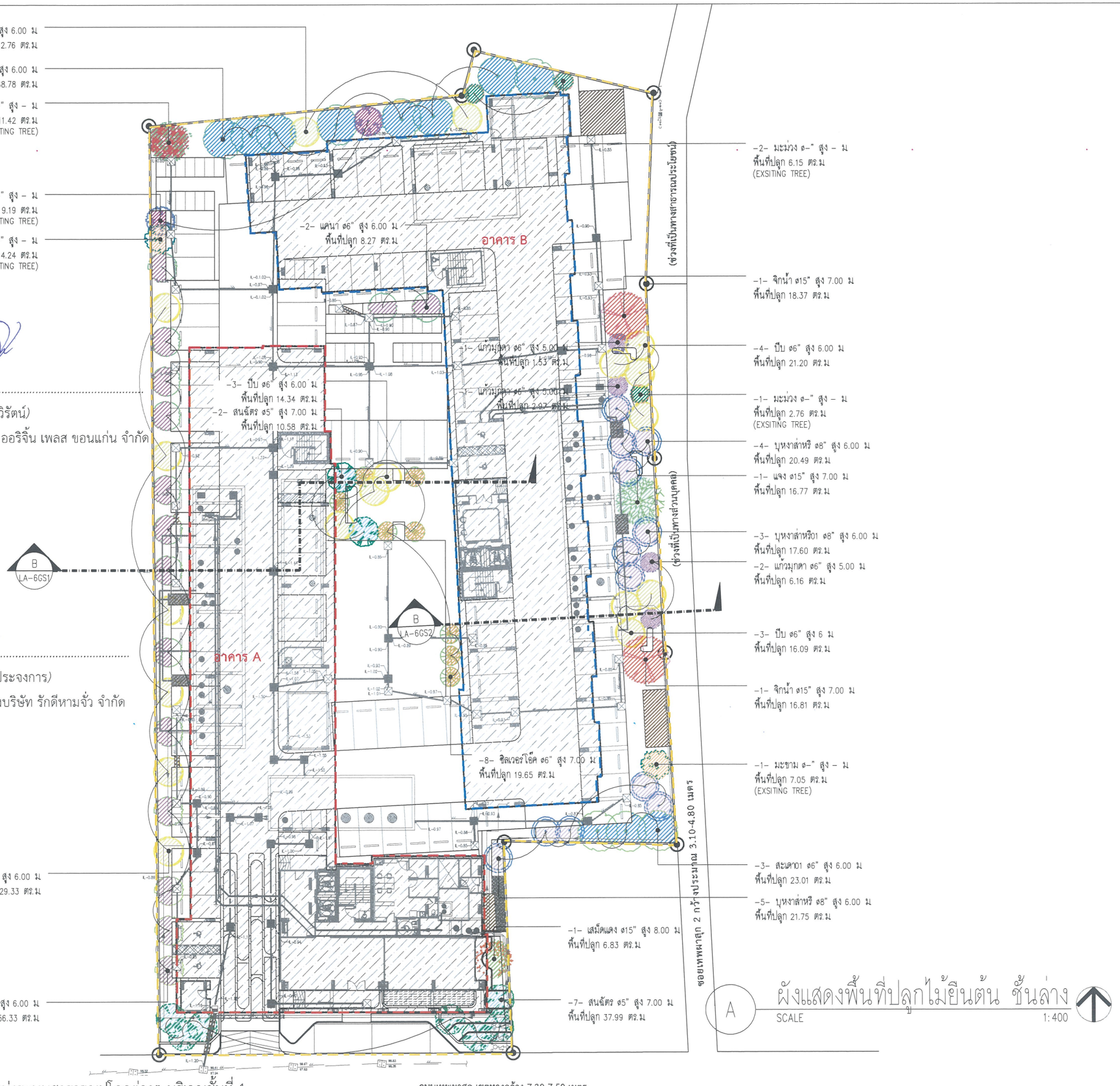
REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวดาดฟ้า
(อาคาร B)

DRAWN BY STUDIO NDT RATTIYAKORN D.
SHEET NO. LA-2GA3
TOTAL SHEET
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTIYAKORN D.
APPROVED BY KITTIRAI K.
189/203



ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- อาคาร A
- อาคาร B

รูปที่ 4 ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณชั้นที่ 1

PROJECT NAME :

THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง8ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพผาสุก, จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel:02-7361130-2 Fax:02-7361143
E-mail: iwill.junior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัลชาร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2580-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
99/94 Tiwanon Road, Bang Talat, Thailand
Nonthaburi 11120 Thailand
Tel: +66 (0) 2233 3371 +66 (0) 2214 3434
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภส 877

M&E ENGINEERS
C2K
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Premphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jamphol
Chatuchak, Bangkok. 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116
120/29 ถนนประชาชื่น แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10520

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
556/12 ถนนสีลาภัยใต้ แขวงศิริราชพยาบาล
เขตพุทธ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10600
พุลพงษ์ พันธวิศวาส วก. 564
316 ชอยประชาชื่น 10 ถนนประชาชื่น
แขวงศิริ เขตบางซื่อ กทม.10800

REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
(ชั้นล่าง)

DRAWN BY STUDIO NDT RATTIYAKORN D.
SHEET NO. LA-4TA1
TOTAL SHEET
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTIYAKORN D.
APPROVED BY KITTIKAI K.

สัญลักษณ์	รายชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่มรัศมี (ม)	ความสูง (ม)	จำนวน (ต้น)	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้น (A)	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้นที่อยู่นอกพื้นที่สีเขียว(B) (ตร.ม)	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้นที่ทับซ้อนกัน(C)	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้น (A-B-C)
	เสม็ดแดง	*Syzygium antisepticum* (Blume) Merr. & L. M. Perry.	2.00	8.00	1	12.57	5.74	0	6.83
	จิกน้ำ	*Barringtonia acutangula* (L.) Gaertn.	2.50	7.00	2	39.25	4.07	0	35.18
	แจง	*Maerua siamensis* (Kurz) Pax.	2.50	7.00	1	19.63	2.86	0	16.77
	สะเดา	*Azadirachta indica* A. Juss. Var.siamensis Valenton	2.00	6.00	11	138.16	26.37	0	111.79
	แคนา	*Dolichandrone serrulata* (Wall. ex DC.) Seem.	1.50	6.00	15	105.98	38.42	2.96	64.60
	ปีบ	*Millingtonia hortensis* L. f.	1.50	6.00	18	127.17	27.56	5.23	94.38
	บุหงาส่าหรี	*Citharexylum spinosum* L.	1.50	6.00	12	84.78	17.37	7.57	59.84
	สนฉัตร	*Araucaria heterophylla* (Salisb.) Franco	1.50	7.00	9	63.59	15.02	0	48.57
	ซิลเวอร์โอ๊ค	*Grevillea robusta*	1.00	7.00	8	25.12	4.42	1.05	19.65
	แก้วมุกดา	*Fagraea ceilanica* Thunb.	1.00	5.00	4	12.56	0	1.9	10.66
	จามจุรี	*Samanea saman* (Jacq.) Merr.	2.00	–	1	12.56	1.14	0	11.42
	มะขาม	*Tamarindus indica* L.	1.50	–	2	14.13	2.83	0	11.29
	มะรุม	*Moringa oleifera* Lam.	1.50	–	2	14.13	3.38	1.56	9.19
	มะม่วง	*Mangifera indica* L.	1.00	–	3	9.42	0.01	0.29	8.91
	รวม				89				509.08

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 4 ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณชั้นที่ 1 (ต่อ)

PROJECT NAME :

THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen-Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูงสองชั้น

LOCATION :
อ.เทพารักษ์, จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
FI Design Studio co.,ltd.
บริษัท เอ ไอ ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 อ่อนนุชพัฒนา
แขวงประเวศ กรุงเทพฯ 10250
Tel:02-7381130-2 Fax:02-7381143
E-mail: iw@junior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มีชาโต สถ.ภ. 3031
ณรัตน บุญวรณมิรี ก-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SAMAKEEPAKAM RD.
MONTABURI Tel.0-2580-4374-5
Fax: 0-2580-3331
E-Mail : qbic@qbic.co.th
อุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วศ.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
กฤษณัย กิตติโชษนา ภ.ภส 877

M&E ENGINEERS
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Preuphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lat Phrao 3, Lat Phrao Rd., Jompol
Chatuchak, Bangkok. 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
ธวรม ปิ่นสวง วศ.ภ.1116

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนเชื้อ สผ.140

ชูเดช ทีนวิศาล วภ. 564

REV.

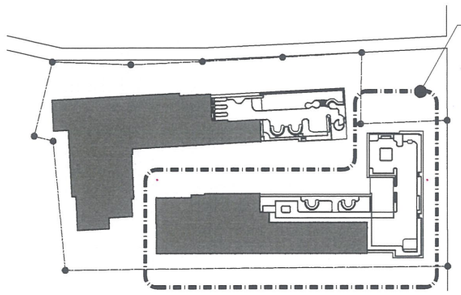
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- ☐ CONCEPTUAL DRAWING
- ☐ DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- ☒ แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- ☐ แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- ☐ TENDER DRAWING
- ☐ CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้นล่าง

DRAWN BY STUDIO NDT RATTHYAKORN S.
SHEET NO. LA-4TA2
TOTAL SHEET
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTHYAKORN S.
APPROVED BY NITIWAT K.
S 191/203



A KEY PLAN
SCALE 1:1500

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

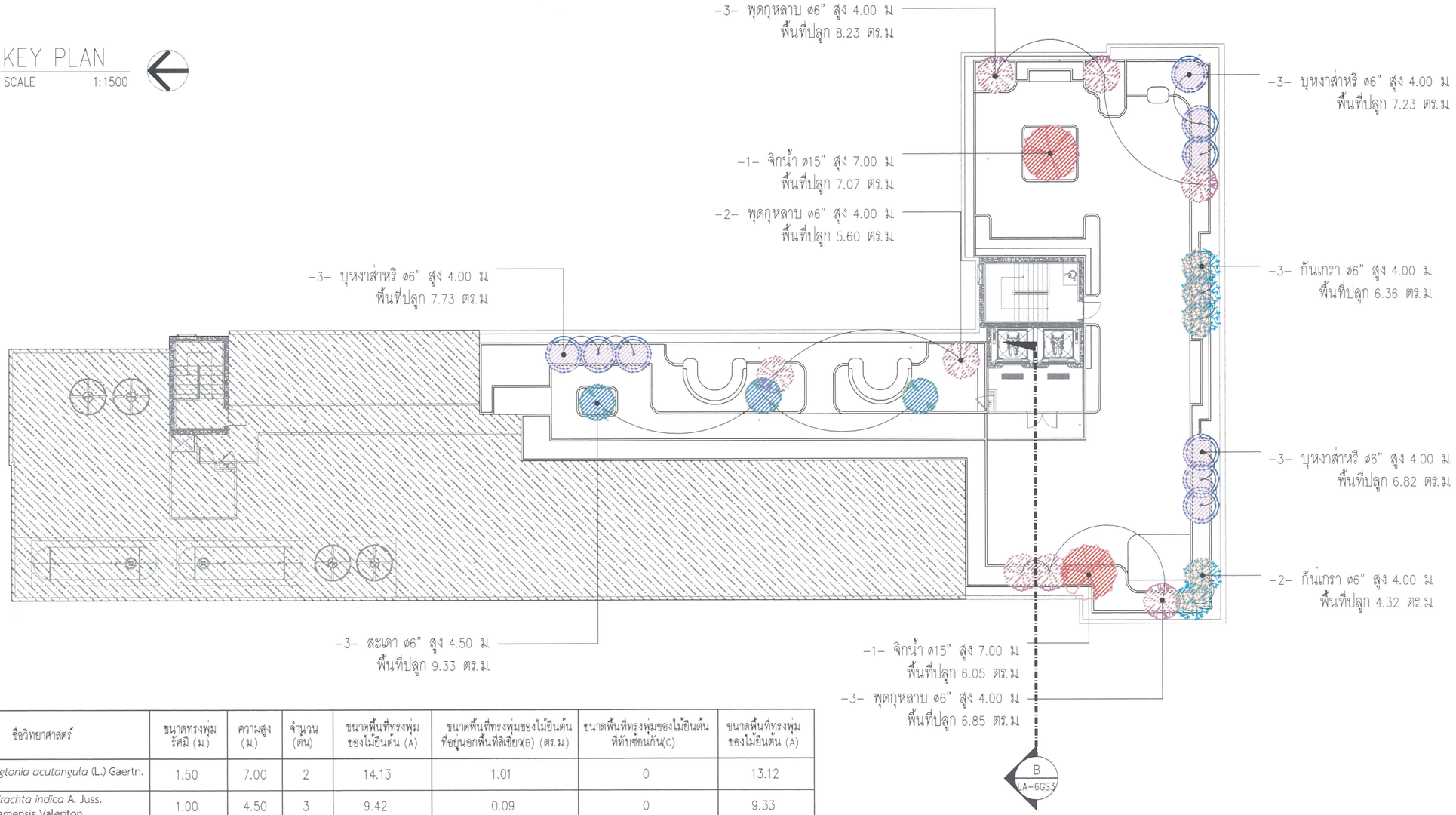
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



B ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า อาคาร A
SCALE 1:250

สัญลักษณ์	รายชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่มรัศมี (ม)	ความสูง (ม)	จำนวน (ต้น)	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้น (A)	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้นที่อยู่นอกพื้นที่สีเขียว(B) (ตร.ม)	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้นที่ทับซ้อนกัน(C)	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้น (A)
	จิกน้ำ	*Barringtonia acutangula* (L.) Gaertn.	1.50	7.00	2	14.13	1.01	0	13.12
	สะเดา	*Azadirachta indica* A. Juss. Var.siamensis Valenton	1.00	4.50	3	9.42	0.09	0	9.33
	กันเกรา	*Fagraea fragrans* Roxb.	1.00	4.00	5	15.7	5.02	0	10.68
	พุดกุหลาบ	*Tabernaemontana divaricata* (L.) R.Br. ex Roem. & Schult.	1.00	4.00	8	25.12	3.28	1.16	20.68
	บุหงาส่าหรี	*Citharexylum spinosum* L.	1.00	4.00	9	28.26	6.21	0.27	21.78
		รวม			27	92.63	15.61	1.43	75.59

รูปที่ 5 ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นดาดฟ้า (อาคาร A)

PROJECT NAME :
THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง8ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพผาสุก, จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143
E-mail: iwilljunior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัลพร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2560-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภส 877

M&E ENGINEERS
C2K
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Promphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jamphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
พูลพงษ์ พันธวิศวาสสกุล วก. 564

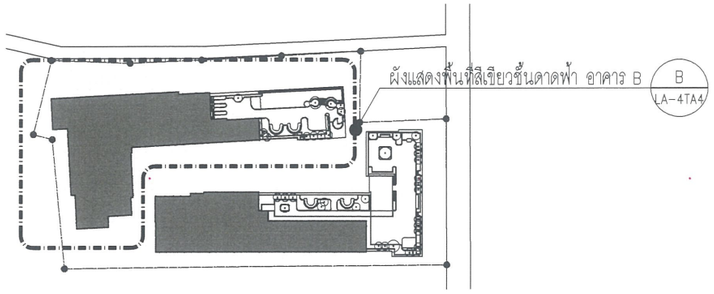
REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- CONSTRUCTION DRAWING

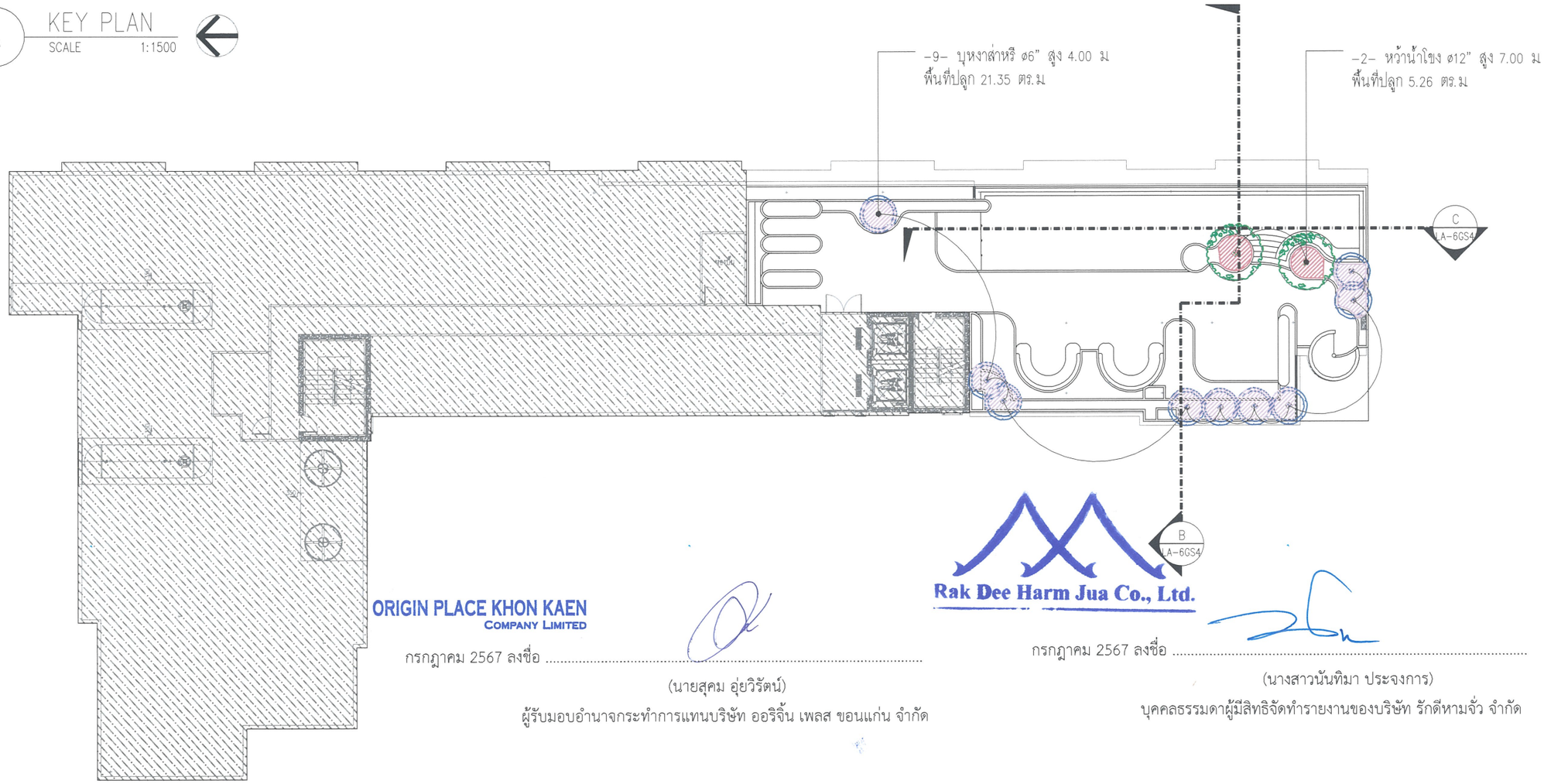
DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า
(อาคาร A)

DRAWN BY STUDIO NDT RATTIYAKORN D.
SHEET NO. LA-4TA3
TOTAL SHEET
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTIYAKORN D.
APPROVED BY KITTIWAN K.
192/203



สัญลักษณ์	รายชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่มรัศมี (ม)	ความสูง (ม)	จำนวน (ต้น)	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้น (A)	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้นที่อยู่นอกพื้นที่สีเขียว(B) (ตร.ม)	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้นที่ทับซ้อนกัน(C)	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้น (A)
	หว้าน้ำโขง	*Syzygium cumini* (L.) Skeels.	1.50	7.00	2	14.13	8.87	0	5.26
	บุหงาส่าหรี	*Citharexylum spinosum* L.	1.00	4.00	9	28.26	6.91	0	21.35
รวม					11	42.39	15.78	0	26.61

A KEY PLAN
SCALE 1:1500



ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

B ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า อาคาร B
SCALE 1:250

รูปที่ 6 ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นดาดฟ้า (อาคาร B)

PROJECT NAME :

THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง8ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพผาสุก, จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143
E-mail: iwilljunior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัลชาร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2560-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
99/94 Tanyong Klang Bldg. Rang Tabat Tai Road
Nonthaburi 11120 Thailand
Tel: +66 (0)2 2222 1 +66 (0)2 2 4924
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภส 877

M&E ENGINEERS
C2K
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Promphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jomphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116
120/29 ถนนประชาชื่น แขวงทุ่งสาง
เขตหลักสี่ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10520

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
555/12 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10400

พูลพงษ์ พันธวิศวาส วก. 564
316 ซอยประชาชื่น 10 ถนนประชาชื่น
แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กทม.10800

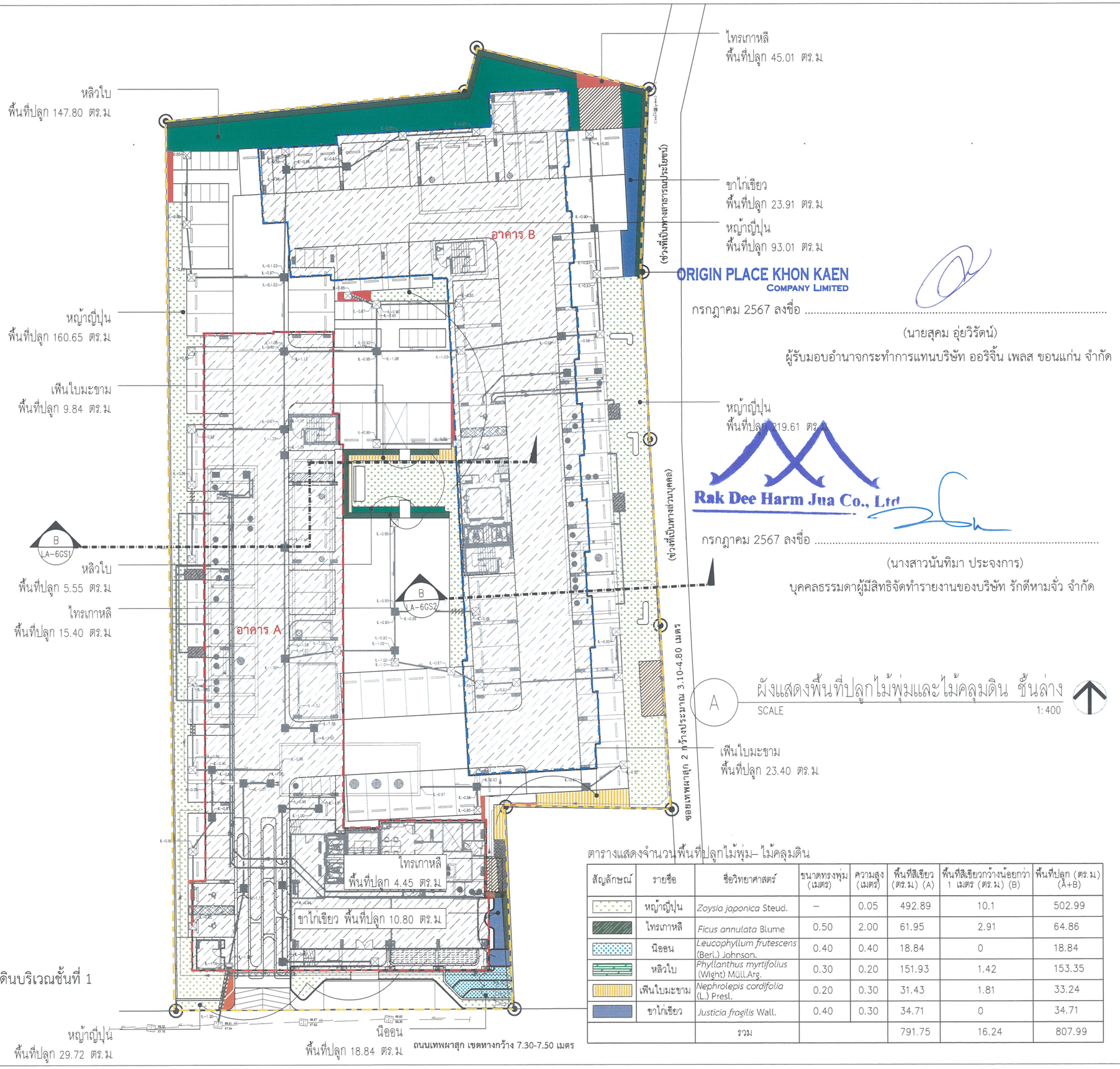
REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า
(อาคาร B)

DRAWN BY STUDIO NDT RATTIYAKORN D.
SHEET NO. LA-4TA4
TOTAL SHEET
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTIYAKORN D.
APPROVED BY KITTIMAI K.
193/203



กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

A ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นล่าง

SCALE 1:400

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- อาคาร A
- อาคาร B

รูปที่ 7 ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม– ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	รายชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.) (A)	พื้นที่สีเขียวกว้างน้อยกว่า 1 เมตร (ตร.ม.) (B)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.) (A+B)
	หญ้าญี่ปุ่น	*Zoysia japonica* Steud.	–	0.05	492.89	10.1	502.99
	ไทรเกาหลี	*Ficus annulata* Blume	0.50	2.00	61.95	2.91	64.86
	นิออน	*Leucophyllum frutescens* (Berl.) Johnson.	0.40	0.40	18.84	0	18.84
	หลิวใบ	*Phyllanthus myrtifolius* (Wight) Müll.Arg.	0.30	0.20	151.93	1.42	153.35
	เฟินใบมะขาม	*Nephrolepis cordifolia* (L.) Presl.	0.20	0.30	31.43	1.81	33.24
	ขาไก่เขียว	*Justicia fragilis* Wall.	0.40	0.30	34.71	0	34.71
		รวม			791.75	16.24	807.99

PROJECT NAME :

THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพผาสุก จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143
E-mail: iwilljunior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัลพร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2560-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
99/94 Tanjung Mahakhan Bang Talat Tha Kaen
Nonthaburi 11120 Thailand
Tel: +66 (0) 2-3333-3331 +66 (0) 2-4334
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภส 877

M&E ENGINEERS
C2K
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Promphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jamphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116
120/29 ถนนประชาชื่น แขวงสีกัน เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10520

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
558/12 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสีกัน เขตหลักสี่ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10500
พูลพงษ์ พันธวิศวาส วก. 564
316 ซอยประชาชื่น 10 ถนนประชาชื่น แขวงสีกัน เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10500

REV.

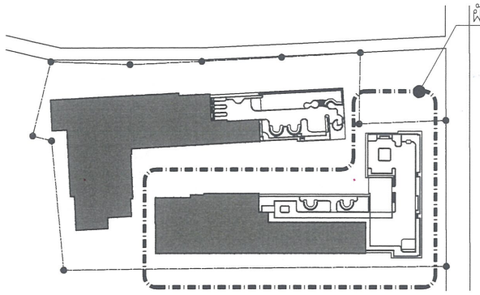
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
(ชั้นล่าง)

DRAWN BY STUDIO NDT RATTIYAKORN D.
SHEET NO. LA-5SA1
TOTAL SHEET
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTIYAKORN D.
APPROVED BY KITTIKAI K.
194/203



A KEY PLAN
SCALE 1:1500

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

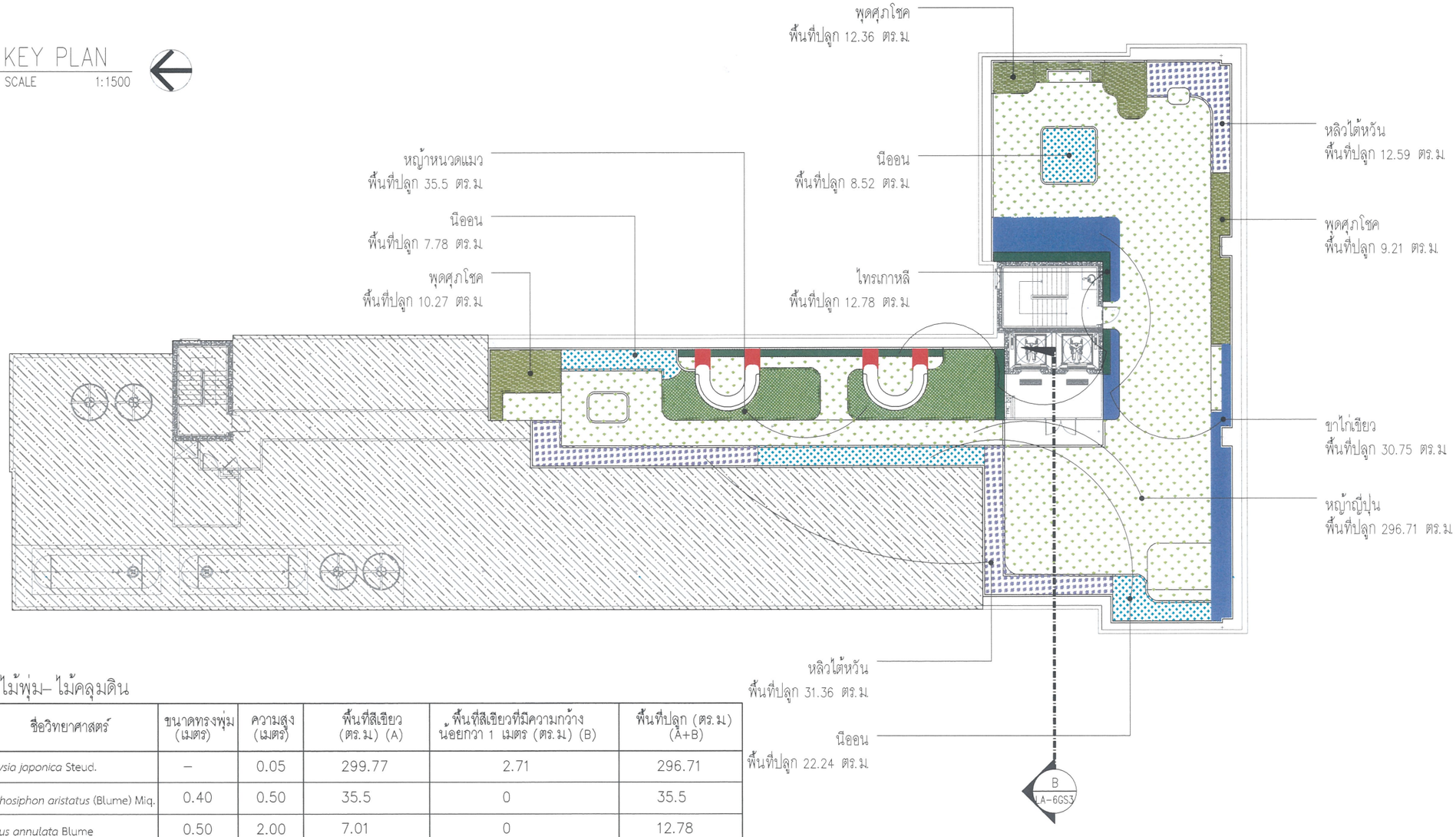
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม– ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	รายชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.) (A)	พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร (ตร.ม.) (B)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.) (A+B)
	หญ้าญี่ปุ่น	*Zoysia japonica* Steud.	–	0.05	299.77	2.71	296.71
	หญ้าหนวดแมว	*Orthosiphon aristatus* (Blume) Miq.	0.40	0.50	35.5	0	35.5
	ไทรเกาหลี	*Ficus annulata* Blume	0.50	2.00	7.01	0	12.78
	นีออน	*Leucophyllum frutescens* (Berl.) Johnson.	0.40	0.40	38.54	0	38.54
	พุดศุภโชค	*Tabernaemontana divaricata* (L.) Br. ex Roem & Schult.	0.40	0.40	31.84	0	31.84
	หลิวไต้หวัน	*Cuphea hyssopifolia* Kunth.	0.10	0.15	43.95	0	43.95
	ขาไก่เขียว	*Justicia fragilis* Wall.	0.40	0.30	30.75	0	30.75
		รวม			487.36	2.71	490.07

B ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า อาคาร A
SCALE 1:250

รูปที่ 8 ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้า (อาคาร A)

PROJECT NAME :
THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพผาสุก จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143
E-mail: iwilljunior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัลพร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2560-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
99/94 Tanjung Mas Ratchaphuk Tower Floor
Kanchanaphisek Road, Thailand
Tel +66 (0)2 2000 2 / +66 (0)2 2 4 3 4
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภส 877

M&E ENGINEERS
C2K
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Premphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jamphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116
135/29 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง
เขตดินแดง จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10320

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
555/12 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง
เขตดินแดง จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10400

พูลพงษ์ พันธวิศวาส วก. 564
316 ซอยประชาชื่น 10 ถนนประชาชื่น
แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กทม.10800

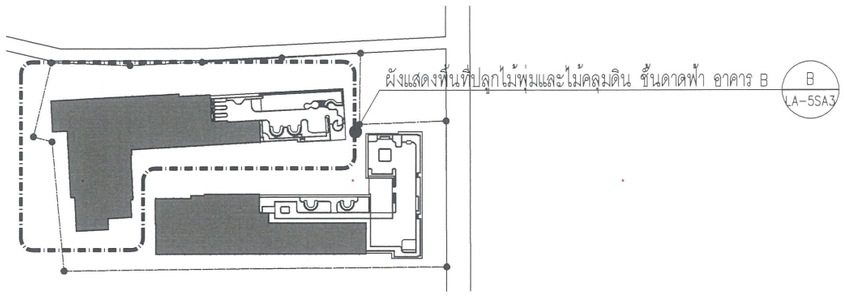
REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
ชั้นดาดฟ้า (อาคาร A)

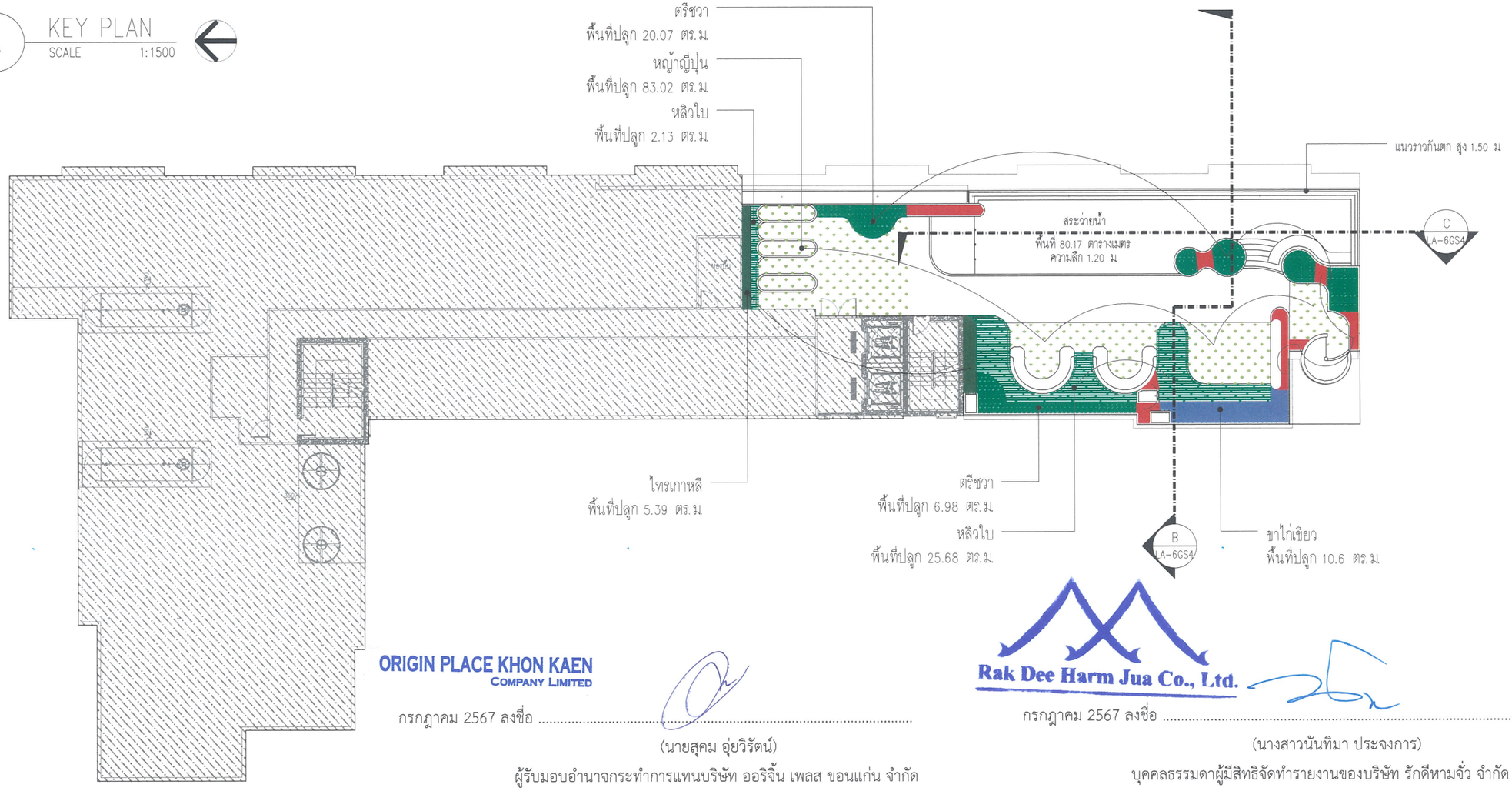
DRAWN BY STUDIO NDT RATTIYAKORN D.
SHEET NO. LA-5SA2
TOTAL SHEET
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTIYAKORN D.
APPROVED BY KITTIKAI K.
195/203



A KEY PLAN
SCALE 1:1500

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม– ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	รายชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.) (A)	พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร (ตร.ม.) (B)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.) (A+B)
	หญ้าญี่ปุ่น	*Zoysia japonica* Steud.	–	0.05	82.58	0.44	83.02
	ตรีชวา	*Justicia betonica* L.	0.40	0.50	22.87	4.18	27.05
	ไทรเกาหลี	*Ficus annulata* Blume	0.50	2.00	5.39	0	5.39
	หลิวใบ	*Phyllanthus myrtifolius* (Wight) Müll.Arg.	0.30	0.20	27.43	0.38	27.81
	ขาไก่เขียว	*Justicia fragilis* Wall.	0.40	0.30	8.13	2.47	10.6
	รวม				146.40	7.47	153.87



ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

B ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า อาคาร B
SCALE 1:250

รูปที่ 9 ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้า (อาคาร B)

PROJECT NAME :
THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพผาสุก จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143
E-mail: iwilljunior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัลฑร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2580-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
99/94 Tower Kiloo Bldg. Rang Tabat Tha Tiam
Kaen Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jamphol
Chatuchak, Bangkok, 10900
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภส.877

M&E ENGINEERS
C2K
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Premphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jamphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116
120/29 ถนนประชาชื่นนอก แขวงสีกัน
เขตสะพานสูง จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
588/12 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง
เขตสุทธิสาร จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10600
พุลพงษ์ พันธวิศวาส วก. 564
316 ซอยประชาชื่น 10 ถนนประชาชื่น
แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กทม.10800

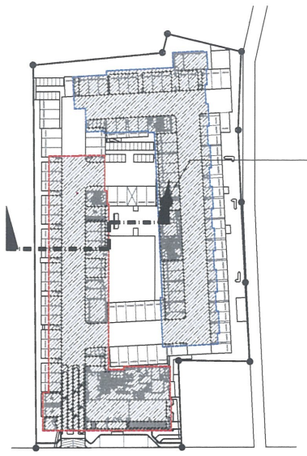
REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- ☐ CONCEPTUAL DRAWING
- ☐ DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- ☒ แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- ☐ แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- ☐ TENDER DRAWING
- ☐ CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
ชั้นดาดฟ้า (อาคาร B)

DRAWN BY STUDIO NDT RATTIYAKORN D.
SHEET NO. LA-5SA3
TOTAL SHEET
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTIYAKORN D.
APPROVED BY KITTIKAI K.
196/203



ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นล่าง อาคาร A (B / LA-6GS1)

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

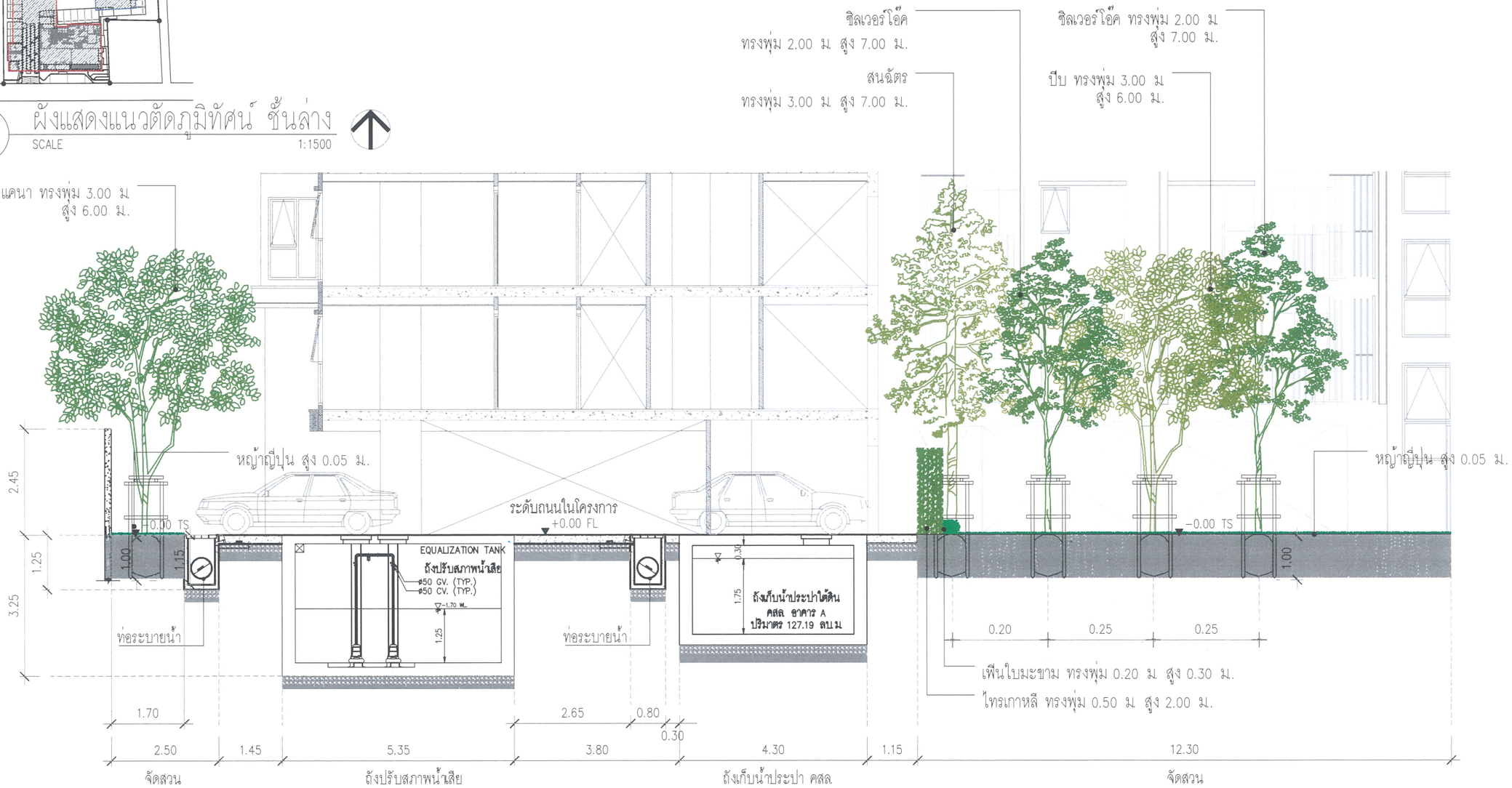
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

A ผังแสดงแนวตัดภูมิทัศน์ ชั้นล่าง
SCALE 1:1500



B รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นล่าง อาคาร A
SCALE 1:100

รูปที่ 10 รูปตัด ชั้นที่ 1 (อาคาร A)

PROJECT NAME :
THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพผาสุก, จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143
E-mail: iwilljunior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัลพร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2560-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
99/94 Thanon Kalong Rang Tabat Tai Road
Nonthaburi 11120 Thailand
Tel 0-2952-2222, 0-466-8-2214
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภส 877

M&E ENGINEERS
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Promphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jomphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116
120/29 ถนนประชาชื่นสาย แขวงสีกัน
เขตสายไหม จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
550/10 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสีกัน
เขตสายไหม จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220
พูลพงษ์ พันธ์วิศวาส วก. 564
316 ซอยประชาชื่น 10 ถนนประชาชื่น
แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กทม.10800

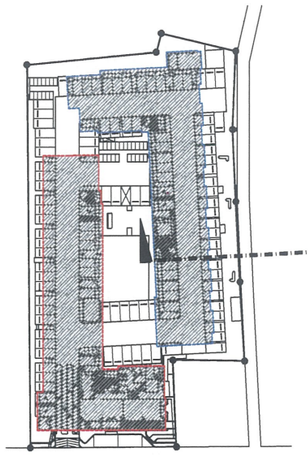
REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE
ผังแสดงแนวตัดภูมิทัศน์ ชั้นล่าง
(อาคาร A)

DRAWN BY STUDIO NDT RATTIYAKORN D.
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTIYAKORN D.
APPROVED BY KITTIKAI K.
SHEET NO. LA-6GS1
TOTAL SHEET 197/203



ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นล่าง อาคาร B (B. / LA-6GS2)

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

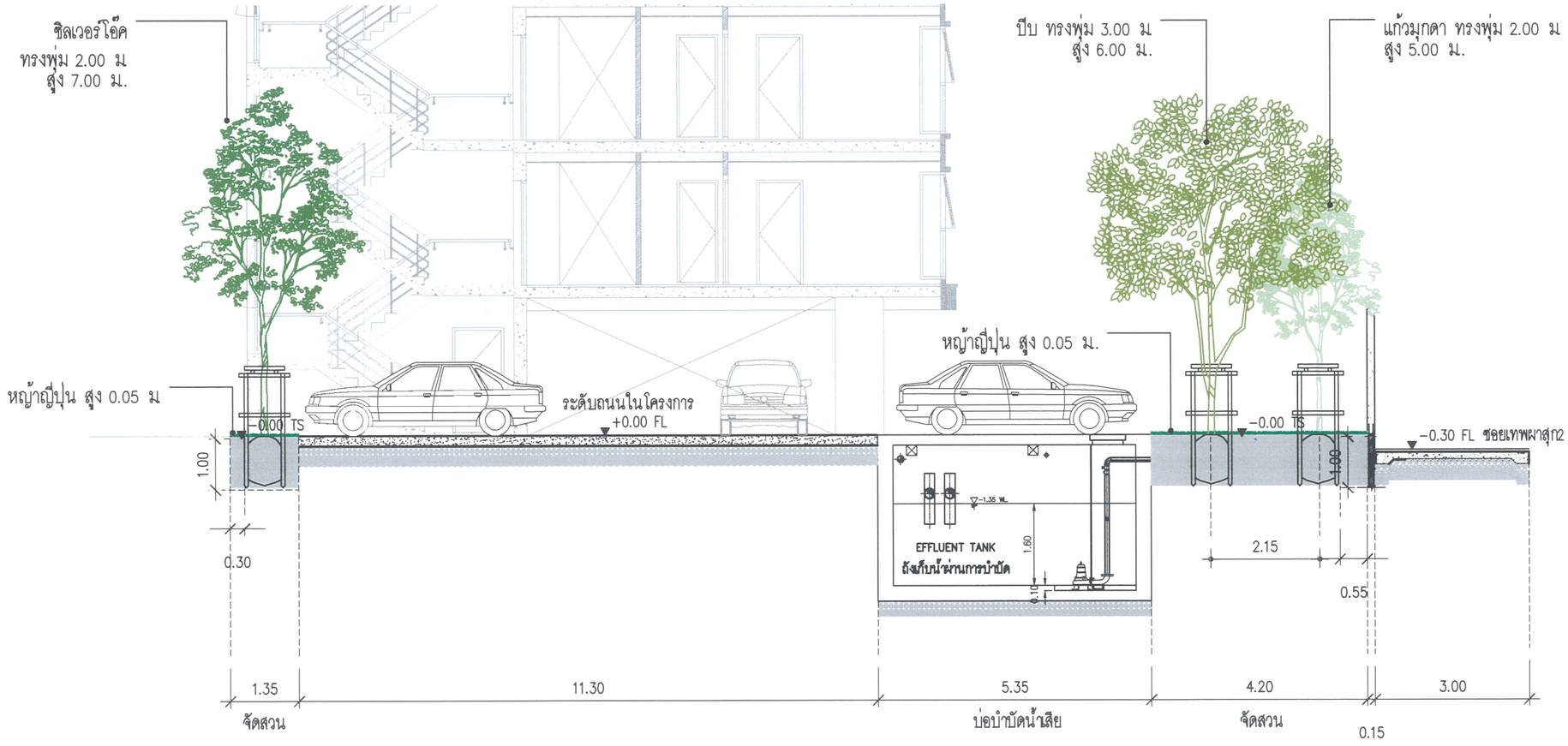
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

A ผังแสดงแนวตัดภูมิทัศน์ ชั้นล่าง
SCALE 1:1500



B รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นล่าง อาคาร B
SCALE 1:100

รูปที่ 11 รูปตัด ชั้นที่ 1 (อาคาร B)

PROJECT NAME :
THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพผาสุก, จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
ที่ Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไล วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143
E-mail: ke@junior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัสพร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SAHAMBHNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2960-4374-5
Fax: 0-2560-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วศ.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
99/94 Tanjung Bay Sang Tabai Tai Hing
Fort Bay, 11120 Thailand
Tel +66 (0)2022 2 / +66 (0)2 2 4324
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภส 877

M&E ENGINEERS
C2K
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Promphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Plaza 3, Lad Plaza Rd., Jompkol
Chatuchak, Bangkok. 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
พูลพงษ์ พันธวิศวาส วก. 564

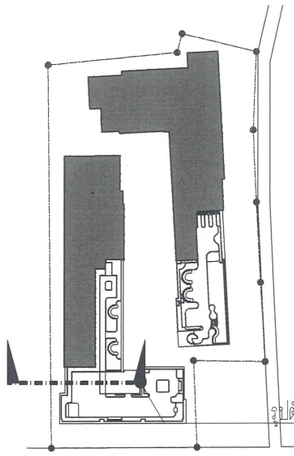
REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE
ผังแสดงแนวตัดภูมิทัศน์ ชั้นล่าง
(อาคาร B)

DRAWN BY STUDIO NDT RATIYAKORN D.
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATIYAKORN D.
APPROVED BY KITTIRAI K.
SHEET NO. LA-6GS2
TOTAL SHEET
198/203



รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นดาดฟ้า อาคาร A B LA-6GS3

A ผังแสดงแนวตัดภูมิทัศน์ ชั้นดาดฟ้า
SCALE 1:1500

ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



B รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นดาดฟ้า อาคาร A
SCALE 1:75

รูปที่ 12 รูปตัด ชั้นดาดฟ้า (อาคาร A)

PROJECT NAME :
THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง 8 ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพผาสุก, จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิว ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143
E-mail: iwill.junior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัลทร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SANAMBINNAM RD.
NONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2560-3231
E-Mail : qbic@qbic.co.th
ยุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วย.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
กฤตนัย กิตติโรจนา ภ-ภส 877

M&E ENGINEERS
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Promphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jomphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วฟก.1116

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
พูลพงษ์ พันธวิศวาส วก. 564

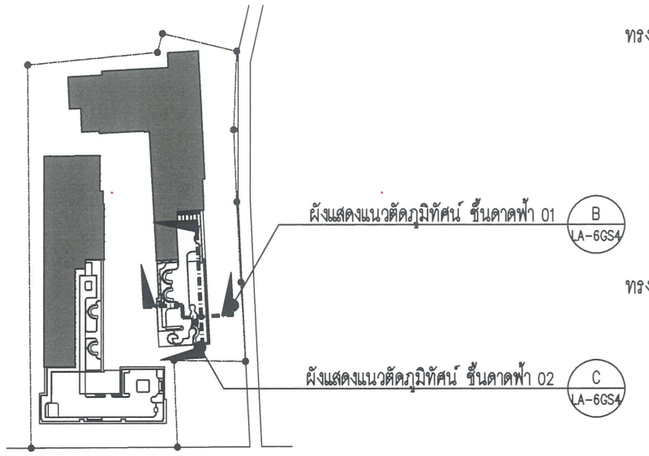
REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- CONCEPTUAL DRAWING
- DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- TENDER DRAWING
- CONSTRUCTION DRAWING

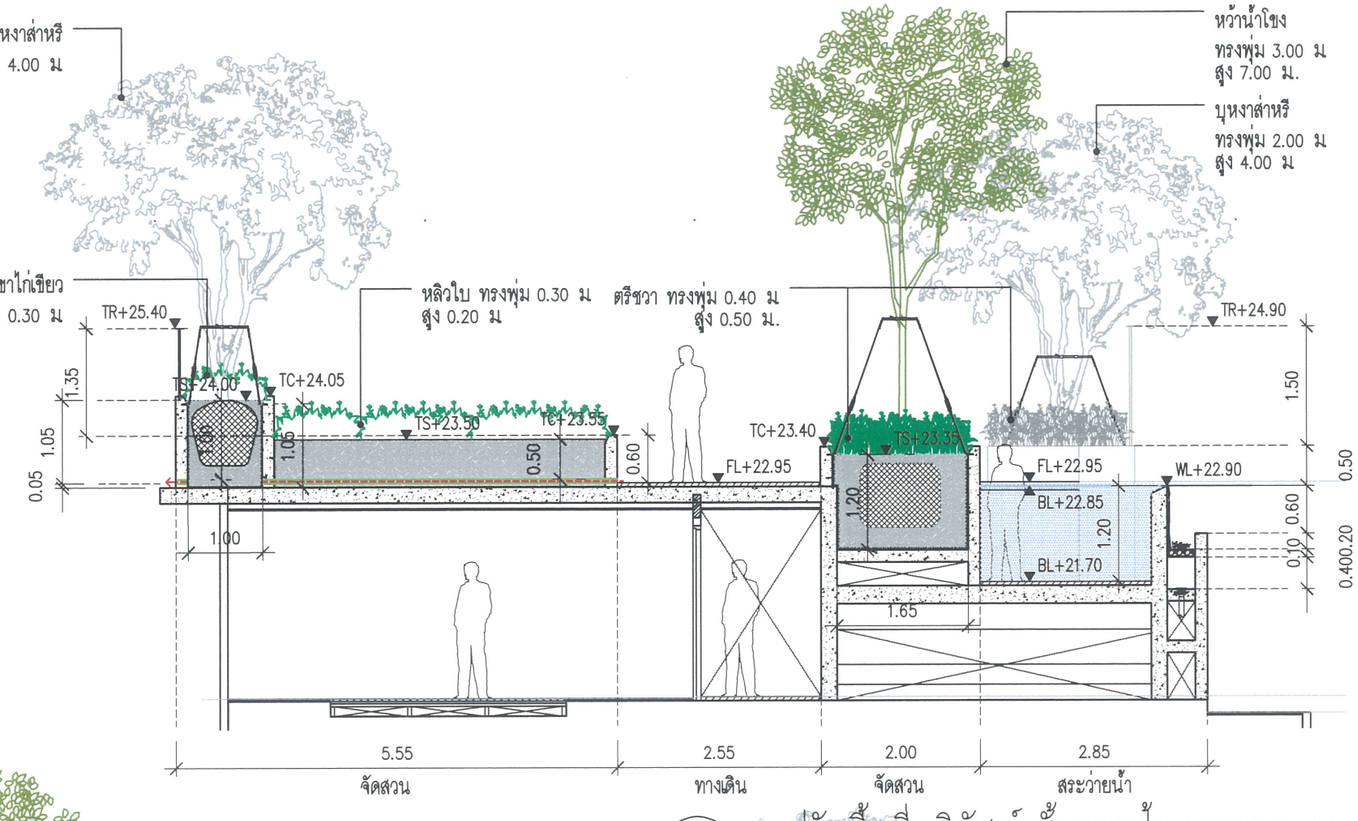
DRAWING TITLE
ผังแสดงแนวตัดภูมิทัศน์ ชั้นดาดฟ้า
(อาคาร A)

DRAWN BY STUDIO NDT RATTIYAKORN D.
SHEET NO. LA-6GS3
TOTAL SHEET
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTIYAKORN D.
APPROVED BY KITTIKAI K.
199/203

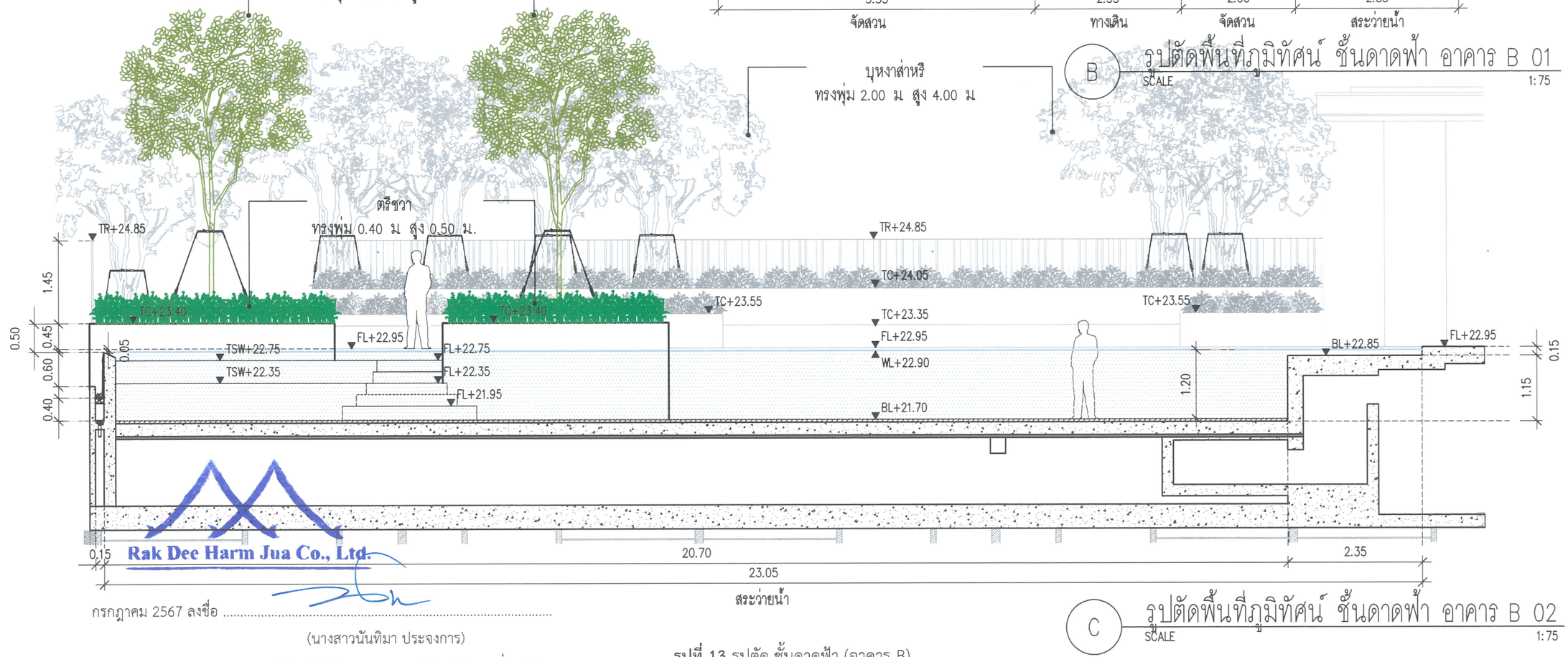


A ผังแสดงแนวตัดภูมิทัศน์ ชั้นดาดฟ้า
SCALE 1:1500

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....
ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด



B รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นดาดฟ้า อาคาร B 01
SCALE 1:75



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

C รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้นดาดฟ้า อาคาร B 02
SCALE 1:75

รูปที่ 13 รูปตัด ชั้นดาดฟ้า (อาคาร B)

PROJECT NAME :
THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูง ๑๐ ชั้น

LOCATION :
ถ.เทพยาสุก, จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
FI Design Studio co.,ltd.
บริษัท เอ ไอ ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel:02-7361130-2 Fax:02-7361143
E-mail: fwt@yahoo.com

ARCHITECTS :
ภัทรียีช มีรปปโต ส-สถ. 3031
ณรัตพร บุญวรรณศิริ ก-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Obic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 SAMAKKEEPHAM RD.
NONTABURI Tel.0-2960-4374-5
Fax: 0-2580-3321
E-Mail : obic@obic.co.th
อุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วส.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT
กฤตนัย กิตติโชนา ภ.ส.ภ 877

M&E ENGINEERS
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Preuphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jompol
Chatuchak, Bangkok. 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
ยงยศ ปั้นตรง วศ.1116

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140

พูลพงษ์ ศันธวิศาลพงษ์ วภ. 564

REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

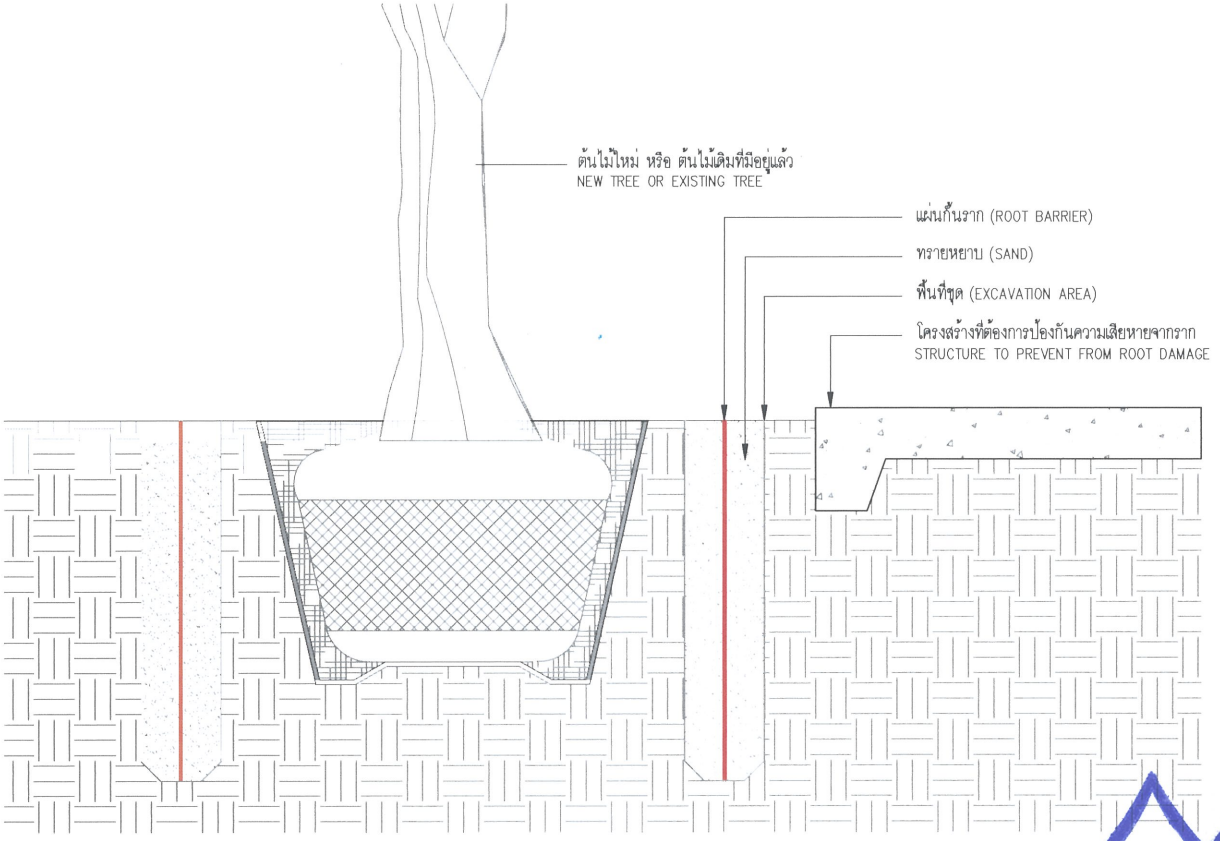
- ☐ CONCEPTUAL DRAWING
- ☐ DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- ☒ แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- ☐ แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- ☐ TENDER DRAWING
- ☐ CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE
ผังแสดงแนวตัดภูมิทัศน์ ชั้นดาดฟ้า
01, 02 (อาคาร B)

DRAWN BY STUDIO NDT RATTIYAKORN B.
SHEET NO. LA-6GS4
TOTAL SHEET
DATE 2024-07-11
CHECK BY RATTIYAKORN B.
APPROVED BY NITIRAN K.
200/203

LANDSCAPE DESIGN FOR EIA SUBMISSION

PROJECT: THE ORIGIN PLACE KHON KAEN-KANLAPAPRUEK



ภาพตัวอย่าง แผ่นกั้นราก (ROOT BARRIER)



ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

รูปตัด แบบรายละเอียดการติดตั้งแผ่นกั้นราก (ROOT BARRIER)

SCALE 1:20

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 14 แบบรายละเอียดการติดตั้งแผ่นกั้นราก (Root Barrier)

PROJECT NAME :
THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen-Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูงชั้น

LOCATION :
ถ.เทพมาสุก, จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
ITI Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ ทีเ ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel:02-7361130-2 Fax:02-7361143
E-mail: iti@junior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สถ. 3031
ณรัสพร บุญวรรณศิริ ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Qbic Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALONG 4 BANAMBINNAM RD.
MONTABURI Tel.0-2950-4374-5
Fax: 0-2950-3331
E-Mail : qbic@qbic.co.th
อุทธนินทร์ ธีระวิทย์ วส.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT

M&E ENGINEERS
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Promphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.701
Soi Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jomphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
อาคม นิ่มตรง วศก.1116

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
พุลพงษ์ พันธวิศวาส วก. 564

REV.

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

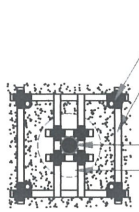
- ☐ CONCEPTUAL DRAWING
- ☐ DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- ☒ แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- ☐ แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- ☐ TENDER DRAWING
- ☐ CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE
แนวทางการป้องกันผลกระทบจากระบบรากของไม้ยืนต้น

DRAWN BY STUDIO NDT
RATIYANGSIN B.
DATE 2024-06-25
CHECK BY RATIYANGSIN B.
APPROVED BY NITIMA K.

SHEET NO. LN-5.06
TOTAL SHEET

	OG-W-A	รายละเอียดแสดงการปลูกและค้ำยันไม้ยืนต้น แบบคอกไม้สี่เหลี่ยม (ชั้นล่าง)		OG-SL	รายละเอียดแสดงการปลูกและค้ำยันไม้ยืนต้น แบบสลิง (ชั้นล่าง)



พันด้วยเชือกมะนิลา ปิดตะปูและเก็บความเรียบร้อย ขนาด 10 มม ไม่น้อยกว่า 10 ทบ

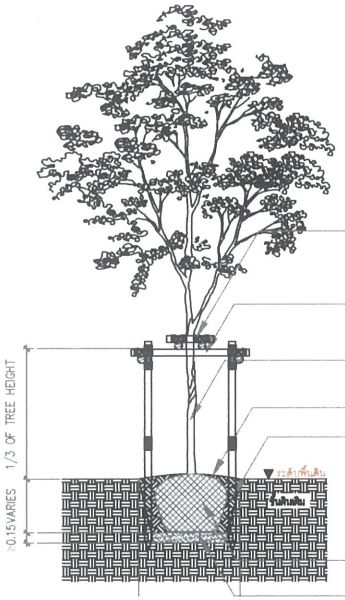
ค้ำยันไม้สนหรือไม้ยูคาลิปตัส ขนาด ø 2"-3"

ลำต้น ต้นไม้

ตุ้มดิน

PLAN

SCALE 1:100



พันด้วยเชือกมะนิลา ปิดตะปูและเก็บความเรียบร้อย ขนาด 10 มม ไม่น้อยกว่า 10 ทบ

ค้ำยันไม้สนหรือไม้ยูคาลิปตัส ขนาด ø 2"-3" สูงจากระดับพื้นดิน 1/3 ของความสูงต้นไม้

ต้นไม้ยืนต้น ขนาด ø 3"-4"

พูนดินปลูกสูงจากระดับพื้นดินเพื่อช่วยในการระบายน้ำ

ดินปลูก

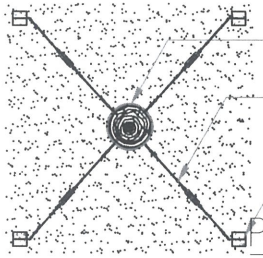
ตุ้มดิน

ปุ๋ยอินทรีย์รองก้นหลุม หนา 15 ซม

หลุมปลูกกว้าง 1.2-2 เท่าของขนาดตุ้มดิน

SECTION

SCALE 1:100



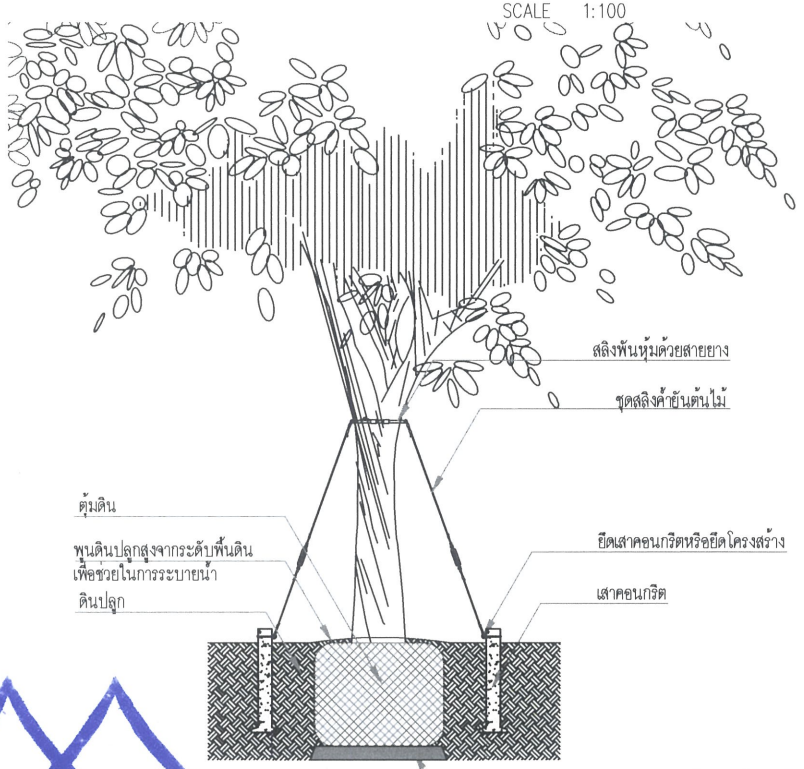
สลิงพันหุ้มด้วยสายยาง

ชุดสลิงค้ำยันต้นไม้

เสาคอนกรีต

PLAN

SCALE 1:100



สลิงพันหุ้มด้วยสายยาง

ชุดสลิงค้ำยันต้นไม้

ตุ้มดิน

พูนดินปลูกสูงจากระดับพื้นดิน เพื่อช่วยในการระบายน้ำ

ดินปลูก

ยึดเสาคอนกรีตหรือยึดโครงสร้าง

เสาคอนกรีต

ดินปรับระดับรับตุ้มดิน+ปุ๋ยอินทรีย์หนา ไม่น้อยกว่า 15 cm.

SECTION

SCALE 1:100

ORIGIN PLACE KHON KAEN
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 15 ตัวอย่างการค้ำยันและยึดโยงต้นไม้

PROJECT NAME :

THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen-Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยรวมสูงระดับ

LOCATION :

ต.เทพารักษ์ จ.ขอนแก่น

OWNER :

ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
I'll Design Studio co.,ltd.
บริษัท ไอ วิล ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงและเขตสายไหม
กรุงเทพมหานคร 10250
Tel:02-7361130-2 Fax:02-7381143
E-mail: iwill.janice@yahoo.com

ARCHITECTS :

ภัทธีรัช มัชปาโค ส.-สถ. 3031
ณรัตพร บุญวรรณสิริ ภ.-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:

Chin Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALOMA 4 SANAMBINNAM RD.
NONTHABURI Tel.0-2880-4374-5
Fax: 0-2880-3831
E-Mail : cpic@cpic.co.th

ชุตรนินทร์ ธีระวิทย์ ว.8.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:

STUDIO NDT

M&E ENGINEERS

C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Preuphan 2 Building, 7th. Floor, Room No.701
3rd Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jomphol
Chatuchak, Bangkok, 10900

ELECTRICAL ENGINEERS

อาคม ปิ่นตระง วศ.1118

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

จักรพงษ์ แสเรือ สส.140

ชูสกษ์ พันธ์วิศวชล วก. 564

REV.			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- ☐ CONCEPTUAL DRAWING
- ☐ DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- ☒ แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- ☐ แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- ☐ TENDER DRAWING
- ☐ CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE

GROW TREE, SHRUB AND SUPPORTING STANDARD DETAIL

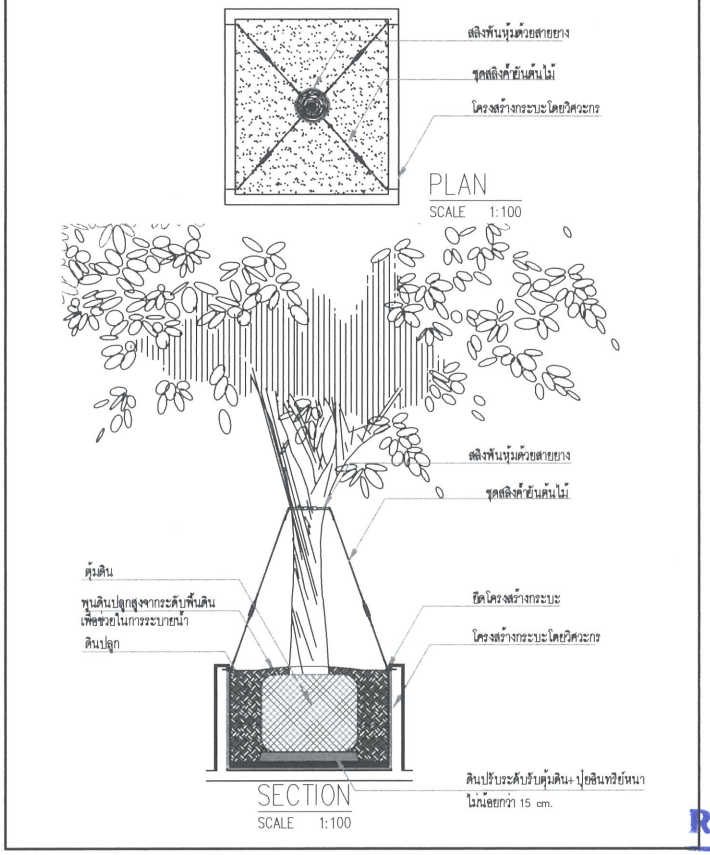
DRAWN BY	SHEET NO.
STUDIO NDT RATHYINDEE B.	LN-5.04
DATE 2024-06-25	TOTAL SHEET
CHECK BY RATHYINDEE B.	
APPROVED BY INTIRA K.	

LANDSCAPE DESIGN FOR EIA SUBMISSION

PROJECT: THE ORIGIN PLACE KHON KAEN–KANLAPAPRUEK

GROW TREE, SHRUB AND SUPPORTING STANDARD DETAIL

	OB–SL	รายละเอียดแสดงการปลูกและค้ำยันไม้ยืนต้น แบบสลิง (บนอาคาร)



ORIGIN PLACE KHON KAEN COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2567 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 15 ตัวอย่างการค้ำยันและยึดโยงต้นไม้ (ต่อ)

203/203

PROJECT NAME :

THE ORIGIN PLACE
Khon Kaen–Kanlapaphruek
อาคารชุดพักอาศัยระดับสูงระดับ

LOCATION :
ต.เทพารักษ์ จ.ขอนแก่น

OWNER :
ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

DESIGN STUDIO
FM Design Studio co.,ltd.
บริษัท เอ็ฟ เอ็ม ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250
Tel.02-7361130-2 Fax.02-7361143
E-mail: fmdjunior@yahoo.com

ARCHITECTS :
ภัคศิริช วิรัชปาโล ส-สถ. 3031
ณรัตพร บุญวรรณเมธี ภ-สถ. 18250

STRUCTURAL ENGINEERS:
Chin Engineers & Architects Co.,Ltd.
8 Soi KALIBO 4 RAMAIIBMAH RD.
KHANNAYAO Tel.0-2980-4374-8
Fax 0-2980-3831
E-Mail : cpbe@phin.co.th
ธุรพนินทร์ ธีระวิทย์ วศ.2445

LANDSCAPE ARCHITECT:
STUDIO NDT

M&E ENGINEERS
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1 Preeyaphon 2 Building, 7th. Floor, Room No.704
3rd Lad Phrao 3, Lad Phrao Rd., Jomphol
Chatuchak, Bangkok. 10900

ELECTRICAL ENGINEERS
ธวัชชัย เย็นตระกูล วศท.1116

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
พูลพงษ์ ทินธิวาสุ วภ. 564

REV.			
NO.	DATE	DESCRIPTION	BY
1			
2			

- ☐ CONCEPTUAL DRAWING
- ☐ DESIGN DEVELOPMENT DRAWING
- ☒ แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม EIA
- ☐ แบบขออนุญาตก่อสร้าง
- ☐ TENDER DRAWING
- ☐ CONSTRUCTION DRAWING

DRAWING TITLE

GROW TREE, SHRUB AND SUPPORTING STANDARD DETAIL

DRAWN BY	SHEET NO.
STUDIO NDT	LN–5.05
DATE 2024-06-28	TOTAL SHEET
CHECK BY	SCALE NTS
APPROVED BY	